

Data	Horário Início	Sessão/Reunião	Página
08 12 2021	15h05min	ORDINARIA	78

PARECER CDESCTMAT

DEPUTADO DELMASSO (REPUBLICANOS. Para emitir parecer. Sem revisão do orador.) – Sr. Presidente, Sras. e Srs. Deputados, **parecer da Comissão de Desenvolvimento Econômico Sustentável, Ciência, Tecnologia, Meio Ambiente e Turismo ao Projeto de Lei Complementar nº 86/2021, de autoria do Poder Executivo,** que “define os critérios de parcelamento do solo e os parâmetros de uso e ocupação dos lotes a serem criados no Eixo Monumental Oeste do Conjunto Urbanístico de Brasília, na Região Administrativa do Plano Piloto - RA I”.

Sr. Presidente, trata-se de um projeto de lei complementar que tem por objetivo o parcelamento urbano de toda a porção Oeste do Eixo Monumental, entre a Praça do Cruzeiro e a Estrada Parque Indústria e Abastecimento – EPIA. Área urbana prevista no art. 28, da Portaria nº 166/IPHAN – Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional, de 11 de maio de 2016: Área de Preservação 4 – AP4, da Zona de Preservação – ZP1A, da Macroárea A, do Eixo Monumental Oeste – EMO, da Região Administrativa do Plano Piloto.

A proposta prevê a criação de cinco lotes com tamanho mínimo de cinco mil metros quadrados e máximo de dez mil metros quadrados. Registra-se que o projeto de parcelamento do solo, da porção do Eixo Oeste, entre a Praça do Cruzeiro e a Estrada Parque Indústria e Abastecimento, EPIA, é dispensado de licenciamento ambiental. Ademais, é importante destacar que a proposta foi devidamente submetida e aprovada pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional, IPHAN, órgão federal de preservação do patrimônio tombado.

Data	Horário Início	Sessão/Reunião	Página
08 12 2021	15h05min	ORDINARIA	79

A audiência pública que tratou do referido projeto foi realizada de forma híbrida, em sessão pública virtual e presencial, no dia 27 de abril de 2021, às 14h, na qual a sociedade manifestou-se favoravelmente à aprovação do referido projeto de lei complementar nos termos da ata da audiência pública publicada no Diário Oficial do Distrito Federal nº 91, de 17 de maio de 2021.

Considerando o exposto, Sr. Presidente, somos pela aprovação do referido projeto de lei complementar na forma da Emenda nº 1 apresentada.

Sr. Presidente, só uma correção: somos pela aprovação do referido projeto de lei complementar na forma Emenda nº 2, tendo em vista que a Emenda nº 1 foi cancelada.

É parecer, Sr. Presidente.

PRESIDENTE (DEPUTADO RAFAEL PRUDENTE) – Em discussão.

Concedo a palavra à Deputada Arlete Sampaio.

DEPUTADA ARLETE SAMPAIO (PT. Para discutir. Sem revisão da oradora.) – Presidente, eu estava na Comissão de Assuntos Fundiários quando da discussão desse projeto. Embora eu considere que o parecer do Relator, Deputado Hermeto, tenha sido bastante cuidadoso ao corrigir uma série de problemas que havia

S/Cristiane

REVISORA PATTY FISCHER

Cristiane

que o parecer do Relator, Deputado Hermeto, tenha sido bastante cuidadoso, corrigindo uma série de problemas que havia no projeto, eu não tenho condições de

Data	Horário Início	Sessão/Reunião	Página
08 12 2021	15h05min	ORDINARIA	80

votá-lo. Eu penso que um projeto dessa dimensão da área tombada, teria que ser, necessariamente, debatido no interior do Plano de Preservação do Conjunto Urbanístico de Brasília – PPCUB, e não, mais uma, vez sacado. Quando é uma intervenção localizada, eu acho possível; mas é mexer no Eixo Monumental inteiro, na parte oeste do Eixo Monumental.

Por esse motivo, eu vou me abster em relação ao projeto.

PRESIDENTE (DEPUTADO RAFAEL PRUDENTE) – Continua em discussão.

Não havendo mais quem queira discutir, encerro a discussão.

Em votação.

Os Deputados que aprovam o parecer permaneçam como estão; os que forem contrários queiram manifestar-se. (Pausa.)

O parecer está aprovado com a presença de 16 Deputados. Houve 2 votos contrários: Deputada Júlia Lucy e Deputado Fábio Felix e 2 abstenções: Deputada Arlete Sampaio e Deputado Chico Vigilante.

Solicito à Presidente da Comissão de Constituição e Justiça, Deputada Jaqueline Silva, que designe relator para a matéria ou avoque a relatoria.

DEPUTADA JAQUELINE SILVA – Sr. Presidente, avoco a relatoria.

PRESIDENTE (DEPUTADO RAFAEL PRUDENTE) – Solicito à Relatora, Deputada Jaqueline Silva, que emita parecer da Comissão de Constituição e Justiça sobre a matéria.

DEPUTADA JAQUELINE SILVA (PTB. Para emitir parecer. Sem revisão da oradora.) – Sr. Presidente, Sras. e Srs. Deputados, parecer da Comissão de