



## CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

**TERCEIRA SECRETARIA  
DIRETORIA LEGISLATIVA  
DIVISÃO DE TAQUIGRAFIA E APOIO AO PLENÁRIO  
SETOR DE TRAMITAÇÃO, ATA E SÚMULA**

**2ª SESSÃO LEGISLATIVA DA 5ª LEGISLATURA**

**ATA SUCINTA DA 95ª  
(NONAGÉSIMA QUINTA)  
SESSÃO ORDINÁRIA, TRANSFORMADA EM COMISSÃO  
GERAL PARA DISCUTIR A TITULARIZAÇÃO DAS  
CHÁCARAS INSERIDAS NO PÔR-DO-SOL E SOL  
NASCENTE – REGIÃO ADMINISTRATIVA DE CEILÂNDIA,  
RA IX, E A PRESERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE, À LUZ  
DO PLANO DIRETOR DE ORDENAMENTO TERRITORIAL  
DO DISTRITO FEDERAL – PDOT,  
DE 29 DE OUTUBRO DE 2008.**

### SÚMULA

**PRESIDÊNCIA:** Deputado Brunelli.

**LOCAL:** Plenário da Câmara Legislativa do Distrito Federal.

**INÍCIO:** 15 horas e 42 minutos.

**TÉRMINO:** 18 horas e 1 minuto.

**ATA SUCINTA DA 95ª SESSÃO ORDINÁRIA, DE 29 DE OUTUBRO 2008,  
TRANSFORMADA EM COMISSÃO GERAL.**

Revisor: \_\_\_\_\_ Chefe Setas: \_\_\_\_\_ (Th/LO/Cr)



## CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

---

### 1 ABERTURA

#### Presidente (Deputado Brunelli):

- Está aberta a sessão.
- Sob a proteção de Deus, são iniciados os trabalhos.

### 2 COMUNICADO DA PRESIDÊNCIA

#### Presidente (Deputado Brunelli):

– Informa que, de acordo com o Requerimento nº 1.189, de 2008, do Deputado Brunelli, a sessão ordinária será transformada em Comissão Geral para discutir a titularização das chácaras inseridas no Pôr-do-Sol e Sol Nascente, na Região Administrativa de Ceilândia – RA IX, e a preservação do meio ambiente, à luz do Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal - PDOT.

#### 2.1 COMPOSIÇÃO DA MESA

- **PRESIDENTE DA SESSÃO E AUTOR DO REQUERIMENTO**, Deputado Brunelli.
- **PRESIDENTE DO GRUPAR**, Paulo Serejo.
- **GERENTE DE CONDOMÍNIOS DE CEILÂNDIA**, Maria de Lourdes.
- **PRESIDENTE DO SINDEPO-DF**, Mauro César.
- **PREFEITO COMUNITÁRIO DO SETOR HABITACIONAL SOL NASCENTE**, Marcelo Negrão.
- **PREFEITA COMUNITÁRIA DO SETOR HABITACIONAL PÔR-DO-SOL**, Francisca Ambrósio.
- **REPRESENTANTE DA ASSOCIAÇÃO MONTE DAS OLIVEIRAS**, Lilian Brunelli.
- **PRESIDENTE DA AFEPRACE**, Vilson José de Oliveira.
- **VICE-PREFEITO COMUNITÁRIO DO SETOR HABITACIONAL PÔR-DO-SOL**, Cristiano Santos.

---

ATA SUCINTA DA 95ª SESSÃO ORDINÁRIA, DE 29 DE OUTUBRO 2008,  
TRANSFORMADA EM COMISSÃO GERAL.

Revisor: \_\_\_\_\_ Chefe Setas: \_\_\_\_\_ (Th/LO/Cr)



## CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

---

### 2.2 PRONUNCIAMENTOS

**DEPUTADO BRUNELLI**, presidente da sessão

– Destaca a importância e a abrangência do assunto a ser tratado nesta comissão geral.

**PAULO SEREJO**, presidente do Grupar.

– Agradece o fato de ter sido convidado para falar dos esforços do Executivo quanto à regularização de terras no DF.

– Avalia que o sucesso do Governo na regularização desses lotes está em ouvir e aplicar as demandas dos moradores das respectivas regiões.

– Informa que os estudos ambientais e urbanísticos dos Condomínios Pôr-do-Sol e Sol Nascente já estão bem-encaminhados, o que viabilizará sua regularização em pouco tempo.

– Despede-se dos presentes e pede licença para se dirigir a um compromisso com o Governo.

**MAURO CÉSAR**, Presidente do Sindepo-DF.

– Cumprimenta os presentes.

– Parabeniza a Sra. Lilian Brunelli e a equipe do Deputado Brunelli.

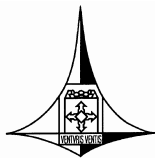
– Ressalta que os chacareiros precisam do apoio do Deputado Brunelli para garantir a titularização da terra, além de outras reivindicações, como linhas de financiamento.

– Salaria que o produtor rural é leal às autoridades que o ajudam.

---

**ATA SUCINTA DA 95ª SESSÃO ORDINÁRIA, DE 29 DE OUTUBRO 2008,  
TRANSFORMADA EM COMISSÃO GERAL.**

Revisor: \_\_\_\_\_ Chefe Setas: \_\_\_\_\_ (Th/LO/Cr)



## CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

---

**MARCELO NEGRÃO**, Prefeito Comunitário do Setor Habitacional Sol Nascente.

- Cumprimenta os presentes e elogia a resistência dos produtores rurais ao avanço de aproveitadores sobre suas terras.
- Pede auxílio ao Deputado Brunelli na luta pela titularização das terras.

**CRISTIANO SANTOS**, Vice-Prefeito Comunitário do Setor Habitacional Pôr-Do-Sol.

- Destaca a importância do desenvolvimento sustentável da zona rural, que pode conviver em harmonia com a zona urbana.
- Pondera que, quando os condomínios foram criados, os chacareiros já estavam na região, não sendo justo retirá-los de lá.
- Agradece a atenção de todos e reitera seu apoio à manutenção das famílias rurais naquela região.

**PRESIDENTE DA AFEPRACE**, Vilson José de Oliveira.

- Cumprimenta todos os presentes.
- Afirma que a Feira do Produtor representa uma significativa parcela do abastecimento de hortifrutigranjeiros em Brasília.
- Aborda as dificuldades vividas atualmente pelos produtores rurais.
- Roga às autoridades que mantenham os produtores nas áreas dos condomínios, preservando as famílias e os empregos gerados pela atividade rural.
- Lamenta que hoje seja importada de outros Estados grande parte daquilo que antes era produzido no DF.
- Agradece ao Deputado Brunelli pela dedicação em defender os interesses dos produtores rurais.

---

**ATA SUCINTA DA 95ª SESSÃO ORDINÁRIA, DE 29 DE OUTUBRO 2008,  
TRANSFORMADA EM COMISSÃO GERAL.**

Revisor: \_\_\_\_\_ Chefe Setas: \_\_\_\_\_ (Th/LO/Cr)



## CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

---

### **DEPUTADO BRUNELLI**, presidente da sessão

– Manifesta preocupação com a queda da produção de hortifrutigranjeiros no DF.

– Alerta para a necessidade de uma política direcionada a solucionar o problema.

### **LILIAN BRUNELLI**, representante da Associação Monte das Oliveiras.

– Enaltece a união entre os chacareiros.

– Reconhece a importância da titularização da área para a segurança dos produtores.

– Cita os trabalhos assistenciais promovidos pela Associação Monte das Oliveiras que contam com os produtos e o apoio dos chacareiros.

### **MARIA DE LOURDES**, Gerente de Condomínios de Ceilândia.

– Parabeniza os produtores rurais.

– Coloca à disposição de todos a Gerência de Condomínios de Ceilândia.

– Firma o compromisso de empenhar-se para conseguir a titularização das chácaras.

### **DEPUTADO BRUNELLI**, presidente da sessão

– Lê documento reivindicatório que será enviado ao Governador Arruda.

### **PÚBLICO.**

– Cumprimenta todos os presentes.

---

**ATA SUCINTA DA 95ª SESSÃO ORDINÁRIA, DE 29 DE OUTUBRO 2008,  
TRANSFORMADA EM COMISSÃO GERAL.**

Revisor: \_\_\_\_\_ Chefe Setas: \_\_\_\_\_ (Th/LO/Cr)



## CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

---

- Lembra as pessoas que participaram da luta para a regularização e não estão mais entre nós.
- Esclarece que a área rural antecede a existência dos condomínios e sugere corrigir trecho do documento.

### **PÚBLICO.**

- Parabeniza o Deputado Brunelli por promover este fórum de debates.
- Frisa que é contrário à desapropriação das terras nas áreas dos condomínios Pôr-do-Sol e Sol Nascente.
- Faz apelo ao Governador para não retirar os produtores do local.

### **PÚBLICO.**

- Avalia que a retirada das pessoas daquela região representaria a morte de várias famílias.
- Pede ao Deputado Brunelli que trabalhe pela facilitação do crédito aos trabalhadores rurais.

### **PÚBLICO.**

- Diz representar a força das mulheres trabalhadoras rurais.

### **PÚBLICO.**

- Reforça a necessidade de manter as famílias rurais naquela região e observa que foi a cidade que caminhou até o campo, e não o contrário.

### **PÚBLICO.**

- Afirma que vários jovens, futuros produtores, estão crescendo naquela região.

---

**ATA SUCINTA DA 95ª SESSÃO ORDINÁRIA, DE 29 DE OUTUBRO 2008,  
TRANSFORMADA EM COMISSÃO GERAL.**

Revisor: \_\_\_\_\_ Chefe Setas: \_\_\_\_\_ (Th/LO/Cr)



## CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

---

### **PÚBLICO.**

- Defende a manutenção das famílias naquela região.

### **PÚBLICO.**

- Diz que é chacareiro há 21 anos e criou a família ali, sustentando-a com o trabalho na terra.

### **PÚBLICO.**

- Requer a regularização das chácaras.

### **PÚBLICO.**

- Pede ajuda das autoridades para a titularização da terra.

### **PÚBLICO.**

- Solicita auxílio para resolver problemas relativos à água na sua chacara.

### **PÚBLICO.**

- Faz queixas acerca da segurança na região.
- Pede providências para a regularização das chácaras.

### **PÚBLICO.**

- Agradece à Sra. Lilian pela ajuda constante.

### **PÚBLICO.**

- Pede ajuda às autoridades para a titularização da terra.



## CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

---

### **PÚBLICO.**

– Declara que conta com o apoio do Deputado Brunelli para a regularização da terra.

### **DEPUTADO BRUNELLI**, presidente da sessão

– Manifesta expectativa de que o Governador se sensibilize para atender ao pleito dos produtores.

– Lembra que a regularização de terras é um dos princípios do atual governo.

– Afirma que acrescentará emenda ao PDOT que contemplará os condomínios Pôr-do-Sol e Sol Nascente.

### **3 ENCERRAMENTO**

#### **Presidente (Deputado Brunelli):**

– Declara encerrada a sessão.

Eu, Primeiro Secretário, nos termos do art. 128 do Regimento Interno, lavro a presente Ata.

Primeiro Secretário

*Este texto não substitui o publicado no **Diário da Câmara Legislativa nº 197**, de 31/10/2008.*

---

**ATA SUCINTA DA 95ª SESSÃO ORDINÁRIA, DE 29 DE OUTUBRO 2008,  
TRANSFORMADA EM COMISSÃO GERAL.**

Revisor: \_\_\_\_\_ Chefe Setas: \_\_\_\_\_ (Th/LO/Cr)