

2190

Em 05/02/02

CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

Assessoria de Planário

LC 1542/2002 |

Projeto de Lei Complementar N.º

Do Sr. Deputado José Santos

Ao Protocolo Legislativo para registro e, em seguida à CAF e CCJ.

Em, 08, 02, 02.

Desafeta e autoriza a doação com encargo da área que especifica e dá outras providências.

*Assessoria*  
*Stamir Pinheiro Lima*  
Chefe da Assessoria de Planário

A CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL decreta:

Art. 1º - Fica desafetada de sua destinação original a área pública de uso comum do povo, localizada no lote B da EQS 311/312, na Região Administrativa de Brasília - RA I.

§ 1º - A desafetação de que trata este artigo fica condicionada a realização de audiência pública, na forma do art. 51 da Lei Orgânica do Distrito Federal.

§ 2º - A área ora desafetada passa a constituir unidade imobiliária destinada ao uso institucional atividade culto.

Art. 2º - Fica o Distrito Federal, por intermédio do órgão competente de sua Administração Pública, autorizado a doar, com encargos, a área objeto do artigo anterior à Igreja Batista Ebénezer, CNPJ 02.572.873/0001-02.

Parágrafo único - A doação será feita pelo instrumento jurídico adequado, nos termos do art. 1º e incisos I, II e III do art. 2º, da Lei nº 2.688, de 12 de fevereiro 2001, dispensada a licitação nos termos da parte final do art. 17, § 4º, da Lei nº 8666, de 1993.

Art. 3º - Como contrapartida à doação efetivada na forma desta Lei Complementar, o donatário adotará as medidas necessárias para o atendimento a menores carentes e idosos, através de atividades ocupacionais.

§ 1º - É de dois anos, contados da assinatura do instrumento de doação, o prazo para que o donatário inicie o cumprimento dos encargos previstos neste artigo.

§ 2 - O donatário detalhará, em projeto, ser apresentado ao órgão competente da Administração Pública, que fará parte integrante do instrumento de doação, como serão desenvolvidas as atividades de que trata o caput.

Art. 4º - O donatário fica obrigado a cumprir os encargos de que trata o artigo anterior pelo prazo mínimo de 05 (cinco) anos.

II TOCOLO LEGISLATIVO  
P.L.C. n.º 1512/02  
Fls. n.º 01

Parágrafo único – Após o decurso do prazo previsto neste artigo, fica o donatário desobrigado dos encargos por ele assumido, passando a área mencionada no art. 1º desta Lei Complementar aos usos e atividades permitidos pelas normas vigentes.

Art. 5º - O descumprimento das condições impostas por esta Lei Complementar ou pelo instrumento de doação enseja a reversão do bem ao patrimônio do Distrito Federal, sendo resguardado ao donatário o amplo direito de defesa.

Parágrafo único – Em caso da reversão de que trata o *caput*, o Poder Executivo, indenizará as benfeitorias realizadas.

Art. 6º - A área a ser doada, para os efeitos do art. 2º da Lei n.º 2.688, de 12 de fevereiro de 2001, está avaliada em R\$ 179.000,00 (cento e setenta e nove mil reais).

Art. 7º - Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 9º - Revogam-se as disposições em contrário.

### JUSTIFICATIVA

A área a que se refere esta lei será destinada a construção de templo religioso e uso educacional para a Igreja Batista Ebenezer, atendendo aos inúmeros congregados daquela localidade.

A presente proposição encontra amparo no art. 58, inciso IX, da Lei Orgânica do Distrito Federal que dispõe:

*Art. 58. Cabe a Câmara Legislativa ..... dispor sobre todas as matérias de competência do Distrito Federal, especialmente sobre:*

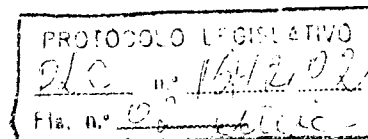
*(...)*

*IX – planejamento e controle do uso, parcelamento, ocupação do solo e mudança de destinação de áreas urbanas...”*

Assim, certo de que a proposição encontrará acolhida por parte dos nobres pares, esperamos por sua aprovação.

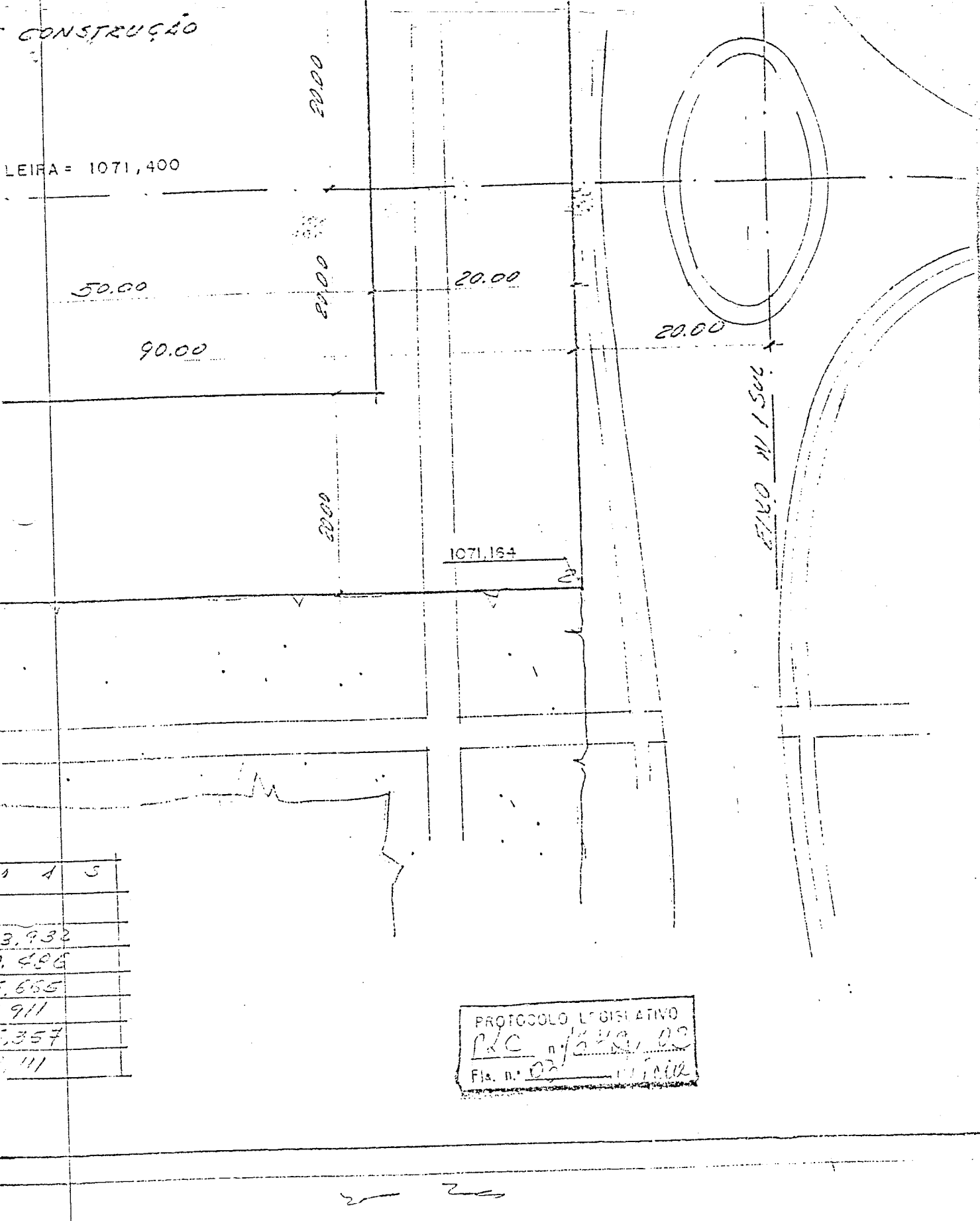
Sala das Sessões,

  
José Santos  
Deputado Distrital



CONSTRUÇÃO

LEIRA = 1071,400



|       |   |   |
|-------|---|---|
| 1     | 1 | 3 |
| 3,932 |   |   |
| 1,486 |   |   |
| 5,655 |   |   |
| 911   |   |   |
| 3,357 |   |   |
| 111   |   |   |

PROTÓCOLO LEGISLATIVO  
 P/C nº 249, 02  
 Fla. n.º 02