



CÂMARA LEGISLATIVA
DO DISTRITO FEDERAL

LIDO
Em 27/06/01
Assessoria do Plenário

**TERCEIRA SECRETARIA
DIRETORIA LEGISLATIVA
DIVISÃO DE TAQUIGRAFIA E APOIO AO PLENÁRIO
SETOR DE TRAMITAÇÃO, ATA E SÚMULA
3ª SESSÃO LEGISLATIVA DA 3ª LEGISLATURA**

**ATA DA 53ª
(QUÍQUAGÉSIMA TERCEIRA)
SESSÃO EXTRAORDINÁRIA,**

EM 26 DE JUNHO DE 2001.

SÚMULA

PRESIDÊNCIA: Deputado Gim.

SECRETARIA: Deputado João de Deus.

LOCAL: Plenário da Câmara Legislativa do Distrito Federal.

INÍCIO: 20 horas e 52 minutos.

TÉRMINO: 21 horas e 5 minutos.



CÂMARA LEGISLATIVA
DO DISTRITO FEDERAL

1 - ABERTURA

Presidente (Deputado Gim):

- Está aberta a sessão.

Sob a proteção de Deus, são iniciados os trabalhos.

2 - ORDEM DO DIA

(1º) **ITEM 1:** Discussão e votação, em bloco, em 2º turno, do **Projeto de Lei Complementar nº 1.128, de 2001**, de autoria do Poder Executivo, que "Altera a Lei Complementar nº 344, de 3 de janeiro de 2001, e dá outras providências." **APROVADO** com 13 votos favoráveis e 2 votos contrários. Houve 9 ausências.

(2º) **ITEM INCLUÍDO:** Apreciação da **redação final do Projeto de Lei Complementar nº 1.128, de 2001**, de autoria do Poder Executivo, que "Altera a Lei Complementar nº 344, de 3 de janeiro de 2001, e dá outras providências." **APROVADA** nos termos do § 5º do art. 204 do Regimento Interno.



CÂMARA LEGISLATIVA
DO DISTRITO FEDERAL

3 – ENCERRAMENTO

Presidente (Deputado Gim):

- Convoca os deputados para a sessão extraordinária a realizar-se amanhã, dia 27, às 10h30min.
- Declara encerrada a sessão.

Eu, Primeiro(a) Secretário(a), nos termos do art. 128 do Regimento Interno, lavro a presente Ata.

Primeiro(a) Secretário(a)

PDT



CÂMARA LEGISLATIVA
DO DISTRITO FEDERAL

TERCEIRA SECRETARIA
DIRETORIA LEGISLATIVA

DIVISÃO DE TAQUIGRAFIA E APOIO AO PLENÁRIO
SETOR DE TRAMITAÇÃO, ATA E SÚMULA

ERRATA

Republicação, no suplemento do DCL, das atas das sessões extraordinárias ocorridas no dia 26 de junho de 2001, em virtude de numeração incorreta.

Data	Horário Início	Sessão / Reunião	Quarto
26 /06/ 01	20h52min	EXTRAORDINÁRIA	1
Taquigrafo(a)	Revisor(a)	Orador(a)	

PRESIDENTE (DEPUTADO GIM ARGELLO) - Há número regimental. Está aberta a sessão.

Item único:

"Discussão e votação, em 2º turno, do Projeto de Lei Complementar nº 1.128, de 2001, de autoria do Poder Executivo, que 'altera a Lei Complementar nº 344, de 03 de janeiro de 2001, e dá outras providências'."

Em discussão.

Concedo a palavra ao Deputado Renato Rainha.

DEPUTADO RENATO RAINHA (PL. Para discutir. Sem revisão do orador.) - Sr. Presidente, Sras. e Srs. Parlamentares, preciso fazer duas observações. A primeira é com relação às considerações do nobre Líder do Governo, Deputado Edimar Pireneus, que eu gostaria que estivesse aqui.

O Deputado Edimar Pireneus sabe melhor do que eu, pois S.Exa. é muito mais experiente do que eu nesta Casa, que este projeto trata de desafetação e de desmembramento de área. S.Exa. bem como todos os Parlamentares sabem - até porque eu trouxe essa notícia para esta Casa - que o projeto inicial foi considerado inconstitucional. A área voltou para a redação original do PDL, que é a área verde de equipamentos públicos.

Mesmo com o meu voto contrário e o do Deputado Rodrigo Rollemberg, esta Câmara Legislativa está desafetando essa área e alterando sua destinação para outras finalidades.

Então, o argumento de S.Exa. de que não estamos aprovando projeto de desafetação não procede.

Data	Horário Início	Sessão / Reunião	Quarto
26 /06/ 01	20h52min	EXTRAORDINÁRIA t	2
Taquígrafo(a)	Revisor(a)	Orador(a)	

Com relação ao Deputado Gim Argello, quero dizer a V.Exa. que firmamos um compromisso naquela sessão. V.Exa. andou atrás de mim, durante uns três ou quatro dias, para assinar o projeto juntamente comigo. O acordo é para que colocássemos o projeto para licitação pública. V.Exa., que é *bacharel* em direito, sabe a grande diferença que há entre alienação e licitação pública. A alienação é um gênero e a licitação é espécie. Dentro do gênero alienação, existe a concessão de direito de uso, há o **Pró-DF** e outras finalidades. Era isso o que dizia a minha emenda, a que V.Exa. votou contra, impedindo a licitação pública desse terreno, o que lamento.

PRESIDENTE (DEPUTADO GIM ARGELLO) - Deputado Renato Rainha, apresentei, na minha emenda, "alienação pública", que é a forma pela qual a Terracap procede com seus imóveis.

Veio do Executivo um pedido para que eles possam, no futuro, alienar esse imóvel. Pedi um dicionário para conferir o significado da palavra alienação. Licitação, alienação, leilão, concorrência pública... Possui várias formas. A alienação pode ser feita por meio de leilão público, por meio de *carta-convite*.

Não quero que se dê esse terreno de graça. A minha preocupação foi resguardar os recursos apurados pela venda desse terreno, para que eles sejam aplicados em Taguatinga. Não estou fazendo isso de uma forma enganosa. Faço isso com transparência. Não quero que esse terreno seja dado a ninguém. Quero que ele seja alienado, seja vendido e que o que for apurado possa ser revertido ao Pistão Norte, no conhecido TaguaPark, assim como V.Exa, queria, pois já foi prometido àquela cidade

Data	Horário Início	Sessão / Reunião	Quarto
. 26 /06/ 01	20h52min	EXTRAORDINÁRIA 3	3
Taquógrafo(a)	Revisor(a)	Orador(a)	

um Centro de Convenções, tendo em vista que só temos um auditório público em Taguatinga, onde era a antiga garagem da Administração Regional.

Está chegando o dicionário.

"Alienação. Ato ou efeito de alienar; alheação. Cessão de bens.

Transporte, arrebatamento."

Existem várias formas de alienação, como o próprio Deputado João Carlos apresentou.

DEPUTADO RENATO RAINHA (PL. Para discutir. Sem revisão do orador.) - Foi isso que falei a V.Exa., Sr. Presidente. Alienação é um gênero do qual a licitação é espécie. Na licitação, pelo valor do terreno, teríamos de fazer a concorrência pública. Foi por isso que lutei pela minha emenda, que V.Exa. ajudou a rejeitar! Era a respeito disso que estava falando com V.Exa. e com os demais Deputados desde o começo: a alienação é um gênero que pode, inclusive, ser por cessão de direito de uso. A alienação é um gênero! A Terracap pode ceder à Secretaria de Desenvolvimento Econômico para poder fazer alienação com base na lei do Pró-DF, pois a Lei do Pró-DF usa o termo "alienação", com 90% de desconto, Sr. Presidente.

PRESIDENTE (DEPUTADO GIM ARGELLO) - Deputado Renato Rainha, o termo "alienação" está no projeto. Fiz a cópia do texto do projeto com o Executivo pedindo o direito de alienar o terreno.

Dentro do termo "alienação" apresentado aqui, existe a licitação pública, Deputado Renato Rainha.

Data	Horário Início	Sessão / Reunião	Quarto
26 /06/ 01	20h52min	EXTRAORDINÁRIA \	4
Taquígrafo(a)	Revisor(a)	Orador(a)	

DEPUTADO RENATO RAINHA - É uma das espécies de alienação, mas pode não ser ela, Sr. Presidente.

PRESIDENTE (DEPUTADO GIM ARGELLO) - Fiz a mais, não fiz a menos. A minha preocupação não foi apresentar menos. Apresentei mais.

DEPUTADO RENATO RAINHA - No projeto do Governo veio o termo alienação. Emendei o projeto colocando o termo licitação, a fim de limitar a forma como o Governo poderia fazer a alienação. Na licitação, carta-convite poderia? Não poderia! Pelo preço do terreno, teria que ser feita concorrência pública. Estaríamos então limitando, Sr. Presidente!

PRESIDENTE (DEPUTADO GIM ARGELLO) - A Terracap faz as alienações dela por meio de carta. Não há o lance direto no leilão público.

DEPUTADO RENATO RAINHA - Não, Sr. Presidente, ó por concorrência pública.

PRESIDENTE (DEPUTADO GIM ARGELLO) - No leilão público, feito por leiloeiro público, a pessoa vai lá e apregoa, A disputa é feita verbalmente entre os participantes. É assim que entendo leilão público, na forma de uma alienação, que é leilão público.

A alienação feita pela Terracap é feita por cartas. Não se dá o lance de viva voz. Apresentam-se cartas...

DEPUTADO RENATO RAINHA - Sr. Presidente, V.Exa. entendeu que carta-convite é uma espécie de licitação. A carta é um instrumento pelo qual concorre-se em concorrência pública.

O que eu quis dizer, e tenho certeza de que V.Exa. entendeu, foi que o termo alienação é o gênero do qual a licitação é espécie. E o que eu

Data ¹	Horário Início	Sessão/Reunião	Quarto
26 /06/ 01	20h52min	EXTRAORDINÁRIA 5	5

Taquígrafo(a)	Revisor(a)	Orador(a)

gostaria era limitar conforme ficou estabelecido naquela reunião: que pudesse ser feito só por concorrência e não por outro modo de alienação.

PRESIDENTE (DEPUTADO GIM ARGELLO) - Deputado Renato Rainha, entendo que o objetivo do recurso estabelecido na reunião em Taguatinga foi atingido. Vejo que V.Exa. também gostaria de ter isso na certeza, a pedido também do outro político que lá se encontrava que era o Deputado Benedito Domingos. Tenho certeza de que o recurso arrecadado com esse terreno vai ser investido no Pistão Norte de Taguatinga, projeto esse que há mais de 10 anos aguarda algum tipo de investimento. É importante ressaltar que estamos perdendo aquela área, tendo em vista a grande ocupação desenfreada, já perdemos 20 ou 30% daquela área que é a última área de lazer de Taguatinga.

Então, nossa preocupação, tanto minha, Deputado Renato Rainha, quanto sua, é que aquela área seja tomada como centro de lazer, de parques.

DEPUTADO RENATO RAINHA - A lei é de minha autoria, dos Deputados Geraldo Magela e José Edmar.

PRESIDENTE (DEPUTADO GIM ARGELLO) - Eu faço questão de poder participar dela, colocando algum recurso desse terreno na lei. A minha intenção é esta, quero que a Terracap proceda da forma como ela procede na alienação de terrenos. Essa é a nossa intenção.

Continua em discussão. (Pausa.)

Não havendo quem queira discutir, encerro a discussão.

Em votação.



Data	Horário Início	Sessão/ Reunião	Quarto
26 /06/ 01	20h52min	EXTRAORDINÁRIA 6	6

Taquígrafo(a)	Revisor(a)	Orador(a)
---------------	------------	-----------

Os Deputados que votarem "sim" estarão aprovando o projeto; os que votarem "não" estarão rejeitando-o.

Solicito ao Sr. Secretário que proceda à chamada nominal dos Deputados.

(Procede-se à votação nominal.)

ASSESSORIA DE PLENÁRIO E

DISTRIBUIÇÃO- ASSP

ACOMPANHAMENTO DE VOTAÇÃO

NOMINAL

Data: 26 / 8 / 2001

☐ SESSÃO ORDINÁRIA☒ SESSÃO EXTRAORDINÁRIACÂMARA LEGISLATIVA
DO DISTRITO FEDERALVOTAÇÃO EM ☐ 1º TURNO ☒ 2º TURNO ☐ TURNO ÚNICO ☐ REDAÇÃO FINAL ☐ / ☐ / 2001☐ PARECER ORAL (VERSO) ☐ CCJ ☐ CEOF ☐ CAS ☐ CDDH CEDP ☐ CAF LJ CDC☐ CESS ☐ M. DIRETORA☐ PROPOSTA DE EMENDA À LEI ORGÂNICA Nº(S) _____☒ PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº(S) 1128 / 2001☐ PROJETO DE LEI Nº(S) _____☐ PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO Nº(S) _____☐ PROJETO DE RESOLUÇÃO Nº(S) _____☐ REQUERIMENTO Nº(S) _____☐ RECURSO Nº(S) _____☐ OUTROS Nº(S) _____

Autor: Deputado (a): _____

☒ Executivo

Relator: Deputado (a): _____

NOME DO PARLAMENTAR	SIM	NAO	ABST	AUS	DV
DEPUTADO AGUINALDO DE JESUS - PFL				X	
DEPUTADO ALIRIO NETO - PPS				X	
DEPUTADA ANILCEIA MACHADO - PSDB	X				
DEPUTADO BENICIO TAVARES - PTB	X				
DEPUTADO CESAR LACERDA - PTB				X	
DEPUTADO CHICO FLORESTA - PT				X	
DEPUTADO EDIMAR PIRENEUS - PMDB	X				
DEPUTADO JOAO CARLOS - PMDB	X				
DEPUTADO JOAO DE DEUS - PDT	X				
DEPUTADO JORGE CAUHY - PMDB	X				
DEPUTADO JOSE EDMAR - PMDB				X	
DEPUTADO JOSE TATICO - PSC	X				
DEPUTADA LUCIA CARVALHO - PT				X	
DEPUTADA MANINHA - PT				X	
DEPUTADO NIJED ZAKHOUR - PMDB	X				
DEPUTADO PAULO TADEU - PT				X	
DEPUTADO RAJAO - PMDB	X				
DEPUTADO RENATO RAINHA - PL		X			
DEPUTADO RODRIGO ROLLEMBERG - PSB		X			
DEPUTADO SILVIO LINHARES - PMDB	X				
DEPUTADO XAVIER - PSD	X				
DEPUTADO WASNY DE ROURE - PT				X	
DEPUTADO WILSON LIMA - PSD	X				
DEPUTADO GIMARGELLO - PMDB	X				
TOTAL	13	02		fi ^c *	

ASSP

SECRETÁRIO

ASSP

Nº _____

Fls.º _____

Data	Horário Início	Sessão / Reunião	Quarto
26 /06/ 01	20h52min	EXTRAORDINÁRIA 8	7
Taquígrafo(a)	Revisor(a)	Orador(a)	

PRESIDENTE (DEPUTADO GIM ARGELLO) - A Presidência vai anunciar o resultado da votação: 13 votos favoráveis, 2 votos contrários. Houve 9 ausências.

Está aprovado.

DEPUTADO JOÃO CARLOS - Sr. Presidente, solicito o uso da palavra.

PRESIDENTE (DEPUTADO GIM ARGELLO) - Tem a palavra V.Exa.

DEPUTADO JOÃO CARLOS (PMDB. Sem revisão do orador.) - Sr. Presidente, eu não gostaria de entrar no mérito da discussão que foi levantada pelo Deputado Renato Rainha. Mas a título de esclarecimento, até o dicionário foi pedido para entendermos o que seja alienação, o que se entende por alienação é a venda de algum bem. A licitação pública é uma forma de como se alienar e, dentro dessa forma, existem várias modalidades que podem ser o leilão, a concorrência pública, a tomada de preço, o convite ou até mesmo a dispensa de licitação, quando for o caso.

Eu gostaria de esclarecer isso, para que todos pudessem ter o melhor entendimento sobre a matéria.

PRESIDENTE (DEPUTADO GIM ARGELLO) - Deputado João Carlos, qual é a sua formação acadêmica?

DEPUTADO JOÃO CARLOS - Sr. Presidente, sou contador, com pós-graduação em auditoria.

Data	Horário Início	Sessão / Reunião	Quarto
26 /06/ 01	20h52min	EXTRAORDINÁRIA 9	8
Taquígrafo(a)	Revisor(a)	Orador(a)	

PRESIDENTE (DEPUTADO GIM ARGELLO) - Esta Presidência dispensa o interstício regimental para a imediata apreciação da redação final.

Passa-se à imediata apreciação da matéria.

"Discussão da redação final do Projeto de Lei Complementar nº 1.128, de 2001, de autoria do Poder Executivo, que 'altera a Lei Complementar nº 334, de 03 de janeiro de 2001, e dá outras providências'."

Em discussão a redação final. (Pausa.)

Não havendo quem peça a palavra, encerro a discussão.

Encerrada a discussão, sem emendas ou retificações, a redação final é considerada definitivamente aprovada, dispensada a votação.

O projeto vai à sanção.



Data	Horário Início	Sessão/ Reunião	Quarto
26 /06/ 01	20h52min	EXTRAORDINÁRIA \º	9
Taquígrafo(a)	Revisor(a)	Orador(a)	

PRESIDENTE (DEPUTADO GIM ARGELLO) - Agradeço todos os Deputados presentes e convoco sessão extraordinária para *amanhã*, a partir das 10h30min, tendo em vista que o Presidente da Terracap, Dr. Ery Varella, estará aqui na sala da Presidência, para qualquer esclarecimentos sobre os temas levantados pela Câmara Legislativa e pela sociedade relativos à Terracap.

Está encerrada a presente sessão.

(Levanta-se a sessão às 21 h05min.)