

ENCONTROS
PARA PENSAR O
TERRITÓRIO

Habitação e
Regularização
Fundiária

Quais são as causas e
consequências da
ocupação informal?

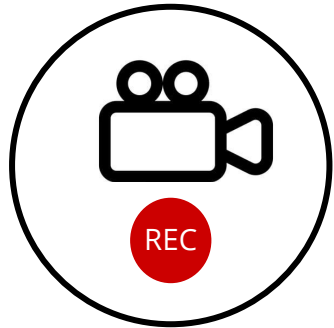
BEM-VIND@S

estamos aqui para pensar o território do Distrito Federal

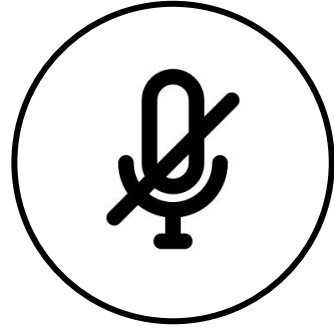
**VAMOS
COMBINAR**



**ESSE ENCONTRO
SERÁ GRAVADO**



**OS MICROFONES
PERMANECERÃO
DESLIGADOS**



**PRESENÇA NO
CHAT (NOME E
INSTITUIÇÃO)**



**PARA FALAR, PEÇA
A PALAVRA PELO
CHAT**



**DÚVIDAS TAMBÉM
PODERÃO SER
FEITAS PELO CHAT**



The image shows a mobile application interface for a meeting. On the left, a sidebar contains three sections: 'MENSAGENS' with a 'Bate-papo público' chat icon (14 messages), 'NOTAS' with 'Notas compartilhadas', and 'USUÁRIOS (23)' with a list of participants (Ma, Re, Si, An, Ca, Cr, M, Su). The main area is a dark blue meeting screen titled 'PDOT- Habitação e Regularização.' with a 'Iniciar gravação' button. A large grey rectangle in the center represents the video feed. At the bottom, there are icons for microphone, phone, and camera. Annotations with red arrows point to: the chat icon (labeled 'para acessar o chat'), the top right menu icon (labeled 'para sair da reunião'), a full-screen icon in the top right (labeled 'para expandir a apresentação'), and the microphone and camera icons (labeled 'microfone' and 'câmera' respectively).



Sua participação é fundamental para essa construção.

Obrigada por estar aqui hoje!



PLANO DIRETOR DE ORDENAMENTO TERRITORIAL DO DISTRITO FEDERAL

O QUE SÃO OS ENCONTROS



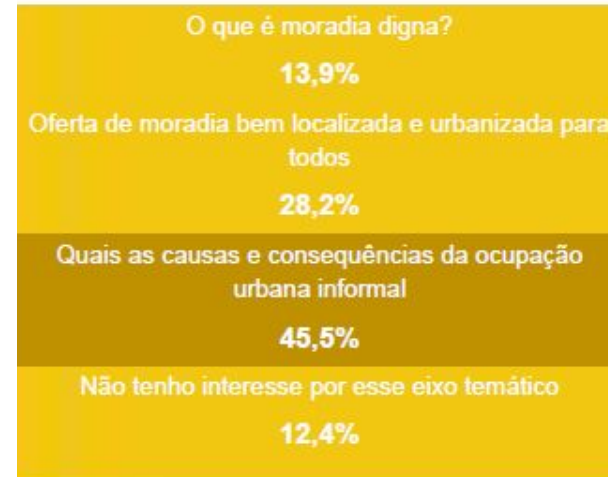
OBJETIVO

REFLETIR SOBRE O TEMA PROMOVENDO A TROCA DE VISÕES DA SOCIEDADE NO SENTIDO DE AMPLIAR A ABORDAGEM PARA A CONSTRUÇÃO DO DIAGNÓSTICO DO PDOT

Encontros para pensar o território do DF

Resultado do formulário de seleção dos temas por eixo temático

204 RESPOSTAS

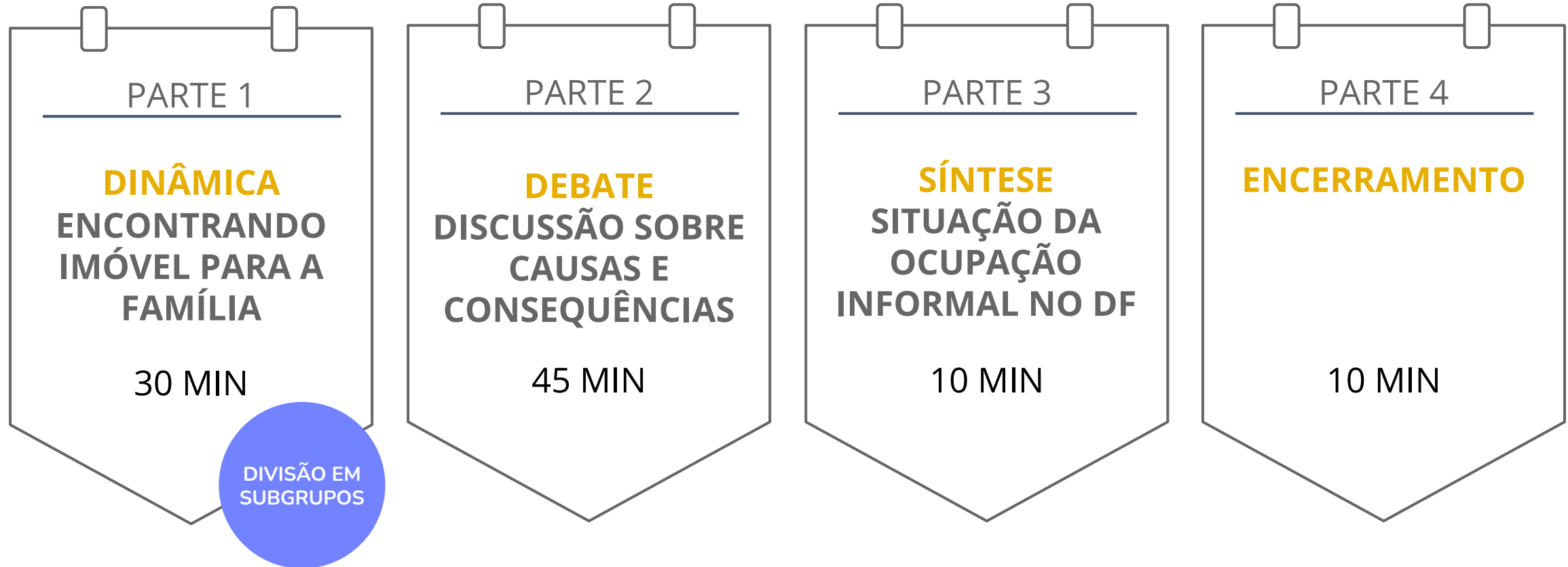


QUAIS AS CAUSAS E CONSEQUÊNCIAS DA OCUPAÇÃO URBANA INFORMAL

O QUE É MORADIA DIGNA?

OFERTA DE MORADIA BEM LOCALIZADA E URBANIZADA PARA TODOS

**COMO SERÁ
ESSE ENCONTRO** ?



estamos dividindo os grupos, vai demorar só um pouquinho.

**AGUARDEM,
POR FAVOR**

QUAIS FORAM OS IMÓVEIS ESCOLHIDOS PARA CADA FAMÍLIA ?

FAMÍLIA 1 Jovem Casal



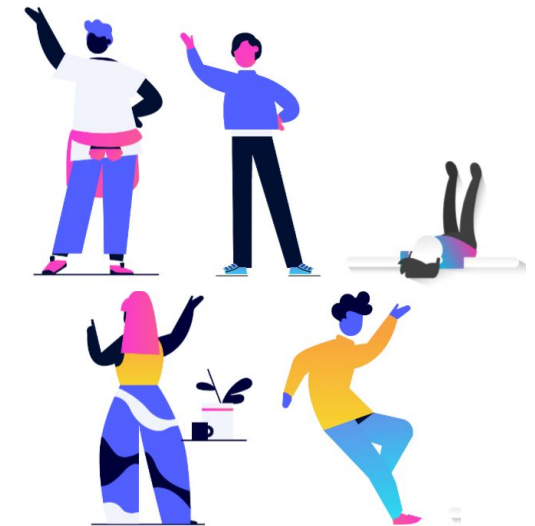
FAMÍLIA 2 Ludmila



FAMÍLIA 3 Antônia e Felipe



FAMÍLIA 4 Família Almeida



FAMÍLIA 1 - Jovem Casal



 **937,00**
Renda familiar mensal

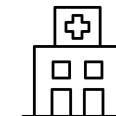
Essa família está procurando por:



Bairro tranquilo



Creche



Posto de saúde

IMÓVEL 1



450,00

Aluguel de casa
de fundo



Não escriturado



46m²



2 quartos e 1 banheiro

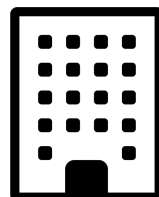


33 km do centro



2h10m transporte público

IMÓVEL 2



655,00

Aluguel de
apartamento



Não escriturado



26m²



1 quarto e 1 banheiro

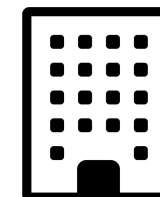


6 km do centro



15min transporte público

IMÓVEL 3



540,00

Prestação de
compra de casa



Escriturado



53m²



2 quarto e 1 banheiro



35 km do centro



1h26m transporte público

FAMÍLIA 2 - Ludmila

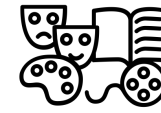


 **1500,00**
Renda familiar mensal

Essa família está procurando por:

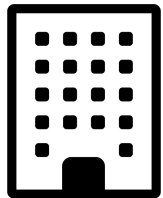


Chegar o mais rápido possível
ao trabalho no centro



Acesso a
equipamentos
culturais e lazer

IMÓVEL 1

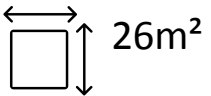


1044,00

Aluguel de
apartamento



Escriturado



26m²



1 quarto e 1 banheiro

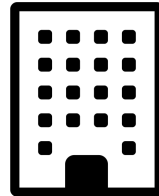


no centro da cidade



transporte público perto

IMÓVEL 2

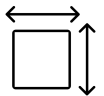


550,00

Aluguel de
apartamento



Escriturado



30m²



1 quarto e 1 banheiro

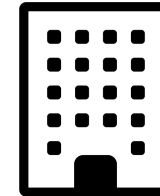


27 km do centro



1h24m transporte público

IMÓVEL 3

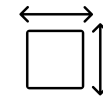


855,00

Aluguel de
apartamento



Não escriturado



27m²



1 quarto e 1 banheiro

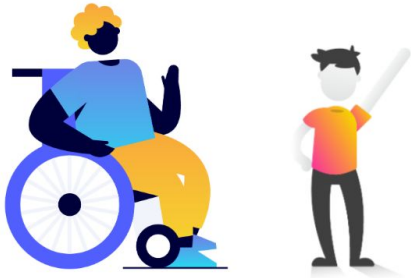


6km do centro



15m transporte público

FAMÍLIA 3 - Antônia e Felipe



 **5500,00**
Renda familiar mensal

Essa família está procurando por:

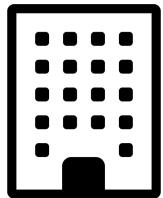


Bairro bem localizado e
acessibilidade adequada



Escola

IMÓVEL 1

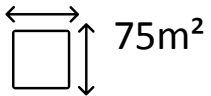


3885,00

Aluguel de
apartamento



Escriturado



75m²



2 quartos e 2 banheiros



no centro da cidade



transporte público perto

IMÓVEL 2

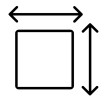


2600,00

Compra de casa



Não escriturado



80m²



2 quartos e 1 banheiro

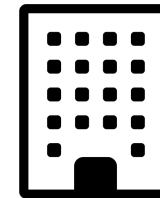


10 km do centro



35m transporte público

IMÓVEL 3

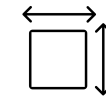


1775,00

Compra de
apartamento



Não escriturado



55m²



2 quartos e 2 banheiros

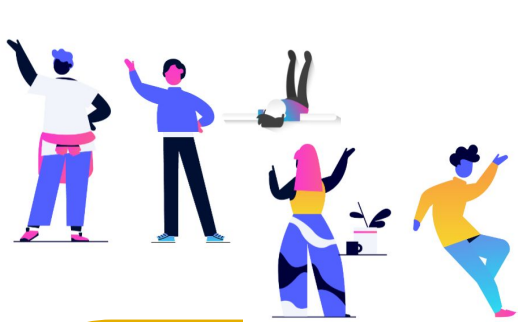


33km do centro




2h transporte público


FAMÍLIA 4 - Família Almeida



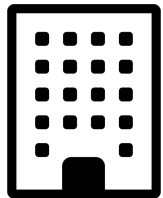
 **15400,00**
Renda familiar mensal

Essa família está procurando por:

 Bairro tranquilo e silencioso

 Imóvel espaçoso com área verde e piscina

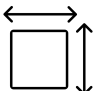
IMÓVEL 1





4850,00

Aluguel de apartamento

 Escriturado

 112m²

 3 quartos e 2 banheiros

 no centro da cidade


 transporte público perto

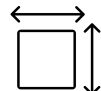
IMÓVEL 2





4358,00

Compra de lote + construção

 Não escriturado

 212m²

 3 quartos e 3 banheiros

 32 km do centro

 1h51m transporte público


IMÓVEL 3





5300,00

Compra de casa

 Escriturado

 100m²

 2 quartos e 2 banheiros

 22km do centro

 1h36 transporte público

quais fatores levam uma família a optar por morar em uma área informal ?

quais as dificuldades das famílias que moram em áreas informais ?

áreas informais são menos servidas de infraestrutura e serviços urbanos ?

o que acontece com a cidade quando ela se expande com ocupações irregulares ?

quais os impactos de um imóvel informal em área regular ?

quem mora em áreas informais gasta mais com transporte ?

ocupação de áreas informais sempre geram impacto ambiental ?

CIDADES

Criação do reservatório Lago São Bartolomeu estava prevista nos anos 1970

O reservatório com 110 quilômetros de espelho d'água era previsto desde 1970, mas o projeto acabou arquivado devido, principalmente, à ocupação urbana irregular. O lago seria formado pela água do Rio São Bartolomeu e afluentes

CIDADES

Criação do reservatório Lago São Bartolomeu estava prevista nos anos

O reservatório com 110 quilômetros de espelho d'água era previsto desde 1970, mas o projeto acabou arquivado principalmente, à ocupação urbana irregular. O lago seria formado pela água do Rio São Bartolomeu e afluente

Prejudicados por chuvas do fim de semana, moradores da Vila Cauhy recebem doações

Associação dos moradores da região recebe todos os tipos de doações para ajudar famílias de casas inundadas. Ao menos 50 lares sofreram prejuízos provocados pelos temporais de domingo (21/2)

CIDADES

Criação do reservatório Lago São Bartolomeu estava prevista nos anos 1970

O reservatório com 110 quilômetros de espelho d'água era previsto desde 1970, mas o projeto acabou arquivado principalmente, à época, por falta de recursos.

CIDADES

Cinco córregos do DF estão em situação crítica

Em estudo de mestrado da Universidade de Brasília, pesquisador analisa os níveis de poluição de 11 dos 26 pontos de captação de água utilizados pela Caesb na região

Prejudicados por chuvas do fim de semana, moradores da Vila Cauhy pedem doações

Os moradores pedem todos os tipos de doações para ajudar famílias de casas inundadas. Ao menos 50 lares foram afetados no domingo (21/2)

CIDADES

Criação do reservatório Lago São Bartolomeu estava prevista nos anos 1970

O reservatório com 110 quilômetros de espelho d'água era previsto desde 1970, mas o projeto acabou arquivado principalmente, à or

CIDADES

Cinco córregos do DF estão em situação crítica

Família presa em operação é acusada de ser braço armado da grilagem no DF

Operação da PCDF e do MPDFT investiga grilagem, tráfico de drogas e homicídios na região do Sol Nascente. Até agora, 10 pessoas foram presas

Prejudicados por chuvas do fim de semana moradores da Vila Cauhy pedem doações

be todos os tipos de doações para ajudar famílias de casas inundadas. Ao menos 50 lares porais de domingo (21/2)

CIDADES

Criação do reservatório Lago São Bartolomeu estava prevista nos anos 1970

O reservatório com 110 quilômetros de espelho d'água era previsto desde 1970, mas o projeto acabou arquivado principalmente, à or

CIDADES

Cinco córregos do DF estão em situação crítica

Família presa em operação é acusada de armado da grilagem no DF

Operação da PCDF e do MPDFT investiga grilagem, tráfico de drogas e homicídios. Até agora, 40 pessoas foram presas

Sem data para acabar, racionamento de água cria nova rotina no DF

Um ano após cortes, alívio em represas é insuficiente para encerrar restrições

Prejudicados por chuvas do fim de semana, moradores da Vila Cauhy pedem doações

be todos os tipos de doações para ajudar famílias de casas inundadas. Ao menos 50 lares porais de domingo (21/2)

Bom Dia DF >

Alunos enfrentam longos caminhos para irem à escola

4 min Exibição em 29 jan 2018

Em algumas cidades do DF, alunos são obrigados a estudar muito longe de casa, pois não encontram vagas disponíveis.

CIDADES

Criação do reservatório Lago São Bartolomeu estava prevista nos anos 1970

O reservatório com 110 quilômetros de espelho d'água era previsto desde 1970, mas o projeto acabou arquivado principalmente, à or

CIDADES

Cinco córregos do DF estão em situação crítica

Família presa em operação é acusada de armado da grilagem no DF

Operação da PCDF e do MPDFT investiga grilagem, tráfico de drogas e homicídios. Nas

Sem data para acabar, racionamento de água cria nova rotina no DF

Um ano após cortes, alívio em represas é insuficiente para encerrar restrições

Prejudicados por chuvas do fim de semana, moradores da Vila Cauhy pedem doações

pedem todos os tipos de doações para ajudar famílias de casas inundadas. Ao menos 50 lares foram afetados porais de domingo (21/2)

Bom Dia DF >

Alunos enfrentam longos caminhos para irem à escola

4 min Exibição em 29 jan 2018

Em algumas cidades do DF, alunos são obrigados a estudar muito longe de casa, pois não encontram

INFRAESTRUTURA

Documentário aponta principais problemas no transporte público do DF

Vídeo faz parte do projeto "Como anda meu ônibus", promovido pelo MPDFT entre agosto de 2019 e agosto de 2020. Entre os tópicos, a lotação dos ônibus é o pior avaliado, seguido pelo preço da passagem.

CIDADES

Criação do reservatório Lago São Bartolomeu estava prevista nos anos 1970

O reservatório com 110 quilômetros de espelho d'água era previsto desde 1970, mas o projeto acabou arquivado principalmente, à or

CIDADES

Cinco córregos do DF estão em situação crítica

Família presa em operação é acusada de armado da grilagem no DF

Operação da PCDF e do MPDFT investiga grilagem, tráfico de drogas e homicídios. Até agora, 40 pessoas foram presas

Sem data para acabar, racionamento de água cria nova rotina no DF

Um ano após cortes, alívio em represas é insuficiente para encerrar restrições

Prejudicados por chuvas do fim de semana, moradores da Vila Cauhy

pedem doações

pedem todos os tipos de doações para ajudar famílias de casas inundadas. Ao menos 50 lares foram afetados no domingo (21/2)

Bom Dia DF >

Alunos enfrentam longos caminhos para irem à escola

4 min Exibição em 29 jan 2018

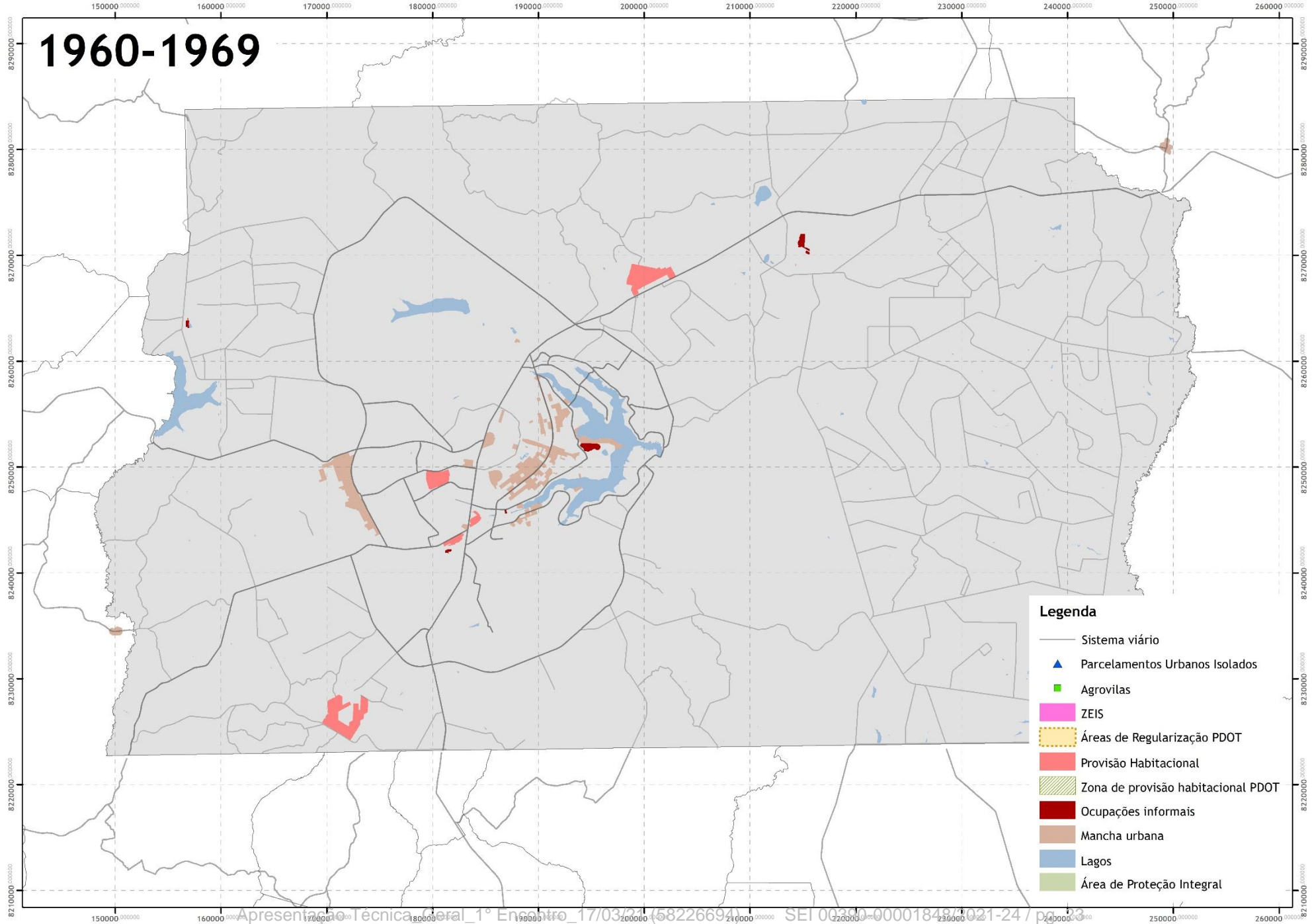
Em algumas cidades do DF, alunos são obrigados a estudar muito longe de casa, pois não encontram

INFRAESTRUTURA

Documentário aponta principais problemas no transporte público do DF

Vídeo faz parte do projeto "Como anda meu ônibus", promovido pelo MPDFT entre agosto de 2019 e agosto de 2020. Entre os tópicos, a lotação dos ônibus é o pior avaliado, seguido pelo preço da passagem.

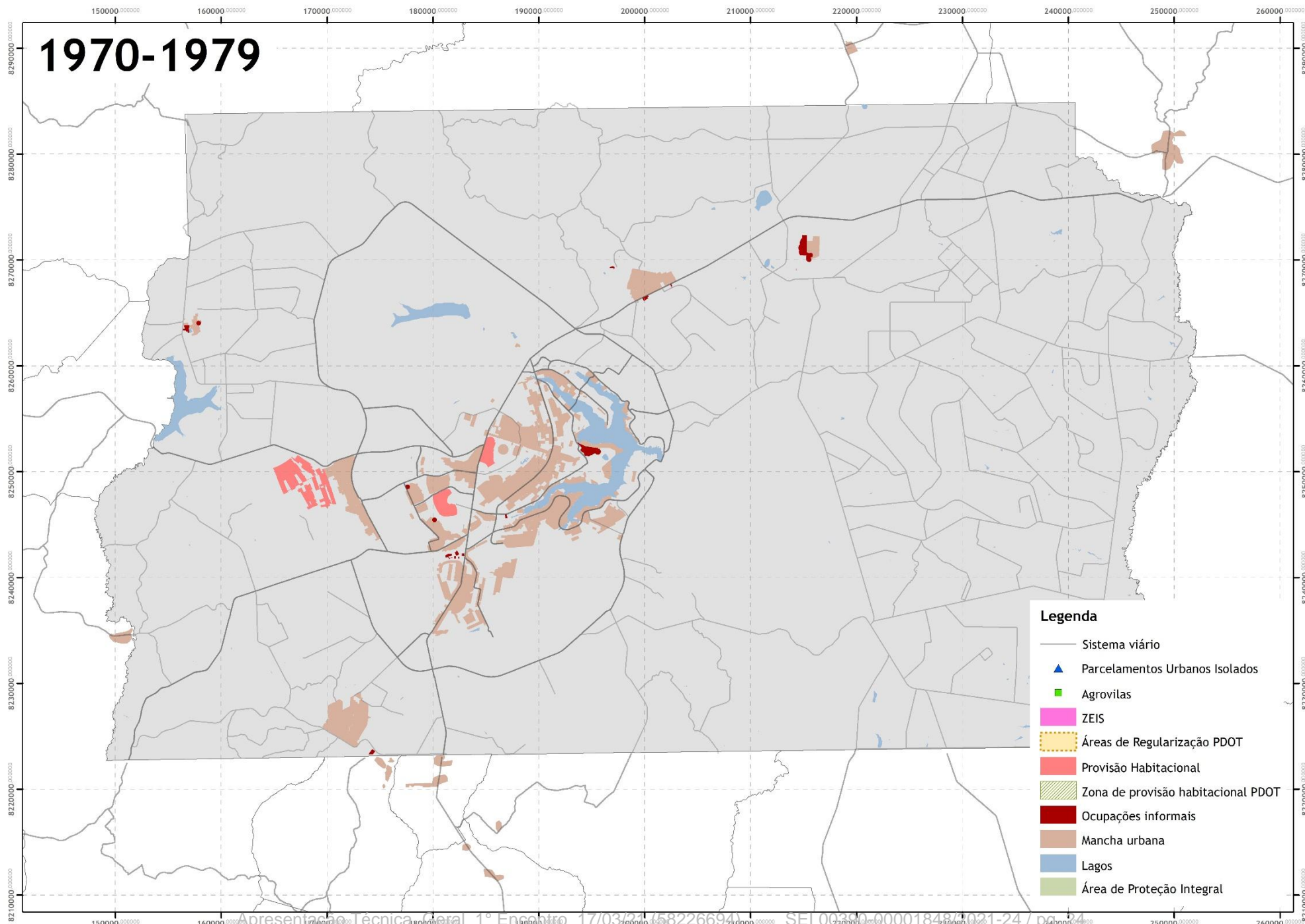
1960-1969



Legenda

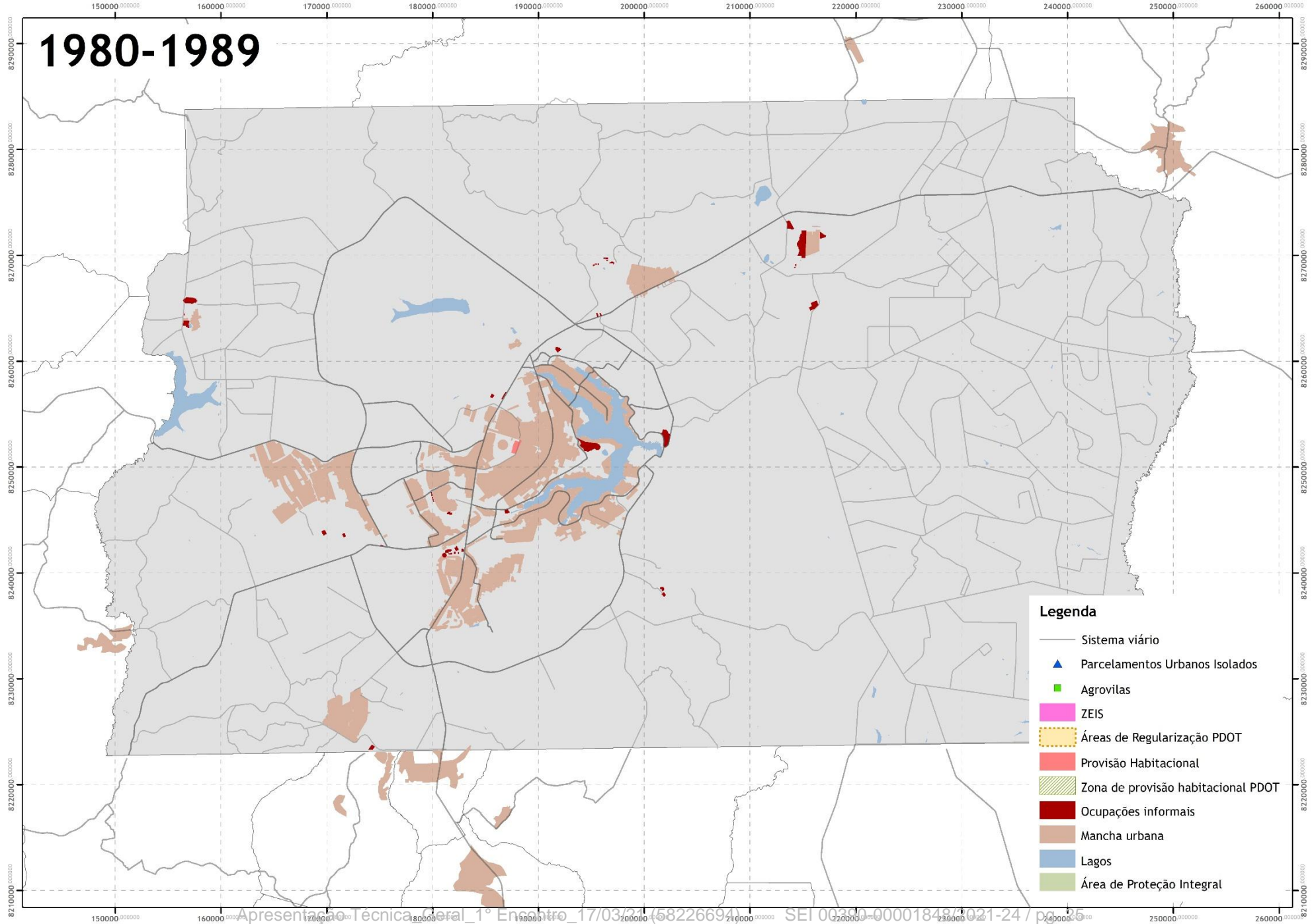
- Sistema viário
- ▲ Parcelamentos Urbanos Isolados
- Agrovilas
- ZEIS
- Áreas de Regularização PDOT
- Provisão Habitacional
- Zona de provisão habitacional PDOT
- Ocupações informais
- Mancha urbana
- Lagos
- Área de Proteção Integral

1970-1979

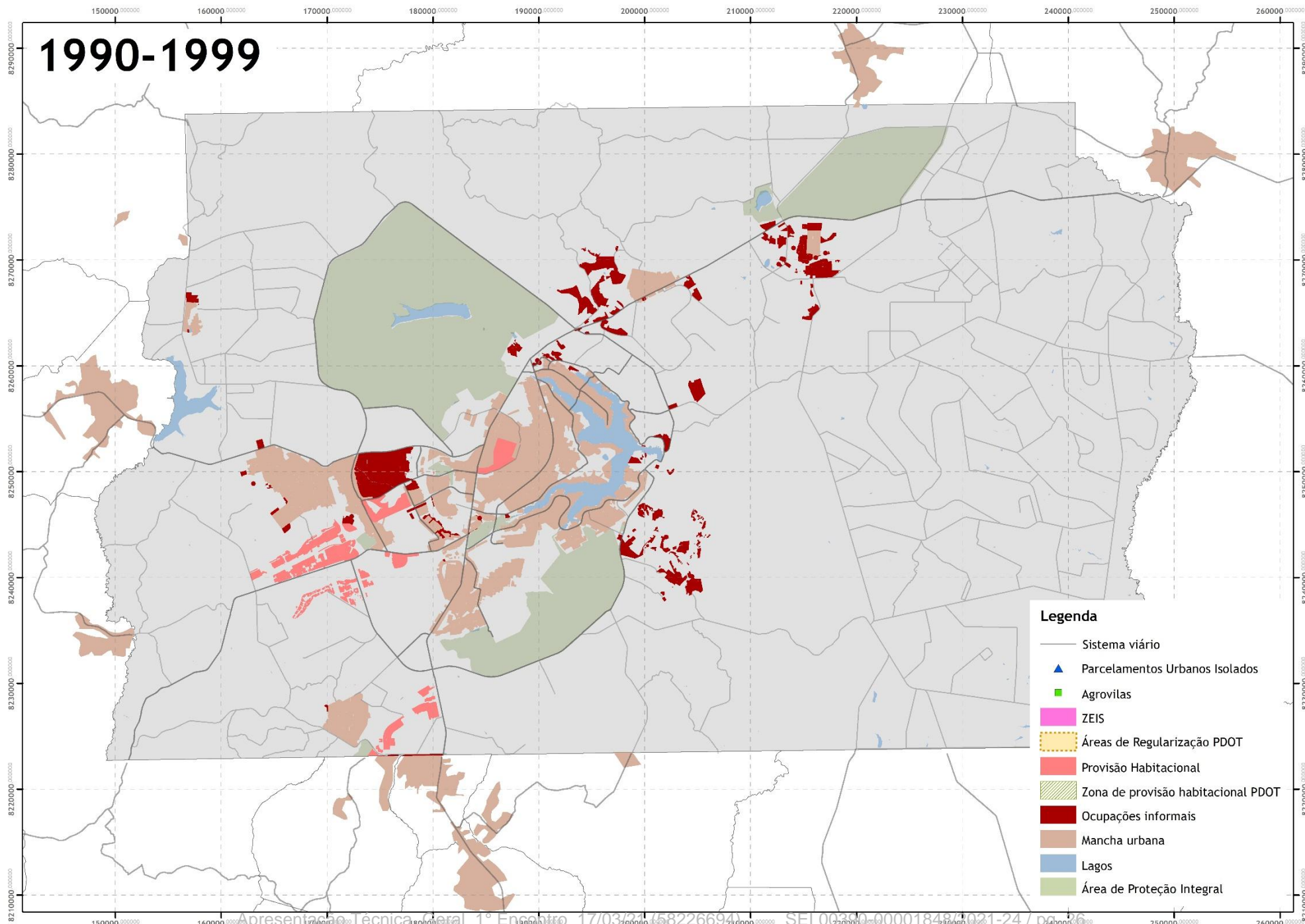


- Legenda**
- Sistema viário
 - ▲ Parcelamentos Urbanos Isolados
 - Agrovilas
 - ZEIS
 - Áreas de Regularização PDOT
 - Provisão Habitacional
 - Zona de provisão habitacional PDOT
 - Ocupações informais
 - Mancha urbana
 - Lagos
 - Área de Proteção Integral

1980-1989



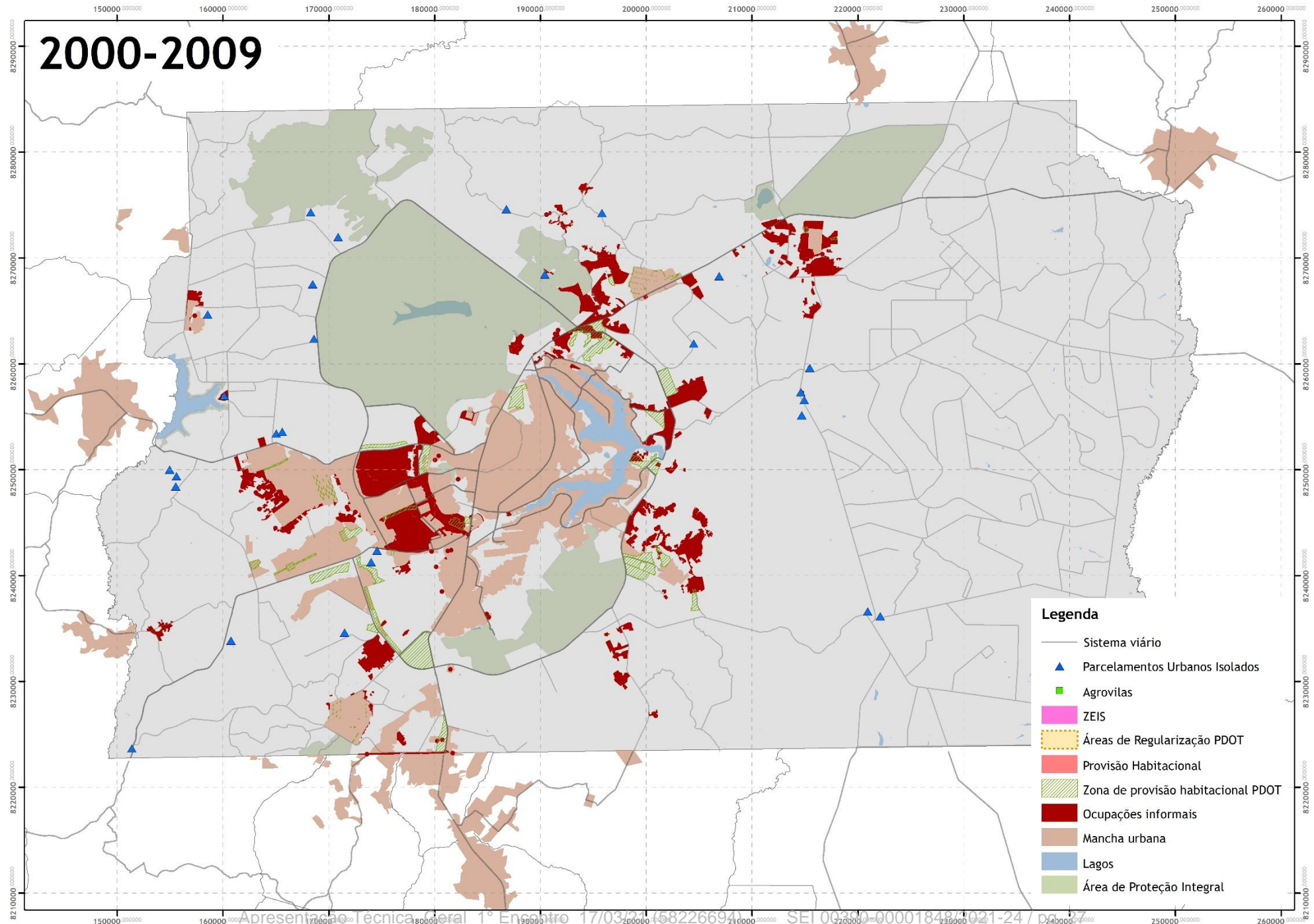
1990-1999



Legenda

- Sistema viário
- ▲ Parcelamentos Urbanos Isolados
- Agrovilas
- ZEIS
- Áreas de Regularização PDOT
- Provisão Habitacional
- Zona de provisão habitacional PDOT
- Ocupações informais
- Mancha urbana
- Lagos
- Área de Proteção Integral

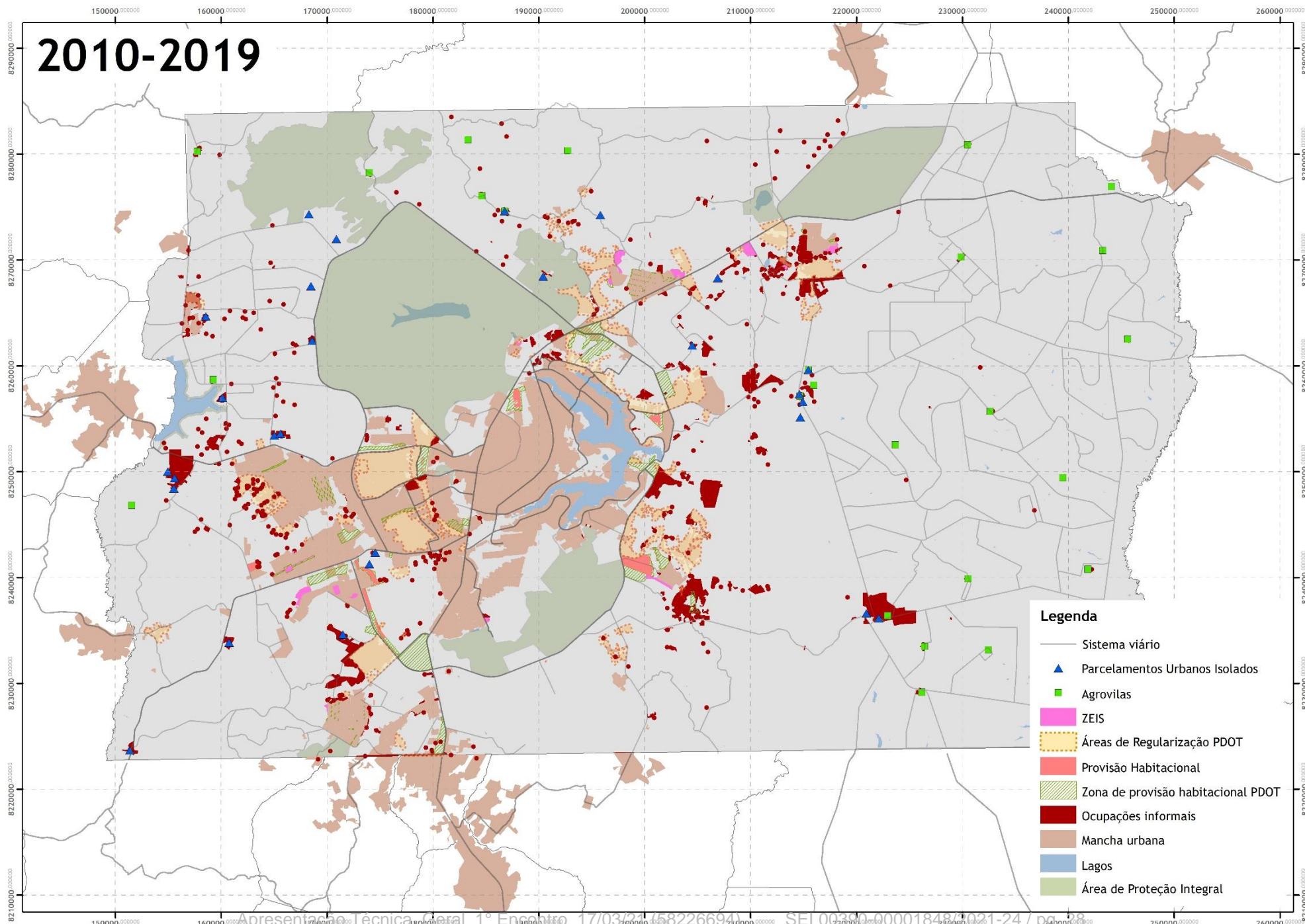
2000-2009



Legenda

- Sistema viário
- ▲ Parcelamentos Urbanos Isolados
- Agrovilas
- ZEIS
- Áreas de Regularização PDOT
- Provisão Habitacional
- Zona de provisão habitacional PDOT
- Ocupações informais
- Mancha urbana
- Lagos
- Área de Proteção Integral

2010-2019



VAMOS CONSTRUIR JUNT@S ESSE PDOT?

O que vocês acharam desse primeiro encontro?

O link da avaliação está no chat

<p>17/03</p> <p>Habitação e Regularização:</p> <p>Tema: Quais as causas e consequências da ocupação urbana informal?</p>	<p>24/03</p> <p>Ruralidades:</p> <p>Tema: Quais as funções sociais das áreas rurais e como organizá-las de maneira equilibrada?</p>	<p>31/03</p> <p>Mobilidade:</p> <p>Tema: A necessidade de mudança de paradigma no uso dos diferentes modos de transportes</p>	<p>07/04</p> <p>Desenvolvimento Econômico Sustentável e Centralidades:</p> <p>Tema: A importância do planejamento, desenvolvimento e integração dos centros urbanos</p>
<p>14/04</p> <p>Meio ambiente e Infraestrutura:</p> <p>Tema: A pressão da ocupação urbana em Áreas Ambientalmente Protegidas e Áreas de Proteção de Manancial</p>	<p>22/04</p> <p>Gestão Social da Terra:</p> <p>Tema: Qual o impacto dos imóveis vazios e subutilizados na cidade e como combatê-lo?</p>	<p>28/04</p> <p>Participação Social e Governança:</p> <p>Tema: Como ocorre a participação social e a governança no DF hoje?</p>	<p>05/05</p> <p>Território Resiliente:</p> <p>Tema: A importância da participação social no mapeamento de ameaças socioambientais</p>

**O PDOT É
CONSTRUÍDO
POR TOD@S NÓS**

participe dos próximos encontros!

AGRADECEMOS SUA PARTICIPAÇÃO!

O PDOT é construído por todos nós!
Acompanhe o processo de sua revisão pelo site:

<http://www.pdot.seduh.df.gov.br/>



VAMOS ESCOLHER UM IMÓVEL PARA ESSA FAMÍLIA ?

VAMOS ESCOLHER UM IMÓVEL PARA ESSA FAMÍLIA ?

Jovem casal

O casal jovem Almeida Silva com idade de 37 e 32 anos e uma renda mensal de aproximadamente de R\$ 937,00, por mês. Seu sonho é morar em um bairro tranquilo, com pelo menos os serviços de infraestrutura essencial (água, esgoto, energia, drenagem) e que tenha o apoio necessário de creche para deixar o filho de dois anos de idade enquanto trabalham. Precisam estar perto também de algum Posto de Saúde, pois o filho ainda requer muitos cuidados como vacinas e consultas ao pediatra.

Essa família está procurando por:



937,00

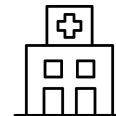
Renda familiar mensal



Bairro tranquilo



Creche



Posto de saúde




VAMOS ESCOLHER UM IMÓVEL PARA ESSA FAMÍLIA ?


IMÓVEL 1




450,00


Aluguel de casa de fundo

 Não escriturado

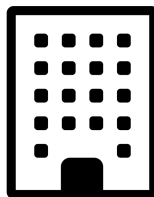
 46m²

 2 quartos e 1 banheiro

 33 km do centro

 2h10m transporte público


IMÓVEL 2




655,00


Aluguel de apartamento

 Não escriturado

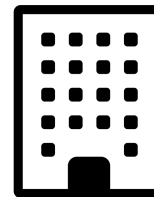
 26m²

 1 quarto e 1 banheiro

 6 km do centro

 15min transporte público


IMÓVEL 3




540,00

Prestação compra de apartamento

 Escriturado

 53m²

 2 quarto e 1 banheiro

 35 km do centro

 1h30m transporte público

VAMOS ESCOLHER UM IMÓVEL PARA ESSA FAMÍLIA ?



Ludmila, 35 anos

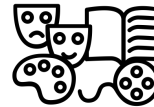
Ludmila é uma jovem de 35 anos com uma renda mensal de R\$ 1.500,00. Ela sonha sair da casa dos pais, que moram na periferia, e encontrar uma pequena moradia que não dê muita manutenção, próxima ao seu trabalho e das inúmeras atividades que faz.

VAMOS ESCOLHER UM IMÓVEL PARA ESSA FAMÍLIA ?

Ela está buscando:



Chegar o mais rápido possível ao trabalho que fica no centro



Acesso a equipamentos culturais e lazer



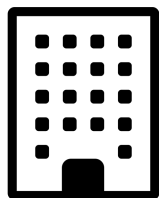
1500,00

Renda familiar mensal



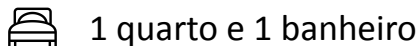
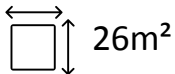
VAMOS ESCOLHER UM IMÓVEL PARA ESSA FAMÍLIA ?

IMÓVEL 1

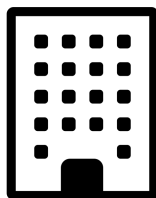


1044,00

Aluguel de apartamento

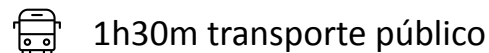
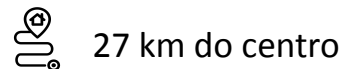
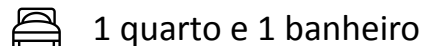
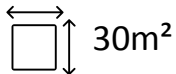


IMÓVEL 2

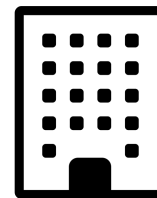


550,00

Aluguel de apartamento

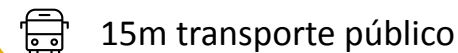
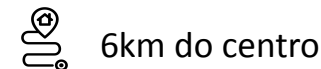
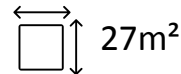
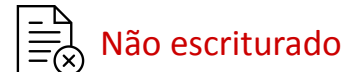


IMÓVEL 3

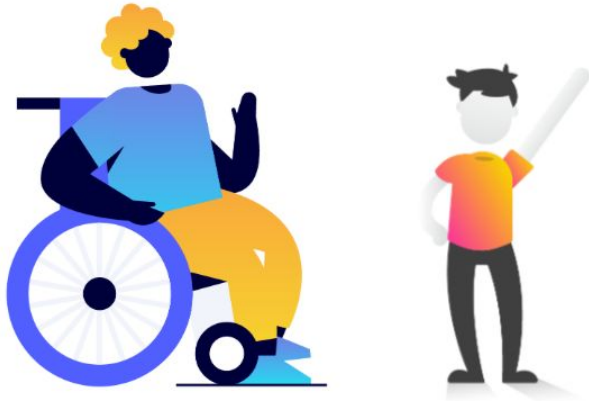


855,00

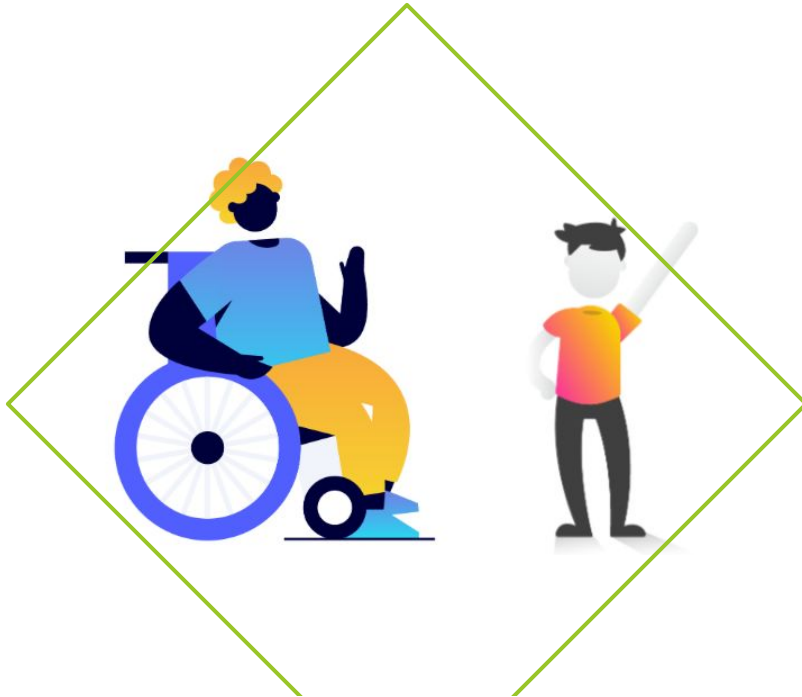
Aluguel de apartamento



VAMOS ESCOLHER UM IMÓVEL PARA ESSA FAMÍLIA ?



VAMOS ESCOLHER UM IMÓVEL PARA ESSA FAMÍLIA ?



5.500,00

Renda familiar mensal

O desejo de Antônia e Felipe:



Bairro bem localizado e
acessibilidade adequada



Escola

Antônia e Felipe

Antônia tem 38 anos e vive com seu filho Felipe, de oito anos. A família possui uma renda familiar de 5.500,00 e está a procura de uma moradia. Como ficou cadeirante recentemente, quer se mudar para um bairro bem localizado e com acessibilidade adequada. Precisa de um bairro e de uma moradia que tenha acesso ao transporte público e facilidade de locomoção, banheiro com dimensões para cadeirante entre outros aspectos. Também gostaria de morar perto de uma escola para Felipe.

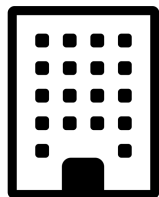


5.500,00

Renda familiar mensal

VAMOS ESCOLHER UM IMÓVEL PARA ESSA FAMÍLIA ?

IMÓVEL 1



3885,00

Aluguel de apartamento



Escriturado



75m²



2 quartos e 2 banheiros



no centro da cidade



transporte público perto

IMÓVEL 2



2600,00

Prestação compra de casa



Não escriturado



80m²



2 quartos e 1 banheiro

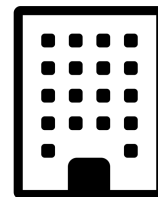


10km do centro



35min transporte público

IMÓVEL 3



1775,00

Prestação compra de apartamento



Não escriturado



55m²



2 quartos e 2 banheiros



33km do centro



2h transporte público

VAMOS ESCOLHER UM IMÓVEL PARA ESSA FAMÍLIA ?

Essa família procura por:



Bairro tranquilo e silencioso



Imóvel espaçoso com área verde e piscina



\$15.400

Renda familiar mensal

Família Almeida

O casal Batista Almeida, com 37 anos de casados, têm três filhos: um de 23 , outro de 17 e o caçula de 11 anos. Sua renda familiar mensal é de R\$ 15.400,00. Como já são aposentados e passam muito tempo em casa, sonham com uma habitação com área verde e piscina. Também gostariam que o bairro fosse tranquilo e silencioso, além de ter infraestrutura essencial (água, esgoto, energia, drenagem), complementar e comércio por perto.

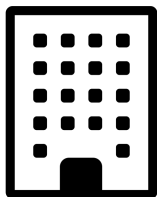


15.400,00

Renda familiar mensal

VAMOS ESCOLHER UM IMÓVEL PARA ESSA FAMÍLIA ?

IMÓVEL 1



4850,00

Aluguel de apartamento



Escriturado



112m²



3 quartos e 2 banheiros



no centro da cidade



transporte público perto

IMÓVEL 2



4358,00

Compra de lote + construção



Não escriturado



212m²



3 quartos e 3 banheiros



32 km do centro



1h51m transporte público

IMÓVEL 3



5300,00

Compra de casa



Escriturado



100m²



2 quartos e 2 banheiros



22km do centro



1h36 transporte público



PLANO DIRETOR DE ORDENAMENTO TERRITORIAL DO DISTRITO FEDERA

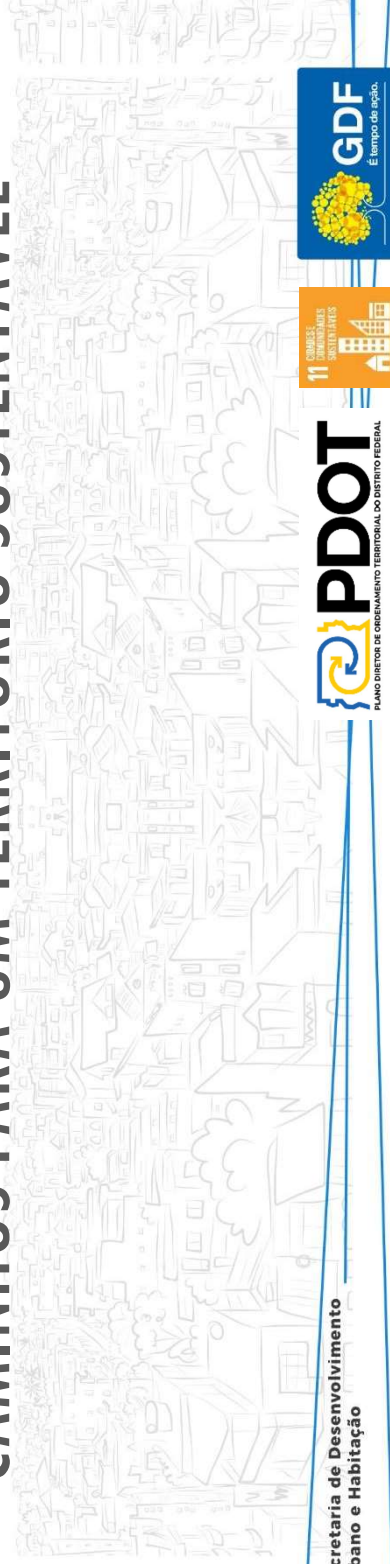
SEDUHDF

www.pdot.seduh.df.gov.br



REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE ORDENAMENTO TERRITORIAL - PDOT

CAMINHOS PARA UM TERRITÓRIO SUSTENTÁVEL



PREMISSAS DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

- Promover a articulação territorial integrada e estratégica, e instituir uma estrutura de participação social e governança;
- Combater as desigualdades socioespaciais e o déficit habitacional;
- Construir uma agenda de sustentabilidade, articulada às novas agendas globais e locais;

PREMISSAS DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR

- Combater o modelo de ocupação segregado e espraiado, melhorando o acesso e a mobilidade à terra urbanizada;
- Incorporar um novo modo de organização social e produtiva rural;
- Promover a gestão resiliente do território com qualidade ambiental;
- Simplificar a lei que aprovar o PDOT objetivando a utilização pelo cidadão e a implementação pelo Estado.

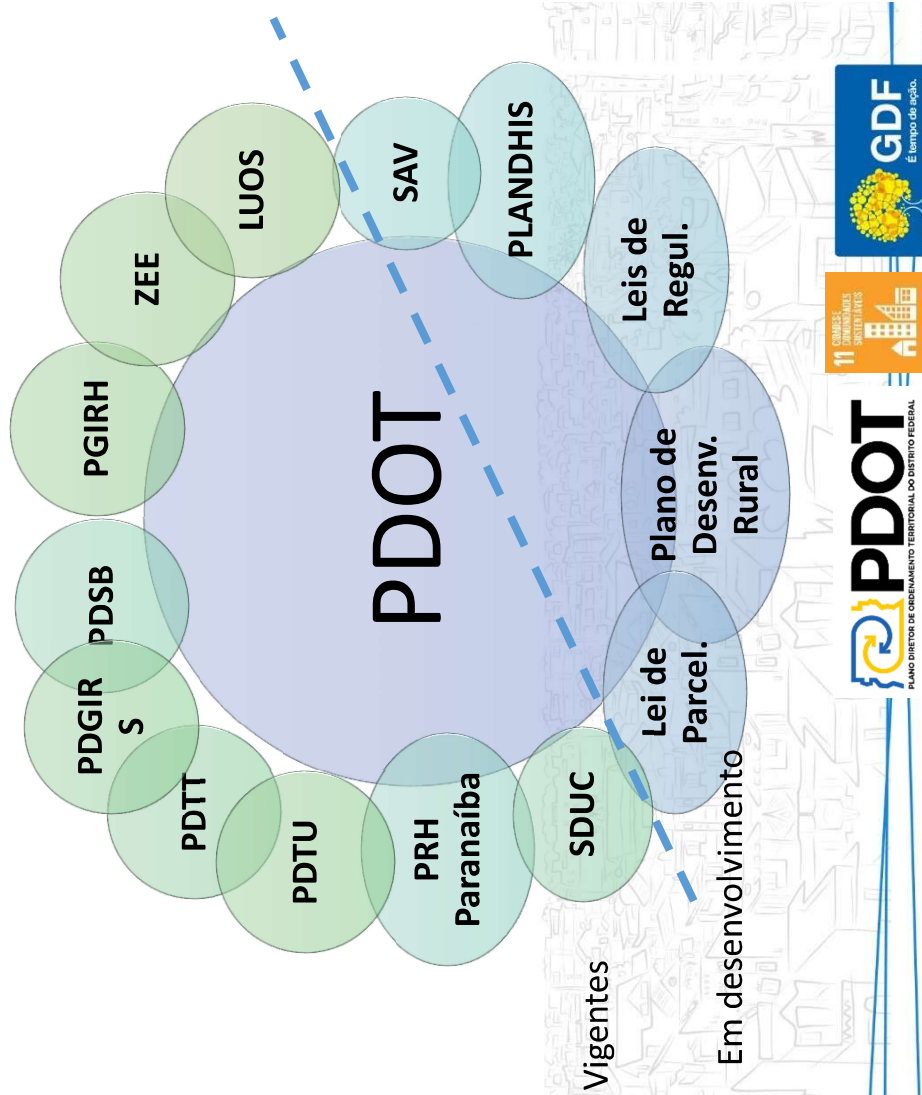
DESAFIOS PARA A REVISÃO DO PDOT

*de onde viemos?
aonde estamos?*

O PDOT 2020-2030

Tem como objetivo orientar o desenvolvimento territorial do DF para os próximos 10 anos, considerando a totalidade do território e de cada Região Administrativa

Normas a serem alinhadas e integradas ao PDOT



ARTICULAÇÃO COM AS AGENDAS GLOBAIS



OBJETIVOS DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL NO PDOT 2030

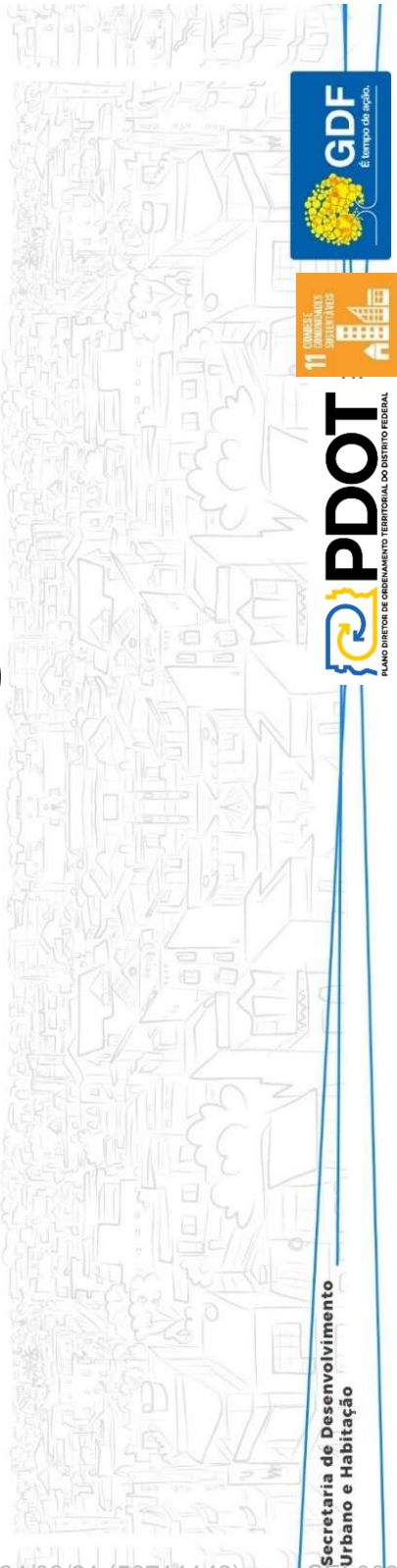


NOVA AGENDA URBANA

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação

PDOT
PLANO DIRETOR DE ORDENAMENTO TERRITORIAL DO DISTRITO FEDERAL

Como estamos e alguns desafios!

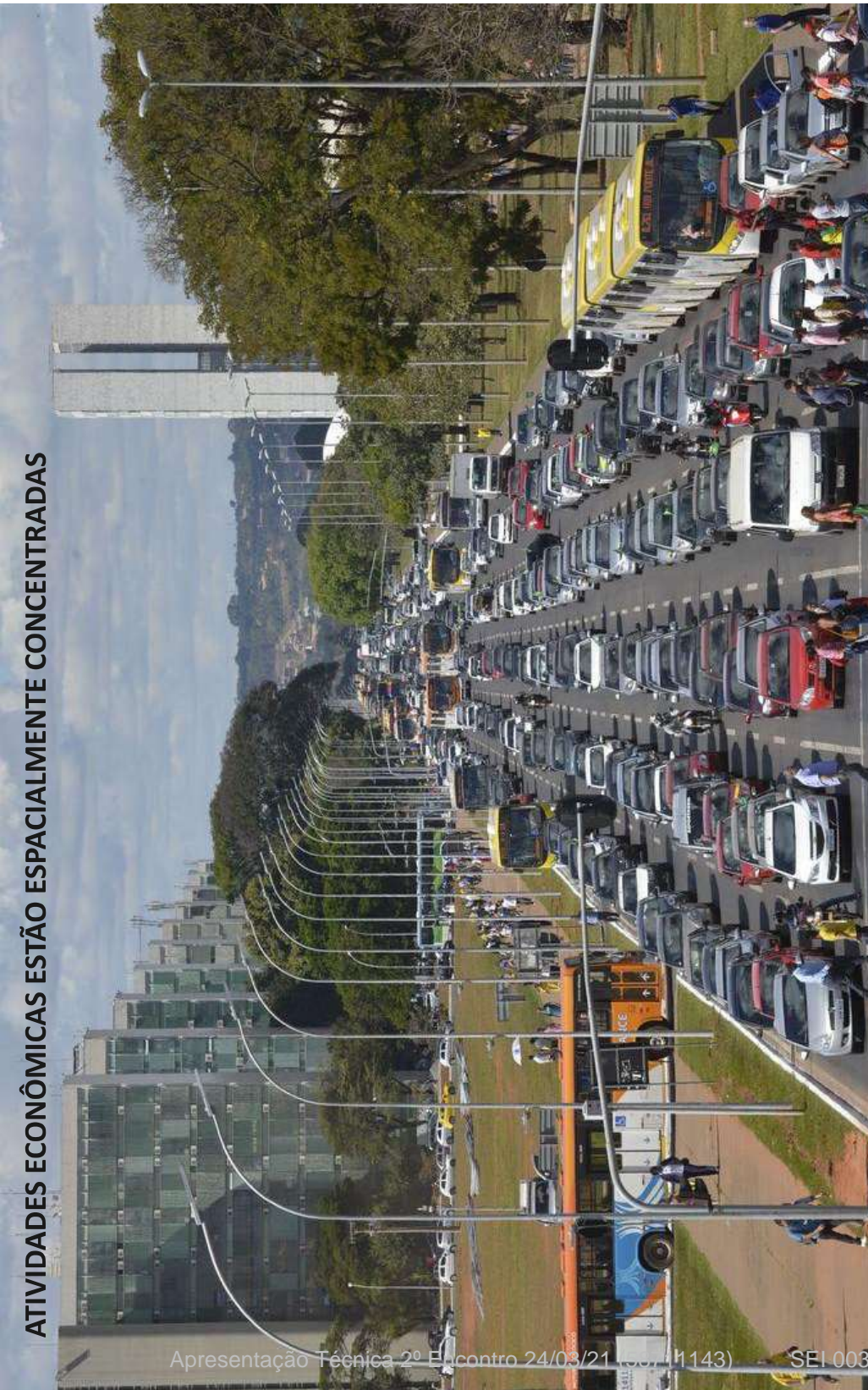


Secretaria de Desenvolvimento
Urbano e Habitação





ATIVIDADES ECONÔMICAS ESTÃO ESPACIALMENTE CONCENTRADAS



DESAFIOS DO DF

POPULAÇÃO JOVEM E CURVA DESCRESCENTE

Gráfico 1 - População total e taxa de crescimento média anual. Distrito Federal. 2010-2025

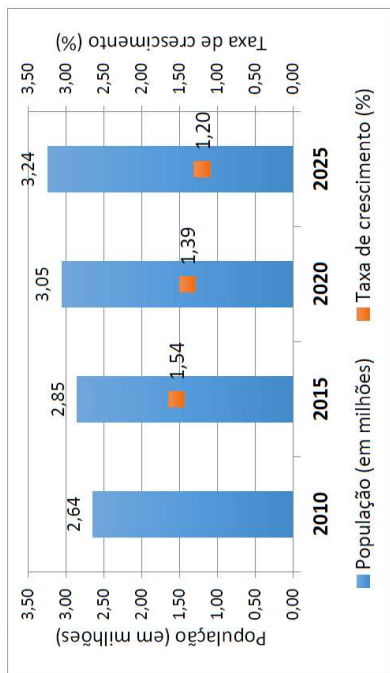
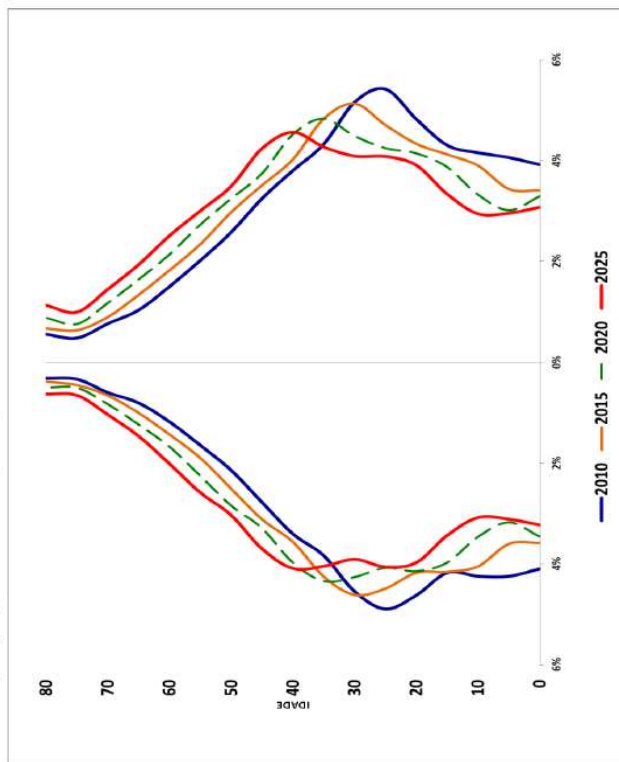


Gráfico 2 - População por sexo e idade (em %). Distrito Federal. 2010-2025

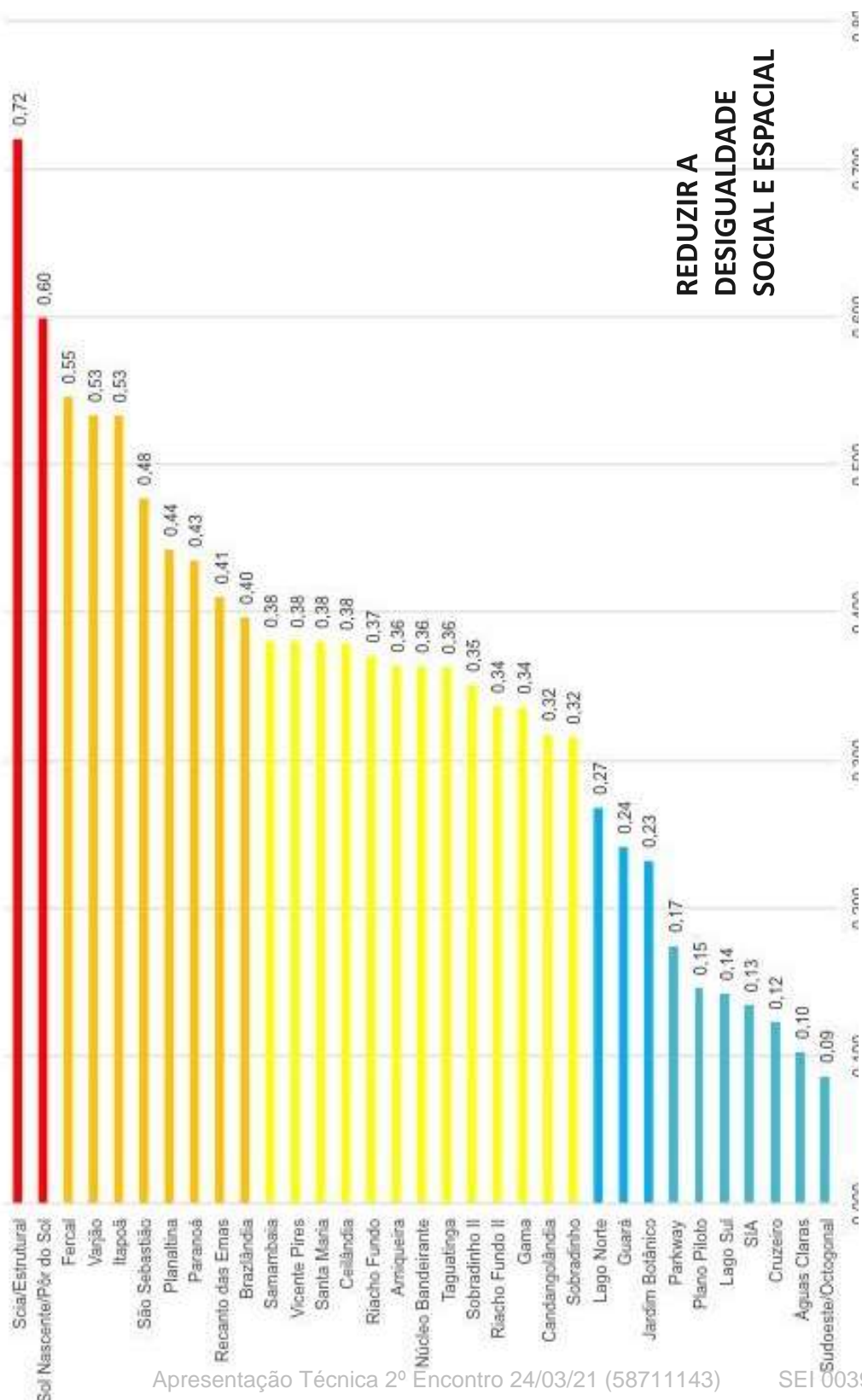


Fonte: IBGE. Projeções da População do Brasil e Unidades da Federação por sexo e idade: 2010-2060. (Tabela Distrito Federal)

Fonte: CODEPLAN. **Projeções e cenários para o Distrito Federal**. Análises prospectivas populacionais, habitacionais, econômicas e de mobilidade. Disponível em: <http://www.codeplan.df.gov.br/wp-content/uploads/2018/12/Proje%C3%A7%C3%B5es-e-cen%C3%A1rios-para-o-Distrito-Federal-An%C3%A1lises-prospectivas-populacionais-habitacionais-econ%C3%B4micas-e-de-mobilidade.pdf>



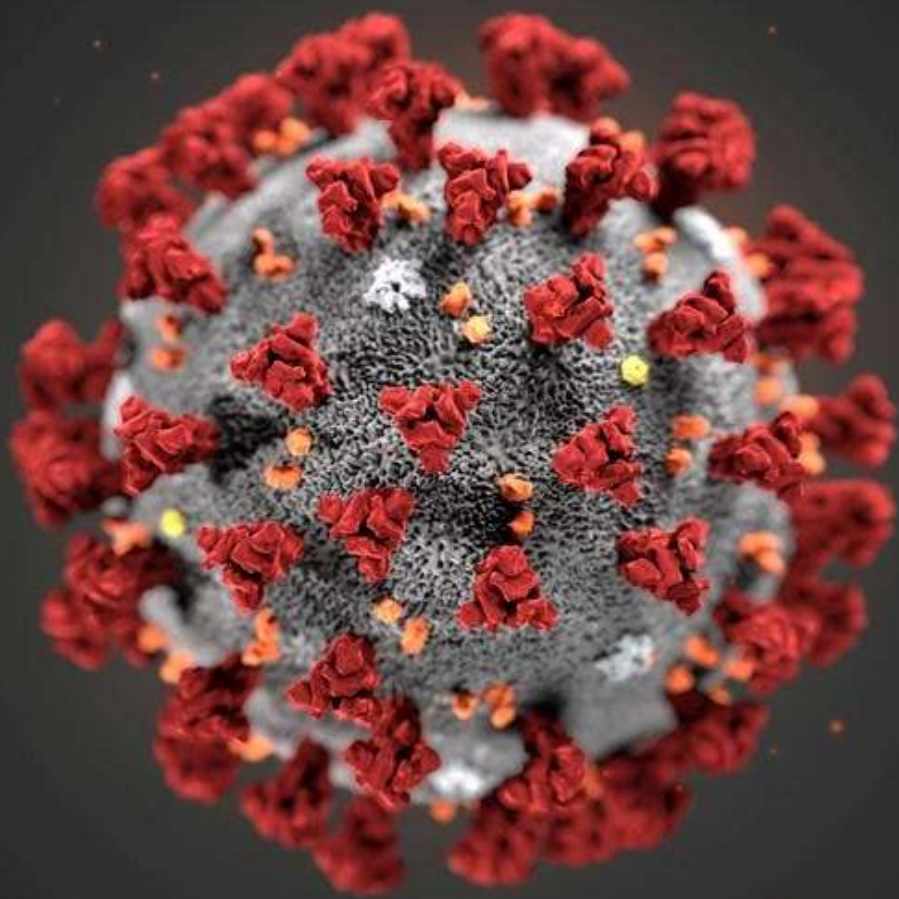
**REDUZIR A
DESIGUALDADE
SOCIAL E ESPACIAL**



**REDUZIR A
DESIGUALDADE
SOCIAL E ESPACIAL**

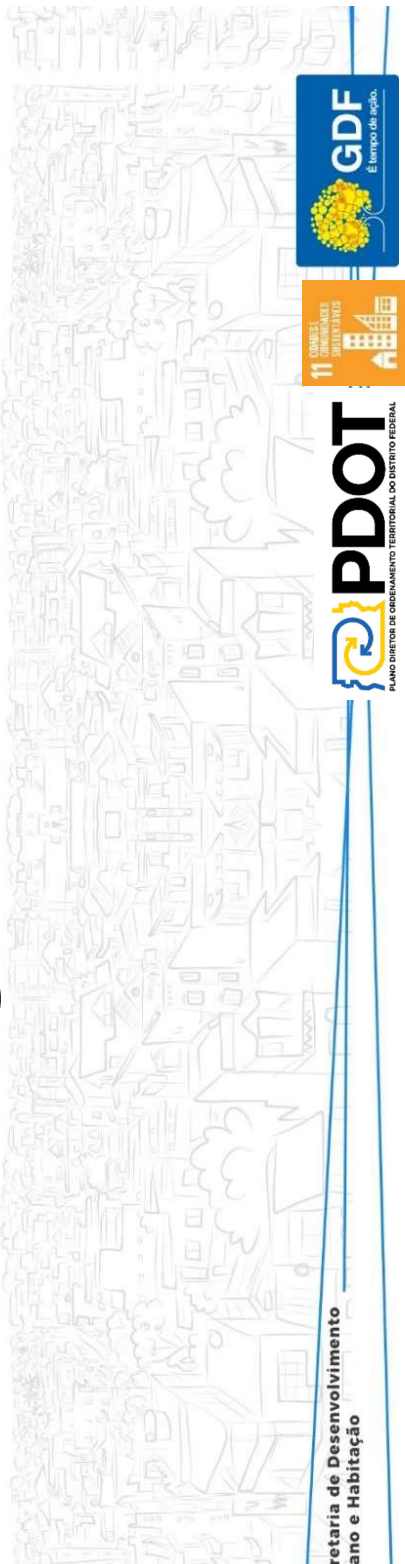


**GARANTIR A
DISPONIBILIDADE E
QUALIDADE HÍDRICA**



COVID-19

A metodologia do Plano Diretor



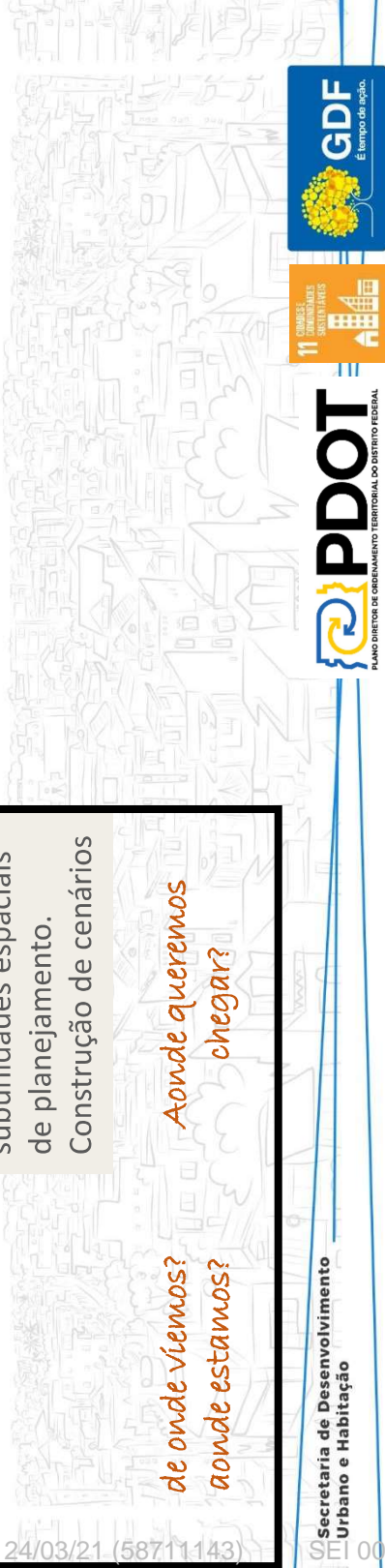
Secretaria de Desenvolvimento
Urbano e Habitação

ETAPAS DA METODOLOGIA PDOT 2020-2030

DIAGNÓSTICO	PROGNÓSTICO	PROPOSTA	CONSOLIDAÇÃO
<p>Elaboração da Leitura Técnica e da Leitura Comunitária</p>	<p>Sobreposição, sintetização e compatibilização das Leituras técnica e comunitária. Estabelecimento de subunidades espaciais de planejamento. Construção de cenários</p>	<p>Formulação e pactuação de propostas de estratégias, instrumentos, diretrizes e zoneamento</p>	<p>Finalização da minuta de projeto de lei, elaboração de ação orçamentária e acompanhamento da aprovação junto à CLDF</p>

*de onde viemos?
aonde estamos?*

*Aonde queremos
chegar?*

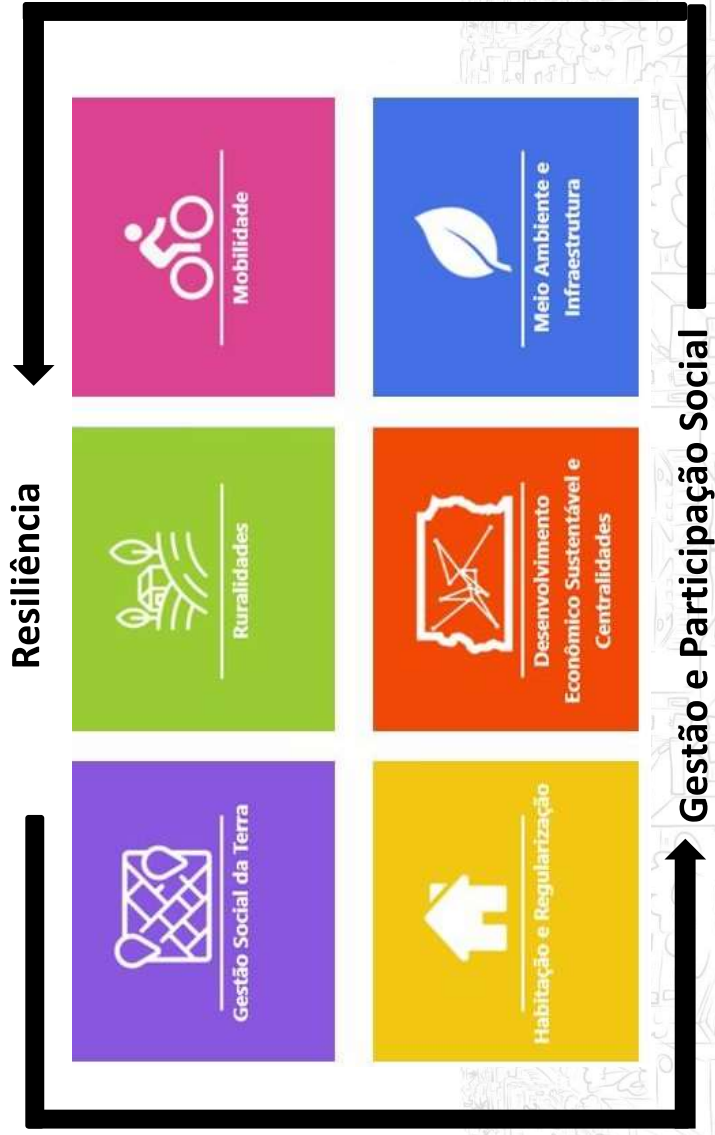


MATRIZ DE ANÁLISE PDOT 2020-2030

De onde viemos? E onde estamos?

Escalas Espaciais	Fatores Socioeconômicos	Fatores Territoriais	Fatores Normativos
Metropolitana (AMB / Codeplan)	Aspectos da economia e do perfil socioeconômico da população	Aspectos intrínsecos ao território	Aspectos de legislações pertinentes e planos setoriais
Distrito Federal			
Local (RA ou outra unidade)			

EIXOS TEMÁTICOS



Resiliência

Gestão e Participação Social


Gestão Social da Terra


Ruralidades


Mobilidade


Habituação e Regularização


Desenvolvimento Econômico Sustentável e Centralidades


Meio Ambiente e Infraestrutura

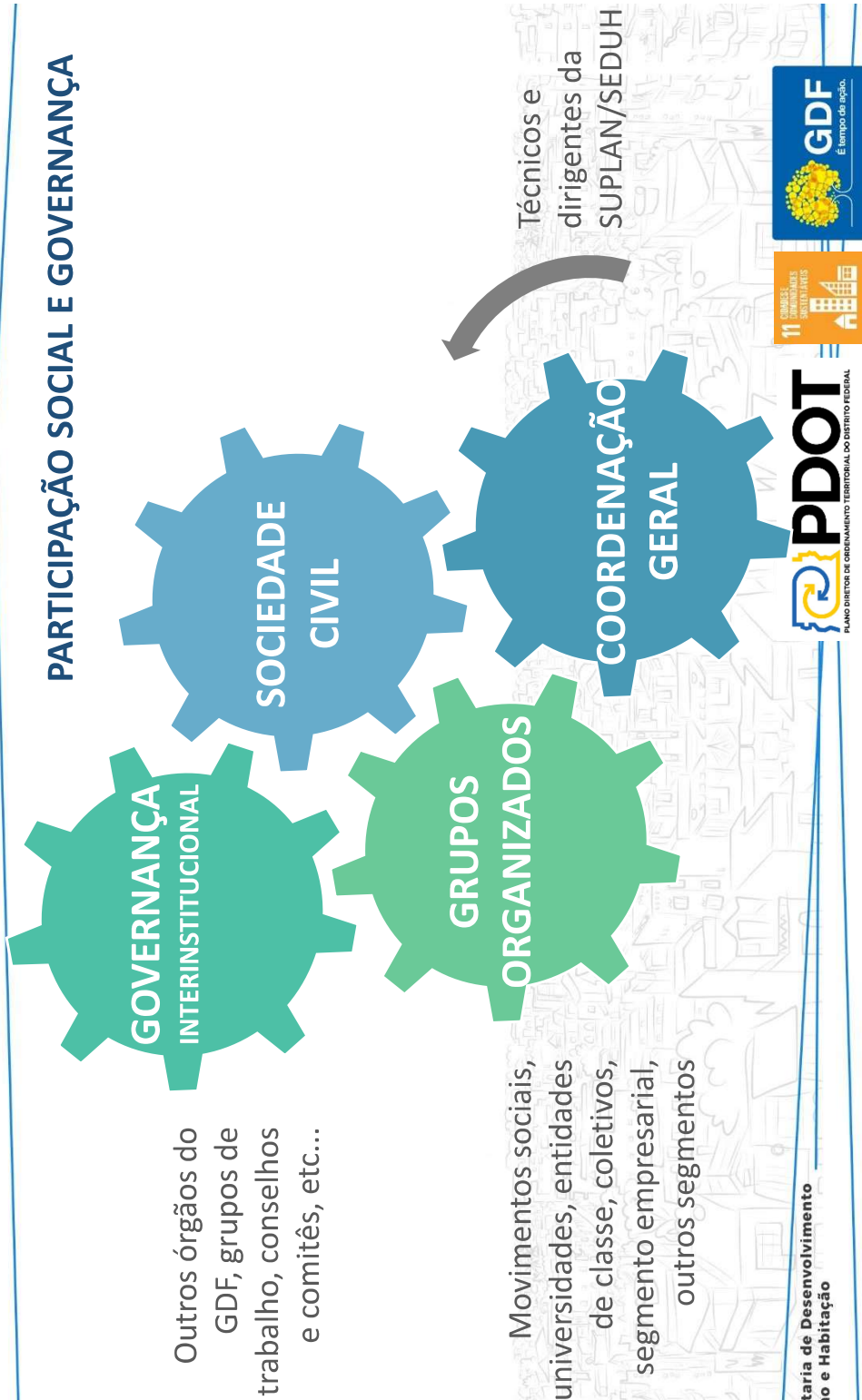
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação


PLANO DIRETOR DE ORDENAMENTO TERRITORIAL DO DISTRITO FEDERAL

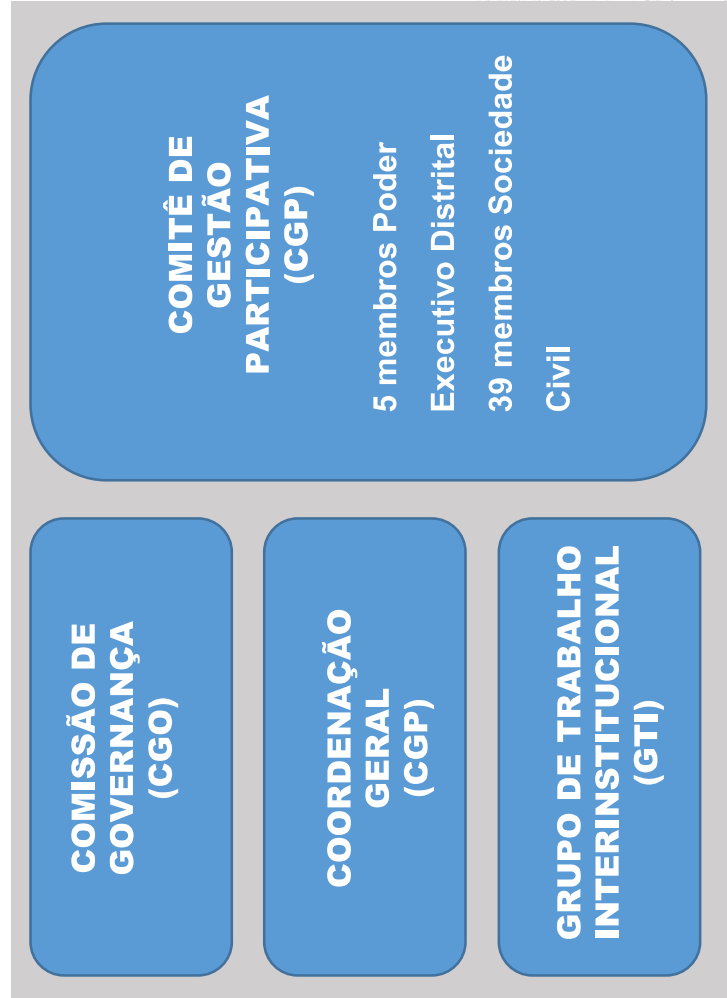

11 COMPLEXO URBANO DO DISTRITO FEDERAL


GDF
E tempo de agosto.

PARTICIPAÇÃO SOCIAL E GOVERNANÇA

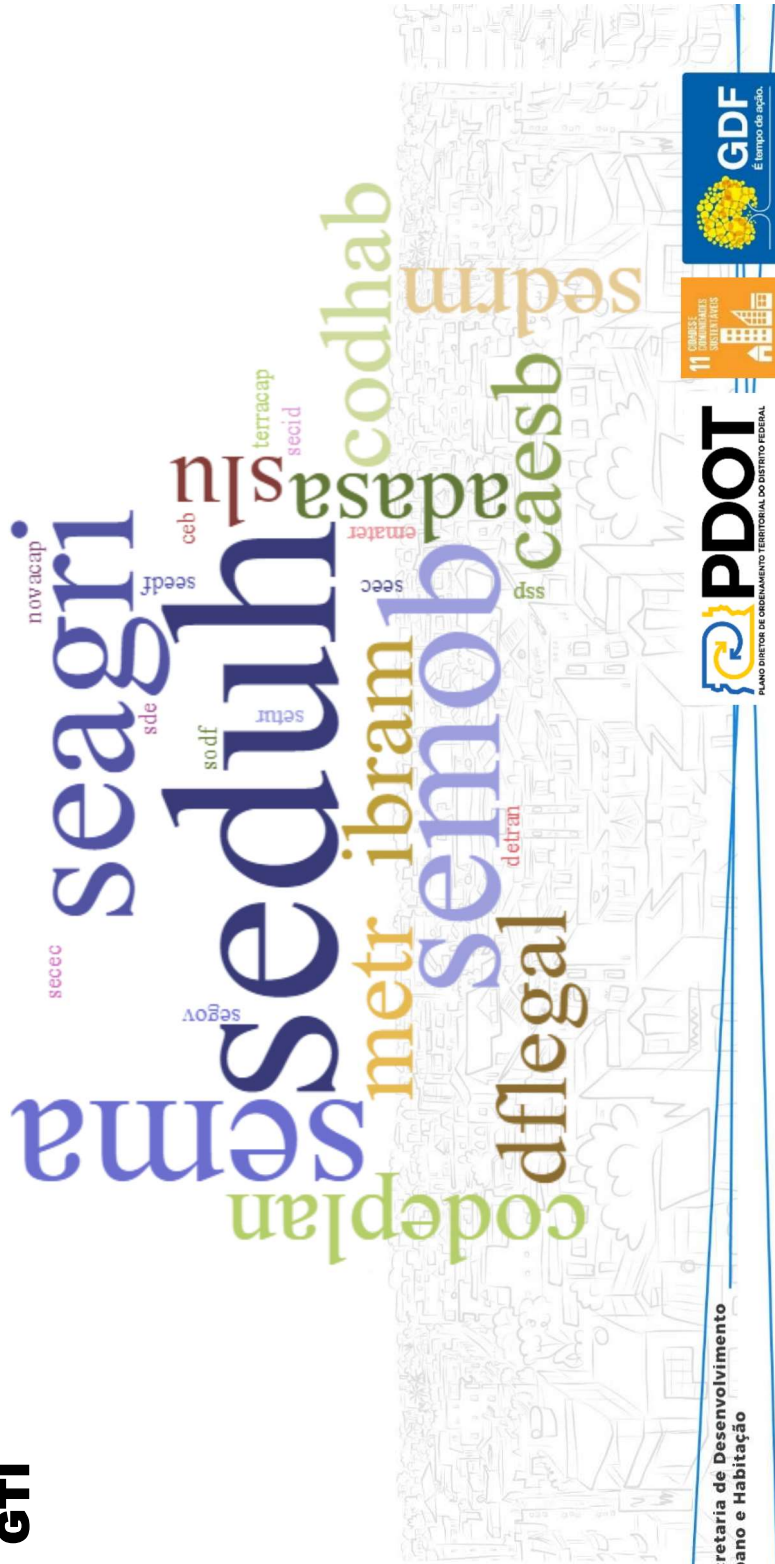


ESTRUTURA DE GOVERNANÇA E GESTÃO PARTICIPATIVA (Decreto nº 41.004, de 20 de julho de 2020)



ESTRUTURA DE GOVERNANÇA E GESTÃO PARTICIPATIVA (Decreto nº 41.004, de 20 de julho de 2020)

GTI



Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação

ESTRUTURA DE GOVERNANÇA E GESTÃO PARTICIPATIVA (Decreto nº 41.004, de 20 de julho de 2020)

Composição CGP – Art. 15

I - cinco membros do Poder Executivo Distrital, sendo:

a) quatro membros da SEDUH; e

b) um membro da Secretaria Executiva das Cidades;

II - doze membros da sociedade civil organizada no segmento movimentos sociais e coletivos, sendo 1 um membro de cada um dos seguintes grupos:

a) comunidades tradicionais, quilombolas ou ciganas;

b) comunidades indígenas;

c) população em situação de rua;

d) coletivo pelo direito à cidade; e) coletivo ou movimento de moradia;

f) reforma agrária e agricultura familiar;

g) transporte e mobilidade;

h) mulheres e igualdade de gênero;

i) infância e juventude;

j) igualdade racial;

k) população LGBTQI ; e

l) migrantes, imigrante, apátrida e refugiados;

ESTRUTURA DE GOVERNANÇA E GESTÃO PARTICIPATIVA (Decreto nº 41.004, de 20 de julho de 2020)

Composição CGP – Art. 15

- III - **cinco membros** da sociedade civil organizada no segmento organizações não governamentais e entidades da sociedade civil, sendo um membro representante de cada um dos seguintes temas:
- a) direito à Cidade;
 - b) cultura;
 - c) democratização do acesso à terra;
 - d) meio ambiente; e
 - e) mobilidade urbana.
- IV - **dois membros** da sociedade civil organizada no segmento cooperativas e associações, sendo um membro de cada uma das seguintes áreas de atuação:
- a) habitação; e
 - b) regularização Fundiária.
- V - **cinco membros** da sociedade civil organizada no segmento entidades do setor empresarial, sendo um membro de cada uma das seguintes áreas de atuação:
- a) construção civil;
 - b) setor imobiliário;
 - c) indústria;
 - d) comércio; e
 - e) produtores rurais;
- VI - **três membros** da sociedade civil organizada no segmento entidade de representação profissional, sendo um membro de cada uma das seguintes áreas de atuação:
- a) arquitetura e urbanismo; e
 - b) produtores rurais;
- VII - **quatro membros** da sociedade civil organizada no segmento conselho de classe profissional, sendo um membro de cada uma das seguintes áreas de atuação:
- a) arquitetura e urbanismo;
 - b) engenharia e agronomia;
 - c) serviço social; e
 - d) advocatícia.

ESTRUTURA DE GOVERNANÇA E GESTÃO PARTICIPATIVA (Decreto nº 41.004, de 20 de julho de 2020)

Inscrição para participação do Comitê de Gestão Participativa – CGP

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO – SEDUH Nº 02/2020

Formulário de Inscrição no site do PDOT: <http://www.pdot.seduh.df.gov.br/>

PDOT
PLANO DIRETOR DE ORDENAMENTO TERRITORIAL DO DISTRITO FEDERAL

Buscar

AGENDA 2030 e OBS no PDOT

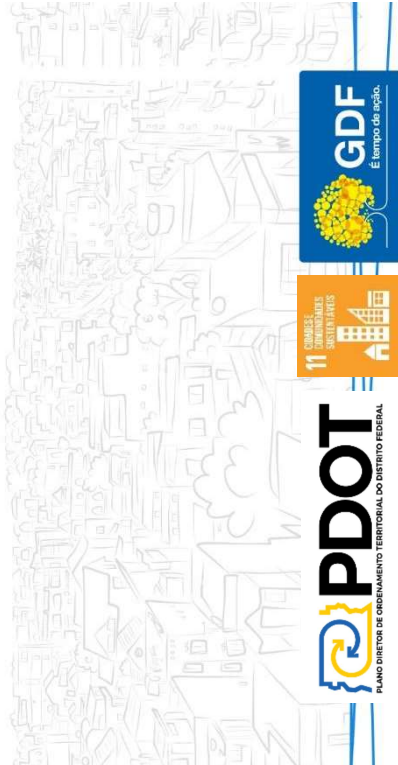
METODOLOGIA DE REVISÃO

LEIS VIGENTES

TRANSPARÊNCIA

Estutura de Governança e Gestão Participativa

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO - SEDUH Nº 02/2020
CHAMAMENTO PÚBLICO - SEDUH Nº 02/2020
FORMULÁRIO DE INSCRIÇÃO

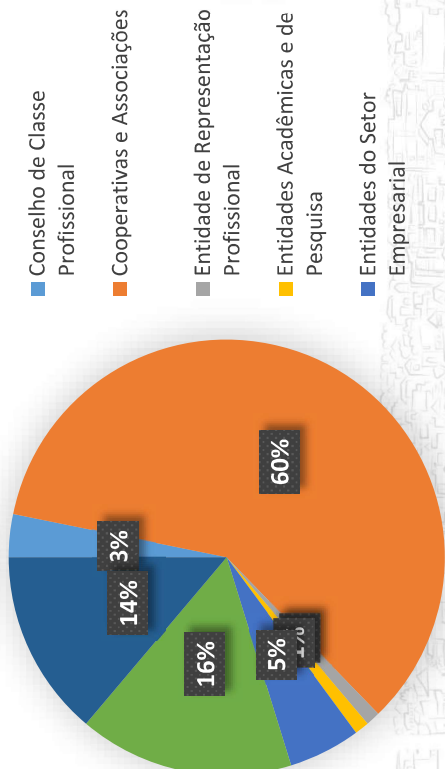


ESTRUTURA DE GOVERNANÇA E GESTÃO PARTICIPATIVA (Decreto nº 41.004, de 20 de julho de 2020)

Atribuições CGP – Art. 16

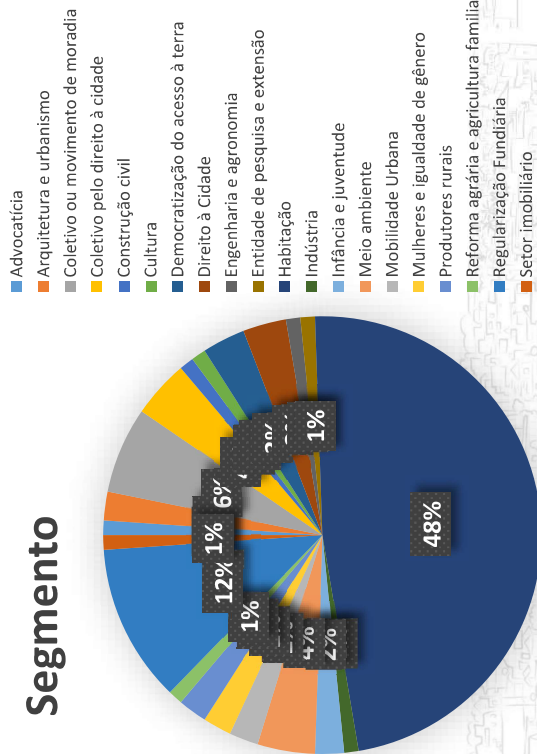
- I - aprovar calendário de reuniões ordinárias proposto pela SEDUH e realizar reuniões extraordinárias sempre que deliberado como necessário;
- III - contribuir na consolidação da metodologia geral e demais documentos;
- IV - acompanhar todas as etapas de revisão do PDOT;
- V - apoiar e acompanhar a implantação da metodologia de participação e as etapas de mobilização e participação social visando garantir a participação da sociedade civil em todas as etapas do processo de revisão do PDOT, aprovado pela Lei Complementar nº 803, de 2009;
- VI - contribuir para a mobilização da sociedade de forma a viabilizar a colaboração e a participação em todo o processo de revisão do PDOT;
- VII - acompanhar as atividades dos Grupos Temáticos do Grupo de Trabalho Interinstitucional – GTI;
- VIII - contribuir na consolidação dos produtos desenvolvidos pelo GTI, bem como da minuta de Lei Complementar de revisão do PDOT;
- IX - participar, com no mínimo dois representantes, das instâncias de participação;
- X - participar das reuniões específicas que são parte da leitura comunitária no processo de revisão do PDOT, conforme deliberação em reuniões do Comitê de Gestão Participativa – CGP

Entidades



203 INSCRIÇÕES
94 habilitados
22 em análise para o próximo ciclo (22/03)

Segmento



Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação



Encontros para Pensar o Território



Vamos conversar sobre os eixos temáticos do Plano Diretor de Ordenamento Territorial?

Confira a programação dos nossos encontros



17/03

Habitação e Regularização

Quais as causas e consequências da ocupação urbana informal?

24/03

Ruralidades

Quais as funções sociais das áreas rurais e como organizá-las de maneira equilibrada?

31/03

Mobilidade

A necessidade de mudança de paradigma no uso dos diferentes modos de transportes

07/04

Desenvolvimento Econômico Sustentável e Centralidades

A importância do planejamento, desenvolvimento e integração dos centros urbanos



14/04

Meio Ambiente e Infraestrutura

A pressão da ocupação urbana, em Áreas Ambientalmente Protegidas e Áreas de Proteção de Manancial

22/04

Gestão Social da Terra

Qual o impacto dos imóveis vazios e subutilizados na cidade e como combatê-lo?

28/04

Participação Social e Governança

Como ocorre a participação social e a governança no DF hoje?

05/05

Território Resiliente

A importância da participação social no mapeamento de ameaças socioambientais





<http://www.pdot.seduh.df.gov.br>

