

**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL**SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO DO DISTRITO  
FEDERALSecretaria Executiva de Planejamento e Preservação  
Subsecretaria do Conjunto Urbanístico de Brasília

Despacho - SEDUH/SEPLAN/SCUB

Brasília-DF, 21 de setembro de 2021.

**Processo SEI:** n.º 00001-00029249/2021-10**Interessado:** Comissão de Assuntos Fundiários da Câmara Legislativa do Distrito Federal – CAF/CLDF**Processo relacionado:** SEI n.º 00390-00008920/2019-20**Referência:** Ofício n.º 44/2021 - CAF (69366012); Despacho SEDUH/GAB (69459569); e Despacho SEDUH/SEPLAN/SCUB (69920765)**Assunto:** CAF/CLDF solicita informações e documentos relativos ao Projeto de Lei Complementar n.º 86, de 2021, que “Define os critérios de parcelamento do solo e os parâmetros de uso e ocupação dos lotes a serem criados no Eixo Monumental Oeste do Conjunto Urbanístico de Brasília, na Região Administrativa do Plano Piloto - RA I”.**Ao GAB/SEDUH**

Considerando a demanda procedente da Comissão de Assuntos Fundiários da Câmara Legislativa do Distrito Federal – CAF/CLDF, por meio do Ofício n.º 44/2021 - CAF (Doc 69366012), que solicita informações e documentos relativos ao Projeto de Lei Complementar n.º 86, de 2021, que “*Define os critérios de parcelamento do solo e os parâmetros de uso e ocupação dos lotes a serem criados no Eixo Monumental Oeste do Conjunto Urbanístico de Brasília, na Região Administrativa do Plano Piloto - RA I*”, **restituímos o presente processo a esse Gabinete/SEDUH**, contendo o pronunciamento da Diretoria de Gestão do Conjunto Urbanístico de Brasília – DIGEB-I, constante do **Despacho - SEDUH/SEPLAN/COGEB/DIGEB-I** (Doc 70095453), pelo qual a citada equipe presta os esclarecimentos acerca do processo de trabalho de elaboração do referido projeto de lei complementar e consequentes estudos e documentos resultantes, cujos arquivos seguem anexos a este processo, conforme documentos e respectivos *links* – Parecer Técnico nº 13/2021-IPHAN/DF, de 1/2/2021 (70054884); Parecer Técnico nº 36/2021-IPHAN/DF, de 19/3/2021 (70054919); Memorial Descritivo – MDE – Minuta (70054955), Projeto de Urbanismo - Parcelamento – URB – Minuta (70055029); Normas de Edificação, Uso e Gabarito – NGB – Minuta (70055061); e Nota Técnica nº 3/2021-SESDUH/SUPLAN/SCUB/COGEB/DIGEB I, de 1/7/2021 (70055104).

Tendo em vista a tramitação da mencionada proposta legislativa naquela Comissão da CLDF, esta Subsecretaria ratifica as informações constantes do presente pronunciamento da DIGEB-I/COGEB (Doc 70095453) e o submete à apreciação desse Gabinete/SEDUH, para subsídios ao subsequente envio da resposta desta Secretaria de Estado àquela Casa Legislativa, para ciência das informações prestadas pela equipe técnica desta Subsecretaria e devidos fins.

À consideração superior.

**Eliana Klarmann Porto**Subsecretária Substituta do Conjunto Urbanístico de Brasília  
SEDUH/SEPLAN/SCUB

Documento assinado eletronicamente por **ELIANA KLARMANN PORTO - Matr.0279379-2, Subsecretário(a) do Conjunto Urbanístico de Brasília-Substituto(a)**, em 22/09/2021, às 12:22, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=70381895)  
verificador= **70381895** código CRC= **C8659E38**.



---

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SCS Quadra 06 Bloco A Lotes 13/14 - Bairro Asa Sul - CEP 70306918 - DF

---

00001-00029249/2021-10

Doc. SEI/GDF 70381895