

Ao Excelentíssimo senhor
JOSÉ HERMETO DE OLIVEIRA NETO
Deputado Distrital
Brasília/DF

Brasília-DF, 10 de junho de 2024.

Assunto: Solicitação de Emenda Parlamentar.

Senhor Deputado,

Cumprimentando-o cordialmente venho por meio desde, primeiramente agradecer a Vossa Excelência pela atenção dispensada a nossa comunidade, e o apoio relevante a esta pauta de regularização que se arrasta a décadas.

Gostaríamos de solicitar ao nobre deputado que seja viabilizado estudo para desdobro na Vila Planalto por ocasião do PL 41/2024 (PPCUB), PURP – TP11(Parâmetros e Parcelamento do Solo) para DESDOBRO conforme justificativa que se segue:

No texto do PLC 41/2024, o Desdobro para a Vila Planalto está fixado em Lote Mínimo de 250m². A realidade da Vila Planalto quanto a subdivisão de lotes apontou que: 77,60% desta amostra são lotes menores que 250m² e 22,4% são lotes acima de 250m², conforme levantamento (em anexo) realizado pela Associação de Moradores e demais entidades que apoiam essa justa reivindicação.

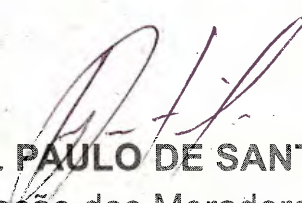
A Vila Planalto tem sua origem em um processo de consentimento do Poder Público desde a época da construção de Brasília. Com muita luta e união da Comunidade Pioneira, conquistamos, ainda na década de 1980, a nossa fixação e o início do assentamento.

Com o passar dos anos e décadas, e sem a perspectiva da conclusão do processo de regularização, muitos moradores subdividiram seus lotes por decisões judiciais, arranjos familiares e pela própria indefinição da regularização.

Dessa forma, e a luz da legislação Distrital/Federal, solicitamos a apresentação de Emenda que viabilize que o lote mínimo seja de 125m² para DESDOBRO na Vila Planalto.

Na certeza de contar com o vosso pronto atendimento, desde já agradecemos e nos colocamos à disposição para trabalharmos juntos em prol da nossa comunidade.

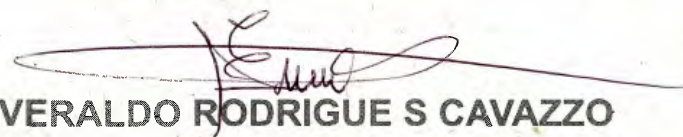
Respeitosamente.



VANTUIL PAULO DE SANTANA

Presidente da Associação dos Moradores da Vila Planalto

(61) 98609-2760



EVERALDO RODRIGUE S CAVAZZO

Coordenador da Comissão dos Moradores para Regularização

(61) 98653-7670



ELISANGELA DE SOUSA SIVA XAVIER

(61) 98162-6163

30/06/2024

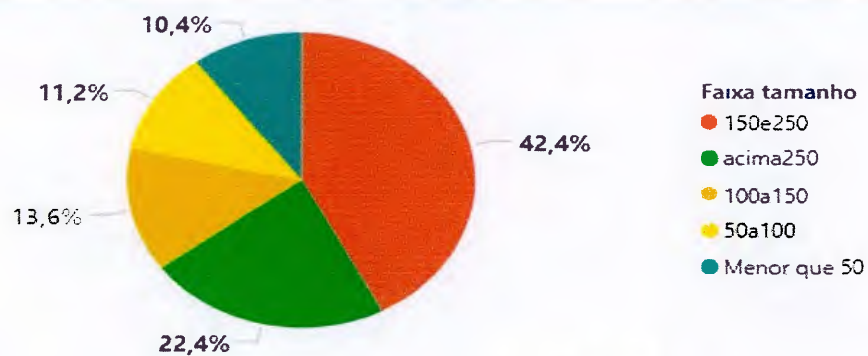

Distribuição Sexo



Faixa - Tamanho



% Faixa tamanho

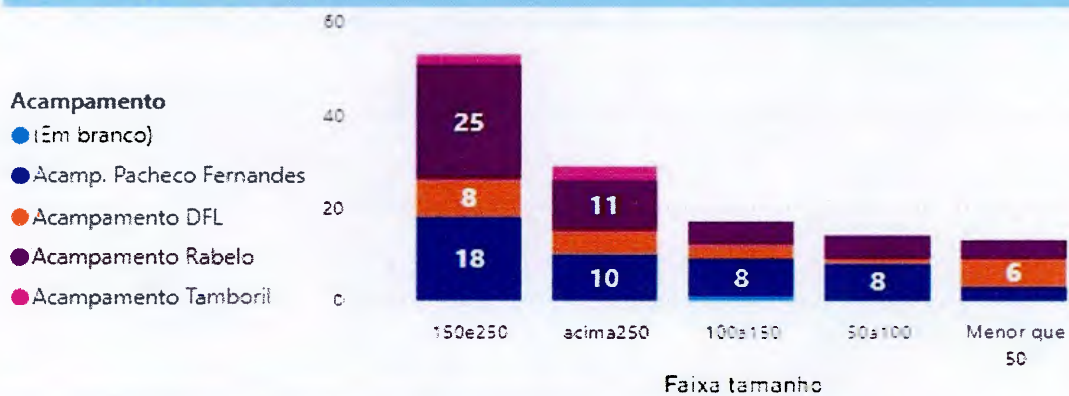


125
Amostra

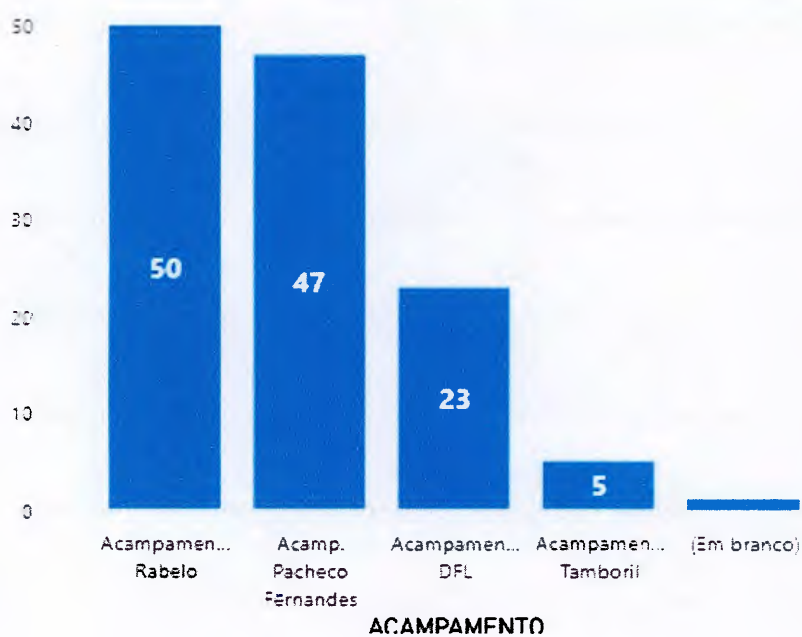
Handwritten signature

10/06/2024

Tamanho x Acampamento

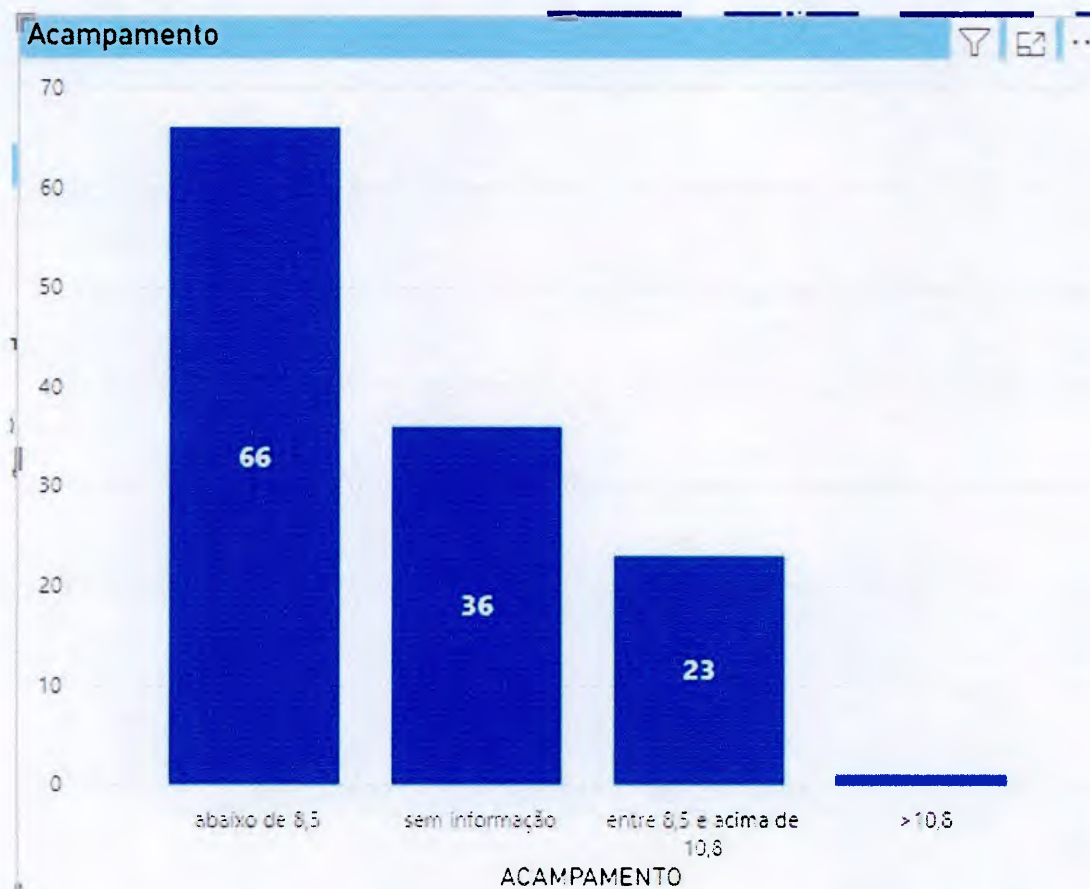


Acampamento



[Handwritten signature]
 10/06/2024

Altura



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
10/06/2024

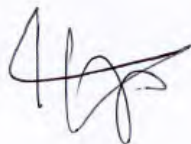
Fichas - Lotes fracionados, lotes para registro e inclusão no parcelamento - Vila Planalto/DF (05/2024)

No. FICHA	Lote P/Registro	NOME	ENDEREÇO	Acampamento	METRAGEM DA FRAÇÃO (M2)	ALTURA (M)	MATRÍCULA DO IMÓVEL
1		André Carvalheira do Nascimento	Av. dos Engenheiros, Lote 34 (fundos), Casa 02	Acamp. Pacheco Fernandes	236,45	4,80	
2		Adriano Sandri	Av. JK, Lote 09	Acampamento Rabelo	600,11	6,00	72.380
3		André Candido Ribeiro	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 09, Lote 01	Acamp. Pacheco Fernandes	251,46	7,50	72.962
4		Ana Paula de Aguiar Silva	Acampamento Rabelo, Rua 04, Lote 06-A	Acampamento Rabelo	175,00		
5		Antonia Artemisa F. de Oliveira	Rua Maranhão, Lote 06-A	Acamp. Pacheco Fernandes	162,00	6,00	
6		Aracy Cristina de Moraes Farias	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 03, Lote 04	Acamp. Pacheco Fernandes	276,55	5,70	
7		Annie Vieira Carvalho/Roberto Carvalho da Costa	Av. do Contorno, lote 11-B, Casa 03	Acampamento Rabelo	129,94	6,50	
8		Alexandrino Carmo de Sousa	Acampamento DFL, Rua 07, Lote 01	Acampamento DFL	35,11	7,10	
9		Antonio Carlos de Deus Couto	Av. Belém-Brasília, Lote 19-A	Acampamento Rabelo	219,00		
10		Bernardo de Albuquerque Medina	Acampamento Tamboril, Rua 02, Lote 21-B	Acampamento Tamboril	242,00	8,70	
11		Amâncio José do Nascimento	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 01, Lote 22-C	Acamp. Pacheco Fernandes	60,00	9,00	72.819
12		Allan Mota e Silva	Acampamento Rabelo, Rua 04, Lote 20-B	Acampamento Rabelo	65,50	10,50	
13		Carlos Valério da Silva	Acampamento DFL, Rua 08, Lote 02	Acampamento DFL	100,00	6,00	
14		Cristiane Queiroz do Nascimento	Rua dos Conselheiros, Lote 17	Acampamento DFL	6,90	2,60	
15		Denise Regina da Silva de Magalhães	Rua Minas Gerais, Lote 13-B	Acampamento Rabelo	124,98	3,50	
16		Devamir Francisco de Paula	Av. Pacheco Fernandes, Rua Ceará, Lote 21-A	Acamp. Pacheco Fernandes	180,00	2,50	
17		Edinea Cristina Alves	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 01, Lote 2-D	Acamp. Pacheco Fernandes	90,00	6,00	
18		Gentil Severino Barbosa (Espólio)	Av. Belém-Brasília, Lote 20	Acampamento Rabelo	188,00	7,50	72.340
19		Ercilio Dornelas Ferreira			130,28		
20		Erney José da Silva	Rua Dona Alzira de Jesus, Lote 02	Acampamento DFL	349,00	9,50	
21		Eleusa Neves da Silva	Rua Maranhão, Lote 12-D	Acamp. Pacheco Fernandes	180,00		
22		Elza Regina Vargas Leonel	Acampamento DFL, Rua 02, Lote 33	Acampamento DFL	210,00		
23		Elza Regina Vargas Leonel	Acampamento Tamboril, Rua 01, Lote 21	Acampamento Tamboril	210,00		
24		Evilásio Sousa Oliveira	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 06, Lote 22-B	Acamp. Pacheco Fernandes	150,00	8,50	72.931
25		Elisangela de Sousa Silva Xavier	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 01, Lote 22-B, Apt. 02 e 03	Acamp. Pacheco Fernandes	229,00	9,00	72.819
26		Emanuela Tavares Alves	Av. Belém-Brasília, lote 17-B	Acampamento Rabelo	200,00	6,00	
27		Flávio Ferreira de Sena	Av. Belém-Brasília, Lote 09-A	Acampamento Rabelo	210,00		
28		Frederico do Carmo Tinoco de Sampaio	Rua dos Engenheiros, Lote 40-C, Casa 01	Acamp. Pacheco Fernandes	68,97	4,00	
29		Francisco Alan de Sousa	Rua Mato Grosso, Lote 10	Acampamento Rabelo	150,00		
30		Francisca Marcia da Silva	Rua Brasília, Lote 16-A	Acampamento Rabelo	126,00		
31		Francisco Alan de Sousa	Rua Amazonas, Lote 04	Acampamento Rabelo	133,00		
32		Frederico Soares	Av. Do Contorno, lote 04-B	Acampamento Rabelo	80,00	13,00	
33		Frederico Soares	Av. Rabelo, Lote 16-C	Acampamento Rabelo	46,88	10,50	
34		Frederico Soares	Av. Rabelo, Lote 16-A	Acampamento Rabelo	56,25	10,50	
35		Frederico Soares	Av. Rabelo, Lote 16-D	Acampamento Rabelo	52,15	10,50	
36		Filicina de Sousa Xavier	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 01, Lote 22-B, Casa 01	Acamp. Pacheco Fernandes	126,00	9,00	72.819
37		George Alberto L. de Lima(Espólio)	Rua do Alojamento, Lote 5-A	Acampamento Rabelo	184,08		

38	José Geraldo da Cruz	Rua Minas Gerais, Lote 10	Acampamento Rabelo	150,00	6,00	
39	João Batista Alves Lima	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 04, Lote 04-A	Acamp. Pacheco Fernandes	180,00	6,00	72.870
40	José Gomes Damasceno	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 09, Lote 01-A	Acamp. Pacheco Fernandes	457,00	5,80	
41	Jane Aparecida Rosa	Rua das Flores, Lote 05, Casa 02	Acampamento Rabelo	30,00	8,60	
42	Jean Keiji Uema	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 05, Lote 04-A	Acamp. Pacheco Fernandes	400,00	6,00	72.870
43	José Hermando de Sena	Av. Belém-Brasília, lote 09-B	Acampamento Rabelo	210,00		
44	João Victor Santos Aguiar	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 07, Lote 06	Acamp. Pacheco Fernandes	333,76		
45	José Marcos Alves	Rua dos Engenheiros, Lote 40, Apt 01 - bloco verde	Acamp. Pacheco Fernandes	27,00	8,40	73.043
46	José Elias de Moura Junior	Acampamento DFL, Rua DFL, Lote 01-C	Acampamento DFL	114,00	6,00	
47	Jesus Roberto Ferrer de Francisco	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 06, Lote 22-A	Acamp. Pacheco Fernandes	150,00	7,50	72.931
48	José Francisco Barbosa Oliveira	Rua dos Engenheiros, Lote 40-B, Esquina B	Acamp. Pacheco Fernandes	800,00	8,50	73.043
49	Kaleny Cristina Amaral Braga Ribeiro	Rua Planalto, Lote 05-A	Acampamento Rabelo	80,00	6,20	
50	Karla Eliana de Freitas	Av. dos Engenheiros, Lote 40, Apt. 8	Acamp. Pacheco Fernandes	52,00	8,40	73.043
51	Luis Gustavo Gonçalves Montes	Av. Belém-Brasília, Lote 37-A	Acampamento Rabelo	115,00	5,00	
52	Luzineide Moreira Leitão Maia	Av. Central, Lote 11	Acamp. Pacheco Fernandes	175,00	7,50	
53	Luiza França Capucci	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 03, Lote 04-A	Acamp. Pacheco Fernandes	75,90		
54	Luiz Trazzi Martins	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 07, Lote 06	Acamp. Pacheco Fernandes	347,00	6,00	72.940
55	Ligia Rolim da Costa	Acampamento DFL, Rua 08, Lote 08, Loja 03	Acampamento DFL	22,20		72.228
56	Ligia Rolim da Costa	Acampamento DFL, Rua 02, Lote 36-A	Acampamento DFL	200,00		72.200
57	Maria Nazaré de Souza	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 07, Lote 04	Acamp. Pacheco Fernandes	241,00		
58	Maria da Conceição Serejo Morais	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 07, Lote 11	Acamp. Pacheco Fernandes	110,00		
59	Manoel Luiz de Lima	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 07, Lote 11-B	Acamp. Pacheco Fernandes	120,00	9,00	
60	Maria de Fátima Feliio de Souza	Acampamento Rabelo, Rua 01, Lote 2-A	Acampamento Rabelo	223,74	8,00	
61	Maria da Luz Sampaio Campos	Rua dos Engenheiros, Lote 40-C, Casa 01	Acamp. Pacheco Fernandes	66,86	4,00	
62	Maria Helda da Silva	Rua dos Conselheiros, Lote 17	Acampamento DFL	180,00		
63	Mario L. Rolim	Rua dos Conselheiros, Lote 10-A	Acampamento DFL	380,00		
64	Marcus Antonio Pereira Moreira	Rua Minas Gerais, Lote 10	Acampamento Rabelo	150,00		
65	Marlei Rodrigues	Av. Ceará, Lote 18	Acamp. Pacheco Fernandes	112,00	3,00	
66	Maria Sebastiana de Sousa	Rua dos Engenheiros, Lote 40, Apt. 21	Acamp. Pacheco Fernandes	60,00	8,40	73.043
67	Maria da Conceição Pereira Costa	Rua Rio de Janeiro, Lote 06-A	Acampamento Rabelo	150,00		72.700
68	Maria do Socorro dos Santos da Conceição	Rua dos Conselheiros, Lote 17	Acampamento DFL	16,00	2,26	
69	Maria de Fátima Ximenes de Lima	Av. Central, Lote 11-A	Acamp. Pacheco Fernandes	125,00	8,40	72.763
70	Marcos Antonio dias da Silva Filho	Rua DFL, Lote 07	Acampamento DFL	90,00		
71	Maria Neusa Vargues de Azevedo	Av. Pacheco Fernandes, Lote 14, Casa 02	Acamp. Pacheco Fernandes	300,00		
72	Luzineide Moreira Leitão Maia	Av. Central, Lote 11	Acamp. Pacheco Fernandes	300,00	7,00	
73	Maria Lorença Batista Lisboa	Av. Pacheco Fernandes, Rua 01, Lote 02-B	Acamp. Pacheco Fernandes	120,00		
74	Maria Tereza Xavier dos Santos	Rua Nacional, Lote 02	Acampamento DFL	227,00		72.274
75	Mario Batista	Acampamento Tamboril, Rua 02, Lote 18	Acampamento Tamboril	461,00	8,00	72.122
76	Maria de Lourdes Pereira dos Reis	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 01, Lote 22-A	Acamp. Pacheco Fernandes	87,25	7,80	72.819
77	Natalina Batista da Silva	Rua Minas Gerais, Lote 03	Acampamento Rabelo	150,00	3,00	72.657
78	Nelita Alves da Silva Felipe	Acampamento Tamboril, Rua 02, Lote 21-A	Acampamento Tamboril	313,00	8,20	72.124
79	Ondina Guimarães	Rua Minas Gerais, Lote 13-B	Acampamento Rabelo	151,11	6,50	

80		Pedro Ferreira	Rua DFL, Lote 07-C	Acampamento DFL	180,00	9,00	
81		Petnew - Clínica Veterinária Ltda	Rua dos Engenheiros, Lote 40 (tem 9 unidades)	Acamp. Pacheco Fernandes	540,00	8,40	73.043
82		Paloma Najilah da Silva	Rua dos Engenheiros, Lote 40, Apt. 03 (térreo)	Acamp. Pacheco Fernandes	24,00	8,40	73.043
83		Rodrigo Moraes de Santana	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 07, Lote 04-B	Acamp. Pacheco Fernandes	100,00	9,20	
84		Rogério Vieira da Silva	Rua Minas Gerais, Lote 03-B	Acampamento Rabelo	150,00	3,00	72.657
85		Robson Ricardo Delarry Lauritzen	Av. JK, Lote 17-C (Fundos Av. Belém-Brasília)	Acampamento Rabelo	200,00	9,00	
86		Ricardo Marques Pelegrini	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 07, Lote 11-A, Travessa dos Ficus	Acamp. Pacheco Fernandes	198,00	4,00	
87		Roberto Helder Ribeiro	Av. Rabelo, Lote 26-C	Acampamento Rabelo	309,00	9,00	
88		Raimundo Nonato Sampaio	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 11, Lote 01, Casa 1-B	Acamp. Pacheco Fernandes	200,00	10,00	
89		Lucineia Costa Ferreira	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 02, Lote 25-A	Acamp. Pacheco Fernandes	150,00	6,50	
90		Rosilene Soares Silva	Av. Pacheco Fernandes, Rua Maranhão, Lote 05	Acamp. Pacheco Fernandes	154,00	3,00	
91		Silvana de Souza	Av. dos Engenheiros, Lote 40	Acamp. Pacheco Fernandes	25,23	8,40	73.043
92		Senhorinha Leite de Bécio	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 06, Lote 11, Casa 02	Acamp. Pacheco Fernandes	119,53	8,50	
93		Valdir Guaitanele	Acampamento DFL, Rua 01, Lote 07-A	Acampamento DFL	300,00		
94		Vicente B. de Castro Filho	Rua Nova, Lote 41	Acampamento DFL	49,00	3,50	72.319
95		Vicente B. de Castro Filho	Rua Nova, Lote 41	Acampamento DFL	34,63	3,50	72.319
96		Verônica Almeida Vieira	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 03, Lote 7-A	Acamp. Pacheco Fernandes	248,63		
97		Wanderley Jassy Martins Marques	Acampamento DFL, Rua 01, Lote 07-A	Acampamento Rabelo	250,00	4,00	
98		Wellington Dias Rodrigues	Rua dos Conselheiros, Lote 17-C (fundos)	Acampamento DFL	144,42		72.253
99		Emanuela Aparecida de Moura Assis	Rua Rio de Janeiro, Lote 06-B	Acampamento Rabelo	150,00	8,50	
100		Francisca Teodora de Andrade Abrantes	Acampamento Tamboril, Rua 02, Lote 21-B	Acampamento Tamboril	286,08	8,20	72.124
101		Antonio da Silva Bezerra	Rua Rio de Janeiro, Lote 04-A	Acampamento Rabelo	150,00	8,00	
102	S	Antonio Pereira da Silva	Av. Rabelo, Lote 16-C	Acampamento Rabelo	32,00		
103	S	Bárbara Martins de Sousa	Av. JK, Lote 27	Acampamento Rabelo	202,00	5,70	111.000.026/95-8
104	S	Cecília Bussolo	Av. Belém-Brasília, Lote 35	Acampamento Rabelo	310,00	8,50	111.000.067/95-6
105	S	Cláudia Machado Mansur	Rua Antonio Ferreira Pacheco, Lote 04	Acampamento Rabelo	295,50		102.104.505/94
106	S	Cleon Alcides Homar	Rua das Flores, Lote 08	Acampamento Rabelo	193,00	6,00	111.001.600/93-3
107	S	Domingas Lopes do Lago	Rua Antonio Ferreira Pacheco, Lote 02	Acampamento Rabelo	210,00		
108	S	Edilene Menezes de Andrade	Av. JK, Lote 30	Acampamento Rabelo	417,50	8,00	111.006.542/93-1
109	S	Euzamar Pereira dos Santos (filho Sidney)	Acampamento DFL, Rua 01, Lote 25 (fração)	Acampamento DFL	150,00	5,30	102.114.600/94
110	S	Gessé Alves de Oliveira	Rua das Flores, Lote 09	Acampamento Rabelo	240,00	8,90	111.000.031/95-1
111	S	Hélio da Silva Rocha (falecido) - Eliana filha	Acampamento Rabelo, Rua 03, Lote 25	Acampamento Rabelo	270,71	8,00	111.006.400/93
112	S	Karen Cristina Machado Pereira	Rua Antonio Ferreira Pacheco, Lote 05	Acampamento Rabelo	272,75		111.033.95-4
113	S	Ieda Bezerra Coelho	Acampamento Rabelo, Rua 04, Lote 23	Acampamento Rabelo			
114	S	Inácio Francisco de Paula	Av. Pacheco Fernandes, Lote 21	Acamp. Pacheco Fernandes	161,00	8,00	
115	S	Josefa Ferreira Lucena	Acampamento DFL, Rua 01, Lote 13 (fração)	Acampamento DFL	250,00	7,00	
116	S	Julio Maria de Rezende	Acampamento DFL, Rua 01, Lote 25 (fração)	Acampamento DFL	150,30	8,50	102.114.600/94
117	S	Maria Emília Fonseca da Silva	Acampamento Rabelo, Rua 02, Lote 26	Acampamento Rabelo	305,82	3,50	111.009.070/93
118	S	Maria de Lourdes Nunes	Av. JK, Lote 26	Acampamento Rabelo	214,20	3,50	111.006.442/93
119	S	Marta Maria Aguiar Ferreira da Silva	Acampamento DFL, Rua 01, Lote 27	Acampamento DFL	150,00	6,00	111.000.036/95-3
120	S	Masako Shintku	Acampamento Rabelo, Rua 04, Lote 22	Acampamento Rabelo	300,00	6,50	
121	S	Ozorino Pereira dos Santos (falecido)	Av. JK, Lote 25	Acampamento Rabelo	340,56		111.006.475/93

122	S	Pedro Linz de Lucena	Acampamento DFL, Rua 01, Lote 13 (fração)	Acampamento DFL	250,00	7,00	
123	S	Odete Antonia Oliveira	Acampamento Rabelo, Rua 01, Lote 26	Acampamento Rabelo	220,70		
124		Lucineia Costa Ferreira	Acamp. Pacheco Fernandes, Rua 02, Lote 25-A	Acamp. Pacheco Fernandes	150,00	6,50	
125	S	Caroline Jeanne D. Goulart de Andrade	Av. JK, Casa 29	Acampamento Rabelo	191,50	6,50	
126	S	Etienne Francisca Barbosa	Rua das Flores, Lote 12	Acamp. Pacheco Fernandes	160,63	4,50	111.001.035/95-7



~~CAA~~ 10/06/2024

