21 09 04

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL

GABINETE DO GOVERNADOR

EXERÇA A CIDADANIA E FISCALIZE NO DIA-A-DIA

MENSAGEM
Nº 329 /2004-GAG

Brasília, 15 de setembro de 2004.

Excelentíssimo Senhor Presidente

VETO PARCIAL

Submeto à elevada apreciação dessa Câmara Legislativa os anexos Projetos de Lei, os quais aprovam as pautas de valores venais dos veículos automotores e dos terrenos e edificações do Distrito Federal, para efeito do lançamento do Imposto sobre a Propriedade de Veículos Automotores – IPVA e do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU, para o exercício de 2005, acompanhados da respectiva Exposição de Motivos apresentada pelo Senhor Secretário de Estado de Fazenda.

Pela importância de que a matéria se reveste, encareço urgência na sua apreciação, como faculta o art. 73 da Lei Orgânica do Distrito Federal.

Aproveito o ensejo para renovar a Vossa Excelência e os seus dignos pares a certeza do meu alto apreço e consideração.

JOAQUIM DOMINGOS RORIZ
Governador do Distrito Federal

RECEBIDO NA SECRETARIA DO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. 01

Excelentíssimo Senhor
Deputado **BENÍCIO TAVARES**
Presidente da Câmara Legislativa do Distrito Federal
Brasília - DF

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA
GABINETE DO SECRETÁRIO

EXERÇA A CIDADANIA E FISCALIZE NO DIA-A-DIA

EM Nº 041/2004-GAB/SEF

Brasília, 15 de setembro de 2004.

Excelentíssimo Senhor Governador

Tenho a honra de submeter à elevada apreciação de Vossa Excelência os anexos Projetos de Lei, os quais aprovam as pautas de valores venais dos veículos automotores e dos terrenos e edificações do Distrito Federal, para efeito do lançamento do IPVA e do IPTU, dentre outras providências.

Relativamente ao IPVA, para o exercício de 2005, o método utilizado para definição dos valores dos veículos tributáveis, em circulação no Distrito Federal, foi a média aritmética dos valores pesquisados.

Vale ressaltar que a variação do valor estimado total de lançamento do IPVA-2005 em relação ao lançamento do exercício de 2004 ficou em, aproximadamente, 17% (dezessete por cento), devendo-se aos seguintes motivos:

- aumento da frota de veículos em circulação no Distrito Federal;
- aumento nos preços dos veículos novos, conforme pesquisa de mercado, o que faz com que os preços dos veículos usados também sofram majoração;
- adequação de valores constantes da pauta de valores venais, aproximando-se do preço de mercado.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Fl. 1509; 04
02 CMS

Excelentíssimo Senhor
JOAQUIM DOMINGOS RORIZ
Digníssimo Governador do Distrito Federal
BRASÍLIA - DF

Ademais, ainda com relação ao IPVA, segue em anexo, além da pauta de valores venais para exercício de 2005, Comparativo Pauta de Valores 2005/2004.

Com referência ao IPTU, o projeto em questão visa adequar a pauta de valores venais dos imóveis situados no Distrito Federal, para fins de determinação da base de cálculo do imposto, conforme previsto no art. 19 do Decreto-Lei nº 82, de 26 de dezembro de 1966, relativamente ao lançamento para o exercício de 2005.

Também, segue em anexo, além da pauta de valores venais para o exercício de 2005, Memorial Descritivo e o resumo do Memorial Descritivo que aponta a variação ocorrida nos diferentes setores residenciais/comerciais.

Na oportunidade, renovo a Vossa Excelência protestos do mais elevado respeito e consideração.

PROTOCOLO
PL 1509/04
FLS. 03 CM

EDUARDO ALVES DE ALMEIDA NETO
Secretário de Estado de Fazenda
Respondendo

PROJETO DE LEI Nº PL 1509 2004

Ao Protocolo Legislativo para registro e, em seguida, à CEOF x CCJ.
Em 21/09/04

Paulo Roberto Guimarães de Castro
Chefe da Assessoria de Plenário

Aprova a pauta de valores venais de terrenos e edificações do Distrito Federal para efeito de lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU, para o exercício de 2005.

A CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL DECRETA :

Art. 1º Fica aprovada, na forma do Anexo Único a esta Lei, a pauta de valores venais de terrenos e edificações para efeito de lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU, para o exercício de 2005.

Parágrafo único. Os valores constantes da pauta de valores de que trata o *caput* não serão atualizados monetariamente até a data do lançamento do imposto.

Art. 2º Os parcelamentos de solo urbano que venham a ser incluídos no Cadastro Imobiliário Fiscal, nos termos da legislação vigente, recolherão o IPTU nas condições estabelecidas no Decreto-Lei nº 82, de 26 de dezembro de 1966.

Art. 3º Serão também considerados imóveis urbanos, para fins de cobrança do IPTU, todas as áreas não registradas nos cartórios de registro de imóveis, mas destinadas ou utilizadas como residência ou comércio.

Parágrafo único. O registro dos imóveis de que trata o *caput* no Cadastro Imobiliário Fiscal produzirá efeito, apenas, para a cobrança do imposto.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação, produzindo efeitos a partir de 1º de janeiro de 2005.

Art. 5º Revogam-se as disposições em contrário.

PROJETO
PL 1509 04
FLS. 04

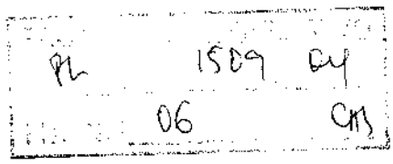
ANEXO – I DO PROJETO DE LEI Nº 1509
DE 21 DE SETEMBRO DE 2009

PAUTA DE VALORES VENAIS DE TERRENOS E EDIFICAÇÕES DO DISTRITO FEDERAL

PROCESSO LEGISLATIVO
PL 1509/09
Fls. 05

CIDADE : BRASILIA

SETOR				PAGINA
01	0	01	SAA	1
01	0	17	SET	1
01	0	19	SGCV	1
01	0	20	SGO	1
01	0	31	SCIA	2
01	0	32	SIA	5
01	0	33	SIG	7
01	0	34	SIN	7
01	0	35	SMPW	7
01	0	36	SML	10
01	0	37	SMLI	11
01	0	38	SMI	11
01	0	50	AEM	11
01	0	53	EM	12
01	0	55	PTP	12
01	0	56	PTS	12
01	0	61	PMU	12
01	0	63	ERFB	12
01	0	64	RUA QUARESMEIRA	12
01	0	65	G.MOD.TORTO	12
01	0	88		12
01	0	97	REG ADM I	12
01	1	02	SAI/NORTE	12
01	1	03	SAU/NORTE	13
01	1	04	SB/NORTE	13
01	1	05	SCE/NORTE	14
01	1	07	SC/NORTE	15
01	1	08	SCL/NORTE	15
01	1	09	SCR/NORTE	19
01	1	10	SCLR/NORTE	19
01	1	11	SCT/NORTE	20
01	1	13	SD/NORTE	20
01	1	14	SEP/NORTE	20
01	1	15	SE/NORTE	21
01	1	18	SGA/NORTE	21
01	1	23	SHC/NORTE	22
01	1	25	SHCG/NORTE	30
01	1	26	SHI/NORTE	32
01	1	28	SHL/NORTE	38
01	1	30	SHT/NORTE	38
01	1	31	SH/NORTE	38
01	1	39	SMH/NORTE	39
01	1	41	SOF/NORTE	39
01	1	44	SPM/NORTE	40
01	1	45	SRT/NORTE	40
01	1	48	SAF/NORTE	41
01	1	51	CE/NORTE	41



01 1 58 SETOR TERMINAL NORTE 41
01 1 59 SGM/NORTE 41
01 1 60 UNB 41
01 1 61 ST DE MULT AT NORTE 41
01 1 62 41
01 1 63 ST INVERNADA DO TORT 41
01 1 70 ST HAB TAQUARI 41
01 1 71 SET POL 42
01 2 02 SAI/SUL 42
01 2 03 SAU/SUL 43
01 2 04 SB/SUL 43
01 2 05 SCE/SUL 44
01 2 06 SCEE/SUL 46
01 2 07 SC/SUL 46
01 2 08 SCL/SUL 48
01 2 09 SCR/SUL 49
01 2 11 SCT/SUL 49
01 2 13 SD/SUL 49
01 2 14 SEP/SUL 49
01 2 15 SE/SUL 50
01 2 18 SGA/SUL 50
01 2 22 SHC/AO/SUL 51
01 2 23 SHC/SUL 53
01 2 24 SHCE/SUL 62
01 2 26 SHI/SUL 66
01 2 27 SHIG/SUL 73
01 2 28 SHL/SUL 74
01 2 30 SHT/SUL 75
01 2 31 SH/SUL 75

PROTOCOLO ... TIVO
PL ... 1519 E4
FLS. ... 07 CAS

CIDADE : BRASILIA

SETOR				PAGINA
01	2	35	SMDB	75
01	2	39	SMH/SUL	76
01	2	41	SOF/SUL	76
01	2	43	S.PAIOS SUL	76
01	2	44	S.P.MOTEIS SUL	76
01	2	45	SRT/SUL	77
01	2	46	SRE/SUL	77
01	2	47	STRC/SUL	78
01	2	48	SAF/SUL	79
01	2	50	SMAS	79
01	2	51	CEMITERIO SUL	79
01	2	64	LUCIO COSTA	79
01	3	02	SAI/LESTE	80
01	4	02	SAI/OESTE	80
01	5	02	SAI/NORDESTE	81
01	5	18	SGA/NORDESTE	81
01	6	02		81
01	6	18	SGA/NOROESTE	81
01	6	20	SHCNO	82
01	7	02	SAI/SUDESTE	82
01	7	18	SGA/SUDESTE	82
01	8	02	SAI/SUDOESTE	82
01	8	18	SGA/SUDOESTE	83
01	8	20	SHCSW	83
01	8	64	CANDANGOLANDIA	88
01	8	65	CANDANGOLANDIA	89
01	8	66	QRO	89
01	8	68	QOF	89
01	9	12	S.DIFUSAO CULTURAL	89
01	9	54	EMO	89

CIDADE : BRASILIA SUL

SETOR				PAGINA
02	0	01	SH CATE AREA CENTRAL	90
02	1	01	SH CATE RESIDENCIAL	90
02	1	02	SH CATE USO MISTO	90
02	1	03	CATETINHO CLN	91
02	1	04	SH CATETINHO PARQUE	91
02	2	01	SH CATE RESIDENC SUL	91
02	2	02	SH CATE USO MISTO	91
02	2	03	CATETINHO CLS	91
02	2	04	SH CATETINHO PARQUE	91

CIDADE : VILA PLANALTO

SETOR				PAGINA
03	0	01	ACAMP TAMBORIL	92
03	0	02	ACAMP DFL	92
03	0	03	ACAMP RABELO	92
03	0	04	ACAMP PACH FERNANDES	92

CIDADE : VILA WESLYAN RORIZ

SETOR				PAGINA
04	0	01	VILA WESLYAN RORIZ	92

CIDADE : BRAZLANDIA

SETOR				PAGINA
05	0	01	SETOR TRADICIONAL	92
05	0	04	SETOR ADMINISTRATIVO	93
05	0	05	VILA SAO JOSE	93
05	0	06	BAIRRO VEREDAS	93
05	1	03	SETOR NORTE	94
05	2	02	SETOR SUL	96

CIDADE : CEILANDIA-TAGUATINGA

SETOR				PAGINA
06	1	01	QNM	96
06	1	02	CNM	99
06	1	03	QNN	100
06	1	04	CNN	104
06	1	05	QNO	104
06	1	06	QNP	106
06	1	07	SET.IND.1	106
06	1	08	QNQ	107
06	1	09	SMC	108
06	1	10	QNR	109
06	1	15	ST. DESENV ECONOMICO	109

PROTOCOLO
PL 1509/04
Fls. 08

CIDADE : GAMA

SETOR				PAGINA
10	0	01	SMA	110
10	0	06	SETOR INDUSTRIAL	110
10	0	07	AREA ALFA	111
10	0	11	RA II	111
10	0	12	D.V.O	111
10	0	15	GAMA ASSEBTAMENTO	113
10	1	02	SETOR NORTE	113
10	1	09	ST AREAS ISOL. NORTE	113
10	2	03	SETOR SUL	113
10	3	04	SETOR LESTE	114
10	3	10	SETOR LESTE COM.	115
10	3	11	ST.LESTE-ITAMARACA	116
10	4	05	SETOR OESTE	116
10	4	11	SETOR OESTE COM.	117
10	8	01	SAI SUDOESTE	117
10	9	01	ST CENTRAL	117

CIDADE : GUARA

SETOR				PAGINA
15	0	01	SRIA	118
15	0	02	SRIA	120
15	0	03	SRIA	121
15	0	04	SRIA	122
15	0	05	CENTRO COMUNAL I	125
15	0	06	CENTRO COMUNAL II	125
15	0	07	POLO DE MODAS	125

CIDADE : NUCLEO BANDEIRANTE

SETOR				PAGINA
20	0	06	COMERCIO	126
20	0	07	PRACA CENTRAL	127
20	0	10	METROPOLITANA	127
20	0	11	SETOR RESIDENCIAL	128
20	0	12	AREA ESPECIAL	128
20	0	14	S.OFIC.PEQ.INDUSTR.	131
20	0	15	SIBS	131
20	0	16	SPLM	132
20	0	17	VILA NOVA DIVINEIA	132
20	0	18	SJK	132
20	0	20	NB ASSENTAMENTO	132
20	0	21	A DE DESNV ECON	132

CIDADE : PLANALTINA

SETOR				PAGINA
25	0	01	S.L.R. V. BURITIS	132
25	0	02	S.VILA VICENTINA	133
25	0	03	S. TRADICIONAL	134
25	0	04	S.COMERCIAL CENTRAL	135
25	0	05	S. HOTEIS DIVERSOES	135
25	0	06	SETOR EDUCACIONAL	135
25	0	07	SAD	135
25	0	08	S. OFICINAS	135
25	0	09	S. A. ESP. NORTE	136
25	0	10	SRC	136
25	0	11	SAI	136
25	0	12	SETOR DE HOSPEDARIA	136
25	0	15	BAIRRO N S FATIMA	136
25	0	90	BR 020	136
25	0	95	A DEST SERV FUNERAIS	136
25	0	98	RA VI	136
25	1	01	S. RESID. NORTE - 1	136
25	1	02	S. EXPANSAO NORTE	137
25	1	03	B.N S DE FATIMA	138
25	2	01	ST SUL	138
25	3	01	ROD DF130/PLANALTINA	138

CIDADE : SAMAMBAIA

SETOR				PAGINA
27	0	01	S. H. I.	138
27	0	02	S. H. C.	139
27	0	03	COMERCIO	140
27	0	04	SIC	140
27	0	05	A DE DESNV ECO SUL	140
27	0	06	SCH	141
27	0	10	AREAS ESPECIAIS	161
27	1	07	1ª AV. NORTE	163

1589 04
09

CIDADE : SAMAMBAIA

SETOR				PAGINA
27	1	08	2ª AV. NORTE	163
27	2	05	MS	163
27	7	05	MSE	164
27	8	05	MSO	164

CIDADE : SOBRADINHO

SETOR				PAGINA
30	0	01	SETOR URBANO	164
30	0	02	ST.INDUSTRIAL	172
30	0	03	SCC	172
30	0	04	AREAS ESPECIAIS	172
30	0	05	SAI/AE P/IND	172
30	0	06	SUA	173
30	0	07	SEES	173
30	0	08	SAC	173
30	0	09	SET. COM. CENT.	173
30	0	10	EXP URB SET OESTE	173

CIDADE : TAGUATINGA

SETOR				PAGINA
35	0	01	C.METROPOLITANO	173
35	0	36	SAGOF	174
35	0	37	S. ADM. E CULTURAL	174
35	0	40	BAIRRO AGUAS CLARAS	174
35	0	41	AREAL	191
35	0	42	ADE A.CLARAS	191
35	1	03	QNA	191
35	1	04	CNA	192
35	1	05	QNB	192
35	1	06	CNB	193
35	1	07	QNC	196
35	1	08	CNC	196
35	1	09	QND	197
35	1	10	CND	197
35	1	11	QNE	199
35	1	13	QNF	199
35	1	14	CNF	200
35	1	15	QNG	200
35	1	16	CNG	201
35	1	17	QNH	202
35	1	18	CNH	202
35	1	19	Q.I.	203
35	1	20	QNJ	203
35	1	21	CNJ	203
35	1	22	QNL	204
35	1	23	CNL	205
35	1	24	SIG	205
35	1	25	SDE SET M NORTE	205
35	2	24	QSA	205
35	2	25	CSA	206
35	2	26	QSB	206
35	2	27	CSB	207
35	2	28	QSC	208
35	2	29	CSC	208
35	2	30	QSD	209
35	2	31	CSD	210
35	2	32	QSE	210
35	2	33	CSE	211
35	2	34	QSF	212
35	2	35	CSF	212
35	2	36	CSG	212
35	2	40	SAI/SUL	213
35	3	01	SMT	213
35	3	08	CNC	214
35	3	16	CNG	214
35	3	17	CNH	214
35	3	30	CSD	214
35	8	01	0	214
35	9	01	CENTRAL	214
35	9	02	HOTELEIRO	217

CIDADE : PARANOA

SETOR				PAGINA
40	0	01		218
40	0	02		219
40	0	05		219

1509 04
10

CIDADE : RECANTO DAS EMAS
SETOR PAGINA
45 0 01 220
45 0 02 ST HOSPITALAR 221
45 0 03 A DESENV. ECONOMICO 222

CIDADE : RIACHO FUNDO
SETOR PAGINA
50 0 01 RIACHO FUNDO 222
50 1 01 QN 223
50 1 02 QSA 223
50 2 01 QS 224

CIDADE : RIACHO FUNDO II
SETOR PAGINA
55 1 01 SHRF II QN 224
55 9 01 RHRF II QC 224

CIDADE : SANTA MARIA
SETOR PAGINA
60 0 01 SANTA MARIA 224
60 0 02 ST MEIRELES 225
60 0 04 POLO DES JK 226
60 0 05 CENT 226
60 8 01 SITIO DO GAMA 226

CIDADE : SAO SEBASTIAO
SETOR PAGINA
65 0 01 226
65 0 02 BAIRRO SAO JOSE 226
65 0 03 BAIRRO TRADICIONAL 226
65 0 04 BAIRRO CENTRO 227
65 0 05 BAIRRO BOSQUE 227
65 0 06 BAIRRO SAO FRANCISCO 227
65 0 07 BAIRRO VILA NOVA 227
65 0 08 BAIRRO MORRO AZUL 227
65 0 09 BAIRRO JOAO CANDIDO 227
65 0 10 BAIRRO CLOVES 227
65 0 11 BAIRRO BELA VISTA 227
65 0 12 B S├O BARTOLOMEU 227

CIDADE : BAIRRO TELEBRASILIA
SETOR PAGINA
70 0 01 227

CIDADE : VILA VARJAO
SETOR PAGINA
75 0 01 227

CIDADE : CONDOMINIOS
SETOR PAGINA
80 0 01 CON RURAL CH SAN FRA 229
80 0 02 COND VIV. ALVORADA 229
80 0 03 COND EST PLANALTINA 229
80 0 04 COND V N ESP 33 229
80 0 05 COND R JARDIM IPANEM 229
80 0 06 COND RECANTO DO MENE 229
80 0 07 COND MANS FLAMBOYANT 229
80 0 08 COND RINCAO FELIZ 229
80 0 09 COND J ATLANTICO SUL 230
80 0 10 COND S M R LAGO SUL 230
80 0 11 COND V SERRA DF 425 230
80 0 12 COND QUINTAS DO TREV 230
80 0 13 COND SANTA BARBARA 230
80 0 14 COND RES PETROPOLIS 230
80 0 15 COND VILA VERDE 230
80 0 16 COND SOB NOVO 230
80 0 17 COND RIO NEGRO 230
80 0 18 COND GJ REU ASA BRAN 230
80 0 19 COND PARK MONACO 231
80 0 20 COND ST M. SOB EMS 231
80 0 21 COND VISTA BELA 231
80 0 22 COND MD RU MESTRE DA 231
80 0 23 COND ST M M DARMAS I 231
80 0 24 COND R. REC. NOBRES 231
80 0 25 COND RESIDENCIAL SOB 231
80 0 26 COND P. RES. MONACO 231
80 0 27 COND S. FRANCISCO II 231

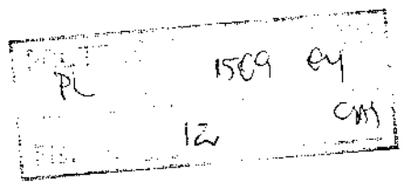
1509 04
11 CAS

CIDADE : CONDOMINIOS

SETOR				PAGINA
80	0	28	COND ST MANSOES ITIQ	231
80	0	29	COND COM E RES ST MA	231
80	0	30	COND VALE ACACIAS	232
80	0	31	COND ENGENHO VELHO	232
80	0	32	COND PRIVE LAGO SUL	232
80	0	33	COND CONTAGEM	232
80	0	34	COND M. QUINTAS DO C	232
80	0	35	COND MINI CH SOB	232
80	0	36	COND RURAL M. NOBRE	232
80	0	37	COND VIV. SERRENA	232
80	0	38	COND VIV. PARAISO	232
80	0	39	SHTO SANTA MARIA	233
80	0	40	COND. SERRA AZUL	233
80	0	41	COND.RES.COM.QD51A	233
80	0	42	EST. M. D'ARMAS	233
80	0	43	COND. ARAPOANGA	233
80	0	44	RES.STA. MONICA	233
80	0	45	SET HAB DOM BOSCO	233
80	0	46	COND. VILLE DE MON	234
80	0	49	C AGR SAMAMBAIA	234
80	0	50	C A VICENTE PIRES	234
80	0	52	C PRIVE L NORTE II	234

CIDADE : NOVAS AREAS URBANAS

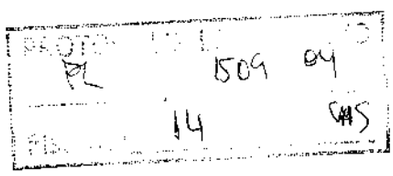
SETOR				PAGINA
99	0	05	OUTROS	234



QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES		COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 01 - SAA					
SAA - ARMAZEN. E ABASTECIM.							
Q 1		18 A 1400	*	022 ARM/ABAST	500,00	89.653,89	348,06
Q 1		05 A 1355		022 ARM/ABAST	500,00	89.653,89	348,06
Q 2		05 A 1355		022 ARM/ABAST	500,00	89.653,89	348,06
Q 2		10 A 1400		022 ARM/ABAST	500,00	89.653,89	348,06
Q 3		10 A 1400		022 ARM/ABAST	500,00	89.653,89	348,06
Q 3				011 COM LOCAL	500,00	155.863,15	369,37
Q 3		25 E 65		022 ARM/ABAST	1.200,00	179.307,78	348,06
Q 3		105 A 965		022 ARM/ABAST	2.000,00	313.788,61	349,06
Q 4		566 A 966		022 ARM/ABAST	2.000,00	268.961,67	348,06
Q 4		565,615 E 665		022 ARM/ABAST	2.000,00	268.961,67	348,06
Q 4		765 A 1015		022 ARM/ABAST	4.250,00	537.923,34	348,06
Q 5		64		022 ARM/ABAST	15.000,00	1.075.846,68	348,06
Q 5		90 A 230		022 ARM/ABAST	7.500,00	627.577,23	348,06
SAA COMERCIO LOCAL							
Q 1		A,B,C	*	011 COM LOCAL	676,00	155.863,15	410,42
Q 2		A,B,C		011 COM LOCAL	676,00	155.863,15	410,42
Q 3		A,B,D		011 COM LOCAL	676,00	155.863,15	410,42
Q 4		A		011 COM LOCAL	676,00	155.863,15	410,42
SAA - AREAS ESPECIAIS							
Q2		D		098 ENT DIVERSA	900,00	38.903,20	375,63
Q2		E (CBDF)	*	085 C BOMBEIROS	4.200,00	129.677,35	375,63
Q3		C (GDF)		098 ENT DIVERSA	8.000,00	207.483,76	375,63
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 17 SET					
SET-ESTALEIROS							
		1	*	025 ESTALEIROS	10.700,00	65.923,04	250,35
		2		025 ESTALEIROS	9.576,00	59.330,73	250,35
		3		025 ESTALEIROS	15.440,00	95.568,40	250,35
		4		025 ESTALEIROS	10.300,00	62.626,98	250,35
		5		025 ESTALEIROS	11.710,00	72.515,34	250,35
		6		025 ESTALEIROS	13.120,00	79.107,64	250,35
		7		025 ESTALEIROS	15.630,00	95.588,40	250,35
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 19 - SGCV					
	LT 1			038	30.000,00	978.584,26	391,57
	LT 2 E 3			038	15.000,00	630.460,45	391,57
	LT 4 4A 5 5A 6 6A			038	7.500,00	381.017,40	391,57
	LT 7 E 8	JUNTOS		038	60.000,00	1.432.698,53	391,57
	LT 9			038	30.000,00	978.584,26	391,57
	LT 10 E 11			038	15.000,00	630.460,45	391,57
	LT 12 A 15			038	7.500,00	381.017,40	391,57
	LT 16 A 21			038	7.500,00	381.017,40	391,57
	LT 22			038	30.000,00	978.584,26	391,57
	LT 23 A 30			038	5.250,00	290.103,17	391,57
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 20 - SGO					
QD 1	LT 4 6-8-222	224 E 226		033 GARAGENS	3.000,00	89.811,18	319,05
	LT 10 A 210			033 GARAGENS	1.000,00	32.386,45	319,05
	LT 220/222/224 /226			033 GARAGENS	3.000,00	89.811,18	319,05
QD 2	LT 10 A 250			033 GARAGENS	1.000,00	41.639,73	319,05
	LT 110 A 150	JUNTOS		033 GARAGENS	5.000,00	146.419,44	319,05
	AREA ESP. GDF	LT 1		098 ENT DIVERSA	4.900,00	132.294,36	350,95
	LRS			070 BCA JORNAIS	27,04	7.484,21	243,65
QD 3	LT 10 A 220			033 GARAGENS	1.000,00	41.639,73	319,05
	LT 60 70-80	JUNTOS		033 GARAGENS	3.000,00	100.425,23	319,05
	AREA ESP. GDF	LT 1		098 ENT DIVERSA	4.900,00	104.975,45	350,95
	LT 1/10 JUNTOS	COMERCIO LOCAL		011 COM LOCAL	613,50	96.615,06	350,95
QD 4	LT 1 A 10			033 GARAGENS	3.000,00	103.691,09	319,05
	NM 210			033 GARAGENS	6.000,00	179.622,36	319,05
	AREABSP GDF	LT 11		098 ENT DIVERSA	3.600,00	104.975,45	350,95

PL 1509 64
13 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 20 - SGO				
	LT 12	RESTAURANTE	078 RESTAURANTE	3.600,00	104.975,45	375,62
	LT 13	PLL	076 PLL	1.045,00	362.134,02	513,39
QD 5	LT 1 A 22		033 GARAGENS	3.000,00	103.691,09	319,05
	LT 15 16 17 18	JUNTOS	033 GARAGENS	12.000,00	289.028,71	319,05
	LT 23	CDP	033 GARAGENS	38.458,00	630.311,21	319,05
QD 6	LT UNICO	TCB	033 GARAGENS	85.044,00	1.077.734,19	319,05
	LRS		070 BCA JORNAIS	27,04	7.484,21	243,65
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 31 - SCIA				
CIA-ST COMPLEMENTAR DE INDUSTRIA E ABASTECI						
SCIA INDUSTRIA E ABASTECIMENT O						
QD 2	CJ 1	1 A 4	028 IND E COM	8.970,00	742.333,28	405,11
		5	028 IND E COM	8.793,00	721.712,91	405,11
		6	028 IND E COM	7.663,00	701.092,54	405,11
		7	028 IND E COM	8.208,00	659.851,80	405,11
		8	028 IND E COM	6.437,00	505.199,04	405,11
		9 A 16	028 IND E COM	6.250,00	494.888,85	405,11
		5	028 IND E COM	3.575,00	329.925,90	405,11
QD 9	CJ 7	1 E 16	028 IND E COM	2.250,00	185.583,32	405,11
		2A7 10A15	028 IND E COM	1.000,00	90.729,62	405,11
		8,9	028 IND E COM	1.595,00	103.101,84	405,11
	CJ 8	1,16	028 IND E COM	1.595,00	103.101,84	405,11
		2,3,6,7,10,11,14	028 IND E COM	1.000,00	90.729,62	405,11
		15	028 IND E COM	1.000,00	90.729,62	405,11
		4	028 IND E COM	2.882,00	243.320,35	405,11
		5	028 IND E COM	3.069,00	255.692,57	405,11
		8,9	028 IND E COM	1.195,00	94.853,69	405,11
		12	028 IND E COM	2.416,00	204.141,65	405,11
		13	028 IND E COM	2.229,00	185.583,32	405,11
	CJ 9	1,12	028 IND E COM	995,00	90.729,62	405,11
		6,7	028 IND E COM	1.760,00	129.908,32	405,11
	CJ 10	1,8	028 IND E COM	2.250,00	185.583,32	405,11
		2,3,6,7	028 IND E COM	1.000,00	90.729,62	405,11
		4,5	028 IND E COM	2.000,00	160.838,87	405,11
		A,B,C,D	028 IND E COM	100,00	76.295,36	405,11
	CJ 11	1 A 10	028 IND E COM	200,00	78.357,40	405,11
		11,24	028 IND E COM	2.000,00	160.838,87	405,11
		12,15 A20,23	028 IND E COM	1.000,00	90.729,62	405,11
		13	028 IND E COM	2.805,00	241.258,31	405,11
		14	028 IND E COM	2.987,00	243.320,35	405,11
		21	028 IND E COM	2.334,00	189.707,39	405,11
		22	028 IND E COM	2.153,00	183.521,28	405,11
		A,B,C,D	028 IND E COM	100,00	76.295,36	405,11
	CJ 12	1 A 10	028 IND E COM	200,00	78.357,40	405,11
		11,14	028 IND E COM	1.000,00	90.729,62	405,11
		12,13	028 IND E COM	1.760,00	129.908,32	405,11
		2A5,8A11	028 IND E COM	1.000,00	90.729,62	405,11
		6,7	028 IND E COM	1.595,00	103.101,84	405,11
	CJ 14	1,20	028 IND E COM	1.595,00	103.101,84	405,11
		2,5A9,12A16,18	028 IND E COM	1.000,00	90.729,62	405,11
		3	028 IND E COM	2.720,00	239.196,28	405,11
		4	028 IND E COM	2.883,00	243.320,35	405,11
		10,11	028 IND E COM	1.760,00	129.908,32	405,11
		17	028 IND E COM	2.215,00	185.583,32	405,11
		18	028 IND E COM	2.053,00	167.024,99	405,11
	CJ 15	1,8	028 IND E COM	1.250,00	94.853,69	405,11
		2,3,6,7	028 IND E COM	1.000,00	90.729,62	405,11
		4,5	028 IND E COM	1.595,00	103.101,84	405,11
	CJ 16	1,16	028 IND E COM	1.595,00	103.101,84	405,11
		2,5A7,10A12,15	028 IND E COM	1.000,00	90.729,62	405,11
		3	028 IND E COM	2.652,00	237.134,24	405,11
		4	028 IND E COM	2.645,00	237.134,24	405,11
		8,9	028 IND E COM	1.760,00	129.908,32	405,11
		13	028 IND E COM	2.118,00	183.521,28	405,11
		14	028 IND E COM	1.956,00	181.459,24	405,11
QD 9	CJ 1	1	028 IND E COM	30.000,00	1.958.935,05	405,11
		2,3	028 IND E COM	4.125,00	342.298,12	405,11
	CJ 12	1	028 IND E COM	4.125,00	342.298,12	405,11



QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 31 - SCIA				
		2 A 7	028 IND R COM	4.500,00	377.352,75	405,11
		8	028 IND E COM	3.300,00	298.955,35	405,11
		9	028 IND E COM	3.056,00	290.747,20	405,11
		10	028 IND E COM	3.018,00	292.809,23	405,11
QD 10	CJ 01		028 IND E COM	3.900,00	334.049,97	405,11
		2 A 4	028 IND E COM	2.600,00	226.824,05	405,11
		5	028 IND E COM	3.575,00	329.925,90	405,11
		6	028 IND E COM	3.300,00	288.685,16	405,11
		7/8	028 IND E COM	2.400,00	206.203,69	405,11
			028 IND E COM			
	CJ 02	1	028 IND E COM	3.575,00	329.925,90	405,11
		2/4	028 IND R COM	2.600,00	226.824,05	405,11
		5	028 IND R COM	3.900,00	334.049,97	405,11
		7/8	028 IND E COM	2.400,00	206.203,69	405,11
		9	028 IND E COM	3.300,00	288.685,16	405,11
QD 11	CJ 1	1	028 IND E COM	5.365,00	420.655,52	405,11
		2	028 IND E COM	4.073,00	340.236,08	405,11
		3,4	028 IND E COM	4.047,00	340.236,08	405,11
		5	028 IND E COM	7.300,00	490.764,78	405,11
		6	028 IND E COM	7.259,00	490.764,78	405,11
		7 A 11	028 IND E COM	4.053,00	340.236,08	405,11
		12	028 IND R COM	3.684,00	303.119,42	405,11
	CJ 2	A,B	028 IND E COM	225,00	76.295,36	405,11
		1 A 6	028 IND E COM	200,00	76.295,36	405,11
	CJ 3	1 A 6	028 IND E COM	200,00	76.295,36	405,11
QD 12	CJ 1	1	028 IND E COM	1.408,00	103.101,84	405,11
		2	028 IND E COM	1.304,00	101.039,80	405,11
		3	028 IND R COM	1.288,00	101.039,80	405,11
		4	028 IND E COM	4.060,00	340.236,08	405,11
		5	028 IND E COM	4.412,00	375.290,71	405,11
		6	028 IND E COM	5.132,00	416.531,45	405,11
		7	028 IND E COM	6.162,00	445.399,97	405,11
		8	028 IND E COM	14.496,00	886.675,86	405,11
		9	028 IND E COM	7.750,00	701.092,54	405,11
		10	028 IND E COM	6.651,00	437.151,82	405,11
		11	028 IND E COM	4.560,00	377.352,75	405,11
		12	028 IND E COM	3.510,00	301.057,38	405,11
		13	028 IND E COM	2.790,00	239.196,28	405,11
		14	028 IND E COM	2.320,00	187.645,35	405,11
		15	028 IND E COM	2.080,00	169.087,02	405,11
		16,17	028 IND E COM	2.000,00	160.838,87	405,11
		18	028 IND E COM	2.480,00	204.141,65	405,11
		4	028 IND E COM	10.623,00	804.194,39	405,11
QD 13	CJ 01	1 A 3	028 IND E COM	2.900,00	247.444,42	405,11
		5	028 IND E COM	14.076,00	845.435,12	405,11
		6	028 IND E COM	15.052,00	907.296,23	405,11
		7	028 IND E COM	16.349,00	969.157,34	405,11
		8	028 IND E COM	17.645,00	1.051.638,61	405,11
		9	028 IND E COM	28.715,00	1.711.490,62	405,11
		10	028 IND E COM	33.819,00	2.020.796,16	405,11
QD 14	CJ 1	1	028 IND R COM	2.799,00	241.258,31	405,11
		2	028 IND E COM	2.541,00	216.513,87	405,11
		3,4E15A17	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11
		5/14	028 IND E COM	302,00	80.419,43	405,11
		6 A 13	028 IND E COM	200,00	78.357,40	405,11
	CJ 2	1/10	028 IND E COM	302,00	80.419,43	405,11
		2 A 9	028 IND E COM	200,00	78.357,40	405,11
		11/12	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11
		12A15 E 18A21	028 IND R COM	2.240,00	185.583,32	405,11
		16/17	028 IND E COM	4.462,00	375.290,71	405,11
	CJ 3	1	028 IND E COM	3.639,00	303.119,42	405,11
		2	028 IND E COM	2.261,00	187.645,35	405,11
		3A5/10A12	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11
		6/9	028 IND E COM	1.438,00	103.101,84	405,11
		7/8	028 IND E COM	1.456,00	103.101,84	405,11
	CJ 4	1/4	028 IND E COM	1.438,00	103.101,84	405,11
		5,6 E 9,10	028 IND E COM	2.240,00	185.583,32	405,11
		7/8	028 IND R COM	5.040,00	418.593,49	405,11

PROTOCOLO
PL 1509 04
FLS. 15 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 31 - SCIA				
		1/10	028 IND E COM	302,00	80.419,43	405,11
		2 A 9	028 IND E COM	200,00	78.357,40	405,11
		11/20	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11
		15 E 16	028 IND E COM	4.462,00	375.290,71	405,11
		12A14 E 17A19	028 IND E COM	2.240,00	185.583,32	405,11
	CJ 6	1	028 IND E COM	1.374,00	101.039,80	405,11
		2	028 IND E COM	2.237,00	185.583,32	405,11
		3/4 E 9A11	028 IND E COM	2.240,00	185.583,32	405,11
		5 E 8	028 IND E COM	1.102,00	90.729,62	405,11
		6/7	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11
	CJ 7	1/2	028 IND E COM	5.022,00	418.593,49	405,11
	CJ 8	1	028 IND E COM	839,00	88.667,58	405,11
		2 A 5	028 IND E COM	1.049,00	90.729,62	405,11
		6	028 IND E COM	821,00	88.667,58	405,11
		7/16	028 IND E COM	302,00	80.419,43	405,11
		8 A 15	028 IND E COM	200,00	78.357,40	405,11
	CJ 9	1/10	028 IND E COM	302,00	80.419,43	405,11
		2 A 9	028 IND E COM	200,00	78.357,40	405,11
		11/12	028 IND E COM	3.790,00	367.042,56	405,11
	CJ 10	1/2	028 IND E COM	1.802,00	140.218,50	405,11
		3A8 E 11A16	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11
		9/10	028 IND E COM	4.048,00	340.236,08	405,11
	CJ 11	1	028 IND E COM	4.311,00	364.980,53	405,11
		2	042 1.GRAU	3.780,00	340.736,17	405,11
		3	028 IND E COM	1.780,00	140.218,50	405,11
		4	028 IND E COM	2.294,00	193.831,46	405,11
		5	028 IND E COM	2.787,00	235.072,20	405,11
	CJ 12	1	028 IND E COM	2.805,00	241.258,31	405,11
QD 15	CJ 1	1	028 IND E COM	1.681,00	127.846,28	405,11
		2	028 IND E COM	1.938,00	150.528,69	405,11
		3A5 E 16A17	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11
		6/15	028 IND E COM	302,00	80.419,43	405,11
		7 A 14	028 IND E COM	200,00	78.357,40	405,11
	CJ 2	1/10	028 IND E COM	302,00	80.419,43	405,11
		2 A 9	028 IND E COM	200,00	78.357,40	405,11
		11A13 E 22A24	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11
		14	028 IND E COM	444,00	84.543,51	405,11
		15	028 IND E COM	429,00	82.481,47	405,11
		16 A 20	028 IND E COM	500,00	86.605,54	405,11
		21	028 IND E COM	482,00	86.605,54	405,11
	CJ 3	1	042 1.GRAU	1.680,00	134.558,23	405,11
		2	028 IND E COM	1.937,00	150.528,69	405,11
		3A5 E 12A13	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11
		6/11	028 IND E COM	728,00	88.667,58	405,11
		7/10	028 IND E COM	710,00	88.667,58	405,11
		8/9	028 IND E COM	1.456,00	103.101,84	405,11
	CJ 4	1/4	028 IND E COM	710,00	88.667,58	405,11
		2/3	028 IND E COM	1.456,00	103.101,84	405,11
		5/13	028 IND E COM	728,00	88.667,58	405,11
		6/9 A 12	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11
		7	028 IND E COM	4.042,00	340.236,08	405,11
		8	028 IND E COM	1.683,00	127.846,28	405,11
	CJ 5	1	028 IND E COM	1.683,00	127.846,28	405,11
		2	028 IND E COM	1.938,00	150.528,69	405,11
		3A6 E 17A19	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11
		7/16	028 IND E COM	302,00	80.419,43	405,11
		8 A 15	028 IND E COM	200,00	78.357,40	405,11
	CJ 6	1/10	028 IND E COM	302,00	80.419,43	405,11
		2 A 9	028 IND E COM	200,00	78.357,40	405,11
		11A14 E 18A21	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11
		15	028 IND E COM	613,00	86.605,54	405,11
		16	028 IND E COM	741,00	88.667,58	405,11
		17	028 IND E COM	1.464,00	101.039,80	405,11
	CJ 7	1	028 IND E COM	542,00	86.605,54	405,11
		2/4/7 A 8/11	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11
		3	028 IND E COM	2.222,00	187.645,35	405,11
		5/10/12	028 IND E COM	560,00	96.605,54	405,11
		6/9	028 IND E COM	542,00	86.605,54	405,11
	CJ 8	1/4	028 IND E COM	1.102,00	90.729,62	405,11
		2,3,5A7,12A17	028 IND E COM	1.120,00	92.791,66	405,11

FNOT PL 1509 04 Fls: 16

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 31 - SCIA				
		8	028 IND E COM	2.484,00	216.513,87	405,11
		9	028 IND E COM	2.098,00	375.290,71	405,11
		10	028 IND E COM	1.315,00	101.039,80	405,11
		11	028 IND E COM	805,00	88.667,58	405,11
	CJ 9	1	028 IND E COM	1.102,00	90.729,62	405,11
		2,4 A 11/14 A 21	028 IND E COM	120,00	92.791,66	405,11
		3	028 IND E COM	2.222,00	185.583,32	405,11
		12 A13	028 IND E COM	1.410,00	101.039,90	405,11
	CJ 10	1/15	028 IND E COM	1.337,00	98.977,77	405,11
		2/14	028 IND E COM	1.355,00	98.977,77	405,11
		3A7 E 10A13	028 IND E COM	1.179,00	96.915,73	405,11
		8	028 IND E COM	2.529,00	216.513,87	405,11
		9	028 IND E COM	5.059,00	418.593,49	405,11
	CJ 11	1	028 IND E COM	2.562,00	216.513,87	405,11
		2	028 IND E COM	1.970,00	152.590,73	405,11
		3	028 IND E COM	3.234,00	276.312,94	405,11
PLL						
10	1	PLL		6.000,00	206.203,69	405,11
10L	2	PLL	076 PLL	6.000,00	1.160.289,14	493,10
		2A5,8A11	028 IND E COM	1.000,00	90.729,62	405,11
	CJ 13	1,12	028 IND E COM	1.250,00	94.853,69	405,11
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 0 32 - SIA				
SIA -INDUSTRIA E ABASTECIM						
TR 1		10 A 1760	020 IND URBANO	2.000,00	377.495,02	348,06
TR 2		05 A 1760 *	020 IND URBANO	1.000,00	209.719,46	348,06
		1815 A 1925	020 IND URBANO	1.200,00	251.663,35	348,06
TR 3		05 A 1910	020 IND URBANO	1.000,00	209.719,46	348,06
TR 4		10 A 1760	020 IND URBANO	1.500,00	293.607,24	348,06
TR 5		10 A 50	020 IND URBANO	1.000,00	167.775,56	348,06
TR 05		95, 105,115,125,135	019 OUTROS	1.416,00	285.043,36	432,83
TR 05		LTS 100, 110,120,130,140	019 OUTROS	584,00	153.484,89	432,83
TR 05		LTS 150, 160, 170, 180	019 OUTROS	492,00	131.558,47	432,83
TR 05		LTS 145, 155, 165, 175	019 OUTROS	1.508,00	306.969,78	432,83
TR 05		LT 185	019 OUTROS	2.108,41	438.528,26	432,83
TR 05		LT 190	019 OUTROS	697,00	175.411,30	432,83
TR 05		LT 210	019 OUTROS	38.961,95	2.192.641,30	432,83
TR 05		LT 340	019 OUTROS	88.779,76	3.069.697,82	432,83
TR 6		05 A 290	020 IND URBANO	1.000,00	167.775,56	348,06
TR 07		690 A 695M²	019 OUTROS		175.411,30	432,83
TR 8		05 A 290	020 IND URBANO	1.000,00	167.775,56	348,06
TR 10		LT 05	019 OUTROS	295.119,05	4.823.810,86	432,83
TR 12		LT 05	019 OUTROS	10.731,00	1.096.320,65	432,83
TR 12		LT 105	019 OUTROS	50.008,56	2.631.169,56	432,83
TR 12		LT 200	019 OUTROS	9.265,63	1.754.113,04	432,83
TR 12		LT 260	019 OUTROS	7.908,68	1.754.113,04	432,83
TR 14		LT 05	019 OUTROS	59.339,40	2.850.433,69	432,83
TR 16		LT 05	019 OUTROS	51.165,65	2.631.169,56	432,83
NAT 20 - SE DESMEMB. M²		CONST. X 1,50				
NAT 19 - SE DESMEMB. M²		CONST. X 1,20				
SIA - ARMAZENS GERAIS						
TR 2		1815 A 2115	022 ARM/ABAST	1.200,00	232.304,62	363,20
TR 3		1820 A 2150 *	022 ARM/ABAST	1.000,00	193.587,19	363,20
TR 4		1820 A 1930	022 ARM/ABAST	1.200,00	232.304,62	363,20
SIA - COMERCIO LOCAL						
TR 1		230,610,1500 E *	011 COM LOCAL	900,00	357.502,81	432,83
TR 1		1840	011 COM LOCAL	900,00	357.502,81	432,83
TR 2		365,370,1125 E	011 COM LOCAL	900,00	357.502,81	432,83
TR 2		1130	011 COM LOCAL	900,00	357.502,81	432,83

fl 1509 64
17 CAS

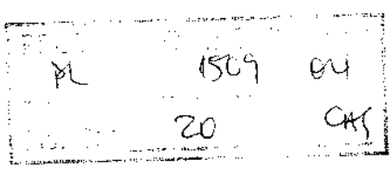
QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 32 - SIA				
TR 3		225,230,985,990	011 COM LOCAL	900,00	357.502,81	432,83
TR 4		370,750,1130 E	011 COM LOCAL	900,00	357.502,81	432,83
TR 4		2000	011 COM LOCAL	900,00	357.502,81	432,83
TR 8		210 E 215	011 COM LOCAL	900,00	286.002,24	432,83
SIA - CENTRO COMERCIAL						
		LOTE AUXILIAR **	012 CENTRO COM	900,00	178.751,41	432,83
1-C		1 A 5 (HOTEIS)	012 CENTRO COM	900,00	357.502,82	432,83
	D		004 RES COLETIV	900,00	394.172,32	499,41
C		1,2 E 3 (PLL)	012 CENTRO COM	2.854,00	1.787.514,10	541,03
2		LT 1	012 CENTRO COM	3.700,00	1.787.514,10	432,83
		LT 1/3	012 CENTRO COM	2.854,50	893.757,05	432,83
		1 E 7 (COM.ATAC)	012 CENTRO COM	504,00	80.438,13	432,83
		2 A 6 (COM.ATAC)	012 CENTRO COM	420,00	71.500,56	432,83
3-C		19 E 22 (OFIC.)	012 CENTRO COM	364,00	62.562,99	432,83
		20,21,23 (OFIC.)	012 CENTRO COM	260,00	44.687,85	432,83
		24 (OFIC.)	012 CENTRO COM	416,00	71.500,56	432,83
SIA - CENTRO COMERCIAL						
		1	012 CENTRO COM	128,00	35.750,28	432,83
		2,7,8,13,14,19,	012 CENTRO COM	97,50	39.325,31	432,83
		20,25,26,31,32,	012 CENTRO COM	97,50	39.325,31	432,83
		37,38,43,44 E 49	012 CENTRO COM	97,50	39.325,31	432,83
1-C		3A8,9A12,15A18,	012 CENTRO COM	90,00	35.750,28	432,83
		21A24,27A30,	012 CENTRO COM	90,00	35.750,28	432,83
		33A36,39A48	012 CENTRO COM	90,00	35.750,28	432,83
	45 A 48		012 CENTRO COM	90,00	35.750,28	432,83
		50 (CAPELA)	012 CENTRO COM	375,00	42.900,33	432,83
		51E56 (ESCRITOR)	012 CENTRO COM	580,00	107.250,84	432,83
		52A55 (S.PUBLIC)	012 CENTRO COM	100,00	35.750,28	432,83
		1A12,14A24,(C.A)	012 CENTRO COM	420,00	75.075,59	432,83
		24-A,24-B (C.A)	012 CENTRO COM	420,00	75.075,59	432,83
		13 (REST.E BAR)	012 CENTRO COM	260,00	46.475,36	432,83
5 C		25	012 CENTRO COM	464,00	85.800,67	432,83
		26A36 (OFICINA)	012 CENTRO COM	390,00	71.500,56	432,83
		49A54 (OFICINA)	012 CENTRO COM	390,00	71.500,56	432,83
		55 (AREA ESPEC)	012 CENTRO COM	11.000,00	715.005,64	432,83
6-C		UNICO (SAPS)	012 CENTRO COM	41.152,50	893.757,05	432,83
SIA - LOTES ISOLADOS						
TR 2		2010 (IND.E COM)	027 AE P/IND	1.140,00	85.142,57	363,48
TR 2		2030 (GDF)	027 AE P/IND	5.375,00	260.570,29	363,48
TR 4		CONJ.B(M.TRIGO)*	027 AE P/IND	41.041,00	1.302.851,48	363,48
AE		CIBRAZEM	027 AE P/IND	66.443,86	1.758.849,49	363,48
		SAB	027 AE P/IND		521.140,59	363,48
		CORPO BOMBEIROS	027 AE P/IND	5.700,00	260.570,29	363,48
		N 57 (U.LEITE)	027 AE P/IND	20.493,00	977.138,61	363,48
AI		AI 1 (COBAL)	027 AE P/IND	10.000,00	781.710,88	363,48
		SUBST.ABAIXADORA	027 AE P/IND	160.000,00	2.605.702,96	363,48
		USINA TERM.ELET.	027 AE P/IND	41.275,60	1.302.851,48	363,48
I CC	D		031 HOTELEIRO	900,00	394.172,32	499,41
		N 56 (PLL)	027 AE P/IND	4.000,00	1.302.851,48	656,09
CANTEIRO CENTR AL		1 A 12	079 OUTROS	38,00	26.729,17	499,41
SIA - SERVICO PUBLICO						

PROT: PL 1509 CL
Fls: 18 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 32 - SIA					
		A,C	080	FORCA E LUZ	160.000,00	1.074.064,26	499,41
		D,E	082	TELECOMUNIC	160.000,00	1.074.064,26	499,41
		B	089	OUTROS	400.000,00	2.684.769,50	332,93
		F	081	AGUA/ESGOTO	192.000,00	1.858.131,16	399,52
		G	089	OUTROS	192.000,00	1.169.992,34	332,93
		H,I	089	OUTROS	96.000,00	813.907,72	332,93
TR-4		1290/1680	089	OUTROS	60.000,00	610.430,79	332,93
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 33 - SIG					
SIG - INDUSTRIA GRAFICA							
TR 1		305 A 1055	* 020	IND URBANO	1.500,00	146.747,55	349,39
TR 2		300 A 590	020	IND URBANO	1.500,00	146.747,55	349,39
TR 2		625 E 668	020	IND URBANO	860,00	89.048,53	349,39
TR 4		25 A 675	020	IND URBANO	3.000,00	293.495,10	349,39
TR 4		83 A 417	020	IND URBANO	4.500,00	440.242,65	349,39
TR 6		800	020	IND URBANO	168.000,00	7.630.872,60	349,39
TR 6		1100	020	IND URBANO	1.000,00	117.399,04	349,39
TR 6		1205 A 1515	020	IND URBANO	450,00	44.024,26	349,39
TR 6		2000 A 2390	020	IND URBANO	1.000,00	95.385,90	349,39
TR 8		2005 A 2235	020	IND URBANO	2.000,00	190.771,81	349,39
TR 8		2265 A 2396	020	IND URBANO	430,00	58.699,02	349,39
SIC - CENTRO COMERCIAL							
TR 3	A	ECT	012	CENTRO COM	225,00	84.973,82	363,36
TR 3	B,C	4,5,26 E 87	012	CENTRO COM	150,00	84.973,82	363,36
TR 3	B,C	DEMAIS	* 012	CENTRO COM	90,00	53.108,64	363,36
TR 3	D	LRS	* 070	BCA JORNAIS	18,00	11.879,56	209,62
TR 3	E	CEB	* 080	FORCA E LUZ	144,00	15.373,55	265,52
TR 3	F	CAESB	* 081	AGUA/ESGOTO	144,00	16.351,87	513,60
TR 3	C	TELEBRASILIA	* 082	TELECOMUNIC	144,00	21.662,73	307,45
TR 3	H,I	PJL	* 076	PLL	1.045,00	894.461,26	586,98
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 34 - SIN					
SIN INFLAMAVEL							
		1/1-A	* 023	INFLAMAVEIS	31.416,00	1.423.938,31	290,03
		2,2 A	023	INFLAMAVEIS	15.708,00	791.076,84	290,03
		3,3-A	023	INFLAMAVEIS	15.708,00	791.076,84	290,03
		4A13	023	INFLAMAVEIS	31.416,00	1.423.938,31	290,03
		14	023	INFLAMAVEIS	15.708,00	791.076,84	290,03
		14-A	023	INFLAMAVEIS	15.708,00	791.076,84	290,03
		14 B,14-C	023	INFLAMAVEIS	31.416,00	1.423.938,31	290,03
		15	023	INFLAMAVEIS	119.415,00	3.955.384,20	290,03
SIN - COMERCIO LOCAL							
	A	1	011	COM LOCAL	4.830,00	444.980,70	290,03
		2A9	* 011	COM LOCAL	3.500,00	329.615,34	290,03
		10	011	COM LOCAL	3.105,00	296.653,80	290,03
		11	011	COM LOCAL	9.908,00	922.922,95	290,03
	B	1	011	COM LOCAL	5.662,00	527.384,54	290,03
		2A10	011	COM LOCAL	3.500,00	329.615,34	290,03
	C	1	011	COM LOCAL	3.896,00	362.576,87	290,03
		2A7,9 E 10	011	COM LOCAL	4.000,00	379.057,64	290,03
		8	011	COM LOCAL	1.500,00	148.326,90	290,03
		11	011	COM LOCAL	5.954,00	560.346,07	290,03
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 35 SMPW					
01	1 A 6	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	837.748,90	561,79

fl. 1509 CN
19 CN

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 35 - SMPW				
02	NAO CADASTRADA					
3	1 A 8	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	705.259,35	561,78
4	1 A 8	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	739.731,27	561,78
5	1 A 14	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	739.731,27	561,78
6	1	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	850.331,86	561,78
	2	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
07	1 E 2	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	850.331,86	561,78
	3	1 A 5	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
		6 A 12	005 MANSOES	18.475,03	646.367,13	561,78
08	1	1 A 4	005 MANSOES	17.904,81	713.876,58	561,78
		DEMAIS	005 MANSOES	20.000,00	764.149,58	561,78
	2	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	764.149,58	561,78
	3 A 5	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
09	1 E 2	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	620.512,44	561,78
	3 E 4	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
10	1 E 2	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
FRAÇÕES DO LOT E, VALOR DO TE RRENO X 1,20						
11	1 A 4	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
12	1 A 4	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
13	1,2,4,5,7	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
	3	1	005 MANSOES	19.513,12	620.512,44	561,78
		3	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
		DEMAIS	005 MANSOES	17.641,25	620.512,44	561,78
	6	1 A 8	005 MANSOES	17.641,25	620.512,44	561,78
		9	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
14	1 A 5	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	935.077,79	561,78
15	1 A 4	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	879.059,29	561,78
	5	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	726.803,92	561,78
	6 A 8	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	764.149,58	561,78
	9	1 A 7	005 MANSOES	21.142,37	798.004,27	561,78
		DEMAIS	005 MANSOES	21.142,37	764.149,58	561,78
16	1 A 6	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	850.331,86	561,78
17	1	1 A 5	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
	2	1 A 3	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
	2	4 A 5	005 MANSOES	20.000,00	637.748,90	561,78
17	2	LOTE 6	005 MANSOES	20.000,00	586.039,53	561,78
	3 A 13	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
	14	1 A 6	005 MANSOES	20.000,00	637.748,90	561,78
		7	005 MANSOES	19.458,00	620.512,44	561,78
	15	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	551.566,61	561,78
	16	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	509.911,84	561,78
FRACOA DO LOTE VALOR DO TRRRE NO X 1.50						
18	1 A 4,6	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
	5	1 A 6	005 MANSOES	20.000,00	637.748,90	561,78
		7	005 MANSOES	20.000,00	586.039,53	561,78
19	1 A 3	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
20	1 A 4	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
	3	11	005 MANSORS	20.000,00	634.876,15	561,78
21	1 A 3	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
22	1 A 3	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
23	1 A 4	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78



QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 35 - SMPW				
24	1	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
	2 A 5		005 MANSOES	20.000,00	637.748,90	561,78
25	1 A 4	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	637.748,90	561,78
26	1,3 A 5	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	850.331,86	561,78
	2	1 A 3	005 MANSOES	20.000,00	850.331,86	561,78
		4 A 8	005 MANSOES	20.916,79	873.313,81	561,78
	6,7	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	637.748,90	561,78
	9	1 A 5	005 MANSOES	20.000,00	637.748,90	561,78
		6 A 10	005 MANSORS	18.901,90	616.283,53	561,78
	8	1 A 4,8	005 MANSOES	20.000,00	637.748,90	561,78
		5 A 7	005 MANSOES	20.000,00	596.039,53	561,78
	10,11	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	850.331,86	561,78
26	12	1	005 MANSORS	20.000,00	850.331,86	561,78
		2 A 7	005 MANSOES	15.047,00	798.622,49	561,78
		8 A 12	005 MANSOES	21.788,00	899.169,49	561,78
27	1	1	005 MANSOES	18.860,28	656.421,72	561,78
		2 A 7	005 MANSOES	18.829,62	654.985,35	561,78
	2 E 3	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
28	1 E 2		005 MANSORS	20.000,00	656.421,72	561,78
	3 A 6	TODOS	005 MANSOES	20.000,00	634.876,15	561,78
29	1		005 MANSOES	18.850,00	656.421,72	561,78
	2	1 A 3	005 MANSOES	18.847,00	656.421,72	561,78
		4,6,7	005 MANSOES	20.091,00	680.840,04	561,78
		5	005 MANSOES	19.781,00	675.094,55	561,78
		8	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
29	3	1 E 2	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78
		3 A 8	005 MANSORS	20.061,00	680.840,04	561,78
	4	1	005 MANSOES	20.061,00	680.840,04	561,78
		2 A 8	005 MANSOES	20.000,00	679.403,67	561,78

FRACOES DO LOT E, VALOR DO TE RRENO X 1,20

COM.LOCAL TR-3	BLOCOS A E B	TODOS	011 COM LOCAL	1.209,00	678.774,36	487,18
LOJAS KC X 1.2						
6	AE 1		019 OUTROS	283.215,00	174.535,03	449,93
	AE 2 CIAC		042 1.GRAU	22.000,00	341.403,69	449,93
PIL.		LT 1	076 PIL	1.250,00	1.129.529,28	888,32
PIL		LT 2	076 PIL	2.750,00	1.387.961,30	888,32
SUPERMERCADO	TR-2		074 SUPERMERCAD	62.500,00	1.215.852,73	413,58
TR-3		AE-1	091 ENT ASS SOC	22.982,55	284.814,86	330,75
		AE-2	091 ENT ASS SOC	7.458,62	121.595,83	330,75
		AE 3	091 ENT ASS SOC	6.937,50	119.257,45	330,75
		AE-4	088 FORCA E LUZ	6.400,00	66.410,03	330,75
		AE 5	092 ENT RELIG	6.800,00	119.257,45	330,75
RESERVATORIO	CAESB		081 AGUA/ESGOTO	3.000,00	133.313,63	494,92
RESERVATORIO	DO CATETINHO		081 AGUA/ESGOTO	21.060,79	524.790,19	494,92
AR CLORADOR	CAP. RIB. GAMA		081 AGUA/ESGOTO	15.715,00	424.124,79	490,42
CENTRAL TELEF.	TR 2		082 TELECOMUNIC	2.000,00	35.543,39	330,75
EQ 1/4 AE	ENT RELIGIOSA		092 ENT RELIG	33.000,00	116.919,07	330,75
TR 1		AE 4	092 ENT RELIG	24.860,00	187.070,52	330,75
QD 3	CONJ 3	LT 5	042 1.GRAU	20.000,00	600.028,69	359,94
6	AE 2		042 1.GRAU	22.000,00	600.028,69	359,94
QD 26	CONJ 3	LT 9 E 10	CLUBE 051 CLUBES	40.000,00	789.735,67	449,93

PL 1505 04
21 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 35 - SMPW				
FRACOES DO LOT E, VALOR DO TE RRENO X 1,20						
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 36 - SML				
SE FRACAO DO LOTE KTX1,30						
TR-3	LT 1 A 3 JUNTOS	17425	M2 005 MANSOES	17.425,00	860.861,34	430,00
	LT 13	7050	M2 005 MANSOES	7.050,00	486.711,66	430,00
	LT 7,10,12A,14,15	5300 A 5650	M2 005 MANSOES	5.650,00	405.857,28	430,00
	LT 6,9,11	5050 A 5125	M2 005 MANSOES	5.125,00	383.661,96	430,00
	LT 4,5,8,12,15A18	4550 A 4850	M2 005 MANSOES	4.850,00	361.464,64	430,00
TR-4	LT 7,8	5825 A 5975	M2 005 MANSOES	5.975,00	397.930,38	430,00
	LT 5,9,10	5325 A 5550	M2 005 MANSOES	5.550,00	392.076,58	430,00
	LT 2A4,12,16,18	5000 A 5250	M2 005 MANSOES	5.250,00	364.637,40	430,00
	LT 1,13,15	4700 A 4850	M2 005 MANSOES	4.850,00	347.198,22	430,00
	LT 6,11,14,17	4450 A 4650	M2 005 MANSOES	4.650,00	336.100,36	430,00
TR-5	LT 5,6,10	5500 A 5600	M2 005 MANSOES	5.600,00	347.198,22	430,00
	LT 1A4,12	4950 A 5150	M2 005 MANSOES	5.150,00	323.417,52	430,00
	LT 7A9,11	4100	M2 005 MANSOES	4.100,00	277.441,50	430,00
TR-6	LT 1A3,5,6	5375 A 5650	M2 005 MANSOES	5.650,00	344.027,46	430,00
	LT 4	5075	M2 005 MANSOES	5.075,00	323.417,52	430,00
TR-7	LT 13,14,19	6717 A 6941	M2 005 MANSOES	6.941,00	475.614,08	430,00
	LT 15A18	6520 A 6672	M2 005 MANSOES	6.672,00	461.345,58	430,00
	LT 10A12	5675 A 5975	M2 005 MANSOES	5.975,00	416.540,32	430,00
	LT 1,4,5,7,20	5312 A 5537	M2 005 MANSOES	5.537,00	402.696,52	430,00
	LT 2,3,6,8,9,12A	5187 A 5287	M2 005 MANSOES	5.287,00	391.588,86	430,00
	LT 12B,12C,21	4700 A 4975	M2 005 MANSOES	4.975,00	369.393,54	430,00
TR-8	LT 1	4729	M2 005 MANSOES	4.729,00	344.027,46	430,00
	LT 2	6239	M2 005 MANSOES	6.237,00	418.540,32	430,00
	LT 3	6193	M2 005 MANSOES	6.193,00	415.369,56	430,00
	LT 4	4917	M2 005 MANSOES	4.917,00	355.125,12	430,00
	LT 5	6507	M2 005 MANSOES	6.507,00	432.808,74	430,00
TR-9	LT 1	8225	M2 005 MANSOES	8.225,00	540.614,58	430,00
	LT 1A,15	7567 A 7770	M2 005 MANSOES	7.770,00	512.077,74	430,00
	LT 2,12,14	6717 A 6835	M2 005 MANSOES	6.835,00	470.857,86	430,00
	LT 3,13,21	6015 A 6450	M2 005 MANSOES	6.450,00	440.735,64	430,00
	LT 6A7,18,19,7A7B	5500 A 5850	M2 005 MANSOES	5.850,00	413.784,18	430,00
	LT 8A11,17,20	5000 A 5380	M2 005 MANSOES	5.380,00	388.418,10	430,00
	LT 16	4500	M2 005 MANSOES	4.500,00	351.954,36	430,00
TR-10	NM 12 (LT 11+12)	11512	M2 005 MANSOES	11.512,00	594.517,50	430,00
	LT 1A3	7093 A 7372	M2 005 MANSOES	7.372,00	642.078,90	645,00
	LT 4A6	6508 A 6787	M2 005 MANSOES	6.787,00	416.954,94	430,00
	LT 7A10,20	5997 A 6075	M2 005 MANSOES	6.075,00	385.247,34	430,00
	LT 15A16	5575 A 5750	M2 005 MANSOES	5.750,00	370.378,92	430,00
	LT 16,17	5058 A 5525	M2 005 MANSOES	5.525,00	355.125,12	430,00
	LT 18,19	4611 A 4805	M2 005 MANSOES	4.805,00	325.002,90	430,00
	LT 9A11	5100 A 5375	M2 005 MANSOES	5.375,00	351.954,36	430,00
	LT 4A6,12,13	4925 A 4950	M2 005 MANSOES	4.950,00	337.685,94	430,00
	LT 5,6,8,13	5575 A 5800	M2 005 MANSOES	5.800,00	329.759,04	430,00
	LT 2,4,7,9A11,15	5200 A 5425	M2 005 MANSOES	5.425,00	317.076,00	430,00
	LT 3,12	5075	M2 005 MANSOES	5.075,00	304.392,96	430,00
TR-13	LT 17	6850	M2 005 MANSOES	6.850,00	332.929,80	430,00
	LT 1A5,10,16,18	6200 A 6400	M2 005 MANSOES	6.400,00	310.734,48	430,00
	LT 6,11A13,15,19	5625 A 5950	M2 005 MANSOES	5.950,00	290.124,54	430,00
	LT 7A9,14	5000 A 5325	M2 005 MANSOES	5.325,00	271.099,98	430,00
SE FRAÇAO DE LOTE KT X 1,30						
SE FRAÇÃO DE LOTE KT X 1,30						

PL 1509 64
22 CAJ

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 36 - SML				
TR 07/08		AE 1	102 INSTITUCION	2.278,00	145.836,80	292,00
TR 9		PAP	094 SEG PUBLICA	128,00	5.055,60	127,20
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 37 - SML1				
SE FRACAO DO LOTE RTX1,30						
TR-3		1 A 59	005 MANSOES	5.000,00	269.323,18	430,00
TR-4		1 A 14	005 MANSOES	5.000,00	255.743,86	430,00
TR-5		1 A 3	005 MANSOES	5.000,00	228.585,22	430,00
TR-6		1 A 4	005 MANSOES	5.000,00	228.585,22	430,00
TR-7		1 A 26	005 MANSOES	5.000,00	269.323,18	430,00
TR-8		1 A 20	005 MANSOES	5.000,00	255.743,86	430,00
		21 E 22	005 MANSOES	5.000,00	255.743,86	430,00
		23 E 24	005 MANSOES	4.824,88	248.954,20	430,00
		25 E 26	005 MANSOES	4.480,00	237.638,10	430,00
		27	005 MANSOES	4.928,40	253.480,84	430,00
		28	005 MANSOES	4.800,64	247.822,59	430,00
		29	005 MANSOES	4.531,59	236.769,71	430,00
		30	005 MANSOES	4.251,24	229.716,83	430,00
		31	005 MANSOES	6.000,00	288.560,55	430,00
TR-9		1 A 47	005 MANSOES	5.000,00	269.323,18	430,00
TR-10		1 A 10	005 MANSOES	5.000,00	242.164,54	430,00
TR 12		1 A 27	005 MANSOES	5.000,00	215.005,90	430,00
TR-13		1 A 12	005 MANSOES	5.000,00	187.847,26	430,00
SE FRACAO DO LOTE RTX1,3						
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 38 - SMI				
SMI		LT 02	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
		LT 06	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
		LT 07	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
		LT 08	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
		LT 09	005 MANSOES	22.500,00	688.721,85	503,08
		LT 10	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
		LT 15	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
		LT 16	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
		LT 17	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
		LT 18	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
		LT 20	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
		LT 21	005 MANSOES	22.500,00	688.721,85	503,08
		LT 23	005 MANSOES	22.500,00	688.721,85	503,08
		LT 28	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
		LT 40	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
		LT 45	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
		LT 47	005 MANSOES	10.000,00	416.461,49	503,08
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 50 - AEM				
AREA DE EXPANSAO DOS MINISTERIOS						
TODOS OS LOTES		AREA DE 9524 A 11132 M2	061 ADM DA UNIA	10.275,00	695.373,63	559,01

Fl. 1509 04
23

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 53 - EM				
ESPLANADA DOS MINISTERIOS						
MIN SAUDE		11	061 ADM DA UNIA	4.155,36	1.832.661,40	263,66
MIN AERONAUT.		2/7	061 ADM DA UNIA	1.781,76	777.892,24	263,66
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 55 - PTP				
	PRACA TRES	PODERES				
		K	046 CULTURAL	969,50	251.562,41	838,51
		J	046 CULTURAL	991,25	251.562,41	838,51
		ANEXO STF	061 ADM DA UNIA	6.443,40	1.509.374,46	838,51
		G	061 ADM DA UNIA	5.210,86	1.257.812,05	838,51
		11	069 OUTROS	10.800,00	2.515.624,10	838,51
		L	069 OUTROS	17.000,00	3.521.873,74	838,51
		ESTACAO CRB	080 FORCA E LUZ	118,95	25.156,24	838,51
		C	099 OUTROS	5.924,95	5.590.276,40	747,73
		AE-D	046 CULTURAL	754,22	251.562,41	838,51
		N	089 OUTROS	2.500,00	583.624,79	838,51
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 56 - PTS				
	LT A BL D	TST	069 OUTROS	4.182,30	531.019,82	533,71
	LT B BL C	TSE	069 OUTROS	4.367,12	667.374,91	533,71
	LT C BL B	STM	069 OUTROS	1.236,07	357.313,33	533,71
	LT D BL A	TFR	069 OUTROS	2.704,00	563.871,05	533,71
	LT E BL E	ANEXO TST	069 OUTROS	781,25	213.757,96	533,71
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 61 - PMU				
	PRACA MUNICIPAL					
LT-1	TJ1-DF		060 ADM DO DF	12.289,06	923.937,21	504,75
LT-2	MIN.PUBL. DF E TERRITORIOS		060 ADM DO DF	3.152,00	514.990,47	504,75
LT-3	PAL. BURITIS E ANEXOS		060 ADM DO DF	23.407,07	1.245.390,94	504,75
LT-4	TRIB.CONTAS DO DF E ANEXO 1		060 ADM DO DF	6.369,00	499.208,50	504,75
LT 7		07	060 ADM DO DF	7.700,00	526.065,54	504,75
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 63 - ERFB				
	PATIO FERROVIARIO DE BRASILIA		099 OUTROS	4.341.593,00	2.532.235,44	329,46
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 64 - RUA QUARESMEIRA				
EPTG/AC		1	078 RESTAURANTE	5.903,00	11.022,08	264,92
EPTG/AC		2	078 RESTAURANTE	14.948,14	27.555,15	264,92
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 65 - G.MOD.TORTO				
RESIDENCIAL	PRESIDENCIAL		005 MANSOES	758.691,92	834.601,00	336,20
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 68 -				
	CIDADE					
		ASSENTAMENTOS				
	SETOR					
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 0 97 - REG ADM I				
EPTG/AC		13	099 OUTROS	2.464,00	29.787,87	263,66
EPTG/AC		15	099 OUTROS	3.640,00	44.681,80	263,66
EPTG/AC		8	098 ENT DIVERSA	70.685,00	744.696,75	263,66
EPTG/AC			053 PARQUES	1.754.655,46	2.978.787,00	263,66
LT F			102 INSTITUCION	5.184,00	98.884,57	329,46
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 02 - SAI/NORTE				

PL 1509 64
24

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
SAI / NORTE							
LT A	SUBESTACAO EN. ELETRICA (PTP)		080	FORCA E LUZ	63.800,00	627.394,58	370,76
LT A	SUBESTACAO EN. ELETRICA (EA)		080	FORCA E LUZ	220.000,00	1.305.899,23	370,76
LT A	SEGURANCA	PUBLICA	084	SEG PUBLICA	54.000,00	370.767,15	370,34
LT B	ORGAOS PUBL.		061	ADM DA UNIA	28.141,60	595.513,49	370,34
LT B	ARQUIVO NAC.		061	ADM DA UNIA	18.000,00	451.652,13	370,34
LT B	AP/DF		060	ADM DO DF	8.000,00	111.695,54	370,34
LT C			030	BANC/INST	28.175,00	254.831,31	370,34
LT C	DER		060	ADM DO DF	10.000,00	131.552,52	370,34
LT D	C.DE BOMBEIROS		085	C BOMBEIROS	26.073,00	244.075,44	370,34
LT E	EST. DE TRAT. DE AGUA		081	AGUA/ESGOTO	194.732,02	1.701.126,17	370,34
PJ H,I,J,R	ORGAOS PUBL.		060	ADM DO DF	880,00	52.745,11	370,34
LT K,L,M,N	ORGAOS PUBL.		060	ADM DO DF	1.980,00	57.098,85	370,34
LT O	ORGAOS PUBL.		060	ADM DO DF	2.750,00	59.570,95	370,34
LT P,Q	ORGAOS PUBL.		060	ADM DO DF	1.430,00	54.710,13	370,34
AREA DESTINADA A CEB			080	FORCA E LUZ	284.160,00	5.855.435,86	370,76
AREA DESTINADA A PM			084	SEG PUBLICA	149.757,00	558.994,82	370,34
ANEXO DO PAL..	DO PLANALTO		061	ADM DA UNIA	84.335,00	1.166.606,83	370,34
CAMPING			056	CAMPING	1.776.528,00	693.753,43	370,34
AREA DESTINADA AO DEP.LIMPEZA		PUBLICA	087	LIMP PUBLIC	50.000,00	349.462,26	370,34
AREA DESTINADA AO DETRAN			084	SEG PUBLICA	24.000,00	165.991,98	370,34
AREA DESTINADA A UNIAO FEDER.	(EPC)		061	ADM DA UNIA	500.038,00	2.634.959,85	370,34
LT 1	CAESB		081	AGUA/ESGOTO	36.500,00	532.265,70	370,34
LT 1	DNPVN		061	ADM DA UNIA	19.250,00	476.072,30	370,34
LT 1	HOSPITAL	PSIQUIATRICO	032	MED/HOSP	22.500,00	580.281,44	370,34
LT 4	SRC. DE SAUDE		083	SAUDE PUBLI	252.000,00	762.839,19	370,34
LT 5,6	HOSPITAL	VETERINARIO	032	MED/HOSP	4.900,00	126.342,56	370,34
LT 7	CAESB		081	AGUA/ESGOTO	175.579,15	1.610.541,05	370,34
GARAGEM DO	CONGRESSO NAC.		033	GARAGENS	38.081,25	215.737,87	370,34
CEN.ESPORTIVO	DE BRASILIA		054	PRACA ESP	190.830,00	331.570,29	370,34
IBDF			061	ADM DA UNIA	220.000,00	1.692.486,60	370,34
EPCT	ANAPO		061	ADM DA UNIA	651.636,56	3.215.240,97	370,34
AUTODROMO			059	OUTROS	1.908.300,00	1.034.220,83	14,81
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 1 03 SAU/NORTE					
Q 1		A	062	AUTARQUICO	1.280,00	700.529,49	529,26
Q 1		B	062	AUTARQUICO	2.160,00	1.115.229,73	536,72
Q 1		C	062	AUTARQUICO	1.280,00	700.529,49	529,26
Q 1		D	062	AUTARQUICO	1.362,00	745.138,68	506,90
Q 1		E	062	AUTARQUICO	2.124,00	1.115.229,73	536,72
Q 1		F	062	AUTARQUICO	1.280,00	700.529,49	529,26
Q 2		A	062	AUTARQUICO	39.740,90	3.564.604,67	529,26
Q 3		A	062	AUTARQUICO	35.202,12	8.260.134,90	529,26
Q 4		A B C D	062	AUTARQUICO	9.000,00	2.169.328,35	529,26
Q 5		A B C D	062	AUTARQUICO	9.600,00	2.169.328,35	529,26
TODAS		CAV	080	FORCA E LUZ	49,35	8.536,11	326,31
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00					
		LOJA X 1,50					
		GARAGEM X 0,50					
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 1 04 - SE/NORTE					
Q 1	A	31	030	BANC/INST	3.901,00	4.754.360,37	898,39
Q 1	B	24	030	BANC/INST	374,00	1.947.833,73	625,35
Q 1	C	25	030	BANC/INST	340,00	3.599.377,27	898,39
Q 1	D	32	030	BANC/INST	540,00	2.891.572,90	687,00
Q 1	E	26	030	BANC/INST	350,00	271.599,35	625,35
Q 1	F	29	030	BANC/INST	800,00	2.551.387,85	625,35
Q 1	G	29	030	BANC/INST	715,00	2.872.368,90	625,35
Q 1	H	27	030	BANC/INST	315,00	458.152,44	669,39
Q 1	I	30	030	BANC/INST	800,00	2.551.387,85	687,00
Q 1	J	20	030	BANC/INST	91,00	82.302,83	625,35
Q 1	J	21	030	BANC/INST	91,00	82.302,83	625,35
Q 1	J	22	030	BANC/INST	91,00	82.302,83	625,35
Q 1	J	23	030	BANC/INST	91,00	82.302,83	625,35
Q1			049	OUTROS	340,00	2.768.751,77	677,53
Q1			067	ADM COMUNIT	340,00	3.599.377,27	880,78
Q1			083	SAUDE PUBLI	340,00	2.636.919,52	645,69
QD. 01		JTI-A	060	ADM DO DF	5.031,00	6.131.678,24	880,99
QD. 01		III-B	060	ADM DO DF	1.560,00	1.901.231,77	880,99

PROCESSO
PL 1509 04
Fls. 25 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 04 - SB/NORTE				
SQ. 01		III-C	060 ADM DO DF	1.787,00	2.178.323,27	880,99
SQ 2	A	19	030 BANC/INST	525,00	2.334.657,05	625,35
SQ 2	B	18	030 BANC/INST	273,00	485.586,72	625,35
SQ 2	C	17	030 BANC/INST	887,25	2.315.453,06	625,35
SQ 2	D	16	030 BANC/INST	273,00	438.948,44	625,35
SQ 2	E	15	030 BANC/INST	525,00	2.104.209,12	625,35
SQ 2	F	14	030 BANC/INST	925,00	2.754.401,51	528,46
SQ 2	G	13	030 BANC/INST	273,00	477.356,43	880,78
SQ 2	H	12	030 BANC/INST	925,00	2.661.124,96	625,35
SQ 2	I	11	030 BANC/INST	697,12	2.397.755,89	625,35
SQ 2	J	10	030 BANC/INST	912,00	2.754.401,51	528,46
SQ 2	K	9	030 BANC/INST	697,12	2.049.340,56	722,23
SQ 2	L	6	030 BANC/INST	925,00	2.710.506,66	625,35
SQ 2	M	7	030 BANC/INST	273,00	430.718,16	625,35
SQ 2	N	8	030 BANC/INST	925,00	2.729.710,66	625,35
SQ 2	O	5	030 BANC/INST	525,00	2.315.453,06	625,35
SQ 2	P	4	030 BANC/INST	252,00	422.487,88	625,35
SQ 2	Q	3	030 BANC/INST	887,00	2.502.006,15	625,35
SQ 2	R	2	030 BANC/INST	273,00	433.461,59	625,35
SQ 2	S	1	030 BANC/INST	525,00	2.405.986,18	625,35
TODAS		LRS	070 BCA JORNAIS	27,04	6.432,49	527,86
TODAS	SUBESTACAO	CEB	080 FORCA E LUZ	42,70	12.661,97	340,14
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00				
		LOJA X 1,50				
		GARAGEM X 0,50				
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 05 - SCE/NORTE				
TRECHO ENSRADA 1						
LT 1A-1B			051 CLUBES	39.975,00	406.458,64	544,77
LT 2A-2B			051 CLUBES	35.175,00	375.177,45	544,77
LT 3A-3B			051 CLUBES	44.137,50	436.165,92	544,77
LT 4			078 RESTAURANTE	3.600,00	160.174,22	544,77
LT 5			078 RESTAURANTE	3.600,00	160.174,22	544,77
LT 6			078 RESTAURANTE	3.825,00	208.798,54	544,77
LT 7			051 CLUBES	15.000,00	146.372,32	544,77
LT 8			085 C BOMBEIROS	8.360,00	66.167,20	347,89
LT 9			075 PAG	3.600,00	746.142,46	654,66
LT 10			051 CLUBES	12.000,00	126.895,36	544,77
LT 11A			051 CLUBES	6.000,00	104.270,61	544,77
LT 11B			051 CLUBES	6.000,00	104.270,61	544,77
LT 12			051 CLUBES	15.000,00	209.328,16	544,77
LT 13			051 CLUBES	15.000,00	209.328,16	544,77
LT 14			051 CLUBES	15.000,00	209.328,16	544,77
LT 15			051 CLUBES	58.953,00	502.466,29	544,77
C.TREINAMENTO DA TELEBRAS			049 OUTROS	212.224,00	727.879,38	385,65
PROJ ORLA		24	031 HOTELEIRO	64.252,57	2.436.516,18	696,10
PROJ ORLA		19	046 CULTURAL	130,28	49.941,01	544,77
PROJ ORLA		20	046 CULTURAL	9.149,45	349.587,07	544,77
PROJ ORLA		21	046 CULTURAL	87,93	33.952,80	544,77
PROJ ORLA		22	010 COMERCIAL	12.350,00	2.497.050,93	665,84
PROJ ORLA		23	010 COMERCIAL	23.400,00	4.540.092,60	665,84
PROJ ORLA		24	010 COMERCIAL	64.252,57	6.719.337,04	665,84
TRECHO ENSEADA 2						
LT 1			064 AREAS MILIT	90.952,00	312.911,78	347,89
LT 2			051 CLUBES	127.328,00	796.784,85	544,77
LT 3			064 SEG PUBLICA	128,00	5.529,62	347,89
TRECHO NORTE						
LT 1A-1B			051 CLUBES	36.925,00	104.270,61	544,77
LT 2A-2B			051 CLUBES	41.462,50	416.492,22	544,77
LT 3			051 CLUBES	137.000,00	846.952,78	544,77
LT 5A-5B			051 CLUBES	21.900,00	279.563,27	544,77
LT 6A-6B			051 CLUBES	50.687,50	467.447,11	544,77
LT 8			051 CLUBES	4.200,00	175.489,40	544,77

FL. 1509 - Cai
Fls: 26 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 05 - SCE/NORTE				
LT 9			051 CLUBES	4.500,00	175.489,40	344,77
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 07 - SC/NORTE				
CN1	NUMBER ONE	A	010 COMERCIAL	2.884,00	7.202.261,36	1.092,44
CN1		B	010 COMERCIAL	2.970,51	4.772.816,16	563,56
CN1	TRADE CENTER	C	010 COMERCIAL	3.000,00	4.772.816,16	910,37
CN1	CENTRAL PARK	E	010 COMERCIAL	3.000,00	4.772.816,16	910,37
CN1	AMERICA TOWER	F	010 COMERCIAL	3.000,00	4.772.816,16	867,02
CN2	CORPORATE	A	010 COMERCIAL	5.200,00	14.830.590,17	1.092,44
CN1		G	010 COMERCIAL	3.000,00	4.772.816,16	843,67
CN1		D	018 GARAGEM	5.300,00	2.331.923,16	604,13
CN2		F J	010 COMERCIAL	6.400,00	9.345.509,73	867,02
	LIBERTY MALL	D	010 COMERCIAL	6.400,00	29.224.353,61	1.014,41
CN2	(QD 2 BL C)	H	010 COMERCIAL	6.400,00	9.345.509,73	251,43
4	ED VARIG	B	010 COMERCIAL	6.400,00	14.830.590,17	1.092,44
CN2		E	010 COMERCIAL	900,00	195.818,87	710,95
CN2		C	010 COMERCIAL	900,00	253.918,98	710,95
CN 2		E	010 COMERCIAL	900,00	208.730,01	710,95
CN2		G-K	010 COMERCIAL	900,00	260.374,55	710,95
CN2		I	010 COMERCIAL	900,00	301.259,81	710,95
CN2		1 2 3 5 6 7	070 BCA JORNAIS	37,26	11.170,71	260,08
CN2		4	089 OUTROS	100,00	33.689,67	260,10
S	BRASILIA SHOPP	A	010 COMERCIAL	14.400,00	31.260.009,20	1.205,15
S		A	010 COMERCIAL	14.400,00	4.325.230,15	364,14
S		CAV	080 FORCA E LUZ	167,90	52.924,61	260,10

LIBERTY MALL SL E LJ X 1,00 GR X 0,30

BRASILIA SHOPP LJ X 1,30 GR X 0,50
SL ATE 70 M2 X 1,15
DEMAIS SL M2 X 1,00

TODAS EXCETO LIBERTY MALL E BRASILIA SHOPP
LOJA X 1,50
GARAGEM X 0,50

PL 1509 04
27 CA)

Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 08 - SCL/NORTE				
	C E D		011 COM LOCAL	676,00	985.353,98	1.476,18
102	A		011 COM LOCAL	676,00	571.505,30	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	571.505,30	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	862.184,73	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	517.310,83	536,34
103	A		011 COM LOCAL	676,00	576.432,07	472,37
	B		011 COM LOCAL	676,00	571.505,30	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	561.651,76	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	482.676,99	536,34
104	A		011 COM LOCAL	676,00	758.722,56	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	487.750,22	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	537.017,91	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	468.189,60	472,37
105	A		011 COM LOCAL	676,00	537.017,91	472,37
	B		011 COM LOCAL	676,00	571.505,30	472,37
	C		011 COM LOCAL	676,00	729.161,94	693,80
	D		011 COM LOCAL	676,00	650.333,62	418,25
106	A		011 COM LOCAL	676,00	714.381,63	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	674.967,47	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	674.967,47	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	916.379,20	610,15
107	A		011 COM LOCAL	676,00	970.573,67	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	985.353,98	610,15
	C		011 COM LOCAL	676,00	985.353,98	610,15
	D		011 COM LOCAL	676,00	605.992,69	536,34
108	A		011 COM LOCAL	676,00	945.939,82	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	709.454,86	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	655.260,39	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	645.406,85	472,37
109	A		011 COM LOCAL	676,00	950.866,59	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	936.086,28	610,15

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 08 - SCL/NORTE				
	C		011 COM LOCAL	676,00	1.000.134,28	610,15
	D		011 COM LOCAL	676,00	793.209,95	536,34
110	A		011 COM LOCAL	676,00	990.280,74	580,63
	B		011 COM LOCAL	676,00	714.381,63	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	985.353,98	580,63
	D		011 COM LOCAL	676,00	1.226.765,70	580,63
111	A		011 COM LOCAL	676,00	990.280,74	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	945.939,82	610,15
	C		011 COM LOCAL	676,00	1.276.033,40	580,63
	D		011 COM LOCAL	676,00	1.246.472,78	580,63
112	A		011 COM LOCAL	676,00	931.159,51	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	995.207,51	610,15
	C		011 COM LOCAL	676,00	783.356,41	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	911.452,43	610,15
113		A	011 COM LOCAL	676,00	497.603,75	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	936.086,28	610,15
	C		011 COM LOCAL	676,00	1.000.134,28	615,07
	D		011 COM LOCAL	676,00	625.699,77	536,34
114	A		011 COM LOCAL	676,00	916.373,20	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	1.113.449,99	615,07
	C		011 COM LOCAL	676,00	689.747,78	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	970.573,67	610,15
115	A		011 COM LOCAL	676,00	1.000.134,28	615,07
	B		011 COM LOCAL	676,00	719.308,40	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	571.505,30	472,37
	D		011 COM LOCAL	676,00	729.161,94	693,80
116	A		011 COM LOCAL	676,00	679.894,24	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	625.699,77	472,37
	C		011 COM LOCAL	676,00	630.626,54	472,37
	D		011 COM LOCAL	676,00	995.207,51	644,59
	E		011 COM LOCAL	676,00	729.161,94	693,80
	F		011 COM LOCAL	676,00	1.152.864,15	674,12
	G		011 COM LOCAL	676,00	1.152.864,15	674,12
	H		011 COM LOCAL	676,00	1.197.205,08	674,12
	I		011 COM LOCAL	676,00	1.266.179,86	674,12
201	A		011 COM LOCAL	676,00	512.384,06	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	517.310,83	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	709.454,86	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	1.177.498,00	639,67
202	A		011 COM LOCAL	676,00	990.280,74	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	1.547.005,74	580,63
	C		011 COM LOCAL	676,00	965.646,90	610,15
	D		011 COM LOCAL	676,00	625.699,77	472,37
203	A		011 COM LOCAL	676,00	876.965,04	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	640.480,08	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	729.161,94	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	684.821,01	536,34
204	A		011 COM LOCAL	676,00	571.505,30	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	515.846,23	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	709.454,86	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	571.505,30	536,34
205	TODOS		011 COM LOCAL	3.776,00	906.525,66	206,66
206	TODOS		011 COM LOCAL	3.776,00	906.525,66	206,66
207	A		011 COM LOCAL	676,00	950.866,59	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	921.305,97	610,15
	C		011 COM LOCAL	676,00	803.063,49	418,25
	D		011 COM LOCAL	676,00	1.108.523,22	664,28
208	A		011 COM LOCAL	676,00	911.452,43	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	960.720,13	610,15
	C		011 COM LOCAL	676,00	684.821,01	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	975.500,44	610,15
209	A		011 COM LOCAL	676,00	743.942,25	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	699.601,32	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	917.843,80	472,37
	D		011 COM LOCAL	676,00	704.528,09	536,34
210	A		011 COM LOCAL	676,00	773.502,87	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	665.113,93	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	945.939,82	610,15
	D		011 COM LOCAL	676,00	699.601,32	536,34
211	A		011 COM LOCAL	676,00	921.305,97	610,15

PL 1509 Cui
28 CAJ

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 08 - SCL/NORTE				
	B		011 COM LOCAL	676,00	975.500,44	610,15
	C		011 COM LOCAL	676,00	729.161,94	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	876.955,04	859,36
212	A		011 COM LOCAL	676,00	729.161,94	693,80
	B		011 COM LOCAL	676,00	714.381,63	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	729.161,94	693,80
	D		011 COM LOCAL	676,00	1.024.768,13	674,12
213	A		011 COM LOCAL	676,00	985.353,98	1.476,18
213	B		011 COM LOCAL	676,00	985.353,98	1.476,18
	C		011 COM LOCAL	676,00	394.141,59	693,80
	D		011 COM LOCAL	676,00	394.141,59	693,80
214	A		011 COM LOCAL	676,00	394.141,59	693,80
	B		011 COM LOCAL	676,00	394.141,59	693,80
	C		011 COM LOCAL	676,00	394.141,59	693,80
	D		011 COM LOCAL	676,00	394.141,59	693,80
215	A		011 COM LOCAL	676,00	684.821,01	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	729.161,94	693,80
	C		011 COM LOCAL	676,00	955.793,36	610,15
	D		011 COM LOCAL	676,00	684.821,01	536,34
216	A		011 COM LOCAL	676,00	694.674,55	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	674.967,47	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	665.113,93	472,37
	D		011 COM LOCAL	676,00	857.257,96	472,37
302	A		011 COM LOCAL	676,00	551.798,22	472,37
	B		011 COM LOCAL	676,00	537.017,81	472,37
	C		011 COM LOCAL	676,00	537.017,91	472,37
	D		011 COM LOCAL	676,00	581.651,76	418,25
	E		011 COM LOCAL	676,00	571.505,30	472,37
303	A		011 COM LOCAL	676,00	901.598,89	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	783.356,41	610,15
	C		011 COM LOCAL	676,00	970.573,67	610,15
	D		011 COM LOCAL	676,00	950.866,59	610,15
	E		011 COM LOCAL	676,00	640.480,08	472,37
304	A		011 COM LOCAL	676,00	832.624,11	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	640.480,08	472,37
	C		011 COM LOCAL	676,00	679.894,24	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	778.429,64	418,25
	E		011 COM LOCAL	676,00	1.172.571,23	644,59
305	A		011 COM LOCAL	676,00	936.086,28	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	665.113,93	472,37
	C		011 COM LOCAL	676,00	832.624,11	610,15
	D		011 COM LOCAL	676,00	945.939,82	610,15
	E		011 COM LOCAL	676,00	960.720,13	610,15
306	A		011 COM LOCAL	676,00	758.722,56	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	522.237,60	472,37
	C		011 COM LOCAL	676,00	566.578,53	472,37
	D		011 COM LOCAL	676,00	532.091,14	536,34
	E		011 COM LOCAL	676,00	689.747,78	418,25
307	A		011 COM LOCAL	676,00	842.477,65	472,37
	B		011 COM LOCAL	676,00	1.014.914,59	629,83
	C		011 COM LOCAL	676,00	931.159,51	610,15
	D		011 COM LOCAL	676,00	610.919,46	536,34
	E		011 COM LOCAL	676,00	926.232,74	610,15
308	A		011 COM LOCAL	676,00	689.747,78	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	694.674,55	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	699.601,32	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	739.015,48	536,34
	E		011 COM LOCAL	676,00	719.308,40	536,34
309	A		011 COM LOCAL	676,00	1.162.717,69	615,07
	B		011 COM LOCAL	676,00	1.167.644,46	615,07
	C		011 COM LOCAL	676,00	1.345.008,18	615,07
	D		011 COM LOCAL	676,00	1.502.664,81	615,07
	E		011 COM LOCAL	676,00	704.528,09	536,34
310	A		011 COM LOCAL	676,00	714.381,63	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	921.305,97	610,15
	C		011 COM LOCAL	676,00	1.019.841,36	559,36
	D		011 COM LOCAL	676,00	1.049.401,98	610,15
	E		011 COM LOCAL	676,00	1.119.376,76	615,07
311	A		011 COM LOCAL	676,00	965.646,90	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	1.271.106,63	580,63

PL 1569 04
29 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 BRASILIA	Setor : 01 1 08 - SCL/NORTE					
	C		011 COM LOCAL	676,00	1.197.205,08	629,83
	D		011 COM LOCAL	676,00	1.029.694,90	659,36
	E		011 COM LOCAL	676,00	1.069.109,06	659,36
312	A		011 COM LOCAL	676,00	537.017,91	472,37
	B		011 COM LOCAL	676,00	522.237,60	472,37
	C		011 COM LOCAL	676,00	369.507,74	472,37
	D		011 COM LOCAL	676,00	537.017,91	472,37
	E		011 COM LOCAL	676,00	537.017,91	472,37
13	A		011 COM LOCAL	676,00	596.139,15	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	709.454,86	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	660.187,16	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	709.454,86	536,34
	E		011 COM LOCAL	676,00	684.821,01	536,34
314	A		011 COM LOCAL	676,00	596.139,15	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	709.454,86	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	734.088,71	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	960.720,13	580,63
	E		011 COM LOCAL	676,00	724.235,17	536,34
315	A		011 COM LOCAL	676,00	872.038,27	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	709.454,86	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	748.869,02	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	729.161,94	536,34
	E		011 COM LOCAL	676,00	714.381,63	536,34
316	A		011 COM LOCAL	676,00	1.177.498,00	644,59
	B		011 COM LOCAL	676,00	1.271.106,63	674,12
	C		011 COM LOCAL	676,00	729.161,94	693,80
	D		011 COM LOCAL	676,00	1.246.472,78	674,12
	E		011 COM LOCAL	676,00	729.161,94	693,80
	F		011 COM LOCAL	676,00	1.246.472,78	674,12
402	A		011 COM LOCAL	676,00	591.212,38	472,37
	B		011 COM LOCAL	676,00	655.260,39	472,37
	C		011 COM LOCAL	676,00	620.773,00	472,37
	D		011 COM LOCAL	676,00	566.578,53	472,37
	E		011 COM LOCAL	676,00	689.747,78	472,37
403	A		011 COM LOCAL	676,00	468.043,14	536,34
	B		011 COM LOCAL	676,00	537.017,91	472,37
	C		011 COM LOCAL	676,00	576.432,07	472,37
	D		011 COM LOCAL	676,00	537.017,91	472,37
	E		011 COM LOCAL	676,00	561.651,76	472,37
404	A		011 COM LOCAL	676,00	251.265,26	472,37
	B		011 COM LOCAL	676,00	325.166,81	418,25
	C		011 COM LOCAL	676,00	753.795,79	610,15
	D		011 COM LOCAL	676,00	507.457,29	536,34
	E		011 COM LOCAL	676,00	325.166,81	418,25
405	A		011 COM LOCAL	676,00	251.265,26	472,37
	B		011 COM LOCAL	676,00	502.530,52	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	394.141,53	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	758.722,56	610,15
	E		011 COM LOCAL	676,00	325.166,81	418,25
406	A		011 COM LOCAL	676,00	832.624,11	659,36
	B		011 COM LOCAL	676,00	891.745,35	659,36
	C		011 COM LOCAL	676,00	492.676,99	536,34
	D		011 COM LOCAL	676,00	1.009.387,82	610,15
	E		011 COM LOCAL	676,00	832.624,11	541,26
407	A		011 COM LOCAL	676,00	778.429,64	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	537.017,91	472,37
	C		011 COM LOCAL	676,00	729.161,94	610,15
	D		011 COM LOCAL	676,00	546.871,45	472,37
	E		011 COM LOCAL	676,00	748.869,02	610,15
408	A		011 COM LOCAL	676,00	522.237,60	693,80
	B		011 COM LOCAL	676,00	502.530,52	536,34
	C		011 COM LOCAL	676,00	359.654,28	472,37
	D		011 COM LOCAL	676,00	561.651,76	472,37
	E		011 COM LOCAL	676,00	832.624,11	659,36
409	A		011 COM LOCAL	676,00	1.005.061,05	629,83
	B		011 COM LOCAL	676,00	537.017,91	472,37
	C		011 COM LOCAL	676,00	522.237,60	693,80
	D		011 COM LOCAL	676,00	796.136,72	615,07
	E		011 COM LOCAL	676,00	522.237,60	693,80
410	A		011 COM LOCAL	676,00	566.578,53	610,15

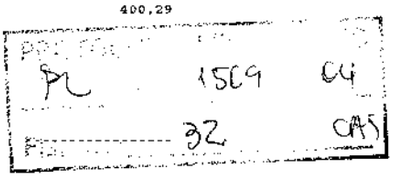
PL 1509 64
30

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01	BRASILIA	Setor : 01 I 08 - SCL/NORTE				
	B		011 COM LOCAL	676,00	394.141,59	472,37
	C		011 COM LOCAL	676,00	320.240,04	693,80
	D		011 COM LOCAL	676,00	369.507,74	472,37
	E		011 COM LOCAL	676,00	246.338,49	472,37
11	A		011 COM LOCAL	676,00	605.992,69	610,15
	B		011 COM LOCAL	676,00	369.507,74	472,37
	C		011 COM LOCAL	676,00	576.432,07	610,15
	D		011 COM LOCAL	676,00	369.507,74	472,37
	E		011 COM LOCAL	676,00	807.990,26	674,12
412	A		011 COM LOCAL	676,00	522.237,60	693,80
	B		011 COM LOCAL	676,00	566.578,53	674,12
	C		011 COM LOCAL	676,00	694.821,01	644,59
	D		011 COM LOCAL	676,00	522.237,60	693,80
	E		011 COM LOCAL	676,00	522.237,60	693,80
13	A		011 COM LOCAL	676,00	522.237,60	693,80
	B		011 COM LOCAL	676,00	522.237,60	693,80
	C		011 COM LOCAL	676,00	522.237,60	693,80
	D		011 COM LOCAL	676,00	522.237,60	693,80
	E		011 COM LOCAL	676,00	522.237,60	693,80
414/415	TODOS		011 COM LOCAL	676,00	394.141,59	693,80
406	E 32		013 COM/RES	676,00	273.921,94	601,63
609	A		013 COM/RES	676,00	348.480,57	615,40
205	D		070 BCA JORNAIS	3.776,50	284.385,63	129,90
206	D		070 BCA JORNAIS	3.776,50	284.385,63	129,90
LOJAS (EXETO	205 E 206)					
FRENTE RUA	M2 X 1.80					
LATERAL	M2 X 1.2					
FUNDOS	M2 X 1.20					
AREAS EM						
SUBSOLO	M2 X0.50					
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 I 09 - SCR/NORTE				
SCR/N - COMER. RESIDENCIA						
502	A,B	TODOS	013 COM/RES	200,00	202.950,61	391,89
702/3	1,3,5,7 E 8	TIPO EC-4	* 013 COM/RES	65,00	139.965,94	391,89
702/703	BL A	LJ 47	013 COM/RES	65,00	139.965,94	340,94
704/5	2,4 E 6	TIPO EC-4B	013 COM/RES	200,00	181.955,72	391,89
706/7						
708/9	1,3,5,7 E 8	TIPO EC-4	013 COM/RES	65,00	139.965,94	391,89
710/11	2,4 E 6	TIPO EC-4B	013 COM/RES	200,00	181.955,72	391,89
712/13	1,3,5,7 E 8	TIPO EC-4	013 COM/RES	65,00	125.969,34	391,89
714/15	2,4 E 6	TIPO EC-4B	013 COM/RES	200,00	167.959,12	391,89
714/15	B		010 COMERCIAL	200,00	167.959,12	391,89
	LOJASXM2X1,20					
715/16	1,3,5,7 E 8	TIPO EC-4	013 COM/RES	65,00	118.971,04	391,89
	2,4 E 6	TIPO EC-4B	013 COM/RES	200,00	153.962,53	391,89
	LOJA M2 X 2					
SCR/N - SUBESTACOES						
716	F	LJ 18	013 COM/RES	65,00	118.971,04	587,83
702 A 716		SUBESTACAO	080 FORCA E LUZ	23,00	12.359,83	719,42
502		19 A	070 BCA JORNAIS	36,26	11.586,37	230,93
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 I 10 - SCLR/NORTE				
SCLR - EC1						
703 A 716	1,3,5,7 E 9	TODOS EC1	* 015 EC1	92,40	77.249,99	431,07
SCLR - EC2						
703 A 716	2,4,6,8 E 10	TODOS EC2	* 016 EC2	84,00	72.614,32	431,07

PROT. PL - 1509 04
Fls. N.º 31

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 10 - SCLR/NORTE				
SCLR - EC2A						
	1,3,5,7 E 9	TODOS EC2A	* 017 EC2A	48,00	61.799,15	431,07
708	A		013 COM/RES	94,00	88.289,10	411,50
709	A		013 COM/RES	48,00	88.289,10	411,50
714	A		013 COM/RES	48,00	88.289,10	411,50
705	G		010 COMERCIAL	96,00	176.578,20	411,50
706	E 48		011 COM LOCAL	96,00	92.699,40	431,07
708	I 18		004 RES COLETIV	92,40	61.799,15	431,07
709	A		004 RES COLETIV	48,00	61.799,15	431,07
710	G 19		004 RES COLETIV	48,00	61.799,15	431,07
712	F 30		004 RES COLETIV	168,00	123.598,30	431,07
713	G 41		004 RES COLETIV	84,00	61.799,15	431,07
714	A 40		004 RES COLETIV	48,00	61.799,15	431,07
716	D		004 RES COLETIV	48,00	61.799,15	431,07
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 11 - SCT/NORTE				
		1 TEATRO	048 TEATRO	64.724,08	3.726.931,05	559,81
		2 MUSEU	046 CULTURAL	51.850,67	3.167.454,64	559,81
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 1 13 - SD/NORTE				
		1	012 CENTRO COM	21.068,00	25.792.082,10	800,58
		2	018 GARAGEM	12.581,00	6.387.650,87	400,29

TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO SALA X 1,00
LOJAS 3001 A 3092 M2 X 1,50
DEMAIS LOCAIS M2 X 2,00
GARAGEM X 0,50

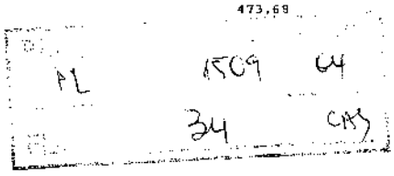


Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 14 - SEP/NORTE				
503		1A5 JUNTOS	010 COMERCIAL	11.655,00	2.943.786,22	527,90
504	A	6	010 COMERCIAL	2.331,00	981.262,07	527,90
504	B C	7 8	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
		9	010 COMERCIAL	2.349,50	981.262,07	527,90
505		1	010 COMERCIAL	2.349,50	981.262,07	527,90
505		2	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
505	C	3	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
505		4	010 COMERCIAL	2.987,00	1.168.638,75	527,90
506		5 7	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
506		6	010 COMERCIAL	2.987,80	1.168.638,75	527,90
506	C	8	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
506	D	9	010 COMERCIAL	2.349,50	981.262,07	527,90
507	A	1	010 COMERCIAL	2.349,50	981.262,07	527,90
507		2 3	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
507		4	010 COMERCIAL	2.987,80	1.168.638,75	527,90
508		5	010 COMERCIAL	2.146,00	918.392,26	527,90
508		6 7 8 9	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
509		1 2 3	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
509	D	4	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
509		5	010 COMERCIAL	2.146,00	918.392,26	527,90
510	A	6	010 COMERCIAL	2.146,00	918.392,26	527,90
510		7 9 10	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
510	C	8	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
511	A	1 2 3	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
511	D	4E5 JUNTOS	010 COMERCIAL	4.662,00	1.563.115,96	527,90
512		6A10 JUNTOS	010 COMERCIAL	11.470,00	2.877.218,19	527,90
513	A	1	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
513	B	2A3 JUNTOS	010 COMERCIAL	4.662,00	1.612.425,62	527,90
513	C	4E 5 JUNTOS	010 COMERCIAL	4.477,00	1.563.115,96	527,90
514		6	010 COMERCIAL	2.146,00	918.392,26	527,90
514		7 8 9 10	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
515	A	1	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
515		2 4	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
515	C	3	010 COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
515		5	010 COMERCIAL	2.146,00	918.392,26	527,90
516	A	6	010 COMERCIAL	2.146,00	918.392,26	527,90

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 I 14 - SEP/NORTE					
516		7 8 9	010	COMERCIAL	2.331,00	977.563,85	527,90
516	E	10	010	COMERCIAL	2.589,00	1.089.743,30	527,90
502/3			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.405.325,08	527,90
504/5			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.405.325,08	527,90
506/7			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.405.325,08	527,90
508/9			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.405.325,08	527,90
510/11			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.405.325,08	527,90
512/13			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.405.325,08	527,90
514/15			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.463.263,92	527,90
EQ 503/504		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	7.492,56	239,30
EQ 505/506		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	7.492,56	239,30
EQ 507/508		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	7.492,56	239,30
EQ 509/510		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	7.492,56	239,30
EQ 511/512		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	7.492,56	239,30
EQ 513/514		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	7.492,56	239,30
EQ 515/516		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	7.492,56	239,30
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00					
		LOJA X 1,50					
		GARAGEM X 0,50					
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 I 15 - SE/NORTE					
SE/N - EMBAIXADAS/N							
	1	(A)	* 063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	2	(H)	063	EMBAIXADAS	22.500,00	498.378,41	527,35
	3	(B)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	4	(I)	063	EMBAIXADAS	22.500,00	498.378,41	527,35
Q 801	5	(C)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	7	(D)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	9	(E)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	11	(F)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	13	(G)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	6	(D)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	8	(E)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	10	(F)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	12	(G)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	14	(H)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	15	(B)	063	EMBAIXADAS	22.500,00	498.378,41	527,35
Q 802	16	(I)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	17	(C)	063	EMBAIXADAS	22.500,00	498.378,41	527,35
	18	(J)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	527,35
	19	(A)	063	EMBAIXADAS	22.500,00	498.378,41	527,35
	35		063	EMBAIXADAS	6.000,00	221.501,51	527,35
	37		063	EMBAIXADAS	7.000,00	249.189,20	527,35
	39		063	EMBAIXADAS	7.000,00	249.189,20	527,35
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 I 18 - SGA/NORTE					
SGA/NORTE							
601	K,L,M,N,Q,R,S		065	UTIL PUBLIC	4.000,00	434.968,09	423,69
601	A,F,O,P,T		065	UTIL PUBLIC	6.050,00	616.204,79	423,69
601	U,V		065	UTIL PUBLIC	8.125,00	724.946,82	423,69
601	I,J		065	UTIL PUBLIC	11.490,00	906.183,52	423,69
601	G		065	UTIL PUBLIC	14.400,00	1.196.162,25	423,69
601	H		065	UTIL PUBLIC	18.880,00	1.413.646,29	423,69
602	A,B,C		065	UTIL PUBLIC	7.500,00	616.204,79	423,69
603	A/B,H,I		065	UTIL PUBLIC	5.000,00	434.968,09	423,69
603	F		065	UTIL PUBLIC	10.000,00	724.946,82	423,69
603	G		065	UTIL PUBLIC	12.000,00	942.430,86	423,69
603	J		065	UTIL PUBLIC	14.000,00	1.051.172,88	423,69
604	A		065	UTIL PUBLIC	14.600,00	1.087.420,23	423,69
604	C/H		065	UTIL PUBLIC	9.000,00	724.946,82	423,69
605	B,C,E/H		065	UTIL PUBLIC	10.000,00	724.946,82	423,69
605	D		065	UTIL PUBLIC	4.600,00	362.473,41	423,69
606	A/E,G,H		065	UTIL PUBLIC	10.000,00	724.946,82	423,69
607	B/H		065	UTIL PUBLIC	10.000,00	724.946,82	423,69

PL 1509 04
33

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 18 - SGA/NORTE				
608		A/F	065 UTIL PUBLIC	10.000,00	724.946,82	423,69
608		C	065 UTIL PUBLIC	900,00	217.484,04	423,69
609		A/E	065 UTIL PUBLIC	9.000,00	724.946,82	423,69
609		G	065 UTIL PUBLIC	12.000,00	906.183,52	423,69
610		G	065 UTIL PUBLIC	12.000,00	906.183,52	423,69
610		A/F	065 UTIL PUBLIC	10.000,00	724.946,82	423,69
611		A,B,C,E,F,G	065 UTIL PUBLIC	9.000,00	724.946,82	423,69
612		A,B	065 UTIL PUBLIC	9.000,00	724.946,82	423,69
612		C	065 UTIL PUBLIC	24.675,00	1.812.367,05	423,69
702		A,B,C	098 ENT DIVERSA	15.000,00	724.946,82	453,97
901		A	084 SEG PUBLICA	5.200,00	326.226,06	423,69
901		SE(CEB)	080 FORCA E LUZ	3.600,00	253.731,38	453,97
902/4		SE N.3	098 ENT DIVERSA	2.275,00	181.236,70	453,97
902/4		COLEGIO MILITAR	065 UTIL PUBLIC	235.317,00	4.349.680,92	423,69
902/2/3			098 ENT DIVERSA	105.000,00	2.102.345,77	453,97
905		A/E	098 ENT DIVERSA	15.000,00	724.946,82	453,97
905		B	098 ENT DIVERSA	7.500,00	362.473,41	453,97
906		A/F	098 ENT DIVERSA	15.000,00	724.946,82	453,97
907		A	065 UTIL PUBLIC	8.000,00	362.473,41	423,69
907		B/E	065 UTIL PUBLIC	20.000,00	942.430,86	423,69
906		A,B	098 ENT DIVERSA	20.000,00	942.430,86	453,97
907/8		A,B,C,D,E	098 ENT DIVERSA	160.000,00	2.174.840,46	453,97
908		C	098 ENT DIVERSA	32.000,00	1.522.388,32	453,97
908		E,F,G	098 ENT DIVERSA	15.000,00	724.946,82	453,97
909		B/G	098 ENT DIVERSA	15.000,00	724.946,82	453,97
910		B/G	098 ENT DIVERSA	15.000,00	724.946,82	453,97
910/11			098 ENT DIVERSA	3.675,00	253.731,38	453,97
911		B,C,D	098 ENT DIVERSA	15.000,00	724.946,82	453,97
911		F,G	098 ENT DIVERSA	20.000,00	942.430,86	453,97
911		SE 4(SUBESTAÇAO)	080 FORCA E LUZ	3.765,00	253.731,38	453,97
912		A/F	098 ENT DIVERSA	20.000,00	942.430,86	453,97
913		E1,E2,E3,E4	098 ENT DIVERSA	3.562,00	217.484,04	453,97
913		A,B,C,F,G	098 ENT DIVERSA	15.000,00	724.946,82	453,97
913		H	098 ENT DIVERSA	30.000,00	2.029.851,09	453,97
914		A/F	098 ENT DIVERSA	15.000,00	724.946,82	453,97
914		H LOTE A,B,C,D	010 COMERCIAL	15.000,00	20.376.276,27	918,24
SGA/N 914	D	A,B,C,D	011 COM LOCAL	15.000,00	4.630.971,89	834,76
914/15		1	069 OUTROS	500,00	72.494,68	423,69
915		A,C,E,F,G	098 ENT DIVERSA	15.000,00	724.946,82	453,97
915		B	098 ENT DIVERSA	5.000,00	239.232,45	453,97
915		C/B PARTE 1	098 ENT DIVERSA	10.000,00	478.464,90	453,97
916		B/F	098 ENT DIVERSA	11.000,00	543.710,11	453,97
916		A1,A2,A3	098 ENT DIVERSA	3.391,00	217.484,04	453,97
916		E1	098 ENT DIVERSA	6.737,00	398.720,75	453,97
916		E2,E3,E4	098 ENT DIVERSA	5.087,00	326.226,06	453,97
TODAS		SUBESTAÇOES	080 FORCA E LUZ	40,00	36.247,34	453,97
OBS:GARAGEM	TODOS					226,98
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 23 - SHC/NORTE				
SQN 102	A-B-C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	1.065,00	4.442.029,90	869,92
	H		004 RES COLETIV	1.065,70	4.442.029,90	869,92
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 103	A-G-H		004 RES COLETIV	1.062,00	4.442.029,90	869,92
	B-C-D-E-F-I		004 RES COLETIV	1.051,00	4.442.029,90	869,92
	J-K		004 RES COLETIV	1.051,00	4.442.029,90	869,92
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 104	A-B		004 RES COLETIV	1.014,00	3.830.841,51	739,43
	C-D-E-F-G-H-I		004 RES COLETIV	1.008,00	3.901.783,02	739,43
	J-K		004 RES COLETIV	1.008,00	3.901.783,02	739,43
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			
SQN 105	A-B D-E-F-G-I-		004 RES COLETIV	1.008,00	3.901.783,02	739,43
	C-H		004 RES COLETIV	1.014,00	3.879.954,87	739,43
	J-K		004 RES COLETIV	1.008,00	3.901.783,02	739,43
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			473,68



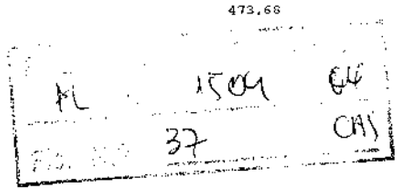
QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 23 - SHC/NORTE				
SQN 106	A-B-C		004 RES COLETIV	902,00	3.748.985,93	739,43
	D-E-F-G-H		004 RES COLETIV	982,68	3.847.212,63	826,42
	I-J-K		004 RES COLETIV	1.067,03	3.994.552,69	826,42
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 107	A		004 RES COLETIV	2.332,40	8.010.933,54	826,42
	B		004 RES COLETIV	767,00	3.154.168,65	956,91
	D		004 RES COLETIV	767,00	3.154.168,65	826,42
	F-G-I		004 RES COLETIV	767,00	2.090.046,01	443,65
	H		004 RES COLETIV	1.639,40	5.500.695,51	521,95
	C		004 RES COLETIV	1.639,00	5.500.695,51	956,91
	E		004 RES COLETIV	2.311,40	8.201.929,91	826,42
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 108	A B C D E F G		004 RES COLETIV	1.054,00	3.978.181,57	826,42
	H-I-J-K		004 RES COLETIV	1.054,00	3.978.181,57	782,92
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 109	A		004 RES COLETIV	900,00	3.214.196,08	782,92
	K		004 RES COLETIV	900,00	3.214.196,08	1.130,89
	B-C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	500,00	1.762.623,66	782,92
	H-I-L-M N O		004 RES COLETIV	500,00	1.980.905,22	782,92
	J		004 RES COLETIV	1.000,00	3.972.724,53	782,92
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 110	A-B-L-M		004 RES COLETIV	840,00	3.339.707,99	782,92
	C-D-G H I		004 RES COLETIV	600,00	2.379.269,09	782,92
	E-F		004 RES COLETIV	560,00	2.215.557,91	782,92
J			004 RES COLETIV	800,00	4.965.905,67	1.339,67
	K		004 RES COLETIV	800,00	4.965.905,67	1.339,67
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 111	B-C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	1.062,00	3.994.552,69	782,92
	A		004 RES COLETIV	1.062,00	3.994.552,69	1.043,90
	H-I-J-K		004 RES COLETIV	1.062,00	3.994.552,69	782,92
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 112	A-B C-E-F-G-		004 RES COLETIV	1.062,50	3.994.552,69	782,92
	D		004 RES COLETIV	1.062,00	3.994.552,69	956,91
	H		004 RES COLETIV	1.062,50	3.994.552,69	782,92
	I J K		004 RES COLETIV	1.062,00	3.994.552,69	652,44
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 113	A-B-C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	1.062,50	3.994.552,69	782,92
	H-I-J-K		004 RES COLETIV	1.062,50	3.994.552,69	782,92
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 114	A-B-C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	1.062,50	3.994.552,69	782,92
	H-I-J-K		004 RES COLETIV	1.062,50	3.994.552,69	782,92
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 115	A		004 RES COLETIV	1.062,50	4.442.029,90	782,92
	B-C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	1.062,00	3.994.552,69	782,92
	H J K		004 RES COLETIV	1.062,50	3.994.552,69	782,92
	I		004 RES COLETIV	1.062,00	3.994.552,69	1.043,90
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 116	A-B-C-D-E-F G		004 RES COLETIV	1.062,50	3.994.552,69	782,92
	H		004 RES COLETIV	1.062,50	3.994.552,69	913,41
	I-J-K		004 RES COLETIV	1.062,00	3.994.552,69	782,92
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 202	A-H		004 RES COLETIV	1.388,62	5.293.328,02	869,92
	B		004 RES COLETIV	1.077,00	5.293.328,02	956,91
	F-G		004 RES COLETIV	1.388,00	5.293.328,02	956,91
	C		004 RES COLETIV	1.077,75	4.458.401,02	869,92
	D-E		004 RES COLETIV	1.118,00	5.293.328,02	956,91
	I-J-K-L		004 RES COLETIV	982,67	4.212.834,26	869,92
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68

PL 1509, 04
35 CMJ

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 25 - SHC/NORTE				
SQN 203	A-B-C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	1.017,50	4.365.631,36	869,92
	H-I		004 RES COLETIV	1.017,50	4.365.631,36	869,92
	J-K		004 RES COLETIV	1.017,50	4.365.631,36	869,92
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 204	A-I		004 RES COLETIV	1.344,00	5.331.527,29	869,92
	B-D-E-F-H		004 RES COLETIV	1.084,00	4.283.775,77	869,92
	C G		004 RES COLETIV	1.626,00	6.455.677,37	869,92
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 205	A-C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	800,00	3.181.453,85	826,42
	B		004 RES COLETIV	800,00	3.819.927,44	956,91
	H-I J K L		004 RES COLETIV	800,00	3.181.453,85	826,42
	TODOS- GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 206	A-B-C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	800,00	3.181.453,85	826,42
	H-I-J-K		004 RES COLETIV	800,00	3.181.453,85	826,42
	TODOS -GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 207	A B-E-F-K		004 RES COLETIV	600,00	2.864.945,58	826,42
	C-D-G-H-I-J		004 RES COLETIV	800,00	3.181.453,85	826,42
	L		004 RES COLETIV	800,00	3.181.453,85	826,42
	TODOS- GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 208	A-B-C-E G		004 RES COLETIV	800,00	3.181.453,85	826,42
	F		004 RES COLETIV	800,00	3.181.453,85	913,41
	D		004 RES COLETIV	800,00	3.181.453,85	1.043,90
	H-I-J-K		004 RES COLETIV	800,00	3.181.453,85	826,42
	TODOS CARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 209	A-B-H		004 RES COLETIV	1.062,00	4.005.466,77	869,92
	B-F		004 RES COLETIV	1.062,00	5.238.757,63	956,91
	D C		004 RES COLETIV	800,00	4.005.466,77	826,42
	I-G		004 RES COLETIV	1.062,00	5.238.757,63	826,42
	J-K		004 RES COLETIV	1.062,00	4.005.466,77	826,42
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 210	A-B-D-E-F		004 RES COLETIV	1.062,00	5.238.757,63	826,42
	C-G		004 RES COLETIV	1.062,00	4.005.466,77	826,42
	H-K		004 RES COLETIV	1.062,00	4.005.466,77	826,42
	J		004 RES COLETIV	1.062,00	5.238.757,63	869,92
	I		004 RES COLETIV	1.147,00	3.978.181,57	826,42
	TODOS- GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 211	A-D-E G-I		004 RES COLETIV	1.062,00	4.005.466,77	782,92
	B		004 RES COLETIV	1.062,00	5.238.757,63	1.000,40
	C-F		004 RES COLETIV	1.062,00	5.238.757,63	1.000,40
	J-K		004 RES COLETIV	1.062,00	5.238.757,63	1.000,40
	H		004 RES COLETIV	1.062,00	5.238.757,63	1.043,90
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 212	A-B-C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	1.062,50	4.005.466,77	782,92
	H-I-J-K-L		004 RES COLETIV	1.062,50	4.005.466,77	782,92
	TODOS- GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 213	A-B		004 RES COLETIV	1.050,00	3.956.353,42	782,92
	C-D-E-F-H-I-J		004 RES COLETIV	1.125,00	3.907.240,06	782,92
	K		004 RES COLETIV	1.125,00	3.907.240,06	782,92
	G		004 RES COLETIV	900,00	3.519.790,28	782,92
	TODOS- GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 214	A-B-C D-E-F		004 RES COLETIV	1.062,50	4.005.466,77	782,92
	G-H-I-J-K		004 RES COLETIV	1.062,00	4.005.466,77	782,92
	TODOS -GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 215	A-D		004 RES COLETIV	1.062,00	4.005.466,77	782,92
	B-E-F-G		004 RES COLETIV	1.062,00	5.238.757,63	826,42
	H		004 RES COLETIV	382,00	3.781.728,16	782,92
	C		004 RES COLETIV	1.062,00	5.238.757,63	869,92
	I		004 RES COLETIV	902,00	3.519.790,28	782,92

PC 1569 - CL
36 CM

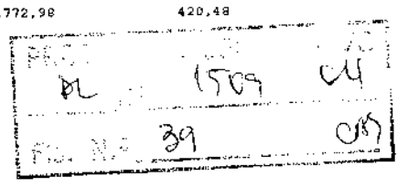
QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 23 - SHC/NORTE				
	J-K		004 RES COLETIV	1.062,00	4.169.177,94	782,92
	TODOS- GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 216	A-B-C-G		004 RES COLETIV	1.062,00	5.238.757,63	869,92
	D-E-F		004 RES COLETIV	1.062,00	4.005.466,77	782,92
	H-K		004 RES COLETIV	1.062,00	5.238.757,63	869,92
	J		004 RES COLETIV	1.062,00	4.458.401,02	826,42
	I		004 RES COLETIV	784,00	3.519.790,28	826,42
	TODOS -GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 302	A-B-D		004 RES COLETIV	1.067,03	4.458.401,02	869,92
	C-E-F-G-H-I		004 RES COLETIV	982,68	4.207.377,22	869,92
	TODOS -GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 303	A-K		004 RES COLETIV	1.062,50	4.261.947,61	826,42
	B-C-D-E-F-H		004 RES COLETIV	1.062,50	4.452.943,98	826,42
	J		004 RES COLETIV	1.062,50	4.452.943,98	826,42
303	C I NOVO		004 RES COLETIV	1.062,00	4.452.943,98	1.365,77
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 304	A		004 RES COLETIV	2.271,62	7.803.566,05	826,42
	B-C-G-H		004 RES COLETIV	1.137,83	3.907.240,06	826,42
	D-F		004 RES COLETIV	2.272,00	7.803.566,05	826,42
	E		004 RES COLETIV	1.515,37	5.206.015,39	826,42
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 305	A-B-E		004 RES COLETIV	1.062,00	3.656.216,26	869,92
	D-F-G-H		004 RES COLETIV	1.175,00	3.907.240,06	869,92
	C		004 RES COLETIV	1.175,00	5.206.015,39	956,91
	I-J-L		004 RES COLETIV	1.175,00	5.206.015,39	1.000,40
	K		004 RES COLETIV	1.175,00	3.907.240,06	869,92
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 306	A-B J		004 RES COLETIV	960,00	3.885.411,91	782,92
	C-D-H-I		004 RES COLETIV	1.207,00	4.480.229,18	782,92
	E-F-G		004 RES COLETIV	960,00	3.885.411,91	782,92
	K-L		004 RES COLETIV	1.207,00	4.480.229,18	782,92
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 307	A B C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	1.054,37	3.956.353,42	782,92
	J		004 RES COLETIV	1.054,37	3.956.353,42	782,92
	H-I		004 RES COLETIV	1.580,00	5.216.929,47	782,92
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 308	A-B-C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	1.054,38	3.956.353,42	826,42
	H-I-J-K		004 RES COLETIV	1.054,38	3.956.353,42	826,42
	TODOS-GARAGEM		004 RES COLETIV			434,96
SQN 309	A		004 RES COLETIV	1.440,00	5.527.980,70	1.130,89
	B		004 RES COLETIV	1.104,00	4.201.920,18	1.130,89
	C-F		004 RES COLETIV	864,00	3.874.497,83	956,91
	D-E		004 RES COLETIV	528,00	2.619.378,91	1.426,66
	G-I		004 RES COLETIV	528,00	2.619.378,81	1.217,88
	H-P		004 RES COLETIV	740,00	3.328.793,91	1.217,88
	I-J		004 RES COLETIV	528,00	2.619.378,81	956,91
	K		004 RES COLETIV	900,00	3.710.786,65	956,91
SQN 309	M-N		004 RES COLETIV	526,00	2.619.378,91	1.426,66
	O		004 RES COLETIV	1.128,00	4.965.905,67	1.339,67
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			663,15
SQN 310	A		004 RES COLETIV	1.334,00	5.107.788,69	1.087,40
	B		004 RES COLETIV	1.164,00	7.454.315,54	1.217,88
	C-J		004 RES COLETIV	713,64	2.739.433,67	826,42
	D		004 RES COLETIV	1.032,80	3.967.267,45	1.339,67
	E-F-G		004 RES COLETIV	660,00	2.532.066,18	826,42
	H-I		004 RES COLETIV	1.080,00	4.147.349,79	826,42
	K-L		004 RES COLETIV	780,00	2.946.801,16	956,91
	M		004 RES COLETIV	1.704,00	6.532.075,92	956,91
310	N-O-P		004 RES COLETIV	678,00	2.532.066,18	826,42
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68



QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01	23 - SHC/NORTE			
SQN 311	A-B-C-D-E		004 RES COLETIV	1.062,50	4.447.486,94	956,91
	F-G		004 RES COLETIV	1.062,00	4.965.905,67	1.339,67
	H-I-J-K		004 RES COLETIV	1.062,00	4.447.486,94	956,91
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			663,15
SQN 312	A		004 RES COLETIV	1.178,00	4.125.521,63	782,92
	B C-E-H		004 RES COLETIV	1.179,76	4.130.978,67	782,92
	D		004 RES COLETIV	720,00	2.652.121,05	782,92
	F-G		004 RES COLETIV	1.287,74	4.523.885,49	782,92
	I		004 RES COLETIV	1.232,00	4.278.318,73	782,92
	J K		004 RES COLETIV	1.177,59	4.136.435,71	782,92
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 313	A-G-H I J-K		004 RES COLETIV	1.062,00	4.000.009,73	782,92
	D		004 RES COLETIV	1.062,00	4.000.009,73	869,92
	C-E-L		004 RES COLETIV	1.062,00	4.000.009,73	782,92
	B-F		004 RES COLETIV	1.062,00	4.000.009,73	869,92
	TODOS		008 GARAGEM			473,68
SQN 314	A-B-C		004 RES COLETIV	1.062,50	4.000.009,73	1.000,40
	G-I		004 RES COLETIV	1.062,00	4.000.009,73	782,92
	D-E		004 RES COLETIV	1.062,50	4.000.009,73	1.000,40
	F H-J-L		004 RES COLETIV	1.062,00	4.000.009,73	782,92
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 315	A-B C D-E-F-G		004 RES COLETIV	1.062,50	4.000.009,73	782,92
	H-I-J-K-L		004 RES COLETIV	1.062,50	4.000.009,73	782,92
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 316	A-B-C-D		004 RES COLETIV	1.050,00	4.000.009,73	956,91
	F-G		004 RES COLETIV	1.050,00	4.000.009,73	826,42
	H		004 RES COLETIV	1.050,00	4.000.009,73	1.000,40
	E-K		004 RES COLETIV	1.400,00	4.889.507,12	1.000,40
	I-J		004 RES COLETIV	1.050,00	4.000.009,73	1.000,40
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 402	A-B		004 RES COLETIV	784,00	1.031.380,40	826,42
SQN 402	L		004 RES COLETIV	784,00	1.031.380,40	782,92
	M		004 RES COLETIV	784,00	1.031.380,40	695,93
	C-D-F-G-I		004 RES COLETIV	960,00	1.167.806,38	826,42
	E		004 RES COLETIV	960,00	1.637.111,76	913,41
	J		004 RES COLETIV	960,00	1.637.111,76	695,93
	K M-N-Q-R		004 RES COLETIV	960,00	1.167.806,38	826,42
	S-T		004 RES COLETIV	960,00	1.167.806,38	826,42
	O-P		004 RES COLETIV	960,00	1.167.806,38	913,41
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			473,68
SQN 403	A ATE Q		004 RES COLETIV	771,05	922.239,62	695,93
SQN 404	A ATE Q		004 RES COLETIV	771,05	922.239,62	695,93
SQN 405	A ATE Q		004 RES COLETIV	771,05	922.239,62	695,93
SQN 406	A ATE Q		004 RES COLETIV	771,05	922.239,62	695,93
SQN 407	A-B		004 RES COLETIV	660,00	867.669,23	739,43
	E-G-P-T		004 RES COLETIV	660,00	867.669,23	826,42
	F		004 RES COLETIV	660,00	867.669,23	739,43
	C		004 RES COLETIV	330,00	518.418,72	739,43
	H-J-K-L		004 RES COLETIV	330,00	518.418,72	826,42
	M-R		004 RES COLETIV	330,00	518.418,72	739,43
	D-N-O-Q		004 RES COLETIV	990,00	1.069.579,68	478,45
SQN 408	A		004 RES COLETIV	660,00	616.645,42	913,41
	F-H-J-K-L-M		004 RES COLETIV	660,00	616.645,42	478,45
	P-Q		004 RES COLETIV	660,00	616.645,42	478,45
	B C-O		004 RES COLETIV	1.650,00	1.648.025,83	478,45
	D-G		004 RES COLETIV	990,00	878.583,31	478,45
	E-I		004 RES COLETIV	330,00	365.621,62	478,45
	N		004 RES COLETIV	1.320,00	911.325,54	478,45

Fl. 1509 04
38 CMJ

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01	23 - SHC/NORTE			
SQN 409	A-D-F-I		004 RES COLETIV	720,00	873.126,27	652,44
	B-E-G-H-L		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	652,44
	N-O-P-Q		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	652,44
	C-J-K-M		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	739,43
SQN 410	A B-C		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	652,44
	D E F G		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	739,43
	J-K-L		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	739,43
	H-I-M-N-O		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	739,43
SQN 411	A-D-F-I		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	652,44
	B-C-E-P		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	739,43
	G-H-J-K-L		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	652,44
	M-N-O-Q		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	652,44
SQN 412	A-B-G-H-I-O		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	652,44
	E-J-K-L-M-N		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	739,43
	C-D-F		004 RES COLETIV	720,00	807.641,80	739,43
SQN 415	A-B-C-D-I-J-K		004 RES COLETIV	720,00	703.958,05	739,43
	E-F-G-H-L-M		004 RES COLETIV	640,00	643.930,62	869,92
	N O P Q		004 RES COLETIV	640,00	643.930,62	826,42
SQN 416	A-E-F-I-J		004 RES COLETIV	600,00	643.930,62	652,44
	B-C		004 RES COLETIV	640,00	643.930,62	652,44
	K-L-M-P-Q		004 RES COLETIV	600,00	643.930,62	652,44
	D		004 RES COLETIV	720,00	703.958,05	739,43
	G H N O		004 RES COLETIV	720,00	703.958,05	739,43
ENTRE QUADRA NORTE EQN						
EQ TODAS			010 COMERCIAL	2.000,00	2.225.831,91	632,64
MED.HOSPITALAR			032 MED/HOSP			
114/115		A	032 MED/HOSP	6.800,00	1.164.728,95	447,80
			040 SUPERIOR			
ES 707/9			040 SUPERIOR	62.149,00	4.176.374,24	500,67
		ESCOLA-CLASSE	042 1.GRAU			
102			042 1.GRAU	2.270,00	453.880,61	420,48
103 105-106			042 1.GRAU	2.520,00	484.284,10	420,48
104-111-112-11 3			042 1.GRAU	1.250,00	293.176,47	420,48
107			042 1.GRAU	1.500,00	297.519,83	420,48
108-109-110-11 4-115-116			042 1.GRAU	2.520,00	434.335,52	420,48
			042 1.GRAU			
202			042 1.GRAU	1.500,00	332.266,67	420,48
203-205-206			042 1.GRAU	2.520,00	488.627,46	420,48
204			042 1.GRAU	1.250,00	293.176,47	420,48
207			042 1.GRAU	900,00	225.854,47	420,48
208			042 1.GRAU	676,00	165.047,49	420,48
209-210			042 1.GRAU	2.520,00	488.627,46	420,48
211-212			042 1.GRAU	1.250,00	152.017,43	360,41
213-214 215			042 1.GRAU	2.450,00	432.163,84	420,48
216			042 1.GRAU	2.520,00	438.679,87	420,48
			042 1.GRAU			
302-307			042 1.GRAU	2.520,00	488.627,46	420,48
303 305			042 1.GRAU	1.250,00	293.176,47	420,48
304			042 1.GRAU	2.090,00	445.193,90	600,69
306			042 1.GRAU	1.500,00	332.266,67	420,48
308-310 316			042 1.GRAU	2.520,00	408.275,38	420,48
309-311			042 1.GRAU	2.520,00	408.275,38	420,48
313 314 315			042 1.GRAU	1.250,00	262.772,98	420,48
312			042 1.GRAU	1.600,00	343.125,06	420,48
			042 1.GRAU			
402-412			042 1.GRAU	2.520,00	453.880,61	420,48
403 404 405-40 6-409-410			042 1.GRAU	1.250,00	293.176,47	420,48
407-408			042 1.GRAU	3.000,00	564.636,17	420,48
411			042 1.GRAU	1.250,00	262.772,98	420,48
415/16			042 1.GRAU	1.750,00	332.266,67	420,48
		JARDIM INFANCIA	043 JARD INF			
102-103-104-10 5-107			043 JARD INF	875,00	219.339,43	420,48
106-108-109-11 5			043 JARD INF	1.250,00	262.772,98	420,48
110			043 JARD INF	1.255,00	262.772,98	420,48



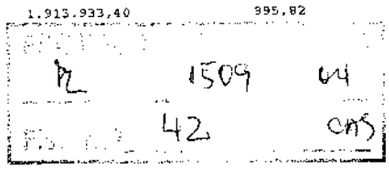
QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 A 23 SHC/NORTE				
111			043 JARD INF	775,00	180.249,24	420,48
112-113-114-11 6			043 JARD INF	875,00	195.450,98	420,48
			043 JARD INF			
202			043 JARD INF	1.000,00	173.734,20	420,48
203-204 206 209			043 JARD INF	875,00	219.339,43	420,48
211-212-213- 214			043 JARD INF	875,00	219.339,43	420,48
215			043 JARD INF	875,00	219.339,43	420,48
205-207			043 JARD INF	1.250,00	262.772,98	420,48
208			043 JARD INF	600,00	156.360,78	420,48
210			043 JARD INF	875,00	219.339,43	420,48
216			043 JARD INF	900,00	221.511,11	420,48
			043 JARD INF			
302-306-307-30 8			043 JARD INF	1.250,00	293.176,47	420,48
303-305			043 JARD INF	875,00	219.339,43	420,48
304			043 JARD INF	1.300,00	304.034,86	420,48
309			043 JARD INF	1.250,00	293.176,47	420,48
310-311-315			043 JARD INF	1.250,00	293.176,47	420,48
313-314-316			043 JARD INF	875,00	195.450,98	420,48
312			043 JARD INF	1.250,00	262.772,98	420,48
			043 JARD INF			
402-404-405-40 6			043 JARD INF	875,00	219.339,43	420,48
403			043 JARD INF	1.591,00	317.064,92	420,48
407			043 JARD INF	1.600,00	317.064,92	420,48
408-409-410-41 1-412-415-416			043 JARD INF	875,00	195.450,98	420,48
	CRECHE		044 CRECHE/MATE			
312			044 CRECHE/MATE	863,00	182.782,87	350,40
108/308-116/31 6-208/408	C		044 CRECHE/MATE	660,00	144.778,51	350,40
204/404			044 CRECHE/MATE	660,00	130.300,66	350,40
212/412-216/41 6	C		044 CRECHE/MATE	660,00	130.300,66	350,40
	ESCOLA PARQUE		045 ESC PARQUE			
202/203	B		045 ESC PARQUE	10.000,00	829.580,84	420,48
204/205-206/20 7	B		045 ESC PARQUE	10.000,00	829.580,84	420,48
212/213-214/21 5	B		045 ESC PARQUE	10.000,00	810.035,74	420,48
208/9-210/11	B		045 ESC PARQUE	10.000,00	810.035,74	420,48
303/304	B		045 ESC PARQUE	18.800,00	1.022.860,14	420,48
305/306 307/8	B		045 ESC PARQUE	13.037,00	981.598,27	420,48
313/316-309/10	B		045 ESC PARQUE	14.300,00	1.059.778,66	420,48
311/12-313/314	B		045 ESC PARQUE	14.300,00	1.059.778,66	420,48
	CINEMA		050 CINEMAS			
102/3 110/1-11	A		050 CINEMAS	6.800,00	1.744.789,49	700,63
208/9-212/13	A		050 CINEMAS	6.800,00	1.744.789,49	700,63
106/7	A		050 CINEMAS	6.610,00	1.744.789,49	700,63
	CLUBES		051 CLUBES			
104/05	B		051 CLUBES	19.200,00	212.824,40	360,41
108/09 112/13	A		051 CLUBES	19.200,00	212.824,40	360,41
206/207	A		051 CLUBES	6.800,00	260.601,31	360,41
214/15-202/3	A		051 CLUBES	6.800,00	258.429,63	360,41
202/3-210/11	A		051 CLUBES	6.800,00	258.429,63	360,41
	PRAÇA ESPORTIVA		054 PRACA ESP			
102/3 106/7-11 0/1-114/5			054 PRACA ESP	10.000,00	188.935,95	240,27
	QD POLIESPORTIVA		055 GINASIO ESP			
315-205-207			055 GINASIO ESP	830,00	117.270,59	240,27
			060 ADM DO DF			
TODAS QUADRAS			060 ADM DO DF	32,00	20.895,77	701,32
	LRS		070 BCA JORNAIS			
102-103 104-10 5-106 107-108			070 BCA JORNAIS	16,00	15.201,74	300,34
111-112-113-11 4 115-116-109			070 BCA JORNAIS	16,00	15.201,74	300,34
109			070 BCA JORNAIS	17,00	19.545,09	300,34
			070 BCA JORNAIS			
202-203-204-20 5-207-208-209			070 BCA JORNAIS	16,00	15.201,74	300,34
210 211-213-21 4-215 216			070 BCA JORNAIS	16,00	15.201,74	300,34
212			070 BCA JORNAIS	16,00	15.201,74	300,34
206			070 BCA JORNAIS	17,00	19.545,09	300,34
			070 BCA JORNAIS			

fls. 1509
40

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 1 23 - SHC/NORTE					
302-304-305-30 6-307-313			070	BCA JORNAIS	16,00	15.201,74	300,34
303-309-309			070	BCA JORNAIS	16,00	15.201,74	300,34
314-315 316 31 0			070	BCA JORNAIS	16,00	15.201,74	300,34
311			070	BCA JORNAIS	20,00	21.716,77	300,34
312			070	BCA JORNAIS	18,00	19.545,09	300,34
402-403 404 40 5-407-408-409			070	BCA JORNAIS	16,00	15.201,74	300,34
410 413 414-41 6			070	BCA JORNAIS	16,00	13.030,06	300,34
415-411/12			070	BCA JORNAIS	16,00	13.030,06	300,34
		SUPERMERCADO	074	SUPERMERCAD			
102/3			074	SUPERMERCAD	2.000,00	762.851,10	628,00
404/5			074	SUPERMERCAD	3.000,00	781.014,22	502,40
106/7-408/9-41 0/1-412/3-414/	5		074	SUPERMERCAD	2.000,00	781.014,22	502,40
410/11			010	COMERCIAL	2.000,00	2.225.831,91	632,64
		PAG	075	PAG			
103-105-107-10 9-111-113		1	075	PAG	462,00	796.786,29	765,98
115		1	075	PAG	462,00	796.786,29	765,98
203-204-206-20 8-210-212-214		1	075	PAG	462,00	796.786,29	765,98
		PLL	076	PLL			
302 303 305 30 6 307-309-310		1-3	076	PLL	1.040,00	1.310.270,78	765,98
311-313-314-31 5		1 3	076	PLL	1.040,00	1.310.270,78	765,98
			076	PLL			
403 405 406		1-3	076	PLL	1.040,00	1.310.270,78	765,98
407-409-410-41 1-413-414-415		1-3	076	PLL	1.040,00	1.310.270,78	765,98
102 A 116	TODOS	CAV	080	FORCA E LUZ	49,00	13.030,06	300,34
202 A 216	TODOS		080	FORCA E LUZ	49,00	13.030,06	300,34
302 A 316	TODOS		080	FORCA E LUZ	49,00	13.030,06	300,34
402 A 416	TODOS		080	FORCA E LUZ	49,00	13.030,06	300,34
102 A 116	TODOS		081	AGUA/ESGOTO	49,00	4.343,35	432,49
202 A 216	TODOS		081	AGUA/ESGOTO	49,00	4.343,35	432,49
302 A 316	TODOS		081	AGUA/ESGOTO		4.343,35	432,49
402 A 416	TODOS		081	AGUA/ESGOTO	49,00	4.343,35	432,49
102 A 116	TODOS		081	AGUA/ESGOTO	49,00	4.343,35	432,49
102 A 116			082	TELECOMUNIC	49,00	13.030,06	300,34
202 A 216			082	TELECOMUNIC	49,00	13.030,06	300,34
302 A 316			082	TELECOMUNIC	49,00	13.030,06	300,34
402 A 416			082	TELECOMUNIC	49,00	13.030,06	300,34
			083	SAUDE PUBLI			
114/5			083	SAUDE PUBLI	6.800,00	1.187.907,64	300,34
102 A 116			083	SAUDE PUBLI	49,00	13.030,06	300,34
202 A 216			083	SAUDE PUBLI	49,00	13.030,06	300,34
302 A 316			083	SAUDE PUBLI	49,00	13.030,06	300,34
402 A 416			083	SAUDE PUBLI			
104/304-108/30 8		TODOS	084	SEG PUBLICA	128,00	13.030,06	300,34
112/3-116/3			084	SEG PUBLICA	128,00	13.030,06	300,34
204/5			084	SEG PUBLICA	6.981,00	260.601,31	300,34
204/404			084	SEG PUBLICA	222,00	13.030,06	300,34
104/304-108/30 8		B	086	ECT	222,00	17.373,42	300,34
112/312		B	086	ECT	222,00	17.373,42	300,34
116/316		A	086	ECT	222,00	17.373,42	300,34
204/3	8	B	086	ECT	222,00	17.373,42	300,34
212/412 208/4		B	086	ECT	222,00	17.373,42	300,34
216/416		A	086	ECT	222,00	17.373,42	300,34
216/416		B	086	ECT	128,00	17.373,42	300,34
ADQ			089	OUTROS			
103 A 116		ADQ	089	OUTROS	32,00	10.858,38	300,34
202 A 216		ADQ	089	OUTROS	32,00	10.858,38	300,34
302 A 316		ADQ	089	OUTROS	32,00	10.858,38	300,34
402 A 416		ADQ	089	OUTROS	32,00	10.858,38	300,34
415 416			089	OUTROS	32,00	10.858,38	300,34
404			090	TEMPLOS	800,00	182.420,91	540,62
406			090	TEMPLOS	800,00	182.420,91	540,62
407			090	TEMPLOS	2.000,00	414.790,42	540,62
410			090	TEMPLOS	2.000,00	414.790,42	540,62
415			090	TEMPLOS	1.200,00	182.420,91	540,62

PL 1509 04
41

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATURZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 25 - SHC/NORTE				
303/4		A	090 TEMPLOS	2.000,00	414.790,42	540,62
305/306		LOTE A	090 TEMPLOS	2.000,00	414.790,42	540,62
307/308		LOTE A	090 TEMPLOS	2.000,00	414.790,42	540,62
309/310		LOTE A	090 TEMPLOS	2.000,00	414.790,42	540,62
311/312		LOTE A	090 TEMPLOS	2.000,00	414.790,42	540,62
313/314		LOTE A	090 TEMPLOS	7.200,00	703.623,54	540,62
15/16		A	090 TEMPLOS	7.200,00	703.623,54	540,62
08/908	MODULOS	A-B-C-D-E-F	098 ENT DIVERSA	61.792,00	3.518.117,71	540,62
711/911	MODULOS	A	098 ENT DIVERSA	5.950,00	608.069,72	480,55
711/911	MODULOS	B	098 ENT DIVERSA	5.950,00	608.069,72	480,55
711/911	MODULOS	C	098 ENT DIVERSA	5.950,00	608.069,72	480,55
711/911	MODULOS	D	098 ENT DIVERSA	5.950,00	608.069,72	480,55
711/911	MODULOS	E	098 ENT DIVERSA	5.950,00	608.069,72	480,55
711/911	MODULOS	F	098 ENT DIVERSA	3.150,00	608.069,72	480,55
			098 ENT DIVERSA			
712/912	MODULOS	A	098 ENT DIVERSA	5.749,00	608.069,72	480,55
712/912	MODULOS	B	098 ENT DIVERSA	5.450,00	608.069,72	480,55
712/912	MODULOS	C	098 ENT DIVERSA	5.450,00	608.069,72	480,55
712/912	MODULOS	D-E-F	098 ENT DIVERSA	17.850,00	1.680.878,46	480,55
			098 ENT DIVERSA			
412			099 OUTROS	2.000,00	414.790,42	540,62
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 25 - SHCG/NORTE				
SHCG/N HABIT INDIVIDUAL						
703 A 710		TIPO R1 170,00M2	001 RES IND	170,00	128.638,42	559,94
		TIPO R1 258,50M2	001 RES IND	258,50	180.093,78	559,94
711 A 714		TIPO R1 170,00M2	001 RES IND	170,00	115.774,57	559,94
		TIPO R1 258,50M2	001 RES IND	258,50	160.798,02	559,94
715 E 716		TIPO R1 170,00M2	001 RES IND	170,00	102.910,73	559,94
		TIPO R1 258,50M2	001 RES IND	258,00	141.502,26	559,94
SHCGN 716	BL C	TODOS	013 COM/RES		124.350,03	541,28
SHCG/N - HABIT COLETIVA						
703		1-C (EA3)	004 RES COLETIV	958,50	1.403.551,16	933,58
		13-S (EA3)	004 RES COLETIV	598,50	893.168,92	933,58
		15-R (EA3)	004 RES COLETIV	768,50	1.148.360,04	933,58
		20-J (EA3)	004 RES COLETIV	768,50	1.148.360,04	933,58
		5-E (EA5)	004 RES COLETIV	768,50	1.913.933,40	995,82
		9-I (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.275.955,60	995,82
704		16-A (EA3)	004 RES COLETIV	513,50	765.573,36	622,39
		2-C (EA5)	004 RES COLETIV	598,50	1.467.348,94	622,39
		4-I (EA5)	004 RES COLETIV	598,50	1.467.348,94	622,39
		8-G (EA5)	004 RES COLETIV	683,50	1.658.742,28	746,86
SHCG/N - HABIT COLETIVA						
705		6-A (EA3) *	004 RES COLETIV	850,00	1.275.955,60	933,58
		13-K (EA3)	004 RES COLETIV	768,50	1.148.360,04	933,58
		15-S (EA3)	004 RES COLETIV	598,50	893.168,92	933,58
		1-G (EA5)	004 RES COLETIV	850,00	1.594.944,50	933,58
		18-P (EA5)	004 RES COLETIV	565,00	1.403.551,16	995,82
706		1-R (EA3)	004 RES COLETIV	598,50	1.020.764,48	933,58
		10-G (EA3)	004 RES COLETIV	650,00	1.020.764,48	933,58
		7-K (EA5)	004 RES COLETIV	530,00	1.275.955,60	622,39
		17-D (EA5)	004 RES COLETIV	650,00	1.594.944,50	622,39
707		2-C (EA3)	004 RES COLETIV	683,50	1.224.917,37	933,58
		16-N (EA3)	004 RES COLETIV	683,50	1.224.917,37	933,58
		7-D (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.913.933,40	995,82
		8-I (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.913.933,40	995,82



QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 25 - SHCG/NORTE				
		7-K (EA3)	004 RES COLETIV	513,50	765.573,36	497,91
		14-D (EA3)	004 RES COLETIV	513,50	1.148.360,04	871,34
708		17-A (EA3)	004 RES COLETIV	980,00	1.467.348,94	497,91
		5 P (EA5)	004 RES COLETIV	853,00	2.105.326,74	622,39
		12-H (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.275.955,60	622,39
SHCG/N HABIT COLETIVA						
		10-I (EA3)	004 RES COLETIV	853,50	1.212.157,82	497,91
709		12-H (EA3)	004 RES COLETIV	956,50	1.339.753,38	497,91
		3-F (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.913.933,40	933,58
		14-P (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.275.955,60	622,39
		10-K (EA3)	004 RES COLETIV	853,50	1.275.955,60	497,91
		12-G (EA3)	004 RES COLETIV	956,50	1.403.551,16	497,91
710		16-D (EA3)	004 RES COLETIV	853,50	1.275.955,60	497,91
		6-O (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.275.955,60	622,39
		18-A (EA5)	004 RES COLETIV	688,50	1.722.540,06	622,39
		8-H (EA3)	004 RES COLETIV	853,50	1.275.955,60	497,91
711		10-G (EA3)	004 RES COLETIV	956,50	1.403.551,16	497,91
		3-E (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.275.955,60	622,39
		12 N (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.275.955,60	622,39
		8-I (EA3)	004 RES COLETIV	853,50	1.275.955,60	497,91
		10-F (EA3)	004 RES COLETIV	956,50	1.403.551,16	497,91
712		14-D (EA3)	004 RES COLETIV	853,50	1.275.955,60	497,91
		6-L (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.275.955,60	622,39
		15-A (EA5)	004 RES COLETIV	688,50	1.722.540,06	622,39
SHCG/N - HABIT COLETIVA						
		10-I (EA3)	004 RES COLETIV	853,50	1.148.360,04	497,91
713		12-H (EA3)	004 RES COLETIV	956,50	1.275.955,60	497,91
		3-F (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.275.955,60	622,39
		14-P (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.275.955,60	622,39
		10-K (EA3)	004 RES COLETIV	853,50	1.148.360,04	497,91
		12-G (EA3)	004 RES COLETIV	956,50	1.275.955,60	497,91
714		16 D (EA3)	004 RES COLETIV	853,50	1.148.360,04	497,91
		18-A (EA5)	004 RES COLETIV	688,50	1.531.146,72	746,86
		8-O (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.148.360,04	653,50
		10-I (EA3)	004 RES COLETIV	853,50	1.020.764,48	529,03
715		12 H (EA3)	004 RES COLETIV	956,50	1.148.360,04	529,03
		3-P (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.020.764,48	809,10
		14-P (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.020.764,48	933,58
		10-J (EA3)	004 RES COLETIV	853,50	1.531.146,72	933,58
		12-G (EA3)	004 RES COLETIV	956,50	1.786.337,84	933,58
716		16-D (EA3)	004 RES COLETIV	853,50	1.531.146,72	933,58
		8-M (EA5)	004 RES COLETIV	513,50	1.913.933,40	995,82
		18-A (EA5)	004 RES COLETIV	513,00	1.913.933,40	995,82
SHCG/N -ESCOLA CLASSE						
704			042 1.GRAU	5.270,00	988.952,00	512,02
706			* 042 1.GRAU	3.825,00	760.732,31	512,02
707			042 1.GRAU	3.851,25	760.732,31	512,02
709			042 1.GRAU	3.902,80	760.732,31	512,02
711			042 1.GRAU	3.902,80	684.659,07	512,02

PL 1509 04
43

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 25 - SHCG/NORTE				
713			042 1.GRAU	3.902,80	684.659,07	512,02
715			042 1.GRAU	3.902,80	608.585,84	512,02
SHCG/N -JARDIM DE INFANCIA						
703			043 JARD INF	2.988,75	351.107,22	438,87
704			043 JARD INF	2.988,00	351.107,22	438,87
705			* 043 JARD INF	3.492,00	351.107,22	438,87
708			043 JARD INF	3.570,00	351.107,22	438,87
710			043 JARD INF	4.050,75	351.107,22	438,87
712			043 JARD INF	4.050,75	315.996,49	438,87
714			043 JARD INF	4.050,75	315.996,49	438,87
716			043 JARD INF	4.260,65	280.885,77	438,87
SHCG/N -CRRCHE						
703			044 CRECHE/MATE	2.992,50	380.366,15	438,87
704			044 CRECHE/MATE		292.589,35	438,87
708			* 044 CRECHE/MATE	2.122,48	292.589,35	438,87
710			044 CRECHE/MATE	2.717,50	292.589,35	438,87
712			044 CRECHE/MATE	2.717,00	263.330,41	438,87
714			044 CRECHE/MATE	2.717,00	263.330,41	438,87
716			044 CRECHE/MATE	2.717,50	234.071,48	438,87
704	EC		045 ESC PARQUE	5.270,00	304.292,93	438,87
706	EC		045 ESC PARQUE	3.825,00	234.071,49	438,87
707	EC		045 ESC PARQUE	3.851,25	234.071,49	438,87
711	EC		045 ESC PARQUE	3.902,80	210.664,34	438,87
713	EC		045 ESC PARQUE	3.902,80	210.664,34	438,87
715	EC		045 ESC PARQUE	3.902,80	187.257,19	438,87
SHCG/N - CAV						
TODAS			* 080 FORCA E LUZ	26,42	10.240,63	438,87
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 1 26 - SHI/NORTE				
QI 2	CJ 1 A 12	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	202.538,00	465,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	154.054,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND Q	1.320,00	258.060,00	465,00
QI 1	CJ 1 A 10	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	182.206,00	465,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	138.414,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	232.254,00	465,00
QI 3	CJ 1 A 12	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	182.206,00	465,00
		540 M2	002 RES IND Q	540,00	138.414,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	232.254,00	465,00
QI 4	CJ 1 A 11	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	202.538,00	465,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	154.054,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND Q	1.320,00	258.060,00	465,00
QI 5	CJ 1 A 9	800 M2	002 RES IND Q	800,00	182.206,00	465,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	138.414,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	232.254,00	465,00
QI 6	CJ 1 A 11	800 M2	002 RES IND Q	800,00	202.538,00	465,00
		540 M2	002 RES IND Q	540,00	154.054,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	258.060,00	465,00
QI 7	CJ 1 A 17	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	182.206,00	465,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	138.414,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND Q	1.320,00	232.254,00	465,00
QI 8	CJ 1 A 13	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	202.538,00	465,00

1509 04
44

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 26 - SHI/NORTE				
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	154.054,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	258.060,00	465,00
QI 9	CJ 1 A 11	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	182.206,00	465,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	138.414,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	232.254,00	465,00
QI 10	CJ 1 A 12	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	202.538,00	465,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	154.054,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	258.060,00	465,00
QI 11	CJ 1 A 13	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	172.040,00	465,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	130.594,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	218.960,00	465,00
QI 12	CJ 1 A 8	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	192.372,00	465,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	146.234,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	244.766,00	465,00
QI 13	CJ 1 A 8	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	161.874,00	465,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	122.774,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	206.448,00	465,00
QI 14	CJ 1 A 8	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	182.206,00	465,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	138.414,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	232.254,00	465,00
QI 15	CJ 1 A 2	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	151.708,00	465,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	114.954,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	193.154,00	465,00
QI 16	CJ 1 A 5	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	172.040,00	465,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	130.594,00	465,00
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	218.960,00	465,00
QL 2	CJ 3	1312 M2	003 RES IND - Q	1.312,00	345.422,56	465,00
		634 A 750 M2	003 RES IND - Q	750,00	209.800,20	465,00
		751 A 850 M2	003 RES IND - Q	850,00	236.296,52	465,00
		1000 A 1100 M2	003 RES IND - Q	1.100,00	302.459,55	465,00
QL 2	CJ 2	1039 M2	003 RES IND - Q	1.039,00	295.585,47	465,00
		645 A 750 M2	003 RES IND - Q	750,00	219.970,58	465,00
		751 A 930 M2	003 RES IND - Q	751,00	236.296,52	465,00
		1000 A 1100 M2	003 RES IND Q	1.100,00	302.459,55	465,00
QL 2	CJ 1	800 M2	003 RES IND Q	800,00	222.548,36	465,00
		540 M2	003 RES IND - Q	540,00	169.274,23	465,00
		1320 M2	003 RES IND - Q	1.320,00	347.141,08	465,00
QL 2	CJ 4 A 12	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	319.644,75	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	202.785,38	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	177.007,58	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	250.903,94	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	433.067,09	465,00
QL 1	CJ 1 A 8	1162 M2	003 RES IND Q	1.162,00	287.852,13	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	182.163,14	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	158.963,11	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	225.985,40	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	390.104,08	465,00
QL 3	CJ 1 A 3	1159 M2	003 RES IND - Q	1.159,00	286.952,87	465,00
		727 A 654 M2	003 RES IND - Q	727,00	179.585,36	465,00
		618 A 545 M2	003 RES IND - Q	618,00	159.822,37	465,00
		857 M2	003 RES IND - Q	857,00	228.563,18	465,00
		1875 M2	003 RES IND Q	1.875,00	390.104,08	465,00
QL 3	CJ 4 A 8	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	287.852,13	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	182.163,14	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	158.963,11	465,00

PL 1509 04
45 09

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 26 - SHI/NORTE				
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	225.985,40	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	390.104,08	465,00
QL 4	CJ 1 A 7	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	319.644,75	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	202.785,38	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	177.007,58	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	250.903,94	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	433.067,09	465,00
QL 5	CJ 1 A 7	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	287.852,13	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	182.163,14	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	158.963,11	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	225.985,40	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	390.104,08	465,00
QL 6	CJ 1 A 7	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	319.644,75	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	202.785,38	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	177.007,58	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	250.903,94	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	433.067,09	465,00
QL 7	CJ 1 A 7	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	287.852,13	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	182.163,14	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	158.963,11	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	225.985,40	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	390.104,08	465,00
QL 8	CJ 1 A 8	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	319.644,75	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	202.785,38	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	177.007,58	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	250.903,94	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	433.067,09	465,00
QL 9	CJ 1 A 7	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	287.852,13	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	182.163,14	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	158.963,11	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	225.985,40	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	390.104,08	465,00
QL 10	CJ 1 A 6	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	319.644,75	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	202.785,38	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	177.007,58	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	250.903,94	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	433.067,09	465,00
QL 11	CJ 1 A 8	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	271.526,19	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	171.852,02	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	150.370,51	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	213.096,50	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	368.622,58	465,00
QL 12	CJ 1 A 6	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	304.178,07	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	192.474,26	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	167.555,71	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	238.015,04	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	411.565,58	465,00
QL 13	CJ 1 A 6	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	256.059,50	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	161.540,89	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	140.918,65	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	201.066,86	465,00

FL 1509 e4
46 cms

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 26 - SHI/NORTE				
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	346.281,82	465,00
QL 14	CJ 1 A 8	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	287.852,13	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	182.163,14	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	158.963,11	465,00
		847 M2	003 RES IND Q	847,00	225.985,40	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	390.184,09	465,00
QL 15	CJ 1 A 9	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	239.733,56	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	152.089,03	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND Q	633,00	132.326,05	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	188.177,96	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	324.800,31	465,00
QL 16	CJ 1 A 6	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	271.526,19	465,00
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	171.852,02	465,00
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	150.370,51	465,00
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	213.096,50	465,00
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	368.622,58	465,00
CENTRO DE ATIVIDADES						
CA-1	A		010 COMERCIAL	5.000,00	489.643,52	415,00
CA-1	B		010 COMERCIAL	7.500,00	642.844,87	415,00
CA-2	A-B-C-D-E-F		010 COMERCIAL	1.875,00	290.631,96	415,00
	1		099 OUTROS	4.554,07	223.554,00	331,20
	2-3-4-5		010 COMERCIAL	1.250,00	260.091,83	415,00
	6-7-8-9-10-11		010 COMERCIAL	50,00	25.032,90	415,00
	12-13-14-15		010 COMERCIAL	50,00	25.032,90	415,00
	16-17 18-19		010 COMERCIAL	1.250,00	260.091,83	415,00
	20-21-22		099 OUTROS	4.000,00	211.788,00	331,20
	23		099 OUTROS	3.832,71	200.022,00	331,20
	24		099 OUTROS	32.673,38	941.280,00	331,20
	25 A 38		010 COMERCIAL	50,00	25.032,90	332,00
	39-40-41		099 OUTROS	1.750,00	152.958,00	331,20
	42		099 OUTROS	3.501,57	211.788,00	331,20
CA-3	A		010 COMERCIAL	36.120,11	1.783.644,45	415,00
	1 A 37		010 COMERCIAL	50,00	25.032,90	415,00
CA-4	A	SHOPPING CENTER	012 CENTRO COM	80.967,00	5.139.626,24	549,00
CA-5	A		010 COMERCIAL	1.875,00	290.631,96	415,00
	B1 B2 B3 B4		010 COMERCIAL	625,00	133.425,35	415,00
	C1 C2 C3 C4		010 COMERCIAL	625,00	133.425,35	415,00
	D1 D2 D3 D4		010 COMERCIAL	625,00	133.425,35	415,00
	E1 E2		010 COMERCIAL	1.250,00	260.091,83	415,00
	F H I		010 COMERCIAL	2.500,00	336.442,17	415,00
CA-5	G		010 COMERCIAL	1.875,00	290.631,96	415,00
	J1 J2		010 COMERCIAL	1.250,00	260.091,83	415,00
	K		010 COMERCIAL	2.500,00	336.442,17	415,00
	L1 L2 L3 L4		010 COMERCIAL	625,00	133.425,35	415,00
	M1 M2		010 COMERCIAL	1.250,00	260.091,83	415,00
	N1 N2 N3 N4		010 COMERCIAL	625,00	133.425,35	415,00
CA-6	A		010 COMERCIAL	3.715,72	407.785,96	415,00
	CONJ 1					
	LOTES 1 A 8		002 RES IND - Q	1.000,00	247.894,00	465,00
	LOTES 9 E 10		002 RES IND - Q	800,00	234.600,00	465,00
	LOTE 11		002 RES IND Q	1.153,80	254.932,00	465,00
	LOTE 12		002 RES IND - Q	1.060,00	250.240,00	465,00
CA 6	CONJ 2					
	LOTES 1 A 8		002 RES IND - Q	1.000,00	247.894,00	465,00
	LOTES 9 E 10		002 RES IND - Q	800,00	234.600,00	465,00
	LOTES 11		002 RES IND Q	1.060,00	250.240,00	465,00
	LOTE 12		002 RES IND - Q	1.060,00	250.240,00	465,00
CA-6	CONJ 3					
	LOTES 1 A 8		002 RES IND - Q	1.000,00	247.894,00	465,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509 / 04
Fls. N.º 47

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 26 - SH1/NORTE				
	LOTE		002 RES IND - Q	800,00	234.600,00	465,00
	LOTES 10 12 14		002 RES IND - Q	1.000,00	247.894,00	465,00
	LOTE 11		002 RES IND - Q	1.060,00	250.240,00	465,00
	LOTE 16		002 RES IND - Q	800,00	234.600,00	465,00
	LOTE 18		002 RES IND - Q	1.060,00	250.240,00	465,00
CA-6	CONJ 4					
	LOTE 15 E 16		002 RES IND - Q	800,00	234.600,00	465,00
CA-6		CONJ 5				
	LOTES 1 3 5 7L		002 RES IND - Q	1.000,00	247.894,00	465,00
	LOTES 9 11 13		002 RES IND - Q	1.000,00	247.894,00	465,00
		LOTE 2	002 RES IND Q	1.314,31	304.980,00	465,00
	LOTE 4		002 RES IND - Q	1.252,55	301.852,00	465,00
	LOTE 6		002 RES IND - Q	1.190,78	265.880,00	465,00
	LOTE 8		002 RES IND - Q	1.129,02	258.060,00	465,00
	LOTE 10		002 RES IND - Q	1.067,25	250.240,00	465,00
	LOTE 12		002 RES IND - Q	1.005,48	250.240,00	465,00
	LOTE 14		002 RES IND - Q	943,72	226.780,00	465,00
	LOTE 15		002 RES IND - Q	800,00	234.600,00	465,00
	LOTE 16		002 RES IND - Q	681,95	195.500,00	465,00
	LOTE 17		002 RES IND - Q	1.060,00	250.240,00	465,00
	LOTE 18		002 RES IND - Q	880,10	234.600,00	465,00
CA-6	CONJ 6					
	1 3 5 E 7 9 11		002 RES IND - Q	1.129,31	250.240,00	465,00
	2 A 14 PARES		002 RES IND - Q	1.000,00	250.240,00	465,00
	LOTE 13		002 RES IND - Q	943,72	226.780,00	465,00
	LOTES 15 16 17		002 RES IND - Q	800,00	234.600,00	465,00
	LOTE 18		002 RES IND - Q	1.060,00	250.240,00	465,00
CA-6	CONJ A		033 GARAGENS	12.019,90	654.634,80	183,00
	B		033 GARAGENS	14.230,00	1.114.272,00	183,00
	C		033 GARAGENS	13.865,12	663.920,40	183,00
	D		033 GARAGENS	12.152,00	659.277,60	183,00
CA-7	LOTE 370	SEG.PUBLICA	084 SEG PUBLICA	5.608,00	194.746,90	356,00
	LOTE 520	BOMBEIROS	085 C BOMBEIROS	11.128,00	310.946,76	356,00
	LOTES 564 A716	COMERCIAL	010 COMERCIAL	2.220,00	328.932,30	415,00
	LOTES 1 E 2	COMERCIAL	010 COMERCIAL	1.147,00	250.329,00	415,00
	LOTES 3 A 33	COMERCIAL	010 COMERCIAL	600,00	117.654,63	415,00
CA-8	LOTE 1	INSTITUCIONAL	099 OUTROS	7.735,19	257.675,40	331,20
	LOTE 2		099 OUTROS	3.780,58	185.314,50	331,20
	LOTE 3		099 OUTROS	3.162,02	152.958,00	331,20
	LOTE 4		099 OUTROS	2.545,30	124.719,60	331,20
	LOTE 5		099 OUTROS	1.924,53	94.128,00	331,20
	LOTE 6		099 OUTROS	1.730,99	85.303,50	331,20
CA-9	LOTES 1 A 15	INSTITUCIONAL	099 OUTROS	1.950,00	97.069,50	331,20
	LOTE 16	INSTITUCIONAL	099 OUTROS	3.293,67	158.841,00	331,20
	LOTES 17 A 20L	INSTITUCIONAL	099 OUTROS	1.950,00	77.655,60	414,00
CA 10	LOTE 1	INSTITUCIONAL	099 OUTROS	2.065,00	100.011,00	331,20
	LOTE 2	INSTITUCIONAL	099 OUTROS	3.150,53	152.958,00	331,20
	LOTE 3	INSTITUCIONAL	099 OUTROS	3.639,48	188.256,00	331,20
	LOTE 4	INSTITUCIONAL	099 OUTROS	3.893,75	190.609,20	331,20
CA-11	LOTE 1	INSTITUCIONAL	099 OUTROS	2.477,95	123.543,00	331,20
	LOTE 2	INSTITUCIONAL	099 OUTROS	2.126,86	102.952,50	331,20
	LOTE 3	INSTITUCIONAL	099 OUTROS	2.657,00	126.484,50	331,20
	LOTE 4	INSTITUCIONAL	099 OUTROS	3.042,00	129.426,00	331,20
	LOTES 5 A 9	INSTITUCIONAL	099 OUTROS	3.060,00	149.428,20	331,20
	LOTE 10		099 OUTROS	2.719,36	132.367,50	331,20
	LOTE 11		099 OUTROS	3.530,77	170.607,00	331,20
	LT 561		058 DIVERSOES	2.095,61	88.327,68	219,60
	LT 575		058 DIVERSOES	2.078,42	88.064,80	219,60
	LT 589		058 DIVERSOES	2.039,32	86.497,52	219,60
	LT 591		058 DIVERSOES	3.266,19	138.274,88	219,60
CA-12	LT 200 A 312	ATIVIDADES DE	058 DIVERSOES	1.425,00	67.297,28	219,60
	LT 342 A 374	INTERESSE SOCIAL	058 DIVERSOES	1.200,00	57.833,60	219,60

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 48

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01	BRASILIA	Setor : 01 1 26	SHI/NORTE				
	LT 404 A 546	EDUCACIONAL	058	DIVERSOS	2.100,00	88.590,56	219,60
	LT 576 A 620	CULTO E SAUDE	058	DIVERSOES	1.455,85	68.085,92	219,60
	LT 636 A 756		058	DIVERSOES	2.100,00	88.590,56	219,60
	LT 786 A 830		058	DIVERSOES	1.125,00	57.044,96	219,60
	LT 860 A 980		058	DIVERSOES	1.725,00	77.023,84	219,60
	LT 1010 A 1070		058	DIVERSOES	1.350,00	64.668,48	219,60
	LT 1086		058	DIVERSOES	783,13	43.112,32	219,60
	LT 1100		058	DIVERSOES	804,37	43.900,96	219,60
	LT 1116		058	DIVERSOES	832,75	45.215,36	219,60
	LT 1130		058	DIVERSOES	854,00	46.004,00	219,60
	LT 1146		058	DIVERSOES	862,12	46.266,88	219,60
	LT 1160		058	DIVERSOES	889,37	47.581,28	219,60
CA 13	LT A	SUPERMERCADO	074	SUPERMERCAD	25.108,97	1.759.837,80	258,00
	LT B	SUPERMERCADO	074	SUPERMERCAD	17.469,23	1.362.809,60	258,00
	COMERCIO						
TR-2		SUPERMERCADO	074	SUPERMERCAD	3.000,00	954.791,00	430,00
TR-10	AE	SUPERMERCADO	074	SUPERMERCAD	5.000,00	1.408.145,00	430,00
EPPN TR 9/10	AE 1	FEIRA DE ARTESA	099	OUTROS	3.000,00	323.565,00	372,60
EPPN TR 9/10	LT 10	MICRO-MERCADO	072	MICROMERCAD	544,00	160.495,66	366,00
	LT 11	COM. VIZINHANCA	010	COMERCIAL	752,00	81.106,59	415,00
EPPN TR-13/14	LT 14	MICRO-MERCADO	072	MICROMERCAD	544,00	160.495,66	366,00
QI 13	BL B (LT 15)	COM. VIZINHANCA	010	COMERCIAL	752,00	81.106,59	415,00
	PAG E PLL						
PAG		TODOS	075	PAG	462,00	602.374,68	515,00
PLL		TODOS	076	PLL	1.045,00	919.656,00	515,00
SERVICOS PUBLICOS							
TR-13	LT.B	PAN-13	059	OUTROS	93.071,71	2.339.208,00	219,60
TR 3	LT B	CENTRO DE SAUDE	083	SAUDE PUBLI	4.794,40	307.009,92	219,60
TR-5		SUBEST. ENERGIA	080	FORCA E LUZ	2.540,00	78.711,36	219,60
EQ 11/13		RESERVATORIO	081	AGUA/ESGOTO	66.000,00	1.187.114,14	391,62
		RESERVATORIO	081	AGUA/ESGOTO	13.311,93	387.419,40	391,62
TR-10	AE A	EST. TELEFONICA	082	TELECOMUNIC	2.200,00	114.351,74	219,60
TR-13	LT.C	SAUDE SERV.ESPEC	083	SAUDE PUBLI	77.499,29	2.136.960,00	219,60
QI 3/5	LT A	DEL. DE POLICIA	084	SEG PUBLICA	4.840,00	157.805,22	213,60
QI 3	LT E	CORPO BOMBEIROS	085	C BOMBEIROS	3.850,00	148.643,80	213,60
QI 3	LT F	ASSOC.COMUNIT.	067	ADM COMUNIT	1.000,00	78.864,00	219,60
LASER							
TR-3	LT C	ESP. E RECREACAO	054	PRACA ESP	11.110,00	204.189,92	219,60
TR-4	LT D	IDEM	054	PRACA ESP	13.200,00	228.658,96	219,60
TR-11	LT A	IDEM	054	PRACA ESP	5.700,00	124.876,48	219,60
TR-16	CLUBE	C. DO CONGRESSO	051	CLUBES	75.550,00	2.118.973,92	331,20
TR-6	PAN-6	PONTO ATRACAO N.	059	OUTROS	84.289,00	2.339.208,00	219,60
TEMPLOS							
TR 3	LT A	TEMPLO	090	TEMPLOS	3.600,00	215.906,10	219,60
TR-6	LT A	TEMPLO	090	TEMPLOS	4.187,50	234.143,40	219,60
TR 8	LT C	TEMPLO	090	TEMPLOS	5.100,00	269.441,40	219,60
TR-9	LT A	TEMPLO	090	TEMPLOS	5.937,50	297.091,50	219,60
TR-12	LT A	TEMPLO	090	TEMPLOS	4.648,00	251.204,10	219,60
TR-13	LT D	TEMPLO	090	TEMPLOS	5.250,00	311.799,00	219,60
TR-13	LT 3	CONJ. PAROQUIAL	092	ENT RELIG	15.000,00	565.944,60	219,60
ENSINO							
TR-3	LT D	ESCOLA 1 GRAU	042	1.GRAU	10.694,25	928.560,00	219,60
TR-4	LT A	AREA PARA ENSINO	042	1.GRAU	14.250,00	1.904.167,04	219,60
TR-11	LT B	ESCOLA 1 GRAU	042	1.GRAU	8.454,00	773.800,00	219,60
TR-12	LT D	ESCOLA 1 GRAU	042	1.GRAU	8.538,75	779.990,40	219,60

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 49

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 26 - SHI/NORTE				
TR-2	AE C	CRECHE/MAT./JI	044 CRECHE/MATE	2.400,00	242.528,00	219,60
SQ QL2/9-QL4/1	LT B	IDEM	044 CRECHE/MATE	2.100,00	222.243,84	219,60
	LT C	IDEM	044 CRECHE/MATE	3.562,50	322.782,72	219,60
TR 6	LT B	IDEM	044 CRECHE/MATE	2.500,00	251.347,20	219,60
	LT C	IDEM	044 CRECHE/MATE	2.562,50	256.638,72	219,60
TR 8	LT A	IDEM	044 CRECHE/MATE	2.281,25	232.826,88	219,60
	LT B	IDEM	044 CRECHE/MATE	2.093,75	222.243,84	219,60
TR-9	LT B,C,D	IDEM	044 CRECHE/MATE	3.750,00	332.483,84	219,60
TR-12	LT B	IDEM	044 CRECHE/MATE	3.107,50	294.561,28	219,60
	LT C	IDEM	044 CRECHE/MATE	3.162,50	298.088,96	219,60
TR 13	LT E,F	IDEM	044 CRECHE/MATE	3.500,00	319.255,04	219,60
TR-16	LT A	IDEM	044 CRECHE/MATE	3.750,00	332.483,84	219,60
	LT B	IDEM	044 CRECHE/MATE	3.375,00	313.081,60	219,60
AREA ESPECIAIS						
AE	3	POLO-VERDE 1	010 COMERCIAL	10.000,00	600.789,60	332,00
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 28 - SHL/NORTE				
	A	1	032 MED/HOSP	3.250,00	233.764,02	446,68
	B	2	032 MED/HOSP	6.237,90	351.156,43	446,68
	C	3	032 MED/HOSP	6.300,00	356.770,95	446,68
	D	4	032 MED/HOSP	10.000,00	795.716,40	446,68
	E	5	032 MED/HOSP	10.000,00	795.716,40	446,68
	F	6	032 MED/HOSP	625,00	278.679,38	446,68
	G	7	032 MED/HOSP	6.500,00	390.457,37	446,68
	H	8	032 MED/HOSP	7.000,00	390.457,37	446,68
	I	9	032 MED/HOSP	7.000,00	233.764,02	446,68
	J	10	032 MED/HOSP	3.250,00	233.764,02	446,68
	K	11	032 MED/HOSP	3.250,00	263.367,32	446,68
	L	12	032 MED/HOSP	625,00	280.720,99	446,68
		CAV	080 FORCA E LUZ	60,00	18.010,98	372,73
	M	LT COMERCIO	010 COMERCIAL	600,00	295.372,98	446,68
GARAGENS	M2 X 0.50					
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 30 - SHT/NORTE				
TR 1 A	CHURR DO LAGO		078 RESTAURANTE	14.580,00	518.627,58	516,94
TR 1-B		BLUE TREE	031 HOTELEIRO	77.648,00	16.849.402,88	1.606,64
TR 1-B	BLUE TREE		018 GARAGEM	77.648,00	16.849.402,88	642,65
TR 1-B	BLUE TREE		004 RES COLETIV	77.648,00	16.849.402,88	1.783,37
TR 2	LAKESIDE		031 HOTELEIRO	66.390,00	13.163.596,00	803,32
TR 2	LAKESIDE		004 RES COLETIV	66.390,00	13.163.596,00	803,32
PROJ ORLA	12		010 COMERCIAL	700,00	220.536,38	614,89
PROJ ORLA		13	046 CULTURAL	5.225,00	184.479,06	516,94
PROJ ORLA		6 7 8 10 11 15	010 COMERCIAL	525,00	183.780,32	614,89
		16 17 18	010 COMERCIAL	525,00	183.780,32	614,89
PROJ ORLA		9	010 COMERCIAL	875,00	257.292,44	614,89
PROJ ORLA		14	046 CULTURAL	7.200,00	230.598,82	516,94
		3	031 HOTELEIRO	50.482,50	2.887.434,78	803,32
		4	031 HOTELEIRO	53.644,80	3.013.805,30	803,32
		5 PARTE 1	031 HOTELEIRO	106.325,30	4.887.643,19	803,32
		5-PARTE 2	031 HOTELEIRO	60.953,00	3.300.113,51	803,32
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 31 SH/NORTE				
HN1		A HOT COM	031 HOTELEIRO	21.522,00	5.283.296,86	545,08
HN2	MANHATAN	A FLAT	031 HOTELEIRO	1.040,00	9.098.436,86	1.622,59
HN2		I	031 HOTELEIRO	1.040,00	5.126.271,28	545,08
	KUBITSCHEK PLZ	E FLAT	031 HOTELEIRO	1.040,00	9.098.436,86	1.622,59
HN2	METROPOLITAN	H FLAT	031 HOTELEIRO	1.040,00	9.098.436,86	1.622,59
HN2		C,H REST	078 RESTAURANTE	289,00	300.486,93	543,70
	FLASH	K	078 RESTAURANTE	289,00	300.486,93	543,70
HN2		D PLL/GAR	076 PLL	1.045,00	806.696,94	675,41
HN2		B	031 HOTELEIRO	1.040,00	5.126.271,28	545,08
HN2	GARVEY	J FLAT	031 HOTELEIRO	1.040,00	7.278.749,49	1.014,12
HN2	DIPLOMATA	L	031 HOTELEIRO	608,00	568.006,10	545,08
	BITAR	M	031 HOTELEIRO	608,00	568.006,10	545,08

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 50

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 31 - SH/NORTE				
	MIRAGE	N	031 HOTELEIRO	608,00	568.006,10	545,08
	ARISTUS	O	031 HOTELEIRO	608,00	568.006,10	545,08
HN3	CASABLANCA	A	031 HOTELEIRO	608,00	568.006,10	545,08
		B	031 HOTELEIRO	608,00	568.006,10	545,08
	BYBLOS	E	031 HOTELEIRO	608,00	568.006,10	545,08
	EL PILAR	F	031 HOTELEIRO	608,00	568.006,10	545,08
HN3		C REST	031 HOTELEIRO	289,00	133.762,53	545,08
HN3		D CORREOS	031 HOTELEIRO	224,00	46.526,09	545,08
HN4	TORRE PALACE	A	031 HOTELEIRO	480,00	924.059,99	545,08
		B D E	031 HOTELEIRO	480,00	924.059,99	545,08
HN4		C REST	078 RESTAURANTE	324,00	351.375,84	543,70
HN5	ERON	A	031 HOTELEIRO	480,00	924.059,99	545,08
		B D	031 HOTELEIRO	480,00	924.059,99	545,08
	ARACOARA	C	031 HOTELEIRO	480,00	924.059,99	545,08
HN5		E EBCT	086 ECT	224,00	69.789,88	406,26
HN5		F REST	031 HOTELEIRO	360,00	86.590,23	545,08
HN5 MERCURE	G		031 HOTELEIRO	900,00	1.550.869,92	845,10
HN5	H, J, L *		031 HOTELEIRO	900,00	1.013.235,01	545,08
HN5 PARTHENON	I		031 HOTELEIRO	900,00	1.550.869,92	845,10
HN5		K REST	031 HOTELEIRO	225,00	65.911,97	545,08
HN5		M PLL	076 PLL	1.100,00	806.696,94	675,41
HN6		A HOT COM	031 HOTELEIRO	17.580,00	5.283.296,86	545,08
TODAS		LRS	070 BCA JORNAIS	26,00	8.883,55	289,75
TODAS		CAV	080 FORCA E LUZ	49,00	15.021,56	376,12
HN2	SUBESTACAO	CEB	080 FORCA E LUZ	59,64	15.021,56	376,12
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 39 - SMH/NORTE				
1		3 HDB	032 MED/HOSP	48.776,00	3.844.744,82	446,67
2		A B C	032 MED/HOSP	2.016,00	1.005.012,93	446,67
3		CENTRO PSICO PED	032 MED/HOSP	32.710,00	3.221.564,76	446,67
TODAS		CAV	080 FORCA E LUZ	60,00	18.010,98	372,72
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 41 - SOF/NORTE				
Q 01	BLOCO A	01 A 05	010 COMERCIAL	50,00	37.690,58	350,96
Q 01	A D	01 A 16	036 OFICINAS	750,00	43.553,55	348,06
Q 01	B C	01 A 12	036 OFICINAS	750,00	43.553,55	348,06
Q 02	A	01 A 12	036 OFICINAS	750,00	43.553,55	348,06
Q 02	B	01	036 OFICINAS	8.000,00	566.196,15	348,06
Q 02	C	01 A 20	036 OFICINAS	400,00	28.309,80	348,06
Q 02	D E	01 A 12	036 OFICINAS	400,00	28.309,80	348,06
Q 02	F	01	036 OFICINAS	1.530,10	67.508,00	348,06
Q 02	F	02	036 OFICINAS	1.467,00	67.508,00	348,06
Q 02	F	03	036 OFICINAS	1.404,00	67.508,00	348,06
Q 02	F	04	036 OFICINAS	1.341,00	65.330,32	348,06
Q 02	F	05	036 OFICINAS	1.278,00	65.330,32	348,06
Q 02	F	06	036 OFICINAS	1.215,00	65.330,32	348,06
Q 02	F	07	036 OFICINAS	1.152,00	65.330,32	348,06
Q 02	F	08	036 OFICINAS	1.089,00	60.974,97	348,06
Q 02	F	09	036 OFICINAS	1.025,00	60.974,97	348,06
Q 02	F	10	036 OFICINAS	962,00	54.441,93	348,06
Q 02	F	11	036 OFICINAS	899,00	54.441,93	348,06
Q 02	F	12	036 OFICINAS	836,00	54.441,93	348,06
Q 03	A	01	036 OFICINAS	380,01	28.309,80	348,06
Q 03	A	02	036 OFICINAS	443,02	30.487,48	348,06
Q 03	A	03	036 OFICINAS	506,04	30.487,48	348,06
Q 03	A	04	036 OFICINAS	569,05	30.487,48	348,06
Q 03	A	05	036 OFICINAS	632,07	37.020,51	348,06
Q 03	A	06	036 OFICINAS	695,08	39.198,19	348,06
Q 03	A	07	036 OFICINAS	758,09	47.908,90	348,06
Q 03	A	08	036 OFICINAS	821,11	52.264,26	348,06
Q 03	A	09	036 OFICINAS	884,12	52.264,26	348,06
Q 03	A	10	036 OFICINAS	947,14	54.441,93	348,06
Q 03	A	11	036 OFICINAS	1.010,15	54.441,93	348,06
Q 03	A	12	036 OFICINAS	1.073,16	56.619,61	348,06

OBS1: GARAGENS M2 X 0,5
OBS2:NAT004 M2 CONST X 1,19 E TERR X 1,035
OBS3: LOJAS NO GARVEY M2 CONS TRUÇAO X 0.60

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / DU
Fls. N.º 51

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 41 - SOF/NORTE				
Q 03	A	13	036 OFICINAS	1.136,18	60.974,97	348,06
Q 03	A	14	036 OFICINAS	1.199,19	60.974,97	348,06
Q 03	A	15	036 OFICINAS	1.262,20	65.330,32	348,06
Q 03	A	16	036 OFICINAS	1.325,22	65.330,32	348,06
Q 03	A	17	036 OFICINAS	1.388,23	67.508,00	348,06
Q 03	A	18	036 OFICINAS	1.451,25	67.508,00	348,06
Q 03	A	19	036 OFICINAS	1.514,26	67.508,00	348,06
Q 03	A	20	036 OFICINAS	1.577,28	69.685,66	348,06
Q 03	A	21	036 OFICINAS	1.640,29	74.041,03	348,06
Q 03	A	22	036 OFICINAS	1.703,30	74.041,03	348,06
Q 03	A	23	036 OFICINAS	1.766,32	74.041,03	348,06
Q 03	CONJ A	NM 5	036 OFICINAS	5.698,00	348.428,40	348,06
Q 04	BLOCO A	01	036 OFICINAS	100,00	10.688,38	348,06
Q 04	BLOCO A	02 A 05	036 OFICINAS	60,00	7.839,63	348,06
Q 04	BLOCO B	01 A 04	036 OFICINAS	60,00	7.839,63	348,06
Q 04	BLOCO B	05	036 OFICINAS	100,00	10.688,38	348,06
Q 04	A E	01 02 11 12	036 OFICINAS	202,00	17.421,42	348,06
	A E	03 A 10	036 OFICINAS	156,00	15.243,74	348,06
Q 04	B	01 A 11	036 OFICINAS	125,00	13.066,06	348,06
Q 04	C	01 A 12	036 OFICINAS	143,00	15.243,74	348,06
Q 04	D	01 02 11 12	036 OFICINAS	127,00	13.066,06	348,06
Q 04	D	03 A 10	036 OFICINAS	116,00	12.194,99	348,06
Q 04	F H	01 A 30	036 OFICINAS	125,00	13.066,06	348,06
Q 04	G	01 A 20	036 OFICINAS	145,00	15.243,74	348,06
Q 04	I	01 E 06	036 OFICINAS	313,00	21.776,77	348,06
Q 04	I	02 A05	036 OFICINAS	220,00	17.421,42	348,06
Q 05	A	01	036 OFICINAS	552,00	34.842,84	348,06
Q 05	A	02	036 OFICINAS	398,00	28.309,80	348,06
Q 05	A	03 A 05	036 OFICINAS	410,00	28.309,80	348,06
Q 05	A	06	036 OFICINAS	388,00	26.132,13	348,06
Q 05	A	07	036 OFICINAS	346,00	25.261,05	348,06
Q 05	A	08	036 OFICINAS	325,00	23.954,45	348,06
Q 05	B	01	036 OFICINAS	325,00	23.954,45	348,06
Q 05	B	02	036 OFICINAS	630,00	34.842,84	348,06
Q 05	B	03	036 OFICINAS	346,00	25.261,05	348,06
Q 05	B	05	036 OFICINAS	398,00	26.132,13	348,06
Q 05	B	07 09 11	036 OFICINAS	200,00	17.421,42	348,06
Q 05	C	01 A 23-IMP	036 OFICINAS	200,00	17.421,42	348,06
Q 05	C	02 E 04	036 OFICINAS	840,00	47.908,98	348,06
Q 05	C	06	036 OFICINAS	727,00	43.553,55	348,06
Q 02	A B	01 02 15 16	011 COM LOCAL	120,00	43.781,25	368,38
Q 02	A B	DEMAIS	011 COM LOCAL	75,00	30.646,87	368,38
PLL	AR 01	HIPERMERCADO	073 MERCADO	135.224,00	5.763.507,32	766,66
			076 PLL	3.500,00	1.137.332,52	633,48
	AE A	SUBESTACAO	080 FORCA E LUZ	2.250,00	96.057,14	336,46
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 44 - SPM/NORTE				
EPIA		01	077 POST MOTEIS	20.000,00	1.496.717,37	601,17
EPIA		02	077 POST MOTEIS	10.000,00	680.326,08	601,17
EPIA		03	077 POST MOTEIS	10.000,00	680.326,08	601,17
EPIA		04	077 POST MOTEIS	10.000,00	680.326,08	601,17
EPIA		05	077 POST MOTEIS	10.000,00	680.326,08	601,17
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 45 - SRT/NORTE				
		A	034 COM/RTV	8.000,00	2.236.988,84	382,54
		B D	034 COM/RTV	4.000,00	13.833.739,05	688,57
C EMPRES NORTE		C	034 COM/RTV	4.000,00	13.833.739,05	688,57
		P	034 COM/RTV	8.000,00	3.355.483,27	382,54
		CAV	080 FORCA E LUZ	70,00	21.711,42	396,45
TODOS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00				
		LOJA X 1,50				
		GARAGEM X 0,50				
701	C	LJ 40 TE	034 COM/RTV	4.000,00	13.833.739,05	688,57
701	C	LJ 48 TE	034 COM/RTV	4.000,00	13.833.739,05	688,57
701	C	LJ 210 TE	034 COM/RTV	4.000,00	13.833.739,05	688,57
701	C	LJ 218 TE	034 COM/RTV	4.000,00	13.833.739,05	688,57

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 52

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 I 48 - SAF/NORTE				
QD 4		LT 3	084 SRG PUBLICA	24.660,54	98.109,12	447,18
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 I 51 - CE/NORTE				
CM SERV FUNER			088 CEMITERIOS	25.500,00	33.180,22	153,64
CM			088 CEMITERIOS	476.425,00	314.019,71	153,64
CM ISRAEL			088 CEMITERIOS	22.500,00	33.180,22	153,64
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 I 58 - SRTOR TERMINAL NORTE				
MULTIPLO	MODULO I		074 SUPERMERCAD	19.317,90	1.244.387,80	545,76
TERMINAL ROD	MODULO J		035 TERM PASSAG	46.829,38	3.292.238,72	545,76
MULTIPLO	K		010 COMERCIAL	9.932,23	664.480,24	604,79
MULTIPLO	MODULO L		019 OUTROS	8.242,87	530.706,97	575,28
MULTIPLO	MODULO M		019 OUTROS	6.643,30	427.214,97	575,28
MULTIPLO	MODULO N		019 OUTROS	5.129,33	330.346,46	575,28
MULTIPLO	MODULO O		019 OUTROS	4.506,38	289.777,60	575,28
	BLOCO N		032 MED/HOSP	5.129,33	330.346,46	606,41
	LOTE D	D	049 OUTROS	29.400,00	860.725,70	409,66
GARAGEM KC X	0,45					
ST/N	D	BL 1 D	001 RES IND	29.400,00	1.721.451,40	213,02
ST/N	D	BL 2A/2B 2	004 RES COLETIV	29.400,00	860.725,70	229,40
ST/N	D	BL 2A/2B 2 REST	078 RESTAURANTE	29.400,00	860.725,70	114,70
			012 CENTRO COM	29.400,00	860.725,70	204,83
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 I 59 - SGM/NORTE				
		LT A	033 GARAGENS	4.945,00	150.448,77	319,58
		LT B	033 GARAGENS	4.945,00	150.448,77	319,58
		LT C	033 GARAGENS	4.945,00	150.448,77	319,58
		LT D	033 GARAGENS	4.945,00	150.448,77	319,58
		LT E	033 GARAGENS	4.945,00	150.448,77	319,58
		LT H	033 GARAGENS	4.945,00	150.448,77	319,58
		LT I	033 GARAGENS	4.945,00	150.448,77	319,58
		LT J	033 GARAGENS	4.945,00	150.448,77	319,58
		LT G	033 GARAGENS	9.900,00	150.437,20	319,58
COOPERATIVA DO SENADO		LT L	079 OUTROS	5.000,00	151.675,86	319,59
		B	077 POST MOTEIS		55.112,72	319,05
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 I 60 - UNB				
UNIVERSIDADE DE BRASILIA						
AA1	UNB		040 SUPERIOR	2.664.832,00	4.881.735,36	329,46
AA2	UNB		040 SUPERIOR	1.100.254,02	2.017.246,02	329,46
AA3	UNB		040 SUPERIOR	185.483,35	322.759,36	329,46
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 I 61 - ST DR MULT AT NORTE				
AR I VIVEIRO 2			079 OUTROS	786.589,62	3.795.309,26	159,35
AR 1			059 OUTROS	785.353,00	3.795.309,26	159,35
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 I 62 -				
EPIA	PLL	01	076 PLL	5.000,00	1.914.405,68	246,99
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 I 63 - ST INVERNADA DO TORT				
			076 PLL	5.000,00	2.900.670,38	580,10
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 I 70 - ST HAB TAQUARI				
			102 INSTITUCION	3.912,00	173.146,76	487,60
TODAS	TODOS	401 A 500M²	001 RES IND		57.402,71	487,60
TODAS	TODOS	501 A 600M²	001 RES IND		56.753,36	487,60
TODAS	TODOS	601 A 700M²	001 RES IND		63.480,64	487,60
TODAS	TODOS	701 A 800M²	001 RES IND		67.532,60	487,60
TODAS	TODOS	801 A 900M²	001 RES IND		73.610,53	487,60
TODAS	TODOS	901 A 1000M²	001 RES IND		76.987,16	487,60
TODAS	TODOS	1001 A 1500M²	001 RES IND		78.337,81	487,60

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 53

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 1 70 - ST HAB TAQUART				
TODAS	TODOS	1501 A 2000M²	001 RES IND		105.350,85	487,60
TODAS	TODOS	2001 A 3000M²	001 RES IND		110.753,46	487,60
TODAS	TODOS	3001 A 4000M²	001 RES IND		130.337,91	487,60
TODAS	TODOS	4001 A 5000M²	001 RES IND		154.649,65	487,60
TODAS	TODOS	5001 A 6000M²	001 RES IND		166.805,52	487,60
TODAS	TODOS	6001 A 7000M²	001 RES IND		244.468,01	487,60
TODAS	TODOS	7001 A 8000M²	001 RES IND		262.701,81	487,60
TODAS	TODOS	ACIMA DE 8000M²	001 RES IND		280.935,61	487,60
QD 02	9A	1	006 CHACARAS	15.347,45	748.341,66	487,60
QD 02	9A	2	006 CHACARAS	19.039,27	927.943,65	487,60
QD 02	9A	3	006 CHACARAS	12.875,48	658.540,66	487,60
AV. COMERCIAL	LTS 17 A 21	1000 A 2000M²	010 COMERCIAL		139.827,58	487,60
AV. COMERCIAL	LT 2,3, 9 A 15	2001 A 3000M²	010 COMERCIAL		223.186,34	487,60
AV. COMERCIAL	LTS 7,8,16	3001 A 4000M²	010 COMERCIAL		268.899,21	487,60
AV. COMERCIAL	LT 22	4001 A 5000M²	010 COMERCIAL		384.525,87	487,60
AV. COMERCIAL	LTS 4 A 6	5001 A 6000M²	010 COMERCIAL		473.262,60	487,60
AV. COMERCIAL	LT 23	ACIMA DE 8000M²	010 COMERCIAL		760.984,76	487,60
TODAS	TODOS	3501 A 4000	011 COM LOCAL		268.899,21	487,60
TODAS	TODOS	4001 A 4500	011 COM LOCAL		349.568,97	487,60
TODAS	TODOS	4501 A 5000	011 COM LOCAL		384.525,87	487,60
QD 05	CJ 1	LT 8	011 COM LOCAL	13.748,51	1.172.400,55	487,60
203	TODOS	15982M2	011 COM LOCAL		1.210.046,44	487,60
QD 01	2/3 LT 5 A 12	701 A 800M²	013 COM/RES		73.140,00	487,60
QD 01, CJ 2/3	LTS 1A4, 13A16	801 A 900M²	013 COM/RES		84.111,00	487,60
QD 01, CJ 2/3	LTS 1A4, 13A16	901 1000M²	013 COM/RES		89.230,80	487,60
QD 05, CJ 1	LTS 1,2,3,7	1501 A 2000M²	013 COM/RES		164.565,00	487,60
QD 05, CJ 1	LT 6	2001 A 2500M²	013 COM/RES		182.118,60	487,60
QD 05, CJ 1	LT 5	2501 A 3000M²	013 COM/RES		218.688,60	487,60
QD 05, CJ 4	LT 4	4001 A 5000M²	013 COM/RES		316.696,20	487,60
QD 03	AE 3		042 1.GRAU	8.715,69	352.108,15	487,60
TODAS			102 INSTITUCION	3.912,00	64.807,80	1.306,76
QD 04	AE 4		042 1.GRAU	4.625,57	186.714,23	487,60
201		LOTE 2	099 OUTROS	3.991,00	147.950,03	487,60
201	AE	LOTE 1	042 1.GRAU	6.951,00	186.714,23	487,60
201		LOTE 3	083 SAUDE PUBLI	4.000,00	173.146,76	487,60
201		LOTE 4	099 OUTROS	4.146,00	196.714,23	487,60
202	AE 14	13945,81	042 1.GRAU		527.193,12	487,60
AV. COMERCIAL	AE 1		102 INSTITUCION	6.972,85	261.686,52	487,60
AV COMERCIAL	AE 2		102 INSTITUCION	5.632,53	227.416,64	487,60
TODAS	TODOS	5101 A 6200	028 IND E COM		414.460,00	487,60
TODAS	TODOS	6201 A 6300	028 IND E COM		435.183,00	487,60
AV CENTRAL	TODOS	1000 M2	075 PAG		1.150.000,00	460,00
EPIA	PLL	01	076 PLL	5.000,00	1.150.000,00	460,00
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 71 - SET POL				
LOTE 1	UNID COMBATE	INCENDIO	085 C BOMBEIROS	24.878,80	165.000,00	389,40
LOTE 2B	SEG PUBLICA		084 SEG PUBLICA	10.500,00	115.500,00	389,40
LOTE 3	ESCOLA FORM	BOMBEIROS	084 SEG PUBLICA	290.584,00	643.500,00	389,40
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 02 - SAI/SUL				
SAI / SUL						
SAI/SUL		LT 1	058 DIVERSOES	29.628,00	480.252,60	446,65
SAI/SUL		LT 2	058 DIVERSOES	55.078,00	480.252,60	446,65
SAI/SUL		LT 3	058 DIVERSOES	30.336,00	480.252,60	446,65
SAI/SUL		LT 4	058 DIVERSOES	26.763,00	480.252,60	446,65
SAI/SUL		LT 6	081 AGUA/ESGOTO	197.520,00	1.891.017,56	446,65
SAI/SUL		LT 9	097 ENT CULTURA	2.500,00	104.854,56	446,65
AE 6	UNIVERSIDADE	(CATOLICA-TAG.)	040 SUPERIOR	600.000,00	4.376.240,30	446,65
AE 9	NUC.DE CRIA.DE	CAES P.ALEMAES	097 ENT CULTURA	2.500,00	104.854,56	446,65
AE 10 A 20	CLINICAS	VETERINARIAS	032 MED/HOSP	1.500,00	76.159,65	446,65
LT 3195	TRIB.REGIONAL	ELEITORAL DF	060 ADM DO DF	3.600,00	63.392,98	446,65
LT A	ORG.PUBLICOS		061 ADM DA UNIA	33.070,99	2.776.476,29	446,65
LT B	ORG.PUBLICOS	06	061 ADM DA UNIA	22.481,64	2.267.261,39	446,65
LT A	MONUMENTO A	RUI BARBOSA	046 CULTURAL	74.172,00	2.830.467,84	446,65
LT B	RES.VICE-PRES.	DA REPUBLICA	061 ADM DA UNIA	203.798,00	1.581.434,99	446,65
LT C			039 OUTROS	38.180,00	192.420,12	446,65
LT D	HOSPITAL IAPI		032 MED/HOSP	184.309,00	502.621,64	446,65
AREA DESTINADA AO MINISTERIO	DO EXERCITO		064 AREAS MILIT	3.522.147,00	1.506.543,93	446,65

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/ 04
Fls. Nº 54 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 02 - SAI/SUL					
ESAP			049	OUTROS	421.600,25	674.695,15	446,65
AREA DESTINADA AO ENSINO		(EPDB)	049	OUTROS	298.400,00	1.001.160,95	446,65
MOSTRIRO DE	SAO BENTO DE	OLINDA	090	TEMPLOS	208.200,00	782.807,33	446,65
		LOTE B	097	ENT CULTURA	39.420,00	496.098,14	446,65
GRANJA MODELO	2 (GM 2)	1.357,74 HA	097	ENT CULTURA	13.577.400,00	2.364.750,50	446,65
GRANJA MODELO	5 (GM-5)	109,55 HA	097	ENT CULTURA	1.095.503,00	794.013,16	446,65
JARD.BOTANICO		4.518,20 HA	053	PARQUES	5.182.300,00	2.893.497,38	446,65
CATETINHO			049	OUTROS	40.925,29	1.824.949,62	446,65
COUNTRY CLUB	DE BRASILIA	188,54 HA	051	CLUBES	1.885.415,00	4.664.475,96	446,65
EPTG	RADIO-TV UNIV	METROPOLITANA	034	COM/RTV	31.415,93	134.475,76	446,65
ORR -3 DISTR.	RODOVIARIO		060	ADM DO DF	350.000,00	393.484,75	446,65
HIPODROMO /	JOQUEI CLUBE		051	CLUBES	2.287.542,20	7.907.324,15	223,32
CASA DE	CURSILHOS		091	ENT ASS SOC	33.000,00	323.368,26	446,65
HORTO DO GUARA			053	PARQUES	160.000,00	243.339,38	446,65
SOCIED.HIPICA	DE BRASILIA	AREA 1 BLOCO 12	051	CLUBES	3.093,12	941.348,11	446,65
CLUBE DE	REGATAS GUARA		051	CLUBES	228.100,00	2.958.522,64	446,65
	VARIAVRIS	1 A 4	059	DIVERSOES	35.078,00	480.252,60	446,65
		5	087	LIMP PUBLIC	116.469,00	1.120.620,20	446,65
		6	081	AGUA/ESGOTO	197.520,00	1.891.017,56	446,65
BR 040		KM 07	079	OUTROS	20.000,00	384.199,92	446,65
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 03 - SAU/SUL					
Q 1							
Q 1		1 2 5 6	062	AUTARQUICO	675,00	1.028.798,38	478,60
QD 01	M, N		062	AUTARQUICO	675,00	1.865.696,56	861,48
Q 1		9E10 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.350,00	1.695.118,58	478,60
Q 1		1A 3A 5A 7A	062	AUTARQUICO	800,00	474.419,98	478,60
Q 1		3 4 7 8	062	AUTARQUICO	525,00	863.550,97	478,60
Q 2							
Q 2		O	062	AUTARQUICO	625,00	389.130,99	478,60
Q 2		1 2 5 6 9 10	062	AUTARQUICO	675,00	1.028.798,38	478,60
Q 2		1A 3A 5A 7A	062	AUTARQUICO	800,00	474.419,98	478,60
Q 2		3 4 7 8	062	AUTARQUICO	525,00	863.550,97	478,60
Q 3							
Q 3		O	062	AUTARQUICO	625,00	389.130,99	478,60
Q 3		1 2 5 6	062	AUTARQUICO	675,00	1.028.798,38	478,60
QD 03	C		062	AUTARQUICO	675,00	1.865.696,56	861,48
Q 3		9E10 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.350,00	1.695.118,58	478,60
Q 3		1A 5A 7A	062	AUTARQUICO	800,00	474.419,98	478,60
Q 3		3-3AE4 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.850,00	1.731.099,87	478,60
Q 3		7 8	062	AUTARQUICO	525,00	863.550,97	478,60
Q 4							
Q 4		O	062	AUTARQUICO	625,00	389.130,99	478,60
Q 4		1 2 5 6	062	AUTARQUICO	675,00	1.028.798,38	478,60
Q 4		1A 3A 5A 7A	062	AUTARQUICO	800,00	474.419,98	478,60
Q 4		3 4 7 8	062	AUTARQUICO	525,00	863.550,97	478,60
Q 4		9E10 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.350,00	1.695.118,58	478,60
Q 5							
Q 5		1 2 5 6 9 10	062	AUTARQUICO	675,00	1.028.798,38	478,60
Q 5		1A 3A 5A 7A	062	AUTARQUICO	800,00	474.419,98	478,60
Q 5		3 4 7 8	062	AUTARQUICO	525,00	863.550,97	478,60
QD 6							
Q 6		1 2	062	AUTARQUICO	675,00	1.028.798,38	478,60
Q 6		1A 3A 7A	062	AUTARQUICO	800,00	474.419,98	478,60
Q 6		5A	062	AUTARQUICO	800,00	662.322,27	478,60
Q 6		5E6 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.350,00	1.695.118,58	478,60
Q 6		9E10 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.350,00	1.695.118,58	478,60
Q 6		7E8 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.050,00	1.469.902,36	478,60
Q 6		3, 4(BLOCO K)	062	AUTARQUICO	525,00	863.550,97	478,60
TODAS		CAV	080	FORCA E LUZ	54,00	15.147,29	240,95
TODAS		CAV	080	FORCA E LUZ	102,00	15.147,29	240,95
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00					
		LOJA X 1,50					
		GARAGEM X 0,50					
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 04 - SB/SUL					
Q 1	A	31 E. BRASIL T	030	BANC/INST	3.192,00	2.951.839,70	492,95

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 55

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 04 - SE/SUL				
Q 1	B	20	030 BANC/INST	450,00	186.152,05	492,95
Q 1	C	22	030 BANC/INST	450,00	183.619,37	492,95
Q 1	D	23	030 BANC/INST	300,00	170.955,96	492,95
Q 1	E/F	24/25 BRB	030 BANC/INST	844,00	1.750.082,57	492,95
Q 1	G	32 B. BRASIL III	030 BANC/INST	1.275,00	2.430.107,41	492,95
Q 1	H	26	030 BANC/INST	360,00	119.036,80	492,95
Q 1	I	27	030 BANC/INST	315,00	111.437,56	492,95
Q 1	J	30 BNDES	030 BANC/INST	624,00	1.729.821,12	492,95
Q 1	K	29 SEGURADORAS	030 BANC/INST	702,00	1.285.335,60	492,95
Q 1	L	28 CEF	030 BANC/INST	702,00	1.377.778,46	492,95
Q 1	M	35	030 BANC/INST	1.039,00	1.676.634,82	492,95
Q 1	Q	21	030 BANC/INST	150,00	84.844,81	492,95
Q 2	A	19 CASA S.PAULO	030 BANC/INST	546,75	1.104.248,91	492,95
Q 2	B	18 ED. MARCO	030 BANC/INST	268,75	201.348,13	492,95
Q 2	C	17	030 BANC/INST	921,37	1.185.294,70	492,95
Q 2	D	16 ED. ADRIANA	030 BANC/INST	268,75	201.348,13	492,95
Q 2	E	15	030 BANC/INST	568,75	1.108.047,93	492,95
Q 2	F	12 ED. AUREA	030 BANC/INST	983,00	1.254.943,43	492,95
Q 2	G	13	030 BANC/INST	365,00	217.810,56	492,95
Q 2	H	14	030 BANC/INST	983,00	1.235.948,32	492,95
Q 2	I	11	030 BANC/INST	670,00	349.509,97	492,95
Q 2	J	10	030 BANC/INST	893,00	1.173.897,64	492,95
Q 2	K	9	030 BANC/INST	670,00	349.509,97	492,95
Q 2	L	6	030 BANC/INST	983,25	1.181.495,68	492,95
Q 2	M	7	030 BANC/INST	365,00	206.413,50	492,95
Q 2	N	8 B. BRASIL II	030 BANC/INST	1.159,00	1.181.495,68	492,95
Q 2	O	5	030 BANC/INST	568,75	1.078.922,10	492,95
Q 2	P	4	030 BANC/INST	818,00	155.759,98	492,95
Q 2	Q	3	030 BANC/INST	921,37	1.228.350,26	492,95
Q 2	R	2	030 BANC/INST	268,00	153.227,20	492,95
Q 2	S	1 EMPIRE CENTER	030 BANC/INST	568,75	1.059.052,83	492,95
Q 3	A	33A B. CENTRAL	030 BANC/INST	12.273,00	2.589.666,32	492,95
Q 3	B	33 BACEN	030 BANC/INST	12.042,00	7.976.678,80	492,95
Q 4	A	34 CEF SEDE	030 BANC/INST	24.280,00	7.976.678,80	492,95
TODAS		1 CAV	080 FORCA E LUZ	56,32	13.110,74	196,37
TODAS		2 CAV	080 FORCA E LUZ	114,75	13.110,74	196,37
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00				
		LOJA X 1,50				
		GARAGEM X 0,50				
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 05 - SCE/SUL				
LT 1			051 CLUBES	34.048,00	367.307,97	559,76
LT 1A			051 CLUBES	20.450,00	265.201,47	559,76
LT 1B			051 CLUBES	18.650,00	246.511,46	559,76
LT 2			051 CLUBES	15.075,00	210.508,59	559,76
LT 3			051 CLUBES	13.125,00	192.408,78	559,76
LT 4			051 CLUBES	16.125,00	221.329,12	559,76
LT 5			051 CLUBES	16.450,00	227.624,70	559,76
LT 6			051 CLUBES	15.600,00	215.230,27	559,76
LT 7			051 CLUBES	29.873,33	338.190,90	559,76
LT 8			075 PAG	3.600,00	787.594,79	654,66
TRECHO 2						
LT 1			051 CLUBES	164.255,00	962.043,93	559,76
TRECHO 2	LT 1A PIER 21		012 CENTRO COM	49.902,00	6.292.800,00	690,00
LT 1B			051 CLUBES	37.625,00	395.047,89	559,76
LT 1C			025 ESTALEIROS	10.425,00	188.277,30	559,76
LT 2			051 CLUBES	68.300,00	550.076,65	559,76
LT 3			051 CLUBES	74.300,00	973.651,41	559,76
LT 4			051 CLUBES	110.500,00	736.976,80	559,76
LT 5			051 CLUBES	78.000,00	585.686,04	559,76
LT 6			051 CLUBES	76.600,00	580.374,15	559,76
TRECHO 2 (CONT)						

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 56

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 05 - SCS/SCL				
		LT 7	051 CLUBES	76.600,00	580.374,15	559,76
		LT 8	051 CLUBES	22.000,00	196.348,52	559,76
		LT 9	051 CLUBES	54.700,00	491.055,55	559,76
		LT 10	051 CLUBES	53.941,86	486.333,86	559,76
		LT 11	078 RESTAURANTE	4.445,00	272.677,48	559,76
		LT 12A	051 CLUBES	7.479,50	68.138,17	559,76
		LT 12B	051 CLUBES	9.268,91	104.467,34	559,76
		LT 12C	078 RESTAURANTE	7.287,70	370.652,50	559,76
		LT 13	078 RESTAURANTE	3.600,00	236.084,40	559,76
		LT 14	078 RESTAURANTE	3.600,00	236.084,40	559,76
		LT 15	085 C BOMBEIROS	13.562,00	98.565,23	317,62
		LT 16	051 CLUBES	604.978,00	1.945.925,66	559,76
		LT 17	051 CLUBES	730.392,00	2.135.186,66	559,76
		LT 18	051 CLUBES	68.250,00	549.683,17	559,76
		LT 19	051 CLUBES	37.500,00	275.431,80	559,76
		LT 20	051 CLUBES	46.650,00	452.298,36	559,76
		LT 21	051 CLUBES	55.540,00	494.006,60	559,76
		LT 22	049 OUTROS	146.785,65	348.814,70	347,89
		LT 23	051 CLUBES	84.150,00	615.590,07	559,76
TRECHO 02						
CONTINUA NO						
VERSO DA						
PROXIMA PAGINA						
TRECHO 3						
		LT 1	051 CLUBES	45.238,93	310.254,24	559,76
		LT 2	051 CLUBES	45.238,93	310.254,24	559,76
		LT 3	051 CLUBES	31.415,93	244.347,35	559,76
		LT 4	051 CLUBES	31.415,93	244.347,35	559,76
		LT 5	051 CLUBES	45.238,93	310.254,24	559,76
		LT 6	051 CLUBES	31.415,93	244.347,35	559,76
		LT 7	051 CLUBES	31.415,93	244.347,35	559,76
		LT 8	051 CLUBES	45.238,93	310.254,24	559,76
		LT 9	051 CLUBES	10.000,00	109.975,98	559,76
		LT 10	051 CLUBES	50.000,00	324.025,83	559,76
TRECHO 4						
		LT 1A	051 CLUBES	15.372,00	213.262,90	559,76
		LT 1B	051 CLUBES	45.238,93	310.254,24	559,76
		LT 1C	031 HOTELEIRO	17.062,50	1.049.376,80	545,55
		LT 2A 2B	051 CLUBES	55.388,89	493.809,87	559,76
		LT 3	051 CLUBES	155.674,65	932.533,38	559,76
		LT 4	031 HOTELEIRO	15.252,46	988.907,03	545,55
TRECHO 4	LT 5 ACADEMIA		012 CENTRO COM	60.178,98	6.292.900,00	690,00
A1	(AREA ISOLADA)		059 OUTROS	142.500,00	874.102,49	347,89
TRECHO 2 (CONT)						
		2/16	051 CLUBES	15.342,00	165.455,81	559,76
		2/24	051 CLUBES	26.849,00	289.596,86	559,76
		2/25	051 CLUBES	17.097,00	184.339,30	559,76
		2/26	051 CLUBES	21.927,00	236.477,87	559,76
		2/27	051 CLUBES	17.338,00	187.096,89	559,76
		2/28	051 CLUBES	13.554,00	146.175,59	559,76
		2/29	051 CLUBES	17.209,00	185.719,72	559,76
		2/30	051 CLUBES	14.132,00	152.471,17	559,76
		2/31	051 CLUBES	13.664,00	147.356,01	559,76
		2/32	051 CLUBES	14.373,00	155.028,75	559,76
		2/33	051 CLUBES	14.201,00	153.258,12	559,76
		2/35	051 CLUBES	14.284,00	154.045,07	559,76
		2/35	051 CLUBES	14.421,00	155.618,96	559,76
		2/36	051 CLUBES	18.100,00	195.359,84	559,76

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 57 CPI-S

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 05 - SCE/SUL				
2/37			051 CLUBES	17.547,00	189.260,99	559,76
2/38			051 CLUBES	19.892,00	214.640,06	559,76
2/39			051 CLUBES	18.580,00	200.475,00	559,76
2/40			051 CLUBES	20.358,00	219.558,49	559,76
2/41			051 CLUBES	18.088,00	195.163,10	559,76
2/42			051 CLUBES	19.067,00	205.736,90	559,76
2/43			051 CLUBES	17.565,00	189.454,46	559,76
2/44			051 CLUBES	24.764,00	267.168,84	559,76
2/45			051 CLUBES	17.033,00	183.752,35	559,76
2/46			051 CLUBES	17.227,00	185.916,46	559,76
2/47			051 CLUBES	17.957,00	193.785,94	559,76
2/48			051 CLUBES	18.039,00	194.672,89	559,76
2/49			051 CLUBES	17.313,00	186.703,41	559,76
2/50			051 CLUBES	17.304,00	186.703,41	559,76
2/51			051 CLUBES	16.659,00	179.817,61	559,76
2/52			051 CLUBES	16.560,00	178.637,19	559,76
2/53			051 CLUBES	15.406,00	166.242,76	559,76
2/54			051 CLUBES	15.789,00	170.374,24	559,76
2/57			051 CLUBES	19.067,00	205.590,16	559,76
TRECHO 2	300 A 400M	20 21 22	058 DIVERSOES	300,00	25.954,17	559,76
CENTRO DE	400 A 500M	DE 1 A 43	058 DIVERSOES	400,00	29.661,91	559,76
LAZER	500 A 600M	DE 1 A 43	058 DIVERSOES	500,00	37.077,39	559,76
TRECHO 2						
AE A			058 DIVERSOES	565,00	37.077,39	559,76
AE B			058 DIVERSOES	559,00	36.335,84	559,76
AE C			058 DIVERSOES	531,00	34.481,97	559,76
TRECHO 2						
AE 1 MARINA			025 ESTALEIROS	14.971,00	161.324,34	559,76
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	5	010 COMERCIAL	840,00	147.377,58	696,10
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	4	010 COMERCIAL	930,00	167.391,81	696,10
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	10	102 INSTITUCION	16.701,03	156.633,21	559,76
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	11	102 INSTITUCION	17.000,00	161.854,32	559,76
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	9	102 INSTITUCION	18.155,35	172.296,53	559,76
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	3 6 7	102 INSTITUCION	20.520,00	261.055,35	559,76
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	8	102 INSTITUCION	27.581,00	292.381,99	559,76
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	1	102 INSTITUCION	28.900,00	313.266,42	559,76
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	2 12	102 INSTITUCION	35.552,79	365.477,49	559,76
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 06 - SCEE/SUL				
SETOR DE CLUBES ESP. E ESTADIOS / SUL						
LT B	CARREFOUR		012 CENTRO COM	62.500,00	7.371.726,52	870,00
LT C	PELEZAO		052 ESTADIOS	62.500,00	1.004.034,06	324,24
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 07 - SC/SUL				
1	A	10 CEF (UNIAO)	010 COMERCIAL	510,00	1.135.779,71	466,46
1	B	20 MARISTELA	010 COMERCIAL	450,00	993.807,24	466,46
1	C	9 ANT.VENANCIO	010 COMERCIAL	510,00	1.135.779,71	466,46
1	D	3 J.K.	010 COMERCIAL	510,00	1.135.779,71	466,46
1	E	8 CEARA	010 COMERCIAL	510,00	1.135.779,71	466,46
1	F	18 CAMARG.CORREA	010 COMERCIAL	510,00	1.703.669,57	583,08
1	G	7 BARACAT	010 COMERCIAL	510,00	1.561.697,10	583,08
1	H	2 MORRO VERMELHO	010 COMERCIAL	510,00	1.703.669,57	583,08
1	I	6 CENTRAL	010 COMERCIAL	510,00	1.419.724,64	583,08
1	J	1 ALVORADA	010 COMERCIAL	510,00	1.135.779,71	466,46
1	K	5 DENASA	010 COMERCIAL	510,00	1.561.697,10	583,08
1	L	19 MARCIA	010 COMERCIAL	546,00	993.807,24	466,46
1	M	4 G. SALOMAO	010 COMERCIAL	510,00	1.135.779,71	466,46
2	A 81	24 BRADESCO	010 COMERCIAL	1.610,00	2.582.461,15	583,08
2	B	22 PAL.COMERCIO	010 COMERCIAL	1.694,00	1.764.771,64	583,08
2	C 78	20E21 O.K.	010 COMERCIAL	240,00	557.107,13	466,46
2	C 22	18E19 S. DOURADA	010 COMERCIAL	607,00	1.381.985,12	466,46
2	C 252	34E35 CAM.CECIL	010 COMERCIAL	240,00	696.499,76	466,46
2	C 41	13A17 ANHANGUERA	010 COMERCIAL	600,00	993.807,24	466,46

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 58

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 07 - SC/SUL				
2	C 92	22A24 ARISTON	010 COMERCIAL	360,00	717.050,80	466,46
2	C 109	8A11 P.SARASATE	010 COMERCIAL	480,00	179.711,98	466,46
2	C 99	12AE12B S. PAULO	010 COMERCIAL	360,00	993.807,24	466,46
2	C 104	25AE25B GOIAS	010 COMERCIAL	360,00	993.807,24	466,46
2	C 115		010 COMERCIAL	850,00	853.631,90	466,46
2	C 157	5A7 JOCKEY CLUBE	010 COMERCIAL	360,00	717.050,80	466,46
2	C 164	26E27 CECILIO II	010 COMERCIAL	306,40	650.557,36	466,46
2	C 179	2A4 P.CENTRAL I	010 COMERCIAL	360,00	717.050,80	466,46
2	C 180	28A30 CEDRO II	010 COMERCIAL	459,00	717.050,80	466,46
2	C 226	31A33 ANEXO TEL	010 COMERCIAL	360,00	717.050,80	466,46
2	C 227	1 PRESIDENTE	010 COMERCIAL	506,25	934.502,29	466,46
2	C 256	36 TOUPIC.	010 COMERCIAL	283,00	727.833,51	466,46
2	D	23 O.NIEMAYER	010 COMERCIAL	510,00	1.561.697,10	583,08
2	E	21 TELEBRASILIA	010 COMERCIAL	2.443,00	3.378.585,22	641,38
3	A 119	1 E 11	010 COMERCIAL	567,00	817.689,50	466,46
3	A	13E14 JUNTOS	010 COMERCIAL	480,00	576.875,45	466,46
3	A 17	17	010 COMERCIAL	240,00	364.815,31	466,46
3	A 18	18	010 COMERCIAL	240,00	364.815,31	466,46
3	A 30	15E16	010 COMERCIAL	1.012,50	965.053,33	466,46
3	A 73	11 E 12 EXP. BSB	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
3	A 75	2E3 GERALDA SILV	010 COMERCIAL	160,00	224.639,97	466,46
3	A 78	11	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
3	A 89	7E8 SANTA FE	010 COMERCIAL	160,00	224.639,97	466,46
3	A 91	4A9 IARA MEDEIRO	010 COMERCIAL	200,00	436.700,11	466,46
3	A 107	1BR1C	010 COMERCIAL	160,00	224.639,97	466,46
3	A 118	19E20 DOM BOSCO	010 COMERCIAL	160,00	224.639,97	466,46
3	A119	1E1A	010 COMERCIAL	567,00	817.689,50	583,08
3	A 126	21E22	010 COMERCIAL	160,00	224.639,97	466,46
3	A 134	23E24	010 COMERCIAL	160,00	224.639,97	466,46
3	A 170	25E26 TELEBRAS	010 COMERCIAL	160,00	224.639,97	466,46
3	A 210	27/29E29A	010 COMERCIAL	320,00	372.003,79	466,46
3	A 218	29BE29C	010 COMERCIAL	160,00	224.639,97	466,46
3	A 30	30	010 COMERCIAL	325,00	456.468,42	466,46
4	A 36	25AE25B	010 COMERCIAL	360,00	993.807,24	466,46
4	A 49	13A17 EMBAIXADOR	010 COMERCIAL	800,00	993.807,24	466,46
4	A 58	18E19 CHAMAS	010 COMERCIAL	160,00	1.381.985,12	466,46
4	A 62	20E21 ARAGUAIA	010 COMERCIAL	320,00	557.107,13	466,46
4	A 94	22E24 ZARIF	010 COMERCIAL	480,00	717.050,80	466,46
4	A 97	12AE12B CAESB	010 COMERCIAL	320,00	993.807,24	466,46
4	A 25E27	25E27	010 COMERCIAL	240,00	557.107,13	466,46
4	A 141	10E11 GIBRAN	010 COMERCIAL	320,00	557.107,13	466,46
4	A 161	7A9	010 COMERCIAL	360,00	717.050,80	466,46
4	A 170	28E29 COBAL	010 COMERCIAL	160,00	557.107,13	466,46
4	A 203	4A6	010 COMERCIAL	360,00	717.050,80	466,46
4	A 209	2E3 MINEIRO	010 COMERCIAL	240,00	557.107,13	466,46
4	A 216	30E31 BERN.SAYAO	010 COMERCIAL	240,00	557.107,13	466,46
4	A 219	1 VERA CRUZ	010 COMERCIAL	757,00	959.198,60	466,46
4	A 230	32A35 ISRAEL P.	010 COMERCIAL	480,00	851.834,78	466,46
4	A 256	36	010 COMERCIAL	505,00	727.833,51	466,46
5	A 12	63E64 NICOLA C.	010 COMERCIAL	288,00	296.524,76	466,46
5	A 61B62	61B62	010 COMERCIAL	384,00	364.815,31	466,46
5	B 51	48	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
5	B 74	50A57 C.C.AMAZON	010 COMERCIAL	800,00	452.974,18	466,46
5	B 80	58	010 COMERCIAL	160,00	95.247,34	466,46
5	B 82	59	010 COMERCIAL	96,00	95.247,34	466,46
5	B 93	47	010 COMERCIAL	240,00	183.306,21	466,46
5	B 127	60A	010 COMERCIAL	264,00	158.146,54	1.067,03
5	B 138	60 GAL. MIRIM	010 COMERCIAL	176,00	185.103,33	466,46
5	B 158	49AE49B	010 COMERCIAL	320,00	224.639,97	466,46
5	C 3	25E26	010 COMERCIAL	160,00	154.552,30	466,46
5	C 8	51E52	010 COMERCIAL	356,24	246.205,41	466,46
5	C 11	22A24E24A	010 COMERCIAL	320,00	224.639,97	466,46
5	C 16	50E50A	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
5	C 21	20 E 21 CECILIO	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
5	C 22	48E49	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
5	C 26	45 E 46	010 COMERCIAL	160,00	82.667,51	466,46
5	C 30	30	010 COMERCIAL	80,00	82.667,51	466,46
5	C 39	39	010 COMERCIAL	80,00	82.667,51	466,46
5	C 40	40	010 COMERCIAL	80,00	82.667,51	466,46
5	C 41	41	010 COMERCIAL	80,00	82.667,51	466,46

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 59

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 07 - SC/SUL				
5	C 41	18E19	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
5	C 42	42	010 COMERCIAL	80,00	82.667,51	466,46
5	C 43	43E44	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
5	C 47	47	010 COMERCIAL	80,00	82.667,51	466,46
5	C 49	16E17	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
5	C 66	37E38	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
5	C 74	35E36	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
5	C 80	33E34	010 COMERCIAL	520,00	305.510,36	466,46
5	C 83	10A15	010 COMERCIAL	400,00	303.713,24	466,46
5	C 110	31E32	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
5	C 118	27E28 ERICSSON	010 COMERCIAL	160,00	154.552,30	466,46
5	C 125	6A9 GAL.N.OUVID.	010 COMERCIAL	480,00	375.598,03	466,46
5	C 163	4R5	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
5	C 168	28AE29	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
5	C 169	2AE3	010 COMERCIAL	160,00	132.986,86	466,46
5	C 173	1E2	010 COMERCIAL	200,00	154.552,30	466,46
5	D	25E26 EMBRATEL	010 COMERCIAL	2.655,00	2.767.564,49	583,08
6	A 16	13E14 SHIS	010 COMERCIAL	423,00	1.101.634,43	466,46
6	A 50	15E16	010 COMERCIAL	423,00	860.820,38	466,46
6	A 81	12AE12B J.SEVER.	010 COMERCIAL	366,00	993.807,24	466,46
6	A 110	17AE17B A.VILLAR	010 COMERCIAL	360,00	993.807,24	466,46
6	A 113	10E11 GUANABARA	010 COMERCIAL	366,00	557.107,13	466,46
6	A 129	18	010 COMERCIAL	120,00	343.249,88	466,46
6	A 130	19	010 COMERCIAL	240,00	343.249,88	466,46
6	A 136	20E21 SONIA	010 COMERCIAL	240,00	557.107,13	466,46
6	A 141	6A9 PRESIDENTE	010 COMERCIAL	480,00	885.980,06	466,46
6	A 157	2A5 BANDEIRANTES	010 COMERCIAL	480,00	885.980,06	466,46
6	A 172	1	010 COMERCIAL	506,25	948.879,25	466,46
6	A 194	22E23 CITY BANK	010 COMERCIAL	240,00	557.107,13	466,46
6	A 206	24E25	010 COMERCIAL	240,00	557.107,13	466,46
6	A 240	26A28 CARIOCA	010 COMERCIAL	551,25	1.017.169,80	466,46
7	A	A	012 CENTRO COM	8.000,00	10.419.222,15	609,60
8	A	B	012 CENTRO COM	8.000,00	10.419.222,15	609,60
9	A	C	012 CENTRO COM	8.000,00	7.297.682,82	609,60
TODAS		LRS	070 BCA JORNAIS	16,50	18.560,60	238,26
TODAS		LRS	070 BCA JORNAIS	9,00	18.560,60	238,26
TODAS		BANCA DE FLORES	070 BCA JORNAIS	14,56	18.560,60	149,91
TODAS		BANCA DE FLORES	070 BCA JORNAIS	42,07	18.560,60	148,91
TODAS		SANIT. PUBLICO	070 BCA JORNAIS	24,18	18.560,60	148,91
TODAS		CAV	080 FORCA E LUZ	62,00	26.182,67	386,13
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00				
		LOJA X 2,00				
		GARAGEM X 0,50				
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 2 08 - SCL/SUL				
111/12E115/116	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	131.455,10	616,71
103A108E113/14	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	167.718,57	616,71
109/110	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	222.113,79	616,71
102	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	222.113,79	616,71
213 A 216	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	113.323,36	616,71
207 A 212	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	149.586,83	616,71
201 A 204	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	167.718,57	616,71
205/206	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	194.916,18	616,71
312 A 315	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	131.455,10	616,71
306 A 309	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	149.586,83	616,71
310/311	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	167.718,57	616,71
302/303	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	194.916,18	616,71
304/305	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	194.916,18	616,71
412 A 415	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	95.191,62	616,71
406 A 411	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	113.323,36	616,71
402/403	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	149.586,83	616,71
404/405	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	222.113,79	616,71
102 A 110		RUV	078 RESTAURANTE	320,00	376.716,28	524,86
111 A 116		RUV	078 RESTAURANTE	320,00	376.716,28	524,86
201 A 208		RUV	078 RESTAURANTE	320,00	376.716,28	524,86
209 A 216		RUV	078 RESTAURANTE	320,00	376.716,28	524,86
TODOS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00				
		GARAGEM X 0,50				

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 60

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 08 - SCL/SCL				
102	A	LJ 7	011 COM LOCAL	141,75	779.664,73	616,71
102	A	LJ 23	011 COM LOCAL	105,00	584.748,55	616,71
104	C	LJ 29	011 COM LOCAL	141,75	453.293,45	524,86
104	A	LJ 9	011 COM LOCAL	105,00	453.293,45	1.620,51
110	A	LJ 27	011 COM LOCAL	105,00	584.748,55	616,71
404	B	LJ 13	011 COM LOCAL	105,00	584.748,55	616,71
405	A	LJ 34	011 COM LOCAL	105,00	584.748,55	616,71
405	C	LJ 16	011 COM LOCAL	105,00	584.748,55	616,71
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 09 - SCR/SUL				
DEMAIS			004 RES COLETIV	200,00	217.394,72	606,41
512 A 516			004 RES COLETIV	200,00	172.800,93	485,12
502A506	TODOS	TODOS	013 COM/RES	200,00	155.278,53	452,45
502	BL C		013 COM/RES	1.400,00	1.046.949,71	452,45
507	TODOS	TODOS	013 COM/RES	253,60	187.130,55	452,45
508 A 516	TODOS	TODOS	013 COM/RES	200,00	139.352,52	361,96
515	A	10/11/12/13/14	013 COM/RES	1.000,00	698.753,39	180,98
TODAS	TODOS	LRS	070 BCA JORNAIS	37,26	13.571,41	270,41
502A516		CAV	080 FORCA E LUZ	39,00	13.571,41	270,41
		CAV	080 FORCA E LUZ	30,00	13.571,41	270,41
510	A		010 COMERCIAL	600,00	409.869,51	360,64
GARAGEM E BOX	M2 CONST X 0,5					
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 11 - SCT/SUL				
		TOURING CLUB	051 CLUBES	10.000,00	637.126,47	446,67
		MUSEU	046 CULTURAL	5.000,00	392.909,06	446,67
			049 OUTROS	79.752,33	15.400.000,00	446,67
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 13 - SD/SUL				
	A-J JUNTOS	E3ET1	012 CENTRO COM	2.055,00	1.938.657,42	416,09
	B	T3	012 CENTRO COM	872,00	476.254,65	332,87
	C	T5	012 CENTRO COM	990,00	515.204,84	332,87
	D	E5	012 CENTRO COM	1.058,00	1.536.762,23	416,09
	E	T7 ATLANTIDA	010 COMERCIAL	2.030,00	1.074.671,28	332,87
	F-G JUNTOS	E7ET9	012 CENTRO COM	1.740,00	1.812.954,52	416,09
	H	E1 VENANC.II	012 CENTRO COM	960,00	796.708,53	332,87
	I-K JUNTOS	T2ET4 TEATRO	012 CENTRO COM	2.278,00	931.263,74	332,87
	L	T6 MIG BADIA	012 CENTRO COM	1.091,00	547.073,19	332,87
	M	T8 VENANC JR	012 CENTRO COM	1.091,00	547.073,19	332,87
	N	T10 ACROPOL	012 CENTRO COM	822,00	575.400,60	416,09
	O	E8 VENANC.VI	012 CENTRO COM	960,00	796.708,53	332,87
	P	E2 VENANC.III	012 CENTRO COM	771,00	667.464,70	332,87
	Q	E4 VENANC.IV	012 CENTRO COM	1.058,00	860.445,21	332,87
	R	E6 VENANC.V	012 CENTRO COM	771,00	667.464,70	332,87
	E		050 CINEMAS	2.030,00	1.074.671,28	332,87
	A J		050 CINEMAS	2.055,00	1.938.657,42	416,09
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00 GARAGEM X 0,50				
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 14 - SEP/SUL				
701/901		A	085 C BOMBEIROS	2.800,00	234.926,70	600,42
702/ENA		A B	010 COMERCIAL	6.600,00	485.593,04	600,42
702/ENA		C	051 CLUBES	6.642,15	488.244,13	600,42
703/ENA		A	065 UTIL PUBLIC	7.120,00	688.795,43	502,17
703/ENA		B C D E	065 UTIL PUBLIC	7.150,00	691.736,48	502,17
704/ENA		A B C JUNTOS	010 COMERCIAL	16.760,00	912.420,04	600,42
704/ENA		D	065 UTIL PUBLIC	5.660,00	585.858,45	502,17
704/ENA		E	065 UTIL PUBLIC	900,00	167.648,22	502,17
705/905		A B C	065 UTIL PUBLIC	3.200,00	379.984,49	502,17
706/906		A	065 UTIL PUBLIC	3.200,00	379.984,49	502,17
706/906		B C JUNTOS	065 UTIL PUBLIC	6.000,00	618.798,28	502,17
706/906		D	065 UTIL PUBLIC	1.600,00	243.519,47	502,17
707/907		A B	065 UTIL PUBLIC	948,00	174.698,75	502,17
707/907	C	E	010 COMERCIAL	948,00	402.967,10	600,42
707/907		D	065 UTIL PUBLIC	4.050,00	457.628,39	502,17

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 61

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 14 - SEP/SUL				
707/907		E	065 UTIL PUBLIC	4.960,00	536.448,70	502,17
707/907		F	065 UTIL PUBLIC	3.600,00	416.453,60	502,17
707/907	SUBESTACAO	CEB	080 FORCA E LUZ	30,40	11.809,91	300,21
708/907		A	065 UTIL PUBLIC	8.060,00	751.145,83	502,17
708/907		B	065 UTIL PUBLIC	6.530,00	641.150,31	502,17
708/907		C	065 UTIL PUBLIC	5.780,00	595.269,83	502,17
708/907	D	D	065 UTIL PUBLIC	4.000,00	454.687,33	502,17
709/909		A B	065 UTIL PUBLIC	4.900,00	531.154,80	502,17
709/909		C D E	065 UTIL PUBLIC	960,00	176.463,39	502,17
709//909		F	065 UTIL PUBLIC	1.600,00	243.519,47	502,17
710/910		A	065 UTIL PUBLIC	1.600,00	243.519,47	502,17
710/910		B C D	065 UTIL PUBLIC	2.800,00	347.632,87	502,17
711/911		A	032 MED/HOSP	8.400,00	616.163,74	502,17
712/912	1,2,3,4	A	010 COMERCIAL	7.856,00	553.637,92	600,42
712/912		C	051 CLUBES	7.856,00	553.637,92	600,42
712/912	CJ PASTEUR	B	065 UTIL PUBLIC	7.856,00	737.028,75	502,17
712/912		D	051 CLUBES	33.642,33	1.436.595,94	600,42
712/912		E F G	010 COMERCIAL	566,01	91.021,07	600,42
713/913		A B	010 COMERCIAL	6.500,00	480.290,84	600,42
713/913		C	065 UTIL PUBLIC	128,00	41.763,00	502,17
713/913		D E F	065 UTIL PUBLIC	3.200,00	379.994,49	502,17
713/913		G H	098 ENT DIVERSA	2.520,00	319.609,41	600,42
714/914		A	010 COMERCIAL	3.800,00	272.621,38	600,42
714/914		B E C	010 COMERCIAL	3.200,00	285.435,03	600,42
714/914		D F	065 UTIL PUBLIC	3.200,00	379.994,49	502,17
714/914	ED TALENTO	E	012 CENTRO COM	3.200,00	1.141.740,14	1.200,84
715/915		A B JUNTOS	032 MED/HOSP	4.725,00	445.947,26	502,17
715/915		C	032 MED/HOSP	4.200,00	397.669,49	502,17
709/907-709/9		CAV	080 FORCA E LUZ	30,04	11.809,91	300,21
		GARAGEM X 0.50				
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 15 - SE/SUL				
SE/S - EMBAIXADAS SUL						
		1 (A)	063 EMBAIXADAS	30.000,00	664.517,20	527,37
		1-A (B)	063 EMBAIXADAS	10.000,00	221.505,73	527,37
		A (C)	063 EMBAIXADAS	25.050,00	553.764,34	527,37
Q 501		2 (D)	063 EMBAIXADAS	37.500,00	830.646,51	527,37
		3 (E)	063 EMBAIXADAS	32.500,00	719.993,64	527,37
		3 A (F)	063 EMBAIXADAS	17.500,00	387.635,03	527,37
		4A7 (G/J)	063 EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	527,37
		8 (K)	063 EMBAIXADAS	27.500,00	609.140,77	527,37
Q 803		9A16 (A/K)	063 EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	527,37
Q 805		17A24 (A/H)	063 EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	527,37
Q 807		25A30 (A/F)	063 EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	527,37
Q 809		31A36E45 (A/H,T)	063 EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	527,37
Q 811		39A44 (A/F)	063 EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	527,37
Q 813		46A54,56E57 (A/H)	063 EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	527,37
Q 815		59A64 (A/F)	063 EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	527,37
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 2 18 - SGA/SUL				
			010 COMERCIAL	15.000,00	2.320.536,20	573,25
910	MIX PARK SUL		010 COMERCIAL	30.000,00	11.602.681,00	745,22
SUDOESTE						
601		H	065 UTIL PUBLIC	18.800,00	774.281,20	362,51
601/606/607		1 A 6/39 A 44	065 UTIL PUBLIC	7.500,00	368.451,05	362,51
		46 A 52				
609/610/614		62 A 67/68 A 71	065 UTIL PUBLIC	7.500,00	368.451,05	362,51
615/616		104 A 118	065 UTIL PUBLIC	7.500,00	368.451,05	362,51
		8/9/10	065 UTIL PUBLIC	14.500,00	630.104,70	362,51
602		11/12/13	065 UTIL PUBLIC	17.000,00	720.882,50	362,51
		14	065 UTIL PUBLIC	19.750,00	811.660,30	362,51
603/604/605		16 A 28/30 A 37	065 UTIL PUBLIC	5.000,00	277.673,26	362,51
605	C		065 UTIL PUBLIC	2.000,00	149.516,37	362,51
607	C		065 UTIL PUBLIC	7.500,00	368.451,05	362,51

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 62 COPY

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 18 - SGA/SUL				
608		54 A 58	065 UTIL PUBLIC	7.500,00	368.451,05	362,51
		59/60	065 UTIL PUBLIC	10.000,00	459.228,85	362,51
610 A 613		73 A 86/88/89	065 UTIL PUBLIC	12.500,00	555.346,52	362,51
613/614		91 A 102	065 UTIL PUBLIC	12.500,00	800.980,56	355,41
SUDOESTE						
RS			098 ENT DIVERSA	10.000,00	191.180,54	354,25
901/902/903		69 A 80	065 UTIL PUBLIC	9.944,00	533.987,04	373,18
903	AEUDF	79,8	098 ENT DIVERSA	9.977,00	191.180,54	354,25
904	CRB		065 UTIL PUBLIC	65.576,00	2.135.948,16	373,18
905/906/908		1 A 6/8 A 13	065 UTIL PUBLIC	15.000,00	747.581,85	373,18
910		23 A 26/29 A 34				
909	MODULOS 27		098 ENT DIVERSA	50.000,00	801.639,79	354,25
907		15 A 21	041 2.GRAU	20.000,00	959.839,84	427,55
907		14	043 JARD INF	20.000,00	959.839,84	427,55
907/912		14 A 21/41 A 49	065 UTIL PUBLIC	20.000,00	961.176,67	373,18
912			098 ENT DIVERSA	15.000,00	267.652,75	354,25
912			098 ENT DIVERSA	120.000,00	205.683,89	354,25
913		50 A 52	065 UTIL PUBLIC	20.000,00	934.477,32	373,18
		53 A 61	065 UTIL PUBLIC	15.000,00	747.581,85	373,18
EQ 908/909			098 ENT DIVERSA	15.000,00	267.652,75	354,25
909		27/28	065 UTIL PUBLIC	15.000,00	747.581,85	373,18
909	B		010 COMERCIAL	30.000,00	1.601.169,97	372,61
910	B		010 COMERCIAL	30.000,00	1.601.169,97	372,61
911		36	065 UTIL PUBLIC	668,00	53.398,70	373,18
911			098 ENT DIVERSA	5.000,00	89.657,08	354,25
		37 A 39	065 UTIL PUBLIC	15.000,00	747.581,85	373,18
911			098 ENT DIVERSA	40.000,00	686.931,06	354,25
		69-A/70 A/74-A	065 UTIL PUBLIC	3.331,00	240.294,16	373,19
		76				
		65-A A 67-A	065 UTIL PUBLIC	3.960,00	266.993,52	373,18
914/915		ATÉ 3500 M2	098 ENT DIVERSA		85.701,62	354,25
		3501 A 5000 M2	098 ENT DIVERSA		94.931,02	354,25
		5001 A 6000 M2	098 ENT DIVERSA		114.708,32	354,25
		6001 A 8000 M2	098 ENT DIVERSA		133.167,13	354,25
		8001 A 10000 M2	098 ENT DIVERSA		191.180,54	354,25
		ACIMA DE 10000	098 ENT DIVERSA		267.652,75	354,25
915	B	A/B	065 UTIL PUBLIC	4.600,00	320.392,22	373,18
901 A 916		SUBESTAÇOES	080 FORCA E LUZ	30,00	26.567,50	371,99
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 22 - SHC/AO/SUL				
SHC AOS 1						
	A		004 RES COLETIV	7.622,10	3.827.208,00	807,57
	B		004 RES COLETIV	3.200,85	1.611.456,00	807,57
	C		004 RES COLETIV	3.231,89	1.611.456,00	807,57
	D		004 RES COLETIV	8.302,33	4.189.785,60	807,57
	E		004 RES COLETIV	3.231,89	1.812.888,00	807,57
	F		004 RES COLETIV	8.302,33	4.189.785,60	807,57
	G		004 RES COLETIV	6.204,61	3.625.776,00	807,57
SHC AOS 2	TODOS		004 RES COLETIV	40.096,00	23.164.680,00	1.020,09
	A					
	B					
	C					
	D					
	E					
	F					
	G					
SHC/ AOS 3	A		004 RES COLETIV	64.949,00	29.207.640,00	850,08
	B					
	C					
	D					
	E					
	F					
	G					
SHC AOS 4						
	A		004 RES COLETIV	6.724,50	3.827.208,00	850,08

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/ 04
Fls. N.º 63

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 22 - SHC/AO/SUL				
	B		004 RES COLETIV	8.969,52	4.512.076,80	935,08
	C		004 RES COLETIV	6.857,61	3.867.494,40	850,08
	D		004 RES COLETIV	5.874,46	3.424.344,00	850,08
	E		004 RES COLETIV	5.874,46	3.424.344,00	850,08
	F		004 RES COLETIV	5.775,42	3.343.771,20	850,08
	G		004 RES COLETIV	5.775,42	3.343.771,20	807,57
		GARAGENS	004 RES COLETIV			807,57
SHC AOS 5	TODOS		004 RES COLETIV	40.096,00	20.344.632,00	850,08
	A		004 RES COLETIV			
	B		004 RES COLETIV			
	C		004 RES COLETIV			
	D		004 RES COLETIV			
	E		004 RES COLETIV			
	F		004 RES COLETIV			
	G		004 RES COLETIV			
SHC AOS 6	TODOS		004 RES COLETIV	40.096,00	20.344.632,00	850,08
	A		004 RES COLETIV			
	B		004 RES COLETIV			
	C		004 RES COLETIV			
	D		004 RES COLETIV			
	E		004 RES COLETIV			
	F		004 RES COLETIV			
	G		004 RES COLETIV			
SHC AOS 7	TODOS		004 RES COLETIV	40.096,00	20.143.200,00	850,08
	A					
	B					
	C					
	D					
	E					
	F					
	G					
SHC AOS 8	TODOS		004 RES COLETIV	40.096,00	20.143.200,00	850,08
	A					
	B					
	C					
	D					
	E					
	F					
	G					
COMERCIO LOCAL						
	EQ 1/4	B	004 RES COLETIV	400,00	725.155,20	850,08
	EQ 1/4	A	004 RES COLETIV	676,00	966.873,60	850,08
	EQ 1/4	B	011 COM LOCAL	400,00	502.711,39	530,63
	EQ 1/4	A	011 COM LOCAL	676,00	670.281,86	558,56
	EQ 4/5	B 13	004 RES COLETIV	676,00	966.873,60	850,08
	EQ 4/5	C	004 RES COLETIV	676,00	966.873,60	850,08
	EQ 4/5	D	004 RES COLETIV	676,00	966.873,60	850,08
	EQ 4/5	B 13	011 COM LOCAL	676,00	670.281,86	558,56
	EQ 4/5- C		011 COM LOCAL	676,00	670.281,86	558,56
	D		011 COM LOCAL	676,00	670.281,86	558,56
	EQ 6/8	PROJ 4	011 COM LOCAL	676,00	670.281,86	558,56
		PROJ 5	011 COM LOCAL	676,00	670.281,86	558,56
	EQ 6/8	PROJ 4	004 RES COLETIV	676,00	966.873,60	850,08
	EQ 2/8	5 -C	011 COM LOCAL	400,00	558.568,22	558,56
CEN. COMERCIAL	EQ 2/8	LOTE-5	012 CENTRO COM	24.800,00	5.963.938,65	1.223,34
AREAS EM	SUBSOLO	KC X 0,50				
AREA ESPECIAL	EQ 6/8	LOTE-2	098 RNT DIVERSA	2.600,00	177.575,05	522,61
TEMPLO	EQ 5/6	LOTE 1	090 TEMPLOS	1.600,00	106.785,03	522,61
TEMPLO	EQ 4/5	LOTE 1	090 TEMPLOS	1.600,00	106.785,03	522,61
TEMPLO	EQ 1/2	7	090 TEMPLOS	1.600,00	106.785,03	418,08

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 64

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 22 - SHC/AC/SUL				
CENTRO ENSINO	EQ 1/4	8 -C	042 1.GRAU	20.000,00	1.207.687,77	418,08
	EQ 6/8	C	042 1.GRAU	20.500,00	845.381,43	418,08
POSTO POLICIA	EQ 2/8	11-D	084 SRG PUBLICA	450,00	35.595,01	418,08
CJV	EQ 3/8	4	051 CLUBES	25.000,00	390.527,12	436,15
SOC BRASILIA	EQ 3/8	6	084 SEG PUBLICA	1.600,00	106.785,03	418,08
COLETORIA	EQ 3/8	6	084 SRG PUBLICA	400,00	35.595,01	418,08
INPS	EQ 3/8	7	089 OUTROS	400,00	35.595,01	418,08
CEB	EQ 3/8	8	080 FORCA E LUZ	400,00	35.595,01	418,08
CAESB	EQ 3/8	9	081 AGUA/ESGOTO	400,00	35.595,01	402,40
TELEBRASILIA	EQ 3/8	10	082 TELECOMUNIC	400,00	35.595,01	418,08
AREA ESPECIAL	EQ 4/5	1	098 ENT DIVERSA	1.600,00	106.785,03	418,08
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 23 - SHC/SUL				
SQS 102	A-B-C-D-E-F		004 RES COLETIV	932,60	3.749.665,85	803,26
	G		004 RES COLETIV	1.054,38	4.100.720,05	803,26
	H-I-J-K-		004 RES COLETIV	932,60	3.749.665,85	803,26
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 103	A-D-E F G K		004 RES COLETIV	982,68	3.922.649,08	803,26
	H		004 RES COLETIV	1.103,12	4.024.403,92	803,26
	C-H-I-J-		004 RES COLETIV	902,80	3.647.911,01	803,26
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 104	A C F		004 RES COLETIV	902,80	3.281.593,59	722,93
	B-D-E-G-H-		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	722,93
	I-J-K		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	722,93
			008 GARAGEM			401,63
SQS 105	A-K		004 RES COLETIV	840,00	3.057.732,94	883,58
	I		004 RES COLETIV	840,00	3.057.732,94	722,93
	B-C-D-E-F-G-H		004 RES COLETIV	1.014,00	3.688.612,95	722,93
	J		004 RES COLETIV	1.040,00	3.683.525,20	722,93
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 106	A-E-F		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	722,93
	B-C-D-I G		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	722,93
	H-J-K		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	722,93
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 107	A-B-C-D E F-K-		004 RES COLETIV	982,28	3.525.805,20	722,93
	G-H-I		004 RES COLETIV	902,80	3.281.593,59	722,93
	J		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	722,93
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 108	A-D-E-H-I		004 RES COLETIV	902,00	2.950.890,36	722,93
	B-C-F-G-J K		004 RES COLETIV	982,00	3.169.663,26	722,93
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 109	A-B-D		004 RES COLETIV	1.995,00	6.507.222,01	803,26
	C-E		004 RES COLETIV	2.265,00	7.122.838,80	803,26
SQS 110	A		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	843,42
	E-G-K		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	722,93
	B-		004 RES COLETIV	990,81	3.535.980,69	722,93
	C-D-F-H-I-J		004 RES COLETIV	982,67	3.525.805,20	722,93
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 65

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 23 - SHC/SUL				
SQS 111	A-D-I		004 RES COLETIV	984,08	3.530.892,94	963,91
	B-C-E-F-G-H		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	963,91
	C-K		004 RES COLETIV	902,80	3.281.593,59	963,91
	TODOS GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 112	A E F-H		004 RES COLETIV	902,80	3.281.593,59	763,09
	B-J-K		004 RES COLETIV	982,67	3.535.980,69	763,09
	I		004 RES COLETIV	982,80	3.535.980,69	843,42
	C		004 RES COLETIV	936,06	3.373.172,94	763,09
	D-		004 RES COLETIV	1.031,09	3.652.998,75	763,09
	G-		004 RES COLETIV	934,74	3.378.260,68	763,09
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 113	A-		004 RES COLETIV	990,26	3.530.892,94	722,93
	B C		004 RES COLETIV	921,57	3.525.805,20	722,93
	D-F		004 RES COLETIV	984,15	3.530.892,94	722,93
	E		004 RES COLETIV	986,00	3.530.892,94	883,58
	G-I		004 RES COLETIV	984,15	3.530.892,94	722,93
	H		004 RES COLETIV	982,00	3.530.892,94	883,58
	J		004 RES COLETIV	1.039,00	3.658.086,49	883,58
	K		004 RES COLETIV	1.039,00	3.658.086,49	642,60
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 114	A		004 RES COLETIV	1.900,00	6.303.712,33	963,91
	B-G-H		004 RES COLETIV	1.382,40	5.026.689,09	963,91
	C-E		004 RES COLETIV	518,40	2.035.096,80	803,26
	D-		004 RES COLETIV	1.024,80	4.029.491,66	963,91
	F		004 RES COLETIV	1.534,00	5.403.182,00	963,91
	I-		004 RES COLETIV	1.036,00	4.060.018,11	963,91
	TODOS GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 115	A D J-K-I		004 RES COLETIV	902,85	3.281.593,59	722,93
	B C E-F-G-H		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	722,93
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 116	A-C-D-E		004 RES COLETIV	902,81	3.281.593,59	722,93
	F		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	803,26
	G		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	963,91
	H-K		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	722,93
	B		004 RES COLETIV	982,67	3.525.805,20	1.044,23
	J		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	803,26
	I		004 RES COLETIV	1.065,00	4.060.018,11	803,26
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 202	A-B-C D-E-F-G		004 RES COLETIV	1.065,00	3.739.490,37	763,09
	H-I		004 RES COLETIV	1.065,00	3.739.490,37	722,93
	J-I.		004 RES COLETIV	784,00	3.647.911,01	803,26
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 203	A-H-I		004 RES COLETIV	982,00	3.917.561,34	803,26
	J		004 RES COLETIV	982,00	4.141.421,98	963,91
	B-C-D E		004 RES COLETIV	1.067,02	4.156.685,21	803,26
	F-K		004 RES COLETIV	902,80	3.647.911,01	803,26
	G		004 RES COLETIV	1.142,92	6.151.080,07	963,91
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 204	A-B-E-F		004 RES COLETIV	1.067,02	3.739.490,37	803,26
	C-I		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	803,26
	D-G-H-K		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	803,26
	J		004 RES COLETIV	1.067,02	3.739.490,37	803,26
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 205	A		004 RES COLETIV	706,70	2.752.468,42	722,93
	B		004 RES COLETIV	694,00	2.752.468,42	803,26
	C		004 RES COLETIV	727,70	2.757.556,16	722,93
	D		004 RES COLETIV	826,14	3.062.820,68	722,93
	E-G-I		004 RES COLETIV	738,00	2.777.907,13	803,26
	F		004 RES COLETIV	791,84	2.961.065,84	722,93

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 66

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 23 - SHC/SUL				
	H		004 RES COLETIV	714,00	2.777.907,13	803,26
	J		004 RES COLETIV	839,00	3.062.820,68	803,26
	K		004 RES COLETIV	812,00	3.022.118,74	803,26
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 206	A-B-E		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	803,26
	C		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	722,93
	F I		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	803,26
	D-G-H-K		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	722,93
	J		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	803,26
	TODOS-GARAGRM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 207	A-B-K		004 RES COLETIV	1.070,09	3.739.490,37	722,93
	C-D		004 RES COLETIV	1.369,72	4.553.529,09	722,93
	E		004 RES COLETIV	2.094,57	6.090.027,17	722,93
	F		004 RES COLETIV	2.094,00	6.090.027,17	722,93
	G-H-I-J		004 RES COLETIV	484,26	2.177.553,57	722,93
	TODOS CARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 208	A-B-E-F		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	803,26
	C-I-J-K		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	722,93
	D H		004 RES COLETIV	902,80	3.281.593,59	722,93
	G		004 RES COLETIV	902,00	3.525.805,20	803,26
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 209	A-D		004 RES COLETIV	987,33	3.535.980,69	722,93
	B C		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	722,93
	E		004 RES COLETIV	990,00	3.535.980,69	722,93
	F		004 RES COLETIV	1.062,00	3.739.490,37	722,93
	G-H-I-J		004 RES COLETIV	902,80	3.281.593,59	722,93
	K		004 RES COLETIV	1.050,00	3.525.805,20	722,93
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 210	A		004 RES COLETIV	1.067,00	4.141.421,98	803,26
	B J		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	803,26
	C-F-G-I		004 RES COLETIV	902,00	3.525.805,20	803,26
	D		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	803,26
	E H-K		004 RES COLETIV	992,00	3.739.490,37	803,26
	TODOS-GARAGRM-		008 GARAGEM		3.134.049,87	401,63
SQS 211	A		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	722,93
	B-C-D-E		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	803,26
	F-G		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	803,26
	H		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	803,26
	I		004 RES COLETIV	982,68	4.324.580,70	1.767,17
	J-K		004 RES COLETIV	1.067,02	3.739.490,37	722,93
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 212	A-B-E-J		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	722,93
	C-F-I		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	722,93
	G-H-K		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	722,93
	D		004 RES COLETIV	982,00	3.739.490,37	843,42
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 213	A-I-G		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	803,26
	B-C D E		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	722,93
	J-K		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	722,93
	H		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	803,26
	F		004 RES COLETIV	1.065,00	3.724.227,14	803,26
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 214	A-B-E-J		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	722,93
	C D F-G-H-I-K		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	722,93
	TODOS-GARAGEM-		004 RES COLETIV			401,63
SQS 215	A F-G-H-I-J-K		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	722,93
	B-C-D		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	722,93
	E		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	722,93
SQS 215	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 67

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01	BRASILIA	Setor : 01 2 23 - SHC/SUL				
SQS 216	A-C-D-H		004 RES COLETIV	1.067,00	4.156.685,21	803,26
	B-F-G		004 RES COLETIV	902,80	3.647.911,01	803,26
	E-I-J-K		004 RES COLETIV	982,67	3.922.649,08	803,26
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 302	A-F G		004 RES COLETIV	1.065,73	4.141.421,98	803,26
	B-C-D-E		004 RES COLETIV	1.065,00	4.141.421,98	883,58
	H		004 RES COLETIV	1.065,73	4.141.421,98	803,26
	I		004 RES COLETIV	1.065,73	4.141.421,98	963,91
	J		004 RES COLETIV	1.065,00	4.141.421,98	803,26
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 303	A-C-D-H-I		004 RES COLETIV	982,00	3.922.649,08	763,09
	C E		004 RES COLETIV	982,00	3.922.649,08	763,09
	E F		004 RES COLETIV	1.067,00	4.156.685,21	763,09
	J-K		004 RES COLETIV	982,67	3.922.649,08	763,09
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 304	A-B-C-D-F-H J		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	722,93
	E-G-I		004 RES COLETIV	902,80	3.281.593,59	722,93
	K		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	722,93
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 305	A B C-D-E-F-G-		004 RES COLETIV	856,98	3.113.698,10	722,93
	H-I		004 RES COLETIV	856,98	3.113.698,10	722,93
SQS 305	J-K		004 RES COLETIV	1.018,54	3.617.384,56	722,93
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 306	A B C E-F-I-J-		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	722,93
	K		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	722,93
	D-G-H		004 RES COLETIV	902,80	3.281.593,59	722,93
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 307	A-B-E I J		004 RES COLETIV	902,80	3.281.593,59	843,42
	C		004 RES COLETIV	1.067,00	3.739.490,37	803,26
	D F-G-H		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	722,93
	K		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	843,42
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 308	A		004 RES COLETIV	2.073,00	6.771.784,60	803,26
	B		004 RES COLETIV	1.036,00	4.060.018,11	883,58
	C		004 RES COLETIV	1.555,20	5.403.182,00	803,26
	D		004 RES COLETIV	518,00	2.136.851,64	722,93
	E-G		004 RES COLETIV	1.123,60	4.319.492,95	803,26
	F		004 RES COLETIV	518,40	2.533.695,51	883,58
	H		004 RES COLETIV	640,00	2.604.923,90	803,26
	I		004 RES COLETIV	2.246,40	7.122.838,80	803,26
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 309	E-F		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	963,91
	A		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	843,42
	B-C-D-G		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	1.124,56
	H		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	963,91
	I		004 RES COLETIV	1.067,03	3.744.578,11	963,91
	J-K		004 RES COLETIV	982,80	3.525.805,20	963,91
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 310	A-C-E-F-H		004 RES COLETIV	982,60	3.525.805,20	843,42
	I		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	843,42
	D-G		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	963,91
	B		004 RES COLETIV	902,80	3.286.681,33	883,58
	J-K		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	843,42
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 311	A-B		004 RES COLETIV	963,49	3.454.576,81	963,91
	E-G-J		004 RES COLETIV	982,68	3.917.561,34	803,26
	F		004 RES COLETIV	902,80	3.917.561,34	963,91
	C		004 RES COLETIV	982,00	5.087.742,00	1.295,21

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 68

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 23 - SHC/SUL				
	D H		004 RES COLETIV	982,00	3.917.561,34	843,42
	K		004 RES COLETIV	982,68	3.917.561,34	803,26
	I		004 RES COLETIV	981,51	3.917.561,34	803,26
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 312	A-E-H		004 RES COLETIV	902,80	3.281.595,59	803,26
	C		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	963,91
	B-D-G-I		004 RES COLETIV	982,67	3.525.805,20	722,93
	J-K		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	843,42
	F		004 RES COLETIV	1.107,00	3.754.753,59	1.044,23
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 313	A-I-J		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	803,26
	K		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	963,91
	B		004 RES COLETIV	902,80	3.281.593,59	963,91
	H		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	1.044,23
	C		004 RES COLETIV	989,80	3.541.068,43	843,42
	D E F		004 RES COLETIV	982,00	3.342.646,19	803,26
	G		004 RES COLETIV	980,90	3.525.805,20	803,26
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 314	B D F G		004 RES COLETIV	982,68	3.922.649,08	803,26
	A-C-E		004 RES COLETIV	982,00	3.922.649,08	1.044,23
	H		004 RES COLETIV	982,68	3.922.649,08	1.044,23
	I-J-K		004 RES COLETIV	902,68	3.647.911,01	803,26
SQS 314	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 315	B-J-K		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	803,26
	E		004 RES COLETIV	902,00	3.281.593,59	883,58
	A		004 RES COLETIV	982,00	3.281.593,59	1.044,23
	C-D-F-I		004 RES COLETIV	982,68	3.525.805,20	803,26
	H		004 RES COLETIV	982,00	3.525.805,20	883,58
	G		004 RES COLETIV	995,21	3.612.296,82	803,26
	TODOS GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 316	I J		004 RES COLETIV	1.050,00	4.314.405,21	803,26
	E		004 RES COLETIV	982,00	4.314.405,21	803,26
	A E F		004 RES COLETIV	1.050,00	4.314.405,21	1.044,23
	C		004 RES COLETIV	902,00	4.014.228,43	963,91
	G-H		004 RES COLETIV	1.050,00	4.014.228,43	803,26
	K		004 RES COLETIV	1.400,00	4.014.228,43	803,26
	D		004 RES COLETIV	1.050,00	4.014.228,43	1.044,23
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 402	A-B C D		004 RES COLETIV	960,00	1.358.427,11	642,60
	E-F-G		004 RES COLETIV	960,00	1.358.427,11	722,93
	H-I		004 RES COLETIV	960,00	1.526.322,60	682,77
	J-K-L M N		004 RES COLETIV	960,00	1.358.427,11	642,60
	O-Q-R		004 RES COLETIV	960,00	1.358.427,11	642,60
	P-S-T		004 RES COLETIV	784,00	1.205.794,85	642,60
SQS 403	A		004 RES COLETIV	527,00	941.232,27	682,77
	B-C E G-H		004 RES COLETIV	640,00	1.053.162,59	682,77
	D-F		004 RES COLETIV	640,00	1.526.322,60	763,09
	I J-K		004 RES COLETIV	640,00	1.053.162,59	682,77
	L O		004 RES COLETIV	507,00	925.969,04	682,77
	M-N-Q-R-S		004 RES COLETIV	640,00	1.053.162,59	682,77
	P		004 RES COLETIV	640,00	1.271.935,50	763,09
SQS 404	A-G-I L-T		004 RES COLETIV	648,00	1.053.162,59	682,77
	B		004 RES COLETIV	494,51	671.581,94	682,77
	C		004 RES COLETIV	497,48	671.581,94	682,77
	E-R		004 RES COLETIV	640,00	1.526.322,60	722,93
	D-H-J-K-M-O		004 RES COLETIV	640,00	1.053.162,59	682,77
	S-Q		004 RES COLETIV	640,00	1.053.162,59	682,77
	P-P		004 RES COLETIV	528,81	1.017.540,40	682,77

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
FLS. N.º 69

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 23 - SEC/SUL				
	N		004 RES COLETIV	520,00	875.091,62	682,77
SQS 405	A-B-C-F-G		004 RES COLETIV	640,00	1.134.566,46	642,60
	E		004 RES COLETIV	483,00	747.898,07	642,60
	D		004 RES COLETIV	507,00	1.134.566,46	642,60
	H-I-J-K-L-N-O		004 RES COLETIV	640,00	1.134.566,46	642,60
	P-Q-R-V		004 RES COLETIV	640,00	1.134.566,46	642,60
	T		004 RES COLETIV	640,00	1.134.566,46	923,74
	M-S		004 RES COLETIV	483,00	747.898,07	642,60
	U		004 RES COLETIV	483,00	747.898,07	923,74
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 406	A-B-C-F-G-H		004 RES COLETIV	640,00	946.320,01	602,44
	I		004 RES COLETIV	640,00	946.320,01	602,44
	E-M		004 RES COLETIV	483,00	763.161,30	602,44
	J-K-L-P-Q		004 RES COLETIV	640,00	946.320,01	602,44
	D-N-O-R-S-U		004 RES COLETIV	640,00	1.134.566,46	602,44
	T		004 RES COLETIV	640,00	946.320,01	602,44
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 407	A		004 RES COLETIV	760,00	1.068.425,82	682,77
	B-C-D-E-F-H-I-		004 RES COLETIV	640,00	946.320,01	682,77
	J		004 RES COLETIV	640,00	1.134.566,46	722,93
	G-O		004 RES COLETIV	425,00	732.634,84	682,77
	K-M-N-P-S-T		004 RES COLETIV	640,00	946.320,01	682,77
	R		004 RES COLETIV	672,25	946.320,01	682,77
	L		004 RES COLETIV	492,00	595.265,81	602,44
	Q		004 RES COLETIV	669,67	976.846,46	682,77
	U-V		004 RES COLETIV	640,00	946.320,01	682,77
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 408	A-C		004 RES COLETIV	653,00	946.320,01	562,28
	B		004 RES COLETIV	640,00	946.320,01	682,77
	D		004 RES COLETIV	451,90	793.687,75	682,77
	E		004 RES COLETIV	640,00	722.459,36	682,77
	F-G-H I J-Q		004 RES COLETIV	447,64	768.249,04	682,77
	T		004 RES COLETIV	447,64	768.249,04	682,77
	N-K-P		004 RES COLETIV	640,00	946.320,01	682,77
	L		004 RES COLETIV	640,00	946.320,01	682,77
	M		004 RES COLETIV	483,00	814.038,72	682,77
	O-S		004 RES COLETIV	483,00	758.873,55	602,44
	R		004 RES COLETIV	640,00	758.873,55	602,44
	TODOS GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 409	A		004 RES COLETIV	522,50	976.846,46	602,44
	Q		004 RES COLETIV	800,00	976.846,46	602,44
	B-C-D-E-F-G-H		004 RES COLETIV	800,00	1.322.812,92	682,77
	I-J-K		004 RES COLETIV	800,00	1.322.812,92	682,77
	L-M-N-O-P-R-S		004 RES COLETIV	800,00	1.322.812,92	682,77
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 410	A-B-C-D-H		004 RES COLETIV	800,00	1.322.812,92	722,93
	G-I-M-O-Q-T		004 RES COLETIV	800,00	1.322.812,92	682,77
	L-J		004 RES COLETIV	800,00	1.322.812,92	722,93
	E-K-S		004 RES COLETIV	800,00	976.846,46	682,77
	F		004 RES COLETIV	483,00	1.017.548,40	722,93
	N-P-R		004 RES COLETIV	800,00	1.322.812,92	722,93
	U		004 RES COLETIV	800,00	1.322.812,92	682,77
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 411	A-B-C-D		004 RES COLETIV	562,00	544.388,39	682,77
	G-J O-P		004 RES COLETIV	562,00	544.388,39	682,77
	E		004 RES COLETIV	562,00	681.757,42	682,77
	F		004 RES COLETIV	562,00	1.017.548,40	763,09
	M		004 RES COLETIV	640,00	681.757,42	602,44
	S T		004 RES COLETIV	640,00	1.017.548,40	642,60
	H		004 RES COLETIV	507,00	814.038,72	763,09
	I-Q		004 RES COLETIV	640,00	814.038,72	682,77
	K-N		004 RES COLETIV	562,00	615.616,78	602,44
	L		004 RES COLETIV	562,00	681.757,42	763,09
	R		004 RES COLETIV	562,00	773.336,78	682,77

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 70

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01	BRASILIA	Setor : 01 2 23 - SHC/SCL				
	U		004 RES COLETIV	475,00	814.038,72	763,09
	V		004 RES COLETIV	425,00	814.038,72	763,09
	TODAS GARAGEM		008 GARAGEM	425,00		401,63
SQS 412	A-D-F		004 RES COLETIV	562,00	1.017.548,40	763,09
	I		004 RES COLETIV	562,00	773.336,78	763,09
	B-E		004 RES COLETIV	640,00	1.017.548,40	763,09
	G		004 RES COLETIV	640,00	773.336,78	763,09
	C-F		004 RES COLETIV	475,00	717.371,62	682,77
	H-J-K-L-M-N-Q-		004 RES COLETIV	562,50	615.616,78	682,77
	R-S-T		004 RES COLETIV	562,50	615.616,78	682,77
	O		004 RES COLETIV	425,00	681.757,42	682,77
	TODOS-CARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 413	A-C-E-F-K-L-M-		004 RES COLETIV	640,00	590.178,07	682,77
	N-O-P-Q		004 RES COLETIV	640,00	590.178,07	682,77
	B		004 RES COLETIV	640,00	732.634,84	682,77
	D-G-H-I-J		004 RES COLETIV	640,00	732.634,84	682,77
	R-S		004 RES COLETIV	640,00	1.017.548,40	722,93
	T		004 RES COLETIV	640,00	732.634,84	682,77
	TODOS-GARAGEM-		008 GARAGEM			401,63
SQS 414	A-B-C-D		004 RES COLETIV	731,64	808.950,97	682,77
	F-I-J		004 RES COLETIV	731,00	1.373.690,34	722,93
	K-M		004 RES COLETIV	731,64	808.950,97	682,77
	E		004 RES COLETIV	664,00	1.373.690,34	722,93
	L		004 RES COLETIV	480,00	620.704,52	763,09
	N O-P-Q-R-S-T		004 RES COLETIV	731,64	808.950,97	682,77
	C		004 RES COLETIV	522,00	890.354,85	763,09
	H		004 RES COLETIV	483,00	625.792,26	682,77
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 415	A-B-C-J		004 RES COLETIV	640,00	890.354,85	682,77
	E-F-G I S		004 RES COLETIV	640,00	732.634,84	682,77
	K-H-L-R-T-U		004 RES COLETIV	640,00	732.634,84	682,77
	M O-P-Q		004 RES COLETIV	640,00	890.354,85	682,77
	D N		004 RES COLETIV	522,50	732.634,84	642,60
	TODOS-GARAGEM		008 GARAGEM			401,63
SQS 416	A-B-C-D-F-G H		004 RES COLETIV	640,00	732.634,84	682,77
	E		004 RES COLETIV	640,00	732.634,84	682,77
	I-K-L-M-N-O		004 RES COLETIV	640,00	732.634,84	682,77
	J		004 RES COLETIV	483,00	732.634,84	682,77
	P		004 RES COLETIV	640,00	732.634,84	682,77
	Q-R-S		004 RES COLETIV	640,00	732.634,84	682,77
	TODOS GARAGEM		008 CARAGEM			401,63
QD 403	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	70,00	561.396,69	508,50
		CENTRO COMERC	012 CENTRO COM			
314/5			012 CENTRO COM	2.120,00	717.168,12	652,52
		GARAGENS	033 GARAGENS			
302/3			033 GARAGENS	1.754,00	958.291,97	284,91
ENTRE QUADRAS						
		ESCOLA CLASSE	042 1.GRAU			
102-104		ESCOLA CLASSE 1	042 1.GRAU	2.520,00	458.756,79	479,59
103			042 1.GRAU	1.700,00	354.771,92	479,59
105			042 1.GRAU	1.270,00	263.020,56	479,59
106			042 1.GRAU	2.270,00	385.355,70	479,59
107			042 1.GRAU	2.337,00	385.355,70	479,59
108			042 1.GRAU	2.050,00	358.849,76	479,59
109			042 1.GRAU	1.440,00	281.370,83	479,59
110 111			042 1.GRAU	1.250,00	246.709,21	479,59
112			042 1.GRAU	1.800,00	322.149,21	479,59
113			042 1.GRAU	2.015,00	313.993,54	479,59
114			042 1.GRAU	2.010,00	319.071,37	479,59
115			042 1.GRAU	2.405,00	358.849,76	479,59
116			042 1.GRAU	2.520,00	367.005,43	479,59
202-204			042 1.GRAU	2.520,00	458.756,79	479,59
203			042 1.GRAU	1.125,00	260.981,64	479,59

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 71

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 2 23 - SHC/SUL				
205			042 1.GRAU	1.250,00	275.254,07	479,59
206			042 1.GRAU	2.751,00	489.340,58	479,59
207			042 1.GRAU	3.072,00	530.118,96	479,59
208-210			042 1.GRAU	1.250,00	275.254,07	479,59
209			042 1.GRAU	1.750,00	318.071,37	479,59
211			042 1.GRAU	950,00	191.658,39	479,59
212-213-214-21 5-216			042 1.GRAU	1.250,00	246.709,21	479,59
302-307-308-31 0-311			042 1.GRAU	1.250,00	275.254,07	479,59
303			042 1.GRAU	2.520,00	458.756,79	479,59
304			042 1.GRAU	1.870,00	369.044,35	479,59
305			042 1.GRAU	1.225,00	260.981,64	479,59
306			042 1.GRAU	1.780,00	354.771,92	479,59
309			042 1.GRAU	1.500,00	311.954,62	479,59
312			042 1.GRAU	1.350,00	260.981,64	479,59
313			042 1.GRAU	2.520,00	411.861,65	479,59
314			042 1.GRAU	1.500,00	285.448,67	479,59
315			042 1.GRAU	1.125,00	226.320,02	479,59
316			042 1.GRAU	3.138,00	367.005,43	479,59
402-403-406			042 1.GRAU	2.520,00	458.756,79	479,59
404-407			042 1.GRAU	1.500,00	311.954,62	479,59
405-409-410			042 1.GRAU	1.250,00	260.981,64	479,59
408			042 1.GRAU	2.153,00	413.900,57	479,59
411-412-414			042 1.GRAU	1.500,00	285.448,67	479,59
413			042 1.GRAU	3.385,00	450.601,12	479,59
415-416			042 1.GRAU	1.750,00	283.409,75	479,59
	JARDIM INFANCIA		043 JARD INF			
102-103-104			043 JARD INF	875,00	205.930,82	479,59
105			043 JARD INF	770,00	189.619,47	479,59
106			043 JARD INF	822,00	195.736,23	479,59
107			043 JARD INF	600,00	163.113,52	479,59
108			043 JARD INF	825,00	195.736,23	479,59
109-110			043 JARD INF	840,00	179.424,88	479,59
111-112			043 JARD INF	875,00	183.502,71	479,59
113			043 JARD INF	1.316,00	256.903,80	479,59
114			043 JARD INF	425,00	114.179,46	479,59
115 116			043 JARD INF	875,00	163.113,52	479,59
202 203 204-20 5-206-207-208			043 JARD INF	875,00	205.930,82	479,59
209			043 JARD INF	875,00	205.930,82	479,59
210 211 212-21 3-215-216			043 JARD INF	875,00	183.502,71	479,59
214			043 JARD INF	1.296,00	252.825,96	479,59
302			043 JARD INF	822,00	195.736,23	479,59
303			043 JARD INF	1.400,00	297.682,18	479,59
304-305-306-30 7-309-310			043 JARD INF	875,00	203.891,91	479,59
308			043 JARD INF	1.075,00	244.670,29	479,59
311			043 JARD INF	825,00	224.281,10	479,59
312-313-314			043 JARD INF	875,00	183.502,71	479,59
315			043 JARD INF	875,00	163.113,52	479,59
316			043 JARD INF	875,00	163.113,52	479,59
402 403			043 JARD INF	875,00	163.113,52	479,59
404-405-406-40 7			043 JARD INF	875,00	163.113,52	479,59
408			043 JARD INF	950,00	163.113,52	479,59
409 410-411-41 2			043 JARD INF	875,00	163.113,52	479,59
413-414-415-41 6			043 JARD INF	875,00	163.113,52	479,59
	CRECHE		044 CRECHE/MATE			
104/304			044 CRECHE/MATE	660,00	163.113,52	479,59
108/308 112/31 2-204/404			044 CRECHE/MATE	660,00	150.490,82	479,59
216/416			044 CRECHE/MATE	660,00	163.113,52	479,59
116/316	CRRCHE		044 CRECHE/MATE	660,00	163.113,52	479,59
212/412			044 CRECHE/MATE	660,00	163.113,52	479,59
	ESCOLA PARQUE		045 ESC PARQUE			
202/203			045 ESC PARQUE	10.343,00	1.235.584,97	479,59
204/205			045 ESC PARQUE	10.429,00	1.237.623,89	479,59

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 72

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 23 - SHC/SUL					
206/207			045	ESC PARQUE	10.429,00	1.237.623,89	479,59
208/209-212/21 3			045	ESC PARQUE	10.000,00	1.549.578,51	479,59
210/211-214/21 5			045	ESC PARQUE	10.000,00	1.223.351,46	479,59
303/304-305/30 6			045	ESC PARQUE	18.880,00	1.582.201,22	479,59
307/308			045	ESC PARQUE	18.880,00	1.582.201,22	479,59
309/310-311/31 2-313/314			045	ESC PARQUE	14.320,00	1.582.201,22	479,59
315/316			045	ESC PARQUE	14.320,00	1.582.201,22	479,59
	BIBLIOTECA		047	BIBLIOTECA			
104/304			047	BIBLIOTECA	640,00	538.274,64	411,07
108/308			047	BIBLIOTECA	300,00	252.825,96	411,07
	CINEMA		050	CINEMAS			
102/103			050	CINEMAS	6.800,00	1.628.470,20	652,52
106/107 114/11 5			050	CINEMAS	6.800,00	1.628.470,20	652,52
110/111			050	CINEMAS	6.800,00	1.628.470,20	652,52
208/209			050	CINEMAS	6.800,00	1.628.470,20	522,01
212/213			050	CINEMAS	6.800,00	1.628.470,20	522,01
104/105	CLUBE CUV		051	CLUBES	14.800,00	191.658,39	411,07
108/109-112/11 3			051	CLUBES	19.200,00	199.814,07	411,07
202/203-210/21 1			051	CLUBES	6.800,00	242.631,37	274,05
206/207			051	CLUBES	6.981,00	242.631,37	274,05
214/215			051	CLUBES	6.800,00	242.631,37	274,05
	PRAÇA ESPORTE		054	PRACA ESP			
102/103 106/10 7-110/111			054	PRACA ESP	10.000,00	177.385,96	274,05
114/115			054	PRACA ESP	10.000,00	177.385,96	274,05
	OUTROS		059	OUTROS			
502/503			059	OUTROS	1.985,00	362.927,59	411,07
504/505			059	OUTROS	2.009,00	379.238,95	411,07
506/507			059	OUTROS	1.935,00	244.670,29	411,07
508/509			059	OUTROS	2.390,00	420.017,33	411,07
510/511-514/51 5-512/513			059	OUTROS	2.305,00	415.939,49	411,07
			060	ADM DO DF			
TODAS			060	ADM DO DF	32,00	20.389,19	685,13
	MERCADO		074	SUPERMERCAD			
302/303			074	SUPERMERCAD	1.754,00	958.291,97	685,13
			033	GARAGENS	1.754,00	958.291,97	170,94
304/305			074	SUPERMERCAD	2.009,00	770.711,41	685,13
306/307			074	SUPERMERCAD	1.784,00	752.361,14	685,13
308/309-310/31 1-312/313			074	SUPERMERCAD	2.120,00	770.711,41	685,13
314/315			074	SUPERMERCAD	2.120,00	770.711,41	685,13
402/403 A 416/ 415			074	SUPERMERCAD	2.000,00	752.361,14	685,13
	PAG		075	PAG			
103-105-107-10 9-113-115-202			075	PAG	462,00	712.681,06	685,13
204-206-208-21 2-214			075	PAG	462,00	712.681,06	685,13
210			075	PAG	462,00	712.681,06	548,10
	PLL		076	PLL			
302-305-306-30 7-309-310-311	LOTES 1 E 3		076	PLL	1.045,00	1.171.964,41	685,13
303	LOTE 1		076	PLL	1.045,00	1.171.964,41	685,13
303	LOTE 3		076	PLL	1.045,00	1.171.964,41	685,13
313-315-403-40 5-406 407-408	LOTES 1 E 3		076	PLL	1.045,00	1.171.964,41	685,13
410-409	LOTE 1 E 3		076	PLL	1.045,00	1.171.964,41	685,13
314	LOTE 1		076	PLL	1.330,00	1.171.964,41	685,13
314	LOTE 3		076	PLL	1.045,00	1.171.964,41	685,13
413 414-415	LOTES 1 E 3		076	PLL	1.045,00	1.171.964,41	685,13
411	3		076	PLL	1.330,00	1.171.964,41	685,13
411	1		076	PLL	1.045,00	1.171.964,41	685,13
	FORCA E LUZ		080	FORCA E LUZ			
407			080	FORCA E LUZ	149,00	29.351,14	342,56
DEMAIS			080	FORCA E LUZ	49,00	17.610,68	342,56
	TELEBRASILIA		082	TELECOMUNIC		226.982,16	246,64
407			082	TELECOMUNIC	1.012,00	226.982,16	411,07
112/113			082	TELECOMUNIC	2.000,00	287.641,19	685,13
	POSTO POLICIAL		084	SEG PUBLICA			

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. Nº 73

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONS. (R$)
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 2 23 - SHC/SUL				
204/205		DELEG MULHER	084 SEG PUBLICA	6.800,00	477.445,24	411,07
108/308		PAP	084 SEG PUBLICA	128,00	41.091,59	411,07
204			084 SEG PUBLICA	128,00	41.091,59	411,07
208-212			084 SEG PUBLICA	128,00	41.091,59	411,07
112/312 104/30 4			084 SEG PUBLICA	128,00	41.091,59	411,07
116/316			084 SEG PUBLICA	81,00	41.091,59	411,07
204/404			084 SEG PUBLICA	128,00	41.091,59	411,07
212/412-216/41 6			084 SEG PUBLICA	128,00	41.091,59	411,07
		RCT	086 ECT			
108/308-104/3			086 ECT	222,00	74.356,22	411,07
112/312			086 ECT	222,00	74.356,22	411,07
116/316			086 ECT	222,00	74.356,22	411,07
212/412-204/40 4			086 ECT	222,00	74.356,22	411,07
216/416-208/40 8			086 ECT	222,00	74.356,22	411,07
204			086 ECT	222,00	74.356,22	411,07
208			086 ECT	222,00	74.356,22	411,07
216			086 ECT	222,00	74.356,22	411,07
208/408			086 ECT	128,00	74.356,22	411,07
		TEMPLO	090 TEMPLOS			
303/304-305/30 6-307/308			090 TEMPLOS	7.200,00	493.099,18	411,07
309/310 311/31 2 313/314			090 TEMPLOS	7.200,00	493.099,18	411,07
315/316			090 TEMPLOS	7.200,00	493.099,18	411,07
406			090 TEMPLOS	2.000,00	373.737,87	411,07
408			090 TEMPLOS	900,00	189.804,05	411,07
409			090 TEMPLOS	2.000,00	373.737,87	411,07
411			090 TEMPLOS	3.200,00	273.943,99	411,07
414			090 TEMPLOS	2.400,00	225.025,42	411,07
415			090 TEMPLOS	1.500,00	195.674,28	411,07
403/404			090 TEMPLOS	900,00	168.279,88	411,07
102-103			070 BCA JORNAIS	17,00	20.389,19	342,56
104-105-106			070 BCA JORNAIS	16,00	18.350,27	342,56
107-108-110			070 BCA JORNAIS	16,00	18.350,27	342,56
108			070 BCA JORNAIS	26,00	24.467,02	342,56
111			070 BCA JORNAIS	17,00	20.389,19	342,56
109			070 BCA JORNAIS	18,00	22.428,11	342,56
112/116			070 BCA JORNAIS	16,00	18.350,27	342,56
202-203-209		ADQ	070 BCA JORNAIS	18,00	22.428,11	342,56
204 205 207-20 9			070 BCA JORNAIS	16,00	18.350,27	342,56
210-213-215 20 6			070 BCA JORNAIS	16,00	18.350,27	342,56
211-212-214-21 6			070 BCA JORNAIS	17,00	20.389,19	342,56
302-303-304-30 7-308			070 BCA JORNAIS	16,00	18.350,27	342,56
306-309-310-30 5-315			070 BCA JORNAIS	17,00	20.389,19	342,56
313-314 311 31 2			070 BCA JORNAIS	16,00	18.350,27	342,56
314-313			070 BCA JORNAIS	16,00	18.350,27	342,56
316			070 BCA JORNAIS	18,00	22.428,11	342,56
402 415 403-40 5			070 BCA JORNAIS	17,00	20.389,19	342,56
407-409-411			070 BCA JORNAIS	17,00	20.389,19	342,56
404-408-410-41 2			070 BCA JORNAIS	16,00	18.350,27	342,56
414-416-406			070 BCA JORNAIS	16,00	18.350,27	342,56
413 415			070 BCA JORNAIS	17,00	20.389,19	342,56
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 24 - SHCE/SUL				
SHCE						
QUADRAS 101	A		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
	B-C		004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	569,53
103	A-B		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
105	A-B-D-E-F-G-		004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	569,53
	I-J		004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	569,53
	H C		004 RES COLETIV	251,06	306.502,71	569,53
107	A-B		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
109	A-B-C		004 RES COLETIV	392,00	463.159,66	569,53

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 74

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA	Setor : 01 2 24 - SHCE/SUL					
201	A		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
	B		004 RES COLETIV	392,00	463.159,66	569,53
203	A-B-C-D-E-F-G-		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
	H		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
205	A		004 RES COLETIV	271,28	313.313,88	569,53
205	B		004 RES COLETIV	271,28	313.313,88	569,53
207	A B C D E F		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
	H-I		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
	G		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
209	A B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
301	A		004 RES COLETIV	251,06	306.502,71	569,53
	B-C-D-E-F		004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	569,53
303	A-B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
305	A B D E F G-I-		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
	J		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
305	C-H		004 RES COLETIV	271,28	313.313,88	569,53
307	A-B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
309	A B D E		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
	C-F		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
401	A-B		004 RES COLETIV	251,06	306.502,71	569,53
403	A B C D-E-F-G		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
	H		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
405	A-B		004 RES COLETIV	271,28	313.313,88	569,53
407	A B C D-E-F-G		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
	H		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
409	A-B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
501	A		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
	B-C-E		004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	569,53
503	A-B-C		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
505	A-B-D-E		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
505	C-F		004 RES COLETIV	271,28	313.313,88	569,53
507	A-B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
509	A-B-D E G H		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
	C-F		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
511	A-B		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
601	A-B-C-F-G		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
	E	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	626,48
	D		004 RES COLETIV	383,00	408.670,29	569,53
603	A-B		004 RES COLETIV	271,28	313.313,88	569,53
605	A B-C-D-E-F G		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
	H-I		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
607	A-B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
609	A-B-C-D		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
611	A-B-C		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 75

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA	Setor : 01 2 24 - SHCE/SUL					
701	A-B		004 RES COLETIV	271,28	313.313,88	569,53
703	A-B-D-E-F-G-IJ		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
703	C H		004 RES COLETIV	271,28	313.313,88	569,53
705	A B		004 RES COLETIV	271,28	313.313,88	569,53
707	F		004 RES COLETIV	251,06	401.859,11	569,53
	A-B-C-D-E		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
709	A-B		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
711	A	ELEVADOR	004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	626,48
	B C D-E	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	626,48
801	A-B		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
	C-D	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	626,48
803	A-B		004 RES COLETIV	271,00	313.313,88	569,53
805	A B	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	626,48
805	D-E	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	586,61
807	A-B		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
809	A-B		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
811	A-B		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
903	A B		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
905	A-B-G-J	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	626,48
905	D-E-F-I	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	586,61
	C-H		004 RES COLETIV	251,24	279.258,03	569,53
907	A-B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
909	D-H		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
	A	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	626,48
	C-H		004 RES COLETIV	251,06	279.258,03	569,53
911	A B		004 RES COLETIV	251,06	279.258,03	569,53
913	A-B-D-E C H		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
	C-F		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
1101	A-B	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	586,61
1103	A-B		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
1105	C D E F		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
1105	A-B	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	586,61
1107	A-B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
1109	A-B-C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
1109	H		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
1111	A-B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
1113	C D		004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	569,53
1113	A-B	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,00	463.159,66	586,61
1201	A-D		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
	B-C-E F		004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	569,53
1203	A-B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
1205	A-B-D E		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
	C		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53

PROTOCOLO LEGISLATIVO
ML Nº 1509/04
Fls. N.º 76 CM

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 24 - SHCR/SUL				
1207	A-B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
1209	A B F G I		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
	J		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
	C-H		004 RES COLETIV	251,06	279.258,03	569,53
1209	D-E	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	586,61
1211	A-B		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
1301	A-B		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
1303	A-B-C-D-E-F		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
1305	A B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
1307	A-B-C-D-E-G		004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	569,53
	F	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,00	422.292,63	626,48
1309	A-B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
1311	A-B-C-D-E-F-G		004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	569,53
	H-I-J		004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	569,53
	E		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
1401	A		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
1401	B		004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	569,53
1401	C		004 RES COLETIV	392,00	463.159,66	541,05
1403	A B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
1405	A B D E F G		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
	I J		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
	C-H		004 RES COLETIV	251,06	279.258,03	569,53
1407	A-B		004 RES COLETIV	251,06	279.258,03	569,53
1409	A-B-C-D-E-G-H		004 RES COLETIV	392,06	463.159,66	569,53
	I-J	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,06	463.159,66	626,48
	F		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
1501	A-B-C-D-E		004 RES COLETIV	392,24	422.292,63	569,53
1503	A-B		004 RES COLETIV	251,00	279.258,03	569,53
1505	A-B D E F G H		004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	569,53
	C		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
1601	A-B		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
1603	D E		004 RES COLETIV	392,24	463.159,66	569,53
	C		004 RES COLETIV	251,00	306.502,71	569,53
	A-B-F	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,00	463.159,66	626,48
COMERCIO LOCAL						
103-107			011 COM LOCAL	385,50	87.714,59	398,65
205-209			011 COM LOCAL	385,50	87.714,59	398,65
303 307			011 COM LOCAL	385,50	87.714,59	398,65
401 405-411			011 COM LOCAL	385,50	87.714,59	398,65
503-505-511			011 COM LOCAL	385,50	87.714,59	398,65
603 701 705			011 COM LOCAL	385,50	87.714,59	398,65
603-811			011 COM LOCAL	385,50	87.714,59	398,65
903-907-913			011 COM LOCAL	385,50	87.714,59	398,65
1205-1501			011 COM LOCAL	385,50	87.714,59	398,65
HOSPITAL		HP-2	032 MED/HOSP	146.595,37	261.971,17	417,53
QUADRA 601	C MEDICO	LT-1	032 MED/HOSP	2.000,00	130.985,58	417,53
		BS	035 TERM PASSAG	224,00	61.824,95	278,42
ESCOLAS						
QUADRA 309		LT-1	041 2.GRAU	22.000,00	241.013,47	417,53

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. N.º 77

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 24 - SHCE/SUL				
605		LT-2	041 2.GRAU	38.640,00	324.844,25	417,53
203-407-601		TODOS	042 1.GRAU	3.300,00	314.365,40	417,53
609-805-913			042 1.GRAU	3.300,00	314.365,40	417,53
1201-1307			042 1.GRAU	3.300,00	314.365,40	417,53
1501			042 1.GRAU	3.300,00	314.365,40	417,53
JARDIM						
207-403 605			043 JARD INF	2.000,00	165.041,83	417,53
801-807			043 JARD INF	2.000,00	165.041,83	417,53
1303-1409		TODOS	043 JARD INF	2.000,00	165.041,83	417,53
CRECHE						
109-501-505		TODOS	044 CRECHE/MATE	640,00	81.211,06	417,53
1205-1311			044 CRECHE/MATE	640,00	81.211,06	417,53
BIBLIOTECA						
1205	G	02	047 BIBLIOTECA	750,00	86.450,48	293,61
CINEMA						
1101		LT-3	050 CINEMAS	1.350,00	201.717,80	367,02
CLUBES						
609		LT-2	051 CLUBES	22.000,00	368.158,62	208,80
1131		LT-2	051 CLUBES	3.500,00	100.946,72	208,80
SERVICOS PUBL.						
1101		LTS 10	062 AUTARQUICO	700,00	52.394,23	293,61
1101		2	062 AUTARQUICO	150,00	15.718,27	293,61
101		LTS 01	070 BCA JORNAIS	18,00	65.951,24	293,61
LRS-		TODOS	070 BCA JORNAIS	12,50	43.280,50	293,61
609		3	071 FEIRA LIVRE	4.500,00	10.304,89	293,61
1101			073 MERCADO	1.800,00	618.292,92	367,02
PLL Q 1401			076 PLL	1.045,00	886.338,18	626,30
1101		6	078 RESTAURANTE	225,00	370.975,23	409,51
601-1303			080 FORCA E LUZ	23,00	11.352,10	306,15
1101			080 FORCA E LUZ	150,00	227.042,05	382,69
1101			081 AGUA/ESGOTO	20,00	227.042,05	348,03
1101		4	081 AGUA/ESGOTO	150,00	227.042,05	348,03
1101		3	082 TELECOMUNIC	150,00	227.042,05	348,03
1101	LOTE 7		084 SEG PUBLICA	935,00	261.971,17	367,02
1101		LOTE 12 CBDF	085 C BOMBEIROS	2.925,00	170.281,26	293,61
PLL						
509/10-505/110 5		1/1/1	090 TEMPLOS	2.000,00	26.197,11	293,61
801		2	090 TEMPLOS	10.000,00	130.985,58	293,61
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 26 - SHI/SUL				
QL 24	(ANT. QL 9)	B	010 COMERCIAL	65.006,50	538.200,00	5.170,00
SHI/S - QI						
QI 1	CJ 1 A 4	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	250.600,00	425,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	200.480,00	425,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	400.960,00	425,00
QI 3	CJ 1 A 3	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	250.600,00	425,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	200.480,00	425,00
		1320 A 1365	002 RES IND - Q	1.320,00	400.960,00	425,00
QI 3	CJ 4 A 11	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	268.500,00	450,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	214.800,00	450,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	429.600,00	450,00
QI 5	CJ 1 A 8	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	286.400,00	475,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	229.120,00	475,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	458.240,00	475,00
QI 5	CJ 9 A 20	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	304.300,00	475,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 78

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 26 - SHI/SUL				
		540 M2	002 RES IND Q	540,00	243.440,00	475,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	486.880,00	475,00
QI 7	CJ 1 A 8	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	322.200,00	475,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	257.760,00	475,00
		1320 A 1365	002 RES IND - Q	1.320,00	515.520,00	475,00
QI 7	CJ 9 A 17	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	340.100,00	500,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	272.080,00	500,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	544.160,00	500,00
QI 9	CJ 1 A 20	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	375.900,00	500,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	300.720,00	500,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	601.440,00	500,00
QI 11	CJ 1 A 11	776 A 800 M2	002 RES IND Q	800,00	375.900,00	500,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	300.720,00	500,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	601.440,00	500,00
SHI/S - QI						
QI 13	CJ 1 A 6	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	340.100,00	500,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	272.080,00	500,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	544.160,00	500,00
QI 13	CJ 7 A 13	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	322.200,00	475,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	257.760,00	475,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND Q	1.320,00	515.520,00	475,00
QI 15	CJ 1 A 7	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	304.300,00	475,00
E	CJ 10 A 16	540 M2	002 RES IND Q	540,00	243.440,00	475,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	486.880,00	475,00
QI 15	CJ 8 E 9		002 RES IND - Q	800,00	322.200,00	475,00
			002 RES IND - Q	540,00	257.760,00	475,00
			002 RES IND Q	1.320,00	515.520,00	475,00
QI 16	CJ 1 A 4	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	304.300,00	475,00
		540 M2	002 RES IND Q	540,00	243.440,00	475,00
		1320 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	486.880,00	475,00
QI 17	CJ 1 A 16	776 A 800 M2	002 RES IND Q	800,00	268.500,00	475,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	214.800,00	475,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	429.600,00	475,00
QI 19	CJ 1 A 15	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	268.500,00	475,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	214.800,00	475,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND Q	1.320,00	429.600,00	475,00
QI 21	CJ 1 A 14	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	250.600,00	450,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	200.480,00	450,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND Q	1.320,00	400.960,00	450,00
	(ANT QI 3)					
QI 23	CJ 1 A 13	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	243.440,00	450,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	193.320,00	450,00
		1320 A 365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	386.640,00	450,00
QI 25	CJ 1 A 14	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	232.700,00	450,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	186.160,00	450,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	372.320,00	450,00
QI 26	CJ 1 A 16	776 A 800 M2	002 RES IND Q	800,00	214.800,00	450,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	171.840,00	450,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	343.680,00	450,00
QI 27	CJ 1 A 20	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	214.800,00	450,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	171.840,00	450,00
		1320 A 1365	002 RES IND - Q	1.320,00	343.680,00	450,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 79

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 26 - SHI/SUL				
QI 29	CJ 1 A 19	776 A 800 M2	002 RES IND Q	800,00	196.900,00	425,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	157.520,00	425,00
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	315.040,00	425,00
QI 29	CJ 1 A 16	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	196.900,00	425,00
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	157.520,00	425,00
		1320 A 365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	315.040,00	425,00
SHI/S - QL						
QL 2	CJ 3 A 6	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	400.960,00	425,00
		3 A 10	003 RES IND Q	766,00	250.600,00	425,00
		11 A 14	003 RES IND - Q	666,00	225.540,00	425,00
		15 E 16	003 RES IND - Q	1.016,00	350.840,00	425,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.941,00	501.200,00	425,00
QL 2	CJ 1,2 E 7	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	400.960,00	425,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	250.600,00	425,00
		11 A 16	003 RES IND - Q	666,00	225.540,00	425,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.016,00	350.840,00	425,00
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.941,00	501.200,00	425,00
QL 4	CJ 1 A 4	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	429.600,00	450,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	268.500,00	450,00
		11 A 14	003 RES IND - Q	666,00	239.850,00	450,00
		15 E 16	003 RES IND - Q	1.016,00	375.900,00	450,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.941,00	537.000,00	450,00
QL 6	CJ 1 A 5	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	458.240,00	475,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	286.400,00	475,00
		11 A 14	003 RES IND - Q	666,00	257.760,00	475,00
		15 E 16	003 RES IND - Q	1.016,00	400.960,00	475,00
		18	003 RES IND - Q	3.786,00	630.080,00	475,00
		17	003 RES IND Q	3.786,00	630.080,00	475,00
SHI/S QL						
QL 6	CJ 6 A 11	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	486.880,00	500,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	304.300,00	500,00
		11 A 16	003 RES IND - Q	666,00	272.080,00	500,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	425.020,00	500,00
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	608.600,00	500,00
QL 8	CJ 1 A 8	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	544.160,00	500,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	340.100,00	500,00
		11 A 16	003 RES IND - Q	633,00	304.300,00	500,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	476.140,00	500,00
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	680.200,00	500,00
QL 10	CJ 1 A 11	1 E 2	003 RES IND Q	1.312,00	601.440,00	500,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	375.900,00	500,00
		11 A 16	003 RES IND - Q	633,00	336.520,00	500,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	526.260,00	500,00
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	751.800,00	500,00
QL 12	CJ 2 A 10	1 E 2	003 RES IND Q	1.312,00	601.440,00	600,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	429.600,00	600,00
		11 A 16	003 RES IND - Q	633,00	386.640,00	600,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	558.480,00	600,00
		19 E 20	003 RES IND Q	1.087,00	859.200,00	600,00
QL 12	CJ 0 E 1	LOTES 1.200M2	003 RES IND - Q	1.200,00	701.680,00	700,00
		LOTES 1456M2	003 RES IND - Q	1.456,00	1.002.400,00	700,00
QL 12	CJ 0 E 1	MAIS DE 1500M2	003 RES IND - Q	1.500,00	852.040,00	700,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509 / 04
Fls. Nº 80

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 26 - SHI/SUL				
QL 12	11 A 18	1200 A 1500 M2	003 RES IND - Q	1.200,00	751.800,00	700,00
QL 12	CJ 11 A 18	DE 1501 A 1800M2	003 RES IND - Q	1.800,00	852.040,00	700,00
		DE 1801 A 2200M2	003 RES IND - Q	2.200,00	1.002.400,00	700,00
		MAIS DE 2200M2	003 RES IND - Q	2.700,00	1.253.000,00	700,00
QL 14	CJ 5 A 10	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	544.160,00	500,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	340.100,00	500,00
		11 A 16	003 RES IND - Q	633,00	304.300,00	500,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	476.140,00	500,00
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	716.000,00	500,00
QL 14	CJ 2 E 3	1 A 8	003 RES IND - Q	1.000,00	422.440,00	500,00
		9 E 10	003 RES IND - Q	875,00	304.300,00	500,00
		9	003 RES IND Q	4.605,00	1.790.000,00	500,00
		11 E 12	003 RES IND - Q	1.627,00	751.800,00	500,00
QL 14	CJ 1 E 4	1 A 10	003 RES IND Q	800,00	340.100,00	500,00
		11 E 12	003 RES IND - Q	540,00	254.180,00	500,00
		13 E 14	003 RES IND - Q	1.395,00	751.800,00	500,00
QL 16	CJ 1 A 6	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	486.880,00	475,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	776,00	304.300,00	475,00
		11 A 16	003 RES IND - Q	633,00	272.080,00	475,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	426.020,00	475,00
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	680.200,00	475,00
QL 18	CJ 1 A 8	1 E 2	003 RES IND Q	1.312,00	429.600,00	475,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	286.400,00	475,00
		11 A 16	003 RES IND Q	633,00	257.760,00	475,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	400.960,00	475,00
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	644.400,00	475,00
SHI/S - QL						
QL 20	CJ 1 A 5	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	415.280,00	475,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	268.500,00	475,00
		11 A 16	003 RES IND - Q	633,00	239.660,00	475,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	375.900,00	475,00
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	608.600,00	475,00
QL 22	CJ 1 A 10	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	400.960,00	475,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	250.600,00	475,00
		11 A 16	003 RES IND - Q	633,00	225.540,00	450,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	350.840,00	475,00
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	572.900,00	475,00
QL 24	CJ 1 A 9	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	372.320,00	475,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	232.700,00	475,00
		11 A 16	003 RES IND - Q	633,00	207.640,00	475,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	325.780,00	475,00
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	537.000,00	475,00
QL 26	CJ 1 A 8	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	343.680,00	450,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	214.800,00	450,00
		11 A 16	003 RES IND - Q	633,00	193.320,00	450,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	300.720,00	450,00
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	501.200,00	450,00
SHI/S - QL						
QL 28	CJ 1 A 9	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	315.840,00	425,00
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	196.900,00	425,00
		11 A 16	003 RES IND - Q	633,00	175.420,00	425,00
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	275.660,00	425,00
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	429.600,00	425,00
RESIDENCIA	COLETIVA					
QI 5	C,E		004 RES COLETIV	5.000,00	2.925.600,00	488,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1569/04
Fls. N.º 81

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES		COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 26 - SHI/SUL					
SHI/S-CHACARAS							
		1/2,4/7 9,11		006 CHACARAS	10.756,00	900.000,00	465,00
		58,62 A 96		006 CHACARAS	10.756,00	900.000,00	465,00
		8,10,12		006 CHACARAS	6.705,00	765.000,00	465,00
		97		006 CHACARAS	15.525,00	1.080.000,00	465,00
QI 5		61/98		006 CHACARAS	12.807,00	990.000,00	465,00
		60,99,16,18		006 CHACARAS	8.568,00	810.000,00	465,00
		3,13/15,17		006 CHACARAS	10.000,00	855.000,00	465,00
		19/57,59		006 CHACARAS	10.000,00	855.000,00	465,00
		1A25,27,29		006 CHACARAS	10.756,00	900.000,00	465,00
		26,28,31		006 CHACARAS	7.606,00	720.000,00	465,00
		30,32		006 CHACARAS	12.046,00	990.000,00	465,00
QI 15		73		006 CHACARAS	13.955,00	900.000,00	465,00
		66,68		006 CHACARAS	7.200,00	630.000,00	465,00
		33 A 65,67		006 CHACARAS	8.547,00	720.000,00	465,00
		69/71		006 CHACARAS	8.547,00	720.000,00	465,00
		72		006 CHACARAS	5.207,00	585.000,00	465,00
FRACOES DO LOT E VALOR DO TER RENO X 1,30							
SHI/S-CHACARAS							
QI 19		1 A 24		006 CHACARAS	10.756,00	675.000,00	441,75
QI 23		1 A 29		006 CHACARAS	10.756,00	585.000,00	418,50
QI 25		1 A 24		006 CHACARAS	10.756,00	540.000,00	418,50
QI 26		1 A 35		006 CHACARAS	10.756,00	495.000,00	418,50
QI 28		1 A 24		006 CHACARAS	10.756,00	450.000,00	395,25
FRACOES DO LOT E VALOR DO TER RENO X 1,30							
SHI/S-COMERCIO E SERVICOS							
QI3	(ANT.QI A)	C,D,I		010 COMERCIAL	294,00	448.500,00	517,00
QI 3	(ANT.QI A)	H,J		010 COMERCIAL	196,00	296.700,00	517,00
QI 9	(ANT.QI 3)	A,G,H,K	*	010 COMERCIAL	294,00	828.000,00	517,00
QI 9	(ANT.QI 3)	I,J		010 COMERCIAL	196,00	517.500,00	517,00
QI 11	(ANT.QI 4)	O		010 COMERCIAL	600,00	1.173.000,00	517,00
QI 11	(ANT. QI 4)	P,Q,R,S		010 COMERCIAL	312,50	552.000,00	517,00
QI 17	(ANT.QI 6)	F,H		010 COMERCIAL	196,00	258.750,00	517,00
QI 17	(ANT.QI 6)	G,K		010 COMERCIAL	294,00	327.750,00	517,00
QI 21	(ANT.QI 7)	D		010 COMERCIAL	14.922,71	3.450.000,00	517,00
QI 21	(ANT.QI 7)	E,H,J		010 COMERCIAL	294,00	327.750,00	517,00
QI 21	(ANT.QI 7)	I		010 COMERCIAL	196,00	258.750,00	517,00
QI 23	(ANT.QI 8)	A,B,C,E,F		010 COMERCIAL	294,00	327.750,00	517,00
QI 23	(ANT.QI 9)	D		010 COMERCIAL	196,00	258.750,00	517,00
QI 25	(ANT.QI 9)	D,E		010 COMERCIAL	294,00	327.750,00	517,00
QI 25	(ANT. QI 9)	G		010 COMERCIAL	6.226,78	2.804.850,00	517,00
QI 26	(ANT.QI 10)	C,D		010 COMERCIAL	294,00	327.750,00	517,00
QI 26	(ANT QI 10)	B		010 COMERCIAL	294,00	327.750,00	517,00
QI 26	(ANT.QI 10)	E		010 COMERCIAL	196,00	258.750,00	517,00
QI 29	(ANT.QI 11)	A,B,C		010 COMERCIAL	294,00	586.500,00	517,00
QI 29	(ANT.QI 11)	D		010 COMERCIAL	196,00	517.500,00	517,00
QL 10		TODOS		010 COMERCIAL	209,17	172.500,00	517,00
QL 10		TODOS		010 COMERCIAL	452,33	345.000,00	517,00
QL 10		TOIXOS		010 COMERCIAL	20,00	20.700,00	258,50
QL 10		TODOS		010 COMERCIAL	100,00	103.500,00	517,00
LJ KC X 1,00							
LJ KC X 1,00							
SL KC X 0,80							
SS KC X 0,60							
SHI/S-COMERCIO LOCAL							
EQ 1/2		3		011 COM LOCAL	132,00	180.000,00	450,00
QI 5		A		011 COM LOCAL	420,00	456.000,00	450,00
		B,C,D	*	011 COM LOCAL	300,00	408.000,00	450,00
		E,G		011 COM LOCAL	300,00	408.000,00	450,00
		F		011 COM LOCAL	10.000,00	2.400.000,00	450,00
QI7		A/E		011 COM LOCAL	300,00	456.000,00	450,00
QI9	(ANT.QI 3)	A,B,C		011 COM LOCAL	300,00	504.000,00	450,00
QI 11	(ANT.QI 4)	F/N		011 COM LOCAL	300,00	456.000,00	450,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 82

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES		COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 26 - SHI/SUL					
QI15		A/H		011 COM LOCAL	300,00	360.000,00	450,00
QI 19	(ANT.QI 6)	A		011 COM LOCAL	300,00	312.000,00	450,00
QI 19	(ANT.QI 6)	B/D		011 COM LOCAL	300,00	312.000,00	450,00
QI21		A/B		011 COM LOCAL	300,00	300.000,00	450,00
		AE 3		011 COM LOCAL	10.000,00	2.400.000,00	450,00
QI 3		A/C		011 COM LOCAL	300,00	312.000,00	450,00
TR A		A/B		011 COM LOCAL	300,00	312.000,00	450,00
SHI/S - CENTRO COMERCIAL							
		A (CINEMA)		012 CENTRO COM	2.400,00	1.457.500,00	607,00
QI5		B C D E (LOJAS)		012 CENTRO COM	5.000,00	2.650.000,00	607,00
		F (MERCADO)		012 CENTRO COM	7.961,31	3.180.000,00	607,00
QI 5		B C D G		012 CENTRO COM	100,00	119.250,00	607,00
		E F H I J		012 CENTRO COM	400,00	503.500,00	607,00
QI9		A/E	*	012 CENTRO COM	300,00	556.500,00	607,00
QI11		A/B		012 CENTRO COM	300,00	503.500,00	607,00
QI 13		A,F,H		012 CENTRO COM	400,00	450.500,00	607,00
SHI/S - USO MULTIPLO							
QI 1	(ANT.QI B)	B		019 OUTROS	8.000,00	2.389.452,00	488,00
QI 3	(ANT.QI A)	A		019 OUTROS	5.678,03	1.041.556,00	488,00
QI 3	(ANT.QI A)	F		019 OUTROS	649,90	349.227,60	488,00
QI 3	(ANT.QI A)	G		019 OUTROS	800,00	465.636,80	488,00
QI 11		K/N		019 OUTROS	900,00	465.636,80	488,00
QI 11	(ANT.QI 4)	O	*	019 OUTROS	2.000,00	919.020,00	488,00
QI 15	(ANT QI 5)	H		019 OUTROS	2.520,00	980.288,00	488,00
QI 15		AE		019 OUTROS	3.126,00	949.654,00	488,00
QI 15	(ANT QI 5)	J		019 OUTROS	2.778,00	1.041.556,00	488,00
QI 15	(ANT QI 5)	K		019 OUTROS	1.959,00	919.020,00	488,00
QI 15	(ANT.QI 5)	L		019 OUTROS	1.370,00	520.778,00	488,00
QI 15	(ANT.QI 5	M		019 OUTROS	1.050,00	490.144,00	488,00
QI16		N		019 OUTROS	5.540,66	949.654,00	488,00
QI 19	(ANT.QI 6)	L		019 OUTROS	5.476,00	827.118,00	488,00
QI 23	(ANT.QI 9)	A		019 OUTROS	5.431,92	765.850,00	488,00
SHI/S- CLINICA E POSTO SAUDE							
ANT.QI 2		F		032 MED/HOSP	3.300,00	715.000,00	440,00
QI 5		AE POSTO SAUDE		032 MED/HOSP	676,00	260.000,00	440,00
QI 7	(ANT.QI 2)	E,F		032 MED/HOSP	3.200,00	715.000,00	440,00
QI 9	(ANT.QI 3)	D,E	*	032 MED/HOSP	3.000,00	845.000,00	528,00
QI 9	E II			032 MED/HOSP	910,00	422.500,00	528,00
QI11		K		032 MED/HOSP	2.625,00	585.000,00	440,00
QI 15		O		032 MED/HOSP	6.469,00	1.300.000,00	440,00
QI15		G		032 MED/HOSP	9.999,12	1.625.000,00	440,00
	GR KC X 0.40						
SHI/S - CENTRO EDUCACIONAL							
QI 3	(ANT.QI A)	E	*	041 2.GRAU	9.330,27	651.900,00	318,00
QI 7	(ANT.QI 2)	D		041 2.GRAU	12.000,00	782.280,00	318,00
QI 11	(ANT.QI 4)	H		041 2.GRAU	60.000,00	1.629.750,00	318,00
QI9		I		041 2.GRAU	8.845,27	619.305,00	318,00
QL 14	(ANT.QL 5)	E		041 2.GRAU	10.981,53	717.390,00	318,00
ANT.QL 7				041 2.GRAU	4.003,00	391.140,00	318,00
QL14		A		041 2.GRAU	61.340,00	1.629.750,00	318,00
QI 23	(ANT.QI 8)	I		041 2.GRAU	16.285,49	977.850,00	318,00
SHI/S - ESCOLA CLASSE							
QL2		B		042 1.GRAU	2.100,00	288.585,00	318,00
QI 3	(ANT.QI A)	B		042 1.GRAU	7.973,24	769.560,00	318,00
QI 5	(ANT.QI 1)	E		042 1.GRAU	2.800,00	365.541,00	318,00
QI 5	(ANT.QI 1)	AE C		042 1.GRAU	4.500,00	577.170,00	318,00
QI 7	(ANT.QI 2)	B	*	042 1.GRAU	4.000,00	577.170,00	318,00
QL 12	12	11(ANT.QL4/12	11	042 1.GRAU	2.000,00	315.519,60	318,00
QI 15	(ANT.QI 5)	E		042 1.GRAU	4.500,00	577.170,00	318,00
QI 16	(ANT.QI 5)	C		042 1.GRAU	4.782,00	577.170,00	318,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 83

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 26 - SHI/SUL				
QI 17	(ANT.QI 6)	J	042 1.GRAU	4.900,00	615.648,00	318,00
QI 21	(ANT.QI 7)	A	042 1.GRAU	2.400,00	384.780,00	318,00
QI 21	(ANT.QI 7)	K	042 1.GRAU	5.725,98	654.126,00	318,00
QI 23	(ANT.QI 8)	H	042 1.GRAU	4.345,24	538.692,00	318,00
QI 25	(ANT.QI 9)	B	042 1.GRAU	5.972,41	673.365,00	318,00
QI 26	(ANT.QI 10)	F	042 1.GRAU	4.261,32	519.453,00	318,00
SHI/S - JARDIM DE INFANCIA						
QI 1		D	043 JARD INF	3.000,00	384.780,00	318,00
ANT.QI 2		A	043 JARD INF	3.200,00	404.019,00	318,00
QI 4		I	043 JARD INF	3.000,00	250.107,00	318,00
QI 5		D	* 043 JARD INF	2.500,00	327.063,00	318,00
QL6		B	043 JARD INF	2.000,00	269.346,00	318,00
QI 11		A	043 JARD INF	3.000,00	384.780,00	318,00
QI 15	(ANT.QI 5)	D	043 JARD INF	2.500,00	327.063,00	318,00
QL 14	(ANT.QL 5)	A	043 JARD INF	2.970,00	384.780,00	318,00
QI 17	(ANT.QI 6)	I	043 JARD INF	1.988,29	250.107,00	318,00
QI 21	(ANT.QI 7)	B	043 JARD INF	1.600,00	192.390,00	318,00
QI 21	(ANT.QI 7)	M	043 JARD INF	2.217,41	269.346,00	318,00
QI 23	(ANT.QI 8)	G	043 JARD INF	1.997,80	250.107,00	318,00
QI 25	(ANT.QI 9)	C	043 JARD INF	2.497,57	307.824,00	318,00
QI 26	(ANT.QI 10)	G	043 JARD INF	2.481,23	307.824,00	318,00
QI 21		1 E 2	043 JARD INF	15.050,00	1.154.340,00	318,00
SHI/S - CRECHE						
QI 15	(ANT.QI 5)	B	* 044 CRECHE/MATE	660,00	293.620,00	318,00
QL B		B	044 CRECHE/MATE	2.100,00	880.860,00	318,00
SHI/S - ESCOLA PARQUE						
QL 20	(ANT.QL 7)	B	* 045 ESC PARQUE	19.250,00	795.000,00	292,00
QL 12	15	LT 48	049 OUTROS	765,00	143.100,00	244,00
SHI/S - CLUBE						
QL 6	(ANT.QL 1)	C	* 051 CLUBES	12.250,00	349.800,00	318,00
QL12		15	051 CLUBES	49.200,00	1.049.400,00	318,00
SHI/S ESPORTES						
QI 15	(ANT.QI 5)	F	* 054 PRACA ESP	10.790,00	341.320,00	292,00
QI 21	(ANT.QI 7)	L	054 PRACA ESP	5.068,89	170.660,00	292,00
QL 20	(ANT.QL 7)	C	054 PRACA ESP	38.057,73	682.640,00	292,00
QI 4	AE 1		060 ADM DO DF	13.789,94	343.440,00	292,00
QL 10		30	060 ADM DO DF	71,14	85.860,00	292,00
QI 11	AE 3		060 ADM DO DF	11.052,00	343.440,00	292,00
QI 11		AE 3	065 OUTROS	5.851,36	837.400,00	498,00
SHI/S - BANCA DE JORNAL						
QI 9	(ANT.QI 3)	F	070 BCA JORNAIS	17,50	40.280,00	197,00
QI 15	(ANT.QI 5)	BANCA DE JORNAL	070 BCA JORNAIS	6,00	20.140,00	197,00
SHI/S - SUPER MERCADO						
QI 11	(ANT.QI 4)	C	* 074 SUPERMERCAD	5.000,00	1.060.000,00	366,00
QI 19	(ANT.QI 6)	D	074 SUPERMERCAD	3.000,00	636.000,00	366,00
QI 26		A	074 SUPERMERCAD	1.650,00	954.000,00	366,00
SHI/S PAG						
QI1,QI5,QI11		1E2	075 PAG	462,00	699.600,00	515,00
QI7,QI13,QI15		1	* 075 PAG	462,00	699.600,00	515,00
QI19,QI21,QI23		1	075 PAG	462,00	629.640,00	515,00
QI25,QI26,QI29		1	075 PAG	462,00	559.680,00	515,00
E QI 28						
QI 13	(ANT.QI 4)	LT 1	075 PAG	1.760,00	699.600,00	515,00
QL 2, QL 6		A	075 PAG	462,00	699.600,00	515,00
QL 26		A	075 PAG	462,00	699.600,00	515,00
SHI/S PLL						

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 84

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES		COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 26 SHI/SUL					
QI1,QI3,QI5,		1E2		076 PLL	1.045,00	1.134.200,00	515,00
QI7,QI9,QI11		1E2	*	076 PLL	1.045,00	1.134.200,00	515,00
QI13		1		076 PLL	1.045,00	1.134.200,00	515,00
QI19,QI21,QI23		1E2		076 PLL	1.045,00	1.020.780,00	515,00
QI25		1		076 PLL	1.758,00	907.360,00	515,00
QI26		1E2		076 PLL	1.045,00	907.360,00	515,00
QI29		1		076 PLL	1.680,00	907.360,00	515,00
TR A		1 E 2		076 PLL	1.045,00	1.134.200,00	515,00
TR 10		1		076 PLL	1.045,00	907.360,00	515,00
SHI/S CEB							
QI13	(TR 4)	G	*	080 FORCA E LUZ	1.600,00	79.500,00	271,00
QI 21	(ANT.QI 7)	F		080 FORCA E LUZ	6.400,00	238.500,00	271,00
QL 4/11		AA		080 FORCA E LUZ	8.043,00	318.000,00	271,00
QL 4/12		AA		080 FORCA E LUZ	9.317,00	337.875,00	271,00
SHI/S-TELEBRAS							
QI 13	(ANT.QI 4)	D	*	082 TELECOMUNIC	800,00	167.480,00	271,00
QI 21	(ANT.QI 7)	G,H		082 TELECOMUNIC	2.000,00	418.700,00	271,00
SHI/S - POSTO POLICIAL							
QI 4		C	*	084 SEG PUBLICA	1.240,00	50.880,00	271,00
QI 4		F		085 C BOMBEIROS	5.527,00	220.480,00	271,00
SHI/S - TEMPLO							
		AE 1		090 TEMPLOS	194.775,00	1.985.751,00	271,00
QI 1	(ANT.QI B)	A	*	090 TEMPLOS	6.400,00	365.700,00	271,00
QI 7	(ANT.QI 2)	C		090 TEMPLOS	6.400,00	365.700,00	271,00
QI9		C		090 TEMPLOS	6.400,00	365.700,00	271,00
QI 15		N		090 TEMPLOS	5.540,00	914.250,00	271,00
SHI/S-CONJUNTO PAROQUIAL							
QL 6	(ANT.QL 1)	A	*	092 ENT RELIG	30.000,00	683.700,00	271,00
QL 6	(ANT.QL 1)	D		092 ENT RELIG	10.697,20	273.480,00	271,00
RQ QL 6/8	(ANT QL 1 LT A I)	A1		092 ENT RELIG	15.000,00	683.700,00	271,00
QI 17	(ANT.QI 6)	SEMINARIO		092 ENT RELIG	341.749,03	3.418.500,00	271,00
QI 21	(ANT.QI 7)	C1,C2,C3		092 ENT RELIG	15.015,40	341.850,00	271,00
QI09		F		092 ENT RELIG	3.971,00	102.555,00	271,00
QI25		H		092 ENT RELIG	10.800,00	273.480,00	271,00
QL 6	E			092 ENT RELIG	4.302,00	136.740,00	271,00
SHI/S - RESTAU RANTE							
QL10		PONTAO SUL	*	078 RESTAURANTE	352,99	349.800,00	308,00
QI 11	AE 2			098 ENT DIVERSA	11.052,39	209.880,00	271,00
QI 25	(ANT. QI 9)	F		098 ENT DIVERSA	30.904,88	386.780,00	271,00
QL 24	(ANT. QL 9)	A		098 ENT DIVERSA	7.102,20	139.920,00	271,00
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 2 27 - SHIG/SUL					
SHIG/S - HABIT INDIVIDUAL							
703	A/R	TODOS	*	001 RES IND	128,00	155.306,57	736,70
	A,B,E/H	TODOS		001 RES IND	128,00	155.306,57	736,70
704	K/N,Q,R	TODOS		001 RES IND	128,00	155.306,57	736,70
	C,D,I,J,O,P	TODOS		001 RES IND	160,00	194.133,21	736,70
	A,B,E/H	TODOS		001 RES IND	160,00	194.133,21	736,70
705	K/N,Q,R	TODOS		001 RES IND	160,00	194.133,21	736,70
	C,D,I,J,O,P	TODOS		001 RES IND	128,00	155.306,57	736,70
	A,B,E/H	TODOS		001 RES IND	128,00	155.306,57	736,70
706	K/N,Q,R	TODOS		001 RES IND	128,00	155.306,57	736,70
	C,D,I,J,O,P	TODOS		001 RES IND	160,00	194.133,21	736,70
707	A/R	TODOS		001 RES IND	128,00	155.306,57	736,70

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1109/04
F. N.O 85 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 27 SHIG/SUL				
	A,C	166 171 M2	001 RES IND	171,40	147.541,24	736,70
708	A, B, D/I	150 A 160 M2	001 RES IND	153,00	132.010,58	736,70
	J/N	120-130 M2	001 RES IND	127,60	116.479,92	736,70
709	A/D	120-130 M2	001 RES IND	127,60	116.479,92	736,70
	B/S	166-171 M2	001 RES IND	169,00	147.541,24	736,70
SHIG/S - HABIT INDIVIDUAL						
	A/I,J,P	166-171 M2	001 RES IND	169,00	147.541,24	736,70
710	J/L,N,O	180-213 M2	001 RES IND	212,00	155.306,57	736,70
	P/S	120-130 M2	001 RES IND	120,00	116.479,92	736,70
711	A/H	90-105 M2	001 RES IND	90,00	108.714,59	736,70
	I/W	166-171 M2	001 RES IND	169,00	147.541,24	736,70
	A/K,N	166-171 M2	001 RES IND	166,20	147.541,24	736,70
712	L/O	90-105 M2	001 RES IND	99,72	108.714,59	736,70
	O/R	150-156 M2	001 RES IND	150,00	132.010,58	736,70
	A/D,F,G	150-156 M2	001 RES IND	150,00	132.010,58	736,70
	E/Z,Y	90-105 M2	001 RES IND	99,72	108.714,59	736,70
713	R/Z	166-171 M2	001 RES IND	166,20	147.541,24	736,70
	Z1	120-130 M2	001 RES IND	130,00	116.479,92	736,70
714	E/V	180-213 M2	001 RES IND	212,00	155.306,57	736,70
	B,E/V	265-282 M2	001 RES IND	282,00	194.133,21	736,70
	B,G,K,P,O	283-356 M2	001 RES IND	355,00	201.898,54	736,70
715	A,B,E/H	90-105 M2	001 RES IND	96,55	108.714,59	736,70
	C,D,I,G	80-89 M2	001 RES IND	83,42	100.949,27	736,70
SHIG/S - HABIT COLETIVA						
	A,D,M,Q	UNICOS	004 RES COLETIV	1.021,25	1.393.803,97	647,07
714	C	UNICOS	004 RES COLETIV	512,13	696.901,98	647,07
	J,S,W	UNICOS	004 RES COLETIV	766,69	1.045.352,97	647,07
SHIG/S 2 GRAU						
702		C	041 2.GRAU	14.999,00	1.752.210,50	657,05
SHIG/S 1 GRAU						
702		A	042 1.GRAU	17.500,00	1.752.210,50	657,07
SHIG/S TEMPLO						
702		B	090 TEMPLOS	37.500,00	955.751,16	418,10
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 28 - SHI/SUL				
		1 ORG.HOSP.BSB	032 MED/HOSP	13.500,00	1.720.710,98	496,00
	A	2 C.RADIOLOG.BSB	032 MED/HOSP	13.500,00	1.720.710,98	496,00
		3 SANTA LUCIA	032 MED/HOSP	13.200,00	1.368.180,60	496,00
		4 IPASE	032 MED/HOSP	7.000,00	867.156,72	496,00
		5 SANTA LUZIA	032 MED/HOSP	6.700,00	1.212.885,87	496,00
		6	032 MED/HOSP	5.000,00	673.321,69	496,00
		7 BANCO BRASIL	032 MED/HOSP	5.000,00	673.321,69	496,00
		8 CENTRO CLINSUL	032 MED/HOSP	14.400,00	15.989.689,84	600,16

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 86

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 28 - SHL/SUL				
	LOJAS CENTRO CLINSUL	010	COMERCIAL	14.400,00	15.989.756,61	687,16
	9		032 MED/HOSP	5.000,00	673.321,69	496,00
	F	10 OSWALDO CRUZ	032 MED/HOSP	625,00	1.735.446,98	600,16
		11 12 13 14	011 COM LOCAL	100,00	79.064,61	432,18
		15 MERC FLORES	073 MERCADO	706,50	129.652,32	246,34
GARAGEM M2X0.5						
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 30 - SHT/SUL				
SETOR	HOTEIS DE TUR /SUL					
LT UNICO			031 HOTELEIRO	142.500,00	3.588.391,58	487,83
OBSERVACAO :	EXISTEM LOJES DE HOTEL DE TUR. NO SCE/S TR-4					
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 31 - SH/SUL				
1 (ES)	NACIONAL	A (1) HOT COM	031 HOTELEIRO	31.978,00	5.283.425,92	656,79
1		B (1A) HOT COM	031 HOTELEIRO	9.140,00	2.162.173,72	545,78
2 (CS)		A (12) ECT	086 ECT	1.168,00	172.499,00	461,18
2		B (4) HOTEL	031 HOTELEIRO	902,00	876.452,56	545,78
2		C (9) RRST	031 HOTELEIRO	300,00	98.070,02	545,78
2		D (2) HOTEL	031 HOTELEIRO	902,00	876.452,56	545,78
2		E (8) REST	078 RESTAURANTE	400,00	382.317,31	545,70
2		F (11) PLL	076 PLL	1.656,00	765.428,60	645,39
2		G (6) HOTEL	031 HOTELEIRO	902,00	876.452,56	545,78
2	ST PAUL	H (5) FLAT	031 HOTELEIRO	902,00	7.393.089,71	1.017,56
2	BONAPARTE	I/J FLAT	031 HOTELEIRO	1.127,00	7.431.699,95	1.017,56
3 (CS)	PLANALTO	A (10) HOTEL	031 HOTELEIRO	608,00	324.326,05	545,78
3		B (9) HOTEL	031 HOTELEIRO	608,00	324.326,05	545,78
3		C (18) REST	031 HOTELEIRO	250,00	85.714,74	545,78
3		D (11) HOTEL	031 HOTELEIRO	608,00	247.105,56	545,78
3		E (13) HOTEL	031 HOTELEIRO	608,00	247.105,56	545,78
3		F (12) HOTEL	031 HOTELEIRO	608,00	247.105,56	545,78
3	GARROT	G (19) REST	031 HOTELEIRO	225,00	78.764,89	545,78
3		H (14) HOTEL	031 HOTELEIRO	608,00	247.105,56	545,78
3		I (16) HOTEL	031 HOTELEIRO	608,00	324.326,05	545,78
3	CONTINENTAL	J (15) HOTEL	031 HOTELEIRO	608,00	247.105,56	545,78
4 (CS)	ALVORADA	A (1) HOTEL	031 HOTELEIRO	352,00	907.340,75	545,78
4		B (17) REST	031 HOTELEIRO	400,00	97.297,81	545,78
4		C (2) HOTEL	031 HOTELEIRO	352,00	444.790,02	545,78
4	DAS AMERICAS	D (3) HOTEL	031 HOTELEIRO	352,00	1.090.353,31	545,78
4		E (4) HOTEL	031 HOTELEIRO	352,00	444.790,02	545,78
4	BRISTOL	F (5) HOTEL	031 HOTELEIRO	352,00	1.133.596,79	545,78
4		G (8) REST	078 RESTAURANTE	296,00	308.794,75	545,70
4		H (6) HOTEL	031 HOTELEIRO	352,00	444.790,02	545,78
4	NAÇOES	I (7) HOTEL	031 HOTELEIRO	352,00	787.648,99	545,78
5 (RS)		A (6) HOTEL	031 HOTELEIRO	352,00	444.790,02	545,78
5		B (7) REST	078 RESTAURANTE	250,00	272.033,47	545,70
5	SAN MARCO	C (5) FLAT	031 HOTELEIRO	902,00	7.393.089,71	1.017,56
5		D (4) HOTEL	031 HOTELEIRO	902,00	343.631,18	545,78
5		E (8) REST	078 RESTAURANTE	296,00	308.794,75	545,70
5		F (10) PLL	076 PLL	906,00	624.742,35	645,39
5	CARLTON	G (3) HOTEL	031 HOTELEIRO	902,00	2.086.814,25	545,78
5	NAOUN	H-J(2-9) HOTEL	031 HOTELEIRO	675,00	1.158.307,35	693,79
5	PHENICIA	1 HOTEL	031 HOTELEIRO	451,00	216.217,37	545,78
5	J-L		031 HOTELEIRO	2.145,00	455.680,89	545,78
6	MELIA/BUSINESS CENTER	LTS D,E,F	031 HOTELEIRO	22.156,00	10.424.766,15	1.086,94
		CAV	080 FORCA E LUZ	86,00	26.169,19	460,99
OBS1: CARAGEM M2 X 0,5						
OBS2:NAT004 M2 CONST X 1,19 E TERR X 1.035						
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 35 - SMDE				
MANSOES	DOM BOSCO					
	1	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	403.342,79	962,18
	2	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	470.828,16	962,18
	3	TODOS	005 MANSOES	1.200,00	560.285,51	962,18

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. Nº 87

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 35 - SMDB				
	4 A 8	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	605.798,89	962,18
	9	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	470.828,16	962,18
	10,11	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	538.313,52	962,18
	12 E 12A	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	605.798,89	962,18
	12B 12C 12D12E	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	605.798,89	962,18
	12F E 12G	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	560.285,51	962,18
	13 A 17		005 MANSOES	1.200,00	605.798,89	962,18
	18 A 20	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	673.284,26	962,18
	21,22	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	605.798,89	962,18
	23	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	470.828,16	962,18
	24,25	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	605.798,89	962,18
	26	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	538.313,52	962,18
	27	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	605.798,89	962,18
	28	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	538.313,52	962,18
	28A 28B	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	605.798,89	962,18
	29	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	470.828,16	962,18
	30 A 32	TODOS	005 MANSOES	12.000,00	538.313,52	962,18
FRACOES DO LOT E,VALOR DO TER		NO X 1,3				
	12	TODOS	011 COM LOCAL	360,00	314.287,89	588,14
AREA ESPECIAL						
12		02	076 PLL	2.520,00	1.690.152,88	650,05
12B PLL			076 PLL	300,00	845.076,44	650,05
AE-1			084 SEG PUBLICA	1.000,00	164.548,36	408,60
AE-2			045 ESC PARQUE	3.600,00	268.412,23	371,44
AE 3			045 ESC PARQUE	3.000,00	268.412,23	371,44
ARIE CERRADO			099 OUTROS	263.210,00	967.652,24	371,44
AE-A	RESERVATORIO	DA CAESB	081 AGUA/ESGOTO	40.526,00	1.073.005,13	506,09
AE-B	CLINICA PSIQ		032 MED/HOSP	30.393,00	703.827,57	334,30
AE C	INST.EDUCAC.		049 OUTROS	200.350,00	2.517.843,53	334,30
AE-D	INST.RELIDIOSA		092 ENT RELIG	100.352,00	1.914.056,86	278,58
	28	AE 1 (AE 1)	084 SEG PUBLICA	1.000,00	164.548,36	408,60
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 39 - SMH/SUL				
		AREA A	032 MED/HOSP	63.834,83	4.884.579,40	446,68
		A 1HDB	032 MED/HOSP	53.835,00	4.119.712,86	446,68
		B SARA KUBSTCHEK	032 MED/HOSP	815,80	1.176.717,75	446,68
		C PION SOCIAIS	032 MED/HOSP	43.520,00	3.632.215,51	446,68
		D FUND/HOSP.	032 MED/HOSP	3.571,38	1.541.740,40	446,68
		AREA D	032 MED/HOSP	3.571,38	1.541.740,40	446,68
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 41 - SOF/SUL				
Q 01 02 04 05	A B	01 A 08	036 OFICINAS	400,00	85.253,34	349,39
Q 03	A B	01 A 16	036 OFICINAS	180,00	42.626,67	349,39
Q 06 07 08 09	A B	01 A 08	036 OFICINAS	400,00	85.253,34	349,39
Q 10 11 12 14	A B	01 A 08	036 OFICINAS	400,00	85.253,34	349,39
Q 15 16 17 18	A B	01 A 08	036 OFICINAS	400,00	85.253,34	349,39
Q 19	A B	01 A 08	036 OFICINAS	400,00	76.728,00	349,39
Q 08 E 13	A B	01 A 16	036 OFICINAS	180,00	42.626,67	349,39
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 2 43 - S.PAIOS SUL				
SETOR DE PAIOIS SUL						
LT A			024 PAIOIS	1.963,50	97.552,91	283,25
LT B			024 PAIOIS	1.963,50	97.552,91	283,25
LT C			024 PAIOIS	1.963,50	97.552,91	283,25
LT D			024 PAIOIS	1.963,50	97.552,91	283,25
LT E			024 PAIOIS	53.093,04	978.759,38	283,25
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 44 - S.P.MOTEIS SUL				
EPIA		01	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.262.457,42	626,48
EPIA		02	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.262.457,42	626,48
EPIA		03	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.262.457,42	626,48
EPIA		04	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.262.457,42	626,48
EPIA		05	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.262.457,42	626,48
EPIA		06	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.262.457,42	626,48
EPIA		07	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.262.457,42	626,48

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
FL. Nº 88

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES		COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 44 - S.P.MOTRIS SUL					
EPIA		08		077 POST MOTEIS	12.000,00	1.262.457,42	626,48
		09		077 POST MOTEIS	12.000,00	1.262.457,42	626,48
		10		077 POST MOTEIS	12.000,00	1.262.457,42	626,48
		11		077 POST MOTEIS	9.000,00	1.009.965,93	626,48
ROD BSB/ANAP		25		077 POST MOTEIS	3.000,00	706.976,15	626,48
ROD BSB/ANAP		75		077 POST MOTEIS	3.000,00	706.976,15	626,48
ROD BSB/ANAP		125		077 POST MOTEIS	3.000,00	706.976,15	626,48
ROD BSB/ANAP		175		077 POST MOTEIS	3.000,00	706.976,15	626,48
ROD BSB/ANAP		225		077 POST MOTEIS	3.000,00	706.976,15	626,48
	CONJ E			077 POST MOTEIS	12.000,00	1.262.457,42	626,48
	CONJ P	275		077 POST MOTEIS	3.000,00	706.976,15	626,48
	CONJ Q	325		077 POST MOTEIS	2.900,00	706.976,15	626,48
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 45 - SRT/SUL					
ASSIS CHATEAUB CONJ L BL 1		1		034 COM/RTV	8.000,00	24.561.724,45	639,84
PAL RADIO TI CJ R BL 1-32-4		2		034 COM/RTV	3.780,00	3.251.004,03	496,00
		3		034 COM/RTV	5.500,00	3.685.916,69	496,00
C EMP BRASILIA	BL ABC	4		034 COM/RTV	6.400,00	11.488.836,52	639,84
		5		034 COM/RTV	4.800,00	3.263.758,06	496,00
EMBASSY TOWER	BL K	6 R		034 COM/RTV	1.728,00	4.312.133,90	639,84
		9 10 11 12 13		034 COM/RTV	864,00	882.579,36	496,00
		CAV		080 FORCA E LUZ	49,00	14.577,59	248,00
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00					
		LOJA X 1,50					
		GARAGEM X 0,50					
		EXECETO C EMP BRASILIA					
		GARAGEM X 1,00					
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 2 46 - SRE/SUL					
SRE -HABITACAO INDIVIDUAL							
Q1,Q3		A/J	*	001 RES IND	120,00	65.579,07	614,58
Q2,Q4		A/W		001 RES IND	120,00	65.579,07	614,58
Q5		A/H		001 RES IND	120,00	65.579,07	614,58
Q6		A/K,K1,L/P		001 RES IND	120,00	65.579,07	614,58
Q6		H1,L1,Q/W		001 RES IND	200,00	98.368,60	614,58
Q7		A/J		001 RES IND	120,00	65.579,07	614,58
Q8		A/K		001 RES IND	120,00	65.579,07	614,58
Q8		D1,H1,L,M,N		001 RES IND	200,00	98.368,60	614,58
Q10		A/S		001 RES IND	120,00	71.481,18	614,58
Q10		C1,C2,G1,G2,K1,		001 RES IND	200,00	104.270,72	614,58
Q10		O1,T/Z,Z1		001 RES IND	200,00	104.270,72	614,58
Q12		A/Q		001 RES IND	120,00	71.481,18	614,58
Q12		D1,D2,P1,P2,H1,		001 RES IND	200,00	104.270,72	614,58
Q12		H2,J1,J2,L1,O1,		001 RES IND	200,00	104.270,72	614,58
Q12		R,S,T,U,V,W,X		001 RES IND	200,00	104.270,72	614,58
COMERCIAL							
6				010 COMERCIAL	150,00	67.864,77	554,96
SRE - COMERCIO LOCAL							
CL	C/D			004 RES COLETIV	150,00	78.247,77	625,92
	A			011 COM LOCAL	1.680,00	923.323,68	566,32
	B			011 COM LOCAL	60,00	39.123,88	566,32
	A,B,C,D	1,2,15,16		011 COM LOCAL	150,00	78.247,77	566,32
	A,B,C,D	3A14		011 COM LOCAL	90,00	50.861,05	566,32
6	A	1 A 5		004 RES COLETIV	150,00	78.247,77	625,92
Q6	A	1A5	*	011 COM LOCAL	150,00	78.247,77	566,32
10	A	1 A 5		004 RES COLETIV	150,00	78.247,77	625,92
Q10	A	1A5		011 COM LOCAL	150,00	78.247,77	566,32
SRE CENTRO COMERCIAL							
	1			012 CENTRO COM	100,00	71.979,05	554,96
	2	SUPER MERCADO		012 CENTRO COM	2.220,00	1.079.685,75	554,96
	3	LOJAS	*	012 CENTRO COM	1.125,00	719.790,50	554,96

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 89 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 46 - SRE/SUL				
	4	CINEMA(C.CENTER)	012 CENTRO COM	1.480,00	1.439.581,00	554,96
	5	LRS	012 CENTRO COM	46,00	35.989,52	554,96
	6	SANITARIO	012 CENTRO COM	46,00	35.989,52	554,96
SRE - SETOR ESCOLAR						
		1 (IGREJA)	090 TEMPLOS	1.000,00	74.035,36	532,62
		2	042 1.GRAU	133,00	14.807,07	532,62
		3 (ESCOLA CLAS.)	042 1.GRAU	3.200,00	310.948,53	532,62
		4	042 1.GRAU	3.360,00	266.527,31	532,62
		5	042 1.GRAU	1.500,00	148.070,73	532,62
		6 (ESCOLA PRIM.)	042 1.GRAU	3.225,00	310.948,53	532,62
		7 (ESCOLA CLUBE)	042 1.GRAU	2.475,00	192.491,94	532,62
3		8 (IGREJA)	090 TEMPLOS	1.575,00	118.456,58	532,62
		9 (JARD.INFANC)	042 1.GRAU	1.500,00	148.070,73	532,62
		10	042 1.GRAU	3.200,00	266.527,31	532,62
		14(SUBESTACAO)	080 FORCA E LUZ	40,00	14.807,07	532,62
		15(SUBESTACAO)	080 FORCA E LUZ	40,77	11.945,65	532,62
6 E 10		1 E 2 (J.INFANC)	043 JARD INF	1.500,00	148.070,73	532,62
SRE - AREAS ESPECIAIS						
		1	098 ENT DIVERSA	1.575,00	148.069,84	532,62
		2 (SOC.RECREAT)*	098 ENT DIVERSA	1.000,00	98.713,23	532,62
AE		3	010 COMERCIAL	2.000.000,00	390.222,42	532,76
		4 (S.SOCIAL)	098 ENT DIVERSA	3.000,00	296.139,69	532,62
		5 (S.RECREATIVA)	098 ENT DIVERSA	1.000,00	98.713,23	532,62
		6 (GINASIO)	055 GINASIO ESP	22.100,00	987.132,30	532,62
		7 (DCT)	098 ENT DIVERSA	225,00	29.613,96	532,62
		8 (SUPER MERCAD)	098 ENT DIVERSA	5.200,00	789.705,84	532,62
		9 (ESCOLA)	098 ENT DIVERSA	10.625,00	690.992,61	532,62
		10(CEB)	098 ENT DIVERSA	225,00	29.613,96	532,62
		11(CAESB)	098 ENT DIVERSA	225,00	29.613,96	532,62
		12(TELEBRASILIA)	098 ENT DIVERSA	225,00	29.613,96	532,62
		13(IGREJA)	098 ENT DIVERSA	1.000,00	98.713,23	532,62
		14(PAP)	098 ENT DIVERSA	128,00	19.742,64	532,62
		15(IGREJA)	098 ENT DIVERSA	1.000,00	98.713,23	532,62
		SSP(DEP.POLICIA)	098 ENT DIVERSA	1.782,00	128.327,19	532,62
		CLUBE VIZINHANCA	098 ENT DIVERSA	33.014,85	987.132,30	532,62
2		A,B,C,D	098 ENT DIVERSA	1.750,00	197.426,46	532,62
		E	098 ENT DIVERSA	712,07	78.970,58	532,62
		A-1	098 ENT DIVERSA	779,94	78.970,58	532,62
		A-2 E A-3	098 ENT DIVERSA	420,00	44.420,95	532,62
10		1	098 ENT DIVERSA	1.000,00	113.520,21	532,62
SRE - PLL						
PLL			076 PLL	1.045,00	1.036.499,34	737,49
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 47 - STRC/SUL				
TR 01	A	01 A 09	037 CARGAS	5.000,00	293.489,49	307,43
TR 01	B	01 E 05	037 CARGAS	1.924,18	205.442,64	307,43
TR 01	B	02 E 06	037 CARGAS	2.158,97	205.442,64	307,43
TR 01	B	03 E 07	037 CARGAS	2.393,60	220.117,11	307,43
TR 01	B	04 E 08	037 CARGAS	2.628,23	234.791,59	307,43
TR 02	A	01 A 11	037 CARGAS	7.500,00	396.210,81	307,43
TR 02	B	01 A 04	037 CARGAS	5.000,00	293.489,49	307,43
TR 02	C	01 A 06	037 CARGAS	5.000,00	293.489,49	307,43
TR 02	D	01 A 13	037 CARGAS	7.500,00	396.210,81	307,43
TR 02	D	14	037 CARGAS	11.567,00	586.978,98	307,43
TR 02	E	01 A 06	037 CARGAS	5.000,00	293.489,49	307,43
TR 02	F	01 A 03	037 CARGAS	5.000,00	293.489,49	307,43
TR 02	F	04	037 CARGAS	8.198,00	410.885,28	307,43
TR 03	A	01	037 CARGAS	3.684,00	234.791,59	307,43
TR 03	A	02	037 CARGAS	4.943,00	293.489,49	307,43

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 4509/ 04
FLS. Nº 90 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 47	STRC/SUL				
TR 03	A	03 E 04	037	CARGAS	5.000,00	293.489,49	307,43
TR 03	B C	01 A 06	037	CARGAS	5.000,00	293.489,49	307,43
TR 03	D	01 E 02	037	CARGAS	5.000,00	293.489,49	307,43
TR 03	D	03	037	CARGAS	7.669,00	396.210,81	307,43
TR 04	A	01	037	CARGAS	2.832,00	234.791,59	307,43
TR 04	A	02	037	CARGAS	2.989,00	234.791,59	307,43
TR 04	A	03 A 12	037	CARGAS	3.000,00	234.791,59	307,43
TR 04	B	01 A 06 14 A 18	037	CARGAS	3.000,00	234.791,59	307,43
TR 04	B	07 A 13	037	CARGAS	3.733,00	249.466,06	307,43
TR 04	C	01 A 08	037	CARGAS	3.000,00	234.791,59	307,43
TR 04	C	09	037	CARGAS	2.986,00	234.791,59	307,43
TR 04	C	10	037	CARGAS	2.562,00	234.791,59	307,43
TR 01		PTO CARRETEIROS	079	OUTROS	200,00	15.093,73	307,43
TR 01	A B C D F		079	OUTROS	375,00	20.124,98	307,43
TR 02	A/D		011	COM LOCAL	1.500,00	136.262,96	335,37
	B/C		011	COM LOCAL	1.500,00	136.262,96	335,37
	E/F		011	COM LOCAL	1.500,00	136.262,96	335,37
CENTRO DE	VIVENCIA						
	A F	01 02 23 24	098	ENT DIVERSA	104,00	10.481,76	307,43
	A F	03 A 22	011	COM LOCAL	65,00	23.618,91	335,37
	B C D E	SERV PUBLICOS	089	OUTROS	150,00	11.739,57	307,43
	G H	OFICINAS	036	OFICINAS	200,00	25.435,72	279,47
AREAS	ESPECIAIS						
		01 E 02	098	ENT DIVERSA	1.800,00	48.914,89	307,43
		03	077	POST MOTRIS	15.628,00	704.374,77	544,89
		09	098	ENT DIVERSA	2.500,00	52.408,81	307,43
		10	098	ENT DIVERSA	6.000,00	76.866,26	307,43
		UNICO	075	PAC	800,00	461.197,79	544,89
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 48 - SAF/SUL					
QD 6		LT 1	069	OUTROS	64.800,00	174.695,80	488,98
QD 8		LT 1	069	OUTROS	57.359,76	174.695,80	488,98
QD 2		7,8,9	010	COMERCIAL	625,00	17.469,58	488,98
QD 2		LT 2	061	ADM DA UNIA	22.500,00	174.695,80	488,98
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 50 - SMAS					
TR 3	TODOS	ATÉ 5000	010	COMERCIAL	5.000,00	56.812,28	406,04
		5001 A 7500	010	COMERCIAL	7.500,00	81.217,19	406,04
		7501 A 10500	010	COMERCIAL	10.000,00	116.024,56	406,04
		10001 A 15000	010	COMERCIAL	15.000,00	150.831,92	406,04
		50000 A 60000	010	COMERCIAL	60.000,00	348.073,68	406,04
		60001 A 80000	010	COMERCIAL	80.000,00	406.085,96	406,04
		80001 A 100000	010	COMERCIAL	100.000,00	464.098,24	406,04
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 51 - CEMITERIO SUL					
CEMITERIO SUL	DE BRASILIA		089	CEMITERIOS	368.371,76	761.766,64	223,96
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 64 - LUCIO COSTA					
QE 01 02 03 04	PJ A1 A PJ A15		004	RES COLETIV	273,04	306.248,76	561,21
EXCETO QE 01	PJ A1 ATE A14		004	RES COLETIV	273,00	306.248,76	400,87
QE 01 02 03 04	PJ B1 A PJ B15		004	RES COLETIV	273,04	306.248,76	561,21
EXCETO QE 01	PJ B1 ATE B3	B5, B9, ATE B14	004	RES COLETIV	273,00	306.248,76	400,87
QE 01 02 03 04		LOTES 1A3	011	COM LOCAL	132,00	19.877,15	426,42
		LOTE 01	011	COM LOCAL	506,00	51.310,80	426,42
EQ 2/3		2	011	COM LOCAL	868,00	86.904,78	284,28
EQ 3/4		1	011	COM LOCAL	1.224,00	115.564,87	473,80
QE 01 02 03 04		LT 01 CRECHE	044	CRECHE/MATR	577,00	50.609,87	277,71
		LT 02 JARDIM INF	043	JARD INF	847,00	65.797,04	238,03
		3	042	1.GRAU	4.300,00	124.404,77	238,03
		3	041	2.GRAU	7.000,00	160.124,95	238,03
		3	045	ESC PARQUE	4.900,00	86.836,99	238,03
		1	046	CULTURAL	2.971,00	47.786,72	267,23
		2	046	CULTURAL	6.860,00	85.986,61	267,23
QE 01 02 03 04		ALPENDRE VELHOS	059	OUTROS	47,50	6.466,58	238,03
		ALPENDRE JOVENS	059	OUTROS	75,00	8.622,11	238,03

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/00
Fls. Nº 91 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 64 - LUCIO COSTA					
	AR 1 E 2	EQUIPAM PUBLICO	098	ENT DIVERSA	300,00	23.710,91	277,71
			098	ENT DIVERSA	1.502,00	53.888,20	277,71
EQ 1/2,2/3,3/4		LOTE 1 IGREJA	090	TEMPLOS	577,00	37.358,67	277,71
		LOTE 1 AMBULATOR	032	MED/HOSP	1.120,00	58.139,26	277,71
		LOTE 1 CINEMA	050	CINEMAS	1.224,00	61.894,45	277,71
		LOTE 2 USO MULT	098	ENT DIVERSA	868,00	57.891,32	238,03
EQ 1/22/33/4			098	ENT DIVERSA	868,00	57.891,32	238,03
	AR 1	FEIRA COBERTA	071	FEIRA LIVRE	1.700,00	49.269,21	238,03
		LOTES 1A3	011	COM LOCAL	132,00	19.877,15	426,42
		ALPENDRE IDOSOS	059	OUTROS	47,50	6.466,58	238,03
		ALPENDRE JOVENS	059	OUTROS	75,00	8.622,11	238,03
VILA TECNOLOG							
QE 1	A	1	011	COM LOCAL	260,00	29.584,60	473,80
		2	049	OUTROS	390,00	14.065,72	267,23
		3	049	OUTROS	390,00	14.065,72	267,23
	B	TODOS	001	RES IND	225,00	16.463,68	262,03
	C	1	001	RES IND	284,00	19.756,42	262,03
		2 A 8	001	RES IND	180,00	13.641,34	262,03
		9	011	COM LOCAL	156,00	21.263,93	473,80
		10	011	COM LOCAL	490,00	46.225,95	473,80
	D	8 E 16	001	RES IND	204,00	15.052,51	262,03
		DEMAIS	001	RES IND	228,00	16.463,68	262,03
	E	1	046	CULTURAL	2.971,81	68.287,82	267,23
		2	046	CULTURAL	5.860,11	122.859,06	267,23
QE 2		1 E 2	001	RES IND	575,00	25.401,11	262,03
	A	TODOS	001	RES IND	223,00	16.463,68	262,03
	B	1	011	COM LOCAL	240,00	27.735,57	473,80
QE 3	A	1 18 19 20-21-22	001	RES IND	238,50	17.404,47	262,03
		39-40-41-42	001	RES IND	238,50	17.404,47	262,03
		2 A 17	001	RES IND	270,00	18.345,25	262,03
		DEMAIS	001	RES IND	260,00	18.345,25	262,03
	B	1	011	COM LOCAL	240,00	27.735,57	473,80
	C	1	011	COM LOCAL	240,00	27.735,57	473,80
QE 4	A	TODOS	001	RES IND	206,78	15.052,51	262,03
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 3 02 - SAI/LESTE					
SAI/LESTE	GARAGEM PALAC	PLANALTO	033	GARAGENS	128.965,20	941.360,34	430,63
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 4 02 - SAI/OESTE					
	SAI / OESTE						
AREA PARA SRC. DE SAUDE			032	MED/HOSP	53.652,14	594.625,24	335,99
TRANSMISSORES	DA R. NACIONAL		034	COM/RTV	304.906,58	747.948,83	335,99
ESTACAO	TRANSMISSORA		034	COM/RTV	42.878,25	219.207,06	335,99
PAG - POSTO DE ABAST.DE GAS.		(NA EPTG)	075	PAG	2.000,00	241.937,04	632,80

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 92

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 5 02 - SAI/NORDESTE				
SAI / NORDESTE						
GARAGEM CONS.	SEG. NACIONAL		033 GARAGENS	7.945,00	84.734,30	363,32
ESTACAO ELEV.	ESGOTOS 1		081 AGUA/ESGOTO	2.525,06	81.331,29	363,32
ESTACAO ELEV.	ESGOTOS 2		081 AGUA/ESGOTO	1.020,00	43.904,50	363,32
PALACIO DA	ALVORADA (SPP)		081 ADM DA UNIA	404.309,50	8.505.325,08	363,32
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 5 18 SGA/NORDESTE				
SGA/NE						
601		K,L,M,N,Q,R,S	065 UTIL PUBLIC	4.000,00	287.544,71	353,11
601		A/F,O,P,T	065 UTIL PUBLIC	6.050,00	407.355,01	353,11
601		U,V	065 UTIL PUBLIC	8.125,00	479.241,19	353,11
601		I,J	065 UTIL PUBLIC	11.480,00	599.051,48	353,11
601		G	065 UTIL PUBLIC	14.400,00	790.747,96	353,11
601		H	065 UTIL PUBLIC	18.980,62	934.520,32	353,11
602		A,B,C	065 UTIL PUBLIC	7.500,00	407.355,01	353,11
603		A/E,H,I	065 UTIL PUBLIC	5.000,00	287.544,71	353,11
603		F	065 UTIL PUBLIC	10.000,00	479.241,19	353,11
603		G	065 UTIL PUBLIC	12.000,00	623.013,54	353,11
603		J	065 UTIL PUBLIC	14.000,00	694.899,72	353,11
604		A	065 UTIL PUBLIC	14.600,00	718.861,78	353,11
604		C/H	065 UTIL PUBLIC	9.000,00	479.241,19	353,11
605		B,C,E/H	* 065 UTIL PUBLIC	10.000,00	479.241,19	353,11
605		D	065 UTIL PUBLIC	4.600,00	239.620,59	353,11
606		A/E,G,H	065 UTIL PUBLIC	10.000,00	479.241,19	353,11
607		B/H	065 UTIL PUBLIC	10.000,00	479.241,19	353,11
608		A/F	065 UTIL PUBLIC	10.000,00	479.241,19	353,11
608		C (SUBESTACAO)	065 UTIL PUBLIC	900,00	143.772,35	353,11
609		A/E	065 UTIL PUBLIC	9.000,00	479.241,19	353,11
609		G	065 UTIL PUBLIC	12.000,00	599.051,48	353,11
610		G	065 UTIL PUBLIC	12.000,00	599.051,48	353,11
610		A/F	065 UTIL PUBLIC	10.000,00	479.241,19	353,11
611		A,B,C,E,F,G	065 UTIL PUBLIC	9.000,00	479.241,19	353,11
612		A,B	065 UTIL PUBLIC	9.000,00	479.241,19	353,11
612		C	065 UTIL PUBLIC	24.675,00	1.198.102,97	353,11
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 6 02 -				
SAI NORDESTE						
AREA PARA SEC. DE SAUDE			032 MED/HOSP	53.652,00	574.719,20	3.353,70
LT B			098 ENT DIVERSA	28.175,00	540.579,30	349,22
LT C			098 ENT DIVERSA	28.175,00	540.579,30	349,22
LT D			049 OUTROS	29.400,00	698.085,41	349,22
LT E	POLICIA CIVIL		084 SEG PUBLICA	32.500,00	741.410,03	349,22
LT F	CASA DO MENOR	TRABALHADOR	091 ENT ASS SOC	63.450,00	1.414.618,63	349,22
LT G	C . D BOMBEIRO		085 C BOMBEIROS	10.000,00	203.192,37	349,22
LT H	POLICIA MILITA		084 SEG PUBLICA	32.500,00	741.410,03	349,22
UNID. DE COMB.	AO POCO		085 C BOMBEIROS	2.257,50	72.765,32	349,22
AREA DESTINADA	AO MINISTERIO	DO EXERCITO	064 AREAS MILIT	241.800,00	2.881.716,46	349,22
AREA MILITAR	REGIMCAVAL		064 AREAS MILIT	5.708.977,00	7.302.295,65	349,22
RADIO EDUCAD	DE BRASILIA		034 COM/RTV	69.680,00	7.435.067,36	349,22
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 6 18 - SGA/NOROESTE				
SGA/NO						
702		A,B,C	* 098 ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	378,33
901		A	084 SEG PUBLICA	5.200,00	271.857,48	327,94
901		SE (CEB)	080 FORCA E LUZ	3.600,00	211.444,57	378,33
902/4		SE N.3	098 ENT DIVERSA	2.275,00	151.031,84	378,33
902/4		COLEGIO MILITAR	065 UTIL PUBLIC	235.317,04	3.624.766,50	327,94
902/2/3			098 ENT DIVERSA	105.000,00	1.751.969,37	378,33
905		A/E	098 ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	378,33
905		E	098 ENT DIVERSA	7.500,00	302.063,68	189,16
906		A/F	098 ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	378,33
907		A	065 UTIL PUBLIC	8.000,00	302.063,87	327,94
907		B/E	065 UTIL PUBLIC	20.000,00	785.366,07	327,94
908		A,B	098 ENT DIVERSA	20.000,00	785.365,58	378,33
907/8		A B C D E	098 ENT DIVERSA	160.000,00	1.812.382,11	378,33
908		C	098 ENT DIVERSA	32.000,00	1.268.667,47	378,33

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 93 CHS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 6 18 - SGA/NOROESTE				
908		E,F,G	098 ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	378,33
909		B/G	098 ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	378,33
910		B/G	098 ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	378,33
910/1			098 ENT DIVERSA	3.675,00	211.444,57	378,33
911		B,C,D	098 ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	378,33
911		F,G	098 ENT DIVERSA	20.000,00	785.365,58	378,33
911		SE4 (SUBESTACAO)	080 FORCA E LUZ	3.765,00	211.444,57	378,33
912		A/F	098 ENT DIVERSA	20.000,00	785.365,58	378,33
913		E1,E2,E3,E4	098 ENT DIVERSA	3.562,00	181.238,21	378,33
913		A,B,C,F,G	098 ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	378,33
913		H	098 ENT DIVERSA	30.000,00	1.691.556,63	378,33
914		A/F	098 ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	378,33
914/15		1	069 OUTROS	500,00	60.412,73	327,94
915		A,C,E,F,G	098 ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	378,33
915		B	098 ENT DIVERSA	5.000,00	199.362,03	378,33
915		C/B PARTE 1	098 ENT DIVERSA	10.000,00	398.724,06	378,33
916		B/F	098 ENT DIVERSA	11.000,00	453.095,52	378,33
916		A1,A2,A3	098 ENT DIVERSA	3.391,00	181.238,21	378,33
916		E1	098 ENT DIVERSA	6.737,50	332.270,05	378,33
916		E2 E3 E4	098 ENT DIVERSA	5.087,50	271.857,31	378,33
TODAS		SUBESTAÇOES	080 FORCA E LUZ	40,77	30.206,36	378,33
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 6 20 - SHCNO				
ES	TODA AREA		004 RES COLETIV	2.476.419,81	19.211.573,00	306,29
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 7 02 - SAI/SUDESTE				
SAI / SUDESTE						
LT 1 PARTIDOS	POLITICOS		069 OUTROS	2.463,31	129.428,07	446,65
LT 2 PARTIDOS	POLITICOS		069 OUTROS	4.279,56	191.620,78	446,65
LT 3 PARTIDOS	POLITICOS		069 OUTROS	6.146,52	249.971,47	446,65
LT 4 PARTIDOS	POLITICOS		069 OUTROS	6.490,00	257.175,26	446,65
TRIB. DE CONTA DA UNIAO			061 ADM DA UNIA	51.891,52	1.579.693,60	446,65
ANEXO DO SUPR. TRIB. FEDERAL			061 ADM DA UNIA	50.055,00	1.550.477,07	446,65
MINISTERIO	PUBL. DA UNIAO		061 ADM DA UNIA	41.341,65	1.365.572,47	446,65
PARQUE ZOOBOT. / J. ZOOLOGICO			097 ENT CULTURA	5.035.971,00	22.250.918,05	446,65
ZOOLOGICO			097 ENT CULTURA	1.397.500,00	6.173.584,15	446,65
CEMITERIO			088 CEMITERIOS	1.368.371,00	1.072.962,67	301,62
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 7 18 - SGA/SUDESTE				
SGA/SE						
601		H	065 UTIL PUBLIC	18.800,00	775.255,25	415,10
601,606,607,		1A6,39A44,46A52*	065 UTIL PUBLIC	7.500,00	369.169,17	415,10
609,610,614,		62A67,68A71 E	065 UTIL PUBLIC	7.500,00	369.169,17	415,10
615 E 616		104 A 118	065 UTIL PUBLIC	7.500,00	369.169,17	415,10
		8,9 E 10	065 UTIL PUBLIC	14.500,00	627.587,58	415,10
602		11,12 E 13	065 UTIL PUBLIC	17.000,00	719.879,88	415,10
		14	065 UTIL PUBLIC	19.750,00	812.172,17	415,10
603,604 E 605		19A28 E 30A37	065 UTIL PUBLIC	5.000,00	276.876,87	415,10
605	C		065 UTIL PUBLIC	2.000,00	147.667,66	415,10
607	CJ C		065 UTIL PUBLIC	7.500,00	369.169,17	415,10
608		54A58	065 UTIL PUBLIC	7.500,00	369.169,17	415,10
		59E60	065 UTIL PUBLIC	10.000,00	461.461,46	415,10
610 A 613		73A86,88 E 99	065 UTIL PUBLIC	12.500,00	553.753,75	415,10
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 8 02 - SAI/SUDOESTE				
SAI / SUDOESTE						
AI 6580	PARK SHOPPING		012 CENTRO COM	127.592,00	18.195.026,83	1.358,84
AI 2	AREA DESTINADA A UNIAO		097 ENT CULTURA	201.392,00	1.714.366,02	446,65
AI 2A	FUNCEP		097 ENT CULTURA	48.608,00	705.915,42	446,65
AI 4	QUARTEL DA PM		097 ENT CULTURA	525.000,00	1.832.018,59	446,65

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 94

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 E 02 - SAI/SUDOESTE					
AI 5	ESCOLA NAC. DE	INFORMACOES(SN1)	061	ADM DA UNIA	1.494.372,00	3.914.049,79	446,65
AI 6	MINISTERIO DA	MARINHA	097	ENT CULTURA	360.775,00	991.643,09	446,65
AI 7	MINISTERIO DA	MARINHA	097	ENT CULTURA	504.270,00	1.142.910,68	446,65
ES	ENTIDADE CULT.		097	ENT CULTURA	10.000,00	152.948,34	446,65
SOC HIPICA DE	BRASILIA		051	CLUBES	340.000,00	565.879,30	446,65
AI 21	CLUBE ESPORT.		051	CLUBES	100.000,00	396.600,54	446,65
LT 22	CLUBE ESPORT.		051	CLUBES	55.000,00	282.616,29	446,65
LT 22A	CLUBE ESPORT.		051	CLUBES	5.000,00	56.426,25	446,65
LT 23	SECRETARIA DE	SEGURANCA	084	SEG PUBLICA	161.420,36	1.120.473,80	446,65
LT 24,25,26	INDUSTRIA DA	CONSTRUCAO CIVIL	020	IND URBANO	20.000,00	618.408,83	446,65
AI 27	PARQUE ZOOBOT/	JARDIM ZOOLOGICO	053	PARQUES	916.492,78	477.174,28	446,65
AI 28	PARQ. DO GUARA		053	PARQUES	1.917.057,96	761.149,58	446,65
AI 29	PARQ. DO GUARA		053	PARQUES	402.838,79	283.322,23	446,65
AI 30	PARQ. DO GUARA		053	PARQUES	1.073.285,35	531.814,22	446,65
CENTRAL DE	TRATAMENTO DE	LIXO	087	LIMP PUBLIC	700.000,00	1.604.823,60	446,65
RESERVATORIO	R-2 CAESB		081	AGUA/ESGOTO	180.096,00	1.743.407,97	446,65
RESERVATORIO	R-3 CAESB		081	AGUA/ESGOTO	51.731,25	783.624,15	446,65
AE PARA TRANSM	DE RADIO		034	COM/RTV	140.000,00	433.041,50	446,65
SUBESTACAO DA	CEB		080	FORCA E LUZ	60.000,00	415.967,78	446,65
USO MULTIPLO		6/2 E 6/3	098	ENT DIVERSA	10.000,00	156.880,57	446,65
USO MULTIPLO		6/4	098	ENT DIVERSA	20.000,00	347.378,40	446,65
USO MULTIPLO		6/5	098	ENT DIVERSA	240.775,00	1.636.040,23	446,65
USO MULTIPLO		6/1	098	ENT DIVERSA	80.000,00	425.918,69	446,65
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 E 18 - SGA/SUDOESTE					
SGA/SO							
ES			098	ENT DIVERSA	10.000,00	533.976,86	428,42
901,902 E 903		69 A 80	065	UTIL PUBLIC	9.944,00	533.976,86	428,42
903	AEUDF	79 E 80	098	ENT DIVERSA	9.977,00	533.976,86	428,42
904		CEB	065	UTIL PUBLIC	65.576,00	2.135.907,44	428,42
905,906,908 E		1A6,8A13,23A26,	065	UTIL PUBLIC	15.000,00	747.567,60	428,42
910		29A34	065	UTIL PUBLIC	15.000,00	747.567,60	428,42
909	MOD 27		098	ENT DIVERSA	50.000,00	2.242.702,81	428,42
907		15 A 21	041	2.GRAU	20.000,00	961.158,34	428,42
907		14	043	CARD INF	20.000,00	961.158,34	428,42
907 E 912		14A21 E 41A48	065	UTIL PUBLIC	20.000,00	961.158,34	428,42
912			098	ENT DIVERSA	15.000,00	747.567,60	428,42
912			098	ENT DIVERSA	120.000,00	576.695,00	428,42
913		50A52	065	UTIL PUBLIC	20.000,00	934.459,50	428,42
		53A61	065	UTIL PUBLIC	15.000,00	747.567,60	428,42
EQ 908/909			098	ENT DIVERSA	15.000,00	747.567,60	428,42
909		27E28	065	UTIL PUBLIC	15.000,00	747.567,60	428,42
QD 909	B		010	COMERCIAL	30.000,00	1.601.930,58	428,42
QD 910	B		010	COMERCIAL	30.000,00	1.601.930,58	428,42
911		36	065	UTIL PUBLIC	668,17	53.397,68	428,42
911			098	ENT DIVERSA	5.000,00	250.969,12	428,42
		37A39	065	UTIL PUBLIC	15.000,00	747.567,60	428,42
911			098	ENT DIVERSA	40.000,00	1.922.316,69	428,42
		69-A,70-A,74-A,	065	UTIL PUBLIC	3.381,00	240.289,58	428,42
		76	065	UTIL PUBLIC	3.381,00	240.289,58	428,42
		65-A,66-A,67-A	065	UTIL PUBLIC	3.960,00	266.988,43	428,42
914 E 915		ATR 3500 M2	098	ENT DIVERSA	3.500,00	240.289,58	428,42
915	B	A/B	065	UTIL PUBLIC	4.600,00	320.386,11	428,42
		3501 A 5000 M2	098	ENT DIVERSA	5.000,00	266.988,43	428,42
		5001 A 6000 M2	098	ENT DIVERSA	6.000,00	320.386,11	428,42
		6001 A 8000 M2	098	ENT DIVERSA	8.000,00	373.783,80	428,42
		8001 A 10000 M2	098	ENT DIVERSA	10.000,00	533.976,86	428,42
		ACIMA DE 10000M2	098	ENT DIVERSA		747.567,60	428,42
901 A 916		SUBESTACOES	080	FORCA E LUZ	30,40	26.698,84	428,42
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 E 20 - SHCSW					
SHCSW 100	A		004	RES COLETIV	1.008,00	3.704.778,00	1.245,81
	B E		004	RES COLETIV	1.358,00	4.985.442,00	1.245,81

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 95 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 E 20 - SHCSW					
	C		004	RES COLETIV	812,00	3.256.545,60	1.245,81
	D		004	RES COLETIV	868,00	3.480.661,80	1.245,81
SQSW 100	E		004	RES COLETIV	1.120,00	4.491.471,60	1.245,81
	G		004	RES COLETIV	1.400,00	4.701.866,40	1.245,81
	TODOS-GARAGEM						622,90
SHCSW 101	A B E		004	RES COLETIV	672,00	2.744.280,00	1.245,81
	C		004	RES COLETIV	1.260,00	4.345.110,00	1.245,81
	D		004	RES COLETIV	1.204,00	3.828.270,60	1.245,81
	F G		004	RES COLETIV	720,00	2.657.377,80	1.245,81
	H K		004	RES COLETIV	1.344,00	4.120.993,80	1.245,81
	I		004	RES COLETIV	1.400,00	4.253.634,00	1.245,81
	J		004	RES COLETIV	1.008,00	3.375.464,40	1.245,81
	TODOS-GARAGEM						622,90
SHCSW 102	A B C		004	RES COLETIV	720,00	2.927.232,00	1.245,81
	C		004	RES COLETIV	768,00	2.790.018,00	1.245,81
	D		004	RES COLETIV	1.008,00	3.375.464,40	1.245,81
	E		004	RES COLETIV	924,00	3.174.217,20	1.245,81
	F		004	RES COLETIV	960,00	3.270.267,00	1.245,81
	H		004	RES COLETIV	840,00	2.954.674,80	1.245,81
	I		004	RES COLETIV	672,00	2.533.885,20	1.245,81
	J		004	RES COLETIV	1.036,00	3.439.497,60	1.245,81
	K		004	RES COLETIV	1.568,00	4.582.947,60	1.245,81
	L		004	RES COLETIV	1.204,00	3.828.270,60	1.245,81
	TODOS-GARAGEM						622,90
SHCSW 103	A D		004	RES COLETIV	1.008,00	3.713.925,60	1.245,81
	B I H		004	RES COLETIV	840,00	2.954.674,80	1.245,81
	C F		004	RES COLETIV	720,00	2.657.377,80	1.245,81
	E G K		004	RES COLETIV	1.176,00	3.736.794,60	1.245,81
	J		004	RES COLETIV	1.680,00	4.816.211,40	1.245,81
	TODOS-GARAGEM						622,90
SHCSW 104	A C R		004	RES COLETIV	1.120,00	3.622.449,60	1.245,81
	B H		004	RES COLETIV	1.260,00	3.933.468,00	1.245,81
	D F J K		004	RES COLETIV	770,00	3.078.167,40	1.245,81
	G		004	RES COLETIV	840,00	2.954.674,80	1.245,81
	I		004	RES COLETIV	1.680,00	4.816.211,40	1.245,81
	TODOS-GARAGEM						622,90
SQSW 105	A F	001	004	RES COLETIV	1.920,00	5.488.560,00	1.245,81
	B,C,D,E,F,H,I	001	004	RES COLETIV	960,00	3.270.267,00	1.245,81
SQSW 105		PJ 01	070	BCA JORNAIS	25,00	25.776,41	333,56
	TODOS GARAGEM						183,45
		001	099	OUTROS	2.520,00	116.751,98	400,28
SHCSW 300	K L M N O S		004	RES COLETIV	1.160,00	3.659.040,00	1.245,81
	Q R		004	RES COLETIV	580,00	1.829.520,00	1.245,81
	C H I J		004	RES COLETIV	1.170,00	3.704.778,00	1.245,81
	A B		004	RES COLETIV	1.219,00	3.887.730,00	1.245,81
	C D E F		004	RES COLETIV	580,00	2.286.900,00	1.245,81
			010	COMERCIAL	2.520,00	153.674,50	641,41
		PJ 1	070	BCA JORNAIS	25,00	25.776,41	333,56
		PJ 3	080	PORCA E LUZ	59,00	25.776,41	333,56
SHCSW 301	A		004	RES COLETIV	1.080,00	3.526.399,80	1.245,81
	B		004	RES COLETIV	1.036,00	3.439.497,60	1.245,81
	C		004	RES COLETIV	1.260,00	3.933.468,00	1.245,81
	D		004	RES COLETIV	792,00	2.854.051,20	1.245,81
	E		004	RES COLETIV	960,00	3.270.267,00	1.245,81
	F		004	RES COLETIV	1.890,00	5.259.870,00	1.245,81
	G		004	RES COLETIV	896,00	3.101.036,40	1.245,81
	H		004	RES COLETIV	1.204,00	3.828.270,60	1.245,81
	I		004	RES COLETIV	840,00	2.954.674,80	1.245,81
	J		004	RES COLETIV	1.120,00	3.622.449,60	1.245,81
	TODOS-GARAGEM						622,90
SHCSW 302	A		004	RES COLETIV	940,00	2.927.232,00	1.245,81
	B		004	RES COLETIV	720,00	2.657.377,80	1.245,81
	C		004	RES COLETIV	910,00	3.247.398,00	1.245,81
	D		004	RES COLETIV	1.820,00	5.031.180,00	1.245,81
	E		004	RES COLETIV	960,00	3.270.267,00	1.245,81
	F		004	RES COLETIV	960,00	3.270.267,00	1.245,81
	G		004	RES COLETIV	1.190,00	3.750.516,00	1.245,81
	H		004	RES COLETIV	1.050,00	3.476.098,00	1.245,81

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
FLS. Nº 96

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 a 20 - SHCSW				
	I		004 RES COLETIV	1.820,00	2.927.232,00	1.245,81
	J		004 RES COLETIV	780,00	2.812.887,00	1.245,81
	TODOS-GARAGEM					622,90
SHCSW 303	A		004 RES COLETIV	672,00	2.748.853,80	1.245,81
	B J K		004 RES COLETIV	1.008,00	3.375.464,40	1.245,81
	C F		004 RES COLETIV	840,00	2.954.674,80	1.245,81
	D		004 RES COLETIV	1.680,00	4.816.211,40	1.245,81
	E		004 RES COLETIV	1.344,00	4.120.993,80	1.245,81
	G H		004 RES COLETIV	720,00	2.657.377,80	1.245,81
	I		004 RES COLETIV	1.176,00	4.116.420,00	1.245,81
	TODOS-GARAGEM					622,90
SHCS 304	A I J		004 RES COLETIV	1.200,00	3.814.549,20	1.245,81
	B C		004 RES COLETIV	960,00	3.270.267,00	1.245,81
	C D		004 RES COLETIV	1.260,00	3.933.468,00	1.245,81
	E		004 RES COLETIV	900,00	3.114.757,80	1.245,81
	F H K		004 RES COLETIV	720,00	2.657.377,80	1.245,81
	TODOS-GARAGEM					622,90
SQSW 305	A,G	001	004 RES COLETIV	1.440,00	4.345.110,00	1.245,81
	B,C,D,E,F,H,I	001	004 RES COLETIV	960,00	3.270.267,00	1.245,81
	TODOS-GARAGEM					622,90
		PJ 02	067 ADM COMUNIT	32,00	40.939,00	333,56
		PJ 01	070 BCA JORNAIS	25,00	25.776,41	333,56
		PJ 03	080 FORCA E LUZ	59,64	25.776,41	333,56
		001	099 OUTROS	2.520,30	116.751,95	100,28
SQSW 306	A,F	001	004 RES COLETIV	1.920,00	5.488.560,00	1.245,81
		B,C,D,E,G,H	004 RES COLETIV	960,00	3.270.267,00	1.245,81
	TODOS-GARAGEM					622,90
		PJ 02	067 ADM COMUNIT	32,00	40.939,00	333,56
		PJ 01	070 BCA JORNAIS	25,00	25.776,41	333,56
		PJ 03	080 FORCA E LUZ	59,64	25.776,41	333,56
SHCSW 504	A		004 RES COLETIV	984,00	3.325.152,60	1.245,81
	E H J	03	032 MED/HOSP	2.100,00	986.497,35	964,55
	C E		004 RES COLETIV	840,00	2.954.674,80	1.245,81
	D		004 RES COLETIV	864,00	3.014.134,20	1.245,81
	F I K		004 RES COLETIV	1.176,00	3.736.794,60	1.245,81
	G		004 RES COLETIV	1.344,00	4.120.993,80	1.245,81
	TODOS-GARAGEM					622,90
QRSW 1	A-1 A A-11		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
	B-1 A B-15		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
QRSW 2	A-1 A A-14		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
	B 1 A B 15		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
QRSW 3	A-1 A A-07		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
	B-1 A B 08		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
QRSW 4	A-1/2/3/4/5/7		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
	B1 A B6 E B8		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
	B7		004 RES COLETIV	273,00	370.477,80	747,48
QR	A6		004 RES COLETIV	273,00	411.642,00	792,79
QRSW 5	A-1 A A-07		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
	B-1 A B-08		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
QRSW 6	A-1 A A-08		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
	B-1 A B-08		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
QRSW 7	A-1 A A-14		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
	B-1 A B-15		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
QRSW 7		3	011 COM LOCAL	576,00	381.112,76	596,51
QRSW 8	A-1 A A-14		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509 / 04
FLS. Nº 97

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA	Setor : 01 8 20 SHCSW					
	B-1 A B-07		004 RES COLETIV	273,04	466.527,60	872,07
SHCSW						
01		02	043 JARD INF	1.250,00	116.084,82	413,92
102		01	043 JARD INF	1.250,00	116.084,82	413,92
02	L		043 JARD INF	1.204,00	110.808,23	413,92
103		01	043 JARD INF	1.250,00	116.084,82	413,92
04		01	043 JARD INF	1.250,00	116.084,82	413,92
100 301		01	043 JARD INF	1.250,00	116.084,82	413,92
03		01	043 JARD INF	1.250,00	116.084,82	413,92
304		01	043 JARD INF	1.250,00	116.084,82	413,92
04		01	043 JARD INF	1.250,00	116.084,82	413,92
		01	043 JARD INF	1.250,00	116.084,82	413,92
100 101		01	042 1.GRAU	2.450,00	184.680,39	413,92
102		02	042 1.GRAU	2.520,00	188.637,83	413,92
103		02	042 1.GRAU	2.520,00	188.637,83	413,92
104		02	042 1.GRAU	2.520,00	188.637,83	413,92
301		02	042 1.GRAU	2.520,00	188.637,83	413,92
303		02	042 1.GRAU	2.520,00	188.637,83	413,92
304		02	042 1.GRAU	2.520,00	188.637,83	413,92
504		02	042 1.GRAU	2.520,00	188.637,83	413,92
100 A 104 -301 A 304 - 504		01 LRS	070 BCA CORNAIS	20,25	7.732,92	266,84
100 A 104 301 A 304 504		02 CSB	080 FORCA E LUZ	59,64	3.350,93	233,49
100 A 104 -301 A 304 - 504		03 ADQ	069 OUTROS	32,00	10.553,16	413,92
EQSW 101/102		1	049 OUTROS	12.800,00	594.934,71	413,92
EQSW 103/104		1	049 OUTROS	12.600,00	594.934,75	413,92
EQSW 301/302		1	098 ENT DIVERSA	6.400,00	456.424,41	413,92
EQSW 301/302		2	098 ENT DIVERSA	3.200,00	280.978,03	413,92
EQSW 301/302		3	098 ENT DIVERSA	3.200,00	280.978,03	413,92
EQSW 303/304		1	098 ENT DIVERSA	6.400,00	456.424,41	413,92
EQSW 303/304		2	098 ENT DIVERSA	3.200,00	280.978,03	413,92
EQSW 303/304		3	098 ENT DIVERSA	3.200,00	280.978,03	413,92
EQSW 304/504		1	098 ENT DIVERSA	1.880,00	167.531,50	413,92
EQSW 304/504		2	098 ENT DIVERSA	1.880,00	167.531,50	413,92
COM LOCAL 504 A E B			011 COM LOCAL	1.950,00	922.047,00	641,41
CCSW 1		1	013 COM/RES	2.500,00	2.458.792,00	641,41
CCSW 1		2	013 COM/RES	2.070,00	2.120.708,10	641,41
CCSW 1		3	013 COM/RES	1.760,00	2.028.503,40	641,41
CCSW 1		4	010 COMERCIAL	4.401,00	4.256.783,65	641,41
CCSW 1		5	013 COM/RES	1.890,00	2.028.503,40	641,41
CCSW 2		1	013 COM/RES	2.250,00	2.243.647,70	641,41
CCSW 2		2	004 RES COLETIV	2.193,00	4.116.420,00	1.245,81
CCSW 2		3	013 COM/RES	2.250,00	2.243.647,70	641,41
CCSW 2		4	013 COM/RES	3.593,00	3.380.839,00	641,41
CCSW 2		5	013 COM/RES	1.750,00	2.028.503,40	641,41
CCSW 3		1	013 COM/RES	2.100,00	2.120.708,10	641,41
CCSW 3		2	013 COM/RES	2.100,00	2.120.708,10	641,41
CCSW 3		3	013 COM/RES	2.100,00	2.120.708,10	641,41
CCSW 3		4	013 COM/RES	3.003,00	2.909.058,28	641,41
CCSW 3		5	013 COM/RES	2.275,00	2.243.647,70	641,41
CCSW 4		1	013 COM/RES	2.500,00	2.458.792,00	641,41
CCSW 4		2	013 COM/RES	2.212,00	2.243.647,70	641,41
CCSW 4		3	013 COM/RES	2.275,00	2.243.647,70	641,41
CCSW 4		4	013 COM/RES	3.719,00	3.606.740,51	641,41

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 98 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 S 20 - SHCSW					
CCSW 4	5		004	RES COLETIV	1.575,00	4.116.420,00	1.245,81
CCSW 4		3	004	RES COLETIV	2.275,00	4.116.420,00	1.472,32
CCSW 5		1	011	COM LOCAL	5.530,56	1.260.130,90	641,41
		2	011	COM LOCAL	4.486,87	1.009.104,72	641,41
		3	011	COM LOCAL	3.363,00	786.813,44	641,41
		4	011	COM LOCAL	2.239,12	587.036,59	641,41
CCSW 2		4	008	GARAGEM	3.503,01	9.164.925,00	515,77
CCSW 2		4	010	COMERCIAL	3.503,01	3.380.839,00	641,41
CCSW 6		1	011	COM LOCAL	1.588,10	427.215,11	641,41
		2	011	COM LOCAL	1.799,40	476.390,95	641,41
		3	011	COM LOCAL	2.009,99	514.809,57	641,41
		4	011	COM LOCAL	2.246,70	560.911,92	641,41
		5	011	COM LOCAL	1.775,66	476.390,95	641,41
EQRSW 2/3		3	011	COM LOCAL	9.189,33	937.414,45	641,41
		4	011	COM LOCAL	8.992,30	922.047,00	641,41
EQRSW 7/8		3	085	C BOMBEIROS	12.113,52	800.584,98	257,74
CLSW 300R	1,2,3,4		004	RES COLETIV	900,00	4.573.800,00	1.359,07
CLSW 300 B	1 2 3 4		011	COM LOCAL	900,00	1.536.745,00	705,55
CLSW 01 A 24	01 A 24		011	COM LOCAL	1.950,00	2.612.466,50	705,55
CLSW	26,27,29,31		011	COM LOCAL	2.925,00	3.073.490,00	641,41
CLSW	100		011	COM LOCAL	1.772,00	1.937.768,50	705,55
CLSW 103			011	COM LOCAL	950,00	3.073.490,00	705,55
CLSW	DEMAIS		011	COM LOCAL	1.950,00	2.612.466,50	705,55
CLSW 300 A	2		011	COM LOCAL	1.260,00	1.690.419,50	705,55
VALOR M² DA	CONSTRUÇÃO						
	AREAS EM SUBSOLO X 0,55						
		PJ 2	067	ADM COMUNIT	32,00	40.939,00	333,56
CLSW 300 A			069	OUTROS	1.200,00	1.319.145,70	591,32
CLSW 300 A	1		075	PAG	1.200,00	1.051.637,45	698,68
QRSW 01 A 08	TODOS		011	COM LOCAL	576,00	341.157,39	641,41
QRSW 1/2 3/4							
4/5 5/6							
6/7 7/8			013	COM/RES	1.500,00	671.557,56	641,41
QRSW 2/3		AE 01	013	COM/RES	790,88	407.237,42	641,41
		AE 02	013	COM/RES	810,08	416.457,89	641,41
		AE 03	013	COM/RES	833,48	422.604,87	641,41
QRSW 2/3		01	039	OUTROS	11.929,00	707.062,09	413,92
		02	039	OUTROS	5.713,40	585.700,69	413,92
QRSW 01 02 03							
05 07 08		02	043	JARD INF	846,29	87.063,61	413,92
QRSW 01 02 3/4							
5/6 07 08		TODOS	044	CRECHE/MATE	576,00	292.850,34	413,92
QMSW 01		AE 01	045	ESC PARQUE	15.102,00	651.657,97	413,92
QMSW 01							
QMSW 02	A	01 A 07	036	OFICINAS	200,00	71.961,67	363,88
		08 A 15	036	OFICINAS	180,00	66.867,04	363,88
		16 A 27	036	OFICINAS	200,00	71.961,67	363,88
	B	01 A 05	036	OFICINAS	180,00	66.867,04	363,88
		06 A 08	036	OFICINAS	225,00	78.329,96	363,88
		09 A 13	036	OFICINAS	180,00	66.867,04	363,88
		14 A 16	036	OFICINAS	225,00	78.329,96	363,88
	C	01 A 07	036	OFICINAS	200,00	71.961,67	363,88
		08 A 15	036	OFICINAS	180,00	66.867,04	363,88
		16 A 27	036	OFICINAS	200,00	71.961,67	363,88

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PC Nº 1509 CL
Fls. N.º 99

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 8 20 - SHCSW				
QMSW 04		01	013 COM/RES	1.830,00	399.553,70	641,41
		02	013 COM/RES	2.655,00	591.646,82	641,41
		03 05 07 09	013 COM/RES	2.100,00	456.413,26	641,41
		04	013 COM/RES	2.393,00	545.544,47	641,41
		06	013 COM/RES	2.237,00	516.346,32	641,41
		08	013 COM/RES	2.234,40	516.346,32	641,41
		10	013 COM/RES	2.194,40	508.662,59	641,41
QMSW 05		01	013 COM/RES	14.623,00	1.945.519,17	641,41
		02	013 COM/RES	9.147,88	1.390.754,22	641,41
		03	013 COM/RES	10.592,77	1.536.745,00	641,41
		04	013 COM/RES	7.989,03	1.269.351,37	641,41
		05	013 COM/RES	7.142,03	1.172.536,43	641,41
		06	010 COMERCIAL	6.851,08	1.135.654,55	641,41
		07	013 COM/RES	6.804,08	1.037.302,87	641,41
		08	013 COM/RES	5.713,13	995.810,76	641,41
		09	013 COM/RES	5.743,00	1.001.957,74	641,41
		10	013 COM/RES	5.355,00	962.002,37	641,41
			060 ADM DO DF			
TODAS			060 ADM DO DF	32,00	20.621,12	700,50
AREA ESPECIAL	MARINHA		013 COM/RES	141.654,44	1.260.150,90	577,26
QMSW 06		01 03 05 07	013 COM/RES	2.450,00	553.228,20	641,41
		02	013 COM/RES	3.256,75	674.631,05	641,41
		04	013 COM/RES	2.577,00	573.205,88	641,41
		06	013 COM/RES	2.155,00	505.589,10	641,41
		08	013 COM/RES	2.388,00	544.007,73	641,41
		09 10 11 12	013 COM/RES	300,00	175.188,93	641,41
		13	013 COM/RES	317,60	1.904.027,05	641,41
		14	013 COM/RES	3.091,00	650.043,13	641,41
SQCHSW		001	076 PLL	1.200,00	1.046.219,06	697,44
SQCHSW		003	032 MED/HOSP	2.100,00	986.497,33	876,87
QCSW		04	032 MED/HOSP	1.750,00	767.275,70	876,87
SQCHSW		005	032 MED/HOSP	3.729,63	1.315.329,78	876,87
SHCSW SQCHSW	3/4/5		032 MED/HOSP	7.679,00	3.069.102,82	1.139,93
SQCHSW		002	085 C BOMBEIROS	6.125,14	133.430,83	257,74
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 9 64 - CANDANGOLANDIA				
USO HABITACIO	VARIOS CONJUN	119,79 A 150,00	001 RES IND	150,00	33.591,10	332,17
NAL QR-1/QR-7	TOS	151,00 A 200,00	001 RES IND	200,00	42.376,46	332,17
		201,00 A 250,00	001 RES IND	250,00	48.061,11	332,17
		251,00 A 300,00	001 RES IND	300,00	56.329,69	332,17
		301,00 A 318,29	001 RES IND	318,29	65.631,84	332,17
		MV-3	004 RES COLETIV	400,00	84.494,51	316,99
USO MISTO	VARIOS CONJUN-	108,09 A 150,00	013 COM/RES	150,00	30.394,79	302,07
QR-1/QR-7	TOS	151,00 A 200,00	013 COM/RES	200,00	38.188,32	302,07
		201,00 A 250,00	013 COM/RES	250,00	43.254,12	302,07
		251,00 A 300,00	013 COM/RES	300,00	50.657,98	302,07
		301,00 A 307,10	013 COM/RES	307,10	59.230,87	302,07
MISTO ISOLADO	QR-1 E QR-2	MI-1,MI-2,MI-3	013 COM/RES	150,00	33.901,88	302,07
	QR-3	MI 1,MI-2,MI-3	013 COM/RES	134,00	31.563,82	302,07
MULTIPLO USO		MU 1	010 COMERCIAL	600,00	185.020,62	302,07
		MU-3,MU-7,MU-11	010 COMERCIAL	400,00	77.872,43	302,07
		OUTROS MU	010 COMERCIAL	200,00	46.080,47	302,07
EQUIP.COMUN. 1			089 OUTROS	3.878,09	108.371,39	302,07
QR-1		4	071 FEIRA LIVRE	3.200,00	80.989,44	302,07
QR 01		04 FEIRA	071 FEIRA LIVRE	3.200,00	62.159,39	302,07
QR 01		05 IGREJA	090 TEMPLOS	2.376,65	47.454,62	302,07
EC 4			089 OUTROS	830,00	40.027,15	302,07

PROTOCOLO
Nº 1509 04
Fls. Nº 100

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 9 64 - CANDANGOLANDIA				
	EC 5	ESCOLA 1 GRAU	042 1.GRAU	7.351,62	260.417,33	302,07
	EC 6		089 OUTROS	600,00	31.297,82	302,07
	EC 7		089 OUTROS	922,50	39.601,33	302,07
	EC 8		089 OUTROS	1.372,40	55.569,61	302,07
	EC 9		089 OUTROS	800,30	38.749,69	302,07
QR-1	EC 10		049 OUTROS	800,00	38.749,69	302,07
	EC 11		089 OUTROS	800,00	38.749,69	302,07
	EC 12		089 OUTROS	1.490,00	60.466,55	302,07
	EC 13		089 OUTROS	595,00	31.084,91	302,07
QR-1	EC 14		049 OUTROS	1.200,00	52.163,04	302,07
	EC 15	QD POLIV E RECR	054 PRACA ESP	6.983,58	166.942,47	302,07
	EC 16	CENTRO SOCIAL	091 ENT ASS SOC	4.068,23	116.036,16	302,07
	EC 17	CENTRO DE SAUDE	083 SAUDE PUBLI	2.000,00	482.596,50	302,07
	EC 18	ESCOLA 2 GRAU	041 2.GRAU	12.857,55	315.586,09	302,07
	EC 19	ESCOLA 1 GRAU	042 1.GRAU	7.695,73	270.409,36	302,07
	EC 20	ESCOLA 1 GRAU	042 1.GRAU	12.778,68	387.191,24	302,07
	EC 21	QD POLIV E RECR	054 PRACA ESP	13.021,34	260.821,59	302,07
	EC 22	IGREJA	090 TEMPLOS	8.525,29	174.580,76	302,07
QR-1		5	090 TEMPLOS	2.376,00	169.791,76	302,07
	EC 24	QD POLIV E RECR	054 PRACA ESP	14.395,42	283.094,47	302,07
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 8 65 - CANDANGOLANDIA				
QS E QR	TODOS	ATE 153,M2	007 RES GEMINAD	155,00	33.164,15	332,17
QR	TODOS	154 A 200 M2	007 RES GEMINAD	200,00	41.455,18	332,17
QR	TODOS	201 A 250 M2	007 RES GEMINAD	250,00	47.093,09	332,17
QR	TODOS	251 A 450 M2	007 RES GEMINAD	450,00	85.583,50	332,17
PC CAIXA PORTE		1 E 2	010 COMERCIAL	750,00	122.500,38	302,04
	BANCO	3	030 BANC/INST	200,00	36.291,72	302,04
	OUTROS	4 E 5	089 OUTROS	100,00	9.004,52	302,07
PC DO BOSQUE	ESCOLA 1° GRAU	1	042 1.GRAU	2.600,00	96.520,98	302,07
	TEMPLO	2	090 TEMPLOS	1.575,00	150.438,02	302,04
	OUTROS	3	089 OUTROS	600,00	31.015,57	302,07
	CRECHE	4	044 CRECHE/MATE	963,42	68.333,44	302,04
		5	102 INSTITUCION	783,80	153.750,24	302,04
		6	102 INSTITUCION	1.815,00	239.167,04	302,04
		7	102 INSTITUCION	2.002,00	256.250,40	302,04
		8	102 INSTITUCION	3.402,00	358.750,56	302,04
		9	102 INSTITUCION	5.173,00	444.167,36	302,04
		10	102 INSTITUCION	8.075,00	597.917,60	302,04
Cidade : 01 BRASILIA		Setor : 01 8 66 - QRO				
QRO	TODOS	ATE 153 M2	007 RES GEMINAD	153,00	33.164,15	332,17
A	BLOCOS A E B		013 COM/RES	100,00	31.505,94	302,07
A	BLOCOS A E B		013 COM/RES	135,00	33.164,15	302,07
CENTRO COMERCIAL		TODOS	013 COM/RES	160,00	33.164,15	302,07
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 8 66 - QOF				
QOF	TODOS	109 M2 A 150 M2	013 COM/RES	150,00	27.226,12	317,94
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 9 12 - S.DIFUSAO CULTURAL				
SDC-LOTE 1	TEATRO		046 CULTURAL	3.348,00	160.983,91	500,98
SDC-LOTE 2	AUDITORIO		046 CULTURAL	900,00	70.774,90	500,98
SDC-LOTE 3	VESTIARIO BAR		078 RESTAURANTE	4.500,00	205.653,31	500,98
SDC-LOTE 4	PLANETARIO		046 CULTURAL	3.000,00	155.762,81	500,98
SDC-LOTE 5	CENTRO DE CONV		046 CULTURAL	49.949,00	1.277.139,02	500,98
SDC-LOTE 6	ADMINISTRACAO	(RECEPCAO)	046 CULTURAL	75,00	10.152,13	500,98
SDC-LOTE 7	EXPOSICAO		046 CULTURAL	456,38	39.738,37	500,98
SDC-LOTE 8	CHURRASCARIA /	CANTINA	078 RESTAURANTE	1.600,00	96.010,22	500,99
SDC-LOTE 9	ATELIER	.AP	046 CULTURAL	750,00	55.981,79	500,98
SDC-LOTE 10	MUSEU		046 CULTURAL	8.000,00	305.434,33	500,98
SDC-LOTE 11	SUGESTACAO	ENERGIA ELETRICA	080 FORCA E LUZ	74,25	4.931,03	500,98
SDC-LOTE 12	BIBLIOTECA		047 BIBLIOTECA	1.225,00	94.697,64	500,98
SDC-LOTE 13	ATELIER		046 CULTURAL	750,00	55.981,79	500,98
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 9 54 - EMO				

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 101

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
EIXO MONUMENTAL						
AREA A	TORRE DE TV		078 RESTAURANTE	1.082,50	222.055,07	553,57
AREA B	SS TORRE DE TV (TRANSMISSORES)		034 COM/RTV	1.760,00	775.255,32	355,88
AREA C	SS TORRE DE TV (ACESSO)		034 COM/RTV	62,90	116.288,29	355,88
ARRA D	SS TORRE DE TV (GERADORES)		034 COM/RTV	320,00	410.885,31	355,88
SUBESTACAO DE ENERGIA			080 FORCA E LUZ	118,95	38.683,62	426,99
MEMORIAL JK			049 OUTROS	29.427,50	1.304.927,70	426,99
MUSEU DO INDIO			049 OUTROS	14.536,00	841.239,95	426,99
CATED. MILITAR DO BRASIL			090 TEMPLOS	7.000,00	481.224,32	426,99
ARQ. PUBLICO			046 CULTURAL	10.800,00	552.463,85	426,99
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		Setor : 02 0 01 - SH CATE AREA CENTRAL				
AC 1		LT 1	013 COM/RES	2.200,00	60.303,45	304,34
AC 1		LT 2 E 3	013 COM/RES	1.760,00	48.242,76	304,34
AC 1		LT 4	083 SAUDE PUBLI	2.200,00	63.044,79	304,34
AC 3		LT1	012 CENTRO COM	8.800,00	385.944,03	304,34
AC 2		LT 1	042 1.GRAU	10.735,00	304.564,48	304,34
AC 2		LT 2	041 2.GRAU	13.065,00	380.705,60	304,34
AC 3	PROJ	A B C D	004 RES COLETIV	1.260,00	402.938,88	304,34
AC 3	A E B	LT 1 A 5	013 COM/RES	300,00	27.410,66	304,34
AC 4	PROJ	A B C D E F G	013 COM/RES	1.500,00	740.087,82	304,34
AC 4	A B C	LT 1 A 5	013 COM/RES	300,00	27.410,66	304,34
AC 4		LT 1	060 ADM DO DF	1.200,00	32.783,29	304,34
AC 5	PROJ	A B C D	004 RES COLETIV	1.260,00	402.938,88	304,34
AC 5	A B	LT 1 A 5	013 COM/RES	300,00	27.410,66	304,34
AC 5		LT 1	012 CENTRO COM	8.800,00	385.944,03	304,34
AC 6		LT 1	041 2.GRAU	14.080,00	380.705,60	304,34
AC 6		LT 2	042 1.GRAU	10.780,00	304.564,48	304,34
AC 7		LT 1	083 SAUDE PUBLI	2.400,00	63.044,79	304,34
AC 7		LT 2 E 3	013 COM/RES	1.950,00	53.450,78	304,34
AC 7		LT 4	013 COM/RES	2.400,00	63.044,51	304,34
AC 8		LT 1	065 C BOMBEIROS	7.200,00	197.330,19	304,34
AC 8		LT 2	013 COM/RES	2.500,00	65.785,58	304,34
AC 8		LT 3	076 PLL	1.803,00	768.447,48	478,38
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		Setor : 02 1 01 SH CATE RESIDENCIAL				
QN 1		LT 1	043 JARD INF	3.000,00	82.232,29	304,34
QN 1		LT 2	075 PAG	795,00	351.564,72	478,38
QN 1 A ATE D	TODOS	507 A 560 M2	001 RES IND	560,00	13.324,52	304,34
QN 1	E		013 COM/RES	250,00	9.593,73	304,34
QN 2 HABITACAO COLETIVA		A	004 RES COLETIV	66.195,00	6.044.083,20	304,34
EM CONDO MINIO FECHADO		B	004 RES COLETIV	66.586,00	6.044.083,20	304,34
		C	004 RES COLETIV	62.799,00	5.641.144,32	304,34
QN 2		LT 1	042 1.GRAU	11.025,00	304.564,48	304,34
QN 2		LT 2 E 3	013 COM/RES	1.500,00	41.115,99	304,34
QN 2		LT 4	075 PAG	795,00	351.564,72	478,38
QN 2-A ATE C	TODOS	507 A 560 M2	001 RES IND	560,00	13.324,52	304,34
QN 3		LT 1	043 JARD INF	3.000,00	82.232,29	304,34
QN 3		LT 2	075 PAG	795,00	351.564,72	478,38
QN 3-A ATE D	TODOS	507 A 560 M2	001 RES IND	560,00	13.324,52	304,34
QN 4 HABITACAO COLETIVA		A	004 RES COLETIV	80.605,00	6.447.022,08	304,34
EM CONDO MINIO FECHADO		B	004 RES COLETIV	61.413,00	5.641.144,32	304,34
QN 4		LT 1	042 1.GRAU	11.025,00	304.564,48	304,34
QN 5		LT 1	043 JARD INF	3.000,00	82.232,29	304,34
QN 5 A ATE C	TODOS	507 A 560 M2	001 RES IND	560,00	13.324,52	304,34
		ATE 434 M2	001 RES IND	434,00	10.278,92	304,34
		DE 600 A 788 M2	001 RES IND	788,00	17.702,58	304,34
QN 5	E	3	013 COM/RES	600,00	17.816,92	304,34
QN 6	C	3	013 COM/RES	450,00	10.416,05	304,34
QN 7 HABITACAO COLETIVA		A	004 RES COLETIV	71.792,00	6.044.083,20	304,34
EM CONDO MINIO FECHADO		B	004 RES COLETIV	61.850,00	5.641.144,32	304,34
QN 7		LT 1	075 PAG	1.160,00	493.727,50	478,38
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		Setor : 02 1 02 - SH CATE USO MISTO				
CN 1	A	LT 1 E 3	013 COM/RES	1.191,00	32.618,68	304,34
CN 1		LT 2	013 COM/RES	1.200,00	32.618,68	304,34
CN 1	B C D	LT 1 A 9	013 COM/RES	300,00	27.410,66	304,34
CN 1	E F	LT 1 A 9	013 COM/RES	250,00	22.750,84	304,34

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 102 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		Setor : 02 1 02 - SH CATE USO MISTO				
CN 3	A D E	LT 1 A 13	013 COM/RES	250,00	22.750,84	304,34
CN 3	B C	LT 1 A 9	013 COM/RES	300,00	27.410,66	304,34
CN 3		LT 1	076 PLL	1.250,00	553.282,18	478,38
CN 5	A B	LT 1 A 6	013 COM/RES	600,00	54.821,32	304,34
CN 5	C D E F	LT 1 A 5	013 COM/RES	250,00	22.750,84	304,34
CN 5	G H	LT 1 A 6	013 COM/RES	900,00	24.669,59	304,34
CN 6	A F	LT 1 A 6	013 COM/RES	200,00	9.045,51	304,34
CN 6	B D	LT 1 A 12	013 COM/RES	200,00	9.045,51	304,34
CN 6	C E	LT 1 A 6	013 COM/RES	450,00	20.283,88	304,34
CN 6			011 COM LOCAL	450,00	20.283,88	304,34
Cidade : 02 BRASILIA SUL		Setor : 02 1 03 CATETINHO CLN				
CLN 1,2,3,4	A B	LT 1 A 6	011 COM LOCAL	200,00	9.045,51	304,34
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		Setor : 02 1 04 - SH CATETINHO PARQUE				
PARQUE NORTE		LT 1	053 PARQUES	368.325,00	274.108,11	273,95
Cidade : 02 BRASILIA SUL		Setor : 02 2 01 SH CATE RESIDENC SUL				
QS 1		LT 1	043 JARD INF	3.000,00	82.232,29	304,34
		LT 2	075 PAG	795,00	351.564,72	478,38
QS 1-A ATE D	TODOS	507 A 560 M2	001 RES IND	560,00	13.324,52	304,34
QS 2		LT 1 E 2	013 COM/RES	1.500,00	41.115,99	304,34
QS 2-A ATE D	TODOS	507 A 560 M2	001 RES IND	560,00	13.324,52	304,34
QS 3		LT 1	043 JARD INF	3.000,00	82.232,29	304,34
QS 3-A ATE D	TODOS	507 A 560 M2	001 RES IND	560,00	13.324,52	304,34
QS 4 HABITACAO COLETIVA		A	004 RES COLETIV	75.305,00	6.447.022,08	304,34
EM CONDO	MINIO FECHADO	B	004 RES COLETIV	67.955,00	6.044.083,20	304,34
QS 4		LT 1	042 1.GRAU	11.025,00	304.564,48	304,34
		LT 2 E 3	013 COM/RES	1.500,00	41.115,99	304,34
		LT 4	075 PAG	795,00	351.564,72	478,38
QS 4-A ATE C	TODOS	507 A 560 M2	001 RES IND	560,00	13.324,52	304,34
QS 5		LT 1	043 JARD INF	3.000,00	82.232,29	304,34
		LT 2	075 PAG	795,00	351.564,72	478,38
QS 5-A ATE D	TODOS	507 A 560 M2	001 RES IND	560,00	13.324,52	304,34
QS 6 HABITACAO COLETIVA		A	004 RES COLETIV	77.175,00	6.447.022,08	304,34
EM CONDO	MINIO FECHADO	B	004 RES COLETIV	58.488,00	5.238.205,44	304,34
QS 6		LT 1	042 1.GRAU	11.025,00	304.564,48	304,34
QS 7 HABITAÇAO COLETIVA		A	004 RES COLETIV	69.894,00	6.044.083,20	304,34
EM CONDO	MINIO FECHADO	B	004 RES COLETIV	54.899,00	5.238.205,44	304,34
QS 7		LT 1	013 COM/RES	6.000,00	164.463,96	304,34
QS 7		LT 2	084 SEC PUBLICA	4.200,00	119.785,10	304,34
QS 7		LT 3	075 PAG	1.160,00	493.727,50	478,38
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		Setor : 02 2 02 - SH CATE USO MISTO				
CS 1	A	LT 1 E 3	013 COM/RES	2.491,00	68.252,54	304,34
CS 1		LT 2	013 COM/RES	2.250,00	61.673,98	304,34
CS 1	B C	LT 1 A 5	013 COM/RES	250,00	22.750,84	304,34
CS 1	D	LT 1 E 2	013 COM/RES	1.991,00	54.547,21	304,34
CS 1	E F	LT 1 A 8	013 COM/RES	1.400,00	38.374,92	304,34
CS 3		LT 1	076 PLL	1.250,00	553.282,18	478,38
CS 3	A	LT 1 A 13	013 COM/RES	250,00	22.750,84	304,34
CS 3	B	LT 1 A 4	013 COM/RES	250,00	22.750,84	304,34
CS 3	C D	LT 1 A 9	013 COM/RES	250,00	22.750,84	304,34
CS 3	E	LT 1 E 2	013 COM/RES	1.741,00	47.694,54	304,34
CS 5	A	LT 1 E 3	013 COM/RES	1.191,00	32.618,68	304,34
CS 5		LT 2	013 COM/RES	1.600,00	43.857,05	304,34
CS 5	B	LT 1 A 8	013 COM/RES	250,00	22.750,84	304,34
CS 5	C	LT 1 A 5	013 COM/RES	250,00	22.750,84	304,34
CS 5	D E F	LT 1 A 9	013 COM/RES	250,00	22.750,84	304,34
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		Setor : 02 2 03 - CATETINHO CLS				
CLS 1 A 6	A B C	LT 1 A 6	011 COM LOCAL	200,00	9.045,51	304,34
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		Setor : 02 2 04 - SH CATETINHO PARQUE				

PROTOCOLO
Nº 1509 04
FLS. Nº 103

QUADRAS	CONC/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
PARQUE SUL		LT 1	053 PARQUES	241.015,00	191.875,67	273,95
		LT 2	076 PLL	1.337,00	553.282,18	478,38
Cidade : 03 - VILA PLANALTO		Setor : 03 0 01 - ACAMP TAMBORIL				
ACAMP.TAMBORIL		ATE 300 M2	007 RES GEMINAD	300,00	38.288,82	365,47
		301 A 600 M2	007 RES GEMINAD	600,00	47.861,02	365,47
		601 A 1000 M2	007 RES GEMINAD	1.000,00	57.433,23	365,47
		1001 A 1500 M2	007 RES GEMINAD	1.500,00	76.577,64	365,47
		1501 A 2000 M2	007 RES GEMINAD	2.000,00	95.722,05	365,47
Cidade : 03 VILA PLANALTO		Setor : 03 0 02 - ACAMP DFL				
ACAMP DFL		ATE 300 M2	007 RES GEMINAD	300,00	38.288,82	365,47
		301 A 600 M2	007 RES GEMINAD	600,00	47.861,02	365,47
		601 A 1000 M2	007 RES GEMINAD	1.000,00	57.433,23	365,47
		1001 A 1500 M2	007 RES GEMINAD	1.500,00	76.577,64	365,47
		1501 A 2100 M2	007 RES GEMINAD	2.100,00	95.722,05	365,47
AE 5			051 CLUBES	27.636,00	420.905,52	375,79
Cidade : 03 - VILA PLANALTO		Setor : 03 0 03 - ACAMP RABELO				
ACAMP. RABELO		ATE 300 M2	007 RES GEMINAD	300,00	38.288,82	365,47
		301 A 600 M2	007 RES GEMINAD	600,00	47.861,02	365,47
		601 A 1000 M2	007 RES GEMINAD	1.000,00	57.433,23	365,47
		1001 A 1500 M2	007 RES GEMINAD	1.500,00	76.577,64	365,47
		1501 A 2000 M2	007 RES GEMINAD	2.000,00	95.722,05	365,47
Cidade : 03 - VILA PLANALTO		Setor : 03 0 04 - ACAMP PACH FERNANDES				
ACAMP.PACHECO FERNANDES		ATE 300 M2	007 RES GEMINAD	300,00	38.288,82	365,47
		301 A 600 M2	007 RES GEMINAD	600,00	47.861,02	365,47
		601 A 1000 M2	007 RES GEMINAD	1.000,00	57.433,23	365,47
		1001 A 1500 M2	007 RES GEMINAD	1.500,00	76.577,64	365,47
		1501 A 2000 M2	007 RES GEMINAD	2.000,00	95.722,05	365,47
Cidade : 04 - VILA WESLYAN RORIZ		Setor : 04 0 01 - VILA WESLYAN RORIZ				
TODAS		TODOS	001 RES IND	130,00	22.969,49	221,93
			007 RES GEMINAD	130,00	22.889,49	221,93
Cidade : 05 - BRAZLANDIA		Setor : 05 0 01 - SETOR TRADICIONAL				
ST.TRADICIONAL RESIDENCIAL						
QD-1 A 29		ATE 300 M2	001 RES IND	300,00	24.995,43	259,19
QD-1 A 29		301 A 400 M2	001 RES IND	400,00	27.772,71	259,19
QD 1 A 29		401 A 500 M2	001 RES IND	500,00	33.525,62	259,19
QD-1 A 29		501 A 600 M2	001 RES IND	600,00	39.080,17	259,19
QD-1 A 29		601 A 700 M2	001 RES IND	700,00	44.237,95	259,19
QD-1 A 29		701 A 800 M2	001 RES IND	800,00	48.998,99	259,19
QD 1 A 29		801 A 900 M2	001 RES IND	900,00	53.363,27	259,19
QD 1 A 29		901 A 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	57.925,93	259,19
QD-1 A 29		1001 A 1150 M2	001 RES IND	1.250,00	65.662,62	259,19
QD-1 A 29		1251 A 1500 M2	001 RES IND	1.500,00	74.391,18	259,19
QD-1 A 29		1501 A 2000 M2	001 RES IND	2.000,00	85.897,02	259,19
QD-1 A 29		2001 A 2500 M2	001 RES IND	2.500,00	100.973,63	259,19
QD-17 E 19		ATE 500 M2	004 RES COLETIV		46.420,07	274,50
QD-17 E 19		ATE 500 M2	011 COM LOCAL		70.499,99	274,50
ST.TRADICIONAL AREA ESPECIAL						
ST TRADICIONAL		COMERCIO	012 CENTRO COM	1.380,00	121.523,12	289,83
ST.TRADICIONAL AR-1		CORPO BOMBEIRO	085 C BOMBEIROS	14.150,00	229.309,91	299,46
ST.TRADICIONAL AE-2		POSTO E MOTEL	077 POST MOTEIS	8.631,00	786.949,32	582,54
ATE-2		ESCOLA	042 1.GRAU	14.000,00	280.779,48	286,98
ST.TRADICIONAL AE-3		SEC. EDUCACAO	042 1.GRAU	9.188,00	207.074,87	286,98
ST.TRADICIONAL AE-4		ADM. REGIONAL	060 ADM DO DF	1.440,00	55.933,89	299,46
ST.TRADICIONAL AE-5		ENSINO MEDIO	042 1.GRAU	28.907,00	461.531,28	286,98
ST.TRADICIONAL AE-6		HOSPITAL	032 MED/HOSP	64.748,00	691.419,48	286,98
ST.TRADICIONAL AE-7		ESCOLA	042 1.GRAU	8.400,00	193.035,89	286,98
AR		BIBLIOTECA	047 BIBLIOTECA	2.000,00	49.455,45	286,98
ST.TRADICIONAL AE-8		A ATE O	098 ENT DIVERSA	1.750,00	74.154,60	299,46

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 104

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 05 - BRAZLANDIA		Setor : 05 0 01	SETOR TRADICIONAL				
ST.TRADICIONAL	PRACA S.SEBAST	LRS	070	BCA JORNAIS	17,28	5.221,09	159,35
	PRACA S SEBAST	TEMPLO	090	TEMPLOS	1.600,00	76.273,26	299,46
ST TRAD	AE 5	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	2.775,00	72.414,47	344,37
	AE-6	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	2.207,00	62.426,27	344,37
ST TRAD	AE	SEC AGRICULTURA	060	ADM DO DF	24.795,50	466.115,80	299,46
Cidade : 05 BRAZLANDIA		Setor : 05 0 04	SETOR ADMINISTRATIVO				
SETOR	ADMINISTRATIVO						
ST.ADMINIST.	A	1-2	069	OUTROS	200,00	22.890,03	299,61
	B	1-2	010	COMERCIAL	200,00	34.335,07	289,92
	C	1-2	010	COMERCIAL	200,00	34.335,07	289,92
ST ADM	-	1	060	ADM DO DF	1.400,00	51.440,16	299,61
	-	2-9-10	069	OUTROS	750,00	30.397,96	299,61
ST.ADMINIST.		3- DELEGACIA	084	SEG PUBLICA	875,00	30.397,96	299,61
ST.ADMINIST.		4- TRIB.JUSTICA	098	ENT DIVERSA	2.500,00	93.225,00	299,61
ST.ADMINIST.		5-6-7- ORG. PUB.	069	OUTROS	260,00	18.312,03	299,61
ST.ADMINIST.		8- COM E DIVERS.	010	COMERCIAL	700,00	68.670,15	289,92
ST.ADMINIST.		LRS	070	BCA JORNAIS	17,28	5.025,40	159,51
ST ADM		CEB	034	COM/RTV	847.985,00	9.332.906,78	287,13
Cidade : 05 - BRAZLANDIA		Setor : 05 0 05 - VILA SAO JOSE					
VILA SAO JOSE	RESIDENCIAL						
35-36-37	A-L	1 A 3	001	RES IND	200,00	10.872,77	236,50
35-36-37	B-C-J-K	1 A 4	001	RES IND	200,00	10.872,77	236,50
35-36-37	D-I	1-2-4	001	RES IND	200,00	10.872,77	236,50
35-36-37	E	1-2-4-22 A 24	001	RES IND	200,00	10.872,77	236,50
35-36-37	F-G	1 A 4-21 A 24	001	RES IND	200,00	10.872,77	236,50
35-36-37	H	1-3-21-23	001	RES IND	200,00	10.872,77	236,50
37	E	3 A 21 IMPAR	001	RES IND	200,00	10.872,77	236,50
38	B-D-I	1-2-4	001	RES IND	200,00	10.872,77	236,50
38	A-C-L	1-2-3	001	RES IND	200,00	10.872,77	236,50
38	E	1-2-4-22 A 24	001	RES IND	200,00	10.872,77	236,50
38	F-G	1 A 4 - 21 A 24	001	RES IND	200,00	10.872,77	236,50
38	H	1-3-21-23	001	RES IND	200,00	10.872,77	236,50
38	J-K	1 A 4	001	RES IND	200,00	10.872,77	236,50
35-36-37-38	TODOS	DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	10.491,27	236,50
VILA SAO JOSE	COMERCIO LOCAL						
35 36	A-B-C-D-R	1 A 4 - CL	011	COM LOCAL	65,00	10.575,20	244,14
37 38	A-B-C-D-R	1 A 4 - CL	011	COM LOCAL	65,00	8.972,90	244,14
VILA SAO JOSE	AREA ESPECIAL						
QD-35		A - TEMPLO	090	TEMPLOS	600,00	24.281,77	258,00
QD-35		B - TEMPLO	090	TEMPLOS	800,00	30.507,87	258,00
QD 35	AE-1	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	5.784,00	109.406,20	309,60
QD-36		A - TEMPLO	090	TEMPLOS	600,00	24.281,77	258,00
QD-36		B - TEMPLO	090	TEMPLOS	800,00	30.507,87	258,00
QD 36	AE-1	CENTRO COMUNIT	067	ADM COMUNIT	3.000,00	46.812,24	258,00
QD-36	AE-2	CRECHE-MATERNAL	044	CRECHE/MATE	2.400,00	51.849,46	247,25
QD-36	AE-3	ESCOLA 1/2 GRAU	041	2.GRAU	7.700,00	142.434,45	247,25
QD-37		A GAS	023	INFLAMAVEIS	289,00	14.878,51	236,50
QD-37		B - TEMPLO	090	TEMPLOS	800,00	30.507,87	258,00
QD-37	AE-1		083	SAUDE PUBLI	3.000,00	63.561,18	226,92
	AE-2	CENTRO COMUNIT.	067	ADM COMUNIT	5.250,00	65.290,76	258,00
	AE-3	POSTO POLICIAL	084	SEG PUBLICA	300,00	7.990,69	258,00
QD-38		A - TEMPLO	090	TEMPLOS	600,00	24.281,77	258,00
QD-38		B - TEMPLO	090	TEMPLOS	800,00	30.507,87	258,00
QD-38	AE 1	ESCOLA	042	1.GRAU	3.000,00	77.151,99	247,25
QD-38	AE-2	CRECHE-MATERNAL	044	CRECHE/MATE	2.400,00	51.849,46	247,25
Cidade : 05 - BRAZLANDIA		Setor : 05 0 06 - BAIRRO VEREDAS					
BAIRRO VEREDAS							
HABITACAO	UNIFAMILIAR						

PROTO... ...TIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 105

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 05 - BRAZLANDIA		Setor : 05 0 06 - BAIRRO VEREDAS				
TODAS	TODOS	TODOS ATE 214 M2	001 RES IND	126,00	7.973,36	236,50
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	128,00	6.658,90	266,34
HABITACAO E	COMERCIO					
TODAS		DE 240 A 306 M2	013 COM/RES	306,00	17.396,43	236,50
COMERCIO LOCAL						
QUADRA 05		LOTES 1 A 5 E 18	011 COM LOCAL	300,00	17.396,43	236,50
		LOTES 8 A 17	011 COM LOCAL	342,60	18.312,04	236,50
AREAS	ESPECIAIS					
PIQ 01		LOTE 01	044 CRECHE/MATE	902,84	33.502,66	255,24
QUADRA 01		AE 01	092 TELECOMUNIC	1.775,29	133.178,56	266,34
		AE 02	067 ADM COMUNIT	3.540,70	93.224,88	266,34
PIQ 02		LOTE 01	044 CRECHE/MATE	1.322,58	33.502,66	255,24
		LOTE 02	043 JARD INF	3.967,00	76.577,58	255,24
QUADRA 02		LOTE 04	090 TEMPLOS	558,26	26.635,68	266,34
		LOTE 09	090 TEMPLOS	558,26	26.635,68	266,34
PIQ 03		LOTE 01	042 1.GRAU	3.413,14	72.589,09	255,24
		LOTE 02	044 CRECHE/MATE	1.045,49	33.502,66	255,24
QUADRA 03		LOTE 06	083 SAUDE PUBLI	2.676,00	64.092,10	266,34
QUADRA 03		LOTE 07	090 TEMPLOS	500,00	26.635,68	266,34
PIQ 04		LOTE 01	042 1.GRAU	7.603,50	103.698,70	255,24
		LOTE 02	044 CRECHE/MATE	1.225,50	33.502,66	255,24
QUADRA 04		LOTE 01	030 BANC/INST	625,00	38.288,80	255,24
		LOTE 02	030 BANC/INST	625,00	38.288,80	255,24
		LOTE 03	081 AGUA/ESGOTO	625,00	19.699,33	266,34
		LOTE 04	080 FORCA E LUZ	625,00	49.941,36	266,34
		LOTE 05	082 TELECOMUNIC	625,00	66.589,28	266,34
		LOTE 11	090 TEMPLOS	500,00	26.635,68	266,34
PIQ 05		LOTE 01	043 JARD INF	3.030,10	76.577,58	255,24
		LOTE 02	044 CRECHE/MATE	1.759,15	33.502,66	255,24
QUADRA 05		LOTE 06	090 TEMPLOS	646,50	26.635,68	266,34
		LOTE 07	090 TEMPLOS	685,20	26.635,68	266,34
PIQ 06		LOTE 01	044 CRECHE/MATE	1.621,54	33.502,66	255,24
		LOTE 02	041 2.GRAU	9.993,44	167.513,40	255,24
QUADRA 06		LOTE 13	090 TEMPLOS	600,00	26.635,68	266,34
PRAÇA CENTRAL	RODOVIARIA	LOTE 01	035 TERM PASSAG	6.070,73	191.444,00	255,24
PRAÇA CENTRAL	PRIRA	LOTE 02	071 PRIRA LIVRE	3.439,80	69.918,66	266,34
Cidade : 05 - BRAZLANDIA		Setor : 05 1 03 - SETOR NORTE				
SETOR NORTE	RESIDENCIAL					
1		1-39-77 78-115-	001 RES IND	200,00	17.396,44	244,14
1		116-153-154-MAIS	001 RES IND	200,00	17.396,44	244,14
1		2 A 40 PAR	001 RES IND	200,00	17.396,44	244,14
1		DEMAIS LOTES	001 RES IND	200,00	16.251,94	244,14
2		2 A 38 PAR	001 RES IND	200,00	15.107,43	244,14
2		DEMAIS LOTES	001 RES IND	200,00	14.191,93	244,14
3		1-2-37-38-39-40-	001 RES IND	200,00	15.107,43	244,14
3		75-76-77-78-113-	001 RES IND	200,00	15.107,43	244,14
3		114-115-116-151	001 RES IND	200,00	15.107,43	244,14
3		A 154-189-190	001 RES IND	200,00	15.107,43	244,14
3		DEMAIS LOTES	001 RES IND	200,00	14.191,93	244,14
4		2-40-77-78-115-	001 RES IND	200,00	15.107,43	244,14
4		116-153-154-MAIS	001 RES IND	200,00	15.107,43	244,14
4		1 A 39 IMPAR	001 RES IND	200,00	15.107,43	244,14
4		DEMAIS LOTES	001 RES IND	200,00	14.191,93	244,14

PROTOCOLO LEGISLATIVO
FL. Nº 1509 / 04
FLS. N.º 106

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 05 - BRAZLANDIA		Setor : 05 1 03 SETOR NORTE					
5		2-68-70-137-138-	001	RES IND	200,00	15.107,43	244,14
5		139-140-205-206-	001	RES IND	200,00	15.107,43	244,14
5		MAIS 1 A 69 IMPA	001	RES IND	200,00	15.107,43	244,14
5		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	14.191,83	244,14
6		1-2-39-40-77-78	001	RES IND	200,00	17.396,44	244,14
6		115-116-153-154	001	RES IND	200,00	17.396,44	244,14
6		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	16.251,94	244,14
8		1-2-39-40-77-78-	001	RES IND	200,00	17.396,44	244,14
8		115-116-153-154	001	RES IND	200,00	17.396,44	244,14
8		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	16.251,94	244,14
10		1-37-39-75-76-77	001	RES IND	200,00	15.107,43	244,14
10		78-113-114-115-	001	RES IND	200,00	15.107,43	244,14
10		116-151-152-153-	001	RES IND	200,00	15.107,43	244,14
10		154-189-190-191-	001	RES IND	200,00	15.107,43	244,14
10		192-227-228-MAIS	001	RES IND	200,00	15.107,43	244,14
10		2 A 40 PAR	001	RES IND	200,00	15.107,43	244,14
10		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	14.191,83	244,14
12		1-2-39-40-77-78	001	RES IND	200,00	15.107,43	244,14
12		115-116-153-154	001	RES IND	200,00	15.107,43	244,14
12		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	14.191,83	244,14
SETOR NORTE	COMERCIO LOCAL						
QD-3N	A	01 A 12 CL	011	COM LOCAL	50,00	9.064,45	259,40
QD-3	A-B-C-D	01 A 10 - CL	011	COM LOCAL	75,00	11.536,58	259,40
QD 6 8	A B		011	COM LOCAL	75,00	11.536,58	259,40
QD 6-8	C/D	01 A 10 - CL	011	COM LOCAL	50,00	9.064,45	259,40
QD 6-8		B	032	MED/HOSP	5.325,00	37.012,52	255,24
CC			071	FEIRA LIVRE	3.750,00	125.308,87	249,68
QD 01	PJ A		082	TELECOMUNIC	780,00	78.242,41	299,61
QD 01	PC B		004	RES COLETIV	1.575,00	97.664,28	274,64
SETOR NORTE	CENTRO COMERC.						274,64
CENTRO COM.	A C-D F H I J	01 A 05	012	CENTRO COM	50,00	9.064,45	259,40
CENTRO COM.	K-L	01 A 05	012	CENTRO COM	50,00	9.064,45	259,40
CENTRO COM.	E	01 A 04	012	CENTRO COM	50,00	9.064,45	259,40
CENTRO COM.	B-G	01-02	012	CENTRO COM	50,00	9.064,45	259,40
	M	CINEMA	053	CINEMAS	1.500,00	80.145,30	287,13
	N	SUPERMERCADO	074	SUPERMERCAD	1.500,00	202.431,24	306,71
CENTRO COM.	O		012	CENTRO COM	375,00	54.936,12	259,40
CENTRO COM	Q-R-S-T	VARIAVEL	012	CENTRO COM	600,00	82.404,18	259,40
PLL	P		076	PLL	800,00	423.749,80	635,61
ST-NORTE	AREA ESPECIAL	AREA ESPECIAL					
QD-1N	AE	A ATE N	098	ENT DIVERSA	1.750,00	29.965,14	249,68
QD 1N	AE	P	098	ENT DIVERSA	3.108,00	53.937,25	245,68
QD 2N	AE	A ATE N	098	ENT DIVERSA	1.500,00	49.442,48	249,68
QD 2N	AE	A1 ATE N1	098	ENT DIVERSA	1.500,00	49.442,48	249,68
QD-2N	AE	1A11	098	ENT DIVERSA	12.000,00	142.334,41	249,68
QD-3N	A	1 A 4 6 8	036	OFICINAS	3.750,00	62.378,80	239,28
QD-3N	A	5	036	OFICINAS	6.361,40	86.787,90	239,28
QD-3N	A	10	036	OFICINAS	4.436,50	69.159,11	239,28
QD 3N	A	12	036	OFICINAS	2.534,00	48.818,19	239,28
QD-3N	B	01 A 22	036	OFICINAS	360,00	13.018,18	239,28
QD 3N	C	01 A 28	036	OFICINAS	360,00	13.018,18	239,28
QD-3N	C	29	023	INFLAMAVEIS	2.628,70	119.638,40	244,14
QD-3N	D	1-2	033	GARAGENS	5.000,00	74.583,35	239,28
QD 3N	D	3	029	OUTROS	10.000,00	161.084,92	228,87
QD 4N	AE	A	098	ENT DIVERSA	60.000,00	170.201,99	249,68
ST.NORTE	AE-3	ESCOLA	041	2.GRAU	22.400,00	439.045,31	255,24
ST.NORTE	AE-5	ESCOLA	042	1.GRAU	12.960,00	121.503,10	255,24
ST-NORTE	AE-6	ESCOLA	041	2.GRAU	13.557,00	205.802,49	255,24
ST-NORTE	AREA ESPECIAL		058	DIVERSOES	6.000,00	223.351,55	255,24
ST.NORTE		CEMITERIO	091	ENT ASS SOC	90.000,00	14.150,20	249,68
ST.NORTE		SERV.FUNERARIO	091	ENT ASS SOC	750,00	14.150,20	249,68
ST.NORTE		RODOVIARIA	035	TERM PASSAG	2.526,00	49.855,25	239,28
ST.NORTE		LRS	070	BCA JORNAIS	17,28	3.701,24	239,28

PROTOCOLO LEGISLATIVO
DL NO 1509 04
Fls. N.º 107

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 05	BRAZLANDIA	Setor : 05 2 02 - SETOR SUL				
SETOR SUL	RESIDENCIAL					
QD-1		01 A 190	001 RES IND	200,00	10.975,02	259,40
QD-2	A ATE G	01 A 132	001 RES IND	200,00	12.568,17	259,40
QD 4		01 A 190	001 RES IND	200,00	10.975,02	259,40
SETOR SUL	COMERCIO LOCAL					
QD-1	A B	01 A 10 - CL	011 COM LOCAL	75,00	10.895,66	259,40
QD-4	A-B	01 A 10 CL	011 COM LOCAL	75,00	10.895,66	259,40
QD-4	C-D	01 A 10 - CL	011 COM LOCAL	50,00	8.560,88	259,40
SETOR SUL	AREA ESPECIAL					
ST. SUL	AE-1	ESCOLA	042 1.GRAU	10.800,00	204.615,51	271,19
		LRS	070 BCA JORNAIS	17,28	4.147,95	159,51
	AE 2		098 ENT DIVERSA	12.300,00	219.744,66	249,68
ST SUL		GINASIO	055 GINASIO ESP	3.348,00	119.652,60	255,24
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA		Setor : 06 1 01 - QNM				
QNM-H1	RESIDENCIAL	MISTO				
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 1	A	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 1	B-D-F	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 1	C-E-G	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 1	H	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 1	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	22.034,99	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 2	A	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 2	B-D	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 2	C-E	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 2	F	1-3-44-45-47	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 2	G	12-13-14	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 2	H	11-13	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 2	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	22.034,99	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 3-5-7	A-P	4 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	24.916,59	262,31
QNM 3 5 7	B-O	3 A 25 IMPAR	013 COM/RES	250,00	24.916,59	262,31
QNM 3 5 7	C-F-G-J-K-N	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	24.916,59	262,31
QNM 3-5-7	D-E-H-I-L-M	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	24.916,59	262,31
QNM 3-5-7	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	18.467,42	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 4-20	A-P	3 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 4-20	B-O	4 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 4-20	D-E-H-I-L-M	1-2-3-4 45-47-48	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 4-20	C-F-G-J K N	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 4-20	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	17.208,28	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 6-8-22-24	A-P	3 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	20.386,30	262,31
QNM 6 8-22-24	B-O	4 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	20.386,30	262,31
QNM 6-8-22-24	C-P-G-J-K-N	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	20.386,30	262,31
QNM 6-8-22 24	D-E-H-I-L-M	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	20.386,30	262,31
QNM 6-8-22-24	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	14.999,85	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 9-25	A	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 9-25	B-D-F	1 2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 9-25	C-E-G	1 2 3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 9-25	H	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 9-25	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	17.208,28	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 10-26	A	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	19.150,77	262,31
QNM 10-26	B-D F	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	19.150,77	262,31
QNM 10-26	C-E-G	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	19.150,77	262,31
QNM 10-26	H	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	19.150,77	262,31
QNM 10-26	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	14.270,28	262,31
	CONJUNTO	LOTES				

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 108

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 01 - QNM						
QNM 17	A	1 A 53 IMPAR	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 17	B	1-2-3-4-52 A 54	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 17	C	1-2-3 4-53 A 55	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 17	D	1-2-3-4-54-56-57	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 17	E	1 2 3-4 57 A 59	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 17	F	1-2-3-4-58-60-61	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 17	G	1-2-3-4-61 A 63	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 17	H	2 A 64 PAR	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 17	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	22.034,99	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 18	A	2 A 54 PAR	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 18	B	1-2-3-4-51-53-54	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 18	C	1-2-3-4-53-54-56	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 18	D	1-2-3-4-53-55-58	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 18	E	1-2-3-4-57-59-60	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 18	F	1-2-3-4-57-59-62	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 18	G	1-2-3-4-61	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 18	H	1 A 63 IMPAR	013 COM/RES	250,00	29.858,73	262,31
QNM 18	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	22.034,99	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 19	A-P	4 A 46 PAR	013 COM/RES	250,00	24.916,59	262,31
QNM 19	B-O	3 A 25 IMPAR	013 COM/RES	250,00	24.916,59	262,31
QNM 19	C-F-G-J-K-N	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	24.916,59	262,31
QNM 19	D-E-H-I-L-M	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	24.916,59	262,31
QNM 19	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	18.467,42	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 21	A-P	3 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 21	B-O	4 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 21	C-F-G-J-K-N	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 21	D-E-H-I-L-M	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 21	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	17.208,28	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 23	A	4 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 23	B E O	3 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 23	C-F-G-J-K-N	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 23	D-E-H-I-M	1-2 3-4-46 A 48	013 COM/RES	150,00	23.269,21	262,31
QNM 23	L	1-2-3-4-37-46 48	013 COM/RES	250,00	23.269,21	262,31
QNM 23	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	17.208,28	262,31
QNM 25	L- ACRESCIMO	TODOS - 150 M2	001 RES IND	150,00	11.961,85	262,31
QNM 23	N-P ACRESCIMO	TODOS - 162 M2	001 RES IND	162,00	12.591,42	262,31
QNM 23	N P ACRESCIMO	TODOS - 175 M2	001 RES IND	175,00	13.011,14	262,31
	CONJUNTOS	LOTES				
QNM 34	TODOS	TODOS -250 M2	001 RES IND	250,00	23.084,28	262,31
QNM 34	ACRRSCIMO	PROJETO MUTIRAO				
QNM 34	B 2	01 A 04- TODOS	001 RES IND	171,00	10.492,85	196,73
QNM 34	B-2	06 A 36- PAR	001 RES IND	171,00	10.492,85	196,73
QNM 34	B-2	38 A 64- TODOS	001 RES IND	171,00	10.492,85	196,73
QNM 34	B-2	05 A 37- IMPAR	013 COM/RES	171,00	12.561,26	196,73
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 36	TODOS	TODOS - 250 M2	001 RES IND	250,00	23.084,28	262,31
QNM 36	ACRESCIMO	PROJETO-MUTIRAO				
QNM 36	A-2	04 A 36 PAR	013 COM/RES	171,00	12.561,26	196,73
QNM 36	A 2	DEMAIS	001 RES IND	171,00	10.492,85	196,73
	CONJUNTO	LOTES				
QNM-36	B 2	02 A 32 PAR	013 COM/RES	171,00	12.561,26	196,73
QNM-36	B-2	DEMAIS	001 RES IND	171,00	10.492,85	196,73
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 36	C-2	06 A 32 PAR	013 COM/RES	171,00	12.561,26	196,73
QNM 36	C-2	DEMAIS	001 RES IND	171,00	10.492,85	196,73
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 36	D-2	05 A 43 IMPAR	013 COM/RES	171,00	12.561,26	196,73
QNM 36	D-2	DEMAIS	001 RES IND	171,00	10.492,85	196,73
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 36	E-2	05 A 31 IMPAR	013 COM/RES	171,00	11.943,49	196,73
QNM 36	E 2	DEMAIS	001 RES IND	171,00	10.492,85	196,73
	CONJUNTO	LOTES				
QNM 36	F-2	03 A 27 IMPAR	013 COM/RES	162,00	12.561,26	196,73
QNM 36	F-2	DEMAIS	001 RES IND	162,00	10.492,85	196,73
	CONJUNTO	LOTES				

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 109 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 01 - QNM							
QNM 36	G2 H2 I2 J2	134 143 M2	001	RES IND	143,00	9.863,28	196,73
QNM 36	G2 H2 I2 J2	144 - 171 M2	001	RES IND	171,00	10.492,85	196,73
QNM 36	G2 H2 I2 J2	179 - 209 M2	001	RES IND	209,00	11.961,85	196,73
QNM 36	G2 H2 I2 J2	221 - 234 M2	001	RES IND	234,00	12.801,28	196,73
QNM 36	G2 H2 I2 J2	235 - 262 M2	001	RES IND	262,00	13.550,56	196,73
	CONJUNTO	LOTES					
QNM 38-40-42	TODOS	TODOS	001	RES IND	250,00	23.084,28	262,31
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	150,00	5.902,23	222,97
EQNM	ENTREQUADRAS	COMERCIO-A.ESPEC					
EQNM	TODOS		004	RES COLETIV	50,00	16.998,43	248,82
EQNM 1/3	A ATE F	01 A 16	011	COM LOCAL	50,00	13.590,87	249,19
EQNM 2/4	A ATE F	01 A 16	011	COM LOCAL	50,00	13.590,87	249,19
EQNM 3/5	A ATE F	01 A 16	011	COM LOCAL	50,00	13.590,87	249,19
EQNM 5/7	A ATE F	01 A 16	011	COM LOCAL	50,00	13.590,87	249,19
EQNM DEMAIS	A ATE F	01 A 16	011	COM LOCAL	50,00	11.531,64	249,19
OBSERVACAO	SE DESMEMBRADO P/LOJA APT R						
	SOBRELOJA	VALOR M2 X 1.25					
	PARA SALA	VALOR M2 X 1.5					
	AREA ESPECIAL						
RQNM- TODOS	AR-A	TODOS - TEMPLO	090	TEMPLOS	750,00	21.177,20	271,48
	AE-B	TODOS - ESCOLA	042	1.GRAU	7.560,00	256.570,07	271,48
QNM	HABITACAO-HC	COLETIVA MISTA					
	VIA	LOTES					
QNM 12		270 M2	004	RES COLETIV	270,00	33.996,86	487,90
QNM 12	VIA 12 A L2-B	-540 - ---- M2	004	RES COLETIV	540,00	72.243,34	487,90
	VIA-VP-4	700 800 - M2	004	RES COLETIV	800,00	161.485,11	487,90
		-801 - 900 M2	004	RES COLETIV	900,00	178.483,54	487,90
		-901 - 1000 M2	004	RES COLETIV	1.000,00	191.232,37	487,90
		1001 - 1100 - M2	004	RES COLETIV	1.100,00	203.981,19	487,90
		1200 - 1300 - M2	004	RES COLETIV	1.300,00	230.895,38	487,90
		1301 - 1400 - M2	004	RES COLETIV	1.400,00	240.811,13	487,90
		1401 - 1500 - M2	004	RES COLETIV	1.500,00	254.976,49	487,90
		1501 1600 - M2	004	RES COLETIV	1.600,00	264.892,25	487,90
		1601 1700 - M2	004	RES COLETIV	1.700,00	276.224,55	487,90
		2329 - ---- - M2	004	RES COLETIV	2.329,00	345.634,80	487,90
	VIA	LOTES					
QNM 12	VIA NM 12/14	03	013	COM/RES	1.080,00	108.726,97	262,31
QNM 12	VIA NM 12/14	11	013	COM/RES	1.275,00	124.171,14	262,31
QNM 12	VIA NM 12/14	07-09	013	COM/RES	1.280,00	124.788,91	262,31
QNM 12	VIA NM 12/14	05-	013	COM/RES	1.310,00	126.642,21	262,31
QNM 12	VIA NM 12/14	01	013	COM/RES	1.625,00	161.854,92	262,31
	VIA	LOTES					
QNM 12	VIA CNM-2	1-3-5-7-9	013	COM/RES	800,00	100.696,00	262,31
QNM 12	VIA CNM-2	11-13-15 17-19	013	COM/RES	812,50	96.989,40	262,31
QNM 12	VIA CNM-2	21	004	RES COLETIV	1.924,60	311.637,94	487,90
QNM	AREA ESPECIAL						
QNM 02	AE	RESERVATORIO	081	AGUA/ESGOTO	19.040,00	239.978,22	295,91
	AE	DELEG POLICIA	084	SRG PUBLICA	3.500,00	233.762,85	271,48
QNM 02	F	02	082	TELECOMUNIC	3.500,00	125.434,23	271,48
QNM 1 E 2			080	FORCA E LUZ	8,35	2.262,52	271,48
QNM-11	AE 1	TRIB. DE JUSTICA	098	ENT DIVERSA	21.115,24	616.422,60	271,48
QNM 12	VIA NM 12-A	30-32	042	1.GRAU	1.200,00	41.404,16	271,48
QNM 12	VIA NM 12-B	26-28-30	043	JARD INF	960,00	20.898,14	271,48
QNM 12	VIA NM 12-B	32 34	041	2.GRAU	1.208,00	41.404,16	271,48
QNM 13		A	041	2.GRAU	61.945,00	1.033.066,32	271,48
QNM 13		B	091	ENT ASS SOC	17.671,00	452.082,15	271,48
QNM 13	AE	A	041	2.GRAU	61.945,30	1.033.066,32	271,48
QNM 14	AE	A	041	2.GRAU	61.945,30	1.033.066,32	271,48

PROTOCOLO [illegible] TIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 140

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 01 - QNM						
QNM 15	AE	A- C.COMUNITARIO	091 ENT ASS SOC	24.183,80	792.033,69	271,48
QNM 15	AE	B- CINEMA	050 CINEMAS	1.675,00	160.789,94	271,48
QNM 15	AE	C BIBLIOTECA	047 BIBLIOTECA	225,00	5.816,18	271,48
QNM 15	AE	D POSTO SAUDE	032 MED/HOSP	3.500,00	84.709,81	271,48
QNM 15	AE	E- ECT	086 ECT	300,00	39.624,31	271,48
QNM 15	AE	F-DEL.POLICIA	084 SEG PUBLICA	900,00	89.052,89	271,48
QNM 15	AE	G- PLL	076 PLL	1.500,00	398.204,02	497,74
QNM 15			070 BCA JORNAIS	81,00	17.723,09	165,91
QNM 16	AE	A- C.COMUNITARIO	091 ENT ASS SOC	24.183,80	792.033,69	271,48
QNM 16	AE	B- CINEMA	050 CINEMAS	1.675,00	159.613,43	271,48
QNM 16	AE	C- BIBLIOTECA	047 BIBLIOTECA	225,00	5.816,18	271,48
QNM 16	AE	D- DELEG.POLICIA	084 SEG PUBLICA	900,00	91.526,58	271,48
QNM 16	AE	E ECT	086 ECT	300,00	39.624,31	271,48
QNM 16	AE	F- POSTO SAUDE	032 MED/HOSP	1.600,00	50.499,48	271,48
QNM 16	AE	G PLL	076 PLL	1.500,00	398.204,02	497,74
QNM 17	AE 1	SEC. SAUDE	083 SAUDE PUBLI	71.376,00	1.461.408,38	271,48
QNM 18	AE-1	SEC SAUDE	083 SAUDE PUBLI	71.376,00	1.461.408,38	271,48
QNM 18	AE-2		083 SAUDE PUBLI	71.376,00	1.461.408,38	271,48
QNM 25	AE 1	PAG	075 PAG	450,00	362.003,66	497,74
QNM 27	AE-A		098 ENT DIVERSA	4.750,00	179.342,55	271,48
QNM 27	AE	B- CLUBE	051 CLUBES	56.250,00	1.452.992,07	271,48
		C- CLUBE	051 CLUBES	50.000,00	1.452.992,07	271,48
QNM 28	AE-A		098 ENT DIVERSA	4.750,00	179.342,55	271,48
QNM 28		B- CLUBE	051 CLUBES	50.000,00	1.452.992,07	271,48
QNM 28		C- CLUBE	051 CLUBES	50.000,00	1.452.992,07	271,48
QNM 29	AE-A		098 ENT DIVERSA	4.750,00	179.342,55	271,48
	AE-B ATE K		098 ENT DIVERSA	5.000,00	185.526,78	271,48
QNM 30	AE-A		098 ENT DIVERSA	4.750,00	179.342,55	271,48
QNM 30	AE B ATE K		098 ENT DIVERSA	5.000,00	185.526,78	271,48
QNM 31	AE-A		098 ENT DIVERSA	4.750,00	179.342,55	271,48
QNM 31	AE-B-C		098 ENT DIVERSA	5.000,00	185.526,78	271,48
QNM 31	AE-D		098 ENT DIVERSA	2.500,00	92.763,39	271,48
QNM 32	AE- A		098 ENT DIVERSA	4.750,00	179.342,55	271,48
QNM 32	AE B ATE F		098 ENT DIVERSA	5.000,00	185.526,78	271,48
QNM 33	AE- A ATE 1		098 ENT DIVERSA	5.000,00	185.526,78	271,48
QNM 34	AE-A	PAG	075 PAG	450,00	362.003,66	497,74
QNM 34	AE-1	C.COMUNITARIO	091 ENT ASS SOC	36.171,20	977.138,19	271,48
QNM 36	AE	1 A 9	098 ENT DIVERSA	1.200,00	46.381,69	271,48
QNM 36	AE	10	083 SAUDE PUBLI	4.000,00	229.630,92	271,48
QNM 36	B-2	60- CRECHE	044 CRECHE/MATR	1.998,00	64.481,87	203,61
QNM 36	C-2	55- PRAT.ESPORTE	054 PRACA ESP	6.140,00	21.486,38	203,61
QNM 36	J-2	20	067 ADM COMUNIT	802,00	14.932,64	203,61
QNM 36	J-2	21	058 DIVERSOES	4.358,00	205.928,71	203,61
QNM 38	AE	1	041 2.GRAU	30.000,00	687.579,62	271,48
QNM 38	AE	2	042 1.GRAU	30.000,00	687.580,63	271,48
QNM 39	AE	3	091 ENT ASS SOC	26.400,00	834.750,11	271,48
QNM 40	AE-	CENTRO ENSINO	041 2.GRAU	30.000,00	687.579,62	271,48
QNM 40	AE- 1 A 14		098 ENT DIVERSA	1.200,00	46.381,69	271,48
QNM 42	AE- 1 A 12		098 ENT DIVERSA	1.200,00	46.381,69	271,48
QNM 42	AE	3 TERMINAL ONIB.	035 TERM PASSAG	6.000,00	88.811,52	271,48
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 02 CNM						
CNM	BLOCOS	LOTES				
CNM 01	A-D-G-H		011 COM LOCAL	625,00	288.265,03	321,32
CNM 01	B-C-E-F		011 COM LOCAL	625,00	196.898,47	321,32

PROTOCOLO
1509
111
Fls.

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 02 - CNM						
CNM 01	I	1- CAESB	081 AGUA/ESGOTO	400,00	23.077,72	369,51
CNM 01	I	2- TELEBRASILIA	082 TELECOMUNIC	400,00	69.233,16	369,51
CNM 01	I	3- CEB	080 FORCA E LUZ	400,00	51.585,49	369,51
CNM 01	J	ECT	086 ECT	222,75	34.692,01	369,51
CNM 01	K-L	CINEMA	050 CINEMAS	2.250,00	289.602,88	369,51
		LRS	070 BCA JORNAIS	37,26	17.496,84	256,41
	BLOCOS	LOTES				
CNM 02	A	1 E 12	011 COM LOCAL	127,00	94.435,72	321,32
CNM 02	A	2 A 11	011 COM LOCAL	120,00	90.894,38	321,32
CNM 02	B	COMERCIO LOCAL	011 COM LOCAL	800,00	342.329,48	321,32
CNM 02	C-D-E-F	1-2-3-4-5-6-7	011 COM LOCAL	260,00	106.240,18	321,32
CNM 02		PAG	075 PAG	180,00	377.464,23	497,74
CNM 02		LRS	070 BCA JORNAIS	37,26	17.496,84	256,41
CNM 02		FEIRA LIVRE	071 FEIRA LIVRE	7.000,00	362.803,50	256,41
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 03 - QNN						
QNN-H1	RESIDENCIAL-	MISTA				
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 1	A	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	27.789,67	249,19
QNN 1	B-D-F	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	27.789,67	249,19
QNN 1	C-E-G	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	27.789,67	249,19
QNN 1	H	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	27.789,67	249,19
QNN 1	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	20.165,95	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 2	A	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	27.789,67	249,19
QNN 2	B	1 2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	27.789,67	249,19
QNN 2	C E G	1-2-3-4-46 A 48	001 RES IND	250,00	27.789,67	262,31
QNN 2	D F	1-2-3-4-45 47-48	013 COM/RES	250,00	27.789,67	249,19
QNN 2	H	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	27.789,67	249,19
QNN 2	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	20.165,95	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 3-5	TODOS	TODOS	010 COMERCIAL	250,00	22.953,10	236,07
QNN 3	A-P	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 3	B-O	1 A 41 IMPAR	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 3	C-F-G-J-K	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 3	D-E-H I L	1-2-3-4	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 3	M	1-2-3-4-46-48	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 3	N	1-2-3-4-45-47	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 3	B	43 45-47	013 COM/RES	250,00	29.757,08	249,19
QNN-3	D	40 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	29.757,08	249,19
QNN-3	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	17.460,76	262,31
	CONJUNTO	LOTES		250,00		
QNN 4	A-P	1-2 A 56 PAR -57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 4	B	1-2-3 A 55 IMPAR				
		E 58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 4	C-F-G-J-K-N	1-2-55-58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 4	D-E-H-I L-M	1-2-56-57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 4	O	1-2-3 A 11 E 31				
		A 55 IMPAR E 58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 4	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	144,00	13.771,87	262,31
QNN 4	TODOS	TODOS	001 RES IND	710,00	31.478,56	262,31
QNN 4	TODOS	TODOS	007 RES GERMINAD	130,00	14.690,85	262,31
QNN 5-7-19	A-P	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	22.133,36	249,19
QNN 5-7-19	B-O	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	22.133,36	249,19
QNN 5-7-19	C-F-G-J K	1-2-3-4-45 47-48	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 5-7-19	D-E-H-I-L	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	22.133,36	249,19
QNN 5-7-19	M	1-2-3-4-46-48	013 COM/RES	250,00	22.133,36	249,19
QNN 5-7-19	N	1-2-3-4-45-47	013 COM/RES	250,00	22.133,36	249,19
QNN 5-7-19	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	16.231,13	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 6	A P	1-2 A 56 PAR -57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 6	B	1-2-3 A 13 IMPAR				
		E 58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 6	C-P-G-K-N	1-2-55-58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 6	D-E-H-I-M	1-2-56-57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 6	J	1-2-55-56	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 6	L	55-56	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 112

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA TAGUATINGA Setor : 06 1 03 - QNN						
QNN 6	O	1-2-3A55IMPAR-58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 6	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	144,00	13.771,87	262,31
QNN 6	TODOS	TODOS	001 RES IND	710,00	31.478,56	262,31
QNN 8	A-P	1-2 A 56 PAR -57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 8	B-O	1 2 3 A 55 IMPAR	013 COM/RES			
	DEMAIS	R 58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 8	C-F-G-J-K-N	1-2-55 58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 8	D-E-H-I L M	1-2-56-57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 6	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	144,00	13.771,87	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 9	A	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 9	B-D-F	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 9	C-E-G	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 9	H	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 9	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	14.755,57	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 10	A	I A 11 IMPAR E				
		31 A 55 IMPAR	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 10	B	2-58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 10	C-E	1-2-55-58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 10	D-F	1-2-56-57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 10	G	55-58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 10	H	1 2 A 56 PAR -57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 10	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	144,00	13.771,87	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 17	A	1 A 53 IMPAR	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 17	B	1-2 3-4-52 A 54	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 17	C	1-2-3-4-53 A 55	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 17	D	1-2-3-4-54 56-57	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 17	E	1-2-3-4-57 A 59	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 17	F	1-2-3-4-58-60-61	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 17	G	1-2-3-4-61 A 63	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 17	H	2 A 64 PAR	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 17	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	17.460,76	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 18	A	2 A 54 PAR	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 18	B	1-2-3-4-51-53-54	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 18	C	1-2-3-4-53-54-56	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 18	D	1-2-3-4-53-55-58	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 18	E	1-2-3-4-57-58-60	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 18	F	1 2-3-4-57-59-62	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 18	G	1-2-3 4-61-62-64	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 18	H	1 A 63 IMPAR	013 COM/RES	250,00	24.346,70	249,19
QNN 18	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	17.460,76	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 20	A-P	1-2 A 56 PAR -57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 20	B	1-2-3 A 55 IMPAR				
QNN 20		E 58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 20	C F-G-J-K-N	1-2 55-58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 20	D-E-H-I-L M	1-2-56-57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 20	O	1-2-3 A 11 E 31				
QNN 20		A 55 IMPAR	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 20	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	144,00	13.771,87	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 21-23	A-P	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 21-23	B-O	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 21-23	C-F-G-J-K	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 21-23	D-E-H-I-L	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 21-23	M	1-2-3-4-46-48	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 21-23	N	1 2-3-4-45-47	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 21-23	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	14.755,57	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 22	A	1-2 A 12 E 32 A				
		56 PAR	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 22	B-O	1-2 3 A 55 IMPAR				
		E 58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 22	C-F-G-J-K N	1-2-55-58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 22	D-E-H-I-L-M	1-2-56-57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 22	P	1-2 A 56 PAR -57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 22	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	144,00	13.771,87	262,31

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 113 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 03 - QNN						
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 24	A-F	1-2 A 56 PAR -57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 24	B-O	1-2-3 A 55 IMPAR				
QNN 24		E 58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 24	G-F-G-J-K-N	1-2-55-58	001 RES IND	144,00	15.985,20	262,31
QNN 24	D-E-H-I-L-M	1-2-56-57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 24	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	144,00	13.771,87	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 25	A	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 25	B-F	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 25	C-G	1 2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 25	D	1-2-3-4-45 A 47	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 25	E	1 2-3	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 25	H	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	20.165,95	249,19
QNN 25	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	14.755,57	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 26	A	1 A 55 IMPAR E58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 26	B-D F	1 2-56-57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 26	C-E-G	1-2-55-58	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 26	H	1-2 A 56 PAR -57	013 COM/RES	144,00	15.985,20	249,19
QNN 26	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	144,00	13.771,87	262,31
	CONJUNTO	LOTES				
QNN 35 A 40	TODOS - CONJ	140 A 170 M2	001 RES IND	170,00	11.804,46	196,73
QNN 35 A 40	TODOS - CONJ	220 A 270 M2	013 COM/RES	270,00	16.477,06	186,89
QNN 35-37	1-2-3-BLOCO	MULTIFAMILIAR	013 COM/RES	966,00	184.444,72	186,89
QNN 36-38-40	1-2 BLOCO	MULTIFAMILIAR	013 COM/RES	1.071,00	202.889,19	186,89
QNN 39	1 2 -BLOCO	MULTIFAMILIAR	013 COM/RES	1.008,00	193.543,99	186,89
EQNN	ENTREQUADRAS	COMERCIO - A.ESP				
	BLOCOS	LOTES				
EQNN 1/3-2/4	A ATE F	1 A 6 -CL	011 COM LOCAL	50,00	11.751,99	236,07
EQNN-DEMAIS	A ATE F	1 A 6 -CL	011 COM LOCAL	50,00	11.122,42	236,07
OBSERVACAO	SE DESMEMBRADO					
	P/LOJA APT S					
	SOBRELOJA	VALOR M2 X 1.20				
	PARA SALA	VALOR M2 X 1.30				
EQNN TODAS	AE A	TEMPLO	090 TEMPLOS	750,00	21.207,36	271,48
EQNN-TODAS	AE- B	ESCOLA	042 1.GRAU	7.560,00	222.013,82	271,48
QNN	HABITACAO-HC	COLETIVA-MISTA				
	VIA	LOTES				
QNN 11-12	NN-11-A 11-B	-540 - -----M2	004 RES COLETIV	540,00	59.796,17	406,58
QNN 11-12	NN-12-A 12-B	700 - 800-M2	004 RES COLETIV	800,00	120.208,80	406,58
QNN 11-12	VP-3	801 - 900-M2	004 RES COLETIV	900,00	133.154,36	406,58
QNN 11 12		901 1000 M2	004 RES COLETIV	1.000,00	143.017,65	406,58
QNN 11-12		1001 - 1100 M2	004 RES COLETIV	1.100,00	152.264,48	406,58
QNN 11-12		1101 - 1200-M2	004 RES COLETIV	1.200,00	161.511,31	406,58
QNN 11 12		1201 - 1300-M2	004 RES COLETIV	1.300,00	171.374,60	406,58
QNN 11 12		1400 1500 M2	004 RES COLETIV	1.500,00	179.388,52	406,58
QNN 11-12		1500 - 1600-M2	004 RES COLETIV	1.600,00	199.115,09	406,58
QNN 11-12		1843 - M2	004 RES COLETIV	1.843,00	205.896,10	406,58
QNN 11-12		2182 - - M2	004 RES COLETIV	2.182,00	229.321,40	406,58
	VIA	LOTES				
QNN 11	VIA NN 11/13	01-3-5	013 COM/RES	775,00	105.502,38	249,19
QNN 11	VIA NN 11/13	11-13-15	013 COM/RES	837,00	106.732,01	249,19
QNN 11	VIA NN 11/13	9-17	013 COM/RES	1.047,00	113.372,02	249,19
QNN 11	VIA NN 11/13	7	004 RES COLETIV	1.575,00	199.115,09	406,58
	VIA	LOTES				
QNN 11	VIA CNN-1	4-6-8-10-12	013 COM/RES	954,00	112.142,39	249,19
QNN 11	VIA CNN-1	18-20	013 COM/RES	1.000,00	116.077,21	249,19
QNN 11	VIA CNN-1	2	013 COM/RES	1.160,00	126.160,19	249,19
QNN 11	VIA CNN-1	14	013 COM/RES	1.192,00	126.652,04	249,19
QNN 11	VIA CNN-1	22	013 COM/RES	1.402,00	143.375,03	249,19
QNN 11	VIA CNN-1	16	004 RES COLETIV	2.230,00	212.677,11	406,58
	VIA	LOTES				

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 114 CRS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 03 - QNN						
QNN 12	VIA NN 12/14	5	013 COM/RES	960,00	112.880,17	249,19
QNN 12	VIA NN 12/14	3	013 COM/RES	1.142,00	122.717,22	249,19
QNN 12	VIA NN 12/14	7	013 COM/RES	1.152,00	123.455,00	249,19
QNN 12	VIA NN 12/14	1	013 COM/RES	1.294,00	134.767,61	249,19
QNN 12	VIA QNN-2	1-3-5-7-9	013 COM/RES	1.000,00	116.077,21	249,19
QNN	AREA ESPECIAL					
QNN 04		1 PLL	076 PLL	900,00	249.782,52	497,74
QNN 10		1 PLL	076 PLL	900,00	289.602,92	497,74
QNN 11	VIA NN 11-A	10-16-20	042 1.GRAU	700,00	24.736,91	271,48
QNN 11	VIA NN 11-A	12	042 1.GRAU	1.200,00	37.723,79	271,48
QNN 11	VIA NN 11-A	14-16	042 1.GRAU	932,50	31.539,56	271,48
QNN 11	VIA NN 11-B	17	043 JARD INF	859,40	29.020,59	271,48
QNN 11	VIA NN 11 B	19-21	043 JARD INF	713,20	25.098,89	271,48
QNN 11	VIA NN 11-B	22	043 JARD INF	1.046,00	34.314,89	271,48
QNN 11	VIA NN 11-B	23	043 JARD INF	700,00	24.510,63	271,48
QNN 12	AE 1	TERMINAL ONIBUS	035 TERM PASSAG	6.000,00	96.534,24	271,48
QNN 12	AE-2	POSTO SAUDE	032 MED/HOSP	3.000,00	89.181,07	271,48
QNN 12	VIA NN 12-A	5 7	043 JARD INF	740,00	25.883,23	271,48
QNN 12	VIA NN 12-B	5-7-19-21-23	042 1.GRAU	875,00	90.908,16	271,48
QNN 12	VIA NN 12-B	22 24	043 JARD INF	740,00	25.883,23	271,48
QNN 12	VIA NN 12 B	9	043 JARD INF	843,00	28.628,42	271,48
QNN 13	AE	A ESCOLA	041 2.GRAU	61.945,30	900.182,53	271,48
QNN 13		HOSPITAL	032 MED/HOSP	20.000,00	389.153,76	271,48
QNN 14	AE	A-ESCOLA	041 2.GRAU	61.945,30	900.182,53	271,48
QNN 15	AE	A-C.COMUNITARIO	091 ENT ASS SOC	24.183,80	676.308,81	271,48
QNN 15	AE	B-CINEMA	050 CINEMAS	1.675,00	73.909,04	271,48
QNN 15	AE	C-BIBLIOTECA	047 BIBLIOTECA	225,00	6.335,06	271,48
QNN 15	AE	D-DEL.POLICIA	084 SEG PUBLICA	900,00	30.770,30	271,48
QNN 15	AE	E- ECT	086 ECT	300,00	36.336,10	271,48
QNN 15	AE	F-POSTO SAUDE	083 SAUDE PUBLI	1.600,00	47.241,45	271,48
QNN 15	AE	G PLL	076 PLL	1.500,00	702.287,10	497,74
QNN 16	AE	A-C-COMUNITARIO	091 ENT ASS SOC	24.183,80	676.308,81	271,48
QNN 16	AE	B-CINEMA	050 CINEMAS	1.675,00	73.909,04	271,48
QNN 16	AE	C BIBLIOTECA	047 BIBLIOTECA	225,00	6.335,06	271,48
QNN 16	AE	D-DEL.POLICIA	084 SEG PUBLICA	900,00	30.770,30	271,48
QNN 16	AE	E- ECT	086 ECT	300,00	36.336,10	271,48
QNN 16	AE	F-POSTO SAUDE	032 MED/HOSP	2.000,00	61.616,01	271,48
QNN 16	AE	G- PLL	076 PLL	1.500,00	325.803,29	497,74
QNN 16	AE		070 BCA JORNAIS	81,00	15.837,65	165,91
QNN 20		1- PLL	076 PLL	900,00	249.782,52	497,74
QNN 22		1- PLL	076 PLL	900,00	249.782,52	497,74
QNN 27		A-	098 ENT DIVERSA	4.750,00	180.398,40	271,48
QNN 27		B-CLUBE	051 CLUBES	50.000,00	670.611,66	271,48
QNN 27		C-CLUBE	051 CLUBES	50.000,00	670.611,66	271,48
QNN 27	AE		083 SAUDE PUBLI	79.688,00	1.357.513,00	271,48
QNN 28		A	098 ENT DIVERSA	4.750,00	180.398,40	271,48
QNN 28		B	098 ENT DIVERSA	5.000,00	333.737,04	271,48
QNN 28	AE	C ATE K	098 ENT DIVERSA	5.000,00	190.806,00	271,48
QNN 28	AE	K	098 ENT DIVERSA	3.700,00	138.768,00	271,48
	AE	L	049 OUTROS	74.491,00	392.170,64	271,48
QNN 29		A	098 ENT DIVERSA	4.750,00	180.398,40	271,48
		B ATE K	098 ENT DIVERSA	5.000,00	190.806,00	271,48
QNN 30	AE	A	098 ENT DIVERSA	4.750,00	180.398,40	271,48
QNN 31	AE	A	098 ENT DIVERSA	4.750,00	180.398,40	271,48
QNN 30 E 31	AE	B ATE K	098 ENT DIVERSA	5.000,00	190.806,00	271,48
QNN 32	AE	A	098 ENT DIVERSA	4.750,00	180.398,40	271,48
QNN 32	AE	B ATE K	098 ENT DIVERSA	5.000,00	190.806,00	271,48

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 115

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 03 - QNN						
QNN 33	AE	A	098 ENT DIVERSA	4.750,00	180.398,40	271,48
QNN 33	AE	B ATE K	098 ENT DIVERSA	5.000,00	190.806,00	271,48
QNN 34	AE	A	098 ENT DIVERSA	4.750,00	180.398,40	271,48
QNN 34	AE	B C D-E	098 ENT DIVERSA	5.000,00	190.806,00	271,48
QNN 34	AE	F - PLL	076 PLL	900,00	289.602,92	497,74
QNN 35	AE	1	042 1.GRAU	5.077,00	197.895,32	271,48
QNN 36	AE	2	042 1.GRAU	618,00	24.736,91	271,48
QNN 37	AE	1	071 FEIRA LIVRE	4.875,00	271.502,60	165,91
QNN 36	AE	2	042 1.GRAU	6.180,00	123.684,58	271,48
			042 1.GRAU	1.544,00	55.658,06	271,48
QNN 37	AE	2	042 1.GRAU	1.904,00	61.842,29	271,48
QNN 38	AE	2	071 FEIRA LIVRE	12.000,00	54.300,52	165,91
QNN 38	AE	1	042 1.GRAU	2.247,00	68.026,51	271,48
QNN 39	AE	1	013 COM/RES	2.337,00	231.170,72	249,19
QNN 40	AE	1	013 COM/RES	1.999,00	213.955,88	249,19
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 04 CNN						
CNN	COMERCIO					
	BLOCOS	LOTES				
CNN 1	A-D-G-H		011 COM LOCAL	625,00	253.984,79	288,54
CNN 1	B-C E-F		011 COM LOCAL	625,00	171.054,51	288,54
CNN 1	I	1-CAESB	081 AGUA/ESGOTO	400,00	23.379,40	377,07
CNN 1	I	2-TELEB	082 TELECOMUNIC	400,00	64.104,81	377,07
CNN 1	I	3- CEB	080 FORCA E LUZ	400,00	64.104,81	377,07
CNN 1	J	ECT	086 ECT	222,75	31.939,27	377,07
CNN 1	K-L		011 COM LOCAL	2.250,00	432.830,25	288,54
CNN 1		LRS	070 RCA JORNAIS	37,26	14.118,13	377,07
	BLOCOS	LOTES				
CNN 2	A	1 E 12	011 COM LOCAL	127,50	92.584,01	288,54
CNN 2	A	2 A 11	011 COM LOCAL	120,00	81.025,82	288,54
CNN 2	B	MERCADO	074 SUPERMERCAD	800,00	332.168,33	377,07
CNN 2	C D-E-F	1 A 7	011 COM LOCAL	260,00	93.491,33	288,54
CNN 2		PAG	075 PAG	180,00	346.920,17	497,74
CNN 2		LRS	070 RCA JORNAIS	37,26	14.118,13	377,07
CNN 2		FEIRA LIVRE	071 FEIRA LIVRE	7.000,00	179.191,80	377,07
CNN 2		A.BICICLETARIO	099 OUTROS	149,57	14.480,14	377,07
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 05 - QNO						
QNO	RESIDENCIAL	INDIVIDUAL				
	CONJUNTO	LOTES				
QNO 1 9-15	A ATE H	TODOS	001 RES IND	144,00	12.263,52	249,19
QNO 2-7	A ATE G	TODOS	001 RES IND	144,00	12.263,52	249,19
QNO 3-8 6	A ATE P	TODOS	001 RES IND	144,00	12.263,52	249,19
QNO 11-13	A ATE P	TODOS	001 RES IND	144,00	12.263,52	249,19
QNO 04	A ATE N	TODOS	001 RES IND	144,00	12.263,52	249,19
ACRESCIMO	RESIDENCIAL	MISTO				
	CONJUNTO	LOTES				
QNO 16-17-18	TODOS	112 -M2	001 RES IND	112,00	5.574,33	219,28
QNO 19 20		126 ATE 140 M2	001 RES IND	140,00	6.418,47	219,29
		141 ATE 160 M2	001 RES IND	160,00	7.246,62	219,28
		161 ATE 180 M2	001 RES IND	180,00	8.082,77	219,28
		181 ATE 200 M2	001 RES IND	200,00	8.640,21	219,28
		201 ATE 220 M2	001 RES IND	220,00	9.476,36	219,28
		221 ATE 240 M2	001 RES IND	240,00	10.033,79	219,28
		241 ATE 260 M2	001 RES IND	260,00	10.591,22	219,28
		273 M2	013 COM/RES	273,00	10.099,37	219,28
		300 ATE 400 M2	013 COM/RES	400,00	12.984,90	219,28
		401 ATE 500 M2	013 COM/RES	500,00	14.968,70	219,28
		501 ATE 600 M2	013 COM/RES	600,00	18.395,28	219,28
		601 ATE 700 M2	013 COM/RES	700,00	20.379,08	219,28
		701 ATE 800 M2	013 COM/RES	800,00	23.264,62	219,28

PROTOCOLO
PL 1509. 04
FIS. 116

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 05 - QNO						
		801 ATE 900 M2	013 COM/RES	900,00	26.330,50	219,28
		1000 ATE 1200 M2	013 COM/RES	1.200,00	28.674,99	219,28
		1201 ATE 1300 M2	013 COM/RES	1.300,00	33.003,29	219,28
		1301 ATE 1400 M2	013 COM/RES	1.400,00	34.265,72	219,28
		1656 - M2	013 COM/RES	1.656,00	35.706,48	219,28
		1791 - M2	013 COM/RES	1.791,00	37.331,60	219,28
EQNO-TODAS		TODOS	004 RES COLETIV	150,00	76.729,02	249,19
EQNO	ENTREQUADRAS-COMERCIO LOCAL	EQ				
EQNO-TODAS	A-D	1 A 6	011 COM LOCAL	50,00	7.213,83	249,19
EQNO-TODAS	B-C-E-F	1 A 5	011 COM LOCAL	50,00	7.213,83	249,19
QNO 8	A B	1 A 5-CL	011 COM LOCAL	50,00	7.213,83	249,19
OBSERVACAO	SE DESMEMBRADO PARA SALA	VALOR M2 X 1.30				
	SE DESMEMBRADO PARA LOJA	VALOR M2 X 1.20				
QNO 1-5-6 8 15	8-5	PLL	076 PLL	900,00	197.744,49	497,74
	1-5-6	PLL	076 PLL	900,00	160.488,28	4.977,40
QNO	AREA ESPECIAL					
QNO 6	AE 1		049 OUTROS	20.823,31	408.611,49	271,48
QNO 08	A AREA ESP.	1 A 27 - IMPAR	036 OFICINAS	400,00	15.430,38	271,48
QNO 08	A AREA ESP.	2 A 36 - PAR	036 OFICINAS	300,00	12.543,41	271,48
QNO 08	B AREA ESP.	1 A 35 - IMPAR	036 OFICINAS	300,00	12.543,41	271,48
QNO 08	B AREA ESP.	2 A 36 - PAR	036 OFICINAS	400,00	15.430,38	271,48
QNO 08	C AREA ESP.	2 A 52 - PAR	036 OFICINAS	175,00	6.968,56	271,48
QNO 10	A	CENTRO ENSINO	041 2.GRAU	25.500,00	488.252,31	271,48
QNO 10	B-C		098 ENT DIVERSA	5.100,00	185.526,84	271,48
QNO 10	D-E	POSTO SAUDE	032 MED/HOSP	5.100,00	184.667,06	271,48
QNO 10	F-G-H-I		071 FEIRA LIVRE	10.200,00	89.052,82	180,99
QNO 10	J ATE R		098 ENT DIVERSA	5.100,00	185.526,84	271,48
QNO 12	C ATE F		098 ENT DIVERSA	5.100,00	166.974,16	271,48
QNO 12	H ATE P		098 ENT DIVERSA	5.100,00	166.974,16	271,48
QNO 12	G	CENTRO ENSINO	041 2.GRAU	25.000,00	488.252,31	271,48
QNO 12	A-B-Q-R		012 CENTRO COM	2.550,00	494.738,30	249,19
QNO 14	AREA ESPECIAL	A-TERMINAL ROD	035 TERM PASSAG	51.318,60	481.163,10	271,48
			098 ENT DIVERSA	5.100,00	185.526,84	271,48
		H ATE P	098 ENT DIVERSA	5.100,00	185.526,84	271,48
QNO 18	B	1	041 2.GRAU	17.680,00	352.953,48	271,48
QNO 21	AREA ESPECIAL	A B-C-D-GAR.OFIC	035 TERM PASSAG	9.810,00	323.691,54	271,48
QNO 23	AREA ESPECIAL	A-GARAGEM	033 GARAGENS	75.191,14	1.233.527,22	271,48
QNO 16 A 20		ATE 500 M2	044 CRECHE/MATE	500,00	15.686,82	271,48
QNO 16 A 20		DE 500 A 1500 M2	044 CRECHE/MATE		39.217,06	271,48
QNO 17	H	1	059 OUTROS	4.499,45	135.751,36	271,48
QNO 18	B	2	059 OUTROS	1.799,50	54.300,54	271,48
QNO 18	I	1	059 OUTROS	7.033,14	211.168,79	271,48
QNO 19	B	2	059 OUTROS	2.979,50	90.500,91	271,48
EQNO	ENTREQUADRAS	AREA ESPECIAL				
EQNO-TODAS	AE-	A-TEMPLO	090 TEMPLOS	750,00	17.014,15	271,48
EQNO-TODAS	AE	B-ESCOLA	042 1.GRAU	7.560,00	115.049,27	271,48
EQNO-8/10	AE	A-SERV SOCIAL	092 ENT RELIG	4.550,00	109.807,75	271,48
EQNO-8/10	AE	B-DEL. POLICIA	084 SEG PUBLICA	4.550,00	81.571,48	271,48
EQNO 10/12	AE	A- CEB	080 FORCA E LUZ	150,00	15.083,48	271,48
EQNO 10/12	AE	B- ECT	086 ECT	150,00	15.083,48	271,48
EQNO 10/12	AE	C- TELEB	082 TELECOMUNIC	150,00	15.093,48	271,48
EQNO 10/12	AE	D- CAESB	081 AGUA/ESGOTO	150,00	7.541,74	312,20

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509 . 04
FLS. N.º 117 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 05 - QNO						
EQNO 10/12	AE	E- DEL. POLICIA	084 SEG PUBLICA	4.550,00	81.571,48	271,48
QNO 12/14	AE	A- SERV. SOCIAL	092 ENT RELIG	4.550,00	109.807,75	271,48
EQNO 12/14	AE	B DEL. POLICIA	084 SEG PUBLICA	4.550,00	81.571,48	271,48
QNO	AE	A CAESB	081 AGUA/ESGOTO	576.637,13	2.526.482,90	271,48
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 06 - QNP						
QNP	RESIDENCIAL HI					
	CONJUNTO	LOTES				
QNP 5 9 A 20	TODOS	TODOS	001 RES IND	135,00	12.263,52	236,07
21 22 23 25 27	TODOS	TODOS	001 RES IND	135,00	12.263,52	236,07
	TODOS	ACIMA DE 135M2	001 RES IND	146,00	13.378,39	236,07
QNP 26 28 30	TODOS	TODOS	001 RES IND	135,00	12.263,52	236,07
QNP 32 34 36	TODOS	TODOS	001 RES IND	135,00	12.263,52	236,07
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	135,00	7.377,79	222,97
		ATE 135M2	013 COM/RES	129,00	12.276,59	249,19
	ACIMA DE 135 M A 700 M		013 COM/RES	146,00	12.276,59	249,19
		ACIMA 700M2	013 COM/RES	792,00	24.494,17	249,19
EQNP	ENTREQUADRAS					
	COMERCIO LOCAL					
EQNP TODAS CL	A D E H	1 A 7 CL 40 M2	011 COM LOCAL	40,00	6.059,62	249,19
EQNP TODAS-CL	A D E H	1 A 7 CL 45 M2	011 COM LOCAL	45,00	6.781,00	249,19
EQNP TODAS-CL	A D E H	1 A 7 CL 50 M2	011 COM LOCAL	50,00	7.213,83	249,19
EQNP TODAS-CL	B C F-G	1 A 6 CL 40 M2	011 COM LOCAL	40,00	6.059,62	249,19
EQNP TODAS-CL	B C F G	1 A 6 CL 45 M2	011 COM LOCAL	45,00	6.781,00	249,19
EQNP TODAS-CL	B C F G	1 A 6 CL 50 M2	011 COM LOCAL	50,00	7.213,83	249,19
OBSERVACAO	SE DESMEMBRADO					
	PARA SALA	VALOR M2 X 1.30				
	PARA LOJA	VALOR M2 X 1.20				
EQNP TODOS	AE	JARDIM INFANCIA	043 JARD INF	4.200,00	82.204,96	271,48
EQNP TODOS	AR	ESCOLA	042 1.GRAU	9.300,00	169.417,69	271,48
EQNP TODOS	AE	A B C D	098 ENT DIVERSA	1.061,70	35.295,33	271,48
EQNP TODOS	AE	R-F-G-H	098 ENT DIVERSA	1.061,70	35.295,33	271,48
EQNP TODOS		LRS	070 BCA JORNAIS	24,50	6.636,73	165,91
EQNP 16/20	F	1/2/3/4/5/6	013 COM/RES	150,00	24.553,19	249,19
EQNP 16/20	F	1/2/3/4/5/6	004 RES COLETIV	150,00	19.477,36	275,43
EQNP 10/14	AE-A	DELEGACIA POL.	084 SEG PUBLICA	4.247,00	70.183,43	271,48
EQNP 19/15	AE-A	ESTACAO TELEF.	082 TELECOMUNIC	4.247,00	418.114,22	271,48
QUADRAS	AREA ESPECIAL					
Q. 5 A 32	AE		043 JARD INF	4.200,00	82.204,96	271,48
			043 JARD INF	2.130,00	45.250,44	271,48
Q. 9	AE	CENTRO ENSINO	042 1.GRAU	9.300,00	169.417,69	271,48
Q. 10-12-16	AE		042 1.GRAU	6.200,00	112.945,13	271,48
QD 25	AE 1		042 1.GRAU	3.060,00	55.688,22	271,48
QD 19	AE-1	TERMINAL ONIBUS	035 TERM PASSAG	5.319,00	35.906,15	271,48
QD 24	AE-1	TERMINAL ONIBUS	035 TERM PASSAG	6.000,00	38.028,47	271,48
QD 27	AE 1		089 OUTROS	33.160,00	234.043,09	196,73
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 07 - SBT.IND.)						
INDUSTRIAL-1	ST.INDUSTRIAL					
	210 M2					
01-05-06-10		01 A 120	020 IND URBANO	210,00	15.764,15	138,65
02-04-07-09		01 A 060	020 IND URBANO	210,00	15.764,15	138,65
03-08		01 A 122	020 IND URBANO	210,00	15.764,15	138,65
	700 M2					
11-14-15-18		01 A 072	020 IND URBANO	700,00	30.267,16	138,65

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509/04
Fls. N.º 118

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 07 - SET.IND.1						
12/13		01 A 036	020 IND URBANO	700,00	30.267,16	138,65
16-17		01 A 080	020 IND URBANO	700,00	30.267,16	138,65
	1050 M2					
8		01 A 072	020 IND URBANO	1.050,00	37.707,84	138,65
20-21		01 A 080	020 IND URBANO	1.050,00	37.707,84	138,65
22		01 A 072	020 IND URBANO	1.050,00	37.707,84	138,65
INDUSTRIAL-1	ENTREQUADRAS					
06/07		01 A 06-CL	011 COM LOCAL	21,00	3.329,39	189,10
06/07		SUBESTACAO	080 FORCA E LUZ	48,00	7.602,07	211,15
09/10		01 A 06-CL	011 COM LOCAL	21,00	3.329,39	189,10
11/12 13/14		01 A 06-CL	011 COM LOCAL	21,00	3.329,39	189,10
11/12 -- 13/14		7-SANITARIO PUB.	087 LIMP PUBLIC	32,00	2.900,67	203,03
15/16 17/18		SUBESTACAO	080 FORCA E LUZ	48,00	7.602,07	211,15
19/20 21/22		01 A 06-CL	011 COM LOCAL	21,00	3.329,39	189,10
		7 SANITARIO PUB.	080 FORCA E LUZ	32,00	6.335,06	211,15
INDUSTRIAL-1	QD. CENTRAL					
QD-CENTRAL	A	CENTRO COMERCIAL	012 CENTRO COM	900,00	50.445,35	189,10
	R-C-D-F G	01 A 11-CL	011 COM LOCAL	60,00	6.242,61	189,10
	D E	01 A 10-CL	011 COM LOCAL	60,00	6.242,61	189,10
	H	01 A 04-SERV.PUB	089 OUTROS	120,00	17.557,16	226,23
QD CENTRAL	AE.	1- SEC.SEGURANCA	084 SEG PUBLICA	4.320,00	78.051,18	203,03
QD CENTRAL	AE	2- UNIDADE SAUDE	082 MED/HOSP	3.024,00	56.272,94	203,03
QD CENTRAL	AE	3- TELEBRASILIA	082 TELECOMUNIC	2.000,00	175.571,77	211,15
QD CENTRAL	AE	4- CEB	080 FORCA E LUZ	2.500,00	38.327,12	211,15
QD CENTRAL	AE	5 TERMINAL ROD	035 TERM PASSAG	480,00	4.641,06	203,03
QD CENTRAL	AE	6- SESI	049 OUTROS	2.310,00	41.555,27	211,15
QD CENTRAL	AE	LRS	070 BCA JORNAIS	36,00	9.653,43	165,91
QE-SERV.		1- SERV. PUBLICO	089 OUTROS	6.000,00	122.900,15	226,23
QE-SERV.		2- SERV. PUBLICO	089 OUTROS	6.000,00	122.900,15	226,23
QE-SERV.		3- SERV.PUBLICO	089 OUTROS	6.000,00	122.900,15	226,23
QE-SERV.		4- MOTEL-PLL	076 PLL	7.140,00	428.069,32	497,74
QE-SERV.		5- C.BOMBEIRO	085 C BOMBEIROS	36.000,00	646.559,41	203,03
QE-SERV.		6- MOTEL-PLL	076 PLL	7.140,00	428.069,32	497,74
QE-SERV.		7- SERV PUBLICO	089 OUTROS	6.000,00	122.900,15	226,23
QE-SERV.		8- SERV PUBLICO	089 OUTROS	6.000,00	122.900,15	226,23
QE-SERV.		9- SERV PUBLICO	089 OUTROS	6.000,00	122.900,15	226,23
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 08 - QNQ						
SETOR QNQ						
QNQ 01	CONJ 01	LOTES 5 A 16	004 RES COLETIV	126,00	15.083,47	222,97
		DEMAIS-VARIAVEL	013 COM/RES	157,50	11.804,46	196,73
	DEMAIS	ATE 160 M2	001 RES IND	160,00	6.059,62	196,73
		ACIMA 160 M2	001 RES IND	198,00	11.017,49	196,73
QNQ 02	CONJ 01	LOTES 21 A 35	004 RES COLETIV	126,00	15.083,47	222,97
		DEMAIS-VARIAVEL	013 COM/RES	157,50	11.804,46	196,73
	CONJ 02	LOTES 5 A 19	004 RES COLETIV	126,00	15.083,47	222,97
		DEMAIS-VARIAVEL	013 COM/RES	157,50	11.804,46	196,73
	DEMAIS	ATE 160 M2	001 RES IND	160,00	6.059,62	196,73
		ACIMA 160 M2	001 RES IND	198,00	11.017,49	196,73
QNQ 03	TODOS	ATE 160 M2	001 RES IND	160,00	6.059,62	196,73

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1909/04
Fls. N.º 119

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 09 - QNQ						
		ACIMA 160 M2	001 RES IND	198,00	11.017,49	196,73
QNQ 04	CONJ 01 E 02	LOTES 5 A 19	004 RES COLETIV	126,00	15.083,47	222,97
		DEMAIS-VARIAVEL	013 COM/RES	157,50	11.804,46	196,73
	DEMAIS	ATE 160 M2	001 RES IND	160,00	6.059,62	196,73
		ACIMA 160 M2	001 RES IND	198,00	11.017,49	196,73
QNQ 05	CONJ 01	LOTES 21 A 35	004 RES COLETIV	126,00	15.083,47	222,97
		DEMAIS-VARIAVEL	013 COM/RES	157,50	11.804,46	196,73
	CONJ 02	LOTES 15 A 23	004 RES COLETIV	126,00	15.083,47	222,97
		DEMAIS-VARIAVEL	013 COM/RES	162,00	11.804,46	196,73
	DEMAIS	ATE 160 M2	001 RES IND	160,00	6.059,62	196,73
		ACIMA 160 M2	001 RES IND	198,00	11.017,49	196,73
QNQ 06	TODOS	ATE 160 M2	001 RES IND	160,00	6.059,62	196,73
		ACIMA 160 M2	001 RES IND	241,20	11.017,49	196,73
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	150,00	5.902,23	196,73
QNQ 7	TODOS	ATÉ 160M2	001 RES IND	160,00	6.059,62	196,73
		ACIMA 160M2	001 RES IND	241,00	11.017,49	196,73
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	150,00	5.902,23	196,73
AREAS ESPECIAIS						
QNQ 01	CONJ 03	LOTE 01 EQ.COMUN	089 OUTROS	716,00	8.341,82	209,85
	LOTE A		042 1.GRAU	6.452,68	104.928,60	209,85
	LOTE B		043 JARD INF	2.935,75	47.545,75	209,85
	LOTE C		084 SEG PUBLICA	448,00	7.646,67	209,85
QNQ 02	CONJ 11	LOTE 10	044 CRECHE/MATE	644,00	11.804,46	209,85
	CONJ 20	LOTE 01 EQ.COMUN	089 OUTROS	711,87	8.341,82	209,85
QNQ 03	LOTE A		043 JARD INF	2.962,00	47.545,75	209,85
	LOTE B		041 2.GRAU	12.284,00	201.987,45	209,85
	LOTE C		083 SAUDE PUBLI	2.000,13	31.478,56	209,85
QNQ 04	CONJ 19	LOTE 01-EQ.COMUN	089 OUTROS	711,87	8.341,82	209,85
		LOTE 16	044 CRECHE/MATE	716,00	11.804,46	209,85
	LOTE A		041 2.GRAU	6.492,00	115.421,40	209,85
QNQ 05	LOTE A		042 1.GRAU	6.711,87	104.928,60	209,85
	LOTE B		043 JARD INF	2.948,00	47.545,75	209,85
	LOTE C	EQ.COMUNITARIO	089 OUTROS	702,00	8.341,82	209,85
	LOTE D	EQ.COMUNITARIO	089 OUTROS	728,00	8.341,82	209,85
	LOTE E	EQ.COMUNITARIO	089 OUTROS	702,00	8.341,82	209,85
QNQ 06	CONJ 04	LOTE 02 EQ.COMUN	089 OUTROS	680,95	8.341,82	209,85
		LOTE 03 EQ.COMUN	089 OUTROS	591,56	8.341,82	209,85
		LOTE 04	044 CRECHE/MATE	1.063,84	14.755,57	209,85
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 09 - SMC						
TODAS	TODOS	ACIMA DE 800 M2	011 COM LOCAL	900,00	37.834,09	264,65
C.L.	A,B,C	TODOS	011 COM LOCAL	70,00	9.458,52	264,65

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 120

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 10 - QNR						
SETOR QNR						
QR 1	TODOS	ATE 150 M2	001 RES IND	150,00	6.197,34	170,51
QR 2	TODOS	ATE 150 M2	001 RES IND	150,00	6.197,34	170,51
QR 3	TODOS	ATE 150 M2	001 RES IND	150,00	6.197,34	170,51
QR 4	TODOS	ATE 150M2	001 RES IND	150,00	6.197,34	170,51
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	150,00	5.902,23	170,51
QNR 1	AE 3 CAIC		049 OUTROS	20.000,00	354.920,84	170,51
QNR 2		LOTE 1	035 TERM PASSAG	15.000,00	153.458,04	236,07
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 15 - ST. DESENV ECONOMICO						
SETOR DE DESEV OLVIMENTO ECON OMICO M NORTE						
QUADRA 1	A	01	099 OUTROS	14.420,02	416.175,06	302,65
		02	099 OUTROS	1.800,00	69.362,51	302,65
QD 1	TODOS	ATÉ 150 M2	028 IND E COM	150,00	20.176,18	252,20
		151 ATÉ 300M2	028 IND E COM	300,00	40.356,36	252,20
		301 A 600M2	028 IND E COM	600,00	60.534,54	252,20
		601 A 1000M2	028 IND E COM	1.000,00	80.712,72	252,20
		1001 A 1500M	028 IND E COM	1.500,00	92.819,62	252,20
		1501 A 2000M	028 IND E COM	2.000,00	104.926,53	252,20
		2001 A 3000M2	028 IND E COM	3.000,00	121.069,08	252,20
		3001 A 4000M2	028 IND E COM	4.000,00	141.247,26	252,20
		4001 A 5000M2	028 IND E COM	5.000,00	161.425,44	252,20
	B	01 A 18	029 OUTROS	300,00	40.356,36	252,20
	C	01 A 18	029 OUTROS	300,00	40.356,36	252,20
	D	01 A 08	029 OUTROS	300,00	40.356,36	252,20
		09	029 OUTROS	506,68	72.641,44	252,20
		10 A 13	029 OUTROS	300,00	40.356,36	252,20
		14	029 OUTROS	289,75	40.356,36	252,20
		15	029 OUTROS	268,25	36.320,72	252,20
		16	029 OUTROS	248,75	34.302,90	252,20
		17	029 OUTROS	228,25	32.285,08	252,20
		18	029 OUTROS	400,00	56.498,90	252,20
	E	01 A 08	029 OUTROS	350,00	48.427,63	252,20
		09 A 24	029 OUTROS	78,00	16.142,54	252,20
QD 2	TODOS	ATÉ 150 M2	028 IND E COM	150,00	20.176,18	252,20
		151 ATÉ 300M2	028 IND E COM	300,00	40.356,36	252,20
		301 ATÉ 600M2	028 IND E COM	600,00	60.534,54	252,20
		601 ATÉ 1000M2	028 IND E COM	1.000,00	80.712,72	252,20
		1001 ATÉ 1500M2	028 IND E COM	1.500,00	92.819,62	252,20
		1501 ATÉ 2000M2	028 IND E COM	2.000,00	104.926,53	252,20
		2001 ATÉ 3000M2	028 IND E COM	300,00	121.069,08	252,20
		3001 ATÉ 4000M2	028 IND E COM	4.000,00	141.247,26	252,20
		4001 ATÉ 5000M2	028 IND E COM	5.000,00	161.425,44	252,20
		5001 ATÉ 7000M2	028 IND E COM	7.000,00	181.603,62	252,20
QUADRA 2	A	01 A 05	029 OUTROS	200,00	28.249,45	252,20
		06 A 11	029 OUTROS	300,00	40.356,36	252,20
		12	029 OUTROS	253,64	34.302,90	252,20
		13	029 OUTROS	178,46	24.213,81	252,20
		14	029 OUTROS	212,89	28.249,45	252,20
		15	029 OUTROS	247,33	34.302,90	252,20
		16	029 OUTROS	181,76	24.213,81	252,20
		17	029 OUTROS	216,19	28.249,45	252,20
		18	029 OUTROS	250,63	34.302,90	252,20
		19	029 OUTROS	285,06	40.356,36	252,20
		20	029 OUTROS	319,49	44.391,99	252,20
		21	029 OUTROS	353,92	48.427,63	252,20
		22 A 27	029 OUTROS	200,00	28.249,45	252,20
		28	029 OUTROS	211,15	28.249,45	252,20
	B	01 A 16	029 OUTROS	200,00	28.249,45	252,20
		17	029 OUTROS	299,29	40.356,36	252,20
		18 A 32	029 OUTROS	200,00	28.249,45	252,20
		33	029 OUTROS	297,87	40.356,36	252,20
	C	01	029 OUTROS	248,35	34.302,90	252,20

PROTOCOLO LEGISLATIVO
1509 64
Fls. N.º 121

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 15 - ST. DESENV ECONOMICO						
		02	029 OUTROS	282,78	38.338,54	252,20
		03 A 13	029 OUTROS	150,00	24.213,81	252,20
		14	029 OUTROS	209,96	28.249,45	252,20
		15 A 24	029 OUTROS	150,00	24.213,81	252,20
		25	029 OUTROS	246,65	34.302,90	252,20
	D	01	029 OUTROS	479,16	64.570,17	252,20
		02 A 10	029 OUTROS	300,00	40.356,36	252,20
		11	029 OUTROS	336,53	44.391,99	252,20
		12 A 21	029 OUTROS	300,00	40.356,36	252,20
3	TODOS	ATÉ 150M2	028 IND E COM	150,00	20.178,18	252,20
		151 ATÉ 300M2	028 IND E COM	300,00	40.356,36	252,20
		301 ATÉ 600M2	028 IND E COM	600,00	60.534,54	252,20
		601 ATÉ 1000M2	028 IND E COM	1.000,00	80.712,72	252,20
		1001 ATÉ 1500M2	028 IND E COM	1.500,00	92.819,62	252,20
		1501 ATÉ 2000M2	028 IND E COM	2.000,00	104.926,53	252,20
		2001 ATÉ 3000M2	028 IND E COM	3.000,00	121.069,08	252,20
		3001 ATÉ 4000M2	028 IND E COM	4.000,00	141.247,26	252,20
		4001 ATÉ 5000M2	028 IND E COM	500,00	161.425,44	252,20
		5001 ATÉ 7000M2	028 IND E COM	7.000,00	181.603,62	252,20
QUADRA 3	A	01	029 OUTROS	246,34	34.302,90	252,20
		02 A 05	029 OUTROS	200,00	28.249,45	252,20
		06 A 12	029 OUTROS	300,00	40.356,36	252,20
		13	029 OUTROS	343,73	44.391,99	252,20
		14	029 OUTROS	166,69	24.213,81	252,20
		15	029 OUTROS	191,77	28.249,45	252,20
		16	029 OUTROS	216,84	28.249,45	252,20
		17	029 OUTROS	241,92	32.285,08	252,20
		18	029 OUTROS	167,00	24.213,81	252,20
		19	029 OUTROS	192,08	28.249,45	252,20
		20	029 OUTROS	217,15	28.249,45	252,20
		21	029 OUTROS	242,23	32.285,08	252,20
		22	029 OUTROS	267,31	34.302,90	252,20
		23	029 OUTROS	292,38	40.356,36	252,20
		24	029 OUTROS	317,46	44.391,99	252,20
		25 A 33	029 OUTROS	70,00	10.089,09	252,20
QD 4	TODOS	ATÉ 150 M2	028 IND E COM	150,00	20.178,18	252,20
		151 ATÉ 300M2	028 IND E COM	300,00	40.356,36	252,20
		301 ATÉ 600M2	028 IND E COM	600,00	60.534,54	252,20
		601 ATÉ 1000M2	028 IND E COM	1.000,00	80.712,72	252,20
		1001 ATÉ 1500M2	028 IND E COM	1.500,00	92.819,62	252,20
		1501 ATÉ 2000M2	028 IND E COM	2.000,00	104.926,53	252,20
		2001 ATÉ 3000M2	028 IND E COM	3.000,00	121.069,08	252,20
		3001 ATÉ 4000M2	028 IND E COM	4.000,00	141.247,26	252,20
		4001 ATÉ 5000M2	028 IND E COM	5.000,00	161.425,44	252,20
		5001 ATÉ 7000M2	028 IND E COM	7.000,00	181.603,62	252,20
Cidade : 10 - GAMA		Setor : 10 0 01 - SMA				
CONJUNTOS A	AREA LOTES	ATÉ 155 M²	111 COM DE BEM		14.274,18	183,00
ATÉ Y E AV.	COMERCIAIS	156 A 250	111 COM DE BEM		16.993,08	183,00
CONTORNO NORTE	INDUSTRIAIS	251 A 350	111 COM DE BEM		19.542,04	183,00
		351 A 550	111 COM DE BEM		25.999,41	183,00
		551 A 750	111 COM DE BEM		32.626,71	183,00
		751 A 1000	111 COM DE BEM		39.254,01	183,00
		1001 A 2000	111 COM DE BEM		65.423,35	183,00
		2001 A 4000	111 COM DE BEM		118.951,56	183,00
		ACIM A DE 4000M²	111 COM DE BEM		161.944,05	183,00
S.SAUDE	CONJ. N	LT 05	083 SAUDE PUBLI	441,00	22.417,79	196,06
COMUNITARIO	CONJ. O	LT 01	067 ADM COMUNIT	3.780,00	183.002,40	196,06
		LT 02	067 ADM COMUNIT	1.681,00	78.429,60	196,06
		LT 03	067 ADM COMUNIT	1.581,00	76.469,86	196,06
CEB	AV. CONTORNO N	LT 03	080 FORCA E LUZ	14.686,00	483.649,20	196,06
SEG. PUBLICA	AV.CONTORNO N	LT 04	084 SEG PUBLICA	3.556,00	352.933,20	196,71
ABASTECIMENTO	AV. CONTORNO N	LT 11	075 PAG	1.273,00	522.864,00	392,14
UNIVERSIDADE	DF 480	LT 01	040 SUPERIOR	75.197,00	4.052.196,00	
Cidade : 10 - GAMA		Setor : 10 0 06 - SETOR INDUSTRIAL				

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 122

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Q 7		560 E 580	013 COM/RES	1.600,00	3.660.048,80	392,14
			020 IND URBANO	4.500,00	277.535,11	254,19
			020 IND URBANO	3.000,00	185.023,41	254,19
01		01 A 1780	020 IND URBANO	2.800,00	137.788,02	254,19
Q 7		40	004 RES COLETIV		215.412,50	397,23
			020 IND URBANO	1.600,00	97.953,57	254,19
Q 02		20 A 1780	020 IND URBANO	1.500,00	92.511,70	254,19
03 A 05		20 A 1580	020 IND URBANO	1.500,00	92.511,70	254,19
Q 06 E 07		20 A 1580	020 IND URBANO	1.500,00	92.511,70	254,19
			020 IND URBANO	332,00	33.957,23	254,19
Q 04		1336 A 1524	020 IND URBANO	180,00	23.944,20	381,28
06		208 A 396	020 IND URBANO	170,00	21.767,46	381,28
Q 07		830 A 1325	020 IND URBANO	166,00	21.114,43	381,28
06			020 IND URBANO	13.500,00	674.791,26	254,19
Q 07			020 IND URBANO	800,00	60.948,88	254,19
E P/INDUSTRIA			020 IND URBANO	47.600,00	1.306.047,60	254,19
AE P/INDUSTRIA			020 IND URBANO	107.213,00	1.119.282,79	254,19
E P/INDUSTRIA		2	020 IND URBANO	68.024,00	1.179.578,65	254,19
AR P/INDUSTRIA		3	020 IND URBANO	24.142,00	651.064,72	254,19
I 07		AR 1	020 IND URBANO	4.800,00	159.773,15	254,19
21 07		AR 2	020 IND URBANO	5.600,00	274.269,99	254,19
SQ 4/5			026 GARAGEM	17.722,00	242.147,94	232,93
Q 1		LT 1700	020 IND URBANO	14.000,00	688.940,10	254,19
Q 23			020 IND URBANO	6.000,00	370.046,82	254,19
			020 IND URBANO	9.000,00	555.070,23	254,19
Q 2		1420 A 1520	020 IND URBANO	10.500,00	647.799,60	254,19
Q 6		620 A 760	020 IND URBANO	12.000,00	653.023,80	254,19
Q 3	AE 1		020 IND URBANO	14.199,00	718.326,18	254,19
			020 IND URBANO	19.600,00	964.516,35	254,19
Q 1		100 A 260	020 IND URBANO	25.200,00	1.240.092,19	254,19
		180/200M²	076 PLL		1.617.084,15	698,85
Q 03	AE 01	CEB	080 FORCA E LUZ	14.199,00	223.661,46	279,52
		LT 480	004 RES COLETIV	2.800,00	498.850,00	450,19

Cidade : 10 - GAMA Setor : 10 0 07 - AREA ALFA

TODAS		TODOS	001 RES IND	2.730,00	35.952,32	354,51

Cidade : 10 - GAMA Setor : 10 0 11 - RA II

REGIAO ADMIN. II - GAMA

AREA 1	FSS		091 ENT ASS SOC	952.640,71	372.285,00	179,74
AREA 2	ABRIGO MENORES		091 ENT ASS SOC	481.109,29	246.190,00	179,74
AREA 3	ATIVIDADES	INDUSTRIAIS	020 IND URBANO	30.065,00	208.486,20	199,72
AREA 4	CAESB		081 AGUA/ESGOTO	15.161,00	2.342.933,79	179,74
TORRE TV		LT 2	082 TELECOMUNIC	1.049,25	35.739,36	179,74
TORRE TV		LT 1	082 TELECOMUNIC	1.761,48	51.623,52	179,74
ESTACAO REPET. DE SANTA MARIA			082 TELECOMUNIC	6.344,58	126.494,17	179,74
AE-4 FABRICA DE PAPEL			020 IND URBANO	104.260,10	312.729,30	199,72
CAESB ESTACAO DE TRATAMENTO		DE ESGOTO	081 AGUA/ESGOTO	319.094,19	1.951.525,03	293,58
AREA P. PROT. DO MAN. CAPT.		DO OLHO D'AGUA	081 AGUA/ESGOTO	2.355.281,20	7.789.565,77	293,58
ESTACAO ELEV. DE ESGOTOS			081 AGUA/ESGOTO	179.752,68	1.276.209,82	293,58
GRANJA DAS OLIVEIRAS			067 ADM COMUNIT	585.671,95	289.555,00	179,74

Cidade : 10 - GAMA Setor : 10 0 12 D.V.O

AV. CONTORNO		LT 1	013 COM/RES	890,75	21.074,26	258,88
AV. CONTORNO		LT 3	013 COM/RES	960,00	22.653,11	258,88
AV. CONTORNO		LT 5	013 COM/RES	1.168,56	27.458,32	258,88
AV. DVO		ATE 150 M2	013 COM/RES	100,00	6.864,58	258,88
AV. DVO		LT 26	074 SUPERMERCAD	1.000,00	122.784,45	225,60
			076 PLL	1.950,00	1.102.557,35	524,13
AV. DVO		TODOS	098 ENT DIVERSA	100,00	7.015,38	234,94
			098 ENT DIVERSA	1.950,00	187.310,64	234,94
RUA AVENCAS		2 A 18 PAR	013 COM/RES	525,00	17.504,67	258,88
RUA AVENCAS		LT 1	043 JARD INF	2.487,30	26.321,45	225,60
RUA AVENCAS		LT 3	013 COM/RES	2.218,35	34.322,90	258,88
		LT 5	013 COM/RES	1.948,80	32.606,75	258,88
		LT 7	013 COM/RES	1.679,70	31.302,48	258,88
		LT 9	013 COM/RES	1.410,60	29.929,56	258,88
		01	043 JARD INF	2.487,00	26.321,45	225,60
RUA AZALEIAS		LT1	013 COM/RES	461,79	14.278,32	258,88

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 123

QUADRAS	CONJ./BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
idade : 10 - GAMA		Setor : 10 0 12 - D.V.O				
		LT 2	013 COM/RES	665,00	17.710,61	258,88
UA AZALEIAS		301 A 400M2	013 COM/RES	350,00	13.729,16	258,88
		401 A 500M2	013 COM/RES	450,00	15.445,30	258,88
		501 A 600M2	013 COM/RES	550,00	17.504,67	258,88
		601 A 700M2	013 COM/RES	650,00	18.877,59	258,88
UA DO CRAVO		351 A 400 M2	013 COM/RES	375,00	14.415,61	258,88
		401 A 500 M2	013 COM/RES	450,00	15.445,30	258,88
		501 A 600 M2	013 COM/RES	550,00	17.504,67	258,88
		601 A 700 M2	013 COM/RES	650,00	18.877,59	258,88
RUA DAS DALIAS		401 A 500 M2	013 COM/RES	495,00	15.445,30	258,88
		501 A 600 M2	013 COM/RES	585,00	17.504,67	258,88
		701 A 900 M2	013 COM/RES	842,37	21.074,26	258,88
JA DAS DALIAS		LT 2	013 COM/RES	6.349,37	45.306,22	258,88
RUA DAS DALIAS		LT 6	013 COM/RES	2.086,37	33.842,37	258,88
JA DAS DALIAS		LT 4	013 COM/RES	122,88	6.864,58	258,88
RUA DAS DALIAS		LT 1	013 COM/RES	2.141,00	33.842,37	258,88
JA GERANIO		LT 1	001 RES IND	525,00	17.504,67	258,88
		501 A 600 M2	013 COM/RES	525,00	17.504,67	258,88
UA HIBISCOS		LT 2	001 RES IND	465,00	17.504,67	258,88
		LT 19	007 RES GEMINAD	595,00	17.504,67	258,88
		401 A 500M2	013 COM/RES	450,00	15.445,30	258,88
		501 A 600M2	013 COM/RES	550,00	17.504,67	258,88
		601 A 700M2	013 COM/RES	650,00	18.877,59	258,88
		701 A 900M2	013 COM/RES	800,00	21.074,26	258,88
RUA JASMIM		351 A 400 M2	013 COM/RES	4.200,00	14.415,61	258,88
		401 A 500M2	013 COM/RES	450,00	15.445,30	258,88
		501 A 600M2	013 COM/RES	550,00	17.504,67	258,88
		601 A 700M2	013 COM/RES	650,00	18.877,59	258,88
		701 A 800M2	013 COM/RES	750,00	20.936,96	258,88
UA JASMIM		LT 33	013 COM/RES	2.116,12	33.842,37	258,88
RUA MARGARIDA		LT 32	001 RES IND	525,00	17.504,67	258,88
UA MARGARIDA		1 A 31 E 33 A 50	013 COM/RES	525,00	17.504,67	258,88
RUA MARGARIDA		LT 52	013 COM/RES	2.133,95	41.187,48	258,88
UA PAPOULA		2/4/6/8	013 COM/RES	595,00	17.504,67	258,88
RUA PAPOULA		LT 9	013 COM/RES	1.725,00	31.302,48	258,88
RUA PETUNIAS		LT 2	013 COM/RES	986,69	22.653,11	258,88
RUA PETUNIAS		LT 4	013 COM/RES	934,67	27.458,32	258,88
RUA PETUNIAS		LT 6	013 COM/RES	779,95	21.074,26	258,88
RUA PRIMAVERA		501 A 600	001 RES IND	525,00	17.504,67	258,88
RUA PRIMAVERA		351 A 400M2	013 COM/RES	375,00	14.415,61	258,88
		401 A 500M2	013 COM/RES	450,00	15.445,30	258,88
		501 A 600M2	013 COM/RES	550,00	17.504,67	258,88
		601 A 700M2	013 COM/RES	650,00	18.877,59	258,88
RUA PRIMAVERA		LT 46	013 COM/RES	7.466,73	48.052,06	258,88
RUA PRIMAVERA		LT 43	013 COM/RES	2.748,30	35.009,35	258,88
RUA DAS ROSAS		LT 36	007 RES GEMINAD	510,00	17.504,67	258,88
		401 A 500M2	013 COM/RES		15.445,30	258,88
		501 A 600M2	013 COM/RES		17.504,67	258,88
		601 A 700M2	013 COM/RES		18.877,59	258,88
RUA SAMAMBAIA		501 A 600M2	013 COM/RES	550,00	17.504,67	258,88
		601 A 700M2	013 COM/RES	650,00	18.877,59	258,88
		701 A 800M2	013 COM/RES	750,00	20.936,96	258,88
		LT 2	013 COM/RES	860,22	21.074,26	258,88
RUA TULIPA		501 A 600M2	013 COM/RES	550,00	17.504,67	258,88
		601 A 700M2	013 COM/RES	650,00	18.877,59	258,88
		701 A 800M2	013 COM/RES	750,00	20.936,96	258,88
RUA TULIPA		LT 1	013 COM/RES	820,25	21.074,26	258,88
RUA VIOLETAS		2 A 46 PAR	013 COM/RES	525,00	17.504,67	258,88
RUA VIOLETAS		LT 5	076 PLL	1.950,00	1.102.557,35	524,13
RUA VIOLETAS		1201 A 1300 M2	013 COM/RES	1.250,00	26.634,57	258,88
		1301 A 1400 M2	013 COM/RES	1.350,00	28.625,29	258,88
		1401 A 1600 M2	013 COM/RES	1.500,00	29.929,56	258,88
		1601 A 1800 M2	013 COM/RES	1.700,00	31.302,48	258,88
		1801 A 2000 M2	099 OUTROS	1.900,00	70.798,56	234,94
		2001 A 2200 M2	013 COM/RES	2.100,00	33.842,37	258,88
TRAV. BURITI		LT 2/4	013 COM/RES	900,00	21.074,26	258,88
TRAV. CARVALHO		1 A 11 IMPAR	013 COM/RES	525,00	17.504,67	258,88
TRAV. CARVALHO		13	013 COM/RES	1.365,00	29.625,29	258,88
TRAV.CASTANHEI RA		1 A 7 IMPAR	013 COM/RES	525,00	17.504,67	258,88
TRAV.CASTANHEI RA		LT 9	013 COM/RES	614,95	18.877,59	258,88

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509 04
Fls. N.º 124

QUADRAS	CONJ/E EDOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 10 - GAMA		Setor : 10 0 12 - D.V.O				
TRAV.EUCALIPTO		LT 4	013 COM/RES	3.334,00	36.382,27	258,88
TRAV.EUCALIPTO		LT 2	013 COM/RES	4.117,49	37.755,19	258,88
RUA GIRASSOL		TODOS	013 COM/RES	595,00	17.504,67	258,88
TRAVESSA IPE		500 A 600M2	013 COM/RES	550,00	17.504,67	258,88
		601 A 700M2	013 COM/RES	650,00	18.877,59	258,88
		701 A 900 M2	013 COM/RES	750,00	21.074,26	258,88
TRAVESSA IPE		LT 9	013 COM/RES	1.764,00	31.302,48	258,88
TRAVESSA OITI		LT 1	013 COM/RES	425,00	18.877,59	258,88
Cidade : 10 - GAMA		Setor : 10 0 15 - GAMA ASSENTAMENTO				
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	130,00	10.811,11	260,00
Cidade : 10 - GAMA		Setor : 10 1 02 - SETOR NORTE				
			001 RES IND	128,00	21.182,23	462,86
Q 01	CJ A/I	TODOS	001 RES IND	157,50	22.241,34	462,86
Q 02	CJ A/1	TODOS	001 RES IND	195,00	26.124,75	462,86
Q 03 04 05		TODOS	004 RES COLETIV	2.500,00	472.682,70	399,31
EQ 3/4	CENT COM DIVER		010 COMERCIAL	32.321,03	849.734,40	367,32
Q 01	CJ 01 A 24	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	8.497,34	367,32
Q 02	CJ 01 A 24	TODOS	011 COM LOCAL	35,00	8.497,34	367,32
QD 1			043 JARD INF	4.687,00	107.861,32	215,63
Q 01			043 JARD INF	8.181,00	133.407,43	215,63
Q 02			043 JARD INF	10.260,00	162.075,83	215,63
EQ 1/2			042 1.GRAU	25.847,00	150.194,82	215,63
Q 02			042 1.GRAU	22.305,00	150.194,82	215,63
QD 2			042 1.GRAU	10.260,00	85.080,59	215,63
QD 1			042 1.GRAU	8.181,00	70.031,31	215,63
EQ 1/2		QUARTEL PM	084 SEG PUBLICA	10.000,00	40.398,21	215,63
EQ 1/2		QUARTEL CB	085 C BOMBEIROS	10.000,00	40.398,21	215,63
PLL 1	AE		076 PLL	6.250,00	1.260.065,55	599,01
Q 02		01 E 02	077 POST MOTEIS	6.250,00	869.246,69	483,31
Q 01		REST PUBLICO	079 RESTAURANTE	2.120,00	41.234,59	215,63
Q 01			071 FEIRA LIVRE	9.000,00	47.966,96	215,63
QD 1			089 OUTROS	1.050,00	13.245,31	215,63
QD 1			089 OUTROS	2.120,00	17.928,48	215,63
QD 2	AE 3		091 ENT ASS SOC	2.355,00	19.158,40	215,63
Q 01		CRUZ VERMELHA	091 ENT ASS SOC	4.800,00	29.707,35	215,63
Q 01			090 TEMPLOS	2.600,00	32.917,49	215,63
Q 02	AE 2	PRESIDIO	084 SEG PUBLICA	3.500,00	18.921,88	215,63
EQ 4/5	AE	CLUBE VIZINHANCA	051 CLUBES	27.025,00	47.304,70	215,63
BANCAS JORNAL			070 BCA JORNAIS	4,00	2.365,23	215,63
SUB ESTACAO	CEB		080 FORCA E LUZ	48,00	4.446,64	215,63
Q 03		AE 01 A 03	098 ENT DIVERSA	1.250,00	14.427,93	215,63
Q 03		AE 04	098 ENT DIVERSA	2.543,75	20.341,02	215,63
Q 03		AE 05	098 ENT DIVERSA	4.881,25	30.748,05	215,63
Q 03		AE 06	098 ENT DIVERSA	3.468,75	22.706,25	215,63
Q 03		AE 07	098 ENT DIVERSA	2.056,25	18.448,83	215,63
Q 04		AE 01	084 SEG PUBLICA	1.800,00	9.460,94	215,63
Q 04		AE 02	098 ENT DIVERSA	2.100,00	18.448,83	215,63
Q 04		AE 03	098 ENT DIVERSA	1.750,00	15.137,58	215,63
Q 04		AE 04	098 ENT DIVERSA	1.400,00	14.191,41	215,63
Q 04		AE 05	098 ENT DIVERSA	1.050,00	13.245,31	215,63
Q 05	AE 08 C.ENSINO 1 GRAU		042 1.GRAU	32.000,00	193.703,64	215,63
Q 05	AE JARDIM DE	INFANCIA	043 JARD INF	875,00	28.384,56	215,63
Q 05	AE 1	DRL. POLICIA	084 SEG PUBLICA	1.800,00	9.460,94	215,63
SUBESTACOES DA CEB			080 FORCA E LUZ	48,00	4.446,64	215,63
Q 01 RESERV. DA CASB			093 AGUA/ESGOTO	13.129,00	225.501,50	321,05
Cidade : 10 - GAMA		Setor : 10 1 03 - ST AREAS ISOL. NORTE				
LT 1	CEB		080 FORCA E LUZ	10.000,00	35.325,71	179,74
LT 2	SLU		087 LIMP PUBLIC	80.000,00	124.095,00	179,74
CEMITERIO DO GAMA			088 CEMITERIOS	278.770,80	289.555,00	179,74
Cidade : 10 - GAMA		Setor : 10 2 03 - SETOR SUL				
PC 1 2 3 4		LT 5	001 RES IND	125,00	17.475,24	399,49
QD 2	H	107	001 RES IND	128,00	19.902,35	399,49

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. N.º 125

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 10 - GAMA		Setor : 10 2 03 - SETOR SUL				
01	A	01 A 14	001 RES IND	312,00	36.406,75	399,49
01	G	IMPARES 01 A 27	001 RES IND	312,00	36.406,75	399,49
02 04	F	IMPARES 01 A 27	001 RES IND	312,00	36.406,75	399,49
	A	PARES 02 A 28	001 RES IND	312,00	36.406,75	399,49
03	F	01 A 14	001 RES IND	312,00	36.406,75	399,49
	A	PARES 02 A 28	001 RES IND	312,00	36.406,75	399,49
05 E 06	F	IMPARES 01 A 27	001 RES IND	312,00	32.766,07	399,49
	A	PARES 02 A 28	001 RES IND	312,00	32.766,07	399,49
01 02 03 04		OUTROS	001 RES IND	312,00	30.338,96	399,49
05 06		OUTROS	001 RES IND	312,00	29.125,40	399,49
07 E 08		TODOS	001 RES IND	312,00	27.911,84	399,49
Q 09 10 11 12		TODOS	001 RES IND	312,00	26.698,28	399,49
13 15 17		TODOS	001 RES IND	200,00	15.776,26	399,49
QD 2 CL		5	004 RES COLETIV	312,00	19.454,94	310,17
Q 13/15		TODOS	010 COMERCIAL	35,00	9.543,79	312,22
PRAÇA 1 2 3 4			010 COMERCIAL	125,00	16.757,13	312,22
			010 COMERCIAL	140,00	22.097,31	312,22
PC 3			010 COMERCIAL	250,00	26.516,77	312,22
Q 01 02 03 04		TODOS	011 COM LOCAL	312,50	25.227,76	312,22
Q 05 06 07 08		TODOS	011 COM LOCAL	312,50	22.649,74	312,22
Q 09 10 11 12		TODOS	011 COM LOCAL	312,50	20.071,72	312,22
QD 10 CL		19	013 COM/RES	312,00	17.630,88	293,98
PRAÇA 1	BL C	12	004 RES COLETIV	125,00	10.224,49	310,17
PRAÇA 1	BL C	12	013 COM/RES	125,00	17.630,88	293,98
PRAÇA 01 E 02			010 COMERCIAL	125,00	16.757,13	312,22
PRAÇA 03 E 04			010 COMERCIAL	125,00	16.757,13	312,22
PRAÇA 01 A 04		SERVICOS	039 OUTROS	2.000,00	12.905,89	196,09
Q 3/9 E 4/10			042 1.GRAU	20.625,00	204.552,62	196,09
Q 2 3 6 7			042 1.GRAU	9.375,00	76.671,67	196,09
			042 1.GRAU	9.600,00	77.667,40	196,09
Q 1 4 5 8 9 12			043 JARD INF	4.687,00	95.646,16	196,09
EQ 13/15		AE 2	043 JARD INF	12.600,00	167.448,52	217,88
Q 1 4 5 8 9 12			053 PARQUES	1.875,00	31.587,85	217,88
EQ 2/8 6/12		Q ESPECIAL	055 GINASIO ESP	20.265,00	42.372,84	196,09
EQ 5/11		C ENSINO	042 1.GRAU	28.687,00	260.313,84	196,09
Q 10		C ENSINO	041 2.GRAU	13.125,00	95.875,15	196,09
EQ 13/15		ESCOLA	042 1.GRAU	12.600,00	87.909,26	196,09
QD 3			089 OUTROS	781,00	9.025,10	217,88
PRAÇA 01 A 04		B	090 TEMPLOS	2.000,00	43.333,68	217,88
EQ 13/15			090 TEMPLOS	750,00	21.666,84	217,88
E/O 5/11			090 TEMPLOS	350,00	14.444,56	217,88
PRAÇA 1 A 4			050 CINEMAS	1.250,00	92.734,02	261,45
PRAÇA 1 A 4			073 MERCADO	1.250,00	81.190,99	261,45
AE 12		A B C D	098 ENT DIVERSA	3.124,00	22.472,49	217,88
Q 01 02 05 11		A B C D	098 ENT DIVERSA	1.000,00	11.687,50	196,09
Q 06 12		A B C D	098 ENT DIVERSA	4.000,00	28.790,06	196,09
Q 9 12			098 ENT DIVERSA	781,00	9.025,10	217,88
		QUARTEL PM	084 SEG PUBLICA	122.400,00	189.391,72	196,09
		RES OFICIAL	060 ADM DO DF	6.250,00	37.183,41	217,88
BANCAS JORNAL			070 BCA JORNAIS	4,00	2.256,27	196,09
Cidade : 10 - GAMA		Setor : 10 3 04 - SETOR LESTE				
Q 21 22 23 24		TODOS	001 RES IND	275,00	44.551,33	424,29
25 26 29			001 RES IND	144,00	28.316,52	424,29
37 38						
Q 7 9 11 13 15		TODOS	001 RES IND	275,00	30.959,40	424,29
18 19 20 33			001 RES IND	144,00	19.632,79	424,29
34 36 39 40						
41 42 43						
Q 1 3 5 12 14		TODOS	001 RES IND	275,00	20.010,34	424,29
27 28 30 31			001 RES IND	144,00	12.459,27	424,29
32 44 45						
46 47						
Q 2 4 6 8 10		TODOS	001 RES IND	275,00	15.479,70	424,29
16 17			001 RES IND	144,00	9.816,39	424,29
48 49						
QD 50			001 RES IND	128,00	9.816,39	424,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 126

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
idade : 10 - GAMA		Setor : 10 3 04 - SETOR LESTE				
Q 20/23 18/19		TODOS	001 RES IND	120,00	19.632,79	424,29
Q 40/38 37/39		TODOS	001 RES IND	120,00	14.724,59	424,29
34/36 15/14						
40/42 41/39						
EQ 32/34 31/32		TODOS	001 RES IND	120,00	12.081,71	424,29
1/33 27/49			001 RES IND	120,00	12.081,71	424,29
17/48 16/17			001 RES IND		12.081,71	424,29
9/30 33/34			001 RES IND	120,00	12.081,71	424,29
EQ 9/11 7/15		TODOS	001 RES IND	120,00	12.081,71	424,29
1 10/12			001 RES IND	120,00	12.081,71	424,29
6/8 2/4			001 RES IND	120,00	11.326,61	424,29
C 1			010 COMERCIAL	1.350,00	72.897,41	306,10
AE INDUSTRIA		LT 1	020 IND URBANO	107.213,00	536.010,02	159,66
E INDUSTRIA		LT 2	020 IND URBANO	68.024,00	564.995,35	159,66
AE INDUSTRIA		LT 3	020 IND URBANO	24.142,00	311.791,11	159,66
			033 GARAGENS	17.722,00	142.893,42	146,41
PRACA 2		2	041 2.GRAU	27.710,00	225.581,62	186,67
Q 2/7			041 2.GRAU	7.920,00	91.927,77	186,67
EQ 6/11			041 2.GRAU	10.956,00	156.472,80	186,67
C.ENSINO	1 GRAU		042 1.GRAU	7.660,00	61.806,75	186,67
PRACA 2			042 1.GRAU	10.540,00	75.758,91	186,67
PRACA 3			042 1.GRAU	9.000,00	68.326,45	186,67
EQ 3/5			042 1.GRAU	3.861,00	40.161,35	186,67
EQ 10/15			042 1.GRAU	6.600,00	56.330,20	186,67
EQ 31/32 30/39			042 1.GRAU	5.000,00	47.854,59	186,67
EQ 44/45			042 1.GRAU	7.630,00	61.806,75	186,67
EQ 37/38			042 1.GRAU	3.300,00	35.336,77	186,67
EQ 3/5 4/6 7/9			042 1.GRAU	3.000,00	33.380,86	186,67
EQ 9/10 11/13			042 1.GRAU	3.000,00	33.380,86	186,67
EQ 12/14			042 1.GRAU	1.980,00	24.774,86	186,67
			042 1.GRAU	7.920,00	91.927,77	186,67
			042 1.GRAU	7.800,00	92.579,74	186,67
EQ 6/11			042 1.GRAU	10.956,00	156.472,80	186,67
EQ 41/42		AE 41/42	076 PLL	2.500,00	1.155.060,10	549,09
EQ 2/7			042 1.GRAU	3.979,00	40.943,71	186,67
PRACA 1		01	050 CINEMAS	1.350,00	91.806,67	241,58
PRACA 3		02	050 CINEMAS	1.650,00	112.208,16	241,58
PRACA 1		01	060 ADM DO DF	1.250,00	18.298,56	186,67
EQ 11/13		SERV SOCIAL	083 SAUDE PUBLI	4.299,00	165.416,35	186,67
PRACA 1		INPS	062 AUTARQUICO	300,00	6.299,50	186,67
PRACA 1		SAPS	062 AUTARQUICO	700,00	11.999,06	186,67
PRACA 1			073 MERCADO	6.693,00	317.061,95	219,62
Q 5		01 A 48	073 MERCADO	2.620,00	158.751,46	219,62
Q 5		01 A 80	073 MERCADO	2.620,00	158.751,46	219,62
EQ 12/14			074 SUPERMERCAD	2.000,00	130.675,97	219,62
PRACA 3			074 SUPERMERCAD	2.400,00	147.286,08	219,62
PLL 1 PRACA 1		PLL 4	076 PLL	900,00	577.530,05	549,09
PLL 1 EQ 12/14			076 PLL	6.250,00	1.155.060,10	549,09
PRACA 1	PARQUE INF		053 PARQUES	9.834,00	86.873,19	186,67
PRACA 1		CEB	080 FORCA E LUZ	63,60	4.979,60	186,67
EQ 2/7		CEB	080 FORCA E LUZ	1.600,00	18.838,52	186,67
EQ 12/14	AE 1	PENITENCIARIA	084 SEG PUBLICA	1.790,00	11.999,06	186,67
EQ 40/43		C BOMBEIROS	085 C BOMBEIROS	1.500,00	20.758,37	186,67
PRACA 1		ECT	086 ECT	600,00	44.210,37	186,67
EQ 7/9			090 TEMPLOS	3.000,00	33.969,99	186,67
EQ 4/6 PCA 3			090 TEMPLOS	2.500,00	30.058,74	186,67
EQ 48/49			090 TEMPLOS	3.300,00	36.360,21	186,67
PRACA 2			090 TEMPLOS	4.800,00	45.703,77	186,67
BANCAS JORNAL			070 BCA JORNAIS	4,00	2.999,76	186,67
EQ 39/40	LT A	UNID.DE SAUDE	032 MED/HOSP	3.850,00	98.425,01	186,67
TERMINAL	RODOVIARIO		035 TERM PASSAG	6.000,00	80.211,78	136,67
EQ 46/47 E	AE 1		098 ENT DIVERSA	600,00	10.679,16	154,07
EQ 12/14			098 ENT DIVERSA	1.980,00	5.999,53	154,07
EQ 3/5 4/6 E	8/10 11/13 E	AE 7/9	098 ENT DIVERSA	3.000,00	15.358,79	154,07
			098 ENT DIVERSA	4.800,00	23.998,12	154,07
			098 ENT DIVERSA	5.600,00	49.436,12	154,07
idade : 10 - GAMA		Setor : 10 3 10 - SETOR LESTE COM.				

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 127 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Q 40		LT 2/4	004 RES COLETIV	450,00	32.036,67	266,91
QD 44 E 45			004 RES COLETIV	225,00	13.415,35	266,91
Q 42		LT 13	004 RES COLETIV	156,00	19.222,00	266,91
Q 15 18 23 24		TODOS	010 COMERCIAL	225,00	43.619,70	267,77
36 37 38			010 COMERCIAL	155,00	33.493,70	267,77
Q 21 22 23 34		TODOS	010 COMERCIAL	225,00	33.493,70	267,77
41 42 33			010 COMERCIAL	155,00	24.925,54	267,77
13 19 20 25		TODOS	010 COMERCIAL	225,00	20.771,28	267,77
26 27 28 29			010 COMERCIAL	155,00	15.838,10	267,77
2 39 40 43			010 COMERCIAL	155,00	3.375,33	267,77
Q 1 A 12 14 16		TODOS	010 COMERCIAL	225,00	17.395,95	267,77
17 30 31 44			010 COMERCIAL	155,00	13.241,69	267,77
45 46 47 49			010 COMERCIAL	155,00	13.241,69	267,77
2			010 COMERCIAL	225,00	17.395,95	267,77
QD 31		LT	011 COM LOCAL	225,00	17.395,95	267,77
Cidade : 10 - GAMA		Setor : 10 3 11 - ST.LESTE-ITAMARACA				
Q 50 ITAMARACA		TODOS	001 RES IND	120,00	12.620,74	349,45
Cidade : 10 - GAMA		Setor : 10 4 05 - SETOR OESTE				
Q 1A9 11 12 15		TODOS	001 RES IND	275,00	25.767,84	376,15
16 19 20 30 31			001 RES IND	144,00	16.706,62	376,15
Q 22 25 28 29		TODOS	001 RES IND	275,00	22.936,21	376,15
32 33			001 RES IND	144,00	15.290,80	376,15
Q 10 13 14		TODOS	001 RES IND	275,00	20.387,74	376,15
17 18 21 E			001 RES IND	144,00	13.591,82	376,15
23 24 26 27			001 RES IND	144,00	13.591,82	376,15
EQ TODAS		TODOS	001 RES IND	120,00	12.176,01	376,15
			001 RES IND	128,00	13.591,82	376,15
PC 1		LT 4	011 COM LOCAL	2.000,00	52.564,94	257,36
PRACA 1		BAR	019 OUTROS	30,00	3.227,16	193,26
AE P/INDUSTRIA		AE 3	020 IND URBANO	30.065,00	313.980,21	159,66
EQ 12/16		CENTRO SAUDE	083 SAUDE PUBLI	5.122,00	197.208,08	175,75
EQ 14/18	AE 2	CENTRO SAUDE	083 SAUDE PUBLI	999,95	55.883,90	175,75
EQ 26/29		CENTRO ENSINO	041 2.GRAU	7.680,00	90.623,83	175,75
EQ 02/04			042 1.GRAU	4.928,00	47.072,23	175,75
AE 2/4			090 TEMPLOS	2.673,65	29.195,08	175,75
EQ 9/19 10/21			042 1.GRAU	3.861,00	40.291,74	175,75
EQ 12/16			041 2.GRAU	7.960,86	91.408,19	175,75
EQ 22/32			042 1.GRAU	3.542,00	37.553,47	175,75
E/Q 20/23			042 1.GRAU	13.295,86	150.735,46	199,72
EQ 14/18		AE 1	044 CRECHE/MATE	1.310,05	19.559,10	175,75
EQ 14/18		A E Z	044 CRECHE/MATE	999,00	11.735,46	175,75
PRACA 1		MUSEU	046 CULTURAL	150,00	2.606,76	175,75
PRACA 1			047 BIBLIOTECA	100,00	2.172,30	175,75
PRACA 1		2	050 CINEMAS	2.000,00	136.089,89	233,66
PRACA 1		PLAY GROUND	058 DIVERSOES	900,00	6.994,82	175,75
PRACA 1			073 MERCADO	2.640,00	121.471,59	219,69
PRACA 1			074 SUPERMERCAD	2.575,50	108.955,66	219,69
EQ 11/5			076 PLL	800,00	577.530,05	549,03
PRACA 1		CORETO	079 OUTROS	90,00	2.041,96	175,75
Q 20			084 SEG PUBLICA	625,00	7.994,08	175,75
EQ 13/17		DEL POLICIA	084 SEG PUBLICA	3.640,00	16.683,30	175,75
Q 29			085 C BOMBEIROS	1.500,00	15.032,35	175,75
PRACA 1			090 TEMPLOS	3.000,00	32.993,96	175,75
PRACA 1			090 TEMPLOS	2.500,30	29.195,08	175,75
E/Q 24/30			090 TEMPLOS	350,00	4.080,27	175,75
		AE 12/16	083 SAUDE PUBLI	5.122,00	197.208,08	175,75
EQ 13/17		SERV SOCIAL	083 SAUDE PUBLI	4.290,00	165.416,35	175,75
EQ 14/18		AE 1	083 SAUDE PUBLI	1.310,00	74.511,87	175,75
AE 1		SERV SOCIAL	083 SAUDE PUBLI	1.023,75	65.073,69	175,75
AE 2		ABRIGO MENOR	091 ENT ASS SOC	4.100,00	28.153,07	175,75
EQ 2/4 3/5 8/8			098 ENT DIVERSA	1.500,00	15.032,35	175,75
EQ 6/9			098 ENT DIVERSA	1.815,00	16.900,53	175,75
EQ 2/4			098 ENT DIVERSA	2.673,00	19.030,13	175,75
EQ 11/15 21/24			098 ENT DIVERSA	2.970,00	22.722,31	175,75
EQ 25/28			098 ENT DIVERSA	2.970,00	22.722,31	175,75
EQ 6/9			098 ENT DIVERSA	1.980,00	17.334,99	175,75
EQ 31/32			098 ENT DIVERSA	3.500,00	25.111,84	175,75
EQ 31/32			098 ENT DIVERSA	3.597,00	27.501,38	175,75
BANCAS JORNAL			070 BCA JORNAIS	4,00	2.172,30	15,93

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/ 04
FLS. Nº 128 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 10 GAMA		Setor : 10 4 11 - SETOR OESTE COM.				
QD 4 6 25			004 RES COLETIV	225,00	19.482,56	277,43
Q 6			004 RES COLETIV	310,00	35.687,68	277,43
Q 25			004 RES COLETIV	155,00	11.835,20	277,43
Q 1A5 7 11		TODOS	010 COMERCIAL	225,00	25.261,54	292,06
Q 6 E 9			010 COMERCIAL	155,00	23.136,74	292,06
Q 8 12 15 16		TODOS	010 COMERCIAL	225,00	25.261,54	292,06
19 20 31			010 COMERCIAL	150,00	19.359,31	292,06
Q 11			075 PAG	800,00	525.037,67	499,38
Q 26 29 32 33		TODOS	010 COMERCIAL	225,00	20.067,56	292,06
Q 22 25			010 COMERCIAL	155,00	15.345,79	292,06
Q 13 14 17 18		TODOS	010 COMERCIAL	225,00	18.887,13	292,06
21 23 24 26			010 COMERCIAL	225,00	18.887,13	292,06
Q 10 27 30			010 COMERCIAL	155,00	14.401,44	292,06
Q 11			075 PAG	800,00	420.030,14	499,38
Cidade : 10 GAMA		Setor : 10 8 01 - SAI SUDOESTE				
QR1 01 A 41			001 RES IND	250,00	12.443,46	188,55
QRC 01 A 22		GEMINADAS	001 RES IND	156,25	7.617,56	188,55
QBR 01	BL A A F		004 RES COLETIV	327,37	126.465,22	707,04
QBR 02	BL TODOS		004 RES COLETIV	203,62	96.708,70	707,04
	B,L,E,C,M		004 RES COLETIV	271,12	111.586,96	707,04
QBR 03	BL A A L		004 RES COLETIV	271,12	111.586,96	707,04
QBR 04	BL A A L		004 RES COLETIV	203,62	96.708,70	707,04
QBR 05	BL A A G		004 RES COLETIV	271,12	111.586,96	707,04
	BL A A K		004 RES COLETIV	203,62	96.708,70	707,04
QBR 06	BL A A F		004 RES COLETIV	271,12	111.586,96	707,04
QBR 07	BL A A D		004 RES COLETIV	270,00	111.586,96	707,04
	BL E A O		004 RES COLETIV	203,62	96.708,70	707,04
QBR 08	A,B,G,H,M,N,O		004 RES COLETIV	203,62	96.708,70	707,04
	C,D,E,F,I,J,KL		004 RES COLETIV	270,00	111.586,96	707,04
AV.ANR'SIA PIN HEIRO MACHADO			012 CENTRO COM	4.444,00	223.055,85	199,72
QC 01 A 07			013 COM/RES	125,00	24.540,70	226,25
AV.MINISTRO DE LIO JARDIM DE MATOS			032 MED/HOSP	2.600,00	153.940,21	183,01
R.MINISTRO REY NALDO DE CARVA LHO			041 2.GRAU	10.375,00	195.247,96	183,01
AV.MINISTRO SA LGADO FILHO			042 1.GRAU	7.000,00	195.247,96	183,01
R.BRIG.CARLOS ALBERTO SAMPAI O			044 CRECHE/MATE	3.028,00	167.066,90	183,01
AV.MINISTRO AR MANDO TROMPOWS KI			044 CRECHE/MATE	3.091,18	167.066,90	183,01
R. BRIGADEIRO PINTO DE MOURA			060 ADM DO DF	870,00	55.517,61	183,01
AV.SANTOS DUMO NT			060 ADM DO DF	582,80	55.517,61	183,01
AV.SANTOS DUMO NT			076 PLL	5.400,00	1.235.733,60	549,03
AV.MINISTRO HE NRIQUE FLEIUS			080 FORCA E LUZ	582,80	55.517,61	183,01
AV.SANTOS DUMO NT			081 AGUA/ESGOTO	2.800,00	167.066,90	183,01
AV.MINISTRO HE NRIQUE FLEIUS			081 AGUA/ESGOTO	582,80	55.517,61	183,01
AV.SANTOS DUMO NT			082 TELECOMUNIC	582,80	55.517,61	183,01
R. BRIGADEIRO PINTO DE MOURA			084 SEG PUBLICA	1.050,00	123.941,60	183,01
AV. MINISTRO SALGADO FILHO			090 TEMPLOS	1.000,00	55.517,61	183,01
AV.MINISTRO DE LIO JARDIM DE MATOS			090 TEMPLOS	1.200,00	55.517,61	183,01
AV.ANESIA PINH EIRO MACHADO			099 OUTROS	1.584,00	123.941,60	183,01
Cidade : 10 - GAMA		Setor : 10 9 01 - ST CENTRAL				
Q 5 A 46		TODOS	001 RES IND	200,00	35.957,50	419,38
12 CL			004 RES COLETIV	210,00	152.587,55	491,15
Q 3 4 19 20 45 TODOS		TODOS	004 RES COLETIV	520,00	171.672,24	491,15
46 A 54 TODOS		TODOS	004 RES COLETIV	520,00	171.672,24	491,15
Q 3 4 19 20 45 TODOS		TODOS	004 RES COLETIV	910,00	301.380,16	491,15
Q 46 A 54 TODOS		TODOS	004 RES COLETIV	910,00	301.380,16	491,15
55		14	004 RES COLETIV	2.500,00	558.888,53	491,15
56		19	004 RES COLETIV	2.500,00	558.888,53	491,15
Q 55 E 56			004 RES COLETIV	2.500,00	829.749,18	491,15
Q 55		L 3/6	004 RES COLETIV	10.000,00	3.318.996,75	491,15
EQ 55/56		1 E 4	004 RES COLETIV	10.000,00	3.318.996,75	491,15
EQ 47/49 48/50		1 E 4	004 RES COLETIV	910,00	402.476,04	491,15
EQ 51/53 52/54		1 E 4	004 RES COLETIV	910,00	402.476,04	491,15
EQ 47/49 48/50		2 E 3	004 RES COLETIV	520,00	244.156,08	491,15
EQ 51/53 52/54		2 E 3	004 RES COLETIV	520,00	244.156,08	491,15
COM CENTRAL	BL 01 A 06	TODOS	010 COMERCIAL	64,00	17.916,43	382,77
COM CENTRAL	BL 07 E 08	TODOS	010 COMERCIAL	91,00	25.316,70	382,77
			010 COMERCIAL	128,00	35.832,87	382,77

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
FLS. Nº 129 CRS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 10 - GAMA		Setor : 10 9 01 - ST CENTRAL				
			010 COMERCIAL	256,00	71.665,75	382,77
			010 COMERCIAL	384,00	107.498,63	382,77
COM CENTRAL	PJ 9 10 11 12		010 COMERCIAL	450,00	300.684,58	382,77
			010 COMERCIAL	640,00	179.164,38	382,77
			010 COMERCIAL	1.183,00	331.364,63	382,77
			010 COMERCIAL	1.216,00	340.412,33	382,77
EQ 55/56		AE 1	010 COMERCIAL	19.673,00	1.097.576,62	382,77
Q 1 2 11 12		TODOS	011 COM LOCAL	108,00	25.316,70	382,77
Q 1 2 11 12	CL	14	013 COM/RES	108,00	25.316,70	382,77
Q 1 2 12			011 COM LOCAL	216,00	50.633,41	382,77
	PJ 12		011 COM LOCAL	450,00	300.684,58	382,77
EQ 59/60	PJ A		011 COM LOCAL	200,00	110.225,04	382,77
Q 12 CL		LT 28/30	012 CENTRO COM	216,00	44.361,79	400,95
Q 12 CL		LT 28/30	016 EC2	216,00	34.125,45	314,44
CENT HOTELEIRO		01 02 03 E 06	031 HOTELEIRO	1.760,00	156.270,71	431,93
CENT HOTELEIRO		04 E 05	031 HOTELEIRO	1.438,00	132.515,27	431,93
CENT HOTELEIRO		A B	078 RESTAURANTE	225,00	17.302,52	322,08
PRACA 1		1	050 CINEMAS	2.400,00	193.580,16	272,95
PRACA 2		2	050 CINEMAS	3.600,00	290.370,25	272,95
EQ 29/30		53 E 54	073 MERCADO	960,00	77.034,44	272,95
		HOSP DISTRITAL	032 MED/HOSP	46.440,00	910.148,11	245,65
QD 30	CL	26	011 COM LOCAL	108,00	25.316,70	382,77
Q 38 LESTE		UNID SAUDE	032 MED/HOSP	4.095,00	184.605,51	245,65
EQ 55/56		AE 2	041 2.GRAU	12.375,00	96.933,86	245,65
EQ 55/56		AE 2	041 2.GRAU	12.375,00	556.023,42	245,65
Q 27 OESTE			042 1.GRAU	3.000,00	57.143,11	245,65
Q 37 OESTE			042 1.GRAU	9.163,00	119.222,67	245,65
PRACA 1		11	042 1.GRAU	6.750,00	65.819,29	245,65
PRACA 2		34	042 1.GRAU	6.750,00	65.819,29	245,65
PRACA 3		12	042 1.GRAU	6.750,00	65.819,29	245,65
		AE 2 - C	042 1.GRAU	12.324,00	216.156,53	245,65
		AE 27 - A	042 1.GRAU	30.000,00	216.904,48	245,65
PRACA 1		5 E 9	043 JARD INF	1.750,00	48.941,92	245,65
PRACA 2		6 E 10	043 JARD INF	1.750,00	48.941,92	245,65
PRACA 1		7 FUND CULTURAL	046 CULTURAL	1.500,00	51.757,89	245,65
PRACA 2		8 FUND CULTURAL	046 CULTURAL	1.500,00	51.757,89	245,65
PRACA 2		14 TRIB JUSTICA	060 ADM DO DF	2.500,00	35.877,98	245,65
PRACA 2		18 P. IDENTIF.	084 SEG PUBLICA	300,00	7.369,32	245,65
PRACA 2		ADM REGIONAL	060 ADM DO DF	999,00	19.012,84	245,65
PRACA 2		RES ADM REGIONAL	060 ADM DO DF	1.925,00	27.782,33	245,65
PRACA 1		LT 13 O.PUBLICOS	061 ADM DA UNIA	7.000,00	58.291,32	245,65
PRACA 1	DEL.RECEIT.FED	LOTE 15	061 ADM DA UNIA	1.000,00	8.327,33	245,65
PRACA 1		CEB	080 FORCA E LUZ	999,00	16.580,97	245,65
PRACA 1		CAESB	081 AGUA/ESGOTO	999,00	123.754,36	355,80
PRACA 1		TELEBRASILIA	082 TELECOMUNIC	999,00	62.014,99	296,50
PRACA 1		RESERVATORIO	081 AGUA/ESGOTO	9.422,00	609.022,57	355,80
PRACA 2		TELEBRASILIA	082 TELECOMUNIC	2.200,00	106.941,41	296,50
PRACA 2		DEL POLICIA	084 SEG PUBLICA	4.080,00	34.046,25	245,65
PRACA 2		SERV SOCIAL	083 SAUDE PUBLI	4.080,00	132.229,08	245,65
AE 9 A 10			051 CLUBES	6.000,00	30.442,04	245,65
AE LESTE		01 A 08	051 CLUBES	3.000,00	15.221,02	245,65
		CENTRO ESPORTIVO	054 PRACA ESP	73.291,00	81.062,52	245,65
			054 PRACA ESP	73.291,00	81.062,52	245,65
AE LESTE		11 A 25	098 ENT DIVERSA	2.000,00	19.528,69	245,65
AE LESTE		26 A 37	098 ENT DIVERSA	3.000,00	23.360,74	245,65
AE OESTE		19 A 26	098 ENT DIVERSA	4.000,00	23.434,43	245,65
AE 20A21 E 30A 31			098 ENT DIVERSA	6.000,00	46.721,48	245,65
AE 24 A 26			098 ENT DIVERSA	9.000,00	70.082,23	245,65
AE 18 A 22			098 ENT DIVERSA	10.000,00	97.643,49	245,65
AE 26 A 29			098 ENT DIVERSA	12.000,00	93.442,97	245,65
Q 45		23 PLL	076 PLL	400,00	341.874,72	549,03
Q 46		24 PLL	076 PLL	400,00	341.874,72	549,03
Q 67		21 E 22	090 TEMPLOS	600,00	12.604,78	245,65
AE UNICA		TERM ONIBUS	035 TERM PASSAG	5.016,00	94.128,22	245,65
BANCAS JORNAL			070 BCA JORNAIS	4,00	3.684,66	245,65
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 01 - SRIA				
RESIDENCIAL	QI E QE					
QI 1 2 4	B L F I Q R U	TODOS	001 RES IND	200,00	74.757,79	477,55

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 130

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 01 - SRIA				
7 11 20		TODOS	001 RES IND	200,00	74.757,79	477,55
			120 RES/UTIL/CO	200,00	74.637,89	477,55
QI 1 2 4	J K L M V	TODOS	001 RES IND	90,00	50.669,17	477,55
7 11 20	W X Z	TODOS	001 RES IND	90,00	50.669,17	477,55
QI 3 5 6	B D F I Q R U	TODOS	001 RES IND	200,00	69.773,94	477,55
9 16 22		TODOS	001 RES IND	200,00	69.773,94	477,55
			120 RES/UTIL/CO	200,00	69.662,03	477,55
QI 3 5 6	J K L M V	TODOS	001 RES IND	90,00	47.346,60	477,55
9 16 22	W X Z	TODOS	001 RES IND	90,00	47.346,60	477,55
QI 8 10 12	B D F I Q R U	TODOS	001 RES IND	200,00	68.943,30	477,55
14 18		TODOS	001 RES IND	200,00	68.943,30	477,55
			120 RES/UTIL/CO	200,00	68.951,19	477,55
QI 8 10 12	J K L M V	TODOS	001 RES IND	90,00	46.515,96	477,55
14 18	W X Z	TODOS	001 RES IND	90,00	46.515,96	477,55
QR 1 3 4 5 8 9	TODOS	TODOS	001 RES IND	200,00	65.620,73	477,55
10 12 14 18	TODOS	TODOS	001 RES IND	210,00	68.112,66	477,55
			001 RES IND	235,00	73.927,15	477,55
			001 RES IND	260,00	79.741,65	477,55
			001 RES IND	300,00	88.048,07	477,55
			001 RES IND	360,00	99.677,06	477,55
			001 RES IND	402,00	107.983,48	477,55
			120 RES/UTIL/CO	200,00	65.633,95	477,55
			120 RES/UTIL/CO	235,00	73.927,05	477,55
QE 20	TODOS	TODOS	001 RES IND	200,00	75.588,44	477,55
			001 RES IND	210,00	78.080,36	477,55
			001 RES IND	235,00	83.894,86	477,55
			001 RES IND	260,00	90.539,99	477,55
			001 RES IND	272,00	93.031,92	477,55
			001 RES IND	300,00	96.354,49	477,55
			001 RES IND	360,00	101.338,34	477,55
			001 RES IND	402,00	109.644,77	477,55
QE 13 15 17	TODOS	TODOS	001 RES IND	120,00	56.493,66	477,55
			001 RES IND	200,00	81.402,93	477,55
			120 RES/UTIL/CO	120,00	56.393,07	477,55
			120 RES/UTIL/CO	200,00	81.272,37	477,55
QE 19 21 24 26	TODOS	TODOS	001 RES IND	120,00	50.669,17	477,55
28 30 32			001 RES IND	200,00	73.927,15	477,55
34 36			001 RES IND	204,00	74.757,79	477,55
			001 RES IND	208,00	75.588,44	477,55
			001 RES IND	210,00	76.419,08	477,55
			120 RES/UTIL/CO	120,00	50.706,37	477,55
			120 RES/UTIL/CO	200,00	73.927,05	477,55
			120 RES/UTIL/CO	210,00	76.296,51	477,55
QE 38	A ATE K	I10 A 120 M2	001 RES IND	115,00	39.870,82	477,55
		I21 A 130 M2	001 RES IND	125,00	42.362,75	477,55
(INCLUSIVE COM/RES)		I31 A 140 M2	001 RES IND	135,00	44.854,67	477,55
		141 A 150 M2	001 RES IND	145,00	47.346,60	477,55
		151 A 160 M2	001 RES IND	155,00	49.838,53	477,55
		161 A 170 M2	001 RES IND	165,00	52.330,45	477,55
		171 A 180 M2	001 RES IND	175,00	53.991,74	477,55
		181 A 190 M2	001 RES IND	185,00	55.653,02	477,55
		191 A 200 M2	001 RES IND	195,00	57.314,31	477,55
		200 A 210 M2	001 RES IND	205,00	58.975,59	477,55
QE 38 EXPANSAO A,B ATE X		TODOS	001 RES IND	120,00	32.395,04	477,55
			001 RES IND	60,00	16.612,84	477,55
			120 RES/UTIL/CO	120,00	39.806,87	477,55
QE 38(K-FUNDOS ATE O)42 44 46	ASSENTAMENTOS		007 RES GEMINAD	150,00	30.427,18	353,74
			001 RES IND	75,00	41.532,11	596,94
			120 RES/UTIL/CO	130,00	23.694,57	477,55
QE 42	J,P	1	001 RES IND	130,00	42.362,75	477,55
QE 42 E 44	EXPANSAO		007 RES GEMINAD	128,00	15.517,86	282,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 131

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 02 - SRIA				
HAB.COLETIVA	QI E QE					
QI 1 2 4 7	A O		004 RES COLETIV	520,00	755.663,42	487,12
QI 11 20	E H P T		004 RES COLETIV	910,00	1.064.659,40	487,12
	G S		004 RES COLETIV	390,00	624.110,68	487,12
QI 3 5 6 9	A O		004 RES COLETIV	520,00	706.713,56	487,12
QI 16 22	E H P T		004 RES COLETIV	910,00	997.353,34	487,12
	G S		004 RES COLETIV	390,00	584.338,92	487,12
QI 8 10 12	A O		004 RES COLETIV	520,00	666.941,80	487,12
QI 14 18	E H P T		004 RES COLETIV	910,00	942.284,75	487,12
	G S		004 RES COLETIV	390,00	550.685,89	487,12
QI 23	GUARA NOBRE	2A6 JUNTOS	004 RES COLETIV	7.200,00	4.995.944,84	649,50
QI 23	ED.BELIZE	9E11 JUNTOS	004 RES COLETIV	4.600,00	3.772.198,40	649,50
QI 23		3 12 14	004 RES COLETIV	3.000,00	2.716.717,09	649,50
QI 23		5 10	004 RES COLETIV	2.700,00	2.493.383,37	649,50
QI 23		7	004 RES COLETIV	2.160,00	2.089.547,04	649,50
QI 23	MTE.CARLO	8	004 RES COLETIV	2.160,00	2.089.547,04	649,50
QI 23		13	004 RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	649,50
QI 25	RESD.PARK.L10	1 3 10	004 RES COLETIV	3.000,00	2.716.717,09	649,50
QI 25	ED.MEDITERANEE	12E14 JUNTOS	004 RES COLETIV	6.000,00	4.472.793,23	649,50
QI 25	GUARA MASTER	4	004 RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	649,50
QI 25		2 6 8	004 RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	649,50
QI 25	SRTO WOLF A/O	5A17	004 RES COLETIV	16.800,00	8.774.261,97	649,50
QI 27		1 3 5	004 RES COLETIV	3.000,00	2.716.717,09	649,50
QI 27	STA.ETIENE	6	004 RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	649,50
QI 27		2 4	004 RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	649,50
QI 27		7 8	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	649,50
QI 27		9	004 RES COLETIV	2.497,00	2.364.889,99	649,50
QI 27		10	004 RES COLETIV	2.541,00	2.392.424,29	649,50
QI 29		1 3	004 RES COLETIV	3.180,00	2.832.973,00	649,50
QI 29		2 4 6	004 RES COLETIV	3.227,00	2.851.329,20	649,50
QI 29		8	004 RES COLETIV	2.905,00	2.505.620,83	649,50
QI 31	TAPAJOS	1	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	649,50
QI 31	RENATO SA JR	7	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	649,50
QI 31	TOCANTINS	5	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	649,50
QI 31	RIO NEGRO L11	3 9 11	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	649,50
QI 31	ED.RIO BRANCO	13	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	649,50
QI 31		15	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	649,50
QI 31		2 4 6 8	004 RES COLETIV	3.227,00	2.438.314,78	649,50
QI 31		10	004 RES COLETIV	3.000,00	2.716.717,09	649,50
QI 31		17	004 RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	649,50
QI 33		1 3 14	004 RES COLETIV	3.000,00	2.716.717,09	649,50
QI 33		2 4 6 8 9 11	004 RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	649,50
QI 33		13 15	004 RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	649,50
QI 33		5 12	004 RES COLETIV	2.700,00	2.493.383,37	649,50
QI 33		7 10	004 RES COLETIV	2.160,00	2.089.547,04	649,50

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 132

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 02 SR1A				
QE 1	D		004 RES COLETIV	1.020,00	737.307,23	487,12
QE 1	E		004 RES COLETIV	672,00	881.097,43	487,12
QE 1	G		004 RES COLETIV	900,00	1.064.659,40	487,12
QE 2	B E		004 RES COLETIV	600,00	816.850,74	487,12
QE 2	C		004 RES COLETIV	1.200,00	1.266.577,56	487,12
QE 2	D		004 RES COLETIV	1.080,00	1.187.034,04	487,12
QE 2	F		004 RES COLETIV	900,00	1.064.659,40	487,12
QE 2	G		004 RES COLETIV	540,00	774.019,62	487,12
QE 2	I		004 RES COLETIV	1.320,00	1.346.121,08	487,12
QE 3	K		004 RES COLETIV	1.200,00	1.187.034,04	487,12
QE 4	B		004 RES COLETIV	960,00	1.101.371,79	487,12
QE 7	I		004 RES COLETIV	1.140,00	1.193.152,77	487,12
QE 7	K		004 RES COLETIV	1.020,00	1.147.262,28	487,12
QE 7	L		004 RES COLETIV	1.200,00	1.266.577,56	487,12
QE 12	D		004 RES COLETIV	720,00	822.969,48	487,12
QE 12	H		004 RES COLETIV	1.540,00	1.361.417,91	487,12
QE 18	G I		004 RES COLETIV	720,00	822.969,48	487,12
QE 20	D		004 RES COLETIV	1.380,00	1.416.486,50	487,12
QE 20	F G		004 RES COLETIV	960,00	1.110.549,89	487,12
QE 20	J		004 RES COLETIV	1.200,00	1.278.815,02	487,12
QE 38 EXPANSAO	PJ 1 E 2		004 RES COLETIV	1.200,00	1.278.815,02	487,12
QE 38 EXPANSAO	BL A ATE F		004 RES COLETIV	900,00	737.307,23	487,12
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 03 - SRIA				
COMERCIO LOCAL						
QI 1A22	A B	4 5 36	013 COM/RES	120,00	79.257,98	547,64
			011 COM LOCAL	120,00	83.418,36	547,64
Q1 1A22		DEMAIS	013 COM/RES	90,00	65.074,97	547,64
			011 COM LOCAL	90,00	68.490,87	547,64
			011 COM LOCAL	210,00	151.909,24	547,64
QI 7			011 COM LOCAL	300,00	129.078,95	547,64
QI 9			011 COM LOCAL	300,00	220.400,11	547,64
QI 9			011 COM LOCAL	600,00	417.091,84	547,64
QI 18	CL B		004 RES COLETIV	120,00	92.981,84	400,42
QI 23A33	A		013 COM/RES	1.000,00	646.578,31	547,64
			011 COM LOCAL	1.000,00	680.518,27	547,64
QE 7	A B C		013 COM/RES	625,00	396.289,93	608,49
			011 COM LOCAL	625,00	417.091,84	608,49
DEMAIS	TODOS		013 COM/RES	1.000,00	353.740,91	547,64
			011 COM LOCAL	1.000,00	372.309,35	547,64
QE 11	AE	L	010 COMERCIAL	2.400,00	773.902,24	465,03
QE 12	AE	I	011 COM LOCAL	900,00	250.255,10	608,49
QE 2	J PLL		076 PLL	1.045,00	1.205.805,38	742,72
QE 20 E 23	B PLL		076 PLL	1.045,00	1.205.805,38	742,72
DEMAIS	PLL		076 PLL	1.000,00	1.169.423,32	742,72
DEMAIS	JORNAL		070 BCA JORNAIS	45,00	23.762,96	498,89
QE 2	SUPER MERCADO	K	074 SUPERMERCAD	3.250,00	1.203.078,24	531,83
QE 7	RESTAURANTE	G	078 RESTAURANTE	350,00	124.562,25	498,89
QE 7	CINEMA	H	050 CINEMAS	1.750,00	329.154,15	498,89
QE 38	AREA CENTRAL	1	011 COM LOCAL	158,00	62.344,25	547,64
		2 A 7	011 COM LOCAL	133,92	55.319,55	547,64
		8,10	011 COM LOCAL	132,79	54.441,46	547,64
		9,11,13,15	011 COM LOCAL	128,00	53.563,37	547,64
		12	011 COM LOCAL	119,16	50.051,02	547,64
		14	011 COM LOCAL	107,87	47.416,75	547,64
		16	011 COM LOCAL	96,59	43.904,40	547,64
		17	011 COM LOCAL	172,07	64.978,51	547,64

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 123

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 03 - SRIA				
		18	011 COM LOCAL	90,47	41.270,14	547,64
QE 38 EXPANSAO CL 1 E 2		1 A 42	013 COM/RES	80,00	40.046,14	547,64
			011 COM LOCAL	96,00	42.148,22	547,64
QE 38 EXPANSAO AREA ESPECIAL		1	011 COM LOCAL	885,00	175.617,62	547,64
		2	011 COM LOCAL	776,00	159.812,03	547,64
		3	011 COM LOCAL	755,00	149.274,97	547,64
		4	011 COM LOCAL	733,00	144.884,53	547,64
		5	011 COM LOCAL	712,00	140.494,09	547,64
	D	6	011 COM LOCAL	891,00	230.937,17	547,64
QE 40	D	1,58,59,62	011 COM LOCAL	50,00	26.342,64	547,64
	D	60,61	011 COM LOCAL	100,00	43.026,31	547,64
	K	1 A 12	011 COM LOCAL	50,00	26.342,64	547,64
	L	1 A 5	011 COM LOCAL	100,00	43.026,31	547,64
	M	1 A 5	011 COM LOCAL	128,00	50.929,10	547,64
QE 42 CL	N	AE 4	011 COM LOCAL	49,00	26.342,64	547,64
EQ 42/44	A	TODOS	011 COM LOCAL	50,00	56.197,63	456,36
QE 44	AE	1	010 COMERCIAL	2.173,00	773.279,63	516,70
QE 44	AE	3	013 COM/RES	512,00	171.030,39	547,64
	AE	7 E 8	013 COM/RES	610,00	199.396,40	547,64
QE 46	AE 1		010 COMERCIAL	1.400,00	498.086,72	516,70
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 04 - SRIA				
UTILID.PUBLICA						
QI 1A22		C JARDIM INF.	043 JARD INF	2.150,00	178.659,04	423,49
QI 1A22		N PARQUE RECR	053 PARQUES	2.150,00	38.725,56	423,49
QI 23		1 RESERVATORIO	081 AGUA/ESGOTO	5.400,00	164.583,63	393,84
QE 1	A	AE	090 TEMPLOS	3.360,00	293.071,23	423,49
QE 1	B	ECT	086 ECT	140,00	61.606,56	423,49
QE 1	F	AE CRECHE	044 CRECHE/MATE	1.650,00	472.610,37	423,49
QE 1	J	AE	098 ENT DIVERSA	2.500,00	242.461,15	423,30
QE 2	L	CAESB	081 AGUA/ESGOTO	979,00	50.020,51	393,84
QE 2	M	CEB	080 FORCA E LUZ	979,00	70.996,86	423,49
QE 2	N	TELEBRASILIA	082 TELECOMUNIC	979,00	70.996,86	423,49
QE 2	O	DELEGACIA	084 SEG PUBLICA	1.140,00	71.803,64	423,49
QE 2	P	ECT	086 ECT	225,00	84.489,00	423,49
QE 2	Q	C.BOMBEIROS	085 C BOMBEIROS	3.220,00	126.664,85	423,49
QE 2	A	ESC-CLASSE	042 1.GRAU	3.600,00	308.032,83	423,49
QE 3	A	ESC.CLASSE	042 1.GRAU	4.200,00	334.435,64	423,49
QE 3	B	CRECHE	044 CRECHE/MATE	1.430,00	199.781,29	423,49
QE 3	C	ECT	086 ECT	140,00	61.606,56	423,49
QE 4	A	CLUBE	051 CLUBES	12.920,00	173.378,47	423,49
QE 4	C	AE	098 ENT DIVERSA	1.802,50	199.337,39	423,30
QE 4	I L	AE	090 TEMPLOS	2.500,00	242.465,84	423,49
QE 4		ESC CLASSE	042 1.GRAU	9.495,00	574.261,20	423,49
QE 5	D	1 AE	099 ENT DIVERSA	1.827,00	200.657,51	423,30
QE 5	D	2 AE	052 MED/HOSP	1.421,00	171.179,24	423,49
QE 5	E	ECT	086 ECT	150,00	64.686,89	423,49
QE 5	G	AE	090 TEMPLOS	1.000,00	242.465,84	423,49
QE 6	B C D	AE	098 ENT DIVERSA	3.500,00	304.066,53	423,30
QE 6	C1	TRAT ESGOTO	081 AGUA/ESGOTO	160,00	15.328,86	393,84
QE 7	E	ECT	086 ECT	140,00	61.606,56	423,49
QE 7	F	AE-CURIA	090 TEMPLOS	4.000,00	339.716,20	423,49
QE 7	M	GINASIO	042 1.GRAU	27.125,00	1.497.919,64	423,49
QE 7	O	LIMP PUBLICA	087 LIMP PUBLIC	133,00	17.749,21	423,49
QE 7	P	CLUBE	051 CLUBES	3.500,00	183.059,51	423,49
QE 7	Q	ESC PARQUE	042 1.GRAU	11.700,00	654.789,78	423,49
QE 7	R	ECT	086 ECT	140,00	61.606,56	423,49
QE 7	U	ESC CLASSE	042 1.GRAU	3.000,00	271.068,89	423,49
QE 7	SU	CEB	080 FORCA E LUZ	59,64	17.749,21	423,49
QE 8	E	ECT	086 ECT	140,00	61.606,56	423,49
QE 8	I	AE	098 ENT DIVERSA	2.274,00	227.939,89	423,30
QE 8	J	CENTRO ENSINO	042 1.GRAU	7.741,00	737.959,65	423,49
QE 8	K	CEB	080 FORCA E LUZ	2.000,00	147.641,19	423,49
QE 9	D	ESC CLASSE	042 1.GRAU	2.800,00	257.427,43	423,49
QE 11	A B C D E F	AE	098 ENT DIVERSA	1.600,00	182.175,89	423,30
QE 11	G H I	AE	098 ENT DIVERSA	900,00	125.410,94	423,30
QE 12	A	ESC PARQUE	042 1.GRAU	11.700,00	654.789,78	423,49

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1509 / 04
Fls. N.º 134

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 04 - SRIA				
	B	AE	098 ENT DIVERSA	2.000,00	211.658,47	423,30
	J	AE	098 ENT DIVERSA	1.275,00	161.054,05	423,30
QE 13	SU	CEB	080 FORCA E LUZ	40,77	14.522,08	423,49
EQ 13/15 15/17	A	TEMPLO	090 TEMPLOS	1.200,00	113.092,05	423,49
EQ 13/15 15/17	B	ESC CLASSE	042 1.GRAU	3.600,00	308.032,83	423,49
EQ 13/15 15/17	C	JARDIM INFANCIA	043 JARD INF	1.600,00	141.695,10	423,49
EQ 15/17	SU	CEB	080 FORCA E LUZ	40,77	14.522,08	423,49
QE 15		A	090 TEMPLOS	1.000,00	99.010,55	423,49
QE 15	SU	CEB	080 FORCA E LUZ	40,77	14.522,08	423,49
QE 16	A	AE	098 ENT DIVERSA	2.400,00	235.860,58	423,30
QE 16	C	AE	035 TERM PASSAG	3.214,40	223.983,87	423,49
QE 17	SU	CEB	080 FORCA E LUZ	40,77	14.522,08	423,49
EQ 17/19	A	ESC.CLASSE	042 1.GRAU	3.600,00	308.032,83	423,49
	B	ENSINO MEDIO	042 1.GRAU	60.123,44	1.731.144,50	423,49
QE 18	D	ESC.CLASSE	042 1.GRAU	3.600,00	308.032,83	423,49
QE 18	E	CRECHE	044 CRECHE/MATE	350,00	118.812,66	423,49
QE 18	F	ECT	086 ECT	140,00	61.606,56	423,49
QE 18	G	ESC CLSSE	042 1.GRAU	2.800,00	257.427,43	423,49
QE 19	SU	CEB	080 FORCA E LUZ	40,77	14.522,08	423,49
EQ 19/21	A	ESC CLASSE	042 1.GRAU	2.600,00	308.032,83	423,49
EQ 19/21	B	TEMPLO	090 TEMPLOS	1.200,00	113.092,05	423,49
EQ 19/21	SU	CEB	080 FORCA E LUZ	40,77	14.522,08	423,49
QE 20	A	ESC CLASSE	042 1.GRAU	3.600,00	308.032,83	423,49
QE 20	B	COND PARAQUIAL	090 TEMPLOS	4.200,00	351.157,42	423,49
QE 20	C	GINASIO	042 1.GRAU	20.800,00	1.276.136,01	423,49
QE 20	E	AE	098 ENT DIVERSA	1.400,00	169.854,82	423,30
QE 20	K	ESC CLASSE	042 1.GRAU	3.600,00	308.032,83	423,49
QE 20	J	AE	098 ENT DIVERSA	600,00	94.608,25	423,30
QE 20	V	AE	090 TEMPLOS	600,00	94.610,08	423,49
QE 20	M	CEB	080 FORCA E LUZ	1.200,00	53.247,64	423,49
QE 20	I	FUND SERV SOC	091 ENT ASS SOC	2.625,00	75.030,77	423,49
QE 22	A	AE	098 ENT DIVERSA	2.400,00	235.860,58	423,30
QE 23	A	GEC EDUCACAO	041 2.GRAU	61.500,00	1.767.228,35	423,49
QE 23	C	FUND HOSPIT	032 MED/HOSP	70.000,00	958.422,14	423,49
QE 23	E	SES	083 SAUDE PUBLI	46.500,00	535.703,58	423,49
QE 25	AE 1	CAVE	060 ADM DO DF	393.778,77	2.668.029,72	423,49
EQ 24/26	A	ESC CLASSE	042 1.GRAU	3.600,00	308.032,83	423,49
EQ 24/26	B	TEMPLO	090 TEMPLOS	1.600,00	138.614,77	423,49
EQ 24/26	SU	CEB	080 FORCA E LUZ	40,77	14.522,08	423,49
EQ 26/28	B	TEMPLO	090 TEMPLOS	1.000,00	99.010,55	423,49
EQ 26/28	C	CLASSE	042 1.GRAU	3.600,00	311.553,20	423,49
EQ 26/28	D	SEC EDUCACAO	042 1.GRAU	9.400,00	659.190,25	423,49
EQ 29/28	SU	CEB	080 FORCA E LUZ	40,77	14.522,08	423,49
EQ 28/30	A	ESC CLASSE	042 1.GRAU	3.600,00	308.032,83	423,49
EQ 28/30	B	JARDIM INFANCIA	043 JARD INF	1.600,00	141.695,10	423,49
EQ 28/30	SU	CEB	080 FORCA E LUZ	40,77	14.522,08	423,49
EQ 30/32	A	TEMPLO	090 TEMPLOS	200,00	113.092,05	423,49
EQ 30/32	B	ESC CLASSE	042 1.GRAU	3.600,00	308.032,83	423,49
EQ 30/32	SU	CEB	080 FORCA E LUZ	40,77	14.522,08	423,49
EQ 30 32	C	TEMPLO	090 TEMPLOS	1.200,00	113.092,05	423,49
EQ 32/34	B	ESC CLASSE	042 1.GRAU	3.600,00	308.032,83	423,49
EQ 32/34	C	JARDIM INFANCIA	043 JARD INF	1.600,00	141.695,10	423,49
EQ 32/34	SU	CEB	080 FORCA E LUZ	40,77	14.522,08	423,49
EQ 32/34	D	TEMPLO	090 TEMPLOS	1.200,00	113.092,05	423,49
EQ 34 36	A	TEMPLO	090 TEMPLOS	1.000,00	99.010,55	423,49
EQ 34 36	B	ESC CLASSE	042 1.GRAU	3.600,00	308.032,83	423,49
34/36	C	JARDIM INFANCIA	043 JARD INF	1.600,00	226.184,10	423,49
EQ 34/36	SU	CEB	080 FORCA E LUZ	40,77	14.522,08	423,49
AE 2	A B C D E F		098 ENT DIVERSA	4.000,00	339.269,60	423,30
AE 2A	A I	1 2 3 4 5 6	036 OFICINAS	400,00	91.483,64	388,20
AE 2A	B C D E F G H	1A 12	036 OFICINAS	200,00	52.634,42	388,20
AE 4	B		013 COM/RES	5.000,00	1.556.216,94	465,03
AE 4	A C D E F		098 ENT DIVERSA	5.000,00	402.195,09	423,30
AE 4	G H I J L		098 ENT DIVERSA	5.000,00	402.195,09	423,30
AE 6	A	1	037 CARGAS	1.305,17	80.968,62	423,49
AE6	A	3	037 CARGAS	1.342,64	82.288,77	423,49
AE 6	A	5	037 CARGAS	1.381,00	84.048,95	423,49
AE 6	A	7	037 CARGAS	1.418,45	85.369,09	423,49
AE 6	A	9	037 CARGAS	1.456,84	86.249,19	423,49
AE 6	A	11	037 CARGAS	1.994,27	105.611,25	423,49

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 135

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATURZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 04 - SRIA				
AE 6	A	13	037 CARGAS	1.532,68	88.449,42	423,49
AE 6	B	1 3 5 7 9 11	037 CARGAS	1.235,33	78.768,39	423,49
AE 6	C	1 3 5 7 9 11	037 CARGAS	1.412,20	85.369,09	423,49
AE 6	C	2 4 6 8 10 12	037 CARGAS	1.341,45	82.288,77	423,49
AE 6A	A	1 3 5 7	037 CARGAS	3.002,50	135.974,49	423,49
AE 6A	B	1	037 CARGAS	4.798,70	194.940,77	423,49
AE 6A	B	3	037 CARGAS	5.115,59	204.181,76	423,49
AE 6A	B	5	037 CARGAS	5.529,70	215.182,93	423,49
AE 6A	C	2 4 6 8	037 CARGAS	4.009,25	169.858,10	423,49
AE 6A	D	2 4 6 8 10 12 14	037 CARGAS	5.749,14	205.061,85	423,49
AE 6B		1 CORPO BOMBEIRO	085 C BOMBEIROS	18.000,00	757.568,76	423,49
AE 6		UNICO	054 PRACA ESP	12.000,00	55.005,46	384,99
AE 6C	LT UNICO	CAIC	049 OUTROS	22.317,06	1.320.140,70	423,49
AE 8	A H		090 TEMPLOS	5.000,00	402.202,86	423,49
AE 8	B C D E F G		098 ENT DIVERSA	5.000,00	402.195,09	423,30
AE 8	G H		098 ENT DIVERSA	5.000,00	402.195,09	423,30
AE 10	A	POLICIA MILITAR	084 SEG PUBLICA	45.000,00	766.443,37	423,49
AE 10	B	TERM RODOVIARIO	035 TERM PASSAG	18.000,00	802.645,54	423,49
AE 10	C		098 ENT DIVERSA	8.000,00	557.968,69	423,30
AE 14		HOSPITAL	083 SAUDE PUBLI	184.309,00	7.736.237,39	423,49
TODAS		SUB.CEB	080 FORCA E LUZ	40,77	6.454,26	423,49
QE 38		AE 1	067 ADM COMUNIT	472,19	37.403,99	423,49
QE 38		AE 2	067 ADM COMUNIT	549,37	41.804,45	423,49
QE 38		AE 3	067 ADM COMUNIT	618,26	44.884,78	423,49
QE 38		AE 4	067 ADM COMUNIT	687,15	48.405,15	423,49
QE 38		AE 5	067 ADM COMUNIT	756,04	51.925,53	423,49
QE 38		AE 6	067 ADM COMUNIT	824,93	55.445,90	423,49
QE 38		AE 7	067 ADM COMUNIT	893,82	58.526,23	423,49
QE 38		AE 8	067 ADM COMUNIT	730,26	50.605,39	423,49
QE 38	AREA CENTRAL	LT B C.SAUDE	083 SAUDE PUBLI	3.229,19	279.146,74	423,49
QE 38	AREA CENTRASL	LT C PC.ESP.	053 PARQUES	1.941,40	47.600,16	423,49
QE 38	AREA CENTRAL	LT D J.INF.	043 JARD INF	1.539,15	172.058,33	423,49
QE 38 EXPANSAO	AE	7	090 TEMPLOS	2.340,43	187.900,02	423,49
QE 40	TODOS	41 A 60 M2	036 OFICINAS	50,00	18.798,00	388,20
		61 A 80 M2	036 OFICINAS	70,00	23.184,21	388,20
		81 A 100 M2	036 OFICINAS	90,00	28.197,01	388,20
		101 A 120 M2	036 OFICINAS	110,00	31.956,61	388,20
		121 A 140 M2	036 OFICINAS	130,00	36.342,81	388,20
		141 A 160 M2	036 OFICINAS	150,00	40.729,01	388,20
		161 A 180 M2	036 OFICINAS	170,00	43.862,02	388,20
		181 A 200 M2	036 OFICINAS	190,00	47.621,62	388,20
		201 A 220 M2	036 OFICINAS	210,00	50.754,62	388,20
		221 A 240 M2	036 OFICINAS	230,00	54.514,22	388,20
		241 A 260 M2	036 OFICINAS	250,00	58.273,82	388,20
		261 A 280 M2	036 OFICINAS	270,00	61.406,82	388,20
		281 A 300 M2	036 OFICINAS	290,00	63.913,23	388,20
		301 A 320 M2	036 OFICINAS	310,00	67.046,23	388,20
		321 A 340 M2	036 OFICINAS	330,00	70.179,23	388,20
		341 A 360 M2	036 OFICINAS	350,00	73.312,23	388,20
		361 A 380 M2	036 OFICINAS	370,00	76.445,23	388,20
		381 A 400 M2	036 OFICINAS	390,00	78.951,63	388,20
		401 A 420 M2	036 OFICINAS	410,00	82.084,63	388,20
		421 A 440 M2	036 OFICINAS	430,00	84.591,04	388,20
		441 A 460 M2	036 OFICINAS	450,00	87.724,04	388,20
		461 A 480 M2	036 OFICINAS	470,00	90.230,44	388,20
		481 A 500 M2	036 OFICINAS	490,00	93.363,44	388,20
		501 A 520 M2	036 OFICINAS	510,00	95.869,84	388,20
		521 A 540 M2	036 OFICINAS	530,00	98.376,24	388,20
		541 A 560 M2	036 OFICINAS	550,00	100.882,64	388,20
		561 A 580 M2	036 OFICINAS	570,00	103.389,04	388,20
		581 A 600 M2	036 OFICINAS	590,00	106.522,05	388,20
		601 A 620 M2	036 OFICINAS	610,00	109.028,45	388,20
		621 A 640 M2	036 OFICINAS	630,00	110.908,25	388,20
		641 A 660 M2	036 OFICINAS	650,00	113.414,65	388,20

ATENCAO: OS LOTES COMERC. DAS QE'S 11,12 E 40,42 E 44 EST AO NO SETOR 15 0 03

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 4509/04
Fls. N.O 136

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 04 - SRIA					
QR 40	AE-6	1 A 3	098	ENT DIVERSA	880,00	189.656,55	380,97
QE 40	AE 6	04	012	CENTRO COM	880,00	378.455,97	547,64
QE 40	AE-6	5	098	ENT DIVERSA	776,60	79.646,95	423,30
QE 40	AE-6	6,9	098	ENT DIVERSA	729,80	76.126,64	423,30
QE 40	AE 6	7	098	ENT DIVERSA	683,30	72.606,33	423,30
QE 40	AE-6	8	098	ENT DIVERSA	636,20	69.086,02	423,30
QE 40	AE-6A	1	098	ENT DIVERSA	533,13	61.165,33	423,30
QE 40	AE-6A	2	098	ENT DIVERSA	597,78	66.005,76	423,30
QE 40	AE-6A	3	098	ENT DIVERSA	784,89	80.086,98	423,30
QE 40	AE-6A	4	098	ENT DIVERSA	957,79	92.408,06	423,30
QE 42	AE	1	049	OUTROS	1.184,00	69.967,45	423,49
	AE	4	082	TELECOMUNIC	1.500,00	108.915,63	423,49
	AE	5	049	OUTROS	540,00	44.004,69	423,49
	AE	6	049	OUTROS	1.536,00	90.649,66	423,49
QE 46	AE	2	039	OUTROS	1.200,00	71.286,22	423,51
	AE	3	043	JARD INF	3.233,00	44.004,69	423,49
	AE	5	042	1.GRAU	5.573,00	469.970,08	423,49
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 05 - CENTRO COMUNAL I					
		LOTE 2 SERV. SOC	091	ENT ASS SOC	3.149,00	145.220,85	423,49
C.COMUNAL I		3 5 COMERCIO	010	COMERCIAL	1.134,00	478.785,85	516,96
C.COMUNAL I		4 COMERCIO	010	COMERCIAL	3.996,00	773.279,63	516,96
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 06 - CENTRO COMUNAL II					
C COMUNAL 2		1 2 COMERCIO	010	COMERCIAL	1.040,00	1.314.696,06	516,70
C.COMUNAL 2		3 4 COMERCIO	010	COMERCIAL	1.248,00	1.568.710,44	516,70
C.COMUNAL 2		5 COMERCIO	011	COM LOCAL	1.326,00	1.637.362,98	516,70
C.COMUNAL 2		6 COMERCIO	010	COMERCIAL	1.080,00	784.355,22	516,70
C.COMUNAL 2		7 8 HOTEL	031	HOTELEIRO	1.428,00	519.931,54	423,49
C COMUNAL 2		S/N JORNAL	070	BCA JORNAIS	90,45	38.971,10	423,49
BJ		BJ	070	BCA JORNAIS	90,45	38.971,10	423,49
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 07 - POLO DE MODAS					
RUA 1	LT 1A21 IMPAR	150 A 250 M2	020	IND URBANO		62.533,58	367,46
RUA 2	LT 1,3,E 9	150 A 250 M2	020	IND URBANO		62.533,58	367,46
	LT 5		020	IND URBANO	1.073,00	164.671,77	367,46
	LT 7		020	IND URBANO	1.465,00	196.633,38	367,46
RUA 3	LT 1		010	COMERCIAL	276,00	95.213,85	527,89
	LT 3		010	COMERCIAL	214,00	84.844,02	527,89
	LT 2 A 15	150 A 250 M2	020	IND URBANO		59.059,49	367,46
	LT 11	ACIMA 350 M2	020	IND URBANO		104.222,64	367,46
	LT 16		020	IND URBANO	447,00	109.781,18	367,46
	LT 17		020	IND URBANO	472,00	116.034,53	367,46
RUA 4	LT 2 A 10 PAR	150 A 250 M2	010	COMERCIAL		76.359,62	527,89
	LT 12		013	COM/RES	1.799,00	322.407,29	527,89
RUA 5	LT 1 A 7	150 A 250 M2	010	COMERCIAL		71.646,06	527,89
	LT 8 A 26 M2	150 A 250 M2	020	IND URBANO		59.059,49	367,46
		251 A 350 M2	020	IND URBANO		74.345,48	367,46
RUA 6	LT 2 A 6 PAR	150 A 250 M2	010	COMERCIAL		76.359,62	527,89
RUA 7	LT 1A15 IMPAR	150 A 250 M2	020	IND URBANO		62.533,58	367,46
RUA 8	LT 1 A 10	150 A 250 M2	020	IND URBANO		59.059,49	367,46
RUA 9	LT 2 A 12 PAR	150 A 250 M2	010	COMERCIAL		71.646,06	527,89
		251 A 350 M2	010	COMERCIAL		95.213,85	527,89
RUA 10	LT 1A10E12A16	150 A 250 M2	020	IND URBANO		59.059,49	367,46
	LT 11		013	COM/RES	1.594,00	284.698,84	527,89
	LT 13A21 IMPAR	150 A 250 M2	010	COMERCIAL		71.646,06	527,89
RUA 11	LT 1 A 35	150 A 250 M2	010	COMERCIAL		84.844,02	527,89
		251 A 350 M2	010	COMERCIAL		112.182,65	527,89
	LT 33		013	COM/RES	2.497,00	434.589,95	527,89
RUA 12	LT 1 E 3 11 A 19 IMPAR, 23, 25 E 27, 29 A 33,36 A 64 PAR	150 A 250 M2	020	IND URBANO		69.481,76	367,46
		251 A 350 M2	020	IND URBANO		87.547,01	367,46
		ACIMA 350 M2	020	IND URBANO		122.982,71	367,46
	LT 5		010	COMERCIAL	1.773,00	359.173,04	527,89
	LT 7		010	COMERCIAL	1.222,00	287.526,97	527,89

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/ GU
Fls. Nº 137

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 15 - GUARA		Setor : 15 0 07 POLO DE MODAS				
	LT 9		010 COMERCIAL	1.046,00	262.073,76	527,89
	LT 21		010 COMERCIAL	712,00	210.224,64	527,89
	LT 35		010 COMERCIAL	1.509,00	335.605,25	527,89
	LT 37		010 COMERCIAL	1.469,00	319.579,16	527,89
	DEMAIS LOTES	150 A 250 M2	010 COMERCIAL		84.844,02	527,89
		251 A 350 M3	010 COMERCIAL		112.182,65	527,89
		ACIMA 350 M2	010 COMERCIAL		149.891,11	527,89
RUA 13	LT 2 A 8	251 A 350 M2	010 COMERCIAL		100.870,11	527,89
RUA 14	LT 1 A 18	150 A 250 M2	020 IND URBANO		59.059,49	367,46
RUA 15	LT I		013 COM/RES	690,00	175.344,32	527,89
	LT 2 A 64	150 A 250 M2	020 IND URBANO		59.059,49	367,46
		251 A 350 M2	020 IND URBANO		74.345,48	367,46
		ACIMA 350 M2	020 IND URBANO		104.222,64	367,46
RUA 16	LT 1A15 IMPAR	150 A 250 M2	020 IND URBANO		59.059,49	367,46
RUA 17	LT 1 A 24	150 A 250 M2	020 IND URBANO		59.059,49	367,46
		251 A 350 M2	020 IND URBANO		74.345,48	367,46
		ACIMA 350 M2	020 IND URBANO		104.222,64	367,46
	LT 3		020 IND URBANO	440,00	109.781,18	367,46
RUA 18	LT 1 A 38	150 A 250 M2	020 IND URBANO		59.059,49	367,46
RUA 19	LT 2 A 12 PAR		020 IND URBANO	192,00	59.059,49	367,46
	LT 14		013 COM/RES	6.807,00	705.148,12	527,89
	LT 16		102 INSTITUCION	1.624,00	231.050,00	400,33
RUA 20	LT 1 A 37	150 A 250 M2	020 IND URBANO		59.059,49	367,46
	LT 2		102 INSTITUCION	2.267,00	281.026,34	400,33
RUA 21	LT 2		102 INSTITUCION	10.219,00	1.027.774,17	400,33
	LT 4 A 46	150 A 250 M2	020 IND URBANO		59.059,49	367,46
		251 A 350 M2	020 IND URBANO		74.345,48	367,46
	LT 48		013 COM/RES	1.939,00	318.636,45	527,89
RUA 22	LT 1 A 17	150 A 250 M2	020 IND URBANO		59.059,49	367,46
	LT 4		020 IND URBANO	432,00	109.781,18	367,46
	LT 5		020 IND URBANO	484,00	116.034,53	367,46
RUA 24	LT 1 A 115	150 A 250 M2	020 IND URBANO		48.637,23	367,46
		251 A 350 M2	020 IND URBANO		61.143,94	367,46
		ACIMA 350 M2	020 IND URBANO		85.462,56	367,46
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE		Setor : 20 0 06 - COMERCIO				
NE COMERCIO E TIPO OFICIO						
2A. AVENIDA	COMERCIO	227-A/505-A E				
		790-A/880-A	010 COMERCIAL	150,00	55.567,60	373,55
			004 RES COLETIV	150,00	63.815,68	497,16
	TIPO OFICIO	525-A/635-B E				
		1315-A/1425-B	010 COMERCIAL	144,00	53.831,11	373,55
			004 RES COLETIV	144,00	61.821,44	497,16
AV.CENTRAL	COMERCIO 144M2		010 COMERCIAL	144,00	53.831,11	373,55
			004 RES COLETIV	144,00	61.821,44	497,16
AV. CENTRAL	COMERCIO 150M2	227/505,294/372,				
		518/680,790/880,				
		E 1124/1226	010 COMERCIAL	150,00	55.567,60	373,55
			004 RES COLETIV	150,00	63.815,68	497,16
	COMERCIO 312M2	525/635,380/510,				
		990/1120,				
		1315/1425 E				
		1420/1550	010 COMERCIAL	312,00	111.569,32	373,55
			004 RES COLETIV	312,00	128.129,92	497,16
3A. AVENIDA	COMERCIO	294-A/372-A,				
		518-A/680 A E				
		1124-A/1226-A	010 COMERCIAL	150,00	55.567,60	373,55
			004 RES COLETIV	150,00	63.815,68	497,16
	COMERCIO		010 COMERCIAL	312,00	111.569,32	373,55
			004 RES COLETIV	312,00	128.129,92	497,16
	TIPO OFICIO	380 A/510-B,				
		990-A/1120-B E				
		1420-A/1550-B	010 COMERCIAL	144,00	53.831,11	373,55
			004 RES COLETIV	144,00	61.821,44	497,16
			013 COM/RES	144,00	61.821,44	338,97

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 138

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 06 - COMERCIO						
OBS.: SE DESM. VALOR TERR X 2						
VIA NB-1 OU		238,244,250,256,				
COMERCIO		262,268,274,280,				
		286 E 292	010 COMERCIAL	100,00	43.412,19	373,55
			004 RES COLETIV	100,00	49.856,00	497,16
AV. DOM BOSCO	BL 785	1 A 10	010 COMERCIAL	100,00	43.412,19	373,55
			004 RES COLETIV	100,00	49.856,00	497,16
OU COMERCIO	BL 790	1 A 13	010 COMERCIAL	100,00	43.412,19	373,55
			004 RES COLETIV	100,00	49.856,00	497,16
VIA NB-5 OU	BL 1645	1 E 13	010 COMERCIAL	100,00	68.157,13	373,55
			004 RES COLETIV	100,00	78.273,92	497,16
COMERCIO		2 A 12	010 COMERCIAL	100,00	59.474,70	373,55
			004 RES COLETIV	100,00	68.302,72	497,16
	BL 1915	1 A 6	010 COMERCIAL	50,00	40.373,33	373,55
			004 RES COLETIV	50,00	46.366,08	497,16
OBSERVACAO: SE DESMEMBRADO		VALOR TER X 2,0				

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
FLS. Nº 139 CMS

OBSERVACAO: SE DESMEMBRADO		VALOR TER. X 2,0				
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 07 - PRACA CENTRAL						
PRACA CENTRAL	MERCADO		073 MERCADO	1.650,00	85.402,55	372,72
	ECT		086 ECT	600,00	16.785,23	372,72
	HOTEL	LT 4,4A,4B,4C	031 HOTELEIRO	375,00	185.985,18	559,08
	IGREJA		090 TEMPLOS	1.000,00	24.991,35	372,72
	HOTEL	LT 7	031 HOTELRIRO	825,00	409.035,04	559,08
	CAESB		081 AGUA/ESGOTO	825,00	43.799,46	297,60
	ADM.REGIONAL		060 ADM DO DF	975,00	24.618,34	372,72
AA1	CULTURAL		046 CULTURAL	437,50	491.234,22	372,72
LIVRE	PRACA		057 PRACAS	150,00	18.193,86	372,72
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 10 - METROPOLITANA						
METROPOLITANA						
USO MISTO	TODAS AS RUAS	ATE 100 M2	001 RES IND	100,00	20.438,20	400,23
		101 A 150 M2	001 RES IND	150,00	30.278,82	400,23
		151 A 200 M2	001 RES IND	200,00	38.605,49	400,23
		201 A 250 M2	001 RES IND	250,00	44.661,25	400,23
		251 A 300 M2	001 RES IND	300,00	52.230,96	400,23
		301 A 350 M2	001 RES IND	350,00	58.286,72	400,23
RUA 3-A		TODOS	001 RES IND	300,00	44.661,25	400,23
		351 A 400 M2	001 RES IND	400,00	63.585,52	400,23
		401 A 450 M2	001 RES IND	450,00	68.884,31	400,23
		451 A 500 M2	001 RES IND	500,00	73.426,13	400,23
		501 A 550 M2	001 RES IND	550,00	80.238,87	400,23
		551 A 600 M2	001 RES IND	600,00	86.294,63	400,23
		601 A 650 M2	001 RES IND	650,00	92.350,40	400,23
		651 A 700 M2	001 RES IND	700,00	97.649,19	400,23
		701 A 750 M2	001 RES IND	750,00	102.947,98	400,23
		751 A 800 M2	001 RES IND	800,00	107.489,81	400,23
		801 A 850 M2	001 RES IND	850,00	112.789,60	400,23
		851 A 900 M2	001 RES IND	900,00	117.330,42	400,23
		901 A 950 M2	001 RES IND	950,00	124.900,13	400,23
		951 A 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	127.171,04	400,23

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 10 - METROPOLITANA						
RUA 1		)4 E 16	013 COM/RES	450,00	60.793,17	410,88
OBS: NATUREZA 120 IDENTICA A NAT 001						
METROPOLITANA						
DIVERSOS	RUA 3-A	J1 JARDIM INF.	043 JARD INF	1.343,86	41.108,82	379,81
		C -CRECHE	044 CRECHE/MATE	576,00	29.729,37	379,81
	RUA DA IGREJA	EC-ESCOLA CLASSE	042 1.GRAU	4.834,53	184.101,69	372,72
		BR-BANCA REVISTA	070 BCA JORNAIS	13,44	5.215,68	228,65
		I IGREJA	090 TEMPLOS	800,00	29.207,80	372,72
	RUA 1	CS CENTRO SOCIAL	091 ENT ASS SOC	1.631,02	50.592,09	372,72
		PS-POSTO SAUDE	083 SAUDE PUBLI	1.216,33	40.160,73	372,72
	R.4 DA PRACA	ECT-CORREIOS	086 ECT	144,00	19.698,26	372,72
		TELEB POSTO TEL.	082 TELECOMUNIC	180,00	35.306,82	379,81
RUA 14	AE-1	LT-A	089 OUTROS	1.201,17	88.669,16	379,81
		LT-B	089 OUTROS	1.287,47	93.015,68	379,81
		LT-	089 OUTROS	1.287,54	93.015,68	379,81
		LT-D	089 OUTROS	1.287,16	93.015,68	379,81
QD 8		B	069 OUTROS	7.354,00	234.705,60	379,81
		C	069 OUTROS	8.257,00	260.784,00	379,81
	AE-2	LT-UNICO	089 OUTROS	720,00	61.720,69	379,81
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 11 - SETOR RESIDENCIAL						
NB RESIDENCIAL						
2A. AVENIDA	BL 300 A 1160	LT 1 A 9	001 RES IND	120,00	45.491,33	426,92
			120 RES/UTIL/CO	120,00	46.678,09	426,92
AV. CENTRAL	BL 655 A 1625	LT 1 A 11	001 RES IND	120,00	45.491,33	426,92
			120 RES/UTIL/CO	120,00	46.678,09	426,92
3A. AVENIDA	BL 870 A 1640	LT 1 A 11	001 RES IND	120,00	45.491,33	426,92
			120 RES/UTIL/CO	120,00	46.678,09	426,92
	BL 1380 A 1400	LT 1	001 RES IND	160,00	62.465,71	426,92
			120 RES/UTIL/CO	160,00	64.095,29	426,92
AV. CONTORNO	BL 405 A 1205 E 2005	LT 1 A 12	001 RES IND	120,00	45.491,33	426,92
			120 RES/UTIL/CO	120,00	46.678,09	426,92
ST.RESIDENCIAL	CJ 11 A 211	LT 1 A 22	001 RES IND	120,00	45.491,33	426,92
	BL 1680	LT 1 A 27	001 RES IND	120,00	45.491,33	426,92
	BL 1685	LT 1 A 51	001 RES IND	120,00	45.491,33	426,92
	BL 1780	LT 1 A 45	001 RES IND	120,00	45.491,33	426,92
			120 RES/UTIL/CO	120,00	46.678,09	426,92
	BL 1740	LT 1 A 58	001 RES IND	120,00	35.306,71	426,92
	BL 1795,1845, 1895,1945,1995 E 2045	LT 1 A 44	001 RES IND	120,00	35.306,71	426,92
			120 RES/UTIL/CO	120,00	36.227,77	426,92
Cidade : 20 NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 12 - AREA ESPECIAL						
NB-AREAS ESP. E DIVERSOS						
QUARTEL CBDF			085 C BOMBEIROS	10.132,00	283.393,59	379,81
RUA 14 AE 1	AV CENTRAL	LT A	098 ENT DIVERSA	1.201,00	88.904,55	379,81
AE 2	AV CONTORNO	LT E	098 ENT DIVERSA	457,00	121.411,50	379,81
		LT H	098 ENT DIVERSA	549,00	137.860,80	379,81
		LT O P	098 ENT DIVERSA	764,00	274.938,30	379,81
		LT S	098 ENT DIVERSA	886,00	193.866,75	379,81
AE-2	JUNTOS	LT A E B	004 RES COLETIV	701,29	209.395,20	497,16
		LT C	004 RES COLETIV	396,53	139.596,80	497,16

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1909/04
Fls. N.º 140 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 12 - AREA ESPECIAL						
		LT D	004 RES COLETIV	427,16	146.576,64	497,16
		LT E	004 RES COLETIV	457,81	154.553,60	497,16
		LT F	004 RES COLETIV	488,43	160.536,32	497,16
			013 COM/RES	488,00	215.114,32	369,10
		LT G	004 RES COLETIV	519,06	168.014,72	497,16
			010 COMERCIAL	519,00	146.299,08	373,55
		LT H	004 RES COLETIV	549,43	175.493,12	497,16
		LT I	004 RES COLETIV	580,06	181.974,40	497,16
			010 COMERCIAL	580,00	158.454,49	373,55
		LT J	004 RES COLETIV	610,93	186.960,00	497,16
	JUNTOS	LT K,L,M E N	004 RES COLETIV	2.749,98	513.516,80	497,16
			010 COMERCIAL	2.749,00	447.145,55	469,61
	JUNTOS	LT O E P	004 RES COLETIV	1.552,72	349.989,12	497,16
		LT Q	004 RES COLETIV	825,31	233.824,64	497,16
		LT R	004 RES COLETIV	855,93	241.303,04	497,16
		LT S	004 RES COLETIV	886,56	246.787,20	497,16
	JUNTOS	LT T E U	004 RES COLETIV	1.864,99	390.871,04	497,16
			010 COMERCIAL	1.864,00	340.351,56	373,55
		LT V	004 RES COLETIV	978,43	260.746,88	497,16
			010 COMERCIAL	978,00	227.045,75	373,55
		LT X	004 RES COLETIV	1.009,06	267.228,16	497,16
			010 COMERCIAL	1.009,00	232.689,33	373,55
AE-3		POSTO DE SAUDE	032 MED/HOSP	9.665,00	333.106,45	334,23
AE-4		C. DE ENS. MEDIO	041 2.GRAU	27.730,00	811.442,38	334,23
OBSERVACAO: SE DESMEMBRADO		VALOR TER X 2,0				
		SUBSOLO M2X 0,50				
AE 5	AV CONTORNO	LT A/F	098 ENT DIVERSA	778,00	155.093,40	379,81
		LT K	098 ENT DIVERSA	538,00	107.312,10	379,81
		LT S	098 ENT DIVERSA	346,00	76.763,40	379,81
AE-5	JUNTOS	LT A,B,C,D,E E F	004 RES COLETIV	4.268,00	556.891,52	497,16
		LT G	004 RES COLETIV	629,00	153.556,48	497,16
		LT H	004 RES COLETIV	605,00	148.570,88	497,16
		LT I	004 RES COLETIV	586,00	144.083,84	497,16
		LT J	004 RES COLETIV	562,00	140.593,92	497,16
		LT K	004 RES COLETIV	538,00	136.605,44	497,16
		LT L	004 RES COLETIV	514,00	131.619,84	497,16
	JUNTOS	LT M,N E O	004 RES COLETIV	1.398,00	266.231,04	497,16
	JUNTOS	LT P E Q	004 RES COLETIV	802,00	180.478,72	497,16
			010 COMERCIAL	802,00	157.152,12	373,55
			013 COM/RES	802,00	241.836,59	293,60
		LT R	004 RES COLETIV	370,00	102.204,80	497,16
		LT S	004 RES COLETIV	346,00	97.717,76	497,16
		LT T	004 RES COLETIV	322,00	92.732,16	497,16
AE 6	AV CONTORNO	LT A	098 ENT DIVERSA	1.038,00	171.542,70	379,81
		LT B	098 ENT DIVERSA	1.015,00	169.192,80	379,81
		LT C	098 ENT DIVERSA	993,00	166.451,25	379,81
		LT D	098 ENT DIVERSA	970,00	163.318,05	379,81
		LT H,I	098 ENT DIVERSA	1.080,00	175.459,20	379,81
		LT M	098 ENT DIVERSA	812,00	142.952,25	379,81
		LT N	098 ENT DIVERSA	1.107,00	178.592,40	379,81
AE-6		LT A	004 RES COLETIV	1.038,00	218.369,28	497,16
		LT B	004 RES COLETIV	1.015,90	215.377,92	497,16
		LT C	004 RES COLETIV	993,00	211.888,00	497,16
		LT D	004 RES COLETIV	970,20	207.899,52	497,16
		LT E	004 RES COLETIV	1.080,00	223.354,88	497,16
	JUNTOS	LT F E P	004 RES COLETIV	2.590,60	389.375,36	497,16
			010 COMERCIAL	2.590,00	339.049,20	373,55
		LT G	004 RES COLETIV	1.080,00	223.354,88	497,16
		LT H	004 RES COLETIV	1.080,00	223.354,88	497,16
		LT I	004 RES COLETIV	1.080,00	223.354,88	497,16
		LT J	004 RES COLETIV	1.080,00	223.354,88	497,16
		LT K	004 RES COLETIV	1.542,60	273.210,88	497,16
		SUBSOLO M2X 0,50				
AE 6		LT L	004 RES COLETIV	697,80	164.026,24	497,16
		LT M	004 RES COLETIV	812,70	181.974,40	497,16
		LT N	004 RES COLETIV	1.107,93	227.343,36	497,16
		LT O	004 RES COLETIV	1.313,40	255.761,28	497,16
		LT Q	004 RES COLETIV	1.723,80	300.631,68	497,16

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/94
Fls. N.º 141

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 12 - AREA ESPECIAL							
		LT R	004	RES COLETIV	1.900,00	322.069,76	497,16
			010	COMERCIAL	1.900,00	280.442,74	373,55
AE 7	AV CONTORNO	LT H	098	ENT DIVERSA	405,00	85.379,70	379,81
		LT K	098	ENT DIVERSA	430,00	89.687,85	379,81
		LT L	098	ENT DIVERSA	442,00	91.254,45	379,81
		LT M	098	ENT DIVERSA	457,00	93.604,35	379,81
		LT O	098	ENT DIVERSA	490,00	99.087,45	379,81
		LT P	098	ENT DIVERSA	510,00	103.003,95	379,81
		LT Q	098	ENT DIVERSA	530,00	106.137,15	379,81
		LT R	098	ENT DIVERSA	550,00	108.878,70	379,81
		LT W	098	ENT DIVERSA	900,00	153.526,80	379,81
AE-7	JUNTOS	LT A A G	004	RES COLETIV	2.682,50	397.850,88	497,16
			010	COMERCIAL	2.682,00	346.429,27	373,55
		LT H	004	RES COLETIV	405,00	108.686,08	497,16
		LT I	004	RES COLETIV	412,50	110.680,32	497,16
		LT J	004	RES COLETIV	420,00	112.176,00	497,16
		LT K	004	RES COLETIV	430,00	114.170,24	497,16
		LT L	004	RES COLETIV	442,50	116.164,48	497,16
		LT M	004	RES COLETIV	457,50	119.155,84	497,16
		LT N	004	RES COLETIV	472,50	122.645,76	497,16
		LT O	004	RES COLETIV	490,00	126.135,68	497,16
		LT P	004	RES COLETIV	510,00	131.121,28	497,16
		LT Q	004	RES COLETIV	530,00	135.109,76	497,16
		LT R	004	RES COLETIV	550,00	138.599,68	497,16
		LT S	004	RES COLETIV	575,00	143.086,72	497,16
			010	COMERCIAL	575,00	124.592,98	373,55
	JUNTOS	LT T E U	004	RES COLETIV	1.232,00	246.288,64	497,16
			010	COMERCIAL	1.232,00	214.456,21	373,55
		LT V	004	RES COLETIV	660,00	157.046,40	497,16
			010	COMERCIAL	660,00	136.748,39	373,55
	JUNTOS	LT Y E Z	004	RES COLETIV	1.410,00	267.228,16	497,16
			010	COMERCIAL	1.410,00	232.689,33	373,55
	JUNTOS	LT W-1 E W-2	004	RES COLETIV	1.590,00	284.677,76	497,16
			010	COMERCIAL	1.590,00	247.883,60	373,55
		LT W	004	RES COLETIV	900,00	195.435,52	497,16
OBSERVACAO: SE DESMEMBRADO		VALOR TER X 2,0					
		SUBSOLO M2X 0,50					
AE-8	LT A	C. DE ENSINO N 1	041	2.GRAU	10.972,42	408.066,40	334,23
	LT B		089	OUTROS	7.354,61	230.365,95	334,23
	LT C	EQUIP COMUNIT.	089	OUTROS	9.257,75	248.621,37	334,23
AE 10			098	ENT DIVERSA	3.820,00	69.322,05	334,23
AE 11		GINASIO BRASILIA	041	2.GRAU	6.164,40	280.252,49	334,23
AE 12		LT A/N,A-1/N-1	004	RES COLETIV	330,00	119.155,84	497,16
			010	COMERCIAL	330,00	103.755,13	373,55
		LT H1 E K1	013	COM/RES	330,00	188.392,04	293,60
		LT A/N	098	ENT DIVERSA	330,00	93.604,35	379,81
AE 13		LT A/Q,A-1/Q-1	004	RES COLETIV	330,00	119.155,84	497,16
			010	COMERCIAL	330,00	103.755,13	373,55
		LT N/O	011	COM LOCAL	330,00	103.751,62	362,93
		A/B,C,D,F,L,P,Q	098	ENT DIVERSA	330,00	93.604,35	379,81
		LT D,L,N,O,Q-1	098	ENT DIVERSA	330,00	93.604,35	379,81
		LT A1 B1	098	ENT DIVERSA	660,00	187.208,70	379,81
AE 19		LT A A Q	004	RES COLETIV	990,00	211.389,44	497,16
AE 19	L	F	010	COMERCIAL	990,00	368.135,37	373,55
AE 19		LT B,G	098	ENT DIVERSA	990,00	166.059,60	379,81
		LT C,E	098	ENT DIVERSA	2.970,00	498.178,80	379,81
		LT H,I,J,K	098	ENT DIVERSA	1.980,00	332.119,20	379,81
AE 20		CAESB	081	AGUA/ESGOTO	1.200,00	44.112,17	311,44
AE 21		CAESB	081	AGUA/ESGOTO	3.000,00	89.632,19	311,44
OBSERVACAO: SE DESMEMBRADO		VALOR TER X 2,0					
		SUBSOLO M2X 0,50					
PLL 1	ROD.BSB/ANAP.		076	PLL	1.000,00	1.061.726,73	653,31
PLL-2	VIA NB-1		076	PLL	1.000,00	1.061.726,73	653,31
PLL-3	VIA NB-1		076	PLL	1.000,00	1.061.726,73	653,31
PLL-6	VIA NB-4		076	PLL	1.000,00	1.061.726,73	653,31

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1569/04
Fls. N.º 142

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES		COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 12 - AREA ESPECIAL							
ESCOLA CLASSE 1	2A AVENIDA			042 1.GRAU	3.240,00	96.220,00	379,81
ESCOLA CLASSE 2	2A AVENIDA			042 1.GRAU	3.240,00	96.220,00	379,81
ESCOLA CLASSE 3	2A AVENIDA			042 1.GRAU	3.240,00	96.220,00	379,81
SERVICO SOCIAL	AV CENTRAL			091 ENT ASS SOC	2.178,00	62.066,59	379,81
TELEBRASILIA	AV CENTRAL			082 TELECOMUNIC	2.178,00	127.318,55	379,81
DEL.DE POLICIA	AV CENTRAL			084 SEG PUBLICA	2.191,20	83.838,68	379,81
14	CLUBE			051 CLUBES	9.987,50	286.582,12	379,81
15	CLUBE			051 CLUBES	7.437,50	286.582,12	379,81
SUPERMERCADO	AV CENTRAL			074 SUPERMERCAD	2.800,00	300.626,94	379,81
CURIA ARQUID.	2A AVENIDA			092 ENT RELIG	3.900,00	201.215,18	379,81
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 14 - S.OFIC.PEQ.INDUSTR.							
SOPI (INDUST.)	A.B.C.D	LOTES PARES		036 OFICINAS	250,00	21.488,79	210,12
SOPI (COMERC.)	A.B.C.D	LOTES IMPARES		011 COM LOCAL	150,00	27.351,18	283,69
OBS: NATUREZA 010 IDENTICA A NAT 011							
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 15 - SIBS							
NB INDUSTRIAL							
Q.1	A	1A6		020 IND URBANO	600,00	108.061,93	329,08
01	B	1A17	*	020 IND URBANO	1.000,00	178.302,19	329,08
01	C	1A10		020 IND URBANO	1.000,00	178.302,19	329,08
01	D	1A12		020 IND URBANO	600,00	108.061,93	329,08
Q.2	A	1A6		020 IND URBANO	1.000,00	178.302,19	329,08
02	B	3 A 10,12,13E14		020 IND URBANO	1.000,00	178.302,19	329,08
02	B	1,2,11E15 DE A/F		020 IND URBANO	170,00	29.717,03	329,08
02	C	1A15		020 IND URBANO	1.000,00	178.302,19	329,08
02	D	1A6		020 IND URBANO	1.000,00	178.302,19	329,08
02	E	1A4		020 IND URBANO	600,00	108.061,93	329,08
Q.3	A	1 A 4		020 IND URBANO	450,00	81.046,45	329,08
03	A	57		020 IND URBANO	774,00	141.831,29	329,08
03	A	05 A 56		020 IND URBANO	225,00	40.523,22	329,08
03	B	1A16		020 IND URBANO	450,00	81.046,45	329,08
03	C	1 A 28		020 IND URBANO	225,00	40.523,22	329,08
03	C	29		020 IND URBANO	714,00	128.323,54	329,08
NB-COMERCIO LOCAL							
Q.1	CL-1	1A9	*	011 COM LOCAL	75,00	33.393,53	328,94
Q.2	CL 1	1A7		011 COM LOCAL	75,00	33.393,53	328,94
	CL 1	LT 6/7		004 RES COLETIV	150,00	76.702,50	367,10
	CL-2	1A6		011 COM LOCAL	75,00	33.393,53	328,94
	CL-3	1A8		011 COM LOCAL	75,00	33.393,53	328,94
Q.3	CL 1	1A9		011 COM LOCAL	90,00	40.072,23	328,94
NB-AREA ESPECIAL (INSTITUCIONAL)							
Q.1	AE	1	*	060 ADM DO DF	1.035,00	46.927,85	344,60

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 143

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 15 - SIBS						
	AE	2	060 ADM DO DF	1.035,00	46.927,85	344,60
	AE	3	060 ADM DO DF	920,00	42.235,06	344,60
	AE	4	060 ADM DO DF	1.017,00	46.927,85	344,60
	AE	5	060 ADM DO DF	1.053,00	46.927,85	344,60
Q.2	AE	1	060 ADM DO DF	1.775,00	79.777,34	344,60
	AE	2	060 ADM DO DF	945,00	42.235,06	344,60
	AE	3	060 ADM DO DF	1.037,00	46.927,85	344,60
	AE	4	060 ADM DO DF	1.763,00	79.777,34	344,60
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 16 - SPLM						
SPLM	01	01 A 16	010 COMERCIAL	64,00	8.256,96	283,69
SPLM	02	01 E 03	022 ARM/ABAST	1.237,50	94.606,31	328,94
SPLM	02	02	022 ARM/ABAST	1.250,00	82.934,10	328,94
SPLM	02	04 E 05	022 ARM/ABAST	2.025,00	133.923,22	328,94
SPLM	02	06	022 ARM/ABAST	2.044,07	135.151,87	328,94
SPLM	03 04 05 07		010 COMERCIAL	187,75	21.158,46	283,69
SPLM	03 04 05 07		010 COMERCIAL	200,00	23.222,70	283,69
SPLM	03 04 05		022 ARM/ABAST	400,00	45.460,17	328,94
SPLM	03 04 05		022 ARM/ABAST	1.000,00	77.405,16	328,94
SPLM	03	14	022 ARM/ABAST	477,90	54.060,74	328,94
SPLM	03	17	022 ARM/ABAST	926,34	58.361,03	328,94
SPLM	04		010 COMERCIAL	400,00	38.188,44	283,69
SPLM	04		022 ARM/ABAST	987,75	65.732,95	328,94
SPLM	04		022 ARM/ABAST	387,75	44.231,52	328,94
SPLM	05		022 ARM/ABAST	998,53	76.790,83	328,94
SPLM	05		022 ARM/ABAST	831,87	57.746,70	328,94
SPLM	05		022 ARM/ABAST	895,75	58.361,03	328,94
SPLM	06 09		020 IND URBANO	200,00	27.644,70	328,94
SPLM	06 09		020 IND URBANO	187,75	25.187,39	328,94
SPLM	07		010 COMERCIAL	287,75	34.059,96	283,69
SPLM	07		010 COMERCIAL	214,58	23.738,76	283,69
SPLM	08		010 COMERCIAL	80,00	10.321,20	283,69
SPLM	08		010 COMERCIAL	96,02	11.353,32	283,69
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 17 - VILA NOVA DIVINEIA						
AE 11			098 ENT DIVERSA	600,00	37.300,53	406,76
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 18 - SJK						
LT 1			080 FORCA E LUZ	4.800,00	116.274,74	297,60
Cidade : 20 NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 20 - NB ASSENTAMENTO						
TODAS		TODOS	007 RES GEMINAD	130,80	18.644,61	296,40
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 21 - A DE DESNV ECON						
AREA DE DESENV OLVIMENTO ECON OMICO DO N. BAND			012 CENTRO COM			
ATE 150M²			012 CENTRO COM	150,00	7.768,58	225,97
151M² a 300M²			012 CENTRO COM	300,00	15.537,17	225,97
301M² A 600M²			012 CENTRO COM	600,00	23.305,75	225,97
601 A 1000M²			012 CENTRO COM	1.000,00	31.074,34	225,97
1001 A 1500M²			012 CENTRO COM	1.500,00	38.842,92	225,97
1501 A 2000M²			012 CENTRO COM	2.000,00	46.611,51	225,97
2001 A 3000M²			012 CENTRO COM	3.000,00	54.380,09	225,97
3001 A 5000M²			012 CENTRO COM	5.000,00	77.685,85	225,97
5001 A 10000M²			012 CENTRO COM	10.000,00	116.528,77	225,97
10001 A 20000M			012 CENTRO COM	20.000,00	155.371,70	225,97
Cidade : 25 - PLANALTINA Setor : 25 0 01 - S.L.R. V. BURITIS						
Q 01 02	A/J	01 A 60	001 RES IND	200,00	9.776,70	279,30
Q 01 02	K L	01 A 06	001 RES IND	160,00	7.821,36	279,30
Q 03 04 05 06	A/J	01 A 60	001 RES IND	200,00	9.776,70	279,30
Q 03 04 05 06	K L P Q	01 A 06	001 RES IND	160,00	7.821,36	279,30

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
F. Nº 144

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 01 - S.L.R. V. BURITIS				
Q 10 E 20	TODOS	ATE 150 M2	001 RES IND		4.790,58	279,30
		151 A 200 M2	001 RES IND		5.474,95	279,30
		201 A 250 M2	001 RES IND		6.159,32	279,30
		251 A 300 M2	001 RES IND		6.843,69	279,30
		301 A 350 M2	001 RES IND		7.528,05	279,30
		351 A 400 M2	001 RES IND		8.212,42	279,30
		401 A 600 M2	001 RES IND		9.776,70	279,30
		601 A 900 M2	001 RES IND		14.567,28	279,30
		901 A 1200 M2	001 RES IND		19.553,40	279,30
		1201 A 1500 M2	001 RES IND		24.343,98	279,30
		1501 A 2000 M2	001 RES IND		29.330,10	279,30
TODOS ASSENT.		ATE 200M2	007 RES GEMINAD	200,00	7.138,38	248,26
COM E RES	TODOS	ATE 150 M2	013 COM/RES		6.349,32	289,74
		151 A 200 M2	013 COM/RES		7.334,56	289,74
		201 A 250 M2	013 COM/RES		8.210,33	289,74
		251 A 300 M2	013 COM/RES		9.195,57	289,74
		300 A 350 M2	013 COM/RES		10.071,34	289,74
		351 A 400 M2	013 COM/RES		10.947,11	289,74
TODOS		400 A 500M2	013 COM/RES		11.822,87	289,74
QD 18	CJ E		013 COM/RES	997,69	20.799,50	289,74
QD 18	AE A		013 COM/RES	7.787,70	54.735,55	289,74
Q 01 E 06	M N O		004 RES COLETIV	350,00	99.318,93	456,23
Q 02 03 04 05	M N O R S T		004 RES COLETIV	350,00	99.318,93	456,23
Q 1 A 5	Q 18 A 19		001 RES IND	300,00	9.776,70	279,30
CM			010 COMERCIAL	195.422,15	189.964,60	273,66
QD 18 E 19			010 COMERCIAL	150,00	9.498,23	273,66
EQ 1/2 3/4 5/6	B C K	01 A 07	011 COM LOCAL	82,50	11.671,55	289,74
EQ 1/2 3/4 5/6	I J	01 A 14	011 COM LOCAL	41,25	8.753,66	289,74
EQ 10/20	G	01 CENTRO SAUDE	032 MED/HOSP	897,27	35.417,16	273,66
Q 01		01 CENTRO SAUDE	032 MED/HOSP	2.520,00	70.834,32	273,66
Q 01		LE 01	039 OUTROS	2.500,00	70.834,32	273,66
QD 18	CJ A		039 OUTROS	1.580,00	49.584,02	273,66
EQ 10/20	H	01	041 2.GRAU	12.894,45	284.947,29	273,66
QD 18	CJ J		042 1.GRAU	530,00	10.689,54	273,66
EQ 1/2	G	02	042 1.GRAU	2.890,00	26.723,85	273,66
EQ 1/2	H	01	042 1.GRAU	3.038,00	29.396,23	273,66
CQ 1/2	I		067 ADM COMUNIT	1.708,00	64.394,88	273,66
EQ 3/4	G	02	042 1.GRAU	2.890,00	26.723,85	273,66
EQ 3/4	H	01	042 1.GRAU	3.570,00	150.989,75	273,66
EQ 5/6	G	02	042 1.GRAU	2.890,00	26.723,85	273,66
EQ 5/6	H	01	042 1.GRAU	3.038,00	29.396,23	273,66
QD 18	CJ G		042 1.GRAU	3.267,61	30.732,42	273,66
QD 19	CJ A		042 1.GRAU	11.456,00	80.171,55	273,66
EQ 10/20	R	01	043 JARD INF	2.420,76	88.542,95	273,66
PLL		ATE 1500 M2	076 PLL		275.288,09	531,23
		DE 1501 A 2200M2	076 PLL		305.875,66	531,23
EQ 1/2 3/4 5/6	A		072 MICROMERCAD	570,00	38.153,92	273,66
QD 18	CJ D		083 SAUDE PUBLI	873,00	106.637,86	273,66
EQ 1/2 5/6			084 SEG PUBLICA	480,00	81.137,53	273,66
QD 19	CJ A		084 SEG PUBLICA	6.000,00	486.825,19	273,66
EQ 1/2 3/4 5/6	E		086 ECT	236,00	29.380,15	289,74
EQ 1/2 3/4 5/6	D F		090 TEMPLOS	450,00	35.256,18	289,74
CQ 3/4	D		090 TEMPLOS	3.092,00	117.520,60	289,74
Q 01		LE 02	091 ENT ASS SOC	5.635,98	150.523,01	289,74
ESPECIAL		LE 03	041 2.GRAU	1.500,00	332.438,50	273,66
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 02 - S.VILA VICENTINA				
V VICENTINA		ATE 200 M2	001 RES IND		7.485,89	273,66
TODOS		201 A 300	001 RES IND		8.983,07	273,66
		301 A 400	001 RES IND		9.981,19	273,66
		401 A 500	001 RES IND		11.977,42	273,66
		501 A 600	001 RES IND		13.474,60	273,66
		601 A 700	001 RES IND		14.971,78	273,66
		701 A 800	001 RES IND		15.969,90	273,66
		801 A 900	001 RES IND		17.467,08	273,66
		901 A 1000	001 RES IND		18.964,26	273,66
		1001 A 1250	001 RES IND		19.962,38	273,66
		1251 A 1500	001 RES IND		20.960,49	273,66
		1501 A 2000	001 RES IND		22.956,73	273,66

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
145

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 02 - S.VILA VICENTINA				
		2001 A 2500	001 RES IND		24.952,97	273,66
		2501 A 3000	001 RES IND		26.949,21	273,66
		3001 A 3500	001 RES IND		29.943,57	273,66
		3501 A 4000	001 RES IND		32.937,92	273,66
		4001 A 5000	001 RES IND		35.932,28	273,66
		5001 A 6000	001 RES IND		38.926,64	273,66
		6001 A 7000	001 RES IND		41.920,99	273,66
		7001 A 8000	001 RES IND		44.915,35	273,66
		8001 A 9000	001 RES IND		47.909,71	273,66
		9001 A 10000	001 RES IND		51.902,18	273,66
		10001 A 12500	001 RES IND		56.892,78	273,66
		12501 A 15000	001 RES IND		61.883,37	273,66
AE HOSPITAL			032 MED/HOSP	75.973,00	309.416,89	273,66
ESCOLA			041 2.GRAU	4.917,00	35.932,28	273,66
ESCOLA			042 1.GRAU	6.950,00	121.706,25	257,56
ESCOLA QD 1	LT A		042 1.GRAU	9.986,00	173.866,08	257,56
EQ 16 17		A	057 PRACAS	2.914,21	50.710,95	257,56
EQ 16 17		A1	065 UTIL PUBLIC	4.575,97	84.518,27	257,56
QD 15	AE 1		090 TEMPLOS	1.032,00	19.962,38	273,66
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 03 - S. TRADICIONAL				
Q 10 A 81		ATE 200M2	001 RES IND		12.677,73	273,66
Q 132 A 137		201 A 300	001 RES IND		15.213,27	273,66
Q 142		301 A 400	001 RES IND		16.903,64	273,66
		401 A 500	001 RES IND		20.284,36	273,66
		501 A 600	001 RES IND		22.819,91	273,66
		601 A 700	001 RES IND		25.355,46	273,66
		701 A 800	001 RES IND		27.045,82	273,66
		801 A 900	001 RES IND		29.581,37	273,66
		901 A 1000	001 RES IND		32.116,91	273,66
		1001 A 1250	001 RES IND		33.807,28	273,66
		1251 A 1500	001 RES IND		35.497,64	273,66
		1501 A 2000	001 RES IND		38.878,37	273,66
		2001 A 2500	001 RES IND		42.259,10	273,66
		2501 A 3000	001 RES IND		45.639,82	273,66
		3001 A 3500	001 RES IND		50.710,92	273,66
		3501 A 4000	001 RES IND		55.782,01	273,66
		4001 A 5000	001 RES IND		60.853,10	273,66
		5001 A 6000	001 RES IND		65.924,19	273,66
		6001 A 7000	001 RES IND		70.995,28	273,66
		7001 A 8000	001 RES IND		76.066,38	273,66
		8001 A 9000	001 RES IND		81.137,47	273,66
		9001 A 10000	001 RES IND		87.898,92	273,66
		10001 A 12500	001 RES IND		96.350,74	273,66
		12501 A 15000	001 RES IND		104.802,56	273,66
153/156			001 RES IND	38.659,00	219.747,32	273,66
Q 01 A 09		ATE 200 M2	001 RES IND		12.677,73	273,66
Q 82 A131		201 A 300	001 RES IND		15.213,27	273,66
Q 138 A 141		301 A 400	001 RES IND		16.903,64	273,66
Q 143 A 201		401 A 500	001 RES IND		20.284,36	273,66
		501 A 600	001 RES IND		22.819,91	273,66
		601 A 700	001 RES IND		25.355,46	273,66
		701 A 800	001 RES IND		27.045,82	273,66
		801 A 900	001 RES IND		29.581,37	273,66
		901 A 1000	001 RES IND		32.116,91	273,66
		1001 A 1250	001 RES IND		33.807,28	273,66
		1251 A 1500	001 RES IND		35.497,64	273,66
		1501 A 2000	001 RES IND		38.878,37	273,66
		2001 A 2500	001 RES IND		42.259,10	273,66
		2501 A 3000	001 RES IND		45.639,82	273,66
		3001 A 3500	001 RES IND		50.710,92	273,66
		3501 A 4000	001 RES IND		55.289,12	273,66
		4001 A 5000	001 RES IND		60.853,10	273,66
		5001 A 6000	001 RES IND		65.924,19	273,66
		6001 A 7000	001 RES IND		70.995,28	273,66
		7001 A 8000	001 RES IND		76.066,38	273,66
		8001 A 9000	001 RES IND		81.137,47	273,66
		9001 A 10000	001 RES IND		87.898,92	273,66
		10001 A 12500	001 RES IND		96.350,74	273,66

PROTOCOLO LEGISLATIVO
ML Nº 1509 / 04
Fls. Nº 146 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 03 - S. TRADICIONAL				
		12501 A 15000	001 RES IND		104.802,56	273,66
Q 26		401 A 500 M2	013 COM/RES		34.773,20	289,74
CE 01		CLUBE	051 CLUBES	42.000,00	186.584,16	246,27
CE 02		CLUBE	051 CLUBES	45.000,00	196.404,38	246,27
CE 03		CLUBE	051 CLUBES	25.000,00	117.842,62	246,27
QD 17	01		042 1.GRAU	6.950,00	29.219,14	289,74
	B		041 2.GRAU	4.917,00	21.427,37	289,74
Q 54		PLL	076 PLL	1.331,00	482.961,60	927,25
		CEMITERIO	088 CEMITERIOS	6.600,00	32.197,44	218,92
84			090 TEMPLOS	300,00	16.227,50	232,61
		IGREJA	090 TEMPLOS	1.500,00	50.710,95	232,61
A ESP NORTE		01 A 06	098 ENT DIVERSA	6.500,00	240.836,93	301,02
A ESP SUL		01 A 08	098 ENT DIVERSA	6.000,00	218.942,58	301,02
A SERV PUBL		07	098 ENT DIVERSA	8.000,00	262.731,09	301,02
Q 52		UNICO	098 ENT DIVERSA	10.565,00	313.087,88	301,02
GLEBA-1			009 OUTROS	45.785,00	236.651,15	273,66
GLEBA-2			009 OUTROS	73.200,00	354.976,73	273,66
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 04 - S.COMERCIAL CENTRAL				
Q 01	A/I		010 COMERCIAL	676,00	37.188,03	289,74
Q 02	B E/J		010 COMERCIAL	676,00	37.188,03	289,74
Q 02	C		082 TELECOMUNIC	1.352,00	199.108,96	289,74
Q 2	K	DELEGACIA	084 SEG PUBLICA	2.407,00	309.095,42	273,66
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 05 - S. HOTEIS DIVERSOES				
	K L	01 A 10	010 COMERCIAL	60,00	13.200,94	289,74
	J M	ESCRITORIOS	010 COMERCIAL	1.020,00	79.205,64	289,74
	E	01	010 COMERCIAL	80,00	14.521,03	289,74
		MOTEL	031 HOTELEIRO	800,00	76.468,85	289,74
	G H	HOTEL	031 HOTELEIRO	608,00	76.468,85	289,74
	O	RODOVIARIA	035 TERM PASSAG	5.120,00	135.229,10	289,74
SHOPPING		PROJ I	050 CINEMAS	1.500,00	804.936,00	820,98
		PROJ N	050 CINEMAS	1.500,00	482.961,60	547,32
	P	REST	078 RESTAURANTE	225,00	42.259,10	289,74
	B	CEB	080 FORCA E LUZ	260,00	36.222,12	289,74
	A	CAESB	081 AGUA/ESGOTO	260,00	14.971,80	321,61
	C	SEF	060 ADM DO DF	390,00	10.947,11	289,74
	D	ECT	086 ECT	247,00	37.027,02	289,74
ESPORTE			054 PRACA ESP	174,00	7.791,77	289,74
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 06 - SETOR EDUCACIONAL				
	C D		041 2.GRAU	9.300,00	177.488,34	273,66
	A		041 2.GRAU	19.450,00	304.265,73	273,66
	I J L M		042 1.GRAU	9.300,00	83.109,61	273,66
	E		047 BIBLIOTECA	8.300,00	75.985,93	273,66
		PARQUE	053 PARQUES	6.255,00	59.162,75	273,66
	O	INAMPS	062 AUTARQUICO	2.500,00	84.518,27	273,66
		DELEGACIA	084 SEG PUBLICA	1.800,00	217.332,73	273,66
	N	CB	085 C BOMBEIROS	5.500,00	593.640,31	273,66
	P Q		090 TEMPLOS	3.520,00	101.421,91	273,66
	K	SERV SOCIAL	091 ENT ASS SOC	8.300,00	218.701,07	273,66
	H	ADM DF	060 ADM DO DF	14.006,00	458.813,52	273,66
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 07 - SAD				
		LOTE 1,2	060 ADM DO DF	8.497,00	53.125,74	273,66
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 08 - S. OFICINAS				
01	A/T	CONJ COMRRCIAL	010 COMERCIAL	50,00	7.083,42	273,66
02	A/T	CONJ COMERCIAL	010 COMERCIAL	50,00	7.083,42	273,66
	B	01 A 52	036 OFICINAS	250,00	14.166,86	257,56
	C	01 A 13	036 OFICINAS	1.000,00	42.500,58	257,56
	D	01 A 90	036 OFICINAS	250,00	14.166,86	257,56
	E	01 A 90	036 OFICINAS	250,00	14.166,86	257,56
	F	01 A 26	036 OFICINAS	500,00	25.500,34	257,56
		01 E 02 PLL	076 PLL	1.000,00	321.974,40	849,96

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 147

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 08 - S. OFICINAS				
	A	1	060 ADM DO DF	220,00	89.508,88	257,56
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 09 - S. A. ESP. NORTE				
	1	ADM DF	060 ADM DO DF	8.497,00	347.732,34	273,66
	2	ADM DF	060 ADM DO DF	8.497,00	347.732,34	273,66
		07	098 ENT DIVERSA	8.800,00	298.470,26	273,66
		08	098 ENT DIVERSA	10.000,00	331.633,63	273,66
		09 RES OFICIAL	060 ADM DO DF	5.600,00	150.684,01	273,66
		09 A	085 C BOMBEIROS	10.000,00	264.662,94	273,66
		10 TRIB JUSTICA	060 ADM DO DF	2.500,00	104.319,70	273,66
	10-A	ADM DF	060 ADM DO DF	1.500,00	81.137,54	273,66
		11	098 ENT DIVERSA	5.395,00	248.725,22	273,66
		12	098 ENT DIVERSA	5.395,00	248.725,22	273,66
		13 QUARTEL PM	084 SEG PUBLICA	60.000,00	965.923,22	273,66
		14	098 ENT DIVERSA	17.340,00	414.542,03	273,66
		15	098 ENT DIVERSA	17.340,00	414.542,03	273,66
		16	098 ENT DIVERSA	10.404,00	331.633,63	273,66
		17	098 ENT DIVERSA	10.404,00	331.633,63	273,66
		18	098 ENT DIVERSA	5.202,00	215.561,85	273,66
		19	098 ENT DIVERSA	5.202,00	215.561,85	273,66
		PLL	076 PLL	2.125,00	357.391,53	540,89
		CLUBE	050 CINEMAS	56.266,00	482.961,60	273,66
			091 ENT ASS SOC	19.478,95	347.732,34	273,66
			091 ENT ASS SOC	102.400,00	1.738.661,70	273,66
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 10 - SRC				
			046 CULTURAL	174.660,00	450.764,17	241,46
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 11 - SAI				
CEB			081 AGUA/ESGOTO	5.000,00	4.185,65	241,46
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 12 - SETOR DE HOSPEDARIA				
TODOS			077 POST MOTEIS	800,00	67.614,61	273,66
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 15 - BAIRRO N S FATIMA				
BAIRRO	ATE 200M2		001 RES IND		6.117,50	257,56
N S FATIMA	201 A 250		001 RES IND		6.423,37	257,56
	251 A 300		001 RES IND		7.341,00	257,56
	301 A 350		001 RES IND		8.258,62	257,56
	351 A 400		001 RES IND		9.176,25	257,56
	401 A 450		001 RES IND		9.788,00	257,56
	451 A 500		001 RES IND		10.705,62	257,56
	501 A 600		001 RES IND		11.623,25	257,56
	601 A 700		001 RES IND		12.846,75	257,56
	701 A 800		001 RES IND		14.070,25	257,56
	801 A 900		001 RES IND		15.293,75	257,56
	901 A 1000		001 RES IND		16.517,25	257,56
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 90 - BR 020				
POSTO FISCAL KM 37			060 ADM DO DF	5.000,00	106.251,54	273,66
	1		040 SUPERIOR	301.847,06	36.946.694,30	317,56
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 95 - A DEST SERV FUNERAIS				
PAG AREA 2			075 PAG	34.290,00	845.182,83	531,23
SERVICOS FUNERARIOS			088 CEMITERIOS	19.489,00	804.936,01	273,66
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 0 98 - RA VI				
	RA JARDIM	AE 2	065 UTIL PUBLIC	250.000,00	418.566,74	410,49
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 1 01 S. RESID. NORTE - 1				
SRN 1	AA B C D E	ATE 100 M2	001 RES IND		4.346,55	225,20

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. 148 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 1 01 - S. RESID. NORTE - 1				
RESIDENCIAIS		101 A 150	001 RES IND		4.732,91	225,20
		151 A 200	001 RES IND		5.409,05	225,20
		201 A 250	001 RES IND		6.085,18	225,20
		251 A 300	001 RES IND		6.761,31	225,20
		301 A 350	001 RES IND		7.437,44	225,20
		351 A 400	001 RES IND		8.113,57	225,20
C	C3		007 RES GEMINAD	128,00	4.829,60	225,36
COM E RES	A B C D E	ATE 100 M2	013 COM/RES		6.780,77	225,36
		101 A 150	013 COM/RES		7.283,05	225,36
		151 A 200	013 COM/RES		8.413,18	225,36
		201 A 250	013 COM/RES		9.417,74	225,36
		251 A 300	013 COM/RES		10.547,87	225,36
		301 A 350	013 COM/RES		11.552,43	225,36
		351 A 400	013 COM/RES		12.556,99	225,36
ESCOLA CLASSE	C	32	042 1.GRAU	5.655,00	177.085,90	273,66
JARD INFANCIA	C	31	043 JARD INF	1.920,00	59.565,25	273,66
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 1 02 - S. EXPANSAO NORTE				
EXPANSAO NORTE						
JARDIM RORIZ						
RESIDENCIAIS	R RES MISTAS					
	OBS- CONJUNTOS PRECEDIDOS DO N DA QUADRA					
1	A-B-C-D-F-I-J	1-2-47-48	013 COM/RES	128,00	4.829,60	225,36
	A-B-C-D-F-I-J	DEMAIS	001 RES IND	128,00	4.829,60	257,56
1	E	2-48 E IMPARES	013 COM/RES	128,00	4.829,60	225,36
	E	DEMAIS PARES	001 RES IND	128,00	4.829,60	257,56
1	G-H	1-47 E PARES	013 COM/RES	128,00	4.829,60	225,36
	G-H	DEMAIS IMPARES	001 RES IND	128,00	4.829,60	257,56
1	K	1-2-47 E 48	013 COM/RES	125,12	4.829,60	225,36
	K	DEMAIS	001 RES IND	128,00	4.829,60	257,56
2-3-4-5-6	A B-C-D-E-G	1-2-47-48	013 COM/RES	128,00	4.829,60	225,36
	A-B-C-D-E-G	DEMAIS	001 RES IND	128,00	4.829,60	257,56
	I-J-K-L-M	1-2-47-48	013 COM/RES	128,00	4.829,60	225,36
	I-J-K-L-M	DEMAIS	001 RES IND	128,00	4.829,60	257,56
2 3-4-5-6	F	2-48 E IMPARES	013 COM/RES	128,00	4.829,60	225,36
	F	DEMAIS PARES	001 RES IND	128,00	4.829,60	257,56
	H	1-47 E PARES	013 COM/RES	128,00	4.829,60	225,36
	H	DEMAIS IMPARES	001 RES IND	128,00	4.829,60	257,56
7	A-D-E	1-2-47-48	013 COM/RES	128,00	4.829,60	225,36
	A D E	DEMAIS	001 RES IND	128,00	4.829,60	257,56
7	C	TODOS	013 COM/RES	128,00	4.829,60	225,36
7	B-F	1-24-25	013 COM/RES	125,12	4.829,60	225,36
	B F	DEMAIS	001 RES IND	128,00	4.829,60	257,56
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	125,00	5.801,19	232,02
COMERCIO						

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1509/04
FLS. N.º 149

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 1 02 - S. EXPANSAO NORTE				
EQ TODAS	TODOS	TODOS	010 COMERCIAL	93,00	5.473,55	225,36
AREAS ESPECIAIS						
EQ 1		AE-1	042 1.GRAU	6.227,50	62.785,00	273,66
EQ-2		AE-1	043 JARD INF	3.470,60	32.197,44	273,66
EQ-2		DEMAIS AREAS	098 ENT DIVERSA	496,00	32.197,44	273,66
EQ-3		AE-1	041 2.GRAU	5.922,80	62.785,00	273,66
		AE-2	084 SEG PUBLICA	496,00	32.197,44	273,66
		AE-3	098 ENT DIVERSA	496,00	32.197,44	273,66
EQ-4		AE-1	043 JARD INF	3.470,60	32.197,44	273,66
		AE-2	083 SAUDE PUBLI	2.500,14	144.898,48	273,66
		AE-3 E AE-4	098 ENT DIVERSA	496,00	32.197,44	273,66
EQ-5		AE-1	042 1.GRAU	6.231,00	62.785,00	273,66
		AE-2 E AE-3	098 ENT DIVERSA	496,00	32.197,44	273,66
EQ-6		AE 1	043 JARD INF	3.470,60	32.197,44	273,66
		DEMAIS AREAS	098 ENT DIVERSA	496,00	32.197,44	273,66
EQ-7		AE 1	042 1.GRAU	6.231,00	62.785,00	273,66
		AE-2 E AE-3	098 ENT DIVERSA	496,00	32.197,44	273,66
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 1 03 - B.N S DE FATIMA				
TODAS			007 RES GEMINAD	135,00	6.439,47	257,56
TODAS		ATE 135 M2	001 RES IND	135,00	6.439,47	257,56
		135 A 300 M2	001 RES IND	300,00	9.659,20	257,56
		MAIOR 300 M2	001 RES IND	384,00	12.492,57	257,56
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 2 01 - ST SUL				
			007 RES GEMINAD	14.055,00	26.949,16	225,36
Cidade : 25 - PLANALTINA		Setor : 25 3 01 - ROD DF130/PLANALTINA				
ROD DF130/345			076 PLL	10.000,00	450.764,16	643,92
ROD DF 130			075 PAG	2.751,00	225.382,08	643,92
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 01 - S. H. I.				
QR RESIDENCIAL (HAB.UNIFAM.)						
QR 104A122 PAR TODOS		ATE 165 M2	001 RES IND		5.866,85	196,00
304A320 PAR		ACIMA 165 M2	001 RES IND		7.466,90	196,00
401E601						
502A518 PAR						
604A614 PAR						
QR 104A122 PAR TODOS		ATE 165 M2	007 RES GEMINAD		5.713,17	194,25
304A320 PAR		ACIMA 165 M2	007 RES GEMINAD		7.308,74	194,25
401E601						
502A518 PAR						
604A614 PAR						
QR 103A127-303 TODOS		TODOS	001 RES IND		5.226,83	176,40
A327-403A			007 RES GEMINAD		5.147,00	175,00
433-501A527						
-603A633-						

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1809 / 04
Fls. Nº 150

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 01 - S. H. I.				
IMPARES						
QR 402 E 602	TODOS	ATE 165 M2	001 RES IND		5.866,85	196,00
		ACIMA 165 M2	001 RES IND		7.466,90	196,00
QR 402 E 602	TODOS	ATE 165 M2	007 RES GEMINAD		5.713,17	194,25
QR 202A214		ACIMA 165 M2	007 RES GEMINAD		7.308,74	194,25
QR 404A414 PAR	TODOS	ATE 165 M2	001 RES IND		8.000,25	203,84
		ACIMA 165 M2	001 RES IND		9.600,30	203,84
QR 404A414 PAR	TODOS	ATE 165 M2	007 RES GEMINAD		7.823,44	203,00
		ACIMA 165 M2	007 RES GEMINAD		9.367,54	203,00
QD302	5	1	032 MED/HOSP	61.635,00	1.069.472,00	280,00
QD102	3	1	013 COM/RES	19.311,00	437.112,07	324,72
		2	013 COM/RES	15.486,00	385.643,97	324,72
101	2	1,00	028 IND E COM		40.060,96	277,50
QN E QS	VER NATUREZAS ESPECIAIS NO 27.0.10	10 E 13 OU AREAS SETOR				
TODAS	TODOS	0 A 150	028 IND E COM		8.824,00	250,00
TODAS	TODOS	151 A 200	028 IND E COM		11.030,00	250,00
TODAS	TODOS	201 A 250	028 IND E COM		13.059,52	250,00
TODAS	TODOS	251 A 300	028 IND E COM		15.089,04	250,00
TODAS	TODOS	301 A 400	028 IND E COM		18.618,64	250,00
TODAS	TODOS	401 A 500	028 IND E COM		21.795,28	250,00
TODAS	TODOS	501 A 600	028 IND E COM		24.883,68	250,00
TODAS	TODOS	601 A 700	028 IND E COM		27.795,60	250,00
TODAS	TODOS	701 A 800	028 IND E COM		30.354,56	250,00
TODAS	TODOS	801 A 900	028 IND E COM		32.825,28	250,00
TODAS	TODOS	901 A 1000	028 IND E COM		35.207,76	250,00
TODAS	TODOS	1001 A 1200	028 IND E COM		39.796,24	250,00
TODAS	TODOS	1201 A 1400	028 IND E COM		43.767,04	250,00
TODAS	TODOS	1401 A 1600	028 IND E COM		47.473,12	250,00
TODAS	TODOS	1601 A 1800	028 IND E COM		51.090,96	250,00
TODAS	TODOS	1801 A 2000	028 IND E COM		54.444,08	250,00
TODAS	TODOS	2001 A 2400	028 IND E COM		61.062,08	250,00
TODAS	TODOS	2401 A 2800	028 IND E COM		67.150,64	250,00
TODAS	TODOS	2801 A 3200	028 IND E COM		72.886,24	250,00
TODAS	TODOS	3201 A 3600	028 IND E COM		78.357,12	250,00
TODAS	TODOS	3601 A 4000	028 IND E COM		83.563,28	250,00
TODAS	TODOS	4001 A 4400	028 IND E COM		88.592,96	250,00
TODAS	TODOS	4401 A 5000	028 IND E COM		95.828,64	250,00
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 02 - S. H. C.				
HABITACAO COLETIVA LOTES TIPO H-1 (900 M2) QR-QN-QS-QI						
104A122 PARES 304A320 PARES 401E601 502A518 PARES 604A614 PARES	TODOS	TODOS	004 RES COLETIV		85.975,80	433,00
103A127 IMPAR 303A327 IMPAR 403A433 IMPAR 501A527 IMPAR 603A633 IMPAR	TODOS	TODOS	004 RES COLETIV		73.079,43	389,70
402 E 602 204 A 214	TODOS	TODOS	004 RES COLETIV		85.975,80	433,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
FLS. Nº 151

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 02 - S. H. C.				
404 A 414 PAR	TODOS	TODOS	004 RES COLETIV		91.033,20	433,00
DEMAIS	TODOS	TODOS	004 RES COLETIV		73.079,43	389,70
GARAGENS/SUBSO LO: KC X 0,50						
TODAS	TODOS	900 M2	076 PLL	900,00	320.278,20	500,00
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 03 - COMERCIO				
SAMAMBAIA	COMERCIO-C-2	LOCAL				
QR QN-QS-QI	TODOS C-2					
402A414 PARES	TODOS	50 M2	010 COMERCIAL		13.259,25	201,00
204 A 214		100 M2	010 COMERCIAL		14.673,57	201,00
		150 M2	010 COMERCIAL		17.679,00	201,00
		200 M2	010 COMERCIAL		22.275,54	201,00
104A122 PARES	TODOS	50 M2	010 COMERCIAL		12.552,09	201,00
304A320 PARES		100 M2	010 COMERCIAL		13.789,62	201,00
401 E 601		150 M2	010 COMERCIAL		16.795,05	201,00
502A518 PARES		200 M2	010 COMERCIAL		21.038,01	201,00
602A614 PARES						
103A127 IMPAR	TODOS	50 M2	010 COMERCIAL		12.198,51	201,00
303A327 IMPAR		100 M2	010 COMERCIAL		13.436,04	201,00
403A433 IMPAR		150 M2	010 COMERCIAL		16.264,68	201,00
501A527 IMPAR		200 M2	010 COMERCIAL		20.330,85	201,00
603A633 IMPAR						
*OBS:AREAS EM SUBSOLO,UTILI						
ZAR KC X 0,50						
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 04 - SIC				
QI						
AREA DE	INDUSTRIA E	COMERCIO-IC				
QI-416	1	32	IC-2 028 IND E COM	3.075,00	61.900,00	280,00
	CONJUNTO	LOTES	TIPO			
QI 416	TODOS	ATE 350 M2	IC 2 028 IND E COM		14.000,00	280,00
	TODOS	ATE 2900 M2	IC-3 028 IND E COM		57.000,00	280,00
	TODOS	ACIMA 2900M2	IC 3 028 IND E COM		64.000,00	280,00
QI-416 616	H	1 VER AE				
QI-616	TODOS	ATE 350 M2	IC-2 028 IND E COM		14.000,00	280,00
	TODOS	ATE 1900 M2	IC-3 028 IND E COM		45.000,00	280,00
	TODOS	ACIMA 1900M2	IC-3 028 IND E COM		56.000,00	280,00
Cidade : 27 SAMAMBAIA		Setor : 27 0 05 - A DE DESNV ECO SUL				
TODAS	TODOS	ATÉ 150M²	028 IND E COM		10.600,00	210,00
TODAS	TODOS	151 A 200M²	028 IND E COM		13.250,00	210,00
TODAS	TODOS	201 A 150M²	028 IND E COM		15.688,00	210,00
TODAS	TODOS	251 A 300M²	028 IND E COM		18.126,00	210,00
TODAS	TODOS	301 A 400M²	028 IND E COM		22.366,00	210,00
TODAS	TODOS	401 A 500M²	028 IND E COM		26.182,00	210,00
TODAS	TODOS	501 A 600M²	028 IND E COM		29.892,00	210,00
TODAS	TODOS	601 A 700M²	028 IND E COM		33.390,00	210,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1109/04
Fls. N.º 152

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 05 - A DR DESNV ECO SUL				
TODAS	TODOS	701 A 800M²	028 IND E COM		36.464,00	210,00
TODAS	TODOS	801 A 900M²	028 IND E COM		39.432,00	210,00
TODAS	TODOS	901 A 1000M²	028 IND E COM		42.294,00	210,00
TODAS	TODOS	1001 A 1200M²	028 IND E COM		47.806,00	210,00
TODAS	TODOS	1201 A 1400M²	028 IND E COM		52.576,00	210,00
TODAS	TODOS	1401 A 1600M²	028 IND E COM		57.028,00	210,00
TODAS	TODOS	1601 A 1800M²	028 IND E COM		61.374,00	210,00
TODAS	TODOS	1801 A 2000M²	028 IND E COM		65.402,00	210,00
TODAS	TODOS	2001 A 2400M²	028 IND E COM		73.352,00	210,00
TODAS	TODOS	2401 A 2800M²	028 IND E COM		80.666,00	210,00
TODAS	TODOS	2801 A 3200M²	028 IND E COM		87.556,00	210,00
TODAS	TODOS	3201 A 3600M²	028 IND E COM		94.128,00	210,00
TODAS	TODOS	3601 A 4000M²	028 IND E COM		100.362,00	210,00
TODAS	TODOS	4001 A 4400	028 IND E COM		106.424,00	210,00
TODAS	TODOS	4401 A 4500M²	028 IND E COM		115.116,00	210,00
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
QN-QS Q1						
SAMAMBAIA	MISTO	TIPO HC 2-3-4				
427/433 E 629/ 633 IMPARES	TODOS	ATE 1050 M2 HC4	013 COM/RES		73.783,50	324,90
		1051-1250 M2	013 COM/RES		91.983,43	324,90
		1251-1500 M2	013 COM/RES		101.329,34	324,90
		1501-1800 M2	013 COM/RES		110.675,25	324,90
		ACIMA 1800 M2	013 COM/RES		123.464,39	324,90
427/433 E 629/ 633 IMPARES	TODOS	ATE 800 M2	013 COM/RES		48.697,11	324,90
		801-1050 M2	013 COM/RES		54.599,79	324,90
		1051-1300 M2	013 COM/RES		57.059,24	324,90
		1301-1700 M2	013 COM/RES		72.799,72	324,90
		ACIMA 1700 M2	013 COM/RES		84.605,08	324,90
QN E QS 513-515-517 519-521-523 525-527	TODOS	HC-3	013 COM/RES			
		ATE 800 M2	013 COM/RES		56.075,46	361,00
		801-1050	013 COM/RES		62.961,92	361,00
		1051-1300	013 COM/RES		65.913,26	361,00
		1301 1700	013 COM/RES		84.605,08	361,00
		ACIMA 1700 M2	013 COM/RES		98.378,00	361,00
QN E QS 513-515 517 519-521-523 525-527	TODOS	HC-2				
		ATE 200 M2	013 COM/RES		29.513,40	361,00
		201-250	013 COM/RES		33.940,41	361,00
		251-350	013 COM/RES		36.399,86	361,00
		351 450	013 COM/RES		39.351,20	361,00
		451 600	013 COM/RES		41.810,65	361,00
		601-700	013 COM/RES		43.778,21	361,00
		701-1000	013 COM/RES		46.237,66	361,00
		ACIMA 1000 M2	013 COM/RES		56.075,46	361,00
427/433 E 629/ 633	TODOS	ATE 200 M2	013 COM/RES		25.086,39	324,90
		201-250 M2	013 COM/RES		29.513,40	324,90
		251-350 M2	013 COM/RES		31.480,96	324,90
		351-450 M2	013 COM/RES		33.940,41	324,90
		451-600 M2	013 COM/RES		35.907,97	324,90
		601-700 M2	013 COM/RES		37.875,53	324,90
		701-1000 M2	013 COM/RES		39.843,09	324,90
		ACIMA 1000 M2	013 COM/RES		48.697,11	324,90
DEMAIS						
QN 106	1	1	004 RES COLETIV	8.345,00	216.068,40	338,00
QN 106 CJ 1 LT 1 SE DESMEMBRA DO			004 RES COLETIV	8.345,00	1.310.202,00	338,00
QN 114	01	01	013 COM/RES	7.581,00	290.706,99	361,00
QN 114	02	01	069 OUTROS	7.945,65	313.223,60	278,64
QN 118	01	01	013 COM/RES	7.440,81	290.215,10	361,00
QN 120	1	1	013 COM/RES	5.571,81	270.539,50	361,00
QN 122	1	1	HC2 013 COM/RES	745,00	46.729,55	361,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 153

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
		2	HC3 013 COM/RES	913,00	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	791,00	64.929,48	361,00
	2	1	HC3 013 COM/RES	852,00	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	830,00	64.929,48	361,00
	3	1	HC2 013 COM/RES	451,00	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	415,00	41.810,65	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	397,00	36.891,75	361,00
		4	HC3 013 COM/RES	1.039,00	64.929,48	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	835,00	49.189,00	361,00
	7	1	HC2 013 COM/RES	215,00	36.891,75	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	1.800,00	34.432,30	361,00
		5	HC3 013 COM/RES	840,00	64.929,48	361,00
		6	HC3 013 COM/RES	963,00	64.929,48	361,00
	8	1	HC2 013 COM/RES	879,00	49.189,00	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	538,00	41.810,65	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	184,00	34.432,30	361,00
	9	1	HC2 013 COM/RES	215,00	36.891,75	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	660,00	46.729,55	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	770,00	58.043,02	361,00
QN-122	9	11-12	HC2 013 COM/RES	180,00	34.432,30	361,00
	10	4	HC2 013 COM/RES	247,00	36.891,75	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	272,00	36.891,75	361,00
		6	HC4 013 COM/RES	1.050,00	78.702,40	361,00
		7	HC4 013 COM/RES	1.120,00	102.313,12	361,00
	11	1	HC2 013 COM/RES	170,00	34.432,30	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	481,00	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	440,00	36.891,75	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	459,00	36.891,75	361,00
	15	1 A 3	013 COM/RES	890,00	49.189,00	361,00
		4	013 COM/RES	2.623,23	150.026,45	361,00
		5	013 COM/RES	2.472,88	142.646,10	361,00
		6	013 COM/RES	1.390,09	63.945,70	361,00
		7	013 COM/RES	1.205,19	102.313,12	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
	CONJUNTO	LOTES	TIPO			
QN-206	A	1	HC2 013 COM/RES	1.393,00	63.945,70	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.163,00	102.313,12	361,00
	B	1A5	HC2 013 COM/RES	200,00	34.432,30	361,00
	C	1	HC3 013 COM/RES	925,00	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	775,00	58.043,02	361,00
QN-208	A	1	HC2 013 COM/RES	864,00	49.189,00	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	939,00	49.189,00	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	691,00	46.729,55	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	785,00	46.729,55	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.211,00	102.313,12	361,00
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.167,00	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	2.051,00	141.664,32	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.200,00	102.313,12	361,00
QN-208	D	4	HC4 013 COM/RES	1.195,00	102.313,12	361,00
	E	1-2	HC3 013 COM/RES	877,00	64.929,48	361,00
QN-210	A	1	HC2 013 COM/RES	805,00	49.189,00	361,00
	B	1	HC4 013 COM/RES	1.870,00	125.923,84	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.810,00	125.923,84	361,00
	D	1-2	HC3 013 COM/RES	962,00	64.929,48	361,00
	VER AE					
	F	1A3	HC2 013 COM/RES	700,00	46.729,55	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QN-212	A	1	HC2 013 COM/RES	693,00	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	725,00	46.729,55	361,00
	B	1	HC3 013 COM/RES	870,00	64.929,48	361,00
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.500,00	125.923,84	361,00
	E	1-2	HC4 013 COM/RES	2.338,00	141.664,32	361,00
QN-303	1	1	HC2 013 COM/RES	678,80	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	674,73	46.729,55	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	671,90	46.729,55	361,00
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.130,44	102.313,12	361,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 154

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
		2	HC4 013 COM/RES	1.075,60	78.702,40	361,00
	3	1	HC2 013 COM/RES	437,42	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	290,24	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	253,94	36.891,75	361,00
	6	1-3	HC2 013 COM/RES	757,25	46.729,55	361,00
	6	2	HC4 013 COM/RES	1.504,50	125.923,84	361,00
	7	1A5	HC2 013 COM/RES	200,00	34.432,30	361,00
QN-303	8	1-7	HC3 013 COM/RES	1.003,00	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	923,50	64.929,48	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	256,00	36.891,75	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	308,64	36.891,75	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	599,76	41.810,65	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	632,73	46.729,55	361,00
	12	1 VER AE				
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QN 304	1	1	HC2 013 COM/RES	413,46	41.810,65	361,00
		2-3	HC3 013 COM/RES	705,60	58.043,02	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	667,82	46.729,55	361,00
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.318,00	102.313,12	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	485,30	41.810,65	361,00
	3	1-2	HC3 013 COM/RES	761,20	58.043,02	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.072,60	78.702,40	361,00
	5	1	HC2 013 COM/RES	485,00	41.810,65	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	400,00	36.891,75	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	566,00	41.810,65	361,00
	6	7	HC3 013 COM/RES	1.040,00	64.929,48	361,00
		8	HC2 013 COM/RES	600,00	41.810,65	361,00
	7	1	HC4 013 COM/RES	1.646,50	125.923,84	361,00
	8	1 VER AE				
LOTES 50 100-150-200M2 VER COMERCIO						
QN-305	1	1	HC2 013 COM/RES	616,62	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	750,00	46.729,55	361,00
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.063,60	78.702,40	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.301,20	102.313,12	361,00
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.160,14	102.313,12	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	384,00	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	359,50	36.891,75	361,00
		4	HC3 013 COM/RES	992,00	64.929,48	361,00
		5-6	HC2 013 COM/RES	165,00	34.432,30	361,00
	5	1	HC2 013 COM/RES	806,44	49.189,00	361,00
		2A4	HC2 013 COM/RES	245,00	36.891,75	361,00
		5-6	HC2 013 COM/RES	269,50	36.891,75	361,00
		7	HC2 013 COM/RES	635,31	46.729,55	361,00
	6	2-5	HC2 013 COM/RES	600,00	41.810,65	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	1.003,50	64.929,48	361,00
		4	HC3 013 COM/RES	972,00	64.929,48	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QN-306	1	1	HC2 013 COM/RES	696,70	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	910,80	46.729,55	361,00
	2	1	HC3 013 COM/RES	990,00	64.929,48	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.056,00	78.702,40	361,00
		3-4	HC2 013 COM/RES	532,00	41.810,65	361,00
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.393,52	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.425,60	125.923,84	361,00
QN-306	5	1	HC2 013 COM/RES	691,25	46.729,55	361,00
		6-7	HC2 013 COM/RES	360,00	36.891,75	361,00
		8	HC2 013 COM/RES	715,75	46.729,55	361,00
	6	1	HC4 013 COM/RES	1.361,50	102.313,12	361,00
		2-3	HC3 013 COM/RES	1.034,00	64.929,48	361,00
	8	1 VER AE				
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QN-307	1	1	HC2 013 COM/RES	475,50	41.810,65	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.005,10	64.929,48	361,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 155

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
		3	HC4 013 COM/RES	1.202,75	102.313,12	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	598,16	41.810,65	361,00
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.191,04	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.071,07	78.702,40	361,00
	3	1	HC3 013 COM/RES	1.032,90	64.929,48	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	615,58	46.729,55	361,00
	5	1	HC2 013 COM/RES	791,12	46.729,55	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.016,74	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	887,04	64.929,48	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	601,36	46.729,55	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	761,05	46.729,55	361,00
	6	1-7	HC2 013 COM/RES	587,75	41.810,65	361,00
	7	4	HC3 013 COM/RES	831,06	64.929,48	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	220,61	36.891,75	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	211,45	36.891,75	361,00
QN-307	7	7	HC2 013 COM/RES	277,40	36.891,75	361,00
		8	HC2 013 COM/RES	672,00	46.729,55	361,00
		9	HC2 013 COM/RES	504,00	46.729,55	361,00
	8	1 VER AE				
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QN-308	1	1 VER AE				
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.683,70	125.923,84	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.906,00	141.664,32	361,00
	3	1-2	HC3 013 COM/RES	894,40	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	915,20	64.929,48	361,00
	4	7 VER COMERCIO				
	6	1	HC2 013 COM/RES	691,25	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	715,75	46.729,55	361,00
	7	7-8-9	HC2 013 COM/RES	100,00	34.432,30	361,00
	8	1	HC4 013 COM/RES	1.386,00	102.313,12	361,00
	9	1 VER AE				
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QN-309	1	1	HC2 013 COM/RES	447,84	41.810,65	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.125,00	102.313,12	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.050,00	78.702,40	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	620,66	46.729,55	361,00
	2	1	HC2 013 COM/RES	493,00	41.810,65	361,00
QN-309	2	2	HC3 013 COM/RES	967,01	64.929,48	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	483,00	41.810,65	361,00
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.340,00	102.313,12	361,00
	4	1 VER AE				
	5	1	HC2 013 COM/RES	700,00	46.729,55	361,00
	6	1A4	HC2 013 COM/RES	200,00	34.432,30	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	225,50	36.891,75	361,00
	8	1	HC2 013 COM/RES	565,50	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	541,00	41.810,65	361,00
	9	1-2-3	HC2 013 COM/RES	289,00	36.891,75	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QN-310	1	1	HC2 013 COM/RES	663,68	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	626,70	46.729,55	361,00
	2	5	HC4 013 COM/RES	1.307,50	102.313,12	361,00
	3	1-2	HC3 013 COM/RES	888,00	64.929,48	361,00
	4	9 VER COMERCIO				
	5	1	HC2 013 COM/RES	930,68	49.189,00	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.335,55	102.313,12	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	1.002,68	59.026,80	361,00
	6	1	HC4 013 COM/RES	1.204,20	102.313,12	361,00
		2-3	HC3 013 COM/RES	702,00	58.043,02	361,00
	7	4	HC3 013 COM/RES	821,50	64.929,48	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	492,00	41.810,65	361,00
QN 311	A	1-2	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
	C	1-2	HC2 013 COM/RES	625,00	37.875,53	324,90
	D	1-2	HC4 013 COM/RES	1.100,00	91.983,43	324,90
	F	1	HC3 013 COM/RES	874,00	55.091,68	324,90

PROTOCOLO
PL 1509 04
FL. N.º 156

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
		2	HC3 013 COM/RES	661,00	47.713,33	324,90
	G	1	HC3 013 COM/RES	893,00	55.091,68	324,90
		2	HC3 013 COM/RES	987,00	55.091,68	324,90
	H	1 A 4	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
QN-312	1	1	HC2 013 COM/RES	368,00	36.891,75	361,00
QN-312	1	2-3-4	HC2 013 COM/RES	128,40	41.810,65	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	521,67	41.810,65	361,00
	2	1-2	HC4 013 COM/RES	1.091,20	78.702,40	361,00
	3	1	HC3 013 COM/RES	792,00	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	793,98	64.929,48	361,00
	4	1 VER COMERCIO				
	5	1	HC2 013 COM/RES	561,75	41.810,65	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	504,00	41.810,65	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	674,45	46.729,55	361,00
	6	7	HC3 013 COM/RES	972,00	64.929,48	361,00
		8	HC4 013 COM/RES	1.062,00	78.702,40	361,00
	7	1	HC4 013 COM/RES	1.231,72	102.313,12	361,00
		2-4	HC2 013 COM/RES	210,00	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	216,00	36.891,75	361,00
	8	5	HC4 013 COM/RES	1.193,00	102.313,12	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QN 313	B	1-2	HC4 013 COM/RES	1.365,00	101.329,34	324,90
	D	1	HC3 013 COM/RES	769,00	47.713,33	324,90
		2	HC3 013 COM/RES	1.140,00	57.059,24	324,90
QN-314	1	1	HC2 013 COM/RES	494,92	41.810,65	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	220,50	36.891,75	361,00
	4	1	HC2 013 COM/RES	617,70	46.729,55	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	708,00	58.043,02	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	735,00	58.043,02	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	617,60	41.810,65	361,00
	5	1	HC4 013 COM/RES	1.230,00	102.313,12	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	285,00	36.891,75	361,00
QN-314	6	1-6	HC4 013 COM/RES	1.072,00	78.702,40	361,00
		2 5	HC2 013 COM/RES	311,50	36.891,75	361,00
		3-4	HC2 013 COM/RES	200,00	34.432,30	361,00
	8	1 VER AB				
LOTES 50 100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QN 315	B	1	HC3 013 COM/RES	880,00	55.091,68	324,90
		2	HC3 013 COM/RES	1.067,00	57.059,24	324,90
	D	1-2	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
	E	1	HC4 013 COM/RES	893,00	73.783,50	324,90
		2	HC4 013 COM/RES	975,00	73.783,50	324,90
	F	1 A 4	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
QN-316	1	1	HC2 013 COM/RES	332,20	36.891,75	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.097,55	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	1.084,00	64.929,48	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	585,00	41.810,65	361,00
	2	1	HC3 013 COM/RES	1.368,00	77.718,62	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.343,50	77.718,62	361,00
	3	1	HC2 013 COM/RES	854,14	49.189,00	361,00
		6	HC4 013 COM/RES	1.400,00	102.313,12	361,00
		7	HC2 013 COM/RES	872,36	49.189,00	361,00
	4	1	HC3 013 COM/RES	1.225,00	77.718,62	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.850,00	125.923,84	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	475,50	41.810,65	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	500,00	41.810,65	361,00
	6	1AM	HC2 013 COM/RES	180,00	34.432,30	361,00
QN-318	1	1	HC2 013 COM/RES	375,50	36.891,75	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.368,00	102.313,12	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	590,00	41.810,65	361,00
QN-318	2	1	HC4 013 COM/RES	1.206,00	102.313,12	361,00
		2-3	HC3 013 COM/RES	966,00	64.929,48	361,00
		4	HC3 013 COM/RES	828,00	64.929,48	361,00
	5	1	HC2 013 COM/RES	762,50	46.729,55	361,00

PROT... ...VO
PL Nº 1569 04
Fls. Nº 157

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
		6	HC3 013 COM/RES	800,00	61.486,25	361,00
		7	HC3 013 COM/RES	862,50	64.929,48	361,00
	6	1 VER AE				
QN-320	11	1	HC4 013 COM/RES	1.299,00	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.200,00	102.313,12	361,00
QN-401	A	1	HC2 013 COM/RES	888,00	49.189,00	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	565,00	41.810,65	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	678,00	46.729,55	361,00
	C	1	HC4 013 COM/RES	1.742,00	125.923,84	361,00
	D	1-2-3	HC3 013 COM/RES	750,00	58.043,02	361,00
	E	1	HC4 013 COM/RES	1.017,00	78.702,40	361,00
	G	1	HC4 013 COM/RES	2.079,00	141.664,32	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.277,00	102.313,12	361,00
	H	1	HC3 013 COM/RES	892,00	64.929,48	361,00
		2-3	HC3 013 COM/RES	900,00	64.929,48	361,00
	J	1	HC3 013 COM/RES	880,00	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	750,00	58.043,02	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.336,00	102.313,12	361,00
	L	1	HC2 013 COM/RES	573,00	41.810,65	361,00
	N	1	HC2 013 COM/RES	633,00	46.729,55	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.028,00	78.702,40	361,00
QN-402	A	1-2	HC2 013 COM/RES	768,00	46.729,55	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	625,00	46.729,55	361,00
	C	1	HC3 013 COM/RES	735,00	58.043,02	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	681,00	46.729,55	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	522,00	41.810,65	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	395,00	36.891,75	361,00
	D	1-2	HC4 013 COM/RES	1.113,00	102.313,12	361,00
	F	1	HC3 013 COM/RES	1.034,00	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	993,00	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	1.004,00	64.929,48	361,00
	G	1A4	HC2 013 COM/RES	340,00	36.891,75	361,00
	I	1	HC4 013 COM/RES	1.090,00	78.702,40	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.178,00	102.313,12	361,00
	J	1	HC2 013 COM/RES	693,00	46.729,55	361,00
	M	1	HC2 013 COM/RES	624,00	46.729,55	361,00
LOTES 50 100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VWR HAB COLETIVA						
QN 404	1	1	HC2 013 COM/RES	736,00	46.729,55	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	1.066,00	59.026,80	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	1.095,00	59.026,80	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	844,00	49.189,00	361,00
	C	1	HC4 013 COM/RES	1.656,00	125.923,84	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.249,00	102.313,12	361,00
QN 404	E	1	HC3 013 COM/RES	879,00	64.929,48	361,00
		2-3	HC3 013 COM/RES	726,00	58.043,02	361,00
		4	HC4 013 COM/RES	1.272,29	102.313,12	361,00
	F	1	HC4 013 COM/RES	1.186,00	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.192,00	102.313,12	361,00
QN-406	A	1	HC2 013 COM/RES	1.144,00	59.026,80	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.282,00	102.313,12	361,00
	B	1 VER AE				
		2	HC2 013 COM/RES	419,00	41.810,65	361,00
		3-4	HC2 013 COM/RES	300,00	36.891,75	361,00
	C	1	HC4 013 COM/RES	1.278,00	102.313,12	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	894,00	64.929,48	361,00
	E	1	HC4 013 COM/RES	2.119,00	141.664,32	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	675,00	58.043,02	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	826,00	64.929,48	361,00
LOTES 50 100-150-200M2 VER COMERCIO						
QN-408	A	1	HC2 013 COM/RES	2.490,00	88.540,20	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	775,00	46.729,55	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	927,00	64.929,48	361,00
	C	1A5	HC2 013 COM/RES	353,00	36.891,75	361,00
	D	1	HC2 013 COM/RES	376,00	36.891,75	361,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 CL
Fls. Nº 158

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONS: (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
		2	HC2 013 COM/RES	472,00	41.810,65	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	568,00	41.810,65	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	654,00	46.729,55	361,00
QN-408	E	1	HC4 013 COM/RES	1.153,00	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.214,00	102.313,12	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.253,00	102.313,12	361,00
QN-410	A	1	HC2 013 COM/RES	772,00	46.729,55	361,00
	B	1-2	HC2 013 COM/RES	696,00	46.729,55	361,00
	D	1	HC3 013 COM/RES	755,00	58.043,02	361,00
	E	1A4	HC2 013 COM/RES	452,00	41.810,65	361,00
	F	1-2	HC4 013 COM/RES	1.117,00	102.313,12	361,00
	G	1-2-3	HC2 013 COM/RES	277,00	36.891,75	361,00
	H	1	HC4 013 COM/RES	1.383,00	102.313,12	361,00
QN-412	A	1	HC2 013 COM/RES	1.487,00	63.945,70	361,00
		2-3	HC4 013 COM/RES	1.392,00	102.313,12	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	740,00	46.729,55	361,00
	C	1-2	HC2 013 COM/RES	260,00	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	390,00	36.891,75	361,00
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.460,00	125.923,84	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.156,00	102.313,12	361,00
	G	1-2	HC3 013 COM/RES	853,00	64.929,48	361,00
QN-414	A	1	HC2 013 COM/RES	468,00	41.810,65	361,00
		2A5	HC2 013 COM/RES	400,00	36.891,75	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	1.663,00	78.702,40	361,00
	C	1	HC4 013 COM/RES	1.536,00	125.923,84	361,00
	D	1-2	HC2 013 COM/RES	445,00	41.810,65	361,00
	F	1	HC4 013 COM/RES	1.888,00	125.923,84	361,00
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QN-414	G	1A4	HC2 013 COM/RES	375,00	36.891,75	361,00
	H	1	HC4 013 COM/RES	1.540,00	125.923,84	361,00
	J	1	HC4 013 COM/RES	1.050,00	78.702,40	361,00
QN-501	1	1	HC2 013 COM/RES	648,00	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	743,75	46.729,55	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	275,50	36.891,75	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	225,00	36.891,75	361,00
	5	1-4	HC4 013 COM/RES	1.295,50	102.313,12	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	973,00	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	997,50	64.929,48	361,00
	6	2	HC3 013 COM/RES	960,00	64.929,48	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	347,50	46.729,55	361,00
	7	1	HC2 013 COM/RES	200,50	34.432,30	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	225,00	36.891,75	361,00
	8	1-9	HC3 013 COM/RES	875,00	64.929,48	361,00
		2-8	HC2 013 COM/RES	693,00	46.729,55	361,00
	10	6	HC3 013 COM/RES	1.012,00	64.929,48	361,00
		7	HC3 013 COM/RES	1.125,00	84.113,19	361,00
		8-9	HC2 013 COM/RES	625,00	46.729,55	361,00
	11	1	HC2 013 COM/RES	711,71	46.729,55	361,00
		2A6 VER COMERCIO				
		7	HC2 013 COM/RES	863,62	49.189,00	361,00
	12	1	HC2 013 COM/RES	435,50	3.935,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	954,00	78.702,40	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	609,00	46.729,55	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QN-501	13	1	HC4 013 COM/RES	1.196,57	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.171,71	102.313,12	361,00
		3-4-5	HC2 013 COM/RES	589,00	46.729,55	361,00
	15	1 VER COMERCIO				
	16	1-2	HC2 013 COM/RES	579,00	41.810,65	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	550,00	41.810,65	361,00
	17	1	HC2 013 COM/RES	550,00	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	440,00	41.810,65	361,00
	18	1	HC4 013 COM/RES	1.120,00	102.313,12	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	648,00	46.729,55	361,00

LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO

LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 159

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
QN 502	1	1	HC2 013 COM/RES	515,50	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	540,00	41.810,65	361,00
	2	1	HC2 013 COM/RES	515,50	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	380,50	36.891,75	361,00
	4	1-2	HC2 013 COM/RES	415,50	41.810,65	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.118,18	102.313,12	361,00
	5	1	HC3 013 COM/RES	1.010,38	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	992,64	64.929,48	361,00
	6	1	HC2 013 COM/RES	470,80	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	403,50	41.810,65	361,00
	8	1-8	HC2 013 COM/RES	375,00	36.891,75	361,00
QN-502	8	2A5	HC2 013 COM/RES	187,50	34.432,30	361,00
		6	HC3 013 COM/RES	968,52	64.929,48	361,00
		7	HC3 013 COM/RES	1.031,00	64.929,48	361,00
	9	1	HC4 013 COM/RES	1.435,00	125.923,84	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.012,00	78.702,40	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	440,00	41.810,65	361,00
	10	1-2-3	HC2 013 COM/RES	175,00	34.432,30	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	455,00	41.810,65	361,00
	11	1	HC2 013 COM/RES	500,00	41.810,65	361,00
		7-8	HC3 013 COM/RES	750,00	58.043,02	361,00
	12	1	HC4 013 COM/RES	1.080,00	78.702,40	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.115,50	102.313,12	361,00
	13	1-2	HC2 013 COM/RES	900,00	49.189,00	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.738,50	125.923,84	361,00
	16	1-2	HC3 013 COM/RES	1.000,00	64.929,48	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.505,50	125.923,84	361,00
	17	1	HC2 013 COM/RES	220,50	36.891,75	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	2.000,00	34.432,30	361,00
	19	1A9 VER COMERCIO				
		10	HC2 013 COM/RES	593,50	41.810,65	361,00
		11	HC2 013 COM/RES	546,02	41.810,65	361,00
	20	1	HC3 013 COM/RES	798,00	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	931,00	64.929,48	361,00
	21	1-2	HC2 013 COM/RES	612,50	46.729,55	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QN-503	1	1	HC2 013 COM/RES	856,55	49.189,00	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	584,98	41.810,65	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	1.077,46	59.026,80	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	1.488,53	63.945,70	361,00
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.432,30	125.923,84	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.864,03	125.923,84	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.297,33	102.313,12	361,00
	3	1	HC3 013 COM/RES	996,03	64.929,48	361,00
		2-3	HC3 013 COM/RES	981,26	64.929,48	361,00
	4	1A4	HC2 013 COM/RES	517,50	41.810,65	361,00
	5	1A11VER COMERCIO				
	6	1	HC2 013 COM/RES	894,84	49.189,00	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	640,36	46.729,55	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	2.600,00	36.891,75	361,00
		4-5 VER COMERCIO				
		6	HC2 013 COM/RES	506,61	41.810,65	361,00
	7	1	HC2 013 COM/RES	737,79	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	452,69	41.810,65	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	908,62	64.929,48	361,00
	8	2	HC3 013 COM/RES	841,86	64.929,48	361,00
	9	1-2	HC3 013 COM/RES	996,03	64.929,48	361,00
	11	1	HC2 013 COM/RES	624,68	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	461,30	41.810,65	361,00
	12	1 VER AE				
LOTES 50 100-150-200M2 VER COMERCIO						
QN-504	1	1	HC2 013 COM/RES	679,00	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	922,00	49.189,00	361,00
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.400,00	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.611,50	125.923,84	361,00
	4	1 VER AE				
	6	1	HC2 013 COM/RES	527,50	41.810,65	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	500,00	41.810,65	361,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 160

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
		4	HC2 013 COM/RES	623,50	46.729,55	361,00
	7	1-2	HC4 013 COM/RES	1.250,00	102.313,12	361,00
	8	7	HC3 013 COM/RES	709,50	58.043,02	361,00
		8	HC3 013 COM/RES	750,00	58.043,02	361,00
	9	1 VER AE				
QN-505	1	1	HC2 013 COM/RES	1.010,80	59.026,90	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.345,25	102.313,12	361,00
	2	1	HC2 013 COM/RES	571,65	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	590,85	41.810,65	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	1.007,50	49.189,00	361,00
		4	HC3 013 COM/RES	1.030,80	64.929,48	361,00
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.160,00	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.135,50	102.313,12	361,00
		3-4 VER COMERCIO				
	4	1 VER COMERCIO				
	5	1	HC2 013 COM/RES	680,15	46.729,55	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.200,00	102.313,12	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	596,57	41.810,65	361,00
	6	1	HC2 013 COM/RES	493,46	41.810,65	361,00
QN-505	6	5 VER COMERCIO	013 COM/RES			
		6	HC2 013 COM/RES	338,36	36.891,75	361,00
		7	HC2 013 COM/RES	407,12	41.810,65	361,00
	7	2	HC2 013 COM/RES	395,40	36.891,75	361,00
		4 VER COMERCIO				
	8	1-2	HC3 013 COM/RES	912,00	64.929,48	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	526,50	41.810,65	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	551,00	41.810,65	361,00
QN 506	1	1	HC2 013 COM/RES	845,50	49.189,00	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.568,75	125.923,84	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.406,25	125.923,84	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	960,00	49.189,00	361,00
	2	1	HC3 013 COM/RES	1.113,00	64.929,48	361,00
		2 3	HC3 013 COM/RES	1.060,00	64.929,48	361,00
	3	1-2-3	HC2 013 COM/RES	400,00	36.891,75	361,00
	5	1	HC2 013 COM/RES	591,50	41.810,65	361,00
		5	HC3 013 COM/RES	720,00	58.043,02	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	647,50	46.729,55	361,00
	6	7	HC2 013 COM/RES	630,00	46.729,55	361,00
		8	HC3 013 COM/RES	720,00	58.043,02	361,00
	7	1-3	HC3 013 COM/RES	1.000,00	64.929,48	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.525,00	125.923,84	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QN-507	1	1	HC2 013 COM/RES	652,00	46.729,55	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.325,06	102.313,12	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	722,59	46.729,55	361,00
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.265,00	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.229,50	102.313,12	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	815,00	64.929,48	433,20
	3	1	HC2 013 COM/RES	652,00	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	638,00	46.729,55	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	550,90	41.810,65	361,00
	5	1	HC2 013 COM/RES	635,58	46.729,55	361,00
		2A5	HC2 013 COM/RES	193,44	34.432,30	361,00
	6	2-3-4	HC2 013 COM/RES	404,40	36.891,75	361,00
		5-6	HC3 013 COM/RES	909,90	64.929,48	361,00
	7	1 VER AE				
QN-508	1	1	HC2 013 COM/RES	635,50	46.729,55	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.425,00	125.923,84	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.260,00	102.313,12	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	780,00	46.729,55	361,00
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.590,00	125.923,84	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.431,00	125.923,84	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	230,50	36.891,75	361,00
		4-5-6	HC2 013 COM/RES	180,00	34.432,30	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 161

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
QN-508	4	1	HC2 013 COM/RES	864,45	49.189,00	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	720,00	46.729,55	361,00
		6	HC3 013 COM/RES	8.337,58	64.929,48	361,00
	5	5-6	HC2 013 COM/RES	525,00	41.810,65	361,00
		7	HC4 013 COM/RES	1.431,00	125.923,84	361,00
		8	HC4 013 COM/RES	1.050,00	79.702,40	361,00
		9	HC3 013 COM/RES	840,00	64.929,48	361,00
	6	1 VER AE				
QN-509	1	1	HC2 013 COM/RES	748,99	46.729,55	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	827,82	64.929,48	361,00
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.104,04	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.081,72	79.702,40	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	200,50	34.432,30	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	259,58	36.891,75	361,00
	4	1	HC2 013 COM/RES	580,77	41.810,65	361,00
		2-3 VER COMERCIO				
		4	HC2 013 COM/RES	583,64	41.810,65	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	783,34	46.729,55	361,00
	5	1	HC3 013 COM/RES	958,51	64.929,48	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	308,42	36.891,75	361,00
	6	1	HC2 013 COM/RES	565,50	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	470,00	41.810,65	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	200,50	34.432,30	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	187,50	34.432,30	361,00
	7	1 VER AE				
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QN-510	1	1	HC2 013 COM/RES	900,00	49.189,00	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.743,00	125.923,84	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	843,00	49.189,00	361,00
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.500,00	125.923,84	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.250,00	77.718,62	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	1.000,00	64.929,48	361,00
	5	7	HC2 013 COM/RES	630,00	46.729,55	361,00
		8	HC2 013 COM/RES	589,50	41.810,65	361,00
	6	1	HC2 013 COM/RES	806,00	49.189,00	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	930,00	49.189,00	361,00
	7	1 VER AE				
QN-512	1	1	HC2 013 COM/RES	550,50	41.810,65	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.162,50	102.313,12	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.200,00	102.313,12	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	600,00	41.810,65	361,00
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.749,00	125.923,84	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	955,50	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	875,00	64.929,48	361,00
	44	1	HC2 013 COM/RES	566,14	41.810,65	361,00
		2 3	HC2 013 COM/RES	495,00	41.810,65	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	610,50	46.729,55	361,00
	5	5-6	HC3 013 COM/RES	750,00	61.486,25	361,00
		7	HC3 013 COM/RES	800,00	64.929,48	361,00
	6	1 VER AE				
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QN-514	1	1	HC2 013 COM/RES	575,50	41.810,65	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.531,25	125.923,84	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.343,75	102.313,12	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	550,00	41.810,65	361,00
	2	1-2	HC2 013 COM/RES	1.020,00	59.026,80	361,00
		3 VER AE				
	4	5	HC2 013 COM/RES	640,00	46.729,55	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	615,50	46.729,55	361,00
	5	1-7	HC2 013 COM/RES	800,00	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	960,00	49.189,00	361,00
	7	1-2	HC3 013 COM/RES	900,00	64.929,48	361,00
QN-516	1	1	HC2 013 COM/RES	513,00	41.810,65	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.143,75	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	1.200,00	64.929,48	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	600,00	41.810,65	361,00
	2	1	HC3 013 COM/RES	1.250,00	77.718,62	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	8.800,00	46.729,55	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	1.000,00	49.189,00	361,00

PROTOCOLO
FL. Nº 150 04
FLS. Nº 162

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
	4	1	HC2 013 COM/RES	717,50	46.729,55	361,00
		2-3 VER COMERCIO				
		4	HC2 013 COM/RES	510,00	41.810,65	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	735,00	46.729,55	361,00
	5	5	HC2 013 COM/RES	975,00	49.189,00	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	800,00	46.729,55	361,00
	6	7-8	HC2 013 COM/RES	1.155,00	59.026,80	361,00
	7	1 VER AE				
QN-614	B	1	HC2 013 COM/RES	868,00	49.189,00	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	900,00	49.189,00	361,00
	D	1-2	HC4 013 COM/RES	1.568,00	125.923,84	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.948,00	141.664,32	361,00
	R	1	HC4 013 COM/RES	1.559,00	125.923,84	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QS-103	1	1	HC2 013 COM/RES	656,68	46.729,55	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.201,50	102.313,12	361,00
	2	1	HC3 013 COM/RES	1.092,56	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	992,15	64.929,48	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	530,43	41.810,65	361,00
		4A7 VER COMERCIO				
	3	2	HC3 013 COM/RES	965,36	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	933,41	64.929,48	361,00
	4	1	HC4 013 COM/RES	1.022,26	78.702,40	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	200,50	34.432,30	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	225,00	36.891,75	361,00
	5	1	HC3 013 COM/RES	853,92	64.929,48	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	268,00	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	391,28	36.891,75	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	294,48	36.891,75	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	349,28	36.891,75	361,00
QS-104	1	1	HC2 013 COM/RES	492,00	41.810,65	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	833,00	64.929,48	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.118,00	102.313,12	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	492,00	41.810,65	361,00
	2	9A12	HC2 013 COM/RES	380,00	36.891,75	361,00
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.310,00	102.313,12	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	325,00	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	313,00	36.891,75	361,00
	4	1	HC2 013 COM/RES	538,00	41.810,65	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	940,00	64.929,48	361,00
	5	1	HC3 013 COM/RES	861,00	64.929,48	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.081,00	78.702,40	361,00
		3A6	HC2 013 COM/RES	159,00	34.432,30	361,00
	6	2	HC4 013 COM/RES	1.013,00	78.702,40	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	426,00	41.810,65	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	451,00	41.810,65	361,00
	8	1 VER AE				
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QS-105	1	1	HC2 013 COM/RES	415,50	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	405,90	41.810,65	361,00
	2	2	HC2 013 COM/RES	510,00	41.810,65	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	540,00	41.810,65	361,00
QS-105	2	4	HC2 013 COM/RES	400,00	36.891,75	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	410,40	41.810,65	361,00
	3	1A7 VER COMERCIO				
	4	1 VER AE				
	5	1	HC2 013 COM/RES	658,80	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	665,60	46.729,55	361,00
	6	1	HC4 013 COM/RES	984,00	78.702,40	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.072,64	78.702,40	361,00
	7	1-2	HC3 013 COM/RES	959,10	64.929,48	361,00
QS-106	1	1-8	HC2 013 COM/RES	470,00	41.810,65	361,00

PROCESSO
DL 4509 04
FLS. N.º 163 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
		2-7	HC2 013 COM/RES	405,00	41.810,65	361,00
	2	1-2-3	HC2 013 COM/RES	460,00	41.810,65	361,00
	3	1-3	HC3 013 COM/RES	922,00	64.929,48	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.305,00	102.313,12	361,00
	4	1 VER AE				
	5	1	HC2 013 COM/RES	459,00	41.810,65	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.150,00	102.313,12	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	518,00	41.810,65	361,00
	6	1	HC4 013 COM/RES	1.150,00	102.313,12	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.000,00	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	952,00	64.929,48	361,00
		4	HC3 013 COM/RES	864,00	64.929,48	361,00
	7	1	HC2 013 COM/RES	612,00	46.729,55	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2		VER COMERCIO				
LOTES	900 M2 VER	HAB COLETIVA				
QS-107	1	1	HC2 013 COM/RES	466,55	41.810,65	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	994,32	64.929,48	361,00
		6 VER COMERCIO				
		7	HC2 013 COM/RES	396,16	36.891,75	361,00
	2	1-4	HC2 013 COM/RES	263,60	36.891,75	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	505,88	41.810,65	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	892,27	64.929,48	361,00
	3	1	HC2 013 COM/RES	354,24	36.891,75	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	200,50	34.432,30	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	180,00	34.432,30	361,00
		4	HC3 013 COM/RES	945,99	64.929,48	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	239,90	36.891,75	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	256,69	36.891,75	361,00
	4	1 VER AE				
	5	1	HC2 013 COM/RES	431,06	41.810,65	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	82,21	78.702,40	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	528,82	41.810,65	361,00
	6	1	HC3 013 COM/RES	913,33	64.929,48	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	173,48	34.432,30	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	170,52	34.432,30	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	167,60	34.432,30	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	164,68	34.432,30	361,00
	7	1	HC3 013 COM/RES	933,77	64.929,48	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	170,50	34.432,30	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2		VER COMERCIO				
QS-108	1	1	HC2 013 COM/RES	784,00	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	290,00	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	224,00	36.891,75	361,00
		4-5-6	HC2 013 COM/RES	203,00	36.891,75	361,00
		7	HC2 013 COM/RES	889,00	49.189,00	361,00
	3	1	HC2 013 COM/RES	380,00	36.891,75	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.500,00	125.923,84	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	342,00	36.891,75	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	288,00	36.891,75	361,00
	4	1-2	HC2 013 COM/RES	615,00	46.729,55	361,00
		3-4	HC4 013 COM/RES	1.395,00	102.313,12	361,00
	5	1 VER AE				
	6	1	HC2 013 COM/RES	598,00	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	630,00	46.729,55	361,00
	7	1-2-3	HC3 013 COM/RES	810,00	64.929,48	361,00
QS-109	1	1 VER COMERCIO				
		2	HC2 013 COM/RES	526,50	41.810,65	361,00
		3-4 VER COMERCIO				
	2	1	HC2 013 COM/RES	354,02	36.891,75	361,00
	3	1	HC2 013 COM/RES	539,88	41.810,65	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	735,55	58.043,02	361,00
	4	1	HC2 013 COM/RES	550,62	41.810,65	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	955,66	64.929,48	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.034,18	78.702,40	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2		VER COMERCIO				
QS-109	4	4	HC2 013 COM/RES	320,96	36.891,75	361,00
	5	1	HC2 013 COM/RES	582,27	41.810,65	361,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1589/04
Fls. N.º 164

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
		2	HC4 013 COM/RES	1.085,38	78.702,40	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	260,50	36.891,75	361,00
		4-5	HC2 013 COM/RES	266,00	36.891,75	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	336,72	36.891,75	361,00
	6	1 VER AE				
	8	1	HC2 013 COM/RES	450,90	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	261,64	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	285,00	36.891,75	361,00
	10	1	HC3 013 COM/RES	836,28	64.929,48	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QS-110	1	1	HC2 013 COM/RES	710,00	46.729,55	361,00
		2A5	HC2 013 COM/RES	189,00	34.432,30	361,00
		6-7	HC2 013 COM/RES	483,00	41.810,65	361,00
		8	HC2 013 COM/RES	725,00	46.729,55	361,00
	2	1	HC2 013 COM/RES	298,00	36.891,75	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	323,00	36.891,75	361,00
		4-5	HC3 013 COM/RES	969,00	64.929,48	361,00
	3	1-2	HC4 013 COM/RES	1.311,00	102.313,12	361,00
	4	1 VER AE				
	5	1	HC2 013 COM/RES	400,00	36.891,75	361,00
QS-110	5	2	HC4 013 COM/RES	1.280,00	102.313,12	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	477,00	41.810,65	361,00
	6	1	HC3 013 COM/RES	1.020,00	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	983,00	64.929,48	361,00
		3-4-5	HC2 013 COM/RES	396,00	36.891,75	361,00
QS 111	A	1-2-3	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
	B-G	1-2-3	HC2 013 COM/RES	625,00	37.875,53	324,90
	F	1-2	HC4 013 COM/RES	1.351,00	110.675,25	324,90
	H	1-2	HC4 013 COM/RES	1.062,00	91.983,43	324,90
	J	1 A 5	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
QS-112	1	1-2	HC2 013 COM/RES	655,00	46.729,55	361,00
	2	1-4	HC2 013 COM/RES	251,00	36.891,75	361,00
		2-3	HC3 013 COM/RES	679,00	64.929,48	361,00
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.066,00	78.702,40	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.053,00	78.702,40	361,00
	5	1	HC2 013 COM/RES	518,00	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	396,00	36.891,75	361,00
	6	1	HC2 013 COM/RES	358,00	36.891,75	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	645,00	46.729,55	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	968,00	64.929,48	361,00
		4	HC4 013 COM/RES	1.338,00	102.313,12	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QS I13	A	1-2	HC2 013 COM/RES	690,00	37.875,53	324,90
	B	1	HC4 013 COM/RES	1.801,00	123.464,39	324,90
		2	HC4 013 COM/RES	1.526,00	110.675,25	324,90
	D	1-2	HC3 013 COM/RES	940,00	55.091,68	324,90
	E	1 A 6	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
QS-114	1	1	HC2 013 COM/RES	464,00	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	542,00	41.810,65	361,00
	2	1A4	HC2 013 COM/RES	189,00	34.432,30	361,00
		5	HC3 013 COM/RES	900,00	64.929,48	361,00
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.600,00	125.923,84	361,00
QS-114	3	2	HC2 013 COM/RES	335,00	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	360,00	36.891,75	361,00
	4	1	HC2 013 COM/RES	688,00	46.729,55	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.260,00	102.313,12	361,00
	5	1A4	HC2 013 COM/RES	180,00	34.432,30	361,00
		5	HC3 013 COM/RES	978,00	64.929,48	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	281,00	36.891,75	361,00
		7	HC2 013 COM/RES	234,00	36.891,75	361,00
QS 115	A	1	HC4 013 COM/RES	1.017,00	73.783,50	324,90
		2	HC4 013 COM/RES	1.187,00	91.983,43	324,90

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 165

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
	B	1-2-3	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
	C	1	HC4 013 COM/RES	1.162,00	91.983,43	324,90
		2	HC4 013 COM/RES	856,00	73.783,50	324,90
	E	1 A 5	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
	F	1-2	HC3 013 COM/RES	1.170,00	57.059,24	324,90
QS 116	1	1	HC2 013 COM/RES	1.226,00	63.945,70	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	1.250,00	63.945,70	361,00
	2	1A6	HC2 013 COM/RES	305,00	36.891,75	361,00
		7-8-9	HC3 013 COM/RES	1.027,00	64.929,48	361,00
	4	1	HC2 013 COM/RES	665,00	46.729,55	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.100,00	64.929,48	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	712,00	46.729,55	361,00
	5	1-2-3	HC4 013 COM/RES	1.325,00	102.313,12	361,00
QS 118	1	1	HC2 013 COM/RES	493,00	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	493,00	41.810,65	361,00
		3-4-5 V.COMERCIO				
	2	1 2	HC2 013 COM/RES	168,00	34.432,30	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	922,00	64.929,48	361,00
	3	1	HC3 013 COM/RES	966,00	64.929,48	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	289,00	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	388,00	36.891,75	361,00
	6	1	HC2 013 COM/RES	568,00	41.810,65	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2		VER COMERCIO				
QS 118	6	2	HC2 013 COM/RES	570,00	41.810,65	361,00
	8	1	HC2 013 COM/RES	510,00	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	298,00	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	247,00	36.891,75	361,00
QS 120	1	1-9	HC2 013 COM/RES	550,00	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	275,00	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	200,00	34.432,30	361,00
	2	1	HC2 013 COM/RES	163,00	34.432,30	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	841,00	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	877,00	64.929,48	361,00
		7	HC2 013 COM/RES	157,00	34.432,30	361,00
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.081,00	78.702,40	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	692,00	46.729,55	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	355,00	36.891,75	361,00
		4-5	HC2 013 COM/RES	455,00	41.810,65	361,00
	4-5-6	1 VER AE				
	7	1	HC2 013 COM/RES	481,00	41.810,65	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.000,00	64.929,48	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	546,00	41.810,65	361,00
	8	1	HC4 013 COM/RES	1.196,00	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.309,00	102.313,12	361,00
	9	1	HC4 013 COM/RES	1.279,00	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.358,00	102.313,12	361,00
	10	1A6	HC2 013 COM/RES	250,00	36.891,75	361,00
QS 121	A	1-2-3	HC2 013 COM/RES	625,00	37.875,53	324,90
	B	1	HC4 013 COM/RES	1.609,00	110.675,25	324,90
		2	HC4 013 COM/RES	1.187,00	91.983,43	324,90
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.228,00	91.983,43	324,90
		2	HC4 013 COM/RES	916,00	73.783,50	324,90
	E	1	HC3 013 COM/RES	893,00	55.091,68	324,90
		2	HC3 013 COM/RES	987,00	55.091,68	324,90
	F	1-2-3	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
QS 122	1	1	HC2 013 COM/RES	587,00	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	363,00	36.891,75	361,00
QS 122	1	3	HC4 013 COM/RES	1.125,00	102.313,12	361,00
		4	HC4 013 COM/RES	1.095,00	78.702,40	361,00
	2	1 2	HC2 013 COM/RES	477,00	41.810,65	361,00
		3-4	HC2 013 COM/RES	500,00	41.810,65	361,00
	4	1	HC4 013 COM/RES	1.400,00	102.313,12	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	341,00	36.891,75	361,00
		3-4	HC2 013 COM/RES	215,00	36.891,75	361,00
	5-6	1 VER AE				
	7	5	HC3 013 COM/RES	854,00	64.929,48	361,00
	8	1	HC3 013 COM/RES	900,00	64.929,48	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.274,00	102.313,12	361,00
	9	1	HC2 013 COM/RES	615,00	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	612,00	46.729,55	361,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 166

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
	10	1	HC2 013 COM/RES	606,00	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	373,00	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	285,00	36.891,75	361,00
		4 5	HC2 013 COM/RES	295,00	36.891,75	361,00
	11	1-2-3	HC2 013 COM/RES	260,00	36.891,75	361,00
	12	1	HC2 013 COM/RES	150,00	34.432,30	361,00
QS 123	B	1-2	HC4 013 COM/RES	1.200,00	91.983,43	324,90
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.156,00	91.983,43	324,90
		2	HC4 013 COM/RES	920,00	73.783,50	324,90
	E	1	HC3 013 COM/RES	893,00	55.091,68	324,90
		2	HC3 013 COM/RES	975,00	55.091,68	324,90
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QS 125	C	1-2 3	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
	F	1	HC3 013 COM/RES	1.200,00	57.059,24	324,90
	H	1	HC4 013 COM/RES	2.217,00	123.464,39	324,90
	I	1	HC3 013 COM/RES	975,00	55.091,68	324,90
		2	HC3 013 COM/RES	893,00	55.091,68	324,90
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QS 127	A	1 A 6	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
	C	1	HC4 013 COM/RES	1.109,00	91.983,43	324,90
		2	HC4 013 COM/RES	1.327,00	101.329,34	324,90
	D	1	HC4 013 COM/RES	2.528,00	123.464,39	324,90
	E	1 2	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
	H	1-2	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
	J	1 A 3	HC2 013 COM/RES	400,00	33.940,41	324,90
QS-303	1	1	HC2 013 COM/RES	834,18	49.189,00	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	295,50	36.891,75	361,00
QS-303	1	3	HC2 013 COM/RES	280,00	36.891,75	361,00
		11	HC2 013 COM/RES	901,00	49.189,00	361,00
	2	1-8A10 V.COMERCI				
		2.7	HC2 013 COM/RES	506,00	41.810,65	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	1.090,69	64.929,48	361,00
		4-5	HC2 013 COM/RES	701,91	46.729,55	361,00
		6	HC3 013 COM/RES	1.015,47	64.929,48	361,00
	3	1-2	HC2 013 COM/RES	336,00	36.891,75	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	374,28	36.891,75	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	450,84	41.810,65	361,00
		5-6	HC2 013 COM/RES	489,12	41.810,65	361,00
		7-8-9	HC3 013 COM/RES	984,00	64.929,48	361,00
	4	1 VER AE				
	5	1	HC2 013 COM/RES	758,62	46.729,55	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.232,89	102.313,12	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.293,86	102.313,12	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	728,99	46.729,55	361,00
	6	1	HC4 013 COM/RES	1.291,52	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.228,96	102.313,12	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.098,73	78.702,40	361,00
	7	1	HC4 013 COM/RES	1.641,24	125.923,84	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.554,86	125.923,84	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.493,54	125.923,84	361,00
	8	1AS	HC2 013 COM/RES	200,00	34.432,30	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QS-304	1	1	HC2 013 COM/RES	957,50	49.189,00	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	982,00	49.189,00	361,00
	2	9	HC4 013 COM/RES	1.360,00	102.313,12	361,00
		10-11	HC3 013 COM/RES	740,00	58.043,02	361,00
	3	1	HC2 013 COM/RES	688,50	46.729,55	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	435,00	41.810,65	361,00
		4	HC4 013 COM/RES	1.320,00	102.313,12	361,00
		5	HC4 013 COM/RES	1.122,00	102.313,12	361,00
	4	1 VER AE				
	5	1	HC2 013 COM/RES	707,50	46.729,55	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.416,80	125.923,84	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	713,80	46.729,55	361,00
	6	1	HC4 013 COM/RES	1.187,50	102.313,12	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	955,30	64.929,48	361,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 167

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
		3	HC3 013 COM/RES	896,50	64.929,48	361,00
		4-5	HC2 013 COM/RES	397,32	36.891,75	361,00
QS-305	1	1	HC2 013 COM/RES	744,82	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	779,81	46.729,55	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	1.010,63	59.026,80	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	811,28	49.189,00	361,00
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.062,00	78.702,40	361,00
		2A5	HC2 013 COM/RES	221,00	36.891,75	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	605,50	46.729,55	361,00
		7	HC2 013 COM/RES	717,50	46.729,55	361,00
		8-9	HC3 013 COM/RES	1.066,00	64.929,48	361,00
		10	HC4 013 COM/RES	1.029,10	78.702,40	361,00
LOTES	900 M2 VER	HAB COLETIVA				
QS-305	4	1 VER AE				
	5	1	HC2 013 COM/RES	638,72	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	454,63	41.810,65	361,00
	6	1	HC2 013 COM/RES	740,90	46.729,55	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	732,50	70.832,16	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	729,07	46.729,55	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	688,74	46.729,55	361,00
	7	1	HC4 013 COM/RES	1.161,94	102.313,12	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	936,05	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	969,33	64.929,48	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	327,89	36.891,75	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	333,12	36.891,75	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	354,38	36.891,75	361,00
	8	1	HC4 013 COM/RES	1.225,00	102.313,12	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	269,50	36.891,75	361,00
		3A5	HC2 013 COM/RES	252,00	36.891,75	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES	900 M2 VER	HAB COLETIVA				
QS-306	11	1	HC2 013 COM/RES	538,50	41.810,65	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	592,50	41.810,65	361,00
	2	2	HC3 013 COM/RES	1.000,00	64.929,48	361,00
	3	1-4	HC2 013 COM/RES	462,50	41.810,65	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.036,00	64.929,48	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.295,00	102.313,12	361,00
QS-306	4	1	HC2 013 COM/RES	574,00	41.810,65	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.451,80	125.923,84	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	637,80	46.729,55	361,00
	5	1	HC4 013 COM/RES	1.456,40	125.923,84	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.272,80	102.313,12	361,00
QS-307	1	1	HC2 013 COM/RES	718,11	46.729,55	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	140,25	34.432,30	361,00
		4-5	HC2 013 COM/RES	144,50	34.432,30	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	289,00	36.891,75	361,00
		7	HC2 013 COM/RES	283,65	36.891,75	361,00
		8	HC2 013 COM/RES	802,99	49.189,00	361,00
	2	1-6 VER COMERCIO				
		2	HC2 013 COM/RES	469,00	41.810,65	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	846,50	64.929,48	361,00
		4-5 VER COMERCIO				
	3	1	HC2 013 COM/RES	604,70	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	962,94	49.189,00	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	989,30	78.702,40	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	447,48	41.810,65	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	440,00	41.810,65	361,00
	4	1 VER AE				
	5	1	HC2 013 COM/RES	406,24	41.810,65	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.063,01	64.929,48	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	622,33	46.729,55	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES	900 M2 VER	HAB COLETIVA				
QS-307	6	1	HC3 013 COM/RES	951,45	64.929,48	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.117,75	102.313,12	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	185,50	34.432,30	361,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. Nº 168

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
		4-5-6	HC2 013 COM/RES	180,00	34.432,30	361,00
QS 308	I	1	HC2 013 COM/RES	500,63	41.810,65	361,00
		10	HC2 013 COM/RES	480,38	41.810,65	361,00
	2	2-4	HC2 013 COM/RES	400,00	36.891,75	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.128,50	102.313,12	361,00
	3	1-2	HC3 013 COM/RES	740,00	58.043,02	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	315,50	45.253,68	361,00
	4	1	HC2 013 COM/RES	609,40	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	552,00	41.810,65	361,00
	5	1	HC4 013 COM/RES	1.204,02	102.313,12	361,00
	6	1	HC2 013 COM/RES	552,00	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	665,50	41.810,65	361,00
QS-309	1	1	HC2 013 COM/RES	598,34	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	409,66	41.810,65	361,00
	2	1A4	HC2 013 COM/RES	200,00	34.432,30	361,00
	3	1	HC2 013 COM/RES	706,18	46.729,55	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	960,35	78.702,40	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.013,24	78.702,40	361,00
		4	HC3 013 COM/RES	815,12	64.929,48	361,00
	4	1	HC3 013 COM/RES	825,52	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	798,27	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	780,75	64.929,48	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	696,67	46.729,55	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QS-309	5	1	HC2 013 COM/RES	428,23	49.189,00	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	806,19	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	976,27	64.929,48	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	245,11	36.891,75	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	289,78	36.891,75	361,00
	6	1-2-3 V COMERCIO				
		4	HC3 013 COM/RES	929,77	64.929,48	361,00
	7	1-2-3 V COMERCIO				
		4	HC2 013 COM/RES	511,93	41.810,65	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	180,56	34.432,30	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	175,00	34.432,30	361,00
	8	1	HC3 013 COM/RES	819,76	64.929,48	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.125,09	102.313,12	361,00
	9	1	HC4 013 COM/RES	1.386,00	102.313,12	361,00
QS-310	1	1-2	HC2 013 COM/RES	715,75	46.729,55	361,00
	2	2-3	HC2 013 COM/RES	350,00	36.891,75	361,00
	3	1-2	HC3 013 COM/RES	748,00	58.043,02	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.034,00	78.702,40	361,00
	4	I	HC2 013 COM/RES	7.844,00	46.729,55	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.049,60	78.702,40	361,00
	7	1 VER AE				
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QS-312	1	1	HC2 013 COM/RES	761,00	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	725,50	46.729,55	361,00
	2	1 VER COMERCIO				
QS-312	2	2	HC2 013 COM/RES	475,00	41.810,65	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	750,00	58.043,02	361,00
	3	1-2	HC4 013 COM/RES	1.250,00	102.313,12	361,00
	5	1 VER AE				
	6	1	HC2 013 COM/RES	690,00	46.729,55	361,00
		2-3	HC3 013 COM/RES	710,50	58.043,02	361,00
	7	1A5	HC2 013 COM/RES	309,00	36.891,75	361,00
QS-314	I	1-2	HC2 013 COM/RES	725,50	46.729,55	361,00
	2	1A6	HC2 013 COM/RES	200,00	34.432,30	361,00
	3	1-2	HC3 013 COM/RES	930,00	64.929,48	361,00
	4	1 VER AE				
	5	1 VER AE				
	6	1	HC2 013 COM/RES	778,00	46.729,55	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	900,00	64.929,48	361,00
	7	1-2	HC4 013 COM/RES	1.260,00	102.313,12	361,00
		3-4	HC2 013 COM/RES	630,00	46.729,55	361,00

LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 169

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
QS-316	1	1-4	HC2 013 COM/RES	600,50	41.810,65	361,00
		2-3	HC4 013 COM/RES	1.400,00	102.313,12	361,00
	2	1	HC3 013 COM/RES	1.237,50	77.718,62	361,00
	3	1	HC2 013 COM/RES	600,50	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	677,50	46.729,55	361,00
	6	1	HC3 013 COM/RES	1.085,54	64.929,48	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	208,00	36.891,75	361,00
QS-316	6	3-4	HC2 013 COM/RES	180,00	34.432,30	361,00
QS-318	1	1	HC2 013 COM/RES	907,20	49.189,00	361,00
	4	1 VER AE				
	5	1-2	HC2 013 COM/RES	525,00	46.729,55	361,00
	6	1	HC2 013 COM/RES	903,27	49.189,00	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.127,33	64.929,48	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	2.173,95	141.664,32	361,00
LOTES SO -100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QS-320	3	1	HC3 013 COM/RES	1.087,00	64.929,48	361,00
	5	3	HC2 013 COM/RES	600,00	41.810,65	361,00
	6	1	HC2 013 COM/RES	712,00	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	931,00	49.189,00	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	993,00	49.189,00	361,00
	9	5	HC2 013 COM/RES	595,00	41.810,65	361,00
		6	HC3 013 COM/RES	945,00	64.929,48	361,00
		7	HC3 013 COM/RES	945,00	64.929,48	361,00
		8	HC2 013 COM/RES	700,00	46.729,55	361,00
	10	1	HC2 013 COM/RES	750,00	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	700,00	46.729,55	361,00
QS-401	A	1	HC2 013 COM/RES	568,00	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	850,00	49.189,00	361,00
	B	1-2-3	HC2 013 COM/RES	340,00	36.891,75	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	341,00	36.891,75	361,00
QS-401	B	5	HC2 013 COM/RES	382,00	36.891,75	361,00
		6	HC2 013 COM/RES	506,00	41.810,65	361,00
	C	1-2	HC4 013 COM/RES	1.032,00	78.702,40	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	360,00	36.891,75	361,00
		4-5	HC2 013 COM/RES	250,00	36.891,75	361,00
	D	1	HC3 013 COM/RES	954,00	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	960,00	64.929,48	361,00
	E	1-2	HC3 013 COM/RES	516,00	45.253,88	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	514,00	45.253,89	361,00
		4	HC3 013 COM/RES	484,00	45.253,88	361,00
		5	HC3 013 COM/RES	893,00	64.929,48	361,00
	F	1 2	HC4 013 COM/RES	1.280,00	102.313,12	361,00
	H	1	HC4 013 COM/RES	1.596,00	125.923,84	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	728,00	58.043,02	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	539,00	45.253,88	361,00
		4	HC3 013 COM/RES	750,00	58.043,02	361,00
	I	1	HC2 013 COM/RES	683,00	46.729,55	361,00
	L	1	HC2 013 COM/RES	1.165,00	59.026,80	361,00
QS-402	A	1	HC2 013 COM/RES	954,00	49.189,00	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	406,00	41.810,65	361,00
		2A5	HC2 013 COM/RES	399,00	36.891,75	361,00
	C	1	HC3 013 COM/RES	720,00	58.043,02	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	879,00	64.929,48	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	701,00	46.729,55	361,00
		4	HC2 013 COM/RES	662,00	46.729,55	361,00
LOTES SO -100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
		2-3	HC3 013 COM/RES	798,00	64.929,48	361,00
	F	1	HC3 013 COM/RES	915,00	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.022,00	64.929,48	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	657,00	46.729,55	361,00
	G	1-2	HC2 013 COM/RES	600,00	41.810,65	361,00
	I	1	HC4 013 COM/RES	1.547,00	125.923,84	361,00
	L	1	HC2 013 COM/RES	573,00	41.810,65	361,00
	M	1-2	HC4 013 COM/RES	1.201,00	102.313,12	361,00

PROTOCOLO
92 1509 04
170

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
		3	HC3 013 COM/RES	940,00	64.929,48	361,00
		4	HC3 013 COM/RES	589,00	58.043,02	361,00
	N	1	HC2 013 COM/RES	630,00	46.729,55	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	625,00	46.729,55	361,00
QS-404	A	1	HC2 013 COM/RES	798,00	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	718,00	46.729,55	361,00
		3-4	HC4 013 COM/RES	1.032,00	78.702,40	361,00
		5	HC3 013 COM/RES	798,00	64.929,48	361,00
		6	HC3 013 COM/RES	750,00	58.043,02	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	1.327,00	63.945,70	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.475,00	125.923,84	361,00
	D	1	HC2 013 COM/RES	468,00	41.810,65	361,00
		2-4-6	HC2 013 COM/RES	430,00	41.810,65	361,00
		3-5	HC2 013 COM/RES	500,00	41.810,65	361,00
		7	HC2 013 COM/RES	525,00	41.810,65	361,00
		8	HC2 013 COM/RES	427,00	41.810,65	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QS-406	B	1	HC2 013 COM/RES	1.317,00	63.945,70	361,00
		2-HAB COL	013 COM/RES	1.321,00	196.756,00	361,00
	C	1A4	HC2 013 COM/RES	600,00	41.810,65	361,00
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.202,00	102.313,12	361,00
	E	1	HC3 013 COM/RES	875,00	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	1.091,00	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	882,00	64.929,48	361,00
	F	1	HC3 013 COM/RES	868,00	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	900,00	64.929,48	361,00
		3-4	HC4 013 COM/RES	1.200,00	102.313,12	361,00
QS-408	A	1	HC2 013 COM/RES	885,00	49.189,00	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	1.368,00	63.945,70	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	1.056,00	59.026,80	361,00
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.384,00	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.679,00	125.923,84	361,00
	E	1	HC4 013 COM/RES	1.087,00	125.923,84	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	965,00	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	825,00	64.929,48	361,00
	F	1-2	HC3 013 COM/RES	840,00	64.929,48	361,00
QS-410	A	1	HC2 013 COM/RES	774,00	46.729,55	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	368,00	36.891,75	361,00
		2-3	HC2 013 COM/RES	300,00	36.891,75	361,00
	C	1	HC2 013 COM/RES	1.473,00	63.945,70	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.460,00	125.923,84	361,00
	E	1-2	HC4 013 COM/RES	1.492,00	125.923,84	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QS-410	F	1	HC4 013 COM/RES	1.276,00	102.313,12	361,00
		2-3	HC4 013 COM/RES	1.023,00	78.702,40	361,00
		1	HC3 013 COM/RES	900,00	64.929,48	361,00
	L	1A4	HC2 013 COM/RES	277,00	36.891,75	361,00
QS-412	A	1	HC2 013 COM/RES	935,00	49.189,00	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	960,00	49.189,00	361,00
	B	1-2	HC2 013 COM/RES	334,00	36.891,75	361,00
	C	1-2-3	HC2 013 COM/RES	328,00	36.891,75	361,00
	D	1	HC4 013 COM/RES	158,00	125.923,84	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.207,00	102.313,12	361,00
	I	1	HC4 013 COM/RES	1.472,00	125.923,84	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.440,00	125.923,84	361,00
QS-414	A	1	HC2 013 COM/RES	630,00	46.729,55	361,00
		2A5	HC2 013 COM/RES	530,00	41.810,65	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	1.297,00	63.945,70	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.327,00	102.313,12	361,00
	C	1	HC3 013 COM/RES	842,00	64.929,48	361,00
	E	1	HC4 013 COM/RES	1.887,00	125.923,84	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.855,00	125.923,84	361,00
QS-414	F	1-2-3	HC2 013 COM/RES	330,00	36.891,75	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QS-501	2	1	HC2 013 COM/RES	435,50	49.189,00	361,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 171 CAM

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 SCH				
		2A6 VER COMERCIO				
		7	HC2 013 COM/RES	442,50	49.189,00	361,00
QS-501	3	1	HC2 013 COM/RES	567,75	41.810,65	361,00
		2-3	HC4 013 COM/RES	1.250,00	102.313,12	361,00
		4	HC4 013 COM/RES	1.737,50	125.923,84	361,00
		5	HC2 013 COM/RES	597,75	41.810,65	361,00
	4	1 VER COMERCIO				
		2	HC3 013 COM/RES	939,50	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	850,00	64.929,48	361,00
		4-5-6 V COMERCIO				
	6	1	HC2 013 COM/RES	195,00	34.432,30	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.408,50	125.923,84	361,00
		3-4-5	HC2 013 COM/RES	195,00	34.432,30	361,00
	7	1 VER AE				
QS-502	1	1	HC2 013 COM/RES	893,00	49.189,00	361,00
	2	1	HC2 013 COM/RES	590,50	41.810,65	361,00
		2-3-4	HC2 013 COM/RES	615,00	46.729,55	361,00
	3	1	HC2 013 COM/RES	625,00	46.729,55	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	750,00	46.729,55	361,00
		3	HC4 013 COM/RES	1.418,75	125.923,84	361,00
	4	10	HC3 013 COM/RES	875,00	64.929,48	361,00
	5	1	HC4 013 COM/RES	1.460,00	125.923,84	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.800,00	125.923,84	361,00
	7	1	HC4 013 COM/RES	2.450,00	13.772,92	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	999,50	64.929,48	361,00
		3-4	HC3 013 COM/RES	880,00	64.929,48	361,00
	8	1	HC4 013 COM/RES	1.399,50	102.313,12	361,00
	9	1 VER AE				
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO						
QS-503	1	1-8	HC2 013 COM/RES	265,00	36.891,75	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	876,50	64.929,48	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	680,00	46.729,55	361,00
QS-506	1	2	HC2 013 COM/RES	487,50	41.810,65	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	500,00	41.810,65	361,00
QS-514	1	2	HC2 013 COM/RES	500,00	41.810,65	361,00
		3	HC2 013 COM/RES	487,50	41.810,65	361,00
QS-516	1	1	HC2 013 COM/RES	600,00	41.810,65	361,00
QS-518	1	1A4	HC2 013 COM/RES	625,00	46.729,55	361,00
QS-601	A	1	HC2 013 COM/RES	556,00	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	588,00	41.810,65	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	510,00	41.810,65	361,00
		2-3	HC3 013 COM/RES	765,00	58.043,02	361,00
	C	1-2	HC3 013 COM/RES	882,00	64.929,48	361,00
	D	1	HC2 013 COM/RES	375,00	36.891,75	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	390,00	36.891,75	361,00
	E	1	HC4 013 COM/RES	2.194,00	141.664,32	361,00
	H	1-2	HC4 013 COM/RES	1.504,00	125.923,84	361,00
	I	1	HC4 013 COM/RES	1.661,00	125.923,84	361,00
	J	1-2	HC4 013 COM/RES	1.123,00	102.313,12	361,00
	L	1	HC3 013 COM/RES	875,00	64.929,48	361,00
	N	1	HC2 013 COM/RES	428,00	41.810,65	361,00
LOTES 50 -100 150-200M2 VER COMERCIO						
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA						
QS-602	I	1	HC2 013 COM/RES	2.028,00	78.702,40	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	619,00	46.729,55	361,00
		2-3	HC3 013 COM/RES	738,00	58.043,02	361,00
	C	1	HC4 013 COM/RES	2.037,00	141.664,32	361,00
	D	1	HC3 013 COM/RES	933,00	64.929,48	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.147,00	102.313,12	361,00
	F	1	HC3 013 COM/RES	850,00	64.929,48	361,00
	G	1-2	HC4 013 COM/RES	1.225,00	102.313,12	361,00
	I	1-2-3	HC4 013 COM/RES	1.443,00	125.923,84	361,00
	J	1	HC4 013 COM/RES	2.113,00	141.664,32	361,00
	L	1	HC2 013 COM/RES	1.496,00	63.945,70	361,00
	M	1	HC3 013 COM/RES	710,00	58.043,02	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	742,00	58.043,02	361,00
	N	1	HC2 013 COM/RES	637,00	46.729,55	361,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509. 04
Fls. nº 172

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH				
		2	HC2 013 COM/RES	669,00	46.729,55	361,00
QS-604	A	1	HC2 013 COM/RES	1.636,00	78.702,40	361,00
	C	1	HC3 013 COM/RES	900,00	64.929,48	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	778,00	58.043,02	361,00
	D	1	HC3 013 COM/RES	945,00	64.929,48	361,00
QS-606	A	1	HC2 013 COM/RES	1.235,00	63.945,70	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.260,00	102.313,12	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	1.256,00	63.945,70	361,00
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.382,00	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.144,00	102.313,12	361,00
LOTES 50 -100-150-200M2		VER COMERCIO				
LOTES	900 M2 VER	HAB COLETIVA				
QS-608	A	1	HC2 013 COM/RES	1.265,00	63.945,70	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	906,00	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	956,00	64.929,48	361,00
	R	1	HC2 013 COM/RES	1.190,00	59.026,80	361,00
	D	1	HC4 013 COM/RES	2.535,00	149.534,56	361,00
	F	1-2	HC4 013 COM/RES	1.113,00	102.313,12	361,00
	G	1-2	HC3 013 COM/RES	810,00	64.929,48	361,00
AS-610	A	1	HC2 013 COM/RES	1.334,00	63.945,70	361,00
	C	1	HC3 013 COM/RES	690,00	58.043,02	361,00
		2	HC3 013 COM/RES	552,00	45.253,88	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	615,00	58.043,02	361,00
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.400,00	102.313,12	361,00
		2	HC4 013 COM/RES	1.354,00	102.313,12	361,00
QS-612	A	1	HC2 013 COM/RES	1.113,00	59.026,80	361,00
	B	1-2	HC3 013 COM/RES	828,00	64.929,48	361,00
		3	HC3 013 COM/RES	747,00	58.043,02	361,00
	E	1	HC4 013 COM/RES	2.236,00	141.664,32	361,00
QS-614	A	1	HC2 013 COM/RES	2.478,00	88.540,20	361,00
	B	1	HC2 013 COM/RES	475,00	41.810,65	361,00
		2	HC2 013 COM/RES	490,00	41.810,65	361,00
	C	1-2	HC4 013 COM/RES	1.760,00	125.923,84	361,00
	D	1	HC4 013 COM/RES	2.080,00	141.664,32	361,00
QS 401	L	01	076 PLL	1.020,00	463.214,50	500,00
	OBSERVACAO					
LOTES 50 -100-150-200M2		VER COMERCIO				
LOTES	900 M2 VER	HAB COLETIVA				
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 10 - AREAS ESPECIAIS				
SAMAMBAIA	AREA ESPECIAL					
SAMAMBAIA	AREA ESPECIAL					
QR 419	AE-1	CRECHE	044 CRECHE/MATR	1.650,00	48.058,60	2.800,00
QR 515	AE-1		043 JARD INF	2.400,00	105.216,66	280,00
QR 517	AE-1	ESC.CLASSE	042 1.GRAU	5.100,00	176.537,20	280,00
QR 523	AE-1		043 JARD INF	2.400,00	105.216,66	280,00
QN-206	AE-1	JARDIM INFANCIA	043 JARD INF	22.140,00	162.788,04	280,00
	AE-2	C TELEF	082 TELECOMUNIC	1.793,00	119.700,55	295,00
QN-210	AE-1	ESC CLASSE	042 1.GRAU	11.035,00	342.986,56	280,00
QN 210	E	1-FEIRA LIVRE	071 FEIRA LIVRE	2.700,00	44.116,00	206,00
QD 302	1	1	061 ADM DA UNIA	15.932,00	463.215,00	280,00
QN 303	12	1 ESC CLASSE	042 1.GRAU	10.925,80	331.457,60	280,00
QN-304	8	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	11.468,00	345.868,80	280,00
QN-306	8	1-C SAUDE	083 SAUDE PUBLI	2.712,00	27.792,90	280,00
QN-307	8	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	11.959,50	348.751,04	280,00
QN-308	1	1-POLICIA DP	084 SEG PUBLICA	4.116,70	138.230,00	280,00
	9	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	17.678,00	386.220,16	280,00
QN-309	4	1-JARD INF	043 JARD INF	4.125,00	164.111,52	280,00
QN-314	8	1 JARD INF	043 JARD INF	4.200,00	164.111,52	280,00
QN 316	1	1 C.COMUNITARIO	059 OUTROS	332,00	18.528,60	280,00
QN-318	6	1-JARD INF	043 JARD INF	4.000,00	164.111,52	280,00
	AE-2	CRECHE	044 CRECHE/MATE	1.985,00	45.529,20	280,00
QN-401	AE1	C EDUC	041 2.GRAU	17.756,00	556.447,52	280,00
QN-402	AE-1	ESC CLASSE	042 1.GRAU	10.800,00	331.457,60	280,00
QN-406	AE-1	JARD INF	043 JARD INF	4.108,00	172.052,40	280,00
	B	1 POLICIA DP	084 SEG PUBLICA	3.748,00	132.700,80	280,00

PRO... TO
PL 1509 04
FLS. 173 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 10 - AREAS ESPECIAIS				
QN 408	P	2-CRECHE	044 CRECHE/MATE	900,00	31.617,50	280,00
QN 410	AE-1	ESC CLASSE	042 1.GRAU	11.028,00	331.457,60	280,00
QN-412	AE-1	C EDUC	041 2.GRAU	57.330,00	711.735,20	280,00
QN 414	AE-1	JARD INF	043 JARD INF	4.000,00	172.052,40	280,00
QN 427	AE-1	FEIRA LIVRE	071 FEIRA LIVRE	5.283,00	66.174,00	206,00
QN 427	AE-2	ESCOLA	042 1.GRAU	5.987,00	149.876,48	280,00
QS 427	AE-3	D.D	098 ENT DIVERSA	5.000,00	159.992,32	280,00
QN 433	AE-1	ESCOLA	042 1.GRAU	10.948,00	207.521,28	280,00
QN 429	P	1	083 SAUDE PUBLI	3.332,00	174.168,84	280,00
QN 431	AE-2		044 CRECHE/MATE	17,60	40.470,40	280,00
QS 433	AE-1	JARDIM INF.	043 JARD INF	3.539,00	145.582,80	280,00
QN 431	AE-1	DES.SOCIAL	089 OUTROS	3.634,00	116.464,80	280,00
QN-501	3	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	11.550,00	345.868,80	280,00
QN-502	12	1-JARD INF	043 JARD INF	4.200,00	172.052,40	280,00
QN-504	4	1-JARD INF	043 JARD INF	4.135,02	172.052,40	280,00
	9	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	10.895,00	331.457,60	280,00
QN-507	7	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	12.079,50	348.751,04	280,00
SAMAMBAIA	AREA ESPECIAL					
QN						
QN-508	6	1-JARD INF	043 JARD INF	4.240,00	172.052,40	280,00
QN-509	7	1-C EDUC	041 2.GRAU	16.475,50	549.977,20	280,00
QN-510	7	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	11.819,00	345.869,80	280,00
QN-512	6	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	11.211,50	331.457,60	280,00
QN 513	AE-1		044 CRECHE/MATE	900,00	31.617,50	280,00
QN 513	AE-2	INSTITUCIONAL	098 ENT DIVERSA	795,00	44.997,84	280,00
QN 521	AE-1		043 JARD INF	2.478,00	105.216,66	280,00
QN 523	AE-1	C.SAUDE	083 SAUDE PUBLI	2.400,00	147.302,37	280,00
QN-514	2	3-JARD INF	043 JARD INF	4.295,50	172.052,40	280,00
QN 516	7	1-JARD INF	043 JARD INF	4.909,50	177.346,32	280,00
QN 525	AE-1	CRECHE	044 CRECHE/MATE	900,00	31.617,50	280,00
QN-614	AE-1	SAUDE-EDUCACAO	098 ENT DIVERSA	7.515,00	249.988,00	280,00
QR-614	AE-1	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	12.650,00	348.751,04	280,00
QS	AREA ESPECIAL					
QS-104	8	1-JAR INF	043 JARD INF	4.540,00	172.052,40	280,00
QS-105	4	1-JARD INF	043 JARD INF	4.200,00	172.052,40	280,00
QS-106	4	1-CRECHE	044 CRECHE/MATE	1.710,00	45.529,20	280,00
QS 107	4	1-C SAUDE	083 SAUDE PUBLI	2.475,00	163.051,68	280,00
QS 108	5	1-JARD INF	043 JARD INF	4.665,00	172.052,40	280,00
QS 109	5	1-CRECHE	044 CRECHE/MATE	1.085,00	32.882,20	280,00
QS-109	6	1-CRECHE	044 CRECHE/MATE	2.588,80	50.588,00	280,00
QS-110	4	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	48.060,00	576.448,00	280,00
QS-112	4	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	11.236,00	331.457,60	280,00
QS-116	3	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	10.867,00	331.457,60	280,00
QS-118	4	1-ESPORTE	054 PRACA ESP	13.462,00	406.396,20	280,00
QS-120	4	1-C EDUC	041 2.GRAU	17.050,00	553.212,36	280,00
	5	1-JARD INF	043 JARD INF	4.200,00	172.052,40	280,00
	6	1-CRECHE	044 CRECHE/MATE	1.750,00	45.529,20	280,00
QS-122	5	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	12.000,00	348.751,04	280,00
	6	1-C SAUDE	083 SAUDE PUBLI	2.320,00	159.345,96	280,00
SAMAMBAIA	AREA ESPECIAL					
QS						
QS-303	4	1-C EDUC	041 2.GRAU	17.970,50	556.447,52	280,00
QS-304	4	1-C EDUC	041 2.GRAU	17.227,00	553.212,36	280,00
QS-305	4	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	11.022,91	331.457,60	280,00
QS 306	3	4 C.COMUNITARIO	059 OUTROS	462,00	27.792,90	280,00
QS-307	4	1-JARD INF	043 JARD INF	4.150,00	172.052,40	280,00
QS 309	5	5 C.COMUNITARIO	059 OUTROS	289,00	18.528,60	280,00
QS-310	7	1-PE	098 ENT DIVERSA	14.250,00	899.956,80	280,00
QS-312	5	1-ESC CLASSE	042 1.GRAU	17.050,00	489.980,80	280,00
QS-314	5	1-C SAUDE	083 SAUDE PUBLI	2.769,50	170.463,12	280,00
QS-401	AAE-1	ESPORTE	054 PRACA ESP	12.000,00	406.396,20	280,00
QS-402	AE-1	JARD INF	043 JARD INF	4.088,00	172.052,40	280,00
	AE-2	CAESB	081 AGUA/ESGOTO	12.936,00	224.519,41	309,00
QS-404	AE-1	ESC CLASSE	042 1.GRAU	10.969,00	331.457,60	280,00
QS-408	AE-1	C SAUDE	083 SAUDE PUBLI	2.125,00	185.286,00	280,00
	AE-2	JARD INF	043 JARD INF	3.500,00	172.052,40	280,00
	AE-3	CRECHE	044 CRECHE/MATE	1.483,00	41.102,75	280,00
QS 408	A	1 C.COMUNITARIO	059 OUTROS	885,00	37.057,20	280,00
QS 410	B	2 C.COMUNITARIO	059 OUTROS	300,00	18.528,60	280,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. 174

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 10 - AREAS ESPECIAIS					
QS-412	AE-I	CRECHE	044	CRECHE/MATE	3.520,00	70.823,20	280,00
QS-414	AE-I	ESC CLASEE	042	1.GRAU	10.948,00	187.345,60	280,00
QS 417	AE 4		098	ENT DIVERSA	1.147,50	49.997,60	280,00
QS 431	AE-1	CENTRO EDUC.	041	2.GRAU	15.334,00	501.449,80	280,00
QS 427	AE-4	D.LIMP.PUBLICA	087	LIMP PUBLIC	7.726,00	207.521,28	280,00
QS 427	AE-1	POSTO POLICIAL	084	SEG PUBLICA	5.458,00	140.994,60	280,00
QS 431	C	3 CAESB	091	AGUA/ESGOTO	260,00	9.705,45	309,00
QS 427	AE-2	JARDIM INF.	043	JARD INF	3.225,00	145.582,80	280,00
QS 431	A	1-PLO.MILITAR	084	SEG PUBLICA	4.271,00	124.407,00	280,00
QS-501	7	1-C EDUC	041	2.GRAU	18.289,50	566.153,00	280,00
QS 502	9	1-JARD INF	043	JARD INF	5.925,50	211.756,80	280,00
QS 513	AE-1 E AE-2	INSTITUCIONAL	098	ENT DIVERSA	1.000,00	49.997,60	280,00
QS 515	AE-1		044	CRECHE/MATE	1.000,00	31.617,50	280,00
QS 521	AE-1		044	CRECHE/MATE	900,00	31.617,50	280,00
QS-601	AE-1	ESC CLASSE	042	1.GRAU	11.217,00	331.457,60	280,00
	AE-2	JARD INF	043	JARD INF	5.630,00	148.229,76	280,00
	AE-3	CRECHE	044	CRECHE/MATE	1.155,00	16.188,16	280,00
QS-602	AE-1	C SAUDE	083	SAUDE PUBLI	2.187,00	153.787,38	280,00
QS-604	AE-1	C EDUC	041	2.GRAU	18.084,00	575.858,48	280,00
QS-606	AE-1	ESC CLASSE	042	1.GRAU	11.030,00	342.986,56	280,00
QS-608	AE-1	JARD INFANCIA	043	JARD INF	6.268,00	224.991,60	280,00
QS-610	AE-1	ESPORTE	054	PRACA ESP	13.262,00	406.396,20	280,00
SAMAMBAIA	AREA ESPECIAL						
QS							
QS-616	AE-1	SEC TRANSP	060	ADM DO DF	24.436,00	380.279,92	280,00
QS 629	AE-1	TERMINAL RODOV	035	TERM PASSAG	9.712,00	135.876,30	280,00
	AREA ESPECIAL						
QI							
QI-416	H	1-PLL	076	PLL	2.146,00	494.094,00	665,00
	AE-1	BOMBEIROS	085	C BOMBEIROS	16.987,00	478.275,80	280,00
QI-616	H	1-PLL	076	PLL	2.030,00	329.396,00	500,00
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 1 07 - 1ª AV. NORTE					
1.AVENIDA	NORTE	PLL					
1 AV NORTE		1/3	075	PAG	519,00	242.635,00	500,00
1 AV NORTE		2/4	075	PAG	519,00	242.635,00	500,00
1 AV NORTE		10/12	075	PAG	519,00	242.635,00	500,00
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 1 08 - 2ª AV. NORTE					
2.AVENIDA	NORTE -	PLL					
2.AV. NORTE		1/3	075	PAG	519,40	242.635,00	500,00
2.AV. NORTE		2/4	075	PAG	519,40	242.635,00	500,00
2.AV. NORTE		10/12	075	PAG	519,40	242.635,00	500,00
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 2 05 - MS					
SETROR MANSOES SUL-MS							
HABITACAO							
SMS	CONDOMINIO	HORIZONTAL					
SE FRACAO DO	LOTE KTX1,30						
	2	2-3-4-5-6	005	MANSOES		52.941,00	368,00
	4	1-5-6-7-8-9-10	005	MANSOES		52.941,00	368,00
	4	11-15-16-17-18	005	MANSOES		52.941,00	368,00
	4	19-20-21-22-23	005	MANSOES		52.941,00	368,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Fls. 175

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 2 05 - MS				
	4	24-25	005 MANSOES		52.941,00	368,00
	6	2-3-4-5-6-7	005 MANSOES		52.941,00	368,00
	9	4-5-6-7-8-9-10	005 MANSOES		52.941,00	368,00
	9	11-22-23-24	005 MANSOES		52.941,00	368,00
SMS	RESIDENCIA	UNIFAMILIAR				
DEMAIS	TODOS	TODOS	005 MANSOES		35.294,00	368,00
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 7 05 - MSE				
SETOR	MANSOES	SUDESTE-MSE				
HABITACAO						
SMSE	CONDOMINIO	HORIZONTAL				
SE FRACAO DO	LOTE MIX1,30					
	4	1-2-3-5	005 MANSOES		70.587,00	405,00
	5	3	005 MANSOES		70.587,00	405,00
	7	2-5	005 MANSOES		70.587,00	405,00
	9	1-2-3-4-5-6-7-8	005 MANSOES		70.587,00	405,00
	9	9	005 MANSOES		70.587,00	405,00
	13	4	005 MANSOES		70.587,00	405,00
	14	1 2	005 MANSOES		70.587,00	405,00
	15	2-3-11	005 MANSOES		70.587,00	405,00
	17	3-4	005 MANSOES		70.587,00	405,00
	18	1-2-3-4 5 6 7	005 MANSOES		70.587,00	405,00
	19	6-10	005 MANSOES		70.587,00	405,00
SMSE	RESIDENCIA	UNIFAMILIAR				
DEMAIS	TODOS	TODOS	005 MANSOES		47.058,00	405,00
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 8 05 - MSO				
SETOR MANSOES	SUDOESTE-MSO					
HABITACAO						
SMSO	CONDOMINIO	HORIZONTAL				
SE FRACAO DO	LOTE MIX1,30					
	6	30-31-32	005 MANSOES		52.941,00	375,00
SMSO	RESIDENCIA	UNIFAMILIAR				
DEMAIS	TODOS	TODOS	005 MANSOES		35.294,00	375,00
	6	1-2-26-27-28-29	005 MANSOES		52.941,00	375,00
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO				
Q CENTRAL	A	01 A 18	001 RES IND	300,00	49.184,18	365,54
Q CENTRAL	B	A ATE F	004 RES COLETIV	715,00	498.290,40	474,54
QC	B	E F	004 RES COLETIV	300,00	283.471,87	474,54
Q CENTRAL	C	A B C	004 RES COLETIV	715,00	498.290,40	474,54
Q CENTRAL	C	D	004 RES COLETIV	308,00	283.471,87	474,54
Q CENTRAL	01 A 07		010 COMERCIAL	360,00	125.987,50	353,09
Q CENTRAL	08	CENTRO COM	010 COMERCIAL	3.750,00	545.945,86	353,09
Q CENTRAL	09	01 E 12	010 COMERCIAL	76,00	24.264,26	353,09
Q CENTRAL	09	02 A 11	010 COMERCIAL	75,00	23.797,64	353,09
Q CENTRAL	10	01 A 15	010 COMERCIAL	140,00	36.396,39	353,09
Q CENTRAL	11	01 A 06	010 COMERCIAL	60,00	20.531,29	353,09
Q CENTRAL	11	07	010 COMERCIAL	1.200,00	233.310,20	353,09
Q CENTRAL	12	01 A 15	010 COMERCIAL	140,00	36.396,39	353,09
Q CENTRAL	13	01 A 24	010 COMERCIAL	75,00	23.797,64	353,09
Q CENTRAL	01	HOTEL	031 HOTELEIRO	900,00	72.807,18	495,67
Q CENTRAL	02	HOTEL	031 HOTELEIRO	660,00	81.143,88	495,67

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 176

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO					
Q CENTRAL	03	HOTEL	031	HOTELEIRO	996,00	131.719,86	495,67
Q CENTRAL	04	HOTEL	031	HOTELEIRO	660,00	117.269,58	495,67
Q CENTRAL	05	HOTEL	031	HOTELEIRO	1.260,00	151.450,05	495,67
Q CENTRAL	06	RESTAURANTE	078	RESTAURANTE	260,00	45.638,18	512,84
Q CENTRAL	A	ADM REGIONAL	060	ADM DO DF	2.800,00	96.763,07	330,44
Q CENTRAL	B	CEB	080	FORCA E LUZ	1.080,00	54.039,15	341,89
Q CENTRAL	C	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	1.080,00	44.690,60	427,37
Q CENTRAL	D	CENTRO CIVICO	046	CULTURAL	1.225,00	77.809,55	330,44
Q CENTRAL	E	ECT	086	ECT	450,00	28.273,64	341,89
Q CENTRAL	F	BIBLIOTECA	047	BIBLIOTECA	1.400,00	84.991,97	330,44
Q CENTRAL	I	INAMPS	062	AUTARQUICO	1.200,00	56.661,26	341,89
Q CENTRAL	J	SUPERMERCADO	074	SUPERMERCAD	1.050,00	204.805,41	341,89
Q CENTRAL	K	POSTO R MOTEL	077	POST MOTEIS	2.800,00	495.986,38	512,84
Q CENTRAL	L	RODOVIARIA	035	TERM PASSAG	2.800,00	137.206,17	319,19
Q CENTRAL	M	DEL POLICIA	084	SEG PUBLICA	6.050,00	134.071,92	341,89
Q CENTRAL	N	QUARTEL PM	084	SEG PUBLICA	23.875,00	358.436,90	341,89
Q CENTRAL	O	QUARTEL CB	085	C BOMBEIROS	16.800,00	282.736,49	341,89
Q CENTRAL	SUB EST.DA CEB		080	FORCA E LUZ	40,77	2.280,13	341,89
Q 01	A	01 A 65 IMP	001	RES IND	300,00	27.461,16	328,98
Q 01	A	02 A 64 PAR	001	RES IND	175,00	19.673,67	328,98
Q 01	A1	01 A 68 MENOS 65	001	RES IND	175,00	19.673,67	328,98
Q 01	A1	65	001	RES IND	700,00	52.463,12	328,98
Q 01	B B1 C	01 A 68	001	RES IND	175,00	19.673,67	328,98
Q 01	C	07 13 21 29	001	RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 01	C1 D D1 E	01 A 68	001	RES IND	175,00	19.673,67	328,98
Q 01	E1	01 A 67 IMP	001	RES IND	175,00	19.673,67	328,98
Q 01	E1	02 A 40 PAR	001	RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 01		01 A 11 IMPAR	011	COM LOCAL	400,00	64.696,29	328,98
Q 01		13 A 23 IMP	011	COM LOCAL	400,00	55.616,11	328,98
Q 01	AR 01		079	OUTROS	600,00	52.443,05	341,89
Q 01	AR 02	CEB	080	FORCA E LUZ	2.400,00	64.527,76	341,89
Q 01	AR 03	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	6.000,00	148.892,68	427,37
Q 01	LE 01 03		079	OUTROS	700,00	59.853,48	341,89
Q 01	LE 12	ESCOLA	042	1.GRAU	3.600,00	61.050,57	330,44
Q 02	A1	01 A 20 51 A 66	001	RES IND	160,00	19.673,67	328,98
Q 02	A1	21 A 50	001	RES IND	120,00	16.394,72	328,98
Q 02	A3	01 A 34	001	RES IND	360,00	34.428,92	328,98
Q 02	A4	01 A 28	001	RES IND	360,00	34.428,92	328,98
Q 02	A4	29 A 44	001	RES IND	300,00	29.510,51	328,98
Q 02	A4	45 A 78	001	RES IND	200,00	22.952,61	328,98
Q 02	A7 A8 A12		001	RES IND	360,00	34.428,92	328,98
Q 02	B2 B4	01	001	RES IND	120,00	16.394,72	328,98
Q 02	B3		001	RES IND	240,00	25.821,69	328,98
Q 02	B5	01 A 20	001	RES IND	360,00	34.428,92	328,98
Q 02	B5	21 A 32	001	RES IND	180,00	21.313,14	328,98
Q 02	B6	01 A 23 02 A 72	001	RES IND	180,00	21.313,14	328,98
Q 02	B6	25 A 35 IMP	001	RES IND	360,00	34.428,92	328,98
Q 02	B9 B10 B12 C10		001	RES IND	360,00	34.428,92	328,98
Q 02	C3 C4 C5 C7		001	RES IND	120,00	16.394,72	328,98
Q 02	C8		001	RES IND	180,00	21.313,14	328,98
Q 02	C 11 C13 C17		001	RES IND	200,00	22.952,61	328,98
Q 02	C19 C21		001	RES IND	200,00	22.952,61	328,98
Q 02	D2 D4 D6		001	RES IND	120,00	16.394,72	328,98
Q 02	D3	01 A 08	001	RES IND	120,00	16.394,72	328,98
Q 02	D3	09 A 22	001	RES IND	200,00	22.952,61	328,98
Q 02	D5 D7 D10 A 14	09 A 99	001	RES IND	200,00	22.952,61	328,98
D 02	D16 D19 D21		001	RES IND	200,00	22.952,61	328,98
Q 02	E2 E4 E6 E10		001	RES IND	200,00	22.952,61	328,98
Q 02	E12 E14 E16		001	RES IND	200,00	22.952,61	328,98
Q 02	A1	A	004	RES COLETIV	800,00	398.632,32	427,08
Q 02	A1	B	004	RES COLETIV	750,00	384.237,26	427,08
Q 02	A1	C	004	RES COLETIV	600,00	312.261,98	427,08
Q 02	A2	A D	004	RES COLETIV	352,00	240.286,70	427,08
A 02	A2	B C	004	RES COLETIV	720,00	365.412,96	427,08
Q 02	A4	1 4	004	RES COLETIV	448,00	279.042,62	427,08
Q 02	A4	2 3	004	RES COLETIV	240,00	164.989,48	427,08

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 177

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO					
Q 02	A5	A B C D	004	RES COLETIV	750,00	384.237,26	427,08
Q 02	A6	1 4	004	RES COLETIV	352,00	240.286,70	427,08
Q 02	A6	2 3	004	RES COLETIV	720,00	304.510,80	427,08
Q 02	A10	A B C D	004	RES COLETIV	750,00	384.237,26	427,08
Q 02	B1	A	004	RES COLETIV	1.050,00	470.607,60	427,08
Q 02	B1	B	004	RES COLETIV	750,00	384.237,26	427,08
Q 02	B2	A	004	RES COLETIV	800,00	398.632,32	427,08
Q 02	B2	B	004	RES COLETIV	400,00	255.789,07	427,08
Q 02	B4	A C	004	RES COLETIV	800,00	398.632,32	427,08
Q 02	B4	B	004	RES COLETIV	900,00	428.529,74	427,08
Q 02	B4	D	004	RES COLETIV	400,00	255.789,07	427,08
Q 02	B7	A C	004	RES COLETIV	900,00	428.529,74	427,08
Q 02	B7	B	004	RES COLETIV	750,00	384.237,26	427,08
Q 02	B8	A B C D	004	RES COLETIV	910,00	403.061,56	427,08
Q 02	C1	A B C D	004	RES COLETIV	520,00	304.510,80	427,08
Q 02	C2	A B C	004	RES COLETIV	750,00	384.237,26	427,08
Q 02	C6	A C	004	RES COLETIV	900,00	428.529,74	427,08
Q 02	C6	B	004	RES COLETIV	750,00	384.237,26	427,08
Q 02	C15	A B C	004	RES COLETIV	455,00	279.042,62	427,08
Q 02	D1	A B C D	004	RES COLETIV	520,00	304.510,80	427,08
Q 02	D8	A B C	004	RES COLETIV	455,00	279.042,62	427,08
Q 02	D15	A B	004	RES COLETIV	455,00	279.042,62	427,08
Q 02	D15	C	004	RES COLETIV	455,00	279.042,62	427,08
Q 02	020 E20	A B	004	RES COLETIV	780,00	393.095,76	427,08
Q 02	E8	A B C	004	RES COLETIV	455,00	279.042,62	427,08
Q 02	A	1 A 20	011	COM LOCAL	225,00	46.535,93	328,98
QD2	A	21 A 25	011	COM LOCAL	345,00	62.993,76	328,98
Q 02	B/C	A B C	011	COM LOCAL	600,00	94.774,40	328,98
Q 02	C/D	A D	011	COM LOCAL	600,00	94.774,40	328,98
Q 02	C/D	B C	011	COM LOCAL	400,00	69.803,90	328,98
Q 02	C/D		011	COM LOCAL	128,00	21.565,43	328,98
Q 02	D/E	A D	011	COM LOCAL	600,00	94.774,40	328,98
Q 02	D/E	B C	011	COM LOCAL	400,00	69.803,90	328,98
AI			041	2.GRAU	27.300,00	381.566,06	371,75
Q 02	A	A	042	1.GRAU	5.850,00	89.181,71	330,44
Q 02	A	E	042	1.GRAU	6.200,00	92.473,65	330,44
Q 02	B	E	042	1.GRAU	5.338,00	85.590,50	330,44
Q 02	C	F	042	1.GRAU	7.350,00	104.145,09	330,44
Q 02	D	F	042	1.GRAU	5.500,00	87.086,84	330,44
QD 2	CD	F	049	OUTROS	7.350,00	179.560,45	371,75
Q 02	E	01	051	CLUBES	27.240,00	305.651,61	330,44
Q 02	E	02	051	CLUBES	17.600,00	225.048,97	330,44
Q 02	E	03	051	CLUBES	16.400,00	216.070,95	330,44
Q 02	E	04	051	CLUBES	60.000,00	532.296,68	330,44
Q 02	A	C	090	TEMPLOS	6.200,00	70.456,10	341,89
Q 02	B/C	D	090	TEMPLOS	1.102,00	41.042,39	341,89
QD 2	CD	E	090	TEMPLOS	1.200,00	43.778,55	341,89
Q 02	D/E	E	090	TEMPLOS	1.200,00	43.778,55	341,89
Q 03	A	01 A 65 IMP	001	RES IND	300,00	27.461,16	328,98
Q 03	A	02 A 48 PAR	001	RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 03	B C	01 A 15 48 A 62	001	RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 03	B C	17 A 61 02 A 46	001	RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 03	D E	01 A 24	001	RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 03	F G	01 A 45 18 A 62	001	RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 03	F G	02 A 16 47 A 61	001	RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 03	H	01 A 23	001	RES IND	350,00	31.149,98	328,98
QD 03	CL	9	004	RES COLETIV	400,00	276.828,00	474,54
Q 03		01 A 12	011	COM LOCAL	400,00	64.696,29	328,98
Q 03		13 A 24	011	COM LOCAL	400,00	55.616,11	328,98
Q 03	AR 01 E 02		079	OUTROS	600,00	52.443,05	341,89
Q 03	LE 01 A 06		079	OUTROS	700,00	59.853,48	341,89
Q 03	07 E 08		079	OUTROS	700,00	59.853,48	341,89
Q 03	UNI.DE SAUDE		032	MED/HOSP	3.500,00	57.858,02	319,19
Q 03		02 08	042	1.GRAU	5.600,00	91.400,76	330,44
Q 03	AREA ESP 1	C.ENSINO	042	1.GRAU	18.212,64	282.807,78	330,44
Q 03			041	2.GRAU	9.800,00	115.816,52	330,44
Q 03		PLAY GROUND	053	PARQUES	2.800,00	37.907,18	330,44
Q 03	AREA P/ESPOR.		054	PRACA ESP	6.300,00	61.050,51	330,44

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 178

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO				
Q 03		IGREJA	090 TEMPLOS	2.800,00	72.280,21	341,89
Q 03			098 ENT DIVERSA	4.200,00	92.345,38	341,89
Q 04	A	01 A 47 IMP	001 RES IND	525,00	47.954,57	365,54
Q 04	A	02 A 66 PAR	001 RES IND	300,00	31.149,98	365,54
Q 04	B C	01 A 45 IMPAR	001 RES IND	350,00	35.658,53	365,54
Q 04	B C	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	47.954,57	365,54
Q 04	B C	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	35.658,53	365,54
Q 04	B C	47 A 61 IMP	001 RES IND	525,00	47.954,57	365,54
Q 04	D	01 A 67 IMP	001 RES IND	350,00	35.658,53	365,54
Q 04	D	02 A 68 APR	001 RES IND	525,00	47.954,57	365,54
Q 04	E	A/J	004 RES COLETIV	480,00	310.047,36	474,54
Q 04		01 A 11 IMP	011 COM LOCAL	400,00	74.343,99	365,54
Q 04		02 A 12 PAR	011 COM LOCAL	400,00	83.424,17	365,54
Q 04	AR 01 E 02		079 OUTROS	600,00	60.138,50	341,89
Q 04	LE 01 A 06		079 OUTROS	700,00	68.403,98	341,89
Q 04	AE 01		098 ENT DIVERSA	17.000,00	227.785,28	341,89
Q 04	AE 02		090 TEMPLOS	7.200,00	157.557,19	341,89
Q 04	AE 03		098 ENT DIVERSA	5.269,00	143.420,36	341,89
Q 04	AE 04		098 ENT DIVERSA	34.340,00	339.283,79	341,89
Q 04	AE 05		098 ENT DIVERSA	2.800,00	92.573,39	341,89
Q 04		RES OFICIAL	060 ADM DO DF	3.510,00	86.587,99	330,44
Q 04	SUB EST.DA CEB		080 FORCA E LUZ	40,77	1.824,10	341,89
Q 05	A	01 A 65 IMP	001 RES IND	300,00	27.461,16	328,98
Q 05	A	02 A 48 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 05	B C D E F	01 A 45 IMAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 05	B C D E F	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 05	B C D E F	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 05	B C D E F	47 A 61 IMPAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 05	C	01 A 47 IMP	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 05	G	02 A 70 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 05		01 A 18	011 COM LOCAL	400,00	64.696,29	328,98
Q 05		19 A 30	011 COM LOCAL	400,00	55.616,11	328,98
Q 05	AR 1 2 3 E 4		079 OUTROS	600,00	52.443,05	341,89
Q 05	LE 1 2 3 E 4		079 OUTROS	700,00	59.853,48	341,89
Q 05	AE	CEF 2	041 2.GRAU	1.750,00	95.167,06	330,44
Q 05	AE 5	C. ENSINO	041 2.GRAU	19.175,00	293.282,15	330,44
Q 06	A	01 A 47 IMPAR	001 RES IND	525,00	56.971,67	365,54
Q 06	A	02 A 66 PAR	001 RES IND	300,00	37.298,00	365,54
Q 06	B C F G	01 A 45 IMP	001 RES IND	350,00	42.216,42	365,54
Q 06	B C F G	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	56.971,67	365,54
Q 06	B C F G	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	42.216,42	365,54
Q 06	B C F G	47 A 61 IMPAR	001 RES IND	525,00	56.971,67	365,54
Q 06	D E	01 A 24	001 RES IND	525,00	56.971,67	365,54
Q 06	H	01 A 65 IMP	001 RES IND	300,00	37.298,00	365,54
Q 06	H	02 A 48 PAR	001 RES IND	525,00	56.971,67	365,54
Q 06		01 A 23 IMP	011 COM LOCAL	400,00	83.424,17	365,54
Q 06		02 A 24 PAR	011 COM LOCAL	400,00	93.071,86	365,54
Q 06	AR 1 2 3 E 4		079 OUTROS	600,00	71.254,15	341,89
Q 06	LE 01 A 08 IMP		079 OUTROS	700,00	81.229,73	341,89
Q 06	AE 01		042 1.GRAU	5.880,53	131.677,70	330,44
Q 06	AE 2		042 1.GRAU	9.942,08	227.742,56	330,44
Q 06	AE 03	SERV. SOCIAL	091 ENT ASS SOC	10.181,92	194.951,37	341,89
Q 06		SES	060 ADM DO DF	7.350,00	191.331,52	330,44
Q 06		SES	060 ADM DO DF	2.800,00	96.364,05	330,44
Q 07	A	01 A 65 IMP	001 RES IND	300,00	27.461,16	328,98
Q 07	A	02 A 48 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 07	B C D E F	01 A 45 IMP	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 07	B C D E F	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 07	B C D E F	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 07	B C D E F	47 A 61 IMPAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 07	G	01 A 24	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 07		01 A 18	011 COM LOCAL	400,00	64.696,29	328,98

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 179

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO				
		7	004 RES COLETIV	400,00	221.462,40	427,08
Q 07		19 A 30	011 COM LOCAL	400,00	55.616,11	328,98
Q 07	AR 01 E 02		079 OUTROS	600,00	52.443,05	341,89
Q 07	LE 1 2 3 E 4		079 OUTROS	700,00	59.853,48	341,89
QD 7		4	010 COMERCIAL	700,00	373.296,32	388,39
Q 08	A	01 A 24	001 RES IND	525,00	60.250,62	365,54
Q 08	B C D E F	01 A 45 IMP	001 RES IND	350,00	44.675,63	365,54
Q 08	B C D E F	47 A 61 IMP	001 RES IND	525,00	60.250,62	365,54
Q 08	B C D E F	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	60.250,62	365,54
Q 08	B C D E F	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	44.675,63	365,54
Q 08	G	02 A 48	001 RES IND	525,00	60.250,62	365,54
Q 08		01 A 29 IMPAR	011 COM LOCAL	400,00	93.071,86	365,54
Q 09		02 A 30 PAR	011 COM LOCAL	400,00	83.424,17	365,54
QD 08		4	004 RES COLETIV	400,00	276.828,00	474,54
Q 08	01 A 06		010 COMERCIAL	112,00	25.664,12	353,09
Q 08	07	01 A 07	010 COMERCIAL	90,00	26.130,74	353,09
Q 08	07	02 A 06	010 COMERCIAL	60,00	20.064,67	353,09
Q 08	08	01 A 07	010 COMERCIAL	90,00	26.130,74	353,09
Q 08	08	02 A 06	010 COMERCIAL	60,00	20.064,67	353,09
Q 08	09	01 E 07	010 COMERCIAL	91,00	26.130,74	353,09
Q 08	09	02 A 06	010 COMERCIAL	60,00	20.064,67	353,09
Q 08	10	07 E 07	010 COMERCIAL	90,00	26.130,74	353,09
Q 08	10	02 A 06	010 COMERCIAL	60,00	20.064,67	353,09
Q 08	11	01 A 12	010 COMERCIAL	99,00	27.997,22	353,09
Q 08	11	02 A 11	010 COMERCIAL	62,00	20.531,29	353,09
Q 08	12	01 E 12	010 COMERCIAL	99,00	27.997,22	353,09
	12	02 A 11	010 COMERCIAL	62,00	20.531,29	353,09
	13 14 15 16		010 COMERCIAL	60,00	20.064,67	353,09
	17 A 22		010 COMERCIAL	112,00	25.664,12	353,09
	AR 01 A 04		079 OUTROS	600,00	75.244,38	341,89
	AR 05 A 07		098 ENT DIVERSA	5.400,00	262.671,32	341,89
	LE 01 A 04		079 OUTROS	700,00	85.504,98	341,89
		SAB	073 MERCADO	364,00	50.127,19	341,89
		CINEMA	050 CINEMAS	2.400,00	274.327,76	330,44
		MERCADO	073 MERCADO	1.400,00	226.288,50	341,89
		IGREJA	090 TEMPLOS	3.760,00	122.671,15	341,89
		PAG	075 PAG	270,00	399.023,74	564,07
Q 09	A	01 A 24	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 09	B C D E F	01 A 45 IMP	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 09	B C D E F	47 A 61 IMP	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 09	B C D E F	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 09	B C D E F	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 09	G	01 A 24	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 09	CL 02 A 18		011 COM LOCAL	400,00	64.696,29	328,98
Q 09	CL 20 A 30		011 COM LOCAL	400,00	55.616,11	328,98
Q 09	AR 02 A 11		079 OUTROS	600,00	52.443,05	341,89
Q 09	AR 13 A 15		079 OUTROS	600,00	52.443,05	341,89
Q 09	LE 02 A 04		079 OUTROS	700,00	59.853,48	341,89
Q 9	LT 4		098 ENT DIVERSA	700,00	59.283,45	341,89
Q 09	AE	CONJ PAROQUIAL	092 ENT RELIG	4.950,00	102.377,97	341,89
Q 09	AE	ESCOLA	042 1.GRAU	10.000,00	225.946,96	330,44
Q 09	AEC 7	A	051 CLUBES	6.600,00	58.456,86	330,44
Q 09	AEC 7	B	051 CLUBES	6.750,00	59.254,91	330,44
Q 09	AEC 7	C	051 CLUBES	6.375,00	56.461,75	330,44
Q 09	AEC 7	D	051 CLUBES	6.500,00	57.459,31	330,44
Q 09	AEC 7	E	051 CLUBES	7.950,00	66.237,81	330,44
Q 09	AEC 8	A	051 CLUBES	6.300,00	55.863,22	330,44
Q 09	AEC 8	B	051 CLUBES	7.950,00	66.237,81	330,44
Q 09	AEC 8	C	051 CLUBES	7.350,00	62.646,61	330,44
Q 09	AEC 8	D	051 CLUBES	7.200,00	62.247,58	330,44
Q 09	AEC 8	E	051 CLUBES	7.500,00	63.644,16	330,44
Q 10	A	01 A 47 IMP	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 10	A	02 A 66 PAR	001 RES IND	300,00	27.461,16	328,98
Q 10	B G H	01 A 69 IMP	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 10	B G H	02 A 48 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98

PROTOCOLO [illegible]TIVO
PL Nº 1569, 04
FLS. Nº 180

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO				
Q 10	C D E	01 A 45 IMPAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 10	C D E	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 10	C D E	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 10	C D E	47 A 61 IMPAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 10	F	01 A 15 IMPAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 10	F	02 A 46 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 10	F	17 A 61 IMPAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 10	F	48 A 62 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
		ASSENTAMENTOS	001 RES IND	150,00	4.918,41	146,21
Q 10	CL 02 A 13		011 COM LOCAL	400,00	64.696,29	328,98
			004 RES COLETIV	400,00	138.414,00	427,08
Q 10	AR 1 A 4		079 OUTROS	600,00	52.443,05	341,89
Q 10	LE 01 E 04		079 OUTROS	700,00	59.853,48	341,89
Q 10	AE	CENTRO ENS	041 2.GRAU	11.200,00	194.523,87	330,44
			042 1.GRAU	2.832,00	74.816,87	330,44
			042 1.GRAU	2.832,00	74.816,87	330,44
Q 10	AE	ESPORTES	054 PRACA ESP	9.100,00	73.619,74	330,44
Q 10	AE	SERV SOCIAL	091 ENT ASS SOC	2.800,00	81.172,73	341,89
Q 10	AEC 05	A D	051 CLUBES	3.600,00	31.522,81	330,44
Q 10	AEC 05	B C	051 CLUBES	3.750,00	38.904,74	330,44
Q 10	AEC 05	E	051 CLUBES	4.050,00	41.099,36	330,44
Q 10	AEC 05	F	051 CLUBES	4.800,00	46.087,15	330,44
Q 10	AEC 06	A	051 CLUBES	6.000,00	53.668,59	330,44
Q 10	AEC 06	B	051 CLUBES	5.700,00	52.072,50	330,44
Q 10	AEC 06	C	051 CLUBES	5.100,00	48.680,80	330,44
Q 10	AEC 06	D E	051 CLUBES	4.800,00	46.087,15	330,44
Q 10	AEC 06	F	051 CLUBES	4.950,00	47.284,22	330,44
Q 10	AE 1	SERV.SOCIAL	091 ENT ASS SOC	2.800,00	77.296,50	341,89
Q 10	AE 2	USO MULTIPLO	098 ENT DIVERSA	9.100,00	159.609,31	341,89
Q 10	AE 3	AREA P/ESPORTES	054 PRACA ESP	2.800,00	29.328,19	330,44
Q 10	AE 4	ESC.CLASSE	042 1.GRAU	2.832,00	41.897,45	330,44
Q 10	AE 5	C. DE ENSINO	042 1.GRAU	9.968,00	168.188,33	330,44
Q 11	A	01 A 47 IMP	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 11	A	02 A 70 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 11	B C	01 A 45 IMP	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 11	B C	47 A 61 IMP	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 11	B C	2 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 11	B C	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 11	D	02 A 48 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 11	CL 02 A 12		004 RES COLETIV	400,00	126.233,56	427,08
Q 11	AR 01	ESCOLA	042 1.GRAU	17.600,00	177.465,62	330,44
Q 11	AR 02 04		079 OUTROS	700,00	59.853,48	341,89
Q 11	AR 03		098 ENT DIVERSA	5.600,00	62.019,61	341,89
Q 11	LE 02 04		079 OUTROS	700,00	59.853,48	341,89
Q 11	AEC 04	A	051 CLUBES	6.900,00	60.252,47	330,44
Q 11	AEC 04	B	051 CLUBES	6.600,00	58.456,86	330,44
Q 11	AEC 04	C	051 CLUBES	5.700,00	52.072,50	330,44
Q 11	AEC 04	D	051 CLUBES	6.300,00	55.863,22	330,44
Q 11	AEC 04	E	051 CLUBES	6.750,00	59.254,91	330,44
Q 11	AEC 04	F	051 CLUBES	7.050,00	61.250,03	330,44
Q 12	A D	01 A 24	001 RES IND	525,00	50.823,65	365,54
Q 12	B C	01 A 45 IMP	001 RES IND	350,00	37.707,87	365,54
Q 12	B C	47 A 61 IMP	001 RES IND	525,00	50.823,65	365,54
Q 12	B C	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	50.823,65	365,54
Q 12	B C	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	37.707,87	365,54
Q 12	CL 01 A 11 IMP		011 COM LOCAL	400,00	78.884,08	365,54
Q 12	CL 02 A 12 PAR		011 COM LOCAL	400,00	69.803,90	365,54
Q 12	AR 01	HOSPITAL	032 MED/HOSP	58.824,00	649.869,59	319,19
Q 12	AR 02	USO MULTIPLO	079 OUTROS	6.998,51	190.961,12	341,89
Q 12	AR 03	USO MULTIPLO	079 OUTROS	13.364,56	339.169,75	341,89
Q 12	AR 04	GINASIO	042 1.GRAU	24.765,39	407.003,90	330,44
Q 12	AR 05	USO MULTIPLO	079 OUTROS	9.113,80	242.264,11	341,89
Q 12	AR 06		079 OUTROS	4.819,00	145.358,46	341,89
Q 12	AR 07		079 OUTROS	4.819,50	145.358,46	341,89
Q 12	AR 08		079 OUTROS	4.819,50	145.358,46	341,89
Q 12	AR 09		079 OUTROS	4.819,50	145.358,46	341,89

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 181 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO				
Q 12	AR 10		079 OUTROS	6.500,00	181.555,57	341,89
Q 12	AR 11		079 OUTROS	3.777,20	116.286,77	341,89
Q 12	AR S/N	CAESB	081 AGUA/ESGOTO	8.190,00	184.690,77	427,37
Q 12	LE 01 E 04		079 OUTROS	700,00	72.679,23	341,89
Q 13	A	01 A 15 IMPAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 13	A	02 A 46 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 13	A	17 A 61 IMPAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 13	A	48 A 62 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 13	B	01 A 71 IMPAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 13	B	02 A 46 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 13	B	48 A 62 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 13	C D	01 A 69 IMPAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 13	C D	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 13	C D	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 13	E F G	01 A 45 IMPAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 13	E F G	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 13	E F G	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 13	E F G	47 A 61 IMPAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 13	H	01 A 24	001 RES IND	525,00	41.806,55	328,98
Q 13	H	25 A 51	001 RES IND	350,00	31.149,98	328,98
Q 13	CL 02 A 18 PAR		011 COM LOCAL	400,00	64.696,29	328,98
Q 13	CL 20 A 30 PAR		011 COM LOCAL	400,00	55.616,11	328,98
Q 13	AR 01 A 09		079 OUTROS	700,00	59.853,48	341,89
Q 13	AR 10		078 RESTAURANTE	3.150,00	265.601,42	341,89
Q 13	LE 02 A 10		079 OUTROS	700,00	59.853,48	341,89
Q 13	PAG	04	075 PAG	1.500,00	733.206,12	564,07
Q 13	AEC 03	A	051 CLUBES	1.625,00	20.549,68	330,44
Q 13	AEC 03	B	051 CLUBES	6.300,00	56.062,73	330,44
Q 13	AEC 03	C	051 CLUBES	8.550,00	70.026,55	330,44
Q 13	AEC 03	D	051 CLUBES	7.500,00	63.644,16	330,44
Q 13	AEC 03	E	051 CLUBES	5.700,00	52.072,50	330,44
Q 13	AEC 03	F	051 CLUBES	4.200,00	42.096,92	330,44
Q 14	A3	01 A 28	001 RES IND	360,00	31.559,85	328,98
Q 14	A5	01 A 26	001 RES IND	360,00	31.559,85	328,98
Q 14	A9	01 A 36	001 RES IND	360,00	31.559,85	328,98
Q 14	B4	01 A 28	001 RES IND	360,00	31.559,85	328,98
Q 14	B8	01 A 36	001 RES IND	360,00	31.559,85	328,98
Q 14	A1 A7	01 E 04	004 RES COLETIV	360,00	219.247,77	427,08
Q 14	A1 A7	02 E 03	004 RES COLETIV	920,00	403.061,56	427,08
Q 14	B2 B6	01 E 04	004 RES COLETIV	920,00	403.061,56	427,08
Q 14	B2 B6	02 E 03	004 RES COLETIV	360,00	219.247,77	427,08
Q 14		LT 23	004 RES COLETIV	345,00	210.389,28	427,08
Q 14	CL A/B	01 A 18	011 COM LOCAL	225,00	41.995,84	328,98
Q 14	CL A/B	19 A 23	011 COM LOCAL	345,00	57.886,16	328,98
Q 14	PAG	03	075 PAG	1.500,00	733.206,12	564,07
			079 OUTROS	3.565,00	222.312,94	341,89
Q 14	AE	01 A 16	098 ENT DIVERSA	3.250,00	98.925,18	341,89
Q 14	AE	17 A 31	098 ENT DIVERSA	2.500,00	84.136,90	341,89
Q 14	AE	32	098 ENT DIVERSA	10.416,00	177.622,36	341,89
Q 14	AR	ESC CLASSE	042 1.GRAU	3.737,00	62.846,17	330,44
Q 14	AR		098 ENT DIVERSA	3.162,00	41.954,44	341,89
Q 15	A	01 A 71 IMPAR	001 RES IND	350,00	28.690,77	328,98
Q 15	A	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	38.937,47	328,98
Q 15	A	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	28.690,77	328,98
Q 15	B C D	01 A 70	001 RES IND	350,00	28.690,77	328,98
Q 15	E	01 A 15 IMP	001 RES IND	525,00	38.937,47	328,98
Q 15	E	17 A 61 IMP	001 RES IND	350,00	28.690,77	328,98
Q 15	E	02 A 72 PAR	001 RES IND	350,00	28.690,77	328,98
Q 15	CL 01 A 23 IMP		011 COM LOCAL	400,00	60.156,20	328,98
Q 15	AR 01 A 06		079 OUTROS	700,00	55.578,23	341,89
Q 15	LE 01 E 03		079 OUTROS	700,00	55.578,23	341,89
Q 15	AE	ESCOLA	042 1.GRAU	10.000,00	108.933,37	330,44
Q 15	AE	ESCOLA	042 1.GRAU	4.800,00	70.028,59	330,44
Q 15	AE	ESCOLA	042 1.GRAU	6.000,00	78.707,35	330,44

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. 182

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO				
Q 15	AE 1	ESC. CLASSE	041 2.GRAU	3.440,00	58.357,16	330,44
Q 15	AE 2	C. DE ENSINO	041 2.GRAU	10.400,00	110.728,97	330,44
Q 15	AE 3	PC. DE ESPORTES	054 PRACA ESP	8.560,00	45.289,11	330,44
Q 15	AE 4	SERV SOCIAL	091 ENT ASS SOC	3.200,00	81.628,76	341,89
Q 15	AEC 2	A	051 CLUBES	15.900,00	103.346,95	330,44
Q 15	AEC 2	B	051 CLUBES	13.650,00	93.770,40	330,44
Q 15	AEC 2	C	051 CLUBES	11.100,00	81.400,69	330,44
Q 15	AEC 2	D	051 CLUBES	8.700,00	71.026,09	330,44
Q 15	AEC 2	E	051 CLUBES	6.000,00	53.868,10	330,44
Q 15	AEC 2	F	051 CLUBES	4.500,00	44.291,55	330,44
Q 16	A C D F	01 A 26	001 RES IND	250,00	22.542,75	328,98
Q 16	B E	01 A 15	001 RES IND	500,00	38.117,74	328,98
Q 16	G I J L	01 A 26	001 RES IND	250,00	22.542,75	328,98
Q 16	H K	01 A 16	001 RES IND	250,00	22.542,75	328,98
Q 16	N	01 A 24	001 RES IND	500,00	38.117,74	328,98
Q 16	N	01 11 13 23	001 RES IND	358,00	29.510,51	328,98
Q 16	N	03 A 09 IMPAR	001 RES IND	352,00	29.100,64	328,98
Q 16	N	15 A 21 IMPAR	001 RES IND	352,00	29.100,64	328,98
Q 16	N	02 A 24 PAR	001 RES IND	500,00	38.117,74	328,98
Q 16	N	25 E 27	001 RES IND	500,00	38.117,74	328,98
Q 16	O P	01 02 11 12 13	001 RES IND	358,00	29.510,51	328,98
Q 16	O P	14 23 24	001 RES IND	358,00	29.510,51	328,98
Q 16	O P	03 A 10 15 A 22	001 RES IND	352,00	29.100,64	328,98
Q 16	O P	25 A 28	001 RES IND	500,00	38.117,74	328,98
Q 16	Q R	01 A 24	001 RES IND	250,00	22.542,75	328,98
Q 16	CL 01 A 20		013 COM/RES	105,00	22.246,44	316,59
Q 16	AE	MERCADO	073 MERCADO	1.500,00	155.155,61	341,89
Q 16	AE	CINEMA	050 CINEMAS	1.500,00	127.366,46	330,44
Q 16	AE	ESCOLA	042 1.GRAU	2.600,00	44.590,85	330,44
Q 16	AE	ESCOLA	042 1.GRAU	2.600,00	44.590,85	330,44
Q 17	A	01 A 15 IMP	001 RES IND	525,00	38.937,47	328,98
Q 17	A	17 A 61 IMP	001 RES IND	350,00	28.690,77	328,98
Q 17	A	02 A 46 PAR	001 RES IND	350,00	28.690,77	328,98
Q 17	A	48 A 62 PAR	001 RES IND	525,00	38.937,47	328,98
Q 17	B	01 A 71 IMP	001 RES IND	350,00	28.690,77	328,98
Q 17	B	02 A 46 PAR	001 RES IND	350,00	28.690,77	328,98
Q 17	B	48 62 PAR	001 RES IND	525,00	38.937,47	328,98
Q 17	C D	01 A 70	001 RES IND	350,00	28.690,77	328,98
Q 17	E	01 A 24	001 RES IND	525,00	38.937,47	328,98
Q 17	CL 02 A 18 PAR		011 COM LOCAL	400,00	60.156,20	328,98
Q 17	AR 01 A 09		079 OUTROS	700,00	55.578,23	341,89
Q 17	LE 2 4 E 6		079 OUTROS	700,00	55.578,23	341,89
Q 17	AEC 01	UNICO	051 CLUBES	69.862,00	377.076,73	330,44
Q 18	A B 158 OU 160	01 A 44	001 RES IND	160,00	15.574,99	292,43
Q 18	C D 158 OU 160	01 A 42	001 RES IND	160,00	15.574,99	292,43
Q 18	E F	01 A 28	001 RES IND	240,00	20.493,41	292,43
Q 18	G	01 A 27 IMP	001 RES IND	240,00	20.493,41	292,43
Q 18	H	01 A 19 IMP	001 RES IND	240,00	20.493,41	292,43
Q 18	I	02 A 16 PAR	001 RES IND	240,00	20.493,41	292,43
Q 18	J L	01 A 20	001 RES IND	240,00	20.493,41	292,43
Q 18	K M	01 A 16	001 RES IND	240,00	20.493,41	292,43
Q 18	N	02 A 20 PAR	001 RES IND	240,00	20.493,41	292,43
Q 18	O P	01 A 16	001 RES IND	240,00	20.493,41	292,43
Q 18	AE 1	RESERV. CAESB	081 AGUA/ESGOTO	6.755,00	163.941,56	427,37
Q 18	AE 2	RESERV. CAESB	081 AGUA/ESGOTO	4.667,00	124.495,26	427,37
POSTO DF 150	KM 7		076 PLL	17.609,00	1.962.341,80	470,06
	ASSENTAMENTO		007 RES GEMINAD	150,00	6.305,66	214,21
	ASSENTAMENTO	151 A 300 M	007 RES GEMINAD	300,00	8.827,92	214,21
	ASSENTAMAENTO	301 A 500 M	007 RES GEMINAD	500,00	15.764,15	214,21
	ASSENTAMENTO	501 A 1000 M	007 RES GEMINAD	1.000,00	25.222,64	214,21
	ASSENTAMENTO	1001 A 1500 M	007 RES GEMINAD	1.500,00	31.528,30	214,21
	ASSENTAMENTO	1501 A 2000 M	007 RES GEMINAD	2.000,00	44.139,62	214,21
	ASSENTAMENTO	2001 A 3000	007 RES GEMINAD	3.000,00	56.750,94	214,21

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1809/04
Fls. Nº 183

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO					
	ASSENTAMENTO	3001 A 5000	007	RES GEMINAD	5.000,00	63.056,60	214,21
	ASSENTAMENTO	5001 A 10000	007	RES GEMINAD	10.000,00	126.113,20	214,21
	ASSENTAMENTO	10001 A 20000	007	RES GEMINAD	20.000,00	220.698,10	214,21
	ASSENTAMENTO	20001 A 30000	007	RES GEMINAD	30.000,00	315.283,00	214,21
ST URB 5 ZEV 1			076	PLL	17.609,00	1.962.341,80	470,06
CENTRO DE REC.	DE RADIO	LT 1 A 11	034	COM/RTV	500.000,00	206.637,28	319,19
ST UBR	AR	ATE 150 M2	120	RES/UTIL/CO	150,00	50.445,46	353,09
		151 A 300 M2	120	RES/UTIL/CO		55.490,00	353,09
		301 A 600 M2	120	RES/UTIL/CO		60.534,55	353,09
	AR 1 A 11		032	MED/HOSP	2.544,00	41.327,16	398,99
			042	1.GRAU	6.302,00	59.853,50	330,44
			042	1.GRAU	6.429,00	62.846,17	330,44
		2001 A 2500M	043	JARD INF	2.500,00	28.501,66	398,99
		2501 A 3500	043	JARD INF	3.500,00	42.752,49	398,99
		3501 A 5500	043	JARD INF	5.500,00	57.003,32	398,99
			044	CRECHE/MATE	1.570,00	20.948,72	413,06
			044	CRECHE/MATE	1.722,00	23.941,40	413,06
			044	CRECHE/MATE	2.230,00	29.926,75	413,06
			053	PARQUES	22.280,00	199.511,50	413,06
			067	ADM COMUNIT	1.711,00	57.003,32	398,99
			071	FEIRA LIVRE	5.270,00	71.254,15	2.850,14
			081	AGUA/ESGOTO	705,00	22.801,33	427,37
			084	SEG PUBLICA	687,00	22.801,33	427,37
			120	RES/UTIL/CO	26.199,00	504.454,60	353,09
		301 A 500M	104	INSTITUCION	500,00	14.250,83	398,99
		501 A 1000M	104	INSTITUCION	1.000,00	28.501,66	398,99
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 02 - ST.INDUSTRIAL					
	OFICINAS	01 A 28	036	OFICINAS	250,00	14.149,77	270,99
Q 01		01 A 30	020	IND URBANO	700,00	29.800,29	270,99
Q 02		01 A 09	020	IND URBANO	850,00	34.409,69	270,99
Q 03		01 A 60	020	IND URBANO	500,00	23.690,16	270,99
Q 04		01 A 17	020	IND URBANO	850,00	34.409,69	270,99
Q 05		01 A 30	020	IND URBANO	700,00	29.800,29	270,99
Q 06		01 A 25	020	IND URBANO	850,00	34.409,69	270,99
Q 01	AE 01		027	AE P/IND	10.000,00	134.315,71	270,99
	AE	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	78.000,00	855.263,36	398,99
Q 06		PLL	076	PLL	800,00	574.594,15	478,78
	AE	ESCOLA	042	1.GRAU	3.600,00	60.751,30	319,19
	AE	CEB	080	FORCA E LUZ	2.400,00	60.494,75	319,19
	AE	SLU	087	LIMP PUBLIC	2.400,00	60.494,75	319,19
QD 01	RS SUB ESTACAO		079	OUTROS	2.400,00	58.477,93	398,99
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 03 SCC					
SAI	PLL	01	076	PLL	1.500,00	649.838,59	478,78
	PLL	02	076	PLL	1.500,00	406.149,12	478,78
	PAG	1	076	PLL	450,00	324.919,29	478,78
AE 6		ME A A E	051	CLUBES	26.400,00	273.015,83	244,96
AE 2		LT A	098	ENT DIVERSA	15.900,00	110.728,92	319,19
AE 7		LT E	098	ENT DIVERSA	9.000,00	68.403,96	398,99
AE 9			029	OUTROS	400.000,00	1.765.591,87	270,99
		100 A 150M2	007	RES GEMINAD		8.827,92	214,21
ASSENTAMENTO	DNOCS	DE 151 A 300 M2	007	RES GEMINAD		12.359,08	214,21
			046	CULTURAL		14.963,36	398,99
			043	JARD INF		25.000,00	350,00
VILA DNOCS			010	COMERCIAL	910,00	26.524,86	214,21
VILA DNOCS		100 A 200M2	013	COM/RES	200,00	19.054,00	214,39
VILA DNOCS			083	SAUDE PUBLI	2.400,00	60.906,04	302,56
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 04 - AREAS ESPECIAIS					
AE 1			051	CLUBES	71.887,50	313.518,64	420,22
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 05 - SAI/AE P/IND					
SGA	02	01 A 07	020	IND URBANO	10.000,00	231.181,22	306,21
	03	01 A 10	020	IND URBANO	10.000,00	231.181,22	306,21

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509 04
Fls. N.º 184

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 05 - SAI/AE P/IND				
	09	01 A 10	020 IND URBANO	10.000,00	173.359,19	306,21
	10	01 A 10	020 IND URBANO	10.000,00	173.359,19	306,21
	11	01 A 17	020 IND URBANO	10.000,00	173.359,19	306,21
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 06 - SUA				
SUA		USINA ASFALTO	020 IND URBANO	1.440,00	38.477,23	306,21
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 07 - SEES				
ST DE EXPANSAO ECONOMICA DE	SOBRADINHO SEES					
		AREA EM M2	036 OFICINAS			
1/2/3/5 A 9 E		150 M2	036 OFICINAS	150,00	7.152,84	150,00
10 A 14		173 A 178 M2	036 OFICINAS	178,00	8.046,94	150,00
		180 A 190 M2	036 OFICINAS	190,00	8.494,00	150,00
		192 A 200 M2	036 OFICINAS	200,00	8.941,05	150,00
		202 A 210	036 OFICINAS	210,00	9.388,10	150,00
		228 A 240	036 OFICINAS	240,00	9.835,15	150,00
		250 A 260 M2	036 OFICINAS	260,00	10.729,26	150,00
		300 M2	036 OFICINAS	300,00	12.517,47	150,00
		400 A 420 M2	036 OFICINAS	420,00	16.093,89	150,00
		492 M2	036 OFICINAS	492,00	17.882,10	150,00
		800 A 840 M2	036 OFICINAS	840,00	24.587,89	150,00
		960 A 1000 M2	036 OFICINAS	1.000,00	26.376,10	150,00
		1050	036 OFICINAS	1.050,00	26.823,16	150,00
		1155 A 1200 M2	036 OFICINAS	1.200,00	29.058,42	150,00
		1320 M2	036 OFICINAS	1.320,00	32.187,79	150,00
		1485 M2	036 OFICINAS	1.485,00	34.423,05	150,00
		1800 M2	036 OFICINAS	1.800,00	39.787,69	150,00
		1920 M2	036 OFICINAS	1.920,00	41.128,84	150,00
		2400 M2	036 OFICINAS	2.400,00	44.705,27	150,00
QUADRAS 4 E 9 TODOS		AREA EM M2				
		135	011 COM LOCAL	135,00	17.025,33	353,09
		150	011 COM LOCAL	150,00	18.160,35	353,09
		192	011 COM LOCAL	192,00	22.246,43	353,09
		200	011 COM LOCAL	200,00	22.700,44	353,09
QUADRA 11		AE	076 PLL	2.641,00	554.300,29	453,98
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 08 - SAC				
SETOR ADMINIST		LOTE F	061 ADM DA UNIA	1.750,00	55.578,28	370,38
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 09 - SET. COM. CENT.				
			073 MERCADO	1.700,00	116.950,95	292,36
Cidade : 30 - SOBRADINHO		Setor : 30 0 10 - EXP URB SET OESTE				
SETOR OESTE	AV CENTRAL					
		ATÉ 150 M	001 RES IND	150,00	8.827,92	214,39
		151 A 300 M	001 RES IND	300,00	13.241,88	214,39
		301 A 500 M	001 RES IND	500,00	22.069,80	214,39
SETOR OESTE	AR	ATE 200 M2	007 RES GEMINAD	200,00	8.827,92	214,39
SETRO OESTE	AV CENTRAL					
		ATE 150 M	013 COM/RES	150,00	13.610,00	214,39
		151 A 300M	013 COM/RES	300,00	19.054,00	214,39
		301 A 500 M	013 COM/RES	500,00	27.220,00	214,39
SETOR OESTE			049 OUTROS	19.056,00	208.000,00	302,56
SETRO OESTE	AV CENTRAL		079 OUTROS	1.200,00	50.200,00	302,56
SETOR OESTE	AR		042 1.GRAU	8.000,00	62.847,39	371,94
SETOR OESTE	AR		043 JARD INF	3.000,00	38.890,99	371,94
SETOR OESTE	AR	1000 A 3000	102 INSTITUCION	3.000,00	25.927,33	413,27
SETOR OESTE	AR	3001 A 8000	102 INSTITUCION	8.000,00	51.854,66	413,27
SETOR OESTE	AR		010 COMERCIAL	1.300,00	34.220,00	302,56
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 01 - C.METROPOLITANO				

PROT... ...ATIVO
DL 1509 04
Fls. N.º 185 CAV

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
ESTACAO METRO			035	TERM PASSAG	2.760,00	413.241,07	455,83
ATE 1500 M2			098	ENT DIVERSA		209.548,19	404,37
1501 A 3000 M2			098	ENT DIVERSA		279.397,59	404,37
3001 A 5000 M2			098	ENT DIVERSA		469.387,95	404,37
5001 A 8000 M2			098	ENT DIVERSA		726.433,73	404,37
8001 A 11000M2			098	ENT DIVERSA		969.509,63	404,37
11001 A 15000M			098	ENT DIVERSA		1.061.710,84	404,37
ACIMA 15000 M2			098	ENT DIVERSA		1.117.590,36	404,37
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 36 - SAGOF					
SAGOF							
COMERCIAL		LOTE 1	033	GARAGENS	5.200,00	161.026,19	390,87
COMERCIAL		LOTE 2	033	GARAGENS	23.172,00	483.078,57	390,87
COMERCIAL		LOTE 3	033	GARAGENS	5.200,00	161.026,19	390,87
COMERCIAL		LOTE 4	033	GARAGENS	17.875,00	402.565,47	390,87
COMERCIAL		LOTE 5	033	GARAGENS	5.200,00	161.026,19	390,87
COMERCIAL		LOTE 6	033	GARAGENS	10.528,00	913.018,49	390,87
COMERCIAL		LOTE 7 A 17	033	GARAGENS	5.200,00	161.026,19	390,87
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 37 - S. ADM. E CULTURAL					
COM LOCAL	TODOS		011	COM LOCAL	82,50	52.141,78	390,87
SADM/CLT	O P G		035	TERM PASSAG	1.200,00	101.853,05	448,41
AE RODOV			035	TERM PASSAG	59.592,00	572.923,44	448,41
CENTRO ESP			059	OUTROS	265.038,95	1.518.247,12	475,31
ADM REGIONAL			060	ADM DO DF	3.600,00	318.290,78	448,41
SADM/CLT	A	AD REG	060	ADM DO DF	1.200,00	318.290,78	448,41
TRIB. JUSTICA			060	ADM DO DF	4.000,00	318.290,78	448,41
ORG PUBLICO			069	OUTROS	1.200,00	42.173,37	475,31
ORG PUBLICO CE B			080	FORCA E LUZ	74.443,84	1.180.858,89	475,31
ORG PUBLICO			081	AGUA/ESGOTO	1.200,00	63.889,64	430,47
ORG PUBLICO			082	TELECOMUNIC	2.000,00	506.082,37	475,31
ORG PUBLICO			085	C BOMBEIROS	4.000,00	254.574,75	475,31
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS					
BAIRRO AGUAS CLARAS							
QS-01 RUA 200		1	097	ENT CULTURA	2.975,53	887.794,20	382,33
		4/7	097	ENT CULTURA	2.000,00	591.862,80	382,33
		2	097	ENT CULTURA	7.101,89	2.071.519,80	382,33
		3/6	097	ENT CULTURA	1.500,00	443.897,10	382,33
		5/9 A 21-IMPARES	097	ENT CULTURA	1.200,00	295.931,40	382,33
QS-1 RUA 210		02 04 06	038		7.500,00	2.148.917,47	499,96
		08 A 32-PARES	038		940,00	382.434,46	499,96
		34 36 38	038		7.500,00	2.148.917,47	499,96
		40	010	COMERCIAL	44.362,26	8.614.990,80	426,27
		1/11/15/23/25	097	ENT CULTURA	1.400,00	295.931,40	382,33
		3/5/7/9/13	097	ENT CULTURA	1.200,00	236.745,12	382,33
		17/19	097	ENT CULTURA	1.800,00	355.117,68	382,33
		21	040	SUPERIOR	1.577,39	1.001.614,05	499,96
QS-1 RUA 212		2	010	COMERCIAL	2.243,00	430.749,54	426,27
		4/6/8	010	COMERCIAL	1.750,00	344.599,63	426,27
		01	038		10.500,00	2.148.917,47	499,96
		03/17	038		7.500,00	2.148.917,47	499,96
		05/07/09	038		15.000,00	5.481.560,66	499,96
		11/13/15	038		22.500,00	5.481.560,66	499,96
		19/21/23	038		28.500,00	6.938.453,86	499,96
QS-1 RUA 214		2/3/4	038		940,00	382.434,46	499,96
		10 A 14 E 30	038		940,00	382.434,46	499,96
		6/8 JUNTOS	038		1.880,00	764.868,93	499,96
		16 A 28	038		6.580,00	2.695.252,42	499,96
QS-01 RUA 220		1/3/5	097	ENT CULTURA	300,00	88.779,42	382,33
QS-01 RUA 221		2	097	ENT CULTURA	76.074,00	11.837.256,00	382,33
		4	097	ENT CULTURA	1.505,00	443.897,10	382,33
		6	097	ENT CULTURA	1.225,00	384.710,82	382,33
		8/12/14	097	ENT CULTURA	1.050,00	295.931,40	382,33
		10	097	ENT CULTURA	860,00	147.965,70	382,33
		16	097	ENT CULTURA	2.627,46	739.828,50	382,33
QS-01 RUA 240		1/3/5	097	ENT CULTURA	900,00	295.931,40	382,33
QS-01 RUA 260		1/3/5	097	ENT CULTURA	2.940,00	887.794,20	382,33
		2/4/6	097	ENT CULTURA	1.200,00	295.931,40	382,33

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
FLS. Nº 186

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
QS-01 RUA 260		7	097 ENT CULTURA	5.304,00	1.479.657,00	382,33
QS-01 RUA 400		1	097 ENT CULTURA	9.968,00	2.811.348,30	382,33
		2/4/8	097 ENT CULTURA	12.350,00	3.551.176,80	382,33
		3	097 ENT CULTURA	2.000,00	591.862,80	382,33
		6	097 ENT CULTURA	875,70	118.372,56	382,33
QS-01 RUA 420		2	097 ENT CULTURA	9.390,31	2.663.382,60	382,33
QS 01 RUA 440		2/4/6	097 ENT CULTURA	946,00	295.931,40	382,33
QS-01 RUA 600		1/3	097 ENT CULTURA	10.900,00	2.959.314,00	382,33
		2/5/7	097 ENT CULTURA	1.800,00	591.862,80	382,33
QS-01 RUA 800		1	097 ENT CULTURA	14.345,00	4.143.039,60	382,33
		2	097 ENT CULTURA	1.946,00	591.862,80	382,33
		6/8/10	097 ENT CULTURA	1.395,00	443.897,10	382,33
		3	097 ENT CULTURA	9.598,67	2.663.382,60	382,33
		4	097 ENT CULTURA	961,35	295.931,40	382,33
QS-01 RUA 820		2/4	097 ENT CULTURA	1.600,00	591.862,80	382,33
QS-01 AV. ARN		2/4	097 ENT CULTURA	1.255,00	295.931,40	382,33
		6	097 ENT CULTURA	1.920,00	591.862,80	382,33
		1/2/3/4/5/6	011 COM LOCAL	50,00	45.946,58	426,27
QS-01 PR.AC		1/2/3	011 COM LOCAL	150,00	68.919,87	426,27
		4	011 COM LOCAL	1.210,00	229.732,90	426,27
QS 01 PR.200A		1/2/3	097 ENT CULTURA	300,00	88.779,42	382,33
		4	097 ENT CULTURA	780,00	221.948,55	382,33
		5/6/7	097 ENT CULTURA	450,00	147.965,70	382,33
QS-01 PR.400A		1	011 COM LOCAL	350,00	91.893,16	426,27
		2	011 COM LOCAL	525,00	114.866,45	426,27
SE DESMEMBRADO M2 CONSTX1,5						
QS-01 PR.400B		1	011 COM LOCAL	1.709,55	551.358,96	426,27
		2	011 COM LOCAL	705,00	183.786,32	426,27
		3/4	011 COM LOCAL	480,00	114.866,45	426,27
QS-2 RUA 100		04	034 COM/RTV	42.878,00	1.314.618,48	382,33
QS-2 RUA 100		07	051 CLUBES	12.806,35	1.679.979,92	382,33
		9	091 ENT ASS SOC	11.873,54	432.515,15	382,33
		1/3	097 ENT CULTURA	1.000,00	295.931,40	382,33
		2	097 ENT CULTURA	754,00	236.745,12	382,33
		4	097 ENT CULTURA	6.612,78	1.923.554,10	382,33
		5/6/10/12	097 ENT CULTURA	1.500,00	443.897,10	382,33
		8	097 ENT CULTURA	2.000,00	591.862,80	382,33
QS-02 RUA 110		1/3/6/8	097 ENT CULTURA	1.000,00	295.931,40	382,33
		2/4	097 ENT CULTURA	850,00	266.338,26	382,33
QS-02 RUA 111		1/3/5/7	097 ENT CULTURA	800,00	236.745,12	382,33
		2/4	097 ENT CULTURA	3.500,00	887.794,20	382,33
QS-2 RUA 120		3	011 COM LOCAL	692,00	137.839,74	426,27
		6	011 COM LOCAL	800,00	147.029,05	426,27
QS-02 RUA 120		1/2/4/5	097 ENT CULTURA	800,00	295.931,40	382,33
		7/9	097 ENT CULTURA	1.092,44	355.117,68	382,33
QS-2 RUA 130		02	051 CLUBES	5.213,47	682.918,67	382,33
		1/3	097 ENT CULTURA	930,00	295.931,40	382,33
		5	097 ENT CULTURA	2.264,00	591.862,80	382,33
		7	097 ENT CULTURA	1.750,00	532.676,52	382,33
		6	097 ENT CULTURA	90.047,00	13.316.913,00	382,33
		4	040 SUPERIOR	42.878,00	9.154.752,41	499,96
QS-2 RUA 300		02	040 SUPERIOR	11.904,99	1.001.614,05	499,96
		3360 A 4200	042 1.GRAU	3.700,00	910.558,24	382,33
		06	051 CLUBES	4.068,00	532.676,56	382,33
		08	051 CLUBES	3.308,00	430.238,76	382,33
		10	051 CLUBES	14.978,81	1.912.172,27	382,33
		12	051 CLUBES	20.450,00	2.677.041,18	382,33
		1/3/5/7	097 ENT CULTURA	420,00	147.965,70	382,33
		2	097 ENT CULTURA	11.904,99	3.551.176,80	382,33
		4	097 ENT CULTURA	1.865,60	591.862,80	382,33
		9/13/17	097 ENT CULTURA	900,00	1.183.725,60	382,33
QS-2 RUA 300		11/15	097 ENT CULTURA	700,00	236.745,12	382,33
QS-02 RUA 500		1/2/10/12/14	097 ENT CULTURA	1.650,00	443.897,10	382,33

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. 187

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS					
QS-02 RUA 500		4/6/8	097	ENT CULTURA	1.050,00	295.931,40	382,33
QS-02 PR.AC		1	011	COM LOCAL	360,00	91.893,16	426,27
		2	011	COM LOCAL	240,00	91.893,16	426,27
		3	011	COM LOCAL	750,00	206.759,61	426,27
		4	011	COM LOCAL	450,00	114.866,45	426,27
QS-2 PR-300		1/2	011	COM LOCAL	300,00	73.514,52	426,27
		3	011	COM LOCAL	450,00	114.866,45	426,27
		4	011	COM LOCAL	240,00	59.730,55	426,27
		5/6	011	COM LOCAL	180,00	45.946,58	426,27
		7	011	COM LOCAL	1.200,00	275.679,48	426,27
		8	011	COM LOCAL	2.000,00	459.465,80	426,27
QS-3 EPCT		1	098	ENT DIVERSA	9.235,00	2.957.037,84	411,73
QS-3 EPCT		11/29	098	ENT DIVERSA	4.032,00	1.283.887,09	411,73
QS-03		3	011	COM LOCAL	2.260,00	296.814,90	426,27
		5	011	COM LOCAL	1.800,00	235.705,95	426,27
		13/15/21	011	COM LOCAL	1.680,00	346.437,21	426,27
		23	011	COM LOCAL	1.650,00	216.408,39	426,27
		25/27	011	COM LOCAL	1.650,00	346.437,21	426,27
		19/19A/19B/19C	013	COM/RES	420,00	111.793,81	409,86
		7/9/17	011	COM LOCAL	1.680,00	220.543,58	426,27
		31/33/35/37	013	COM/RES	630,00	167.934,81	409,86
		39	013	COM/RES	867,00	230.910,36	409,86
QS-3 RUA 420		2	051	CLUBES	60.000,00	5.900.417,30	382,33
		4	051	CLUBES	60.000,00	5.900.417,30	382,33
QS-3 RUA 430		1	004	RES COLETIV	1.076,00	173.026,22	375,51
		7	004	RES COLETIV	1.058,00	173.026,22	375,51
		9	004	RES COLETIV	1.024,72	173.026,22	375,51
		3	004	RES COLETIV	891,60	155.723,59	375,51
		5	004	RES COLETIV	974,80	155.723,59	375,51
QS-3 RUA 432		1	004	RES COLETIV	943,00	301.065,62	375,51
		3	004	RES COLETIV	1.125,75	197.249,89	375,51
		5/7	004	RES COLETIV	1.318,58	416.993,19	375,51
QS-3 RUA 450		2/4/6/8	013	COM/RES	672,00	171.352,09	409,86
		10	013	COM/RES	962,00	256.295,86	409,86
QS-3 RUA 450		1	051	CLUBES	50.225,00	4.937.501,98	382,33
QS-03 RUA 452		1	051	CLUBES	3.546,00	676.089,48	382,33
QS-3-PRACA400A		6 A 13	010	COMERCIAL	90,00	60.304,93	426,27
		1 A 5	013	COM/RES	800,00	213.335,79	409,86
QS 3 PRACA 420		1/2/3/4	013	COM/RES	420,00	111.793,81	409,86
SE DESMEMERADO M2 CONST X 1,5							
QS-05 EPTG		1	075	PAG	2.000,00	3.669.549,82	676,42
		16	051	CLUBES	75.000,00	6.556.019,23	382,33
QS-05		03	081	AGUA/ESGOTO	24.000,00	1.166.425,09	367,03
QS-05 EPCT		1	098	ENT DIVERSA	2.690,00	430.238,76	411,73
		5	098	ENT DIVERSA	4.227,00	1.352.178,96	411,73
QS-05 AV.AREAL		9/9A/9B/9C	010	COMERCIAL	166,00	107.687,38	426,27
			013	COM/RES	675,00	156.218,43	409,86
		1/3/5/13 A 17-1M	013	COM/RES	867,00	179.651,19	409,86
		6/40/44	013	COM/RES	1.057,00	147.919,32	409,86
		42	013	COM/RES	1.057,00	250.925,85	409,86
		8/10/12/14/16/18	013	COM/RES	305,00	80.061,94	409,86
		4	013	COM/RES	1.831,00	458.891,64	409,86
		11	013	COM/RES	867,00	210.894,88	409,86
		19	013	COM/RES	1.736,00	271.917,70	409,86
		22	013	COM/RES	2.135,00	535.536,31	409,86
		2	051	CLUBES	9.203,00	1.017.548,81	382,33
		26/28/30/32/34	013	COM/RES	305,00	82.502,85	409,86
		36/38	013	COM/RES	305,00	82.502,85	409,86
		7	098	ENT DIVERSA	1.808,00	580.480,86	411,73
		20	098	ENT DIVERSA	4.042,00	1.290.716,28	411,73
		24	098	ENT DIVERSA	2.331,66	744.381,35	411,73
QS-05 PRACA AC-1		1 A 5 E 8 A 12	010	COMERCIAL	140,00	90.457,40	426,27
		6/7	013	COM/RES	300,00	80.061,94	409,86
QS-05 PRACA AC -2		1 A 10	010	COMERCIAL	100,00	64.612,43	426,27
QS-05 PRACA 31 BA		1 A 6	010	COMERCIAL	75,00	47.382,44	426,27

PROT... 1509 04
... 186

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
QS-05 PRACA 31 0B		1 A 6	010 COMERCIAL	75,00	47.382,44	426,27
QS-05 PRACA 31 0A E 310B		PROJ. A/B/C/D	004 RES COLETIV	480,00	51.907,86	375,51
QS-05 PRACA 40 0A		17	013 COM/RES	2.120,00	97.636,52	409,86
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 1.5						
QS-05 PRACA 40 0B		1 A 12	010 COMERCIAL	50,00	30.152,46	426,27
QS-05 PRACA 80 00B		1 A 10	010 COMERCIAL	50,00	30.152,46	426,27
QS-05 PRACA100		1 A 9	010 COMERCIAL	50,00	30.152,46	426,27
QS-05-RUA 100		1/11/25/27	001 RES IND	193,00	72.650,77	330,18
		3/5/7/9	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
		13/15/17/19/2123	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		29/31	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
		33/35/37/39	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		2	098 ENT DIVERSA	5.057,20	1.618.517,24	411,73
		4	098 ENT DIVERSA	2.584,15	826.331,59	411,73
		6	098 ENT DIVERSA	2.854,15	915.111,01	411,73
QS-05 RUA 110	LOTES PARES	2 A 12 E 18 A 28	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		14 E 16	001 RES IND	193,00	72.650,77	330,18
QS-05 RUA 111		1 A 8	001 RES IND	112,50	49.579,24	330,18
QS-05 RUA 120		1/3/5/7	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		9	001 RES IND	4.820,00	613.604,50	330,18
		11	001 RES IND	3.049,00	404.488,08	330,18
QS-05 RUA 121		1 A 12/14 A 24	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		13	001 RES IND	165,64	61.115,00	330,18
QS-05 RUA 123		1A8 10 A 14 PAR	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 125		1 A 12/14/16	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		18	001 RES IND	180,00	69.950,91	330,18
QS-05 RUA 130		1 A 11	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		12 A 16	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 300		6/8/10/12	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
		4 E 14	001 RES IND	193,00	72.650,77	330,18
		11	010 COMERCIAL	7.461,00	14.688.559,31	426,27
QS-05 RUA 300		2	013 COM/RES	611,00	162.564,80	409,86
		1	051 CLUBES	18.685,00	1.898.513,90	382,33
		3	051 CLUBES	5.758,00	635.114,36	382,33
		5/16/18/20/22	051 CLUBES	3.630,00	402.922,01	382,33
		7/24/26/28	097 ENT CULTURA	2.500,00	852.282,43	382,33
		36	097 ENT CULTURA	2.103,00	716.153,98	382,33
		9	097 ENT CULTURA	4.280,00	1.461.901,11	382,33
		30/32/34	097 ENT CULTURA	1.120,00	381.751,50	382,33
QS 05 RUA 310		1	004 RES COLETIV	7.455,00	1.211.183,54	375,51
QS 05 RUA 310		12	097 ENT CULTURA	1.120,00	381.751,50	382,33
		5	013 COM/RES	1.828,00	458.403,46	409,86
		24	013 COM/RES	1.828,00	286.563,18	409,86
		9/11/13/14/15/16	013 COM/RES	465,00	123.998,38	409,86
		18/20	013 COM/RES	465,00	123.998,38	409,86
		3/7/22	001 RES IND	7.503,00	759.642,37	330,18
		2/4/8/10	097 ENT CULTURA	1.120,00	437.978,47	382,33
		6	097 ENT CULTURA	2.103,00	716.153,98	382,33
		17/19	097 ENT CULTURA	3.720,00	1.003.207,44	382,33
QS-5 RUA 311		1/3/5/7/9	013 COM/RES	448,00	119.116,55	409,86
		11	013 COM/RES	762,00	203.083,96	409,86
QS-5 RUA 312		1 A 15-IMPARES	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		2/4/6/8/10/12	013 COM/RES	450,00	119.116,55	409,86
		14/16	051 CLUBES	75.000,00	737.552,16	382,33
QS 05 RUA 320		1 A 16	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 400		1/11/13 E 23	001 RES IND	193,00	72.650,77	330,18
		15/17/19/21	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		3/5/7/9	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18

PROTOCOLO LEGISLATIVO
DL Nº 1509/04
Fls. Nº 189

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
		2/4/6/8/10/12	013 COM/RES	300,00	80.061,94	409,86
		14/16	051 CLUBES	1.923,00	177.558,85	382,33
		25	051 CLUBES	17.268,00	1.912.172,27	382,33
		27	051 CLUBES	10.677,00	1.099.499,05	382,33
QS-05 RUA 410		2/4/6/8	001 RES IND	105,00	46.106,59	330,18
		10/ A 24-PARES	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
		26	001 RES IND	193,00	72.650,77	330,18
		1/3	013 COM/RES	1.147,00	298.279,56	409,86
QS-05 RUA 412		1-3-9 A 13	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 412		DEMAIS	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
QS-05 RUA 414		TODOS C /105 M2	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 414		TODOS C /112 M2	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
QS-05	RUA 416	1	001 RES IND	3.449,56	439.340,82	330,18
SE DESMEMBRADO M2XCONSTX1,5						
		6 A 10-PARES	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		2-4-12-14	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
QS 05 RUA 420		1	013 COM/RES	300,00	80.061,94	409,86
QS-05 RUA 430		1 A 7 E 9 A 12	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 430		8	001 RES IND	200,00	74.123,42	330,18
QS-05 RUA 450		1-3-5-7	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		9 A 19 IMPAR	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
		2-4-6-8 A 21-23	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
		25	001 RES IND	193,00	72.650,77	330,18
		22	001 RES IND	2.812,00	392.706,88	330,18
		10 A 20 PAR	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
QS-05 RUA 452		1 A 9 E 11	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 454		1 A 9 E 11	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 456		6	001 RES IND	178,00	69.950,91	330,18
QS 05 RUA 456		2 E 4	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 470		TODOS C/ 105 M2	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 470		32	001 RES IND	150,00	59.169,70	330,18
		TODOS C/ 112 M2	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
QS-05 RUA 600		TODOS C/ 112 M2	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
		17	001 RES IND	193,00	72.650,77	330,18
		TODOS C/ 105 M2	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		02 A 20 PAR	010 COMERCIAL	105,00	68.919,92	426,27
		19/21	098 ENT DIVERSA	1.800,00	559.993,30	411,73
		22/23	098 ENT DIVERSA	2.820,00	901.452,64	411,73
		24	098 ENT DIVERSA	4.162,00	1.351.691,40	411,73
QS 05 RUA 800		2/16/26/28	001 RES IND	193,00	72.650,77	330,18
QS-05 RUA 800		DEMAIS	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		44/46/48	013 COM/RES	523,00	77.132,85	409,86
		50 A 60 PAR	013 COM/RES	262,00	69.810,11	409,86
		62	013 COM/RES	523,00	107.400,17	409,86
		66	013 COM/RES	3.467,00	543.347,23	409,86
		64	013 COM/RES	469,00	98.612,98	4.508,46
QS-05 RUA 810		1 A 8	010 COMERCIAL	72,00	47.382,44	426,27
QS-05 RUA 820		1/3 A 16/18	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
		20	001 RES IND	193,00	72.650,77	330,18
		17	001 RES IND	1.865,97	284.957,92	330,18
		02	013 COM/RES	1.789,00	448.639,80	409,86
QS-05 RUA 822		2 4 11 13	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 822		1-3-5 A 10 12-14	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
QS-05 RUA 824		TODOS C/ 105 M2	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 824		TODOS C/ 112 M2	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
QS-05 RUA 826		1	001 RES IND	343,00	101.958,34	330,18
		7	001 RES IND	310,00	95.967,74	330,18
		2-4-6-8-10-12	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		3	001 RES IND	117,00	50.315,56	330,18
QS-05 RUA 840		1 A 16 E 18	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
QS-05 RUA 840		17	001 RES IND	193,00	72.650,77	330,18
QS-05 RUA 842		1 A 12	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 844		1 A 12	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 860		1 A 18	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
QS-05 RUA 860		20	001 RES IND	193,00	72.650,77	330,18
QS-05 RUA 860		22	098 ENT DIVERSA	10.342,00	3.312.155,54	411,73

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. Nº 190

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
QS-05 RUA 861		TODOS C/105 M2	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS 05 RUA 861		11	001 RES IND	184,35	71.423,56	330,18
		TODOS C/112 M2	001 RES IND	112,00	49.579,24	330,18
QS-05 RUA 862		1 A 8	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 863		1 A 6	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		7	001 RES IND	172,80	68.478,26	330,18
		8	001 RES IND	225,84	90.014,02	330,18
QS-05 RUA 864		1 A 12	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
QS-05 RUA 865		1	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		3	001 RES IND	161,29	60.378,68	330,18
QS-05 RUA 866		1	001 RES IND	198,00	74.123,42	330,18
		2/4/6/8	001 RES IND	105,00	48.106,59	330,18
		3-7	001 RES IND	152,00	58.906,03	330,18
		5	001 RES IND	125,00	51.788,21	330,18
		9	001 RES IND	172,00	68.478,26	330,18
QS-06	TODOS	ATE 250 M2	001 RES IND	150,00	24.544,18	330,18
		1 E 22 A 26	013 COM/RES	128,00	56.140,99	409,86
	CJ 420 BL.B	1/18	013 COM/RES	128,00	56.140,99	409,86
		19/20	013 COM/RES	160,00	69.810,11	409,86
	CJ 430 BL A	1	044 CRECHE/MATE	4.109,00	540.871,58	382,33
	CJ 430 BL B	1	042 1.GRAU	6.009,00	910.559,24	382,33
	CJ 430 BL.C	1	011 COM LOCAL	2.028,58	639.116,92	426,27
		3 A 17	013 COM/RES	128,00	56.140,99	409,86
	CJ 610 BL.C	19 A 30	001 RES IND	128,00	34.852,73	330,18
	RUA 100 BL.A	C1 A C6	013 COM/RES	128,00	56.140,99	409,86
	RUA 100 BL.A	C7	013 COM/RES	188,00	82.014,67	409,86
	RUA 200 BL.A	C1 A C11	013 COM/RES	128,00	56.140,99	409,86
	RUA 200 BL.A	1	043 JARD INF	2.086,19	273.167,46	382,33
SE DESMEMBRADO M2XCONSTX1,5						
QS-07 AV.AC		12/14/16/18/22/	001 RES IND	200,00	74.123,42	330,18
		24/26/28/30/32/	001 RES IND	200,00	74.123,42	330,18
		34/36	001 RES IND	200,00	74.123,42	330,18
		20	001 RES IND	400,00	113.639,55	330,18
		2/4	051 CLUBES	15.000,00	1.639.004,80	382,33
		6	051 CLUBES	18.800,00	2.089.731,13	382,33
		8	051 CLUBES	28.550,00	3.155.084,25	382,33
		10	098 ENT DIVERSA	12.033,80	2.697.528,74	411,73
QS-07 PRACA AC		1 A 8	010 COMERCIAL	75,00	38.767,45	426,27
QS 07 PRACA200		1/2/3/4	010 COMERCIAL	200,00	103.379,88	426,27
		5 A 12	010 COMERCIAL	75,00	38.767,45	426,27
QS 07 PRACA210 B		1	013 COM/RES	800,00	213.335,79	409,86
QS-07 PRACA400		1/2/3/4	001 RES IND	200,00	74.123,42	330,18
QS-07 PRACA600		1	010 COMERCIAL	234,00	124.917,36	426,27
		2/3/4/5/6	010 COMERCIAL	100,00	51.689,94	426,27
QS-07 P.800A		1 A 6	010 COMERCIAL	75,00	47.382,44	426,27
QS-07 P.800B		1 A 10	010 COMERCIAL	100,00	64.612,43	426,27
QS-07 P.810		1 A 4 E 6 A 12	010 COMERCIAL	100,00	51.689,94	426,27
QS-07 P.810		5	010 COMERCIAL	200,00	129.224,86	426,27
QS-07 P.820A		1 A 5	010 COMERCIAL	75,00	47.382,44	426,27
QS-07 P. 820B		1 A 6	010 COMERCIAL	75,00	47.382,44	426,27
QS-07 P.520B		7 A 16	010 COMERCIAL	100,00	64.612,43	426,27
QS-07 RUA 200		1/3/5/7/9/11	001 RES IND	200,00	74.123,42	330,18
		2/4	001 RES IND	5.266,10	590.287,52	330,18
		17/19	001 RES IND	300,00	94.740,53	330,18
		21	001 RES IND	488,00	131.802,24	330,18
		23/25/27	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
QS-07 RUA 210		1/3/5/7/9/11/14/	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		15/16/17/18/20/	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		21/22/23/24/25/	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		26/27/28/29/30/	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		31/32/33/35/37	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		2/8/19	001 RES IND	488,00	131.802,24	330,18
		13	001 RES IND	400,00	113.639,55	330,18

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 191

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
		4/6/12/19/34	001 RES IND	368,00	104.803,64	330,18
		39	098 ENT DIVERSA	3.153,00	1.010.719,53	411,73
		41	098 ENT DIVERSA	2.804,16	901.452,64	411,73
QS 07 RUA 211		1/24	001 RES IND	400,00	113.639,55	330,18
		2/3/5 A 10	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		12/13 E 15 A 23	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		11 E 14	001 RES IND	300,00	94.740,53	330,18
		4	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
QS-07 RUA 212		1 A 7/9/11/13/15	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
QS-07 RUA 212A		2/4/6//	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
QS-07 RUA 213		1 A 9 E 11	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		13/15/17	001 RES IND	300,00	94.740,53	330,18
QS 07 RUA 214		1 A 14 E 16	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		15	001 RES IND	368,00	104.803,64	330,18
QS-07 RUA 216		1	098 ENT DIVERSA	800,00	252.679,90	411,73
		2 A 15/17A25 IMP	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		16	001 RES IND	368,00	104.803,64	330,18
QS-07 RUA 218		1/3/5/45/47 A 50	001 RES IND	300,00	94.740,53	330,18
		2/4/6 A 20	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		21/43	001 RES IND	368,00	104.803,64	330,18
		22 A 42 44/46	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		51 E 53 A 63	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
QS-07 RUA 218		52/64/66/68	001 RES IND	300,00	94.740,53	330,18
QS-07 RUA 218A		1 A 13 E 16 A 28	001 RES IND	120,00	51.051,89	330,18
QS-07 RUA 218A		14/15	001 RES IND	300,00	94.740,53	330,18
QS 07 RUA 400		1/3	013 COM/RES	480,00	127.903,34	409,86
		2/4/6 A 18-PARES	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		5	013 COM/RES	1.661,00	442.781,61	409,86
QS-07 RUA 600		1/3/4/5/7/9	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		2	001 RES IND	6.368,00	673.492,29	330,18
		6/8/10	001 RES IND	368,00	104.803,64	330,18
		11/13 A 27 IMPAR	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
QS-07 RUA 610		1/3/5/7/9/11/12	001 RES IND	300,00	94.740,53	330,18
		13/15/17/19/21	001 RES IND	300,00	94.740,53	330,18
		2/4/6/8/10/14/16	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		18/20/22	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		23 A 33-IMPARES	013 COM/RES	200,00	66.392,83	409,86
QS-07 RUA 611		1/3/5/7	013 COM/RES	200,00	66.392,83	409,86
QS-07 RUA 620		1/3/5/7/9	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		2/4/6/8/10/12	001 RES IND	300,00	94.740,53	330,18
		11	001 RES IND	368,00	104.803,64	330,18
QS 07 RUA 620		14	001 RES IND	452,00	124.193,55	330,18
QS-07 RUA 630		1/3/5/12/24	001 RES IND	300,00	94.740,53	330,18
		DEMAIS	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
QS-07 RUA 640		2/4/6/8/10	001 RES IND	200,00	74.368,86	330,18
		01	013 COM/RES	368,00	112.770,18	409,86
QS-07 RUA 800		1	004 RES COLETIV	6.275,00	1.038.157,32	375,51
		2	001 RES IND	8.300,00	810.448,82	330,18
		3	001 RES IND	3.004,00	396.388,50	330,18
		4	001 RES IND	600,00	152.419,35	330,18
		6/8/42/44	004 RES COLETIV	1.900,00	103.815,73	375,51
		5/7	004 RES COLETIV	1.650,00	103.815,73	375,51
		10/40	004 RES COLETIV	1.768,00	332.210,34	375,51
			008 GARAGEM		25.174,51	271,48
		9	013 COM/RES	924,00	231.886,73	409,86
		11/13	013 COM/RES	2.349,00	368.089,68	409,86
		12 A 38 PARES	013 COM/RES	450,00	120.092,91	409,86
		46	011 COM LOCAL	3.328,00	436.951,97	426,27
QS-07 RUA 810		1/3/5/7	013 COM/RES	505,00	140.596,58	409,86
		9	013 COM/RES	738,00	140.596,58	409,86

SE DESMEMBRADO M2 CONST X 1.5

PROTOCOLO LEGISLATIVO
FL. Nº 1509 04
Fls. Nº 192

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS					
QS-07 RUA 820		1	011	COM LOCAL	3.844,00	807.281,41	426,27
		2/4 E 27	013	COM/RES	900,00	145.966,59	409,86
		5	013	COM/RES	900,00	217.241,25	409,86
		6/8	013	COM/RES	640,00	100.565,61	409,86
		3	011	COM LOCAL	3.306,00	696.550,15	426,27
		10/11	013	COM/RES	480,00	75.180,12	409,86
		7/9/12/13	013	COM/RES	480,00	123.998,38	409,86
		14/15/16/17/18/	013	COM/RES	480,00	123.998,38	409,86
		19/21/22/23/2425	013	COM/RES	480,00	123.998,38	409,86
		20	013	COM/RES	730,00	183.068,47	409,86
QS-07 RUA 830		1 E 11	010	COMERCIAL	97,50	64.612,43	426,27
		3/5/7/9	010	COMERCIAL	75,00	47.382,44	426,27
		2	013	COM/RES	1.170,00	293.397,74	409,86
QS-07 EPTG		01	040	SUPERIOR	600.000,00	42.788.952,21	499,96
QS-08	TODOS	ATE 250 M2	001	RES IND	150,00	24.544,18	330,18
	CJ 210 BL.D	11/12/13	013	COM/RES	160,00	32.708,23	409,86
	CJ 220 BL.A	1	042	1.GRAU	5.307,00	910.558,24	382,33
	CJ 410 BL.A	15	083	SAUDE PUBLI	2.384,35	273.167,47	382,33
	CJ 420 BL.B	1	043	JARD INF	2.431,30	770.332,25	382,33
QS-08	CJ 420 BL.A	8	090	TEMPLOS	729,27	637.390,76	249,97
QS-08	CJ 420 BL.B	2	011	COM LOCAL	1.552,30	488.871,61	426,27
		12	013	COM/RES	120,00	24.409,13	409,86
		13/14	013	COM/RES	128,00	52.235,53	409,86
	CJ 430 BL.B	12/13/14	013	COM/RES	128,00	52.235,53	409,86
	CJ 440 BL.A	12/13/14	013	COM/RES	128,00	52.235,53	409,86
	CJ 440 BL.B	12/13/14	013	COM/RES	128,00	52.235,53	409,86
	CJ 450 BL.A	1	013	COM/RES	243,00	49.784,62	409,86
		2/3	013	COM/RES	128,00	52.235,53	409,86
	RUA 200	C3 A C9	013	COM/RES	128,00	52.235,53	409,86
		C1/C2/C10	013	COM/RES	128,00	25.873,67	409,86
QS 09		5	061	ADM DA UNIA	420.000,00	4.888.059,50	382,33
QS-09 AV AGUAS CLARAS		1	051	CLUBES	20.681,00	2.287.777,54	382,33
		3	051	CLUBES	6.563,00	723.893,79	382,33
		7	051	CLUBES	9.315,00	1.031.207,19	382,33
		5	051	CLUBES	7.800,00	860.477,52	382,33
QS-09 RUA 100	LOTES 1 3 5 7	2000 A 2500 M2	010	COMERCIAL		361.829,61	426,27
	LOTE 9	2500 A 3000 M2	010	COMERCIAL		396.289,57	426,27
	LOTES 11 13	4000 A 5000 M2	010	COMERCIAL		590.126,86	426,27
	LOTES 15 17 19	5000 A 6000 M2	010	COMERCIAL		723.659,22	426,27
	LOTE 21		010	COMERCIAL	12.793,30	1.511.930,88	426,27
	LOTE 4		010	COMERCIAL	47.097,91	4.652.095,03	426,27
	LOTE 2		089	OUTROS	4.531,56	477.360,10	382,33
QS-09 RUA 120		1	088	CEMITERIOS	219.607,90	318.695,38	382,33
QS 9 RUA 120		LT 2 A 26 -PARTE	011	COM LOCAL	800,00	168.164,48	426,27
		LT 28	011	COM LOCAL	1.440,00	302.328,49	426,27
RUA 121	LOTES 2 4 6	600 A 700 M2	010	COMERCIAL		137.839,85	426,27
RUA 122	LOTES 1 3 5	600 A 700 M2	010	COMERCIAL		137.839,85	426,27
	LOTES 4 6 7 8	2000 A 2100 M2	010	COMERCIAL		340.292,13	426,27
	LOTE 2		010	COMERCIAL	29.873,50	391.982,08	426,27
RUA 123	LOTES 10 12 14		010	COMERCIAL	2.987,50	38.767,45	426,27
	16 18 20	100 A 150 M2	010	COMERCIAL		38.767,45	426,27
	LOTES 4 6 8 22		010	COMERCIAL	500,00	103.379,88	426,27
	24 26 28		010	COMERCIAL	500,00	103.379,88	426,27
	30		010	COMERCIAL	1.037,50	198.144,78	426,27
	3 5 7		010	COMERCIAL	2.065,00	340.292,13	426,27
	1		010	COMERCIAL	2.918,00	379.059,59	426,27
	2		083	SAUDE PUBLI	848,00	106.535,31	382,33
	9		084	SEG PUBLICA	833,00	97.202,07	382,33
QS 09 RUA 140	3 5 7 9 11 13		010	COMERCIAL	75,00	25.844,97	4.688,97
	15		010	COMERCIAL	75,00	25.844,97	426,27
	1 17		010	COMERCIAL	127,50	38.767,45	426,27
RUA 150	3 4 5 6 7		010	COMERCIAL	500,00	103.379,88	426,27
	1 2		010	COMERCIAL	625,00	129.224,86	426,27
	8		010	COMERCIAL	700,00	146.454,84	426,27
QS-09 RUA 160	4 6 8 10 12 14		010	COMERCIAL	75,00	25.844,97	426,27

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 193 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
	16		010 COMERCIAL	75,00	25.844,97	426,27
	2 18		010 COMERCIAL	127,50	38.767,45	426,27
QS 09 RUA 180	1		076 PLL	4.973,00	1.515.168,95	485,25
SE DESMEMBRADO	M2XCONSTX1,5					
QS-10	TODOS	ATE 250 M2	001 RES IND	150,00	24.544,18	330,18
	CJ 210 BL D	1	043 JARD INF	3.421,49	1.087.206,51	382,33
QS 11	P	58	102 INSTITUCION	1.008,00	204.975,60	344,09
QS-10	CJ 230 BL.B	1	090 TEMPLOS	746,00	318.695,36	249,97
	CJ 230 BL.B	2 A 5	011 COM LOCAL	800,00	243.516,87	426,27
	RUA 400	;	090 TEMPLOS	1.051,00	446.173,53	249,97
QS 11	TODOS	ATE 200 M2	007 RES GEMINAD		18.574,16	274,04
QS 11	TODOS	201 A 300 M2	007 RES GEMINAD		22.378,51	274,04
QS 11	AE 1		089 OUTROS	800,00	83.998,98	382,33
QS 11	AE 2		089 OUTROS	2.257,00	241.753,18	382,33
QS 11	A	14	102 INSTITUCION	3.136,00	273.167,47	344,09
QS 11	V	45	102 INSTITUCION	3.233,81	282.273,05	344,09
QS 11	A	94	102 INSTITUCION	3.277,84	286.825,84	344,09
QS 11	W	33	102 INSTITUCION	3.502,71	318.695,38	344,09
QS 11	K	33	102 INSTITUCION	3.556,00	323.248,17	344,09
QS 11	R	51	102 INSTITUCION	8.014,58	637.390,76	344,09
QS 11	P	49	102 INSTITUCION	9.064,00	660.154,72	344,09
SE DESMEMBRADO	M2XCONSTX2,0					
SE DESMEMBRADO	M2XCONSTX2,0					
AVENIDA AGUAS	CLARAS	C1	013 COM/RES	268,00	114.722,91	409,86
		C2 A C56	013 COM/RES	128,00	60.046,45	409,86
		C9	013 COM/RES	128,00	27.826,40	409,86
		C57 A C68	010 COMERCIAL	75,00	60.304,93	426,27
			010 COMERCIAL	150,00	86.149,90	426,27
		C69 A C82	013 COM/RES	128,00	60.046,45	409,86
		C83	013 COM/RES	240,00	113.258,36	409,86
		C84 A C86	013 COM/RES	146,00	63.463,73	409,86
		C87 A C90	013 COM/RES	200,00	85.431,95	409,86
		C91 A C94	013 COM/RES	260,00	114.722,91	409,86
		AE-3	011 COM LOCAL	1.024,00	322.544,99	426,27
		AE 2	084 SEG PUBLICA	504,00	159.347,66	382,33
		AE-4	086 ECT	512,00	200.322,76	382,33
		AE-5	082 TELECOMUNIC	512,00	125.201,74	382,33
AV.DAS ARAUCARIAS		115	010 COMERCIAL	6.945,43	572.896,89	426,27
		305	011 COM LOCAL	5.091,62	340.464,15	426,27
		635	011 COM LOCAL	7.811,42	522.872,09	426,27
		785	011 COM LOCAL	4.505,69	301.409,56	426,27
		885/1135	011 COM LOCAL	5.000,00	334.031,63	426,27
		1205	010 COMERCIAL	600,00	68.919,92	426,27
		1325/1525/1735	011 COM LOCAL	5.250,00	351.491,33	426,27
		1835	011 COM LOCAL	5.126,00	343.220,95	426,27
		1905/1955/2005	032 MED/HOSP	2.500,00	364.223,29	452,91
		2075	032 MED/HOSP	20.345,00	1.502.421,08	452,91
		4250	035 TERM PASSAG	29.010,00	2.287.777,54	382,33
		405/1055	090 TEMPLOS	2.500,00	777.616,72	249,97
		1605	090 TEMPLOS	2.750,00	857.290,57	249,97
		1665	010 COMERCIAL	660,00	77.534,91	426,27
		4400	013 COM/RES	9.146,97	1.044.710,76	409,86
		4530/4750/4790	013 COM/RES	3.000,00	433.506,14	409,86
		525/1395	076 PLL	2.500,00	2.012.333,76	606,56
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2,0						
		455	010 COMERCIAL	600,00	68.919,92	426,27
		1015/1445	010 COMERCIAL	660,00	77.534,91	426,27
		955	083 SAUDE PUBLI	2.833,39	125.657,03	382,33
		4150	097 ENT CULTURA	16.543,00	1.834.774,68	382,33
		4155	097 ENT CULTURA	22.600,00	2.503.579,64	382,33
AV.DAS CASTANHEIRAS		5	010 COMERCIAL	25.564,93	2.145.132,70	426,27
		10	010 COMERCIAL	16.048,00	1.343.938,56	426,27
		200	010 COMERCIAL	8.831,91	753.811,69	426,27
		350/680	011 COM LOCAL	5.500,00	360.221,18	426,27
		500	011 COM LOCAL	4.473,33	299.571,70	426,27
		920	011 COM LOCAL	6.039,20	404.329,90	426,27

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1809 / 04
Fls. Nº 194 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
		1060	011 COM LOCAL	4.185,00	280.274,13	426,27
		1190/1250/1310	013 COM/RES	1.925,00	278.264,08	409,86
		1370	013 COM/RES	1.925,00	278.264,08	409,86
		3350	040 SUPERIOR	36.200,77	6.450.394,48	409,96
		820	090 TEMPLOS	4.000,00	727.064,60	249,97
		1470	042 1.GRAU	4.000,00	291.378,63	382,33
		580	076 PLL	2.708,50	2.130.706,34	606,56
		1950	076 PLL	2.092,53	1.893.961,19	606,56
		740	010 COMERCIAL	900,00	103.379,98	426,27
		980	010 COMERCIAL	600,00	68.919,92	426,27
		280	084 SEG PUBLICA	6.900,00	603.927,63	382,33
		3700	097 ENT CULTURA	63.500,00	3.054.012,04	382,33
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2,0						
AV.FLAMBOYANT		2/4/6/8/10	004 RES COLETIV	2.042,00	342.591,91	375,51
		6	013 COM/RES	2.042,00	278.264,08	409,86
		12	013 COM/RES	1.796,00	259.224,96	409,86
		14/16/18	013 COM/RES	1.925,00	275.334,98	409,86
		20	013 COM/RES	3.065,00	442.781,61	409,86
		22	004 RES COLETIV	5.241,00	899.736,34	375,51
		24	065 UTIL PUBLIC	5.310,00	669.260,31	382,33
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
AV JEQUITIBA		485	011 COM LOCAL	4.200,00	281.193,06	426,27
		765	011 COM LOCAL	3.480,00	232.949,16	426,27
		685	011 COM LOCAL	5.400,00	361.599,58	426,27
		885	042 1.GRAU	4.696,52	355.117,71	382,33
		935	042 1.GRAU	3.606,00	273.167,47	382,33
		405	010 COMERCIAL	1.060,00	124.917,36	426,27
		585	010 COMERCIAL	720,00	81.842,41	426,27
		825	065 UTIL PUBLIC	6.815,00	860.477,54	382,33
		985	065 UTIL PUBLIC	3.325,00	423.409,58	382,33
		325	076 PLL	3.600,00	2.367.451,49	606,56
		155	089 OUTROS	154.000,00	1.960.659,30	382,33
		805	013 COM/RES	1.600,00	230.910,36	409,86
AV.PARQUE	AGUAS CLARAS	545	013 COM/RES	3.817,60	513.879,91	409,86
		695	013 COM/RES	2.000,00	298.767,75	409,86
		755	013 COM/RES	1.925,00	277.287,71	409,86
		1015/1075	013 COM/RES	1.925,00	278.264,08	409,86
		1135	013 COM/RES	1.925,00		409,96
		1195	004 RES COLETIV	1.925,00		375,51
		2465	004 RES COLETIV	2.031,40	342.591,91	375,51
		2495/2525/2555	013 COM/RES	1.926,00	278.264,08	409,86
		1285	013 COM/RES	2.345,69	338.798,72	409,86
		2585/2615/2645	013 COM/RES	1.925,00	278.264,08	409,86
		2675/2705	013 COM/RES	1.926,40	276.311,35	409,86
		2735	013 COM/RES	3.028,35	437.411,60	409,86
		3740/3745	013 COM/RES	1.800,00	253.654,95	409,86
		3695	013 COM/RES	1.800,00	259.713,14	409,86
		3820/3825/3860 E	013 COM/RES	1.890,00	272.894,07	409,86
		3895	013 COM/RES	1.890,00	266.547,69	409,86
		115/1505	042 1.GRAU	6.070,00	464.384,70	382,33
		405	010 COMERCIAL	3.086,10	301.524,67	277,67
		865	090 TEMPLOS	3.528,00	261.330,21	249,97
		1405	042 1.GRAU	4.000,00	300.484,21	382,33
		3365	042 1.GRAU	1.800,00	136.583,73	382,33
		PARQUE	053 PARQUES	666.310,00	5.463.349,59	382,33
		2630	065 UTIL PUBLIC	10.000,00	628.285,19	382,33
AV.PARQUE	AGUAS CLARAS	3305	013 COM/RES	2.228,78	314.389,59	409,86
		3680	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
		25/55/75	069 OUTROS	3.200,00	314.142,57	330,85
		625	076 PLL	4.243,80	2.604.196,63	606,56
		1345	083 SAUDE PUBLI	2.423,85	109.266,98	382,33

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1309/04
Fls. Nº 195

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
		475	083 SAUDE PUBLI	3.846,50	172.095,50	382,33
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
AV. PAU BRASIL		1/3/4/5/6/7/9	013 COM/RES	1.950,00	443.757,98	409,86
		11/15/20	013 COM/RES	5.590,00	994.427,95	409,86
		12/14	013 COM/RES	1.950,00	469.631,66	409,86
		13	013 COM/RES	6.537,60	1.206.299,20	409,86
		18	013 COM/RES	4.772,52	935.357,86	409,86
		16	013 COM/RES	6.350,00	727.880,25	409,86
	ED GARAGEM	8/10	018 GARAGEM	2.950,00	696.624,90	339,85
	CAMPUS	2	040 SUPERIOR	80.668,00	12.430.030,36	499,96
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
AV. SIBIPIRUNA		2	013 COM/RES	889,00	213.823,97	409,86
		4	013 COM/RES	1.215,00	58.581,91	409,86
		8/10/14/18	010 COMERCIAL	550,00	99.072,39	426,27
		12	010 COMERCIAL	374,00	73.227,42	426,27
		16	010 COMERCIAL	311,00	60.304,93	426,27
		9 A 19 IMPARES	020 IND URBANO	10.000,00	2.387.847,29	316,13
		20/36	020 IND URBANO	847,80	152.245,29	316,13
		21	020 IND URBANO	14.000,00	3.084.970,50	316,13
		22	020 IND URBANO	2.758,84	496.800,44	316,13
		24/26	020 IND URBANO	1.600,00	282.455,09	316,13
		25	020 IND URBANO	20.579,80	4.122.642,40	316,13
		28/30	020 IND URBANO	1.250,00	222.358,26	316,13
		32	020 IND URBANO	1.063,83	192.309,84	316,13
		36	020 IND URBANO	3.313,34	596.961,82	316,13
		6	076 PIC	2.777,00	2.130.706,34	606,56
		1/3	065 UTIL PUBLIC	7.910,00	997.061,28	382,33
		5	065 UTIL PUBLIC	12.765,00	956.086,16	382,33
		7	065 UTIL PUBLIC	9.641,40	1.215.595,26	382,33
		17/19/21	089 OUTROS	12.765,00	1.274.326,10	382,33
		23	065 UTIL PUBLIC	42.310,00	5.326.765,78	382,33
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
BOULEVARD AC		1200	035 TERM PASSAG	4.040,00	361.946,89	382,33
		2500	035 TERM PASSAG	6.612,00	519.018,18	382,33
		3750	035 TERM PASSAG	6.900,00	546.334,93	382,33
PC DAS GARCAS		2/10	013 COM/RES	1.700,00	246.044,03	409,86
		6	012 CENTRO COM	43.400,00	2.179.853,65	426,27
		4/8	013 COM/RES	2.135,00	308.531,40	409,86
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
QD 209 PRAÇA	GRAÇNA	2	004 RES COLETIV	5.271,76	704.216,71	597,06
		3/5/7	004 RES COLETIV	3.000,00	519.078,66	375,51
		4/6/8/9	004 RES COLETIV	4.200,00	778.617,99	375,51
		10	004 RES COLETIV	6.307,00	1.072.762,56	375,51
		1	049 OUTROS	3.958,00	523.570,96	330,65
Q.101 P TIE		3/5	004 RES COLETIV	4.000,00	692.104,68	375,51
		4/6	004 RES COLETIV	4.582,00	778.617,99	375,51
		7	004 RES COLETIV	7.095,00	1.211.183,54	375,51
		8	004 RES COLETIV	7.845,00	1.349.604,51	375,51
		1	042 1.GRAU	4.817,34	364.223,29	382,33
		2	042 1.GRAU	3.967,00	300.484,21	382,33
Q.102 P PERDIZ		3	004 RES COLETIV	6.078,12	1.083.552,07	375,51
		4/6/8	004 RES COLETIV	4.909,58	865.131,10	375,51
		5	004 RES COLETIV	5.035,61	865.131,10	375,51
		7	004 RES COLETIV	3.995,31	605.591,77	375,51
		9	004 RES COLETIV	6.306,06	1.038.157,32	375,51
		10	004 RES COLETIV	9.233,74	1.522.630,73	375,51
		1	042 1.GRAU	4.156,00	318.695,38	382,33
		2	042 1.GRAU	2.324,00	173.006,06	382,33

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 196

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40	BAIRRO AGUAS CLARAS			
Q 103 P JURITI		3/5	004 RES COLETIV	3.311,50	553.683,90	375,51
		4/6/8/9	004 RES COLETIV	3.990,00	674.802,25	375,51
		7	004 RES COLETIV	4.691,20	778.617,99	375,51
		10	004 RES COLETIV	6.672,74	1.038.157,32	375,51
		1	042 1.GRAU	3.759,00	282.273,05	382,33
		2	042 1.GRAU	2.100,00	154.794,90	382,33
Q.104 P TIZIU		3/5/7/9	004 RES COLETIV	3.162,50	519.078,66	375,51
		4/6/8/10	004 RES COLETIV	3.035,40	519.078,66	375,51
		11	004 RES COLETIV	9.195,70	1.557.235,98	375,51
		12	004 RES COLETIV	5.378,70	865.131,10	375,51
		1	042 1.GRAU	4.200,00	316.695,38	382,33
		2	042 1.GRAU	5.940,00	455.279,12	382,33
Q 105	PC BENTIVI	2	004 RES COLETIV	4.350,00	726.710,12	375,51
		3 A 8	004 RES COLETIV	3.302,00	553.683,90	375,51
		9/10	004 RES COLETIV	5.223,60	865.131,10	375,51
Q.105 PC BENTE VI		1	042 1.GRAU	4.350,00	327.800,96	382,33
Q 106 PC CANAR IO		2/3/8	004 RES COLETIV	4.350,00	778.617,99	375,51
		4/6	004 RES COLETIV	3.300,00	570.986,52	375,51
		1	042 1.GRAU	4.350,00	327.800,96	382,33
		5	042 1.GRAU	2.200,00	163.300,48	382,33
Q.107 ALAMEDA DAS ACACIAS		10	001 RES IND	6.000,00	466.339,42	330,18
		8/18/20	001 RES IND	4.500,00	392.706,88	330,18
		22	001 RES IND	3.967,79	343.618,52	330,18
		24	001 RES IND	2.964,73	269.985,98	330,18
		1	004 RES COLETIV	4.067,73	692.104,88	375,51
		2	004 RES COLETIV	8.335,81	1.478.722,87	375,51
		3	004 RES COLETIV	3.300,00	570.986,52	375,51
		4	004 RES COLETIV	4.906,37	865.131,10	375,51
		5	004 RES COLETIV	3.668,53	622.894,39	375,51
		6/8	004 RES COLETIV	4.600,00	795.920,61	375,51
		12/14/16	013 COM/RES	648,00	46.865,52	409,86
		AI-1	042 1.GRAU	4.924,49	364.223,29	382,33
		AI-2	042 1.GRAU	1.775,51	136.583,73	382,33
		AI-3	042 1.GRAU	2.760,00	209.428,33	382,33
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 2.0						
Q.107 ALAMEDA DOS EUCALIPTOS		13/15/17/19	001 RES IND	3.300,00	294.530,16	330,18
		1	004 RES COLETIV	6.719,00	406.611,61	375,51
		2/6/7	004 RES COLETIV	3.809,12	657.499,63	375,51
		3	004 RES COLETIV	4.680,00	795.920,61	375,51
		4	004 RES COLETIV	3.300,00	570.986,52	375,51
		5	004 RES COLETIV	4.140,00	709.407,50	375,51
		9/11	013 COM/RES	2.994,00	259.713,14	409,86
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 2.0						
Q.107 P.DO TUCANO		1	004 RES COLETIV	5.792,48	1.003.552,07	375,51
		2	004 RES COLETIV	4.318,30	778.617,99	375,51
Q.107 RUA A		1,2 E 4	013 COM/RES	744,00	53.700,08	409,86
		3	004 RES COLETIV	744,00	133.230,18	375,51
Q.107 RUA E		1/2/3/9	001 RES IND	5.880,00	466.339,42	330,18
		4/6/7/8	001 RES IND	4.000,00	368.162,70	330,18
Q. 107 RUA E		5	004 RES COLETIV	3.450,00	596.940,45	375,51
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 2.0						
QUADRA 201		1/3	004 RES COLETIV	3.158,87	519.078,66	375,51
		4	004 RES COLETIV	4.179,31	692.104,88	375,51
		5	004 RES COLETIV	2.800,17	519.078,66	375,51
		6	004 RES COLETIV	3.866,89	640.197,01	375,51

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. N.º 197

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
		7	004 RES COLETIV	2.312,22	415.262,92	375,51
		8	004 RES COLETIV	3.377,61	536.381,28	375,51
QUADRA 201		10	004 RES COLETIV	2.440,00	432.565,55	375,51
		11	004 RES COLETIV	4.877,00	813.223,23	375,51
		2	042 1.GRAU	4.877,00	364.223,29	382,33
		9	043 JARD INF	2.440,00	152.973,78	382,33
Q.202 PC IRERE		3/5/6/7/8/10	004 RES COLETIV	4.750,00	692.104,88	375,51
		4	004 RES COLETIV	5.750,00	865.131,10	375,51
		9/12	004 RES COLETIV	7.096,00	1.038.157,32	375,51
		1	042 1.GRAU	8.348,86	628.285,10	382,33
		2	042 1.GRAU	3.062,33	227.639,56	382,33
Q.203 P ANDORI NHA		3	004 RES COLETIV	9.000,00	1.384.209,76	375,51
		4/6/8	004 RES COLETIV	4.900,00	865.131,10	375,51
		5/7	004 RES COLETIV	4.500,00	778.617,99	375,51
		9	004 RES COLETIV	6.800,00	1.124.670,43	375,51
		10	004 RES COLETIV	7.346,59	1.211.183,54	375,51
		1	042 1.GRAU	1.950,00	145.689,31	382,33
		2	042 1.GRAU	5.828,42	1.065.353,14	382,33
Q.204 P PARDAL		3	001 RES IND	9.135,92	220.897,62	330,18
		4/6/8	004 RES COLETIV	4.950,00	865.131,10	375,51
		5/7	004 RES COLETIV	5.250,00	892.433,72	375,51
		9/10	004 RES COLETIV	6.600,00	1.124.670,43	375,51
		1	049 OUTROS	1.950,00	147.965,70	330,85
		2	049 OUTROS	5.450,00	421.133,16	330,85
Q.205 P JANDAI A		3	004 RES COLETIV	8.500,00	1.384.209,76	375,51
		9/10	004 RES COLETIV	6.500,00	1.211.183,54	375,51
		4/5/6/7/8	004 RES COLETIV	5.200,00	994.900,76	375,51
		1	042 1.GRAU	1.950,00	145.689,31	382,33
		2	042 1.GRAU	5.442,06	409.751,20	382,33
QD 206 PC TUIM		3	004 RES COLETIV	8.083,00	1.384.209,76	375,51
		4/5/6/7/8	004 RES COLETIV	4.500,00	865.131,10	375,51
		9/10	004 RES COLETIV	6.304,00	1.038.157,32	375,51
		02	013 COM/RES	5.450,00	46.818,26	409,86
		1	042 1.GRAU	1.950,00	145.689,31	382,33
		2	042 1.GRAU	5.450,00	409.751,20	382,33
QD 207 PC UIRA PURU		3/5/6/7/8	004 RES COLETIV	4.500,00	778.617,99	375,51
		4	004 RES COLETIV	7.703,50	1.297.696,65	375,51
		9/10	004 RES COLETIV	6.300,00	1.055.459,94	375,51
		1	042 1.GRAU	5.500,00	418.856,79	382,33
		2	042 1.GRAU	2.000,00	154.794,90	382,33
QD 208 PC SABI A		2/4/10	004 RES COLETIV	4.500,00	778.617,99	375,51
		3/5/7/8/9	004 RES COLETIV	2.935,00	346.052,44	375,51
		6/11	004 RES COLETIV	3.900,00	674.802,25	375,51
		1	042 1.GRAU	4.550,00	346.012,13	382,33
QD 210 MARTIN		1	042 1.GRAU	3.279,00	245.850,72	382,33
PESCADOR		2/4/6	004 RES COLETIV	3.950,00	692.104,88	375,51
		9	004 RES COLETIV	7.351,00	1.211.183,54	375,51
Q.301 ALAM						
GRAVATA	TODOS	TODOS	001 RES IND	408,00	59.396,91	330,18
		TODOS	004 RES COLETIV	408,00	81.322,32	375,51
			001 RES IND	480,00	69.950,91	330,18
			001 RES IND	558,00	78.050,49	330,18
			001 RES IND	616,00	82.468,44	330,18
			001 RES IND	748,00	93.513,32	330,18
			004 RES COLETIV	1.096,00	218.013,03	375,51
SE DESMEMBRADO M2 CONST		X 2,0				
Q 301						
PARQ A CLARAS						
	N COLETIVAS	3 E 5	004 RES COLETIV	816,00	115.927,56	375,51
		4 E 6	004 RES COLETIV	816,00	115.927,56	375,51

PROTOCOLO
PL nº 1509/04
Fls. Nº 196

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
		7 E 8	004 RES COLETIV	1.232,00	173.026,22	375,51
	H INDIVIDUAIS	TODOS	001 RES IND	408,00	59.396,91	330,18
			001 RES IND	480,00	69.950,91	330,18
			001 RES IND	616,00	82.468,44	330,18
			001 RES IND	665,00	87.131,83	330,18
Q.301 RUA A	1	1/10	001 RES IND	748,00	93.513,32	330,18
	1	2 A 9	001 RES IND	408,00	59.396,91	330,18
	1	4 A 6	004 RES COLETIV	1.224,00	173.026,22	375,51
	2	1 A 4	069 OUTROS	960,00	91.055,82	330,85
Q. 301 RUA B		1 A 4	013 COM/RES	648,00	46.865,52	409,86
Q301 RUA C	A	1/2	004 RES COLETIV	1.296,00	181.677,53	375,51
		3 E 4	013 COM/RES	648,00	46.865,52	409,86
SE DESMEMBRADO M2 CONST X		2,0				
Q.301 RUA D	1/3	9-10	001 RES IND	480,00	69.950,91	330,18
Q.301 RUA D	1/3	7-8	001 RES IND	616,00	82.468,44	330,18
Q.301 RUA D	1/3	1 A 6	001 RES IND	408,00	59.396,91	330,18
Q.301 RUA D	2	1-10	001 RES IND	748,00	93.513,32	330,18
Q.301 RUA D	2	2 A 9	001 RES IND	408,00	59.396,91	330,18
RUA 3 NORTE		1 A 4	013 COM/RES	1.625,00	185.509,38	409,86
		6	013 COM/RES	2.986,00	421.301,58	409,86
		5	042 1.GRAU	2.986,59	227.639,56	382,33
RUA 4 NORTE		1	042 1.GRAU	4.885,40	373.328,87	382,33
		2/4	013 COM/RES	1.625,00	229.445,82	409,86
		3	011 COM LOCAL	10.569,82	707.577,33	426,27
		5/7	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
		6	013 COM/RES	2.986,59	421.301,58	409,86
RUA 5 NORTE		1 A 4	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
RUA 7 NORTE		1/3	013 COM/RES	1.600,00	225.648,36	409,86
		2	042 1.GRAU	3.600,00	273.167,47	382,33
		5/7	013 COM/RES	1.450,00	200.643,04	409,86
RUA 8 NORTE		1 A 8	013 COM/RES	1.500,00	200.643,04	409,86
RUA 9 NORTE		1/3/5/7	013 COM/RES	1.381,20	194.784,85	409,86
		2	013 COM/RES	1.600,00	225.648,36	409,86
		4	004 RES COLETIV	1.598,90	202.440,67	375,51
		6/8	013 COM/RES	1.450,00	200.643,04	409,86
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
GARAGEM	M² CONST X 1,0					
RUA 12 NORTE		1	004 RES COLETIV	1.800,00	228.394,61	375,51
		3	013 COM/RES		253.854,95	409,86
		2	013 COM/RES	900,00	127.415,65	409,86
		4/6/8	013 COM/RES	900,00	127.415,65	409,86
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA 13 NORTE		2	004 RES COLETIV	1.800,00	228.394,61	375,51
RUA 13 NORTE		1 A 4	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
RUA 14 NORTE		1 A 4	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
RUA 16 NORTE		1/2	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
RUA 17 NORTE		1/2/3	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
		4	042 1.GRAU	3.600,00	273.167,47	382,33
RUA 18 NORTE		1 A 5 E 7	013 COM/RES	1.800,00	235.792,19	409,86
RUA 19 NORTE		1/3	013 COM/RES	895,00	112.281,99	409,86
		2/4/6/8	013 COM/RES	1.800,00	235.304,01	409,86
		5	013 COM/RES	2.002,00	282.657,72	409,96
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA 20 NORTE		1/2/3/4	013 COM/RES	895,00	112.281,99	409,86
		5/6	013 COM/RES	1.930,00	255.807,68	409,86
RUA 21 NORTE		1/3	013 COM/RES	1.054,80	247.996,76	409,86
		5	013 COM/RES	1.758,00	413.490,66	409,86
		2/4	013 COM/RES	895,00	112.281,99	409,86

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 199 CM

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
		6	013 COM/RES	1.746,00	246.532,21	409,86
RUA 22 NORTE		2/4	013 COM/RES	1.054,00	247.996,76	409,86
		6	013 COM/RES	1.758,00	413.490,66	409,86
RUA 24 NORTE		1/3/5/7/9/11	013 COM/RES	1.500,00	352.467,83	409,86
		2	013 COM/RES	1.800,00	423.254,31	409,86
		4/6/8/10	013 COM/RES	900,00	211.383,06	409,86
		13	013 COM/RES	2.646,00	593.630,84	409,86
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA 25 NORTE		1/3	013 COM/RES	900,00	211.383,06	409,86
		2 A 12-PARES	013 COM/RES	1.500,00	352.467,83	409,86
		5	013 COM/RES	3.294,00	737.643,90	409,86
		14	013 COM/RES	2.646,00	592.653,67	409,86
RUA 26 NORTE		1/3/5/7	013 COM/RES	925,00	211.871,28	409,86
RUA 27 NORTE		2/4	013 COM/RES	900,00	211.383,06	409,86
RUA 28 NORTE		1/3/5/7	013 COM/RES	1.300,00	274.846,80	409,86
		2	013 COM/RES	3.205,00	717.628,42	409,86
		4	013 COM/RES	3.900,00	954.807,73	409,86
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA 30 NORTE		1/2	013 COM/RES	1.410,00	192.343,94	409,86
		3/4	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
RUA 31 NORTE		1/3/4	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
		2	013 COM/RES	1.524,00	214.800,34	409,86
RUA 33 NORTE		1	013 COM/RES	1.800,00		409,86
		3	004 RES COLETIV	1.800,00		375,51
RUA 34 NORTE		2/3/4	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
RUA 35 NORTE		2	042 1.GRAU	3.600,00	273.167,47	382,33
		3	013 COM/RES	900,00	126.927,47	409,86
		4	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
		1/5/7	013 COM/RES	900,00	126.927,47	409,86
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA 36 NORTE		2/4/6/8	013 COM/RES	900,00	126.927,47	409,86
		7/9	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
		3	065 UTIL PUBLIC	6.137,11	778.527,30	382,33
		5	040 SUPRRIOR	17.011,36	1.272.049,84	499,96
		1	076 PLL	4.260,00	2.604.196,63	606,56
RUA 37 NORTE		1/5/7	013 COM/RES	1.275,00	179.851,19	409,86
		2/3/4	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA 03 SUL		8	013 COM/RES	2.114,00	298.279,56	409,86
		10	004 RES COLETIV	1.760,00	342.591,91	375,51
RUA 4 SUL		9/11	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
		8	042 1.GRAU	4.228,00	318.695,38	382,33
RUA 03/04 SUL JUNTOS		7 E 10	004 RES COLETIV	3.520,00	918.769,22	375,51
RUA 5 SUL		5 A 8	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
		LOTE 7	004 RES COLETIV	1.800,00	311.447,19	375,51
RUA 7 SUL		4	042 1.GRAU	3.600,00	273.167,47	382,33
MEMBRADOS	RUA 7 E 8	9/11 E 10/12	004 RES COLETIV	7.531,00	1.297.696,65	375,51
RUA 8 SUL		9	013 COM/RES	2.059,00	290.468,64	409,86
		12	013 COM/RES	1.705,84	240.674,02	409,86
		11	004 RES COLETIV	1.705,00	311.447,19	375,51
RUA 9 SUL		10	013 COM/RES	1.800,00	240.674,02	409,86
RUA 9 SUL		12	004 RES COLETIV	1.800,00	311.447,19	375,51
		9/11/13/15	013 COM/RES	1.381,20	194.784,85	409,86
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/ 04
Fls. Nº 200

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
RUA 12 SUL		5/7	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
		10/12/14/16	013 COM/RES	900,00	126.927,47	409,86
RUA 13 SUL		6/8	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
RUA 14 SUL		5/7	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
		6	042 1.GRAU	3.600,00	273.167,47	382,33
	LOTE 21		010 COMERCIAL	12.795,38	1.511.930,88	426,27
RUA 15 SUL		3/4/5/6	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
RUA 17 SUL		5/6/7/8	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
RUA 18 SUL		9 E 11	004 RES COLETIV	3.339,00		375,51
RUA 18 SUL		6/8/13/15	013 COM/RES	1.700,00		409,86
RUA 19 SUL		9	004 RES COLETIV	1.700,00		375,51
		LOTE 11	013 COM/RES	1.780,00		409,86
		10/12/14/16	013 COM/RES	1.669,80	235.792,19	409,86
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA 20 SUL		10	004 RES COLETIV	1.700,00		375,51
		12	013 COM/RES	1.780,00		409,86
		8	042 1.GRAU	2.912,00	218.533,97	382,33
RUA 21 SUL		7	013 COM/RES	1.758,00	413.490,66	409,86
		9/11	013 COM/RES	1.054,80	247.996,76	409,86
RUA 20/21 SUL JUNTOS		7/9/11 E 8/10/12	004 RES COLETIV	12.348,00	2.365.268,42	375,51
RUA 22 SUL		8	013 COM/RES	1.758,00	413.490,66	409,86
		10/12	013 COM/RES	1.054,80	247.996,76	409,86
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA 24 SUL		15/17	013 COM/RES	3.000,00	592.653,67	409,86
		19/21/23/25	013 COM/RES	1.700,00	399.821,54	409,86
RUA 25 SUL		7/16	013 COM/RES	2.600,00	592.653,67	409,86
		9/11	013 COM/RES	900,00	211.383,06	409,86
		13/15/17/19	013 COM/RES	1.020,00	239.697,65	409,86
		18	013 COM/RES	3.000,00	671.739,25	409,86
		20/22/24/26	013 COM/RES	1.700,00	399.821,54	409,86
		32/34/36/38/40	020 TND URBANO	660,00	118.190,42	516,13
		30	042 1.GRAU	7.529,00	573.651,69	382,33
		28	083 SAUDE PUBLI	3.000,00	133.852,06	382,33
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA 28 SUL		6	013 COM/RES	3.882,00	521.867,19	409,86
		8	013 COM/RES	6.605,44	887.515,96	409,86
		9	013 COM/RES	1.890,00	266.547,69	409,86
		LOTE 11	004 RES COLETIV	1.890,00	311.447,19	375,51
RUA 30 SUL		6/7/8/9/10/12	013 COM/RES	1.890,00	253.854,95	409,86
RUA 31 SUL		5/7/8/9/10/11	013 COM/RES	1.890,00	253.854,95	409,86
		6	042 1.GRAU	3.600,00	273.167,47	382,33
RUA 33 SUL		5/6/7/8/9/10/11	013 COM/RES	1.890,00	253.854,95	409,86
		12	013 COM/RES	1.890,00	253.854,95	409,86
RUA 34 SUL		8/9	013 COM/RES	1.890,00	253.854,95	409,86
		10 E 12	004 RES COLETIV	1.890,00	311.447,19	375,51
		6	042 1.GRAU	1.900,00	136.583,73	382,33
RUA 35 SUL		6	042 1.GRAU	3.600,00	273.167,47	382,33
		12/17/19	013 COM/RES	1.890,00	253.854,95	409,86
		9/11/13/15	013 COM/RES	900,00	126.927,47	409,86
		10	083 SAUDE PUBLI	3.780,00	169.363,83	382,33
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA 36 SUL		15/17/18	013 COM/RES	1.890,00	253.854,95	409,86
		19/20/21	013 COM/RES	1.890,00	253.854,95	409,86
		10/12/14/16	013 COM/RES	900,00	126.927,47	409,86
		11/13	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
RUA 37 SUL		10/12/14/16	013 COM/RES	1.890,00	253.854,95	409,86

PROTOCOLO
PL 1509/04
FLS. N.º 201

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 E 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
		17/19	013 COM/RES	2.700,00	377.853,33	409,86
		6/8	013 COM/RES	1.800,00	253.854,95	409,86
		9/11/13/15	013 COM/RES	1.275,00	179.651,19	409,86
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA ACAI		1 A 13 IMPARES3	010 COMERCIAL	300,00	60.304,93	426,27
RUA ALECRIM		I A 15-IMPARES	013 COM/RES	900,00	129.856,57	409,86
		2/4/6/8	013 COM/RES	1.740,00	251.414,03	409,86
RUA ARACAI		SR-10	035 TERM PASSAG	900,00	136.583,73	382,33
		1	010 COMERCIAL	19.342,03	3.876.745,86	426,27
RUA ARARIBA		1/3/5	020 IND URBANO	7.280,00	1.750.820,92	316,13
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA AROEIRAS		1	042 1.GRAU	2.610,00	200.322,81	382,33
		3	090 TEMPLOS	2.280,00	637.390,76	249,97
RUA BABACU		1	013 COM/RES	4.724,77	899.232,34	409,86
		3	013 COM/RES	5.866,03	1.116.473,60	409,86
		5	013 COM/RES	3.000,00	671.739,25	409,86
		2/4/6/7/8/9/10	010 COMERCIAL	300,00	60.304,93	426,27
		11/12/13/14/15	010 COMERCIAL	300,00	60.304,93	426,27
		16/17/19/21/23	010 COMRRCIAL	300,00	60.304,93	426,27
		25	010 COMERCIAL	300,00	60.304,93	426,27
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA BURITI		2 E 4	004 RES COLETIV	3.600,00		375,51
RUA BURITI		1 A 6 E 8	013 COM/RES	1.800,00	260.201,32	409,86
RUA CARNAUBAS		2/4/6/8/10	069 OUTROS	1.650,00	91.055,82	330,85
RUA COPAIBA		12	013 COM/RES	2.477,40	357.837,84	409,86
		14	013 COM/RES	4.000,00	525.772,66	409,86
		16	035 TERM PASSAG	340.444,38	5.367.740,74	382,33
		9	042 1.GRAU	21.200,00	3.851.661,35	382,33
		4	004 RES COLETIV	1.268,00		375,51
		2/6/8	049 OUTROS	1.268,00		330,85
		4	004 RES COLETIV	1.268,00	268.190,64	375,51
		10	013 COM/RES	2.121,00	306.578,67	409,86
		7	065 UTIL PUBLIC	5.000,00	628.285,19	382,33
		1	097 ENT CULTURA	88.000,00	4.231.819,02	382,33
RUA COPAIBA		3	097 ENT CULTURA	21.000,00	2.320.102,17	382,33
		5	097 ENT CULTURA	21.900,00	2.352.654,63	382,33
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA DAS FIGUEI RAS		2	013 COM/RES	2.733,53	197.225,77	409,86
		4/6	013 COM/RES	2.000,00	141.084,77	409,86
		1	049 OUTROS	6.812,83	529.261,94	330,85
		3/5	069 OUTROS	3.300,00	314.142,57	330,85
		7	069 OUTROS	4.257,00	405.198,39	330,85
		9	013 COM/RES	2.580,00	186.485,75	409,86
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA PAINEIRAS		2	013 COM/RES	2.816,07	630.731,91	409,86
		1	013 COM/RES	1.429,60	206.501,23	409,86
		3/7/9/11	013 COM/RES	1.800,00		409,86
		4	013 COM/RES	4.000,00	877.752,31	409,86
		5	004 RES COLETIV	1.800,00		375,51
		6	042 1.GRAU	4.000,00	309.589,80	382,33
RUA DAS PAINEI RAS		8 E 9B	004 RES COLETIV	3.780,00	640.197,01	375,51
R. IPE AMARELO		2/4/6/8	004 RES COLETIV	1.800,00	231.855,13	375,51
SE DESMEMBRADO						

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. Nº 202

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS				
M2 CONST X 2.0						
AV.JACARANDA		1/3	013 COM/RES	765,00	184.044,84	409,86
		4/6	013 COM/RES	900,00	216.753,07	409,86
		8/10/12/14	013 COM/RES	1.020,00	245.555,84	409,86
		7 A 41-IMPARES	010 COMERCIAL	300,00	34.459,96	426,27
		16	020 IND URBANO	10.201,14	2.451.950,58	316,13
		18/24	020 IND URBANO	6.460,00	1.875.021,03	316,13
		20/22	020 IND URBANO	5.500,00	1.428.301,27	316,13
		43/59	020 IND URBANO	890,00	160.258,20	316,13
		45	020 IND URBANO	4.475,32	727.171,61	316,13
		47/49	020 IND URBANO	1.800,00	344.555,14	316,13
		51/53	020 IND URBANO	1.400,00	252.406,67	316,13
		55/57	020 IND URBANO	1.100,00	192.309,84	316,13
		5	076 PLL	2.881,00	1.893.961,19	606,56
		2	089 OUTROS	452,00	81.950,22	382,33
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
RUA JERIVA		2/4/6/8/10/12	010 COMERCIAL	300,00	60.304,93	426,27
		14/16/18/20/22/	010 COMERCIAL	300,00	60.304,93	426,27
		24	010 COMERCIAL	300,00	60.304,93	426,27
		1/3/5/7/9/11	020 IND URBANO	600,00	108.174,29	316,13
RUA MACAUBA		1 A 23	010 COMERCIAL	300,00	60.304,93	426,27
RUA MANACA		1/3/9	013 COM/RES	1.700,00	117.163,82	409,86
		2	011 COM LOCAL	10.509,76	297.733,83	426,27
		4/6/8/10	013 COM/RES	1.350,80	97.636,52	409,86
		5	004 RES COLETIV	2.986,00		375,51
		7	013 COM/RES	2.114,05	152.801,15	409,86
R.PITANGUEIRAS		1/3/5/7	013 COM/RES	1.740,00	251.414,03	409,86
		2 A 16-IMPARES	013 COM/RES	1.381,20	199.666,68	409,86
RUA TAMBORIL		1	011 COM LOCAL	9.646,00	284.409,33	426,27
		4	011 COM LOCAL	7.814,56	222.381,44	426,27
		2	089 OUTROS	1.404,03	20.487,55	382,33
SE DESMEMBRADO						
M2 CONST X 2.0						
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 41 - AREAL				
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	128,00	13.802,21	168,59
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 42 ADE A.CLARAS				
AREA DESENVOLV ECONOMICO AGUA S.CLARAS						
ATE 150 M2			010 COMERCIAL	150,00	8.825,07	256,65
151 A 300 M2			010 COMERCIAL	300,00	17.646,14	256,65
301 A 600 M2			010 COMERCIAL	600,00	26.469,21	256,65
601 A 1000 M2			010 COMERCIAL	1.000,00	35.292,28	256,65
1001 A 1500 M2			010 COMERCIAL	1.500,00	44.115,35	256,65
1501 A 2000 M2			010 COMERCIAL	2.000,00	52.938,42	256,65
2001 A 3000 M2			010 COMERCIAL	3.000,00	61.761,49	256,65
3001 A 5000 M2			010 COMERCIAL	5.000,00	88.230,70	256,65
5001 A 10000M2			010 COMERCIAL	10.000,00	132.346,05	256,65
10001 A20000M2			010 COMERCIAL	20.000,00	176.461,40	256,65
20001 A50000M2			010 COMERCIAL	50.000,00	264.692,10	256,65
50001A120000M2			010 COMERCIAL	20.000,00	441.153,50	256,65
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 03 - QNA				
QNA-RESIDENCIA INDIVIDUAL			001 RES IND			
QNA-01 02 16		01 E 17	001 RES IND	449,50	256.290,96	526,21
17 E 29		02 A 16	001 RES IND	310,00	178.996,86	526,21
QNA-30 E 41		01 E 17	001 RES IND	449,50	195.269,30	526,21
		02 A 16	001 RES IND	310,00	152.147,33	526,21
QNA-03 04 05						
07 09 A 14						

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Fls. N.º 203

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 03 QNA				
19 25 26						
27 31 A 38		01 02 33 34	001 RES IND	449,50	122.043,31	526,21
43 45 47 E 49		03 A 32	001 RES IND	310,00	81.362,21	526,21
QNA-06 E 08		01 E 02	001 RES IND	449,50	122.043,31	526,21
		03 A 24	001 RES IND	310,00	81.362,21	526,21
QNA-15 18 28		01 E 17	001 RES IND	449,50	122.043,31	526,21
QNA-39		01 E 17	001 RES IND	449,50	122.043,31	526,21
		02 A 16	001 RES IND	310,00	81.362,21	526,21
QNA-40 E 51		01 17 18 34	001 RES IND	449,00	113.907,09	526,21
		02 A 16				
		19 A 33	001 RES IND	310,00	77.294,09	526,21
QNA-21 E 23		01 A 22	001 RES IND	310,00	77.294,09	526,21
		23 E 24	001 RES IND	449,50	113.907,09	526,21
QNA-24		01 E 33	001 RES IND	449,50	113.907,09	526,21
		03 A 31	001 RES IND	310,00	77.294,09	526,21
QNA-42		02 A 16	001 RES IND	310,00	102.516,38	526,21
		01 E 17	001 RES IND	449,50	158.656,30	526,21
QNA-44 46 48 E						
50		01 A 34	001 RES IND	310,00	73.225,98	526,21
QNA-52		01 A 25	001 RES IND	310,00	73.225,98	526,21
QNA-53 E 54		01 A 23	001 RES IND	360,00	73.225,98	526,21
QNA 55 E 56		01 A 15	001 RES IND	360,00	73.225,98	526,21
QNA-HABITACAO	COLETIVA					
QNA-27	PROJ A		004 RES COLETIV	522,50	547.488,83	521,25
QNA-27	PROJ B		004 RES COLETIV	294,00	297.208,22	521,25
QNA-28	PROJ A		004 RES COLETIV	522,50	547.488,83	521,25
QNA-39	PROJ A		004 RES COLETIV	294,00	297.208,22	521,25
QNA-52	PROJ A		004 RES COLETIV	522,50	547.488,83	521,25
QNA-55	PROJ A		004 RES COLETIV	522,00	547.488,83	521,25
QNA-55	PROJ B		004 RES COLETIV	294,00	297.208,22	521,25
QNA-56	PROJ A		004 RES COLETIV	522,50	547.488,83	521,25
QNA-56	PROJ B		004 RES COLETIV	294,00	297.208,22	521,25
6		1	010 COMERCIAL	449,00	144.156,72	475,31
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 04 - CNA				
CNA-COMERCIO	LOCAL					
CNA-01		01	011 COM LOCAL	449,50	174.764,94	472,70
		02 A 16	011 COM LOCAL	310,00	147.878,02	472,70
		17	011 COM LOCAL	449,50	174.764,94	472,70
CNA-02		01 E 11	011 COM LOCAL	442,00	174.764,94	472,70
		02 A 10	011 COM LOCAL	340,00	154.599,75	472,70
CNA-03		01	011 COM LOCAL	449,00	174.764,94	472,70
		02 A 16	011 COM LOCAL	310,00	147.878,02	472,70
		17	011 COM LOCAL	449,00	174.764,94	472,70
CNA-04		01 E 11	011 COM LOCAL	442,00	174.764,94	472,70
		02 A 10	011 COM LOCAL	340,00	154.599,75	472,70
		08	011 COM LOCAL	340,00	154.599,75	472,70
QNA-AREAS	ESPECIAIS					
QNA-39		AE-18	099 OUTROS	450,00	101.216,43	475,31
QNA 39		AE-19	098 ENT DIVERSA	3.360,00	161.946,24	475,31
QNA-52		AE-26	098 ENT DIVERSA	4.400,00	161.946,24	475,31
		ESCOLA 01	042 1.GRAU	3.500,00	242.919,45	475,31
		ESCOLA 02	042 1.GRAU	3.500,00	242.919,45	475,31
		ESCOLA 03	042 1.GRAU	6.600,00	404.865,76	475,31
		CORREIOS	086 ECT	800,00	188.937,37	475,31
		ESCRITORIO DICS	079 OUTROS	1.000,00	207.033,62	475,31
	AREA BANCA JOR	JUNTO QNA 18	070 BCA JORNAIS	4,00	1.993,65	475,31
	AREA BANCA JOR	JUNTO QNA 43	070 BCA JORNAIS	4,00	1.993,65	475,31
AE		PARQUE INFANTIL	053 PARQUES	4.050,00	145.076,92	450,60
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 05 - QNB				
QNB-RESIDENCIA	INDIVIDUAL					
QNB 01		01 A 20	001 RES IND	360,00	85.657,67	477,51
QNB-02 A 06		01 A 40	001 RES IND	360,00	79.539,26	477,51
QNB-07 E 008		01 A 40	001 RES IND	360,00	73.420,86	477,51
QNB-09 A 13		01 A 40	001 RES IND	360,00	67.302,45	477,51
QNB-14		01 A 20	001 RES IND	360,00	67.302,45	477,51

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 204

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 05 - QNB				
QNB 15 A 18		01 E 15	001 RES IND	450,00	91.776,07	477,51
		02 A 14	001 RES IND	360,00	67.302,45	477,51
QNB 18		01	010 COMERCIAL	437,00	165.745,17	474,53
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 06 - CNB				
CNB COMERCIO LOCAL						
SE NAO DISCRIM NAT 04=NAT 11						
CNB-01		01	011 COM LOCAL	615,00	1.050.840,56	642,68
CNB-01		02	011 COM LOCAL	615,00	788.130,42	642,68
CNB-01		03	011 COM LOCAL	615,00	788.130,42	642,68
CNB-01		04	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-01		05	011 COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-01		06 E 07	011 COM LOCAL	1.025,00	963.270,51	642,68
CNB-01		08	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-01		09	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-01		10	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-01		11	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-01		12	011 COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-01		13	011 COM LOCAL	615,00	1.138.410,61	642,68
CNB-01		14	011 COM LOCAL	615,00	1.050.840,56	642,68
CNB-02		01	011 COM LOCAL	615,00	525.420,28	642,68
CNB-02		02	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-02		03	011 COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-02		04	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-02		05	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	340,62
CNB-02		06	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-02		07	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-02		08	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-02		09	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-02		10 E 11	011 COM LOCAL	1.230,00	875.700,47	642,68
CNB-02		12	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-02		13	011 COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-02		14	004 RES COLETIV	615,00	941.670,73	656,55
CNB-03		01	011 COM LOCAL	615,00	1.050.840,56	642,68
CNB-03		02 E 03	011 COM LOCAL	1.230,00	875.700,47	642,68
CNB-03		04	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-03		05/06	011 COM LOCAL	1.115,00	875.700,47	321,34
CNB-03		07	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-03		08	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-03		09	011 COM LOCAL	500,00	437.850,23	231,36
CNB-03		10	011 COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-03		11	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-03		12	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-03		13	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-03		14	011 COM LOCAL	615,00	525.420,28	642,68
CNB-04		01	011 COM LOCAL	615,00	525.420,28	642,68
CNB-04		02	011 COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-04		03	011 COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-04		04	011 COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-04		05	011 COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-04		06	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-04		07	011 COM LOCAL	500,00	963.270,51	642,68
CNB-04		08	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-04		09	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-04		10	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-04		11	011 COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-04		12	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-04		13	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-04		14	011 COM LOCAL	615,00	525.420,28	642,68
CNB-05		1	004 RES COLETIV	615,00	565.002,43	656,55
CNB-05		01	011 COM LOCAL	615,00	525.420,28	642,68
CNB-05		02	011 COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-05		03	011 COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-05		04	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-05		05	011 COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-05		06	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-05		07	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-05		08	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-05		09	011 COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 04
Fls. Nº 205

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 06 - CNB					
CNB-05		10	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-05		11	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-05		12	011	COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-05		12	004	RES COLETIV	615,00	941.670,73	656,55
CNB-05		13	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-05		14	011	COM LOCAL	615,00	525.420,28	642,68
CNB-06		01	011	COM LOCAL	615,00	525.420,28	642,68
CNB-06		02	011	COM LOCAL	615,00	385.308,20	385,60
CNB-06		03	011	COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-06		04	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-06		05	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-06		06	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-06		07	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-06		08	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-06		09	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-06		10	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-06		11	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-06		12	004	RES COLETIV	615,00	941.670,73	656,55
CNB-06		13	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-06		14	011	COM LOCAL	615,00	525.420,28	642,68
CNB-06		14	004	RES COLETIV	615,00	565.002,43	656,55
CNB-07		01	011	COM LOCAL	615,00	1.050.840,56	642,68
CNB-07		02	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-07		03	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-07		04	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-07		05	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-07		06	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-07		07	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-07		08	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-07		09	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-07		10	011	COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-07		11	011	COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-07		12 E 13	011	COM LOCAL	1.230,00	875.700,47	642,68
CNB-07		14	011	COM LOCAL	615,00	525.420,28	642,68
CNB-08		01 E 14	011	COM LOCAL	1.230,00	630.504,33	642,68
CNB-08		02	011	COM LOCAL	615,00	525.420,28	642,68
CNB-08		03	011	COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-08		04	011	COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-08		05	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-08		06	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-08		07	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-08		08	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-08		09	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-08		10	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-08		11	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-08		12	011	COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-08		13	011	COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-09		01	011	COM LOCAL	615,00	525.420,28	642,68
CNB-09		02	011	COM LOCAL	615,00	875.700,47	835,49
CNB-09		02	011	COM LOCAL	615,00	875.700,47	546,27
CNB-09		03	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-09		04	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-09		05	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-09		06	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-09		07	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-09		08	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-09		09	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-09		10	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-09		11	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-09		12	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-09		13	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-09		14	011	COM LOCAL	615,00	1.050.840,56	642,68
CNB-10		01	011	COM LOCAL	615,00	525.420,29	642,68
CNB-10		02	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-10		03	011	COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-10		04	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-10		05	011	COM LOCAL	615,00	394.065,21	160,67
CNB-10		06	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-10		07	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-10		08	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 206

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 06 CNB					
CNB-10		09	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-10		10	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-10		11	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-10		12	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-10		13	011	COM LOCAL	615,00	875.700,47	642,68
CNB-10		14	011	COM LOCAL	615,00	1.050.840,56	642,68
CNB 11		1	004	RES COLETIV		565.002,43	656,55
CNB-11		01	011	COM LOCAL	615,00	525.420,28	642,68
CNB-11		02	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-11		03/04	011	COM LOCAL	1.230,00	875.700,47	642,68
CNB-11		05	011	COM LOCAL	615,00	437.850,23	642,68
CNB-11		06	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-11		07	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-11		08	011	COM LOCAL	500,00	437.850,23	385,60
CNB-11		09	011	COM LOCAL	500,00	481.635,25	642,68
CNB-11		10 E 11	011	COM LOCAL	1.230,00	1.751.400,94	642,68
CNB-11		12/13	011	COM LOCAL	1.230,00	1.751.400,94	642,68
CNB-11		14	011	COM LOCAL	615,00	1.050.840,56	642,68
CNB-12		01	011	COM LOCAL	1.000,00	788.130,42	642,68
CNB 12		2	004	RES COLETIV		847.503,65	656,55
CNB-12		02	011	COM LOCAL	1.000,00	788.130,42	642,68
CNB-12		03	011	COM LOCAL	2.000,00	1.576.260,84	642,68
CNB-12		04	011	COM LOCAL	2.000,00	1.576.260,84	642,68
CNB-12		05	011	COM LOCAL	2.000,00	1.576.260,84	642,68
CNB-12		06	011	COM LOCAL	1.000,00	788.130,42	642,68
CNB-12		07	011	COM LOCAL	1.000,00	1.576.260,84	642,68
CNB-12		08	011	COM LOCAL	1.000,00	788.130,42	642,68
CNB-12		09	011	COM LOCAL	1.000,00	788.130,42	642,68
CNB-12		10	011	COM LOCAL	1.000,00	788.130,42	642,68
CNB-12		11/12	011	COM LOCAL	2.200,00	1.821.456,97	642,68
CNB 12		13	011	COM LOCAL	800,00	656.775,35	642,68
CNB-12		14/15	011	COM LOCAL	2.000,00	1.576.260,84	642,68
CNB-12		16	011	COM LOCAL	2.000,00	1.576.260,84	642,68
CNB-12		17/18	011	COM LOCAL	2.000,00	3.152.521,69	642,68
CNB-12		19	011	COM LOCAL	1.000,00	788.130,42	642,68
CNB-12		20	011	COM LOCAL	1.000,00	788.130,42	642,68
CNB 12		21	004	RES COLETIV		847.503,65	656,55
CNB-12		21	011	COM LOCAL	1.000,00	788.130,42	642,68
CNB-12		22	011	COM LOCAL	1.000,00	788.130,42	642,68
CNB-13		01	011	COM LOCAL	630,00	875.700,47	642,68
CNB-13		02	011	COM LOCAL	840,00	656.775,35	642,68
CNB-13		03	011	COM LOCAL	600,00	437.850,23	642,68
CNB-13		04	011	COM LOCAL	510,00	350.280,18	642,68
CNB-13		05	011	COM LOCAL	510,00	700.560,37	642,68
CNB 13		6	004	RES COLETIV		376.668,29	656,55
CNB-13		06	011	COM LOCAL	510,00	350.280,18	642,68
CNB 13		7	004	RES COLETIV		470.835,36	656,55
CNB-13		07	011	COM LOCAL	630,00	437.850,23	642,68
CNB-13		08	011	COM LOCAL	840,00	656.775,35	642,68
CNB-13		09	011	COM LOCAL	600,00	437.850,23	642,68
CNB-13		10	011	COM LOCAL	510,00	350.280,18	642,68
CNB-13		11	011	COM LOCAL	510,00	700.560,37	642,68
CNB-13		12	011	COM LOCAL	510,00	350.280,18	642,68
CNB-14		01	011	COM LOCAL	1.410,00	1.094.625,58	642,68
CNB 14		02	011	COM LOCAL	1.410,00	1.970.326,05	642,68
CNB-14		03	011	COM LOCAL	1.410,00	1.970.326,05	642,68
CNB-14		04	011	COM LOCAL	1.410,00	1.094.625,58	642,68
CNB 14		5	004	RES COLETIV		565.002,43	656,55
CNB-14		05	011	COM LOCAL	1.140,00	525.420,28	642,68
CNB-14		06	011	COM LOCAL	1.200,00	525.420,28	642,68
CNB-14		07	011	COM LOCAL	1.200,00	1.050.840,56	642,68
CNB-14		08	011	COM LOCAL	1.200,00	1.050.840,56	642,68
CNB-14		09	011	COM LOCAL	1.200,00	1.050.840,56	642,68
CNB-14		10	011	COM LOCAL	3.420,00	4.378.502,35	642,68
CNB TODAS	GARAGENS	M2 CONST. X 0.50					
QNB-AREAS	ESPECIAIS						
QNB-AREAS	ESPECIAIS	AE-01	098	ENT DIVERSA	5.000,00	304.262,68	475,31
		AE-02	042	1.GRAU	5.000,00	307.483,23	475,31
		AE-03	098	ENT DIVERSA	10.500,00	486.820,28	475,31
		AE-04	098	ENT DIVERSA	7.000,00	425.967,75	475,31

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. Nº 207

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 TAGUATINGA		Setor : 35 1 06 - CNB					
		AE-05	098	ENT DIVERSA	7.500,00	425.967,75	475,31
		ESCOLA 1	042	1.GRAU	4.800,00	307.483,23	475,31
		ESCOLA 2	042	1.GRAU	4.800,00	536.753,77	475,31
AE-06	ESCOLA INDUST		042	1.GRAU	24.535,00	1.150.186,65	475,31
AE-07	CORPO BOMB.		065	C BOMBEIROS	9.000,00	354.257,40	475,31
AE 08	FORUM		084	SRG PUBLICA	6.064,00	168.693,95	475,31
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 07 - QNC					
QNC-RESIDENCIA	INDIVIDUAL						
QNC-01		01 A 15	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC 02		01 A 30	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC 03		01 A 30	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC-04		01 A 30	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC 04		LOTE 02	010	COMERCIAL	350,00	130.433,94	448,17
QNC-05		01 A 15	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC 05		LOTE 01	010	COMERCIAL	350,00	130.433,94	448,17
QNC-06		01 A 15	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC-07		01 A 30	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC-08		01 A 30	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC-09		01 A 30	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC 10		01 A 30	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC-11		01 A 15	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC-12		01 A 26	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC-13		01 A 40	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC 14		01 A 40	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
QNC-15		01 A 20	001	RES IND	350,00	55.484,31	405,74
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 08 CNC					
CNC-COMERCIO	LOCAL						
CNC-01		01/02	011	COM LOCAL	280,00	109.618,77	516,62
CNC-01		03 A 13	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-01		07 08 E 14	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-01		10/11	011	COM LOCAL	280,00	109.618,77	516,62
CNC-02		01 10 11	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-02		02 03 04	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC 02		05	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC 02		06	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-02		07 A 14 E 16	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-02		8/9 JUNTOS	004	RES COLETIV	280,00	117.874,59	555,54
CNC-02		8/9 JUNTOS	013	COM/RES	280,00	109.618,77	516,62
CNC-02		15	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-02		18/19	011	COM LOCAL	280,00	109.618,77	516,62
CNC-02		17	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-02		20	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-03		01 E 12	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC 03		11	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC 03		02 A 09	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-03		10	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-03		13 A 20	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-03		21	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-03		22	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-04		01 10 11 20	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-04		02 03 E 18	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-04		04 A 07 E 16 17	011	COM LOCAL	840,00	323.375,37	516,62
CNC-04		19	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-04		08	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-04		09/12	011	COM LOCAL	560,00	219.237,54	516,62
CNC-04		13	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-04		14/15	011	COM LOCAL	280,00	109.618,77	516,62
CNC 05		01	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-05		02	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-05		03	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC 05		04	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-05		05	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-05		06	011	COM LOCAL	140,00	54.809,38	516,62
CNC-05		07/08	011	COM LOCAL	280,00	109.618,77	516,62
QNC-AREAS	ESPECIAIS						
	AE-16 UNIDADE	DE SAUDE	032	MED/HOSP	5.400,00	318.218,43	444,50

PROTOCOLO
Nº 1509 04
FLS. Nº 208

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 08 - CNC				
	AE-25		032 MED/HOSP	8.250,00	763.724,25	444,50
	ESCOLA 1		042 1.GRAU	3.500,00	153.358,26	444,50
	AE-22		051 CLUBES	30.600,00	306.869,69	444,50
	AREA RES CLUBE ESPORTIVO 1		051 CLUBES	26.000,00	230.037,25	444,50
	AREA RES CLUBE ESPORTIVO 2		051 CLUBES	69.300,00	613.739,38	444,50
	AREA BANCA JOR JUNTO CNC 5 E 4		070 BCA JORNAIS	4,00	2.024,32	252,77
	AE-01 A 06		098 ENT DIVERSA	5.500,00	155.166,71	498,23
	AE-07 A 14		098 ENT DIVERSA	3.500,00	124.133,37	498,23
	AE-15 A 17		098 ENT DIVERSA	3.500,00	124.133,37	498,23
	AE-18		098 ENT DIVERSA	10.500,00	414.605,45	498,23
	AE-19		098 ENT DIVERSA	12.400,00	496.533,48	498,23
	AE-20 E 21		098 ENT DIVERSA	2.000,00	148.960,04	498,23
	AE-23		098 ENT DIVERSA	44.000,00	1.655.939,15	498,23
	AE-24		098 ENT DIVERSA	66.150,00	1.655.939,15	498,23
	AE-15 ESCOLA CLASSE		098 ENT DIVERSA	3.500,00	124.133,37	498,23
	AE-16 ESCOLA CLASSE		098 ENT DIVERSA	3.500,00	124.133,37	498,23
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 09 - QND				
QND-RESIDENCIA INDIVIDUAL						
QND-01 02 13 E						
14 E 27		01 A 20	001 RES IND	340,00	160.672,00	411,39
QND-03 A 07-12						
-17 19 21 A						
24 37 39 E 41		01 A 40	001 RES IND	340,00	66.277,20	411,39
08 A 11		01 A 40	001 RES IND	300,00	60.252,00	411,39
QND-15		01 A 27/29/31/33	001 RES IND	340,00	66.277,20	411,39
QND-15		35/37/40	001 RES IND	340,00	66.277,20	411,39
QND-15		28/30/32/34/36	001 RES IND	204,00	48.201,60	411,39
QND-15		38/39/32A/34/36A	001 RES IND	204,00	48.201,60	411,39
QND 15		38A	001 RES IND	204,00	48.201,60	411,39
QND-16 20 29 E						
35		01 A 20	001 RES IND	340,00	64.268,80	411,39
QND-25		01 A 17	001 RES IND	340,00	64.268,80	411,39
		18 A 40 PAR	001 RES IND	340,00	64.268,80	411,39
QND-26		01 A 39-IMP	001 RES IND	340,00	64.268,80	411,39
		18 A 40-PAR	001 RES IND	340,00	64.268,80	411,39
QND-28 E 47		01 A 10 12 A 21	001 RES IND	408,00	160.672,00	411,39
		11	001 RES IND	340,00	120.504,00	411,39
QND-30 32 34 E						
-36 38 40 E						
-42 44 46 E		01 A 20 23 A 42	001 RES IND	408,00	72.302,40	411,39
-48 49 A 58		21 E 22	001 RES IND	340,00	64.268,80	411,39
QND-43		01 A 23	001 RES IND	340,00	64.268,80	411,39
		24 A 40-PAR	001 RES IND	340,00	64.268,80	411,39
QND-59		01 A 35-IMP	001 RES IND	250,00	48.201,60	411,39
		02 A 38	001 RES IND	300,00	60.252,00	411,39
QND-60		01 A 25-IMP	001 RES IND	250,00	48.201,60	411,39
		02 A 20 24 A 38	001 RES IND	408,00	72.302,40	411,39
		22	001 RES IND	340,00	64.268,80	411,39
QND-HABITACAO COLETIVA						
QND-11 E 58		PROJ A	004 RES COLETIV	330,00	257.274,31	418,32
QND-12 43 E 60	PROJ A	PROJ A	004 RES COLETIV	550,00	503.114,21	418,32
QND-25	PROJ A D	PROJ A D	004 RES COLETIV	330,00	257.274,31	418,32
	PROJ B C	PROJ B C	004 RES COLETIV	550,00	503.114,21	418,32
QND-26	PROJ A B	PROJ A B	004 RES COLETIV	550,00	503.114,21	418,32
QND 14		16	010 COMERCIAL	340,00	146.390,48	383,53
QND 14		16	008 GARAGEM	340,00	146.390,48	191,61
QND-28			011 COM LOCAL	408,00	582.726,49	834,48
QND-12	AE-41		042 1.GRAU	4.500,00	142.590,47	405,75
QND-43	AE-23		042 1.GRAU	4.238,00	114.072,38	405,75
QND-59	AE-37		042 1.GRAU	8.612,00	85.554,28	405,75
Cidade : 35 TAGUATINGA		Setor : 35 1 10 - CND				
CND-COMERCIO LOCAL						
CND-1		01	011 COM LOCAL	300,00	170.816,52	469,11
CND-01		02 A 10 E 13/14	011 COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-01		11	011 COM LOCAL	300,00	170.816,52	469,11

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. Nº 209

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 10 CND					
CND-01		12	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-01		15	011	COM LOCAL	300,00	170.816,52	469,11
CND-01		16 E 17	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-01		18	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-01		19	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-01		20	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-02		01	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-02		02 A 08	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-02		09	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-02		LT 10	004	RES COLETIV	300,00	127.196,68	465,75
		LT 10	013	COM/RES	300,00	110.279,89	422,25
CND 02		15	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND 02		LT 16	011	COM LOCAL	300,00	170.816,52	469,11
CND-02		17 A 19	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-02		20	011	COM LOCAL	300,00	170.816,52	469,11
CND-03		01 E 14	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-03		02 A 08	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-03		09	011	COM LOCAL	300,00	161.421,61	469,11
CND-03		10	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-03		11	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-03		12	011	COM LOCAL	300,00	153.734,86	469,11
CND-03		13	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-04		01	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-04		02 A 05	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-04		06	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-04		07	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-04		08	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-04		09 A 12	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND 04		13 E 15	011	COM LOCAL	300,00	136.653,21	469,11
CND-04		14	004	RES COLETIV	300,00	127.196,68	465,75
CND-04		16 A 19	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-04		20	011	COM LOCAL	300,00	170.816,52	469,11
CND-05		01 E 20	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-05		02	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND 5		2	004	RES COLETIV	300,00	127.196,68	465,75
CND-05		03 E 06	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-05		04 A 09	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-05		10	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-05		11 A 15	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-05		16	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-05		17 E 18	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-05		19	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-06		01	011	COM LOCAL	300,00	170.816,52	469,11
CND-06		02 03	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-06		04	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-06		05	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-06		06 07 08	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-06		09	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-06		10	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-06		11	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND 06		12 13	011	COM LOCAL	300,00	128.112,39	469,11
CND-06		14	011	COM LOCAL	300,00	170.816,52	469,11
CND- AREAS	ESPECIAIS						
LOTE A UNIDA	LOTE A UNIDADE DE SAUDE		032	MED/HOSP	2.000,00	206.481,57	414,38
	LOTE D ESCOLA		042	1.GRAU	6.405,00	337.566,11	414,38
	LOTE E ESCOLA		042	1.GRAU	2.000,00	233.699,61	414,38
	AREA BANCA JOR JUNTO QND56 E 46		070	BCA JORNAIS	4,00	2.440,23	312,81
	AREA BANCA JOR JUNTO QND40 E 30		070	BCA JORNAIS	4,00	2.440,23	312,81
	AREA BANCA JOR JUNTO QND15 E 4		070	BCA JORNAIS	4,00	2.440,23	312,81
	AREA BANCA JOR POSTO POLICIA		070	BCA JORNAIS	4,00	2.440,23	312,81
	AREA BANCA JOR JUNTO QND 23 12		070	BCA JORNAIS	4,00	2.440,23	312,81
	AREA BANCA JOR JUNTO QND 41 26		070	BCA JORNAIS	4,00	2.440,23	312,81
	LOTE C POSTO POLICIA		094	SEG PUBLICA	800,00	361.342,80	414,38
	LOTE B CORREIO		086	ECT	1.000,00	110.123,50	414,38
	LOTE F IGREJA		090	TEMPLOS	3.500,00	359.778,54	414,38

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509 04
Fls. Nº 210

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 11 - QNE				
QNE-RESIDENCIA INDIVIDUAL						
QNE-02 03 04						
08 A 13						
18 A 23		01 A 40	001 RES IND	340,00	69.209,73	464,35
QNE-05 14 15 E						
24 E 25		01 A 20	001 RES IND	340,00	57.674,78	464,35
QNE-29 A 33		01 A 50	001 RES IND	340,00	57.674,78	464,35
QNE-34 E 35		01 A 25	001 RES IND	340,00	57.674,78	464,35
QNE-COMERCIAL						
QNE-01		1/3/5/6	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-01		02	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-01		04	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-01		07	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-01		08 A 13	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-01		14	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-01		15 E 16	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-01		17 A 20 JUNTOS	011 COM LOCAL	1.360,00	1.039.380,20	449,62
QNE-06		01 02	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-06		03	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-06		04 A 07	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-06		08 E 09-JUNTOS	011 COM LOCAL	680,00	519.690,10	449,62
QNE-06		10	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-06		11 A 20	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-07		01 A 07	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-07		08	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-07		09	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-07		10	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-07		11 A 17	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-07		18	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-07		19/20	011 COM LOCAL	680,00	519.690,10	449,62
QNE-16		01 A 13	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-16		02	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-16		14	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-16		15 A 19	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-16		20	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-17		01 A 04/07 A 20	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-17		05 E 06-JUNTOS	011 COM LOCAL	680,00	519.690,10	449,62
QNE-26		01 A 15	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE 26		5	004 RES COLETIV	340,00	307.856,88	471,99
QNE-26		12	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE 26		16/17	011 COM LOCAL	680,00	509.296,29	449,62
QNE-26		18 A 25	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-26		21	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-27		01 02	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-27		03	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-27		04 A 17	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-27		09	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-27		10	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-27		18	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-27		19 20	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-27		21	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-27		22	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-27		23 E 25	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
QNE-27		24	011 COM LOCAL	340,00	259.845,05	449,62
AREA B JORNAL	JUNTO QNE 18	E 9	070 BCA JORNAIS	4,00	7.195,08	482,74
AREA B JORNAL	JUNTO QNE 28	E 19	070 BCA JORNAIS	4,00	7.195,08	482,74
AREA B JORNAL	JUNTO QNE 8 E	2	070 BCA JORNAIS	4,00	7.195,08	482,74
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 13 - QNF				
QNF-RESIDENCIA INDIVIDUAL						
QNF-01 02 05						
06 11 12						
18 19		01 A 20	001 RES IND	340,00	46.402,77	444,91
QNF-03 04 06						
09 10 13						
16 21 22		01 A 40	001 RES IND	340,00	46.402,77	444,91
QNF-07 E 24		01 A 39-IMPAR	001 RES IND	340,00	46.402,77	444,91
		02 A 40-PAR	001 RES IND	300,00	46.402,77	444,91
QNF-08 14 20						

PROTO... 170
PL ... 1509 94
Fls. Nº 211

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 13 - CNF				
E 23		01 A 39-IMPAR	001 RES IND	300,00	46.402,77	444,91
		02 A 40-PAR	001 RES IND	340,00	46.402,77	444,91
Cidade : 35 TAGUATINGA		Setor : 35 1 14 - CNF				
CNF COMERCIO LOCAL						
CNF-01		01	011 COM LOCAL	240,00	77.998,68	444,35
-01		02	011 COM LOCAL	240,00	77.998,68	444,35
-01		03	011 COM LOCAL	240,00	77.998,68	444,35
-01		04	011 COM LOCAL	240,00	77.998,68	444,35
CNF-01	05	5/8	011 COM LOCAL	960,00	467.992,08	444,35
-01		06 07 08	011 COM LOCAL	240,00	77.998,68	444,35
-01		09	011 COM LOCAL	240,00	77.998,68	444,35
01		10 A 15	011 COM LOCAL	240,00	77.998,68	444,35
-01		13	011 COM LOCAL	240,00	116.998,02	444,35
01		16	011 COM LOCAL	240,00	103.998,24	444,35
CNF-02		01	011 COM LOCAL	240,00	77.998,68	444,35
02		02	011 COM LOCAL	240,00	77.998,68	444,35
-02		03 A 16	011 COM LOCAL	240,00	77.998,68	444,35
-02		06	011 COM LOCAL	240,00	116.998,02	444,35
-02		12 A 14-JUNTOS	011 COM LOCAL	720,00	233.996,04	444,35
CNF 03		01 16	011 COM LOCAL	240,00	77.998,68	444,35
-03		02 A 09	011 COM LOCAL	240,00	77.998,68	444,35
03		05	011 COM LOCAL	240,00	116.998,02	444,35
-03		10	011 COM LOCAL	240,00	98.798,32	444,35
CNF 03		11 A 15	011 COM LOCAL	240,00	77.998,68	444,35
AREA ESPECIAL	ESCOLA 01		042 1.GRAU	4.800,00	256.535,01	402,50
CINEMA			050 CINEMAS	2.000,00	1.174.073,25	402,50
AREA B JORNAL	JUNTO CNF 2		070 BCA JORNAIS	4,00	2.213,96	402,50
AREA	LAR DO MENOR		083 SAUDE PUBLI	28.000,00	368.594,44	402,50
ARRA SESI			083 SAUDE PUBLI	171.000,00	2.767.458,30	402,50
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 15 QNG				
QNG-RESIDENCIA INDIVIDUAL						
QNG-01		01 A 24	001 RES IND	340,00	55.742,59	394,65
QNG-02		01 A 47-IMP	001 RES IND	340,00	55.742,59	394,65
-02		02 A 48-PAR	001 RES IND	320,00	55.742,59	394,65
QNG-03		01 A 48	001 RES IND	320,00	48.496,05	394,65
QNG-04		01 A 48	001 RES IND	320,00	48.496,05	394,65
QNG 05		01 A 47-IMP	001 RES IND	320,00	52.398,03	394,65
-05		02 A 48-PAR	001 RES IND	330,00	52.398,03	394,65
QNG-06 07		01 A 48	001 RES IND	330,00	52.398,03	394,65
QNG-08		01 A 47-IMP	001 RES IND	330,00	52.398,03	394,65
08		02 A 48-PAR	001 RES IND	350,00	52.398,03	394,65
QNG-09		01 A 21	001 RES IND	340,00	55.742,59	394,65
QNG-10		01 A 12	001 RES IND	340,00	55.742,59	394,65
QNG-11		01 A 41-IMP	001 RES IND	320,00	54.070,31	394,65
-11		02 A 42 PAR	001 RES IND	340,00	54.070,31	394,65
QNG-12		01 A 23-IMP	001 RES IND	340,00	52.398,03	394,65
-12		02 A 24-PAR	001 RES IND	320,00	52.398,03	394,65
QNG-13		01 A 42	001 RES IND	320,00	54.070,31	394,65
QNG-14		TODOS	001 RES IND	320,00	52.398,03	394,65
QNG-15		01 A 41-IMP	001 RES IND	330,00	52.398,03	394,65
-15		02 A 42-PAR	001 RES IND	320,00	52.398,03	394,65
QNG-16		01 A 39-IPM	001 RES IND	320,00	52.398,03	394,65
-16		02 A 40 PAR	001 RES IND	330,00	52.398,03	394,65
QNG-17 E 19		01 A 21	001 RES IND	330,00	54.070,31	394,65
QNG-18		01 A 39-IMP	001 RES IND	330,00	54.070,31	394,65
18		02 A 40-PAR	001 RES IND	320,00	54.070,31	394,65
QNG-20		01 A 39-IMP	001 RES IND	320,00	54.070,31	394,65
-20		02 A 40-PAR	001 RES IND	330,00	54.070,31	394,65
QNG-22						
-31 33 E 35		01 A 40	001 RES IND	330,00	54.070,31	394,65
QNG-21		01 A 42	001 RES IND	330,00	52.398,03	394,65
QNG-23		01 A 41-IMP	001 RES IND	350,00	48.496,05	394,65
23		02 A 42-PAR	001 RES IND	330,00	48.496,05	394,65
QNG-24		01 A 39 IMP	001 RES IND	330,00	52.398,03	394,65
-24		02 A 40-PAR	001 RES IND	350,00	52.398,03	394,65

PROTOCOLO
NL 1509 04
Fls. 212

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 15 - QNG					
QNG-25		01 A 12	001	RES IND	340,00	69.120,81	394,65
QNG-26		01 A 23-IMP	001	RES IND	320,00	65.218,83	394,65
-26		02 A 24-PAR	001	RES IND	340,00	65.218,83	394,65
QNG-27		TODOS	001	RES IND	320,00	65.218,83	394,65
QNG-28		01 A 33	001	RES IND	330,00	59.644,57	394,65
QNG-29		01 A 39-IMP	001	RES IND	330,00	59.644,57	394,65
29		02 A 40-PAR	001	RES IND	320,00	59.644,57	394,65
QNG-30 32 34 E							
-36		01 A 66	001	RES IND	350,00	54.070,31	394,65
QNG-37		01 A 39-IMP	001	RES IND	350,00	52.398,03	394,65
-37		02 A 40-PAR	001	RES IND	330,00	52.398,03	394,65
QNG-39 40 46 E							
-47		01 A 20	001	RES IND	350,00	54.070,31	394,65
QNG 41 42 43							
-44 E 45		01 A 40	001	RES IND	350,00	54.070,31	394,65
QNG-38		01 A 33	001	RES IND	350,00	52.398,03	394,65
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 16 - CNG					
CNG-COMERCIO LOCAL							
CNG-01		01 A 22	011	COM LOCAL	98,00	46.659,24	458,36
-01		5/6	011	COM LOCAL	196,00	90.985,51	458,36
01		16	011	COM LOCAL	98,00	46.659,24	458,36
CNG-02		01 12 13 24	011	COM LOCAL	90,00	46.659,24	458,36
-02		02 A 11 14 A 21	011	COM LOCAL	90,00	46.659,24	458,36
-02		22	011	COM LOCAL	90,00	46.659,24	458,36
-02		23	011	COM LOCAL	90,00	46.659,24	458,36
CNG-03		01 07 08	011	COM LOCAL	161,00	79.320,70	458,36
-03		03	011	COM LOCAL	161,00	79.320,70	458,36
-03		02 A 06 09 A 13	011	COM LOCAL	161,00	79.320,70	458,36
03		14	011	COM LOCAL	230,00	116.648,10	458,36
CNG-04		01 12 22	011	COM LOCAL	210,00	97.984,40	458,36
-04		02 A 10 13 A 21	011	COM LOCAL	210,00	97.984,40	458,36
-04		11	011	COM LOCAL	210,00	97.984,40	458,36
-04		14/15	011	COM LOCAL	420,00	195.968,80	458,36
-04		17/18	011	COM LOCAL	420,00	195.968,80	458,36
CNG-05		01 08 09 16	011	COM LOCAL	126,00	65.322,93	458,36
-05		02 A 07 10 A 15	011	COM LOCAL	126,00	65.322,93	458,36
QNG-06		01 08	011	COM LOCAL	175,00	83.986,63	458,36
06		02 A 05	011	COM LOCAL	175,00	83.986,63	458,36
-06		05 E 06-JUNTOS	011	COM LOCAL	350,00	167.973,26	458,36
-06		06	011	COM LOCAL	175,00	83.986,63	458,36
-06		07	011	COM LOCAL	175,00	83.986,63	458,36
-06		03	011	COM LOCAL	175,00	83.986,63	458,36
CNG-07		01/02	011	COM LOCAL	280,00	149.309,56	458,36
-07		03 A 12	011	COM LOCAL	140,00	74.654,78	458,36
-07		05	011	COM LOCAL	140,00	74.654,78	458,36
-07		06 A 13	011	COM LOCAL	140,00	74.654,78	458,36
CNG-09		01 09	011	COM LOCAL	140,00	74.654,78	458,36
08		02 A 08	011	COM LOCAL	140,00	74.654,78	458,36
CNG 09		07	004	RES COLETIV	75,00	46.659,24	458,36
CNG-09		01/08 A 14	011	COM LOCAL	600,00	256.625,82	458,36
-09		02 A 07	011	COM LOCAL	75,00	41.993,31	458,36
CNG-10		01	011	COM LOCAL	140,00	74.654,78	458,36
10		02	011	COM LOCAL	140,00	74.654,78	458,36
-10		03 A 12	011	COM LOCAL	140,00	74.654,78	458,36
-10		04	011	COM LOCAL	140,00	74.654,78	458,36
QNG-AREAS ESPECIAIS							
-AREA PARA TERMINAL DE		ONIBUS	035	TERM PASSAG	450,00	27.829,42	417,24
-ESCOLA 1			042	1.GRAU	4.200,00	216.087,58	417,24
ESCOLA 2			042	1.GRAU	5.760,00	216.087,58	417,24
-ESCOLA 3			042	1.GRAU	900,00	72.029,19	417,24
ESCOLA 1 GRAU			042	1.GRAU	9.375,00	288.116,78	417,24
-GINASIO			042	1.GRAU	40.620,00	1.008.408,73	417,24
-BIBLIOTECA			047	BIBLIOTECA	675,00	40.516,33	417,24
CINEMA			050	CINEMAS	4.260,00	720.355,44	417,27
-QUARTEL PM			064	AREAS MILIT	129.600,00	8.234.652,63	417,24
-AREA BANCA JORNAL JUNTO		AE 10 E 11	070	BCA JORNAIS	4,00	2.598,93	327,36
-AREA BANCA JORNAL JUNTO		QNG 17 CNG 9	070	BCA JORNAIS	4,00	2.598,93	327,36
-MERCADO			073	MERCADO	2.850,00	594.240,87	417,24

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1809/ 04
Fls. N.º 213 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 16 - CNG					
-AREA 23	SUBSTACAO CEB		080	FORCA E LUZ	16,00	2.250,90	417,24
AE 45 CAESB			081	AGUA/ESGOTO	492,00	30.448,64	396,37
AE 46			082	TELECOMUNIC	800,00	7.202,91	417,24
-POSTO DE ASSISTENCIA		POLICIAL	084	SEG PUBLICA	128,00	32.413,13	417,24
-AREA-12	DELEGACIA POL		084	SEG PUBLICA	2.400,00	108.043,77	417,24
-AE-13			084	SEG PUBLICA	2.400,00	108.043,77	417,24
-AE 01			098	ENT DIVERSA	3.300,00	216.087,60	417,24
-AE-02			098	ENT DIVERSA	3.000,00	216.087,60	417,24
-AR-03			098	ENT DIVERSA	4.200,00	324.131,40	417,24
-AE-04			098	ENT DIVERSA	5.225,00	324.131,40	417,24
-AR-06			098	ENT DIVERSA	2.400,00	216.087,60	417,24
-AE-07			098	ENT DIVERSA	5.000,00	324.131,40	417,24
-AR-08			098	ENT DIVERSA	7.200,00	367.348,92	417,24
-AE-09			098	ENT DIVERSA	7.000,00	367.348,92	417,24
QNG-AREAS ESP							
-AE-16			098	ENT DIVERSA	11.206,20	648.262,80	417,24
-AE-17			098	ENT DIVERSA	3.840,00	259.305,12	417,24
-AE-18			098	ENT DIVERSA	3.840,00	259.305,12	417,24
-AE-19			098	ENT DIVERSA	3.840,00	259.305,12	417,24
-AE-20			098	ENT DIVERSA	40.620,31	1.858.353,36	417,24
-AE 21		1 A 78	001	RES IND	271,25	21.690,52	458,32
AE 22			098	ENT DIVERSA	73.905,00	2.593.051,20	417,24
-AE-24 A 43 E 43			098	ENT DIVERSA	1.749,00	172.870,08	417,24
-AE-44			098	ENT DIVERSA	12.327,00	648.262,80	417,24
-AE-45			098	ENT DIVERSA	600,00	43.217,52	417,24
-AE-5A			098	ENT DIVERSA	3.825,00	259.305,12	417,24
-AR-5B			098	ENT DIVERSA	6.800,00	367.348,92	417,24
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 17 - QNH					
QNH-RESIDENCIA	INDIVIDUAL						
QNH-01		01 A 32	001	RES IND	350,00	42.575,38	378,41
QNH-02 03 04 E							
08 A 11		01 A 64	001	RES IND	350,00	42.575,38	378,41
QNH 05 07		01 A 52	001	RES IND	350,00	40.872,36	378,41
QNH-06		01 A 40	001	RES IND	350,00	40.872,36	378,41
QNH-12		01 A 14	010	COMERCIAL	300,00	66.690,57	408,20
QNH-13		01 11 13 23	001	RES IND	125,50	25.545,22	378,41
13		DEMAIS	001	RES IND	150,00	29.802,76	378,41
QNH-14		01 07 09 15	001	RES IND	125,50	25.545,22	378,41
-14		DEMAIS	001	RES IND	150,00	29.802,76	378,41
QNH-15		01 16 10 33	001	RES IND	125,50	25.545,22	378,41
-15		DEMAIS	001	RES IND	150,00	29.802,76	378,41
QNH-16		01 07 09 15	001	RES IND	125,50	25.545,22	378,41
-16		DEMAIS	001	RES IND	150,00	29.802,76	378,41
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	150,00	11.170,50	224,86
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 18 - CNH					
CNH-COMERCIO	LOCAL						
CNH-01 E 02		TODOS	011	COM LOCAL	150,00	45.625,50	359,28
CNH 03 E 04		TODOS	036	OFICINAS	50,00	13.668,85	343,59
CNH-05		01 A 04	011	COM LOCAL	180,00	45.625,50	359,28
		05	011	COM LOCAL	182,00	45.625,50	359,28
		06	011	COM LOCAL	205,28	45.625,50	359,28
QNH-AREAS	ESPECIAIS						
QNH-AREA ESP		39 A 43 46 A 57	036	OFICINAS	600,00	59.611,37	343,59
AREA ESP		60 62 64 66 68	036	OFICINAS	600,00	59.611,37	343,59
-AREA ESP		70	036	OFICINAS	600,00	59.611,37	343,59
-AREA ESP		71 A 178	036	OFICINAS	300,00	33.792,43	343,59
-ESCOLA		ESCOLA 1	042	1.GRAU	3.250,00	364.001,70	343,55
-ESCOLA		ESCOLA 2	042	1.GRAU	3.250,00	364.001,70	343,55
-BANCA JOR			070	BCA JORNAIS	4,00	1.687,35	343,55
MERCADO			073	MERCADO	1.050,00	367.938,84	343,55
-PLL		AR 59	076	PLL	1.045,00	1.017.105,04	343,55
AE 69		AE 69	093	ENT CIVISMO	3.807,63	215.111,81	343,59
AE 1		AE 01	098	ENT DIVERSA	5.000,00	153.306,24	343,55
AE 3		AE 03	098	ENT DIVERSA	7.500,00	214.351,26	343,55
AE		4	036	OFICINAS	12.000,00	85.430,31	343,59
-AREA ESP		18 A 29 32 A 38					

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 214

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 18 - CNH				
-AREA ESP		179 A 188	098 ENT DIVERSA	600,00	54.454,93	343,55
AE		189/229/230/231	036 OFICINAS	200,00	41.765,93	343,59
AE		190/191/221A 228	036 OFICINAS	300,00	45.562,83	343,59
		192/193/194/212/	036 OFICINAS	300,00	45.562,83	343,59
		A 220	036 OFICINAS	400,00	49.359,73	343,59
AE		195/196/204 A211	036 OFICINAS	500,00	55.055,09	343,59
AE		197 A 203	036 OFICINAS	600,00	59.611,37	343,59
		PROJ.A/LRS	070 BCA JORNAIS	20,00	14.061,33	343,55
SETOR H/NORTE		CEMITERIO	088 CEMITERIOS	426.213,00	624.949,50	218,57
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 19 - Q.I.				
QI INDUSTRIAL						
QI-01		07 A 84	020 IND URBANO	275,00	116.230,76	660,34
QI 02		01 A 94	020 IND URBANO	275,00	116.230,76	660,34
QI-03		01 A 42	020 IND URBANO	1.000,00	215.291,06	660,34
QI 04		01 A 42	020 IND URBANO	550,00	132.080,41	660,34
QI-05		01 A 42	020 IND URBANO	550,00	132.080,41	660,34
QI-06		01 A 42	020 IND URBANO	1.000,00	215.291,06	660,34
QI-07		01 A 42	020 IND URBANO	350,00	116.230,76	660,34
QI-08		01 A 84	020 IND URBANO	350,00	116.230,76	660,34
QI-09		07 A 84	020 IND URBANO	350,00	116.230,76	660,34
QI-10		01 A 54	020 IND URBANO	750,00	182.270,96	660,34
QI-11		01 A 26	020 IND URBANO	750,00	182.270,96	660,34
QI 12		01 A 31	020 IND URBANO	1.000,00	215.291,06	660,34
QI 13		01 A 26	020 IND URBANO	500,00	132.080,41	660,34
QI-14		01 A 54	020 IND URBANO	500,00	132.080,41	660,34
QI-15		01 A 54	020 IND URBANO	750,00	182.270,96	660,34
QI 16		01 A 26	020 IND URBANO	750,00	182.270,96	660,34
QI-17		01 A 26	020 IND URBANO	500,00	132.080,41	660,34
QI 18		TODOS	004 RES COLETIV	500,00	138.415,72	392,92
QI-18		01 A 84 50 52 54	020 IND URBANO	500,00	132.080,41	660,34
QI-19		01 A 54	020 IND URBANO	750,00	182.270,96	660,34
QI-20		01 A 24	020 IND URBANO	750,00	182.270,96	660,34
QI-21		1 3 5 7 9 A 26	020 IND URBANO	500,00	132.080,41	660,34
QI 22		01 A 54	020 IND URBANO	500,00	132.080,41	660,34
QI-23		01 A 42	020 IND URBANO	550,00	132.080,41	660,34
QI-24		01 A 27	020 IND URBANO	1.500,00	347.371,47	660,34
QI-25		01 A 47	020 IND URBANO	700,00	182.270,96	660,34
AREA ESPECIAL EXPOSICAO			071 FEIRA LIVRE	88.603,90	2.471.092,92	532,27
QI-01		01 A 06	075 PAG	1.650,00	1.803.261,12	636,48
QI-09		01 A 06	075 PAG	2.100,00	949.084,80	636,48
QI-18		47 A 53-IMP	075 PAG	2.000,00	854.176,32	636,48
QI 21		02 A 08-PAR	075 PAG	2.000,00	1.755.806,88	636,48
QI 05		LT 40	076 PLL	550,00	1.134.272,37	636,48
DRIVE IN			074 SUPERMERCAD	2.800,00	793.990,65	509,18
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 20 - QNJ				
QNJ-RESIDENCIA INDIVIDUAL						
QNJ-01 A 56	TODOS		001 RES IND	250,00	24.798,58	410,42
QNJ 09		LT 02	010 COMERCIAL	250,00	88.633,14	455,65
QNJ-HABITACAO COLETIVA						
QNJ 58	PROJ A		004 RES COLETIV	1.470,00	447.274,89	491,37
-58	PROJ B		004 RES COLETIV	882,00	279.546,81	491,37
-58	PROJ C		004 RES COLETIV	1.470,00	447.274,89	491,37
-58	PROJ D		004 RES COLETIV	294,00	111.818,72	491,37
-58	PROJ E		004 RES COLETIV	1.470,00	447.274,89	491,37
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 21 - CNJ				
CNJ COMERCIO LOCAL						
CNJ-01	BLOCO A	01 E 06	011 COM LOCAL	31,57	18.135,18	378,44
-01		02 A 05	011 COM LOCAL	31,02	18.135,18	378,44
-01	BLOCO B	07 E 12	011 COM LOCAL	31,02	18.135,18	378,44
-01		08 A 11	011 COM LOCAL	31,02	18.135,18	378,44
-01	BLOCO C	13 E 18	011 COM LOCAL	31,02	18.135,18	378,44
-01		14 A 17	011 COM LOCAL	31,57	18.135,18	378,44
CNJ-02	BLOCO A	01 E 06	011 COM LOCAL	31,57	18.135,18	378,44

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1509/04
Fls. N.o 215 CAF

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 21 - CNJ				
-02		02 A 05	011 COM LOCAL	31,02	18.135,18	378,44
-02	BLOCO B	07 E 12	011 COM LOCAL	31,93	18.135,18	378,44
02	B	08 A 11	011 COM LOCAL	31,39	18.135,18	378,44
-02	BLOCO C	13 E 18	011 COM LOCAL	31,57	18.135,18	378,44
-02		14 A 17	011 COM LOCAL	31,02	18.135,18	378,44
CNJ-03	BLOCO A		011 COM LOCAL	175,00	75.260,99	378,44
-03	BLOCO B		011 COM LOCAL	175,00	75.260,99	378,44
-03	BLOCO C		011 COM LOCAL	175,00	75.260,99	378,44
CNJ 04	BLOCO A		011 COM LOCAL	400,00	155.599,84	378,44
-04	BLOCO B		011 COM LOCAL	400,00	155.599,84	378,44
CNJ-05	BLOCO A		011 COM LOCAL	140,00	62.203,66	378,44
-05	BLOCO B		011 COM LOCAL	140,00	62.203,66	378,44
05	BLOCO C		011 COM LOCAL	175,00	75.260,99	378,44
CNJ-07	PROJ A		011 COM LOCAL	140,00	62.203,66	378,44
-07	PROJ B		011 COM LOCAL	175,00	75.260,99	378,44
-07	PROJ C		011 COM LOCAL	140,00	62.203,66	378,44
QNJ-AREAS	ESPECIAIS					
-A ESPECIAL 2 SECRETARIA	DE SAUDE		032 MED/HOSP	5.600,00	286.461,66	347,20
-A ESPECIAL 7 GINASIO			041 2.GRAU	6.300,00	276.189,54	347,20
QNJ-AREAS ESP						
-A ESPECIAL 18 PARA ENSINO	MEDIO		042 1.GRAU	44.705,00	850.783,83	378,44
-A ESPECIAL 10 ESCOLA	PRIMARIA		042 1.GRAU	6.000,00	301.046,58	378,44
-A ESPECIAL 5 ESCOLA	PRIMARIA		042 1.GRAU	2.800,00	170.156,76	378,44
-A ESPECIAL 9 ESCOLA	PRIMARIA		042 1.GRAU	3.780,00	215.968,20	378,44
-A ESPECIAL 12 CLUBE			051 CLUBES	25.200,00	503.260,51	347,20
-AREA PARA BANCA DE JORN	JUNTO MERC SAB		070 BCA JORNAIS	4,00	1.909,74	347,20
-AREA PARA BANCA DE JORN	JUNTO CNJ 01		070 BCA JORNAIS	4,00	1.909,74	347,20
-			070 BCA JORNAIS	4,00	1.909,74	347,20
-LOTE B P/ MICRO MERCADO			072 MICROMERCAD	364,00	45.370,86	386,86
-LOTE C PLL			076 PLL	950,00	939.825,40	388,86
-A ESPECIAL SEC SER SOCIAL			083 SAUDE PUBLI	10.640,00	445.607,05	347,20
-LOTE PARA POSTO DE POLIC			084 SEG PUBLICA	250,00	22.866,92	388,86
-A ESPECIAL 4 TEMPLO			090 TEMPLOS	3.000,00	307.468,86	399,28
-A ESPECIAL 8 TEMPLO			090 TEMPLOS	5.475,00	395.317,11	399,28
-A ESPECIAL 11 TEMPLO			090 TEMPLOS	4.200,00	373.355,05	399,28
-A ESPECIAL 14 TEMPLO			090 TEMPLOS	4.350,00	373.355,05	399,28
-A ESPECIAL 3 LBA			092 ENT RELIG	2.100,00	307.468,86	399,28
-A ESPECIAL 1			098 ENT DIVERSA	1.050,00	63.829,71	365,86
-A ESPECIAL 16			098 ENT DIVERSA	4.350,00	157.261,61	365,86
-A ESPECIAL 1A			098 ENT DIVERSA	1.050,00	63.829,71	365,86
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 22 - QNL				
QNL-RESIDENCIA	INDIVIDUAL					
QNL-01 A 13 15 CONJ A A J		01 A 16	001 RES IND	200,00	31.694,78	408,62
-E 17		17 E 18	001 RES IND	250,00	38.117,51	408,62
QNL 19 21 23	BLOCOS E A C	01 A 16	001 RES IND	120,00	25.132,42	408,62
		AREAS				
QNL-14 16 18		90 120	001 RES IND		13.962,46	408,62
-20 22 24		120 150	001 RES IND		18.151,19	408,62
-26 28 E 30	TODOS	150 200	001 RES IND		20.943,69	408,62
		200	001 RES IND		23.736,18	408,62
QNL 30	CONJ A	LOTE 8	011 COM LOCAL	1.056,00	230.659,22	386,78
QNL-HABITACAO	COLETIVA					
QNL-01 A 13 15						
-17 19 21 E	PROJ A		004 RES COLETIV	294,00	224.170,47	436,65
-23	PROJ B/D		004 RES COLETIV	1.470,00	896.681,90	436,65
	PROJ C		004 RES COLETIV	882,00	560.426,19	436,65
QNL-COMERCIO	LOCAL					
-EQ1/3 2/4						
5/7 6/8	2.05					
-9/11 10/12	BLOCOS A A F		011 COM LOCAL	360,00	80.730,72	386,78
13/15 17/19	BLOCO D		011 COM LOCAL	480,00	92.263,68	386,78
E 21/23						
QNL-AREAS	ESPECIAIS					
-A ESPECIAL 2 UNID SAUDE	E		032 MED/HOSP	4.200,00	167.189,43	371,50
-VIA LN-30	LOTE 23		032 MED/HOSP	800,22	89.167,69	371,50
-A ESPECIAL 4 DEP VEICULOS LOS			033 GARAGENS	15.955,87	557.008,79	347,20
-A ESPECIAL 1 ENSINO MEDIO			041 2.GRAU	90.000,00	1.250.014,44	347,20
-QNL 16 VIA 2 LOTE 1			042 1.GRAU	5.184,00	189.481,35	371,50

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509 / 04
Fls. Nº 216 CNJ

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 22 - CNL				
-QNL 22 VIA LN 30 LOTE 24			042 1.GRAU	5.778,19	200.627,31	371,50
-QNL 24 VIA LN 30 LOTE 58			042 1.GRAU	4.682,18	167.189,43	371,50
-QNL 28 VIA LN 30 LOTE 27			042 1.GRAU	5.879,83	200.627,31	371,50
QNL-EQ-ENTRE	QUADRAS					
-1/3 2/4 5/7	ESCOLA CLASSE 1		042 1.GRAU	4.800,00	167.189,43	371,50
-6/8 9/11	PCA ESPORTES E PLAY GROUND		055 GINASIO ESP	7.370,00	278.649,05	371,50
-10/12 13/15	LOTE 2 TEMPLO RELIGIOSO		090 TEMPLOS	1.200,00	99.199,06	371,50
-17/19 21/23			097 ENT CULTURA	19.615,14	455.734,54	334,17
5/7			073 MERCADO	360,00	78.021,73	371,50
24	PROJ. A		083 SAUDE PUBLI	142,21	30.382,27	334,17
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 23 - CNL				
CNL 1 LOTE C			012 CENTRO COM	3.900,00	362.851,45	420,37
CNL 1 LOTE B			012 CENTRO COM	3.900,00	362.851,45	420,37
CNL 1 LOTE A	CLUB SOCIAL		051 CLUBES	18.000,00	761.921,16	395,77
CNL 1 LOTE D	FEIRA LIVRE		071 FEIRA LIVRE	16.800,00	457.152,65	395,77
CNL 1 LOTE E	PLL		076 PLL	1.100,00	986.295,83	395,80
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 24 SIG				
SIG COMERCIO		TODOS	010 COMERCIAL	50,00	35.797,42	362,61
SIG		TODOS	020 IND URBANO	300,00	43.051,55	362,61
SIG		TODOS	020 IND URBANO	334,40	47.356,70	362,61
SIG		TODOS	020 IND URBANO	256,19	36.593,91	362,61
SIG		TODOS	028 IND E COM	180,00	43.051,55	362,61
SIG		TODOS	028 IND E COM	250,00	107.628,87	362,61
SIG		TODOS	028 IND E COM	150,00	38.746,39	362,61
SIG AE		02	033 GARAGENS	15.955,85	693.810,29	362,57
SIG LRS		A	070 BCA JORNAIS	19,25	2.497,71	362,57
SIG AE	DEL POLICIA	1	084 SEG PUBLICA	7.992,50	315.368,29	362,57
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 1 25 SDB SET M NORTE				
QD 3	CJ A	7	029 OUTROS	300,00	40.176,21	342,15
QD 1	CJ A	1	075 PAG	14.420,00	2.976.018,00	371,78
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 24 - QSA				
QSA RESIDENCIA	INDIVIDUAL					
QSA-01		01 A 21	001 RES IND	365,02	233.796,90	527,06
QSA-02		01 A 19	001 RES IND	365,02	233.796,90	527,06
QSA-02		2 E 3	010 COMERCIAL	730,04	389.661,50	580,50
QSA-03		01 A 41-IMP	001 RES IND	349,83	77.932,30	527,06
-03		02 A 42 PAR	001 RES IND	315,60	77.932,30	527,06
QSA-04		01 A 37-IMP	001 RES IND	315,60	77.932,30	527,06
-04		02 A 38-PAR	001 RES IND	315,60	77.932,30	527,06
QSA-05		01 A 11	001 RES IND	465,62	116.898,45	527,06
QSA-06		01 A 09	001 RES IND	458,96	116.898,45	527,06
QSA-07		01 A 21-IMP	001 RES IND	434,78	104.429,28	527,06
-07		02 A 22-PAR	001 RES IND	389,93	91.180,79	527,06
QSA-08		01 A 17 IMP	001 RES IND	382,70	84.946,20	527,06
-08		02 A 18-PAR	001 RES IND	427,30	104.429,28	527,06
QSA-09		01 A 11	001 RES IND	359,45	77.932,30	527,06
QSA-10		01 A 09	001 RES IND	353,40	77.932,30	527,06
QSA-11		01 A 21	001 RES IND	310,00	194.830,75	527,06
QSA-12		01 A 21	001 RES IND	310,00	194.830,75	527,06
QSA-13		01 A 42	001 RES IND	310,00	75.594,33	527,06
QSA-14		01 A 42	001 RES IND	310,00	75.594,33	527,06
QSA 15		01 A 42	001 RES IND	310,00	75.594,33	527,06
QSA-16		01 A 42	001 RES IND	310,00	75.594,33	527,06
QSA-17		01 A 42	001 RES IND	310,00	74.035,68	527,06
QSA-18		01 A 42	001 RES IND	310,00	74.035,68	527,06
QSA-19		01 A 42	001 RES IND	310,00	74.035,68	527,06
QSA-20		01 A 21	001 RES IND	310,00	74.035,68	527,06
QSA-21		01 A 21	001 RES IND	300,00	65.463,13	527,06
QSA-22		01 A 12	001 RES IND	300,00	65.463,13	527,06
QSA-23		01 A 12	001 RES IND	300,00	65.463,13	527,06
QSA-24		01 A 12	001 RES IND	300,00	65.463,13	527,06
QSA-25		01 A 12	001 RES IND	300,00	65.463,13	527,06

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 217 CM

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 25 - CSA				
CSA COMERCIO LOCAL						
SE NAO DISCRIM NAT 04=NAT 11						
CSA-01		01	011 COM LOCAL	525,00	516.442,75	594,52
01		02/03/04 E 16/17	011 COM LOCAL	3.159,40	5.164.427,58	594,52
01		05	011 COM LOCAL	539,00	430.368,96	594,52
01		06	011 COM LOCAL	542,50	430.368,96	594,52
01		07	011 COM LOCAL	542,50	430.368,96	594,52
CSA-01		08	011 COM LOCAL	525,00	430.368,96	594,52
-01		09	011 COM LOCAL	990,00	774.664,13	594,52
01		10	011 COM LOCAL	1.200,00	2.065.771,03	594,52
01		11	011 COM LOCAL	547,50	430.368,96	594,52
01		12	011 COM LOCAL	643,25	516.442,75	594,52
CSA-01		13	011 COM LOCAL	705,25	602.516,55	594,52
-01		14/15	011 COM LOCAL	1.521,00	2.582.213,79	594,52
01		18	011 COM LOCAL	795,00	688.590,34	594,52
CSA-01		19	011 COM LOCAL	1.471,00	1.291.106,89	594,52
CSA-02		01/11	011 COM LOCAL	1.000,00	2.220.703,85	594,52
02		02	011 COM LOCAL	500,00	430.368,96	594,52
02		03	011 COM LOCAL	500,00	430.368,96	594,52
02		04	011 COM LOCAL	500,00	430.368,96	594,52
CSA-02		05	011 COM LOCAL	500,00	430.368,96	594,52
02		06	011 COM LOCAL	500,00	430.368,96	594,52
02		07	011 COM LOCAL	500,00	430.368,96	594,52
02		08	011 COM LOCAL	500,00	430.368,96	594,52
02		09	011 COM LOCAL	500,00	602.516,55	594,52
02		10	011 COM LOCAL	500,00	860.737,93	594,52
02		12/13/14	004 RES COLETIV	1.500,00	3.106.219,51	733,04
CSA-02		12/13/14	011 COM LOCAL	1.500,00	2.582.213,79	594,52
CSA-02		15	011 COM LOCAL	500,00	516.442,75	594,52
02		16	011 COM LOCAL	500,00	430.368,96	594,52
02		17	011 COM LOCAL	500,00	430.368,96	594,52
02		18	011 COM LOCAL	500,00	430.368,96	594,52
CSA-02		19	011 COM LOCAL	500,00	430.368,96	594,52
CSA-02		20	011 COM LOCAL	500,00	516.442,75	594,52
CSA-03		01 A 03-JUNTOS	011 COM LOCAL	2.370,00	2.151.844,82	594,52
03		04	011 COM LOCAL	800,00	688.590,34	594,52
03		05	011 COM LOCAL	800,00	1.377.180,68	594,52
03		06	011 COM LOCAL	400,00	482.813,24	594,52
03		07	011 COM LOCAL	400,00	688.590,34	594,52
CSA-03		08	011 COM LOCAL	400,00	688.590,34	594,52
-03		09	011 COM LOCAL	400,00	413.154,20	594,52
03		10	011 COM LOCAL	400,00	413.154,20	594,52
03		11/13	011 COM LOCAL	800,00	826.308,41	594,52
03		12	011 COM LOCAL	783,40	688.590,34	594,52
CSA-03		14	011 COM LOCAL	400,00	619.731,30	594,52
03		15	011 COM LOCAL	400,00	482.813,24	594,52
03		16	011 COM LOCAL	400,00	413.154,20	594,52
03		17	011 COM LOCAL	400,00	413.154,20	594,52
03		18	011 COM LOCAL	400,00	344.295,17	594,52
CSA-03		19	011 COM LOCAL	800,00	1.377.180,68	594,52
GARAGENS	M2CONST X 0,50					
QSA-AREA ESP	ENSINO MEDIO		042 1.GRAU	37.600,00	1.032.789,20	516,16
QSA-AREA RSP	PLI		075 PAG	2.721,19	1.709.955,22	516,20
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 26 - QSB				
QSB-RESIDENCIA INDIVIDUAL						
QSB-01		01 A 20	001 RES IND	360,00	96.788,20	579,30
QSB-02		01 A 20	001 RES IND	360,00	89.045,14	579,30
QSB-03		01 A 20	001 RES IND	360,00	89.045,14	579,30
QSB-04		01 A 20	001 RES IND	360,00	80.656,63	579,30
QSB-05		01 A 20	001 RES IND	360,00	80.656,83	579,30
QSB 06 E 07	280 A 310 M2		001 RES IND	360,00	70.978,01	579,30
	350 A 360 M2		001 RES IND	360,00	80.656,83	579,30
QSB 08 E 09	120 A 160 M2		001 RES IND	360,00	41.941,55	579,30
	161 A 210 M2		001 RES IND	360,00	48.394,10	579,30
	211 A 280 M2		001 RES IND	360,00	58.072,92	579,30
	360 M2		001 RES IND	360,00	80.656,83	579,30
QSB-10		01 A 20	001 RES IND	360,00	80.656,83	579,30
QSB-11		01 A 20	001 RES IND	360,00	80.656,83	579,30

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1569 04
FL. N.º 218

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 26 - QSB				
QSB-12		01 A 20	001 RES IND	360,00	80.656,83	579,30
QSB-13		01 A 20	001 RES IND	360,00	80.656,83	579,30
QSB-14		01 A 40	001 RES IND	320,00	74.204,29	579,30
QSB-15		01 A 40	001 RES IND	320,00	74.204,29	579,30
QSB-16		01 A 20	001 RES IND	320,00	74.204,29	579,30
QSB-08		02	011 COM LOCAL	252,25	62.276,72	466,96
QSB-09		02	011 COM LOCAL	255,20	62.276,72	466,96
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 27 - CSB				
QSB-HABITACAO	COLETIVA	PROJECAO 01/07	004 RES COLETIV	522,50	541.527,62	627,80
CSB-COMERCIO	LOCAL					
SE NAO DISCRIM	NAT 04=NAT 11					
1		1	076 PLL	1.061,25	1.130.221,30	486,52
1		02	011 COM LOCAL	1.106,25	970.989,51	675,43
01		03	004 RES COLETIV	1.155,00	3.249.165,72	772,19
1		03	011 COM LOCAL	1.155,00	1.941.979,03	675,43
CSB-01		04	011 COM LOCAL	1.198,75	1.165.187,41	675,43
CSB-02		01/04	011 COM LOCAL	4.756,00	8.544.707,73	675,43
02		05	011 COM LOCAL	1.091,25	2.330.374,83	675,43
CSB-02		06	011 COM LOCAL	1.136,25	1.941.979,03	675,43
02		07	011 COM LOCAL	1.180,00	1.941.979,03	675,43
CSB-02		08	011 COM LOCAL	1.223,75	1.165.187,41	675,43
CSB-03		01	011 COM LOCAL	1.143,75	970.989,51	675,43
03		02/06	011 COM LOCAL	2.323,00	3.883.958,06	675,43
03		03	011 COM LOCAL	1.230,00	1.941.979,03	675,43
03		04	011 COM LOCAL	1.272,50	1.165.187,41	675,43
03		05	011 COM LOCAL	1.116,75	1.941.979,03	675,43
03		07	011 COM LOCAL	1.180,00	970.989,51	675,43
CSB-03		08	011 COM LOCAL	1.223,75	1.165.187,41	675,43
Q. 4		1/2	011 COM LOCAL	1.132,50	4.272.353,86	675,43
04		03	011 COM LOCAL	1.221,25	1.941.979,03	675,43
04		05	011 COM LOCAL	1.091,25	1.864.299,86	675,43
CSB-04		06	011 COM LOCAL	1.135,00	1.553.583,22	675,43
04		07	011 COM LOCAL	1.182,50	1.747.781,12	675,43
CSB-04		04/08	011 COM LOCAL	2.437,50	2.330.374,83	675,43
CSB-05		01	004 RES COLETIV	1.135,00	3.249.165,72	721,97
05		01	011 COM LOCAL		2.330.374,83	675,43
05		02	011 COM LOCAL	1.178,75	1.941.979,03	675,43
05		03	011 COM LOCAL	1.222,50	1.941.979,03	675,43
05		04	011 COM LOCAL	1.267,50	2.330.374,83	675,43
05		05	011 COM LOCAL	1.101,25	1.165.187,41	675,43
CSB-05		06	011 COM LOCAL	1.143,75	970.989,51	675,43
05		07	011 COM LOCAL	1.186,25	1.941.979,03	675,43
CSB-05		08	011 COM LOCAL	1.228,75	2.330.374,83	675,43
CSB-06		01/02	011 COM LOCAL	2.722,50	2.136.176,93	675,43
CSB-06	LOJAS 09 A 12	01/02	011 COM LOCAL	2.722,00	2.136.176,93	371,48
CSB-06	LOJAS 13 A 28	01/02	011 COM LOCAL	2.722,00	2.136.176,93	472,80
06		03	011 COM LOCAL	1.376,25	1.941.979,03	675,43
06		04	011 COM LOCAL	1.470,00	1.165.187,41	675,43
06		05	011 COM LOCAL	1.775,00	1.165.187,41	675,43
06		06	011 COM LOCAL	1.775,00	1.165.187,41	675,43
CSB-06		07	011 COM LOCAL	1.775,00	1.553.583,22	675,43
CSB 6		9	004 RES COLETIV	1.750,00	1.083.055,24	627,80
CSB-06		08	011 COM LOCAL	1.775,00	1.165.187,41	675,43
CSB-07		01	011 COM LOCAL	1.817,50	1.165.187,41	675,43
07		02	011 COM LOCAL	1.817,50	1.747.781,12	675,43
07		03	011 COM LOCAL	1.817,50	1.941.979,03	675,43
07		04	004 RES COLETIV	1.817,50	1.083.055,24	627,80
07		05	011 COM LOCAL	1.767,50	1.165.187,41	675,43
		06 E 07	004 RES COLETIV	3.534,00	1.805.092,07	627,80
CSB 7		8	004 RES COLETIV	1.742,50	1.083.055,24	627,80
CSB-07		08	011 COM LOCAL	1.767,50	1.165.187,41	675,43
CSB-08		01	011 COM LOCAL	1.800,00	1.165.187,41	675,43
CSB 8		2	004 RES COLETIV	1.800,00	1.444.073,65	627,80
CSB-08		02	011 COM LOCAL	1.800,00	970.989,51	675,43
CSB 8		3/4	004 RES COLETIV	360,00	3.971.202,55	627,80
08		03/04	011 COM LOCAL	3.600,00	4.272.353,86	574,11
08		05	011 COM LOCAL	640,00	485.494,75	675,43

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509, 04
Fls. nº 219

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 27 - CSB				
08		06	011 COM LOCAL	640,00	485.494,75	675,43
08		07/08	011 COM LOCAL	1.280,00	970.989,51	675,43
CSB-08		09	011 COM LOCAL	640,00	485.494,75	675,43
CSB-09		01	011 COM LOCAL	1.600,00	1.864.299,86	675,43
09		02	011 COM LOCAL	1.600,00	1.553.583,22	675,43
09		03	011 COM LOCAL	1.600,00	1.747.791,12	675,43
09		04	011 COM LOCAL	1.600,00	1.165.187,41	675,43
CSB-10		01	011 COM LOCAL	1.600,00	970.989,51	675,43
10		02	011 COM LOCAL	1.600,00	970.989,51	675,43
10		03	011 COM LOCAL	1.600,00	970.989,51	675,43
10		04	011 COM LOCAL	1.600,00	970.989,51	675,43
10		05	011 COM LOCAL	1.600,00	970.989,51	675,43
10		06/07	011 COM LOCAL	3.200,00	1.941.979,03	675,43
CSB-10		08	011 COM LOCAL	1.600,00	2.330.374,85	675,43
CSB TODAS	GARAGENS	M2 CONST X 0.50				
QSR-AREAS	ESPECIAIS					
-AREA BANCA JORNAL JUNTO		QSB 07 E 06	070 BCA JORNAIS	4,00	2.072,06	486,52
-AREA BANCA JORNAL JUNTO		QSB 10 E 11	070 BCA JORNAIS	4,00	2.072,06	486,52
-MERCADO			073 MERCADO	4.200,00	949.699,96	243,26
-TEMPLO	RELIGIOSO		090 TEMPLOS	300,00	138.138,12	486,52
-AE 1			098 ENT DIVERSA	2.100,00	331.531,58	486,52
AE 2			098 ENT DIVERSA	1.680,00	271.441,48	486,52
AE 3			098 ENT DIVERSA	1.245,00	271.441,48	486,52
-AE 4			098 ENT DIVERSA	1.099,00	181.306,33	486,52
AE-5 E AE-6	JUNTAS		098 ENT DIVERSA	1.740,00	225.855,89	486,52
-AE 6			098 ENT DIVERSA	795,00	90.135,14	486,52
QSB-AREAS ESP						
-AE 7			098 ENT DIVERSA	4.320,00	360.540,59	486,52
-AE 8			098 ENT DIVERSA	2.680,00	271.441,48	486,52
-AE 9			098 ENT DIVERSA	4.111,80	360.540,59	486,52
-AE 10			098 ENT DIVERSA	2.208,50	271.441,48	486,52
-AE 11			098 ENT DIVERSA	2.184,90	271.441,48	486,52
AE 12			098 ENT DIVERSA	1.800,00	271.441,48	486,52
-AE 13/14			098 ENT DIVERSA	4.800,00	362.632,67	486,52
-AE 15	CEB		060 FORCA E LUZ	70,00	34.534,51	486,52
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 28 - QSC				
QSC-RESIDENCIA	INDIVIDUAL					
QSC-01		01	001 RES IND	540,00	80.404,44	457,07
-01		02 A 20	001 RES IND	360,00	60.303,33	457,07
QSC-02		01	001 RES IND	525,00	76.384,21	457,07
-02		02	001 RES IND	540,00	80.404,44	457,07
-02		03 A 39-IMPAR	001 RES IND	350,00	60.303,33	457,07
-02		04 A 40-PAR	001 RES IND	360,00	60.303,33	457,07
QSC-03 E 28		01 A 35	001 RES IND	300,00	54.272,99	457,07
QSC-04		01 02	001 RES IND	525,00	76.384,21	457,07
-04		03 A 40	001 RES IND	350,00	60.303,33	457,07
QSC-05		01 A 43	001 RES IND	360,00	60.303,33	457,07
QSC-06 09 12 14 16 18 20 E 22 A 25		01 A 50	001 RES IND	310,00	54.272,99	457,07
QSC-07		01 03 A 40	001 RES IND	350,00	58.293,21	457,07
-07		02	001 RES IND	525,00	76.384,21	457,07
QSC-08		01 A 44	001 RES IND	360,00	58.293,21	457,07
QSC-10		01 A 43	001 RES IND	350,00	58.293,21	457,07
QSC-11		01 A 32	001 RES IND	360,00	58.293,21	457,07
QSC-13 E 15		01 A 48	001 RES IND	360,00	58.293,21	457,07
QSC-17		01 A 26	001 RES IND	360,00	58.293,21	457,07
QSC-19 21		01 A 25	001 RES IND	360,00	58.293,21	457,07
QSC-26		01 A 14	001 RES IND	310,00	54.272,99	457,07
QSC-27		01 A 14	001 RES IND	310,00	54.272,99	457,07
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 29 - CSC				
CSC COMERCIO	LOCAL					
01		01	011 COM LOCAL	150,00	33.177,44	347,51
01		02	011 COM LOCAL	160,00	33.177,44	347,51
01		03/04	011 COM LOCAL	310,00	142.189,05	434,39

PROTOCOLO
PL 1569, 04
Fls: 220

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 29 - CSC				
CSC-02		01/02	011 COM LOCAL	310,00	94.792,70	390,95
02		03	011 COM LOCAL	160,00	37.917,08	347,51
02		04	011 COM LOCAL	150,00	37.917,08	347,51
CSC-03		01	011 COM LOCAL	150,00	33.177,44	347,51
03		02	011 COM LOCAL	160,00	33.177,44	347,51
03		03	011 COM LOCAL	160,00	33.177,44	347,51
03		04	011 COM LOCAL	150,00	37.917,08	347,51
CSC 04		01	011 COM LOCAL	150,00	47.396,35	347,51
04		02	011 COM LOCAL	160,00	47.396,35	434,39
04		03	011 COM LOCAL	160,00	52.135,98	347,51
04		04	011 COM LOCAL	150,00	56.875,62	347,51
CSC 05		01	011 COM LOCAL	150,00	52.135,98	347,51
05		02	011 COM LOCAL	160,00	47.396,35	347,51
05		03/04	011 COM LOCAL	310,00	113.751,24	390,95
CSC-06		01	011 COM LOCAL	150,00	56.875,62	434,39
06		02	011 COM LOCAL	160,00	52.135,98	434,39
06		03	011 COM LOCAL	160,00	71.094,52	347,51
06		04	011 COM LOCAL	150,00	56.875,62	347,51
CSC 07		01/02	011 COM LOCAL	310,00	142.189,05	434,39
07		03	011 COM LOCAL	160,00	33.177,44	347,51
07		04	011 COM LOCAL	150,00	37.917,08	347,51
CSC-08		01	011 COM LOCAL	150,00	42.656,71	434,39
08		02	011 COM LOCAL	160,00	42.656,71	434,39
08		03/04	011 COM LOCAL	310,00	94.792,70	390,95
CSC-09		01	011 COM LOCAL	150,00	71.094,52	347,51
09		02	011 COM LOCAL	160,00	33.177,44	347,51
09		03	011 COM LOCAL	160,00	33.177,44	347,51
09		04	011 COM LOCAL	150,00	85.313,43	390,95
CSC-9		LT 2	004 RES COLETIV	160,00	95.024,08	435,45
CSC-10		01	011 COM LOCAL	150,00	47.396,35	347,51
10		02	011 COM LOCAL	160,00	94.792,70	347,51
10		03	011 COM LOCAL	160,00	33.177,44	347,51
10		04	011 COM LOCAL	150,00	37.917,08	347,51
CSC 11		01	011 COM LOCAL	150,00	47.396,35	347,51
11		02	011 COM LOCAL	160,00	42.656,71	434,39
11		03	011 COM LOCAL	160,00	71.094,52	347,51
11		04	011 COM LOCAL	150,00	71.094,52	347,51
CSC 12		01	011 COM LOCAL	150,00	47.396,35	434,39
12		02	011 COM LOCAL	160,00	47.396,35	434,39
12		03	011 COM LOCAL	160,00	47.396,35	347,51
12		04	011 COM LOCAL	150,00	52.135,98	434,39
QSC-AE 5			051 CLUBES	3.800,00	87.413,90	375,47
-AREA PARA CLUBE ESPORTIV VO			051 CLUBES	39.240,00	568.190,35	375,47
-AREA PARA ESTACAO DE		TRATAMENTO ESGOT	081 AGUA/ESGOTO	85.000,00	1.518.246,81	436,80
-AE 7			092 ENT RELIG	22.416,00	327.572,00	375,47
-AE 6			098 ENT DIVERSA	3.750,00	208.333,62	375,47
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 30 QSD				
QSD-RESIDENCIA INDIVIDUAL						
QSD-01 13 18		01 A 20	001 RES IND	300,00	72.490,73	434,44
QSD-02 10		01 A 20	001 RES IND	300,00	72.490,73	434,44
QSD-03 05 07 E						
-09 15 E 17		01 A 40	001 RES IND	300,00	52.354,41	434,44
QSD-04 12 20		01 A 40	001 RES IND	300,00	52.354,41	434,44
QSD 06		02 A 40 PAR	001 RES IND	300,00	52.354,41	434,44
-06		01 A 39-IMP	001 RES IND	300,00	52.354,41	434,44
QSD-08 16 24		01 A 20	001 RES IND	300,00	46.313,52	434,44
QSD-11 19 21 E						

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 04
Fls. Nº 221

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 30 - QSD					
27 29 31		01 A 40	001	RES IND	300,00	52.354,41	434,44
QSD-14		02 A 40-PAR	001	RES IND	300,00	52.354,41	434,44
-14		01 A 39-IMP	001	RES IND	300,00	52.354,41	434,44
QSD-22 E 23		01 A 40	001	RES IND	300,00	52.354,41	434,44
QSD-25 E 33		01 A 20	001	RES IND	300,00	52.354,41	434,44
QSD-26 E 45		01 A 24	001	RES IND	300,00	52.354,41	434,44
-28		01 A 48	001	RES IND	300,00	52.354,41	434,44
QSD-30		01 A 48	001	RES IND	300,00	52.354,41	434,44
QSD-32		01 A 24	001	RES IND	300,00	46.313,52	434,44
QSD-35 37 39 E							
-41		01 A 40	001	RES IND	300,00	52.354,41	434,44
QSD-43		01 A 40	001	RES IND	300,00	52.354,41	434,44
QSD-47		01 A 48	001	RES IND	300,00	52.354,41	434,44
QSD-49 51 53 E							
-55		01 A 48	001	RES IND	300,00	52.354,41	434,44
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 31 - CSD					
CSD-COMERCIO LOCAL							
CSD-01		01	011	COM LOCAL	140,00	39.819,89	455,04
-01		02 A 25	011	COM LOCAL	140,00	39.819,89	455,04
-01		26	011	COM LOCAL	140,00	39.819,89	455,04
CSD-02		01 A 05	011	COM LOCAL	140,00	39.819,89	455,04
02		06/07	004	RES COLETIV	280,00	79.639,78	455,04
02		06/07	013	COM/RES	280,00	79.639,78	455,04
02		08/ E 09	011	COM LOCAL	140,00	39.819,89	455,04
CSD-03		01	011	COM LOCAL	140,00	39.819,89	455,04
-03		02 A 15	011	COM LOCAL	140,00	39.819,89	455,04
CSD-04		01 A 17	011	COM LOCAL	210,00	58.137,03	455,04
-04		14	011	COM LOCAL	210,00	58.137,03	455,04
CSD-05		01 A 09	011	COM LOCAL	140,00	39.819,89	455,04
-06	AREAS VARIAV	2 4 6 28 30 E 34	010	COMERCIAL	317,50	49.774,86	455,04
-06	DE 317 A 367		010	COMERCIAL	367,87	49.774,86	455,04
-06	AREAS VARIAN	8 10 12 14 42 E	010	COMERCIAL	67,06	21.502,74	455,04
-06	DE 67 A 92	44 52 54 56 58	010	COMERCIAL	92,25	21.502,74	455,04
CSD-06	AREAS VARIAV		011	COM LOCAL	229,73	21.502,74	455,04
-06	AREAS VARIAN	16 18 20 22 40 E	010	COMERCIAL	229,73	39.819,89	455,04
-06	DE 229 A 284	46 48 50 60 62	010	COMERCIAL	284,25	39.819,89	455,04
-06							
-06	AREAS VARIAV	24 26 32 38 64	010	COMERCIAL	432,10	63.711,82	455,04
CSD-06	DE 432 A 537		010	COMERCIAL	537,05	63.711,82	455,04
MODULOS PARA	COMERCIO	LTM 1 A LTM 12	010	COMERCIAL	196,00	31.855,91	455,04
AREAS PARA	COMERCIO	1 A 10	010	COMERCIAL	1.260,00	132.998,43	455,04
AREAS PARA	COMERCIO	1 A 15	010	COMERCIAL	840,00	83.223,57	455,04
AE P ENSINO			041	2.GRAU	46.127,00	373.809,52	352,63
ESCOLA 1			042	1.GRAU	4.000,00	331.253,86	352,63
QSD-AREAS ESP							
ESCOLA 2			042	1.GRAU	4.000,00	331.253,86	352,63
-A ESPECIAL	CINEMA		050	CINEMAS	2.000,00	399.045,70	373,72
AREA ESPECIAL	2		051	CLUBES	4.000,00	303.649,38	352,63
CLUBE ESPORTIV	1		051	CLUBES	24.000,00	1.178.159,59	352,63
CLUBE ESPORTIV	2		051	CLUBES	24.000,00	1.178.159,59	352,63
PCA ESPORTES			054	PRACA ESP	4.000,00	346.688,89	352,63
AREA BANCA	JORNAL JUNTO	CSD 1	098	ENT DIVERSA	4,00	12.872,43	373,72
AREA ESP	PAG		075	PAG	870,00	1.042.835,60	429,36
AREA ESPECIAL	IGREJA		090	TEMPLOS	3.200,00	101.216,44	352,63
AREA ESPECIAL	1		098	ENT DIVERSA	10.000,00	461.262,41	373,72
AREA ESPECIAL	3		098	ENT DIVERSA	4.000,00	160.905,49	373,72
AREA ESPECIAL	4		098	ENT DIVERSA	5.600,00	214.540,66	373,72
AREA ESPECIAL	5 A 8		098	ENT DIVERSA	2.500,00	107.270,33	373,72
AREA ESPCECIAL	9		098	ENT DIVERSA	2.350,00	107.270,33	373,72
AREA ESPECIAL	10		098	ENT DIVERSA	20.136,00	429.081,52	373,72
AREA ESPECIAL		11 A 18	098	ENT DIVERSA	3.000,00	128.724,39	373,72
AREA ESPECIAL	19/20		098	ENT DIVERSA	6.000,00	257.448,79	373,72
AREA ESPECIAL	21 22		098	ENT DIVERSA	3.000,00	128.724,39	373,72
AREA ESPECIAL	23 A 27		098	ENT DIVERSA	2.300,00	107.270,33	373,72
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 32 - QSE					
QSE-RESIDENCIA	INDIVIDUAL						

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1559 04
Fls. N.º 222

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 32 QSE					
QSE-01		01 A 31	001	RES IND	300,00	49.448,02	460,64
QSE-02		01 A 26	001	RES IND	300,00	49.448,02	460,64
QSE-03 E 17		01 A 62	001	RES IND	300,00	41.206,69	460,64
QSE-04 10 16		01 A 52	001	RES IND	300,00	49.448,02	460,64
QSE-05 07		01 A 51	001	RES IND	300,00	49.448,02	460,64
QSE-6 8 18 20		01 A 42	001	RES IND	300,00	41.206,69	460,64
QSE-09 15		01 A 46	001	RES IND	300,00	41.206,69	460,64
QSE-11 13		01 A 15	001	RES IND	300,00	41.206,69	460,64
QSE-12 14		01 A 26	001	RES IND	300,00	51.096,29	460,64
QSE-19		01 A 62	001	RES IND	300,00	42.442,89	460,64
QSE-22		01 A 26	001	RES IND	300,00	39.558,42	460,64
Cidade : 35 TAGUATINGA		Setor : 35 2 33 - CSE					
CSE-COMERCIO	LOCAL						
CSE-01		01 A 14	011	COM LOCAL	120,00	63.759,39	433,08
-01		15	011	COM LOCAL	120,00	63.759,39	433,08
CSE-02		01 A 19	011	COM LOCAL	120,00	63.759,39	433,08
CSE-03		01 A 24	011	COM LOCAL	50,00	27.629,06	433,08
CSE-04		01	011	COM LOCAL	100,00	56.958,38	433,08
-04		02 A 07	011	COM LOCAL	100,00	56.958,38	433,08
-04		08	011	COM LOCAL	100,00	56.958,38	433,08
04		09 A 24	011	COM LOCAL	100,00	56.958,38	433,08
CSE-05		01 A 24	011	COM LOCAL	100,00	46.756,88	433,08
		TODOS	004	RES COLETIV	100,00	42.506,26	433,08
CSE-06	AREAS VARIAV	2-4-26-28-34-36	010	COMERCIAL	600,00	76.936,33	433,08
-06	DE 600 A 662	72-74-90-92-94	010	COMERCIAL	662,08	76.936,33	433,08
-06							
-06		6 A 24 44-58-60	010	COMERCIAL			
-06		62 A 70					
CSE-06		30	010	COMERCIAL	443,00	60.783,95	433,08
-06		32	010	COMERCIAL	448,43	60.783,95	433,08
-06		38-40-42	010	COMERCIAL	810,00	140.270,65	433,08
-06		46 A 56	010	COMERCIAL	75,00	30.604,50	433,08
-06		76 78 82 84 86	010	COMERCIAL	200,00	38.255,63	433,08
CSE-06		88	010	COMERCIAL	233,80	46.756,88	433,08
-06		90	010	COMERCIAL	401,80	59.506,75	433,08
CSE-06		96	010	COMERCIAL	906,47	89.263,14	433,08
07 E 08		TODOS	010	COMERCIAL	105,00	42.506,26	433,08
QSE-AREAS	ESPECIAIS						
AREAS	RESERVADA 2		032	MED/HOSP	1.935,00	126.520,11	436,80
-OFICINAS		1 A 9	036	OFICINAS	525,00	92.014,93	436,80
-AREA	ESPECIAL 15	2 A 24	036	OFICINAS	600,00	92.014,93	436,80
QSE-AREAS ESP							
-AREA	ESPECIAL 16	1 A 24	036	OFICINAS	600,00	92.014,93	436,80
-AREA ESP	ESCOLA I		042	1.GRAU	5.400,00	210.530,22	436,80
AREA P/ CRECHE		D	044	CRECHE/MATE	2.000,00	119.619,41	475,31
-AREA PARA	CINEMA		050	CINEMAS	2.000,00	478.477,84	436,80
-AREA BANCA	JORNAL JUNTO	CSE 3	070	BCA JORNAIS	4,00	2.024,32	268,19
-AREA BANCA	JORNAL JUNTO	CSE 4	070	BCA JORNAIS	4,00	2.024,32	268,19
AREA PARA	MERCADO LOTE C		073	MERCADO	2.500,00	219.302,31	436,80
-AREA PARA	POSTO GASOLINA	INA	075	PAG	1.350,00	1.147.119,16	436,80
-AREA	RESERVADA		079	OUTROS	1.935,00	161.946,32	436,80
AREA ESPECIAL			082	TELECOMUNIC	600,00	122.134,45	436,80
-AREA ESP	SERVICO SOCIAL	AL	083	SAUDE PUBLI	2.580,00	26.316,21	436,80
-AREA ESP	DELEGACIA POL	POLICIA	084	SEG PUBLICA	3.810,00	20.243,24	436,80
SETOR B		E	058	DIVERSOES	150,00	27.792,53	465,65
SETOR E		LOTE P	058	DIVERSOES	300,00	52.805,80	465,65
-AREA ESP	IGREJA		090	TEMPLOS	3.225,00	174.828,42	436,80
-AREA ESP	1		098	ENT DIVERSA	2.250,00	108.393,60	398,57
-AREA ESP	2		098	ENT DIVERSA	1.940,00	102.274,61	398,57
-AREA ESP	3		098	ENT DIVERSA	9.067,50	275.354,73	398,57
AREA ESP	4		098	ENT DIVERSA	3.600,00	131.121,30	398,57
-AREA ESP	05 A 08		098	ENT DIVERSA	3.600,00	131.121,30	398,57
-AREA ESP	09		098	ENT DIVERSA	4.080,00	144.233,43	398,57
-AREA ESP	10		098	ENT DIVERSA	3.400,00	131.121,30	398,57
-AREA ESP	11		098	ENT DIVERSA	2.720,00	104.897,04	398,57
-AREA ESP	12/14		098	ENT DIVERSA	29.325,00	437.071,00	398,57
-AREA ESP	13		098	ENT DIVERSA	2.400,00	104.897,04	398,57
AREA ESP	17		098	ENT DIVERSA	9.930,00	288.466,96	398,57

PROTO... ...ATIVO
PL Nº 1509 04
FL. Nº 223 CM

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 33 - CSE					
-AREA RSP 10			098	ENT DIVERSA	5.171,00	183.569,82	398,57
PRACA			098	ENT DIVERSA	3.000,00	437.071,00	398,57
AE 19		1/24	036	OFICINAS	300,00	76.679,11	436,80
AE 20		1/17	036	OFICINAS	300,00	76.679,11	436,80
AE 20		18 E 20	036	OFICINAS	253,72	69.011,19	436,80
AE 20		19	036	OFICINAS	384,07	76.679,11	436,80
AE 21		1	036	OFICINAS	299,65	76.679,11	436,80
AE 21		2/3	036	OFICINAS	264,55	69.011,19	436,80
AE 21		4	036	OFICINAS	148,75	46.007,46	436,80
AE 21		5	036	OFICINAS	90,85	34.505,59	436,80
AE 22		1/16	036	OFICINAS	200,00	76.679,11	436,80
AE 23		1/10	036	OFICINAS	200,00	76.679,11	436,80
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 34 - QSF					
QSF-RESIDENCIA	INDIVIDUAL						
QSF-01 E 03		101 A 408	001	RES IND	157,50	24.072,36	356,58
QSF-02		101 A 426	001	RES IND	157,50	24.072,36	356,58
QSF-04 07 8 11		101 A 426	001	RES IND	157,50	24.072,36	356,58
QSF-05 06 9 10		101 A 404	001	RES IND	157,50	24.072,36	356,58
QSF-12		101 A 308	001	RES IND	200,00	24.072,36	356,58
QSF-13		101 A 450	001	RES IND	200,00	24.072,36	356,58
QSF-14 E 16		101 A 320	001	RES IND	200,00	24.072,36	356,58
QSF-15		101 A 526	001	RES IND	200,00	24.072,36	356,58
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 35 - CSF					
CSF-COMERCIO	LOCAL						
CSF 03		LT 1	004	RES COLETIV		19.006,26	327,65
CSF-01		01 A 10	011	COM LOCAL	50,00	19.006,26	327,65
CSF-02		01 A 10	011	COM LOCAL	50,00	19.006,26	327,65
CSF-03		01	011	COM LOCAL	50,00	19.006,26	327,65
-03		02/03	011	COM LOCAL	100,00	38.012,52	327,65
-03		04 A 10	011	COM LOCAL	50,00	19.006,26	327,65
-03		05	011	COM LOCAL	50,00	19.006,26	327,65
CSF-04		01 A 05	011	COM LOCAL	50,00	19.006,26	327,65
-04		06/07	011	COM LOCAL	100,00	38.012,52	327,65
-04		08/09	011	COM LOCAL	100,00	38.012,52	327,65
-04		10	011	COM LOCAL	50,00	19.006,26	327,65
-AREA 05	TERMINAL DE	ONIBUS	035	TERM PASSAG	6.000,00	70.851,48	337,22
-AREA BANCA	JORNAL JUNTO	QSF 2 3 5	070	BCA JORNAIS	4,00	1.380,22	306,67
-AREA MICRO	MERCADO		073	MERCADO	390,00	42.173,51	306,67
-AREA ESP	01		098	ENT DIVERSA	6.825,00	226.816,87	306,67
-AREA ESP	02 TEMPLO		098	ENT DIVERSA	8.400,00	173.448,19	306,67
-AREA ESP	04 TEMPLO		098	ENT DIVERSA	5.127,90	133.421,69	306,67
-AREA ESP	06 A 08		098	ENT DIVERSA	2.730,00	133.421,69	306,67
-AREA ESP	03		098	ENT DIVERSA	17.863,20	400.265,07	306,67
-AREA ESP	05 CENTRO	COMUNITARIO	098	ENT DIVERSA	4.302,10	133.421,69	306,67
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 36 - CSG					
01		1 A 9 EXCETO 3	019	OUTROS	420,00	57.662,68	398,57
01		3	004	RES COLETIV	420,00	62.558,57	432,41
01		3	010	COMERCIAL	420,00	62.558,57	432,41
02		1 A 9	019	OUTROS	420,00	57.662,68	398,57
03		1 E 2	013	COM/RES	675,98	62.558,57	432,41
03		3 E 4	013	COM/RES	800,00	75.070,28	432,41
03		5	013	COM/RES	827,93	75.070,28	432,41
03		6	013	COM/RES	1.434,52	93.837,85	432,41
03		7	079	OUTROS	31.682,68	382.672,33	432,41
04		1	013	COM/RES	947,59	81.326,14	432,41
04		2	013	COM/RES	900,00	81.326,14	432,41
04		3/4/5	013	COM/RES	800,00	75.070,28	432,41
04		6	013	COM/RES	1.148,22	97.581,59	432,41
04		7	074	SUPERMERCAD	8.825,05	351.855,96	714,41
04		8	074	SUPERMERCAD	15.099,14	703.711,92	714,41
05		1	074	SUPERMERCAD	4.702,72	299.077,56	714,41
05		2	074	SUPERMERCAD	7.236,90	351.855,96	714,41
05		3/4/5/14/15/16	074	SUPERMERCAD	4.000,00	281.484,76	714,41
05		7 A 12	073	MERCADO	930,00	81.598,14	564,01

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1569. 04
Fls. Nº 224

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 TAGUATINGA		Setor : 35 2 36 - CSG					
05		6 E 13	073	MERCADO	1.860,00	163.196,28	564,01
04		9	073	MERCADO	817,41	81.598,14	564,01
06		1 E 2 JUNTOS	074	SUPERMERCAD	64.361,28	1.245.570,09	714,41
07		1 E 11	019	OUTROS	450,00	63.428,94	398,57
07		2/10	019	OUTROS	360,00	54.779,54	398,57
08		1	074	SUPERMERCAD	3.603,29	263.891,97	714,41
08		2	074	SUPERMERCAD	2.160,77	211.113,57	714,41
08		3	074	SUPERMERCAD	2.434,98	228.706,37	714,41
08		4	074	SUPERMERCAD	6.325,30	334.263,16	714,41
08		5	074	SUPERMERCAD	5.277,04	316.670,36	714,41
08		6	079	OUTROS	20.000,07	229.603,39	432,41
08		7 E 9	074	SUPRRMERCAD	2.800,00	246.299,17	714,41
08		8	074	SUPRRMERCAD	3.500,00	263.891,97	714,41
09		1/2	074	SUPERMERCAD	7.100,00	351.855,96	714,41
09		3/4/5/6	074	SUPERMERCAD	3.650,00	263.891,97	714,41
09		7	073	MERCADO	2.127,23	163.196,28	564,01
09		8A13	073	MERCADO	1.050,00	81.598,14	564,01
09		14 A 22	073	MERCADO	1.750,00	150.956,55	564,01
10		1 A 4	074	SUPERMERCAD	4.530,00	299.077,56	714,41
10		5 A 20	074	SUPERMERCAD	3.125,05	246.299,17	714,41
11		1/2	013	COM/RES	1.375,65	109.477,49	432,41
12		1/2	019	OUTROS	676,00	86.454,02	398,57
12		3	077	POST MOTEIS	20.000,00	944.166,26	526,57
13		1	074	SUPERMERCAD	10.802,96	475.005,54	714,41
13		2/5	074	SUPERMERCAD	3.825,00	281.484,76	714,41
13		6	013	COM/RES	150,00	12.511,71	432,41
13		7/21	013	COM/RES	75,00	9.383,78	432,41
13		22	013	COM/RES	169,89	15.639,64	432,41
14		1/2/3	074	SUPRRMERCAD	5.213,29	316.670,36	714,41
14		4/13	073	MERCADO	1.300,00	122.397,21	564,01
14		11 E 12	074	SUPERMERCAD	1.800,00	650.933,52	714,41
16		1	077	POST MOTEIS	20.000,00	944.166,26	526,57
18		1 E 11	013	COM/RES	150,00	12.511,71	432,41
18		2 A 10	013	COM/RES	75,00	9.383,78	432,41
18		12/18	073	MERCADO	1.890,00	163.196,28	564,01
20		1	079	OUTROS	28.375,58	363.538,71	432,41
20		2	079	OUTROS	46.934,33	574.008,49	432,41
20		3 A 6	074	SUPERMERCAD	2.832,50	316.670,36	714,41
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 2 40 - SAI/SUL					
FURNAS			098	ENT DIVERSA	419.960,00	3.044.162,28	398,57
Cidade : 35 TAGUATINGA		Setor : 35 3 01 - SMT					
	CONDOMINIO	HORIZONTAL					
SMT	20	10-A E 10-B	001	RES IND		55.619,26	483,02
			001	RES IND			
SMT	01	1 2 3 4 9	001	RES IND		185.397,53	483,02
	02	1-2 6	001	RES IND		185.397,53	483,02
	03	7-9	001	RES IND		185.397,53	483,02
	04	1-2-8-9	001	RES IND		185.397,53	483,02
	06	1 2 11 12	001	RES IND		185.397,53	483,02
	08	1-2-12	001	RES IND		185.397,53	483,02
	09	5-13	001	RES IND		185.397,53	483,02
	10	1-2-3-5-14	001	RES IND		185.397,53	483,02
	11	5-7	001	RES IND		185.397,53	483,02
	12	2-7-8-10	001	RES IND		185.397,53	483,02
	13	10	001	RES IND		185.397,53	483,02
	14	8-9	001	RES IND		185.397,53	483,02
	19	9-10	001	RES IND		185.397,53	483,02
	20	14	001	RES IND		185.397,53	483,02
	22	8	001	RES IND		185.397,53	483,02
SMT DEMAIS	RESIDENCIA	UNIFAMILIAR					
DEMAIS	ATE 1500 M2		001	RES IND		92.698,76	483,02
DEMAIS	ACIMA 1500 M2		001	RES IND		128.827,51	483,02

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. nº 225

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 3 08 - CNC					
ST C NORTE	AE 10		032	MRD/HOSP		145.383,64	418,48
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 3 16 - CNG					
TODAS		ATÉ 275	001	RES IND	275,00	15.025,39	354,14
TODAS		ATÉ 350	001	RES IND	350,00	16.527,92	354,14
TODAS		ATÉ 400	001	RES IND	400,00	18.030,46	354,14
ESCOLA 1 E 2		ATÉ 6000	042	1.GRAU	5.760,00	213.140,08	368,03
AE 14			042	1.GRAU	5.760,00	213.140,08	368,03
ESCOLA 3			042	1.GRAU	900,00	136.628,26	368,03
BIBLI			042	1.GRAU	675,00	109.302,60	368,03
AE 15			042	1.GRAU	7.200,00	273.256,52	368,03
GINASIO			042	1.GRAU	40.620,00	833.432,38	368,03
QT PM			064	AREAS MILIT	129.600,00	1.607.367,93	289,32
MERCADO	CONJ 7		073	MERCADO	2.850,00	273.093,38	361,08
CEB			080	FORCA E LUZ	16,00	6.831,41	306,67
CAESB			081	AGUA/ESGOTO	492,00	109.302,60	306,67
AE 46			082	TELECOMUNIC	800,00	136.628,26	306,67
POLIC AE 12			084	SEG PUBLICA	2.400,00	257.789,18	289,32
AR TODAS	ATÉ 500		098	ENT DIVERSA	500,00	54.651,30	306,67
	DE 501 A 1000		098	ENT DIVERSA	1.000,00	81.976,95	306,67
	DE 1001 A 2000		098	ENT DIVERSA	2.000,00	109.302,60	306,67
	DE 2001 A 2500		098	ENT DIVERSA	2.500,00	122.365,43	306,67
	DE 2501 A 3500		098	ENT DIVERSA	3.500,00	136.628,26	306,67
	DE 3501 A 4500		098	ENT DIVERSA	4.500,00	150.291,08	306,67
	DE 4501 A 5500		098	ENT DIVERSA	5.500,00	163.953,91	306,67
	5501 A 10000		098	ENT DIVERSA	10.000,00	177.616,73	306,67
	10001 A 20000		098	ENT DIVERSA	20.000,00	191.279,56	306,67
AE 20			098	ENT DIVERSA	40.620,00	833.432,38	306,67
AE 22			098	ENT DIVERSA	73.905,00	956.597,82	306,67
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 3 17 - CNH					
AE			036	OFICINAS	300,00	103.472,86	939,97
AE 4		TODAS LOJAS	036	OFICINAS	12.000,00	2.387.118,88	939,97
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 3 30 - CSD					
SETOR D SUL			054	PRACA ESP	20.250,00	724.310,02	939,97
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 8 01 - 0					
SMT	01	1,2,3,4,8	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	02	1,2,6	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	03	7,9	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	04	1,2,8,9	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	06	1,2,11,12	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	08	1, 2, 12	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	09	5, 13	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	10	1,2,3,5,14	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	11	5,7	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	12	2,7,8,10	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	13	10	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	14	8,9	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	19	9, 10	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	20	14	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	22	8	005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT			005	MANSOES		192.406,61	501,23
SMT	20	10A, 10B	005	MANSOES		57.721,98	501,23
SMT DEMAIS	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	005	MANSOES			
ATÉ 1500 M²			005	MANSOES		96.203,30	501,23
			005	MANSOES			
ACIMA 1500M²			005	MANSOES		133.697,93	501,23
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 9 01 - CENTRAL					
C 7		LT 16	004	RES COLETIV	900,00	747.803,79	474,13
CENTRAL							
C-1		01/12	010	COMERCIAL	2.500,00	1.822.590,97	723,57
C-1		2	010	COMERCIAL	750,00	569.559,68	723,57

SECRETARIA LEGISLATIVO
PL 1569 04
Fl. 226 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 9 01 - CENTRAL					
C-1		3	010	COMERCIAL	750,00	569.559,68	723,57
C-1		4	010	COMERCIAL	750,00	569.559,68	723,57
C-1		5	010	COMERCIAL	750,00	569.559,68	723,57
C-1		6	010	COMERCIAL	750,00	569.559,68	723,57
C 1		7	010	COMERCIAL	750,00	569.559,68	723,57
C-1		8	010	COMERCIAL	750,00	569.559,68	723,57
C-1		9 E 10 JUNTOS	010	COMERCIAL	1.500,00	1.139.119,36	723,57
C-1		10	010	COMERCIAL	750,00	569.559,68	723,57
C-1		11	010	COMERCIAL	750,00	569.559,68	723,57
C-2		1	010	COMERCIAL	1.250,00	911.295,48	723,57
C-2		2	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		3	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		4	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		5	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C 2		6	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		7	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		8	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		9	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		10	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		11	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C 2		12	010	COMERCIAL	1.250,00	911.295,48	723,57
C-2		13	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		14	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		15	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		16	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		17	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		18	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		19	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		20	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		21	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-2		22	010	COMERCIAL	375,00	284.779,84	723,57
C-3		1	010	COMERCIAL	950,00	740.427,58	723,57
C 3		2	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C-3		3	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C-3		4	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C-3		5	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C-3		6	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C-3		7	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C-3		8	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C-3		9	010	COMERCIAL	285,00	227.823,87	723,57
C-3		10	010	COMERCIAL	950,00	693.471,61	723,57
C-3		11	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C 3		12	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C-3		13	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C-3		14	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C-3		15	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C-3		16	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C-3		17	010	COMERCIAL	380,00	284.779,84	723,57
C-3		18	010	COMERCIAL	285,00	227.823,87	723,57
C-4		01/02	010	COMERCIAL	400,00	284.779,84	723,57
C-4		3	010	COMERCIAL	200,00	136.694,32	723,57
C-4		4	010	COMERCIAL	200,00	136.694,32	723,57
C-4		5	010	COMERCIAL	200,00	136.694,32	723,57
C-4		6	010	COMERCIAL	200,00	136.694,32	723,57
C 4		7	010	COMERCIAL	200,00	136.694,32	723,57
C-4		8	010	COMERCIAL	200,00	136.694,32	723,57
C 4		9	010	COMERCIAL	200,00	136.694,32	723,57
C-4		10/11	010	COMERCIAL	400,00	284.779,84	723,57
C 5		1	010	COMERCIAL	1.500,00	1.139.119,36	723,57
C-5		2	010	COMERCIAL	600,00	455.647,74	723,57
C-5		3	010	COMERCIAL	600,00	455.647,74	723,57
C-5		4	010	COMERCIAL	600,00	911.295,48	723,57
C-5		5	010	COMERCIAL	600,00	911.295,48	723,57
C-5		6	010	COMERCIAL	600,00	455.647,74	723,57
C-5		7	010	COMERCIAL	1.500,00	1.139.119,36	723,57
C-5		8	010	COMERCIAL	600,00	455.647,74	723,57
C-5		9	010	COMERCIAL	600,00	455.647,74	723,57
C-5		10	010	COMERCIAL	600,00	455.647,74	723,57
C-5		11	010	COMERCIAL	600,00	455.647,74	723,57
C-5		12	010	COMERCIAL	600,00	911.295,48	723,57

Fls: 1509 04
227 09

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 9 01 - CENTRAL					
C-6		01/02	075	PAG	2.500,00	2.070.335,62	429,36
C-6		3	010	COMERCIAL	1.250,00	911.295,48	723,57
C 6		4	010	COMERCIAL	1.250,00	911.295,48	723,57
C-6		5	010	COMERCIAL	1.250,00	911.295,48	723,57
C-6		06/07	010	COMERCIAL	2.500,00	1.822.590,97	723,57
C-7		01/09	010	COMERCIAL	3.000,00	2.278.238,72	723,57
C-7		02/10	010	COMERCIAL	1.200,00	911.295,48	723,57
C-7		3	010	COMERCIAL	600,00	455.647,74	723,57
C 7		4	010	COMERCIAL	600,00	455.647,74	723,57
C-7		5	010	COMERCIAL	600,00	455.647,74	723,57
C-7		6	010	COMERCIAL	600,00	455.647,74	723,57
C-7		7	010	COMERCIAL	600,00	911.295,48	723,57
C-7		8	010	COMERCIAL	900,00	683.471,61	723,57
C-7		11	010	COMERCIAL	600,00	911.295,48	723,57
C 7		12	010	COMERCIAL	600,00	455.647,74	723,57
C-7		13	010	COMERCIAL	600,00	455.647,74	723,57
C-7		14	010	COMERCIAL	600,00	911.295,48	723,57
C-7		15	010	COMERCIAL	600,00	911.295,48	723,57
C-7		16	010	COMERCIAL	900,00	683.471,61	723,57
C-8		01/02	010	COMERCIAL	500,00	341.735,80	723,57
C-8		3	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		4	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		5	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		6	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		7	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		8	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		9	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		10	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C 8		11	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		12/28	010	COMERCIAL	500,00	341.735,80	723,57
C-8		13/14	010	COMERCIAL	1.500,00	1.139.119,36	723,57
C-8		15	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		16	010	COMERCIAL	500,00	341.735,80	723,57
C-8		17	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		18	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		19	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		20	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		21	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		22	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		23	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		24	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C 8		25	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		26	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		27	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		29/30	010	COMERCIAL	500,00	341.735,80	723,57
C 8		31	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-8		32	010	COMERCIAL	250,00	170.867,90	723,57
C-9		1	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-9		2	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-9		3	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-9		4	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-9		5	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-9		6	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-9		7	010	COMERCIAL	225,00	136.694,32	723,57
C-9		8	010	COMERCIAL	225,00	136.694,32	723,57
C-9		9	010	COMERCIAL	225,00	136.694,32	723,57
C-9		10	010	COMERCIAL	225,00	136.694,32	723,57
C-9		11	010	COMERCIAL	225,00	136.694,32	723,57
C-9		12	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-9		13	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-9		14	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-9		15	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-9		16	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-9		17	010	COMERCIAL	250,00	341.735,80	723,57
C-10		01	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-10		4 A 6 E 13 A 17	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-10		2 E 3 JUNTOS	010	COMERCIAL	600,00	911.295,48	723,57
C-10		12	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-10		7 E 11	010	COMERCIAL	225,00	136.694,32	723,57
C-10		08	010	COMERCIAL	225,00	136.694,32	723,57

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509 04
Fls. N.º 228

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 9 01 - CENTRAL					
		09	010	COMERCIAL	225,00	136.694,32	723,57
		10	010	COMERCIAL	225,00	284.779,84	723,57
		15	010	COMERCIAL	225,00	136.694,32	723,57
C-11		1	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-11		2/6 E 12 A 16	010	COMERCIAL	300,00	227.823,87	723,57
C-11		3 A 5 JUNTOS	010	COMERCIAL	600,00	1.366.943,23	723,57
C-11		17	010	COMERCIAL	300,00	273.388,64	723,57
C-11		07	010	COMERCIAL	225,00	136.694,32	723,57
C-11		8 9 10	010	COMERCIAL	225,00	136.694,32	723,57
		11	010	COMERCIAL	225,00	136.694,32	723,57
C-12	BLOCO A	1 7	010	COMERCIAL	105,00	79.738,35	723,57
C-12	BLOCO A	2 A 4	010	COMERCIAL	105,00	79.738,35	723,57
		05/06	010	COMERCIAL	210,00	170.867,90	723,57
C-12	BLOCO B	1	010	COMERCIAL	144,00	113.911,93	723,57
C-12	BLOCO B	2	010	COMERCIAL	144,00	113.911,93	723,57
C-12	BLOCO C	1 16	010	COMERCIAL	37,50	22.782,38	723,57
C-12	BLOCO C	2 A 13 17 A 28	010	COMERCIAL	37,00	22.782,38	723,57
		14/15 29/30	010	COMERCIAL	37,00	22.782,38	723,57
C-12	BLOCO D	1/2	010	COMERCIAL	288,00	227.823,87	723,57
C-12	BLOCO E	1/2	010	COMERCIAL	288,00	227.823,87	723,57
C-12	BLOCO F	1 2	010	COMERCIAL	144,00	113.911,93	723,57
C-12	BLOCO G	1/2	010	COMERCIAL	288,00	227.823,87	723,57
C-12	BLOCO H	1 2	010	COMERCIAL	144,00	113.911,93	723,57
C-12	BLOCO I	1/2	010	COMERCIAL	288,00	227.823,87	723,57
C-12	BLOCO J	01/07	010	COMERCIAL	168,00	113.911,93	723,57
C 12	BLOCO J	2/8	010	COMERCIAL	168,00	113.911,93	723,57
C-12	BLOCO J	3	010	COMERCIAL	84,00	56.955,96	723,57
C-12	BLOCO J	4/10	010	COMERCIAL	168,00	113.911,93	723,57
C-12	BLOCO J	5 6 7 9	010	COMERCIAL	84,00	56.955,96	723,57
C-12	BLOCO J	11/12	010	COMERCIAL	168,00	113.911,93	723,57
C-12	BLOCO L	1/2	010	COMERCIAL	75,00	56.955,96	723,57
C-12	BLOCO L	3 4 5	010	COMERCIAL	37,50	22.782,38	723,57
C-12	BLOCO L	6/12	010	COMERCIAL	75,00	56.955,96	723,57
C-12	BLOCO L	7/8	010	COMERCIAL	75,00	56.955,96	723,57
C-12	BLOCO L	9 10 11	010	COMERCIAL	37,50	22.782,38	723,57
C-12	BLOCO M	1/2	010	COMERCIAL	75,00	113.911,93	723,57
C-12	BLOCO M	3 A 9	010	COMERCIAL	37,50	22.782,38	723,57
C-12	BLOCO M	10/11	010	COMERCIAL	75,00	113.911,93	723,57
C-12	BLOCO M	12 A 22	010	COMERCIAL	37,50	22.782,38	723,57
C-12	BLOCO N	1 A 18	010	COMERCIAL	37,50	22.782,38	723,57
C-12	BLOCO N	19/20	010	COMERCIAL	75,00	113.911,93	723,57
C-12	BLOCO N	21 22	010	COMERCIAL	37,50	22.782,38	723,57
C-12	BLOCO O	1 A 14	010	COMERCIAL	120,00	56.955,96	723,57
AREAS	ESPECIAIS						
AE	01		030	BANC/INST	4.025,00	434.770,60	398,57
AE	03	UNID DE SAUDE	032	MED/HOSP	4.763,11	503.015,04	398,57
AE	02	ESCOLA	042	1.GRAU	8.568,15	483.076,45	398,57
AE	04	CRECHE	044	CRECHE/MATE	3.903,65	419.275,64	432,41
AE	CINEME 01		050	CINEMAS	1.800,00	2.190.062,42	432,41
AE	CINEMA 02		050	CINEMAS	2.000,00	2.190.062,42	432,41
AE	BCA JORNAL	JUNTO P GASOLINA	070	BCA JORNAIS	4,00	1.134,84	214,54
AE	BCA JORNAL	JUNTO ADM REG	070	BCA JORNAIS	4,00	1.134,84	214,54
PAG 1			075	PAG	1.500,00	1.656.268,50	429,36
PAG 2			075	PAG	4.500,00	2.209.358,00	429,36
AE	CENT TELEFONE		082	TELECOMUNIC	2.475,00	87.988,14	429,36
AE	INPS	1	083	SAUDE PUBLI	2.250,00	87.988,14	429,36
			084	SEG PUBLICA	2.560,00	87.988,14	429,36
AE	DEL POLICIA		084	SEG PUBLICA	1.600,00	87.988,14	429,36
AE	CORREIOS		086	ECT	470,00	45.025,86	429,36
AE	IGREJA		090	TEMPLOS	12.075,00	289.846,65	429,36
AREA ESPEC 5			091	ENT ASS SOC	800,00	199.365,70	429,36
AREA ESPEC 6			091	ENT ASS SOC	800,00	89.714,56	429,36
AREA ESPEC 1			098	ENT DIVERSA	1.675,00	149.524,27	429,36
	BOMBEIROS		085	C BOMBEIROS	9.000,00	303.823,02	380,27
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 9 02 - HOTELEIRO					
HOTELEIRO							
	PROJ A		031	HOTELEIRO	700,00	629.976,59	493,25
	PROJ B		031	HOTELEIRO	480,00	373.641,29	493,25

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. nº 229 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 9 02 - HOTELEIRO					
	PROJ C RESTA URANTE		031	HOTELEIRO	225,00	76.031,65	493,25
	PROJ D		031	HOTELEIRO	480,00	373.641,29	493,25
	PROJ E		031	HOTELEIRO	800,00	745.110,25	493,25
	PROJ F		031	HOTELEIRO	480,00	373.641,29	493,25
	PROJ G		031	HOTELEIRO	600,00	1.490.220,50	493,25
	PROJ H		031	HOTELEIRO	800,00	3.725.551,26	493,25
	PROJ I		031	HOTELEIRO	480,00	373.641,29	493,25
	PROJ J REST AURANTE		031	HOTELEIRO	180,00	62.997,65	493,25
	PROJ L		031	HOTELEIRO	480,00	373.641,29	493,25
	PROJ M		031	HOTELEIRO	480,00	373.641,29	493,25
AREA BANCA AE PLL	JORNAL JUNTO PJ B		070	BCA JORNAIS	4,00	1.822,93	202,10
			075	PAG	800,00	976.399,55	497,73
Cidade : 40 - PARANOA		Setor : 40 0 01 -					
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	150,00	9.559,00	174,00
OBS.: NAT	001 E 120 IDEN	TICA NAT 007					
		COMERCIAL	010	COMERCIAL	150,00	11.750,40	222,00
	COMERCIO LOCAL		011	COM LOCAL	200,00	15.750,50	261,00
CONJUNTOS	COMERCIAIS	TIPO - C					
AV.PARANOA							
	01	02 A 09	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
	02	01	013	COM/RES	372,00	14.146,95	222,00
		02	013	COM/RES	175,00	12.617,55	222,00
		03	013	COM/RES	212,00	12.999,90	222,00
		04 A 07 E 9 A 26	013	COM/RES	200,00	12.999,90	222,00
		08	013	COM/RES	560,00	15.294,00	222,00
	03	01 A 14	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
		15	013	COM/RES	160,00	12.617,55	222,00
	04	01 A 23	013	COM/RES	200,00	12.999,90	222,00
	05	01	013	COM/RES	160,00	12.617,55	222,00
		02 A 22	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
	06	01 A 03	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
		04	010	COMERCIAL	128,00	9.331,20	222,00
		05 A 06	013	COM/RES	256,00	13.382,25	222,00
	07	01 A 07	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
		08	013	COM/RES	240,00	13.382,25	222,00
	08	01 A 19	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
	09	01	013	COM/RES	238,00	13.382,25	222,00
		02 A 29	013	COM/RES	150,00	12.235,20	222,00
		30	013	COM/RES	182,00	12.617,55	222,00
	10	01 A 15	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
	11	01 A 15	013	COM/RES	150,00	12.235,20	222,00
		16 A 30	013	COM/RES	150,00	12.235,20	222,00
	12	01 A 20	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
	13	01 A 04	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
	14	01 A 17	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
	16	01	013	COM/RES	297,00	13.764,60	222,00
		02	013	COM/RES	198,00	12.999,90	222,00
		03 A 20	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
	17	01	013	COM/RES	224,00	12.999,90	222,00
		02 A 26	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
	18	01 A 04	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
	19	01 A 23	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
	20	01 A 16	013	COM/RES	128,00	10.323,45	222,00
	21	01 A 18	013	COM/RES	270,00	13.764,60	222,00
	22	01 A 40	013	COM/RES	150,00	12.235,20	222,00
	23	01 A 21	013	COM/RES	270,00	13.764,60	222,00
	24	01 A 42	013	COM/RES	150,00	12.235,20	222,00
	26	01 E 02	013	COM/RES	300,00	13.764,60	222,00
		03 A 10	013	COM/RES	208,00	12.999,90	222,00
AV.TRANSVERSAL							
18	C	1	013	COM/RES	130,00	11.470,50	222,00
21	M	3	013	COM/RES	123,00	11.470,50	222,00
22	A	1	013	COM/RES	114,00	11.470,50	222,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 230

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 40 - PARANOA		Setor : 40 0 01 -				
23	B	48	013 COM/RES	123,00	11.470,50	222,00
EMAIS DA AV.	TRANSVERSAL					
28	O LOTES 16/28	ATE 140 M2	013 COM/RES		10.323,45	222,00
1	M LOTES 06/17	141 ATE 165 M2	013 COM/RES		10.705,80	222,00
	N LOTES 05/15	166 A 200 M2	013 COM/RES		11.470,50	222,00
1	M LOTES 04/25	201 A 240 M2	013 COM/RES		11.852,85	222,00
	N LOTES 03/23	241 A 300 M2	013 COM/RES		12.235,20	222,00
2	A LOTES 02/12					
	F LOTES 23-24					
3	A LOTES 01					
	B LOTES 25/47					
	M LOTES 01/04					
24	A LOTES 05/21					
	K LOTES 01/04					
25	A LOTES 15/20					
	I LOTES 01/03					
AV.ALTA TENSAO						
2	A LOTES 01/15	ATE 140 M2	013 COM/RES		10.323,45	222,00
	LOTE 14	141 A 165 M2	013 COM/RES		10.705,80	222,00
	B LOTES 02/24	166 A 200 M2	013 COM/RES		11.470,50	222,00
7	A LOTES 01/06	201 A 240 M2	013 COM/RES		11.852,85	222,00
	B LOTES 01/03	241 A 300 M2	013 COM/RES		12.235,20	222,00
	LOTES 10	301 A 360 M2	013 COM/RES		12.235,20	222,00
	C LOTES 01/23	361 A 440 M2	013 COM/RES		12.617,55	222,00
7	A LOTES 01/18	441 A 530 M2	013 COM/RES		12.999,90	222,00
	K LOTES 15/28					
9	F LOTE 01					
	LOTES 16/24					
11	A LOTE 01					
	LOTES 54-55					
	B LOTES 01-40					
	PIL.	01	076 PLL	2.520,00	661.734,00	428,00
PCA. CENTRAL		2	089 OUTROS	625,00	20.009,00	221,00
TODAS	TODOS	ATÉ 150M²	089 OUTROS		9.095,00	221,00
TODAS	TODOS	151 A 200M²	089 OUTROS		11.368,75	221,00
TODAS	TODOS	201 A 250M²	089 OUTROS		13.460,60	221,00
TODAS	TODOS	251 A 300M²	089 OUTROS		15.552,45	221,00
TODAS	TODOS	301 A 400M²	089 OUTROS		19.190,45	221,00
TODAS	TODOS	401 A 500M²	089 OUTROS		22.464,65	221,00
TODAS	TODOS	501 A 600M²	089 OUTROS		25.647,90	221,00
TODAS	TODOS	601 A 700M²	089 OUTROS		28.649,25	221,00
TODAS	TODOS	701 A 800M²	089 OUTROS		31.286,80	221,00
TODAS	TODOS	801 A 900M²	089 OUTROS		33.833,40	221,00
TODAS	TODOS	901 A 1000M²	089 OUTROS		36.289,05	221,00
TODAS	TODOS	1001 A 1200M²	089 OUTROS		41.018,45	221,00
TODAS	TODOS	1201 A 1400M²	089 OUTROS		45.111,20	221,00
TODAS	TODOS	1401 A 1600M²	089 OUTROS		48.931,10	221,00
TODAS	TODOS	1601 A 1800M²	089 OUTROS		52.660,05	221,00
TODAS	TODOS	1801 A 2000M²	089 OUTROS		56.116,15	221,00
TODAS	TODOS	2001 A 2400M²	089 OUTROS		62.937,40	221,00
TODAS	TODOS	2401 A 2800M²	089 OUTROS		69.212,95	221,00
TODAS	TODOS	2801 A 3200M²	089 OUTROS		75.124,70	221,00
TODAS	TODOS	3201 A 3600M²	089 OUTROS		80.763,60	221,00
TODAS	TODOS	3601 A 4000M²	089 OUTROS		86.129,65	221,00
TODAS	TODOS	4001 A 4400M²	089 OUTROS		91.313,80	221,00
TODAS	TODOS	4401 A 5000M²	089 OUTROS		98.771,70	221,00
QD 31	D	10	090 TEMPLOS	825,19	24.975,50	166,00
QD 31	C	10	099 OUTROS	671,70	11.029,00	161,00
Cidade : 40 - PARANOA		Setor : 40 0 02 -				
LOTEAMENTO JK		TODOS	001 RES IND	20.000,00	11.029,00	161,00
Cidade : 40 - PARANOA		Setor : 40 0 05 -				

PROTOCOLO EXECUTIVO
PL 1509 04
Fls. 231

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 45 - RECANTO DAS EMAS		Setor : 45 0 01 -				
TODAS		ATÉ 100M²	001 RES IND		3.529,14	224,41
TODAS		>100M²	001 RES IND		7.058,29	224,41
ASSENTAMENTO		ATÉ 100M²	007 RES GEMINAD		5.646,63	224,41
ASSENTAMENTOS		> 100M²	007 RES GEMINAD		7.058,29	224,41
QD	AE 1		007 RES GEMINAD	9.876,00	134.107,51	224,41
TODOS	0 A 100 M2		010 COMERCIAL		11.293,29	256,63
		701 A 1400	007 RES GEMINAD		8.822,86	224,41
	101 A 200 M2		010 COMERCIAL		15.104,78	256,63
	201 A 400 M2		010 COMERCIAL		21.174,93	256,63
	401 A 600 M2		010 COMERCIAL		28.233,24	256,63
	601 A 800 M2		010 COMERCIAL		35.291,55	256,63
	801 A 1000 M2		010 COMERCIAL		38.114,87	256,63
	1001 A 1500 M2		010 COMERCIAL		47.714,17	256,63
	1501 A 2000 M2		010 COMERCIAL		53.643,15	256,63
	2001 A 3000 M2		010 COMERCIAL		65.359,95	256,63
	3001 A 4000 M2		010 COMERCIAL		79.476,57	256,63
	4001 A 5000 M2		010 COMERCIAL		91.758,03	256,63
	5001 ACIMA		010 COMERCIAL		105.874,65	256,63
TODAS	101 A 200 M2		011 COM LOCAL	150,00	14.437,46	240,53
	601 A 800 M2		011 COM LOCAL	700,00	33.783,65	240,53
QD 109	1	LOTE E	012 CENTRO COM	2.695,70	118.687,43	288,57
		601 A 800 M2	019 OUTROS		32.083,22	240,53
		2001 A 3000 M2	019 OUTROS		59.418,13	240,53
402/403/406/	TODOS		013 COM/RES		12.745,04	240,53
603//605/800		51 - 100 M2	013 COM/RES		13.837,47	240,53
805		101 - 150 M2	013 COM/RES		15.658,19	240,53
		151 - 200 M2	013 COM/RES		20.027,92	240,53
		201 - 300 M2	013 COM/RES		29.131,52	240,53
		301 - 400 M2	013 COM/RES		38.235,12	240,53
		401 - 500 M2	013 COM/RES		45.518,00	240,53
		501 - 700 M2	013 COM/RES		60.083,76	240,53
		701 - 900 M2	013 COM/RES		72.828,80	240,53
		901 - 1200 M2	013 COM/RES		91.036,00	240,53
		1201 - 1500 M2	013 COM/RES		105.601,76	240,53
		1501 - 2000 M2	013 COM/RES		127.450,40	240,53
		2001 2500 M2	013 COM/RES		152.940,48	240,53
		2501 - 3000 M2	013 COM/RES		171.147,68	240,53
		3001 - 4000 M2	013 COM/RES		205.741,36	240,53
		4001 - 5000 M2	013 COM/RES		236.695,60	240,53
		5001 - 7000 M2	013 COM/RES		287.673,76	240,53
		ACIMA 7000 M2	013 COM/RES		327.729,60	240,53
508/509/510/51	1 TODOS	101 A 150M2	013 COM/RES		15.658,19	240,53
		151 A 200M2	013 COM/RES		20.027,92	240,53
		901 A 1200M2	013 COM/RES		91.036,00	240,53
		1201 A 1500M2	013 COM/RES		105.601,76	240,53
QD 115	TERM RODOVIART		035 TERM PASSAG	60.000,00	802.083,14	216,36
0 A 2000 M2			042 1.GRAU		37.537,46	240,53
2001 A 3500 M2			042 1.GRAU		62.562,47	240,53
3501 A 5500 M2			042 1.GRAU		93.843,70	240,53
3501 A 8000 M2			042 1.GRAU		125.124,94	240,53
ACIMA DE 8000			042 1.GRAU		156.406,17	240,53
0 A 300 M2			049 OUTROS		8.020,79	240,53
301 A 600 M2			049 OUTROS		16.041,58	240,53
601 A 900 M2			049 OUTROS		23.420,70	240,53
901 A 1200 M2			049 OUTROS		32.724,82	240,53
1201 A 1500 M2			049 OUTROS		42.189,35	240,53
1501 A 1800 M2			049 OUTROS		48.525,77	240,53
1801 A 2100 M2			049 OUTROS		57.348,64	240,53
2101 A 2400 M2			049 OUTROS		66.171,51	240,53
2401 A 2700 M2			049 OUTROS		74.994,38	240,53
2701 A 3000 M2			049 OUTROS		83.817,25	240,53
3001 A 3500 M2			049 OUTROS		86.865,15	240,53
3501 A 4000 M2			049 OUTROS		100.259,87	240,53
4001 A 4500 M2			049 OUTROS		113.654,59	240,53
4501 A 5000 M2			049 OUTROS		126.969,10	240,53
5001 A 5500 M2			049 OUTROS		140.363,82	240,53
5501 A 6000 M2			049 OUTROS		153.758,54	240,53
6001 A 7000 M2			049 OUTROS		173.810,51	240,53
7001 A 8000 M2			049 OUTROS		200.519,75	240,53

PRO... LEI ...VO
PL ... 1809 04
Fls: 232

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 45 - RECANTO DAS EMAS		Setor : 45 0 01 -					
8001 A 9000 M2			049	OUTROS		212.069,68	240,53
9001 A 10000M2			049	OUTROS		237.094,55	240,53
ACIMA 10000 M2			049	OUTROS		267.332,93	240,53
AE-5		POSTO FISCAL	060	ADM DO DF	5.000,00	141.166,60	224,41
QD 508	16	11	067	ADM COMUNIT	1.540,50	1.876.874,10	208,30
QD 300		LT 1	067	ADM COMUNIT	15.600,00	272.708,20	208,30
QD 109	CONJ 9	LT 1	069	OUTROS	2.338,19	80.208,28	256,63
QD 113		LT 9	069	OUTROS	3.369,90	111.489,50	256,63
QD 509	21	1	069	OUTROS	800,33	52.937,46	192,47
		2	069	OUTROS	1.300,37	80.208,28	256,63
PARQUE URBANO- EPC			069	OUTROS	554.812,05	5.614.579,60	230,96
QD 108 AV RECA NTO DAS EMAS		1	076	PLL	526.199,97	1.283.333,03	400,80
QD 102		LT 1	080	FORCA E LUZ	2.843,36	88.229,11	240,53
2000 A 3000 M2			085	C BOMBEIROS		84.218,56	224,41
QD 113		LT 1	082	TELECOMUNIC	5.298,00	152.395,77	240,53
QD 307	LT 11		083	SAUDE PUBLI	3.244,00	40.104,12	224,41
QD	LT 25		083	SAUDE PUBLI	43.494,00	248.645,54	224,41
0 A 1500 M2			084	SEG PUBLICA		53.899,95	240,53
1501 A 3000 M2			084	SEG PUBLICA		67.374,94	240,53
3001 A 6000 M2			084	SEG PUBLICA		84.218,67	240,53
ACIMA DE 6000			084	SEG PUBLICA		101.062,41	240,53
QD 101 E 102	LT 7		089	OUTROS	1.283,00	57.348,92	224,41
0 A 500 M2			090	TEMPLOS		10.587,46	224,41
501 A 1000 M2			090	TEMPLOS		28.586,14	224,41
1001 A 500 M2			090	TEMPLOS		42.349,84	224,41
1501 A 2000 M2			090	TEMPLOS		50.396,30	224,41
2001 A 2500 M2			090	TEMPLOS		57.172,28	224,41
2501 A 3000 M2			090	TEMPLOS		64.901,12	224,41
3001 A 3500 M2			090	TEMPLOS		71.571,22	224,41
3501 A 4000 M2			090	TEMPLOS		76.229,71	224,41
4001 A 5000 M2			090	TEMPLOS		83.640,93	224,41
5001 ACIMA			090	TEMPLOS		93.169,64	224,41
ATE 250 M2			098	ENT DIVERSA		7.058,29	224,41
251 A 500 M2			098	ENT DIVERSA		13.199,00	224,41
501 A 750 M2			098	ENT DIVERSA		19.763,21	224,41
751 A 1000 M2			098	ENT DIVERSA		26.398,00	224,41
1001 A 1500 M2			098	ENT DIVERSA		39.385,25	224,41
1501 A 2000 M2			098	ENT DIVERSA		52.443,09	224,41
2001 A 2500 M2			098	ENT DIVERSA		65.500,93	224,41
2501 A 3000 M2			098	ENT DIVERSA		78.488,18	224,41
3001 A 3500 M2			098	ENT DIVERSA		91.475,43	224,41
3501 A 4000 M2			098	ENT DIVERSA		104.462,69	224,41
4501 A 5000 M2			098	ENT DIVERSA		115.755,95	224,41
5001 A 6000 M2			098	ENT DIVERSA		133.048,31	224,41
6001 A 7000 M2			098	ENT DIVERSA		161.634,84	224,41
7001 A 8000 M2			098	ENT DIVERSA		184.927,13	224,41
8001 A 9000 M2			098	ENT DIVERSA		206.807,89	224,41
9001 A 10000M2			098	ENT DIVERSA		220.218,64	224,41
ACIMA 10000 M2			098	ENT DIVERSA		225.865,28	224,41
ATÉ 1300M²			102	INSTITUCION		2.611,56	224,41
Cidade : 45 - RECANTO DAS EMAS		Setor : 45 0 02	ST HOSPITALAR				
		ATE 120 M2	010	COMERCIAL		11.293,29	272,47
		121 A 200 M2	010	COMERCIAL		14.922,45	272,47
		201 A 300 M2	010	COMERCIAL		18.351,60	272,47
		301 A 450 M2	010	COMERCIAL		23.998,25	272,47
		451 A 600 M2	010	COMERCIAL		28.233,24	272,47
		601 A 800 M2	010	COMERCIAL		35.291,55	272,47
		801 A 1000 M2	010	COMERCIAL		38.114,87	272,47
		1001 A 1400 M2	010	COMERCIAL		46.584,84	272,47
		1401 A 2000 M2	010	COMERCIAL		53.643,15	272,47
		2001 A 3000 M2	010	COMERCIAL		64.936,45	272,47
		3001 A 4000 M2	010	COMERCIAL		77.641,41	272,47
		4001 A 5000 M2	010	COMERCIAL		90.346,36	272,47
		ACIMA DE 5000 M2	010	COMERCIAL		103.051,32	272,47
		25	032	MED/HOSP	43.494,80	651.291,20	288,57

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 233

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 45 RECANTO DAS EMAS Setor : 45 0 02 ST HOSPITALAR							
		ATE 250 M2	098	ENT DIVERSA		6.737,46	240,53
		251 A 500 M2	098	ENT DIVERSA		12.599,05	240,53
		501 A 750 M2	098	ENT DIVERSA		18.864,88	240,53
		751 A 1000 M2	098	ENT DIVERSA		25.198,10	240,53
		1001 A 1500 M2	098	ENT DIVERSA		37.595,02	240,53
		1501 A 2000 M2	098	ENT DIVERSA		50.059,32	240,53
		2001 A 2500 M2	098	ENT DIVERSA		62.523,62	240,53
		2501 A 3000 M2	098	ENT DIVERSA		74.920,55	240,53
		3001 A 3500 M2	098	ENT DIVERSA		87.317,48	240,53
		3501 A 4000 M2	098	ENT DIVERSA		99.714,40	240,53
		4001 A 5000 M2	098	ENT DIVERSA		110.494,34	240,53
		5001 A 6000 M2	098	ENT DIVERSA		132.727,96	240,53
		6001 A 7000 M2	098	ENT DIVERSA		154.287,83	240,53
		7001 A 8000 M2	098	ENT DIVERSA		176.521,45	240,53
		8001 A 9000 M2	098	ENT DIVERSA		197.407,57	240,53
		9001 A 10000 M2	098	ENT DIVERSA		210.208,75	240,53
		ACIMA DE 10000M2	098	ENT DIVERSA		215.598,72	240,53
Cidade : 45 RECANTO DAS EMAS Setor : 45 0 03 - A DESENV. ECONOMICO							
600	TODOS	2001 A 3000M2	010	COMERCIAL		64.537,83	256,65
TODAS	TODOS	ATE 100 M²	010	COMERCIAL		7.058,46	256,65
TODAS	TODOS	101 - 150	010	COMERCIAL		14.116,92	256,65
TODAS	TODOS	151 - 200	010	COMERCIAL		17.646,15	256,65
TODAS	TODOS	201 - 250	010	COMERCIAL		20.893,04	256,65
TODAS	TODOS	251 - 300	010	COMERCIAL		24.139,93	256,65
TODAS	TODOS	301 - 400	010	COMERCIAL		29.786,70	256,65
TODAS	TODOS	401 - 500	010	COMERCIAL		34.868,79	256,65
TODAS	TODOS	501 - 600	010	COMERCIAL		39.809,71	256,65
TODAS	TODOS	601 - 700	010	COMERCIAL		44.469,29	256,65
TODAS	TODOS	701 - 800	010	COMERCIAL		48.562,20	256,65
TODAS	TODOS	801 - 900	010	COMERCIAL		52.514,94	256,65
TODAS	TODOS	901 - 1000	010	COMERCIAL		56.326,51	256,65
TODAS	TODOS	1001 - 1200	010	COMERCIAL		63.667,30	256,65
TODAS	TODOS	1201 - 1400	010	COMERCIAL		70.019,92	256,65
TODAS	TODOS	1401 - 1600	010	COMERCIAL		75.949,02	256,65
TODAS	TODOS	1601 - 1800	010	COMERCIAL		81.736,36	256,65
TODAS	TODOS	1801 - 2000	010	COMERCIAL		87.101,39	256,65
TODAS	TODOS	2001 - 2400	010	COMERCIAL		97.689,08	256,65
TODAS	TODOS	2401 - 2800	010	COMERCIAL		107.429,76	256,65
TODAS	TODOS	2801 - 3200	010	COMERCIAL		116.605,75	256,65
TODAS	TODOS	3201 - 3600	010	COMERCIAL		125.358,24	256,65
TODAS	TODOS	3601 - 4000	010	COMERCIAL		133.687,23	256,65
TODAS	TODOS	4001 - 4400	010	COMERCIAL		141.733,87	256,65
TODAS	TODOS	4401 - 5000	010	COMERCIAL		153.309,75	256,65
Cidade : 50 - RIACHO FUNDO Setor : 50 0 01 - RIACHO FUNDO							
TODAS		ATÉ 100M²	007	RES GEMINAD		9.823,73	317,14
TODAS		>100M²	007	RES GEMINAD		19.647,47	317,14
AC 1		01	004	RES COLETIV	2.555,00	706.868,36	329,22
AC 2		01,02,12	004	RES COLETIV	2.555,00	706.868,36	329,22
		03 A 06	004	RES COLETIV	1.263,50	316.856,82	329,22
		11	004	RES COLETIV	1.837,50	485.861,82	329,22
		07 A 10	010	COMERCIAL	225,00	51.018,42	329,22
		A	070	BCA JORNAIS	20,00	4.671,32	224,49
AC 3		17 A 21	010	COMERCIAL	225,00	51.018,42	329,22
		6	060	ADM DO DF	2.700,00	50.096,93	314,18
		2 A 4	071	FEIRA LIVRE	900,00	24.719,08	224,49
		5	071	FEIRA LIVRE	1.575,00	36.592,03	224,49
		7	080	FORCA E LUZ	225,00	15.930,40	314,18
		1	082	TELECOMUNIC	1.750,00	165.801,98	314,18
		16	084	SEG PUBLICA	225,00	14.792,52	314,18
		13,14	098	ENT DIVERSA	900,00	69.291,30	314,18
AC 4		5,8	004	RES COLETIV	2.100,00	557.474,11	329,22
		7	004	RES COLETIV	1.837,50	447.301,36	329,22
		1 A 3	010	COMERCIAL	225,00	46.035,23	329,22
		6	035	TERM PASSAG	7.665,00	192.302,83	299,40
		A	070	BCA JORNAIS	20,00	4.671,32	224,49
		4	098	ENT DIVERSA	225,00	23.551,25	314,18

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. Nº 234

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 50 - RIACHO FUNDO		Setor : 50 0 01 RIACHO FUNDO				
CLN 3A, 3B,3C		1 A 5	010 COMERCIAL	240,00	61.696,70	497,12
CLN 3A, 3B, 3C		1 A 5	004 RES COLETIV	240,00	57.289,83	414,81
CLN 5A,5C,5D, 5F		1 A 4	010 COMERCIAL	240,00	71.188,50	329,22
CLN 5B,5E		1 A 5	010 COMERCIAL	240,00	71.188,50	329,22
CLN 5G,5H		1 A 6	010 COMERCIAL	240,00	61.696,70	329,22
CLN		TODOS	010 COMERCIAL	240,00	61.696,70	329,22
CLN 5J,5K		1 A 5	010 COMERCIAL	240,00	61.696,70	329,22
CLN 7A,7B,7E, 7F		1 A 5	010 COMERCIAL	240,00	59.323,75	329,22
CLN 7C,7D		1 A 4	010 COMERCIAL	240,00	52.204,90	329,22
CLN 7G,7J,7K		1 A 5	010 COMERCIAL	240,00	52.204,90	329,22
CLS 2A		1 A 6	010 COMERCIAL	162,00	38.204,49	329,22
CLS 2B		1 A 7	010 COMERCIAL	162,00	38.204,49	329,22
CLS 4A,4B,4C		1 A 5	010 COMERCIAL	297,00	56.849,16	329,22
CLS 4D,4E		1 A 7	010 COMERCIAL	162,00	38.204,49	329,22
CLS 8A		1 A 4	010 COMERCIAL	297,00	41.526,62	329,22
CLS 8B,8C		1 A 5	010 COMERCIAL	297,00	41.526,62	329,22
CLS 8D,8E		1 A 5	010 COMERCIAL	162,00	27.051,63	329,22
CLN 5			013 COM/RES	240,00		475,71
	AE	A	010 COMERCIAL	62.500,00	2.277.320,11	299,59
CLN - SE DESM. KC=1,80						
Cidade : 50 - RIACHO FUNDO		Setor : 50 1 01 - QN				
QN-01	RESIDENCIAIS	TODOS	001 RES IND	160,00	19.647,47	317,14
	PC CENTRAL	3A A 3F	010 COMERCIAL	18,00	8.542,62	329,22
	PC SUCUPIRA	02,04	010 COMERCIAL	750,00	111.765,94	329,22
	32	03	010 COMERCIAL	825,00	119.122,09	329,22
	PC CENTRAL	02	042 1.GRAU	4.500,00	105.539,11	359,29
	PC CENTRAL	01	043 JARD INF	1.512,00	49.198,68	359,29
	PC CENTRAL	A	070 BCA JORNAIS	20,25	4.476,68	224,49
	PC SUCUPIRA	01	090 TEMPLOS	750,00	22.009,11	299,40
	PC CENTRAL	05	090 TEMPLOS	750,00	22.009,11	299,40
	PC CENTRAL	04	098 ENT DIVERSA	77,76	1.676,88	299,40
QN-03	TODOS	TODOS	001 RES IND	150,00	22.201,64	317,14
QN 03	AE 03		085 C BOMBEIROS	12.225,00	284.860,80	299,40
	AE 01,02		098 ENT DIVERSA	4.043,00	230.571,66	299,40
QN-05	01	01 A 13 IMPARES	001 RES IND	150,00	25.541,71	317,14
	03	01 A 15 IMPARES	001 RES IND	150,00	25.541,71	317,14
	05	01 A 15 IMPARES	001 RES IND	150,00	25.541,71	317,14
	07	01 A 25 IMPARES	001 RES IND	150,00	25.541,71	317,14
	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	150,00	22.201,64	317,14
QN 05	AE 01		084 SEG PUBLICA	21.736,00	366.818,55	299,40
	AE 03,04		098 ENT DIVERSA	5.350,00	237.069,58	299,40
	AE 02		098 ENT DIVERSA	2.836,00	154.063,79	299,40
QN-07	02	02 A 28 PARES	001 RES IND	150,00	25.541,71	317,14
	04	02 A 30 PARES	001 RES IND	150,00	25.541,71	317,14
	06	02 A 34 PARES	001 RES IND	150,00	25.541,71	317,14
	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	150,00	22.201,64	317,14
QN 07	AE 10		042 1.GRAU	3.200,00	106.332,64	359,29
	AE 11		043 JARD INF	1.250,00	55.546,90	359,29
		A,B,C	070 BCA JORNAIS	120,00	4.476,68	224,49
	AE 01		076 PLL	4.733,00	1.683.700,57	598,85
	AE 08,09		081 AGUA/ESGOTO	4.500,00	95.163,21	299,40
	AE 02		084 SEG PUBLICA	4.961,00	130.168,16	299,40
	AE 12		096 ENT ED ENS	5.166,00	237.069,38	299,40
	AE 03 A 07		098 ENT DIVERSA	4.500,00	213.173,98	299,40
QN 09	RESIDENCIAIS	TODOS	001 RES IND	160,00	19.647,47	317,14
		A	070 BCA JORNAIS	20,00	4.476,68	224,49
	AE 08		083 SAUDE PUBLI	3.600,00	57.223,69	299,40
	AE 01		098 ENT DIVERSA	3.407,00	175.024,85	299,40
	AE 02		098 ENT DIVERSA	3.646,00	183.199,66	299,40
	AE 03		098 ENT DIVERSA	16.202,00	525.284,16	299,40
	AE 04		098 ENT DIVERSA	4.523,00	213.173,98	299,40
	AE 05, 06		098 ENT DIVERSA	3.950,00	192.212,92	299,40
	AE 07		098 ENT DIVERSA	4.128,00	199.968,51	299,40
Cidade : 50 - RIACHO FUNDO		Setor : 50 1 02 - QSA				
TODAS		TODOS	007 RES GEMINAD	150,00	19.647,47	317,14

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 235

QUADRAS	CONJ./BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 50 - RIACHO FUNDO		Setor : 50 2 01 - QS				
TODAS	TODOS SE DESM.	SE DESM.KT X4,80	013 COM/RES		31.738,21	317,14
TODAS			001 RES IND		22.201,64	317,14
TODAS			007 RES GEMINAD		19.647,47	317,14
QS 2 ATE 240M			010 COMERCIAL		76.409,50	314,18
QS 2	241 A 340 M2		010 COMERCIAL		99.189,97	314,18
	140 A 240 M2		013 COM/RES		68.131,36	317,14
	241 A 340 M2		013 COM/RES		88.443,82	317,14
SE DESM./COM.	KT X 5					
GARAGEM KT X 1						
TODOS			004 RES COLETIV		286.455,52	328,85
AE GRAN R FUND O			032 MED/HOSP		19.463.876,00	389,12
TODAS			070 BCA JORNAIS		4.821,04	224,49
QS 14	D		074 SUPERMRRCAD		321.378,12	314,18
QS 4	A		098 ENT DIVERSA		167.538,84	374,08
QS 6	A		098 ENT DIVERSA		580.546,79	374,08
QS 12	A		098 ENT DIVERSA		110.045,62	374,08
QS 12	B C D E P		098 ENT DIVERSA		165.068,43	374,08
QS 14	A		104 INSTITUCION		421.542,10	314,18
QS 14	C F		104 INSTITUCION		165.742,18	314,18
Cidade : 55 - RIACHO FUNDO II		Setor : 55 1 01 - SHRF II QN				
TODAS		ATÉ 100M²	007 RES GEMINAD		2.720,40	196,24
TODAS		> 100M²	007 RES GEMINAD		5.440,81	196,24
QN 11	3		090 TEMPLOS	7.623,53	77.033,52	194,63
Cidade : 55 - RIACHO FUNDO II		Setor : 55 9 01 - RHRF II QC				
TODAS		ATÉ 100M²	007 RES GEMINAD		2.720,40	196,24
TODAS		> 100M²	007 RES GEMINAD		5.440,81	196,24
Cidade : 60 - SANTA MARIA		Setor : 60 0 01 - SANTA MARIA				
			010 COMERCIAL	150,00	1.797,89	179,78
		ATE 2000 M2	041 2.GRAU		10.305,54	171,47
		ATE 2000 M2	004 RES COLETIV		597.232,72	539,34
		ATE 150 M2	007 RES GEMINAD	150,00	6.023,75	163,26
		ATE 250 M2	007 RES GEMINAD		6.864,68	163,26
		MAIOR 250 M2	007 RES GEMINAD		8.546,52	163,26
		ATE 2000 M2	010 COMERCIAL		150.753,07	179,78
		ATE 50 M2	011 COM LOCAL		9.205,19	179,78
		ATE 100 M2	011 COM LOCAL		16.990,06	179,78
		ATE 200 M2	011 COM LOCAL		20.711,69	179,78
		ATE 500 M2	011 COM LOCAL		35.436,41	179,78
		ATE 1500 M2	011 COM LOCAL		54.366,19	179,78
		ATE 2000 M2	011 COM LOCAL		121.375,55	179,78
		ATE 2500 M2	011 COM LOCAL		150.753,07	179,78
		ATE 3500 M2	011 COM LOCAL		163.607,99	179,78
		ATE 4500 M2	011 COM LOCAL		176.373,00	179,78
		MAIOR QUE 4500M2	011 COM LOCAL		191.205,60	179,78
		ATE 200 M2	013 COM/RES		7.191,56	179,78
		ATE 500 M2	013 COM/RES		8.989,45	179,78
		ATE 1000 M2	013 COM/RES		9.061,36	179,78
		ATE 1500 M2	013 COM/RES		9.816,47	179,78
		ATE 2000 M2	013 COM/RES		10.787,34	179,78
		ATE 2500 M2	013 COM/RES		11.686,28	179,78
		MAIOR 2500 M2	013 COM/RES		12.513,31	179,78
		ATE 300 M2	036 OFICINAS		12.585,23	179,78
Q 119	A	LT 1	040 SUPERIOR	13.339,89	26.968,35	179,78
		ATE 2500 M2	041 2.GRAU		11.164,33	171,47
		ATE 5000 M2	041 2.GRAU		12.881,92	171,47
		MAIOR QUE 5000M2	041 2.GRAU		14.633,96	171,47
		ATE 2000 M2	042 1.GRAU		10.787,34	179,78
		ATE 2500 M2	042 1.GRAU		11.686,28	179,78
		ATE 5000 M2	042 1.GRAU		13.484,17	179,78
		MAIOR 5000 M2	042 1.GRAU		15.318,02	179,78
		ATE 1000 M2	043 JARD INF		9.061,36	179,78
		ATE 1500 M2	043 JARD INF		9.816,47	179,78
		ATE 2000 M2	043 JARD INF		10.787,34	179,78

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
FLS. 236

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 60 - SANTA MARIA		Setor : 60 0 01 - SANTA MARIA					
		ATE 2500 M2	043	JARD INF		11.686,28	179,78
		MAIOR 2500 M2	043	JARD INF		12.513,31	179,78
		MAIOR QUE 5000M2	044	CRECHE/MATE		15.318,02	179,78
		TODOS	049	OUTROS		26.968,35	179,78
		ATÉ 500M2	074	SUPRRMERCAD		29.256,99	179,78
		ATÉ 1000M2	074	SUPERMERCAD		43.803,63	179,78
		ATÉ 1500M2	074	SUPERMERCAD		55.244,88	179,78
		ATÉ 3000M2	074	SUPERMERCAD		82.867,32	179,78
		ATÉ 5000M2	074	SUPERMERCAD		111.470,44	179,78
		ACIMA DE 5000M2	074	SUPERMERCAD		115.066,26	179,78
		ATE 400 M2	076	PLL		216.494,28	539,34
		ATE 800 M2	076	PLL		432.988,56	539,34
		ATE 1200 M2	076	PLL		649.482,84	539,34
		ATE 1600 M2	076	PLL		865.977,12	539,34
		MAIOR QUE 1600M2	076	PLL		1.082.471,40	539,34
		MAIOR QUE 5000M2	081	AGUA/ESGOTO		15.318,02	359,56
		ATE 200 M2	082	TELECOMUNIC		7.216,47	359,56
		ATE 500 M2	082	TELECOMUNIC		15.335,01	359,56
		ATE 1500 M2	082	TELECOMUNIC		34.097,84	359,56
		ATE 3000 M2	082	TELECOMUNIC		46.005,03	359,56
		MAIOR 3000 M2	082	TELECOMUNIC		52.499,86	359,56
		ATE 2500 M2	083	SAUDE PUBLI		12.513,31	179,78
		MAIOR 2500 M2	083	SAUDE PUBLI		13.484,17	179,78
		ATE 1500 M2	084	SEG PUBLICA		9.816,47	179,78
		ATE 2500 M2	084	SEG PUBLICA		11.686,28	179,78
		MAIOR QUE 2500M2	084	SEG PUBLICA		17.871,02	179,78
		ATE 5000 M2	085	C BOMBEIROS		15.318,02	179,78
		MAIOR QUE 5000M2	085	C BOMBEIROS		35.598,22	179,78
Q 23		LT 4	031	HOTELEIRO	4.762,78	514.856,34	392,26
Q 23		LT 7	089	OUTROS	3.199,96	120.705,06	179,78
Q 119	N	LT 13	089	OUTROS	25.911,32	344.871,60	179,78
		ATE 1500 M2	092	ENT RELIG		9.816,47	179,78
		ATE 2000 M2	092	ENT RELIG		10.787,34	179,78
		ATE 2500 M2	092	ENT RELIG		11.686,28	179,78
		MAIOR 2500 M2	092	ENT RELIG		12.513,31	179,78
		ATE 500 M2	098	ENT DIVERSA		9.020,59	179,78
		ATE 1000 M2	098	ENT DIVERSA		18.041,19	179,78
		ATE 1500 M2	098	ENT DIVERSA		27.061,78	179,78
		ATE 2000 M2	098	ENT DIVERSA		36.082,38	179,78
		ATE 2500 M2	098	ENT DIVERSA		45.102,97	179,78
		MAIOR QUE 2500M2	098	ENT DIVERSA		54.123,57	179,78
		10000 M2	099	OUTROS	10.000,00	144.329,52	179,78
SAIA VELHA I			099	OUTROS		1.826.309,66	431,47
204		2	104	INSTITUCION	2.060,00	34.159,91	179,78
		ATÉ 2500 M2	020	IND URBANO		41.327,32	245,15
		ATÉ 4000 M2	020	IND URBANO		54.394,82	245,15
		ATÉ 5500 M2	020	IND URBANO		65.443,77	245,15
		ATÉ 7500 M2	020	IND URBANO		78.085,32	245,15
		ATÉ 10000 M2	020	IND URBANO		92.428,71	245,15
		ATÉ 15000 M2	020	IND URBANO		116.332,69	245,15
		ATÉ 20000 M2	020	IND URBANO		138.111,87	245,15
		ATÉ 30000 M2	020	IND URBANO		188.044,62	245,15
		ATÉ 40000 M2	020	IND URBANO		206.105,40	245,15
		ACIMA DE 40000M2	020	IND URBANO		233.727,78	245,15
AE		13	069	OUTROS	3.000,00	171.618,78	392,26
	DF 290		079	OUTROS	5.364,00	171.618,78	392,26
Cidade : 60 - SANTA MARIA		Setor : 60 0 02 - ST MEIRELES					
		ATE 50 M2	010	COMERCIAL		8.795,13	171,60
		ATE 100 M2	010	COMERCIAL		16.233,21	171,60
		ATE 200 M2	010	COMERCIAL		19.789,05	171,60
		ATE 500 M2	010	COMERCIAL		33.857,83	171,60
		ATE 1500 M2	010	COMERCIAL		51.946,27	171,60
		ATE 2000 M2	010	COMERCIAL		115.968,67	171,60
		ATE 2500 M2	010	COMERCIAL		144.037,53	171,60
		ATE 3500 M2	010	COMERCIAL		156.319,80	171,60
		ATE 4500 M2	010	COMERCIAL		168.516,18	171,60
		MAIOR QUE 4500M2	010	COMERCIAL		182.688,03	171,60
QD 11	TR 1	LT 02	076	PLL	4.000,00	1.030.986,00	514,80

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1809/04
Fls. Nº 237

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 60 - SANTA MARIA		Setor : 60 0 02 - ST METRELES					
23		LT 04	031	HOTELEIRO	4.752,78	182.688,03	258,23
23		LT 03	076	PLL	5.070,44	1.030.986,00	514,80
23		LT 07	102	INSTITUCION	3.199,96	156.319,80	171,60
Cidade : 60 - SANTA MARIA		Setor : 60 0 04 - POLO DES JK					
		ATÉ 200M2	028	IND E COM		10.623,99	245,15
		ATÉ 400M2	028	IND E COM		14.236,14	245,15
		ATÉ 600M2	028	IND E COM		18.060,78	245,15
		ATÉ 1000M2	028	IND E COM		24.328,93	245,15
		ATÉ 1500M2	028	IND E COM		30.703,33	245,15
		ATÉ 2500M2	028	IND E COM		41.327,32	245,15
		ATÉ 4000M2	028	IND E COM		54.394,62	245,15
		ATÉ 5500M2	028	IND E COM		65.443,77	245,15
		ATÉ 7500M2	028	IND E COM		78.086,32	245,15
		ATÉ 10000M2	028	IND E COM		92.428,71	245,15
		ATÉ 15000M2	028	IND E COM		116.332,69	245,15
		ATÉ 20000M2	028	IND E COM		138.111,87	245,15
		ATÉ 30000M2	028	IND E COM		188.044,62	245,15
		ATÉ 40000M2	028	IND E COM		206.105,40	245,15
		ACIMA DE 40000M2	028	IND E COM		233.727,76	245,15
Cidade : 60 - SANTA MARIA		Setor : 60 0 05 - CRNT					
		ATÉ 130 M2	007	RES GEMINAD		5.723,19	155,28
		ARÉ 250 M2	007	RES GEMINAD		6.522,16	155,28
		MAIOR 250 M2	007	RES GEMINAD		8.120,08	155,28
Cidade : 60 - SANTA MARIA		Setor : 60 8 01 - SITIO DO GAMA					
		ATE 157 M2	001	RES IND		7.838,26	222,45
		ATE 250 M2	001	RES IND		12.903,98	222,45
		MAIOR QUE 250 M2	001	RES IND		15.364,78	222,45
SITIO DO GAMA							
QBR 01	BL A A F		004	RES COLETIV	327,00	84.901,35	299,61
QBR 02	BL TODOS		004	RES COLETIV	203,00	51.606,70	299,61
	B,L,E,G,M		004	RES COLETIV	271,00	74.912,96	299,61
QBR 03	BL A A L		004	RES COLETIV	271,00	74.912,96	299,61
QBR 04	BL A A L		004	RES COLETIV	203,00	51.606,70	299,61
QBR 05	BL A A G		004	RES COLETIV	271,00	74.912,96	299,61
	BL A A K		004	RES COLETIV	203,00	51.606,70	299,61
QBR 06	BL A A F		004	RES COLETIV	271,00	74.912,96	299,61
QBR 07	BL A A D		004	RES COLETIV	270,00	74.912,96	299,61
	BL E A O		004	RES COLETIV	203,00	51.606,70	299,61
QBR 08	A,B,G,H,M,N,O		004	RES COLETIV	203,00	51.606,70	299,61
	C,D,F,P,T,J,KI		004	RES COLETIV	270,00	74.912,96	299,61
QC 01 A 07	125 M2		013	COM/RES		22.445,94	222,45
TODAS	144 M2		011	COM LOCAL		23.848,81	222,45
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		Setor : 65 0 01 -					
		TODOS	001	RES IND	200,00	9.346,74	151,91
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	150,00	9.346,74	151,91
		TODOS	070	BCA JORNAIS	50,00	6.429,02	166,28
PLL			076	PLL	2.520,00	315.023,07	599,28
		TODOS	011	COM LOCAL	200,00	7.938,66	165,72
		TODOS	010	COMERCIAL	200,00	8.010,43	166,28
		TODOS	012	CENTRO COM	200,00	8.010,43	166,28
		TODOS	013	COM/RES	200,00	8.010,66	165,72
CN ATIV		6	030	BANC/INST	1.136,00	87.120,00	392,04
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		Setor : 65 0 02 - BAIRRO SAO JOSE					
		TODOS	001	RES IND	200,00	10.280,96	167,66
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	200,00	10.280,96	167,66
		TODOS	011	COM LOCAL	200,00	8.811,46	182,90
		TODOS	012	CENTRO COM	200,00	8.010,43	166,28
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		Setor : 65 0 03 - BAIRRO TRADICIONAL					

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 238

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
		TODOS	001 RES IND	200,00	10.280,96	167,66
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	10.280,96	167,66
		TODOS	011 COM LOCAL	200,00	8.811,46	182,90
		TODOS	098 ENT DIVERSA	500,00	6.429,02	166,28
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		Setor : 65 0 04 - BAIRRO CENTRO				
		TODOS	001 RES IND	200,00	10.280,96	167,66
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	10.280,96	167,66
CA DO CAIC		LT 400	007 RES GEMINAD	3.330,00	171.177,98	167,66
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		Setor : 65 0 05 - BAIRRO BOSQUE				
		TODOS	001 RES IND	200,00	10.280,96	167,66
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	10.280,96	167,66
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		Setor : 65 0 06 - BAIRRO SAO FRANCISCO				
		TODOS	001 RES IND	200,00	10.280,96	167,66
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	10.280,96	167,66
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		Setor : 65 0 07 - BAIRRO VILA NOVA				
		TODOS	001 RES IND	200,00	10.280,96	167,66
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	10.280,96	167,66
		TODOS	010 COMERCIAL	200,00	8.010,43	166,28
		TODOS	011 COM LOCAL	200,00	8.811,46	182,90
		TODOS	012 CENTRO COM	200,00	8.010,43	166,28
			013 COM/RES	200,00	8.811,46	182,90
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		Setor : 65 0 08 - BAIRRO MORRO AZUL				
		TODOS	001 RES IND	200,00	10.280,96	167,66
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	10.280,96	167,66
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		Setor : 65 0 09 - BAIRRO JOAO CANDIDO				
		TODOS	001 RES IND	200,00	10.280,96	167,66
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	10.280,96	167,66
Cidade : 65 SAO SEBASTIAO		Setor : 65 0 10 - BAIRRO CLOVES				
		TODOS	001 RES IND	200,00	10.280,96	167,66
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	10.280,96	167,66
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		Setor : 65 0 11 - BAIRRO BELA VISTA				
		TODOS	001 RES IND	200,00	11.246,25	211,27
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	10.280,96	167,66
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		Setor : 65 0 12 - B S O BARTOLOMEU				
02	CJ 4	01 A 30	007 RES GEMINAD	150,00	11.309,55	184,61
02	CJ 5	01 A 30	007 RES GEMINAD	150,00	11.309,55	184,61
02	CJ 6	05 A 18	007 RES GEMINAD	150,00	11.309,55	184,61
02	CJ 7	05 A 18	007 RES GEMINAD	150,00	11.309,55	184,61
02	CJ 11	01 A 24	007 RES GEMINAD	150,00	11.309,55	184,61
02	CJ 12	01 A 24	007 RES GEMINAD	150,00	11.309,55	184,61
02	CJ 13	08 A 20	007 RES GEMINAD	150,00	11.309,55	184,61
02	CJ 14	01	007 RES GEMINAD	150,00	11.309,55	184,61
TODOS	TODOS	TODOS	001 RES IND	200,00	11.309,55	184,61
TODOS	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	150,00	11.309,55	184,61
Cidade : 70 - BAIRRO TELEBRASILIA		Setor : 70 0 01 -				
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	150,00	15.133,62	252,20
Cidade : 75 - VILA VARJAO		Setor : 75 0 01 -				
TODAS		ATÉ 75M²	007 RES GEMINAD		3.190,72	199,39
		76 A 110	007 RES GEMINAD		4.339,38	199,39
		111 A 160M²	007 RES GEMINAD		6.381,45	199,39

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 04
FLS. Nº 239

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 75 - VILA VARJAO		Setor : 75 0 01					
		161 A 200M²	007	RES GEMINAD		7.593,92	199,39
		201 A 250M²	007	RES GEMINAD		8.997,84	199,39
		251 A 300M²	007	RES GEMINAD		10.337,94	199,39
		301 A 400M²	007	RES GEMINAD		12.762,90	199,39
		401 A 500M²	007	RES GEMINAD		14.996,40	199,39
		501 A 600	007	RES GEMINAD		17.102,28	199,39
		601 A 700	007	RES GEMINAD		19.060,53	199,39
		701 A 800	007	RES GEMINAD		20.867,34	199,39
TODAS		ATE 150M2	010	COMERCIAL		10.152,34	199,39
		151 A 200	010	COMERCIAL		12.690,42	199,39
		201 A 250	010	COMERCIAL		15.025,46	199,39
		251 A 300	010	COMERCIAL		17.360,50	199,39
		301 A 400	010	COMERCIAL		21.421,43	199,39
		401 A 500	010	COMERCIAL		25.076,27	199,39
		501 A 600	010	COMERCIAL		28.629,59	199,39
		601 A 700	010	COMERCIAL		31.979,87	199,39
		701 A 800	010	COMERCIAL		34.924,04	199,39
		801 A 900	010	COMERCIAL		37.766,70	199,39
		901 A 1000	010	COMERCIAL		40.507,83	199,39
		1001 A 1200	010	COMERCIAL		45.787,05	199,39
		1201 A 1400	010	COMERCIAL		50.355,60	199,39
		1401 A 1600	010	COMERCIAL		54.619,58	199,39
		1601 A 1800	010	COMERCIAL		58.782,04	199,39
		1801 A 2000	010	COMERCIAL		62.639,93	199,39
		2001 A 2400	010	COMERCIAL		70.254,19	199,39
		2401 A 2800	010	COMERCIAL		77.259,30	199,39
		2801 A 3200	010	COMERCIAL		83.858,32	199,39
		3201 A 3600	010	COMERCIAL		90.152,77	199,39
		3601 A 4000	010	COMERCIAL		96.142,65	199,39
		4001 A 4400	010	COMERCIAL		101.929,49	199,39
		4401 A 5000	010	COMERCIAL		110.254,41	199,39
TODAS		ATÉ 150M2	013	COM/RES		10.152,34	199,39
		151 A 200	013	COM/RES		12.690,42	199,39
		201 A 250	013	COM/RES		15.025,46	199,39
		251 A 300	013	COM/RES		17.360,50	199,39
		301 A 400	013	COM/RES		21.421,43	199,39
		401 A 500	013	COM/RES		25.076,27	199,39
		501 A 600	013	COM/RES		28.629,59	199,39
		601 A 700	013	COM/RES		31.979,87	199,39
		701 A 800	013	COM/RES		34.924,04	199,39
		801 A 900	013	COM/RES		37.766,70	199,39
		901 A 1000	013	COM/RES		40.507,83	199,39
		1001 A 1200	013	COM/RES		45.787,05	199,39
		1201 A 1400	013	COM/RES		50.355,60	199,39
		1401 A 1600	013	COM/RES		54.619,58	199,39
		1601 A 1800	013	COM/RES		58.782,04	199,39
		1801 A 2000	013	COM/RES		62.639,93	199,39
		2001 A 2400	013	COM/RES		70.254,19	199,39
		2401 A 2800	013	COM/RES		77.259,30	199,39
		2801 A 3200	013	COM/RES		83.858,32	199,39
		3201 A 3600	013	COM/RES		90.152,77	199,39
		3601 A 4000	013	COM/RES		96.142,65	199,39
		4001 A 440	013	COM/RES		101.929,49	199,39
		4410 A 5000	013	COM/RES		110.254,41	199,39
TODAS		ATÉ 150M²	102	INSTITUCION		6.381,45	199,39
		151 A 200	102	INSTITUCION		7.976,81	199,39
		201 A 250	102	INSTITUCION		9.444,54	199,39
		251 A 300	102	INSTITUCION		10.912,27	199,39
		301 A 400	102	INSTITUCION		13.464,85	199,39
		401 A 500	102	INSTITUCION		15.762,18	199,39
		501 A 600	102	INSTITUCION		17.995,68	199,39
		601 A 700	102	INSTITUCION		20.101,56	199,39
		701 A 800	102	INSTITUCION		21.952,18	199,39
		801 A 900	102	INSTITUCION		23.738,99	199,39
		901 A 1000	102	INSTITUCION		25.461,98	199,39
		1001 A 1200	102	INSTITUCION		28.780,33	199,39

PROTOCOLO
Nº 1509
FLS. 240

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 75 - VILA VARJAO		Setor : 75 0 01 -				
		1201 A 1400	102 INSTITUCION		31.651,99	199,39
		1401 A 1600	102 INSTITUCION		34.332,20	199,39
		1601 A 1800	102 INSTITUCION		36.948,59	199,39
		1801 A 2000	102 INSTITUCION		39.373,54	199,39
		2001 A 2400	102 INSTITUCION		44.159,63	199,39
		2410 A 2800	102 INSTITUCION		48.562,93	199,39
		2801 A 3200	102 INSTITUCION		52.710,77	199,39
		3201 A 3600	102 INSTITUCION		56.667,27	199,39
		3601 A 4000	102 INSTITUCION		60.432,33	199,39
		4001 A 4400	102 INSTITUCION		64.069,75	199,39
		4401 A 5000	102 INSTITUCION		69.302,54	199,39
		5001 A 5600	102 INSTITUCION		74.280,07	199,39
		5601 A 6200	102 INSTITUCION		79.066,16	199,39
		6201 A 7000	102 INSTITUCION		85.192,35	199,39
		7001 A 8000	102 INSTITUCION		91.892,88	199,39
		8001 A 9000	102 INSTITUCION		98.210,51	199,39
		9001 A 10000	102 INSTITUCION		104.209,07	199,39
		10001 A 11500	102 INSTITUCION		112.824,03	199,39
		11501 A 13000	102 INSTITUCION		120.864,66	199,39
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 01 - CON RURAL CH SAN FRA				
COND RURAL	CH.SAN FRANC.	TODOS	001 RES IND	2.000,00	12.818,02	374,41
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 02 - COND VIV. ALVORADA				
COND.	VIV. ALVORADA	ATE 450 M2	001 RES IND		17.046,50	332,90
		451 A 600 M2	001 RES IND		26.635,17	332,90
		601 M2 ACIMA	001 RES IND		28.499,63	332,90
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 03 - COND EST PLANALTINA				
COND.	EST.PLANALT.	ATE 600 M2	001 RES IND	550,00	8.240,10	199,72
		600 - 700 M2	001 RES IND	650,00	9.155,67	199,72
		701 - 1000 M2	001 RES IND	850,00	11.444,58	199,72
		1001 - 1500 M2	001 RES IND	1.250,00	13.733,50	199,72
		1501 2000 M2	001 RES IND	1.750,00	18.311,34	199,72
		ACIMA DE 2000 M2	001 RES IND	2.000,00	22.889,17	199,72
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 04 - COND V N ESP 33				
COND.	VILA NOVA ESP.	ATE 200 M2	001 RES IND	200,00	3.995,24	166,28
		201 - 300 M2	001 RES IND	250,00	4.994,05	166,28
		ACIMA DE 300 M2	001 RES IND	300,00	5.992,86	166,28
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 05 - COND R JARDIM IPANEM				
COND.	JARDIM IPANEMA	ATE 600 M2	001 RES IND		18.394,91	374,41
		601 A 800 M2	001 RES IND		21.224,90	374,41
		801 A 1200 M2	001 RES IND		25.469,88	374,41
		1201 A 1500 M2	001 RES IND		28.299,87	374,41
		1501 M2 ACIMA	001 RES IND		31.129,85	374,41
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 06 - COND RECANTO DO MENE				
COND.	RECANTO MENE	ATE 500 M2	001 RES IND	500,00	16.646,95	332,90
		501 - 1000 M2	001 RES IND	750,00	24.970,44	332,90
		ACIMA DE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	33.293,92	332,90
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 07 COND MANS FLAMBOYANT				
COND.	MS.FLAMBOYANT	ATE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	11.652,86	374,41
		ACIMA DE 1000 M2	001 RES IND	1.250,00	13.983,43	374,41
Cidade : 80 CONDOMINIOS		Setor : 80 0 08 - COND RINCAO FELIZ				
COND.	RINCAO FELIZ	ATE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	5.826,43	199,72
		1001 - 2000 M2	001 RES IND	1.500,00	8.157,00	199,72
		ACIMA DE 2000 M2	001 RES IND	2.000,00	11.652,86	199,72

PROTOCOLO
PL 1509 04
Fls. 241

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 09 - COND J ATLANTICO SUL				
COND.	J.ATLANTIC SUL	ATE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	14.982,27	374,41
		1000 - 2000 M2	001 RES IND	1.500,00	22.473,40	374,41
		ACIMA DE 2000 M2	001 RES IND	2.000,00	29.964,54	374,41
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 10 - COND S M R LAGO SUL				
COND.	ST MR LAGO SUL	ATE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	10.820,53	374,41
		1000 - 1500 M2	001 RES IND	1.250,00	15.148,74	374,41
		1500 - 2000 M2	001 RES IND	1.750,00	17.312,85	374,41
		ACIMA DE 2000 M2	001 RES IND	2.000,00	21.641,07	374,41
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 11 - COND V SERRA DF 425				
COND.	VIV DA SERRA	ATE 500 M2	001 RES IND		22.922,89	374,41
		501 A 800 M2	001 RES IND		28.299,87	374,41
		801 M2 ACIMA	001 RES IND		35.374,83	374,41
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 12 COND QUINTAS DO TREV				
COND.	QUINTAS TREVO	ATE 500 M2	001 RES IND	500,00	8.656,29	374,41
		ACIMA DE 500 M2	001 RES IND	750,00	10.820,37	374,41
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 13 - COND SANTA BARBARA				
COND.	STA BARBARA	TODOS	001 RES IND	1.000,00	16.646,96	374,41
Cidade : 80 CONDOMINIOS		Setor : 80 0 14 - COND RES PETROPOLIS				
COND.	RES PETROPOLIS	ATE 500 M2	001 RES IND		7.324,64	332,90
		501 M2 ACIMA	001 RES IND		8.789,56	332,90
Cidade : 80 CONDOMINIOS		Setor : 80 0 15 - COND VILA VERDE				
COND.	VILAVERDE	ATE 200 M2	001 RES IND		5.693,25	332,90
		201 A 400 M2	001 RES IND		7.491,12	332,90
		401 M2 ACIMA	001 RES IND		9.988,17	332,90
		ATE 200 M2	010 COMERCIAL		3.795,49	332,90
		201 A 400 M2	010 COMERCIAL		4.994,07	332,90
		401 M2 ACIMA	010 COMERCIAL		6.658,76	332,90
Cidade : 80 CONDOMINIOS		Setor : 80 0 16 - COND SOB NOVO				
COND.	SOBRAD NOVO	ATE 399 M2	001 RES IND		9.988,18	332,90
		400 - 599 M2	001 RES IND		15.381,80	332,90
		600 - 799 M2	001 RES IND		19.976,37	332,90
		800 999 M2	001 RES IND		22.173,77	332,90
		ACIMA 1000 M2	001 RES IND		26.568,57	332,90
COND.	SOBRAD NOVO	ATE 100 M2	010 COMERCIAL		6.592,19	332,90
		101 200 M2	010 COMERCIAL		9.968,17	332,90
		201 - 400 M2	010 COMERCIAL		13.284,26	332,90
		ACIMA 401 M2	010 COMERCIAL		16.580,36	332,90
COND.	SOBRAD NOVO	TODOS	090 TEMPLOS		26.635,17	332,90
AE CEB			080 FORCA E LUZ	245,00	8.470,12	300,52
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 17 - COND RIO NEGRO				
COND.	RIO NEGRO	ATE 100 M2	001 RES IND	100,00	8.323,48	332,90
		101 - 200 M2	001 RES IND	150,00	11.652,87	332,90
		201 - 300 M2	001 RES IND	250,00	14.149,91	332,90
		301 450 M2	001 RES IND	375,00	16.646,96	332,90
		451 - 550 M2	001 RES IND	500,00	19.144,00	332,90
		551 - 1000 M2	001 RES IND	750,00	23.305,74	332,90
		DE 1001 A 2000M2	001 RES IND	1.000,00	33.293,92	332,90
		2001 A 5000 M2	001 RES IND	2.000,00	41.617,40	332,90
		5001 A 10000 M2	001 RES IND	5.000,00	45.779,14	332,90
		ACIMA DE 10000M2	001 RES IND	10.000,00	49.940,88	332,90
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 18 - COND GJ REU ASA BRAN				
COND.	GR R ASA BRANC	ATE 3100 M2	001 RES IND	3.000,00	10.986,98	199,72

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. N.º 242

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 18 - COND GJ REU ASA BRAN					
		3101 - 4000	001	RES IND	3.500,00	13.733,72	199,72
		4001 - 6100 M2	001	RES IND	5.000,00	16.480,47	199,72
		6101 - 7500 M2	001	RES IND	6.750,00	19.227,21	199,72
		ACIMA DE 7500 M2	001	RES IND	7.500,00	21.973,96	199,72
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 19 - COND PARK MONACO					
COND.	PARK MONACO	TODOS	001	RES IND	400,00	6.658,76	166,28
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 20 - COND ST M. SOB EMS					
		ATE 700 M2	001	RES IND	600,00	16.646,96	332,90
		701 A 1000 M2	001	RES IND	800,00	18.311,66	332,90
	ATE 200 M2	TODOS	013	COM/RES		16.646,96	332,90
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 21 - COND VISTA BRIA					
COND.	VISTA BELA	ATE 1000 M2	001	RES IND	1.000,00	6.658,76	199,72
		1001 - 1250 M2	001	RES IND	1.175,00	7.657,57	199,72
		ACIMA DE 1250 M2	001	RES IND	1.250,00	8.656,38	199,72
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 22 - COND MD RU MESTRE DA					
COND.	MD RU M DARMAS	ATE 250 M2	001	RES IND	250,00	4.461,36	166,28
		251 400 M2	001	RES IND	325,00	5.659,94	166,28
		401 - 550 M2	001	RES IND	475,00	6.658,76	166,28
		551 - 700 M2	001	RES IND	625,00	7.324,63	166,28
		ACIMA DE 700 M2	001	RES IND	700,00	8.323,45	166,28
AE	MOD 1	13	041	2.GRAU	4.624,00	155.290,44	258,79
MD	G	15 E 24	083	SAUDE PUBLI	600,00	155.290,44	258,79
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 23 - COND ST M M DARMAS I					
COND.	ST MS M DARM I	ATE 250 M2	001	RES IND	250,00	4.461,36	166,28
		251 - 400 M2	001	RES IND	325,00	5.659,94	166,28
		401 - 550 M2	001	RES IND	475,00	6.658,76	166,28
		551 - 700 M2	001	RES IND	625,00	7.324,63	166,28
		ACIMA DE 700 M2	001	RES IND	700,00	8.323,45	166,28
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 24 - COND R. REC. NOBRES					
COND.	REC DOS NOBRES	ATE 700 M2	001	RES IND		11.652,86	332,90
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 25 - COND RESIDENCIAL SOB					
COND.	RES.SOBRADINHO	ATE 150 M2	001	RES IND		7.457,83	332,90
		151 A 300 M2	001	RES IND		9.588,64	332,90
		301 A 500 M2	001	RES IND		13.317,56	332,90
		501 M2 ACIMA	001	RES IND		15.981,07	332,90
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 26 - COND P. RES. MONACO					
COND.	PR RES MONACO	TODOS	001	RES IND	800,00	19.976,37	415,93
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 27 - COND S. FRANCISCO II					
COND.	S FRANCISCO II	ATE 1000 M2	001	RES IND	1.000,00	10.254,73	374,54
		ACIMA DE 1000 M2	001	RES IND	1.500,00	12.818,42	374,54
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 28 - COND ST MANSOES ITIQ					
COND.	ST MS ITIQUIRA	ATE 200 M2	001	RES IND	200,00	4.161,81	166,45
		201 - 350 M2	001	RES IND	275,00	5.202,27	166,45
		351 - 500 M2	001	RES IND	425,00	5.982,61	166,45
		501 - 750 M2	001	RES IND	575,00	6.762,95	166,45
		ACIMA DE 750 M2	001	RES IND	750,00	7.803,40	166,45
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 29 - COND COM E RES ST MA					
COND.	CCRSM SOBRAD.	ATE 100 M2	001	RES IND	100,00	4.559,46	199,72

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. N.º 243

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 29 - COND COM E RES ST MA				
		101 - 200 M2	001 RES IND	150,00	5.493,33	199,72
		201 - 300 M2	001 RES IND	250,00	6.372,26	199,72
		ACIMA DE 300 M2	001 RES IND	300,00	7.306,12	199,72
	TODOS	TODOS	010 COMERCIAL	120,00	8.323,46	332,90
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 30 - COND VALE ACACIAS				
COND.	V DAS ACACIAS	ATE 350 M2	001 RES IND	350,00	7.490,97	332,90
		351 - 500 M2	001 RES IND	425,00	8.614,61	332,90
		501 - 650 M2	001 RES IND	575,00	9.738,26	332,90
		ACIMA DE 650 M2	001 RES IND	650,00	11.236,45	332,90
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 31 - COND ENGENHO VELHO				
COND.	ENGENHO VELHO	ATE 200 M2	001 RES IND	200,00	2.929,83	166,28
		201 - 300 M2	001 RES IND	250,00	3.662,29	166,28
		301 - 500 M2	001 RES IND	375,00	4.394,74	166,28
		ACIMA DE 500 M2	001 RES IND	500,00	5.127,20	166,28
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 32 - COND PRIVE LAGO SUL				
COND.	PRIVE LAGO SUL	ATE 800 M2	001 RES IND	800,00	12.593,30	374,41
		ACIMA DE 800 M2	001 RES IND	1.000,00	14.815,65	374,41
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 33 - COND CONTAGEM				
COND.	CONTAGEM	ATE 600 M2	001 RES IND	500,00	24.054,88	332,90
		DE 601 ATE 750	001 RES IND	675,00	28.299,87	332,90
		751 - 1000 M2	001 RES IND	875,00	32.544,85	332,90
		ACIMA DE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	36.789,83	332,90
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 34 - COND M. QUINTAS DO C				
COND.	M QUINTAS CAMP	ATE 250 M2	001 RES IND	250,00	5.493,40	249,61
COND.	M QUINTAS CAMP	251 A 500 M2	001 RES IND	375,00	7.324,53	249,61
		ACIMA DE 500 M2	001 RES IND	580,00	9.155,67	249,61
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 35 - COND MINI CH SOB				
COND.	MINI CHACARAS	ATE 399 M2	001 RES IND		12.485,23	332,90
		400 - 599 M2	001 RES IND		19.227,26	332,90
		600 - 799 M2	001 RES IND		24.970,47	332,90
		800 - 999 M2	001 RES IND		27.717,22	332,90
		ACIMA 1000 M2	001 RES IND		33.210,72	332,90
COND.	MINI CHACARAS	ATE 100 M2	010 COMERCIAL		8.323,46	332,90
		101 A 200 M2	010 COMERCIAL		12.485,19	332,90
		201 A 2000 M2	010 COMERCIAL		49.940,76	332,90
		2001 A 3000 M2	010 COMERCIAL		83.234,60	332,90
		ATE 120 M2	011 COM LOCAL		8.323,46	332,90
		600 A 799 M2	011 COM LOCAL		24.970,38	332,90
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 36 - COND RURAL M. NOBRE				
COND.	MORADA NOBRES	ATE 400 M2	001 RES IND		34.818,84	499,23
		401 - 600 M2	001 RES IND		41.950,42	499,23
		601 - 900 M2	001 RES IND		52.438,02	499,23
		ACIMA 901 M2	001 RES IND		55.754,05	499,23
COND.	MORADA NOBRES	TODOS	010 COMERCIAL		24.470,91	499,23
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 37 - COND VIV. SERRENA				
COND.	VIV. SERRANAS]	ATE 400 M2	001 RES IND		25.469,88	499,23
Cidade : 80 CONDOMINIOS		Setor : 80 0 38 - COND VIV. PARAISO				
COND.	VIV.PARAISO	ATE 700 M2	001 RES IND		31.629,27	499,23
		701 A 1000 M2	001 RES IND		39.536,58	499,23
		1001 A 1500 M2	001 RES IND		44.280,97	499,23
		ACIMA DE 1500 M2	001 RES IND		47.443,90	499,23

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 04
FLS. Nº 244 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 80	CONDOMINIOS	Setor : 80 0 39 - SHTO SANTA MARIA				
QR 404	TODOS	ATE 600 M2	001 RES IND	500,00	18.311,66	249,61
		601 A 800 M2	001 RES IND	700,00	20.742,82	249,61
		801 A 1000 M2	001 RES IND	900,00	23.805,15	249,61
CL 404	TODOS	ATE 120 M2	010 COMERCIAL	120,00	9.988,17	249,61
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 40 - COND. SERRA AZUL				
COND.	SERRA AZUL	ATÉ 399M2	001 RES IND		9.988,18	332,90
COND.	SERRA AZUL	400-599M2	001 RES IND		15.381,80	332,90
COND.	SERRA AZUL	600-799M2	001 RES IND		19.976,37	332,90
COND.	SERRA AZUL	800-999M2	001 RES IND		22.173,77	332,90
COND.	SERRA AZUL	ACIMA DE 1.000M2	001 RES IND		26.568,57	332,90
COND.	SERRA AZUL	ATÉ 100M2	010 COMRRCIAL		6.592,19	332,90
COND.	SERRA AZUL	101-200M2	010 COMERCIAL		9.988,17	332,90
COND.	SERRA AZUL	201-400M2	010 COMERCIAL		13.284,26	332,90
COND.	SERRA AZUL	ACIMA 401M2	010 COMERCIAL		16.580,36	332,90
COND.	SERRA AZUL	TODOS	090 TRMPLOS		26.635,17	332,90
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 41 - COND.RES.COM.QD51A				
TODAS		ACIMA DE 450M²	010 COMERCIAL	600,00	28.469,82	316,30
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 42 - EST. M. D'ARMAS				
ATÉ 250 M2			001 RES IND	250,00	4.461,46	166,45
251 550 M2			001 RES IND	325,00	5.660,06	166,45
401 550			001 RES IND	475,00	6.658,90	166,45
551 700 M2			001 RES IND	625,00	7.324,79	166,45
ACIMA DE 700			001 RES IND	700,00	8.323,62	166,45
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 43 - COND. ARAPOANGA				
TODAS			001 RES IND	20.000,00	42.240,00	165,00
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 44 - RES.STA. MONICA				
TODAS	TODOS	ATÉ 800M²	001 RES IND		15.491,54	305,61
TODAS	TODOS	801 A 1000M²	001 RES IND		21.820,01	305,61
TODAS	TODOS	1001 A 1200M²	001 RES IND		24.963,57	305,61
TODAS	TODOS	1201 A 1400M²	001 RES IND		27.922,22	305,61
TODAS	TODOS	1401 A 1600M²	001 RES IND		30.695,95	305,61
TODAS	TODOS	1601 A 1800M²	001 RES IND		33.099,85	305,61
TODAS	TODOS	1801 A 2000M²	001 RES IND		35.133,92	305,61
TODAS	TODOS	2001 A 2500M²	001 RES IND		36.983,08	305,61
TODAS	TODOS	2501 A 3000M²	001 RES IND		39.017,14	305,61
TODAS	TODOS	ATE A 100	010 COMERCIAL		28.050,00	305,61
TODAS	TODOS	101 A 200	010 COMERCIAL		46.282,50	305,61
TODAS	TODOS	201 A 300	010 COMERCIAL		65.917,50	305,61
TODAS	TODOS	301 A 400	010 COMERCIAL		85.833,00	305,61
TODAS	TODOS	401 A 500	010 COMERCIAL		99.016,50	305,61
TODAS	TODOS	501 A 600	010 COMERCIAL		112.200,00	305,61
TODAS	TODOS	601 A 700	010 COMERCIAL		125.383,50	305,61
TODAS	TODOS	701 A 800	010 COMERCIAL		138.847,50	305,61
TODAS	TODOS	801 A 900	010 COMERCIAL		158.482,50	305,61
TODAS	TODOS	901 A 1000	010 COMERCIAL		178.117,50	305,61
TODAS	TODOS	1001 A 1500	010 COMERCIAL		198.033,00	305,61
TODAS	TODOS	1501 A 2000	010 COMERCIAL		217.668,00	305,61
TODAS	TODOS	2001 A 2500	010 COMERCIAL		237.583,50	305,61
TODAS	TODOS	2501 A 3000	010 COMERCIAL		257.499,00	305,61
TODAS	TODOS	0 A 4999M²	006 CHACARAS		47.520,00	305,61
TODAS	TODAS	5000 A 9999M²	006 CHACARAS		63.360,00	305,61
TODAS	TODOS	10000 A 15000M2	006 CHACARAS		79.200,00	305,61
TODAS	TODOS	15001 A 20000	006 CHACARAS		105.336,00	305,61
TODAS	TODOS	20001 A 25000	006 CHACARAS		132.264,00	305,61
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 45 - SRT HAB DOM BOSCO				
TODAS	TODOS	TODOS	001 RES IND	1.200,00	96.000,00	600,00
			006 CHACARAS	3.000,00	96.000,00	300,00
			006 CHACARAS	30.000,00	576.000,00	300,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 245 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO M2	VLR TERRENO (R$)	VLR M2 CONST (R$)
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 46 - COND. VILLE DE MON					
TODAS		ATÉ 800M2	010	COMERCIAL	800,00	96.000,00	300,00
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 49 - C AGR SAMAMBAIA					
TODAS	TODAS	DE800 A 1000M2	001	RES IND		86.400,00	576,00
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 50 - C A VICENTE PIRES					
TODAS	TODOS	DE800 A 1000M2	001	RES IND		72.000,00	576,00
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 52 - C PRIVE L NORTE II					
TODAS	TODOS	TODOS	006	CHACARAS	800,00	72.000,00	576,00
TODAS	TODAS	DE800 A 1000M2	001	RES IND		36.000,00	508,80
TODAS	TODAS	DE1001 A 1200M2	001	RES IND		51.840,00	508,80
TODAS	TODOS	DE1201 A 1400M2	001	RES IND		70.560,00	508,80
Cidade : 99 - NOVAS AREAS URBANAS		Setor : 99 0 05 - OUTROS					
AS NOVAS AREAS URBANAS QUE INCORPORADAS NO CADASTRO IMOBILIARIO		VIEREM A SER					

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509 04
Fls. Nº 246 045

PAUTA COMPARATIVA DE VALORES VENAIS DE TERRENOS E EDIFICAÇÕES DO DISTRITO FEDERAL

PROTOCOLO L
PL 1509/04
FL 247

BRASILIA

Setor				Página
01	0	01	SAA	1
01	0	17	SET	1
01	0	19	SGCV	1
01	0	20	SGO	2
01	0	31	SCIA	5
01	0	32	SIA	7
01	0	33	SIG	7
01	0	34	SIN	8
01	0	35	SMPW	10
01	0	36	SML	11
01	0	37	SMLI	11
01	0	38	SMI	12
01	0	50	AEM	12
01	0	53	EM	12
01	0	55	PTP	12
01	0	56	PTS	12
01	0	61	PMU	12
01	0	63	ERFB	12
01	0	64	RUA QUARESMEIRA	12
01	0	65	G.MOD.TORTO	12
01	0	88		13
01	0	97	REG ADM I	13
01	0	99	SETOR RURAL	13
01	1	02	SAI/NORTE	13
01	1	03	SAU/NORTE	14
01	1	04	SB/NORTE	14
01	1	05	SCE/NORTE	15
01	1	07	SC/NORTE	16
01	1	08	SCL/NORTE	19
01	1	09	SCR/NORTE	20
01	1	10	SCLR/NORTE	20
01	1	11	SCT/NORTE	20
01	1	13	SD/NORTE	20
01	1	14	SEP/NORTE	21
01	1	15	SE/NORTE	22
01	1	18	SGA/NORTE	23
01	1	23	SHC/NORTE	30
01	1	25	SHCG/NORTE	33
01	1	26	SHI/NORTE	39
01	1	28	SHL/NORTE	39
01	1	30	SHT/NORTE	39
01	1	31	SH/NORTE	40
01	1	39	SMH/NORTE	40
01	1	41	SOF/NORTE	41
01	1	44	SPM/NORTE	41
01	1	45	SRT/NORTE	41
01	1	48	SAF/NORTE	41
01	1	51	CE/NORTE	41
01	1	58	SETOR TERMINAL NORTE	42
01	1	59	SGM/NORTE	42
01	1	60	UNB	42
01	1	61	ST DE MULT AT NORTE	42
01	1	62		42
01	1	63	ST INVERNADA DO TORT	42
01	1	70	ST HAB TAQUARI	43
01	1	71	SET POL	43
01	2	02	SAI/SUL	44
01	2	03	SAU/SUL	44
01	2	04	SB/SUL	45
01	2	05	SCE/SUL	47
01	2	06	SCEE/SUL	47
01	2	07	SC/SUL	49
01	2	08	SCL/SUL	50
01	2	09	SCR/SUL	50
01	2	11	SCT/SUL	50
01	2	13	SD/SUL	50
01	2	14	SEP/SUL	51
01	2	15	SE/SUL	51
01	2	18	SGA/SUL	52
01	2	22	SHC/AO/SUL	54
01	2	23	SHC/SUL	63
01	2	24	SHCE/SUL	67
01	2	26	SHI/SUL	74
01	2	27	SHIG/SUL	76
01	2	28	SHL/SUL	76
01	2	30	SHT/SUL	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. nº 248

BRASILIA

Setor		Página
01 2 31	SH/SUL	76
01 2 35	SMDB	77
01 2 39	SMH/SUL	77
01 2 41	SOF/SUL	77
01 2 43	S.PAIOS SUL	77
01 2 44	S.P.MOTEIS SUL	78
01 2 45	SRT/SUL	78
01 2 46	SRE/SUL	78
01 2 47	STRC/SUL	80
01 2 48	SAF/SUL	80
01 2 50	SMAS	80
01 2 51	CEMITERIO SUL	80
01 2 64	LUCIO COSTA	80
01 3 02	SAI/LESTE	82
01 4 02	SAI/OESTE	82
01 5 02	SAI/NORDESTE	82
01 5 18	SGA/NORDESTE	82
01 6 02		82
01 6 18	SGA/NOROESTE	83
01 6 20	SHCNO	83
01 7 02	SAI/SUDESTE	83
01 7 18	SGA/SUDESTE	83
01 8 02	SAI/SUDOESTE	84
01 8 18	SGA/SUDOESTE	84
01 8 20	SHCSW	85
01 8 64	CANDANGOLANDIA	90
01 8 65	CANDANGOLANDIA	90
01 8 66	QRO	90
01 8 68	QOF	91
01 9 12	S.DIFUSAO CULTURAL	91
01 9 54	EMO	91

BRASILIA SUL

Setor		Página
02 0 01	SH CATE AREA CENTRAL	91
02 1 01	SH CATE RESIDENCIAL	91
02 1 02	SH CATE USO MISTO	92
02 1 03	CATETINHO CLN	92
02 1 04	SH CATETINHO PARQUE	92
02 2 01	SH CATE RESIDENC SUL	92
02 2 02	SH CATE USO MISTO	93
02 2 03	CATETINHO CLS	93
02 2 04	SH CATETINHO PARQUE	93

VILA PLANALTO

Setor		Página
03 0 01	ACAMP TAMBORIL	93
03 0 02	ACAMP DFL	93
03 0 03	ACAMP RABELO	93
03 0 04	ACAMP PACH FERNANDES	93

VILA WESLYAN RORIZ

Setor		Página
04 0 01	VILA WESLYAN RORIZ	93

BRAZLANDIA

Setor		Página
05 0 01	SETOR TRADICIONAL	94
05 0 04	SETOR ADMINISTRATIVO	94
05 0 05	VILA SAO JOSE	94
05 0 06	BAIRRO VEREDAS	95
05 0 99	PICAG NUC. URB. 8	96
05 1 03	SETOR NORTE	96
05 2 02	SETOR SUL	97

CEILANDIA-TAGUATINGA

Setor		Página
06 1 01	QNM	98
06 1 02	CNM	101
06 1 03	QNN	102
06 1 04	CNN	106
06 1 05	QNO	106
06 1 06	QNP	108
06 1 07	SET.IND.1	108
06 1 08	QNQ	109
06 1 09	SMC	110

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509/04
Fls. n.º 249

CEILANDIA-TAGUATINGA

Setor				Página
06	1	10	QNR	111
06	1	15	ST. DESENV ECONOMICO	111
06	1	99	RURAL	112

GAMA

Setor				Página
10	0	01	SMA	112
10	0	06	SETOR INDUSTRIAL	113
10	0	07	AREA ALFA	113
10	0	11	RA II	113
10	0	12	D.V.O	113
10	0	15	GAMA ASSEBTAMENTO	115
10	0	99	SETOR RURAL	115
10	1	02	SETOR NORTE	115
10	1	09	ST AREAS ISOL. NORTE	116
10	2	03	SETOR SUL	116
10	3	04	SETOR LESTE	117
10	3	10	SETOR LESTE COM.	118
10	3	11	ST.LESTE-ITAMARACA	118
10	4	05	SETOR OESTE	118
10	4	11	SETOR OESTE COM.	119
10	8	01	SAI SUDOESTE	119
10	9	01	ST CENTRAL	120

GUARA

Setor				Página
15	0	01	SRIA	121
15	0	02	SRIA	122
15	0	03	SRIA	123
15	0	04	SRIA	124
15	0	05	CENTRO COMUNAL I	127
15	0	06	CENTRO COMUNAL II	127
15	0	07	POLO DE MODAS	128

NUCLEO BANDEIRANTE

Setor				Página
20	0	06	COMERCIO	129
20	0	07	PRACA CENTRAL	129
20	0	10	METROPOLITANA	130
20	0	11	SETOR RESIDENCIAL	130
20	0	12	AREA ESPECIAL	131
20	0	14	S.OFIC.PEQ.INDUSTR.	133
20	0	15	SIBS	133
20	0	16	SPLM	134
20	0	17	VILA NOVA DIVINEIA	135
20	0	18	SJK	135
20	0	20	NB ASSENTAMENTO	135
20	0	21	A DE DESNV ECON	135
20	0	99	RURAL	135

PLANALTINA

Setor				Página
25	0	01	S.L.R. V. BURITIS	135
25	0	02	S.VILA VICENTINA	136
25	0	03	S. TRADICIONAL	136
25	0	04	S.COMERCIAL CENTRAL	137
25	0	05	S. HOTEIS DIVERSOES	137
25	0	06	SETOR EDUCACIONAL	138
25	0	07	SAD	138
25	0	08	S. OFICINAS	138
25	0	09	S. A. ESP. NORTE	138
25	0	10	SRC	138
25	0	11	SAI	139
25	0	12	SETOR DE HOSPEDARIA	139
25	0	15	BAIRRO N S FATIMA	139
25	0	90	BR 020	139
25	0	95	A DEST SERV FUNERAIS	139
25	0	98	RA VI	139
25	0	99	SETOR RURAL	139
25	1	01	S. RESID. NORTE - 1	139
25	1	02	S. EXPANSAO NORTE	139
25	1	03	B.N S DE FATIMA	141
25	2	01	ST SUL	141
25	3	01	ROD DF130/PLANALTINA	141

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n° 1509, 04
Fls. n° 250

SAMAMBAIA

Setor		Página
27 0 01	S. H. I.	141
27 0 02	S. H. C.	142
27 0 03	COMERCIO	142
27 0 04	SIC	143
27 0 05	A DE DESNV ECO SUL	143
27 0 06	SCH	143
27 0 10	AREAS ESPECIAIS	164
27 1 07	1ª AV. NORTE	166
27 1 08	2ª AV. NORTE	166
27 2 05	MS	166
27 7 05	MSE	167
27 8 05	MSO	167

SOBRADINHO

Setor		Página
30 0 01	SETOR URBANO	167
30 0 02	ST.INDUSTRIAL	175
30 0 03	SCC	175
30 0 04	AREAS ESPECIAIS	176
30 0 05	SAI/AE P/IND	176
30 0 06	SUA	176
30 0 07	SEES	176
30 0 08	SAC	176
30 0 09	SET. COM. CENT.	176
30 0 10	EXP URB SET OESTE	176
30 0 99	SETOR RURAL	177

TAGUATINGA

Setor		Página
35 0 01	C.METROPOLITANO	177
35 0 36	SAGOF	177
35 0 37	S. ADM. E CULTURAL	177
35 0 40	BAIRRO AGUAS CLARAS	177
35 0 41	AREAL	195
35 0 42	ADE A.CLARAS	195
35 1 03	QNA	195
35 1 04	CNA	196
35 1 05	QNB	196
35 1 06	CNB	196
35 1 07	QNC	199
35 1 08	CNC	200
35 1 09	QND	200
35 1 10	CND	201
35 1 11	QNE	202
35 1 13	QNF	203
35 1 14	CNF	203
35 1 15	QNG	204
35 1 16	CNG	204
35 1 17	QNH	206
35 1 18	CNH	206
35 1 19	Q.I.	206
35 1 20	QNJ	207
35 1 21	CNJ	207
35 1 22	QNL	208
35 1 23	CNL	208
35 1 24	SIG	209
35 1 25	SDE SET M NORTE	209
35 2 24	QSA	209
35 2 25	CSA	209
35 2 26	QSB	210
35 2 27	CSB	210
35 2 28	QSC	212
35 2 29	CSC	212
35 2 30	QSD	213
35 2 31	CSD	214
35 2 32	QSE	214
35 2 33	CSE	215
35 2 34	QSF	216
35 2 35	CSF	216
35 2 36	CSG	216
35 2 40	SAI/SUL	217
35 3 01	SMT	217
35 3 08	CNC	217
35 3 16	CNG	217
35 3 17	CNH	218
35 3 30	CSD	218

PL 1559/04
251 CAS

TAGUATINGA

Setor		Página
35 8 01	0	218
35 9 01	CENTRAL	218
35 9 02	HOTELEIRO	221

PARANOA

Setor		Página
40 0 01		222
40 0 02		223
40 0 05		223

RECANTO DAS EMAS

Setor		Página
45 0 01		223
45 0 02	ST HOSPITALAR	225
45 0 03	A DESENV. ECONOMICO	226

RIACHO FUNDO

Setor		Página
50 0 01	RIACHO FUNDO	226
50 1 01	QN	227
50 1 02	QSA	227
50 2 01	QS	227

RIACHO FUNDO II

Setor		Página
55 1 01	SHRF II QN	228
55 9 01	RHRF II QC	228

SANTA MARIA

Setor		Página
60 0 01	SANTA MARIA	228
60 0 02	ST MEIRELES	229
60 0 04	POLO DES JK	230
60 0 05	CENT	230
60 8 01	SITIO DO GAMA	230

SAO SEBASTIAO

Setor		Página
65 0 01		230
65 0 02	BAIRRO SAO JOSE	230
65 0 03	BAIRRO TRADICIONAL	231
65 0 04	BAIRRO CENTRO	231
65 0 05	BAIRRO BOSQUE	231
65 0 06	BAIRRO SAO FRANCISCO	231
65 0 07	BAIRRO VILA NOVA	231
65 0 08	BAIRRO MORRO AZUL	231
65 0 09	BAIRRO JOAO CANDIDO	231
65 0 10	BAIRRO CLOVES	231
65 0 11	BAIRRO BELA VISTA	231
65 0 12	B S╞O BARTOLOMEU	231

BAIRRO TELEBRASILIA

Setor		Página
70 0 01		231

VILA VARJAO

Setor		Página
75 0 01		231

CONDOMINIOS

Setor		Página
80 0 01	CON RURAL CH SAN FRA	233
80 0 02	COND VIV. ALVORADA	233
80 0 03	COND EST PLANALTINA	233
80 0 04	COND V N ESP 33	233
80 0 05	COND R JARDIM IPANEM	233
80 0 06	COND RECANTO DO MENE	233
80 0 07	COND MANS FLAMBOYANT	233
80 0 08	COND RINCAO FELIZ	233
80 0 09	COND J ATLANTICO SUL	234
80 0 10	COND S M R LAGO SUL	234
80 0 11	COND V SERRA DF 425	234
80 0 12	COND QUINTAS DO TREV	234
80 0 13	COND SANTA BARBARA	234
80 0 14	COND RES PETROPOLIS	234
80 0 15	COND VILA VERDE	234

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n° 1509/04
Fls. n° 252

CONDOMINIOS

Setor				Página
80	0	16	COND SOB NOVO	234
80	0	17	COND RIO NEGRO	234
80	0	18	COND GJ REU ASA BRAN	235
80	0	19	COND PARK MONACO	235
80	0	20	COND ST M. SOB EMS	235
80	0	21	COND VISTA BELA	235
80	0	22	COND MD RU MESTRE DA	235
80	0	23	COND ST M M DARMAS I	235
80	0	24	COND R. REC. NOBRES	235
80	0	25	COND RESIDENCIAL SOB	235
80	0	26	COND P. RES. MONACO	235
80	0	27	COND S. FRANCISCO II	235
80	0	28	COND ST MANSOES ITIQ	235
80	0	29	COND COM E RES ST MA	236
80	0	30	COND VALE ACACIAS	236
80	0	31	COND ENGENHO VELHO	236
80	0	32	COND PRIVE LAGO SUL	236
80	0	33	COND CONTAGEM	236
80	0	34	COND M. QUINTAS DO C	236
80	0	35	COND MINI CH SOB	236
80	0	36	COND RURAL M. NOBRE	236
80	0	37	COND VIV. SERRENA	236
80	0	38	COND VIV. PARAISO	236
80	0	39	SHTO SANTA MARIA	237
80	0	40	COND. SERRA AZUL	237
80	0	41	COND.RES.COM.QD51A	237
80	0	42	EST. M. D'ARMAS	237
80	0	43	COND. ARAPOANGA	237
80	0	44	RES.STA. MONICA	237
80	0	45	SET HAB DOM BOSCO	238
80	0	46	COND. VILLE DE MON	238
80	0	49	C AGR SAMAMBAIA	238
80	0	50	C A VICENTE PIRES	238
80	0	52	C PRIVE L NORTE II	238

NOVAS AREAS URBANAS

Setor				Página
99	0	05	OUTROS	238

PROTOCOLO
PL 1509/04
253

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES		COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA				**Setor : 01 0 01 - SAA**								
SAA - ARMAZRN. P ABASTRCIM.												
Q 1		10 A 1400	*	022	ARM/ABAST	500,00	81.503,54	89.653,89	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 1		05 A 1355		022	ARM/ABAST	500,00	81.503,54	89.653,89	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 2		05 A 1355		022	ARM/ABAST	500,00	81.503,54	89.653,89	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 2		10 A 1400		022	ARM/ABAST	500,00	81.503,54	89.653,89	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 3		10 A 1400		022	ARM/ABAST	500,00	81.503,54	89.653,89	9,99	316,42	348,06	9,99
Q.3				011	COM LOCAL	500,00	141.693,77	155.863,15	10,00	335,79	369,37	9,99
Q 3		25 E 65		022	ARM/ABAST	1.200,00	163.007,08	179.307,78	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 3		105 A 965		022	ARM/ABAST	2.000,00	285.262,39	313.788,61	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 4		566 A 966		022	ARM/ABAST	2.000,00	244.510,62	268.961,67	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 4		565,615 E 665		022	ARM/ABAST	2.000,00	244.510,62	268.961,67	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 4		765 A 1015		022	ARM/ABAST	4.250,00	489.021,24	537.923,34	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 5		64		022	ARM/ABAST	15.000,00	978.042,49	1.075.846,68	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 5		90 A 230		022	ARM/ABAST	7.500,00	570.524,78	627.577,23	9,99	316,42	348,06	9,99
SAA - COMERCIO LOCAL												
Q 1		A,B,C	*	011	COM LOCAL	676,00	141.693,77	155.863,15	10,00	373,11	410,42	9,99
Q 2		A,B,C		011	COM LOCAL	676,00	141.693,77	155.863,15	10,00	373,11	410,42	9,99
Q 3		A,B,D		011	COM LOCAL	676,00	141.693,77	155.863,15	10,00	373,11	410,42	9,99
Q 4		A		011	COM LOCAL	676,00	141.693,77	155.863,15	10,00	373,11	410,42	9,99
SAA - AREAS ESPECIAIS												
Q2		D		098	ENT DIVERSA	900,00	35.366,55	38.903,20	10,00	341,48	375,63	10,00
Q2		E (CBDF)	*	085	C BOMBEIROS	4.200,00	117.888,50	129.677,35	10,00	341,48	375,63	10,00
Q3		C (CDF)		098	ENT DIVERSA	8.000,00	188.621,60	207.483,76	10,00	341,48	375,63	10,00
Cidade : 01 - BRASILIA				**Setor : 01 0 17 - SET**								
SET-ESTALEIROS												
		1	*	025	ESTALEIROS	10.700,00	65.923,04	65.923,04		250,35	250,35	
		2		025	ESTALEIROS	9.576,00	59.330,73	59.330,73		250,35	250,35	
		3		025	ESTALEIROS	15.440,00	95.588,40	95.588,40		250,35	250,35	
		4		025	ESTALEIROS	10.300,00	62.626,88	62.626,88		250,35	250,35	
		5		025	ESTALEIROS	11.710,00	72.515,34	72.515,34		250,35	250,35	
		6		025	ESTALEIROS	13.120,00	79.107,64	79.107,64		250,35	250,35	
		7		025	ESTALEIROS	15.630,00	95.588,40	95.588,40		250,35	250,35	
Cidade : 01 - BRASILIA				**Setor : 01 0 19 - SGCV**								
	LT 1			038		30.000,00	889.622,08	978.584,26	9,99	355,98	391,57	9,99
	LT 2 E 3			038		15.000,00	573.145,87	630.460,45	9,99	355,98	391,57	9,99
	LT 4 4A 5 5A 6 6A			038		7.500,00	346.379,46	381.017,40	9,99	355,98	391,57	9,99
	LT 7 E 8	JUNTOS		038		60.000,00	1.302.453,24	1.432.698,53	9,99	355,98	391,57	9,99
	LT 9			038		30.000,00	889.622,08	978.584,26	9,99	355,98	391,57	9,99
	LT 10 E 11			038		15.000,00	573.145,87	630.460,45	9,99	355,98	391,57	9,99
	LT 12 A 15			038		7.500,00	346.379,46	381.017,40	9,99	355,98	391,57	9,99
	LT 16 A 21			038		7.500,00	346.379,46	381.017,40	9,99	355,98	391,57	9,99
	LT 22			038		30.000,00	889.622,08	978.584,26	9,99	355,98	391,57	9,99
	LT 23 A 30			038		5.250,00	263.730,16	290.103,17	9,99	355,98	391,57	9,99
Cidade : 01 - BRASILIA				**Setor : 01 0 20 - SGO**								
QD 1	LT 4-6-8-222-	224 E 226		033	GARAGENS	3.000,00	81.646,55	89.811,18	9,99	290,05	319,05	9,99
	LT 10 A 210			033	GARAGENS	1.000,00	29.442,24	32.386,45	9,99	290,05	319,05	9,99
	LT 220/222/224 /226			033	GARAGENS	3.000,00	81.646,55	89.811,18	9,99	290,05	319,05	9,99
QD 2	LT 10 A 250			033	GARAGENS	1.000,00	37.854,31	41.639,73	9,99	290,05	319,05	9,99
	LT 110 A 150	JUNTOS		033	GARAGENS	5.000,00	133.108,62	146.419,44	9,99	290,05	319,05	9,99
	AREA ESP. GDF	LT 1		098	ENT DIVERSA	4.900,00	120.267,61	132.294,36	9,99	319,05	350,95	9,99
	LRS			070	BCA JORNAIS	27,04	6.803,83	7.484,21	9,99	221,50	243,65	10,00
QD 3	LT 10 A 220			033	GARAGENS	1.000,00	37.854,31	41.639,73	9,99	290,05	319,05	9,99
	LT 60-70-80	JUNTOS		033	GARAGENS	3.000,00	91.295,69	100.425,23	9,99	290,05	319,05	9,99
	AREA ESP. GDF	LT 1		098	ENT DIVERSA	4.800,00	95.432,23	104.975,45	9,99	319,05	350,95	9,99
	LT 1/10 JUNTOS	COMERCIO LOCAL		011	COM LOCAL	613,50	87.831,89	96.615,06	9,99	319,05	350,95	9,99
QD 4	LT 1 A 10			033	GARAGENS	3.000,00	94.264,65	103.691,09	9,99	290,05	319,05	9,99
	NM 210			033	GARAGENS	6.000,00	163.293,10	179.622,36	9,99	290,05	319,05	9,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1579, 04
Fls. n.º 254

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 20 - SGO**								
	AREAESP GDF	LT 11	098	ENT DIVERSA	3.600,00	95.432,23	104.975,45	9,99	319,05	350,95	9,99
	LT 12	RESTAURANTE	078	RESTAURANTE	3.600,00	95.432,23	104.975,45	9,99	341,48	375,62	9,99
	LT 13	PLL	076	PLL	1.045,00	329.212,75	362.134,02	9,99	466,72	513,39	9,99
QD 5	LT 1 A 22		033	GARAGENS	3.000,00	94.264,65	103.691,09	9,99	290,05	319,05	9,99
	LT 15 16 17 18	JUNTOS	033	GARAGENS	12.000,00	262.753,45	289.028,71	9,99	290,05	319,05	9,99
	LT 23	GDF	033	GARAGENS	38.458,00	573.010,36	630.311,21	9,99	290,05	319,05	9,99
QD 6	LT UNICO	TCB	033	GARAGENS	85.044,00	979.758,64	1.077.734,19	9,99	290,05	319,05	9,99
	LRS		070	ECA JORNAIS	27,04	6.803,83	7.484,21	9,99	221,50	243,65	10,00
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 31 - SCIA**								
SCIA-ST COMPLE MENTAR DE INDU STRIA E ABASTECI											
SCIA INDUSTRIA E ABASTECIMENT O											
QD 2	CJ 1	1 A 4	028	IND E COM	8.970,00	674.848,44	742.333,28	10,00	368,28	405,11	10,00
		5	028	IND E COM	8.793,00	656.102,65	721.712,91	10,00	368,28	405,11	10,00
		6	028	IND E COM	7.663,00	637.356,86	701.092,54	10,00	368,28	405,11	10,00
		7	028	IND E COM	8.208,00	599.865,28	659.851,80	10,00	368,28	405,11	10,00
		8	028	IND E COM	6.437,00	459.271,85	505.199,04	10,00	368,28	405,11	10,00
		9 A 16	028	IND E COM	6.250,00	449.898,96	494.888,85	10,00	368,28	405,11	10,00
		5	028	IND E COM	3.575,00	299.932,64	329.925,90	10,00	368,28	405,11	10,00
QD 9	CJ 7	1 E 16	028	IND E COM	2.250,00	168.712,11	185.583,32	10,00	368,28	405,11	10,00
		2A7 10A15	028	IND E COM	1.000,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		8,9	028	IND E COM	1.595,00	93.728,95	103.101,84	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 8	1,16	028	IND E COM	1.595,00	93.728,95	103.101,84	10,00	368,28	405,11	10,00
		2,3,6,7,10,11,14	028	IND E COM	1.000,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		15	028	IND E COM	1.000,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		4	028	IND E COM	2.892,00	221.200,32	243.320,35	10,00	368,28	405,11	10,00
		5	028	IND E COM	3.069,00	232.447,79	255.692,57	10,00	368,28	405,11	10,00
		8,9	028	IND E COM	1.195,00	86.230,63	94.853,69	10,00	368,28	405,11	10,00
		12	028	IND E COM	2.416,00	185.583,32	204.141,65	10,00	368,28	405,11	10,00
		13	028	IND E COM	2.229,00	168.712,11	185.583,32	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 9	1,12	028	IND E COM	995,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		6,7	028	IND E COM	1.760,00	118.098,47	129.908,32	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 10	1,8	028	IND E COM	2.250,00	168.712,11	185.583,32	10,00	368,28	405,11	10,00
		2,3,6,7	028	IND E COM	1.000,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		4,5	028	IND E COM	2.000,00	146.217,16	160.838,87	10,00	368,28	405,11	10,00
		A,B,C,D	028	IND E COM	100,00	69.359,42	76.295,36	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 11	1 A 10	028	IND E COM	200,00	71.234,00	78.357,40	10,00	368,28	405,11	10,00
		11,24	028	IND E COM	2.000,00	146.217,16	160.838,87	10,00	368,28	405,11	10,00
		12,15 A20,23	028	IND E COM	1.000,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		13	028	IND E COM	2.805,00	219.325,74	241.258,31	10,00	368,28	405,11	10,00
		14	028	IND E COM	2.987,00	221.200,32	243.320,35	10,00	368,28	405,11	10,00
		21	028	IND E COM	2.334,00	172.461,26	189.707,39	10,00	368,28	405,11	10,00
		22	028	IND E COM	2.153,00	166.837,53	183.521,28	10,00	368,28	405,11	10,00
		A,B,C,D	028	IND E COM	100,00	69.359,42	76.295,36	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 12	1 A 10	028	IND E COM	200,00	71.234,00	78.357,40	10,00	368,28	405,11	10,00
		11,14	028	IND E COM	1.000,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		12,13	028	IND E COM	1.760,00	118.098,47	129.908,32	10,00	368,28	405,11	10,00
		2A5,8A11	028	IND E COM	1.000,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		6,7	028	IND E COM	1.595,00	93.728,95	103.101,84	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 14	1,20	028	IND E COM	1.595,00	93.728,95	103.101,84	10,00	368,28	405,11	10,00
		2,5A9,12A16,18	028	IND E COM	1.000,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		3	028	IND E COM	2.720,00	217.451,16	239.196,28	10,00	368,28	405,11	10,00
		4	028	IND E COM	2.883,00	221.200,32	243.320,35	10,00	368,28	405,11	10,00
		10,11	028	IND E COM	1.760,00	118.098,47	129.908,32	10,00	368,28	405,11	10,00
		17	028	IND E COM	2.215,00	168.712,11	185.583,32	10,00	368,28	405,11	10,00
		18	028	IND E COM	2.053,00	151.840,89	167.024,98	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 15	1,8	028	IND E COM	1.250,00	86.230,63	94.853,69	10,00	368,28	405,11	10,00
		2,3,6,7	028	IND E COM	1.000,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		4,5	028	IND E COM	1.595,00	93.728,95	103.101,84	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 16	1,16	028	IND E COM	1.595,00	93.728,95	103.101,84	10,00	368,28	405,11	10,00
		2,5A7,10A12,15	028	IND E COM	1.000,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		3	028	IND E COM	2.652,00	215.576,58	237.134,24	10,00	368,28	405,11	10,00
		4	028	IND E COM	2.645,00	215.576,58	237.134,24	10,00	368,28	405,11	10,00
		8,9	028	IND E COM	1.760,00	118.098,47	129.908,32	10,00	368,28	405,11	10,00
		13	028	IND E COM	2.118,00	166.837,53	183.521,28	10,00	368,28	405,11	10,00
		14	028	IND E COM	1.956,00	164.962,95	181.459,24	10,00	368,28	405,11	10,00
QD 9	CJ 1	1	028	IND E COM	30.000,00	1.780.850,05	1.958.935,05	10,00	368,28	405,11	10,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n° 1509/04
Fls n.° 255

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 0 31 - SCIA								
		2,3	028	IND E COM	4.125,00	311.180,11	342.298,12	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 12	1	028	IND E COM	4.125,00	311.180,11	342.298,12	10,00	368,28	405,11	10,00
		2 A 7	028	IND E COM	4.500,00	343.047,95	377.352,75	10,00	368,28	405,11	10,00
		8	028	IND E COM	3.300,00	271.813,95	298.995,35	10,00	368,28	405,11	10,00
		9	028	IND E COM	3.056,00	264.315,63	290.747,20	10,00	368,28	405,11	10,00
		10	028	IND E COM	3.018,00	266.190,21	292.809,23	10,00	368,28	405,11	10,00
QD 10	CJ 01		028	IND E COM	3.900,00	303.681,79	334.049,97	10,00	368,28	405,11	10,00
		2 A 4	028	IND E COM	2.600,00	206.203,69	226.824,05	10,00	368,28	405,11	10,00
		5	028	IND E COM	3.575,00	299.932,64	329.925,90	10,00	368,28	405,11	10,00
		6	028	IND E COM	3.300,00	262.441,06	288.685,16	10,00	368,28	405,11	10,00
		7/8	028	IND E COM	2.400,00	187.457,90	206.203,69	10,00	368,28	405,11	10,00
			028	IND E COM							
	CJ 02	1	028	IND E COM	3.575,00	299.932,64	329.925,90	10,00	368,28	405,11	10,00
		2/4	028	IND E COM	2.600,00	206.203,69	226.824,05	10,00	368,28	405,11	10,00
		5	028	IND E COM	3.900,00	303.681,79	334.049,97	10,00	368,28	405,11	10,00
		7/8	028	IND E COM	2.400,00	187.457,90	206.203,69	10,00	368,28	405,11	10,00
		9	028	IND E COM	3.300,00	262.441,06	288.685,16	10,00	368,28	405,11	10,00
QD 11	CJ 1	1	028	IND E COM	5.365,00	382.414,11	420.655,52	10,00	368,28	405,11	10,00
		2	028	IND E COM	4.073,00	309.305,53	340.236,08	10,00	368,28	405,11	10,00
		3,4	028	IND E COM	4.047,00	309.305,53	340.236,08	10,00	368,28	405,11	10,00
		5	028	IND E COM	7.300,00	446.149,80	490.764,78	10,00	368,28	405,11	10,00
		6	028	IND E COM	7.259,00	446.149,80	490.764,78	10,00	368,28	405,11	10,00
		7 A 11	028	IND E COM	4.053,00	309.305,53	340.236,08	10,00	368,28	405,11	10,00
		12	028	IND E COM	3.684,00	275.563,11	303.119,42	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 2	A,B	028	IND E COM	225,00	69.359,42	76.295,36	10,00	368,28	405,11	10,00
		1 A 6	028	IND E COM	200,00	69.359,42	76.295,36	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 3	1 A 6	028	IND E COM	200,00	69.359,42	76.295,36	10,00	368,28	405,11	10,00
QD 12	CJ 1	1	028	IND E COM	1.408,00	93.728,95	103.101,84	10,00	368,28	405,11	10,00
		2	028	IND E COM	1.304,00	91.854,37	101.039,80	10,00	368,28	405,11	10,00
		3	028	IND E COM	1.288,00	91.854,37	101.039,80	10,00	368,28	405,11	10,00
		4	028	IND E COM	4.060,00	309.305,53	340.236,08	10,00	368,28	405,11	10,00
		5	028	IND E COM	4.412,00	341.173,37	375.290,71	10,00	368,28	405,11	10,00
		6	028	IND E COM	5.132,00	378.664,95	416.531,45	10,00	368,28	405,11	10,00
		7	028	IND E COM	6.162,00	404.909,06	445.399,97	10,00	368,28	405,11	10,00
		8	028	IND E COM	14.496,00	806.068,97	886.675,86	10,00	368,28	405,11	10,00
		9	028	IND E COM	7.750,00	637.356,86	701.092,54	10,00	368,28	405,11	10,00
		10	028	IND E COM	6.651,00	397.410,74	437.151,82	10,00	368,28	405,11	10,00
		11	028	IND E COM	4.560,00	343.047,95	377.352,75	10,00	368,28	405,11	10,00
		12	028	IND E COM	3.510,00	273.688,53	301.057,38	10,00	368,28	405,11	10,00
		13	028	IND E COM	2.790,00	217.451,16	239.196,28	10,00	368,28	405,11	10,00
		14	028	IND E COM	2.320,00	170.586,68	187.645,35	10,00	368,28	405,11	10,00
		15	028	IND E COM	2.080,00	153.715,47	169.087,02	10,00	368,28	405,11	10,00
		16,17	028	IND E COM	2.000,00	146.217,16	160.838,87	10,00	368,28	405,11	10,00
		18	028	IND E COM	2.480,00	185.583,32	204.141,65	10,00	368,28	405,11	10,00
		4	028	IND E COM	10.623,00	731.085,81	804.194,39	10,00	368,28	405,11	10,00
QD 13	CJ 01	1 A 3	028	IND E COM	2.900,00	224.949,48	247.444,42	10,00	368,28	405,11	10,00
		5	028	IND E COM	14.076,00	768.577,39	845.435,12	10,00	368,28	405,11	10,00
		6	028	IND E COM	15.052,00	824.814,76	907.296,23	10,00	368,28	405,11	10,00
		7	028	IND E COM	16.349,00	881.052,13	969.157,34	10,00	368,28	405,11	10,00
		8	028	IND E COM	17.645,00	956.035,29	1.051.638,81	10,00	368,28	405,11	10,00
		9	028	IND E COM	28.715,00	1.555.900,57	1.711.490,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		10	028	IND E COM	33.819,00	1.837.087,42	2.020.796,16	10,00	368,28	405,11	10,00
QD 14	CJ 1	1	028	IND E COM	2.799,00	219.325,74	241.258,31	10,00	368,28	405,11	10,00
		2	028	IND E COM	2.541,00	196.830,79	216.513,87	10,00	368,28	405,11	10,00
		3,4E15A17	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		5/14	028	IND E COM	302,00	73.108,58	80.419,43	10,00	368,28	405,11	10,00
		6 A 13	028	IND E COM	200,00	71.234,00	78.357,40	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 2	1/10	028	IND E COM	302,00	73.108,58	80.419,43	10,00	368,28	405,11	10,00
		2 A 9	028	IND E COM	200,00	71.234,00	78.357,40	10,00	368,28	405,11	10,00
		11/12	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		12A15 E 18A21	028	IND E COM	2.240,00	168.712,11	185.583,32	10,00	368,28	405,11	10,00
		16/17	028	IND E COM	4.462,00	341.173,37	375.290,71	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 3	1	028	IND E COM	3.639,00	275.563,11	303.119,42	10,00	368,28	405,11	10,00
		2	028	IND E COM	2.261,00	170.586,68	187.645,35	10,00	368,28	405,11	10,00
		3A5/10A12	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		6/9	028	IND E COM	1.438,00	93.728,95	103.101,84	10,00	368,28	405,11	10,00
		7/8	028	IND E COM	1.456,00	93.728,95	103.101,84	10,00	368,28	405,11	10,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1569, 04
Fls nº 256

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 0 31 - SCIA								
	CJ 4	1/4	028	IND E COM	1.438,00	93.728,95	103.101,84	10,00	368,28	405,11	10,00
		5,6 E 9,10	028	IND E COM	2.240,00	168.712,11	185.583,32	10,00	368,28	405,11	10,00
		7/8	028	IND E COM	5.040,00	380.539,53	418.593,49	10,00	368,28	405,11	10,00
		1/10	028	IND E COM	302,00	73.108,58	80.419,43	10,00	368,28	405,11	10,00
		2 A 9	028	IND E COM	200,00	71.234,00	78.357,40	10,00	368,28	405,11	10,00
		11/20	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		15 E 16	028	IND E COM	4.462,00	341.173,37	375.290,71	10,00	368,28	405,11	10,00
		12A14 E 17A19	028	IND E COM	2.240,00	168.712,11	185.583,32	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 6	1	028	IND E COM	1.374,00	91.854,37	101.039,80	10,00	368,28	405,11	10,00
		2	028	IND E COM	2.237,00	168.712,11	185.583,32	10,00	368,28	405,11	10,00
		3/4 E 9A11	028	IND E COM	2.240,00	168.712,11	185.583,32	10,00	368,28	405,11	10,00
		5 E 8	028	IND E COM	1.102,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		6/7	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 7	1/2	028	IND E COM	5.022,00	380.539,53	418.593,49	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 8	1	028	IND E COM	839,00	80.606,89	88.667,58	10,00	368,28	405,11	10,00
		2 A 5	028	IND E COM	1.049,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		6	028	IND E COM	821,00	80.606,89	88.667,58	10,00	368,28	405,11	10,00
		7/16	028	IND E COM	302,00	73.108,58	80.419,43	10,00	368,28	405,11	10,00
		8 A 15	028	IND E COM	200,00	71.234,00	78.357,40	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 9	1/10	028	IND E COM	302,00	73.108,58	80.419,43	10,00	368,28	405,11	10,00
		2 A 9	028	IND E COM	200,00	71.234,00	78.357,40	10,00	368,28	405,11	10,00
		11/12	028	IND E COM	3.790,00	333.675,06	367.042,56	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 10	1/2	028	IND E COM	1.802,00	127.471,37	140.218,50	10,00	368,28	405,11	10,00
		3A8 E 11A16	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		9/10	028	IND E COM	4.048,00	309.305,53	340.236,08	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 11	1	028	IND E COM	4.311,00	331.800,48	364.980,53	10,00	368,28	405,11	10,00
		2	042	1.GRAU	3.780,00	309.760,15	340.736,17	10,00	368,28	405,11	10,00
		3	028	IND E COM	1.780,00	127.471,37	140.218,50	10,00	368,28	405,11	10,00
		4	028	IND E COM	2.294,00	176.210,42	193.831,46	10,00	368,28	405,11	10,00
		5	028	IND E COM	2.707,00	213.702,00	235.072,20	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 12	1	028	IND E COM	2.805,00	219.325,74	241.258,31	10,00	368,28	405,11	10,00
QD 15	CJ 1	1	028	IND E COM	1.681,00	116.223,89	127.846,28	10,00	368,28	405,11	10,00
		2	028	IND E COM	1.938,00	136.844,26	150.528,69	10,00	368,28	405,11	10,00
		3A5 E 16A17	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		6/15	028	IND E COM	302,00	73.108,58	80.419,43	10,00	368,28	405,11	10,00
		7 A 14	028	IND E COM	200,00	71.234,00	78.357,40	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 2	1/10	028	IND E COM	302,00	73.108,58	80.419,43	10,00	368,28	405,11	10,00
		2 A 9	028	IND E COM	200,00	71.234,00	78.357,40	10,00	368,28	405,11	10,00
		11A13 E 22A24	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		14	028	IND E COM	444,00	76.857,73	84.543,51	10,00	368,28	405,11	10,00
		15	028	IND E COM	429,00	74.993,16	82.481,47	10,00	368,28	405,11	10,00
		16 A 20	028	IND E COM	500,00	78.732,31	86.605,54	10,00	368,28	405,11	10,00
		21	028	IND E COM	482,00	78.732,31	86.605,54	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 3	1	042	1.GRAU	1.680,00	122.325,66	134.558,23	10,00	368,28	405,11	10,00
		2	028	IND E COM	1.937,00	136.844,26	150.528,69	10,00	368,28	405,11	10,00
		3A5 E 12A13	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		6/11	028	IND E COM	728,00	80.606,89	88.667,58	10,00	368,28	405,11	10,00
		7/10	028	IND E COM	710,00	80.606,89	88.667,58	10,00	368,28	405,11	10,00
		8/9	028	IND E COM	1.456,00	93.728,95	103.101,84	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 4	1/4	028	IND E COM	710,00	80.606,89	88.667,58	10,00	368,28	405,11	10,00
		2/3	028	IND E COM	1.456,00	93.728,95	103.101,84	10,00	368,28	405,11	10,00
		5/13	028	IND E COM	728,00	80.606,89	88.667,58	10,00	368,28	405,11	10,00
		6/9 A 12	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		7	028	IND E COM	4.042,00	309.305,53	340.236,08	10,00	368,28	405,11	10,00
		8	028	IND E COM	1.683,00	116.223,89	127.846,28	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 5	1	028	IND E COM	1.683,00	116.223,89	127.846,28	10,00	368,28	405,11	10,00
		2	028	IND E COM	1.938,00	136.844,26	150.528,69	10,00	368,28	405,11	10,00
		3A6 E 17A19	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		7/16	028	IND E COM	302,00	73.108,58	80.419,43	10,00	368,28	405,11	10,00
		8 A 15	028	IND E COM	200,00	71.234,00	78.357,40	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 6	1/10	028	IND E COM	302,00	73.108,58	80.419,43	10,00	368,28	405,11	10,00
		2 A 9	028	IND E COM	200,00	71.234,00	78.357,40	10,00	368,28	405,11	10,00
		11A14 E 18A21	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		15	028	IND E COM	613,00	78.732,31	86.605,54	10,00	368,28	405,11	10,00
		16	028	IND E COM	741,00	80.606,89	88.667,58	10,00	368,28	405,11	10,00
		17	028	IND E COM	1.464,00	91.854,37	101.039,80	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 7	1	028	IND E COM	542,00	78.732,31	86.605,54	10,00	368,28	405,11	10,00
		2/4/7 A 8/11	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		3	028	IND E COM	2.222,00	170.586,68	187.645,35	10,00	368,28	405,11	10,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509, 04
Fls. n.º 257

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA		**Setor : 01 0 31 - SCIA**									
		5/10/12	028	IND E COM	560,00	78.732,31	86.605,54	10,00	368,28	405,11	10,00
		6/9	028	IND E COM	542,00	78.732,31	86.605,54	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 9	1/4	028	IND E COM	1.102,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		2,3,5A7,12A17	028	IND E COM	1.120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		8	028	IND E COM	2.484,00	196.830,79	216.513,87	10,00	368,28	405,11	10,00
		9	028	IND E COM	2.098,00	341.173,37	375.290,71	10,00	368,28	405,11	10,00
		10	028	IND E COM	1.315,00	91.854,37	101.039,80	10,00	368,28	405,11	10,00
		11	028	IND E COM	805,00	80.606,89	88.667,58	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 9	1	028	IND E COM	1.102,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
		2,4 A 11/14 A 21	028	IND E COM	120,00	84.356,05	92.791,66	10,00	368,28	405,11	10,00
		3	028	IND E COM	2.222,00	168.712,11	185.583,32	10,00	368,28	405,11	10,00
		12 A13	028	IND E COM	1.410,00	91.854,37	101.039,80	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 10	1/15	028	IND E COM	1.337,00	89.979,79	98.977,77	10,00	368,28	405,11	10,00
		2/14	028	IND E COM	1.355,00	89.979,79	98.977,77	10,00	368,28	405,11	10,00
		3A7 E 10A13	028	IND E COM	1.179,00	88.105,21	96.915,73	10,00	368,28	405,11	10,00
		8	028	IND E COM	2.529,00	196.830,79	216.513,87	10,00	368,28	405,11	10,00
		9	028	IND E COM	5.059,00	380.539,53	418.593,49	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 11	1	028	IND E COM	2.562,00	196.830,79	216.513,87	10,00	368,28	405,11	10,00
		2	028	IND E COM	1.970,00	138.718,84	152.590,73	10,00	368,28	405,11	10,00
		3	028	IND E COM	3.234,00	251.193,58	276.312,94	10,00	368,28	405,11	10,00
PLL											
10	1	PLL			6.000,00						
10L	2	PLL	076	PLL	6.000,00	1.054.789,22	1.160.268,14	9,99	448,27	493,10	10,00
		2A5,8A11	028	IND E COM	1.000,00	82.481,47	90.729,62	10,00	368,28	405,11	10,00
	CJ 13	1,12	028	IND E COM	1.250,00	86.230,63	94.853,69	10,00	368,28	405,11	10,00
Cidade : 01 - BRASILIA		**Setor : 01 0 32 - SIA**									
SIA -INDUSTRIA E ABASTECIM											
TR 1		10 A 1760	020	IND URBANO	2.000,00	343.177,29	377.495,02	10,00	316,42	348,06	9,99
TR 2		05 A 1760 *	020	IND URBANO	1.000,00	190.654,05	209.719,46	10,00	316,42	348,06	9,99
		1815 A 1925	020	IND URBANO	1.200,00	228.784,86	251.663,35	10,00	316,42	348,06	9,99
TR 3		05 A 1910	020	IND URBANO	1.000,00	190.654,05	209.719,46	10,00	316,42	348,06	9,99
TR 4		10 A 1760	020	IND URBANO	1.500,00	286.915,67	293.607,24	10,00	316,42	348,06	9,99
TR 5		10 A 50	020	IND URBANO	1.000,00	152.523,24	167.775,56	10,00	316,42	348,06	9,99
TR 05	95,	105,115,125,135	019	OUTROS	1.416,00	259.130,33	285.043,36	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 05	LTS 100,	110,120,130,140	019	OUTROS	584,00	139.531,72	153.484,89	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 05	LTS 150,	160, 170, 180	019	OUTROS	492,00	119.598,61	131.558,47	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 05	LTS 145,	155, 165, 175	019	OUTROS	1.508,00	279.063,44	306.969,78	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 05		LT 185	019	OUTROS	2.108,41	398.662,06	438.528,26	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 05		LT 190	019	OUTROS	697,00	159.464,82	175.411,30	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 05		LT 210	019	OUTROS	30.961,95	1.993.310,30	2.192.641,30	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 05		LT 340	019	OUTROS	88.778,76	2.790.634,42	3.069.697,82	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 6		05 A 290	020	IND URBANO	1.000,00	152.523,24	167.775,56	10,00	316,42	348,06	9,99
TR 07		690 A 695M²	019	OUTROS		159.464,82	175.411,30	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 8		05 A 290	020	IND URBANO	1.000,00	152.523,24	167.775,56	10,00	316,42	348,06	9,99
TR 10		LT 05	019	OUTROS	285.119,05	4.385.282,66	4.823.810,86	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 12		LT 05	019	OUTROS	10.731,00	996.655,15	1.096.320,65	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 12		LT 105	019	OUTROS	50.008,56	2.391.972,36	2.631.169,56	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 12		LT 200	019	OUTROS	8.265,63	1.594.648,24	1.754.113,04	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 12		LT 260	019	OUTROS	7.908,68	1.594.648,24	1.754.113,04	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 14		LT 05	019	OUTROS	59.339,40	2.591.303,39	2.850.433,69	9,99	393,48	432,83	10,00
TR 16		LT 05	019	OUTROS	51.165,65	2.391.972,36	2.631.169,56	9,99	393,48	432,83	10,00
NAT 20 SE	DESMEMB. M²	CONST. X 1,50									
NAT 19 - SE	DESMEMB. M²	CONST. X 1,20									
SIA - ARMAZENS GERAIS											
TR 2		1815 A 2115	022	ARM/ABAST	1.200,00	211.186,02	232.304,62	10,00	330,18	363,20	10,00
TR 3		1820 A 2150 *	022	ARM/ABAST	1.000,00	175.988,35	193.587,19	10,00	330,18	363,20	10,00
TR 4		1820 A 1930	022	ARM/ABAST	1.200,00	211.186,02	232.304,62	10,00	330,18	363,20	10,00
SIA - COMERCIO LOCAL											

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509, 04
Fls. n.º 258

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 0 32 - SIA								
TR 1		230,610,1500 E *	011	COM LOCAL	900,00	325.002,55	357.502,81	10,00	393,48	432,83	10,00
TR 1		1840	011	COM LOCAL	900,00	325.002,55	357.502,81	10,00	393,48	432,83	10,00
TR 2		365,370,1125 E	011	COM LOCAL	900,00	325.002,55	357.502,81	10,00	393,48	432,83	10,00
TR 2		1130	011	COM LOCAL	900,00	325.002,55	357.502,81	10,00	393,48	432,83	10,00
TR 3		225,230,985,990	011	COM LOCAL	900,00	325.002,55	357.502,81	10,00	393,48	432,83	10,00
TR 4		370,750,1130 E	011	COM LOCAL	900,00	325.002,55	357.502,81	10,00	393,48	432,83	10,00
TR 4		2000	011	COM LOCAL	900,00	325.002,55	357.502,81	10,00	393,48	432,83	10,00
TR 8		210 E 215	011	COM LOCAL	900,00	260.002,04	286.002,24	10,00	393,48	432,83	10,00
SIA - CENTRO COMERCIAL											
		LOTE AUXILIAR **	012	CENTRO COM	900,00	162.501,28	178.751,41	10,00	393,48	432,83	10,00
1-C		1 A 5 (MOTEIS)	012	CENTRO COM	900,00	325.002,56	357.502,82	10,00	393,48	432,83	10,00
	D		004	RES COLETIV	900,00	358.338,48	394.172,32	9,99	454,01	499,41	9,99
2-C		1,2 E 3 (PLL)	012	CENTRO COM	2.854,00	1.625.012,80	1.787.514,10	10,00	491,85	541,03	10,00
2		LT 1	012	CENTRO COM	3.700,00	1.625.012,80	1.787.514,10	10,00	393,48	432,83	10,00
2		LT 2/3	012	CENTRO COM	2.854,50	812.506,40	893.757,05	10,00	393,48	432,83	10,00
		1 E 7 (COM.ATAC)	012	CENTRO COM	504,00	73.125,57	80.438,13	10,00	393,48	432,83	10,00
		2 A 6 (COM.ATAC)	012	CENTRO COM	420,00	65.000,51	71.500,56	10,00	393,48	432,83	10,00
3-C		19 E 22 (OFIC.)	012	CENTRO COM	364,00	56.875,44	62.562,99	10,00	393,48	432,83	10,00
		20,21,23 (OFIC.)	012	CENTRO COM	260,00	40.625,32	44.687,85	10,00	393,48	432,83	10,00
		24 (OFIC.)	012	CENTRO COM	416,00	65.000,51	71.500,56	10,00	393,48	432,83	10,00
SIA - CNTRO COMERCIAL											
		1	012	CENTRO COM	128,00	32.500,25	35.750,28	10,00	393,48	432,83	10,00
		2,7,8,13,14,19,	012	CENTRO COM	97,50	35.750,28	39.325,31	10,00	393,48	432,83	10,00
		20,25,26,31,32,	012	CENTRO COM	97,50	35.750,28	39.325,31	10,00	393,48	432,83	10,00
		37,38,43,44 E 49	012	CENTRO COM	97,50	35.750,28	39.325,31	10,00	393,48	432,83	10,00
4-C		3A6,9A12,15A18,	012	CENTRO COM	90,00	32.500,25	35.750,28	10,00	393,48	432,83	10,00
		21A24,27A30,	012	CENTRO COM	90,00	32.500,25	35.750,28	10,00	393,48	432,83	10,00
		33A36,39A48	012	CENTRO COM	90,00	32.500,25	35.750,28	10,00	393,48	432,83	10,00
	45 A 48		012	CENTRO COM	90,00	32.500,25	35.750,28	10,00	393,48	432,83	10,00
		50 (CAPELA)	012	CENTRO COM	375,00	39.000,30	42.900,33	10,00	393,48	432,83	10,00
		51B56 (ESCRITOR)	012	CENTRO COM	580,00	97.500,76	107.250,84	10,00	393,48	432,83	10,00
		52A55 (S.PUBLIC)	012	CENTRO COM	100,00	32.500,25	35.750,28	10,00	393,48	432,83	10,00
		1A12,14A24,(C.A)	012	CENTRO COM	420,00	68.250,53	75.075,59	10,00	393,48	432,83	10,00
		24-A,24-B (C.A)	012	CENTRO COM	420,00	68.250,53	75.075,59	10,00	393,48	432,83	10,00
		13 (REST.E BAR)	012	CENTRO COM	260,00	42.250,33	46.475,36	10,00	393,48	432,83	10,00
5-C		25	012	CENTRO COM	468,00	78.000,61	85.800,67	10,00	393,48	432,83	10,00
		26A36 (OFICINA)	012	CENTRO COM	390,00	65.000,51	71.500,56	10,00	393,48	432,83	10,00
		49A54 (OFICINA)	012	CENTRO COM	390,00	65.000,51	71.500,56	10,00	393,48	432,83	10,00
		55 (AREA ESPEC)	012	CENTRO COM	11.000,00	650.005,12	715.005,64	10,00	393,48	432,83	10,00
6-C		UNICO (SAPS)	012	CENTRO COM	41.152,50	812.506,40	893.757,05	10,00	393,48	432,83	10,00
SIA - LOTES ISOLADOS											
TR 2		2010 (IND.E COM)	027	AE P/IND	1.140,00	59.220,52	65.142,57	9,99	330,18	363,48	10,08
TR 2		2030 (GDP)	027	AE P/IND	5.375,00	236.882,08	260.570,29	9,99	330,18	363,48	10,08
TR 4		CONJ.B(M.TRIGO)*	027	AE P/IND	41.041,00	1.184.410,44	1.302.851,48	9,99	330,18	363,48	10,08
AE		CIBRAZEM	027	AE P/IND	66.448,86	1.598.954,09	1.758.849,49	9,99	330,18	363,48	10,08
		SAB	027	AE P/IND		473.764,17	521.140,59	9,99	330,18	363,48	10,08
		CORPO BOMBEIROS	027	AE P/IND	5.700,00	236.882,08	260.570,29	9,99	330,18	363,48	10,08
		N 57 (U.LEITE)	027	AE P/IND	20.493,00	888.307,83	977.138,61	9,99	330,18	363,48	10,08
AI		AI 1 (COBAL)	027	AE P/IND	10.000,00	710.646,26	781.710,88	9,99	330,18	363,48	10,08
		SUBST.ABAIXADORA	027	AE P/IND	160.000,00	2.368.820,88	2.605.702,96	9,99	330,18	363,48	10,08

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509 04
fls. nº 259

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 32 - SIA**								
		USINA TERM.ELET.	027	AB P/IND	41.275,60	1.184.410,44	1.302.851,48	9,99	330,18	363,48	10,08
1 CC	D		031	HOTELEIRO	900,00	358.338,48	394.172,32	9,99	454,01	499,41	9,99
		N 56 (PLL)	027	AB P/IND	4.800,00	1.184.410,44	1.302.851,48	9,99	577,81	636,09	10,08
CANTEIRO CENTR AL		1 A 12	079	OUTROS	38,00	24.299,24	26.729,17	10,00	454,01	499,41	9,99
SIA - SERVICO PUBLICO											
		A,C	080	FORCA E LUZ	160.000,00	976.422,05	1.074.064,26	10,00	454,01	499,41	9,99
		D,E	082	TELECOMUNIC	160.000,00	976.422,05	1.074.064,26	10,00	454,01	499,41	9,99
		E	089	OUTROS	400.000,00	1.849.790,28	2.034.769,30	9,99	302,66	332,93	10,00
		F	081	AGUA/ESGOTO	192.000,00	1.689.210,14	1.858.131,16	10,00	363,20	399,52	9,99
		G	089	OUTROS	192.000,00	1.063.629,41	1.169.992,34	9,99	302,66	332,93	10,00
		H,I	089	OUTROS	96.000,00	739.916,11	813.907,72	9,99	302,66	332,93	10,00
TR-4		1290/1680	089	OUTROS	60.000,00	554.937,08	610.430,79	9,99	302,66	332,93	10,00
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 33 - SIG**								
SIG- INDUSTRIA GRAFICA											
TR 1		305 A 1055	* 020	IND URBANO	1.500,00	138.441,08	146.747,55	6,00	329,61	349,39	6,00
TR 2		300 A 590	020	IND URBANO	1.500,00	138.441,08	146.747,55	6,00	329,61	349,39	6,00
TR 2		625 E 664	020	IND URBANO	860,00	83.064,64	88.048,53	6,00	329,61	349,39	6,00
TR 4		25 A 675	020	IND URBANO	3.000,00	276.882,16	293.495,10	6,00	329,61	349,39	6,00
TR 4		83 A 417	020	IND URBANO	4.500,00	415.323,24	440.242,65	6,00	329,61	349,39	6,00
TR 6		900	020	IND URBANO	168.000,00	7.198.936,16	7.630.872,60	6,00	329,61	349,39	6,00
TR 6		1100	020	IND URBANO	1.000,00	110.752,86	117.398,04	6,00	329,61	349,39	6,00
TR 6		1205 A 1515	020	IND URBANO	450,00	41.532,32	44.024,26	6,00	329,61	349,39	6,00
TR 6		2000 A 2390	020	IND URBANO	1.000,00	89.996,70	95.385,90	6,00	329,61	349,39	6,00
TR 8		2005 A 2235	020	IND URBANO	2.000,00	179.973,40	190.771,81	6,00	329,61	349,39	6,00
TR 8		2265 A 2396	020	IND URBANO	430,00	55.376,43	58.699,02	6,00	329,61	349,39	6,00
SIG - CENTRO COMERCIAL											
TR 3	A	BCT	012	CENTRO COM	225,00	80.163,98	84.973,82	6,00	342,79	363,36	6,00
TR 3	B,C	4,5,86 E 87	012	CENTRO COM	150,00	80.163,98	84.973,82	6,00	342,79	363,36	6,00
TR 3	B,C	DEMAIS	* 012	CENTRO COM	90,00	50.102,49	53.108,64	6,00	342,79	363,36	6,00
TR 3	D	LRS	* 070	BCA JORNAIS	18,00	11.207,13	11.879,56	6,00	197,75	209,62	6,00
TR 3	E	CEB	* 080	FORCA E LUZ	144,00	14.503,35	15.373,55	5,99	250,49	265,52	6,00
TR 3	F	CAESB	* 081	AGUA/ESGOTO	144,00	15.426,29	16.351,87	6,00	484,52	513,60	6,00
TR 3	G	TELEBRASILIA	* 082	TELECOMUNIC	144,00	20.436,54	21.662,73	5,99	290,05	307,45	5,99
TR 3	H,I	PLL	* 076	PLL	1.045,00	843.831,38	894.461,26	5,99	553,75	586,98	6,00
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 34 - SIN**								
SIN-INFLAMAVEL											
		1/1-A	* 023	INFLAMAVEIS	31.416,00	1.423.938,31	1.423.938,31		290,03	290,03	
		2,2-A	023	INFLAMAVEIS	15.708,00	791.076,84	791.076,84		290,03	290,03	
		3,3-A	023	INFLAMAVEIS	15.708,00	791.076,84	791.076,84		290,03	290,03	
		4A13	023	INFLAMAVEIS	31.416,00	1.423.938,31	1.423.938,31		290,03	290,03	
		14	023	INFLAMAVEIS	15.708,00	791.076,84	791.076,84		290,03	290,03	
		14-A	023	INFLAMAVEIS	15.708,00	791.076,84	791.076,84		290,03	290,03	
		14-B,14-C	023	INFLAMAVEIS	31.416,00	1.423.938,31	1.423.938,31		290,03	290,03	
		15	023	INFLAMAVEIS	119.415,00	3.955.384,20	3.955.384,20		290,03	290,03	
SIN - COMERCIO LOCAL											
	A	1	011	COM LOCAL	4.830,00	444.980,70	444.980,70		290,03	290,03	
		2A9	* 011	COM LOCAL	3.500,00	329.615,34	329.615,34		290,03	290,03	
		10	011	COM LOCAL	3.105,00	296.653,80	296.653,80		290,03	290,03	
		11	011	COM LOCAL	9.908,00	922.922,95	922.922,95		290,03	290,03	
	B	1	011	COM LOCAL	5.662,00	527.384,54	527.384,54		290,03	290,03	
		2A10	011	COM LOCAL	3.500,00	329.615,34	329.615,34		290,03	290,03	
	C	1	011	COM LOCAL	3.896,00	362.576,87	362.576,87		290,03	290,03	
		2A7,9 E 10	011	COM LOCAL	4.000,00	379.057,64	379.057,64		290,03	290,03	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n° 1509/04
Fls. n° 260 CRS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 34 - SIN**								
		8	011	COM LOCAL	1.500,00	148.326,90	148.326,90		290,03	290,03	
		11	011	COM LOCAL	5.954,00	560.346,07	560.346,07		290,03	290,03	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 35 - SMPW**								
01	1 A 6	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	455.534,94	637.748,90	39,99	561,65	561,78	0,02
02	NAO CADASTRADA										
03	1 A 8	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	503.755,98	705.258,35	39,99	561,65	561,78	0,02
04	1 A 8	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	528.379,49	739.731,27	39,99	561,65	561,78	0,02
05	1 A 14	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	528.379,49	739.731,27	39,99	561,65	561,78	0,02
06	1	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	607.379,92	850.331,86	39,99	561,65	561,78	0,02
	2	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
07	1 E 2	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	607.379,92	850.331,86	39,99	561,65	561,78	0,02
	3	1 A 5	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
		6 A 12	005	MANSOES	18.475,03	461.690,82	646.367,13	39,99	561,65	561,78	0,02
08	1	1 A 4	005	MANSOES	17.904,01	509.911,86	713.876,58	39,99	561,65	561,78	0,02
		DEMAIS	005	MANSOES	20.000,00	545.821,14	764.149,58	39,99	561,65	561,78	0,02
	2	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	545.821,14	764.149,58	39,99	561,65	561,78	0,02
	3 A 5	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
09	1 E 2	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	443.223,18	620.512,44	39,99	561,65	561,78	0,02
	3 E 4	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
10	1 E 2	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
FRAÇOES DO LOT E, VALOR DO TE RRENO X 1,20											
11	1 A 4	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
12	1 A 4	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
13	1,2,4,5,7	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
	3	1	005	MANSOES	19.513,12	443.223,18	620.512,44	39,99	561,65	561,78	0,02
		3	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
		DEMAIS	005	MANSOES	17.641,25	443.223,18	620.512,44	39,99	561,65	561,78	0,02
	6	1 A 8	005	MANSOES	17.641,25	443.223,18	620.512,44	39,99	561,65	561,78	0,02
		9	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
14	1 A 5	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	667.912,71	935.077,78	39,99	561,65	561,78	0,02
15	1 A 4	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	627.899,51	879.059,29	39,99	561,65	561,78	0,02
	5	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	519.145,67	726.803,92	39,99	561,65	561,78	0,02
	6 A 8	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	545.821,14	764.149,58	39,99	561,65	561,78	0,02
	9	1 A 7	005	MANSOES	21.142,37	564.288,78	790.004,27	39,99	561,65	561,78	0,02
		DEMAIS	005	MANSOES	21.143,37	545.821,14	764.149,58	39,99	561,65	561,78	0,02
16	1 A 6	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	607.379,92	850.331,86	39,99	561,65	561,78	0,02
17	1	1 A 5	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
	2	1 A 3	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
	2	4 A 5	005	MANSOES	20.000,00	455.534,94	637.748,90	39,99	561,65	561,78	0,02
17	2	LOTE 6	005	MANSOES	20.000,00	418.599,67	586.039,53	39,99	561,65	561,78	0,02
	3 A 13	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
	14	1 A 6	005	MANSOES	20.000,00	455.534,94	637.748,90	39,99	561,65	561,78	0,02
		7	005	MANSOES	19.458,00	443.223,18	620.512,44	39,99	561,65	561,78	0,02
	15	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	393.976,16	551.566,61	39,99	561,65	561,78	0,02
	16	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	364.222,75	509.911,84	39,99	561,65	561,78	0,02
FRACOA DO LOTE VALOR DO TERRE NO X 1,20											
18	1 A 4,6	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
	5	1 A 6	005	MANSOES	20.000,00	455.534,94	637.748,90	39,99	561,65	561,78	0,02
		7	005	MANSOES	20.000,00	418.599,67	586.039,53	39,99	561,65	561,78	0,02
19	1 A 3	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02

PROTOCOLO LEGISLATIVO
n° 1509/04
Fls. n.° 281

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 35 - SMPW**								
20	1 A 4	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
	3	11	005	MANSOES	20.000,00	453.482,98	634.876,15	39,99	561,65	561,78	0,02
21	1 A 3	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
22	1 A 3	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
23	1 A 4	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
24	1	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
	2 A 5		005	MANSOES	20.000,00	455.534,94	637.748,90	39,99	561,65	561,78	0,02
25	1 A 4	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	455.534,94	637.748,90	39,99	561,65	561,78	0,02
26	1,3 A 5	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	607.379,92	850.331,86	39,99	561,65	561,78	0,02
	2	1 A 3	005	MANSOES	20.000,00	607.379,92	850.331,86	39,99	561,65	561,78	0,02
		4 A 9	005	MANSOES	20.916,79	623.795,59	873.313,81	39,99	561,65	561,78	0,02
	6,7	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	455.534,94	637.748,90	39,99	561,65	561,78	0,02
	8	1 A 5	005	MANSOES	20.000,00	455.534,94	637.748,90	39,99	561,65	561,78	0,02
		6 A 10	005	MANSOES	18.901,90	440.145,24	616.203,33	39,99	561,65	561,78	0,02
	9	1 A 4,8	005	MANSOES	20.000,00	455.534,94	637.748,90	39,99	561,65	561,78	0,02
		5 A 7	005	MANSOES	20.000,00	418.599,67	586.039,53	39,99	561,65	561,78	0,02
	10,11	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	607.379,92	850.331,86	39,99	561,65	561,78	0,02
26	12	1	005	MANSOES	20.000,00	607.379,92	850.331,86	39,99	561,65	561,78	0,02
		2 A 7	005	MANSOES	18.047,00	570.444,65	798.622,49	39,99	561,65	561,78	0,02
		8 A 12	005	MANSOES	21.788,00	642.263,22	899.168,49	39,99	561,65	561,78	0,02
27	1	1	005	MANSOES	18.860,28	468.872,67	656.421,72	39,99	561,65	561,78	0,02
		2 A 7	005	MANSOES	18.829,62	467.846,69	654.985,35	39,99	561,65	561,78	0,02
	2 E 3	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
28	1 E 2		005	MANSOES	20.000,00	468.872,67	656.421,72	39,99	561,65	561,78	0,02
	3 A 6	TODOS	005	MANSOES	20.000,00	453.482,98	634.876,15	39,99	561,65	561,78	0,02
29	1		005	MANSOES	18.850,00	468.872,67	656.421,72	39,99	561,65	561,78	0,02
	2	1 A 3	005	MANSOES	18.847,00	468.872,67	656.421,72	39,99	561,65	561,78	0,02
		4,6,7	005	MANSOES	20.071,00	486.314,33	680.840,04	39,99	561,65	561,78	0,02
		5	005	MANSOES	19.781,00	482.210,41	675.094,55	39,99	561,65	561,78	0,02
		8	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
29	3	1 E 2	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
		3 A 8	005	MANSOES	20.061,00	486.314,33	680.840,04	39,99	561,65	561,78	0,02
	4	1	005	MANSOES	20.061,00	486.314,33	680.840,04	39,99	561,65	561,78	0,02
		2 A 8	005	MANSOES	20.000,00	485.288,35	679.403,67	39,99	561,65	561,78	0,02
FRAÇÕES DO LOT E, VALOR DO TE RRENO X 1,20											
COM.LOCAL TR-3	BLOCOS A E B	TODOS	011	COM LOCAL	1.209,00	600.672,91	678.774,36	13,00	430,91	487,18	13,05
LOJAS KC X 1.2											
6	AE 1		019	OUTROS	293.215,00	154.451,47	174.535,03	13,00	398,02	449,93	13,04
	AE 2 CIAC		042	1.GRAU	22.000,00	302.120,42	341.403,69	13,00	398,02	449,93	13,04
PLL		LT 1	076	PLL	1.250,00	998.678,60	1.128.529,28	13,00	609,01	688,32	13,02
PLL		LT 2	076	PLL	2.750,00	1.228.259,89	1.387.961,30	13,00	609,01	688,32	13,02
SUPERMERCADO	TR-2		074	SUPERMERCAD	62.500,00	1.075.953,90	1.215.852,73	13,00	365,82	413,58	13,05
TR-3		AE-1	091	ENT ASS SOC	22.982,55	252.042,93	284.814,86	13,00	292,60	330,75	13,03
		AE-2	091	ENT ASS SOC	7.458,62	107.604,53	121.595,83	13,00	292,60	330,75	13,03
		AE-3	091	ENT ASS SOC	6.937,50	105.535,21	119.257,45	13,00	292,60	330,75	13,03
		AE-4	080	FORCA E LUZ	6.400,00	58.768,63	66.410,03	13,00	292,60	330,75	13,03
		AE 5	092	ENT RELIG	6.800,00	105.535,21	119.257,45	13,00	292,60	330,75	13,03
RESERVATORIO	CAESB		081	AGUA/ESGOTO	3.000,00	117.973,80	133.313,63	13,00	437,82	494,92	13,04
RESERVATORIO	DO CATETINHO		081	AGUA/ESGOTO	21.060,79	464.404,82	524.790,19	13,00	437,82	494,92	13,04
AE CLORADOR	CAP. RIB. GAMA		081	AGUA/ESGOTO	15.715,00	375.322,56	424.124,79	13,00	433,84	490,42	13,04

PROTOCOLO LEGISLATIVO
nº 1509/04
Fls. nº 262

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 35 - SMPW**								
CENTRAL TELEP. TR-2			082	TELECOMUNIC	2.000,00	31.453,63	35.543,39	13,00	292,60	330,75	13,03
SQ 1/4 AE	ENT RELIGIOSA		092	ENT RELIG	33.000,00	103.465,90	116.919,07	13,00	292,60	330,75	13,03
TR 1		AE 4	092	ENT RELIG	24.060,00	165.545,44	187.070,52	13,00	292,60	330,75	13,03
QD 3	CONJ 3	LT 5	042	1.GRAU	20.000,00	530.986,99	600.028,69	13,00	318,41	359,94	13,04
6	AR 2		042	1.GRAU	22.000,00	530.986,99	600.028,69	13,00	318,41	359,94	13,04
QD 26	CONJ 3	LT 9 E 10 CLUBE	051	CLUBES	40.000,00	698.867,31	789.735,67	13,00	398,02	449,93	13,04
FRACOES DO LOT E, VALOR DO TERRENO X 1,20											
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 36 - SML**								
SE FRACAO DO LOTE KTX1,30											
TR-3	LT 1 A 3 JUNTOS	17425 M2	005	MANSOES	17.425,00	764.544,00	860.861,34	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 13	7050 M2	005	MANSOES	7.050,00	432.256,00	486.711,66	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 7,10,12A,14,19	5300 A 5650 M2	005	MANSOES	5.650,00	360.448,00	405.857,28	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 6,9,11	5050 A 5125 M2	005	MANSOES	5.125,00	340.736,00	383.661,96	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 4,5,8,12,15A18	4550 A 4850 M2	005	MANSOES	4.850,00	321.024,00	361.466,64	12,59	405,00	430,00	6,17
TR 4	LT 7,8	5925 A 5975 M2	005	MANSOES	5.975,00	353.408,00	397.930,38	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 5,9,10	5325 A 5550 M2	005	MANSOES	5.550,00	339.328,00	382.076,58	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 2A4,12,16,18	5000 A 5250 M2	005	MANSOES	5.250,00	323.840,00	364.637,40	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 1,13,15	4700 A 4850 M2	005	MANSOES	4.850,00	308.352,00	347.198,22	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 6,11,14,17	4450 A 4650 M2	005	MANSOES	4.650,00	298.496,00	336.100,56	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-5	LT 5,6,10	5500 A 5600 M2	005	MANSOES	5.600,00	308.352,00	347.198,22	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 1A4,12	4950 A 5150 M2	005	MANSOES	5.150,00	287.232,00	323.417,52	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 7A9,11	4100 M2	005	MANSOES	4.100,00	246.400,00	277.441,50	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-6	LT 1A3,5,6	5375 A 5650 M2	005	MANSOES	5.650,00	305.536,00	344.027,46	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 4	5075 M2	005	MANSOES	5.075,00	287.232,00	323.417,52	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-7	LT 13,14,19	6717 A 6941 M2	005	MANSOES	6.941,00	422.400,00	475.614,00	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 15A18	6520 A 6672 M2	005	MANSOES	6.672,00	409.728,00	461.345,58	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 10A12	5675 A 5975 M2	005	MANSOES	5.975,00	371.712,00	418.540,32	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 1,4,5,7,20	5312 A 5537 M2	005	MANSOES	5.537,00	357.632,00	402.686,52	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 2,3,6,8,9,12A	5187 A 5287 M2	005	MANSOES	5.287,00	347.776,00	391.588,86	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 12B,12C,21	4700 A 4975 M2	005	MANSOES	4.975,00	328.064,00	369.393,54	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-8	LT 1	4729 M2	005	MANSOES	4.729,00	305.536,00	344.027,46	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 2	6239 M2	005	MANSOES	6.237,00	371.712,00	418.540,32	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 3	6193 M2	005	MANSOES	6.193,00	368.896,00	415.369,56	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 4	4917 M2	005	MANSOES	4.917,00	315.392,00	355.125,12	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 5	6507 M2	005	MANSOES	6.507,00	384.384,00	432.808,74	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-9	LT 1	9225 M2	005	MANSOES	9.225,00	480.128,00	540.614,58	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 1A,15	7567 A 7770 M2	005	MANSOES	7.770,00	454.784,00	512.077,74	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 2,12,14	6717 A 6835 M2	005	MANSOES	6.835,00	418.176,00	470.857,86	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 3,13,21	6015 A 6450 M2	005	MANSOES	6.450,00	391.424,00	440.735,64	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 4A7,18,19,7A7B	5500 A 5850 M2	005	MANSOES	5.850,00	367.488,00	413.784,18	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 8A11,17,20	5000 A 5380 M2	005	MANSOES	5.380,00	344.960,00	388.418,10	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 16	4500 M2	005	MANSOES	4.500,00	312.576,00	351.954,36	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-10	NM 12 (LT 11+12)	11512 M2	005	MANSOES	11.512,00	528.000,00	594.517,50	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 1A3	7093 A 7372 M2	005	MANSOES	7.372,00	570.240,00	642.078,90	12,59	607,50	645,00	6,17
	LT 4A6	6508 A 6787 M2	005	MANSOES	6.787,00	370.304,00	416.954,94	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 7A10,20	5997 A 6075 M2	005	MANSOES	6.075,00	342.144,00	385.247,34	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 13A15	5575 A 5750 M2	005	MANSOES	5.750,00	329.472,00	370.978,92	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 16,17	5058 A 5525 M2	005	MANSOES	5.525,00	315.392,00	355.125,12	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 18,19	4611 A 4805 M2	005	MANSOES	4.805,00	289.640,00	326.002,90	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 9A11	5100 A 5375 M2	005	MANSOES	5.375,00	312.576,00	351.954,36	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 4A6,12,13	4925 A 4950 M2	005	MANSOES	4.950,00	299.904,00	337.685,94	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 5,6,8,13	5575 A 5800 M2	005	MANSOES	5.800,00	292.864,00	329.759,04	12,59	405,00	430,00	6,17

PROTOCOLO
n.º 1509/04
Fls. n.º 263

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 36 - SML**								
	LT 2,4,7,9A11,15	5200 A 5425 M2	005	MANSOES	5.425,00	281.600,00	317.076,00	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 3,12	5075 M2	005	MANSOES	5.075,00	270.336,00	304.392,96	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-13	LT 17	6850 M2	005	MANSOES	6.850,00	295.680,00	332.929,80	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 1A5,10,16,18	6200 A 6400 M2	005	MANSOES	6.400,00	275.968,00	310.734,48	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 6,11A13,15,19	5625 A 5950 M2	005	MANSOES	5.950,00	257.664,00	290.124,54	12,59	405,00	430,00	6,17
	LT 7A9,14	5000 A 5325 M2	005	MANSOES	5.325,00	240.768,00	271.099,98	12,59	405,00	430,00	6,17
SE FRAÇAO DE	LOTE KT X 1,30										
SE FRAÇAO DE	LOTE KT X 1,30										
TR-07/08		AE 1	102	INSTITUCION	2.278,00	137.578,56	145.836,80	6,00	275,13	292,00	6,13
TR 9		PAP	084	SEG PUBLICA	128,00	11.923,47	5.055,60	-57,59	199,33	127,20	-36,18
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 37 - SMLI**								
SE FRACAO DO	LOTE KTX1,30										
TR-3		1 A 59	005	MANSOES	5.000,00	239.190,00	269.323,18	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-4		1 A 14	005	MANSOES	5.000,00	227.130,00	255.743,86	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-5		1 A 3	005	MANSOES	5.000,00	203.010,00	228.585,22	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-6		1 A 4	005	MANSOES	5.000,00	203.010,00	228.585,22	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-7		1 A 26	005	MANSOES	5.000,00	239.190,00	269.323,18	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-8		1 A 20	005	MANSOES	5.000,00	227.130,00	255.743,86	12,59	405,00	430,00	6,17
		21 E 22	005	MANSOES	5.000,00	227.130,00	255.743,86	12,59	405,00	430,00	6,17
		23 E 24	005	MANSOES	4.824,88	221.100,00	248.954,20	12,59	405,00	430,00	6,17
		25 E 26	005	MANSOES	4.480,00	211.050,00	237.638,10	12,59	405,00	430,00	6,17
		27	005	MANSOES	4.928,40	225.120,00	253.480,64	12,59	405,00	430,00	6,17
		28	005	MANSOES	4.800,64	220.095,00	247.822,59	12,59	405,00	430,00	6,17
		29	005	MANSOES	4.531,59	212.055,00	238.769,71	12,59	405,00	430,00	6,17
		30	005	MANSOES	4.251,24	204.015,00	229.716,83	12,59	405,00	430,00	6,17
		31	005	MANSOES	6.000,00	256.275,00	288.560,55	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-9		1 A 47	005	MANSOES	5.000,00	239.190,00	269.323,18	12,59	405,00	430,00	6,17
TR 10		1 A 10	005	MANSOES	5.000,00	215.070,00	242.164,54	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-12		1 A 27	005	MANSOES	5.000,00	190.950,00	215.005,90	12,59	405,00	430,00	6,17
TR-13		1 A 12	005	MANSOES	5.000,00	166.830,00	187.847,26	12,59	405,00	430,00	6,17
SE FRACAO DO	LOTE KTX1,3										
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 38 - SMI**								
SMI		LT 02	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 06	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 07	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 08	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 09	005	MANSOES	22.500,00	649.737,60	688.721,85	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 10	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 15	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 16	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 17	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 18	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 20	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 21	005	MANSOES	22.500,00	649.737,60	688.721,85	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 23	005	MANSOES	22.500,00	649.737,60	688.721,85	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 28	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 40	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 45	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99
		LT 47	005	MANSOES	10.000,00	392.888,20	416.461,49	6,00	474,61	503,08	5,99

PROTOCOLO
nº 1509/04
Fls nº 264

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 38 - SMI**								
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 50 - AEM**								
AREA DE EXPANSAO DOS MINISTERIOS											
TODOS OS LOTES	AREA DE 9524 A 11132 M2		061	ADM DA UNIA	10.275,00	656.012,93	695.373,63	5,99	527,37	559,01	5,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 53 - EM**								
ESPLANADA DOS MINISTERIOS											
MIN SAUDE		11	061	ADM DA UNIA	4.155,36	1.832.661,40	1.832.661,40		263,66	263,66	
MIN AERONAUT.		2/7	061	ADM DA UNIA	1.781,76	777.892,24	777.892,24		263,66	263,66	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 55 - PTP**								
PRACA TRES		PODERES									
		K	046	CULTURAL	969,50	237.323,03	251.562,41	5,99	791,05	838,51	5,99
		J	046	CULTURAL	991,25	237.323,03	251.562,41	5,99	791,05	838,51	5,99
		ANEXO STF	061	ADM DA UNIA	6.443,40	1.423.938,18	1.509.374,46	5,99	791,05	838,51	5,99
		G	061	ADM DA UNIA	5.210,86	1.186.615,15	1.257.812,05	5,99	791,05	838,51	5,99
		H	069	OUTROS	10.000,00	2.373.230,30	2.515.624,10	5,99	791,05	838,51	5,99
		L	069	OUTROS	17.000,00	3.322.522,42	3.521.873,74	5,99	791,05	838,51	5,99
		ESTACAO CBB	080	FORCA E LUZ	118,95	23.732,30	25.156,24	5,99	791,05	838,51	5,99
		C	099	OUTROS	5.924,95	5.273.845,70	5.590.276,40	5,99	705,41	747,73	5,99
		AE-D	046	CULTURAL	754,22	237.323,03	251.562,41	5,99	791,05	838,51	5,99
		N	089	OUTROS	2.500,00	550.589,42	583.624,79	5,99	791,05	838,51	5,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 56 - PTS**								
	LT A BL D	TST	069	OUTROS	4.182,30	500.962,15	531.019,82	5,99	503,50	533,71	6,00
	LT B BL C	TSE	069	OUTROS	4.367,12	629.599,04	667.374,91	5,99	503,50	533,71	6,00
	LT C BL B	STM	069	OUTROS	1.236,07	337.088,09	357.313,33	5,99	503,50	533,71	6,00
	LT D BL A	TFR	069	OUTROS	2.704,00	531.953,88	563.871,05	5,99	503,50	533,71	6,00
	LT E BL E	ANEXO TST	069	OUTROS	781,25	201.658,49	213.757,98	5,99	503,50	533,71	6,00
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 61 - PMU**								
PRACA MUNICIPAL											
LT-1	TJ1-DF		060	ADM DO DF	12.289,06	923.937,21	923.937,21		504,75	504,75	
LT-2	MIN.PUBL. DF E TERRITORIOS		060	ADM DO DF	3.152,00	514.990,47	514.990,47		504,75	504,75	
LT-3	PAL. BURITIS E ANEXOS		060	ADM DO DF	23.407,07	1.245.390,94	1.245.390,94		504,75	504,75	
LT-4	TRIB.CONTAS DO DF E ANEXO 1		060	ADM DO DF	6.369,00	499.208,50	499.208,50		504,75	504,75	
LT 7		07	060	ADM DO DF	7.700,00	526.065,54	526.065,54		504,75	504,75	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 63 - ERFB**								
PATIO FERROVIARIO DE BRASILIA			099	OUTROS	4.341.593,00	2.532.235,44	2.532.235,44		329,46	329,46	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 64 - RUA QUARESMEIRA**								
EPTG/AC		1	078	RESTAURANTE	5.903,00	11.022,06	11.022,06		264,92	264,92	
EPTG/AC		2	078	RESTAURANTE	14.948,14	27.655,15	27.655,15		264,92	264,92	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 65 - G.MOD.TORTO**								
RESIDENCIAL PRESIDENCIAL			005	MANSOES	758.691,82	834.601,00	834.601,00		336,20	336,20	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 88 -**								
CIDADE											

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/00
Fls. nº 265

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 88 -**								
		ASSENTAMENTOS									
	SETOR										
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 97 - REG ADM I**								
EPTG/AC		13	099	OUTROS	2.464,00	29.787,87	29.787,87		263,66	263,66	
EPTG/AC		15	099	OUTROS	3.640,00	44.681,80	44.681,80		263,66	263,66	
EPTG/AC		8	098	ENT DIVERSA	70.685,00	744.696,75	744.696,75		263,66	263,66	
EPTG/AC			053	PARQUES	1.754.655,46	2.978.787,00	2.978.787,00		263,66	263,66	
LT P			102	INSTITUCION	5.184,00	98.884,57	98.884,57		329,46	329,46	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 0 99 - SETOR RURAL**								
TODAS AS FAZENDAS											
ATE 2 HECTARES	VALOR PELOS	2 HECTARES	099	OUTROS		5.159,14	5.159,14		148,91	148,91	
ACIMA DE 2 HA	VALOR POR HA		099	OUTROS		2.866,19	2.866,19		148,91	148,91	
X COEFIC. DE REDUCAO		(VIDE TABELA)									
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 02 - SAI/NORTE**								
SAI / NORTE											
LT A	SUBESTACAO EN.	ELETRICA (PTP)	080	FORCA E LUZ	63.800,00	591.870,13	627.394,58	6,00	349,30	370,76	6,14
LT A	SUBESTACAO EN.	ELETRICA (EA)	080	FORCA E LUZ	220.000,00	1.231.956,36	1.305.899,23	6,00	349,30	370,76	6,14
LT A	SEGURANCA	PUBLICA	084	SEG PUBLICA	54.000,00	349.773,03	370.767,15	6,00	349,30	370,34	6,02
LT B	ORGAOS PUBL.		061	ADM DA UNIA	28.141,60	561.794,04	595.513,49	6,00	349,30	370,34	6,02
LT B	ARQUIVO NAC.		061	ADM DA UNIA	18.000,00	426.078,47	451.652,13	6,00	349,30	370,34	6,02
LT B	AP/DF		060	ADM DO DF	8.000,00	105.370,95	111.695,54	6,00	349,30	370,34	6,02
LT C			030	BANC/INST	28.175,00	240.401,88	254.831,31	6,00	349,30	370,34	6,02
LT C	DER		060	ADM DO DF	10.000,00	124.103,57	131.552,52	6,00	349,30	370,34	6,02
LT D	C.DE BOMBEIROS		085	C BOMBEIROS	26.073,00	230.255,05	244.075,44	6,00	349,30	370,34	6,02
LT E	EST. DE TRAT.	DE AGUA	081	AGUA/ESGOTO	194.732,02	1.604.804,95	1.701.126,17	6,00	349,30	370,34	6,02
PJ H,I,J,R	ORGAOS PUBL.		060	ADM DO DF	880,00	49.758,50	52.745,11	6,00	349,30	370,34	6,02
LT K,L,M,N	ORGAOS PUBL.		060	ADM DO DF	1.980,00	53.856,26	57.088,83	6,00	349,30	370,34	6,02
LT O	ORGAOS PUBL.		060	ADM DO DF	2.750,00	56.197,84	59.570,95	6,00	349,30	370,34	6,02
LT P,Q	ORGAOS PUBL.		060	ADM DO DF	1.430,00	51.612,25	54.710,13	6,00	349,30	370,34	6,02
AREA DESTINADA	A CEB		080	FORCA E LUZ	284.160,00	5.523.888,31	5.855.435,86	6,00	349,30	370,76	6,14
AREA DESTINADA	A PM		084	SEG PUBLICA	149.757,00	527.342,60	558.994,82	6,00	349,30	370,34	6,02
ANEXO DO PAL.	DO PLANALTO		061	ADM DA UNIA	84.335,00	1.100.550,65	1.166.606,83	6,00	349,30	370,34	6,02
CAMPING			056	CAMPING	1.776.528,00	654.470,71	693.753,43	6,00	349,30	370,34	6,02
AREA DESTINADA	AO DEP.LIMPEZA	PUBLICA	087	LIMP PUBLIC	50.000,00	329.674,50	349.462,26	6,00	349,30	370,34	6,02
AREA DESTINADA	AO DETRAN		084	SEG PUBLICA	24.000,00	156.592,94	165.991,98	6,00	349,30	370,34	6,02
AREA DESTINADA	A UNIAO FEDER.	(EPC)	061	ADM DA UNIA	500.038,00	2.485.761,87	2.634.959,85	6,00	349,30	370,34	6,02
LT 1	CAESB		081	AGUA/ESGOTO	36.500,00	502.127,73	532.265,70	6,00	349,30	370,34	6,02
LT 1	DNPVN		061	ADM DA UNIA	19.250,00	449.115,90	476.072,30	6,00	349,30	370,34	6,02
LT 1	HOSPITAL	PSIQUIATRICO	032	MED/HOSP	22.500,00	547.423,81	580.281,44	6,00	349,30	370,34	6,02
LT 4	SEC. DE SAUDE		083	SAUDE PUBLI	252.000,00	719.644,60	762.839,19	6,00	349,30	370,34	6,02
LT 5,6	HOSPITAL	VETERINARIO	032	MED/HOSP	4.900,00	119.198,61	126.342,58	6,00	349,30	370,34	6,02
LT 7	CAESB		081	AGUA/ESGOTO	175.579,15	1.519.348,94	1.610.541,05	6,00	349,30	370,34	6,02
GARAGEM DO	CONGRESSO NAC.		033	GARAGENS	38.001,25	203.522,05	215.737,87	6,00	349,30	370,34	6,02
CEN.ESPORTIVO	DE BRASILIA		054	PRACA ESP	190.830,00	312.795,63	331.570,29	6,00	349,30	370,34	6,02
IBDF			061	ADM DA UNIA	220.000,00	1.596.653,80	1.692.486,60	6,00	349,30	370,34	6,02
EPCT	ANAPO		061	ADM DA UNIA	651.636,56	3.033.186,03	3.215.240,97	6,00	349,30	370,34	6,02
AUTODROMO			059	OUTROS	1.908.300,00	975.661,44	1.034.220,83	6,00	13,97	14,81	6,02
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 03 - SAU/NORTE**								
Q 1		A	062	AUTARQUICO	1.280,00	636.845,03	700.529,49	9,99	481,15	529,26	9,99
Q 1		B	062	AUTARQUICO	2.160,00	1.013.845,27	1.115.229,73	9,99	487,93	536,72	9,99
Q 1		C	062	AUTARQUICO	1.280,00	636.845,03	700.529,49	9,99	481,15	529,26	9,99
Q 1		D	062	AUTARQUICO	1.362,00	677.398,84	745.138,68	9,99	460,82	506,90	9,99
Q 1		E	062	AUTARQUICO	2.124,00	1.013.845,27	1.115.229,73	9,99	487,93	536,72	9,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
n° 1509, 04
Fls. n.° 266

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 03 - SAU/NORTE**								
Q 1		F	062	AUTARQUICO	1.280,00	636.845,03	700.529,49	9,99	481,15	529,26	9,99
Q 2		A	062	AUTARQUICO	39.740,90	3.240.549,89	3.564.604,67	9,99	481,15	529,26	9,99
Q 3		A	062	AUTARQUICO	35.202,12	7.509.214,00	8.260.134,90	9,99	481,15	529,26	9,99
Q 4		A B C D	062	AUTARQUICO	9.000,00	1.972.116,80	2.169.328,35	9,99	481,15	529,26	9,99
Q 5		A B C D	062	AUTARQUICO	9.600,00	1.972.116,80	2.169.328,35	9,99	481,15	529,26	9,99
TODAS		CAV	080	FORCA E LUZ	49,35	7.760,10	8.536,11	9,99	296,65	326,31	10,00
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00 LOJA X 1,50 GARAGEM X 0,50									
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 04 - SB/NORTE**								
Q 1	A	31	030	BANC/INST	3.901,00	3.657.200,33	4.754.360,37	29,99	691,08	898,39	29,99
Q 1	B	24	030	BANC/INST	374,00	1.498.333,66	1.947.833,73	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 1	C	25	030	BANC/INST	340,00	2.768.751,77	3.599.377,27	29,99	691,08	898,39	29,99
Q 1	D	32	030	BANC/INST	540,00	2.224.286,87	2.891.572,90	29,99	528,47	687,00	29,99
Q 1	E	26	030	BANC/INST	350,00	208.922,58	271.599,35	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 1	F	28	030	BANC/INST	800,00	1.962.606,06	2.551.387,85	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 1	G	29	030	BANC/INST	715,00	2.209.514,56	2.872.368,90	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 1	H	27	030	BANC/INST	315,00	352.424,95	458.152,44	29,99	514,92	669,39	29,99
Q 1	I	30	030	BANC/INST	800,00	1.962.606,06	2.551.387,85	29,99	528,47	687,00	29,99
Q 1	J	20	030	BANC/INST	91,00	63.309,87	82.302,83	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 1	J	21	030	BANC/INST	91,00	63.309,87	82.302,83	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 1	J	22	030	BANC/INST	91,00	63.309,87	82.302,83	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 1	J	23	030	BANC/INST	91,00	63.309,87	82.302,83	29,99	481,04	625,35	29,99
Q1			049	OUTROS	340,00	2.768.751,77	2.768.751,77		677,53	677,53	
Q1			067	ADM COMUNIT	340,00	2.768.751,77	3.599.377,27	29,99	677,53	880,78	29,99
Q1			083	SAUDE PUBLI	340,00	2.636.919,52	2.636.919,52		645,89	645,89	
QD. 01		III-A	060	ADM DO DF	5.031,00	4.716.675,60	6.131.678,24	29,99	677,69	880,99	29,99
QD. 01		III B	060	ADM DO DF	1.560,00	1.462.485,99	1.901.231,77	29,99	677,69	880,99	29,99
QD. 01		III-C	060	ADM DO DF	1.787,00	1.675.633,30	2.178.323,27	29,99	677,69	880,99	29,99
Q 2	A	19	030	BANC/INST	525,00	1.795.890,06	2.334.657,05	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	B	18	030	BANC/INST	273,00	373.528,25	485.586,72	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	C	17	030	BANC/INST	887,25	1.781.117,76	2.315.453,06	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	D	16	030	BANC/INST	273,00	337.652,65	438.948,44	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	E	15	030	BANC/INST	525,00	1.618.622,41	2.104.209,12	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	F	14	030	BANC/INST	925,00	2.118.770,41	2.754.401,51	29,99	406,51	528,46	29,99
Q 2	G	13	030	BANC/INST	273,00	367.197,26	477.356,43	29,99	677,53	880,78	29,99
Q 2	H	12	030	BANC/INST	925,00	2.047.019,22	2.661.124,96	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	I	11	030	BANC/INST	697,12	1.844.427,63	2.397.755,89	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	J	10	030	BANC/INST	912,00	2.118.770,41	2.754.401,51	29,99	406,51	528,46	29,99
Q 2	K	9	030	BANC/INST	697,12	1.576.415,83	2.049.340,56	29,99	555,57	722,23	29,99
Q 2	L	6	030	BANC/INST	925,00	2.085.005,15	2.710.506,66	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	M	7	030	BANC/INST	273,00	331.321,66	430.718,16	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	N	8	030	BANC/INST	925,00	2.099.777,45	2.729.710,66	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	O	5	030	BANC/INST	525,00	1.781.117,76	2.315.453,06	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	P	4	030	BANC/INST	252,00	324.990,68	422.487,88	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	Q	3	030	BANC/INST	887,00	1.924.620,13	2.502.006,15	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	R	2	030	BANC/INST	273,00	333.431,99	433.461,59	29,99	481,04	625,35	29,99
Q 2	S	1	030	BANC/INST	525,00	1.850.758,62	2.405.986,18	29,99	481,04	625,35	29,99
TODAS		LRS	070	BCA JORNAIS	27,04	4.948,07	6.432,49	29,99	406,05	527,86	29,99
TODAS	SUBESTACAO	CEB	080	FORCA E LUZ	42,70	12.661,97	12.661,97		340,14	340,14	
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00 LOJA X 1,50 GARAGEM X 0,50									
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 05 - SCE/NORTE**								
TRECHO ENSEADA 1											
LT 1A-1B			051	CLUBES	39.975,00	338.715,53	406.458,64	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 2A-2B			051	CLUBES	35.175,00	312.647,98	375.177,45	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 3A-3B			051	CLUBES	44.137,50	363.471,60	436.165,92	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 4			078	RESTAURANTE	3.600,00	133.478,52	160.174,22	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 5			078	RESTAURANTE	3.600,00	133.478,52	160.174,22	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 6			078	RESTAURANTE	3.025,00	173.998,78	208.798,54	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 7			051	CLUBES	15.000,00	121.976,94	146.372,32	20,00	453,98	544,77	19,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1589, 04
Fls. n.º 267

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 05 - SCE/NORTE**								
LT 8			085	C BOMBEIROS	8.360,00	55.139,34	66.167,20	20,00	289,91	347,89	19,99
LT 9			075	PAG	3.600,00	621.785,47	746.142,46	19,99	545,56	654,66	19,99
LT 10			051	CLUBES	12.000,00	105.746,13	126.895,36	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 11A			051	CLUBES	6.000,00	86.892,17	104.270,61	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 11B			051	CLUBES	6.000,00	86.892,17	104.270,61	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 12			051	CLUBES	15.000,00	174.440,14	209.328,16	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 13			051	CLUBES	15.000,00	174.440,14	209.328,16	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 14			051	CLUBES	15.000,00	174.440,14	209.328,16	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 15			051	CLUBES	58.953,00	418.721,91	502.466,29	20,00	453,98	544,77	19,99
C.TREINAMENTO	DA TELEBRAS		049	OUTROS	212.224,00	606.566,38	727.879,38	19,99	321,38	385,65	19,99
PROJ ORLA		24	031	HOTELEIRO	64.252,57	2.030.430,22	2.436.516,18	19,99	580,09	696,10	19,99
PROJ ORLA		19	046	CULTURAL	130,28	41.617,51	49.941,01	19,99	453,98	544,77	19,99
PROJ ORLA		20	046	CULTURAL	9.149,45	291.322,57	349.587,07	19,99	453,98	544,77	19,99
PROJ ORLA		21	046	CULTURAL	87,93	33.294,00	39.952,80	19,99	453,98	544,77	19,99
PROJ ORLA		22	010	COMERCIAL	12.350,00	2.080.875,83	2.497.050,93	19,99	554,87	665,84	19,99
PROJ ORLA		23	010	COMERCIAL	23.400,00	3.783.410,60	4.540.092,60	19,99	554,87	665,84	19,99
PROJ ORLA		24	010	COMERCIAL	64.252,57	5.599.447,68	6.719.337,04	19,99	554,87	665,84	19,99
TRECHO	ENSEADA 2										
LT 1			064	AREAS MILIT	90.952,00	260.759,82	312.911,78	20,00	289,91	347,89	19,99
LT 2			051	CLUBES	127.328,00	663.987,37	796.784,85	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 3			084	SBG PUBLICA	128,00	4.608,18	5.529,82	20,00	289,91	347,89	19,99
TRECHO	NORTE										
LT 1A-1B			051	CLUBES	36.925,00	86.892,17	104.270,61	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 2A-2B			051	CLUBES	41.462,50	347.076,85	416.492,22	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 3			051	CLUBES	137.000,00	705.793,98	846.952,78	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 5A-5B			051	CLUBES	21.900,00	232.969,39	279.563,27	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 6A-6B			051	CLUBES	50.687,50	389.539,26	467.447,11	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 8			051	CLUBES	4.200,00	146.241,17	175.489,40	20,00	453,98	544,77	19,99
LT 9			051	CLUBES	4.500,00	146.241,17	175.489,40	20,00	453,98	544,77	19,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 07 - SC/NORTE**								
CN1	NUMBER ONE	A	010	COMERCIAL	2.984,00	5.761.809,29	7.202.261,36	24,99	873,96	1.092,44	24,99
CN1		B	010	COMERCIAL	2.970,51	3.818.253,06	4.772.816,16	24,99	450,85	563,56	24,99
CN1	TRADE CENTER	C	010	COMERCIAL	3.000,00	3.818.253,06	4.772.816,16	24,99	728,30	910,37	24,99
CN1	CENTRAL PARK	E	010	COMERCIAL	3.000,00	3.818.253,06	4.772.816,16	24,99	728,30	910,37	24,99
CN1	AMERICA TOWER	F	010	COMERCIAL	3.000,00	3.818.253,06	4.772.816,16	24,99	693,62	867,02	24,99
CN2	CORPORATE	A	010	COMERCIAL	5.200,00	11.864.472,55	14.830.590,17	24,99	873,96	1.092,44	24,99
CN1		G	010	COMERCIAL	3.000,00	3.818.253,06	4.772.816,16	24,99	679,74	849,67	24,99
CN1		D	018	GARAGEM	5.300,00	1.793.787,05	2.331.923,16	29,99	464,72	604,13	29,99
CN2		F J	010	COMERCIAL	6.400,00	7.476.408,05	9.345.509,73	24,99	693,62	867,02	24,99
	LIBERTY MALL	D	010	COMERCIAL	6.400,00	23.379.483,71	29.224.353,61	24,99	811,53	1.014,41	24,99
CN2	(QD 2 BL C)	H	010	COMERCIAL	6.400,00	7.476.408,05	9.345.509,73	24,99	201,14	251,43	24,99
4	ED VARIG	B	010	COMERCIAL	6.400,00	11.864.472,55	14.830.590,17	24,99	873,96	1.092,44	24,99
CN2		B	010	COMERCIAL	900,00	156.655,10	195.818,87	24,99	568,76	710,95	24,99
CN2		C	010	COMERCIAL	900,00	203.135,19	253.918,98	24,99	568,76	710,95	24,99
CN 2		E	010	COMERCIAL	900,00	166.984,01	208.730,01	24,99	568,76	710,95	24,99
CN2		G-K	010	COMERCIAL	900,00	208.299,64	260.374,55	24,99	568,76	710,95	24,99
CN2		I	010	COMERCIAL	900,00	241.007,85	301.259,81	24,99	568,76	710,95	24,99
CN2		1 2 3 5 6 7	070	BCA JORNAIS	37,26	8.936,57	11.170,71	24,99	208,07	260,08	24,99
CN2		4	089	OUTROS	100,00	26.951,74	33.689,67	24,99	208,08	260,10	24,99
5	BRASILIA SHOPP	A	010	COMERCIAL	14.400,00	25.008.008,23	31.260.009,20	24,99	964,13	1.205,15	24,99
6		A	010	COMERCIAL	14.400,00	3.460.184,24	4.325.230,15	24,99	291,32	364,14	24,99
6		CAV	080	FORCA E LUZ	167,90	42.339,69	52.924,61	24,99	208,08	260,10	24,99

LIBERTY MALL SL R LJ X 1,00 GR X 0,30

BRASILIA SHOPP LJ X 1,30 GR X 0,50
SL ATE 70 M2 X 1,15
DRMAIS SL M2 X 1,00

TODAS EXCETO LIBERTY MALL E BRASILIA SHOPP
LOJA X 1,50
GARAGEM X 0,50

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n° 1509/04
Fls. n.° 268

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 08 - SCL/NORTE**								
	C E D		011	COM LOCAL	676,00	903.994,48	985.353,98	8,99	1.354,29	1.476,18	9,00
102	A		011	COM LOCAL	676,00	524.316,79	571.505,30	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	524.316,79	571.505,30	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	790.995,17	862.184,73	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	474.597,10	517.310,83	8,99	492,05	536,34	9,00
103	A		011	COM LOCAL	676,00	528.836,77	576.432,07	8,99	433,37	472,37	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	524.316,79	571.505,30	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	515.276,85	561.651,76	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	451.997,24	492.676,99	8,99	492,05	536,34	9,00
104	A		011	COM LOCAL	676,00	696.075,74	758.722,56	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	447.477,26	487.750,22	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	492.676,99	537.017,91	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	420.357,43	458.189,60	8,99	433,37	472,37	9,00
105	A		011	COM LOCAL	676,00	492.676,99	537.017,91	8,99	433,37	472,37	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	524.316,79	571.505,30	8,99	433,37	472,37	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	668.955,91	729.161,94	8,99	636,51	693,80	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	596.636,35	650.333,62	8,99	383,71	418,25	9,00
106	A		011	COM LOCAL	676,00	655.395,99	714.381,63	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	619.236,21	674.967,47	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	619.236,21	674.967,47	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	840.714,86	916.379,20	8,99	559,77	610,15	9,00
107	A		011	COM LOCAL	676,00	890.434,56	970.573,67	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	903.994,48	985.353,98	8,99	559,77	610,15	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	903.994,48	985.353,98	8,99	559,77	610,15	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	555.956,60	605.992,69	8,99	492,05	536,34	9,00
108	A		011	COM LOCAL	676,00	867.834,70	945.939,82	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	650.876,02	709.454,86	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	601.156,32	655.260,39	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	592.116,38	645.406,85	8,99	433,37	472,37	9,00
109	A		011	COM LOCAL	676,00	872.354,67	950.866,59	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	858.794,75	936.086,28	8,99	559,77	610,15	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	917.554,39	1.000.134,28	8,99	559,77	610,15	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	727.715,55	793.209,95	8,99	492,05	536,34	9,00
110	A		011	COM LOCAL	676,00	908.514,45	990.280,74	8,99	532,68	580,63	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	655.395,99	714.381,63	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	903.994,48	985.353,98	8,99	532,68	580,63	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	1.125.473,12	1.226.765,70	8,99	532,68	580,63	9,00
111	A		011	COM LOCAL	676,00	908.514,45	990.280,74	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	867.834,70	945.939,82	8,99	559,77	610,15	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	1.170.672,85	1.276.033,40	8,99	532,68	580,63	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	1.143.553,01	1.246.472,78	8,99	532,68	580,63	9,00
112	A		011	COM LOCAL	676,00	854.274,78	931.159,51	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	913.034,42	995.207,51	8,99	559,77	610,15	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	718.675,61	783.356,41	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	836.194,89	911.452,43	8,99	559,77	610,15	9,00
113		A	011	COM LOCAL	676,00	456.517,21	497.603,75	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	858.794,75	936.086,28	8,99	559,77	610,15	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	917.554,39	1.000.134,28	8,99	564,28	615,07	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	574.036,49	625.699,77	8,99	492,05	536,34	9,00
114	A		011	COM LOCAL	676,00	840.714,86	916.379,20	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	1.021.513,76	1.113.449,99	8,99	564,28	615,07	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	632.796,13	689.747,78	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	890.434,56	970.573,67	8,99	559,77	610,15	9,00
115	A		011	COM LOCAL	676,00	917.554,39	1.000.134,28	8,99	564,28	615,07	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	659.915,97	719.308,40	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	524.316,79	571.505,30	8,99	433,37	472,37	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	668.955,91	729.161,94	8,99	636,51	693,80	9,00
116	A		011	COM LOCAL	676,00	623.756,19	679.894,24	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	574.036,49	625.699,77	8,99	433,37	472,37	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	578.556,46	630.626,54	8,99	433,37	472,37	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	913.034,42	995.207,51	8,99	591,37	644,59	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	668.955,91	729.161,94	8,99	636,51	693,80	9,00
	F		011	COM LOCAL	676,00	1.057.673,54	1.152.864,15	8,99	618,45	674,12	9,00
	G		011	COM LOCAL	676,00	1.057.673,54	1.152.864,15	8,99	618,45	674,12	9,00
	H		011	COM LOCAL	676,00	1.098.353,29	1.197.205,08	8,99	618,45	674,12	9,00
	I		011	COM LOCAL	676,00	1.161.632,90	1.266.179,86	8,99	618,45	674,12	9,00
201	A		011	COM LOCAL	676,00	470.077,12	512.384,06	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	474.597,10	517.310,83	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	650.876,02	709.454,86	8,99	492,05	536,34	9,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509/04
Fls. n.º 269

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 1 08 - SCL/NORTE								
	D		011	COM LOCAL	676,00	1.080.273,40	1.177.498,00	8,99	586,85	639,67	9,00
202	A		011	COM LOCAL	676,00	908.514,45	990.280,74	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	1.419.271,33	1.547.005,74	8,99	532,68	580,63	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	885.914,59	965.646,90	8,99	559,77	610,15	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	574.036,49	625.698,77	8,99	433,37	472,37	9,00
203	A		011	COM LOCAL	676,00	804.555,08	876.965,04	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	587.596,41	640.480,08	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	668.955,91	729.161,94	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	628.276,16	684.821,01	8,99	492,05	536,34	9,00
204	A		011	COM LOCAL	676,00	524.316,79	571.505,30	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	564.996,55	615.846,23	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	650.876,02	709.454,86	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	524.316,79	571.505,30	8,99	492,05	536,34	9,00
205	TODOS		011	COM LOCAL	3.776,00	831.674,92	906.525,66	8,99	189,60	206,66	9,00
206	TODOS		011	COM LOCAL	3.776,00	831.674,92	906.525,66	8,99	189,60	206,66	9,00
207	A		011	COM LOCAL	676,00	872.354,67	950.866,59	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	845.234,83	921.305,97	8,99	559,77	610,15	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	736.755,50	803.063,49	8,99	383,71	418,25	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	1.016.993,79	1.108.523,22	8,99	609,43	664,28	9,00
208	A		011	COM LOCAL	676,00	836.194,89	911.452,43	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	881.394,61	960.720,13	8,99	559,77	610,15	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	628.276,16	684.821,01	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	894.954,53	975.500,44	8,99	559,77	610,15	9,00
209	A		011	COM LOCAL	676,00	682.515,83	743.942,25	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	641.836,08	699.601,32	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	750.315,41	817.843,80	8,99	433,37	472,37	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	646.356,05	704.528,09	8,99	492,05	536,34	9,00
210	A		011	COM LOCAL	676,00	709.635,66	773.502,87	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	610.196,27	665.113,93	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	867.834,70	945.939,82	8,99	559,77	610,15	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	641.836,08	699.601,32	8,99	492,05	536,34	9,00
211	A		011	COM LOCAL	676,00	845.234,83	921.305,97	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	894.954,53	975.500,44	8,99	559,77	610,15	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	668.955,91	729.161,94	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	804.555,08	876.965,04	8,99	604,91	659,36	9,00
212	A		011	COM LOCAL	676,00	668.955,91	729.161,94	8,99	636,51	693,80	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	655.395,99	714.381,63	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	668.955,91	729.161,94	8,99	636,51	693,80	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	940.154,25	1.024.768,13	8,99	618,45	674,12	9,00
213	A		011	COM LOCAL	676,00	903.994,48	985.353,98	8,99	1.354,29	1.476,18	9,00
213	B		011	COM LOCAL	676,00	903.994,48	985.353,98	8,99	1.354,29	1.476,18	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	361.597,79	394.141,59	8,99	636,51	693,80	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	361.597,79	394.141,59	8,99	636,51	693,80	9,00
214	A		011	COM LOCAL	676,00	361.597,79	394.141,59	8,99	636,51	693,80	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	361.597,79	394.141,59	8,99	636,51	693,80	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	361.597,79	394.141,59	8,99	636,51	693,80	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	361.597,79	394.141,59	8,99	636,51	693,80	9,00
215	A		011	COM LOCAL	676,00	628.276,16	684.821,01	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	668.955,91	729.161,94	8,99	636,51	693,80	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	876.874,64	955.793,36	8,99	559,77	610,15	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	628.276,16	684.821,01	8,99	492,05	536,34	9,00
216	A		011	COM LOCAL	676,00	637.316,10	694.674,55	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	619.236,21	674.967,47	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	610.196,27	665.113,93	8,99	433,37	472,37	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	786.475,19	857.257,96	8,99	433,37	472,37	9,00
302	A		011	COM LOCAL	676,00	506.236,90	551.798,22	8,99	433,37	472,37	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	492.676,99	537.017,91	8,99	433,37	472,37	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	492.676,99	537.017,91	8,99	433,37	472,37	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	515.276,85	561.651,76	8,99	383,71	418,25	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	524.316,79	571.505,30	8,99	433,37	472,37	9,00
303	A		011	COM LOCAL	676,00	827.154,94	901.598,89	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	718.675,61	783.356,41	8,99	559,77	610,15	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	890.434,56	970.573,67	8,99	559,77	610,15	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	872.354,67	950.866,59	8,99	559,77	610,15	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	587.596,41	640.480,08	8,99	433,37	472,37	9,00
304	A		011	COM LOCAL	676,00	763.875,33	832.624,11	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	587.596,41	640.480,08	8,99	433,37	472,37	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	623.756,19	679.894,24	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	714.155,63	778.429,64	8,99	383,71	418,25	9,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509/04
Fls. n.º 270

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 1 08 - SCL/NORTE							
	E		011 COM LOCAL	676,00	1.075.753,43	1.172.571,23	8,99	591,37	644,59	9,00
305	A		011 COM LOCAL	676,00	858.794,75	936.086,28	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	610.196,27	665.113,93	8,99	433,37	472,37	9,00
	C		011 COM LOCAL	676,00	763.875,33	832.624,11	8,99	559,77	610,15	9,00
	D		011 COM LOCAL	676,00	867.834,70	945.939,82	8,99	559,77	610,15	9,00
	E		011 COM LOCAL	676,00	881.394,61	960.720,13	8,99	559,77	610,15	9,00
306	A		011 COM LOCAL	676,00	696.075,74	758.722,56	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	479.117,07	522.237,60	8,99	433,37	472,37	9,00
	C		011 COM LOCAL	676,00	519.796,82	566.578,53	8,99	433,37	472,37	9,00
	D		011 COM LOCAL	676,00	488.157,01	532.091,14	8,99	492,05	536,34	9,00
	E		011 COM LOCAL	676,00	632.796,13	689.747,78	8,99	383,71	418,25	9,00
307	A		011 COM LOCAL	676,00	772.915,28	842.477,65	8,99	433,37	472,37	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	931.114,31	1.014.914,59	8,99	577,83	629,83	9,00
	C		011 COM LOCAL	676,00	854.274,78	931.159,51	8,99	559,77	610,15	9,00
	D		011 COM LOCAL	676,00	560.476,57	610.919,46	8,99	492,05	536,34	9,00
	E		011 COM LOCAL	676,00	849.754,81	926.232,74	8,99	559,77	610,15	9,00
308	A		011 COM LOCAL	676,00	632.796,13	689.747,78	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	637.316,10	694.674,55	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011 COM LOCAL	676,00	641.836,08	699.601,32	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011 COM LOCAL	676,00	677.995,86	739.015,48	8,99	492,05	536,34	9,00
	E		011 COM LOCAL	676,00	659.915,97	719.308,40	8,99	492,05	536,34	9,00
309	A		011 COM LOCAL	676,00	1.066.713,48	1.162.717,69	8,99	564,28	615,07	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	1.071.233,45	1.167.644,46	8,99	564,28	615,07	9,00
	C		011 COM LOCAL	676,00	1.233.952,46	1.345.008,18	8,99	564,28	615,07	9,00
	D		011 COM LOCAL	676,00	1.378.591,58	1.502.664,81	8,99	564,28	615,07	9,00
	E		011 COM LOCAL	676,00	646.356,05	704.528,09	8,99	492,05	536,34	9,00
310	A		011 COM LOCAL	676,00	655.395,99	714.381,63	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	848.234,83	921.305,97	8,99	559,77	610,15	9,00
	C		011 COM LOCAL	676,00	935.634,28	1.019.841,36	8,99	604,91	659,36	9,00
	D		011 COM LOCAL	676,00	962.754,12	1.049.401,98	8,99	559,77	610,15	9,00
	E		011 COM LOCAL	676,00	1.026.033,73	1.118.376,76	8,99	564,28	615,07	9,00
311	A		011 COM LOCAL	676,00	885.914,59	965.646,90	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	1.166.152,87	1.271.106,63	8,99	532,68	580,63	9,00
	C		011 COM LOCAL	676,00	1.098.353,29	1.197.205,08	8,99	577,83	629,83	9,00
	D		011 COM LOCAL	676,00	944.674,23	1.029.694,90	8,99	604,91	659,36	9,00
	E		011 COM LOCAL	676,00	980.834,01	1.069.109,06	8,99	604,91	659,36	9,00
312	A		011 COM LOCAL	676,00	492.676,99	537.017,91	8,99	433,37	472,37	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	479.117,07	522.237,60	8,99	433,37	472,37	9,00
	C		011 COM LOCAL	676,00	338.997,93	369.507,74	8,99	433,37	472,37	9,00
	D		011 COM LOCAL	676,00	492.676,99	537.017,91	8,99	433,37	472,37	9,00
	E		011 COM LOCAL	676,00	492.676,99	537.017,91	8,99	433,37	472,37	9,00
313	A		011 COM LOCAL	676,00	546.916,66	596.139,15	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	650.876,02	709.454,86	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011 COM LOCAL	676,00	605.676,30	660.187,16	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011 COM LOCAL	676,00	650.876,02	709.454,86	8,99	492,05	536,34	9,00
	E		011 COM LOCAL	676,00	628.276,16	684.821,01	8,99	492,05	536,34	9,00
314	A		011 COM LOCAL	676,00	546.916,66	596.139,15	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	650.876,02	709.454,86	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011 COM LOCAL	676,00	673.475,88	734.088,71	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011 COM LOCAL	676,00	881.394,61	960.720,13	8,99	532,68	580,63	9,00
	E		011 COM LOCAL	676,00	664.435,94	724.235,17	8,99	492,05	536,34	9,00
315	A		011 COM LOCAL	676,00	800.035,11	872.038,27	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	650.876,02	709.454,86	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011 COM LOCAL	676,00	687.035,80	748.869,02	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011 COM LOCAL	676,00	668.955,91	729.161,94	8,99	492,05	536,34	9,00
	E		011 COM LOCAL	676,00	655.395,99	714.381,63	8,99	492,05	536,34	9,00
316	A		011 COM LOCAL	676,00	1.080.273,40	1.177.498,00	8,99	591,37	644,59	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	1.166.152,87	1.271.106,63	8,99	618,45	674,12	9,00
	C		011 COM LOCAL	676,00	668.955,91	729.161,94	8,99	636,51	693,80	9,00
	D		011 COM LOCAL	676,00	1.143.553,01	1.246.472,78	8,99	618,45	674,12	9,00
	E		011 COM LOCAL	676,00	668.955,91	729.161,94	8,99	636,51	693,80	9,00
	F		011 COM LOCAL	676,00	1.143.553,01	1.246.472,78	8,99	618,45	674,12	9,00
402	A		011 COM LOCAL	676,00	542.396,68	591.212,38	8,99	433,37	472,37	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	601.156,32	655.260,39	8,99	433,37	472,37	9,00
	C		011 COM LOCAL	676,00	569.516,52	620.773,00	8,99	433,37	472,37	9,00
	D		011 COM LOCAL	676,00	519.796,82	566.578,53	8,99	433,37	472,37	9,00
	E		011 COM LOCAL	676,00	632.796,13	689.747,78	8,99	433,37	472,37	9,00
403	A		011 COM LOCAL	676,00	429.397,37	468.043,14	8,99	492,05	536,34	9,00
	B		011 COM LOCAL	676,00	492.676,99	537.017,91	8,99	433,37	472,37	9,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
fl. n° 1509/04
Fls. n.° 271

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 08 - SCL/NORTE**								
	C		011	COM LOCAL	676,00	528.836,77	576.432,07	8,99	433,37	472,37	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	492.676,99	537.017,91	8,99	433,37	472,37	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	515.276,85	561.651,76	8,99	433,37	472,37	9,00
404	A		011	COM LOCAL	676,00	230.518,59	251.265,26	8,99	433,37	472,37	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	298.318,17	325.166,81	8,99	383,71	418,25	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	691.555,77	753.795,79	8,99	559,77	610,15	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	465.557,15	507.457,29	8,99	492,05	536,34	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	298.318,17	325.166,81	8,99	383,71	418,25	9,00
405	A		011	COM LOCAL	676,00	230.518,59	251.265,26	8,99	433,37	472,37	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	461.037,18	502.530,52	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	361.597,79	394.141,59	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	696.075,74	758.722,56	8,99	559,77	610,15	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	298.318,17	325.166,81	8,99	383,71	418,25	9,00
406	A		011	COM LOCAL	676,00	763.875,33	832.624,11	8,99	604,91	659,36	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	818.115,00	891.745,35	8,99	604,91	659,36	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	451.997,24	492.676,99	8,99	492,05	536,34	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	926.594,34	1.009.987,82	8,99	559,77	610,15	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	763.875,33	832.624,11	8,99	496,57	541,26	9,00
407	A		011	COM LOCAL	676,00	714.155,63	778.429,64	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	492.676,99	537.017,91	8,99	433,37	472,37	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	668.955,91	729.161,94	8,99	559,77	610,15	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	501.716,93	546.871,45	8,99	433,37	472,37	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	687.035,80	748.869,02	8,99	559,77	610,15	9,00
408	A		011	COM LOCAL	676,00	479.117,07	522.237,60	8,99	636,51	693,80	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	461.037,18	502.530,52	8,99	492,05	536,34	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	329.957,98	359.654,20	8,99	433,37	472,37	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	515.276,85	561.651,76	8,99	433,37	472,37	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	763.875,33	832.624,11	8,99	604,91	659,36	9,00
409	A		011	COM LOCAL	676,00	922.074,36	1.005.061,05	8,99	577,83	629,83	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	492.676,99	537.017,91	8,99	433,37	472,37	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	479.117,07	522.237,60	8,99	636,51	693,80	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	732.235,52	798.136,72	8,99	564,28	615,07	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	479.117,07	522.237,60	8,99	636,51	693,80	9,00
410	A		011	COM LOCAL	676,00	519.796,82	566.578,53	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	361.597,79	394.141,59	8,99	433,37	472,37	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	293.798,20	320.240,04	8,99	636,51	693,80	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	338.997,93	369.507,74	8,99	433,37	472,37	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	225.998,62	246.338,49	8,99	433,37	472,37	9,00
411	A		011	COM LOCAL	676,00	555.956,60	605.992,69	8,99	559,77	610,15	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	338.997,93	369.507,74	8,99	433,37	472,37	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	528.836,77	576.432,07	8,99	559,77	610,15	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	338.997,93	369.507,74	8,99	433,37	472,37	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	741.275,47	807.990,26	8,99	618,45	674,12	9,00
412	A		011	COM LOCAL	676,00	479.117,07	522.237,60	8,99	636,51	693,80	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	519.796,82	566.578,53	8,99	618,45	674,12	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	628.276,16	684.921,01	8,99	591,37	644,59	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	479.117,07	522.237,60	8,99	636,51	693,80	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	479.117,07	522.237,60	8,99	636,51	693,80	9,00
413	A		011	COM LOCAL	676,00	479.117,07	522.237,60	8,99	636,51	693,80	9,00
	B		011	COM LOCAL	676,00	479.117,07	522.237,60	8,99	636,51	693,80	9,00
	C		011	COM LOCAL	676,00	479.117,07	522.237,60	8,99	636,51	693,80	9,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	479.117,07	522.237,60	8,99	636,51	693,80	9,00
	E		011	COM LOCAL	676,00	479.117,07	522.237,60	8,99	636,51	693,80	9,00
414/415	TODOS		011	COM LOCAL	676,00	361.597,79	394.141,59	8,99	636,51	693,80	9,00
406	E 32		013	COM/RES	676,00	251.304,53	273.921,94	8,99	551,95	601,63	8,99
409	A		013	COM/RES	676,00	319.706,95	348.480,57	8,99	564,59	615,40	8,99
205	D		070	BCA JORNAIS	3.776,50	260.904,25	284.385,63	9,00	119,17	129,90	9,00
206	D		070	BCA JORNAIS	3.776,50	260.904,25	284.385,63	9,00	119,17	129,90	9,00
LOJAS (EXETO	205 E 206)										
FRENTE RUA	M2 X 1.80										
LATERAL	M2 X 1.2										
FUNDOS	M2 X 1.20										
AREAS EM SUBSOLO	M2 X0.50										
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 09 - SCR/NORTE**								

SCR/N - COMER. RESIDENCIA

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509, 04
Fls. n.º 272

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES		COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA				**Setor : 01 1 09 - SCR/NORTE**								
502	A,B	TODOS		013	COM/RES	200,00	186.193,22	202.950,61	8,99	359,53	391,89	9,00
702/3	1,3,5,7 E 9	TIPO EC-4	*	013	COM/RES	65,00	128.409,12	139.965,94	8,99	359,53	391,89	9,00
702/703	BL A	LJ 47		013	COM/RES	65,00	128.409,12	139.965,94	8,99	312,79	340,94	9,00
704/5	2,4 E 6	TIPO EC 4B		013	COM/RES	200,00	166.931,85	181.955,72	8,99	359,53	391,89	9,00
706/7												
708/9	1,3,5,7 E 9	TIPO EC-4		013	COM/RES	65,00	128.409,12	139.965,94	8,99	359,53	391,89	9,00
710/11	2,4 E 6	TIPO EC-4B		013	COM/RES	200,00	166.931,85	181.955,72	8,99	359,53	391,89	9,00
712/13	1,3,5,7 E 9	TIPO EC-4		013	COM/RES	65,00	115.568,20	125.969,34	8,99	359,53	391,89	9,00
714/15	2,4 E 6	TIPO EC-4B		013	COM/RES	200,00	154.090,94	167.959,12	8,99	359,53	391,89	9,00
714/15	B			010	COMERCIAL	200,00		167.959,12			391,89	
	LOJASXM2X1,20											
715/16	1,3,5,7 E 9	TIPO EC-4		013	COM/RES	65,00	109.147,75	118.971,04	8,99	359,53	391,89	9,00
	2,4 E 6	TIPO EC-4B		013	COM/RES	200,00	141.250,03	153.962,53	8,99	359,53	391,89	9,00
	LOJA M2 X 2											
SCR/N -	SUBESTACOES											
716	F	LJ 18		013	COM/RES	65,00	109.147,75	118.971,04	8,99	539,29	587,83	9,00
702 A 716		SUBESTACAO		080	FORCA E LUZ	23,00	11.339,29	12.359,83	8,99	660,02	719,42	8,99
502		19 A		070	BCA JORNAIS	36,26	10.629,70	11.586,37	8,99	211,86	230,93	9,00
Cidade : 01 - BRASILIA				**Setor : 01 1 10 - SCLR/NORTE**								
SCLR - EC1												
703 A 716	1,3,5,7 E 9	TODOS EC1	*	015	EC1	92,40	70.871,55	77.249,99	9,00	395,48	431,07	8,99
SCLR - EC2												
703 A 716	2,4,6,8 E 10	TODOS EC2	*	016	EC2	84,00	66.618,64	72.614,32	9,00	395,48	431,07	8,99
SCLR EC2A												
	1,3,5,7 E 9	TODOS EC2A	*	017	EC2A	48,00	56.696,47	61.799,15	8,99	395,48	431,07	8,99
708	A			013	COM/RES	84,00	80.999,17	88.289,10	9,00	377,52	411,50	9,00
709	A			013	COM/RES	48,00	80.999,17	88.289,10	9,00	377,52	411,50	9,00
714	A			013	COM/RES	48,00	80.999,17	88.289,10	9,00	377,52	411,50	9,00
705	G			010	COMERCIAL	96,00						
706	B 48			011	COM LOCAL	96,00	85.045,32	92.699,40	9,00	395,48	431,07	8,99
708	I 18			004	RES COLETIV	92,40	56.696,47	61.799,15	8,99	395,48	431,07	8,99
709	A			004	RES COLETIV	48,00	56.696,47	61.799,15	8,99	395,48	431,07	8,99
710	G 19			004	RES COLETIV	48,00	56.696,47	61.799,15	8,99	395,48	431,07	8,99
712	F 30			004	RES COLETIV	168,00	113.392,94	123.598,30	8,99	395,48	431,07	8,99
713	G 41			004	RES COLETIV	84,00	56.696,47	61.799,15	8,99	395,48	431,07	8,99
714	A 40			004	RES COLETIV	48,00	56.696,47	61.799,15	8,99	395,48	431,07	8,99
716	D			004	RES COLETIV	48,00	56.696,47	61.799,15	8,99	395,48	431,07	8,99
Cidade : 01 - BRASILIA				**Setor : 01 1 11 - SCT/NORTE**								
		1 TEATRO		048	TEATRO	64.724,88	3.388.119,51	3.726.931,05	9,99	508,92	559,81	9,99
		2 MUSEU		046	CULTURAL	51.850,67	2.879.504,54	3.167.454,64	9,99	508,92	559,81	9,99
Cidade : 01 - BRASILIA				**Setor : 01 1 13 - SD/NORTE**								
		1		012	CENTRO COM	21.068,00	23.447.347,27	25.792.082,10	10,00	727,80	800,58	10,00
		2		018	GARAGEM	12.581,00	5.806.955,36	6.387.650,87	9,99	363,90	400,29	10,00
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00										
LOJAS 3001 A 3092 M2 X		1,50										
DEMAIS LOJAS M2 X		2,00										
		GARAGEM X 0,50										
Cidade : 01 - BRASILIA				**Setor : 01 1 14 - SEP/NORTE**								

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n° 1569/04
Fls. n° 273

					VALOR DO TERRENO			VALOR DA CONSTRUCAO		
QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	AGO/2004	SET/2004	VARIACAO %	AGO/2004	SET/2004	VARIACAO %
503		1A5 JUNTOS	010	COMERCIAL	11.655,00	2.676.169,27	2.943.786,22	10,00	479,91	527,90	9,99
504	A	6	010	COMERCIAL	2.331,00	892.056,42	981.262,07	10,00	479,91	527,90	9,99
504	B C	7 8	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
		9	010	COMERCIAL	2.349,50	892.056,42	981.262,07	10,00	479,91	527,90	9,99
505		1	010	COMERCIAL	2.349,50	892.056,42	981.262,07	10,00	479,91	527,90	9,99
505		2	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
505	C	3	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
505		4	010	COMERCIAL	2.987,00	1.062.398,85	1.168.638,75	10,00	479,91	527,90	9,99
506		5 7	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
506		6	010	COMERCIAL	2.987,80	1.062.398,85	1.168.638,75	10,00	479,91	527,90	9,99
506	C	8	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
506	D	9	010	COMERCIAL	2.349,50	892.056,42	981.262,07	10,00	479,91	527,90	9,99
507	A	1	010	COMERCIAL	2.349,50	892.056,42	981.262,07	10,00	479,91	527,90	9,99
507		2 3	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
507		4	010	COMERCIAL	2.987,80	1.062.398,85	1.168.638,75	10,00	479,91	527,90	9,99
508		5	010	COMERCIAL	2.146,00	834.902,05	918.392,26	10,00	479,91	527,90	9,99
508		6 7 8 9	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
509		1 2 3	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
509	D	4	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
509		5	010	COMERCIAL	2.146,00	834.902,05	918.392,26	10,00	479,91	527,90	9,99
510	A	6	010	COMERCIAL	2.146,00	834.902,05	918.392,26	10,00	479,91	527,90	9,99
510		7 9 10	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
510	C	8	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
511	A	1 2 3	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
511	D	4E5 JUNTOS	010	COMERCIAL	4.662,00	1.421.014,50	1.563.115,96	10,00	479,91	527,90	9,99
512		6A10 JUNTOS	010	COMERCIAL	11.470,00	2.615.652,88	2.877.218,19	10,00	479,91	527,90	9,99
513	A	1	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
513	B	2A3 JUNTOS	010	COMERCIAL	4.662,00	1.465.841,46	1.612.425,62	10,00	479,91	527,90	9,99
513	C	4E 5 JUNTOS	010	COMERCIAL	4.477,00	1.421.014,50	1.563.115,96	10,00	479,91	527,90	9,99
514		6	010	COMERCIAL	2.146,00	834.902,05	918.392,26	10,00	479,91	527,90	9,99
514		7 8 9 10	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
515	A	1	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
515		2 4	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
515	C	3	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
515		5	010	COMERCIAL	2.146,00	834.902,05	918.392,26	10,00	479,91	527,90	9,99
516	A	6	010	COMERCIAL	2.146,00	834.902,05	918.392,26	10,00	479,91	527,90	9,99
516		7 8 9	010	COMERCIAL	2.331,00	888.694,40	977.563,85	10,00	479,91	527,90	9,99
516	E	10	010	COMERCIAL	2.599,00	990.675,72	1.089.743,30	10,00	479,91	527,90	9,99
502/3			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.277.568,24	1.405.325,08	10,00	479,91	527,90	9,99
504/5			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.277.568,24	1.405.325,08	10,00	479,91	527,90	9,99
506/7			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.277.568,24	1.405.325,08	10,00	479,91	527,90	9,99
508/9			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.277.568,24	1.405.325,08	10,00	479,91	527,90	9,99
510/11			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.277.568,24	1.405.325,08	10,00	479,91	527,90	9,99
512/13			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.277.568,24	1.405.325,08	10,00	479,91	527,90	9,99
514/15			074	SUPERMERCAD	3.000,00	1.330.239,91	1.463.263,92	10,00	479,91	527,90	9,99
EQ 503/504		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	6.811,41	7.492,56	9,99	217,54	239,30	10,00
EQ 505/506		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	6.811,41	7.492,56	9,99	217,54	239,30	10,00
EQ 507/508		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	6.811,41	7.492,56	9,99	217,54	239,30	10,00
EQ 509/510		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	6.811,41	7.492,56	9,99	217,54	239,30	10,00
EQ 511/512		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	6.811,41	7.492,56	9,99	217,54	239,30	10,00
EQ 513/514		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	6.811,41	7.492,56	9,99	217,54	239,30	10,00
EQ 515/516		5A CAV	080	PORCA E LUZ	24,00	6.811,41	7.492,56	9,99	217,54	239,30	10,00

TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO SALA X 1,00
LOJA X 1,50
GARAGEM X 0,50

Cidade : 01 - BRASILIA **Setor : 01 1 15 - SE/NORTE**

SR/N - EMBAIXADAS/N

	1	(A)	* 063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35
	2	(H)	063	EMBAIXADAS	22.500,00	498.378,41	498.378,41		527,35	527,35
	3	(A)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35
	4	(I)	063	EMBAIXADAS	22.500,00	498.378,41	498.378,41		527,35	527,35
Q 801	5	(C)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35
	7	(D)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35
	9	(E)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35
	11	(F)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35
	13	(G)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35

PROTOCOLO GERAL ATIVO
PL nº 1509/04
Fls. nº 274

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 15 - SE/NORTE**								
		6 (D)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35	
		8 (E)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35	
		10 (F)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35	
		12 (G)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35	
		14 (H)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35	
		15 (B)	063	EMBAIXADAS	22.500,00	498.378,41	498.378,41		527,35	527,35	
Q 802		16 (I)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35	
		17 (C)	063	EMBAIXADAS	22.500,00	498.378,41	498.378,41		527,35	527,35	
		18 (J)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.753,79	553.753,79		527,35	527,35	
		19 (A)	063	EMBAIXADAS	22.500,00	498.378,41	498.378,41		527,35	527,35	
		35	063	EMBAIXADAS	6.000,00	221.501,51	221.501,51		527,35	527,35	
		37	063	EMBAIXADAS	7.000,00	249.189,20	249.189,20		527,35	527,35	
		39	063	EMBAIXADAS	7.000,00	249.189,20	249.189,20		527,35	527,35	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 18 - SGA/NORTE**								
SGA/NORTE											
601		K,L,M,N,Q,R,S	065	UTIL PUBLIC	4.000,00	362.473,41	434.968,09	20,00	353,08	423,69	19,99
601		A,P,O,P,T	065	UTIL PUBLIC	6.050,00	513.503,99	616.204,79	20,00	353,08	423,69	19,99
601		U,V	065	UTIL PUBLIC	8.125,00	604.122,35	724.946,82	20,00	353,08	423,69	19,99
601		I,J	065	UTIL PUBLIC	11.480,00	755.152,93	906.183,52	20,00	353,08	423,69	19,99
601		G	065	UTIL PUBLIC	14.400,00	996.801,87	1.196.162,25	20,00	353,08	423,69	19,99
601		H	065	UTIL PUBLIC	18.880,00	1.178.038,58	1.413.646,29	20,00	353,08	423,69	19,99
602		A,B,C	065	UTIL PUBLIC	7.500,00	513.503,99	616.204,79	20,00	353,08	423,69	19,99
603		A/E,H,I	065	UTIL PUBLIC	5.000,00	362.473,41	434.968,09	20,00	353,08	423,69	19,99
603		F	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	353,08	423,69	19,99
603		G	065	UTIL PUBLIC	12.000,00	785.359,05	942.430,86	20,00	353,08	423,69	19,99
603		J	065	UTIL PUBLIC	14.000,00	875.977,40	1.051.172,88	20,00	353,08	423,69	19,99
604		A	065	UTIL PUBLIC	14.600,00	906.183,52	1.087.420,23	20,00	353,08	423,69	19,99
604		C/H	065	UTIL PUBLIC	9.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	353,08	423,69	19,99
605		B,C,E/H	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	353,08	423,69	19,99
605		D	065	UTIL PUBLIC	4.600,00	302.061,17	362.473,41	20,00	353,08	423,69	19,99
606		A/E,G,H	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	353,08	423,69	19,99
607		B/H	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	353,08	423,69	19,99
608		A/F	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	353,08	423,69	19,99
608		G	065	UTIL PUBLIC	900,00	181.236,70	217.484,04	20,00	353,08	423,69	19,99
609		A/E	065	UTIL PUBLIC	9.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	353,08	423,69	19,99
609		G	065	UTIL PUBLIC	12.000,00	755.152,93	906.183,52	20,00	353,08	423,69	19,99
610		G	065	UTIL PUBLIC	12.000,00	755.152,93	906.183,52	20,00	353,08	423,69	19,99
610		A/F	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	353,08	423,69	19,99
611		A,B,C,E,F,G	065	UTIL PUBLIC	9.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	353,08	423,69	19,99
612		A,B	065	UTIL PUBLIC	9.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	353,08	423,69	19,99
612		C	065	UTIL PUBLIC	24.675,00	1.510.305,87	1.812.367,05	20,00	353,08	423,69	19,99
702		A,B,C	098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	378,31	453,97	19,99
901		A	084	SEG PUBLICA	5.200,00	271.855,05	326.226,06	20,00	353,08	423,69	19,99
901		SE(CEB)	080	FORCA E LUZ	3.600,00	211.442,82	253.731,38	20,00	378,31	453,97	19,99
902/4		SE N.3	098	ENT DIVERSA	2.275,00	151.030,58	181.236,70	20,00	378,31	453,97	19,99
902/4		COLEGIO MILITAR	065	UTIL PUBLIC	235.317,00	3.624.734,10	4.349.680,92	20,00	353,08	423,69	19,99
902/2/3			098	ENT DIVERSA	105.000,00	1.751.954,81	2.102.345,77	20,00	378,31	453,97	19,99
905		A/E	098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	378,31	453,97	19,99
905		B	098	ENT DIVERSA	7.500,00	302.061,17	362.473,41	20,00	378,31	453,97	19,99
906		A/F	098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	378,31	453,97	19,99
907		A	065	UTIL PUBLIC	8.000,00	302.061,17	362.473,41	20,00	353,08	423,69	19,99
907		B/E	065	UTIL PUBLIC	20.000,00	785.359,05	942.430,86	20,00	353,08	423,69	19,99
908		A,E	098	ENT DIVERSA	20.000,00	785.359,05	942.430,86	20,00	378,31	453,97	19,99
907/8		A,B,C,D,E	098	ENT DIVERSA	160.000,00	1.812.367,05	2.174.840,46	20,00	378,31	453,97	19,99
908		C	098	ENT DIVERSA	32.000,00	1.268.656,93	1.522.388,32	20,00	378,31	453,97	19,99
908		E,F,G	098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	378,31	453,97	19,99
909		B/G	098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	378,31	453,97	19,99
910		B/G	098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	378,31	453,97	19,99
910/11			098	ENT DIVERSA	3.675,00	211.442,82	253.731,38	20,00	378,31	453,97	19,99
911		B,C,D	098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	378,31	453,97	19,99
911		F,G	098	ENT DIVERSA	20.000,00	785.359,05	942.430,86	20,00	378,31	453,97	19,99
911		SE 4(SUBESTAÇAO)	080	FORCA E LUZ	3.765,00	211.442,82	253.731,38	20,00	378,31	453,97	19,99
912		A/F	098	ENT DIVERSA	20.000,00	785.359,05	942.430,86	20,00	378,31	453,97	19,99
913		E1,E2,E3,E4	098	ENT DIVERSA	3.562,00	181.236,70	217.484,04	20,00	378,31	453,97	19,99
913		A,B,C,F,G	098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	378,31	453,97	19,99
913		H	098	ENT DIVERSA	30.000,00	1.691.542,58	2.029.851,09	20,00	378,31	453,97	19,99
914		A/F	098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	378,31	453,97	19,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509, 04
Fls. n.º 275

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 18 - SGA/NORTE**								
914		H LOTE A,B,C,D	010	COMERCIAL	15.000,00	15.674.058,68	20.376.276,27	29,99	706,34	918,24	29,99
SGA/N 914	D	A,B,C,D	011	COM LOCAL	15.000,00	3.562.286,07	4.630.971,89	29,99	642,13	834,76	29,99
914/15		1	069	OUTROS	500,00	60.412,23	72.494,68	20,00	353,08	423,69	19,99
915		A,C,E,F,G	098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.122,35	724.946,82	20,00	378,31	453,97	19,99
915		B	098	ENT DIVERSA	5.000,00	199.360,37	239.232,45	20,00	378,31	453,97	19,99
915		C/E PARTE 1	098	ENT DIVERSA	10.000,00	398.720,75	478.464,90	20,00	378,31	453,97	19,99
916		B/F	098	ENT DIVERSA	11.000,00	453.091,76	543.710,11	20,00	378,31	453,97	19,99
916		A1,A2,A3	098	ENT DIVERSA	3.391,00	181.236,70	217.484,04	20,00	378,31	453,97	19,99
916		E1	098	ENT DIVERSA	6.737,00	332.267,29	398.720,75	20,00	378,31	453,97	19,99
916		E2,E3,E4	098	ENT DIVERSA	5.087,00	271.855,05	326.226,06	20,00	378,31	453,97	19,99
TODAS		SUBESTAÇOES	080	PORCA E LUZ	40,00	30.206,11	36.247,34	20,00	378,31	453,97	19,99
OBS:GARAGEM	TODOS										
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 23 - SHC/NORTE**								
SQN 102	A-B-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	1.065,00	3.701.691,61	4.442.029,90	19,99	724,94	869,92	19,99
	H		004	RES COLETIV	1.065,70	3.701.691,61	4.442.029,90	19,99	724,94	869,92	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 103	A-G-H		004	RES COLETIV	1.062,00	3.701.691,61	4.442.029,90	19,99	724,94	869,92	19,99
	B-C-D-E-F-I		004	RES COLETIV	1.051,00	3.701.691,61	4.442.029,90	19,99	724,94	869,92	19,99
	J-K		004	RES COLETIV	1.051,00	3.701.691,61	4.442.029,90	19,99	724,94	869,92	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 104	A-B		004	RES COLETIV	1.014,00	3.192.367,95	3.830.841,51	19,99	616,19	739,43	19,99
	C-D-E-F-G-H-I		004	RES COLETIV	1.008,00	3.251.485,88	3.901.783,02	19,99	616,19	739,43	19,99
	J-K		004	RES COLETIV	1.008,00	3.251.485,88	3.901.783,02	19,99	616,19	739,43	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM							
SQN 105	A-B-D-E-F-G-I-		004	RES COLETIV	1.008,00	3.251.485,88	3.901.783,02	19,99	616,19	739,43	19,99
	C-H		004	RES COLETIV	1.014,00	3.233.295,74	3.879.954,87	19,99	616,19	739,43	19,99
	J-K		004	RES COLETIV	1.008,00	3.251.485,88	3.901.783,02	19,99	616,19	739,43	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 106	A-B-C		004	RES COLETIV	902,00	3.124.154,96	3.748.985,93	19,99	616,19	739,43	19,99
	D E-F-G-H		004	RES COLETIV	982,68	3.206.010,55	3.847.212,63	19,99	688,69	826,42	19,99
	I-J-K		004	RES COLETIV	1.067,03	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	688,69	826,42	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 107	A		004	RES COLETIV	2.332,40	6.675.778,00	8.010.933,54	19,99	688,69	826,42	19,99
	B		004	RES COLETIV	767,00	2.628.473,90	3.154.168,65	19,99	797,43	956,91	19,99
	D		004	RES COLETIV	767,00	2.628.473,90	3.154.168,65	19,99	688,69	826,42	19,99
	F-G-I		004	RES COLETIV	767,00	1.741.705,02	2.090.046,01	19,99	369,71	443,65	19,99
	H		004	RES COLETIV	1.639,40	4.583.912,96	5.500.695,51	19,99	434,96	521,95	19,99
	C		004	RES COLETIV	1.639,00	4.583.912,96	5.500.695,51	19,99	797,43	956,91	19,99
	E		004	RES COLETIV	2.311,40	6.834.941,64	8.201.929,91	19,99	688,69	826,42	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 108	A-B-C D E F G		004	RES COLETIV	1.054,00	3.315.151,33	3.978.181,57	19,99	688,69	826,42	19,99
	H-I-J-K		004	RES COLETIV	1.054,00	3.315.151,33	3.978.181,57	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 109	A		004	RES COLETIV	900,00	2.678.496,76	3.214.196,08	19,99	652,44	782,92	19,99
	K		004	RES COLETIV	900,00	2.678.496,76	3.214.196,08	19,99	942,42	1.130,89	19,99
	B-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	500,00	1.468.853,06	1.762.623,66	19,99	652,44	782,92	19,99
	H I-L-M-N-O		004	RES COLETIV	500,00	1.650.754,37	1.980.905,22	19,99	652,44	782,92	19,99
	J		004	RES COLETIV	1.000,00	3.310.603,80	3.972.724,53	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 110	A-B-L-M		004	RES COLETIV	840,00	2.783.090,01	3.339.707,99	19,99	652,44	782,92	19,99
	C-D-G-H-I		004	RES COLETIV	600,00	1.982.724,25	2.379.269,09	19,99	652,44	782,92	19,99
	E F		004	RES COLETIV	560,00	1.846.298,27	2.215.557,91	19,99	652,44	782,92	19,99
J			004	RES COLETIV	800,00	4.138.254,75	4.965.905,67	19,99	1.116,40	1.339,67	19,99
	K		004	RES COLETIV	800,00	4.138.254,75	4.965.905,67	19,99	1.116,40	1.339,67	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 111	B-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	1.062,00	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	652,44	782,92	19,99
	A		004	RES COLETIV	1.062,00	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	869,92	1.043,90	19,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509, 04
Fls. n.º 276

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 1 23 - SHC/NORTE								
	H-I-J-K		004	RES COLETIV	1.062,00	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 112	A-B-C-E-F-G-		004	RES COLETIV	1.062,50	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	652,44	782,92	19,99
	D		004	RES COLETIV	1.062,00	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	797,43	956,91	19,99
	H		004	RES COLETIV	1.062,50	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	652,44	782,92	19,99
	I-J-K		004	RES COLETIV	1.062,00	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	543,70	652,44	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 113	A B C D E F G		004	RES COLETIV	1.062,50	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	652,44	782,92	19,99
	H-I-J-K		004	RES COLETIV	1.062,50	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 114	A-B-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	1.062,50	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	652,44	782,92	19,99
	H-I-J-K		004	RES COLETIV	1.062,50	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 115	A		004	RES COLETIV	1.062,50	3.701.691,61	4.442.029,90	19,99	652,44	782,92	19,99
	B-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	1.062,00	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	652,44	782,92	19,99
	H J K		004	RES COLETIV	1.062,50	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	652,44	782,92	19,99
	I		004	RES COLETIV	1.062,00	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	869,92	1.043,90	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 116	A-B-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	1.062,50	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	652,44	782,92	19,99
	H		004	RES COLETIV	1.062,50	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	761,18	913,41	19,99
	I J K		004	RES COLETIV	1.062,00	3.328.793,93	3.994.552,69	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 202	A-H		004	RES COLETIV	1.398,62	4.411.106,71	5.293.328,02	19,99	724,94	869,92	19,99
	B		004	RES COLETIV	1.077,00	4.411.106,71	5.293.328,02	19,99	797,43	956,91	19,99
	F-G		004	RES COLETIV	1.398,00	4.411.106,71	5.293.328,02	19,99	797,43	956,91	19,99
	C		004	RES COLETIV	1.077,75	3.715.334,21	4.458.401,02	19,99	724,94	869,92	19,99
	D-E		004	RES COLETIV	1.118,00	4.411.106,71	5.293.328,02	19,99	797,43	956,91	19,99
	I-J-K-L		004	RES COLETIV	982,67	3.510.695,24	4.212.834,26	19,99	724,94	869,92	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 203	A-B-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	1.017,50	3.638.026,16	4.365.631,36	19,99	724,94	869,92	19,99
	H-I		004	RES COLETIV	1.017,50	3.638.026,16	4.365.631,36	19,99	724,94	869,92	19,99
	J K		004	RES COLETIV	1.017,50	3.638.026,16	4.365.631,36	19,99	724,94	869,92	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 204	A-I		004	RES COLETIV	1.344,00	4.442.939,44	5.331.527,29	19,99	724,94	869,92	19,99
	B-D-E-F-H		004	RES COLETIV	1.084,00	3.569.813,16	4.283.775,77	19,99	724,94	869,92	19,99
	C-G		004	RES COLETIV	1.626,00	5.379.731,18	6.455.677,37	19,99	724,94	869,92	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 205	A-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	800,00	2.651.211,56	3.181.453,85	19,99	688,69	826,42	19,99
	B		004	RES COLETIV	900,00	3.183.272,89	3.819.927,44	19,99	797,43	956,91	19,99
	H-I-J-K-L		004	RES COLETIV	800,00	2.651.211,56	3.181.453,85	19,99	688,69	826,42	19,99
	TODOS- GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 206	A B C D E F G		004	RES COLETIV	800,00	2.651.211,56	3.181.453,85	19,99	688,69	826,42	19,99
	H-I-J K		004	RES COLETIV	800,00	2.651.211,56	3.181.453,85	19,99	688,69	826,42	19,99
	TODOS -GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 207	A-B-E-F-K		004	RES COLETIV	600,00	2.387.454,66	2.864.945,58	19,99	688,69	826,42	19,99
	C-D-G-H-I-J		004	RES COLETIV	800,00	2.651.211,56	3.181.453,85	19,99	688,69	826,42	19,99
	L		004	RES COLETIV	800,00	2.651.211,56	3.181.453,85	19,99	688,69	826,42	19,99
	TODOS- GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 208	A B C E G		004	RES COLETIV	800,00	2.651.211,56	3.181.453,85	19,99	688,69	826,42	19,99
	F		004	RES COLETIV	800,00	2.651.211,56	3.181.453,85	19,99	761,18	913,41	19,99
	D		004	RES COLETIV	800,00	2.651.211,56	3.181.453,85	19,99	869,92	1.043,90	19,99
	H-I-J-K		004	RES COLETIV	800,00	2.651.211,56	3.181.453,85	19,99	688,69	826,42	19,99
	TODOS -GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 209	A-B-H		004	RES COLETIV	1.062,00	3.337.889,00	4.005.466,77	19,99	724,94	869,92	19,99
	E-F		004	RES COLETIV	1.062,00	4.365.631,39	5.238.757,63	19,99	797,43	956,91	19,99
	D-G		004	RES COLETIV	800,00	3.337.889,00	4.005.466,77	19,99	688,69	826,42	19,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509, 04
Fls. n.º 277

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 23 - SHC/NORTE**								
	1 C		004	RES COLETIV	1.062,00	4.365.631,39	5.238.757,63	19,99	688,69	826,42	19,99
	J-K		004	RES COLETIV	1.062,00	3.337.889,00	4.005.466,77	19,99	688,69	826,42	19,99
	TODOS- GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 210	A-B-D-E-F		004	RES COLETIV	1.062,00	4.365.631,39	5.238.757,63	19,99	688,69	826,42	19,99
	C-G		004	RES COLETIV	1.062,00	3.337.889,00	4.005.466,77	19,99	688,69	826,42	19,99
	H-K		004	RES COLETIV	1.062,00	3.337.889,00	4.005.466,77	19,99	688,69	826,42	19,99
	J		004	RES COLETIV	1.062,00	4.365.631,39	5.238.757,63	19,99	724,94	869,92	19,99
	I		004	RES COLETIV	1.147,00	3.315.151,33	3.978.181,57	19,99	688,69	826,42	19,99
	TODOS- GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 211	A-D-E-G-I		004	RES COLETIV	1.062,00	3.337.889,00	4.005.466,77	19,99	652,44	782,92	19,99
	B		004	RES COLETIV	1.062,00	4.365.631,39	5.238.757,63	19,99	833,68	1.000,40	19,99
	C-F		004	RES COLETIV	1.062,00	4.365.631,39	5.238.757,63	19,99	833,68	1.000,40	19,99
	J-K		004	RES COLETIV	1.062,00	4.365.631,39	5.238.757,63	19,99	833,68	1.000,40	19,99
	H		004	RES COLETIV	1.062,00	4.365.631,39	5.238.757,63	19,99	869,92	1.043,90	19,99
	TODOS -GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 212	A-B-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	1.062,50	3.337.889,00	4.005.466,77	19,99	652,44	782,92	19,99
	H-I-J-K-L		004	RES COLETIV	1.062,50	3.337.889,00	4.005.466,77	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS- GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 213	A-B		004	RES COLETIV	1.050,00	3.296.961,20	3.956.353,42	19,99	652,44	782,92	19,99
	C-D-E-F-H-I-J		004	RES COLETIV	1.125,00	3.256.033,41	3.907.240,06	19,99	652,44	782,92	19,99
	K		004	RES COLETIV	1.125,00	3.256.033,41	3.907.240,06	19,99	652,44	782,92	19,99
	G		004	RES COLETIV	900,00	2.933.158,59	3.519.790,28	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS- GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 214	A-B-C-D-E-F		004	RES COLETIV	1.062,50	3.337.889,00	4.005.466,77	19,99	652,44	782,92	19,99
	G-H-I-J-K		004	RES COLETIV	1.062,00	3.337.889,00	4.005.466,77	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS -GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 215	A-D		004	RES COLETIV	1.062,00	3.337.889,00	4.005.466,77	19,99	652,44	782,92	19,99
	B-E-F-G		004	RES COLETIV	1.062,00	4.365.631,39	5.238.757,63	19,99	688,69	826,42	19,99
	H		004	RES COLETIV	982,00	3.151.440,16	3.781.728,16	19,99	652,44	782,92	19,99
	C		004	RES COLETIV	1.062,00	4.365.631,39	5.238.757,63	19,99	724,94	869,92	19,99
	I		004	RES COLETIV	902,00	2.933.158,59	3.519.790,28	19,99	652,44	782,92	19,99
	J-K		004	RES COLETIV	1.062,00	3.474.314,98	4.169.177,94	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS- GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 216	A-B-C-G		004	RES COLETIV	1.062,00	4.365.631,39	5.238.757,63	19,99	724,94	869,92	19,99
	D-E-F		004	RES COLETIV	1.062,00	3.337.889,00	4.005.466,77	19,99	652,44	782,92	19,99
	H-K		004	RES COLETIV	1.062,00	4.365.631,39	5.238.757,63	19,99	724,94	869,92	19,99
	J		004	RES COLETIV	1.062,00	3.715.334,21	4.458.401,02	19,99	688,69	826,42	19,99
	I		004	RES COLETIV	784,00	2.933.158,59	3.519.790,28	19,99	688,69	826,42	19,99
	TODOS -GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 302	A-B-D		004	RES COLETIV	1.067,03	3.715.334,21	4.458.401,02	19,99	724,94	869,92	19,99
	C-E-F-G-H-I		004	RES COLETIV	982,68	3.506.147,71	4.207.377,22	19,99	724,94	869,92	19,99
	TODOS -GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 303	A-K		004	RES COLETIV	1.062,50	3.551.623,03	4.261.947,61	19,99	688,69	826,42	19,99
	B-C-D-E-F-H		004	RES COLETIV	1.062,50	3.710.786,68	4.452.943,98	19,99	688,69	826,42	19,99
	J		004	RES COLETIV	1.062,50	3.710.786,68	4.452.943,98	19,99	688,69	826,42	19,99
303	G I NOVO		004	RES COLETIV	1.062,00	3.710.786,68	4.452.943,98	19,99	1.138,15	1.365,77	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 304	A		004	RES COLETIV	2.271,62	6.502.971,76	7.803.566,05	19,99	688,69	826,42	19,99
	B-C-G-H		004	RES COLETIV	1.137,83	3.256.033,41	3.907.240,06	19,99	688,69	826,42	19,99
	D-F		004	RES COLETIV	2.272,00	6.502.971,76	7.803.566,05	19,99	688,69	826,42	19,99
	E		004	RES COLETIV	1.515,37	4.338.346,19	5.206.015,39	19,99	688,69	826,42	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 305	A-B-E		004	RES COLETIV	1.062,00	3.046.846,90	3.656.216,26	19,99	724,94	869,92	19,99
	D-F-G-H		004	RES COLETIV	1.175,00	3.256.033,41	3.907.240,06	19,99	724,94	869,92	19,99
	C		004	RES COLETIV	1.175,00	4.338.346,19	5.206.015,39	19,99	797,43	956,91	19,99
	I-J-L		004	RES COLETIV	1.175,00	4.338.346,19	5.206.015,39	19,99	833,68	1.000,40	19,99
	K		004	RES COLETIV	1.175,00	3.256.033,41	3.907.240,06	19,99	724,94	869,92	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. nº 278

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 1 23 - SHC/NORTE								
SQN 306	A B J		004	RES COLETIV	960,00	3.237.843,28	3.885.411,91	19,99	652,44	782,92	19,99
	C-D-H-I		004	RES COLETIV	1.207,00	3.733.524,34	4.480.229,18	19,99	652,44	782,92	19,99
	E-F-G		004	RES COLETIV	960,00	3.237.843,28	3.885.411,91	19,99	652,44	782,92	19,99
	K-L		004	RES COLETIV	1.207,00	3.733.524,34	4.480.229,18	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 307	A-B-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	1.054,37	3.296.961,20	3.956.353,42	19,99	652,44	782,92	19,99
	J		004	RES COLETIV	1.054,37	3.296.961,20	3.956.353,42	19,99	652,44	782,92	19,99
	H-I		004	RES COLETIV	1.580,00	4.347.441,26	5.216.929,47	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 308	A-B-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	1.054,38	3.296.961,20	3.956.353,42	19,99	688,69	826,42	19,99
	H-I-J-K		004	RES COLETIV	1.054,38	3.296.961,20	3.956.353,42	19,99	688,69	826,42	19,99
	TODOS-GARAGEM		004	RES COLETIV					362,47	434,96	19,99
SQN 309	A		004	RES COLETIV	1.440,00	4.606.650,62	5.527.980,70	19,99	942,42	1.130,89	19,99
	B		004	RES COLETIV	1.104,00	3.501.600,17	4.201.920,18	19,99	942,42	1.130,89	19,99
	C-F		004	RES COLETIV	864,00	3.228.748,21	3.874.497,93	19,99	797,43	956,91	19,99
	D-E		004	RES COLETIV	528,00	2.182.815,69	2.619.378,81	19,99	1.188,90	1.426,66	19,99
	G-L		004	RES COLETIV	528,00	2.182.815,69	2.619.378,81	19,99	1.014,91	1.217,88	19,99
	H P		004	RES COLETIV	740,00	2.773.994,94	3.328.793,91	19,99	1.014,91	1.217,88	19,99
	I-J		004	RES COLETIV	528,00	2.182.815,69	2.619.378,81	19,99	797,43	956,91	19,99
	K		004	RES COLETIV	900,00	3.092.322,23	3.710.786,65	19,99	797,43	956,91	19,99
SQN 309	M-N		004	RES COLETIV	528,00	2.182.815,69	2.619.378,81	19,99	1.188,90	1.426,66	19,99
	O		004	RES COLETIV	1.128,00	4.138.254,75	4.965.905,67	19,99	1.116,40	1.339,67	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					530,52	663,15	24,99
SQN 310	A		004	RES COLETIV	1.334,00	4.256.490,60	5.107.788,69	19,99	906,17	1.087,40	19,99
	B		004	RES COLETIV	1.164,00	6.211.929,66	7.454.315,54	19,99	1.014,91	1.217,88	19,99
	C-J		004	RES COLETIV	713,64	2.282.861,41	2.739.433,67	19,99	688,69	826,42	19,99
	D		004	RES COLETIV	1.032,00	3.306.056,27	3.967.267,49	19,99	1.116,40	1.339,67	19,99
	E-F-G		004	RES COLETIV	660,00	2.110.055,17	2.532.066,18	19,99	688,69	826,42	19,99
	H I		004	RES COLETIV	1.080,00	3.456.124,85	4.147.349,79	19,99	688,69	826,42	19,99
	K-L		004	RES COLETIV	790,00	2.455.667,65	2.946.801,16	19,99	797,43	956,91	19,99
	M		004	RES COLETIV	1.704,00	5.443.396,64	6.532.075,92	19,99	797,43	956,91	19,99
310	N-O-P		004	RES COLETIV	678,00	2.110.055,17	2.532.066,18	19,99	688,69	826,42	19,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 311	A-B-C-D-E-		004	RES COLETIV	1.062,50	3.706.239,15	4.447.486,94	19,99	797,43	956,91	19,99
	F-G		004	RES COLETIV	1.062,00	4.138.254,75	4.965.905,67	19,99	1.116,40	1.339,67	19,99
	H-I-J-K		004	RES COLETIV	1.062,00	3.706.239,15	4.447.486,94	19,99	797,43	956,91	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					530,52	663,15	24,99
SQN 312	A		004	RES COLETIV	1.178,00	3.437.934,72	4.125.521,63	19,99	652,44	782,92	19,99
	B C E H		004	RES COLETIV	1.179,76	3.442.482,25	4.130.978,67	19,99	652,44	782,92	19,99
	D		004	RES COLETIV	720,00	2.210.100,89	2.652.121,05	19,99	652,44	782,92	19,99
	F-G		004	RES COLETIV	1.287,74	3.769.904,60	4.523.885,49	19,99	652,44	782,92	19,99
	I		004	RES COLETIV	1.232,00	3.565.265,63	4.278.318,73	19,99	652,44	782,92	19,99
	J-K		004	RES COLETIV	1.177,59	3.447.029,78	4.136.435,71	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 313	A-G-H-I-J-K		004	RES COLETIV	1.062,00	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	652,44	782,92	19,99
	D		004	RES COLETIV	1.062,00	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	724,94	869,92	19,99
	C E-L		004	RES COLETIV	1.062,00	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	652,44	782,92	19,99
	B-F		004	RES COLETIV	1.062,00	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	724,94	869,92	19,99
	TODOS		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 314	A-B-C		004	RES COLETIV	1.062,50	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	833,68	1.000,40	19,99
	G-I		004	RES COLETIV	1.062,00	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	652,44	782,92	19,99
	D-E		004	RES COLETIV	1.062,50	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	833,68	1.000,40	19,99
	F-H-J-L		004	RES COLETIV	1.062,00	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 315	A-B-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	1.062,50	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	652,44	782,92	19,99
	H-I J-K-L		004	RES COLETIV	1.062,50	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	652,44	782,92	19,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 316	A-B-C-D		004	RES COLETIV	1.050,00	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	797,43	956,91	19,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
1509 04
279

QUADRAS	CONJ/BLOCOS LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 23 - SHC/NORTE								
	P-G	004	RES COLETIV	1.050,00	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	688,69	826,42	19,99
	H	004	RES COLETIV	1.050,00	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	833,68	1.000,40	19,99
	E-K	004	RES COLETIV	1.400,00	4.074.589,29	4.889.507,12	19,99	833,68	1.000,40	19,99
	I-J	004	RES COLETIV	1.050,00	3.333.341,46	4.000.009,73	19,99	833,68	1.000,40	19,99
	TODOS GARAGEM	008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 402	A-B	004	RES COLETIV	784,00	859.483,68	1.031.380,40	19,99	688,69	826,42	19,99
SQN 402	L	004	RES COLETIV	784,00	859.483,68	1.031.380,40	19,99	652,44	782,92	19,99
	M	004	RES COLETIV	784,00	859.483,68	1.031.380,40	19,99	579,95	695,93	19,99
	C-D-F G-I	004	RES COLETIV	960,00	973.171,99	1.167.806,38	19,99	688,69	826,42	19,99
	E	004	RES COLETIV	960,00	1.364.259,81	1.637.111,76	19,99	761,18	913,41	19,99
	J	004	RES COLETIV	960,00	1.364.259,81	1.637.111,76	19,99	579,95	695,93	19,99
	K M-N-O-R	004	RES COLETIV	960,00	973.171,99	1.167.806,38	19,99	688,69	826,42	19,99
	S-T	004	RES COLETIV	960,00	973.171,99	1.167.806,38	19,99	688,69	826,42	19,99
	O-P	004	RES COLETIV	960,00	973.171,99	1.167.806,38	19,99	761,18	913,41	19,99
	TODOS-GARAGEM	008	GARAGEM					378,94	473,68	24,99
SQN 403	A ATE Q	004	RES COLETIV	771,05	768.533,02	922.239,62	19,99	579,95	695,93	19,99
SQN 404	A ATE Q	004	RES COLETIV	771,05	768.533,02	922.239,62	19,99	579,95	695,93	19,99
SQN 405	A ATE Q	004	RES COLETIV	771,05	768.533,02	922.239,62	19,99	579,95	695,93	19,99
SQN 406	A ATE Q	004	RES COLETIV	771,05	768.533,02	922.239,62	19,99	579,95	695,93	19,99
SQN 407	A-B	004	RES COLETIV	660,00	723.057,69	867.669,23	19,99	616,19	739,43	19,99
	E-G-P I	004	RES COLETIV	660,00	723.057,69	867.669,23	19,99	688,69	826,42	19,99
	F	004	RES COLETIV	660,00	723.057,69	867.669,23	19,99	616,19	739,43	19,99
	C	004	RES COLETIV	330,00	432.015,60	518.418,72	19,99	616,19	739,43	19,99
	H-J-K L	004	RES COLETIV	330,00	432.015,60	518.418,72	19,99	688,69	826,42	19,99
	M-R	004	RES COLETIV	330,00	432.015,60	518.418,72	19,99	616,19	739,43	19,99
	D-N-O-Q	004	RES COLETIV	990,00	891.316,40	1.069.579,68	19,99	398,71	478,45	19,99
SQN 408	A	004	RES COLETIV	660,00	513.871,19	616.645,42	19,99	761,18	913,41	19,99
	F-H-J-K-L-M	004	RES COLETIV	660,00	513.871,19	616.645,42	19,99	398,71	478,45	19,99
	P-Q	004	RES COLETIV	660,00	513.871,19	616.645,42	19,99	398,71	478,45	19,99
	B-C-O	004	RES COLETIV	1.650,00	1.373.354,87	1.648.025,83	19,99	398,71	478,45	19,99
	D G	004	RES COLETIV	990,00	732.152,76	878.583,31	19,99	398,71	478,45	19,99
	E-I	004	RES COLETIV	330,00	304.684,69	365.621,62	19,99	398,71	478,45	19,99
	N	004	RES COLETIV	1.320,00	759.437,96	911.325,54	19,99	398,71	478,45	19,99
SQN 409	A-D-F-I	004	RES COLETIV	720,00	727.605,23	873.126,27	19,99	543,70	652,44	19,99
	B-E-G-H-L	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	543,70	652,44	19,99
	N O-P-Q	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	543,70	652,44	19,99
	C-J-K-M	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	616,19	739,43	19,99
SQN 410	A B C	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	543,70	652,44	19,99
	D-E-F-G	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	616,19	739,43	19,99
	J-K-L	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	616,19	739,43	19,99
	H-I-M-N-O	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	616,19	739,43	19,99
SQN 411	A-D-F-I	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	543,70	652,44	19,99
	B-C-E-P	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	616,19	739,43	19,99
	G-H-J-K-L	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	543,70	652,44	19,99
	M-N O-Q	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	543,70	652,44	19,99
SQN 412	A-B-G-H-I-O	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	543,70	652,44	19,99
	E-J-K-L-M-N	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	616,19	739,43	19,99
	C-D-F	004	RES COLETIV	720,00	673.034,83	807.641,80	19,99	616,19	739,43	19,99
SQN 415	A-B C D I-J-K	004	RES COLETIV	720,00	586.631,71	703.958,05	19,99	616,19	739,43	19,99
	E-F-G-H-L-M	004	RES COLETIV	640,00	536.608,85	643.930,62	19,99	724,94	869,92	19,99
	N O P Q	004	RES COLETIV	640,00	536.608,85	643.930,62	19,99	688,69	826,42	19,99
SQN 416	A-E-F-I-J	004	RES COLETIV	600,00	536.608,85	643.930,62	19,99	543,70	652,44	19,99
	B-C	004	RES COLETIV	640,00	536.608,85	643.930,62	19,99	543,70	652,44	19,99
	K-L-M-P-Q	004	RES COLETIV	600,00	536.608,85	643.930,62	19,99	543,70	652,44	19,99
	D	004	RES COLETIV	720,00	586.631,71	703.958,05	19,99	616,19	739,43	19,99
	G-H-N-O	004	RES COLETIV	720,00	586.631,71	703.958,05	19,99	616,19	739,43	19,99

ENTRE-QUADRA NORTE EQN

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509/04
Fls. n.º 280

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 23 - SHC/NORTE**								
EQ TODAS			010	COMERCIAL	2.000,00	1.854.859,93	2.225.831,91	19,99	527,20	632,64	19,99
MED.HOSPITAJAR			032	MED/HOSP							
114/115		A	032	MED/HOSP	6.800,00	970.607,46	1.164.728,95	20,00	373,17	447,80	19,99
			040	SUPERIOR							
ES 707/9			040	SUPERIOR	62.149,00	3.480.311,87	4.176.374,24	19,99	417,23	500,67	19,99
		ESCOLA-CLASSE	042	1.GRAU							
102			042	1.GRAU	2.270,00	378.233,86	453.880,61	19,99	350,40	420,48	19,99
103-105-106			042	1.GRAU	2.520,00	403.570,10	484.284,10	19,99	350,40	420,48	19,99
104-111-112-11 3			042	1.GRAU	1.250,00	244.313,73	293.176,47	19,99	350,40	420,48	19,99
107			042	1.GRAU	1.500,00	247.933,20	297.519,83	19,99	350,40	420,48	19,99
108-109-110-11 4-115-116			042	1.GRAU	2.520,00	361.946,28	434.335,52	19,99	350,40	420,48	19,99
			042	1.GRAU							
202			042	1.GRAU	1.500,00	276.888,90	332.266,67	19,99	350,40	420,48	19,99
203-205-206			042	1.GRAU	2.520,00	407.189,56	488.627,46	19,99	350,40	420,48	19,99
204			042	1.GRAU	1.250,00	244.313,73	293.176,47	19,99	350,40	420,48	19,99
207			042	1.GRAU	900,00	188.212,06	225.854,47	19,99	350,40	420,48	19,99
208			042	1.GRAU	676,00	137.539,58	165.047,49	19,99	350,40	420,48	19,99
209-210			042	1.GRAU	2.520,00	407.189,56	488.627,46	19,99	350,40	420,48	19,99
211-212			042	1.GRAU	1.250,00	126.681,19	152.017,43	19,99	300,34	360,41	19,99
213-214-215			042	1.GRAU	2.450,00	360.136,54	432.163,84	19,99	350,40	420,48	19,99
216			042	1.GRAU	2.520,00	365.565,74	438.678,87	19,99	350,40	420,48	19,99
			042	1.GRAU							
302-307			042	1.GRAU	2.520,00	407.189,56	488.627,46	19,99	350,40	420,48	19,99
303-305			042	1.GRAU	1.250,00	244.313,73	293.176,47	19,99	350,40	420,48	19,99
304			042	1.GRAU	2.090,00	370.994,93	445.193,90	19,99	500,58	600,69	19,99
306			042	1.GRAU	1.500,00	276.888,90	332.266,67	19,99	350,40	420,48	19,99
308-310-316			042	1.GRAU	2.520,00	340.229,50	408.275,38	19,99	350,40	420,48	19,99
309-311			042	1.GRAU	2.520,00	340.229,50	408.275,38	19,99	350,40	420,48	19,99
313-314-315			042	1.GRAU	1.250,00	218.977,49	262.772,98	19,99	350,40	420,48	19,99
312			042	1.GRAU	1.800,00	285.937,56	343.125,06	19,99	350,40	420,48	19,99
			042	1.GRAU							
402-412			042	1.GRAU	2.520,00	378.233,86	453.880,61	19,99	350,40	420,48	19,99
403 404 405-40 6-409-410			042	1.GRAU	1.250,00	244.313,73	293.176,47	19,99	350,40	420,48	19,99
407-408			042	1.GRAU	3.000,00	470.530,16	564.636,17	19,99	350,40	420,48	19,99
411			042	1.GRAU	1.250,00	218.977,49	262.772,98	19,99	350,40	420,48	19,99
415/16			042	1.GRAU	1.750,00	276.888,90	332.266,67	19,99	350,40	420,48	19,99
		JARDIM INFANCIA	043	JARD INF							
102-103-104-10 5-107			043	JARD INF	875,00	182.782,87	219.339,43	19,99	350,40	420,48	19,99
106-108-109-11 5			043	JARD INF	1.250,00	218.977,49	262.772,98	19,99	350,40	420,48	19,99
110			043	JARD INF	1.255,00	218.977,49	262.772,98	19,99	350,40	420,48	19,99
111			043	JARD INF	775,00	150.207,70	180.249,24	19,99	350,40	420,48	19,99
112-113-114-11 6			043	JARD INF	875,00	162.875,82	195.450,98	19,99	350,40	420,48	19,99
			043	JARD INF							
202			043	JARD INF	1.000,00	144.778,51	173.734,20	19,99	350,40	420,48	19,99
203-204 206	209		043	JARD INF	875,00	182.782,87	219.339,43	19,99	350,40	420,48	19,99
211-212-213-	214		043	JARD INF	875,00	182.782,87	219.339,43	19,99	350,40	420,48	19,99
215			043	JARD INF	875,00	182.782,87	219.339,43	19,99	350,40	420,48	19,99
205-207			043	JARD INF	1.250,00	218.977,49	262.772,98	19,99	350,40	420,48	19,99
208			043	JARD INF	600,00	130.300,66	156.360,78	19,99	350,40	420,48	19,99
210			043	JARD INF	875,00	182.782,87	219.339,43	19,99	350,40	420,48	19,99
216			043	JARD INF	900,00	184.592,60	221.511,11	19,99	350,40	420,48	19,99
			043	JARD INF							
302 306 307 30 8			043	JARD INF	1.250,00	244.313,73	293.176,47	19,99	350,40	420,48	19,99
303-305			043	JARD INF	875,00	182.782,87	219.339,43	19,99	350,40	420,48	19,99
304			043	JARD INF	1.300,00	253.362,39	304.034,86	19,99	350,40	420,48	19,99
309			043	JARD INF	1.250,00	244.313,73	293.176,47	19,99	350,40	420,48	19,99
310 311 315			043	JARD INF	1.250,00	244.313,73	293.176,47	19,99	350,40	420,48	19,99
313-314-316			043	JARD INF	875,00	162.875,82	195.450,98	19,99	350,40	420,48	19,99
312			043	JARD INF	1.250,00	218.977,49	262.772,98	19,99	350,40	420,48	19,99
			043	JARD INF							
402 404 405-40 6			043	JARD INF	875,00	182.782,87	219.339,43	19,99	350,40	420,48	19,99
403			043	JARD INF	1.591,00	264.220,78	317.064,92	19,99	350,40	420,48	19,99
407			043	JARD INF	1.600,00	264.220,78	317.064,92	19,99	350,40	420,48	19,99
408-409-410-41 1-412-415-416			043	JARD INF	875,00	162.875,82	195.450,98	19,99	350,40	420,48	19,99
		CRECHE	044	CRECHE/MATE							
312			044	CRECHE/MATE	863,00	182.782,87	182.782,87		350,40	350,40	
108/308-116/31 6-208/408		C	044	CRECHE/MATE	660,00	144.778,51	144.778,51		350,40	350,40	
209/404			044	CRECHE/MATR	660,00	130.300,66	130.300,66		350,40	350,40	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1529, DV
281

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 23 - SHC/NORTE**								
212/412-216/41 6		C	044	CRECHE/MATE	660,00	130.300,66	130.300,66		350,40	350,40	
		ESCOLA PARQUE	045	ESC PARQUE							
202/203		B	045	ESC PARQUE	10.000,00	691.317,39	829.580,84	19,99	350,40	420,48	19,99
204/205 206/20 7		B	045	ESC PARQUE	10.000,00	691.317,39	829.580,84	19,99	350,40	420,48	19,99
212/213-214/21 5		B	045	ESC PARQUE	10.000,00	675.029,81	810.035,74	19,99	350,40	420,48	19,99
208/9-210/11		B	045	ESC PARQUE	10.000,00	675.029,81	810.035,74	19,99	350,40	420,48	19,99
303/304		B	045	ESC PARQUE	18.800,00	852.383,48	1.022.860,14	19,99	350,40	420,48	19,99
305/306-307/8		B	045	ESC PARQUE	13.037,00	817.998,59	981.598,27	19,99	350,40	420,48	19,99
315/316 309/10		B	045	ESC PARQUE	14.300,00	883.148,92	1.059.778,66	19,99	350,40	420,48	19,99
311/12-313/314		B	045	ESC PARQUE	14.300,00	883.148,92	1.059.778,66	19,99	350,40	420,48	19,99
		CINEMA	050	CINEMAS							
102/3-110/1-11		A	050	CINEMAS	6.800,00	1.453.991,27	1.744.789,49	19,99	583,86	700,63	19,99
208/9-212/13		A	050	CINEMAS	6.800,00	1.453.991,27	1.744.789,49	19,99	583,86	700,63	19,99
106/7		A	050	CINEMAS	6.610,00	1.453.991,27	1.744.789,49	19,99	583,86	700,63	19,99
		CLUBES	051	CLUBES							
104/05		B	051	CLUBES	19.200,00	177.353,67	212.824,40	19,99	300,34	360,41	19,99
108/09-112/13		A	051	CLUBES	19.200,00	177.353,67	212.824,40	19,99	300,34	360,41	19,99
206/207		A	051	CLUBES	6.800,00	217.167,76	260.601,31	19,99	300,34	360,41	19,99
214/15-202/3		A	051	CLUBES	6.800,00	215.358,03	258.429,63	19,99	300,34	360,41	19,99
202/3-210/11		A	051	CLUBES	6.800,00	215.358,03	258.429,63	19,99	300,34	360,41	19,99
		PRAÇA ESPORTIVA	054	PRACA ESP							
102/3-106/7-11 0/1-114/5			054	PRACA ESP	10.000,00	157.446,63	188.935,95	19,99	200,23	240,27	19,99
		QD POLIESPORTIVA	055	GINASIO ESP							
315 205-207			055	GINASIO ESP	830,00	97.725,49	117.270,59	19,99	200,23	240,27	19,99
			060	ADM DO DF							
TODAS QUADRAS			060	ADM DO DF	32,00	17.413,14	20.895,77	19,99	584,43	701,32	19,99
		LRS	070	BCA JORNAIS							
102-103-104-10 5-106-107-108			070	BCA JORNAIS	16,00	12.668,11	15.201,74	19,99	250,29	300,34	19,99
111-112-113 11 4 115-116-109			070	BCA JORNAIS	16,00	12.668,11	15.201,74	19,99	250,29	300,34	19,99
109			070	BCA JORNAIS	17,00	16.287,58	19.545,09	19,99	250,29	300,34	19,99
			070	BCA JORNAIS							
202-203-204-20 5 207-208-209			070	BCA JORNAIS	16,00	12.668,11	15.201,74	19,99	250,29	300,34	19,99
210 211 213 21 4 215-216			070	BCA JORNAIS	16,00	12.668,11	15.201,74	19,99	250,29	300,34	19,99
212			070	BCA JORNAIS	16,00	12.668,11	15.201,74	19,99	250,29	300,34	19,99
206			070	BCA JORNAIS	17,00	16.287,58	19.545,09	19,99	250,29	300,34	19,99
			070	BCA JORNAIS							
302-304-305-30 6-307-313			070	BCA JORNAIS	16,00	12.668,11	15.201,74	19,99	250,29	300,34	19,99
303-308-309			070	BCA JORNAIS	16,00	12.668,11	15.201,74	19,99	250,29	300,34	19,99
314-315-316 31 0			070	BCA JORNAIS	16,00	12.668,11	15.201,74	19,99	250,29	300,34	19,99
311			070	BCA JORNAIS	20,00	18.097,31	21.716,77	19,99	250,29	300,34	19,99
312			070	BCA JORNAIS	18,00	16.287,58	19.545,09	19,99	250,29	300,34	19,99
402-403-404-40 5-407 408 409			070	BCA JORNAIS	16,00	12.668,11	15.201,74	19,99	250,29	300,34	19,99
410-413-414-41 6			070	BCA JORNAIS	16,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
415-411/12			070	BCA JORNAIS	16,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
		SUPERMERCADO	074	SUPERMERCAD							
402/3			074	SUPERMERCAD	2.000,00	635.709,27	762.851,10	19,99	523,34	628,00	19,99
404/5			074	SUPERMERCAD	3.000,00	650.845,21	781.014,22	19,99	418,67	502,40	19,99
406/7-408/9-41 0/1-412/3-414/	5		074	SUPERMERCAD	2.000,00	650.845,21	781.014,22	19,99	418,67	502,40	19,99
410/11			010	COMERCIAL	2.000,00	1.854.859,93	2.225.831,91	19,99	527,20	632,64	19,99
		PAG	075	PAG							
103-105-107-10 9-111-113		1	075	PAG	462,00	663.988,59	796.786,29	19,99	638,32	765,98	19,99
115		1	075	PAG	462,00	663.988,59	796.786,29	19,99	638,32	765,98	19,99
203-204-206-20 8-210-212-214		1	075	PAG	462,00	663.988,59	796.786,29	19,99	638,32	765,98	19,99
		PLL	076	PLL							
302-303-305-30 6-307-309-310		1-3	076	PLL	1.040,00	1.091.892,34	1.310.270,78	19,99	638,32	765,98	19,99
311-313-314-31 5		1-3	076	PLL	1.040,00	1.091.892,34	1.310.270,78	19,99	638,32	765,98	19,99
			076	PLL							
403-405-406		1-3	076	PLL	1.040,00	1.091.892,34	1.310.270,78	19,99	638,32	765,98	19,99
407-409-410-41 1 413-414-415		1-3	076	PLL	1.040,00	1.091.892,34	1.310.270,78	19,99	638,32	765,98	19,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
N.º 509, 04
Fls. n.º 282

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 23 - SHC/NORTE**								
102 A 116	TODOS	CAV	080	FORCA E LUZ	49,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
202 A 216	TODOS		080	FORCA E LUZ	49,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
302 A 316	TODOS		080	FORCA E LUZ	49,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
402 A 416	TODOS		080	FORCA E LUZ	49,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
102 A 116	TODOS		081	AGUA/ESGOTO	49,00	3.619,46	4.343,35	19,99	360,41	432,49	19,99
202 A 216	TODOS		081	AGUA/ESGOTO	49,00	3.619,46	4.343,35	19,99	360,41	432,49	19,99
302 A 316	TODOS		081	AGUA/ESGOTO		3.619,46	4.343,35	19,99	360,41	432,49	19,99
402 A 416	TODOS		081	AGUA/ESGOTO	49,00	3.619,46	4.343,35	19,99	360,41	432,49	19,99
102 A 116	TODOS		081	AGUA/ESGOTO	49,00	3.619,46	4.343,35	19,99	360,41	432,49	19,99
102 A 116			082	TELECOMUNIC	49,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
202 A 216			082	TELECOMUNIC	49,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
302 A 316			082	TELECOMUNIC	49,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
402 A 416			082	TELECOMUNIC	49,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
			083	SAUDE PUBLI							
114/5			083	SAUDE PUBLI	6.800,00	989.923,07	1.187.907,64	19,99	250,29	300,34	19,99
102 A 116			083	SAUDE PUBLI	49,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
202 A 216			083	SAUDE PUBLI	49,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
302 A 316			083	SAUDE PUBLI	49,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
402 A 416			083	SAUDE PUBLI							
104/304-108/30	8	TODOS	084	SEG PUBLICA	128,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
112/3-116/3			084	SEG PUBLICA	128,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
204/5			084	SEG PUBLICA	6.981,00	217.167,76	260.601,31	19,99	250,29	300,34	19,99
204/404			084	SEG PUBLICA	222,00	10.858,38	13.030,06	19,99	250,29	300,34	19,99
104/304-108/30	8	B	086	ECT	222,00	14.477,85	17.373,42	19,99	250,29	300,34	19,99
112/312		B	086	ECT	222,00	14.477,85	17.373,42	19,99	250,29	300,34	19,99
116/316		A	086	ECT	222,00	14.477,85	17.373,42	19,99	250,29	300,34	19,99
204/3	8	B	086	ECT	222,00	14.477,85	17.373,42	19,99	250,29	300,34	19,99
212/412-208/4		B	086	ECT	222,00	14.477,85	17.373,42	19,99	250,29	300,34	19,99
216/416		A	086	ECT	222,00	14.477,85	17.373,42	19,99	250,29	300,34	19,99
216/416		B	086	ECT	128,00	14.477,85	17.373,42	19,99	250,29	300,34	19,99
ADQ			089	OUTROS							
103 A 115		ADQ	089	OUTROS	32,00	9.048,65	10.858,38	19,99	250,29	300,34	19,99
202 A 216		ADQ	089	OUTROS	32,00	9.048,65	10.858,38	19,99	250,29	300,34	19,99
302 A 316		ADQ	089	OUTROS	32,00	9.048,65	10.858,38	19,99	250,29	300,34	19,99
402 A 416		ADQ	089	OUTROS	32,00	9.048,65	10.858,38	19,99	250,29	300,34	19,99
415 416			089	OUTROS	32,00	9.048,65	10.858,38	19,99	250,29	300,34	19,99
404			090	TEMPLOS	800,00	152.017,43	182.420,91	19,99	450,52	540,62	19,99
406			090	TEMPLOS	800,00	152.017,43	182.420,91	19,99	450,52	540,62	19,99
407			090	TEMPLOS	2.000,00	345.658,69	414.790,42	19,99	450,52	540,62	19,99
410			090	TEMPLOS	2.000,00	345.658,69	414.790,42	19,99	450,52	540,62	19,99
415			090	TEMPLOS	1.200,00	152.017,43	182.420,91	19,99	450,52	540,62	19,99
303/4		A	090	TEMPLOS	2.000,00	345.658,69	414.790,42	19,99	450,52	540,62	19,99
305/306		LOTE A	090	TEMPLOS	2.000,00	345.658,69	414.790,42	19,99	450,52	540,62	19,99
307/308		LOTE A	090	TEMPLOS	2.000,00	345.658,69	414.790,42	19,99	450,52	540,62	19,99
309/310		LOTE A	090	TEMPLOS	2.000,00	345.658,69	414.790,42	19,99	450,52	540,62	19,99
311/312		LOTE A	090	TEMPLOS	2.000,00	345.658,69	414.790,42	19,99	450,52	540,62	19,99
313/314		LOTE A	090	TEMPLOS	7.200,00	586.352,97	703.623,54	19,99	450,52	540,62	19,99
315/16		A	090	TEMPLOS	7.200,00	586.352,97	703.623,54	19,99	450,52	540,62	19,99
708/908	MODULOS	A-B-C-D-E-F	098	ENT DIVERSA	61.792,00	2.931.764,86	3.518.117,71	19,99	450,52	540,62	19,99
711/911	MODULOS	A	098	ENT DIVERSA	5.950,00	506.724,79	608.069,72	19,99	400,46	480,55	19,99
711/911	MODULOS	B	098	ENT DIVERSA	5.950,00	506.724,79	608.069,72	19,99	400,46	480,55	19,99
711/911	MODULOS	C	098	ENT DIVERSA	5.950,00	506.724,79	608.069,72	19,99	400,46	480,55	19,99
711/911	MODULOS	D	098	ENT DIVERSA	5.950,00	506.724,79	608.069,72	19,99	400,46	480,55	19,99
711/911	MODULOS	E	098	ENT DIVERSA	5.950,00	506.724,79	608.069,72	19,99	400,46	480,55	19,99
711/911	MODULOS	F	098	ENT DIVERSA	3.150,00	506.724,79	608.069,72	19,99	400,46	480,55	19,99
			098	ENT DIVERSA							
712/912	MODULOS	A	098	ENT DIVERSA	5.749,00	506.724,79	608.069,72	19,99	400,46	480,55	19,99
712/912	MODULOS	B	098	ENT DIVERSA	5.450,00	506.724,79	608.069,72	19,99	400,46	480,55	19,99
712/912	MODULOS	C	098	ENT DIVERSA	5.450,00	506.724,79	608.069,72	19,99	400,46	480,55	19,99
712/912	MODULOS	D-E-F	098	ENT DIVERSA	17.850,00	1.400.732,10	1.680.878,46	19,99	400,46	480,55	19,99
			098	ENT DIVERSA							
412			099	OUTROS	2.000,00	345.658,69	414.790,42	19,99	450,52	540,62	19,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 25 - SHCG/NORTE**								

SHCG/N - HABIT INDIVIDUAL

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls 283

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 1 25 - SHCG/NORTE									
703 A 710		TIPO R1 170,00M2	001	RES IND	170,00	116.944,02	128.638,42	9,99	509,04	559,94	9,99
		TIPO R1 258,50M2	001	RES IND	258,50	163.721,62	180.093,78	9,99	509,04	559,94	9,99
711 A 714		TIPO R1 170,00M2	001	RES IND	170,00	105.249,61	115.774,57	9,99	509,04	559,94	9,99
		TIPO R1 258,50M2	001	RES IND	258,50	146.160,02	160.798,02	9,99	509,04	559,94	9,99
715 E 716		TIPO R1 170,00M2	001	RES IND	170,00	93.555,21	102.910,73	9,99	509,04	559,94	9,99
		TIPO R1 258,50M2	001	RES IND	258,00	128.638,42	141.502,26	9,99	509,04	559,94	9,99
SHCGN 716	BL C	TODOS	013	COM/RES		113.045,48	124.350,03	10,00	492,07	541,28	10,00
SHCG/N - HABIT COLETIVA											
		1-G (EA3)	004	RES COLETIV	938,50	1.199.616,37	1.403.551,16	17,00	797,94	933,58	16,99
		13-S (EA3)	004	RES COLETIV	598,50	763.392,23	893.168,92	17,00	797,94	933,58	16,99
703		15-R (EA3)	004	RES COLETIV	768,50	981.504,30	1.148.360,04	17,00	797,94	933,58	16,99
		20-J (EA3)	004	RES COLETIV	768,50	981.504,30	1.148.360,04	17,00	797,94	933,58	16,99
		5-R (EA5)	004	RES COLETIV	768,50	1.635.840,51	1.913.933,40	17,00	851,13	995,82	16,99
		9-L (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	851,13	995,82	16,99
		16-A (EA3)	004	RES COLETIV	513,50	654.336,20	765.573,36	17,00	531,96	622,39	16,99
704		2-J (EA5)	004	RES COLETIV	598,50	1.254.144,39	1.467.348,94	17,00	531,96	622,39	16,99
		4-I (EA5)	004	RES COLETIV	598,50	1.254.144,39	1.467.348,94	17,00	531,96	622,39	16,99
		8-G (EA5)	004	RES COLETIV	683,50	1.417.728,44	1.658.742,28	17,00	638,35	746,86	16,99
SHCG/N - HABIT COLETIVA											
		6-A (EA3) *	004	RES COLETIV	850,00	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	797,94	933,58	16,99
		13-K (EA3)	004	RES COLETIV	768,50	981.504,30	1.148.360,04	17,00	797,94	933,58	16,99
705		15-S (EA3)	004	RES COLETIV	598,50	763.392,23	893.168,92	17,00	797,94	933,58	16,99
		1-G (EA5)	004	RES COLETIV	650,00	1.363.200,42	1.594.944,50	17,00	797,94	933,58	16,99
		18-P (EA5)	004	RES COLETIV	565,00	1.199.616,37	1.403.551,16	17,00	851,13	995,82	16,99
		1-R (EA3)	004	RES COLETIV	598,50	872.448,27	1.020.764,48	17,00	797,94	933,58	16,99
706		10-G (EA3)	004	RES COLETIV	650,00	872.448,27	1.020.764,48	17,00	797,94	933,58	16,99
		7-K (EA5)	004	RES COLETIV	530,00	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	531,96	622,39	16,99
		17-D (EA5)	004	RES COLETIV	650,00	1.363.200,42	1.594.944,50	17,00	531,96	622,39	16,99
		2-C (EA3)	004	RES COLETIV	683,50	1.046.937,92	1.224.917,37	17,00	797,94	933,58	16,99
707		16-N (EA3)	004	RES COLETIV	683,50	1.046.937,92	1.224.917,37	17,00	797,94	933,58	16,99
		7-D (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	1.635.840,51	1.913.933,40	17,00	851,13	995,82	16,99
		8-I (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	1.635.840,51	1.913.933,40	17,00	851,13	995,82	16,99
		7-K (EA3)	004	RES COLETIV	513,50	654.336,20	765.573,36	17,00	425,56	497,91	16,99
		14-D (EA3)	004	RES COLETIV	513,50	981.504,30	1.148.360,04	17,00	744,74	871,34	16,99
708		17-A (EA3)	004	RES COLETIV	980,00	1.254.144,39	1.467.348,94	17,00	425,56	497,91	16,99
		5-P (EA5)	004	RES COLETIV	853,00	1.799.424,56	2.105.326,74	17,00	531,96	622,39	16,99
		12-H (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	531,96	622,39	16,99
SHCG/N - HABIT COLETIVA											
		10-I (EA3)	004	RES COLETIV	853,50	1.036.032,32	1.212.157,82	17,00	425,56	497,91	16,99
709		12-H (EA3)	004	RES COLETIV	956,50	1.145.088,35	1.339.753,38	17,00	425,56	497,91	16,99
		3-P (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	1.635.840,51	1.913.933,40	17,00	797,94	933,58	16,99
		14-P (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	531,96	622,39	16,99
		10-K (EA3)	004	RES COLETIV	853,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	425,56	497,91	16,99
		12-G (EA3)	004	RES COLETIV	956,50	1.199.616,37	1.403.551,16	17,00	425,56	497,91	16,99
710		16-D (EA3)	004	RES COLETIV	853,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	425,56	497,91	16,99
		8-O (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	531,96	622,39	16,99
		18-A (EA5)	004	RES COLETIV	688,50	1.472.256,45	1.722.540,06	17,00	531,96	622,39	16,99
		8-H (EA3)	004	RES COLETIV	853,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	425,56	497,91	16,99
711		10-G (EA3)	004	RES COLETIV	956,50	1.199.616,37	1.403.551,16	17,00	425,56	497,91	16,99
		3-E (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	531,96	622,39	16,99
		12-N (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	531,96	622,39	16,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
15/09/04
Fls. 204

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 1 25 - SHCG/NORTE								
		8-I (EA3)	004	RES COLETIV	853,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	425,56	497,91	16,99
		10-F (EA3)	004	RES COLETIV	956,50	1.199.616,37	1.403.551,16	17,00	425,56	497,91	16,99
712		14-D (EA3)	004	RES COLETIV	853,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	425,56	497,91	16,99
		6-L (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	531,96	622,39	16,99
		15-A (EA5)	004	RES COLETIV	683,50	1.472.256,45	1.722.540,06	17,00	531,96	622,39	16,99
SHCG/N - HABIT COLETIVA											
		10-I (EA3)	004	RES COLETIV	853,50	981.504,30	1.148.360,04	17,00	425,56	497,91	16,99
713		12-H (EA3)	004	RES COLETIV	956,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	425,56	497,91	16,99
		3-F (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	531,96	622,39	16,99
		14-P (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	531,96	622,39	16,99
		10-K (EA3)	004	RES COLETIV	853,50	981.504,30	1.148.360,04	17,00	425,56	497,91	16,99
		12-G (EA3)	004	RES COLETIV	956,50	1.090.560,34	1.275.955,60	17,00	425,56	497,91	16,99
714		16-D (EA3)	004	RES COLETIV	853,50	981.504,30	1.148.360,04	17,00	425,56	497,91	16,99
		18-A (EA5)	004	RES COLETIV	683,50	1.308.672,40	1.531.146,72	17,00	638,35	746,86	16,99
		8-O (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	981.504,30	1.148.360,04	17,00	558,55	653,50	16,99
		10-I (EA3)	004	RES COLETIV	853,50	872.448,27	1.020.764,48	17,00	452,16	529,03	16,99
715		12-H (EA3)	004	RES COLETIV	956,50	981.504,30	1.148.360,04	17,00	452,16	529,03	16,99
		3-F (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	872.448,27	1.020.764,48	17,00	691,54	809,10	16,99
		14 P (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	872.448,27	1.020.764,48	17,00	797,94	933,58	16,99
		10-J (EA3)	004	RES COLETIV	853,50	1.308.672,40	1.531.146,72	17,00	797,94	933,58	16,99
		12-G (EA3)	004	RES COLETIV	956,50	1.526.784,47	1.786.337,84	17,00	797,94	933,58	16,99
716		16-D (EA3)	004	RES COLETIV	853,50	1.308.672,40	1.531.146,72	17,00	797,94	933,58	16,99
		8-M (EA5)	004	RES COLETIV	513,50	1.635.840,51	1.913.933,40	17,00	851,13	995,82	16,99
		18-A (EA5)	004	RES COLETIV	513,00	1.635.840,51	1.913.933,40	17,00	851,13	995,82	16,99
SHCG/N -ESCOLA CLASSE											
704			042	1.GRAU	5.270,00	883.967,29	988.952,00	11,87	465,47	512,02	10,00
706			* 042	1.GRAU	3.825,00	679.974,84	760.732,31	11,87	465,47	512,02	10,00
707			042	1.GRAU	3.851,25	679.974,84	760.732,31	11,87	465,47	512,02	10,00
709			042	1.GRAU	3.902,80	679.974,84	760.732,31	11,87	465,47	512,02	10,00
711			042	1.GRAU	3.902,80	611.977,35	684.659,07	11,87	465,47	512,02	10,00
713			042	1.GRAU	3.902,80	611.977,35	684.659,07	11,87	465,47	512,02	10,00
715			042	1.GRAU	3.902,80	543.979,87	608.585,84	11,87	465,47	512,02	10,00
SHCG/N -JARDIM DE INFANCIA											
703			043	JARD INF	2.988,75	319.188,38	351.107,22	10,00	398,97	438,87	10,00
704			043	JARD INF	2.988,00	319.188,38	351.107,22	10,00	398,97	438,87	10,00
705			* 043	JARD INF	3.492,00	319.188,38	351.107,22	10,00	398,97	438,87	10,00
708			043	JARD INF	3.570,00	319.188,38	351.107,22	10,00	398,97	438,87	10,00
710			043	JARD INF	4.050,75	319.188,38	351.107,22	10,00	398,97	438,87	10,00
712			043	JARD INF	4.050,75	287.269,54	315.996,49	10,00	398,97	438,87	10,00
714			043	JARD INF	4.050,75	287.269,54	315.996,49	10,00	398,97	438,87	10,00
716			043	JARD INF	4.260,65	255.350,70	280.885,77	10,00	398,97	438,87	10,00
SHCG/N - CRECHE											
703			044	CRECHE/MATE	2.992,50	345.787,41	380.366,15	9,99	398,97	438,87	10,00
704			044	CRECHE/MATE		265.990,32	292.589,35	9,99	398,97	438,87	10,00
709			* 044	CRECHE/MATE	2.122,48	265.990,32	292.589,35	9,99	398,97	438,87	10,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n° 1509/04
Fls. n° 285

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 25 - SHCG/NORTE**								
710			044	CRECHE/MATE	2.717,50	265.990,32	292.589,35	9,99	398,97	438,87	10,00
712			044	CRECHE/MATE	2.717,00	239.391,28	263.330,41	9,99	398,97	438,87	10,00
714			044	CRECHE/MATE	2.717,00	239.391,28	263.330,41	9,99	398,97	438,87	10,00
716			044	CRECHE/MATE	2.717,50	212.792,25	234.071,48	9,99	398,97	438,87	10,00
704	EC		045	ESC PARQUE	5.270,00	276.629,93	304.292,93	10,00	398,97	438,87	10,00
706	EC		045	ESC PARQUE	3.825,00	212.792,26	234.071,49	10,00	398,97	438,87	10,00
707	EC		045	ESC PARQUE	3.851,25	212.792,26	234.071,49	10,00	398,97	438,87	10,00
711	EC		045	ESC PARQUE	3.902,80	191.513,03	210.664,34	10,00	398,97	438,87	10,00
713	EC		045	ESC PARQUE	3.902,80	191.513,03	210.664,34	10,00	398,97	438,87	10,00
715	EC		045	ESC PARQUE	3.902,80	170.233,80	187.257,19	10,00	398,97	438,87	10,00
SHCG/N - CAV											
TODAS			* 080	FORCA E LUZ	26,42	9.309,66	10.240,63	10,00	398,97	438,87	10,00
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 26 - SHI/NORTE**								
QI 2	CJ 1 A 12	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	202.538,00	202.538,00		465,00	465,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	154.054,00	154.054,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	258.060,00	258.060,00		465,00	465,00	
QI 1	CJ 1 A 10	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	182.206,00	182.206,00		465,00	465,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	138.414,00	138.414,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	232.254,00	232.254,00		465,00	465,00	
QI 3	CJ 1 A 12	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	182.206,00	182.206,00		465,00	465,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	138.414,00	138.414,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	232.254,00	232.254,00		465,00	465,00	
QI 4	CJ 1 A 11	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	202.538,00	202.538,00		465,00	465,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	154.054,00	154.054,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	258.060,00	258.060,00		465,00	465,00	
QI 5	CJ 1 A 9	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	182.206,00	182.206,00		465,00	465,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	138.414,00	138.414,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	232.254,00	232.254,00		465,00	465,00	
QI 6	CJ 1 A 11	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	202.538,00	202.538,00		465,00	465,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	154.054,00	154.054,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	258.060,00	258.060,00		465,00	465,00	
QI 7	CJ 1 A 17	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	182.206,00	182.206,00		465,00	465,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	138.414,00	138.414,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	232.254,00	232.254,00		465,00	465,00	
QI 8	CJ 1 A 13	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	202.538,00	202.538,00		465,00	465,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	154.054,00	154.054,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	258.060,00	258.060,00		465,00	465,00	
QI 9	CJ 1 A 11	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	182.206,00	182.206,00		465,00	465,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	138.414,00	138.414,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	232.254,00	232.254,00		465,00	465,00	
QI 10	CJ 1 A 12	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	202.538,00	202.538,00		465,00	465,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	154.054,00	154.054,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	258.060,00	258.060,00		465,00	465,00	
QI 11	CJ 1 A 13	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	172.040,00	172.040,00		465,00	465,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	130.594,00	130.594,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	218.960,00	218.960,00		465,00	465,00	
QI 12	CJ 1 A 8	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	192.372,00	192.372,00		465,00	465,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	146.234,00	146.234,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	244.766,00	244.766,00		465,00	465,00	
QI 13	CJ 1 A 8	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	161.874,00	161.874,00		465,00	465,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	122.774,00	122.774,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	206.448,00	206.448,00		465,00	465,00	
QI 14	CJ 1 A 8	800 M2	002	RES IND - Q	800,00	182.206,00	182.206,00		465,00	465,00	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
286

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 1 26 - SHI/NORTE							
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	138.414,00	138.414,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	232.254,00	232.254,00		465,00	465,00	
QI 15	CJ 1 A 2	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	151.708,00	151.708,00		465,00	465,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	114.954,00	114.954,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	193.154,00	193.154,00		465,00	465,00	
QI 16	CJ 1 A 5	800 M2	002 RES IND - Q	800,00	172.040,00	172.040,00		465,00	465,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	130.594,00	130.594,00		465,00	465,00	
		1320 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	218.960,00	218.960,00		465,00	465,00	
QL 2	CJ 3	1312 M2	003 RES IND - Q	1.312,00	314.364,00	345.422,56	9,87	465,00	465,00	
		634 A 750 M2	003 RES IND - Q	750,00	190.026,00	208.800,20	9,87	465,00	465,00	
		751 A 850 M2	003 RES IND - Q	850,00	215.050,00	236.296,52	9,87	465,00	465,00	
		1000 A 1100 M2	003 RES IND - Q	1.100,00	275.264,00	302.459,55	9,87	465,00	465,00	
QL 2	CJ 2	1039 M2	003 RES IND - Q	1.039,00	269.008,00	295.585,47	9,87	465,00	465,00	
		645 A 750 M2	003 RES IND - Q	750,00	200.192,00	219.970,58	9,87	465,00	465,00	
		751 A 930 M2	003 RES IND - Q	751,00	215.050,00	236.296,52	9,87	465,00	465,00	
		1000 A 1100 M2	003 RES IND - Q	1.100,00	275.264,00	302.459,55	9,87	465,00	465,00	
QL 2	CJ 1	800 M2	003 RES IND - Q	800,00	202.538,00	222.548,36	9,87	465,00	465,00	
		540 M2	003 RES IND - Q	540,00	154.054,00	169.274,23	9,87	465,00	465,00	
		1320 M2	003 RES IND - Q	1.320,00	315.928,00	347.141,08	9,87	465,00	465,00	
QL 2	CJ 4 A 12	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	290.904,00	319.644,75	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	184.552,00	202.785,38	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	161.092,00	177.007,58	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	228.344,00	250.903,94	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	394.128,00	433.067,09	9,87	465,00	465,00	
QL 1	CJ 1 A 8	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	261.970,00	287.852,13	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	165.784,00	182.163,14	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	144.670,00	158.963,11	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	205.666,00	225.985,40	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	355.028,00	390.104,08	9,87	465,00	465,00	
QL 3	CJ 1 A 3	1159 M2	003 RES IND - Q	1.159,00	261.188,00	286.992,87	9,87	465,00	465,00	
		727 A 654 M2	003 RES IND - Q	727,00	163.438,00	179.585,36	9,87	465,00	465,00	
		618 A 545 M2	003 RES IND - Q	618,00	145.452,00	159.822,37	9,87	465,00	465,00	
		857 M2	003 RES IND - Q	857,00	208.012,00	228.563,18	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	355.028,00	390.104,08	9,87	465,00	465,00	
QL 3	CJ 4 A 8	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	261.970,00	287.852,13	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	165.784,00	182.163,14	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	144.670,00	158.963,11	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	205.666,00	225.985,40	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	355.028,00	390.104,08	9,87	465,00	465,00	
QL 4	CJ 1 A 7	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	290.904,00	319.644,75	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	184.552,00	202.785,38	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	161.092,00	177.007,58	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	228.344,00	250.903,94	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	394.128,00	433.067,09	9,87	465,00	465,00	
QL 5	CJ 1 A 7	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	261.970,00	287.852,13	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	165.784,00	182.163,14	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	144.670,00	158.963,11	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	205.666,00	225.985,40	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	355.028,00	390.104,08	9,87	465,00	465,00	
QL 6	CJ 1 A 7	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	290.904,00	319.644,75	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	184.552,00	202.785,38	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	161.092,00	177.007,58	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	228.344,00	250.903,94	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	394.128,00	433.067,09	9,87	465,00	465,00	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509, 04
Fls nº 287

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 1 26 - SHI/NORTE							
QL 7	CJ 1 A 7	1162 M2	003 RES IND Q	1.162,00	261.970,00	287.852,13	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	165.784,00	182.163,14	9,87	465,00	465,00	
		633 A 537 M2	003 RES IND - Q	633,00	144.670,00	158.963,11	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	205.666,00	225.985,40	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	355.028,00	390.104,08	9,87	465,00	465,00	
QL 8	CJ 1 A 6	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	290.904,00	319.644,75	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	184.552,00	202.785,38	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	161.092,00	177.007,58	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	228.344,00	250.903,94	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	394.128,00	433.067,09	9,87	465,00	465,00	
QL 9	CJ 1 A 7	1162 M2	003 RES IND Q	1.162,00	261.970,00	287.852,13	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	165.784,00	182.163,14	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	144.670,00	158.963,11	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	205.666,00	225.985,40	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	355.028,00	390.104,08	9,87	465,00	465,00	
QL 10	CJ 1 A 6	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	290.904,00	319.644,75	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	184.552,00	202.785,38	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND Q	633,00	161.092,00	177.007,58	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	228.344,00	250.903,94	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	394.128,00	433.067,09	9,87	465,00	465,00	
QL 11	CJ 1 A 8	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	247.112,00	271.526,19	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	156.400,00	171.852,02	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	136.850,00	150.370,51	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	193.936,00	213.096,50	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	335.478,00	368.622,58	9,87	465,00	465,00	
QL 12	CJ 1 A 6	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	276.828,00	304.178,07	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	175.168,00	192.474,26	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	152.490,00	167.555,71	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	216.614,00	238.015,04	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	374.578,00	411.585,58	9,87	465,00	465,00	
QL 13	CJ 1 A 6	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	233.036,00	256.059,50	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	147.016,00	161.540,89	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	128.248,00	140.918,65	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	182.988,00	201.066,86	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	315.146,00	346.281,82	9,87	465,00	465,00	
QL 14	CJ 1 A 8	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	261.970,00	287.852,13	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	165.784,00	182.163,14	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	144.670,00	158.963,11	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND Q	847,00	205.666,00	225.985,40	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	355.028,00	390.104,08	9,87	465,00	465,00	
QL 15	CJ 1 A 9	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	218.178,00	239.733,56	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	138.414,00	152.089,03	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	120.428,00	132.326,05	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	171.258,00	188.177,96	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	295.596,00	324.800,31	9,87	465,00	465,00	
QL 16	CJ 1 A 6	1162 M2	003 RES IND - Q	1.162,00	247.112,00	271.526,19	9,87	465,00	465,00	
		733 A 666 M2	003 RES IND - Q	733,00	156.400,00	171.852,02	9,87	465,00	465,00	
		633 A 533 M2	003 RES IND - Q	633,00	136.850,00	150.370,51	9,87	465,00	465,00	
		847 M2	003 RES IND - Q	847,00	193.936,00	213.096,50	9,87	465,00	465,00	
		1875 M2	003 RES IND - Q	1.875,00	335.478,00	368.622,58	9,87	465,00	465,00	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509/04
Fls. nº 288

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 26 - SHI/NORTE**								
CENTRO DE ATIVIDADES											
CA-1	A		010	COMERCIAL	5.000,00	455.748,00	489.643,52	7,43	415,00	415,00	
CA-1	B		010	COMERCIAL	7.500,00	598.344,00	642.844,87	7,43	415,00	415,00	
CA-2	A-B-C-D-E-F		010	COMERCIAL	1.875,00	270.513,00	290.631,96	7,43	415,00	415,00	
	1		099	OUTROS	4.554,07	210.900,00	223.554,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	2 3-4-5		010	COMERCIAL	1.250,00	242.087,00	260.091,83	7,43	415,00	415,00	
	6-7-8-9-10-11		010	COMERCIAL	50,00	23.300,00	25.032,90	7,43	415,00	415,00	
	12-13-14-15		010	COMERCIAL	50,00	23.300,00	25.032,90	7,43	415,00	415,00	
	16 17 18 19		010	COMERCIAL	1.250,00	242.087,00	260.091,83	7,43	415,00	415,00	
	20-21-22		099	OUTROS	4.000,00	199.800,00	211.788,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	23		099	OUTROS	3.832,71	188.700,00	200.022,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	24		099	OUTROS	32.673,38	888.000,00	941.280,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	25 A 38		010	COMERCIAL	50,00	23.300,00	25.032,90	7,43	332,80	332,80	
	39-40-41		099	OUTROS	1.750,00	144.300,00	152.958,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	42		099	OUTROS	3.501,57	199.800,00	211.788,00	6,00	312,00	331,20	6,15
CA 3	A		010	COMERCIAL	36.120,11	1.660.358,00	1.760.844,45	7,43	415,00	415,00	
	1 A 37		010	COMERCIAL	50,00	23.300,00	25.032,90	7,43	415,00	415,00	
CA-4	A	SHOPPING CENTER	012	CENTRO COM	80.967,00	4.848.704,00	5.139.626,24	6,00	517,50	549,00	6,08
CA-5	A		010	COMERCIAL	1.875,00	270.513,00	290.631,96	7,43	415,00	415,00	
	B1 B2 B3 B4		010	COMERCIAL	625,00	124.189,00	133.425,35	7,43	415,00	415,00	
	C1 C2 C3 C4		010	COMERCIAL	625,00	124.189,00	133.425,35	7,43	415,00	415,00	
	D1 D2 D3 D4		010	COMERCIAL	625,00	124.189,00	133.425,35	7,43	415,00	415,00	
	E1 E2		010	COMERCIAL	1.250,00	242.087,00	260.091,83	7,43	415,00	415,00	
	F H I		010	COMERCIAL	2.500,00	313.152,00	336.442,17	7,43	415,00	415,00	
CA-5	G		010	COMERCIAL	1.875,00	270.513,00	290.631,96	7,43	415,00	415,00	
	J1 J2		010	COMERCIAL	1.250,00	242.087,00	260.091,83	7,43	415,00	415,00	
	K		010	COMERCIAL	2.500,00	313.152,00	336.442,17	7,43	415,00	415,00	
	L1 L2 L3 L4		010	COMERCIAL	625,00	124.189,00	133.425,35	7,43	415,00	415,00	
	M1 M2		010	COMERCIAL	1.250,00	242.087,00	260.091,83	7,43	415,00	415,00	
	N1 N2 N3 N4		010	COMERCIAL	625,00	124.189,00	133.425,35	7,43	415,00	415,00	
CA-6	A		010	COMERCIAL	3.715,72	379.557,00	407.785,94	7,43	415,00	415,00	
	CONJ 1										
	LOTES 1 A 8		002	RES IND - Q	1.000,00	247.894,00	247.894,00		465,00	465,00	
	LOTES 9 E 10		002	RES IND - Q	800,00	234.600,00	234.600,00		465,00	465,00	
	LOTE 11		002	RES IND - Q	1.153,80	254.932,00	254.932,00		465,00	465,00	
	LOTE 12		002	RES IND - Q	1.060,00	250.240,00	250.240,00		465,00	465,00	
CA-6	CONJ 2										
	LOTES 1 A 8		002	RES IND - Q	1.000,00	247.894,00	247.894,00		465,00	465,00	
	LOTES 9 E 10		002	RES IND - Q	800,00	234.600,00	234.600,00		465,00	465,00	
	LOTES 11		002	RES IND - Q	1.060,00	250.240,00	250.240,00		465,00	465,00	
	LOTE 12		002	RES IND - Q	1.060,00	250.240,00	250.240,00		465,00	465,00	
CA-6	CONJ 3										
	LOTES 1 A 8		002	RES IND - Q	1.000,00	247.894,00	247.894,00		465,00	465,00	
	LOTE		002	RES IND - Q	800,00	234.600,00	234.600,00		465,00	465,00	
	LOTES 10 12 14		002	RES IND - Q	1.000,00	247.894,00	247.894,00		465,00	465,00	
	LOTE 11		002	RES IND - Q	1.060,00	250.240,00	250.240,00		465,00	465,00	
	LOTE 16		002	RES IND - Q	800,00	234.600,00	234.600,00		465,00	465,00	
	LOTE 18		002	RES IND - Q	1.060,00	250.240,00	250.240,00		465,00	465,00	
CA-6	CONJ 4										
	LOTE 15 E 16		002	RES IND - Q	800,00	234.600,00	234.600,00		465,00	465,00	
CA-6	CONJ 5										
	LOTES 1 3 5 7L		002	RES IND - Q	1.000,00	247.894,00	247.894,00		465,00	465,00	
	LOTES 9 11 13		002	RES IND - Q	1.000,00	247.894,00	247.894,00		465,00	465,00	
		LOTE 2	002	RES IND - Q	1.314,31	304.980,00	304.980,00		465,00	465,00	
	LOTE 4		002	RES IND - Q	1.252,55	301.852,00	301.852,00		465,00	465,00	
	LOTE 6		002	RES IND - Q	1.190,78	265.880,00	265.880,00		465,00	465,00	
	LOTE 8		002	RES IND - Q	1.129,02	258.060,00	258.060,00		465,00	465,00	
	LOTE 10		002	RES IND - Q	1.067,25	250.240,00	250.240,00		465,00	465,00	
	LOTE 12		002	RES IND - Q	1.005,48	250.240,00	250.240,00		465,00	465,00	
	LOTE 14		002	RES IND - Q	943,72	226.780,00	226.780,00		465,00	465,00	
	LOTE 15		002	RES IND - Q	800,00	234.600,00	234.600,00		465,00	465,00	
	LOTE 16		002	RES IND - Q	681,95	195.500,00	195.500,00		465,00	465,00	
	LOTE 17		002	RES IND - Q	1.060,00	250.240,00	250.240,00		465,00	465,00	
	LOTE 18		002	RES IND - Q	880,10	234.600,00	234.600,00		465,00	465,00	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509/04
Fls. nº 289 CLS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 1 26 - SHI/NORTE								
CA-6	CONJ 6										
	1 3 5 E 7 9 11		002	RES IND - Q	1.129,31	250.240,00	250.240,00		465,00	465,00	
	2 A 14 PARES		002	RES IND - Q	1.000,00	250.240,00	250.240,00		465,00	465,00	
	LOTE 13		002	RES IND - Q	943,72	226.780,00	226.780,00		465,00	465,00	
	LOTES 15 16 17		002	RES IND - Q	800,00	234.600,00	234.600,00		465,00	465,00	
	LOTE 18		002	RES IND - Q	1.060,00	250.240,00	250.240,00		465,00	465,00	
CA-6	CONJ A		033	GARAGENS	12.019,90	617.580,00	654.634,80	6,00	172,50	183,00	6,08
	B		033	GARAGENS	14.230,00	1.051.200,00	1.114.272,00	6,00	172,50	183,00	6,08
	C		033	GARAGENS	13.865,12	626.340,00	663.920,40	6,00	172,50	183,00	6,08
	D		033	GARAGENS	12.152,00	621.960,00	659.277,60	6,00	172,50	183,00	6,08
CA-7	LOTE 370	SEG.PUBLICA	084	SEG PUBLICA	5.608,00	183.815,00	194.746,90	5,94	335,00	356,00	6,26
	LOTE 520	BOMBEIROS	085	C BOMBEIROS	11.128,00	293.346,00	310.946,76	6,00	335,00	356,00	6,26
	LOTES 564 A716	COMERCIAL	010	COMERCIAL	2.220,00	306.162,00	328.932,30	7,43	415,00	415,00	
	LOTES 1 E 2	COMERCIAL	010	COMERCIAL	1.147,00	233.000,00	250.329,00	7,43	415,00	415,00	
	LOTES 3 A 33	COMERCIAL	010	COMERCIAL	600,00	109.510,00	117.654,63	7,43	415,00	415,00	
CA-8	LOTE 1	INSTITUCIONAL	099	OUTROS	7.735,19	243.090,00	257.675,40	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 2		099	OUTROS	3.780,58	174.825,00	185.314,50	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 3		099	OUTROS	3.162,02	144.300,00	152.958,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 4		099	OUTROS	2.545,30	117.660,00	124.719,60	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 5		099	OUTROS	1.924,53	88.800,00	94.128,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 6		099	OUTROS	1.730,99	80.475,00	85.303,50	6,00	312,00	331,20	6,15
CA-9	LOTES 1 A 15	INSTITUCIONAL	099	OUTROS	1.950,00	91.575,00	97.069,50	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 16	INSTITUCIONAL	099	OUTROS	3.293,67	149.850,00	158.841,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTES 17 A 20L	INSTITUCIONAL	099	OUTROS	1.950,00	73.260,00	77.655,60	6,00	390,00	414,00	6,15
CA-10	LOTE 1	INSTITUCIONAL	099	OUTROS	2.065,00	94.350,00	100.011,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 2	INSTITUCIONAL	099	OUTROS	3.150,53	144.300,00	152.958,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 3	INSTITUCIONAL	099	OUTROS	3.639,48	177.600,00	188.256,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 4	INSTITUCIONAL	099	OUTROS	3.893,75	179.820,00	190.609,20	6,00	312,00	331,20	6,15
CA-11	LOTE 1	INSTITUCIONAL	099	OUTROS	2.477,95	116.550,00	123.543,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 2	INSTITUCIONAL	099	OUTROS	2.126,84	97.125,00	102.952,50	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 3	INSTITUCIONAL	099	OUTROS	2.657,00	119.325,00	126.484,50	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 4	INSTITUCIONAL	099	OUTROS	3.042,00	122.100,00	129.426,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTES 5 A 9	INSTITUCIONAL	099	OUTROS	3.060,00	140.970,00	149.428,20	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 10		099	OUTROS	2.719,36	124.875,00	132.367,50	6,00	312,00	331,20	6,15
	LOTE 11		099	OUTROS	3.530,77	160.950,00	170.607,00	6,00	312,00	331,20	6,15
	LT 561		056	DIVERSOES	2.095,61	83.328,00	88.327,68	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 575		058	DIVERSOES	2.078,42	83.080,00	88.064,80	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 589		058	DIVERSOES	2.039,32	81.592,00	86.487,52	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 591		058	DIVERSOES	3.266,19	130.448,00	138.274,88	6,00	207,00	219,60	6,08
CA 12	LT 200 A 312	ATIVIDADES DE	058	DIVERSOES	1.425,00	63.488,00	67.297,28	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 342 A 374	INTERESSE SOCIAL	058	DIVERSOES	1.200,00	54.560,00	57.833,60	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 404 A 546	EDUCACIONAL	058	DIVERSOES	2.100,00	83.576,00	88.590,56	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 576 A 620	CULTO E SAUDE	058	DIVERSOES	1.455,85	64.232,00	68.085,92	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 636 A 756		058	DIVERSOES	2.100,00	83.576,00	88.590,56	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 786 A 830		058	DIVERSOES	1.125,00	53.816,00	57.044,96	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 860 A 980		058	DIVERSOES	1.725,00	72.664,00	77.023,84	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 1010 A 1070		058	DIVERSOES	1.350,00	61.008,00	64.668,48	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 1086		058	DIVERSOES	783,13	40.672,00	43.112,32	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 1100		058	DIVERSOES	804,37	41.416,00	43.900,96	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 1116		058	DIVERSOES	832,75	42.656,00	45.215,36	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 1130		058	DIVERSOES	854,00	43.400,00	46.004,00	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 1146		058	DIVERSOES	862,12	43.648,00	46.266,88	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT 1160		058	DIVERSOES	889,37	44.888,00	47.581,28	6,00	207,00	219,60	6,08
CA-13	LT A	SUPERMERCADO	074	SUPERMERCAD	25.108,97	9.351.300,00	1.759.837,80	-81,18	243,00	258,00	6,17
	LT B	SUPERMERCADO	074	SUPERMERCAD	17.469,23	7.241.600,00	1.362.809,60	-81,18	243,00	258,00	6,17
	COMERCIO										
TR-2		SUPERMERCADO	074	SUPERMERCAD	3.000,00	5.073.500,00	954.791,00	-81,18	405,00	430,00	6,17
TR-10	AE	SUPRRMERCADO	074	SUPERMERCAD	5.000,00	7.482.500,00	1.408.145,00	-81,18	405,00	430,00	6,17
EPPN TR 9/10	AE 1	FEIRA DE ARTESA	099	OUTROS	3.000,00	305.250,00	323.565,00	6,00	351,00	372,60	6,15

PROTOCOLO LEGISLATIVO
N.º 1509/04
Fls. n.º 290

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 26 - SHI/NORTE**								
EPPN TR-9/10	LT 10	MICRO-MERCADO	072	MICROMERCAD	544,00	151.411,00	160.495,66	6,00	345,00	366,00	6,08
	LT 11	COM. VIZINHANCA	010	COMERCIAL	752,00	75.492,00	81.106,59	7,43	415,00	415,00	
EPPN TR-13/14	LT 14	MICRO-MERCADO	072	MICROMERCAD	544,00	151.411,00	160.495,66	6,00	345,00	366,00	6,08
QI-13	BL B (LT 15)	COM. VIZINHANCA	010	COMERCIAL	752,00	75.492,00	81.106,59	7,43	415,00	415,00	
	PAG E PLL										
PAG		TODOS	075	PAG	462,00	568.278,00	602.374,68	6,00	485,00	515,00	6,18
PLL		TODOS	076	PLL	1.045,00	867.600,00	919.656,00	6,00	485,00	515,00	6,18
SERVICOS PUBLICOS											
TR-13	LT.B	PAN-13	059	OUTROS	93.071,71	2.206.800,00	2.339.208,00	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-3	LT B	CENTRO DE SAUDE	083	SAUDE PUBLI	4.794,40	2.896.320,00	307.009,92	-89,40	207,00	219,60	6,08
TR-5		SUBEST. ENERGIA	080	FORCA E LUZ	2.540,00	74.256,00	78.711,36	6,00	207,00	219,60	6,08
EQ 11/13		RESERVATORIO	081	AGUA/ESGOTO	66.000,00	1.119.919,00	1.187.114,14	6,00	369,15	391,62	6,08
		RESERVATORIO	081	AGUA/ESGOTO	13.311,93	365.490,00	387.419,40	6,00	369,15	391,62	6,08
TR-10	AE A	EST. TELEFONICA	082	TELECOMUNIC	2.200,00	107.879,00	114.351,74	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-13	LT.C	SAUDE SERV.ESPEC	083	SAUDE PUBLI	77.499,29	20.160.000,00	2.136.960,00	-89,40	207,00	219,60	6,08
QI 3/5	LT A	DEL. DE POLICIA	084	SEG PUBLICA	4.840,00	148.947,00	157.805,22	5,94	201,00	213,60	6,26
QI 3	LT E	CORPO BOMBEIROS	085	C BOMBEIROS	3.850,00	140.230,00	148.643,80	6,00	201,00	213,60	6,26
QI 3	LT F	ASSOC.COMUNIT.	067	ADM COMUNIT	1.000,00	74.400,00	78.864,00	6,00	207,00	219,60	6,08
	LASER										
TR 3	LT C	ESP. E RECREACAO	054	PRACA ESP	11.110,00	192.632,00	204.189,92	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-4	LT D	IDEM	054	PRACA ESP	13.200,00	215.716,00	228.658,96	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-11	LT A	IDEM	054	PRACA ESP	5.700,00	117.808,00	124.876,48	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-16	CLUBE	C. DO CONGRESSO	051	CLUBES	75.550,00	1.999.032,00	2.118.973,92	6,00	312,00	331,20	6,15
TR 5	PAN-5	PONTO ATRACAO N.	059	OUTROS	84.289,00	2.206.800,00	2.339.208,00	6,00	207,00	219,60	6,08
	TEMPLOS										
TR-3	LT A	TEMPLO	090	TEMPLOS	3.600,00	203.685,00	215.906,10	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-6	LT A	TEMPLO	090	TEMPLOS	4.187,50	220.890,00	234.143,40	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-8	LT C	TEMPLO	090	TEMPLOS	5.100,00	254.190,00	269.441,40	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-9	LT A	TEMPLO	090	TEMPLOS	5.937,50	280.275,00	297.091,50	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-12	LT A	TEMPLO	090	TEMPLOS	4.648,00	236.985,00	251.204,10	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-13	LT D	TEMPLO	090	TEMPLOS	5.250,00	294.150,00	311.799,00	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-13	LT 3	CONJ. PAROQUIAL	092	ENT RELIG	15.000,00	533.910,00	565.944,60	6,00	207,00	219,60	6,08
	ENSINO										
TR 3	LT D	ESCOLA 1 GRAU	042	1.GRAU	10.694,25	876.000,00	928.560,00	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-4	LT A	AREA PARA ENSINO	042	1.GRAU	14.250,00	1.796.304,00	1.904.167,04	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-11	LT B	ESCOLA 1 GRAU	042	1.GRAU	8.454,00	730.000,00	773.800,00	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-12	LT D	ESCOLA 1 GRAU	042	1.GRAU	8.538,75	735.840,00	779.990,40	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-2	AR C	CRECHE/MAT./JI	044	CRECHE/MATE	2.400,00	228.800,00	242.528,00	6,00	207,00	219,60	6,08
EQ QL2/9-QL4/1	LT B	IDEM	044	CRECHE/MATE	2.100,00	209.664,00	222.243,84	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT C	IDEM	044	CRECHE/MATE	3.562,50	304.512,00	322.782,72	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-6	LT B	IDEM	044	CRECHE/MATE	2.500,00	237.120,00	251.347,20	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT C	IDEM	044	CRECHE/MATE	2.562,50	242.112,00	256.638,72	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-8	LT A	IDEM	044	CRECHE/MATE	2.281,25	219.648,00	232.826,88	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT B	IDEM	044	CRECHE/MATE	2.093,75	209.664,00	222.243,84	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-9	LT B,C,D	IDEM	044	CRECHE/MATE	3.750,00	313.664,00	332.483,84	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-12	LT B	IDEM	044	CRECHE/MATE	3.107,50	277.888,00	294.561,28	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT C	IDEM	044	CRECHE/MATE	3.162,50	281.216,00	298.088,96	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-13	LT E,F	IDEM	044	CRECHE/MATE	3.500,00	301.184,00	319.255,04	6,00	207,00	219,60	6,08
TR-16	LT A	IDEM	044	CRECHE/MATE	3.750,00	313.664,00	332.483,84	6,00	207,00	219,60	6,08
	LT B	IDEM	044	CRECHE/MATE	3.375,00	295.360,00	313.081,60	6,00	207,00	219,60	6,08
AREA ESPECIAIS											
AE	3	POLO-VERDE 1	010	COMERCIAL	10.000,00	559.200,00	600.789,60	7,43	332,00	332,00	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL n.º 1509, 04
Fls. n.º 291

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 28 - SHL/NORTE**								
	A	1	032	MED/HOSP	3.250,00	212.512,73	233.764,02	10,00	406,07	446,68	10,00
	B	2	032	MED/HOSP	6.237,90	319.233,10	351.156,43	10,00	406,07	446,68	10,00
	C	3	032	MED/HOSP	6.300,00	324.337,11	356.770,85	10,00	406,07	446,68	10,00
	D	4	032	MED/HOSP	10.000,00	723.378,49	795.716,40	10,00	406,07	446,68	10,00
	E	5	032	MED/HOSP	10.000,00	723.378,49	795.716,40	10,00	406,07	446,68	10,00
	F	6	032	MED/HOSP	625,00	253.344,87	278.679,38	10,00	406,07	446,68	10,00
	G	7	032	MED/HOSP	6.500,00	354.961,22	390.457,37	10,00	406,07	446,68	10,00
	H	8	032	MED/HOSP	7.000,00	354.961,22	390.457,37	10,00	406,07	446,68	10,00
	I	9	032	MED/HOSP	7.000,00	212.512,73	233.764,02	10,00	406,07	446,68	10,00
	J	10	032	MED/HOSP	3.250,00	212.512,73	233.764,02	10,00	406,07	446,68	10,00
	K	11	032	MED/HOSP	3.250,00	239.424,82	263.367,32	10,00	406,07	446,68	10,00
	L	12	032	MED/HOSP	625,00	255.200,88	280.720,99	10,00	406,07	446,68	10,00
		CAV	080	FORCA E LUZ	60,00	16.373,57	18.010,98	10,00	294,65	372,73	26,49
	M	LT COMERCIO	010	COMERCIAL	600,00	268.520,89	295.372,98	10,00	406,07	446,68	10,00
GARAGENS	M2 X 0.50										
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 30 - SHT/NORTE**								
TR 1-A	CHURR DO LAGO		078	RESTAURANTE	14.590,00	489.271,30	518.627,58	6,00	487,68	516,94	5,99
TR 1-B		BLUE TREE	031	HOTELEIRO	77.648,00	20.203.458,56	16.849.402,88	-16,60	1.503,18	1.606,64	6,88
TR 1-B	BLUE TREE		018	GARAGEM	77.648,00		16.849.402,88			642,65	
TR 1-B	BLUE TREE		004	RES COLETIV	77.648,00	10.632.064,00	16.849.402,88	58,47	1.082,64	1.783,37	64,72
TR 2	LAKESIDE		031	HOTELEIRO	66.390,00	15.783.952,00	13.163.596,00	-16,60	751,59	803,32	6,88
TR 2	LAKESIDE		004	RES COLETIV	66.390,00	8.306.300,00	13.163.596,00	58,47	487,68	803,32	64,72
PROJ ORLA	12		010	COMERCIAL	700,00	208.053,19	220.536,38	5,99	580,09	614,89	5,99
PROJ ORLA		13	046	CULTURAL	5.225,00	174.036,86	184.479,06	5,99	487,68	516,94	5,99
PROJ ORLA		6 7 8 10 11 15	010	COMERCIAL	525,00	173.377,66	183.780,32	5,99	580,09	614,89	5,99
		16 17 18	010	COMERCIAL	525,00	173.377,66	183.780,32	5,99	580,09	614,89	5,99
PROJ ORLA		9	010	COMERCIAL	875,00	242.728,73	257.292,44	5,99	580,09	614,89	5,99
PROJ ORLA		14	046	CULTURAL	7.200,00	217.546,07	230.598,82	5,99	487,68	516,94	5,99
		3	031	HOTELEIRO	50.482,50	3.462.209,87	2.887.434,78	-16,60	751,59	803,32	6,88
		4	031	HOTELEIRO	53.644,80	3.613.735,91	3.013.805,30	-16,60	751,59	803,32	6,88
		5 PARTE 1	031	HOTELEIRO	106.325,00	5.860.581,37	4.887.643,19	-16,60	751,59	803,32	6,88
		5-PARTE 2	031	HOTELEIRO	60.953,00	3.957.036,76	3.300.113,51	-16,60	751,59	803,32	6,88
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 31 - SH/NORTE**								
HN1		A HOT COM	031	HOTELEIRO	21.522,00	4.759.727,07	5.283.296,86	10,99	491,07	545,08	10,99
HN2	MANHATAN	A FLAT	031	HOTELEIRO	1.040,00	8.196.790,27	9.098.436,86	10,99	1.461,81	1.622,59	10,99
HN2		I	031	HOTELEIRO	1.040,00	4.618.262,58	5.126.271,28	10,99	491,07	545,08	10,99
	KUBITSCHEK PLZ	E FLAT	031	HOTELEIRO	1.040,00	8.196.790,27	9.098.436,86	10,99	1.461,81	1.622,59	10,99
HN2	METROPOLITAN	H FLAT	031	HOTELEIRO	1.040,00	8.196.790,27	9.098.436,86	10,99	1.461,81	1.622,59	10,99
HN2		C,H REST	078	RESTAURANTE	289,00	270.708,95	300.486,93	10,99	489,82	543,70	11,00
	FLASH	K	078	RESTAURANTE	289,00	270.708,95	300.486,93	10,99	489,82	543,70	11,00
HN2		D PLL/GAR	076	PLL	1.045,00	726.754,02	806.696,94	10,99	608,47	675,41	11,00
HN2		E	031	HOTELEIRO	1.040,00	4.618.262,58	5.126.271,28	10,99	491,07	545,08	10,99
HN2	GARVEY	J FLAT	031	HOTELEIRO	1.040,00	6.557.432,21	7.278.749,49	10,99	913,63	1.014,12	10,99
HN2	DIPLOMATA	L	031	HOTELEIRO	608,00	511.717,23	568.006,10	10,99	491,07	545,08	10,99
	BITAR	M	031	HOTELEIRO	608,00	511.717,23	568.006,10	10,99	491,07	545,08	10,99
	MIRAGE	N	031	HOTELEIRO	608,00	511.717,23	568.006,10	10,99	491,07	545,08	10,99
	ARISTUS	O	031	HOTELEIRO	608,00	511.717,23	568.006,10	10,99	491,07	545,08	10,99
HN3	CASABLANCA	A	031	HOTELEIRO	608,00	511.717,23	568.006,10	10,99	491,07	545,08	10,99
		B	031	HOTELEIRO	608,00	511.717,23	568.006,10	10,99	491,07	545,08	10,99
	BYBLOS	E	031	HOTELEIRO	608,00	511.717,23	568.006,10	10,99	491,07	545,08	10,99
	EL PILAR	F	031	HOTELEIRO	608,00	511.717,23	568.006,10	10,99	491,07	545,08	10,99
HN3		C REST	031	HOTELEIRO	289,00	120.506,78	133.762,53	10,99	491,07	545,08	10,99
HN3		D CORREOS	031	HOTELEIRO	224,00	41.915,40	46.526,09	10,99	491,07	545,08	10,99
HN4	TORRE PALACE	A	031	HOTELEIRO	480,00	832.486,51	924.059,99	10,99	491,07	545,08	10,99
		B D E	031	HOTELEIRO	480,00	832.486,51	924.059,99	10,99	491,07	545,08	10,99
HN4		C REST	078	RESTAURANTE	324,00	316.554,82	351.375,84	10,99	489,82	543,70	11,00
HN5	ERON	A	031	HOTELEIRO	480,00	832.486,51	924.059,99	10,99	491,07	545,08	10,99
		E D	031	HOTELEIRO	480,00	832.486,51	924.059,99	10,99	491,07	545,08	10,99
	ARACOARA	C	031	HOTELEIRO	480,00	832.486,51	924.059,99	10,99	491,07	545,08	10,99
HN5		E EBCT	086	ECT	224,00	62.873,76	69.789,88	10,99	366,00	406,26	11,00
HN5		F REST	031	HOTELEIRO	360,00	78.009,22	86.590,23	10,99	491,07	545,08	10,99
HN5 MERCURE	G		031	HOTELEIRO	900,00	1.397.180,16	1.550.869,92	10,99	761,36	845,10	10,99
HN5	H, J, L *		031	HOTELEIRO	900,00	912.824,37	1.013.235,01	10,99	491,07	545,08	10,99
HN5 PARTHENON	I		031	HOTELEIRO	900,00	1.397.180,16	1.550.869,92	10,99	761,36	845,10	10,99
HN5		K REST	031	HOTELEIRO	225,00	59.380,15	65.911,97	10,99	491,07	545,08	10,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL N.º 1509, 04
Fls. N.º 292

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 31 - SH/NORTE**								
HN5		M PLL	076	PLL	1.100,00	726.754,02	806.696,94	10,99	608,47	675,41	11,00
HN6		A HOT COM	031	HOTELEIRO	17.580,00	4.759.727,07	5.283.296,86	10,99	491,07	545,08	10,99
TODAS		LRS	070	BCA JORNAIS	26,00	8.003,20	8.883,55	10,99	261,04	289,75	10,99
TODAS		CAV	080	FORCA E LUZ	49,00	13.532,94	15.021,56	10,99	338,85	376,12	11,00
HN2	SUBESTACAO	CEB	080	FORCA E LUZ	59,64	13.532,94	15.021,56	10,99	338,85	376,12	11,00
OBS1: GARAGENS M2 X 0,5											
OBS2:NAT004 M2 CONST X 1,19 E TERR X 1,035											
OBS3: LOJAS NO GARVEY M2 CONS TRUÇAO X 0.60											
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 39 - SMH/NORTE**								
1		3 HDB	032	MED/HOSP	48.776,00	3.495.222,62	3.844.744,82	9,99	406,07	446,67	9,99
2		A B C	032	MED/HOSP	2.016,00	913.648,19	1.005.012,93	9,99	406,07	446,67	9,99
3		CENTRO PSICO PED	032	MED/HOSP	32.710,00	2.928.695,45	3.221.564,76	9,99	406,07	446,67	9,99
TODAS		CAV	080	FORCA E LUZ	60,00	16.373,62	18.010,98	9,99	338,84	372,72	9,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 41 - SOF/NORTE**								
Q 01	BLOCO A	01 A 05	010	COMERCIAL	50,00	34.264,16	37.690,58	10,00	319,05	350,96	10,00
Q 01	A D	01 A 16	036	OFICINAS	750,00	39.594,14	43.553,55	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 01	B C	01 A 12	036	OFICINAS	750,00	39.594,14	43.553,55	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	A	01 A 12	036	OFICINAS	750,00	39.594,14	43.553,55	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	B	01	036	OFICINAS	8.000,00	514.723,82	566.196,15	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	C	01 A 20	036	OFICINAS	400,00	25.736,19	28.309,80	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	D E	01 A 12	036	OFICINAS	400,00	25.736,19	28.309,80	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	F	01	036	OFICINAS	1.530,10	61.370,91	67.508,00	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	F	02	036	OFICINAS	1.467,00	61.370,91	67.508,00	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	F	03	036	OFICINAS	1.404,00	61.370,91	67.508,00	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	F	04	036	OFICINAS	1.341,00	59.391,21	65.330,32	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	F	05	036	OFICINAS	1.278,00	59.391,21	65.330,32	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	F	06	036	OFICINAS	1.215,00	59.391,21	65.330,32	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	F	07	036	OFICINAS	1.152,00	59.391,21	65.330,32	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	F	08	036	OFICINAS	1.089,00	55.431,79	60.974,97	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	F	09	036	OFICINAS	1.025,00	55.431,79	60.974,97	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	F	10	036	OFICINAS	962,00	49.492,67	54.441,93	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	F	11	036	OFICINAS	899,00	49.492,67	54.441,93	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	F	12	036	OFICINAS	836,00	49.492,67	54.441,93	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	01	036	OFICINAS	380,01	25.736,19	28.309,80	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	02	036	OFICINAS	443,02	27.715,89	30.487,48	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	03	036	OFICINAS	506,04	27.715,89	30.487,48	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	04	036	OFICINAS	569,05	27.715,89	30.487,48	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	05	036	OFICINAS	632,07	33.655,01	37.020,51	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	06	036	OFICINAS	695,08	35.634,72	39.198,19	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	07	036	OFICINAS	758,09	43.553,55	47.908,90	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	08	036	OFICINAS	821,11	47.512,96	52.264,26	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	09	036	OFICINAS	884,12	47.512,96	52.264,26	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	10	036	OFICINAS	947,14	49.492,67	54.441,93	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	11	036	OFICINAS	1.010,15	49.492,67	54.441,93	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	12	036	OFICINAS	1.073,16	51.472,38	56.619,61	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	13	036	OFICINAS	1.136,18	55.431,79	60.974,97	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	14	036	OFICINAS	1.199,19	55.431,79	60.974,97	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	15	036	OFICINAS	1.262,20	59.391,21	65.330,32	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	16	036	OFICINAS	1.325,22	59.391,21	65.330,32	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	17	036	OFICINAS	1.388,23	61.370,91	67.508,00	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	18	036	OFICINAS	1.451,25	61.370,91	67.508,00	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	19	036	OFICINAS	1.514,26	61.370,91	67.508,00	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	20	036	OFICINAS	1.577,28	63.350,62	69.685,68	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	21	036	OFICINAS	1.640,29	67.310,03	74.041,03	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	22	036	OFICINAS	1.703,30	67.310,03	74.041,03	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	A	23	036	OFICINAS	1.766,32	67.310,03	74.041,03	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 03	CONJ A	NM 5	036	OFICINAS	5.688,00	316.753,12	348.428,40	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 04	BLOCO A	01	036	OFICINAS	100,00	9.898,53	10.888,38	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 04	BLOCO A	02 A 05	036	OFICINAS	60,00	7.126,94	7.839,63	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 04	BLOCO B	01 A 04	036	OFICINAS	60,00	7.126,94	7.839,63	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 04	BLOCO B	05	036	OFICINAS	100,00	9.898,53	10.888,38	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 04	A E	01 02 11 12	036	OFICINAS	202,00	15.837,65	17.421,42	9,99	316,42	348,06	9,99
	A E	03 A 10	036	OFICINAS	156,00	13.857,94	15.243,74	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 04	B	01 A 11	036	OFICINAS	125,00	11.878,24	13.066,06	9,99	316,42	348,06	9,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509 04
fls 293 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 41 - SOF/NORTE**								
Q 04	C	01 A 12	036	OFICINAS	143,00	13.857,94	15.243,74	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 04	D	01 02 11 12	036	OFICINAS	127,00	11.878,24	13.066,06	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 04	D	03 A 10	036	OFICINAS	116,00	11.086,35	12.194,99	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 04	F H	01 A 30	036	OFICINAS	125,00	11.878,24	13.066,06	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 04	G	01 A 28	036	OFICINAS	145,00	13.857,94	15.243,74	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 04	I	01 E 06	036	OFICINAS	313,00	19.797,07	21.776,77	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 04	I	02 A05	036	OFICINAS	220,00	15.837,65	17.421,42	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	A	01	036	OFICINAS	552,00	31.675,31	34.842,84	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	A	02	036	OFICINAS	398,00	25.736,19	28.309,80	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	A	03 A 05	036	OFICINAS	410,00	25.736,19	28.309,80	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	A	06	036	OFICINAS	388,00	23.756,48	26.132,13	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	A	07	036	OFICINAS	346,00	22.964,60	25.261,05	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	A	08	036	OFICINAS	325,00	21.776,77	23.954,45	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	B	01	036	OFICINAS	325,00	21.776,77	23.954,45	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	B	02	036	OFICINAS	630,00	31.675,31	34.842,84	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	B	03	036	OFICINAS	346,00	22.964,60	25.261,05	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	B	05	036	OFICINAS	388,00	23.756,48	26.132,13	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	B	07 09 11	036	OFICINAS	200,00	15.837,65	17.421,42	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	C	01 A 23-IMP	036	OFICINAS	200,00	15.837,65	17.421,42	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	C	02 E 04	036	OFICINAS	840,00	43.553,55	47.908,90	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 05	C	05	036	OFICINAS	727,00	39.594,14	43.553,55	9,99	316,42	348,06	9,99
Q 02	A B	01 02 15 16	011	COM LOCAL	120,00	39.801,14	43.781,25	9,99	334,89	368,38	10,00
Q 02	A B	DEMAIS	011	COM LOCAL	75,00	27.860,79	30.646,87	9,99	334,89	368,38	10,00
	AE 01	HIPERMERCADO	073	MERCADO	135.224,00	5.239.552,11	5.763.507,32	9,99	698,78	768,66	10,00
PLL			076	PLL	3.500,00	1.033.938,66	1.137.332,52	9,99	575,89	633,48	9,99
	AE A	SUBESTACAO	080	FORCA E LUZ	2.250,00	87.324,67	96.057,14	10,00	305,87	336,46	10,00
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 44 - SPM/NORTE**								
EPIA		01	077	POST MOTEIS	20.000,00	1.247.264,48	1.496.717,37	20,00	500,98	601,17	19,99
EPIA		02	077	POST MOTEIS	10.000,00	566.938,40	680.326,08	20,00	500,98	601,17	19,99
EPIA		03	077	POST MOTEIS	10.000,00	566.938,40	680.326,08	20,00	500,98	601,17	19,99
EPIA		04	077	POST MOTEIS	10.000,00	566.938,40	680.326,08	20,00	500,98	601,17	19,99
EPIA		05	077	POST MOTEIS	10.000,00	566.938,40	680.326,08	20,00	500,98	601,17	19,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 45 - SRT/NORTE**								
		A	034	COM/RTV	8.000,00	1.903.742,91	2.236.968,84	17,50	326,96	382,54	16,99
		B D	034	COM/RTV	4.000,00	11.772.916,43	13.833.739,05	17,50	588,52	688,57	16,99
C EMPRRS NORTE		C	034	COM/RTV	4.000,00	11.772.916,43	13.833.739,05	17,50	588,52	688,57	16,99
		P	034	COM/RTV	8.000,00	2.855.614,37	3.355.483,27	17,50	326,96	382,54	16,99
		CAV	080	FORCA E LUZ	70,00	18.556,77	21.711,42	16,99	338,84	396,45	17,00
TODOS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00									
		LOJA X 1,50									
		GARAGEM X 0,50									
701	C	LJ 40 TE	034	COM/RTV	4.000,00	11.772.916,43	13.833.739,05	17,50	588,52	688,57	16,99
701	C	LJ 48 TE	034	COM/RTV	4.000,00	11.772.916,43	13.833.739,05	17,50	588,52	688,57	16,99
701	C	LJ 210 TE	034	COM/RTV	4.000,00	11.772.916,43	13.833.739,05	17,50	588,52	688,57	16,99
701	C	LJ 218 TE	034	COM/RTV	4.000,00	11.772.916,43	13.833.739,05	17,50	588,52	688,57	16,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 48 - SAF/NORTE**								
QD 4		LT 3	084	SEG PUBLICA	24.660,54	92.555,82	98.108,12	5,99	421,87	447,18	5,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 51 - CE/NORTE**								
CM SERV FUNER			088	CEMITERIOS	25.500,00	33.180,22	33.180,22		153,64	153,64	
CM			088	CEMITERIOS	476.425,00	314.019,71	314.019,71		153,64	153,64	
CM ISRAEL			088	CEMITERIOS	22.500,00	33.180,22	33.180,22		153,64	153,64	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 58 - SETOR TERMINAL NORTE**								
MULTIPLO	MODULO I		074	SUPERMERCAD	19.317,50	957.221,47	1.244.387,80	29,99	419,82	545,76	29,99
TERMINAL ROD	MODULO J		035	TERM PASSAG	46.829,38	2.532.491,32	3.292.238,72	30,00	419,82	545,76	29,99
MULTIPLO	K		010	COMERCIAL	9.932,23	511.138,65	664.480,24	29,99	465,22	604,79	29,99
MULTIPLO	MODULO L		019	OUTROS	8.242,87	408.236,16	530.706,97	29,99	442,53	575,28	30,00
MULTIPLO	MODULO M		019	OUTROS	6.643,30	328.626,93	427.214,97	29,99	442,53	575,28	30,00
MULTIPLO	MODULO N		019	OUTROS	5.129,33	254.112,68	330.346,46	29,99	442,53	575,28	30,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. 294

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 58 - SETOR TERMINAL NORTE**								
MULTIPLO	MODULO O		019	OUTROS	4.506,38	222.905,86	289.777,60	29,99	442,53	575,29	30,00
	BLOCO N		032	MED/HOSP	5.129,33	254.112,68	330.346,46	29,99	466,47	606,41	29,99
	LOTE D	D	049	OUTROS	29.400,00	662.096,70	860.725,70	29,99	315,13	409,66	29,99
GARAGEM KC X	0,45										
ST/N	D	BL I D	001	RES IND	29.400,00						
ST/N	D	BL 2A/2B 2	004	RES COLETIV	29.400,00						
ST/N	D	BL 2A/2B 2 REST	078	RESTAURANTE	29.400,00						
			012	CENTRO COM	29.400,00						
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 59 - SGM/NORTE**								
		LT A	033	GARAGENS	4.945,00	136.771,65	150.448,77	9,99	290,53	319,58	9,99
		LT B	033	GARAGENS	4.945,00	136.771,65	150.448,77	9,99	290,53	319,58	9,99
		LT C	033	GARAGENS	4.945,00	136.771,65	150.448,77	9,99	290,53	319,58	9,99
		LT D	033	GARAGENS	4.945,00	136.771,65	150.448,77	9,99	290,53	319,58	9,99
		LT E	033	GARAGENS	4.945,00	136.771,65	150.448,77	9,99	290,53	319,58	9,99
		LT H	033	GARAGENS	4.945,00	136.771,65	150.448,77	9,99	290,53	319,58	9,99
		LT I	033	GARAGENS	4.945,00	136.771,65	150.448,77	9,99	290,53	319,58	9,99
		LT J	033	GARAGENS	4.945,00	136.771,65	150.448,77	9,99	290,53	319,58	9,99
		LT G	033	GARAGENS	9.900,00	144.033,86	158.437,20	9,99	290,53	319,58	9,99
COOPERATIVA DO SENADO		LT L	079	OUTROS	6.000,00	137.887,21	151.675,86	9,99	290,53	319,58	9,99
		H	077	POST MOTEIS		50.102,48	55.112,72	9,99	290,05	319,05	9,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 60 - UNB**								
UNIVERSIDADE DE BRASILIA											
AA1	UNB		040	SUPERIOR	2.664.832,00	4.881.735,36	4.881.735,36		329,46	329,46	
AA2	UNB		040	SUPERIOR	1.100.254,02	2.017.246,02	2.017.246,02		329,46	329,46	
AA3	UNB		040	SUPERIOR	185.483,05	322.759,36	322.759,36		329,46	329,46	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 61 - ST DE MULT AT NORTE**								
AE I VIVEIRO 2			079	OUTROS	786.589,62	3.450.281,14	3.795.309,26	10,00	144,87	159,35	9,99
AE 1			059	OUTROS	785.353,00	3.450.281,14	3.795.309,26	10,00	144,87	159,35	9,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 62 -**								
EPIA	PLL	01	076	PLL	5.000,00						
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 63 - ST INVERNADA DO TORT**								
			076	PLL	5.000,00	2.636.973,08	2.900.670,38	9,99	527,37	580,10	9,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 70 - ST HAB TAQUARI**								
			102	INSTITUCION	3.912,00	150.562,40	173.146,76	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	401 A 500M²	001	RES IND		49.915,40	57.402,71	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	501 A 600M²	001	RES IND		51.089,88	58.753,36	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	601 A 700M²	001	RES IND		55.200,56	63.480,64	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	701 A 800M²	001	RES IND		58.724,00	67.532,60	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	801 A 900M²	001	RES IND		64.009,16	73.610,53	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	901 A 1000M²	001	RES IND		66.945,36	76.987,16	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	1001 A 1500M²	001	RES IND		68.119,84	78.337,81	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	1501 A 2000M²	001	RES IND		91.609,44	105.350,85	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	2001 A 3000M²	001	RES IND		96.307,36	110.753,46	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	3001 A 4000M²	001	RES IND		113.337,32	130.337,91	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	4001 A 5000M²	001	RES IND		134.477,96	154.649,65	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	5001 A 6000M²	001	RES IND		145.048,28	166.805,52	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	6001 A 7000M²	001	RES IND		212.580,08	244.468,01	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	7001 A 8000M²	001	RES IND		228.436,36	262.701,81	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	ACIMA DE 8000M²	001	RES IND		244.291,84	280.935,61	15,00	424,00	487,60	15,00
QD 02	9A	1	006	CHACARAS	15.347,45	650.731,88	748.341,66	14,99	424,00	487,60	15,00
QD 02	9A	2	006	CHACARAS	19.039,27	806.907,53	927.943,65	14,99	424,00	487,60	15,00
QD 02	9A	3	006	CHACARAS	12.875,48	572.644,05	658.540,66	14,99	424,00	487,60	15,00
AV. COMERCIAL	LTS 17 A 21	1000 A 2000M²	010	COMERCIAL		121.589,20	139.827,58	15,00	424,00	487,60	15,00
AV. COMERCIAL	LT 2,3, 9 A 15	2001 A 3000M²	010	COMERCIAL		194.075,08	223.186,34	15,00	424,00	487,60	15,00
AV. COMERCIAL	LTS 7,8,16	3001 A 4000M²	010	COMERCIAL		233.825,40	268.899,21	15,00	424,00	487,60	15,00
AV. COMERCIAL	LT 22	4001 A 5000M²	010	COMERCIAL		334.370,32	384.525,87	15,00	424,00	487,60	15,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. N.º 295

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 70 - ST HAB TAQUARI**								
AV. COMERCIAL	LTS 4 A 6	5001 A 6000M²	010	COMERCIAL		411.532,70	473.262,60	15,00	424,00	487,60	15,00
AV. COMERCIAL	LT 23	ACIMA DE 8000M²	010	COMERCIAL		661.725,88	760.984,76	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	3501 A 4000	011	COM LOCAL		233.825,40	268.899,21	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	4001 A 4500	011	COM LOCAL		303.973,02	349.568,97	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	4501 A 5000	011	COM LOCAL		334.370,32	384.525,87	15,00	424,00	487,60	15,00
QD 05	CJ 1	LT 8	011	COM LOCAL	13.748,51	1.019.478,74	1.172.400,55	15,00	424,00	487,60	15,00
203	TODOS	15982M2	011	COM LOCAL		1.052.214,30	1.210.046,44	15,00	424,00	487,60	15,00
QD 01	2/3 LT 5 A 12	701 A 800M²	013	COM/RES		63.600,00	73.140,00	15,00	424,00	487,60	15,00
QD 01, CJ 2/3	LTS 1A4, 13A16	801 A 900M²	013	COM/RES		73.140,00	84.111,00	15,00	424,00	487,60	15,00
QD 01, CJ 2/3	LTS 1A4, 13A16	901 1000M²	013	COM/RES		77.592,00	89.230,80	15,00	424,00	487,60	15,00
QD 05, CJ 1	LTS 1,2,3,7	1501 A 2000M²	013	COM/RES		143.100,00	164.565,00	15,00	424,00	487,60	15,00
QD 05, CJ 1	LT 6	2001 A 2500M²	013	COM/RES		158.364,00	182.118,60	15,00	424,00	487,60	15,00
QD 05, CJ 1	LT 5	2501 A 3000M²	013	COM/RES		190.164,00	218.688,60	15,00	424,00	487,60	15,00
QD 05, CJ 4	LT 4	4001 A 5000M²	013	COM/RES		275.388,00	316.696,20	15,00	424,00	487,60	15,00
QD 03	AE 3		042	1.GRAU	8.715,69	306.181,00	352.108,15	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS			102	INSTITUCION	3.912,00	56.180,00	64.607,00	15,00	1.136,32	1.306,76	15,00
QD 04	AE 4		042	1.GRAU	4.625,57	162.360,20	186.714,23	15,00	424,00	487,60	15,00
201		LOTE 2	099	OUTROS	3.991,00						
201	AE	LOTE 1	042	1.GRAU	6.951,00	162.360,20	186.714,23	15,00	424,00	487,60	15,00
201		LOTE 3	083	SAUDE PUBLI	4.000,00						
201		LOTE 4	099	OUTROS	4.146,00						
202	AE 14	13945,81	042	1.GRAU		458.428,80	527.193,12	15,00	424,00	487,60	15,00
AV. COMERCIAL	AE 1		102	INSTITUCION	6.972,85	244.944,80	281.686,52	15,00	424,00	487,60	15,00
AV COMERCIAL	AE 2		102	INSTITUCION	5.632,53	197.753,60	227.416,64	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	6101 A 6200	028	IND E COM		360.400,00	414.460,00	15,00	424,00	487,60	15,00
TODAS	TODOS	6201 A 6300	028	IND E COM		378.420,00	435.183,00	15,00	424,00	487,60	15,00
AV CENTRAL	TODOS	1000 M2	075	PAG		1.000.000,00	1.150.000,00	15,00	400,00	460,00	15,00
EPIA	PLL	01	076	PLL	5.000,00	1.000.000,00	1.150.000,00	15,00	400,00	460,00	15,00
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 1 71 - SET POL**								
LOTE 1	UNID COMBATE	INCENDIO	085	C BOMBEIROS	24.878,00	150.000,00	165.000,00	10,00	354,00	389,40	10,00
LOTE 2P	SEG PUBLICA		094	SEG PUBLICA	10.500,00	105.000,00	115.500,00	10,00	354,00	389,40	10,00
LOTE 3	ESCOLA FORM	BOMBEIROS	084	SEG PUBLICA	290.584,00	585.000,00	643.500,00	10,00	354,00	389,40	10,00
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 02 - SAI/SUL**								
SAI / SUL.											
SAI/SUL		LT 1	058	DIVERSOES	29.628,00	436.593,40	480.252,60	9,99	406,05	446,65	9,99
SAI/SUL		LT 2	058	DIVERSOES	35.078,00	436.593,40	480.252,60	9,99	406,05	446,65	9,99
SAI/SUL		LT 3	058	DIVERSOES	30.338,00	436.593,40	480.252,60	9,99	406,05	446,65	9,99
SAI/SUL		LT 4	058	DIVERSOES	26.763,00	436.593,40	480.252,60	9,99	406,05	446,65	9,99
SAI/SUL		LT 6	091	AGUA/ESGOTO	197.520,00	1.719.106,87	1.891.017,56	10,00	406,05	446,65	9,99
SAI/SUL		LT 9	097	ENT CULTURA	2.500,00	95.322,34	104.854,56	9,99	406,05	446,65	9,99
AE 6	UNIVERSIDADE	(CATOLICA TAG.)	040	SUPERIOR	600.000,00	3.978.400,90	4.376.240,30	9,99	406,05	446,65	9,99
AE 9	NUC.DE CRIA.DE	CAES P.ALEMAES	097	ENT CULTURA	2.500,00	95.322,34	104.854,56	9,99	406,05	446,65	9,99
AE 10 A 20	CLINICAS	VETERINARIAS	032	MED/HOSP	1.500,00	69.272,42	76.199,65	9,99	406,05	446,65	9,99
LT 3195	TRIB.REGIONAL	ELEITORAL-DF	060	ADM DO DF	3.600,00	57.629,99	63.392,98	9,99	406,05	446,65	9,99
LT A	ORG.PUBLICOS		061	ADM DA UNIA	33.070,99	2.524.069,55	2.776.476,29	9,99	406,05	446,65	9,99
LT B	ORG.PUBLICOS	06	061	ADM DA UNIA	22.481,64	2.061.146,86	2.267.261,39	9,99	406,05	446,65	9,99
LT A	MONUMENTO A	RUI BARBOSA	046	CULTURAL	74.172,00	2.573.152,59	2.830.467,84	9,99	406,05	446,65	9,99
LT B	RES.VICE-PRES.	DA REPUBLICA	061	ADM DA UNIA	203.798,00	1.437.668,29	1.581.434,99	9,99	406,05	446,65	9,99
LT C			039	OUTROS	38.180,00	174.927,42	192.420,12	9,99	406,05	446,65	9,99
LT D	HOSPITAL IAPI		032	MED/HOSP	184.309,00	457.110,67	502.821,64	9,99	406,05	446,65	9,99
AREA DESTINADA	AO MINISTERIO	DO EXERCITO	064	AREAS MILIT	3.522.147,00	1.369.585,65	1.506.543,93	9,99	406,05	446,65	9,99
ESAF			049	OUTROS	421.600,25	795.177,55	874.695,15	9,99	406,05	446,65	9,99
AREA DESTINADA	AO ENSINO	(EPDB)	049	OUTROS	298.400,00	910.146,49	1.001.160,95	9,99	406,05	446,65	9,99
MOSTEIRO DE	SAO BENTO DE	OLINDA	090	TEMPLOS	208.200,00	711.643,16	782.807,33	9,99	406,05	446,65	9,99
		LOTE B	097	ENT CULTURA	39.420,00	450.998,39	496.098,14	9,99	406,05	446,65	9,99
GRANJA MODELO	2 (GM-2)	1.357,74 HA	097	ENT CULTURA	13.577.400,00	2.149.773,59	2.364.750,50	9,99	406,05	446,65	9,99
GRANJA MODELO	5 (GM-5)	109,55 HA	097	ENT CULTURA	1.095.503,00	721.830,28	794.013,16	9,99	406,05	446,65	9,99
JARD.BOTANICO		4.518,20 HA	053	PARQUES	5.192.000,00	2.630.452,90	2.893.497,38	9,99	406,05	446,65	9,99
CATETINHO			049	OUTROS	40.925,29	1.659.045,42	1.824.949,62	9,99	406,05	446,65	9,99
COUNTRY CLUB	DE BRASILIA	188,54 HA	051	CLUBES	1.885.415,00	4.240.432,80	4.664.475,96	9,99	406,05	446,65	9,99
EPTG	RADIO-TV UNIV	METROPOLITANA	034	COM/RTV	31.415,93	122.250,70	134.475,76	9,99	406,05	446,65	9,99
DER 3 DISTR.	RODOVIARIO		060	ADM DO DF	350.000,00	357.713,47	393.484,75	9,99	406,05	446,65	9,99
HIPODROMO /	JOQUEI CLUBE		051	CLUBES	2.287.542,20	7.188.476,69	7.907.324,15	9,99	203,02	223,32	9,99
CASA DE	CURSILHOS		091	ENT ASS SOC	33.000,00	293.971,20	323.368,26	9,99	406,05	446,65	9,99
HORTO DO GUARA			053	PARQUES	160.000,00	221.217,68	243.339,38	9,99	406,05	446,65	9,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 296

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 02 - SAI/SUL**								
SOCIED.HIPICA	DE BRASILIA	AREA 1 BLOCO 12	051	CLUBES	3.093,12	855.771,03	941.348,11	9,99	406,05	446,65	9,99
CLUBE DE	REGATAS GUARA		051	CLUBES	228.100,00	2.689.566,11	2.958.522,64	9,99	406,05	446,65	9,99
	VARIAVEIS	1 A 4	058	DIVERSOES	35.078,00	436.593,40	480.252,60	9,99	406,05	446,65	9,99
		5	087	LIMP PUBLIC	116.469,00	1.018.745,80	1.120.620,20	9,99	406,05	446,65	9,99
		6	081	AGUA/ESGOTO	197.520,00	1.719.106,87	1.891.017,56	10,00	406,05	446,65	9,99
BR 040		KM 07	079	OUTROS	20.000,00	349.272,72	384.199,92	9,99	406,05	446,65	9,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 03 - SAU/SUL**								
Q 1											
Q 1		1 2 5 6	062	AUTARQUICO	675,00	935.271,28	1.028.798,38	9,99	435,09	478,60	10,00
QD 01	M, N		062	AUTARQUICO	675,00	1.696.087,82	1.865.696,56	9,99	783,16	861,48	10,00
Q 1		9E10 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.350,00	1.541.016,93	1.695.118,58	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 1		1A 3A 5A 7A	062	AUTARQUICO	800,00	431.290,90	474.419,98	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 1		3 4 7 8	062	AUTARQUICO	525,00	785.046,36	863.550,97	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 2											
Q 2		O	062	AUTARQUICO	625,00	353.755,45	389.130,99	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 2		1 2 5 6 9 10	062	AUTARQUICO	675,00	935.271,28	1.028.798,38	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 2		1A 3A 5A 7A	062	AUTARQUICO	800,00	431.290,90	474.419,98	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 2		3 4 7 8	062	AUTARQUICO	525,00	785.046,36	863.550,97	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 3											
Q 3		O	062	AUTARQUICO	625,00	353.755,45	389.130,99	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 3		1 2 5 6	062	AUTARQUICO	675,00	935.271,28	1.028.798,38	9,99	435,09	478,60	10,00
QD 03	C		062	AUTARQUICO	675,00	1.696.087,82	1.865.696,56	9,99	783,16	861,48	10,00
Q 3		9E10 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.350,00	1.541.016,93	1.695.118,58	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 3		1A 5A 7A	062	AUTARQUICO	800,00	431.290,90	474.419,98	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 3		3-3AE4 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.850,00	1.573.727,19	1.731.099,87	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 3		7 8	062	AUTARQUICO	525,00	785.046,36	863.550,97	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 4											
Q 4		O	062	AUTARQUICO	625,00	353.755,45	389.130,99	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 4		1 2 5 6	062	AUTARQUICO	675,00	935.271,28	1.028.798,38	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 4		1A 3A 5A 7A	062	AUTARQUICO	800,00	431.290,90	474.419,98	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 4		3 4 7 8	062	AUTARQUICO	525,00	785.046,36	863.550,97	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 4		9E10 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.350,00	1.541.016,93	1.695.118,58	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 5											
Q 5		1 2 5 6 9 10	062	AUTARQUICO	675,00	935.271,28	1.028.798,38	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 5		1A 3A 5A 7A	062	AUTARQUICO	800,00	431.290,90	474.419,98	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 5		3 4 7 8	062	AUTARQUICO	525,00	785.046,36	863.550,97	9,99	435,09	478,60	10,00
QD 6											
Q 6		1 2	062	AUTARQUICO	675,00	935.271,28	1.028.798,38	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 6		1A 3A 7A	062	AUTARQUICO	800,00	431.290,90	474.419,98	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 6		5A	062	AUTARQUICO	800,00	602.111,17	662.322,27	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 6		5B6 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.350,00	1.541.016,93	1.695.118,58	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 6		9E10 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.350,00	1.541.016,93	1.695.118,58	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 6		7E8 JUNTOS	062	AUTARQUICO	1.050,00	1.336.274,90	1.469.902,36	9,99	435,09	478,60	10,00
Q 6		3, 4(BLOCO K)	062	AUTARQUICO	525,00	785.046,36	863.550,97	9,99	435,09	478,60	10,00
TODAS		CAV	080	PORCA E LUZ	54,00	13.770,26	15.147,29	10,00	219,04	240,95	10,00
TODAS		CAV	080	PORCA E LUZ	102,00	13.770,26	15.147,29	10,00	219,04	240,95	10,00
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00									
		LOJA X 1,50									
		GARAGEM X 0,50									
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 04 - SB/SUL**								
Q 1	A	31 B. BRASIL I	030	BANC/INST	3.192,00	2.951.839,70	2.951.839,70		492,95	492,95	
Q 1	B	20	030	BANC/INST	450,00	186.152,05	186.152,05		492,95	492,95	
Q 1	C	22	030	BANC/INST	450,00	183.619,37	183.619,37		492,95	492,95	
Q 1	D	23	030	BANC/INST	300,00	170.955,96	170.955,96		492,95	492,95	
Q 1	E/F	24/25 BRB	030	BANC/INST	844,00	1.750.082,57	1.750.082,57		492,95	492,95	
Q 1	G	32 B. BRASIL III	030	BANC/INST	1.275,00	2.430.107,41	2.430.107,41		492,95	492,95	
Q 1	H	26	030	BANC/INST	350,00	119.036,00	119.036,00		492,95	492,95	
Q 1	I	27	030	BANC/INST	315,00	111.437,96	111.437,96		492,95	492,95	
Q 1	J	30 BNDES	030	BANC/INST	624,00	1.729.821,12	1.729.821,12		492,95	492,95	
Q 1	K	29 SEGURADORAS	030	BANC/INST	702,00	1.285.335,60	1.285.335,60		492,95	492,95	
Q 1	L	28 CEF	030	BANC/INST	702,00	1.377.778,46	1.377.778,46		492,95	492,95	
Q 1	M	35	030	BANC/INST	1.039,00	1.676.634,82	1.676.634,82		492,95	492,95	
Q 1	Q	21	030	BANC/INST	150,00	84.844,81	84.844,81		492,95	492,95	
Q 2	A	19 CASA S.PAULO	030	BANC/INST	546,75	1.104.248,91	1.104.248,91		492,95	492,95	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 297

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 04 - SB/SUL**								
Q 2	B	18 ED. MARCO	030	BANC/INST	268,75	201.348,13	201.348,13		492,95	492,95	
Q 2	C	17	030	BANC/INST	921,37	1.185.294,70	1.185.294,70		492,95	492,95	
Q 2	D	16 ED. ADRIANA	030	BANC/INST	268,75	201.348,13	201.348,13		492,95	492,95	
Q 2	E	15	030	BANC/INST	568,75	1.108.047,93	1.108.047,93		492,95	492,95	
Q 2	F	12 ED. AUREA	030	BANC/INST	983,00	1.254.943,43	1.254.943,43		492,95	492,95	
Q 2	G	13	030	BANC/INST	365,00	217.810,56	217.810,56		492,95	492,95	
Q 2	H	14	030	BANC/INST	993,00	1.235.948,32	1.235.948,32		492,95	492,95	
Q 2	I	11	030	BANC/INST	670,00	349.509,97	349.509,97		492,95	492,95	
Q 2	J	10	030	BANC/INST	898,00	1.173.897,64	1.173.897,64		492,95	492,95	
Q 2	K	9	030	BANC/INST	670,00	349.509,97	349.509,97		492,95	492,95	
Q 2	L	6	030	BANC/INST	983,25	1.181.495,68	1.181.495,68		492,95	492,95	
Q 2	M	7	030	BANC/INST	365,00	206.413,50	206.413,50		492,95	492,95	
Q 2	N	8 B. BRASIL II	030	BANC/INST	1.159,00	1.181.495,68	1.181.495,68		492,95	492,95	
Q 2	O	5	030	BANC/INST	568,75	1.078.922,10	1.078.922,10		492,95	492,95	
Q 2	P	4	030	BANC/INST	818,00	155.759,88	155.759,88		492,95	492,95	
Q 2	Q	3	030	BANC/INST	921,37	1.228.350,28	1.228.350,28		492,95	492,95	
Q 2	R	2	030	BANC/INST	268,00	153.227,20	153.227,20		492,95	492,95	
Q 2	S	1 EMPIRE CENTER	030	BANC/INST	568,75	1.089.052,83	1.089.052,83		492,95	492,95	
Q 3	A	33A B. CENTRAL	030	BANC/INST	12.273,00	2.589.666,32	2.589.666,32		492,95	492,95	
Q 3	B	33 BACEN	030	BANC/INST	12.042,00	7.976.678,80	7.976.678,80		492,95	492,95	
Q 4	A	34 CEF SEDE	030	BANC/INST	24.280,00	7.976.678,80	7.976.678,80		492,95	492,95	
TODAS		1 CAV	080	FORCA E LUZ	56,32	13.110,74	13.110,74		196,37	196,37	
TODAS		2 CAV	080	FORCA E LUZ	114,75	13.110,74	13.110,74		196,37	196,37	
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00									
		LOJA X 1,50									
		GARAGEM X 0,50									
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 05 - SCE/SUL**								
LT 1			051	CLUBES	34.048,00	306.089,98	367.307,97	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 1A			051	CLUBES	20.450,00	221.001,23	265.201,47	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 1B			051	CLUBES	18.650,00	205.426,21	246.511,46	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 2			051	CLUBES	15.075,00	175.423,82	210.508,59	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 3			051	CLUBES	13.125,00	160.340,65	192.408,78	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 4			051	CLUBES	16.125,00	184.440,93	221.329,12	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 5			051	CLUBES	16.650,00	189.687,25	227.624,70	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 6			051	CLUBES	15.600,00	179.359,56	215.230,27	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 7			051	CLUBES	29.873,33	281.825,75	338.190,90	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 8			075	PAC	3.600,00	656.329,12	787.594,79	19,99	545,56	654,66	19,99
TRECHO 2											
LT 1			051	CLUBES	164.255,00	801.703,27	962.043,93	20,00	466,47	559,76	19,99
TRECHO 2	LT 1A PIER 21		012	CENTRO COM	49.802,00		5.292.800,00			690,00	
LT 1B			051	CLUBES	37.625,00	329.206,58	395.047,89	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 1C			025	ESTABEIROS	10.425,00	156.897,75	188.277,30	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 2			051	CLUBES	68.300,00	458.397,21	550.076,65	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 3			051	CLUBES	74.300,00	811.376,17	973.651,41	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 4			051	CLUBES	110.500,00	614.147,33	736.976,80	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 5			051	CLUBES	78.000,00	489.071,70	585.686,04	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 6			051	CLUBES	76.600,00	483.645,12	580.374,15	20,00	466,47	559,76	19,99
TRECHO 2 (CONT)											
LT 7			051	CLUBES	76.600,00	483.645,12	580.374,15	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 8			051	CLUBES	22.000,00	163.619,60	196.343,52	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 9			051	CLUBES	54.700,00	409.212,96	491.055,55	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 10			051	CLUBES	53.941,86	405.278,22	486.333,86	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 11			078	RESTAURANTE	4.445,00	227.231,23	272.677,48	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 12A			051	CLUBES	7.479,50	73.448,48	88.138,17	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 12B			051	CLUBES	9.268,81	87.056,12	104.467,34	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 12C			078	RESTAURANTE	7.287,70	308.877,09	370.652,50	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 13			078	RESTAURANTE	3.600,00	196.737,00	236.084,40	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 14			078	RESTAURANTE	3.600,00	196.737,00	236.084,40	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 15			085	C BOMBEIROS	13.562,00	82.137,69	98.565,23	20,00	264,69	317,62	19,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 298

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 05 - SCE/SUL**								
LT 16			051	CLUBES	604.978,00	1.621.604,72	1.945.925,66	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 17			051	CLUBES	730.392,00	1.779.322,21	2.135.186,66	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 18			051	CLUBES	68.250,00	458.069,31	549.683,17	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 19			051	CLUBES	37.500,00	229.526,50	275.431,80	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 20			051	CLUBES	46.650,00	376.915,30	452.298,36	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 21			051	CLUBES	55.540,00	411.672,17	494.006,60	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 22			049	OUTROS	146.785,65	290.678,91	348.814,70	20,00	289,91	347,89	19,99
LT 23			051	CLUBES	84.150,00	512.991,72	615.590,07	20,00	466,47	559,76	19,99
TRECHO 02											
CONTINUA NO											
VERSO DA											
PROXIMA PAGINA											
TRECHO 3											
LT 1			051	CLUBES	45.238,93	258.545,20	310.254,24	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 2			051	CLUBES	45.238,93	258.545,20	310.254,24	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 3			051	CLUBES	31.415,93	203.622,79	244.347,35	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 4			051	CLUBES	31.415,93	203.622,79	244.347,35	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 5			051	CLUBES	45.238,93	258.545,20	310.254,24	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 6			051	CLUBES	31.415,93	203.622,79	244.347,35	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 7			051	CLUBES	31.415,93	203.622,79	244.347,35	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 8			051	CLUBES	45.238,93	258.545,20	310.254,24	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 9			051	CLUBES	10.000,00	91.646,65	109.975,98	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 10			051	CLUBES	50.000,00	270.021,53	324.025,83	20,00	466,47	559,76	19,99
TRECHO 4											
LT 1A			051	CLUBES	15.372,00	177.719,09	213.262,90	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 1B			051	CLUBES	45.238,93	258.545,20	310.254,24	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 1C			031	HOTELEIRO	17.062,50	874.480,75	1.049.376,88	19,99	454,63	545,55	19,99
LT 2A-2B			051	CLUBES	55.388,89	411.508,22	493.809,87	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 3			051	CLUBES	155.674,65	777.111,15	932.533,38	20,00	466,47	559,76	19,99
LT 4			031	HOTELEIRO	15.252,46	824.089,27	988.907,03	19,99	454,63	545,55	19,99
TRECHO 4	LT 5	ACADEMIA	012	CENTRO COM	60.178,98		6.292.800,00			690,00	
AI	(AREA	ISOLADA)	059	OUTROS	142.500,00	728.418,74	874.102,49	20,00	289,91	347,89	19,99
TRECHO 2 (CONT)											
2/16			051	CLUBES	15.342,00	137.879,84	165.455,81	20,00	466,47	559,76	19,99
2/24			051	CLUBES	26.849,00	241.330,72	289.596,86	20,00	466,47	559,76	19,99
2/25			051	CLUBES	17.097,00	153.782,75	184.539,30	20,00	466,47	559,76	19,99
2/26			051	CLUBES	21.927,00	197.064,89	236.477,87	20,00	466,47	559,76	19,99
2/27			051	CLUBES	17.338,00	155.914,07	187.096,88	20,00	466,47	559,76	19,99
2/28			051	CLUBES	13.554,00	121.812,99	146.175,59	20,00	466,47	559,76	19,99
2/29			051	CLUBES	17.209,00	154.766,44	185.719,72	20,00	466,47	559,76	19,99
2/30			051	CLUBES	14.132,00	127.059,31	152.471,17	20,00	466,47	559,76	19,99
2/31			051	CLUBES	13.664,00	122.796,67	147.356,01	20,00	466,47	559,76	19,99
2/32			051	CLUBES	14.373,00	129.190,63	155.028,75	20,00	466,47	559,76	19,99
2/33			051	CLUBES	14.201,00	127.715,10	153.258,12	20,00	466,47	559,76	19,99
2/35			051	CLUBES	14.284,00	128.370,89	154.045,07	20,00	466,47	559,76	19,99
2/35			051	CLUBES	14.421,00	129.682,47	155.618,96	20,00	466,47	559,76	19,99
2/36			051	CLUBES	18.100,00	162.799,86	195.359,84	20,00	466,47	559,76	19,99
2/37			051	CLUBES	17.547,00	157.717,49	189.260,99	20,00	466,47	559,76	19,99
2/38			051	CLUBES	19.892,00	178.866,72	214.640,06	20,00	466,47	559,76	19,99
2/39			051	CLUBES	18.580,00	167.062,50	200.475,00	20,00	466,47	559,76	19,99
2/40			051	CLUBES	20.358,00	182.965,41	219.558,49	20,00	466,47	559,76	19,99
2/41			051	CLUBES	18.088,00	162.635,92	195.163,10	20,00	466,47	559,76	19,99
2/42			051	CLUBES	19.067,00	171.489,08	205.786,90	20,00	466,47	559,76	19,99
2/43			051	CLUBES	17.585,00	158.045,39	189.654,46	20,00	466,47	559,76	19,99
2/44			051	CLUBES	24.764,00	222.640,70	267.168,84	20,00	466,47	559,76	19,99
2/45			051	CLUBES	17.033,00	153.126,96	183.752,35	20,00	466,47	559,76	19,99
2/46			051	CLUBES	17.227,00	154.930,38	185.916,46	20,00	466,47	559,76	19,99
2/47			051	CLUBES	17.957,00	161.488,28	193.785,94	20,00	466,47	559,76	19,99

PROTOCOLO REGISTRATIVO
ML 1509 / 04
299

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 05 - SCE/SUL**								
2/48			051	CLUBES	18.038,00	162.144,07	194.572,89	20,00	466,47	559,76	19,99
2/49			051	CLUBES	17.313,00	155.586,17	186.703,41	20,00	466,47	559,76	19,99
2/50			051	CLUBES	17.304,00	155.586,17	186.703,41	20,00	466,47	559,76	19,99
2/51			051	CLUBES	16.659,00	149.848,01	179.817,61	20,00	466,47	559,76	19,99
2/52			051	CLUBES	16.560,00	148.864,33	178.637,19	20,00	466,47	559,76	19,99
2/53			051	CLUBES	15.406,00	138.535,63	166.242,76	20,00	466,47	559,76	19,99
2/54			051	CLUBES	15.789,00	141.978,55	170.374,24	20,00	466,47	559,76	19,99
2/57			051	CLUBES	19.067,00	171.325,13	205.590,16	20,00	466,47	559,76	19,99
TRECHO 2	300 A 400M	20 21 22	058	DIVERSOES	300,00	21.628,48	25.954,17	19,99	466,47	559,76	19,99
CENTRO DE	400 A 500M	DE 1 A 43	058	DIVERSORS	400,00	24.718,26	29.661,91	19,99	466,47	559,76	19,99
LAZER	500 A 600M	DE 1 A 43	058	DIVERSOES	500,00	30.897,83	37.077,39	19,99	466,47	559,76	19,99
TRECHO 2											
AE A			058	DIVERSOES	565,00	30.897,83	37.077,39	19,99	466,47	559,76	19,99
AE B			058	DIVERSOES	559,00	30.279,87	36.335,84	19,99	466,47	559,76	19,99
AE C			058	DIVERSORS	531,00	28.734,98	34.481,97	19,99	466,47	559,76	19,99
TRECHO 2											
AE 1 MARINA			025	ESTALEIROS	14.971,00	134.436,95	161.324,34	20,00	466,47	559,76	19,99
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	5	010	COMERCIAL	840,00	122.914,65	147.377,58	19,99	580,09	696,10	19,99
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	4	010	COMERCIAL	930,00	139.493,18	167.391,81	19,99	580,09	696,10	19,99
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	10	102	INSTITUCION	16.701,03	130.527,67	156.633,21	19,99	466,47	559,76	19,99
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	11	102	INSTITUCION	17.000,00	134.878,60	161.854,32	19,99	466,47	559,76	19,99
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	9	102	INSTITUCION	19.155,35	143.580,44	172.296,53	19,99	466,47	559,76	19,99
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	3 6 7	102	INSTITUCION	20.520,00	217.546,13	261.055,35	19,99	466,47	559,76	19,99
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	8	102	INSTITUCION	27.581,00	243.651,66	292.381,99	19,99	466,47	559,76	19,99
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	1	102	INSTITUCION	28.900,00	261.055,35	313.266,42	19,99	466,47	559,76	19,99
PROJETO ORLA	TR 3 POLO 8	2 12	102	INSTITUCION	35.552,79	304.564,58	365.477,45	19,99	466,47	559,76	19,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 06 - SCEE/SUL**								
SETOR DE CLUBES ESP. E ESTADIOS / SUL											
LT B	CARREFOUR		012	CENTRO COM	62.500,00	6.143.105,68	7.371.726,52	19,99	725,00	870,00	20,00
LT C	PELEZAO		052	ESTADIOS	62.500,00	836.695,05	1.004.034,06	20,00	270,20	324,24	20,00
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 07 - SC/SUL**								
1	A	10 CEF (UNIAO)	010	COMERCIAL	510,00	908.623,80	1.135.779,71	24,99	373,17	466,46	24,99
1	B	20 MARISTELA	010	COMERCIAL	450,00	795.045,83	993.807,24	24,99	373,17	466,46	24,99
1	C	9 ANT.VENANCIO	010	COMERCIAL	510,00	908.623,80	1.135.779,71	24,99	373,17	466,46	24,99
1	D	3 J.K.	010	COMERCIAL	510,00	908.623,80	1.135.779,71	24,99	373,17	466,46	24,99
1	E	8 CEARA	010	COMERCIAL	510,00	908.623,80	1.135.779,71	24,99	373,17	466,46	24,99
1	F	18 CAMARG.CORREA	010	COMERCIAL	510,00	1.362.935,71	1.703.669,57	24,99	466,47	583,08	24,99
1	G	7 BARACAT	010	COMERCIAL	510,00	1.249.357,73	1.561.697,10	24,99	466,47	583,08	24,99
1	H	2 MORRO VERMELHO	010	COMERCIAL	510,00	1.362.935,71	1.703.669,57	24,99	466,47	583,08	24,99
1	J	6 CENTRAL	010	COMERCIAL	510,00	1.135.779,76	1.419.724,64	24,99	466,47	583,08	24,99
1	J	1 ALVORADA	010	COMERCIAL	510,00	908.623,80	1.135.779,71	24,99	373,17	466,46	24,99
1	K	5 DENASA	010	COMERCIAL	510,00	1.249.357,73	1.561.697,10	24,99	466,47	583,08	24,99
1	L	19 MARCIA	010	COMERCIAL	546,00	795.045,83	993.807,24	24,99	373,17	466,46	24,99
1	M	4 G. SALOMAO	010	COMERCIAL	510,00	908.623,80	1.135.779,71	24,99	373,17	466,46	24,99
2	A 81	24 BRADESCO	010	COMERCIAL	1.610,00	2.065.969,00	2.582.461,15	24,99	466,47	583,08	24,99
2	B	22 PAL.COMERCIO	010	COMERCIAL	1.694,00	1.411.817,37	1.764.771,64	24,99	466,47	583,08	24,99
2	C 78	20E21 O.K.	010	COMERCIAL	240,00	445.685,72	557.107,13	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 22	18E19 S. DOURADA	010	COMERCIAL	607,00	1.105.588,14	1.381.985,12	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 252	34E35 JAM.CECIL	010	COMERCIAL	240,00	549.199,83	686.499,76	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 41	13A17 ANHANGUERA	010	COMERCIAL	600,00	795.045,83	993.807,24	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 92	22A24 ARISTON	010	COMERCIAL	360,00	573.640,66	717.050,80	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 109	8A11 P.SARASATE	010	COMERCIAL	480,00	143.769,59	179.711,98	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 99	12AE12E S. PAULO	010	COMERCIAL	360,00	795.045,83	993.807,24	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 104	25AE25B GOIAS	010	COMERCIAL	360,00	795.045,83	993.807,24	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 115		010	COMERCIAL	850,00	682.905,55	853.631,90	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 157	5A7 JOCKEY CLUBE	010	COMERCIAL	360,00	573.640,66	717.050,80	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 164	26E27 CECILIO II	010	COMERCIAL	306,40	520.445,91	650.557,36	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 179	2A4 B.CENTRAL I	010	COMERCIAL	360,00	573.640,66	717.050,80	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 180	28A30 CEDRO II	010	COMERCIAL	459,00	573.640,66	717.050,80	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 226	31A33 ANEXO TEL	010	COMERCIAL	360,00	573.640,66	717.050,80	24,99	373,17	466,46	24,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 300 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATURREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 07 - SC/SUL								
2	C 227	1 PRESIDENTE	010	COMERCIAL	506,25	747.601,86	934.502,29	24,99	373,17	466,46	24,99
2	C 256	36 TOUFIC.	010	COMERCIAL	283,00	582.266,83	727.833,51	24,99	373,17	466,46	24,99
2	D	23 O.NIEMAYER	010	COMERCIAL	510,00	1.249.357,73	1.561.697,10	24,99	466,47	583,08	24,99
2	E	21 TELEBRASILIA	010	COMERCIAL	2.443,00	2.702.868,29	3.378.585,22	24,99	513,11	641,38	24,99
3	A 119	1 E 11	010	COMERCIAL	567,00	654.151,63	817.689,50	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A	13E14 JUNTOS	010	COMERCIAL	480,00	461.500,38	576.875,45	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 17	17	010	COMERCIAL	240,00	291.852,26	364.815,31	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 18	18	010	COMERCIAL	240,00	291.852,26	364.815,31	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 30	15B16	010	COMERCIAL	1.012,50	772.042,69	965.053,33	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 73	11 E 12 EXP. BSB	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 75	2E3 GERALDA SILV	010	COMERCIAL	160,00	179.711,98	224.639,97	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 78	11	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 89	7E8 SANTA PE	010	COMERCIAL	160,00	179.711,98	224.639,97	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 91	4A8 IARA MEDEIRO	010	COMERCIAL	200,00	349.360,10	436.700,11	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 107	1BE1C	010	COMERCIAL	160,00	179.711,98	224.639,97	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 118	19E20 DOM BOSCO	010	COMERCIAL	160,00	179.711,98	224.639,97	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A119	1E1A	010	COMERCIAL	567,00	654.151,63	817.689,50	24,99	466,47	583,08	24,99
3	A 126	21E22	010	COMERCIAL	160,00	179.711,98	224.639,97	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 134	23E24	010	COMERCIAL	160,00	179.711,98	224.639,97	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 170	25E26 TELEBRAS	010	COMERCIAL	160,00	179.711,98	224.639,97	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 210	27/29E29A	010	COMERCIAL	320,00	297.603,05	372.003,79	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 218	29BE29C	010	COMERCIAL	160,00	179.711,98	224.639,97	24,99	373,17	466,46	24,99
3	A 30	30	010	COMERCIAL	325,00	365.174,75	456.468,42	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 36	25AE25B	010	COMERCIAL	360,00	795.045,83	993.807,24	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 49	13A17 RMBAIXADOR	010	COMERCIAL	800,00	795.045,83	993.807,24	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 58	18B19 CHAMAS	010	COMERCIAL	160,00	1.105.588,14	1.381.985,12	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 62	20E21 ARAGUAIA	010	COMERCIAL	320,00	445.685,72	557.107,13	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 94	22R24 ZARIF	010	COMERCIAL	480,00	573.640,66	717.050,80	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 97	12AE12B CAESB	010	COMERCIAL	320,00	795.045,83	993.807,24	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 26E27	26B27	010	COMERCIAL	240,00	445.685,72	557.107,13	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 141	10R11 GIBRAN	010	COMERCIAL	320,00	445.685,72	557.107,13	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 161	7A9	010	COMERCIAL	360,00	573.640,66	717.050,80	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 170	28E29 COBAL	010	COMERCIAL	160,00	445.685,72	557.107,13	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 203	4A6	010	COMERCIAL	360,00	573.640,66	717.050,80	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 209	2E3 MINEIRO	010	COMERCIAL	240,00	445.685,72	557.107,13	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 216	30E31 BERN.SAYAO	010	COMERCIAL	240,00	445.685,72	557.107,13	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 219	1 VERA CRUZ	010	COMERCIAL	757,00	799.358,92	999.198,60	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 230	32A35 ISRAEL P.	010	COMERCIAL	480,00	681.467,85	851.834,78	24,99	373,17	466,46	24,99
4	A 256	36	010	COMERCIAL	506,00	582.266,83	727.833,51	24,99	373,17	466,46	24,99
5	A 12	63E64 NICOLA C.	010	COMERCIAL	288,00	237.219,82	296.524,76	24,99	373,17	466,46	24,99
5	A 61E62	61E62	010	COMERCIAL	384,00	291.852,26	364.815,31	24,99	373,17	466,46	24,99
5	B 51	48	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
5	B 74	50A57 C.C.AMAZON	010	COMERCIAL	800,00	362.299,36	452.874,18	24,99	373,17	466,46	24,99
5	B 80	58	010	COMERCIAL	160,00	76.197,88	95.247,34	24,99	373,17	466,46	24,99
5	B 82	59	010	COMERCIAL	96,00	76.197,88	95.247,34	24,99	373,17	466,46	24,99
5	B 93	47	010	COMERCIAL	240,00	146.644,98	183.306,21	24,99	373,17	466,46	24,99
5	B 127	60A	010	COMERCIAL	264,00	126.517,23	158.146,54	24,99	853,64	1.067,03	24,99
5	B 138	60 GAL. MIRIM	010	COMERCIAL	176,00	148.082,67	185.103,33	24,99	373,17	466,46	24,99
5	B 159	49AE49B	010	COMERCIAL	320,00	179.711,98	224.639,97	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 3	25E26	010	COMERCIAL	160,00	123.641,84	154.552,30	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 8	51E52	010	COMERCIAL	356,24	196.964,33	246.205,41	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 11	22A24E24A	010	COMERCIAL	320,00	179.711,98	224.639,97	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 16	50E50A	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 21	20 E 21 CECILIO	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 22	48E49	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 26	45 E 46	010	COMERCIAL	160,00	66.134,01	82.667,51	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 30	30	010	COMERCIAL	80,00	66.134,01	82.667,51	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 39	39	010	COMERCIAL	80,00	66.134,01	82.667,51	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 40	40	010	COMERCIAL	80,00	66.134,01	82.667,51	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 41	41	010	COMERCIAL	80,00	66.134,01	82.667,51	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 41	18E19	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 42	42	010	COMERCIAL	80,00	66.134,01	82.667,51	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 43	43E44	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 47	47	010	COMERCIAL	80,00	66.134,01	82.667,51	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 49	16E17	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 66	37E38	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 74	35E36	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 80	33E34	010	COMERCIAL	520,00	244.408,30	305.510,36	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 83	10A15	010	COMERCIAL	400,00	242.970,60	303.713,24	24,99	373,17	466,46	24,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1509 / 04
Fls. N.º 301

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 07 - SC/SUL**								
5	C 110	31E32	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 118	27E28 ERICSSON	010	COMERCIAL	160,00	123.641,84	154.552,30	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 125	6A9 GAL.N.OUVID.	010	COMERCIAL	480,00	300.478,44	375.598,03	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 163	4E5	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 168	28AE29	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 169	2AE3	010	COMERCIAL	160,00	106.389,49	132.986,86	24,99	373,17	466,46	24,99
5	C 173	1E2	010	COMERCIAL	200,00	123.641,84	154.552,30	24,99	373,17	466,46	24,99
5	D	25E26 EMBRATEL	010	COMERCIAL	2.655,00	2.214.051,68	2.767.564,49	24,99	466,47	583,08	24,99
6	A 16	13E14 SH1S	010	COMERCIAL	423,00	881.307,58	1.101.634,43	24,99	373,17	466,46	24,99
6	A 50	15E16	010	COMERCIAL	423,00	688.656,33	860.820,38	24,99	373,17	466,46	24,99
6	A 81	12AE12B J.SEVRR.	010	COMERCIAL	366,00	795.045,83	993.807,24	24,99	373,17	466,46	24,99
6	A 110	17AE17B A.VILLAR	010	COMERCIAL	360,00	795.045,83	993.807,24	24,99	373,17	466,46	24,99
6	A 113	10E11 GUANABARA	010	COMERCIAL	366,00	445.685,72	557.107,13	24,99	373,17	466,46	24,99
6	A 124	18	010	COMERCIAL	120,00	274.599,91	343.249,88	24,99	373,17	466,46	24,99
6	A 130	19	010	COMERCIAL	240,00	274.599,91	343.249,88	24,99	373,17	466,46	24,99
6	A 136	20E21 SONIA	010	COMERCIAL	240,00	445.685,72	557.107,13	24,99	373,17	466,46	24,99
6	A 141	6A9 PRESIDENTE	010	COMERCIAL	480,00	708.784,07	885.980,06	24,99	373,17	466,46	24,99
6	A 157	2A5 BANDEIRANTES	010	COMERCIAL	480,00	708.784,07	885.980,06	24,99	373,17	466,46	24,99
6	A 172	1	010	COMERCIAL	506,25	759.103,43	948.879,25	24,99	373,17	466,46	24,99
6	A 194	22E23 CITY BANK	010	COMERCIAL	240,00	445.685,72	557.107,13	24,99	373,17	466,46	24,99
6	A 206	24E25	010	COMERCIAL	240,00	445.685,72	557.107,13	24,99	373,17	466,46	24,99
6	A 240	26A28 CARIOCA	010	COMERCIAL	551,25	813.735,87	1.017.169,80	24,99	373,17	466,46	24,99
7	A	A	012	CENTRO COM	8.000,00	8.335.378,00	10.419.222,15	24,99	487,68	609,60	25,00
8	A	B	012	CENTRO COM	8.000,00	8.335.378,00	10.419.222,15	24,99	487,68	609,60	25,00
9	A	C	012	CENTRO COM	8.000,00	5.838.146,45	7.297.682,82	24,99	487,68	609,60	25,00
TODAS		LRS	070	BCA JORNAIS	16,50	14.848,48	18.560,60	25,00	190,61	238,26	24,99
TODAS		LRS	070	BCA JORNAIS	9,00	14.848,48	18.560,60	25,00	190,61	238,26	24,99
TODAS		BANCA DE FLORES	070	BCA JORNAIS	14,56	14.848,48	18.560,60	25,00	119,13	148,91	24,99
TODAS		BANCA DE FLORES	070	BCA JORNAIS	42,07	14.848,48	18.560,60	25,00	119,13	148,91	24,99
TODAS		SANIT. PUBLICO	070	BCA JORNAIS	24,18	14.848,48	18.560,60	25,00	119,13	148,91	24,99
TODAS		CAV	080	FORCA E LUZ	62,00	20.946,14	26.182,67	24,99	308,90	386,13	24,99
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00 LOJA X 2,00 GARAGEM X 0,50									
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 08 - SCL/SUL**								
111/12E115/116	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	101.119,30	131.455,10	29,99	474,39	616,71	29,99
103A108E113/14	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	129.014,28	167.718,57	29,99	474,39	616,71	29,99
109/110	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	170.856,76	222.113,79	29,99	474,39	616,71	29,99
102	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	170.856,76	222.113,79	29,99	474,39	616,71	29,99
213 A 216	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	87.171,81	113.323,36	29,99	474,39	616,71	29,99
207 A 212	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	115.066,79	149.586,83	29,99	474,39	616,71	29,99
201 A 204	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	129.014,28	167.718,57	29,99	474,39	616,71	29,99
205/206	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	149.935,52	194.916,18	29,99	474,39	616,71	29,99
312 A 315	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	101.119,30	131.455,10	29,99	474,39	616,71	29,99
306 A 309	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	115.066,79	149.586,83	29,99	474,39	616,71	29,99
310/311	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	129.014,28	167.718,57	29,99	474,39	616,71	29,99
302/303	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	149.935,52	194.916,18	29,99	474,39	616,71	29,99
304/305	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	149.935,52	194.916,18	29,99	474,39	616,71	29,99
412 A 415	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	73.224,32	95.191,62	29,99	474,39	616,71	29,99
406 A 411	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	87.171,81	113.323,36	29,99	474,39	616,71	29,99
402/403	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	115.066,79	149.586,83	29,99	474,39	616,71	29,99
404/405	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	170.856,76	222.113,79	29,99	474,39	616,71	29,99
102 A 110		RUV	078	RESTAURANTE	320,00	289.781,76	376.716,28	29,99	403,74	524,86	29,99
111 A 116		RUV	078	RESTAURANTE	320,00	289.781,76	376.716,28	29,99	403,74	524,86	29,99
201 A 208		RUV	078	RESTAURANTE	320,00	289.781,76	376.716,28	29,99	403,74	524,86	29,99
209 A 216		RUV	078	RESTAURANTE	320,00	289.781,76	376.716,28	29,99	403,74	524,86	29,99
TODOS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00 GARAGEM X 0,50									
102	A	LJ 7	011	COM LOCAL	141,75	599.742,10	779.664,73	29,99	474,39	616,71	29,99
102	A	LJ 23	011	COM LOCAL	105,00	449.806,57	584.748,55	29,99	474,39	616,71	29,99
104	C	LJ 29	011	COM LOCAL	141,75	348.687,27	453.293,45	29,99	403,74	524,86	29,99
104	A	LJ 9	011	COM LOCAL	105,00	348.687,27	453.293,45	29,99	1.246,55	1.620,51	29,99
110	A	LJ 27	011	COM LOCAL	105,00	449.806,57	584.748,55	29,99	474,39	616,71	29,99
404	D	LJ 13	011	COM LOCAL	105,00	449.806,57	584.748,55	29,99	474,39	616,71	29,99
405	A	LJ 34	011	COM LOCAL	105,00	449.806,57	584.748,55	29,99	474,39	616,71	29,99
405	C	LJ 16	011	COM LOCAL	105,00	449.806,57	584.748,55	29,99	474,39	616,71	29,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 302

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 09 - SCR/SUL**								
DEMAIS			004	RES COLETIV	200,00	167.226,71	217.394,72	29,99	466,47	606,41	29,99
512 A 516			004	RES COLETIV	200,00	132.923,79	172.800,93	29,99	373,17	485,12	29,99
502A506	TODOS	TODOS	013	COM/RES	200,00	119.445,03	155.278,53	29,99	348,04	452,45	29,99
502	BL C		013	COM/RES	1.400,00	836.115,24	1.086.949,71	29,99	348,04	452,45	29,99
507	TODOS	TODOS	013	COM/RES	253,60	143.946,58	187.130,53	29,99	348,04	452,45	29,99
508 A 516	TODOS	TODOS	013	COM/RES	200,00	107.194,26	139.352,52	29,99	278,43	361,96	29,99
515	A	10/11/12/13/14	013	COM/RES	1.000,00	537.502,65	698.753,39	29,99	139,21	180,98	29,99
TODAS	TODOS	LRS	070	BCA JORNAIS	37,26	10.439,55	13.571,41	29,99	208,01	270,41	29,99
502A516		CAV	080	FORCA E LUZ	39,00	10.439,55	13.571,41	29,99	208,01	270,41	29,99
		CAV	080	FORCA E LUZ	30,00	10.439,55	13.571,41	29,99	208,01	270,41	29,99
510	A		010	COMERCIAL	600,00	315.284,24	409.869,51	29,99	277,42	360,64	29,99
GARAGEM E BOX	M2 CONST X 0,5										
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 11 - SCT/SUL**								
		TOURING CLUB	051	CLUBES	10.000,00	579.205,94	637.126,47	9,99	406,07	446,67	9,99
		MUSEU	046	CULTURAL	5.000,00	357.190,09	392.909,06	9,99	406,07	446,67	9,99
			049	OUTROS	79.752,33	14.000.000,00	15.400.000,00	10,00	406,07	446,67	9,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 13 - SD/SUL**								
	A-J JUNTOS	R3RT1	012	CENTRO COM	2.055,00	1.615.517,11	1.938.657,42	20,00	346,54	416,09	20,06
	B	T3	012	CENTRO COM	972,00	396.871,32	476.254,65	20,00	277,23	332,87	20,06
	C	T5	012	CENTRO COM	990,00	429.329,20	515.204,84	20,00	277,23	332,87	20,06
	D	E5	012	CENTRO COM	1.058,00	1.280.610,83	1.536.762,23	20,00	346,54	416,09	20,06
	E	T7 ATLANTIDA	010	COMERCIAL	2.030,00	895.542,36	1.074.671,28	20,00	277,23	332,87	20,06
	F-G JUNTOS	E7ET9	012	CENTRO COM	1.740,00	1.510.766,69	1.812.954,52	20,00	346,54	416,09	20,06
	H	E1 VENANC.II	012	CENTRO COM	960,00	663.911,14	796.708,53	20,00	277,23	332,87	20,06
	I K JUNTOS	T2ET4 TEATRO	012	CENTRO COM	2.278,00	776.038,36	931.263,74	20,00	277,23	332,87	20,06
	L	T6 MIG PADIA	012	CENTRO COM	1.091,00	455.885,65	547.073,19	20,00	277,23	332,87	20,06
	M	T8 VENANC OR	012	CENTRO COM	1.091,00	455.885,65	547.073,19	20,00	277,23	332,87	20,06
	N	T10 ACROPOL	012	CENTRO COM	822,00	479.491,38	575.400,60	20,00	346,54	416,09	20,06
	O	E8 VENANC.VI	012	CENTRO COM	960,00	663.911,14	796.708,53	20,00	277,23	332,87	20,06
	P	E2 VENANC.III	012	CENTRO COM	771,00	556.210,00	667.464,70	20,00	277,23	332,87	20,06
	Q	E4 VENANC.IV	012	CENTRO COM	1.058,00	717.024,03	860.445,21	20,00	277,23	332,87	20,06
	R	E6 VENANC.V	012	CENTRO COM	771,00	556.210,00	667.464,70	20,00	277,23	332,87	20,06
	E		050	CINEMAS	2.030,00	895.542,36	1.074.671,28	20,00	277,23	332,87	20,06
	A J		050	CINEMAS	2.055,60	1.615.517,11	1.938.657,42	20,00	346,54	416,09	20,06
TODAS	VALOR M2 CONSTRUCAO	SAIA X 1,00									
		GARAGEM X 0,50									
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 14 - SEP/SUL**								
701/901		A	085	C BOMBEIROS	2.800,00	170.236,82	234.926,70	37,99	435,09	600,42	37,99
702/ENA		A B	010	COMERCIAL	6.600,00	351.879,02	485.593,04	37,99	435,09	600,42	37,99
702/ENA		C	051	CLUBES	6.642,15	353.800,11	488.244,13	37,99	435,09	600,42	37,99
703/ENA		A	065	UTIL PUBLIC	7.120,00	499.127,15	688.795,43	37,99	363,89	502,17	38,00
703/ENA		B C D E	065	UTIL PUBLIC	7.150,00	501.258,35	691.736,48	37,99	363,89	502,17	38,00
704/ENA		A B C JUNTOS	010	COMERCIAL	16.760,00	661.173,97	912.420,04	37,99	435,09	600,42	37,99
704/ENA		D	065	UTIL PUBLIC	5.660,00	424.535,13	585.858,45	37,99	363,89	502,17	38,00
704/ENA		E	065	UTIL PUBLIC	900,00	121.478,42	167.640,22	37,99	363,89	502,17	38,00
705/905		A B C	065	UTIL PUBLIC	3.200,00	275.351,10	379.984,49	37,99	363,89	502,17	38,00
706/906		A	065	UTIL PUBLIC	3.200,00	275.351,10	379.984,49	37,99	363,89	502,17	38,00
706/906		B C JUNTOS	065	UTIL PUBLIC	6.000,00	448.404,58	618.798,28	37,99	363,89	502,17	38,00
706/906		D	065	UTIL PUBLIC	1.600,00	176.463,40	243.519,47	37,99	363,89	502,17	38,00
707/907		A B	065	UTIL PUBLIC	948,00	126.593,30	174.698,75	37,99	363,89	502,17	38,00
707/907	C	E	010	COMERCIAL	948,00	292.005,16	402.967,10	37,99	435,09	600,42	37,99
707/907		D	065	UTIL PUBLIC	4.050,00	331.614,79	457.628,39	37,99	363,89	502,17	38,00
707/907		E	065	UTIL PUBLIC	4.960,00	388.730,97	536.448,70	37,99	363,89	502,17	38,00
707/907		F	065	UTIL PUBLIC	3.600,00	301.777,99	416.453,60	37,99	363,89	502,17	38,00
707/907	SUBESTACAO	CEB	080	FORCA E LUZ	30,40	8.557,51	11.809,51	38,00	217,54	300,21	37,99
708/907		A	065	UTIL PUBLIC	8.060,00	544.308,60	751.145,83	37,99	363,89	502,17	38,00
708/907		B	065	UTIL PUBLIC	6.530,00	464.601,70	641.150,31	37,99	363,89	502,17	38,00
708/907		C	065	UTIL PUBLIC	5.780,00	431.354,98	595.269,83	37,99	363,89	502,17	38,00
708/907	D	D	065	UTIL PUBLIC	4.000,00	329.483,59	454.687,33	37,99	363,89	502,17	38,00
709/909		A B	065	UTIL PUBLIC	4.900,00	384.894,81	531.154,80	37,99	363,89	502,17	38,00
709/909		C D E	065	UTIL PUBLIC	960,00	127.872,03	176.463,39	37,99	363,89	502,17	38,00
709//909		F	065	UTIL PUBLIC	1.600,00	176.463,40	243.519,47	37,99	363,89	502,17	38,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. N.º 303

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES		COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA					**Setor : 01 2 14 - SEP/SUL**							
710/910		A		065	UTIL PUBLIC	1.600,00	176.463,40	243.519,47	37,99	363,89	502,17	38,00
710/910		B C D		065	UTIL PUBLIC	2.800,00	251.907,89	347.632,87	37,99	363,89	502,17	38,00
711/911		A		032	MED/HOSP	8.400,00	446.495,47	616.163,74	37,99	363,89	502,17	38,00
712/912	1,2,3,4	A		010	COMERCIAL	7.856,00	401.186,91	553.637,92	37,99	435,09	600,42	37,99
712/912		C		051	CLUBES	7.856,00	401.186,91	553.637,92	37,99	435,09	600,42	37,99
712/912	CJ PASTEUR	B		065	UTIL PUBLIC	7.856,00	534.078,84	737.028,75	37,99	363,89	502,17	38,00
712/912		D		051	CLUBES	33.642,33	968.547,82	1.336.595,94	37,99	435,09	600,42	37,99
712/912		E F G		010	COMERCIAL	566,01	65.957,30	91.021,07	37,99	435,09	600,42	37,99
713/913		A B		010	COMERCIAL	6.500,00	348.036,85	480.290,84	37,99	435,09	600,42	37,99
713/913		C		065	UTIL PUBLIC	128,00	30.263,04	41.763,00	37,99	363,89	502,17	38,00
713/913		D E F		065	UTIL PUBLIC	3.200,00	275.351,10	379.984,49	37,99	363,89	502,17	38,00
713/913		G H		098	ENT DIVERSA	2.520,00	231.601,02	319.609,41	37,99	435,09	600,42	37,99
714/914		A		010	COMERCIAL	3.000,00	197.551,73	272.621,38	37,99	435,09	600,42	37,99
714/914		B E C		010	COMERCIAL	3.200,00	206.836,99	285.435,03	37,99	435,09	600,42	37,99
714/914		D F		065	UTIL PUBLIC	3.200,00	275.351,10	379.984,49	37,99	363,89	502,17	38,00
714/914	RD TALENTO	E		012	CENTRO COM	3.200,00	827.347,96	1.141.740,14	37,99	870,18	1.200,84	37,99
715/915		A E JUNTOS		032	MED/HOSP	4.725,00	323.150,19	445.947,26	37,99	363,89	502,17	38,00
715/915		C		032	MED/HOSP	4.200,00	288.166,30	397.669,49	37,99	363,89	502,17	38,00
709/907-709/9		CAV		080	FORCA E LUZ	30,04	8.557,91	11.809,91	38,00	217,54	300,21	37,99
		GARAGEM X 0.50										
Cidade : 01 - BRASILIA					**Setor : 01 2 15 - SE/SUL**							
SE/S - EMBAIXADAS SUL												
		1	(A)	063	EMBAIXADAS	30.000,00	664.517,20	664.517,20		527,37	527,37	
		1-A	(B)	063	EMBAIXADAS	10.000,00	221.505,73	221.505,73		527,37	527,37	
		A	(C)	063	EMBAIXADAS	25.050,00	553.764,34	553.764,34		527,37	527,37	
Q 901		2	(D)	063	EMBAIXADAS	37.500,00	830.646,51	830.646,51		527,37	527,37	
		3	(E)	063	EMBAIXADAS	32.500,00	719.893,64	719.893,64		527,37	527,37	
		3-A	(F)	063	EMBAIXADAS	17.500,00	387.635,03	387.635,03		527,37	527,37	
		4A7	(G/J) *	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	553.764,34		527,37	527,37	
		8	(K)	063	EMBAIXADAS	27.500,00	609.140,77	609.140,77		527,37	527,37	
Q 803		9A16	(A/H)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	553.764,34		527,37	527,37	
Q 805		17A24	(A/H)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	553.764,34		527,37	527,37	
Q 807		25A30	(A/F)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	553.764,34		527,37	527,37	
Q 809		31A38E45	(A/H,I)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	553.764,34		527,37	527,37	
Q 811		39A44	(A/F)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	553.764,34		527,37	527,37	
Q 813		46A54,56E57	(A/H)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	553.764,34		527,37	527,37	
Q 815		59A64	(A/F)	063	EMBAIXADAS	25.000,00	553.764,34	553.764,34		527,37	527,37	
Cidade : 01 - BRASILIA					**Setor : 01 2 18 - SGA/SUL**							
				010	COMERCIAL	15.000,00	2.320.536,20	2.320.536,20		573,25	573,25	
910	MIX PARK SUL)			010	COMERCIAL	30.000,00	11.602.681,00	11.602.681,00		745,22	745,22	
SUDOESTE												
601		H		065	UTIL PUBLIC	18.800,00	774.281,20	774.281,20		362,51	362,51	
601/606/607		1 A 6/39 A 44		065	UTIL PUBLIC	7.500,00	368.451,05	368.451,05		362,51	362,51	
		46 A 52										
609/610/614		62 A 67/68 A 71		065	UTIL PUBLIC	7.500,00	368.451,05	368.451,05		362,51	362,51	
615/616		104 A 118		065	UTIL PUBLIC	7.500,00	368.451,05	368.451,05		362,51	362,51	
		8/9/10		065	UTIL PUBLIC	14.500,00	630.104,70	630.104,70		362,51	362,51	
602		11/12/13		065	UTIL PUBLIC	17.000,00	720.882,50	720.882,50		362,51	362,51	
		14		065	UTIL PUBLIC	19.750,00	811.660,30	811.660,30		362,51	362,51	
603/604/605		16 A 28/30 A 37		065	UTIL PUBLIC	5.000,00	277.673,26	277.673,26		362,51	362,51	
605	C			065	UTIL PUBLIC	2.000,00	149.516,37	149.516,37		362,51	362,51	
607	C			065	UTIL PUBLIC	7.500,00	368.451,05	368.451,05		362,51	362,51	
608		54 A 58		065	UTIL PUBLIC	7.500,00	368.451,05	368.451,05		362,51	362,51	
		59/60		065	UTIL PUBLIC	10.000,00	459.228,85	459.228,85		362,51	362,51	
610 A 613		73 A 86/88/89		065	UTIL PUBLIC	12.500,00	555.346,52	555.346,52		362,51	362,51	
613/614		91 A 102		065	UTIL PUBLIC	12.500,00	800.980,56	800.980,56		355,41	355,41	
SUDOESTE												
ES				098	ENT DIVERSA	10.000,00	191.180,54	191.180,54		354,25	354,25	
901/902/903		69 A 80		065	UTIL PUBLIC	9.944,00	533.987,04	533.987,04		373,18	373,18	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1509/04
FLS. N.O 304 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 18 - SGA/SUL**								
903	AEUDF	79,8	098	ENT DIVERSA	9.977,00	191.180,54	191.180,54		354,25	354,25	
904	CEB		065	UTIL PUBLIC	65.576,00	2.135.948,16	2.135.948,16		373,18	373,18	
905/906/908		1 A 6/8 A 13	065	UTIL PUBLIC	15.000,00	747.581,85	747.581,85		373,18	373,18	
910		23 A 26/29 A 34									
909	MODULOS 27		098	ENT DIVERSA	50.000,00	801.639,79	801.639,79		354,25	354,25	
907		15 A 21	041	2.GRAU	20.000,00	959.839,84	959.839,84		427,55	427,55	
907		14	043	JARD INF	20.000,00	959.839,84	959.839,84		427,55	427,55	
907/912		14 A 21/41 A 48	065	UTIL PUBLIC	20.000,00	961.176,67	961.176,67		373,18	373,18	
912			098	ENT DIVERSA	15.000,00	267.652,75	267.652,75		354,25	354,25	
912			098	ENT DIVERSA	120.000,00	205.683,89	205.683,89		354,25	354,25	
913		50 A 52	065	UTIL PUBLIC	20.000,00	934.477,32	934.477,32		373,18	373,18	
		53 A 61	065	UTIL PUBLIC	15.000,00	747.581,85	747.581,85		373,18	373,18	
LG 908/909			098	ENT DIVERSA	15.000,00	267.652,75	267.652,75		354,25	354,25	
909		27/28	065	UTIL PUBLIC	15.000,00	747.581,85	747.581,85		373,18	373,18	
909	B		010	COMERCIAL	30.000,00	1.601.169,97	1.601.169,97		372,61	372,61	
910	B		010	COMERCIAL	30.000,00	1.601.169,97	1.601.169,97		372,61	372,61	
911		36	065	UTIL PUBLIC	668,00	53.398,70	53.398,70		373,18	373,18	
911			098	ENT DIVERSA	5.000,00	89.657,08	89.657,08		354,25	354,25	
		37 A 39	065	UTIL PUBLIC	15.000,00	747.581,85	747.581,85		373,18	373,18	
911			098	ENT DIVERSA	40.000,00	686.931,46	686.931,46		354,25	354,25	
		69-A/70-A/74-A 76	065	UTIL PUBLIC	3.381,00	240.294,16	240.294,16		373,18	373,18	
		65-A A 67-A	065	UTIL PUBLIC	3.960,00	266.993,52	266.993,52		373,18	373,18	
914/915		ATÉ 3500 M2	098	ENT DIVERSA		85.701,62	85.701,62		354,25	354,25	
		3501 A 5000 M2	098	ENT DIVERSA		94.931,02	94.931,02		354,25	354,25	
		5001 A 6000 M2	098	ENT DIVERSA		114.708,32	114.708,32		354,25	354,25	
		6001 A 8000 M2	098	ENT DIVERSA		133.167,13	133.167,13		354,25	354,25	
		8001 A 10000 M2	098	ENT DIVERSA		191.180,54	191.180,54		354,25	354,25	
		ACIMA DE 10000	098	ENT DIVERSA		267.652,75	267.652,75		354,25	354,25	
915	B	A/B	065	UTIL PUBLIC	4.600,00	320.392,22	320.392,22		373,18	373,18	
901 A 916		SUBESTAÇÕES	080	FORCA E LUZ	30,00	26.567,50	26.567,50		371,99	371,99	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 22 - SHC/AO/SUL**								
SHC AOS 1											
	A		004	RES COLETIV	7.622,10	3.417.150,00	3.827.208,00	12,00	721,05	807,57	12,00
	B		004	RES COLETIV	3.200,85	1.438.800,00	1.611.456,00	12,00	721,05	807,57	12,00
	C		004	RES COLETIV	3.231,89	1.438.800,00	1.611.456,00	12,00	721,05	807,57	12,00
	D		004	RES COLETIV	8.302,33	3.740.880,00	4.189.785,60	12,00	721,05	807,57	12,00
	E		004	RES COLETIV	3.231,89	1.618.650,00	1.812.888,00	12,00	721,05	807,57	12,00
	F		004	RES COLETIV	8.302,33	3.740.880,00	4.189.785,60	12,00	721,05	807,57	12,00
	G		004	RES COLETIV	6.204,61	3.237.300,00	3.625.776,00	12,00	721,05	807,57	12,00
SHC AOS 2	TODOS		004	RES COLETIV	40.096,00	20.682.750,00	23.164.680,00	12,00	910,80	1.020,09	12,00
	A										
	B										
	C										
	D										
	E										
	F										
	G										
SHC/ AOS 3	A		004	RES COLETIV	64.949,00	26.078.250,00	29.207.640,00	12,00	759,00	850,08	12,00
	B										
	C										
	D										
	E										
	F										
	G										
SHC AOS 4											
	A		004	RES COLETIV	6.724,50	3.417.150,00	3.827.208,00	12,00	759,00	850,08	12,00
	B		004	RES COLETIV	8.989,52	4.029.640,00	4.512.076,80	12,00	834,90	935,08	12,00
	C		004	RES COLETIV	6.857,61	3.453.120,00	3.867.494,40	12,00	759,00	850,08	12,00
	D		004	RES COLETIV	5.874,46	3.057.450,00	3.424.344,00	12,00	759,00	850,08	12,00
	E		004	RES COLETIV	5.874,46	3.057.450,00	3.424.344,00	12,00	759,00	850,08	12,00
	F		004	RES COLETIV	5.775,42	2.985.510,00	3.343.771,20	12,00	759,00	850,08	12,00
	G		004	RES COLETIV	5.775,42	2.985.510,00	3.343.771,20	12,00	721,05	807,57	12,00
		GARAGENS	004	RES COLETIV					721,05	807,57	12,00
SHC AOS 5	TODOS		004	RES COLETIV	40.096,00	18.164.850,00	20.344.632,00	12,00	759,00	850,08	12,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 305

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 22 - SHC/AO/SUL								
	A		004	RES COLETIV							
	B		004	RES COLETIV							
	C		004	RES COLETIV							
	D		004	RES COLETIV							
	E		004	RES COLETIV							
	F		004	RES COLETIV							
	G		004	RES COLETIV							
SHC AOS 6	TODOS		004	RES COLETIV	40.096,00	18.164.850,00	20.344.632,00	12,00	759,00	850,08	12,00
	A		004	RES COLETIV							
	B		004	RES COLETIV							
	C		004	RES COLETIV							
	D		004	RES COLETIV							
	E		004	RES COLETIV							
	F		004	RES COLETIV							
	G		004	RES COLETIV							
SHC AOS 7	TODOS		004	RES COLETIV	40.096,00	17.985.000,00	20.143.200,00	12,00	759,00	850,08	12,00
	A										
	B										
	C										
	D										
	E										
	F										
	G										
SHC AOS 8	TODOS		004	RES COLETIV	40.096,00	17.985.000,00	20.143.200,00	12,00	759,00	850,08	12,00
	A										
	B										
	C										
	D										
	E										
	F										
	G										
COMERCIO LOCAL											
	EQ 1/4	B	004	RES COLETIV	400,00	647.460,00	725.155,20	12,00	759,00	850,08	12,00
	EQ 1/4	A	004	RES COLETIV	676,00	863.280,00	966.873,60	12,00	759,00	850,08	12,00
	EQ 1/4	B	011	COM LOCAL	400,00	488.069,32	502.711,39	2,99	515,17	530,63	3,00
	EQ 1/4	A	011	COM LOCAL	676,00	650.759,09	670.281,86	2,99	542,29	558,56	3,00
	EQ 4/5	B 13	004	RES COLETIV	676,00	863.280,00	966.873,60	12,00	759,00	850,08	12,00
	EQ 4/5	C	004	RES COLETIV	676,00	863.280,00	966.873,60	12,00	759,00	850,08	12,00
	EQ 4/5	D	004	RES COLETIV	676,00	863.280,00	966.873,60	12,00	759,00	850,08	12,00
	EQ 4/5	B 13	011	COM LOCAL	676,00	650.759,09	670.281,86	2,99	542,29	558,56	3,00
	EQ 4/5- C		011	COM LOCAL	676,00	650.759,09	670.281,86	2,99	542,29	558,56	3,00
	D		011	COM LOCAL	676,00	650.759,09	670.281,86	2,99	542,29	558,56	3,00
	EQ 6/8	PROJ 4	011	COM LOCAL	676,00	650.759,09	670.281,86	2,99	542,29	558,56	3,00
		PROJ 5	011	COM LOCAL	676,00	650.759,09	670.281,86	2,99	542,29	558,56	3,00
	EQ 6/8	PROJ 4	004	RES COLETIV	676,00	863.280,00	966.873,60	12,00	759,00	850,08	12,00
	EQ 2/8	5 -C	011	COM LOCAL	400,00	542.299,24	558.568,22	2,99	542,29	558,56	3,00
CEN. COMERCIAL	EQ 2/8	LOTE-5	012	CENTRO COM	24.800,00	5.097.383,46	5.963.938,65	17,00	1.045,59	1.223,34	16,99
AREAS EM	SUBSOLO	KC X 0,50									
AREA ESPECIAL	EQ 6/8	LOTE-2	098	ENT DIVERSA	2.600,00	158.906,29	177.975,05	12,00	466,62	522,61	11,99
TEMPLO	EQ 3/6	LOTE 1	090	TEMPLOS	1.600,00	95.343,77	106.785,03	12,00	466,62	522,61	11,99
TEMPLO	EQ 4/5	LOTE 1	090	TEMPLOS	1.600,00	95.343,77	106.785,03	12,00	466,62	522,61	11,99
TEMPLO	EQ 1/2	7	090	TEMPLOS	1.600,00	95.343,77	106.785,03	12,00	373,29	418,08	11,99
CENTRO ENSINO	EQ 1/4	8 -C	042	1.GRAU	20.000,00	1.078.292,65	1.207.687,77	11,99	373,29	418,08	11,99
	EQ 6/8	C	042	1.GRAU	20.500,00	754.804,85	845.381,43	11,99	373,29	418,08	11,99
POSTO POLICIA	EQ 2/8	11-D	084	SEG PUBLICA	450,00	31.781,25	35.595,01	12,00	373,29	418,08	11,99
CUV	EQ 3/8	4	051	CLUBES	25.000,00	348.684,93	390.527,12	12,00	389,42	436,15	11,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 306

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 22 - SHC/AO/SUL**								
SOC BRASILIA	EQ 3/8	6	084	SEG PUBLICA	1.600,00	95.343,77	106.785,03	12,00	373,29	418,08	11,99
COLETORIA	EQ 3/8	6	084	SEG PUBLICA	400,00	31.781,25	35.595,01	12,00	373,29	418,08	11,99
INPS	EQ 3/8	7	089	OUTROS	400,00	31.781,25	35.595,01	12,00	373,29	418,08	11,99
CEB	EQ 3/8	8	080	FORCA E LUZ	400,00	31.781,25	35.595,01	12,00	373,29	418,08	11,99
CAESB	EQ 3/8	9	081	AGUA/ESGOTO	400,00	31.781,25	35.595,01	12,00	359,29	402,40	11,99
TELEBRASILIA	EQ 3/8	10	082	TELECOMUNIC	400,00	31.781,25	35.595,01	12,00	373,29	418,08	11,99
AREA ESPECIAL	EQ 4/5	1	098	ENT DIVERSA	1.600,00	95.343,77	106.785,03	12,00	373,29	418,08	11,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 23 - SHC/SUL**								
SQS 102	A-B-C-D-E-F		004	RES COLETIV	932,60	3.347.915,95	3.749.665,85	11,99	717,20	803,26	11,99
	G		004	RES COLETIV	1.054,38	3.661.357,20	4.100.720,05	11,99	717,20	803,26	11,99
	H-I-J-K-		004	RES COLETIV	932,60	3.347.915,95	3.749.665,85	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 103	A D E F C K		004	RES COLETIV	982,68	3.502.365,26	3.922.649,08	11,99	717,20	803,26	11,99
	B		004	RES COLETIV	1.103,12	3.593.217,79	4.024.403,92	11,99	717,20	803,26	11,99
	C-H-I-J-		004	RES COLETIV	902,80	3.257.063,41	3.647.911,01	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 104	A-C-F		004	RES COLETIV	902,80	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	B-D-E-G H		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	I-J-K		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	645,48	722,93	11,99
			008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 105	A-K		004	RES COLETIV	840,00	2.730.118,70	3.057.732,94	11,99	788,92	883,58	11,99
	I		004	RES COLETIV	840,00	2.730.118,70	3.057.732,94	11,99	645,48	722,93	11,99
	B-C-D-E-F-G-H		004	RES COLETIV	1.014,00	3.293.404,43	3.688.612,95	11,99	645,48	722,93	11,99
	J		004	RES COLETIV	1.040,00	3.288.861,80	3.683.525,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 106	A-E-F		004	RES COLETIV	902,80	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	B-C-D I-G		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	H-J-K		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	645,48	722,93	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 107	A-B-C-D-E-F-K-		004	RES COLETIV	982,28	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	G-H-I		004	RES COLETIV	902,80	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	J		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	645,48	722,93	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 108	A D-E-H I		004	RES COLETIV	902,00	2.634.723,54	2.950.890,36	11,99	645,48	722,93	11,99
	B-C-F-G-J-K		004	RES COLETIV	982,00	2.830.056,49	3.169.663,26	11,99	645,48	722,93	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 109	A B D		004	RES COLETIV	1.995,00	5.810.019,67	6.507.222,01	11,99	717,20	803,26	11,99
	C-E		004	RES COLETIV	2.265,00	6.359.677,52	7.122.838,80	11,99	717,20	803,26	11,99
SQS 110	A		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	753,06	843,42	11,99
	E-G-K		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	B-		004	RES COLETIV	990,81	3.157.125,62	3.535.980,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	C-D F-H-I-J		004	RES COLETIV	982,67	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 111	A-D-I		004	RES COLETIV	984,08	3.152.582,99	3.530.892,94	11,99	860,64	963,91	11,99
	B-C-E-F-G H		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	860,64	963,91	11,99
	J-K		004	RES COLETIV	902,80	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	860,64	963,91	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 112	A-E-F-H		004	RES COLETIV	902,80	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	681,34	763,09	11,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 307

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 23 - SHC/SUL								
	B J K		004	RES COLETIV	982,67	3.157.125,62	3.535.980,69	11,99	681,34	763,09	11,99
	I		004	RES COLETIV	982,00	3.157.125,62	3.535.980,69	11,99	753,06	843,42	11,99
	C		004	RES COLETIV	938,06	3.011.761,56	3.373.172,94	11,99	681,34	763,09	11,99
	D-		004	RES COLETIV	1.031,08	3.261.606,04	3.652.998,75	11,99	681,34	763,09	11,99
	G		004	RES COLETIV	934,74	3.016.304,19	3.378.260,68	11,99	681,34	763,09	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 113	A-		004	RES COLETIV	990,26	3.152.582,99	3.530.892,94	11,99	645,48	722,93	11,99
	B C		004	RES COLETIV	921,57	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	D-F		004	RES COLETIV	984,15	3.152.582,99	3.530.892,94	11,99	645,48	722,93	11,99
	E		004	RES COLETIV	986,00	3.152.582,99	3.530.892,94	11,99	788,92	883,58	11,99
	G-I		004	RES COLETIV	984,15	3.152.582,99	3.530.892,94	11,99	645,48	722,93	11,99
	H		004	RES COLETIV	982,00	3.152.582,99	3.530.892,94	11,99	788,92	883,58	11,99
	J		004	RES COLETIV	1.039,00	3.266.148,66	3.658.086,49	11,99	788,92	883,58	11,99
	K		004	RES COLETIV	1.039,00	3.266.148,66	3.658.086,49	11,99	573,76	642,60	11,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 114	A		004	RES COLETIV	1.900,00	5.628.314,60	6.303.712,33	11,99	860,64	963,91	11,99
	B-G-H		004	RES COLETIV	1.382,40	4.488.115,27	5.026.689,09	11,99	860,64	963,91	11,99
	C-E		004	RES COLETIV	518,40	1.817.050,72	2.035.096,80	11,99	717,20	803,26	11,99
	D-		004	RES COLETIV	1.024,80	3.597.760,42	4.029.491,66	11,99	860,64	963,91	11,99
	F		004	RES COLETIV	1.534,00	4.824.269,66	5.403.182,00	11,99	860,64	963,91	11,99
	I-		004	RES COLETIV	1.036,00	3.625.016,18	4.060.018,11	11,99	860,64	963,91	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 115	A-D-J K I		004	RES COLETIV	902,85	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	B-C-E-F-G-H		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 116	A C D E		004	RES COLETIV	902,81	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	F		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	717,20	803,26	11,99
	G		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	860,64	963,91	11,99
	H-K		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	B		004	RES COLETIV	982,67	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	932,36	1.044,23	11,99
	J		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	717,20	803,26	11,99
	I		004	RES COLETIV	1.065,00	3.625.016,18	4.060.018,11	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 202	A-B-C-D E F-G		004	RES COLETIV	1.065,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	681,34	763,09	11,99
	H-I		004	RES COLETIV	1.065,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	645,48	722,93	11,99
	J-L		004	RES COLETIV	784,00	3.257.063,41	3.647.911,01	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 203	A-H-I		004	RES COLETIV	982,00	3.497.822,63	3.917.561,34	11,99	717,20	803,26	11,99
	J		004	RES COLETIV	982,00	3.697.698,21	4.141.421,98	11,99	860,64	963,91	11,99
	B C-D-E		004	RES COLETIV	1.067,02	3.711.326,09	4.156.685,21	11,99	717,20	803,26	11,99
	F-K		004	RES COLETIV	902,80	3.257.063,41	3.647.911,01	11,99	717,20	803,26	11,99
	G		004	RES COLETIV	1.142,92	5.492.035,80	6.151.080,07	11,99	860,64	963,91	11,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 204	A-B-E-F		004	RES COLETIV	1.067,02	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	717,20	803,26	11,99
	C I		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	717,20	803,26	11,99
	D-G-H-K		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	717,20	803,26	11,99
	J		004	RES COLETIV	1.067,02	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 205	A		004	RES COLETIV	706,70	2.457.561,09	2.752.468,42	11,99	645,48	722,93	11,99
	B		004	RES COLETIV	694,00	2.457.561,09	2.752.468,42	11,99	717,20	803,26	11,99
	C		004	RES COLETIV	727,70	2.462.103,72	2.757.556,16	11,99	645,48	722,93	11,99
	D		004	RES COLETIV	826,14	2.734.661,33	3.062.820,68	11,99	645,48	722,93	11,99
	E-G-I		004	RES COLETIV	738,00	2.480.274,23	2.777.907,13	11,99	717,20	803,26	11,99
	F		004	RES COLETIV	791,84	2.643.808,79	2.961.065,84	11,99	645,48	722,93	11,99
	H		004	RES COLETIV	714,00	2.480.274,23	2.777.907,13	11,99	717,20	803,26	11,99
	J		004	RES COLETIV	839,00	2.734.661,33	3.062.820,68	11,99	717,20	803,26	11,99
	K		004	RES COLETIV	812,00	2.698.320,31	3.022.118,74	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1569/04
FLS. N.O 308

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 23 - SHC/SUL								
SQS 206	A B E		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	717,20	803,26	11,99
	C		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	F I		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	717,20	803,26	11,99
	D-G-H-K		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	J		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 207	A-B-K		004	RES COLETIV	1.070,09	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	645,48	722,93	11,99
	C-D		004	RES COLETIV	1.369,72	4.065.650,98	4.553.529,09	11,99	645,48	722,93	11,99
	E		004	RES COLETIV	2.094,57	5.437.524,27	6.090.027,17	11,99	645,48	722,93	11,99
	F		004	RES COLETIV	2.094,00	5.437.524,27	6.090.027,17	11,99	645,48	722,93	11,99
	G-H-I-J		004	RES COLETIV	484,26	1.944.244,27	2.177.553,57	11,99	645,48	722,93	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 208	A-B-E-F		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	717,20	803,26	11,99
	C-I-J-K		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	D-H		004	RES COLETIV	902,80	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	G		004	RES COLETIV	902,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 209	A-D		004	RES COLETIV	987,35	3.157.125,62	3.535.980,69	11,99	645,48	722,93	11,99
	B-C		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	645,48	722,93	11,99
	E		004	RES COLETIV	990,00	3.157.125,62	3.535.980,69	11,99	645,48	722,93	11,99
	F		004	RES COLETIV	1.062,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	645,48	722,93	11,99
	G-H-I-J		004	RES COLETIV	902,80	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	K		004	RES COLETIV	1.050,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 210	A		004	RES COLETIV	1.067,00	3.697.698,21	4.141.421,98	11,99	717,20	803,26	11,99
	B-J		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	717,20	803,26	11,99
	C-F-G-I		004	RES COLETIV	902,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	717,20	803,26	11,99
	D		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	717,20	803,26	11,99
	E H K		004	RES COLETIV	982,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM		2.798.258,10	3.134.049,07	11,99	358,60	401,63	11,99
SQS 211	A		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	645,48	722,93	11,99
	B-C-D-E		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	717,20	803,26	11,99
	F-G		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	717,20	803,26	11,99
	H		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	717,20	803,26	11,99
	I		004	RES COLETIV	982,68	3.861.232,78	4.324.580,70	11,99	1.577,84	1.767,17	11,99
	J-K		004	RES COLETIV	1.067,02	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	645,48	722,93	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 212	A-B-F-J		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	645,48	722,93	11,99
	C-F-I		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	G-H-K		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	D		004	RES COLETIV	982,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	753,06	843,42	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 213	A I C		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	717,20	803,26	11,99
	B-C-D-E		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	645,48	722,93	11,99
	J-K		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	H		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	717,20	803,26	11,99
	F		004	RES COLETIV	1.065,00	3.325.202,81	3.724.227,14	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 214	A-B-E-J		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	645,48	722,93	11,99
	C-D-F-G H I K		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	TODOS-GARAGEM-		004	RES COLETIV					358,60	401,63	11,99
SQS 215	A F G-H-I-J-K-		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	B-C-D		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	645,48	722,93	11,99
	E		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
SQS 215	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 216	A-C-D-H		004	RES COLETIV	1.067,00	3.711.326,09	4.156.685,21	11,99	717,20	803,26	11,99
	B-F-G		004	RES COLETIV	902,80	3.257.063,41	3.647.911,01	11,99	717,20	803,26	11,99
	E-I-J-K		004	RES COLETIV	982,67	3.502.365,26	3.922.649,08	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 309

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 23 - SHC/SUL								
SQS 302	A-F-G		004	RES COLETIV	1.065,73	3.697.698,21	4.141.421,98	11,99	717,20	803,26	11,99
	B-C-D-E		004	RES COLETIV	1.065,00	3.697.698,21	4.141.421,98	11,99	788,92	883,58	11,99
	H		004	RES COLETIV	1.065,73	3.697.698,21	4.141.421,98	11,99	717,20	803,26	11,99
	I		004	RES COLETIV	1.065,73	3.697.698,21	4.141.421,98	11,99	860,64	963,91	11,99
	J		004	RES COLETIV	1.065,00	3.697.698,21	4.141.421,98	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 303	A-C-D-H-I		004	RES COLETIV	982,00	3.502.365,26	3.922.649,08	11,99	681,34	763,09	11,99
	G-E		004	RES COLETIV	982,00	3.502.365,26	3.922.649,08	11,99	681,34	763,09	11,99
	B-F		004	RES COLETIV	1.067,00	3.711.326,09	4.156.685,21	11,99	681,34	763,09	11,99
	J-K		004	RES COLETIV	982,67	3.502.365,26	3.922.649,08	11,99	681,34	763,09	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 304	A B C D F-H-J-		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	E-G-I		004	RES COLETIV	902,80	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	K		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 305	A-B-C-D E F G		004	RES COLETIV	856,98	2.780.087,60	3.113.698,10	11,99	645,48	722,93	11,99
	H-I		004	RES COLETIV	856,98	2.780.087,60	3.113.698,10	11,99	645,48	722,93	11,99
SQS 305	J-K		004	RES COLETIV	1.018,54	3.229.807,65	3.617.384,56	11,99	645,48	722,93	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 306	A-B-C-E-F-I-J		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	K		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	D-G H		004	RES COLETIV	902,80	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	645,48	722,93	11,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 307	A-E-I-J		004	RES COLETIV	902,80	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	753,06	843,42	11,99
	C		004	RES COLETIV	1.067,00	3.338.830,69	3.739.490,37	11,99	717,20	803,26	11,99
	D-F-G-H		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	K		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	753,06	843,42	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 308	A		004	RES COLETIV	2.073,00	6.046.236,27	6.771.784,60	11,99	717,20	803,26	11,99
	B		004	RES COLETIV	1.036,00	3.625.016,18	4.060.018,11	11,99	788,92	883,58	11,99
	C		004	RES COLETIV	1.555,20	4.824.269,66	5.403.182,00	11,99	717,20	803,26	11,99
	D		004	RES COLETIV	518,00	1.907.903,25	2.136.851,64	11,99	645,48	722,93	11,99
	E-G		004	RES COLETIV	1.123,60	3.856.690,15	4.319.492,95	11,99	717,20	803,26	11,99
	F		004	RES COLETIV	518,40	2.262.228,14	2.533.695,51	11,99	788,92	883,58	11,99
	H		004	RES COLETIV	640,00	2.325.824,92	2.604.923,90	11,99	717,20	803,26	11,99
	I		004	RES COLETIV	2.246,40	6.359.677,52	7.122.838,80	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 309	E-F		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	860,64	963,91	11,99
	A		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	753,06	843,42	11,99
	B-C-D-G		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	1.004,08	1.124,56	11,99
	H		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	860,64	963,91	11,99
	I		004	RES COLETIV	1.067,03	3.343.373,32	3.744.578,11	11,99	860,64	963,91	11,99
	J K		004	RES COLETIV	982,80	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	860,64	963,91	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 310	A-C-E-F H		004	RES COLETIV	982,80	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	753,06	843,42	11,99
	I		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	753,06	843,42	11,99
	D-G		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	860,64	963,91	11,99
	B		004	RES COLETIV	902,80	2.934.536,91	3.286.681,33	11,99	788,92	883,58	11,99
	J-K		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	753,06	843,42	11,99
	TODOS GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 311	A-B		004	RES COLETIV	863,49	3.084.443,59	3.454.576,81	11,99	860,64	963,91	11,99
	E-G-J		004	RES COLETIV	982,68	3.497.822,63	3.917.561,34	11,99	717,20	803,26	11,99
	F		004	RES COLETIV	902,80	3.497.822,63	3.917.561,34	11,99	860,64	963,91	11,99
	C		004	RES COLETIV	982,00	4.542.626,80	5.087.742,00	11,99	1.147,52	1.285,21	11,99
	D-H		004	RES COLETIV	982,00	3.497.822,63	3.917.561,34	11,99	753,06	843,42	11,99
	K		004	RES COLETIV	982,68	3.497.822,63	3.917.561,34	11,99	717,20	803,26	11,99
	I		004	RES COLETIV	981,51	3.497.822,63	3.917.561,34	11,99	717,20	803,26	11,99

PROTOCOLO
PL 1509/04
310

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 23 - SHC/SUL								
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 312	A-B-H		004	RES COLETIV	902,80	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	717,20	803,26	11,99
	C		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	860,64	963,91	11,99
	E-D-G-I		004	RES COLETIV	992,67	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	645,48	722,93	11,99
	J-K		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	753,06	843,42	11,99
	F		004	RES COLETIV	1.107,00	3.352.458,57	3.754.753,59	11,99	932,36	1.044,23	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 313	A-I-J		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	717,20	803,26	11,99
	K		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	860,64	963,91	11,99
	B		004	RES COLETIV	902,80	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	860,64	963,91	11,99
	H		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	932,36	1.044,23	11,99
	C		004	RES COLETIV	999,80	3.161.668,25	3.541.068,43	11,99	753,06	843,42	11,99
	D E F		004	RES COLETIV	982,00	2.984.505,80	3.342.646,49	11,99	717,20	803,26	11,99
	G		004	RES COLETIV	980,90	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 314	B-D F C		004	RES COLETIV	982,68	3.502.365,26	3.922.649,08	11,99	717,20	803,26	11,99
	A-C-E		004	RES COLETIV	982,00	3.502.365,26	3.922.649,08	11,99	932,36	1.044,23	11,99
	H		004	RES COLETIV	982,68	3.502.365,26	3.922.649,08	11,99	932,36	1.044,23	11,99
	I-J-K		004	RES COLETIV	902,68	3.257.063,41	3.647.911,01	11,99	717,20	803,26	11,99
SQS 314	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 315	B-J-K		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	717,20	803,26	11,99
	B		004	RES COLETIV	902,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	788,92	883,58	11,99
	A		004	RES COLETIV	982,00	2.929.994,28	3.281.593,59	11,99	932,36	1.044,23	11,99
	C-D-F-I		004	RES COLETIV	982,68	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	717,20	803,26	11,99
	H		004	RES COLETIV	982,00	3.148.040,37	3.525.805,20	11,99	788,92	883,58	11,99
	G		004	RES COLETIV	995,21	3.225.265,02	3.612.296,82	11,99	717,20	803,26	11,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 316	I-J		004	RES COLETIV	1.050,00	3.852.147,52	4.314.405,21	11,99	717,20	803,26	11,99
	E		004	RES COLETIV	982,00	3.852.147,52	4.314.405,21	11,99	717,20	803,26	11,99
	A-B-F		004	RES COLETIV	1.050,00	3.852.147,52	4.314.405,21	11,99	932,36	1.044,23	11,99
	C		004	RES COLETIV	902,00	3.584.132,54	4.014.228,43	11,99	860,64	963,91	11,99
	G H		004	RES COLETIV	1.050,00	3.584.132,54	4.014.228,43	11,99	717,20	803,26	11,99
	K		004	RES COLETIV	1.400,00	3.584.132,54	4.014.228,43	11,99	717,20	803,26	11,99
	D		004	RES COLETIV	1.050,00	3.584.132,54	4.014.228,43	11,99	932,36	1.044,23	11,99
	TODOS-GARAGEM-		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 402	A-B-C-D		004	RES COLETIV	960,00	1.212.881,35	1.358.427,11	11,99	573,76	642,60	11,99
	E F G		004	RES COLETIV	960,00	1.212.881,35	1.358.427,11	11,99	645,48	722,93	11,99
	H-I		004	RES COLETIV	960,00	1.362.788,04	1.526.322,60	11,99	609,62	682,77	11,99
	J-K-L-M-N		004	RES COLETIV	960,00	1.212.881,35	1.358.427,11	11,99	573,76	642,60	11,99
	O-Q-R		004	RES COLETIV	960,00	1.212.881,35	1.358.427,11	11,99	573,76	642,60	11,99
	P-S T		004	RES COLETIV	784,00	1.076.602,55	1.205.794,85	11,99	573,76	642,60	11,99
SQS 403	A		004	RES COLETIV	527,00	840.385,95	941.232,27	11,99	609,62	682,77	11,99
	B C-E-G-H		004	RES COLETIV	640,00	940.323,74	1.053.162,59	11,99	609,62	682,77	11,99
	D-F		004	RES COLETIV	640,00	1.362.788,04	1.526.322,60	11,99	681,34	763,09	11,99
	I-J-K		004	RES COLETIV	640,00	940.323,74	1.053.162,59	11,99	609,62	682,77	11,99
	L O		004	RES COLETIV	507,00	826.756,87	925.968,04	11,99	609,62	682,77	11,99
	M-N-Q-R-S		004	RES COLETIV	640,00	940.323,74	1.053.162,59	11,99	609,62	682,77	11,99
	P		004	RES COLETIV	640,00	1.135.656,70	1.271.935,50	11,99	681,34	763,09	11,99
SQS 404	A-G 1 L-T		004	RES COLETIV	640,00	940.323,74	1.053.162,59	11,99	609,62	682,77	11,99
	B		004	RES COLETIV	494,51	599.626,73	671.581,94	11,99	609,62	682,77	11,99
	C		004	RES COLETIV	497,48	599.626,73	671.581,94	11,99	609,62	682,77	11,99
	E-R		004	RES COLETIV	640,00	1.362.788,04	1.526.322,60	11,99	645,48	722,93	11,99
	D-H-J-K-M O		004	RES COLETIV	640,00	940.323,74	1.053.162,59	11,99	609,62	682,77	11,99
	S-Q		004	RES COLETIV	640,00	940.323,74	1.053.162,59	11,99	609,62	682,77	11,99
	F-P		004	RES COLETIV	528,81	908.525,36	1.017.548,40	11,99	609,62	682,77	11,99
	N		004	RES COLETIV	528,00	781.331,80	875.091,62	11,99	609,62	682,77	11,99
SQS 405	A-B-C F-G		004	RES COLETIV	640,00	1.013.005,77	1.134.566,46	11,99	573,76	642,60	11,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 311 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 23 - SHC/SUL								
	E	004	RES COLETIV	483,00	667.766,13	747.898,07	11,99	573,76	642,60	11,99
	D	004	RES COLETIV	507,00	1.013.005,77	1.134.566,46	11,99	573,76	642,60	11,99
	H-I-J-K-L-N-O	004	RES COLETIV	640,00	1.013.005,77	1.134.566,46	11,99	573,76	642,60	11,99
	P-Q-R-V	004	RES COLETIV	640,00	1.013.005,77	1.134.566,46	11,99	573,76	642,60	11,99
	T	004	RES COLETIV	640,00	1.013.005,77	1.134.566,46	11,99	824,78	923,74	11,99
	M-S	004	RES COLETIV	483,00	667.766,13	747.898,07	11,99	573,76	642,60	11,99
	U	004	RES COLETIV	483,00	667.766,13	747.898,07	11,99	824,78	923,74	11,99
	TODOS GARAGEM	008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 406	A-B-C-F-G-H	004	RES COLETIV	640,00	844.928,58	946.320,01	11,99	537,90	602,44	11,99
	I	004	RES COLETIV	640,00	844.928,58	946.320,01	11,99	537,90	602,44	11,99
	E-M	004	RES COLETIV	483,00	681.394,02	763.161,30	11,99	537,90	602,44	11,99
	J-K L P-Q	004	RES COLETIV	640,00	844.928,58	946.320,01	11,99	537,90	602,44	11,99
	D N O R-S-U	004	RES COLETIV	640,00	1.013.005,77	1.134.566,46	11,99	537,90	602,44	11,99
	T	004	RES COLETIV	640,00	844.928,58	946.320,01	11,99	537,90	602,44	11,99
	TODOS-GARAGEM-	008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 407	A	004	RES COLETIV	760,00	953.951,62	1.068.425,82	11,99	609,62	682,77	11,99
	B C D E-F-H-I-	004	RES COLETIV	640,00	844.928,58	946.320,01	11,99	609,62	682,77	11,99
	J	004	RES COLETIV	640,00	1.013.005,77	1.134.566,46	11,99	645,48	722,93	11,99
	G-O	004	RES COLETIV	425,00	654.138,25	732.634,84	11,99	609,62	682,77	11,99
	K-M-N-P-S-T	004	RES COLETIV	640,00	844.928,58	946.320,01	11,99	609,62	682,77	11,99
	R	004	RES COLETIV	672,25	844.928,58	946.320,01	11,99	609,62	682,77	11,99
	L	004	RES COLETIV	482,00	531.487,33	595.265,81	11,99	537,90	602,44	11,99
	Q	004	RES COLETIV	669,67	872.184,34	976.846,46	11,99	609,62	682,77	11,99
	U V	004	RES COLETIV	640,00	844.928,58	946.320,01	11,99	609,62	682,77	11,99
	TODOS-GARAGEM-	008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 408	A C	004	RES COLETIV	653,00	844.928,58	946.320,01	11,99	502,04	562,28	11,99
	B	004	RES COLETIV	640,00	844.928,58	946.320,01	11,99	609,62	682,77	11,99
	D	004	RES COLETIV	451,90	708.649,78	793.667,75	11,99	609,62	682,77	11,99
	E	004	RES COLETIV	640,00	645.053,00	722.459,36	11,99	609,62	682,77	11,99
	F-G-H-I-J-Q	004	RES COLETIV	447,64	685.936,64	768.249,04	11,99	609,62	682,77	11,99
	T	004	RES COLETIV	447,64	685.936,64	768.249,04	11,99	609,62	682,77	11,99
	N K-P	004	RES COLETIV	640,00	844.928,58	946.320,01	11,99	609,62	682,77	11,99
	L	004	RES COLETIV	640,00	844.928,58	946.320,01	11,99	609,62	682,77	11,99
	M	004	RES COLETIV	483,00	726.820,28	814.038,72	11,99	609,62	682,77	11,99
	O-S	004	RES COLETIV	483,00	676.851,39	758.073,55	11,99	537,90	602,44	11,99
	R	004	RES COLETIV	640,00	676.851,39	758.073,55	11,99	537,90	602,44	11,99
	TODOS GARAGEM	008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 409	A	004	RES COLETIV	522,50	872.184,34	976.846,46	11,99	537,90	602,44	11,99
	Q	004	RES COLETIV	800,00	872.184,34	976.846,46	11,99	537,90	602,44	11,99
	B-C-D-E-F-G H-	004	RES COLETIV	800,00	1.181.082,96	1.322.812,92	11,99	609,62	682,77	11,99
	I-J-K	004	RES COLETIV	800,00	1.181.082,96	1.322.812,92	11,99	609,62	682,77	11,99
	L-M-N-O-P R S	004	RES COLETIV	800,00	1.181.082,96	1.322.812,92	11,99	609,62	682,77	11,99
	TODOS-GARAGEM-	008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 410	A-B-C-D-E	004	RES COLETIV	800,00	1.181.082,96	1.322.812,92	11,99	645,48	722,93	11,99
	G-I M O Q-T	004	RES COLETIV	800,00	1.181.082,96	1.322.812,92	11,99	609,62	682,77	11,99
	L-J	004	RES COLETIV	800,00	1.181.082,96	1.322.812,92	11,99	645,48	722,93	11,99
	E-K-S	004	RES COLETIV	800,00	872.184,34	976.846,46	11,99	609,62	682,77	11,99
	P	004	RES COLETIV	483,00	908.525,36	1.017.548,40	11,99	645,48	722,93	11,99
	N P R	004	RES COLETIV	800,00	1.181.082,96	1.322.812,92	11,99	645,48	722,93	11,99
	U	004	RES COLETIV	800,00	1.181.082,96	1.322.812,92	11,99	609,62	682,77	11,99
	TODOS-GARAGEM-	008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 411	A-B-C-D	004	RES COLETIV	562,00	486.061,06	544.388,39	11,99	609,62	682,77	11,99
	G-J-O-P	004	RES COLETIV	562,00	486.061,06	544.388,39	11,99	609,62	682,77	11,99
	E	004	RES COLETIV	562,00	608.711,99	681.757,42	11,99	609,62	682,77	11,99
	F	004	RES COLETIV	562,00	908.525,36	1.017.548,40	11,99	681,34	763,09	11,99
	M	004	RES COLETIV	640,00	608.711,99	681.757,42	11,99	537,90	602,44	11,99
	S-T	004	RES COLETIV	640,00	908.525,36	1.017.548,40	11,99	573,76	642,60	11,99
	H	004	RES COLETIV	507,00	726.820,28	814.038,72	11,99	681,34	763,09	11,99
	I-Q	004	RES COLETIV	640,00	726.820,28	814.038,72	11,99	609,62	682,77	11,99
	K-N	004	RES COLETIV	562,00	549.657,84	615.616,78	11,99	537,90	602,44	11,99
	L	004	RES COLETIV	562,00	608.711,99	681.757,42	11,99	681,34	763,09	11,99
	R	004	RES COLETIV	562,00	690.479,27	773.336,78	11,99	609,62	682,77	11,99
	U	004	RES COLETIV	475,00	726.820,28	814.038,72	11,99	681,34	763,09	11,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 312

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 23 - SHC/SUL								
	V		004	RES COLETIV	425,00	726.820,28	814.038,72	11,99	681,34	763,09	11,99
	TODAS GARAGEM		008	GARAGEM	425,00				358,60	401,63	11,99
SQS 412	A-D-P		004	RES COLETIV	562,00	908.525,36	1.017.548,40	11,99	681,34	763,09	11,99
	I		004	RES COLETIV	562,00	690.479,27	773.336,78	11,99	681,34	763,09	11,99
	E		004	RES COLETIV	640,00	908.525,36	1.017.548,40	11,99	681,34	763,09	11,99
	G		004	RES COLETIV	640,00	690.479,27	773.336,78	11,99	681,34	763,09	11,99
	C-F		004	RES COLETIV	475,00	640.510,37	717.371,62	11,99	609,62	682,77	11,99
	H-J-K-L-M-N-Q-		004	RES COLETIV	562,50	549.657,84	615.616,78	11,99	609,62	682,77	11,99
	R-S-T		004	RES COLETIV	562,50	549.657,84	615.616,78	11,99	609,62	682,77	11,99
	O		004	RES COLETIV	425,00	608.711,99	681.757,42	11,99	609,62	682,77	11,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 413	A-C-E-F-K-L-M-		004	RES COLETIV	640,00	526.944,70	590.178,07	11,99	609,62	682,77	11,99
	N-O-P-Q		004	RES COLETIV	640,00	526.944,70	590.178,07	11,99	609,62	682,77	11,99
	B		004	RES COLETIV	640,00	654.138,25	732.634,84	11,99	609,62	682,77	11,99
	D-G-H-I-J		004	RES COLETIV	640,00	654.138,25	732.634,84	11,99	609,62	682,77	11,99
	R-S		004	RES COLETIV	640,00	908.525,36	1.017.548,40	11,99	645,48	722,93	11,99
	T		004	RES COLETIV	640,00	654.138,25	732.634,84	11,99	609,62	682,77	11,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 414	A-B-C-D		004	RES COLETIV	731,64	722.277,66	808.950,97	11,99	609,62	682,77	11,99
	F-I-J		004	RES COLETIV	731,00	1.226.509,23	1.373.690,34	11,99	645,48	722,93	11,99
	K-M		004	RES COLETIV	731,64	722.277,66	808.950,97	11,99	609,62	682,77	11,99
	E		004	RES COLETIV	664,00	1.226.509,23	1.373.690,34	11,99	645,48	722,93	11,99
	L		004	RES COLETIV	480,00	554.200,46	620.704,52	11,99	681,34	763,09	11,99
	N-O-P-Q-R-S-T		004	RES COLETIV	731,64	722.277,66	808.950,97	11,99	609,62	682,77	11,99
	C		004	RES COLETIV	522,00	794.959,69	890.354,85	11,99	681,34	763,09	11,99
	H		004	RES COLETIV	483,00	558.743,09	625.792,26	11,99	609,62	682,77	11,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 415	A-B-C-J		004	RES COLETIV	640,00	794.959,69	890.354,85	11,99	609,62	682,77	11,99
	E-F-G-I-S		004	RES COLETIV	640,00	654.138,25	732.634,84	11,99	609,62	682,77	11,99
	K-H-L-R-T-U		004	RES COLETIV	640,00	654.138,25	732.634,84	11,99	609,62	682,77	11,99
	M-O-P-Q		004	RES COLETIV	640,00	794.959,69	890.354,85	11,99	609,62	682,77	11,99
	D-N		004	RES COLETIV	522,50	654.138,25	732.634,84	11,99	573,76	642,60	11,99
	TODOS-GARAGEM		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
SQS 416	A-B-C-D-F-G-H		004	RES COLETIV	640,00	654.138,25	732.634,84	11,99	609,62	682,77	11,99
	E		004	RES COLETIV	640,00	654.138,25	732.634,84	11,99	609,62	682,77	11,99
	I-K-L-M-N-O		004	RES COLETIV	640,00	654.138,25	732.634,84	11,99	609,62	682,77	11,99
	J		004	RES COLETIV	483,00	654.138,25	732.634,84	11,99	609,62	682,77	11,99
	P		004	RES COLETIV	640,00	654.138,25	732.634,84	11,99	609,62	682,77	11,99
	Q R S		004	RES COLETIV	640,00	654.138,25	732.634,84	11,99	609,62	682,77	11,99
	TODOS GARAGEM		008	GARAGEM					358,60	401,63	11,99
QD 403	TODOS	TODOS	011	COM LOCAL	70,00	501.247,05	561.396,69	11,99	454,02	508,50	12,00
		CENTRO COMERC	012	CENTRO COM							
314/5			012	CENTRO COM	2.120,00	640.346,57	717.188,12	11,99	582,61	652,52	11,99
		GARAGENS	033	GARAGENS							
302/3			033	GARAGENS	1.754,00	855.617,84	958.291,97	11,99	254,38	284,91	11,99
ENTRE QUADRAS											
		ESCOLA CLASSE	042	1.GRAU							
102-104		ESCOLA CLASSE 1	042	1.GRAU	2.520,00	409.604,28	458.756,79	11,99	428,21	479,59	11,99
103			042	1.GRAU	1.780,00	316.760,64	354.771,92	11,99	428,21	479,59	11,99
105			042	1.GRAU	1.270,00	234.839,79	263.020,56	11,99	428,21	479,59	11,99
106			042	1.GRAU	2.270,00	344.067,60	385.355,70	11,99	428,21	479,59	11,99
107			042	1.GRAU	2.337,00	344.067,60	385.355,70	11,99	428,21	479,59	11,99
108			042	1.GRAU	2.050,00	320.401,57	358.849,76	11,99	428,21	479,59	11,99
109			042	1.GRAU	1.440,00	251.223,96	281.370,83	11,99	428,21	479,59	11,99
110-111			042	1.GRAU	1.250,00	220.276,08	246.709,21	11,99	428,21	479,59	11,99
112			042	1.GRAU	1.800,00	287.633,23	322.149,21	11,99	428,21	479,59	11,99
113			042	1.GRAU	2.015,00	280.351,37	313.993,54	11,99	428,21	479,59	11,99
114			042	1.GRAU	2.010,00	263.992,30	318.071,37	11,99	428,21	479,59	11,99
115			042	1.GRAU	2.405,00	320.401,57	358.849,76	11,99	428,21	479,59	11,99
116			042	1.GRAU	2.520,00	327.683,43	367.005,43	11,99	428,21	479,59	11,99
202-204			042	1.GRAU	2.520,00	409.604,28	458.756,79	11,99	428,21	479,59	11,99
203			042	1.GRAU	1.125,00	233.019,32	260.981,64	11,99	428,21	479,59	11,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 313

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 23 - SHC/SUL**							
205			042 1.GRAU	1.250,00	245.762,57	275.254,07	11,99	428,21	479,59	11,99
206			042 1.GRAU	2.751,00	436.911,24	489.340,58	11,99	428,21	479,59	11,99
207			042 1.GRAU	3.072,00	473.320,51	530.118,96	11,99	428,21	479,59	11,99
208-210			042 1.GRAU	1.250,00	245.762,57	275.254,07	11,99	428,21	479,59	11,99
209			042 1.GRAU	1.750,00	283.992,30	318.071,37	11,99	428,21	479,59	11,99
211			042 1.GRAU	950,00	171.123,56	191.658,39	11,99	428,21	479,59	11,99
212-213-214-21 5-216			042 1.GRAU	1.250,00	220.276,08	246.709,21	11,99	428,21	479,59	11,99
302 307-308 31 0-311			042 1.GRAU	1.250,00	245.762,57	275.254,07	11,99	428,21	479,59	11,99
303			042 1.GRAU	2.520,00	409.604,28	458.756,79	11,99	428,21	479,59	11,99
304			042 1.GRAU	1.870,00	329.503,89	369.044,35	11,99	428,21	479,59	11,99
305			042 1.GRAU	1.225,00	233.019,32	260.981,64	11,99	428,21	479,59	11,99
306			042 1.GRAU	1.780,00	316.760,64	354.771,92	11,99	428,21	479,59	11,99
309			042 1.GRAU	1.500,00	278.530,91	311.954,62	11,99	428,21	479,59	11,99
312			042 1.GRAU	1.350,00	233.019,32	260.981,64	11,99	428,21	479,59	11,99
313			042 1.GRAU	2.520,00	367.733,62	411.861,65	11,99	428,21	479,59	11,99
314			042 1.GRAU	1.500,00	254.864,89	285.448,67	11,99	428,21	479,59	11,99
315			042 1.GRAU	1.125,00	202.071,44	226.320,02	11,99	428,21	479,59	11,99
316			042 1.GRAU	3.138,00	327.683,43	367.005,43	11,99	428,21	479,59	11,99
402-403 406			042 1.GRAU	2.520,00	409.604,28	458.756,79	11,99	428,21	479,59	11,99
404-407			042 1.GRAU	1.500,00	278.530,91	311.954,62	11,99	428,21	479,59	11,99
405-409-410			042 1.GRAU	1.250,00	233.019,32	260.981,64	11,99	428,21	479,59	11,99
408			042 1.GRAU	2.153,00	369.554,09	413.900,57	11,99	428,21	479,59	11,99
411-412-414			042 1.GRAU	1.500,00	254.864,89	285.448,67	11,99	428,21	479,59	11,99
413			042 1.GRAU	3.385,00	402.322,43	450.601,12	11,99	428,21	479,59	11,99
415-416			042 1.GRAU	1.750,00	253.044,42	283.409,75	11,99	428,21	479,59	11,99
	JARDIM INFANCIA		043 JARD INF							
102-103-104			043 JARD INF	875,00	183.866,81	205.930,82	11,99	428,21	479,59	11,99
105			043 JARD INF	770,00	169.303,10	189.619,47	11,99	428,21	479,59	11,99
106			043 JARD INF	822,00	174.764,49	195.736,23	11,99	428,21	479,59	11,99
107			043 JARD INF	600,00	145.637,08	163.113,52	11,99	428,21	479,59	11,99
108			043 JARD INF	825,00	174.764,49	195.736,23	11,99	428,21	479,59	11,99
109-110			043 JARD INF	840,00	160.200,78	179.424,88	11,99	428,21	479,59	11,99
111-112			043 JARD INF	875,00	163.841,71	183.502,71	11,99	428,21	479,59	11,99
113			043 JARD INF	1.316,00	229.378,40	256.903,80	11,99	428,21	479,59	11,99
114			043 JARD INF	425,00	101.945,95	114.179,46	11,99	428,21	479,59	11,99
115-116			043 JARD INF	875,00	145.637,08	163.113,52	11,99	428,21	479,59	11,99
202-203-204 20 5-206-207 208			043 JARD INF	875,00	183.866,81	205.930,82	11,99	428,21	479,59	11,99
209			043 JARD INF	875,00	183.866,81	205.930,82	11,99	428,21	479,59	11,99
210-211-212-21 3-215-216			043 JARD INF	875,00	163.841,71	183.502,71	11,99	428,21	479,59	11,99
214			043 JARD INF	1.296,00	225.737,47	252.825,96	11,99	428,21	479,59	11,99
302			043 JARD INF	822,00	174.764,49	195.736,23	11,99	428,21	479,59	11,99
303			043 JARD INF	1.400,00	265.797,67	297.692,18	11,99	428,21	479,59	11,99
304-305-306-30 7-309-310			043 JARD INF	875,00	182.046,35	203.891,91	11,99	428,21	479,59	11,99
308			043 JARD INF	1.075,00	218.455,62	244.670,29	11,99	428,21	479,59	11,99
311			043 JARD INF	925,00	200.250,98	224.281,10	11,99	428,21	479,59	11,99
312-313-314			043 JARD INF	875,00	163.841,71	183.502,71	11,99	428,21	479,59	11,99
315			043 JARD INF	875,00	145.637,08	163.113,52	11,99	428,21	479,59	11,99
316			043 JARD INF	875,00	145.637,08	163.113,52	11,99	428,21	479,59	11,99
402-403			043 JARD INF	875,00	145.637,08	163.113,52	11,99	428,21	479,59	11,99
404-405-406-40 7			043 JARD INF	875,00	145.637,08	163.113,52	11,99	428,21	479,59	11,99
408			043 JARD INF	950,00	145.637,08	163.113,52	11,99	428,21	479,59	11,99
409-410-411-41 2			043 JARD INF	875,00	145.637,08	163.113,52	11,99	428,21	479,59	11,99
413-414-415-41 6			043 JARD INF	875,00	145.637,08	163.113,52	11,99	428,21	479,59	11,99
	CRECHE		044 CRECHE/MATE							
104/304			044 CRECHE/MATE	660,00	145.637,08	163.113,52	11,99	428,21	479,59	11,99
108/308-112/31 2 204/404			044 CRECHE/MATE	660,00	116.509,66	130.490,82	11,99	428,21	479,59	11,99
216/416			044 CRECHE/MATE	660,00	145.637,08	163.113,52	11,99	428,21	479,59	11,99
116/316	CRECHE		044 CRECHE/MATE	660,00	145.637,08	163.113,52	11,99	428,21	479,59	11,99
212/412			044 CRECHE/MATE	660,00	145.637,08	163.113,52	11,99	428,21	479,59	11,99
	ESCOLA PARQUE		045 ESC PARQUE							
202/203			045 ESC PARQUE	10.343,00	1.103.200,88	1.235.584,97	11,99	428,21	479,59	11,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 314

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 23 - SHC/SUL								
204/205			045	ESC PARQUE	10.429,00	1.105.021,34	1.237.623,89	11,99	428,21	479,59	11,99
206/207			045	ESC PARQUE	10.429,00	1.105.021,34	1.237.623,89	11,99	428,21	479,59	11,99
208/209-212/21 3			045	ESC PARQUE	10.000,00	1.383.552,26	1.549.578,51	11,99	428,21	479,59	11,99
210/211-214/21 5			045	ESC PARQUE	10.000,00	1.092.278,10	1.223.351,46	11,99	428,21	479,59	11,99
303/304-305/30 6			045	ESC PARQUE	18.880,00	1.412.679,67	1.582.201,22	11,99	428,21	479,59	11,99
307/308			045	ESC PARQUE	18.880,00	1.412.679,67	1.582.201,22	11,99	428,21	479,59	11,99
309/310-311/31 2-313/314			045	ESC PARQUE	14.320,00	1.412.679,67	1.582.201,22	11,99	428,21	479,59	11,99
315/316			045	ESC PARQUE	14.320,00	1.412.679,67	1.582.201,22	11,99	428,21	479,59	11,99
	BIBLIOTECA		047	BIBLIOTECA							
104/304			047	BIBLIOTECA	640,00	480.602,36	538.274,64	11,99	367,03	411,07	11,99
108/308			047	BIBLIOTECA	300,00	225.737,47	252.825,96	11,99	367,03	411,07	11,99
	CINEMA		050	CINEMAS							
102/103			050	CINEMAS	6.800,00	1.453.991,27	1.628.470,20	11,99	582,61	652,52	11,99
106/107-114/11 5			050	CINEMAS	6.800,00	1.453.991,27	1.628.470,20	11,99	582,61	652,52	11,99
110/111			050	CINEMAS	6.800,00	1.453.991,27	1.628.470,20	11,99	582,61	652,52	11,99
208/209			050	CINEMAS	6.800,00	1.453.991,27	1.628.470,20	11,99	466,08	522,01	11,99
212/213			050	CINEMAS	6.800,00	1.453.991,27	1.628.470,20	11,99	466,08	522,01	11,99
104/105	CLUBE CUV		051	CLUBES	14.800,00	171.123,56	191.658,39	11,99	367,03	411,07	11,99
108/109 112/11 3			051	CLUBES	19.200,00	178.485,42	199.814,07	11,99	367,03	411,07	11,99
202/203-210/21 1			051	CLUBES	6.800,00	216.635,15	242.631,37	11,99	244,69	274,05	11,99
206/207			051	CLUBES	6.381,00	216.635,15	242.631,37	11,99	244,69	274,05	11,99
214/215			051	CLUBES	6.800,00	216.635,15	242.631,37	11,99	244,69	274,05	11,99
	PRAÇA ESPORTE		054	PRACA ESP							
102/103-106/10 7-110/111			054	PRACA ESP	10.000,00	158.380,32	177.385,96	11,99	244,69	274,05	11,99
114/115			054	PRACA ESP	10.000,00	158.380,32	177.385,96	11,99	244,69	274,05	11,99
	OUTROS		059	OUTROS							
502/503			059	OUTROS	1.885,00	324.042,50	362.927,59	11,99	367,03	411,07	11,99
504/505			059	OUTROS	2.009,00	338.606,21	379.238,95	11,99	367,03	411,07	11,99
506/507			059	OUTROS	1.935,00	218.455,62	244.670,29	11,99	367,03	411,07	11,99
508/509			059	OUTROS	2.390,00	375.015,48	420.017,33	11,99	367,03	411,07	11,99
510/511-514/51 5-512/513			059	OUTROS	2.305,00	371.374,55	415.939,49	11,99	367,03	411,07	11,99
			060	ADM DO DF							
TODAS			060	ADM DO DF	32,00	18.204,63	20.389,19	11,99	611,73	685,13	11,99
	MERCADO		074	SUPERMERCAD							
302/303			074	SUPERMERCAD	1.754,00	855.617,84	958.291,97	11,99	611,73	685,13	11,99
			083	GARAGENS	1.754,00	855.617,84	958.291,97	11,99	152,63	170,94	11,99
304/305			074	SUPERMERCAD	2.009,00	688.135,20	770.711,41	11,99	611,73	685,13	11,99
306/307			074	SUPERMERCAD	1.784,00	671.751,03	752.361,14	11,99	611,73	685,13	11,99
308/309 310/31 1-312/313			074	SUPERMERCAD	2.120,00	688.135,20	770.711,41	11,99	611,73	685,13	11,99
314/315			074	SUPERMERCAD	2.120,00	688.135,20	770.711,41	11,99	611,73	685,13	11,99
402/403 A 414/ 415			074	SUPERMERCAD	2.000,00	671.751,03	752.361,14	11,99	611,73	685,13	11,99
	PAG		075	PAG							
103-105-107-10 9 113-115-202			075	PAG	462,00	636.322,38	712.681,06	11,99	611,73	685,13	11,99
204-206-208-21 2-214			075	PAG	462,00	636.322,38	712.681,06	11,99	611,73	685,13	11,99
210			075	PAG	462,00	636.322,38	712.681,06	11,99	489,38	548,10	11,99
	PLL		076	PLL							
302-305 306-30 7-309-310-311	LOTES 1 E 3		076	PLL	1.045,00	1.046.396,81	1.171.964,41	11,99	611,73	685,13	11,99
303	LOTE 1		076	PLL	1.045,00	1.046.396,81	1.171.964,41	11,99	611,73	685,13	11,99
303	LOTE 3		076	PLL	1.045,00	1.046.396,81	1.171.964,41	11,99	611,73	685,13	11,99
313 315-403-40 5 406 407-408	LOTES 1 E 3		076	PLL	1.045,00	1.046.396,81	1.171.964,41	11,99	611,73	685,13	11,99
410-409	LOTE 1 E 3		076	PLL	1.045,00	1.046.396,81	1.171.964,41	11,99	611,73	685,13	11,99
314	LOTE 1		076	PLL	1.330,00	1.046.396,81	1.171.964,41	11,99	611,73	685,13	11,99
314	LOTE 3		076	PLL	1.045,00	1.046.396,81	1.171.964,41	11,99	611,73	685,13	11,99
413 414-415	LOTES 1 E 3		076	PLL	1.045,00	1.046.396,81	1.171.964,41	11,99	611,73	685,13	11,99
411	3		076	PLL	1.330,00	1.046.396,81	1.171.964,41	11,99	611,73	685,13	11,99
411	1		076	PLL	1.045,00	1.046.396,81	1.171.964,41	11,99	611,73	685,13	11,99
	FORCA E LUZ		080	FORCA E LUZ							
407			080	FORCA E LUZ	149,00	26.206,37	29.351,14	11,99	305,86	342,56	11,99
DEMAIS			080	FORCA E LUZ	49,00	15.723,82	17.610,68	11,99	305,86	342,56	11,99
	TELEBRASILIA		082	TELECOMUNIC		202.662,64	226.982,16	11,99	220,22	246,64	11,99
407			082	TELECOMUNIC	1.012,00	202.662,64	226.982,16	11,99	367,03	411,07	11,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 315

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 23 - SHC/SUL								
112/113			082	TELECOMUNIC	2.000,00	256.822,49	287.641,19	11,99	611,73	685,13	11,99
		POSTO POLICIAL	084	SEG PUBLICA							
204/205		DELEG MULHER	084	SEG PUBLICA	6.800,00	426.290,39	477.445,24	11,99	367,03	411,07	11,99
108/308		PAP	084	SEG PUBLICA	128,00	36.688,92	41.091,59	11,99	367,03	411,07	11,99
204			084	SEG PUBLICA	128,00	36.688,92	41.091,59	11,99	367,03	411,07	11,99
208-212			084	SEG PUBLICA	128,00	36.688,92	41.091,59	11,99	367,03	411,07	11,99
112/312-104/30 4			084	SEG PUBLICA	128,00	36.688,92	41.091,59	11,99	367,03	411,07	11,99
116/316			084	SEG PUBLICA	81,00	36.688,92	41.091,59	11,99	367,03	411,07	11,99
204/404			084	SEG PUBLICA	128,00	36.688,92	41.091,59	11,99	367,03	411,07	11,99
212/412-216/41 6			084	SEG PUBLICA	128,00	36.688,92	41.091,59	11,99	367,03	411,07	11,99
		ECT	086	ECT							
108/308-104/3			086	ECT	222,00	66.389,48	74.356,22	11,99	367,03	411,07	11,99
112/312			086	ECT	222,00	66.389,48	74.356,22	11,99	367,03	411,07	11,99
116/316			086	ECT	222,00	66.389,48	74.356,22	11,99	367,03	411,07	11,99
212/412-204/40 4			086	ECT	222,00	66.389,48	74.356,22	11,99	367,03	411,07	11,99
216/416-208/40 8			086	ECT	222,00	66.389,48	74.356,22	11,99	367,03	411,07	11,99
204			086	ECT	222,00	66.389,48	74.356,22	11,99	367,03	411,07	11,99
208			086	ECT	222,00	66.389,48	74.356,22	11,99	367,03	411,07	11,99
216			086	ECT	222,00	66.389,48	74.356,22	11,99	367,03	411,07	11,99
208/408			086	ECT	128,00	66.389,48	74.356,22	11,99	367,03	411,07	11,99
		TEMPLO	090	TEMPLOS							
303/304-305/30 6-307/308			090	TEMPLOS	7.200,00	440.267,13	493.099,18	11,99	367,03	411,07	11,99
309/310-311/31 2-313/314			090	TEMPLOS	7.200,00	440.267,13	493.099,18	11,99	367,03	411,07	11,99
315/316			090	TEMPLOS	7.200,00	440.267,13	493.099,18	11,99	367,03	411,07	11,99
406			090	TEMPLOS	2.000,00	333.694,53	373.737,87	11,99	367,03	411,07	11,99
408			090	TEMPLOS	900,00	169.467,90	189.804,05	11,99	367,03	411,07	11,99
409			090	TEMPLOS	2.000,00	333.694,53	373.737,87	11,99	367,03	411,07	11,99
411			090	TEMPLOS	3.200,00	244.592,85	273.943,99	11,99	367,03	411,07	11,99
414			090	TEMPLOS	2.400,00	200.915,55	225.025,42	11,99	367,03	411,07	11,99
415			090	TEMPLOS	1.500,00	174.709,18	195.674,28	11,99	367,03	411,07	11,99
403/404			090	TEMPLOS	900,00	150.249,89	168.279,88	11,99	367,03	411,07	11,99
102-103			070	BCA JORNAIS	17,00	18.204,63	20.389,19	11,99	305,86	342,56	11,99
104-105-106			070	BCA JORNAIS	16,00	16.384,17	18.350,27	11,99	305,86	342,56	11,99
107-108-110			070	BCA JORNAIS	16,00	16.384,17	18.350,27	11,99	305,86	342,56	11,99
108			070	BCA JORNAIS	20,00	21.845,56	24.467,02	11,99	305,86	342,56	11,99
111			070	BCA JORNAIS	17,00	18.204,63	20.389,19	11,99	305,86	342,56	11,99
109			070	BCA JORNAIS	18,00	20.025,09	22.428,11	11,99	305,86	342,56	11,99
112/116			070	BCA JORNAIS	16,00	16.384,17	18.350,27	11,99	305,86	342,56	11,99
202-203-209		ADQ	070	BCA JORNAIS	18,00	20.025,09	22.428,11	11,99	305,86	342,56	11,99
204-205-207 20 8			070	BCA JORNAIS	16,00	16.384,17	18.350,27	11,99	305,86	342,56	11,99
210-213-215-20 6			070	BCA JORNAIS	16,00	16.384,17	18.350,27	11,99	305,86	342,56	11,99
211-212-214-21 6			070	BCA JORNAIS	17,00	18.204,63	20.389,19	11,99	305,86	342,56	11,99
302-303 304 30 7-305			070	BCA JORNAIS	16,00	16.384,17	18.350,27	11,99	305,86	342,56	11,99
306-309-310-30 5 315			070	BCA JORNAIS	17,00	18.204,63	20.389,19	11,99	305,86	342,56	11,99
313-314-311-31 2			070	BCA JORNAIS	16,00	16.384,17	18.350,27	11,99	305,86	342,56	11,99
314-313			070	BCA JORNAIS	16,00	16.384,17	18.350,27	11,99	305,86	342,56	11,99
316			070	BCA JORNAIS	18,00	20.025,09	22.428,11	11,99	305,86	342,56	11,99
402-415-403-40 5			070	BCA JORNAIS	17,00	18.204,63	20.389,19	11,99	305,86	342,56	11,99
407-409-411			070	BCA JORNAIS	17,00	18.204,63	20.389,19	11,99	305,86	342,56	11,99
404-408-410-41 2			070	BCA JORNAIS	16,00	16.384,17	18.350,27	11,99	305,86	342,56	11,99
414-416-406			070	BCA JORNAIS	16,00	16.384,17	18.350,27	11,99	305,86	342,56	11,99
413-415			070	BCA JORNAIS	17,00	18.204,63	20.389,19	11,99	305,86	342,56	11,99
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 24 - SHCE/SUL								
SHCE											
QUADRAS 101		A	004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
		B-C	004	RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
103		A-B	004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
105		A-B-D E-F-G-	004	RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
		I-J	004	RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
		H-C	004	RES COLETIV	251,06	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 316 045

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 24 - SHCE/SUL**								
107	A-B		004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
109	A-B-C		004	RES COLETIV	392,00	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
201	A		004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
	B		004	RES COLETIV	392,00	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
203	A-B-C-D-E-F G-		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	H		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
205	A		004	RES COLETIV	271,28	272.446,86	313.313,88	14,99	495,25	569,53	14,99
205	B		004	RES COLETIV	271,28	272.446,86	313.313,88	14,99	495,25	569,53	14,99
207	A-B-C-D-E-F		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	H-I		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	G		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
209	A-B		004	RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
301	A		004	RES COLETIV	251,06	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
	B-C-D-E-F		004	RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
303	A-B		004	RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
305	A-B-D-E-F-G-I-		004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	J		004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
305	C-H		004	RES COLETIV	271,28	272.446,86	313.313,88	14,99	495,25	569,53	14,99
307	A-B		004	RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
309	A-B-D-E		004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	C-F		004	RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
401	A-B		004	RES COLETIV	251,06	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
403	A-B C D-E-F-G		004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	H		004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
405	A-B		004	RES COLETIV	271,28	272.446,86	313.313,88	14,99	495,25	569,53	14,99
407	A-B-C D E-F-G		004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	H		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
409	A-B		004	RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
501	A		004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
	B-C-E		004	RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
503	A-B-C		004	RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
505	A-B-D-E		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
505	C-F		004	RES COLETIV	271,28	272.446,86	313.313,88	14,99	495,25	569,53	14,99
507	A-B		004	RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
509	A B D-E-G-H		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	C-F		004	RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
511	A-B		004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
601	A-B-C-F-G		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	E	ELEVADOR	004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	544,77	626,48	14,99
	D		004	RES COLETIV	383,00	355.365,47	408.670,29	14,99	495,25	569,53	14,99
603	A-B		004	RES COLETIV	271,28	272.446,86	313.313,88	14,99	495,25	569,53	14,99
605	A-B-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	H-I		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
607	A-B		004	RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 317

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 24 - SHCE/SUL								
609	A-B C-D		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
611	A-B-C		004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
701	A-B		004	RES COLETIV	271,28	272.446,86	313.313,88	14,99	495,25	569,53	14,99
703	A-B-D-E-F-G-IJ		004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
703	C-H		004	RES COLETIV	271,28	272.446,86	313.313,88	14,99	495,25	569,53	14,99
705	A-B		004	RES COLETIV	271,28	272.446,86	313.313,88	14,99	495,25	569,53	14,99
707	F		004	RES COLETIV	251,06	349.442,71	401.859,11	14,99	495,25	569,53	14,99
	A B C D-E		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
709	A-B		004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
711	A	ELEVADOR	004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	544,77	626,48	14,99
	B-C-D E	ELEVADOR	004	RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	544,77	626,48	14,99
801	A-B		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	C-D	ELEVADOR	004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	544,77	626,48	14,99
803	A-B		004	RES COLETIV	271,00	272.446,86	313.313,88	14,99	495,25	569,53	14,99
805	A-B	ELEVADOR	004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	544,77	626,48	14,99
805	D-E	ELEVADOR	004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	510,10	586,61	14,99
807	A-B		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
809	A-B		004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
811	A-B		004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
903	A-B		004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
905	A-B-G-J	ELEVADOR	004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	544,77	626,48	14,99
905	D-E-F-I	ELEVADOR	004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	510,10	586,61	14,99
	C H		004	RES COLETIV	251,24	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
907	A-B		004	RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
909	D E		004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	A	ELEVADOR	004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	544,77	626,48	14,99
	C-B		004	RES COLETIV	251,06	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
911	A B		004	RES COLETIV	251,06	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
913	A-B-D-E-G-H		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	C-F		004	RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
1101	A-B	ELEVADOR	004	RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	510,10	586,61	14,99
1103	A-B		004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
1105	C D E-F		004	RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
1105	A-B	ELEVADOR	004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	510,10	586,61	14,99
1107	A-B		004	RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
1109	A-B-C-D-E-F-G		004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
1109	H		004	RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
1111	A-B		004	RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
1113	C-D		004	RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
1113	A-B	ELEVADOR	004	RES COLETIV	392,00	402.747,53	463.159,66	14,99	510,10	586,61	14,99
1201	A-D		004	RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
	B-C-E-F		004	RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 318

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 24 - SHCE/SUL							
1203	A-B		004 RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
1205	A-B-D-E		004 RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	C		004 RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
1207	A-B		004 RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
1209	A-B-F-G-I		004 RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	J		004 RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	C-H		004 RES COLETIV	251,06	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
1209	D-E	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	510,10	586,61	14,99
1211	A-B		004 RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
1301	A-B		004 RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
1303	A-B C-D-E-F		004 RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
1305	A-B		004 RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
1307	A-B-C-D-E-G		004 RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	F	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,00	367.210,98	422.292,63	14,99	544,77	626,48	14,99
1309	A-B		004 RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
1311	A-B-C-D-E F-G		004 RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
	H-I-J		004 RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
	E		004 RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
1401	A		004 RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
1401	B		004 RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
1401	C		004 RES COLETIV	392,00	402.747,53	463.159,66	14,99	470,48	541,05	14,99
1403	A-B		004 RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
1405	A-B-D-E-F C		004 RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	I-J		004 RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
	C H		004 RES COLETIV	251,06	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
1407	A-B		004 RES COLETIV	251,06	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
1409	A-B C D-E-G-H		004 RES COLETIV	392,06	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
	I-J	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,06	402.747,53	463.159,66	14,99	544,77	626,48	14,99
	F		004 RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
1501	A B C D-E		004 RES COLETIV	392,24	367.210,98	422.292,63	14,99	495,25	569,53	14,99
1503	A-B		004 RES COLETIV	251,00	242.833,07	279.258,03	14,99	495,25	569,53	14,99
1505	A B-D-E-F G H		004 RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
	C		004 RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
1601	A-B		004 RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
1603	D-E		004 RES COLETIV	392,24	402.747,53	463.159,66	14,99	495,25	569,53	14,99
	C		004 RES COLETIV	251,00	266.524,10	306.502,71	14,99	495,25	569,53	14,99
	A-B-F	ELEVADOR	004 RES COLETIV	392,00	402.747,53	463.159,66	14,99	544,77	626,48	14,99
COMERCIO LOCAL										
103-107			011 COM LOCAL	385,50	76.273,56	87.714,59	14,99	346,66	398,65	14,99
205-209			011 COM LOCAL	385,50	76.273,56	87.714,59	14,99	346,66	398,65	14,99
303-307			011 COM LOCAL	385,50	76.273,56	87.714,59	14,99	346,66	398,65	14,99
401-405-411			011 COM LOCAL	385,50	76.273,56	87.714,59	14,99	346,66	398,65	14,99
503 505-511			011 COM LOCAL	385,50	76.273,56	87.714,59	14,99	346,66	398,65	14,99
603-701-705			011 COM LOCAL	385,50	76.273,56	87.714,59	14,99	346,66	398,65	14,99
803-811			011 COM LOCAL	385,50	76.273,56	87.714,59	14,99	346,66	398,65	14,99
903-907-913			011 COM LOCAL	385,50	76.273,56	87.714,59	14,99	346,66	398,65	14,99
1205-1501			011 COM LOCAL	385,50	76.273,56	87.714,59	14,99	346,66	398,65	14,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 319

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 24 - SHCE/SUL									
HOSPITAL		HP-2	032	MED/HOSP	146.585,37	227.801,02	261.971,17	14,99	363,08	417,53	14,99
QUADRA 601	C MEDICO	LT 1	032	MED/HOSP	2.000,00	113.900,51	130.985,58	14,99	363,08	417,53	14,99
		ES	035	TERM PASSAG	224,00	53.760,82	61.824,95	14,99	242,11	278,42	14,99
ESCOLAS											
QUADRA 309		LT 1	041	2.GRAU	22.000,00	209.576,93	241.013,47	14,99	363,08	417,53	14,99
805		LT-2	041	2.GRAU	38.640,00	282.473,26	324.844,25	14,99	363,08	417,53	14,99
203-407-601		TODOS	042	1.GRAU	3.300,00	273.361,22	314.365,40	14,99	363,08	417,53	14,99
609 805 913			042	1.GRAU	3.300,00	273.361,22	314.365,40	14,99	363,08	417,53	14,99
1201-1307			042	1.GRAU	3.300,00	273.361,22	314.365,40	14,99	363,08	417,53	14,99
1501			042	1.GRAU	3.300,00	273.361,22	314.365,40	14,99	363,08	417,53	14,99
JARDIM											
207-403-605			043	JARD INF	2.000,00	143.514,64	165.041,83	14,99	363,08	417,53	14,99
801-807			043	JARD INF	2.000,00	143.514,64	165.041,83	14,99	363,08	417,53	14,99
1303 1409		TODOS	043	JARD INF	2.000,00	143.514,64	165.041,83	14,99	363,08	417,53	14,99
CRECHE											
109-501-505		TODOS	044	CRECHE/MATE	640,00	70.618,31	81.211,06	14,99	363,08	417,53	14,99
1205-1311			044	CRECHE/MATE	640,00	70.618,31	81.211,06	14,99	363,08	417,53	14,99
BIBLIOTECA											
1205	G	02	047	BIBLIOTECA	750,00	75.174,33	86.450,48	14,99	255,32	293,61	14,99
CINEMA											
1101		LT-3	050	CINEMAS	1.350,00	175.406,78	201.717,80	14,99	319,15	367,02	14,99
CLUBES											
609		LT-2	051	CLUBES	22.000,00	320.137,94	368.158,62	14,99	181,57	208,80	14,99
1131		LT-2	051	CLUBES	3.500,00	87.773,75	100.946,72	14,99	181,57	208,80	14,99
SERVICOS PUBL.											
1101		LTS 10	062	AUTARQUICO	700,00	45.560,20	52.394,23	14,99	255,32	293,61	14,99
1101		2	062	AUTARQUICO	150,00	13.668,06	15.718,27	14,99	255,32	293,61	14,99
101		LTS 01	070	BCA JORNAIS	18,00	57.348,90	65.951,24	14,99	255,32	293,61	14,99
LRS-		TODOS	070	BCA JORNAIS	12,50	37.635,22	43.280,50	14,99	255,32	293,61	14,99
609		3	071	FEIRA LIVRE	4.500,00	8.960,76	10.304,88	14,99	255,32	293,61	14,99
1101			073	MERCADO	1.800,00	537.646,02	618.292,92	14,99	319,15	367,02	14,99
PLL Q 1401			076	PLL	1.045,00	770.728,87	886.338,18	14,99	544,62	626,30	14,99
1101		6	078	RESTAURANTE	225,00	322.587,16	370.975,23	14,99	356,10	409,51	14,99
601-1303			080	FORCA E LUZ	23,00	9.871,39	11.352,10	14,99	266,22	306,15	14,99
1101			080	FORCA E LUZ	150,00	197.427,87	227.042,05	14,99	332,78	382,69	14,99
1101			081	AGUA/ESGOTO	20,00	197.427,87	227.042,05	14,99	302,64	348,03	14,99
1101		4	081	AGUA/ESGOTO	150,00	197.427,87	227.042,05	14,99	302,64	348,03	14,99
1101		3	082	TELECOMUNIC	150,00	197.427,87	227.042,05	14,99	302,64	348,03	14,99
1101	LOTE 7		084	SEG PUBLICA	935,00	227.801,02	261.971,17	14,99	319,15	367,02	14,99
1101		LOTE 12 CBDF	085	C BOMBEIROS	2.925,00	148.070,66	170.281,26	14,99	255,32	293,61	14,99
PLL											
509/10-505/110 5		1/1/1	090	TEMPLOS	2.000,00	22.780,10	26.197,11	14,99	255,32	293,61	14,99
801		2	090	TEMPLOS	10.000,00	113.900,51	130.985,58	14,99	255,32	293,61	14,99
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 26 - SHI/SUL									
QL 24	(ANT. QL 9)	B	010	COMERCIAL	65.006,50	538.200,00	538.200,00		4.600,00	5.170,00	12,39
SHI/S - QI											
QI 1	CJ 1 A 4	776 A 800 M2	002	RES IND - Q	800,00	250.600,00	250.600,00		425,00	425,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	200.480,00	200.480,00		425,00	425,00	
		1320 A 1365 M2	002	RES IND - Q	1.320,00	400.960,00	400.960,00		425,00	425,00	
QI 3	CJ 1 A 3	776 A 800 M2	002	RES IND - Q	800,00	250.600,00	250.600,00		425,00	425,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	200.480,00	200.480,00		425,00	425,00	
		1320 A 1365	002	RES IND - Q	1.320,00	400.960,00	400.960,00		425,00	425,00	
QI 3	CJ 4 A 11	776 A 800 M2	002	RES IND - Q	800,00	268.500,00	268.500,00		450,00	450,00	
		540 M2	002	RES IND - Q	540,00	214.800,00	214.800,00		450,00	450,00	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 320

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 26 - SHI/SUL							
		1320 A 1365 M2	002 RES IND Q	1.320,00	429.600,00	429.600,00		450,00	450,00	
QI 5	CJ 1 A 8	776 A 800 M2 *	002 RES IND - Q	800,00	286.400,00	286.400,00		475,00	475,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	229.120,00	229.120,00		475,00	475,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	458.240,00	458.240,00		475,00	475,00	
QI 5	CJ 9 A 20	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	304.300,00	304.300,00		475,00	475,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	243.440,00	243.440,00		475,00	475,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	486.880,00	486.880,00		475,00	475,00	
QI 7	CJ 1 A 8	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	322.200,00	322.200,00		475,00	475,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	257.760,00	257.760,00		475,00	475,00	
		1320 A 1365	002 RES IND - Q	1.320,00	515.520,00	515.520,00		475,00	475,00	
QI 7	CJ 9 A 17	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	340.100,00	340.100,00		500,00	500,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	272.080,00	272.080,00		500,00	500,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	544.160,00	544.160,00		500,00	500,00	
QI 9	CJ 1 A 20	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	375.900,00	375.900,00		500,00	500,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	300.720,00	300.720,00		500,00	500,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	601.440,00	601.440,00		500,00	500,00	
QI 11	CJ 1 A 11	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	375.900,00	375.900,00		500,00	500,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	300.720,00	300.720,00		500,00	500,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	601.440,00	601.440,00		500,00	500,00	
SHI/S - QI										
QI 13	CJ 1 A 6	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	340.100,00	340.100,00		500,00	500,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	272.080,00	272.080,00		500,00	500,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	544.160,00	544.160,00		500,00	500,00	
QI 13	CJ 7 A 13	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	322.200,00	322.200,00		475,00	475,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	257.760,00	257.760,00		475,00	475,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	515.520,00	515.520,00		475,00	475,00	
QI 15	CJ 1 A 7	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	304.300,00	304.300,00		475,00	475,00	
E	CJ 10 A 16	540 M2	002 RES IND Q	540,00	243.440,00	243.440,00		475,00	475,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	486.880,00	486.880,00		475,00	475,00	
QI 15	CJ 8 E 9		002 RES IND - Q	800,00	322.200,00	322.200,00		475,00	475,00	
			002 RES IND - Q	540,00	257.760,00	257.760,00		475,00	475,00	
			002 RES IND - Q	1.320,00	515.520,00	515.520,00		475,00	475,00	
QI 16	CJ 1 A 4	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	304.300,00	304.300,00		475,00	475,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	243.440,00	243.440,00		475,00	475,00	
		1320 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	486.880,00	486.880,00		475,00	475,00	
QI 17	CJ 1 A 16	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	268.500,00	268.500,00		475,00	475,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	214.800,00	214.800,00		475,00	475,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND Q	1.320,00	429.600,00	429.600,00		475,00	475,00	
QI 19	CJ 1 A 15	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	268.500,00	268.500,00		475,00	475,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	214.800,00	214.800,00		475,00	475,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND Q	1.320,00	429.600,00	429.600,00		475,00	475,00	
QI 21	CJ 1 A 14	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	250.600,00	250.600,00		450,00	450,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	200.480,00	200.480,00		450,00	450,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	490.960,00	490.960,00		450,00	450,00	
	(ANT QI 3)									
QI 23	CJ 1 A 19	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	243.440,00	243.440,00		450,00	450,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	193.320,00	193.320,00		450,00	450,00	
		1320 A 365 M2	002 RES IND Q	1.320,00	386.640,00	386.640,00		450,00	450,00	
QI 25	CJ 1 A 14	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	232.700,00	232.700,00		450,00	450,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	186.160,00	186.160,00		450,00	450,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	372.320,00	372.320,00		450,00	450,00	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 321

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 26 - SHI/SUL							
QI 26	CJ 1 A 16	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	214.800,00	214.800,00		450,00	450,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	171.840,00	171.840,00		450,00	450,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	343.680,00	343.680,00		450,00	450,00	
QI 27	CJ 1 A 20	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	214.800,00	214.800,00		450,00	450,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	171.840,00	171.840,00		450,00	450,00	
		1320 A 1365	002 RES IND - Q	1.320,00	343.680,00	343.680,00		450,00	450,00	
QI 28	CJ 1 A 19	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	196.900,00	196.900,00		425,00	425,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	157.520,00	157.520,00		425,00	425,00	
		1320 A 1365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	315.040,00	315.040,00		425,00	425,00	
QI 29	CJ 1 A 16	776 A 800 M2	002 RES IND - Q	800,00	196.900,00	196.900,00		425,00	425,00	
		540 M2	002 RES IND - Q	540,00	157.520,00	157.520,00		425,00	425,00	
		1320 A 365 M2	002 RES IND - Q	1.320,00	315.040,00	315.040,00		425,00	425,00	
SHI/S - QL										
QL 2	CJ 3 A 6	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	400.960,00	400.960,00		425,00	425,00	
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	250.600,00	250.600,00		425,00	425,00	
		11 A 14	003 RES IND - Q	666,00	225.540,00	225.540,00		425,00	425,00	
		15 E 16	003 RES IND - Q	1.016,00	350.840,00	350.840,00		425,00	425,00	
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.941,00	501.200,00	501.200,00		425,00	425,00	
QL 2	CJ 1,2 E 7	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	400.960,00	400.960,00		425,00	425,00	
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	250.600,00	250.600,00		425,00	425,00	
		11 A 16	003 RES IND - Q	666,00	225.540,00	225.540,00		425,00	425,00	
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.016,00	350.840,00	350.840,00		425,00	425,00	
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.941,00	501.200,00	501.200,00		425,00	425,00	
QL 4	CJ 1 A 4	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	429.600,00	429.600,00		450,00	450,00	
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	268.500,00	268.500,00		450,00	450,00	
		11 A 14	003 RES IND - Q	666,00	239.860,00	239.860,00		450,00	450,00	
		15 E 16	003 RES IND - Q	1.016,00	375.900,00	375.900,00		450,00	450,00	
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.941,00	537.000,00	537.000,00		450,00	450,00	
QL 6	CJ 1 A 5	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	458.240,00	458.240,00		475,00	475,00	
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	286.400,00	286.400,00		475,00	475,00	
		11 A 14	003 RES IND - Q	666,00	257.760,00	257.760,00		475,00	475,00	
		15 E 16	003 RES IND - Q	1.016,00	400.960,00	400.960,00		475,00	475,00	
		19	003 RES IND - Q	3.786,00	630.080,00	630.080,00		475,00	475,00	
		17	003 RES IND - Q	3.786,00	630.080,00	630.080,00		475,00	475,00	
SHI/S - QL										
QL 6	CJ 6 A 11	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	486.880,00	486.880,00		500,00	500,00	
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	304.300,00	304.300,00		500,00	500,00	
		11 A 16	003 RES IND - Q	666,00	272.080,00	272.080,00		500,00	500,00	
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	426.020,00	426.020,00		500,00	500,00	
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	608.600,00	608.600,00		500,00	500,00	
QL 8	CJ 1 A 8	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	544.160,00	544.160,00		500,00	500,00	
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	340.100,00	340.100,00		500,00	500,00	
		11 A 16	003 RES IND - Q	633,00	304.300,00	304.300,00		500,00	500,00	
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	476.140,00	476.140,00		500,00	500,00	
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	680.200,00	680.200,00		500,00	500,00	
QL 10	CJ 1 A 11	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	601.440,00	601.440,00		500,00	500,00	
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	375.900,00	375.900,00		500,00	500,00	
		11 A 16	003 RES IND - Q	633,00	336.520,00	336.520,00		500,00	500,00	
		17 E 18	003 RES IND - Q	1.032,00	526.260,00	526.260,00		500,00	500,00	
		19 E 20	003 RES IND - Q	1.087,00	751.800,00	751.800,00		500,00	500,00	
QL 12	CJ 2 A 10	1 E 2	003 RES IND - Q	1.312,00	601.440,00	601.440,00		600,00	600,00	
		3 A 10	003 RES IND - Q	766,00	429.600,00	429.600,00		600,00	600,00	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 322

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 26 - SHI/SUL								
		11 A 16	003	RES IND - Q	633,00	386.640,00	386.640,00		600,00	600,00	
		17 E 18	003	RES IND - Q	1.032,00	558.480,00	558.480,00		600,00	600,00	
		19 E 20	003	RES IND - Q	1.087,00	859.200,00	859.200,00		600,00	600,00	
QL 12	CJ 0 E 1	LOTES 1.200M2	003	RES IND - Q	1.200,00	701.680,00	701.680,00		700,00	700,00	
		LOTES 1455M2	003	RES IND - Q	1.455,00	1.002.400,00	1.002.400,00		700,00	700,00	
QL 12	CJ 0 E 1	MAIS DE 1500M2	003	RES IND - Q	1.500,00	852.040,00	852.040,00		700,00	700,00	
QL 12	11 A 18	1200 A 1500 M2	003	RES IND - Q	1.200,00	751.800,00	751.800,00		700,00	700,00	
QL 12	CJ 11 A 18	DE 1501 A 1800M2	003	RES IND - Q	1.800,00	852.040,00	852.040,00		700,00	700,00	
		DE 1801 A 2200M2	003	RES IND - Q	2.200,00	1.002.400,00	1.002.400,00		700,00	700,00	
		MAIS DE 2200M2	003	RES IND - Q	2.700,00	1.253.000,00	1.253.000,00		700,00	700,00	
QL 14	CJ 5 A 10	1 E 2	003	RES IND - Q	1.312,00	544.160,00	544.160,00		500,00	500,00	
		3 A 10	003	RES IND - Q	766,00	340.100,00	340.100,00		500,00	500,00	
		11 A 16	003	RES IND - Q	633,00	304.300,00	304.300,00		500,00	500,00	
		17 E 18	003	RES IND - Q	1.032,00	476.140,00	476.140,00		500,00	500,00	
		19 E 20	003	RES IND - Q	1.087,00	716.000,00	716.000,00		500,00	500,00	
QL 14	CJ 2 E 3	1 A 8	003	RES IND - Q	1.000,00	422.440,00	422.440,00		500,00	500,00	
		9 E 10	003	RES IND - Q	675,00	304.300,00	304.300,00		500,00	500,00	
		9	003	RES IND - Q	4.605,00	1.790.000,00	1.790.000,00		500,00	500,00	
		11 E 12	003	RES IND - Q	1.627,00	751.800,00	751.800,00		500,00	500,00	
QL 14	CJ 1 E 4	1 A 10	003	RES IND - Q	800,00	340.100,00	340.100,00		500,00	500,00	
		11 E 12	003	RES IND - Q	540,00	254.180,00	254.180,00		500,00	500,00	
		13 E 14	003	RES IND - Q	1.395,00	751.800,00	751.800,00		500,00	500,00	
QL 16	CJ 1 A 6	1 E 2	003	RES IND - Q	1.312,00	486.880,00	486.880,00		475,00	475,00	
		3 A 10	003	RES IND - Q	776,00	304.300,00	304.300,00		475,00	475,00	
		11 A 16	003	RES IND - Q	633,00	272.080,00	272.080,00		475,00	475,00	
		17 E 18	003	RES IND - Q	1.032,00	426.020,00	426.020,00		475,00	475,00	
		19 E 20	003	RES IND - Q	1.087,00	680.200,00	680.200,00		475,00	475,00	
QL 18	CJ 1 A 8	1 E 2	003	RES IND - Q	1.312,00	429.600,00	429.600,00		475,00	475,00	
		3 A 10	003	RES IND - Q	766,00	286.400,00	286.400,00		475,00	475,00	
		11 A 16	003	RES IND - Q	633,00	257.760,00	257.760,00		475,00	475,00	
		17 E 18	003	RES IND - Q	1.032,00	400.960,00	400.960,00		475,00	475,00	
		19 E 20	003	RES IND - Q	1.087,00	644.400,00	644.400,00		475,00	475,00	
SHI/S - QL											
QL 20	CJ 1 A 5	1 E 2	003	RES IND - Q	1.312,00	415.280,00	415.280,00		475,00	475,00	
		3 A 10	003	RES IND - Q	766,00	268.500,00	268.500,00		475,00	475,00	
		11 A 16	003	RES IND - Q	633,00	239.860,00	239.860,00		475,00	475,00	
		17 E 18	003	RES IND - Q	1.032,00	375.900,00	375.900,00		475,00	475,00	
		19 E 20	003	RES IND - Q	1.087,00	608.600,00	608.600,00		475,00	475,00	
QL 22	CJ 1 A 10	1 E 2	003	RES IND - Q	1.312,00	400.960,00	400.960,00		475,00	475,00	
		3 A 10	003	RES IND - Q	766,00	250.600,00	250.600,00		475,00	475,00	
		11 A 16	003	RES IND - Q	633,00	225.540,00	225.540,00		450,00	450,00	
		17 E 18	003	RES IND - Q	1.032,00	350.840,00	350.840,00		475,00	475,00	
		19 E 20	003	RES IND - Q	1.087,00	572.800,00	572.800,00		475,00	475,00	
QL 24	CJ 1 A 9	1 E 2	003	RES IND - Q	1.312,00	372.320,00	372.320,00		475,00	475,00	
		3 A 10	003	RES IND - Q	766,00	232.700,00	232.700,00		475,00	475,00	
		11 A 16	003	RES IND - Q	633,00	207.640,00	207.640,00		475,00	475,00	
		17 E 18	003	RES IND - Q	1.032,00	325.780,00	325.780,00		475,00	475,00	
		19 E 20	003	RES IND - Q	1.087,00	537.000,00	537.000,00		475,00	475,00	
QL 26	CJ 1 A 8	1 E 2	003	RES IND - Q	1.312,00	343.680,00	343.680,00		450,00	450,00	
		3 A 10	003	RES IND - Q	766,00	214.800,00	214.800,00		450,00	450,00	
		11 A 16	003	RES IND - Q	633,00	193.320,00	193.320,00		450,00	450,00	
		17 E 18	003	RES IND - Q	1.032,00	300.720,00	300.720,00		450,00	450,00	
		19 E 20	003	RES IND - Q	1.087,00	501.200,00	501.200,00		450,00	450,00	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 323 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 26 - SHI/SUL**								
SHI/S - QL											
QL 28	CJ 1 A 9	1 E 2	003	RES IND - Q	1.312,00	315.040,00	315.040,00		425,00	425,00	
		3 A 10	003	RES IND - Q	766,00	196.900,00	196.900,00		425,00	425,00	
		11 A 16	003	RES IND - Q	633,00	175.420,00	175.420,00		425,00	425,00	
		17 E 18	003	RES IND - Q	1.032,00	275.660,00	275.660,00		425,00	425,00	
		19 E 20	003	RES IND - Q	1.087,00	429.600,00	429.600,00		425,00	425,00	
RESIDENCIA	COLETIVA										
QI 5	C,E		004	RES COLETIV	5.000,00	2.760.000,00	2.925.600,00	6,00	460,00	488,00	6,08
SHI/S-CHACARAS											
		1/2,4/7 9,11	006	CHACARAS	10.756,00	900.000,00	900.000,00		465,00	465,00	
		58,62 A 96	006	CHACARAS	10.756,00	900.000,00	900.000,00		465,00	465,00	
		8,10,12	006	CHACARAS	6.705,00	765.000,00	765.000,00		465,00	465,00	
		97	006	CHACARAS	15.525,00	1.080.000,00	1.080.000,00		465,00	465,00	
QI 5		61/98	006	CHACARAS	12.807,00	990.000,00	990.000,00		465,00	465,00	
		60,99,16,18	006	CHACARAS	8.568,00	810.000,00	810.000,00		465,00	465,00	
		3,13/15,17	006	CHACARAS	10.000,00	855.000,00	855.000,00		465,00	465,00	
		19/57,59	006	CHACARAS	10.000,00	855.000,00	855.000,00		465,00	465,00	
		1A25,27,29	006	CHACARAS	10.756,00	900.000,00	900.000,00		465,00	465,00	
		26,28,31	006	CHACARAS	7.606,00	720.000,00	720.000,00		465,00	465,00	
		30,32	006	CHACARAS	12.046,00	990.000,00	990.000,00		465,00	465,00	
QI 15		73	006	CHACARAS	13.055,00	900.000,00	900.000,00		465,00	465,00	
		66,68	006	CHACARAS	7.200,00	630.000,00	630.000,00		465,00	465,00	
		33 A 65,67	006	CHACARAS	8.547,00	720.000,00	720.000,00		465,00	465,00	
		69/71	006	CHACARAS	8.547,00	720.000,00	720.000,00		465,00	465,00	
		72	006	CHACARAS	5.207,00	585.000,00	585.000,00		465,00	465,00	
LOTES DESMEMB. DE CHACARA		KT X 1,50									
SHI/S-CHACARAS											
QI 19		1 A 24	006	CHACARAS	10.756,00	675.000,00	675.000,00		441,75	441,75	
QI 23		1 A 29	006	CHACARAS	10.756,00	585.000,00	585.000,00		418,50	418,50	
QI 25		1 A 24	006	CHACARAS	10.756,00	540.000,00	540.000,00		418,50	418,50	
QI 26		1 A 35	006	CHACARAS	10.756,00	495.000,00	495.000,00		418,50	418,50	
QI 28		1 A 24	006	CHACARAS	10.756,00	450.000,00	450.000,00		395,25	395,25	
FRACOES DO LOT E VALOR DO TER RENO X 1,30											
SHI/S-COMERCIO E SERVICOS											
QI3	(ANT.QI A)	C,D,I	010	COMERCIAL	294,00	448.500,00	448.500,00		460,00	517,00	12,39
QI 3	(ANT.QI A)	H,J	010	COMERCIAL	196,00	296.700,00	296.700,00		460,00	517,00	12,39
QI 9	(ANT.QI 3)	A,G,H,K	* 010	COMERCIAL	294,00	828.000,00	828.000,00		460,00	517,00	12,39
QI 9	(ANT.QI 3)	I,J	010	COMERCIAL	196,00	517.500,00	517.500,00		460,00	517,00	12,39
QI 11	(ANT.QI 4)	O	010	COMERCIAL	600,00	1.173.000,00	1.173.000,00		460,00	517,00	12,39
QI 11	(ANT. QI 4)	P,Q,R,S	010	COMERCIAL	312,50	552.000,00	552.000,00		460,00	517,00	12,39
QI 17	(ANT.QI 6)	F,H	010	COMERCIAL	196,00	258.750,00	258.750,00		460,00	517,00	12,39
QI 17	(ANT.QI 6)	G,K	010	COMERCIAL	294,00	327.750,00	327.750,00		460,00	517,00	12,39
QI 21	(ANT.QI 7)	D	010	COMERCIAL	14.922,71	3.450.000,00	3.450.000,00		460,00	517,00	12,39
QI 21	(ANT.QI 7)	E,H,J	010	COMERCIAL	294,00	327.750,00	327.750,00		460,00	517,00	12,39
QI 21	(ANT.QI 7)	I	010	COMERCIAL	196,00	258.750,00	258.750,00		460,00	517,00	12,39
QI 23	(ANT.QI 8)	A,B,C,E,F	010	COMERCIAL	294,00	327.750,00	327.750,00		460,00	517,00	12,39
QI 23	(ANT.QI 8)	D	010	COMERCIAL	196,00	258.750,00	258.750,00		460,00	517,00	12,39
QI 25	(ANT.QI 9)	D,E	010	COMERCIAL	294,00	327.750,00	327.750,00		460,00	517,00	12,39
QI 25	(ANT. QI 9)	G	010	COMERCIAL	8.226,78	2.804.650,00	2.804.650,00		460,00	517,00	12,39
QI 26	(ANT.QI 10)	C,D	010	COMERCIAL	294,00	327.750,00	327.750,00		460,00	517,00	12,39
QI 26	(ANT QI 10)	B	010	COMERCIAL	294,00	327.750,00	327.750,00		460,00	517,00	12,39
QI 26	(ANT.QI 10)	R	010	COMERCIAL	196,00	258.750,00	258.750,00		460,00	517,00	12,39
QI 29	(ANT.QI 11)	A,B,C	010	COMERCIAL	294,00	586.500,00	586.500,00		460,00	517,00	12,39
QI 29	(ANT.QI 11)	D	010	COMERCIAL	196,00	517.500,00	517.500,00		460,00	517,00	12,39
QL 10		TODOS	010	COMERCIAL	209,17	172.500,00	172.500,00		460,00	517,00	12,39
QL 10		TODOS	010	COMERCIAL	452,33	345.000,00	345.000,00		460,00	517,00	12,39
QL 10		TODOS	010	COMERCIAL	20,00	20.700,00	20.700,00		230,00	258,50	12,39
QL 10		TODOS	010	COMERCIAL	100,00	103.500,00	103.500,00		460,00	517,00	12,39
LJ KC X 1,00											
LJ KC X 1,00											
SL KC X 0,80											

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. nº 324 CRS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES		COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA		Setor : 01 2 26 - SHI/SUL									
SS KC X 0,60											
SHI/S-COMERCIO LOCAL											
EQ 1/2		3		011 COM LOCAL	132,00	180.000,00	180.000,00		450,00	450,00	
QI 5		A		011 COM LOCAL	420,00	456.000,00	456.000,00		450,00	450,00	
		B,C,D	*	011 COM LOCAL	300,00	408.000,00	408.000,00		450,00	450,00	
		E,G		011 COM LOCAL	300,00	408.000,00	408.000,00		450,00	450,00	
		F		011 COM LOCAL	10.000,00	2.400.000,00	2.400.000,00		450,00	450,00	
QI7		A/E		011 COM LOCAL	300,00	456.000,00	456.000,00		450,00	450,00	
QI9	(ANT.QI 3)	A,B,C		011 COM LOCAL	300,00	504.000,00	504.000,00		450,00	450,00	
QI 11	(ANT.QI 4)	F/N		011 COM LOCAL	300,00	456.000,00	456.000,00		450,00	450,00	
QI15		A/H		011 COM LOCAL	300,00	360.000,00	360.000,00		450,00	450,00	
QI 19	(ANT.QI 6)	A		011 COM LOCAL	300,00	312.000,00	312.000,00		450,00	450,00	
QI 19	(ANT.QI 6)	B/D		011 COM LOCAL	300,00	312.000,00	312.000,00		450,00	450,00	
QI21		A/E		011 COM LOCAL	300,00	300.000,00	300.000,00		450,00	450,00	
		AE 3		011 COM LOCAL	10.000,00	2.400.000,00	2.400.000,00		450,00	450,00	
QI 8		A/C		011 COM LOCAL	300,00	312.000,00	312.000,00		450,00	450,00	
TR A		A/E		011 COM LOCAL	300,00	312.000,00	312.000,00		450,00	450,00	
SHI/S - CENTRO COMERCIAL											
		A (CINEMA)		012 CENTRO COM	2.400,00	1.457.500,00	1.457.500,00		460,00	607,00	31,95
QI5		B C D E (LOJAS)		012 CENTRO COM	5.000,00	2.650.000,00	2.650.000,00		460,00	607,00	31,95
		F (MERCADO)		012 CENTRO COM	7.961,31	3.180.000,00	3.180.000,00		460,00	607,00	31,95
QI 5		B C D G		012 CENTRO COM	100,00	119.250,00	119.250,00		460,00	607,00	31,95
		E F H I J		012 CENTRO COM	400,00	503.500,00	503.500,00		460,00	607,00	31,95
QI9		A/B	*	012 CENTRO COM	300,00	556.500,00	556.500,00		460,00	607,00	31,95
QI11		A/E		012 CENTRO COM	300,00	503.500,00	503.500,00		460,00	607,00	31,95
QI 13		A,F,H		012 CENTRO COM	400,00	450.500,00	450.500,00		460,00	607,00	31,95
SHI/S - USO MULTIPLO											
QI 1	(ANT.QI B)	B		019 OUTROS	8.000,00	2.254.200,00	2.389.452,00	6,00	460,00	488,00	6,08
QI 3	(ANT.QI A)	A		019 OUTROS	5.678,03	982.600,00	1.041.556,00	6,00	460,00	488,00	6,08
QI 3	(ANT.QI A)	F		019 OUTROS	649,90	329.460,00	349.227,60	6,00	460,00	488,00	6,08
QI 3	(ANT.QI A)	G		019 OUTROS	800,00	439.280,00	465.636,80	6,00	460,00	488,00	6,08
QI 11		K/N		019 OUTROS	900,00	439.280,00	465.636,80	6,00	460,00	488,00	6,08
QI 11	(ANT.QI 4)	C	*	019 OUTROS	2.000,00	867.000,00	919.020,00	6,00	460,00	488,00	6,08
QI 15	(ANT QI 5)	H		019 OUTROS	2.520,00	924.800,00	980.288,00	6,00	460,00	488,00	6,08
QI 15		AE		019 OUTROS	3.126,00	895.900,00	949.654,00	6,00	460,00	488,00	6,08
QI 15	(ANT QI 5)	J		019 OUTROS	2.778,00	982.600,00	1.041.556,00	6,00	460,00	488,00	6,08
QI 15	(ANT QI 5)	K		019 OUTROS	1.959,00	867.000,00	919.020,00	6,00	460,00	488,00	6,08
QI 15	(ANT.QI 5)	L		019 OUTROS	1.370,00	491.300,00	520.778,00	6,00	460,00	488,00	6,08
QI 15	(ANT.QI 5	M		019 OUTROS	1.050,00	462.400,00	490.144,00	6,00	460,00	488,00	6,08
QI16		N		019 OUTROS	5.540,66	895.900,00	949.654,00	6,00	460,00	488,00	6,08
QI 19	(ANT.QI 6)	L		019 OUTROS	5.476,00	780.300,00	827.118,00	6,00	460,00	488,00	6,08
QI 23	(ANT.QI 9)	A		019 OUTROS	5.431,92	722.500,00	765.850,00	6,00	460,00	488,00	6,08
SHI/S CLINICA E POSTO SAUDE											
ANT.QI 2		F		032 MED/HOSP	3.300,00	715.000,00	715.000,00		440,00	440,00	
QI 5		AE POSTO SAUDE		032 MED/HOSP	676,00	260.000,00	260.000,00		440,00	440,00	
QI 7	(ANT.QI 2)	E,F		032 MED/HOSP	3.200,00	715.000,00	715.000,00		440,00	440,00	
QI 9	(ANT.QI 3)	D,E	*	032 MED/HOSP	3.000,00	845.000,00	845.000,00		528,00	528,00	
QI 9	E II			032 MED/HOSP	910,00	422.500,00	422.500,00		528,00	528,00	
QI11		K		032 MED/HOSP	2.625,00	585.000,00	585.000,00		440,00	440,00	
QI 15		O		032 MED/HOSP	6.469,00	1.300.000,00	1.300.000,00		440,00	440,00	
QI15		G		032 MED/HOSP	9.999,12	1.625.000,00	1.625.000,00		440,00	440,00	
	GR KC X 0.40										
SHI/S CENTRO EDUCACIONAL											
QI 3	(ANT.QI A)	E	*	041 2.GRAU	9.330,27	615.000,00	651.900,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 7	(ANT.QI 2)	D		041 2.GRAU	12.000,00	738.000,00	782.280,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 11	(ANT.QI 4)	H		041 2.GRAU	60.000,00	1.537.500,00	1.629.750,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI9		L		041 2.GRAU	8.845,27	584.250,00	619.305,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QL 14	(ANT.QL 5)	B		041 2.GRAU	10.961,53	676.500,00	717.090,00	6,00	300,00	318,00	6,00
ANT.QL 7				041 2.GRAU	4.003,00	369.000,00	391.140,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QL14		A		041 2.GRAU	61.340,00	1.537.500,00	1.629.750,00	6,00	300,00	318,00	6,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 325

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES		COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA				**Setor : 01 2 26 - SHI/SUL**								
QI 23	(ANT.QI 8)	I		041	2.GRAU	16.285,49	922.500,00	977.850,00	6,00	300,00	318,00	6,00
SHI/S ESCOLA CLASSE												
QL2		B		042	1.GRAU	2.100,00	272.250,00	288.585,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 3	(ANT.QI A)	B		042	1.GRAU	7.973,24	726.000,00	769.560,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 5	(ANT.QI 1)	B		042	1.GRAU	2.800,00	344.850,00	365.541,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 5	(ANT.QI 1)	AE C		042	1.GRAU	4.500,00	544.500,00	577.170,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 7	(ANT.QI 2)	B	*	042	1.GRAU	4.000,00	544.500,00	577.170,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QL 12	12	11	(ANT.QL4/12-11	042	1.GRAU	2.000,00	297.660,00	315.519,60	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 15	(ANT.QI 5)	E		042	1.GRAU	4.500,00	544.500,00	577.170,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 16	(ANT.QI 5)	C		042	1.GRAU	4.782,00	544.500,00	577.170,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 17	(ANT.QI 6)	J		042	1.GRAU	4.900,00	580.800,00	615.648,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 21	(ANT.QI 7)	A		042	1.GRAU	2.400,00	363.000,00	384.780,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 21	(ANT.QI 7)	K		042	1.GRAU	5.725,98	617.100,00	654.126,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 23	(ANT.QI 8)	H		042	1.GRAU	4.345,24	508.200,00	538.692,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 25	(ANT.QI 9)	B		042	1.GRAU	5.972,41	635.250,00	673.365,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 26	(ANT.QI 10)	F		042	1.GRAU	4.261,32	490.050,00	519.453,00	6,00	300,00	318,00	6,00
SHI/S - JARDIM DE INFANCIA												
QI 1		D		043	JARD INF	3.000,00	363.000,00	384.780,00	6,00	300,00	318,00	6,00
ANT.QI 2		A		043	JARD INF	3.200,00	381.150,00	404.019,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 4		I		043	JARD INF	3.000,00	235.950,00	250.107,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 5		D	*	043	JARD INF	2.500,00	308.550,00	327.063,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QL6		B		043	JARD INF	2.000,00	254.100,00	269.346,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 11		A		043	JARD INF	3.000,00	363.000,00	384.780,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 15	(ANT.QI 5)	D		043	JARD INF	2.500,00	308.550,00	327.063,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 14	(ANT.QI 5)	A		043	JARD INF	2.970,00	363.000,00	384.780,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 17	(ANT.QI 6)	I		043	JARD INF	1.986,29	235.950,00	250.107,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 21	(ANT.QI 7)	B		043	JARD INF	1.600,00	181.500,00	192.390,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 21	(ANT.QI 7)	M		043	JARD INF	2.217,41	254.100,00	269.346,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 23	(ANT.QI 8)	G		043	JARD INF	1.997,80	235.950,00	250.107,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 25	(ANT.QI 9)	C		043	JARD INF	2.497,57	290.400,00	307.824,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 26	(ANT.QI 10)	G		043	JARD INF	2.481,23	290.400,00	307.824,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QI 21		1 E 2		043	JARD INF	15.050,00	1.089.000,00	1.154.340,00	6,00	300,00	318,00	6,00
SHI/S - CRRCHE												
QI 15	(ANT.QI 5)	B	*	044	CRRCHE/MATE	660,00	277.000,00	293.620,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QL 8		B		044	CRECHE/MATE	2.100,00	831.000,00	880.860,00	6,00	300,00	318,00	6,00
SHI/S - ESCOLA PARQUE												
QL 20	(ANT.QL 7)	B	*	045	ESC PARQUE	19.250,00	750.000,00	795.000,00	6,00	275,00	292,00	6,18
QL 12	15	LT 48		049	OUTROS	765,00	135.000,00	143.100,00	6,00	230,00	244,00	6,08
SHI/S - CLUBE												
QL 6	(ANT.QL 1)	C	*	051	CLUBES	12.250,00	330.000,00	349.800,00	6,00	300,00	318,00	6,00
QL12		15		051	CLUBES	49.200,00	990.000,00	1.049.400,00	6,00	300,00	318,00	6,00
SHI/S-RSPORTES												
QI 15	(ANT.QI 5)	F	*	054	PRACA ESP	10.790,00	322.000,00	341.320,00	6,00	275,00	292,00	6,18
QI 21	(ANT.QI 7)	L		054	PRACA ESP	5.068,89	161.000,00	170.660,00	6,00	275,00	292,00	6,18
QL 20	(ANT.QL 7)	C		054	PRACA ESP	38.057,73	644.000,00	682.640,00	6,00	275,00	292,00	6,18
QI 4	AE 1			060	ADM DO DF	13.789,94	324.000,00	343.440,00	6,00	275,00	292,00	6,18
QL 10		30		060	ADM DO DF	71,14	81.000,00	85.860,00	6,00	275,00	292,00	6,18
QI 11	AE 3			060	ADM DO DF	11.052,00	324.000,00	343.440,00	6,00	275,00	292,00	6,18
QI 11		AE 3		069	OUTROS	5.651,36	790.000,00	837.400,00	6,00	460,00	488,00	6,08
SHI/S - BANCA DE JORNAL												
QI 9	(ANT.QI 3)	F		070	BCA JORNAIS	17,50	38.000,00	40.280,00	6,00	185,00	197,00	6,48
QI 15	(ANT.QI 5)	BANCA DE JORNAL		070	BCA JORNAIS	6,00	19.000,00	20.140,00	6,00	185,00	197,00	6,48
SHI/S - SUPER MERCADO												
QI 11	(ANT.QI 4)	J	*	074	SUPERMERCAD	5.000,00	1.000.000,00	1.060.000,00	6,00	345,00	366,00	6,08
QI 19	(ANT.QI 6)	D		074	SUPERMERCAD	3.000,00	600.000,00	636.000,00	6,00	345,00	366,00	6,08
QI 26		A		074	SUPERMERCAD	1.650,00	900.000,00	954.000,00	6,00	345,00	366,00	6,08

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 326

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA		**Setor : 01 2 26 - SHI/SUL**									
SHI/S PAC											
QI1,QI5,QI11		1E2	075	PAG	462,00	660.800,04	699.600,00	5,87	485,00	515,00	6,18
QI7,QI13,QI15		1	* 075	PAG	462,00	660.800,04	699.600,00	5,87	485,00	515,00	6,18
QI19,QI21,QI23		1	075	PAG	462,00	594.720,03	629.640,00	5,87	485,00	515,00	6,18
QI25,QI26,QI29 E QI 28		1	075	PAG	462,00	528.640,03	559.680,00	5,87	485,00	515,00	6,18
QI 13	(ANT.QI 4)	LT 1	075	PAG	1.760,00	660.800,04	699.600,00	5,87	485,00	515,00	6,18
QL 2, QL 6		A	075	PAG	462,00	660.800,04	699.600,00	5,87	485,00	515,00	6,18
QL 26		A	075	PAG	462,00	660.800,04	699.600,00	5,87	485,00	515,00	6,18
SHI/S PLL											
QI1,QI3,QI5,		1E2	076	PLL	1.045,00	1.070.000,00	1.134.200,00	6,00	485,00	515,00	6,18
QI7,QI9,QI11		1E2	* 076	PLL	1.045,00	1.070.000,00	1.134.200,00	6,00	485,00	515,00	6,18
QI13		1	076	PLL	1.045,00	1.070.000,00	1.134.200,00	6,00	485,00	515,00	6,18
QI19,QI21,QI23		1E2	076	PLL	1.045,00	963.000,00	1.020.780,00	6,00	485,00	515,00	6,18
QI25		1	076	PLL	1.758,00	856.000,00	907.360,00	6,00	485,00	515,00	6,18
QI26		1E2	076	PLL	1.045,00	856.000,00	907.360,00	6,00	485,00	515,00	6,18
QI29		1	076	PLL	1.680,00	856.000,00	907.360,00	6,00	485,00	515,00	6,18
TR A		1 E 2	076	PLL	1.045,00	1.070.000,00	1.134.200,00	6,00	485,00	515,00	6,18
TR 10		1	076	PLL	1.045,00	856.000,00	907.360,00	6,00	485,00	515,00	6,18
SHI/S - CRB											
QI13	(TR 4)	G	* 080	FORCA E LUZ	1.600,00	75.000,00	79.500,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QI 21	(ANT.QI 7)	F	080	FORCA E LUZ	6.400,00	225.000,00	238.500,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QL 4/11		AA	080	FORCA E LUZ	8.043,00	300.000,00	318.000,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QL 4/12		AA	080	FORCA E LUZ	9.317,00	318.750,00	337.875,00	6,00	255,00	271,00	6,27
SHI/S TELEBRAS											
QI 13	(ANT.QI 4)	D	* 082	TELECOMUNIC	600,00	158.000,00	167.480,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QI 21	(ANT.QI 7)	G,E	082	TELECOMUNIC	2.000,00	395.000,00	418.700,00	6,00	255,00	271,00	6,27
SHI/S - POSTO POLICIAL											
QI 4		C	* 084	SEG PUBLICA	1.240,00	48.000,00	50.880,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QI 4		F	085	C BOMBEIROS	5.527,00	208.000,00	220.480,00	6,00	255,00	271,00	6,27
SHI/S - TEMPLO											
		AE 1	090	TEMPLOS	194.775,00	1.873.350,00	1.985.751,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QI 1	(ANT.QI R)	A	* 090	TEMPLOS	6.400,00	345.000,00	365.700,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QI 7	(ANT.QI 2)	C	090	TEMPLOS	6.400,00	345.000,00	365.700,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QI9		C	090	TEMPLOS	6.400,00	345.000,00	365.700,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QI 16		N	090	TEMPLOS	5.540,00	862.500,00	914.250,00	6,00	255,00	271,00	6,27
SHI/S-CONJUNTO PAROQUIAL											
QL 6	(ANT.QL 1)	A	* 092	ENT RELIG	30.000,00	645.000,00	683.700,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QL 6	(ANT.QL 1)	D	092	ENT RELIG	10.697,20	258.000,00	273.480,00	6,00	255,00	271,00	6,27
EQ QL 6/8	(ANT QL 1 LT A 1)	A1	092	ENT RELIG	15.000,00	645.000,00	683.700,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QI 17	(ANT.QI 6)	SEMINARIO	092	ENT RELIG	341.749,03	3.225.000,00	3.418.500,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QI 21	(ANT.QI 7)	C1,C2,C3	092	ENT RELIG	15.015,40	322.500,00	341.850,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QI09		F	092	ENT RELIG	3.871,00	96.750,00	102.555,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QI26		H	092	ENT RELIG	10.800,00	258.000,00	273.480,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QL 6	E		092	ENT RELIG	4.302,00	129.000,00	136.740,00	6,00	255,00	271,00	6,27
SHI/S - RESTAU RANTE											
QL10		PONTAO SUL	* 078	RESTAURANTE	352,99	330.000,00	349.800,00	6,00	290,00	308,00	6,20
QI 11	AE 2		098	ENT DIVERSA	11.052,39	198.000,00	209.880,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QI 25	(ANT. QI 9)	F	098	ENT DIVERSA	30.904,88	363.000,00	384.780,00	6,00	255,00	271,00	6,27
QL 24	(ANT. QL 9)	A	098	ENT DIVERSA	7.102,20	132.000,00	139.920,00	6,00	255,00	271,00	6,27
Cidade : 01 - BRASILIA		**Setor : 01 2 27 - SHIG/SUL**									
SHIG/S - HABIT INDIVIDUAL											
703	A/R	TODOS	* 001	RES IND	128,00	146.515,64	155.306,57	5,99	695,00	736,70	6,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1509/04
FLS. N.º 327 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 27 - SHIG/SUL							
	A,B,E/H	TODOS	001 RES IND	128,00	146.515,64	155.306,57	5,99	695,00	736,70	6,00
704	K/N,Q,R	TODOS	001 RES IND	128,00	146.515,64	155.306,57	5,99	695,00	736,70	6,00
	C,D,I,J,O,P	TODOS	001 RES IND	160,00	183.144,55	194.133,21	5,99	695,00	736,70	6,00
	A,B,E/H	TODOS	001 RES IND	160,00	183.144,55	194.133,21	5,99	695,00	736,70	6,00
705	K/N,Q,R	TODOS	001 RES IND	160,00	183.144,55	194.133,21	5,99	695,00	736,70	6,00
	C,D,I,J,O,P	TODOS	001 RES IND	128,00	146.515,64	155.306,57	5,99	695,00	736,70	6,00
	A,B,E/H	TODOS	001 RES IND	128,00	146.515,64	155.306,57	5,99	695,00	736,70	6,00
706	K/N,Q,R	TODOS	001 RES IND	128,00	146.515,64	155.306,57	5,99	695,00	736,70	6,00
	C,D,I,J,O,P	TODOS	001 RES IND	160,00	183.144,55	194.133,21	5,99	695,00	736,70	6,00
707	A/R	TODOS	001 RES IND	128,00	146.515,64	155.306,57	5,99	695,00	736,70	6,00
	A,C	166-171 M2	001 RES IND	171,40	139.189,85	147.541,24	5,99	695,00	736,70	6,00
708	A, B, D/I	150 A 160 M2	001 RES IND	153,00	124.538,29	132.010,58	5,99	695,00	736,70	6,00
	J/N	120-130 M2	001 RES IND	127,60	109.886,73	116.479,92	5,99	695,00	736,70	6,00
709	A/D	120-130 M2	001 RES IND	127,60	109.886,73	116.479,92	5,99	695,00	736,70	6,00
	E/S	166-171 M2	001 RES IND	169,00	139.189,85	147.541,24	5,99	695,00	736,70	6,00
SHIG/S HABIT INDIVIDUAL										
	A/I,J,P	166-171 M2	001 RES IND	169,00	139.189,85	147.541,24	5,99	695,00	736,70	6,00
710	J/L,N,O	180-213 M2	001 RES IND	212,00	146.515,64	155.306,57	5,99	695,00	736,70	6,00
	P/S	120-130 M2	001 RES IND	120,00	109.886,73	116.479,92	5,99	695,00	736,70	6,00
711	A/H	90-105 M2	001 RES IND	90,00	102.560,94	108.714,59	5,99	695,00	736,70	6,00
	I/W	166-171 M2	001 RES IND	169,00	139.189,85	147.541,24	5,99	695,00	736,70	6,00
	A/K,N	166-171 M2	001 RES IND	166,20	139.189,85	147.541,24	5,99	695,00	736,70	6,00
712	I/O	90 105 M2	001 RES IND	99,72	102.560,94	108.714,59	5,99	695,00	736,70	6,00
	O/R	150-156 M2	001 RES IND	150,00	124.538,29	132.010,58	5,99	695,00	736,70	6,00
	A/D,F,G	150-156 M2	001 RES IND	150,00	124.538,29	132.010,58	5,99	695,00	736,70	6,00
	B/Z,Y	90 105 M2	001 RES IND	99,72	102.560,94	108.714,59	5,99	695,00	736,70	6,00
713	H/Z	166-171 M2	001 RES IND	166,20	139.189,85	147.541,24	5,99	695,00	736,70	6,00
	Z1	120-130 M2	001 RES IND	130,00	109.886,73	116.479,92	5,99	695,00	736,70	6,00
714	E/V	180-213 M2	001 RES IND	212,00	146.515,64	155.306,57	5,99	695,00	736,70	6,00
	B,E/V	265-282 M2	001 RES IND	282,00	183.144,55	194.133,21	5,99	695,00	736,70	6,00
	B,G,K,P,O	283-356 M2	001 RES IND	355,00	190.470,33	201.898,54	5,99	695,00	736,70	6,00
715	A,B,E/H	90-105 M2	001 RES IND	96,35	102.560,94	108.714,59	5,99	695,00	736,70	6,00
	C,D,I,G	80-89 M2	001 RES IND	83,42	95.235,16	100.949,27	5,99	695,00	736,70	6,00
SHIG/S - HABIT COLETIVA										
	A,D,M,Q	UNICOS	004 RES COLETIV	1.021,25	1.314.909,41	1.393.803,97	5,99	610,45	647,07	5,99
714	C	UNICOS	004 RES COLETIV	512,13	657.454,70	696.901,98	5,99	610,45	647,07	5,99
	J,S,W	UNICOS	004 RES COLETIV	766,69	986.182,05	1.045.352,97	5,99	610,45	647,07	5,99
SHIG/S 2 GRAU										
702		C	041 2.GRAU	14.999,00	1.653.028,80	1.752.210,50	5,99	619,86	657,05	5,99
SHIG/S -1 GRAU										
702		A	042 1.GRAU	17.500,00	1.653.028,80	1.752.210,50	5,99	619,88	657,07	5,99

PROPOSIÇÃO LEGISLATIVA
PL 1509/04
Fls. 328

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 27 - SHIG/SUL**								
SHIG/S -TEMPLO											
702		B	090	TEMPLOS	37.500,00	901.652,04	955.751,16	5,99	394,44	418,10	5,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 28 - SHL/SUL**								
		1 ORG.HOSP.BSB	032	MED/HOSP	13.500,00	1.564.282,75	1.720.710,98	9,99	450,91	496,00	9,99
	A	2 C.RADIOLOG.BSB	032	MED/HOSP	13.500,00	1.564.282,75	1.720.710,98	9,99	450,91	496,00	9,99
		3 SANTA LUCIA	032	MED/HOSP	13.200,00	1.243.800,58	1.368.180,60	9,99	450,91	496,00	9,99
		4 IPASE	032	MED/HOSP	7.000,00	788.324,31	867.156,72	9,99	450,91	496,00	9,99
		5 SANTA LUZIA	032	MED/HOSP	6.700,00	1.102.623,55	1.212.885,87	9,99	450,91	496,00	9,99
		6	032	MED/HOSP	5.000,00	612.110,64	673.321,69	9,99	450,91	496,00	9,99
		7 BANCO BRASIL	032	MED/HOSP	5.000,00	612.110,64	673.321,69	9,99	450,91	496,00	9,99
		8 CENTRO CLINSUL	032	MED/HOSP	14.400,00	14.536.082,06	15.989.689,84	9,99	545,60	600,16	9,99
	LOJAS	CENTRO CLINSUL	010	COMERCIAL	14.400,00	14.536.142,72	15.989.756,61	9,99	624,69	687,16	10,00
		9	032	MED/HOSP	5.000,00	612.110,64	673.321,69	9,99	450,91	496,00	9,99
	F	10 OSWALDO CRUZ	032	MED/HOSP	625,00	1.577.679,11	1.735.446,98	9,99	545,60	600,16	9,99
		11 12 13 14	011	COM LOCAL	100,00	71.876,92	79.064,61	9,99	392,89	432,18	10,00
		15 MERC FLORES	073	MERCADO	706,50	129.652,82	129.652,82		246,34	246,34	
GARAGEM M2X0.5											
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 30 - SHT/SUL**								
SETOR	HOTRTS DE TUR	/SUL									
LT UNICO			031	HOTELEIRO	142.500,00	3.588.391,58	3.588.391,58		487,83	487,83	
OBSERVACAO :	EXISTEM LOTES	DE HOTEL DE TUR.									
	NO SCE/S TR-4										
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 31 - SH/SUL**								
1 (ES)	NACIONAL	A (1) HOT COM	031	HOTELEIRO	31.978,00	4.759.843,24	5.283.425,92	10,99	591,69	656,79	11,00
1		B (1A) HOT COM	031	HOTELEIRO	9.140,00	1.947.904,28	2.162.173,72	10,99	491,69	545,78	11,00
2 (DS)		A (12) ECT	086	ECT	1.160,00	155.404,51	172.499,00	10,99	415,48	461,18	11,00
2		B (4) HOTEL	031	HOTELEIRO	902,00	789.596,91	876.452,56	10,99	491,69	545,78	11,00
2		C (9) REST	031	HOTELEIRO	300,00	88.351,37	98.070,02	10,99	491,69	545,78	11,00
2		D (2) HOTEL	031	HOTELEIRO	902,00	789.596,91	876.452,56	10,99	491,69	545,78	11,00
2		E (8) REST	078	RESTAURANTE	400,00	344.430,01	382.317,31	10,99	491,62	545,70	11,00
2		F (11) PLL	076	PLL	1.656,00	689.575,34	765.428,60	10,99	581,43	645,39	10,99
2		G (6) HOTEL	031	HOTELEIRO	902,00	789.596,91	876.452,56	10,99	491,69	545,78	11,00
2	ST PAUL	H (5) FLAT	031	HOTELEIRO	902,00	6.660.441,27	7.393.089,71	10,99	916,71	1.017,56	11,00
2	BONAPARTE	I/J FLAT	031	HOTELEIRO	1.127,00	6.695.225,28	7.431.699,95	10,99	916,71	1.017,56	11,00
3 (CS)	PLANALTO	A (10) HOTEL	031	HOTELEIRO	608,00	292.185,64	324.326,05	10,99	491,69	545,78	11,00
3		B (9) HOTEL	031	HOTELEIRO	608,00	292.185,64	324.326,05	10,99	491,69	545,78	11,00
3		C (18) REST	031	HOTELEIRO	250,00	77.220,49	85.714,74	10,99	491,69	545,78	11,00
3		D (11) HOTEL	031	HOTELEIRO	608,00	222.617,63	247.105,56	10,99	491,69	545,78	11,00
3		E (13) HOTEL	031	HOTELEIRO	608,00	222.617,63	247.105,56	10,99	491,69	545,78	11,00
3		F (12) HOTEL	031	HOTELEIRO	608,00	222.617,63	247.105,56	10,99	491,69	545,78	11,00
3	GARROT	G (19) REST	031	HOTELEIRO	225,00	70.959,37	78.764,89	10,99	491,69	545,78	11,00
3		H (14) HOTEL	031	HOTELEIRO	608,00	222.617,63	247.105,56	10,99	491,69	545,78	11,00
3		I (16) HOTEL	031	HOTELEIRO	608,00	292.185,64	324.326,05	10,99	491,69	545,78	11,00
3	CONTINENTAL	J (15) HOTEL	031	HOTELEIRO	608,00	222.617,63	247.105,56	10,99	491,69	545,78	11,00
4 (CS)	ALVORADA	A (1) HOTEL	031	HOTELEIRO	352,00	817.424,11	907.340,75	10,99	491,69	545,78	11,00
4		B (17) REST	031	HOTELEIRO	400,00	87.655,69	97.297,81	10,99	491,69	545,78	11,00
4		C (2) HOTEL	031	HOTELEIRO	352,00	400.711,73	444.790,02	10,99	491,69	545,78	11,00
4	DAS AMERICAS	D (3) HOTEL	031	HOTELEIRO	352,00	982.300,30	1.090.353,31	10,99	491,69	545,78	11,00
4		E (4) HOTEL	031	HOTELEIRO	352,00	400.711,73	444.790,02	10,99	491,69	545,78	11,00
4	BRISTOL	F (5) HOTEL	031	HOTELEIRO	352,00	1.021.258,38	1.133.596,79	10,99	491,69	545,78	11,00
4		G (8) REST	078	RESTAURANTE	296,00	278.193,47	308.794,75	10,99	491,62	545,70	11,00
4		H (6) HOTEL	031	HOTELEIRO	352,00	400.711,73	444.790,02	10,99	491,69	545,78	11,00
4	NAÇOES	I (7) HOTEL	031	HOTELEIRO	352,00	709.593,70	787.648,99	10,99	491,69	545,78	11,00
5 (BS)		A (6) HOTEL	031	HOTELEIRO	352,00	400.711,73	444.790,02	10,99	491,69	545,78	11,00
5		B (7) REST	078	RESTAURANTE	250,00	245.075,20	272.033,47	10,99	491,62	545,70	11,00
5	SAN MARCO	C (5) FLAT	031	HOTELEIRO	902,00	6.660.441,27	7.393.089,71	10,99	916,71	1.017,56	11,00
5		D (4) HOTEL	031	HOTELEIRO	902,00	309.577,64	343.631,18	10,99	491,69	545,78	11,00
5		E (8) REST	078	RESTAURANTE	296,00	278.193,47	308.794,75	10,99	491,62	545,70	11,00
5		F (10) PLL	076	PLL	906,00	562.830,96	624.742,35	10,99	581,43	645,39	10,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 329

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 31 - SH/SUL**								
5	CARLTON	G (3) HOTEL	031	HOTELEIRO	902,00	1.881.814,67	2.088.814,25	10,99	491,69	545,78	11,00
5	NAOUN	H-J(2-9) HOTEL	031	HOTELEIRO	676,00	1.043.520,15	1.158.307,35	10,99	625,03	693,79	11,00
5	PHENICIA	I HOTEL	031	HOTELEIRO	451,00	194.790,42	216.217,37	10,99	491,69	545,78	11,00
5	J-L		031	HOTELEIRO	2.145,00	410.451,25	455.600,89	10,99	491,69	545,78	11,00
6	MELIA/BUSINESS	CENTER LTS D,E,F	031	HOTELEIRO	22.156,00	9.391.681,35	10.424.766,15	10,99	979,22	1.086,94	11,00
		CAV	080	FORCA E LUZ	86,00	23.575,85	26.169,19	10,99	415,31	460,99	10,99
OBS1: GARAGEM M2 X 0,5											
OBS2:NAT004 M2 CONST X 1,19 E TERR X 1.035											
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 35 - SMDB**								
MANSOES	DOM BOSCO										
	1	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	298.772,44	403.342,79	34,99	712,73	962,18	34,99
	2	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	348.761,61	470.828,16	34,99	712,73	962,18	34,99
	3	TODOS	005	MANSOES	1.200,00	415.026,31	560.285,51	34,99	712,73	962,18	34,99
	4 A 8	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	448.739,93	605.798,89	34,99	712,73	962,18	34,99
	9	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	348.761,61	470.828,16	34,99	712,73	962,18	34,99
	10,11	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	398.750,77	538.313,52	34,99	712,73	962,18	34,99
	12 E 12A	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	448.739,93	605.798,89	34,99	712,73	962,18	34,99
	12B 12C 12D12E	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	448.739,93	605.798,89	34,99	712,73	962,18	34,99
	12F E 12G	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	415.026,31	560.285,51	34,99	712,73	962,18	34,99
	13 A 17		005	MANSOES	1.200,00	448.739,93	605.798,89	34,99	712,73	962,18	34,99
	18 A 20	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	498.729,10	673.284,26	34,99	712,73	962,18	34,99
	21,22	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	448.739,93	605.798,89	34,99	712,73	962,18	34,99
	23	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	348.761,61	470.828,16	34,99	712,73	962,18	34,99
	24,25	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	448.739,93	605.798,89	34,99	712,73	962,18	34,99
	26	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	398.750,77	538.313,52	34,99	712,73	962,18	34,99
	27	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	448.739,93	605.798,89	34,99	712,73	962,18	34,99
	28	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	398.750,77	538.313,52	34,99	712,73	962,18	34,99
	28A 28B	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	448.739,93	605.798,89	34,99	712,73	962,18	34,99
	29	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	348.761,61	470.828,16	34,99	712,73	962,18	34,99
	30 A 32	TODOS	005	MANSOES	12.000,00	398.750,77	538.313,52	34,99	712,73	962,18	34,99
FRACOES DO LOT E,VALOR DO TER NO X 1,3											
	12	TODOS	011	COM LOCAL	360,00	232.805,84	314.287,89	34,99	435,66	588,14	34,99
AREA ESPECIAL											
12		02	076	PLL	2.520,00	1.251.965,10	1.690.152,88	34,99	481,52	650,05	34,99
12B PLL			076	PLL	500,00	625.982,55	845.076,44	34,99	481,52	650,05	34,99
AE 1			084	SEG PUBLICA	1.000,00	121.887,68	164.548,36	34,99	302,67	408,60	34,99
AE-2			045	ESC PARQUE	3.600,00	198.823,89	268.412,23	34,99	275,15	371,44	34,99
AE-3			045	ESC PARQUE	3.000,00	198.823,89	268.412,23	34,99	275,15	371,44	34,99
ARIE CERRADO			099	OUTROS	263.210,00	716.779,45	967.652,24	34,99	275,15	371,44	34,99
AE-A	RESERVATORIO	DA CAESB	081	AGUA/ESGOTO	40.526,00	794.818,62	1.073.005,13	34,99	374,89	506,09	34,99
AE-B	CLINICA PSIQ		032	MED/HOSP	30.393,00	521.353,76	703.827,57	34,99	247,63	334,30	34,99
AE-C	INST.EDUCAC.		049	OUTROS	200.350,00	1.865.069,31	2.517.843,53	34,99	247,63	334,30	34,99
AE-D	INST.RELIDIOSA		092	ENT RELIG	100.352,00	1.417.819,92	1.914.056,86	34,99	206,36	278,58	34,99
	28	AE 1 (AE 1)	084	SEG PUBLICA	1.000,00	121.887,68	164.548,36	34,99	302,67	408,60	34,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 39 - SMH/SUL**								
		AREA A	032	MED/HOSP	63.834,83	2.072.120,00	4.984.579,40	135,72	406,07	446,68	10,00
		A ;HDB	032	MED/HOSP	53.835,00	1.747.650,87	4.119.712,86	135,72	406,07	446,68	10,00
		B SARA KUBSTCHEK	032	MED/HOSP	815,80	499.183,28	1.176.717,75	135,72	406,07	446,68	10,00
		C PION SOCIAIS	032	MED/HOSP	43.520,00	1.540.846,36	3.632.215,51	135,72	406,07	446,68	10,00
		D FUND/HOSP.	032	MED/HOSP	3.571,38	654.031,97	1.541.740,40	135,72	406,07	446,68	10,00
		AREA D	032	MED/HOSP	3.571,38	654.031,97	1.541.740,40	135,72	406,07	446,68	10,00
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 41 - SOF/SUL**								
Q 01 02 04 05	A B	01 A 08	036	OFICINAS	400,00	80.427,68	85.253,34	5,99	329,61	349,39	6,00
Q 03	A B	01 A 16	036	OFICINAS	180,00	40.213,84	42.626,67	5,99	329,61	349,39	6,00
Q 06 07 08 09	A B	01 A 08	036	OFICINAS	400,00	80.427,68	85.253,34	5,99	329,61	349,39	6,00
Q 10 11 12 14	A B	01 A 08	036	OFICINAS	400,00	80.427,68	85.253,34	5,99	329,61	349,39	6,00
Q 15 16 17 18	A B	01 A 08	036	OFICINAS	400,00	80.427,68	85.253,34	5,99	329,61	349,39	6,00
Q 19	A B	01 A 08	036	OFICINAS	400,00	72.384,91	76.728,00	5,99	329,61	349,39	6,00
Q 08 E 13	A B	01 A 16	036	OFICINAS	180,00	40.213,84	42.626,67	5,99	329,61	349,39	6,00
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 43 - S.PAIOS SUL**								

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/ 04
Fls. Nº 330

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
SETOR DE PAICIS SUL										
LT A			024 PAICIS	1.963,50	97.552,91	97.552,91		283,25	283,25	
LT B			024 PAICIS	1.963,50	97.552,91	97.552,91		283,25	283,25	
LT C			024 PAICIS	1.963,50	97.552,91	97.552,91		283,25	283,25	
LT D			024 PAICIS	1.963,50	97.552,91	97.552,91		283,25	283,25	
LT E			024 PAICIS	53.093,04	978.759,38	978.759,38		283,25	283,25	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 44 - S.P.MOTEIS SUL**							
EPIA		01	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.052.047,85	1.262.457,42	20,00	522,07	626,48	19,99
EPIA		02	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.052.047,85	1.262.457,42	20,00	522,07	626,48	19,99
EPIA		03	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.052.047,85	1.262.457,42	20,00	522,07	626,48	19,99
EPIA		04	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.052.047,85	1.262.457,42	20,00	522,07	626,48	19,99
EPIA		05	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.052.047,85	1.262.457,42	20,00	522,07	626,48	19,99
EPIA		06	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.052.047,85	1.262.457,42	20,00	522,07	626,48	19,99
SPIA		07	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.052.047,85	1.262.457,42	20,00	522,07	626,48	19,99
EPIA		08	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.052.047,85	1.262.457,42	20,00	522,07	626,48	19,99
		09	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.052.047,85	1.262.457,42	20,00	522,07	626,48	19,99
		10	077 POST MOTEIS	12.000,00	1.052.047,85	1.262.457,42	20,00	522,07	626,48	19,99
		11	077 POST MOTEIS	9.000,00	841.638,28	1.009.965,93	20,00	522,07	626,48	19,99
ROD BSB/ANAP		25	077 POST MOTEIS	3.000,00	589.146,79	706.976,15	20,00	522,07	626,48	19,99
ROD BSB/ANAP		75	077 POST MOTEIS	3.000,00	589.146,79	706.976,15	20,00	522,07	626,48	19,99
ROD BSB/ANAP		125	077 POST MOTEIS	3.000,00	589.146,79	706.976,15	20,00	522,07	626,48	19,99
ROD BSB/ANAP		175	077 POST MOTEIS	3.000,00	589.146,79	706.976,15	20,00	522,07	626,48	19,99
ROD BSB/ANAP		225	077 POST MOTEIS	3.000,00	589.146,79	706.976,15	20,00	522,07	626,48	19,99
	CONJ B		077 POST MOTEIS	12.000,00	1.052.047,85	1.262.457,42	20,00	522,07	626,48	19,99
	CONJ P	275	077 POST MOTEIS	3.000,00	589.146,79	706.976,15	20,00	522,07	626,48	19,99
	CONJ Q	325	077 POST MOTEIS	2.900,00	589.146,79	706.976,15	20,00	522,07	626,48	19,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 45 - SRT/SUL**							
ASSIS CHATEAUB CONJ L BL 1		1	034 COM/RTV	8.000,00	21.544.949,12	24.561.724,45	14,00	561,07	639,84	14,03
PAL RADIO II CJ E BL 1-32 4		2	034 COM/RTV	3.780,00	2.851.701,90	3.251.004,03	14,00	434,94	496,00	14,03
		3	034 COM/RTV	5.500,00	3.233.196,74	3.685.916,69	14,00	434,94	496,00	14,03
C EMP BRASILIA	BL ABC	4	034 COM/RTV	6.400,00	10.077.728,82	11.488.836,52	14,00	561,07	639,84	14,03
		5	034 COM/RTV	4.800,00	2.862.889,43	3.263.758,06	14,00	434,94	496,00	14,03
EMBASSY TOWER	BL K	6-R	034 COM/RTV	1.728,00	3.782.504,56	4.312.139,90	14,00	561,07	639,84	14,03
		9 10 11 12 13	034 COM/RTV	864,00	774.177,21	882.579,36	14,00	434,94	496,00	14,03
		CAV	080 FORCA E LUZ	49,00	12.787,11	14.577,59	14,00	217,47	248,00	14,03
TODAS VALOR M2 CONSTRUCAO		SALA X 1,00								
		LOJA X 1,50								
		GARAGEM X 0,50								
	EXECETO	C EMP BRASILIA								
		GARAGEM X 1,00								
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 46 - SRE/SUL**							
SRE -HABITACAO INDIVIDUAL										
Q1,Q3		A/J	* 001 RES IND	120,00	52.463,26	65.579,07	24,99	491,67	614,58	24,99
Q2,Q4		A/W	001 RES IND	120,00	52.463,26	65.579,07	24,99	491,67	614,58	24,99
Q5		A/H	001 RES IND	120,00	52.463,26	65.579,07	24,99	491,67	614,58	24,99
Q6		A/K,K1,L/P	001 RES IND	120,00	52.463,26	65.579,07	24,99	491,67	614,58	24,99
Q6		H1,L1,Q/W	001 RES IND	200,00	78.694,89	98.368,60	24,99	491,67	614,58	24,99
Q7		A/J	001 RES IND	120,00	52.463,26	65.579,07	24,99	491,67	614,58	24,99
Q8		A/K	001 RES IND	120,00	52.463,26	65.579,07	24,99	491,67	614,58	24,99
Q8		D1,H1,L,M,N	003 RES IND	200,00	78.694,89	98.368,60	24,99	491,67	614,58	24,99
Q10		A/S	001 RES IND	120,00	57.184,95	71.481,18	24,99	491,67	614,58	24,99
Q10		C1,C2,G1,G2,K1,	001 RES IND	200,00	83.416,58	104.270,72	24,99	491,67	614,58	24,99
Q10		O1,T/Z,Z1	001 RES IND	200,00	83.416,58	104.270,72	24,99	491,67	614,58	24,99
Q12		A/Q	001 RES IND	120,00	57.184,95	71.481,18	24,99	491,67	614,58	24,99
Q12		D1,D2,P1,P2,R1,	001 RES IND	200,00	83.416,58	104.270,72	24,99	491,67	614,58	24,99
Q12		H2,J1,J2,L1,O1,	001 RES IND	200,00	83.416,58	104.270,72	24,99	491,67	614,58	24,99
Q12		R,S,T,U,V,W,X	001 RES IND	200,00	83.416,58	104.270,72	24,99	491,67	614,58	24,99
COMERCIAL										
6			010 COMERCIAL	150,00	54.291,82	67.864,77	24,99	443,97	554,96	24,99
SRE - COMERCIO LOCAL										
CL	C/D		004 RES COLETIV	150,00	62.598,22	78.247,77	24,99	500,74	625,92	24,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 331

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 47 - STRC/SUL**							
TR 01	A	01 A 09	037 CARGAS	5.000,00	276.876,88	293.489,49	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 01	B	01 E 05	037 CARGAS	1.924,18	193.813,81	205.442,64	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 01	B	02 E 06	037 CARGAS	2.158,97	193.813,81	205.442,64	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 01	B	03 E 07	037 CARGAS	2.393,60	207.657,66	220.117,11	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 01	B	04 E 08	037 CARGAS	2.628,23	221.501,50	234.791,59	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 02	A	01 A 11	037 CARGAS	7.500,00	373.783,78	396.210,81	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 02	B	01 A 04	037 CARGAS	5.000,00	276.876,88	293.489,49	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 02	C	01 A 06	037 CARGAS	5.000,00	276.876,88	293.489,49	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 02	D	01 A 13	037 CARGAS	7.500,00	373.783,78	396.210,81	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 02	D	14	037 CARGAS	11.567,00	553.753,76	586.978,98	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 02	E	01 A 06	037 CARGAS	5.000,00	276.876,88	293.489,49	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 02	F	01 A 03	037 CARGAS	5.000,00	276.876,88	293.489,49	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 02	F	04	037 CARGAS	8.198,00	387.627,63	410.885,28	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 03	A	01	037 CARGAS	3.684,00	221.501,50	234.791,59	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 03	A	02	037 CARGAS	4.943,00	276.876,88	293.489,49	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 03	A	03 E 04	037 CARGAS	5.000,00	276.876,88	293.489,49	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 03	B C	01 A 06	037 CARGAS	5.000,00	276.876,88	293.489,49	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 03	D	01 E 02	037 CARGAS	5.000,00	276.876,88	293.489,49	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 03	D	03	037 CARGAS	7.669,00	373.783,78	396.210,81	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 04	A	01	037 CARGAS	2.632,00	221.501,50	234.791,59	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 04	A	02	037 CARGAS	2.989,00	221.501,50	234.791,59	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 04	A	03 A 12	037 CARGAS	3.000,00	221.501,50	234.791,59	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 04	B	01 A 06 14 A 18	037 CARGAS	3.000,00	221.501,50	234.791,59	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 04	B	07 A 13	037 CARGAS	3.733,00	235.345,34	249.466,06	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 04	C	01 A 08	037 CARGAS	3.000,00	221.501,50	234.791,59	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 04	C	09	037 CARGAS	2.986,00	221.501,50	234.791,59	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 04	C	10	037 CARGAS	2.562,00	221.501,50	234.791,59	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 01		PTU CARRETEIROS	079 OUTROS	200,00	14.239,37	15.093,73	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 01	A B C D F		079 OUTROS	375,00	18.985,83	20.124,98	5,99	290,03	307,43	5,99
TR 02	A/D		011 COM LOCAL	1.500,00	128.549,97	136.262,96	5,99	316,39	335,37	5,99
	B/C		011 COM LOCAL	1.500,00	128.549,97	136.262,96	5,99	316,39	335,37	5,99
	E/F		011 COM LOCAL	1.500,00	128.549,97	136.262,96	5,99	316,39	335,37	5,99
CENTRO DE	VIVENCIA									
	A F	01 02 23 24	098 ENT DIVERSA	104,00	9.888,45	10.481,76	5,99	290,03	307,43	5,99
	A F	03 A 22	011 COM LOCAL	65,00	22.281,99	23.618,91	5,99	316,39	335,37	5,99
	B C D E	SERV PUBLICOS	089 OUTROS	150,00	11.075,07	11.739,57	5,99	290,03	307,43	5,99
	G H	OFICINAS	036 OFICINAS	200,00	23.995,97	25.435,72	5,99	263,66	279,47	5,99
AREAS	ESPECIAIS									
		01 E 02	098 ENT DIVERSA	1.800,00	46.146,12	48.914,89	5,99	290,03	307,43	5,99
		03	077 POST MOTEIS	15.628,00	664.504,50	704.374,77	6,00	514,05	544,89	5,99
		09	098 ENT DIVERSA	2.500,00	69.442,28	52.409,81	5,99	290,03	307,43	5,99
		10	098 ENT DIVERSA	6.000,00	72.515,34	76.866,26	5,99	290,03	307,43	5,99
		UNICO	075 PAG	800,00	435.092,26	461.197,79	5,99	514,05	544,89	5,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 48 - SAP/SUL**							
QD 6		LT 1	069 OUTROS	64.800,00	164.807,40	174.695,80	5,99	461,31	488,98	5,99
QD 8		LT 1	069 OUTROS	57.359,76	164.807,40	174.695,80	5,99	461,31	488,98	5,99
QD 2		7,8,9	010 COMERCIAL	625,80						
QD 2		LT 2	051 ADM DA UNIA	22.500,00						
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 50 - SMAS**							
TR 3	TODOS	ATÉ 5000	010 COMERCIAL	5.000,00	52.738,44	58.012,28	9,99	369,13	406,04	9,99
		5001 A 7500	010 COMERCIAL	7.500,00	73.833,81	81.217,19	9,99	369,13	406,04	9,99
		7501 A 10000	010 COMERCIAL	10.000,00	105.476,88	116.024,56	9,99	369,13	406,04	9,99
		10001 A 15000	010 COMERCIAL	15.000,00	137.119,94	150.831,92	9,99	369,13	406,04	9,99
		50000 A 60000	010 COMERCIAL	60.000,00	316.430,64	348.073,68	9,99	369,13	406,04	9,99
		60001 A 80000	010 COMERCIAL	80.000,00	369.169,08	406.085,96	9,99	369,13	406,04	9,99
		80001 A 100000	010 COMERCIAL	100.000,00	421.907,52	464.098,24	9,99	369,13	406,04	9,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 51 - CEMITERIO SUL**							
CEMITERIO SUL DE BRASILIA			088 CEMITERIOS	368.371,76	781.766,64	781.766,64		223,98	223,98	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 2 64 - LUCIO COSTA**							
QE 01 02 03 04 PJ A1 A PJ A15			004 RES COLETIV	273,04	306.248,76	306.248,76		561,21	561,21	
EXCETO QE 01 PJ A1 ATE A14			004 RES COLETIV	273,00	306.248,76	306.248,76		400,87	400,87	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1559/04
Fls. N.º 333

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 64 - LUCIO COSTA								
QE 01 02 03 04	PJ B1 A PJ B15		004	RES COLETIV	273,04	306.248,76	306.248,76		561,21	561,21	
EXCETO QE 01	PJ B1 ATE B3	B5, B9, ATE B14	004	RES COLETIV	273,00	306.248,76	306.248,76		400,87	400,87	
QE 01 02 03 04		LOTES 1A3	011	COM LOCAL	132,00	15.289,74	19.877,15	30,00	327,94	426,42	30,02
		LOTE 01	011	COM LOCAL	506,00	39.468,88	51.310,80	30,00	327,94	426,42	30,02
BQ 2/3		2	011	COM LOCAL	868,00	66.848,19	86.904,78	30,00	218,62	284,28	30,02
EQ 3/4		1	011	COM LOCAL	1.224,00	88.893,87	115.564,87	30,00	364,38	473,80	30,02
QE 01 02 03 04		LT 01 CRECHE	044	CRECHE/MATE	577,00	39.082,77	50.808,87	30,00	213,53	277,71	30,05
		LT 02 JARDIM INF	045	JARD INF	847,00	50.612,07	65.797,04	30,00	183,03	238,03	30,05
		3	042	1.GRAU	4.300,00	95.693,58	124.404,77	30,00	183,03	238,03	30,05
		3	041	2.GRAU	7.000,00	123.169,95	160.124,95	30,00	183,03	238,03	30,05
		3	045	ESC PARQUE	4.900,00	66.796,01	86.836,99	30,00	183,03	238,03	30,05
		1	046	CULTURAL	2.971,00	36.758,28	47.786,72	30,00	205,35	267,23	30,13
		2	046	CULTURAL	6.860,00	66.142,22	85.986,61	30,00	205,35	267,23	30,13
QE 01 02 03 04		ALPENDRE VELHOS	059	OUTROS	47,50	4.974,17	6.466,58	30,00	183,03	238,03	30,05
		ALPENDRE JOVENS	059	OUTROS	75,00	6.632,22	8.622,11	30,00	183,03	238,03	30,05
	AE 1 E 2	EQUIPAM PUBLICO	098	ENT DIVERSA	300,00	18.258,62	23.710,81	30,00	213,53	277,71	30,05
			098	ENT DIVERSA	1.502,00	41.451,42	53.888,20	30,00	213,53	277,71	30,05
BQ 1/2,2/3,3/4		LOTE 1 IGREJA	090	TEMPLOS	577,00	28.736,83	37.358,67	30,00	213,53	277,71	30,05
		LOTE 1 AMBULATOR	032	MED/HOSP	1.120,00	44.767,54	58.199,26	30,00	213,53	277,71	30,05
		LOTE 1 CINEMA	050	CINEMAS	1.224,00	47.609,92	61.894,45	30,00	213,53	277,71	30,05
		LOTE 2 USO MULT	098	ENT DIVERSA	868,00	44.530,67	57.891,32	30,00	183,03	238,03	30,05
EQ 1/22/33/4			098	ENT DIVERSA	868,00	44.530,67	57.891,32	30,00	183,03	238,03	30,05
	AE 1	FEIRA COBERTA	071	FEIRA LIVRE	1.700,00	37.898,44	49.269,21	30,00	183,03	238,03	30,05
		LOTES 1A3	011	COM LOCAL	132,00	15.289,74	19.877,15	30,00	327,94	426,42	30,02
		ALPENDRE IDOSOS	059	OUTROS	47,50	4.974,17	6.466,58	30,00	183,03	238,03	30,05
		ALPENDRE JOVENS	059	OUTROS	75,00	6.632,22	8.622,11	30,00	183,03	238,03	30,05
VILA TECNOLOG											
QE 1	A	1	011	COM LOCAL	260,00	22.756,83	29.594,60	30,00	364,38	473,80	30,02
		2	049	OUTROS	390,00	10.819,29	14.065,72	30,00	205,35	267,23	30,13
		3	049	OUTROS	390,00	10.819,29	14.065,72	30,00	205,35	267,23	30,13
	B	TODOS	001	RES IND	225,00	15.679,70	16.463,68	4,99	249,55	262,03	5,00
	C	1	001	RES IND	284,00	18.815,84	19.756,42	4,99	249,55	262,03	5,00
		2 A 8	001	RES IND	180,00	12.991,75	13.641,34	4,99	249,55	262,03	5,00
		9	011	COM LOCAL	156,00	16.356,47	21.263,93	30,00	364,38	473,80	30,02
		10	011	COM LOCAL	490,00	35.557,55	46.225,95	30,00	364,38	473,80	30,02
	D	8 E 16	001	RES IND	204,00	14.335,73	15.052,51	4,99	249,55	262,03	5,00
		DEMAIS	001	RES IND	228,00	15.679,70	16.463,68	4,99	249,55	262,03	5,00
	E	1	046	CULTURAL	2.971,81	52.528,04	68.287,82	30,00	205,35	267,23	30,13
		2	046	CULTURAL	6.860,11	94.505,09	122.859,08	30,00	205,35	267,23	30,13
QE 2		1 E 2	001	RES IND	575,00	24.191,54	25.401,11	4,99	249,55	262,03	5,00
	A	TODOS	001	RES IND	223,00	15.679,70	16.463,68	4,99	249,55	262,03	5,00
	B	1	011	COM LOCAL	240,00	21.334,53	27.735,57	30,00	364,38	473,80	30,02
QE 3	A	1-18-19 20-21-22	001	RES IND	238,50	16.575,68	17.404,47	4,99	249,55	262,03	5,00
		39-40-41 42	001	RES IND	238,50	16.575,68	17.404,47	4,99	249,55	262,03	5,00
		2 A 17	001	RES IND	270,00	17.471,67	18.345,25	4,99	249,55	262,03	5,00
		DEMAIS	001	RES IND	260,00	17.471,67	18.345,25	4,99	249,55	262,03	5,00
	B	1	011	COM LOCAL	240,00	21.334,53	27.735,57	30,00	364,38	473,80	30,02
	C	1	011	COM LOCAL	240,00	21.334,53	27.735,57	30,00	364,38	473,80	30,02
QE 4	A	TODOS	001	RES IND	206,78	14.335,73	15.052,51	4,99	249,55	262,03	5,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 334

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 2 64 - LUCIO COSTA								
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 3 02 - SAI/LESTE								
SAI/LESTE	GARAGEM PALAC	PLANALTO	033	GARAGENS	128.966,20	855.782,35	941.360,34	9,99	391,49	430,63	9,99
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 4 02 - SAI/OESTE								
SAI / OESTE											
AREA PARA SRC. DE SAUDE			032	MED/HOSP	53.652,14	594.625,24	594.625,24		335,99	335,99	
TRANSMISSORES	DA R. NACIONAL		034	COM/RTV	304.906,58	747.948,83	747.948,83		335,99	335,99	
ESTACAO	TRANSMISSORA		034	COM/RTV	42.979,25	219.207,06	219.207,06		335,99	335,99	
PAG - POSTO DE ABAST.DE GAS.		(NA EPTG)	075	PAG	2.000,00	241.937,04	241.937,04		632,80	632,80	
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 5 02 - SAI/NORDESTE								
SAI / NORDESTE											
GARAGEM CONS.	SEG. NACIONAL		033	GARAGENS	7.945,00	79.938,04	84.734,30	5,99	342,76	363,32	5,99
ESTACAO ELEV.	ESGOTOS 1		081	AGUA/ESGOTO	2.525,06	76.727,67	81.331,29	5,99	342,76	363,32	5,99
ESTACAO ELEV.	ESGOTOS 2		081	AGUA/ESGOTO	1.020,00	41.419,36	43.904,50	5,99	342,76	363,32	5,99
PALACIO DA	ALVORADA (SPP)		061	ADM DA UNIA	404.309,50	8.023.891,64	8.505.325,08	5,99	342,76	363,32	5,99
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 5 18 - SGA/NORDESTE								
SGA/NE											
601		K,L,M,N,Q,R,S	065	UTIL PUBLIC	4.000,00	287.544,71	287.544,71		353,11	353,11	
601		A/F,O,P,T	065	UTIL PUBLIC	5.050,00	407.355,01	407.355,01		353,11	353,11	
601		U,V	065	UTIL PUBLIC	8.125,00	479.241,19	479.241,19		353,11	353,11	
601		I,J	065	UTIL PUBLIC	11.480,00	599.051,48	599.051,48		353,11	353,11	
601		G	065	UTIL PUBLIC	14.400,00	790.747,96	790.747,96		353,11	353,11	
601		H	065	UTIL PUBLIC	18.880,62	934.520,32	934.520,32		353,11	353,11	
602		A,B,C	065	UTIL PUBLIC	7.500,00	407.355,01	407.355,01		353,11	353,11	
603		A/E,H,I	065	UTIL PUBLIC	5.000,00	287.544,71	287.544,71		353,11	353,11	
603		F	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	479.241,19	479.241,19		353,11	353,11	
603		G	065	UTIL PUBLIC	12.000,00	623.013,54	623.013,54		353,11	353,11	
603		J	065	UTIL PUBLIC	14.000,00	694.899,72	694.899,72		353,11	353,11	
604		A	065	UTIL PUBLIC	14.600,00	718.861,78	718.861,78		353,11	353,11	
604		C/H	065	UTIL PUBLIC	9.000,00	479.241,19	479.241,19		353,11	353,11	
605		B,C,E/H	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	479.241,19	479.241,19		353,11	353,11	
605		D	065	UTIL PUBLIC	4.600,00	239.620,59	239.620,59		353,11	353,11	
606		A/E,G,H	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	479.241,19	479.241,19		353,11	353,11	
607		B/H	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	479.241,19	479.241,19		353,11	353,11	
608		A/F	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	479.241,19	479.241,19		353,11	353,11	
609		G (SUBESTACAO)	065	UTIL PUBLIC	900,00	143.772,35	143.772,35		353,11	353,11	
609		A/E	065	UTIL PUBLIC	9.000,00	479.241,19	479.241,19		353,11	353,11	
609		G	065	UTIL PUBLIC	12.000,00	599.051,48	599.051,48		353,11	353,11	
610		G	065	UTIL PUBLIC	12.000,00	599.051,48	599.051,48		353,11	353,11	
610		A/F	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	479.241,19	479.241,19		353,11	353,11	
611		A,B,C,E,F,G	065	UTIL PUBLIC	9.000,00	479.241,19	479.241,19		353,11	353,11	
612		A,B	065	UTIL PUBLIC	9.000,00	479.241,19	479.241,19		353,11	353,11	
612		C	065	UTIL PUBLIC	24.675,00	1.198.102,97	1.198.102,97		353,11	353,11	
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 6 02 -								
SAI NORDESTE											
AREA PARA SRC. DE SAUDE			032	MED/HOSP	53.652,00	542.188,02	574.719,20	5,99	3.163,90	3.353,70	5,99
LT B			098	ENT DIVERSA	28.175,00	509.980,52	540.579,30	5,99	329,46	349,22	5,99
LT C			098	ENT DIVERSA	28.175,00	509.980,52	540.579,30	5,99	329,46	349,22	5,99
LT D			049	OUTROS	29.400,00	658.571,16	698.085,41	5,99	329,46	349,22	5,99
LT E	POLICIA CIVIL		084	SEG PUBLICA	32.500,00	699.443,45	741.410,03	5,99	329,46	349,22	5,99
LT F	CASA DO MENOR	TRABALHADOR	091	ENT ASS SOC	63.450,00	1.334.546,22	1.414.618,83	5,99	329,46	349,22	5,99
LT G	C . D BOMBEIRO		085	C BOMBEIROS	10.000,00	191.690,94	203.192,37	5,99	329,46	349,22	5,99
LT H	POLICIA MILITA		084	SEG PUBLICA	32.500,00	699.443,45	741.410,03	5,99	329,46	349,22	5,99
UNID. DE COMB. AO POGO			085	C BOMBEIROS	2.257,50	68.665,41	72.785,32	5,99	329,46	349,22	5,99
AREA DESTINADA AO MINISTERIO	DO EXERCITO		064	AREAS MILIT	241.800,00	2.718.600,47	2.881.716,46	5,99	329,46	349,22	5,99
AREA MILITAR	REGIMCAVAL		064	AREAS MILIT	5.708.977,00	6.888.958,25	7.302.295,65	5,99	329,46	349,22	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 335

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 6 02 -**								
RADIO EDUCAD DE BRASILIA			034	COM/RTV	69.690,00	7.014.214,62	7.435.067,36	5,99	329,46	349,22	5,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 6 18 - SGA/NOROESTE**								
SGA/NO											
702	A,B,C	*	098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	604.127,37		378,33	378,33	
901	A		084	SEG PUBLICA	5.200,00	271.857,48	271.857,48		327,94	327,94	
901	SR (CEB)		080	FORCA E LUZ	3.600,00	211.444,57	211.444,57		378,33	378,33	
902/4	SE N.3		098	ENT DIVERSA	2.275,00	151.031,84	151.031,84		378,33	378,33	
902/4	COLEGIO MILITAR		065	UTIL PUBLIC	235.317,04	3.624.766,50	3.624.766,50		327,94	327,94	
902/2/3			098	ENT DIVERSA	105.000,00	1.751.969,37	1.751.969,37		378,33	378,33	
905	A/E		098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	604.127,37		378,33	378,33	
905	B		098	ENT DIVERSA	7.500,00	302.063,68	302.063,68		189,16	189,16	
906	A/F		098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	604.127,37		378,33	378,33	
907	A		065	UTIL PUBLIC	8.000,00	302.063,87	302.063,87		327,94	327,94	
907	B/E		065	UTIL PUBLIC	20.000,00	785.366,07	785.366,07		327,94	327,94	
908	A,B		098	ENT DIVERSA	20.000,00	785.365,58	765.365,58		378,33	378,33	
907/8	A B C D E		098	ENT DIVERSA	160.000,00	1.812.382,11	1.812.382,11		378,33	378,33	
908	C		098	ENT DIVERSA	32.000,00	1.268.667,47	1.268.667,47		378,33	378,33	
908	E,F,G		098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	604.127,37		378,33	378,33	
909	B/G		098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	604.127,37		378,33	378,33	
910	B/G		098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	604.127,37		378,33	378,33	
910/1			098	ENT DIVERSA	3.675,00	211.444,57	211.444,57		378,33	378,33	
911	B,C,D		098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	604.127,37		378,33	378,33	
911	F,G		098	ENT DIVERSA	20.000,00	785.365,58	785.365,58		378,33	378,33	
911	SE4 (SUBESTACAO)		080	FORCA E LUZ	3.765,00	211.444,57	211.444,57		378,33	378,33	
912	A/F		098	ENT DIVERSA	20.000,00	785.365,58	785.365,58		378,33	378,33	
913	E1,E2,E3,E4		098	ENT DIVERSA	3.562,00	181.238,21	181.238,21		378,33	378,33	
913	A,B,C,F,G		098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	604.127,37		378,33	378,33	
913	H		098	ENT DIVERSA	30.000,00	1.691.556,63	1.691.556,63		378,33	378,33	
914	A/F		098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	604.127,37		378,33	378,33	
914/15	1		069	OUTROS	500,00	60.412,73	60.412,73		327,94	327,94	
915	A,C,E,F,G		098	ENT DIVERSA	15.000,00	604.127,37	604.127,37		378,33	378,33	
915	B		098	ENT DIVERSA	5.000,00	199.362,03	199.362,03		378,33	378,33	
915	C/E PARTE 1		098	ENT DIVERSA	10.000,00	398.724,06	398.724,06		378,33	378,33	
916	B/F		098	ENT DIVERSA	11.000,00	453.095,52	453.095,52		378,33	378,33	
916	A1,A2,A3		098	ENT DIVERSA	3.391,00	181.238,21	181.238,21		378,33	378,33	
916	E1		098	ENT DIVERSA	6.737,50	332.270,05	332.270,05		378,33	378,33	
916	R2 E3 E4		098	ENT DIVERSA	5.087,50	271.857,31	271.857,31		378,33	378,33	
TODAS	SUBESTAÇOES		080	FORCA E LUZ	40,77	30.206,36	30.206,36		378,33	378,33	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 6 20 - SHCNO**								
BS	TODA AREA		004	RES COLETIV	2.476.419,81	17.465.067,00	19.211.573,00	9,99	278,45	306,29	9,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 7 02 - SAI/SUDESTE**								
SAI / SUDESTE											
LT 1 PARTIDOS POLITICOS			069	OUTROS	2.463,31	117.661,92	129.428,07	9,99	406,05	446,65	9,99
LT 2 PARTIDOS POLITICOS			069	OUTROS	4.279,56	174.200,76	191.620,76	9,99	406,05	446,65	9,99
LT 3 PARTIDOS POLITICOS			069	OUTROS	6.146,52	227.246,86	249.971,47	9,99	406,05	446,65	9,99
LT 4 PARTIDOS POLITICOS			069	OUTROS	6.490,00	233.795,76	257.175,26	9,99	406,05	446,65	9,99
TRIB. DE CONTA DA UNIAO			061	ADM DA UNIA	51.891,52	1.436.085,16	1.579.693,60	9,99	406,05	446,65	9,99
ANEXO DO SUPR. TRIB. FEDERAL			061	ADM DA UNIA	50.055,00	1.409.524,68	1.550.477,07	9,99	406,05	446,65	9,99
MINISTERIO PUBL. DA UNIAO			061	ADM DA UNIA	41.341,65	1.241.429,58	1.365.572,47	9,99	406,05	446,65	9,99
PARQUE ZOOBOT. / J. ZOOLOGICO			097	ENT CULTURA	5.035.971,00	20.228.107,32	22.250.918,05	10,00	406,05	446,65	9,99
ZOOLOGICO			097	ENT CULTURA	1.397.500,00	5.612.349,23	6.173.584,15	10,00	406,05	446,65	9,99
CEMITERIO			088	CEMITERIOS	1.368.371,00	975.438,89	1.072.982,67	9,99	274,20	301,62	10,00
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 7 18 - SGA/SUDESTE**								
SGA/SE											
601	H		065	UTIL PUBLIC	18.800,00	775.255,25	775.255,25		415,10	415,10	
601,606,607,	1A6,39A44,46A52	*	065	UTIL PUBLIC	7.500,00	369.169,17	369.169,17		415,10	415,10	
609,610,614,	62A67,68A71 E		065	UTIL PUBLIC	7.500,00	369.169,17	369.169,17		415,10	415,10	
615 E 616	104 A 118		065	UTIL PUBLIC	7.500,00	369.169,17	369.169,17		415,10	415,10	
	8,9 E 10		065	UTIL PUBLIC	14.500,00	627.587,58	627.587,58		415,10	415,10	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 336

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 7 18 - SGA/SUDESTE**								
602		11,12 E 13	065	UTIL PUBLIC	17.000,00	719.879,88	719.879,88		415,10	415,10	
		14	065	UTIL PUBLIC	19.750,00	812.172,17	812.172,17		415,10	415,10	
603,604 E 605		16A20 E 30A37	065	UTIL PUBLIC	5.000,00	276.876,87	276.876,87		415,10	415,10	
605	C		065	UTIL PUBLIC	2.000,00	147.667,66	147.667,66		415,10	415,10	
607	C/ C		065	UTIL PUBLIC	7.500,00	369.169,17	369.169,17		415,10	415,10	
608		54A58	065	UTIL PUBLIC	7.500,00	369.169,17	369.169,17		415,10	415,10	
		59E60	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	461.461,46	461.461,46		415,10	415,10	
610 A 613		73A86,88 E 89	065	UTIL PUBLIC	12.500,00	553.753,75	553.753,75		415,10	415,10	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 8 02 - SAI/SUDOESTE**								
SAI / SUDOESTE											
AI 6580	PARK SHOPPING		012	CENTRO COM	127.592,00	16.540.933,99	18.195.026,83	9,99	1.235,31	1.358,84	9,99
AI 2	AREA DESTINADA A UNIAO		097	ENT CULTURA	201.392,00	1.558.515,12	1.714.366,02	9,99	406,05	446,65	9,99
AI 2A	FUNCEP		097	ENT CULTURA	48.608,00	641.741,52	705.915,42	9,99	406,05	446,65	9,99
AI 4	QUARTEL DA PM		097	ENT CULTURA	525.000,00	1.665.472,04	1.832.018,59	9,99	406,05	446,65	9,99
AI 5	ESCOLA NAC. DE INFORMACOES(SNI)		061	ADM DA UNIA	1.494.372,00	3.558.227,60	3.914.049,79	9,99	406,05	446,65	9,99
AI 6	MINISTERIO DA MARINHA		097	ENT CULTURA	360.775,00	901.494,04	991.643,09	9,99	406,05	446,65	9,99
AI 7	MINISTERIO DA MARINHA		097	ENT CULTURA	504.270,00	1.039.010,08	1.142.910,68	9,99	406,05	446,65	9,99
ES	ENTIDADE CULT.		097	ENT CULTURA	10.000,00	139.043,99	152.948,34	9,99	406,05	446,65	9,99
SOC HIPICA DE	BRASILIA		051	CLUBES	340.000,00	514.435,95	565.879,30	9,99	406,05	446,65	9,99
AI 21	CLUBE ESPORT.		051	CLUBES	100.000,00	360.546,11	396.600,54	9,99	406,05	446,65	9,99
LT 22	CLUBE ESPORT.		051	CLUBES	55.000,00	256.924,01	282.616,29	9,99	406,05	446,65	9,99
LT 22A	CLUBE ESPORT.		051	CLUBES	5.000,00	51.296,61	56.426,25	9,99	406,05	446,65	9,99
LT 23	SECRETARIA DE SEGURANCA		084	SEG PUBLICA	161.420,36	1.818.612,70	1.120.473,80	9,99	406,05	446,65	9,99
LT 24,25,26	INDUSTRIA DA CONSTRUCAO CIVIL		020	IND URBANO	20.000,00	562.190,06	618.409,83	9,99	406,05	446,65	9,99
AI 27	PARQUE ZOOBOT/ JARDIM ZOOLOGICO		053	PARQUES	916.492,78	433.795,04	477.174,28	9,99	406,05	446,65	9,99
AI 28	PARQ. DO GUARA		053	PARQUES	1.917.057,96	691.954,55	761.149,58	9,99	406,05	446,65	9,99
AI 29	PARQ. DO GUARA		053	PARQUES	402.838,79	257.565,80	283.322,23	9,99	406,05	446,65	9,99
AI 30	PARQ. DO GUARA		053	PARQUES	1.073.285,35	483.467,74	531.814,22	9,99	406,05	446,65	9,99
CENTRAL DE	TRATAMENTO DE LIXO		087	LIMP PUBLIC	700.000,00	1.458.934,98	1.604.828,40	9,99	406,05	446,65	9,99
RESERVATORIO	R-2 CAESB		081	AGUA/ESGOTO	180.086,00	1.584.916,37	1.743.407,97	9,99	406,05	446,65	9,99
RESERVATORIO	R-3 CAESB		081	AGUA/ESGOTO	51.751,25	666.931,06	733.624,15	9,99	406,05	446,65	9,99
AE PARA TRANSM	DE RADIO		034	COM/RTV	140.000,00	393.674,23	433.041,50	9,99	406,05	446,65	9,99
SUBESTACAO DA	CEB		080	FORCA E LUZ	60.000,00	378.152,62	415.967,78	9,99	406,05	446,65	9,99
USO MULTIPLO		6/2 E 6/3	098	ENT DIVERSA	10.000,00	142.618,70	156.880,57	10,00	406,05	446,65	9,99
USO MULTIPLO		6/4	098	ENT DIVERSA	20.000,00	315.798,55	347.378,40	10,00	406,05	446,65	9,99
USO MULTIPLO		6/5	098	ENT DIVERSA	240.775,00	1.487.309,30	1.636.040,23	10,00	406,05	446,65	9,99
USO MULTIPLO		6/1	098	ENT DIVERSA	80.000,00	387.107,90	425.818,69	10,00	406,05	446,65	9,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 8 18 - SGA/SUDOESTE**								
SGA/SO											
ES			098	ENT DIVERSA	10.000,00	533.976,86	533.976,86		428,42	428,42	
901,902 E 903		69 A 80	065	UTIL PUBLIC	9.944,00	533.976,86	533.976,86		428,42	428,42	
903	AEUDF	79 E 80	098	ENT DIVERSA	9.977,00	533.976,86	533.976,86		428,42	428,42	
904		CEB	065	UTIL PUBLIC	65.576,00	2.135.907,44	2.135.907,44		428,42	428,42	
905,906,908 E		1A6,8A13,23A26,	065	UTIL PUBLIC	15.000,00	747.567,60	747.567,60		428,42	428,42	
910		29A34	065	UTIL PUBLIC	15.000,00	747.567,60	747.567,60		428,42	428,42	
909	MOD 27		098	ENT DIVERSA	50.000,00	2.242.702,81	2.242.702,81		428,42	428,42	
907		15 A 21	041	2.GRAU	20.000,00	961.158,34	961.158,34		428,42	428,42	
907		14	043	JARD INF	20.000,00	961.158,34	961.158,34		428,42	428,42	
907 E 912		14A21 E 41A48	065	UTIL PUBLIC	20.000,00	961.158,34	961.158,34		428,42	428,42	
912			098	ENT DIVERSA	15.000,00	747.567,60	747.567,60		428,42	428,42	
912			099	ENT DIVERSA	120.000,00	576.695,00	576.695,00		428,42	428,42	
913		50A52	065	UTIL PUBLIC	20.000,00	934.459,50	934.459,50		428,42	428,42	
		53A61	065	UTIL PUBLIC	15.000,00	747.567,60	747.567,60		428,42	428,42	
EQ 908/909			098	ENT DIVERSA	15.000,00	747.567,60	747.567,60		428,42	428,42	
909		27E28	065	UTIL PUBLIC	15.000,00	747.567,60	747.567,60		428,42	428,42	
QE 909	B		010	COMERCIAL	30.000,00	1.601.930,58	1.601.930,58		428,42	428,42	
QE 910	B		010	COMERCIAL	30.000,00	1.601.930,58	1.601.930,58		428,42	428,42	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 337

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 8 18 - SGA/SUDOESTE**							
911		36	065 UTIL PUBLIC	668,17	53.397,68	53.397,68		428,42	428,42	
911			098 ENT DIVERSA	5.000,00	250.969,12	250.969,12		428,42	428,42	
		37A39	065 UTIL PUBLIC	15.000,00	747.567,60	747.567,60		428,42	428,42	
911			098 ENT DIVERSA	40.000,00	1.922.316,69	1.922.316,69		428,42	428,42	
		69-A,70-A,74-A,	065 UTIL PUBLIC	3.381,00	240.289,58	240.289,58		428,42	428,42	
		76	065 UTIL PUBLIC	3.381,00	240.289,58	240.289,58		428,42	428,42	
		65-A,66-A,67-A	065 UTIL PUBLIC	3.960,00	266.988,43	266.988,43		428,42	428,42	
914 E 915		ATE 3500 M2	098 ENT DIVERSA	3.500,00	240.289,58	240.289,58		428,42	428,42	
915	B	A/B	065 UTIL PUBLIC	4.600,00	320.386,11	320.386,11		428,42	428,42	
		3501 A 5000 M2	098 ENT DIVERSA	5.000,00	266.988,43	266.988,43		428,42	428,42	
		5001 A 6000 M2	098 ENT DIVERSA	6.000,00	320.386,11	320.386,11		428,42	428,42	
		6001 A 8000 M2	098 ENT DIVERSA	8.000,00	373.783,80	373.783,80		428,42	428,42	
		8001 A 10000 M2	098 ENT DIVERSA	10.000,00	533.976,86	533.976,86		428,42	428,42	
		ACIMA DE 10000M2	098 ENT DIVERSA		747.567,60	747.567,60		428,42	428,42	
901 A 916		SUBESTACOES	080 FORCA E LUZ	30,40	26.698,84	26.698,84		428,42	428,42	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 8 20 - SHCSW**							
SHCSW 100	A		004 RES COLETIV	1.008,00	3.061.800,00	3.704.778,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	B E		004 RES COLETIV	1.358,00	4.120.200,00	4.985.442,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	C		004 RES COLETIV	812,00	2.691.360,00	3.256.545,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	D		004 RES COLETIV	868,00	2.876.580,00	3.480.661,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
SQSW 100	B		004 RES COLETIV	1.120,00	3.711.960,00	4.491.471,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	G		004 RES COLETIV	1.400,00	3.885.840,00	4.701.866,40	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	TODOS GARAGEM									
SHCSW 101	A B E		004 RES COLETIV	672,00	2.268.000,00	2.744.280,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	C		004 RES COLETIV	1.260,00	3.591.000,00	4.345.110,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	D		004 RES COLETIV	1.204,00	3.163.980,00	3.828.270,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	F G		004 RES COLETIV	720,00	2.196.180,00	2.657.377,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	H K		004 RES COLETIV	1.344,00	3.405.780,00	4.120.993,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	T		004 RES COLETIV	1.400,00	3.515.400,00	4.253.634,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	J		004 RES COLETIV	1.008,00	2.789.640,00	3.375.464,40	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	TODOS-GARAGEM									
SHCSW 102	A B G		004 RES COLETIV	720,00	2.419.200,00	2.927.232,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	C		004 RES COLETIV	768,00	2.305.800,00	2.790.018,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	D		004 RES COLETIV	1.008,00	2.789.640,00	3.375.464,40	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	E		004 RES COLETIV	924,00	2.623.320,00	3.174.217,20	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	F		004 RES COLETIV	960,00	2.702.700,00	3.270.267,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	H		004 RES COLETIV	840,00	2.441.880,00	2.954.674,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	I		004 RES COLETIV	672,00	2.094.120,00	2.533.885,20	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	J		004 RES COLETIV	1.036,00	2.842.560,00	3.439.497,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	K		004 RES COLETIV	1.568,00	3.787.560,00	4.582.947,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	L		004 RES COLETIV	1.204,00	3.163.860,00	3.828.270,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	TODOS-GARAGEM									
SHCSW 103	A D		004 RES COLETIV	1.008,00	3.069.360,00	3.713.925,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	B I H		004 RES COLETIV	840,00	2.441.880,00	2.954.674,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	C F		004 RES COLETIV	720,00	2.196.180,00	2.657.377,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	E G K		004 RES COLETIV	1.176,00	3.088.260,00	3.736.794,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	J		004 RES COLETIV	1.680,00	3.980.340,00	4.816.211,40	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	TODOS-GARAGEM									
SHCSW 104	A C E		004 RES COLETIV	1.120,00	2.993.760,00	3.622.449,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	B H		004 RES COLETIV	1.260,00	3.250.800,00	3.933.468,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	D F J K		004 RES COLETIV	770,00	2.543.940,00	3.079.167,40	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	G		004 RES COLETIV	840,00	2.441.880,00	2.954.674,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	I		004 RES COLETIV	1.680,00	3.980.340,00	4.816.211,40	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	TODOS-GARAGEM									
SQSW 105	A F	001	004 RES COLETIV	1.920,00	4.536.000,00	5.488.560,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	B,C,D,E,F,H,I	001	004 RES COLETIV	960,00	2.702.700,00	3.270.267,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
SQSW 105		PC 01	070 RCA JORNAIS	25,00	22.413,61	25.776,41	15,00	290,03	333,56	15,00
	TODOS-GARAGEM									
		001	099 OUTROS	2.520,00	101.521,50	116.751,98	15,00	342,76	400,28	16,78
SHCSW 300	K L M N O S		004 RES COLETIV	1.160,00	3.024.000,00	3.659.040,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	Q R		004 RES COLETIV	580,08	1.512.000,00	1.829.520,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	G H I J		004 RES COLETIV	1.170,00	3.061.800,00	3.704.778,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	A B		004 RES COLETIV	1.219,00	3.213.000,00	3.887.730,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	C D E F		004 RES COLETIV	580,00	1.890.000,00	2.286.900,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 338

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 8 20 - SHCSW								
			010	COMERCIAL	2.520,00	133.630,00	153.674,50	15,00	557,75	641,41	14,99
		PJ 1	070	BCA JORNAIS	25,00	22.413,81	25.776,41	15,00	290,03	333,56	15,00
		PJ 3	080	FORCA E LUZ	59,00	22.413,81	25.776,41	15,00	290,03	333,56	15,00
SHCSW 301	A		004	RES COLETIV	1.080,00	2.914.380,00	3.526.399,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	B		004	RES COLETIV	1.036,00	2.842.560,00	3.439.497,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	C		004	RES COLETIV	1.260,00	3.250.800,00	3.933.468,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	D		004	RES COLETIV	792,00	2.358.720,00	2.854.051,20	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	E		004	RES COLETIV	960,00	2.702.700,00	3.270.267,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	F		004	RES COLETIV	1.890,00	4.347.000,00	5.259.870,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	G		004	RES COLETIV	896,00	2.562.840,00	3.101.036,40	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	H		004	RES COLETIV	1.204,00	3.163.860,00	3.828.270,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	I		004	RES COLETIV	840,00	2.441.880,00	2.954.674,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	J		004	RES COLETIV	1.120,00	2.993.760,00	3.622.449,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	TODOS-GARAGEM										
SHCSW 302	A		004	RES COLETIV	840,00	2.419.200,00	2.927.232,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	B		004	RES COLETIV	720,00	2.196.180,00	2.657.377,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	C		004	RES COLETIV	910,00	2.683.800,00	3.247.398,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	D		004	RES COLETIV	1.820,00	4.158.000,00	5.031.180,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	E		004	RES COLETIV	960,00	2.702.700,00	3.270.267,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	F		004	RES COLETIV	960,00	2.702.700,00	3.270.267,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	G		004	RES COLETIV	1.190,00	3.099.600,00	3.750.516,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	H		004	RES COLETIV	1.050,00	2.872.800,00	3.476.088,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	I		004	RES COLETIV	1.820,00	2.419.200,00	2.927.232,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	J		004	RES COLETIV	780,00	2.324.700,00	2.812.887,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	TODOS-GARAGEM										
SHCSW 303	A		004	RES COLETIV	672,00	2.271.780,00	2.748.853,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	B J K		004	RES COLETIV	1.008,00	2.789.640,00	3.375.464,40	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	C F		004	RES COLETIV	840,00	2.441.880,00	2.954.674,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	D		004	RES COLETIV	1.680,00	3.980.340,00	4.816.211,40	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	E		004	RES COLETIV	1.344,00	3.405.780,00	4.120.993,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	G H		004	RES COLETIV	720,00	2.196.180,00	2.657.377,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	I		004	RES COLETIV	1.176,00	3.402.000,00	4.116.420,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	TODOS-GARAGEM										
SHCS 304	A I J		004	RES COLETIV	1.200,00	3.152.520,00	3.814.549,20	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	B G		004	RES COLETIV	960,00	2.702.700,00	3.270.267,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	C D		004	RES COLETIV	1.260,00	3.250.800,00	3.933.468,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	E		004	RES COLETIV	900,00	2.574.180,00	3.114.757,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	F H K		004	RES COLETIV	720,00	2.196.180,00	2.657.377,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	TODOS-GARAGEM										
SQSW 305	A,G	001	004	RES COLETIV	1.440,00	3.591.000,00	4.345.110,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	B,C,D,E,F,H,I	001	004	RES COLETIV	960,00	2.702.700,00	3.270.267,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	TODOS-GARAGEM										
		PJ 02	067	ADM COMUNIT	32,00	35.598,43	40.939,00	15,00	290,03	333,56	15,00
		PJ 01	070	BCA JORNAIS	25,00	22.413,81	25.776,41	15,00	290,03	333,56	15,00
		PJ 03	080	FORCA E LUZ	59,64	22.413,81	25.776,41	15,00	290,03	333,56	15,00
		001	099	OUTROS	2.520,00	101.521,50	116.751,98	15,00	342,76	400,28	16,78
SQSW 306	A,F	001	004	RES COLETIV	1.920,00	4.536.000,00	5.488.560,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
		B,C,D,E,G,H	004	RES COLETIV	960,00	2.702.700,00	3.270.267,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	TODOS-GARAGEM										
		PJ 02	067	ADM COMUNIT	32,00	35.598,43	40.939,00	15,00	290,03	333,56	15,00
		PJ 01	070	BCA JORNAIS	25,00	22.413,81	25.776,41	15,00	290,03	333,56	15,00
		PJ 03	080	FORCA E LUZ	59,64	22.413,81	25.776,41	15,00	290,03	333,56	15,00
SHCSW 504	A		004	RES COLETIV	984,00	2.748.060,00	3.325.152,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	B H J	03	032	MED/HOSP	2.100,00	535.593,96	986.497,33	84,18	549,85	964,55	75,41
	C E		004	RES COLETIV	840,00	2.441.880,00	2.954.674,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	D		004	RES COLETIV	864,00	2.491.020,00	3.014.134,20	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	F I K		004	RES COLETIV	1.176,00	3.088.260,00	3.736.794,60	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	G		004	RES COLETIV	1.344,00	3.405.780,00	4.120.993,80	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
	TODOS-GARAGEM										

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1509/04
FLS. N.O 339

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 8 20 - SHCSW							
QRSW 1	A-1 A A-11		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
	B-1 A B-15		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
QRSW 2	A-1 A A-14		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
	B-1 A B-15		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
QRSW 3	A-1 A A-07		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
	B-1 A B 08		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
QRSW 4	A-1/2/3/4/5/7		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
	B1 A B6 E B8		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
	B7		004 RES COLETIV	273,00	306.180,00	370.477,80	21,00	617,76	747,48	21,00
QR	A6		004 RES COLETIV	273,00	340.200,00	411.642,00	21,00	655,20	792,79	21,00
QRSW 5	A-1 A A 07		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
	B 1 A B-08		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
QESW 6	A-1 A A-08		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
	B-1 A B 08		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
QRSW 7	A-1 A A-14		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
	B-1 A B 15		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
QRSW 7		3	011 COM LOCAL	576,00	331.402,40	381.112,76	15,00	518,70	596,51	14,99
QRSW 8	A-1 A A 14		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
	B-1 A B-07		004 RES COLETIV	273,04	385.560,00	466.527,60	21,00	720,72	872,07	21,00
SHCSW										
101		02	043 JARD INF	1.250,00	100.941,37	116.084,82	15,00	359,83	413,92	15,03
102		01	043 JARD INF	1.250,00	100.941,37	116.084,82	15,00	359,83	413,92	15,03
102	L		043 JARD INF	1.204,00	96.353,13	110.809,23	15,00	359,83	413,92	15,03
103		01	043 JARD INF	1.250,00	100.941,37	116.084,82	15,00	359,83	413,92	15,03
104		01	043 JARD INF	1.250,00	100.941,37	116.084,82	15,00	359,83	413,92	15,03
100-301		01	043 JARD INF	1.250,00	100.941,37	116.084,82	15,00	359,83	413,92	15,03
303		01	043 JARD INF	1.250,00	100.941,37	116.084,82	15,00	359,83	413,92	15,03
304		01	043 JARD INF	1.250,00	100.941,37	116.084,82	15,00	359,83	413,92	15,03
504		01	043 JARD INF	1.250,00	100.941,37	116.084,82	15,00	359,83	413,92	15,03
		01	043 JARD INF	1.250,00	100.941,37	116.084,82	15,00	359,83	413,92	15,03
100-101		01	042 1.GRAU	2.450,00	160.588,55	184.680,39	15,00	359,83	413,92	15,03
102		02	042 1.GRAU	2.520,00	164.029,73	188.637,83	15,00	359,83	413,92	15,03
103		02	042 1.GRAU	2.520,00	164.029,73	188.637,83	15,00	359,83	413,92	15,03
104		02	042 1.GRAU	2.520,00	164.029,73	188.637,83	15,00	359,83	413,92	15,03
301		02	042 1.GRAU	2.520,00	164.029,73	188.637,83	15,00	359,83	413,92	15,03
303		02	042 1.GRAU	2.520,00	164.029,73	188.637,83	15,00	359,83	413,92	15,03
304		02	042 1.GRAU	2.520,00	164.029,73	188.637,83	15,00	359,83	413,92	15,03
504		02	042 1.GRAU	2.520,00	164.029,73	188.637,83	15,00	359,83	413,92	15,03
100 A 104 -301	A 304 - 504	01 LRS	070 BCA JORNAIS	20,25	6.724,14	7.732,92	15,00	232,02	266,84	15,00
100 A 104 -301	A 304 - 504	02 CEB	080 FORCA E LUZ	59,64	2.913,79	3.350,93	15,00	203,02	233,49	15,00
100 A 104 -301	A 304 - 504	03 ADQ	069 OUTROS	32,00	9.176,48	10.553,16	15,00	359,83	413,92	15,03
EQSW 101/102		1	049 OUTROS	12.800,00	517.324,55	594.934,71	15,00	359,83	413,92	15,03
EQSW 103/104		1	049 OUTROS	12.800,00	517.324,55	594.934,71	15,00	359,83	413,92	15,03
EQSW 301/302		1	098 ENT DIVERSA	6.400,00	396.883,14	456.424,41	15,00	359,83	413,92	15,03
EQSW 301/302		2	098 ENT DIVERSA	3.200,00	244.324,01	280.978,03	15,00	359,83	413,92	15,03
EQSW 301/302		3	098 ENT DIVERSA	3.200,00	244.324,01	280.978,03	15,00	359,83	413,92	15,03
EQSW 303/304		1	098 ENT DIVERSA	6.400,00	396.883,14	456.424,41	15,00	359,83	413,92	15,03

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL N.º 1509/ 04
Fls. N.º 340

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 8 20 - SHCSW								
EQSW 303/304		2	098	ENT DIVERSA	3.200,00	244.324,01	280.978,03	15,00	359,83	413,92	15,03
EQSW 303/304		3	098	ENT DIVERSA	3.200,00	244.324,01	280.978,03	15,00	359,83	413,92	15,03
EQSW 304/504		1	098	ENT DIVERSA	1.880,00	145.676,75	167.531,50	15,00	359,83	413,92	15,03
EQSW 304/504		2	098	ENT DIVERSA	1.880,00	145.676,75	167.531,50	15,00	359,83	413,92	15,03
COM LOCAL 504	A E F		011	COM LOCAL	1.950,00	801.780,00	922.047,00	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 1		1	013	COM/RES	2.500,00	2.138.080,00	2.458.792,00	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 1		2	013	COM/RES	2.070,00	1.844.094,00	2.120.708,10	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 1		3	013	COM/RES	1.760,00	1.763.916,00	2.028.503,40	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 1		4	010	COMERCIAL	4.401,00	3.701.551,00	4.256.783,65	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 1		5	013	COM/RES	1.890,00	1.763.916,00	2.028.503,40	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 2		1	013	COM/RES	2.250,00	1.950.998,00	2.243.647,70	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 2		2	004	RES COLETIV	2.193,00	3.402.000,00	4.116.420,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
CCSW 2		3	013	COM/RES	2.250,00	1.950.998,00	2.243.647,70	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 2		4	013	COM/RES	3.593,00	2.939.860,00	3.380.839,00	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 2		5	013	COM/RES	1.750,00	1.763.916,00	2.028.503,40	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 3		1	013	COM/RES	2.100,00	1.844.094,00	2.120.708,10	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 3		2	013	COM/RES	2.100,00	1.844.094,00	2.120.708,10	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 3		3	013	COM/RES	2.100,00	1.844.094,00	2.120.708,10	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 3		4	013	COM/RES	3.003,00	2.529.615,90	2.909.058,28	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 3		5	013	COM/RES	2.275,00	1.950.998,00	2.243.647,70	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 4		1	013	COM/RES	2.500,00	2.138.080,00	2.458.792,00	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 4		2	013	COM/RES	2.212,00	1.950.998,00	2.243.647,70	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 4		3	013	COM/RES	2.275,00	1.950.998,00	2.243.647,70	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 4		4	013	COM/RES	3.719,00	3.136.296,10	3.606.740,51	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 4	5		004	RES COLETIV	1.575,00	3.402.000,00	4.116.420,00	21,00	1.029,60	1.245,81	21,00
CCSW 4		3	004	RES COLETIV	2.275,00	3.402.000,00	4.116.420,00	21,00	1.216,80	1.472,32	21,00
CCSW 5		1	011	COM LOCAL	5.530,58	1.095.766,00	1.260.130,90	15,00	557,75	641,41	14,99
		2	011	COM LOCAL	4.486,87	876.612,80	1.008.104,72	15,00	557,75	641,41	14,99
		3	011	COM LOCAL	3.363,00	684.185,60	786.813,44	15,00	557,75	641,41	14,99
		4	011	COM LOCAL	2.239,12	510.466,60	587.036,59	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 2		4	008	GARAGEM	3.503,01		9.164.925,00			515,77	
CCSW 2		4	010	COMERCIAL	3.503,01	2.939.860,00	3.380.839,00	15,00	557,75	641,41	14,99
CCSW 6		1	011	COM LOCAL	1.588,10	371.491,40	427.215,11	15,00	557,75	641,41	14,99
		2	011	COM LOCAL	1.799,40	414.253,00	476.390,95	15,00	557,75	641,41	14,99
		3	011	COM LOCAL	2.009,99	447.660,50	514.809,57	15,00	557,75	641,41	14,99
		4	011	COM LOCAL	2.246,70	487.749,50	560.911,92	15,00	557,75	641,41	14,99
		5	011	COM LOCAL	1.779,66	414.253,00	476.390,95	15,00	557,75	641,41	14,99
EQRSW 2/3		3	011	COM LOCAL	9.189,33	815.143,00	937.414,45	15,00	557,75	641,41	14,99
		4	011	COM LOCAL	8.992,30	801.780,00	922.047,00	15,00	557,75	641,41	14,99
EQRSW 7/8		3	085	C BOMBEIROS	12.113,52	696.147,48	800.584,98	15,00	223,98	257,74	15,07
CLSW 300B	1,2,3,4		004	RES COLETIV	900,00	3.780.000,00	4.573.800,00	21,00	1.123,20	1.359,07	21,00
CLSW 300 B	1 2 3 4		011	COM LOCAL	900,00	1.336.300,00	1.536.745,00	15,00	613,52	705,55	14,99
CLSW 01 A 24	01 A 24		011	COM LOCAL	1.950,00	2.271.710,00	2.612.466,50	15,00	613,52	705,55	14,99
CLSW	26,27,29,31		011	COM LOCAL	2.925,00	2.672.600,00	3.073.490,00	15,00	557,75	641,41	14,99
CLSW	100		011	COM LOCAL	1.772,00	1.737.190,00	1.997.768,50	15,00	613,52	705,55	14,99
CLSW 103			011	COM LOCAL	950,00	2.672.600,00	3.073.490,00	15,00	613,52	705,55	14,99
CLSW	DEMAIS		011	COM LOCAL	1.950,00	2.271.710,00	2.612.466,50	15,00	613,52	705,55	14,99
CLSW 300 A	2		011	COM LOCAL	1.260,00	1.469.930,00	1.690.419,50	15,00	613,52	705,55	14,99
VALOR M² DA	CONSTRUÇÃO										
	AREAS EM SUBSO LO X 0,55										
	PAV 2		067	ADM COMUNIT	32,00	35.598,43	40.939,00	15,00	290,03	333,56	15,00
CLSW 300 A			069	OUTROS	1.200,00	1.147.061,10	1.319.145,70	15,00	514,05	591,32	15,03
CLSW 300 A	1		075	PAG	1.200,00	839.500,00	1.051.637,45	25,26	557,75	698,68	25,26
QRSW 01 A 08	TODOS		011	COM LOCAL	576,00	296.658,60	341.157,39	15,00	557,75	641,41	14,99
QRSW 1/2 3/4 4/5 5/6 6/7 7/8			013	COM/RES	1.500,00	583.963,10	671.557,56	15,00	557,75	641,41	14,99
QRSW 2/3		AE 01	013	COM/RES	780,88	354.119,50	407.237,42	15,00	557,75	641,41	14,99
		AE 02	013	COM/RES	810,08	362.137,30	416.457,89	15,00	557,75	641,41	14,99
		AE 03	013	COM/RES	833,49	367.482,50	422.604,87	15,00	557,75	641,41	14,99
QRSW 2/3		01	039	OUTROS	11.929,00	614.824,74	707.062,09	15,00	359,83	413,92	15,03
		02	039	OUTROS	5.713,40	509.295,12	585.700,69	15,00	359,83	413,92	15,03
QRSW 01 02 03 05 07 08		02	043	JARD INF	846,29	75.706,03	87.063,61	15,00	359,83	413,92	15,03

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 341

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			Setor : 01 8 20 - SHCSW								
QRSW 01 02 3/4 5/6 07 08		TODOS	044	CRECHE/MATE	576,00	254.647,56	292.850,34	15,00	359,83	413,92	15,03
QMSW 01		AR 01	045	ESC PARQUE	15.102,00	566.648,18	651.657,97	15,00	359,83	413,92	15,03
QMSW 01											
QMSW 02	A	01 A 07	036	OFICINAS	200,00	62.574,14	71.961,67	15,00	316,39	363,88	15,00
		08 A 15	036	OFICINAS	180,00	58.144,11	66.867,04	15,00	316,39	363,88	15,00
		16 A 27	036	OFICINAS	200,00	62.574,14	71.961,67	15,00	316,39	363,88	15,00
	B	01 A 05	036	OFICINAS	180,00	58.144,11	66.867,04	15,00	316,39	363,88	15,00
		06 A 08	036	OFICINAS	225,00	68.111,68	78.329,96	15,00	316,39	363,88	15,00
		09 A 13	036	OFICINAS	180,00	58.144,11	66.867,04	15,00	316,39	363,88	15,00
		14 A 16	036	OFICINAS	225,00	68.111,68	78.329,96	15,00	316,39	363,88	15,00
	C	01 A 07	036	OFICINAS	200,00	62.574,14	71.961,67	15,00	316,39	363,88	15,00
		08 A 15	036	OFICINAS	180,00	58.144,11	66.867,04	15,00	316,39	363,88	15,00
		16 A 27	036	OFICINAS	200,00	62.574,14	71.961,67	15,00	316,39	363,88	15,00
QMSW 04		01	013	COM/RES	1.830,00	347.438,00	399.553,70	15,00	557,75	641,41	14,99
		02	013	COM/RES	2.655,00	514.475,50	591.646,82	15,00	557,75	641,41	14,99
		03 05 07 09	013	COM/RES	2.100,00	396.881,10	456.413,26	15,00	557,75	641,41	14,99
		04	013	COM/RES	2.393,00	474.386,50	545.544,47	15,00	557,75	641,41	14,99
		06	013	COM/RES	2.237,00	448.996,80	516.346,32	15,00	557,75	641,41	14,99
		08	013	COM/RES	2.234,40	448.996,80	516.346,32	15,00	557,75	641,41	14,99
		10	013	COM/RES	2.184,40	442.315,30	508.662,59	15,00	557,75	641,41	14,99
QMSW 05		01	013	COM/RES	14.623,00	1.691.755,80	1.945.519,17	15,00	557,75	641,41	14,99
		02	013	COM/RES	9.147,88	1.209.351,50	1.390.754,22	15,00	557,75	641,41	14,99
		03	013	COM/RES	10.592,77	1.336.300,00	1.536.745,00	15,00	557,75	641,41	14,99
		04	013	COM/RES	7.989,03	1.103.783,90	1.269.351,37	15,00	557,75	641,41	14,99
		05	013	COM/RES	7.142,03	1.019.596,90	1.172.536,43	15,00	557,75	641,41	14,99
		06	010	COMERCIAL	6.851,08	987.525,70	1.135.654,55	15,00	557,75	641,41	14,99
		07	013	COM/RES	6.004,08	902.002,50	1.037.302,87	15,00	557,75	641,41	14,99
		08	013	COM/RES	5.713,13	865.922,40	995.810,76	15,00	557,75	641,41	14,99
		09	013	COM/RES	5.743,00	871.267,60	1.001.957,74	15,00	557,75	641,41	14,99
		10	013	COM/RES	5.355,00	836.523,80	962.002,37	15,00	557,75	641,41	14,99
			060	ADM DO DF							
TODAS			060	ADM DO DF	32,00	17.931,07	20.621,12	15,00	609,10	700,50	15,00
AREA ESPECIAL MARINHA			013	COM/RES	141.654,44	1.095.768,00	1.260.130,90	15,00	501,97	577,26	14,99
QMSW 06		01 03 05 07	013	COM/RES	2.450,00	481.068,00	553.228,20	15,00	557,75	641,41	14,99
		02	013	COM/RES	3.256,75	586.635,70	674.631,05	15,00	557,75	641,41	14,99
		04	013	COM/RES	2.577,00	498.439,90	573.205,88	15,00	557,75	641,41	14,99
		06	013	COM/RES	2.155,00	439.642,70	505.589,10	15,00	557,75	641,41	14,99
		08	013	COM/RES	2.388,00	473.050,20	544.007,73	15,00	557,75	641,41	14,99
		09 10 11 12	013	COM/RES	300,00	152.338,20	175.188,93	15,00	557,75	641,41	14,99
		13	013	COM/RES	317,60	1.655.675,70	1.904.027,05	15,00	557,75	641,41	14,99
		14	013	COM/RES	3.091,00	565.254,90	650.043,13	15,00	557,75	641,41	14,99
SQCHSW		001	076	PLL	1.200,00	909.738,36	1.046.219,06	15,00	606,18	697,44	15,05
SQCHSW		003	032	MED/HOSP	2.100,00	535.593,96	986.497,33	84,18	499,87	876,87	75,41
QCSW		04	032	MED/HOSP	1.750,00	416.573,08	767.275,70	84,18	499,87	876,87	75,41
SQCHSW		005	032	MED/HOSP	3.729,63	714.125,28	1.315.329,78	84,18	499,87	876,87	75,41

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
FLS. N. 342

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 8 20 - SHCSW**							
SHCSW SQCHSW	3/4/5		032 MED/HOSP	7.579,00	1.666.292,32	3.069.102,82	84,18	649,83	1.139,93	75,41
SQCHSW		002	085 C BOMBEIROS	6.125,14	116.024,58	133.430,83	15,00	223,98	257,74	15,07
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 8 64 - CANDANGOLANDIA**							
USO HABITACIO	VARIOS CONJUN	119,79 A 150,00	001 RES IND	150,00	31.689,72	33.591,10	5,99	313,37	332,17	5,99
NAL QR-1/QR-7	TOS	151,00 A 200,00	001 RES IND	200,00	39.977,80	42.376,46	5,99	313,37	332,17	5,99
		201,00 A 250,00	001 RES IND	250,00	45.340,69	48.061,11	5,99	313,37	332,17	5,99
		251,00 A 300,00	001 RES IND	300,00	53.141,22	56.329,69	5,99	313,37	332,17	5,99
		301,00 A 318,29	001 RES IND	318,29	61.916,84	65.631,84	5,99	313,37	332,17	5,99
		MV-3	004 RES COLETIV	400,00	79.711,80	84.494,51	5,99	299,05	316,99	5,99
USO MISTO	VARIOS CONJUN-	108,09 A 150,00	013 COM/RES	150,00	28.674,33	30.394,79	5,99	284,98	302,07	5,99
QR-1/QR-7	TOS	151,00 A 200,00	013 COM/RES	200,00	36.026,73	38.188,32	5,99	284,98	302,07	5,99
		201,00 A 250,00	013 COM/RES	250,00	40.805,78	43.254,12	5,99	284,98	302,07	5,99
		251,00 A 300,00	013 COM/RES	300,00	47.790,56	50.657,98	5,99	284,98	302,07	5,99
		301,00 A 307,10	013 COM/RES	307,10	55.878,19	59.230,87	5,99	284,98	302,07	5,99
MISTO ISOLADO	QR-1 E QR-2	MI-1,MI-2,MI-3	013 COM/RES	150,00	31.982,91	33.901,88	5,99	284,98	302,07	5,99
	QR-3	MI-1,MI-2,MI-3	013 COM/RES	134,00	29.777,19	31.563,82	5,99	284,98	302,07	5,99
MULTIPLO USO		MU-1	010 COMERCIAL	600,00	99.076,05	105.020,62	5,99	284,98	302,07	5,99
		MU-3,MU-7,MU-11	010 COMERCIAL	400,00	73.464,56	77.872,43	5,99	284,98	302,07	5,99
		OUTROS MU	010 COMRRCIAL	200,00	43.472,14	46.080,47	5,99	284,98	302,07	5,99
EQUIP.COMUN. 1			099 OUTROS	3.876,09	102.237,18	108.371,39	5,99	284,98	302,07	5,99
QR-1		4	071 FEIRA LIVRE	3.200,00	76.405,16	80.989,44	5,99	284,98	302,07	5,99
QR 01		04 FEIRA	071 FEIRA LIVRE	3.200,00	58.640,96	62.159,39	5,99	284,98	302,07	5,99
QR 01		05 IGREJA	090 TEMPLOS	2.376,65	44.768,51	47.454,62	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 4			089 OUTROS	930,00	37.761,47	40.027,15	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 5		ESCOLA 1 GRAU	042 1.GRAU	7.351,62	245.676,80	260.417,33	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 6			089 OUTROS	600,00	29.526,25	31.297,82	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 7			089 OUTROS	822,50	37.359,75	39.601,33	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 8			089 OUTROS	1.372,60	52.424,17	55.569,61	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 9			089 OUTROS	800,00	36.556,31	38.749,69	5,99	284,98	302,07	5,99
QR 1	EC 10		049 OUTROS	800,00	36.556,31	38.749,69	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 11			089 OUTROS	800,00	36.556,31	38.749,69	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 12			089 OUTROS	1.490,00	57.043,92	60.466,55	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 13			089 OUTROS	595,00	29.325,39	31.084,91	5,99	284,98	302,07	5,99
QR-1	EC 14		049 OUTROS	1.200,00	49.210,43	52.163,04	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 15		QD POLIV E RECR	054 PRACA ESP	6.983,58	157.492,91	166.942,47	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 16		CENTRO SOCIAL	091 ENT ASS SOC	4.068,23	109.468,10	116.036,16	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 17		CENTRO DE SAUDR	083 SAUDR PUBLI	2.000,00	426.977,84	452.596,50	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 18		ESCOLA 2 GRAU	041 2.GRAU	12.657,55	297.817,09	315.686,09	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 19		ESCOLA 1 GRAU	042 1.GRAU	7.695,73	255.103,24	270.409,36	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 20		ESCOLA 1 GRAU	042 1.GRAU	12.778,66	365.274,86	387.191,24	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 21		QD POLIV E RECR	054 PRACA ESP	13.021,34	246.058,12	260.821,59	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 22		IGREJA	090 TEMPLOS	2.525,29	164.698,84	174.580,76	5,99	284,98	302,07	5,99
QR 1		5	090 TEMPLOS	2.376,00	160.180,91	169.791,76	5,99	284,98	302,07	5,99
EC 24		QD POLIV E RECR	054 PRACA ESP	14.395,42	267.070,27	283.094,47	5,99	284,98	302,07	5,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 8 65 - CANDANGOLANDIA**							
QS E QR	TODOS	ATE 153,M2	007 RES GEMINAD	153,00	31.286,94	33.164,15	5,99	313,37	332,17	5,99
QR	TODOS	154 A 200 M2	007 RES GEMINAD	200,00	39.108,67	41.455,18	5,99	313,37	332,17	5,99
QR	TODOS	201 A 250 M2	007 RES GEMINAD	250,00	44.427,45	47.093,09	5,99	313,37	332,17	5,99
QR	TODOS	251 A 450 M2	007 RES GEMINAD	450,00	80.720,30	85.563,50	5,99	313,37	332,17	5,99
PC CAIXA PORTE		1 E 2	010 COMERCIAL	750,00	115.566,42	122.500,38	5,99	284,98	302,04	5,98
	BANCO	3	030 BANC/INST	200,00	37.067,67	39.291,72	5,99	284,98	302,04	5,98
	OUTROS	4 E 5	089 OUTROS	100,00	8.494,83	9.004,52	5,99	284,98	302,07	5,99
PC DO BOSQUE	ESCOLA 1° GRAU	1	042 1.GRAU	2.600,00	91.057,54	96.520,98	5,99	284,98	302,07	5,99
	TEMPLO	2	090 TEMPLOS	1.575,00	141.922,70	150.438,02	5,99	284,98	302,04	5,98
	OUTROS	3	089 OUTROS	600,00	29.259,97	31.015,57	5,99	284,98	302,07	5,99
	CRECHE	4	044 CRECHE/MATE	963,42	64.465,52	68.333,44	5,99	284,98	302,04	5,98
		5	102 INSTITUCION	783,00	145.047,42	153.750,24	5,99	284,98	302,04	5,98
		6	102 INSTITUCION	1.815,00	225.629,32	239.167,04	5,99	284,98	302,04	5,98
		7	102 INSTITUCION	2.003,00	241.745,70	256.250,40	5,99	284,98	302,04	5,98
		8	102 INSTITUCION	3.402,00	338.443,98	358.750,56	5,99	284,98	302,04	5,98
		9	102 INSTITUCION	5.173,00	419.025,88	444.167,36	5,99	284,98	302,04	5,98
		10	102 INSTITUCION	8.075,00	564.073,30	597.917,60	5,99	284,98	302,04	5,98
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 8 66 - QRO**							

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/ 04
Fls. N.º 343

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
QRO	TODOS	ATE 153 M2	007	RES GEMINAD	153,00	31.286,94	33.164,15	5,99	313,37	332,17	5,99
A	BLOCOS A E B		013	COM/RES	100,00	29.722,59	31.505,94	5,99	284,98	302,07	5,99
A	BLOCOS A E B		013	COM/RES	135,00	31.286,94	33.164,15	5,99	284,98	302,07	5,99
CENTRO COMERCI AL		TODOS	013	COM/RES	160,00	31.286,94	33.164,15	5,99	284,98	302,07	5,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 8 68 - QOF**								
QOF	TODOS	108 M2 A 150 M2	013	COM/RES	150,00	28.685,02	27.226,12	5,99	293,35	317,94	5,99
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 9 12 - S.DIFUSAO CULTURAL**								
SDC LOTE 1	TEATRO		046	CULTURAL	3.348,00	160.983,91	160.983,91		500,98	500,98	
SDC LOTE 2	AUDITORIO		046	CULTURAL	900,00	70.774,90	70.774,90		500,98	500,98	
SDC-LOTE 3	VESTIARIO BAR		078	RESTAURANTE	4.500,00	205.653,31	205.653,31		500,98	500,98	
SDC-LOTE 4	PLANETARIO		046	CULTURAL	3.000,00	155.762,81	155.762,81		500,98	500,98	
SDC-LOTE 5	CENTRO DE CONV		046	CULTURAL	49.649,00	1.277.139,02	1.277.139,02		500,98	500,98	
SDC-LOTE 6	ADMINISTRACAO	(RECEPCAO)	046	CULTURAL	75,00	10.152,13	10.152,13		500,98	500,98	
SDC-LOTE 7	EXPOSICAO		046	CULTURAL	458,38	39.738,37	39.738,37		500,98	500,98	
SDC-LOTE 8	CHURRASCARIA /	CANTINA	078	RESTAURANTE	1.600,00	96.010,22	96.010,22		500,98	500,98	
SDC-LOTE 9	ATELIER	.AP	046	CULTURAL	750,00	55.981,79	55.981,79		500,98	500,98	
SDC-LOTE 10	MUSEU		046	CULTURAL	8.000,00	305.434,33	305.434,33		500,98	500,98	
SDC-LOTE 11	SUBESTACAO	ENEGIA ELETRICA	080	FORCA E LUZ	74,25	4.931,03	4.931,03		500,98	500,98	
SDC-LOTE 12	BIBLIOTECA		047	BIBLIOTECA	1.225,00	84.697,84	84.697,84		500,98	500,98	
SDC-LOTE 13	ATELIER		046	CULTURAL	750,00	55.981,79	55.981,79		500,98	500,98	
Cidade : 01 - BRASILIA			**Setor : 01 9 54 - EMO**								
EIXO MONUMENTAL											
AREA A	TORRE DE TV		078	RESTAURANTE	1.082,50	185.045,90	222.055,07	19,99	461,31	553,57	19,99
AREA B	SS TORRE DE TV	(TRANSMISSORES)	034	COM/RTV	1.760,00	646.046,10	775.255,32	20,00	296,57	355,88	19,99
AREA C	SS TORRE DE TV	(ACESSO)	034	COM/RTV	62,90	96.906,91	116.288,29	20,00	296,57	355,88	19,99
AREA D	SS TORRE DE TV	(GERADORES)	034	COM/RTV	320,00	342.404,43	410.885,31	20,00	296,57	355,88	19,99
SUBESTACAO DE ENERGIA			080	FORCA E LUZ	118,95	32.236,35	38.683,62	19,99	355,83	426,99	19,99
MEMORIAL JK			049	OUTROS	29.427,50	1.087.439,79	1.304.927,70	19,99	355,83	426,99	19,99
MUSEU DO INDIO			049	OUTROS	14.536,00	701.033,32	841.239,95	19,99	355,83	426,99	19,99
CATED. MILITAR DO BRASIL			090	TEMPLOS	7.000,00	401.020,28	481.224,32	19,99	355,83	426,99	19,99
ARQ. PUBLICO			046	CULTURAL	10.800,00	543.719,89	652.463,85	19,99	355,83	426,99	19,99
Cidade : 02 - BRASILIA SUL			**Setor : 02 0 01 - SH CATE AREA CENTRAL**								
AC 1		LT 1	013	COM/RES	2.200,00	60.303,45	60.303,45		304,34	304,34	
AC 1		LT 2 E 3	013	COM/RES	1.760,00	48.242,76	48.242,76		304,34	304,34	
AC 1		LT 4	083	SAUDE PUBLI	2.200,00	63.044,79	63.044,79		304,34	304,34	
AC 3		LT1	012	CENTRO COM	8.800,00	385.944,03	385.944,03		304,34	304,34	
AC 2		LT 1	042	1.GRAU	10.735,00	304.564,48	304.564,48		304,34	304,34	
AC 2		LT 2	041	2.GRAU	13.065,00	380.705,60	380.705,60		304,34	304,34	
AC 3	PROJ	A B C D	004	RES COLETIV	1.260,00	402.938,88	402.938,88		304,34	304,34	
AC 3	A B	LT 1 A 5	013	COM/RES	300,00	27.410,66	27.410,66		304,34	304,34	
AC 4	PROJ	A B C D E F G	013	COM/RES	1.500,00	740.087,82	740.087,82		304,34	304,34	
AC 4	A B C	LT 1 A 5	013	COM/RES	300,00	27.410,66	27.410,66		304,34	304,34	
AC 4		LT 1	060	ADM DO DF	1.200,00	32.783,29	32.783,29		304,34	304,34	
AC 5	PROJ	A B C D	004	RES COLETIV	1.260,00	402.938,88	402.938,88		304,34	304,34	
AC 5	A B	LT 1 A 5	013	COM/RES	300,00	27.410,66	27.410,66		304,34	304,34	
AC 5		LT 1	012	CENTRO COM	8.800,00	385.944,03	385.944,03		304,34	304,34	
AC 6		LT 1	041	2.GRAU	14.080,00	380.705,60	380.705,60		304,34	304,34	
AC 6		LT 2	042	1.GRAU	10.780,00	304.564,48	304.564,48		304,34	304,34	
AC 7		LT 1	083	SAUDE PUBLI	2.400,00	63.044,79	63.044,79		304,34	304,34	
AC 7		LT 2 E 3	013	COM/RES	1.950,00	53.450,78	53.450,78		304,34	304,34	
AC 7		LT 4	013	COM/RES	2.400,00	63.044,51	63.044,51		304,34	304,34	
AC 8		LT 1	085	C BOMBEIROS	7.200,00	197.330,19	197.330,19		304,34	304,34	
AC 8		LT 2	013	COM/RES	2.500,00	65.785,58	65.785,58		304,34	304,34	
AC 8		LT 3	076	PLL	1.803,00	768.447,48	768.447,48		478,38	478,38	
Cidade : 02 - BRASILIA SUL			**Setor : 02 1 01 - SH CATE RESIDENCIAL**								
QN 1		LT 1	043	JARD INF	3.000,00	82.232,29	82.232,29		304,34	304,34	
QN 1		LT 2	075	PAG	795,00	351.564,72	351.564,72		478,38	478,38	
QN 1-A ATE D	TODOS	507 A 560 M2	001	RES IND	560,00	13.324,52	13.324,52		304,34	304,34	
QN 1	E		013	COM/RES	250,00	9.593,73	9.593,73		304,34	304,34	
QN 2 HABITACAO COLETIVA		A	004	RES COLETIV	66.195,00	6.044.083,20	6.044.083,20		304,34	304,34	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 344

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		**Setor : 02 1 01 - SH CATE RESIDENCIAL**									
EM CONDO	MINIO FECHADO	B	004	RES COLETIV	66.586,00	6.044.083,20	6.044.083,20		304,34	304,34	
		C	004	RES COLETIV	62.799,00	5.641.144,32	5.641.144,32		304,34	304,34	
QN 2		LT 1	042	1.GRAU	11.025,00	304.564,48	304.564,48		304,34	304,34	
QN 2		LT 2 E 3	013	COM/RES	1.500,00	41.115,99	41.115,99		304,34	304,34	
QN 2		LT 4	075	PAG	795,00	351.564,72	351.564,72		478,38	478,38	
QN 2-A ATE C	TODOS	507 A 560 M2	001	RES IND	560,00	13.324,52	13.324,52		304,34	304,34	
QN 3		LT 1	043	JARD INF	3.000,00	82.232,29	82.232,29		304,34	304,34	
QN 3		LT 2	075	PAG	795,00	351.564,72	351.564,72		478,38	478,38	
QN 3-A ATE D	TODOS	507 A 560 M2	001	RES IND	560,00	13.324,52	13.324,52		304,34	304,34	
QN 4 HABITACAO	COLETIVA	A	004	RES COLETIV	80.605,00	6.447.022,08	6.447.022,08		304,34	304,34	
EM CONDO	MINIO FECHADO	B	004	RES COLETIV	61.413,00	5.641.144,32	5.641.144,32		304,34	304,34	
QN 4		LT 1	042	1.GRAU	11.025,00	304.564,48	304.564,48		304,34	304,34	
QN 5		LT 1	043	JARD INF	3.000,00	82.232,29	82.232,29		304,34	304,34	
QN 5-A ATE C	TODOS	507 A 560 M2	001	RES IND	560,00	13.324,52	13.324,52		304,34	304,34	
		ATE 434 M2	001	RES IND	434,00	10.278,92	10.278,92		304,34	304,34	
		DE 600 A 788 M2	001	RES IND	788,00	17.702,58	17.702,58		304,34	304,34	
QN 5	B	3	013	COM/RES	600,00	17.816,92	17.816,92		304,34	304,34	
QN 6	C	3	013	COM/RES	450,00	10.416,05	10.416,05		304,34	304,34	
QN 7 HABITACAO	COLETIVA	A	004	RES COLETIV	71.792,00	6.044.083,20	6.044.083,20		304,34	304,34	
EM CONDO	MINIO FECHADO	B	004	RES COLETIV	61.050,00	5.641.144,32	5.641.144,32		304,34	304,34	
QN 7		LT 1	075	PAG	1.160,00	493.727,50	493.727,50		478,38	478,38	
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		**Setor : 02 1 02 - SH CATE USO MISTO**									
CN 1	A	LT 1 E 3	013	COM/RES	1.191,00	32.618,68	32.618,68		304,34	304,34	
CN 1		LT 2	013	COM/RES	1.200,00	32.618,68	32.618,68		304,34	304,34	
CN 1	B C D	LT 1 A 9	013	COM/RES	300,00	27.410,66	27.410,66		304,34	304,34	
CN 1	E F	LT 1 A 9	013	COM/RES	250,00	22.750,84	22.750,84		304,34	304,34	
CN 3	A D F	LT 1 A 13	013	COM/RES	250,00	22.750,84	22.750,84		304,34	304,34	
CN 3	B C	LT 1 A 9	013	COM/RES	300,00	27.410,66	27.410,66		304,34	304,34	
CN 3		LT 1	076	PLL	1.250,00	553.282,18	553.282,18		478,38	478,38	
CN 5	A B	LT 1 A 6	013	COM/RES	600,00	54.821,32	54.821,32		304,34	304,34	
CN 5	C D E F	LT 1 A 5	013	COM/RES	250,00	22.750,84	22.750,84		304,34	304,34	
CN 5	G H	LT 1 A 6	013	COM/RES	900,00	24.669,59	24.669,59		304,34	304,34	
CN 6	A F	LT 1 A 6	013	COM/RES	200,00	9.045,51	9.045,51		304,34	304,34	
CN 6	B D	LT 1 A 12	013	COM/RES	200,00	9.045,51	9.045,51		304,34	304,34	
CN 6	C E	LT 1 A 6	013	COM/RES	450,00	20.283,88	20.283,88		304,34	304,34	
CN 6			011	COM LOCAL	450,00	20.283,88	20.283,88		304,34	304,34	
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		**Setor : 02 1 03 - CATETINHO CLN**									
CLN 1,2,3,4	A B	LT 1 A 6	011	COM LOCAL	200,00	9.045,51	9.045,51		304,34	304,34	
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		**Setor : 02 1 04 - SH CATETINHO PARQUE**									
PARQUE NORTE		LT 1	052	PARQUES	368.325,00	274.108,11	274.108,11		273,95	273,95	
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		**Setor : 02 2 01 - SH CATE RESIDENC SUL**									
QS 1		LT 1	043	JARD INF	3.000,00	82.232,29	82.232,29		304,34	304,34	
		LT 2	075	PAG	795,00	351.564,72	351.564,72		478,38	478,38	
QS 1-A ATE D	TODOS	507 A 560 M2	001	RES IND	560,00	13.324,52	13.324,52		304,34	304,34	
QS 2		LT 1 E 2	013	COM/RES	1.500,00	41.115,99	41.115,99		304,34	304,34	
QS 2-A ATE D	TODOS	507 A 560 M2	001	RES IND	560,00	13.324,52	13.324,52		304,34	304,34	
QS 3		LT 1	043	JARD INF	3.000,00	82.232,29	82.232,29		304,34	304,34	
QS 3-A ATE D	TODOS	507 A 560 M2	001	RES IND	560,00	13.324,52	13.324,52		304,34	304,34	
QS 4 HABITACAO	COLETIVA	A	004	RES COLETIV	75.305,00	6.447.022,08	6.447.022,08		304,34	304,34	
EM CONDO	MINIO FECHADO	B	004	RES COLETIV	67.855,00	6.044.083,20	6.044.083,20		304,34	304,34	
QS 4		LT 1	042	1.GRAU	11.025,00	304.564,48	304.564,48		304,34	304,34	
		LT 2 E 3	013	COM/RES	1.500,00	41.115,99	41.115,99		304,34	304,34	
		LT 4	075	PAG	795,00	351.564,72	351.564,72		478,38	478,38	
QS 4 A ATE C	TODOS	507 A 560 M2	001	RES IND	560,00	13.324,52	13.324,52		304,34	304,34	
QS 5		LT 1	043	JARD INF	3.000,00	82.232,29	82.232,29		304,34	304,34	
		LT 2	075	PAG	795,00	351.564,72	351.564,72		478,38	478,38	
QS 5-A ATE D	TODOS	507 A 560 M2	001	RES IND	560,00	13.324,52	13.324,52		304,34	304,34	
QS 6 HABITACAO	COLETIVA	A	004	RES COLETIV	77.173,00	6.447.022,08	6.447.022,08		304,34	304,34	
EM CONDO	MINIO FECHADO	B	004	RES COLETIV	58.488,00	5.238.205,44	5.238.205,44		304,34	304,34	
QS 6		LT 1	042	1.GRAU	11.025,00	304.564,48	304.564,48		304,34	304,34	
QS 7 HABITACAO	COLETIVA	A	004	RES COLETIV	69.894,00	6.044.083,20	6.044.083,20		304,34	304,34	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 345

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		**Setor : 02 2 01 - SH CATE RESIDENC SUL**									
EM CONDO	MINIO FECHADO	B	004	RES COLETIV	54.889,00	5.238.205,44	5.238.205,44		304,34	304,34	
QS 7		LT 1	013	COM/RES	6.000,00	164.463,96	164.463,96		304,34	304,34	
QS 7		LT 2	084	SEG PUBLICA	4.200,00	119.785,10	119.785,10		304,34	304,34	
QS 7		LT 3	075	PAG	1.160,00	493.727,50	493.727,50		478,38	478,38	
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		**Setor : 02 2 02 - SH CATE USO MISTO**									
CS 1	A	LT 1 E 3	013	COM/RES	2.491,00	68.252,54	68.252,54		304,34	304,34	
CS 1		LT 2	013	COM/RES	2.250,00	61.673,98	61.673,98		304,34	304,34	
CS 1	B C	LT 1 A 5	013	COM/RES	250,00	22.750,84	22.750,84		304,34	304,34	
CS 1	D	LT 1 E 2	013	COM/RES	1.991,00	54.547,21	54.547,21		304,34	304,34	
CS 1	E F	LT 1 A 8	013	COM/RES	1.400,00	38.374,92	38.374,92		304,34	304,34	
CS 3		LT 1	076	PLL	1.250,00	553.282,18	553.282,18		478,38	478,38	
CS 3	A	LT 1 A 13	013	COM/RES	250,00	22.750,84	22.750,84		304,34	304,34	
CS 3	B	LT 1 A 4	013	COM/RES	250,00	22.750,84	22.750,84		304,34	304,34	
CS 3	C D	LT 1 A 9	013	COM/RES	250,00	22.750,84	22.750,84		304,34	304,34	
CS 3	E	LT 1 E 2	013	COM/RES	1.741,00	47.694,54	47.694,54		304,34	304,34	
CS 5	A	LT 1 E 3	013	COM/RES	1.191,00	32.618,68	32.618,68		304,34	304,34	
CS 5		LT 2	013	COM/RES	1.600,00	43.857,05	43.857,05		304,34	304,34	
CS 5	B	LT 1 A 8	013	COM/RES	250,00	22.750,84	22.750,84		304,34	304,34	
CS 5	C	LT 1 A 5	013	COM/RES	250,00	22.750,84	22.750,84		304,34	304,34	
CS 5	D E F	LT 1 A 9	013	COM/RES	250,00	22.750,84	22.750,84		304,34	304,34	
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		**Setor : 02 2 03 - CATETINHO CLS**									
CLS 1 A 6	A B C	LT 1 A 6	011	COM LOCAL	200,00	9.045,51	9.045,51		304,34	304,34	
Cidade : 02 - BRASILIA SUL		**Setor : 02 2 04 - SH CATETINHO PARQUE**									
PARQUE SUL		LT 1	053	PARQUES	241.815,00	191.875,67	191.875,67		273,95	273,95	
		LT 2	076	PLL	1.337,00	553.282,18	553.282,18		478,38	478,38	
Cidade : 03 - VILA PLANALTO		**Setor : 03 0 01 - ACAMP TAMBORIL**									
ACAMP.TAMBORIL		ATE 300 M2	007	RES GEMINAD	300,00	31.907,35	38.288,82	20,00	304,56	365,47	19,99
		301 A 600 M2	007	RES GEMINAD	600,00	39.884,18	47.861,02	20,00	304,56	365,47	19,99
		601 A 1000 M2	007	RES GEMINAD	1.000,00	47.861,02	57.433,23	20,00	304,56	365,47	19,99
		1001 A 1500 M2	007	RES GEMINAD	1.500,00	63.814,70	76.577,64	20,00	304,56	365,47	19,99
		1501 A 2000 M2	007	RES GEMINAD	2.000,00	79.768,37	95.722,05	20,00	304,56	365,47	19,99
Cidade : 03 - VILA PLANALTO		**Setor : 03 0 02 - ACAMP DFL**									
ACAMP DFL		ATE 300 M2	007	RES GEMINAD	300,00	31.907,35	38.288,82	20,00	304,56	365,47	19,99
		301 A 600 M2	007	RES GEMINAD	600,00	39.884,18	47.861,02	20,00	304,56	365,47	19,99
		601 A 1000 M2	007	RES GEMINAD	1.000,00	47.861,02	57.433,23	20,00	304,56	365,47	19,99
		1001 A 1500 M2	007	RES GEMINAD	1.500,00	63.814,70	76.577,64	20,00	304,56	365,47	19,99
		1501 A 2000 M2	007	RES GEMINAD	2.000,00	79.768,37	95.722,05	20,00	304,56	365,47	19,99
AE 5			051	CLUBES	27.638,00	350.754,60	420.905,52	20,00	313,16	375,79	19,99
Cidade : 03 - VILA PLANALTO		**Setor : 03 0 03 - ACAMP RABELO**									
ACAMP. RABELO		ATE 300 M2	007	RES GEMINAD	300,00	31.907,35	38.288,82	20,00	304,56	365,47	19,99
		301 A 600 M2	007	RES GEMINAD	600,00	39.884,18	47.861,02	20,00	304,56	365,47	19,99
		601 A 1000 M2	007	RES GEMINAD	1.000,00	47.861,02	57.433,23	20,00	304,56	365,47	19,99
		1001 A 1500 M2	007	RES GEMINAD	1.500,00	63.814,70	76.577,64	20,00	304,56	365,47	19,99
		1501 A 2000 M2	007	RES GEMINAD	2.000,00	79.768,37	95.722,05	20,00	304,56	365,47	19,99
Cidade : 03 - VILA PLANALTO		**Setor : 03 0 04 - ACAMP PACH FERNANDES**									
ACAMP.PACHECO FERNANDES		ATE 300 M2	007	RES GEMINAD	300,00	31.907,35	38.288,82	20,00	304,56	365,47	19,99
		301 A 600 M2	007	RES GEMINAD	600,00	39.884,18	47.861,02	20,00	304,56	365,47	19,99
		601 A 1000 M2	007	RES GEMINAD	1.000,00	47.861,02	57.433,23	20,00	304,56	365,47	19,99
		1001 A 1500 M2	007	RES GEMINAD	1.500,00	63.814,70	76.577,64	20,00	304,56	365,47	19,99
		1501 A 2000 M2	007	RES GEMINAD	2.000,00	79.768,37	95.722,05	20,00	304,56	365,47	19,99
Cidade : 04 - VILA WESLYAN RORIZ		**Setor : 04 0 01 - VILA WESLYAN RORIZ**									
TODAS		TODOS	001	RES IND	130,00	20.808,63	22.889,49	9,99	201,76	221,93	9,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 346

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 04 - VILA WESLYAN RORIZ		**Setor : 04 0 01 - VILA WESLYAN RORIZ**									
			007	RES GEMINAD	130,00	20.808,63	22.889,49	9,99	201,76	221,93	9,99
Cidade : 05 - BRAZLANDIA		**Setor : 05 0 01 - SETOR TRADICIONAL**									
ST.TRADICIONAL RESIDENCIAL											
QD-1 A 29		ATE - 300 M2	001	RES IND	300,00	22.723,12	24.995,43	9,99	235,63	259,19	9,99
QD-1 A 29		301 A 400 M2	001	RES IND	400,00	25.247,92	27.772,71	9,99	235,63	259,19	9,99
QD 1 A 29		401 A 500 M2	001	RES IND	500,00	30.477,84	33.525,62	9,99	235,63	259,19	9,99
QD-1 A 29		501 A 600 M2	001	RES IND	600,00	35.527,43	39.080,17	9,99	235,63	259,19	9,99
QD-1 A 29		601 A 700 M2	001	RES IND	700,00	40.216,33	44.237,95	9,99	235,63	259,19	9,99
QD-1 A 29		701 A 800 M2	001	RES IND	800,00	44.544,54	48.998,99	9,99	235,63	259,19	9,99
QD-1 A 29		801 A 900 M2	001	RES IND	900,00	48.512,07	53.363,27	9,99	235,63	259,19	9,99
QD-1 A 29		901 A 1000 M2	001	RES IND	1.000,00	52.659,95	57.925,93	9,99	235,63	259,19	9,99
QD-1 A 29		1001 A 1150 M2	001	RES IND	1.250,00	59.693,30	65.662,62	9,99	235,63	259,19	9,99
QD-1 A 29		1251 A 1500 M2	001	RES IND	1.500,00	67.628,36	74.391,19	9,99	235,63	259,19	9,99
QD-1 A 29		1501 A 2000 M2	001	RES IND	2.000,00	78.088,21	85.897,02	9,99	235,63	259,19	9,99
QD-1 A 29		2001 A 2500 M2	001	RES IND	2.500,00	91.794,23	100.973,63	9,99	235,63	259,19	9,99
QD-17 E 19		ATE 500 M2	004	RES COLETIV		42.200,07	46.420,07	9,99	249,55	274,50	9,99
QD-17 E 19		ATE 500 M2	011	COM LOCAL		64.090,90	70.499,99	9,99	249,55	274,50	9,99
ST.TRADICIONAL AREA ESPECIAL											
ST TRADICIONAL		COMERCIO	012	CENTRO COM	1.380,00	110.475,57	121.523,12	9,99	263,49	289,83	9,99
ST.TRADICIONAL	AE-1	CORPO BOMBEIRO	085	C BOMBEIROS	14.150,00	191.091,58	229.309,89	19,99	249,55	299,46	20,00
ST.TRADICIONAL	AE-2	POSTO E MOTEL	077	POST MOTEIS	8.631,00	655.791,12	786.949,32	19,99	485,45	582,54	20,00
	ATE-2	ESCOLA	042	1.GRAU	14.000,00	244.156,08	280.779,48	14,99	249,55	286,98	14,99
ST.TRADICIONAL	AE-3	SEC. EDUCACAO	042	1.GRAU	9.188,00	180.065,10	207.074,87	14,99	249,55	286,98	14,99
ST.TRADICIONAL	AE-4	ADM. REGIONAL	060	ADM DO DF	1.440,00	46.611,58	55.933,89	19,99	249,55	299,46	20,00
ST.TRADICIONAL	AE 5	ENSINO MEDIO	042	1.GRAU	28.907,00	401.331,55	461.531,28	14,99	249,55	286,98	14,99
ST.TRADICIONAL	AE-6	HOSPITAL	032	MED/HOSP	64.748,00	601.234,34	691.419,48	14,99	249,55	286,98	14,99
ST.TRADICIONAL	AE-7	ESCOLA	042	1.GRAU	8.400,00	167.857,30	193.035,89	14,99	249,55	286,98	14,99
	AE	BIBLIOTECA	047	BIBLIOTECA	2.000,00	43.004,74	49.455,45	14,99	249,55	286,98	14,99
ST.TRADICIONAL	AE-8	A ATE O	098	ENT DIVERSA	1.750,00	61.795,50	74.154,60	20,00	249,55	299,46	20,00
ST.TRADICIONAL	PRACA S.SEBAST	LRS	070	BCA JORNAIS	17,28	4.540,08	5.221,09	15,00	138,57	159,35	14,99
	PRACA S SEBAST	TEMPLO	090	TEMPLOS	1.600,00	63.561,06	76.273,26	19,99	249,55	299,46	20,00
ST TRAD	AE-5	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	2.775,00	60.345,39	72.414,47	19,99	286,98	344,37	20,00
	AE-6	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	2.207,00	52.021,89	62.426,27	19,99	286,98	344,37	20,00
ST TRAD	AE	SEC AGRICULTURA	060	ADM DO DF	24.799,50	388.429,90	466.115,80	19,99	249,55	299,46	20,00
Cidade : 05 - BRAZLANDIA		**Setor : 05 0 04 - SETOR ADMINISTRATIVO**									
SETOR	ADMINISTRATIVO										
ST.ADMINIST.	A	1-2	069	OUTROS	200,00	19.075,03	22.890,03	19,99	249,68	299,61	19,99
	B	1-2	010	COMERCIAL	200,00	31.213,71	34.335,07	9,99	263,57	289,92	9,99
	C	1 2	010	COMERCIAL	200,00	31.213,71	34.335,07	9,99	263,57	289,92	9,99
ST ADM		1	060	ADM DO DF	1.400,00	42.866,82	51.440,16	19,99	249,68	299,61	19,99
	-	2-9-10	069	OUTROS	750,00	25.331,64	30.397,96	19,99	249,68	299,61	19,99
ST.ADMINIST.		3 DELEGACIA	084	SEG PUBLICA	875,00	25.331,64	30.397,96	19,99	249,68	299,61	19,99
ST.ADMINIST.		4- TRIB.JUSTICA	098	ENT DIVERSA	2.500,00	77.687,50	93.225,00	20,00	249,68	299,61	19,99
ST.ADMINIST.		5-6-7- ORG. PUB.	069	OUTROS	260,00	15.260,03	18.312,03	19,99	249,68	299,61	19,99
ST.ADMINIST.		8- COM E DIVERS.	010	COMERCIAL	700,00	62.427,42	68.670,15	9,99	263,57	289,92	9,99
ST.ADMINIST.		LRS	070	BCA JORNAIS	17,28	4.369,91	5.025,40	14,99	138,71	159,51	14,99
ST ADM		CEB	034	COM/RTV	847.965,00	8.115.571,17	9.332.906,76	14,99	249,66	287,13	14,99
Cidade : 05 - BRAZLANDIA		**Setor : 05 0 05 - VILA SAO JOSE**									
VILA SAO JOSE	RESIDENCIAL										
35-36-37	A-L	1 A 3	001	RES IND	200,00	9.884,34	10.872,77	9,99	215,00	236,50	10,00
35-36-37	B-C-J-K	1 A 4	001	RES IND	200,00	9.884,34	10.872,77	9,99	215,00	236,50	10,00
35 36-37	D I	1-2-4	001	RES IND	200,00	9.884,34	10.872,77	9,99	215,00	236,50	10,00
35-36-37	E	1-2-4 22 A 24	001	RES IND	200,00	9.884,34	10.872,77	9,99	215,00	236,50	10,00
35-36-37	F-G	1 A 4-21 A 24	001	RES IND	200,00	9.884,34	10.872,77	9,99	215,00	236,50	10,00
35-36-37	H	1-3-21-23	001	RES IND	200,00	9.884,34	10.872,77	9,99	215,00	236,50	10,00
37	E	3 A 21 IMPAR	001	RES IND	200,00	9.884,34	10.872,77	9,99	215,00	236,50	10,00
38	B-D-I	1-2-4	001	RES IND	200,00	9.884,34	10.872,77	9,99	215,00	236,50	10,00
38	A C-L	1-2-3	001	RES IND	200,00	9.884,34	10.872,77	9,99	215,00	236,50	10,00
38	E	1-2-4-22 A 24	001	RES IND	200,00	9.884,34	10.872,77	9,99	215,00	236,50	10,00
38	F-G	1 A 4 - 21 A 24	001	RES IND	200,00	9.884,34	10.872,77	9,99	215,00	236,50	10,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 347

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 05 - BRAZLANDIA			**Setor : 05 0 05 - VILA SAO JOSE**								
38	H	1-3-21-23	001	RES IND	200,00	9.884,34	10.872,77	9,99	215,00	236,50	10,00
38	J-K	1 A 4	001	RES IND	200,00	9.884,34	10.872,77	9,99	215,00	236,50	10,00
35-36-37-38	TODOS	DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	9.537,52	10.491,27	9,99	215,00	236,50	10,00
VILA SAO JOSE	COMERCIO LOCAL										
35-36	A-B-C-D-E	1 A 4 - CL	011	COM LOCAL	65,00	9.613,82	10.575,20	10,00	221,95	244,14	9,99
37-38	A-B-C-D-E	1 A 4 - CL	011	COM LOCAL	65,00	8.157,18	8.972,90	10,00	221,95	244,14	9,99
VILA SAO JOSE	AREA ESPECIAL										
QD-35		A - TEMPLO	090	TEMPLOS	600,00	20.234,81	24.281,77	19,99	215,00	258,00	20,00
QD-35		B TEMPLO	090	TEMPLOS	800,00	25.423,22	30.507,87	19,99	215,00	258,00	20,00
QD-35	AE-1	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	5.784,00	91.171,84	109.406,20	19,99	258,00	309,60	20,00
QD-36		A - TEMPLO	090	TEMPLOS	600,00	20.234,81	24.281,77	19,99	215,00	258,00	20,00
QD-36		B - TEMPLO	090	TEMPLOS	800,00	25.423,22	30.507,87	19,99	215,00	258,00	20,00
QD-36	AE-1	CENTRO COMUNIT	067	ADM COMUNIT	3.000,00	39.010,20	46.812,24	19,99	215,00	258,00	20,00
QD-36	AE-2	CRECHE-MATERNAL	044	CRECHE/MATE	2.400,00	45.086,49	51.849,46	14,99	215,00	247,25	15,00
QD 36	AE-3	ESCOLA 1/2 GRAU	041	2.GRAU	7.700,00	123.856,05	142.434,45	14,99	215,00	247,25	15,00
QD-37		A - GAS	023	INFLAMAVEIS	289,00	13.525,94	14.878,51	9,99	215,00	236,50	10,00
QD-37		B TEMPLO	090	TEMPLOS	800,00	25.423,22	30.507,87	19,99	215,00	258,00	20,00
QD-37	AE-1		083	SAUDE PUBLI	3.000,00	52.967,67	63.561,18	19,99	189,10	226,92	20,00
	AE-2	CENTRO COMUNIT.	067	ADM COMUNIT	5.250,00	54.408,97	65.290,76	19,99	215,00	258,00	20,00
	AE-3	POSTO POLICIAL	084	SEG PUBLICA	300,00	6.658,91	7.990,69	19,99	215,00	258,00	20,00
QD-38		A - TEMPLO	090	TEMPLOS	600,00	20.234,81	24.281,77	19,99	215,00	258,00	20,00
QD-38		B - TEMPLO	090	TEMPLOS	800,00	25.423,22	30.507,87	19,99	215,00	258,00	20,00
QD-38	AE-1	ESCOLA	042	1.GRAU	3.000,00	67.088,69	77.151,99	14,99	215,00	247,25	15,00
QD 38	AE 2	CRECHE-MATERNAL	044	CRECHE/MATE	2.400,00	45.086,49	51.849,46	14,99	215,00	247,25	15,00
Cidade : 05 - BRAZLANDIA			**Setor : 05 0 06 - BAIRRO VEREDAS**								
BAIRRO VEREDAS											
HABITACAO	UNIFAMILIAR										
TODAS	TODOS	TODOS ATE 214 M2	001	RES IND	128,00	7.248,51	7.973,36	9,99	215,00	236,50	10,00
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	128,00	5.549,09	6.658,90	19,99	221,95	266,34	20,00
HABITACAO E	COMERCIO										
TODAS		DE 240 A 306 M2	013	COM/RES	306,00	15.814,94	17.396,43	9,99	215,00	236,50	10,00
COMERCIO LOCAL											
QUADRA 05		LOTES 1 A 5 E 18	011	COM LOCAL	300,00	15.814,94	17.396,43	9,99	215,00	236,50	10,00
		LOTES 8 A 17	011	COM LOCAL	342,60	16.647,31	18.312,04	9,99	215,00	236,50	10,00
AREAS	ESPECIAIS										
PIQ 01		LOTE 01	044	CRECHE/MATE	902,84	29.132,77	33.502,66	14,99	221,95	255,24	14,99
QUADRA 01		AE 01	082	TELECOMUNIC	1.775,29	110.982,16	133.178,56	19,99	221,95	266,34	20,00
		AR 02	067	ADM COMUNIT	3.540,70	77.687,40	93.224,88	20,00	221,95	266,34	20,00
PIQ 02		LOTE 01	044	CRECHE/MATE	1.322,50	29.132,77	33.502,66	14,99	221,95	255,24	14,99
		LOTE 02	043	JARD INF	3.967,00	66.589,20	76.577,58	15,00	221,95	255,24	14,99
QUADRA 02		LOTE 04	090	TEMPLOS	558,26	22.196,40	26.635,68	20,00	221,95	266,34	20,00
		LOTE 09	090	TEMPLOS	558,26	22.196,40	26.635,68	20,00	221,95	266,34	20,00
PIQ 03		LOTE 01	042	1.GRAU	3.413,14	63.120,96	72.589,09	14,99	221,95	255,24	14,99
		LOTE 02	044	CRECHE/MATE	1.045,49	29.132,77	33.502,66	14,99	221,95	255,24	14,99
QUADRA 03		LOTE 06	083	SAUDE PUBLI	2.676,00	53.410,11	64.092,10	19,99	221,95	266,34	20,00
QUADRA 03		LOTE 07	090	TEMPLOS	600,00	22.196,40	26.635,68	20,00	221,95	266,34	20,00
PIQ 04		LOTE 01	042	1.GRAU	7.603,50	90.172,80	103.698,70	14,99	221,95	255,24	14,99
		LOTE 02	044	CRECHE/MATE	1.225,50	29.132,77	33.502,66	14,99	221,95	255,24	14,99
QUADRA 04		LOTE 01	030	BANC/INST	625,00	33.294,62	38.288,80	14,99	221,95	255,24	14,99
		LOTE 02	030	BANC/INST	625,00	33.294,62	38.288,80	14,99	221,95	255,24	14,99
		LOTE 03	081	AGUA/ESGOTO	625,00	19.699,33	19.699,33		266,34	266,34	
		LOTE 04	080	FORCA E LUZ	625,00	41.618,30	49.941,96	20,00	221,95	266,34	20,00
		LOTE 05	082	TELECOMUNIC	625,00	55.491,08	66.589,28	19,99	221,95	266,34	20,00
		LOTE 11	090	TEMPLOS	600,00	22.196,40	26.635,68	20,00	221,95	266,34	20,00
PIQ 05		LOTE 01	043	JARD INF	3.030,10	66.589,20	76.577,58	15,00	221,95	255,24	14,99
		LOTE 02	044	CRECHE/MATE	1.759,15	29.132,77	33.502,66	14,99	221,95	255,24	14,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 348

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO - AGO/2004	VALOR DO TERRENO - SET/2004	VALOR DO TERRENO - VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO - AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO - SET/2004	VALOR DA CONSTRUCAO - VARIACAO %
Cidade : 05 - BRAZLANDIA		**Setor : 05 0 06 - BAIRRO VEREDAS**									
QUADRA 05		LOTE 06	090	TEMPLOS	646,50	22.196,40	26.635,68	20,00	221,95	266,34	20,00
		LOTE 07	090	TEMPLOS	685,20	22.196,40	26.635,68	20,00	221,95	266,34	20,00
PIQ 06		LOTE 01	044	CRECHE/MATE	1.621,54	29.132,77	33.502,66	14,99	221,95	255,24	14,99
		LOTE 02	041	2.GRAU	9.993,44	145.663,95	167.513,40	14,99	221,95	255,24	14,99
QUADRA 06		LOTE 13	090	TEMPLOS	600,00	22.196,40	26.635,68	20,00	221,95	266,34	20,00
PRAÇA CENTRAL	RODOVIARIA	LOTE 01	035	TERM PASSAG	6.070,73	166.473,10	191.444,00	14,99	221,95	255,24	14,99
PRAÇA CENTRAL	FEIRA	LOTE 02	071	FEIRA LIVRE	3.439,80	58.265,58	69.918,66	19,99	221,95	266,34	20,00
Cidade : 05 - BRAZLANDIA		**Setor : 05 0 99 - PICAG NUC. URB. 8**									
INCRA 08	RESIDENCIAL										
QD-TODAS		ATE 500 M2	001	RES IND	450,00	7.019,60	7.103,83	1,20	194,20	213,62	10,00
QD-TODAS		501 A 600 M2	001	RES IND	550,00	8.164,10	8.262,06	1,20	194,20	213,62	10,00
QD-TODAS		601 A 700 M2	001	RES IND	650,00	9.232,30	9.343,08	1,20	194,20	213,62	10,00
QD-TODAS		701 A 800 M2	001	RES IND	750,00	10.224,20	10.346,89	1,20	194,20	213,62	10,00
QD-TODAS		801 A 900 M2	001	RES IND	850,00	11.063,50	11.196,26	1,20	194,20	213,62	10,00
QD-TODAS		901 A 1000 M2	001	RES IND	950,00	12.513,20	12.663,35	1,20	194,20	213,62	10,00
QD TODAS		1001 A 1100 M2	001	RES IND	1.050,00	14.191,80	14.362,10	1,20	194,20	213,62	10,00
QD-TODAS		1101 A 1200 M2	001	RES IND	1.150,00	15.946,70	16.138,06	1,20	194,20	213,62	10,00
QD-TODAS		1201 A 1400 M2	001	RES IND	1.250,00	17.930,50	18.145,66	1,20	194,20	213,62	10,00
QD-TODAS		1401 A 1750	001	RES IND	1.625,00	19.075,00	19.303,90	1,20	194,20	213,62	10,00
QD-TODAS		1751 A 2000	001	RES IND	1.875,00	19.838,00	20.076,05	1,20	194,20	213,62	10,00
QD TODAS		ACIMA 2000 M2	001	RES IND	2.100,00	20.601,00	20.848,21	1,20	194,20	213,62	10,00
QD 18		01	065	UTIL PUBLIC	9.047,00	97.109,39	116.531,27	19,99	194,20	233,04	20,00
Cidade : 05 - BRAZLANDIA		**Setor : 05 1 03 - SETOR NORTE**									
SETOR NORTE	RESIDENCIAL										
1		1 39 77-78-115-	001	RES IND	200,00	15.814,95	17.396,44	9,99	221,95	244,14	9,99
1		116-153-154-MAIS	001	RES IND	200,00	15.814,95	17.396,44	9,99	221,95	244,14	9,99
1		2 A 40 PAR	001	RES IND	200,00	15.814,95	17.396,44	9,99	221,95	244,14	9,99
1		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	14.774,49	16.251,94	9,99	221,95	244,14	9,99
2		2 A 38 PAR	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
2		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	12.901,67	14.191,83	9,99	221,95	244,14	9,99
3		1-2-37-38-39-40-	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
3		75-76-77-78-113-	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
3		114-115-116-151	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
3		A 154-189-190	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
3		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	12.901,67	14.191,83	9,99	221,95	244,14	9,99
4		2-40-77-78-115-	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
4		116 153-154-MAIS	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
4		1 A 39 IMPAR	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
4		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	12.901,67	14.191,83	9,99	221,95	244,14	9,99
5		2-68-70-137-138-	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
5		139 140 205-206-	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
5		MAIS 1 A 69 IMPA	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
5		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	12.901,67	14.191,83	9,99	221,95	244,14	9,99
6		1-2-39-40-77-78	001	RES IND	200,00	15.814,95	17.396,44	9,99	221,95	244,14	9,99
6		115-116-153-154	001	RES IND	200,00	15.814,95	17.396,44	9,99	221,95	244,14	9,99
6		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	14.774,49	16.251,94	9,99	221,95	244,14	9,99
8		1-2-39-40-77-78-	001	RES IND	200,00	15.814,95	17.396,44	9,99	221,95	244,14	9,99
8		115-116-153-154	001	RES IND	200,00	15.814,95	17.396,44	9,99	221,95	244,14	9,99
8		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	14.774,49	16.251,94	9,99	221,95	244,14	9,99
10		1-37-39-75-76-77	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
10		78-113-114-115-	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
10		116-151-152-153	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
10		154-189-190-191-	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
10		192-227-228-MAIS	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
10		2 A 40 PAR	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509 / 04
Fls. N.º 349

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 05 - BRAZLANDIA			**Setor : 05 1 03 - SETOR NORTE**								
10		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	12.901,67	14.191,83	9,99	221,95	244,14	9,99
12		1-2-39-40-77 78	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
12		115-116-153-154	001	RES IND	200,00	13.734,03	15.107,43	9,99	221,95	244,14	9,99
12		DEMAIS LOTES	001	RES IND	200,00	12.901,67	14.191,83	9,99	221,95	244,14	9,99
SETOR NORTE	COMERCIO LOCAL										
QD-3N	A	01 A 12 - CL	011	COM LOCAL	50,00	8.240,42	9.064,45	9,99	235,82	259,40	9,99
QD-3	A-B-C-D	01 A 10 - CL	011	COM LOCAL	75,00	10.487,80	11.536,58	9,99	235,82	259,40	9,99
QD 6-8	A-B		011	COM LOCAL	75,00	10.487,80	11.536,58	9,99	235,82	259,40	9,99
QD 6-8	C/D	01 A 10 - CL	011	COM LOCAL	50,00	8.240,42	9.064,45	9,99	235,82	259,40	9,99
QD 6 8	B		032	MED/HOSP	5.325,00	32.184,80	37.012,52	15,00	221,95	255,24	14,99
CC			071	FEIRA LIVRE	3.750,00	104.424,09	125.308,87	19,99	208,07	249,68	19,99
QD 01	PJ A		082	TELECOMUNIC	780,00	65.202,01	78.242,41	19,99	249,68	299,61	19,99
QD 01	PJ B		004	RES COLETIV	1.575,00	88.785,72	97.664,28	9,99	249,68	274,64	9,99
SETOR NORTE	CENTRO COMERC.										
CENTRO COM.	A-C-D-F H-I-J-	01 A 05	012	CENTRO COM	50,00	8.240,42	9.064,45	9,99	235,82	259,40	9,99
CENTRO COM.	K-L	01 A 05	012	CENTRO COM	50,00	8.240,42	9.064,45	9,99	235,82	259,40	9,99
CENTRO COM.	E	01 A 04	012	CENTRO COM	50,00	8.240,42	9.064,45	9,99	235,82	259,40	9,99
CENTRO COM.	B-G	01-02	012	CENTRO COM	50,00	8.240,42	9.064,45	9,99	235,82	259,40	9,99
	M	CINEMA	050	CINEMAS	1.500,00	52.300,28	60.145,30	14,99	249,68	287,13	14,99
	N	SUPERMERCADO	074	SUPERMERCAD	1.500,00	168.692,71	202.431,24	19,99	257,26	308,71	19,99
CENTRO COM.	O		012	CENTRO COM	375,00	49.941,94	54.936,12	9,99	235,82	259,40	9,99
CENTRO COM	Q-R-S-T	VARIAVEL	012	CENTRO COM	600,00	74.912,91	82.404,18	9,99	235,82	259,40	9,99
PLL	P		076	PLL	800,00	353.124,90	423.749,80	19,99	529,68	635,61	19,99
ST-NORTE	AREA ESPECIAL	AREA ESPECIAL									
QD-1N	AE	A ATE N	098	ENT DIVERSA	1.750,00	24.970,96	29.965,14	19,99	208,07	249,68	19,99
QD 1N	AE	P	098	ENT DIVERSA	3.100,00	44.947,72	53.937,25	19,99	208,07	249,68	19,99
QD-2N	AE	A ATE N	098	ENT DIVERSA	1.500,00	41.202,08	49.442,48	19,99	208,07	249,68	19,99
QD-2N	AE	A1 ATE N1	098	ENT DIVERSA	1.500,00	41.202,08	49.442,48	19,99	208,07	249,68	19,99
QD-2N	AE	1A11	098	ENT DIVERSA	12.000,00	118.612,06	142.334,41	19,99	208,07	249,68	19,99
QD-3N	A	1 A 4-6-8	036	OFICINAS	3.750,00	54.242,46	62.378,80	14,99	208,07	239,28	14,99
QD-3N	A	5	036	OFICINAS	6.361,40	75.467,77	86.787,90	14,99	208,07	239,28	14,99
QD-3N	A	10	036	OFICINAS	4.436,50	60.138,38	69.159,11	14,99	208,07	239,28	14,99
QD 3N	A	12	036	OFICINAS	2.534,00	42.450,62	48.818,19	14,99	208,07	239,28	14,99
QD-3N	B	01 A 22	036	OFICINAS	360,00	11.320,16	13.018,18	14,99	208,07	239,28	14,99
QD-3N	C	01 A 28	036	OFICINAS	360,00	11.320,16	13.018,18	14,99	208,07	239,28	14,99
QD-3N	C	29	023	INFLAMAVEIS	2.628,70	108.762,22	119.638,40	9,99	221,95	244,14	9,99
QD-3N	D	1-2	033	GARAGENS	5.000,00	64.855,12	74.583,35	14,99	208,07	239,28	14,99
QD 3N	D	3	029	OUTROS	10.000,00	146.440,84	161.084,92	10,00	208,07	228,87	9,99
QD-4N	AE	A	098	ENT DIVERSA	60.000,00	141.835,05	170.201,99	19,99	208,07	249,68	19,99
ST.NORTE	AE-3	ESCOLA	041	2.GRAU	22.400,00	381.778,56	439.045,31	14,99	221,95	255,24	14,99
ST.NORTE	AE-5	ESCOLA	042	1.GRAU	12.960,00	105.654,91	121.503,10	14,99	221,95	255,24	14,99
ST NORTE	AE-6	ESCOLA	041	2.GRAU	13.557,00	178.958,70	205.802,49	14,99	221,95	255,24	14,99
ST-NORTE	AREA ESPECIAL		058	DIVERSOES	6.000,00	194.218,75	223.351,55	14,99	221,95	255,24	14,99
ST.NORTE		CEMITERIO	091	ENT ASS SOC	90.000,00	11.791,84	14.150,20	19,99	208,07	249,68	19,99
ST.NORTE		SERV.FUNERARIO	091	ENT ASS SOC	750,00	11.791,84	14.150,20	19,99	208,07	249,68	19,99
ST.NORTE		RODOVIARIA	035	TERM PASSAG	2.526,00	43.352,40	49.855,25	14,99	208,07	239,28	14,99
ST.NORTE		LRS	070	BCA JORNAIS	17,28	3.218,47	3.701,24	14,99	208,07	239,28	14,99
Cidade : 05 - BRAZLANDIA			**Setor : 05 2 02 - SETOR SUL**								
SETOR SUL	RESIDENCIAL										
QD-1		01 A 190	001	RES IND	200,00	9.977,29	10.975,02	9,99	235,82	259,40	9,99
QD-2	A ATE G	01 A 132	001	RES IND	200,00	11.425,61	12.568,17	9,99	235,82	259,40	9,99
QD-4		01 A 190	001	RES IND	200,00	9.977,29	10.975,02	9,99	235,82	259,40	9,99
SETOR SUL	COMERCIO LOCAL										
QD-1	A-B	01 A 10 - CL	011	COM LOCAL	75,00	9.905,15	10.895,66	10,00	235,82	259,40	9,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 350

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 05 - BRAZLANDIA			Setor : 05 2 02 - SETOR SUL							
QD-4	A-B	01 A 10 - CL	011 COM LOCAL	75,00	9.905,15	10.895,66	10,00	235,82	259,40	9,99
QD 4	C-D	01 A 10 - CL	011 COM LOCAL	50,00	7.782,62	8.560,88	10,00	235,82	259,40	9,99
SETOR SUL	AREA ESPECIAL									
ST. SUL	AE-1	ESCOLA	042 1.GRAU	10.800,00	177.926,55	204.615,51	14,99	235,82	271,19	14,99
		LRS	070 BCA JORNAIS	17,26	3.606,91	4.147,95	14,99	138,71	159,51	14,99
	AE 2		098 ENT DIVERSA	12.300,00	183.120,56	219.744,66	19,99	208,07	249,68	19,99
ST-SUL		GINASIO	055 GINASIO ESP	3.348,00	104.045,76	119.652,60	14,99	221,95	255,24	14,99
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA			Setor : 06 1 01 - QNM							
QNM-HI	RESIDENCIAL	MISTO								
	CONJUNTO	LOTES								
QNM 1	A	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 1	B-D-F	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 1	C-E-G	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 1	H	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 1	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	21.187,07	22.034,99	4,00	252,20	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES								
QNM 2	A	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 2	B-D	1-2 3 4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 2	C-E	1-=2-3-4 46 A 48	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 2	F	1-3-14 45-47	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 2	G	12-13-14	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 2	H	11-13	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 2	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	21.187,07	22.034,99	4,00	252,20	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES								
QNM 3-5-7	A-F	4 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	23.957,66	24.916,59	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 3-5-7	B-G	3 A 25 IMPAR	013 COM/RES	250,00	23.957,66	24.916,59	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 3-5-7	C F-G-J-K-N	1-2-3-4 45-47-48	013 COM/RES	250,00	23.957,66	24.916,59	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 3-5-7	D-E-H-I-L-M	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	23.957,66	24.916,59	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 3-5-7	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	17.756,78	18.467,42	4,00	252,20	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES								
QNM 4-20	A-F	3 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 4-20	B-G	4 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 4-20	D-E-H-I-L-M	1-2-3-4-45-47 48	013 COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 4-20	C-F G-J-K-N	1 2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 4-20	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	16.546,09	17.208,28	4,00	252,20	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES								
QNM 6-8-22-24	A-F	3 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	19.601,72	20.386,30	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 6-8-22 24	B-G	4 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	19.601,72	20.386,30	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 6 8 22-24	C F-G-J-K-N	1-2-3-4 46 A 48	013 COM/RES	250,00	19.601,72	20.386,30	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 6 8-22-24	D E-H-I-L-M	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	19.601,72	20.386,30	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 6-8-22-24	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	14.326,50	14.899,85	4,00	252,20	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES								
QNM 9 25	A	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 9-25	B-D-F	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 9-25	C-E-G	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 9-25	H	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 9-25	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	16.546,09	17.208,28	4,00	252,20	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES								
QNM 10-26	A	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	18.413,73	19.150,77	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 10-26	B-D-F	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	18.413,73	19.150,77	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 10-26	C-E G	1-2-3-4 45-47-48	013 COM/RES	250,00	18.413,73	19.150,77	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 10-26	H	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	18.413,73	19.150,77	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 10-26	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	13.721,15	14.270,28	4,00	252,20	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES								
QNM 17	A	1 A 53 IMPAR	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 17	B	1-2-3-4-52 A 54	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 17	C	1-2-3-4-53 A 55	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 17	D	1-2-3-4-54-56-57	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 17	E	1-2-3-4-57 A 59	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 17	F	1-2-3-4-58-60-61	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 17	G	1-2 3-4-61 A 63	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 17	H	2 A 64 PAR	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 17	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	250,00	21.187,07	22.034,99	4,00	252,20	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES								
QNM 18	A	2 A 54 PAR	013 COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 351

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 01 - QNM											
QNM 18	B	1 2 3 4 51 53-54	013	COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 18	C	1-2-3-4-53-54-56	013	COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 18	D	1-2-3-4-53-55-58	013	COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 18	E	1-2-3-4-57-58-60	013	COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 18	F	1-2-3-4-57-59-62	013	COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 18	G	1 2 3 4 61	013	COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 18	H	1 A 63 IMPAR	013	COM/RES	250,00	28.709,59	29.858,73	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 18	DEMAIS	DEMAIS	001	RES IND	250,00	21.187,07	22.034,99	4,00	252,20	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNM 19	A-P	4 A 48 PAR	013	COM/RES	250,00	23.957,66	24.916,59	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 19	B-O	3 A 25 IMPAR	013	COM/RES	250,00	23.957,66	24.916,59	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 19	C-P-G-J-K-N	1-2-3-4-45 47-48	013	COM/RES	250,00	23.957,66	24.916,59	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 19	D-E-H-I-L-M	1 2 3 4 46 A 48	013	COM/RES	250,00	23.957,66	24.916,59	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 19	DEMAIS	DEMAIS	001	RES IND	250,00	17.756,78	18.467,42	4,00	252,20	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNM 21	A-P	3 A 47 IMPAR	013	COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 21	B-O	4 A 48 PAR	013	COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 21	C-P-G-J-K-N	1-2-3-4-46 A 48	013	COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 21	D-E-H-I-L-M	1-2-3-4-45-47-48	013	COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 21	DEMAIS	DEMAIS	001	RES IND	250,00	16.546,09	17.208,28	4,00	252,20	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNM 23	A	4 A 48 PAR	013	COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 23	B E C	3 A 47 IMPAR	013	COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 23	C-P-G-J-K-N	1-2-3-4-45-47-48	013	COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 23	D-E-H-I-M	1 2 3 4 46 A 46	013	COM/RES	150,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 23	L	1-2-3-4-37-46-48	013	COM/RES	250,00	22.373,68	23.269,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 23	DEMAIS	DEMAIS	001	RES IND	250,00	16.546,09	17.208,28	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 23	L- ACRESCIMO	TODOS - 150 M2	001	RES IND	150,00	11.501,55	11.961,85	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 23	N-P ACRESCIMO	TODOS - 162 M2	001	RES IND	162,00	12.106,90	12.591,42	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 23	N P ACRESCIMO	TODOS - 175 M2	001	RES IND	175,00	12.510,46	13.010,14	4,00	252,20	262,31	4,00
	CONJUNTOS	LOTES									
QNM 34	TODOS	TODOS -250 M2	001	RES IND	250,00	22.195,98	23.084,28	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 34	ACRESCIMO	PROJETO MUTIRAO									
QNM 34	B-2	01 A 04- TODOS	001	RES IND	171,00	10.089,08	10.492,85	4,00	189,15	196,73	4,00
QNM 34	B-2	06 A 36- PAR	001	RES IND	171,00	10.089,08	10.492,85	4,00	189,15	196,73	4,00
QNM 34	B-2	38 A 64- TODOS	001	RES IND	171,00	10.089,08	10.492,85	4,00	189,15	196,73	4,00
QNM 34	B-2	05 A 37- IMPAR	013	COM/RES	171,00	12.077,82	12.561,26	4,00	189,15	196,73	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNM 36	TODOS	TODOS - 250 M2	001	RES IND	250,00	22.195,98	23.084,28	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 36	ACRESCIMO	PROJETO-MUTIRAO									
QNM 36	A-2	04 A 36 PAR	013	COM/RES	171,00	12.077,82	12.561,26	4,00	189,15	196,73	4,00
QNM 36	A-2	DEMAIS	001	RES IND	171,00	10.089,08	10.492,85	4,00	189,15	196,73	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNM-36	B-2	02 A 32 PAR	013	COM/RES	171,00	12.077,82	12.561,26	4,00	189,15	196,73	4,00
QNM-36	B-2	DEMAIS	001	RES IND	171,00	10.089,08	10.492,85	4,00	189,15	196,73	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNM 36	C-2	06 A 32 PAR	013	COM/RES	171,00	12.077,82	12.561,26	4,00	189,15	196,73	4,00
QNM 36	C-2	DEMAIS	001	RES IND	171,00	10.089,08	10.492,85	4,00	189,15	196,73	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNM 36	D-2	05 A 43 IMPAR	013	COM/RES	171,00	12.077,82	12.561,26	4,00	189,15	196,73	4,00
QNM 36	D-2	DEMAIS	001	RES IND	171,00	10.089,08	10.492,85	4,00	189,15	196,73	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNM 36	E-2	05 A 31 IMPAR	013	COM/RES	171,00	11.483,83	11.943,49	4,00	189,15	196,73	4,00
QNM 36	E-2	DEMAIS	001	RES IND	171,00	10.089,08	10.492,85	4,00	189,15	196,73	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNM 36	F-2	03 A 27 IMPAR	013	COM/RES	162,00	12.077,82	12.561,26	4,00	189,15	196,73	4,00
QNM 36	F 2	DEMAIS	001	RES IND	162,00	10.089,08	10.492,85	4,00	189,15	196,73	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNM 36	G2 H2 I2 J2	134 - 143 M2	001	RES IND	143,00	9.483,73	9.863,28	4,00	189,15	196,73	4,00
QNM 36	G2 H2 I2 J2	144 - 171 M2	001	RES IND	171,00	10.089,08	10.492,85	4,00	189,15	196,73	4,00
QNM 36	G2 H2 I2 J2	179 - 209 M2	001	RES IND	209,00	11.501,55	11.961,85	4,00	189,15	196,73	4,00
QNM 36	G2 H2 I2 J2	221 - 234 M2	001	RES IND	234,00	12.308,68	12.801,28	4,00	189,15	196,73	4,00
QNM 36	G2 H2 I2 J2	235 - 262 M2	001	RES IND	262,00	13.317,59	13.850,56	4,00	189,15	196,73	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNM 38-40-42	TODOS	TODOS	001	RES IND	250,00	22.195,98	23.084,28	4,00	252,20	262,31	4,00
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	150,00	5.674,99	5.902,23	4,00	214,21	222,97	4,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 352

Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 01 - QNM

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
EQNM	ENTREQUADRAS	COMERCIO-A.ESPEC									
EQNM	TODOS		004	RES COLETIV	50,00	16.344,64	16.998,43	4,00	239,25	248,82	4,00
EQNM 1/3	A ATE F	01 A 16	011	COM LOCAL	50,00	13.067,81	13.590,87	4,00	239,54	249,19	4,02
EQNM 2/4	A ATE F	01 A 16	011	COM LOCAL	50,00	13.067,81	13.590,87	4,00	239,54	249,19	4,02
EQNM 3/5	A ATE F	01 A 16	011	COM LOCAL	50,00	13.067,81	13.590,87	4,00	239,54	249,19	4,02
EQNM 5/7	A ATE F	01 A 16	011	COM LOCAL	50,00	13.067,81	13.590,87	4,00	239,54	249,19	4,02
EQNM DEMAIS	A ATE F	01 A 16	011	COM LOCAL	50,00	11.087,84	11.531,64	4,00	239,54	249,19	4,02
OBSERVACAO	SE DESMEMBRADO P/LOJA APT E										
	SOBRELOJA	VALOR M2 X 1.25									
	PARA SALA	VALOR M2 X 1.5									
	AREA ESPECIAL										
EQNM- TODOS	AE-A	TODOS - TEMPLO	090	TEMPLOS	750,00	20.362,69	21.177,20	3,99	261,04	271,48	3,99
	AE-B	TODOS - ESCOLA	042	1.GRAU	7.560,00	246.702,00	256.570,07	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM	HABITACAO-HC	COLETIVA -MISTA									
	VIA	LOTES									
QNM 12		270 M2	004	RES COLETIV	270,00	32.689,29	33.996,86	4,00	469,13	487,90	4,00
QNM 12	VIA-12-A 12-B	-540 - ---- M2	004	RES COLETIV	540,00	69.464,74	72.243,34	4,00	469,13	487,90	4,00
	VIA-VP-4	-700 - 800 - M2	004	RES COLETIV	800,00	155.274,14	161.485,11	4,00	469,13	487,90	4,00
		-801 - 900 - M2	004	RES COLETIV	900,00	171.618,79	178.483,54	4,00	469,13	487,90	4,00
		-901 - 1000 - M2	004	RES COLETIV	1.000,00	183.877,27	191.232,37	4,00	469,13	487,90	4,00
		1001 - 1100 - M2	004	RES COLETIV	1.100,00	196.135,76	203.981,19	4,00	469,13	487,90	4,00
		1200 - 1300 - M2	004	RES COLETIV	1.300,00	222.014,78	230.895,38	4,00	469,13	487,90	4,00
		1301 - 1400 - M2	004	RES COLETIV	1.400,00	231.549,16	240.811,13	4,00	469,13	487,90	4,00
		1401 - 1500 - M2	004	RES COLETIV	1.500,00	245.169,70	254.976,49	4,00	469,13	487,90	4,00
		1501 1600 - M2	004	RES COLETIV	1.600,00	254.704,07	264.892,25	4,00	469,13	487,90	4,00
		1601 - 1700 - M2	004	RES COLETIV	1.700,00	265.600,51	276.224,53	4,00	469,13	487,90	4,00
		2329 - ---- - M2	004	RES COLETIV	2.329,00	332.341,15	345.634,80	4,00	469,13	487,90	4,00
	VIA	LOTES									
QNM 12	VIA NM 12/14	03	013	COM/RES	1.080,00	104.542,52	108.726,97	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 12	VIA NM 12/14	11	013	COM/RES	1.275,00	119.392,31	124.171,14	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 12	VIA NM 12/14	07-09	013	COM/RES	1.280,00	119.986,30	124.788,91	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 12	VIA NM 12/14	05-	013	COM/RES	1.310,00	121.768,27	126.642,21	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 12	VIA NM 12/14	01	013	COM/RES	1.625,00	155.625,79	161.854,92	4,00	252,20	262,31	4,00
	VIA	LOTES									
QNM 12	VIA CNM-2	1-3-5-7-9	013	COM/RES	800,00	96.820,63	100.696,00	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 12	VIA CNM-2	11-13-15-17-19	013	COM/RES	812,50	93.256,68	96.989,40	4,00	252,20	262,31	4,00
QNM 12	VIA CNM-2	21	004	RES COLETIV	1.924,60	299.651,85	311.637,94	4,00	469,13	487,90	4,00
QNM	AREA ESPECIAL										
QNM 02	AE	RESERVATORIO	081	AGUA/ESGOTO	19.040,00	230.748,27	239.978,22	4,00	284,53	295,91	3,99
	AE	DELEG POLICIA	084	SEG PUBLICA	3.500,00	224.772,93	233.763,85	4,00	261,04	271,48	3,99
QNM 02	F	02	082	TELECOMUNIC	3.500,00	120.609,83	125.434,23	4,00	261,04	271,48	3,99
QNM 1 E 2			080	FORCA E LUZ	8,35	2.175,50	2.262,52	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM-11	AR 1	TRIB. DE JUSTICA	098	ENT DIVERSA	21.115,24	594.637,20	618.422,60	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 12	VIA NM 12-A	30-32	042	1.GRAU	1.200,00	39.811,69	41.404,16	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 12	VIA NM 12-B	26-28-30	043	JARD INF	960,00	20.094,37	20.898,14	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 12	VIA NM 12-B	32-34	041	2.GRAU	1.200,00	39.811,69	41.404,10	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 13		A	041	2.GRAU	61.945,00	993.334,51	1.033.066,32	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 13		B	091	ENT ASS SOC	17.671,00	434.694,38	452.082,15	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 13	AE	A	041	2.GRAU	61.945,30	993.334,51	1.033.066,32	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 14	AE	A	041	2.GRAU	61.945,30	993.334,51	1.033.066,32	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 15	AR	A- C.COMUNITARIO	091	ENT ASS SOC	24.183,80	761.570,86	792.033,69	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 15	AE	B- CINEMA	050	CINEMAS	1.675,00	154.605,71	160.789,94	4,00	261,04	271,48	3,99
QNM 15	AE	C- BIBLIOTECA	047	BIBLIOTECA	225,00	5.592,48	5.816,18	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 15	AR	D-POSTO SAUDE	032	MED/HOSP	3.500,00	81.450,78	84.708,81	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 15	AE	E- ECT	086	ECT	300,00	38.100,29	39.624,31	4,00	261,04	271,48	3,99
QNM 15	AE	F-DEL.POLICIA	084	SEG PUBLICA	900,00	85.627,78	89.052,89	4,00	261,04	271,48	3,99
QNM 15	AE	G- PLL	076	PLL	1.500,00	382.888,48	398.204,02	4,00	478,60	497,74	3,99
QNM 15			070	BCA JORNAIS	81,00	17.041,43	17.723,09	3,99	159,53	165,91	3,99

PROTOCOLO TECNICO
PL Nº 1509 - 04
FLS. Nº 353 CAS

ADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
dade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 01 - QNM											
M 16	AE	A- C.COMUNITARIO	091	ENT ASS SOC	24.183,80	761.570,86	792.033,69	3,99	261,04	271,48	3,99
M 16	AE	B- CINEMA	050	CINEMAS	1.675,00	153.474,44	159.613,43	4,00	261,04	271,48	3,99
M 16	AE	C- BIBLIOTECA	047	BIBLIOTECA	225,00	5.592,48	5.816,18	3,99	261,04	271,48	3,99
M 16	AE	D- DELEG.POLICIA	094	SEG PUBLICA	900,00	88.006,33	91.526,58	4,00	261,04	271,48	3,99
M 16	AE	E- ECT	086	ECT	300,00	38.100,29	39.624,31	4,00	261,04	271,48	3,99
M 16	AE	F- POSTO SAUDE	092	MED/HOSP	1.600,00	48.557,19	50.499,48	3,99	261,04	271,48	3,99
16	AE	G- PLL	076	PLL	1.500,00	382.988,48	398.204,02	4,00	478,60	497,74	3,99
17	AE-1	SEC. SAUDE	083	SAUDE PUBLI	71.376,00	1.405.200,35	1.461.408,38	4,00	261,04	271,48	3,99
18	AE 1	SEC SAUDE	083	SAUDE PUBLI	71.376,00	1.405.200,35	1.461.408,38	4,00	261,04	271,48	3,99
M 18	AE-2		083	SAUDE PUBLI	71.376,00	1.405.200,35	1.461.408,38	4,00	261,04	271,48	3,99
M 25	AE-1	PAG	075	PAG	450,00	348.080,44	362.003,66	4,00	478,60	497,74	3,99
M 27	AE-A		098	ENT DIVERSA	4.750,00	172.444,78	179.342,55	3,99	261,04	271,48	3,99
M 27	AE-	B- CLUBE	051	CLUBES	56.250,00	1.397.107,77	1.452.992,07	3,99	261,04	271,48	3,99
		C- CLUBE	051	CLUBES	50.000,00	1.397.107,77	1.452.992,07	3,99	261,04	271,48	3,99
M 28	AE A		098	ENT DIVERSA	4.750,00	172.444,78	179.342,55	3,99	261,04	271,48	3,99
M 28		B- CLUBE	051	CLUBES	50.000,00	1.397.107,77	1.452.992,07	3,99	261,04	271,48	3,99
M 28		C- CLUBE	051	CLUBES	50.000,00	1.397.107,77	1.452.992,07	3,99	261,04	271,48	3,99
M 29	AE-A		098	ENT DIVERSA	4.750,00	172.444,78	179.342,55	3,99	261,04	271,48	3,99
	AE-B ATE K		098	ENT DIVERSA	5.000,00	178.391,16	185.526,78	3,99	261,04	271,48	3,99
M 30	AE-A		098	ENT DIVERSA	4.750,00	172.444,78	179.342,55	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 30	AE-B ATE K		098	ENT DIVERSA	5.000,00	178.391,16	185.526,78	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 31	AE-A		098	ENT DIVERSA	4.750,00	172.444,78	179.342,55	3,99	261,04	271,48	3,99
M 31	AE-B-C		098	ENT DIVERSA	5.000,00	178.391,16	185.526,78	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 31	AE-D		098	ENT DIVERSA	2.500,00	89.195,58	92.763,39	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 32	AE- A		098	ENT DIVERSA	4.750,00	172.444,78	179.342,55	3,99	261,04	271,48	3,99
M 32	AE- B ATE F		098	ENT DIVERSA	5.000,00	178.391,16	185.526,78	3,99	261,04	271,48	3,99
M 33	AE- A ATE I		098	ENT DIVERSA	5.000,00	178.391,16	185.526,78	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 34	AE-A	PAG	075	PAG	450,00	348.080,44	362.003,66	4,00	478,60	497,74	3,99
M 34	AE-1	C.COMUNITARIO	091	ENT ASS SOC	36.171,20	939.555,96	977.138,19	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 36	AE	1 A 9	098	ENT DIVERSA	1.200,00	44.597,79	46.381,69	3,99	261,04	271,48	3,99
M 36	AE	10-	083	SAUDE PUBLI	4.000,00	220.798,96	229.630,92	4,00	261,04	271,48	3,99
QNM 36	B-2	60- CRECHE	044	CRECHE/MATE	1.938,00	62.001,80	64.481,87	3,99	195,78	203,61	3,99
M 36	C-2	55- PRAT.ESPORTE	054	PRACA ESP	6.140,00	20.659,98	21.486,38	3,99	195,78	203,61	3,99
QNM 36	J-2	20	067	ADM COMUNIT	802,00	14.358,31	14.932,64	3,99	195,78	203,61	3,99
M 36	J-2	21	058	DIVERSOES	4.358,00	196.085,30	203.928,71	3,99	195,78	203,61	3,99
M 38	AE	1	041	2.GRAU	30.000,00	661.135,26	687.579,62	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 38	AE	2	042	1.GRAU	30.000,00	661.135,26	687.580,63	3,99	261,04	271,48	3,99
M 38	AE	3	091	ENT ASS SOC	26.400,00	802.644,34	834.750,11	3,99	261,04	271,48	3,99
M 40	AE-	CENTRO ENSINO	041	2.GRAU	30.000,00	661.135,26	687.579,62	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 40	AE- 1 A 14		098	ENT DIVERSA	1.200,00	44.597,79	46.381,69	3,99	261,04	271,48	3,99
QNM 42	AE- 1 A 12		098	ENT DIVERSA	1.200,00	44.597,79	46.381,69	3,99	261,04	271,48	3,99
M 42	AE	3-TERMINAL ONIB.	035	TERM PASSAG	6.000,00	85.395,68	88.811,52	4,00	261,04	271,48	3,99
idade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 02 - CNM											
M	BLOCOS	LOTES									
CNM 01	A-D-G-H		011	COM LOCAL	625,00	277.172,37	288.265,03	4,00	308,77	321,32	4,06
M 01	B C-E-F		011	COM LOCAL	625,00	189.321,66	196.898,47	4,00	308,77	321,32	4,06
CNM 01	I	1- CAESB	081	AGUA/ESGOTO	400,00	22.190,11	23.077,72	3,99	355,30	369,51	3,99
M 01	I	2- TELEBRASILIA	082	TELECOMUNIC	400,00	66.570,35	69.233,16	3,99	353,30	369,51	4,58
CNM 01	I	3- CEB	080	FORCA E LUZ	400,00	49.601,44	51.585,49	3,99	355,30	369,51	3,99
M 01	J	ECT	086	ECT	222,75	33.357,70	34.692,01	4,00	355,30	369,51	3,99
CNM 01	K-L	CINEMA	050	CINEMAS	2.250,00	278.464,32	289.602,88	3,99	355,30	369,51	3,99
		LRS	070	ECA JORNAIS	37,26	16.823,88	17.496,84	4,00	246,55	256,41	3,99
	BLOCOS	LOTES									

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 254

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 02 - CNM											
CNM 02	A	1 E 12	011	COM LOCAL	127,00	90.801,76	94.435,72	4,00	308,77	321,32	4,06
CNM 02	A	2 A 11	011	COM LOCAL	120,00	87.396,69	90.894,38	4,00	308,77	321,32	4,06
CNM 02	B	COMERCIO LOCAL	011	COM LOCAL	800,00	329.156,38	342.329,48	4,00	308,77	321,32	4,06
CNM 02	C-D-E-F	1-2 3-4-5-6-7	011	COM LOCAL	260,00	102.151,98	106.240,18	4,00	308,77	321,32	4,06
CNM 02		PAG	075	PAG	180,00	362.946,38	377.464,23	4,00	478,60	497,74	3,99
CNM 02		LRS	070	BCA JORNAIS	37,26	16.823,88	17.496,84	4,00	246,55	256,41	3,99
CNM 02		FEIRA LIVRE	071	FEIRA LIVRE	7.000,00	348.080,30	362.003,50	3,99	246,55	256,41	3,99
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 03 - QNN											
QNN-HI	RESIDENCIAL-	MISTA									
	CONJUNTO	LOTES									
QNN 1	A	1 A 47 IMPAR	013	COM/RES	250,00	26.720,83	27.789,67	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 1	B-D-F	1-2-3-4-46 A 48	013	COM/RES	250,00	26.720,83	27.789,67	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 1	C-E-G	1-2-3-4-45-47-48	013	COM/RES	250,00	26.720,83	27.789,67	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 1	H	2 A 48 PAR	013	COM/RES	250,00	26.720,83	27.789,67	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 1	DEMAIS	DEMAIS	001	RES IND	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	252,22	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNN 2	A	2 A 48 PAR	013	COM/RES	250,00	26.720,83	27.789,67	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 2	B	1-2-3-4-45-47-48	013	COM/RES	250,00	26.720,83	27.789,67	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 2	C-E G	1-2-3-4-46 A 48	001	RES IND	250,00	26.720,83	27.789,67	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 2	D-F	1-2-3-4-45-47-48	013	COM/RES	250,00	26.720,83	27.789,67	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 2	H	1 A 47 IMPAR	013	COM/RES	250,00	26.720,83	27.789,67	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 2	DEMAIS	DEMAIS	001	RES IND	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	252,22	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNN 3-5	TODOS	TODOS	010	COMERCIAL	250,00	22.069,82	22.953,10	4,00	226,87	236,07	4,05
QNN 3	A-F	2 A 48 PAR	013	COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 3	B-O	1 A 41 IMPAR	013	COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 3	C-F-G-J-K	1 2 3-4-45-47-48	013	COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 3	D-E-H-I-L	1-2-3-4	013	COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 3	M	1-2-3-4-46-48	013	COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 3	N	1-2-3-4-45-47	013	COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 3	B	43-45-47	013	COM/RES	250,00	28.612,57	29.757,08	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN-3	D	40 A 48 PAR	013	COM/RES	250,00	28.612,57	29.757,08	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN-3	DEMAIS	DEMAIS	001	RES IND	250,00	16.789,19	17.460,76	3,99	252,22	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES			250,00						
QNN 4	A-F	1-2 A 56 PAR -57	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 4	B	1-2-3 A 55 IMPAR									
		E 58	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 4	C-F-G-J-K-N	1-2-55-58	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 4	D-E-H-I-L-M	1 2 56-57	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 4	O	1-2-3 A 11 E 31									
		A 55 IMPAR E 58	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 4	DEMAIS	DEMAIS	001	RES IND	144,00	13.242,18	13.771,87	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 4	TODOS	TODOS	001	RES IND	710,00	30.267,85	31.478,56	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 4	TODOS	TODOS	007	RES GEMINAD	130,00	14.124,99	14.690,05	4,00	252,22	262,31	4,00
QNN 5-7-19	A-F	2 A 48 PAR	013	COM/RES	250,00	21.282,08	22.133,36	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 5-7-19	B-O	1 A 47 IMPAR	013	COM/RES	250,00	21.282,08	22.133,36	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 5-7-19	C-F-G-J-K	1 2 3-4-45-47-48	013	COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 5-7-19	D-E-H-I L	1-2-3-4-46 A 48	013	COM/RES	250,00	21.282,08	22.133,36	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 5-7-19	M	1-2-3-4-46-48	013	COM/RES	250,00	21.282,08	22.133,36	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 5 7-19	N	1-2-3-4 45-47	013	COM/RES	250,00	21.282,08	22.133,36	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 5-7-19	DEMAIS	DEMAIS	001	RES IND	250,00	15.606,86	16.231,13	3,99	252,22	262,31	4,00
	CONJUNTO	LOTES									
QNN 6	A-F	1-2 A 56 PAR -57	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 6	B	1-2-3 A 13 IMPAR									
		E 58	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 6	C-F-G-K-N	1-2-55-58	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 6	D-E-H-I-M	1-2-56-57	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 6	J	1-2-55-56	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 6	L	55-56	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 6	O	1-2-3A55IMPAR-58	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 6	DEMAIS	DEMAIS	001	RES IND	144,00	13.242,18	13.771,87	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 6	TODOS	TODOS	001	RES IND	710,00	30.267,85	31.478,56	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 8	A-F	1-2 A 56 PAR -57	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 8	B-O	1-2-3 A 55 IMPAR	013	COM/RES							
	DEMAIS	E 58	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 8	C-F-G-J-K-N	1-2-55-58	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 355

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 03 - QNN										
QNN 8	D-E-H-I-L-M	1-2-56-57	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 8	DEMAIS CONJUNTO	DEMAIS LOTES	001 RES IND	144,00	13.242,18	13.771,87	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 9	A	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 9	B-D F	1-2 3 4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 9	C-E G	1-2-3-4 46 A 48	013 COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 9	H	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 9	DEMAIS CONJUNTO	DEMAIS LOTES	001 RES IND	250,00	14.188,05	14.755,57	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 10	A	1 A 11 IMPAR E 31 A 55 IMPAR	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 10	B	2-58	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 10	C-E	1 2-55-58	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 10	D F	1-2 56-57	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 10	G	55-58	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 10	H	1-2 A 56 PAR -57	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 10	DEMAIS CONJUNTO	DEMAIS LOTES	001 RES IND	144,00	13.242,18	13.771,87	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 17	A	1 A 53 IMPAR	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 17	B	1-2-3-4-52 A 54	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 17	C	1-2-3-4-53 A 55	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 17	D	1-2-3-4-54 56 57	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 17	E	1-2 3 4 57 A 59	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 17	F	1-2-3-4-58-60-61	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 17	G	1-2-3-4-61 A 63	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 17	H	2 A 64 PAR	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 17	DEMAIS CONJUNTO	DEMAIS LOTES	001 RES IND	250,00	16.789,19	17.460,76	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 18	A	2 A 54 PAR	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 18	B	1 2 3 4 51-53-54	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 18	C	1-2-3-4-53-54-56	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 18	D	1-2-3-4-53-55-58	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 18	E	1-2-3-4 57 58-60	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 18	F	1-2-3-4-57-59-62	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 18	G	1-2-3-4-61-62-64	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 18	H	1 A 63 IMPAR	013 COM/RES	250,00	23.410,29	24.346,70	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 18	DEMAIS CONJUNTO	DEMAIS LOTES	001 RES IND	250,00	16.789,19	17.460,76	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 20	A-F	1-2 A 56 PAR -57	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 20	B	1-2-3 A 55 IMPAR E 58	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 20	C-F-G-J-K-N	1-2-55-58	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 20	D-E-H-I-L-M	1-2-56-57	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 20	O	1-2-3 A 11 E 31 A 55 IMPAR	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 20	DEMAIS CONJUNTO	DEMAIS LOTES	001 RES IND	144,00	13.242,18	13.771,87	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 21-23	A-F	2 A 48 PAR	013 COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 21-23	B-O	1 A 47 IMPAR	013 COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 21-23	C F-G-J-K	1-2-3-4-45-47-48	013 COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 21-23	D-E-H-I-L	1-2-3-4-46 A 48	013 COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 21-23	M	1-2-3-4-46-48	013 COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 21-23	N	1-2-3-4-45-47	013 COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 21-23	DEMAIS CONJUNTO	DEMAIS LOTES	001 RES IND	250,00	14.188,05	14.755,57	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 22	A	1-2 A 12 E 32 A 56 PAR	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 22	B-O	1-2-3 A 55 IMPAR E 58	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 22	C-F-G-J-K-N	1-2-55-58	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 22	D-E-H-I-L-M	1-2-56-57	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 22	P	1-2 A 56 PAR 57	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 22	DEMAIS CONJUNTO	DEMAIS LOTES	001 RES IND	144,00	13.242,18	13.771,87	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 24	A-F	1-2 A 56 PAR -57	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 24	B-O	1 2 3 A 55 IMPAR E 58	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 24	C-F-G-J-K-N	1-2-55-58	001 RES IND	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 24	D-E-H-I-L-M	1-2-56-57	013 COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
IL Nº 1519 / 04
Fls. N.º 356

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 03 - QNN											
QNN 24	DEMAIS CONJUNTO	DEMAIS LOTES	001	RES IND	144,00	13.242,18	13.771,87	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 25	A	2 A 48 PAR	013	COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 25	B-F	1-2-3-4-45-47-48	013	COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 25	C-G	1-2-3-4-46 A 48	013	COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 25	D	1-2-3-4-45 A 47	013	COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 25	E	1-2-3	013	COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 25	H	1 A 47 IMPAR	013	COM/RES	250,00	19.390,34	20.165,95	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 25	DEMAIS CONJUNTO	DEMAIS LOTES	001	RES IND	250,00	14.188,05	14.755,57	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 26	A	1 A 55 IMPAR E58	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 26	B-D-F	1-2-56-57	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 26	C-E G	1 2 55 58	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 26	H	1-2 A 56 PAR -57	013	COM/RES	144,00	15.370,39	15.985,20	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 26	DEMAIS CONJUNTO	DEMAIS LOTES	001	RES IND	144,00	13.242,18	13.771,87	3,99	252,22	262,31	4,00
QNN 35 A 40	TODOS - CONJ	140 A 170 M2	001	RES IND	170,00	11.350,44	11.804,46	3,99	189,16	196,73	4,00
QNN 35 A 40	TODOS CONJ	220 A 270 M2	013	COM/RES	270,00	15.843,32	16.477,06	3,99	179,70	186,89	3,99
QNN 35-37	1-2-3-BLOCO	MULTIFAMILIAR	013	COM/RES	966,00	177.350,70	184.444,72	3,99	179,70	186,89	3,99
QNN 36-38-40	I-2 BLOCO	MULTIFAMILIAR	013	COM/RES	1.071,00	195.085,77	202.889,19	3,99	179,70	186,89	3,99
QNN 39	1-2 BLOCO	MULTIFAMILIAR	013	COM/RES	1.008,00	186.100,00	193.543,99	3,99	179,70	186,89	3,99
EQNN	ENTREQUADRAS BLOCOS	COMERCIO - A.ESP LOTES									
EQNN 1/3-2/4	A ATE F	1 A 6 CL	011	COM LOCAL	50,00	11.299,77	11.751,99	4,00	226,87	236,07	4,05
EQNN-DEMAIS OBSERVACAO	A ATE F SE DESMEMBRADO P/LOJA APT E SOBRELOJA	1 A 6 CL VALOR M2 X 1.20	011	COM LOCAL	50,00	10.694,43	11.122,42	4,00	226,87	236,07	4,05
	PARA SALA	VALOR M2 X 1.30									
EQNN TODAS	AE- A	TEMPLO	090	TEMPLOS	750,00	20.391,69	21.207,36	4,00	261,04	271,48	3,99
EQNN-TODAS	AE- B	ESCOLA	042	1.GRAU	7.560,00	213.474,82	222.013,82	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN	HABITACAO HC VIA	COLETIVA-MISTA LOTES									
QNN 11-12	NN-11-A 11 B	540 - -----M2	004	RES COLETIV	540,00	57.495,21	59.795,17	4,00	390,88	406,58	4,01
QNN 11-12	NN-12-A 12-B	700 - 800-M2	004	RES COLETIV	800,00	115.583,16	120.208,80	4,00	390,88	406,58	4,01
QNN 11-12	VP-3	801 - 900-M2	004	RES COLETIV	900,00	128.030,58	133.154,36	4,00	390,88	406,59	4,01
QNN 11-12		901 - 1000-M2	004	RES COLETIV	1.000,00	137.514,33	143.017,65	4,00	390,88	406,58	4,01
QNN 11-12		1001 - 1100-M2	004	RES COLETIV	1.100,00	146.405,34	152.264,48	4,00	390,88	406,58	4,01
QNN 11-12		1101 - 1200-M2	004	RES COLETIV	1.200,00	155.296,36	161.511,31	4,00	390,88	406,58	4,01
QNN 11-12		1201 - 1300-M2	004	RES COLETIV	1.300,00	164.780,10	171.374,60	4,00	390,88	406,58	4,01
QNN 11-12		1400 - 1500-M2	004	RES COLETIV	1.500,00	172.485,65	179.388,52	4,00	390,88	406,58	4,01
QNN 11-12		1500 - 1600-M2	004	RES COLETIV	1.600,00	191.453,14	199.115,09	4,00	390,88	406,58	4,01
QNN 11-12		1843 - - M2	004	RES COLETIV	1.843,00	197.973,22	205.896,10	4,00	390,88	406,58	4,01
QNN 11-12		2182 - M2	004	RES COLETIV	2.182,00	220.497,12	229.321,40	4,00	390,88	406,58	4,01
	VIA	LOTES									
QNN 11	VIA NN 11/13	01-3-5	013	COM/RES	775,00	101.444,60	105.502,38	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 11	VIA NN 11/13	11-13-15	013	COM/RES	837,00	102.626,93	106.732,01	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 11	VIA NN 11/13	9-17	013	COM/RES	1.047,00	109.011,56	113.372,02	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 11	VIA NN 11/13	7	004	RES COLETIV	1.575,00	191.453,14	199.115,09	4,00	390,88	406,58	4,01
	VIA	LOTES									
QNN 11	VIA CNN-1	4-6 8-10-12	013	COM/RES	954,00	107.829,22	112.142,39	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 11	VIA CNN 1	18-20	013	COM/RES	1.000,00	111.612,70	116.077,21	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 11	VIA CNN-1	2	013	COM/RES	1.180,00	121.307,87	126.160,19	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 11	VIA CNN-1	14	013	COM/RES	1.192,00	121.780,81	126.652,04	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 11	VIA CNN-1	22	013	COM/RES	1.402,00	137.860,61	143.375,03	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 11	VIA CNN-1	16	004	RES COLETIV	2.230,00	204.493,29	212.677,11	4,00	390,88	406,58	4,01
	VIA	LOTES									
QNN 12	VIA NN 12/14	5	013	COM/RES	960,00	108.538,62	112.880,17	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 12	VIA NN 12/14	3	013	COM/RES	1.142,00	117.997,33	122.717,22	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 12	VIA NN 12/14	7	013	COM/RES	1.152,00	118.706,73	123.455,00	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 12	VIA NN 12/14	1	013	COM/RES	1.294,00	129.584,24	134.767,61	3,99	239,61	249,19	3,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 357

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 03 - QNN											
QNN 12	VIA CNN-2	1-3 5 7-9	013	COM/RES	1.000,00	111.612,70	116.077,21	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN	AREA ESPECIAL										
QNN 04		1-PLL	076	PLL	900,00	240.175,50	249.782,52	4,00	478,60	497,74	3,99
QNN 10		I-PLL	076	PLL	900,00	278.464,35	289.602,92	4,00	478,60	497,74	3,99
QNN-11	VIA NN 11 A	10-18-20	042	1.GRAU	700,00	23.785,49	24.736,91	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN-11	VIA NN 11-A	12	042	1.GRAU	1.200,00	36.272,88	37.723,79	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN-11	VIA NN 11-A	14-16	042	1.GRAU	932,50	30.326,50	31.539,56	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN-11	VIA NN 11-B	17	043	JARD INF	859,40	27.904,42	29.020,59	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN-11	VIA NN 11 B	19-21	043	JARD INF	713,20	24.133,55	25.098,89	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN-11	VIA NN 11 B	22	043	JARD INF	1.046,00	32.995,09	34.314,89	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN 11	VIA NN 11-B	23	043	JARD INF	700,00	23.567,92	24.510,63	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN-12	AE-1	TERMINAL ONIBUS	035	TERM PASSAG	6.000,00	92.821,36	96.534,24	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN-12	AE-2	POSTO SAUDE	032	MED/HOSP	3.000,00	85.751,02	89.181,07	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN-12	VIA NN 12 A	5-7	043	JARD INF	740,00	24.887,72	25.883,23	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN-12	VIA NN 12-B	5-7 19 21-23	042	1.GRAU	875,00	87.411,69	90.908,16	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN-12	VIA NN 12-B	22-24	043	JARD INF	740,00	24.887,72	25.883,23	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN-12	VIA NN 12-B	9	043	JARD INF	843,00	27.527,33	28.628,42	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN 13	AE	A ESCOLA	041	2.GRAU	61.945,30	865.560,07	900.182,53	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 13		HOSPITAL	032	MED/HOSP	20.000,00	374.186,28	389.153,76	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 14	AE	A-ESCOLA	041	2.GRAU	61.945,30	865.560,07	900.182,53	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 15	AE	A-C.COMUNITARIO	091	ENT ASS SOC	24.183,80	650.301,16	676.308,81	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN 15	AE	B-CINEMA	050	CINEMAS	1.675,00	71.066,38	73.909,04	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 15	AE	C-BIBLIOTECA	047	BIBLIOTECA	225,00	6.091,40	6.335,06	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 15	AE	D-DEL.POLICIA	084	SEG PUBLICA	900,00	29.586,83	30.770,30	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN 15	AE	E- ECT	086	ECT	300,00	34.938,55	36.336,10	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 15	AE	F-POSTO SAUDE	083	SAUDE PUBLI	1.600,00	45.424,47	47.241,45	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN 15	AE	G PLL	076	PLL	1.500,00	675.276,05	702.287,10	4,00	478,60	497,74	3,99
QNN 16	AE	A-C-COMUNITARIO	091	ENT ASS SOC	24.183,80	650.301,16	676.308,81	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN 16	AE	B-CINEMA	050	CINEMAS	1.675,00	71.066,38	73.909,04	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 16	AE	C BIBLIOTECA	047	BIBLIOTECA	225,00	6.091,40	6.335,06	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 16	AE	D-DEL.POLICIA	084	SEG PUBLICA	900,00	29.586,83	30.770,30	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN 16	AE	E- ECT	086	ECT	300,00	34.938,55	36.336,10	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 16	AE	F-POSTO SAUDE	032	MED/HOSP	2.000,00	59.246,16	61.616,01	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 16	AE	G- PLL	076	PLL	1.500,00	313.272,39	325.803,29	4,00	478,60	497,74	3,99
QNN 16	AE		070	BCA JORNAIS	81,00	15.228,51	15.837,65	3,99	159,53	165,91	3,99
QNN 20		1- PLL	076	PLL	900,00	240.175,50	249.782,52	4,00	478,60	497,74	3,99
QNN 22		1- PLL	076	PLL	900,00	240.175,50	249.782,52	4,00	478,60	497,74	3,99
QNN 27		A-	098	ENT DIVERSA	4.750,00	173.459,98	180.398,40	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 27		B-CLUBE	051	CLUBES	50.000,00	644.818,94	670.611,66	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN 27		C-CLUBE	051	CLUBES	50.000,00	644.818,94	670.611,66	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN 27	AE		083	SAUDE PUBLI	79.688,00	1.305.301,00	1.357.513,00	3,99	261,04	271,48	3,99
QNN 28		A	098	ENT DIVERSA	4.750,00	173.459,98	180.398,40	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 28		B	098	ENT DIVERSA	5.000,00	320.900,97	333.737,04	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 28	AE	C ATE K	098	ENT DIVERSA	5.000,00	183.467,29	190.806,00	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 28	AE	K	098	ENT DIVERSA	3.700,00	133.430,76	138.768,00	4,00	261,04	271,48	3,99
	AE	L	049	OUTROS	74.491,00	377.087,15	392.170,64	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 29		A	098	ENT DIVERSA	4.750,00	173.459,98	180.398,40	4,00	261,04	271,48	3,99
		B ATE K	098	ENT DIVERSA	5.000,00	183.467,29	190.806,00	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 30	AE	A	098	ENT DIVERSA	4.750,00	173.459,98	180.398,40	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 31	AE	A	098	ENT DIVERSA	4.750,00	173.459,98	180.398,40	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 30 E 31	AE	B ATE K	098	ENT DIVERSA	5.000,00	183.467,29	190.806,00	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 32	AE	A	098	ENT DIVERSA	4.750,00	173.459,98	180.398,40	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 32	AE	B ATE K	098	ENT DIVERSA	5.000,00	183.467,29	190.806,00	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 33	AE	A	098	ENT DIVERSA	4.750,00	173.459,98	180.398,40	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 33	AE	B ATE K	098	ENT DIVERSA	5.000,00	183.467,29	190.806,00	4,00	261,04	271,48	3,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 358

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VALOR DO TERRENO VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VALOR DA CONSTRUCAO VARIACAO %
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 03 - QNN											
QNN 34	AE	A	098	ENT DIVERSA	4.750,00	173.459,98	180.398,40	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 34	AE	B-C-D-E	098	ENT DIVERSA	5.000,00	183.467,29	190.806,00	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 34	AE	F - PLL	076	PLL	900,00	278.464,55	289.602,92	4,00	478,60	497,74	3,99
QNN 35	AE	1	042	1.GRAU	6.077,00	190.283,96	197.895,32	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 36	AE	2	042	1.GRAU	618,00	23.785,49	24.736,91	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 37	AE	1	071	FEIRA LIVRE	4.875,00	261.060,20	271.502,60	3,99	159,53	165,91	3,99
QNN 36	AE	2	042	1.GRAU	6.180,00	118.927,48	123.684,58	4,00	261,04	271,48	3,99
			042	1.GRAU	1.544,00	53.517,36	55.658,06	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 37	AE	2	042	1.GRAU	1.904,00	59.463,74	61.842,29	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 38	AE	2	071	FEIRA LIVRE	12.000,00	52.212,04	54.300,52	3,99	159,53	165,91	3,99
QNN 36	AE	1	042	1.GRAU	2.247,00	65.410,11	68.026,51	4,00	261,04	271,48	3,99
QNN 39	AE	1	013	COM/RES	2.337,00	222.279,54	231.170,72	3,99	239,61	249,19	3,99
QNN 40	AE	1	013	COM/RES	1.999,00	205.726,81	213.955,88	3,99	239,61	249,19	3,99
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 04 - CNN											
CNN	COMERCIO										
	BLOCOS	LOTES									
CNN 1	A-D-G-H		011	COM LOCAL	625,00	244.211,19	253.984,79	4,00	277,32	288,54	4,04
CNN 1	B-C-E-F		011	COM LOCAL	625,00	164.472,16	171.054,51	4,00	277,32	288,54	4,04
CNN 1	I	1-CAESB	081	AGUA/ESGOTO	400,00	22.480,19	23.379,40	3,99	362,57	377,07	3,99
CNN 1	I	2-TELEB	082	TELECOMUNIC	400,00	61.639,24	64.104,81	3,99	362,57	377,07	3,99
CNN 1	I	3- CEB	080	FORCA E LUZ	400,00	61.639,24	64.104,81	3,99	362,57	377,07	3,99
CNN 1	J	ECT	086	ECT	222,75	30.710,83	31.939,27	4,00	362,57	377,07	3,99
CNN 1	K-L		011	COM LOCAL	2.250,00	416.174,50	432.830,25	4,00	277,32	288,54	4,04
CNN 1		LRS	070	ECA JORNAIS	37,26	13.575,13	14.118,13	4,00	362,57	377,07	3,99
	BLOCOS	LOTES									
CNN 2	A	1 E 12	011	COM LOCAL	127,50	79.406,09	82.584,01	4,00	277,32	288,54	4,04
CNN 2	A	2 A 11	011	COM LOCAL	120,00	77.907,86	81.025,82	4,00	277,32	288,54	4,04
CNN 2	B	MERCADO	074	SUPERMERCAD	800,00	319.392,67	332.168,33	3,99	362,57	377,07	3,99
CNN 2	C D E F	1 A 7	011	COM LOCAL	260,00	89.893,69	93.491,33	4,00	277,32	288,54	4,04
CNN 2		PAG	075	PAG	180,00	333.577,09	346.920,17	4,00	478,60	497,74	3,99
CNN 2		LRS	070	ECA JORNAIS	37,26	13.575,13	14.118,13	4,00	362,57	377,07	3,99
CNN 2		FEIRA LIVRE	071	FEIRA LIVRE	7.000,00	172.299,78	179.191,80	4,00	362,57	377,07	3,99
CNN 2		A.BICICLETARIO	099	OUTROS	149,57	13.923,21	14.480,14	3,99	362,57	377,07	3,99
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 05 - QNO											
QNO	RESIDENCIAL	INDIVIDUAL									
	CONJUNTO	LOTES									
QNO 1-9-15	A ATE H	TODOS	001	RES IND	144,00	11.791,85	12.263,52	4,00	239,61	249,19	3,99
QNO 2-7	A ATE G	TODOS	001	RES IND	144,00	11.791,85	12.263,52	4,00	239,61	249,19	3,99
QNO 3-5-6	A ATE P	TODOS	001	RES IND	144,00	11.791,85	12.263,52	4,00	239,61	249,19	3,99
QNO 11-13	A ATE P	TODOS	001	RES IND	144,00	11.791,85	12.263,52	4,00	239,61	249,19	3,99
QNO 04	A ATE N	TODOS	001	RES IND	144,00	11.791,85	12.263,52	4,00	239,61	249,19	3,99
ACRESCIMO	RESIDENCIAL	MISTO									
	CONJUNTO	LOTES									
QNO 16-17-18	TODOS	112 -M2	001	RES IND	112,00	5.359,93	5.574,33	4,00	210,85	219,28	3,99
QNO 19 20		126 ATE 140 M2	001	RES IND	140,00	6.163,92	6.410,47	4,00	210,85	219,28	3,99
		141 ATE 160 M2	001	RES IND	160,00	6.967,91	7.246,62	4,00	210,85	219,28	3,99
		161 ATE 180 M2	001	RES IND	180,00	7.771,90	8.082,77	4,00	210,85	219,28	3,99
		181 ATE 200 M2	001	RES IND	200,00	8.307,89	8.640,21	4,00	210,85	219,28	3,99
		201 ATE 220 M2	001	RES IND	220,00	9.111,88	9.476,36	4,00	210,85	219,28	3,99
		221 ATE 240 M2	001	RES IND	240,00	9.647,87	10.033,79	4,00	210,85	219,28	3,99
		241 ATE 260 M2	001	RES IND	260,00	10.183,87	10.591,22	4,00	210,85	219,28	3,99
		273 M2	013	COM/RES	273,00	9.710,93	10.099,37	4,00	210,85	219,28	3,99
		300 ATE 400 M2	013	COM/RES	400,00	12.485,48	12.984,90	4,00	210,85	219,28	3,99
		401 ATE 500 M2	013	COM/RES	500,00	14.392,98	14.968,70	4,00	210,85	219,28	3,99
		501 ATE 600 M2	013	COM/RES	600,00	17.687,76	18.395,28	4,00	210,85	219,28	3,99
		601 ATE 700 M2	013	COM/RES	700,00	19.595,27	20.379,08	4,00	210,85	219,28	3,99
		701 ATE 800 M2	013	COM/RES	800,00	22.369,82	23.264,62	4,00	210,85	219,28	3,99
		801 ATE 900 M2	013	COM/RES	900,00	25.317,78	26.330,50	4,00	210,85	219,28	3,99
		1000 ATE 1200 M2	013	COM/RES	1.200,00	27.572,11	28.674,99	4,00	210,85	219,28	3,99
		1201 ATE 1300 M2	013	COM/RES	1.300,00	31.733,93	33.003,29	4,00	210,85	219,28	3,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 359

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 05 - QNO											
		1301 ATE 1400 M2	013	COM/RES	1.400,00	32.947,80	34.265,72	4,00	210,85	219,28	3,99
		1656 M2	013	COM/RES	1.656,00	34.335,08	35.708,48	4,00	210,85	219,28	3,99
		1791 - M2	013	COM/RES	1.791,00	35.895,76	37.331,60	4,00	210,85	219,28	3,99
SQNO-TODAS		TODOS	004	RES COLETIV	150,00	73.776,48	76.729,02	4,00	239,54	249,19	4,02
EQNO	ENTREQUADRAS-COMERCIO LOCAL	EQ									
EQNO-TODAS	A-D	1 A 6	011	COM LOCAL	50,00	6.936,24	7.213,83	4,00	239,54	249,19	4,02
EQNO-TODAS	B-C E-F	1 A 5	011	COM LOCAL	50,00	6.936,24	7.213,83	4,00	239,54	249,19	4,02
QNO 8	A-B	1 A 5-CL	011	COM LOCAL	50,00	6.936,24	7.213,83	4,00	239,54	249,19	4,02
OBSERVACAO	SE DESMEMBRADO PARA SALA	VALOR M2 X 1.30									
	SE DESMEMBRADO PARA LOJA	VALOR M2 X 1.20									
QNO 1-5-6-8-15	8-5	PLL	076	PLL	900,00	190.138,93	197.744,49	4,00	478,60	497,74	3,99
	1-5-6	PLL	076	PLL	900,00	154.315,66	160.488,28	4,00	4.786,00	4.977,40	3,99
QNO	AREA ESPECIAL										
QNO 6	AE 1		049	OUTROS	20.823,31	392.895,66	408.611,49	3,99	261,04	271,48	3,99
QNO 08	A AREA ESP.	1 A 27 - IMPAR	036	OFICINAS	400,00	14.836,91	15.430,38	4,00	261,04	271,48	3,99
QNO 08	A AREA ESP.	2 A 36 - PAR	036	OFICINAS	300,00	12.060,97	12.543,41	4,00	261,04	271,48	3,99
QNO 08	B AREA ESP.	1 A 35 - IMPAR	036	OFICINAS	300,00	12.060,97	12.543,41	4,00	261,04	271,48	3,99
QNO 08	B AREA ESP.	2 A 36 PAR	036	OFICINAS	400,00	14.836,91	15.430,38	4,00	261,04	271,48	3,99
QNO 08	C AREA ESP.	2 A 52 - PAR	036	OFICINAS	175,00	6.700,54	6.968,56	4,00	261,04	271,48	3,99
QNO 10	A	CENTRO ENSINO	041	2.GRAU	25.500,00	469.473,39	488.252,31	3,99	261,04	271,48	3,99
QNO 10	B C		098	ENT DIVERSA	5.100,00	178.391,20	185.526,84	3,99	261,04	271,48	3,99
QNO 10	D E	POSTO SAUDE	032	MED/HOSP	5.100,00	177.564,49	184.667,06	3,99	261,04	271,48	3,99
QNO 10	F-G-H-I		071	FEIRA LIVRE	10.200,00	85.627,68	89.052,82	4,00	174,03	180,99	3,99
QNO 10	J ATE R		098	ENT DIVERSA	5.100,00	178.391,20	185.526,84	3,99	261,04	271,48	3,99
QNO 12	C ATE F		098	ENT DIVERSA	5.100,00	160.552,08	166.974,16	3,99	261,04	271,48	3,99
QNO 12	H ATE P		098	ENT DIVERSA	5.100,00	160.552,08	166.974,16	3,99	261,04	271,48	3,99
QNO 12	G	CENTRO ENSINO	041	2.GRAU	25.000,00	469.473,39	488.252,31	3,99	261,04	271,48	3,99
QNO 12	A-B-Q-R		012	CENTRO COM	2.550,00	475.700,69	494.738,30	4,00	239,54	249,19	4,02
QNO 14	AREA ESPECIAL	A-TERMINAL ROD	035	TERM PASSAG	51.319,60	462.656,81	481.163,10	4,00	261,04	271,48	3,99
			098	ENT DIVERSA	5.100,00	178.391,20	185.526,84	3,99	261,04	271,48	3,99
		H ATE P	098	ENT DIVERSA	5.100,00	178.391,20	185.526,84	3,99	261,04	271,48	3,99
QNO 18	B	1	041	2.GRAU	17.680,00	339.378,36	352.953,48	3,99	261,04	271,48	3,99
QNO 21	AREA ESPECIAL	A B C D CAR.OPIC	035	TERM PASSAG	9.810,00	311.241,65	323.691,54	4,00	261,04	271,48	3,99
QNO 23	AREA ESPECIAL	A-GARAGEM	033	GARAGENS	75.191,14	1.186.083,82	1.233.527,22	4,00	261,04	271,48	3,99
QNO 16 A 20		ATE 500 M2	044	CRECHE/MATE	500,00	15.083,48	15.686,82	4,00	261,04	271,48	3,99
QNO 16 A 20		DE 500 A 1500 M2	044	CRECHE/MATE		37.708,71	39.217,06	4,00	261,04	271,48	3,99
QNO 17	H	1	059	OUTROS	4.499,45	130.525,65	135.751,36	4,00	261,04	271,48	3,99
QNO 18	B	2	059	OUTROS	1.799,50	52.210,26	54.300,54	4,00	261,04	271,48	3,99
QNO 18	I	1	059	OUTROS	7.033,14	203.039,90	211.168,79	4,00	261,04	271,48	3,99
QNO 19	B	2	059	OUTROS	2.979,50	87.017,10	90.500,91	4,00	261,04	271,48	3,99
EQNO	ENTREQUADRAS	AREA ESPECIAL									
EQNO-TODAS	AE	A-TEMPLO	090	TEMPLOS	750,00	16.359,76	17.014,15	4,00	261,04	271,48	3,99
EQNO-TODAS	AE	B-ESCOLA	042	1.GRAU	7.560,00	110.624,31	115.049,27	3,99	261,04	271,48	3,99
EQNO-8/10	AE	A-SERV SOCIAL	092	ENT RELIG	4.550,00	105.584,37	109.807,75	4,00	261,04	271,48	3,99
EQNO-8/10	AE	B DEL. POLICIA	084	SEG PUBLICA	4.550,00	78.434,11	81.571,48	4,00	261,04	271,48	3,99
EQNO 10/12	AE	A CEB	080	FORCA E LUZ	150,00	14.503,34	15.083,48	3,99	261,04	271,48	3,99
EQNO 10/12	AE	B- ECT	086	ECT	150,00	14.503,34	15.083,48	3,99	261,04	271,48	3,99
EQNO 10/12	AE	C- TELEB	082	TELECOMUNIC	150,00	14.503,34	15.083,48	3,99	261,04	271,48	3,99
EQNO 10/12	AE	D- CAESB	081	AGUA/ESGOTO	150,00	7.251,67	7.541,74	3,99	300,19	312,20	3,99
EQNO 10/12	AE	E- DEL. POLICIA	084	SEG PUBLICA	4.550,00	78.434,11	81.571,48	4,00	261,04	271,48	3,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 360

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 05 - QNO											
EQNO 12/14	AE	A SERV. SOCIAL	092	ENT RELIG	4.550,00	105.584,37	109.807,75	4,00	261,04	271,48	3,99
EQNO 12/14	AE	B- DEL. POLICIA	084	SEG PUBLICA	4.550,00	78.434,11	81.571,48	4,00	261,04	271,48	3,99
QNO	AE	A CAESB	081	AGUA/ESGOTO	576.637,13	2.429.310,79	2.526.482,90	3,99	261,04	271,48	3,99
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 06 - QNP											
QNP	RESIDENCIAL HT										
	CONJUNTO	LOTES									
QNP 5 9 A 20	TODOS	TODOS	001	RES IND	135,00	11.791,85	12.263,52	4,00	226,99	236,07	4,00
21 22 23 25 27	TODOS	TODOS	001	RES IND	135,00	11.791,85	12.263,52	4,00	226,99	236,07	4,00
	TODOS	ACIMA DE 135M2	001	RES IND	148,00	12.863,83	13.378,39	4,00	226,99	236,07	4,00
QNP 26 28 30	TODOS	TODOS	001	RES IND	135,00	11.791,85	12.263,52	4,00	226,99	236,07	4,00
QNP 32 34 36	TODOS	TODOS	001	RES IND	135,00	11.791,85	12.263,52	4,00	226,99	236,07	4,00
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	135,00	7.094,03	7.377,79	3,99	214,39	222,97	4,00
		ATE 135M2	013	COM/RES	129,00	11.804,41	12.276,59	4,00	239,61	249,19	3,99
	ACIMA DE 135 M	A 700 M	013	COM/RES	148,00	11.804,41	12.276,59	4,00	239,61	249,19	3,99
		ACIMA 700M2	013	COM/RES	792,00	23.552,08	24.494,17	4,00	239,61	249,19	3,99
EQNP	ENTREQUADRAS										
	COMERCIO LOCAL										
EQNP TODAS CL	A D E H	1 A 7 CL 40 M2	011	COM LOCAL	40,00	5.826,44	6.059,62	4,00	239,54	249,19	4,02
EQNP TODAS CL	A D E H	1 A 7 CL 45 M2	011	COM LOCAL	45,00	6.520,06	6.781,00	4,00	239,54	249,19	4,02
EQNP TODAS-CL	A D E H	1 A 7 CL 50 M2	011	COM LOCAL	50,00	6.936,24	7.213,83	4,00	239,54	249,19	4,02
EQNP TODAS-CL	B-C-F-G	1 A 6 CL 40 M2	011	COM LOCAL	40,00	5.826,44	6.059,62	4,00	239,54	249,19	4,02
EQNP TODAS CL	B C F G	1 A 6 CL 45 M2	011	COM LOCAL	45,00	6.520,06	6.781,00	4,00	239,54	249,19	4,02
EQNP TODAS CL	B C F G	1 A 6 CL 50 M2	011	COM LOCAL	50,00	6.936,24	7.213,83	4,00	239,54	249,19	4,02
OBSERVACAO	SE DESMEMBRADO										
	PARA SALA	VALOR M2 X 1.30									
	PARA LOJA	VALOR M2 X 1.20									
EQNP TODOS	AE	JARDIM INFANCIA	043	JARD INF	4.200,00	79.043,25	82.204,96	3,99	261,04	271,48	3,99
EQNP TODOS	AE	ESCOLA	042	1.GRAU	9.300,00	162.901,62	169.417,69	4,00	261,04	271,48	3,99
EQNP TODOS	AE	A B C D	098	ENT DIVERSA	1.061,70	33.937,82	35.295,33	3,99	261,04	271,48	3,99
EQNP TODOS	AE	E-F-G-H	098	ENT DIVERSA	1.061,70	33.937,82	35.295,33	3,99	261,04	271,48	3,99
EQNP TODOS		LRS	070	BCA JORNAIS	24,50	6.381,47	6.636,73	4,00	159,53	165,91	3,99
EQNP 16/20	F	1/2/3/4/5/6	013	COM/RES	150,00	23.608,83	24.553,19	4,00	239,61	249,19	3,99
EQNP 16/20	F	1/2/3/4/5/6	004	RES COLETIV	150,00	18.727,87	19.477,36	4,00	264,65	275,43	4,07
EQNP 10/14	AE-A	DELEGACIA POL.	084	SEG PUBLICA	4.247,00	67.482,91	70.183,43	4,00	261,04	271,48	3,99
EQNP 19/15	AR-A	ESTACAO TELEF.	082	TELECOMUNIC	4.247,00	402.032,90	418.114,22	4,00	261,04	271,48	3,99
QUADRAS	AREA ESPECIAL										
Q. 5 A 32	AE		043	JARD INF	4.200,00	79.043,25	82.204,96	3,99	261,04	271,48	3,99
			043	JARD INF	2.130,00	43.510,05	45.250,44	3,99	261,04	271,48	3,99
Q. 9	AE	CENTRO ENSINO	042	1.GRAU	9.300,00	162.901,62	169.417,69	4,00	261,04	271,48	3,99
Q. 10-12-16	AE		042	1.GRAU	6.200,00	108.601,08	112.945,13	4,00	261,04	271,48	3,99
QD 25	AR 1		042	1.GRAU	3.060,00	53.546,36	55.688,22	4,00	261,04	271,48	3,99
QD 19	AE-1	TERMINAL ONIBUS	035	TERM PASSAG	5.319,00	34.525,19	35.906,19	3,99	261,04	271,48	3,99
QD-24	AE-1	TERMINAL ONIBUS	035	TERM PASSAG	6.000,00	37.527,39	39.028,47	3,99	261,04	271,48	3,99
QD 27	AR 1		089	OUTROS	13.160,00	225.041,39	234.043,09	4,00	189,16	196,73	4,00
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 07 - SET.IND.1											
INDUSTRIAL-1	ST.INDUSTRIAL										
	210 M2										
01-05-06-10		01 A 120	020	IND URBANO	210,00	15.764,15	15.764,15		138,65	138,65	
02-04-07-09		01 A 060	020	IND URBANO	210,00	15.764,15	15.764,15		138,65	138,65	
03-08		01 A 122	020	IND URBANO	210,00	15.764,15	15.764,15		138,65	138,65	
	700 M2										
11-14-15-18		01 A 072	020	IND URBANO	700,00	30.267,16	30.267,16		138,65	138,65	
12-13		01 A 036	020	IND URBANO	700,00	30.267,16	30.267,16		138,65	138,65	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1529 / 04
Fls. N.º 261 CMS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 07 - SET.IND.1											
16 17	1050 M2	01 A 080	020	IND URBANO	700,00	30.267,16	30.267,16		138,65	138,65	
19		01 A 072	020	IND URBANO	1.050,00	37.707,84	37.707,84		138,65	138,65	
20-21		01 A 080	020	IND URBANO	1.050,00	37.707,84	37.707,84		138,65	138,65	
22		01 A 072	020	IND URBANO	1.050,00	37.707,84	37.707,84		138,65	138,65	
INDUSTRIAL 1	ENTREQUADRAS										
06/07		01 A 06-CL	011	COM LOCAL	21,00	3.329,39	3.329,39		189,10	189,10	
06/07		SUBESTACAO	080	FORCA E LUZ	48,00	7.309,68	7.602,07	3,99	203,03	211,15	3,99
09/10		01 A 06-CL	011	COM LOCAL	21,00	3.329,39	3.329,39		189,10	189,10	
11/12 -- 13/14		01 A 06-CL	011	COM LOCAL	21,00	3.329,39	3.329,39		189,10	189,10	
11/12 -- 13/14		7-SANITARIO PUB.	087	LIMP PUBLIC	32,00	2.900,67	2.900,67		203,03	203,03	
15/16 17/18		SUBESTACAO	080	FORCA E LUZ	48,00	7.309,68	7.602,07	3,99	203,03	211,15	3,99
19/20 21/22		01 A 06-CL	011	COM LOCAL	21,00	3.329,39	3.329,39		189,10	189,10	
		7-SANITARIO PUB.	080	FORCA E LUZ	32,00	6.091,40	6.335,06	3,99	203,03	211,15	3,99
INDUSTRIAL-1	QD. CENTRAL										
QD-CENTRAL	A	CENTRO COMERCIAL	012	CENTRO COM	900,00	50.445,35	50.445,35		189,10	189,10	
	B-C-D-F-G	01 A 11-CL	011	COM LOCAL	60,00	6.242,61	6.242,61		189,10	189,10	
	D-E	01 A 10-CL	011	COM LOCAL	60,00	6.242,61	6.242,61		189,10	189,10	
	H	01 A 04-SERV.PUB	089	OUTROS	120,00	16.881,88	17.557,16	3,99	217,53	226,23	3,99
QD CENTRAL	AE.	1- SEC.SEGURANCA	084	SEG PUBLICA	4.320,00	70.051,18	70.051,18		203,03	203,03	
QD CENTRAL	AE	2- UNIDADE SAUDE	032	MED/HOSP	3.024,00	56.272,94	56.272,94		203,03	203,03	
QD CENTRAL	AE	3- TELEBRASILIA	082	TELECOMUNIC	2.000,00	168.819,01	175.571,77	4,00	203,03	211,15	3,99
QD CENTRAL	AE	4- CEB	080	FORCA E LUZ	2.500,00	36.853,00	38.327,12	3,99	203,03	211,15	3,99
QD CENTRAL	AE	5- TERMINAL ROD	035	TERM PASSAG	480,00	4.641,06	4.641,06		203,03	203,03	
QD CENTRAL	AE	6- SESI	049	OUTROS	2.310,00	39.956,72	41.555,27	4,00	203,03	211,15	3,99
QD CENTRAL	AE	LRS	070	BCA JORNAIS	36,00	9.282,14	9.653,43	4,00	159,53	165,91	3,99
QE-SERV.		1- SERV. PUBLICO	089	OUTROS	6.000,00	118.173,22	122.900,15	3,99	217,53	226,23	3,99
QE SERV.		2 SERV. PUBLICO	089	OUTROS	6.000,00	118.173,22	122.900,15	3,99	217,53	226,23	3,99
QE SERV.		3- SERV.PUBLICO	089	OUTROS	6.000,00	118.173,22	122.900,15	3,99	217,53	226,23	3,99
QE-SERV.		4- MOTEL-PLL	076	PLL	7.140,00	411.605,12	428.069,32	3,99	478,60	497,74	3,99
QE-SERV.		5- C.BOMBEIRO	085	C BOMBEIROS	36.000,00	646.559,41	646.559,41		203,03	203,03	
QE-SERV.		6- MOTEL-PLL	076	PLL	7.140,00	411.605,12	428.069,32	3,99	478,60	497,74	3,99
QE-SERV.		7- SERV PUBLICO	089	OUTROS	6.000,00	118.173,22	122.900,15	3,99	217,53	226,23	3,99
QE-SERV.		8- SERV PUBLICO	089	OUTROS	6.000,00	118.173,22	122.900,15	3,99	217,53	226,23	3,99
QE-SERV.		9- SERV PUBLICO	089	OUTROS	6.000,00	118.173,22	122.900,15	3,99	217,53	226,23	3,99
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 08 - QNQ											
SETOR QNQ											
QNQ 01	CONJ 01	LOTES 5 A 16	004	RES COLETIV	126,00	13.241,81	15.083,47	13,90	214,21	222,97	4,08
		DEMAIS-VARIAVEL	013	COM/RES	157,50	11.350,21	11.804,46	4,00	189,10	196,73	4,03
	DEMAIS	ATE 160 M2	001	RES IND	160,00	5.826,39	6.059,62	4,00	189,10	196,73	4,03
		ACIMA 160 M2	001	RES IND	198,00	10.593,44	11.017,49	4,00	189,10	196,73	4,03
QNQ 02	CONJ 01	LOTES 21 A 35	004	RES COLETIV	126,00	13.241,81	15.083,47	13,90	214,21	222,97	4,08
		DEMAIS-VARIAVEL	013	COM/RES	157,50	11.350,21	11.804,46	4,00	189,10	196,73	4,03
	CONJ 02	LOTES 5 A 19	004	RES COLETIV	126,00	13.241,81	15.083,47	13,90	214,21	222,97	4,08
		DEMAIS-VARIAVEL	013	COM/RES	157,50	11.350,21	11.804,46	4,00	189,10	196,73	4,03
	DEMAIS	ATE 160 M2	001	RES IND	160,00	5.826,39	6.059,62	4,00	189,10	196,73	4,03
		ACIMA 160 M2	001	RES IND	198,00	10.593,44	11.017,49	4,00	189,10	196,73	4,03
QNQ 03	TODOS	ATE 160 M2	001	RES IND	160,00	5.826,39	6.059,62	4,00	189,10	196,73	4,03

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 362 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	-- VALOR DO TERRENO -- AGO/2004	SET/2004	VARIACAO %	- VALOR DA CONSTRUCAO - AGO/2004	SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 08 - QNQ											
		ACIMA 160 M2	001	RES IND	198,00	10.593,44	11.017,49	4,00	189,10	196,73	4,03
QNQ 04	CONJ 01 E 02	LOTES 5 A 19	004	RES COLETIV	126,00	13.241,81	15.083,47	13,90	214,21	222,97	4,08
		DEMAIS-VARIAVEL	013	COM/RES	157,50	11.350,21	11.804,46	4,00	189,10	196,73	4,03
	DEMAIS	ATE 160 M2	001	RES IND	160,00	5.826,39	6.059,62	4,00	189,10	196,73	4,03
		ACIMA 160 M2	001	RES IND	198,00	10.593,44	11.017,49	4,00	189,10	196,73	4,03
QNQ 05	CONJ 01	LOTES 21 A 35	004	RES COLETIV	126,00	13.241,81	15.083,47	13,90	214,21	222,97	4,08
		DEMAIS-VARIAVEL	013	COM/RES	157,50	11.350,21	11.804,46	4,00	189,10	196,73	4,03
	CONJ 02	LOTES 15 A 23	004	RES COLETIV	126,00	13.241,81	15.083,47	13,90	214,21	222,97	4,08
		DEMAIS-VARIAVEL	013	COM/RES	162,00	11.350,21	11.804,46	4,00	189,10	196,73	4,03
	DEMAIS	ATE 160 M2	001	RES IND	160,00	5.826,39	6.059,62	4,00	189,10	196,73	4,03
		ACIMA 160 M2	001	RES IND	198,00	10.593,44	11.017,49	4,00	189,10	196,73	4,03
QNQ 06	TODOS	ATE 160 M2	001	RES IND	160,00	5.826,39	6.059,62	4,00	189,10	196,73	4,03
		ACIMA 160 M2	001	RES IND	241,20	10.593,44	11.017,49	4,00	189,10	196,73	4,03
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	150,00	5.674,99	5.902,23	4,00	189,10	196,73	4,03
QNQ 7	TODOS	ATÉ 160M2	001	RES IND	160,00	5.826,39	6.059,62	4,00	189,10	196,73	4,03
		ACIMA 160M2	001	RES IND	241,00	10.593,44	11.017,49	4,00	189,10	196,73	4,03
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	150,00	5.674,99	5.902,23	4,00	189,10	196,73	4,03
AREAS ESPECIAIS											
QNQ 01	CONJ 03	LOTE 01-EQ.COMUN	089	OUTROS	716,00	8.020,68	8.341,82	4,00	201,76	209,85	4,00
	LOTE A		042	1.GRAU	6.452,68	100.890,84	104.928,60	4,00	201,76	209,85	4,00
	LOTE B		043	JARD INF	2.935,75	45.715,90	47.545,75	4,00	201,76	209,85	4,00
	LOTE C		084	SEG PUBLICA	448,00	7.352,29	7.646,67	4,00	201,76	209,85	4,00
QNQ 02	CONJ 11	LOTE 10	044	CRECHE/MATE	644,00	11.350,08	11.804,46	4,00	201,76	209,85	4,00
	CONJ 20	LOTE 01 EQ.COMUN	089	OUTROS	711,87	8.020,68	8.341,82	4,00	201,76	209,85	4,00
QNQ 03	LOTE A		043	JARD INF	2.962,00	45.715,90	47.545,75	4,00	201,76	209,85	4,00
	LOTE B		041	2.GRAU	12.284,00	194.214,93	201.987,45	4,00	201,76	209,85	4,00
	LOTE C		083	SAUDE PUBLI	2.000,13	30.267,24	31.478,56	4,00	201,76	209,85	4,00
QNQ 04	CONJ 18	LOTE 01-EQ.COMUN	089	OUTROS	711,87	8.020,68	8.341,82	4,00	201,76	209,85	4,00
		LOTE 16	044	CRECHE/MATE	716,00	11.350,08	11.804,46	4,00	201,76	209,85	4,00
	LOTE A		041	2.GRAU	6.492,00	110.979,96	115.421,40	4,00	201,76	209,85	4,00
QNQ 05	LOTE A		042	1.GRAU	6.711,87	100.890,84	104.928,60	4,00	201,76	209,85	4,00
	LOTE B		043	JARD INF	2.948,00	45.715,90	47.545,75	4,00	201,76	209,85	4,00
	LOTE C	EQ.COMUNITARIO	089	OUTROS	702,00	8.020,68	8.341,82	4,00	201,76	209,85	4,00
	LOTE D	EQ.COMUNITARIO	089	OUTROS	728,00	8.020,68	8.341,82	4,00	201,76	209,85	4,00
	LOTE E	EQ.COMUNITARIO	089	OUTROS	702,00	8.020,68	8.341,82	4,00	201,76	209,85	4,00
QNQ 06	CONJ 04	LOTE 02 EQ.COMUN	089	OUTROS	680,95	8.020,68	8.341,82	4,00	201,76	209,85	4,00
		LOTE 03 EQ.COMUN	089	OUTROS	591,56	8.020,68	8.341,82	4,00	201,76	209,85	4,00
		LOTE 04	044	CRECHE/MATE	1.063,84	14.187,60	14.755,57	4,00	201,76	209,85	4,00
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 09 - SMC											
TODAS	TODOS	ACIMA DE 800 M2	011	COM LOCAL	900,00	37.834,09	37.834,09		264,65	264,65	
C.L.	A,B,C	TODOS	011	COM LOCAL	70,00	9.458,52	9.458,52		264,65	264,65	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1559 / 04
Fls. N.º 363 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 10 - QNR											
SETOR QNR											
QR 1	TODOS	ATE 150 M2	001	RES IND	150,00	5.958,98	6.197,34	4,00	163,95	170,51	4,00
QR 2	TODOS	ATE 150 M2	001	RES IND	150,00	5.958,98	6.197,34	4,00	163,95	170,51	4,00
QR 3	TODOS	ATE 150 M2	001	RES IND	150,00	5.958,98	6.197,34	4,00	163,95	170,51	4,00
QR 4	TODOS	ATE 150M2	001	RES IND	150,00	5.958,98	6.197,34	4,00	163,95	170,51	4,00
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	150,00	5.674,99	5.902,23	4,00	163,76	170,51	4,12
QNR 1	AE 3 CAIC		049	OUTROS	20.000,00	341.263,50	354.920,84	4,00	163,76	170,51	4,12
QNR 2		LOTE 1	035	TERM PASSAG	15.000,00	147.552,96	153.458,04	4,00	226,87	236,07	4,05
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 15 - ST. DESENV ECONOMICO											
SETOR DE DESEV OLVIMENTO ECON OMICO M NORTE											
QUADRA 1	A	01	099	OUTROS	14.420,02	416.175,06	416.175,06		302,65	302,65	
		02	099	OUTROS	1.800,00	69.362,51	69.362,51		302,65	302,65	
QD 1	TODOS	ATÉ 150 M2	028	IND E COM	150,00	20.178,18	20.178,18		252,20	252,20	
		151 ATÉ 300M2	028	IND E COM	300,00	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
		301 A 600M2	028	IND E COM	600,00	60.534,54	60.534,54		252,20	252,20	
		601 A 1000M2	028	IND E COM	1.000,00	80.712,72	80.712,72		252,20	252,20	
		1001 A 1500M	028	IND E COM	1.500,00	92.819,62	92.819,62		252,20	252,20	
		1501 A 2000M	028	IND E COM	2.000,00	104.926,53	104.926,53		252,20	252,20	
		2001 A 3000M2	028	IND E COM	3.000,00	121.069,08	121.069,08		252,20	252,20	
		3001 A 4000M2	028	IND E COM	4.000,00	141.247,26	141.247,26		252,20	252,20	
		4001 A 5000M2	028	IND E COM	5.000,00	161.425,44	161.425,44		252,20	252,20	
	B	01 A 18	029	OUTROS	300,00	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
	C	01 A 18	029	OUTROS	300,00	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
	D	01 A 08	029	OUTROS	300,00	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
		09	029	OUTROS	509,68	72.641,44	72.641,44		252,20	252,20	
		10 A 13	029	OUTROS	300,00	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
		14	029	OUTROS	289,75	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
		15	029	OUTROS	268,25	36.320,72	36.320,72		252,20	252,20	
		16	029	OUTROS	248,75	34.302,90	34.302,90		252,20	252,20	
		17	029	OUTROS	228,25	32.285,08	32.285,08		252,20	252,20	
		18	029	OUTROS	400,00	56.498,90	56.498,90		252,20	252,20	
	E	01 A 08	029	OUTROS	350,00	48.427,63	48.427,63		252,20	252,20	
		09 A 24	029	OUTROS	70,00	16.142,54	16.142,54		252,20	252,20	
QD 2	TODOS	ATÉ 150 M2	028	IND E COM	150,00	20.178,18	20.178,18		252,20	252,20	
		151 ATÉ 300M2	028	IND E COM	300,00	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
		301 ATÉ 600M2	028	IND E COM	600,00	60.534,54	60.534,54		252,20	252,20	
		601 ATÉ 1000M2	028	IND E COM	1.000,00	80.712,72	80.712,72		252,20	252,20	
		1001 ATÉ 1500M2	028	IND E COM	1.500,00	92.819,62	92.819,62		252,20	252,20	
		1501 ATÉ 2000M2	028	IND E COM	2.000,00	104.926,53	104.926,53		252,20	252,20	
		2001 ATÉ 3000M2	028	IND E COM	300,00	121.069,08	121.069,08		252,20	252,20	
		3001 ATÉ 4000M2	028	IND E COM	4.000,00	141.247,26	141.247,26		252,20	252,20	
		4001 ATÉ 5000M2	028	IND E COM	5.000,00	161.425,44	161.425,44		252,20	252,20	
		5001 ATÉ 7000M2	028	IND E COM	7.000,00	181.603,62	181.603,62		252,20	252,20	
QUADRA 2	A	01 A 05	029	OUTROS	200,00	28.249,45	28.249,45		252,20	252,20	
		06 A 11	029	OUTROS	300,00	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
		12	029	OUTROS	253,64	34.302,90	34.302,90		252,20	252,20	
		13	029	OUTROS	178,46	24.213,81	24.213,81		252,20	252,20	
		14	029	OUTROS	212,89	28.249,45	28.249,45		252,20	252,20	
		15	029	OUTROS	247,33	34.302,90	34.302,90		252,20	252,20	
		16	029	OUTROS	181,76	24.213,81	24.213,81		252,20	252,20	
		17	029	OUTROS	216,19	28.249,45	28.249,45		252,20	252,20	
		18	029	OUTROS	250,63	34.302,90	34.302,90		252,20	252,20	
		19	029	OUTROS	285,06	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
		20	029	OUTROS	319,49	44.391,99	44.391,99		252,20	252,20	
		21	029	OUTROS	353,92	48.427,63	48.427,63		252,20	252,20	
		22 A 27	029	OUTROS	200,00	28.249,45	28.249,45		252,20	252,20	
		28	029	OUTROS	211,15	28.249,45	28.249,45		252,20	252,20	
	B	01 A 16	029	OUTROS	200,00	28.249,45	28.249,45		252,20	252,20	
		17	029	OUTROS	299,29	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
		18 A 32	029	OUTROS	200,00	28.249,45	28.249,45		252,20	252,20	
		33	029	OUTROS	297,87	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 364

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	-- VALOR DO TERRENO -- AGO/2004	SET/2004	VARIACAO %	---- VALOR DA CONSTRUCAO ---- AGO/2004	SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 15 - ST. DESENV ECONOMICO											
	C	01	029	OUTROS	248,35	34.302,90	34.302,90		252,20	252,20	
		02	029	OUTROS	282,78	38.338,54	38.338,54		252,20	252,20	
		03 A 13	029	OUTROS	150,00	24.213,81	24.213,81		252,20	252,20	
		14	029	OUTROS	209,96	28.249,45	28.249,45		252,20	252,20	
		15 A 24	029	OUTROS	150,00	24.213,81	24.213,81		252,20	252,20	
		25	029	OUTROS	246,65	34.302,90	34.302,90		252,20	252,20	
	D	01	029	OUTROS	479,16	64.570,17	64.570,17		252,20	252,20	
		02 A 10	029	OUTROS	300,00	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
		11	029	OUTROS	336,53	44.391,99	44.391,99		252,20	252,20	
		12 A 21	029	OUTROS	300,00	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
QD 3	TODOS	ATÉ 150M2	028	IND E COM	150,00	20.178,18	20.178,18		252,20	252,20	
		151 ATÉ 300M2	028	IND E COM	300,00	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
		301 ATÉ 600M2	028	IND E COM	600,00	60.534,54	60.534,54		252,20	252,20	
		601 ATÉ 1000M2	028	IND E COM	1.000,00	80.712,72	80.712,72		252,20	252,20	
		1001 ATÉ 1500M2	028	IND E COM	1.500,00	92.819,62	92.819,62		252,20	252,20	
		1501 ATÉ 2000M2	028	IND E COM	2.000,00	104.926,53	104.926,53		252,20	252,20	
		2001 ATÉ 3000M2	028	IND E COM	3.000,00	121.069,08	121.069,08		252,20	252,20	
		3001 ATÉ 4000M2	028	IND E COM	4.000,00	141.247,26	141.247,26		252,20	252,20	
		4001 ATÉ 5000M2	028	IND E COM	500,00	161.425,44	161.425,44		252,20	252,20	
		5001 ATÉ 7000M2	028	IND E COM	7.000,00	181.603,62	181.603,62		252,20	252,20	
QUADRA 3	A	01	029	OUTROS	246,34	34.302,90	34.302,90		252,20	252,20	
		02 A 05	029	OUTROS	200,00	28.249,45	28.249,45		252,20	252,20	
		06 A 12	029	OUTROS	300,00	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
		13	029	OUTROS	343,73	44.391,99	44.391,99		252,20	252,20	
		14	029	OUTROS	166,69	24.213,81	24.213,81		252,20	252,20	
		15	029	OUTROS	191,77	28.249,45	28.249,45		252,20	252,20	
		16	029	OUTROS	216,84	28.249,45	28.249,45		252,20	252,20	
		17	029	OUTROS	241,92	32.285,08	32.285,08		252,20	252,20	
		18	029	OUTROS	167,00	24.213,81	24.213,81		252,20	252,20	
		19	029	OUTROS	192,08	28.249,45	28.249,45		252,20	252,20	
		20	029	OUTROS	217,15	28.249,45	28.249,45		252,20	252,20	
		21	029	OUTROS	242,23	32.285,08	32.285,08		252,20	252,20	
		22	029	OUTROS	267,31	34.302,90	34.302,90		252,20	252,20	
		23	029	OUTROS	292,38	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
		24	029	OUTROS	317,46	44.391,99	44.391,99		252,20	252,20	
		25 A 33	029	OUTROS	70,00	10.089,09	10.089,09		252,20	252,20	
QD 4	TODOS	ATÉ 150 M2	028	IND E COM	150,00	20.178,18	20.178,18		252,20	252,20	
		151 ATÉ 300M2	028	IND E COM	300,00	40.356,36	40.356,36		252,20	252,20	
		301 ATÉ 600M2	028	IND E COM	600,00	60.534,54	60.534,54		252,20	252,20	
		601 ATÉ 1000M2	028	IND E COM	1.000,00	80.712,72	80.712,72		252,20	252,20	
		1001 ATÉ 1500M2	028	IND E COM	1.500,00	92.819,62	92.819,62		252,20	252,20	
		1501 ATÉ 2000M2	028	IND E COM	2.000,00	104.926,53	104.926,53		252,20	252,20	
		2001 ATÉ 3000M2	028	IND E COM	3.000,00	121.069,08	121.069,08		252,20	252,20	
		3001 ATÉ 4000M2	028	IND E COM	4.000,00	141.247,26	141.247,26		252,20	252,20	
		4001 ATÉ 5000M2	028	IND E COM	5.000,00	161.425,44	161.425,44		252,20	252,20	
		5001 ATÉ 7000M2	028	IND E COM	7.000,00	181.603,62	181.603,62		252,20	252,20	
Cidade : 06 - CEILANDIA-TAGUATINGA Setor : 06 1 99 - RURAL											
PICAC	MODULO A	BR 070 KM 14	031	HOTELEIRO	5.000,00	104.424,13	108.601,10	4,00	377,09	392,17	3,99
PICAG	MODULO C	BR 070 KM 14	031	HOTELEIRO	5.000,00	104.424,13	108.601,10	4,00	377,09	392,17	3,99
PICAG	MODULO E	BR 070 KM 14	076	PLL	10.000,00	369.835,47	384.628,89	4,00	478,60	497,74	3,99
GLEBA 4		530	019	OUTROS	2.000,00						
Cidade : 10 - GAMA Setor : 10 0 01 - SMA											
CONJUNTOS A	AREA LOTES	ATÉ 155 M²	111	COM DE BEM		14.274,18	14.274,18		183,00	183,00	
ATÉ Y E AV.	COMERCIAIS	156 A 250	111	COM DE BEM		16.993,08	16.993,08		183,00	183,00	
CONTORNO NORTE	INDUSTRIAIS	251 A 350	111	COM DE BEM		19.542,04	19.542,04		183,00	183,00	
		351 A 550	111	COM DE BEM		25.999,41	25.999,41		183,00	183,00	
		551 A 750	111	COM DE BEM		32.626,71	32.626,71		183,00	183,00	
		751 A 1000	111	COM DE BEM		39.254,01	39.254,01		183,00	183,00	
		1001 A 2000	111	COM DE BEM		65.423,35	65.423,35		183,00	183,00	
		2001 A 4000	111	COM DE BEM		118.951,56	118.951,56		183,00	183,00	
		ACIM A DE 4000M²	111	COM DE BEM		161.944,05	161.944,05		183,00	183,00	
S.SAUDE	CONJ. N	LT 05	093	SAUDE PUBLI	441,00	22.417,79	22.417,79		196,06	196,06	
COMUNITARIO	CONJ. O	LT 01	067	ADM COMUNIT	3.780,00	183.002,40	183.002,40		196,06	196,06	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 365

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 0 01 - SMA**								
		LT 02	067	ADM COMUNIT	1.681,00	78.429,60	78.429,60		196,06	196,06	
		LT 03	067	ADM COMUNIT	1.581,00	76.468,86	76.468,86		196,06	196,06	
CEB	AV. CONTORNO N	LT 03	080	FORCA E LUZ	14.686,00	483.649,20	483.649,20		196,06	196,06	
SEG. PUBLICA	AV.CONTORNO N	LT 04	084	SEG PUBLICA	3.556,00						
ABASTECIMENTO	AV. CONTORNO N	LT 11	075	PAG	1.273,00	522.864,00	522.864,00		496,71	496,71	
UNIVERSIDADE	DF 480	LT 01	040	SUPERIOR	75.197,00	4.052.196,00	4.052.196,00		392,14	392,14	
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 0 06 - SETOR INDUSTRIAL**								
QD 7		360 E 580	013	COM/RES	1.600,00						
			020	IND URBANO	4.500,00	198.239,42	277.535,11	39,99	181,57	254,19	39,99
			020	IND URBANO	3.000,00	132.159,61	185.023,41	39,99	181,57	254,19	39,99
Q 01		01 A 1780	020	IND URBANO	2.800,00	98.420,04	137.788,02	39,99	181,57	254,19	39,99
QD 1		40	004	RES COLETIV		153.866,08	215.412,50	39,99	283,74	397,23	39,99
			020	IND URBANO	1.600,00	69.966,85	97.953,57	39,99	181,57	254,19	39,99
Q 02		20 A 1780	020	IND URBANO	1.500,00	66.079,80	92.511,70	39,99	181,57	254,19	39,99
Q 03 A 05		20 A 1580	020	IND URBANO	1.500,00	66.079,80	92.511,70	39,99	181,57	254,19	39,99
Q 06 E 07		20 A 1580	020	IND URBANO	1.500,00	66.079,80	92.511,70	39,99	181,57	254,19	39,99
			020	IND URBANO	332,00	24.255,17	33.957,23	39,99	181,57	254,19	39,99
Q 04		1336 A 1524	020	IND URBANO	180,00	17.103,00	23.944,20	39,99	272,35	381,28	39,99
Q 06		208 A 396	020	IND URBANO	170,00	15.548,19	21.767,46	39,99	272,35	381,28	39,99
Q 07		830 A 1325	020	IND URBANO	166,00	15.081,74	21.114,43	39,99	272,35	381,28	39,99
Q 06			020	IND URBANO	13.500,00	481.993,89	674.791,26	39,99	181,57	254,19	39,99
Q 07			020	IND URBANO	800,00	43.534,93	60.948,88	39,99	181,57	254,19	39,99
AE P/INDUSTRIA			020	IND URBANO	47.600,00	932.891,40	1.306.047,60	39,99	181,57	254,19	39,99
AE P/INDUSTRIA			020	IND URBANO	107.213,00	799.487,92	1.119.282,75	39,99	181,57	254,19	39,99
AE P/INDUSTRIA		2	020	IND URBANO	68.024,00	842.556,41	1.179.578,65	39,99	181,57	254,19	39,99
AE P/INDUSTRIA		3	020	IND URBANO	24.142,00	465.046,36	651.064,72	39,99	181,57	254,19	39,99
QI 07		AR 1	020	IND URBANO	4.800,00	114.123,71	159.773,15	39,99	181,57	254,19	39,99
QI 07		AR 2	020	IND URBANO	5.600,00	195.907,19	274.269,99	39,99	181,57	254,19	39,99
EQ 4/5			026	GARAGEM	17.722,00	172.962,84	242.147,84	39,99	166,38	232,93	39,99
Q 1		LT 1700	020	IND URBANO	14.000,00	492.100,21	688.940,10	39,99	181,57	254,19	39,99
Q 23			020	IND URBANO	6.000,00	264.319,23	370.046,82	39,99	181,57	254,19	39,99
			020	IND URBANO	9.000,00	396.478,84	555.070,23	39,99	181,57	254,19	39,99
Q 2		1420 A 1520	020	IND URBANO	10.500,00	462.724,13	647.799,60	39,99	181,57	254,19	39,99
Q 6		620 A 760	020	IND URBANO	12.000,00	466.445,70	653.023,80	39,99	181,57	254,19	39,99
Q 3	AE 1		020	IND URBANO	14.199,00	513.090,27	718.326,18	39,99	181,57	254,19	39,99
			020	IND URBANO	19.600,00	688.940,29	964.516,15	39,99	181,57	254,19	39,99
Q 1		100 A 260	020	IND URBANO	25.200,00	885.780,38	1.240.092,19	39,99	181,57	254,19	39,99
1		180/200M²	076	PLL		1.155.060,11	1.617.084,15	39,99	499,18	698,85	39,99
Q 03	AE 01	CEB	080	FORCA E LUZ	14.199,00	159.758,28	223.661,46	39,99	199,66	279,52	39,99
1		LT 460	004	RES COLETIV	2.800,00	356.321,46	498.850,00	39,99	321,57	450,19	39,99
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 0 07 - AREA ALFA**								
TODAS		TODOS	001	RES IND	2.730,00	32.683,93	35.952,32	9,99	322,29	354,51	9,99
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 0 11 - RA II**								
REGIAO ADMIN. II - GAMA											
AREA 1	FSS		091	ENT ASS SOC	952.640,71	338.441,40	372.285,00	9,99	163,41	179,74	9,99
AREA 2	ABRIGO MENORES		091	ENT ASS SOC	481.109,29	225.627,60	248.190,00	9,99	163,41	179,74	9,99
AREA 3	ATIVIDADES	INDUSTRIAIS	020	IND URBANO	30.065,00	199.533,00	208.486,20	9,99	181,57	199,72	9,99
ARRA 4	CAESB		081	AGUA/ESGOTO	15.161,00	2.129.939,86	2.342.933,79	9,99	163,41	179,74	9,99
TORRE TV		LT 2	082	TELECOMUNIC	1.049,25	32.490,37	35.739,36	9,99	163,41	179,74	9,99
TORRE TV		LT 1	082	TELECOMUNIC	1.761,48	46.930,54	51.623,52	9,99	163,41	179,74	9,99
ESTACAO REPET.	DE SANTA MARIA		082	TELECOMUNIC	6.344,58	114.994,86	126.494,17	9,99	163,41	179,74	9,99
AE-4	FABRICA DE PAPEL		020	IND URBANO	104.260,10	284.299,50	312.729,30	9,99	181,57	199,72	9,99
CAESB	ESTACAO DE TRATAMENTO	DE ESGOTO	081	AGUA/ESGOTO	319.094,18	1.774.114,61	1.951.526,03	9,99	266,90	293,58	9,99
ARRA P. PROT.	DO MAN. CAPT.	DO OLHO D'AGUA	081	AGUA/ESGOTO	2.355.281,20	7.081.423,58	7.789.565,77	9,99	266,90	293,58	9,99
ESTACAO ELEV.	DE ESGOTOS		081	AGUA/ESGOTO	179.752,68	1.160.190,77	1.276.209,82	9,99	266,90	293,58	9,99
GRANJA DAS	OLIVEIRAS		067	ADM COMUNIT	585.671,95	263.232,20	289.555,00	9,99	163,41	179,74	9,99
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 0 12 - D.V.O**								
AV. CONTORNO		LT 1	013	COM/RES	890,73	20.070,73	21.074,26	4,99	246,56	258,88	4,99
AV. CONTORNO		LT 3	013	COM/RES	960,00	21.574,41	22.653,11	4,99	246,56	258,88	4,99
AV. CONTORNO		LT 5	013	COM/RES	1.148,56	26.150,80	27.458,32	4,99	246,56	258,88	4,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1569 / 04
Fls. N.º 366

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 10 - GAMA			Setor : 10 0 12 - D.V.O								
AV. DVO		ATE 150 M2	013	COM/RES	100,00	6.537,70	6.864,58	4,99	246,56	258,88	4,99
AV. DVO		LT 26	074	SUPERMERCAD	1.000,00	116.937,58	122.784,45	4,99	214,86	225,60	4,99
			076	PLL	1.950,00	1.050.054,65	1.102.557,35	4,99	499,10	524,13	4,99
AV. DVO		TODOS	098	ENT DIVERSA	100,00	6.681,32	7.015,38	4,99	223,76	234,94	4,99
			098	ENT DIVERSA	1.950,00	178.391,24	187.310,64	4,99	223,76	234,94	4,99
RUA AVENCAS		2 A 18 PAR	013	COM/RES	525,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA AVENCAS		LT 1	043	JARD INF	2.487,30	25.068,05	26.321,45	4,99	214,86	225,60	4,99
RUA AVENCAS		LT 3	013	COM/RES	2.218,05	32.688,50	34.322,90	4,99	246,56	258,88	4,99
		LT 5	013	COM/RES	1.348,80	31.054,07	32.606,75	4,99	246,56	258,88	4,99
		LT 7	013	COM/RES	1.679,70	29.811,91	31.302,48	4,99	246,56	258,88	4,99
		LT 9	013	COM/RES	1.410,60	28.504,37	29.929,56	4,99	246,56	258,88	4,99
		01	043	JARD INF	2.487,00	25.068,05	26.321,45	4,99	214,86	225,60	4,99
RUA AZALEIAS		LT1	013	COM/RES	461,79	13.598,41	14.278,32	4,99	246,56	258,88	4,99
		LT 2	013	COM/RES	665,00	16.867,26	17.710,61	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA AZALEIAS		301 A 400M2	013	COM/RES	350,00	13.075,40	13.729,16	4,99	246,56	258,88	4,99
		401 A 500M2	013	COM/RES	450,00	14.709,82	15.445,30	4,99	246,56	258,88	4,99
		501 A 600M2	013	COM/RES	550,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		601 A 700M2	013	COM/RES	650,00	17.978,67	18.877,59	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA DO CRAVO		351 A 400 M2	013	COM/RES	375,00	13.729,17	14.415,61	4,99	246,56	258,88	4,99
		401 A 500 M2	013	COM/RES	450,00	14.709,82	15.445,30	4,99	246,56	258,88	4,99
		501 A 600 M2	013	COM/RES	550,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		601 A 700 M2	013	COM/RES	650,00	17.978,67	18.877,59	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA DAS DALIAS		401 A 500 M2	013	COM/RES	495,00	14.709,82	15.445,30	4,99	246,56	258,88	4,99
		501 A 600 M2	013	COM/RES	585,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		701 A 900 M2	013	COM/RES	842,37	20.070,73	21.074,26	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA DAS DALIAS		LT 2	013	COM/RES	6.349,37	43.148,82	45.306,22	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA DAS DALIAS		LT 6	013	COM/RES	2.086,37	32.230,86	33.842,37	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA DAS DALIAS		LT 4	013	COM/RES	122,88	6.537,70	6.864,58	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA DAS DALIAS		LT 1	013	COM/RES	2.141,00	32.230,86	33.842,37	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA GERANIO		LT 1	001	RES IND	525,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		501 A 600 M2	013	COM/RES	525,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA HIBISCOS		LT 2	001	RES IND	465,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		LT 19	007	RES GEMINAD	595,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		401 A 500M2	013	COM/RES	450,00	14.709,82	15.445,30	4,99	246,56	258,88	4,99
		501 A 600M2	013	COM/RES	550,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		601 A 700M2	013	COM/RES	650,00	17.978,67	18.877,59	4,99	246,56	258,88	4,99
		701 A 900M2	013	COM/RES	800,00	20.070,73	21.074,26	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA JASMIM		351 A 400 M2	013	COM/RES	4.200,00	13.729,17	14.415,61	4,99	246,56	258,88	4,99
		401 A 500M2	013	COM/RES	450,00	14.709,82	15.445,30	4,99	246,56	258,88	4,99
		501 A 600M2	013	COM/RES	550,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		601 A 700M2	013	COM/RES	650,00	17.978,67	18.877,59	4,99	246,56	258,88	4,99
		701 A 800M2	013	COM/RES	750,00	19.939,98	20.936,96	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA JASMIM		LT 33	013	COM/RES	2.116,12	32.230,86	33.842,37	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA MARGARIDA		LT 32	001	RES IND	525,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA MARGARIDA		1 A 31 E 33 A 50	013	COM/RES	525,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA MARGARIDA		LT 52	013	COM/RES	2.133,95	39.226,20	41.187,48	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA PAPOULA		2/4/6/8	013	COM/RES	595,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA PAPOULA		LT 9	013	COM/RES	1.725,00	29.811,91	31.302,48	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA PETUNIAS		LT 2	013	COM/RES	986,68	21.574,41	22.653,11	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA PETUNIAS		LT 4	013	COM/RES	934,67	26.150,80	27.458,32	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA PETUNIAS		LT 6	013	COM/RES	779,95	20.070,73	21.074,26	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA PRIMAVERA		501 A 600	001	RES IND	525,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA PRIMAVERA		351 A 400M2	013	COM/RES	375,00	13.729,17	14.415,61	4,99	246,56	258,88	4,99
		401 A 500M2	013	COM/RES	450,00	14.709,82	15.445,30	4,99	246,56	258,88	4,99
		501 A 600M2	013	COM/RES	550,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		601 A 700M2	013	COM/RES	650,00	17.978,67	18.877,59	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA PRIMAVERA		LT 46	013	COM/RES	7.466,73	45.763,90	48.052,06	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA PRIMAVERA		LT 43	013	COM/RES	2.748,30	33.342,27	35.009,35	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA DAS ROSAS		LT 36	007	RES GEMINAD	510,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		401 A 500M2	013	COM/RES		14.709,82	15.445,30	4,99	246,56	258,88	4,99
		501 A 600M2	013	COM/RES		16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		601 A 700M2	013	COM/RES		17.978,67	18.877,59	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA SAMAMBAIA		501 A 600M2	013	COM/RES	550,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		601 A 700M2	013	COM/RES	650,00	17.978,67	18.877,59	4,99	246,56	258,88	4,99
		701 A 800M2	013	COM/RES	750,00	19.939,98	20.936,96	4,99	246,56	258,88	4,99
		LT 2	013	COM/RES	860,22	20.070,73	21.074,26	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA TULIPA		501 A 600M2	013	COM/RES	550,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		601 A 700M2	013	COM/RES	650,00	17.978,67	18.877,59	4,99	246,56	258,88	4,99
		701 A 800M2	013	COM/RES	750,00	19.939,98	20.936,96	4,99	246,56	258,88	4,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1579 / 04
Fls. N.º 367 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 0 12 - D.V.O**								
RUA TULIPA		LT 1	013	COM/RES	820,25	20.070,73	21.074,26	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA VIOLETAS		2 A 46 PAR	013	COM/RES	525,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA VIOLETAS		LT 5	076	PLL	1.950,00	1.050.054,65	1.102.557,35	4,99	499,18	524,13	4,99
RUA VIOLETAS		1201 A 1300 M2	013	COM/RES	1.250,00	25.366,27	26.634,57	4,99	246,56	258,88	4,99
		1301 A 1400 M2	013	COM/RES	1.350,00	27.262,20	28.625,29	4,99	246,56	258,88	4,99
		1401 A 1600 M2	013	COM/RES	1.500,00	28.504,37	29.929,56	4,99	246,56	258,88	4,99
		1601 A 1800 M2	013	COM/RES	1.700,00	29.811,91	31.302,48	4,99	246,56	258,88	4,99
		1801 A 2000 M2	099	OUTROS	1.900,00	67.427,20	70.798,56	5,00	223,76	234,94	4,99
		2001 A 2200 M2	013	COM/RES	2.100,00	32.230,86	33.842,37	4,99	246,56	258,88	4,99
TRAV. BURITI		LT 2/4	013	COM/RES	900,00	20.070,73	21.074,26	4,99	246,56	258,88	4,99
TRAV. CARVALHO		1 A 11 IMPAR	013	COM/RES	525,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
TRAV. CARVALHO		13	013	COM/RES	1.365,00	27.262,20	28.625,29	4,99	246,56	258,88	4,99
TRAV.CASTANHEI RA		1 A 7 IMPAR	013	COM/RES	525,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
TRAV.CASTANHEI RA		LT 9	013	COM/RES	614,95	17.978,67	18.877,59	4,99	246,56	258,88	4,99
TRAV.EUCALIPTO		LT 4	013	COM/RES	3.334,00	34.649,81	36.382,27	4,99	246,56	258,88	4,99
TRAV.EUCALIPTO		LT 2	013	COM/RES	4.117,49	35.957,35	37.755,19	4,99	246,56	258,88	4,99
RUA GIRASSOL		TODOS	013	COM/RES	595,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
TRAVESSA IPE		500 A 600M2	013	COM/RES	550,00	16.671,13	17.504,67	4,99	246,56	258,88	4,99
		601 A 700M2	013	COM/RES	650,00	17.978,67	18.877,59	4,99	246,56	258,88	4,99
		701 A 900 M2	013	COM/RES	750,00	20.070,73	21.074,26	4,99	246,56	258,88	4,99
TRAVRSSA IPE		LT 9	013	COM/RES	1.764,00	29.811,91	31.302,48	4,99	246,56	258,88	4,99
TRAVESSA OITI		LT 1	013	COM/RES	625,00	17.978,67	18.877,59	4,99	246,56	258,88	4,99
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 0 15 - GAMA ASSENTAMENTO**								
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	130,00	10.296,30	10.811,11	5,00	247,62	260,00	4,99
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 0 99 - SETOR RURAL**								
EXPANSAC URB 2			099	OUTROS	34.650,00	348.010,30	382.811,30	9,99	194,12	213,53	9,99
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 1 02 - SETOR NORTE**								
			001	RES IND	128,00	17.651,96	21.182,23	19,99	385,72	462,86	19,99
Q 01	CJ A/I	TODOS	001	RES IND	157,50	18.534,45	22.241,34	19,99	385,72	462,86	19,99
Q 02	CJ A/I	TODOS	001	RES IND	195,00	21.770,62	26.124,75	19,99	385,72	462,86	19,99
Q 03 04 05		TODOS	004	RES COLETIV	2.500,00	393.902,32	472.682,70	19,99	332,76	399,31	19,99
EQ 3/4	CENT COM DIVER		010	COMERCIAL	32.321,03	708.112,20	849.734,40	19,99	306,10	367,32	19,99
Q 01	CJ 01 A 24	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	7.081,12	8.497,34	19,99	306,10	367,32	19,99
Q 02	CJ 01 A 24	TODOS	011	COM LOCAL	35,00	7.081,12	8.497,34	19,99	306,10	367,32	19,99
QD 1			043	JARD INF	4.687,00	89.884,44	107.861,32	20,00	179,69	215,63	19,99
Q 01			043	JARD INF	8.181,00	111.172,86	133.407,43	20,00	179,69	215,63	19,99
Q 02			043	JARD INF	10.260,00	135.063,19	162.075,83	20,00	179,69	215,63	19,99
EQ 1/2			042	1.GRAU	25.847,00	125.162,35	150.194,82	20,00	179,69	215,63	19,99
Q 02			042	1.GRAU	22.305,00	125.162,35	150.194,82	20,00	179,69	215,63	19,99
QD 2			042	1.GRAU	10.260,00	70.900,49	85.080,59	20,00	179,69	215,63	19,99
QD 1			042	1.GRAU	8.181,00	58.359,43	70.031,31	20,00	179,69	215,63	19,99
EQ 1/2		QUARTEL PM	084	SEG PUBLICA	10.000,00	33.665,19	40.398,21	19,99	179,69	215,63	19,99
EQ 1/2		QUARTEL CB	085	C BOMBEIROS	10.000,00	33.665,19	40.398,21	19,99	179,69	215,63	19,99
PLL 1	AE		076	PLL	6.250,00	1.050.054,65	1.260.065,55	19,99	499,18	599,01	19,99
Q 02		01 E 02	077	POST MOTEIS	6.250,00	724.374,11	869.248,89	19,99	402,76	483,31	19,99
Q 01		REST PUBLICO	078	RESTAURANTE	2.120,00	34.362,18	41.234,59	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 01			071	FEIRA LIVRE	9.000,00	39.972,48	47.966,96	19,99	179,69	215,63	19,99
QD 1			099	OUTROS	1.050,00	11.037,76	13.245,31	19,99	179,69	215,63	19,99
QD 1			099	OUTROS	2.120,00	14.940,40	17.928,48	19,99	179,69	215,63	19,99
QD 2	AE 3		091	ENT ASS SOC	2.355,00	15.965,34	19.158,40	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 01		CRUZ VERMELHA	091	ENT ASS SOC	4.000,00	24.756,13	29.707,35	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 01			090	TEMPLOS	2.600,00	27.431,27	32.917,49	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 02	AE 2	PRESIDIO	084	SEG PUBLICA	3.500,00	15.768,24	18.921,88	19,99	179,69	215,63	19,99
EQ 4/5	AE	CLUBE VIZINHANCA	051	CLUBES	27.025,00	39.420,60	47.304,70	19,99	179,69	215,63	19,99
BANCAS JORNAL			070	BCA JORNAIS	4,00	1.971,03	2.365,23	19,99	179,69	215,63	19,99
SUB ESTACAO	CSB		060	FORCA E LUZ	48,00	3.705,53	4.446,64	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 03		AE 01 A 03	098	ENT DIVERSA	1.250,00	12.023,28	14.427,93	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 03		AE 04	098	ENT DIVERSA	2.543,75	16.950,85	20.341,02	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 03		AE 05	098	ENT DIVERSA	4.881,25	25.623,39	30.748,05	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 03		AE 06	098	ENT DIVERSA	3.468,75	18.921,88	22.706,25	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 03		AE 07	098	ENT DIVERSA	2.056,25	15.374,03	18.448,83	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 04		AE 01	094	SEG PUBLICA	1.800,00	7.884,12	9.460,94	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 04		AE 02	098	ENT DIVERSA	2.100,00	15.374,03	18.448,83	19,99	179,69	215,63	19,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 368

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 1 02 - SETOR NORTE**								
Q 04		AE 03	098	ENT DIVERSA	1.750,00	12.614,59	15.137,50	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 04		AE 04	098	ENT DIVERSA	1.400,00	11.826,18	14.191,41	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 04		AE 05	098	ENT DIVERSA	1.050,00	11.037,76	13.245,31	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 05	AE 08 C.ENSINO	1 GRAU	042	1.GRAU	32.000,00	161.419,70	193.703,64	20,00	179,69	215,63	19,99
Q 05	AE JARDIM DE	INFANCIA	043	JARD INF	875,00	23.653,80	28.384,56	20,00	179,69	215,63	19,99
Q 05	AE 1	DEL. POLICIA	084	SEG PUBLICA	1.800,00	7.884,12	9.460,94	19,99	179,69	215,63	19,99
SUBESTACOES DA CEB			080	FORCA E LUZ	48,00	3.705,53	4.446,64	19,99	179,69	215,63	19,99
Q 01 RESERV. DA CAESB			081	AGUA/ESGOTO	13.129,00	187.918,00	225.501,50	19,99	267,54	321,05	19,99
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 1 09 - ST AREAS ISOL. NORTE**								
LT 1	CEB		080	FORCA E LUZ	10.000,00	32.114,32	35.325,71	9,99	163,41	179,74	9,99
LT 2	SLU		097	LIMP PUBLIC	60.000,00	112.813,80	124.095,00	9,99	163,41	179,74	9,99
CEMITERIO DO GAMA			088	CEMITERIOS	278.770,80	263.232,20	289.555,00	9,99	163,41	179,74	9,99
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 2 03 - SETOR SUL**								
PC 1 2 3 4		LT 5	001	RES IND	125,00	15.886,58	17.475,24	10,00	363,18	399,49	9,99
QD 2	H	107	001	RES IND	128,00	18.093,05	19.902,35	10,00	363,18	399,49	9,99
Q 01	A	01 A 14	001	RES IND	312,00	33.097,05	36.406,75	10,00	363,18	399,49	9,99
Q 01	G	IMPARES 01 A 27	001	RES IND	312,00	33.097,05	36.406,75	10,00	363,18	399,49	9,99
Q 02 04	F	IMPARES 01 A 27	001	RES IND	312,00	33.097,05	36.406,75	10,00	363,18	399,49	9,99
	A	PARES 02 A 28	001	RES IND	312,00	33.097,05	36.406,75	10,00	363,18	399,49	9,99
Q 03	F	01 A 14	001	RES IND	312,00	33.097,05	36.406,75	10,00	363,18	399,49	9,99
	A	PARES 02 A 28	001	RES IND	312,00	33.097,05	36.406,75	10,00	363,18	399,49	9,99
Q 05 E 06	F	IMPARES 01 A 27	001	RES IND	312,00	29.787,34	32.766,07	10,00	363,18	399,49	9,99
	A	PARES 02 A 28	001	RES IND	312,00	29.787,34	32.766,07	10,00	363,18	399,49	9,99
Q 01 02 03 04		OUTROS	001	RES IND	312,00	27.580,87	30.338,96	10,00	363,18	399,49	9,99
Q 05 06		OUTROS	001	RES IND	312,00	26.477,64	29.125,40	10,00	363,18	399,49	9,99
Q 07 E 08		TODOS	001	RES IND	312,00	25.374,40	27.911,84	10,00	363,18	399,49	9,99
Q 09 10 11 12		TODOS	001	RES IND	312,00	24.271,17	26.698,28	10,00	363,18	399,49	9,99
Q 13 15 17		TODOS	001	RES IND	200,00	14.342,05	15.776,26	10,00	363,18	399,49	9,99
QD 2 CL		5	004	RES COLETIV	312,00	16.212,45	19.454,94	19,99	258,48	310,17	19,99
EQ 13/15		TODOS	010	COMERCIAL	35,00	8.286,49	9.943,79	19,99	260,19	312,22	19,99
PRACA 1 2 3 4			010	COMERCIAL	125,00	13.964,27	16.757,13	19,99	260,19	312,22	19,99
			010	COMERCIAL	140,00	18.414,43	22.097,31	19,99	260,19	312,22	19,99
PC 3			010	COMERCIAL	250,00	22.097,31	26.516,77	19,99	260,19	312,22	19,99
Q 01 02 03 04		TODOS	011	COM LOCAL	312,50	21.023,14	25.227,76	19,99	260,19	312,22	19,99
Q 05 06 07 08		TODOS	011	COM LOCAL	312,50	18.874,79	22.649,74	19,99	260,19	312,22	19,99
Q 09 10 11 12		TODOS	011	COM LOCAL	312,50	16.726,44	20.071,72	19,99	260,19	312,22	19,99
QD 10 CL		19	013	COM/RES	312,00	14.692,40	17.630,88	19,99	244,99	293,98	19,99
PRAÇA 1	BL C	12	004	RES COLETIV	125,00	8.520,41	10.224,49	19,99	258,48	310,17	19,99
PRAÇA 1	BL C	12	013	COM/RES	125,00	14.692,40	17.630,88	19,99	244,99	293,98	19,99
PRACA 01 E 02			010	COMERCIAL	125,00	13.964,27	16.757,13	19,99	260,19	312,22	19,99
PRACA 03 E 04			010	COMERCIAL	125,00	13.964,27	16.757,13	19,99	260,19	312,22	19,99
PRACA 01 A 04		SERVICOS	059	OUTROS	2.000,00	10.754,91	12.905,89	19,99	163,41	196,09	19,99
EQ 3/9 E 4/10			042	1.GRAU	20.625,00	170.460,52	204.552,62	20,00	163,41	196,09	19,99
Q 2 3 6 7			042	1.GRAU	9.375,00	63.893,06	76.671,67	20,00	163,41	196,09	19,99
			042	1.GRAU	9.600,00	64.722,84	77.667,40	20,00	163,41	196,09	19,99
Q 1 4 5 8 9 12			043	JARD INF	4.687,00	79.705,14	95.646,16	19,99	163,41	196,09	19,99
EQ 13/15		AE 2	043	JARD INF	12.600,00	139.540,44	167.448,52	19,99	181,57	217,88	19,99
Q 1 4 5 8 9 12			053	PARQUES	1.875,00	26.323,22	31.587,85	19,99	181,57	217,88	19,99
EQ 2/8 6/12		Q ESPECIAL	055	GINASIO ESP	20.265,00	35.310,71	42.372,84	19,99	163,41	196,09	19,99
EQ 5/11		C ENSINO	042	1.GRAU	28.687,00	216.926,20	260.313,64	20,00	163,41	196,09	19,99
Q 10		C ENSINO	041	2.GRAU	13.125,00	79.895,96	95.875,15	20,00	163,41	196,09	19,99
EQ 13/15		ESCOLA	042	1.GRAU	12.600,00	73.257,72	87.909,26	20,00	163,41	196,09	19,99
QD 3			089	OUTROS	781,00	7.520,92	9.025,10	19,99	181,57	217,88	19,99
PRACA 01 A 04		B	090	TEMPLOS	2.000,00	36.111,42	43.333,68	19,99	181,57	217,88	19,99
EQ 13/15			090	TEMPLOS	750,00	18.055,71	21.666,84	19,99	181,57	217,88	19,99
E/Q 5/11			090	TEMPLOS	350,00	12.037,14	14.444,56	19,99	181,57	217,88	19,99
PRACA 1 A 4			050	CINEMAS	1.250,00	77.278,35	92.734,02	20,00	217,88	261,45	19,99
PRACA 1 A 4			073	MERCADO	1.250,00	67.659,20	81.190,99	19,99	217,88	261,45	19,99
AE 12		A B C D	098	ENT DIVERSA	3.124,00	18.727,09	22.472,49	19,99	181,57	217,88	19,99
Q 01 02 05 11		A B C D	098	ENT DIVERSA	1.000,00	9.739,59	11.687,50	19,99	163,41	196,09	19,99
Q 06 12		A B C D	098	ENT DIVERSA	4.000,00	23.991,73	28.790,06	19,99	163,41	196,09	19,99
Q 9 12			098	ENT DIVERSA	781,00	7.520,92	9.025,10	19,99	181,57	217,88	19,99
		QUARTEL PM	084	SEG PUBLICA	122.400,00	157.826,50	189.391,72	19,99	163,41	196,09	19,99
		RES OFICIAL	060	ADM DO DF	6.250,00	30.986,19	37.183,41	19,99	181,57	217,88	19,99
BANCAS JORNAL			070	BCA JORNAIS	4,00	1.880,23	2.256,27	19,99	163,41	196,09	19,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 369

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 10 - GAMA			Setor : 10 3 04 - SETOR LESTE								
Q 21 22 23 24		TODOS	001	RES IND	275,00	40.501,22	44.551,33	9,99	385,72	424,29	9,99
25 26 29			001	RES IND	144,00	25.742,30	28.316,52	9,99	385,72	424,29	9,99
37 38											
Q 7 9 11 13 15		TODOS	001	RES IND	275,00	28.144,91	30.959,40	9,99	385,72	424,29	9,99
18 19 20 33			001	RES IND	144,00	17.847,99	19.632,79	9,99	385,72	424,29	9,99
34 36 39 40											
41 42 43											
Q 1 3 5 12 14		TODOS	001	RES IND	275,00	18.191,22	20.010,34	9,99	385,72	424,29	9,99
27 28 30 31			001	RES IND	144,00	11.326,61	12.459,27	9,99	385,72	424,29	9,99
32 44 45											
46 47											
Q 2 4 6 8 10		TODOS	001	RES IND	275,00	14.072,45	15.479,70	9,99	385,72	424,29	9,99
16 17			001	RES IND	144,00	8.923,99	9.816,39	9,99	385,72	424,29	9,99
48 49											
QD 50			001	RES IND	128,00	8.923,99	9.816,39	9,99	385,72	424,29	9,99
EQ 20/23 18/19		TODOS	001	RES IND	120,00	17.847,99	19.632,79	9,99	385,72	424,29	9,99
EQ 40/38 37/39		TODOS	001	RES IND	120,00	13.385,99	14.724,59	9,99	385,72	424,29	9,99
34/36 15/14											
40/42 41/39											
EQ 32/34 31/32		TODOS	001	RES IND	120,00	10.983,38	12.081,71	9,99	385,72	424,29	9,99
31/33 27/49			001	RES IND	120,00	10.983,38	12.081,71	9,99	385,72	424,29	9,99
17/48 16/17			001	RES IND		10.983,38	12.081,71	9,99	385,72	424,29	9,99
28/30 33/34			001	RES IND	120,00	10.983,38	12.081,71	9,99	385,72	424,29	9,99
EQ 9/11 7/15		TODOS	001	RES IND	120,00	10.983,38	12.081,71	9,99	385,72	424,29	9,99
3/1 10/12			001	RES IND	120,00	10.983,38	12.081,71	9,99	385,72	424,29	9,99
6/8 2/4			001	RES IND	120,00	10.296,92	11.326,61	9,99	385,72	424,29	9,99
PC 1			010	COMERCIAL	1.350,00	66.270,39	72.897,41	9,99	276,28	306,10	9,99
AE INDUSTRIA		LT 1	020	IND URBANO	107.213,00	487.289,34	536.018,02	9,99	145,15	159,66	9,99
AE INDUSTRIA		LT 2	020	IND URBANO	68.024,00	513.539,66	564.893,35	9,99	145,15	159,66	9,99
AE INDUSTRIA		LT 3	020	IND URBANO	24.142,00	283.446,60	311.791,11	9,99	145,15	159,66	9,99
			033	GARAGENS	17.722,00	129.903,24	142.893,42	9,99	133,10	146,41	10,00
PRACA 2		2	041	2.GRAU	27.710,00	205.074,20	225.581,62	10,00	169,71	186,67	9,99
EQ 2/7			041	2.GRAU	7.920,00	83.570,70	91.927,77	10,00	169,71	186,67	9,99
EQ 6/11			041	2.GRAU	10.956,00	142.248,00	156.472,80	10,00	169,71	186,67	9,99
C.ENSINO	1 GRAU		042	1.GRAU	7.680,00	56.187,96	61.806,75	10,00	169,71	186,67	9,99
PRACA 2			042	1.GRAU	10.540,00	68.871,74	75.758,91	10,00	169,71	186,67	9,99
PRACA 3			042	1.GRAU	9.000,00	62.114,96	68.326,45	10,00	169,71	186,67	9,99
EQ 3/5			042	1.GRAU	3.861,00	36.510,32	40.161,35	10,00	169,71	186,67	9,99
EQ 10/15			042	1.GRAU	6.600,00	51.209,28	56.330,20	10,00	169,71	186,67	9,99
EQ 31/32 30/39			042	1.GRAU	5.000,00	43.504,18	47.854,59	10,00	169,71	186,67	9,99
EQ 44/45			042	1.GRAU	7.630,00	56.187,96	61.806,75	10,00	169,71	186,67	9,99
EQ 37/38			042	1.GRAU	5.300,00	32.124,34	35.336,77	10,00	169,71	186,67	9,99
EQ 3/5 4/6 7/9			042	1.GRAU	3.000,00	30.346,24	33.380,86	10,00	169,71	186,67	9,99
EQ 8/10 11/13			042	1.GRAU	5.000,00	30.346,24	33.380,86	10,00	169,71	186,67	9,99
EQ 12/14			042	1.GRAU	1.980,00	22.522,60	24.774,86	10,00	169,71	186,67	9,99
			042	1.GRAU	7.920,00	83.570,70	91.927,77	10,00	169,71	186,67	9,99
			042	1.GRAU	7.800,00	84.163,40	92.579,74	10,00	169,71	186,67	9,99
EQ 6/11			042	1.GRAU	10.956,00	142.248,00	156.472,80	10,00	169,71	186,67	9,99
EQ 41/42		AE 41/42	076	PLL	2.500,00	1.050.054,65	1.155.060,10	9,99	499,18	549,09	9,99
EQ 2/7			042	1.GRAU	3.979,00	37.221,56	40.943,71	10,00	169,71	186,67	9,99
PRACA 1		01	050	CINEMAS	1.350,00	83.460,61	91.806,67	10,00	219,62	241,58	9,99
PRACA 3		02	050	CINEMAS	1.650,00	102.007,42	112.208,16	10,00	219,62	241,58	9,99
PRACA 1		DI	060	ADM DO DF	1.250,00	16.635,06	18.298,56	9,99	169,71	186,67	9,99
EQ 11/13		SERV SOCIAL	083	SAUDE PUBLI	4.290,00	150.378,53	165.416,35	9,99	169,71	186,67	9,99
PRACA 1		INPS	062	AUTARQUICO	300,00	5.726,82	6.299,50	9,99	169,71	186,67	9,99
PRACA 1		SAPS	062	AUTARQUICO	700,00	10.908,24	11.999,06	9,99	169,71	186,67	9,99
PRACA 1			073	MERCADO	6.693,00	288.238,18	317.061,95	9,99	199,66	219,62	9,99
Q 5		01 A 48	073	MERCADO	2.620,00	144.319,53	158.751,46	9,99	199,66	219,62	9,99
Q 5		01 A 60	073	MERCADO	2.620,00	144.319,53	158.751,46	9,99	199,66	219,62	9,99
EQ 12/14			074	SUPERMERCAD	2.000,00	118.796,35	130.675,97	9,99	199,66	219,62	9,99
PRACA 3			074	SUPERMERCAD	2.400,00	133.896,45	147.286,08	9,99	199,66	219,62	9,99
PLL 1 PRACA 1		PLL 4	076	PLL	800,00	525.027,32	577.530,05	9,99	499,18	549,09	9,99
PLL 1 EQ 12/14			076	PLL	6.250,00	1.050.054,65	1.155.060,10	9,99	499,18	549,09	9,99
PRACA 1	PARQUE INF		053	PARQUES	9.834,00	78.975,65	86.873,19	9,99	169,71	186,67	9,99
PRACA 1		CEB	080	FORCA E LUZ	63,60	4.526,91	4.979,60	9,99	169,71	186,67	9,99
EQ 2/7		CEB	080	FORCA E LUZ	1.600,00	17.125,93	18.838,52	9,99	169,71	186,67	9,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 370

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 3 04 - SETOR LESTE**								
EQ 12/14	AE 1	PENITENCIARIA	084	SEG PUBLICA	1.790,00	10.908,24	11.999,06	9,99	169,71	186,67	9,99
EQ 40/43		C BOMBEIROS	085	C BOMBEIROS	1.500,00	18.871,25	20.758,37	9,99	169,71	186,67	9,99
PRACA 1		ECT	086	ECT	600,00	40.191,26	44.210,37	9,99	169,71	186,67	9,99
EQ 7/9			090	TEMPLOS	3.000,00	30.881,82	33.969,99	9,99	169,71	186,67	9,99
EQ 4/6 PCA 3			090	TEMPLOS	2.500,00	27.326,13	30.058,74	9,99	169,71	186,67	9,99
EQ 48/49			090	TEMPLOS	3.300,00	33.054,74	36.360,21	9,99	169,71	186,67	9,99
PRACA 2			090	TEMPLOS	4.800,00	41.548,88	45.703,77	9,99	169,71	186,67	9,99
BANCAS JORNAL			070	BCA JORNAIS	4,00	2.727,06	2.999,76	9,99	169,71	186,67	9,99
EQ 39/40	LT A	UNID.DE SAUDE	032	MED/HOSP	3.850,00	89.477,29	98.425,01	9,99	169,71	186,67	9,99
TERMINAL	RODOVIARIO		035	TERM PASSAG	6.000,00	72.919,80	80.211,78	10,00	169,71	186,67	9,99
EQ 46/47 E	AE 1		098	ENT DIVERSA	600,00	9.708,33	10.679,16	9,99	140,07	154,07	9,99
EQ 12/14			098	ENT DIVERSA	1.980,00	5.454,12	5.999,53	9,99	140,07	154,07	9,99
EQ 3/5 4/6 E	8/10 11/13 F	AE 7/9	098	ENT DIVERSA	3.000,00	13.962,54	15.358,79	9,99	140,07	154,07	9,99
			098	ENT DIVERSA	4.800,00	21.816,48	23.998,12	9,99	140,07	154,07	9,99
			099	ENT DIVERSA	5.600,00	44.941,94	49.436,12	9,99	140,07	154,07	9,99
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 3 10 - SETOR LESTE COM.**								
QD 40		LT 2/4	004	RES COLETIV	450,00	29.124,25	32.036,67	9,99	242,65	266,91	9,99
QD 44 E 45			004	RES COLETIV	225,00	12.195,78	13.415,35	9,99	242,65	266,91	9,99
QD 42		LT 13	004	RES COLETIV	155,00	17.474,55	19.222,00	9,99	242,65	266,91	9,99
Q 15 18 23 24		TODOS	010	COMERCIAL	225,00	39.654,28	43.619,70	9,99	243,43	267,77	9,99
36 37 38			010	COMERCIAL	155,00	30.448,82	33.493,70	9,99	243,43	267,77	9,99
Q 21 22 23 34		TODOS	010	COMERCIAL	225,00	30.448,82	33.493,70	9,99	243,43	267,77	9,99
41 42 33			010	COMRRCIAL	155,00	22.659,59	24.925,54	9,99	243,43	267,77	9,99
Q 13 19 20 25		TODOS	010	COMRRCIAL	225,00	18.882,99	20.771,28	9,99	243,43	267,77	9,99
26 27 28 29			010	COMERCIAL	155,00	14.398,28	15.838,10	9,99	243,43	267,77	9,99
32 39 40 43			010	COMERCIAL	155,00	3.068,48	3.375,33	9,99	243,43	267,77	9,99
Q 1 A 12 14 16		TODOS	010	COMERCIAL	225,00	15.814,50	17.395,95	9,99	243,43	267,77	9,99
17 30 31 44			010	COMERCIAL	155,00	12.037,90	13.241,69	9,99	243,43	267,77	9,99
45 46 47 49			010	COMERCIAL	155,00	12.037,90	13.241,69	9,99	243,43	267,77	9,99
42			010	COMERCIAL	225,00	15.814,50	17.395,95	9,99	243,43	267,77	9,99
QD 31		LT	011	COM LOCAL	225,00	15.814,50	17.395,95	9,99	243,43	267,77	9,99
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 3 11 - ST.LESTE-ITAMARACA**								
Q 58 ITAMARACA		TODOS	001	RES IND	120,00	11.473,42	12.620,74	9,99	317,68	349,45	9,99
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 4 05 - SETOR OESTE**								
Q 1A9 11 12 15		TODOS	001	RES IND	275,00	23.425,31	25.767,84	10,00	341,96	376,15	9,99
16 19 20 30 31			001	RES IND	144,00	15.187,83	16.706,62	10,00	341,96	376,15	9,99
Q 22 25 28 29		TODOS	001	RES IND	275,00	20.851,10	22.936,21	10,00	341,96	376,15	9,99
32 33			001	RES IND	144,00	13.900,73	15.290,80	10,00	341,96	376,15	9,99
Q 10 13 14		TODOS	001	RES IND	275,00	18.534,31	20.387,74	10,00	341,96	376,15	9,99
17 18 21 E			001	RES IND	144,00	12.356,20	13.591,82	10,00	341,96	376,15	9,99
23 24 26 27			001	RES IND	144,00	12.356,20	13.591,82	10,00	341,96	376,15	9,99
EQ	TODAS	TODOS	001	RES IND	120,00	11.069,10	12.176,01	10,00	341,96	376,15	9,99
			001	RES IND	128,00	12.356,20	13.591,82	10,00	341,96	376,15	9,99
PC 1		LT 4	011	COM LOCAL	2.000,00	47.786,31	52.564,94	10,00	234,51	257,96	9,99
PRACA 1		BAR	019	OUTROS	30,00	2.933,79	3.227,16	9,99	175,70	193,26	9,99
AE P/INDUSTRIA		AE 3	020	IND URBANO	30.065,00	285.436,69	313.980,21	9,99	145,15	159,66	9,99
EQ 12/16		CENTRO SAUDE	083	SAUDE PUBLI	5.122,00	179.280,11	197.208,06	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 14/18	AE 2	CENTRO SAUDE	083	SAUDE PUBLI	999,95	50.803,56	55.883,90	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 26/29		CENTRO ENSINO	041	2.GRAU	7.680,00	82.385,30	90.623,83	10,00	159,78	175,75	9,99
EQ 02/04			042	1.GRAU	4.928,00	42.792,94	47.072,23	10,00	159,78	175,75	9,99
AE 2/4			090	TEMPLOS	2.673,65	26.540,99	29.195,08	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 9/19 10/21			042	1.GRAU	3.861,00	36.628,86	40.291,74	10,00	159,78	175,75	9,99
EQ 12/16			041	2.GRAU	7.860,86	83.096,54	91.406,19	10,00	159,78	175,75	9,99
EQ 22/32			042	1.GRAU	3.542,00	34.139,52	37.553,47	10,00	159,78	175,75	9,99
E/Q 20/23			042	1.GRAU	13.295,86	137.032,24	150.735,46	10,00	181,57	199,72	9,99
EQ 14/18		AE 1	044	CRECHE/MATE	1.310,05	17.781,00	19.559,10	10,00	159,78	175,75	9,99
EQ 14/18		A E Z	044	CRECHE/MATE	999,00	10.668,60	11.735,46	10,00	159,78	175,75	9,99
PRACA 1		MUSEU	046	CULTURAL	150,00	2.369,79	2.606,76	9,99	159,78	175,75	9,99
PRACA 1			047	BIBLIOTECA	100,00	1.974,82	2.172,30	9,99	159,78	175,75	9,99
PRACA 1		2	050	CINEMAS	2.000,00	123.645,36	136.009,89	10,00	217,88	239,66	9,99
PRACA 1		PLAY GROUND	058	DIVERSOES	900,00	6.358,93	6.994,82	9,99	159,78	175,75	9,99
PRACA 1			073	MERCADO	2.640,00	110.428,76	121.471,59	9,99	199,72	219,69	9,99
PRACA 1			074	SUPERMERCAD	2.575,50	99.050,64	108.955,66	9,99	199,72	219,69	9,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1559 / 04
Fls. N.º 271

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 4 05 - SETOR OESTE**								
EQ 11/5			076	PLL	800,00	525.027,32	577.530,05	9,99	499,14	549,03	9,99
PRACA 1		CORRTO	079	OUTROS	90,00	1.856,33	2.041,96	9,99	159,78	175,75	9,99
Q 20			084	SEG PUBLICA	625,00	7.267,35	7.994,08	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 13/17		DEL POLICIA	084	SEG PUBLICA	3.640,00	15.166,65	16.683,30	9,99	159,78	175,75	9,99
Q 29			085	C BOMBEIROS	1.500,00	13.665,78	15.032,35	9,99	159,78	175,75	9,99
PRACA 1			090	TEMPLOS	3.000,00	29.994,51	32.993,96	9,99	159,78	175,75	9,99
PRACA 1			090	TEMPLOS	2.500,00	26.540,99	29.195,08	9,99	159,78	175,75	9,99
C/Q 24/30			090	TEMPLOS	350,00	3.709,34	4.080,27	9,99	159,78	175,75	9,99
		AE 12/16	083	SAUDE PUBLI	5.122,00	179.280,11	197.208,08	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 13/17		SERV SOCIAL	083	SAUDE PUBLI	4.290,00	150.378,53	165.416,35	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 14/18		AE 1	083	SAUDE PUBLI	1.310,00	67.738,08	74.511,87	9,99	159,78	175,75	9,99
AE 1		SERV SOCIAL	083	SAUDE PUBLI	1.023,75	59.157,92	65.073,69	9,99	159,78	175,75	9,99
AE 2		ABRIGO MENOR	091	ENT ASS SOC	4.100,00	25.593,73	28.153,07	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 2/4 3/5 8/0			098	ENT DIVERSA	1.500,00	13.665,78	15.032,35	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 6/9			098	ENT DIVERSA	1.815,00	15.364,13	16.900,53	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 2/4			098	ENT DIVERSA	2.673,00	16.391,04	18.030,13	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 11/15 21/24			098	ENT DIVERSA	2.970,00	20.656,66	22.722,31	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 25/28			098	ENT DIVERSA	2.970,00	20.656,66	22.722,31	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 6/9			098	ENT DIVERSA	1.980,00	15.759,10	17.334,99	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 31/32			098	ENT DIVERSA	3.500,00	22.828,97	25.111,84	9,99	159,78	175,75	9,99
EQ 31/32			098	ENT DIVERSA	3.597,00	25.001,28	27.501,38	9,99	159,78	175,75	9,99
BANCAS JORNAL			070	BCA JORNAIS	4,00	1.974,82	2.172,30	9,99	14,49	15,93	9,95
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 4 11 - SETOR OESTE COM.**								
QD 4 6 25			004	RES COLETIV	225,00	19.482,56	19.482,56		277,43	277,43	
Q 6			004	RES COLETIV	310,00	35.687,68	35.687,68		277,43	277,43	
Q 25			004	RES COLETIV	155,00	11.835,20	11.835,20		277,43	277,43	
Q 1A5 7 11		TODOS	010	COMERCIAL	225,00	25.261,54	25.261,54		292,06	292,06	
Q 6 E 9			010	COMERCIAL	155,00	23.136,74	23.136,74		292,06	292,06	
Q 8 12 15 16		TODOS	010	COMERCIAL	225,00	25.261,54	25.261,54		292,06	292,06	
19 20 31			010	COMERCIAL	150,00	19.359,31	19.359,31		292,06	292,06	
Q 11			075	PAG	800,00	525.037,67	525.037,67		499,38	499,38	
Q 28 29 32 33		TODOS	010	COMERCIAL	225,00	20.067,58	20.067,58		292,06	292,06	
Q 22 25			010	COMERCIAL	155,00	15.345,79	15.345,79		292,06	292,06	
Q 13 14 17 18		TODOS	010	COMERCIAL	225,00	18.887,13	18.887,13		292,06	292,06	
21 23 24 26			010	COMERCIAL	225,00	18.887,13	18.887,13		292,06	292,06	
Q 10 27 30			010	COMERCIAL	155,00	14.401,44	14.401,44		292,06	292,06	
Q 11			075	PAG	800,00	420.030,14	420.030,14		499,38	499,38	
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 8 01 - SAI SUDOESTE**								
QRT 01 A 41			001	RES IND	250,00	11.312,26	12.443,46	9,99	171,41	188,55	9,99
QRC 01 A 22		GEMINADAS	001	RES IND	156,25	6.925,07	7.617,56	9,99	171,41	188,55	9,99
QBR 01	BL A A F		004	RES COLETIV	327,37	114.968,38	126.465,22	9,99	642,78	707,04	9,99
QBR 02	BL TODOS		004	RES COLETIV	203,62	87.917,00	96.708,70	9,99	642,78	707,04	9,99
	B,L,E,G,M		004	RES COLETIV	271,12	101.442,69	111.586,96	9,99	642,78	707,04	9,99
QBR 03	BL A A L		004	RES COLETIV	271,12	101.442,69	111.586,96	9,99	642,78	707,04	9,99
QBR 04	BL A A L		004	RES COLETIV	203,62	87.917,00	96.708,70	9,99	642,78	707,04	9,99
QBR 05	BL A A G		004	RES COLETIV	271,12	101.442,69	111.586,96	9,99	642,78	707,04	9,99
	BL A A K		004	RES COLETIV	203,62	87.917,00	96.708,70	9,99	642,78	707,04	9,99
QBR 06	BL A A F		004	RES COLETIV	271,12	101.442,69	111.586,96	9,99	642,78	707,04	9,99
QBR 07	BL A A D		004	RES COLETIV	270,00	101.442,69	111.586,96	9,99	642,78	707,04	9,99
	BL E A O		004	RES COLETIV	203,62	87.917,00	96.708,70	9,99	642,78	707,04	9,99
QBR 08	A,B,G,H,M,N,O		004	RES COLETIV	203,62	87.917,00	96.708,70	9,99	642,78	707,04	9,99
	C,D,E,F,I,J,KL		004	RES COLETIV	270,00	101.442,69	111.586,96	9,99	642,78	707,04	9,99
AV.ANE'SIA PIN HEIRO MACHADO			012	CENTRO COM	4.444,00	202.778,58	223.055,85	9,99	181,57	199,72	9,99
QC 01 A 07			013	COM/RES	125,00	22.309,74	24.540,70	9,99	205,69	226,25	9,99
AV.MINISTRO DE LLO JARDIM DE MATOS			032	MED/HOSP	2.600,00	139.945,65	153.940,21	10,00	166,38	183,01	9,99
R.MINISTRO REY NALDO DE CARVA LHO			041	2.GRAU	10.375,00	177.498,15	195.247,96	10,00	166,38	183,01	9,99
AV.MINISTRO SA LGADO FILHO			042	1.GRAU	7.000,00	177.498,15	195.247,96	10,00	166,38	183,01	9,99
R.BRIG.CARLOS ALBERTO SAMPAI O			044	CRECHE/MATE	3.028,00	151.879,00	167.066,90	10,00	166,38	183,01	9,99
AV.MINISTRO AR MANDO TROMPOWS KI			044	CRECHE/MATE	3.081,18	151.879,00	167.066,90	10,00	166,38	183,01	9,99
R. BRIGADEIRO PINTO DE MOURA			060	ADM DO DF	870,00	50.470,56	55.517,61	10,00	166,38	183,01	9,99
AV.SANTOS DUMO NT			060	ADM DO DF	582,80	50.470,56	55.517,61	10,00	166,38	183,01	9,99
AV.SANTOS DUMO NT			076	PLL	5.400,00	1.123.394,40	1.235.733,60	9,99	499,14	549,03	9,99
AV.MINISTRO HE NRIQUE FLEIUS			080	FORCA E LUZ	582,80	50.470,56	55.517,61	10,00	166,38	183,01	9,99
AV.SANTOS DUMO NT			081	AGUA/ESGOTO	2.800,00	151.879,00	167.066,90	10,00	166,38	183,01	9,99
AV.MINISTRO HE NRIQUE FLEIUS			081	AGUA/ESGOTO	582,80	50.470,56	55.517,61	10,00	166,38	183,01	9,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 372

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 8 01 - SAI SUDOESTE**								
AV.SANTOS DUMO N7			082	TELECOMUNIC	582,60	50.470,56	55.517,61	10,00	166,38	183,01	9,99
R. BRIGADEIRO	PINTO DE MOURA		084	SEG PUBLICA	1.050,00	112.674,19	123.941,60	10,00	166,38	183,01	9,99
AV. MINISTRO	SALGADO FILHO		090	TEMPLOS	1.000,00	50.470,56	55.517,61	10,00	166,38	183,01	9,99
AV.MINISTRO DE	LIO JARDIM DE	MATOS	090	TEMPLOS	1.200,00	50.470,56	55.517,61	10,00	166,38	183,01	9,99
AV.ANESIA PINH	EIRO MACHADO		099	OUTROS	1.584,00	112.674,19	123.941,60	10,00	166,38	183,01	9,99
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 9 01 - ST CENTRAL**								
Q 5 A 46		TODOS	091	RES IND	200,00	32.688,64	35.957,50	9,99	381,26	419,38	9,99
12 CL			004	RES COLETIV	216,00	138.725,04	152.597,55	9,99	446,52	491,15	9,99
Q 3 4 19 20 45	TODOS	TODOS	004	RES COLETIV	520,00	156.065,67	171.672,24	9,99	446,52	491,15	9,99
46 A 54	TODOS	TODOS	004	RES COLETIV	520,00	156.065,67	171.672,24	9,99	446,52	491,15	9,99
Q 3 4 19 20 45	TODOS	TODOS	004	RES COLETIV	910,00	273.981,96	301.380,16	9,99	446,52	491,15	9,99
Q 46 A 54	TODOS	TODOS	004	RES COLETIV	910,00	273.981,96	301.380,16	9,99	446,52	491,15	9,99
55		14	004	RES COLETIV	2.500,00	508.080,48	558.888,53	9,99	446,52	491,15	9,99
56		19	004	RES COLETIV	2.500,00	508.080,48	558.888,53	9,99	446,52	491,15	9,99
Q 55 E 56			004	RES COLETIV	2.500,00	754.317,44	829.749,18	9,99	446,52	491,15	9,99
Q 55		L 3/6	004	RES COLETIV	10.000,00	3.017.269,79	3.318.996,75	9,99	446,52	491,15	9,99
EQ 55/56		1 E 4	004	RES COLETIV	10.000,00	3.017.269,79	3.318.996,75	9,99	446,52	491,15	9,99
EQ 47/49 48/50		1 E 4	004	RES COLETIV	910,00	365.887,31	402.476,04	9,99	446,52	491,15	9,99
EQ 51/53 52/54		1 E 4	004	RES COLETIV	910,00	365.887,31	402.476,04	9,99	446,52	491,15	9,99
EQ 47/49 48/50		2 E 3	004	RES COLETIV	520,00	221.960,07	244.156,08	9,99	446,52	491,15	9,99
EQ 51/53 52/54		2 E 3	004	RES COLETIV	520,00	221.960,07	244.156,08	9,99	446,52	491,15	9,99
COM CENTRAL	BL 01 A 06	TODOS	010	COMERCIAL	64,00	16.287,67	17.916,43	9,99	347,98	382,77	9,99
COM CENTRAL	BL 07 E 08	TODOS	010	COMRRCIAL	91,00	23.015,19	25.316,70	9,99	347,98	382,77	9,99
			010	COMERCIAL	128,00	32.575,35	35.832,87	9,99	347,98	382,77	9,99
			010	COMERCIAL	256,00	65.150,70	71.665,75	9,99	347,98	382,77	9,99
			010	COMERCIAL	384,00	97.726,05	107.498,63	9,99	347,98	382,77	9,99
COM CENTRAL	PJ 9 10 11 12		010	COMERCIAL	450,00	273.349,68	300.684,58	9,99	347,98	382,77	9,99
			010	COMERCIAL	640,00	162.876,75	179.164,38	9,99	347,98	382,77	9,99
			010	COMERCIAL	1.183,00	300.967,91	331.064,63	9,99	347,98	382,77	9,99
			010	COMERCIAL	1.216,00	309.465,83	340.412,33	9,99	347,98	382,77	9,99
EQ 55/56		AE 1	010	COMERCIAL	19.673,00	997.797,15	1.097.576,62	9,99	347,98	382,77	9,99
Q 1 2 11 12		TODOS	011	COM LOCAL	108,00	23.015,19	25.316,70	9,99	347,98	382,77	9,99
Q 1 2 11 12	CL	14	013	COM/RES	108,00	23.015,19	25.316,70	9,99	347,98	382,77	9,99
Q 1 2 12			011	COM LOCAL	216,00	46.030,38	50.633,41	9,99	347,98	382,77	9,99
	PJ 12		011	COM LOCAL	450,00	273.349,68	300.684,58	9,99	347,98	382,77	9,99
EQ 59/60	PJ A		011	COM LOCAL	200,00	100.204,61	110.225,04	9,99	347,98	382,77	9,99
Q 12 CL		LT 28/30	012	CENTRO COM	216,00	40.328,91	44.361,79	9,99	364,50	400,95	10,00
Q 12 CL		LT 28/30	016	EC2	216,00	31.023,14	34.125,45	9,99	285,86	314,44	9,99
CENT HOTELEIRO		01 02 03 E 06	031	HOTELEIRO	1.760,00	142.064,28	156.270,71	10,00	392,68	431,93	9,99
CENT HOTELEIRO		04 E 05	031	HOTELEIRO	1.438,00	120.468,43	132.515,27	10,00	392,68	431,93	9,99
CENT HOTELEIRO		A B	078	RESTAURANTE	225,00	15.729,57	17.302,52	9,99	292,80	322,08	9,99
PRACA 1		1	050	CINEMAS	2.400,00	175.982,04	193.580,16	9,99	248,14	272,95	9,99
PRACA 2		2	050	CINEMAS	3.600,00	263.973,06	290.370,25	9,99	248,14	272,95	9,99
EQ 29/30		53 E 54	073	MERCADO	960,00	70.031,31	77.034,44	10,00	248,14	272,95	9,99
		HOSP DISTRITAL	032	MED/HOSP	46.440,00	827.407,38	910.148,11	10,00	223,32	245,65	9,99
QD 30	CL	26	011	COM LOCAL	108,00	23.015,19	25.316,70	9,99	347,98	382,77	9,99
Q 38 LESTE		UNID SAUDE	032	MED/HOSP	4.095,00	167.623,19	184.385,51	10,00	223,32	245,65	9,99
EQ 55/56		AE 2	041	2.GRAU	12.375,00	88.121,71	96.933,86	9,99	223,32	245,65	9,99
EQ 55/56		AE 2	041	2.GRAU	12.375,00	505.475,94	556.023,42	9,99	223,32	245,65	9,99
Q 27 OESTE			042	1.GRAU	3.000,00	51.948,29	57.143,11	9,99	223,32	245,65	9,99
Q 37 OESTE			042	1.GRAU	9.163,00	108.384,26	119.222,67	9,99	223,32	245,65	9,99
PRACA 1		11	042	1.GRAU	6.750,00	59.835,73	65.819,29	9,99	223,32	245,65	9,99
PRACA 2		04	042	1.GRAU	6.750,00	59.835,73	65.819,29	9,99	223,32	245,65	9,99
PRACA 3		12	042	1.GRAU	6.750,00	59.835,73	65.819,29	9,99	223,32	245,65	9,99
		AE 2 - C	042	1.GRAU	12.324,00	196.505,96	216.156,53	9,99	223,32	245,65	9,99
		AE 27 - A	042	1.GRAU	30.000,00	197.185,93	216.904,48	9,99	223,32	245,65	9,99
PRACA 1		5 E 9	043	JARD INF	1.750,00	44.492,66	48.941,92	10,00	223,32	245,65	9,99
PRACA 2		6 E 10	043	JARD INF	1.750,00	44.492,66	48.941,92	10,00	223,32	245,65	9,99
PRACA 1		7 FUND CULTURAL	046	CULTURAL	1.500,00	47.052,64	51.757,89	9,99	223,32	245,65	9,99
PRACA 2		8 FUND CULTURAL	046	CULTURAL	1.500,00	47.052,64	51.757,89	9,99	223,32	245,65	9,99
PRACA 2		14 TRIB JUSTICA	060	ADM DO DF	2.500,00	31.889,09	35.077,96	9,99	223,32	245,65	9,99
PRACA 2		18 P. IDENTIF.	084	SEG PUBLICA	300,00	6.699,39	7.369,32	9,99	223,32	245,65	9,99
PRACA 2		ADM REGIONAL	060	ADM DO DF	999,00	17.284,42	19.012,84	9,99	223,32	245,65	9,99
PRACA 2		RES ADM REGIONAL	060	ADM DO DF	1.925,00	25.256,70	27.782,33	9,99	223,32	245,65	9,99
PRACA 1		LT 13 O.PUBLICOS	061	ADM DA UNIA	7.000,00	52.992,17	58.291,32	9,99	223,32	245,65	9,99
PRACA 1	DEL.RECEIT.FED	LOTE 15	061	ADM DA UNIA	1.000,00	7.570,31	8.327,33	9,99	223,32	245,65	9,99
PRACA 1		CEB	080	FORCA E LUZ	999,00	15.073,62	16.580,97	9,99	223,32	245,65	9,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 373

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 10 - GAMA			**Setor : 10 9 01 - ST CENTRAL**								
PRACA 1		CAESB	081	AGUA/ESGOTO	999,00	112.503,59	123.754,36	9,99	323,46	355,80	10,00
PRACA 1		TELEBRASILIA	082	TELECOMUNIC	999,00	56.377,28	62.014,99	9,99	269,55	296,50	10,00
PRACA 1		RESERVATORIO	081	AGUA/ESGOTO	9.422,00	552.747,93	608.022,57	9,99	323,46	355,80	10,00
PRACA 2		TELEBRASILIA	082	TELECOMUNIC	2.200,00	97.219,49	106.941,41	9,99	269,55	296,50	10,00
PRACA 2		DEL POLICIA	084	SEG PUBLICA	4.080,00	30.951,18	34.046,25	9,99	223,32	245,65	9,99
PRACA 2		SERV SOCIAL	083	SAUDE PUBLI	4.080,00	120.208,24	132.229,06	10,00	223,32	245,65	9,99
AE 9 A 10			051	CLUBES	6.000,00	27.674,59	30.442,04	9,99	223,32	245,65	9,99
AE LESTE		01 A 08	051	CLUBES	3.000,00	13.837,29	15.221,02	9,99	223,32	245,65	9,99
		CENTRO ESPORTIVO	054	PRACA ESP	73.291,00	73.693,29	81.062,52	9,99	223,32	245,65	9,99
			054	PRACA ESP	73.291,00	73.693,29	81.062,52	9,99	223,32	245,65	9,99
AE LESTE		11 A 25	098	ENT DIVERSA	2.000,00	17.753,38	19.528,69	9,99	223,32	245,65	9,99
AE LESTE		26 A 37	098	ENT DIVERSA	3.000,00	21.237,06	23.360,74	9,99	223,32	245,65	9,99
AE OESTE		19 A 26	098	ENT DIVERSA	4.000,00	21.304,06	23.434,43	9,99	223,32	245,65	9,99
AE 20A21 E 30A 31			098	ENT DIVERSA	6.000,00	42.474,13	46.721,48	9,99	223,32	245,65	9,99
AE 24 A 26			098	ENT DIVERSA	9.000,00	63.711,19	70.082,23	9,99	223,32	245,65	9,99
AE 18 A 22			098	ENT DIVERSA	10.000,00	88.766,91	97.643,49	9,99	223,32	245,65	9,99
AE 26 A 29			098	ENT DIVERSA	12.000,00	84.948,26	93.442,97	9,99	223,32	245,65	9,99
Q 45		23 PLL	076	PLL	400,00	310.795,20	341.874,72	10,00	499,14	549,03	9,99
Q 46		24 PLL	076	PLL	400,00	310.795,20	341.874,72	10,00	499,14	549,03	9,99
Q 67		21 E 22	090	TEMPLOS	600,00	11.458,90	12.604,78	9,99	223,32	245,65	9,99
AE UNICA		TERM ONIBUS	035	TERM PASSAG	5.016,00	95.571,12	94.128,22	9,99	223,32	245,65	9,99
BANCAS JORNAL			070	BCA JORNAIS	4,00	3.349,69	3.684,66	9,99	223,32	245,65	9,99
Cidade : 15 - GUARA			**Setor : 15 0 01 - SRIA**								
RESIDENCIAL	QI R CE										
QI 1 2 4	B D F I Q R U	TODOS	001	RES IND	200,00	71.197,90	74.757,79	5,00	454,80	477,55	5,00
7 11 20		TODOS	001	RES IND	200,00	71.197,90	74.757,79	5,00	454,80	477,55	5,00
			120	RES/UTIL/CO	200,00	71.083,71	74.637,89	4,99	454,80	477,55	5,00
QI 1 2 4	J K L M V	TODOS	001	RES IND	90,00	48.256,35	50.669,17	5,00	454,80	477,55	5,00
7 11 20	W X Z	TODOS	001	RES IND	90,00	48.256,35	50.669,17	5,00	454,80	477,55	5,00
QI 3 5 6	B D F I Q R U	TODOS	001	RES IND	200,00	66.451,37	69.773,94	5,00	454,80	477,55	5,00
9 16 22		TODOS	001	RES IND	200,00	66.451,37	69.773,94	5,00	454,80	477,55	5,00
			120	RES/UTIL/CO	200,00	66.344,80	69.662,03	4,99	454,80	477,55	5,00
QI 3 5 6	J K L M V	TODOS	001	RES IND	90,00	45.092,00	47.346,60	5,00	454,80	477,55	5,00
9 16 22	W X Z	TODOS	001	RES IND	90,00	45.092,00	47.346,60	5,00	454,80	477,55	5,00
QI 8 10 12	B D F I Q R U	TODOS	001	RES IND	200,00	65.660,28	68.943,30	5,00	454,80	477,55	5,00
14 18		TODOS	001	RES IND	200,00	65.660,28	68.943,30	5,00	454,80	477,55	5,00
			120	RES/UTIL/CO	200,00	65.667,81	68.951,19	4,99	454,80	477,55	5,00
QI 8 10 12	J K L M V	TODOS	001	RES IND	90,00	44.300,91	46.515,96	5,00	454,80	477,55	5,00
14 18	W X Z	TODOS	001	RES IND	90,00	44.300,91	46.515,96	5,00	454,80	477,55	5,00
QE 1 3 4 5 8 9	TODOS	TODOS	001	RES IND	200,00	62.495,93	65.620,73	5,00	454,80	477,55	5,00
10 12 14 18	TODOS	TODOS	001	RES IND	210,00	64.869,19	68.112,66	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	235,00	70.406,81	73.927,15	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	260,00	75.944,42	79.741,65	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	300,00	83.955,30	88.048,07	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	360,00	94.930,53	99.677,06	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	402,00	102.841,41	107.983,48	5,00	454,80	477,55	5,00
			120	RES/UTIL/CO	200,00	62.508,54	65.633,95	4,99	454,80	477,55	5,00
			120	RES/UTIL/CO	235,00	70.406,73	73.927,05	4,99	454,80	477,55	5,00
QE 20	TODOS	TODOS	001	RES IND	200,00	71.988,98	75.588,44	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	210,00	74.362,25	78.080,36	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	235,00	79.899,86	83.894,86	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	260,00	86.228,57	90.539,99	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	272,00	88.601,83	93.031,92	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	300,00	91.766,18	96.354,49	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	360,00	96.512,71	101.338,34	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	402,00	104.423,58	109.644,77	5,00	454,80	477,55	5,00
QE 13 15 17	TODOS	TODOS	001	RES IND	120,00	53.793,97	56.483,66	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	200,00	77.526,60	81.402,93	5,00	454,80	477,55	5,00
			120	RES/UTIL/CO	120,00	53.707,69	56.393,07	4,99	454,80	477,55	5,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1569/04
Fls. N.º 374

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 15 - GUARA			**Setor : 15 0 01 - SRIA**								
			120	RES/UTIL/CO	200,00	77.402,27	81.272,37	4,99	454,80	477,55	5,00
QE 19 21 24 26	TODOS	TODOS	001	RES IND	120,00	48.256,35	50.669,17	5,00	454,80	477,55	5,00
28 30 32			001	RES IND	200,00	70.406,81	73.927,15	5,00	454,80	477,55	5,00
34 36			001	RES IND	204,00	71.197,90	74.757,79	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	206,00	71.988,98	75.588,44	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	210,00	72.780,07	76.419,08	5,00	454,80	477,55	5,00
			120	RES/UTIL/CO	120,00	48.291,79	50.706,37	4,99	454,80	477,55	5,00
			120	RES/UTIL/CO	200,00	70.406,73	73.927,05	4,99	454,80	477,55	5,00
			120	RES/UTIL/CO	210,00	72.663,35	76.296,51	4,99	454,80	477,55	5,00
QE 38	A ATE K	110 A 120 M2	001	RES IND	115,00	37.972,21	39.870,82	5,00	454,80	477,55	5,00
		121 A 130 M2	001	RES IND	125,00	40.345,47	42.362,75	5,00	454,80	477,55	5,00
(INCLUSIVE COM/RES)		131 A 140 M2	001	RES IND	135,00	42.718,74	44.854,67	5,00	454,80	477,55	5,00
		141 A 150 M2	001	RES IND	145,00	45.092,00	47.346,60	5,00	454,80	477,55	5,00
		151 A 160 M2	001	RES IND	155,00	47.465,26	49.838,53	5,00	454,80	477,55	5,00
		161 A 170 M2	001	RES IND	165,00	49.838,53	52.330,45	5,00	454,80	477,55	5,00
		171 A 180 M2	001	RES IND	175,00	51.420,70	53.991,74	5,00	454,80	477,55	5,00
		181 A 190 M2	001	RES IND	185,00	53.002,88	55.653,02	5,00	454,80	477,55	5,00
		191 A 200 M2	001	RES IND	195,00	54.585,05	57.314,31	5,00	454,80	477,55	5,00
		200 A 210 M2	001	RES IND	205,00	56.167,23	58.975,59	5,00	454,80	477,55	5,00
QE 38 EXPANSAO	A,P ATE X	TODOS	001	RES IND	120,00	30.852,42	32.395,04	5,00	454,80	477,55	5,00
			001	RES IND	60,00	15.821,75	16.612,84	5,00	454,80	477,55	5,00
			120	RES/UTIL/CO	120,00	37.911,31	39.806,87	4,99	454,80	477,55	5,00
QE 38(K-FUNDOS	ATE O)42 44 46	ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	150,00	29.540,95	30.427,18	3,00	343,44	353,74	2,99
			001	RES IND	75,00	39.554,39	41.532,11	5,00	568,51	596,94	5,00
			120	RES/UTIL/CO	130,00	22.566,26	23.694,57	4,99	454,80	477,55	5,00
QE 42	J,P	1	001	RES IND	130,00	40.345,47	42.362,75	5,00	454,80	477,55	5,00
QE 42 E 44	EXPANSAO		007	RES GEMINAD	128,00	15.065,88	15.517,86	3,00	274,75	282,99	2,99
Cidade : 15 - GUARA			**Setor : 15 0 02 - SRIA**								
HAB.COLETIVA	QI E QE										
QI 1 2 4 7	A O		004	RES COLETIV	520,00	755.663,42	755.663,42		487,12	487,12	
QI 11 20	E H P T		004	RES COLETIV	910,00	1.064.659,40	1.064.659,40		487,12	487,12	
	G S		004	RES COLETIV	390,00	624.110,68	624.110,68		487,12	487,12	
QI 3 5 6 9	A O		004	RES COLETIV	520,00	706.713,56	706.713,56		487,12	487,12	
QI 16 22	E H P T		004	RES COLETIV	910,00	997.353,34	997.353,34		487,12	487,12	
	G S		004	RES COLETIV	390,00	584.338,92	584.338,92		487,12	487,12	
QI 8 10 12	A O		004	RES COLETIV	520,00	666.941,80	666.941,80		487,12	487,12	
QI 14 18	E H P T		004	RES COLETIV	910,00	942.284,75	942.284,75		487,12	487,12	
	G S		004	RES COLETIV	390,00	550.685,89	550.685,89		487,12	487,12	
QI 23	GUARA NOBRE	2A6 JUNTOS	004	RES COLETIV	7.200,00	4.995.944,64	4.995.944,64		649,50	649,50	
QI 23	ED.BELIZE	9E11 JUNTOS	004	RES COLETIV	4.800,00	3.772.198,40	3.772.198,40		649,50	649,50	
QI 23		3 12 14	004	RES COLETIV	3.000,00	2.716.717,09	2.716.717,09		649,50	649,50	
QI 23		5 10	004	RES COLETIV	2.700,00	2.493.383,37	2.493.383,37		649,50	649,50	
QI 23		7	004	RES COLETIV	2.160,00	2.089.547,04	2.089.547,04		649,50	649,50	
QI 23	MTE.CARLO	8	004	RES COLETIV	2.160,00	2.089.547,04	2.089.547,04		649,50	649,50	
QI 23		13	004	RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	2.288.405,84		649,50	649,50	
QI 25	RESD.PARK.LIO	1 3 10	004	RES COLETIV	3.000,00	2.716.717,09	2.716.717,09		649,50	649,50	
QI 25	ED.MEDITERANEE	12E14 JUNTOS	004	RES COLETIV	6.000,00	4.472.793,23	4.472.793,23		649,50	649,50	
QI 25	GUARA MASTER	4	004	RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	2.288.405,84		649,50	649,50	
QI 25		2 6 8	004	RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	2.288.405,84		649,50	649,50	
QI 25	SRTO WOLF A/O	5A17	004	RES COLETIV	16.800,00	8.774.261,97	8.774.261,97		649,50	649,50	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 375

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 15 - GUARA			**Setor : 15 0 02 - SRIA**							
QI 27		1 3 5	004 RES COLETIV	3.000,00	2.716.717,09	2.716.717,09		649,50	649,50	
QI 27	STA.ETIENE	6	004 RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	2.288.405,84		649,50	649,50	
QI 27		2 4	004 RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	2.288.405,84		649,50	649,50	
QI 27		7 8	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	2.374.068,09		649,50	649,50	
QI 27		9	004 RES COLETIV	2.497,00	2.364.889,99	2.364.889,99		649,50	649,50	
QI 27		10	004 RES COLETIV	2.541,00	2.392.424,29	2.392.424,29		649,50	649,50	
QI 29		1 3	004 RES COLETIV	3.180,00	2.832.973,00	2.832.973,00		649,50	649,50	
QI 29		2 4 6	004 RES COLETIV	3.227,00	2.851.329,20	2.851.329,20		649,50	649,50	
QI 29		8	004 RES COLETIV	2.905,00	2.505.620,83	2.505.620,83		649,50	649,50	
QI 31	TAPAJOS	1	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	2.374.068,09		649,50	649,50	
QI 31	RENATO SA JR	7	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	2.374.068,09		649,50	649,50	
QI 31	TOCANTINS	5	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	2.374.068,09		649,50	649,50	
QI 31	RIO NEGRO L11	3 9 11	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	2.374.068,09		649,50	649,50	
QI 31	ED.RIO BRANCO	13	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	2.374.068,09		649,50	649,50	
QI 31		15	004 RES COLETIV	2.516,00	2.374.068,09	2.374.068,09		649,50	649,50	
QI 31		2 4 6 8	004 RES COLETIV	3.227,00	2.438.314,78	2.438.314,78		649,50	649,50	
QI 31		10	004 RES COLETIV	3.000,00	2.716.717,09	2.716.717,09		649,50	649,50	
QI 31		17	004 RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	2.288.405,84		649,50	649,50	
QI 33		1 3 14	004 RES COLETIV	3.000,00	2.716.717,09	2.716.717,09		649,50	649,50	
QI 33		2 4 6 8 9 11	004 RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	2.288.405,84		649,50	649,50	
QI 33		13 15	004 RES COLETIV	2.400,00	2.288.405,84	2.288.405,84		649,50	649,50	
QI 33		5 12	004 RES COLETIV	2.700,00	2.493.383,37	2.493.383,37		649,50	649,50	
QI 33		7 10	004 RES COLETIV	2.160,00	2.089.547,04	2.089.547,04		649,50	649,50	
QE 1	D		004 RES COLETIV	1.020,00	737.307,23	737.307,23		487,12	487,12	
QE 1	E		004 RES COLETIV	672,00	981.097,43	981.097,43		487,12	487,12	
QE 1	G		004 RES COLETIV	900,00	1.064.659,40	1.064.659,40		487,12	487,12	
QE 2	B E		004 RES COLETIV	600,00	816.850,74	816.850,74		487,12	487,12	
QE 2	C		004 RES COLETIV	1.200,00	1.266.577,56	1.266.577,56		487,12	487,12	
QE 2	D		004 RES COLETIV	1.080,00	1.187.034,04	1.187.034,04		487,12	487,12	
QE 2	F		004 RES COLETIV	900,00	1.064.659,40	1.064.659,40		487,12	487,12	
QE 2	G		004 RES COLETIV	540,00	774.019,62	774.019,62		487,12	487,12	
QE 2	I		004 RES COLETIV	1.320,00	1.346.121,08	1.346.121,08		487,12	487,12	
QE 3	K		004 RES COLETIV	1.200,00	1.187.034,04	1.187.034,04		487,12	487,12	
QE 4	B		004 RES COLETIV	960,00	1.101.371,79	1.101.371,79		487,12	487,12	
QE 7	I		004 RES COLETIV	1.140,00	1.193.152,77	1.193.152,77		487,12	487,12	
QE 7	K		004 RES COLETIV	1.020,00	1.147.262,28	1.147.262,28		487,12	487,12	
QE 7	L		004 RES COLETIV	1.200,00	1.266.577,56	1.266.577,56		487,12	487,12	
QE 12	D		004 RES COLETIV	720,00	822.969,48	822.969,48		487,12	487,12	
QE 12	H		004 RES COLETIV	1.540,00	1.361.417,91	1.361.417,91		487,12	487,12	
QE 18	G I		004 RES COLETIV	720,00	822.969,48	822.969,48		487,12	487,12	
QE 20	D		004 RES COLETIV	1.380,00	1.416.486,50	1.416.486,50		487,12	487,12	
QE 20	F G		004 RES COLETIV	960,00	1.110.549,89	1.110.549,89		487,12	487,12	
QE 20	J		004 RES COLETIV	1.200,00	1.278.815,02	1.278.815,02		487,12	487,12	
QR 38 EXPANSAO	PJ 1 E 2		004 RES COLETIV	1.200,00	1.278.815,02	1.278.815,02		487,12	487,12	
QE 38 EXPANSAO	BL A ATE F		004 RES COLETIV	900,00	737.307,23	737.307,23		487,12	487,12	
Cidade : 15 - GUARA			**Setor : 15 0 03 - SRIA**							
COMERCIO LOCAL										
QI 1A22	A B	4 5 36	013 COM/RES	120,00	70.139,81	79.257,98	13,00	484,64	547,64	12,99
			011 COM LOCAL	120,00	73.821,56	83.418,36	13,00	484,64	547,64	12,99
QI 1A22		DEMAIS	013 COM/RES	90,00	57.588,47	65.074,97	13,00	484,64	547,64	12,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1509 / 04
Fls. N.º 376

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 15 - GUARA			Setor : 15 0 03 - SRIA								
			011	COM LOCAL	90,00	60.611,38	68.490,87	13,00	484,64	547,64	12,99
			011	COM LOCAL	210,00	134.432,95	151.909,24	13,00	484,64	547,64	12,99
QI 7			011	COM LOCAL	300,00	114.229,15	129.078,95	13,00	484,64	547,64	12,99
QI 9			011	COM LOCAL	300,00	195.044,34	220.400,11	13,00	484,64	547,64	12,99
QI 9			011	COM LOCAL	600,00	369.107,82	417.091,84	13,00	484,64	547,64	12,99
QI 18	CL B		004	RES COLETIV	120,00	92.981,84	92.981,84		400,42	400,42	
QI 23A33	A		013	COM/RES	1.000,00	572.193,19	646.578,31	13,00	484,64	547,64	12,99
			011	COM LOCAL	1.000,00	602.228,55	680.518,27	13,00	484,64	547,64	12,99
QE 7	A B C		013	COM/RES	625,00	350.699,05	396.289,93	13,00	538,49	608,49	12,99
			011	COM LOCAL	625,00	369.107,82	417.091,84	13,00	538,49	608,49	12,99
DEMAIS	TODOS		013	COM/RES	1.000,00	313.045,05	353.740,91	13,00	484,64	547,64	12,99
			011	COM LOCAL	1.000,00	329.477,29	372.309,35	13,00	484,64	547,64	12,99
QE 11	AE	L	010	COMERCIAL	2.400,00	684.869,25	773.902,24	12,99	411,53	465,03	12,99
QE 12	AE	I	011	COM LOCAL	900,00	221.464,69	250.255,10	13,00	538,49	608,49	12,99
QE 2	J PLL		076	PLL	1.045,00	1.137.552,26	1.205.805,38	5,99	700,69	742,72	5,99
QE 20 E 23	B PLL		076	PLL	1.045,00	1.137.552,26	1.205.805,38	5,99	700,68	742,72	5,99
DEMAIS	PLL		076	PLL	1.000,00	1.103.229,56	1.169.423,32	5,99	700,68	742,72	5,99
DEMAIS	JORNAL		070	BCA JORNAIS	45,00	22.417,89	23.762,96	5,99	470,65	498,89	6,00
QE 2	SUPER MERCADO	K	074	SUPERMERCAD	3.250,00	1.064.671,05	1.203.078,24	12,99	470,65	531,83	12,99
QE 7	RESTAURANTE	G	078	RESTAURANTE	350,00	117.511,56	124.562,25	6,00	470,65	498,89	6,00
QE 7	CINEMA	H	050	CINEMAS	1.750,00	310.522,78	329.154,15	6,00	470,65	498,89	6,00
QE 38	AREA CENTRAL.	1	011	COM LOCAL	158,00	55.171,90	62.344,25	13,00	484,64	547,64	12,99
		2 A 7	011	COM LOCAL	133,92	48.955,35	55.319,55	13,00	484,64	547,64	12,99
		8,10	011	COM LOCAL	132,79	48.178,28	54.441,46	13,00	484,64	547,64	12,99
		9,11,13,15	011	COM LOCAL	128,00	47.401,21	53.563,37	13,00	484,64	547,64	12,99
		12	011	COM LOCAL	119,16	44.292,93	50.051,02	13,00	484,64	547,64	12,99
		14	011	COM LOCAL	107,87	41.961,73	47.416,75	13,00	484,64	547,64	12,99
		16	011	COM LOCAL	96,59	38.853,45	43.904,40	13,00	484,64	547,64	12,99
		17	011	COM LOCAL	172,07	57.503,11	64.978,51	13,00	484,64	547,64	12,99
		18	011	COM LOCAL	90,47	36.522,24	41.270,14	13,00	484,64	547,64	12,99
QE 38 EXPANSAO	CL 1 E 2	1 A 42	013	COM/RES	80,00	35.439,06	40.046,14	13,00	484,64	547,64	12,99
			011	COM LOCAL	96,00	37.299,31	42.148,22	13,00	484,64	547,64	12,99
QE 38 EXPANSAO	AREA ESPECIAL	1	011	COM LOCAL	885,00	155.413,82	175.617,62	13,00	484,64	547,64	12,99
		2	011	COM LOCAL	776,00	141.426,57	159.812,03	13,00	484,64	547,64	12,99
		3	011	COM LOCAL	755,00	132.101,74	149.274,97	13,00	484,64	547,64	12,99
		4	011	COM LOCAL	733,00	128.216,40	144.884,53	13,00	484,64	547,64	12,99
		5	011	COM LOCAL	712,00	124.331,05	140.494,09	13,00	484,64	547,64	12,99
	D	6	011	COM LOCAL	691,00	204.369,17	230.937,17	13,00	484,64	547,64	12,99
QE 40	D	1,58,59,62	011	COM LOCAL	50,00	23.312,07	26.342,64	13,00	484,64	547,64	12,99
	D	60,61	011	COM LOCAL	100,00	38.076,38	43.026,31	13,00	484,64	547,64	12,99
	K	1 A 12	011	COM LOCAL	50,00	23.312,07	26.342,64	13,00	484,64	547,64	12,99
	L	1 A 5	011	COM LOCAL	100,00	38.076,38	43.026,31	13,00	484,64	547,64	12,99
	M	1 A 5	011	COM LOCAL	128,00	45.070,00	50.929,10	13,00	484,64	547,64	12,99
QE 42 CL	N	AE 4	011	COM LOCAL	49,00	23.312,07	26.342,64	13,00	484,64	547,64	12,99
EQ 42/44	A	TODOS	011	COM LOCAL	50,00	49.732,42	56.197,63	13,00	403,86	456,36	12,99
QE 44	AE	1	010	COMERCIAL	2.173,00	684.318,27	773.279,63	12,99	457,26	516,70	12,99
QE 44	AE	3	013	COM/RES	512,00	151.354,32	171.030,39	13,00	484,64	547,64	12,99
	AE	7 E 8	013	COM/RES	610,00	176.456,99	199.396,40	13,00	484,64	547,64	12,99
QE 46	AE 1		010	COMERCIAL	1.400,00	440.784,72	498.086,72	12,99	457,26	516,70	12,99
Cidade : 15 - GUARA			Setor : 15 0 04 - SRIA								
UTILID.PUBLICA											
QI 1A22		C JARDIM INF.	043	JARD INF	2.150,00	168.546,27	178.659,04	5,99	399,52	423,49	5,99
QI 1A22		N PARQUE RECR	053	PARQUES	2.150,00	36.533,54	38.725,56	5,99	399,52	423,49	5,99
QI 23		1 RESERVATORIO	081	AGUA/ESGOTO	5.400,00	155.267,58	164.583,63	5,99	371,55	393,84	5,99
QE 1	A	AE	090	TEMPLOS	3.360,00	276.482,30	293.071,23	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 1	B	ECT	086	ECT	140,00	58.119,40	61.606,56	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 1	F	AE CRECHE	044	CRECHE/MATE	1.650,00	445.858,85	472.610,37	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 1	J	AE	098	ENT DIVERSA	2.500,00	228.736,96	242.461,15	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 2	L	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	979,00	47.189,16	50.020,51	5,99	371,55	393,84	5,99
QE 2	M	CEB	080	FORCA E LUZ	979,00	66.978,17	70.996,86	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 2	N	TELEBRASILIA	082	TELECOMUNIC	979,00	66.978,17	70.996,86	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 2	O	DELEGACIA	084	SEG PUBLICA	1.140,00	67.739,28	71.803,64	5,99	399,52	423,49	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1809 / 04
Fls. N.º 377

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 15 - GUARA			Setor : 15 0 04 - SRIA								
QE 2	P	ECT	086	ECT	225,00	79.706,61	84.489,00	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 2	Q	C.BOMBEIROS	085	C BOMBEIROS	3.220,00	119.495,14	126.664,85	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 2	A	ESC-CLASSE	042	1.GRAU	3.600,00	290.597,02	308.032,83	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 3	A	ESC.CLASSE	042	1.GRAU	4.200,00	315.505,33	334.435,64	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 3	B	CRECHE	044	CRECHE/MATE	1.430,00	188.472,92	199.781,29	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 3	C	ECT	086	ECT	140,00	58.119,40	61.606,56	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 4	A	CLUBE	051	CLUBES	12.920,00	163.564,60	173.378,47	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 4	C	AE	098	ENT DIVERSA	1.802,50	188.054,16	199.337,39	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 4	I L	AE	090	TEMPLOS	2.500,00	228.741,36	242.465,84	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 4		ESC CLASSE	042	1.GRAU	9.495,00	541.755,87	574.261,20	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 5	D	1 AE	098	ENT DIVERSA	1.827,00	189.299,55	200.657,51	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 5	D	2 AE	032	MED/HOSP	1.421,00	161.488,91	171.178,24	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 5	E	ECT	086	ECT	150,00	61.025,37	64.686,89	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 5	G	AE	090	TEMPLOS	1.000,00	228.741,36	242.465,84	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 6	B C D	AE	098	ENT DIVERSA	3.500,00	286.855,24	304.066,53	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 6	C1	TRAT ESGOTO	081	AGUA/ESGOTO	160,00	14.461,19	15.328,86	5,99	371,55	393,84	5,99
QE 7	E	ECT	086	ECT	140,00	58.119,40	61.606,56	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 7	F	AE-CURIA	090	TEMPLOS	4.000,00	320.486,99	339.716,20	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 7	M	GINASIO	042	1.GRAU	27.125,00	1.413.131,79	1.497.919,64	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 7	O	LIMP PUBLICA	087	LIMP PUBLIC	133,00	16.744,54	17.749,21	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 7	P	CLUBE	051	CLUBES	3.500,00	172.697,65	183.059,51	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 7	Q	ESC PARQUE	042	1.GRAU	11.700,00	617.726,23	654.789,78	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 7	R	ECT	086	ECT	140,00	58.119,40	61.606,56	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 7	U	ESC CLASSE	042	1.GRAU	3.000,00	255.725,37	271.068,89	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 7	SU	CEB	080	FORCA E LUZ	59,64	16.744,54	17.749,21	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 8	E	ECT	086	ECT	140,00	58.119,40	61.606,56	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 8	I	AE	098	ENT DIVERSA	2.274,00	215.037,65	227.939,89	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 8	J	CENTRO ENSINO	042	1.GRAU	7.741,00	696.187,43	737.958,65	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 8	K	CEB	080	FORCA E LUZ	2.000,00	139.284,15	147.641,19	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 9	D	ESC CLASSE	042	1.GRAU	2.800,00	242.856,08	257.427,43	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 11	A B C D E F	AE	098	ENT DIVERSA	1.600,00	171.864,06	182.175,89	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 11	C H I	AE	098	ENT DIVERSA	900,00	118.312,22	125.410,94	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 12	A	ESC PARQUE	042	1.GRAU	11.700,00	617.726,23	654.789,78	5,99	399,52	423,49	5,99
	B	AE	098	ENT DIVERSA	2.000,00	199.677,81	211.658,47	5,99	399,34	423,30	5,99
	J	AE	098	ENT DIVERSA	1.275,00	151.937,79	161.054,05	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 13	SU	CEB	080	FORCA E LUZ	40,77	13.700,08	14.522,08	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 13/15 15/17	A	TEMPLO	090	TEMPLOS	1.200,00	106.690,62	113.092,05	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 13/15 15/17	B	ESC CLASSE	042	1.GRAU	3.600,00	290.597,02	308.032,83	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 13/15 15/17	C	JARDIM INFANCIA	043	JARD INF	1.600,00	133.674,62	141.695,10	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 15/17	SU	CEB	080	FORCA E LUZ	40,77	13.700,08	14.522,08	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 15		A	090	TEMPLOS	1.000,00	93.406,18	99.010,55	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 15	SU	CEB	080	FORCA E LUZ	40,77	13.700,08	14.522,08	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 16	A	AE	098	ENT DIVERSA	2.400,00	222.510,00	235.860,58	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 16	C	AE	035	TERM PASSAG	3.214,40	211.305,54	223.983,87	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 17	SU	CEB	080	FORCA E LUZ	40,77	13.700,08	14.522,08	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 17/19	A	ESC.CLASSE	042	1.GRAU	3.600,00	290.597,02	308.032,83	5,99	399,52	423,49	5,99
	B	ENSINO MEDIO	042	1.GRAU	60.123,44	1.633.155,25	1.731.144,50	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 18	D	ESC.CLASSE	042	1.GRAU	3.600,00	290.597,02	308.032,83	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 18	E	CRECHE	044	CRECHE/MATE	350,00	112.087,42	118.812,66	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 18	F	ECT	086	ECT	140,00	58.119,40	61.606,56	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 18	G	ESC CLSSE	042	1.GRAU	2.800,00	242.856,08	257.427,43	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 19	SU	CEB	080	FORCA E LUZ	40,77	13.700,08	14.522,08	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 19/21	A	ESC CLASSE	042	1.GRAU	2.600,00	290.597,02	308.032,83	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 19/21	B	TEMPLO	090	TEMPLOS	1.200,00	106.690,62	113.092,05	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 19/21	SU	CEB	080	FORCA E LUZ	40,77	13.700,08	14.522,08	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 20	A	ESC CLASSE	042	1.GRAU	3.600,00	290.597,02	308.032,83	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 20	B	CONV PARAQUIAL	090	TEMPLOS	4.200,00	331.280,60	351.157,42	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 20	C	GINASIO	042	1.GRAU	20.800,00	1.203.901,94	1.276.136,01	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 20	E	AE	098	ENT DIVERSA	1.400,00	160.240,41	169.854,82	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 20	K	ESC CLASSE	042	1.GRAU	3.600,00	290.597,02	308.032,83	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 20	U	AE	098	ENT DIVERSA	600,00	89.253,07	94.608,25	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 20	V	AE	090	TEMPLOS	600,00	89.254,79	94.610,08	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 20	M	CEB	080	FORCA E LUZ	1.200,00	50.233,62	53.247,64	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 20	T	FUND SERV SOC	091	ENT ASS SOC	2.625,00	70.783,75	75.030,77	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 22	A	AE	098	ENT DIVERSA	2.400,00	222.510,00	235.860,58	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 23	A	GEC EDUCACAO	041	2.GRAU	61.500,00	1.667.196,61	1.767.228,35	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 23	C	FUND HOSPIT	032	MED/HOSP	70.000,00	904.171,87	958.422,14	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 23	E	SES	083	SAUDE PUBLI	46.500,00	505.380,75	535.703,58	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 25	AE 1	CAVE	060	ADM DO DF	393.778,77	2.517.009,28	2.668.029,72	5,99	399,52	423,49	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
FLS. Nº 378

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 15 - GUARA			Setor : 15 0 04 - SRIA								
EQ 24/26	A	ESC CLASSE	042	1.GRAU	3.600,00	290.597,02	308.032,83	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 24/26	B	TEMPLO	090	TEMPLOS	1.600,00	130.768,65	138.614,77	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 24/26	SU	CEB	080	FORCA E LUZ	40,77	13.700,08	14.522,08	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 26/28	B	TEMPLO	090	TEMPLOS	1.000,00	93.406,18	99.010,55	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 26/28	C	CLASSE	042	1.GRAU	3.600,00	293.918,12	311.553,20	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 26/28	D	SEC EDUCACAO	042	1.GRAU	8.400,00	621.877,62	659.190,25	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 29/28	SU	CEB	080	FORCA E LUZ	40,77	13.700,08	14.522,08	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 28/30	A	ESC CLASSE	042	1.GRAU	3.600,00	290.597,02	308.032,83	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 28/30	B	JARDIM INFANCIA	043	JARD INF	1.600,00	133.674,62	141.695,10	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 28/30	SU	CEB	080	FORCA E LUZ	40,77	13.700,08	14.522,08	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 30/32	A	TEMPLO	090	TEMPLOS	200,00	106.690,62	113.092,05	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 30/32	B	ESC CLASSE	042	1.GRAU	3.600,00	290.597,02	308.032,83	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 30/32	SU	CEB	080	FORCA E LUZ	40,77	13.700,08	14.522,08	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 30 32	C	TEMPLO	090	TEMPLOS	1.200,00	106.690,62	113.092,05	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 32/34	B	ESC CLASSE	042	1.GRAU	3.600,00	290.597,02	308.032,83	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 32/34	C	JARDIM INFANCIA	043	JARD INF	1.600,00	133.674,62	141.695,10	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 32/34	SU	CEB	080	FORCA E LUZ	40,77	13.700,08	14.522,08	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 32/34	D	TEMPLO	090	TEMPLOS	1.200,00	106.690,62	113.092,05	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 34 36	A	TEMPLO	090	TEMPLOS	1.000,00	93.406,18	99.010,55	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 34 36	B	ESC CLASSE	042	1.GRAU	3.600,00	290.597,02	308.032,83	5,99	399,52	423,49	5,99
34/36	C	JARDIM INFANCIA	043	JARD INF	1.600,00	213.381,24	226.184,10	5,99	399,52	423,49	5,99
EQ 34/36	SU	CEB	080	FORCA E LUZ	40,77	13.700,08	14.522,08	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 2	A B C D E F		098	ENT DIVERSA	4.000,00	320.065,69	339.269,60	5,99	399,34	423,30	5,99
AE 2A	A I	1 2 3 4 5 6	036	OFICINAS	400,00	86.305,33	91.483,64	5,99	366,23	388,20	5,99
AE 2A	B C D E F G H	1A 12	036	OFICINAS	200,00	49.655,12	52.634,42	5,99	366,23	388,20	5,99
AE 4	B		013	COM/RES	5.000,00	1.377.183,17	1.556.216,94	12,99	411,53	465,03	12,99
AE 4	A C D E F		098	ENT DIVERSA	5.000,00	379.429,36	402.195,09	5,99	399,34	423,30	5,99
AE 4	G H I J L		098	ENT DIVERSA	5.000,00	379.429,36	402.195,09	5,99	399,34	423,30	5,99
AE 6	A	1	037	CARGAS	1.305,17	76.385,50	80.968,62	5,99	399,52	423,49	5,99
AE6	A	3	037	CARGAS	1.342,64	77.630,91	82.288,77	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6	A	5	037	CARGAS	1.391,00	79.291,47	84.048,95	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6	A	7	037	CARGAS	1.418,45	80.536,88	85.369,09	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6	A	9	037	CARGAS	1.456,84	81.367,16	86.249,19	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6	A	11	037	CARGAS	1.994,27	99.633,26	105.611,25	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6	A	13	037	CARGAS	1.532,68	83.442,85	88.449,42	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6	B	1 3 5 7 9 11	037	CARGAS	1.235,33	74.309,80	78.768,39	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6	C	1 3 5 7 9 11	037	CARGAS	1.412,20	80.536,88	85.369,09	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6	C	2 4 6 8 10 12	037	CARGAS	1.341,45	77.630,91	82.288,77	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6A	A	1 3 5 7	037	CARGAS	3.002,50	128.277,82	135.974,49	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6A	B	1	037	CARGAS	4.798,70	183.906,39	194.940,77	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6A	B	3	037	CARGAS	5.115,59	192.624,31	204.181,76	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6A	B	5	037	CARGAS	5.529,70	203.002,77	215.182,93	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6A	C	2 4 6 8	037	CARGAS	4.009,25	160.243,49	169.858,10	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6A	D	2 4 6 8 10 12 14	037	CARGAS	5.749,14	193.454,58	205.061,85	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6B		1 CORPO BOMBEIRO	085	C BOMBEIROS	16.000,00	714.687,54	757.568,76	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 6		UNICO	054	PRACA ESP	12.000,00	51.891,94	55.005,46	6,00	363,20	384,99	5,99
AE 6C	LT UNICO	CAIC	049	OUTROS	22.317,06	1.245.415,80	1.320.140,70	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 8	A H		090	TEMPLOS	5.000,00	379.436,68	402.202,86	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 8	B C D E F G		098	ENT DIVERSA	5.000,00	379.429,36	402.195,09	5,99	399,34	423,30	5,99
AE 8	G H		098	ENT DIVERSA	5.000,00	379.429,36	402.195,09	5,99	399,34	423,30	5,99
AE 10	A	POLICIA MILITAR	084	SEG PUBLICA	45.000,00	723.059,82	766.443,37	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 10	B	TERM RODOVIARIO	035	TERM PASSAG	18.000,00	757.212,80	802.645,54	5,99	399,52	423,49	5,99
AE 10	C		098	ENT DIVERSA	8.000,00	526.385,60	557.968,69	5,99	399,34	423,30	5,99
AE 14		HOSPITAL	083	SAUDE PUBLI	184.309,00	7.298.337,48	7.736.237,39	5,99	399,52	423,49	5,99
TODAS		SUB.CEB	080	FORCA E LUZ	40,77	6.088,92	6.454,26	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 38		AE 1	067	ADM COMUNIT	472,19	35.286,78	37.403,98	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 38		AE 2	067	ADM COMUNIT	549,37	39.438,16	41.804,45	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 38		AE 3	067	ADM COMUNIT	618,26	42.344,13	44.884,78	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 38		AE 4	067	ADM COMUNIT	687,15	45.665,24	48.405,15	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 38		AE 5	067	ADM COMUNIT	756,04	48.986,35	51.925,53	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 38		AE 6	067	ADM COMUNIT	824,93	52.307,46	55.445,90	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 38		AE 7	067	ADM COMUNIT	893,82	55.213,43	58.526,23	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 38		AE 8	067	ADM COMUNIT	730,26	47.740,93	50.605,39	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 38	AREA CENTRAL	LT B C.SAUDE	083	SAUDE PUBLI	3.229,19	263.345,99	279.146,74	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 38	AREA CENTRASL	LT C PC.ESP.	053	PARQUES	1.941,40	44.905,82	47.600,16	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 38	AREA CENTRAL	LT D J.INF.	043	JARD INF	1.539,15	162.319,19	172.058,33	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 38 EXPANSAO	AE	7	090	TEMPLOS	2.340,43	177.264,18	187.900,02	5,99	399,52	423,49	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 379

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VALOR DO TERRENO VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VALOR DA CONSTRUCAO VARIACAO %
Cidade : 15 - GUARA			**Setor : 15 0 04 - SRIA**								
QE 40	TODOS	41 A 60 M2	036	OFICINAS	50,00	17.733,97	18.798,00	5,99	366,23	388,20	5,99
		61 A 80 M2	036	OFICINAS	70,00	21.871,89	23.184,21	5,99	366,23	388,20	5,99
		81 A 100 M2	036	OFICINAS	90,00	26.600,95	28.197,01	5,99	366,23	388,20	5,99
		101 A 120 M2	036	OFICINAS	110,00	30.147,75	31.956,61	5,99	366,23	388,20	5,99
		121 A 140 M2	036	OFICINAS	130,00	34.285,67	36.342,81	5,99	366,23	388,20	5,99
		141 A 160 M2	036	OFICINAS	150,00	38.423,60	40.729,01	5,99	366,23	388,20	5,99
		161 A 180 M2	036	OFICINAS	170,00	41.379,26	43.862,02	5,99	366,23	388,20	5,99
		181 A 200 M2	036	OFICINAS	190,00	44.926,06	47.621,62	5,99	366,23	388,20	5,99
		201 A 220 M2	036	OFICINAS	210,00	47.881,72	50.754,62	5,99	366,23	388,20	5,99
		221 A 240 M2	036	OFICINAS	230,00	51.428,51	54.514,22	5,99	366,23	388,20	5,99
		241 A 260 M2	036	OFICINAS	250,00	54.975,31	58.273,82	5,99	366,23	388,20	5,99
		261 A 280 M2	036	OFICINAS	270,00	57.930,97	61.406,82	5,99	366,23	388,20	5,99
		281 A 300 M2	036	OFICINAS	290,00	60.295,50	63.913,23	5,99	366,23	388,20	5,99
		301 A 320 M2	036	OFICINAS	310,00	63.251,16	67.046,23	5,99	366,23	388,20	5,99
		321 A 340 M2	036	OFICINAS	330,00	66.206,82	70.179,23	5,99	366,23	388,20	5,99
		341 A 360 M2	036	OFICINAS	350,00	69.162,49	73.312,23	5,99	366,23	388,20	5,99
		361 A 380 M2	036	OFICINAS	370,00	72.118,15	76.445,23	5,99	366,23	388,20	5,99
		381 A 400 M2	036	OFICINAS	390,00	74.482,68	78.951,63	5,99	366,23	388,20	5,99
		401 A 420 M2	036	OFICINAS	410,00	77.438,34	82.084,63	5,99	366,23	388,20	5,99
		421 A 440 M2	036	OFICINAS	430,00	79.802,87	84.591,04	5,99	366,23	388,20	5,99
		441 A 460 M2	036	OFICINAS	450,00	82.758,53	87.724,04	5,99	366,23	388,20	5,99
		461 A 480 M2	036	OFICINAS	470,00	85.123,06	90.230,44	5,99	366,23	388,20	5,99
		481 A 500 M2	036	OFICINAS	490,00	88.078,72	93.363,44	5,99	366,23	388,20	5,99
		501 A 520 M2	036	OFICINAS	510,00	90.443,25	95.869,84	5,99	366,23	388,20	5,99
		521 A 540 M2	036	OFICINAS	530,00	92.807,78	98.376,24	5,99	366,23	388,20	5,99
		541 A 560 M2	036	OFICINAS	550,00	95.172,31	100.882,64	5,99	366,23	388,20	5,99
		561 A 580 M2	036	OFICINAS	570,00	97.536,84	103.389,04	5,99	366,23	388,20	5,99
		581 A 600 M2	036	OFICINAS	590,00	100.492,50	106.522,05	5,99	366,23	388,20	5,99
		601 A 620 M2	036	OFICINAS	610,00	102.857,03	109.028,45	5,99	366,23	388,20	5,99
		621 A 640 M2	036	OFICINAS	630,00	104.630,43	110.908,25	5,99	366,23	388,20	5,99
		641 A 660 M2	036	OFICINAS	650,00	106.994,96	113.414,65	5,99	366,23	388,20	5,99
ATENCAO: OS LOTES COMERC. 40,42 E 44 EST AO NO SETOR		DAS QE`S 11,12 E 15 0 03									
QE 40	AE-6	1 A 3	098	ENT DIVERSA	880,00	178.921,28	189.656,55	5,99	359,40	380,97	5,99
QE 40	AE 6	04	012	CENTRO COM	880,00	334.916,78	378.455,97	13,00	484,64	547,64	12,99
QE 40	AE 6	5	098	ENT DIVERSA	776,60	75.138,63	79.646,95	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 40	AE-6	6,9	098	ENT DIVERSA	729,80	71.817,59	76.126,64	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 40	AE-6	7	098	ENT DIVERSA	683,30	68.496,54	72.606,33	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 40	AE 6	8	098	ENT DIVERSA	636,20	65.175,50	69.086,02	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 40	AE-6A	1	098	ENT DIVERSA	533,13	57.703,15	61.165,33	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 40	AE-6A	2	098	ENT DIVERSA	597,78	62.269,59	66.005,76	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 40	AE-6A	3	098	ENT DIVERSA	784,99	75.553,76	80.086,98	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 40	AE-6A	4	098	ENT DIVERSA	957,79	87.177,42	92.408,06	5,99	399,34	423,30	5,99
QE 42	AE	1	049	OUTROS	1.184,00	66.007,03	69.967,45	5,99	399,52	423,49	5,99
	AE	4	082	TELECOMUNIC	1.500,00	102.750,60	108.915,63	5,99	399,52	423,49	5,99
	AE	5	049	OUTROS	540,00	41.513,86	44.004,69	5,99	399,52	423,49	5,99
	AE	6	049	OUTROS	1.536,00	85.518,55	90.649,66	5,99	399,52	423,49	5,99
QE 46	AE	2	039	OUTROS	1.200,00	67.251,15	71.286,22	5,99	399,54	423,51	5,99
	AE	3	043	JARD INF	3.233,00	41.513,86	44.004,69	5,99	399,52	423,49	5,99
	AE	5	042	1.GRAU	5.573,00	443.368,02	469.970,08	5,99	399,52	423,49	5,99
Cidade : 15 - GUARA			**Setor : 15 0 05 - CENTRO COMUNAL I**								
		LOTE 2 SERV. SOC	091	ENT ASS SOC	3.149,00	137.000,80	145.220,85	5,99	399,52	423,49	5,99
C.COMUNAL 1		3 5 COMERCIO	010	COMERCIAL	1.134,00	423.704,31	478.785,85	12,99	457,49	516,96	12,99
C.COMUNAL 1		4 COMERCIO	010	COMERCIAL	3.996,00	684.318,27	773.279,63	12,99	457,49	516,96	12,99
Cidade : 15 - GUARA			**Setor : 15 0 06 - CENTRO COMUNAL II**								
C COMUNAL 2		1 2 COMERCIO	010	COMERCIAL	1.040,00	1.163.447,83	1.314.696,06	13,00	457,26	516,70	12,99
C.COMUNAL 2		3 4 COMERCIO	010	COMRRCIAL	1.248,00	1.388.239,31	1.568.710,44	13,00	457,26	516,70	12,99
C.COMUNAL 2		5 COMERCIO	011	COM LOCAL	1.326,00	1.448.993,77	1.637.362,98	13,00	457,26	516,70	12,99
C.COMUNAL 2		6 COMERCIO	010	COMERCIAL	1.080,00	694.119,65	784.355,22	13,00	457,26	516,70	12,99
C.COMUNAL 2		7 8 HOTEL	031	HOTELEIRO	1.428,00	490.501,46	519.931,54	5,99	399,52	423,49	5,99
C COMUNAL 2		S/N JORNAL	070	BCA JORNAIS	90,45	36.765,19	38.971,10	5,99	399,52	423,49	5,99
BJ		BJ	070	BCA JORNAIS	90,45	36.765,19	38.971,10	5,99	399,52	423,49	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1589/04
FLS. Nº 380

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 15 - GUARA			**Setor : 15 0 07 - POLO DE MODAS**								
RUA 1	LT 1A21 IMPAR	150 A 250 M2	020	IND URBANO		58.993,94	62.533,58	6,00	346,66	367,46	5,99
RUA 2	LT 1,3,E 9	150 A 250 M2	020	IND URBANO		58.993,94	62.533,58	6,00	346,66	367,46	5,99
	LT 5		020	IND URBANO	1.073,00	155.350,72	164.671,77	6,00	346,66	367,46	5,99
	LT 7		020	IND URBANO	1.465,00	185.503,18	196.633,38	6,00	346,66	367,46	5,99
RUA 3	LT 1		010	COMERCIAL	276,00	84.260,04	95.213,85	12,99	467,16	527,89	13,00
	LT 3		010	COMERCIAL	214,00	75.083,21	84.844,02	12,99	467,16	527,89	13,00
	LT 2 A 15	150 A 250 M2	020	IND URBANO		55.716,50	59.059,49	6,00	346,66	367,46	5,99
	LT 11	ACIMA 350 M2	020	IND URBANO		98.323,24	104.222,64	6,00	346,66	367,46	5,99
	LT 16		020	IND URBANO	447,00	103.567,15	109.781,18	6,00	346,66	367,46	5,99
	LT 17		020	IND URBANO	472,00	109.466,54	116.034,53	6,00	346,66	367,46	5,99
RUA 4	LT 2 A 10 PAR	150 A 250 M2	010	COMERCIAL		67.574,88	76.359,62	12,99	467,16	527,89	13,00
	LT 12		013	COM/RES	1.799,00	285.316,20	322.407,29	12,99	467,16	527,89	13,00
RUA 5	LT 1 A 7	150 A 250 M2	010	COMERCIAL		63.403,60	71.646,06	12,99	467,16	527,89	13,00
	LT 8 A 26 M2	150 A 250 M2	020	IND URBANO		55.716,50	59.059,49	6,00	346,66	367,46	5,99
		251 A 350 M2	020	IND URBANO		70.137,24	74.345,48	6,00	346,66	367,46	5,99
RUA 6	LT 2 A 6 PAR	150 A 250 M2	010	COMERCIAL		67.574,88	76.359,62	12,99	467,16	527,89	13,00
RUA 7	LT 1A15 IMPAR	150 A 250 M2	020	IND URBANO		56.993,94	62.533,58	6,00	346,66	367,46	5,99
RUA 8	LT 1 A 10	150 A 250 M2	020	IND URBANO		55.716,50	59.059,49	6,00	346,66	367,46	5,99
RUA 9	LT 2 A 12 PAR	150 A 250 M2	010	COMERCIAL		63.403,60	71.646,06	12,99	467,16	527,89	13,00
		251 A 350 M2	010	COMERCIAL		84.260,04	95.213,85	12,99	467,16	527,89	13,00
RUA 10	LT 1A10E12A16	150 A 250 M2	020	IND URBANO		55.716,50	59.059,49	6,00	346,66	367,46	5,99
	LT 11		013	COM/RES	1.594,00	251.945,88	284.698,84	12,99	467,16	527,89	13,00
	LT 13A21 IMPAR	150 A 250 M2	010	COMERCIAL		63.403,60	71.646,06	12,99	467,16	527,89	13,00
RUA 11	LT 1 A 35	150 A 250 M2	010	COMERCIAL		75.083,21	84.844,02	12,99	467,16	527,89	13,00
		251 A 350 M2	010	COMERCIAL		99.276,69	112.182,65	12,99	467,16	527,89	13,00
	LT 33		013	COM/RES	2.497,00	384.592,89	434.589,95	12,99	467,16	527,89	13,00
RUA 12	LT 1 E 3 11 A 19 IMPAR, 23, 25 E 27, 29 A 33,36 A 64 PAR	150 A 250 M2	020	IND URBANO		65.548,83	69.481,76	6,00	346,66	367,46	5,99
		251 A 350 M2	020	IND URBANO		82.591,52	87.547,01	6,00	346,66	367,46	5,99
		ACIMA 350 M2	020	IND URBANO		116.021,42	122.982,71	6,00	346,66	367,46	5,99
	LT 5		010	COMERCIAL	1.773,00	317.852,25	359.173,04	12,99	467,16	527,89	13,00
	LT 7		010	COMERCIAL	1.222,00	254.448,65	287.526,97	12,99	467,16	527,89	13,00
	LT 9		010	COMERCIAL	1.046,00	231.923,69	262.073,76	12,99	467,16	527,89	13,00
	LT 21		010	COMERCIAL	712,00	186.039,51	210.224,64	12,99	467,16	527,89	13,00
	LT 35		010	COMERCIAL	1.509,00	296.995,81	335.605,25	12,99	467,16	527,89	13,00
	LT 37		010	COMERCIAL	1.469,00	282.813,42	319.579,16	12,99	467,16	527,89	13,00
	DEMAIS LOTES	150 A 250 M2	010	COMERCIAL		75.083,21	84.844,02	12,99	467,16	527,89	13,00
		251 A 350 M3	010	COMERCIAL		99.276,69	112.182,65	12,99	467,16	527,89	13,00
		ACIMA 350 M2	010	COMERCIAL		132.647,00	149.891,11	12,99	467,16	527,89	13,00
RUA 13	LT 2 A 8	251 A 350 M2	010	COMERCIAL		89.265,59	100.870,11	12,99	467,16	527,89	13,00
RUA 14	LT 1 A 18	150 A 250 M2	020	IND URBANO		55.716,50	59.059,49	6,00	346,66	367,46	5,99
RUA 15	LT 1		013	COM/RES	690,00	155.171,96	175.344,32	12,99	467,16	527,89	13,00
	LT 2 A 64	150 A 250 M2	020	IND URBANO		55.716,50	59.059,49	6,00	346,66	367,46	5,99
		251 A 350 M2	020	IND URBANO		70.137,24	74.345,48	6,00	346,66	367,46	5,99
		ACIMA 350 M2	020	IND URBANO		98.323,24	104.222,64	6,00	346,66	367,46	5,99
RUA 16	LT 1A15 IMPAR	150 A 250 M2	020	IND URBANO		55.716,50	59.059,49	6,00	346,66	367,46	5,99
RUA 17	LT 1 A 24	150 A 250 M2	020	IND URBANO		55.716,50	59.059,49	6,00	346,66	367,46	5,99
		251 A 350 M2	020	IND URBANO		70.137,24	74.345,48	6,00	346,66	367,46	5,99
		ACIMA 350 M2	020	IND URBANO		98.323,24	104.222,64	6,00	346,66	367,46	5,99
	LT 3		020	IND URBANO	440,00	103.567,15	109.781,18	6,00	346,66	367,46	5,99
RUA 18	LT 1 A 38	150 A 250 M2	020	IND URBANO		55.716,50	59.059,49	6,00	346,66	367,46	5,99
RUA 19	LT 2 A 12 PAR		020	IND URBANO	192,00	55.716,50	59.059,49	6,00	346,66	367,46	5,99
	LT 14		013	COM/RES	6.807,00	624.024,90	705.148,12	12,99	467,16	527,89	13,00
	LT 16		102	INSTITUCION	1.624,00	217.971,71	231.050,00	5,99	377,67	400,33	6,00
RUA 20	LT 1 A 37	150 A 250 M2	020	IND URBANO		55.716,50	59.059,49	6,00	346,66	367,46	5,99
	LT 2		102	INSTITUCION	2.267,00	265.119,19	281.026,34	5,99	377,67	400,33	6,00
RUA 21	LT 2		102	INSTITUCION	10.219,00	969.598,30	1.027.774,17	5,99	377,67	400,33	6,00
	LT 4 A 46	150 A 250 M2	020	IND URBANO		55.716,50	59.059,49	6,00	346,66	367,46	5,99
		251 A 350 M2	020	IND URBANO		70.137,24	74.345,48	6,00	346,66	367,46	5,99
	LT 48		013	COM/RES	1.939,00	281.979,17	318.636,45	12,99	467,16	527,89	13,00
RUA 22	LT 1 A 17	150 A 250 M2	020	IND URBANO		55.716,50	59.059,49	6,00	346,66	367,46	5,99
	LT 4		020	IND URBANO	432,00	103.567,15	109.781,18	6,00	346,66	367,46	5,99
	LT 5		020	IND URBANO	484,00	109.466,54	116.034,53	6,00	346,66	367,46	5,99
RUA 24	LT 1 A 115	150 A 250 M2	020	IND URBANO		45.884,18	48.637,23	6,00	346,66	367,46	5,99
		251 A 350 M2	020	IND URBANO		57.682,97	61.143,94	6,00	346,66	367,46	5,99
		ACIMA 350 M2	020	IND URBANO		80.625,06	85.462,56	6,00	346,66	367,46	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 381

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 06 - COMERCIO										
NB - COMERCIO E TIPO OFICIO										
2A. AVENIDA	COMERCIO	227-A/505-A E 790 A/880-A	010 COMERCIAL	150,00	55.567,60	55.567,60		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	150,00	63.815,68	63.815,68		497,16	497,16	
	TIPO OFICIO	525-A/635-B E 1315-A/1425-B	010 COMERCIAL	144,00	53.831,11	53.831,11		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	144,00	61.821,44	61.821,44		497,16	497,16	
AV.CENTRAL	COMERCIO 144M2		010 COMERCIAL	144,00	53.831,11	53.831,11		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	144,00	61.821,44	61.821,44		497,16	497,16	
AV. CENTRAL	COMERCIO 150M2	227/505,294/372, 518/680,790/880, E 1124/1226	010 COMERCIAL	150,00	55.567,60	55.567,60		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	150,00	63.815,68	63.815,68		497,16	497,16	
	COMERCIO 312M2	525/635,380/510, 990/1120, 1315/1425 E 1420/1550	010 COMERCIAL	312,00	111.569,32	111.569,32		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	312,00	128.129,92	128.129,92		497,16	497,16	
3A. AVENIDA	COMERCIO	294-A/372-A, 518-A/680-A E 1124-A/1226-A	010 COMERCIAL	150,00	55.567,60	55.567,60		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	150,00	63.815,68	63.815,68		497,16	497,16	
	COMERCIO		010 COMERCIAL	312,00	111.569,32	111.569,32		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	312,00	128.129,92	128.129,92		497,16	497,16	
	TIPO OFICIO	380 A/510-B, 990-A/1120-B E 1420-A/1550-B	010 COMERCIAL	144,00	53.831,11	53.831,11		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	144,00	61.821,44	61.821,44		497,16	497,16	
			013 COM/RES	144,00						
OBS.: SE DESM. VALOR TERR X 2										
VIA NB-1 OU COMERCIO		238,244,250,256, 262,268,274,280, 286 E 292	010 COMERCIAL	100,00	43.412,19	43.412,19		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	100,00	49.856,00	49.856,00		497,16	497,16	
AV. DOM BOSCO	BL 785	1 A 10	010 COMERCIAL	100,00	43.412,19	43.412,19		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	100,00	49.856,00	49.856,00		497,16	497,16	
OU COMERCIO	BL 790	1 A 13	010 COMERCIAL	100,00	43.412,19	43.412,19		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	100,00	49.856,00	49.856,00		497,16	497,16	
VIA NB-5 OU	BL 1645	1 E 13	010 COMERCIAL	100,00	68.157,13	68.157,13		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	100,00	78.273,92	78.273,92		497,16	497,16	
COMERCIO		2 A 12	010 COMERCIAL	100,00	59.474,70	59.474,70		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	100,00	68.302,72	68.302,72		497,16	497,16	
	BL 1915	1 A 6	010 COMERCIAL	50,00	40.373,33	40.373,33		373,55	373,55	
			004 RES COLETIV	50,00	46.366,08	46.366,08		497,16	497,16	
OBSERVACAO: SE DESMEMBRADO VALOR TER X 2,0										
OBSERVACAO: SE DESMEMBRADO VALOR TER. X 2,0										
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE Setor : 20 0 07 - PRACA CENTRAL										

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1509/04
FLS. N.º 382

					AREA DO	VALOR DO TERRENO			VALOR DA CONSTRUCAO		
QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	TERRENO (M2)	AGO/2004	SET/2004	VARIACAO %	AGO/2004	SET/2004	VARIACAO %
PRACA CENTRAL	MERCADO		073	MERCADO	1.650,00	85.402,55	85.402,55		372,72	372,72	
	ECT		086	ECT	600,00	16.785,23	16.785,23		372,72	372,72	
	HOTEL	LT 4,4A,4B,4C	031	HOTELEIRO	375,00	185.985,18	185.985,18		559,08	559,08	
	IGREJA		090	TEMPLOS	1.000,00	24.991,35	24.991,35		372,72	372,72	
	HOTEL	LT 7	031	HOTELEIRO	825,00	409.035,04	409.035,04		559,08	559,08	
	CAESB		081	AGUA/ESGOTO	825,00	43.799,46	43.799,46		297,60	297,60	
	ADM.REGIONAL		060	ADM DO DF	975,00	24.618,34	24.618,34		372,72	372,72	
AA1	CULTURAL		046	CULTURAL	437,50	491.234,22	491.234,22		372,72	372,72	
LIVRE	PRACA		057	PRACAS	150,00	18.193,86	18.193,86		372,72	372,72	
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE			**Setor : 20 0 10 - METROPOLITANA**								
METROPOLITANA											
USO MISTO	TODAS AS RUAS	ATE 100 M2	001	RES IND	100,00	20.438,20	20.438,20		400,23	400,23	
		101 A 150 M2	001	RES IND	150,00	30.278,82	30.278,82		400,23	400,23	
		151 A 200 M2	001	RES IND	200,00	38.605,49	38.605,49		400,23	400,23	
		201 A 250 M2	001	RES IND	250,00	44.661,25	44.661,25		400,23	400,23	
		251 A 300 M2	001	RES IND	300,00	52.230,96	52.230,96		400,23	400,23	
		301 A 350 M2	001	RES IND	350,00	58.286,72	58.286,72		400,23	400,23	
RUA 3-A		TODOS	001	RES IND	300,00	44.661,25	44.661,25		400,23	400,23	
		351 A 400 M2	001	RES IND	400,00	63.585,52	63.585,52		400,23	400,23	
		401 A 450 M2	001	RES IND	450,00	68.884,31	68.884,31		400,23	400,23	
		451 A 500 M2	001	RES IND	500,00	73.426,13	73.426,13		400,23	400,23	
		501 A 550 M2	001	RES IND	550,00	80.238,87	80.238,87		400,23	400,23	
		551 A 600 M2	001	RES IND	600,00	86.294,63	86.294,63		400,23	400,23	
		601 A 650 M2	001	RES IND	650,00	92.350,40	92.350,40		400,23	400,23	
		651 A 700 M2	001	RES IND	700,00	97.649,19	97.649,19		400,23	400,23	
		701 A 750 M2	001	RES IND	750,00	102.947,98	102.947,98		400,23	400,23	
		751 A 800 M2	001	RES IND	800,00	107.489,81	107.489,81		400,23	400,23	
		801 A 850 M2	001	RES IND	850,00	112.788,60	112.788,60		400,23	400,23	
		851 A 900 M2	001	RES IND	900,00	117.330,42	117.330,42		400,23	400,23	
		901 A 950 M2	001	RES IND	950,00	124.900,13	124.900,13		400,23	400,23	
		951 A 1000 M2	001	RES IND	1.000,00	127.171,04	127.171,04		400,23	400,23	
RUA 1		14 E 16	013	COM/RES	450,00	60.793,17	60.793,17		410,88	410,88	
OBS: NATUREZA	120 IDENTICA A NAT 001										
METROPOLITANA											
DIVERSOS	RUA 3-A	JI-JARDIM INF.	043	JARD INF	1.343,86	41.108,82	41.108,82		379,81	379,81	
		C -CRECHE	044	CRECHE/MATE	576,00	29.729,37	29.729,37		379,81	379,81	
	RUA DA IGREJA	EC-ESCOLA CLASSE	042	1.GRAU	4.834,53	184.101,69	184.101,69		372,72	372,72	
		BR-BANCA REVISTA	070	BCA JORNAIS	13,44	5.215,68	5.215,68		228,65	228,65	
		I -IGREJA	090	TEMPLOS	800,00	29.207,80	29.207,80		372,72	372,72	
	RUA 1	CS-CENTRO SOCIAL	091	ENT ASS SOC	1.631,02	50.592,09	50.592,09		372,72	372,72	
		PS POSTO SAUDE	083	SAUDE PUBLI	1.216,33	40.160,73	40.160,73		372,72	372,72	
	R.4 DA PRACA	ECT-CORREIOS	086	ECT	144,00	19.698,26	19.698,26		372,72	372,72	
		TELEB-POSTO TEL.	082	TELECOMUNIC	180,00	35.306,82	35.306,82		379,81	379,81	
RUA 14	AE-1	LT-A	089	OUTROS	1.201,17	88.669,16	88.669,16		379,81	379,81	
		LT-B	089	OUTROS	1.287,47	93.015,68	93.015,68		379,81	379,81	
		LT-	089	OUTROS	1.287,54	93.015,68	93.015,68		379,81	379,81	
		LT-D	089	OUTROS	1.287,16	93.015,68	93.015,68		379,81	379,81	
QD 8		B	069	OUTROS	7.354,00	234.705,60	234.705,60		379,81	379,81	
		C	069	OUTROS	8.257,00	260.784,00	260.784,00		379,81	379,81	
	AE-2	LT-UNICO	089	OUTROS	720,00	61.720,69	61.720,69		379,81	379,81	
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE			**Setor : 20 0 11 - SETOR RESIDENCIAL**								
NB-RESIDENCIAL											
2A. AVENIDA	BL 300 A 1160	LT 1 A 9	001	RES IND	120,00	45.491,33	45.491,33		426,92	426,92	
			120	RES/UTIL/CO	120,00	46.678,09	46.678,09		426,92	426,92	
AV. CENTRAL	BL 655 A 1625	LT 1 A 11	001	RES IND	120,00	45.491,33	45.491,33		426,92	426,92	
			120	RES/UTIL/CO	120,00	46.678,09	46.678,09		426,92	426,92	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1509 / 04
Fls. N.º 383

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE		**Setor : 20 0 11 - SETOR RESIDENCIAL**									
3A. AVENIDA	BL 870 A 1640	LT 1 A 11	001	RES IND	120,00	45.491,33	45.491,33		426,92	426,92	
			120	RES/UTIL/CO	120,00	46.678,09	46.678,09		426,92	426,92	
	BL 1380 E 1400	LT 1	001	RES IND	160,00	62.465,71	62.465,71		426,92	426,92	
			120	RES/UTIL/CO	160,00	64.095,29	64.095,29		426,92	426,92	
AV. CONTORNO	BL 405 A 1205 E 2005	LT 1 A 12	001	RES IND	120,00	45.491,33	45.491,33		426,92	426,92	
			120	RES/UTIL/CO	120,00	46.678,09	46.678,09		426,92	426,92	
ST.RESIDENCIAL	CJ 11 A 211	LT 1 A 22	001	RES IND	120,00	45.491,33	45.491,33		426,92	426,92	
	BL 1680	LT 1 A 27	001	RES IND	120,00	45.491,33	45.491,33		426,92	426,92	
	BL 1685	LT 1 A 51	001	RES IND	120,00	45.491,33	45.491,33		426,92	426,92	
	BL 1780	LT 1 A 45	001	RES IND	120,00	45.491,33	45.491,33		426,92	426,92	
			120	RES/UTIL/CO	120,00	46.678,09	46.678,09		426,92	426,92	
	BL 1740	LT 1 A 58	001	RES IND	120,00	35.306,71	35.306,71		426,92	426,92	
	BL 1795,1845, 1895,1945,1995 E 2045	LT 1 A 44	001	RES IND	120,00	35.306,71	35.306,71		426,92	426,92	
			120	RES/UTIL/CO	120,00	36.227,77	36.227,77		426,92	426,92	
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE		**Setor : 20 0 12 - AREA ESPECIAL**									
NB.AREAS RSP. E DIVERSOS											
QUARTEL CBDF			085	C BOMBEIROS	10.132,00	283.393,59	283.393,59		379,81	379,81	
RUA 14 AE 1	AV CENTRAL	LT A	098	ENT DIVERSA	1.201,00	88.904,55	88.904,55		379,81	379,81	
AE 2	AV CONTORNO	LT E	098	ENT DIVERSA	457,00	121.411,50	121.411,50		379,81	379,81	
		LT H	098	ENT DIVERSA	549,00	137.860,80	137.860,80		379,81	379,81	
		LT O P	098	ENT DIVERSA	764,00	274.938,30	274.938,30		379,81	379,81	
		LT S	098	ENT DIVERSA	886,00	193.866,75	193.866,75		379,81	379,81	
AE-2	JUNTOS	LT A E B	004	RES COLETIV	701,29	209.395,20	209.395,20		497,16	497,16	
		LT C	004	RES COLETIV	396,53	139.596,80	139.596,80		497,16	497,16	
		LT D	004	RES COLETIV	427,16	146.576,64	146.576,64		497,16	497,16	
		LT E	004	RES COLETIV	457,81	154.553,60	154.553,60		497,16	497,16	
		LT F	004	RES COLETIV	488,43	160.536,32	160.536,32		497,16	497,16	
			013	COM/RES	488,00	215.114,32	215.114,32		369,10	369,10	
		LT G	004	RES COLETIV	519,06	168.014,72	168.014,72		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	519,00	146.299,08	146.299,08		373,55	373,55	
		LT H	004	RES COLETIV	549,43	175.493,12	175.493,12		497,16	497,16	
		LT I	004	RES COLETIV	580,06	181.974,40	181.974,40		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	580,00	158.454,49	158.454,49		373,55	373,55	
		LT J	004	RES COLETIV	610,93	186.960,00	186.960,00		497,16	497,16	
	JUNTOS	LT K,L,M E N	004	RES COLETIV	2.749,98	513.516,80	513.516,80		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	2.749,00	447.145,55	447.145,55		469,61	469,61	
	JUNTOS	LT O E P	004	RES COLETIV	1.552,72	349.989,12	349.989,12		497,16	497,16	
		LT Q	004	RES COLETIV	825,31	233.824,64	233.824,64		497,16	497,16	
		LT R	004	RES COLETIV	855,93	241.303,04	241.303,04		497,16	497,16	
		LT S	004	RES COLETIV	886,56	246.787,20	246.787,20		497,16	497,16	
	JUNTOS	LT T E U	004	RES COLETIV	1.964,99	390.871,04	390.871,04		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	1.864,00	340.351,56	340.351,56		373,55	373,55	
		LT V	004	RES COLETIV	978,43	260.746,88	260.746,88		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	978,00	227.045,75	227.045,75		373,55	373,55	
		LT X	004	RES COLETIV	1.009,06	267.228,16	267.228,16		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	1.009,00	232.689,33	232.689,33		373,55	373,55	
AR-3		POSTO DE SAUDE	032	MED/HOSP	9.665,00	333.106,45	333.106,45		334,23	334,23	
AE-4		C. DE ENS. MEDIO	041	2.GRAU	27.730,00	811.442,38	811.442,38		334,23	334,23	
OBSERVACAO: SE DESMEMBRADO		VALOR TER X 2,0 SUBSOLO M2X 0,50									
AE 5	AV CONTORNO	LT A/F	098	ENT DIVERSA	778,00	155.093,40	155.093,40		379,81	379,81	
		LT K	098	ENT DIVERSA	538,00	107.312,10	107.312,10		379,81	379,81	
		LT S	098	ENT DIVERSA	346,00	76.763,40	76.763,40		379,81	379,81	
AE-5	JUNTOS	LT A,B,C,D,E E F	004	RES COLETIV	4.268,00	556.891,52	556.891,52		497,16	497,16	
		LT G	004	RES COLETIV	629,00	153.556,48	153.556,48		497,16	497,16	
		LT H	004	RES COLETIV	605,00	148.570,88	148.570,88		497,16	497,16	
		LT I	004	RES COLETIV	586,00	144.083,84	144.083,84		497,16	497,16	
		LT J	004	RES COLETIV	562,00	140.593,92	140.593,92		497,16	497,16	
		LT K	004	RES COLETIV	538,00	136.605,44	136.605,44		497,16	497,16	
		LT L	004	RES COLETIV	514,00	131.619,84	131.619,84		497,16	497,16	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
AL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 284

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE		Setor : 20 0 12 - AREA ESPECIAL									
	JUNTOS	LT M,N E O	004	RES COLETIV	1.398,00	266.231,04	266.231,04		497,16	497,16	
	JUNTOS	LT P E Q	004	RES COLETIV	802,00	180.478,72	180.478,72		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	802,00	157.152,12	157.152,12		373,55	373,55	
			013	COM/RES	802,00	241.836,59	241.836,59		293,60	293,60	
		LT R	004	RES COLETIV	370,00	102.204,80	102.204,80		497,16	497,16	
		LT S	004	RES COLETIV	346,00	97.717,76	97.717,76		497,16	497,16	
		LT T	004	RES COLETIV	322,00	92.732,16	92.732,16		497,16	497,16	
AE 6	AV CONTORNO	LT A	098	ENT DIVERSA	1.038,00	171.542,70	171.542,70		379,81	379,81	
		LT B	098	ENT DIVERSA	1.015,00	169.192,80	169.192,80		379,81	379,81	
		LT C	098	ENT DIVERSA	993,00	166.451,25	166.451,25		379,81	379,81	
		LT D	098	ENT DIVERSA	970,00	163.318,05	163.318,05		379,81	379,81	
		LT H,I	098	ENT DIVERSA	1.080,00	175.459,20	175.459,20		379,81	379,81	
		LT M	098	ENT DIVERSA	812,00	142.952,25	142.952,25		379,81	379,81	
		LT N	098	ENT DIVERSA	1.107,00	178.592,40	178.592,40		379,81	379,81	
AE-6		LT A	004	RES COLETIV	1.038,00	218.369,28	218.369,28		497,16	497,16	
		LT B	004	RES COLETIV	1.015,90	215.377,92	215.377,92		497,16	497,16	
		LT C	004	RES COLETIV	993,00	211.888,00	211.888,00		497,16	497,16	
		LT D	004	RES COLETIV	970,20	207.899,52	207.899,52		497,16	497,16	
		LT E	004	RES COLETIV	1.080,00	223.354,88	223.354,88		497,16	497,16	
	JUNTOS	LT F E P	004	RES COLETIV	2.590,60	389.375,36	389.375,36		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	2.590,00	339.049,20	339.049,20		373,55	373,55	
		LT G	004	RES COLETIV	1.080,00	223.354,88	223.354,88		497,16	497,16	
		LT H	004	RES COLETIV	1.080,00	223.354,88	223.354,88		497,16	497,16	
		LT I	004	RES COLETIV	1.080,00	223.354,88	223.354,88		497,16	497,16	
		LT J	004	RES COLETIV	1.080,00	223.354,88	223.354,88		497,16	497,16	
		LT K	004	RES COLETIV	1.542,60	273.210,88	273.210,88		497,16	497,16	
		SUBSOLO M2X 0,50									
AE-6		LT L	004	RES COLETIV	597,80	164.026,24	164.026,24		497,16	497,16	
		LT M	004	RES COLETIV	812,70	181.974,40	181.974,40		497,16	497,16	
		LT N	004	RES COLETIV	1.107,93	227.343,36	227.343,36		497,16	497,16	
		LT O	004	RES COLETIV	1.313,40	255.761,28	255.761,28		497,16	497,16	
		LT Q	004	RES COLETIV	1.723,80	300.631,68	300.631,68		497,16	497,16	
		LT R	004	RES COLETIV	1.900,00	322.069,76	322.069,76		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	1.900,00	280.442,74	280.442,74		373,55	373,55	
AE 7	AV CONTORNO	LT H	098	ENT DIVERSA	405,00	85.379,70	85.379,70		379,81	379,81	
		LT K	098	ENT DIVERSA	430,00	89.687,85	89.687,85		379,81	379,81	
		LT L	098	ENT DIVERSA	442,00	91.254,45	91.254,45		379,81	379,81	
		LT M	098	ENT DIVERSA	457,00	93.604,35	93.604,35		379,81	379,81	
		LT O	098	ENT DIVERSA	490,00	99.087,45	99.087,45		379,81	379,81	
		LT P	098	ENT DIVERSA	510,00	103.003,95	103.003,95		379,81	379,81	
		LT Q	098	ENT DIVERSA	530,00	106.137,15	106.137,15		379,81	379,81	
		LT R	098	ENT DIVERSA	550,00	108.878,70	108.878,70		379,81	379,81	
		LT W	098	ENT DIVERSA	900,00	153.526,80	153.526,80		379,81	379,81	
AE-7	JUNTOS	LT A A G	004	RES COLETIV	2.682,50	397.850,88	397.850,88		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	2.682,00	346.429,27	346.429,27		373,55	373,55	
		LT H	004	RES COLETIV	405,00	108.686,08	108.686,08		497,16	497,16	
		LT I	004	RES COLETIV	412,50	110.680,32	110.680,32		497,16	497,16	
		LT J	004	RES COLETIV	420,00	112.176,00	112.176,00		497,16	497,16	
		LT K	004	RES COLETIV	430,00	114.170,24	114.170,24		497,16	497,16	
		LT L	004	RES COLETIV	442,50	116.164,48	116.164,48		497,16	497,16	
		LT M	004	RES COLETIV	457,50	119.155,84	119.155,84		497,16	497,16	
		LT N	004	RES COLETIV	472,50	122.645,76	122.645,76		497,16	497,16	
		LT O	004	RES COLETIV	490,00	126.135,68	126.135,68		497,16	497,16	
		LT P	004	RES COLETIV	510,00	131.121,28	131.121,28		497,16	497,16	
		LT Q	004	RES COLETIV	530,00	135.109,76	135.109,76		497,16	497,16	
		LT R	004	RES COLETIV	550,00	138.599,68	138.599,68		497,16	497,16	
		LT S	004	RES COLETIV	575,00	143.086,72	143.086,72		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	575,00	124.592,98	124.592,98		373,55	373,55	
	JUNTOS	LT T E U	004	RES COLETIV	1.232,00	246.288,64	246.288,64		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	1.232,00	214.456,21	214.456,21		373,55	373,55	
		LT V	004	RES COLETIV	660,00	157.046,40	157.046,40		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	660,00	136.748,39	136.748,39		373,55	373,55	
	JUNTOS	LT Y E Z	004	RES COLETIV	1.410,00	267.228,16	267.228,16		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	1.410,00	232.689,33	232.689,33		373,55	373,55	
	JUNTOS	LT W-1 E W-2	004	RES COLETIV	1.590,00	284.677,76	284.677,76		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	1.590,00	247.883,60	247.883,60		373,55	373,55	
		LT W	004	RES COLETIV	900,00	195.435,52	195.435,52		497,16	497,16	

OBSERVACAO: SE DESMEMBRADO VALOR TER X 2,0

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. N.º 385

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE		**Setor : 20 0 12 - AREA ESPECIAL**									
		SUBSOLO M2X 0,50									
AE-8	LT A	C. DE ENSINO N 1	041	2.GRAU	10.972,42	408.066,40	408.066,40		334,23	334,23	
	LT B		089	OUTROS	7.354,61	230.365,95	230.365,95		334,23	334,23	
	LT C	EQUIP COMUNIT.	089	OUTROS	8.257,75	248.621,37	248.621,37		334,23	334,23	
AE 10			098	ENT DIVERSA	3.820,00	69.322,05	69.322,05		334,23	334,23	
AE 11		GINASIO BRASILIA	041	2.GRAU	6.164,40	280.252,49	280.252,49		334,23	334,23	
AE 12		LT A/N,A-1/N-1	004	RES COLETIV	330,00	119.155,84	119.155,84		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	330,00	103.755,13	103.755,13		373,55	373,55	
		LT H1 E K1	013	COM/RES	330,00	188.392,04	188.392,04		293,60	293,60	
		LT A/N	098	ENT DIVERSA	330,00	93.604,35	93.604,35		379,81	379,81	
AE 13		LT A/Q,A-1/Q-1	004	RES COLETIV	330,00	119.155,84	119.155,84		497,16	497,16	
			010	COMERCIAL	330,00	103.755,13	103.755,13		373,55	373,55	
		LT N/O	011	COM LOCAL	330,00	103.751,62	103.751,62		362,93	362,93	
		A/B,C,D,E,L,P,Q	098	ENT DIVERSA	330,00	93.604,35	93.604,35		379,81	379,81	
		LT D,L,N,O,Q-1	098	ENT DIVERSA	330,00	93.604,35	93.604,35		379,81	379,81	
		LT A1 B1	098	ENT DIVERSA	660,00	187.208,70	187.208,70		379,81	379,81	
AE 19		LT A A Q	004	RES COLETIV	990,00	211.389,44	211.389,44		497,16	497,16	
AE 19	L	F	010	COMERCIAL	990,00	368.135,37	368.135,37		373,55	373,55	
AE 19		LT B,G	098	ENT DIVERSA	990,00	166.059,60	166.059,60		379,81	379,81	
		LT C,E	098	ENT DIVERSA	2.970,00	498.178,80	498.178,80		379,81	379,81	
		LT H,I,J,K	098	ENT DIVERSA	1.980,00	332.119,20	332.119,20		379,81	379,81	
AE 20		CAESB	081	AGUA/ESGOTO	1.200,00	44.112,17	44.112,17		311,44	311,44	
AE 21		CAESB	081	AGUA/ESGOTO	3.000,00	89.632,19	89.632,19		311,44	311,44	
OBSERVACAO: SE DESMEMBRADO		VALOR TER X 2,0									
		SUBSOLO M2X 0,50									
PLL-1	ROD.BSB/ANAP.		076	PLL	1.000,00	1.061.726,73	1.061.726,73		653,31	653,31	
PLL-2	VIA NB-1		076	PLL	1.000,00	1.061.726,73	1.061.726,73		653,31	653,31	
PLL-3	VIA NB-1		076	PLL	1.000,00	1.061.726,73	1.061.726,73		653,31	653,31	
PLL-6	VIA NB-4		076	PLL	1.000,00	1.061.726,73	1.061.726,73		653,31	653,31	
ESCOLA CLASSE 1	2A AVENIDA		042	1.GRAU	3.240,00	96.220,00	96.220,00		379,81	379,81	
ESCOLA CLASSE 2	2A AVENIDA		042	1.GRAU	3.240,00	96.220,00	96.220,00		379,81	379,81	
ESCOLA CLASSE 3	2A AVENIDA		042	1.GRAU	3.240,00	96.220,00	96.220,00		379,81	379,81	
SERVICO SOCIAL	AV CENTRAL		091	ENT ASS SOC	2.178,00	62.066,59	62.066,59		379,81	379,81	
TELEBRASILIA	AV CENTRAL		082	TELECOMUNIC	2.178,00	127.318,55	127.318,55		379,81	379,81	
DEL.DE POLICIA	AV CENTRAL		084	SEG PUBLICA	2.191,20	83.838,68	83.838,68		379,81	379,81	
14	CLUBE		051	CLUBES	9.987,50	286.582,12	286.582,12		379,81	379,81	
15	CLUBE		051	CLUBES	7.437,50	286.582,12	286.582,12		379,81	379,81	
SUPERMERCADO	AV CENTRAL		074	SUPERMERCAD	2.800,00	300.626,94	300.626,94		379,81	379,81	
CURIA ARQUID.	2A AVENIDA		092	ENT RELIG	3.900,00	201.215,18	201.215,18		379,81	379,81	
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE		**Setor : 20 0 14 - S.OFIC.PEQ.INDUSTR.**									
SOPI (INDUST.)	A.B.C.D	LOTES PARES	036	OFICINAS	250,00	21.488,79	21.488,79		210,12	210,12	
SOPI (COMERC.)	A.B.C.D	LOTES IMPARES	011	COM LOCAL	150,00	27.351,18	27.351,18		283,69	283,69	
OBS: NATUREZA 010 IDENTICA A NAT 011											
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE		**Setor : 20 0 15 - SIBS**									
NB- INDUSTRIAL											
Q.1	A	1A6	020	IND URBANO	600,00	99.137,15	108.061,93	9,00	328,94	329,08	0,04
01	B	1A17 *	020	IND URBANO	1.000,00	163.576,30	178.302,19	9,00	328,94	329,08	0,04
01	C	1A10	020	IND URBANO	1.000,00	163.576,30	178.302,19	9,00	328,94	329,08	0,04
01	D	1A12	020	IND URBANO	600,00	99.137,15	108.061,93	9,00	328,94	329,08	0,04
Q.2	A	1A6	020	IND URBANO	1.000,00	163.576,30	178.302,19	9,00	328,94	329,08	0,04
02	B	3 A 10,12,13E14	020	IND URBANO	1.000,00	163.576,30	178.302,19	9,00	328,94	329,08	0,04
02	B	1,2,11E15 DE A/F	020	IND URBANO	170,00	27.262,71	29.717,03	9,00	328,94	329,08	0,04
02	C	1A15	020	IND URBANO	1.000,00	163.576,30	178.302,19	9,00	328,94	329,08	0,04
02	D	1A6	020	IND URBANO	1.000,00	163.576,30	178.302,19	9,00	328,94	329,08	0,04
02	E	1A4	020	IND URBANO	600,00	99.137,15	108.061,93	9,00	328,94	329,08	0,04

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 386

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE		**Setor : 20 0 15 - SIBS**									
Q.3	A	1 A 4	020	IND URBANO	450,00	74.352,86	81.046,45	9,00	328,94	329,08	0,04
03	A	57	020	IND URBANO	774,00	130.117,51	141.831,29	9,00	328,94	329,08	0,04
03	A	05 A 56	020	IND URBANO	225,00	37.176,43	40.523,22	9,00	328,94	329,08	0,04
03	B	1A16	020	IND URBANO	450,00	74.352,86	81.046,45	9,00	328,94	329,08	0,04
03	C	1 A 28	020	IND URBANO	225,00	37.176,43	40.523,22	9,00	328,94	329,08	0,04
03	C	29	020	IND URBANO	714,00	117.725,36	128.323,54	9,00	328,94	329,08	0,04
NB-COMERCIO LOCAL											
Q.1	CL-1	1A9	* 011	COM LOCAL	75,00	33.393,53	33.393,53		328,94	328,94	
Q.2	CL-1	1A7	011	COM LOCAL	75,00	33.393,53	33.393,53		328,94	328,94	
	CL 1	LT 6/7	004	RES COLETIV	150,00	76.702,50	76.702,50		367,10	367,10	
	CL-2	1A6	011	COM LOCAL	75,00	33.393,53	33.393,53		328,94	328,94	
	CL-3	1A8	011	COM LOCAL	75,00	33.393,53	33.393,53		328,94	328,94	
Q.3	CL-1	1A9	011	COM LOCAL	90,00	40.072,23	40.072,23		328,94	328,94	
NB-AREA ESPECI AL (INSTITUCION AL)											
Q.1	AE	1	* 060	ADM DO DF	1.035,00	46.927,85	46.927,85		344,60	344,60	
	AE	2	060	ADM DO DF	1.035,00	46.927,85	46.927,85		344,60	344,60	
	AE	3	060	ADM DO DF	920,00	42.235,06	42.235,06		344,60	344,60	
	AE	4	060	ADM DO DF	1.017,00	46.927,85	46.927,85		344,60	344,60	
	AE	5	060	ADM DO DF	1.053,00	46.927,85	46.927,85		344,60	344,60	
Q.2	AE	1	060	ADM DO DF	1.775,00	79.777,34	79.777,34		344,60	344,60	
	AE	2	060	ADM DO DF	945,00	42.235,06	42.235,06		344,60	344,60	
	AE	3	060	ADM DO DF	1.037,00	46.927,85	46.927,85		344,60	344,60	
	AE	4	060	ADM DO DF	1.763,00	79.777,34	79.777,34		344,60	344,60	
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE		**Setor : 20 0 16 - SPLM**									
SPLM	01	01 A 16	010	COMERCIAL	64,00	8.256,96	8.256,96		283,69	283,69	
SPLM	02	01 E 03	022	ARM/ABAST	1.237,50	94.606,31	94.606,31		328,94	328,94	
SPLM	02	02	022	ARM/ABAST	1.250,00	82.934,10	82.934,10		328,94	328,94	
SPLM	02	04 E 05	022	ARM/ABAST	2.025,00	133.923,22	133.923,22		328,94	328,94	
SPLM	02	06	022	ARM/ABAST	2.044,07	135.151,87	135.151,87		328,94	328,94	
SPLM	03 04 05 07		010	COMERCIAL	187,75	21.158,46	21.158,46		283,69	283,69	
SPLM	03 04 05 07		010	COMERCIAL	200,00	23.222,70	23.222,70		283,69	283,69	
SPLM	03 04 05		022	ARM/ABAST	400,00	45.460,17	45.460,17		328,94	328,94	
SPLM	03 04 05		022	ARM/ABAST	1.000,00	77.405,16	77.405,16		328,94	328,94	
SPLM	03	14	022	ARM/ABAST	477,90	54.060,74	54.060,74		328,94	328,94	
SPLM	03	17	022	ARM/ABAST	926,34	58.361,03	58.361,03		328,94	328,94	
SPLM	04		010	COMERCIAL	400,00	38.188,44	38.188,44		283,69	283,69	
SPLM	04		022	ARM/ABAST	987,75	65.732,95	65.732,95		328,94	328,94	
SPLM	04		022	ARM/ABAST	387,75	44.231,52	44.231,52		328,94	328,94	
SPLM	05		022	ARM/ABAST	998,53	76.790,83	76.790,83		328,94	328,94	
SPLM	05		022	ARM/ABAST	831,87	57.746,70	57.746,70		328,94	328,94	
SPLM	05		022	ARM/ABAST	895,75	58.361,03	58.361,03		328,94	328,94	
SPLM	06 09		020	IND URBANO	200,00	27.644,70	27.644,70		328,94	328,94	
SPLM	06 09		020	IND URBANO	187,75	25.187,39	25.187,39		328,94	328,94	
SPLM	07		010	COMERCIAL	287,75	34.059,96	34.059,96		283,69	283,69	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 387

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE			**Setor : 20 0 16 - SPLM**							
SPLM	07		010 COMERCIAL	214,58	23.738,76	23.738,76		283,69	283,69	
SPLM	08		010 COMERCIAL	80,00	10.321,20	10.321,20		283,69	283,69	
SPLM	08		010 COMERCIAL	96,02	11.353,32	11.353,32		283,69	283,69	
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE			**Setor : 20 0 17 - VILA NOVA DIVINEIA**							
AE 11			098 ENT DIVERSA	600,00	37.300,53	37.300,53		406,76	406,76	
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE			**Setor : 20 0 18 - SJK**							
LT 1			080 FORCA E LUZ	4.800,00	116.274,74	116.274,74		297,60	297,60	
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE			**Setor : 20 0 20 - NB ASSENTAMENTO**							
TODAS	TODOS		007 RES GEMINAD	130,00	18.644,61	18.644,61		296,40	296,40	
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE			**Setor : 20 0 21 - A DE DESNV ECON**							
AREA DE DESENV OLVIMENTO ECON OMICO DO N. BAND			012 CENTRO COM							
ATE 150M²			012 CENTRO COM	150,00	7.768,58	7.768,58		225,97	225,97	
151M² a 300M²			012 CENTRO COM	300,00	15.537,17	15.537,17		225,97	225,97	
301M² A 600M²			012 CENTRO COM	600,00	23.305,75	23.305,75		225,97	225,97	
601 A 1000M²			012 CENTRO COM	1.000,00	31.074,34	31.074,34		225,97	225,97	
1001 A 1500M²			012 CENTRO COM	1.500,00	38.842,92	38.842,92		225,97	225,97	
1501 A 2000M²			012 CENTRO COM	2.000,00	46.611,51	46.611,51		225,97	225,97	
2001 A 3000M²			012 CENTRO COM	3.000,00	54.380,09	54.380,09		225,97	225,97	
3001 A 5000M²			012 CENTRO COM	5.000,00	77.685,85	77.685,85		225,97	225,97	
5001 A 10000M²			012 CENTRO COM	10.000,00	116.528,77	116.528,77		225,97	225,97	
10001 A 20000M			012 CENTRO COM	20.000,00	155.371,70	155.371,70		225,97	225,97	
Cidade : 20 - NUCLEO BANDEIRANTE			**Setor : 20 0 99 - RURAL**							
GRANJA MODELO	RIACHO FUNDO	AE 1	084 SEG PUBLICA	1.103.216,00	2.924.129,09	2.924.129,09		362,93	362,93	
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 01 - S.L.R. V. BURITIS**							
Q 01 02	A/J	01 A 60	001 RES IND	200,00	9.136,78	9.776,70	7,00	260,90	279,30	7,05
Q 01 02	K L	01 A 06	001 RES IND	160,00	7.309,42	7.821,36	7,00	260,90	279,30	7,05
Q 03 04 05 06	A/J	01 A 60	001 RES IND	200,00	9.136,78	9.776,70	7,00	260,90	279,30	7,05
Q 03 04 05 06	K L P Q	01 A 06	001 RES IND	160,00	7.309,42	7.821,36	7,00	260,90	279,30	7,05
Q 10 E 20	TODOS	ATE 150 M2	001 RES IND		4.477,02	4.790,58	7,00	260,90	279,30	7,05
		151 A 200 M2	001 RES IND		5.116,59	5.474,95	7,00	260,90	279,30	7,05
		201 A 250 M2	001 RES IND		5.756,17	6.159,32	7,00	260,90	279,30	7,05
		251 A 300 M2	001 RES IND		6.395,74	6.843,69	7,00	260,90	279,30	7,05
		301 A 350 M2	001 RES IND		7.035,32	7.528,05	7,00	260,90	279,30	7,05
		351 A 400 M2	001 RES IND		7.674,89	8.212,42	7,00	260,90	279,30	7,05
		401 A 600 M2	001 RES IND		9.136,78	9.776,70	7,00	260,90	279,30	7,05
		601 A 900 M2	001 RES IND		13.613,80	14.567,28	7,00	260,90	279,30	7,05
		901 A 1200 M2	001 RES IND		18.273,56	19.553,40	7,00	260,90	279,30	7,05
		1201 A 1500 M2	001 RES IND		22.750,58	24.343,98	7,00	260,90	279,30	7,05
		1501 A 2000 M2	001 RES IND		27.410,34	29.330,10	7,00	260,90	279,30	7,05
TODOS ASSENT.		ATE 200M2	007 RES GEMINAD	200,00	6.671,38	7.138,38	7,00	232,02	248,26	6,99
COM E RES	TODOS	ATE 150 M2	013 COM/RES		5.719,99	6.349,32	11,00	260,90	289,74	11,05
		151 A 200 M2	013 COM/RES		6.607,58	7.334,56	11,00	260,90	289,74	11,05
		201 A 250 M2	013 COM/RES		7.396,54	8.210,33	11,00	260,90	289,74	11,05
		251 A 300 M2	013 COM/RES		8.284,13	9.195,57	11,00	260,90	289,74	11,05
		300 A 350 M2	013 COM/RES		9.073,09	10.071,34	11,00	260,90	289,74	11,05
		351 A 400 M2	013 COM/RES		9.862,06	10.947,11	11,00	260,90	289,74	11,05
TODOS		400 A 500M2	013 COM/RES		10.651,02	11.822,87	11,00	260,90	289,74	11,05
QD 18	CJ E		013 COM/RES	997,69	18.737,91	20.799,50	11,00	260,90	289,74	11,05
QD 18	AE A		013 COM/RES	7.787,70	49.310,30	54.735,55	11,00	260,90	289,74	11,05
Q 01 R 06	M N O		004 RES COLETIV	350,00	92.819,66	99.318,93	7,00	426,07	456,23	7,07
Q 02 03 04 05	M N O R S T		004 RES COLETIV	350,00	92.819,66	99.318,93	7,00	426,07	456,23	7,07
Q 1 A 5	Q 18 A 19		001 RES IND	300,00	9.136,78	9.776,70	7,00	260,90	279,30	7,05
CM			010 COMERCIAL	195.422,15	171.135,90	189.964,60	11,00	246,34	273,66	11,09
QD 18 E 19			010 COMERCIAL	150,00	8.556,79	9.498,23	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ 1/2 3/4 5/6	B C K	01 A 07	011 COM LOCAL	82,50	10.514,51	11.671,55	11,00	260,90	289,74	11,05
EQ 1/2 3/4 5/6	I J	01 A 14	011 COM LOCAL	41,25	7.885,88	8.753,66	11,00	260,90	289,74	11,05
EQ 10/20	G	01 CENTRO SAUDE	032 MED/HOSP	897,27	31.906,73	35.417,16	11,00	246,34	273,66	11,09

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL No 4509/04
Fls. N.º 388

ANEXO I DA LEI NUMERO DE DE DE 2.004
PAUTA DE VALORES VENAIS DOS TERRENOS E EDIFICACOES DO DISTRITO FEDERAL, PARA INCIDENCIA DO IPTU, NO EXERCICIO DE 2.005

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATURZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 01 - S.L.R. V. BURITIS**								
Q 01		01 CENTRO SAUDE	032	MED/HOSP	2.520,00	63.813,46	70.834,32	11,00	246,34	273,66	11,09
Q 01		LE 01	039	OUTROS	2.500,00	63.813,46	70.834,32	11,00	246,34	273,66	11,09
QD 18	CJ A		039	OUTROS	1.500,00	44.669,42	49.584,02	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ 10/20	H	01	041	2.GRAU	12.894,45	256.704,33	284.947,29	11,00	246,34	273,66	11,09
QD 18	CJ C		042	1.GRAU	530,00	9.630,02	10.689,54	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ 1/2	G	02	042	1.GRAU	2.890,00	24.075,07	26.723,85	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ 1/2	H	01	042	1.GRAU	3.038,00	26.482,57	29.396,23	11,00	246,34	273,66	11,09
CQ 1/2	I		067	ADM COMUNIT	1.708,00	58.012,22	64.394,88	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ 3/4	C	02	042	1.GRAU	2.890,00	24.075,07	26.723,85	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ 3/4	H	01	042	1.GRAU	3.570,00	136.024,14	150.989,75	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ 5/6	G	02	042	1.GRAU	2.890,00	24.075,07	26.723,85	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ 5/6	H	01	042	1.GRAU	3.038,00	26.482,57	29.396,23	11,00	246,34	273,66	11,09
QD 19	CJ C		042	1.GRAU	3.267,61	27.686,33	30.732,42	11,00	246,34	273,66	11,09
QD 19	CJ A		042	1.GRAU	11.456,00	72.225,21	80.171,55	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ 10/20	E	01	043	JARD INF	2.420,76	79.766,88	88.542,95	11,00	246,34	273,66	11,09
PLL		ATE 1500 M2	076	PLL		248.002,56	275.288,09	11,00	478,38	531,23	11,04
		DE 1501 A 2200M2	076	PLL		275.558,40	305.875,66	11,00	478,38	531,23	11,04
EQ 1/2 3/4 5/6 A			072	MICROMERCAD	570,00	34.372,24	38.153,92	11,00	246,34	273,66	11,09
QD 18	CJ D		083	SAUDE PUBLI	873,00	96.068,32	106.637,86	11,00	246,34	273,66	11,09
RQ 1/2 5/6			084	SEG PUBLICA	480,00	47.860,12	81.137,53	69,53	246,34	273,66	11,09
QD 19	CJ A		084	SEG PUBLICA	6.000,00	287.160,76	486.825,19	69,53	246,34	273,66	11,09
RQ 1/2 3/4 5/6 E			086	ECT	236,00	26.468,03	29.380,15	11,00	260,90	289,74	11,05
EQ 1/2 3/4 5/6 D F			090	TEMPLOS	450,00	31.761,64	35.256,18	11,00	260,90	289,74	11,05
CQ 3/4	D		090	TEMPLOS	3.092,00	105.872,14	117.520,60	11,00	260,90	289,74	11,05
Q 01		LE 02	091	ENT ASS SOC	5.635,98	135.603,69	150.523,01	11,00	260,90	289,74	11,05
ESPECIAL		LE 03	041	2.GRAU	1.500,00	299.488,38	332.438,50	11,00	246,34	273,66	11,09
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 02 - S.VILA VICENTINA**								
V VICENTINA		ATE 200 M2	001	RES IND		6.743,90	7.485,89	11,00	246,34	273,66	11,09
TODOS		201 A 300	001	RES IND		8.092,68	8.983,07	11,00	246,34	273,66	11,09
		301 A 400	001	RES IND		8.991,87	9.981,19	11,00	246,34	273,66	11,09
		401 A 500	001	RES IND		10.790,24	11.977,42	11,00	246,34	273,66	11,09
		501 A 600	001	RES IND		12.139,02	13.474,60	11,00	246,34	273,66	11,09
		601 A 700	001	RES IND		13.487,80	14.971,78	11,00	246,34	273,66	11,09
		701 A 800	001	RES IND		14.386,99	15.969,90	11,00	246,34	273,66	11,09
		801 A 900	001	RES IND		15.735,77	17.467,08	11,00	246,34	273,66	11,09
		901 A 1000	001	RES IND		17.084,55	18.964,26	11,00	246,34	273,66	11,09
		1001 A 1250	001	RES IND		17.983,74	19.962,38	11,00	246,34	273,66	11,09
		1251 A 1500	001	RES IND		18.882,92	20.960,49	11,00	246,34	273,66	11,09
		1501 A 2000	001	RES IND		20.681,30	22.956,73	11,00	246,34	273,66	11,09
		2001 A 2500	001	RES IND		22.479,67	24.952,97	11,00	246,34	273,66	11,09
		2501 A 3000	001	RES IND		24.278,04	26.949,21	11,00	246,34	273,66	11,09
		3001 A 3500	001	RES IND		26.975,61	29.943,57	11,00	246,34	273,66	11,09
		3501 A 4000	001	RES IND		29.673,17	32.937,92	11,00	246,34	273,66	11,09
		4001 A 5000	001	RES IND		32.370,73	35.932,28	11,00	246,34	273,66	11,09
		5001 A 6000	001	RES IND		35.068,29	38.926,64	11,00	246,34	273,66	11,09
		6001 A 7000	001	RES IND		37.765,85	41.920,99	11,00	246,34	273,66	11,09
		7001 A 8000	001	RES IND		40.463,41	44.915,35	11,00	246,34	273,66	11,09
		8001 A 9000	001	RES IND		43.160,97	47.909,71	11,00	246,34	273,66	11,09
		9001 A 10000	001	RES IND		46.757,72	51.902,18	11,00	246,34	273,66	11,09
		10001 A 12500	001	RES IND		51.253,65	56.892,78	11,00	246,34	273,66	11,09
		12501 A 15000	001	RES IND		55.749,59	61.883,37	11,00	246,34	273,66	11,09
AE HOSPITAL			032	MED/HOSP	75.973,00	278.747,97	309.416,89	11,00	246,34	273,66	11,09
ESCOLA			041	2.GRAU	4.917,00	32.370,73	35.932,28	11,00	246,34	273,66	11,09
ESCOLA			042	1.GRAU	6.950,00	109.643,10	121.706,25	11,00	232,02	257,56	11,00
ESCOLA QD 1	LT A		042	1.GRAU	9.986,00	156.633,00	173.866,08	11,00	232,02	257,56	11,00
EQ 16 17		A	057	PRACAS	2.914,21	45.684,54	50.710,95	11,00	232,02	257,56	11,00
EQ 16 17		A1	065	UTIL PUBLIC	4.575,97	76.141,00	84.518,27	11,00	232,02	257,56	11,00
QD 15	AE 1		090	TEMPLOS	1.032,00	17.983,74	19.962,38	11,00	246,34	273,66	11,09
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 03 - S. TRADICIONAL**								
Q 10 A 81		ATE 200M2	001	RES IND		11.421,06	12.677,73	11,00	246,34	273,66	11,09
Q 132 A 137		201 A 300	001	RES IND		13.705,27	15.213,27	11,00	246,34	273,66	11,09
Q 142		301 A 400	001	RES IND		15.228,08	16.903,64	11,00	246,34	273,66	11,09
		401 A 500	001	RES IND		18.273,69	20.284,36	11,00	246,34	273,66	11,09
		501 A 600	001	RES IND		20.557,90	22.819,91	11,00	246,34	273,66	11,09
		601 A 700	001	RES IND		22.842,12	25.355,46	11,00	246,34	273,66	11,09

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 389

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 25 - PLANALTINA		**Setor : 25 0 03 - S. TRADICIONAL**									
		701 A 800	001	RES IND		24.364,92	27.045,82	11,00	246,34	273,66	11,09
		801 A 900	001	RES IND		26.649,14	29.581,37	11,00	246,34	273,66	11,09
		901 A 1000	001	RES IND		28.933,35	32.116,91	11,00	246,34	273,66	11,09
		1001 A 1250	001	RES IND		30.456,16	33.807,28	11,00	246,34	273,66	11,09
		1251 A 1500	001	RES IND		31.978,96	35.497,64	11,00	246,34	273,66	11,09
		1501 A 2000	001	RES IND		35.024,58	38.878,37	11,00	246,34	273,66	11,09
		2001 A 2500	001	RES IND		38.070,20	42.259,10	11,00	246,34	273,66	11,09
		2501 A 3000	001	RES IND		41.115,81	45.639,82	11,00	246,34	273,66	11,09
		3001 A 3500	001	RES IND		45.684,24	50.710,92	11,00	246,34	273,66	11,09
		3501 A 4000	001	RES IND		50.252,66	55.782,01	11,00	246,34	273,66	11,09
		4001 A 5000	001	RES IND		54.821,08	60.853,10	11,00	246,34	273,66	11,09
		5001 A 6000	001	RES IND		59.389,51	65.924,19	11,00	246,34	273,66	11,09
		6001 A 7000	001	RES IND		63.957,93	70.995,28	11,00	246,34	273,66	11,09
		7001 A 8000	001	RES IND		68.526,36	76.066,38	11,00	246,34	273,66	11,09
		8001 A 9000	001	RES IND		73.094,78	81.137,47	11,00	246,34	273,66	11,09
		9001 A 10000	001	RES IND		79.186,01	87.898,92	11,00	246,34	273,66	11,09
		10001 A 12500	001	RES IND		86.800,05	96.350,74	11,00	246,34	273,66	11,09
		12501 A 15000	001	RES IND		94.414,09	104.802,56	11,00	246,34	273,66	11,09
153/156			001	RES IND	38.659,00	197.965,04	219.747,32	11,00	246,34	273,66	11,09
Q 01 A 09		ATE 200 M2	001	RES IND		11.421,06	12.677,73	11,00	246,34	273,66	11,09
Q 82 A131		201 A 300	001	RES IND		13.705,27	15.213,27	11,00	246,34	273,66	11,09
Q 136 A 141		301 A 400	001	RES IND		15.228,08	16.903,64	11,00	246,34	273,66	11,09
Q 143 A 201		401 A 500	001	RES IND		18.273,69	20.284,36	11,00	246,34	273,66	11,09
		501 A 600	001	RES IND		20.557,90	22.819,91	11,00	246,34	273,66	11,09
		601 A 700	001	RES IND		22.842,12	25.355,46	11,00	246,34	273,66	11,09
		701 A 800	001	RES IND		24.364,92	27.045,82	11,00	246,34	273,66	11,09
		801 A 900	001	RES IND		26.649,14	29.581,37	11,00	246,34	273,66	11,09
		901 A 1000	001	RES IND		28.933,35	32.116,91	11,00	246,34	273,66	11,09
		1001 A 1250	001	RES IND		30.456,16	33.807,28	11,00	246,34	273,66	11,09
		1251 A 1500	001	RES IND		31.978,96	35.497,64	11,00	246,34	273,66	11,09
		1501 A 2000	001	RES IND		35.024,58	38.878,37	11,00	246,34	273,66	11,09
		2001 A 2500	001	RES IND		38.070,20	42.259,10	11,00	246,34	273,66	11,09
		2501 A 300	001	RES IND		41.115,81	45.639,82	11,00	246,34	273,66	11,09
		3001 A 3500	001	RES IND		45.684,24	50.710,92	11,00	246,34	273,66	11,09
		3501 A 4000	001	RES IND		50.709,50	56.289,12	11,00	246,34	273,66	11,09
		4001 A 5000	001	RES IND		54.821,08	60.853,10	11,00	246,34	273,66	11,09
		5001 A 6000	001	RES IND		59.389,51	65.924,19	11,00	246,34	273,66	11,09
		6001 A 7000	001	RES IND		63.957,93	70.995,28	11,00	246,34	273,66	11,09
		7001 A 8000	001	RES IND		68.526,36	76.066,38	11,00	246,34	273,66	11,09
		8001 A 9000	001	RES IND		73.094,78	81.137,47	11,00	246,34	273,66	11,09
		9001 A 10000	001	RES IND		79.186,01	87.898,92	11,00	246,34	273,66	11,09
		10001 A 12500	001	RES IND		86.800,05	96.350,74	11,00	246,34	273,66	11,09
		12501 A 15000	001	RES IND		94.414,09	104.802,56	11,00	246,34	273,66	11,09
Q 26		401 A 500 M2	013	COM/RES		31.326,56	34.773,20	11,00	260,90	289,74	11,05
CE 01		CLUBE	051	CLUBES	42.000,00	168.090,56	186.584,16	11,00	221,76	246,27	11,05
CE 02		CLUBE	051	CLUBES	45.000,00	176.937,44	196.404,38	11,00	221,76	246,27	11,05
CE 03		CLUBE	051	CLUBES	25.000,00	106.162,46	117.842,62	11,00	221,76	246,27	11,05
QD 17	01		042	1.GRAU	6.950,00	26.322,85	29.219,14	11,00	260,90	289,74	11,05
	B		041	2.GRAU	4.917,00	19.303,42	21.427,37	11,00	260,90	289,74	11,05
Q 54		PLL	076	PLL	1.331,00	435.092,19	482.961,60	11,00	835,32	927,25	11,00
		CEMITERIO	088	CEMITERIOS	6.600,00	29.006,11	32.197,44	11,00	197,21	218,92	11,00
84			090	TEMPLOS	300,00	14.619,09	16.227,50	11,00	209,38	232,61	11,09
		IGREJA	090	TEMPLOS	1.500,00	45.684,67	50.710,95	11,00	209,38	232,61	11,09
A ESP NORTE		01 A 06	098	ENT DIVERSA	6.500,00	216.965,99	240.836,83	11,00	271,07	301,02	11,05
A ESP SUL		01 A 09	098	ENT DIVERSA	6.000,00	197.241,81	218.942,58	11,00	271,07	301,02	11,05
A SERV PUBL		07	098	ENT DIVERSA	8.000,00	236.690,17	262.731,09	11,00	271,07	301,02	11,05
Q 52		UNICO	098	ENT DIVERSA	10.565,00	282.055,78	313.087,88	11,00	271,07	301,02	11,05
GLEBA-1			009	OUTROS	45.785,00	213.196,80	236.651,15	11,00	246,34	273,66	11,09
GLEBA-2			009	OUTROS	73.200,00	319.792,20	354.976,73	11,00	246,34	273,66	11,09
Cidade : 25 - PLANALTINA		**Setor : 25 0 04 - S.COMERCIAL CENTRAL**									
Q 01	A/I		010	COMERCIAL	676,00	33.501,96	37.188,03	11,00	260,90	289,74	11,05
Q 02	B E/J		010	COMERCIAL	676,00	33.501,96	37.188,03	11,00	260,90	289,74	11,05
Q 02	C		092	TELECOMUNIC	1.352,00	179.373,80	199.108,96	11,00	260,90	289,74	11,05
Q 2	K	DELEGACIA	084	SEG PUBLICA	2.407,00	278.459,02	309.095,42	11,00	246,34	273,66	11,09
Cidade : 25 - PLANALTINA		**Setor : 25 0 05 - S. HOTEIS DIVERSOES**									

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/ CV
Fls. N.º 390 CRS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
	K L	01 A 10	010	COMERCIAL	60,00	11.892,49	13.200,94	11,00	260,90	289,74	11,05
	J M	ESCRITORIOS	010	COMERCIAL	1.020,00	71.354,94	79.205,64	11,00	260,90	289,74	11,05
	E	01	010	COMERCIAL	80,00	13.081,73	14.521,03	11,00	260,90	289,74	11,05
		MOTEL	031	HOTELEIRO	800,00	68.888,85	76.468,85	11,00	260,90	289,74	11,05
	G H	HOTEL	031	HOTELEIRO	600,00	68.888,85	76.468,85	11,00	260,90	289,74	11,05
	O	RODOVIARIA	035	TERM PASSAG	5.120,00	121.825,40	135.229,10	11,00	260,90	289,74	11,05
SHOPPING		PROJ I	050	CINEMAS	1.500,00	725.153,65	804.936,00	11,00	739,02	820,98	11,09
		PROJ N	050	CINEMAS	1.500,00	435.092,19	482.961,60	11,00	492,68	547,32	11,09
	F	REST	078	RESTAURANTE	225,00	38.070,20	42.259,10	11,00	260,90	289,74	11,05
	B	CEB	080	FORCA E LUZ	260,00	32.631,84	36.222,12	11,00	260,90	289,74	11,05
	A	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	260,00	13.487,82	14.971,80	11,00	289,59	321,61	11,05
	C	SEF	060	ADM DO DF	390,00	9.862,06	10.947,11	11,00	260,90	289,74	11,05
	D	ECT	086	ECT	247,00	33.356,78	37.027,02	11,00	260,90	289,74	11,05
ESPORTE			054	PRACA ESP	174,00	7.019,48	7.791,77	11,00	260,90	289,74	11,05
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 06 - SETOR EDUCACIONAL**								
	C D		041	2.GRAU	9.300,00	159.896,36	177.488,34	11,00	246,34	273,66	11,09
	A		041	2.GRAU	19.450,00	274.108,05	304.265,73	11,00	246,34	273,66	11,09
	I J L M		042	1.GRAU	9.300,00	74.871,86	83.109,61	11,00	246,34	273,66	11,09
	E		047	BIBLIOTECA	8.300,00	68.454,27	75.985,93	11,00	246,34	273,66	11,09
		PARQUE	053	PARQUES	6.255,00	53.298,73	59.162,75	11,00	246,34	273,66	11,09
	O	INAMPS	062	AUTARQUICO	2.500,00	76.141,00	84.518,27	11,00	246,34	273,66	11,09
		DELEGACIA	084	SEG PUBLICA	1.800,00	195.791,50	217.332,73	11,00	246,34	273,66	11,09
	N	CB	085	C BOMBEIROS	5.500,00	534.800,90	593.640,31	11,00	246,34	273,66	11,09
	P Q		090	TEMPLOS	3.520,00	91.369,35	101.421,91	11,00	246,34	273,66	11,09
	K	SERV SOCIAL	091	ENT ASS SOC	8.300,00	197.023,99	218.701,07	11,00	246,34	273,66	11,09
	H	ADM DF	060	ADM DO DF	14.006,00	413.337,59	458.813,52	11,00	246,34	273,66	11,09
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 07 - SAD**								
		LOTE 1,2	060	ADM DO DF	8.497,00	47.860,09	53.125,74	11,00	246,34	273,66	11,09
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 08 - S. OFICINAS**								
01	A/T	CONJ COMERCIAL	010	COMERCIAL	50,00	6.381,32	7.083,42	11,00	246,34	273,66	11,09
02	A/T	CONJ COMERCIAL	010	COMERCIAL	50,00	6.381,32	7.083,42	11,00	246,34	273,66	11,09
	B	01 A 52	036	OFICINAS	250,00	12.762,67	14.166,86	11,00	232,02	257,56	11,00
	C	01 A 13	036	OFICINAS	1.000,00	38.288,01	42.500,58	11,00	232,02	257,56	11,00
	D	01 A 90	036	OFICINAS	250,00	12.762,67	14.166,86	11,00	232,02	257,56	11,00
	E	01 A 90	036	OFICINAS	250,00	12.762,67	14.166,86	11,00	232,02	257,56	11,00
	F	01 A 26	036	OFICINAS	500,00	22.972,80	25.500,34	11,00	232,02	257,56	11,00
		01 E 02 PLL	076	PLL	1.000,00	290.061,49	321.974,40	11,00	765,40	849,96	11,04
	A	1	060	ADM DO DF	220,00	80.637,06	89.508,88	11,00	232,02	257,56	11,00
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 09 - S. A. ESP. NORTE**								
	1	ADM DF	060	ADM DO DF	8.497,00	313.266,39	347.732,34	11,00	246,34	273,66	11,09
	2	ADM DF	060	ADM DO DF	8.497,00	313.266,39	347.732,34	11,00	246,34	273,66	11,09
		07	098	ENT DIVERSA	8.800,00	268.887,00	298.470,26	11,00	246,34	273,66	11,09
		08	098	ENT DIVERSA	10.000,00	298.763,34	331.633,63	11,00	246,34	273,66	11,09
		09 RRS OFICIAL	060	ADM DO DF	5.600,00	135.748,76	150.684,01	11,00	246,34	273,66	11,09
		09 A	085	C BOMBEIROS	10.000,00	238.430,53	264.662,94	11,00	246,34	273,66	11,09
		10 TRIB JUSTICA	060	ADM DO DF	2.500,00	93.979,91	104.319,70	11,00	246,34	273,66	11,09
	10 A	ADM DF	060	ADM DO DF	1.500,00	73.095,49	81.137,54	11,00	246,34	273,66	11,09
		11	098	ENT DIVERSA	5.395,00	224.072,50	248.725,22	11,00	246,34	273,66	11,09
		12	098	ENT DIVERSA	5.395,00	224.072,50	248.725,22	11,00	246,34	273,66	11,09
		13 QUARTEL PM	084	SEG PUBLICA	60.000,00	870.184,52	965.923,22	11,00	246,34	273,66	11,09
		14	098	ENT DIVERSA	17.340,00	373.454,17	414.542,03	11,00	246,34	273,66	11,09
		15	098	ENT DIVERSA	17.340,00	373.454,17	414.542,03	11,00	246,34	273,66	11,09
		16	098	ENT DIVERSA	10.404,00	298.763,34	331.633,63	11,00	246,34	273,66	11,09
		17	098	ENT DIVERSA	10.404,00	298.763,34	331.633,63	11,00	246,34	273,66	11,09
		18	098	ENT DIVERSA	5.202,00	194.196,17	215.561,85	11,00	246,34	273,66	11,09
		19	098	ENT DIVERSA	5.202,00	194.196,17	215.561,85	11,00	246,34	273,66	11,09
		PLL	076	PLL	2.125,00	321.968,19	357.391,53	11,00	486,94	540,89	11,07
		CLUBE	050	CINEMAS	56.266,00	435.092,20	482.961,60	11,00	246,34	273,66	11,09
			091	ENT ASS SOC	19.478,95	313.266,39	347.732,34	11,00	246,34	273,66	11,09
			091	ENT ASS SOC	102.400,00	1.566.331,95	1.738.661,70	11,00	246,34	273,66	11,09
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 10 - SRC**								
			046	CULTURAL	174.660,00	406.086,10	450.764,17	11,00	217,46	241,46	11,03

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 391

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 11 - SAI**							
JBB			081 AGUA/ESGOTO	5.000,00	3.770,76	4.185,65	11,00	217,46	241,46	11,03
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 12 - SETOR DE HOSPEDARIA**							
TODOS			077 POST MOTEIS	800,00	60.912,88	67.614,61	11,00	246,34	273,66	11,09
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 15 - BAIRRO N S FATIMA**							
BAIRRO		ATE 200M2	001 RES IND		5.511,13	6.117,50	11,00	232,02	257,56	11,00
N S FATIMA		201 A 250	001 RES IND		5.786,68	6.423,37	11,00	232,02	257,56	11,00
		251 A 300	001 RES IND		6.613,35	7.341,00	11,00	232,02	257,56	11,00
		301 A 350	001 RES IND		7.440,02	8.258,62	11,00	232,02	257,56	11,00
		351 A 400	001 RES IND		8.266,69	9.176,25	11,00	232,02	257,56	11,00
		401 A 450	001 RES IND		8.817,80	9.788,00	11,00	232,02	257,56	11,00
		451 A 500	001 RES IND		9.644,47	10.705,62	11,00	232,02	257,56	11,00
		501 A 600	001 RES IND		10.471,14	11.623,25	11,00	232,02	257,56	11,00
		601 A 700	001 RES IND		11.573,37	12.846,75	11,00	232,02	257,56	11,00
		701 A 800	001 RES IND		12.675,59	14.070,25	11,00	232,02	257,56	11,00
		801 A 900	001 RES IND		13.777,82	15.293,75	11,00	232,02	257,56	11,00
		901 A 1000	001 RES IND		14.880,05	16.517,25	11,00	232,02	257,56	11,00
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 90 - BR 020**							
POSTO FISCAL	KM 37		060 ADM DO DF	5.000,00	95.720,27	106.251,54	11,00	246,34	273,66	11,09
		1	040 SUPERIOR	301.847,06	33.285.310,20	36.946.694,30	10,99	286,09	317,56	11,00
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 95 - A DEST SERV FUNERAIS**							
PAS AREA 2			075 PAG	34.250,00	761.411,48	845.182,83	11,00	478,38	531,23	11,04
SERVICOS FUNER ARIOS			088 CEMITERIOS	19.489,00	725.153,78	804.936,01	11,00	246,34	273,66	11,09
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 98 - RA VI**							
	RA JARDIM	AE 2	065 UTIL PUBLIC	250.000,00	377.079,95	418.566,74	11,00	369,65	410,49	11,04
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 0 99 - SETOR RURAL**							
AREA ISOLADA		01	081 AGUA/ESGOTO	7.319,04	116.024,58	128.789,76	11,00	287,04	318,33	10,89
			081 AGUA/ESGOTO	731,90	116.024,58	128.789,76	11,00	287,04	318,33	10,89
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 1 01 - S. RESID. NORTE - 1**							
SRN 1	AA B C D E	ATE 100 M2	001 RES IND		3.915,81	4.346,55	10,99	202,89	225,20	10,99
RESIDENCIAIS		101 A 150	001 RES IND		4.263,89	4.732,91	10,99	202,89	225,20	10,99
		151 A 200	001 RES IND		4.873,01	5.409,05	10,99	202,89	225,20	10,99
		201 A 250	001 RES IND		5.482,14	6.085,18	10,99	202,89	225,20	10,99
		251 A 300	001 RES IND		6.091,27	6.761,31	10,99	202,89	225,20	10,99
		301 A 350	001 RES IND		6.700,40	7.437,44	10,99	202,89	225,20	10,99
		351 A 400	001 RES IND		7.309,52	8.113,57	10,99	202,89	225,20	10,99
C	C3		007 RES GEMINAD	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	202,89	225,36	11,07
COM E RES	A B C D E	ATE 100 M2	013 COM/RES		6.108,67	6.780,77	11,00	202,89	225,36	11,07
		101 A 150	013 COM/RES		6.561,16	7.283,05	11,00	202,89	225,36	11,07
		151 A 200	013 COM/RES		7.579,28	8.413,18	11,00	202,89	225,36	11,07
		201 A 250	013 COM/RES		8.484,27	9.417,74	11,00	202,89	225,36	11,07
		251 A 300	013 COM/RES		9.502,38	10.547,87	11,00	202,89	225,36	11,07
		301 A 350	013 COM/RES		10.407,37	11.552,43	11,00	202,89	225,36	11,07
		351 A 400	013 COM/RES		11.312,36	12.556,99	11,00	202,89	225,36	11,07
ESCOLA CLASSE	C	32	042 1.GRAU	5.655,00	159.533,76	177.085,90	11,00	246,34	273,66	11,09
JARD INFANCIA	C	31	043 JARD INF	1.920,00	53.661,34	59.565,25	11,00	246,34	273,66	11,09
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 1 02 - S. EXPANSAO NORTE**							
EXPANSAO NORTE										
JARDIM RORIZ										

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 392

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 25 - PLANALTINA		**Setor : 25 1 02 - S. EXPANSAO NORTE**									
RESIDENCIAIS	E RES MISTAS										
	OBS- CONJUNTOS PRECEDIDOS DO N DA QUADRA										
1	A-B-C-D-F-I-J	1-2-47-48	013	COM/RES	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	202,89	225,36	11,07
	A-B-C-D-F-I-J	DEMAIS	001	RES IND	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	232,02	257,56	11,00
1	E	2-48 E IMPARES	013	COM/RES	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	202,89	225,36	11,07
	E	DEMAIS PARES	001	RES IND	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	232,02	257,56	11,00
1	G-H	1-47 E PARES	013	COM/RES	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	202,89	225,36	11,07
	G-H	DEMAIS IMPARES	001	RES IND	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	232,02	257,56	11,00
1	K	1-2-47 E 48	013	COM/RES	125,12	4.350,88	4.829,60	11,00	202,89	225,36	11,07
	K	DEMAIS	001	RES IND	126,00	4.350,88	4.829,60	11,00	232,02	257,56	11,00
2-3-4-5-6	A-B-C-D-E-G	1-2-47-48	013	COM/RES	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	202,89	225,36	11,07
	A-B-C-D-E-G	DEMAIS	001	RES IND	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	232,02	257,56	11,00
	I-J-K-L-M	1-2-47-48	013	COM/RES	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	202,89	225,36	11,07
	I-J-K-L-M	DEMAIS	001	RES IND	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	232,02	257,56	11,00
2-3-4-5-6	F	2-48 E IMPARES	013	COM/RES	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	202,89	225,36	11,07
	F	DEMAIS PARES	001	RES IND	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	232,02	257,56	11,00
	H	1-47 E PARES	013	COM/RES	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	202,89	225,36	11,07
	H	DEMAIS IMPARES	001	RES IND	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	232,02	257,56	11,00
7	A D E	1-2-47-48	013	COM/RES	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	202,89	225,36	11,07
	A-D-E	DEMAIS	001	RES IND	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	232,02	257,56	11,00
7	C	TODOS	013	COM/RES	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	202,89	225,36	11,07
7	B-F	1-24-25	013	COM/RES	125,12	4.350,88	4.829,60	11,00	202,89	225,36	11,07
	B-F	DEMAIS	001	RES IND	128,00	4.350,88	4.829,60	11,00	232,02	257,56	11,00
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	125,00	5.801,19	5.801,19		232,02	232,02	
COMERCIO											
EQ TODAS	TODOS	TODOS	010	COMERCIAL	93,00	4.931,01	5.473,55	11,00	202,89	225,36	11,07
AREAS ESPECIAIS											
EQ-1		AE-1	042	1.GRAU	6.227,50	56.561,96	62.785,00	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ-2		AE-1	043	JARD INF	3.470,60	29.006,11	32.197,44	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ-2		DEMAIS AREAS	098	ENT DIVERSA	496,00	29.006,11	32.197,44	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ-3		AE-1	041	2.GRAU	5.922,80	56.561,96	62.785,00	11,00	246,34	273,66	11,09
		AE-2	084	SEG PUBLICA	496,00	29.006,11	32.197,44	11,00	246,34	273,66	11,09
		AE-3	098	ENT DIVERSA	496,00	29.006,11	32.197,44	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ-4		AE-1	043	JARD INF	3.470,60	29.006,11	32.197,44	11,00	246,34	273,66	11,09
		AE-2	063	SAUDE PUBLI	2.500,44	130.527,65	144.888,48	11,00	246,34	273,66	11,09
		AE-3 E AE-4	098	ENT DIVERSA	496,00	29.006,11	32.197,44	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ-5		AE-1	042	1.GRAU	6.231,00	56.561,96	62.785,00	11,00	246,34	273,66	11,09
		AE-2 E AE-3	098	ENT DIVERSA	496,00	29.006,11	32.197,44	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ-6		AE-1	043	JARD INF	3.470,60	29.006,11	32.197,44	11,00	246,34	273,66	11,09
		DEMAIS AREAS	098	ENT DIVERSA	496,00	29.006,11	32.197,44	11,00	246,34	273,66	11,09
EQ-7		AE-1	042	1.GRAU	6.231,00	56.561,96	62.785,00	11,00	246,34	273,66	11,09
		AE-2 E AE-3	098	ENT DIVERSA	496,00	29.006,11	32.197,44	11,00	246,34	273,66	11,09

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 2913

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 1 02 - S. EXPANSAO NORTE**							
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 1 03 - B.N S DE FATIMA**							
TODAS			007 RES GEMINAD	135,00	5.801,19	6.439,47	11,00	232,02	257,56	11,00
TODAS		ATE 135 M2	001 RES IND	135,00	5.801,19	6.439,47	11,00	232,02	257,56	11,00
		135 A 300 M2	001 RES IND	300,00	8.701,78	9.659,20	11,00	232,02	257,56	11,00
		MAIOR 300 M2	001 RES IND	384,00	11.254,30	12.492,57	11,00	232,02	257,56	11,00
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 2 01 - ST SUL**							
			007 RES GEMINAD	14.055,00	24.277,21	26.949,16	11,00	202,89	225,36	11,07
Cidade : 25 - PLANALTINA			**Setor : 25 3 01 - ROD DF130/PLANALTINA**							
ROD DF130/345			076 PLL	10.000,00	406.086,00	450.764,16	11,00	580,06	643,92	11,00
ROD DF 130			075 PAG	2.751,00	203.046,92	225.382,08	10,99	580,10	643,92	11,00
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 0 01 - S. H. I.**							
QR RESIDENCIAL (HAB.UNIPAM.)										
QR 104A122 PAR	TODOS	ATE 165 M2	001 RES IND		5.417,31	5.866,85	8,29	182,86	196,00	7,18
304A320 PAR		ACIMA 165 M2	001 RES IND		6.894,76	7.466,90	8,29	182,86	196,00	7,18
401E601										
502A518 PAR										
604A614 PAR										
QR 104A122 PAR	TODOS	ATE 165 M2	007 RES GEMINAD		5.389,56	5.713,17	6,00	181,98	194,25	6,73
304A320 PAR		ACIMA 165 M2	007 RES GEMINAD		6.894,75	7.308,74	6,00	181,98	194,25	6,73
401E601										
502A518 PAR										
604A614 PAR										
QR 103A127-303	TODOS	TODOS	001 RES IND		4.826,33	5.226,83	8,29	164,57	176,40	7,18
A327-403A			007 RES GEMINAD		4.855,46	5.147,00	6,00	163,95	175,00	6,73
433-501A527										
-603A633-										
IMPARES										
QR 402 E 602	TODOS	ATE 165 M2	001 RES IND		5.417,31	5.866,85	8,29	182,86	196,00	7,18
		ACIMA 165 M2	001 RES IND		6.894,76	7.466,90	8,29	182,86	196,00	7,18
QR 402 E 602	TODOS	ATE 165 M2	007 RES GEMINAD		5.389,56	5.713,17	6,00	181,98	194,25	6,73
QR 202A214		ACIMA 165 M2	007 RES GEMINAD		6.894,75	7.308,74	6,00	181,98	194,25	6,73
QR 404A414 PAR	TODOS	ATE 165 M2	001 RES IND		7.397,24	8.000,25	8,29	190,17	203,84	7,18
		ACIMA 165 M2	001 RES IND		8.864,69	9.600,30	8,29	190,17	203,84	7,18
QR 404A414 PAR	TODOS	ATE 165 M2	007 RES GEMINAD		7.380,29	7.823,44	6,00	190,18	203,00	6,73
		ACIMA 165 M2	007 RES GEMINAD		8.838,93	9.367,54	6,00	190,18	203,00	6,73
QD302	5	1	032 MED/HOSP	61.635,00	1.008.928,80	1.069.472,00	6,00	263,66	280,00	6,19
QD102	3	1	013 COM/RES	19.311,00	412.368,02	437.112,07	6,00	306,27	324,72	6,02
		2	013 COM/RES	15.486,00	363.813,34	385.643,87	6,00	306,27	324,72	6,02
101	2	1,00	028 IND E COM		37.789,37	40.060,96	6,01	260,77	277,50	6,41
QN E QS	VER NATUREZAS 10 E 13 OU AREAS ESPECIAIS NO SETOR 27.0.10									
TODAS	TODOS	0 A 150	028 IND E COM		8.323,65	8.824,00	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	151 A 200	028 IND E COM		10.404,56	11.030,00	6,01	234,93	250,00	6,41

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 394

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 0 01 - S. H. I.**							
TODAS	TODOS	201 A 250	028 IND E COM		12.319,00	13.059,52	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	251 A 300	028 IND E COM		14.233,44	15.089,04	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	301 A 400	028 IND E COM		17.562,90	18.610,64	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	401 A 500	028 IND E COM		20.559,41	21.795,28	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	501 A 600	028 IND E COM		23.472,69	24.883,68	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	601 A 700	028 IND E COM		26.219,49	27.795,60	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	701 A 800	028 IND E COM		28.633,35	30.354,56	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	801 A 900	028 IND E COM		30.963,97	32.825,28	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	901 A 1000	028 IND E COM		33.211,36	35.207,76	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	1001 A 1200	028 IND E COM		37.539,66	39.796,24	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	1201 A 1400	028 IND E COM		41.285,30	43.767,04	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	1401 A 1600	028 IND E COM		44.781,23	47.473,12	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	1601 A 1800	028 IND E COM		48.193,93	51.090,96	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	1801 A 2000	028 IND E COM		51.356,92	54.444,08	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	2001 A 2400	028 IND E COM		57.599,65	61.062,08	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	2401 A 2800	028 IND E COM		63.342,97	67.150,64	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	2801 A 3200	028 IND E COM		68.753,34	72.886,24	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	3201 A 3600	028 IND E COM		73.914,01	78.357,12	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	3601 A 4000	028 IND E COM		78.824,96	83.563,28	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	4001 A 4400	028 IND E COM		83.569,44	88.592,96	6,01	234,93	250,00	6,41
TODAS	TODOS	4401 A 5000	028 IND E COM		90.394,83	95.828,64	6,01	234,93	250,00	6,41
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 0 02 - S. H. C.**							
HABITACAO COLE TIVA LOTES TIPO H-4 (900 M2) QR-QN-QS-QI										
104A122 PARES 304A320 PARES 401E601 502A518 PARES 604A614 PARES	TODOS	TODOS	004 RES COLETIV		74.760,28	85.975,80	15,00	360,69	433,00	20,04
103A127 IMPAR 303A327 IMPAR 403A433 IMPAR 501A527 IMPAR 603A633 IMPAR	TODOS	TODOS	004 RES COLETIV		63.546,24	73.079,43	15,00	324,62	389,70	20,04
402 E 602 204 A 214	TODOS	TODOS	004 RES COLETIV		74.760,28	85.975,80	15,00	360,69	433,00	20,04
404 A 414 PAR	TODOS	TODOS	004 RES COLETIV		79.157,95	91.033,20	15,00	360,69	433,00	20,04
DEMAIS	TODOS	TODOS	004 RES COLETIV		63.546,24	73.079,43	15,00	324,62	389,70	20,04
GARAGENS/SUBSO LO: KC X 0,50										
TODAS	TODOS	900 M2	076 PLL	900,00	302.148,95	320.278,20	6,00	471,66	500,00	6,00
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 0 03 - COMERCIO**							
SAMAMBAIA QR QN-QS-QI	COMERCIO-C-2 TODOS C 2	LOCAL								
402A414 PARES 204 A 214	TODOS	50 M2	010 COMERCIAL		12.485,48	13.259,25	6,19	189,16	201,00	6,25
		100 M2	010 COMERCIAL		13.817,26	14.673,57	6,19	189,16	201,00	6,25
		150 M2	010 COMERCIAL		16.647,31	17.679,00	6,19	189,16	201,00	6,25
		200 M2	010 COMERCIAL		20.975,61	22.275,54	6,19	189,16	201,00	6,25
104A122 PARES 304A320 PARES 401 E 601	TODOS	50 M2	010 COMERCIAL		11.819,59	12.552,09	6,19	189,16	201,00	6,25
		100 M2	010 COMERCIAL		12.984,90	13.789,62	6,19	189,16	201,00	6,25
		150 M2	010 COMERCIAL		15.914,94	16.795,05	6,19	189,16	201,00	6,25

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL No 1509 / 04
Fls. N.º 395

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 0 03 - COMERCIO**								
502A518 PARES		200 M2	010	COMERCIAL		19.810,29	21.038,01	6,19	189,16	201,00	6,25
602A614 PARES											
103A127 IMPAR	TODOS	50 M2	010	COMERCIAL		11.486,64	12.198,51	6,19	189,16	201,00	6,25
303A327 IMPAR		100 M2	010	COMERCIAL		12.651,95	13.436,04	6,19	189,16	201,00	6,25
403A433 IMPAR		150 M2	010	COMERCIAL		15.315,52	16.264,68	6,19	189,16	201,00	6,25
501A527 IMPAR		200 M2	010	COMERCIAL		19.144,40	20.330,85	6,19	189,16	201,00	6,25
603A633 IMPAR											
*OBS:AREAS EM SUBSOLO,UTILI											
ZAR KC X 0,50											
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 0 04 - SIC**								
QI											
AREA DE	INDUSTRIA E	COMERCIO-IC									
QI 416	I	32	IC-2	028 IND E COM	3.075,00	58.393,11	61.900,00	6,00	263,57	280,00	6,23
	CONJUNTO	LOTES	TIPO								
QI-416	TODOS	ATE 350 M2	IC-2	028 IND E COM		13.206,84	14.000,00	6,00	263,57	280,00	6,23
	TODOS	ATE 2900 M2	IC-3	028 IND E COM		53.770,72	57.000,00	6,00	263,57	280,00	6,23
	TODOS	ACIMA 2900M2	IC-3	028 IND E COM		60.374,14	64.000,00	6,00	263,57	280,00	6,23
QI-416-616	H	1 VER AE									
QI-616	TODOS	ATE 350 M2	IC-2	028 IND E COM		13.206,84	14.000,00	6,00	263,57	280,00	6,23
	TODOS	ATE 1990 M2	IC-3	028 IND E COM		42.450,57	45.000,00	6,00	263,57	280,00	6,23
	TODOS	ACIMA 1900M2	IC-3	028 IND E COM		52.827,37	56.000,00	6,00	263,57	280,00	6,23
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 0 05 - A DE DESNV ECO SUL**								
TODAS	TODOS	ATÉ 150M²	028	IND E COM		11.000,00	10.600,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	151 A 200M²	028	IND E COM		13.750,00	13.250,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	201 A 150M²	028	IND E COM		16.280,00	15.688,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	251 A 300M²	028	IND E COM		18.810,00	18.126,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	301 A 400M²	028	IND E COM		23.210,00	22.366,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	401 A 500M²	028	IND E COM		27.170,00	26.182,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	501 A 600M²	028	IND E COM		31.020,00	29.892,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	601 A 700M²	028	IND E COM		34.650,00	33.390,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	701 A 800M²	028	IND E COM		37.840,00	36.464,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	801 A 900M²	028	IND E COM		40.920,00	39.432,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	901 A 1000M²	028	IND E COM		43.890,00	42.294,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	1001 A 1200M²	028	IND E COM		49.610,00	47.806,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	1201 A 1400M²	028	IND E COM		54.560,00	52.576,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	1401 A 1600M²	028	IND E COM		59.180,00	57.028,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	1601 A 1800M²	028	IND E COM		63.690,00	61.374,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	1801 A 2000M²	028	IND E COM		67.870,00	65.402,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	2001 A 2400M²	028	IND E COM		76.120,00	73.352,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	2401 A 2800M²	028	IND E COM		83.710,00	80.666,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	2801 A 3200M²	028	IND E COM		90.860,00	87.556,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	3201 A 3600M²	028	IND E COM		97.680,00	94.128,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	3601 A 4000M²	028	IND E COM		104.170,00	100.382,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	4001 A 4400	028	IND E COM		110.440,00	106.424,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
TODAS	TODOS	4401 A 4500M²	028	IND E COM		119.460,00	115.116,00	-3,63	198,00	210,00	6,06
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 0 06 - SCH**								
QN-QS QI											
SAMAMBAIA	MISTO	TIPO HC 2-3-4									
427/433 E 629/	TODOS	ATE 1050 M2	HC4	013 COM/RES		62.427,46	73.783,50	18,19	274,66	324,90	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 396

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		**Setor : 27 0 06 - SCH**									
633 IMPARES		1051-1250 M2	013	COM/RES		77.826,23	91.983,43	18,19	274,66	324,90	18,29
		1251-1500 M2	013	COM/RES		85.733,71	101.329,34	18,19	274,66	324,90	18,29
		1501-1800 M2	013	COM/RES		93.641,19	110.675,25	18,19	274,66	324,90	18,29
		ACIMA 1800 M2	013	COM/RES		104.461,95	123.464,39	18,19	274,66	324,90	18,29
427/433 E 629/	TODOS	ATE 800 M2	013	COM/RES		41.202,12	48.697,11	18,19	274,66	324,90	18,29
633 IMPARES		801-1050 M2	013	COM/RES		46.196,32	54.599,79	18,19	274,66	324,90	18,29
		1051-1300 M2	013	COM/RES		48.277,23	57.059,24	18,19	274,66	324,90	18,29
		1301-1700 M2	013	COM/RES		61.595,09	72.799,72	18,19	274,66	324,90	18,29
		ACIMA 1700 M2	013	COM/RES		71.583,49	84.605,08	18,19	274,66	324,90	18,29
QN E QS	TODOS	HC-3	013	COM/RES							
513-515-517		ATE 800 M2	013	COM/RES		47.444,87	56.075,46	18,19	305,18	361,00	18,29
519 521 523		801-1050	013	COM/RES		53.271,43	62.961,92	18,19	305,18	361,00	18,29
525-527		1051-1300	013	COM/RES		55.768,53	65.913,26	18,19	305,18	361,00	18,29
		1301-1700	013	COM/RES		71.583,49	84.605,08	18,19	305,18	361,00	18,29
		ACIMA 1700 M2	013	COM/RES		93.236,62	98.378,00	18,19	305,18	361,00	18,29
QN E QS	TODOS	HC-2									
513-515-517		ATE 200 M2	013	COM/RES		24.970,98	29.513,40	18,19	305,18	361,00	18,29
519-521-523		201-250	013	COM/RES		28.716,63	33.940,41	18,19	305,18	361,00	18,29
525-527		251-350	013	COM/RES		30.797,54	36.399,86	18,19	305,18	361,00	18,29
		351-450	013	COM/RES		33.294,64	39.351,20	18,19	305,18	361,00	18,29
		451-600	013	COM/RES		35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		601-700	013	COM/RES		37.040,29	43.778,21	18,19	305,18	361,00	18,29
		701-1000	013	COM/RES		39.121,21	46.237,66	18,19	305,18	361,00	18,29
		ACIMA 1000 M2	013	COM/RES		47.444,87	56.075,46	18,19	305,18	361,00	18,29
427/433 E 629/	TODOS	ATE 200 M2	013	COM/RES		21.225,33	25.086,39	18,19	274,66	324,90	18,29
633		201-250 M2	013	COM/RES		24.970,98	29.513,40	18,19	274,66	324,90	18,29
		251-350 M2	013	COM/RES		26.635,71	31.480,96	18,19	274,66	324,90	18,29
		351-450 M2	013	COM/RES		28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
		451-600 M2	013	COM/RES		30.381,36	35.907,97	18,19	274,66	324,90	18,29
		601-700 M2	013	COM/RES		32.046,09	37.875,53	18,19	274,66	324,90	18,29
		701-1000 M2	013	COM/RES		33.710,83	39.843,09	18,19	274,66	324,90	18,29
		ACIMA 1000 M2	013	COM/RES		41.202,12	48.697,11	18,19	274,66	324,90	18,29
DEMAIS											
QN 106	1	1	004	RES COLETIV	8.345,00	195.606,05	216.068,40	10,46	305,18	338,00	10,75
QN 106 CJ 1 LT 1 SE DESMEMBRA		DO	004	RES COLETIV	8.345,00	1.186.121,83	1.310.202,00	10,46	305,18	338,00	10,75
QN 114	01	01	013	COM/RES	7.681,00	245.964,21	290.706,99	18,19	305,18	361,00	18,29
QN 114	02	01	069	OUTROS	7.945,65	295.490,00	313.223,60	6,00	262,45	278,64	6,16
QN 118	01	01	013	COM/RES	7.440,81	245.548,02	290.215,10	18,19	305,18	361,00	18,29
QN 120	1	1	013	COM/RES	5.571,81	228.900,70	270.539,50	18,19	305,18	361,00	18,29
QN 122	1	1	HC2	013 COM/RES	745,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	913,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3	013 COM/RES	791,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC3	013 COM/RES	852,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	830,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC2	013 COM/RES	451,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	415,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	397,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC3	013 COM/RES	1.038,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2	013 COM/RES	835,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1	HC2	013 COM/RES	215,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC2	013 COM/RES	1.800,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC3	013 COM/RES	840,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC3	013 COM/RES	963,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1	HC2	013 COM/RES	879,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	538,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	184,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	9	1	HC2	013 COM/RES	215,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	660,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3	013 COM/RES	770,00	49.109,60	58.049,02	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-122	9	11-12	HC2	013 COM/RES	180,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	10	4	HC2	013 COM/RES	247,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 397

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATURREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	-- VALOR DA CONSTRUCAO -- AGO/2004	SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			Setor : 27 0 06 - SCH								
		5	HC2	013 COM/RES	272,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC4	013 COM/RES	1.050,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC4	013 COM/RES	1.120,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	11	1	HC2	013 COM/RES	170,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	481,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	440,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2	013 COM/RES	459,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	15	1 A 3		013 COM/RES	890,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		4		013 COM/RES	2.623,23	126.935,84	150.026,45	18,19	305,18	361,00	18,29
		5		013 COM/RES	2.472,88	120.693,09	142.648,10	18,19	305,18	361,00	18,29
		6		013 COM/RES	1.390,09	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
		7		013 COM/RES	1.205,19	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO											
	CONJUNTO	LOTES	TIPO								
QN-206	A	1	HC2	013 COM/RES	1.393,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.163,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1A5	HC2	013 COM/RES	200,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1	HC3	013 COM/RES	925,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	775,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-208	A	1	HC2	013 COM/RES	864,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	939,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	691,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2	013 COM/RES	785,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.211,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC4	013 COM/RES	1.167,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	2.051,00	119.860,73	141.664,32	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4	013 COM/RES	1.200,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-208	D	4	HC4	013 COM/RES	1.195,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	E	1-2	HC3	013 COM/RES	877,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-210	A	1	HC2	013 COM/RES	805,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC4	013 COM/RES	1.870,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.810,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1-2	HC3	013 COM/RES	962,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	VER AE										
	F	1A3	HC2	013 COM/RES	700,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMRRCIO											
QN-212	A	1	HC2	013 COM/RES	693,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	725,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC3	013 COM/RES	870,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC4	013 COM/RES	1.500,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	E	1-2	HC4	013 COM/RES	2.338,00	119.860,73	141.664,32	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-303	1	1	HC2	013 COM/RES	678,80	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	674,73	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	671,90	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC4	013 COM/RES	1.130,44	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.075,50	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC2	013 COM/RES	437,42	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	290,24	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	253,94	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1-3	HC2	013 COM/RES	757,25	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	2	HC4	013 COM/RES	1.508,50	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1A5	HC2	013 COM/RES	200,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-303	8	1-7	HC3	013 COM/RES	1.003,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	923,50	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	256,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2	013 COM/RES	308,64	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2	013 COM/RES	599,76	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2	013 COM/RES	632,73	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	12	1 VER AE									
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA											
QN-304	1	1	HC2	013 COM/RES	413,46	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC3	013 COM/RES	705,60	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2	013 COM/RES	667,82	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL N° 1509/04
Fls. N.° 298

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH								
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.318,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2 3	HC2 013 COM/RES	485,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1-2	HC3 013 COM/RES	761,20	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.072,60	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC2 013 COM/RES	485,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC2 013 COM/RES	400,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	566,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	7	HC3 013 COM/RES	1.080,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		8	HC2 013 COM/RES	600,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1	HC4 013 COM/RES	1.646,50	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1 VER AE								
LOTES 50 100 150 200M2 VER COMERCIO										
QN 305	1	1	HC2 013 COM/RES	616,62	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	750,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.063,80	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.301,20	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.160,14	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	384,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	359,50	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC3 013 COM/RES	992,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		5 6	HC2 013 COM/RES	165,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC2 013 COM/RES	806,44	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2A4	HC2 013 COM/RES	245,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		5-6	HC2 013 COM/RES	269,50	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC2 013 COM/RES	635,31	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	2-5	HC2 013 COM/RES	600,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	1.003,50	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC3 013 COM/RES	972,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
QN-306	1	1	HC2 013 COM/RES	696,70	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	910,80	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC3 013 COM/RES	990,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.058,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4	HC2 013 COM/RES	532,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.393,52	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.425,69	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-306	5	1	HC2 013 COM/RES	691,25	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		6-7	HC2 013 COM/RES	360,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2 013 COM/RES	715,75	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC4 013 COM/RES	1.361,50	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC3 013 COM/RES	1.034,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1 VER AE								
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
QN-307	1	1	HC2 013 COM/RES	475,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.005,10	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.202,75	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	598,16	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.191,04	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.071,07	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC3 013 COM/RES	1.032,90	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	615,58	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC2 013 COM/RES	791,12	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.016,74	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	887,04	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	601,36	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2 013 COM/RES	761,05	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1-7	HC2 013 COM/RES	587,75	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	4	HC3 013 COM/RES	831,06	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2 013 COM/RES	220,61	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2 013 COM/RES	211,45	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-307	7	7	HC2 013 COM/RES	277,40	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		8	HC2 013 COM/RES	672,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		9	HC2 013 COM/RES	504,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1 VER AE								

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 399 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH								
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
QN-308	1	1 VER AE								
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.683,70	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.906,00	119.860,75	141.664,32	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1-2	HC3 013 COM/RES	894,40	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	915,20	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	7 VER COMERCIO								
	6	1	HC2 013 COM/RES	691,25	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	715,75	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	7-8-9	HC2 013 COM/RES	100,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1	HC4 013 COM/RES	1.386,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	9	1 VER AE								
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
QN 309	1	1	HC2 013 COM/RES	447,84	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.125,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.050,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	620,66	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC2 013 COM/RES	493,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-309	2	2	HC3 013 COM/RES	967,01	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	483,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.340,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1 VER AE								
	5	1	HC2 013 COM/RES	700,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1A4	HC2 013 COM/RES	200,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2 013 COM/RES	225,50	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1	HC2 013 COM/RES	565,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	541,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	9	1-2-3	HC2 013 COM/RES	289,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
QN-310	1	1	HC2 013 COM/RES	663,68	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	625,70	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	5	HC4 013 COM/RES	1.307,50	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1-2	HC3 013 COM/RES	888,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	9 VER COMERCIO								
	5	1	HC2 013 COM/RES	930,68	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.335,55	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	1.002,68	49.941,97	59.026,80	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC4 013 COM/RES	1.204,20	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC3 013 COM/RES	702,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	4	HC3 013 COM/RES	821,50	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2 013 COM/RES	492,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
QN 311	A	1-2	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
	C	1-2	HC2 013 COM/RES	625,00	32.046,09	37.875,53	18,19	274,66	324,90	18,29
	D	1 2	HC4 013 COM/RES	1.100,00	77.826,23	91.983,43	18,19	274,66	324,90	18,29
	F	1	HC3 013 COM/RES	874,00	46.612,50	55.091,68	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	661,00	40.369,76	47.713,33	18,19	274,66	324,90	18,29
	G	1	HC3 013 COM/RES	893,00	46.612,50	55.091,68	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	987,00	46.612,50	55.091,68	18,19	274,66	324,90	18,29
	H	3 A 4	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
QN-312	1	1	HC2 013 COM/RES	368,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-312	1	2-3-4	HC2 013 COM/RES	128,40	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2 013 COM/RES	521,67	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1-2	HC4 013 COM/RES	1.091,20	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC3 013 COM/RES	792,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	793,98	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1 VER COMERCIO								
	5	1	HC2 013 COM/RES	561,75	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC2 013 COM/RES	504,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	674,45	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	7	HC3 013 COM/RES	972,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		8	HC4 013 COM/RES	1.062,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1	HC4 013 COM/RES	1.231,72	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-4	HC2 013 COM/RES	210,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. Nº 400

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH								
		3	HC2 013 COM/RES	216,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	5	HC4 013 COM/RES	1.193,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
QN 313	B	1-2	HC4 013 COM/RES	1.365,00	85.733,71	101.329,34	18,19	274,66	324,90	18,29
	D	1	HC3 013 COM/RES	769,00	40.369,76	47.713,33	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.140,00	48.277,23	57.059,24	18,19	274,66	324,90	18,29
QN-314	1	1	HC2 013 COM/RES	494,92	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC2 013 COM/RES	220,50	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1	HC2 013 COM/RES	617,70	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	700,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	735,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	617,60	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC4 013 COM/RES	1.230,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC2 013 COM/RES	295,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-314	6	1-6	HC4 013 COM/RES	1.072,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-5	HC2 013 COM/RES	311,50	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4	HC2 013 COM/RES	200,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1 VER AR								
LOTES 50 -100 150 200M2 VER COMERCIO										
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
QN 315	B	1	HC3 013 COM/RES	880,00	46.612,50	55.091,68	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.067,00	48.277,23	57.059,24	18,19	274,66	324,90	18,29
	D	1-2	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
	E	1	HC4 013 COM/RES	893,00	62.427,46	73.783,50	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	975,00	62.427,46	73.783,50	18,19	274,66	324,90	18,29
	F	1 A 4	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
QN-316	1	1	HC2 013 COM/RES	332,20	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.097,55	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	1.084,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	585,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC3 013 COM/RES	1.368,00	65.756,92	77.718,62	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.343,50	65.756,92	77.718,62	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC2 013 COM/RES	854,14	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC4 013 COM/RES	1.400,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC2 013 COM/RES	872,36	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1	HC3 013 COM/RES	1.225,00	65.756,92	77.718,62	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.850,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	475,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	500,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1A4	HC2 013 COM/RES	180,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-318	1	1	HC2 013 COM/RES	375,50	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.368,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	590,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-318	2	1	HC4 013 COM/RES	1.295,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC3 013 COM/RES	966,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC3 013 COM/RES	828,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC2 013 COM/RES	762,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC3 013 COM/RES	800,00	52.022,88	61.485,25	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC3 013 COM/RES	862,50	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1 VER AR								
QN-320	11	1	HC4 013 COM/RES	1.299,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.200,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-401	A	1	HC2 013 COM/RES	888,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2 013 COM/RES	565,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC2 013 COM/RES	678,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1	HC4 013 COM/RES	1.742,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1 2-3	HC3 013 COM/RES	750,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	E	1	HC4 013 COM/RES	1.017,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	G	1	HC4 013 COM/RES	2.079,00	119.860,73	141.664,32	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.277,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	H	1	HC3 013 COM/RES	892,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2 3	HC3 013 COM/RES	900,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	J	1	HC3 013 COM/RES	880,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	750,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 401

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH								
		3	HC4 013 COM/RES	1.336,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	L	1	HC2 013 COM/RES	573,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	N	1	HC2 013 COM/RES	633,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.028,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-402	A	1-2	HC2 013 COM/RES	768,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2 013 COM/RES	625,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1	HC3 013 COM/RES	735,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	681,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	522,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	395,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1-2	HC4 013 COM/RES	1.113,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	F	1	HC3 013 COM/RES	1.034,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	993,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	1.004,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	G	1A4	HC2 013 COM/RES	340,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	T	1	HC4 013 COM/RES	1.090,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.178,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	J	1	HC2 013 COM/RES	683,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	M	1	HC2 013 COM/RES	624,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 100-150-200M2 VER COMERCIO										
LOTES 900 M2 VWR HAB COLETIVA										
QN-404	1	1	HC2 013 COM/RES	736,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2 013 COM/RES	1.066,00	49.941,97	59.026,80	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	1.095,00	49.941,97	59.026,80	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	844,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1	HC4 013 COM/RES	1.656,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.249,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-404	E	1	HC3 013 COM/RES	879,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2 3	HC3 013 COM/RES	726,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC4 013 COM/RES	1.272,29	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	F	1	HC4 013 COM/RES	1.186,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.192,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-406	A	1	HC2 013 COM/RES	1.144,00	49.941,97	59.026,80	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.282,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1 VER AE								
		2	HC2 013 COM/RES	419,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3 4	HC2 013 COM/RES	300,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1	HC4 013 COM/RES	1.278,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	894,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	E	1	HC4 013 COM/RES	2.119,00	119.860,73	141.664,32	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	675,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	826,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 100-150-200M2 VER COMERCIO										
QN-408	A	1	HC2 013 COM/RES	2.490,00	74.912,95	88.540,20	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2 013 COM/RES	775,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	927,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1A5	HC2 013 COM/RES	353,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC2 013 COM/RES	376,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	472,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	568,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	654,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-408	E	1	HC4 013 COM/RES	1.153,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.214,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.253,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-410	A	1	HC2 013 COM/RES	772,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1-2	HC2 013 COM/RES	696,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	3	HC3 013 COM/RES	755,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	E	1A4	HC2 013 COM/RES	452,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	F	1-2	HC4 013 COM/RES	1.117,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	G	1-2 3	HC2 013 COM/RES	277,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	H	1	HC4 013 COM/RES	1.383,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-412	A	1	HC2 013 COM/RES	1.487,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC4 013 COM/RES	1.392,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2 013 COM/RES	740,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1589/04
Fls. N.º 402

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	ARRA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH								
	C	1-2	HC2 013 COM/RES	260,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	390,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.460,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.156,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	G	1-2	HC3 013 COM/RES	853,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-414	A	1	HC2 013 COM/RES	468,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2A5	HC2 013 COM/RES	400,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2 013 COM/RES	1.663,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1	HC4 013 COM/RES	1.536,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1 2	HC2 013 COM/RES	445,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	F	1	HC4 013 COM/RES	1.888,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
QN-414	G	1A4	HC2 013 COM/RES	375,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	H	1	HC4 013 COM/RES	1.540,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	J	1	HC4 013 COM/RES	1.050,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
QN 501	L	1	HC2 013 COM/RES	648,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	743,75	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	275,50	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	225,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1-4	HC4 013 COM/RES	1.295,50	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	973,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	997,50	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	2	HC3 013 COM/RES	960,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	347,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1	HC2 013 COM/RES	200,50	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC2 013 COM/RES	225,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1-9	HC3 013 COM/RES	875,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2 8	HC2 013 COM/RES	693,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	10	6	HC3 013 COM/RES	1.012,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC3 013 COM/RES	1.125,00	71.167,31	84.113,19	18,19	305,18	361,00	18,29
		8 9	HC2 013 COM/RES	625,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	11	1	HC2 013 COM/RES	711,71	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2A6 VER COMERCIO								
		7	HC2 013 COM/RES	863,62	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	12	1	HC2 013 COM/RES	435,50	3.329,46	3.935,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	954,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	609,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
QN-501	13	1	HC4 013 COM/RES	1.196,57	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.171,71	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4-5	HC2 013 COM/RES	589,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	15	1 VER COMERCIO								
	16	1-2	HC2 013 COM/RES	579,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	550,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	17	1	HC2 013 COM/RES	550,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	440,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	18	1	HC4 013 COM/RES	1.120,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	648,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
QN 502	1	1	HC2 013 COM/RES	515,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	540,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC2 013 COM/RES	515,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	380,50	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1-2	HC2 013 COM/RES	415,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.118,18	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC3 013 COM/RES	1.010,38	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	992,64	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC2 013 COM/RES	470,80	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	403,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1-8	HC2 013 COM/RES	375,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QN 502	8	2A5	HC2 013 COM/RES	187,50	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC3 013 COM/RES	988,52	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC3 013 COM/RES	1.031,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	9	1	HC4 013 COM/RES	1.435,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 403

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATURREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH								
		2	HC4 013 COM/RES	1.012,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	440,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	10	1-2-3	HC2 013 COM/RES	175,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	455,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	11	1	HC2 013 COM/RES	500,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		7-8	HC3 013 COM/RES	750,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	12	1	HC4 013 COM/RES	1.080,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.115,50	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	13	1-2	HC2 013 COM/RES	900,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.738,50	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	16	1-2	HC3 013 COM/RES	1.000,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.505,50	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	17	1	HC2 013 COM/RES	220,50	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	2.000,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	19	1A9 VER COMERCIO								
		10	HC2 013 COM/RES	593,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		11	HC2 013 COM/RES	546,02	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	20	1	HC3 013 COM/RES	798,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	931,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	21	1 2	HC2 013 COM/RES	612,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
QN-503	1	1	HC2 013 COM/RES	856,55	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	584,98	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	1.077,46	49.941,97	59.026,80	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	1.488,53	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.432,30	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.864,03	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.297,33	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC3 013 COM/RES	996,03	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC3 013 COM/RES	981,26	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1A4	HC2 013 COM/RES	517,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1A11VER COMERCIO								
	6	1	HC2 013 COM/RES	894,84	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	640,36	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	2.600,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4-5 VER COMERCIO								
		6	HC2 013 COM/RES	506,61	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1	HC2 013 COM/RES	737,79	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	452,69	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	908,62	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	2	HC3 013 COM/RES	841,86	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	9	1-2	HC3 013 COM/RES	996,03	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	11	1	HC2 013 COM/RES	624,68	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	461,30	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	12	1 VER AE								
LOTES 50 -100-150 200M2 VER COMERCIO										
QN-504	1	1	HC2 013 COM/RES	679,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	922,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.400,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.611,50	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1 VER AE								
	6	1	HC2 013 COM/RES	527,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC2 013 COM/RES	500,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	623,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1-2	HC4 013 COM/RES	1.250,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	7	HC3 013 COM/RES	709,50	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		8	HC3 013 COM/RES	750,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	9	1 VER AE								
QN-505	1	1	HC2 013 COM/RES	1.010,80	49.941,97	59.026,80	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.345,25	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC2 013 COM/RES	571,65	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	590,85	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	1.007,50	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC3 013 COM/RES	1.030,80	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.160,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.135,50	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4 VER COMERCIO								

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1809/04
Fls. N.º 404

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		**Setor : 27 0 06 - SCH**									
	4	1 VER COMERCIO									
	5	1	HC2	013 COM/RES	680,15	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.200,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	596,57	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC2	013 COM/RES	493,46	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-505	5	5 VER COMERCIO		013 COM/RES							
		6	HC2	013 COM/RES	338,36	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC2	013 COM/RES	407,12	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	2	HC2	013 COM/RES	395,40	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4 VER COMERCIO									
	8	1-2	HC3	013 COM/RES	912,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	526,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2	013 COM/RES	551,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
QN 506	1	1	HC2	013 COM/RES	845,50	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.568,75	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4	013 COM/RES	1.406,25	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2	013 COM/RES	960,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC3	013 COM/RES	1.113,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC3	013 COM/RES	1.060,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1-2-3	HC2	013 COM/RES	400,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC2	013 COM/RES	591,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC3	013 COM/RES	720,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2	013 COM/RES	647,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	7	HC2	013 COM/RES	630,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		8	HC3	013 COM/RES	720,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1-3	HC3	013 COM/RES	1.000,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.525,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	LOTES 50 -100-150-200M2	VER COMERCIO									
	LOTES	900 M2 VER	HAB COLETIVA								
QN-507	1	1	HC2	013 COM/RES	652,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.325,06	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	722,59	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC4	013 COM/RES	1.265,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.229,50	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3	013 COM/RES	815,00	54.936,16	64.929,48	18,19	366,21	433,20	18,29
	3	1	HC2	013 COM/RES	652,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	638,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	550,90	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC2	013 COM/RES	635,58	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2A5	HC2	013 COM/RES	193,44	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	2 3-4	HC2	013 COM/RES	404,40	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		5-6	HC3	013 COM/RES	909,90	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1 VER AE									
QN-508	1	1	HC2	013 COM/RES	635,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.425,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4	013 COM/RES	1.260,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2	013 COM/RES	780,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC4	013 COM/RES	1.590,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.431,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	230,50	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4-5-6	HC2	013 COM/RES	180,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	LOTES 50 -100-150-200M2	VER COMERCIO									
	LOTES	900 M2 VER	HAB COLETIVA								
QN-508	4	1	HC2	013 COM/RES	864,45	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2	013 COM/RES	720,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC3	013 COM/RES	8.337,58	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	5-6	HC2	013 COM/RES	525,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC4	013 COM/RES	1.431,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		8	HC4	013 COM/RES	1.050,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		9	HC3	013 COM/RES	840,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1 VER AR									
QN-509	1	1	HC2	013 COM/RES	748,99	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	827,82	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC4	013 COM/RES	1.104,04	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.081,72	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	200,50	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 1405

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH								
		4	HC2 013 COM/RES	259,58	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1	HC2 013 COM/RES	580,77	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3 VER COMERCIO								
		4	HC2 013 COM/RES	583,64	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2 013 COM/RES	793,34	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC3 013 COM/RES	958,51	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	306,42	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC2 013 COM/RES	565,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	470,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	200,50	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	187,50	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1 VER AE								
LOTES 50 -100-150-200M2		VER COMERCIO								
QN-510	1	1	HC2 013 COM/RES	900,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.743,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	843,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.500,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.250,00	65.756,92	77.718,62	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	1.000,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	7	HC2 013 COM/RES	630,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		8	HC2 013 COM/RES	585,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC2 013 COM/RES	806,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	930,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1 VER AE								
QN-512	1	1	HC2 013 COM/RES	550,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.162,50	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.200,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	600,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.749,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	955,50	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	875,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	44	1	HC2 013 COM/RES	566,14	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC2 013 COM/RES	495,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	610,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	5-6	HC3 013 COM/RES	750,00	52.022,88	61.486,25	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC3 013 COM/RES	800,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1 VER AE								
LOTES 50 -100-150-200M2		VER COMERCIO								
QN-514	1	1	HC2 013 COM/RES	575,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.531,25	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.343,75	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	550,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1-2	HC2 013 COM/RES	1.020,00	49.941,97	59.026,80	18,19	305,18	361,00	18,29
		3 VER AE								
	4	5	HC2 013 COM/RES	640,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2 013 COM/RES	615,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1-7	HC2 013 COM/RES	800,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	960,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1-2	HC3 013 COM/RES	900,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
QN-516	1	1	HC2 013 COM/RES	513,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.143,75	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	1.200,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	600,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC3 013 COM/RES	1.250,00	65.756,92	77.718,62	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	8.800,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	1.000,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1	HC2 013 COM/RES	717,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3 VER COMERCIO								
		4	HC2 013 COM/RES	510,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2 013 COM/RES	735,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	5	HC2 013 COM/RES	975,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2 013 COM/RES	800,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	7-8	HC2 013 COM/RES	1.155,00	49.941,97	59.026,80	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1 VER AE								
QN-614	B	1	HC2 013 COM/RES	868,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	900,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1 2	HC4 013 COM/RES	1.568,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.948,00	119.860,73	141.664,32	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509 04
Fls. N.º 406

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH								
	R	1	HC4 013 COM/RES	1.559,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
QS-103	1	1	HC2 013 COM/RES	656,68	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.201,50	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC3 013 COM/RES	1.092,56	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	992,15	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	530,43	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		4A7 VER COMERCIO								
	3	2	HC3 013 COM/RES	965,36	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	933,41	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1	HC4 013 COM/RES	1.022,26	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	200,50	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	225,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC3 013 COM/RES	953,92	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	268,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	391,28	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	294,48	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2 013 COM/RES	349,28	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QS 104	1	1	HC2 013 COM/RES	492,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	833,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.118,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	492,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	9A12	HC2 013 COM/RES	380,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.310,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	325,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	313,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1	HC2 013 COM/RES	538,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	840,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC3 013 COM/RES	861,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.081,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		3A6	HC2 013 COM/RES	159,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	2	HC4 013 COM/RES	1.013,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	426,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	451,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1 VER AE								
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
QS-105	1	1	HC2 013 COM/RES	415,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	405,90	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	2	HC2 013 COM/RES	510,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	540,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-105	2	4	HC2 013 COM/RES	400,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2 013 COM/RES	410,40	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1A7 VER COMERCIO								
	4	1 VER AE								
	5	1	HC2 013 COM/RES	558,80	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	665,60	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC4 013 COM/RES	984,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.072,64	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1-2	HC3 013 COM/RES	959,10	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-106	1	1-8	HC2 013 COM/RES	470,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-7	HC2 013 COM/RES	405,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1-2-3	HC2 013 COM/RES	460,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1-3	HC3 013 COM/RES	922,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.305,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1 VER AE								
	5	1	HC2 013 COM/RES	459,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.150,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	518,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC4 013 COM/RES	1.150,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.000,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	952,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 407

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			Setor : 27 0 06 - SCH								
		4	HC3	013 COM/RES	864,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1	HC2	013 COM/RES	612,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO											
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA											
QS 107	1	1	HC2	013 COM/RES	466,55	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	984,32	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		6 VER COMERCIO									
		7	HC2	013 COM/RES	396,16	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1 4	HC2	013 COM/RES	263,60	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	505,88	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3	013 COM/RES	892,27	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC2	013 COM/RES	354,24	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	200,50	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	180,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC3	013 COM/RES	845,99	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2	013 COM/RES	239,90	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2	013 COM/RES	256,69	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1 VER AE									
	5	1	HC2	013 COM/RES	431,06	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	82,21	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	528,82	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC3	013 COM/RES	913,33	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	173,48	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	170,52	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2	013 COM/RES	167,60	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2	013 COM/RES	164,68	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1	HC3	013 COM/RES	933,77	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	170,50	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO											
QS-108	1	1	HC2	013 COM/RES	784,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	290,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	224,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4-5-6	HC2	013 COM/RES	203,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC2	013 COM/RES	889,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC2	013 COM/RES	380,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.500,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	342,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2	013 COM/RES	288,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1-2	HC2	013 COM/RES	615,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4	HC4	013 COM/RES	1.395,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1 VER AE									
	6	1	HC2	013 COM/RES	598,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	630,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1-2-3	HC3	013 COM/RES	810,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-109	1	1 VER COMERCIO									
		2	HC2	013 COM/RES	526,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4 VER COMERCIO									
	2	1	HC2	013 COM/RES	354,02	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC2	013 COM/RES	539,88	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	735,55	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1	HC2	013 COM/RES	550,62	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	955,66	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4	013 COM/RES	1.034,19	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO											
QS-109	4	4	HC2	013 COM/RES	320,96	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC2	013 COM/RES	582,27	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.085,38	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	260,50	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4-5	HC2	013 COM/RES	266,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2	013 COM/RES	336,72	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1 VER AE									
	8	1	HC2	013 COM/RES	450,90	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	261,64	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	285,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	10	1	HC3	013 COM/RES	836,28	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 408

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		**Setor : 27 0 06 - SCH**								
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
QS-110	1	1	HC2 013 COM/RES	710,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2A5	HC2 013 COM/RES	189,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		6-7	HC2 013 COM/RES	603,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		8	HC2 013 COM/RES	725,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC2 013 COM/RES	298,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC2 013 COM/RES	323,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4-5	HC3 013 COM/RES	969,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1-2	HC4 013 COM/RES	1.311,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1 VER AE								
	5	1	HC2 013 COM/RES	400,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-110	6	2	HC4 013 COM/RES	1.280,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	477,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC3 013 COM/RES	1.020,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	983,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4-5	HC2 013 COM/RES	396,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QS 111	A	1-2-3	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
	B-G	1-2-3	HC2 013 COM/RES	625,00	32.046,09	37.875,53	18,19	274,66	324,90	18,29
	F	1 2	HC4 013 COM/RES	1.351,00	93.641,19	110.675,25	18,19	274,66	324,90	18,29
	H	1-2	HC4 013 COM/RES	1.062,00	77.826,23	91.983,43	18,19	274,66	324,90	18,29
	J	1 A 5	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
QS 112	1	1-2	HC2 013 COM/RES	655,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1-4	HC2 013 COM/RES	251,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC3 013 COM/RES	879,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.066,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.053,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC2 013 COM/RES	518,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	396,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC2 013 COM/RES	358,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	645,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	968,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC4 013 COM/RES	1.338,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100 150 200M2 VER COMERCIO										
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
QS 113	A	1-2	HC2 013 COM/RES	690,00	32.046,09	37.875,53	18,19	274,66	324,90	18,29
	B	1	HC4 013 COM/RES	1.801,00	104.461,95	123.464,39	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.526,00	93.641,19	110.675,25	18,19	274,66	324,90	18,29
	D	1-2	HC3 013 COM/RES	940,00	46.612,50	55.091,68	18,19	274,66	324,90	18,29
	E	1 A 6	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
QS-114	1	1	HC2 013 COM/RES	464,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	542,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1A4	HC2 013 COM/RES	189,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC3 013 COM/RES	900,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.600,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-114	3	2	HC2 013 COM/RES	335,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	360,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1	HC2 013 COM/RES	688,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.260,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1A4	HC2 013 COM/RES	180,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC3 013 COM/RES	978,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2 013 COM/RES	281,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC2 013 COM/RES	234,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QS 115	A	1	HC4 013 COM/RES	1.017,00	62.427,46	73.783,50	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.187,00	77.826,23	91.983,43	18,19	274,66	324,90	18,29
	B	1-2-3	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
	C	1	HC4 013 COM/RES	1.162,00	77.826,23	91.983,43	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	856,00	62.427,46	73.783,50	18,19	274,66	324,90	18,29
	E	1 A 5	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
	F	1-2	HC3 013 COM/RES	1.170,00	48.277,23	57.059,24	18,19	274,66	324,90	18,29
QS-116	1	1	HC2 013 COM/RES	1.226,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	1.250,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1A6	HC2 013 COM/RES	305,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		7-8-9	HC3 013 COM/RES	1.027,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 409 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH								
	4	1	HC2 013 COM/RES	665,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.100,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	712,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1-2-3	HC4 013 COM/RES	1.325,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-118	1	1	HC2 013 COM/RES	493,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	493,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4-5 V.COMERCIO								
	2	1-2	HC2 013 COM/RES	168,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	922,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC3 013 COM/RES	966,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	289,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	388,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC2 013 COM/RES	568,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -)00-150-200M2		VER COMERCIO								
QS-118	6	2	HC2 013 COM/RES	570,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1	HC2 013 COM/RES	510,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	298,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	247,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-120	1	1-9	HC2 013 COM/RES	550,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	275,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	200,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC2 013 COM/RES	163,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	841,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	877,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC2 013 COM/RES	157,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC4 013 COM/RES	1.081,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	692,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	355,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4-5	HC2 013 COM/RES	455,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	4 5 6	1 VER AE								
	7	1	HC2 013 COM/RES	481,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.000,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	546,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1	HC4 013 COM/RES	1.196,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.309,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	9	1	HC4 013 COM/RES	1.279,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.356,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	10	1A6	HC2 013 COM/RES	250,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QS 121	A	1-2-3	HC2 013 COM/RES	625,00	32.046,09	37.875,53	18,19	274,66	324,90	18,29
	B	1	HC4 013 COM/RES	1.609,00	93.641,19	110.675,25	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.187,00	77.826,23	91.983,43	18,19	274,66	324,90	18,29
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.228,00	77.826,23	91.983,43	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	916,00	62.427,46	73.783,50	18,19	274,66	324,90	18,29
	E	1	HC3 013 COM/RES	893,00	46.612,50	55.091,68	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	987,00	46.612,50	55.091,68	18,19	274,66	324,90	18,29
	F	1-2-3	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
QS-122	1	1	HC2 013 COM/RES	587,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	363,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-122	1	3	HC4 013 COM/RES	1.125,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC4 013 COM/RES	1.095,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1-2	HC2 013 COM/RES	477,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4	HC2 013 COM/RES	500,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1	HC4 013 COM/RES	1.400,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	341,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4	HC2 013 COM/RES	215,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	5-6	1 VER AE								
	7	5	HC3 013 COM/RES	854,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1	HC3 013 COM/RES	900,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.274,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	9	1	HC2 013 COM/RES	615,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	612,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	10	1	HC2 013 COM/RES	606,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	373,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	285,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4 5	HC2 013 COM/RES	295,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	11	1 2-3	HC2 013 COM/RES	260,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	12	1	HC2 013 COM/RES	150,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
QS 123	B	1-2	HC4 013 COM/RES	1.200,00	77.826,23	91.983,43	18,19	274,66	324,90	18,29
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.156,00	77.826,23	91.983,43	18,19	274,66	324,90	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 410

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		**Setor : 27 0 06 - SCH**								
		2	HC4 013 COM/RES	920,00	62.427,46	73.783,50	18,19	274,66	324,90	18,29
	E	1	HC3 013 COM/RES	893,00	46.612,50	55.091,68	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	975,00	46.612,50	55.091,68	18,19	274,66	324,90	18,29
LOTES 50 -100-150 200M2 VER COMERCIO										
QS 125	C	1-2-3	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
	F	1	HC3 013 COM/RES	1.200,00	48.277,23	57.059,24	18,19	274,66	324,90	18,29
	H	I	HC4 013 COM/RES	2.217,00	104.461,95	123.464,39	18,19	274,66	324,90	18,29
	I	1	HC3 013 COM/RES	975,00	46.612,50	55.091,68	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	893,00	46.612,50	55.091,68	18,19	274,66	324,90	18,29
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
QS 127	A	1 A 6	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
	C	1	HC4 013 COM/RES	1.109,00	77.826,23	91.983,43	18,19	274,66	324,90	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.327,00	85.733,71	101.329,34	18,19	274,66	324,90	18,29
	D	1	HC4 013 COM/RES	2.528,00	104.461,95	123.464,39	18,19	274,66	324,90	18,29
	E	1-2	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
	H	1-2	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
	J	1 A 3	HC2 013 COM/RES	400,00	28.716,63	33.940,41	18,19	274,66	324,90	18,29
QS-303	1	1	HC2 013 COM/RES	834,18	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	295,50	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-303	1	3	HC2 013 COM/RES	280,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		11	HC2 013 COM/RES	901,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1-8A10 V.COMERCI								
		2-7	HC2 013 COM/RES	506,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	1.090,69	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4-5	HC2 013 COM/RES	701,91	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC3 013 COM/RES	1.015,47	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1-2	HC2 013 COM/RES	336,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	374,28	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	450,84	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		5-6	HC2 013 COM/RES	489,12	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		7-8-9	HC3 013 COM/RES	984,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1 VER AE								
	5	1	HC2 013 COM/RES	758,62	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.232,89	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.293,86	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	728,99	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC4 013 COM/RES	1.291,52	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.228,96	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.098,73	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1	HC4 013 COM/RES	1.641,24	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.554,96	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.493,54	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1A8	HC2 013 COM/RES	200,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
QS-304	J	1	HC2 013 COM/RES	957,50	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	982,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	9	HC4 013 COM/RES	1.360,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		10-11	HC3 013 COM/RES	740,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC2 013 COM/RES	688,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2 3	HC2 013 COM/RES	435,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC4 013 COM/RES	1.320,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC4 013 COM/RES	1.122,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1 VER AE								
	5	1	HC2 013 COM/RES	707,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.416,80	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	713,80	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC4 013 COM/RES	1.187,50	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	955,30	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	896,50	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4-5	HC2 013 COM/RES	397,32	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-305	1	1	HC2 013 COM/RES	744,82	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	779,81	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	1.010,63	49.941,97	59.026,80	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	811,28	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC4 013 COM/RES	1.062,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
FLS. N.º 411

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH								
		2A5	HC2 013 COM/RES	221,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2 013 COM/RES	605,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC2 013 COM/RES	717,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		8-9	HC3 013 COM/RES	1.066,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		10	HC4 013 COM/RES	1.029,10	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
QS-305	4	1 VER AE								
	5	1	HC2 013 COM/RES	638,72	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	454,63	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC2 013 COM/RES	740,90	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	732,50	59.930,36	70.832,16	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	729,07	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	638,74	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1	HC4 013 COM/RES	1.161,94	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	936,05	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	969,33	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	327,89	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2 013 COM/RES	333,12	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2 013 COM/RES	354,38	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1	HC4 013 COM/RES	1.225,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	269,50	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3A5	HC2 013 COM/RES	252,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
QS-306	11	1	HC2 013 COM/RES	538,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2 013 COM/RES	592,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	2	HC3 013 COM/RES	1.000,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1-4	HC2 013 COM/RES	462,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.036,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.295,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-306	4	1	HC2 013 COM/RES	574,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.451,80	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	637,80	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC4 013 COM/RES	1.456,40	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.272,60	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-307	1	1	HC2 013 COM/RES	718,11	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC2 013 COM/RES	140,25	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		4-5	HC2 013 COM/RES	144,50	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2 013 COM/RES	289,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC2 013 COM/RES	283,65	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		8	HC2 013 COM/RES	802,99	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1-6 VER COMERCIO								
		2	HC2 013 COM/RES	469,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	846,50	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4-5 VER COMERCIO								
	3	1	HC2 013 COM/RES	604,70	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	962,94	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	989,30	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	447,48	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2 013 COM/RES	440,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1 VER AE								
	5	1	HC2 013 COM/RES	406,24	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.063,01	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	622,33	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100 150-200M2 VER COMERCIO										
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
QS-307	6	1	HC3 013 COM/RES	951,45	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.117,75	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	185,50	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		4-5-6	HC2 013 COM/RES	180,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-308	1	1	HC2 013 COM/RES	500,63	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		10	HC2 013 COM/RES	480,38	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	2-4	HC2 013 COM/RES	400,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.128,50	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1-2	HC3 013 COM/RES	740,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL N° 1509/04
Fls. N.° 412

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		**Setor : 27 0 06 - SCH**								
		3	HC3 013 COM/RES	315,50	38.288,84	45.253,88	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1	HC2 013 COM/RES	609,40	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	552,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC4 013 COM/RES	1.204,02	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC2 013 COM/RES	552,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	665,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-309	1	1	HC2 013 COM/RES	598,34	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	409,66	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1A4	HC2 013 COM/RES	200,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC2 013 COM/RES	706,18	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	960,35	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.013,24	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC3 013 COM/RES	815,12	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1	HC3 013 COM/RES	825,52	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	798,27	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	780,75	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	696,67	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2		VER COMERCIO								
QS-309	5	1	HC2 013 COM/RES	428,23	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	806,19	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	976,27	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	245,11	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2 013 COM/RES	289,78	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1-2-3 V COMERCIO								
		4	HC3 013 COM/RES	929,77	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1 2 3 V COMERCIO								
		4	HC2 013 COM/RES	511,93	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2 013 COM/RES	180,56	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2 013 COM/RES	175,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1	HC3 013 COM/RES	819,76	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.125,09	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	9	1	HC4 013 COM/RES	1.386,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
QS 310	1	1-2	HC2 013 COM/RES	715,75	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	2-3	HC2 013 COM/RES	350,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1-2	HC3 013 COM/RES	748,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	1.034,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1	HC2 013 COM/RES	7.844,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.049,60	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1 VER AE								
LOTES 50 -100-150-200M2		VER COMERCIO								
QS-312	1	1	HC2 013 COM/RES	761,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	725,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1 VER COMERCIO								
QS-312	2	2	HC2 013 COM/RES	475,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	750,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1-2	HC4 013 COM/RES	1.250,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1 VER AE								
	6	1	HC2 013 COM/RES	690,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC3 013 COM/RES	710,50	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1A5	HC2 013 COM/RES	309,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-314	1	1-2	HC2 013 COM/RES	725,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1A6	HC2 013 COM/RES	200,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1-2	HC3 013 COM/RES	930,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1 VER AE								
	5	1 VER AE								
	6	1	HC2 013 COM/RES	778,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	900,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1-2	HC4 013 COM/RES	1.260,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4	HC2 013 COM/RES	630,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2		VER COMERCIO								
LOTES	900 M2 VER	HAB COLETIVA								
QS-316	1	1-4	HC2 013 COM/RES	600,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC4 013 COM/RES	1.400,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC3 013 COM/RES	1.237,50	65.756,92	77.718,62	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC2 013 COM/RES	600,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FIS. Nº 413 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH								
		2	HC2 013 COM/RES	677,50	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC3 013 COM/RES	1.085,54	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	208,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-316	6	3-4	HC2 013 COM/RES	180,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-318	1	1	HC2 013 COM/RES	907,20	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1 VER AE								
	5	1-2	HC2 013 COM/RES	525,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC2 013 COM/RES	903,27	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.127,33	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4 013 COM/RES	2.173,95	119.860,73	141.664,32	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
QS-320	3	1	HC3 013 COM/RES	1.087,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	3	HC2 013 COM/RES	600,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	6	1	HC2 013 COM/RES	712,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	931,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	993,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	9	5	HC2 013 COM/RES	595,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC3 013 COM/RES	945,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC3 013 COM/RES	945,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		8	HC2 013 COM/RES	700,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	10	1	HC2 013 COM/RES	750,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	700,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-401	A	1	HC2 013 COM/RES	568,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	850,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1-2-3	HC2 013 COM/RES	340,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	341,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-401	B	5	HC2 013 COM/RES	382,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC2 013 COM/RES	506,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1 2	HC4 013 COM/RES	1.032,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	360,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		4-5	HC2 013 COM/RES	250,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC3 013 COM/RES	954,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	960,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	E	1-2	HC3 013 COM/RES	516,00	38.288,84	45.253,88	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	514,00	38.288,84	45.253,88	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC3 013 COM/RES	484,00	38.288,84	45.253,88	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC3 013 COM/RES	893,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	F	1 2	HC4 013 COM/RES	1.280,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	H	1	HC4 013 COM/RES	1.596,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	728,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	539,00	38.288,84	45.253,88	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC3 013 COM/RES	750,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	I	1	HC2 013 COM/RES	683,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	L	1	HC2 013 COM/RES	1.165,80	49.941,97	59.026,80	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-402	A	1	HC2 013 COM/RES	954,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2 013 COM/RES	406,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2A5	HC2 013 COM/RES	399,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1	HC3 013 COM/RES	720,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	879,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	701,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC2 013 COM/RES	662,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO										
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA										
		2-3	HC3 013 COM/RES	798,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	F	1	HC3 013 COM/RES	915,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.022,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2 013 COM/RES	657,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	G	1-2	HC2 013 COM/RES	600,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	I	1	HC4 013 COM/RES	1.547,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	L	1	HC2 013 COM/RES	573,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	M	1-2	HC4 013 COM/RES	1.201,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	940,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC3 013 COM/RES	589,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	N	1	HC2 013 COM/RES	630,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2 3	HC2 013 COM/RES	625,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 414

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			Setor : 27 0 06 - SCH							
QS-404	A	1	HC2 013 COM/RES	798,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	718,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4	HC4 013 COM/RES	1.032,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC3 013 COM/RES	798,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		6	HC3 013 COM/RES	750,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2 013 COM/RES	1.327,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.475,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC2 013 COM/RES	468,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-4-6	HC2 013 COM/RES	430,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-5	HC2 013 COM/RES	500,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		7	HC2 013 COM/RES	525,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		8	HC2 013 COM/RES	427,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2	VER COMERCIO									
LOTES	900 M2 VER	HAB COLETIVA								
QS-406	B	1	HC2 013 COM/RES	1.317,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-HAB COL	013 COM/RES	1.321,00	166.473,24	196.756,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1A4	HC2 013 COM/RES	600,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.202,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	E	1	HC3 013 COM/RES	875,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	1.091,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	882,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	F	1	HC3 013 COM/RES	868,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	900,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4	HC4 013 COM/RES	1.200,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-408	A	1	HC2 013 COM/RES	885,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2 013 COM/RES	1.368,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	1.056,00	49.941,97	59.026,80	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC4 013 COM/RES	1.384,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.679,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	E	1	HC4 013 COM/RES	1.087,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3 013 COM/RES	965,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3 013 COM/RES	825,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	F	1-2	HC3 013 COM/RES	840,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-410	A	1	HC2 013 COM/RES	774,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2 013 COM/RES	368,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC2 013 COM/RES	300,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1	HC2 013 COM/RES	1.473,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.460,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	E	1-2	HC4 013 COM/RES	1.492,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2	VER COMERCIO									
LOTES	900 M2 VER	HAB COLETIVA								
QS-410	F	1	HC4 013 COM/RES	1.276,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC4 013 COM/RES	1.023,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
		1	HC3 013 COM/RES	900,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	L	1A4	HC2 013 COM/RES	277,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-412	A	1	HC2 013 COM/RES	935,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2 013 COM/RES	960,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1-2	HC2 013 COM/RES	334,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1-2-3	HC2 013 COM/RES	328,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC4 013 COM/RES	158,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.207,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	I	1	HC4 013 COM/RES	1.472,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.440,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
QS 414	A	1	HC2 013 COM/RES	630,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2A5	HC2 013 COM/RES	530,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2 013 COM/RES	1.297,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.327,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1	HC3 013 COM/RES	842,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	E	1	HC4 013 COM/RES	1.887,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4 013 COM/RES	1.855,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-414	F	1-2 3	HC2 013 COM/RES	330,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2	VER COMERCIO									
LOTES	900 M2 VER	HAB COLETIVA								
QS-501	2	1	HC2 013 COM/RES	435,50	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
		2A6 VER COMERCIO								
		7	HC2 013 COM/RES	442,50	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-501	3	1	HC2 013 COM/RES	567,75	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 415

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA		Setor : 27 0 06 - SCH									
		2 3	HC4	013 COM/RES	1.250,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		4	HC4	013 COM/RES	1.737,50	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		5	HC2	013 COM/RES	597,75	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	1 VER COMERCIO									
		2	HC3	013 COM/RES	939,50	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3	013 COM/RES	850,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		4-5-6 V COMERCIO									
	6	1	HC2	013 COM/RES	195,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.408,50	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4-5	HC2	013 COM/RES	195,00	29.132,81	34.432,30	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1 VER AE									
QS-502	1	1	HC2	013 COM/RES	893,00	41.618,31	49.189,00	18,19	305,18	361,00	18,29
	2	1	HC2	013 COM/RES	590,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3 4	HC2	013 COM/RES	615,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
	3	1	HC2	013 COM/RES	625,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	750,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC4	013 COM/RES	1.418,75	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	4	10	HC3	013 COM/RES	875,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	5	1	HC4	013 COM/RES	1.460,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.800,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	7	1	HC4	013 COM/RES	2.450,00	11.653,12	13.772,92	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	999,50	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3-4	HC3	013 COM/RES	880,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	8	1	HC4	013 COM/RES	1.399,50	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	9	1 VER AE									
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO											
QS-503	1	1-8	HC2	013 COM/RES	265,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	876,50	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	690,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-506	1	2	HC2	013 COM/RES	487,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	500,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-514	1	2	HC2	013 COM/RES	500,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC2	013 COM/RES	487,50	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-516	1	1	HC2	013 COM/RES	600,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-518	1	1A4	HC2	013 COM/RES	625,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-601	A	1	HC2	013 COM/RES	556,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	588,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2	013 COM/RES	510,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC3	013 COM/RES	765,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1-2	HC3	013 COM/RES	882,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC2	013 COM/RES	375,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	390,00	31.213,73	36.891,75	18,19	305,18	361,00	18,29
	E	1	HC4	013 COM/RES	2.194,00	119.860,73	141.664,32	18,19	305,18	361,00	18,29
	H	1-2	HC4	013 COM/RES	1.504,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	I	1	HC4	013 COM/RES	1.661,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	J	1-2	HC4	013 COM/RES	1.123,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	L	1	HC3	013 COM/RES	875,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	N	1	HC2	013 COM/RES	428,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
LOTES 50 -100-150-200M2 VER COMERCIO											
LOTES 900 M2 VER HAB COLETIVA											
QS-602	1	1	HC2	013 COM/RES	2.028,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2	013 COM/RES	619,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2-3	HC3	013 COM/RES	738,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1	HC4	013 COM/RES	2.037,00	119.860,73	141.664,32	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC3	013 COM/RES	933,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.147,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	F	1	HC3	013 COM/RES	850,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	G	1-2	HC4	013 COM/RES	1.225,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	I	1 2 3	HC4	013 COM/RES	1.443,00	106.542,87	125.923,84	18,19	305,18	361,00	18,29
	J	1	HC4	013 COM/RES	2.113,00	119.860,73	141.664,32	18,19	305,18	361,00	18,29
	L	1	HC2	013 COM/RES	1.496,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
	M	1	HC3	013 COM/RES	710,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	742,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	N	1	HC2	013 COM/RES	637,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	669,00	39.537,39	46.729,55	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-604	A	1	HC2	013 COM/RES	1.636,00	66.589,29	78.702,40	18,19	305,18	361,00	18,29

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 416

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 0 06 - SCH**								
	C	1	HC3	013 COM/RES	900,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	778,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC3	013 COM/RES	945,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-606	A	1	HC2	013 COM/RES	1.235,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.260,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2	013 COM/RES	1.256,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC4	013 COM/RES	1.382,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.144,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	LOTES 50 -100-150-200M2	VER COMERCIO									
	LOTES 900 M2 VER	HAB COLETIVA									
QS-608	A	1	HC2	013 COM/RES	1.265,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	906,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3	013 COM/RES	956,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2	013 COM/RES	1.190,00	49.941,97	59.026,80	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC4	013 COM/RES	2.535,00	126.519,66	149.534,56	18,19	305,18	361,00	18,29
	F	1-2	HC4	013 COM/RES	1.113,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
	G	1 2	HC3	013 COM/RES	810,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
AS-610	A	1	HC2	013 COM/RES	1.334,00	54.103,80	63.945,70	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1	HC3	013 COM/RES	690,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC3	013 COM/RES	552,00	38.288,84	45.253,88	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3	013 COM/RES	615,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC4	013 COM/RES	1.400,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC4	013 COM/RES	1.354,00	86.566,08	102.313,12	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-612	A	1	HC2	013 COM/RES	1.113,00	49.941,97	59.026,80	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1-2	HC3	013 COM/RES	828,00	54.936,16	64.929,48	18,19	305,18	361,00	18,29
		3	HC3	013 COM/RES	747,00	49.109,60	58.043,02	18,19	305,18	361,00	18,29
	E	1	HC4	013 COM/RES	2.236,00	119.860,73	141.664,32	18,19	305,18	361,00	18,29
QS-614	A	1	HC2	013 COM/RES	2.478,00	74.912,95	88.540,20	18,19	305,18	361,00	18,29
	B	1	HC2	013 COM/RES	475,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
		2	HC2	013 COM/RES	490,00	35.375,56	41.810,65	18,19	305,18	361,00	18,29
	C	1-2	HC4	013 COM/RES	1.760,00	106.542,87	125.923,94	18,19	305,18	361,00	18,29
	D	1	HC4	013 COM/RES	2.080,00	119.860,73	141.664,32	18,19	305,18	361,00	18,29
QS 401	L	01	076	PLL	1.020,00	436.992,25	463.214,50	6,00	443,91	500,00	12,63
	OBSERVACAO										
	LOTES 50 -100-150-200M2	VER COMERCIO									
	LOTES 900 M2 VER	HAB COLETIVA									
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 0 10 - AREAS ESPECIAIS**								
SAMAMBAIA	AREA ESPECIAL										
SAMAMBAIA	AREA ESPECIAL										
QR 419	AE-1	CRECHE	044	CRECHE/MATE	1.650,00	45.336,12	48.058,60	6,00	2.635,70	2.800,00	6,23
QR 515	AE-1		043	JARD INF	2.400,00	99.259,66	105.216,66	6,00	263,57	280,00	6,23
QR 517	AE-1	ESC.CLASSE	042	1.GRAU	5.100,00	166.542,57	176.537,20	6,00	263,57	280,00	6,23
QR 523	AE-1		043	JARD INF	2.400,00	99.259,66	105.216,66	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 206	AE-1	JARDIM INFANCIA	043	JARD INF	22.140,00	153.571,55	162.789,04	6,00	263,57	280,00	6,23
	AE-2	C TELEF	082	TELECOMUNIC	1.793,00	112.924,31	119.700,55	6,00	277,44	295,00	6,32
QN-210	AE-1	ESC CLASSE	042	1.GRAU	11.035,00	323.568,42	342.986,56	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 210	E	1 FEIRA LIVRE	071	FEIRA LIVRE	2.700,00	41.618,31	44.116,00	6,00	194,20	206,00	6,07
QD 302	1	1	061	ADM DA UNIA	15.932,00	436.992,20	463.215,00	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-303	12	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	10.925,00	312.692,17	331.457,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-304	8	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	11.460,00	326.287,48	345.868,80	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-306	8	1-C SAUDE	083	SAUDE PUBLI	2.712,00	26.219,53	27.792,90	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-307	8	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	11.959,50	329.006,55	348.751,04	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-308	1	1 POLICIA DP	084	SEG PUBLICA	4.116,70	130.404,02	138.230,00	6,00	263,57	280,00	6,23
	9	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	17.678,00	364.354,36	386.220,16	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-309	4	1-JARD INF	043	JARD INF	4.125,00	154.820,10	164.111,52	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-314	8	1-JARD INF	043	JARD INF	4.200,00	154.820,10	164.111,52	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 316	1	1 C.COMUNITARIO	059	OUTROS	332,00	17.479,68	18.528,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-318	6	1-JARD INF	043	JARD INF	4.000,00	154.820,10	164.111,52	6,00	263,57	280,00	6,23
	AE 2	CRECHE	044	CRECHE/MATE	1.985,00	42.950,01	45.529,20	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-401	AE1	C EDUC	041	2.GRAU	17.756,00	524.945,58	556.447,52	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-402	AE-1	ESC CLASSE	042	1.GRAU	10.800,00	312.692,17	331.457,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-406	AE-1	JARD INF	043	JARD INF	4.108,00	162.311,39	172.052,40	6,00	263,57	280,00	6,23
	B	1 POLICIA DP	084	SEG PUBLICA	3.748,00	125.187,85	132.700,80	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 408	F	2-CRECHE	044	CRECHE/MATE	900,00	29.826,40	31.617,50	6,00	263,57	280,00	6,23

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 417

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 0 10 - AREAS ESPECIAIS**								
QN 410	AE-1	ESC CLASSE	042	1.GRAU	11.028,00	312.692,17	331.457,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 412	AE-1	C EDUC	041	2.GRAU	57.330,00	671.442,02	711.735,20	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 414	AE 1	JARD INF	043	JARD INF	4.000,00	162.311,39	172.052,40	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 427	AE-1	FEIRA LIVRE	071	FEIRA LIVRE	5.283,00	62.427,46	66.174,00	6,00	194,20	206,00	6,07
QN 427	AE-2	ESCOLA	042	1.GRAU	5.987,00	141.391,24	149.876,48	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 427	AE-3	D.D	098	ENT DIVERSA	5.000,00	150.935,74	159.992,32	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 433	AE-1	ESCOLA	042	1.GRAU	10.948,00	195.772,49	207.521,28	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 429	F	1	083	SAUDE PUBLI	3.332,00	164.309,06	174.168,84	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 431	AE-2		044	CRECHE/MATE	17,60	38.177,79	40.470,40	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 433	AE-1	JARDIM INF.	043	JARD INF	3.539,00	137.340,41	145.582,80	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 431	AE-1	DES.SOCIAL	089	OUTROS	3.634,00	109.872,34	116.464,80	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-501	3	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	11.550,00	326.287,48	345.868,80	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-502	12	1-JARD INF	043	JARD INF	4.200,00	162.311,39	172.052,40	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-504	4	1-JARD INF	043	JARD INF	4.135,02	162.311,39	172.052,40	6,00	263,57	280,00	6,23
	9	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	10.895,00	312.692,17	331.457,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-507	7	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	12.079,50	329.006,55	348.751,04	6,00	263,57	280,00	6,23
SAMAMBAIA QN	AREA ESPECIAL										
QN-508	6	1-JARD INF	043	JARD INF	4.240,00	162.311,39	172.052,40	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-509	7	1-C EDUC	041	2.GRAU	16.475,50	518.841,56	549.977,20	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-510	7	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	11.819,00	326.287,48	345.868,80	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-512	6	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	11.211,50	312.692,17	331.457,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 513	AE-1		044	CRECHE/MATE	900,00	29.826,40	31.617,50	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 513	AE-2	INSTITUCIONAL	098	ENT DIVERSA	795,00	42.450,67	44.997,84	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 521	AE-1		043	JARD INF	2.478,00	99.259,66	105.216,66	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 523	AE-1	C.SAUDE	083	SAUDE PUBLI	2.400,00	138.963,51	147.302,37	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-514	2	3 JARD INF	043	JARD INF	4.295,50	162.311,39	172.052,40	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-516	7	1-JARD INF	043	JARD INF	4.909,50	167.305,59	177.346,32	6,00	263,57	280,00	6,23
QN 525	AE-1	CRECHE	044	CRECHE/MATE	900,00	29.826,40	31.617,50	6,00	263,57	280,00	6,23
QN-614	AE-1	SAUDE-EDUCACAO	098	ENT DIVERSA	7.515,00	235.837,10	249.988,00	6,00	263,57	280,00	6,23
QR-614	AE-1	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	12.650,00	329.006,55	348.751,04	6,00	263,57	280,00	6,23
QS	AREA ESPECIAL										
QS-104	8	1-JAR INF	043	JARD INF	4.540,00	162.311,39	172.052,40	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-105	4	1-JARD INF	043	JARD INF	4.200,00	162.311,39	172.052,40	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-106	4	1-CRECHE	044	CRECHE/MATE	1.710,00	42.950,01	45.529,20	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-107	4	1-C SAUDE	083	SAUDE PUBLI	2.475,00	153.821,25	163.051,68	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-108	5	1-JARD INF	043	JARD INF	4.665,00	162.311,39	172.052,40	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 109	5	1-CRECHE	044	CRECHE/MATE	1.085,00	31.019,45	32.882,20	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-109	6	1-CRECHE	044	CRECHE/MATE	2.588,80	47.722,24	50.588,00	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-110	4	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	48.060,00	543.812,48	576.448,00	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-112	4	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	11.236,00	312.692,17	331.457,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-116	3	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	10.867,00	312.692,17	331.457,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-118	4	1-ESPORTE	054	PRACA ESP	13.462,00	383.387,81	406.396,20	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-120	4	1-C EDUC	041	2.GRAU	17.050,00	521.893,57	553.212,36	6,00	263,57	280,00	6,23
	5	1 JARD INF	043	JARD INF	4.200,00	162.311,39	172.052,40	6,00	263,57	280,00	6,23
	6	1-CRECHE	044	CRECHE/MATE	1.750,00	42.950,01	45.529,20	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-122	5	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	12.000,00	329.006,55	348.751,04	6,00	263,57	280,00	6,23
	6	1-C SAUDE	083	SAUDE PUBLI	2.320,00	150.325,31	159.345,96	6,00	263,57	280,00	6,23
SAMAMBAIA QS	AREA ESPECIAL										
QS-303	4	1-C EDUC	041	2.GRAU	17.970,50	524.945,58	556.447,52	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-304	4	1-C EDUC	041	2.GRAU	17.227,00	521.893,57	553.212,36	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 305	4	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	11.022,91	312.692,17	331.457,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 306	3	4 C.COMUNITARIO	059	OUTROS	462,00	26.219,53	27.792,90	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-307	4	1-JARD INF	043	JARD INF	4.150,00	162.311,39	172.052,40	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 309	5	5 C.COMUNITARIO	059	OUTROS	289,00	17.479,68	18.528,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-310	7	1-PE	098	ENT DIVERSA	14.250,00	849.013,56	899.956,80	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-312	5	1-ESC CLASSE	042	1.GRAU	17.050,00	462.240,60	489.980,80	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-314	5	1-C SAUDE	083	SAUDE PUBLI	2.769,50	160.813,12	170.463,12	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-401	AAE-1	ESPORTE	054	PRACA ESP	12.000,00	383.387,81	406.396,20	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-402	AE-1	JARD INF	043	JARD INF	4.088,00	162.311,39	172.052,40	6,00	263,57	280,00	6,23
	AE-2	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	12.936,00	211.809,38	224.519,41	6,00	291,32	309,00	6,06
QS-404	AE-1	ESC CLASSE	042	1.GRAU	10.969,00	312.692,17	331.457,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-408	AE-1	C SAUDE	083	SAUDE PUBLI	2.125,00	174.796,88	185.286,00	6,00	263,57	280,00	6,23
	AE-2	JARD INF	043	JARD INF	3.500,00	162.311,39	172.052,40	6,00	263,57	280,00	6,23
	AE-3	CRECHE	044	CRECHE/MATE	1.483,00	38.774,32	41.102,75	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 408	A	1 C.COMUNITARIO	059	OUTROS	885,00	34.959,37	37.057,20	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 410	B	2 C.COMUNITARIO	059	OUTROS	300,00	17.479,68	18.528,60	6,00	263,57	280,00	6,23

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 418

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 0 10 - AREAS ESPECIAIS**								
QS-412	AE 1	CRECHE	044	CRECHE/MATE	3.520,00	66.811,13	70.823,20	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-414	AE-1	ESC CLASSE	042	1.GRAU	10.948,00	176.739,05	187.345,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 417	AE 4		098	ENT DIVERSA	1.147,50	47.167,42	49.997,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 431	AE-1	CENTRO EDUC.	041	2.GRAU	15.334,00	473.061,42	501.449,80	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 427	AE-4	D.LIMP.PUBLICA	087	LIMP PUBLIC	7.726,00	195.772,49	207.521,28	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 427	AE-1	POSTO POLICIAL	084	SEG PUBLICA	5.458,00	133.012,10	140.994,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 431	C	3-CAESB	081	AGUA/ESGOTO	260,00	9.156,02	9.705,45	6,00	291,32	309,00	6,06
QS 427	AE-2	JARDIM INF.	043	JARD INF	3.225,00	137.340,41	145.582,80	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 431	A	1-PLO.MILITAR	084	SEG PUBLICA	4.271,00	117.363,61	124.407,00	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-501	7	1-C EDUC	041	2.GRAU	18.289,50	534.101,61	566.153,00	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-502	9	1-JARD INF	043	JARD INF	5.925,50	199.767,87	211.756,80	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 513	AE 1 E AE-2	INSTITUCIONAL	098	ENT DIVERSA	1.000,00	47.167,42	49.997,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 515	AE-1		044	CRECHE/MATE	1.000,00	29.826,40	31.617,50	6,00	263,57	280,00	6,23
QS 521	AE-1		044	CRECHE/MATE	900,00	29.826,40	31.617,50	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-601	AE-1	ESC CLASSE	042	1.GRAU	11.217,00	312.692,17	331.457,60	6,00	263,57	280,00	6,23
	AE-2	JARD INF	043	JARD INF	3.630,00	139.837,51	148.229,76	6,00	263,57	280,00	6,23
	AE-3	CRECHE	044	CRECHE/MATE	1.155,00	15.271,11	16.188,16	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-602	AE-1	C SAUDE	083	SAUDE PUBLI	2.187,00	145.081,41	153.787,38	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-604	AE-1	C EDUC	041	2.GRAU	18.084,00	543.257,63	575.858,48	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-606	AE-1	ESC CLASSE	042	1.GRAU	11.030,00	323.568,42	342.986,56	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-608	AE-1	JARD INFANCIA	043	JARD INF	6.268,00	212.253,36	224.991,60	6,00	263,57	280,00	6,23
QS-610	AE-1	ESPORTE	054	PRACA ESP	13.262,00	383.387,81	406.396,20	6,00	263,57	280,00	6,23
SAMAMBAIA QS	AREA ESPECIAL										
QS-616	AE-1	SEC TRANSP	060	ADM DO DF	24.436,00	753.374,55	380.279,92	-49,52	263,57	280,00	6,23
QS 629	AE-1	TERMINAL RODOV	035	TERM PASSAG	9.712,00	128.184,37	135.876,30	6,00	263,57	280,00	6,23
QI	AREA ESPECIAL										
QI-416	H	1-PLL	076	PLL	2.146,00	466.125,06	494.094,00	6,00	627,30	665,00	6,00
	AE-1	BOMBEIROS	085	C BOMBEIROS	16.987,00	451.197,90	478.275,80	6,00	263,57	280,00	6,23
QI-616	H	1-PLL	076	PLL	2.030,00	310.750,04	329.396,00	6,00	471,66	500,00	6,00
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 1 07 - 1ª AV. NORTE**								
1.AVENIDA	NORTE	PLL									
1 AV NORTE		1/3	075	PAG	519,00	228.900,73	242.635,00	6,00	471,67	500,00	6,00
1 AV NORTE		2/4	075	PAG	519,00	228.900,73	242.635,00	6,00	471,67	500,00	6,00
1 AV NORTE		10/12	075	PAG	519,00	228.900,73	242.635,00	6,00	471,67	500,00	6,00
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 1 08 - 2ª AV. NORTE**								
2.AVENIDA	NORTE -	PLL									
2.AV. NORTE		1/3	075	PAG	519,40	228.900,72	242.635,00	6,00	471,66	500,00	6,00
2.AV. NORTE		2/4	075	PAG	519,40	228.900,72	242.635,00	6,00	471,66	500,00	6,00
2.AV. NORTE		10/12	075	PAG	519,40	228.900,72	242.635,00	6,00	471,66	500,00	6,00
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 2 05 - MS**								
SETROR MANSOES SUL-MS HABITACAO											
SMS SE PRACAC DO	CONDOMINIO LOTE KTX1,30	HORIZONTAL									
	2	2-3-4-5-6	005	MANSOES		49.941,93	52.941,00	6,00	346,80	368,00	6,11
	4	1-5-6-7-8-9-10	005	MANSOES		49.941,93	52.941,00	6,00	346,80	368,00	6,11
	4	11-15-16-17-18	005	MANSOES		49.941,93	52.941,00	6,00	346,80	368,00	6,11

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 419

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 2 05 - MS**								
	4	19-20-21-22-23	005	MANSOES		49.941,93	52.941,00	6,00	346,80	368,00	6,11
	4	24 25	005	MANSOES		49.941,93	52.941,00	6,00	346,80	368,00	6,11
	6	2-3-4-5-6 7	005	MANSOES		49.941,93	52.941,00	6,00	346,80	368,00	6,11
	9	4-5 6-7-8-9-10	005	MANSOES		49.941,93	52.941,00	6,00	346,80	368,00	6,11
	9	11-22-23-24	005	MANSOES		49.941,93	52.941,00	6,00	346,80	368,00	6,11
SMS	RESIDENCIA	UNIFAMILIAR									
DEMAIS	TODOS	TODOS	005	MANSOES		33.294,62	35.294,00	6,00	346,80	368,00	6,11
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 7 05 - MSE**								
SETOR HABITACAO	MANSORS	SUDESTE-MSE									
SMSE	CONDOMINIO	HORIZONTAL									
SE FRACAO DO	LOTE KTX1,30										
	4	1-2-3-5	005	MANSOES		66.589,26	70.587,00	6,00	381,49	405,00	6,16
	5	3	005	MANSOES		66.589,26	70.587,00	6,00	381,49	405,00	6,16
	7	2 5	005	MANSOES		66.589,26	70.587,00	6,00	381,49	405,00	6,16
	9	1-2-3-4-5-6-7-8	005	MANSOES		66.589,26	70.587,00	6,00	381,49	405,00	6,16
	9	9	005	MANSOES		66.589,26	70.587,00	6,00	381,49	405,00	6,16
	13	4	005	MANSOES		66.589,26	70.587,00	6,00	381,49	405,00	6,16
	14	1-2	005	MANSOES		66.589,26	70.587,00	6,00	381,49	405,00	6,16
	15	2-3-11	005	MANSOES		66.589,26	70.587,00	6,00	381,49	405,00	6,16
	17	3-4	005	MANSORS		66.589,26	70.587,00	6,00	381,49	405,00	6,16
	18	1-2-3-4-5-6-7	005	MANSOES		66.589,26	70.587,00	6,00	381,49	405,00	6,16
	19	6-10	005	MANSOES		66.589,26	70.587,00	6,00	381,49	405,00	6,16
SMSE	RESIDENCIA	UNIFAMILIAR									
DEMAIS	TODOS	TODOS	005	MANSOES		44.392,84	47.059,00	6,00	381,49	405,00	6,16
Cidade : 27 - SAMAMBAIA			**Setor : 27 8 05 - MSO**								
SETOR MANSOES	SUDOESTE-MSO										
HABITACAO											
SMSO	CONDOMINIO	HORIZONTAL									
SE FRACAO DO	LOTE KTX1,30										
	6	30-31-32	005	MANSOES		49.941,93	52.941,00	6,00	353,73	375,00	6,01
SMSO	RESIDENCIA	UNIFAMILIAR									
DEMAIS	TODOS	TODOS	005	MANSOES		33.294,62	35.294,00	6,00	353,73	375,00	6,01
	6	1-2-26-27-28-29	005	MANSORS		49.941,93	52.941,00	6,00	353,73	375,00	6,01
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO**								
Q CENTRAL	A	01 A 18	001	RES IND	300,00	49.184,18	49.184,18		365,54	365,54	
Q CENTRAL	B	A ATE F	004	RES COLETIV	715,00	448.910,28	498.290,40	10,99	427,52	474,54	10,99
QC	B	E F	004	RES COLETIV	300,00	255.380,07	283.471,87	10,99	427,52	474,54	10,99
Q CENTRAL	C	A B C	004	RES COLETIV	715,00	448.910,28	498.290,40	10,99	427,52	474,54	10,99
Q CENTRAL	C	D	004	RES COLETIV	308,00	255.380,07	283.471,87	10,99	427,52	474,54	10,99
Q CENTRAL	01 A 07		010	COMERCIAL	360,00	125.987,50	125.987,50		353,09	353,09	
Q CENTRAL	08	CENTRO COM	010	COMERCIAL	3.750,00	545.945,86	545.945,86		353,09	353,09	
Q CENTRAL	09	01 E 12	010	COMERCIAL	76,00	24.264,26	24.264,26		353,09	353,09	
Q CENTRAL	09	02 A 11	010	COMERCIAL	75,00	23.797,64	23.797,64		353,09	353,09	
Q CENTRAL	10	01 A 15	010	COMERCIAL	140,00	36.396,39	36.396,39		353,09	353,09	
Q CENTRAL	11	01 A 06	010	COMERCIAL	60,00	20.531,29	20.531,29		353,09	353,09	
Q CENTRAL	11	07	010	COMERCIAL	1.200,00	233.310,20	233.310,20		353,09	353,09	
Q CENTRAL	12	01 A 15	010	COMERCIAL	140,00	36.396,39	36.396,39		353,09	353,09	
Q CENTRAL	13	01 A 24	010	COMERCIAL	75,00	23.797,64	23.797,64		353,09	353,09	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 420

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 30 - SOBRADINHO			Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO								
Q CENTRAL	01	HOTEL	031	HOTELEIRO	900,00	72.807,18	72.807,18		495,67	495,67	
Q CENTRAL	02	HOTEL	031	HOTELEIRO	660,00	81.143,88	81.143,88		495,67	495,67	
Q CENTRAL	03	HOTEL	031	HOTELEIRO	996,00	131.719,86	131.719,86		495,67	495,67	
Q CENTRAL	04	HOTEL	031	HOTELEIRO	660,00	117.269,58	117.269,58		495,67	495,67	
Q CENTRAL	05	HOTEL	031	HOTELEIRO	1.260,00	151.450,05	151.450,05		495,67	495,67	
Q CENTRAL	06	RESTAURANTE	078	RESTAURANTE	260,00	45.638,18	45.638,18		512,84	512,84	
Q CENTRAL	A	ADM REGIONAL	060	ADM DO DF	2.800,00	96.763,07	96.763,07		330,44	330,44	
Q CENTRAL	B	CEB	080	FORCA E LUZ	1.080,00	54.039,15	54.039,15		341,89	341,89	
Q CENTRAL	C	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	1.080,00	44.690,60	44.690,60		427,37	427,37	
Q CENTRAL	D	CENTRO CIVICO	046	CULTURAL	1.225,00	77.809,55	77.809,55		330,44	330,44	
Q CENTRAL	E	ECT	086	ECT	450,00	28.273,64	28.273,64		341,89	341,89	
Q CENTRAL	F	BIBLIOTECA	047	BIBLIOTECA	1.400,00	84.991,97	84.991,97		330,44	330,44	
Q CENTRAL	I	INAMPS	062	AUTARQUICO	1.200,00	56.661,26	56.661,26		341,89	341,89	
Q CENTRAL	J	SUPERMERCADO	074	SUPERMERCAD	1.050,00	204.805,41	204.805,41		341,89	341,89	
Q CENTRAL	K	POSTO E MOTEL	077	POST MOTEIS	2.800,00	495.986,38	495.986,38		512,84	512,84	
Q CENTRAL	L	RODOVIARIA	035	TERM PASSAG	2.800,00	137.206,17	137.206,17		319,19	319,19	
Q CENTRAL	M	DEL POLICIA	084	SEG PUBLICA	6.050,00	134.071,82	134.071,82		341,89	341,89	
Q CENTRAL	N	QUARTEL PM	084	SEG PUBLICA	23.875,00	358.436,90	358.436,90		341,89	341,89	
Q CENTRAL	O	QUARTEL CB	085	C BOMBEIROS	16.800,00	282.736,49	282.736,49		341,89	341,89	
Q CENTRAL	SUB EST.DA CEB		080	FORCA E LUZ	40,77	2.280,13	2.280,13		341,89	341,89	
Q 01	A	01 A 65 IMP	001	RES IND	300,00	27.461,16	27.461,16		328,98	328,98	
Q 01	A	02 A 64 PAR	001	RES IND	175,00	19.673,67	19.673,67		328,98	328,98	
Q 01	A1	01 A 68 MENOS 65	001	RES IND	175,00	19.673,67	19.673,67		328,98	328,98	
Q 01	A1	65	001	RES IND	700,00	52.463,12	52.463,12		328,98	328,98	
Q 01	B B1 C	01 A 68	001	RES IND	175,00	19.673,67	19.673,67		328,98	328,98	
Q 01	C	07 13 21 29	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 01	C1 D D1 E	01 A 68	001	RES IND	175,00	19.673,67	19.673,67		328,98	328,98	
Q 01	E1	01 A 67 IMP	001	RES IND	175,00	19.673,67	19.673,67		328,98	328,98	
Q 01	E1	02 A 40 PAR	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 01		01 A 11 IMPAR	011	COM LOCAL	400,00	64.696,29	64.696,29		328,98	328,98	
Q 01		13 A 23 IMP	011	COM LOCAL	400,00	55.616,11	55.616,11		328,98	328,98	
Q 01	AR 01		079	OUTROS	600,00	52.443,05	52.443,05		341,89	341,89	
Q 01	AR 02	CEB	080	FORCA E LUZ	2.400,00	64.527,76	64.527,76		341,89	341,89	
Q 01	AR 03	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	6.000,00	148.892,68	148.892,68		427,37	427,37	
Q 01	LE 01 03		079	OUTROS	700,00	59.853,48	59.853,48		341,89	341,89	
Q 01	LE 12	ESCOLA	042	1.GRAU	3.600,00	61.050,57	61.050,57		330,44	330,44	
Q 02	A1	01 A 20 51 A 66	001	RES IND	160,00	19.673,67	19.673,67		328,98	328,98	
Q 02	A1	21 A 50	001	RES IND	120,00	16.394,72	16.394,72		328,98	328,98	
Q 02	A3	01 A 34	001	RES IND	360,00	34.428,92	34.428,92		328,98	328,98	
Q 02	A4	01 A 28	001	RES IND	360,00	34.428,92	34.428,92		328,98	328,98	
Q 02	A4	29 A 44	001	RES IND	300,00	29.510,51	29.510,51		328,98	328,98	
Q 02	A4	45 A 78	001	RES IND	200,00	22.952,61	22.952,61		328,98	328,98	
Q 02	A7 A8 A12		001	RES IND	360,00	34.428,92	34.428,92		328,98	328,98	
Q 02	B2 B4	01	001	RES IND	120,00	16.394,72	16.394,72		328,98	328,98	
Q 02	B3		001	RES IND	240,00	25.821,69	25.821,69		328,98	328,98	
Q 02	B5	01 A 20	001	RES IND	360,00	34.428,92	34.428,92		328,98	328,98	
Q 02	B5	21 A 32	001	RES IND	180,00	21.313,14	21.313,14		328,98	328,98	
Q 02	B6	01 A 23 02 A 72	001	RES IND	180,00	21.313,14	21.313,14		328,98	328,98	
Q 02	B6	25 A 35 IMP	001	RES IND	360,00	34.428,92	34.428,92		328,98	328,98	
Q 02	B9 B10 B12 C10		001	RES IND	360,00	34.428,92	34.428,92		328,98	328,98	
Q 02	C3 C4 C5 C7		001	RES IND	120,00	16.394,72	16.394,72		328,98	328,98	
Q 02	C8		001	RES IND	180,00	21.313,14	21.313,14		328,98	328,98	
Q 02	C 11 C13 C17		001	RES IND	200,00	22.952,61	22.952,61		328,98	328,98	
Q 02	C19 C21		001	RES IND	200,00	22.952,61	22.952,61		328,98	328,98	
Q 02	D2 D4 D6		001	RES IND	120,00	16.394,72	16.394,72		328,98	328,98	
Q 02	D3	01 A 08	001	RES IND	120,00	16.394,72	16.394,72		328,98	328,98	
Q 02	D3	09 A 22	001	RES IND	200,00	22.952,61	22.952,61		328,98	328,98	
Q 02	D5 D7 D10 A 14	09 A 99	001	RES IND	200,00	22.952,61	22.952,61		328,98	328,98	
Q 02	D16 D19 D21		001	RES IND	200,00	22.952,61	22.952,61		328,98	328,98	
Q 02	E2 E4 E6 E10		001	RES IND	200,00	22.952,61	22.952,61		328,98	328,98	
Q 02	E12 E14 E16		001	RES IND	200,00	22.952,61	22.952,61		328,98	329,98	
Q 02	A1	A	004	RES COLETIV	800,00	359.128,22	398.632,32	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	A1	B	004	RES COLETIV	750,00	346.159,70	384.237,26	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	A1	C	004	RES COLETIV	600,00	281.317,10	312.261,98	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	A2	A D	004	RES COLETIV	352,00	216.474,51	240.286,70	10,99	384,76	427,08	10,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 421

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 30 - SOBRADINHO			Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO								
A 02	A2	8 C	004	RES COLETIV	720,00	329.200,87	365.412,96	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	A4	1 4	004	RES COLETIV	448,00	251.389,75	279.042,62	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	A4	2 3	004	RES COLETIV	240,00	148.639,18	164.989,48	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	A5	A B C D	004	RES COLETIV	750,00	346.159,70	384.237,26	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	A6	1 4	004	RES COLETIV	352,00	216.474,51	240.286,70	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	A6	2 3	004	RES COLETIV	720,00	274.334,06	304.510,80	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	A10	A B C D	004	RES COLETIV	750,00	346.159,70	384.237,26	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	B1	A	004	RES COLETIV	1.050,00	423.970,82	470.607,60	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	B1	B	004	RES COLETIV	750,00	346.159,70	384.237,26	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	B2	A	004	RES COLETIV	800,00	359.128,22	398.632,32	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	B2	B	004	RES COLETIV	400,00	230.440,61	255.789,07	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	B4	A C	004	RES COLETIV	800,00	359.128,22	398.632,32	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	B4	B	004	RES COLETIV	900,00	386.062,84	428.529,74	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	B4	D	004	RES COLETIV	400,00	230.440,61	255.789,07	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	B7	A C	004	RES COLETIV	900,00	386.062,84	428.529,74	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	B7	B	004	RES COLETIV	750,00	346.159,70	384.237,26	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	B8	A B C D	004	RES COLETIV	810,00	363.118,53	403.061,56	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	C1	A B C D	004	RES COLETIV	520,00	274.334,06	304.510,80	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	C2	A B C	004	RES COLETIV	750,00	346.159,70	384.237,26	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	C6	A C	004	RES COLETIV	900,00	386.062,84	428.529,74	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	C6	B	004	RES COLETIV	750,00	346.159,70	384.237,26	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	C15	A B C	004	RES COLETIV	455,00	251.389,75	279.042,62	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	D1	A B C D	004	RES COLETIV	520,00	274.334,06	304.510,80	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	D8	A B C	004	RES COLETIV	455,00	251.389,75	279.042,62	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	D15	A B	004	RES COLETIV	455,00	251.389,75	279.042,62	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	D15	C	004	RES COLETIV	455,00	251.389,75	279.042,62	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	020 E20	A B	004	RES COLETIV	780,00	354.140,33	393.095,76	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	E8	A B C	004	RES COLETIV	455,00	251.389,75	279.042,62	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 02	A	1 A 20	011	COM LOCAL	225,00	46.535,93	46.535,93		326,98	328,98	
QD2	A	21 A 25	011	COM LOCAL	345,00	62.993,76	62.993,76		328,98	328,98	
Q 02	B/C	A B C	011	COM LOCAL	600,00	94.774,40	94.774,40		328,98	328,98	
Q 02	C/D	A D	011	COM LOCAL	600,00	94.774,40	94.774,40		328,98	328,98	
Q 02	C/D	B C	011	COM LOCAL	400,00	69.803,90	69.803,90		328,98	328,98	
Q 02	C/D		011	COM LOCAL	128,00	21.565,43	21.565,43		328,98	328,98	
Q 02	D/E	A D	011	COM LOCAL	600,00	94.774,40	94.774,40		328,98	328,98	
Q 02	D/E	B C	011	COM LOCAL	400,00	69.803,90	69.803,90		328,98	328,98	
A1			041	2.GRAU	27.300,00	381.566,06	381.566,06		371,75	371,75	
Q 02	A	A	042	1.GRAU	5.850,00	89.181,71	89.181,71		330,44	330,44	
Q 02	A	E	042	1.GRAU	6.200,00	92.473,65	92.473,65		330,44	330,44	
Q 02	B	E	042	1.GRAU	5.338,00	85.590,50	85.590,50		330,44	330,44	
Q 02	C	F	042	1.GRAU	7.350,00	104.145,09	104.145,09		330,44	330,44	
Q 02	D	F	042	1.GRAU	5.500,00	87.086,84	87.086,84		330,44	330,44	
QD 2	CD	F	049	OUTROS	7.350,00	179.560,45	179.560,45		371,75	371,75	
Q 02	E	01	051	CLUBES	27.240,00	305.651,61	305.651,61		330,44	330,44	
Q 02	E	02	051	CLUBES	17.600,00	225.048,97	225.048,97		330,44	330,44	
Q 02	E	03	051	CLUBES	16.400,00	216.070,95	216.070,95		330,44	330,44	
Q 02	E	04	051	CLUBES	60.000,00	532.296,58	532.296,68		330,44	330,44	
Q 02	A	C	090	TEMPLOS	6.200,00	70.456,10	70.456,10		341,89	341,89	
Q 02	B/C	D	090	TEMPLOS	1.102,00	41.042,39	41.042,39		341,89	341,89	
QD 2	CD	E	090	TEMPLOS	1.200,00	43.778,55	43.778,55		341,89	341,89	
Q 02	D/E	E	090	TEMPLOS	1.200,00	43.778,55	43.778,55		341,89	341,89	
Q 03	A	01 A 65 IMP	001	RES IND	300,00	27.461,16	27.461,16		328,98	328,98	
Q 03	A	02 A 48 PAR	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 03	B C	01 A 15 48 A 62	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 03	B C	17 A 61 02 A 46	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 03	D E	01 A 24	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 03	F G	01 A 45 18 A 62	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 03	F G	02 A 16 47 A 61	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 03	H	01 A 23	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
QD 03	CL	9	004	RES COLETIV	400,00	249.394,60	276.828,00	10,99	427,52	474,54	10,99
Q 03		01 A 12	011	COM LOCAL	400,00	64.696,29	64.696,29		328,98	328,98	
Q 03		13 A 24	011	COM LOCAL	400,00	55.616,11	55.616,11		328,98	328,98	
Q 03	AR 01 E 02		079	OUTROS	600,00	52.443,05	52.443,05		341,89	341,89	
Q 03	LE 01 A 06		079	OUTROS	700,00	59.853,48	59.853,48		341,89	341,89	
Q 03	07 E 08		079	OUTROS	700,00	59.853,48	59.853,48		341,89	341,89	
Q 03	UNI.DE SAUDE		032	MED/HOSP	3.500,00	57.858,02	57.858,02		319,19	319,19	
Q 03		02 08	042	1.GRAU	5.600,00	81.400,76	81.400,76		330,44	330,44	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 156 / 04
Fls. N.º 422

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 30 - SOBRADINHO			Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO								
Q 03	AREA BSP 1	C.ENSINO	042	1.GRAU	18.212,64	282.807,78	282.807,78		330,44	330,44	
Q 03			041	2.GRAU	9.800,00	115.816,52	115.816,52		330,44	330,44	
Q 03		PLAY GROUND	053	PARQUES	2.800,00	37.907,18	37.907,18		330,44	330,44	
Q 03	AREA P/ESPOR.		054	PRACA ESP	5.300,00	61.050,51	61.050,51		330,44	330,44	
Q 03		IGREJA	090	TEMPLOS	2.800,00	72.280,21	72.280,21		341,89	341,89	
Q 03			098	ENT DIVERSA	4.200,00	92.345,38	92.345,38		341,89	341,89	
Q 04	A	01 A 47 IMP	001	RES IND	525,00	47.954,57	47.954,57		365,54	365,54	
Q 04	A	02 A 66 PAR	001	RES IND	300,00	31.149,98	31.149,98		365,54	365,54	
Q 04	B C	01 A 45 IMPAR	001	RES IND	350,00	35.658,53	35.658,53		365,54	365,54	
Q 04	B C	02 A 16 PAR	001	RES IND	525,00	47.954,57	47.954,57		365,54	365,54	
Q 04	B C	18 A 62 PAR	001	RES IND	350,00	35.658,53	35.658,53		365,54	365,54	
Q 04	B C	47 A 61 IMP	001	RES IND	525,00	47.954,57	47.954,57		365,54	365,54	
Q 04	D	01 A 67 IMP	001	RES IND	350,00	35.658,53	35.658,53		365,54	365,54	
Q 04	D	02 A 68 APR	001	RES IND	525,00	47.954,57	47.954,57		365,54	365,54	
Q 04	E	A/J	004	RES COLETIV	480,00	279.321,95	310.047,36	10,99	427,52	474,54	10,99
Q 04		01 A 11 IMP	011	COM LOCAL	400,00	74.343,99	74.343,99		365,54	365,54	
Q 04		02 A 12 PAR	011	COM LOCAL	400,00	83.424,17	83.424,17		365,54	365,54	
Q 04	AR 01 E 02		079	OUTROS	600,00	60.138,50	60.138,50		341,89	341,89	
Q 04	LE 01 A 06		079	OUTROS	700,00	68.403,98	68.403,98		341,89	341,89	
Q 04	AE 01		098	ENT DIVERSA	17.000,00	227.785,28	227.785,28		341,89	341,89	
Q 04	AE 02		090	TEMPLOS	7.200,00	157.557,19	157.557,19		341,89	341,89	
Q 04	AE 03		098	ENT DIVERSA	5.269,00	143.420,36	143.420,36		341,89	341,89	
Q 04	AE 04		098	ENT DIVERSA	34.340,00	339.283,79	339.283,79		341,89	341,89	
Q 04	AE 05		098	ENT DIVERSA	2.800,00	92.573,39	92.573,39		341,89	341,89	
Q 04		RES OFICIAL	060	ADM DO DF	3.510,00	86.587,99	86.587,99		330,44	330,44	
Q 04	SUB EST.DA CEB		080	FORCA E LUZ	40,77	1.824,10	1.824,10		341,89	341,89	
Q 05	A	01 A 65 IMP	001	RES IND	300,00	27.461,16	27.461,16		328,98	328,98	
Q 05	A	02 A 48 PAR	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 05	B C D E F	01 A 45 IMAR	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 05	B C D E F	18 A 62 PAR	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 05	B C D E F	02 A 16 PAR	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 05	B C D E F	47 A 61 IMPAR	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 05	G	01 A 47 IMP	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 05	G	02 A 70 PAR	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 05		01 A 18	011	COM LOCAL	400,00	64.696,29	64.696,29		328,98	328,98	
Q 05		19 A 30	011	COM LOCAL	400,00	55.616,11	55.616,11		328,98	328,98	
Q 05	AR 1 2 3 E 4		079	OUTROS	600,00	52.443,05	52.443,05		341,89	341,89	
Q 05	LE 1 2 3 E 4		079	OUTROS	700,00	59.853,48	59.853,48		341,89	341,89	
Q 05	AE	CEF 2	041	2.GRAU	1.750,00	95.167,06	95.167,06		330,44	330,44	
Q 05	AE 5	C. ENSINO	041	2.GRAU	19.175,00	293.282,15	293.282,15		330,44	330,44	
Q 06	A	01 A 47 IMPAR	001	RES IND	525,00	56.971,67	56.971,67		365,54	365,54	
Q 06	A	02 A 66 PAR	001	RES IND	300,00	37.298,00	37.298,00		365,54	365,54	
Q 06	B C F G	01 A 45 IMP	001	RES IND	350,00	42.216,42	42.216,42		365,54	365,54	
Q 06	B C F G	02 A 16 PAR	001	RES IND	525,00	56.971,67	56.971,67		365,54	365,54	
Q 06	B C F G	18 A 62 PAR	001	RES IND	350,00	42.216,42	42.216,42		365,54	365,54	
Q 06	B C F G	47 A 61 IMPAR	001	RES IND	525,00	56.971,67	56.971,67		365,54	365,54	
Q 06	D E	01 A 24	001	RES IND	525,00	56.971,67	56.971,67		365,54	365,54	
Q 06	H	01 A 65 IMP	001	RES IND	300,00	37.298,00	37.298,00		365,54	365,54	
Q 06	H	02 A 48 PAR	001	RES IND	525,00	56.971,67	56.971,67		365,54	365,54	
Q 06		01 A 23 IMP	011	COM LOCAL	400,00	83.424,17	83.424,17		365,54	365,54	
Q 06		02 A 24 PAR	011	COM LOCAL	400,00	93.071,96	93.071,96		365,54	365,54	
Q 06	AR 1 2 3 E 4		079	OUTROS	600,00	71.254,15	71.254,15		341,89	341,89	
Q 06	LE 01 A 08 IMP		079	OUTROS	700,00	81.229,73	81.229,73		341,89	341,89	
Q 06	AE 01		042	1.GRAU	5.880,53	131.677,70	131.677,70		330,44	330,44	
Q 06	AE 2		042	1.GRAU	9.942,08	227.742,56	227.742,56		330,44	330,44	
Q 06	AR 03	SERV. SOCIAL	091	ENT ASS SOC	10.181,92	194.951,37	194.951,37		341,89	341,89	
Q 06		SES	060	ADM DO DF	7.350,00	191.331,52	191.331,52		330,44	330,44	
Q 06		SES	060	ADM DO DF	2.800,00	96.364,05	96.364,05		330,44	330,44	
Q 07	A	01 A 65 IMP	001	RES IND	300,00	27.461,16	27.461,16		328,98	328,98	
Q 07	A	02 A 48 PAR	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 07	B C D E F	01 A 45 IMP	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509 / 04
Fls. Nº 423

ANEXO I DA LEI NUMERO DE DE DE 2.004
PAUTA DE VALORES VENAIS DOS TERRENOS E EDIFICACOES DO DISTRITO FEDERAL, PARA INCIDENCIA DO IPTU, NO EXERCICIO DE 2.005

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 30 - SOBRADINHO			Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO							
Q 07	B C D E F	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 07	B C D E F	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 07	B C D E F	47 A 61 IMPAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 07	G	01 A 24	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 07		01 A 18	011 COM LOCAL	400,00	64.696,29	64.696,29		328,98	328,98	
		7	004 RES COLETIV	400,00	199.515,68	221.462,40	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 07		19 A 30	011 COM LOCAL	400,00	55.616,11	55.616,11		328,98	328,98	
Q 07	AR 01 E 02		079 OUTROS	600,00	52.443,05	52.443,05		341,89	341,89	
Q 07	LE 1 2 3 E 4		079 OUTROS	700,00	59.853,48	59.853,48		341,89	341,89	
QD 7		4	010 COMERCIAL	700,00	373.296,32	373.296,32		388,39	388,39	
Q 08	A	01 A 24	001 RES IND	525,00	60.250,62	60.250,62		365,54	365,54	
Q 08	B C D E F	01 A 45 IMP	001 RES IND	350,00	44.675,63	44.675,63		365,54	365,54	
Q 08	B C D E F	47 A 61 IMP	001 RES IND	525,00	60.250,62	60.250,62		365,54	365,54	
Q 08	B C D E F	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	60.250,62	60.250,62		365,54	365,54	
Q 08	B C D E F	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	44.675,63	44.675,63		365,54	365,54	
Q 08	G	02 A 48	001 RES IND	525,00	60.250,62	60.250,62		365,54	365,54	
Q 08		01 A 29 IMPAR	011 COM LOCAL	400,00	93.071,86	93.071,86		365,54	365,54	
Q 08		02 A 30 PAR	011 COM LOCAL	400,00	83.424,17	83.424,17		365,54	365,54	
Q 08		4	004 RES COLETIV	400,00	249.394,60	276.828,00	10,99	427,52	474,54	10,99
QD 08			010 COMERCIAL	112,00	25.664,12	25.664,12		353,09	353,09	
Q 08	01 A 06		010 COMERCIAL	90,00	26.130,74	26.130,74		353,09	353,09	
Q 08	07	01 A 07	010 COMERCIAL	60,00	20.064,67	20.064,67		353,09	353,09	
Q 08	07	02 A 06	010 COMERCIAL	90,00	26.130,74	26.130,74		353,09	353,09	
Q 08	08	01 A 07	010 COMERCIAL	60,00	20.064,67	20.064,67		353,09	353,09	
Q 08	08	02 A 06	010 COMERCIAL	91,00	26.130,74	26.130,74		353,09	353,09	
Q 08	09	01 E 07	010 COMERCIAL	60,00	20.064,67	20.064,67		353,09	353,09	
Q 08	09	02 A 06	010 COMERCIAL	90,00	26.130,74	26.130,74		353,09	353,09	
Q 08	10	07 E 07	010 COMERCIAL	60,00	20.064,67	20.064,67		353,09	353,09	
Q 08	10	02 A 06	010 COMERCIAL	99,00	27.997,22	27.997,22		353,09	353,09	
Q 08	11	01 A 12	010 COMERCIAL	62,00	20.531,29	20.531,29		353,09	353,09	
Q 08	11	02 A 11	010 COMERCIAL	99,00	27.997,22	27.997,22		353,09	353,09	
Q 08	12	01 E 12	010 COMERCIAL	62,00	20.531,29	20.531,29		353,09	353,09	
	12	02 A 11	010 COMERCIAL	60,00	20.064,67	20.064,67		353,09	353,09	
	13 14 15 16		010 COMERCIAL	112,00	25.664,12	25.664,12		353,09	353,09	
	17 A 22		079 OUTROS	600,00	75.244,38	75.244,38		341,89	341,89	
	AR 01 A 04		098 ENT DIVERSA	5.400,00	262.671,32	262.671,32		341,89	341,89	
	AR 05 A 07		079 OUTROS	700,00	85.504,98	85.504,98		341,89	341,89	
	LE 01 A 04		073 MERCADO	364,00	50.127,19	50.127,19		341,89	341,89	
		SAB	050 CINEMAS	2.400,00	274.327,76	274.327,76		330,44	330,44	
		CINEMA	073 MERCADO	1.400,00	226.288,50	226.288,50		341,89	341,89	
		MERCADO	090 TEMPLOS	3.760,00	122.671,15	122.671,15		341,89	341,89	
		IGREJA	075 PAG	270,00	399.023,74	399.023,74		564,07	564,07	
		PAG								
Q 09	A	01 A 24	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 09	B C D E F	01 A 45 IMP	001 RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 09	B C D E F	47 A 61 IMP	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 09	B C D E F	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 09	B C D E F	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 09	G	01 A 24	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 09	CL 02 A 18		011 COM LOCAL	400,00	64.696,29	64.696,29		328,98	328,98	
Q 09	CL 20 A 30		011 COM LOCAL	400,00	55.616,11	55.616,11		328,98	328,98	
Q 09	AR 02 A 11		079 OUTROS	600,00	52.443,05	52.443,05		341,89	341,89	
Q 09	AR 13 A 15		079 OUTROS	600,00	52.443,05	52.443,05		341,89	341,89	
Q 09	LE 02 A 04		079 OUTROS	700,00	59.853,48	59.853,48		341,89	341,89	
Q 9	LT 4		098 ENT DIVERSA	700,00	59.283,45	59.283,45		341,89	341,89	
Q 09	AE	CONJ PAROQUIAL	092 ENT RELIG	4.950,00	102.377,97	102.377,97		341,89	341,89	
Q 09	AE	ESCOLA	042 1.GRAU	10.000,00	225.946,96	225.946,96		330,44	330,44	
Q 09	AEC 7	A	051 CLUBES	6.600,00	58.456,86	58.456,86		330,44	330,44	
Q 09	AEC 7	B	051 CLUBES	6.750,00	59.254,91	59.254,91		330,44	330,44	
Q 09	AEC 7	C	051 CLUBES	6.375,00	56.461,75	56.461,75		330,44	330,44	
Q 09	AEC 7	D	051 CLUBES	6.500,00	57.459,31	57.459,31		330,44	330,44	
Q 09	AEC 7	E	051 CLUBES	7.950,00	66.237,81	66.237,81		330,44	330,44	
Q 09	AEC 8	A	051 CLUBES	6.300,00	55.863,22	66.237,81		330,44	330,44	
Q 09	AEC 8	B	051 CLUBES	7.950,00	66.237,81	62.646,61		330,44	330,44	
Q 09	AEC 8	C	051 CLUBES	7.350,00	62.646,61	62.247,58		330,44	330,44	
Q 09	AEC 8	D	051 CLUBES	7.200,00	62.247,58	63.644,16		330,44	330,44	
Q 09	AEC 8	E	051 CLUBES	7.500,00	63.644,16					

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 424

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 30 - SOBRADINHO			Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO								
Q 10	A	01 A 47 IMP	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 10	A	02 A 66 PAR	001	RES IND	300,00	27.461,16	27.461,16		328,98	328,98	
Q 10	B G H	01 A 69 IMP	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 10	B G H	02 A 48 PAR	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 10	C D E	01 A 45 IMPAR	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 10	C D E	18 A 62 PAR	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 10	C D E	02 A 16 PAR	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 10	C D E	47 A 61 IMPAR	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 10	F	01 A 15 IMPAR	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 10	F	02 A 46 PAR	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 10	F	17 A 61 IMPAR	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 10	F	48 A 62 PAR	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
		ASSENTAMENTOS	001	RES IND	150,00	4.918,41	4.918,41		146,21	146,21	
Q 10	CL 02 A 13		011	COM LOCAL	400,00	64.696,29	64.696,29		328,98	328,98	
			004	RES COLETIV	400,00	124.697,30	138.414,00	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 10	AR 1 A 4		079	OUTROS	600,00	52.443,05	52.443,05		341,89	341,89	
Q 10	LE 01 E 04		079	OUTROS	700,00	59.853,48	59.853,48		341,89	341,89	
Q 10	AE	CENTRO ENS	041	2.GRAU	11.200,00	194.523,87	194.523,87		330,44	330,44	
			042	1.GRAU	2.832,00	74.816,87	74.816,87		330,44	330,44	
			042	1.GRAU	2.832,00	74.816,87	74.816,87		330,44	330,44	
Q 10	AE	ESPORTES	054	PRACA ESP	9.100,00	73.619,74	73.619,74		330,44	330,44	
Q 10	AE	SERV SOCIAL	091	ENT ASS SOC	2.800,00	81.172,73	81.172,73		341,89	341,89	
Q 10	AEC 05	A D	051	CLUBES	3.600,00	31.522,81	31.522,81		330,44	330,44	
Q 10	AEC 05	B C	051	CLUBES	3.750,00	38.904,74	38.904,74		330,44	330,44	
Q 10	AEC 05	E	051	CLUBES	4.050,00	41.099,36	41.099,36		330,44	330,44	
Q 10	AEC 05	F	051	CLUBES	4.800,00	46.087,15	46.087,15		330,44	330,44	
Q 10	AEC 06	A	051	CLUBES	6.000,00	53.668,59	53.668,59		330,44	330,44	
Q 10	AEC 06	B	051	CLUBES	5.700,00	52.072,50	52.072,50		330,44	330,44	
Q 10	AEC 06	C	051	CLUBES	5.100,00	48.680,80	48.680,80		330,44	330,44	
Q 10	AEC 06	D E	051	CLUBES	4.800,00	46.087,15	46.087,15		330,44	330,44	
Q 10	AEC 06	F	051	CLUBES	4.950,00	47.284,22	47.284,22		330,44	330,44	
Q 10	AE 1	SERV.SOCIAL	091	ENT ASS SOC	2.800,00	77.296,50	77.296,50		341,89	341,89	
Q 10	AE 2	USO MULTIPLO	098	ENT DIVERSA	9.100,00	159.609,31	159.609,31		341,89	341,89	
Q 10	AE 3	AREA P/ESPORTES	054	PRACA ESP	2.800,00	29.328,19	29.328,19		330,44	330,44	
Q 10	AE 4	ESC.CLASSE	042	1.GRAU	2.832,00	41.897,45	41.897,45		330,44	330,44	
Q 10	AE 5	C. DE ENSINO	042	1.GRAU	9.968,00	168.188,33	168.188,33		330,44	330,44	
Q 11	A	01 A 47 IMP	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 11	A	02 A 70 PAR	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 11	B C	01 A 45 IMP	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 11	B C	47 A 61 IMP	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 11	B C	2 A 16 PAR	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 11	B C	18 A 62 PAR	001	RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 11	D	02 A 48 PAR	001	RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 11	CL 02 A 12		004	RES COLETIV	400,00	113.723,93	126.233,56	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 11	AR 01	ESCOLA	042	1.GRAU	17.600,00	177.465,62	177.465,62		330,44	330,44	
Q 11	AR 02 04		079	OUTROS	700,00	59.853,48	59.853,48		341,89	341,89	
Q 11	AR 03		098	ENT DIVERSA	5.600,00	62.019,61	62.019,61		341,89	341,89	
Q 11	LE 02 04		079	OUTROS	700,00	59.853,48	59.853,48		341,89	341,89	
Q 11	AEC 04	A	051	CLUBES	6.900,00	60.252,47	60.252,47		330,44	330,44	
Q 11	AEC 04	B	051	CLUBES	6.600,00	58.456,86	58.456,86		330,44	330,44	
Q 11	AEC 04	C	051	CLUBES	5.700,00	52.072,50	52.072,50		330,44	330,44	
Q 11	AEC 04	D	051	CLUBES	6.300,00	55.863,22	55.863,22		330,44	330,44	
Q 11	AEC 04	E	051	CLUBES	6.750,00	59.254,91	59.254,91		330,44	330,44	
Q 11	AEC 04	F	051	CLUBES	7.050,00	61.250,03	61.250,03		330,44	330,44	
Q 12	A D	01 A 24	001	RES IND	525,00	50.823,65	50.823,65		365,54	365,54	
Q 12	B C	01 A 45 IMP	001	RES IND	350,00	37.707,87	37.707,87		365,54	365,54	
Q 12	B C	47 A 61 IMP	001	RES IND	525,00	50.823,65	50.823,65		365,54	365,54	
Q 12	B C	02 A 16 PAR	001	RES IND	525,00	50.823,65	50.823,65		365,54	365,54	
Q 12	B C	18 A 62 PAR	001	RES IND	350,00	37.707,87	37.707,87		365,54	365,54	
Q 12	CL 01 A 11 IMP		011	COM LOCAL	400,00	78.884,08	78.884,08		365,54	365,54	
Q 12	CL 02 A 12 PAR		011	COM LOCAL	400,00	69.803,90	69.803,90		365,54	365,54	
Q 12	AR 01	HOSPITAL	032	MED/HOSP	58.824,00	649.869,59	649.869,59		319,19	319,19	
Q 12	AR 02	USO MULTIPLO	079	OUTROS	6.998,51	190.961,12	190.961,12		341,89	341,89	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 425

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 30 - SOBRADINHO			Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO							
Q 12	AR 03	USO MULTIPLO	079 OUTROS	13.364,56	339.169,75	339.169,75		341,89	341,89	
Q 12	AR 04	GINASIO	042 1.GRAU	24.765,39	407.003,80	407.003,80		330,44	330,44	
Q 12	AR 05	USO MULTIPLO	079 OUTROS	9.113,80	242.264,11	242.264,11		341,89	341,89	
Q 12	AR 06		079 OUTROS	4.819,00	145.358,46	145.358,46		341,89	341,89	
Q 12	AR 07		079 OUTROS	4.819,50	145.358,46	145.358,46		341,89	341,89	
Q 12	AR 08		079 OUTROS	4.819,50	145.358,46	145.358,46		341,89	341,89	
Q 12	AR 09		079 OUTROS	4.819,50	145.358,46	145.358,46		341,89	341,89	
Q 12	AR 10		079 OUTROS	6.500,00	181.555,57	181.555,57		341,89	341,89	
Q 12	AR 11		079 OUTROS	3.777,20	116.286,77	116.286,77		341,89	341,89	
Q 12	AR S/N	CAESB	081 AGUA/ESGOTO	8.190,00	184.690,77	184.690,77		427,37	427,37	
Q 12	LE 01 E 04		079 OUTROS	700,00	72.679,23	72.679,23		341,89	341,89	
Q 13	A	01 A 15 IMPAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 13	A	02 A 46 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 13	A	17 A 61 IMPAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 13	A	48 A 62 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 13	B	01 A 71 IMPAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 13	B	02 A 46 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 13	B	48 A 62 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 13	C D	01 A 69 IMPAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 13	C D	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 13	C D	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 13	E F G	01 A 45 IMPAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 13	E F G	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 13	E F G	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 13	E F G	47 A 61 IMPAR	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 13	H	01 A 24	001 RES IND	525,00	41.806,55	41.806,55		328,98	328,98	
Q 13	H	25 A 51	001 RES IND	350,00	31.149,98	31.149,98		328,98	328,98	
Q 13	CL 02 A 18 PAR		011 COM LOCAL	400,00	64.696,29	64.696,29		328,98	328,98	
Q 13	CL 20 A 30 PAR		011 COM LOCAL	400,00	55.616,11	55.616,11		328,98	328,98	
Q 13	AR 01 A 09		079 OUTROS	700,00	59.853,48	59.853,48		341,89	341,89	
Q 13	AR 10		078 RESTAURANTE	3.150,00	165.601,42	165.601,42		341,89	341,89	
Q 13	LE 02 A 10		079 OUTROS	700,00	59.853,48	59.853,48		341,89	341,89	
Q 13	PAG	04	075 PAG	1.500,00	733.206,12	733.206,12		564,07	564,07	
Q 13	AEC 03	A	051 CLUBES	1.625,00	20.549,68	20.549,68		330,44	330,44	
Q 13	AEC 03	B	051 CLUBES	6.300,00	56.062,73	56.062,73		330,44	330,44	
Q 13	AEC 03	C	051 CLUBES	8.550,00	78.028,53	78.028,53		330,44	330,44	
Q 13	AEC 03	D	051 CLUBES	7.500,00	63.644,16	63.644,16		330,44	330,44	
Q 13	AEC 03	E	051 CLUBES	5.700,00	52.072,50	52.072,50		330,44	330,44	
Q 13	AEC 03	F	051 CLUBES	4.200,00	42.096,92	42.096,92		330,44	330,44	
Q 14	A3	01 A 28	001 RES IND	360,00	31.559,85	31.559,85		328,98	328,98	
Q 14	A5	01 A 26	001 RES IND	360,00	31.559,85	31.559,85		328,98	328,98	
Q 14	A9	01 A 36	001 RES IND	360,00	31.559,85	31.559,85		328,98	328,98	
Q 14	B4	01 A 28	001 RES IND	360,00	31.559,85	31.559,85		328,98	328,98	
Q 14	B8	01 A 36	001 RES IND	360,00	31.559,85	31.559,85		328,98	328,98	
Q 14	A1 A7	01 E 04	004 RES COLETIV	360,00	197.520,52	219.247,77	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 14	A1 A7	02 E 03	004 RES COLETIV	920,00	363.118,53	403.061,56	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 14	B2 B6	01 E 04	004 RES COLETIV	920,00	363.118,53	403.061,56	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 14	B2 B6	02 E 03	004 RES COLETIV	360,00	197.520,52	219.247,77	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 14		LT 23	004 RES COLETIV	345,00	189.539,89	210.389,28	10,99	384,76	427,08	10,99
Q 14	CL A/B	01 A 18	011 COM LOCAL	225,00	41.995,84	41.995,84		328,98	328,98	
Q 14	CL A/B	19 A 23	011 COM LOCAL	345,00	57.886,16	57.886,16		328,98	328,98	
Q 14	PAG	03	075 PAG	1.500,00	733.206,12	733.206,12		564,07	564,07	
			079 OUTROS	3.565,00	222.312,94	222.312,94		341,89	341,89	
Q 14	AE	01 A 16	098 ENT DIVERSA	3.250,00	88.925,18	88.925,18		341,89	341,89	
Q 14	AE	17 A 31	098 ENT DIVERSA	2.500,00	84.136,90	84.136,90		341,89	341,89	
Q 14	AE	32	098 ENT DIVERSA	10.416,00	177.622,36	177.622,36		341,89	341,89	
Q 14	AR	ESC CLASSE	042 1.GRAU	3.737,00	62.846,17	62.846,17		330,44	330,44	
Q 14	AR		098 ENT DIVERSA	3.162,00	41.954,44	41.954,44		341,89	341,89	
Q 15	A	01 A 71 IMPAR	001 RES IND	350,00	28.690,77	28.690,77		328,98	328,98	
Q 15	A	02 A 16 PAR	001 RES IND	525,00	38.937,47	38.937,47		328,98	328,98	
Q 15	A	18 A 62 PAR	001 RES IND	350,00	28.690,77	28.690,77		328,98	328,98	
Q 15	E C D	01 A 70	001 RES IND	350,00	28.690,77	28.690,77		328,98	328,98	
Q 15	E	01 A 15 IMP	001 RES IND	525,00	38.937,47	38.937,47		328,98	328,98	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 426

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 30 - SOBRADINHO			Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO								
Q 15	E	17 A 61 IMP	001	RES IND	350,00	28.690,77	28.690,77		328,98	328,98	
Q 15	E	02 A 72 PAR	001	RES IND	350,00	28.690,77	28.690,77		328,98	328,98	
Q 15	CL 01 A 23 IMP		011	COM LOCAL	400,00	60.156,20	60.156,20		328,98	328,98	
Q 15	AR 01 A 06		079	OUTROS	700,00	55.578,23	55.578,23		341,89	341,89	
Q 15	LE 01 E 03		079	OUTROS	700,00	55.578,23	55.578,23		341,89	341,89	
Q 15	AE	ESCOLA	042	1.GRAU	10.000,00	108.933,37	108.933,37		330,44	330,44	
Q 15	AE	ESCOLA	042	1.GRAU	4.800,00	70.028,59	70.028,59		330,44	330,44	
Q 15	AE	ESCOLA	042	1.GRAU	6.000,00	78.707,35	78.707,35		330,44	330,44	
Q 15	AE 1	ESC. CLASSE	041	2.GRAU	3.440,00	58.357,16	58.357,16		330,44	330,44	
Q 15	AE 2	C. DE ENSINO	041	2.GRAU	10.400,00	110.728,97	110.728,97		330,44	330,44	
Q 15	AE 3	PC. DE ESPORTES	054	PRACA ESP	8.560,00	45.289,11	45.289,11		330,44	330,44	
Q 15	AE 4	SERV SOCIAL	091	ENT ASS SOC	3.200,00	81.628,76	81.628,76		341,89	341,89	
Q 15	AEC 2	A	051	CLUBES	15.900,00	103.346,95	103.346,95		330,44	330,44	
Q 15	AEC 2	B	051	CLUBES	13.650,00	93.770,40	93.770,40		330,44	330,44	
Q 15	AEC 2	C	051	CLUBES	11.100,00	81.400,69	81.400,69		330,44	330,44	
Q 15	AEC 2	D	051	CLUBES	8.700,00	71.026,09	71.026,09		330,44	330,44	
Q 15	AEC 2	E	051	CLUBES	6.000,00	53.868,10	53.868,10		330,44	330,44	
Q 15	AEC 2	F	051	CLUBES	4.500,00	44.291,55	44.291,55		330,44	330,44	
Q 16	A C D P	01 A 26	001	RES IND	250,00	22.542,75	22.542,75		328,98	328,98	
Q 16	B E	01 A 15	001	RES IND	500,00	38.117,74	38.117,74		328,98	328,98	
Q 16	G I J L	01 A 26	001	RES IND	250,00	22.542,75	22.542,75		328,98	328,98	
Q 16	H K	01 A 16	001	RES IND	250,00	22.542,75	22.542,75		328,98	328,98	
Q 16	M	01 A 24	001	RES IND	500,00	38.117,74	38.117,74		328,98	328,98	
Q 16	N	01 11 13 23	001	RES IND	358,00	29.510,51	29.510,51		328,98	328,98	
Q 16	N	03 A 09 IMPAR	001	RES IND	352,00	29.100,64	29.100,64		328,98	328,98	
Q 16	N	15 A 21 IMPAR	001	RES IND	352,00	29.100,64	29.100,64		328,98	328,98	
Q 16	N	02 A 24 PAR	001	RES IND	500,00	38.117,74	38.117,74		328,98	328,98	
Q 16	N	25 E 27	001	RES IND	500,00	38.117,74	38.117,74		328,98	328,98	
Q 16	O P	01 02 11 12 13	001	RES IND	358,00	29.510,51	29.510,51		328,98	328,98	
Q 16	O P	14 23 24	001	RES IND	358,00	29.510,51	29.510,51		328,98	328,98	
Q 16	O P	03 A 10 15 A 22	001	RES IND	352,00	29.100,64	29.100,64		328,98	328,98	
Q 16	O P	25 A 28	001	RES IND	500,00	38.117,74	38.117,74		328,98	328,98	
Q 16	Q R	01 A 24	001	RES IND	250,00	22.542,75	22.542,75		328,98	328,98	
Q 16	CL 01 A 20		013	COM/RES	105,00	22.246,44	22.246,44		316,59	316,59	
Q 16	AE	MERCADO	073	MERCADO	1.500,00	155.155,61	155.155,61		341,89	341,89	
Q 16	AE	CINEMA	050	CINEMAS	1.500,00	127.366,46	127.366,46		330,44	330,44	
Q 16	AE	ESCOLA	042	1.GRAU	2.600,00	44.590,85	44.590,85		330,44	330,44	
Q 16	AE	ESCOLA	042	1.GRAU	2.600,00	44.590,85	44.590,85		330,44	330,44	
Q 17	A	01 A 15 IMP	001	RES IND	525,00	38.937,47	38.937,47		328,98	328,98	
Q 17	A	17 A 61 IMP	001	RES IND	350,00	28.690,77	28.690,77		328,98	328,98	
Q 17	A	02 A 46 PAR	001	RES IND	350,00	28.690,77	28.690,77		328,98	328,98	
Q 17	A	48 A 62 PAR	001	RES IND	525,00	38.937,47	38.937,47		328,98	328,98	
Q 17	B	01 A 71 IMP	001	RES IND	350,00	28.690,77	28.690,77		328,98	328,98	
Q 17	B	02 A 46 PAR	001	RES IND	350,00	28.690,77	28.690,77		328,98	328,98	
Q 17	B	48 62 PAR	001	RES IND	525,00	38.937,47	38.937,47		328,98	328,98	
Q 17	C D	01 A 70	001	RES IND	350,00	28.690,77	28.690,77		328,98	328,98	
Q 17	E	01 A 24	001	RES IND	525,00	38.937,47	38.937,47		328,98	328,98	
Q 17	CL 02 A 18 PAR		011	COM LOCAL	400,00	60.156,20	60.156,20		328,98	328,98	
Q 17	AR 01 A 09		079	OUTROS	700,00	55.578,23	55.578,23		341,89	341,89	
Q 17	LE 2 4 E 6		079	OUTROS	700,00	55.578,23	55.578,23		341,89	341,89	
Q 17	AEC 01	UNICO	051	CLUBES	69.862,00	377.076,73	377.076,73		330,44	330,44	
Q 18	A B 158 OU 160	01 A 44	001	RES IND	160,00	15.574,99	15.574,99		292,43	292,43	
Q 18	C D 158 OU 160	01 A 42	001	RES IND	160,00	15.574,99	15.574,99		292,43	292,43	
Q 18	E F	01 A 28	001	RES IND	240,00	20.493,41	20.493,41		292,43	292,43	
Q 18	G	01 A 27 IMP	001	RES IND	240,00	20.493,41	20.493,41		292,43	292,43	
Q 18	H	01 A 19 IMP	001	RES IND	240,00	20.493,41	20.493,41		292,43	292,43	
Q 18	I	02 A 16 PAR	001	RES IND	240,00	20.493,41	20.493,41		292,43	292,43	
Q 18	J L	01 A 20	001	RES IND	240,00	20.493,41	20.493,41		292,43	292,43	
Q 18	K M	01 A 15	001	RES IND	240,00	20.493,41	20.493,41		292,43	292,43	
Q 18	N	02 A 20 PAR	001	RES IND	240,00	20.493,41	20.493,41		292,43	292,43	
Q 18	O P	01 A 16	001	RES IND	240,00	20.493,41	20.493,41		292,43	292,43	
Q 18	AE 1	RESERV. CAESB	081	AGUA/ESGOTO	6.755,00	163.941,56	163.941,56		427,37	427,37	
Q 18	AE 2	RESERV. CAESB	081	AGUA/ESGOTO	4.667,00	124.495,26	124.495,26		427,37	427,37	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 427

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 01 - SETOR URBANO**								
POSTO DF 150	KM 7		076	PLL	17.609,00	1.962.341,80	1.962.341,80		470,06	470,06	
	ASSENTAMENTO		007	RES GEMINAD	150,00	6.305,66	6.305,66		214,21	214,21	
	ASSENTAMENTO	151 A 300 M	007	RES GEMINAD	300,00	8.827,92	8.827,92		214,21	214,21	
	ASSENTAMAENTO	301 A 500 M	007	RES GEMINAD	500,00	15.764,15	15.764,15		214,21	214,21	
	ASSENTAMENTO	501 A 1000 M	007	RES GEMINAD	1.000,00	25.222,64	25.222,64		214,21	214,21	
	ASSENTAMENTO	1001 A 1500 M	007	RES GEMINAD	1.500,00	31.528,30	31.528,30		214,21	214,21	
	ASSENTAMENTO	1501 A 2000 M	007	RES GEMINAD	2.000,00	44.139,62	44.139,62		214,21	214,21	
	ASSENTAMENTO	2001 A 3000	007	RES GEMINAD	3.000,00	56.750,94	56.750,94		214,21	214,21	
	ASSENTAMENTO	3001 A 5000	007	RES GEMINAD	5.000,00	63.056,60	63.056,60		214,21	214,21	
	ASSENTAMENTO	5001 A 10000	007	RES GEMINAD	10.000,00	126.113,20	126.113,20		214,21	214,21	
	ASSENTAMENTO	10001 A 20000	007	RES GEMINAD	20.000,00	220.698,10	220.698,10		214,21	214,21	
	ASSENTAMENTO	20001 A 30000	007	RES GEMINAD	30.000,00	315.283,00	315.283,00		214,21	214,21	
ST URB 5 ZBV 1			076	PLL	17.609,00	1.962.341,80	1.962.341,80		470,06	470,06	
CENTRO DE REC.	DE RADIO	LT 1 A 11	034	COM/RTV	500.000,00	206.637,28	206.637,28		319,19	319,19	
ST URR	AR	ATE 150 M2	120	RES/UTIL/CO	150,00	50.445,46	50.445,46		353,09	353,09	
		151 A 300 M2	120	RES/UTIL/CO		55.490,00	55.490,00		353,09	353,09	
		301 A 600 M2	120	RES/UTIL/CO		60.534,55	60.534,55		353,09	353,09	
	AR 1 A 11		032	MED/HOSP	2.544,00	41.327,16	41.327,16		398,99	398,99	
			042	1.GRAU	6.302,00	59.853,50	59.853,50		330,44	330,44	
			042	1.GRAU	6.429,00	62.946,17	62.946,17		330,44	330,44	
		2001 A 2500M	043	JARD INF	2.500,00	28.501,66	28.501,66		398,99	398,99	
		2501 A 3500	043	JARD INF	3.500,00	42.752,49	42.752,49		398,99	398,99	
		3501 A 5500	043	JARD INF	5.500,00	57.003,32	57.003,32		398,99	398,99	
			044	CRECHE/MATR	1.570,00	20.948,72	20.948,72		413,06	413,06	
			044	CRECHE/MATE	1.722,00	23.941,40	23.941,40		413,06	413,06	
			044	CRECHE/MATE	2.230,00	29.926,75	29.926,75		413,06	413,06	
			053	PARQUES	22.280,00	199.511,50	199.511,50		413,06	413,06	
			067	ADM COMUNIT	1.711,00	57.003,32	57.003,32		398,99	398,99	
			071	FEIRA LIVRE	3.270,00	71.254,15	71.254,15		2.850,14	2.850,14	
			081	AGUA/ESGOTO	705,00	22.801,33	22.801,33		427,37	427,37	
			084	SEG PUBLICA	687,00	22.801,33	22.801,33		427,37	427,37	
			120	RES/UTIL/CO	26.199,00	504.454,60	504.454,60		353,09	353,09	
		301 A 500M	104	INSTITUCION	500,00	14.250,83	14.250,83		398,99	398,99	
		501 A 1000M	104	INSTITUCION	1.000,00	28.501,66	28.501,66		398,99	398,99	
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 02 - ST.INDUSTRIAL**								
	OFICINAS	01 A 28	036	OFICINAS	250,00	14.149,77	14.149,77		270,99	270,99	
Q 01		01 A 30	020	IND URBANO	700,00	29.800,29	29.800,29		270,99	270,99	
Q 02		01 A 09	020	IND URBANO	850,00	34.409,69	34.409,69		270,99	270,99	
Q 03		01 A 60	020	IND URBANO	500,00	23.690,16	23.690,16		270,99	270,99	
Q 04		01 A 17	020	IND URBANO	850,00	34.409,69	34.409,69		270,99	270,99	
Q 05		01 A 30	020	IND URBANO	700,00	29.800,29	29.800,29		270,99	270,99	
Q 06		01 A 25	020	IND URBANO	850,00	34.409,69	34.409,69		270,99	270,99	
Q 01	AE 01		027	AE P/IND	10.000,00	134.315,71	134.315,71		270,99	270,99	
	AE	CAESB	081	AGUA/ESGOTO	78.000,00	855.263,36	855.263,36		398,99	398,99	
Q 06		PLL	076	PLL	800,00	574.594,15	574.594,15		478,78	478,78	
	AE	ESCOLA	042	1.GRAU	3.600,00	60.751,30	60.751,30		319,19	319,19	
	AE	CEB	080	FORCA E LUZ	2.400,00	60.494,75	60.494,75		319,19	319,19	
	AE	SLU	087	LIMP PUBLIC	2.400,00	60.494,75	60.494,75		319,19	319,19	
QD 01	RS SUB ESTACAO		079	OUTROS	2.400,00	58.477,93	58.477,93		398,99	398,99	
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 03 - SCC**								
SAI	PLL	01	076	PLL	1.500,00	649.838,59	649.838,59		478,78	478,78	
	PLL	02	076	PLL	1.500,00	406.149,12	406.149,12		478,78	478,78	
	PAG	1	076	PLL	450,00	324.919,29	324.919,29		478,78	478,78	
AE 6		MD A A R	051	CLUBES	26.400,00	273.015,83	273.015,83		244,96	244,96	
AE 2		LT A	098	ENT DIVERSA	15.900,00	110.728,92	110.728,92		319,19	319,19	
AE 7		LT B	098	ENT DIVERSA	9.000,00	68.403,96	68.403,96		398,99	398,99	
AE 9			029	OUTROS	400.000,00	1.765.591,87	1.765.591,87		270,99	270,99	
		100 A 150M2	007	RES GEMINAD		8.827,92	8.827,92		214,21	214,21	
ASSENTAMENTO	DNOCS	DE 151 A 300 M2	007	RES GEMINAD		12.359,08	12.359,08		214,21	214,21	
			046	CULTURAL		14.963,36	14.963,36		398,99	398,99	
			043	JARD INF		25.000,00	25.000,00		350,00	350,00	
VILA DNOCS			010	COMERCIAL	510,00	26.524,86	26.524,86		214,21	214,21	
VILA DNOCS		100 A 200M2	013	COM/RES	200,00	19.054,00	19.054,00		214,39	214,39	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL N° 1509/04
Fls. N.° 428

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 03 - SCC**							
VILA DNOCS			083 SAUDE PUBLI	2.400,00	60.906,04	60.906,04		302,56	302,56	
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 04 - AREAS ESPECIAIS**							
AE 1			051 CLUBES	71.887,50	313.518,64	313.518,64		420,22	420,22	
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 05 - SAI/AE P/IND**							
SGA	02	01 A 07	020 IND URBANO	10.000,00	231.181,22	231.181,22		306,21	306,21	
	03	01 A 10	020 IND URBANO	10.000,00	231.181,22	231.181,22		306,21	306,21	
	09	01 A 10	020 IND URBANO	10.000,00	173.359,19	173.359,19		306,21	306,21	
	10	01 A 10	020 IND URBANO	10.000,00	173.359,19	173.359,19		306,21	306,21	
	11	01 A 17	020 IND URBANO	10.000,00	173.359,19	173.359,19		306,21	306,21	
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 06 - SUA**							
SUA		USINA ASFALTO	020 IND URBANO	1.440,00	38.477,23	38.477,23		306,21	306,21	
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 07 - SEES**							
ST DE EXPANSAO ECONOMICA DE	SOBRADINHO SEES									
		AREA EM M2	036 OFICINAS							
1/2/3/5 A 9 E		150 M2	036 OFICINAS	150,00	7.152,84	7.152,84		150,00	150,00	
10 A 14		173 A 178 M2	036 OFICINAS	178,00	8.046,94	8.046,94		150,00	150,00	
		180 A 190 M2	036 OFICINAS	190,00	8.494,00	8.494,00		150,00	150,00	
		192 A 200 M2	036 OFICINAS	200,00	8.941,05	8.941,05		150,00	150,00	
		202 A 210	036 OFICINAS	210,00	9.388,10	9.388,10		150,00	150,00	
		228 A 240	036 OFICINAS	240,00	9.835,15	9.835,15		150,00	150,00	
		250 A 260 M2	036 OFICINAS	260,00	10.729,26	10.729,26		150,00	150,00	
		300 M2	036 OFICINAS	300,00	12.517,47	12.517,47		150,00	150,00	
		400 A 420 M2	036 OFICINAS	420,00	16.093,89	16.093,89		150,00	150,00	
		492 M2	036 OFICINAS	492,00	17.882,10	17.882,10		150,00	150,00	
		800 A 840 M2	036 OFICINAS	840,00	24.587,89	24.587,89		150,00	150,00	
		960 A 1000 M2	036 OFICINAS	1.000,00	26.376,10	26.376,10		150,00	150,00	
		1050	036 OFICINAS	1.050,00	26.823,16	26.823,16		150,00	150,00	
		1155 A 1200 M2	036 OFICINAS	1.200,00	29.058,42	29.058,42		150,00	150,00	
		1320 M2	036 OFICINAS	1.320,00	32.187,79	32.187,79		150,00	150,00	
		1485 M2	036 OFICINAS	1.485,00	34.423,05	34.423,05		150,00	150,00	
		1800 M2	036 OFICINAS	1.800,00	39.787,69	39.787,69		150,00	150,00	
		1920 M2	036 OFICINAS	1.920,00	41.128,84	41.128,84		150,00	150,00	
		2400 M2	036 OFICINAS	2.400,00	44.705,27	44.705,27		150,00	150,00	
QUADRAS 4 E 9	TODOS	AREA EM M2								
		135	011 COM LOCAL	135,00	17.025,33	17.025,33		353,09	353,09	
		150	011 COM LOCAL	150,00	18.160,35	18.160,35		353,09	353,09	
		192	011 COM LOCAL	192,00	22.246,43	22.246,43		353,09	353,09	
		200	011 COM LOCAL	200,00	22.700,44	22.700,44		353,09	353,09	
QUADRA 11		AE	076 PLL	2.641,00	554.900,29	554.900,29		453,98	453,98	
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 08 - SAC**							
SETOR ADMINIST		LOTE F	061 ADM DA UNIA	1.750,00	55.578,28	55.578,28		370,38	370,38	
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 09 - SET. COM. CENT.**							
			073 MERCADO	1.700,00	116.950,95	116.950,95		292,36	292,36	
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 10 - EXP URB SET OESTE**							
SETOR OESTE	AV CENTRAL									
		ATÉ 150 M	001 RES IND	150,00	8.827,92	8.827,92		214,39	214,39	
		151 A 300 M	001 RES IND	300,00	13.241,88	13.241,88		214,39	214,39	
		301 A 500 M	001 RES IND	500,00	22.069,80	22.069,80		214,39	214,39	
SETOR OESTE	AR	ATE 200 M2	007 RES GEMINAD	200,00						
SETRO OESTE	AV CENTRAL									
		ATR 150 M	013 COM/RES	150,00	13.610,00	13.610,00		214,39	214,39	
		151 A 300M	013 COM/RES	300,00	19.054,00	19.054,00		214,39	214,39	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 429

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 10 - EXP URB SET OESTE**								
		301 A 500 M	013	COM/RES	500,00	27.220,00	27.220,00		214,39	214,39	
SETOR OESTE			049	OUTROS	19.056,00	208.000,00	208.000,00		302,56	302,56	
SETRO OESTE	AV CENTRAL		079	OUTROS	1.200,00	50.200,00	50.200,00		302,56	302,56	
SETOR OESTE	AR		042	1.GRAU	8.000,00	62.847,39	62.847,39		371,94	371,94	
SETOR OESTE	AR		043	JARD INF	3.000,00	38.890,99	38.890,99		371,94	371,94	
SETOR OESTE	AR	1000 A 3000	102	INSTITUCION	3.000,00	25.927,33	25.927,33		413,27	413,27	
SETOR OESTE	AR	3001 A 8000	102	INSTITUCION	8.000,00	51.854,66	51.854,66		413,27	413,27	
SETOR OESTE	AR		010	COMERCIAL	1.300,00	34.220,00	34.220,00		302,56	302,56	
Cidade : 30 - SOBRADINHO			**Setor : 30 0 99 - SETOR RURAL**								
FERCAL			021	IND RURAL	268.800,00	3.152.842,40	3.152.842,40		270,99	270,99	
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 0 01 - C.METROPOLITANO**								
ESTACAO METRO			035	TERM PASSAG	2.760,00	389.850,07	413.241,07	5,99	430,03	455,83	5,99
ATE 1500 M2			098	ENT DIVERSA		197.686,98	209.548,19	5,99	381,49	404,37	5,99
1501 A 3000 M2			098	ENT DIVERSA		263.582,64	279.397,59	5,99	381,49	404,37	5,99
3001 A 5000 M2			098	ENT DIVERSA		442.818,83	469.387,95	5,99	381,49	404,37	5,99
5001 A 8000 M2			098	ENT DIVERSA		685.314,86	726.433,73	5,99	381,49	404,37	5,99
8001 A 11000M2			098	ENT DIVERSA		914.631,76	969.509,63	5,99	381,49	404,37	5,99
11001 A 15000M			098	ENT DIVERSA		1.001.614,03	1.061.710,84	5,99	381,49	404,37	5,99
ACIMA 15000 M2			098	ENT DIVERSA		1.054.330,56	1.117.590,36	5,99	381,49	404,37	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 0 36 - SAGOF**								
SAGOF											
COMERCIAL		LOTE 1	033	GARAGENS	5.200,00	151.911,50	161.026,19	6,00	368,75	390,87	5,99
COMERCIAL		LOTE 2	033	GARAGENS	23.172,00	455.734,50	483.078,57	6,00	368,75	390,87	5,99
COMERCIAL		LOTE 3	033	GARAGENS	5.200,00	151.911,50	161.026,19	6,00	368,75	390,87	5,99
COMERCIAL		LOTE 4	033	GARAGENS	17.875,00	379.778,75	402.565,47	6,00	368,75	390,87	5,99
COMERCIAL		LOTE 5	033	GARAGENS	5.200,00	151.911,50	161.026,19	6,00	368,75	390,87	5,99
COMERCIAL		LOTE 6	033	GARAGENS	10.528,00	861.338,20	913.018,49	6,00	368,75	390,87	5,99
COMERCIAL		LOTE 7 A 17	033	GARAGENS	5.200,00	151.911,50	161.026,19	6,00	368,75	390,87	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 0 37 - S. ADM. E CULTURAL**								
COM LOCAL	TODOS		011	COM LOCAL	82,50	49.190,36	52.141,78	5,99	368,75	390,87	5,99
SADM/CLT	O F G		035	TERM PASSAG	1.200,00	101.853,05	101.853,05		448,41	448,41	
AE RODOV			035	TERM PASSAG	59.592,00	572.923,44	572.923,44		448,41	448,41	
CENTRO ESP			059	OUTROS	265.038,95	1.432.308,61	1.518.247,12	5,99	448,41	475,31	5,99
ADM REGIONAL			060	ADM DO DF	3.600,00	318.290,78	318.290,78		448,41	448,41	
SADM/CLT	A	AD REG	060	ADM DO DF	1.200,00	318.290,78	318.290,78		448,41	448,41	
TRIB. JUSTICA			060	ADM DO DF	4.000,00	318.290,78	318.290,78		448,41	448,41	
ORG PUBLICO			069	OUTROS	1.200,00	39.786,20	42.173,37	5,99	448,41	475,31	5,99
ORG PUBLICO CE B			080	FORCA E LUZ	74.443,84	1.114.017,83	1.180.858,89	5,99	448,41	475,31	5,99
ORG PUBLICO			081	AGUA/ESGOTO	1.200,00	63.889,64	63.889,64		430,47	430,47	
ORG PUBLICO			082	TELECOMUNIC	2.000,00	477.436,20	506.082,37	5,99	448,41	475,31	5,99
ORG PUBLICO			085	C BOMBEIROS	4.000,00	240.164,86	254.574,75	5,99	448,41	475,31	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS**								
BAIRRO AGUAS	CLARAS										
QS 01 RUA 200		1	097	ENT CULTURA	2.975,53	467.260,11	887.794,20	89,99	360,69	382,33	5,99
		4/7	097	ENT CULTURA	2.000,00	311.506,74	591.862,80	89,99	360,69	382,33	5,99
		2	097	ENT CULTURA	7.101,89	1.090.273,59	2.071.519,80	89,99	360,69	382,33	5,99
		3/6	097	ENT CULTURA	1.500,00	233.630,05	443.897,10	89,99	360,69	382,33	5,99
		5/9 A 21 IMPARES	097	ENT CULTURA	1.200,00	155.753,37	295.931,40	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-1 RUA 210		02 04 06	038		7.500,00	1.131.009,19	2.148.917,47	89,99	471,66	499,96	6,00
		08 A 32-PARES	038		940,00	201.281,29	382.434,46	89,99	471,66	499,96	6,00
		34 36 38	038		7.500,00	1.131.009,19	2.148.917,47	89,99	471,66	499,96	6,00
		40	010	COMERCIAL	44.362,26	7.491.152,40	8.614.990,80	15,00	426,27	426,27	
		1/11/15/23/25	097	ENT CULTURA	1.400,00	155.753,37	295.931,40	89,99	360,69	382,33	5,99
		3/5/7/9/13	097	ENT CULTURA	1.200,00	124.602,69	236.745,12	89,99	360,69	382,33	5,99
		17/19	097	ENT CULTURA	1.800,00	186.904,04	355.117,68	89,99	360,69	382,33	5,99
		21	040	SUPERIOR	1.577,39	527.165,29	1.001.614,05	89,99	471,66	499,96	6,00
QS-1 RUA 212		2	010	COMERCIAL	2.243,00	374.557,62	430.749,54	15,00	426,27	426,27	
		4/6/8	010	COMERCIAL	1.750,00	299.646,09	344.599,63	15,00	426,27	426,27	
		01	038		10.500,00	1.131.009,19	2.148.917,47	89,99	471,66	499,96	6,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 430

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS								
		03/17	038		7.500,00	1.131.009,19	2.148.917,47	89,99	471,66	499,96	6,00
		05/07/09	038		15.000,00	2.885.031,93	5.481.560,66	89,99	471,66	499,96	6,00
		11/13/15	038		22.500,00	2.885.031,93	5.481.560,66	89,99	471,66	499,96	6,00
		19/21/23	038		28.500,00	3.651.817,82	6.938.453,86	89,99	471,66	499,96	6,00
QS-1 RUA 214		2/3/4	038		940,00	201.281,29	382.434,46	89,99	471,66	499,96	6,00
		10 A 14 E 30	038		940,00	201.281,29	382.434,46	89,99	471,66	499,96	6,00
		6/8 JUNTOS	038		1.880,00	402.562,59	764.868,93	89,99	471,66	499,96	6,00
		16 A 28	038		6.580,00	1.418.553,90	2.695.252,42	89,99	471,66	499,96	6,00
QS 01 RUA 220		1/3/5	097	ENT CULTURA	300,00	46.726,01	88.779,42	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-01 RUA 221		2	097	ENT CULTURA	76.074,00	6.230.134,80	11.837.256,00	89,99	360,69	382,33	5,99
		4	097	ENT CULTURA	1.505,00	233.630,05	443.897,10	89,99	360,69	382,33	5,99
		6	097	ENT CULTURA	1.225,00	202.479,38	384.710,82	89,99	360,69	382,33	5,99
		8/12/14	097	ENT CULTURA	1.050,00	155.753,37	295.931,40	89,99	360,69	382,33	5,99
		10	097	ENT CULTURA	860,00	77.876,68	147.965,70	89,99	360,69	382,33	5,99
		16	097	ENT CULTURA	2.627,46	389.383,42	739.828,50	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-01 RUA 240		1/3/5	097	ENT CULTURA	900,00	155.753,37	295.931,40	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-01 RUA 260		1/3/5	097	ENT CULTURA	2.940,00	467.260,11	887.794,20	89,99	360,69	382,33	5,99
		2/4/6	097	ENT CULTURA	1.200,00	155.753,37	295.931,40	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-01 RUA 260		7	097	ENT CULTURA	5.304,00	778.766,85	1.479.657,00	89,99	360,69	382,33	5,99
QS 01 RUA 400		1	097	ENT CULTURA	9.968,00	1.479.657,01	2.811.348,30	89,99	360,69	382,33	5,99
		2/4/8	097	ENT CULTURA	12.350,00	1.869.040,44	3.551.176,80	89,99	360,69	382,33	5,99
		3	097	ENT CULTURA	2.000,00	311.506,74	591.862,80	89,99	360,69	382,33	5,99
		6	097	ENT CULTURA	875,70	62.301,34	118.372,56	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-01 RUA 420		2	097	ENT CULTURA	9.390,31	1.401.780,33	2.663.382,60	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-01 RUA 440		2/4/6	097	ENT CULTURA	946,00	155.753,37	295.931,40	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-01 RUA 600		1/3	097	ENT CULTURA	10.980,00	1.557.533,70	2.959.314,00	89,99	360,69	382,33	5,99
		2/5/7	097	ENT CULTURA	1.800,00	311.506,74	591.862,80	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-01 RUA 800		1	097	ENT CULTURA	14.345,00	2.180.547,18	4.143.039,60	89,99	360,69	382,33	5,99
		2	097	ENT CULTURA	1.946,00	311.506,74	591.862,80	89,99	360,69	382,33	5,99
		6/8/10	097	ENT CULTURA	1.395,00	233.630,05	443.897,10	89,99	360,69	382,33	5,99
		3	097	ENT CULTURA	9.598,67	1.401.780,33	2.663.382,60	89,99	360,69	382,33	5,99
		4	097	ENT CULTURA	961,35	155.753,37	295.931,40	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-01 RUA 820		2/4	097	ENT CULTURA	1.600,00	311.506,74	591.862,80	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-01 AV. ARN		2/4	097	ENT CULTURA	1.255,00	155.753,37	295.931,40	89,99	360,69	382,33	5,99
		6	097	ENT CULTURA	1.920,00	311.506,74	591.862,80	89,99	360,69	382,33	5,99
		1/2/3/4/5/6	011	COM LOCAL	50,00	39.953,56	45.946,58	14,99	426,27	426,27	
QS-01 PR.AC		1/2/3	011	COM LOCAL	150,00	59.930,32	68.919,87	14,99	426,27	426,27	
		4	011	COM LOCAL	1.210,00	199.767,75	229.732,90	14,99	426,27	426,27	
QS-01 PR.200A		1/2/3	097	ENT CULTURA	300,00	46.726,01	88.779,42	89,99	360,69	382,33	5,99
		4	097	ENT CULTURA	780,00	116.815,02	221.948,55	89,99	360,69	382,33	5,99
		5/6/7	097	ENT CULTURA	450,00	77.876,68	147.965,70	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-01 PR.400A		1	011	COM LOCAL	350,00	79.907,10	91.893,16	14,99	426,27	426,27	
		2	011	COM LOCAL	525,00	99.883,87	114.866,45	14,99	426,27	426,27	
SE DESMEMBRADO M2 CONSTX1,5											
QS-01 PR.400B		1	011	COM LOCAL	1.709,55	479.442,60	551.358,96	14,99	426,27	426,27	
		2	011	COM LOCAL	705,00	159.014,20	183.786,32	14,99	426,27	426,27	
		3/4	011	COM LOCAL	480,00	99.883,87	114.866,45	14,99	426,27	426,27	
QS-2 RUA 100		04	034	COM/RTV	42.678,00	691.904,46	1.314.618,48	89,99	360,69	382,33	5,99
QS 2 RUA 100		07	051	CLUBES	12.806,35	884.199,86	1.679.979,92	89,99	360,69	382,33	5,99
		9	091	ENT ASS SOC	11.873,54	227.639,55	432.515,15	90,00	360,69	382,33	5,99
		1/3	097	ENT CULTURA	1.000,00	155.753,37	295.931,40	89,99	360,69	382,33	5,99
		2	097	ENT CULTURA	754,00	124.602,69	236.745,12	89,99	360,69	382,33	5,99
		4	097	ENT CULTURA	6.612,78	1.012.396,90	1.923.554,10	89,99	360,69	382,33	5,99
		5/6/10/12	097	ENT CULTURA	1.500,00	233.630,05	443.897,10	89,99	360,69	382,33	5,99
		8	097	ENT CULTURA	2.000,00	311.506,74	591.862,80	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-02 RUA 110		1/3/6/8	097	ENT CULTURA	1.000,00	155.753,37	295.931,40	89,99	360,69	382,33	5,99
		2/4	097	ENT CULTURA	850,00	140.178,03	266.338,26	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-02 RUA 111		1/3/5/7	097	ENT CULTURA	800,00	124.602,69	236.745,12	89,99	360,69	382,33	5,99
		2/4	097	ENT CULTURA	3.500,00	467.260,11	887.794,20	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-2 RUA 120		3	011	COM LOCAL	692,00	119.860,65	137.839,74	14,99	426,27	426,27	
		6	011	COM LOCAL	800,00	127.851,36	147.029,05	14,99	426,27	426,27	
QS-02 RUA 120		1/2/4/5	097	ENT CULTURA	800,00	155.753,37	295.931,40	89,99	360,69	382,33	5,99
		7/9	097	ENT CULTURA	1.092,44	186.904,04	355.117,68	89,99	360,69	382,33	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 431

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS**								
QS-2 RUA 130		02	051	CLUBES	5.213,47	359.430,88	682.918,67	89,99	360,69	382,33	5,99
		1/3	097	ENT CULTURA	930,00	155.753,37	295.931,40	89,99	360,69	382,33	5,99
		5	097	ENT CULTURA	2.264,00	311.506,74	591.862,80	89,99	360,69	382,33	5,99
		7	097	ENT CULTURA	1.750,00	280.356,06	532.676,52	89,99	360,69	382,33	5,99
		6	097	ENT CULTURA	90.047,00	7.008.901,65	13.316.913,00	89,99	360,69	382,33	5,99
		4	040	SUPERIOR	42.878,00	4.818.290,75	9.154.752,41	89,99	471,66	499,96	6,00
QS-2 RUA 300		02	040	SUPERIOR	11.904,99	527.165,29	1.001.614,05	89,99	471,66	499,96	6,00
		3360 A 4200	042	1.GRAU	3.700,00	479.241,18	910.558,24	89,99	360,69	382,33	5,99
		06	051	CLUBES	4.068,00	280.356,08	532.676,56	89,99	360,69	382,33	5,99
		08	051	CLUBES	3.308,00	226.441,45	430.238,76	89,99	360,69	382,33	5,99
		10	051	CLUBES	14.878,81	1.006.406,46	1.912.172,27	89,99	360,69	382,33	5,99
		12	051	CLUBES	20.450,00	1.408.969,04	2.677.041,18	89,99	360,69	382,33	5,99
		1/3/5/7	097	ENT CULTURA	420,00	77.876,68	147.965,70	89,99	360,69	382,33	5,99
		2	097	ENT CULTURA	11.904,99	1.869.040,44	3.551.176,80	89,99	360,69	382,33	5,99
		4	097	ENT CULTURA	1.865,60	311.506,74	591.862,80	89,99	360,69	382,33	5,99
		9/13/17	097	ENT CULTURA	900,00	623.013,48	1.183.725,60	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-2 RUA 300		11/15	097	ENT CULTURA	700,00	124.602,69	236.745,12	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-02 RUA 500		1/2/10/12/14	097	ENT CULTURA	1.650,00	233.630,05	443.897,10	89,99	360,69	382,33	5,99
QS 02 RUA 500		4/6/8	097	ENT CULTURA	1.050,00	155.753,37	295.931,40	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-02 PR.AC		1	011	COM LOCAL	360,00	79.907,10	91.893,16	14,99	426,27	426,27	
		2	011	COM LOCAL	240,00	79.907,10	91.893,16	14,99	426,27	426,27	
		3	011	COM LOCAL	750,00	179.790,97	206.759,61	14,99	426,27	426,27	
		4	011	COM LOCAL	450,00	99.883,87	114.866,45	14,99	426,27	426,27	
QS-2 PR-300		1/2	011	COM LOCAL	300,00	63.925,68	73.514,52	14,99	426,27	426,27	
		3	011	COM LOCAL	450,00	99.883,87	114.866,45	14,99	426,27	426,27	
		4	011	COM LOCAL	240,00	51.939,61	59.730,55	14,99	426,27	426,27	
		5/6	011	COM LOCAL	180,00	39.953,55	45.946,58	14,99	426,27	426,27	
		7	011	COM LOCAL	1.200,00	239.721,30	275.679,48	14,99	426,27	426,27	
		8	011	COM LOCAL	2.000,00	399.535,50	459.465,80	14,99	426,27	426,27	
QS-3 EPCT		1	098	ENT DIVERSA	9.235,00	1.556.335,71	2.957.037,84	89,99	388,42	411,73	6,00
QS-3 EPCT		11/29	098	ENT DIVERSA	4.032,00	675.730,05	1.283.887,09	89,99	388,42	411,73	6,00
QS-03		3	011	COM LOCAL	2.260,00	258.099,93	296.814,90	14,99	426,27	426,27	
		5	011	COM LOCAL	1.800,00	204.961,71	235.705,95	14,99	426,27	426,27	
		13/15/21	011	COM LOCAL	1.680,00	301.249,76	346.437,21	14,99	426,27	426,27	
		23	011	COM LOCAL	1.650,00	188.181,22	216.408,39	14,99	426,27	426,27	
		25/27	011	COM LOCAL	1.650,00	301.249,76	346.437,21	14,99	426,27	426,27	
		19/19A/19B/19C	013	COM/RES	420,00	97.212,01	111.793,81	15,00	409,86	409,86	
		7/9/17	011	COM LOCAL	1.680,00	191.777,04	220.543,58	14,99	426,27	426,27	
		31/33/35/37	013	COM/RES	630,00	146.030,27	167.934,81	15,00	409,86	409,86	
		39	013	COM/RES	867,00	200.791,62	230.910,36	15,00	409,86	409,86	
QS-3 RUA 428		2	051	CLUBES	60.000,00	3.105.482,80	5.900.417,30	89,99	360,69	382,33	5,99
		4	051	CLUBES	60.000,00	3.105.482,80	5.900.417,30	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-3 RUA 430		1	004	RES COLETIV	1.076,00	167.986,62	173.026,22	3,00	364,57	375,51	3,00
		7	004	RES COLETIV	1.058,00	167.986,62	173.026,22	3,00	364,57	375,51	3,00
		9	004	RES COLETIV	1.024,72	167.986,62	173.026,22	3,00	364,57	375,51	3,00
		3	004	RES COLETIV	891,60	151.187,95	155.723,59	3,00	364,57	375,51	3,00
		5	004	RES COLETIV	974,80	151.187,95	155.723,59	3,00	364,57	375,51	3,00
QS 3 RUA 432		1	004	RES COLETIV	943,00	292.296,71	301.065,62	3,00	364,57	375,51	3,00
		3	004	RES COLETIV	1.125,75	191.504,74	197.249,89	3,00	364,57	375,51	3,00
		5/7	004	RES COLETIV	1.318,58	404.847,75	416.993,19	3,00	364,57	375,51	3,00
QS-3 RUA 450		2/4/6/8	013	COM/RES	672,00	149.001,81	171.352,09	15,00	409,86	409,86	
		10	013	COM/RES	962,00	222.865,96	256.295,86	15,00	409,86	409,86	
QS-3 RUA 450		1	051	CLUBES	50.225,00	2.598.685,26	4.937.501,98	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-03 RUA 452		1	051	CLUBES	3.546,00	355.836,57	676.089,48	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-3-PRACA400A		6 A 13	010	COMERCIAL	90,00	52.438,06	60.304,93	15,00	426,27	426,27	
		1 A 5	013	COM/RES	800,00	185.509,38	213.335,79	15,00	409,86	409,86	
QS 3 PRACA 420		1/2/3/4	013	COM/RES	420,00	97.212,01	111.793,81	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 1,5											
QS-05 EPTG		1	075	PAG	2.000,00	1.931.342,00	3.669.549,82	90,00	638,13	676,42	6,00
		16	051	CLUBES	75.000,00	3.450.536,44	6.556.019,23	89,99	360,69	382,33	5,99
QS 05		03	081	AGUA/ESGOTO	24.000,00	613.907,94	1.166.425,09	90,00	346,26	367,03	5,99
QS-05 EPCT		1	098	ENT DIVERSA	2.690,00	226.441,45	430.238,76	89,99	388,42	411,73	6,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 432

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS								
		5	098	ENT DIVERSA	4.227,00	711.673,14	1.352.178,96	89,99	388,42	411,73	6,00
QS-05 AV.AREAL		9/9A/9B/9C	010	COMERCIAL	166,00	93.639,40	107.687,38	15,00	426,27	426,27	
			013	COM/RES	675,00	135.842,11	156.218,43	15,00	409,86	409,86	
		1/3/5/13 A 17-IM	013	COM/RES	867,00	156.218,42	179.651,19	15,00	409,86	409,86	
		6/40/44	013	COM/RES	1.057,00	128.625,49	147.919,32	15,00	409,86	409,86	
		42	013	COM/RES	1.057,00	218.196,39	250.925,85	15,00	409,86	409,86	
		8/10/12/14/16/18	013	COM/RES	305,00	69.619,08	80.061,94	15,00	409,86	409,86	
		4	013	COM/RES	1.831,00	399.036,20	458.891,64	15,00	409,86	409,86	
		11	013	COM/RES	867,00	183.386,85	210.894,88	15,00	409,86	409,86	
		19	013	COM/RES	1.736,00	236.450,17	271.917,70	15,00	409,86	409,86	
		22	013	COM/RES	2.135,00	465.683,74	535.536,31	15,00	409,86	409,86	
		2	051	CLUBES	9.203,00	535.552,01	1.017.548,81	89,99	360,69	382,33	5,99
		26/28/30/32/34	013	COM/RES	305,00	71.741,61	82.502,85	15,00	409,86	409,86	
		36/38	013	COM/RES	305,00	71.741,61	82.502,85	15,00	409,86	409,86	
		7	098	ENT DIVERSA	1.808,00	305.516,24	580.480,86	89,99	388,42	411,73	6,00
		20	098	ENT DIVERSA	4.042,00	679.324,36	1.290.716,28	89,99	388,42	411,73	6,00
		24	098	ENT DIVERSA	2.331,66	391.779,65	744.381,35	89,99	388,42	411,73	6,00
QS 05 PRACA	AC-1	1 A 5 E 8 A 12	010	COMERCIAL	140,00	78.657,10	90.457,40	15,00	426,27	426,27	
		6/7	013	COM/RES	300,00	69.619,08	80.061,94	15,00	409,86	409,86	
QS-05 PRACA AC -2		1 A 10	010	COMERCIAL	100,00	56.183,64	64.612,43	15,00	426,27	426,27	
QS 05 PRACA 31 0A		1 A 6	010	COMERCIAL	75,00	41.201,33	47.382,44	15,00	426,27	426,27	
QS-05 PRACA 31 0B		1 A 6	010	COMERCIAL	75,00	41.201,33	47.382,44	15,00	426,27	426,27	
QS 05 PRACA 31 0A E 310B		PROJ. A/B/C/D	004	RES COLETIV	460,00	50.355,98	51.907,86	3,00	364,57	375,51	3,00
QS-05 PRACA 40 0A		17	013	COM/RES	2.120,00	84.901,32	97.636,52	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 1.5											
QS-05 PRACA 40 0B		1 A 12	010	COMERCIAL	50,00	26.219,03	30.152,46	15,00	426,27	426,27	
QS-05 PRACA 80 00B		1 A 10	010	COMERCIAL	50,00	26.219,03	30.152,46	15,00	426,27	426,27	
QS-05 PRACA100		1 A 9	010	COMERCIAL	50,00	26.219,03	30.152,46	15,00	426,27	426,27	
QS-05-RUA 100		1/11/25/27	001	RES IND	193,00	68.538,47	72.650,77	5,99	311,49	330,18	6,00
		3/5/7/9	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
		13/15/17/19/2123	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		29/31	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
		33/35/37/39	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		2	098	ENT DIVERSA	5.057,20	851.851,18	1.618.517,24	89,99	388,42	411,73	6,00
		4	098	ENT DIVERSA	2.584,15	434.911,36	826.331,59	89,99	388,42	411,73	6,00
		6	098	ENT DIVERSA	2.854,15	481.637,37	915.111,01	89,99	388,42	411,73	6,00
QS-05 RUA 110	LOTES PARES	2 A 12 E 18 A 28	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		14 E 16	001	RES IND	193,00	68.538,47	72.650,77	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 111		1 A 8	001	RES IND	112,50	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 120		1/3/5/7	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		9	001	RES IND	4.820,00	578.872,25	613.604,50	5,99	311,49	330,18	6,00
		11	001	RES IND	3.049,00	381.592,58	404.488,08	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 121		1 A 12/14 A 24	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		13	001	RES IND	165,64	57.655,67	61.115,00	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 123		1A8 10 A 14 PAR	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 125		1 A 12/14/16	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		18	001	RES IND	180,00	65.991,43	69.950,91	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 130		1 A 11	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		12 A 16	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 300		6/8/10/12	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
		4 E 14	001	RES IND	193,00	68.538,47	72.650,77	5,99	311,49	330,18	6,00
		11	010	COMERCIAL	7.461,00	12.772.414,84	14.688.559,31	15,00	426,27	426,27	
QS 05 RUA 300		2	013	COM/RES	611,00	141.360,69	162.564,80	15,00	409,86	409,86	
		1	051	CLUBES	18.685,00	999.217,84	1.898.515,90	89,99	360,69	382,33	5,99
		3	051	CLUBES	5.758,00	334.270,71	635.114,36	89,99	360,69	382,33	5,99
		5/16/18/20/22	051	CLUBES	3.630,00	212.064,21	402.922,01	89,99	360,69	382,33	5,99
		7/24/26/28	097	ENT CULTURA	2.500,00	448.569,70	852.282,43	89,99	360,69	382,33	5,99
		36	097	ENT CULTURA	2.103,00	376.923,15	716.153,98	89,99	360,69	382,33	5,99
		9	097	ENT CULTURA	4.280,00	769.421,64	1.461.901,11	89,99	360,69	382,33	5,99
		30/32/34	097	ENT CULTURA	1.120,00	200.921,84	381.751,50	89,99	360,69	382,33	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 433

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS									
QS 05 RUA 310		1	004	RES COLETIV	7.455,00	1.175.906,34	1.211.183,54	3,00	364,57	375,51	3,00
QS 05 RUA 310		12	097	ENT CULTURA	1.120,00	200.921,84	381.751,50	89,99	360,69	382,33	5,99
		5	013	COM/RES	1.828,00	398.611,69	458.403,46	15,00	409,86	409,86	
		24	013	COM/RES	1.828,00	249.185,37	286.563,18	15,00	409,86	409,86	
		9/11/13/14/15/16	013	COM/RES	465,00	107.824,67	123.998,38	15,00	409,86	409,86	
		18/20	013	COM/RES	465,00	107.824,67	123.998,38	15,00	409,86	409,86	
		3/7/22	001	RES IND	7.503,00	716.643,94	759.642,37	5,99	311,49	330,18	6,00
		2/4/8/10	097	ENT CULTURA	1.120,00	230.514,98	437.978,47	89,99	360,69	382,33	5,99
		6	097	ENT CULTURA	2.103,00	376.923,15	716.153,98	89,99	360,69	382,33	5,99
		17/19	097	ENT CULTURA	3.720,00	528.003,92	1.003.207,44	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-5 RUA 311		1/3/5/7/9	013	COM/RES	448,00	103.579,61	119.116,55	15,00	409,86	409,86	
		11	013	COM/RES	762,00	176.594,74	203.083,96	15,00	409,86	409,86	
QS-5 RUA 312		1 A 15-IMPARES	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		2/4/6/8/10/12	013	COM/RES	450,00	103.579,61	119.116,55	15,00	409,86	409,86	
		14/16	051	CLUBES	75.000,00	388.185,35	737.552,16	89,99	360,69	382,33	5,99
QS 05 RUA 320		1 A 16	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 400		1/11/13 E 23	001	RES IND	193,00	68.538,47	72.650,77	5,99	311,49	330,18	6,00
		15/17/19/21	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		3/5/7/9	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
		2/4/6/8/10/12	013	COM/RES	300,00	69.619,08	80.061,94	15,00	409,86	409,86	
		14/16	051	CLUBES	1.923,00	93.452,02	177.558,85	89,99	360,69	382,33	5,99
		25	051	CLUBES	17.268,00	1.006.406,46	1.912.172,27	89,99	360,69	382,33	5,99
		27	051	CLUBES	10.677,00	576.683,71	1.099.495,05	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-05 RUA 410		2/4/6/8	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		10/ A 24-PARES	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
		26	001	RES IND	193,00	68.538,47	72.650,77	5,99	311,49	330,18	6,00
		1/3	013	COM/RES	1.147,00	259.373,53	298.279,56	15,00	409,86	409,86	
QS-05 RUA 412		1-3-9 A 13	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 412		DEMAIS	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 414		TODOS C /105 M2	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
3S-05 RUA 414		TODOS C /112 M2	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05	RUA 416	1	001	RES IND	3.449,56	414.472,53	439.340,82	5,99	311,49	330,18	6,00
SE DESMEMBRADO	M2XCONSTX1,5										
		6 A 10-PARES	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		2-4-12 14	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 420		1	013	COM/RES	300,00	69.619,08	80.061,94	15,00	409,86	409,86	
QS-05 RUA 430		1 A 7 E 9 A 12	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS 05 RUA 430		8	001	RES IND	200,00	69.927,76	74.123,42	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 450		1-3-5-7	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		9 A 19 IMPAR	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
		2-4 6-8 A 21-23	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
		25	001	RES IND	193,00	68.538,47	72.650,77	5,99	311,49	330,18	6,00
		22	001	RES IND	2.812,00	370.478,24	392.706,88	5,99	311,49	330,18	6,00
		10 A 20 PAR	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
QS 05 RUA 452		1 A 9 E 11	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 454		1 A 9 E 11	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 456		6	001	RES IND	178,00	65.991,43	69.950,91	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 456		2 E 4	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 470		TODOS C/ 105 M2	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 470		32	001	RES IND	150,00	54.877,08	58.169,70	5,99	311,49	330,18	6,00
		TODOS C/ 112 M2	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 600		TODOS C/ 112 M2	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
		17	001	RES IND	193,00	68.538,47	72.650,77	5,99	311,49	330,18	6,00
		TODOS C/ 105 M2	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		02 A 20 PAR	010	COMERCIAL	105,00	59.929,21	68.919,92	15,00	426,27	426,27	
		19/21	098	ENT DIVERSA	1.800,00	294.733,32	559.993,30	89,99	388,42	411,73	6,00
		22/23	098	ENT DIVERSA	2.820,00	474.448,76	901.452,64	89,99	388,42	411,73	6,00
		24	098	ENT DIVERSA	4.162,00	700.890,21	1.331.691,40	89,99	388,42	411,73	6,00
QS-05 RUA 800		2/16/26/28	001	RES IND	193,00	68.538,47	72.650,77	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 800		DEMAIS	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		44/46/48	013	COM/RES	523,00	67.072,04	77.132,85	15,00	409,86	409,86	
		50 A 60 PAR	013	COM/RES	262,00	60.704,44	69.810,11	15,00	409,86	409,86	
		62	013	COM/RES	523,00	93.391,45	107.400,17	15,00	409,86	409,86	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/
Fls. Nº 434

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS								
		66	013	COM/RES	3.467,00	472.475,84	543.347,23	15,00	409,86	409,86	
		64	013	COM/RES	469,00	85.750,33	98.612,88	15,00	4.508,46	4.508,46	
QS-05 RUA 810		1 A 8	010	COMERCIAL	72,00	41.201,33	47.382,44	15,00	426,27	426,27	
QS-05 RUA 820		1/3 A 16/18	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
		20	001	RES IND	193,00	68.538,47	72.650,77	5,99	311,49	330,18	6,00
		17	001	RES IND	1.865,97	268.828,27	284.957,92	5,99	311,49	330,18	6,00
		02	013	COM/RES	1.789,00	390.121,56	448.639,80	15,00	409,86	409,86	
QS-05 RUA 822		2-4-11-13	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 822		1-3-5 A 10-12-14	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 824		TODOS C/ 105 M2	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 824		TODOS C/ 112 M2	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 826		1	001	RES IND	343,00	96.092,79	101.858,34	5,99	311,49	330,18	6,00
		7	001	RES IND	310,00	90.535,61	95.967,74	5,99	311,49	330,18	6,00
		2-4-6-8-10-12	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		3	001	RES IND	117,00	47.467,52	50.315,56	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 840		1 A 16 E 18	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 840		17	001	RES IND	193,00	68.538,47	72.650,77	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 842		1 A 12	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 844		1 A 12	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 860		1 A 18	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 860		20	001	RES IND	193,00	68.538,47	72.650,77	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 860		22	098	ENT DIVERSA	10.342,00	1.743.239,76	3.312.155,54	89,99	388,42	411,73	6,00
QS-05 RUA 861		TODOS C/105 M2	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 861		11	001	RES IND	184,35	67.380,72	71.423,56	5,99	311,49	330,18	6,00
		TODOS C/112 M2	001	RES IND	112,00	46.772,87	49.579,24	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 862		1 A 8	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 863		1 A 6	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		7	001	RES IND	172,80	64.602,14	68.478,26	5,99	311,49	330,18	6,00
		8	001	RES IND	225,84	75.484,94	80.014,02	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 864		1 A 12	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 865		1	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		3	001	RES IND	161,29	56.961,02	60.378,68	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-05 RUA 866		1	001	RES IND	198,00	69.927,76	74.123,42	5,99	311,49	330,18	6,00
		2/4/6/8	001	RES IND	105,00	45.383,58	48.106,59	5,99	311,49	330,18	6,00
		3-7	001	RES IND	152,00	55.571,73	58.906,03	5,99	311,49	330,18	6,00
		5	001	RES IND	125,00	48.856,81	51.788,21	5,99	311,49	330,18	6,00
		9	001	RES IND	172,00	64.602,14	68.478,26	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-06	TODOS	ATE 250 M2	001	RES IND	150,00	23.154,89	24.544,18	5,99	311,49	330,18	6,00
		1 E 22 A 26	013	COM/RES	128,00	48.818,25	56.140,99	15,00	409,86	409,86	
	CJ 420 BL.B	1/18	013	COM/RES	128,00	48.818,25	56.140,99	15,00	409,86	409,86	
		19/20	013	COM/RES	160,00	60.704,44	69.810,11	15,00	409,86	409,86	
	CJ 430 BL A	1	044	CRECHE/MATE	4.109,00	284.669,25	540.871,58	90,00	360,69	382,33	5,99
	CJ 430 BL B	1	042	1.GRAU	6.009,00	479.241,18	910.558,24	89,99	360,69	382,33	5,99
	CJ 430 BL.C	1	011	COM LOCAL	2.028,58	555.753,98	639.116,92	14,99	426,27	426,27	
		3 A 17	013	COM/RES	128,00	48.818,25	56.140,99	15,00	409,86	409,86	
	CJ 610 BL.C	19 A 30	001	RES IND	128,00	32.879,94	34.852,73	5,99	311,49	330,18	6,00
	RUA 100 BL.A	C1 A C6	013	COM/RES	128,00	48.818,25	56.140,99	15,00	409,86	409,86	
	RUA 100 BL.A	C7	013	COM/RES	188,00	71.717,10	82.014,67	15,00	409,86	409,86	
	RUA 200 BL.A	C1 A C11	013	COM/RES	128,00	48.818,25	56.140,99	15,00	409,86	409,86	
	RUA 200 BL.A	1	043	JARD INF	2.086,19	143.772,35	273.167,46	90,00	360,69	382,33	5,99
SR DESMEMBRADO M2XCONSTX1,5											
QS-07 AV.AC		12/14/16/18/22/	001	RES IND	200,00	69.927,76	74.123,42	5,99	311,49	330,18	6,00
		24/26/28/30/32/	001	RES IND	200,00	69.927,76	74.123,42	5,99	311,49	330,18	6,00
		34/36	001	RES IND	200,00	69.927,76	74.123,42	5,99	311,49	330,18	6,00
		20	001	RES IND	400,00	107.207,14	113.639,55	5,99	311,49	330,18	6,00
		2/4	051	CLUBES	15.000,00	862.634,11	1.639.004,80	89,99	360,69	382,33	5,99
		6	051	CLUBES	18.800,00	1.099.858,49	2.089.731,13	89,99	360,69	382,33	5,99
		8	051	CLUBES	28.550,00	1.660.570,66	3.155.084,25	89,99	360,69	382,33	5,99
		10	098	ENT DIVERSA	12.033,00	1.419.751,97	2.697.528,74	89,99	388,42	411,73	6,00
QS-07 PRACA AC		1 A 8	010	COMERCIAL	75,00	33.710,18	38.767,45	15,00	426,27	426,27	
QS-07 PRACA200		1/2/3/4	010	COMERCIAL	200,00	89.893,82	103.379,88	15,00	426,27	426,27	
		5 A 12	010	COMERCIAL	75,00	33.710,18	38.767,45	15,00	426,27	426,27	
QS-07 PRACA210 B		1	013	COM/RES	800,00	185.509,38	213.335,79	15,00	409,86	409,86	
QS-07 PRACA400		1/2/3/4	001	RES IND	200,00	69.927,76	74.123,42	5,99	311,49	330,18	6,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 435 CAF

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS								
QS-07 PRACA600		1	010	COMERCIAL	234,00	108.621,70	124.917,36	15,00	426,27	426,27	
		2/3/4/5/6	010	COMERCIAL	100,00	44.946,91	51.689,94	15,00	426,27	426,27	
QS-07 P.800A		1 A 6	010	COMERCIAL	75,00	41.201,33	47.382,44	15,00	426,27	426,27	
QS-07 P.800B		1 A 10	010	COMERCIAL	100,00	56.183,64	64.612,43	15,00	426,27	426,27	
QS-07 P.810		1 A 4 E 6 A 12	010	COMERCIAL	100,00	44.946,91	51.689,94	15,00	426,27	426,27	
QS-07 P.810		5	010	COMERCIAL	200,00	112.367,28	129.224,86	15,00	426,27	426,27	
QS-07 P.820A		1 A 5	010	COMERCIAL	75,00	41.201,33	47.382,44	15,00	426,27	426,27	
QS 07 P. 820B		1 A 6	010	COMERCIAL	75,00	41.201,33	47.382,44	15,00	426,27	426,27	
QS 07 P.820B		7 A 16	010	COMERCIAL	100,00	56.183,64	64.612,43	15,00	426,27	426,27	
QS-07 RUA 200		1/3/5/7/9/11	001	RES IND	200,00	69.927,76	74.123,42	5,99	311,49	330,18	6,00
		2/4	001	RES IND	5.266,10	556.875,10	590.287,52	5,99	311,49	330,18	6,00
		17/19	001	RES IND	300,00	89.377,87	94.740,53	5,99	311,49	330,18	6,00
		21	001	RES IND	468,00	124.341,75	131.802,24	5,99	311,49	330,18	6,00
		23/25/27	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 210		1/3/5/7/9/11/14/	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		15/16/17/18/20/	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		21/22/23/24/25/	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		26/27/28/29/30/	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		31/32/33/35/37	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		2/9/19	001	RES IND	468,00	124.341,75	131.802,24	5,99	311,49	330,18	6,00
		13	001	RES IND	400,00	107.207,14	113.639,55	5,99	311,49	330,18	6,00
		4/6/12/19/34	001	RES IND	368,00	98.871,38	104.803,64	5,99	311,49	330,18	6,00
		39	098	ENT DIVERSA	3.153,00	531.957,70	1.010.719,63	89,99	388,42	411,73	6,00
		41	098	ENT DIVERSA	2.804,16	474.448,76	901.452,64	89,99	388,42	411,73	6,00
QS-07 RUA 211		1/24	001	RES IND	400,00	107.207,14	113.639,55	5,99	311,49	330,18	6,00
		2/3/5 A 10	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		12/13 E 15 A 23	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		11 E 14	001	RES IND	300,00	89.377,87	94.740,53	5,99	311,49	330,18	6,00
		4	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 212		1 A 7/9/11/13/15	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 212A		2/4/6//	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 213		1 A 9 E 11	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		13/15/17	001	RES IND	300,00	89.377,87	94.740,53	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 214		1 A 14 E 16	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		15	001	RES IND	368,00	98.871,38	104.803,64	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 216		1	098	ENT DIVERSA	800,00	132.989,42	252.679,90	89,99	388,42	411,73	6,00
		2 A 15/17A25 IMP	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		16	001	RES IND	368,00	98.871,38	104.803,64	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 218		1/3/5/45/47 A 50	001	RES IND	300,00	89.377,87	94.740,53	5,99	311,49	330,18	6,00
		2/4/6 A 20	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		21/43	001	RES IND	368,00	98.871,38	104.803,64	5,99	311,49	330,18	6,00
		22 A 42 44/46	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		51 E 53 A 63	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 218		52/64/66/68	001	RES IND	300,00	89.377,87	94.740,53	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 218A		1 A 13 E 16 A 28	001	RES IND	120,00	48.162,17	51.051,89	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 218A		14/15	001	RES IND	300,00	89.377,87	94.740,53	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 400		1/3	013	COM/RES	480,00	111.220,72	127.903,84	15,00	409,86	409,86	
		2/4/6 A 18-PARES	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		5	013	COM/RES	1.661,00	385.027,48	442.781,61	15,00	409,86	409,86	
QS-07 RUA 600		1/3/4/5/7/9	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		2	001	RES IND	6.368,00	635.370,18	673.492,29	5,99	311,49	330,18	6,00
		6/8/10	001	RES IND	368,00	98.871,38	104.803,64	5,99	311,49	330,18	6,00
		11/13 A 27 IMPAR	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 610		1/3/5/7/9/11/12	001	RES IND	300,00	89.377,87	94.740,53	5,99	311,49	330,18	6,00
		13/15/17/19/21	001	RES IND	300,00	89.377,87	94.740,53	5,99	311,49	330,18	6,00
		2/4/6/8/10/14/16	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		18/20/22	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		23 A 33-IMPARES	013	COM/RES	200,00	57.732,89	66.392,83	15,00	409,86	409,86	
QS-07 RUA 611		1/3/5/7	013	COM/RES	200,00	57.732,89	66.392,83	15,00	409,86	409,86	
QS-07 RUA 620		1/3/5/7/9	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 436

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS								
		2/4/6/8/10/12	001	RES IND	300,00	89.377,87	94.740,53	5,99	311,49	330,18	6,00
		11	001	RES IND	368,00	98.871,38	104.803,64	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 620		14	001	RES IND	452,00	117.163,74	124.193,55	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 630		1/3/5/12/24	001	RES IND	300,00	89.377,87	94.740,53	5,99	311,49	330,18	6,00
		DEMAIS	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
QS-07 RUA 640		2/4/6/8/10	001	RES IND	200,00	70.159,31	74.368,86	5,99	311,49	330,18	6,00
		01	013	COM/RES	368,00	98.061,02	112.770,18	15,00	409,86	409,86	
QS 07 RUA 800		1	004	RES COLETIV	6.275,00	1.007.919,72	1.038.157,32	3,00	364,57	375,51	3,00
		2	001	RES IND	8.300,00	764.574,46	810.448,82	5,99	311,49	330,18	6,00
		3	001	RES IND	3.004,00	373.951,47	396.388,50	5,99	311,49	330,18	6,00
		4	001	RES IND	600,00	143.791,86	152.419,35	5,99	311,49	330,18	6,00
		6/8/42/44	004	RES COLETIV	1.800,00	100.791,97	103.815,73	3,00	364,57	375,51	3,00
		5/7	004	RES COLETIV	1.650,00	100.791,97	103.815,73	3,00	364,57	375,51	3,00
		10/40	004	RES COLETIV	1.768,00	322.534,31	332.210,34	3,00	364,57	375,51	3,00
			008	GARAGEM		24.441,27	25.174,51	3,00	263,57	271,48	3,00
		9	013	COM/RES	924,00	201.640,63	231.886,73	15,00	409,86	409,86	
		11/13	013	COM/RES	2.349,00	320.077,97	368.089,68	15,00	409,86	409,86	
		12 A 38 PARES	013	COM/RES	450,00	104.428,62	120.092,91	15,00	409,86	409,86	
		46	011	COM LOCAL	3.328,00	379.958,26	436.951,97	14,99	426,27	426,27	
QS-07 RUA 810		1/3/5/7	013	COM/RES	505,00	122.257,90	140.596,58	15,00	409,86	409,86	
		9	013	COM/RES	738,00	122.257,90	140.596,58	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 1.5											
QS-07 RUA 820		1	011	COM LOCAL	3.844,00	701.983,87	807.281,41	14,99	426,27	426,27	
		2/4 E 27	013	COM/RES	900,00	126.927,47	145.966,59	15,00	409,86	409,86	
		5	013	COM/RES	900,00	188.905,43	217.241,25	15,00	409,86	409,86	
		6/8	013	COM/RES	640,00	87.448,35	100.565,61	15,00	409,86	409,86	
		3	011	COM LOCAL	3.306,00	605.695,81	696.550,15	14,99	426,27	426,27	
		10/11	013	COM/RES	480,00	65.374,01	75.180,12	15,00	409,86	409,86	
		7/9/12/13	013	COM/RES	480,00	107.824,67	123.998,38	15,00	409,86	409,86	
		14/15/16/17/18/	013	COM/RES	480,00	107.824,67	123.998,38	15,00	409,86	409,86	
		19/21/22/23/2425	013	COM/RES	480,00	107.824,67	123.998,38	15,00	409,86	409,86	
		20	013	COM/RES	730,00	159.189,97	183.068,47	15,00	409,86	409,86	
QS-07 RUA 830		1 E 11	010	COMERCIAL	97,50	56.183,64	64.612,43	15,00	426,27	426,27	
		3/5/7/9	010	COMERCIAL	75,00	41.201,33	47.382,44	15,00	426,27	426,27	
		2	013	COM/RES	1.170,00	255.128,46	293.397,74	15,00	409,86	409,86	
QS-07 EPTG		01	040	SUPERIOR	600.000,00	22.520.501,18	42.788.952,21	89,99	471,66	499,96	6,00
QS-08	TODOS	ATE 250 M2	001	RES IND	150,00	23.154,89	24.544,18	5,99	311,49	330,18	6,00
	CJ 210 BL.D	11/12/13	013	COM/RES	160,00	28.441,94	32.708,23	15,00	409,86	409,86	
	CJ 220 BL.A	1	042	1.GRAU	5.307,00	479.241,18	910.558,24	89,99	360,69	382,33	5,99
	CJ 410 BL.A	15	083	SAUDE PUBLI	2.384,35	143.772,35	273.167,47	90,00	360,69	382,33	5,99
	CJ 420 BL.B	1	043	JARD INF	2.431,00	405.438,02	770.332,25	90,00	360,69	382,33	5,99
QS 08	CJ 420 BL.A	8	090	TEMPLOS	729,27	335.468,82	637.390,76	90,00	235,82	249,97	6,00
QS-08	CJ 420 BL.B	2	011	COM LOCAL	1.552,30	425.105,77	488.871,61	14,99	426,27	426,27	
		12	013	COM/RES	120,00	21.225,33	24.409,13	15,00	409,86	409,86	
		13/14	013	COM/RES	128,00	45.422,20	52.235,53	15,00	409,86	409,86	
	CJ 430 BL.B	12/13/14	013	COM/RES	128,00	45.422,20	52.235,53	15,00	409,86	409,86	
	CJ 440 BL.A	12/13/14	013	COM/RES	128,00	45.422,20	52.235,53	15,00	409,86	409,86	
	CJ 440 BL.B	12/13/14	013	COM/RES	129,00	45.422,20	52.235,53	15,00	409,86	409,86	
	CJ 450 BL.A	1	013	COM/RES	243,00	43.299,67	49.794,62	15,00	409,86	409,86	
		2/3	013	COM/RES	128,00	45.422,20	52.235,53	15,00	409,86	409,86	
	RUA 200	C3 A C9	013	COM/RES	128,00	45.422,20	52.235,53	15,00	409,86	409,86	
		C1/C2/C10	013	COM/RES	128,00	22.496,84	25.873,67	15,00	409,86	409,86	
QS-09		5	061	ADM DA UNIA	420.000,00	2.572.662,35	4.888.058,50	90,00	360,69	382,33	5,99
QS-09 AV AGUAS CLARAS		1	051	CLUBES	20.681,00	1.204.093,44	2.287.777,54	89,99	360,69	382,33	5,99
		3	051	CLUBES	6.563,00	380.996,73	723.893,79	89,99	360,69	382,33	5,99
		7	051	CLUBES	9.315,00	542.740,62	1.031.207,19	89,99	360,69	382,33	5,99
		9	051	CLUBES	7.800,00	452.982,90	860.477,52	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-09 RUA 100	LOTES 1 3 5 7	2000 A 2500 M2	010	COMERCIAL		314.628,40	361.929,61	15,00	426,27	426,27	
	LOTE 9	2500 A 3000 M2	010	COMERCIAL		344.593,01	396.289,57	15,00	426,27	426,27	
	LOTES 11 13	4000 A 5000 M2	010	COMERCIAL		513.143,93	590.126,86	15,00	426,27	426,27	
	LOTES 15 17 19	5000 A 6000 M2	010	COMERCIAL		629.256,80	723.659,22	15,00	426,27	426,27	
	LOTE 21		010	COMERCIAL	12.793,38	1.314.697,24	1.511.930,88	15,00	426,27	426,27	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 427 04

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	-- VALOR DO TERRENO --- AGO/2004	SET/2004	VARIACAO %	-- VALOR DA CONSTRUCAO --- AGO/2004	SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS**								
	LOTE 4		010	COMERCIAL	47.097,81	4.045.222,29	4.652.095,03	15,00	426,27	426,27	
	LOTE 2		089	OUTROS	4.531,56	251.242,15	477.360,10	90,00	360,69	382,33	5,99
QS-09 RUA 120		1	088	CEMITERIOS	219.607,90	167.734,41	318.695,38	90,00	360,69	382,33	5,99
QS 9 RUA 120		LT 2 A 26 - PARES	011	COM LOCAL	800,00	146.229,99	168.164,48	14,99	426,27	426,27	
		LT 28	011	COM LOCAL	1.440,00	262.894,35	302.328,49	14,99	426,27	426,27	
RUA 121	LOTES 2 4 6	600 A 700 M2	010	COMERCIAL		119.958,43	137.839,85	15,00	426,27	426,27	
RUA 122	LOTES 1 3 5	600 A 700 M2	010	COMERCIAL		119.958,43	137.839,85	15,00	426,27	426,27	
	LOTES 4 6 7 8	2000 A 2100 M2	010	COMERCIAL		295.900,51	340.292,13	15,00	426,27	426,27	
	LOTE 2		010	COMERCIAL	29.873,50	340.847,43	391.982,08	15,00	426,27	426,27	
RUA 123	LOTES 10 12 14		010	COMERCIAL	2.987,50	33.710,18	38.767,45	15,00	426,27	426,27	
	16 18 20	100 A 150 M2	010	COMERCIAL		33.710,18	38.767,45	15,00	426,27	426,27	
	LOTES 4 6 8 22		010	COMERCIAL	500,00	89.893,82	103.379,89	15,00	426,27	426,27	
	24 26 28		010	COMERCIAL	500,00	89.893,82	103.379,88	15,00	426,27	426,27	
	30		010	COMERCIAL	1.037,50	172.296,50	198.144,78	15,00	426,27	426,27	
	3 5 7		010	COMERCIAL	2.065,00	295.900,51	340.292,13	15,00	426,27	426,27	
	1		010	COMERCIAL	2.918,00	329.610,70	379.059,59	15,00	426,27	426,27	
	2		083	SAUDE PUBLI	848,00	56.071,21	106.535,31	90,00	360,69	382,33	5,99
	9		084	SEG PUBLICA	833,00	51.158,98	97.202,07	89,99	360,69	382,33	5,99
QS-09 RUA 140	3 5 7 9 11 13		010	COMERCIAL	75,00	22.473,45	25.844,97	15,00	4.688,97	4.688,97	
	15		010	COMERCIAL	75,00	22.473,45	25.844,97	15,00	426,27	426,27	
	1 17		010	COMERCIAL	127,50	33.710,18	38.767,45	15,00	426,27	426,27	
RUA 150	3 4 5 6 7		010	COMERCIAL	500,00	89.893,82	103.379,88	15,00	426,27	426,27	
	1 2		010	COMERCIAL	625,00	112.367,28	129.224,86	15,00	426,27	426,27	
	8		010	COMERCIAL	700,00	127.349,59	146.454,84	15,00	426,27	426,27	
QS-09 RUA 160	4 6 8 10 12 14		010	COMERCIAL	75,00	22.473,45	25.844,97	15,00	426,27	426,27	
	16		010	COMERCIAL	75,00	22.473,45	25.844,97	15,00	426,27	426,27	
	2 18		010	COMERCIAL	127,50	33.710,18	38.767,45	15,00	426,27	426,27	
QS-09 RUA 180	1		076	PLL	4.973,00	797.457,34	1.515.168,95	90,00	457,78	485,25	6,00
SE DESMEMBRADO	M2XCONSTX1,5										
QS-10	TODOS	ATE 250 M2	001	RES IND	150,00	23.154,89	24.544,19	5,99	311,49	330,18	6,00
	CJ 210 BL D	1	043	JARD INF	3.421,49	572.213,95	1.087.206,51	90,00	360,69	382,33	5,99
QS 11	P	58	102	INSTITUCION	1.008,00	107.829,26	204.875,60	89,99	324,61	344,09	6,00
QS-10	CJ 230 BL.B	1	090	TEMPLOS	746,00	167.734,41	318.695,38	90,00	235,82	249,97	6,00
	CJ 230 BL.B	2 A 5	011	COM LOCAL	800,00	211.753,01	243.516,87	14,99	426,27	426,27	
	RUA 400	1	090	TEMPLOS	1.051,00	234.828,17	446.173,53	90,00	235,82	249,97	6,00
QS 11	TODOS	ATE 200 M2	007	RES GEMINAD		17.522,79	18.574,16	6,00	258,53	274,04	6,00
QS 11	TODOS	201 A 300 M2	007	RES GEMINAD		21.111,80	22.378,51	6,00	258,53	274,04	6,00
QS 11	AE 1		089	OUTROS	800,00	44.209,99	83.998,98	90,00	360,69	382,33	5,99
QS 11	AE 2		089	OUTROS	2.297,00	127.238,51	241.753,18	90,00	360,69	382,33	5,99
QS 11	A	14	102	INSTITUCION	3.136,00	143.772,35	273.167,47	89,99	324,61	344,09	6,00
QS 11	V	45	102	INSTITUCION	3.233,81	148.564,76	282.273,05	89,99	324,61	344,09	6,00
QS 11	A	94	102	INSTITUCION	3.277,94	150.960,97	286.825,84	89,99	324,61	344,09	6,00
QS 11	W	33	102	INSTITUCION	3.502,71	167.734,41	318.695,38	89,99	324,61	344,09	6,00
QS 11	K	33	102	INSTITUCION	3.556,00	170.130,61	323.248,17	89,99	324,61	344,09	6,00
QS 11	R	51	102	INSTITUCION	8.014,58	335.468,82	637.390,76	89,99	324,61	344,09	6,00
QS 11	F	49	102	INSTITUCION	8.064,00	347.449,85	660.154,72	89,99	324,61	344,09	6,00
SE DESMEMBRADO	M2XCONSTX2,0										
SE DESMEMBRADO	M2XCONSTX2,0										
AVENIDA AGUAS	CLARAS	C1	013	COM/RES	268,00	99.759,05	114.722,91	15,00	409,86	409,86	
		C2 A C56	013	COM/RES	128,00	52.214,31	60.046,45	15,00	409,86	409,86	
		C9	013	COM/RES	128,00	24.196,87	27.826,40	15,00	409,86	409,86	
		C57 A C68	010	COMERCIAL	75,00	52.438,06	60.304,93	15,00	426,27	426,27	
			010	COMERCIAL	150,00	74.911,52	86.149,90	15,00	426,27	426,27	
		C69 A C82	013	COM/RES	128,00	52.214,31	60.046,45	15,00	409,86	409,86	
		C83	013	COM/RES	240,00	98.485,53	113.258,36	15,00	409,86	409,86	
		C84 A C86	013	COM/RES	168,00	55.185,85	63.463,73	15,00	409,86	409,86	
		C87 A C90	013	COM/RES	200,00	74.288,65	85.431,95	15,00	409,86	409,86	
		C91 A C94	013	COM/RES	260,00	99.759,05	114.722,91	15,00	409,86	409,86	
		AE-3	011	COM LOCAL	1.024,00	280.473,92	322.544,99	14,99	426,27	426,27	
		AE-2	084	SEG PUBLICA	504,00	83.867,19	159.347,66	89,99	360,69	382,33	5,99
		AE-4	086	ECT	512,00	105.433,03	200.322,76	90,00	360,69	382,33	5,99
		AE-5	082	TELECOMUNIC	512,00	65.895,65	125.201,74	90,00	360,69	382,33	5,99
AV.DAS ARAUCAR IAS		115	010	COMERCIAL	6.845,43	498.161,63	572.896,88	15,00	426,27	426,27	
		305	011	COM LOCAL	5.091,62	296.055,80	340.464,15	14,99	426,27	426,27	
		535	011	COM LOCAL	7.811,42	454.671,39	522.872,08	14,99	426,27	426,27	
		785	011	COM LOCAL	4.505,69	262.095,28	301.409,56	14,99	426,27	426,27	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 438

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA		Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS									
		985/1135	011	COM LOCAL	5.000,00	290.462,30	334.031,63	14,99	426,27	426,27	
		1205	010	COMERCIAL	600,00	59.929,21	68.919,92	15,00	426,27	426,27	
		1325/1525/1735	011	COM LOCAL	5.250,00	305.644,65	351.491,33	14,99	426,27	426,27	
		1835	011	COM LOCAL	5.126,30	298.453,01	343.220,95	14,99	426,27	426,27	
		1905/1955/2005	032	MED/HOSP	2.500,00	191.696,47	364.223,29	89,99	427,27	452,91	6,00
		2075	032	MED/HOSP	20.345,00	790.747,94	1.502.421,08	89,99	427,27	452,91	6,00
		4250	035	TERM PASSAG	29.010,00	1.204.093,44	2.287.777,54	89,99	360,69	382,33	5,99
		405/1055	090	TEMPLOS	2.500,00	409.271,96	777.616,72	90,00	235,82	249,97	6,00
		1605	090	TEMPLOS	2.750,00	451.205,56	857.290,57	90,00	235,82	249,97	6,00
		1665	010	COMERCIAL	660,00	67.420,37	77.534,91	15,00	426,27	426,27	
		4400	013	COM/RES	9.146,97	908.444,12	1.044.710,76	15,00	409,86	409,86	
		4530/4750/4790	013	COM/RES	3.000,00	376.961,86	433.506,14	15,00	409,86	409,86	
		525/1335	076	PLL	2.500,00	1.059.123,03	2.012.333,76	90,00	572,22	606,56	6,00
SE DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2,0											
		455	010	COMERCIAL	600,00	59.929,21	68.919,92	15,00	426,27	426,27	
		1015/1445	010	COMERCIAL	660,00	67.420,37	77.534,91	15,00	426,27	426,27	
		955	083	SAUDE PUBLI	2.833,39	66.135,28	125.657,03	90,00	360,69	382,33	5,99
		4150	097	ENT CULTURA	16.543,00	965.670,89	1.834.774,68	89,99	360,69	382,33	5,99
		4155	097	ENT CULTURA	22.600,00	1.317.673,51	2.503.579,64	89,99	360,69	382,33	5,99
AV.DAS CASTANH EIRAS		5	010	COMERCIAL	25.564,93	1.865.296,94	2.145.132,70	15,00	426,27	426,27	
		10	010	COMERCIAL	16.048,00	1.168.619,77	1.343.938,58	15,00	426,27	426,27	
		200	010	COMERCIAL	8.831,91	655.475,83	753.811,69	15,00	426,27	426,27	
		350/680	011	COM LOCAL	5.500,00	313.235,83	360.221,18	14,99	426,27	426,27	
		500	011	COM LOCAL	4.473,33	260.497,14	299.571,70	14,99	426,27	426,27	
		920	011	COM LOCAL	6.039,20	351.591,24	404.329,90	14,99	426,27	426,27	
		1060	011	COM LOCAL	4.185,00	243.716,65	280.274,13	14,99	426,27	426,27	
		1190/1250/1310	013	COM/RES	1.925,00	241.968,76	278.264,08	15,00	409,86	409,86	
		1370	013	COM/RES	1.925,00	241.968,76	278.264,08	15,00	409,86	409,86	
		3350	040	SUPERIOR	36.200,77	3.394.944,46	6.450.394,48	89,99	471,66	499,96	6,00
		920	090	TEMPLOS	4.000,00	377.402,42	717.064,60	90,00	235,82	249,97	6,00
		1470	042	1.GRAU	4.000,00	153.357,17	291.378,63	89,99	360,69	382,33	5,99
		590	076	PLL	2.708,50	1.121.424,39	2.130.706,34	90,00	572,22	606,56	6,00
		1950	076	PLL	2.092,53	996.821,68	1.893.961,19	90,00	572,22	606,56	6,00
		740	010	COMERCIAL	900,00	89.893,82	103.379,88	15,00	426,27	426,27	
		980	010	COMERCIAL	600,00	59.929,21	68.919,92	15,00	426,27	426,27	
		280	084	SEG PUBLICA	6.900,00	317.956,65	603.927,63	89,99	360,69	382,33	5,99
		3700	097	ENT CULTURA	63.500,00	1.607.374,77	3.054.012,04	89,99	360,69	382,33	5,99
SE DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2,0											
AV.FLAMBOYANT		2/4/6/8/10	004	RES COLETIV	2.042,00	332.613,50	342.591,91	3,00	364,57	375,51	3,00
		6	013	COM/RES	2.042,00	241.968,76	278.264,08	15,00	409,86	409,86	
		12	013	COM/RES	1.796,00	225.413,00	259.224,96	15,00	409,86	409,86	
		14/16/18	013	COM/RES	1.925,00	239.421,72	275.334,98	15,00	409,86	409,86	
		20	013	COM/RES	3.065,00	385.027,48	442.781,61	15,00	409,86	409,86	
		22	004	RES COLETIV	5.241,00	873.530,42	899.736,34	3,00	364,57	375,51	3,00
		24	065	UTIL PUBLIC	5.310,00	352.242,27	669.260,31	89,99	360,69	382,33	5,99
SE DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2.0											
AV JEQUITIBA		485	011	COM LOCAL	4.200,00	244.515,72	281.193,06	14,99	426,27	426,27	
		765	011	COM LOCAL	3.480,00	202.564,49	232.949,16	14,99	426,27	426,27	
		685	011	COM LOCAL	5.400,00	314.434,43	361.599,58	14,99	426,27	426,27	
		885	042	1.GRAU	4.696,52	186.904,06	355.117,71	89,99	360,69	382,33	5,99
		935	042	1.GRAU	3.606,00	143.772,35	273.167,47	89,99	360,69	382,33	5,99
		405	010	COMERCIAL	1.060,00	108.621,70	124.917,36	15,00	426,27	426,27	
		585	010	COMERCIAL	720,00	71.165,94	81.842,41	15,00	426,27	426,27	
		825	065	UTIL PUBLIC	6.815,00	452.882,92	860.477,54	89,99	360,69	382,33	5,99
		985	065	UTIL PUBLIC	3.325,00	222.847,15	423.409,58	89,99	360,69	382,33	5,99
		325	076	PLL	3.600,00	1.246.027,10	2.367.451,49	90,00	572,22	606,56	6,00
		155	089	OUTROS	154.000,00	1.031.925,92	1.960.659,30	90,00	360,69	382,33	5,99
		805	013	COM/RES	1.600,00	200.791,62	230.910,36	15,00	409,86	409,86	
AV.PARQUE	AGUAS CLARAS	545	013	COM/RES	3.817,60	446.156,43	513.079,91	15,00	409,86	409,86	
		695	013	COM/RES	2.000,00	259.798,03	298.767,75	15,00	409,86	409,86	
		755	013	COM/RES	1.925,00	241.119,74	277.287,71	15,00	409,86	409,86	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1509/04
FLS. N.º 439

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS								
		1015/1075	013	COM/RES	1.925,00	241.968,76	278.264,08	15,00	409,86	409,86	
		1135	013	COM/RES	1.925,00				409,86	409,86	
		1195	004	RES COLETIV	1.925,00				364,57	375,51	3,00
		2465	004	RES COLETIV	2.031,40	332.613,50	342.591,91	3,00	364,57	375,51	3,00
		2495/2525/2555	013	COM/RES	1.925,00	241.968,76	278.264,08	15,00	409,86	409,86	
		1285	013	COM/RES	2.345,69	294.807,58	338.738,72	15,00	409,86	409,86	
		2585/2615/2645	013	COM/RES	1.926,00	241.958,76	278.264,08	15,00	409,86	409,86	
		2675/2705	013	COM/RES	1.926,40	240.270,73	276.311,35	15,00	409,86	409,86	
		2735	013	COM/RES	3.028,35	380.357,91	437.411,60	15,00	409,86	409,86	
		3740/3745	013	COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		3685	013	COM/RES	1.800,00	225.837,51	259.713,14	15,00	409,86	409,86	
		3620/3825/3880 B	013	COM/RES	1.890,00	237.299,18	272.894,07	15,00	409,86	409,86	
		3885	013	COM/RES	1.890,00	231.780,60	266.547,69	15,00	409,86	409,86	
		115/1505	042	1.GRAU	6.070,00	244.415,00	464.384,70	89,99	360,69	382,33	5,99
		405	010	COMERCIAL	3.086,10	262.190,33	301.524,67	15,00	277,07	277,07	
		865	090	TEMPLOS	3.528,00	137.542,21	261.330,21	90,00	235,82	249,97	6,00
		1405	042	1.GRAU	4.000,00	158.149,58	300.484,21	89,99	360,69	382,33	5,99
		3365	042	1.GRAU	1.800,00	71.886,17	136.583,73	89,99	360,69	382,33	5,99
		PARQUE	053	PARQUES	666.310,00	2.875.447,15	5.463.349,59	90,00	360,69	382,33	5,99
		2630	065	UTIL PUBLIC	10.000,00	330.676,41	628.285,19	89,99	360,69	382,33	5,99
AV.PARQUE	AGUAS CLARAS	3385	013	COM/RES	2.228,78	273.382,25	314.389,59	15,00	409,86	409,86	
		3680	013	COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		25/55/75	069	OUTROS	3.200,00	165.338,20	314.142,57	89,99	312,12	330,85	6,00
		625	076	PLL	4.243,80	1.370.629,81	2.604.196,63	90,00	572,22	606,56	6,00
		1345	083	SAUDE PUBLI	2.423,85	57.508,94	109.266,98	90,00	360,69	382,33	5,99
		475	083	SAUDE PUBLI	3.846,50	90.576,58	172.095,50	90,00	360,69	382,33	5,99
SE DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2.0											
AV. PAU BRASIL		1/3/4/5/6/7/9	013	COM/RES	1.950,00	385.876,49	443.757,98	15,00	409,86	409,86	
		11/15/20	013	COM/RES	5.590,00	864.719,94	994.427,95	15,00	409,86	409,86	
		12/14	013	COM/RES	1.950,00	408.375,34	469.631,66	15,00	409,86	409,86	
		13	013	COM/RES	5.337,60	1.048.955,80	1.206.299,20	15,00	409,86	409,86	
		18	013	COM/RES	4.772,32	813.354,64	935.357,86	15,00	409,86	409,86	
		16	013	COM/RES	6.350,00	632.939,34	727.880,25	15,00	409,86	409,86	
	RD GARAGEM	8/10	018	GARAGEM	2.950,00	605.760,75	696.624,90	15,00	339,85	339,85	
	CAMPUS	2	040	SUPERIOR	80.660,00	6.542.121,24	12.430.030,36	89,99	471,66	499,96	6,00
SE DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2.0											
AV. SIBIPIRUNA		2	013	COM/RES	889,00	185.933,89	213.823,97	15,00	409,86	409,86	
		4	013	COM/RES	1.216,00	50.940,79	58.581,91	15,00	409,86	409,86	
		8/10/14/18	010	COMERCIAL	550,00	86.148,25	99.072,39	15,00	426,27	426,27	
		12	010	COMERCIAL	374,00	63.674,79	73.227,42	15,00	426,27	426,27	
		16	010	COMERCIAL	311,00	52.438,06	60.304,93	15,00	426,27	426,27	
		9 A 19-IMPARES	020	IND URBANO	10.000,00	1.256.761,71	2.387.847,29	90,00	298,24	316,13	5,99
		20/34	020	IND URBANO	847,00	80.129,10	152.245,29	90,00	298,24	316,13	5,99
		21	020	IND URBANO	14.000,00	1.623.668,66	3.084.970,50	90,00	298,24	316,13	5,99
		22	020	IND URBANO	2.758,84	261.473,91	496.800,44	90,00	298,24	316,13	5,99
		24/26	020	IND URBANO	1.600,00	148.660,57	282.455,09	90,00	298,24	316,13	5,99
		25	020	IND URBANO	20.579,80	2.169.811,75	4.122.642,40	90,00	298,24	316,13	5,99
		28/30	020	IND URBANO	1.250,00	117.030,66	222.358,26	90,00	298,24	316,13	5,99
		32	020	IND URBANO	1.063,83	101.215,70	192.309,84	90,00	298,24	316,13	5,99
		36	020	IND URBANO	3.313,34	314.190,42	596.961,82	90,00	298,24	316,13	5,99
		6	076	PLL	2.777,00	1.121.424,39	2.130.706,34	90,00	572,22	606,56	6,00
		1/3	065	UTIL PUBLIC	7.910,00	524.769,09	997.061,28	89,99	360,69	382,33	5,99
		5	065	UTIL PUBLIC	12.765,00	503.203,24	956.086,16	89,99	360,69	382,33	5,99
		7	065	UTIL PUBLIC	9.641,40	639.786,98	1.215.595,26	89,99	360,69	382,33	5,99
		17/19/21	089	OUTROS	12.765,00	670.697,93	1.274.326,10	90,00	360,69	382,33	5,99
		23	065	UTIL PUBLIC	42.310,00	2.803.560,94	5.326.765,78	89,99	360,69	382,33	5,99
SE DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2.0											
BOULEVARD AC		1200	035	TERM PASSAG	4.040,00	190.498,36	361.946,89	89,99	360,69	382,33	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 440

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS							
		2500	035 TERM PASSAG	6.612,00	273.167,46	519.018,19	89,99	360,69	382,33	5,99
		3750	035 TERM PASSAG	6.900,00	287.544,70	546.334,93	89,99	360,69	382,33	5,99
PC DAS GARCAS		2/10	013 COM/RES	1.700,00	213.951,32	246.044,03	15,00	409,86	409,86	
		6	012 CENTRO COM	43.400,00	1.895.524,90	2.179.853,65	15,00	426,27	426,27	
		4/8	013 COM/RES	2.135,00	268.288,17	308.531,40	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO										
M2 CONST X 2.0										
QD 209 PRAÇA	GRAENA	2	004 RES COLETIV	5.271,76	683.705,54	704.216,71	3,00	579,66	597,06	3,00
		3/5/7	004 RES COLETIV	3.000,00	503.959,86	519.078,66	3,00	364,57	375,51	3,00
		4/6/8/9	004 RES COLETIV	4.200,00	755.939,79	778.617,99	3,00	364,57	375,51	3,00
		10	004 RES COLETIV	6.307,00	1.041.517,04	1.072.762,56	3,00	364,57	375,51	3,00
		1	049 OUTROS	3.950,00	275.563,66	523.570,96	90,00	312,12	330,85	6,00
Q.101 P TIE		3/5	004 RES COLETIV	4.000,00	671.946,48	692.104,88	3,00	364,57	375,51	3,00
		4/6	004 RES COLETIV	4.582,00	755.939,79	778.617,99	3,00	364,57	375,51	3,00
		7	004 RES COLETIV	7.095,00	1.175.906,34	1.211.183,54	3,00	364,57	375,51	3,00
		8	004 RES COLETIV	7.845,00	1.310.295,63	1.349.604,51	3,00	364,57	375,51	3,00
		1	042 1.GRAU	4.817,34	191.696,47	364.223,29	89,99	360,69	382,33	5,99
		2	042 1.GRAU	3.967,00	159.149,58	300.484,21	89,99	360,69	382,33	5,99
Q.102 P PERDIZ		3	004 RES COLETIV	6.078,12	974.322,39	1.003.552,07	3,00	364,57	375,51	3,00
		4/6/8	004 RES COLETIV	4.909,58	839.933,10	865.131,10	3,00	364,57	375,51	3,00
		5	004 RES COLETIV	5.035,61	839.933,10	865.131,10	3,00	364,57	375,51	3,00
		7	004 RES COLETIV	3.995,31	587.953,17	605.591,77	3,00	364,57	375,51	3,00
		9	004 RES COLETIV	6.306,06	1.007.919,72	1.038.157,32	3,00	364,57	375,51	3,00
		10	004 RES COLETIV	9.233,74	1.478.282,25	1.522.630,73	3,00	364,57	375,51	3,00
		1	042 1.GRAU	4.156,00	167.734,41	318.695,38	89,99	360,69	382,33	5,99
		2	042 1.GRAU	2.324,00	91.055,82	173.006,06	89,99	360,69	382,33	5,99
Q 103 P JURITI		3/5	004 RES COLETIV	3.311,58	537.557,18	553.683,90	3,00	364,57	375,51	3,00
		4/6/8/9	004 RES COLETIV	3.990,00	655.147,81	674.802,25	3,00	364,57	375,51	3,00
		7	004 RES COLETIV	4.691,20	755.939,79	778.617,99	3,00	364,57	375,51	3,00
		10	004 RES COLETIV	6.672,74	1.007.919,72	1.038.157,32	3,00	364,57	375,51	3,00
		1	042 1.GRAU	3.759,00	148.564,76	282.273,05	89,99	360,69	382,33	5,99
		2	042 1.GRAU	2.100,00	81.471,00	154.794,90	89,99	360,69	382,33	5,99
Q.104 P TIZIU		3/5/7/9	004 RES COLETIV	3.162,50	503.959,86	519.078,66	3,00	364,57	375,51	3,00
		4/6/8/10	004 RES COLETIV	3.035,40	503.959,86	519.078,66	3,00	364,57	375,51	3,00
		11	004 RES COLETIV	9.195,70	1.511.879,58	1.557.235,98	3,00	364,57	375,51	3,00
		12	004 RES COLETIV	5.378,70	839.933,10	865.131,10	3,00	364,57	375,51	3,00
		1	042 1.GRAU	4.200,00	167.734,41	318.695,38	89,99	360,69	382,33	5,99
		2	042 1.GRAU	5.940,00	239.620,59	455.279,12	89,99	360,69	382,33	5,99
Q 105	PC BENTIVI	2	004 RES COLETIV	4.350,00	705.543,80	726.710,12	3,00	364,57	375,51	3,00
		3 A 8	004 RES COLETIV	3.302,00	537.557,18	553.683,90	3,00	364,57	375,51	3,00
		9/10	004 RES COLETIV	5.223,50	839.933,10	865.131,10	3,00	364,57	375,51	3,00
Q.105 PC BENTE VI		1	042 1.GRAU	4.350,00	172.526,82	327.800,96	89,99	360,69	382,33	5,99
Q 106 PC CANAR IO		2/3/8	004 RES COLETIV	4.350,00	755.939,79	778.617,99	3,00	364,57	375,51	3,00
		4/6	004 RES COLETIV	3.300,00	554.355,84	570.986,52	3,00	364,57	375,51	3,00
		1	042 1.GRAU	4.350,00	172.526,82	327.800,96	89,99	360,69	382,33	5,99
		5	042 1.GRAU	2.200,00	86.263,41	163.900,48	89,99	360,69	382,33	5,99
Q.107 ALAMEDA DAS ACACIAS		10	001 RES IND	6.000,00	439.942,91	466.339,42	5,99	311,49	330,18	6,00
		8/18/20	001 RES IND	4.500,00	370.478,24	392.706,88	5,99	311,49	330,18	6,00
		22	001 RES IND	3.867,79	324.168,46	343.618,52	5,99	311,49	330,18	6,00
		24	001 RES IND	2.964,73	254.703,79	269.985,98	5,99	311,49	330,18	6,00
		1	004 RES COLETIV	4.067,73	671.946,48	692.104,88	3,00	364,57	375,51	3,00
		2	004 RES COLETIV	8.339,81	1.427.886,27	1.470.722,87	3,00	364,57	375,51	3,00
		3	004 RES COLETIV	3.300,00	554.355,84	570.986,52	3,00	364,57	375,51	3,00
		4	004 RES COLETIV	4.906,37	839.933,10	865.131,10	3,00	364,57	375,51	3,00
		5	004 RES COLETIV	3.668,53	604.751,83	622.894,39	3,00	364,57	375,51	3,00
		6/9	004 RES COLETIV	4.600,00	772.738,45	795.920,61	3,00	364,57	375,51	3,00
		12/14/16	013 COM/RES	648,00	40.752,63	46.865,52	15,00	409,86	409,86	
		AI-1	042 1.GRAU	4.824,49	191.696,47	364.223,29	89,99	360,69	382,33	5,99
		AI-2	042 1.GRAU	1.775,51	71.886,17	136.583,73	89,99	360,69	382,33	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 441

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS							
		A1-3	042 1.GRAU	2.760,00	110.225,47	209.428,39	89,99	360,69	382,33	5,99
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 2.0										
Q.107 ALAMEDA DOS EUCALIPTOS		13/15/17/19	001 RES IND	3.300,00	277.858,68	294.530,16	5,99	311,49	330,18	6,00
		1	004 RES COLETIV	6.719,00	394.768,55	406.611,61	3,00	364,57	375,51	3,00
		2/6/7	004 RES COLETIV	3.809,12	638.349,15	657.499,63	3,00	364,57	375,51	3,00
		3	004 RES COLETIV	4.680,00	772.738,45	795.920,61	3,00	364,57	375,51	3,00
		4	004 RES COLETIV	3.300,00	554.355,84	570.986,52	3,00	364,57	375,51	3,00
		5	004 RES COLETIV	4.140,00	688.745,14	709.407,50	3,00	364,57	375,51	3,00
		9/11	013 COM/RES	2.994,00	225.837,51	259.713,14	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 2.0										
Q.107 P.DO TUCANO		1	004 RES COLETIV	5.792,48	974.322,39	1.003.552,07	3,00	364,57	375,51	3,00
		2	004 RES COLETIV	4.318,30	755.939,79	778.617,99	3,00	364,57	375,51	3,00
Q.107 RUA A		1,2 E 4	013 COM/RES	744,00	46.695,72	53.700,08	15,00	409,86	409,86	
		3	004 RES COLETIV	744,00	129.349,69	133.230,18	3,00	364,57	375,51	3,00
Q.107 RUA E		1/2/3/9	001 RES IND	5.880,00	439.942,91	466.339,42	5,99	311,49	330,18	6,00
		4/6/7/8	001 RES IND	4.000,00	347.323,35	368.162,70	5,99	311,49	330,18	6,00
Q. 107 RUA E		5	004 RES COLETIV	3.450,00	579.553,83	596.940,45	3,00	364,57	375,51	3,00
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 2.0										
QUADRA 201		1/3	004 RES COLETIV	3.158,87	503.959,86	519.078,66	3,00	364,57	375,51	3,00
		4	004 RES COLETIV	4.179,31	671.946,48	692.104,88	3,00	364,57	375,51	3,00
		5	004 RES COLETIV	2.800,17	503.959,86	519.078,66	3,00	364,57	375,51	3,00
		6	004 RES COLETIV	3.866,89	621.550,49	640.197,01	3,00	364,57	375,51	3,00
		7	004 RES COLETIV	2.312,22	403.167,88	415.262,92	3,00	364,57	375,51	3,00
		8	004 RES COLETIV	3.377,61	520.758,52	536.381,28	3,00	364,57	375,51	3,00
QUADRA 201		10	004 RES COLETIV	2.440,00	419.966,55	432.565,55	3,00	364,57	375,51	3,00
		11	004 RES COLETIV	4.877,00	789.537,11	813.223,23	3,00	364,57	375,51	3,00
		2	042 1.GRAU	4.877,00	191.696,47	364.223,29	89,99	360,69	382,33	5,99
		9	043 JARD INF	2.440,00	80.512,51	152.973,78	90,00	360,69	382,33	5,99
Q.202 PC IRERE		3/5/6/7/8/10	004 RES COLETIV	4.750,00	671.946,48	692.104,88	3,00	364,57	375,51	3,00
		4	004 RES COLETIV	5.750,00	839.933,10	865.131,10	3,00	364,57	375,51	3,00
		9/12	004 RES COLETIV	7.096,00	1.007.919,72	1.038.157,32	3,00	364,57	375,51	3,00
		1	042 1.GRAU	8.348,86	330.676,41	628.285,18	89,99	360,69	382,33	5,99
		2	042 1.GRAU	3.062,33	119.810,29	227.639,56	89,99	360,69	382,33	5,99
Q.203 P ANDORINHA		3	004 RES COLETIV	8.000,00	1.343.892,96	1.384.209,76	3,00	364,57	375,51	3,00
		4/6/8	004 RES COLETIV	4.900,00	839.933,10	865.131,10	3,00	364,57	375,51	3,00
		5/7	004 RES COLETIV	4.500,00	755.939,79	778.617,99	3,00	364,57	375,51	3,00
		9	004 RES COLETIV	6.800,00	1.091.913,03	1.124.670,43	3,00	364,57	375,51	3,00
		10	004 RES COLETIV	7.346,59	1.175.906,34	1.211.183,54	3,00	364,57	375,51	3,00
		1	042 1.GRAU	1.950,00	76.678,58	145.689,31	89,99	360,69	382,33	5,99
		2	042 1.GRAU	5.828,42	560.712,18	1.065.353,14	89,99	360,69	382,33	5,99
Q.204 P PARDAL		3	001 RES IND	9.135,92	208.394,01	220.897,62	5,99	311,49	330,18	6,00
		4/6/8	004 RES COLETIV	4.950,00	839.933,10	865.131,10	3,00	364,57	375,51	3,00
		5/7	004 RES COLETIV	5.250,00	856.731,76	882.433,72	3,00	364,57	375,51	3,00
		9/10	004 RES COLETIV	6.600,00	1.091.913,03	1.124.670,43	3,00	364,57	375,51	3,00
		1	049 OUTROS	1.950,00	77.876,68	147.965,70	90,00	312,12	330,85	6,00
		2	049 OUTROS	5.450,00	221.649,03	421.133,16	90,00	312,12	330,85	6,00
Q.205 P JANDAI A		3	004 RES COLETIV	8.500,00	1.343.892,96	1.384.209,76	3,00	364,57	375,51	3,00
		9/10	004 RES COLETIV	6.500,00	1.175.906,34	1.211.183,54	3,00	364,57	375,51	3,00
		4/5/6/7/8	004 RES COLETIV	5.200,00	965.923,06	994.900,76	3,00	364,57	375,51	3,00
		1	042 1.GRAU	1.950,00	76.678,58	145.689,31	89,99	360,69	382,33	5,99
		2	042 1.GRAU	5.442,06	215.658,53	409.751,20	89,99	360,69	382,33	5,99
QD 206 PC TUIM		3	004 RES COLETIV	8.083,00	1.343.892,96	1.384.209,76	3,00	364,57	375,51	3,00
		4/5/6/7/8	004 RES COLETIV	4.500,00	839.933,10	865.131,10	3,00	364,57	375,51	3,00
		9/10	004 RES COLETIV	6.304,00	1.007.919,72	1.038.157,32	3,00	364,57	375,51	3,00
		02	013 COM/RES	5.450,00	42.450,66	48.818,26	15,00	409,86	409,86	
		1	042 1.GRAU	1.950,00	76.678,58	145.689,31	89,99	360,69	382,33	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509 / 04
Fls. N.º 4442

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS**								
		2	042	1.GRAU	5.450,00	215.658,53	409.751,20	89,99	360,69	382,33	5,99
QD 207 PC UIRA PURU		3/5/6/7/8	004	RES COLETIV	4.500,00	755.939,79	778.617,99	3,00	364,57	375,51	3,00
		4	004	RES COLETIV	7.703,50	1.259.899,65	1.297.696,65	3,00	364,57	375,51	3,00
		9/10	004	RES COLETIV	6.300,00	1.024.718,38	1.055.459,94	3,00	364,57	375,51	3,00
		1	042	1.GRAU	5.500,00	220.450,94	418.856,79	89,99	360,69	382,33	5,99
		2	042	1.GRAU	2.000,00	81.471,00	154.794,90	89,99	360,69	382,33	5,99
QD 208 PC SABI A		2/4/10	004	RES COLETIV	4.500,00	755.939,79	778.617,99	3,00	364,57	375,51	3,00
		3/5/7/8/9	004	RES COLETIV	2.935,00	335.973,24	346.052,44	3,00	364,57	375,51	3,00
		6/11	004	RES COLETIV	3.900,00	655.147,81	674.802,25	3,00	364,57	375,51	3,00
		1	042	1.GRAU	4.550,00	182.111,64	346.012,13	89,99	360,69	382,33	5,99
QD 210 MARTIN		1	042	1.GRAU	3.279,00	129.395,11	245.850,72	89,99	360,69	382,33	5,99
PESCADOR		2/4/6	004	RES COLETIV	3.950,00	671.946,48	692.104,88	3,00	364,57	375,51	3,00
		8	004	RES COLETIV	7.351,00	1.175.906,54	1.211.183,54	3,00	364,57	375,51	3,00
Q.301 ALAM											
GRAVATA	TODOS	TODOS	001	RES IND	408,00	56.034,83	59.396,91	5,99	311,49	330,18	6,00
		TODOS	004	RES COLETIV	408,00	78.953,71	81.322,32	3,00	364,57	375,51	3,00
			001	RES IND	480,00	65.991,43	69.950,91	5,99	311,49	330,18	6,00
			001	RES IND	558,00	73.632,55	78.050,49	5,99	311,49	330,18	6,00
			001	RES IND	616,00	77.800,43	82.468,44	5,99	311,49	330,18	6,00
			001	RES IND	748,00	88.220,13	93.513,32	5,99	311,49	330,18	6,00
			004	RES COLETIV	1.096,00	211.663,14	218.013,03	3,00	364,57	375,51	3,00
SE DESMEMBRADO M2 CONST		X 2,0									
Q 301											
PARQ A CLARAS											
	H COLETIVAS	3 E 5	004	RES COLETIV	816,00	112.551,03	115.927,56	3,00	364,57	375,51	3,00
		4 E 6	004	RES COLETIV	816,00	112.551,03	115.927,56	3,00	364,57	375,51	3,00
		7 E 8	004	RES COLETIV	1.232,00	167.986,62	173.026,22	3,00	364,57	375,51	3,00
	H INDIVIDUAIS	TODOS	001	RES IND	408,00	56.034,83	59.396,91	5,99	311,49	330,18	6,00
			001	RES IND	480,00	65.991,43	69.950,91	5,99	311,49	330,18	6,00
			001	RES IND	616,00	77.800,43	82.468,44	5,99	311,49	330,18	6,00
			001	RES IND	665,00	82.199,85	87.131,83	5,99	311,49	330,18	6,00
Q.301 RUA A	1	1/10	001	RES IND	748,00	88.220,13	93.513,32	5,99	311,49	330,18	6,00
	1	2 A 9	001	RES IND	408,00	56.034,83	59.396,91	5,99	311,49	330,18	6,00
	1	4 A 6	004	RES COLETIV	1.224,00	167.986,62	173.026,22	3,00	364,57	375,51	3,00
	2	1 A 4	069	OUTROS	960,00	47.924,11	91.055,82	89,99	312,12	330,85	6,00
Q. 301 RUA B		1 A 4	013	COM/RES	648,00	40.752,63	46.865,52	15,00	409,86	409,86	
Q301 RUA C	A	1/2	004	RES COLETIV	1.296,00	176.385,95	181.677,53	3,00	364,57	375,51	3,00
		3 E 4	013	COM/RES	648,00	40.752,63	46.865,52	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO M2 CONST X		2,0									
Q.301 RUA D	1/3	9-10	001	RES IND	480,00	65.991,43	69.950,91	5,99	311,49	330,18	6,00
Q.301 RUA D	1/3	7 8	001	RES IND	616,00	77.800,43	82.468,44	5,99	311,49	330,18	6,00
Q.301 RUA D	1/3	1 A 6	001	RES IND	408,00	56.034,83	59.396,91	5,99	311,49	330,18	6,00
Q.301 RUA D	2	1-10	001	RES IND	748,00	88.220,13	93.513,32	5,99	311,49	330,18	6,00
Q.301 RUA D	2	2 A 9	001	RES IND	408,00	56.034,83	59.396,91	5,99	311,49	330,18	6,00
RUA 3 NORTE		1 A 4	013	COM/RES	1.625,00	161.312,50	185.509,38	15,00	409,86	409,86	
		6	013	COM/RES	2.986,00	366.349,19	421.301,58	15,00	409,86	409,86	
		5	042	1.GRAU	2.986,59	119.810,29	227.639,56	89,99	360,69	382,33	5,99
RUA 4 NORTE		1	042	1.GRAU	4.885,40	196.488,88	373.528,87	89,99	360,69	382,33	5,99
		2/4	013	COM/RES	1.625,00	199.518,10	229.445,82	15,00	409,86	409,86	
		3	011	COM LOCAL	10.569,82	615.284,67	707.577,33	14,99	426,27	426,27	
		5/7	013	COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		6	013	COM/RES	2.986,59	366.349,19	421.301,58	15,00	409,86	409,86	
RUA 5 NORTE		1 A 4	013	COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
RUA 7 NORTE		1/3	013	COM/RES	1.600,00	196.122,04	225.540,36	15,00	409,86	409,86	
		2	042	1.GRAU	3.600,00	143.772,35	273.167,47	89,99	360,69	382,33	5,99
		5/7	013	COM/RES	1.450,00	174.472,21	200.643,04	15,00	409,86	409,86	
RUA 9 NORTE		1 A 9	013	COM/RES	1.500,00	174.472,21	200.643,04	15,00	409,86	409,86	
RUA 9 NORTE		1/3/5/7	013	COM/RES	1.381,20	169.378,13	194.784,85	15,00	409,86	409,86	
		2	013	COM/RES	1.600,00	196.122,04	225.540,36	15,00	409,86	409,86	
		4	004	RES COLETIV	1.599,90	196.544,34	202.440,67	3,00	364,57	375,51	3,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 443

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS							
		6/8	013 COM/RES	1.450,00	174.472,21	200.643,04	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO										
M2 CONST X 2.0										
GARAGEM	M² CONST X 1,0									
RUA 12 NORTE		1	004 RES COLETIV	1.800,00	221.742,33	228.394,61	3,00	364,57	375,51	3,00
		3	013 COM/RES		220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		2	013 COM/RES	900,00	110.796,22	127.415,65	15,00	409,86	409,86	
		4/6/8	013 COM/RES	900,00	110.796,22	127.415,65	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO										
M2 CONST X 2.0										
RUA 13 NORTE		2	004 RES COLETIV	1.800,00	221.742,33	228.394,61	3,00	364,57	375,51	3,00
RUA 13 NORTE		1 A 4	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
RUA 14 NORTE		1 A 4	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
RUA 16 NORTE		1/2	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
RUA 17 NORTE		1/2/3	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		4	042 1.GRAU	3.600,00	143.772,35	273.167,47	89,99	360,69	382,33	5,99
RUA 18 NORTE		1 A 5 E 7	013 COM/RES	1.800,00	205.036,68	235.792,19	15,00	409,86	409,86	
RUA 19 NORTE		1/3	013 COM/RES	895,00	97.636,51	112.281,99	15,00	409,86	409,86	
		2/4/6/8	013 COM/RES	1.800,00	204.612,18	235.304,01	15,00	409,86	409,86	
		5	013 COM/RES	2.002,00	245.789,32	282.657,72	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO										
M2 CONST X 2.0										
RUA 20 NORTE		1/2/3/4	013 COM/RES	895,00	97.636,51	112.281,99	15,00	409,86	409,86	
		5/6	013 COM/RES	1.930,00	222.441,45	255.807,68	15,00	409,86	409,86	
RUA 21 NORTE		1/3	013 COM/RES	1.054,80	215.649,35	247.996,76	15,00	409,86	409,86	
		5	013 COM/RES	1.758,00	359.557,09	413.490,66	15,00	409,86	409,86	
		2/4	013 COM/RES	895,00	97.636,51	112.281,99	15,00	409,86	409,86	
		6	013 COM/RES	1.746,00	214.375,83	246.532,21	15,00	409,86	409,86	
RUA 22 NORTE		2/4	013 COM/RES	1.054,80	215.649,35	247.996,76	15,00	409,86	409,86	
		6	013 COM/RES	1.758,00	359.557,09	413.490,66	15,00	409,86	409,86	
RUA 24 NORTE		1/3/5/7/9/11	013 COM/RES	1.500,00	306.493,76	352.467,83	15,00	409,86	409,86	
		2	013 COM/RES	1.800,00	368.047,22	423.254,31	15,00	409,86	409,86	
		4/6/8/10	013 COM/RES	900,00	183.811,35	211.383,06	15,00	409,86	409,86	
		13	013 COM/RES	2.646,00	516.200,02	593.630,04	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO										
M2 CONST X 2.0										
RUA 25 NORTE		1/3	013 COM/RES	900,00	183.811,35	211.383,06	15,00	409,86	409,86	
		2 A 12-PARES	013 COM/RES	1.500,00	306.493,76	352.467,83	15,00	409,86	409,86	
		5	013 COM/RES	3.294,00	641.429,47	737.643,90	15,00	409,86	409,86	
		14	013 COM/RES	2.646,00	515.351,01	592.653,67	15,00	409,86	409,86	
RUA 26 NORTE		1/3/5/7	013 COM/RES	925,80	184.235,86	211.871,24	15,00	409,86	409,86	
RUA 27 NORTE		2/4	013 COM/RES	900,00	183.811,35	211.383,06	15,00	409,86	409,86	
RUA 28 NORTE		1/3/5/7	013 COM/RES	1.300,00	238.997,21	274.846,80	15,00	409,86	409,86	
		2	013 COM/RES	3.205,00	624.024,70	717.628,42	15,00	409,86	409,86	
		4	013 COM/RES	3.800,00	743.311,05	854.807,73	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO										
M2 CONST X 2.0										
RUA 30 NORTE		1/2	013 COM/RES	1.410,00	167.255,60	192.343,94	15,00	409,86	409,86	
		3/4	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
RUA 31 NORTE		1/3/4	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		2	013 COM/RES	1.524,00	186.782,90	214.800,34	15,00	409,86	409,86	
RUA 33 NORTE		1	013 COM/RES	1.800,00				409,86	409,86	
		3	004 RES COLETIV	1.800,00				364,57	375,51	3,00
RUA 34 NORTE		2/3/4	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
RUA 35 NORTE		2	042 1.GRAU	3.600,00	143.772,35	273.167,47	89,99	360,69	382,33	5,99
		3	013 COM/RES	900,00	110.371,71	126.927,47	15,00	409,86	409,86	
		4	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 444

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS							
		1/5/7	013 COM/RES	900,00	110.371,71	126.927,47	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 2.0										
RUA 36 NORTE		2/4/6/8	013 COM/RES	900,00	110.371,71	126.927,47	15,00	409,86	409,86	
		7/9	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		3	065 UTIL PUBLIC	6.137,11	409.751,21	778.527,30	89,99	360,69	382,33	5,99
		5	040 SUPERIOR	17.011,36	669.499,91	1.272.049,84	89,99	471,66	499,96	6,00
		1	076 PLL	4.260,00	1.370.629,81	2.604.196,63	90,00	572,22	606,56	6,00
RUA 37 NORTE		1/5/7	013 COM/RES	1.275,00	156.218,42	179.651,19	15,00	409,86	409,86	
		2/3/4	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 2.0										
RUA 03 SUL		8	013 COM/RES	2.114,00	259.373,53	298.279,56	15,00	409,86	409,86	
		10	004 RES COLETIV	1.760,00	332.613,50	342.591,91	3,00	364,57	375,51	3,00
RUA 4 SUL		9/11	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		8	042 1.GRAU	4.228,00	167.734,41	318.695,38	89,99	360,69	382,33	5,99
RUA 03/04 SUL JUNTOS		7 E 10	004 RES COLETIV	3.520,00	892.008,95	918.769,22	3,00	364,57	375,51	3,00
RUA 5 SUL		5 A 8	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		LOTE 7	004 RES COLETIV	1.800,00	302.375,91	311.447,19	3,00	364,57	375,51	3,00
RUA 7 SUL		4	042 1.GRAU	3.600,00	143.772,35	273.167,47	89,99	360,69	382,33	5,99
MEMBRADOS	RUA 7 E 8	9/11 E 10/12	004 RES COLETIV	7.531,00	1.259.899,65	1.297.696,65	3,00	364,57	375,51	3,00
RUA 8 SUL		9	013 COM/RES	2.059,00	252.581,42	290.468,64	15,00	409,86	409,86	
		12	013 COM/RES	1.705,84	209.281,75	240.674,02	15,00	409,86	409,86	
		11	004 RES COLETIV	1.705,00	302.375,91	311.447,19	3,00	364,57	375,51	3,00
RUA 9 SUL		10	013 COM/RES	1.800,00	209.281,75	240.674,02	15,00	409,86	409,86	
RUA 9 SUL		12	004 RES COLETIV	1.800,00	302.375,91	311.447,19	3,00	364,57	375,51	3,00
		9/11/13/15	013 COM/RES	1.381,20	169.379,13	194.784,85	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 2.0										
RUA 12 SUL		5/7	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		10/12/14/16	013 COM/RES	900,00	110.371,71	126.927,47	15,00	409,86	409,86	
RUA 13 SUL		6/8	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
RUA 14 SUL		5/7	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		6	042 1.GRAU	3.600,00	143.772,35	273.167,47	89,99	360,69	382,33	5,99
LOTE 21			010 COMERCIAL	12.793,38	1.314.697,24	1.511.930,88	15,00	426,27	426,27	
RUA 16 SUL		3/4/5/6	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
RUA 17 SUL		5/6/7/8	013 COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
RUA 18 SUL		9 E 11	004 RES COLETIV	3.339,00	619.870,62	638.466,75	3,00	364,57	375,51	3,00
RUA 18 SUL		6/8/13/15	013 COM/RES	1.700,00	205.036,68	235.792,19	15,00	409,86	409,86	
RUA 19 SUL		9	004 RES COLETIV	1.700,00	302.375,91	311.447,19	3,00	364,57	375,51	3,00
		LOTE 11	013 COM/RES	1.780,00	205.885,70	236.768,56	15,00	409,86	409,86	
		10/12/14/16	013 COM/RES	1.669,80	205.036,68	235.792,19	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 2.0										
RUA 20 SUL		10	004 RES COLETIV	1.700,00	302.375,91	311.447,19	3,00	364,57	375,51	3,00
		12	013 COM/RES	1.780,00	205.885,70	236.768,56	15,00	409,86	409,86	
		8	042 1.GRAU	2.912,00	115.017,88	218.533,97	89,99	360,69	382,33	5,99
RUA 21 SUL		7	013 COM/RES	1.758,00	359.557,09	413.490,66	15,00	409,86	409,86	
		9/11	013 COM/RES	1.054,80	215.649,35	247.996,76	15,00	409,86	409,86	
RUA 20/21 SUL JUNTOS		7/9/11 E 8/10/12	004 RES COLETIV	12.346,00	2.296.377,09	2.365.268,42	3,00	364,57	375,51	3,00
RUA 22 SUL		8	013 COM/RES	1.758,00	359.557,09	413.490,66	15,00	409,86	409,86	
		10/12	013 COM/RES	1.054,80	215.649,35	247.996,76	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO M2 CONST X 2.0										
RUA 24 SUL		15/17	013 COM/RES	3.000,00	515.351,01	592.653,67	15,00	409,86	409,86	
		19/21/23/25	013 COM/RES	1.700,00	347.670,90	399.821,54	15,00	409,86	409,86	
RUA 25 SUL		7/16	013 COM/RES	2.600,00	515.351,01	592.653,67	15,00	409,86	409,86	
		9/11	013 COM/RES	900,00	183.811,35	211.383,06	15,00	409,86	409,86	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 1445

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VALOR DO TERRENO VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VALOR DA CONSTRUCAO VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS								
		13/15/17/19	013	COM/RES	1.020,00	208.432,74	239.697,65	15,00	409,86	409,86	
		18	013	COM/RES	3.000,00	584.121,08	671.739,25	15,00	409,86	409,86	
		20/22/24/26	013	COM/RES	1.700,00	347.670,90	399.821,54	15,00	409,86	409,86	
		32/34/36/38/40	020	IND URBANO	660,00	62.205,48	118.190,42	90,00	298,24	316,13	5,99
		30	042	1.GRAU	7.529,00	301.921,94	573.651,69	89,99	360,69	382,33	5,99
		28	083	SAUDE PUBLI	3.000,00	70.448,45	133.852,06	90,00	360,69	382,33	5,99
SE DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2.0											
RUA 28 SUL		6	013	COM/RES	3.882,00	453.797,55	521.867,19	15,00	409,86	409,86	
		8	013	COM/RES	6.605,44	771.752,99	887.515,96	15,00	409,86	409,86	
		9	013	COM/RES	1.890,00	231.780,60	266.547,69	15,00	409,86	409,86	
		LOTE 11	004	RES COLETIV	1.890,00	302.375,91	311.447,19	3,00	364,57	375,51	3,00
RUA 30 SUL		6/7/8/9/10/12	013	COM/RES	1.890,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
RUA 31 SUL		5/7/8/9/10/11	013	COM/RES	1.890,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		6	042	1.GRAU	3.600,00	143.772,35	273.167,47	89,99	360,69	382,33	5,99
RUA 33 SUL		5/6/7/8/9/10/11	013	COM/RES	1.890,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		12	013	COM/RES	1.890,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
RUA 34 SUL		8/9	013	COM/RES	1.890,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		10 E 12	004	RES COLETIV	1.890,00	302.375,91	311.447,19	3,00	364,57	375,51	3,00
		6	042	1.GRAU	1.800,00	71.886,17	136.583,73	89,99	360,69	382,33	5,99
RUA 35 SUL		6	042	1.GRAU	3.600,00	143.772,35	273.167,47	89,99	360,69	382,33	5,99
		12/17/19	013	COM/RES	1.890,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		9/11/13/15	013	COM/RES	900,00	110.371,71	126.927,47	15,00	409,86	409,86	
		10	083	SAUDE PUBLI	3.780,00	69.138,85	169.363,83	90,00	360,69	382,33	5,99
SE DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2.0											
RUA 36 SUL		15/17/18	013	COM/RES	1.890,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		19/20/21	013	COM/RES	1.890,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		10/12/14/16	013	COM/RES	900,00	110.371,71	126.927,47	15,00	409,86	409,86	
		11/13	013	COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
RUA 37 SUL		10/12/14/16	013	COM/RES	1.890,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		17/19	013	COM/RES	2.700,00	328.568,10	377.853,33	15,00	409,86	409,86	
		6/8	013	COM/RES	1.800,00	220.743,43	253.854,95	15,00	409,86	409,86	
		9/11/13/15	013	COM/RES	1.275,00	156.218,42	179.651,19	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2.0											
RUA ACAI		1 A 13-IMPARES3	010	COMERCIAL	300,00	52.438,06	60.304,93	15,00	426,27	426,27	
RUA ALECRIM		1 A 15-IMPARES	013	COM/RES	900,00	112.910,75	129.856,57	15,00	409,86	409,86	
		2/4/6/8	013	COM/RES	1.740,00	218.620,89	251.414,03	15,00	409,86	409,86	
RUA ARACAI		SR-10	035	TERM PASSAG	900,00	71.886,17	136.583,73	89,99	360,69	382,33	5,99
		1	010	COMERCIAL	19.342,03	3.371.018,58	3.876.745,86	15,00	426,27	426,27	
RUA ARARIBA		1/3/5	020	IND URBANO	7.280,00	921.484,68	1.750.820,92	90,00	298,24	316,13	5,99
SR DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2.0											
RUA AROEIRAS		1	042	1.GRAU	2.610,00	105.433,05	200.322,81	89,99	360,69	382,33	5,99
		3	090	TEMPLOS	2.280,00	335.468,82	637.390,76	90,00	235,82	249,97	6,00
RUA BABACU		1	013	COM/RES	4.724,77	781.941,15	899.232,34	15,00	409,86	409,86	
		3	013	COM/RES	5.866,03	970.846,59	1.116.473,60	15,00	409,86	409,86	
		5	013	COM/RES	3.000,00	584.121,08	671.739,25	15,00	409,86	409,86	
		2/4/6/7/8/9/10	010	COMRCIAL	300,00	52.438,06	60.304,93	15,00	426,27	426,27	
		11/12/13/14/15	010	COMERCIAL	300,00	52.438,06	60.304,93	15,00	426,27	426,27	
		16/17/19/21/23	010	COMERCIAL	300,00	52.438,06	60.304,93	15,00	426,27	426,27	
		25	010	COMERCIAL	300,00	52.438,06	60.304,93	15,00	426,27	426,27	
SR DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2.0											
RUA BURITI		2 E 4	004	RES COLETIV	3.600,00				364,57	375,51	3,00
RUA BURITI		1 A 6 E 8	013	COM/RES	1.800,00	226.262,01	260.201,32	15,00	409,86	409,86	
RUA CARNAUBAS		2/4/6/8/10	069	OUTROS	1.650,00	47.924,11	91.055,82	89,99	312,12	330,85	6,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 446

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS								
RUA COPAIBA		12	013	COM/RES	2.477,40	311.163,33	357.837,84	15,00	409,86	409,86	
		14	013	COM/RES	4.000,00	457.193,60	525.772,66	15,00	409,86	409,86	
		16	035	TERM PASSAG	340.444,18	2.825.126,71	5.367.740,74	89,99	360,69	382,33	5,99
		9	042	1.GRAU	21.200,00	2.027.190,19	3.851.661,35	89,99	360,69	382,33	5,99
		4	004	RES COLETIV	1.268,00				364,57	375,51	3,00
		2/6/8	049	OUTROS	1.268,00				312,12	330,85	6,00
		4	004	RES COLETIV	1.268,00	260.379,26	268.190,64	3,00	364,57	375,51	3,00
		10	013	COM/RES	2.121,00	266.590,14	306.578,67	15,00	409,86	409,86	
		7	065	UTIL PUBLIC	5.000,00	330.676,41	628.285,19	89,99	360,69	382,33	5,99
		1	097	ENT CULTURA	88.000,00	2.227.273,19	4.231.819,02	89,99	360,69	382,33	5,99
RUA COPAIBA		3	097	ENT CULTURA	21.000,00	1.221.106,42	2.320.102,17	89,99	360,69	382,33	5,99
		5	097	ENT CULTURA	21.300,00	1.238.239,29	2.352.654,63	89,99	360,69	382,33	5,99
SE DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2.0											
RUA DAS FIGUEI RAS		2	013	COM/RES	2.733,53	171.500,66	197.225,77	15,00	409,86	409,86	
		4/6	013	COM/RES	2.000,00	122.682,40	141.084,77	15,00	409,86	409,86	
		1	049	OUTROS	6.812,83	278.558,91	529.261,94	90,00	312,12	330,85	6,00
		3/5	069	OUTROS	3.300,00	165.338,20	314.142,57	89,99	312,12	330,85	6,00
		7	069	OUTROS	4.257,00	213.262,31	405.199,39	89,99	312,12	330,85	6,00
		8	013	COM/RES	2.590,00	162.161,52	186.485,75	15,00	409,86	409,86	
SE DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2.0											
RUA PAINEIRAS		2	013	COM/RES	2.816,07	548.462,52	630.731,91	15,00	409,86	409,86	
		1	013	COM/RES	1.429,60	179.566,29	206.501,23	15,00	409,86	409,86	
		3/7/9/11	013	COM/RES	1.800,00				409,86	409,86	
		4	013	COM/RES	4.000,00	763.262,86	877.752,31	15,00	409,86	409,86	
		5	004	RES COLETIV	1.800,00				364,57	375,51	3,00
		6	042	1.GRAU	4.000,00	162.942,00	309.589,80	89,99	360,69	382,33	5,99
RUA DAS PAINEI RAS		9 E 9B	004	RES COLETIV	3.780,00	621.550,49	640.197,01	3,00	364,57	375,51	3,00
R. IPE AMARELO		2/4/6/8	004	RES COLETIV	1.800,00	225.102,07	231.855,13	3,00	364,57	375,51	3,00
SE DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2.0											
AV.JACARANDA		1/3	013	COM/RES	765,00	160.038,98	184.044,84	15,00	409,86	409,86	
		4/6	013	COM/RES	900,00	188.480,93	216.753,07	15,00	409,86	409,86	
		8/10/12/14	013	COM/RES	1.020,00	213.526,81	245.555,84	15,00	409,86	409,86	
		7 A 41-IMPARES	010	COMERCIAL	300,00	29.964,60	34.459,96	15,00	426,27	426,27	
		16	020	IND URBANO	10.201,14	1.290.500,28	2.451.950,58	90,00	298,24	316,13	5,99
		18/24	020	IND URBANO	6.460,00	986.853,16	1.875.021,03	90,00	298,24	316,13	5,99
		20/22	020	IND URBANO	5.500,00	751.737,50	1.428.301,27	90,00	298,24	316,13	5,99
		43/59	020	IND URBANO	890,00	84.346,42	160.258,20	90,00	298,24	316,13	5,99
		45	020	IND URBANO	4.475,32	382.721,89	727.171,61	90,00	298,24	316,13	5,99
		47/49	020	IND URBANO	1.800,00	181.344,81	344.555,14	90,00	298,24	316,13	5,99
		51/53	020	IND URBANO	1.400,00	132.845,61	252.406,67	90,00	298,24	316,13	5,99
		55/57	020	IND URBANO	1.100,00	101.215,78	192.309,84	90,00	298,24	316,13	5,99
		5	076	PLL	2.081,00	996.821,68	1.893.961,19	90,00	572,22	606,56	6,00
		2	089	OUTROS	452,00	43.131,70	81.950,23	90,00	360,69	382,33	5,99
SE DESMEMBRADO											
M2 CONST X 2.0											
RUA CERTVA		2/4/6/8/10/12	010	COMERCIAL	300,00	52.438,06	60.304,93	15,00	426,27	426,27	
		14/16/18/20/22/	010	COMERCIAL	300,00	52.438,06	60.304,93	15,00	426,27	426,27	
		24	010	COMERCIAL	300,00	52.438,06	60.304,93	15,00	426,27	426,27	
		1/3/5/7/9/11	020	IND URBANO	600,00	56.933,83	108.174,29	90,00	298,24	316,13	5,99
RUA MACAUBA		1 A 23	010	COMERCIAL	300,00	52.438,06	60.304,93	15,00	426,27	426,27	
RUA MANACA		1/3/9	013	COM/RES	1.700,00	101.881,58	117.163,82	15,00	409,86	409,86	
		2	011	COM LOCAL	10.509,76	258.899,00	297.733,83	14,99	426,27	426,27	
		4/6/8/10	013	COM/RES	1.360,00	94.901,32	97.636,52	15,00	409,86	409,86	
		5	004	RES COLETIV	2.986,00				364,57	375,51	3,00
		7	013	COM/RES	2.114,05	132.870,56	152.801,15	15,00	409,86	409,86	
R.PITANGUEIRAS		1/3/5/7	013	COM/RES	1.740,00	218.620,89	251.414,03	15,00	409,86	409,86	
		2 A 16-IMPARES	013	COM/RES	1.361,20	173.623,19	199.666,68	15,00	409,86	409,86	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
AL Nº 1509/04
Fls. N.º 447 em

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 0 40 - BAIRRO AGUAS CLARAS**							
RUA TAMBORIL		1	011 COM LOCAL	9.646,00	247.312,47	284.409,33	14,99	426,27	426,27	
		4	011 COM LOCAL	7.814,56	193.375,18	222.381,44	14,99	426,27	426,27	
		2	089 OUTROS	1.404,09	10.782,92	20.487,55	90,00	360,69	382,33	5,99
SE DESMEMBRADO										
M2 CONST X 2.0										
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 0 41 - AREAL**							
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	120,00	13.020,96	13.802,21	5,99	159,05	168,59	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 0 42 - ADE A.CLARAS**							
AREA DESENVOLV ECONOMICO AGUA S.CLARAS										
ATE 150 M2			010 COMERCIAL	150,00	8.323,65	8.823,07	5,99	242,13	256,65	5,99
151 A 300 M2			010 COMERCIAL	300,00	16.647,31	17.646,14	5,99	242,13	256,65	5,99
301 A 600 M2			010 COMERCIAL	600,00	24.970,96	26.469,21	5,99	242,13	256,65	5,99
601 A 1000 M2			010 COMERCIAL	1.000,00	33.294,62	35.292,28	5,99	242,13	256,65	5,99
1001 A 1500 M2			010 COMERCIAL	1.500,00	41.618,27	44.115,35	5,99	242,13	256,65	5,99
1501 A 2000 M2			010 COMERCIAL	2.000,00	49.941,93	52.938,42	5,99	242,13	256,65	5,99
2001 A 3000 M2			010 COMERCIAL	3.000,00	58.265,58	61.761,49	5,99	242,13	256,65	5,99
3001 A 5000 M2			010 COMERCIAL	5.000,00	83.236,55	88.230,70	5,99	242,13	256,65	5,99
5001 A 10000M2			010 COMERCIAL	10.000,00	124.854,82	132.346,05	5,99	242,13	256,65	5,99
10001 A20000M2			010 COMERCIAL	20.000,00	166.473,10	176.461,48	5,99	242,13	256,65	5,99
20001 A50000M2			010 COMERCIAL	50.000,00	249.709,65	264.692,10	5,99	242,13	256,65	5,99
50001A120000M2			010 COMERCIAL	20.000,00	416.182,75	441.153,50	5,99	242,13	256,65	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 03 - QNA**							
QNA-RESIDENCIA INDIVIDUAL			001 RES IND							
QNA-01 02 16		01 E 17	001 RES IND	449,50	222.861,71	256.290,96	14,99	457,58	526,21	14,99
17 E 29		02 A 16	001 RES IND	310,00	155.649,45	178.996,86	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA-30 E 41		01 E 17	001 RES IND	449,50	169.799,40	195.269,30	14,99	457,58	526,21	14,99
		02 A 16	001 RES IND	310,00	132.302,03	152.147,33	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA-03 04 05										
07 09 A 14										
19 25 26										
27 31 A 36		01 02 33 34	001 RES IND	449,50	106.124,62	122.043,31	14,99	457,58	526,21	14,99
43 45 47 E 49		03 A 32	001 RES IND	310,00	70.749,75	81.362,21	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA 06 E 08		01 E 02	001 RES IND	449,50	106.124,62	122.043,31	14,99	457,58	526,21	14,99
		03 A 24	001 RES IND	310,00	70.749,75	81.362,21	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA-15 18 28		01 E 17	001 RES IND	449,50	106.124,62	122.043,31	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA-39		01 E 17	001 RES IND	449,50	106.124,62	122.043,31	14,99	457,58	526,21	14,99
		02 A 16	001 RES IND	310,00	70.749,75	81.362,21	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA-40 E 51		01 17 18 34	001 RES IND	449,00	99.049,65	113.907,09	14,99	457,58	526,21	14,99
		02 A 16								
		19 A 33	001 RES IND	310,00	67.212,26	77.294,09	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA-21 E 23		01 A 22	001 RES IND	310,00	67.212,26	77.294,09	14,99	457,58	526,21	14,99
		23 E 24	001 RES IND	449,50	99.049,65	113.907,09	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA-24		01 E 33	001 RES IND	449,50	99.049,65	113.907,09	14,99	457,58	526,21	14,99
		03 A 31	001 RES IND	310,00	67.212,26	77.294,09	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA-42		02 A 16	001 RES IND	310,00	89.144,58	102.516,35	14,99	457,58	526,21	14,99
		01 E 17	001 RES IND	449,50	137.962,01	158.656,30	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA-44 46 48 E										
50		01 A 34	001 RES IND	310,00	63.674,77	73.225,98	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA-52		01 A 25	001 RES IND	310,00	63.674,77	73.225,98	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA-53 E 54		01 A 23	001 RES IND	360,00	63.674,77	73.225,98	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA-55 E 56		01 A 15	001 RES IND	360,00	63.674,77	73.225,98	14,99	457,58	526,21	14,99
QNA-HABITACAO	COLETIVA									
QNA 27	PROJ A		004 RES COLETIV	522,50	516.498,92	547.488,83	5,99	491,75	521,25	5,99
QNA-27	PROJ B		004 RES COLETIV	294,00	280.385,12	297.208,22	5,99	491,75	521,25	5,99
QNA-28	PROJ A		004 RES COLETIV	522,50	516.498,92	547.488,83	5,99	491,75	521,25	5,99
QNA-39	PROJ A		004 RES COLETIV	294,00	280.385,12	297.208,22	5,99	491,75	521,25	5,99
QNA-52	PROJ A		004 RES COLETIV	522,50	516.498,92	547.488,83	5,99	491,75	521,25	5,99
QNA-55	PROJ A		004 RES COLETIV	522,00	516.498,92	547.488,83	5,99	491,75	521,25	5,99
QNA-55	PROJ B		004 RES COLETIV	294,00	280.385,12	297.208,22	5,99	491,75	521,25	5,99
QNA-56	PROJ A		004 RES COLETIV	522,50	516.498,92	547.488,83	5,99	491,75	521,25	5,99
QNA-56	PROJ B		004 RES COLETIV	294,00	280.385,12	297.208,22	5,99	491,75	521,25	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 448

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 03 - QNA**							
S		1	010 COMERCIAL	449,00	135.996,92	144.156,72	5,99	448,41	475,31	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 04 - CNA**							
CNA-COMERCIO	LOCAL									
CNA-01		01	011 COM LOCAL	449,50	171.153,60	174.764,94	2,10	462,94	472,70	2,10
		02 A 16	011 COM LOCAL	310,00	144.822,28	147.878,02	2,10	462,94	472,70	2,10
		17	011 COM LOCAL	449,50	171.153,60	174.764,94	2,10	462,94	472,70	2,10
CNA-02		01 E 11	011 COM LOCAL	442,00	171.153,60	174.764,94	2,10	462,94	472,70	2,10
		02 A 10	011 COM LOCAL	340,00	151.405,11	154.599,75	2,10	462,94	472,70	2,10
CNA-03		01	011 COM LOCAL	449,00	171.153,60	174.764,94	2,10	462,94	472,70	2,10
		02 A 16	011 COM LOCAL	310,00	144.822,28	147.878,02	2,10	462,94	472,70	2,10
		17	011 COM LOCAL	449,00	171.153,60	174.764,94	2,10	462,94	472,70	2,10
CNA-04		01 E 11	011 COM LOCAL	442,00	171.153,60	174.764,94	2,10	462,94	472,70	2,10
		02 A 10	011 COM LOCAL	340,00	151.405,11	154.599,75	2,10	462,94	472,70	2,10
		08	011 COM LOCAL	340,00	151.405,11	154.599,75	2,10	462,94	472,70	2,10
CNA-AREAS	ESPECIAIS									
CNA-39		AE-18	099 OUTROS	450,00	95.487,20	101.218,43	5,99	448,41	475,31	5,99
CNA-39		AE-19	098 ENT DIVERSA	3.360,00	152.779,48	161.946,24	5,99	448,41	475,31	5,99
CNA-52		AE-26	098 ENT DIVERSA	4.400,00	152.779,48	161.946,24	5,99	448,41	475,31	5,99
		ESCOLA 01	042 1.GRAU	3.500,00	229.169,30	242.919,45	5,99	448,41	475,31	5,99
		ESCOLA 02	042 1.GRAU	3.500,00	229.169,30	242.919,45	5,99	448,41	475,31	5,99
		ESCOLA 03	042 1.GRAU	6.600,00	381.948,84	404.865,76	5,99	448,41	475,31	5,99
		CORREIOS	086 ECT	800,00	178.242,82	188.937,37	5,99	448,41	475,31	5,99
		ESCRITORIO DICS	079 OUTROS	1.000,00	195.314,74	207.033,62	5,99	448,41	475,31	5,99
	AREA BANCA JOR	JUNTO QNA 18	070 BCA JORNAIS	4,00	1.880,80	1.993,65	5,99	448,41	475,31	5,99
	AREA BANCA JOR	JUNTO QNA 43	070 BCA JORNAIS	4,00	1.880,80	1.993,65	5,99	448,41	475,31	5,99
AR		PARQUE INFANTIL	053 PARQUES	4.050,00	136.865,02	145.076,92	5,99	425,10	450,60	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 05 - QNB**							
QNB-RESIDENCIA	INDIVIDUAL									
QNB-01		01 A 20	001 RES IND	360,00	79.629,70	85.657,67	7,56	443,91	477,51	7,56
QNB-02 A 06		01 A 40	001 RES IND	360,00	73.941,86	79.539,26	7,56	443,91	477,51	7,56
QNB-07 E 008		01 A 40	001 RES IND	360,00	68.254,03	73.420,86	7,56	443,91	477,51	7,56
QNB 09 A 13		01 A 40	001 RES IND	360,00	62.566,19	67.302,45	7,56	443,91	477,51	7,56
QNB-14		01 A 20	001 RES IND	360,00	62.566,19	67.302,45	7,56	443,91	477,51	7,56
QNB-15 A 18		01 E 15	001 RES IND	450,00	85.317,54	91.776,07	7,56	443,91	477,51	7,56
		02 A 14	001 RES IND	360,00	62.566,19	67.302,45	7,56	443,91	477,51	7,56
QNB 18		01	010 COMERCIAL	437,00	154.081,23	165.745,17	7,56	441,14	474,53	7,56
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 06 - CNB**							
CNB-COMERCIO	LOCAL									
SE NAO DISCRIM	NAT 04=NAT 11									
CNB-01		01	011 COM LOCAL	615,00	946.191,75	1.050.840,56	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-01		02	011 COM LOCAL	615,00	709.643,81	788.130,42	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-01		03	011 COM LOCAL	615,00	709.643,81	788.130,42	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-01		04	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-01		05	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-01		06 E 07	011 COM LOCAL	1.025,00	867.342,44	963.270,51	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-01		08	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 01		09	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-01		10	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-01		11	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 01		12	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-01		13	011 COM LOCAL	615,00	1.025.041,06	1.138.410,61	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-01		14	011 COM LOCAL	615,00	946.191,75	1.050.840,56	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-02		01	011 COM LOCAL	615,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-02		02	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-02		03	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-02		04	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-02		05	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	306,70	340,62	11,05
CNB-02		06	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 02		07	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-02		08	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-02		09	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-02		10 E 11	011 COM LOCAL	1.230,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-02		12	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 449

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 06 - CNB**							
CNB-02		13	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-02		14	004 RES COLETIV	615,00	847.893,69	941.670,73	11,05	591,17	656,55	11,05
CNB-03		01	011 COM LOCAL	615,00	946.191,75	1.050.840,56	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-03		02 E 03	011 COM LOCAL	1.230,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-03		04	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-03		05/06	011 COM LOCAL	1.515,00	788.493,13	875.700,47	11,05	289,34	321,34	11,05
CNB-03		07	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-03		08	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-03		09	011 COM LOCAL	500,00	394.246,56	437.850,23	11,05	208,32	231,36	11,05
CNB-03		10	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-03		11	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-03		12	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-03		13	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-03		14	011 COM LOCAL	615,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		01	011 COM LOCAL	615,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		02	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		03	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		04	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		05	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		06	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		07	011 COM LOCAL	500,00	867.342,44	963.270,51	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		08	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		09	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		10	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		11	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		12	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		13	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-04		14	011 COM LOCAL	615,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		1	004 RES COLETIV	615,00	508.736,21	565.002,43	11,05	591,17	656,55	11,05
CNB-05		01	011 COM LOCAL	615,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		02	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		03	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		04	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		05	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		06	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		07	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		08	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		09	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		10	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		11	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		12	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		12	004 RES COLETIV	615,00	847.893,69	941.670,73	11,05	591,17	656,55	11,05
CNB-05		13	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-05		14	011 COM LOCAL	615,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-06		01	011 COM LOCAL	615,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-06		02	011 COM LOCAL	615,00	346.936,97	385.308,20	11,05	347,20	385,60	11,05
CNB-06		03	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-06		04	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-06		05	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-06		06	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-06		07	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-06		08	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-06		09	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-06		10	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-06		11	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-06		12	004 RES COLETIV	615,00	847.893,69	941.670,73	11,05	591,17	656,55	11,05
CNB-06		13	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-06		14	011 COM LOCAL	615,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-06		14	004 RES COLETIV	615,00	508.736,21	565.002,43	11,05	591,17	656,55	11,05
CNB-07		01	011 COM LOCAL	615,00	946.191,75	1.050.840,56	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-07		02	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-07		03	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-07		04	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-07		05	011 COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-07		06	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-07		07	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-07		08	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-07		09	011 COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-07		10	011 COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 450

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	ARRA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 1 06 - CNB								
CNB-07		11	011	COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-07		12 E 13	011	COM LOCAL	1.230,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 07		14	011	COM LOCAL	615,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-08		01 E 14	011	COM LOCAL	1.230,00	567.715,05	630.504,33	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 08		02	011	COM LOCAL	615,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-08		03	011	COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-08		04	011	COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-08		05	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-08		06	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-08		07	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-08		08	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-08		09	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-08		10	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-08		11	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-08		12	011	COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-08		13	011	COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-09		01	011	COM LOCAL	615,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-09		02	011	COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	676,68	752,28	11,05
CNB 09		02	011	COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	491,87	546,27	11,05
CNB 09		03	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-09		04	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-09		05	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-09		06	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-09		07	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-09		08	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-09		09	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-09		10	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-09		11	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-09		12	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-09		13	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-09		14	011	COM LOCAL	615,00	946.191,75	1.050.840,56	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-10		01	011	COM LOCAL	615,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-10		02	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-10		03	011	COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-10		04	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-10		05	011	COM LOCAL	615,00	354.821,90	394.065,21	11,05	144,67	160,67	11,05
CNB-10		06	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-10		07	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-10		08	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-10		09	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-10		10	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-10		11	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 10		12	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-10		13	011	COM LOCAL	615,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-10		14	011	COM LOCAL	615,00	946.191,75	1.050.840,56	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 11		1	004	RES COLETIV		508.736,21	565.002,43	11,05	591,17	656,55	11,05
CNB-11		01	011	COM LOCAL	615,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 11		02	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-11		03/04	011	COM LOCAL	1.230,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 11		05	011	COM LOCAL	615,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-11		06	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-11		07	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-11		08	011	COM LOCAL	500,00	394.246,56	437.850,23	11,05	347,20	385,60	11,05
CNB-11		09	011	COM LOCAL	500,00	433.671,22	481.635,25	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-11		10 E 11	011	COM LOCAL	1.230,00	1.576.986,26	1.751.400,94	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-11		12/13	011	COM LOCAL	1.230,00	1.576.986,26	1.751.400,94	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-11		14	011	COM LOCAL	615,00	946.191,75	1.050.840,56	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 12		01	011	COM LOCAL	1.000,00	709.643,81	788.130,42	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 12		2	004	RES COLETIV		763.104,32	847.503,65	11,05	591,17	656,55	11,05
CNB-12		02	011	COM LOCAL	1.000,00	709.643,81	788.130,42	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		03	011	COM LOCAL	2.000,00	1.419.287,63	1.576.260,84	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		04	011	COM LOCAL	2.000,00	1.419.287,63	1.576.260,84	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		05	011	COM LOCAL	2.000,00	1.419.287,63	1.576.260,84	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		06	011	COM LOCAL	1.000,00	709.643,81	788.130,42	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		07	011	COM LOCAL	1.000,00	1.419.287,63	1.576.260,84	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		08	011	COM LOCAL	1.000,00	709.643,81	788.130,42	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		09	011	COM LOCAL	1.000,00	709.643,81	788.130,42	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		10	011	COM LOCAL	1.000,00	709.643,81	788.130,42	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		11/12	011	COM LOCAL	2.200,00	1.640.065,71	1.821.456,97	11,05	578,68	642,68	11,05

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 451

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA		**Setor : 35 1 06 - CNB**									
CNB 12		13	011	COM LOCAL	800,00	591.369,84	656.775,35	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		14/15	011	COM LOCAL	2.000,00	1.419.287,63	1.576.260,84	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		16	011	COM LOCAL	2.000,00	1.419.287,63	1.576.260,84	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		17/18	011	COM LOCAL	2.000,00	2.838.575,26	3.152.521,69	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		19	011	COM LOCAL	1.000,00	709.643,81	788.130,42	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		20	011	COM LOCAL	1.000,00	709.643,81	788.130,42	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 12		21	004	RES COLETIV		763.104,32	847.503,65	11,05	591,17	656,55	11,05
CNB-12		21	011	COM LOCAL	1.000,00	709.643,81	788.130,42	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-12		22	011	COM LOCAL	1.000,00	709.643,81	788.130,42	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-13		01	011	COM LOCAL	630,00	788.493,13	875.700,47	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 13		02	011	COM LOCAL	840,00	591.369,84	656.775,35	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-13		03	011	COM LOCAL	600,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-13		04	011	COM LOCAL	510,00	315.397,25	350.280,18	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-13		05	011	COM LOCAL	510,00	630.794,50	700.560,37	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 13		6	004	RES COLETIV		339.157,47	376.668,29	11,05	591,17	656,55	11,05
CNB-13		06	011	COM LOCAL	510,00	315.397,25	350.280,18	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 13		7	004	RES COLETIV		423.946,84	470.835,36	11,05	591,17	656,55	11,05
CNB-13		07	011	COM LOCAL	630,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-13		08	011	COM LOCAL	840,00	591.369,84	656.775,35	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-13		09	011	COM LOCAL	600,00	394.246,56	437.850,23	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-13		10	011	COM LOCAL	510,00	315.397,25	350.280,18	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 13		11	011	COM LOCAL	510,00	630.794,50	700.560,37	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-13		12	011	COM LOCAL	510,00	315.397,25	350.280,18	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-14		01	011	COM LOCAL	1.410,00	985.616,41	1.094.625,58	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-14		02	011	COM LOCAL	1.410,00	1.774.109,54	1.970.326,05	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-14		03	011	COM LOCAL	1.410,00	1.774.109,54	1.970.326,05	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 14		04	011	COM LOCAL	1.410,00	985.616,41	1.094.625,58	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 14		5	004	RES COLETIV		508.736,21	565.002,43	11,05	591,17	656,55	11,05
CNB-14		05	011	COM LOCAL	1.140,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-14		06	011	COM LOCAL	1.200,00	473.095,87	525.420,28	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-14		07	011	COM LOCAL	1.200,00	946.191,75	1.050.840,56	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-14		08	011	COM LOCAL	1.200,00	946.191,75	1.050.840,56	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB-14		09	011	COM LOCAL	1.200,00	946.191,75	1.050.840,56	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB 14		10	011	COM LOCAL	3.420,00	3.942.465,65	4.378.502,35	11,05	578,68	642,68	11,05
CNB TODAS	GARAGENS	M2 CONST. X 0.50									
QNB-AREAS	ESPECIAIS										
QNB-AREAS	ESPECIAIS	AE-01	096	ENT DIVERSA	5.000,00	287.040,28	304.262,68	5,99	448,41	475,31	5,99
		AE-02	042	1.GRAU	5.000,00	290.078,54	307.483,23	5,99	448,41	475,31	5,99
		AE-03	098	ENT DIVERSA	10.500,00	459.264,44	486.820,28	5,99	448,41	475,31	5,99
		AE-04	098	ENT DIVERSA	7.000,00	401.856,39	425.967,75	5,99	448,41	475,31	5,99
		AE-05	098	ENT DIVERSA	7.500,00	401.856,39	425.967,75	5,99	448,41	475,31	5,99
		ESCOLA 1	042	1.GRAU	4.800,00	290.078,54	307.483,23	5,99	448,41	475,31	5,99
		ESCOLA 2	042	1.GRAU	4.800,00	506.371,53	536.753,77	5,99	448,41	475,31	5,99
AE 06	ESCOLA INDUST		042	1.GRAU	24.535,00	1.085.081,85	1.150.186,65	5,99	448,41	475,31	5,99
AE 07	CORPO BOMB.		085	C BOMBEIROS	9.000,00	334.205,13	354.257,40	5,99	448,41	475,31	5,99
AE-08	FORUM		084	SEG PUBLICA	6.064,00	159.145,25	168.693,95	5,99	448,41	475,31	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA		**Setor : 35 1 07 - QNC**									
QNC-RESIDENCIA	INDIVIDUAL										
QNC-01		01 A 15	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC-02		01 A 30	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC-03		01 A 30	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC-04		01 A 30	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC 04		LOTE 02	010	COMRRCIAL	350,00	118.146,69	130.433,94	10,39	405,96	448,17	10,39
QNC-05		01 A 15	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC 05		LOTE 01	010	COMERCIAL	350,00	118.146,69	130.433,94	10,39	405,96	448,17	10,39
QNC-06		01 A 15	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC-07		01 A 30	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC-08		01 A 30	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC-09		01 A 30	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC-10		01 A 30	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC-11		01 A 15	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC-12		01 A 26	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC-13		01 A 40	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC-14		01 A 40	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40
QNC-15		01 A 20	001	RES IND	350,00	50.252,98	55.484,31	10,40	367,49	405,74	10,40

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 452

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 08 - CNC**								
CNC-COMERCIO	LOCAL										
CNC 01		01/02	011	COM LOCAL	280,00	88.976,28	109.618,77	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-01		03 A 13	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-01		07 08 E 14	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-01		10/11	011	COM LOCAL	280,00	88.976,28	109.618,77	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-02		01 10 11	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-02		02 03 04	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-02		05	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-02		06	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-02		07 A 14 E 16	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-02		8/9 JUNTOS	004	RES COLETIV	280,00	95.677,44	117.874,59	23,19	450,93	555,54	23,19
CNC 02		8/9 JUNTOS	013	COM/RES	280,00	88.976,28	109.618,77	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-02		15	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-02		16/19	011	COM LOCAL	280,00	88.976,28	109.618,77	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-02		17	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-02		20	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-03		01 E 12	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-03		11	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-03		02 A 09	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-03		10	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-03		13 A 20	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-03		21	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-03		22	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-04		01 10 11 20	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-04		02 03 E 18	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-04		04 A 07 E 16-17	011	COM LOCAL	840,00	262.440,02	323.375,37	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-04		19	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-04		08	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-04		09/12	011	COM LOCAL	560,00	177.952,56	219.237,54	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC 04		13	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-04		14/15	011	COM LOCAL	280,00	88.976,28	109.618,77	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-05		01	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-05		02	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-05		03	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-05		04	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-05		05	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-05		06	011	COM LOCAL	140,00	44.488,14	54.809,38	23,19	419,34	516,62	23,19
CNC-05		07/08	011	COM LOCAL	280,00	88.976,28	109.618,77	23,19	419,34	516,62	23,19
QNC-AREAS	ESPECIAIS										
	AR-16 UNIDADE	DE SAUDE	032	MED/HOSP	5.400,00	300.206,07	318.218,43	5,99	419,34	444,50	5,99
	AE 25		032	MED/HOSP	8.250,00	720.494,58	763.724,25	5,99	419,34	444,50	5,99
	ESCOLA 1		042	1.GRAU	3.500,00	144.677,61	153.358,26	5,99	419,34	444,50	5,99
	AE-22		051	CLUBES	30.600,00	289.499,74	306.869,69	5,99	419,34	444,50	5,99
	AREA RES CLUBE	ESPORTIVO 1	051	CLUBES	26.000,00	217.016,30	230.037,25	5,99	419,34	444,50	5,99
	AREA RES CLUBE	ESPORTIVO 2	051	CLUBES	69.380,00	578.999,48	613.739,35	5,99	419,34	444,50	5,99
	AREA BANCA JOR	JUNTO CNC 5 E 4	070	BCA JORNAIS	4,00	1.909,74	2.024,32	5,99	238,47	252,77	5,99
	AE 01 A 06		098	ENT DIVERSA	5.500,00	119.359,01	155.166,71	29,99	383,26	498,23	29,99
	AE-07 A 14		098	ENT DIVERSA	3.500,00	95.487,21	124.133,37	29,99	383,26	498,23	29,99
	AE-15 A 17		098	ENT DIVERSA	3.500,00	95.487,21	124.133,37	29,99	383,26	498,23	29,99
	AE-18		098	ENT DIVERSA	10.500,00	318.927,28	414.605,45	29,99	383,26	498,23	29,99
	AE-19		098	ENT DIVERSA	12.400,00	381.948,84	496.533,48	29,99	383,26	498,23	29,99
	AE-20 E 21		098	ENT DIVERSA	2.000,00	114.584,65	148.960,04	29,99	383,26	498,23	29,99
	AE-23		098	ENT DIVERSA	44.000,00	1.273.799,38	1.655.939,15	29,99	383,26	498,23	29,99
	AE-24		098	ENT DIVERSA	66.150,00	1.273.799,38	1.655.939,15	29,99	383,26	498,23	29,99
	AR-15 ESCOLA	CLASSE	098	ENT DIVERSA	3.500,00	95.487,21	124.133,37	29,99	383,26	498,23	29,99
	AR-16 ESCOLA	CLASSE	098	ENT DIVERSA	3.500,00	95.487,21	124.133,37	29,99	383,26	498,23	29,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 09 - QND**								
QND-RESIDENCIA	INDIVIDUAL										
QND-01 02 13 E 14 E 27		01 A 20	001	RES IND	340,00	157.521,60	160.672,00	1,99	403,33	411,39	1,99
QND 03 A 07-12 17 19 21 A 24 37 39 E 41		01 A 40	001	RES IND	340,00	64.977,66	66.277,20	1,99	403,33	411,39	1,99
08 A 11		01 A 40	001	RES IND	300,00	59.070,60	60.252,00	1,99	403,33	411,39	1,99
QND-15		01 A 27/29/31/33	001	RES IND	340,00	64.977,66	66.277,20	1,99	403,33	411,39	1,99
QND-15		35/37/40	001	RES IND	340,00	64.977,66	66.277,20	1,99	403,33	411,39	1,99
QND-15		28/30/32/34/36	001	RES IND	204,00	47.256,48	48.201,60	1,99	403,33	411,39	1,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 453

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA		**Setor : 35 1 09 - QND**									
QND-15		38/39/32A/34/36A	001	RES IND	204,00	47.256,48	48.201,60	1,99	403,33	411,39	1,99
QND-15		38A	001	RES IND	204,00	47.256,48	48.201,60	1,99	403,33	411,39	1,99
QND-16 20 29 E 35		01 A 20	001	RES IND	340,00	63.008,64	64.268,80	1,99	403,33	411,39	1,99
QND-25		01 A 17	001	RES IND	340,00	63.008,64	64.268,80	1,99	403,33	411,39	1,99
		18 A 40-PAR	001	RES IND	340,00	63.008,64	64.268,80	1,99	403,33	411,39	1,99
QND-26		01 A 39-IMP	001	RES IND	340,00	63.008,64	64.268,80	1,99	403,33	411,39	1,99
		18 A 40-PAR	001	RES IND	340,00	63.008,64	64.268,80	1,99	403,33	411,39	1,99
QND-28 E 47		01 A 10 12 A 21	001	RES IND	408,00	157.521,60	160.672,00	1,99	403,33	411,39	1,99
		11	001	RES IND	340,00	118.141,20	120.504,00	1,99	403,33	411,39	1,99
QND-30 32 34 E -36 38 40 E -42 44 46 E		01 A 20 23 A 42	001	RES IND	408,00	70.884,72	72.302,40	1,99	403,33	411,39	1,99
48 49 A 58		21 E 22	001	RES IND	340,00	63.008,64	64.268,80	1,99	403,33	411,39	1,99
QND-43		01 A 23	001	RES IND	340,00	63.008,64	64.268,80	1,99	403,33	411,39	1,99
		24 A 40-PAR	001	RES IND	340,00	63.008,64	64.268,80	1,99	403,33	411,39	1,99
QND-59		01 A 35-IMP	001	RES IND	250,00	47.256,48	48.201,60	1,99	403,33	411,39	1,99
		02 A 38	001	RES IND	300,00	59.070,60	60.252,00	1,99	403,33	411,39	1,99
QND-60		01 A 25-IMP	001	RES IND	250,00	47.256,48	48.201,60	1,99	403,33	411,39	1,99
		02 A 20 24 A 38	001	RES IND	408,00	70.884,72	72.302,40	1,99	403,33	411,39	1,99
		22	001	RES IND	340,00	63.008,64	64.268,80	1,99	403,33	411,39	1,99
QND-HABITACAO COLETIVA											
QND-11 E 59		PROJ A	004	RES COLETIV	330,00	252.229,68	257.274,31	2,00	410,12	418,32	1,99
QND 12 43 E 60	PROJ A	PROJ A	004	RES COLETIV	550,00	493.249,15	503.114,21	2,00	410,12	418,32	1,99
QND-25	PROJ A D	PROJ A D	004	RES COLETIV	330,00	252.229,68	257.274,31	2,00	410,12	418,32	1,99
	PROJ B C	PROJ B C	004	RES COLETIV	550,00	493.249,15	503.114,21	2,00	410,12	418,32	1,99
QND-26	PROJ A B	PROJ A B	004	RES COLETIV	550,00	493.249,15	503.114,21	2,00	410,12	418,32	1,99
QND 14		16	010	COMERCIAL	340,00	143.520,08	146.390,48	1,99	376,01	383,53	1,99
QND 14		16	008	GARAGEM	340,00	143.520,08	146.390,48	1,99	187,86	191,61	1,99
QND-28			011	COM LOCAL	408,00	292.827,39	582.726,49	98,99	419,34	834,48	98,99
QND-12	AE-41		042	1.GRAU	4.500,00	139.794,58	142.590,47	1,99	397,80	405,75	1,99
QND 43	AE-23		042	1.GRAU	4.288,00	111.835,67	114.072,38	1,99	397,80	405,75	1,99
QND-59	AR-37		042	1.GRAU	8.612,00	83.876,75	85.554,28	1,99	397,80	405,75	1,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA		**Setor : 35 1 10 - CND**									
CND-COMERCIO LOCAL											
CND-1		01	011	COM LOCAL	300,00	157.987,92	170.816,52	8,11	433,88	469,11	8,11
CND 01		02 A 10 E 13/14	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-01		11	011	COM LOCAL	300,00	157.987,92	170.816,52	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-01		12	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-01		15	011	COM LOCAL	300,00	157.987,92	170.816,52	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-01		16 E 17	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-01		18	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-01		19	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-01		20	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-02		01	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-02		02 A 08	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-02		09	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-02		LT 10	004	RES COLETIV	300,00	117.643,99	127.196,68	8,11	430,78	465,75	8,11
		LT 10	013	COM/RES	300,00	101.997,69	110.279,89	8,11	390,54	422,25	8,11
CND 02		15	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND 02		LT 16	011	COM LOCAL	300,00	157.987,92	170.816,52	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-02		17 A 19	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-02		20	011	COM LOCAL	300,00	157.987,92	170.816,52	8,11	433,88	469,11	8,11
CND 03		01 E 14	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-03		02 A 08	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-03		09	011	COM LOCAL	300,00	149.298,58	161.421,61	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-03		10	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-03		11	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-03		12	011	COM LOCAL	300,00	142.189,12	153.734,86	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-03		13	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-04		01	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-04		02 A 05	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-04		06	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-04		07	011	COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1579 04
Fls. Nº 454

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA		**Setor : 35 1 10 - CND**								
CND-04		08	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-04		09 A 12	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-04		13 E 15	011 COM LOCAL	300,00	126.390,33	136.653,21	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-04		14	004 RES COLETIV	300,00	117.643,99	127.196,68	8,11	430,78	465,75	8,11
CND-04		16 A 19	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-04		20	011 COM LOCAL	300,00	157.987,92	170.816,52	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-05		01 E 20	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND 05		02	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND 5		2	004 RES COLETIV	300,00	117.643,99	127.196,68	8,11	430,78	465,75	8,11
CND-05		03 E 06	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-05		04 A 09	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-05		10	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-05		11 A 15	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-05		16	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-05		17 E 18	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-05		19	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-06		01	011 COM LOCAL	300,00	157.987,92	170.816,52	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-06		02 03	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-06		04	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-06		05	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-06		06 07 08	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-06		09	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-06		10	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-06		11	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND-06		12 13	011 COM LOCAL	300,00	118.490,94	128.112,39	8,11	433,88	469,11	8,11
CND 06		14	011 COM LOCAL	300,00	157.987,92	170.816,52	8,11	433,88	469,11	8,11
CND- AREAS ESPECIAIS										
LOTE A UNIDA	LOTE A UNIDADE DR SAUDE		032 MED/HOSP	2.000,00	190.974,45	206.481,67	8,11	383,26	414,38	8,11
	LOTE D ESCOLA		042 1.GRAU	6.405,00	312.214,31	337.566,11	8,11	383,26	414,38	8,11
	LOTE E ESCOLA		042 1.GRAU	2.000,00	216.148,37	233.699,61	8,11	383,26	414,38	8,11
	AREA BANCA JOR JUNTO QND56 E 46		070 BCA JORNAIS	4,00	2.256,96	2.440,23	8,11	289,32	312,81	8,11
	AREA BANCA JOR JUNTO QND40 E 30		070 BCA JORNAIS	4,00	2.256,96	2.440,23	8,11	289,32	312,81	8,11
	AREA BANCA JOR JUNTO QND15 E 4		070 BCA JORNAIS	4,00	2.256,96	2.440,23	8,11	289,32	312,81	8,11
	AREA BANCA JOR POSTO POLICIA		070 BCA JORNAIS	4,00	2.256,96	2.440,23	8,11	289,32	312,81	8,11
	AREA BANCA COR JUNTO QND 23 12		070 BCA JORNAIS	4,00	2.256,96	2.440,23	8,11	289,32	312,81	8,11
	AREA BANCA JOR JUNTO QND 41 26		070 BCA JORNAIS	4,00	2.256,96	2.440,23	8,11	289,32	312,81	8,11
	LOTE C POSTO POLICIA		084 SEG PUBLICA	800,00	334.205,34	361.342,80	8,11	383,26	414,38	8,11
	LOTE B CORREIO		086 ECT	1.000,00	101.853,04	110.123,50	8,11	383,26	414,38	8,11
	LOTE F IGREJA		090 TEMPLOS	3.500,00	332.758,55	359.778,54	8,11	383,26	414,38	8,11
Cidade : 35 - TAGUATINGA		**Setor : 35 1 11 - QNE**								
QNE-RESIDENCIA INDIVIDUAL										
QNE-02 03 04										
08 A 13										
18 A 23		01 A 40	001 RES IND	340,00	60.114,43	69.209,73	15,12	403,33	464,35	15,12
QNE-05 14 15 E										
24 E 25		01 A 20	001 RES IND	340,00	50.095,36	57.674,78	15,12	403,33	464,35	15,12
QNE-28 A 33		01 A 50	001 RES IND	340,00	50.095,36	57.674,78	15,12	403,33	464,35	15,12
QNE-34 E 35		01 A 25	001 RES IND	340,00	50.095,36	57.674,78	15,12	403,33	464,35	15,12
QNE-COMERCIAL										
QNE-01		1/3/5/6	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-01		02	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-01		04	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-01		07	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE 01		08 A 13	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-01		14	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-01		15 E 16	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-01		17 A 20-JUNTOS	011 COM LOCAL	1.360,00	902.788,36	1.039.380,20	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE 06		01 02	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-06		03	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-06		04 A 07	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-06		08 E 09-JUNTOS	011 COM LOCAL	680,00	451.394,18	519.690,10	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-06		10	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-06		11 A 20	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE 07		01 A 07	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-07		08	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. Nº 455

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 11 - QNE**							
QNE-07		09	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-07		10	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-07		11 A 17	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE 07		18	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-07		19/20	011 COM LOCAL	680,00	451.394,18	519.690,10	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-16		01 A 13	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-16		02	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-16		14	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-16		15 A 19	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE 16		20	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-17		01 A 04/07 A 20	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-17		05 E 06-JUNTOS	011 COM LOCAL	680,00	451.394,18	519.690,10	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-26		01 A 15	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE 26		5	004 RES COLETIV	340,00	267.399,36	307.856,88	15,12	409,97	471,99	15,12
QNE-26		12	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-26		16/17	011 COM LOCAL	680,00	442.366,29	509.296,29	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-26		18 A 25	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-26		21	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-27		01 02	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-27		03	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-27		04 A 17	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-27		09	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-27		10	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-27		18	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-27		19 20	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-27		21	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE 27		22	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-27		23 E 25	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
QNE-27		24	011 COM LOCAL	340,00	225.697,09	259.845,05	15,12	390,54	449,62	15,12
AREA E JORNAL	JUNTO QNE 18	E 9	070 BCA JORNAIS	4,00	6.250,07	7.195,08	15,11	419,34	482,74	15,11
AREA E JORNAL	JUNTO QNE 28	E 19	070 BCA JORNAIS	4,00	6.250,07	7.195,08	15,11	419,34	482,74	15,11
AREA E JORNAL	JUNTO QNE 8 E	2	070 BCA JORNAIS	4,00	6.250,07	7.195,08	15,11	419,34	482,74	15,11
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 13 - QNF**							
QNF-RESIDENCIA	INDIVIDUAL									
QNF-01 02 05										
06 11 12										
18 19		01 A 20	001 RES IND	340,00	40.632,90	46.402,77	14,19	389,59	444,91	14,19
QNF-03 04 06										
09 10 13										
16 21 22		01 A 40	001 RES IND	340,00	40.632,90	46.402,77	14,19	389,59	444,91	14,19
QNF-07 E 24		01 A 39 IMPAR	001 RES IND	340,00	40.632,90	46.402,77	14,19	389,59	444,91	14,19
		02 A 40-PAR	001 RES IND	300,00	40.632,90	46.402,77	14,19	389,59	444,91	14,19
QNF-08 14 20										
E 23		01 A 39 IMPAR	001 RES IND	300,00	40.632,90	46.402,77	14,19	389,59	444,91	14,19
		02 A 40-PAR	001 RES IND	340,00	40.632,90	46.402,77	14,19	389,59	444,91	14,19
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 14 - CNF**							
CNF-COMERCIO	LOCAL									
CNF 01		01	011 COM LOCAL	240,00	67.275,04	77.998,68	15,93	383,26	444,35	15,93
-01		02	011 COM LOCAL	240,00	67.275,04	77.998,68	15,93	383,26	444,35	15,93
-01		03	011 COM LOCAL	240,00	67.275,04	77.998,68	15,93	383,26	444,35	15,93
-01		04	011 COM LOCAL	240,00	67.275,04	77.998,68	15,93	383,26	444,35	15,93
CNF-01	05	5/8	011 COM LOCAL	960,00	403.650,27	467.992,08	15,93	383,26	444,35	15,93
-01		06 07 08	011 COM LOCAL	240,00	67.275,04	77.998,68	15,93	383,26	444,35	15,93
01		09	011 COM LOCAL	240,00	67.275,04	77.998,68	15,93	383,26	444,35	15,93
-01		10 A 15	011 COM LOCAL	240,00	67.275,04	77.998,68	15,93	383,26	444,35	15,93
-01		13	011 COM LOCAL	240,00	100.912,56	116.998,02	15,93	383,26	444,35	15,93
-01		16	011 COM LOCAL	240,00	89.700,05	103.998,24	15,93	383,26	444,35	15,93
CNF-02		01	011 COM LOCAL	240,00	67.275,04	77.998,68	15,93	383,26	444,35	15,93
-02		02	011 COM LOCAL	240,00	67.275,04	77.998,68	15,93	383,26	444,35	15,93
-02		03 A 16	011 COM LOCAL	240,00	67.275,04	77.998,68	15,93	383,26	444,35	15,93
-02		06	011 COM LOCAL	240,00	100.912,56	116.998,02	15,93	383,26	444,35	15,93
-02		12 A 14-JUNTOS	011 COM LOCAL	720,00	201.825,13	233.996,04	15,93	383,26	444,35	15,93
CNF-03		01 16	011 COM LOCAL	240,00	67.275,04	77.998,68	15,93	383,26	444,35	15,93
-03		02 A 09	011 COM LOCAL	240,00	67.275,04	77.998,68	15,93	383,26	444,35	15,93
-03		05	011 COM LOCAL	240,00	100.912,56	116.998,02	15,93	383,26	444,35	15,93

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509, 04
Fls. Nº 456 045

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 14 - CNF**							
-03		10	011 COM LOCAL	240,00	85.215,05	98.798,32	15,93	383,26	444,35	15,93
CNF-03		11 A 15	011 COM LOCAL	240,00	67.275,04	77.998,68	15,93	383,26	444,35	15,93
AREA ESPECIAL	ESCOLA 01		042 1.GRAU	4.800,00	221.284,41	256.535,01	15,92	347,20	402,50	15,92
CINEMA			050 CINEMAS	2.000,00	1.012.743,27	1.174.073,25	15,92	347,20	402,50	15,92
AREA B JORNAL	JUNTO CNF 2		070 BCA JORNAIS	4,00	1.909,74	2.213,96	15,92	347,20	402,50	15,92
AREA	LAR DO MENOR		083 SAUDE PUBLI	28.000,00	318.290,74	368.994,44	15,92	347,20	402,50	15,92
AREA SRSI			083 SAUDE PUBLI	171.800,00	2.387.180,55	2.767.458,30	15,92	347,20	402,50	15,92
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 15 - QNG**							
QNG RESIDENCIA	INDIVIDUAL									
QNG-01		01 A 24	001 RES IND	340,00	49.259,98	55.742,59	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-02		01 A 47-IMP	001 RES IND	340,00	49.259,98	55.742,59	13,15	348,76	394,65	13,15
-02		02 A 48-PAR	001 RES IND	320,00	49.259,98	55.742,59	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-03		01 A 48	001 RES IND	320,00	42.856,18	48.496,05	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-04		01 A 48	001 RES IND	320,00	42.856,18	48.496,05	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-05		01 A 47-IMP	001 RES IND	320,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
-05		02 A 48-PAR	001 RES IND	330,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-06 07		01 A 48	001 RES IND	330,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-08		01 A 47-IMP	001 RES IND	330,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
-08		02 A 48-PAR	001 RES IND	350,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-09		01 A 21	001 RES IND	340,00	49.259,98	55.742,59	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-10		01 A 12	001 RES IND	340,00	49.259,98	55.742,59	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-11		01 A 41-IMP	001 RES IND	320,00	47.782,18	54.070,31	13,15	348,76	394,65	13,15
11		02 A 42-PAR	001 RES IND	340,00	47.782,18	54.070,31	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-12		01 A 23-IMP	001 RES IND	340,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
-12		02 A 24-PAR	001 RES IND	320,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG 13		01 A 42	001 RES IND	320,00	47.782,18	54.070,31	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-14		TODOS	001 RES IND	320,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-15		01 A 41-IMP	001 RES IND	330,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
15		02 A 42-PAR	001 RES IND	320,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-16		01 A 39-IPM	001 RES IND	320,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
-16		02 A 40-PAR	001 RES IND	330,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-17 E 19		01 A 21	001 RES IND	330,00	47.782,18	54.070,31	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-18		01 A 39 IMP	001 RES IND	330,00	47.782,18	54.070,31	13,15	348,76	394,65	13,15
-18		02 A 40 PAR	001 RES IND	320,00	47.782,18	54.070,31	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-20		01 A 39-IMP	001 RES IND	320,00	47.782,18	54.070,31	13,15	348,76	394,65	13,15
-20		02 A 40-PAR	001 RES IND	330,00	47.782,18	54.070,31	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-22										
-31 33 E 35		01 A 40	001 RES IND	330,00	47.782,18	54.070,31	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-21		01 A 42	001 RES IND	330,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-23		01 A 41-IMP	001 RES IND	350,00	42.856,18	48.496,05	13,15	348,76	394,65	13,15
-23		02 A 42-PAR	001 RES IND	330,00	42.856,18	48.496,05	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-24		01 A 39-IMP	001 RES IND	330,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
-24		02 A 40-PAR	001 RES IND	350,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-25		01 A 12	001 RES IND	340,00	61.082,37	69.120,81	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-26		01 A 23 IMP	001 RES IND	320,00	57.634,17	65.218,83	13,15	348,76	394,65	13,15
-26		02 A 24-PAR	001 RES IND	340,00	57.634,17	65.218,83	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-27		TODOS	001 RES IND	320,00	57.634,17	65.218,83	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-28		01 A 33	001 RES IND	330,00	52.708,17	59.644,57	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-29		01 A 39-IMP	001 RES IND	330,00	52.708,17	59.644,57	13,15	348,76	394,65	13,15
-29		02 A 40-PAR	001 RES IND	320,00	52.708,17	59.644,57	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-30 32 34 E										
-36		01 A 66	001 RES IND	350,00	47.782,18	54.070,31	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG 37		01 A 39-IMP	001 RES IND	350,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
-37		02 A 40-PAR	001 RES IND	330,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-39 40 46 E										
-47		01 A 20	001 RES IND	350,00	47.782,18	54.070,31	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG-41 42 43										
44 E 45		01 A 40	001 RES IND	350,00	47.782,18	54.070,31	13,15	348,76	394,65	13,15
QNG 38		01 A 33	001 RES IND	350,00	46.304,38	52.398,03	13,15	348,76	394,65	13,15
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 16 - CNG**							
CNG-COMERCIO	LOCAL									
CNG-01		01 A 22	011 COM LOCAL	98,00	41.232,98	46.659,24	13,15	405,06	458,36	13,15
-01		5/6	011 COM LOCAL	196,00	80.404,31	90.985,51	13,15	405,06	458,36	13,15
-01		16	011 COM LOCAL	98,00	41.232,98	46.659,24	13,15	405,06	458,36	13,15

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 457

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 16 - CNG**								
CNG-02		01 12 13 24	011	COM LOCAL	90,00	41.232,98	46.659,24	13,15	405,06	458,36	13,15
-02		02 A 11 14 A 21	011	COM LOCAL	90,00	41.232,98	46.659,24	13,15	405,06	458,36	13,15
-02		22	011	COM LOCAL	90,00	41.232,98	46.659,24	13,15	405,06	458,36	13,15
02		23	011	COM LOCAL	90,00	41.232,98	46.659,24	13,15	405,06	458,36	13,15
CNG-03		01 07 08	011	COM LOCAL	161,00	70.096,06	79.320,70	13,15	405,06	458,36	13,15
-03		03	011	COM LOCAL	161,00	70.096,06	79.320,70	13,15	405,06	458,36	13,15
-03		02 A 06 09 A 13	011	COM LOCAL	161,00	70.096,06	79.320,70	13,15	405,06	458,36	13,15
-03		14	011	COM LOCAL	230,00	103.082,45	116.648,10	13,15	405,06	458,36	13,15
CNG-04		01 12 22	011	COM LOCAL	210,00	86.589,25	97.984,40	13,15	405,06	458,36	13,15
-04		02 A 10 13 A 21	011	COM LOCAL	210,00	86.589,25	97.984,40	13,15	405,06	458,36	13,15
-04		11	011	COM LOCAL	210,00	86.589,25	97.984,40	13,15	405,06	458,36	13,15
-04		14/15	011	COM LOCAL	420,00	173.178,51	195.968,80	13,15	405,06	458,36	13,15
-04		17/18	011	COM LOCAL	420,00	173.178,51	195.968,80	13,15	405,06	458,36	13,15
CNG-05		01 08 09 16	011	COM LOCAL	126,00	57.726,17	65.322,93	13,15	405,06	458,36	13,15
-05		02 A 07 10 A 15	011	COM LOCAL	126,00	57.726,17	65.322,93	13,15	405,06	458,36	13,15
QNG-06		01 08	011	COM LOCAL	175,00	74.219,36	83.986,63	13,15	405,06	458,36	13,15
-06		02 A 05	011	COM LOCAL	175,00	74.219,36	83.986,63	13,15	405,06	458,36	13,15
-06		05 E 06-JUNTOS	011	COM LOCAL	350,00	148.438,72	167.973,26	13,15	405,06	458,36	13,15
-06		06	011	COM LOCAL	175,00	74.219,36	83.986,63	13,15	405,06	458,36	13,15
-06		07	011	COM LOCAL	175,00	74.219,36	83.986,63	13,15	405,06	458,36	13,15
-06		03	011	COM LOCAL	175,00	74.219,36	83.986,63	13,15	405,06	458,36	13,15
CNG-07		01/02	011	COM LOCAL	280,00	131.945,53	149.309,56	13,15	405,06	458,36	13,15
-07		03 A 12	011	COM LOCAL	140,00	65.972,76	74.654,78	13,15	405,06	458,36	13,15
-07		05	011	COM LOCAL	140,00	65.972,76	74.654,78	13,15	405,06	458,36	13,15
-07		06 A 11	011	COM LOCAL	140,00	65.972,76	74.654,78	13,15	405,06	458,36	13,15
CNG-08		01 09	011	COM LOCAL	140,00	65.972,76	74.654,78	13,15	405,06	458,36	13,15
-08		02 A 08	011	COM LOCAL	140,00	65.972,76	74.654,78	13,15	405,06	458,36	13,15
CNG 09		07	004	RES COLETIV	75,00	41.232,98	46.659,24	13,15	405,06	458,36	13,15
CNG 09		01/08 A 14	011	COM LOCAL	600,00	226.781,39	256.625,82	13,15	405,06	458,36	13,15
09		02 A 07	011	COM LOCAL	75,00	37.109,68	41.993,31	13,15	405,06	458,36	13,15
CNG-10		01	011	COM LOCAL	140,00	65.972,76	74.654,78	13,15	405,06	458,36	13,15
-10		02	011	COM LOCAL	140,00	65.972,76	74.654,78	13,15	405,06	458,36	13,15
-10		03 A 12	011	COM LOCAL	140,00	65.972,76	74.654,78	13,15	405,06	458,36	13,15
10		04	011	COM LOCAL	140,00	65.972,76	74.654,78	13,15	405,06	458,36	13,15
QNG-AREAS	ESPECIAIS										
-AREA PARA TERMINAL DE		ONIBUS	035	TERM PASSAG	450,00	24.595,16	27.829,42	13,14	368,75	417,24	13,14
-ESCOLA 1			042	1.GRAU	4.200,00	190.974,45	216.087,58	13,14	368,75	417,24	13,14
-ESCOLA 2			042	1.GRAU	5.760,00	190.974,45	216.087,58	13,14	368,75	417,24	13,14
-ESCOLA 3			042	1.GRAU	900,00	63.658,15	72.029,19	13,14	368,75	417,24	13,14
ESCOLA I GRAU			042	1.GRAU	9.375,00	254.632,60	288.116,78	13,14	368,75	417,24	13,14
-GINASIO			042	1.GRAU	40.620,00	891.214,10	1.008.408,73	13,14	368,75	417,24	13,14
-BIBLIOTECA			047	BIBLIOTECA	675,00	35.807,63	40.516,33	13,14	368,75	417,24	13,14
-CINEMA			050	CINEMAS	4.260,00	636.581,36	720.355,44	13,15	368,75	417,27	13,15
-QUARTEL PM			064	AREAS MILIT	129.600,00	7.277.642,86	8.234.652,63	13,14	368,75	417,24	13,14
AREA BANCA JORNAL JUNTO		AE 10 E 11	070	BCA JORNAIS	4,00	2.296,89	2.598,93	13,14	289,32	327,36	13,14
AREA BANCA JORNAL JUNTO		QNG 17 CNG 9	070	BCA JORNAIS	4,00	2.296,89	2.598,93	13,14	289,32	327,36	13,14
-MERCADO			073	MERCADO	2.850,00	525.179,76	594.240,87	13,14	368,75	417,24	13,14
-AREA 23	SUBSTACAO CEB		080	FORCA E LUZ	16,00	1.989,31	2.250,90	13,14	368,75	417,24	13,14
AE 45 CAESB			081	AGUA/ESGOTO	492,00	26.909,98	30.449,64	13,14	350,31	396,37	13,14
AE-46			082	TELECOMUNIC	800,00	6.365,81	7.202,91	13,14	368,75	417,24	13,14
-POSTO DE ASSISTENCIA		POLICIAL	084	SEG PUBLICA	128,00	28.646,16	32.413,13	13,14	368,75	417,24	13,14
-AREA-12	DELEGACIA POL		084	SEG PUBLICA	2.400,00	95.487,21	108.043,77	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-13			084	SEG PUBLICA	2.400,00	95.487,21	108.043,77	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-01			098	ENT DIVERSA	3.300,00	190.974,46	216.087,60	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-02			098	ENT DIVERSA	3.000,00	190.974,46	216.087,60	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-03			098	ENT DIVERSA	4.200,00	286.461,69	324.131,40	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-04			098	ENT DIVERSA	5.225,00	286.461,69	324.131,40	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-06			098	ENT DIVERSA	2.400,00	190.974,46	216.087,60	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-07			098	ENT DIVERSA	5.000,00	286.461,69	324.131,40	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-08			098	ENT DIVERSA	7.200,00	324.656,58	367.348,92	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-09			098	ENT DIVERSA	7.000,00	324.656,58	367.348,92	13,14	368,75	417,24	13,14
QNG AREAS ESP											
-AE-16			098	ENT DIVERSA	11.206,20	572.923,38	648.262,80	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-17			098	ENT DIVERSA	3.840,00	229.169,35	259.305,12	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-18			098	ENT DIVERSA	3.840,00	229.169,35	259.305,12	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE 19			098	ENT DIVERSA	3.840,00	229.169,35	259.305,12	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-20			098	ENT DIVERSA	48.620,31	1.642.380,35	1.858.353,36	13,14	368,75	417,24	13,14
-AR 21		1 A 78	001	RES IND	271,25	19.169,71	21.690,52	13,14	405,06	458,32	13,14
AE 22			098	ENT DIVERSA	73.905,00	2.291.693,52	2.593.051,20	13,14	368,75	417,24	13,14

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1509/04
FLS. N.º 458

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VALOR DO TERRENO VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VALOR DA CONSTRUCAO VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 16 - CNG**								
-AE-24 A 43 E 43			098	ENT DIVERSA	1.749,00	152.779,56	172.870,08	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-44			098	ENT DIVERSA	12.327,00	572.923,38	648.262,80	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-45			098	ENT DIVERSA	600,00	38.194,89	43.217,52	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-5A			098	ENT DIVERSA	3.825,00	229.169,35	259.305,12	13,14	368,75	417,24	13,14
-AE-5B			098	ENT DIVERSA	6.800,00	324.656,58	367.348,92	13,14	368,75	417,24	13,14
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 17 - QNH**								
QNH-RESIDENCIA	INDIVIDUAL										
QNH-01		01 A 32	001	RES IND	350,00	36.944,97	42.575,38	15,23	328,37	378,41	15,23
QNH-02 03 04 E											
06 A 11		01 A 64	001	RES IND	350,00	36.944,97	42.575,38	15,23	328,37	378,41	15,23
QNH-05 07		01 A 52	001	RES IND	350,00	35.467,17	40.872,36	15,23	328,37	378,41	15,23
QNH-06		01 A 40	001	RES IND	350,00	35.467,17	40.872,36	15,23	328,37	378,41	15,23
QNH-12		01 A 14	010	COMERCIAL	300,00	57.871,03	66.690,57	15,23	354,22	408,20	15,23
QNH-13		01 11 13 23	001	RES IND	125,50	22.166,98	25.545,22	15,23	328,37	378,41	15,23
-13		DEMAIS	001	RES IND	150,00	25.861,47	29.802,76	15,23	328,37	378,41	15,23
QNH-14		01 07 09 15	001	RES IND	125,50	22.166,98	25.545,22	15,23	328,37	378,41	15,23
-14		DEMAIS	001	RES IND	150,00	25.861,47	29.802,76	15,23	328,37	378,41	15,23
QNH-15		01 16 18 33	001	RES IND	125,50	22.166,98	25.545,22	15,23	328,37	378,41	15,23
-15		DEMAIS	001	RES IND	150,00	25.861,47	29.802,76	15,23	328,37	378,41	15,23
QNH-16		01 07 09 15	001	RES IND	125,50	22.166,98	25.545,22	15,23	328,37	378,41	15,23
-16		DEMAIS	001	RES IND	150,00	25.861,47	29.802,76	15,23	328,37	378,41	15,23
		ASSENTAMENTOS	007	RES GEMINAD	150,00	9.693,25	11.170,50	15,23	195,13	224,86	15,23
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 18 - CNH**								
CNH-COMERCIO	LOCAL										
CNH-01 E 02		TODOS	011	COM LOCAL	150,00	42.245,84	45.625,50	7,99	332,67	359,28	7,99
CNH-03 E 04		TODOS	036	OFICINAS	50,00	12.656,34	13.668,85	7,99	318,14	343,59	7,99
CNH-05		01 A 04	011	COM LOCAL	180,00	42.245,84	45.625,50	7,99	332,67	359,28	7,99
		05	011	COM LOCAL	182,00	42.245,84	45.625,50	7,99	332,67	359,28	7,99
		06	011	COM LOCAL	205,28	42.245,84	45.625,50	7,99	332,67	359,28	7,99
QNH-AREAS	ESPECIAIS										
QNH-AREA ESP		39 A 43 46 A 57	036	OFICINAS	600,00	55.195,72	59.611,37	7,99	318,14	343,59	7,99
-AREA ESP		60 62 64 66 68	036	OFICINAS	600,00	55.195,72	59.611,37	7,99	318,14	343,59	7,99
-AREA ESP		70	036	OFICINAS	600,00	55.195,72	59.611,37	7,99	318,14	343,59	7,99
AREA ESP		71 A 178	036	OFICINAS	300,00	31.289,29	33.792,43	7,99	318,14	343,59	7,99
-ESCOLA		ESCOLA 1	042	1.GRAU	3.250,00	337.069,85	364.001,70	7,98	318,14	343,55	7,98
-ESCOLA		ESCOLA 2	042	1.GRAU	3.250,00	337.069,85	364.001,70	7,98	318,14	343,55	7,98
-BANCA JOR			070	BCA JORNAIS	4,00	1.562,51	1.687,35	7,98	318,14	343,55	7,98
-MERCADO			075	MERCADO	1.050,00	340.715,70	367.938,84	7,98	318,14	343,55	7,98
-PLL		AE 59	076	PLL	1.045,00	941.851,19	1.017.105,04	7,98	318,14	343,55	7,98
AE 69		AE 69	093	ENT CIVISMO	3.807,63	199.177,60	215.111,81	8,00	318,14	343,59	7,99
AE 1		AE 01	098	ENT DIVERSA	5.000,00	141.963,37	153.306,24	7,98	318,14	343,55	7,98
AE 3		AE 03	098	ENT DIVERSA	7.500,00	198.491,77	214.351,26	7,98	318,14	343,55	7,98
AE		4	036	OFICINAS	12.000,00	79.102,14	85.430,31	7,99	318,14	343,59	7,99
-AREA RSP		18 A 29 32 A 38									
-AREA ESP		179 A 188	098	ENT DIVERSA	600,00	50.425,90	54.454,93	7,98	318,14	343,55	7,98
AE		189/229/230/231	036	OFICINAS	200,00	38.672,16	41.765,93	7,99	318,14	343,59	7,99
AE		190/191/221A 228	036	OFICINAS	300,00	42.187,81	45.562,83	7,99	318,14	343,59	7,99
		192/193/194/212/	036	OFICINAS	300,00	42.187,81	45.562,83	7,99	318,14	343,59	7,99
		A 220	036	OFICINAS	400,00	45.703,46	49.359,73	7,99	318,14	343,59	7,99
AE		195/196/204 A211	036	OFICINAS	500,00	50.976,93	55.055,09	7,99	318,14	343,59	7,99
AE		197 A 203	036	OFICINAS	600,00	55.195,72	59.611,37	7,99	318,14	343,59	7,99
		PROJ.A/LRS	070	BCA JORNAIS	20,00	15.020,96	14.061,33	7,98	318,14	343,55	7,98
SETOR H/NORTE		CEMITERIO	089	CEMITERIOS	426.213,00	578.710,53	624.949,50	7,98	202,40	218,57	7,98
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 19 - Q.I.**								
QI-INDUSTRIAL											
QI-01		07 A 84	020	IND URBANO	275,00	56.019,14	116.230,76	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-02		01 A 94	020	IND URBANO	275,00	56.019,14	116.230,76	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-03		01 A 42	020	IND URBANO	1.000,00	103.762,73	215.291,06	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-04		01 A 42	020	IND URBANO	550,00	63.658,12	132.080,41	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-05		01 A 42	020	IND URBANO	550,00	63.658,12	132.080,41	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-06		01 A 42	020	IND URBANO	1.000,00	103.762,73	215.291,06	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-07		01 A 42	020	IND URBANO	350,00	56.019,14	116.230,76	107,48	318,14	660,34	107,56

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 459

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 19 - Q.I.**							
QI-08		01 A 84	020 IND URBANO	350,00	56.019,14	116.230,76	107,48	318,14	660,34	107,56
QI 09		07 A 84	020 IND URBANO	350,00	56.019,14	116.230,76	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-10		01 A 54	020 IND URBANO	750,00	87.848,20	182.270,96	107,48	318,14	660,34	107,56
QI 11		01 A 26	020 IND URBANO	750,00	87.848,20	182.270,96	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-12		01 A 31	020 IND URBANO	1.000,00	103.762,73	215.291,06	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-13		01 A 26	020 IND URBANO	500,00	63.658,12	132.080,41	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-14		01 A 54	020 IND URBANO	500,00	63.658,12	132.080,41	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-15		01 A 54	020 IND URBANO	750,00	87.848,20	182.270,96	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-16		01 A 26	020 IND URBANO	750,00	87.848,20	182.270,96	107,48	318,14	660,34	107,56
QI 17		01 A 26	020 IND URBANO	500,00	63.658,12	132.080,41	107,48	318,14	660,34	107,56
QI 18		TODOS	004 RES COLETIV	500,00	110.732,58	138.415,72	24,99	314,34	392,92	24,99
QI-18		01 A 84 50 52 54	020 IND URBANO	500,00	63.658,12	132.080,41	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-19		01 A 54	020 IND URBANO	750,00	87.848,20	182.270,96	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-20		01 A 24	020 IND URBANO	750,00	87.848,20	182.270,96	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-21		1 3 5 7 9 A 26	020 IND URBANO	500,00	63.658,12	132.080,41	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-22		01 A 54	020 IND URBANO	500,00	63.658,12	132.080,41	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-23		01 A 42	020 IND URBANO	550,00	63.658,12	132.080,41	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-24		01 A 27	020 IND URBANO	1.500,00	167.420,85	347.371,47	107,48	318,14	660,34	107,56
QI-25		01 A 47	020 IND URBANO	700,00	87.848,20	182.270,96	107,48	318,14	660,34	107,56
AREA ESPECIAL	EXPOSICAO		071 FEIRA LIVRE	88.603,90	1.544.433,10	2.471.092,92	59,99	332,67	532,27	59,99
QI-01		01 A 06	075 PAG	1.650,00	1.127.038,20	1.803.261,12	60,00	397,80	636,48	60,00
QI-09		01 A 06	075 PAG	2.100,00	593.178,00	949.084,80	60,00	397,80	636,48	60,00
QI-18		47 A 53-IMP	075 PAG	2.000,00	533.860,20	854.176,32	60,00	397,80	636,48	60,00
QI-21		02 A 08-PAR	075 PAG	2.000,00	1.097.379,30	1.755.806,88	60,00	397,80	636,48	60,00
QI 05		LT 40	076 PLL	550,00	708.920,24	1.134.272,37	59,99	397,80	636,48	60,00
DRIVE IN			074 SUPERMERCAD	2.800,00						
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 20 - QNJ**							
QNJ-RESIDENCIA	INDIVIDUAL									
QNJ-01 A 56	TODOS		001 RES IND	250,00	19.815,09	24.798,59	25,14	327,95	410,42	25,14
QNJ 09		LT 02	010 COMERCIAL	250,00	70.821,53	88.633,14	25,14	364,09	455,65	25,14
QNJ-HABITACAO	COLETIVA									
QNJ-58	PROJ A		004 RES COLETIV	1.470,00	357.391,05	447.274,89	25,14	392,63	491,37	25,14
-58	PROJ B		004 RES COLETIV	882,00	223.369,41	279.546,81	25,14	392,63	491,37	25,14
-58	PROJ C		004 RES COLETIV	1.470,00	357.391,05	447.274,89	25,14	392,63	491,37	25,14
-58	PROJ D		004 RES COLETIV	294,00	89.347,76	111.818,72	25,14	392,63	491,37	25,14
-58	PROJ E		004 RES COLETIV	1.470,00	357.391,05	447.274,89	25,14	392,63	491,37	25,14
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 21 - CNJ**							
CNJ-COMERCIO	LOCAL									
CNJ-01	BLOCO A	01 E 06	011 COM LOCAL	31,57	16.637,78	18.135,18	8,99	347,20	378,44	8,99
-01		02 A 05	011 COM LOCAL	31,02	16.637,78	18.135,18	8,99	347,20	378,44	8,99
-01	BLOCO B	07 E 12	011 COM LOCAL	31,02	16.637,78	18.135,18	8,99	347,20	378,44	8,99
-01		08 A 11	011 COM LOCAL	31,02	16.637,78	18.135,18	8,99	347,20	378,44	8,99
-01	BLOCO C	13 E 18	011 COM LOCAL	31,02	16.637,78	18.135,18	8,99	347,20	378,44	8,99
-01		14 A 17	011 COM LOCAL	31,57	16.637,78	18.135,18	8,99	347,20	378,44	8,99
CNJ-02	BLOCO A	01 E 06	011 COM LOCAL	31,57	16.637,78	18.135,18	8,99	347,20	378,44	8,99
-02		02 A 05	011 COM LOCAL	31,02	16.637,78	18.135,18	8,99	347,20	378,44	8,99
-02	BLOCO B	07 E 12	011 COM LOCAL	31,93	16.637,78	18.135,18	8,99	347,20	378,44	8,99
-02	B	08 A 11	011 COM LOCAL	31,39	16.637,78	18.135,18	8,99	347,20	378,44	8,99
-02	BLOCO C	13 E 18	011 COM LOCAL	31,57	16.637,78	18.135,18	8,99	347,20	378,44	8,99
-02		14 A 17	011 COM LOCAL	31,02	16.637,78	18.135,18	8,99	347,20	378,44	8,99
CNJ-03	BLOCO A		011 COM LOCAL	175,00	69.046,78	75.260,99	8,99	347,20	378,44	8,99
-03	BLOCO B		011 COM LOCAL	175,00	69.046,78	75.260,99	8,99	347,20	378,44	8,99
-03	BLOCO C		011 COM LOCAL	175,00	69.046,78	75.260,99	8,99	347,20	378,44	8,99
CNJ-04	BLOCO A		011 COM LOCAL	400,00	142.752,15	155.599,84	8,99	347,20	378,44	8,99
-04	BLOCO B		011 COM LOCAL	400,00	142.752,15	155.599,84	8,99	347,20	378,44	8,99
CNJ-05	BLOCO A		011 COM LOCAL	140,00	57.067,58	62.203,66	8,99	347,20	378,44	8,99
-05	BLOCO B		011 COM LOCAL	140,00	57.067,58	62.203,66	8,99	347,20	378,44	8,99
05	BLOCO C		011 COM LOCAL	175,00	69.046,78	75.260,99	8,99	347,20	378,44	8,99
CNJ-07	PROJ A		011 COM LOCAL	140,00	57.067,58	62.203,66	8,99	347,20	378,44	8,99
-07	PROJ B		011 COM LOCAL	175,00	69.046,78	75.260,99	8,99	347,20	378,44	8,99
-07	PROJ C		011 COM LOCAL	140,00	57.067,58	62.203,66	8,99	347,20	378,44	8,99
QNJ-AREAS	ESPECIAIS									
-A ESPECIAL 2	SECRETARIA	DE SAUDE	032 MED/HOSP	5.600,00	286.461,66	286.461,66		347,20	347,20	
-A ESPECIAL 7	GINASIO		041 2.GRAU	6.300,00	276.189,54	276.189,54		347,20	347,20	
QNJ-AREAS RSP										

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 460 CLS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 21 - CNJ**								
-A ESPECIAL 18 PARA ENSINO	MEDIO		042	1.GRAU	44.705,00	769.535,66	850.783,83	8,99	347,20	378,44	8,99
-A ESPECIAL 10 ESCOLA	PRIMARIA		042	1.GRAU	6.000,00	276.189,54	301.046,58	8,99	347,20	378,44	8,99
-A ESPECIAL 5 ESCOLA	PRIMARIA		042	1.GRAU	2.800,00	156.187,13	170.156,76	8,99	347,20	378,44	8,99
-A ESPECIAL 9 ESCOLA	PRIMARIA		042	1.GRAU	3.780,00	198.135,97	215.968,20	8,99	347,20	378,44	8,99
-A ESPECIAL 12 CLUBE			051	CLUBES	25.200,00	503.260,51	503.260,51		347,20	347,20	
-AREA PARA BANCA DE JORN	JUNTO MERC SAB		070	BCA JORNAIS	4,00	1.909,74	1.909,74		347,20	347,20	
-AREA PARA BANCA DE JORN	JUNTO CNJ 01		070	BCA JORNAIS	4,00	1.909,74	1.909,74		347,20	347,20	
.			070	BCA JORNAIS	4,00	1.909,74	1.909,74		347,20	347,20	
-LOTE B P/ MICRO MERCADO			072	MICROMERCAD	364,00	40.509,72	45.370,88	11,99	347,20	388,86	11,99
-LOTE C PLL			076	PLL	950,00	839.129,90	939.825,40	11,99	347,20	388,86	11,99
-A ESPECIAL SEC SER SOCIAL			083	SAUDE PUBLI	10.640,00	445.607,05	445.607,05		347,20	347,20	
-LOTE PARA POSTO DE POLIC			084	SEG PUBLICA	250,00	20.416,90	22.866,92	11,99	347,20	388,86	11,99
-A ESPECIAL 4 TEMPLO			090	TEMPLOS	3.000,00	267.364,24	307.468,86	14,99	347,20	399,28	15,00
-A ESPECIAL 8 TEMPLO			090	TEMPLOS	5.475,00	343.754,02	395.317,11	14,99	347,20	399,28	15,00
-A ESPECIAL 11 TEMPLO			090	TEMPLOS	4.200,00	324.656,58	373.355,05	14,99	347,20	399,28	15,00
-A ESPECIAL 14 TEMPLO			090	TEMPLOS	4.350,00	324.656,58	373.355,05	14,99	347,20	399,28	15,00
-A ESPECIAL 3 LBA			092	ENT RELIG	2.100,00	267.364,24	307.468,86	14,99	347,20	399,28	15,00
-A ESPECIAL 1			098	ENT DIVERSA	1.050,00	55.504,10	63.829,71	14,99	318,14	365,86	14,99
-A ESPECIAL 16			098	ENT DIVERSA	4.350,00	136.749,24	157.261,61	14,99	318,14	365,86	14,99
A ESPECIAL 1A			098	ENT DIVERSA	1.050,00	55.504,10	63.829,71	14,99	318,14	365,86	14,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 22 - QNL**								
QNL-RESIDENCIA	INDIVIDUAL										
QNL-01 A 13 15	CONJ A A J	01 A 16	001	RES IND	200,00	25.437,23	31.694,78	24,59	327,95	408,62	24,59
-B 17		17 E 18	001	RES IND	250,00	30.591,91	38.117,51	24,59	327,95	408,62	24,59
QNL-19 21 23	BLOCOS E A C	01 A 16	001	RES IND	120,00	20.170,49	25.132,42	24,59	327,95	408,62	24,59
		AREAS									
QNL 14 16 18		90 120	001	RES IND		11.205,83	13.962,46	24,59	327,95	408,62	24,59
-20 22 24		120 150	001	RES IND		14.567,57	18.151,19	24,59	327,95	408,62	24,59
-26 28 E 30	TODOS	150 200	001	RES IND		16.808,74	20.943,69	24,59	327,95	408,62	24,59
		200	001	RES IND		19.049,91	23.736,18	24,59	327,95	408,62	24,59
QNL 30	CONJ A	LOTE 8	011	COM LOCAL	1.056,00	215.569,38	230.659,22	6,99	361,48	386,78	6,99
QNL HABITACAO	COLETIVA										
QNL-01 A 13 15											
-17 19 21 E	PROJ A		004	RES COLETIV	294,00	209.505,12	224.170,47	6,99	408,09	436,65	6,99
-23	PROJ B/D		004	RES COLETIV	1.470,00	838.020,48	896.681,90	6,99	408,09	436,65	6,99
	PROJ C		004	RES COLETIV	882,00	523.762,80	560.426,19	6,99	408,09	436,65	6,99
QNL-COMERCIO	LOCAL										
-RQ1/3 2/4											
-5/7 6/8	2.35										
-9/11 10/12	BLOCOS A A P		011	COM LOCAL	360,00	75.449,28	80.738,72	6,99	361,48	386,78	6,99
13/15 17/19	BLOCO D		011	COM LOCAL	480,00	86.227,75	92.263,69	6,99	361,48	386,78	6,99
E 21/23											
QNL-AREAS	ESPECIAIS										
-A ESPECIAL 2 UNID SAUDE	E		032	MED/HOSP	4.200,00	156.251,80	167.189,43	6,99	347,20	371,50	6,99
-VIA LN-30	LOTE 23		032	MED/HOSP	800,22	83.334,29	89.167,69	6,99	347,20	371,50	6,99
-A ESPECIAL 4 DEP VEICULOS	LOS		033	GARAGENS	15.955,87	557.008,79	557.008,79		347,20	347,20	
-A ESPECIAL 1 ENSINO MEDIO			041	2.GRAU	90.000,00	1.250.014,44	1.250.014,44		347,20	347,20	
-QNL 16 VIA 2 LOTE 1			042	1.GRAU	5.184,00	177.085,37	189.481,35	6,99	347,20	371,50	6,99
-QNL 22 VIA LN 30 LOTE 24			042	1.GRAU	5.778,19	187.502,16	200.627,31	6,99	347,20	371,50	6,99
-QNL 24 VIA LN 30 LOTE 58			042	1.GRAU	4.692,18	156.251,80	167.189,43	6,99	347,20	371,50	6,99
-QNL 28 VIA LN 30 LOTE 27			042	1.GRAU	5.879,83	187.502,16	200.627,31	6,99	347,20	371,50	6,99
QNL-EQ-ENTRE	QUADRAS										
-1/3 2/4 5/7	RSCOLA CLASSE 1		042	1.GRAU	4.800,00	156.251,80	167.189,43	6,99	347,20	371,50	6,99
-6/8 9/11	PCA RSPORTES E PLAY GROUND		055	GINASIO ESP	7.370,00	260.419,67	278.649,05	6,99	347,20	371,50	6,99
-10/12 13/15	LOTE 2 TEMPLO RELIGIOSO		090	TEMPLOS	1.200,00	92.709,40	99.199,06	6,99	347,20	371,50	6,99
-17/19 21/23			097	ENT CULTURA	19.615,14	455.734,54	455.734,54		334,17	334,17	
5/9			073	MERCADO	360,00	72.917,50	78.021,73	6,99	347,20	371,50	6,99
24	PROJ. A		083	SAUDE PUBLI	142,21	30.382,27	30.382,27		334,17	334,17	
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 23 - CNL**								
CNL 1 LOTE C			012	CENTRO COM	3.900,00	318.290,75	362.851,45	13,99	368,75	420,37	13,99
CNL 1 LOTE B			012	CENTRO COM	3.900,00	318.290,75	362.851,45	13,99	368,75	420,37	13,99
CNL 1 LOTE A	CLUB SOCIAL		051	CLUBES	18.000,00	668.410,55	761.921,16	13,98	347,20	395,77	13,98
CNL 1 LOTE D	FEIRA LIVRE		071	FEIRA LIVRE	16.800,00	401.046,28	457.152,65	13,98	347,20	395,77	13,98
CNL 1 LOTE B	PLL		076	PLL	1.100,00	865.171,84	986.295,83	13,99	347,20	395,80	13,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. Nº 461

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 24 - SIG**							
SIG COMERCIO		TODOS	010 COMERCIAL	50,00	32.841,67	35.797,42	8,99	332,67	362,61	8,99
SIG		TODOS	020 IND URBANO	300,00	39.496,84	43.051,55	8,99	332,67	362,61	8,99
SIG		TODOS	020 IND URBANO	334,40	43.446,52	47.356,70	8,99	332,67	362,61	8,99
SIG		TODOS	020 IND URBANO	256,19	33.572,31	36.593,81	8,99	332,67	362,61	8,99
SIG		TODOS	025 IND E COM	100,00	39.496,84	43.051,55	8,99	332,67	362,61	8,99
SIG		TODOS	028 IND E COM	250,00	98.742,10	107.628,87	8,99	332,67	362,61	8,99
SIG		TODOS	028 IND E COM	150,00	35.547,15	38.746,39	8,99	332,67	362,61	8,99
SIG AB		02	033 GARAGENS	15.955,85	636.581,61	693.810,29	8,98	332,67	362,57	8,98
SIG LRS		A	070 BCA JORNAIS	19,25	2.291,68	2.497,71	8,98	332,67	362,57	8,98
SIG AB	DEL POLICIA	1	084 SEG PUBLICA	7.992,50	289.355,26	315.368,29	8,98	332,67	362,57	8,98
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 1 25 - SDE SET M NORTE**							
QD 3	CJ A	7	029 OUTROS	300,00	39.862,92	40.176,21	2,84	332,67	342,15	2,84
QD 1	CJ A	1	075 PAG	14.420,00	2.893.552,00	2.976.018,00	2,84	361,48	371,78	2,84
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 24 - QSA**							
QSA-RESIDENCIA INDIVIDUAL										
QSA-01		01 A 21	001 RES IND	365,02	221.356,68	233.796,90	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-02		01 A 19	001 RES IND	365,02	221.356,68	233.796,90	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-02		2 E 3	010 COMERCIAL	730,04	368.927,80	389.661,50	5,61	549,62	580,50	5,61
QSA-03		01 A 41 IMP	001 RES IND	349,83	73.785,56	77.932,30	5,61	499,02	527,06	5,61
-03		02 A 42 PAR	001 RES IND	315,60	73.785,56	77.932,30	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-04		01 A 37-IMP	001 RES IND	315,60	73.785,56	77.932,30	5,61	499,02	527,06	5,61
-04		02 A 38-PAR	001 RES IND	315,60	73.785,56	77.932,30	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-05		01 A 11	001 RES IND	465,62	110.678,34	116.898,45	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-06		01 A 09	001 RES IND	458,96	110.678,34	116.898,45	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-07		01 A 21-IMP	001 RES IND	434,78	98.872,65	104.429,28	5,61	499,02	527,06	5,61
-07		02 A 22-PAR	001 RES IND	389,83	86.329,10	91.180,79	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-08		01 A 17-IMP	001 RES IND	382,70	80.426,26	84.946,20	5,61	499,02	527,06	5,61
-08		02 A 18-PAR	001 RES IND	427,30	98.872,65	104.429,28	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-09		01 A 11	001 RES IND	359,45	73.785,56	77.932,30	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-10		01 A 09	001 RES IND	353,40	73.785,56	77.932,30	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-11		01 A 21	001 RES IND	310,00	184.463,90	194.830,75	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-12		01 A 21	001 RES IND	310,00	184.463,90	194.830,75	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-13		01 A 42	001 RES IND	310,00	71.571,99	75.594,33	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-14		01 A 42	001 RES IND	310,00	71.571,99	75.594,33	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-15		01 A 42	001 RES IND	310,00	71.571,99	75.594,33	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-16		01 A 42	001 RES IND	310,00	71.571,99	75.594,33	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-17		01 A 42	001 RES IND	310,00	70.096,28	74.035,68	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-18		01 A 42	001 RES IND	310,00	70.096,28	74.035,68	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-19		01 A 42	001 RES IND	310,00	70.096,28	74.035,68	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-20		01 A 21	001 RES IND	310,00	70.096,28	74.035,68	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-21		01 A 21	001 RES IND	300,00	61.979,87	65.463,13	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-22		01 A 12	001 RES IND	300,00	61.979,87	65.463,13	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-23		01 A 12	001 RES IND	300,00	61.979,87	65.463,13	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-24		01 A 12	001 RES IND	300,00	61.979,87	65.463,13	5,61	499,02	527,06	5,61
QSA-25		01 A 12	001 RES IND	300,00	61.979,87	65.463,13	5,61	499,02	527,06	5,61
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 25 - CSA**							
CSA-COMERCIO LOCAL										
SE NAO DISCRIM NAT 04=NAT 11										
CSA-01		01	011 COM LOCAL	525,00	477.436,22	516.442,75	8,16	549,62	594,52	8,16
01		02/03/04 E 16/17	011 COM LOCAL	3.159,40	4.774.362,21	5.164.427,58	8,16	549,62	594,52	8,16
01		05	011 COM LOCAL	539,00	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
01		06	011 COM LOCAL	542,50	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
01		07	011 COM LOCAL	542,50	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
CSA-01		08	011 COM LOCAL	525,00	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
-01		09	011 COM LOCAL	990,00	716.154,33	774.664,13	8,16	549,62	594,52	8,16
01		10	011 COM LOCAL	1.200,00	1.909.744,88	2.065.771,03	8,16	549,62	594,52	8,16
01		11	011 COM LOCAL	547,50	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
01		12	011 COM LOCAL	643,25	477.436,22	516.442,75	8,16	549,62	594,52	8,16
CSA-01		13	011 COM LOCAL	705,25	557.008,92	602.516,55	8,16	549,62	594,52	8,16
-01		14/15	011 COM LOCAL	1.521,00	2.387.181,10	2.582.213,79	8,16	549,62	594,52	8,16
01		16	011 COM LOCAL	795,00	636.581,62	688.590,34	8,16	549,62	594,52	8,16
CSA-01		19	011 COM LOCAL	1.471,00	1.193.590,55	1.291.106,89	8,16	549,62	594,52	8,16
CSA-02		01/11	011 COM LOCAL	1.000,00	2.052.975,75	2.220.703,85	8,16	549,62	594,52	8,16

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509, 04
Fls. Nº 462

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 25 - CSA**							
02		02	011 COM LOCAL	500,00	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
02		03	011 COM LOCAL	500,00	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
02		04	011 COM LOCAL	500,00	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
CSA-02		05	011 COM LOCAL	500,00	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
02		06	011 COM LOCAL	500,00	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
02		07	011 COM LOCAL	500,00	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
02		08	011 COM LOCAL	500,00	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
02		09	011 COM LOCAL	500,00	557.008,92	602.516,55	8,16	549,62	594,52	8,16
02		10	011 COM LOCAL	500,00	795.727,03	860.737,93	8,16	549,62	594,52	8,16
02		12/13/14	004 RES COLETIV	1.500,00	2.871.609,08	3.106.219,51	8,16	677,68	733,04	8,16
CSA-02		12/13/14	011 COM LOCAL	1.500,00	2.387.181,10	2.582.213,79	8,16	549,62	594,52	8,16
CSA-02		15	011 COM LOCAL	500,00	477.436,22	516.442,75	8,16	549,62	594,52	8,16
02		16	011 COM LOCAL	500,00	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
02		17	011 COM LOCAL	500,00	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
02		18	011 COM LOCAL	500,00	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
CSA-02		19	011 COM LOCAL	500,00	397.863,51	430.368,96	8,16	549,62	594,52	8,16
CSA-02		20	011 COM LOCAL	500,00	477.436,22	516.442,75	8,16	549,62	594,52	8,16
CSA-03		01 A 03-JUNTOS	011 COM LOCAL	2.370,00	1.989.317,58	2.151.844,82	8,16	549,62	594,52	8,16
03		04	011 COM LOCAL	800,00	636.581,62	688.590,34	8,16	549,62	594,52	8,16
03		05	011 COM LOCAL	800,00	1.273.163,25	1.377.180,68	8,16	549,62	594,52	8,16
03		06	011 COM LOCAL	400,00	445.607,13	482.013,24	8,16	549,62	594,52	8,16
03		07	011 COM LOCAL	400,00	636.581,62	688.590,34	8,16	549,62	594,52	8,16
CSA-03		08	011 COM LOCAL	400,00	636.581,62	688.590,34	8,16	549,62	594,52	8,16
-03		09	011 COM LOCAL	400,00	381.948,97	413.154,20	8,16	549,62	594,52	8,16
03		10	011 COM LOCAL	400,00	381.948,97	413.154,20	8,16	549,62	594,52	8,16
03		11/13	011 COM LOCAL	800,00	763.897,95	826.308,41	8,16	549,62	594,52	8,16
03		12	011 COM LOCAL	783,40	636.581,62	688.590,34	8,16	549,62	594,52	8,16
CSA-03		14	011 COM LOCAL	400,00	572.923,46	619.731,30	8,16	549,62	594,52	8,16
03		15	011 COM LOCAL	400,00	445.607,13	482.013,24	8,16	549,62	594,52	8,16
03		16	011 COM LOCAL	400,00	381.948,97	413.154,20	8,16	549,62	594,52	8,16
03		17	011 COM LOCAL	400,00	381.948,97	413.154,20	8,16	549,62	594,52	8,16
03		18	011 COM LOCAL	400,00	318.290,81	344.295,17	8,16	549,62	594,52	8,16
CSA-03		19	011 COM LOCAL	800,00	1.273.163,25	1.377.180,68	8,16	549,62	594,52	8,16
GARAGENS	M2CONST X 0,50									
QSA AREA ESP	ENSINO MEDIO		042 1.GRAD	37.600,00	954.871,80	1.032.789,20	8,15	477,22	516,16	8,15
QSA AREA ESP	PLL		075 PAG	2.721,19	1.579.879,14	1.708.955,22	8,16	477,22	516,20	8,16
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 26 - QSB**							
QSB-RESIDENCIA	INDIVIDUAL									
QSB-01		01 A 20	001 RES IND	360,00	80.946,90	96.788,20	19,56	484,49	579,30	19,56
QSB-02		01 A 20	001 RES IND	360,00	74.471,14	89.045,14	19,56	484,49	579,30	19,56
QSB-03		01 A 20	001 RES IND	360,00	74.471,14	89.045,14	19,56	484,49	579,30	19,56
QSB-04		01 A 20	001 RES IND	360,00	67.455,75	80.656,83	19,56	484,49	579,30	19,56
QSB-05		01 A 20	001 RES IND	360,00	67.455,75	80.656,83	19,56	484,49	579,30	19,56
QSB 06 E 07	280 A 310 M2		001 RES IND	360,00	59.361,06	70.978,01	19,56	484,49	579,30	19,56
	350 A 360 M2		001 RES IND	360,00	67.455,75	80.656,83	19,56	484,49	579,30	19,56
QSB 08 E 09	120 A 160 M2		001 RES IND	360,00	35.076,99	41.941,55	19,56	484,49	579,30	19,56
	161 A 210 M2		001 RES IND	360,00	40.473,45	48.394,10	19,56	484,49	579,30	19,56
	211 A 280 M2		001 RES IND	360,00	48.568,14	58.072,92	19,56	484,49	579,30	19,56
	360 M2		001 RES IND	360,00	67.455,75	80.656,83	19,56	484,49	579,30	19,56
QSB 10		01 A 20	001 RES IND	360,00	67.455,75	80.656,83	19,56	484,49	579,30	19,56
QSB 11		01 A 20	001 RES IND	360,00	67.455,75	80.656,83	19,56	484,49	579,30	19,56
QSB 12		01 A 20	001 RES IND	360,00	67.455,75	80.656,83	19,56	484,49	579,30	19,56
QSB-13		01 A 20	001 RES IND	360,00	67.455,75	80.656,83	19,56	484,49	579,30	19,56
QSB 14		01 A 40	001 RES IND	320,00	62.059,29	74.204,29	19,56	484,49	579,30	19,56
QSR-15		01 A 40	001 RES IND	320,00	62.059,29	74.204,29	19,56	484,49	579,30	19,56
QSB-16		01 A 20	001 RES IND	320,00	62.059,29	74.204,29	19,56	484,49	579,30	19,56
QSB-08		02	011 COM LOCAL	252,25	52.083,91	62.276,72	19,56	390,54	466,96	19,56
QSB-09		01	011 COM LOCAL	255,20	52.083,91	62.276,72	19,56	390,54	466,96	19,56
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 27 - CSB**							
QSR-HABITACAO	COLETIVA	PROJECAO 01/07	004 RES COLETIV	522,50	499.103,79	541.527,62	8,49	578,62	627,80	8,49
CSB-COMERCIO	LOCAL									
SE NAO DISCRIM	NAT 04=NAT 11									
1		1	076 PLL	1.061,25	1.041.678,70	1.130.221,30	8,49	448,41	486,52	8,49
1		02	011 COM LOCAL	1.106,25	831.896,43	970.989,51	16,71	578,68	675,43	16,71

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 463

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATURREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 2 27 - CSB							
01		03	004 RES COLETIV	1.155,00	2.994.622,79	3.249.165,72	8,49	711,70	772,19	8,49
I		03	011 COM LOCAL	1.155,00	1.663.792,87	1.941.979,03	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-01		04	011 COM LOCAL	1.198,75	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-02		01/04	011 COM LOCAL	4.756,00	7.320.688,62	8.544.707,73	16,71	578,68	675,43	16,71
02		05	011 COM LOCAL	1.091,25	1.996.551,44	2.330.374,83	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-02		06	011 COM LOCAL	1.136,25	1.663.792,87	1.941.979,03	16,71	578,68	675,43	16,71
02		07	011 COM LOCAL	1.180,00	1.663.792,87	1.941.979,03	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-02		08	011 COM LOCAL	1.223,75	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-03		01	011 COM LOCAL	1.143,75	831.896,43	970.989,51	16,71	578,68	675,43	16,71
03		02/06	011 COM LOCAL	2.323,00	3.327.585,74	3.883.958,06	16,71	578,68	675,43	16,71
03		03	011 COM LOCAL	1.230,00	1.663.792,87	1.941.979,03	16,71	578,68	675,43	16,71
03		04	011 COM LOCAL	1.272,50	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
03		05	011 COM LOCAL	1.118,75	1.663.792,87	1.941.979,03	16,71	578,68	675,43	16,71
03		07	011 COM LOCAL	1.180,00	831.896,43	970.989,51	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-03		08	011 COM LOCAL	1.223,75	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
Q. 4		1/2	011 COM LOCAL	1.132,50	3.660.344,31	4.272.353,86	16,71	578,68	675,43	16,71
04		03	011 COM LOCAL	1.221,25	1.663.792,87	1.941.979,03	16,71	578,68	675,43	16,71
04		05	011 COM LOCAL	1.091,25	1.597.241,15	1.864.299,86	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-04		06	011 COM LOCAL	1.136,00	1.331.034,29	1.553.583,22	16,71	578,68	675,43	16,71
04		07	011 COM LOCAL	1.182,50	1.497.413,58	1.747.781,12	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-04		04/08	011 COM LOCAL	2.437,50	1.996.551,44	2.330.374,83	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-05		01	004 RES COLETIV	1.135,00	2.994.622,79	3.249.165,72	8,49	665,41	721,97	8,49
05		01	011 COM LOCAL		1.996.551,44	2.330.374,83	16,71	578,68	675,43	16,71
05		02	011 COM LOCAL	1.178,75	1.663.792,87	1.941.979,03	16,71	578,68	675,43	16,71
05		03	011 COM LOCAL	1.222,50	1.663.792,87	1.941.979,03	16,71	578,68	675,43	16,71
05		04	011 COM LOCAL	1.267,50	1.996.551,44	2.330.374,83	16,71	578,68	675,43	16,71
05		05	011 COM LOCAL	1.101,25	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-05		06	011 COM LOCAL	1.143,75	831.896,43	970.989,51	16,71	578,68	675,43	16,71
05		07	011 COM LOCAL	1.186,25	1.663.792,87	1.941.979,03	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-05		08	011 COM LOCAL	1.228,75	1.996.551,44	2.330.374,83	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-06		01/02	011 COM LOCAL	2.722,50	1.830.172,15	2.136.176,93	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB 06	LOJAS 09 A 12	01/02	011 COM LOCAL	2.722,00	1.830.172,15	2.136.176,93	16,71	318,27	371,48	16,71
CSB-06	LOJAS 13 A 28	01/02	011 COM LOCAL	2.722,00	1.830.172,15	2.136.176,93	16,71	405,07	472,80	16,71
06		03	011 COM LOCAL	1.376,25	1.663.792,87	1.941.979,03	16,71	578,68	675,43	16,71
06		04	011 COM LOCAL	1.470,00	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
06		05	011 COM LOCAL	1.775,00	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
06		06	011 COM LOCAL	1.775,00	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB 06		07	011 COM LOCAL	1.775,00	1.331.034,29	1.553.583,22	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB 6		8	004 RES COLETIV	1.750,00	999.207,59	1.083.055,24	8,49	579,62	627,80	8,49
CSB-06		08	011 COM LOCAL	1.775,00	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-07		01	011 COM LOCAL	1.817,50	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
07		02	011 COM LOCAL	1.817,50	1.497.413,58	1.747.781,12	16,71	578,68	675,43	16,71
07		03	011 COM LOCAL	1.817,50	1.663.792,87	1.941.979,03	16,71	578,68	675,43	16,71
07		04	004 RES COLETIV	1.817,50	998.207,59	1.083.055,24	8,49	578,62	627,80	8,49
07		05	011 COM LOCAL	1.767,50	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
		06 E 07	004 RES COLETIV	3.534,00	1.663.679,33	1.805.092,07	8,49	578,62	627,80	8,49
CSB 7		8	004 RES COLETIV	1.742,50	998.207,59	1.083.055,24	8,49	578,62	627,80	8,49
CSB-07		08	011 COM LOCAL	1.767,50	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-08		01	011 COM LOCAL	1.800,00	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB 8		2	004 RES COLETIV	1.800,00	1.330.943,46	1.444.073,65	8,49	579,62	627,80	8,49
CSB-08		02	011 COM LOCAL	1.800,00	831.896,43	970.989,51	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB 8		3/4	004 RES COLETIV	360,00	3.660.094,52	3.971.202,55	8,49	578,62	627,80	8,49
08		03/04	011 COM LOCAL	3.600,00	3.660.344,31	4.272.353,86	16,71	491,87	574,11	16,71
08		05	011 COM LOCAL	640,00	415.948,21	485.494,75	16,71	578,68	675,43	16,71
08		06	011 COM LOCAL	640,00	415.948,21	485.494,75	16,71	578,68	675,43	16,71
08		07/08	011 COM LOCAL	1.280,00	831.896,43	970.989,51	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-08		09	011 COM LOCAL	640,00	415.948,21	485.494,75	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-09		01	011 COM LOCAL	1.600,00	1.597.241,15	1.864.299,86	16,71	578,68	675,43	16,71
09		02	011 COM LOCAL	1.600,00	1.331.034,29	1.553.583,22	16,71	578,68	675,43	16,71
09		03	011 COM LOCAL	1.600,00	1.497.413,58	1.747.781,12	16,71	578,68	675,43	16,71
09		04	011 COM LOCAL	1.600,00	998.275,72	1.165.187,41	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-10		01	011 COM LOCAL	1.600,00	831.896,43	970.989,51	16,71	578,68	675,43	16,71
10		02	011 COM LOCAL	1.600,00	831.896,43	970.989,51	16,71	578,68	675,43	16,71
10		03	011 COM LOCAL	1.600,00	831.896,43	970.989,51	16,71	578,68	675,43	16,71
10		04	011 COM LOCAL	1.600,00	831.896,43	970.989,51	16,71	578,68	675,43	16,71
10		05	011 COM LOCAL	1.600,00	831.896,43	970.989,51	16,71	578,68	675,43	16,71
10		06/07	011 COM LOCAL	3.200,00	1.663.792,87	1.941.979,03	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB-10		08	011 COM LOCAL	1.600,00	1.996.551,44	2.330.374,83	16,71	578,68	675,43	16,71
CSB TODAS	GARAGENS	M2 CONST X 0.50								

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 464

ANEXO I DA LEI NUMERO DE DE DE 2.004
TABELA DE VALORES VENAIS DOS TERRENOS E EDIFICACOES DO DISTRITO FEDERAL, PARA INCIDENCIA DO IPTU, NO EXERCICIO DE 2.005

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 27 - CSB**							
QSB-ARRAS	ESPECIAIS		070 BCA JORNAIS	4,00	1.909,74	2.072,06	8,49	448,41	486,52	8,49
-AREA BANCA JORNAL JUNTO		QSB 07 E 06	070 BCA JORNAIS	4,00	1.909,74	2.072,06	8,49	448,41	486,52	8,49
-AREA BANCA JORNAL JUNTO		QSB 10 E 11	073 MERCADO	4.200,00	875.299,53	949.699,96	8,49	224,20	243,26	8,49
-MERCADO			090 TEMPLOS	300,00	127.316,24	138.138,12	8,49	448,41	486,52	8,49
-TEMPLO	RELIGIOSO		098 ENT DIVERSA	2.100,00	305.559,07	331.531,58	8,49	448,41	486,52	8,49
-AE 1			098 ENT DIVERSA	1.980,00	250.176,49	271.441,48	8,49	448,41	486,52	8,49
-AE 2			098 ENT DIVERSA	1.245,00	250.176,49	271.441,48	8,49	448,41	486,52	8,49
-AE 3			098 ENT DIVERSA	1.099,00	167.102,61	181.306,33	8,49	448,41	486,52	8,49
-AE 4			098 ENT DIVERSA	1.740,00	208.162,11	225.855,89	8,49	448,41	486,52	8,49
AE-5 E AE-6	JUNTAS		098 ENT DIVERSA	795,00	83.073,87	90.135,14	8,49	448,41	486,52	8,49
AE 6										
QSB-AREAS ESP			098 ENT DIVERSA	4.320,00	332.295,49	360.540,59	8,49	448,41	486,52	8,49
-AE 7			098 ENT DIVERSA	2.480,00	250.176,49	271.441,48	8,49	448,41	486,52	8,49
-AE 8			098 ENT DIVERSA	4.111,80	332.295,49	360.540,59	8,49	448,41	486,52	8,49
-AE 9			098 ENT DIVERSA	2.208,80	250.176,49	271.441,48	8,49	448,41	486,52	8,49
-AE 10			098 ENT DIVERSA	2.104,90	250.176,49	271.441,48	8,49	448,41	486,52	8,49
-AE 11			098 ENT DIVERSA	1.800,00	250.176,49	271.441,48	8,49	448,41	486,52	8,49
-AE 12			098 ENT DIVERSA	4.800,00	334.205,23	362.612,67	8,49	448,41	486,52	8,49
-AE 13/14			080 FORCA E LUZ	70,00	31.829,05	34.534,51	8,49	448,41	486,52	8,49
-AE 15	CEB									
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 28 - QSC**							
QSC-RRSIDENCIA	INDIVIDUAL									
QSC 01		01	001 RES IND	540,00	67.419,46	80.404,44	19,25	383,26	457,07	19,25
-01		02 A 20	001 RES IND	360,00	50.564,59	60.303,33	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-02		01	001 RES IND	525,00	64.048,48	76.384,21	19,25	383,26	457,07	19,25
-02		02	001 RES IND	540,00	67.419,46	80.404,44	19,25	383,26	457,07	19,25
-02		03 A 39-IMPAR	001 RES IND	360,00	50.564,59	60.303,33	19,25	383,26	457,07	19,25
02		04 A 40-PAR	001 RES IND	360,00	50.564,59	60.303,33	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-03 E 28		01 A 35	001 RES IND	300,00	45.506,13	54.272,99	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-04		01 02	001 RES IND	525,00	64.048,48	76.384,21	19,25	383,26	457,07	19,25
-04		03 A 40	001 RES IND	360,00	50.564,59	60.303,33	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-05		01 A 43	001 RES IND	360,00	50.564,59	60.303,33	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-06 09 12										
14 16 18 20		01 A 50	001 RES IND	310,00	45.506,13	54.272,99	19,25	383,26	457,07	19,25
E 22 A 25		01 03 A 40	001 RES IND	350,00	48.879,10	58.293,21	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-07		02	001 RES IND	525,00	64.048,48	76.384,21	19,25	383,26	457,07	19,25
-07		01 A 44	001 RES IND	360,00	48.879,10	58.293,21	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-08		01 A 43	001 RES IND	350,00	48.879,10	58.293,21	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-10		01 A 32	001 RES IND	360,00	48.879,10	58.293,21	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-11		01 A 48	001 RES IND	360,00	48.879,10	58.293,21	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-13 E 15		01 A 26	001 RES IND	360,00	48.879,10	58.293,21	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-17		01 A 25	001 RES IND	360,00	48.879,10	58.293,21	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-19 21		01 A 14	001 RES IND	310,00	45.506,13	54.272,99	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-26		01 A 14	001 RES IND	310,00	45.506,13	54.272,99	19,25	383,26	457,07	19,25
QSC-27										
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 29 - CSC**							
CSC COMERCIO	LOCAL									
01		01	011 COM LOCAL	150,00	30.382,28	33.177,44	9,19	318,24	347,51	9,19
01		02	011 COM LOCAL	160,00	30.382,28	33.177,44	9,19	318,24	347,51	9,19
01		03/04	011 COM LOCAL	310,00	130.209,78	142.189,05	9,19	397,80	434,39	9,19
CSC-02		01/02	011 COM LOCAL	310,00	86.806,52	94.792,70	9,19	356,02	390,95	9,19
02		03	011 COM LOCAL	160,00	34.722,60	37.917,08	9,19	318,24	347,51	9,19
02		04	011 COM LOCAL	150,00	34.722,60	37.917,08	9,19	318,24	347,51	9,19
CSC-03		01	011 COM LOCAL	150,00	30.382,28	33.177,44	9,19	318,24	347,51	9,19
03		02	011 COM LOCAL	160,00	30.382,28	33.177,44	9,19	318,24	347,51	9,19
03		03	011 COM LOCAL	160,00	30.382,28	33.177,44	9,19	318,24	347,51	9,19
03		04	011 COM LOCAL	150,00	34.722,60	37.917,08	9,19	318,24	347,51	9,19
CSC-04		01	011 COM LOCAL	150,00	43.403,26	47.396,35	9,19	318,24	347,51	9,19
04		02	011 COM LOCAL	160,00	43.403,26	47.396,35	9,19	397,80	434,39	9,19
04		03	011 COM LOCAL	160,00	47.743,58	52.135,98	9,19	318,24	347,51	9,19
04		04	011 COM LOCAL	150,00	52.083,91	56.875,62	9,19	318,24	347,51	9,19

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. Nº 465

ANEXO I DA LEI NUMERO DE DE DE 2.004
PAUTA DE VALORES VENAIS DOS TERRENOS E EDIFICACOES DO DISTRITO FEDERAL, PARA INCIDENCIA DO IPTU, NO EXERCICIO DE 2.005

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 29 - CSC**							
		01	011 COM LOCAL	150,00	47.743,58	52.135,98	9,19	318,24	347,51	9,19
CSC-05		02	011 COM LOCAL	160,00	43.403,26	47.396,35	9,19	318,24	347,51	9,19
05		03/04	011 COM LOCAL	310,00	104.167,82	113.751,24	9,19	358,02	390,95	9,19
05										
		01	011 COM LOCAL	150,00	52.083,91	56.875,62	9,19	397,80	434,39	9,19
CSC-06		02	011 COM LOCAL	160,00	47.743,58	52.135,98	9,19	397,80	434,39	9,19
06		03	011 COM LOCAL	160,00	65.104,89	71.094,52	9,19	318,24	347,51	9,19
06		04	011 COM LOCAL	150,00	52.083,91	56.875,62	9,19	318,24	347,51	9,19
06										
		01/02	011 COM LOCAL	310,00	130.209,78	142.189,05	9,19	397,80	434,39	9,19
CSC-07		03	011 COM LOCAL	160,00	30.382,28	33.177,44	9,19	318,24	347,51	9,19
07		04	011 COM LOCAL	150,00	34.722,60	37.917,08	9,19	318,24	347,51	9,19
07										
		01	011 COM LOCAL	150,00	39.062,93	42.656,71	9,19	397,80	434,39	9,19
CSC-08		02	011 COM LOCAL	160,00	39.062,93	42.656,71	9,19	397,80	434,39	9,19
08		03/04	011 COM LOCAL	310,00	86.806,52	94.792,70	9,19	358,02	390,95	9,19
08										
		01	011 COM LOCAL	150,00	65.104,89	71.094,52	9,19	318,24	347,51	9,19
CSC-09		02	011 COM LOCAL	160,00	30.382,28	33.177,44	9,19	318,24	347,51	9,19
09		03	011 COM LOCAL	160,00	30.382,28	33.177,44	9,19	318,24	347,51	9,19
09		04	011 COM LOCAL	150,00	78.125,86	85.313,43	9,19	358,02	390,95	9,19
09		LT 2	004 RES COLETIV	160,00	87.019,40	95.024,08	9,19	398,77	435,45	9,19
CSC-9										
		01	011 COM LOCAL	150,00	43.403,26	47.396,35	9,19	318,24	347,51	9,19
CSC-10		02	011 COM LOCAL	160,00	86.806,52	94.792,70	9,19	318,24	347,51	9,19
10		03	011 COM LOCAL	160,00	30.382,28	33.177,44	9,19	318,24	347,51	9,19
10		04	011 COM LOCAL	150,00	34.722,60	37.917,08	9,19	318,24	347,51	9,19
10										
		01	011 COM LOCAL	150,00	43.403,26	47.396,35	9,19	318,24	347,51	9,19
CSC-11		02	011 COM LOCAL	160,00	39.062,93	42.656,71	9,19	397,80	434,39	9,19
11		03	011 COM LOCAL	160,00	65.104,89	71.094,52	9,19	318,24	347,51	9,19
11		04	011 COM LOCAL	150,00	65.104,89	71.094,52	9,19	318,24	347,51	9,19
11										
		01	011 COM LOCAL	150,00	43.403,26	47.396,35	9,19	397,80	434,39	9,19
CSC-12		02	011 COM LOCAL	160,00	43.403,26	47.396,35	9,19	397,80	434,39	9,19
12		03	011 COM LOCAL	160,00	43.403,26	47.396,35	9,19	318,24	347,51	9,19
12		04	011 COM LOCAL	150,00	47.743,58	52.135,98	9,19	397,80	434,39	9,19
12										
QSC-AE 5			051 CLUBES	3.800,00	82.465,96	87.413,90	5,99	354,22	375,47	5,99
-AREA PARA CLUBE ESPORTIV VO			051 CLUBES	39.240,00	536.028,74	568.190,35	5,99	354,22	375,47	5,99
-AREA PARA ESTACAO DE TRATAMENTO ESGOT			081 AGUA/ESGOTO	85.000,00	1.432.308,33	1.518.246,81	5,99	412,08	436,80	5,99
-AE 7			052 ENT RELIG	22.418,00	309.030,24	327.572,00	5,99	354,22	375,47	5,99
-AE 6			098 ENT DIVERSA	3.750,00	197.484,56	209.333,62	5,99	354,22	375,47	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 30 - QSD**							
QSD RESIDENCIA INDIVIDUAL										
QSD-01 13 18		01 A 20	001 RES IND	300,00	72.396,63	72.490,73	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-02 10		01 A 20	001 RES IND	300,00	72.396,63	72.490,73	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-03 05 07 E										
-05 15 E 17		01 A 40	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-04 12 20		01 A 40	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-06		02 A 40-PAR	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
-06		01 A 39-IMP	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-08 16 24		01 A 20	001 RES IND	300,00	46.253,40	46.313,52	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-11 19 21 E										
-27 29 31		01 A 40	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-14		02 A 40-PAR	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
-14		01 A 39-IMP	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-22 E 23		01 A 40	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-25 E 33		01 A 20	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-26 E 45		01 A 24	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
-28		01 A 48	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-30		01 A 48	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-32		01 A 24	001 RES IND	300,00	46.253,40	46.313,52	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-35 37 39 E										
-41		01 A 40	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-43		01 A 40	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12
QSD-47		01 A 48	001 RES IND	300,00	52.286,45	52.354,41	0,12	433,88	434,44	0,12

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. Nº 466

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 30 - QSD**								
QSD-49 51 53 E											
-55		01 A 48	001	RES IND	300,00	52.286,45	52.364,41	0,12	433,88	434,44	0,12
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 31 - CSD**								
CSD-COMERCIO	LOCAL										
CSD-01		01	011	COM LOCAL	140,00	35.445,87	39.819,89	12,33	405,06	455,04	12,33
-01		02 A 25	011	COM LOCAL	140,00	35.445,87	39.819,89	12,33	405,06	455,04	12,33
-01		26	011	COM LOCAL	140,00	35.445,87	39.819,89	12,33	405,06	455,04	12,33
CSD-02		01 A 05	011	COM LOCAL	140,00	35.445,87	39.819,89	12,33	405,06	455,04	12,33
02		06/07	004	RES COLETIV	280,00	70.891,74	79.639,78	12,33	405,06	455,04	12,33
02		06/07	013	COM/RES	280,00	70.891,74	79.639,78	12,33	405,06	455,04	12,33
02		08/ E 09	011	COM LOCAL	140,00	35.445,87	39.819,89	12,33	405,06	455,04	12,33
CSD-03		01	011	COM LOCAL	140,00	35.445,87	39.819,89	12,33	405,06	455,04	12,33
-03		02 A 15	011	COM LOCAL	140,00	35.445,87	39.819,89	12,33	405,06	455,04	12,33
CSD-04		01 A 17	011	COM LOCAL	210,00	51.750,97	58.137,03	12,33	405,06	455,04	12,33
-04		14	011	COM LOCAL	210,00	51.750,97	58.137,03	12,33	405,06	455,04	12,33
CSD-05		01 A 09	011	COM LOCAL	140,00	35.445,87	39.819,89	12,33	405,06	455,04	12,33
-06	AREAS VARIAV	2 4 6 28 30 E 34	010	COMERCIAL	317,50	44.307,33	49.774,86	12,33	405,06	455,04	12,33
-06	DE 317 A 367		010	COMERCIAL	367,87	44.307,33	49.774,86	12,33	405,06	455,04	12,33
-06	ARRAS VARIAN	8 10 12 14 42 E	010	COMERCIAL	67,06	19.140,76	21.502,74	12,33	405,06	455,04	12,33
-06	DE 67 A 92	44 52 54 56 58	010	COMERCIAL	92,25	19.140,76	21.502,74	12,33	405,06	455,04	12,33
CSD-06	AREAS VARIAV		011	COM LOCAL	229,73	19.140,76	21.502,74	12,33	405,06	455,04	12,33
-06	AREAS VARIAN	16 18 20 22 40 E	010	COMERCIAL	229,73	35.445,87	39.819,89	12,33	405,06	455,04	12,33
-06	DE 229 A 284	46 48 50 60 62	010	COMERCIAL	284,25	35.445,87	39.819,89	12,33	405,06	455,04	12,33
-06											
-06	AREAS VARIAV	24 26 32 38 64	010	COMERCIAL	432,10	56.713,39	63.711,82	12,33	405,06	455,04	12,33
CSD-06	DE 432 A 537		010	COMERCIAL	537,05	56.713,39	63.711,82	12,33	405,06	455,04	12,33
MODULOS PARA	COMERCIO	LTM 1 A LTM 12	010	COMERCIAL	196,00	28.356,69	31.855,91	12,33	405,06	455,04	12,33
AREAS PARA	COMERCIO	1 A 10	010	COMERCIAL	1.260,00	118.389,20	132.998,43	12,33	405,06	455,04	12,33
AREAS PARA	COMERCIO	1 A 15	010	COMERCIAL	840,00	74.081,86	83.223,57	12,33	405,06	455,04	12,33
AE P ENSINO			041	2.GRAU	46.127,00	352.650,52	373.809,52	5,99	332,67	352,63	5,99
ESCOLA 1			042	1.GRAU	4.000,00	312.503,65	331.253,86	5,99	332,67	352,63	5,99
QSD-AREAS ESP											
ESCOLA 2			042	1.GRAU	4.000,00	312.503,65	331.253,86	5,99	332,67	352,63	5,99
-A ESPECIAL	CINEMA		050	CINEMAS	2.000,00	355.212,49	399.045,70	12,33	332,67	373,72	12,33
AREA ESPECIAL	2		051	CLUBES	4.000,00	286.461,69	303.649,38	5,99	332,67	352,63	5,99
CLUBE ESPORTIV	1		051	CLUBES	24.000,00	1.111.471,35	1.178.159,59	5,99	332,67	352,63	5,99
CLUBE ESPORTIV	2		051	CLUBES	24.000,00	1.111.471,35	1.178.159,59	5,99	332,67	352,63	5,99
PCA ESPORTES			054	PRACA ESP	4.000,00	329.140,49	348.888,89	5,99	332,67	352,63	5,99
AREA BANCA	JORNAL JUNTO	CSD 1	098	ENT DIVERSA	4,00	11.458,46	12.872,43	12,33	332,67	373,72	12,33
AREA ESP	PAG		075	PAG	870,00	983.807,20	1.042.835,60	5,99	405,06	429,36	5,99
AREA ESPECIAL	IGREJA		090	TEMPLOS	3.200,00	95.487,21	101.216,44	5,99	332,67	352,63	5,99
AREA ESPECIAL	1		098	ENT DIVERSA	10.000,00	410.595,00	461.262,41	12,33	332,67	373,72	12,33
AREA ESPECIAL	3		098	ENT DIVERSA	4.000,00	143.230,81	160.905,49	12,33	332,67	373,72	12,33
AREA RSPECIAL	4		098	ENT DIVERSA	5.600,00	190.974,42	214.540,68	12,33	332,67	373,72	12,33
AREA ESPECIAL	5 A 8		098	ENT DIVERSA	2.500,00	95.487,21	107.270,33	12,33	332,67	373,72	12,33
AREA ESPECIAL	9		098	ENT DIVERSA	2.350,00	95.487,21	107.270,33	12,33	332,67	373,72	12,33
AREA ESPECIAL	10		098	ENT DIVERSA	20.136,00	381.948,84	429.081,32	12,33	332,67	373,72	12,33
AREA ESPECIAL		11 A 18	098	ENT DIVERSA	3.000,00	114.584,65	128.724,39	12,33	332,67	373,72	12,33
AREA RSPECIAL	19/20		098	ENT DIVERSA	6.000,00	229.169,30	257.448,79	12,33	332,67	373,72	12,33
AREA ESPECIAL	21 22		098	ENT DIVERSA	3.000,00	114.584,65	128.724,39	12,33	332,67	373,72	12,33
AREA ESPECIAL	23 A 27		098	ENT DIVERSA	2.300,00	95.487,21	107.270,33	12,33	332,67	373,72	12,33
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 32 - QSE**								
QSE RESIDENCIA	INDIVIDUAL										
QSE-01		01 A 31	001	RES IND	300,00	39.583,76	49.448,02	24,91	368,75	460,64	24,91
QSE-02		01 A 26	001	RES IND	300,00	39.583,76	49.448,02	24,91	368,75	460,64	24,91
QSE-03 E 17		01 A 62	001	RES IND	300,00	32.986,47	41.206,69	24,91	368,75	460,64	24,91
QSE-04 10 16		01 A 52	001	RES IND	300,00	39.583,76	49.448,02	24,91	368,75	460,64	24,91
QSE-05 07		01 A 51	001	RES IND	300,00	39.583,76	49.448,02	24,91	368,75	460,64	24,91
QSE 6 8 18 20		01 A 42	001	RES IND	300,00	32.986,47	41.206,69	24,91	368,75	460,64	24,91
QSE-09 15		01 A 46	001	RES IND	300,00	32.986,47	41.206,69	24,91	368,75	460,64	24,91
QSE 11 13		01 A 15	001	RES IND	300,00	32.986,47	41.206,69	24,91	368,75	460,64	24,91
QSE-12 14		01 A 26	001	RES IND	300,00	40.903,22	51.096,29	24,91	368,75	460,64	24,91
QSE-19		01 A 62	001	RES IND	300,00	33.976,06	42.442,89	24,91	368,75	460,64	24,91
QSE-22		01 A 26	001	RES IND	300,00	31.667,01	39.558,42	24,91	368,75	460,64	24,91

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. Nº 467

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA		**Setor : 35 2 33 - CSE**									
CSE-COMERCIO	LOCAL										
CSE-01		01 A 14	011	COM LOCAL	120,00	56.424,24	63.759,39	12,99	383,26	433,08	12,99
01		15	011	COM LOCAL	120,00	56.424,24	63.759,39	12,99	383,26	433,08	12,99
CSE 02		01 A 19	011	COM LOCAL	120,00	56.424,24	63.759,39	12,99	383,26	433,08	12,99
CSE-03		01 A 24	011	COM LOCAL	50,00	24.450,50	27.629,06	12,99	383,26	433,08	12,99
CSE-04		01	011	COM LOCAL	100,00	50.405,65	56.958,38	12,99	383,26	433,08	12,99
04		02 A 07	011	COM LOCAL	100,00	50.405,65	56.958,38	12,99	383,26	433,08	12,99
-04		08	011	COM LOCAL	100,00	50.405,65	56.958,38	12,99	383,26	433,08	12,99
-04		09 A 24	011	COM LOCAL	100,00	50.405,65	56.958,38	12,99	383,26	433,08	12,99
CSE-05		01 A 24	011	COM LOCAL	100,00	41.377,77	46.756,88	12,99	383,26	433,08	12,99
		TODOS	004	RES COLETIV	100,00	37.616,16	42.506,26	12,99	383,26	433,08	12,99
CSE-06	AREAS VARIAV	2-4-26-28-34-36	010	COMERCIAL	600,00	68.085,24	76.936,33	12,99	383,26	433,08	12,99
-06	DE 600 A 662	72-74-90-92-94	010	COMERCIAL	662,08	68.085,24	76.936,33	12,99	383,26	433,08	12,99
06											
-06		6 A 24-44-58-60	010	COMERCIAL							
-06		62 A 70									
CSE-06		30	010	COMERCIAL	443,00	53.791,10	60.783,95	12,99	383,26	433,08	12,99
-06		32	010	COMERCIAL	448,43	53.791,10	60.783,95	12,99	383,26	433,08	12,99
-06		38-40-42	010	COMERCIAL	810,00	124.133,32	140.270,65	12,99	383,26	433,08	12,99
-06		46 A 56	010	COMERCIAL	75,00	27.083,63	30.604,50	12,99	383,26	433,08	12,99
-06		76 78 82 84 86	010	COMERCIAL	200,00	33.654,54	38.255,63	12,99	383,26	433,08	12,99
CSE-06		88	010	COMERCIAL	233,80	41.377,77	46.756,88	12,99	383,26	433,08	12,99
-06		80	010	COMERCIAL	401,80	52.662,62	59.508,76	12,99	383,26	433,08	12,99
CSE-06		96	010	COMERCIAL	906,47	78.993,93	89.263,14	12,99	383,26	433,08	12,99
07 E 08		TODOS	010	COMERCIAL	105,00	37.616,16	42.506,26	12,99	383,26	433,08	12,99
QSE-AREAS	ESPECIAIS										
-AREAS	RESERVADA 2		032	MED/HOSP	1.935,00	119.358,60	126.520,11	5,99	412,08	436,80	5,99
-OFICINAS		1 A 9	036	OFICINAS	525,00	86.806,54	92.014,93	5,99	412,08	436,80	5,99
AREA	ESPECIAL 15	2 A 24	036	OFICINAS	600,00	86.806,54	92.014,93	5,99	412,08	436,80	5,99
QSE-AREAS ESP											
AREA	ESPECIAL 16	1 A 24	036	OFICINAS	600,00	86.806,54	92.014,93	5,99	412,08	436,80	5,99
AREA ESP	ESCOLA 1		042	1.GRAU	5.400,00	198.613,42	210.530,22	5,99	412,08	436,80	5,99
AREA P/ CRECHE		3	044	CRECHE/MATE	2.000,00	112.848,51	119.619,41	5,99	448,41	475,31	5,99
-AREA PARA	CINEMA		050	CINEMAS	2.000,00	451.394,20	478.477,84	5,99	412,08	436,80	5,99
-AREA BANCA	JORNAL JUNTO	CSE 3	070	BCA JORNAIS	4,00	1.909,74	2.024,32	5,99	253,01	268,19	5,99
AREA BANCA	JORNAL JUNTO	CSE 4	070	BCA JORNAIS	4,00	1.909,74	2.024,32	5,99	253,01	268,19	5,99
-AREA PARA	MERCADO LOTR C		073	MERCADO	2.500,00	206.888,98	219.302,31	5,99	412,08	436,80	5,99
-AREA PARA	POSTO GASOLINA	INA	075	PAG	1.350,00	1.082.187,92	1.147.119,16	5,99	412,08	436,80	5,99
-AREA	RESERVADA		079	OUTROS	1.935,00	152.779,56	161.946,32	5,99	412,08	436,80	5,99
AREA ESPECIAL			082	TELECOMUNIC	600,00	115.221,19	122.134,45	5,99	412,08	436,80	5,99
-AREA ESP	SERVICO SOCIAL	AL	083	SAUDE PUBLI	2.580,00	24.820,52	26.316,21	6,00	412,08	436,80	5,99
AREA ESP	DELEGACIA POL	POLICIA	084	SEG PUBLICA	3.010,00	19.097,40	20.243,24	6,00	412,08	436,80	5,99
SETOR R		E	058	DIVERSOES	150,00	24.595,16	27.792,53	12,99	412,08	465,65	12,99
SETOR R		LOTE F	058	DIVERSOES	300,00	46.730,80	52.805,80	12,99	412,08	465,65	12,99
-AREA ESP	IGREJA		090	TEMPLOS	3.225,00	164.932,47	174.828,42	5,99	412,08	436,80	5,99
-AREA ESP	1		098	ENT DIVERSA	2.250,00	102.258,12	108.393,60	5,99	376,01	398,57	5,99
-AREA ESP	2		098	ENT DIVERSA	1.940,00	96.485,48	102.274,61	5,99	376,01	398,57	5,99
-AREA ESP	3		098	ENT DIVERSA	9.067,50	259.768,62	275.354,73	5,99	376,01	398,57	5,99
-AREA ESP	4		098	ENT DIVERSA	3.600,00	123.699,34	131.121,30	5,99	376,01	398,57	5,99
-AREA ESP	05 A 08		098	ENT DIVERSA	3.600,00	123.699,34	131.121,30	5,99	376,01	398,57	5,99
-AREA ESP	09		098	ENT DIVERSA	4.080,00	136.069,27	144.233,43	5,99	376,01	398,57	5,99
-AREA ESP	10		098	ENT DIVERSA	3.400,00	123.699,34	131.121,30	5,99	376,01	398,57	5,99
-AREA ESP	11		098	ENT DIVERSA	2.720,00	98.959,47	104.897,04	5,99	376,01	398,57	5,99
-AREA ESP	12/14		098	ENT DIVERSA	29.325,00	412.331,15	437.071,00	5,99	376,01	398,57	5,99
-AREA ESP	13		098	ENT DIVERSA	2.400,00	98.959,47	104.897,04	5,99	376,01	398,57	5,99
-AREA ESP	17		098	ENT DIVERSA	9.930,00	272.138,55	288.466,86	5,99	376,01	398,57	5,99
-AREA ESP	18		098	ENT DIVERSA	5.171,00	173.179,08	183.569,82	5,99	376,01	398,57	5,99
PRACA			098	ENT DIVERSA	3.000,00	412.331,15	437.071,00	5,99	376,01	398,57	5,99
AE 19		1/24	036	OFICINAS	300,00	72.338,79	76.679,11	5,99	412,08	436,80	5,99
AE 20		1/17	036	OFICINAS	300,00	72.338,79	76.679,11	5,99	412,08	436,80	5,99
AE 20		16 E 20	036	OFICINAS	253,72	65.104,91	69.011,19	5,99	412,08	436,80	5,99
AE 20		19	036	OFICINAS	384,07	72.338,79	76.679,11	5,99	412,08	436,80	5,99
AE 21		1	036	OFICINAS	299,65	72.338,79	76.679,11	5,99	412,08	436,80	5,99
AE 21		2/3	036	OFICINAS	264,55	65.104,91	69.011,19	5,99	412,08	436,80	5,99
AE 21		4	036	OFICINAS	148,75	43.403,27	45.007,46	5,99	412,08	436,80	5,99
AE 21		5	036	OFICINAS	90,85	32.552,45	34.505,59	5,99	412,08	436,80	5,99
AE 22		1/16	036	OFICINAS	200,00	72.338,79	76.679,11	5,99	412,08	436,80	5,99
AE 23		1/10	036	OFICINAS	200,00	72.338,79	76.679,11	5,99	412,08	436,80	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 468

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VALOR DO TERRENO VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VALOR DA CONSTRUCAO VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 34 - QSF**								
QSF-RESIDENCIA	INDIVIDUAL										
QSF-01 E 03		101 A 408	001	RES IND	157,50	19.531,33	24.072,36	23,24	289,32	356,58	23,24
QSF-02		101 A 426	001	RES IND	157,50	19.531,33	24.072,36	23,24	289,32	356,58	23,24
QSF-04 07 8 11		101 A 426	001	RES IND	157,50	19.531,33	24.072,36	23,24	289,32	356,58	23,24
QSF-05 06 9 10		101 A 404	001	RES IND	157,50	19.531,33	24.072,36	23,24	289,32	356,58	23,24
QSF-12		101 A 308	001	RES IND	200,00	19.531,33	24.072,36	23,24	289,32	356,58	23,24
QSF-13		101 A 450	001	RES IND	200,00	19.531,33	24.072,36	23,24	289,32	356,58	23,24
QSF-14 E 16		101 A 320	001	RES IND	200,00	19.531,33	24.072,36	23,24	289,32	356,58	23,24
QSF-15		101 A 526	001	RES IND	200,00	19.531,33	24.072,36	23,24	289,32	356,58	23,24
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 35 - CSF**								
CSF-COMERCIO	LOCAL										
CSF 03		LT 1	004	RES COLETIV		16.782,57	19.006,26	13,24	289,32	327,65	13,24
CSF-01		01 A 10	011	COM LOCAL	50,00	16.782,57	19.006,26	13,24	289,32	327,65	13,24
CSF-02		01 A 10	011	COM LOCAL	50,00	16.782,57	19.006,26	13,24	289,32	327,65	13,24
CSF-03		01	011	COM LOCAL	50,00	16.782,57	19.006,26	13,24	289,32	327,65	13,24
-03		02/03	011	COM LOCAL	100,00	33.565,14	38.012,52	13,24	289,32	327,65	13,24
-03		04 A 10	011	COM LOCAL	50,00	16.782,57	19.006,26	13,24	289,32	327,65	13,24
-03		05	011	COM LOCAL	50,00	16.782,57	19.006,26	13,24	289,32	327,65	13,24
CSF-04		01 A 05	011	COM LOCAL	50,00	16.782,57	19.006,26	13,24	289,32	327,65	13,24
-04		06/07	011	COM LOCAL	100,00	33.565,14	38.012,52	13,24	289,32	327,65	13,24
-04		08/09	011	COM LOCAL	100,00	33.565,14	38.012,52	13,24	289,32	327,65	13,24
-04		10	011	COM LOCAL	50,00	16.782,57	19.006,26	13,24	289,32	327,65	13,24
AREA 09	TERMINAL DE	ONIBUS	035	TERM PASSAG	6.000,00	66.841,02	70.851,48	5,99	318,14	337,22	5,99
-AREA BANCA	JORNAL JUNTO	QSF 2 3 5	070	BCA JORNAIS	4,00	1.302,09	1.380,22	5,99	289,32	306,67	5,99
-AREA MICRO	MERCADO		073	MERCADO	390,00	39.786,33	42.173,51	5,99	289,32	306,67	5,99
-AREA ESP	01		098	ENT DIVERSA	5.825,00	213.978,18	226.816,87	5,99	289,32	306,67	5,99
AREA ESP	02 TEMPLO		098	ENT DIVERSA	8.400,00	163.630,37	173.448,19	5,99	289,32	306,67	5,99
-AREA ESP	04 TEMPLO		098	ENT DIVERSA	5.127,90	125.869,52	133.421,69	5,99	289,32	306,67	5,99
-AREA ESP	06 A 08		098	ENT DIVERSA	2.730,00	125.869,52	133.421,69	5,99	289,32	306,67	5,99
AREA ESP	03		098	ENT DIVERSA	17.863,20	377.608,56	400.265,07	5,99	289,32	306,67	5,99
-AREA ESP	05 CENTRO	COMUNITARIO	098	ENT DIVERSA	4.302,10	125.869,52	133.421,69	5,99	289,32	306,67	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 36 - CSG**								
01		1 A 9 EXCETO 3	019	OUTROS	420,00	54.398,76	57.662,68	5,99	376,01	398,57	5,99
01		3	004	RES COLETIV	420,00	54.398,76	62.558,57	14,99	376,01	432,41	14,99
01		3	010	COMERCIAL	420,00	54.398,76	62.558,57	14,99	376,01	432,41	14,99
02		1 A 9	019	OUTROS	420,00	54.398,76	57.662,68	5,99	376,01	398,57	5,99
02		1 E 2	013	COM/RES	675,98	54.398,76	62.558,57	14,99	376,01	432,41	14,99
03		3 E 4	013	COM/RES	800,00	65.278,51	75.070,28	14,99	376,01	432,41	14,99
03		5	013	COM/RES	827,93	65.278,51	75.070,28	14,99	376,01	432,41	14,99
03		6	013	COM/RES	1.434,52	81.598,14	93.837,85	14,99	376,01	432,41	14,99
03		7	079	OUTROS	31.682,68	332.758,55	382.672,33	14,99	376,01	432,41	14,99
04		1	013	COM/RES	947,59	70.718,38	81.326,14	14,99	376,01	432,41	14,99
04		2	013	COM/RES	900,00	70.718,38	81.326,14	14,99	376,01	432,41	14,99
04		3/4/5	013	COM/RES	800,00	65.278,51	75.070,28	14,99	376,01	432,41	14,99
04		6	013	COM/RES	1.148,22	76.158,26	87.581,99	14,99	376,01	432,41	14,99
04		7	074	SUPERMERCAD	8.825,05	185.187,35	351.855,96	89,99	376,01	714,41	89,99
04		8	074	SUPERMERCAD	15.099,14	370.374,70	703.711,92	89,99	376,01	714,41	89,99
05		1	074	SUPERMERCAD	4.702,72	157.409,24	299.077,56	89,99	376,01	714,41	89,99
05		2	074	SUPERMERCAD	7.236,90	185.187,35	351.855,96	89,99	376,01	714,41	89,99
05		3/4/5/14/15/16	074	SUPERMERCAD	4.000,00	148.149,88	281.484,76	89,99	376,01	714,41	89,99
05		7 A 12	073	MERCADO	930,00	54.398,76	81.598,14	50,00	376,01	564,01	49,99
05		6 R 13	073	MERCADO	1.860,00	108.797,52	163.196,28	50,00	376,01	564,01	49,99
04		9	073	MERCADO	817,41	54.398,76	81.598,14	50,00	376,01	564,01	49,99
06		1 E 2 JUNTOS	074	SUPERMERCAD	64.361,28	655.563,21	1.245.570,09	89,99	376,01	714,41	89,99
07		1 R 11	019	OUTROS	450,00	59.838,63	63.428,94	5,99	376,01	398,57	5,99
07		2/10	019	OUTROS	360,00	51.678,82	54.779,54	5,99	376,01	398,57	5,99
08		1	074	SUPERMERCAD	3.603,29	138.890,51	263.891,97	89,99	376,01	714,41	89,99
08		2	074	SUPERMERCAD	2.160,77	111.112,41	211.113,57	89,99	376,01	714,41	89,99
08		3	074	SUPERMERCAD	2.434,88	120.371,77	228.706,37	89,99	376,01	714,41	89,99
08		4	074	SUPERMERCAD	6.325,30	175.927,98	334.263,16	89,99	376,01	714,41	89,99
08		5	074	SUPERMERCAD	5.277,04	166.668,61	316.670,36	89,99	376,01	714,41	89,99
08		6	079	OUTROS	20.000,07	199.655,13	229.603,39	14,99	376,01	432,41	14,99
08		7 E 9	074	SUPERMERCAD	2.880,00	129.631,14	246.299,17	89,99	376,01	714,41	89,99
08		8	074	SUPERMERCAD	3.500,00	138.890,51	263.891,97	89,99	376,01	714,41	89,99
09		1/2	074	SUPERMERCAD	7.100,00	185.187,35	351.855,96	89,99	376,01	714,41	89,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1599 / 04
Fls. Nº 469

ANEXO I DA LEI NUMERO DE DE DE 2.004
TABUATA DE VALORES VENAIS DOS TERRENOS E EDIFICACOES DO DISTRITO FEDERAL, PARA INCIDENCIA DO IPTU, NO EXERCICIO DE 2.005

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 36 - CSG**							
09		3/4/5/6	074 SUPERMERCAD	3.650,00	138.890,51	263.891,97	89,99	376,01	714,41	89,99
09		7	073 MERCADO	2.127,23	108.797,52	163.196,28	50,00	376,01	564,01	49,99
09		8A13	073 MERCADO	1.050,00	54.398,76	81.598,14	50,00	376,01	564,01	49,99
09		14 A 22	073 MERCADO	1.750,00	100.637,70	150.956,55	50,00	376,01	564,01	49,99
10		1 A 4	074 SUPERMERCAD	4.530,00	157.409,24	299.077,56	89,99	376,01	714,41	89,99
10		5 A 20	074 SUPERMERCAD	3.125,05	129.631,14	246.299,17	89,99	376,01	714,41	89,99
11		1/2	013 COM/RES	1.375,65	95.197,83	109.477,49	14,99	376,01	432,41	14,99
12		1/2	019 OUTROS	676,00	81.598,14	86.494,02	5,99	376,01	398,57	5,99
12		3	077 POST MOTEIS	20.000,00	726.281,74	944.166,26	29,99	405,06	526,57	29,99
13		1	074 SUPERMERCAD	10.802,96	250.002,92	475.005,54	89,99	376,01	714,41	89,99
13		2/5	074 SUPERMERCAD	3.825,00	148.149,88	281.484,76	89,99	376,01	714,41	89,99
13		6	013 COM/RES	150,00	10.879,75	12.511,71	14,99	376,01	432,41	14,99
13		7/21	013 COM/RES	75,00	8.159,81	9.383,78	14,99	376,01	432,41	14,99
13		22	013 COM/RES	169,89	13.599,69	15.639,64	14,99	376,01	432,41	14,99
14		1/2/3	074 SUPERMERCAD	5.213,29	166.668,61	316.670,36	89,99	376,01	714,41	89,99
14		4/13	073 MERCADO	1.300,00	81.598,14	122.397,21	50,00	376,01	564,01	49,99
14		11 E 12	074 SUPERMERCAD	1.800,00	342.596,59	650.933,52	89,99	376,01	714,41	89,99
16		1	077 POST MOTEIS	20.000,00	726.281,74	944.166,26	29,99	405,06	526,57	29,99
18		1 E 11	013 COM/RES	150,00	10.879,75	12.511,71	14,99	376,01	432,41	14,99
18		2 A 10	013 COM/RES	75,00	8.159,81	9.383,78	14,99	376,01	432,41	14,99
18		12/16	073 MERCADO	1.890,00	108.797,52	163.196,28	50,00	376,01	564,01	49,99
20		1	079 OUTROS	28.375,58	316.120,62	363.536,71	14,99	376,01	432,41	14,99
20		2	079 OUTROS	46.934,33	499.137,82	574.008,49	14,99	376,01	432,41	14,99
20		3 A 6	074 SUPERMERCAD	2.832,50	166.668,61	316.670,36	89,99	376,01	714,41	89,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 2 40 - SAI/SUL**							
FURNAS			098 ENT DIVERSA	419.960,00	2.871.851,21	3.044.162,28	5,99	376,01	398,57	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 3 01 - SMT**							
	CONDOMINIO	HORIZONTAL								
SMT	20	10-A E 10-B	001 RES IND		52.471,00	55.619,26	5,99	455,68	483,02	5,99
			001 RES IND							
SMT	01	1-2-3-4-8	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	02	1-2-6	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	03	7-9	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	04	1-2-8 9	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	06	1-2-11 12	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	08	1-2-12	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	09	5 13	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	10	1-2-3-5-14	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	11	5-7	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	12	2-7-8-10	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	13	10	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	16	8-9	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	19	9-10	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	20	14	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
	22	8	001 RES IND		174.903,33	185.397,53	5,99	455,68	483,02	5,99
SMT DEMAIS	RESIDENCIA	UNIFAMILIAR								
DEMAIS	ATE 1500 M2		001 RES IND		87.451,66	92.698,76	5,99	455,68	483,02	5,99
DEMAIS	ACIMA 1500 M2		001 RES IND		121.535,39	128.827,51	5,99	455,68	483,02	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 3 08 - CNC**							
ST C NORTE	AR 10		032 MED/HOSP		137.154,38	145.383,64	5,99	394,80	418,48	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 3 16 - CNG**							
TODAS		ATÉ 275	001 RES IND	275,00	14.730,78	15.025,39	1,99	347,20	354,14	1,99
TODAS		ATÉ 350	001 RES IND	350,00	16.203,85	16.527,92	1,99	347,20	354,14	1,99
TODAS		ATÉ 400	001 RES IND	400,00	17.676,93	18.030,46	1,99	347,20	354,14	1,99
ESCOLA 1 E 2		ATÉ 6000	042 1.GRAU	5.760,00	201.075,56	213.140,08	5,99	347,20	368,03	5,99
AR 14			042 1.GRAU	5.760,00	201.075,56	213.140,08	5,99	347,20	368,03	5,99
ESCOLA 3			042 1.GRAU	900,00	128.894,59	136.628,26	5,99	347,20	368,03	5,99
BIBLI			042 1.GRAU	675,00	103.115,67	109.302,60	5,99	347,20	368,03	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 470

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 3 16 - CNG**								
AE 15			042	1.GRAU	7.200,00	257.769,18	273.256,52	5,99	347,20	368,03	5,99
GINASIO			042	1.GRAU	40.620,00	786.256,99	833.432,38	5,99	347,20	368,03	5,99
QT PM			064	AREAS MILIT	129.600,00	1.607.367,93	1.607.367,93		289,32	289,32	
MERCADO	CONJ 7		073	MERCADO	2.850,00	262.589,81	273.093,38	3,99	347,20	361,08	3,99
CEB			080	FORCA E LUZ	16,00	6.444,72	6.831,41	5,99	289,32	306,67	5,99
CAESB			081	AGUA/ESGOTO	492,00	103.115,67	109.302,60	5,99	289,32	306,67	5,99
AE 46			082	TELECOMUNIC	900,00	128.894,59	136.628,26	5,99	289,32	306,67	5,99
POLIC AE 12			084	SEG PUBLICA	2.400,00	257.789,18	257.789,18		289,32	289,32	
AR TODAS	ATÉ 500		098	ENT DIVERSA	500,00	51.557,83	54.651,30	5,99	289,32	306,67	5,99
	DE 501 A 1000		098	ENT DIVERSA	1.000,00	77.336,75	81.976,95	5,99	289,32	306,67	5,99
	DE 1001 A 2000		098	ENT DIVERSA	2.000,00	103.115,67	109.302,60	5,99	289,32	306,67	5,99
	DE 2001 A 2500		098	ENT DIVERSA	2.500,00	116.005,13	122.965,43	5,99	289,32	306,67	5,99
	DE 2501 A 3500		098	ENT DIVERSA	3.500,00	128.894,59	136.628,26	5,99	289,32	306,67	5,99
	DE 3501 A 4500		098	ENT DIVERSA	4.500,00	141.784,04	150.291,08	5,99	289,32	306,67	5,99
	DE 4501 A 5500		098	ENT DIVERSA	5.500,00	154.673,50	163.953,91	5,99	289,32	306,67	5,99
	5501 A 10000		098	ENT DIVERSA	10.000,00	167.562,96	177.616,73	5,99	289,32	306,67	5,99
	10001 A 20000		098	ENT DIVERSA	20.000,00	180.452,42	191.279,56	5,99	289,32	306,67	5,99
AE 20			098	ENT DIVERSA	40.620,00	786.256,99	833.432,38	5,99	289,32	306,67	5,99
AE 22			098	ENT DIVERSA	73.905,00	902.262,13	956.397,82	5,99	289,32	306,67	5,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 3 17 - CNH**								
AE			036	OFICINAS	300,00	33.420,39	103.472,86	209,60	303,60	939,97	209,60
AR 4		TODAS LOJAS	036	OFICINAS	12.000,00	772.008,39	2.387.118,88	209,60	303,60	939,97	209,60
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 3 30 - CSD**								
SETOR D SUL			054	PRACA ESP	20.250,00						
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 8 01 - 0**								
SMT	01	1,2,3,4,8	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	02	1,2,6	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	03	7,9	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	04	1,2,8,9	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	06	1,2,11,12	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	08	1, 2, 12	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	09	5, 13	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	10	1,2,3,5,14	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	11	5,7	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	12	2,7,8,10	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	13	10	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	14	8,9	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	19	9, 10	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	20	14	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	22	8	005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT			005	MANSOES		174.915,11	192.406,61	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT	20	10A, 10B	005	MANSOES		52.474,53	57.721,98	9,99	455,67	501,23	9,99
SMT DEMAIS	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	005	MANSOES							
ATÉ 1500 M²			005	MANSOES		87.457,55	96.203,30	9,99	455,67	501,23	9,99
			005	MANSOES							
ACIMA 1500M²			005	MANSOES		121.543,58	133.697,93	9,99	455,67	501,23	9,99
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 9 01 - CENTRAL**								
C-7		LT 16	004	RES COLETIV	900,00	686.058,53	747.803,79	8,99	434,99	474,13	8,99
CENTRAL											
C-1		01/12	010	COMERCIAL	2.500,00	1.256.959,29	1.822.590,97	44,99	499,02	723,57	44,99
C-1		2	010	COMERCIAL	750,00	392.799,78	569.559,68	44,99	499,02	723,57	44,99
C-1		3	010	COMERCIAL	750,00	392.799,78	569.559,68	44,99	499,02	723,57	44,99
C-1		4	010	COMERCIAL	750,00	392.799,78	569.559,68	44,99	499,02	723,57	44,99
C-1		5	010	COMERCIAL	750,00	392.799,78	569.559,68	44,99	499,02	723,57	44,99
C-1		6	010	COMERCIAL	750,00	392.799,78	569.559,68	44,99	499,02	723,57	44,99
C-1		7	010	COMERCIAL	750,00	392.799,78	569.559,68	44,99	499,02	723,57	44,99
C 1		8	010	COMERCIAL	750,00	392.799,78	569.559,68	44,99	499,02	723,57	44,99
C-1		9 E 10 JUNTOS	010	COMERCIAL	1.500,00	785.599,56	1.139.119,36	44,99	499,02	723,57	44,99
C-1		10	010	COMERCIAL	750,00	392.799,78	569.559,68	44,99	499,02	723,57	44,99
C-1		11	010	COMERCIAL	750,00	392.799,78	569.559,68	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		1	010	COMERCIAL	1.250,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 471

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 9 01 - CENTRAL								
C-2		2	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		3	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		4	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		5	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		6	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		7	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		8	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		9	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		10	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		11	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		12	010	COMERCIAL	1.250,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		13	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		14	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		15	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		16	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		17	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		18	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		19	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		20	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		21	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-2		22	010	COMERCIAL	375,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		1	010	COMERCIAL	950,00	510.639,71	740.427,58	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		2	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		3	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		4	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		5	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		6	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		7	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		8	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		9	010	COMERCIAL	285,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		10	010	COMERCIAL	950,00	471.359,73	683.471,61	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		11	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		12	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		13	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		14	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		15	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		16	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		17	010	COMERCIAL	380,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-3		18	010	COMERCIAL	285,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-4		01/02	010	COMERCIAL	400,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-4		3	010	COMERCIAL	200,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-4		4	010	COMERCIAL	200,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-4		5	010	COMERCIAL	200,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-4		6	010	COMERCIAL	200,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-4		7	010	COMERCIAL	200,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-4		8	010	COMERCIAL	200,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-4		9	010	COMERCIAL	200,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-4		10/11	010	COMERCIAL	400,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
C-5		1	010	COMERCIAL	1.500,00	785.599,56	1.139.119,36	44,99	499,02	723,57	44,99
C-5		2	010	COMERCIAL	600,00	314.239,82	455.647,74	44,99	499,02	723,57	44,99
C-5		3	010	COMERCIAL	600,00	314.239,82	455.647,74	44,99	499,02	723,57	44,99
C-5		4	010	COMERCIAL	600,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99
C-5		5	010	COMERCIAL	600,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99
C-5		6	010	COMERCIAL	600,00	314.239,82	455.647,74	44,99	499,02	723,57	44,99
C-5		7	010	COMERCIAL	1.500,00	785.599,56	1.139.119,36	44,99	499,02	723,57	44,99
C-5		8	010	COMERCIAL	600,00	314.239,82	455.647,74	44,99	499,02	723,57	44,99
C-5		9	010	COMERCIAL	600,00	314.239,82	455.647,74	44,99	499,02	723,57	44,99
C-5		10	010	COMERCIAL	600,00	314.239,82	455.647,74	44,99	499,02	723,57	44,99
C-5		11	010	COMERCIAL	600,00	314.239,82	455.647,74	44,99	499,02	723,57	44,99
C-5		12	010	COMERCIAL	600,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99
C-6		01/02	075	PAG	2.500,00	1.953.147,00	2.870.335,62	5,99	405,06	429,36	5,99
C-6		3	010	COMERCIAL	1.250,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99
C-6		4	010	COMERCIAL	1.250,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99
C-6		5	010	COMERCIAL	1.250,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99
C-6		06/07	010	COMERCIAL	2.500,00	1.256.959,29	1.822.590,97	44,99	499,02	723,57	44,99
C-7		01/09	010	COMERCIAL	3.000,00	1.571.199,12	2.278.238,72	44,99	499,02	723,57	44,99
C-7		02/10	010	COMERCIAL	1.200,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99
C-7		3	010	COMERCIAL	600,00	314.239,82	455.647,74	44,99	499,02	723,57	44,99
C-7		4	010	COMERCIAL	600,00	314.239,82	455.647,74	44,99	499,02	723,57	44,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509 / 04
Fls. Nº 472

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 9 01 - CENTRAL								
C-7		5	010	COMERCIAL	600,00	314.239,82	455.647,74	44,99	499,02	723,57	44,99
C-7		6	010	COMERCIAL	600,00	314.239,82	455.647,74	44,99	499,02	723,57	44,99
C-7		7	010	COMERCIAL	600,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99
C-7		8	010	COMERCIAL	900,00	471.359,73	683.471,61	44,99	499,02	723,57	44,99
C-7		11	010	COMERCIAL	600,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99
C-7		12	010	COMERCIAL	600,00	314.239,82	455.647,74	44,99	499,02	723,57	44,99
C-7		13	010	COMERCIAL	600,00	314.239,82	455.647,74	44,99	499,02	723,57	44,99
C-7		14	010	COMERCIAL	600,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99
C-7		15	010	COMERCIAL	600,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99
C-7		16	010	COMERCIAL	900,00	471.359,73	683.471,61	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		01/02	010	COMERCIAL	500,00	235.679,86	341.735,80	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		3	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		4	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		5	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		6	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		7	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		8	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		9	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		10	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		11	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		12/26	010	COMERCIAL	500,00	235.679,86	341.735,80	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		13/14	010	COMERCIAL	1.500,00	785.599,56	1.139.119,36	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		15	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		16	010	COMERCIAL	500,00	235.679,86	341.735,80	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		17	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		18	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		19	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		20	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		21	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		22	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		23	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		24	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		25	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		26	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		27	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		29/30	010	COMERCIAL	500,00	235.679,86	341.735,80	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		31	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-8		32	010	COMERCIAL	250,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		1	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		2	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		3	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		4	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		5	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		6	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		7	010	COMERCIAL	225,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		8	010	COMERCIAL	225,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		9	010	COMERCIAL	225,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		10	010	COMERCIAL	225,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		11	010	COMERCIAL	225,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		12	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		13	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		14	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		15	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		16	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-9		17	010	COMERCIAL	250,00	235.679,86	341.735,80	44,99	499,02	723,57	44,99
C-10		01	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-10		4 A 6 E 13 A 17	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-10		2 E 3 JUNTOS	010	COMERCIAL	600,00	628.479,64	911.295,48	44,99	499,02	723,57	44,99
C-10		12	010	COMERCIAL	310,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-10		7 E 11	010	COMERCIAL	225,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-10		08	010	COMERCIAL	225,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
		09	010	COMERCIAL	225,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
		10	010	COMERCIAL	225,00	196.399,89	284.779,84	44,99	499,02	723,57	44,99
		15	010	COMERCIAL	225,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-11		1	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-11		2/6 E 12 A 16	010	COMERCIAL	300,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-11		3 A 5 JUNTOS	010	COMERCIAL	600,00	942.719,47	1.366.943,23	44,99	499,02	723,57	44,99
C-11		17	010	COMERCIAL	300,00	188.543,89	273.388,64	44,99	499,02	723,57	44,99
C-11		07	010	COMERCIAL	225,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99

Proc. nº 1509/04
Fls. Nº 473

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 9 01 - CENTRAL**								
C-11		8 9 10	010	COMERCIAL	225,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
		11	010	COMERCIAL	225,00	94.271,94	136.694,32	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO A	1 7	010	COMERCIAL	105,00	54.991,96	79.738,35	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO A	2 A 4	010	COMERCIAL	105,00	54.991,96	79.738,35	44,99	499,02	723,57	44,99
		05/06	010	COMERCIAL	210,00	117.839,93	170.867,90	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO B	1	010	COMERCIAL	144,00	78.559,95	113.911,93	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO B	2	010	COMERCIAL	144,00	78.559,95	113.911,93	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO C	1 16	010	COMERCIAL	37,50	15.711,99	22.782,38	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO C	2 A 13 17 A 28	010	COMERCIAL	37,00	15.711,99	22.782,38	44,99	499,02	723,57	44,99
		14/15 29/30	010	COMERCIAL	37,00	15.711,99	22.782,38	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO D	1/2	010	COMERCIAL	288,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO E	1/2	010	COMERCIAL	288,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO F	1 2	010	COMERCIAL	144,00	78.559,95	113.911,93	44,99	499,02	723,57	44,99
C 12	BLOCO G	1/2	010	COMERCIAL	288,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO H	1 2	010	COMERCIAL	144,00	78.559,95	113.911,93	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO I	1/2	010	COMERCIAL	288,00	157.119,91	227.823,87	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO J	01/07	010	COMERCIAL	168,00	78.559,95	113.911,93	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO J	2/8	010	COMERCIAL	168,00	78.559,95	113.911,93	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO J	3	010	COMERCIAL	84,00	39.279,97	56.955,96	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO J	4/10	010	COMERCIAL	168,00	78.559,95	113.911,93	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO 4	5 6 7 9	010	COMERCIAL	84,00	39.279,97	56.955,96	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO J	11/12	010	COMERCIAL	168,00	78.559,95	113.911,93	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO L	1/2	010	COMERCIAL	75,00	39.279,97	56.955,96	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO L	3 4 5	010	COMERCIAL	37,50	15.711,99	22.782,38	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO L	6/12	010	COMERCIAL	75,00	39.279,97	56.955,96	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO L	7/8	010	COMERCIAL	75,00	39.279,97	56.955,96	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO L	9 10 11	010	COMERCIAL	37,50	15.711,99	22.782,38	44,99	499,02	723,57	44,99
C 12	BLOCO M	1/2	010	COMERCIAL	75,00	78.559,95	113.911,93	44,99	499,02	723,57	44,99
C 12	BLOCO M	3 A 9	010	COMERCIAL	37,50	15.711,99	22.782,38	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO M	10/11	010	COMERCIAL	75,00	78.559,95	113.911,93	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO M	12 A 22	010	COMERCIAL	37,50	15.711,99	22.782,38	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO N	1 A 18	010	COMERCIAL	37,50	15.711,99	22.782,38	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO N	19/20	010	COMERCIAL	75,00	78.559,95	113.911,93	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO N	21 22	010	COMERCIAL	37,50	15.711,99	22.782,38	44,99	499,02	723,57	44,99
C-12	BLOCO O	1 A 14	010	COMERCIAL	120,00	39.279,97	56.955,96	44,99	499,02	723,57	44,99
AREAS	ESPECIAIS										
AE	01		030	BANC/INST	4.025,00	410.180,96	434.770,60	5,99	376,01	398,57	5,99
AE	03	UNID DE SAUDE	032	MED/HOSP	4.763,11	474.542,52	503.015,04	5,99	376,01	398,57	5,99
AE	02	ESCOLA	042	1.GRAU	8.568,15	455.734,40	483.078,45	5,99	376,01	398,57	5,99
AE	04	CRECHE	044	CRECHE/MATE	3.903,65	364.587,52	419.275,64	14,99	376,01	432,41	14,99
AE	CINEME 01		050	CINEMAS	1.800,00	1.904.402,33	2.190.062,42	14,99	376,01	432,41	14,99
AE	CINEMA 02		050	CINEMAS	2.000,00	1.904.402,33	2.190.062,42	14,99	376,01	432,41	14,99
AE	BCA JORNAL	JUNTO P GASOLINA	070	BCA JORNAIS	4,00	1.070,61	1.134,84	5,99	202,40	214,54	5,99
AE	BCA JORNAL	JUNTO ADM REG	070	BCA JORNAIS	4,00	1.070,61	1.134,84	5,99	202,40	214,54	5,99
PAG 1			075	PAG	1.500,00	1.562.517,60	1.656.268,50	5,99	405,06	429,36	5,99
PAG 2			075	PAG	4.500,00	2.083.356,80	2.208.358,00	5,99	405,06	429,36	5,99
AE	CENT TELEFONE		082	TELECOMUNIC	2.475,00	83.007,72	87.988,14	5,99	405,06	429,36	5,99
AE	INPS	1	083	SAUDE PUBLI	2.250,00	83.007,72	87.988,14	5,99	405,06	429,36	5,99
			084	SEG PUBLICA	2.560,00	83.007,72	87.988,14	5,99	405,06	429,36	5,99
AE	DEL POLICIA		084	SEG PUBLICA	1.600,00	83.007,72	87.988,14	5,99	405,06	429,36	5,99
AE	CORREIOS		086	ECT	470,00	42.477,23	45.025,86	5,99	405,06	429,36	5,99
AE	IGREJA		090	TEMPLOS	12.075,00	273.440,25	289.846,65	5,99	405,06	429,36	5,99
AREA RSPEC	5		091	ENT ASS SOC	800,00	186.080,86	199.365,70	5,99	405,06	429,36	5,99
ARRA RSPEC	6		091	ENT ASS SOC	800,00	84.636,38	89.714,56	5,99	405,06	429,36	5,99
AREA ESPEC	1		098	ENT DIVERSA	1.675,00	141.060,64	149.524,27	5,99	405,06	429,36	5,99
	BOMBEIROS		085	C BOMBEIROS	9.000,00	303.823,02	303.823,02		380,27	380,27	
Cidade : 35 - TAGUATINGA			**Setor : 35 9 02 - HOTELEIRO**								
HOTELEIRO											
	PROJ A		031	HOTELEIRO	700,00	572.706,00	629.976,59	9,99	448,41	493,25	9,99
	PROJ B		031	HOTELEIRO	480,00	339.673,90	373.641,29	9,99	448,41	493,25	9,99
	PROJ C RESTA URANTE		031	HOTELEIRO	225,00	69.119,69	76.031,65	9,99	448,41	493,25	9,99
	PROJ D		031	HOTELEIRO	480,00	339.673,90	373.641,29	9,99	448,41	493,25	9,99
	PROJ E		031	HOTELEIRO	800,00	677.372,96	745.110,25	9,99	448,41	493,25	9,99
	PROJ F		031	HOTELEIRO	480,00	339.673,90	373.641,29	9,99	448,41	493,25	9,99
	PROJ G		031	HOTELEIRO	600,00	1.354.745,93	1.490.220,50	9,99	448,41	493,25	9,99
	PROJ H		031	HOTELEIRO	800,00	3.386.864,83	3.725.551,26	9,99	448,41	493,25	9,99
	PROJ I		031	HOTELEIRO	480,00	339.673,90	373.641,29	9,99	448,41	493,25	9,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 474

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 35 - TAGUATINGA			Setor : 35 9 02 - HOTELEIRO							
	PROJ J REST AURANTE		031 HOTELEIRO	180,00	57.270,60	62.997,65	9,99	448,41	493,25	9,99
	PROJ L		031 HOTELEIRO	480,00	339.673,90	373.641,29	9,99	448,41	493,25	9,99
	PROJ M		031 HOTELEIRO	480,00	339.673,90	373.641,29	9,99	448,41	493,25	9,99
AREA BANCA	JORNAL JUNTO	RJ B	070 BCA JORNAIS	4,00	1.822,93	1.822,93		202,40	202,40	
AE PLL			075 PAG	800,00	879.639,39	976.399,55	10,99	448,41	497,73	10,99
Cidade : 40 - PARANOA			Setor : 40 0 01 -							
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	150,00	9.017,28	9.559,00	6,00	163,95	174,00	6,12
BS.: NAT	001 E 120 IDRN	TICA NAT 007								
		COMERCIAL	010 COMERCIAL	150,00	11.084,30	11.750,40	6,00	208,08	222,00	6,68
	COMERCIO LOCAL		011 COM LOCAL	200,00	14.857,72	15.750,50	6,00	245,92	261,00	6,12
JONJUNTOS	COMERCIAIS	TIPO - C								
AV.PARANOA										
	01	02 A 09	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
	02	01	013 COM/RES	372,00	13.345,58	14.146,95	6,00	208,08	222,00	6,68
		02	013 COM/RES	175,00	11.902,81	12.617,55	6,00	208,08	222,00	6,68
		03	013 COM/RES	212,00	12.263,51	12.999,90	6,00	208,08	222,00	6,68
		04 A 07 E 9 A 28	013 COM/RES	200,00	12.263,51	12.999,90	6,00	208,08	222,00	6,68
		08	015 COM/RES	560,00	14.427,66	15.294,00	6,00	208,08	222,00	6,68
	03	01 A 14	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
		15	013 COM/RES	160,00	11.902,81	12.617,55	6,00	208,08	222,00	6,68
	04	01 A 23	013 COM/RES	200,00	12.263,51	12.999,90	6,00	208,08	222,00	6,68
	05	01	013 COM/RES	160,00	11.902,81	12.617,55	6,00	208,08	222,00	6,68
		02 A 22	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
	06	01 A 03	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
		04	010 COMERCIAL	128,00	8.802,24	9.331,20	6,00	208,08	222,00	6,68
		05 A 06	013 COM/RES	256,00	12.624,20	13.382,25	6,00	208,08	222,00	6,68
	07	01 A 07	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
		08	013 COM/RES	240,00	12.624,20	13.382,25	6,00	208,08	222,00	6,68
	08	01 A 19	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
	09	01	013 COM/RES	238,00	12.624,20	13.382,25	6,00	208,08	222,00	6,68
		02 A 29	013 COM/RES	150,00	11.542,12	12.235,20	6,00	208,08	222,00	6,68
		30	013 COM/RES	182,00	11.902,81	12.617,55	6,00	208,08	222,00	6,68
	10	01 A 15	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
	11	01 A 15	013 COM/RES	150,00	11.542,12	12.235,20	6,00	208,08	222,00	6,68
		16 A 30	013 COM/RES	150,00	11.542,12	12.235,20	6,00	208,08	222,00	6,68
	12	01 A 28	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
	13	01 A 04	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
	14	01 A 17	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
	16	01	013 COM/RES	297,00	12.984,89	13.764,60	6,00	208,08	222,00	6,68
		02	013 COM/RES	198,00	12.263,51	12.999,90	6,00	208,08	222,00	6,68
		03 A 20	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
	17	01	013 COM/RES	224,00	12.263,51	12.999,90	6,00	208,08	222,00	6,68
		02 A 26	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
	18	01 A 04	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
	19	01 A 23	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
	20	01 A 16	013 COM/RES	128,00	9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
	21	01 A 18	013 COM/RES	270,00	12.984,89	13.764,60	6,00	208,08	222,00	6,68
	22	01 A 40	013 COM/RES	150,00	11.542,12	12.235,20	6,00	208,08	222,00	6,68
	23	01 A 21	013 COM/RES	270,00	12.984,89	13.764,60	6,00	208,08	222,00	6,68
	24	01 A 42	013 COM/RES	150,00	11.542,12	12.235,20	6,00	208,08	222,00	6,68
	26	01 E 02	013 COM/RES	300,00	12.984,89	13.764,60	6,00	208,08	222,00	6,68
		03 A 10	013 COM/RES	200,00	12.263,51	12.999,90	6,00	208,08	222,00	6,68
AV.TRANSVERSAL										
18	O	1	013 COM/RES	130,00	10.820,74	11.470,50	6,00	208,08	222,00	6,68
21	M	3	013 COM/RES	123,00	10.820,74	11.470,50	6,00	208,08	222,00	6,68
22	A	1	013 COM/RES	114,00	10.820,74	11.470,50	6,00	208,08	222,00	6,68
23	B	48	013 COM/RES	123,00	10.820,74	11.470,50	6,00	208,08	222,00	6,68
DEMAIS DA AV.	TRANSVERSAL									
18	O LOTES 18/28	ATE 140 M2	013 COM/RES		9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
20	M LOTES 06/17	141 ATE 165 M2	013 COM/RES		10.099,36	10.705,80	6,00	208,08	222,00	6,68
	N LOTES 05/15	166 A 200 M2	013 COM/RES		10.820,74	11.470,50	6,00	208,08	222,00	6,68

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 475

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 40 - PARANOA			**Setor : 40 0 01 -**							
21	M LOTES 04/25	201 A 240 M2	013 COM/RES		11.181,43	11.852,85	6,00	208,08	222,00	6,68
	N LOTES 03/23	241 A 300 M2	013 COM/RES		11.542,12	12.235,20	6,00	208,08	222,00	6,68
22	A LOTES 02/12									
	P LOTES 23 24									
23	A LOTES 01									
	B LOTES 25/47									
	M LOTES 01/04									
24	A LOTES 05/21									
	K LOTES 01/04									
25	A LOTES 15/20									
	I LOTES 01/03									
AV.ALTA TENSAO										
2	A LOTES 01/13	ATE 140 M2	013 COM/RES		9.738,67	10.323,45	6,00	208,08	222,00	6,68
	LOTE 14	141 A 165 M2	013 COM/RES		10.099,36	10.705,80	6,00	208,08	222,00	6,68
	B LOTES 02/24	166 A 200 M2	013 COM/RES		10.820,74	11.470,50	6,00	208,08	222,00	6,68
6	A LOTES 01/06	201 A 240 M2	013 COM/RES		11.181,43	11.852,85	6,00	208,08	222,00	6,68
	B LOTES 01/03	241 A 300 M2	013 COM/RES		11.542,12	12.235,20	6,00	208,08	222,00	6,68
	LOTES 10	301 A 360 M2	013 COM/RES		11.542,12	12.235,20	6,00	208,08	222,00	6,68
	C LOTES 01/23	361 A 440 M2	013 COM/RES		11.902,81	12.617,55	6,00	208,08	222,00	6,68
7	A LOTES 01/18	441 A 530 M2	013 COM/RES		12.263,51	12.999,90	6,00	208,08	222,00	6,68
	K LOTES 15/28									
9	F LOTE 01									
	LOTES 16/24									
11	A LOTE 01									
	LOTES 54-55									
	B LOTES 01-40									
	PLL	01	076 PLL	2.520,00	624.274,68	661.734,00	6,00	403,56	428,00	6,05
PCA. CENTRAL		2	089 OUTROS	625,00	18.876,00	20.009,00	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	ATÉ 150M²	089 OUTROS		8.580,00	9.095,00	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	151 A 200M²	089 OUTROS		10.725,00	11.368,75	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	201 A 250M²	089 OUTROS		12.698,40	13.460,60	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	251 A 300M²	089 OUTROS		14.671,80	15.552,45	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	301 A 400M²	089 OUTROS		18.103,80	19.190,45	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	401 A 500M²	089 OUTROS		21.192,60	22.464,65	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	501 A 600M²	089 OUTROS		24.195,60	25.647,90	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	601 A 700M²	089 OUTROS		27.027,00	28.649,25	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	701 A 800M²	089 OUTROS		29.515,20	31.286,80	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	801 A 900M²	089 OUTROS		31.917,60	33.833,40	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	901 A 1000M²	089 OUTROS		34.234,20	36.289,05	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	1001 A 1200M²	089 OUTROS		38.695,80	41.018,45	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	1201 A 1400M²	089 OUTROS		42.556,80	45.111,20	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	1401 A 1600M²	089 OUTROS		46.160,40	48.931,10	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	1601 A 1800M²	089 OUTROS		49.678,20	52.660,05	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	1801 A 2000M²	089 OUTROS		52.933,60	56.116,15	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	2001 A 2400M²	089 OUTROS		59.373,60	62.937,40	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	2401 A 2800M²	089 OUTROS		65.293,80	69.212,95	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	2801 A 3200M²	089 OUTROS		70.870,80	75.124,70	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	3201 A 3600M²	089 OUTROS		76.190,40	80.763,60	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	3601 A 4000M²	089 OUTROS		81.252,60	86.129,65	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	4001 A 4400M²	089 OUTROS		86.143,20	91.313,50	6,00	208,00	221,00	6,25
TODAS	TODOS	4401 A 5000M²	089 OUTROS		93.178,80	98.771,70	6,00	208,00	221,00	6,25
QD 31	D	10	090 TEMPLOS	826,19	23.560,13	24.975,50	6,00	155,75	166,00	6,58
QD 31	C	10	089 OUTROS	671,70	10.404,57	11.029,00	6,00	151,33	161,00	6,39
Cidade : 40 - PARANOA			**Setor : 40 0 02 -**							
LOTEAMENTO JK		TODOS	001 RES IND	20.000,00						
Cidade : 40 - PARANOA			**Setor : 40 0 05 -**							
Cidade : 45 - RECANTO DAS EMAS			**Setor : 45 0 01 -**							
TODAS		ATÉ 100M²	001 RES IND		3.329,38	3.529,14	5,99	211,71	224,41	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 476

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 45 - RECANTO DAS EMAS			**Setor : 45 0 01 -**								
TODAS		>100M²	001	RES IND		6.658,77	7.058,29	5,99	211,71	224,41	5,99
ASSENTAMENTO		ATÉ 100M²	007	RES GEMINAD		5.327,01	5.646,63	5,99	211,71	224,41	5,99
ASSENTAMENTOS		> 100M²	007	RES GEMINAD		6.658,77	7.058,29	5,99	211,71	224,41	5,99
QD	AR 1		007	RES GEMINAD	9.876,00	126.516,63	134.107,51	5,99	211,71	224,41	5,99
TODOS	0 A 100 M2		010	COMERCIAL		10.654,05	11.293,29	5,99	242,11	256,63	5,99
		701 A 1400	007	RES GEMINAD		8.323,46	8.822,86	5,99	211,71	224,41	5,99
	101 A 200 M2		010	COMERCIAL		14.249,79	15.104,78	5,99	242,11	256,63	5,99
	201 A 400 M2		010	COMERCIAL		19.976,35	21.174,93	5,99	242,11	256,63	5,99
	401 A 600 M2		010	COMERCIAL		26.635,14	28.233,24	5,99	242,11	256,63	5,99
	601 A 800 M2		010	COMERCIAL		33.293,92	35.291,55	5,99	242,11	256,63	5,99
	801 A 1000 M2		010	COMERCIAL		35.957,43	38.114,87	5,99	242,11	256,63	5,99
	1001 A 1500 M2		010	COMERCIAL		45.013,38	47.714,17	5,99	242,11	256,63	5,99
	1501 A 2000 M2		010	COMERCIAL		50.606,76	53.643,15	5,99	242,11	256,63	5,99
	2001 A 3000 M2		010	COMERCIAL		61.660,34	65.359,95	5,99	242,11	256,63	5,99
	3001 A 4000 M2		010	COMERCIAL		74.977,91	79.476,57	5,99	242,11	256,63	5,99
	4001 A 5000 M2		010	COMERCIAL		86.564,20	91.758,03	5,99	242,11	256,63	5,99
	5001 ACIMA		010	COMERCIAL		99.861,77	105.874,65	5,99	242,11	256,63	5,99
TODAS	101 A 200 M2		011	COM LOCAL	150,00	13.620,25	14.437,46	5,99	226,92	240,53	5,99
	601 A 800 M2		011	COM LOCAL	700,00	31.871,38	33.783,65	5,99	226,92	240,53	5,99
QD 108	1	LOTE 8	012	CENTRO COM	2.695,70	104.422,11	110.687,43	5,99	272,24	288,57	5,99
		601 A 800 M2	019	OUTROS		30.267,20	32.085,22	5,99	226,92	240,53	5,99
		2001 A 3000 M2	019	OUTROS		56.054,85	59.418,13	5,99	226,92	240,53	5,99
TODAS			013	COM/RES		12.023,62	12.745,04	5,99	226,92	240,53	5,99
603//605/800		51 - 100 M2	013	COM/RES		13.054,21	13.837,47	5,99	226,92	240,53	5,99
B05		101 - 150 M2	013	COM/RES		14.771,88	15.658,19	5,99	226,92	240,53	5,99
		151 - 200 M2	013	COM/RES		18.894,26	20.027,92	5,99	226,92	240,53	5,99
		201 300 M2	013	COM/RES		27.482,56	29.131,52	5,99	226,92	240,53	5,99
		301 400 M2	013	COM/RES		36.070,87	38.235,12	5,99	226,92	240,53	5,99
		401 - 500 M2	013	COM/RES		42.941,51	45.516,00	5,99	226,92	240,53	5,99
		501 - 700 M2	013	COM/RES		56.682,79	60.083,76	5,99	226,92	240,53	5,99
		701 - 900 M2	013	COM/RES		68.706,42	72.828,80	5,99	226,92	240,53	5,99
		901 - 1200 M2	013	COM/RES		85.883,02	91.036,00	5,99	226,92	240,53	5,99
		1201 - 1500 M2	013	COM/RES		99.624,30	105.601,76	5,99	226,92	240,53	5,99
		1501 - 2000 M2	013	COM/RES		120.236,23	127.450,40	5,99	226,92	240,53	5,99
		2001 - 2500 M2	013	COM/RES		144.283,48	152.940,48	5,99	226,92	240,53	5,99
		2501 3000 M2	013	COM/RES		161.460,08	171.147,68	5,99	226,92	240,53	5,99
		3001 - 4000 M2	013	COM/RES		194.095,63	205.741,36	5,99	226,92	240,53	5,99
		4001 - 5000 M2	013	COM/RES		223.295,86	236.693,60	5,99	226,92	240,53	5,99
		5001 - 7000 M2	013	COM/RES		271.390,35	287.673,76	5,99	226,92	240,53	5,99
		ACIMA 7000 M2	013	COM/RES		309.178,89	327.729,60	5,99	226,92	240,53	5,99
QD 115	TERM RODOVIAR1		035	TERM PASSAG	60.000,00	756.682,21	802.083,14	5,99	204,12	216,36	5,99
0 A 2000 M2			042	1.GRAU		35.412,72	37.537,48	5,99	226,92	240,53	5,99
2001 A 3500 M2			042	1.GRAU		59.021,20	62.562,47	5,99	226,92	240,53	5,99
3501 A 5500 M2			042	1.GRAU		88.531,80	93.843,70	5,99	226,92	240,53	5,99
3501 A 8000 M2			042	1.GRAU		118.042,40	125.124,94	5,99	226,92	240,53	5,99
ACIMA DE 8000			042	1.GRAU		147.553,00	156.406,17	5,99	226,92	240,53	5,99
0 A 300 M2			049	OUTROS		7.566,79	8.020,79	5,99	226,92	240,53	5,99
301 A 600 M2			049	OUTROS		15.133,58	16.041,58	5,99	226,92	240,53	5,99
601 A 900 M2			049	OUTROS		22.095,02	23.420,70	5,99	226,92	240,53	5,99
901 A 1200 M2			049	OUTROS		30.872,50	32.724,82	5,99	226,92	240,53	5,99
1201 A 1500 M2			049	OUTROS		39.801,31	42.189,35	5,99	226,92	240,53	5,99
1501 A 1800 M2			049	OUTROS		45.779,07	48.525,77	5,99	226,92	240,53	5,99
1801 A 2100 M2			049	OUTROS		54.102,54	57.348,64	5,99	226,92	240,53	5,99
2101 A 2400 M2			049	OUTROS		62.426,01	66.171,51	5,99	226,92	240,53	5,99
2401 A 2700 M2			049	OUTROS		70.749,48	74.994,38	5,99	226,92	240,53	5,99
2701 A 3000 M2			049	OUTROS		79.072,95	83.817,25	5,99	226,92	240,53	5,99
3001 A 3500 M2			049	OUTROS		81.948,33	86.865,15	5,99	226,92	240,53	5,99
3501 A 4000 M2			049	OUTROS		94.584,87	100.259,87	5,99	226,92	240,53	5,99
4001 A 4500 M2			049	OUTROS		107.221,41	113.654,59	5,99	226,92	240,53	5,99
4501 A 5000 M2			049	OUTROS		119.782,28	126.969,10	5,99	226,92	240,53	5,99
5001 A 5500 M2			049	OUTROS		132.418,82	140.363,82	5,99	226,92	240,53	5,99
5501 A 6000 M2			049	OUTROS		145.055,36	153.758,54	5,99	226,92	240,53	5,99
6001 A 7000 M2			049	OUTROS		163.972,33	173.810,51	5,99	226,92	240,53	5,99
7001 A 8000 M2			049	OUTROS		189.169,75	200.519,75	5,99	226,92	240,53	5,99
8001 A 9000 M2			049	OUTROS		200.065,92	212.069,68	5,99	226,92	240,53	5,99
9001 A 10000M2			049	OUTROS		223.674,31	237.094,55	5,99	226,92	240,53	5,99
ACIMA 10000 M2			049	OUTROS		252.201,11	267.332,93	5,99	226,92	240,53	5,99
AE-5		POSTO FISCAL	060	ADM DO DF	5.000,00	133.176,04	141.166,60	5,99	211,71	224,41	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 477

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO -- AGO/2004	SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 45 - RECANTO DAS EMAS			**Setor : 45 0 01 -**								
QD 508	16	11	067	ADM COMUNIT	1.540,50	1.770.635,99	1.876.874,10	5,99	196,51	208,30	5,99
QD 308		LT 1	067	ADM COMUNIT	15.600,00	257.271,89	272.708,20	5,99	196,51	208,30	5,99
QD 109	CONJ 9	LT 1	069	OUTROS	2.338,19	75.668,19	80.208,28	5,99	242,11	256,63	5,99
QD 113		LT 9	069	OUTROS	3.369,90	105.178,78	111.489,50	5,99	242,11	256,63	5,99
QD 509	21	1	069	OUTROS	800,33	49.941,00	52.937,46	5,99	181,58	192,47	5,99
		2	069	OUTROS	1.300,37	75.668,19	80.208,28	5,99	242,11	256,63	5,99
PARQUE URBANO- EPC			069	OUTROS	554.812,85	5.296.773,30	5.614.579,60	5,99	217,89	230,96	5,99
QD 108 AV RECA NTO DAS EMAS		1	076	PLL	926.198,97	1.210.691,54	1.283.333,03	5,99	378,12	400,80	5,99
QD 102		LT 1	080	FORCA E LUZ	2.843,36	83.235,01	88.229,11	5,99	226,92	240,53	5,99
2000 A 3000 M2			085	C BOMBEIROS		79.451,48	84.218,56	5,99	211,71	224,41	5,99
QD 113		LT 1	082	TELECOMUNIC	5.298,00	143.769,60	152.395,77	5,99	226,92	240,53	5,99
QD 307	LT 11		083	SAUDE PUBLI	3.244,80	37.834,08	40.104,12	5,99	211,71	224,41	5,99
QD	LT 25		083	SAUDE PUBLI	43.494,00	234.571,29	248.645,54	5,99	211,71	224,41	5,99
0 A 1500 M2			084	SEG PUBLICA		50.849,01	53.899,95	5,99	226,92	240,53	5,99
1501 A 3000 M2			084	SEG PUBLICA		63.561,27	67.374,94	5,99	226,92	240,53	5,99
3001 A 6000 M2			084	SEG PUBLICA		79.451,58	84.218,67	5,99	226,92	240,53	5,99
ACIMA DE 6000			084	SEG PUBLICA		95.341,90	101.062,41	5,99	226,92	240,53	5,99
QD 101 E 102	LT 7		089	OUTROS	1.283,00	54.102,75	57.348,92	5,99	211,71	224,41	5,99
0 A 500 M2			090	TEMPLOS		9.988,17	10.587,46	5,99	211,71	224,41	5,99
501 A 1000 M2			090	TEMPLOS		26.968,05	28.586,14	5,99	211,71	224,41	5,99
1001 A 500 M2			090	TEMPLOS		39.952,68	42.349,84	5,99	211,71	224,41	5,99
1501 A 2000 M2			090	TEMPLOS		47.543,68	50.396,30	5,99	211,71	224,41	5,99
2001 A 2500 M2			090	TEMPLOS		53.936,11	57.172,28	5,99	211,71	224,41	5,99
2501 A 3000 M2			090	TEMPLOS		61.227,48	64.901,12	5,99	211,71	224,41	5,99
3001 A 3500 M2			090	TEMPLOS		67.520,02	71.571,22	5,99	211,71	224,41	5,99
3501 A 4000 M2			090	TEMPLOS		71.914,82	76.229,71	5,99	211,71	224,41	5,99
4001 A 5000 M2			090	TEMPLOS		78.906,54	83.640,93	5,99	211,71	224,41	5,99
5001 ACIMA			090	TEMPLOS		87.895,89	93.169,64	5,99	211,71	224,41	5,99
ATE 250 M2			098	ENT DIVERSA		6.658,77	7.058,29	5,99	211,71	224,41	5,99
251 A 500 M2			098	ENT DIVERSA		12.451,89	13.199,00	5,99	211,71	224,41	5,99
501 A 750 M2			098	ENT DIVERSA		18.644,55	19.763,21	5,99	211,71	224,41	5,99
751 A 1000 M2			098	ENT DIVERSA		24.903,79	26.398,00	5,99	211,71	224,41	5,99
1001 A 1500 M2			098	ENT DIVERSA		37.155,93	39.385,25	5,99	211,71	224,41	5,99
1501 A 2000 M2			098	ENT DIVERSA		49.474,66	52.443,09	5,99	211,71	224,41	5,99
2001 A 2500 M2			098	ENT DIVERSA		61.793,38	65.500,93	5,99	211,71	224,41	5,99
2501 A 3000 M2			098	ENT DIVERSA		74.045,52	78.488,18	5,99	211,71	224,41	5,99
3001 A 3500 M2			098	ENT DIVERSA		86.297,65	91.475,93	5,99	211,71	224,41	5,99
3501 A 4000 M2			098	ENT DIVERSA		98.549,79	104.462,69	5,99	211,71	224,41	5,99
4501 A 5000 M2			098	ENT DIVERSA		109.203,82	115.755,95	5,99	211,71	224,41	5,99
5001 A 6000 M2			098	ENT DIVERSA		131.177,76	139.048,31	5,99	211,71	224,41	5,99
6001 A 7000 M2			098	ENT DIVERSA		152.485,83	161.634,84	5,99	211,71	224,41	5,99
7001 A 8000 M2			098	ENT DIVERSA		174.459,77	184.927,19	5,99	211,71	224,41	5,99
8001 A 9000 M2			098	ENT DIVERSA		195.101,96	206.807,89	5,99	211,71	224,41	5,99
9001 A 10000M2			098	ENT DIVERSA		207.753,62	220.218,64	5,99	211,71	224,41	5,99
ACIMA 10000 M2			098	ENT DIVERSA		213.080,64	225.865,28	5,99	211,71	224,41	5,99
ATÉ 1300M²			102	INSTITUCION							
Cidade : 45 - RECANTO DAS EMAS			**Setor : 45 0 02 - ST HOSPITALAR**								
		ATE 120 M2	010	COMERCIAL		10.654,05	11.293,29	5,99	257,05	272,47	5,99
		121 A 200 M2	010	COMERCIAL		13.983,44	14.822,45	5,99	257,05	272,47	5,99
		201 A 300 M2	010	COMERCIAL		17.312,84	18.351,60	5,99	257,05	272,47	5,99
		301 A 450 M2	010	COMERCIAL		22.639,86	23.998,25	5,99	257,05	272,47	5,99
		451 A 600 M2	010	COMERCIAL		26.635,14	28.233,24	5,99	257,05	272,47	5,99
		601 A 800 M2	010	COMERCIAL		33.293,92	35.291,55	5,99	257,05	272,47	5,99
		801 A 1000 M2	010	COMERCIAL		35.957,43	38.114,87	5,99	257,05	272,47	5,99
		1001 A 1400 M2	010	COMERCIAL		43.947,98	46.584,84	5,99	257,05	272,47	5,99
		1401 A 2000 M2	010	COMERCIAL		50.606,76	53.643,15	5,99	257,05	272,47	5,99
		2001 A 3000 M2	010	COMERCIAL		61.260,82	64.936,45	5,99	257,05	272,47	5,99
		3001 A 4000 M2	010	COMERCIAL		73.246,63	77.641,41	5,99	257,05	272,47	5,99
		4001 A 5000 M2	010	COMERCIAL		85.232,44	90.346,36	5,99	257,05	272,47	5,99
		ACIMA DE 5000 M2	010	COMERCIAL		97.218,26	103.051,32	5,99	257,05	272,47	5,99
		25	032	MED/HOSP	43.494,80	614.425,70	651.291,20	5,99	272,24	288,57	5,99
		ATE 250 M2	098	ENT DIVERSA		6.356,10	6.737,46	5,99	226,92	240,53	5,99
		251 A 500 M2	098	ENT DIVERSA		11.885,90	12.599,05	5,99	226,92	240,53	5,99
		501 A 750 M2	098	ENT DIVERSA		17.797,08	18.864,88	5,99	226,92	240,53	5,99
		751 A 1000 M2	098	ENT DIVERSA		23.771,81	25.198,10	5,99	226,92	240,53	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 478

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 45 - RECANTO DAS EMAS		**Setor : 45 0 02 - ST HOSPITALAR**									
		1001 A 1500 M2	098	ENT DIVERSA		35.467,03	37.595,02	5,99	226,92	240,53	5,99
		1501 A 2000 M2	098	ENT DIVERSA		47.225,82	50.059,32	5,99	226,92	240,53	5,99
		2001 A 2500 M2	098	ENT DIVERSA		58.984,60	62.523,62	5,99	226,92	240,53	5,99
		2501 A 3000 M2	098	ENT DIVERSA		70.679,83	74.920,55	5,99	226,92	240,53	5,99
		3001 A 3500 M2	098	ENT DIVERSA		82.375,05	87.317,48	5,99	226,92	240,53	5,99
		3501 A 4000 M2	098	ENT DIVERSA		94.070,28	99.714,40	5,99	226,92	240,53	5,99
		4001 A 5000 M2	098	ENT DIVERSA		104.240,04	110.494,34	5,99	226,92	240,53	5,99
		5001 A 6000 M2	098	ENT DIVERSA		125.215,17	132.727,96	5,99	226,92	240,53	5,99
		6001 A 7000 M2	098	ENT DIVERSA		145.554,69	154.287,83	5,99	226,92	240,53	5,99
		7001 A 8000 M2	098	ENT DIVERSA		166.529,82	176.521,45	5,99	226,92	240,53	5,99
		8001 A 9000 M2	098	ENT DIVERSA		186.233,73	197.407,57	5,99	226,92	240,53	5,99
		9001 A 10000 M2	098	ENT DIVERSA		198.310,32	210.208,75	5,99	226,92	240,53	5,99
		ACIMA DE 10000M2	098	ENT DIVERSA		203.395,20	215.598,72	5,99	226,92	240,53	5,99
Cidade : 45 - RECANTO DAS EMAS		**Setor : 45 0 03 - A DESENV. ECONOMICO**									
600	TODOS	2001 A 3000M2	010	COMERCIAL		61.262,11	64.937,83	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	ATE 100 M²	010	COMERCIAL		6.658,92	7.058,46	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	101 - 150	010	COMERCIAL		13.317,85	14.116,92	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	151 - 200	010	COMERCIAL		16.647,31	17.646,15	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	201 - 250	010	COMERCIAL		19.710,41	20.893,04	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	251 - 300	010	COMERCIAL		22.773,52	24.139,93	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	301 - 400	010	COMERCIAL		28.100,66	29.786,70	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	401 - 500	010	COMERCIAL		32.895,08	34.868,79	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	501 - 600	010	COMERCIAL		37.556,33	39.809,71	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	601 - 700	010	COMERCIAL		41.951,22	44.468,29	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	701 - 800	010	COMERCIAL		45.813,40	48.562,20	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	801 - 900	010	COMERCIAL		49.542,40	52.514,94	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	901 - 1000	010	COMERCIAL		53.138,22	56.326,51	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	1001 - 1200	010	COMERCIAL		60.063,50	63.667,30	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	1201 - 1400	010	COMERCIAL		66.056,53	70.019,92	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	1401 - 1600	010	COMERCIAL		71.650,03	75.949,02	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	1601 - 1800	010	COMERCIAL		77.110,35	81.736,96	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	1801 - 2000	010	COMERCIAL		82.171,13	87.101,39	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	2001 - 2400	010	COMERCIAL		92.159,52	97.699,08	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	2401 - 2800	010	COMERCIAL		101.348,83	107.429,76	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	2801 - 3200	010	COMERCIAL		110.005,44	116.605,75	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	3201 - 3600	010	COMERCIAL		118.262,50	125.358,24	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	3601 - 4000	010	COMERCIAL		126.120,03	133.687,23	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	4001 - 4400	010	COMERCIAL		133.711,21	141.733,87	5,99	242,13	256,65	5,99
TODAS	TODOS	4401 - 5000	010	COMERCIAL		144.631,85	153.309,75	5,99	242,13	256,65	5,99
Cidade : 50 - RIACHO FUNDO		**Setor : 50 0 01 - RIACHO FUNDO**									
TODAS		ATÉ 100M²	007	RES GEMINAD		9.181,06	9.823,73	6,99	296,40	317,14	6,99
TODAS		>100M²	007	RES GEMINAD		18.362,13	19.647,47	6,99	296,40	317,14	6,99
AC 1		01	004	RES COLETIV	2.555,00	589.057,13	706.868,36	19,99	310,59	329,22	5,99
AC 2		01,02,12	004	RES COLETIV	2.555,00	589.057,13	706.868,36	19,99	310,59	329,22	5,99
		03 A 06	004	RES COLETIV	1.263,50	264.047,42	316.856,82	19,99	310,59	329,22	5,99
		11	004	RES COLETIV	1.837,50	404.884,96	485.861,82	19,99	310,59	329,22	5,99
		07 A 10	010	COMERCIAL	225,00	42.515,36	51.018,42	19,99	310,59	329,22	5,99
		A	070	BCA JORNAIS	20,00	4.406,91	4.671,32	5,99	211,79	224,49	5,99
AC 3		17 A 21	010	COMERCIAL	225,00	42.515,36	51.018,42	19,99	310,59	329,22	5,99
		6	060	ADM DO DF	2.700,00	47.261,27	50.096,93	5,99	296,40	314,18	5,99
		2 A 4	071	FEIRA LIVRE	900,00	23.319,90	24.719,08	5,99	211,79	224,49	5,99
		5	071	FEIRA LIVRE	1.575,00	34.520,80	36.592,03	5,99	211,79	224,49	5,99
		7	080	PORCA E LUZ	225,00	15.028,68	15.930,40	5,99	296,40	314,18	5,99
		1	082	TELECOMUNIC	1.750,00	156.417,00	165.801,98	5,99	296,40	314,18	5,99
		16	084	SEG PUBLICA	225,00	13.955,21	14.792,52	5,99	296,40	314,18	5,99
		13,14	098	ENT DIVERSA	900,00	65.369,18	69.291,30	5,99	296,40	314,18	5,99
AC 4		5,8	004	RES COLETIV	2.100,00	464.561,88	557.474,11	19,99	310,59	329,22	5,99
		7	004	RES COLETIV	1.837,50	372.751,23	447.301,36	19,99	310,59	329,22	5,99
		1 A 3	010	COMERCIAL	225,00	38.362,70	46.035,23	19,99	310,59	329,22	5,99
		6	035	TERM PASSAG	7.665,00	181.417,84	192.302,83	5,99	282,46	299,40	5,99
		A	070	BCA JORNAIS	20,00	4.406,91	4.671,32	5,99	211,79	224,49	5,99
		4	098	ENT DIVERSA	225,00	22.218,17	23.551,25	5,99	296,40	314,18	5,99
CLN 3A, 3B,3C		1 A 5	010	COMERCIAL	240,00	51.413,93	61.696,70	19,99	468,99	497,12	5,99
CLN 3A, 3B, 3C		1 A 5	004	RES COLETIV	240,00	47.741,53	57.289,83	19,99	391,34	414,81	5,99
CLN 5A,5C,5D, 5F		1 A 4	010	COMERCIAL	240,00	59.323,77	71.188,50	19,99	310,59	329,22	5,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 479

ANEXO I DA LEI NUMERO DE DE DE 2.004
AUTA DE VALORES VENAIS DOS TERRENOS E EDIFICACOES DO DISTRITO FEDERAL, PARA INCIDENCIA DO IPTU, NO EXERCICIO DE 2.005

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 50 - RIACHO FUNDO			**Setor : 50 0 01 - RIACHO FUNDO**							
CLN 5B,5R		1 A 5	010 COMERCIAL	240,00	59.323,77	71.188,50	19,99	310,59	329,22	5,99
CLN 5G,5H		1 A 6	010 COMERCIAL	240,00	51.413,93	61.696,70	19,99	310,59	329,22	5,99
CLN		TODOS	010 COMERCIAL	240,00	51.413,93	61.696,70	19,99	310,59	329,22	5,99
CLN 5J,5K		1 A 5	010 COMERCIAL	240,00	51.413,93	61.696,70	19,99	310,59	329,22	5,99
CLN 7A,7B,7E, 7F		1 A 5	010 COMERCIAL	240,00	49.436,47	59.323,75	19,99	310,59	329,22	5,99
CLN 7C,7D		1 A 4	010 COMERCIAL	240,00	43.504,09	52.204,90	19,99	310,59	329,22	5,99
CLN 7G,7J,7K		1 A 5	010 COMERCIAL	240,00	43.504,09	52.204,90	19,99	310,59	329,22	5,99
CLS 2A		1 A 6	010 COMERCIAL	162,00	31.837,08	38.204,49	19,99	310,59	329,22	5,99
CLS 2B		1 A 7	010 COMERCIAL	162,00	31.837,08	38.204,49	19,99	310,59	329,22	5,99
CLS 4A,4B,4C		1 A 5	010 COMERCIAL	297,00	49.040,98	58.849,16	19,99	310,59	329,22	5,99
CLS 4D,4E		1 A 7	010 COMERCIAL	162,00	31.837,08	38.204,49	19,99	310,59	329,22	5,99
CLS 8A		1 A 4	010 COMERCIAL	297,00	34.605,53	41.526,62	19,99	310,59	329,22	5,99
CLS 8B,8C		1 A 5	010 COMERCIAL	297,00	34.605,53	41.526,62	19,99	310,59	329,22	5,99
CLS 8D,8E		1 A 5	010 COMERCIAL	162,00	22.543,03	27.051,63	19,99	310,59	329,22	5,99
CLN 5			013 COM/RES	240,00				444,60	475,71	6,99
	AE	A	010 COMERCIAL	62.500,00	1.897.767,40	2.277.320,11	19,99	282,63	299,59	5,99
CLN SE DESM. KC=1,80										
Cidade : 50 - RIACHO FUNDO			**Setor : 50 1 01 - QN**							
QN-01	RESIDENCIAIS	TODOS	001 RES IND	160,00	18.362,13	19.647,47	6,99	296,40	317,14	6,99
	PC CENTRAL	3A A 3F	010 COMERCIAL	18,00	7.118,85	8.542,62	19,99	310,59	329,22	5,99
	PC SUCUPIRA	02,04	010 COMERCIAL	750,00	93.138,31	111.765,94	19,99	310,59	329,22	5,99
	32	03	010 COMERCIAL	825,00	99.268,44	119.122,09	19,99	310,59	329,22	5,99
	PC CENTRAL	02	042 1.GRAU	4.500,00	99.565,20	105.539,11	5,99	338,96	359,29	5,99
	PC CENTRAL	01	043 JARD INF	1.512,00	46.413,85	49.198,68	5,99	338,96	359,29	5,99
	PC CENTRAL	A	070 BCA JORNAIS	20,25	4.223,28	4.476,68	5,99	211,79	224,49	5,99
	PC SUCUPIRA	01	090 TEMPLOS	750,00	20.763,31	22.009,11	5,99	282,46	299,40	5,99
	PC CENTRAL	05	090 TEMPLOS	750,00	20.763,31	22.009,11	5,99	282,46	299,40	5,99
	PC CENTRAL	04	098 ENT DIVERSA	77,76	1.583,96	1.678,89	5,99	282,46	299,40	5,99
QN-03	TODOS	TODOS	001 RES IND	150,00	20.749,20	22.201,64	6,99	296,40	317,14	6,99
QN 03	AE 03		085 C BOMBEIROS	12.225,00	268.736,67	284.860,80	5,99	282,46	299,40	5,99
	AE 01,02		098 ENT DIVERSA	4.043,00	217.520,49	230.571,66	5,99	282,46	299,40	5,99
QN-05	01	01 A 13 IMPARES	001 RES IND	150,00	23.870,76	25.541,71	6,99	296,40	317,14	6,99
	03	01 A 15 IMPARES	001 RES IND	150,00	23.870,76	25.541,71	6,99	296,40	317,14	6,99
	05	01 A 15 IMPARES	001 RES IND	150,00	23.870,76	25.541,71	6,99	296,40	317,14	6,99
	07	01 A 25 IMPARES	001 RES IND	150,00	23.870,76	25.541,71	6,99	296,40	317,14	6,99
	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	150,00	20.749,20	22.201,64	6,99	296,40	317,14	6,99
QN 05	AE 01		084 SEG PUBLICA	21.736,00	346.055,32	366.818,55	5,99	282,46	299,40	5,99
	AE 03,04		098 ENT DIVERSA	5.350,00	223.650,61	237.069,58	5,99	282,46	299,40	5,99
	AE 02		098 ENT DIVERSA	2.836,00	145.343,23	154.063,79	5,99	282,46	299,40	5,99
QN-07	02	02 A 28 PARES	001 RES IND	150,00	23.870,76	25.541,71	6,99	296,40	317,14	6,99
	04	02 A 30 PARES	001 RES IND	150,00	23.870,76	25.541,71	6,99	296,40	317,14	6,99
	06	02 A 34 PARES	001 RES IND	150,00	23.870,76	25.541,71	6,99	296,40	317,14	6,99
	DEMAIS	DEMAIS	001 RES IND	150,00	20.749,20	22.201,64	6,99	296,40	317,14	6,99
QN 07	AE 10		042 1.GRAU	3.200,00	100.313,82	106.332,64	5,99	338,96	359,29	5,99
	AE 11		043 JARD INF	1.250,00	52.402,74	55.546,90	5,99	338,96	359,29	5,99
		A,B,C	070 BCA JORNAIS	120,00	4.223,28	4.476,68	5,99	211,79	224,49	5,99
	AE 01		076 PDL	4.733,00	1.588.396,77	1.683.700,57	5,99	564,96	598,85	5,99
	AE 08,09		081 AGUA/ESGOTO	4.500,00	89.776,63	95.163,21	5,99	282,46	299,40	5,99
	AE 02		084 SEG PUBLICA	4.961,00	122.800,20	130.168,10	5,99	282,46	299,40	5,99
	AE 12		096 ENT ED ENS	5.166,00	223.650,61	237.069,58	5,99	282,46	299,40	5,99
	AE 03 A 07		098 ENT DIVERSA	4.500,00	201.107,58	213.173,98	5,99	282,46	299,40	5,99
QN 09	RESIDENCIAIS	TODOS	001 RES IND	160,00	18.362,13	19.647,47	6,99	296,40	317,14	6,99
		A	070 BCA JORNAIS	20,00	4.223,28	4.476,68	5,99	211,79	224,49	5,99
	AE 06		083 SAUDE PUBLI	3.600,00	53.984,63	57.223,69	5,99	282,46	299,40	5,99
	AE 01		098 ENT DIVERSA	3.407,00	165.117,82	175.024,85	5,99	282,46	299,40	5,99
	AE 02		098 ENT DIVERSA	3.646,00	172.829,91	183.199,66	5,99	282,46	299,40	5,99
	AE 03		098 ENT DIVERSA	16.202,00	495.551,22	525.284,16	5,99	282,46	299,40	5,99
	AE 04		098 ENT DIVERSA	4.523,00	201.107,58	213.173,98	5,99	282,46	299,40	5,99
	AE 05, 06		098 ENT DIVERSA	3.950,00	181.332,99	192.212,92	5,99	282,46	299,40	5,99
	AE 07		098 ENT DIVERSA	4.128,00	188.649,58	199.968,51	5,99	282,46	299,40	5,99
Cidade : 50 - RIACHO FUNDO			**Setor : 50 1 02 - QSA**							
TODAS		TODOS	007 RES GEMINAD	150,00	18.362,13	19.647,47	6,99	296,40	317,14	6,99
Cidade : 50 - RIACHO FUNDO			**Setor : 50 2 01 - QS**							

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 480 CAS

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
TODAS	TODOS SE DESM.	SE DESM.KT X4,80	013	COM/RES		29.661,88	31.738,21	6,99	296,40	317,14	6,99
TODAS			001	RES IND		20.749,20	22.201,64	6,99	296,40	317,14	6,99
TODAS			007	RES GEMINAD		18.362,13	19.647,47	6,99	296,40	317,14	6,99
QS 2 ATE 240M			010	COMERCIAL		63.674,59	76.409,50	19,99	296,40	314,18	5,99
QS 2	241 A 340 M2		010	COMERCIAL		82.658,32	99.189,97	19,99	296,40	314,18	5,99
	140 A 240 M2		013	COM/RES		63.674,17	68.131,36	6,99	296,40	317,14	6,99
	241 A 340 M2		013	COM/RES		82.657,78	88.443,82	6,99	296,40	317,14	6,99
SE DESM./COM.	KT X 5										
GARAGEM KT X 1											
TODOS			004	RES COLETIV		238.713,02	286.455,52	19,99	310,24	328,85	5,99
AE GRAN R FUND O			032	MED/HOSP		18.362.148,00	19.463.876,00	5,99	367,10	389,12	5,99
TODAS			070	BCA JORNAIS		4.548,15	4.821,04	5,99	211,79	224,49	5,99
QS 14	D		074	SUPERMERCAD		303.186,97	321.378,12	5,99	296,40	314,18	5,99
QS 4	A		098	ENT DIVERSA		158.055,54	167.538,84	5,99	352,91	374,08	5,99
QS 6	A		098	ENT DIVERSA		547.685,75	580.546,79	5,99	352,91	374,08	5,99
QS 12	A		098	ENT DIVERSA		103.916,64	110.045,62	5,99	352,91	374,08	5,99
QS 12	B C D E F		098	ENT DIVERSA		155.724,96	165.068,43	5,99	352,91	374,08	5,99
QS 14	A		104	INSTITUCION		397.681,30	421.542,10	5,99	296,40	314,18	5,99
QS 14	C F		104	INSTITUCION		156.360,57	165.742,18	5,99	296,40	314,18	5,99
Cidade : 55 - RIACHO FUNDO II			**Setor : 55 1 01 - SHRF II QN**								
TODAS		ATÉ 100M²	007	RES GEMINAD		2.542,43	2.720,40	6,99	183,41	196,24	6,99
TODAS		> 100M²	007	RES GEMINAD		5.084,87	5.440,81	6,99	183,41	196,24	6,99
QN 11	3		090	TEMPLOS	7.623,53	72.673,13	77.033,52	5,99	183,62	194,63	5,99
Cidade : 55 - RIACHO FUNDO II			**Setor : 55 9 01 - RHRF II QC**								
TODAS		ATÉ 100M²	007	RES GEMINAD		2.542,43	2.720,40	6,99	183,41	196,24	6,99
TODAS		> 100M²	007	RES GEMINAD		5.084,87	5.440,81	6,99	183,41	196,24	6,99
Cidade : 60 - SANTA MARIA			**Setor : 60 0 01 - SANTA MARIA**								
			010	COMRRCIAL	150,00	1.664,54	1.797,89	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 2000 M2	041	2.GRAU		9.542,22	10.305,54	7,99	158,77	171,47	7,99
		ATE 2000 M2	004	RES COLETIV		552.977,91	597.232,72	8,00	499,14	539,34	8,05
		ATE 150 M2	007	RES GEMINAD	150,00	5.576,72	6.023,75	8,01	151,17	163,26	7,99
		ATE 250 M2	007	RES GEMINAD		6.355,24	6.864,68	8,01	151,17	163,26	7,99
		MAIOR 250 M2	007	RES GEMINAD		7.912,27	8.546,52	8,01	151,17	163,26	7,99
		ATE 2000 M2	010	COMERCIAL		139.571,67	150.753,07	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 50 M2	011	COM LOCAL		8.522,44	9.205,19	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 100 M2	011	COM LOCAL		15.729,90	16.990,06	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 200 M2	011	COM LOCAL		19.175,50	20.711,69	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 500 M2	011	COM LOCAL		32.808,08	35.436,41	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 1500 M2	011	COM LOCAL		50.335,68	54.368,19	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 2000 M2	011	COM LOCAL		112.373,09	121.375,55	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 2500 M2	011	COM LOCAL		139.571,67	150.753,07	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 3500 M2	011	COM LOCAL		151.473,14	163.607,99	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 4500 M2	011	COM LOCAL		163.291,37	176.373,00	8,01	166,38	179,78	8,05
		MAIOR QUE 4500M2	011	COM LOCAL		177.023,82	191.205,60	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 200 M2	013	COM/RES		6.658,16	7.191,56	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 500 M2	013	COM/RES		8.322,70	8.989,45	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 1000 M2	013	COM/RES		8.389,28	9.061,36	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 1500 M2	013	COM/RES		9.088,38	9.816,47	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 2000 M2	013	COM/RES		9.987,24	10.787,34	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 2500 M2	013	COM/RES		10.819,51	11.686,28	8,01	166,38	179,78	8,05
		MAIOR 2500 M2	013	COM/RES		11.585,19	12.513,31	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 300 M2	036	OFICINAS		11.651,78	12.585,23	8,01	166,38	179,78	8,05
Q 119	A	LT 1	040	SUPERIOR	13.339,89	24.968,10	26.968,35	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 2500 M2	041	2.GRAU		10.337,40	11.164,33	7,99	158,77	171,47	7,99
		ATE 5000 M2	041	2.GRAU		11.927,77	12.881,92	7,99	158,77	171,47	7,99
		MAIOR QUE 5000M2	041	2.GRAU		13.549,95	14.633,86	7,99	158,77	171,47	7,99
		ATE 2000 M2	042	1.GRAU		9.987,24	10.787,34	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 2500 M2	042	1.GRAU		10.819,51	11.686,28	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 5000 M2	042	1.GRAU		12.484,05	13.484,17	8,01	166,38	179,78	8,05
		MAIOR 5000 M2	042	1.GRAU		14.181,88	15.318,02	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 1000 M2	043	JARD INF		8.389,28	9.061,36	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 1500 M2	043	JARD INF		9.088,38	9.816,47	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 2000 M2	043	JARD INF		9.987,24	10.787,34	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 2500 M2	043	JARD INF		10.819,51	11.686,28	8,01	166,38	179,78	8,05
		MAIOR 2500 M2	043	JARD INF		11.585,19	12.513,31	8,01	166,38	179,78	8,05

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 481

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD	NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 60 - SANTA MARIA		**Setor : 60 0 01 - SANTA MARIA**									
		MAIOR QUE 5000M2	044	CRECHE/MATE		14.181,88	15.318,02	8,01	166,38	179,78	8,05
		TODOS	049	OUTROS		24.968,10	26.968,35	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATÉ 500M2	074	SUPERMERCAD		27.089,14	29.256,90	8,00	166,38	179,78	8,05
		ATÉ 1000M2	074	SUPERMERCAD		40.558,04	43.803,63	8,00	166,38	179,78	8,05
		ATÉ 1500M2	074	SUPERMERCAD		51.151,56	55.244,86	8,00	166,38	179,78	8,05
		ATÉ 3000M2	074	SUPERMERCAD		76.727,35	82.867,32	8,00	166,38	179,78	8,05
		ATÉ 5000M2	074	SUPERMERCAD		103.211,15	111.470,44	8,00	166,38	179,78	8,05
		ACIMA DE 5000M2	074	SUPERMERCAD		106.540,54	115.066,26	8,00	166,38	179,78	8,05
		ATE 400 M2	076	PLL		200.452,44	216.494,28	8,00	499,14	539,34	8,05
		ATE 800 M2	076	PLL		400.904,88	432.988,56	8,00	499,14	539,34	8,05
		ATE 1200 M2	076	PLL		601.357,32	649.482,84	8,00	499,14	539,34	8,05
		ATE 1600 M2	076	PLL		801.809,76	865.977,12	8,00	499,14	539,34	8,05
		MAIOR QUE 1600M2	076	PLL		1.002.262,20	1.082.471,40	8,00	499,14	539,34	8,05
		MAIOR QUE 5000M2	081	AGUA/ESGOTO		14.181,88	15.318,02	8,01	332,76	359,56	8,05
		ATE 200 M2	082	TELECOMUNIC		6.681,74	7.216,47	8,00	332,76	359,56	8,05
		ATE 500 M2	082	TELECOMUNIC		14.198,71	15.335,01	8,00	332,76	359,56	8,05
		ATE 1500 M2	082	TELECOMUNIC		31.571,25	34.097,84	8,00	332,76	359,56	8,05
		ATE 3000 M2	082	TELECOMUNIC		42.596,14	46.005,03	8,00	332,76	359,56	8,05
		MAIOR 3000 M2	082	TELECOMUNIC		48.609,71	52.499,86	8,00	332,76	359,56	8,05
		ATE 2500 M2	083	SAUDE PUBLI		11.585,19	12.513,31	8,01	166,38	179,78	8,05
		MAIOR 2500 M2	083	SAUDE PUBLI		12.484,05	13.484,17	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 1500 M2	084	SEG PUBLICA		9.088,38	9.816,47	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 2500 M2	084	SEG PUBLICA		10.819,51	11.686,28	8,01	166,38	179,78	8,05
		MAIOR QUE 2500M2	084	SEG PUBLICA		16.545,52	17.871,02	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 5000 M2	085	C BOMBEIROS		14.181,88	15.318,02	8,01	166,38	179,78	8,05
		MAIOR QUE 5000M2	085	C BOMBEIROS		32.957,89	35.598,22	8,01	166,38	179,78	8,05
Q 23		LT 4	031	HOTELEIRO	4.762,78	476.709,72	514.856,34	8,00	363,18	392,26	8,00
Q 23		LT 7	089	OUTROS	3.199,96	111.761,30	120.705,06	8,00	166,38	179,78	8,05
Q 115	N	LT 13	089	OUTROS	25.911,32	319.318,00	344.871,60	8,00	166,38	179,78	8,05
		ATE 1500 M2	092	ENT RELIG		9.088,38	9.816,47	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 2000 M2	092	ENT RELIG		9.987,24	10.787,34	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 2500 M2	092	ENT RELIG		10.819,51	11.686,28	8,01	166,38	179,78	8,05
		MAIOR 2500 M2	092	ENT RELIG		11.585,19	12.513,31	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATE 500 M2	098	ENT DIVERSA		8.352,18	9.020,59	8,00	166,38	179,78	8,05
		ATE 1000 M2	098	ENT DIVERSA		16.704,37	18.041,19	8,00	166,38	179,78	8,05
		ATE 1500 M2	098	ENT DIVERSA		25.056,55	27.061,78	8,00	166,38	179,78	8,05
		ATE 2000 M2	098	ENT DIVERSA		33.408,74	36.082,38	8,00	166,38	179,78	8,05
		ATE 2500 M2	098	ENT DIVERSA		41.760,92	45.102,97	8,00	166,38	179,78	8,05
		MAIOR QUE 2500M2	098	ENT DIVERSA		50.113,11	54.123,57	8,00	166,38	179,78	8,05
		10000 M2	099	OUTROS	10.000,00	133.634,96	144.329,52	8,00	166,38	179,78	8,05
SAIA VELHA I			099	OUTROS		1.690.983,37	1.826.309,66	8,00	399,31	431,47	8,05
204		2	104	INSTITUCION	2.060,00	31.626,26	34.159,91	8,01	166,38	179,78	8,05
		ATÉ 2500 M2	020	IND URBANO		38.264,80	41.327,32	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 4000 M2	020	IND URBANO		50.363,95	54.394,82	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 5500 M2	020	IND URBANO		60.594,13	65.443,77	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 7500 M2	020	IND URBANO		72.299,81	78.086,32	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 10000 M2	020	IND URBANO		85.579,37	92.428,71	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 15000 M2	020	IND URBANO		107.711,97	116.332,69	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 20000 M2	020	IND URBANO		127.877,23	138.111,87	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 30000 M2	020	IND URBANO		174.109,76	188.044,62	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 40000 M2	020	IND URBANO		190.832,17	206.105,40	8,00	226,92	245,15	8,03
		ACIMA DE 40000M2	020	IND URBANO		216.407,62	233.727,78	8,00	226,92	245,15	8,03
AE		13	069	OUTROS	3.000,00	158.906,28	171.618,78	7,99	363,20	392,26	8,00
			079	OUTROS	1.260,00	79.453,14	85.809,39	7,99	363,20	392,26	8,00
	DF 290		079	OUTROS	5.364,00	158.906,28	171.618,78	7,99	363,20	392,26	8,00
Cidade : 60 - SANTA MARIA		**Setor : 60 0 02 - ST MEIRELES**									
		ATE 50 M2	010	COMERCIAL		8.142,69	8.795,13	8,01	158,77	171,60	8,08
		ATE 100 M2	010	COMERCIAL		15.028,99	16.233,21	8,01	158,77	171,60	8,08
		ATE 200 M2	010	COMERCIAL		18.321,06	19.769,05	8,01	158,77	171,60	8,08
		ATE 500 M2	010	COMERCIAL		31.346,19	33.857,83	8,01	158,77	171,60	8,08
		ATE 1500 M2	010	COMERCIAL		48.092,78	51.946,27	8,01	158,77	171,60	8,08
		ATE 2000 M2	010	COMERCIAL		107.365,87	115.968,67	8,01	158,77	171,60	8,08
		ATE 2500 M2	010	COMERCIAL		133.352,52	144.037,53	8,01	158,77	171,60	8,08
		ATE 3500 M2	010	COMERCIAL		144.723,67	156.319,80	8,01	158,77	171,60	8,08
		ATÉ 4500 M2	010	COMERCIAL		156.015,29	168.516,18	8,01	158,77	171,60	8,08
		MAIOR QUE 4500M2	010	COMERCIAL		169.135,84	182.688,03	8,01	158,77	171,60	8,08
QD 11	TR 1	LT 02	076	PLL	4.000,00	954.589,20	1.030.986,00	8,00	476,31	514,80	8,08

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 482

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 60 - SANTA MARIA			**Setor : 60 0 02 - ST MEIRELES**							
23		LT 04	031 HOTELEIRO	4.752,78	169.135,84	182.688,03	8,01	238,96	258,23	8,06
23		LT 03	076 PLL	5.070,44	954.589,20	1.030.986,00	8,00	476,31	514,80	8,08
23		LT 07	102 INSTITUCION	3.199,96	144.723,67	156.319,80	8,01	158,77	171,60	8,08
Cidade : 60 - SANTA MARIA			**Setor : 60 0 04 - POLO DES JK**							
		ATÉ 200M2	028 IND E COM		9.836,71	10.623,99	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 400M2	028 IND E COM		13.181,19	14.236,14	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 600M2	028 IND E COM		16.722,40	18.060,78	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 1000M2	028 IND E COM		22.526,06	24.328,93	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 1500M2	028 IND E COM		28.428,09	30.703,33	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 2500M2	028 IND E COM		38.264,80	41.327,32	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 4000M2	028 IND E COM		50.363,95	54.394,82	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 5500M2	028 IND E COM		60.594,13	65.443,77	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 7500M2	028 IND E COM		72.299,61	78.086,32	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 10000M2	028 IND E COM		85.579,37	92.428,71	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 15000M2	028 IND E COM		107.711,97	116.332,69	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 20000M2	028 IND E COM		127.877,23	138.111,87	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 30000M2	028 IND E COM		174.109,76	188.044,62	8,00	226,92	245,15	8,03
		ATÉ 40000M2	028 IND E COM		190.832,17	206.105,40	8,00	226,92	245,15	8,03
		ACIMA DE 40000M2	028 IND E COM		215.407,62	233.727,78	8,00	226,92	245,15	8,03
Cidade : 60 - SANTA MARIA			**Setor : 60 0 05 - CENT**							
		ATÉ 130 M2	007 RES GEMINAD		5.299,25	5.723,19	7,99	143,78	155,28	7,99
		ARÉ 250 M2	007 RES GEMINAD		6.039,04	6.522,16	7,99	143,78	155,28	7,99
		MAIOR 250 M2	007 RES GEMINAD		7.518,60	8.120,08	7,99	143,78	155,28	7,99
Cidade : 60 - SANTA MARIA			**Setor : 60 8 01 - SITIO DO GAMA**							
		ATE 157 M2	001 RES IND		5.598,10	7.838,26	40,01	158,77	222,45	40,10
		ATE 250 M2	001 RES IND		9.244,62	12.803,98	40,01	158,77	222,45	40,10
		MAIOR QUE 250 M2	001 RES IND		10.973,55	15.364,78	40,01	158,77	222,45	40,10
SITIO DO GAMA										
QBR 01	BL A A F		004 RES COLETIV	327,00	77.181,56	84.901,35	10,00	272,10	299,61	10,10
QBR 02	BL TODOS		004 RES COLETIV	203,00	46.914,28	51.606,70	10,00	272,10	299,61	10,10
	B,L,B,G,M		004 RES COLETIV	271,00	68.101,38	74.912,96	10,00	272,10	299,61	10,10
QBR 03	BL A A L		004 RES COLETIV	271,00	68.101,38	74.912,96	10,00	272,10	299,61	10,10
QBR 04	BL A A L		004 RES COLETIV	203,00	46.914,28	51.606,70	10,00	272,10	299,61	10,10
QBR 05	BL A A G		004 RES COLETIV	271,00	68.101,38	74.912,96	10,00	272,10	299,61	10,10
	BL A A K		004 RES COLETIV	203,00	46.914,28	51.606,70	10,00	272,10	299,61	10,10
QBR 06	BL A A F		004 RES COLETIV	271,00	68.101,38	74.912,96	10,00	272,10	299,61	10,10
QBR 07	BL A A D		004 RES COLETIV	270,00	68.101,38	74.912,96	10,00	272,10	299,61	10,10
	BL F A O		004 RES COLETIV	203,00	46.914,28	51.606,70	10,00	272,10	299,61	10,10
QBR 08	A,B,G,H,M,N,O		004 RES COLETIV	203,00	46.914,28	51.606,70	10,00	272,10	299,61	10,10
	C,D,E,F,I,J,KL		004 RES COLETIV	270,00	68.101,38	74.912,96	10,00	272,10	299,61	10,10
QC 01 A 07	125 M2		013 COM/RES		16.030,92	22.445,94	40,01	158,77	222,45	40,10
TODAS	144 M2		011 COM LOCAL		17.032,86	23.848,81	40,01	158,77	222,45	40,10
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO			**Setor : 65 0 01 -**							
		TODOS	001 RES IND	200,00	8.497,04	9.346,74	9,99	138,10	151,91	10,00
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	150,00	8.497,04	9.346,74	9,99	138,10	151,91	10,00
		TODOS	070 BCA JORNAIS	50,00	5.357,52	6.429,02	19,99	138,57	166,28	19,99
PLL			076 PLL	2.520,00	262.519,23	315.023,07	19,99	499,40	599,28	20,00
		TODOS	011 COM LOCAL	200,00	6.615,55	7.938,66	20,00	138,10	165,72	20,00
		TODOS	010 COMERCIAL	200,00	6.675,36	8.010,43	19,99	138,57	166,28	19,99
		TODOS	012 CENTRO COM	200,00	6.675,36	8.010,43	19,99	138,57	166,28	19,99
		TODOS	013 COM/RES	200,00	6.675,55	8.010,66	20,00	138,10	165,72	20,00
CN ATIV		6	030 BANC/INST	1.136,00	72.600,00	87.120,00	20,00	326,70	392,04	20,00
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO			**Setor : 65 0 02 - BAIRRO SAO JOSE**							
		TODOS	001 RES IND	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
		TODOS	011 COM LOCAL	200,00	7.342,89	8.811,46	19,99	152,42	182,90	19,99
		TODOS	012 CENTRO COM	200,00	6.675,36	8.010,43	19,99	138,57	166,28	19,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 483

QUADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		**Setor : 65 0 03 - BAIRRO TRADICIONAL**								
		TODOS	001 RES IND	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
		TODOS	011 COM LOCAL	200,00	7.342,89	8.811,46	19,99	152,42	182,90	19,99
		TODOS	098 ENT DIVERSA	500,00	5.357,52	6.429,02	19,99	138,57	166,28	19,99
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		**Setor : 65 0 04 - BAIRRO CENTRO**								
		TODOS	001 RES IND	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
RUA DO CAIC		LT 400	007 RES GEMINAD	3.330,00	155.616,39	171.177,98	9,99	152,42	167,66	9,99
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		**Setor : 65 0 05 - BAIRRO BOSQUE**								
		TODOS	001 RES IND	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		**Setor : 65 0 06 - BAIRRO SAO FRANCISCO**								
		TODOS	001 RES IND	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		**Setor : 65 0 07 - BAIRRO VILA NOVA**								
		TODOS	001 RES IND	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
		TODOS	010 COMERCIAL	200,00	6.675,36	8.010,43	19,99	138,57	166,28	19,99
		TODOS	011 COM LOCAL	200,00	7.342,89	8.811,46	19,99	152,42	182,90	19,99
		TODOS	012 CENTRO COM	200,00	6.675,36	8.010,43	19,99	138,57	166,28	19,99
			013 COM/RES	200,00	7.342,89	8.811,46	19,99	152,42	182,90	19,99
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		**Setor : 65 0 08 - BAIRRO MORRO AZUL**								
		TODOS	001 RES IND	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		**Setor : 65 0 09 - BAIRRO JOAO CANDIDO**								
		TODOS	001 RES IND	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		**Setor : 65 0 10 - BAIRRO CLOVES**								
		TODOS	001 RES IND	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		**Setor : 65 0 11 - BAIRRO BELA VISTA**								
		TODOS	001 RES IND	200,00	10.223,87	11.246,25	9,99	192,07	211,27	9,99
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	200,00	9.346,33	10.280,96	9,99	152,42	167,66	9,99
Cidade : 65 - SAO SEBASTIAO		**Setor : 65 0 12 - B S|O BARTOLOMEU**								
02	CJ 4	01 A 30	007 RES GEMINAD	150,00	10.281,41	11.309,55	9,99	167,83	184,61	9,99
02	CJ 5	01 A 30	007 RES GEMINAD	150,00	10.281,41	11.309,55	9,99	167,83	184,61	9,99
02	CJ 6	05 A 18	007 RES GEMINAD	150,00	10.281,41	11.309,55	9,99	167,83	184,61	9,99
02	CJ 7	05 A 18	007 RES GEMINAD	150,00	10.281,41	11.309,55	9,99	167,83	184,61	9,99
02	CJ 11	01 A 24	007 RES GEMINAD	150,00	10.281,41	11.309,55	9,99	167,83	184,61	9,99
02	CJ 12	01 A 24	007 RES GEMINAD	150,00	10.281,41	11.309,55	9,99	167,83	184,61	9,99
02	CJ 13	08 A 20	007 RES GEMINAD	150,00	10.281,41	11.309,55	9,99	167,83	184,61	9,99
02	CJ 14	01	007 RES GEMINAD	150,00	10.281,41	11.309,55	9,99	167,83	184,61	9,99
TODOS	TODOS	TODOS	001 RES IND	200,00						
TODOS	TODOS	TODOS	011 COM LOCAL	150,00						
Cidade : 70 - BAIRRO TELEBRASILIA		**Setor : 70 0 01 -**								
		ASSENTAMENTOS	007 RES GEMINAD	150,00	15.133,62	15.133,62		252,20	252,20	
Cidade : 75 - VILA VARJAO		**Setor : 75 0 01 -**								

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509 / 04
Fls. N.º 484

ADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VALOR DO TERRENO VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VALOR DA CONSTRUCAO VARIACAO %
ODAS		ATÉ 75M²	007 RES GEMINAD		2.900,66	3.190,72	9,99	181,27	199,39	9,99
		76 A 110	007 RES GEMINAD		3.944,89	4.339,38	9,99	181,27	199,39	9,99
		111 A 160M²	007 RES GEMINAD		5.801,32	6.381,45	9,99	181,27	199,39	9,99
		161 A 200M²	007 RES GEMINAD		6.903,57	7.593,92	9,99	181,27	199,39	9,99
		201 A 250M²	007 RES GEMINAD		8.179,86	8.997,84	9,99	181,27	199,39	9,99
		251 A 300M²	007 RES GEMINAD		9.398,13	10.337,94	9,99	181,27	199,39	9,99
		301 A 400M²	007 RES GEMINAD		11.602,64	12.762,90	9,99	181,27	199,39	9,99
		401 A 500M²	007 RES GEMINAD		13.633,10	14.996,40	9,99	181,27	199,39	9,99
		501 A 600	007 RES GEMINAD		15.547,53	17.102,28	9,99	181,27	199,39	9,99
		601 A 700	007 RES GEMINAD		17.345,94	19.080,53	9,99	181,27	199,39	9,99
		701 A 800	007 RES GEMINAD		18.970,31	20.867,34	9,99	181,27	199,39	9,99
TODAS		ATE 150M2	010 COMERCIAL		9.229,40	10.152,34	10,00	181,27	199,39	9,99
		151 A 200	010 COMERCIAL		11.536,75	12.690,42	10,00	181,27	199,39	9,99
		201 A 250	010 COMERCIAL		13.659,51	15.025,46	10,00	181,27	199,39	9,99
		251 A 300	010 COMERCIAL		15.782,27	17.360,50	10,00	181,27	199,39	9,99
		301 A 400	010 COMERCIAL		19.474,03	21.421,43	10,00	181,27	199,39	9,99
		401 A 500	010 COMERCIAL		22.796,61	25.076,27	10,00	181,27	199,39	9,99
		501 A 600	010 COMERCIAL		26.026,90	28.629,59	10,00	181,27	199,39	9,99
		601 A 700	010 COMERCIAL		29.072,61	31.979,87	10,00	181,27	199,39	9,99
		701 A 800	010 COMERCIAL		31.749,13	34.924,04	10,00	181,27	199,39	9,99
		801 A 900	010 COMERCIAL		34.333,36	37.766,70	10,00	181,27	199,39	9,99
		901 A 1000	010 COMERCIAL		36.825,30	40.507,83	10,00	181,27	199,39	9,99
		1001 A 1200	010 COMERCIAL		41.624,59	45.787,05	10,00	181,27	199,39	9,99
		1201 A 1400	010 COMERCIAL		45.777,82	50.355,60	10,00	181,27	199,39	9,99
		1401 A 1600	010 COMERCIAL		49.654,17	54.619,58	10,00	181,27	199,39	9,99
		1601 A 1800	010 COMERCIAL		53.438,22	58.782,04	10,00	181,27	199,39	9,99
		1801 A 2000	010 COMERCIAL		56.945,39	62.639,93	10,00	181,27	199,39	9,99
		2001 A 2400	010 COMERCIAL		63.867,44	70.254,19	10,00	181,27	199,39	9,99
		2401 A 2800	010 COMERCIAL		70.235,73	77.259,30	10,00	181,27	199,39	9,99
		2801 A 3200	010 COMERCIAL		76.234,84	83.858,32	10,00	181,27	199,39	9,99
		3201 A 3600	010 COMERCIAL		81.957,07	90.152,77	10,00	181,27	199,39	9,99
		3601 A 4000	010 COMERCIAL		87.402,41	96.142,65	10,00	181,27	199,39	9,99
		4001 A 4400	010 COMERCIAL		92.663,17	101.929,49	10,00	181,27	199,39	9,99
		4401 A 5000	010 COMERCIAL		100.231,28	110.254,41	10,00	181,27	199,39	9,99
TODAS		ATÉ 150M2	013 COM/RES		9.229,40	10.152,34	10,00	181,27	199,39	9,99
		151 A 200	013 COM/RES		11.536,75	12.690,42	10,00	181,27	199,39	9,99
		201 A 250	013 COM/RES		13.659,51	15.025,46	10,00	181,27	199,39	9,99
		251 A 300	013 COM/RES		15.782,27	17.360,50	10,00	181,27	199,39	9,99
		301 A 400	013 COM/RES		19.474,03	21.421,43	10,00	181,27	199,39	9,99
		401 A 500	013 COM/RES		22.796,61	25.076,27	10,00	181,27	199,39	9,99
		501 A 600	013 COM/RES		26.026,90	28.629,59	10,00	181,27	199,39	9,99
		601 A 700	013 COM/RES		29.072,61	31.979,87	10,00	181,27	199,39	9,99
		701 A 800	013 COM/RES		31.749,13	34.924,04	10,00	181,27	199,39	9,99
		801 A 900	013 COM/RES		34.333,36	37.766,70	10,00	181,27	199,39	9,99
		901 A 1000	013 COM/RES		36.825,30	40.507,83	10,00	181,27	199,39	9,99
		1001 A 1200	013 COM/RES		41.624,59	45.787,05	10,00	181,27	199,39	9,99
		1201 A 1400	013 COM/RES		45.777,82	50.355,60	10,00	181,27	199,39	9,99
		1401 A 1600	013 COM/RES		49.654,17	54.619,58	10,00	181,27	199,39	9,99
		1601 A 1800	013 COM/RES		53.438,22	58.782,04	10,00	181,27	199,39	9,99
		1801 A 2000	013 COM/RES		56.945,39	62.639,93	10,00	181,27	199,39	9,99
		2001 A 2400	013 COM/RES		63.867,44	70.254,19	10,00	181,27	199,39	9,99
		2401 A 2800	013 COM/RES		70.235,73	77.259,30	10,00	181,27	199,39	9,99
		2801 A 3200	013 COM/RES		76.234,84	83.858,32	10,00	181,27	199,39	9,99
		3201 A 3600	013 COM/RES		81.957,07	90.152,77	10,00	181,27	199,39	9,99
		3601 A 4000	013 COM/RES		87.402,41	96.142,65	10,00	181,27	199,39	9,99
		4001 A 440	013 COM/RES		92.663,17	101.929,49	10,00	181,27	199,39	9,99
		4410 A 5000	013 COM/RES		100.231,28	110.254,41	10,00	181,27	199,39	9,99
TODAS		ATÉ 150M²	102 INSTITUCION		5.801,32	6.381,45	9,99	181,27	199,39	9,99
		151 A 200	102 INSTITUCION		7.251,65	7.976,81	9,99	181,27	199,39	9,99
		201 A 250	102 INSTITUCION		8.585,95	9.444,54	9,99	181,27	199,39	9,99
		251 A 300	102 INSTITUCION		9.920,25	10.912,27	9,99	181,27	199,39	9,99
		301 A 400	102 INSTITUCION		12.240,78	13.464,85	9,99	181,27	199,39	9,99
		401 A 500	102 INSTITUCION		14.329,26	15.762,18	9,99	181,27	199,39	9,99
		501 A 600	102 INSTITUCION		16.359,72	17.995,68	9,99	181,27	199,39	9,99
		601 A 700	102 INSTITUCION		18.274,15	20.101,56	9,99	181,27	199,39	9,99
		701 A 800	102 INSTITUCION		19.956,54	21.952,18	9,99	181,27	199,39	9,99
		801 A 900	102 INSTITUCION		21.580,91	23.738,99	9,99	181,27	199,39	9,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 485

ADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 75 - VILA VARJAO		Setor : 75 0 01 -								
		901 A 1000	102 INSTITUCION		23.147,26	25.461,98	9,99	181,27	199,39	9,99
		1001 A 1200	102 INSTITUCION		26.163,95	28.780,33	9,99	181,27	199,39	9,99
		1201 A 1400	102 INSTITUCION		28.774,54	31.651,99	9,99	181,27	199,39	9,99
		1401 A 1600	102 INSTITUCION		31.211,10	34.332,20	9,99	181,27	199,39	9,99
		1601 A 1800	102 INSTITUCION		33.589,64	36.948,59	9,99	181,27	199,39	9,99
		1801 A 2000	102 INSTITUCION		35.794,14	39.373,54	9,99	181,27	199,39	9,99
		2001 A 2400	102 INSTITUCION		40.145,13	44.159,63	9,99	181,27	199,39	9,99
		2401 A 2800	102 INSTITUCION		44.148,04	48.562,83	9,99	181,27	199,39	9,99
		2801 A 3200	102 INSTITUCION		47.918,90	52.710,77	9,99	181,27	199,39	9,99
		3201 A 3600	102 INSTITUCION		51.515,72	56.667,27	9,99	181,27	199,39	9,99
		3601 A 4000	102 INSTITUCION		54.938,50	60.432,33	9,99	181,27	199,39	9,99
		4001 A 4400	102 INSTITUCION		58.245,25	64.069,75	9,99	181,27	199,39	9,99
		4401 A 5000	102 INSTITUCION		63.002,33	69.302,54	9,99	181,27	199,39	9,99
		5001 A 5600	102 INSTITUCION		67.527,36	74.280,07	9,99	181,27	199,39	9,99
		5601 A 6200	102 INSTITUCION		71.879,35	79.066,16	9,99	181,27	199,39	9,99
		6201 A 7000	102 INSTITUCION		77.447,62	85.192,35	9,99	181,27	199,39	9,99
		7001 A 8000	102 INSTITUCION		83.539,00	91.892,88	9,99	181,27	199,39	9,99
		8001 A 9000	102 INSTITUCION		89.282,31	98.210,51	9,99	181,27	199,39	9,99
		9001 A 10000	102 INSTITUCION		94.735,55	104.209,07	9,99	181,27	199,39	9,99
		10001 A 11500	102 INSTITUCION		102.567,33	112.824,03	9,99	181,27	199,39	9,99
		11501 A 13000	102 INSTITUCION		109.877,00	120.864,66	9,99	181,27	199,39	9,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 01 - CON RURAL CH SAN FRA								
COND RURAL	CH.SAN FRANC.	TODOS	001 RES IND	2.000,00	10.681,69	12.818,02	19,99	312,01	374,41	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 02 - COND VIV. ALVORADA								
COND.	VIV. ALVORADA	ATE 450 M2	001 RES IND		14.205,42	17.046,50	19,99	277,42	332,90	19,99
		451 A 600 M2	001 RES IND		22.195,98	26.635,17	19,99	277,42	332,90	19,99
		601 M2 ACIMA	001 RES IND		23.749,69	28.499,63	19,99	277,42	332,90	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 03 - COND EST PLANALTINA								
COND.	EST.PLANALT.	ATE 600 M2	001 RES IND	550,00	6.868,75	8.240,10	19,99	166,44	199,72	19,99
		600 - 700 M2	001 RES IND	650,00	7.629,73	9.155,67	19,99	166,44	199,72	19,99
		701 - 1000 M2	001 RES IND	850,00	9.537,16	11.444,58	19,99	166,44	199,72	19,99
		1001 1500 M2	001 RES IND	1.250,00	11.444,59	13.733,50	19,99	166,44	199,72	19,99
		1501 2000 M2	001 RES IND	1.750,00	15.259,46	18.311,34	19,99	166,44	199,72	19,99
		ACIMA DE 2000 M2	001 RES IND	2.000,00	19.074,32	22.889,17	19,99	166,44	199,72	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 04 - COND V N ESP 33								
COND.	VILA NOVA ESP.	ATE 200 M2	001 RES IND	200,00	3.329,36	3.995,24	19,99	138,57	166,28	19,99
		201 300 M2	001 RES IND	250,00	4.161,71	4.994,05	19,99	138,57	166,28	19,99
		ACIMA DE 300 M2	001 RES IND	300,00	4.994,05	5.992,86	19,99	138,57	166,28	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 05 - COND R JARDIM IPANEM								
COND.	JARDIM IPANEMA	ATE 600 M2	001 RES IND		15.329,09	18.394,91	19,99	312,01	374,41	19,99
		601 A 800 M2	001 RES IND		17.687,42	21.224,90	19,99	312,01	374,41	19,99
		801 A 1200 M2	001 RES IND		21.224,90	25.469,88	19,99	312,01	374,41	19,99
		1201 A 1500 M2	001 RES IND		23.583,23	28.299,87	19,99	312,01	374,41	19,99
		1501 M2 ACIMA	001 RES IND		25.941,55	31.129,85	19,99	312,01	374,41	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 06 - COND RECANTO DO MENE								
COND.	RECANTO MENE	ATE 500 M2	001 RES IND	500,00	13.872,47	16.646,96	19,99	277,42	332,90	19,99
		501 - 1000 M2	001 RES IND	750,00	20.808,70	24.970,44	19,99	277,42	332,90	19,99
		ACIMA DE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	27.744,94	33.293,92	19,99	277,42	332,90	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 07 - COND MANS FLAMBOYANT								
COND.	MS.FLANBOYANT	ATE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	9.710,72	11.652,86	19,99	312,01	374,41	19,99
		ACIMA DE 1000 M2	001 RES IND	1.250,00	11.652,86	13.983,43	19,99	312,01	374,41	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 08 - COND RINCAO FELIZ								

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 486 CAL

ADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
COND.	RINCAO FELIZ	ATE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	4.855,36	5.826,43	19,99	166,44	199,72	19,99
		1001 - 2000 M2	001 RES IND	1.500,00	6.797,50	8.157,00	19,99	166,44	199,72	19,99
		ACIMA DE 2000 M2	001 RES IND	2.000,00	9.710,72	11.652,86	19,99	166,44	199,72	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 09 - COND J ATLANTICO SUL**							
COND.	J.ATLANTIC SUL	ATE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	12.485,23	14.982,27	19,99	312,01	374,41	19,99
		1000 - 2000 M2	001 RES IND	1.500,00	18.727,84	22.473,40	19,99	312,01	374,41	19,99
		ACIMA DE 2000 M2	001 RES IND	2.000,00	24.970,46	29.964,54	19,99	312,01	374,41	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 10 - COND S M R LAGO SUL**							
COND.	ST MR LAGO SUL	ATE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	9.017,11	10.820,53	19,99	312,01	374,41	19,99
		1000 - 1500 M2	001 RES IND	1.250,00	12.623,96	15.148,74	19,99	312,01	374,41	19,99
		1500 - 2000 M2	001 RES IND	1.750,00	14.427,38	17.312,85	19,99	312,01	374,41	19,99
		ACIMA DE 2000 M2	001 RES IND	2.000,00	18.034,23	21.641,07	19,99	312,01	374,41	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 11 - COND V SERRA DF 425**							
COND.	VIV DA SERRA	ATE 500 M2	001 RES IND		19.102,41	22.922,89	19,99	312,01	374,41	19,99
		501 A 800 M2	001 RES IND		23.583,23	28.299,87	19,99	312,01	374,41	19,99
		801 M2 ACIMA	001 RES IND		29.479,03	35.374,83	19,99	312,01	374,41	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 12 - COND QUINTAS DO TREV**							
COND.	QUNINTAS TREVO	ATE 500 M2	001 RES IND	500,00	7.213,58	8.656,29	19,99	312,01	374,41	19,99
		ACIMA DE 500 M2	001 RES IND	750,00	9.016,98	10.820,37	19,99	312,01	374,41	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 13 - COND SANTA BARBARA**							
COND.	STA BARBARA	TODOS	001 RES IND	1.000,00	13.872,47	16.646,96	19,99	312,01	374,41	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 14 - COND RES PETROPOLIS**							
COND.	RES PETROPOLIS	ATE 500 M2	001 RES IND		6.103,87	7.324,64	19,99	277,42	332,90	19,99
		501 M2 ACIMA	001 RES IND		7.324,64	8.789,56	19,99	277,42	332,90	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 15 - COND VILA VERDE**							
COND.	VILAVERDE	ATE 200 M2	001 RES IND		4.744,38	5.693,25	19,99	277,42	332,90	19,99
		201 A 400 M2	001 RES IND		6.242,61	7.491,12	19,99	277,42	332,90	19,99
		401 M2 ACIMA	001 RES IND		8.323,48	9.988,17	19,99	277,42	332,90	19,99
		ATE 200 M2	010 COMERCIAL		3.162,91	3.795,49	19,99	277,42	332,90	19,99
		201 A 400 M2	010 COMERCIAL		4.161,72	4.994,07	19,99	277,42	332,90	19,99
		401 M2 ACIMA	010 COMERCIAL		5.548,97	6.658,76	19,99	277,42	332,90	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 16 - COND SOB NOVO**							
COND.	SOBRAD NOVO	ATE 399 M2	001 RES IND		8.323,49	9.988,18	19,99	277,42	332,90	19,99
		400 - 599 M2	001 RES IND		12.818,17	15.381,80	19,99	277,42	332,90	19,99
		600 - 799 M2	001 RES IND		16.646,98	19.976,37	19,99	277,42	332,90	19,99
		800 999 M2	001 RES IND		18.478,14	22.173,77	19,99	277,42	332,90	19,99
		ACIMA 1000 M2	001 RES IND		22.140,48	26.568,57	19,99	277,42	332,90	19,99
COND.	SOBRAD NOVO	ATE 100 M2	010 COMERCIAL		5.493,49	6.592,19	19,99	277,42	332,90	19,99
		101 - 200 M2	010 COMERCIAL		8.323,48	9.988,17	19,99	277,42	332,90	19,99
		201 - 400 M2	010 COMERCIAL		11.070,22	13.284,26	19,99	277,42	332,90	19,99
		ACIMA 401 M2	010 COMERCIAL		13.816,97	16.580,36	19,99	277,42	332,90	19,99
COND.	SOBRAD NOVO	TODOS	090 TEMPLOS		22.195,98	26.635,17	19,99	277,42	332,90	19,99
AE CEB			080 FORCA E LUZ	245,00	7.058,44	8.470,12	19,99	250,44	300,52	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 17 - COND RIO NEGRO**							
COND.	RIO NEGRO	ATE 100 M2	001 RES IND	100,00	6.936,23	8.323,48	19,99	277,42	332,90	19,99
		101 - 200 M2	001 RES IND	150,00	9.710,72	11.652,87	19,99	277,42	332,90	19,99
		201 - 300 M2	001 RES IND	250,00	11.791,59	14.149,91	19,99	277,42	332,90	19,99
		301 - 450 M2	001 RES IND	375,00	13.872,47	16.646,96	19,99	277,42	332,90	19,99
		451 - 550 M2	001 RES IND	500,00	15.953,34	19.144,00	19,99	277,42	332,90	19,99
		551 1000 M2	001 RES IND	750,00	19.421,45	23.305,74	19,99	277,42	332,90	19,99
		DE 1001 A 2000M2	001 RES IND	1.000,00	27.744,94	33.293,92	19,99	277,42	332,90	19,99
		2001 A 5000 M2	001 RES IND	2.000,00	34.681,17	41.617,40	19,99	277,42	332,90	19,99
		5001 A 10000 M2	001 RES IND	5.000,00	38.149,29	45.779,14	19,99	277,42	332,90	19,99
		ACIMA DE 10000M2	001 RES IND	10.000,00	41.617,41	49.940,88	19,99	277,42	332,90	19,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 487

ADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 18 - COND GJ REU ASA BRAN**							
COND.	GR R ASA BRANC	ATE 3100 M2	001 RES IND	3.000,00	9.155,82	10.986,98	19,99	166,44	199,72	19,99
		3101 - 4000	001 RES IND	3.500,00	11.444,77	13.733,72	19,99	166,44	199,72	19,99
		4001 - 6100 M2	001 RES IND	5.000,00	13.733,73	16.480,47	19,99	166,44	199,72	19,99
		6101 - 7500 M2	001 RES IND	6.750,00	16.022,68	19.227,21	19,99	166,44	199,72	19,99
		ACIMA DE 7500 M2	001 RES IND	7.500,00	18.311,64	21.973,96	19,99	166,44	199,72	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 19 - COND PARK MONACO**							
COND.	PARK MONACO	TODOS	001 RES IND	400,00	5.548,97	6.658,76	19,99	138,57	166,28	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 20 - COND ST M. SOB EMS**							
		ATE 700 M2	001 RES IND	600,00	13.872,47	16.646,96	19,99	277,42	332,90	19,99
		701 A 1000 M2	001 RES IND	800,00	15.259,71	18.311,65	19,99	277,42	332,90	19,99
	ATE 200 M2	TODOS	013 COM/RES		13.872,47	16.646,96	19,99	277,42	332,90	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 21 - COND VISTA BELA**							
COND.	VISTA BELA	ATE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	5.548,97	6.658,76	19,99	166,44	199,72	19,99
		1001 - 1250 M2	001 RES IND	1.175,00	6.381,31	7.657,57	19,99	166,44	199,72	19,99
		ACIMA DE 1250 M2	001 RES IND	1.250,00	7.213,66	8.656,38	19,99	166,44	199,72	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 22 - COND MD RU MESTRE DA**							
COND.	MD RU M DARMAS	ATE 250 M2	001 RES IND	250,00	3.717,80	4.461,36	19,99	138,57	166,28	19,99
		251 - 400 M2	001 RES IND	325,00	4.716,62	5.659,94	19,99	138,57	166,28	19,99
		401 - 550 M2	001 RES IND	475,00	5.548,97	6.658,76	19,99	138,57	166,28	19,99
		551 - 700 M2	001 RES IND	625,00	6.103,86	7.324,63	19,99	138,57	166,28	19,99
		ACIMA DE 700 M2	001 RES IND	700,00	6.936,21	8.323,45	19,99	138,57	166,28	19,99
AE	MOD I	13	041 2.GRAU	4.624,00	129.408,72	155.290,44	19,99	215,66	258,79	19,99
MD	G	15 E 24	083 SAUDE PUBLI	600,00	129.408,72	155.290,44	19,99	215,66	258,79	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 23 - COND ST M M DARMAS I**							
COND.	ST MS M DARM I	ATE 250 M2	001 RES IND	250,00	3.717,80	4.461,36	19,99	138,57	166,28	19,99
		251 - 400 M2	001 RES IND	325,00	4.716,62	5.659,94	19,99	138,57	166,28	19,99
		401 - 550 M2	001 RES IND	475,00	5.548,97	6.658,76	19,99	138,57	166,28	19,99
		551 - 700 M2	001 RES IND	625,00	6.103,86	7.324,63	19,99	138,57	166,28	19,99
		ACIMA DE 700 M2	001 RES IND	700,00	6.936,21	8.323,45	19,99	138,57	166,28	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 24 - COND R. REC. NOBRES**							
COND.	REC DOS NOBRES	ATE 700 M2	001 RES IND		9.710,72	11.652,86	19,99	277,42	332,90	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 25 - COND RESIDENCIAL SOB**							
COND.	RES.SOBRADINHO	ATE 150 M2	001 RES IND		6.214,86	7.457,83	19,99	277,42	332,90	19,99
		151 A 300 M2	001 RES IND		7.990,53	9.588,64	19,99	277,42	332,90	19,99
		301 A 500 M2	001 RES IND		11.097,97	13.317,56	19,99	277,42	332,90	19,99
		501 M2 ACIMA	001 RES IND		13.317,56	15.981,07	19,99	277,42	332,90	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 26 - COND P. RES. MONACO**							
COND.	PR RES MONACO	TODOS	001 RES IND	800,00	16.646,98	19.976,37	19,99	346,61	415,93	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 27 - COND S. FRANCISCO II**							
COND.	S FRANCISCO II	ATE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	8.545,61	10.254,73	19,99	312,12	374,54	19,99
		ACIMA DE 1000 M2	001 RES IND	1.500,00	10.692,02	12.818,42	19,99	312,12	374,54	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 28 - COND ST MANSOES ITIQ**							
COND.	ST MS ITIQUIRA	ATE 200 M2	001 RES IND	200,00	3.468,18	4.161,81	19,99	138,71	166,45	19,99
		201 - 350 M2	001 RES IND	275,00	4.335,23	5.202,27	19,99	138,71	166,45	19,99
		351 - 500 M2	001 RES IND	425,00	4.985,51	5.982,61	19,99	138,71	166,45	19,99
		501 - 750 M2	001 RES IND	575,00	5.635,79	6.762,95	19,99	138,71	166,45	19,99
		ACIMA DE 750 M2	001 RES IND	750,00	6.502,84	7.803,40	19,99	138,71	166,45	19,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Nº 1509/04
Fls. N.º 488

AGRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 29 - COND COM E RES ST MA								
COND.	CCRSM SOBRAD.	ATE 100 M2	001 RES IND	100,00	3.799,55	4.559,46	19,99	166,44	199,72	19,99
		101 - 200 M2	001 RES IND	150,00	4.577,78	5.493,33	19,99	166,44	199,72	19,99
		201 - 300 M2	001 RES IND	250,00	5.310,22	6.372,26	19,99	166,44	199,72	19,99
		ACIMA DE 300 M2	001 RES IND	300,00	6.088,44	7.306,12	19,99	166,44	199,72	19,99
	TODOS	TODOS	010 COMERCIAL	120,00	6.936,22	8.323,46	19,99	277,42	332,90	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 30 - COND VALE ACACIAS								
COND.	V DAS ACACIAS	ATE 350 M2	001 RES IND	350,00	6.242,48	7.490,97	19,99	277,42	332,90	19,99
		351 - 500 M2	001 RES IND	425,00	7.178,85	8.614,61	19,99	277,42	332,90	19,99
		501 - 650 M2	001 RES IND	575,00	8.115,22	9.738,26	19,99	277,42	332,90	19,99
		ACIMA DE 650 M2	001 RES IND	650,00	9.363,72	11.236,45	19,99	277,42	332,90	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 31 - COND ENGENHO VELHO								
COND.	ENGENHO VELHO	ATE 200 M2	001 RES IND	200,00	2.441,52	2.929,83	19,99	138,57	166,28	19,99
		201 - 300 M2	001 RES IND	250,00	3.051,91	3.662,29	19,99	138,57	166,28	19,99
		301 - 500 M2	001 RES IND	375,00	3.662,29	4.394,74	19,99	138,57	166,28	19,99
		ACIMA DE 500 M2	001 RES IND	500,00	4.272,67	5.127,20	19,99	138,57	166,28	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 32 - COND PRIVE LAGO SUL								
COND.	PRIVE LAGO SUL	ATE 800 M2	001 RES IND	800,00	10.494,42	12.593,30	19,99	312,01	374,41	19,99
		ACIMA DE 800 M2	001 RES IND	1.000,00	12.346,38	14.815,65	19,99	312,01	374,41	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 33 - COND CONTAGEM								
COND.	CONTAGEM	ATE 600 M2	001 RES IND	500,00	20.045,74	24.054,88	19,99	277,42	332,90	19,99
		DE 601 ATE 750	001 RES IND	675,00	23.583,23	28.299,87	19,99	277,42	332,90	19,99
		751 - 1000 M2	001 RES IND	875,00	27.120,71	32.544,85	19,99	277,42	332,90	19,99
		ACIMA DE 1000 M2	001 RES IND	1.000,00	30.658,19	36.789,83	19,99	277,42	332,90	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 34 - COND M. QUINTAS DO C								
COND.	M QUINTAS CAMP	ATE 250 M2	001 RES IND	250,00	4.577,83	5.493,40	19,99	208,01	249,61	19,99
COND.	M QUINTAS CAMP	251 A 500 M2	001 RES IND	375,00	6.103,78	7.324,53	19,99	208,01	249,61	19,99
		ACIMA DE 500 M2	001 RES IND	580,00	7.629,73	9.155,67	19,99	208,01	249,61	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 35 - COND MINI CH SOB								
COND.	MINI CHACARAS	ATE 399 M2	001 RES IND	10.404,36	12.485,23	19,99	277,42	332,90	19,99	
		400 - 599 M2	001 RES IND	16.022,72	19.227,26	19,99	277,42	332,90	19,99	
		600 - 799 M2	001 RES IND	20.808,73	24.970,47	19,99	277,42	332,90	19,99	
		800 - 999 M2	001 RES IND	23.097,69	27.717,22	19,99	277,42	332,90	19,99	
		ACIMA 1000 M2	001 RES IND	27.675,61	33.210,72	19,99	277,42	332,90	19,99	
COND.	MINI CHACARAS	ATE 100 M2	010 COMERCIAL	6.936,22	8.323,46	19,99	277,42	332,90	19,99	
		101 A 200 M2	010 COMERCIAL	10.404,33	12.485,19	19,99	277,42	332,90	19,99	
		201 A 2000 M2	010 COMERCIAL	41.617,32	49.940,76	19,99	277,42	332,90	19,99	
		2001 A 3000 M2	010 COMERCIAL	69.362,20	83.234,60	19,99	277,42	332,90	19,99	
		ATE 120 M2	011 COM LOCAL	6.936,22	8.323,46	19,99	277,42	332,90	19,99	
		600 A 799 M2	011 COM LOCAL	20.808,66	24.970,38	19,99	277,42	332,90	19,99	
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 36 - COND RURAL M. NOBRE								
COND.	MORADA NOBRES	ATE 400 M2	001 RES IND	29.015,71	34.818,84	19,99	416,03	499,23	19,99	
		401 - 600 M2	001 RES IND	34.958,69	41.950,42	19,99	416,03	499,23	19,99	
		601 - 900 M2	001 RES IND	43.698,36	52.438,02	19,99	416,03	499,23	19,99	
		ACIMA 901 M2	001 RES IND	46.495,05	55.794,05	19,99	416,03	499,23	19,99	
COND.	MORADA NOBRES	TODOS	010 COMERCIAL	20.392,43	24.470,91	19,99	416,03	499,23	19,99	
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 37 - COND VIV. SERRENA								
COND.	VIV. SERRANAS	ATE 400 M2	001 RES IND	21.224,90	25.469,88	19,99	416,03	499,23	19,99	
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		Setor : 80 0 38 - COND VIV. PARAISO								
COND.	VIV.PARAISO	ATE 700 M2	001 RES IND	26.357,73	31.629,27	19,99	416,03	499,23	19,99	
		701 A 1000 M2	001 RES IND	32.947,16	39.536,58	19,99	416,03	499,23	19,99	
		1001 A 1500 M2	001 RES IND	36.900,82	44.280,97	19,99	416,03	499,23	19,99	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 489

ADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		**Setor : 80 0 38 - COND VIV. PARAISO**								
		ACIMA DE 1500 M2	001 RES IND		39.536,59	47.443,90	19,99	416,03	499,23	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		**Setor : 80 0 39 - SHTO SANTA MARIA**								
QR 404	TODOS	ATE 600 M2	001 RES IND	500,00	15.259,72	18.311,66	19,99	208,01	249,61	19,99
		601 A 800 M2	001 RES IND	700,00	16.785,69	20.142,82	19,99	208,01	249,61	19,99
		801 A 1000 M2	001 RES IND	900,00	19.837,63	23.805,15	19,99	208,01	249,61	19,99
[illegible] 404	TODOS	ATE 120 M2	010 COMERCIAL	120,00	8.323,48	9.988,17	19,99	208,01	249,61	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		**Setor : 80 0 40 - COND. SERRA AZUL**								
COND.	SERRA AZUL	ATÉ 399M2	001 RES IND		8.323,49	9.988,18	19,99	277,42	332,90	19,99
COND.	SERRA AZUL	400-599M2	001 RES IND		12.818,17	15.381,80	19,99	277,42	332,90	19,99
COND.	SERRA AZUL	600-799M2	001 RES IND		16.646,98	19.976,37	19,99	277,42	332,90	19,99
COND.	SERRA AZUL	800-999M2	001 RES IND		18.478,14	22.173,77	19,99	277,42	332,90	19,99
COND.	SERRA AZUL	ACIMA DE 1.000M2	001 RES IND		22.140,48	26.568,57	19,99	277,42	332,90	19,99
COND.	SERRA AZUL	ATÉ 100M2	010 COMERCIAL		5.493,49	6.592,19	19,99	277,42	332,90	19,99
COND.	SERRA AZUL	101-200M2	010 COMERCIAL		8.323,48	9.988,17	19,99	277,42	332,90	19,99
COND.	SERRA AZUL	201-400M2	010 COMERCIAL		11.070,22	13.284,26	19,99	277,42	332,90	19,99
COND.	SERRA AZUL	ACIMA 401M2	010 COMERCIAL		13.816,97	16.580,36	19,99	277,42	332,90	19,99
COND.	SERRA AZUL	TODOS	090 TEMPLOS		22.195,98	26.635,17	19,99	277,42	332,90	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		**Setor : 80 0 41 - COND.RES.COM.QD51A**								
TODAS		ACIMA DE 450M²	010 COMERCIAL	600,00	23.724,87	28.469,82	19,99	263,59	316,30	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		**Setor : 80 0 42 - EST. M. D'ARMAS**								
ATÉ 250 M2			001 RES IND	250,00	3.717,89	4.461,46	19,99	138,71	166,45	19,99
251 550 M2			001 RES IND	325,00	4.716,72	5.660,06	19,99	138,71	166,45	19,99
401 550			001 RES IND	475,00	5.549,09	6.658,90	19,99	138,71	166,45	19,99
551 700 M2			001 RES IND	625,00	6.103,99	7.324,79	19,99	138,71	166,45	19,99
ACIMA DE 700			001 RES IND	700,00	6.936,36	8.323,62	19,99	138,71	166,45	19,99
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		**Setor : 80 0 43 - COND. ARAPOANGA**								
TODAS			001 RES IND	20.000,00	35.200,00	42.240,00	20,00	137,50	165,00	20,00
Cidade : 80 - CONDOMINIOS		**Setor : 80 0 44 - RES.STA. MONICA**								
TODAS	TODOS	ATÉ 800M²	001 RES IND		15.409,62	18.491,54	19,99	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	801 A 1000M²	001 RES IND		18.183,35	21.820,01	19,99	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	1001 A 1200M²	001 RES IND		20.802,98	24.963,57	19,99	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	1201 A 1400M²	001 RES IND		23.268,52	27.922,22	19,99	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	1401 A 1600M²	001 RES IND		25.579,96	30.695,95	19,99	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	1601 A 1800M²	001 RES IND		27.583,21	33.099,85	19,99	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	1801 A 2000M²	001 RES IND		29.278,27	35.133,92	19,99	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	2001 A 2500M²	001 RES IND		30.819,24	36.983,08	19,99	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	2501 A 3000M²	001 RES IND		32.514,29	39.017,14	19,99	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	ATE A 100	010 COMERCIAL		23.375,00	28.050,00	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	101 A 200	010 COMERCIAL		38.568,75	46.282,50	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	201 A 300	010 COMERCIAL		54.931,25	65.917,50	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	301 A 400	010 COMERCIAL		71.527,50	85.833,00	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	401 A 500	010 COMERCIAL		82.513,75	99.016,50	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	501 A 600	010 COMERCIAL		93.500,00	112.200,00	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	601 A 700	010 COMERCIAL		104.486,25	125.383,50	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	701 A 800	010 COMERCIAL		115.706,25	138.847,50	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	801 A 900	010 COMERCIAL		132.068,75	158.482,50	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	901 A 1000	010 COMERCIAL		148.431,25	178.117,50	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	1001 A 1500	010 COMERCIAL		165.027,50	198.033,00	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	1501 A 2000	010 COMERCIAL		181.390,00	217.668,00	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	2001 A 2500	010 COMERCIAL		197.986,25	237.583,50	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	2501 A 3000	010 COMERCIAL		214.582,50	257.499,00	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	0 A 4999M²	006 CHACARAS		39.600,00	47.520,00	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODAS	5000 A 9999M²	006 CHACARAS		52.800,00	63.360,00	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	10000 A 15000M2	006 CHACARAS		66.000,00	79.200,00	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	15001 A 20000	006 CHACARAS		87.780,00	105.336,00	20,00	254,68	305,61	19,99
TODAS	TODOS	20001 A 25000	006 CHACARAS		110.220,00	132.264,00	20,00	254,68	305,61	19,99

PROTOCOLO LEGISLATIVO
DL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 490 CAS

ADRAS	CONJ/BLOCOS	LOTES	COD NATUREZA	AREA DO TERRENO (M2)	VALOR DO TERRENO AGO/2004	VALOR DO TERRENO SET/2004	VARIACAO %	VALOR DA CONSTRUCAO AGO/2004	VALOR DA CONSTRUCAO SET/2004	VARIACAO %
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 45 - SET HAB DOM BOSCO**							
ODAS	TODOS	TODOS	001 RES IND	1.200,00	80.000,00	96.000,00	20,00	500,00	600,00	20,00
			006 CHACARAS	3.000,00	80.000,00	96.000,00	20,00	250,00	300,00	20,00
			006 CHACARAS	30.000,00	480.000,00	576.000,00	20,00	250,00	300,00	20,00
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 46 - COND. VILLE DE MON**							
TODAS		ATÉ 800M2	010 COMERCIAL	800,00						
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 49 - C AGR SAMAMBAIA**							
TODAS	TODAS	DE800 A 1000M2	001 RES IND			86.400,00			576,00	
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 50 - C A VICENTE PIRES**							
TODAS	TODOS	DE800 A 1000M2	001 RES IND			72.000,00			576,00	
Cidade : 80 - CONDOMINIOS			**Setor : 80 0 52 - C PRIVE L NORTE II**							
TODAS	TODOS	TODOS	006 CHACARAS	800,00						
TODAS	TODAS	DE800 A 1000M2	001 RES IND		30.000,00	36.000,00	20,00	424,00	508,80	20,00
TODAS	TODAS	DE1001 A 1200M2	001 RES IND		43.200,00	51.840,00	20,00	424,00	508,80	20,00
TODAS	TODOS	DE1201 A 1400M2	001 RES IND		58.800,00	70.560,00	20,00	424,00	508,80	20,00
Cidade : 99 - NOVAS AREAS URBANAS			**Setor : 99 0 05 - OUTROS**							

S NOVAS AREAS URBANAS QUE VIEREM A SER
INCORPORADAS NO CADASTRO IMOBILIARIO
FISCAL DO DF SERAO AVALIADAS CONFORME O ART
13 DO DEC. LEI 82 DE 26/12/66

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL NO 1509 / 04
FLS. N.º 491

PAUTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS 2005

MEMORIAL DESCRITIVO

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /09
Fls. N.º 492

ÍNDICE

ANTÔNIO BARBOSA
- SAMAMBAIA;
- LAGO NORTE;
- LAGO SUL;
- PARANOÁ.

CARLOS
- BRAZLÂNDIA;
- SÃO SEBASTIÃO;
- SETOR COMERCIAL NORTE;
- SETOR COMERCIAL SUL;
- SHC/N;
- SMPS;
- SPMN;
- SGA/N;
- SCE/N;
- SCE/S;
- STN;
- EMO;
- SCEES;

CLÓVIS
- SAAN;
- SIA;
- SOF/N
- SAUS;
- SHCGN;
- SH/N;
- SH/S;
- SEPN;
- SEPS;
- SDN;
- SDS;
- SHLN;
- SHLS;
- SMHN;
- SRTV/N;
- SRTV/S;
- SAI;
- PLANALTINA;
- SANTA MARIA.

DÉA
- CANDANGOLÂNDIA;
- RECANTO DAS EMAS;
- RIACHO FUNDO;
- SHC/S;
- SHIG/S;
- SHT/N;

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 493

- SHT/S.

DIONISIO
- CONDOMÍNIOS;
- GAMA;
- SCL/S;
- SCL/N;
- SCR/S;
- SCR/N;
- SMDB;
- SETOR TAQUARÍ;
- SHCE/S;
- SER/S;
- VILA PLANALTO;
- VILA WESLEYAN RORIZ;
- VILA VARJÃO DO TORTO;
- SGM/N;
- SGO;
- SGCV.

MARCELLO
- CEILÂNDIA;

MÁRCIA
- GUARÁ;
- LÚCIO COSTA;
- SMPW;
- ÁGUAS CLARAS;

VIVIANE
- NÚCLEO BANDEIRANTE;
- SCL/N;
- SCLR/N;
- SCR/N;
- OCTOGONAL;
- SIG;
- SOF/SUL;
- SUDOESTE;
- SOBRADINHO;

WELINGTON
- TAGUATINGA;
- SBN;
- SBS;

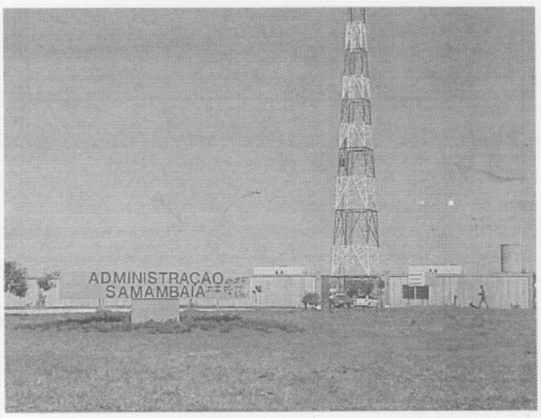
PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. Nº 494 Saula

DEMAIS SETORES

SAMAMBAIA
(27)

INTRODUÇÃO

Samambaia (nome devido a nascente do córrego Samambaia, que tem sua nascente na cabeceira da cidade - frente DF 180) nasceu em 1978 com o Plano Estrutural de Organização Territorial - PEOT, como uma das alternativas para ordenar o crescimento populacional do DF. Teve seu primeiro assentamento aprovado através do Dec. 6.349 de 29/10/1981. Em 1982 o projeto foi implementado e, em outubro de 1984, foram então colocados à venda os primeiros lotes na QR 406 e Setor de Mansões Leste (atual Setor de Mansões de Taguatinga).



Samambaia passou a ter autonomia própria somente em 1989 através da Lei de 25 de outubro do mesmo ano e do Dec. 12.540 de 30 de julho de 1990, com a aprovação de seu regimento interno.

A cidade foi planejada para comportar uma população de 330.000 habitantes de diversas faixas econômicas, desde as mais humildes às mais favorecidas, estratificadas em três classes sociais, distribuídas por três Setores urbanos:

- classe média alta e alta localizada nos Setores de Mansões Leste (SMT, atualmente), e Sudeste;
- classe média e média baixa localizada nas quadras pares da 402 a 416 e quadras 100,300,500 e 600 pares;
- classe baixa predominantemente localizada nas quadras ímpares (lado oeste da cidade).

QR 406-05

Procuramos seguir tal estratificação quando da determinação dos valores de pauta das unidades imobiliárias ali localizadas.

DESCRIÇÃO DO SETOR

Samambaia conta hoje com mais de 42.000 imóveis inscritos em nosso Cadastro

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 495

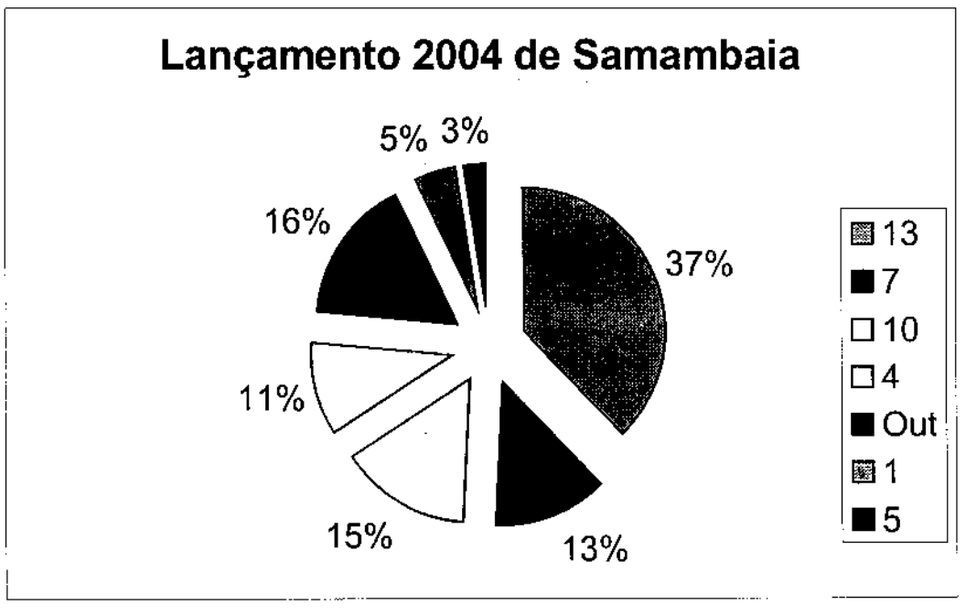
Imobiliário Fiscal, respondendo por um total de lançamento de cerca de R$ 8,7 milhões, segundo dados do exercício 2000. Destes, a maioria dos imóveis são de Natureza 001 ou 007, ou seja, para o uso exclusivamente residencial. Prepondera uma grande heterogeneidade no padrão construtivo da cidade, com ocorrências de mansões, em especial nos Setores de mansões, e de casebres construídos com materiais temporários (madeirite, tábuas de segunda etc). Isto representa uma importante dificuldade no momento em que se pensa em avaliações coletivas (de massa). Ainda que se persiga uma avaliação minuciosa e detalhada dos Setores da cidade, esbarra-se, inevitavelmente, nos percalços da falta de homogeneização. Mesmo quando se trabalha em áreas da cidade onde predominam barracos, estes podem ser de alvenaria ou não, e, se de alvenaria, rebocados ou não.

Há muitas ocorrências de casas padrão SHIS, atual IDHAB, com áreas padronizadas de 28, 40 e 45 m2, com plantas baixas distribuídas pela administração regional. Muitas destas casas são, com o passar dos anos, reformadas, dando lugar a, não raras vezes, sobrados.

O asfalto predomina nas 4 avenidas principais da cidade (2 na parte norte e 2 na parte sul), nas quadras 406, 408, 410 e 412, em algumas avenidas secundárias que dividem as quadras (em especial nas quadras pares 400).

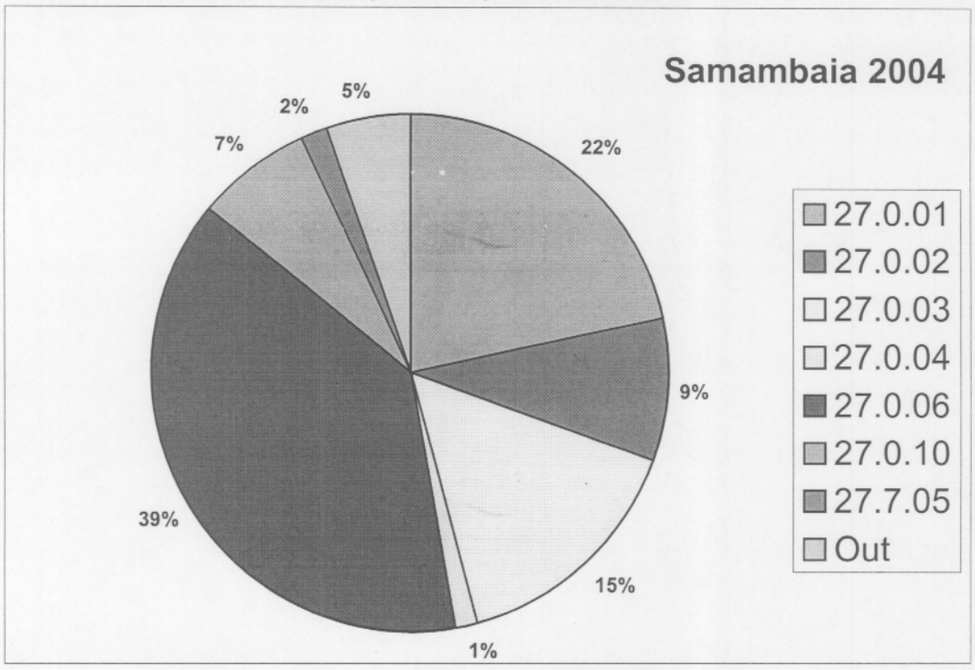
Todas as quadras de Samambaia estão divididas em 3 Setores: QR, QN e QS. Os Setores com iniciais QR são aqueles com destinação residencial, localizadas na parte central da quadra. As iniciais QN e QS são usadas para designar aqueles lotes com vocação comercial, localizados, respectivamente nas partes norte e sul da quadra.

Através de análise gráfica dos valores arrecadados em cada uma

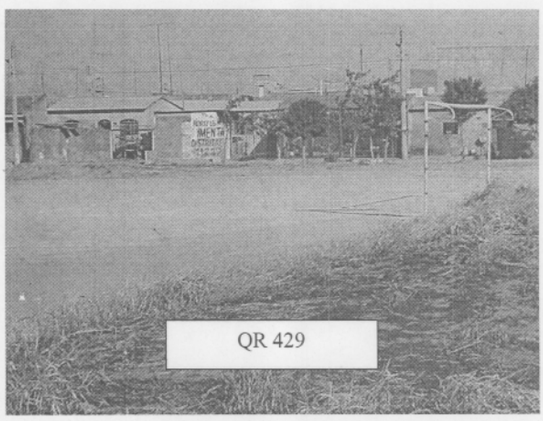


PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 496

das Naturezas de utilização dos imóveis, segundo nossos critérios de cadastro, é fácil definir quais Setores e quais Naturezas nortearão nossos estudos de avaliação imobiliária, visando uma justa definição de valores que servirão de base de cálculo para a cobrança dos impostos imobiliários.



Interessam-nos aqui, mais de perto, as Naturezas 001, 004, 007, 010 e 013 maiores geradoras de receita tributária, responsáveis por 81% dos valores lançados em 2004, a título de IPTU, embora a região conte ainda com lotes destinados a outros usos. Os valores lançados e a quantidade de imóveis da cidade encontram-se anexos ao final deste documento.



A pauta de valores venais de Samambaia foi originalmente dividida em Setores segundo critério de utilização dos imóveis. Assim a pauta está agrupada de acordo com as Naturezas de uso, estas em conformidade com códigos numéricos criados e gerenciados pelo nosso cadastro imobiliário. Todas as unidades autônomas residenciais (Naturezas 001 e 007) estão concentradas em um único segmento da pauta de valores venais, que comporta todas as quadras da cidade.

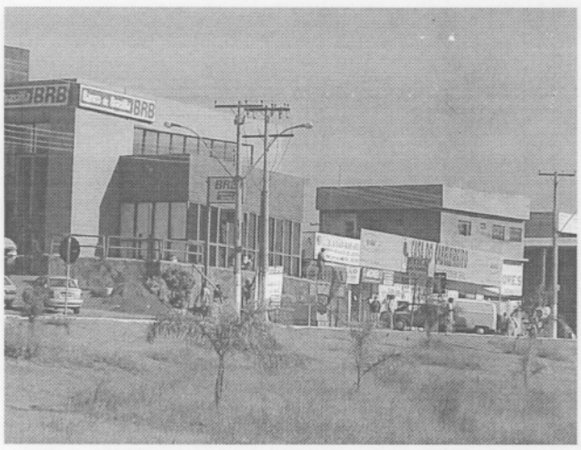
PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 497

METODOLOGIA

Vez que trabalhamos com avaliação coletiva, para todas as naturezas, tomamos margem de segurança de 20 a 25% para absorver eventuais diferenças de padrão construtivo, existência de área verde considerável no lote, materiais de construção, idade da edificação etc, existentes na amostra.

Nossa Pauta de Valores Venais trabalha com duas colunas de valores, a saber: valor de terreno e valor do m² de construção. O valor do imóvel será, portanto, a soma dessas duas componentes, para os fins tributários.

Embasamos nosso estudo em regressão linear, quando possível. Noutras situações, valemo-nos de estudo comparativo entre os valores pactuados e os valores de pauta, capturados dos relatórios de ITBI, fonte SITAF, para cada uma das naturezas do setor, levando em consideração a margem de segurança já mencionada anteriormente.



PESQUISAS

Foram feitas pesquisas basicamente nos relatórios de ITBI e licitações da TERRACAP. Contudo, há que se tomar cuidados no tratamento dos valores provenientes de licitações, uma vez que quase a totalidade das arrematações são feitas a prazo (30 meses, em média), o que incorpora um fator financeiro àqueles valores (25%, em média). Este fator vem corroborar para o aumento da margem de segurança retro.

CONCLUSÃO

Analisados os elementos coletados de pesquisas nos relatórios de ITBI, obtivemos ocorrências nas naturezas 001, 004, 007, 010 e 013. Depurados e tratados os elementos pesquisa orientam no sentido de incrementos nos respectivos valores básicos daquelas naturezas de até 20% (natureza 004, onde a defasagem é maior).

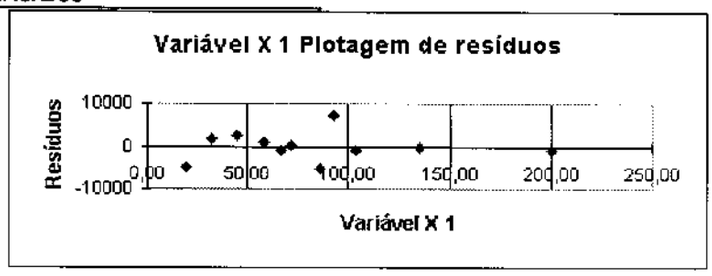
Para as demais naturezas da cidade, que apresentaram poucas ou nenhuma ocorrência nos relatórios de ITBI, adotamos índice próximo ao SINAPI e INPC, ambos divulgados pelo IBGE para o Distrito Federal, preservando a atualização monetária dos valores imobiliários relativos aos imóveis com estas naturezas.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 498

SAMAMBAIA - NAT 007 - IMÓVEIS EDIFICADOS

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,9256
R-Quadrado	0,8568
R-quadrado ajustado	0,8409
Erro padrão	3.641,28
Observações	11



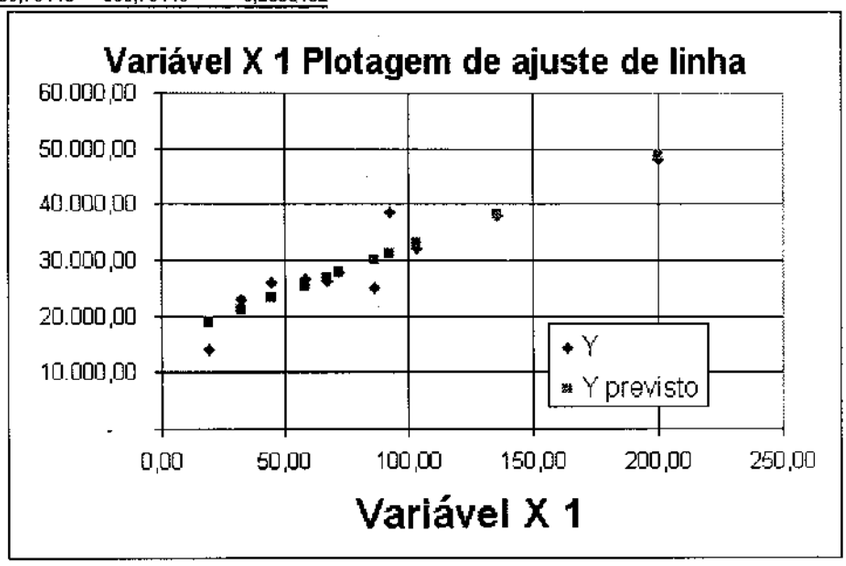
ANOVA

	gl	*SQ*	*MQ*	*F*	*F de significação*
Regressão	1	713982426	713982426	53,849189	4,382E-05
Resíduo	9	119330336	13258926		
Total	10	833312763			

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*	*95% inferiores*	*95% superiores*	*Inferior 80,0%*	*Sup 80,0%*
Interseção	15903,18113	2165,883	7,3425854	4,362E-05	11003,61	20802,753	12907,703	18898,66
Variável X 1	165,4380667	22,544773	7,3382007	4,382E-05	114,43821	216,43792	134,258	196,61814

RESULTADOS DE RESÍDUOS

Observação	*Y previsto*	*Resíduos*	*Resíduos padrão*
1	19060,2909	-4849,4509	-1,4038385
2	21238,83451	1844,4988	0,5339529
3	23292,82689	2742,8874	0,794022
4	25552,47454	933,23974	0,270158
5	26988,43399	-789,34308	-0,2285022
6	27814,72193	185,27807	0,053635
7	30130,85487	-5130,8549	-1,4853004
8	31216,12859	7408,8714	2,1447497
9	33026,02104	-1026,021	-0,2970167
10	38328,31108	-328,31108	-0,0950408
11	48990,79448	-990,79448	-0,2868192

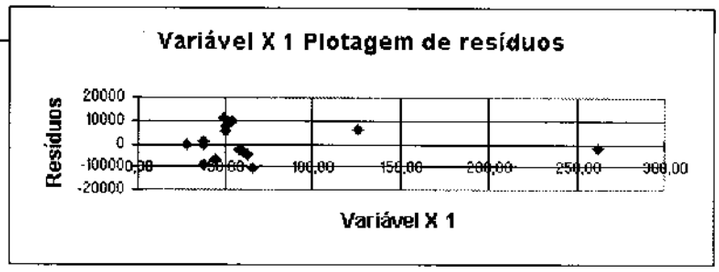


PROTOCOLO
PL 1509/04
499

SAMAMBAIA - NAT 001 - IMÓVEIS EDIFICADOS

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatistica de regressão	
R múltiplo	0,9618577
R-Quadrado	0,9251702
R-quadrado ajustado	0,9198253
Erro padrão	6828,5891
Observações	16



ANOVA

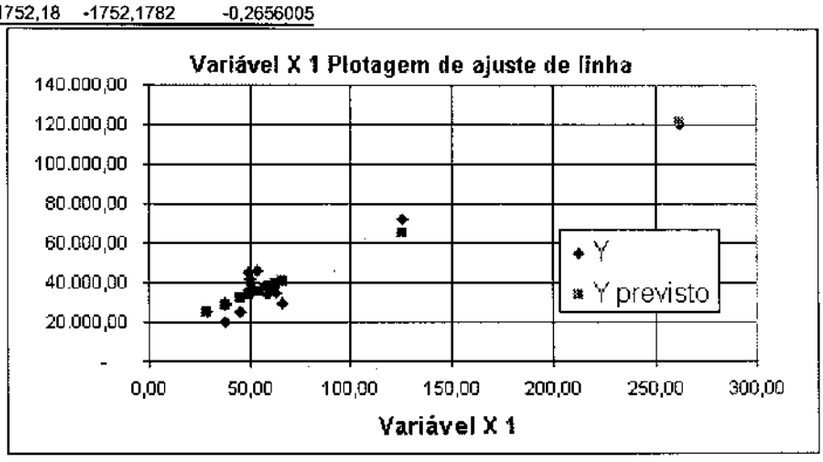
	gl	*SQ*	*MQ*	*F*	*F de significação*
Regressão	1	8,071E+09	8,071E+09	173,09135	2,847E-09
Resíduo	14	652814802	46629629		
Total	15	8,724E+09			

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*	*95% inferiores*	*95% superiores*	*Inferior 80,0%*	*Sup 80,0%*
Interseção	13573,267	2723,9822	4,9828764	0,0002008	7730,9007	19415,633	9909,4255	17237,108
Variável X 1	412,39292	31,345379	13,156418	2,847E-09	345,16371	479,62213	370,23241	454,55344

RESULTADOS DE RESÍDUOS

Observação	*Y previsto*	*Resíduos*	*Resíduos padrão*
1	25194,499	-194,49933	-0,0294828
2	29013,258	986,7422	0,1495734
3	29013,258	-9013,2578	-1,3662571
4	29013,258	-13,257797	-0,0020097
5	32130,948	-7130,9483	-1,0809309
6	33961,973	11038,027	1,6731778
7	34423,853	5576,1471	0,8452494
8	34423,853	7576,1471	1,1484155
9	35858,98	10141,02	1,5372067
10	37454,941	-2454,9409	-0,3721274
11	37661,137	-2661,1374	-0,4033833
12	38316,842	-3316,8421	-0,502777
13	39512,782	-4512,7816	-0,6840612
14	40791,2	-10791,2	-1,6357629
15	65477,04	6522,96	0,9887702
16	121752,18	-1752,1782	-0,2656005

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 500



SAMAMBAIA - NAT 007 - TERRENOS VAZIOS

ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		PERCENTUAL	ÁREA TERR
SHI QR 110 CJ 14 LT 22	4548168X	5.389,56	5.389,56	5.389,56	+	-	150,00
SHI QR 310 CJ 4 LT 3	45725896	5.389,56	5.389,56	5.389,56	+	-	140,00
SHI QR 316 CJ 1 LT 3	**45737495**	**5.389,56**	**17.000,00**	**17.000,00**	**+**	**215,42**	**112,50**
SHI QR 320 CJ 2 LT 26	45491542	5.389,56	5.500,00	5.500,00	+	2,05	112,50
SHI QR 404 CJ 13 LT 14	45284075	8.836,93	9.000,00	9.000,00	+	1,85	200,00
SHI QR 407 CJ 7 LT 19	**46779612**	**4.414,06**	**7.500,00**	**7.500,00**	**+**	**69,91**	**130,00**
SHI QR 508 CJ 11 LT 10	**45679886**	**5.389,56**	**25.000,00**	**25.000,00**	**+**	**363,86**	**112,50**
SHI QR 514 CJ 10 LT 32	45694222	5.389,56	5.389,56	5.389,56	+	-	140,00
SHI QR 514 CJ 10 LT 33	45694230	5.389,56	5.389,56	5.389,56	+	-	131,25
SHI QR 601 CJ 5 LT 14	45312362	5.389,56	5.389,56	5.389,56	+	-	140,00

NÃO HÁ CONSISTÊNCIA NOS VALORES OBSERVADOS; ADOTAMOS O ÍNDICE GERAL

POTENCIAL= 6,00

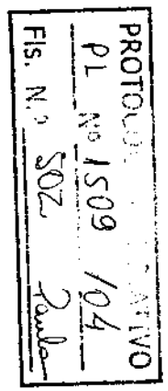
SAMAMBAIA - NAT 007 - TERRENOS EDIFICADOS

ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		PERCENTUAL	ÁREA TERR	ÁREA CONST
SHI QR 311 CJ 5 LT 12	46734686	6.986,81	11.015,04	11.015,04	+	57,65	130,00	13,00
SHI QR 106 CJ 3 LT 9	45474877	8.119,32	14.000,00	14.000,00	+	72,43	112,50	15,00
SHI QR 516 CJ 3 LT 18	45697124	7.629,37	21.500,00	21.500,00	+	181,81	108,00	15,00
SHI QR 303 CJ 5 LT 20	45703450	8.544,33	10.000,00	10.000,00	+	17,04	112,50	22,50
SHI QR 601 CJ 16 LT 8	45313970	9.757,18	18.750,00	18.750,00	+	92,17	120,00	24,00
SHI QR 415 CJ 12 LT 15	46794468	8.954,21	10.000,00	10.000,00	+	11,68	130,00	25,00
SHI QR 303 CJ 3 LT 4	45702977	9.282,11	10.500,00	10.500,00	+	13,12	112,50	27,00
SHI QR 323 CJ 4 LT 32	46751610	9.004,66	10.000,00	10.000,00	+	11,05	126,00	28,00
SHI QR 614 CJ 10 LT 11	47326794	10.021,52	43.000,00	43.000,00	+	329,08	128,00	31,51
SHI QR 210 CJ 3 LT 12	45262004	11.213,06	25.000,00	25.000,00	+	122,95	160,00	32,00
SHI QR 112 CJ 9 LT 7	45483876	11.759,01	20.000,00	20.000,00	+	70,08	112,50	35,00
SHI QR 308 CJ 3 LT 7	45719993	12.668,94	30.000,00	30.000,00	+	136,80	112,50	40,00
SHI QR 501 CJ 22 LT 16	45659206	11.741,36	20.000,00	20.000,00	+	70,34	150,00	42,00
SHI QR 601 CJ 3 LT 2	45311986	13.032,90	23.250,00	23.250,00	+	78,39	105,00	42,00
SHI QR 402 CJ 28 LT 1	45278776	13.040,18	45.000,00	45.000,00	+	245,09	120,00	42,04
SHI QR 402 CJ 8 LT 25	45274193	13.651,65	24.000,00	24.000,00	+	75,80	105,00	45,40
SHI QR 404 CJ 18 LT 13	45285284	16.014,56	36.000,00	36.000,00	+	124,80	105,00	45,40
SHI QR 516 CJ 9 LT 6	45698791	13.729,91	20.000,00	20.000,00	+	45,67	105,00	45,83
SHI QR 315 CJ 1 LT 3	46739319	12.611,56	14.000,00	14.000,00	+	11,01	180,00	50,00
SHI QR 402 CJ 10 LT 7	45274525	14.852,75	31.500,00	31.500,00	+	112,08	105,00	52,00
SHI QR 605 CJ 2 LT 20	46858814	14.102,24	20.000,00	20.000,00	+	41,82	140,00	56,40
SHI QR 125 CJ 2 LT 12	46725261	14.525,23	21.400,00	21.400,00	+	47,33	130,00	58,98
SHI QR 503 CJ 12 LT 4	45662436	14.692,46	18.500,00	18.500,00	+	25,91	112,50	60,00
SHI QR 112 CJ 13 LT 12	45484619	16.308,63	25.000,00	25.000,00	+	53,29	150,00	60,00
SHI QR 110 CJ 2 LT 1	45480087	17.813,82	29.000,00	29.000,00	+	62,79	193,00	60,00
SHI QR 116 CJ 2 LT 19	45487278	16.472,41	40.000,00	40.000,00	+	142,83	112,50	60,90
SHI QR 514 CJ 13 LT 12	45694885	16.672,59	30.000,00	30.000,00	+	79,94	112,50	62,00
SHI QR 316 CJ 2 LT 17	45737819	16.728,59	25.000,00	25.000,00	+	49,44	135,00	65,00
SHI QR 118 CJ 5 LT 12	45489246	17.273,14	35.000,00	35.000,00	+	102,63	112,50	65,30
SHI QR 114 CJ 1 LT 6	45485070	17.400,53	20.000,00	20.000,00	+	14,94	150,00	66,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 501

SHI QR 413 CJ 2 LT 7	46787607	15.676,16	30.000,00	30.000,00	+	91,37	133,00	66,00
SHI QR 506 CJ 11 LT 6	45673071	17.582,52	30.890,00	30.890,00	+	75,69	112,50	67,00
SHI QR 515 CJ 15 LT 10	46410759	16.004,06	24.000,00	24.000,00	+	49,96	158,00	68,00
SHI QR 308 CJ 11 LT 18	45721270	17.906,45	20.000,00	20.000,00	+	11,69	112,50	68,78
SHI QR 312 CJ 6 LT 5	45730725	18.015,64	30.500,00	30.500,00	+	69,30	105,00	69,38
SHI QR 404 CJ 15 LT 20	45284725	20.616,96	24.800,00	24.800,00	+	20,29	131,25	69,60
SHI QR 113 CJ 12 LT 2	46715940	16.331,96	18.000,00	18.000,00	+	10,21	126,00	70,00
SHI QR 431 CJ 1 LT 10	46826653	16.659,86	28.000,00	28.000,00	+	68,07	150,00	72,00
SHI QR 431 CJ 23 LT 3	46831185	18.955,16	25.000,00	25.000,00	+	31,89	193,00	86,00
SHI QR 503 CJ 5 LT 4	45661103	19.454,83	31.500,00	31.500,00	+	61,91	112,50	91,74
SHI QR 122 CJ 11 LT 8	45500436	22.132,13	25.000,00	25.000,00	+	12,96	112,50	92,00
SHI QR 513 CJ 2 LT 9	46404473	20.102,81	60.000,00	60.000,00	+	198,47	163,00	93,00
SHI QR 417 CJ 1 LT 1	46796118	20.184,78	38.000,00	38.000,00	+	88,26	134,33	93,50
SHI QR 110 CJ 5 LT 14	4548046X	24.224,95	32.000,00	32.000,00	+	32,10	112,50	103,50
SHI QR 431 CJ 5 LT 12	46827579	27.078,86	38.000,00	38.000,00	+	40,33	163,00	135,55
SHI QR 502 CJ 13 LT 13	45653178	41.786,46	48.000,00	48.000,00	+	14,87	112,50	200,00
		717.318,64		1.205.105,04		**68,00**		
				964.084,03		**34,40**		

média	73,42
desv.pad	65,04
mediana	62,35
média - 1 desv.pad	**8,38**

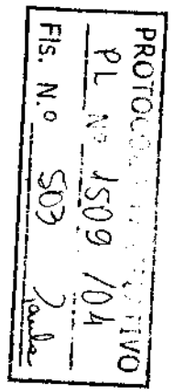


SAMAMBAIA - NAT 001 - TERRENOS VAZIOS

ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		PERCENTUAL	ÁREA TERR	Nº DA GUIA
SHI QR 406 CJ 15 LT 18	45201196	7.387,23	8.000,00	8.000,00	+	8,29	140,00	19/02/2004-990-0000488
SHI QR 406 CJ 23 LT 4	45202699	7.387,24	30.000,00	30.000,00	+	306,11	120,00	04/06/2004-990-0000350
SHI QR 406 CJ 4 LT 9	45198136	7.387,24	20.000,00	20.000,00	+	170,74	120,00	09/06/2004-990-0000201
SHI QR 406 CJ 8 LT 25	4519937X	8.864,69	12.000,00	12.000,00	+	35,37	193,00	07/10/2003-990-0000629
SHI QR 602 CJ 1 LT 11	45315000	5.417,31	11.000,00	11.000,00	+	103,05	105,00	21/11/2003-990-0000617
SHI QR 604 CJ 2 LT 5	45319219	5.417,31	20.000,00	20.000,00	+	269,19	120,00	08/12/2003-990-0000510

pot.aumento: o menor dos observados. **8,29**

por causa da grande variação em torno da média.



SAMAMBAIA - TERRENOS VAZIOS NAT 004

ENDEREÇO	INSC	PAUTA	BC	%	AT	
SHC QR 212 CJ 2 LT 2	45263027	67.963,92	126.126,00	85,58	900,00	
SHC QR 212 CJ 3 LT 1	45263035	67.963,92	120.180,00	76,83	900,00	
SHC QR 212 CJ 2 LT 2	45263027	80% de 80%:	80.720,64	18,77		
SHC QR 212 CJ 3 LT 1	45263035		76.915,20	13,17		
			potencial de aumento:	**15,00**		

para fazer face aos encargos do finaciamento com a TERRACAP

SAMAMBAIA - TERRENOS EDIFICADOS NAT 004

ENDEREÇO	INSC	PAUTA	BC	%	AT	FI	AC
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 306 GR 21	48544914	26.802,90	42.500,00	58,56	900,00	3,01	68,07
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 106 GR 1	48544876	26.802,90	44.074,00	64,44	900,00	3,01	68,07
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 206 GR 26	48544892	26.802,90	51.358,60	91,62	900,00	3,01	68,07
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 304 GR 24	48544906	26.802,90	53.958,00	101,31	900,00	3,01	68,07
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 402 GR 4	48544809	27.514,30	51.845,00	88,43	900,00	3,08	69,89
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 302 GR 30	48544787	27.514,30	53.277,50	93,64	900,00	3,08	69,89
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 208 GR 22	48544779	27.514,30	53.592,00	94,78	900,00	3,08	69,89
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 405 GR 29	48544973	28.299,71	56.012,00	97,92	900,00	3,18	71,87
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 205 GR 28	48544957	28.299,71	63.866,00	125,68	900,00	3,18	71,87
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 403 GR 8	4854485X	28.567,56	56.000,00	96,03	900,00	3,21	72,55
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 301 GR 25	48544701	28.633,38	52.000,00	81,61	900,00	3,21	72,73
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 101 GR 32	48544663	28.633,38	52.180,00	82,23	900,00	3,21	72,73
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 307 GR 13	4854471X	28.633,38	53.850,00	88,07	900,00	3,21	72,73
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 107 GR 10	48544671	28.633,38	56.200,00	96,27	900,00	3,21	72,73
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 401 GR 3	48544728	28.633,38	56.610,00	97,71	900,00	3,21	72,73
SHC QR 614 CJ 4 LT 2 AP 201 GR 5	4854468X	28.633,38	66.000,00	130,50	900,00	3,21	72,73
SHC QR 614 CJ 11 LT 2 AP 301	48058491	34.515,80	45.000,00	30,38	900,00	3,05	89,37
SHC QR 412 CJ 17A LT 1 AP 401 GR 1	448041556	37.290,22	45.000,00	20,68	900,00	3,05	96,69
SHC QR 412 CJ 17A LT 1 AP 104 GR 19	48041440	33.900,20	47.000,00	38,64	900,00	3,05	96,69
SHC QN 412 CJ F LT 2 AP 101	47795948	37.290,22	52.000,00	39,45	900,00	3,05	96,69
SHC QN 412 CJ F LT 2 AP 402	47796227	39.246,89	43.000,00	9,56	900,00	3,20	101,79
		628.965,09	###########	**74,15**			
			766.726,17	**21,90**			

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Fls. N.º 1509 /104
504 Paulo

70% valores observados

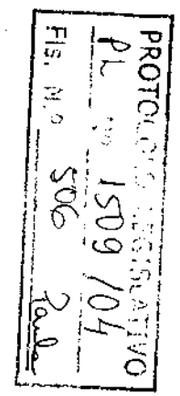
potencial de aumento, já considerado o efeito do aumento no lote vazio: 20,00 << Potencial

OBS.: a amostra possui muitos dados de um único local, o que diminui sua capacidade de representação da população.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. Nº 505

SAMAMBAIA - LOTES EDIFICADOS NAT 004

ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		PERCENTUAL	ÁREA TERR	FI	ÁREA CONST
COM E HAB QS 404 LT 3/5 CJ A BL C AP 403 GR35E26	48268062	42.826,95	45.000,00	45.000,00	+	5,07	2.862,00	2,13	127,22
COM E HAB QN 404 CJ F LT 1 AP 408	48123781	33.461,48	35.176,45	35.176,45	+	5,13	1.186,56	2,71	101,96
COM E HAB QN 122 CJ 9 LT 2 AP 101	48071129	41.844,93	46.000,00	46.000,00	+	9,93	660,00	6,28	108,00
COM E HAB QN 208 CJ E LT 2 AP 10	47602058	30.922,41	35.000,00	35.000,00	+	13,19	877,50	9,58	84,08
COM E HAB QS 404 LT 3/5 CJ A BL B AP 104 GRS	48267856	46.031,40	56.000,00	56.000,00	+	21,66	2.862,00	2,30	136,66
COM E HAB QS 402 LT 1/2 CJ F BL B AP 301	46301763	30.413,87	38.000,00	38.000,00	+	24,94	1.937,24	1,78	93,25
COM E HAB QS 406 CJ F BL A LT 4 AP 301	48326895	26.883,04	35.500,00	35.500,00	+	32,05	1.200,00	2,01	82,38
COM E HAB QS 402 CJ C LT 2 AP 206 GR 23	47863064	31.398,91	43.500,00	43.500,00	+	38,54	879,80	4,31	95,13
COM E HAB QN 406 CJ E LT 1 AP 412	47897430	36.082,36	50.000,00	50.000,00	+	38,57	2.119,11	1,56	112,09
COM E HAB QN 404 CJ F LT 1 AP 106	48123706	32.913,01	46.100,00	46.100,00	+	40,07	1.186,56	2,67	100,27
COM E HAB QS 406 CJ B LT 2 AP 206 GR 23	45950474	27.787,71	41.000,00	41.000,00	+	47,55	1.321,28	2,26	80,57
COM E HAB QN 210 CJ D BL A LT 2 AP 203 GR 10	48123382	26.832,96	40.000,00	40.000,00	+	49,07	962,50	3,37	81,85
COM E HAB QS 410 CJ C BL A LT 2 AP 111 GR 27	48186333	29.754,58	45.000,00	45.000,00	+	51,24	1.460,00	2,09	90,21
		437.153,61		556.276,45		27,25	média		
						16,79	desv.pad		
				média-1desv.pad		**10,46**			
				Potencial=		**10,46**			



SAMAMBAIA - NAT 013

ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		PERCENTUAL	ÁREA TERR	FI	ÁREA CONST
COM E HAB QN 114 CJ 1 LT 1	48520527	245.548,02	503.100,00	503.100,00	+	104,89	7.681,26	100,00	-
COM E HAB QN 122 CJ 10 LT 5	45497907	31.213,73	31.213,73	31.213,73	+	-	272,00	100,00	-
COM E HAB QN 122 CJ 10 LT 7	45497923	86.566,08	145.200,00	145.200,00	+	67,73	1.120,00	100,00	-
COM E HAB QN 122 CJ 15 LT 1	48094129	41.618,31	124.501,00	124.501,00	+	199,15	895,23	100,00	-
COM E HAB QN 122 CJ 15 LT 3	48094145	41.618,31	110.100,00	110.100,00	+	164,55	884,53	100,00	-
COM E HAB QN 122 CJ 15 LT 4	48094986	320.100,00	320.100,00	320.100,00	+	-	2.623,23	100,00	-
COM E HAB QN 122 CJ 9 LT 1	45497745	63.257,63	20.000,00	63.257,63	-	68,38	215,50	100,00	105,00
COM E HAB QN 208 CJ B LT 5	45259836	29.132,81	40.000,00	40.000,00	+	37,30	200,00	100,00	-
COM E HAB QN 210 CJ B LT 2	45261555	96.857,16	71.000,00	96.857,16	-	26,70	1.810,39	100,00	-
COM E HAB QN 210 CJ B LT 2	45261555	106.542,87	100.000,00	106.542,87	-	6,14	1.810,39	100,00	-
COM E HAB QN 309 CJ 6 LT 3	4572279X	29.132,81	50.000,00	50.000,00	+	71,63	200,00	100,00	-
COM E HAB QN 314 CJ 1 LT 2	45733007	31.213,73	32.000,00	32.000,00	+	2,52	220,50	100,00	-
COM E HAB QN 316 CJ 1 LT 2	45737118	189.215,36	220.000,00	220.000,00	+	16,27	1.097,55	100,00	440,00
COM E HAB QN 316 CJ 2 LT 2	45737150	85.756,92	178.001,00	178.001,00	+	170,70	1.343,50	100,00	-
COM E HAB QN 318 CJ 1 LT 3	45741298	84.233,44	77.000,00	84.233,44	-	8,59	590,00	100,00	96,00
COM E HAB QN 318 CJ 2 LT 3	46369767	54.936,16	162.300,00	162.300,00	+	195,43	966,00	100,00	-
COM E HAB QN 402 CJ G LT 2	45272409	31.213,73	45.000,00	45.000,00	+	44,17	340,00	100,00	-
COM E HAB QN 402 CJ G LT 2	45272409	31.213,73	45.000,00	45.000,00	+	44,17	340,00	100,00	-
COM E HAB QN 402 CJ G LT 3	45272417	31.213,73	45.000,00	45.000,00	+	44,17	340,00	100,00	-
COM E HAB QN 402 CJ G LT 3	45272417	31.213,73	45.000,00	45.000,00	+	44,17	340,00	100,00	-
COM E HAB QN 410 CJ E LT 3	45292833	157.007,60	32.159,60	157.007,60	-	79,52	440,00	100,00	450,00
COM E HAB QN 414 CJ A LT 4	45305293	31.213,73	60.000,00	60.000,00	+	92,22	400,00	100,00	-
COM E HAB QN 414 CJ F LT 1	45305420	318.642,97	110.000,00	318.642,97	-	65,48	1.588,32	100,00	695,00
COM E HAB QN 433 CJ G LT 1	47295074	170.000,00	170.000,00	170.000,00	+	-	1.314,50	100,00	-
COM E HAB QN 507 CJ 3 LT 2	4567440X	39.537,39	1,00	39.537,39	-	100,00	638,06	100,00	-
COM E HAB QN 513 CJ F LT 1	4639947X	33.294,64	53.000,00	53.000,00	+	59,18	400,00	100,00	-
COM E HAB QN 516 CJ 1 LT 3	45696233	54.936,16	105.000,00	105.000,00	+	91,13	1.200,00	100,00	-
COM E HAB QS 106 CJ 2 LT 3	45476606	35.375,56	50.000,00	50.000,00	+	41,34	460,00	100,00	-
COM E HAB QS 109 CJ 8 LT 1	45641811	35.375,56	60.200,00	60.200,00	+	70,17	450,90	100,00	-
COM E HAB QS 112 CJ 2 LT 4	45484759	31.213,73	40.600,00	40.600,00	+	30,07	251,20	100,00	-
COM E HAB QS 113 CJ E LT 6	47628898	28.716,63	93.000,00	93.000,00	+	223,85	400,00	100,00	-
COM E HAB QS 120 CJ 7 LT 3	45497184	35.375,56	25.000,00	35.375,56	-	29,33	546,00	100,00	-
COM E HAB QS 120 CJ 8 LT 2	45497206	86.566,08	201.111,11	201.111,11	+	132,32	1.309,70	100,00	-
COM E HAB QS 305 CJ 7 LT 2	4571228X	54.936,16	50.000,00	54.936,16	-	8,99	936,05	100,00	-
COM E HAB QS 312 CJ 1 LT 2	4573271X	39.537,39	70.584,34	70.584,34	+	78,53	725,50	100,00	-
COM E HAB QS 320 CJ 6 LT 1	45493758	35.943,08	94.500,00	94.500,00	+	162,92	712,50	100,00	-
COM E HAB QS 402 CJ A LT 1	45279764	41.618,31	106.900,00	106.900,00	+	156,86	954,00	100,00	-
COM E HAB QS 402 CJ B LT 2/3 LJ 1	4631394X	23.895,02	21.722,98	23.895,02	-	9,09	798,00	6,06	65,91
COM E HAB QS 402 CJ B LT 2/3 LJ 4	46313974	36.180,93	36.180,93	36.180,93	+	-	798,00	9,17	99,80
COM E HAB QS 402 CJ B LT 2/3 LJ 5	46313982	28.865,62	26.241,76	28.865,62	-	9,09	798,00	7,32	79,62
COM E HAB QS 402 CJ C LT 1	45279829	49.109,60	65.000,00	65.000,00	+	32,36	720,00	100,00	-
COM E HAB QS 402 CJ C LT 3	45279845	39.537,39	70.131,13	70.131,13	+	77,38	701,03	100,00	-
COM E HAB QS 402 CJ D LT 1	45279861	41.618,00	40.000,00	41.618,31	-	3,89	931,00	100,00	-
COM E HAB QS 402 CJ M LT 2	45280193	86.566,08	155.200,00	155.200,00	+	79,29	1.201,35	100,00	-
COM E HAB QS 402 CJ M LT 3	45280207	54.936,16	121.200,00	121.200,00	+	120,62	940,50	100,00	-
COM E HAB QS 405 CJ A LT 7	47674644	62.427,46	126.200,00	126.200,00	+	102,15	804,10	100,00	-
COM E HAB QS 412 CJ B LT 1	45304947	31.213,73	30.000,00	31.213,73	-	3,89	334,15	100,00	-

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 507

COM E HAB QS 412 CJ B LT 1	45304947	31.213,73	31.000,00	31.213,73	-	0,68	334,15	100,00	-
COM E HAB QS 414 CJ C LT 1	45309981	67.143,36	150.000,00	150.000,00	+	123,40	842,00	100,00	40,00
COM E HAB QS 513 CJ D LT 1	46399747	33.294,64	59.010,00	59.010,00	+	77,24	400,00	100,00	-
COM E HAB QS 513 CJ E LT 1	46399755	33.294,64	59.010,00	59.010,00	+	77,24	400,00	100,00	-
		3.490.385,17		5.156.540,43		47,74			
			80% >>	4.125.232,34		18,19			

Para lotes edificados e não edificados.

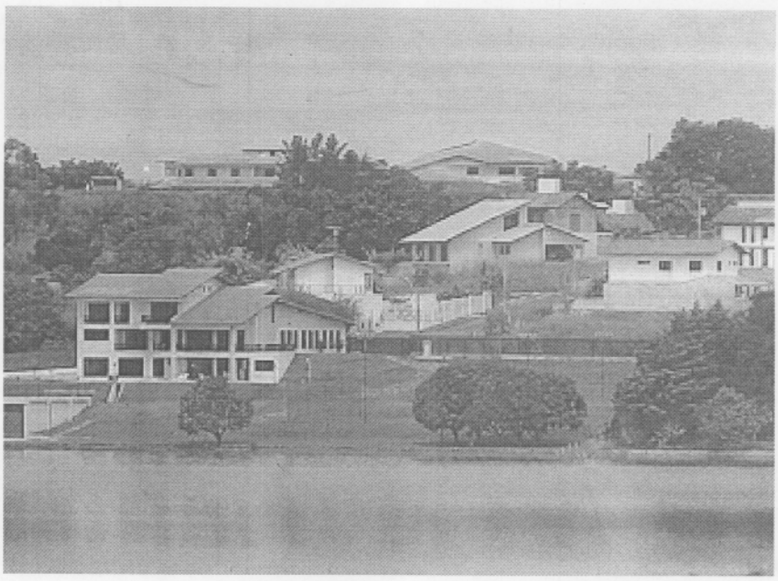
Potencial= 18,19

Nat	Terreno	Construção
27001		
1	8,29	7,09
7	6,00	6,33
Out	6,00	6,00
27002		
4	15,00	20,00
Out	6,00	6,00
27003		
10	6,20	6,20
Out	6,00	6,00
27004		
28	6,00	6,00
Out	6,00	6,00
27005		
28	6,00	6,00
Out	6,00	6,00
27006		
4	10,46	10,46
13	18,19	18,19
Out	6,00	6,00
27010		
Todos	6,00	6,00
27705		
5	6,00	6,00
Out	6,00	6,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 506

Lago Norte

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 509



SHI/N - LAGO NORTE

(01.1.26)

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 510

INTRODUÇÃO

Inserido em zona privilegiada do Plano Piloto, o Lago Norte conta hoje com 16 quadras que se distribuem ao longo dos 10 Km da Península do Lago Norte. As quadras pares situam-se na margem sul da Península, com vista para o Plano Piloto, enquanto as ímpares, na margem norte, têm vista para o Setor de Mansões do Lago Norte. Tradicionalmente as quadras pares têm predileção às ímpares, no que tange à demanda por imóveis, o que se reflete nos preços alcançados nas transações imobiliárias do Setor. Ao longo do tempo esta diferença vem se diluindo.

Dividido em quadras internas, QI, e quadras às margens do Lago Paranoá, QL, o Setor de Habitações Individuais Norte, SHI/N, conta com elevada procura por imóveis nas quadras QL, com vista panorâmica muito agradável, fator de forte valorização imobiliária, em especial aos lotes localizados nas extremidades das quadras, chamados, tradicionalmente, "ponta de picolé", devido ao formato peculiar característico destas quadras. As *pontas de picolé* são os mais valorizados lotes do Setor, em especial aquelas situadas à margem par da Península. Estes lotes têm grande aproveitamento das chamadas *áreas verdes*, proibidas para edificações, mas que podem ser utilizadas para pomares, quadras poliesportivas, cais etc.

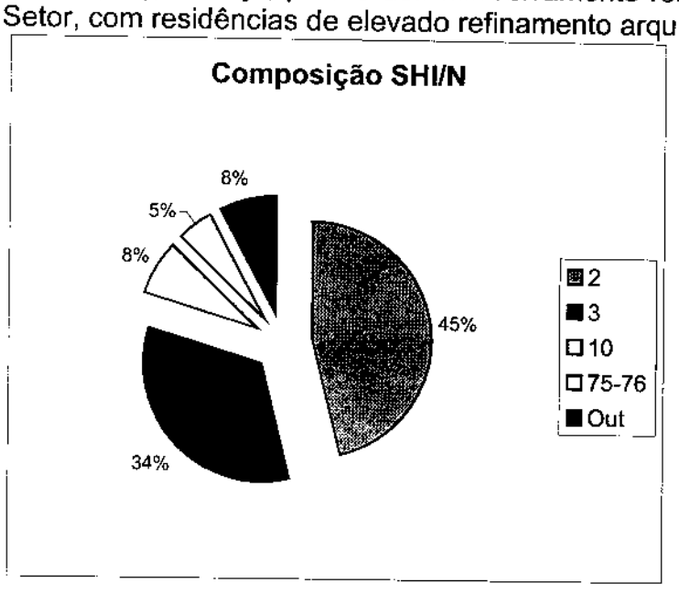
A parte comercial situa-se ao longo do canteiro central da EPPN, Estrada Parque Península do Lago Norte, e encontra-se também distribuída pelos Centros de Atividades - CA, em especial no CA7 e no CA5.

O SHI/N, a exemplo dos Setores mais nobres do Plano Piloto, abriga população de alta renda, com suas residências indo do padrão alto ao luxuoso, havendo esporádicas ocorrências de residências de nível médio.

DESCRIÇÃO DO SETOR

O SHI/N conta hoje com 6.618 imóveis inscritos em nosso Cadastro Imobiliário Fiscal, respondendo por um total de lançamento de cerca de R$ 12,1

milhões, segundo dados do SITAF, exercício 2004. Destes a maioria são de Natureza 002(QI) ou 003(QL), ou seja, para o uso exclusivamente residencial. Prepondera a homogeneidade no Setor, com residências de elevado refinamento arquitetônico/construtivo.



Através de análise gráfica dos valores arrecadados em cada uma das Naturezas de utilização dos imóveis, segundo nossos critérios de cadastro, é fácil definir quais Setores e quais Naturezas nortearão nossos estudos de avaliação imobiliária, visando uma justa definição de valores que servirão de base de cálculo para a cobrança dos impostos imobiliários.

Interessam-nos aqui, mais de perto, as Naturezas 002 e 003 maiores geradoras de receita tributária, responsáveis por 79% dos valores lançados em 2004, a título de IPTU, embora a região conte ainda com lotes destinados a outros usos. Os valores lançados e a quantidade de imóveis da cidade encontram-se anexos ao final deste documento.

METODOLOGIA

A metodologia utilizada foi a avaliação expedita, e onde possível, a rigorosa com a utilização de regressão linear.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. nº 511

PESQUISAS

Foram feitas pesquisas em jornais, guias de ITBI e licitações da TERRACAP. Há que se tomar cuidados no tratamento dos valores provenientes de licitações, vez que quase a totalidade das arrematações são feitas a prazo (30 meses, em média), o que incorpora um fator financeiro àqueles valores (25%, em média).

CONCLUSÕES

Vez que trabalhamos com avaliação coletiva, para todas as naturezas, tomamos margem de segurança de 20 a 25% para absorver eventuais diferenças de padrão construtivo, existência de área verde considerável no lote, materiais de construção, idade da edificação etc, existentes na amostra.

Nossa Pauta de Valores Venais trabalha com duas colunas de valores, a saber: valor de terreno e valor do m² de construção. O valor do imóvel será, portanto, a soma dessas duas componentes, para os fins tributários.

Embasamos nosso estudo em regressão linear, quando possível. Noutras situações, valemo-nos de estudo comparativo entre os valores pactuados e os valores de pauta, capturados dos relatórios de ITBI, fonte SITAF, para cada uma das naturezas do setor, levando em consideração a margem de segurança já mencionada anteriormente.

Para a natureza 002 a curva de regressão não apresentou resultados que justificassem incrementos nos respectivos valores básicos. Relativamente à natureza 003, observamos a necessidade de aumento da ordem de 10% nos valores de terrenos não edificados, para melhor adequação aos valores praticados no mercado. O mesmo tratamento quanto aos lotes edificados não sinalizou no mesmo sentido, de sorte que optamos tão somente pelo incremento nos valores básicos de terrenos (lotes não edificados).

Relativamente à natureza 010, adotamos incrementos de 7,44% para os lotes não edificados e isentamos de incrementos os lotes edificados, conforme sinalizaram nossos estudos. Salientamos que adotamos índice conservador nesta natureza, vez que houve poucos eventos de pesquisa observados e não representativos.

Para as demais naturezas do setor, que apresentaram pouca ou nenhuma ocorrência nos relatórios de ITBI, adotamos índice próximo ao SINAPI e INPC, ambos divulgados pelo IBGE para o Distrito Federal, preservando a atualização monetária dos valores imobiliários relativos aos imóveis com estas naturezas.

ÍNDICE ACUMULADO EM 12 MESES – JUN/04	**DISTRITO FEDERAL %**	**BRASIL %**
Sinapi / IBGE	6,63	9,70
INPC / IBGE	-	5,57

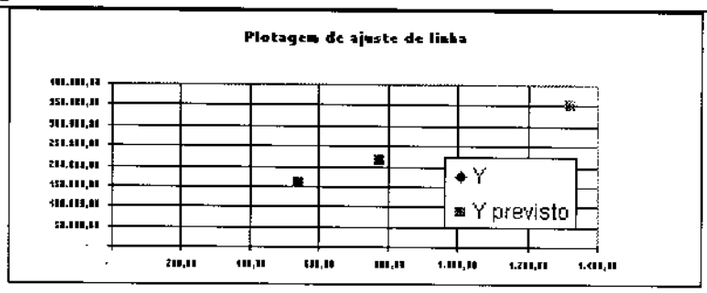
Ao final deste trabalho, anexamos os relatórios pertinentes às análises aqui citadas.

PROT.
PL 1509/04
Fls. 512

SHIN - LOTES NÃO EDIFICADOS - NAT 002

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,9425648
R-Quadrado	0,8884285
R-quadrado ajustado	0,8661142
Erro padrão	25126,391
Observações	7



ANOVA

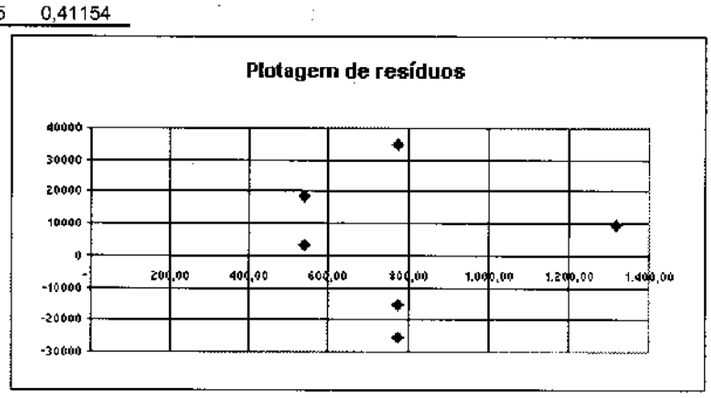
	gl	*SQ*	*MQ*	*F*	*F de significação*
Regressão	1	2,514E+10	2,5136E+10	39,814296	0,001472
Resíduo	5	3,157E+09	631335520		
Total	6	2,829E+10			

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*	*95% inferiores*	*95% superiores*	*Inf 80,0%*	*Sup 80,0%*
Interseção	22354,314	32406,505	0,68980946	0,5210163	-60949,122	105657,75	-25473,954	70182,581
Variável X 1	248,64095	39,405164	6,30985708	0,001472	147,34692	349,93499	190,48347	306,79844

RESULTADOS DE RESÍDUOS

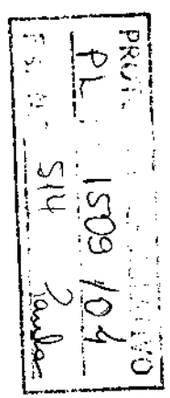
Observação	*Y previsto*	*Resíduos*	*Resíduos pad*
1	156620,43	3379,5719	0,14734
2	215299,69	-25299,693	(1,10300)
3	215299,69	-25299,693	(1,10300)
4	215299,69	-15299,693	(0,66703)
5	156620,43	18379,572	0,80130
6	215299,69	34700,307	1,51284
7	350560,37	9439,6285	0,41154

PROT... LEGISLATIVO
PL ... 1509 / 04
F. N.º 513 Paula



SHIN - LOTES NÃO EDIFICADOS - NAT 002

NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	S	PERCENTUAL	ÁREA TERR	ÁREA CONST	Nº DA GUIA
002	SHI/N QI 4 CJ 6 LT 9	14007819	260.000,00	260.000,00	260.000,00	+	-	776,00	-	06/11/2003-990-0000333
002	SHI/N QI 10 CJ 6 LT 8	14023121	230.000,00	230.000,00	230.000,00	+	-	776,00	-	05/05/2004-990-0000238
002	SHI/N QI 1 CJ 7 LT 4	14000709	182.206,00	183.000,00	183.000,00	+	0,44	776,00	-	16/02/2004-990-0000640
002	SHI/N QI 5 CJ 3 LT 10	14009641	182.206,00	185.000,00	185.000,00	+	1,53	776,00	-	19/02/2004-990-0000330
002	SHI/N QI 6 CJ 11 LT 17	1401369X	154.054,00	160.000,00	160.000,00	+	3,86	540,00	-	11/12/2003-221-0000067
002	SHI/N QI 7 CJ 2 LT 18	14014149	182.206,00	190.000,00	190.000,00	+	4,28	776,00	-	28/10/2003-221-0000108
002	SHI/N QI 9 CJ 1 LT 15	14020130	182.206,00	190.000,00	190.000,00	+	4,28	776,00	-	04/06/2004-221-0000108
002	SHI/N QI 7 CJ 16 LT 16	14016001	182.206,00	200.000,00	200.000,00	+	9,77	776,00	-	06/02/2004-990-0001590
002	SHI/N QI 6 CJ 7 LT 16	14011425	154.054,00	175.000,00	175.000,00	+	13,60	540,00	-	08/06/2004-990-0000430
002	SHI/N QI 8 CJ 4 LT 10	14018705	202.538,00	250.000,00	250.000,00	+	23,43	776,00	-	06/04/2004-990-0000787
002	SHI/N QI 6 CJ 5 LT 30	14013029	258.060,00	360.000,00	360.000,00	+	39,50	1.320,00	-	28/10/2003-990-0000163
			1.315.324,00		1.525.000,00		15,94	->médio		
				80% >>	1.220.000,00		(7,25)	->médio		



ÁreaTerreno	REG	80%REG	PAUTA	AUMENTOS
540,00	156.620,43	125.296,34	154.054,00	(18,67)
776,00	215.299,69	172.239,75	182.206,00	(5,47)
776,00	215.299,69	172.239,75	182.206,00	(5,47)
776,00	215.299,69	172.239,75	182.206,00	(5,47)
540,00	156.620,43	125.296,34	154.054,00	(18,67)
776,00	215.299,69	172.239,75	202.538,00	(14,96)
1.320,00	350.560,37	280.448,30	258.060,00	8,68

NÃO HÁ AUMENTO EM POTENCIAL

potencial= -

SHIN - LOTES EDIFICADOS - NAT 002

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,9072843
R-Quadrado	0,8231648
R-quadrado ajustado	0,8070888
Erro padrão	41197,661
Observações	13

PROT. ... /10
PL ... 1509 104
Fls. N.º 515 Paula

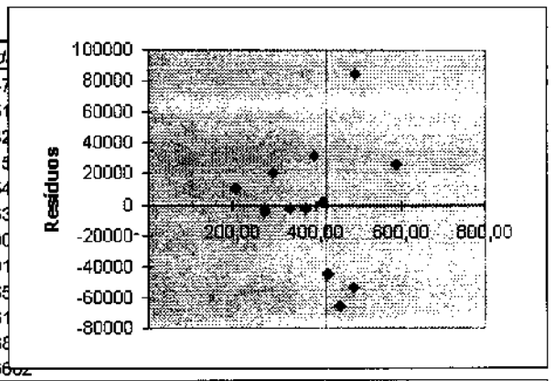
ANOVA

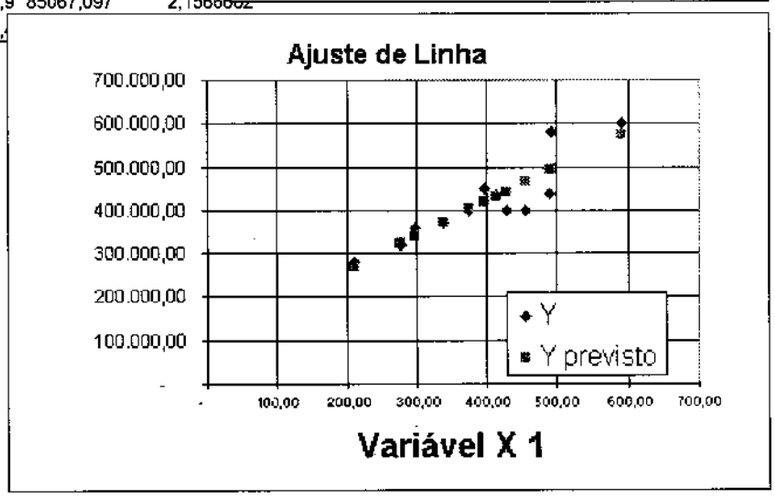
	gl	*SQ*	*MQ*	*F*	*F de significação*
Regressão	1	8,691E+10	8,691E+10	51,204799	1,855E-05
Resíduo	11	1,867E+10	1,697E+09		
Total	12	1,056E+11			

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*	*95% inferiores*	*95% superiores*	*Inferior 80,0%*	*Sup. 80,0%*
Interseção	102102,76	44779,009	2,2801479	0,0435248	3544,7796	200660,75	41049,705	163155,822
Variável X 1	798,02974	111,52282	7,1557529	1,855E-05	552,56954	1043,4899	645,97614	950,083335

RESULTADOS DE RESÍDUOS

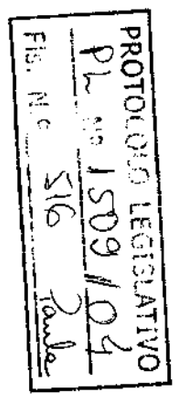
Observação	*Y previsto*	*Resíduos*	*Resíduos pad*
1	418465,69	31534,307	0,7994
2	269329,9	10670,105	0,2705
3	465804,82	-65804,817	-1,6683
4	444617,13	-44617,128	-1,1311
5	402624,8	-2624,8027	-0,0665
6	323141,04	-3141,0407	-0,0796
7	324417,89	-4417,8883	-0,1120
8	339133,56	20866,443	0,5290
9	372826,37	-2826,3723	-0,0716
10	432806,29	2193,7125	0,0556
11	493185,22	-53185,218	-1,3483
12	494932,9	85067,097	2,1566
13	573714,		





NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	S	PERCENTUAL	ÁREA TERR	ÁREA CONST
002	SHI/N QI 7 CJ 1 LT 4	14013762	450.000,00	450.000,00	450.000,00	+	-	776,00	396,43
002	SHI/N QI 14 CJ 10 LT 12	14033860	279.646,75	280.000,00	280.000,00	+	0,13	776,00	209,55
002	SHI/N QI 7 CJ 2 LT 15	14014114	393.218,25	400.000,00	400.000,00	+	1,72	776,00	455,75
002	SHI/N QI 7 CJ 2 LT 2	14013983	381.784,00	400.000,00	400.000,00	+	4,77	776,00	429,20
002	SHI/N QI 2 CJ 13 LT 10	14003961	377.647,70	400.000,00	400.000,00	+	5,92	776,00	376,58
002	SHI/N QI 1 CJ 4 LT 18	14001527	267.209,70	320.000,00	320.000,00	+	19,76	540,00	276,98
002	SHI/N QI 8 CJ 2 LT 23	14017555	283.593,70	320.000,00	320.000,00	+	12,84	540,00	278,58
002	SHI/N QI 7 CJ 12 LT 16	14016389	319.726,26	360.000,00	360.000,00	+	12,60	776,00	297,02
002	SHI/N QI 9 CJ 1 LT 13	14020114	339.952,60	370.000,00	370.000,00	+	8,84	776,00	339,24
002	SHI/N QI 7 CJ 13 LT 15	14016990	374.902,00	435.000,00	435.000,00	+	16,03	776,00	414,40
002	SHI/N QI 13 CJ 8 LT 16	14032031	389.751,90	440.000,00	440.000,00	+	12,89	776,00	490,06
002	SHI/N QI 5 CJ 6 LT 18	14010682	367.310,25	580.000,00	580.000,00	+	57,90	540,00	492,25
002	SHI/N QI 6 CJ 1 LT 3	14013312	477.339,05	600.000,00	600.000,00	+	25,70	776,00	590,97
	LAGO NORTE		4.702.082,16		5.355.000,00		13,89	médio	
	QUADRAS QI			80% >>	4.284.000,00		(8,89)	médio	
	NATUREZA 002								

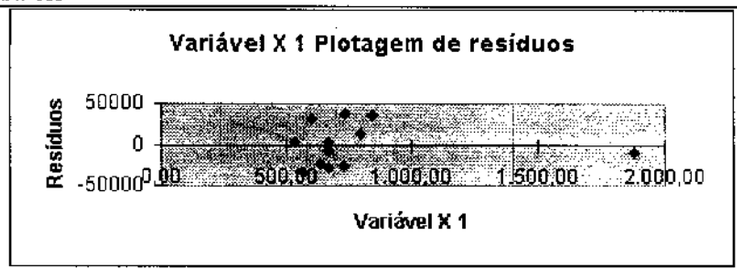
REG	80%REG	PAUTA	POT.AUM
418.465,69	334.772,55	450.000,00	(25,61)
269.329,90	215.463,92	279.646,75	(22,95)
465.804,82	372.643,85	393.218,25	(5,23)
444.617,13	355.693,70	381.784,00	(6,83)
402.624,80	322.099,84	377.647,70	(14,71)
323.141,04	258.512,83	267.209,70	(3,25)
324.417,89	259.534,31	283.593,70	(8,48)
339.133,56	271.306,85	319.726,26	(15,14)
372.826,37	298.261,10	339.952,60	(12,26)
432.806,29	346.245,03	374.902,00	(7,64)
493.185,22	394.548,17	389.751,90	1,23
494.932,90	395.946,32	367.310,25	7,80
573.714,40	458.971,52	477.339,05	(3,85)
		NÃO HÁ AUMENTO EM POTENCIAL	
		Potencial=	-



SHIN - LOTES NÃO EDIFICADOS - NAT 003

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,9083206
R-Quadrado	0,8250464
R-quadrado ajustado	0,8091415
Erro padrão	25105,688
Observações	13



ANOVA

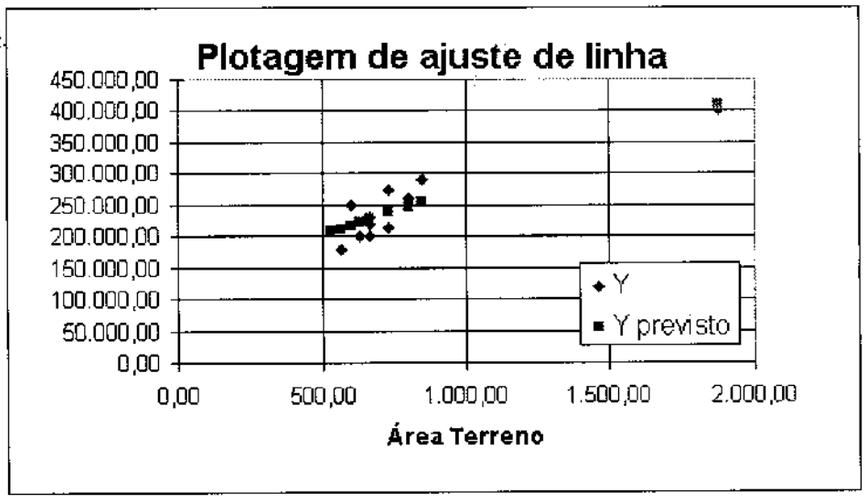
	gl	SQ	MQ	F	F de significação
Regressão	1	3,27E+10	3,27E+10	51,8738	1,747E-05
Resíduo	11	6,933E+09	630295557		
Total	12	3,963E+10			

	Coeficientes	Erro padrão	Stat t	valor-P	95% inferiores	95% superiores	Inferior 80,0%	Sup. 80,0%
Interseção	128001,93	17213,641	7,4360757	1,3E-05	90114,948	165888,92	104532,34	151471,53
Variável X 1	149,55223	20,764375	7,2023469	1,747E-05	103,85013	195,25434	121,24145	177,86301

RESULTADOS DE RESÍDUOS

Observação	Y previsto	Resíduos	Resíduos padrão
1	207762,63	2237,3725	0,0930809
2	207762,63	2237,3725	0,0930809
3	212748,7	-32748,699	-1,3624363
4	217733,27	32266,725	1,3423849
5	222717,85	-22717,851	-0,9451253
6	227703,92	-27703,922	-1,1525597
7	227703,92	2296,0778	0,0955232
8	227703,92	-7703,9222	-0,3205044
9	237623,72	-24623,722	-1,0244148
10	237673,07	37326,926	1,5529032
11	247643,72	12356,279	0,5140553
12	254810,26	35189,736	1,4639902
13			

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 517



SHIN - LOTES NÃO EDIFICADOS - NAT 003

NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO S	PERCENTUAL	ÁREA TERR	ÁREA CONST
003	SHI/N QL 14 CJ 4 LT 16	14124807	144.670,00	210.000,00	210.000,00+	45,16	533,33	0,00
003	SHI/N QL 15 CJ 7 LT 16	14127393	120.428,00	210.000,00	210.000,00+	74,38	533,33	0,00
003	SHI/N QL 14 CJ 6 LT 14	14125161	144.670,00	180.000,00	180.000,00+	24,42	566,67	0,00
003	SHI/N QL 4 CJ 1 LT 11	14106299	161.092,00	250.000,00	250.000,00+	55,19	600,00	0,00
003	SHI/N QL 16 CJ 6 LT 9	1412839X	136.850,00	200.000,00	200.000,00+	46,15	633,33	0,00
003	SHI/N QL 11 CJ 8 LT 7	14120186	156.400,00	200.000,00	200.000,00+	27,88	666,67	0,00
003	SHI/N QL 5 CJ 2 LT 7	14108267	165.784,00	230.000,00	230.000,00+	38,73	666,67	0,00
003	SHI/N QL 8 CJ 2 LT 7	14113759	184.552,00	220.000,00	220.000,00+	19,21	666,67	0,00
003	SHI/N QL 15 CJ 8 LT 3	14127458	138.414,00	213.000,00	213.000,00+	53,89	733,00	0,00
003	SHI/N QL 10 CJ 2 LT 3	14117363	184.552,00	275.000,00	275.000,00+	49,01	733,33	0,00
003	SHI/N QL 2 CJ 1 LT 2	45177414	202.538,00	260.000,00	260.000,00+	28,37	800,00	0,00
003	SHI/N QL 4 CJ 2 LT 18	14106558	228.344,00	290.000,00	290.000,00+	27,00	847,92	0,00
003	SHI/N QL 14 CJ 4 LT 19	14124831	355.028,00	400.000,00	400.000,00+	12,67	1.875,00	0,00
			2.323.322,00		3.138.000,00	**35,07**		
					2.510.400,00	**8,05**		

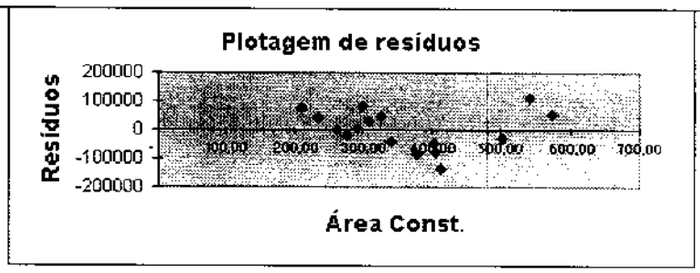
PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 518

PAUTA	REG	80%REG	POT.AUM
144.670,00	207.762,63	166.210,10	14,89
120.428,00	207.762,63	166.210,10	38,02
144.670,00	212.748,70	170.198,96	17,65
161.092,00	217.733,27	174.186,62	8,13
136.850,00	222.717,85	178.174,28	30,20
156.400,00	227.703,92	182.163,14	16,47
165.784,00	227.703,92	182.163,14	9,88
184.552,00	227.703,92	182.163,14	(1,29)
138.414,00	237.623,72	190.098,98	37,34
184.552,00	237.673,07	190.138,46	3,03
202.538,00	247.643,72	198.114,98	(2,18)
228.344,00	254.810,26	203.848,21	(10,73)
355.028,00	408.412,37	326.729,90	(7,97)
		Média	11,80
		DesvPadrão	16,08
		Mediana	**9,88**
		Máx	38,02
		Min	(10,73)
			AUMENTO POTENCIAL
		Potencial=	9,88

SHIN - LOTES EDIFICADOS - NAT 003

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,936082
R-Quadrado	0,8762495
R-quadrado ajustado	0,8685151
Erro padrão	69974,464
Observações	18



ANOVA

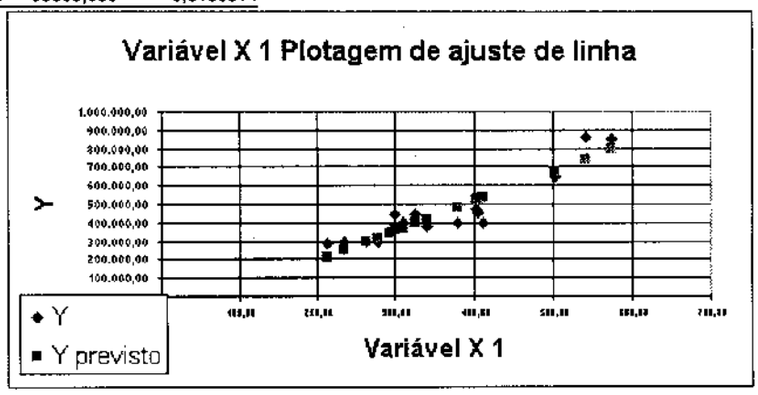
	gl	*SQ*	*MQ*	*F*	*F de significação*
Regressão	1	5,547E+11	5,547E+11	113,29236	1,145E-08
Resíduo	16	7,834E+10	4,896E+09		
Total	17	6,331E+11			

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*	*95% inferiores*	*95% superiores*	*Inferior 80,0%*	*Sup 80,0%*
Interseção	-123291,5	58719,87	-2,0996556	0,0519747	-247772,04	1189,033	-201785,71	-44797,298
Variável X 1	1599,9406	150,31542	10,643889	1,145E-08	1281,2862	1918,595	1399,0054	1800,8758

RESULTADOS DE RESÍDUOS

Observação	*Y previsto*	*Resíduos*	*Resíduos padrão*
1	215015,93	74984,066	1,1045716
2	251478,58	43521,42	0,6411032
3	296164,92	-1164,921	-0,0171602
4	319124,07	-19124,068	-0,2817119
5	344051,14	5948,8572	0,0876311
6	356882,67	83117,334	1,2243807
7	371618,12	28381,881	0,4180864
8	397553,16	47446,844	0,6989276
9	420880,29	-40880,29	-0,6021974
10	482302,01	-82302,009	-1,2123704
11	520844,58	-45844,578	-0,6753251
12	524556,44	-74556,44	-1,0982724
13	526748,36	-76748,358	-1,130561
14	536731,99	-136731,99	-2,0141649
15	679846,67	-29846,673	-0,4396639
16	745268,24	112731,76	1,6606234
17	794466,42	55533,583	0,8180514
18	794466,42	55533,583	0,8180514

PROTOCOLO [illegible] OBJETIVO
PL Nº 1509/04
Fls: Nº 519 Paula



PAUTA	REG	80%REG	POT AUM
242.994,25	215.015,93	172.012,75	(29,21)
229.349,60	251.478,58	201.182,86	(12,28)
266.579,05	296.164,92	236.931,94	(11,12)
294.365,80	319.124,07	255.299,25	(13,27)
329.762,50	344.051,14	275.240,91	(16,53)
304.739,56	356.882,67	285.506,13	(6,31)
288.508,45	371.618,12	297.294,50	3,05
317.160,10	397.553,16	318.042,52	0,28
323.259,56	420.880,29	336.704,23	4,16
337.099,15	482.302,01	385.841,61	14,46
323.253,80	520.844,58	416.675,66	28,90
308.715,80	524.556,44	419.645,15	35,93
354.708,85	526.748,36	421.398,69	18,80
336.496,45	536.731,99	429.385,59	27,60
353.848,70	679.846,67	543.877,34	53,70
607.462,55	745.268,24	596.214,59	(1,85)
660.861,30	794.466,42	635.573,13	(3,83)
660.861,30	794.466,42	635.573,13	(3,83)

	MÉD	4,92
SHIN – LAGO NORTE	DESV.PAD	21,11
LOTES EDIFICADOS	**MEDIANA**	**(0,79)**
NATUREZA 003	MODA	
	MÁX	53,70
	MÍN	(29,21)

NÃO HÁ AUMENTO EM POTENCIAL

Potencial= -

PROTOCOLO
PL nº 1509/04
Fls. 520

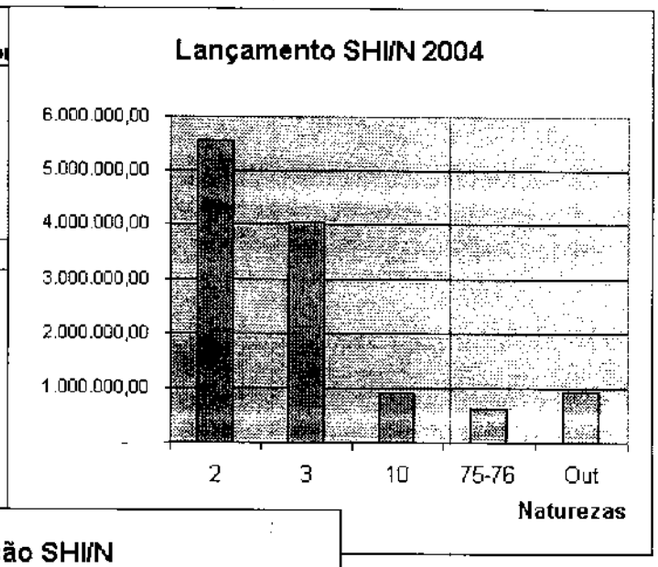
TABELA DE REAJUSTES NOS VALORES BÁSICOS - LAGO NORTE

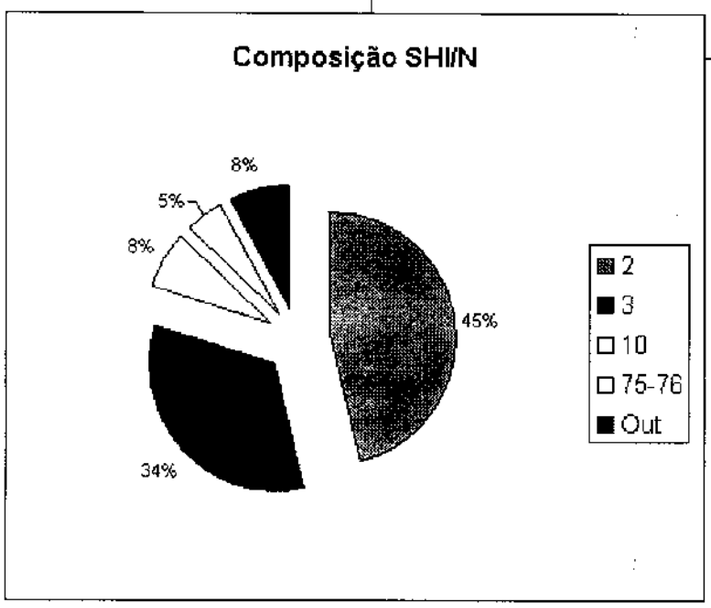
NAT	DESCRIÇÃO	ÍND.TER	ÍND.CONST
2	RESIDENCIA INDI	-	-
83	SAUDE PUBLICA	6,00	6,00
84	SEGURANCA PUBLI	6,00	6,00
85	CORPO DE BOMBEI	6,00	6,00
89	OUTROS	6,00	6,00
90	TEMPLOS	6,00	6,00
92	ENTIDADES RELIG	6,00	6,00
99	OUTRAS	6,00	6,00
11	COMERCIO LOCAL	6,00	6,00
10	COMERCIAL	7,44	-
12	CENTRO COMERCIA	6,00	6,00
3	RESIDENCIA INDI	9,88	-
31	HOTELEIRO	6,00	6,00
32	MEDICO/HOSPITAL	6,00	6,00
33	GARAGENS	6,00	6,00
41	ENSINO 2O.GRAU	6,00	6,00
42	ENSINO 1O.GRAU	6,00	6,00
44	CRECHE/MATERNAL	6,00	6,00
46	CULTURAL	6,00	6,00
51	CLUBES	6,00	6,00
54	PRACA ESPORTES	6,00	6,00
58	DIVERSOES EM GE	6,00	6,00
59	OUTROS	6,00	6,00
60	ADMINISTRATIVO	6,00	6,00
64	AREAS MILITARES	6,00	6,00
67	ADMINISTRACAO C	6,00	6,00
69	OUTROS	6,00	6,00
72	MICRO-MERCADO	6,00	6,00
74	SUPERMERCADO	6,00	6,00
75	POSTO DE ABASTE	6,00	6,00
76	POSTO DE LAVAGE	6,00	6,00
78	RESTAURANTES	6,00	6,00
80	FORCA E LUZ	6,00	6,00
81	AGUA E ESGOTOS	6,00	6,00
82	TELECOMUNICACOE	6,00	6,00
120	RESIDENCIAL UTI	9,88	-

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 521

Lago Norte

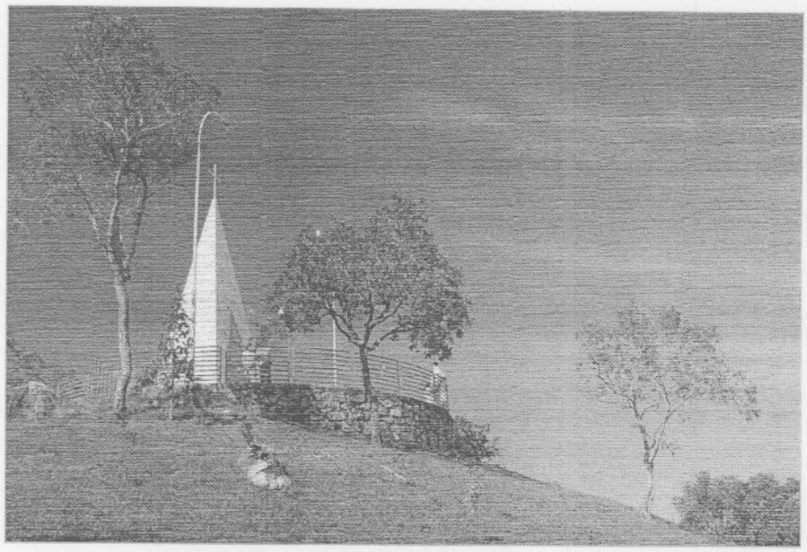
Nat	Quant	Valor
2	3.537	5.572.212,72
3	2.243	4.041.235,65
10	662	906.536,72
75-76	26	612.663,35
Out	150	925.640,57
Total	6.618	12.058.289,01





PROTO... ...O
PL : 1509/04
Fl. 522 Paulo

Lago Sul



SHI/S - LAGO SUL
(01.2.26)

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 523

INTRODUÇÃO

Situado entre o Santuário de Vida Silvestre do Riacho Fundo (extremo oeste) e a Barragem do Paranoá (extremo norte), dentro da Área de Proteção Ambiental /APA-Paranoá, este bairro tem a mais elevada renda e o mais belo espaço urbano de todo Distrito Federal, possuindo grandes equipamentos de turismo e lazer da cidade, como o Aeroporto Internacional, o Jardim Botânico de Brasília, o Centro de Convenções Israel Pinheiro, o Centro Comercial Gilberto Salomão, o Pontão, o Anfiteatro e a Ciclovia do Lago.

Com um território de 190,237 km², a população hoje estimada é de 40.000 habitantes fixos, mais 40.000 pessoas, aproximadamente, trabalhando em domicílios residenciais e comerciais. O complexo urbanístico é composto de 32 quadras residenciais (QL e QI), incluindo seus conjuntos e chácaras, mais os 32 conjuntos residenciais no Setor de Mansões Urbanas Dom Bosco (SMDB). As 22 quadras contendo o comércio local estão muito bem distribuidas ao longo dos seus 18 km de extensão, atendendo as complexas necessidades da comunidade. As quadras pares estão localizadas às margens do Lago Paranoá. São as chamadas quadras QL, a exemplo e semelhança com o Lago Norte.

O povoamento do Lago Sul teve inicio com a construção de casas pela Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil - NOVACAP, para servir de residência aos diretores da Companhia. Em 1959 foram construídas casas para os oficiais da Aeronáutica, devido à proximidade da Base Aérea passando depois a ser povoada em razão de atrativos urbanísticos tais como tamanho dos lotes, proximidade do Lago do Paranoá e visão aprazível.

A RA XVI é formada apenas de área urbana e está dividida em Setor de Habitação Individual Sul, Setor de Mansões Urbanas Dom Bosco, Setor de Estaleiros, Aeroporto, Base Aérea de Brasília e Campo Experimental Água Limpa da UnB.

- Criação da RA :Lei 643/1994 e Decreto 15.515/94
- Área : 183,39 km2
- População censo 1996 : 28.923
- Domicílios atendidos com água encanada : 100 %
- Domicílios atendidos com esgoto sanitário : 21 %
- Domicílios atendidos com coleta de lixo : 82 %
- Domicílios atendidos com escoamento de água pluvial : 20 %
- Ruas asfaltadas : 90 %
- Ruas com meio fio : 78 %
- Escolas Públicas : 5
- Escolas Conveniadas : 4
- Escolas Particulares : 8
- Centros de Saúde : 1
- Delegacias: 1

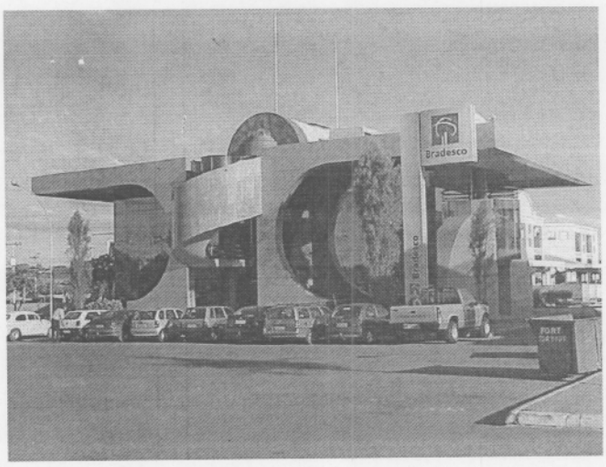
PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 524

(Dados coletados em 1996)

Dividido em quadras internas, QI, e quadras às margens do Lago Paranoá, QL, o Setor de Habitações Individuais Sul, SHI/S, conta com elevada procura por imóveis nas quadras QL, com vista panorâmica muito agradável, fator de forte valorização imobiliária, em especial aos lotes localizados nas extremidades das quadras, chamados, tradicionalmente, "ponta de picolé", devido ao formato peculiar característico destas quadras. As *pontas de picolé* são os mais valorizados lotes do Setor. Estes lotes têm grande aproveitamento das chamadas *áreas verdes*, proibidas para edificações, mas que podem ser utilizadas para pomares, quadras poliesportivas, cais etc.

Com uma vista privilegiada do Plano Piloto e da Esplanada dos Ministérios, com as águas do Lago Paranoá margeando à oeste, os seus habitantes podem usufruir, todos os dias, dos céus abertos e do espetacular pôr-do-sol no horizonte amplo da Capital Federal. A Estrada Parque Dom Bosco (EPDB) que corta todo o Lago Sul, separando as QL das QI, leva os moradores por um passeio entre mansões e embaixadas, matas ciliares e parques ecológicos (Cangerana e das Copaíbas), enseadas lacustres e nascentes de veredas , intercalando uma paisagem natural de cerrado típico com um paisagismo avançado de Burle Max.

O maior conjunto de áreas verdes de todo DF se encontra justamente na Região Administrativa do Lago Sul, dentro da APA-Gama e Cabeça de Veado. Declarada em 1993, pela UNESCO/MAB, como "patrimônio ambiental da Humanidade". - Reserva da Biosfera do Cerrado - esta área ainda contém no seu limite leste: a Reserva Ecológica do Jardim Botânico, a área de segurança do Aeroporto Internacional de Brasília, a Reserva Ecológica do IBGE, a Fazenda Águas Limpas, da UNB e as ARIEs (Áreas de Relevante Interesse Ecológico) Taquara e Capetinga (extremo sul), perfazendo mais de 50% do



PL 1509/04
525 Fls

seu território em áreas protegidas - garantia permanente dos altos índices de qualidade de vida.

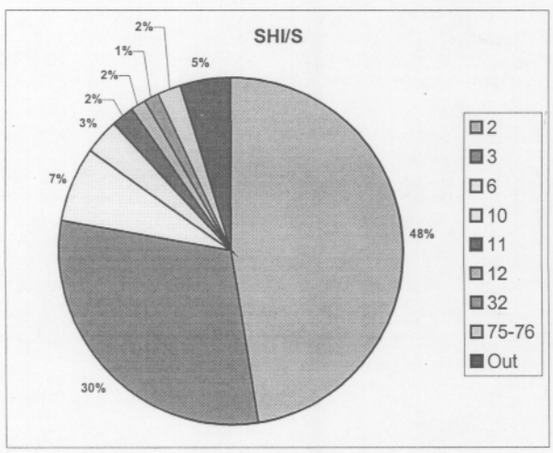
A parte comercial situa-se em locais específicos de comércio local inseridos dentro das quadras QI.

A mais valorizada quadra deste Setor é a conhecida Península dos Ministros, QL12, onde lotes alcançam cifras astronômicas pela localização mais que privilegiada. O tamanho destes lotes também é atípico, alcançando mais de 1.000 m2, quando o padrão do setor são lotes de 776 m2.

O SHI/S, a exemplo dos Setores mais nobres do Plano Piloto, abriga população de alta renda, com suas residências indo do padrão alto ao luxuoso, havendo esporádicas ocorrências de residências de nível médio, alcançando entre 400 e 500 m² de área construída em média.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 526

DESCRIÇÃO DO SETOR



O SHI/S conta hoje com 9.287 imóveis inscritos em nosso Cadastro Imobiliário Fiscal, respondendo por um total de lançamento de cerca de R$ 22,7 milhões, segundo dados do exercício 2004. Destes a maioria são de Natureza 002(QI), 003(QL) ou 006(chácaras), ou seja, para o uso exclusivamente residencial. Prepondera nestas naturezas a homogeneidade no Setor, com residências de elevado refinamento arquitetônico/construtivo.

Através de análise gráfica dos valores arrecadados em cada uma das Naturezas de utilização dos imóveis, segundo nossos critérios de cadastro, é fácil definir quais Setores e quais Naturezas nortearão nossos estudos de

avaliação imobiliária, visando uma justa definição de valores que servirão de base de cálculo para a cobrança dos impostos imobiliários.

Interessam-nos aqui, mais de perto, as Naturezas 002, 003 e 006 maiores geradoras de receita tributária, responsáveis por 87% dos valores lançados em 2004, a título de IPTU, embora a região conte ainda com lotes destinados a outros usos. Os valores lançados e a quantidade de imóveis da cidade encontram-se anexos ao final deste documento.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 527 Paula

METODOLOGIA

Vez que trabalhamos com avaliação coletiva, para todas as naturezas, tomamos margem de segurança de 20 a 25% para absorver eventuais diferenças de padrão construtivo, existência de área verde considerável no lote, materiais de construção, idade da edificação etc, existentes na amostra.

Nossa Pauta de Valores Venais trabalha com duas colunas de valores, a saber: valor de terreno e valor do m² de construção. O valor do imóvel será, portanto, a soma dessas duas componentes, para os fins tributários.

Embasamos nosso estudo em regressão linear, quando possível. Noutras situações, valemo-nos de estudo comparativo entre os valores pactuados e os valores de pauta, capturados dos relatórios de ITBI, fonte SITAF, para cada uma das naturezas do setor, levando em consideração a margem de segurança já mencionada anteriormente.

Para as naturezas 002 e 003 a análise desaconselhou incrementos em seus valores básicos. A pauta se mostrou ajustada ao mercado imobiliário da região ora em estudo, não necessitando, portanto, de aumentos.

Para a natureza de chácaras, 006, encontramos defasagens relativas àquelas unidades desmembradas de lotes, ditas frações de lote. Poucas foram as observações nesta natureza. Incrementamos o fator de desmembramento de 1,30 para 1,50 para minimizar/suprir tal defasagem.

Nas naturezas 010, 011 e 012, comerciais predominantes no setor, encontramos defasagens de maior monta quando analisados os imóveis edificados, quando optamos por incrementar tão somente seus valores básicos de metro quadrado unitário em cerca de 10%.

Para as demais naturezas do setor, que apresentaram poucas ou nenhuma ocorrência nos relatórios de ITBI, adotamos índice próximo ao SINAPI e INPC, ambos divulgados pelo IBGE para o Distrito Federal, preservando a atualização monetária dos valores imobiliários relativos aos imóveis com estas naturezas.

ÍNDICE ACUMULADO EM 12 MESES – JUN/04	DISTRITO FEDERAL %	BRASIL %
Sinapi / IBGE	6,63	9,70
INPC / IBGE	-	5,57

Anexamos abaixo os relatórios gerados e análises comparativas.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 528

NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		PERCENTUAL	ÁREA TERR
002	SHI/S QI 9 CJ 4 LT 21	03011119	300.720,00	420.000,00	420.000,00	39,66		540,00
002	SHI/S QI 11 CJ 5 LT 1	03014851	375.900,00	530.000,00	530.000,00	40,99		776,00
002	SHI/S QI 13 CJ 12 LT 18	03018504	322.200,00	425.000,00	425.000,00	31,91		776,00
002	SHI/S QI 13 CJ 12 LT 20	03018520	322.200,00	435.000,00	435.000,00	35,01		776,00
002	SHI/S QI 19 CJ 5 LT 7	0302413X	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-		776,00
002	SHI/S QI 25 CJ 1 LT 7	03029735	232.700,00	260.000,00	260.000,00	11,73		776,00
002	SHI/S QI 25 CJ 5 LT 16	03030628	232.700,00	350.000,00	350.000,00	50,41		776,00
002	SHI/S QI 28 CJ 13 LT 13	03036332	196.900,00	280.000,00	280.000,00	42,20		776,00
002	SHI/S QI 28 CJ 14 LT 7	03036936	198.000,00	280.000,00	280.000,00	41,41		776,00
002	SHI/S QI 28 CJ 4 LT 7	03035115	198.000,00	400.000,00	400.000,00	102,02		776,00
002	SHI/S QI 28 CJ 6 LT 14	03035387	196.900,00	200.000,00	200.000,00	1,57		776,00
002	SHI/S QI 28 CJ 6 LT 3	03035271	196.900,00	247.000,00	247.000,00	25,44		776,00
002	SHI/S QI 28 CJ 7 LT 4	03034844	196.900,00	200.000,00	200.000,00	1,57		776,00
002	SHI/S QI 5 CJ 18 LT 13	03005534	304.300,00	315.000,00	315.000,00	3,52		776,00
002	SHI/S QI 9 CJ 11 LT 2	03013944	375.900,00	390.000,00	390.000,00	3,75		776,00
002	SHI/S QI 9 CJ 8 LT 17	03011550	375.900,00	380.000,00	380.000,00	1,09		776,00
002	SHI/S QI 17 CJ 3 LT 20	30121167	220.000,00	220.000,00	220.000,00	-		800,00
002	SHI/S QI 29 CJ 5 LT 9	30399165	196.900,00	356.000,00	356.000,00	80,80		800,00
			4.723.020,00		5.968.000,00	**26,36**	médio	
				80% >>	4.774.400,00	**1,09**	médio	
						NÃO HÁ POTENCIAL DE AUMENTO!		
					Potencial=	-		

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 529

NAT	ENDEREÇO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	PERCENTUAL	ÁREA TERR	ÁREA CONST
002	SHI/S QI 27 CJ 10 LT 7	292.627,50	340.000,00	340.000,00	16,19	800,00	172,95
002	SHI/S QI 29 CJ 14 LT 19	279.779,25	335.000,00	335.000,00	19,74	800,00	195,01
002	SHI/S QI 23 CJ 11 LT 9	343.456,48	380.000,00	380.000,00	10,64	776,00	220,56
002	SHI/S QI 19 CJ 11 LT 18	380.000,00	380.000,00	380.000,00	-	540,00	227,40
002	SHI/S QI 28 CJ 6 LT 20	294.543,75	390.000,00	390.000,00	32,41	776,00	229,75
002	SHI/S QI 26 CJ 3 LT 5	319.200,00	390.000,00	390.000,00	22,18	776,00	232,00
002	SHI/S QI 1 CJ 3 LT 1	356.771,82	400.000,00	400.000,00	12,12	776,00	248,01
002	SHI/S QI 3 CJ 1 LT 6	362.572,06	400.000,00	400.000,00	10,32	776,00	261,74
002	SHI/S QI 19 CJ 13 LT 23	357.228,75	380.000,00	380.000,00	6,37	540,00	299,85
002	SHI/S QI 1 CJ 2 LT 2	390.110,50	550.000,00	550.000,00	40,99	776,00	328,26
002	SHI/S QI 27 CJ 18 LT 13	363.750,00	400.000,00	400.000,00	9,97	800,00	331,00
002	SHI/S QI 19 CJ 4 LT 6	432.375,00	710.000,00	710.000,00	64,21	776,00	345,00
002	SHI/S QI 29 CJ 14 LT 14	364.660,74	500.000,00	500.000,00	37,11	800,00	394,51
002	SHI/S QI 5 CJ 9 LT 5	502.208,75	630.000,00	630.000,00	25,45	776,00	416,65
002	SHI/S QI 26 CJ 13 LT 13	406.279,50	540.000,00	540.000,00	32,91	776,00	425,51
002	SHI/S QI 27 CJ 3 LT 13	410.707,50	500.000,00	500.000,00	21,74	800,00	435,35
002	SHI/S QI 25 CJ 4 LT 20	570.828,50	600.000,00	600.000,00	5,11	1.320,00	441,13
002	SHI/S QI 23 CJ 12 LT 6	455.358,50	630.000,00	630.000,00	38,35	776,00	470,93
002	SHI/S QI 29 CJ 1 LT 5	428.015,57	503.333,00	503.333,00	17,60	800,00	544,48
002	SHI/S QI 25 CJ 14 LT 1	481.550,00	500.000,00	500.000,00	3,83	800,00	553,00
002	SHI/S QI 7 CJ 15 LT 2	665.650,00	750.000,00	750.000,00	12,67	776,00	651,10
002	SHI/S QI 25 CJ 10 LT 7	546.809,00	1.150.000,00	1.150.000,00	110,31	800,00	698,02
		9.004.483,17		11.358.333,00	**26,14**		
				9.086.666,40	**0,91**		
					NÃO HÁ POTENCIAL DE AUMENTO!		
				Potencial=	-		

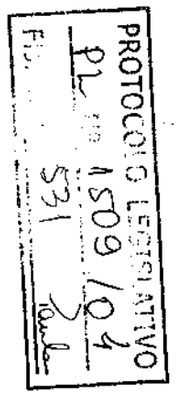
PROTOCOLO
PL nº 1509/04
Fls. 530
Paula

QL - LOTES NÃO EDIFICADOS **SHIS**

NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	S	PERCENTUAL	ÁREA TERR	FI	ÁREA CONST
003	SHI/S QL 10 CJ 8 LT 20	03106942	751.800,00	850.000,00	850.000,00	+	13,06	1.087,50	100,00	-
003	SHI/S QL 18 CJ 1 LT 16	03113817	257.760,00	260.000,00	260.000,00	+	0,87	633,30	100,00	-
003	SHI/S QL 22 CJ 2 LT 18	0311743X	350.840,00	355.000,00	355.000,00	+	1,19	1.032,91	100,00	-
003	SHI/S QL 22 CJ 4 LT 6	03117715	250.600,00	250.600,00	250.600,00	+	-	800,00	100,00	-
003	SHI/S QL 22 CJ 5 LT 12	03117979	225.540,00	230.000,00	230.000,00	+	1,98	700,00	100,00	-
003	SHI/S QL 24 CJ 1 LT 7	03119629	232.700,00	380.000,00	380.000,00	+	63,30	766,67	100,00	-
003	SHI/S QL 28 CJ 2 LT 9	03124207	198.000,00	210.000,00	210.000,00	+	6,06	733,33	100,00	-
003	SHI/S QL 8 CJ 9 LT 10	48017124	340.100,00	431.050,00	431.050,00	+	26,74	733,33	100,00	-
003	SHI/S QL 8 CJ 9 LT 9	48017116	340.100,00	452.279,00	452.279,00	+	32,98	733,33	100,00	-
			2.947.440,00		3.418.929,00		16,00			

NÃO HÁ POTENCIAL DE AUMENTO!

Potencial= -



QL - LOTES EDIFICADOS

SHIS

NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	S	PERCENTUAL	ÁREA TERR	FI	ÁREA CONST
003	SHI/S QL 24 CJ 1 LT 18	03119734	358.217,75	400.000,00	400.000,00	+	11,66	1.032,91	100,00	68,29
003	SHI/S QL 10 CJ 10 LT 4	03107183	425.900,00	552.000,00	552.000,00	+	29,61	833,33	100,00	100,00
003	SHI/S QL 18 CJ 2 LT 9	03113949	418.378,75	450.000,00	450.000,00	+	7,56	733,33	100,00	277,85
003	SHI/S QL 20 CJ 5 LT 10	0311645X	410.354,00	550.000,00	550.000,00	+	34,03	733,33	100,00	298,64
003	SHI/S QL 14 CJ 8 LT 17	03111520	658.190,00	660.000,00	660.000,00	+	0,27	1.032,91	100,00	364,10
003	SHI/S QL 18 CJ 1 LT 15	03113809	450.168,25	620.000,00	620.000,00	+	37,73	633,00	100,00	405,07
003	SHI/S QL 18 CJ 3 LT 20	03114252	900.000,00	900.000,00	900.000,00	+	-	1.087,50	100,00	420,72
003	SHI/S QL 18 CJ 6 LT 16	03114813	463.768,43	490.000,00	490.000,00	+	5,66	633,33	100,00	433,27
003	SHI/S QL 12 CJ 6 LT 7	03109100	695.082,00	900.000,00	900.000,00	+	29,48	766,67	100,00	442,47
003	SHI/S QL 28 CJ 4 LT 4	0312455X	595.945,00	595.945,10	595.945,10	+	-	833,33	100,00	454,07
003	SHI/S QL 24 CJ 1 LT 16	03119718	429.393,75	540.000,00	540.000,00	+	25,76	633,33	100,00	466,85
003	SHI/S QL 14 CJ 10 LT 19	03111946	966.725,00	1.000.000,00	1.000.000,00	+	3,44	1.087,50	100,00	501,45
003	SHI/S QL 6 CJ 2 LT 10	03101924	526.683,50	550.000,00	550.000,00	+	4,43	700,00	100,00	505,86
003	SHI/S QL 18 CJ 5 LT 7	0311452X	541.712,50	660.000,00	660.000,00	+	21,84	766,67	100,00	537,50
003	SHI/S QL 10 CJ 4 LT 4	03105989	857.220,00	857.220,00	857.220,00	+	-	833,33	100,00	709,68
003	SHI/S QL 22 CJ 2 LT 20	03117456	1.031.892,25	1.400.000,00	1.400.000,00	+	35,67	1.087,50	100,00	966,51
			9.729.631,18		11.125.165,10		**14,34**			

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 532

NÃO HÁ POTENCIAL DE AUMENTO!

Potencial= -

SHIS - CHÁCARAS NÃO EDIFICADAS

NAT	ENDEREÇO	INSC	PAUTA	PACTUADO	BC S		%	ÁreaTer	FI
006	SHI/S QI 19 CH 13 UN D	48220485	220.500,00	350.000,00	350.000,00	+	58,73	2.700,00	25,00
006	SHI/S QI 19 CH 14 UN B	47997028	192.060,00	260.000,00	260.000,00	+	35,37	2.404,61	22,00
006	SHI/S QI 23 CH 22 UN B	47929057	146.250,00	260.000,00	260.000,00	+	77,78	2.812,50	25,00
006	SHI/S QI 26 CH 11 UN D	47562889	146.512,47	200.000,00	200.000,00	+	36,51	2.579,44	22,93
006	SHI/S QI 26 CH 22 UN A	4850856X	166.730,40	300.000,00	300.000,00	+	79,93	2.892,46	25,73
006	SHI/S QI 26 CH 22 UN C	48508586	158.760,00	375.000,00	375.000,00	+	136,21	2.756,88	24,50
006	SHI/S QI 26 CH 22 UN D	48508594	163.749,60	360.000,00	360.000,00	+	119,85	2.843,78	25,27
006	SHI/S QI 5 CH 43 UN D	48557064	214.850,38	260.000,00	260.000,00	+	21,01	2.512,87	25,13
			1.409.412,85		2.365.000,00		**67,80**		
					1.892.000,00		**34,24**		

OS VALORES OBSERVADOS FORAM SOMENTE SOBRE FRAÇÕES DE TERRENO.

MODIFICAR OS VALORES DOS MULTIPLICADORES PARA FRAÇÃO:

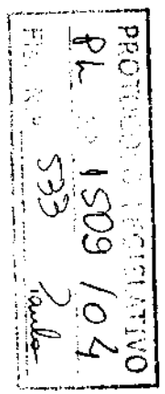
DE 1,30 PARA 1,50

SHIS - CHÁCARAS EDIFICADAS

ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		PERCENTUAL	ÁREA TERR	FI	ÁREA CONST
SHI/S QI 23 CH 17	03204162	900.000,00	900.000,00	900.000,00	+	-	11.250,00	100,00	517,50
SHI/S QI 23 CH 10	03204073	821.393,91	1.000.000,00	1.000.000,00	+	21,74	11.250,00	100,00	564,86
SHI/S QI 15 CH 3	03202240	1.332.938,25	1.400.000,00	1.400.000,00	+	5,03	10.756,00	100,00	931,05
		3.054.332,16		3.300.000,00		**8,04**			
				2.640.000,00		**(13,57)**			

NÃO HÁ POTENCIAL DE AUMENTO

Potencial= -



SHIS - NAT 010

ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		PERCENTUAL	ÁREA TERR	FI	ÁREA CONST
SHI/S QI 29 BL C SL 104	47713666	26.026,23	30.000,00	30.000,00	+	15,27	294,00	2,82	36,45
SHI/S QI 3 LT C/D LJ 7	4801172X	34.510,21	162.120,00	162.120,00	+	369,77	598,00	2,22	72,25

80% do menor valor será o potencial de aumento

Potencial= 12,22

SHIS - NAT 011

ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	PERCENTUAL	ÁREA TERR	FI	ÁREA CONST
SHI/S QI 11 BL L SL 204	45069565	27.905,10	40.000,00	40.000,00	43,34	300,00	2,86	33,03
SHI/S QI 15 BL C SL 206	46251936	17.743,71	27.000,00	27.000,00	52,17	300,00	2,00	29,09
SHI/S QI 21 BL C 13 SL 204	46099557	28.230,00	32.500,00	32.500,00	15,13	300,00	2,86	43,66

O potencial será 80% do menor valor

Potencial= 12,10

SHIS - NAT 012

ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		PERCENTUAL	ÁREA TERR	FI	ÁREA CONST
SHI/S QI 5 CC LT I	0340224X	503.500,00	800.000,00	800.000,00	+	58,89	400,00	100,00	-
SHI/S QI 9 CC BL E LJ 11	45032610	118.897,50	120.000,00	120.000,00	+	0,93	300,00	12,50	107,25
SHI/S QI 9 CC BL E LJ 24	45032580	96.155,45	140.000,00	140.000,00	+	45,60	300,00	12,50	107,25
SHI/S QI 9 CC BL E LJ 48	45032599	96.155,45	140.000,00	140.000,00	+	45,60	300,00	12,50	107,25
SHI/S QI 9 CC BL E LJ 59	45032645	118.897,50	120.000,00	120.000,00	+	0,93	300,00	12,50	107,25

Adotar 70% do valor mínimo, dentre aqueles maiores do que 5%

Potencial= 31,92

PROTOCOLO INTERNO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 534

TABELA DE REAJ. NOS VAL. BÁSICOS - LAGO SUL

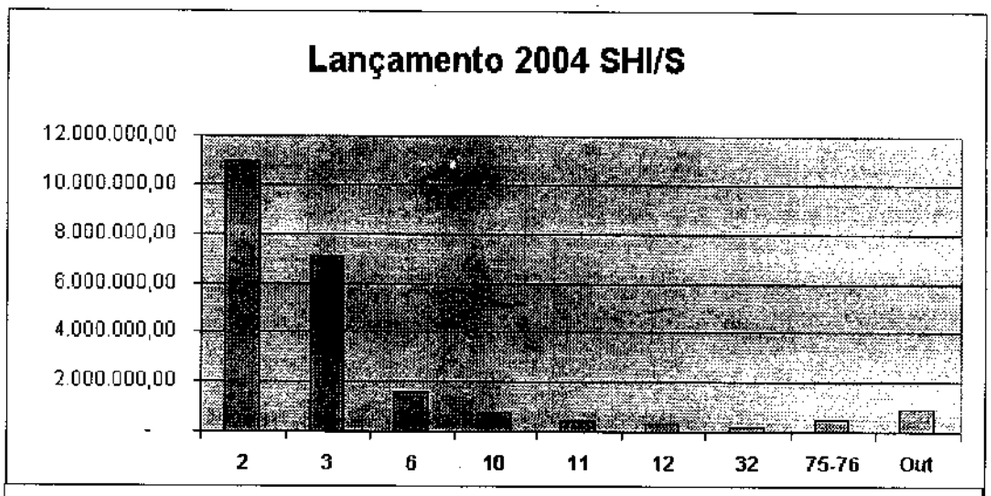
NAT	DESCRIÇÃO	ÍND.TER	ÍND.CONST
2	RESIDENCIA INDI	-	-
3	RESIDENCIA INDI	-	-
4	RESIDENCIA COLE	6,00	6,00
6	CHACARAS	-	-
10	COMERCIAL	-	12,22
11	COMERCIO LOCAL	-	-
12	CENTRO COMERCIA	-	31,92
19	OUTROS COMERCIA	6,00	6,00
32	MEDICO/HOSPITAL	-	-
41	ENSINO 2O.GRAU	6,00	6,00
42	ENSINO 1O.GRAU	6,00	6,00
43	JARDIM INFANCIA	6,00	6,00
44	CRECHE/MATERNAL	6,00	6,00
45	ESCOLA PARQUE	6,00	6,00
51	CLUBES	6,00	6,00
54	PRACA ESPORTES	6,00	6,00
60	ADMINISTRATIVO	6,00	6,00
70	LOJAS DE REVIST	6,00	6,00
74	SUPERMERCADO	6,00	6,00
75	POSTO DE ABASTE	6,00	6,00
76	POSTO DE LAVAGE	6,00	6,00
78	RESTAURANTES	6,00	6,00
80	FORCA E LUZ	6,00	6,00
82	TELECOMUNICACOE	6,00	6,00
84	SEGURANCA PUBLI	6,00	6,00
90	TEMPLOS	6,00	6,00
92	ENTIDADES RELIG	6,00	6,00
98	AREAS ESPECIAIS	6,00	6,00
101	PONTO DE ONIBUS	6,00	6,00
102	INSTITUCIONAL	6,00	6,00
103	MOBILIARIO URBA	6,00	6,00
85	CORPO DE BOMBEI	6,00	6,00
69	OUTROS	6,00	6,00
120	RESIDENCIAL UTI	-	-
121	RES CHACARA UTI	-	-
49	OUTROS	6,00	6,00

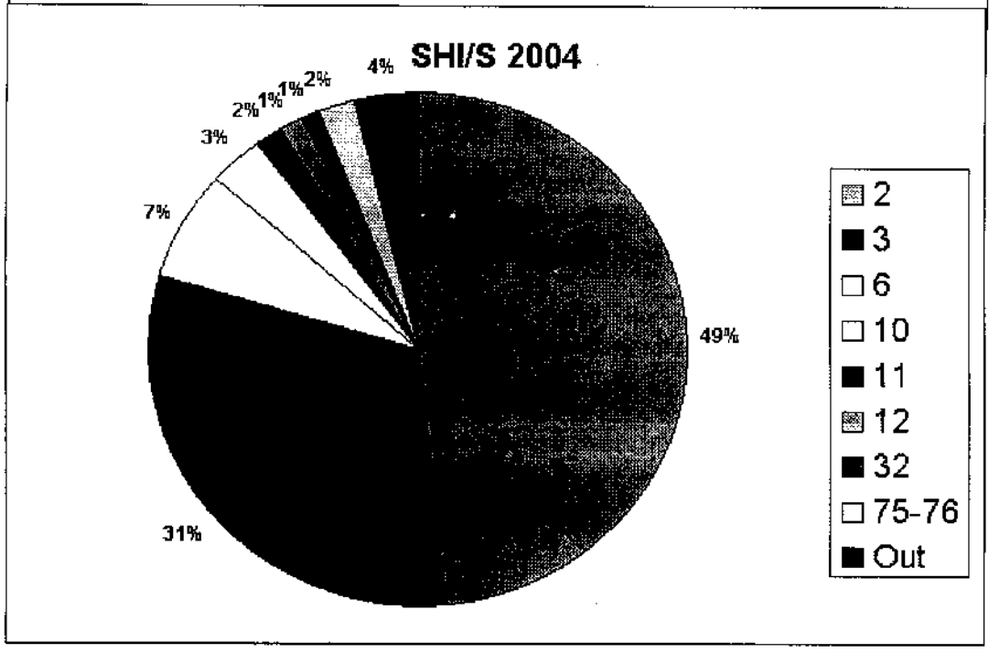
PROTOCOLO ... ENVIO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 535

Lançamento Lago Sul 2004

Nat	Quant	Valor
2	5.520	10.937.635,16
3	2.209	7.086.393,01
6	393	1.568.296,46
10	356	759.392,31
11	349	407.256,93
12	209	321.826,52
32	110	236.422,84
75-76	26	462.371,23
Out	115	910.023,16
Total	**9.287**	**22.689.617,62**

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 526





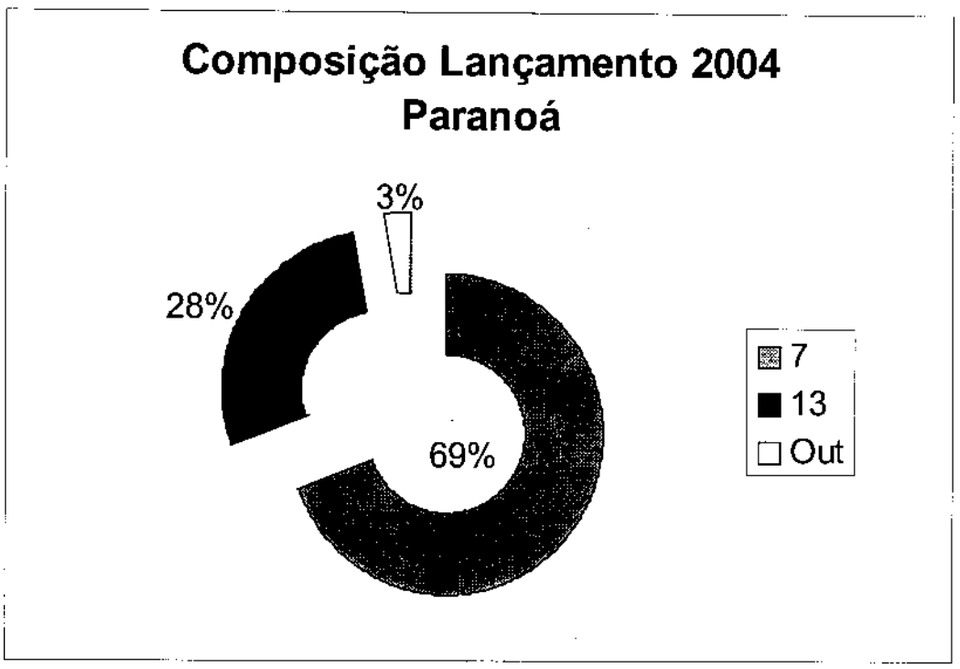
PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. 537 Paula

PARANOÁ
(40)

DESCRIÇÃO DO SETOR

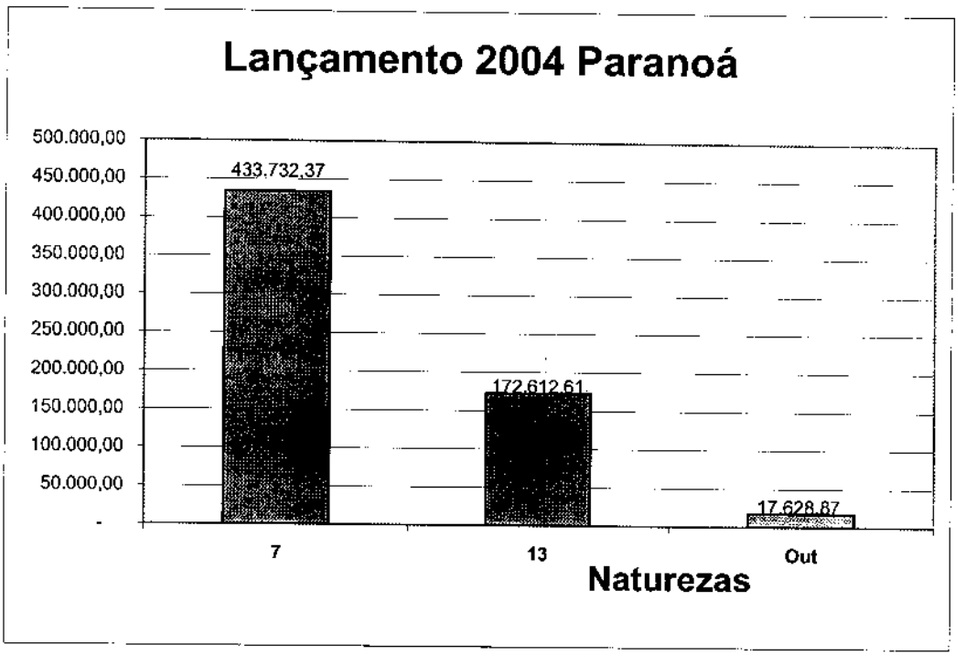
Paranoá conta hoje com mais de 7.000 imóveis inscritos em nosso Cadastro Imobiliário Fiscal, respondendo por um total de lançamento de cerca de R$ 624 mil, segundo dados do exercício 2004. Destes, a maioria dos imóveis são de natureza 007 ou 013. Prepondera uma grande heterogeneidade no padrão construtivo da cidade. Isto representa uma importante dificuldade no momento em que se pensa em avaliações coletivas (de massa). Ainda que se persiga uma avaliação minuciosa e detalhada dos Setores da cidade, esbarra-se, inevitavelmente, nos percalços da falta de homogeneização.

O asfalto predomina nas avenidas Paranoá e transversais da cidade.



Através de análise gráfica dos valores arrecadados em cada uma das Naturezas de utilização dos imóveis, segundo nossos critérios de cadastramento, é fácil definir quais Naturezas nortearão nossos estudos de avaliação imobiliária, visando uma justa definição de valores que servirão de base de cálculo para a cobrança dos impostos imobiliários.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 538



Interessam-nos aqui, mais de perto, as Naturezas 007 e 013 maiores geradoras de receita tributária, responsáveis por 97% dos valores lançados em 2004, a título de IPTU, embora a região conte ainda com lotes destinados a outros usos.

METODOLOGIA , PESQUISAS E CONCLUSÃO

Vez que trabalhamos com avaliação coletiva, para todas as naturezas, tomamos margem de segurança de 20 a 25% para absorver eventuais diferenças de padrão construtivo, existência de área verde considerável no lote, materiais de construção, idade da edificação etc, existentes na amostra.

Nossa Pauta de Valores Venais trabalha com duas colunas de valores, a saber: valor de terreno e valor do m² de construção. O valor do imóvel será, portanto, a soma dessas duas componentes, para os fins tributários.

Não encontramos, contudo, ocorrência de elementos suficientes no mercado imobiliário da região que bem embasasse eventuais mudanças em seus valores de base de cálculo do IPTU/2005, no que optamos por adotar índice próximo ao SINAPI e INPC, ambos divulgados pelo IBGE para o Distrito Federal, preservando a atualização monetária destes valores.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 539 Paulo

BRAZLÂNDIA – ADMINISTRAÇÃO REGIONAL IV

1 – INTRODUÇÃO

Antigo município do Estado de Goiás manteve o porte do passado, porém com seu traçado modificado pelo crescimento das novas áreas. Após o início da construção de Brasília, em 1958, a Prefeitura de Luziânia, antiga Santa Luzia, loteou e vendeu os terrenos localizados na fazenda da família Braz, de onde se origina o nome. Muitos lotes foram comprados pelos próprios fazendeiros que ali viviam.

Brazlândia manteve as características de povoado até 1970, quando as terras da região foram incorporadas a NOVACAP. Desde então sua população aumentou muito, devido aos novos loteamentos que abrigaram os moradores transferidos de invasões diversas e à chegada constante de novos migrantes para a área urbana e rural.

Hoje Brazlândia é a sede da RA IV, criada em 1989 pela Lei nº 49/89 e o Decreto nº 11.921/89.

Sua área urbana é dividida em: Setor Tradicional, onde se originou a cidade; Setores Norte, Sul, Vila São José e Bairro Veredas. Nas áreas rurais, as atividades agrícolas são desenvolvidas principalmente no Núcleo Rural Alexandre Gusmão e nas Áreas Isoladas Dois Irmãos, Engenho Queimado, Desterro, Chapadinha e Barreiro, caracterizando uma forte vocação agrícola, o que tornou a região a principal abastecedora de hortifrutigranjeiros do Distrito Federal.

2 – CARACTERÍSTICAS

Conforme dados constantes do relatório-resumo do SITAF, exercício de 2004, a cidade de Brazlândia está dividida em onze Setores -Tradicional – 05.0.01; Administrativo – 05.0.04; Vila São José – 05.0.05; Bairro Veredas – 05.0.06; Núcleo Urbano 8 Picag – 05.0.99; Norte – 05.1.03 e Setor Sul – 05.2.02 -) e tem 6.955 (seis mil, novecentos e cinqüenta e cinco) imóveis, distribuídos 29 (vinte e nove) Naturezas, com um total de lançamento de IPTU/2004 de R$ 929 (novecentos e vinte mil reais) e de TLP/2004 de R$ 216 (duzentos e dezesseis mil reais) totalizando aproximadamente R$ 1.145 (um milhão, cento e quarenta e cinco mil reais). Os índices de inadimplência no exercício de 2004 são: 39,41 (de IPTU) e de 37,12% (de TLP). Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 –ASTEC/SUREC

2.1 - Previsão da Arrecadação de IPTU/TLP - Ano de 2004

Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 – ASTEC/SUREC

SETOR ADMINISTRATIVO 05.0.05								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
001 Residênci	1.070	96.450,82	739	56.701,92	1.070	43.987,70	739	26.356,12
011 – Com Local	37	11.251,73	36	9.772,91	37	3.042,14	36	2.685,74
013 Com/Resid	3	941,51	2	715,79	3	246,66	2	150,72
023 Inflamáveis	1	405,77	1	202,86	1	82,22	1	41,10
042– Ensino 1º G	1	4.938,63	0	-	1	82,22	0	-
044 Creche/Mater	1	1.352,59	0	-	0	0	0	0
067 Adm Comuni	1	1.339,69	0	-	2	164,44	1	82,22
090 Templos	1	331,34	1	276,10	4	328,88	3	171,27
TOTAIS	**1.115**	**117.012,08**	**779**	**67.669,58**	**1.118**	**47.934,26**	**782**	**29.487,17**

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 540

SETOR TRADICIONAL 05.0.01								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
001 Residênci	488	107.776,80	371	69.454,53	491	32.297,98	374	21.498,04
004 Resid Coleti	2	289,80	2	289,80	1	131,56	2	131,56
006 – Chácaras	1	676,56	1	676,56	2	65,78	1	65,78
010 – Comercial	2	1.516,87	1	267,16	5	263,12	1	87,68
011 – Com Local	5	1.431,19	4	966,92	1	657,80	4	526,24
012– Centro Com	1	3.314,33	1	2,71,90	1	131,56	1	109.60
042– Ensino 1° G	1	12.040,17	0	-	1	131,56	0	-
070 Banca Jor R	1	136,20	0	-	1	131,56	0	-
077 Posto Motéis	1	17.982,79	1	17.982,79	1	131,56	1	131,56
081 Água Esgoto	2	1.683,79	2	1.683,79	5	657,80	5	526,20
TOTAIS	**504**	**146.848,50**	**383**	**94.083,45**	**510**	**34.600,28**	**389**	**23.076,66**

SETOR BAIRRO VEREDAS 05.0.06								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
007 Assentamen	2.143	127.511,80	1,301	68.319,58	2.143	88.098,73	1.300	47.677,77
011 – Com Local	52	34.773,52	31	21.271,37	52	4.275,44	30	2.288,38
013 Com/Resid	37	18.473,77	20	6.569,36	**38**	**3.124,36**	**21**	**1.219,52**
030 Ban/Inst/Fina	2	1.997,66	0	-	2	164,44	0	-
044 Creche/Mater	5	3.124,64	3	1.376,68	5	411,10	3	246,66
080 Força/Luz	1	1.248,54	0	-	1	82,22	0	-
081 Agua/Esgoto	1	590,97	0	-	1	82,22	0	-
082 Telecomunic	2	4.994,19	0	-	4	328,88	0	-
090 Templos	4	2.441,58	1	554,90	5	369,99	2	109,61
TOTAIS	**2.247**	**195.156,67**	**1.356**	**98.091,89**	**2.251**	**96.937,38**	**1.356**	**51.541,94**

SETOR ADMINISTRATIVO 05.0.04								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
010 – Comercial	5	6.239,85	4	3.442,05	5	657,80	4	394,64
069 – Outros	2	915,60	2	915,60	2	263,12	2	263,12
TOTAIS	**7**	**7.155,45**	**6**	**4.357,65**	**7**	**920.92**	**6**	**657,76**

SETOR PICAG NÚCLEO URBANO 8 05.0.99								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
001 Resid Individ	390	43.001,85	287	28.447,54	390	16.032,90	287	10.390,89
TOTAIS	**390**	**43.001,85**	**287**	**28.447,54**	**390**	**16.032,90**	**287**	**10.390,89**

SETOR ADMINISTRATIVO 05.0.04								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
010 – Comercial	5	6.239,85	4	3.442,05	5	657,80	4	394,64
069 – Outros	2	915,60	2	915,60	2	263,12	2	263,12
TOTAIS	**7**	**7.155,45**	**6**	**4.357,65**	**7**	**920.92**	**6**	**657,76**

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 541

SETOR NORTE 05.1.03								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
001 Residênci	1,838	201.229,28	1.434	141.642,23	1.839	90.717,87	1.435	64.382,25
004 Resid Colet	1	2.663,57	0	-	1	49,33	0	-
011 – Com Local	115	44.002,92	88	31.248,63	115	11.297,71	88	7.317,63
012 Centro Come	57	17.847,49	42	7.544,84	57	5.624,19	42	3.716,40
023 Inflamáveis	1	1.140,89	1	1.140,89	1	98,67	1	98,67
033 Garagens	2	1,817,26	2	1.514,30	2	197,34	2	164,40
036 Oficinas	64	29.931,12	45	18.950,17	64	6.314,88	45	3.782,10
042– Ensino 1º G	1	3.169,64	0	-	2	197,34	1	98,67
050 Cinemas	1	2.520,44	0	-	1	98,67	0	-
058 Div em Geral	1	5.826,56	0	-	1	98,67	0	-
074 Supermerca	1	3.196,28	1	2.130,84	1	98,67	1	65,76
076 Posto LL	1	5.374,53	1	4.478,75	1	98,67	1	82,20
082 Telecomunic	1	2.239,98	1	2.239,98	1	98,67	1	98,67
091 Ent As Social	1	353,75	0	-	3	296,01	1	98,67
098 AE Ent Div	21	27.855,68	16	16.589,19	22	2.170,74	17	1.578,63
TOTAIS	**2.106**	**349.169,39**	**1.631**	**227.479,82**	**2.111**	**117.457,43**	**1.635**	**81.484,05**

SETOR SUL 05.2.02								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
001 Residênci	512	49.849,28	388	33.160,76	512	25.256,96	388	17.136,68
011 – Com Local	59	19.195,62	43	10.177,55	59	5.821,53	43	3.189,99
055 Ginasio Espo	1	2.601,14	0	-	1	98,67	0	-
TOTAIS	**572**	**71.646,04**	**431**	**43.338,31**	**572**	**31.177,16**	**431**	**20.326,67**

SETOR PICAG NÚCLEO URBANO 8 05.0.99								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
001 Resid Individ	390	43.001,85	287	28.447,54	390	16.032,90	287	10.390,89
TOTAIS	**390**	**43.001,85**	**287**	**28.447,54**	**390**	**16.032,90**	**287**	**10.390,89**

TOTAL DA CIDADE DE BRAZLÂNDIA								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
TOTAIS	**6.941**	**929.989,98**	**4.873**	**563.468,24**	**6.959**	**345.060,33**	**4.886**	**216.965,14**

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 542

3 - PESQUISAS

Realizamos pesquisas de dados relativos à oferta de imóveis em São Sebastião, junto às imobiliárias, pela Internet, nos jornais locais, nos cadernos de Licitação da TERRACAP e, no relatório do SITAF "Relação de ITBI período de 01SET2003 a 07JUN2004", objetivando a obtenção de informações/dados para análise da tendência do mercado imobiliário na cidade de Brazlândia.

Optamos por utilizar os dados constantes do Relatório do Sistema SITAF "Relação de ITBI período de 01SET2003 a 07JUN2004", com 18.269 transações imobiliárias realizadas em todo o Distrito Federal, para análise e determinação das variações percentuais ocorrida nos imóveis, isto é para responder a pergunta: QUAL É A TENDÊNCIA DO MERCADO IMOBILIÁRIO?) por serem os seus dados/informações consistentes e mais confiáveis, e realmente representarem fatos/ocorrências do mercado.

4 - METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não usaremos a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado - em cada transação, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

Os índices de Reajustes da Pauta de Valores Imobiliários, propostos, representam no máximo 80% (oitenta por cento) do valor praticado pelo mercado imobiliário, mantendo-se assim, uma margem de segurança de 20% (vinte por cento) abaixo deste valor.

4.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODA BRAZLÂNDIA – (123 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 7,72% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- NATUREZA 001 – RESIDENCIAL – (102 transações imobiliárias analisadas) – Os valores da Pauta-2004 estão 7,09% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- NATUREZA 007 – ASSENTAMENTO – (10 transações imobiliárias analisadas) – Os valores da Pauta-2004 estão 27,71% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- NATUREZA 013 – COMÉRCIO/RESIDÊNCIA – (11 transações imobiliárias analisadas) – Os valores da Pauta-2004 estão 4,17% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 543

5 - CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004, estão 34,81% (trinta e quatro vírgula oitenta e um por cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que em toda a cidade de Brazlândia os Valores da Pauta-2004 estão 7,72% (sete vírgula setenta e dois cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 10% (dez por cento) para reajustar os valores básicos de toda a cidade de Brazlândia.

Brasília/DF em 18 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula 110234-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 544

QUADRO DE AJUSTE DA PAUTA DE VALORES 2004

NAT.	IMÓVEL	Índice de aumento do VBT	Índice de aumento do VBC
001	**Residência Individual**	10%	10%
004	**Residência Coletiva**	10%	10%
006	**Chácaras**	10%	10%
007	**Assentamento**	20%	20%
010	**Comercial**	10%	10%
011	**Comércio Local**	10%	10%
012	**Centro Comercial**	10%	10%
013	**Comércio / Residência**	10%	10%
023	**Inflamáveis**	10%	10%
029	**Outros Industriais**	10%	10%
030	**Bancos e Instituições Financeiras**	15%	15%
032	**Médico/Hospitalar**	15%	15%
033	**Garagens**	15%	15%
034	**Comunicação/Rádio e TV**	15%	15%
035	**Terminal de Passageiros**	15%	15%
036	**Oficinas**	15%	15%
042	**Ensino do 1º Grau**	15%	15%
041	**Ensino do 2º Grau**	15%	15%
043	**Jardim de Infância**	15%	15%
044	**Creches Maternidades**	15%	15%
047	**Biblioteca**	15%	15%
050	**Cinemas**	15%	15%
055	**Ginásios Esportivos**	15%	15%
058	**Diversões Gerais**	15%	15%
060	**Administrativo DF**	20%	20%
064	**Áreas Militares**	15%	15%
065	**Utilidade Pública**	20%	20%
067	**Administração Comunitária**	20%	20%
069	**Outros**	20%	20%

CIDADE DE BRAZLÂNDIA/DF

CONTINUAÇÃO DO QUADRO DE AJUSTE DA PAUTA DE VALORES 2004

NAT	IMÓVEL	Índice de aumento do VBT	Índice de aumento do VBC
070	**Lojas de Revistas e Similares**	15%	15%
071	**Feiras Livres**	20%	20%
074	**Supermercados**	20%	20%
076	**Posto de Lavagem e Lubrificação**	20%	20%
077	**Postos e Motéis**	20%	20%
079	**Outros**	20%	20%
080	**Força e Luz**	20%	20%
081	**Água e Esgotos**	20%	20%
082	**Telecomunicações**	20%	20%
083	**Saúde Pública**	20%	20%
084	**Segurança Pública**	20%	20%
085	**Corpo de Bombeiros**	20%	20%
088	**Cemitérios**	20%	20%
090	**Templos**	20%	20%
091	**Entidades de Assistência Social**	20%	20%
092	**Entidades Religiosas**	20%	20%
098	**Áreas Especiais para Entidades**	20%	20%

PROTOCOLO
PL nº 1509/04
Fls. 545

Brasília/DF em 18 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula 110234-6

SÃO SEBASTIÃO – ADMINISTRAÇÃO REGIONAL XIV
(65.0.01)

1 – INTRODUÇÃO

A antiga agrovila de São Sebastião vem, ao longo do tempo, marcando sua posição entre as Regiões Administrativas, como aquela que prima pelos seus aspectos culturais inatos pois, desde os tempos dos seus primeiros oleiros, já se imaginava, um dia, ocupar um lugar de destaque nessa região do Distrito Federal.

A ocupação da área onde hoje está localizada São Sebastião se deu a partir de 1957, quando várias olarias ali se instalaram em terras posteriormente arrendadas da Fundação Zoobotânica do DF, visando, à época, suprir parte da demanda da construção civil por materiais. Com a expiração dos contratos, as olarias foram sendo desativadas e o núcleo urbano foi se estruturando aos poucos ao longo do córrego Mata Grande e Ribeirão Santo Antônio da Papuda, como resultado do parcelamento irregular do solo.

Em 25 de junho de 1993 a então Agrovila São Sebastião passa a ser a Região Administrativa n° XIV – Cidade São Sebastião (Lei 167/93). Esta passa a ser, então, a data comemorativa do aniversário da cidade.

Localiza-se ao Sul do Distrito Federal na Área de Proteção Ambiental – APA do Rio São Bartolomeu. É a Região Administrativa XIV do DF. A região tem seu território dividido em Zona Urbana de Uso Controlado, Zona Rural de Uso Diversificado e Zona Rural de Uso Controlado.

Território: 4,56 Km² de área urbana – 456 Há; 379,15 Km² de área rural – 37.915 Há e 383,71 Km² de área total – 38.371 Há. A área da RA-XIV, corresponde a 6,63% do Território do DF.

A região conta com grandes recursos hídricos podendo-se citar o Rio São Bartolomeu que corta grande parte do território e seus afluentes Ribeirão Taboca, Ribeirão Santo Antônio da Papuda e córregos Mata Grande, Cachoeirinha, Quilombo, Taquari Amarelo, entre outros.

As principais rodovias são: BR-251 - Rodovia Estadual que liga o DF a Unaí; DF-001 - Estrada Parque do Contorno; DF-463 e DF-473 – (antigo trecho da DF- 135) que levam à cidade e a DF-465 – que leva à Papuda.

O núcleo urbano é dividido em bairros: Morro Azul, Tradicional, Centro, São Bartolomeu (ainda não implantado), Residencial Oeste, São Francisco, São José, Vila Nova, Residencial do Bosque, Bela Vista, João Cândido e Bairro Bom Sucesso (ainda não implantado). Fora da área urbana existem vários condomínios em fase de regularização.

2 – CARACTERÍSTICAS

Conforme dados constantes do relatório-resumo do SITAF, exercício de 2004, a cidade de São Sebastião está dividida em onze Setores (Bairro São José – 65.0.02; Bairro Tradicional – 65.0.03; Bairro Centro – 65.0.04; Bairro Bosque – 65.0.05; Bairro São Francisco – 65.0.06; Bairro Vila Nova – 65.0.07; Bairro Morro Azul – 65.0.08; Bairro João Cândido – 65.0.09; Bairro Cloves – 65.0.10; Bairro Bela Vista – 65.0.11 e Bairro São Bartolomeu – 65.0.12) e tem 7.222 (sete mil, duzentos e vinte e dois) imóveis, distribuídos em sete Naturezas, com um total de lançamento de IPTU/2004 de 480 (quatrocentos e oitenta mil reais) e de TLP/2004 de R$ 298 (duzentos e noventa e oito mil reais) totalizando aproximadamente R$ 778 (setecentos e setenta e oito mil reais). Os índices de inadimplência no exercício de 2004 são: 52,65 (de IPTU) e de 49,06% (de TLP). Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 –ASTEC/SUREC

PROC.
PL 1509 /04
Fls. 546 Paula

2.1 - Previsão da Arrecadação de IPTU/TLP - Ano de 2004

Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 – ASTEC/SUREC

SETOR ADMINISTRATIVO 65.0.01								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
007 Assentamen	2.018	117.733,27	1.176	61.116,87	2017	82.918,87	1.176	44.369,17
011 – Com Local	3	892,76	1	370,18	3	246,66	1	82,22
013 Com/Resid	1	344,17	0	-	1	82,22	0	-
030 Banc/Insti Fin	1	2.404,47	1	2.404,47	1	82,22	1	82,22
076 Posto de LL	3	23.626,46	0	-	3	246,66	0	-
120 Res.Ut.Com	18	1.632,46	5	280,79	18	781,09	5	197,32
TOTAIS	**2.044**	**146.633,84**	**1.183**	**64.172,31**	**2.043**	**84.357,72**	**1.183**	**44.730,93**

SETOR BAIRRO SÃO JOSÉ 65.0.02								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
007 Assemtamen	1.025	65.325,82	693	40.888,33	1024	42.096,64	693	26.429,57
011 – Com Local	8	2.706,37	3	1.309,17	8	657,76	3	232,94
TOTAIS	**1.033**	**68.032,19**	**696**	**42.197,50**	**1.032**	**42.754,40**	**696**	**26.662,51**

SETOR BAIRRO TRADICIONAL 65.0.03								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
001 Residênci	1	52,53	0	-	1	41,11	0	-
007 Assentamen	829	53.650,99	483	28.649,16	830	34.121,30	483	18.350,13
011 Com Local	24	7.373,38	19	4.341,40	24	1.973,28	19	1.356,58
120 Res.Ut.Com	3	293,68	1	159,95	3	123,33	1	34,25
TOTAIS	**857**	**61.370,58**	**503**	**33.150,51**	**858**	**36.259,02**	**503**	**19.740,96**

SETOR BAIRRO CENTRO 65.0.04								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
001 Residênci	2	107,15	1	54,20	2	82,22	1	41,11
007 Assentamen	713	48.581,97	353	21.141,83	713	29.311,43	353	13.251,43
120 Res.Ut.Com	3	146,07	2	91,75	3	123,33	2	82,22
TOTAIS	**718**	**48.835,19**	**356**	**21.287,78**	**718**	**29.516,98**	**356**	**13.374,76**

SETOR BAIRRO BOSQUE 65.0.05								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
007 Assentamen	754	42.133,85	438	20.827,48	754	30.996,94	437	16.634,65
TOTAIS	**754**	**42.133,85**	**438**	**20.827,48**	**754**	**30.996,94**	**437**	**16.634,65**

SETOR BAIRRO SÃO FRANCISCO 65.0.06								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
007 Assentamen	182	9.740,54	107	4.816,20	182	7.482,02	106	3.755,14
TOTAIS	**182**	**9.740,54**	**107**	**4.816,20**	**182**	**7.482,02**	**106**	**3.755,14**

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 547

SETOR BAIRRO VILA NOVA 65.0.07								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
001 Residênci	2	111,31	1	35,89	2	82,22	1	41,11
007 Assentamen	911	62.347,59	377	23.257,48	911	37.451,21	375	14.204,39
011 – Com Local	5	2.198,02	3	1.516,51	5	411,10	3	205,54
TOTAIS	**918**	**64.656,92**	**381**	**24.809,88**	**918**	**37.944,53**	**379**	**14.451,04**

SETOR BAIRRO MORRO AZUL 65.0.08								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
001 Residênci	1	254,91	1	254,91	1	41,11	1	41,11
007 Assentamen	347	20.271,13	180	8909,93	347	14.265,17	180	6.873,39
TOTAIS	**348**	**20.526,04**	**181**	**9.164,84**	**348**	**14.306,28**	**181**	**6.914,50**

SETOR BAIRRO JOÃO CÂNDIDO 65.0.09								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
007 Assentamen	105	6.878,82	47	2.850,79	105	4.316,55	47	1.740,92
TOTAIS	**105**	**6.878,82**	**47**	**2.850,79**	**105**	**4.316,55**	**47**	**1.740,92**

SETOR BAIRRO CLOVES 65.0.10								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
007 Assentamen	15	908,21	10	439,80	15	616,65	10	376,82
TOTAIS	**15**	**908,21**	**10**	**439,80**	**15**	**616,65**	**10**	**376,82**

SETOR BAIRRO BELA VISTA 65.0.11								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
007 Assentamen	97	5.328,10	39	1.759,87	97	3.987,67	39	1.497,71
TOTAIS	**97**	**5.328,10**	**39**	**1.759,87**	**97**	**3.987,67**	**39**	**1.497,71**

SETOR BAIRRO SÃO BARTOLOMEU 65.0.12								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
007 Assentamen	151	5.218,65	62	1.937,61	151	6.207,61	62	2.302,10
TOTAIS	**151**	**5.218,65**	**62**	**1.937,61**	**151**	**6.207,61**	**62**	**2.302,10**

TOTAL DA CIDADE DE SÃO SEBASTIÃO								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
TOTAIS	**7.222**	**480.262,93**	**4.003**	**227.414,57**	**7.221**	**298.746,37**	**3.999**	**152.182,04**

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 548

3 - PESQUISAS

Realizamos pesquisas de dados relativos à oferta de imóveis em São Sebastião, junto às imobiliárias atuantes no mercado (via Internet), nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília, nos cadernos de Licitação da TERRACAP e no relatório do SITAF "Relação de ITBI período de 01SET2003 a 07JUN2004", objetivando a obtenção de informações/dados para análise da tendência do mercado imobiliário na cidade de São Sebastião.

Não consta do citado relatório nenhuma transação imobiliária com imóveis localizados na cidade de São Sebastião. Neste caso, utilizaremos para análise, os dados referentes as transações imobiliárias realizadas nas cidades de: Brazlândia; Ceilândia; Santa Maria; Planaltina; Sobradinho; Recanto das Emas; Riacho Fundo I e II e Samambaia, por terem características semelhantes a São Sebastião

4 - METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não usaremos a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado - em cada transação, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

Os índices de Reajustes da Pauta de Valores Imobiliários, propostos, representam no máximo 80% (oitenta por cento) do valor praticado pelo mercado imobiliário, mantendo-se assim, uma margem de segurança de 20% (vinte por cento) abaixo deste valor.

4.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- CIDADES SATÉLITES – (7.196 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 99,01% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- NATUREZA 007 – ASSENTAMENTOL – (989 transações imobiliárias analisadas) – Os valores da Pauta-2004 estão 6,25% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- NATUREZA 010 – COMERCIAL – (251 transações imobiliárias analisadas) – Os valores da Pauta-2004 estão 43,48% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- NATUREZA 011 – COMÉRCIO LOCAL – (251 transações imobiliárias analisadas) – Os valores da Pauta-2004 estão 14,93% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- NATUREZA 012 – CENTRO COMERCIAL – (06 transações imobiliárias analisadas) – Os valores da Pauta-2004 estão 66,55% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- NATUREZA 013 – COMÉRCIO/RESIDÊNCIA – (190 transações imobiliárias analisadas) – Os valores da Pauta-2004 estão 31,59% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. N.º 549

- DEMAIS NATUREZAS – (227 transações imobiliárias analisadas) – Os valores da Pauta-2004 estão 14,46% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

5 - CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004, estão 34,81% (trinta e quatro vírgula oitenta e um por cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que nas Cidades Satélites enumeradas no item 3, os Valores da Pauta-2004 estão 99,01% (sete vírgula setenta e dois cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que os Valores da Pauta-2004, nas Naturezas 007-Assentamento; 010-Comercial; 011-Comércio Local; 012-Centro Comercial; 013-Comércio Residência e Demais Naturezas, estão: 6,25%; 43,48%; 14,93%; 66,55%: 31,59% E 14,46% respectivamente abaixo dos praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 10% (dez por cento) para reajustar os valores básicos de toda a cidade de São Sebastião.

Brasília/DF em 18 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula nº 110234-6

QUADRO DE AJUSTE DA PAUTA/2004 – SÃO SEBASTIÃO/DF

Nat.	Descrição	Índice de aumento do VBT	Índice de aumento do VBC
001	Residência Individual	10%	10%
007	Assentamentos	10%	10%
010	Comercial	20%	20%
011	Comércio Local	20%	20%
012	Centro Comercial	20%	20%
013	Comércio e Residência	20%	20%
030	Bancos e Instituições Financeiras	20%	20%
070	Lojas de Revistas e Similares	20%	20%
075	Posto de Abastecimento	20%	20%
076	Posto de Lavagem e Lubrificação	20%	20%
090	Templos	20%	20%
098	Áreas Especiais	20%	20%
120	Residência Utilizada com Comércio	20%	20%

Brasília/DF em 18 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula nº 110234-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 550

SETOR COMERCIAL NORTE - SC/N
(01.1.07)

1. INTRODUÇÃO

É um Setor do Plano Piloto que caracteriza-se pela concentração de modernos Edifícios Comerciais – Brasília Shopp, Libety Mall, Number One, Trade Center, Central Park, Corporate e Varig, diversas Bancas de Jornal e Revistas. A natureza principal das atividades desenvolvidas no Setor é a prestação de serviços e a comercial.

2 - DESCRIÇÃO

De acordo com o relatório-resumo do SITAF, exercício de 2004, o Setor Comercial Norte – SC/N, possui 6.594 imóveis cadastrados,

com lançamento de IPTU/2003 aproximado de R$ 2,1 milhões. Os imóveis do SC/N estão distribuídos em 5 naturezas diferentes.

Conforme dados constantes do relatório-resumo do SITAF, exercício de 2004, o Setor Terminal Norte - ST/N tem 924 (novecentos e vinte quatro) imóveis, distribuídos em 8 (oito) Naturezas, com um total de lançamento de IPTU/2004 de R$ 7.534 (sete milhões, quinhentos e trinta e quatro mil reais) e de TLP/2004 de R$ 1.360 (um milhão, trezentos e sessenta mil reais) totalizando aproximadamente R$ 8.894 (oito milhões, oitocentos e noventa e quatro mil reais). Os índices de inadimplência no exercício de 2004 são de: 42,31% (de IPTU) e de 43,23% (de TLP). Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 –ASTEC/SUREC

2.1 - Previsão da Arrecadação de IPTU/TLP - Ano de 2004

Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 – ASTEC/SUREC

SETOR COMERCIAL NORTE – SC/N 01.1.07								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
010 Comercial	6.250	6.312.607,87	4.680	4.345.110,75	4.127	1.357.370,30	2.521	771.256,78
019 Outros	5	1.219.327,59	0	-	5	1.644,50	0	-
070 Lj Ver Simil	2	536,18	2	536,18	2	657,80	2	657,80
080 Força e Luz	1	1.270,19	1	1.270,19	1	328,90	1	328,90
089 Outros	1	808,55	0	-	1	328,90	0	-
TOTAIS	**6.529**	**7.534.550,38**	**4.683**	**4.346.917,12**	**4.136**	**1.360.330,40**	**2.524**	**772.243,48**

Como característica do Setor, ainda que observada certa similaridade de atividades desenvolvidas, constata-se grande heterogeneidade dos tipos de construções, circunstância que, indubitavelmente, traz maiores dificuldades ao processo de avaliação imobiliária de massa, uma vez que convivem, lado a lado, edificações modernas e de fino acabamento com outras visivelmente simples e modestas, sugerindo assim, uma maior cautela e ponderação na determinação dos valores médios básicos do metro quadrado de construção.

Realizamos pesquisas de dados relativos à oferta de imóveis no Setor Comercial Norte – SC/N, junto às imobiliárias atuantes no mercado (via Internet), nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília, nos cadernos de Licitação da TERRACAP e no relatório do SITAF "Relação de ITBI período de 01SET2003 a 07JUN2004", objetivando a obtenção de informações/dados para análise da tendência do mercado imobiliário no Setor.

Optamos por utilizar os dados constantes do Relatório do Sistema SITAF "Relação de ITBI período de 01SET2003 a 07JUN2004", com 18.269 transações imobiliárias realizadas em todo o Distrito Federal, para análise e determinação das variações percentuais ocorrida nos imóveis, isto é para responder a pergunta: QUAL É A TENDÊNCIA DO MERCADO IMOBILIÁRIO?) por serem os seus dados/informações consistentes e mais confiáveis, e realmente representarem fatos/ocorrências do mercado.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 551

4 - METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não usaremos a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado - em cada transação, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

Os índices de Reajustes da Pauta de Valores Imobiliários, propostos, representam no máximo 80% (oitenta por cento) do valor praticado pelo mercado imobiliário, mantendo-se assim, uma margem de segurança de 20% (vinte por cento) abaixo deste valor.

4.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODO O DISTRITO FEDERAL SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL; MANSÕES; ASSENTAMENTOS E CONDOMÍNIOS – (4.508 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODA A CIDADE DE BRASÍLIA SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL E MANSÕES – (3.507 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL NORTE - GERAL – (123 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 37,26% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL NORTE – QUADRA 01 GERAL - (46 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 69,35% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL NORTE – QUADRA 01 BL E - (8 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 28,84% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL NORTE – QUADRA 01 BL E - (8 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 28,84% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL NORTE – QUADRA 01 BL F - (38 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 75,18% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL NORTE – QUADRA 02 GERAL - (10 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 49,46% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL NORTE – QUADRA 02 BL D - (10 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 20,60% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL NORTE – QUADRA 05 BL A - (20 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 36,24% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 552

5 – CONCLUSÃO

Considerando que Mercado Imobiliário do Distrito Federal é um todo no que respeita às características dos eventos/ocorrências imobiliários.

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004, estão 34,81% (trinta e quatro vírgula oitenta e um por cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que em todo o Distrito Federal sem os Imóveis com Naturezas Residencial; Comércio/Residência; Mansões; Assentamentos e Condomínios, os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% (sete vírgula setenta e dois cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que na Cidade de Brasília sem os Imóveis com Naturezas Residencial e Mansões, os Valores da Pauta-2004, estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que no Setor Comercial Norte os Valores da Pauta-2004, estão 69,35% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 25% (trinta por cento) para reajustar os valores básicos do Setor Comercial Norte – SC/N.

QUADRO DE AJUSTE DA PAUTA/2004
SETOR COMERCIAL NORTE – SC/N (01.1.07)

Nat.	IMÓVEL	Índice de aumento do VBT	Índice de aumento do VBC
010	Comercial	**25%**	**25%**
011	Comércio Local	**25%**	**25%**
012	Centro Comercial	**25%**	**25%**
018	Garagem Comercial	**30%**	**30%**
019	Outros Comerciais	**25%**	**25%**
070	Lojas de Revistas e Similares	**25%**	**25%**
080	Força e Luz	**25%**	**25%**
089	Outros	**25%**	**25%**

Brasília/DF em 19 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula nº 110234-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 553

SETOR COMERCIAL SUL - SC/S
(01.2.07)

1 - INTRODUÇÃO

Pertence à Região Administrativa de Brasília – RA-I e é parte integrante do Plano Piloto, caracterizando-se pela concentração de Edifícios Comerciais, 3 Centros Comerciais, diversas Bancas de Jornal e Revistas. As naturezas das atividades desenvolvidas no Setor são a prestação de serviços e a comercial. A falta de estacionamento é caracteristica marcante do Setor.

2 – CARACTERÍSTICAS

Conforme dados constantes do relatório-resumo do SITAF, exercício de 2003, o SC/S tem 5.029 (cinco mil e vinte nove) imóveis, distribuídos em duas Naturezas, com um total de lançamento de IPTU/2004 de R$ 4.337 (quatro milhões, trezentos e trinta e sete mil reais) e de TLP/2004 de R$ 1.669 (um milhão, seiscentos e sessenta e nove mil reais) totalizando aproximadamente R$ 6.006 (seis milhões e seis mil reais). Os índices de inadimplência no exercício de 2004 são de: 33,09% (de IPTU) e de 37,91% (de TLP). Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 –ASTEC/SUREC

2.1 - Previsão da Arrecadação de IPTU/TLP - Ano de 2004

Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 – ASTEC/SUREC

SETOR COMERCIAL SUL - SC/S 01.2.07								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
010 Comercial	5.028	4.269.240,25	3.454	2.902.412,57	5.047	1.668.838,60	3.441	1.036.451,92
012 Centro Com	1	68.628,69	0	-	1	328,90	0	-
TOTAIS	**5.029**	**4.337.868,94**	**3.454**	**2.902.412,57**	**5.048**	**1,669.167,50**	**3.441**	**1.036.451,92**

3 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas de dados relativos à oferta de imóveis no Setor Comercial Sul – SC/S, junto às imobiliárias atuantes no mercado (via Internet), nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília, nos cadernos de Licitação da TERRACAP e no relatório do SITAF "Relação de ITBI período de 01SET2003 a 07JUN2004", objetivando a obtenção de informações/dados para análise da tendência do mercado imobiliário no Setor.

Optamos por utilizar os dados constantes do Relatório do Sistema SITAF "Relação de ITBI período de 01SET2003 a 07JUN2004", com 18.269 transações imobiliárias realizadas em todo o Distrito Federal, para análise e determinação das variações percentuais ocorrida nos imóveis, isto é para responder a pergunta: QUAL É A TENDÊNCIA DO MERCADO IMOBILIÁRIO?) por serem os seus dados/informações consistentes e mais confiáveis, e realmente representarem fatos/ocorrências do mercado.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 554

4 - METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não usaremos a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado - em cada transação, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

Os índices de Reajustes da Pauta de Valores Imobiliários, propostos, representam no máximo 80% (oitenta por cento) do valor praticado pelo mercado imobiliário, mantendo-se assim, uma margem de segurança de 20% (vinte por cento) abaixo deste valor.

4.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODO O DISTRITO FEDERAL SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL; MANSÕES; ASSENTAMENTOS E CONDOMÍNIOS – (4.508 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODA A CIDADE DE BRASÍLIA SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL E MANSÕES – (3.507 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL SUL - GERAL – (1.413 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 40,64% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL SUL – QUADRA 01 GERAL - (28 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 69,53% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL SUL – QUADRA 02 GERAL - (9 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 67,38% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL SUL – QUADRA 04 GERAL - (2 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 143,75% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL SUL – QUADRA 05 GERAL - (2 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 104,01% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR COMERCIAL SUL – QUADRA 06 GERAL - (8 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 123,47% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. Nº 555

5 – CONCLUSÃO

Considerando que Mercado Imobiliário do Distrito Federal é um todo no que respeita às caracteristicas dos eventos/ocorrências imobiliários.

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004, estão 34,81% (trinta e quatro vírgula oitenta e um por cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que em todo o Distrito Federal sem os Imóveis com Naturezas Residencial; Comércio/Residência; Mansões; Assentamentos e Condomínios, os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% (sete vírgula setenta e dois cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que na Cidade de Brasília sem os Imóveis com Naturezas Residencial e Mansões, os Valores da Pauta-2004, estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que no Setor Comercial Sul os Valores da Pauta-2004, estão 40,64% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 25% (trinta por cento) para reajustar os valores básicos do Setor Comercial Sul – SC/S.

QUADRO DE AJUSTE DA PAUTA DE VALORES 2004
SETOR COMERCIAL SUL – SC/S (01.2.07)

NAT	IMÓVEL	Índice de aumento do VBT	Índice de aumento do VBC
010	Comercial	25%	25%
012	Centro Comercial	25%	25%
070	Lojas de Revistas e Similares	25%	25%
080	Força e Luz	25%	25%
104	Institucional	25%	25%

Brasília/DF em 19 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula 110234-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 556

SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS NORTE - SHC/N
(01.1.23)

1 - INTRODUÇÃO

Pertence à Região Administrativa de Brasília – RA-I e é parte integrante do Plano Piloto, caracterizando-se pelas Habitações Coletivas existentes nas Super Quadras 102 à 116; 202 à 216; 302 à 316 e 402 à 416, todas dotadas de Escolas de Classe de 1º Grau; Jardins de Infância e de Bancas de Jornais e Revistas. Para cada conjunto de duas ou de quatro Super Quadras, existem Creches/Maternidade; Escolas Parque; Clubes de Vizinhança; Praças Esportivas; Quadras Poliesportivas; Supermercados; Postos de Gasolina; Equipamentos de Segurança Pública; Postos de Saúde; Agências dos Correios e Telégrafos; Templos Religiosos e Entidades Diversas. Destaca-se nas entrequadras o Comércio Local, dotando o setor de toda a infra-estrutura básica necessária ao conforto e ao bem estar dos seus moradores.

2 – CARACTERÍSTICAS

Conforme dados constantes do relatório-resumo do SITAF, exercício de 2004, o SHC/N tem 27.027 (vinte e sete mil e vinte e sete) imóveis, distribuídos em 17 (dezessete) Naturezas, com um total de lançamento de IPTU/2004 de R$ 20.534 (vinte milhões, quinhentos e trinta e quatro mil reais) e de TLP/2004 de R$ 4.405 (quatro milhões, quatrocentos e cinco mil reais) totalizando aproximadamente R$ 24.939 (vinte e quatro milhões novecentos e trinta e nove mil reais). Os índices de inadimplência no exercício de 2004 são de: 41,42% (de IPTU) e de 16,89% (de TLP). Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 - ASTEC/SUREC

2.1 - Previsão da Arrecadação de IPTU/TLP - Ano de 2004

Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 – ASTEC/SUREC

SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS NORTE – SHC/N 01.1.23								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
004 Resid Coletiv	26.577	18.902.305,30	24.115	11.169.463,05	25.705	4.255.143,75	23.461	3.538.026,99
008 Garagem	17	454,81	15	374,81	16	2.631,20	14	2.055,55
010 Comercial	283	99.239,97	272	88.598,56	283	93.078,70	272	83.155,13
040 Ensino Super	1	160.544,80	1	160.544,80	1	328,90	1	328,90
043 Jardim Infânc	1	5.483,59	0	-	0	-	0	-
044 Creche/Mater	5	35.838,87	4	23.339,18	5	1.644,50	4	1.041,47
050 Cinemas	5	162.823,56	2	46.288,47	5	1.644,50	2	383,71
051 Clubes	1	6.515,15	0	-	2	657,80	1	328,90
055 Ginasio Espo	1	2.931,82	0	-	1	328,90	0	-
070 Lj Ver Similar	11	4.019,01	0	-	10	3.289,00	0	-
074 Supermercad	61	124.838,95	61	124.838,95	60	19.734,00	60	19.734,00
075 Posto AG	14	141.663,33	11	104.709,46	14	4.604,60	11	3.709,43
076 Posto LL	39	872.122,13	20	308.028,95	39	12.827,10	20	6.468,34
084 Seg Pública	2	934,99	1	609,24	2	657,80	1	328,90
086 Correios/Tele	7	3.040,38	7	3.040,38	19	6.249,10	14	4.604,60
090 Templos	1	2.571,13	0	-	6	1.973,40	3	986,70
098 AE Entid Diver	1	9.457,15	0	-	1	328,90	0	-
TOTAIS	**27.027**	**20.534.784,94**	**24.509**	**12.029.835,85**	**26.169**	**4.405.122,15**	**23.864**	**3.661.152,62**

3 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas de dados relativos à oferta de imóveis no Setor de Habitações Coletivas Norte – SHC/N, junto às imobiliárias atuantes no mercado (via Internet), nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília, nos cadernos de Licitação da TERRACAP e no relatório do SITAF "Relação de ITBI período de 01SET2003 a 07JUN2004", objetivando a obtenção de informações/dados para análise da tendência do mercado imobiliário no Setor.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 557

Optamos por utilizar os dados constantes do Relatório do Sistema SITAF "Relação de ITBI período de 01SET2003 a 07JUN2004", com 18.269 transações imobiliárias realizadas em todo o Distrito Federal, para análise e determinação das variações percentuais ocorrida nos imóveis, isto é para responder a pergunta: QUAL É A TENDÊNCIA DO MERCADO IMOBILIÁRIO?) por serem os seus dados/informações consistentes e mais confiáveis, e realmente representarem fatos/ocorrências do mercado.

4 - METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não usaremos a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado - em cada transação, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

Os índices de Reajustes da Pauta de Valores Imobiliários, propostos, representam no máximo 80% (oitenta por cento) do valor praticado pelo mercado imobiliário, mantendo-se assim, uma margem de segurança de 20% (vinte por cento) abaixo deste valor.

4.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODO O DISTRITO FEDERAL SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL; MANSÕES; ASSENTAMENTOS E CONDOMÍNIOS – (4.508 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODA A CIDADE DE BRASÍLIA SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL E MANSÕES – (3.507 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS NORTE - GERAL – (1.413 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 14,21% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS NORTE – ENTRE-QUADRAS 400 – NATUREZA 010 COMERCIAL (45 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 20,61% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS NORTE – QUADRAS 100 - (144 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 43,14% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS NORTE – QUADRAS 200 - (316 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 43,21% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS NORTE – QUADRAS 300 - (269 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 42,86% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS NORTE – QUADRAS 400 - (172 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 26,56% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. N.º 558

5 – CONCLUSÃO

Considerando que Mercado Imobiliário do Distrito Federal é um todo no que respeita às caracteristicas dos eventos/ocorrências imobiliários.

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004, estão 34,81% (trinta e quatro vírgula oitenta e um por cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que em todo o Distrito Federal sem os Imóveis com Naturezas Residencial; Comércio/Residência; Mansões; Assentamentos e Condomínios, os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% (sete vírgula setenta e dois cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que na Cidade de Brasília sem os Imóveis com Naturezas Residencial e Mansões, os Valores da Pauta-2004, estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que no Setor de Habitações Coletivas Norte os Valores da Pauta-2004, estão 26,56% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 20% (dez por cento) para reajustar os valores básicos do Setor de Habitações Coletivas Norte – SHC/N.

Brasília/DF em 19 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula 110234-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. Nº 559

QUADRO DE AJUSTE DA PAUTA DE VALORES 2004 DO SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS NORTE - SHC/N (01.123)

NAT	IMÓVEL	Índice de aumento do VBT	Índice de aumento do VBC
004	Residência Coletiva	20%	20%
008	Garagem Residencial	25%	25%
010	Comercial	20%	20%
012	Centro Comercial	20%	20%
032	Médico/Hospitalar	20%	20%
033	Garagens	25%	25%
040	Ensino Superior	20%	20%
041	Ensino do 2° Grau	20%	20%
042	Ensino do 1° Grau	20%	20%
043	Jardim de Infância	20%	20%
044	Creches e Maternais	20%	20%
045	Escolar Parque	20%	20%
046	Cultural	20%	20%
047	Biblioteca	20%	20%
048	Teatro	20%	20%
050	Cinemas	20%	20%
051	Clubes	20%	20%
054	Praça de Esportes	20%	20%
055	Ginásios Esportivos	20%	20%
057	Praças	20%	20%
059	Outros	20%	20%

CONTINUAÇÃO DOQUADRO DE AJUSTE DA PAUTA DE VALORES 2004
DO SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS NORTE - SHC/N (01.123)

NAT	IMÓVEL	Índice de aumento do VBT	Índice de aumento do VBC
060	Administrativo	20%	20%
067	Administração Comunitária	20%	20%
070	Lojas de Revistas e Similares	20%	20%
073	Mercados	20%	20%
074	Supermercado	20%	20%
075	Posto de Abastecimento de Gasolina	20%	20%
076	Posto de Lavagem e Lubrificação	20%	20%
079	Outros	20%	20%
080	Força e Luz	20%	20%
081	Água e Esgoto	20%	20%
082	Telecomunicações	20%	20%
083	Saúde Pública	20%	20%
084	Segurança Pública	20%	20%
085	Corpode Bombeiros	20%	20%
086	Correios e Telégrafos	20%	20%
088	Cemitérios	20%	20%
089	Outros	20%	20%
090	Templos	20%	20%
096	Entidades de Educação	20%	20%
097	Entidades Culturais	20%	20%
098	Áreas Especiais para Entidades Diversas	20%	20%
099	Outras	20%	20%

Brasília/DF em 19 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula 110234-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 560

SETOR DE GRANDES ÁREAS NORTE - SGA/NORTE
(01.1.18)

1 - INTRODUÇÃO

Pertence à Região Administrativa de Brasília – RA-I, com início na Quadra 901 e término na Quadra 916. No Setor, se destacam a Mesquita Árabe, a Casa do Ceará e o CAJE, a primeira como templo religioso, a segunda, como entidade da área de assistência social e a terceira, como entidade da área de segurança pública.

2 – CARACTERÍSTICAS

Conforme dados constantes do relatório-resumo do SITAF, exercício de 2004, os dois setores possuem 915 (novecentos e quinze) imóveis, distribuídos em nove Naturezas, com um total de lançamento de IPTU/2004 de R$ 1.554 (um milhão, quinhentos e cinqüenta e quatro mil reais) e de TLP/2004 de R$ 300 (trezentos mil reais) totalizando aproximadamente R$ 1.854 (um milhão oitocentos e cinqüenta e quatro mil reais). Os índices de inadimplência no exercício de 2004 são de: 40,37% (de IPTU) e de 32,19% (de TLP). Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 - ASTEC/SUREC

2.1 - Previsão da Arrecadação de IPTU/TLP - Ano de 2004

Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 - ASTEC/SUREC

SETOR DE GRANDES ÁREAS NORTE – SGA/N 01.1.18								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
010 Comercial	599	374.512,41	479	86.200,35	563	185.170,70	396	117.141,89
011 Comérc Loc	241	151.471,43	211	71.909,16	243	79.922,70	212	62.053,51
069 Outros	1	340,94	1	227,28	1	328,90	1	219,24
080 Força/Luz	5	6.863,24	1	3.229,84	6	1.973,40	1	328,90
098 AE Entid Div	53	1.020.834,85	37	765.050,33	102	33.547,80	76	24.338,40
TOTAIS	**899**	**1.554.022,87**	**729**	**926.616,96**	**915**	**300.943,50**	**686**	**204.081,94**

3 - PESQUISAS

Realizamos pesquisas de dados relativos à oferta de imóveis no Setor de Grandes Áreas Norte – SGA/N, junto às imobiliárias atuantes no mercado (via Internet), nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília, nos cadernos de Licitação da TERRACAP e no relatório do SITAF "Relação de ITBI período de 01SET2003 a 07JUN2004", objetivando a obtenção de informações/dados para análise da tendência do mercado imobiliário no Setor.

Optamos por utilizar os dados constantes do Relatório do Sistema SITAF "Relação de ITBI período de 01SET2003 a 07JUN2004", com 18.269 transações imobiliárias realizadas em todo o Distrito Federal, para análise e determinação das variações percentuais ocorrida nos imóveis, isto é, para responder a pergunta: QUAL É A TENDÊNCIA DO MERCADO IMOBILIÁRIO?) por serem os seus dados/informações consistentes e mais confiáveis, e realmente representarem fatos/ocorrências do mercado.

4 - METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não usaremos a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado - em cada transação, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 561

Os índices de Reajustes da Pauta de Valores Imobiliários, propostos, representam no máximo 80% (oitenta por cento) do valor praticado pelo mercado imobiliário, mantendo-se assim, uma margem de segurança de 20% (vinte por cento) abaixo deste valor.

4.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODO O DISTRITO FEDERAL SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL; MANSÕES; ASSENTAMENTOS E CONDOMÍNIOS – (4.508 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODA A CIDADE DE BRASÍLIA SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL E MANSÕES – (3.507 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR DE GRANDES ÁREAS NORTE - GERAL – (102 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 24,00% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR DE GRANDES ÁREAS NORTE – NATUREZA 010 - (31 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 63,99% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SETOR DE GRANDES ÁREAS NORTE – NATUREZA 011 - (48 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 46,10% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

5 – CONCLUSÃO

Considerando que Mercado Imobiliário do Distrito Federal é um todo no que respeita às características dos eventos/ocorrências imobiliários.

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004, estão 34,81% (trinta e quatro vírgula oitenta e um por cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que em todo o Distrito Federal sem os Imóveis com Naturezas Residencial; Comércio/Residência; Mansões; Assentamentos e Condomínios, os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% (sete vírgula setenta e dois cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que na Cidade de Brasília sem os Imóveis com Naturezas Residencial e Mansões, os Valores da Pauta-2004, estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que no Setor de Grandes Áreas Norte os Valores da Pauta-2004, estão 24,00% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 20% (trinta por cento) para reajustar os valores básicos do Setor de Grandes Áreas Norte – SGA/N.

Brasília/DF em 19 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula 110234-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. N.º 562

QUADRO DE AJUSTE DA PAUTA DE VALORES 2004 DO SETOR DE GRANDES ÁREAS NORTE - SGA/NORTE (01.1.18)

NAT	IMÓVEL	Índice de aumento do VBT	Índice de aumento do VBC
010	Comercial	30%	30%
011	Comércio Local	30%	30%
013	Comércio/Residência	20%	20%
065	Utilidades Públicas	20%	20%
067	Administração Comunitária	20%	20%
069	Outros	20%	20%
080	Força e Luz	20%	20%
084	Segurança Pública	20%	20%
098	Área Especial para Entidades	20%	20%

Brasília/DF em 19 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula 110234-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 563

SETOR DE CLUBES ESPORTIVOS SUL - SCE/SUL
(01.2.5)

1 - INTRODUÇÃO

Pertence à Região Administrativa de Brasília – RA-I, caracterizando-se por abrigar os mais importantes clubes de lazer como AABB, COTA MIL e MILITAR entre outros; além de restaurantes, postos de gasolina, estaleiros, unidade do Corpo de Bombeiros, destacando-se o Centro de Treinamento do Banco do Brasil, a Academia de Tênis e o Shopping Pier 21. As principais atividades desenvolvidas neste setor estão voltadas para as áreas de lazer, entreterimento e diversão. Merece ser destacada, também a popular Prainha com as esculturas, em ferro, de diversos Orixás.

2 – CARACTERÍSTICAS

Conforme dados constantes do relatório-resumo do SITAF, exercício de 2004, o SCE/S tem 130 (cento e dezoito) imóveis, distribuídos em 10 (dez) Naturezas, com um total de lançamento de IPTU/2004 de R$ 2.072 (dois milhões e setenta e dois mil reais) e de TLP/2004 de R$ 67 (sessenta e sete mil reais) totalizando aproximadamente R$ 2.139 (dois milhões cento e trinta e nove mil reais). Os índices de inadimplência no exercício de 2004 são de: 85,14 (de IPTU) e de 70,70% (de TLP).
Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 –ASTEC/SUREC.

2.1 - Previsão da Arrecadação de IPTU/TLP - Ano de 2004

Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 – ASTEC/SUREC

SETOR DE CLUBES ESPORTIVOS SUL – SCE/S 01.2.5								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
010 Comercial	2	7.869,38	0	-	2	657,80	0	-
012 Centro Come	1	661.087,10	0	-	1	24.338,60	0	-
025 Estaleiros	2	8.740,22	0	-	2	657,80	1	274,05
031 Hoteleiro	3	85.574.75	0	-	3	986,70	0	-
049 Outros	1	62.512,91	1	62.512,91	1	328,90	1	328,90
051 Clubes	60	1.027.445,13	18	145.622,25	61	20.062,90	26	7.948,29
058 Diversão Ger	46	39.775,39	29	24.007,95	46	15.129,40	29	9.428,40
075 Posto de AG	1	7.638,53	1	7.638,53	1	328,90	1	328,90
078 Restaurantes	5	113.977,24	5	68.112,32	6	1.808,95	5	1.397,80
102 Institucional	9	57.433,22	0	-	9	2.960,10	0	-
TOTAIS	**130**	**2.072.053,87**	**54**	**307.893,96**	**132**	**67.260,05**	**63**	**19.706,34**

3 - PESQUISAS

Realizamos pesquisas de dados relativos à oferta de imóveis no Setor de Clubes Esportivos Sul, junto às imobiliárias atuantes no mercado (via Internet), nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília, nos cadernos de Licitação da TERRACAP e no relatório do SITAF "Relação de ITBI período de 01SET2003 a 07JUN2004", objetivando a obtenção de informações/dados para análise da tendência do mercado imobiliário no Setor de Clubes Esportivos Sul – SCE/S.

Constam 3 (três) transações imobiliárias no citado relatório. Neste caso, também, utilizaremos para análise, os dados referentes as transações imobiliárias realizadas em todos os setores de Brasília, sem que sejam consideradas as transações com imóveis de natureza residencial; comercial/residencial e mansões.

4 - METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não usaremos a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado - em cada transação, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 564

Os índices de Reajustes da Pauta de Valores Imobiliários, propostos, representam no máximo 80% (oitenta por cento) do valor praticado pelo mercado imobiliário, mantendo-se assim, uma margem de segurança de 20% (vinte por cento) abaixo deste valor.

4.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODO O DISTRITO FEDERAL SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL; MANSÕES; ASSENTAMENTOS E CONDOMÍNIOS – (4.508 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODA A CIDADE DE BRASÍLIA SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL E MANSÕES – (3.507 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SCE/S – (3 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-204 estão 346,99% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

5 – CONCLUSÃO

Considerando que Mercado Imobiliário do Distrito Federal é um todo no que respeita às características dos eventos/ocorrências imobiliários.

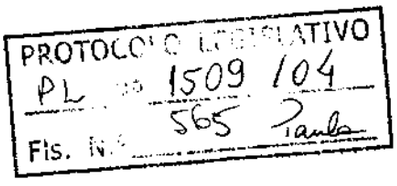
Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004, estão 34,81% (trinta e quatro vírgula oitenta e um por cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que em todo o Distrito Federal sem os Imóveis com Naturezas Residencial; Comércio/Residência; Mansões; Assentamentos e Condomínios, os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% (sete vírgula setenta e dois cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que na Cidade de Brasília sem os Imóveis com Naturezas Residencial e Mansões, os Valores da Pauta-2004, estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 20% (vinte por cento) para reajustar os valores básicos do Setor de Clubes Esportivos Norte – SCE/N.

Brasília/DF em 18 de agosto de 2004



Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula nº 110234-6

QUADRO DE AJUSTE DA PAUTA/2004 – SETOR DE CLUBES ESPORTIVOS SUL - SCE/S - 01.2.05

Nat.	IMÓVEL	Índice de aumento do VBT	Índice de aumento do VBC
010	Comercial	**20%**	**20%**
012	Centro Comercial	**20%**	**20%**
025	Estaleiros	**20%**	**20%**
031	Hoteleiro	**20%**	**20%**
049	Outros	**20%**	**20%**
051	Clubes	**20%**	**20%**
059	Outros	**20%**	**20%**
075	Posto de Abastecimento Gasolina	**20%**	**20%**
077	Postos e Motéis	**20%**	**20%**
078	Restaurantes	**20%**	**20%**
085	Corpo de Bombeiros	**20%**	**20%**
089	Outros	**20%**	**20%**
097	Entidades Culturais	**20%**	**20%**
102	Institucional	**20%**	**20%**

Brasília/DF em 18 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula nº 110234-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. 566

EIXO MONUMENTAL – EMO/OESTE
(01.9.54)

1 - INTRODUÇÃO

Pertence à Região Administrativa de Brasília – RA-I, caracterizando-se pela Torre de TV, o Clube do Choro, o Centro de Convenções, o Museu do Índio, o Memorial JK e a Catedral Militar do Brasil. Na Torre de TV, são desenvolvidas as atividades de Comércio de Retransmissão de TV. É um setor de grande potencial turístico com facilidade de acesso e de amplos estacionamentos.

2 – CARACTERÍSTICAS

Conforme dados constantes do relatório-resumo do SITAF, exercício de 2003, o EMO tem 16 (dezesseis) imóveis, distribuídos em duas Naturezas, com um total de lançamento de IPTU/2004 de R$ 55 (cinqüenta e cinco mil reais) e de TLP/2004 de R$ 4 (quatro mil reais) totalizando aproximadamente R$ 59 (cinqüenta e nove mil reais. Os índices de inadimplência no exercício de 2004 são de: 81,28 (de IPTU) e de 54,45% (de TLP). Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 ASTEC/SUREC

2.1 - Previsão da Arrecadação de IPTU/TLP - Ano de 2004

Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 – ASTEC/SUREC

SETOR DO EIXO MONUMENTAL OESTE - EMO/OESTE 01.9.54								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
034 com/radio/tv	15	53.841,44	9	10.442,17	14	4.604,60	7	2.247,45
090 Templos	1	1.934,21	0	-	1	328,90	0	-
TOTAIS	**16**	**55.775,65**	**9**	**10.442,17**	**15**	**4.933,50**	**7**	**2.247,45**

3 - PESQUISAS

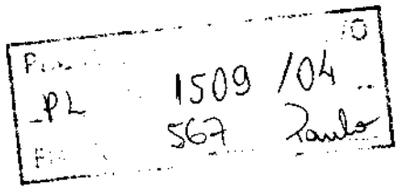
Realizamos pesquisas de dados relativos à oferta de imóveis no Setor Eixo Monumental Oeste – EMO/OESTE, junto às imobiliárias atuantes no mercado (via Internet), nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília, nos cadernos de Licitação da TERRACAP e no relatório do SITAF "Relação de ITBI período de 01SET2003 a 07JUN2004", objetivando a obtenção de informações/dados para análise da tendência do mercado imobiliário no Setor do Eixo Monumental Oeste – EMO/OESTE.

Não consta do citado relatório nenhuma transação imobiliária com imóveis localizados no Setor Monumental Oeste. Neste caso, utilizaremos para análise, os dados referentes as transações imobiliárias realizadas em todos os setores de Brasília, sem que sejam consideradas as transações com imóveis de natureza residencial; comercial/residencial e mansões.

4 - METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não usaremos a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado - em cada transação, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

Os índices de Reajustes da Pauta de Valores Imobiliários, propostos, representam no máximo 80% (oitenta por cento) do valor praticado pelo mercado imobiliário, mantendo-se assim, uma margem de segurança de 20% (vinte por cento) abaixo deste valor.



4.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODO O DISTRITO FEDERAL SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL; MANSÕES; ASSENTAMENTOS E CONDOMÍNIOS – (4.508 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODA A CIDADE DE BRASÍLIA SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL E MANSÕES – (3.507 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

5 – CONCLUSÃO

Considerando que Mercado Imobiliário do Distrito Federal é um todo no que respeita às características dos eventos/ocorrências imobiliários.

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004, estão 34,81% (trinta e quatro vírgula oitenta e um por cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que em todo o Distrito Federal sem os Imóveis com Naturezas Residencial; Comércio/Residência; Mansões; Assentamentos e Condominios, os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% (sete vírgula setenta e dois cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que na Cidade de Brasília sem os Imóveis com Naturezas Residencial e Mansões, os Valores da Pauta-2004, estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 20% (vinte por cento) para reajustar os valores básicos do Setor do Eixo Monumental Oeste – EMO/OESTE.

Brasília/DF em 18 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula nº 110234-6

QUADRO DE AJUSTE DA PAUTA/2004 – EIXO MONUMENTAL – EMO

Nat.	IMÓVEL	Índice de aumento do VBT	Índice de aumento do VBC
034	Comunicação Rádio e TV	**20%**	**20%**
046	Cultural	**20%**	**20%**
049	Outros	**20%**	**20%**
078	Restaurantes	**20%**	**20%**
080	Força e Luz	**20%**	**20%**
090	Templos	**20%**	**20%**

Brasília/DF em 18 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula nº 110234-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 568

SETOR DE CLUBES ESPECIAIS E ESTÁDIOS SUL - SCEE/S
(01.2.6)

1 - INTRODUÇÃO

Pertence à Região Administrativa de Brasília – RA-I, caracterizando-se por abrigar o Supermercado Carrefur Sul e o Estádio de Futebol Pelezão que está abandonado e em ruínas.

2 – CARACTERÍSTICAS

Conforme dados constantes do relatório-resumo do SITAF, exercício de 2004, o SCEE/S tem 2 (dois) imóveis, distribuídos em 2 (duas) Naturezas, com um total de lançamento de IPTU/2004 de 298 (duzentos e noventa e oito mil reais) e de TLP/2004 de R$ 7 (sete mil reais) totalizando aproximadamente R$ 305 (trezentos e cinco mil reais). Os índices de inadimplência no exercício de 2004 são de: 0% (de IPTU) e de 0% (de TLP). Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 –ASTEC/SUREC

2.1 - Previsão da Arrecadação de IPTU/TLP - Ano de 2004

Fonte: Relatórios resimvlp de IPTU e de TLP,datados de 09/08/04 – ASTEC/SUREC

SETOR DE CLUBES ESPECIAIS E ESTÁDIOS SUL - SCEE/S 01.2.6								
	IPTU				TLP			
	LANÇADO		ARRECADADO		LANÇADO		ARRECADADO	
Natureza	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor	Qtde	Valor
012 Centro Com	1	255.868,95	1	255.868,95	1	7.235,80	1	7.235,80
052 Estádios	1	42.150,86	1	42.150,86	1	328,90	1	328,90
TOTAIS	**2**	**298.019,81**	**2**	**298.019,81**	**2**	**7.564,70**	**2**	**7.564,70**

3 - PESQUISAS

Realizamos pesquisas de dados relativos à oferta de imóveis no Setor de Clubes Especiais e Estádios Sul – SCEE/S, junto às imobiliárias atuantes no mercado (via Internet), nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília, nos cadernos de Licitação da TERRACAP e no relatório do SITAF "Relação de ITBI periodo de 01SET2003 a 07JUN2004", objetivando a obtenção de informações/dados para análise da tendência do mercado imobiliário no Setor de Clubes Especiais e Estádios Sul.

Não consta do citado relatório nenhuma transação imobiliária com imóveis localizados no Setor de Clubes Especiais e Estádios Sul. Neste caso, utilizaremos para análise, os dados referentes as transações imobiliárias realizadas em todos os setores de Brasília, sem que sejam consideradas as transações com imóveis de natureza residencial; comercial/residencial e mansões.

4 - METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não usaremos a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado - em cada transação, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

Os índices de Reajustes da Pauta de Valores Imobiliários, propostos, representam no máximo 80% (oitenta por cento) do valor praticado pelo mercado imobiliário, mantendo-se assim, uma margem de segurança de 20% (vinte por cento) abaixo deste valor.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 569 Paula

4.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODO O DISTRITO FEDERAL SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL; MANSÕES; ASSENTAMENTOS E CONDOMÍNIOS – (4.508 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- TODA A CIDADE DE BRASÍLIA SEM OS IMÓVEIS COM NATUREZAS RESIDENCIAL E MANSÕES – (3.507 transações imobiliárias analisadas) Os Valores da Pauta-2004 estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

5 – CONCLUSÃO

Considerando que Mercado Imobiliário do Distrito Federal é um todo no que respeita às características dos eventos/ocorrências imobiliários.

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004, estão 34,81% (trinta e quatro vírgula oitenta e um por cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que em todo o Distrito Federal sem os Imóveis com Naturezas Residencial; Comércio/Residência; Mansões; Assentamentos e Condomínios, os Valores da Pauta-2004 estão 47,21% (sete vírgula setenta e dois cento) abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que na Cidade de Brasília sem os Imóveis com Naturezas Residencial e Mansões, os Valores da Pauta-2004, estão 55,73% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 20% (vinte por cento) para reajustar os valores básicos do Setor de Clubes Especiais e Estádios Sul Esportivos Norte – SCEE/S.

QUADRO DE AJUSTE DA PAUTA/2004
SETOR DE CLUBES ESPECIAIS E ESTÁDIOS SUL - SCEE/S

Nat.	IMÓVEL	Índice de aumento do VBT	Índice de aumento do VBC
012	Centro Comercial	**20%**	**20%**
052	Estádios	**20%**	**20%**

Brasília/DF em 18 de agosto de 2004

Carlos Alberto de Carvalho Costa Andrade
Auditor Tributário
Matrícula nº 110234-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 570

SAAN-Setor Abastecimento e Armazenagem (01 0 01)
SCIA-Setor Complementar de Ind. e Abastecimento (01 0 31)
SOF/N Setor de Oficinas Norte (01.1.41)

INTRODUÇÃO

Os setores de abastecimento e armazenagem, complementar de industria e abastecimento e de oficinas possuem industrias de pequena e médio porte, oficinas, galpões de armazenamento, agências de automóveis, esta última no SCIA onde está localizada a Cidade do Automóvel.

DESCRIÇÃO

O SAAN - Setor Abastecimento e Armazenagem (01 0 01) possui 692 imóveis cadastrados em nosso Sistema conforme relatórios-resumo do SITAF, exercício de 2004. Na natureza 022 – Armazenagem/Abastecimento estão 411 imóveis e o valor lançado para essa natureza corresponde a cerca de 93% do total do setor.

O SCIA - Setor Complementar de Ind. e Abastecimento (01 0 31) possui 575 imóveis cadastrados, exercício de 2004, sendo que na natureza 028 – Industria e Comércio está 523 desses. O valor lançado foi de R$ 2,68 milhões e a natureza 028 corresponde a 93% do total

O SOF/N Setor de Oficinas Norte (01.1.41) possui 294 imóveis cadastrados, exercício de 2004, sendo que na natureza 036 – Oficinas está 250 desses. O valor lançado para o setor foi de R$ 639,18 mil.

PESQUISAS

Inicialmente foram pesquisados os imóveis colocados a venda pela Internet e no Correio Braziliense de domingo dos meses de março, abril, maio, junho e julho de 2004. A amostra encontrada foi reduzida, inferior ao tamanho desejado, inviabilizando a utilização da metodologia de avaliação por regressão estatística.

Diante dessa situação analisamos a utilização dos dados disponíveis na Secretaria de Fazenda do Distrito Federal – SEF/DF referentes às transações imobiliárias realizadas no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004. Salientamos que as informações do valor pactuado dessas transações são prestadas pelo contribuinte em documento legal.

No banco de dados da SEF/DF constam diversas informações, dentre essas ressaltamos:

- Cidade;
- Setor;
- Natureza;
- Endereço do imóvel;
- Inscrição;
- Valor de Pauta;
- Valor pactuado da transação;
- Área do terreno;
- Fração ideal do imóvel;
- Área construída;
- Número da guia do ITBI.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. N.º 571

Nos quadros a seguir apresentamos análise das informações do ITBI.

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR INFORMADO	ÁREA TERR	FI	ÁREA CONST	VARIAÇÃO %
01.0.01 - SAA/NORTE (NAT. 022 - ARMAZENAGEM E ABASTECIMENTO)									
01001	022	SAA QD 2 NM 730	46230262	1.059.659,54	3.800.000,00	4.000,00	100,0000	1.288,26	**259%**
01001	022	SAA QD 3 NM 540 SL 202	46366873	15.835,10	34.000,00	1.500,00	1,7795	43,80	**115%**
01001	022	SAA QD 3 NM 540 SL 205	46366903	18.210,26	40.000,00	1.500,00	1,7795	43,80	**120%**
01001	022	SAA QD 3 NM 540 SL 212	46366970	18.210,26	20.000,00	1.500,00	1,7795	43,80	**10%**
01001	022	SAA QD 3 NM 540 SL 307	46367055	18.210,26	30.000,00	1.500,00	1,7795	43,80	**65%**
01001	022	SAA QD 3 NM 540 SL 309	46367071	18.210,26	22.000,00	1.500,00	1,7795	43,80	21%
			SOMATÓRIO	88.676,14	146.000,00			219,00	**65%**
		PAUTA - M² CONSTRUIDO (C/TERRENO)		404,91					
		DECLARADO - M2 CONSTRUIDO (C/TERRENO)		666,67					
		PERCENTUAL DE REAJUSTE		65%					
		PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %)		39%					
		PROPOSTA - M² CONSTRUIDO (C/TERRENO)		563,79					

01.0.01 - SAA/NORTE (NAT. 011 - COMÉRCIO LOCAL)									
01001	011	SAA QD 1 CL BL A 12 SL 107	46069135	19.818,21	26.000,00	676,00	2,1810	52,80	31%
		PAUTA - M² CONSTRUIDO (C/TERRENO)		375,34					
		DECLARADO - M2 CONSTRUIDO (C/TERRENO)		492,42					
		PERCENTUAL DE REAJUSTE		31%					
		PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %)		19%					
		PROPOSTA - M² CONSTRUIDO (C/TERRENO)		446,53					

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 572

OBS. Em que pese o fato de que os dados utilizadas nesta avaliação terem sido informadas pelos contribuintes em documento legal (Guia de ITBI), o quantitativo de transações imobiliárias para o setor durante o período considerado (1/9/03 a 7/6/04) foi reduzido, inviabilizando a análise dos índices de correção para o setor. Assim, considerando a localização do setor, as características e a importância do Setor de Industria e Abastecimento sugerimos a adoção para este ano do mesmo índice adotado no SIA.

01.0.31 - SCIA (NAT. 028 - INDUSTRIA E COMERCIO)

01031	028	SCIA QD 10 CJ 1 LT 8	47493526	187.457,90	406.300,00	2.400,00	100,0000	0,00	117%
01031	028	SCIA QD 13 CJ 1 LT 8	47493704	956.035,29	1.077.167,00	17.645,48	100,0000	0,00	
01031	028	SCIA QD 13 CJ 1 LT 9	47493712	1.555.900,57	1.757.484,00	28.715,65	100,0000	0,00	
01031	028	SCIA QD 14 CJ 8 LT 8	48066605	71.234,00	82.400,50	200,00	100,0000	0,00	16%
01031	028	SCIA QD 15 CJ 6 LT 9	48070173	71.234,00	117.000,00	200,00	100,0000	0,00	64%
			SOMATORIO	2.841.861,76	3.440.351,50	49.161,13			21%

OBS. Em que pese o fato de que os dados utilizadas nesta avaliação terem sido informadas pelos contribuintes em documento legal (Guia de ITBI), o quantitativo de transações imobiliárias para o setor durante o período considerado (1/9/03 a 7/6/04) foi reduzido, inviabilizando a análise dos índices de correção para o setor. Assim, considerando a localização do setor, as características e a importância do Setor de Industria e Abastecimento sugerimos a adoção para este ano do mesmo indice adotado no SIA.

01.1.41 - SOF/N (NAT. 036 - OFICINAS)

01141	036	SOF/N QD 4 BL B LT 4	46352155	7.126,94	7.126,94	60,00	0,00	0	0%
01141	036	SOF/N QD 4 CJ B LT 6	46352333	11.878,24	37.500,00	125,00	0,00	0	216%
01141	036	SOF/N QD 4 CJ B LT 6	46352333	11.878,24	70.000,00	125,00	0,00	0	489%
01141	036	SOF/N QD 4 CJ F LT 27	46353011	10.328,90	83.800,00	125,00	0,00	0	711%
01141	036	SOF/N QD 4 CJ G LT 13	46353178	12.050,39	13.085,10	145,00	0,00	0	9%
01141	036	SOF/N QD 4 CJ G LT 5	46353097	13.857,94	19.740,91	145,00	0,00	0	42%
01141	036	SOF/N QD 4 CJ H LT 16	46353402	10.328,90	70.100,00	125,00	0,00	0	579%
01141	036	SOF/N QD 5 CJ C LT 13	46353860	13.771,87	105.100,00	200,00	0,00	0	663%
			SOMATÓRIO	91.221,42	406.452,95				346%

OBS. Em que pese o fato de que os dados utilizadas nesta avaliação terem sido informadas pelos contribuintes em documento legal (Guia de ITBI), o quantitativo de transações imobiliárias para o setor durante o período considerado (1/9/03 a 7/6/04) foi reduzido, inviabilizando a análise dos índices de correção para o setor. Assim, considerando a localização do setor, as características e a importância do Setor de Industria e Abastecimento sugerimos a adoção para este ano do mesmo indice adotado no SIA.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
Fls. N.º 573 No 1509/04

CONCLUSÃO

Face à inexistência de dados, inadequação do método de valor de mercado, gozo de imunidade ou isenção, custo/benefício no emprego dos recursos da NUTIM, etc., não houve emprego de análise de valor venal, mas apenas cálculo do custo de reprodução do imóvel atualizado, aplicando-se genericamente a todas as naturezas desses demais setores o índice de 10%.

Como parâmetros da decisão temos o índice adotado para o SIA em função da proximidade e utilização da área, e os índices da Revista Construção e Mercado/PINI, agosto de 2004 – acumulado em 12 meses.

Revista Construção e Mercado – Ed. PINI, agosto de 2004:

ÍNDICE ACUMULADO EM 12 MESES – JUN/04	BRASIL %
Sinapi / IBGE	9,70
INPC / IBGE	5,57
IGP-DI / FGV	10,13
IGP-m / FGV	9,61

Observações:
1) Sinapi / IBGE : O custo médio é resultado da média ponderada dos custos de 21 projetos residenciais com 1 a 18 pavimentos, 2,3 e 4 dormitórios, considerando-se sempre o padrão normal de acabamento. Metodologia DEATI/CDDI.
2) INPC / IBGE : Baseado em famílias com renda de 1 a 8 salários mínimos em 11 regiões metropolitanas. Período de coleta : mês completo.
3) IGP- DI / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta : mês completo.
4) IGP- m / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta : 21 dias do mês anterior a 20 do mês de referência.

No Anexo I, segue a tabela com os valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) atuais e propostos.

Brasília, 30 de agosto de 2004

Clovis Emilio Costa Nogueira
Auditor Tributário
Mat. 110.535-3

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 574

ANEXO

ATUALIZAÇÃO DOS VALORES BÁSICOS DE TERRENO - VBT E DE CONSTRUÇÃO - VBC

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 0 -
SETOR : 01 - SETOR DE ABASTECIMENTO E ARMAZENAGEM NORTE

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
011	COMERCIO LOCAL	141.693,77	373,11	10%	155.863,15	410,42
022	ARMAZENAGEM/ABA	81.503,54	316,42	10%	89.653,89	348,06
085	CORPO DE BOMBEI	117.888,50	341,48	10%	129.677,35	375,63
098	AREAS ESPECIAIS	117888,5	341,48	10%	129.677,35	375,63
076	POSTO DE LAVAGE	196936,92	575,85	10%	216.630,61	633,44
010	COMERCIAL	141693,77	373,11	10%	155.863,15	410,42

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 0 -
SETOR : 31 - ST COMPLEMENTAR DE INDUSTRIA E ABASTECIMENTO

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
013	COMERCIO/RESIDE	196.299,46	368,28	10%	215.929,41	405,11
076	POSTO DE LAVAGE	1.054.789,22	448,27	10%	1.160.268,14	493,10
042	ENSINO 1O.GRAU	197.299,46	368,28	10%	217.029,41	405,11
028	INDUSTRIA E COM	187457,9	368,28	10%	206.203,69	405,11
010	COMERCIAL	197299,22	368,28	10%	217.029,14	405,11

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 575

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 1 -
SETOR : 41 - SETOR DE OFICINAS NORTE

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
011	COMERCIO LOCAL	39.801,14	334,89	10%	43.781,25	368,38
036	OFICINAS	39.594,14	316,42	10%	43.553,55	348,06
073	MERCADOS	5.239.552,11	698,78	10%	5.763.507,32	768,66
076	POSTO DE LAVAGE	516969,33	479,91	10%	568.666,26	527,90
079	OUTROS	352213,89	305,87	10%	387.435,28	336,46
080	FORCA E LUZ	87324,67	305,87	10%	96.057,14	336,46
010	COMERCIAL	228427,78	319,05	10%	251.270,56	350,96
013	COMERCIO/RESIDE	39801,14	334,89	10%	43.781,25	368,38

SETOR DE AUTARQUIA SUL – SAUS (01/2/03)

1 - INTRODUÇÃO

A Região Administrativa de Brasília, tombada pela UNESCO como Patrimônio Cultural da Humanidade em 1987, é composta de: Asa Norte, Asa Sul, Estação Rodoferroviária, Setor Militar Urbano, Setor de Autarquia, Setor de Garagens Oficiais, Parque Sarah Kubitschek, Setor de Indústrias Gráficas, Área de Camping, Autódromo, Eixo Monumental, Esplanada dos Ministérios, Setor de Embaixadas Norte e Sul, Lagoa do Jaburu, Palácio do Jaburu, Palácio da Alvorada, Vila Planalto, Setor de Áreas Isoladas Norte - SAIN, Parque Rural e Parque Nacional. Brasília compreende também as Áreas Isoladas: Torto e Barra Alta.

No Setor de Autarquia Sul estão localizados diversos órgãos federais e salas com representações de empresas e/ou firmas privadas.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 576

2 - DESCRIÇÃO

O Setor de Autarquia Sul – SAUS possui 1.815 imóveis cadastrados em nosso Sistema, tendo sido lançado para o IPTU/2004 um total aproximado de R$ 1,27 milhões Os imóveis do SAUS estão distribuídos em 2 naturezas diferentes, conforme apresentado no quadro abaixo.

SETOR AUTARQUIA SUL	
Código	**Descrição da Natureza**
062	AUTARQUICO
080	FORÇA E LUZ

Sendo que na natureza 062 – Autárquico estão 1.812 imóveis.

3 - PESQUISAS

Inicialmente foram pesquisados os imóveis colocados a venda no SAUS pela Internet e no Correio Braziliense de domingo dos meses de março, abril, maio, junho e julho de 2004. A amostra encontrada foi reduzida, inferior ao tamanho desejado, inviabilizando a utilização da metodologia de avaliação por regressão estatística.

Diante dessa situação optamos pela utilização dos dados disponíveis na Secretaria de Fazenda do Distrito Federal – SEF/DF referentes às transações imobiliárias realizadas no SAUS, no periodo de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004. Salientamos que as informações do valor pactuado dessas transações são prestadas pelo contribuinte em documento legal.

No banco de dados da SEF/DF constam diversas informações, dentre essas ressaltamos:

- Cidade;
- Setor;
- Natureza;
- Endereço do imóvel;
- Inscrição;
- Valor de Pauta;
- Valor pactuado da transação;
- Área do terreno;
- Fração ideal do imóvel;
- Área construída;
- Número da guia do ITBI.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 577

4 – METODOLOGIA

Os dados das transações imobiliárias ocorridas no periodo de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004, foram analisados com a utilização do Programa - EXCELL e descartados, com base nas informações constantes do Correio Braziliense e da INTERNET, aqueles considerados incompatíveis com o mercado imobiliário do SAUS.

A metodologia utilizada está resumida nos quadros apresentados a seguir onde foi realizada a comparação das informações constantes na Pauta de Valores – 2003 e 2004 com os valores das transações prestados pelo contribuinte em documento legal. Os dados finais foram tratados com a utilização de coeficiente de segurança elevado tendo em vista a heterogeneidade do setor no que tange ao padrão de construção e as dificuldades de obtenção de uma amostra com o tamanho desejado.

Na obtenção do índice de variação foram considerados valores venais em torno de 50% do valor do mercado imobiliário praticado, mantendo-se uma margem de segurança elevada para o setor.

Esses valores foram comparados com os ***"Custos Unitários PINI de Edificações (R$/m²)"*** para Brasília, mês de junho de 2004, em função do uso da edificação se; habitacional (residencial fino, médio, popular ou prédio fino, médio, popular), comercial (fino ou médio) ou industrial (galpão de uso geral médio). O Custo Unitário PINI (tabela abaixo), refere-se apenas ao custo de construção, não incluindo o custo do terreno. Em nossa análise esses valores foram utilizados como balizadores dos custos unitários dos setores analisados, incluindo nesses o custo do terreno.

- **Custos Unitários PINI de Brasília (R$)**

Uso de Edificação	Global	Material	Mão-de-Obra
Habitacional			
Residencial Fino	886,21	607,84	278,37
Residencial Médio	643,00	421,40	230,59
Residencial Popular	485,65	315,01	170,64
Prédio com Elevador Fino	775,80	543,78	232,02
Prédio sem Elevador Médio	720,82	451,55	269,27
Prédio sem Elevador Popular	508,35	310,00	198,36
Comercial			
Prédio com Elevador Fino	848,23	627,59	220,64
Prédio sem Elevador Médio	762,39	503,75	258,64
Industrial			
Galpão de Uso Geral Médio	661,15	501,56	159,59

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 576

SETOR DE AUTARQUIA SUL - SAU/S

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR INFORMADO	ÁREA CONST
SAUS/S (NAT. 062 - AUTARQUICO)						
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 1 2 SS	48236543	4.426,69	20.758,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 10 4 SS	48237671	4.426,69	15.500,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 11 4 SS	4823768X	4.426,69	15.500,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 2 2 SS	48236551	4.426,69	20.500,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 29 3 SS	48237345	4.426,69	16.000,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 31 3 SS	48237361	3.849,30	22.000,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 32 3 SS	4823737X	3.849,30	22.000,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 33 3 SS	48237388	3.849,30	22.000,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 36 2 SS	48236896	4.426,69	22.499,10	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 37 4 SS	48237949	4.426,69	17.903,69	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 38 4 SS	48237957	4.426,69	17.903,69	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 40 4 SS	48237973	4.426,69	17.221,99	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 42 3 SS	48237477	4.426,69	15.500,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 6 1 SS	48236225	4.426,69	16.093,45	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 505	48238473	39.490,63	137.000,00	92,04
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 506	48238600	34.344,38	131.000,00	80,05
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 507	48238791	33.955,07	131.000,00	79,15
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 510	48238872	39.048,26	106.648,90	79,15
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 511	48238686	39.495,95	106.648,90	80,05
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 512	48239119	56.320,30	136.970,00	114,14
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 608	4823897X	47.568,00	154.134,20	96,41
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 609	48239046	47.568,00	138.351,22	96,41
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 805	48238503	45.414,14	112.520,00	92,04
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 812	48239143	56.320,30	134.526,43	114,14
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 902	48238309	46.620,40	112.746,00	94,49
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 903	48238406	46.620,40	111.623,63	94,49
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 904	48239259	45.010,60	111.623,63	91,22
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 910	48238910	39.048,26	111.626,82	79,15
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 1 4 SS	48241695	3.949,00	17.046,22	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 10 4 SS	48241784	4.541,34	26.394,43	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 12 2 SS	48240761	4.541,34	22.000,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 19 4 SS	48241873	4.541,34	11.000,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 25 1 SS	48240524	4.541,34	11.000,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 27 2 SS	48240915	4.541,34	17.791,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 32 1 SS	48240591	4.541,34	18.506,23	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 32 1 SS	48240591	4.541,34	20.000,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 33 1 SS	48240605	4.541,34	18.506,23	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 33 1 SS	48240605	4.541,34	20.000,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 33 2 SS	48240974	3.949,00	21.332,44	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 34 2 SS	48240982	4.541,34	23.775,02	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 39 3 SS	48241555	4.541,34	17.500,08	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 40 3 SS	48241563	3.949,00	19.278,33	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 46 2 SS	48241105	4.541,34	18.860,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 46 2 SS	48241105	4.541,34	18.860,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 47 3 SS	48241636	4.541,34	13.725,55	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 48 3 SS	48241644	4.541,34	13.725,55	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 49 3 SS	48241652	4.541,34	13.725,55	17,78

PROTOCOLO [illegible] ATIVO
PL nº 1509/04
Fls. nº 579 Paula

01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 50 3 SS	48241660	4.541,34	13.725,55	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 7 1 SS	48240346	4.541,34	15.636,34	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 1012	48243469	56.004,23	177.699,20	113,65
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 1108	48243248	47.305,44	122.800,71	96,00
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 1109	48243353	47.305,44	102.000,00	96,00
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 1110	48243108	38.839,21	102.500,00	78,82
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 407	48242934	38.839,21	96.327,53	78,82
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 501	4824225X	39.378,92	90.115,79	79,91
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 512	48243418	56.004,23	134.968,02	113,65
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 706	4824273X	39.291,26	107.500,00	79,73
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 706	4824273X	39.291,26	110.784,80	79,73
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 707	48242969	38.839,21	107.500,00	78,82
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 707	48242969	38.839,21	110.784,80	78,82
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 711	48242845	39.291,26	90.000,00	79,73
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 712	48243434	56.004,23	192.827,27	113,65
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 901	48242292	39.378,92	94.036,68	79,91
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 902	48242519	40.185,47	154.025,27	94,07
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 904	48243558	38.903,85	139.547,70	90,79
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 905	48242411	39.250,97	122.087,55	91,60
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 906	48242756	39.291,26	107.475,00	79,73
01203	062	SAU/S QD 1 LT 2 SL 412	4824340X	56.004,23	135.999,57	113,65
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 100	48329789	8.033,57	22.416,78	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 107	48329851	8.033,57	15.000,00	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 107	48329851	8.033,57	18.000,00	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 112	48329908	8.033,57	15.000,00	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 114	48329924	8.033,57	15.000,00	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 116	48329940	8.033,57	18.542,41	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 126	48330035	8.033,57	10.531,00	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 135	48330124	8.033,57	17.603,34	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 14	48330787	5.684,60	16.490,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 147	48329215	12.514,15	23.848,52	47,00
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 16	48330809	5.684,60	16.490,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 164	4832938X	10.881,89	21.250,00	47,00
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 18	48330825	5.684,60	15.000,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 191	48329649	12.514,15	17.869,10	47,00
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 192	48329657	12.514,15	17.869,10	47,00
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 32	48330957	5.684,60	17.049,82	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 36	4833099X	5.684,60	16.000,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 37	48331007	5.684,60	20.147,78	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 6	48330701	4.943,14	21.000,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 67	48330426	5.684,60	15.000,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 75	48330493	5.684,60	20.155,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 76	48330507	5.684,60	20.155,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 8	48330728	4.943,14	6.899,92	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 9	48330736	4.943,14	6.899,92	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 96	48329746	8.033,57	16.000,00	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1012	48332690	17.363,46	70.000,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1013	48332704	17.363,46	47.293,74	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1101	48331333	17.706,08	55.000,00	35,16
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1103	4833278X	17.363,46	58.818,67	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1216	48333042	17.363,46	61.534,72	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1217	4833362X	19.442,83	61.534,72	38,61

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. Nº 580 Paula

01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1218	48333638	19.442,83	61.534,72	38,61
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1219	48333050	17.363,46	61.534,72	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1302	48331376	17.706,08	77.407,78	35,16
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1303	48333085	17.363,46	77.407,78	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 216	48331457	17.363,46	60.336,14	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 305	48333247	19.442,83	53.132,00	38,61
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 306	48333255	19.442,83	53.132,00	38,61
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 310	48331554	17.363,46	59.024,48	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 311	48331562	17.363,46	59.024,48	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 321	48331643	17.363,46	56.266,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 322	4833118X	17.706,08	60.000,00	35,16
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 322	4833118X	17.706,08	64.252,01	35,16
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 404	48331678	17.363,46	60.505,43	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 414	48331759	17.363,46	52.647,84	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 514	48331910	17.363,46	74.475,19	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 612	48332054	17.363,46	66.500,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 701	48331252	17.706,08	30.000,00	35,16
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 702	48332135	17.363,46	30.000,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 703	48332143	17.363,46	46.987,20	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 711	48332208	17.363,46	53.132,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 712	48332216	15.098,69	51.632,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 803	48332305	15.098,69	52.840,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 804	48332313	15.098,69	47.946,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 805	48333441	16.906,84	54.069,00	38,61
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 806	4833345X	16.906,84	54.069,00	38,61
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 807	48332321	15.098,69	53.132,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 808	4833233X	15.098,69	53.132,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 906	48333492	19.442,83	78.188,48	38,61
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 907	48332488	17.363,46	68.213,10	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 908	48332496	17.363,46	68.213,10	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 913	48332542	17.363,46	58.431,80	34,48
01203	062	SAU/S QD 6 BL K GU 401	30395828	156.701,36	400.000,00	312,95
			SOMATÓRIO	2.584.644,64	7.640.733,85	5.951,08

[illegible] M2 CONSTRUÍDO (C/TERRENO) 434,54
[illegible] M2 CONSTRUÍDO (C/TERRENO) 1.201,92
[illegible] 53,91
[illegible] 90%
ÁREA TOTAL - M2 CONSTRUÍDO (C/TERRENO) 559,12

PROTOCOLO INFORMATIVO
PL No 1509/04
Fls. Nº 581

ANÁLISE POR BLOCO

SAU/S QD 1 BL M

01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 1 2 SS	48236543	4.426,69	20.758,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 10 4 SS	48237671	4.426,69	15.500,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 11 4 SS	4823768X	4.426,69	15.500,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 2 2 SS	48236551	4.426,69	20.500,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 29 3 SS	48237345	4.426,69	16.000,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 31 3 SS	48237361	3.849,30	22.000,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 32 3 SS	4823737X	3.849,30	22.000,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 33 3 SS	48237388	3.849,30	22.000,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 36 2 SS	48236896	4.426,69	22.499,10	17,21

01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 37 4 SS	48237949	4.426,69	17.903,69	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 38 4 SS	48237957	4.426,69	17.903,69	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 40 4 SS	48237973	4.426,69	17.221,99	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 42 3 SS	48237477	4.426,69	15.500,00	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M GR 6 1 SS	48236225	4.426,69	16.093,45	17,21
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 505	48238473	39.490,63	137.000,00	92,04
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 506	48238600	34.344,38	131.000,00	80,05
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 507	48238791	33.955,07	131.000,00	79,15
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 510	48238872	39.048,26	106.648,90	79,15
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 511	48238686	39.495,95	106.648,90	80,05
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 512	48239119	56.320,30	136.970,00	114,14
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 608	4823897X	47.568,00	154.134,20	96,41
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 609	48239046	47.568,00	138.351,22	96,41
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 805	48238503	45.414,14	112.520,00	92,04
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 812	48239143	56.320,30	134.526,43	114,14
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 902	48238309	46.620,40	112.746,00	94,49
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 903	48238406	46.620,40	111.623,63	94,49
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 904	48239259	45.010,60	111.623,63	91,22
01203	062	SAU/S QD 1 BL M SL 910	48238910	39.048,26	111.626,82	79,15
			SOMATÓRIO	677.066,18	[illegible]	[illegible]

[illegible]

PROT[illegible] [illegible]IVO
PL 1509/04
582

01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 1 4 SS	48241695	3.949,00	17.046,22	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 10 4 SS	48241784	4.541,34	26.394,43	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 12 2 SS	48240761	4.541,34	22.000,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 19 4 SS	48241873	4.541,34	11.000,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 25 1 SS	48240524	4.541,34	11.000,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 27 2 SS	48240915	4.541,34	17.791,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 32 1 SS	48240591	4.541,34	18.506,23	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 32 1 SS	48240591	4.541,34	20.000,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 33 1 SS	48240605	4.541,34	18.506,23	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 33 1 SS	48240605	4.541,34	20.000,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 33 2 SS	48240974	3.949,00	21.332,44	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 34 2 SS	48240982	4.541,34	23.775,02	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 39 3 SS	48241555	4.541,34	17.500,08	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 40 3 SS	48241563	3.949,00	19.278,33	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 46 2 SS	48241105	4.541,34	18.860,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 46 2 SS	48241105	4.541,34	18.860,00	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 47 3 SS	48241636	4.541,34	13.725,55	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 48 3 SS	48241644	4.541,34	13.725,55	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 49 3 SS	48241652	4.541,34	13.725,55	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 50 3 SS	48241660	4.541,34	13.725,55	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N GR 7 1 SS	48240346	4.541,34	15.636,34	17,78
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 1012	48243469	56.004,23	177.699,20	113,65
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 1108	48243248	47.305,44	122.800,71	96,00
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 1109	48243353	47.305,44	102.000,00	96,00
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 1110	48243108	38.839,21	102.500,00	78,82

01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 407	48242934	38.839,21	96.327,53	78,82
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 501	4824225X	39.378,92	90.115,79	79,91
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 512	48243418	56.004,23	134.968,02	113,65
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 706	4824273X	39.291,26	107.500,00	79,73
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 706	4824273X	39.291,26	110.784,80	79,73
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 707	48242969	38.839,21	107.500,00	78,82
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 707	48242969	38.839,21	110.784,80	78,82
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 711	48242845	39.291,26	90.000,00	79,73
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 712	48243434	56.004,23	192.827,27	113,65
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 901	48242292	39.378,92	94.036,68	79,91
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 902	48242519	40.185,47	154.025,27	94,07
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 904	48243558	38.903,85	139.547,70	90,79
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 905	48242411	39.250,97	122.087,55	91,60
01203	062	SAU/S QD 1 BL N SL 906	48242756	39.291,26	107.475,00	79,73
			SOMATÓRIO	865.834,70	2.535.368,84	1.976,81

PROTOCOLO ... VO
PL Nº 1509 104
Fls. Nº 583

SAU/S QD 3 BL C

01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 100	48329789	8.033,57	22.416,78	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 107	48329851	8.033,57	15.000,00	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 107	48329851	8.033,57	18.000,00	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 112	48329908	8.033,57	15.000,00	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 114	48329924	8.033,57	15.000,00	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 116	48329940	8.033,57	18.542,41	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 126	48330035	8.033,57	10.531,00	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 135	48330124	8.033,57	17.603,34	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 14	48330787	5.684,60	16.490,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 147	48329215	12.514,15	23.848,52	47,00
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 16	48330809	5.684,60	16.490,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 164	4832938X	10.881,89	21.250,00	47,00
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 18	48330825	5.684,60	15.000,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 191	48329649	12.514,15	17.869,10	47,00
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 192	48329657	12.514,15	17.869,10	47,00
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 32	48330957	5.684,60	17.049,82	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 36	4833099X	5.684,60	16.000,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 37	48331007	5.684,60	20.147,78	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 6	48330701	4.943,14	21.000,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 67	48330426	5.684,60	15.000,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 75	48330493	5.684,60	20.155,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 76	48330507	5.684,60	20.155,00	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 8	48330728	4.943,14	6.899,92	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 9	48330736	4.943,14	6.899,92	21,35
01203	062	SAU/S QD 3 BL C GR 96	48329746	8.033,57	16.000,00	30,17
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1012	48332690	17.363,46	70.000,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1013	48332704	17.363,46	47.293,74	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1101	48331333	17.706,08	55.000,00	35,16
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1103	4833278X	17.363,46	58.818,67	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1216	48333042	17.363,46	61.534,72	34,48

01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1217	4833362X	19.442,83	61.534,72	38,61
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1218	48333638	19.442,83	61.534,72	38,61
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1219	48333050	17.363,46	61.534,72	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1302	48331376	17.706,08	77.407,78	35,16
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 1303	48333085	17.363,46	77.407,78	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 216	48331457	17.363,46	60.336,14	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 305	48333247	19.442,83	53.132,00	38,61
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 306	48333255	19.442,83	53.132,00	38,61
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 310	48331554	17.363,46	59.024,48	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 311	48331562	17.363,46	59.024,48	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 321	48331643	17.363,46	56.266,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 322	4833118X	17.706,08	60.000,00	35,16
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 322	4833118X	17.706,08	64.252,01	35,16
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 404	48331678	17.363,46	60.505,43	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 414	48331759	17.363,46	52.647,84	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 514	48331910	17.363,46	74.475,19	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 612	48332054	17.363,46	66.500,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 701	48331252	17.706,08	30.000,00	35,16
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 702	48332135	17.363,46	30.000,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 703	48332143	17.363,46	46.987,20	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 711	48332208	17.363,46	53.132,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 712	48332216	15.098,69	51.632,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 803	48332305	15.098,69	52.840,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 804	48332313	15.098,69	47.946,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 805	48333441	16.906,84	54.069,00	38,61
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 806	4833345X	16.906,84	54.069,00	38,61
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 807	48332321	15.098,69	53.132,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 808	4833233X	15.098,69	53.132,00	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 906	48333492	19.442,83	78.188,48	38,61
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 907	48332488	17.363,46	68.213,10	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 908	48332496	17.363,46	68.213,10	34,48
01203	062	SAU/S QD 3 BL C SL 913	48332542	17.363,46	58.431,80	34,48
			SOMATÓRIO	829.038,17	2.571.566,79	2.024,48

PROTOCOLO GERAL
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 564

5 - CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que os valores constantes da pauta, ano base 2004, estão defasados em relação aos valores de mercado de forma diferenciados.

Na natureza 062 – Autárquica do Setor de Autarquia Sul deparamos com uma amostra de transações imobiliárias realizadas no SAUS (período de 1/9/03 a 7/6/04) significativa. Entretanto, essas transações estão concentradas apenas em três endereços: QD 1 BL M, QD 1 BL N e QD 3 BL C.

Assim, considerando que a amostra não é representativa do setor **propomos a adoção do índice de 10% (SINAPE-IBGE p/ Brasil) para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) das naturezas Autárquica (062) e Força e Luz (080) do Setor de Autarquia Sul (01.2.03) e a correção dos coeficientes KT e KC, dos endereços: QD 1 BL M, QD 1 BL N e QD 3 BL C, conforme tabela abaixo.**

QUADRO III - CORREÇÃO DO KT e KC POR BLOCO

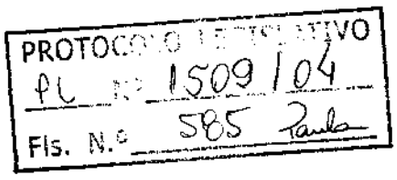
ENDEREÇO	CORREÇÃO TOTAL	CORREÇÃO S/ 10%	KT		KC	
			ATUAL	PROP.	ATUAL	PROP.
SAU/S QD 1 BL M	98%	89%	7,72	14,00	1,00	1,80
SAU/S QD 1 BL N	98%	89%	7,72	14,00	1,00	1,80
SAU/S QD 3 BL C	98%	89%	7,72	14,00	1,00	1,80

OBS. Para as garagens dividir o KC do quadro acima por dois.

Em anexo, seguem as tabelas com os valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) atuais e propostos para o Setor Hoteleiro Sul e Norte.

Brasília, 30 de agosto de 2004

Clovis Emilio Costa Nogueira
Auditor Tributário
Mat. 110.535-3



ANEXO

ATUALIZAÇÃO DOS VALORES BÁSICOS DE TERRENO - VBT E DE CONSTRUÇÃO - VBC

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 2
SETOR : 03 - SETOR DE AUTARQUIAS SUL

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
062	AUTARQUICO	121.149,13	435,09	10%	133.264,04	478,60
080	FORCA E LUZ	13.770,26	438,09	10%	15.147,29	481,90

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 586

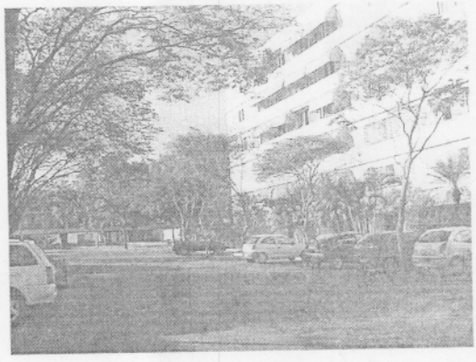
SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS GEMINADAS NORTE
SHCGN
(01/1/25)

1 - INTRODUÇÃO

O Setor de Habitações Coletivas Geminadas Norte - SHCGN é uma área tipicamente residencial com casas e apartamentos onde estão localizadas cerca de treze escolas do tipo creches, jardins de infância e escolas de primeiro grau. Esse setor está incluído na Asa Norte, área da Região Administrativa de Brasília - RA-I tombada pela UNESCO como Patrimônio Cultural da Humanidade em 1987.

As fotos apresentadas a seguir permitem a visualização desse setor.

residência individual



residência coletiva

escola

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 587 Paula

2 - DESCRIÇÃO

Conforme relatório-resumo do SITAF, exercício de 2004 o Setor de Habitações Coletivas Geminadas Norte - SHCGN possui 2.540 móveis cadastrados em nosso Sistema, tendo sido lançado para o IPTU/2004um total aproximado de R$ 1,313 milhões.

Os imóveis do SHCGN estão distribuídos em 7 naturezas diferentes, conforme apresentado no quadro abaixo.

Código	Descrição da Natureza	Quantidade de Imóveis
001	Residência Individual	872
004	Residência Coletiva	1.638
013	Comércio/Residência	16
043	Jardim de Infância	3
044	Creche / Maternal	4
045	Escola Parque	4
080	Força e Luz	3
	Total do Setor	2.540

Cerca de 43% do valor lançado para o IPTU do exercício de 2004 refere-se a natureza Residência Individual (cód. 001), e 49% refere-se a Residência Coletiva (cód. 004).

3 - PESQUISAS

Inicialmente foram pesquisados os imóveis colocados a venda no SHCGN pela Internet e no Correio Braziliense de domingo dos meses de março, abril, maio, junho e julho de 2004. A amostra encontrada foi reduzida, inferior ao tamanho desejado, inviabilizando a utilização da metodologia de avaliação por regressão estatística.

Diante dessa situação optamos pela utilização dos dados disponíveis na Secretaria de Fazenda do Distrito Federal – SEF/DF referentes às transações imobiliárias realizadas no SHCGN, no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004. Salientamos que as informações do valor pactuado dessas transações são prestadas pelo contribuinte em documento legal.

No banco de dados da SEF/DF constam diversas informações, dentre essas ressaltamos:

- Cidade;
- Setor;
- Natureza;
- Endereço do imóvel;
- Inscrição;
- Valor de Pauta;
- Valor pactuado da transação;
- Área do terreno;
- Fração ideal do imóvel;
- Área construída;
- Número da guia do ITBI.

PL 1509/04
588

4 – METODOLOGIA

Os dados das transações imobiliárias ocorridas no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004, foram analisados com a utilização do Programa - EXCELL e descartados, com base nas informações constantes do Correio Braziliense e da INTERNET, aqueles considerados incompatíveis com o mercado imobiliário do SHCGN.

A metodologia utilizada está resumida nos quadros apresentados a seguir onde foi realizada a comparação das informações constantes na Pauta de Valores – 2003 e 2004 com os valores das transações prestados pelo contribuinte em documento legal. Os dados finais foram tratados com a utilização de coeficiente de segurança elevado tendo em vista a heterogeneidade do setor no que tange ao padrão de construção e as dificuldades de obtenção de uma amostra com o tamanho desejado.

Na obtenção do índice de variação foram considerados valores venais em torno de 50% do valor do mercado imobiliário praticado, mantendo-se uma margem de segurança elevada para o setor.

Esses valores foram comparados com os ***"Custos Unitários PINI de Edificações (R$/m²)"*** para Brasília, mês de junho de 2004, em função do uso da edificação se; habitacional (residencial fino, médio, popular ou prédio fino, médio, popular), comercial (fino ou médio) ou industrial (galpão de uso geral médio). O Custo Unitário PINI (tabela abaixo), refere-se apenas ao custo de construção, não incluindo o custo do terreno. Em nossa análise esses valores foram utilizados como balizadores dos custos unitários dos setores analisados, incluindo nesses o custo do terreno.

- **Custos Unitários PINI de Brasília (R$)**

Uso de Edificação	Global	Material	Mão-de-Obra
Habitacional			
Residencial Fino	886,21	607,84	278,37
Residencial Médio	643,00	421,40	230,59
Residencial Popular	485,65	315,01	170,64
Prédio com Elevador Fino	775,80	543,78	232,02
Prédio sem Elevador Médio	720,82	451,55	269,27
Prédio sem Elevador Popular	508,35	310,00	198,36
Comercial			
Prédio com Elevador Fino	848,23	627,59	220,64
Prédio sem Elevador Médio	762,39	503,75	258,64
Industrial			
Galpão de Uso Geral Médio	661,15	501,56	159,59

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. 589

SETOR DE HABITAÇÃO COLETIVA GEMINADA NORTE - SHCG/N

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR INFORMADO	AREA CONST
SHCG/N (NAT. 001 - RESIDÊNCIA INDIVIDUAL)						
01125	001	SHCG/N QD 715 BL M CS 12	10237321	155.225,41	160.000,00	121,15
01125	001	SHCG/N QD 710 BL B CS 22	10220674	196.786,94	240.000,00	156,85
01125	001	SHCG/N QD 710 BL E CS 12	10221301	196.786,94	240.000,00	156,85
01125	001	SHCG/N QD 716 BL H CS 39	10239812	173.759,55	270.000,00	157,56
01125	001	SHCG/N QD 706 BL H CS 30	10210520	198.899,46	210.000,00	161,00
01125	001	SHCG/N QD 713 BL R CS 17	10232028	174.479,05	180.000,00	136,00
01125	001	SHCG/N QD 706 BL M CS 30	10211187	285.253,00	290.000,00	330,64
01125	001	SHCG/N QD 704 BL M CS 26	10206124	197.881,38	250.000,00	159,00
			SOMATÓRIO	1.579.071,73	1.840.000,00	1.379,05

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 590

SHCG/N (NAT. 004 - RESIDÊNCIA COLETIVA)						
01125	004	SHCG/N QD 716 BL B 8 AP 401	48194263	68.457,83	75.986,15	48,65
01125	004	SHCG/N QD 708 BL D AP 303	4525012X	53.128,58	75.000,00	44,40
01125	004	SHCG/N QD 707 BL D AP 306	45749868	75.356,90	81.000,00	56,94
01125	004	SHCG/N QD 709 BL F AP 203	45462968	73.462,20	120.000,00	57,89
01125	004	SHCG/N QD 709 BL F AP 206	45462992	73.462,20	80.000,00	57,89
01125	004	SHCG/N QD 715 BL P AP 503	45086648	99.855,54	125.000,00	98,05
01125	004	SHCG/N QD 703 BL L AP 304 GR 4	47609923	124.977,52	130.000,00	115,78
01125	004	SHCG/N QD 703 BL L AP 403 GR 1	47609990	132.020,21	160.000,00	122,03
01125	004	SHCG/N QD 708 BL H AP 103	10215662	137.625,48	190.000,00	156,21
01125	004	SHCG/N QD 710 BL O AP 302	10222693	137.625,48	165.000,00	156,21
01125	004	SHCG/N QD 711 BL E AP 504	10223843	137.625,48	177.000,00	156,21
01125	004	SHCG/N QD 707 BL I AP 309	4557958X	80.919,47	100.000,00	63,61
01125	004	SHCG/N QD 707 BL I AP 507	45579806	80.919,47	100.000,00	63,61
01125	004	SHCG/N QD 705 BL P AP 307	47919027	74.481,76	126.000,00	80,11
01125	004	SHCG/N QD 705 BL P AP 409	47919167	101.914,14	105.000,00	95,68
01125	004	SHCG/N QD 705 BL P AP 212	47918802	108.763,63	142.500,00	102,70
01125	004	SHCG/N QD 705 BL S AP 308	47676426	97.757,74	105.000,00	91,68
01125	004	SHCG/N QD 705 BL S AP 210	47676469	104.436,76	143.000,00	98,29
01125	004	SHCG/N QD 705 BL S AP 102	47676221	109.885,09	115.000,00	103,35
01125	004	SHCG/N QD 706 BL R AP 314	4611890X	76.491,25	105.000,00	69,75
01125	004	SHCG/N QD 704 BL I AP 412 GR 1	48343919	75.287,88	139.896,06	102,86
01125	004	SHCG/N QD 704 BL I AP 212 GR 5	4834432X	75.307,60	131.895,16	102,89
01125	004	SHCG/N QD 704 BL I AP 312 GR 3	48344346	75.307,60	105.848,00	102,89
01125	004	SHCG/N QD 704 BL I AP 312 GR 3	48344346	75.307,60	148.000,00	102,89
01125	004	SHCG/N QD 704 BL I AP 408 GR 9	48344230	75.708,29	115.000,00	103,49
01125	004	SHCG/N QD 704 BL I AP 504 GR 28	48344397	76.872,19	120.000,00	105,23
01125	004	SHCG/N QD 704 BL I AP 504 GR 28	48344397	76.872,19	120.000,00	105,23
01125	004	SHCG/N QD 704 BL I AP 508 GR 32	48344400	76.872,19	119.000,00	105,23
01125	004	SHCG/N QD 704 BL I AP 309 GR 40	4834401X	77.102,57	124.504,50	105,30
01125	004	SHCG/N QD 706 BL G AP 215	45842779	82.402,34	83.000,00	79,36

01125	004	SHCG/N QD 706 BL G AP 202	45842647	82.462,56	115.000,00	79,43
01125	004	SHCG/N QD 705 BL G AP 506 GR 35	47751940	143.955,47	180.000,00	137,88
01125	004	SHCG/N QD 705 BL G AP 201 GR 17	47751592	145.138,16	177.660,00	139,00
01125	004	SHCG/N QD 707 BL C AP 106	46055533	78.045,81	105.000,00	69,89
01125	004	SHCG/N QD 707 BL C AP 314	46055932	78.045,81	80.000,00	69,89
01125	004	SHCG/N QD 707 BL N AP 109	45964831	79.857,62	115.000,00	72,28
01125	004	SHCG/N QD 707 BL N AP 201	45964912	83.724,20	85.000,00	76,45
01125	004	SHCG/N QD 714 BL A AP 502	30858526	151.730,99	230.000,00	167,21
01125	004	SHCG/N QD 710 BL A AP 102	45972125	130.783,78	140.000,00	153,60
01125	004	SHCG/N QD 710 BL A AP 206	45972230	130.783,78	150.000,00	153,60
01125	004	SHCG/N QD 710 BL A AP 305	45972281	130.783,78	164.000,00	153,60
01125	004	SHCG/N QD 710 BL A AP 405	45972346	130.783,78	190.000,00	153,60
01125	004	SHCG/N QD 703 BL E AP 306 GR 8	47609427	198.186,68	200.000,00	184,97
01125	004	SHCG/N QD 705 BL K AP 205	47622385	101.959,37	130.000,00	95,15
01125	004	SHCG/N QD 705 BL K AP 205	47622385	101.959,37	130.000,00	95,15
01125	004	SHCG/N QD 705 BL K AP 207	47622407	101.959,37	120.000,00	95,15
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 102 GR 20	48463434	120.739,12	150.000,00	126,17
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 103 GR 42	48463442	120.739,12	158.029,98	126,17
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 107 GR 13	48463485	120.739,12	125.000,00	126,17
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 107 GR 13	48463485	120.739,12	161.258,97	126,17
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 109 GR 24	48463507	120.739,12	175.392,74	126,17
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 110 GR 8	48463515	120.739,12	146.200,00	126,17
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 113 GR 1	4846354X	120.739,12	199.297,14	126,17
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 204 GR 37	48463574	120.739,12	149.821,63	126,17
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 211 GR 26	48463647	120.739,12	172.070,50	126,17
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 212 GR 22	48463655	120.739,12	200.000,00	126,17
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 201 GR 40	48463418	129.374,03	157.500,00	135,32
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 214 GR 3	48463426	129.374,03	159.000,00	135,32
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 309 GR 30	48463787	227.054,48	235.000,00	238,45
01125	004	SHCG/N QD 705 BL A AP 301 GR 18	48463671	273.680,36	300.000,00	287,98
01125	004	SHCG/N QD 716 BL D AP 304	45821119	73.219,68	93.000,00	65,82
01125	004	SHCG/N QD 716 BL D AP 113	45820821	78.455,25	95.000,00	70,41
01125	004	SHCG/N QD 716 BL J AP 119	46070338	77.750,25	115.000,00	70,44
01125	004	SHCG/N QD 703 BL G AP 222	48492132	68.351,07	82.705,00	64,20
01125	004	SHCG/N QD 716 BL G AP 104	45865779	84.562,20	95.000,00	76,80
01125	004	SHCG/N QD 716 BL G AP 117	45865906	84.562,20	118.000,00	76,80
01125	004	SHCG/N QD 716 BL G AP 303	45866163	84.562,20	118.000,00	76,80
01125	004	SHCG/N QD 716 BL G AP 303	45866163	84.562,20	118.000,00	76,80
01125	004	SHCG/N QD 716 BL G AP 113	45865868	85.079,22	118.000,00	77,27
01125	004	SHCG/N QD 716 BL G AP 214	45866074	85.079,22	102.000,00	77,27
			SOMATÓRIO	7.359.425,30	9.482.565,83	7.542,64

[illegible]

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 591

5 - CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que os valores constantes da pauta, ano base 2004, estão defasados em relação aos valores de mercado de forma diferenciados.

Na natureza 004 – RESIDÊNCIA COLETIVA, que representa cerca de 65% dos imóveis, a defasagem encontrada foi de 17%, enquanto que na natureza 001 – RESIDÊNCIA INDIVIDUAL a defasagem foi de 10%. Isso considerando os valores informados nas transações imobiliárias e um fator de segurança de 60%, tendo em vista o reduzido tamanho da amostra.

Diante do exposto, e para que não haja discrepância entre as diversas naturezas desse setor, **propomos a adoção do índice de 17% para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) da natureza 004 – RESIDÊNCIA COLETIVA e de 10% para atualização dos demais valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) do SHCG/N.**

No Anexo I, segue a tabela com os valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) atuais e propostos para o SHCG/N.

Brasilia, 30 de agosto de 2004

Clovis Emilio Costa Nogueira
Auditor Tributário
Mat. 110.535-3

PROTO... PL Nº 1509/04
Fls. Nº 592

ANEXO

ATUALIZAÇÃO DOS VALORES BÁSICOS DE TERRENO - VBT E DE CONSTRUÇÃO - VBC

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 1 -
SETOR : 25 - SETOR DE HABITACOES COLETIVAS GERMINADAS NORT

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
001	RESIDENCIA INDI	116.944,02	509,04	10%	128.638,42	559,94
004	RESIDENCIA COLE	1.090.560,34	531,96	17%	1.275.955,60	622,39
042	ENSINO 1O.GRAU	691.574,83	465,47	10%	760.732,31	512,02
043	JARDIM INFANCIA	319.188,38	398,97	10%	351.107,22	438,87
044	CRECHE/MATERNAL	265.990,32	398,97	10%	292.589,35	438,87
045	ESCOLA PARQUE	212.792,26	398,97	10%	234.071,49	438,87
080	FORCA E LUZ	9.309,66	398,97	10%	10.240,63	438,87
013	COMERCIO/RESIDE	113.045,48	492,07	10%	124.350,03	541,28
010	COMERCIAL	0	0	10%	0,00	0,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 593 Saulo

Setores de Edifícios Públicos
SEP/N - 01 1 14
SEP/S - 01 2 14

1 - INTRODUÇÃO

Os setores de edifícios norte e sul estão localizados na região de Brasília e a maioria de seus imóveis é de salas e lojas.

2 - DESCRIÇÃO

O SEP/N possui 575 imóveis e foi lançado para o IPTU/2004 um montante de R$ 1,70 milhões. Na natureza 010 – Comercial estão 567 imóveis. NA natureza 074 Supermercado temos 7 imóveis.

O SEP/S possui 3.694 imóveis e foi lançado para o IPTU/2004 um montante de 1,52 milhões. Verifica-se que a natureza 010 – Comercial possui cerca de 90% dos imóveis e do valor lançado de IPTU para o exercício de 2004. A natureza 032 – Médico/Hospitalar com 236 imóveis é a segunda em importância no setor.

3 - PESQUISAS

Inicialmente foram pesquisados os imóveis colocados a venda no SEP/N e SEP/S pela Internet e no Correio Braziliense de domingo dos meses de março, abril, maio, junho e julho de 2004. A amostra encontrada foi reduzida, inferior ao tamanho desejado, inviabilizando a utilização da metodologia de avaliação por regressão estatística.

Diante dessa situação optamos pela utilização dos dados disponíveis na Secretaria de Fazenda do Distrito Federal – SEF/DF referentes às transações imobiliárias realizadas no SEP/N e SEP/S, no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004. Salientamos que as informações do valor pactuado dessas transações são prestadas pelo contribuinte em documento legal.

No banco de dados da SEF/DF constam diversas informações, dentre essas ressaltamos:

- Cidade;
- Setor;
- Natureza;
- Endereço do imóvel;
- Inscrição;
- Valor de Pauta;
- Valor pactuado da transação;
- Área do terreno;
- Fração ideal do imóvel;
- Área construída;
- Número da guia do ITBI.

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. 594

4 – METODOLOGIA

Os dados das transações imobiliárias ocorridas no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004, foram analisados com a utilização do Programa - EXCELL e descartados, com base nas informações constantes do Correio Braziliense e da INTERNET, aqueles considerados incompatíveis com o mercado imobiliário do SEP/N e SEP/S.

A metodologia utilizada está resumida nos quadros apresentados a seguir onde foi realizada a comparação das informações constantes na Pauta de Valores – 2003 e 2004 com os valores das transações prestados pelo contribuinte em documento legal. Os dados finais foram tratados com a utilização de coeficiente de segurança elevado tendo em vista a heterogeneidade do setor no que tange ao padrão de construção e as dificuldades de obtenção de uma amostra com o tamanho desejado.

Na obtenção do índice de variação foram considerados valores venais em torno de 50% do valor do mercado imobiliário praticado, mantendo-se uma margem de segurança elevada para o setor.

Esses valores foram comparados com os ***"Custos Unitários PINI de Edificações (R$/m²)"*** para Brasília, mês de junho de 2004, em função do uso da edificação se; habitacional (residencial fino, médio, popular ou prédio fino, médio, popular), comercial (fino ou médio) ou industrial (galpão de uso geral médio). O Custo Unitário PINI (tabela abaixo), refere-se apenas ao custo de construção, não incluindo o custo do terreno. Em nossa análise esses valores foram utilizados como balizadores dos custos unitários dos setores analisados, incluindo nesses o custo do terreno.

- **Custos Unitários PINI de Brasília (R$)**

Uso de Edificação	Global	Material	Mão-de-Obra
Habitacional			
Residencial Fino	886,21	607,84	278,37
Residencial Médio	643,00	421,40	230,59
Residencial Popular	485,65	315,01	170,64
Prédio com Elevador Fino	775,80	543,78	232,02
Prédio sem Elevador Médio	720,82	451,55	269,27
Prédio sem Elevador Popular	508,35	310,00	198,36
Comercial			
Prédio com Elevador Fino	848,23	627,59	220,64
Prédio sem Elevador Médio	762,39	503,75	258,64
Industrial			
Galpão de Uso Geral Médio	661,15	501,56	159,59

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 595

SETOR DE EDIFÍCIOS PÚBLICOS - SEP

01.1.14 - SEP/NORTE (NAT. 010 - COMERCIAL)

01114	010	SEP/N QD 504 BL C LJ 54 1 SS	30138531	39.428,31	45.000,00	69,01
01114	010	SEP/N QD 509 BL D SL 213	30192242	25.834,48	30.500,00	44,81
01114	010	SEP/N QD 509 BL D TE LJ 12	30391628	10.361,48	18.000,00	12,69
01114	010	SEP/N QD 509 BL D TE LJ 12	30391628	10.361,48	22.500,00	12,69
			SOMATÓRIO	85.985,75	116.000,00	

01.2.14 - SEP/SUL (NAT. 010 - COMERCIAL)

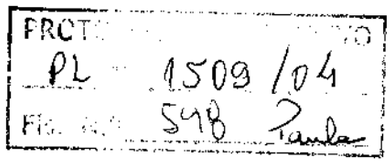
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C 25 SL 134	4730894X	11.982,10	34.000,00	26,04
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C 25 SL 136	47309067	11.982,10	34.000,00	26,04
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C 25 SL 210	47310952	10.419,24	36.000,00	26,04
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C 25 SL 311	47309555	12.704,70	24.000,00	27,61
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C 25 SL 324	47308079	13.026,64	25.000,00	28,31
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C 25 SL 343	47309059	17.850,06	30.000,00	26,04
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C 25 SL 507	47308354	13.726,03	37.000,00	29,83
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C 25 SL 508	47308362	20.447,95	23.665,20	29,83
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C 25 SL 512	47308400	13.726,03	26.500,00	29,83
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C GR 42	47310235	2.948,08	6.600,00	14,47
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C GR 6	47310316	2.948,08	6.600,00	14,47
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C GR 68	47309601	3.390,28	6.000,00	14,47
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C GR 86	47310790	3.390,28	6.000,00	14,47
01214	010	SEP/S EQ 705/905 BL C SL 26	47310049	12.267,37	13.090,00	26,66
01214	010	SEP/S EQ 714/914 CJ A SL 38	46355154	31.971,64	50.000,00	45,80
01214	010	SEP/S EQ 714/914 CJ A SL 42	46355170	32.264,81	50.000,00	46,02
01214	010	SEP/S EQ 714/914 CJ C SL 118	4748148X	23.589,15	70.000,00	34,08
01214	010	SEP/S EQ 714/914 CJ C SL 127	47483423	18.271,23	44.268,00	39,65
01214	010	SEP/S EQ 714/914 CJ D GR 17 2 SS	47863749	11.931,53	16.000,00	32,98
01214	010	SEP/S EQ 714/914 CJ D SL 215	47864583	18.038,72	50.000,00	45,72
01214	010	SEP/S EQ 714/914 CJ D SL 232	47864443	30.554,08	40.000,00	49,19
01214	010	SEP/S EQ 714/914 CJ D SL 301	47864451	30.554,08	32.000,00	49,19
01214	010	SEP/S EQ 714/914 CJ D SL 402	47864656	20.744,48	40.000,00	45,72
01214	010	SEP/S EQ 714/914 CJ D SL 403	47865296	21.035,14	40.000,00	46,36
01214	010	SEP/S EQ 714/914 CJ E SL 416	46144145	40.316,81	45.000,00	41,90
01214	010	SEP/S QD 705/905 BL B SL 332	46083014	24.879,36	55.000,00	54,76
01214	010	SEP/S QD 705/905 BL B SL 425	46082425	24.119,64	45.000,00	53,06
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A GR 33	47999365	3.422,37	10.000,00	14,53
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A GR 34	47999411	5.774,01	8.403,75	14,53
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A GR 52	48000140	5.774,01	8.403,75	14,53
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A GR 63	48000345	2.975,98	14.046,00	14,53
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A GR 85	48000841	5.774,01	10.000,00	14,53
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 102	48001112	14.418,88	42.000,00	31,45
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 109	48001414	14.307,65	34.860,56	31,23
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 111	48001430	34.860,00	34.860,56	31,23

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
596 Paula

01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 113	48001457	20.782,12	45.000,00	31,23
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 115	48001473	20.782,12	45.000,00	31,23
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 124	48001155	21.032,89	34.659,45	31,45
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 126	48000078	20.782,12	33.948,63	31,23
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 17	47999608	11.627,89	42.000,00	25,33
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 213	48001775	14.307,65	42.000,00	31,23
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 224	47999055	14.418,88	36.019,17	31,45
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 233	48001899	14.307,65	40.000,00	31,23
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 38	48000019	11.627,89	39.158,43	25,33
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 414	48002399	14.307,65	50.000,00	31,23
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 422	48000256	14.418,88	45.635,85	31,45
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 424	48000272	21.032,89	50.000,00	31,45
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 426	48002348	44.699,00	44.699,92	31,23
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 428	47999160	14.307,65	44.699,92	31,23
01214	010	SEP/S QD 705/905 LT A SL 435	4799942X	14.307,65	26.250,00	31,23
01214	010	SEP/S QD 707/907 BL C LT E SL 208	47613718	30.953,49	30.953,49	69,23
01214	010	SEP/S QD 707/907 BL C LT E SL 301	47613068	27.739,64	38.000,00	62,04
01214	010	SEP/S QD 707/907 BL C LT E SL 303	47613262	76.650,00	76.650,75	70,32
01214	010	SEP/S QD 707/907 BL C LT E SL 304	47613408	76.650,00	76.650,00	69,51
01214	010	SEP/S QD 707/907 BL C LT E SL 305	47613416	27.024,61	76.650,75	69,51
01214	010	SEP/S QD 707/907 BL C LT E SL 310	47613815	30.953,49	54.000,00	69,23
01214	010	SEP/S QD 707/907 BL C LT E SL 326	47611340	31.386,33	45.000,00	70,20
01214	010	SEP/S QD 707/907 BL C LT E SL 413	47613904	30.953,49	35.542,44	69,23
01214	010	SEP/S QD 707/907 BL C LT E SL 417	47613599	28.576,85	55.000,00	73,50
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F GR 10 2SS	48402427	6.595,83	14.156,21	16,70
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F GR 22 2SS	48402532	7.585,19	9.820,00	16,70
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F GR 23 2SS	48402540	7.585,19	9.820,00	16,70
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F GR 23 2SS	48402540	7.585,19	9.820,00	16,70
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F GR 40 2SS	48402702	10.456,30	14.900,00	16,70
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F GR 41 2SS	48402710	7.585,19	15.292,00	16,70
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F GR 45 2SS	48402753	6.595,83	12.408,29	16,70
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F GR 52 2SS	48402826	17.071,00	17.071,40	16,70
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F GR 8 2SS	48402400	10.456,30	14.156,21	16,70
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 1 TE	48402869	23.560,48	76.285,50	51,28
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 1 TE	48402869	23.560,48	76.285,50	51,28
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 102	48403091	64.573,00	64.573,82	47,86
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 103	48403121	26.782,32	53.250,25	39,47
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 108	4840327X	24.713,79	78.560,00	53,79
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 119	48403040	20.487,41	71.064,00	51,28
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 17 TE	48402877	23.560,48	76.285,50	51,28
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 204	48403164	16.648,01	50.291,52	41,67
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 206	48403237	18.313,65	66.023,88	39,86
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 216	48403466	26.890,35	57.430,90	39,63
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 304	48403172	19.145,17	64.223,00	41,67
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 307	48403261	15.924,95	55.961,66	39,86
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 308	48403296	21.490,30	79.520,61	53,79
01214	010	SEP/S QD 709/909 CJ F SL 317	48403539	26.890,35	53.248,81	39,63
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D GR 130	48225568	9.340,03	11.284,72	19,05
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D GR 14	48224243	8.393,67	10.000,00	19,05
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D GR 145	48223905	8.393,67	10.784,00	19,05
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D GR 199	48226076	9.340,03	14.469,19	19,05
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D GR 200	48226084	9.340,03	14.469,19	19,05

PROTOCOLO ADMINISTRATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 597 Paula

01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D GR 203	48226114	8.393,67	13.772,23	19,05
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D GR 35	48224499	8.393,67	17.412,57	19,05
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D GR 36	48224502	8.393,67	14.080,71	19,05
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D GR 81	48225002	9.340,03	16.324,86	19,05
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D LJ 37	4822698X	33.709,23	174.390,93	76,27
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D LJ 38	48226998	38.430,80	127.564,18	76,27
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D LJ 48	48227013	33.709,23	130.691,32	76,27
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 217	48226831	26.001,29	65.906,04	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 234	48227072	26.001,29	66.307,75	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 238	48225290	43.963,02	155.222,74	99,47
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 304	48227293	26.001,29	98.298,76	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 306	48227196	26.001,29	98.298,76	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 309	48227331	26.001,29	101.760,93	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 310	4822734X	26.001,29	69.257,32	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 315	48227358	26.001,29	68.000,00	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 316	48227366	26.001,29	65.649,20	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 329	48227471	22.609,86	74.009,49	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 341	48227552	26.001,29	99.064,91	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 422	48227803	29.643,74	78.000,00	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 437	48223964	39.475,17	98.315,72	78,34
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 439	48227897	29.643,74	80.964,92	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 445	48227951	29.643,74	87.000,02	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 447	48227978	29.643,74	87 000,02	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 501	48227994	26.001,29	76.004,54	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 503	4822801X	26.001,29	76.004,54	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 507	48228060	26.001,29	75.556,27	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 509	48228087	26.001,29	71.890,18	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 510	48228095	26.001,29	73.875,00	58,83
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 511	48223972	34.624,24	94.674,15	78,34
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 513	48223980	34.624,24	109.807,31	78,34
01214	010	SEP/S QD 710/910 CJ D SL 526	48224006	34.624,24	70.000,00	78,34
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 103	48444448	29.997,25	40.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 103	48444448	29.997,25	45.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 104	48444456	29.997,25	60.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 209	48444642	26.084,62	75.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 214	48444693	29.997,25	40.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 215	48444707	26.084,62	71.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 216	48445657	29.938,60	55.000,00	66,32
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 304	48444731	29.997,25	73.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 306	48444758	60.000,00	60.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 310	48444790	29.997,25	60.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 328	48445495	29.997,25	77.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 422	48445304	29.997,25	40.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 431	48445576	26.084,62	74.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 505	48445029	29.997,25	60.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 507	48445045	39.761,47	73.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL A UN 508	48445053	29.997,25	40.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 102	48446092	29.997,25	59.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 105	48446122	26.084,62	70.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 112	4844619X	29.997,25	59.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 113	48446203	29.997,25	70.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 121	48446815	26.084,62	70.000,00	66,45



01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 210	48446319	29.997,25	69.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 230	48447137	39.761,47	72.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 311	48446467	29.997,25	60.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 312	48446475	39.761,47	72.500,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 313	48446483	39.761,47	76.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 322	48446920	29.997,25	70.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 324	48446947	39.761,47	55.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 402	48446513	29.997,25	40.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 413	48446629	39.761,47	50.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 425	48447552	30.344,80	44.000,00	67,22
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 426	48447560	30.344,80	44.000,00	67,22
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 504	4844667X	39.761,47	71.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 511	48446750	29.997,25	40.000,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 514	48446785	29.997,25	55.300,00	66,45
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 518	4844748X	30.344,80	75.000,00	67,22
01214	010	SEP/S QD 713/913 LT B BL B UN 519	48447382	39.684,04	85.000,00	66,32
			SOMATÓRIO	3.711.123,81	8.042.178,15	7.249,31
			PAUTA - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)			[illegible]
			[illegible] M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)			[illegible]
			PERCENTUAL DE REAJUSTE			[illegible]
			PERCENTUAL DE REAJUSTE (50 %)			5,0%
			[illegible]			[illegible]

PROTOCOLO
PL nº 1509/04
Fls. Nº 599

01.2.14 - SEP/SUL (NAT. 032 - MÉDICO HOSPITALAR)

01214	032	SEP/S QD 715/915 CJ A BL D CO 101	47525967	39.000,00	39.000,00	38,93
01214	032	SEP/S QD 715/915 CJ A BL D CO 214	47525177	11.480,01	25.000,00	29,79
01214	032	SEP/S QD 715/915 CJ A BL D CO 217	47525207	11.480,01	45.000,00	29,79
01214	032	SEP/S QD 715/915 CJ A BL D CO 315	47525282	11.480,01	21.338,70	29,79
01214	032	SEP/S QD 715/915 CJ A BL D CO 316	47525290	11.480,01	21.338,70	29,79
01214	032	SEP/S QD 715/915 CJ A BL D CO 417	47525401	9.982,73	21.338,44	29,79
01214	032	SEP/S QD 715/915 CJ A BL D CO 423	4752572X	14.123,55	40.000,00	36,65
01214	032	SEP/S QD 715/915 CJ A BL D CO 501	47526041	15.002,20	25.255,31	38,93
01214	032	SEP/S QD 715/915 CJ A BL D CO 502	47525738	14.123,55	23.755,28	36,65
01214	032	SEP/S QD 715/915 CJ A BL D CO 523	47525754	14.123,55	23.785,28	36,65
01214	032	SEP/S QD 715/915 CJ A BL D CO 524	4752605X	25.255,00	25.255,31	38,93
			SOMATÓRIO	177.530,62	311.067,02	275,63
			PAUTA - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)			[illegible]
			[illegible] M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)			[illegible]
			PERCENTUAL DE REAJUSTE			[illegible]
			PERCENTUAL DE REAJUSTE (50 %)			[illegible]
			[illegible] PAUTA - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)			[illegible]

01.2.14 - SEP/SUL (NAT. 033 - GARAGENS)

01214	033	SEP/S QD 707/907 BL C LT E GR 47S	4761269X	3.949,24	6.000,00	17,50
01214	033	SEP/S QD 707/907 BL C LT E GR 51	47612053	19.800,00	19.800,00	17,50
01214	033	SEP/S QD 707/907 BL C LT E GR 52	47612061	3.434,13	19.800,00	17,50
01214	033	SEP/S QD 707/907 BL C LT E GR 53	4761207X	3.434,13	19.800,00	17,50
01214	033	SEP/S QD 707/907 BL C LT E GR 54S	47612762	8.301,00	8.301,92	17,50
			SOMATÓRIO	38.918,50	73.701,92	87,50
			PAUTA - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)			444,71
			[illegible] M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)			[illegible]

01.2.14 - SEP/SUL (NAT. 065 - UTILIDADE PÚBLICAS)

01214	065	SEP/S QD 710/910 LT A	08600376	378.690,81	1.550.000,00	711,83
			SOMATÓRIO	378.690,81	1.550.000,00	711,83

PROTOCOLO
PL : 1509/04
Fls. 600

5 - CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que registradas transações imobiliárias apenas no SEP/N e SEP/S e que os valores constantes da pauta, ano base 2004, estão defasados em relação aos valores de mercado de forma diferenciada.

Na natureza 010 – Comercial do SEP/S, que representa cerca de 90% dos imóveis deste setor, a defasagem encontrada foi de 58%. Para a natureza 032 – Médico/Hospitalar a defasagem encontrada foi de 38%. Isso considerando um fator de segurança de 50%, tendo em vista o reduzido tamanho da amostra.

Diante do exposto, e para que não haja discrepância entre as diversas naturezas do SEP/S, **propomos a adoção do índice de 38% para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) do SEP/S. Para o SEP/N SDN, propomos a adoção do índice de 10%, tendo em vista a inexistência de dados suficientes para a análise do índice de reajuste.**

Como parâmetros da decisão do índice do SEP/S temos (Revista Construção e Mercado/PINI, agosto de 2004 – acumulado em 12 meses):

- Índices extraídos da Revista Construção e Mercado – Ed. PINI, agosto de 2004:

ÍNDICE ACUMULADO EM 12 MESES – JUN/04	BRASIL %
Sinapi / IBGE	9,70
INPC / IBGE	5,57
IGP-DI / FGV	10,13
IGP-m / FGV	9,61

Observações:
1) Sinapi / IBGE : O custo médio é resultado da média ponderada dos custos de 21 projetos residenciais com 1 a 18 pavimentos, 2,3 e 4 dormitórios, considerando-se sempre o padrão normal de acabamento. Metodologia DEATI/CDDI.
2) INPC / IBGE : Baseado em famílias com renda de 1 a 8 salários mínimos em 11 regiões metropolitanas. Período de coleta : mês completo.
3) IGP- DI / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta : mês completo.
4) IGP- m / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta . 21 dias do mês anterior a 20 do mês de referência.

No Anexo I, segue a tabela com os valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) atuais e propostos para o SEP/S e SEP/N.

Brasília, 30 de agosto de 2004

Clovis Emilio Costa Nogueira
Auditor Tributário
Mat. 110.535-3

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 601

ANEXO

ATUALIZAÇÃO DOS VALORES BÁSICOS DE TERRENO - VBT E DE CONSTRUÇÃO - VBC

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 1 -
SETOR : 14 - SETOR DE EDIFICIOS DE SERV PUBLICOS NORTE

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
010	COMERCIAL	112.067,39	479,91	10%	123.274,13	527,90
065	UTILIDADE PUBL	112.067,39	479,91	10%	123.274,13	527,90
074	SUPERMERCADO	112.067,39	479,91	10%	123.274,13	527,90
080	FORCA E LUZ	75682,44	435,09	10%	83.250,68	478,60
013	COMERCIO/RESIDE	112067,39	479,91	10%	123.274,13	527,90

PROTOCOLO
PL 1509/04
Fls. 602

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 2 -
SETOR : 14 - SETOR DE EDIFICACOES DE SERVICOS PUBLICOS SUL

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
010	COMERCIAL	32.018,11	435,09	38%	44.184,99	600,42
012	CENTRO COMERCIA	32.018,11	435,09	38%	44.184,99	600,42
032	MEDICO/HOSPITAL	36.065,87	363,89	38%	49.770,90	502,17
065	UTILIDADE PUBL	42624,01	363,89	38%	58.821,13	502,17
080	FORCA E LUZ	95087,91	435,09	38%	131.221,32	600,42
085	CORPO DE BOMBEI	96725,42	435,09	38%	133.481,08	600,42
098	AREAS ESPECIAIS	41805,24	435,09	38%	57.691,23	600,42
051	CLUBES	32018,11	435,09	38%	44.184,99	600,42
033	GARAGENS	32018,11	435,09	38%	44.184,99	600,42

Setores de Diversões Norte - SDN e Sul - SDS
(01 1 13 e 01 2 13)

INTRODUÇÃO

Os setores de diversões norte e sul estão localizados na região de Brasília e a maioria de seus imóveis é de salas e lojas localizadas em Centro Comercial.

DESCRIÇÃO

O SDN possui 820 imóveis e foi lançado para o IPTU/2004 um montante de R$ 1.688,00 mil. Na natureza 012 estão 819 imóveis.SA natureza 033 possui apenas um imóvel.

O SDS possui 1.052 imóveis cadastrados em nosso Sistema, conforme relatórios-resumo do SITAF, exercício de 2004. Verifica-se que a natureza 012 – Centro Comercial possue cerca de 99% dos imóveis deste setor e de 95% do valor lançado de IPTU para o exercício de 2004. As demais naturezas existentes são 010 – Comercial com 9 imóveis e 050 – Cinemas com 2 imóveis.

PL 1509/04
Fls 603

3 - PESQUISAS

Inicialmente foram pesquisados os imóveis colocados a venda no SDN e SDS pela Internet e no Correio Braziliense de domingo dos meses de março, abril, maio, junho e julho de 2004. A amostra encontrada foi reduzida, inferior ao tamanho desejado, inviabilizando a utilização da metodologia de avaliação por regressão estatística.

Diante dessa situação optamos pela utilização dos dados disponíveis na Secretaria de Fazenda do Distrito Federal – SEF/DF referentes às transações imobiliárias realizadas no SDS, no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004. Salientamos que as informações do valor pactuado dessas transações são prestadas pelo contribuinte em documento legal.

No banco de dados da SEF/DF constam diversas informações, dentre essas ressaltamos:

- Cidade;
- Setor;
- Natureza;
- Endereço do imóvel;
- Inscrição;
- Valor de Pauta;
- Valor pactuado da transação;
- Área do terreno;
- Fração ideal do imóvel;
- Área construída;
- Número da guia do ITBI.

4 – METODOLOGIA

Os dados das transações imobiliárias ocorridas no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004, foram analisados com a utilização do Programa - EXCELL e descartados, com base nas informações constantes do Correio Braziliense e da INTERNET, aqueles considerados incompatíveis com o mercado imobiliário do SIA.

A metodologia utilizada está resumida nos quadros apresentados a seguir onde foi realizada a comparação das informações constantes na Pauta de Valores – 2003 e 2004 com os valores das transações prestados pelo contribuinte em documento legal. Os dados finais foram tratados com a utilização de coeficiente de segurança elevado tendo em vista a heterogeneidade do setor no que tange ao padrão de construção e as dificuldades de obtenção de uma amostra com o tamanho desejado.

Na obtenção do índice de variação foram considerados valores venais em torno de 50% do valor do mercado imobiliário praticado, mantendo-se uma margem de segurança elevada para o setor.

Esses valores foram comparados com os ***"Custos Unitários PINI de Edificações (R$/m²)"*** para Brasília, mês de junho de 2004, em função do uso da edificação se; habitacional (residencial fino, médio, popular ou prédio fino, médio, popular), comercial (fino ou médio) ou industrial (galpão de uso geral médio). O Custo Unitário PINI (tabela abaixo), refere-se apenas ao custo de construção, não incluindo o custo do terreno. Em nossa análise esses valores foram utilizados como balizadores dos custos unitários dos setores analisados, incluindo nesses o custo do terreno.

- **Custos Unitários PINI de Brasília (R$)**

Uso de Edificação	Global	Material	Mão-de-Obra
Habitacional			
Residencial Fino	886,21	607,84	278,37
Residencial Médio	643,00	421,40	230,59
Residencial Popular	485,65	315,01	170,64
Prédio com Elevador Fino	775,80	543,78	232,02
Prédio sem Elevador Médio	720,82	451,55	269,27
Prédio sem Elevador Popular	508,35	310,00	198,36
Comercial			
Prédio com Elevador Fino	848,23	627,59	220,64
Prédio sem Elevador Médio	762,39	503,75	258,64
Industrial			
Galpão de Uso Geral Médio	661,15	501,56	159,59

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. 604

SETOR DE DIVERSÕES SUL

(NAT 012 - CENTRO COMERCIAL)

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
01213	012	SD/S BL A J SL 221	30156351	26.593,40	75.000,00	61,32
01213	012	SD/S BL A J SL 604 TC	30156424	47.036,54	65.000,00	108,63
01213	012	SD/S BL D SL 105	06709745	32.486,78	35.000,00	68,64
01213	012	SD/S BL D SL 306	06710115	49.275,35	58.000,00	90,53
01213	012	SD/S BL F G SL 509	30076579	24.761,09	35.000,00	50,65
01213	012	SD/S BL O LJ 7 TE	06716369	25.354,61	30.000,00	63,23
01213	012	SD/S BL O SJ 6	06716504	18.899,36	23.000,00	47,13
01213	012	SD/S BL O SL 231	06717284	8.999,88	12.000,00	25,81
01213	012	SD/S BL O SL 414	0671787X	12.361,72	15.000,00	35,39
01213	012	SD/S BL O SL 435	06718086	9.118,76	15.000,00	26,15
01213	012	SD/S BL O SL 436	06718094	9.223,22	15.000,00	26,45
01213	012	SD/S BL O SL 511	0671823X	9.208,81	18.000,00	26,41
01213	012	SD/S BL O SL 531	06718426	8.999,88	10.000,00	25,81
01213	012	SD/S BL O SL 601 TC	06718507	4.487,35	10.000,00	11,19
01213	012	SD/S BL O SL 605 TC	0671854X	16.929,94	25.000,00	42,22
01213	012	SD/S BL P SL 404	06703836	20.450,18	25.000,00	56,28
01213	012	SD/S BL Q SL 101	06708129	15.367,65	20.000,00	43,21
01213	012	SD/S BL Q SL 102	06708137	15.367,65	20.000,00	43,21
01213	012	SD/S BL Q SL 103	06708145	15.367,65	20.000,00	43,21
01213	012	SD/S BL Q SL 104	06708153	15.367,65	20.000,00	43,21
01213	012	SD/S BL Q SL 105	06708161	15.367,65	20.000,00	43,21
01213	012	SD/S BL Q SL 106	0670817X	15.367,65	20.000,00	43,21
01213	012	SD/S BL Q SL 107	06708188	15.367,65	24.000,00	43,21
01213	012	SD/S BL Q SL 108	06708196	15.367,65	24.000,00	43,21
01213	012	SD/S BL Q SL 109	0670820X	15.367,65	24.000,00	43,21
01213	012	SD/S BL Q SL 110	06708218	15.367,65	24.000,00	43,21
01213	012	SD/S BL Q SL 111	06708226	15.367,65	24.000,00	43,21
01213	012	SD/S BL Q SL 112	06708234	17.475,79	24.000,00	49,14
01213	012	SD/S BL Q SL 410	06708935	17.672,77	20.000,00	43,21
01213	012	SD/S BL Q SL 424	06709079	15.367,65	22.000,00	43,21
01213	012	SD/S BL R SL 308	07500483	20.450,18	20.450,18	56,28
			SOMATÓRIO	564.197,41	792.450,18	1.432,99

[illegible] - 3º CONSTRUÍDO (C/TERRENO) [illegible]

[illegible] - 2º CONSTRUÍDO (C/TERRENO) [illegible]

PERCENTUAL DE REAJUSTE [illegible]

PERCENTUAL DE REAJUSTE (50 %) [illegible]

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 605

5 - CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que registradas transações imobiliárias apenas no SDS e que os valores constantes da pauta, ano base 2004, estão defasados em relação aos valores de mercado de forma diferenciados.

Na natureza 012 – Centro Comercial do SDS, que representa cerca de 99% dos imóveis deste setor, a defasagem encontrada foi de 20%. Isso considerando a defasagem média dos valores informados nas transações imobiliárias de 40% e um fator de segurança de 50%, tendo em vista o reduzido tamanho da amostra.

Diante do exposto, e para que não haja discrepância entre as diversas naturezas do SDS, **propomos a adoção do índice de 20% para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) do SDS. Para o SDN, propomos a adoção do índice de 10%, tendo em vista a inexistência de dados suficientes para a análise do índice de reajuste.**

Como parâmetros da decisão do índice do SDN temos (Revista Construção e Mercado/PINI, agosto de 2004 – acumulado em 12 meses):

- Índices extraídos da Revista Construção e Mercado – Ed. PINI, agosto de 2004:

INDICE ACUMULADO EM 12 MESES – JUN/04	**BRASIL %**
Sinapi / IBGE	9,70
INPC / IBGE	5,57
IGP-DI / FGV	10,13
IGP-m / FGV	9,61

Observações:
1) Sinapi / IBGE : O custo médio é resultado da média ponderada dos custos de 21 projetos residenciais com 1 a 18 pavimentos, 2,3 e 4 dormitórios, considerando-se sempre o padrão normal de acabamento. Metodologia DEATI/CDDI.
2) INPC / IBGE : Baseado em famílias com renda de 1 a 8 salários mínimos em 11 regiões metropolitanas. Período de coleta : mês completo.
3) IGP- DI / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta : mês completo.
4) IGP- m / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta : 21 dias do mês anterior a 20 do mês de referência.

No Anexo I, segue a tabela com os valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) atuais e propostos para o SDN e SDS.

Brasília, 30 de agosto de 2004

Clovis Emilio Costa Nogueira
Auditor Tributário
Mat. 110.535-3

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. Nº 606

ANEXO

ATUALIZAÇÃO DOS VALORES BÁSICOS DE TERRENO - VBT E DE CONSTRUÇÃO - VBC

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 2 -
SETOR : 13 - SETOR DE DIVERSOES SUL

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
010	COMERCIAL	147.538,62	346,74	20%	177.046,34	416,09
012	CENTRO COMERCIA	147.538,62	346,74	20%	177.046,34	416,09
048	TEATRO	147.538,62	346,74	20%	177.046,34	416,09
050	CINEMAS	147538,62	346,74	20%	177.046,34	416,09

PROT... PL 1509/04 607

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 1 -
SETOR : 13 - SETOR DE DIVERSOES NORTE

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
012	CENTRO COMERCIA	491.146,78	727,8	10%	540.261,46	800,58
018	GARAGEM COMERCI	487.569,72	727,8	10%	536.326,69	800,58
033	GARAGENS	486.185,30	727,8	10%	534.803,83	800,58

SHL-Setor Hospitalar Local Norte e Sul (01 1 28 e 01.2.28) e SMH/N Setor Médico Hospitalar Norte (01.1.39)

INTRODUÇÃO

O Setor Hospitalar Local Norte e Sul e o Setor Médico Hospitalar Norte estão localizados na região de Brasília e possuem, além de hospitais, salas comerciais utilizadas como consultórios, laboratórios e clínicas.

DESCRIÇÃO

O Setor Hospitalar Local Norte possui 317 imóveis cadastrados em nosso Sistema conforme relatórios-resumo do SITAF, exercício de 2004, todos na natureza 032 – Médico/Hospitalar e o valor lançado foi de R$ 182,52 mil. Enquanto que o Setor Hospitalar Local Sul possui 1.165 imóveis sendo que na natureza 032 – Médico/Hospitalar temos cerca de 96%. O valor lançado para esse setor foi de R$ 636,39 mil

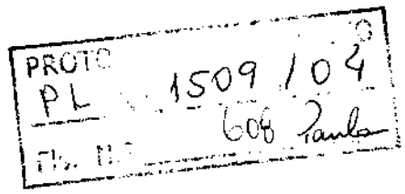
O Setor Médico Hospitalar Norte possui 188 imóveis cadastrados em nosso Sistema, exercício de 2004, sendo que na natureza 032 – Médico/Hospitalar estão 187 desses. O valor lançado foi de R$ 110,04 mil

PESQUISAS

Inicialmente foram pesquisados os imóveis colocados a venda no SHL e SMHL pela Internet e no Correio Braziliense de domingo dos meses de março, abril, maio, junho e julho de 2004. A amostra encontrada foi reduzida, inferior ao tamanho desejado, inviabilizando a utilização da metodologia de avaliação por regressão estatística.

Diante dessa situação analisamos a utilização dos dados disponíveis na Secretaria de Fazenda do Distrito Federal – SEF/DF referentes às transações imobiliárias realizadas no SHL e SMHL, no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004. Salientamos que as informações do valor pactuado dessas transações são prestadas pelo contribuinte em documento legal.

No banco de dados da SEF/DF constam diversas informações, dentre essas ressaltamos:



- Cidade;
- Setor;
- Natureza;
- Endereço do imóvel;
- Inscrição;
- Valor de Pauta;
- Valor pactuado da transação;
- Área do terreno;
- Fração ideal do imóvel;
- Área construída;
- Número da guia do ITBI.

Nos quadros a seguir apresentamos análise das informações do ITBI.

SETOR HOSPITALAR LOCAL - SHL

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR INFORMADO	VALOR INFORMADO	ÁREA CONST	ÁREA CONST
01.1.28 - SHL/NORTE (NAT. 032 - MÉDICO HOSPITALAR)								
01128	032	SHL/N BL J SL 205	45756945	19.694,57	50.000,00	500,00	4210	42,10
01128	032	SHL/N BL J SL 412	45757313	19.694,57	60.000,00	600,00	4210	42,10
01128	032	SHL/N BL L SL 208	45603464	23.296,20	28.000,00	280,00	5081	50,81
01128	032	SHL/N QD 716 BL K SL 303	45590532	53.000,00	53.000,00	530,00	3918	39,18
01128	032	SHL/N QD 716 BL K SL 412	4559077X	19.374,93	40.000,00	400,00	4002	40,02
			SOMATÓRIO	135.060,27	231.000,00			214,21
		PAUTA (CONSTRUÍDO NO TERRENO)		[illegible]				
		DECLARADO (CONSTRUÍDO NO TERRENO)		[illegible]				
		PERCENTUAL DE AJUSTE		[illegible]				
		PERCENTUAL DE ÁREA ATÉ (30 %)		[illegible]				

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR INFORMADO	VALOR INFORMADO	ÁREA CONST	ÁREA CONST
01.2.28 - SHL/S (NAT. 032 - MÉDICO HOSPITALAR)								
01228	032	SHL/S 716 C CLINICO/SUL TO 1 CO 202 PV 2	46121749	78.333,84	116.000,00	1.160,00	6711	67,11
01228	032	SHL/S 716 C CLINICO/SUL TO 1 CO 313 AL LESTE	46122710	55.218,88	55.218,88	552,19	4731	47,31
01228	032	SHL/S 716 C CLINICO/SUL TO 2 CO 212 PV 2	46279067	60.975,80	62.358,47	623,58	5224	52,24
01228	032	SHL/S QD 716 BL E CO 308	30005930	40.700,59	90.000,00	900,00	7375	73,75
01228	032	SHL/S QD 716 BL F CX 401	30867118	18.033,69	54.000,00	540,00	3240	32,40
01228	032	SHL/S QD 716 BL F GR 2	30957680	6.928,59	7.000,00	70,00	1498	14,98
01228	032	SHL/S QD 716 C CLINICO/SUL GR 283	46276645	12.624,47	15.600,00	156,00	1810	18,10
01228	032	SHL/S QD 716 C CLINICO/SUL GR 314	46278095	9.081,36	12.600,00	126,00	1498	14,98
01228	032	SHL/S QD 716 C CLINICO/SUL GR 85	46120440	11.307,88	11.307,88	113,08	1622	16,22
01228	032	SHL/S QD 716 CENT CLIN OSWALDO CRUZ BL F CJ 205 LT 10	30957168	55.286,00	55.286,36	552,86	6374	63,74
01228	032	SHL/S QD 716 CENT CLIN OSWALDO CRUZ BL F CJ 207 LT 10	30957184	55.286,44	55.286,36	552,86	6374	63,74
01228	032	SHL/S QD 716 CENT CLIN OSWALDO CRUZ BL F CJ 302 LT 10	30957249	58.100,91	75.000,00	750,00	6699	66,99
01228	032	SHL/S QD 716 CJ N BL A LJ 22	48144371	29.437,57	145.000,00	1.450,00	5247	52,47
			SOMATÓRIO	491.316,02	754.657,95			584,03
		[illegible]		[illegible]				
		[illegible]		[illegible]				
		[illegible]		[illegible]				
		[illegible]		[illegible]				

PROT
PL 1509/04
Fls:

01.1.39 - SMH/N (NAT. 032 - MÉDICO HOSPITALAR)									
01139	032	SMH/N QD 2 BL A CJ 208	30823293	44.754,92	47.000,00	201600	2.016,00	90,64
01139	032	SMH/N QD 2 BL A CJ 804	30822947	30.148,61	40.000,00	201600	2.016,00	60,97
01139	032	SMH/N QD 2 BL A CJ 806	30822963	35.998,04	40.000,00	201600	2.016,00	72,90
			SOMATÓRIO	110.901,57	127.000,00			224,51
			LIM[illegible]	[illegible]				
			DECLARAD[illegible]	[illegible]				
			PERCENTUAL DE AJUSTE	[illegible]				
			PERCENTUAL DE REAJUSTE (80 %)	[illegible]				

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. 610

CONCLUSÃO

Face à inexistência de dados, inadequação do método de valor de mercado, gozo de imunidade ou isenção, custo/benefício no emprego dos recursos da NUTIM, etc., não houve emprego de análise de valor venal, mas apenas cálculo do custo de reprodução do imóvel atualizado, aplicando-se genericamente a todas as naturezas desses demais setores o índice de 10%.

Como parâmetros da decisão temos os índices adotados para os demais setores de Brasília e os índices da Revista Construção e Mercado/PINI, agosto de 2004 – acumulado em 12 meses.

Revista Construção e Mercado – Ed. PINI, agosto de 2004:

ÍNDICE ACUMULADO EM 12 MESES – JUN/04	BRASIL %
Sinapi / IBGE	9,70
INPC / IBGE	5,57
IGP-DI / FGV	10,13
IGP-m / FGV	9,61

Observações:
1) Sinapi / IBGE : O custo médio é resultado da média ponderada dos custos de 21 projetos residenciais com 1 a 18 pavimentos, 2,3 e 4 dormitórios, considerando-se sempre o padrão normal de acabamento. Metodologia DEATI/CDDI.
2) INPC / IBGE : Baseado em famílias com renda de 1 a 8 salários mínimos em 11 regiões metropolitanas. Período de coleta : mês completo.
3) IGP- DI / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta : mês completo.
4) IGP- m / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta : 21 dias do mês anterior a 20 do mês de referência.

No Anexo I, segue a tabela com os valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) atuais e propostos para o SHL/N, SHL/S e SMH/N.

Brasília, 30 de agosto de 2004

Clovis Emilio Costa Nogueira
Auditor Tributário
Mat. 110.535-3

PROTOCOLO
PL 1509/04
Fls. 611

ANEXO

ATUALIZAÇÃO DOS VALORES BÁSICOS DE TERRENO - VBT E DE CONSTRUÇÃO - VBC

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 1 -
SETOR : 28 - SETOR HOSPITALAR LOCAL NORTE

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
10	COMERCIAL	72.769,89	406,07	10%	80.046,88	446,68
32	MEDICO/HOSPITAL	46.400,16	406,07	10%	51.040,18	446,68
80	FORCA E LUZ	109.157,49	677,69	10%	120.073,24	745,46

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 2
SETOR : 28 - SETOR HOSPITALAR LOCAL SUL

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
10	COMERCIAL	77.287,02	392,89	10%	85.015,72	432,18
11	COMERCIO LOCAL	77.287,02	392,89	10%	85.015,72	432,18
32	MEDICO/HOSPITAL	103.048,93	450,91	10%	113.353,82	496,00

PROTO[illegible]IVO
PL [illegible] 1509/04
Fls. N.º 612

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 2
SETOR : 39 - SETOR MEDICO HOSPITALAR NORTE

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
32	MEDICO/HOSPITAL	109.157,49	406,07	10%	120.073,24	446,68
80	FORCA E LUZ	109.157,49	677,69	10%	120.073,24	745,46

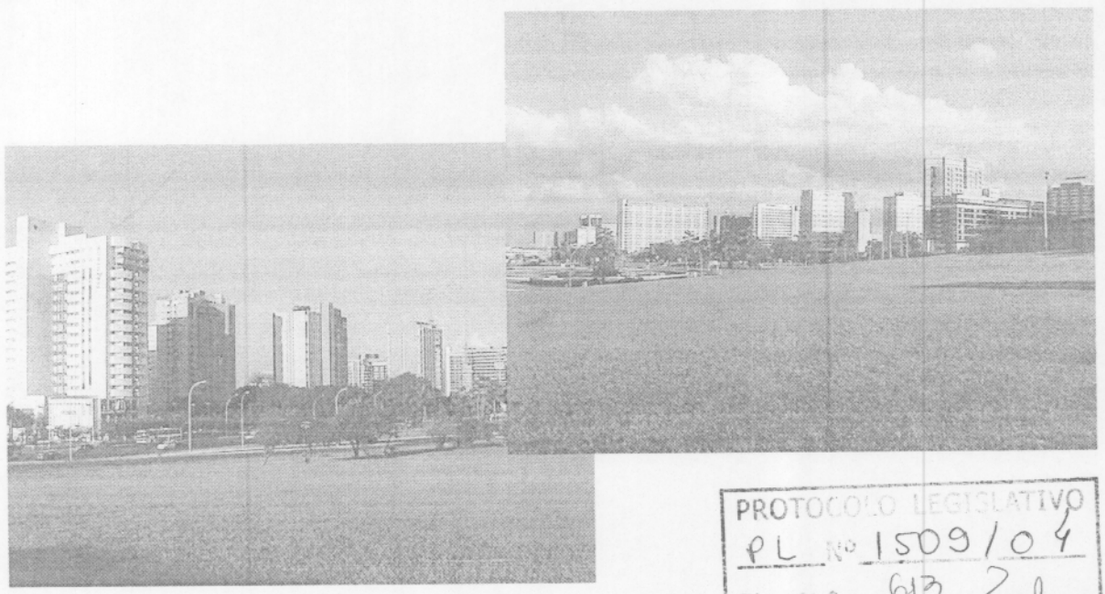
SETOR HOTELEIRO NORTE – SHN (01/1/31) e SETOR HOTELEIRO SUL – SHS (01/2/31)

1 - INTRODUÇÃO

A Região Administrativa de Brasília, tombada pela UNESCO como Patrimônio Cultural da Humanidade em 1987, é composta de: Asa Norte, Asa Sul, Estação Rodoferroviária, Setor Militar Urbano, Setor de Garagens Oficiais, Parque Sarah Kubitschek, Setor de Indústrias Gráficas, Área de Camping, Autódromo, Eixo Monumental, Esplanada dos Ministérios, Setor de Embaixadas Norte e Sul, Lagoa do Jaburu, Palácio do Jaburu, Palácio da Alvorada, Vila Planalto, Setor de Áreas Isoladas Norte - SAIN, Parque Rural e Parque Nacional. Brasília compreende também as Áreas Isoladas: Torto e Barra Alta.

No Setor Hoteleiro Norte estão localizados os Hotéis Manhatan, Mercure, Parthenon, Metropolitan, Kubitschek Plaza, Garvey, Diplomata, Bitar Mirage, Aristus, Casablanca, Byblos, El Pilar, Torre Palace Eron, Aracoara e outros.

No Setor Hoteleiro Sul estão localizados os Hotéis Nacional, St Paul, Bonaparte, Meliá Brasília, Meliá Confort, Planalto, Continental, Alvorada, Das Américas, Bristol, Nações, San Marco Carlton, Naoun, Phenícian e outros



PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 613

SETORES HOTELEIROS NORTE E SUL

2 - DESCRIÇÃO

O Setor Hoteleiro Norte – SHN possui 2.919 imóveis cadastrados em nosso Sistema, tendo sido lançado para o IPTU/2004 um total aproximado de R$ 1,71 milhões e arrecadados R$ 0,98 milhões, enquanto que o Setor Hoteleiro Sul – SHS possui 2.401 imóveis cadastrados em nosso Sistema, tendo sido lançado para o IPTU/2004 um total aproximado de R$ 1,94 milhões e arrecadados R$ 1,48 milhões. Os imóveis do SH estão distribuídos em 6 naturezas diferentes, conforme apresentado no quadro abaixo.

SETOR HOTELEIRO	
Código	**Descrição da Natureza**
004	Residência Coletiva
010	Comercial
031	Hoteleiro
076	Posto Lav. e Lubr.
078	Restaurantes
086	Correios/Telegrafos

PRL.
PL 1509/04
614

3 - PESQUISAS

Inicialmente foram pesquisados os imóveis colocados a venda no Setor Hoteleiro pela Internet e no Correio Braziliense de domingo dos meses de março, abril, maio, junho e julho de 2004. Os dados deste levantamento foram descartados tendo em vista que, com freqüência, o mesmo imóvel era ofertado por diversas imobiliárias com preços diferentes, indicando a necessidade de ajuste do valor pedido ao mercado imobiliário Além disse, o valor ofertado normalmente, não representa o valor final da transação imobiliária. Outro fato relevante, refere-se a área do imóvel. Nos anúncios há uma certa confusão entre a área total do imóvel e área útil individual.

Cabe lembrar que o preço do imóvel e a sua área construída são os dados básicos para avaliação do comportamento do mercado imobiliário e obtenção dos indices de ajuste da pauta de valores venais dos imóveis.

Diante dessa situação optamos pela utilização dos dados disponíveis na Secretaria de Fazenda do Distrito Federal – SEF/DF referentes às transações imobiliárias realizadas no Setor Hoteleiro Norte e Sul, no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004. Salientamos que as informações do valor pactuado dessas transações são prestadas pelo contribuinte em documento legal.

No banco de dados da SEF/DF constam diversas informações, dentre essas ressaltamos:

- Cidade;
- Setor;
- Natureza;
- Endereço do imóvel;
- Inscrição;
- Valor de Pauta;

- Valor pactuado da transação;
- Área do terreno;
- Fração ideal do imóvel;
- Área construída;
- Número da guia do ITBI.

PROTOCOLO
PL 1509/04
Fls. Nº 615 Paula

4 – METODOLOGIA

Os dados das transações imobiliárias ocorridas no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004, foram analisados com a utilização do Programa - EXCELL e descartados, com base nas informações constantes do Correio Braziliense e da INTERNET, aqueles considerados incompatíveis com o mercado imobiliário dos Setores Hoteleiros Norte e Sul.

A metodologia utilizada está resumida nos quadros apresentados a seguir onde foi realizada a comparação das informações constantes na Pauta de Valores – 2003 e 2004 com os valores das transações prestados pelo contribuinte em documento legal. Os dados finais foram tratados com a utilização de coeficiente de segurança elevado tendo em vista a heterogeneidade do setor no que tange ao padrão de construção e as dificuldades de obtenção de uma amostra com o tamanho desejado.

Na obtenção do índice de variação foram considerados valores venais em torno de 60% do valor do mercado imobiliário praticado, mantendo-se uma margem de segurança na faixa de 40%.

Esses valores foram comparados com os ***"Custos Unitários PINI de Edificações (R$/m²)"*** para Brasília, mês de junho de 2004, em função do uso da edificação se; habitacional (residencial fino, médio, popular ou prédio fino, médio, popular), comercial (fino ou médio) ou industrial (galpão de uso geral médio). O Custo Unitário PINI (tabela abaixo), refere-se apenas ao custo de construção, não incluindo o custo do terreno. Em nossa análise esses valores foram utilizados como balizadores dos custos unitários dos setores analisados, incluindo nesses o custo do terreno.

- **Custos Unitários PINI de Brasília (R$)**

Uso de Edificação	Global	Material	Mão-de-Obra
Habitacional			
Residencial Fino	886,21	607,84	278,37
Residencial Médio	643,00	421,40	230,59
Residencial Popular	485,65	315,01	170,64
Prédio com Elevador Fino	775,80	543,78	232,02
Prédio sem Elevador Médio	720,82	451,55	269,27
Prédio sem Elevador Popular	508,35	310,00	198,36
Comercial			
Prédio com Elevador Fino	848,23	627,59	220,64
Prédio sem Elevador Médio	762,39	503,75	258,64
Industrial			
Galpão de Uso Geral Médio	661,15	501,56	159,59

SETOR HOTELEIRO

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR INFORMADO	ÁREA CONST
SETOR HOTELEIRO SUL- SHS (NAT. 031 - HOTELEIRO)						
MELIÁ (BRASÍLIA e CONFORT) e BUSINESS CENTER						
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1003	48369055	27.456,04	99.041,27	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1018	48368040	38.174,96	140.000,00	73,62
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1108	48369187	27.456,04	114.651,48	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1115	48365998	25.615,91	93.695,36	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1306	48366110	25.615,91	113.009,05	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1309	48369594	35.474,55	118.671,32	68,34
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1309	48369594	35.474,55	118.671,32	68,34
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1313	48366137	25.615,91	91.266,65	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1316	48366161	25.615,91	93.963,66	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1317	48369284	27.456,04	135.000,00	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1318	48368105	38.174,96	164.365,43	73,62
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1401	48366870	36.166,42	105.000,00	69,67
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1401	48366870	36.166,42	134.382,93	69,67
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1413	48366218	25.615,91	86.460,66	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1414	48366226	25.615,91	110.472,97	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1604	48366331	25.615,91	102.300,06	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1606	48366358	25.615,91	130.791,06	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1612	4836939X	27.456,04	113.113,00	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1613	48366374	25.615,91	88.958,42	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1710	48365912	44.206,54	152.124,50	85,27
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1714	48366463	25.615,91	90.844,69	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1807	48366528	25.615,91	105.806,09	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1808	48369462	27.456,04	60.000,00	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1810	48365920	44.206,54	182.572,30	85,27
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1812	48369470	27.456,04	100.167,18	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1813	48366536	25.615,91	79.596,00	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 1817	48369489	27.456,04	105.484,34	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 2001	48366986	41.505,59	168.542,10	79,96
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 2003	48366692	25.615,91	113.189,95	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 2011	48366757	25.615,91	97.229,76	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 2012	48366765	25.615,91	109.910,04	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 2016	48366803	25.615,91	127.007,65	49,35
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 306	48368245	27.456,04	50.000,00	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 307	48368253	27.456,04	110.712,52	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 405	48368350	27.456,04	101.752,65	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 407	48368377	27.456,04	101.752,05	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 408	48368385	27.456,04	102.304,88	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 410	48365637	36.755,39	114.000,00	70,81
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 419	48367761	39.951,00	136.364,44	77,02
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 605	48368598	27.456,04	116.187,49	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 608	48368628	27.456,04	107.224,17	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 612	48368636	27.456,04	90.566,32	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 616	48368679	27.456,04	92.176,26	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 617	48368687	27.456,04	95.148,92	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 713	48368768	27.456,04	97.950,15	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 717	48368806	27.456,04	91.842,77	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 802	48367990	38.174,96	135.000,00	73,62
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 805	48368830	27.456,04	104.017,28	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 810	48365823	44.206,54	135.338,71	85,27
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 815	48368903	27.456,04	97.242,00	52,89

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. nº 616 Paula

01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 816	48368911	27.456,04	120.000,00	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 818	48368008	38.174,96	135.000,00	73,62
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 906	48368962	27.456,04	106.170,76	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 907	48368970	27.456,04	106.315,63	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL D AP 908	48368989	27.456,04	107.823,73	52,89
01231	031	SH/S QD 6 CJ A GR 258 2 SS	4823141X	14.160,47	31.658,90	27,98
01231	031	SH/S QD 6 CJ A GR 259 2 SS	48231428	14.160,47	31.546,59	27,98
01231	031	SH/S QD 6 CJ A GR 298 2 SS	48231819	14.160,47	29.007,99	27,98
01231	031	SH/S QD 6 CJ A GR 335 2 SS	48232149	14.160,47	35.000,04	27,98
01231	031	SH/S QD 6 CJ A GR 337 2 SS	48232165	14.160,47	30.265,00	27,98
01231	031	SH/S QD 6 CJ A GR 506 2 SS	48228648	14.160,47	41.330,76	27,98
01231	031	SH/S QD 6 CJ A GR 506 2 SS	48228648	14.160,47	41.330,76	27,98
01231	031	SH/S QD 6 CJ A GR 537 2 SS	48229997	14.160,47	37.297,33	27,98
01231	031	SH/S QD 6 CJ A GR 538 2 SS	48230006	14.160,47	37.297,33	27,98
01231	031	SH/S QD 6 CJ A GR 539 2 SS	48230014	14.160,47	37.297,33	27,98
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 1710	48137553	36.098,11	88.285,30	69,56
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 201	48137243	36.098,11	83.827,84	69,56
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 501	48137308	36.098,11	99.139,66	69,56
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 701	48137340	36.098,11	95.836,45	69,56
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 1205	48138282	37.913,83	103.508,00	73,06
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 1208	48138290	37.913,83	104.866,25	73,06
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 1908	48138436	37.913,83	87.266,75	73,06
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 1908	48138436	37.913,83	87.266,75	73,06
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 203	4813788X	37.913,83	80.544,79	73,06
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 306	48137936	37.913,83	100.115,87	73,06
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 306	48137936	37.913,83	100.115,87	73,06
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 306	48137936	37.913,83	100.115,87	73,06
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 716	48138118	37.913,83	97.249,64	73,06
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 806	48138134	37.913,83	102.435,82	73,06
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 1304	48139149	39.891,46	153.120,67	76,87
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 207	48138924	39.891,46	114.882,84	76,87
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 212	48138932	39.891,46	128.000,00	76,87
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 807	48139041	39.891,46	94.947,41	76,87
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 202	4813760X	40.377,35	103.733,05	77,81
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 417	48137650	40.377,35	107.278,04	77,81
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 417	48137650	40.377,35	107.278,04	77,81
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 408	48139319	43.101,65	110.000,00	83,10
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 708	48139378	43.101,65	111.971,80	83,10
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 811	48139408	43.101,65	122.933,65	83,10
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 209	48139483	48.397,10	116.865,18	93,33
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 510	48139556	48.397,10	125.000,00	93,33
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 204	48138444	51.405,87	137.705,29	99,16
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 205	48138452	51.405,87	135.000,00	99,16
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 314	48138509	51.405,87	140.000,00	99,16
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 405	48138533	51.405,87	125.400,00	99,16
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 615	48138630	51.405,87	140.951,47	99,16
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL F AP 805	4813869X	51.405,87	151.076,37	99,16
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 216	48293830	28.231,32	73.966,00	54,38
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 216	48293830	28.231,32	73.966,00	54,38
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 515	48293946	28.231,32	125.000,00	54,38
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 516	48293954	28.231,32	125.000,00	54,38
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 927	48294357	28.785,87	83.842,69	55,45
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 1312	48291641	29.355,17	100.237,19	56,55
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 1313	4829165X	29.355,17	100.237,19	56,55
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 1612	48291706	29.355,17	82.843,29	56,55
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 1613	48291714	29.355,17	82.828,40	56,55

PL 1509/04
617 Paula

01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 1712	48291722	29.355,17	78.795,31	56,55
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 926	48291587	29.355,17	87.782,34	56,55
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 613	48294209	34.635,34	98.010,49	66,72
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 421	48292834	37.800,39	128.331,89	72,81
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 506	48292842	37.800,39	104.275,39	72,81
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 621	48292877	37.800,39	83.904,54	72,81
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 1120	48293334	42.442,78	119.119,52	81,76
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 1206	48293342	42.442,78	107.077,43	81,76
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 1207	48293350	42.442,78	135.763,09	81,76
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 1606	48293423	42.442,78	117.617,64	81,76
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 1607	48293431	42.442,78	111.785,60	81,76
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 419	48293040	42.442,78	118.917,17	81,76
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 507	48293067	42.442,78	107.244,90	81,76
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 508	48293075	42.442,78	107.244,90	81,76
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 519	48293083	42.442,78	129.000,00	81,76
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 520	48293091	42.442,78	129.000,00	81,76
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 607	48293105	42.442,78	115.769,02	81,76
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 1501	48294950	54.396,51	210.000,00	104,77
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 1601	48294969	54.396,51	162.291,46	104,77
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 1901	48295043	407.119,26	846.340,94	784,22
01231	031	SH/S QD 6 CJ A BL E SL 2001	48295051	407.119,26	881.000,00	784,22
			SOMATÓRIO	**4.979.217,44**	**14.837.123,06**	**9.601,18**
			PERCENTUAL DE REAJUSTE	**198%**		
			PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %)	**119%**		

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 018

SETOR HOTELEIRO NORTE

SETOR	NAT	ENDERECO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR INFORMADO	ÁREA CONST
SETOR HOTELEIRO NORTE - SHN (NAT. 004 - RESIDÊNCIA COLETIVA)						
MERCURE FLAT						
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 221	48244740	38.728,67	70.848,00	54,65
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 1510	48245607	39.100,93	84.117,50	55,17
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 113	48246999	39.459,87	82.940,71	55,68
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 313	48247065	39.459,87	92.000,00	55,68
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 819	48247227	39.459,87	117.455,69	55,68
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 401	48246794	40.116,85	105.000,00	56,55
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 602	48246840	40.116,85	87.572,61	56,55
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 1401	48245410	41.264,78	119.533,37	58,21
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 1402	48245429	41.264,78	91.863,13	58,21
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 1305	4824404X	41.484,33	88.298,96	58,56
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 1312	48244112	41.484,33	84.117,50	58,56
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 1313	48244120	41.484,33	92.194,00	58,56
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 1519	48244295	41.484,33	104.184,29	58,56
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 1520	48244309	41.484,33	95.969,46	58,56
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 410	48247804	41.484,33	83.450,06	58,56
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 505	48247855	41.484,33	130.000,00	58,56
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 507	48247871	41.484,33	130.000,00	58,56
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 509	48247898	41.484,33	130.000,00	58,56
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 520	48247944	41.484,33	83.502,81	58,56
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 607	48247979	41.484,33	117.044,66	58,56
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 808	48248185	41.484,33	81.422,47	58,56
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 504	48247375	42.278,80	83.520,41	59,69
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 1218	48244988	46.785,47	109.038,24	66,02
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 823	48245291	54.180,56	140.463,42	76,52
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 823	48245291	54.180,56	140.463,42	76,52
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 824	48245305	54.180,56	140.463,42	76,52
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 824	48245305	54.180,56	140.463,42	76,52
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 123	48244864	61.561,48	152.402,36	87,02
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 123	48244864	61.561,48	152.402,36	87,02
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 124	48244872	67.290,29	152.402,36	95,17
01131	004	SH/N QD 5 BL G AP 124	48244872	67.290,29	152.402,36	95,17
			SOMATÓRIO	1.420.274,48	3.435.536,99	2.005,27
		PERCENTUAL DE REAJUSTE		140%		
		PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %)		84%		

SETOR	NAT	ENDERECO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR INFORMADO	ÁREA CONST
SETOR HOTELEIRO NORTE - SHN (NAT. 004 - RESIDÊNCIA COLETIVA)						
PARTHENON FLAT						
01131	004	SH/N QD 5 BL I GR 2 2 SS	48204021	6.635,75	13.305,61	15,80
01131	004	SH/N QD 5 BL I GR 41 1 SS	48205060	6.635,75	16.000,00	15,80
01131	004	SH/N QD 5 BL I GR 43 2 SS	48204439	6.635,75	10.800,00	15,80
01131	004	SH/N QD 5 BL I GR 44 2 SS	48204447	6.635,75	10.800,00	15,80
01131	004	SH/N QD 5 BL I GR 47 1 SS	48205125	6.635,75	10.800,00	15,80
01131	004	SH/N QD 5 BL I GR 48 1 SS	48205133	6.635,75	10.800,00	15,80
01131	004	SH/N QD 5 BL I GR 8 2 SS	48204080	6.635,75	15.000,00	15,80
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 1312	4820689X	31.964,94	60.000,00	51,19
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 803	48205893	37.055,06	83.958,58	59,42
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 207	48206075	37.436,10	100.000,00	60,03
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 405	48205974	37.436,10	58.589,00	60,03

PROT... ...IVO
PL ... 1509/04
Fls ... 619 Paula

01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 708	48206245	37.436,10	110.000,00	60,03
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 805	48206016	37.436,10	71.133,00	60,03
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 1117	48207470	40.099,37	91.704,86	64,34
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 1119	48207713	40.099,37	91.704,86	64,34
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 720	48207799	40.099,37	90.936,55	64,34
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 720	48207799	40.099,37	90.936,55	64,34
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 819	48207683	40.099,37	77.420,25	64,34
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 917	48207454	40.099,37	91.268,47	64,34
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 1322	48208086	44.243,29	85.000,00	70,98
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 222	48207977	44.243,29	90.210,76	70,98
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 1002	48205796	47.924,18	105.109,39	76,86
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 902	48205788	47.924,18	126.325,24	76,86
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 1311	48206660	49.613,10	80.000,00	79,59
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 311	48206563	49.613,10	92.847,00	79,59
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 711	48206601	49.613,10	91.025,58	79,59
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 811	4820661X	49.613,10	140.000,00	79,59
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 109	48205346	49.618,94	92.847,00	79,60
01131	031	SH/N QD 5 BL I AP 109	48205346	42.086,54	92.847,00	79,60
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 1201	48205575	50.391,30	126.356,60	80,76
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 301	48205486	50.391,30	121.503,55	80,76
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 704	48205648	50.391,30	98.000,00	80,76
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 801	48205532	50.391,30	126.066,90	80,76
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 901	48205540	50.391,30	93.558,00	80,76
01131	004	SH/N QD 5 BL I AP 104	48205311	54.486,87	121.647,82	87,39
			SOMATÓRIO	1.286.747,06	2.788.502,57	2.111,80
			PERCENTUAL DE REAJUSTE	11,7%		
			PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %)	7%		

SETOR HOTELEIRO NORTE - SHN (NAT. 004 - RESIDÊNCIA COLETIVA)

MANHATAN FLAT

01131	004	SH/N QD 2 BL A GR 82	46061878	13.931,66	20.000,00	19,95
01131	004	SH/N QD 2 BL A AP 1421	46065873	98.338,49	130.000,00	78,67
			SOMATÓRIO	112.270,15	150.000,00	98,62
			PERCENTUAL DE REAJUSTE	10,7%		
			PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %)	6%		

SETOR HOTELEIRO NORTE - SHN (NAT. 004 - RESIDÊNCIA COLETIVA)

KUBISTCHEK FLAT

01131	004	SH/N QD 2 BL E AP 720	45817839	55.023,17	60.000,00	43,29
01131	004	SH/N QD 2 BL E AP 323	45816824	76.276,30	90.000,00	59,94
			SOMATÓRIO	131.299,47	150.000,00	103,23
			PERCENTUAL DE REAJUSTE	14,1%		
			PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %)	8%		

SETOR HOTELEIRO NORTE - SHN (NAT. 004 - RESIDÊNCIA COLETIVA)

METROPOLITAN FLAT

01131	004	SH/N QD 2 BL H GR 43 2 S	47411597	9.618,57	12.000,00	14,01
01131	004	SH/N QD 2 BL H GR 51 2 S	47411767	9.618,57	21.000,00	14,01
01131	004	SH/N QD 2 BL H AP 914	4741099X	161.882,47	180.000,00	128,25
			SOMATÓRIO	181.119,61	213.000,00	156,27
			PERCENTUAL DE REAJUSTE	7,4%		
			PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %)	11%		

PROTOCOLO
PL nº 1509/04
Fls. 620 Paula

SETOR HOTELEIRO NORTE - SHN (NAT. 004 - RESIDÊNCIA COLETIVA)

GARVEY FLAT

01131	004	SH/N QD 2 BL J AP 402	30981743	28.560,10	44.000,00	34,54
01131	004	SH/N QD 2 BL J AP 404	3098176X	28.560,10	30.000,00	34,54
01131	004	SH/N QD 2 BL J AP 703	30982898	28.560,10	66.500,00	34,54
01131	004	SH/N QD 2 BL J AP 721	3098307X	35.819,04	66.500,00	43,35
01131	004	SH/N QD 2 BL J AP 922	30983843	35.819,04	38.000,00	43,35
01131	004	SH/N QD 2 BL J AP 1101	30984394	37.001,42	49.000,00	45,09
			SOMATÓRIO	194.319,80	294.000,00	235,41
			[illegible]	[illegible]		
			PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %)	[illegible]		

SETOR HOTELEIRO NORTE - SHN (NAT. 004 - RESIDÊNCIA COLETIVA)

MANHATAN FLAT / KUBISTCHEK FLAT / METROPOLITAN FLAT / GARVEY FLAT

01131	004	SH/N QD 2 BL A GR 82	46061878	13.931,66	20.000,00	19,95
01131	004	SH/N QD 2 BL A AP 1421	46065873	98.338,49	130.000,00	78,67
01131	004	SH/N QD 2 BL E AP 720	45817839	55.023,17	60.000,00	43,29
01131	004	SH/N QD 2 BL E AP 323	45816824	76.276,30	90.000,00	59,94
01131	004	SH/N QD 2 BL H GR 43 2 S	47411597	9.618,57	12.000,00	14,01
01131	004	SH/N QD 2 BL H GR 51 2 S	47411767	9.618,57	21.000,00	14,01
01131	004	SH/N QD 2 BL H AP 914	4741099X	161.882,47	180.000,00	128,25
01131	031	SH/N QD 2 BL J SJ 127	30980364	17.269,23	19.500,00	36,05
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 92 TE	30979749	19.470,93	32.000,00	41,28
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 192 TE	3097996X	24.236,21	30.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 216 TE	3098002X	24.236,21	25.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 28 TE	30979609	24.236,21	30.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 32 TE	30979617	24.236,21	30.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 36 TE	30979625	24.236,21	30.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 102 TE	30979773	24.414,36	25.000,00	52,12
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 106 TE	30979781	24.414,36	25.000,00	52,12
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 98 TE	30979765	24.414,36	25.000,00	52,12
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 110 TE	3097979X	24.599,38	25.000,00	52,66
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 188 TE	30979951	24.811,79	30.000,00	53,28
			SOMATÓRIO	705.264,69	839.500,00	955,75
			PERCENTUAL DE REAJUSTE	[illegible]		
			PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %)	[illegible]		

SETOR HOTELEIRO NORTE - SHN (NAT. 031 - HOTELEIRO)

GARVEY HOTEL

01131	031	SH/N QD 2 BL J SJ 127	30980364	17.269,23	19.500,00	36,05
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 92 TE	30979749	19.470,93	32.000,00	41,28
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 192 TE	3097996X	24.236,21	30.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 216 TE	3098002X	24.236,21	25.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 28 TE	30979609	24.236,21	30.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 32 TE	30979617	24.236,21	30.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 36 TE	30979625	24.236,21	30.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 102 TE	30979773	24.414,36	25.000,00	52,12
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 106 TE	30979781	24.414,36	25.000,00	52,12
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 98 TE	30979765	24.414,36	25.000,00	52,12
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 110 TE	3097979X	24.599,38	25.000,00	52,66
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 188 TE	30979951	24.811,79	30.000,00	53,28
			SOMATÓRIO	280.575,46	326.500,00	597,63

PR[illegible]
PL .. 1509/04
621 Paula

PERCENTUAL DE REAJUSTE 16%

PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %) [illegible]

SETOR HOTELEIRO NORTE - SHN (NAT. 031 - HOTELEIRO)

MERCURE HOTEL - GARAGEM

01131	031	SH/N QD 5 BL G GR 24 2 S	48245925	6.023,44	13.652,18	28,14
01131	031	SH/N QD 5 BL G GR 29 2 S	48245976	6.023,44	21.609,88	28,14
01131	031	SH/N QD 5 BL G GR 3 2 SS	48245720	6.023,44	16.902,80	28,14
01131	031	SH/N QD 5 BL G GR 30 2 S	48245984	6.023,44	10.000,00	28,14
01131	031	SH/N QD 5 BL G GR 31 2 S	48245992	6.023,44	18.000,00	28,14
01131	031	SH/N QD 5 BL G GR 28 1 S	48246484	6.406,14	13.207,16	29,93
01131	031	SH/N QD 5 BL G GR 28 1 S	48246484	6.406,14	13.207,16	29,93
01131	031	SH/N QD 5 BL G GR 29 1 S	48246492	6.406,14	13.207,16	29,93
01131	031	SH/N QD 5 BL G GR 29 1 S	48246492	6.406,14	13.207,16	29,93
01131	031	SH/N QD 5 BL G GR 38 1 S	48246581	6.406,14	12.000,00	29,93
			SOMATÓRIO	62.147,90	144.593,50	290,53

PERCENTUAL DE REAJUSTE 16%

PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %) 60%

SETOR HOTELEIRO NORTE - SHN (NAT. 031 - HOTELEIRO)

PARTHENON HOTEL

01131	031	SH/N QD 5 BL I CV 1	48205176	18.121,26	20.000,00	26,24
01131	031	SH/N QD 5 BL I LJ 45	48205257	39.337,07	48.500,00	56,96
			SOMATÓRIO	57.458,33	68.500,00	83,20

PERCENTUAL DE REAJUSTE 16%

PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %) 60%

SETOR HOTELEIRO NORTE - SHN (NAT. 031 - HOTELEIRO)

GARVEY HOTEL

01131	031	SH/N QD 2 BL J SJ 127	30980364	17.269,23	19.500,00	36,05
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 92 TE	30979749	19.470,93	32.000,00	41,28
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 192 TE	3097996X	24.236,21	30.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 216 TE	3098002X	24.236,21	25.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 28 TE	30979609	24.236,21	30.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 32 TE	30979617	24.236,21	30.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 36 TE	30979625	24.236,21	30.000,00	51,60
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 102 TE	30979773	24.414,36	25.000,00	52,12
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 106 TE	30979781	24.414,36	25.000,00	52,12
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 98 TE	30979765	24.414,36	25.000,00	52,12
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 110 TE	3097979X	24.599,38	25.000,00	52,66
01131	031	SH/N QD 2 BL J LJ 188 TE	30979951	24.811,79	30.000,00	53,28
01131	031	SH/N QD 5 BL I CV 1	48205176	18.121,26	20.000,00	26,24
01131	031	SH/N QD 5 BL I LJ 45	48205257	39.337,07	48.500,00	56,96
			SOMATÓRIO	338.033,79	395.000,00	680,83

PERCENTUAL DE REAJUSTE 17%

PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %) [illegible]

PROTO[illegible]ATIVO
PL 1509/04
Fls. N.º 622

5 - CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que os valores constantes da pauta, ano base 2004, estão defasados em relação aos valores de mercado de forma diferenciados.

Nas naturezas Residência Coletiva (natureza 004) e hoteleiro (natureza 031) do Setor Hoteleiro Norte e Sul (setores 01.1.31 e 01.2.31) deparamos com defasagens por hotel bastante diferenciadas. Assim, para efeito de atualização dos valores venais agrupamos as transações por hotel e segmentamos esses em dois grupos:

- Grupo I – hotéis com defasagem normal;
- Grupo II – hotéis com grande defasagem.

No Grupo I, representativo da maioria dos hotéis do Setor Hoteleiro Norte e Sul, estão: Garvey Flat, Metropolitan Flat, Kubistchek Flat e Manhatan Flat. As transações ocorridas neste grupo foram analisadas, em princípio, por hotel e posteriormente, em função da reduzida quantidade de negócios, as transações foram agrupadas e analisadas em conjunto. A defasagem encontrada foi de 19%. Utilizando-se a margem de segurança citada anteriormente **propomos a adoção do índice de 11% para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) das naturezas Residência Coletiva (natureza 004) e hoteleiro (natureza 031) do Setor Hoteleiro Norte e Sul (setores 01.1.31 e 01.2.31).**

No Grupo II estão os hotéis construídos recentemente, a saber: Mercure Flat, Parthenon Flat, Meliá Brasília, Meliá Confort e Bussines Center. Nesses, alem da atualização de 11% dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC), sugerimos a correção dos coeficientes KT e KC, conforme tabela abaixo. Cabe ressaltar que para o Hotel Mercure adotamos, por estar localizado no mesmo setor e possuir o mesmo padrão de construção, os valores de KT e Kc do Hotel Parthenon.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509 /04
FLS. N.º 523

QUADRO III - CORREÇÃO DO KT e KC POR HOTEL

HOTEL	ENDEREÇO	CORR. TOTAL	CORR. S/ 11%	KT		KC	
				ATUAL	PROP.	ATUAL	PROP.
MERCURE	**SH/N QD 5 BL G**	70 %	53%	15,68	**24,00**	1,48	**2,00**
PARTHENON	**SN/N QD 5 BL I**	70%	53%	15,68	**24,00**	1,29	**2,00**
MELIÁ BRASÍLIA	**SH/S QD 6 CJ A BL D**	119%	97%	68,13	**135,00**	1,18	**2,35**
MELIÁ CONFORT	**SH/S QD6 CJ A BL F**	119%	97%	68,13	**135,00**	1,18	**2,35**
BUSSINES CENTER	**SH/S QD 6 CJ A BL E**	119%	97%	68,13	**135,00**	1,18	**2,35**

OBS. Para as garagens dividir o KC do quadro acima por dois.

Em anexo, seguem as tabelas com os valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) atuais e propostos para o Setor Hoteleiro Sul e Norte.

Brasília, 30 de agosto de 2004

Clovis Emilio Costa Nogueira
Auditor Tributário
Mat. 110.535-3

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509 1.04
Fls. 624

ANEXO

ATUALIZAÇÃO DOS VALORES BÁSICOS DE TERRENO - VBT E DE CONSTRUÇÃO - VBC

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 1 -
SETOR : 31 - SETOR HOTELEIRO NORTE

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
004	RESIDENCIA COLE	60.240,74	453,02	11%	66.867,22	502,85
031	HOTELEIRO	58.215,84	380,68	11%	64.619,58	422,55
070	LOJAS DE REVIST	8.003,20	261,04	11%	8.883,55	289,75
076	POSTO DE LAVAGE	134.335,31	457,5	11%	149.112,19	507,83
078	RESTAURANTES	218.313,67	379,71	11%	242.328,17	421,48
079	OUTROS	65.491,86	379,71	11%	72.695,96	421,48
080	FORCA E LUZ	13.532,94	677,7	11%	15.021,56	752,25
086	CORREIOS E TELE	87.324,68	457,5	11%	96.930,39	507,83

PROTO... ...VO
fl. 1509 /04
Fls. 625 Paula

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 2 -
SETOR : 31 - SETOR HOTELEIRO SUL

004	RESIDENCIA COLE	71.987,76	495,85	11%	79.906,41	550,39
031	HOTELEIRO	69.568,01	416,69	11%	77.220,49	462,53
070	LOJAS DE REVIST	9.603,85	283,46	11%	10.660,27	314,64
076	POSTO DE LAVAGE	107.410,49	461,46	11%	119.225,64	512,22
078	RESTAURANTES	220.788,47	416,63	11%	245.075,20	462,46
080	FORCA E LUZ	23.575,85	461,46	11%	26.169,19	512,22
086	CORREIOS E TELE	76.553,95	217,53	11%	84.974,88	241,46
010	COMERCIAL	69568,01	416,69	11%	77.220,49	462,53

SRTV-Setor de Rádio e Televisão
01 1 45-SRTV/NORTE
01 2 45-SRTV/SUL

INTRODUÇÃO

Os Setores de Rádio e Televisão Norte e Sul estão localizados na região de Brasília e a maioria de seus imóveis é de salas localizadas em centros comerciais.

DESCRIÇÃO

O Setor de Rádio e Televisão Norte possui 1.484 imóveis cadastrados em nosso Sistema e o IPTU lançado para o exercício de 2004 foi de aproximadamente 605 mil reais. O Setor de Rádio e Televisão Sul possui 2.496 imóveis cadastrados e o IPTU lançado para o exercício de 2004 foi de aproximadamente 1.434 mil reais. A natureza 034 – COMUNICAÇÃO RÁDIO E TELEVISÃO predomina em ambos.

3 - PESQUISAS

Inicialmente foram pesquisados os imóveis colocados a venda no SRTV/N e SRTV/S pela Internet e no Correio Braziliense de domingo dos meses de março, abril, maio, junho e julho de 2004. A amostra encontrada foi reduzida, inferior ao tamanho desejado, inviabilizando a utilização da metodologia de avaliação por regressão estatistica.

Diante dessa situação optamos pela utilização dos dados disponíveis na Secretaria de Fazenda do Distrito Federal – SEF/DF referentes às transações imobiliárias realizadas no SRTV/N e SRTV/S, no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004. Salientamos que as informações do valor pactuado dessas transações são prestadas pelo contribuinte em documento legal.

No banco de dados da SEF/DF constam diversas informações, dentre essas ressaltamos:

- Cidade;
- Setor;
- Natureza;
- Endereço do imóvel;
- Inscrição;
- Valor de Pauta;
- Valor pactuado da transação;
- Área do terreno;
- Fração ideal do imóvel;
- Área construída;
- Número da guia do ITBI.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. 626

4 – METODOLOGIA

Os dados das transações imobiliárias ocorridas no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004, foram analisados com a utilização do Programa - EXCELL e descartados, com base nas informações constantes do Correio Braziliense e da INTERNET, aqueles considerados incompatíveis com o mercado imobiliário do SRTV.

A metodologia utilizada está resumida nos quadros apresentados a seguir onde foi realizada a comparação das informações constantes na Pauta de Valores – 2003 e 2004 com os valores das transações prestados pelo contribuinte em documento legal. Os dados finais foram tratados com a utilização de coeficiente de segurança elevado tendo em vista a heterogeneidade do setor no que tange ao padrão de construção e as dificuldades de obtenção de uma amostra com o tamanho desejado.

Na obtenção do índice de variação foram considerados valores venais em torno de 50% do valor do mercado imobiliário praticado, mantendo-se uma margem de segurança elevada para o setor.

Esses valores foram comparados com os ***"Custos Unitários PINI de Edificações (R$/m²)"*** para Brasília, mês de junho de 2004, em função do uso da edificação se; habitacional (residencial fino, médio, popular ou prédio fino, médio, popular), comercial (fino ou médio) ou industrial (galpão de uso geral médio). O Custo Unitário PINI (tabela abaixo), refere-se apenas ao custo de construção, não incluindo o custo do terreno. Em nossa análise esses valores foram utilizados como balizadores dos custos unitários dos setores analisados, incluindo nesses o custo do terreno.

- **Custos Unitários PINI de Brasília (R$)**

Uso de Edificação	Global	Material	Mão-de-Obra
Habitacional			
Residencial Fino	886,21	607,84	278,37
Residencial Médio	643,00	421,40	230,59
Residencial Popular	485,65	315,01	170,64
Prédio com Elevador Fino	775,80	543,78	232,02
Prédio sem Elevador Médio	720,82	451,55	269,27
Prédio sem Elevador Popular	508,35	310,00	198,36
Comercial			
Prédio com Elevador Fino	848,23	627,59	220,64
Prédio sem Elevador Médio	762,39	503,75	258,64
Industrial			
Galpão de Uso Geral Médio	661,15	501,56	159,59

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 627

SETOR DE RÁDIO E TELEVISÃO

		ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DO		
SRT/N (NAT. 034 - COMUNICAÇÃO RÁDIO E TV)						
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C GR 18 1 SS	46377972	7.683,98	10.000,00	14,42
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C GR 30 2 SS	46376739	7.683,98	10.000,00	14,42
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C GR 69 2 SS	46377085	7.683,98	7.683,98	14,42
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C GR 84 2 SS	46377239	6.668,96	10.000,00	14,42
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C LT 124 SL 521 ALA A	46380892	44.430,75	45.000,00	47,75
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C LT 124 SL 809 ALA A	46381872	43.673,50	43.673,72	47,95
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C LT 124 SL 123 ALA B	46382321	43.685,27	47.000,00	47,97
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C LT 124 SL 135 ALA A	46379568	37.930,07	55.000,00	47,97
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C LT 124 SL 607 ALA B	46384006	43.685,27	45.000,00	47,97
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C LT 124 SL 615 ALA B	46384081	43.685,27	85.000,00	47,97
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C LT 124 SL 617 ALA B	46384103	43.685,27	85.000,00	47,97
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C LT 124 SL 328 ALA A	4638023X	43.791,37	62.222,00	48,09
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C LT 124 SL 330 ALA A	46380256	43.791,37	62.127,38	48,09
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C LT 124 SL 408 ALA B	4638328X	43.791,37	45.000,00	48,09
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C LT 124 SL 410 ALA B	46383301	43.791,37	45.000,00	48,09
01145	034	SRT/N BL P SJ 50	30825210	20.748,34	30.000,00	54,95
01145	034	SRT/N BL P SJ 51	30825229	20.490,23	30.000,00	54,95
01145	034	SRT/N QD 701 CJ C LT 124 SL 622 ALA A	46381279	44.291,84	44.291,84	56,02
01145	034	SRT/N BL P SL 1101	30826284	25.754,48	29.000,00	68,77
01145	034	SRT/N BL P SL 2034	30827094	25.754,48	43.000,00	68,77
01145	034	SRT/N BL P SL 2045	30827205	25.754,48	40.000,00	68,77
01145	034	SRT/N BL P SL 2092	30827671	25.754,48	38.000,00	68,77
01145	034	SRT/N BL P SL 2141	30828163	22.383,46	30.000,00	68,77
01145	034	SRT/N BL P SL 3100	30829232	25.754,48	38.000,00	68,77
01145	034	SRT/N BL P SL 2083	30827582	25.783,91	45.000,00	68,86
01145	034	SRT/N BL P SL 3128	30829518	25.783,91	46.000,00	68,86
01145	034	SRT/N BL P SL 3079	3082902X	85.460,35	105.000,00	228,31
			SOMATÓRIO	879.376,22	1.175.998,92	1.530,16
		PAUTA - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)				
		DECLARADO - M2 CONSTRUÍDO (C/TERRENO)		768,58		
		PERCENTUAL DE REAJUSTE		34%		
		PERCENTUAL DE REAJUSTE (50 %)		17%		
		PROPOSTA - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)				

SRT/SN (NAT. 034 - COMUNICAÇÃO RÁDIO E TV)						
01245	034	SRT/S QD 701 BL A/B/C GR 112 1 SS	46104275	9.599,56	17.000,00	13,62
01245	034	SRT/S QD 701 BL A/B/C GR 128 1 SS	46104437	9.599,56	12.000,00	13,62
01245	034	SRT/S QD 701 BL A/B/C GR 198 2 SS	4610772X	8.347,46	16.000,00	13,62
01245	034	SRT/S QD 701 BL A/B/C GR 223 2 SS	46107975	15.000,00	15.000,00	13,62
01245	034	SRT/S QD 701 BL A/B/C GR 235 2 SS	46108092	9.599,56	16.000,00	13,62
01245	034	SRT/S QD 701 BL A/B/C GR 38 1 SS	46103538	8.347,46	8.350,00	13,62
01245	034	SRT/S QD 701 BL A/B/C GR 42 1 SS	46103570	9.599,56	12.000,00	13,62
01245	034	SRT/S QD 701 BL A/B/C GR 91 2 SS	46106669	9.599,56	10.000,00	13,62
01245	034	SRT/S QD 701 BL A/B/C GR 95 2 SS	46106707	9.599,56	10.000,00	13,62

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 626

01245	034	SRT/S QD 701 BL A/B/C GR 98 2 SS	46106731	9.599,56	10.000,00	13,62
01245	034	SRT/S QD 701 BL K GR 1 1 SS	46270779	7.610,99	10.000,00	15,53
01245	034	SRT/S QD 701 BL K GR 13 1 SS	46270892	6.618,26	6.650,00	15,53
01245	034	SRT/S QD 701 BL K GR 43 2 SS	46271783	6.618,26	16.000,00	15,53
01245	034	SRT/S QD 701 BL K GR 6 2 SS	46271414	7.610,99	10.000,00	15,53
01245	034	SRT/S QD 701 BL K GR 7 2 SS	46271422	7.610,99	10.000,00	15,53
01245	034	SRT/S QD 701 BL K GR 8 2 SS	46271430	7.610,99	10.000,00	15,53
01245	034	SRT/S QD 701 BL K GR 9 2 SS	46271449	7.610,99	10.000,00	15,53
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 GR 15 1 SS	45746125	6.963,30	10.000,00	23,75
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 GR 18 2 SS	45745528	6.963,30	16.500,00	23,75
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 GR 28 2 SS	45745609	6.055,05	8.000,00	23,75
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 GR 39 2 SS	45745692	6.055,05	10.000,00	23,75
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 GR 43 2 SS	45745722	6.963,30	16.500,00	23,75
01245	034	SRT/S QD 701 BL K SL 430	46272887	35.592,97	40.000,00	42,82
01245	034	SRT/S QD 701 BL K SL 431	46272895	35.592,97	40.000,00	42,82
01245	034	SRT/S QD 701 BL K SL 429	46272879	36.447,20	40.000,00	43,85
01245	034	SRT/S QD 701 BL K SL 432	46272909	36.447,20	40.000,00	43,85
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 SL 109	45746818	24.117,05	25.000,00	46,09
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 SL 135	45747059	24.117,05	39.000,00	46,09
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 SL 236	45747296	20.971,39	25.000,00	46,09
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 SL 507	45748322	24.117,05	40.000,00	46,09
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 SL 511	45748365	20.971,39	22.000,00	46,09
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 SL 518	45748438	24.117,05	40.000,00	46,09
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 SL 522	45748454	24.117,05	30.000,00	46,09
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 SL 527	45748500	24.117,05	26.000,00	46,09
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 SL 627	45748888	24.117,05	53.000,00	46,09
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 SL 628	45748896	24.117,05	53.000,00	46,09
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 SL 629	4574890X	24.117,05	58.000,00	46,09
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 SL 630	45748918	24.117,05	53.000,00	46,09
01245	034	SRT/S QD 701 BL A SL 313	46109072	39.514,45	50.000,00	47,85
01245	034	SRT/S QD 701 BL B SL 717	46112804	39.872,27	40.000,00	48,29
01245	034	SRT/S QD 701 CJ E BL 2/4 SL 235	45747237	22.095,06	25.000,00	49,06
01245	034	SRT/S QD 701 BL B SL 407	46111697	40.852,59	73.000,00	49,48
01245	034	SRT/S QD 701 BL B SL 807	46113045	40.852,59	60.000,00	49,48
01245	034	SRT/S QD 701 BL C SL 313	46113711	41.339,37	49.000,00	50,06
01245	034	SRT/S QD 701 BL A SL 507	46109684	41.561,46	67.000,00	50,33
01245	034	SRT/S QD 701 BL A SL 616	46110100	41.561,46	70.000,00	50,33
01245	034	SRT/S QD 701 BL B SL 529	46112243	41.561,46	50.000,00	50,33
01245	034	SRT/S QD 701 BL B SL 726	46112898	41.561,46	50.000,00	50,33
01245	034	SRT/S QD 701 BL B SL 729	46112928	41.561,46	70.000,00	50,33
01245	034	SRT/S QD 701 BL B SL 731	46112944	41.561,46	70.000,00	50,33
01245	034	SRT/S QD 701 BL C SL 220	46113401	41.875,52	60.000,00	50,71
01245	034	SRT/S QD 701 BL A SL 618	46110127	42.319,69	70.000,00	51,25
01245	034	SRT/S QD 701 BL K SL 323	46272496	42.607,17	60.000,00	51,26
01245	034	SRT/S QD 701 BL K SL 324	4627250X	42.607,17	55.000,00	51,26
01245	034	SRT/S QD 701 BL K SL 709	46273638	42.607,17	55.000,00	51,26
01245	034	SRT/S QD 701 BL 2 SL 407 GR 3/60	47478268	58.130,50	58.130,50	71,21
01245	034	SRT/S QD 701 BL 2 SL 407 GR 3/60	47478268	58.130,50	60.000,00	71,21
01245	034	SRT/S QD 701 BL 2 SL 407 GR 3/60	47478268	58.130,50	60.000,00	71,21
01245	034	SRT/S QD 701 BL 2 SL 409 GR 3/59	47478519	58.130,50	58.130,50	71,21
01245	034	SRT/S QD 701 BL 2 SL 409 GR 3/59	47478519	58.130,50	60.000,00	71,21
01245	034	SRT/S QD 701 BL 2 SL 409 GR 3/59	47478519	58.130,50	60.000,00	71,21

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 629

01245	034	SRT/S QD 701 CJ L BL 1 SL 531	45996628	58.152,05	60.000,00	71,21
01245	034	SRT/S QD 701 CJ L BL 1 SL 531	45996628	58.152,05	60.000,00	71,21
01245	034	SRT/S QD 701 BL 2 SL 419 GR3/183	4747940X	60.000,00	60.000,00	72,26
01245	034	SRT/S QD 701 BL A/B/C LJ 9	46102981	140.000,00	140.000,00	123,47
01245	034	SRT/S QD 701 BL 2 SL 125 GR4/173	47479043	101.681,85	102.000,00	123,93
			SOMATÓRIO	2.063.057,69	2.636.261,00	2.831,36

TABELA - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)	931,09
DECLARADO - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)	931,09
PERCENTUAL DE REAJUSTE	20%
PERCENTUAL DE REAJUSTE (50 %)	10%
PROPOSTA - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)	829,87

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 630

5 - CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que os valores constantes da pauta, ano base 2004, estão defasados em relação aos valores de mercado de forma diferenciados.

Na natureza 034 – COMUNICAÇÃO RÁDIO E TELEVISÃO do SRTV/N (01 1 45) a defasagem encontrada foi de 23% e no SRTV/S (01 2 45) a defasagem foi de 14%. Isso considerando a defasagem média dos valores informados nas transações imobiliárias e um fator de segurança de 50%, tendo em vista o reduzido tamanho da amostra

Diante do exposto, e para que não haja discrepância entre as diversas naturezas desse setor, **propomos a adoção do índice de 23% para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) do SRTV/N e de 14% para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) do SRTV/S.**

No Anexo I, segue a tabela com os valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) atuais e propostos para o SRTV/N (01 1 45) e SRTV/S (01 2 45).

Brasília, 30 de agosto de 2004

Clovis Emilio Costa Nogueira
Auditor Tributário
Mat. 110.535-3

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 631

ANEXO

ATUALIZAÇÃO DOS VALORES BÁSICOS DE TERRENO - VBT E DE CONSTRUÇÃO - VBC

CIDADE : **01 - BRASILIA**
ZONA : **1 -**
SETOR : **45 - SETOR DE RADIO E TELEVISAO NORTE**

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
012	CENTRO COMERCIA	62.581,95	326,96	17%	73.220,88	382,54
034	COMUNICACAO/RAD	62.851,95	326,96	17%	73.536,78	382,54
080	FORCA E LUZ	109.157,49	677,69	17%	127.714,26	792,90

PRO[illegible] LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. N.º 632

CIDADE : **01 - BRASILIA**
ZONA : **2 -**
SETOR : **45 - SETOR DE RADIO E TELEVISAO SUL**

VALORES BÁSICOS						
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
034	COMUNICACAO/RAD	111.877,52	435,09	14%	127.540,37	496,00
080	FORCA E LUZ	98.364,36	435,09	14%	112.135,37	496,00

SETOR DE INDÚSTRIA E ABASTECIMENTO - SIA
(01/0/32)

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 633

1 - INTRODUÇÃO

O Setor de Indústria e Abastecimento – SIA está incluído na área da Região Administrativa do Guará RA-X. Esse setor foi criado com o objetivo de situar as atividades industriais e de abastecimento do Distrito Federal em local privilegiado, com fácil acesso para o transporte de cargas, em geral, e próximo dos centros consumidores. Na escolha do local foram considerados a malha rodoviária urbana e interestadual do D.F. e o traçado da ferrovia, a fim de facilitar as atividades de coleta e distribuição de mercadorias.

O SIA está dividido, basicamente, em 13 trechos e 6 quadras, havendo uma certa especialização por área em função da localização da atividade desenvolvida, destacando-se nos trechos as concessionárias de veículos, as grandes lojas de materiais de construção, as madeireiras, os hipermercados, as feiras e o Ceasa. Enquanto nas quadras há uma predominância de pequenas lojas, oficinas e atividades.

TRECHO

QUADRA

2 - DESCRIÇÃO

Conforme relatório-resumo do SITAF, exercício de 2004, o Setor de Indústria e Abastecimento - SIA possui 2.099 imóveis cadastrados em nosso Sistema, tendo sido lançado para o IPTU/2004 um total aproximado de R$ 7,10 milhões e arrecadados R$ 5,10 milhões. Os imóveis do SIA estão distribuídos em 15 naturezas diferentes, conforme apresentado no quadro abaixo.

Código	Descrição da Natureza	Quantidade de Imóveis	Total Lançado (1.000)
004	Residência Coletiva	71	3,41
010	Comercial	32	28,38
011	Comércio Local	254	206,82
012	Centro Comercial	474	490,66
019	Outros	70	830,73
020	Industrial Urbano	1.164	4.881,80
022	Armazenagem / Abastecimento	8	59,38
027	Área Especial Para Industria	6	157,27
031	Hoteleiro	1	2,39
076	Posto de Lav. e Lubrificação	1	35,40
079	Outros	12	7,81
080	Força e Luz	2	64,26
081	Água e Esgotos	1	48,89
082	Telecomunicações	1	151,51
089	Outros	2	130,17
Total do Setor		2.099	7.098,88

A natureza industrial urbano (cód. 020) possue cerca de 55% dos imóveis do SIA e 69% da arrecadação desse setor

Ainda que observada certa similaridade de atividades desenvolvidas, constata-se neste setor uma grande heterogeneidade do tipo de construção, circunstância que, indubitavelmente, traz maiores dificuldades ao processo de avaliação imobiliária de massa, uma vez que convivem, lado a lado, edificações modernas e de fino acabamento com outras visivelmente simples e modestas, sugerindo assim maior cautela e ponderação na determinação dos valores médios básicos atribuídos ao metro quadrado de construção.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 634

3 - PESQUISAS

Inicialmente foram pesquisados os imóveis colocados a venda no SIA pela Internet e no Correio Braziliense de domingo dos meses de março, abril, maio, junho e julho de 2004. Os dados deste levantamento foram descartados tendo em vista que, com freqüência, o mesmo imóvel era ofertado por diversas imobiliárias com preços diferentes, indicando a necessidade de ajuste do valor pedido ao mercado imobiliário Além disse, o valor ofertado normalmente, não representa o valor final da transação imobiliária. Outro fato relevante, refere-se a área do imóvel. Nos anúncios há uma certa confusão entre a área total do imóvel e área útil individual.

Cabe lembrar que o preço do imóvel e a sua área construída são os dados básicos para avaliação do comportamento do mercado imobiliário e obtenção dos índices de ajuste da pauta de valores venais dos imóveis.

Diante dessa situação optamos pela utilização dos dados disponíveis na Secretaria de Fazenda do Distrito Federal – SEF/DF referentes às transações imobiliárias realizadas no SIA, no periodo de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004. Salientamos que as informações do valor pactuado dessas transações são prestadas pelo contribuinte em documento legal.

No banco de dados da SEF/DF constam diversas informações, dentre essas ressaltamos:

- Cidade;
- Setor;
- Natureza;
- Endereço do imóvel;
- Inscrição;
- Valor de Pauta;
- Valor pactuado da transação;
- Área do terreno;
- Fração ideal do imóvel;
- Área construída;
- Número da guia do ITBI.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. 635 Paula

4 – METODOLOGIA

Os dados das transações imobiliárias ocorridas no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004, foram analisados com a utilização do Programa - EXCELL e descartados, com base nas informações constantes do Correio Braziliense e da INTERNET, aqueles considerados incompatíveis com o mercado imobiliário do SIA.

A metodologia utilizada está resumida nos quadros apresentados a seguir onde foi realizada a comparação das informações constantes na Pauta de Valores – 2003 e 2004 com os valores das transações prestados pelo contribuinte em documento legal. Os dados finais foram tratados com a utilização de coeficiente de segurança elevado tendo em vista a heterogeneidade do setor no que tange ao padrão de construção e as dificuldades de obtenção de uma amostra com o tamanho desejado.

Na obtenção do índice de variação foram considerados valores venais em torno de 60% do valor do mercado imobiliário praticado, mantendo-se uma margem de segurança na faixa de 40%.

Esses valores foram comparados com os ***"Custos Unitários PINI de Edificações (R$/m²)"*** para Brasília, mês de junho de 2004, em função do uso da edificação se: habitacional (residencial fino, médio, popular ou prédio fino, médio, popular), comercial (fino ou médio) ou industrial (galpão de uso geral médio). O Custo Unitário PINI (tabela abaixo), refere-se apenas ao custo de construção, não incluindo o custo do terreno. Em nossa análise esses valores foram utilizados como balizadores dos custos unitários dos setores analisados, incluindo nesses o custo do terreno.

- **Custos Unitários PINI de Brasília (R$)**

Uso de Edificação	Global	Material	Mão-de-Obra
Habitacional			
Residencial Fino	886,21	607,84	278,37
Residencial Médio	643,00	421,40	230,59
Residencial Popular	485,65	315,01	170,64
Prédio com Elevador Fino	775,80	543,78	232,02
Prédio sem Elevador Médio	720,82	451,55	269,27
Prédio sem Elevador Popular	508,35	310,00	198,36
Comercial			
Prédio com Elevador Fino	848,23	627,59	220,64
Prédio sem Elevador Médio	762,39	503,75	258,64
Industrial			
Galpão de Uso Geral Médio	661,15	501,56	159,59

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 636

SETOR DE INDÚSTRIA E ABASTECIMENTO - SIA

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR INFORMADO	ÁREA TERR	FI		ÁREA CONST	VARIAÇÃO %
01.0.32 - SIA (NAT. 012 - CENTRO COMERCIAL)										
01032	012	SIA QD 4 CC LT 51 SL 116	46101543	24.791,34	29.000,00	580,00	1,3420	5968	59,68	17%
01032	012	SIA QD 5C AE 6 SL 113	47711620	15.561,18	20.000,00	420,00	1,7916	3644	36,44	29%
01032	012	SIA QD 5CC AE 14 SL 104	46281126	10.453,43	50.000,00	420,00	1,3990	2414	24,14	378%
			SOMATÓRIO	50.805,95	99.000,00				120,26	95%
		PAUTA - M² CONSTRUÍDO (TERRENO)		[illegible]						
		DECLARADO - M² CONSTRUÍDO (TERRENO)		[illegible]						
		PERCENTUAL DE REAJUSTE		95%						
		PERCENTUAL DE REAJUSTE (80%)		[illegible]						
		PROPOSTA - M² CONSTRUÍDO (TERRENO)		[illegible]						
01.0.32 - SIA (NAT. 020 - INDUSTRIAL URBANO)										
		TERRENO								
01032	020	SIA TR 2 LT 1915	30465370	228.784,86	400.000,00	1.200,00	100,00	0	0,00	75%
01032	020	SIA TR 2 LT 1925	30465389	228.784,86	400.000,00	1.200,00	100,00	0	0,00	75%
01032	020	SIA TR 4 LT 1930	30466105	161.560,96	358.472,53	1.200,00	100,00	0	0,00	122%
			SOMATÓRIO	619.130,68	1.158.472,53					87%
		PAUTA - TERRENO		[illegible]						
		DECLARADO - TERRENO		[illegible]						
		PERCENTUAL DE REAJUSTE		75%						
		PERCENTUAL DE REAJUSTE (80%)		[illegible]		308.858,40				
		TERRENO C/ GALPÃO								
01032	020	SIA QD 2 NM 1271	4552047X	1.550.378,59	1.820.000,00	4.000,00	100,00	248961	2.489,61	17%
		[illegible]		[illegible]						
		[illegible]		[illegible]						
		[illegible]		[illegible]						
		[illegible]		[illegible]						
		[illegible]		[illegible]						

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 037
Paula

01032	20 SIA TR 03	C. Brazilien.	850.000,00	600,00		2.000,00				
01032	20 SIA TR 02	C. Brazilien.	2.500.000,00	6.000,00	2,0000	2.300,00				

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCR.	VALOR DE PAUTA	VALOR INFOR.	ÁREA TERR	FI		ÁREA CONST	VAR. %	KC
		SALAS E LOJAS									
01032	020	SIA TR 3 BL B LT 625/ SL 125	48270830	14.391,29	37.500,00	8.000,00	0,1382	3882	38,82	161%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 16	48270520	99.561,04	150.000,00	8.000,00	0,9468	26901	269,01	51%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 9	48270466	24.629,84	32.500,00	8.000,00	0,2342	6655	66,55	32%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 106	48269409	14.386,60	16.000,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	11%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 112	48269468	14.386,60	32.500,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	126%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 114	48269484	14.386,60	32.500,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	126%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 116	4827013X	14.334,68	21.551,28	8.000,00	0,1376	3867	38,67	50%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 116	4827013X	14.334,68	35.000,00	8.000,00	0,1376	3867	38,67	144%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 117	48270148	14.334,68	17.721,69	8.000,00	0,1376	3867	38,67	24%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 209	48269670	14.386,60	36.000,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	150%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 218	48270199	14.334,68	21.551,28	8.000,00	0,1376	3867	38,67	50%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 219	48270202	14.334,68	21.551,28	8.000,00	0,1376	3867	38,67	50%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 230	48269840	14.386,60	35.000,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	143%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 232	4827027X	14.361,40	35.000,00	8.000,00	0,1379	3874	38,74	144%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 306	48269883	14.386,60	35.000,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	143%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 332	48270296	14.361,40	35.000,00	8.000,00	0,1379	3874	38,74	144%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 334	48270350	14.178,90	35.000,00	8.000,00	0,1361	3825	38,25	147%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 112	48270741	14.391,29	32.500,00	8.000,00	0,1382	3882	38,82	126%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 126	48270849	14.391,29	32.500,00	8.000,00	0,1382	3882	38,82	126%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 133	48271233	14.183,59	32.500,00	8.000,00	0,1362	3826	38,26	129%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 205	4827089X	14.391,29	48.000,00	8.000,00	0,1382	3882	38,82	234%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 217	48271179	14.334,68	45.000,00	8.000,00	0,1376	3867	38,67	214%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 222	48271020	14.391,29	27.500,00	8.000,00	0,1382	3882	38,82	91%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 105	48271659	14.386,60	45.000,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	213%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 107	48271675	14.386,60	45.000,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	213%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 113	4827173X	14.386,60	45.000,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	213%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 115	48271756	14.386,60	45.000,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	213%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 123	48271799	14.386,60	45.000,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	213%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 125	48271810	14.386,60	45.000,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	213%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 231	48272116	14.386,60	45.008,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	213%	1,77

PROTOCOLO LEG. ARQUIVO
PL 1509/04
Fls. N.º 696
Paulo

01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 321	48272256	14.386,60	39.000,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	171%	1,77
01032	020	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 326	48272302	14.386,60	43.000,00	8.000,00	0,1381	3881	38,81	199%	1,77
01032	020	SIA TR 5 LT 5/35 BX 133	4828372X	7.971,06	9.116,07	4.000,00	0,1427	1870	18,70	14%	1,62
01032	020	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 114	48284335	16.089,41	34.438,28	4.000,00	0,3251	3715	37,15	114%	1,65
01032	020	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 117	4828436X	20.792,58	31.766,34	4.000,00	0,4201	4801	48,01	53%	1,65
01032	020	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 118	48284378	24.053,81	32.895,52	4.000,00	0,4860	5554	55,54	37%	1,65
01032	020	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 119	48284386	17.345,52	33.646,79	4.000,00	0,3505	4005	40,05	94%	1,65
01032	020	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 120	48284408	22.143,82	40.298,88	4.000,00	0,4474	5113	51,13	82%	1,65
01032	020	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 122	48284440	17.011,05	32.431,78	4.000,00	0,3436	3928	39,28	91%	1,65
01032	020	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 123	48284459	17.011,05	38.175,16	4.000,00	0,3436	3928	39,28	124%	1,65
01032	020	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 214	48284599	25.188,34	44.028,94	4.000,00	0,5089	5816	58,16	75%	1,65
01032	020	SIA TR 5 LT 5/35 QQ 6	48284157	9.242,53	20.710,00	4.000,00	0,1868	2134	21,34	124%	1,65
01032	020	SIA TR 5 LT 5/35 SL 327	4828470X	22.598,63	55.532,42	4.000,00	0,4566	5218	52,18	146%	1,65
01032	020	SIA TR 5 LT 5/35 SL 418	48285587	20.233,22	43.590,00	4.000,00	0,4087	4672	46,72	115%	1,65
01032	020	SIA TR 5 LT 5/35 SL 434	48285382	20.008,93	30.000,00	4.000,00	0,4043	4620	46,20	50%	1,65
			SOMATÓRIO	794.729,65	1.691.013,71				2.051,56		1,73

PAUTA - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)	307 [illegible]
DECLARADO - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)	824,26
PERCENTUAL DE REAJUSTE	113%
PERCENTUAL DE REAJUSTE (60 %)	67%
PROPOSTA - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)	649 [illegible]

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 02

5 - CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que os valores constantes da pauta, ano base 2004, estão defasados em relação aos valores de mercado de forma diferenciados.

Na natureza 020 - Industrial, que representa cerca de 69% da arrecadação do SIA, constam terrenos sem construção, terrenos com galpões, boxes e centro comerciais com salas e lojas. Na análise do reajuste dessa natureza as informações sobre as transações imobiliárias foram agrupadas em: terrenos sem construção, terrenos com galões e salas, lojas e boxes.

Considerando o reduzido tamanho da amostra dos terrenos sem construção e dos terrenos com galpões **propomos a adoção do índice de 10% para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) das diversas naturezas do SIA.** Cabe informar que esse foi o menor índice obtido para atualização do valor básico da natureza 020 – Industrial, a mais importante do setor.

Com relação aos boxes, salas e lojas, imóveis desmembrados, também pertencentes à natureza 020, propomos que a atualização dos valores dos imóveis (defasagem de 68%) seja realizada com a adoção do índice de 10%, citado anteriormente, e uma variação específica do coeficiente de construção desses imóveis – KC. O cálculo do KC foi realizado com base na fórmula abaixo e o resultado desses cálculos consta da tabela apresentada anteriormente (coluna KC).

VI = (KT x VBT) . FI + (KC x VBC) . AC

KC= ((VI – (KT.VBT.FI)) / (VBC.AC)

Na pauta em vigor o KC desses imóveis é de 1,20. Tendo em vista a defasagem verificada de 68% e o aumento de 10% para VBT e VBC o KC dos imóveis desmembrados da natureza 020 – industria deveria ser corrigido para 1,70. Entretanto, tendo em vista que a amostra utilizada não possui elementos com área de habite-se superior a 270,00 m2, sugerimos a adoção de novo fator de segurança e a correção do KC para 1,50, que permite a correção da defasagem de 37,50%.

No Anexo I, segue a tabela com os valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) atuais e propostos para o SIA. No Anexo II, apresentamos a listagem dos imóveis que deverão ter seu o KT de 1,20 alterado para 1,50.

Brasília, 30 de agosto de 2004

Clovis Emilio Costa Nogueira
Auditor Tributário
Mat. 110.535-3

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. nº 640

ANEXO I

ATUALIZAÇÃO DOS VALORES BÁSICOS DE TERRENO - VBT E DE CONSTRUÇÃO - VBC

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 641 2ª via

CIDADE : 01 - BRASILIA
ZONA : 0 -
SETOR : 32 - SETOR DE INDUSTRIA E ABASTECIMENTO

VALORES BÁSICOS							
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005	
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR
4	RESIDENCIA COLE	179.169,24	454,01	10%	197.086,16	499,41
11	COMERCIO LOCAL	325.002,55	393,48	10%	357.502,81	432,83
12	CENTRO COMERCIA	162.501,28	393,48	10%	178.751,41	432,83
20	INDUSTRIAL URBA	190654,05	316,42	10%	209.719,46	348,06
22	ARMAZENAGEM/ABA	175988,35	330,18	10%	193.587,19	363,20
27	AREA ESPECIAL P	1184410,4	330,18	10%	1.302.851,48	363,20
31	HOTELEIRO	179169,24	454,01	10%	197.086,16	499,41
76	POSTO DE LAVAGE	1180038,1	454,01	10%	1.298.041,92	499,41
79	OUTROS	97196,99	454,01	10%	106.916,69	499,41
80	FORCA E LUZ	976422,05	454,01	10%	1.074.064,26	499,41
81	AGUA E ESGOTOS	976422,05	454,01	10%	1.074.064,26	499,41
82	TELECOMUNICACOE	976422,05	454,01	10%	1.074.064,26	499,41
89	OUTROS	924895,14	302,66	10%	1.017.384,65	332,93
10	COMERCIAL	273366,97	393,48	10%	300.703,67	432,83
19	OUTROS COMERCIA	199331,03	393,48	10%	219.264,13	432,83

ANEXO II

LISTA DOS IMOVÉIS PARA ALTERAÇÃO DO KC DE 1,20 PARA 1,50

IMOVEL	ENDERECO-LIVRE	AREA HABITE-SE	AREA TERRENO	FRACAO IDEAL
46282181	SIA TR 3 LT 1310/1320 LJ 1	2048,49	2000	26,2587
4628219X	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 101	36,52	2000	0,7176
46282203	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 102	36,52	2000	0,7176
46282211	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 103	36,52	2000	0,7176
4628222X	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 104	37,03	2000	0,7277
46282238	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 105	52,88	2000	1,039
46282246	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 106	36,52	2000	0,7176
46282254	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 107	36,52	2000	0,7176
46282262	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 108	36,52	2000	0,7176
46282270	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 109	36,52	2000	0,7176
46282289	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 110	36,52	2000	0,7176
46282297	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 111	36,52	2000	0,7176
46282300	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 112	36,52	2000	0,7176
46282319	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 113	36,52	2000	0,7176
46282327	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 114	36,52	2000	0,7176
46282335	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 115	36,52	2000	0,7176
46282343	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 116	36,52	2000	0,7176
46282351	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 117	36,52	2000	0,7176
4628236X	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 118	36,52	2000	0,7176
46282378	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 119	36,52	2000	0,7176
46282386	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 120	36,52	2000	0,7176
46282394	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 121	36,52	2000	0,7176
46282408	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 122	36,52	2000	0,7176
46282416	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 123	36,52	2000	0,7176
46282424	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 124	36,52	2000	0,7176
46282432	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 125	37,03	2000	0,7277
46282440	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 126	36,01	2000	0,7075
46282459	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 127	37,03	2000	0,7277
46282467	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 128	36,01	2000	0,7075
46282475	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 201	36,52	2000	0,7176
46282483	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 202	36,52	2000	0,7176
46282491	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 203	36,52	2000	0,7176
46282505	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 204	37,03	2000	0,7277
46282513	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 205	52,88	2000	1,039
46282521	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 206	36,52	2000	0,7176
4628253X	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 207	36,52	2000	0,7176
46282548	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 208	36,52	2000	0,7176
46282556	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 209	36,52	2000	0,7176
46282564	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 210	36,52	2000	0,7176
46282572	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 211	36,52	2000	0,7176
46282580	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 212	36,52	2000	0,7176
46282599	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 213	36,52	2000	0,7176
46282602	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 214	36,52	2000	0,7176

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. nº 642

46282610	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 215	36,52	2000	0,7176
46282629	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 216	36,52	2000	0,7176
46282637	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 217	36,52	2000	0,7176
46282645	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 218	36,52	2000	0,7176
46282653	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 219	36,52	2000	0,7176
46282661	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 220	36,52	2000	0,7176
4628267X	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 221	36,52	2000	0,7176
46282688	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 222	36,52	2000	0,7176
46282696	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 223	36,52	2000	0,7176
4628270X	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 224	36,52	2000	0,7176
46282718	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 225	37,03	2000	0,7277
46282726	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 226	36,01	2000	0,7075
46282734	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 227	37,03	2000	0,7277
46282742	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 228	36,01	2000	0,7075
46282750	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 301	36,52	2000	0,7176
46282769	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 302	36,52	2000	0,7176
46282777	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 303	36,52	2000	0,7176
46282785	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 304	37,03	2000	0,7277
46282793	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 305	52,88	2000	1,039
46282807	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 306	36,52	2000	0,7176
46282815	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 307	36,52	2000	0,7176
46282823	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 308	36,52	2000	0,7176
46282831	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 309	36,52	2000	0,7176
4628284X	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 310	36,52	2000	0,7176
46282858	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 311	36,52	2000	0,7176
46282866	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 312	36,52	2000	0,7176
46282874	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 313	36,52	2000	0,7176
46282882	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 314	36,52	2000	0,7176
46282890	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 315	36,52	2000	0,7176
46282904	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 316	36,52	2000	0,7176
46282912	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 317	36,52	2000	0,7176
46282920	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 318	36,52	2000	0,7176
46282939	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 319	36,52	2000	0,7176
46282947	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 320	36,52	2000	0,7176
46282955	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 321	36,52	2000	0,7176
46282963	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 322	36,52	2000	0,7176
46282971	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 323	36,52	2000	0,7176
4628298X	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 324	36,52	2000	0,7176
46282998	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 325	37,03	2000	0,7277
46283005	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 326	36,01	2000	0,7075
46283013	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 327	37,03	2000	0,7277
46283021	SIA TR 3 LT 1310/1320 SL 328	36,01	2000	0,7075
46282173	SIA TR 3 LT 1310/1320 UNID AUTON	1108,75	2000	12,4668
48270385	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 1	439,18	8000	1,5437
4827044X	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 10	69,37	8000	0,2441
48270474	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 11	77,86	8000	0,2741
48270482	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 12	1329,46	8000	4,679
48270490	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 13	417,53	8000	1,4695
48270504	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 14	391,47	8000	1,3777
48270512	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 15	1394,61	8000	4,9082
48270520	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 16	269,01	8000	0,9468

PROT
PL 1509/04
FLS. 643

48270539	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 17	1641,77	8000	5,7763
48270547	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 18	1178,68	8000	4,1483
48270555	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 19	1179,16	8000	4,15
48270393	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 2	356,93	8000	1,2562
48270563	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 20	1583,62	8000	5,5733
48270407	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 4	274,11	8000	0,9647
48270415	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 5	1213,36	8000	4,2704
48270423	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 6	1425,75	8000	5,0178
48270431	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 7	69,37	8000	0,2441
48270458	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 8	66,55	8000	0,2342
48270466	SIA TR 3 LT 625 BL A LJ 9	66,55	8000	0,2342
48269328	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 101	39,81	8000	0,1417
48269352	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 102	45,98	8000	0,1636
48269387	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 103	38,81	8000	0,1381
48270105	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 104	53,2	8000	0,1893
48269395	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 105	38,81	8000	0,1381
48269409	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 106	38,81	8000	0,1381
48269417	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 107	38,81	8000	0,1381
48269425	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 108	38,81	8000	0,1381
48269433	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 109	38,81	8000	0,1381
48269441	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 110	38,81	8000	0,1381
4826945X	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 111	38,81	8000	0,1381
48269468	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 112	38,81	8000	0,1381
48269476	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 113	38,81	8000	0,1381
48269484	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 114	38,81	8000	0,1381
48269492	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 115	38,81	8000	0,1381
4827013X	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 116	38,67	8000	0,1376
48270148	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 117	38,67	8000	0,1376
48270156	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 118	38,67	8000	0,1376
48270164	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 119	38,67	8000	0,1376
48269506	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 120	38,81	8000	0,1381
48269514	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 121	38,81	8000	0,1381
48269522	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 122	38,81	8000	0,1381
48269530	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 123	38,81	8000	0,1381
48269549	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 124	38,81	8000	0,1381
48269557	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 125	38,81	8000	0,1381
48269565	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 126	38,81	8000	0,1381
48269573	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 127	38,81	8000	0,1381
48269581	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 128	38,81	8000	0,1381
4826959X	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 129	38,81	8000	0,1381
48269603	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 130	38,81	8000	0,1381
48269611	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 131	38,81	8000	0,1381
48270253	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 132	38,74	8000	0,1379
48270261	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 133	38,74	8000	0,1379
48270318	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 134	38,25	8000	0,1361
48270326	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 135	38,25	8000	0,1361
48269336	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 201	39,81	8000	0,1417
48269360	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 202	45,98	8000	0,1636
4826962X	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 203	38,81	8000	0,1381
48270113	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 204	53,2	8000	0,1893
48269638	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 205	38,81	8000	0,1381
48269646	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 206	38,81	8000	0,1381

PROTOCOLLO
PL n° 1509/04
Fis. N.° 644

48269654	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 207	38,81	8000	0,1381
48269662	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 208	38,81	8000	0,1381
48269670	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 209	38,81	8000	0,1381
48269689	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 210	38,81	8000	0,1381
48269697	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 211	38,81	8000	0,1381
48269700	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 212	38,81	8000	0,1381
48269719	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 213	38,81	8000	0,1381
48269727	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 214	38,81	8000	0,1381
48269735	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 215	38,81	8000	0,1381
48270172	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 216	38,67	8000	0,1376
48270180	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 217	38,67	8000	0,1376
48270199	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 218	38,67	8000	0,1376
48270202	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 219	38,67	8000	0,1376
48269743	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 220	38,81	8000	0,1381
48269751	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 221	38,81	8000	0,1381
4826976X	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 222	38,81	8000	0,1381
48269778	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 223	38,81	8000	0,1381
48269786	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 224	38,81	8000	0,1381
48269794	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 225	38,81	8000	0,1381
48269808	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 226	38,81	8000	0,1381
48269816	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 227	38,81	8000	0,1381
48269824	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 228	38,81	8000	0,1381
48269832	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 229	38,81	8000	0,1381
48269840	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 230	38,81	8000	0,1381
48269859	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 231	38,81	8000	0,1381
4827027X	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 232	38,74	8000	0,1379
48270288	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 233	38,74	8000	0,1379
48270334	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 234	38,25	8000	0,1361
48270342	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 235	38,25	8000	0,1361
48269344	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 301	39,81	8000	0,1417
48269379	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 302	45,98	8000	0,1636
48269867	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 303	38,81	8000	0,1381
48270121	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 304	53,2	8000	0,1893
48269875	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 305	38,81	8000	0,1381
48269883	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 306	38,81	8000	0,1381
48269891	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 307	38,81	8000	0,1381
48269905	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 308	38,81	8000	0,1381
48269913	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 309	38,81	8000	0,1381
48269921	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 310	38,81	8000	0,1381
4826993X	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 311	38,81	8000	0,1381
48269948	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 312	38,81	8000	0,1381
48269956	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 313	38,81	8000	0,1381
48269964	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 314	38,81	8000	0,1381
48269972	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 315	38,81	8000	0,1381
48270210	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 316	38,67	8000	0,1376
48270229	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 317	38,67	8000	0,1376
48270237	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 318	38,67	8000	0,1376
48270245	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 319	38,67	8000	0,1376
48269980	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 320	38,81	8000	0,1381
48269999	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 321	38,81	8000	0,1381
48270008	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 322	38,81	8000	0,1381
48270016	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 323	38,81	8000	0,1381

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 645

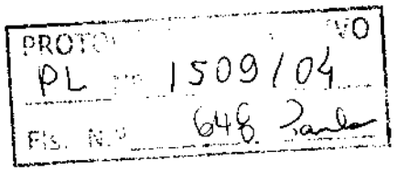
48270024	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 324	38,81	8000	0,1381
48270032	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 325	38,81	8000	0,1381
48270040	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 326	38,81	8000	0,1381
48270059	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 327	38,81	8000	0,1381
48270067	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 328	38,81	8000	0,1381
48270075	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 329	38,81	8000	0,1381
48270083	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 330	38,81	8000	0,1381
48270091	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 331	38,81	8000	0,1381
48270296	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 332	38,74	8000	0,1379
4827030X	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 333	38,74	8000	0,1379
48270350	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 334	38,25	8000	0,1361
48270369	SIA TR 3 LT 625 BL A SL 335	38,25	8000	0,1361
48270377	SIA TR 3 LT 625 BL A SO 401	1428,07	8000	4,1112
48270598	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 101	45,98	8000	0,1636
48270601	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 102	45,98	8000	0,1636
48270636	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 103	51,96	8000	0,1849
48270644	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 104	51,96	8000	0,1846
48270679	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 105	38,82	8000	0,1382
48270687	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 106	38,82	8000	0,1382
48270695	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 107	38,82	8000	0,1382
48270709	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 108	38,82	8000	0,1382
48270717	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 109	38,82	8000	0,1382
48270725	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 110	38,82	8000	0,1382
48270733	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 111	38,82	8000	0,1382
48270741	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 112	38,82	8000	0,1382
4827075X	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 113	38,82	8000	0,1382
48270768	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 114	38,82	8000	0,1382
4827111X	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 115	38,67	8000	0,1376
48271128	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 116	38,67	8000	0,1376
48271136	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 117	38,67	8000	0,1376
48271144	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 118	38,67	8000	0,1376
48270776	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 119	38,82	8000	0,1382
48270784	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 120	38,82	8000	0,1382
48270792	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 121	38,82	8000	0,1382
48270806	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 122	38,82	8000	0,1382
48270814	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 123	38,82	8000	0,1382
48270822	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 124	38,82	8000	0,1382
48270830	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 125	38,82	8000	0,1382
48270849	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 126	38,82	8000	0,1382
48270857	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 127	38,82	8000	0,1382
48270865	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 128	38,82	8000	0,1382
48270873	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 129	38,82	8000	0,1382
48270881	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 130	38,82	8000	0,1382
48271195	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 131	38,75	8000	0,1379
48271209	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 132	38,75	8000	0,1379
48271233	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 133	38,26	8000	0,1362
48271241	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 134	38,26	8000	0,1362
4827061X	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 201	45,98	8000	0,1636
48270628	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 202	45,98	8000	0,1636
48270652	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 203	51,96	8000	0,1846
48270660	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 204	51,96	8000	0,1846

PROTOCOLLO LEGISLATIVO
PL N° 1509/04
Fls. N.° 646 Seguenti

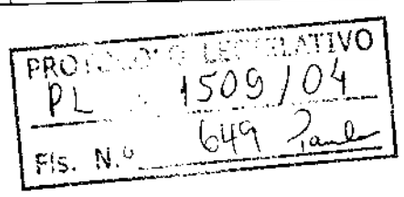
4827089X	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 205	38,82	8000	0,1382
48270903	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 206	38,82	8000	0,1382
48270911	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 207	38,82	8000	0,1382
4827092X	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 208	38,82	8000	0,1382
48270938	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 209	38,82	8000	0,1382
48270946	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 210	38,82	8000	0,1382
48270954	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 211	38,82	8000	0,1382
48270962	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 212	38,82	8000	0,1382
48270970	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 213	38,82	8000	0,1382
48270989	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 214	38,82	8000	0,1382
48271152	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 215	38,67	8000	0,1376
48271160	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 216	38,67	8000	0,1376
48271179	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 217	38,67	8000	0,1376
48271187	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 218	38,67	8000	0,1376
48270997	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 219	38,82	8000	0,1382
48271004	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 220	38,82	8000	0,1382
48271012	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 221	38,82	8000	0,1382
48271020	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 222	38,82	8000	0,1382
48271039	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 223	38,82	8000	0,1382
48271047	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 224	38,82	8000	0,1382
48271055	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 225	38,82	8000	0,1382
48271063	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 226	38,82	8000	0,1382
48271071	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 227	38,82	8000	0,1382
4827108X	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 228	38,82	8000	0,1382
48271098	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 229	38,82	8000	0,1382
48271101	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 230	38,82	8000	0,1382
48271217	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 231	38,75	8000	0,1379
48271225	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 232	38,75	8000	0,1379
4827125X	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 233	38,26	8000	0,1362
48271268	SIA TR 3 LT 625 BL B SL 234	38,26	8000	0,1362
48271276	SIA TR 3 LT 625 BL B SO 301/B	1476,56	8000	4,1601
48272647	SIA TR 3 LT 625 BL C LJ 3	337,68	8000	1,1885
48271586	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 101	39,81	8000	0,1417
48271616	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 102	45,98	8000	0,1636
48271640	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 103	38,81	8000	0,1381
48272361	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 104	53,2	8000	0,1893
48271659	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 105	38,81	8000	0,1381
48271667	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 106	38,81	8000	0,1381
48271675	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 107	38,81	8000	0,1381
48271683	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 108	38,81	8000	0,1381
48271691	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 109	38,81	8000	0,1381
48271705	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 110	38,81	8000	0,1381
48271713	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 111	38,81	8000	0,1381
48271721	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 112	38,81	8000	0,1381
4827173X	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 113	38,81	8000	0,1381
48271748	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 114	38,81	8000	0,1381
48271756	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 115	38,81	8000	0,1381
48272396	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 116	38,67	8000	0,1376
4827240X	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 117	38,67	8000	0,1376
48272418	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 118	38,67	8000	0,1376
48272426	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 119	38,67	8000	0,1376

PROTOCOLO [illegible] IVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 647 2ª

48271764	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 120	38,81	8000	0,1381
48271772	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 121	38,81	8000	0,1381
48271780	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 122	38,81	8000	0,1381
48271799	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 123	38,81	8000	0,1381
48271802	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 124	38,81	8000	0,1381
48271810	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 125	38,81	8000	0,1381
48271829	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 126	38,81	8000	0,1381
48271837	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 127	38,81	8000	0,1381
48271845	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 128	38,81	8000	0,1381
48271853	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 129	38,81	8000	0,1381
48271861	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 130	38,81	8000	0,1381
4827187X	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 131	38,81	8000	0,1381
48272515	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 132	38,74	8000	0,1379
48272523	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 133	38,74	8000	0,1379
48272574	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 134	38,25	8000	0,1361
48272582	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 135	38,25	8000	0,1361
48271594	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 201	39,81	8000	0,1417
48271624	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 202	45,98	8000	0,1636
48271888	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 203	38,81	8000	0,1381
4827237X	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 204	53,2	8000	0,1893
48271896	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 205	38,81	8000	0,1381
4827190X	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 206	38,81	8000	0,1381
48271918	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 207	38,81	8000	0,1381
48271926	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 208	38,81	8000	0,1381
48271934	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 209	38,81	8000	0,1381
48271942	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 210	38,81	8000	0,1381
48271950	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 211	38,81	8000	0,1381
48271969	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 212	38,81	8000	0,1381
48271977	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 213	38,81	8000	0,1381
48271985	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 214	38,81	8000	0,1381
48271993	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 215	38,81	8000	0,1381
48272434	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 216	38,67	8000	0,1376
48272442	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 217	38,67	8000	0,1376
48272450	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 218	38,67	8000	0,1376
48272469	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 219	38,67	8000	0,1376
48272000	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 220	38,81	8000	0,1381
48272019	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 221	38,81	8000	0,1381
48272027	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 222	38,81	8000	0,1381
48272035	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 223	38,81	8000	0,1381
48272043	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 224	38,81	8000	0,1381
48272051	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 225	38,81	8000	0,1381
4827206X	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 226	38,81	8000	0,1381
48272078	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 227	38,81	8000	0,1381
48272086	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 228	38,81	8000	0,1381
48272094	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 229	38,81	8000	0,1381
48272108	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 230	38,81	8000	0,1381
48272116	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 231	38,81	8000	0,1381
48272531	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 232	38,74	8000	0,1379
4827254X	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 233	38,74	8000	0,1379
48272590	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 234	38,25	8000	0,1361
48272604	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 235	38,25	8000	0,1361
48271608	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 301	39,81	8000	0,1417



48271632	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 302	45,98	8000	0,1636
48272124	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 303	38,81	8000	0,1381
48272388	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 304	53,2	8000	0,1893
48272132	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 305	38,81	8000	0,1381
48272140	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 306	38,81	8000	0,1381
48272159	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 307	38,81	8000	0,1381
48272167	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 308	38,81	8000	0,1381
48272175	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 309	38,81	8000	0,1381
48272183	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 310	38,81	8000	0,1381
48272191	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 311	38,81	8000	0,1381
48272205	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 312	38,81	8000	0,1381
48272213	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 313	38,81	8000	0,1381
48272221	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 314	38,81	8000	0,1381
4827223X	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 315	38,81	8000	0,1381
48272477	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 316	38,67	8000	0,1376
48272485	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 317	38,67	8000	0,1376
48272493	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 318	38,67	8000	0,1376
48272507	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 319	38,67	8000	0,1376
48272248	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 320	38,81	8000	0,1381
48272256	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 321	38,81	8000	0,1381
48272264	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 322	38,81	8000	0,1381
48272272	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 323	38,81	8000	0,1381
48272280	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 324	38,81	8000	0,1381
48272299	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 325	38,81	8000	0,1381
48272302	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 326	38,81	8000	0,1381
48272310	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 327	38,81	8000	0,1381
48272329	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 328	38,81	8000	0,1381
48272337	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 329	38,81	8000	0,1381
48272345	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 330	38,81	8000	0,1381
48272353	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 331	38,81	8000	0,1381
48272558	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 332	38,74	8000	0,1379
48272566	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 333	38,74	8000	0,1379
48272612	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 334	38,25	8000	0,1361
48272620	SIA TR 3 LT 625 BL C SL 335	38,25	8000	0,1361
48272639	SIA TR 3 LT 625 BL C SO 401/C	1428,07	8000	4,1112
48282480	SIA TR 5 LT 5/35 BX 1	18,7	4000	0,1427
4828257X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 10	18,7	4000	0,1427
48283398	SIA TR 5 LT 5/35 BX 100	18,7	4000	0,1427
48283401	SIA TR 5 LT 5/35 BX 101	18,7	4000	0,1427
4828341X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 102	18,7	4000	0,1427
48283428	SIA TR 5 LT 5/35 BX 103	18,7	4000	0,1427
48283436	SIA TR 5 LT 5/35 BX 104	18,7	4000	0,1427
48283444	SIA TR 5 LT 5/35 BX 105	18,7	4000	0,1427
48283452	SIA TR 5 LT 5/35 BX 106	18,7	4000	0,1427
48283460	SIA TR 5 LT 5/35 BX 107	18,7	4000	0,1427
48283479	SIA TR 5 LT 5/35 BX 108	18,7	4000	0,1427
48283487	SIA TR 5 LT 5/35 BX 109	18,7	4000	0,1427
48282588	SIA TR 5 LT 5/35 BX 11	18,7	4000	0,1427
48283495	SIA TR 5 LT 5/35 BX 110	18,7	4000	0,1427
48283509	SIA TR 5 LT 5/35 BX 111	18,7	4000	0,1427
48283517	SIA TR 5 LT 5/35 BX 112	18,7	4000	0,1427



48283525	SIA TR 5 LT 5/35 BX 113	18,7	4000	0,1427
48283533	SIA TR 5 LT 5/35 BX 114	18,7	4000	0,1427
48283541	SIA TR 5 LT 5/35 BX 115	18,7	4000	0,1427
4828355X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 116	18,7	4000	0,1427
48283568	SIA TR 5 LT 5/35 BX 117	18,7	4000	0,1427
48283576	SIA TR 5 LT 5/35 BX 118	18,7	4000	0,1427
48283584	SIA TR 5 LT 5/35 BX 119	18,7	4000	0,1427
48282596	SIA TR 5 LT 5/35 BX 12	18,7	4000	0,1427
48283592	SIA TR 5 LT 5/35 BX 120	18,7	4000	0,1427
48283606	SIA TR 5 LT 5/35 BX 121	18,7	4000	0,1427
48283614	SIA TR 5 LT 5/35 BX 122	18,7	4000	0,1427
48283622	SIA TR 5 LT 5/35 BX 123	18,7	4000	0,1427
48283630	SIA TR 5 LT 5/35 BX 124	18,7	4000	0,1427
48283649	SIA TR 5 LT 5/35 BX 125	18,7	4000	0,1427
48283657	SIA TR 5 LT 5/35 BX 126	18,7	4000	0,1427
48283665	SIA TR 5 LT 5/35 BX 127	18,7	4000	0,1427
48283673	SIA TR 5 LT 5/35 BX 128	18,7	4000	0,1427
48283681	SIA TR 5 LT 5/35 BX 129	18,7	4000	0,1427
48282618	SIA TR 5 LT 5/35 BX 13	18,7	4000	0,1427
4828369X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 130	18,7	4000	0,1427
48283703	SIA TR 5 LT 5/35 BX 131	18,7	4000	0,1427
48283711	SIA TR 5 LT 5/35 BX 132	18,7	4000	0,1427
4828372X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 133	18,7	4000	0,1427
48283738	SIA TR 5 LT 5/35 BX 134	18,7	4000	0,1427
48283746	SIA TR 5 LT 5/35 BX 135	18,7	4000	0,1427
48283754	SIA TR 5 LT 5/35 BX 136	18,7	4000	0,1427
48283762	SIA TR 5 LT 5/35 BX 137	18,7	4000	0,1427
48283770	SIA TR 5 LT 5/35 BX 138	18,7	4000	0,1427
48283789	SIA TR 5 LT 5/35 BX 139	18,7	4000	0,1427
48282626	SIA TR 5 LT 5/35 BX 14	18,7	4000	0,1427
48283797	SIA TR 5 LT 5/35 BX 140	18,7	4000	0,1427
48283800	SIA TR 5 LT 5/35 BX 141	18,7	4000	0,1427
48283819	SIA TR 5 LT 5/35 BX 142	18,7	4000	0,1427
48283827	SIA TR 5 LT 5/35 BX 143	18,7	4000	0,1427
48283835	SIA TR 5 LT 5/35 BX 144	18,7	4000	0,1427
48283843	SIA TR 5 LT 5/35 BX 145	18,7	4000	0,1427
48283851	SIA TR 5 LT 5/35 BX 146	18,7	4000	0,1427
4828386X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 147	18,7	4000	0,1427
48283878	SIA TR 5 LT 5/35 BX 148	18,7	4000	0,1427
48283886	SIA TR 5 LT 5/35 BX 149	18,7	4000	0,1427
4828260X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 15	18,7	4000	0,1427
48283894	SIA TR 5 LT 5/35 BX 150	18,7	4000	0,1427
48283908	SIA TR 5 LT 5/35 BX 151	18,7	4000	0,1427
48283916	SIA TR 5 LT 5/35 BX 152	18,7	4000	0,1427
48283924	SIA TR 5 LT 5/35 BX 153	18,7	4000	0,1427
48283932	SIA TR 5 LT 5/35 BX 154	18,7	4000	0,1427
48283940	SIA TR 5 LT 5/35 BX 155	18,7	4000	0,1427
48283959	SIA TR 5 LT 5/35 BX 156	18,7	4000	0,1427
48283967	SIA TR 5 LT 5/35 BX 157	18,7	4000	0,1427
48283975	SIA TR 5 LT 5/35 BX 158	18,7	4000	0,1427
48283983	SIA TR 5 LT 5/35 BX 159	18,7	4000	0,1427
48282634	SIA TR 5 LT 5/35 BX 16	18,7	4000	0,1427

PL 1509/04
Fls. N.º 650

48283991	SIA TR 5 LT 5/35 BX 160	18,7	4000	0,1427
48284009	SIA TR 5 LT 5/35 BX 161	18,7	4000	0,1427
48284017	SIA TR 5 LT 5/35 BX 162	18,7	4000	0,1427
48284025	SIA TR 5 LT 5/35 BX 163	18,7	4000	0,1427
48284033	SIA TR 5 LT 5/35 BX 164	18,7	4000	0,1427
48284084	SIA TR 5 LT 5/35 BX 165	18,7	4000	0,1427
48284092	SIA TR 5 LT 5/35 BX 166	18,7	4000	0,1427
48282642	SIA TR 5 LT 5/35 BX 17	18,7	4000	0,1427
48282650	SIA TR 5 LT 5/35 BX 18	18,7	4000	0,1427
48282669	SIA TR 5 LT 5/35 BX 19	18,7	4000	0,1427
48282499	SIA TR 5 LT 5/35 BX 2	18,7	4000	0,1427
48282677	SIA TR 5 LT 5/35 BX 20	18,7	4000	0,1427
48282685	SIA TR 5 LT 5/35 BX 21	18,7	4000	0,1427
48282693	SIA TR 5 LT 5/35 BX 22	18,7	4000	0,1427
48282707	SIA TR 5 LT 5/35 BX 23	18,7	4000	0,1427
48282715	SIA TR 5 LT 5/35 BX 24	18,7	4000	0,1427
48282723	SIA TR 5 LT 5/35 BX 25	18,7	4000	0,1427
48282731	SIA TR 5 LT 5/35 BX 26	18,7	4000	0,1427
4828274X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 27	18,7	4000	0,1427
48282758	SIA TR 5 LT 5/35 BX 28	18,7	4000	0,1427
48284041	SIA TR 5 LT 5/35 BX 29/30	37,4	4000	0,2854
48282502	SIA TR 5 LT 5/35 BX 3	18,7	4000	0,1427
4828405X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 31/32	37,4	4000	0,2854
48284068	SIA TR 5 LT 5/35 BX 33/34	37,4	4000	0,2854
48284076	SIA TR 5 LT 5/35 BX 35/36	37,4	4000	0,2854
48282766	SIA TR 5 LT 5/35 BX 37	18,7	4000	0,1427
48282774	SIA TR 5 LT 5/35 BX 38	18,7	4000	0,1427
48282782	SIA TR 5 LT 5/35 BX 39	18,7	4000	0,1427
48282510	SIA TR 5 LT 5/35 BX 4	18,7	4000	0,1427
48282790	SIA TR 5 LT 5/35 BX 40	18,7	4000	0,1427
48282804	SIA TR 5 LT 5/35 BX 41	18,7	4000	0,1427
48282812	SIA TR 5 LT 5/35 BX 42	18,7	4000	0,1427
48282820	SIA TR 5 LT 5/35 BX 43	18,7	4000	0,1427
48282839	SIA TR 5 LT 5/35 BX 44	18,7	4000	0,1427
48282847	SIA TR 5 LT 5/35 BX 45	18,7	4000	0,1427
48282855	SIA TR 5 LT 5/35 BX 46	18,7	4000	0,1427
48282863	SIA TR 5 LT 5/35 BX 47	18,7	4000	0,1427
48282871	SIA TR 5 LT 5/35 BX 48	18,7	4000	0,1427
4828288X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 49	18,7	4000	0,1427
48282529	SIA TR 5 LT 5/35 BX 5	18,7	4000	0,1427
48282898	SIA TR 5 LT 5/35 BX 50	18,7	4000	0,1427
48282901	SIA TR 5 LT 5/35 BX 51	18,7	4000	0,1427
4828291X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 52	18,7	4000	0,1427
48282928	SIA TR 5 LT 5/35 BX 53	18,7	4000	0,1427
48282936	SIA TR 5 LT 5/35 BX 54	18,7	4000	0,1427
48282944	SIA TR 5 LT 5/35 BX 55	18,7	4000	0,1427
48282952	SIA TR 5 LT 5/35 BX 56	18,7	4000	0,1427
48282960	SIA TR 5 LT 5/35 BX 57	18,7	4000	0,1427
48282979	SIA TR 5 LT 5/35 BX 58	18,7	4000	0,1427
48282987	SIA TR 5 LT 5/35 BX 59	18,7	4000	0,1427
48282537	SIA TR 5 LT 5/35 BX 6	18,7	4000	0,1427
48282995	SIA TR 5 LT 5/35 BX 60	18,7	4000	0,1427

PROTOCOLLO LEGISLATIVO
PL n° 1509/04
Fis. N.° 651

48283002	SIA TR 5 LT 5/35 BX 61	18,7	4000	0,1427
48283010	SIA TR 5 LT 5/35 BX 62	18,7	4000	0,1427
48283029	SIA TR 5 LT 5/35 BX 63	18,7	4000	0,1427
48283037	SIA TR 5 LT 5/35 BX 64	18,7	4000	0,1427
48283045	SIA TR 5 LT 5/35 BX 65	18,7	4000	0,1427
48283053	SIA TR 5 LT 5/35 BX 66	18,7	4000	0,1427
48283061	SIA TR 5 LT 5/35 BX 67	18,7	4000	0,1427
4828307X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 68	18,7	4000	0,1427
48283088	SIA TR 5 LT 5/35 BX 69	18,7	4000	0,1427
48282545	SIA TR 5 LT 5/35 BX 7	18,7	4000	0,1427
48283096	SIA TR 5 LT 5/35 BX 70	18,7	4000	0,1427
4828310X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 71	18,7	4000	0,1427
48283118	SIA TR 5 LT 5/35 BX 72	18,7	4000	0,1427
48283126	SIA TR 5 LT 5/35 BX 73	18,7	4000	0,1427
48283134	SIA TR 5 LT 5/35 BX 74	18,7	4000	0,1427
48283142	SIA TR 5 LT 5/35 BX 75	18,7	4000	0,1427
48283150	SIA TR 5 LT 5/35 BX 76	18,7	4000	0,1427
48283169	SIA TR 5 LT 5/35 BX 77	18,7	4000	0,1427
48283177	SIA TR 5 LT 5/35 BX 78	18,7	4000	0,1427
48283185	SIA TR 5 LT 5/35 BX 79	18,7	4000	0,1427
48282553	SIA TR 5 LT 5/35 BX 8	18,7	4000	0,1427
48283193	SIA TR 5 LT 5/35 BX 80	18,7	4000	0,1427
48283207	SIA TR 5 LT 5/35 BX 81	18,7	4000	0,1427
48283215	SIA TR 5 LT 5/35 BX 82	18,7	4000	0,1427
48283223	SIA TR 5 LT 5/35 BX 83	18,7	4000	0,1427
48283231	SIA TR 5 LT 5/35 BX 84	18,7	4000	0,1427
4828324X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 85	18,7	4000	0,1427
48283258	SIA TR 5 LT 5/35 BX 86	18,7	4000	0,1427
48283266	SIA TR 5 LT 5/35 BX 87	18,7	4000	0,1427
48283274	SIA TR 5 LT 5/35 BX 88	18,7	4000	0,1427
48283282	SIA TR 5 LT 5/35 BX 89	18,7	4000	0,1427
48282561	SIA TR 5 LT 5/35 BX 9	18,7	4000	0,1427
48283290	SIA TR 5 LT 5/35 BX 90	18,7	4000	0,1427
48283304	SIA TR 5 LT 5/35 BX 91	18,7	4000	0,1427
48283312	SIA TR 5 LT 5/35 BX 92	18,7	4000	0,1427
48283320	SIA TR 5 LT 5/35 BX 93	18,7	4000	0,1427
48283339	SIA TR 5 LT 5/35 BX 94	18,7	4000	0,1427
48283347	SIA TR 5 LT 5/35 BX 95	18,7	4000	0,1427
48283355	SIA TR 5 LT 5/35 BX 96	18,7	4000	0,1427
48283363	SIA TR 5 LT 5/35 BX 97	18,7	4000	0,1427
48283371	SIA TR 5 LT 5/35 BX 98	18,7	4000	0,1427
4828338X	SIA TR 5 LT 5/35 BX 99	18,7	4000	0,1427
48284203	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 101 GR199/0	99,49	4000	0,8707
48284211	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 102 GR201/2	91,75	4000	0,8029
4828422X	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 103 GR203/4	108,32	4000	0,9479
48284238	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 104 GR205/6	80,25	4000	0,7023
48284246	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 105 GR207/8	80,25	4000	0,7023
48284254	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 106 GR209/0	80,25	4000	0,7023
48284262	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 107 GR211/4	148,43	4000	1,2989
48284270	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 108 GR215/8	146,1	4000	1,2785
48284289	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 109	43,26	4000	0,3786
48284297	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 110	43,26	4000	0,3786

PROTOCOLLO LEGISLATIVO
PL N. 1509/04
Fls. N.° 652

48284300	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 111	63,76	4000	0,5586
48284319	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 112	61,61	4000	0,5391
48284327	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 113	37,15	4000	0,3251
48284335	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 114	37,15	4000	0,3251
48284343	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 115	37,15	4000	0,3251
48284351	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 116	64,57	4000	0,5651
4828436X	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 117	48,01	4000	0,4201
48284378	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 118	55,54	4000	0,486
48284386	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 119	40,05	4000	0,3505
48284408	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 120	51,13	4000	0,4474
48284424	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 121	39,85	4000	0,3487
48284440	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 122	39,28	4000	0,3436
48284459	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 123	39,28	4000	0,3436
48284467	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 124	39,28	4000	0,3436
48284475	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 125	39,28	4000	0,3436
48284432	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 126	39,85	4000	0,3487
48284416	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 127	51,13	4000	0,4474
48284394	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 128	40,05	4000	0,3505
48284483	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 201	109,1	4000	0,9547
48285722	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 202	63,68	4000	0,5572
48284505	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 203	64,62	4000	0,5655
48284513	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 204	64,62	4000	0,5655
48285730	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 205	63,68	4000	0,5572
48285749	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 206	63,68	4000	0,5572
48285757	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 207	63,68	4000	0,5572
48285765	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 208	63,68	4000	0,5572
48284521	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 209	64,62	4000	0,5655
48284564	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 210	61,01	4000	0,5339
48284580	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 211	58,16	4000	0,5089
48284602	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 212	43,39	4000	0,3797
48284610	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 213	43,39	4000	0,3797
48284599	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 214	58,16	4000	0,5089
48284572	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 215	61,01	4000	0,5339
4828453X	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 216	64,62	4000	0,5655
48285773	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 217	63,68	4000	0,5572
48285781	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 218	63,68	4000	0,5572
4828579X	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 219	63,68	4000	0,5572
48285803	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 220	63,68	4000	0,5572
48284548	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 221	64,62	4000	0,5655
48284556	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 222	64,62	4000	0,5655
48285811	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 223	63,68	4000	0,5574
48284491	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 224	109,1	4000	0,9547
48284629	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 225	67,43	4000	0,5901
48284645	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 226	49,67	4000	0,4346
48284661	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 227	67,44	4000	0,5902
4828467X	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 228	67,44	4000	0,5902
48284653	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 229	49,67	4000	0,4346
48284637	SIA TR 5 LT 5/35 LJ 230	67,43	4000	0,5901
48284106	SIA TR 5 LT 5/35 QQ 1	15,28	4000	0,1337
48284173	SIA TR 5 LT 5/35 QQ 10	15,2	4000	0,133
48284114	SIA TR 5 LT 5/35 QQ 2	15,28	4000	0,1337
48284122	SIA TR 5 LT 5/35 QQ 3	15,28	4000	0,1337

PROTOCOLO [illegible] PLATIVO
PL n° 1509/04
Fls. N.° 653

48284130	SIA TR 5 LT 5/35 QQ 4	15,28	4000	0,1337
48284149	SIA TR 5 LT 5/35 QQ 5	21,34	4000	0,1868
48284157	SIA TR 5 LT 5/35 QQ 6	21,34	4000	0,1868
48284165	SIA TR 5 LT 5/35 QQ 7	15,2	4000	0,133
48284181	SIA TR 5 LT 5/35 QQ 8	19,91	4000	0,1742
4828419X	SIA TR 5 LT 5/35 QQ 9	19,91	4000	0,1742
48284688	SIA TR 5 LT 5/35 SL 301	52,18	4000	0,4566
48284696	SIA TR 5 LT 5/35 SL 302	52,18	4000	0,4566
48284769	SIA TR 5 LT 5/35 SL 303	46,03	4000	0,4566
48284777	SIA TR 5 LT 5/35 SL 304	46,03	4000	0,4566
4828548X	SIA TR 5 LT 5/35 SL 305	46,72	4000	0,4087
48284785	SIA TR 5 LT 5/35 SL 306	46,03	4000	0,4566
48285641	SIA TR 5 LT 5/35 SL 307	42,04	4000	0,3679
48285498	SIA TR 5 LT 5/35 SL 308	46,72	4000	0,4087
48285323	SIA TR 5 LT 5/35 SL 309	46,2	4000	0,4043
48284793	SIA TR 5 LT 5/35 SL 310	46,03	4000	0,4566
48284807	SIA TR 5 LT 5/35 SL 311	46,03	4000	0,4566
48284815	SIA TR 5 LT 5/35 SL 312	46,03	4000	0,4566
48284823	SIA TR 5 LT 5/35 SL 313	46,03	4000	0,4566
48284831	SIA TR 5 LT 5/35 SL 314	46,03	4000	0,4566
4828484X	SIA TR 5 LT 5/35 SL 315	46,03	4000	0,4566
48284858	SIA TR 5 LT 5/35 SL 316	46,03	4000	0,4566
48284866	SIA TR 5 LT 5/35 SL 317	46,03	4000	0,4566
48285501	SIA TR 5 LT 5/35 SL 318	46,72	4000	0,4087
48285331	SIA TR 5 LT 5/35 SL 319	46,2	4000	0,4043
4828565X	SIA TR 5 LT 5/35 SL 320	42,04	4000	0,3679
4828551X	SIA TR 5 LT 5/35 SL 321	46,72	4000	0,4087
48284874	SIA TR 5 LT 5/35 SL 322	46,03	4000	0,4566
48284882	SIA TR 5 LT 5/35 SL 323	46,03	4000	0,4023
48284890	SIA TR 5 LT 5/35 SL 324	46,03	4000	0,4023
48285404	SIA TR 5 LT 5/35 SL 325	52,06	4000	0,4556
48285412	SIA TR 5 LT 5/35 SL 326	52,06	4000	0,4556
4828470X	SIA TR 5 LT 5/35 SL 327	52,18	4000	0,4566
48284718	SIA TR 5 LT 5/35 SL 328	52,18	4000	0,4566
48284904	SIA TR 5 LT 5/35 SL 329	46,03	4000	0,4023
48284912	SIA TR 5 LT 5/35 SL 330	46,03	4000	0,4023
48284920	SIA TR 5 LT 5/35 SL 331	46,03	4000	0,4023
48285528	SIA TR 5 LT 5/35 SL 332	46,72	4000	0,4087
48285668	SIA TR 5 LT 5/35 SL 333	42,04	4000	0,3679
4828534X	SIA TR 5 LT 5/35 SL 334	46,2	4000	0,4043
48285536	SIA TR 5 LT 5/35 SL 335	46,72	4000	0,4087
48284939	SIA TR 5 LT 5/35 SL 336	46,03	4000	0,4023
48284947	SIA TR 5 LT 5/35 SL 337	46,03	4000	0,4023
48284955	SIA TR 5 LT 5/35 SL 338	46,03	4000	0,4023
48284963	SIA TR 5 LT 5/35 SL 339	46,03	4000	0,4023
48284971	SIA TR 5 LT 5/35 SL 340	46,03	4000	0,4023
4828498X	SIA TR 5 LT 5/35 SL 341	46,03	4000	0,4023
48284998	SIA TR 5 LT 5/35 SL 342	46,03	4000	0,4023
48285005	SIA TR 5 LT 5/35 SL 343	46,03	4000	0,4023
48285358	SIA TR 5 LT 5/35 SL 344	46,2	4000	0,4043
48285544	SIA TR 5 LT 5/35 SL 345	46,72	4000	0,4087
48285676	SIA TR 5 LT 5/35 SL 346	42,04	4000	0,3679

PROTOCOLLO [illegible]IVO
PL [illegible] 1509/04
Fls. N.° 654

48285013	SIA TR 5 LT 5/35 SL 347	46,03	4000	0,4023
48285552	SIA TR 5 LT 5/35 SL 348	46,72	4000	0,4087
48285021	SIA TR 5 LT 5/35 SL 349	46,03	4000	0,4023
4828503X	SIA TR 5 LT 5/35 SL 350	46,03	4000	0,4023
48285420	SIA TR 5 LT 5/35 SL 351	52,06	4000	0,4556
48285439	SIA TR 5 LT 5/35 SL 352	52,06	4000	0,4556
48284726	SIA TR 5 LT 5/35 SL 401	52,18	4000	0,4566
48284734	SIA TR 5 LT 5/35 SL 402	52,18	4000	0,4566
48285048	SIA TR 5 LT 5/35 SL 403	46,03	4000	0,4023
48285056	SIA TR 5 LT 5/35 SL 404	46,03	4000	0,4023
48285560	SIA TR 5 LT 5/35 SL 405	46,72	4000	0,4087
48285064	SIA TR 5 LT 5/35 SL 406	46,03	4000	0,4023
48285684	SIA TR 5 LT 5/35 SL 407	42,04	4000	0,3679
48285579	SIA TR 5 LT 5/35 SL 408	46,72	4000	0,4087
48285366	SIA TR 5 LT 5/35 SL 409	46,2	4000	0,4043
48285072	SIA TR 5 LT 5/35 SL 410	46,03	4000	0,4023
48285080	SIA TR 5 LT 5/35 SL 411	46,03	4000	0,4023
48285099	SIA TR 5 LT 5/35 SL 412	46,03	4000	0,4023
48285102	SIA TR 5 LT 5/35 SL 413	46,03	4000	0,4023
48285110	SIA TR 5 LT 5/35 SL 414	46,03	4000	0,4023
48285129	SIA TR 5 LT 5/35 SL 415	46,03	4000	0,4023
48285137	SIA TR 5 LT 5/35 SL 416	46,03	4000	0,4023
48285145	SIA TR 5 LT 5/35 SL 417	46,03	4000	0,4023
48285587	SIA TR 5 LT 5/35 SL 418	46,72	4000	0,4087
48285374	SIA TR 5 LT 5/35 SL 419	46,2	4000	0,4043
48285692	SIA TR 5 LT 5/35 SL 420	42,04	4000	0,3679
48285595	SIA TR 5 LT 5/35 SL 421	46,72	4000	0,4087
48285153	SIA TR 5 LT 5/35 SL 422	46,03	4000	0,4023
48285161	SIA TR 5 LT 5/35 SL 423	46,03	4000	0,4023
4828517X	SIA TR 5 LT 5/35 SL 424	46,03	4000	0,4023
48285447	SIA TR 5 LT 5/35 SL 425	52,06	4000	0,4556
48285455	SIA TR 5 LT 5/35 SL 426	52,06	4000	0,4556
48284742	SIA TR 5 LT 5/35 SL 427	52,18	4000	0,4566
48284750	SIA TR 5 LT 5/35 SL 428	52,18	4000	0,4566
48285188	SIA TR 5 LT 5/35 SL 429	46,03	4000	0,4027
48285196	SIA TR 5 LT 5/35 SL 430	46,03	4000	0,4027
4828520X	SIA TR 5 LT 5/35 SL 431	46,03	4000	0,4027
48285609	SIA TR 5 LT 5/35 SL 432	46,72	4000	0,4087
48285706	SIA TR 5 LT 5/35 SL 433	42,04	4000	0,3679
48285382	SIA TR 5 LT 5/35 SL 434	46,2	4000	0,4043
48285617	SIA TR 5 LT 5/35 SL 435	46,72	4000	0,4087
48285218	SIA TR 5 LT 5/35 SL 436	46,03	4000	0,4027
48285226	SIA TR 5 LT 5/35 SL 437	46,03	4000	0,4027
48285234	SIA TR 5 LT 5/35 SL 438	46,03	4000	0,4027
48285242	SIA TR 5 LT 5/35 SL 439	46,03	4000	0,4027
48285250	SIA TR 5 LT 5/35 SL 440	46,03	4000	0,4027
48285269	SIA TR 5 LT 5/35 SL 441	46,03	4000	0,4027
48285277	SIA TR 5 LT 5/35 SL 442	46,03	4000	0,4027
48285285	SIA TR 5 LT 5/35 SL 443	46,03	4000	0,4027
48285390	SIA TR 5 LT 5/35 SL 444	46,2	4000	0,4043
48285625	SIA TR 5 LT 5/35 SL 445	46,72	4000	0,4087
48285714	SIA TR 5 LT 5/35 SL 446	42,04	4000	0,3679

PROTOCOLLO RELATIVO
PL n° 1509/04
Fis. N.° 655 Zanla

48285293	SIA TR 5 LT 5/35 SL 447	46,03	4000	0,4027
48285633	SIA TR 5 LT 5/35 SL 448	46,72	4000	0,4087
48285307	SIA TR 5 LT 5/35 SL 449	46,03	4000	0,4027
48285315	SIA TR 5 LT 5/35 SL 450	46,03	4000	0,4027
48285463	SIA TR 5 LT 5/35 SL 451	52,06	4000	0,4556
48285471	SIA TR 5 LT 5/35 SL 452	52,06	4000	0,4556

PROTOCOLLO ... ETTIVO
PL ... 1509 104
Fls. N.° 656 Parte

PLANALTINA

1 – INTRODUÇÃO

Planaltina é a mais antiga cidade do Distrito Federal, tendo sido fundada em 1859, sendo erguida no local chamado, à época, de Vila Mestre D'Armas, em razão de um morador da região exercer o oficio de armeiro.

Em 1917, foi batizada de Planaltina devido à sua localização num grande planalto. A região era habitada por fazendeiros, criadores de gado e produtores agrícolas, que foram atraidos pela localização da Vila, numa região de boa pastagem.Em 1922 foi assentada a pedra fundamental no Morro do Centenário situado a 9 Km da cidade.

Em 1960, Planaltina foi integrada ao Distrito Federal perdendo a sua autonomia política e passando a ser uma cidade-satélite. A partir daí um considerável contingente populacional foi sendo incorporado à localidade, oriundo das retiradas de invasões, de forma periódica.

A transformação de Planaltina em Região Administrativa (RA VI), foi efetuada pela Lei nº 49/1989 e pelo Decreto nº 11.921/89. A área total da RA VI é de 1.534,69 km2 e o percentual dessa área em relação ao Distrito Federal é de 26,51 %, sendo:

Área urbana: 11,32 km2
Área rural: 1.523,37 km2

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. N.º 657 Sarla

2 - DESCRIÇÃO

A área urbana da RA VI conta com os setores constantes do quadro abaixo e de vários loteamentos e condominios.

DESCRIÇÃO	CIDADE	ZONA	SETOR
S. L. R. VILA BURITIS	25	O	O1
S. VILA VICENTINA	25	O	O2
S. TRADICIONAL	25	O	O3
S. COMERCIAL CENTRAL	25	O	O4
S. HOTÉIS E DIVERSÕES	25	O	O5
S. EDUCACIONAL	25	O	O6
SAD	25	O	O7
S. OFICINAS	25	O	O8
S A ESP. NORTE	25	O	O9
SRC	25	O	10
SAI	25	O	11
SETOR DE HOSPEDARIA	25	O	12
BAIRRO N. S. FÁTIMA	25	O	15
BR O2O	25	O	9O
A DEST. SERV. FUNERAIS	25	O	95
RA VI	25	O	98
SETOR RURAL	25	O	99
S RESIDENCIAL NORTE - 1	25	1	O1
S EXPANSÃO NORTE	25	1	O2
S N S DE FÁTIMA	25	1	O3
ST SUL	25	2	O1
ROD DF 130	25	3	O1

A área rural produtora é formada pelos Núcleos Rurais Pipiripau, Taquara, Tabatinga, Rio Preto, Santos Dumont, Riacho das Pedras, pelas Colônias Agrícolas São José, Sítio Novo e Estanislau e pelas Áreas Isoladas: Retiro do Meio, Monjolo, Rajadinha, Larga, Mestre D'Armas.

Conforme relatório-resumo do SITAF, exercício de 2004, Planaltina possui 15.971 imóveis cadastrados em nosso Sistema, tendo sido lançado para o IPTU/2004 um total aproximado de R$ 3,49 milhões. Cerca de 93% desses imóveis estão situados na Vila Buritis (7.225), Vila Roriz (4.598) e no Setor Tradicional (3.016).

Domicílios Urbanos, segundo o Tipo de Residência – Planaltina (Ano – 2000)

Tipo de Residência	Domicílios	%
Apartamento	1.343	4,82
Casa de Alvenaria	19.436	69,79
Barraco	6.932	24,89
Prédio Com/Ind/Residencial	138	0,50
Total	27.849	100,00

Fonte: CODEPLAN – Pesquisa Domiciliar Transporte - 2000

PROTOCOLO
PL nº 1509/04
Fls. N.º 658

3 - PESQUISAS

Inicialmente foram pesquisados os imóveis colocados a venda em Planaltina pela Internet, praticamente inexistentes, e no Correio Braziliense de domingo dos meses de março, abril, maio, junho e julho de 2004. Os dados deste levantamento foram descartados tendo em vista que:

- Na grande maioria dos contatos telefônicos realizados o vendedor informou não ter conhecimento da área construída do imóvel. Nesse item a informação disponível era o número de cômodos do imóvel;
- Com freqüência, o mesmo imóvel aparecia em domingos seguidos com valores diferentes, indicando a necessidade de ajuste do valor pedido ao mercado imobiliário.

Cabe lembrar que o preço do imóvel e a sua área construída são os dados básicos para avaliação do comportamento do mercado imobiliário e obtenção dos índices de ajuste da pauta de valores venais dos imóveis.

Diante dessa situação optamos pela utilização dos dados disponíveis na Secretaria de Fazenda do Distrito Federal – SEF/DF referentes às transações imobiliárias realizadas em Planaltina no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004. Cabe ressaltar que as informações do valor pactuado dessas transações são prestadas pelo contribuinte em documento legal.

No banco de dados da SEF/DF constam diversas informações, dentre essas ressaltamos:

- Cidade;
- Setor;
- Natureza;
- Endereço do imóvel;
- Inscrição;
- Valor de Pauta;
- Valor pactuado da transação;
- Área do terreno;
- Fração ideal do imóvel;
- Área construída;
- Número da guia do ITBI.

PROTOCOLO
Pl nº 1509/04
Fls. nº 659

4 - METODOLOGIA

Os dados das transações imobiliárias ocorridas no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004, foram analisados com a utilização do Programa - EXCELL e descartados, com base nas informações constantes do Correio Braziliense, aqueles considerados incompatíveis com o mercado imobiliário de Planaltina.

A metodologia utilizada está resumida nos quadros apresentados a seguir onde foi realizada a comparação das informações constantes na Pauta de Valores – 2003 e 2004 com os valores das transações prestados pelo contribuinte em documento legal. Os dados finais foram tratados com a utilização de coeficiente de segurança elevado tendo em vista a heterogeneidade do setor no que tange ao padrão de construção e as dificuldades de obtenção de uma amostra com o tamanho desejado.

Na obtenção do índice de variação foram considerados valores venais em torno de 60% do valor do mercado imobiliário praticado, mantendo-se uma margem de segurança na faixa de 40%.

Esses valores foram comparados com os ***"Custos Unitários PINI de Edificações (R$/m²)"*** para Brasília, mês de junho de 2004, em função do uso da edificação se; habitacional (residencial fino, médio, popular ou prédio fino, médio, popular), comercial (fino ou médio) ou industrial (galpão de uso geral médio). O Custo Unitário PINI (tabela abaixo), refere-se apenas ao custo de construção, não incluindo o custo do terreno. Em nossa análise esses valores foram utilizados como limite superior dos custos unitários dos setores analisados, incluindo nesses o custo do terreno.

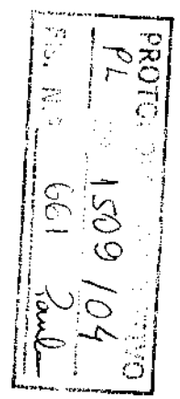
- **Custos Unitários PINI de Brasília (R$)**

Uso de Edificação	Global	Material	Mão-de-Obra
Habitacional			
Residencial Fino	886,21	607,84	278,37
Residencial Médio	643,00	421,40	230,59
Residencial Popular	485,65	315,01	170,64
Prédio com Elevador Fino	775,80	543,78	232,02
Prédio sem Elevador Médio	720,82	451,55	269,27
Prédio sem Elevador Popular	508,35	310,00	198,36
Comercial			
Prédio com Elevador Fino	848,23	627,59	220,64
Prédio sem Elevador Médio	762,39	503,75	258,64
Industrial			
Galpão de Uso Geral Médio	661,15	501,56	159,59

PROTO... ...IVO
PL ... 1509/04
Fls. N.º 660

PLANALTINA (25)

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR INFORMADO	ÁREA CONST
SLR VILA BURITIS (NAT. 001 - RESIDÊNCIA INDIVIDUAL)						
25001	001	SLR V BURITIS QD 1 CJ A LT 22	41004752	9.137,10	15.000,00	0,00
25001	001	SLR V BURITIS QD 5 CJ C LT 12	41030699	9.137,10	30.000,00	0,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 2 CJ A LT 39	4101104X	7.945,31	8.000,00	0,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 2 CJ J LT 49	41016548	13.393,07	34.000,00	24,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 2 CJ C LT 42	41012275	19.317,27	19.318,00	39,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 3 CJ E LT 13	41019423	19.578,30	50.000,00	40,00
25001	001	SLR V BURITIS QD 2 CJ C LT 46	41012313	24.798,90	29.000,00	60,00
25001	001	SLR V BURITIS QD 3 CJ A LT 43	41017323	24.798,90	24.799,00	60,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 4 CJ C LT 7	41024400	24.798,90	24.799,00	60,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 4 CJ D LT 14	41025075	24.798,90	24.799,00	60,00
25001	001	SLR V BURITIS QD 2 CJ H LT 7	41014928	26.887,00	26.887,14	68,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 3 CJ G LT 24	41020731	26.888,00	26.888,00	68,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 1 CJ A LT 18	4100471X	29.340,82	29.341,00	77,40
25001	001	SLR V BURITIS QD 3 CJ G LT 10	41020596	29.497,44	29.498,00	78,00
25001	001	SLR V BURITIS QD 1 CJ A LT 49	41005023	26.104,51	26.105,00	80,00
25001	001	SLR V BURITIS QD 2 CJ C LT 31	4101216X	30.019,50	30.020,00	80,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 3 CJ J LT 22	41022513	30.020,00	30.020,00	80,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 5 CJ D LT 33	41031504	30.019,50	30.020,00	80,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 3 CJ G LT 28	41020774	35.469,80	35.470,00	100,88
25001	001	SLR V BURITIS QD 4 CJ H LT 29	41027620	31.098,29	31.099,00	102,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 4 CJ H LT 29	41027620	35.762,16	35.763,00	102,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 1 CJ A LT 35	41004884	37.328,34	45.000,00	108,00
25001	001	SRL V BURITIS QD 1 CJ H LT 18	4100891X	38.803,15	52.000,00	113,65
25001	001	SLR V BURITIS QD 2 CJ E LT 11	41013166	36.546,05	36.547,00	126,00
25001	001	SLR V BURITIS QD 3 CJ C LT 11	41018206	43.606,11	43.607,00	132,05
25001	001	SRL V BURITIS QD 3 CJ A LT 32	41017218	44.068,13	44.068,13	133,82
25001	001	SRL V BURITIS QD 4 CJ J LT 52	41029054	56.122,50	70.000,00	180,00



25001	001	SLR V BURITIS QD 5 CJ A LT 39	41029763	87.446,10	87.447,00	300,00
SOMATORIO				826.511,64	916.495,27	2.352,80

SETOR TRADICIONAL (NAT. 001 - RESIDÊNCIA INDIVIDUAL)

25003	001	ST TRAD QD 153 GLEBA 3 LT 20	48430390	13.705,65	13.800,00	0,00
25003	001	ST TRAD QD 153 GLEBA 3 LT 23	48430455	15.890,61	16.000,00	0,00
25003	001	ST TRAD QD 154 LT 15 GLEBA 2	48307076	13.705,65	15.000,00	0,00
25003	001	ST TRAD QD 158 RUA BERNARDO SAYAO LT 6	47283173	15.228,50	15.229,00	0,00
25003	001	ST TRAD QD 27 RUA EUGENIO JARDIM LT 15A	48170267	10.659,95	15.000,00	0,00
25003	001	ST TRAD QD 116 AV GOMES RABELO LT 5E	46226850	16.664,13	17.000,00	12,00
25003	001	ST TRAD QD 10 RUA HUGO LOBO LT 9	40000265	21.817,78	26.000,00	40,00
25003	001	ST TRAD QD 13 RUA PARA LT 8	30440025	29.034,74	29.035,00	56,00
25003	001	ST TRAD QD 54 RUA HUGO LOBO LT 14	45792542	33.066,60	50.000,00	60,00
25003	001	ST TRAD QD 133 RUA RIO GRANDE DO NORTE LT 6	30838193	31.007,06	31.008,00	64,00
25003	001	ST TRAD QD 133 RUA RIO GRANDE DO NORTE LT 7	30468892	47.707,00	47.707,61	64,00
25003	001	ST TRAD QD 78 AV MARECHAL DEODORO LT 2A	30442060	27.599,32	70.000,00	65,62
25003	001	ST TRAD QD 30 AV SALVADOR COELHO LT 5	3016057X	35.038,92	35.038,92	68,00
25003	001	ST TRAD QD 121 RUA PARANA LT 11	45516790	43.059,03	43.059,03	82,00
25003	001	ST TRAD QD 18 AV INDEPENDENCIA LT 6	30157080	32.904,59	33.000,00	97,89
25003	001	ST TRAD QD 96 RUA RIO GRANDE DO SUL LT 17	4575411X	39.389,42	39.400,00	98,00
25003	001	ST TRAD QD 24 RUA FORMOSA LT 16	40007367	49.725,63	60.000,00	176,35
SOMATORIO				407.014,22	481.248,56	883,86

VILA RORIZ (NAT. 010 - COMERCIAL)

25102	010	SRN-A EQ 1 LT 13	46222618	4.931,13	6.000,00	0,00
25102	010	SRN-A EQ 1 LT 14	46222626	4.931,13	6.000,00	0,00

PROTOCOLO ADMINISTRATIVO
FL. Nº 1509/04
Fls. Nº 662 Paula

25102	010	SRN-A EQ 2 LT 9	46222715	10.000,00	10.000,00	0,00
25102	010	SRN-A EQ 3 LT 14	46222928	4.931,13	10.000,00	0,00
25102	010	SRN-A EQ 6 LT 3	46223290	4.287,94	4.288,00	0,00
25102	010	SRN-A EQ 7 LT 5	46223479	4.931,13	5.000,00	0,00
SOMATÓRIO				34.012,46	41.288,00	

VILA RORIZ (NAT. 007 - RESIDÊNCIA GEMINADA)

25102	007	SRN-A QD 3 CJ 3L LT 6	46200495	10.558,17	10.559,00	18,00
25102	007	SRN-A QD 3 CJ 3M LT 46	46201378	12.878,57	12.879,00	28,00
25102	007	SRN-A QD 5 CJ 5C LT 39	46208976	17.519,37	17.520,00	48,00
25102	007	SRN-A QD 5 CJ 5I LT 4	46211500	17.519,37	17.520,00	48,00
25102	007	SRN-A QD 3 CJ 3E LT 19	46197265	15.638,09	15.639,00	50,00
25102	007	SRN-A QD 3 CJ 3C LT 29	46196404	20.303,85	20.303,85	60,00
25102	007	SRN-A QD 7 CJ 7A LT 42	46220550	20.335,00	20.335,00	60,00
25102	007	SRN-A QD 4 CJ 4F LT 46	46204245	21.464,05	21.465,00	65,00
25102	007	SRN-A QD 2 CJ 2F LT 17	46191488	22.097,52	22.098,00	67,73
25102	007	SRN-A QD 4 CJ 4H LT 44	46205187	20.682,59	20.683,00	75,00
25102	007	SRN-A QD 1 CJ 1A LT 17	46184287	21.691,49	21.692,00	80,00
25102	007	SRN-A QD 6 CJ 6A LT 33	46214194	24.944,65	24.945,00	80,00
25102	007	SRN-A QD 2 CJ 2B LT 31	4618970X	25.872,81	25.873,00	84,00
25102	007	SRN-A QD 3 CJ 3C LT 9	4619620X	27.497,09	27.498,00	91,00
25102	007	SRN-A QD 5 CJ 5C LT 29	46208879	27.963,49	27.964,00	93,01
25102	007	SRN-A QD 4 CJ 4E LT 15	4620346X	25.323,53	25.324,00	98,00
25102	007	SRN-A QD 3 CJ 3F LT 1	46197567	29.585,45	29.586,00	100,00
25102	007	SRN-A QD 3 CJ 3L LT 25	46200681	39.795,21	39.796,00	144,00
SOMATÓRIO				401.670,30	401.679,85	1.289,74

PROTOCOLO
PL nº 1509/04
Fls. nº 163

5 - CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que os valores constantes da pauta, ano base 2004, estão defasados em relação aos valores de mercado de forma diferenciados.

A natureza Residência Individual do Setor Residencial Leste – Vila Buritis de Planaltina (setor 25.0.01 - natureza 001), com 4.158 residências, que representam cerca de 57,5% dos imóveis da Vila Buriti e de aproximadamente 26,0% do total de imóveis de Planaltina, a defasagem encontrada foi de 11%. Utilizando-se a margem de segurança citada anteriormente propomos a adoção do índice de 7% para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) das residências desse setor.

Para Setor Tradicional (setor 25.0.03), com cerca de 3000 casas (natureza 001) e a maior arrecadação do IPTU/2004 da cidade, aproximadamente 34%, propomos a adoção do índice de 11% para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC). Para a natureza Assentamentos do Setor Residencial Norte – Vila Roriz (setor 25.1.02 - natureza 007) sugerimos, com base nos valores das transações imobiliárias para o setor no período de 1/9/03 a 7/6/04, a manutenção dos valores atuais. Para o comercio deste setor (natureza 010), o quantitativo de transações no período foi reduzido, inviabilizando a adoção de índice diferenciado da cidade de Planaltina.

Para as demais naturezas de Planaltina, onde não foram registradas transações imobiliárias no período considerado propomos, a fim de minimizar defasagens entre as diversas naturezas, a adoção do índice de 11%, valor adotado no Setor Tradicional, para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC).

Em anexo, seguem as tabelas com os valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) atuais e propostos para a cidade de Planaltina.

Brasília, 30 de agosto de 2004

Clovis Emilio Costa Nogueira
Auditor Tributário
Mat. 110.535-3

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 664 Paula

ANEXO

ATUALIZAÇÃO DOS VALORES BÁSICOS DE TERRENO - VBT E DE CONSTRUÇÃO - VBC

CIDADE : 25 - PLANALTINA
ZONA : 0 -
SETOR : 01 - VILA BURITIS

VALORES BÁSICOS							
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005		
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR	
001	RESIDENCIA INDI	9.137,10	261,03	7%	9.776,70	279,30	
004	RESIDENCIA COLE	92.821,43	304,56	7%	99.318,93	325,88	
010	COMERCIAL	17.113,93	246,54	11%	18.996,46	273,66	
011	COMERCIO LOCAL	10.514,91	261,03	11%	11.671,55	289,74	
013	COMERCIO/RESIDE	9.862,26	261,03	11%	10.947,11	289,74	
032	MEDICO/HOSPITAL	31.907,35	246,54	11%	35.417,16	273,66	
039	OUTROS	31.907,35	246,54	11%	35.417,16	273,66	
041	ENSINO 2O.GRAU	85.569,76	246,54	11%	94.982,43	273,66	
042	ENSINO 1O.GRAU	24.075,54	246,54	11%	26.723,85	273,66	
043	JARDIM INFANCIA	79.768,42	246,54	11%	88.542,95	273,66	
049	OUTROS	16.388,77	246,54	11%	18.191,53	273,66	
058	DIVERSOES EM GE	12.037,76	246,54	11%	13.361,91	273,66	
067	ADMINISTRACAO C	29.006,70	246,54	11%	32.197,44	273,66	
072	MICRO-MERCADO	22.915,27	246,54	11%	25.435,95	273,66	
076	POSTO DE LAVAGE	137.781,83	478,59	11%	152.937,83	531,23	
081	AGUA E ESGOTOS	8.121,86	246,54	11%	9.015,26	273,66	
083	SAUDE PUBLICA	53.372,31	246,54	11%	59.243,26	273,66	
084	SEGURANCA PUBLI	121.828,13	246,54	11%	135.229,22	273,66	
086	CORREIOS E TELE	52.937,21	261,03	11%	58.760,30	289,74	
089	OUTROS	15.228,50	261,03	11%	16.903,64	289,74	
090	TEMPLOS	52.937,21	261,03	11%	58.760,30	289,74	
091	ENTIDADES DE AS	79.768,42	261,03	11%	88.542,95	289,74	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 065

007	ASSENTAMENTOS(D	6.671,38	232,02	7%	7.138,38	248,26
120	RESIDENCIAL UTI	8.702,00	232,04	11%	9.659,22	257,56

CIDADE : 25 - PLANALTINA
ZONA : 0 -
SETOR : 02 - SETOR VILA VICENTINA

001	RESIDENCIA INDI	8.992,06	246,54	11%	9.981,19	273,66
042	ENSINO 1O.GRAU	26.106,02	232,04	11%	28.977,68	257,56
049	OUTROS	9.137,10	246,54	11%	10.142,18	273,66
098	AREAS ESPECIAIS	9.137,10	246,54	11%	10.142,18	273,66
007	ASSENTAMENTOS(D	9.137,10	246,54	11%	10.142,18	273,66
031	HOTELEIRO	9.137,10	246,54	11%	10.142,18	273,66
032	MEDICO/HOSPITAL	8.992,06	246,54	11%	9.981,19	273,66
041	ENSINO 2O.GRAU	8992,06	246,54	11%	9.981,19	273,66
090	TEMPLOS	8992,06	246,54	11%	9.981,19	273,66
120	RESIDENCIAL UTI	9.137,10	246,54	11%	10.142,18	273,66
057	PRACAS	45.685,54	232,04	11%	50.710,95	257,56
065	UTILIDADE PUBL	76.142,59	232,04	11%	84.518,27	257,56
011	COMERCIO LOCAL	9.137,10	246,54	11%	10.142,18	273,66
010	COMERCIAL	9.137,10	246,54	11%	10.142,18	273,66

CIDADE : 25 - PLANALTINA
ZONA : 0 -
SETOR : 03 - SETOR TRADICIONAL

001	RESIDENCIA INDI	15.228,50	246,54	11%	16.903,64	273,66
006	CHACARAS	17.694,07	232,04	11%	19.640,42	257,56
009	OUTROS RESIDENC	76.142,59	246,54	11%	84.518,27	273,66
041	ENSINO 2O.GRAU	17.549,04	261,03	11%	19.479,43	289,74
042	ENSINO 1O.GRAU	17.549,04	261,03	11%	19.479,43	289,74
051	CLUBES	88.470,44	261,03	11%	98.202,19	289,74
076	POSTO DE LAVAGE	145.033,51	464,09	11%	160.987,20	515,14
081	AGUA E ESGOTOS	26.106,02	261,03	11%	28.977,68	289,74
083	SAUDE PUBLICA	232.053,62	261,03	11%	257.579,52	289,74
088	CEMITERIOS	29.006,70	232,04	11%	32.197,44	257,56

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. N.º 666

090	TEMPLOS	91.371,09	246,54	11%	101.421,91	273,66
098	AREAS ESPECIAIS	197.245,57	319,05	11%	218.942,58	354,15
010	COMERCIAL	71.402,35	260,90	11%	79.256,61	289,60
011	COMERCIO LOCAL	71.402,35	260,90	11%	79.256,61	289,60
012	CENTRO COMERCIA	0,00	0,00	11%	0,00	0,00
013	COMERCIO/RESIDE	15.663,60	261,03	11%	17.386,60	289,74
120	RESIDENCIAL UTI	0,00	0,00	11%	0,00	0,00
007	ASSENTAMENTOS(D	11.419,50	246,54	11%	12.675,65	273,66

CIDADE : 25 - PLANALTINA
ZONA : 0 -
SETOR : 04 - SETOR COMERCIAL CENTRAL

010	COMERCIAL	33.502,73	261,03	11%	37.188,03	289,74
082	TELECOMUNICACOE	112.110,90	261,03	11%	124.443,10	289,74
084	SEGURANCA PUBLI	232.053,62	246,54	11%	257.579,52	273,66
080	FORCA E LUZ	113.126,13	261,03	11%	125.570,00	289,74
081	AGUA E ESGOTOS	113.126,13	261,03	11%	125.570,00	289,74
012	CENTRO COMERCIA	145.033,51	246,54	11%	160.987,20	273,66
050	CINEMAS	145.033,51	261,03	11%	160.987,20	289,74
051	CLUBES	333.577,08	304,56	11%	370.270,56	338,06

CIDADE : 25 - PLANALTINA
ZONA : 0 -
SETOR : 05 - SETOR DE HOTEIS E DIVERSOES

010	COMERCIAL	11.892,74	261,03	11%	13.200,94	289,74
031	HOTELEIRO	13.778,17	261,03	11%	15.293,77	289,74
035	TERMINAL PASSAG	12.182,80	261,03	11%	13.522,91	289,74
050	CINEMAS	145.033,51	246,54	11%	160.987,20	273,66
054	PRACA ESPORTES	35.098,10	261,03	11%	38.958,89	289,74
060	ADMINISTRATIVO	9.862,26	261,03	11%	10.947,11	289,74
070	LOJAS DE REVIST	9.862,26	261,03	11%	10.947,11	289,74
078	RESTAURANTES	15.228,50	261,03	11%	16.903,64	289,74
080	FORCA E LUZ	14.503,35	261,03	11%	16.098,72	289,74
081	AGUA E ESGOTOS	14.503,35	261,03	11%	16.098,72	289,74

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 607

082	TELECOMUNICACOE	19.144,41	261,03	11%	21.250,30	289,74
086	CORREIOS E TELE	16.678,84	261,03	11%	18.513,51	289,74
089	OUTROS	2.465,56	261,03	11%	2.736,77	289,74
098	AREAS ESPECIAIS	4.641,06	261,03	11%	5.151,58	289,74
038	TRANSP DE PASSA	3.770,86	261,03	11%	4.185,65	289,74
012	CENTRO COMERCIA	145.033,51	246,54	11%	160.987,20	273,66

CIDADE : 25 - PLANALTINA
ZONA : 0 -
SETOR : 06 - SETOR EDUCACIONAL

041	ENSINO 2O.GRAU	91.371,09	246,54	11%	101.421,91	273,66
042	ENSINO 1O.GRAU	42.784,87	246,54	11%	47.491,21	273,66
047	BIBLIOTECA	42.784,87	246,54	11%	47.491,21	273,66
049	OUTROS	3.770,86	246,54	11%	4.185,65	273,66
052	ESTADIOS	3.045,69	246,54	11%	3.380,72	273,66
053	PARQUES	30.457,02	246,54	11%	33.807,29	273,66
060	ADMINISTRATIVO	217.550,27	246,54	11%	241.480,80	273,66
062	AUTARQUICO	76.142,59	246,54	11%	84.518,27	273,66
083	SAUDE PUBLICA	37.708,70	246,54	11%	41.856,66	273,66
084	SEGURANCA PUBLI	195.795,25	246,54	11%	217.332,73	273,66
085	CORPO DE BOMBEI	427.848,87	246,54	11%	474.912,25	273,66
090	TEMPLOS	91.371,09	246,54	11%	101.421,91	273,66
091	ENTIDADES DE AS	103.698,95	246,54	11%	115.105,83	273,66
012	CENTRO COMERCIA	145.033,51	246,54	11%	160.987,20	273,66
050	CINEMAS	145.033,51	246,54	11%	160.987,20	273,66

CIDADE : 25 - PLANALTINA
ZONA : 0 -
SETOR : 07 - SETOR ADMINISTRATIVO

046	CULTURAL	42.784,87	246,54	11%	47.491,21	273,66
060	ADMINISTRATIVO	31.907,35	246,54	11%	35.417,16	273,66

CIDADE : 25 - PLANALTINA

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 668

ZONA	: 0 -					
SETOR	: 08 - SETOR DE OFICINAS					
004	RESIDENCIA COLE	3.915,89	246,54	11%	4.346,64	273,66
010	COMERCIAL	6.381,46	246,54	11%	7.083,42	273,66
011	COMERCIO LOCAL	3.915,89	246,54	11%	4.346,64	273,66
036	OFICINAS	12.762,94	232,04	11%	14.166,86	257,56
060	ADMINISTRATIVO	80.638,63	232,04	11%	89.508,88	257,56
076	POSTO DE LAVAGE	290.067,03	478,59	11%	321.974,40	531,23
CIDADE	: 25 - PLANALTINA					
ZONA	: 0 -					
SETOR	: 09 - SETOR DE AREAS ESPECIAIS NORTE					
022	ARMAZENAGEM/ABA	76.867,74	232,04	11%	85.323,19	257,56
039	OUTROS	52.212,05	232,04	11%	57.955,38	257,56
050	CINEMAS	217.550,27	246,54	11%	241.480,80	273,66
060	ADMINISTRATIVO	208.848,25	246,54	11%	231.821,56	273,66
065	UTILIDADE PUBL	7.686,77	232,04	11%	8.532,31	257,56
076	POSTO DE LAVAGE	107.324,78	304,56	11%	119.130,51	338,06
080	FORCA E LUZ	91.371,09	246,54	11%	101.421,91	273,66
084	SEGURANCA PUBLI	435.100,55	246,54	11%	482.961,61	273,66
085	CORPO DE BOMBEI	198.695,90	246,54	11%	220.552,45	273,66
089	OUTROS	31.182,19	246,54	11%	34.612,23	273,66
091	ENTIDADES DE AS	208.848,25	246,54	11%	231.821,56	273,66
098	AREAS ESPECIAIS	298.769,04	246,54	11%	331.633,63	273,66
CIDADE	: 25 - PLANALTINA					
ZONA	: 0 -					
SETOR	: 10 - SETOR RECREATIVO E CULTURAL					
046	CULTURAL	406.093,85	217,53	11%	450.764,17	241,46
CIDADE	: 25 - PLANALTINA					
ZONA	: 0 -					
SETOR	: 11 - SETOR DE AREAS ISOLADAS					

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 069

081	AGUA E ESGOTOS	3.770,86	217,53	11%	4.185,65	241,46
CIDADE : 25 - PLANALTINA						
ZONA : 0 -						
SETOR : 12 - SETOR DE HOSPEDARIA E MOTEIS						
077	POSTOS E MOTEIS	60.914,06	246,54	11%	67.614,61	273,66
CIDADE : 25 - PLANALTINA						
ZONA : 0 -						
SETOR : 15 - BAIRRO NOSSA SENHORA DE FATIMA						
001	RESIDENCIA INDI	5.511,26	232,04	11%	6.117,50	257,56
007	ASSENTAMENTOS(D	5.221,18	217,53	11%	5.795,51	241,46
CIDADE : 25 - PLANALTINA						
ZONA : 0 -						
SETOR : 90 - BR 020						
060	ADMINISTRATIVO	95.722,11	246,54	11%	106.251,54	273,66
040	ENSINO SUPERIOR	3.328.531,02	286,09	11%	3.694.669,43	317,56
075	POSTO DE ABASTE	650.000,00	478,38	11%	721.500,00	531,00
CIDADE : 25 - PLANALTINA						
ZONA : 0 -						
SETOR : 95 - PLANALTINA						
075	POSTO DE ABASTE	761.425,97	478,59	11%	845.182,83	531,23
088	CEMITERIOS	725.167,58	246,54	11%	804.936,01	273,66
CIDADE : 25 - PLANALTINA						
ZONA : 0 -						
SETOR : 98 - REGIAO ADM JARDIM RA VIII						
065	UTILIDADE PUBL	377.087,15	369,81	11%	418.566,74	410,49

PROTOCOLO
Fls. Nº 1509 104
676

CIDADE : 25 - PLANALTINA						
ZONA : 0 -						
SETOR : 99 - SETOR RURAL						
081	AGUA E ESGOTOS	145.033,51	217,53	11%	160.987,20	241,46
CIDADE : 25 - PLANALTINA						
ZONA : 1 -						
SETOR : 01 - SETOR RESIDENCIAL NORTE -1						
001	RESIDENCIA INDI	8.702,00	203,03	11%	9.659,22	225,36
004	RESIDENCIA COLE	24.655,68	203,03	11%	27.367,80	225,36
011	COMERCIO LOCAL	4.350,99	203,03	11%	4.829,60	225,36
013	COMERCIO/RESIDE	11.312,60	203,03	11%	12.556,99	225,36
032	MEDICO/HOSPITAL	5.801,32	203,03	11%	6.439,47	225,36
041	ENSINO 2O.GRAU	5.801,32	246,54	11%	6.439,47	273,66
042	ENSINO 1O.GRAU	79.768,42	246,54	11%	88.542,95	273,66
043	JARDIM INFANCIA	53.662,39	246,54	11%	59.565,25	273,66
072	MICRO-MERCADO	6.381,46	246,54	11%	7.083,42	273,66
084	SEGURANCA PUBLI	4.931,13	246,54	11%	5.473,55	273,66
086	CORREIOS E TELE	4.931,13	246,54	11%	5.473,55	273,66
090	TEMPLOS	6.381,46	246,54	11%	7.083,42	273,66
007	ASSENTAMENTOS(D	4.350,99	203,03	11%	4.829,60	225,36
120	RESIDENCIAL UTI	8.702,00	182,72	11%	9.659,22	202,82
CIDADE : 25 - PLANALTINA						
ZONA : 1 -						
SETOR : 02 - SETOR RESIDENCIAL NORTE -A						
001	RESIDENCIA INDI	4.350,99	232,04	11%	4.829,60	257,56
010	COMERCIAL	4.931,13	203,03	11%	5.473,55	225,36
013	COMERCIO/RESIDE	4.350,99	203,03	11%	4.829,60	225,36
041	ENSINO 2O.GRAU	56.563,06	246,54	11%	62.785,00	273,66
042	ENSINO 1O.GRAU	56.563,06	246,54	11%	62.785,00	273,66
043	JARDIM INFANCIA	29.006,70	246,54	11%	32.197,44	273,66
083	SAUDE PUBLICA	130.530,16	246,54	11%	144.888,48	273,66

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 64

084	SEGURANCA PUBLI	29.006,70	246,54	11%	32.197,44	273,66
098	AREAS ESPECIAIS	29.006,70	246,54	11%	32.197,44	273,66
007	ASSENTAMENTOS	5.801,32	232,04	0%	5.801,32	232,04
120	RESIDENCIAL UTI	4.350,99	174,02	11%	4.829,60	193,16
CIDADE	**: 25 - PLANALTINA**					
ZONA	**: 1 -**					
SETOR	**: 03 - BAIRRO NOSSA SENHORA DE FATIMA**					
001	RESIDENCIA INDI	5.801,32	232,04	11%	6.439,47	257,56
007	ASSENTAMENTOS	5.801,32	232,04	11%	6.439,47	257,56
CIDADE	**: 25 - PLANALTINA**					
ZONA	**: 2 -**					
SETOR	**: 01 - SETOR SUL**					
009	OUTROS RESIDENC	3.915,89	203,03	11%	4.346,64	225,36
007	ASSENTAMENTOS(D	3.915,89	203,03	11%	4.346,64	225,36
011	COMERCIO LOCAL	0,00	0,00	11%	0,00	0,00
CIDADE	**: 25 - PLANALTINA**					
ZONA	**: 3 -**					
SETOR	**: 01 - RODOVIA DF130/DF345**					
076	POSTO DE LAVAGE	101.523,46	290,05	11%	112.691,04	321,96
075	POSTO DE ABASTE	101.523,46	290,05	11%	112.691,04	321,96

PROTOCOLO
Fls. Nº 1509/04
672

SANTA MARIA

PROT... PL Nº 1509/04
Fls. N.º 673

1 – INTRODUÇÃO

A criação da Região Administrativa de Santa Maria, RA-XIII, por meio da Lei nº 348/92 e do Decreto nº 14.604/93, visou atender o programa de assentamento de famílias de baixa renda, em lotes semi-urbanizados. Para essa área, que pertencia a RA II – Gama, foram transferidos e fixados moradores das invasões do Distrito Federal.

Santa Maria é composta de área urbana, rural e militar. O quadro a seguir apresenta os dados gerais da RA-XIII.

Região Administrativa		Área (km2)	População (2000)	Dens. Demogr. (hab/km2)
RA-XIII	Santa Maria	211	98.679	467,1

Na área rural da RA-XIII, estão os Núcleos Rurais Alagado, lotes nos 1 a 16 e Santa Maria, Áreas Isoladas: Água Quente e Santa Bárbara e Colônia Agrícola Visconde de Inhaúma, onde predominam a atividade agropecuária e a exploração de jazidas de cascalho.

Na área militar, estão localizados o Centro Integrado de Defesa Aérea e Controle do Tráfego Aéreo - CINDACTA, do Ministério da Aeronáutica e a Área Alfa, pertencente ao Ministério da Marinha.

2 - DESCRIÇÃO

A Região Administrativa de Santa Maria, RA-XIII, está dividida em duas zonas (1 e 8) e cinco setores. O Quadro I, a seguir, apresenta o quantitativo de imóveis constante do cadastro imobiliário do SITAF do ano de 2004.

Quadro I – Quantitativo de Imóveis de Santa Maria por Zona e Setor (ANO: 2004)

CIDADE	ZONA	SETOR	QUANT. IMÓVEIS
60 - Santa Maria	0 - Indeterminada	01 - Santa Maria	20.469
60 - Santa Maria	0 - Indeterminada	02 - Meireles	8
60 - Santa Maria	0 - Indeterminada	04 - Polo Desen JK	147
60 - Santa Maria	0 - Indeterminada	05 - Quadra Central	6
60 - Santa Maria	8 - Sudoeste	01 - Sítio do Gama	2.377
TOTAL DE IMÓVEIS DE SANTA MARIA			23.007

Os imóveis da Região Administrativa de Santa Maria estão distribuídos em 31 naturezas diferentes, conforme apresentado no quadro abaixo.

Quadro II – Naturezas Existentes em Santa Maria (ANO: 2002)

CODIGO	NATUREZA DO IMOVEL
1	RESIDENCIA INDIVIDUAL
4	RESIDENCIA COLETIVA
7	ASSENTAMENTOS
10	COMERCIAL
11	COMERCIO LOCAL
13	COMERCIO/RESIDÊNCIA
20	INDUSTRIAL URBA
28	INDUSTRIA E COMERCIO
31	HOTELEIRO
36	OFICINAS
40	ENSINO SUPERIOR
42	ENSINO 1° GRAU
43	JARDIM DE INFANCIA
44	CRECHE/MATERNAL
49	OUTROS
60	ADMINISTRATIVO
67	ADMINISTRAÇÃO COMUNITÁRIA
69	OUTROS
74	SUPERMERCADO
76	POSTO DE LAVAGEM
79	OUTROS
82	TELECOMUNICACÕES

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 674

84	SEGURANCA PUBLICA
85	CORPO DE BOMBEIRO
89	OUTROS
90	TEMPLOS
92	ENTIDADES RELIG
98	AREAS ESPECIAIS
99	OUTRAS
102	INSTITUCIONAL
104	INSTITUCIONAL

De acordo com a Pesquisa Domiciliar de Transporte realizada pela CODEPLAN as casas de alvenaria representam cerca de 80% das residências de Santa Maria, sendo reduzida a participação de moradias em apartamentos e prédios comerciais e/ou industriais. O Quadro e a Figura apresentados abaixo informam os domicílios, segundo o tipo de residência.

Quadro III – Domicílios Urbanos, segundo o Tipo de Residência - Santa Maria
Ano – 2000

Tipo de Residência	Domicílios	%
Apartamento	378	1,71
Casa de Alvenaria	17.629	79,86
Barraco	3.929	17,80
Prédio Comercial/Industrial/Residencial	139	0,63
Total	22.075	100,00

Fonte: CODEPLAN – Pesquisa Domiciliar Transporte – 2000

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 675

3 - PESQUISAS

Inicialmente foram pesquisados os imóveis colocados a venda em Santa Maria pela Internet, praticamente inexistentes, e no Correio Braziliense de domingo dos meses de março, abril, maio, junho e julho de 2004. Os dados deste levantamento foram descartados tendo em vista que:

- Na grande maioria dos contatos telefônicos realizados o vendedor informou não ter conhecimento da área construída do imóvel. Nesse item a informação disponível era o número de cômodos do imóvel;
- Com freqüência, o mesmo imóvel aparecia em domingos seguidos com valores diferentes, indicando a necessidade de ajuste do valor pedido ao mercado imobiliário.

Cabe lembrar que o preço do imóvel e a sua área construída são os dados básicos para avaliação do comportamento do mercado imobiliário e obtenção dos índices de ajuste da pauta de valores venais dos imóveis.

Diante dessa situação optamos pela utilização dos dados disponíveis na Secretaria de Fazenda do Distrito Federal – SEF/DF referentes às transações imobiliárias realizadas em Santa Maria no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004. Cabe ressaltar que as informações do valor pactuado dessas transações são prestadas pelo contribuinte em documento legal.

No banco de dados da SEF/DF constam diversas informações, dentre essas ressaltamos:

- Cidade;
- Setor;
- Natureza;
- Endereço do imóvel;
- Inscrição;
- Valor de Pauta;
- Valor pactuado da transação;
- Área do terreno;
- Fração ideal do imóvel;
- Área construída;
- Número da guia do ITBI.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 676

4 - METODOLOGIA

Os dados das transações imobiliárias ocorridas no período de 1 de setembro de 2003 a 7 de junho de 2004, foram analisados com a utilização do Programa - EXCELL e descartados. com base nas informações constantes do Correio Braziliense, aqueles considerados incompatíveis com o mercado imobiliário de Santa Maria.

A metodologia utilizada está resumida nos quadros apresentados a seguir onde foi realizada a comparação das informações constantes na Pauta de Valores – 2003 e 2004 com os valores das transações prestados pelo contribuinte em documento legal. Os dados finais foram tratados com a utilização de coeficiente de segurança tendo em vista a heterogeneidade do setor no que tange ao padrão de construção e as dificuldades de obtenção de uma amostra com o tamanho desejado.

Na obtenção do índice de variação foram considerados valores venais em torno de 60% do valor do mercado imobiliário praticado, mantendo-se uma margem de segurança na faixa de 40%.

Esses valores foram comparados com os ***"Custos Unitários PINI de Edificações (R$/m²)"*** para Brasília, mês de junho de 2004, em função do uso da edificação se; habitacional (residencial fino, médio, popular ou prédio fino, médio, popular), comercial (fino ou médio) ou industrial (galpão de uso geral médio). O Custo Unitário PINI (tabela abaixo), refere-se apenas ao custo de construção, não incluindo o custo do terreno. Em nossa análise esses valores foram utilizados como limite superior dos custos unitários dos setores analisados, incluindo nesses o custo do terreno.

- **Custos Unitários PINI de Brasília (R$)**

Uso de Edificação	Global	Material	Mão-de-Obra
Habitacional			
Residencial Fino	886,21	607,84	278,37
Residencial Médio	643,00	421,40	230,59
Residencial Popular	485,65	315,01	170,64
Prédio com Elevador Fino	775,80	543,78	232,02
Prédio sem Elevador Médio	720,82	451,55	269,27
Prédio sem Elevador Popular	508,35	310,00	198,36
Comercial			
Prédio com Elevador Fino	848,23	627,59	220,64
Prédio sem Elevador Médio	762,39	503,75	258,64
Industrial			
Galpão de Uso Geral Médio	661,15	501,56	159,59

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 677

SANTA MARIA - (60)

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR INFORMADO	ÁREA TERRENO	ÁREA CONST
		SANTA MARIA (NAT. 007 - ASSENTAMENTOS)					
60001	007	SANTA MARIA QD 204 CJ K LT 22	46564152	10.112,66	15.000,00	125,25	30,00
60001	007	SANTA MARIA QD 207 CJ C LT 12	4657364X	11.926,70	12.000,00	125,25	42,00
60001	007	SANTA MARIA QD 203 CJ A LT 32	46899316	12.833,72	14.000,00	125,25	48,00
60001	007	SANTA MARIA QD 201 CJ E LT 33	46895809	15.403,61	28.000,00	125,25	65,00
60001	007	SANTA MARIA QD 204 CJ D LT 5	46561617	15.849,56	17.000,00	125,25	67,95
60001	007	SANTA MARIA QD 202 CJ F LT 13	46558802	11.473,19	15.000,00	130,00	39,00
60001	007	SANTA MARIA QD 100 CJ G LT 16	46535349	11.624,36	12.000,00	130,00	40,00
60001	007	SANTA MARIA QD 214 CJ I LT 6	46596453	11.624,36	12.500,00	130,00	40,00
60001	007	SANTA MARIA QD 202 CJ G LT 5	46898328	13.172,34	18.000,00	130,00	50,24
60001	007	SANTA MARIA QD 214 CJ J LT 4	46596747	17.066,48	17.066,48	130,00	76,00
60001	007	SANTA MARIA QD 315 CJ P LT 22	46657339	20.883,52	20.900,00	130,00	101,25
60001	007	SANTA MARIA QD 312 CJ A LT 4	46645403	22.204,75	25.000,00	130,00	109,99
60001	007	SANTA MARIA QD 100 CJ Y LT 13	46540881	7.501,42	8.000,00	150,00	22,65
60001	007	SANTA MARIA QD 316 CJ L LT 2	46659773	9.205,64	9.300,00	150,00	24,00
60001	007	SANTA MARIA QD 100 CJ P LT 29	46538194	9.810,32	10.000,00	150,00	28,00
60001	007	SANTA MARIA QD 100 CJ P LT 29	46538194	9.810,32	12.000,00	150,00	28,00
60001	007	SANTA MARIA QD 316 CJ E LT 31	46658238	11.322,02	11.325,00	150,00	38,00
60001	007	SANTA MARIA QD 100 CJ V LT 24	46539980	9.687,17	11.100,00	150,00	40,00
60001	007	SANTA MARIA QD 315 CJ C LT 26	4665352X	11.624,36	12.000,00	150,00	40,00
60001	007	SANTA MARIA QD 209 CJ G LT 25	46583084	12.531,38	17.000,00	150,00	46,00
60001	007	SANTA MARIA QD 100 CJ X LT 25	46540687	10.695,01	12.000,00	150,00	48,00
60001	007	SANTA MARIA QD 216 CJ M LT 27	47753242	12.833,72	20.000,00	150,00	48,00
60001	007	SANTA MARIA QD 216 CJ M LT 27	47753242	12.833,72	20.000,00	150,00	48,00
60001	007	SANTA MARIA QD 318 CJ F LT 26	46665277	13.136,06	15.000,00	150,00	50,00
60001	007	SANTA MARIA QD 210 CJ A LT 26	46585389	14.647,76	15.000,00	150,00	60,00
60001	007	SANTA MARIA QD 210 CJ I LT 30	46587004	12.206,77	13.000,00	150,00	60,00
60001	007	SANTA MARIA QD 210 CJ I LT 30	46587004	12.206,77	13.000,00	150,00	60,00
60001	007	SANTA MARIA QD 217 CJ H LT 11	46605193	14.647,76	15.000,00	150,00	60,00
60001	007	SANTA MARIA QD 217 CJ H LT 11	46605193	15.000,00	15.000,00	150,00	60,00
60001	007	SANTA MARIA QD 315 CJ H LT 20	46655026	15.854,10	16.000,00	150,00	67,98
60001	007	SANTA MARIA QD 100 CJ D LT 13	46534318	16.159,46	16.400,00	150,00	70,00

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 076

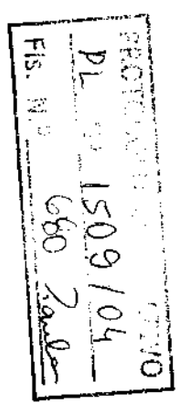
60001	007	SANTA MARIA QD 312 CJ N LT 6	46648259	16.159,46	16.159,46	150,00	70,00
60001	007	SANTA MARIA QD 213 CJ B LT 26	46593128	16.915,31	20.000,00	150,00	75,00
60001	007	SANTA MARIA QD 218 CJ D LT 23	46608079	14.726,37	24.000,00	150,00	80,00
60001	007	SANTA MARIA QD 100 CJ V LT 28	46540024	17.746,75	22.000,00	150,00	80,50
60001	007	SANTA MARIA QD 313 CJ L LT 9	46651802	17.973,50	17.973,50	150,00	82,00
60001	007	SANTA MARIA QD 313 CJ O LT 7	46652728	19.346,12	20.000,00	150,00	91,08
60001	007	SANTA MARIA QD 312 CJ K LT 6	46647546	16.616,07	19.000,00	150,00	95,00
60001	007	SANTA MARIA QD 218 CJ M LT 19	46610316	21.250,00	21.250,00	150,00	95,43
60001	007	SANTA MARIA QD 118 CJ I LT 7	46554165	20.543,39	27.000,00	150,00	99,00
60001	007	SANTA MARIA QD 318 CJ N LT 5	46666982	20.810,96	20.811,00	150,00	100,77
60001	007	SANTA MARIA QD 217 CJ B LT 12	47383704	17.749,89	18.000,00	150,00	104,00
60001	007	SANTA MARIA QD 312 CJ O LT 11	46648526	27.799,55	27.799,55	150,00	147,00
				SOMA (R$)	[illegible]		
				PAUTA - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)	212,74		
				DECLARADO - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)	264,02		
				PERCENTUAL DE REAJUSTE	11%		
				PERCENTUAL DE REAJUSTE (em R$)	8%		
				PROPOSTA - M² CONSTRUÍDO (C/TERRENO)	231,61		

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 69

RESIDENCIAL SANTOS DUMONT (NAT. 001 - RESIDÊNCIA INDIVIDUAL)

60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 11 LT 25	47441372	22.441,11	60.000,00	156,25	106,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 15 LT 25	47440910	22.441,11	70.000,00	156,25	106,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 15 LT 36	4744245X	22.441,11	35.010,00	156,25	106,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 17 LT 12	47439912	22.441,11	22.441,11	156,25	106,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 7 LT 19	47442999	22.441,11	32.000,00	156,25	106,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 9 LT 17	47439386	22.441,11	58.000,00	156,25	106,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 14 LT 16	47500999	26.254,47	73.000,00	156,25	130,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 14 LT 3	47500867	26.254,47	64.000,00	156,25	130,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 14 LT 33	47501162	26.254,47	37.200,07	156,25	130,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 14 LT 36	47501197	21.878,95	60.000,00	156,25	130,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 14 LT 7	47500905	26.254,47	39.101,07	156,25	130,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 15 LT 13	47465158	34.189,00	34.189,49	156,25	130,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 15 LT 33	47441240	26.254,47	41.751,74	156,25	130,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 15 LT 38	47442395	26.254,47	58.034,40	156,25	130,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 22 LT 26	47503874	26.254,47	40.400,36	156,25	130,00

60801	001	RES.SANT.DUMONT QRC 22 LT 31	47503920	26.254,47	38.315,39	156,25	130,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 18 LT 22	47500328	24.399,16	40.000,00	250,00	96,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 20 LT 8	47500034	24.399,16	37.410,76	250,00	96,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 21 LT 2	47441658	24.399,16	24.400,00	250,00	96,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 21 LT 20	47440724	24.399,16	29.424,29	250,00	96,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 25 LT 8	47496975	24.399,16	39.195,08	250,00	96,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 33 LT 16	47503513	24.399,16	29.656,57	250,00	96,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 11 LT 11	47440929	29.801,42	75.000,00	250,00	130,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 27 LT 10	47497750	29.801,42	75.000,00	250,00	130,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 37 LT 15	47500565	29.801,42	44.868,32	250,00	130,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 37 LT 23	47500646	29.801,42	47.468,20	250,00	130,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 14 LT 19	47499516	34.568,12	80.000,00	250,00	160,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 17 LT 6	47438983	34.568,12	42.744,55	250,00	160,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 18 LT 19	47498528	34.568,12	55.000,00	250,00	160,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 25 LT 22	47497114	34.568,12	70.000,00	250,00	160,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 28 LT 12	47499036	34.568,12	55.067,68	250,00	160,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 28 LT 5	4749896X	34.568,12	52.182,50	250,00	160,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 30 LT 1	47499273	34.568,12	49.288,20	250,00	160,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 30 LT 10	47500336	34.568,12	54.041,65	250,00	160,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 30 LT 13	47500360	34.568,12	52.955,42	250,00	160,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 36 LT 7	47501464	34.568,12	45.000,00	250,00	160,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 37 LT 16	47500573	34.568,12	55.305,19	250,00	160,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 41 LT 11	47502096	34.568,12	48.959,66	250,00	160,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 41 LT 7	48003980	34.568,12	50.149,49	250,00	160,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 24 LT 19	47497319	39.652,60	55.000,00	250,00	192,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 24 LT 19	47497319	39.652,60	55.000,00	250,00	192,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 24 LT 20	47497432	39.652,60	60.000,00	250,00	192,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 30 LT 6	47499591	39.652,60	60.000,00	250,00	192,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 30 LT 7	47499605	39.652,60	61.960,17	250,00	192,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 31 LT 12	47502894	39.652,60	60.985,05	250,00	192,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 34 LT 7	47501286	39.652,60	63.800,00	250,00	192,00
60801	001	RES.SANT.DUMONT QRI 39 LT 18	47502711	39.652,60	52.532,11	250,00	192,00



RESIDENCIAL SANTOS DUMONT (NAT. 013 - COMÉRCIO/RESIDENCIAL)						
60801	013	RES.SANT.DUMONT QC 2 LT 20	47784431	15.030,79	40.000,00	125,00	0,00
60801	013	RES.SANT.DUMONT QC 3 LT 24	47831138	17.000,00	17.000,00	125,00	0,00
60801	013	RES.SANT.DUMONT QC 5 LT 23	4777469X	15.030,79	27.500,00	125,00	0,00
60801	013	RES.SANT.DUMONT QC 5 LT 25	47774681	15.030,79	27.500,00	125,00	0,00

OBS. Tendo em vista o reduzido tamanho da amostra propomos a adoção do o mesmo reajuste da nat. 001 para a nat. 013, ou seja, 40 %

RESIDENCIAL SANTOS DUMONT (NAT. 004 - RESIDÊNCIA COLETIVA)							
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 2 BL F AP 22	4779254X	41.111,32	43.897,07	203,62	152,41
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 2 BL I AP 31	47793465	41.111,32	47.768,21	203,62	152,41
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 2 BL J AP 21	47793147	49.333,58	55.000,00	203,62	152,41
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 2 BL N AP 31	4779285X	49.328,89	50.000,00	203,62	152,41
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 4 BL E AP 32	47793996	49.333,58	62.000,00	203,62	152,41
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 7 BL E AP 12	47808977	49.336,31	60.974,73	203,62	152,42
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 7 BL G AP 32	47809132	49.331,62	63.809,21	203,62	152,42
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 7 BL H AP 11	47809140	49.336,31	64.297,61	203,62	152,42
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 7 BL H AP 32	47809191	49.331,62	64.297,61	203,62	152,42
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 7 BL C AP 12	47808853	65.656,32	68.925,74	270,00	199,37
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 7 BL C AP 21	47808861	65.656,32	90.000,00	270,00	199,37
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 8 BL E AP 22	4781067X	65.656,32	69.816,31	270,00	199,37
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 8 BL F AP 11	47810580	54.713,60	63.714,70	270,00	199,37
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 8 BL K AP 31	47810327	65.649,51	68.926,74	270,00	199,37
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 3 BL E AP 23	47791586	35.568,94	45.000,00	271,12	109,81
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 5 BL B AP 22	4780646X	35.072,09	37.000,00	271,12	109,81
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 5 BL F AP 23	47806958	35.072,09	38.000,00	271,12	109,81
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 5 BL G AP 13	47807059	29.231,91	42.000,00	271,12	109,81

PL 1509/04
Fls. 181

60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 3 BL G AP 11	47791047	35.743,26	40.000,00	271,12	110,35
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 3 BL F AP 14	47790431	35.745,99	40.000,00	271,12	110,36
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 1 BL D AP 26	47802499	28.347,62	29.016,46	327,37	88,32
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 1 BL D AP 33	47802529	28.347,62	30.596,92	327,37	88,32
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 1 BL D AP 34	47802537	28.347,62	30.596,92	327,37	88,32
60801	004	RES.SANT.DUMONT QBR 1 BL F AP 23	47802820	28.347,62	38.000,00	327,37	88,32

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 682

5 - CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que os valores constantes da pauta, ano base 2004, estão defasados em relação aos valores de mercado de forma diferenciados.

Para os assentamentos de Santa Maria (setor 60.0.01 e natureza 007), com 18.304 residências, que representam cerca de 80% dos imóveis e de aproximadamente 25% do total do IPTU lançado nessa cidade, a defasagem encontrada foi de 14%. Utilizando-se a margem de segurança citada anteriormente propomos a adoção do índice de 8% para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC).

Para o Residencial Santos Dumont (setor 60.8.01), antigo Sítio do Gama, com 1.453 casas (natureza 001), 156 comércio/residência (natureza 013) e 1 oficina (natureza 036) propomos a adoção do índice de 40% para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC). Para os apartamentos (natureza 004 – residência coletiva), sugerimos a adoção do índice de 10% para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC).

Para as demais naturezas de Santa Maria, onde não foram registradas transações imobiliárias no periodo considerado propomos, a fim de minimizar defasagens entre as diversas naturezas, a adoção do índice de 8% para atualização dos valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC).

Em anexo, seguem as tabelas com os valores básicos de terreno (VBT) e de construção (VBC) atuais e propostos para a cidade de Santa Maria.

Brasília, 30 de agosto de 2004

Clovis Emilio Costa Nogueira
Auditor Tributário
Mat. 110.535-3

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 683

ANEXO

ATUALIZAÇÃO DOS VALORES BÁSICOS DE TERRENO - VBT E DE CONSTRUÇÃO - VBC

CIDADE : 60 - SANTA MARIA
ZONA : 0 -
SETOR : 01 - S.MARIA

VALORES BÁSICOS							
NATUREZA DO IMÓVEL		IPTU 2004		FATOR	IPTU 2005		
COD.	DESCRIÇÃO	TERRENO	M2 CONSTR		TERRENO	M2 CONSTR	
001	RESIDENCIA INDIV	1.589,05	163,42	8%	1.716,17	176,49	
007	ASSENTAMENTOS	1.589,05	151,17	8%	1.716,17	163,26	
099	0UTRAS	16.704,81	166,46	8%	18.041,19	179,78	
098	AREAS ESPECIAIS	16.704,81	166,46	8%	18.041,19	179,78	
011	COMERCIO LOCAL	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	
013	COMERCIO/RESIDE	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	
043	JARDIM INFANCIA	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	
104	INSTITUCIONAL	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	
092	ENTIDADES RELIG	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	
083	SAUDE PUBLICA	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	
042	ENSINO 10 GRAU	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	
082	TELECOMUNICAÇÕES	16.704,81	166,46	8%	18.041,19	179,78	
010	COMERCIAL	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	
004	RESIDENCIA COLET	15.890,61	166,46	8%	17.161,86	179,78	
085	CORPO DE BOMBEIR	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	
044	CRECHE/MATERNAL	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	
076	POSTO DE LAVAGE	16.704,81	166,46	8%	18.041,19	179,78	
049	OUTROS	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	
084	SEGURANCA PUBLI	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	
036	OFICINAS	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	
040	ENSINO SUPERIOR	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 150/04
Fls. 04
Ass.

081	AGUA E ESGOTOS	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78
089	OUTROS	15.966,28	166,46	8%	17.243,58	179,78
120	RESIDENCIAL UTI	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78
090	TEMPLOS	1.664,71	166,46	8%	1.797,89	179,78
060	ADMINISTRATIVO	16.704,81	166,46	8%	18.041,19	179,78
031	HOTELEIRO	158.906,28	363,2	8%	171.618,78	392,26
067	ADMINISTRACAO C	158.906,28	363,2	8%	171.618,78	392,26
074	SUPERMERCADO	15.133,93	166,46	8%	16.344,64	179,78
032	MEDICO/HOSPITAL	0,00	0	8%	0,00	0,00
020	INDUSTRIAL URBA	9.837,03	226,99	8%	10.623,99	245,15
030	BANCARIOS/INSTI	0,00	0	8%	0,00	0,00
069	OUTROS	158.906,28	363,2	8%	171.618,78	392,26
079	OUTROS	158.906,28	363,2	8%	171.618,78	392,26

CIDADE : 60 - SANTA MARIA
ZONA : 0 -
SETOR : 02 - SETOR MEIRELES SANTA MARIA

031	HOTELEIRO	1.590,56	239,1	8%	1.717,80	258,23
010	COMERCIAL	1.590,56	158,89	8%	1.717,80	171,60
011	COMERCIO LOCAL	1.513,38	151,32	8%	1.634,45	163,43
102	INSTITUCIONAL	1.590,56	158,89	8%	1.717,80	171,60
103	MOBILIARIO URBA	1.590,56	158,89	8%	1.717,80	171,60
076	POSTO DE LAVAGE	15.910,28	158,89	8%	17.183,10	171,60
075	POSTO DE ABASTE	15.133,93	151,32	8%	16.344,64	163,43

PL - 1509/04

CIDADE 60 - SANTA MARIA
ZONA 0 -
SETOR 04 - POLO DE DESENV. JUSCELINO KUBITSCHEK

028	INDUSTRIA E COM	9.837,03	226,99	8%	10.623,99	245,15

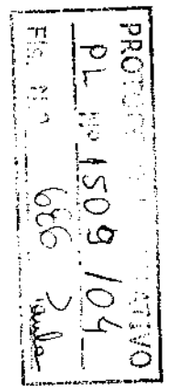
CIDADE : 60 - SANTA MARIA
ZONA : 0 -
SETOR : 05 - QUADRA CENTRAL

007	ASSENTAMENTOS	1.509,76	143,78	8%	1.630,54	155,28

010	COMERCIAL	0,00	0,00	8%	0,00	0,00
013	COMERCIO/RESIDE	0,00	0,00	8%	0,00	0,00

CIDADE : 60 - SANTA MARIA
ZONA : 8 -
SETOR : 01 - RESIDENCIAL SANTOS DUMONT

004	RESIDENCIA COLE	151.339,32	151,32	10%	166.473,25	166,45
011	COMERCIO LOCAL	1.590,56	158,89	40%	2.226,78	222,45
013	COMERCIO/RESIDE	1.590,56	158,89	40%	2.226,78	222,45
036	OFICINAS	5.569,28	142,24	40%	7.796,99	199,14
001	RESIDENCIA INDI	1.590,56	158,89	40%	2.226,78	222,45



CANDANGOLÂNDIA
01.8.64 a 01.8.68

INTRODUÇÃO

A Região Administrativa da Candangolândia foi criada na época da construção da cidade de Brasília, com a finalidade de abrigar em seu acampamento os primeiros funcionários e operários da NOVACAP – Companhia Urbanizadora da Nova Capital de Brasília – que aqui se encontravam, constituindo o primeiro acampamento oficial

Em atendimento ao programam de descentralização do Governo do Distrito Federal, a Candangolândia foi desmembrada do Núcleo Bandeirante, sendo criada a Região Administrativa XIX, pela Lei n. 658/94 e o Decreto n. 15 513/94,com sede administrativa no Núcleo Habitacional da Candangolândia.

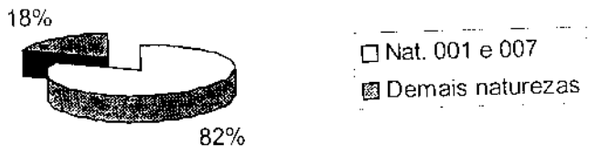
A região é formada somente por área urbana, sendo que grande parte e ocupada pelo Zoológico de Brasília, sendo uma das cidades mais próximas do Plano Piloto.

DESCRIÇÃO DO SETOR

Dos 3.164 imóveis cadastrados no SITAF, 82% são de natureza residencial (001 e 007). O lançamento do IPTU no exercício de 2004 foi de R$ 621 644,00. A grande parcela pagadora de IPTU da Candangolândia é composta por imóveis do tipo residencial.

Apesar de ainda haver muitas casas da SHIS, atual IDHAB, a grande maioria das residências e composta de residências reformadas, geralmente com a existência de um barraco de fundos com áreas médias totais de 100m2, barateando o setor que não tem uma demanda significativa.

Distribuição de imóveis por natureza



PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 687

PESQUISAS, METODOLOGIA e CONCLUSÃO

Por não terem sido coletados dados suficientes para que se gerasse planilha a ser utilizada no cálculo da equação de regressão, optou-se por utilizar para o incremento do valor dos terrenos e do metro quadrado de construção que entrarão na composição da base de cálculo IPTU a média aritmética dos índices oficiais da inflação: INPC (Índice Nacional de Preços ao Consumidor) – 5,57 e SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) _ 6,63 a se utilizar em todas as natureza e setores.

O INPC é calculado pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) com o objetivo de balizar os reajustes de salário. O universo de pesquisa é composto de pessoas que ganham de 1 a 8 salários mínimos nas regiões metropolitanas do Rio de Janeiro, Porto Alegre, Belo Horizonte, Recife, São Paulo, Belém, Fortaleza, Salvador e Curitiba, além do Distrito Federal e do Município de Goiânia. A composição dos grupos de despesas para o cálculo do INPC é a seguinte: Alimentação (33,10%), Artigos de Residência (8,85%), Habitação (12,53%), Transportes e Comunicação (11,44%), Vestuário (13,16%), Saúde e Cuidados Pessoais (7,56%) e Despesas Pessoais (13,36%). O período de coleta vai do primeiro dia do mês ao último dia do mês de referência.

Os produtos do SINAPI resultam de trabalhos técnicos de participação conjugada da Caixa Econômica Federal e da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE. A rede de coleta do IBGE pesquisa mensalmente preços de materiais de construção e salários das categorias profissionais junto a estabelecimentos comerciais, industriais e sindicatos da construção civil.

Os índices tiveram como fonte a Revista Construção e Mercado – Ed. PINI, agosto de 2004 e site do IBGE, agosto de 2004).

Naturezas	Incremento no VBT	Incremento no VBC
Todas	**6%**	**6%**

AGOSTO/2004
DEA MONTEIRO BONATES
AUDITOR TRIBUTÁRIO
MAT. 110210-9

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 668

RECANTO DAS EMAS
45.0.01 a 45.0.03

INTRODUÇÃO

A Região Administrativa do Recanto das Emas foi criada pela Lei Nº 510, de 28 de julho de 1993 para atender o programa de assentamento do GDF, que visava retirar as favelas que se formavam nas áreas urbanas. A cidade tem uma área territorial de 101,48 km² e foi loteada de uma parte que pertencia RA do Gama.

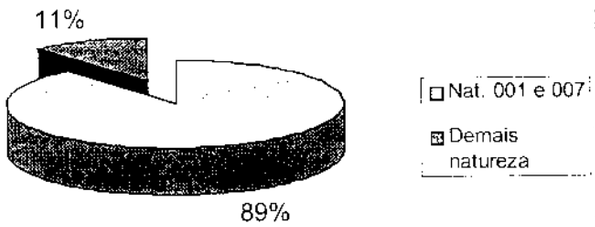
DESCRIÇÃO DO SETOR

Recanto das Emas conta hoje com 24.480 imóveis inscritos no Cadastro Imobiliário Fiscal, respondendo por um total de lançamento de cerca de R$ 4,6 milhões, segundo dados do exercício 2004. Destes 89% são de natureza residencial (assentamento-007) e 10% são de natureza comércio-residência ou comercial. Os lançamentos referentes à natureza predominante (007) foram de R$ 1,05 milhões, os demais R$ 3,5 referem-se a imóveis sem cadastro de área construída, portanto tributados pela alíquota de 3%.

Há muitas ocorrências de casas padrão SHIS, atual IDHAB, com áreas padronizadas de 28, 40 e 45 m2, com plantas baixas distribuídas pela administração regional, o que reafirma sua característica de área destinada a famílias de baixa renda.

A Av. Recanto das Emas é asfaltada e em algumas poucas vias secundárias da região, porém há obras de asfaltamento em vários locais da cidade. Os lotes mais valorizados, residenciais ou comerciais, situam-se ao longo dessa avenida. As quadras mais recentemente implantadas – 600 e 800 – são as mais desprovidas de serviços públicos, fator este que se reflete nos valores de seus imóveis.

Distribuição de imóveis por natureza



PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. nº 689 Paula

A pauta de valores venais do Recanto das Emas foi originalmente dividida em Setores, segundo critério de utilização dos imóveis. Assim a pauta está agrupada de acordo com as naturezas de uso, estas em conformidade com códigos numéricos criados e gerenciados pelo nosso cadastro imobiliário. Todas as unidades autônomas residenciais (naturezas 001 e 007) estão concentradas em um único segmento da pauta de valores venais, que comporta todas as quadras da cidade.

PESQUISAS, METODOLOGIA e CONCLUSÃO

Por não terem sido coletados dados suficientes para que se gerasse planilha a ser utilizada no cálculo da equação de regressão, optou-se por utilizar para o incremento do valor dos terrenos e do metro quadrado de construção que entrarão na composição da base de cálculo IPTU a média aritmética dos índices oficiais da inflação: INPC (Índice Nacional de Preços ao Consumidor) – 5,57 e SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) _ 6,63 a se utilizar em todas as natureza e setores.

O INPC é calculado pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) com o objetivo de balizar os reajustes de salário. O universo de pesquisa é composto de pessoas que ganham de 1 a 8 salários mínimos nas regiões metropolitanas do Rio de Janeiro, Porto Alegre, Belo Horizonte, Recife, São Paulo, Belém, Fortaleza, Salvador e Curitiba, além do Distrito Federal e do Município de Goiânia. A composição dos grupos de despesas para o cálculo do INPC é a seguinte: Alimentação (33,10%), Artigos de Residência (8,85%), Habitação (12,53%), Transportes e Comunicação (11,44%), Vestuário (13,16%), Saúde e Cuidados Pessoais (7,56%) e Despesas Pessoais (13,36%). O período de coleta vai do primeiro dia do mês ao último dia do mês de referência.

Os produtos do SINAPI resultam de trabalhos técnicos de participação conjugada da Caixa Econômica Federal e da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE. A rede de coleta do IBGE pesquisa mensalmente preços de materiais de construção e salários das categorias profissionais junto a estabelecimentos comerciais, industriais e sindicatos da construção civil.

Os índices tiveram como fonte a Revista Construção e Mercado – Ed. PINI, agosto de 2004 e site do IBGE, agosto de 2004.

Naturezas	Incremento no VBT	Incremento no VBC
Todas	**6%**	**6%**

AGOSTO / 2004
DEA MONTEIRO BONATES
AUDITOR TRIBUTÁRIO
MAT. 110210-9

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
FLS. N.º 690

RIACHO FUNDO

50.0.01 a 50.2.01

55.1.01 a 55.9.01

INTRODUÇÃO

No dia 13 de março de 1990, o Governo do Distrito Federal, dentro do programa de erradicação das invasões existentes na periferia da capital, criou um programa de assentamento. Famílias cadastradas na antiga SHIS, no Centro de Desenvolvimento Social (CDS) e moradores do Acampamento da Telebrasília (próximo ao Lago Paranoá) fizeram parte deste programa, originando a primeira quadra ocupada na Granja Riacho Fundo.

A Granja, criada logo após a inauguração de Brasília, foi transformada no Instituto de Saúde Mental e faz parte da Área de Preservação Ambiental (ARIE e Santuário de Vida Silvestre do Riacho Fundo). Área de relevante interesse ecológico, pois nela estão situadas nascentes de diversos córregos (inclusive o próprio córrego Riacho Fundo, que inspirou o nome da cidade) e sendo encontradas espécimes da fauna e da flora que compõem o ecossistema do cerrado.

Com a promulgação da Lei Nº 620 de 15/12/93, publicada no Diário Oficial do Distrito Federal (DODF), o assentamento foi transformado na décima sétima Região Administrativa do Distrito Federal (RA XVII).

No ano de 1994 foi aprovado o Decreto Nº 15.441, de 07/02/94, criando o parcelamento do Riacho Fundo II, com perspectiva de assentar mais de 17.000 habitantes.

A área urbana da RA XVII está dividida em três Setores:

- Riacho Fundo I, que abriga o antigo Bairro Telebrasília (atual QN 01). É formado pelas Quadras Sul (QS); Quadras Norte (QN), Área Central (AC) e Setor de Oficinas e Pequenas Indústrias (QOF);

- Riacho Fundo II, que engloba as Quadras Norte (QN), as Quadras Centrais (QC) e as Quadras Industriais (QI);

- CAUB I e CAUB II (Conglomerado Agro-urbano de Brasília), áreas rurais que foram transformadas em urbanas de baixa densidade.

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 691

DESCRIÇÃO DO SETOR

O SHRF I e II contam hoje com **10.568** imóveis inscritos no Cadastro Imobiliário Fiscal, respondendo por um total de lançamento de cerca de R$ **1,74 milhões**, segundo dados do exercício **2004**. As naturezas predominantes na composição dos imóveis inscritos são as residências individuais e os assentamentos (001 e 007), por esse motivo serão usadas como referência para o cálculo do índice de valorização da base de cálculo para o exercício de 2005.

METODOLOGIA

A Metodologia usada foi a regressão estatística com duas variáveis com simulação. A simulação foi feita comparando-se os valores lançados no exercício 2004, com o valor previsto na equação de regressão com a finalidade de se obter a variação percentual que servirá para incrementar a base de cálculo do IPTU no exercício de 2005. Os dados utilizados para a obtenção deste índice de atualização referem-se às naturezas 001 e 007, pois apesar de haver dados para a natureza 004, esta não tem contribuição expressiva para a composição do setor e não são encontrados dados para comparação no SITAF, pois os imóveis vendidos como apartamentos residenciais constam no cadastro da Secretaria como sendo de natureza comercial ou não-desmembrados, sendo serão reservados tão-somente como banco de dados.

Os dados que geraram a planilha utilizada para o cálculo da equação de regressão e posteriormente da média, tiveram como fonte a internet, os classificados do Correio Braziliense e os relatórios de transações de compra venda efetuadas – guias de ITBI.

Dados, cálculos e simulação para residência individual

NATUREZA 001 E 007 - RESIDÊNCIA INDIVIDUAL

	ENDEREÇO	VALOR	ÁREA
1	QN 1 CJ 1 LT 1	41.000,00	55
2	QN 1 CJ 13 LT 27	40.000,00	60
3	QN 3 CJ 1 LT 5	100.000,00	180
4	QN 5 CJ 12 LT 26	50.000,00	72
6	QN 5 CJ 9 LT 32	62.000,00	95
7	QN 7 CJ 14 LT 5	72.000,00	80
8	QN 7 CJ 19 LT 19	50.000,00	0
9	QN 7 CJ 20 LT 40	166.000,00	205
10	QS 4 CJ 6 LT 26	77.000,00	100
11	QS 4 CJ 8 LT 13	50.000,00	70
12	QD 01	64.000,00	60
13	QN 01	150.000,00	340
14	QS 6	95.000,00	150
15	QS 6	179.000,00	300

PROTO... ...IVO
PL ... 1509 104
Fls. ... 692

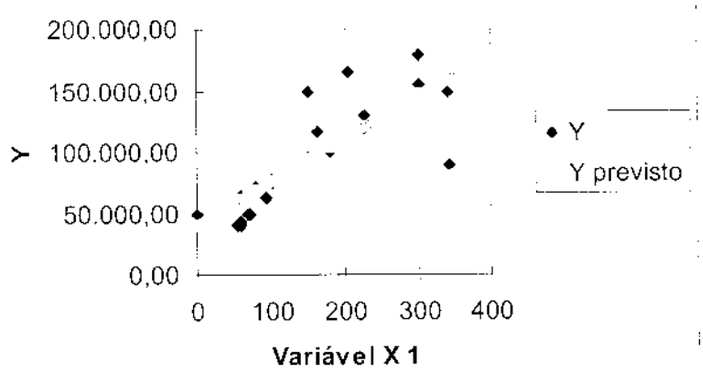
16	QS 6 - 1 - 3	120.000,00	227
17	QS 14 - 3B - 11	116.000,00	164
18	QS 14 - 3B - 13	44.000,00	60
19	QS 14 - 6A	155.000,00	300
20	QN 7	130.000,00	227
22	QN 1	150.000,00	150
23	QN 5 - 12	90.000,00	344
24	QN 7	75.000,00	100
25	QS 12 - 12A - 16		220
26	QN 5 CJ 4 LT 53	90.000,00	25*

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,80570469
R-Quadrado	0,649160047
R-quadrado ajustado	0,63161805
Erro padrão	27143,1014
Observações	22

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*	*95% inferiores*	*95% superiores*
Interseção	40427,0437	10587,8009	3,818266	0,001076	18341,28839	62512,79902
Variável X 1	355,37737	58,4189036	6,08326	6,04E-06	233,5177292	477,2370109

EQUAÇÃO DE REGRESSÃO Y = 355,37737 x AC + 40427,0437

Variável X 1 Plotagem de ajuste de linha



PROTO
PL Nº 1509 104
Fls. Nº 693

	INSCRIÇÃO	ENDEREÇO	ÁREA	R$ SITAF	R$ REGRESSÃO	70% REGRESSÃO	VARIAÇÃO
1	47117060	SHRF QN 1 CJ 13 LT 13	80	42.092,08	68.857,23	48.200,06	14,51
2	4711925x	SHRF QN 1 CJ 24 LT 15	96	47.125,72	74.543,27	52.180,29	10,73

3	47040955	SHRF QN 5 CJ 8 LT 23	48	34.987,36	57.485,16	40.239,61	15,01
4	47041080	SHRF QN 5 CJ 9 LT 5	100	50.684,49	75.964,78	53.175,35	4,91
5	47041323	SHRF QN 5 CJ 9 LT 29	289	106.472,78	143.131,10	100.191,77	-5,90
6	47047437	SHRF QN 7 CJ 7 LT 11	143	63.166,26	91.246,01	63.872,21	1,12
7	47064846	SHRF QS 4 CJ 3 LT 6	247	91.627,62	128.205,25	89.743,68	-2,06
8	47067098	SHRF QS 4 CJ 11 LT 14	92	45.918,47	73.121,76	51.185,23	11,47
9	47069872	SHRF QS 6 CJ 7 LT 25	64	37.346,16	63.171,20	44.219,84	18,41
10	47070471	SHRF QS 6 CJ 9 LT 21	256	94.534,49	131.403,65	91.982,56	-2,70
11	47064765	SHRF QS 4 CJ 2 LT 26	100	50.411,60	75.964,78	53.175,35	5,48
12	47065109	SHRF QS 4 CJ 4 LT 4	132	57.516,32	87.336,86	61.135,80	6,29
13	47060913	SHRF QS 10 CJ 5B LT 11	66	38.176,69	63.881,95	44.717,37	17,13
15	47059664	SHRF QS 10 CJ 3A LT 19	105	49.507,58	77.741,67	54.419,17	9,92
16	47235829	SHRF QS 12 CJ 3B LT 6	182	72.400,71	105.105,73	73.574,01	1,62
17	47060433	SHRF QS 12 CJ 4B LT 15	46	32.007,00	56.774,40	39.742,08	24,17
18	47061197	SHRF QS 12 CJ 6A LT 12	177	71.030,32	103.328,84	72.330,19	1,83
19	47328886	SHRF QS 14 CJ 1A LT 1	98	47.431,24	75.254,03	52.677,82	11,06
20	47328983	SHRF QS 14 CJ 1A LT 5	224	84.805,36	120.031,57	84.022,10	-0,92
						média	**7,10**

Dados, cálculos e simulação para residência coletiva

NATUREZA 004 - RESIDENCIA COLETIVA

	ENDEREÇO	VALOR	ÁREA
1	AC2 LT 11 AP 414	61.000,00	86
2	AC2 LT 11 AP 502	67.401,00	90
3	AC2 LT 3 AP 511	64.942,00	95
4	AC2 LT 1/2 e 12 BL A AP 110	83.477,00	69
5	AC2 LT 1/2 e 12 BL A AP 120	80.000,00	90
6	AC2 LT 1/2 e 12 BL A AP 201	66.496,00	97
7	AC2 LT 1/2 e 12 BL A AP 217	65.000,00	101
8	AC2 LT 1/2 e 12 BL A AP 218	81.051,00	101
9	AC2 LT 1/2 e 12 BL A AP 305	75.198,00	102
10	AC2 LT 1/2 e 12 BL A AP 315	58.860,00	102
11	AC2 LT 1/2 e 12 BL A AP 504	85.572,00	102
12	AC2 LT 1/2 e 12 BL A AP 620	60.000,00	101
13	QS 2 CLS 2A LT 5/6 AP 304	36.000,00	35
14	ED. RIACHO DOCE	80.000,00	70
15	QD 01 - LT 01	77.892,00	61
16	ED. RIACHO DOCE	95.000,00	67
17	AC RIACHO FUNDO	85.228,00	66
18	CLN 05 BL H LT 3 ED. VITORIA	32.000,00	31
19	ED. RIACHO DOCE	80.000,00	107
20	ED. RIACHO DOCE	95.000,00	88
21	AC LT 1/2 e 12 VIA ARAGUAIA	105.476,00	102
22	AC2 LT 1/2 e 12 BL A AP 212	75.000,00	70

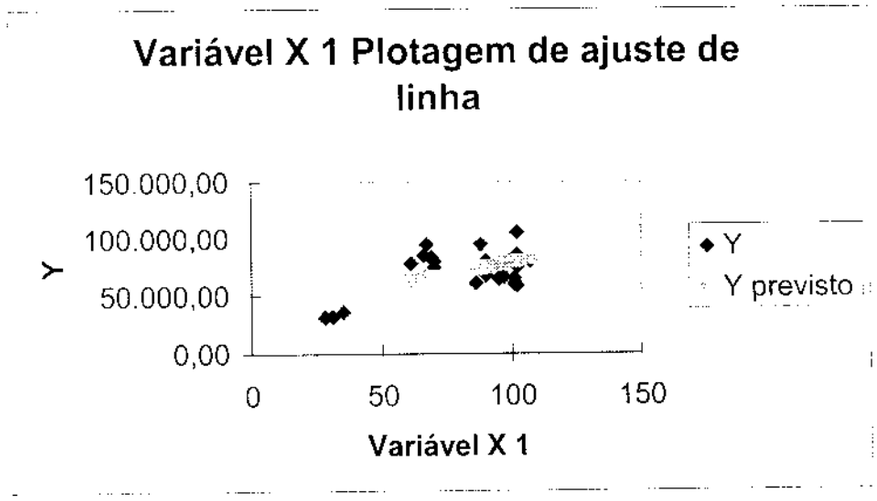
PROTOCOLO EXPEDIENTE
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 694

23	QR 14 LT 3	31.297,00	28

Estatistica de regressão	
R múltiplo	0,550746959
R-Quadrado	0,303322213
R-quadrado ajustado	0,27014708
Erro padrão	16422,36508
Observações	23

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*	*95% inferiores*
Interseção	36092,5587	12164,1808	2,9671179	0,007353	10795,7555
Variável X 1	436,1962117	144,2567408	3,0237493	0,006461	136,1978444

EQUAÇÃO DE REGRESSÃO Y = 436,1962117 x AC + 36092,5587



	INSCRIÇÃO	ENDEREÇO	ÁREA	R$ SITAF	R$ REGRESSÃO	80% REGRESSÃO	VARIAÇÃO
1	48190276	AC2 LT 11 AP 101 GR 96	84	37.059,83	72.797,38	58.237,90	9,52
2	48190330	AC2 LT 11 AP 107 GR 63	106	46.429,84	82.410,54	65.928,43	42,00
3	48199273	AC2 LTS 1/2 E 12 BL A	96	43.113,39	78.040,92	62.432,74	44,81
4	48201707	AC2 LTS 1/2 E 12 BL B AP 417 GR 417B	101	45.302,26	80.225,73	64.180,59	41,67
5	48190764	AC2 LTS 1/2 E 12 BL B AP 501 GR 501B	90	39.754,47	75.419,15	60.335,32	51,77
6	48190829	AC2 LT 11 AP 408 GR 60	80	35.337,20	71.049,53	56.839,62	60,85

Média de variação – 41%

PROTO... TIVO
PL Nº 1509 / 01
695

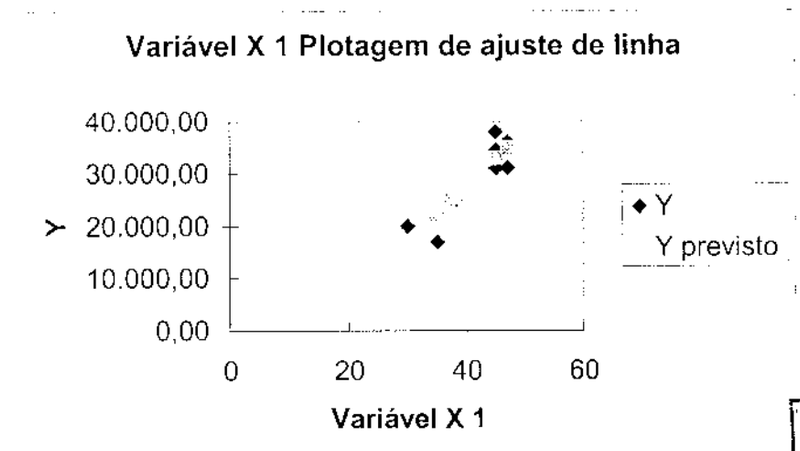
Dados e cálculos para lojas e salas (sem simulação)

NATUREZA 010, 011 E 013 -LOJAS E SALAS

	ENDEREÇO	VALOR	AREA
1	CLN 3C BL C LT 3 LJ 6	17.000,00	35
2	CLN 5D LT 2A 4 V SL 106	24.893,00	38
3	CLN 5D LT 2A 4 V SL 108	24.937,00	37
4	CLN 7D LT 1 SL 7	20.000,00	30
5	QS 8 CLS C LT 5 KS 104	38.000,00	45
6	QS 8 CLS C LT 5 KS 201	36.000,00	47
7	QS 8 CLS C LT 5 KS 207	31.000,00	47
8	QS 8 CLS C LT 5 KS 301	35.331,00	47
9	QS 8 CLS C LT 5 KS 303	34.340,00	45
10	QS 8 CLS C LT 5 KS 304	30.948,00	45
11	QS 8 CLS C LT 5 KS 105	20.000,00	50

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,901681809
R-Quadrado	0,813030084
R-quadrado ajustado	0,789658845
Erro padrão	3293,656075
Observações	10

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*	*95% inferiores*
Interseção	-14947,83493	7564,74693	-1,975986	0,083566	-32392,18392
Variável X 1	1062,325359	180,113022	5,898104	0,000363	646,9837162



PROT... ...TIVO
... 1509 104
F... ... 696 Paula

CONCLUSÃO

O percentual proposto para atualizar o valor das bases de cálculo para o exercício de 2005, em relação à natureza residencial individual (001 e 007) é de 7%, tanto para o valor do terreno quanto para o metro quadrado de construção.

Para a natureza residência coletiva (004) a variação média obtida foi de 41% e para imóveis de natureza comercial não foi possível efetuar a simulação, por não termos cadastrados no SITAF imóveis de natureza comercial desmembrados. Como existem muitos imóveis comerciais sendo destinados para residências coletivas, optamos por utilizar para os imóveis comerciais a variação obtida para apartamentos. Entretanto, como existe grande heterogeneidade entre os imóveis da amostra, sugerimos que o incremento seja da ordem de 20% para valores de terreno e do índice de inflação para a construção civil SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) – 6% para o metro quadrado de construção para as demais naturezas.

Os produtos do SINAPI resultam de trabalhos técnicos de participação conjugada da Caixa Econômica Federal e da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE. A rede de coleta do IBGE pesquisa mensalmente preços de materiais de construção e salários das categorias profissionais junto a estabelecimentos comerciais, industriais e sindicatos da construção civil. Os índices tiveram como fonte a Revista Construção e Mercado – Ed. PINI, agosto de 2004 e site do IBGE, agosto de 2004.

Naturezas	Incremento no VBT	Incremento no VBC
001 e 007	**7%**	**7%**
004	**20%**	**6%**
Naturezas comerciais	**20%**	**6%**
Demais naturezas	**6%**	**6%**

AGOSTO / 2004
DEA MONTEIRO BONATES
AUDITOR TRIBUTÁRIO
MAT. 110210-9

PRO[illegible]TIVO
PL 1509/04
Fls. N.: 697

SHC/S
01.2.22
ASA SUL

Asa Sul, no trecho que corresponde ao setor 01.2.22 (SHC/S - Setor de Habitações Coletivas/Sul), compreende as quadras exclusivamente residenciais, abrangendo as SQS 102 a 116, 202 a 216, 302 a 316, 402 a 416. Em 1957, iniciaram-se as primeiras construções na futura capital federal, começando com o aeroporto e o Palácio da Alvorada as obras do Plano Piloto, onde está inserida a Asa Sul (SHC/S), após o projeto de Lúcio Costa para a construção de Brasília ser escolhido vencedor.

A cidade foi tombada em pela Unesco, em 1987, o que por um lado protege alguns aspectos da qualidade de vida do Plano Piloto, mas por outro dificulta certos tipos de propostas urbanisticas. Há o risco de "A Capital do Terceiro Milênio" se tornar, em alguns aspectos, "A Cidade Petrificada dos Anos 60". O que, entre outros fatores, acarretou uma estagnação do comércio da Asa Sul, mais particularmente da avenida W3.

A SHC/C tem como pólo atrativo o Parque da Cidade, que é considerado o maior parque urbano da América Latina, com 420 hectares de área. Esse dado é fator de valorização dos imóveis localizados nas regiões próximas, como o Setor Sudoeste e Asa Sul.

O padrão de construção dos imóveis não é homogêneo, sendo as quadra de numeração 100 mais valorizadas, com condomínios de alto luxo, inclusive com apartamentos triplex, que alcançam até R$ 3.500.00,00, e as menos valorizadas são as 400, com padrão popular, com edifícios de três pavimentos, sem elevador ou outros serviços.

Descrição do setor

O setor SHC/S possui 25.251 imóveis cadastrados no SITAF, sistema de cadastro da Secretaria de Fazendo do DF, conforme pesquisa no Resumo do Cadastro Imobiliário do SITAF, para o exercício de 200. Estes imóveis são de diversas naturezas tais como: residências coletivas, garagens, centros comerciais, escolas, supermercados, postos de gasolina, serviços públicos diversos e templos com lançamento total de R$ 15.612.748,11. Deste total, 24.845 imóveis de natureza residencial coletiva (natureza 004) geraram lançamento do IPTU de 2004 no valor de R$ 13.026.540,23. Ver gráfico 1.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509 / 04
Fls. N.º 698

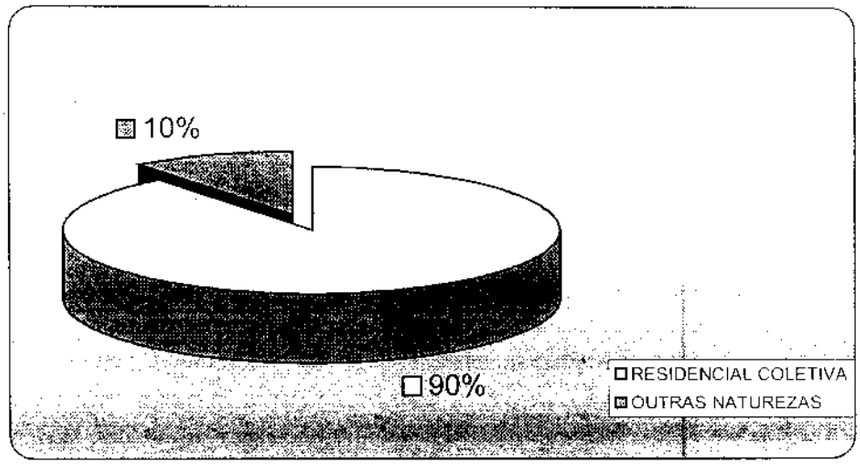


Gráfico 1 – percentual dos valores lançados para o IPTU 2004 de acordo com a natureza dos imóveis.

Em média os imóveis têm 161m2 de área construída, dados obtidos a partir do cadastro imobiliário da Secretaria de Fazenda.

METODOLOGIA

A Metodologia usada foi principalmente regressão estatística, utilizando duas amostras diferenciadas entre as SQS 100,200 e 300 e as SQS 400.

Obtidas as equações de regressão, utilizou-se 80% do valor previsto comparando-os com os valores da pauta para se obter a variação percentual que se utilizará no incremento da base de cálculo para a obtenção dos valores de IPTU do exercício de 2005. Optou-se por fazer uma média entre as variações dos setores citados.

Os dados que geraram a planilha que se utilizou para o cálculo da equação de regressão tiveram como fonte a internet, os classificados do Correio Braziliense e os relatórios de transações de compra venda efetuadas – guias de ITBI, para a natureza residência coletiva que, principalmente, compõe o SHC/S.

DADOS DAS SQS 100, 200 E 300

	ENDEREÇO	VALOR	ÁREA	COMPLEMENTO
1	102	260.000,00	120	
2	102	260.000,00	120	
3	102	260.000,00	120	
4	102	290.000,00	125	
5	102	300.000,00	110	
6	102	380.000,00	160	
7	102	500.000,00	170	
8	103	115.000,00	47	F

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509 /04
Fls. N.º 699

9	103	185.000,00	98	
10	103	260.000,00	110	A - 512
11	103	360.000,00	144	
12	103	370.000,00	144	
13	104	290.000,00	150	B
14	104	310.000,00	158	
15	104	310.000,00	160	
16	104	355.000,00	156	
17	104	355.000,00	166	E
18	104	360.000,00	144	
19	104	360.000,00	158	
20	104	550.000,00	237	
21	104	550.000,00	234	J
22	104	550.000,00	235	
23	105	280.000,00	145	
24	105	280.000,00	132	
25	105	300.000,00	140	
26	105	420.000,00	189	
27	105	550.000,00	189	
28	106	175.000,00	92	
29	106	180.000,00	100	
30	106	210.000,00	160	
31	106	225.000,00	120	
32	106	240.000,00	124	C
33	106	260.000,00	140	
34	107	215.000,00	140	
35	107	280.000,00	161	
36	108	165.000,00	103	H - 102
37	108	170.000,00	122	
38	108	200.000,00	98	
39	108	220.000,00	140	G
40	108	230.000,00	130	
41	108	250.000,00	130	
42	108	270.000,00	161	
43	108	295.000,00	178	E
44	108	315.000,00	178	E
45	109	240.000,00	170	
46	109	265.000,00	136	
47	109	280.000,00	137	
48	109	285.000,00	136	
49	109	290.000,00	136	

PROTOCOLO [illegible]ATIVO
PL N. 1509 104
Fls. N.º 710

50	109	300.000,00	159	
51	109	315.000,00	159	C
52	109	420.000,00	130	
53	109	420.000,00	185	
54	110	635.000,00	360	
55	110	240.000,00	100	
56	110	250.000,00	100	
57	110	360.000,00	160	
58	110	630.000,00	250	
59	110	635.000,00	360	
60	110	650.000,00	250	
61	110	650.000,00	260	
62	110	650.000,00	260	
63	111	240.000,00	147	
64	111	270.000,00	147	
65	112	200.000,00	100	
66	112	210.000,00	100	
67	112	210.000,00	98	A - 404
68	112	220.000,00	105	
69	112	600.000,00	225	
70	112	600.000,00	250	
71	112	780.000,00	223	
72	112	800.000,00	224	
73	112	850.000,00	223	D - 301
74	112	870.000,00	232	
75	112	880.000,00	215	VIA HONORE
76	112	1.500.000,00	410	
77	112	1.500.000,00	401	C - 602
78	112	1.500.000,00	440	
79	113	270.000,00	115	
80	113	300.000,00	150	
81	113	300.000,00	150	C
82	113	300.000,00	150	
83	113	300.000,00	150	
84	113	370.000,00	155	
85	114	250.000,00	120	
86	114	320.000,00	157	
87	114	320.000,00	125	
88	114	320.000,00	125	
89	114	330.000,00	157	
90	114	600.000,00	250	

PROTOCOLO [illegible] ATIVO
PL [illegible] 1509 104
Fls. N.º 701

91	114	600.000,00	250	
92	114	630.000,00	250	
93	114	630.000,00	250	
94	115	310.000,00	147	
95	115	380.000,00	147	
96	116	180.000,00	67	F
97	116	220.000,00	204	A - 203
98	116	220.000,00	204	A - 203
99	116	250.000,00	122	
100	116	250.000,00	120	
101	116	260.000,00	120	
102	116	270.000,00	106	C
103	116	420.000,00	158	K - 201
104	116	460.000,00	139	
105	116	700.000,00	140	
106	116	1.000.000,00	280	
107	116	1.600.000,00	350	
108	202	300.000,00	110	E
109	202	330.000,00	168	
110	203	190.000,00	90	
111	203	199.000,00	100	
112	203	199.000,00	100	
113	203	400.000,00	165	
114	205	120.000,00	42	
115	205	170.000,00	80	
116	205	190.000,00	102	J
117	205	190.000,00	102	
118	205	195.000,00	105	
119	205	200.000,00	100	
120	205	203.000,00	115	
121	205	205.000,00	105	
122	205	205.000,00	101	
123	205	215.000,00	105	
124	206	330.000,00	130	
125	206	330.000,00	125	
126	206	330.000,00	145	
127	206	550.000,00	190	
128	206	600.000,00	191	
129	207	345.000,00	175	
130	207	360.000,00	175	E
131	207	360.000,00	175	

PROTOCOLO ... ATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 702 Paula

132	207	360.000,00	175	
133	207	365.000,00	176	
134	207	580.000,00	252	B – 401
135	208	199.000,00	100	
136	208	210.000,00	125	
137	208	210.000,00	100	E
138	208	210.000,00	100	
139	208	210.000,00	100	
140	208	210.000,00	100	
141	208	240.000,00	138	
142	208	240.000,00	140	
143	208	240.000,00	140	
144	208	598.000,00	228	
145	208	620.000,00	220	
146	210	165.000,00	76	
147	210	195.000,00	110	
148	210	220.000,00	122	
149	210	220.000,00	105	
150	210	220.000,00	105	
151	0	220.000,00	85	
152	210	225.000,00	100	
153	210	240.000,00	165	K
154	210	280.000,00	130	E - 108
155	210	330.000,00	130	
156	210	340.000,00	130	
157	210	420.000,00	185	
158	210	480.000,00	222	
159	210	510.000,00	222	
160	210	510.000,00	222	
161	211	240.000,00	127	J
162	211	250.000,00	120	J
163	211	260.000,00	125	
164	211	260.000,00	127	
165	211	266.000,00	85	
166	211	270.000,00	120	
167	211	280.000,00	120	
168	211	320.000,00	147	
169	211	450.000,00	180	
170	211	450.000,00	170	
171	211	450.000,00	169	
172	211	450.000,00	178	

PRO... TIVO
PL... 1509 104
Fls. N.: 703 Paula

173	211	2.100.000,00	512	
174	211	3.500.000,00	775	
175	212	97.000,00	58	
176	212	310.000,00	168	
177	212	350.000,00	168	
178	213	280.000,00	140	
179	213	320.000,00	125	
180	213	460.000,00	178	
181	213	480.000,00	200	
182	213	530.000,00	200	
183	214	225.000,00	125	
184	214	258.000,00	112	
185	214	390.000,00	160	I - 602
186	215	195.000,00	92	J - 308 - 207
187	215	195.000,00	137	B - 308
188	215	265.000,00	130	
189	215	265.000,00	115	
190	215	265.000,00	115	
191	215	265.000,00	119	
192	215	275.000,00	119	
193	215	275.000,00	119	
194	215	275.000,00	119	
195	215	290.000,00	147	
196	215	300.000,00	132	B
197	215	315.000,00	147	
198	215	315.000,00	147	
199	215	385.000,00	160	
200	215	385.000,00	160	
201	216	298.000,00	180	
202	216	350.000,00	163	K
203	216	360.000,00	167	K
204	216	370.000,00	180	
205	216	370.000,00	180	
206	216	400.000,00	179	K
207	216	670.000,00	185	
208	216	680.000,00	240	
209	302	260.000,00	120	
210	302	260.000,00	120	
211	302	270.000,00	130	G
212	302	280.000,00	120	
213	303	265.000,00	110	

PROT... ...TIVO
PL N. 1509/04
Fls. N.º 704

214	303	268.000,00	110	
215	303	270.000,00	110	
216	303	270.000,00	110	
217	303	270.000,00	117	
218	303	280.000,00	126	
219	303	295.000,00	128	H - 206
220	303	300.000,00	110	
221	303	400.000,00	170	
222	303	450.000,00	170	
223	304	240.000,00	140	
224	304	250.000,00	161	
225	304	260.000,00	140	
226	305	290.000,00	150	
227	305	290.000,00	150	
228	305	300.000,00	180	
229	305	300.000,00	150	
230	305	300.000,00	150	
231	305	300.000,00	180	
232	305	410.000,00	180	K
233	305	420.000,00	180	K
234	305	430.000,00	180	K
235	306	215.000,00	154	
236	306	220.000,00	135	
237	306	245.000,00	154	
238	306	260.000,00	161	
239	307	220.000,00	114	
240	307	340.000,00	160	
241	307	355.000,00	157	
242	307	355.000,00	157	
243	307	360.000,00	170	D
244	307	360.000,00	168	
245	307	360.000,00	155	
246	307	365.000,00	158	
247	307	365.000,00	158	
248	307	365.000,00	158	
249	307	370.000,00	160	
250	307	370.000,00	156	
251	307	370.000,00	170	D
252	307	370.000,00	160	
253	307	370.000,00	156	
254	307	410.000,00	154	H

PROTOCOLO ... ATIVO
PL Nº 1509 / 09
Fls. Nº 705 Paula

255	307	410.000,00	154	H
256	308	370.000,00	167	
257	308	380.000,00	250	
258	308	680.000,00	250	A
259	308	680.000,00	250	
260	308	680.000,00	250	B
261	308	690.000,00	245	
262	308	690.000,00	245	
263	308	700.000,00	250	
264	308	700.000,00	250	
265	309	450.000,00	300	
266	309	450.000,00	170	
267	309	520.000,00	295	J
268	309	520.000,00	170	K - 508
269	309	550.000,00	169	
270	309	650.000,00	230	I
271	309	830.000,00	290	B
272	309	850.000,00	300	B
273	309	850.000,00	290	B
274	309	850.000,00	396	B
275	309	850.000,00	300	
276	310	125.000,00	55	
277	310	158.000,00	70	
278	310	240.000,00	120	
279	310	240.000,00	120	
280	310	250.000,00	120	
281	310	260.000,00	120	
282	310	676.000,00	199	ED.VIA LOUVRE
283	311	240.000,00	110	
284	311	240.000,00	110	
285	312	130.000,00	80	
286	312	260.000,00	90	
287	312	280.000,00	110	G
288	312	280.000,00	105	
289	312	390.000,00	200	
290	312	800.000,00	340	K
291	312	850.000,00	340	K
292	312	850.000,00	340	
293	312	1.050.000,00	340	J
294	312	1.050.000,00	340	J
295	312	1.050.000,00	340	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 104
Fls. N.º 706

296	313	240.000,00	116	
297	313	240.000,00	120	I
298	313	270.000,00	120	I - 106
299	313	550.000,00	210	
300	313	620.000,00	210	K
301	313	620.000,00	210	K
302	313	1.800.000,00	524	
303	313	2.000.000,00	523	B - E1 - 601
304	314	380.000,00	160	
305	314	380.000,00	173	
306	315	215.000,00	107	ED.VIA LOUVRE
307	315	215.000,00	90	G
308	315	225.000,00	90	G
309	315	225.000,00	80	
310	315	235.000,00	126	B
311	315	245.000,00	112	
312	315	280.000,00	115	
313	315	280.000,00	160	
314	315	280.000,00	130	
315	315	280.000,00	160	
316	315	280.000,00	160	
317	315	350.000,00	130	
318	315	375.000,00	182	K
319	315	395.000,00	167	
320	315	400.000,00	170	
321	315	710.000,00	220	
322	316	340.000,00	160	G - 203
323	316	360.000,00	158	
324	316	360.000,00	158	
325	316	390.000,00	163	E
326	316	400.000,00	177	
327	316	400.000,00	177	
328	316	410.000,00	157	K
329	316	430.000,00	158	G
330	316	440.000,00	160	
331	316	440.000,00	160	
332	316	440.000,00	158	G
333	316	480.000,00	170	I
334	316	480.000,00	170	I

PROTO... ...TIVO
PL Nº 1509 / 04
FLS. Nº 707 Paula

A tabela de pesquisa acima foi utilizada para obtenção da equação de regressão, a partir das variáveis área total e valor do imóvel no Programa Excell.

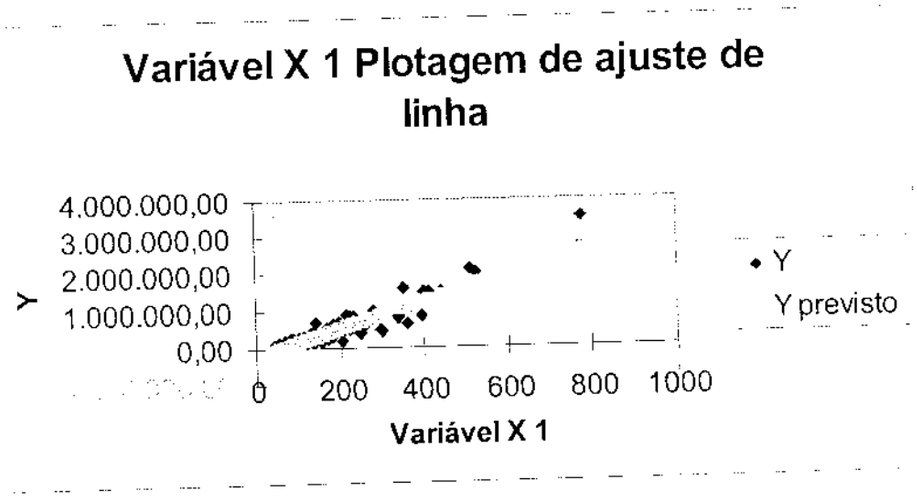
Concluído o cálculo da equação de regressão, obtendo-se o maior coeficiente de determinação possível para os dados coletados, conforme tabelas do EXCELL em anexo. Com os valores X e Y calculados foi efetuada a simulação, comparando-se os resultados estimados com valores de pauta, com base em inscrições de 20 imóveis selecionados do cadastro imobiliário, que mantivessem a maior relação possível com as variáveis utilizadas. A equação de regressão apresentou boa aderência aos dados coletados.

Alguns dados foram ajustados já que a pesquisa informava a área privativa e se estava utilizando na construção do modelo a área total do imóvel, o artifício usado foi o de se considerar a área privativa equivalente a 70% do imóvel total.

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,926450356
R-Quadrado	0,858310262
R-quadrado ajustado	0,857883486
Erro padrão	118564,2409
Observações	334

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*	*95% inferiores*	*95% superiores*
Interseção	-211052,1824	15233,5969	-13,854389	9,22E-35	-241018,7544	-181085,6104
Variável X 1	3701,719138	82,5432318	44,845823	6,3E-143	3539,345293	3864,092983

EQUAÇÃO DE REGRESSÃO Y = 3701,719138 x AC – 211052,1824



PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 708

DADOS DAS SQS 400

	ENDEREÇO	VALOR	ÁREA	COMPLEMENTO
1	402	135.000,00	65	G
2	402	150.000,00	74	K
3	402	190.000,00	115	N
4	402	200.000,00	115	I
5	402	210.000,00	106	
6	402	210.000,00	127	N
7	403	165.000,00	80	
8	404	72.000,00	36	R
9	404	140.000,00	95	
10	404	155.000,00	86	D - 208
11	404	190.000,00	91	M
12	405	145.000,00	94	D
13	405	150.000,00	94	P
14	405	165.000,00	100	
15	405	200.000,00	110	
16	405	200.000,00	120	
17	406	140.000,00	90	U
18	406	145.000,00	80	
19	406	145.000,00	70	
20	406	148.000,00	70	
21	406	160.000,00	80	
22	406	170.000,00	117	P
23	406	185.000,00	90	
24	406	210.000,00	126	
25	407	110.000,00	59	
26	407	115.000,00	59	
27	407	120.000,00	60	
28	407	125.000,00	77	
29	407	125.000,00	70	B
30	407	130.000,00	78	
31	407	135.000,00	77	
32	407	138.000,00	77	
33	407	140.000,00	90	
34	407	140.000,00	87	
35	407	140.000,00	77	
36	407	140.000,00	80	N - 101
37	407	140.000,00	80	N
38	407	140.000,00	112	
39	407	145.000,00	85	A

PROTOCOLO
PL Nº 1509 /04
Fls. 709

40	407	170.000,00	75	
41	407	170.000,00	80	
42	407	170.000,00	75	
43	407	175.000,00	97	
44	407	188.000,00	77	
45	408	82.000,00	50	
46	408	90.000,00	44	F
47	408	112.000,00	73	S
48	408	128.000,00	112	
49	408	140.000,00	112	
50	408	140.000,00	90	
51	408	140.000,00	112	
52	408	140.000,00	112	
53	408	140.000,00	65	C
54	408	140.000,00	112	
55	408	145.000,00	112	
56	408	168.000,00	94	
57	409	62.000,00	44	
58	409	62.000,00	28	E - 201
59	409	85.000,00	65	
60	409	98.000,00	65	
61	409	98.000,00	62	N
62	409	108.000,00	66	
63	410	67.000,00	28	A
64	410	68.000,00	65	
65	410	120.000,00	64	F
66	410	120.000,00	90	
67	410	130.000,00	93	I - 302 (B)
68	410	140.000,00	86	
69	410	140.000,00	100	
70	410	150.000,00	83	E
71	411	63.000,00	65	
72	411	137.000,00	93	
73	411	137.000,00	85	
74	411	140.000,00	80	
75	411	140.000,00	70	
76	411	140.000,00	90	
77	411	150.000,00	94	
78	411	150.000,00	96	
79	411	150.000,00	100	
80	411	150.000,00	96	

PROTOCOLO ... ATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 710 Paula

81	411	190.000,00	105	
82	412	92.000,00	57	
83	412	95.000,00	57	R
84	412	130.000,00	75	P
85	412	135.000,00	90	
86	412	135.000,00	77	
87	413	79.000,00	60	
88	413	80.000,00	60	
89	413	120.000,00	87	
90	413	128.000,00	68	D
91	413	135.000,00	77	
92	413	160.000,00	91	I
93	414	115.000,00	75	
94	414	115.000,00	75	
95	414	160.000,00	96	
96	414	180.000,00	95	
97	415	105.000,00	54	Q - 307
98	415	115.000,00	46	Q
99	415	120.000,00	70	L
100	415	140.000,00	90	
101	415	150.000,00	95	
102	415	160.000,00	90	
103	415	169.000,00	92	
104	416	125.000,00	78	S
105	416	145.000,00	78	
106	416	150.000,00	98	
107	416	156.000,00	95	
108	416	160.000,00	105	
109	416	165.000,00	100	
110	416	170.000,00	105	
111	416	180.000,00	120	
112	416	181.000,00	94	B

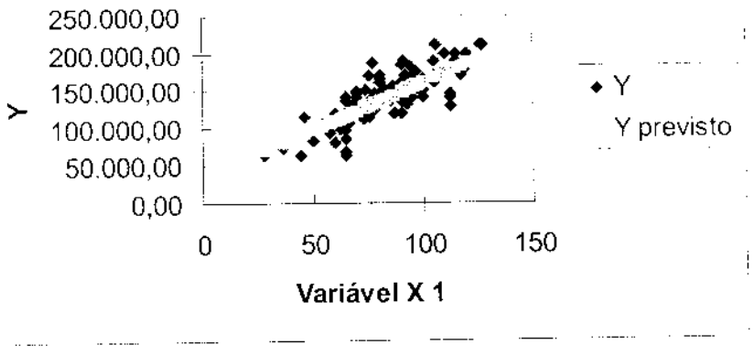
Estatística de regressão	
R múltiplo	0,78031017
R-Quadrado	0,608883961
R-quadrado ajustado	0,605328361
Erro padrão	20841,43034
Observações	112

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 711

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*	*95% inferiores*
Interseção	33670,23843	8338,0888	4,038124	1E-04	17146,0958
Variável X 1	1269,503239	97,011455	13,08612	3,65E-24	1077,249215

EQUAÇÃO DE REGRESSÃO Y = 1269,503239 x AC + 33670,23843

Variável X 1 Plotagem de ajuste de linha



A simulação para as SQS 100, 200 e 300 gerou um percentual de variação média entre os valores estimados e os valores de base de cálculo do SITAF de 16%. Ver tabela abaixo:

INSCRIÇÃO	ENDEREÇO	ÁREA	R$ SITAF	R$ REGRESSÃO	80% REGRESSÃO	VARIAÇÃO
6418228	SHC/S SQ 106 BL B AP 101	124	208.202,81	247.960,99	198.368,79	-4,72
30404959	SHC/S SQ 109 BL C AP 413	119	171.858,43	229.452,40	183.561,92	6,81
45256403	SHC/S SQ 113 BL H AP 603	169	278.675,27	414.538,35	331.630,68	19,00
30842484	SHC/S SQ 203 BL J AP 613	62	112.823,40	18.454,40	14.763,52	-86,91
5021987	SHC/S SQ 208 BL D AP 307	95	149.639,35	140.611,14	112.488,91	-24,83
5062349	SHC/S SQ 215 BL J AP 105	72	110.673,73	55.471,60	44.377,28	-59,90
6521398	SHC/S SQ 307 BL B AP 202	118	188.573,37	225.750,68	180.600,54	-4,23
6575811	SHC/S SQ 310 BL C AP 112	77	124.976,91	73.980,19	59.184,15	-52,64
30040507	SHC/S SQ 211 BL B AP 307	140	214.419,31	307.188,50	245.750,80	14,61
6436439	SHC/S SQ 110 BL D AP 206	120	177.201,23	233.154,11	186.523,29	5,26
6422896	SHC/S SQ 107 BL C AP 606	124	207.242,64	247.960,99	198.368,79	-4,28
30840783	SHC/S SQ 203 BL K AP 102	224	366.106,43	618.132,90	494.506,32	35,07
6417337	SHC/S SQ 105 BL J AP 402	128	209.486,61	262.767,87	210.214,29	0,35
6444350	SHC/S SQ 111 BL I AP 201	240	427.473,25	677.360,41	541.888,33	26,77
5800366	SHC/S SQ 202 BL A AP 606	244	260.471,84	692.167,29	553.733,83	112,59
5030773	SHC/S SQ 210 BL B AP 211	121	133.365,81	236.855,83	189.484,67	42,08
6515746	SHC/S SQ 305 BL J AP 101	227	281.432,66	629.238,06	503.390,45	78,87
47708867	SHC/S SQ 312 BL G AP 605	157	162.173,95	370.117,72	296.094,18	82,58
45931887	SHC/S SQ 316 BL G AP 106	257	284.271,59	740.289,64	592.231,71	108,33
30027411	SHC/S SQ 102 BL F AP 603	129	202.812,68	266.469,59	213.175,67	5,11

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. Nº 712 Paulo

30406005	SHC/S SQ 109 BL E AP 319	139	200.930,88	303.486,78	242.789,42	20,83
6460828	SHC/S SQ 115 BL C AP 105	152	228.382,25	351.609,13	281.287,30	23,17
45974446	SHC/S SQ 116 BL G AP 505	107	130.156,19	185.031,77	148.025,41	13,73
5007208	SHC/S SQ 203 BL D AP 402	136	233.998,86	292.381,62	233.905,30	-0,04
5076501	SHC/S SQ 204 BL C AP 107	123	177.279,62	244.259,27	195.407,42	10,23
5079047	SHC/S SQ 204 BL F AP 409	101	150.436,36	162.821,45	130.257,16	-13,41
45191050	SHC/S SQ 207 BL J AP 403	121	192.983,19	236.855,83	189.484,67	-1,81
46079769	SHC/S SQ 209 BL B AP 605	139	221.462,15	303.486,78	242.789,42	9,63
30040981	SHC/S SQ 211 BL A AP 307	135	194.316,24	288.679,90	230.943,92	18,85
46357270	SHC/S SQ 212 BL E AP 302	137	196.217,64	296.083,34	236.866,67	20,72
30038618	SHC/S SQ 213 BL K AP 402	135	185.808,80	288.679,90	230.943,92	24,29
30853893	SHC/S SQ 210 BL D AP 305	180	273.090,60	455.257,26	364.205,81	33,36
6577512	SHC/S SQ 302 BL A AP 101	130	210.824,25	270.171,31	216.137,04	2,52
6512356	SHC/S SQ 304 BL K AP 404	112	186.813,79	203.540,36	162.832,29	-12.84
46153284	SHC/S SQ 213 BL C AP 203	170	180.798,85	418.240,07	334.592,06	85,06
50662039	SHC/S SQ 215 BL I AP 406	167	242.499,79	407.134,91	325.707,93	34,31
45854211	SHC/S SQ 216 BL C AP 202	186	294.449,30	477.467,58	381.974,06	29,72
45855072	SHC/S SQ 216 BL E AP 404	181	283.700,32	458.958,98	367.167,19	29,42

A simulação para as SQS 400 gerou um percentual de variação média entre os valores estimados e os valores de base de cálculo do SITAF de 9%.

INSCRIÇÃO	ENDEREÇO	ÁREA	R$ SITAF	R$ REGRESSÃO	80% REGRESSÃO	VARIAÇÃO
5300010	SHC/S SQ 402 BL A AP 101	145	155.289,80	217.748,20	174.198,56	12,18
30407389	SHC/S SQ 402 BL G AP 209	72	87.774,44	125.074,46	100.059,57	14,00
5303311	SHC/S SQ 402 BL I AP 107	124	156.907,88	191.088,63	152.870,91	-2,57
5309662	SHC/S SQ 403 BL C AP 208	98	114.168,76	158.081,55	126.465,24	10,77
30116805	SHC/S SQ 403 BL L AP 103	96	119.225,04	155.542,54	124.434,03	4,37
5316049	SHC/S SQ 403 BL P AP 104	61	84.366,89	111.109,93	88.887,94	5,36
5324068	SHC/S SQ 404 BL L AP 106	92	110.480,30	150.464,53	120.371,62	8,95
5329493	SHC/S SQ 405 BL E AP 303	55	104.239,67	103.492,91	82.794,33	-20,57
5338719	SHC/S SQ 406 BL B AP 202	124	131.239,93	191.088,63	152.870,91	16,48
5354226	SHC/S SQ 407 BL U AP 105	120	131.786,10	186.010,62	148.808,49	12,92
5359597	SHC/S SQ 408 BL Q AP 102	73	101.414,18	126.343,97	101.075,17	-0,33
45924953	SHC/S SQ 409 BL A AP 101	131	161.141,56	199.975,15	159.980,12	-0,72
5365678	SHC/S SQ 409 BL L AP 102 E	52	73.441,57	99.684,40	79.747,52	8,59
5371546	SHC/S SQ 410 BL K AP 101	96	121.748,75	155.542,54	124.434,03	2,21
30117259	SHC/S SQ 411 BL E AP 302	96	107.111,26	155.542,54	124.434,03	16,17
30137578	SHC/S SQ 411 BL L AP 103	100	110.856,76	160.620,55	128.496,44	15,91
30018986	SHC/S SQ 412 BL G AP 204	92	107.145,91	150.464,53	120.371,62	12,34
30015480	SHC/S SQ 413 BL I AP 208	104	107.087,22	165.698,57	132.558,85	23,79
30119391	SHC/S SQ 414 BL B AP 308	116	121.235,37	180.932,61	144.746,08	19,39
5415446	SHC/S SQ 415 BL C AP 212	52	62.478,25	99.684,40	79.747,52	27,64

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. nº 713

CONCLUSÃO

De acordo com os resultados obtidos, o valor da pauta está com defasagem média de 16%, para as SQS 100,200 e 300 e 9% para as SQS 400. Como o cadastro imobiliário da Secretaria de Fazenda divide a cidade em setores e esta divisão não contempla as diferentes características das super quadras, sugerimos que o aumento seja dado pela média das variações obtidas: 12% para incremento do valor do terreno e do valor do metro quadrado de construção

Naturezas	Incremento no VBT	Incremento no VBC
Todas	**12%**	**12%**

Agosto/2004
DEA MONTEIRO BONATES
MAT. 110210-9

PL 1509/04
714

SHIG/S
01.2.27
ASA SUL

Asa Sul, no trecho que corresponde ao setor 01.2.22 (SHIG/S - Setor de Habitações Individuais Geminadas/Sul), compreende as quadras exclusivamente residenciais, abrangendo as SQS 702 a 715 Em 1957, iniciaram-se as primeiras construções na futura capital federal, começando com o aeroporto e o Palácio da Alvorada as obras do Plano Piloto, onde está inserida a Asa Sul (SHIG/S), após o projeto de Lúcio Costa para a construção de Brasília ser escolhido vencedor.

A cidade foi tombada em pela Unesco, em 1987, o que por um lado protege alguns aspectos da qualidade de vida do Plano Piloto, mas por outro dificulta certos tipos de propostas urbanísticas. Há o risco de "A Capital do Terceiro Milênio" se tornar, em alguns aspectos, "A Cidade Petrificada dos Anos 60". O que, entre outros fatores, acarretou uma estagnação do comércio da Asa Sul, mais particularmente da avenida W3.

A SHIG/S tem como pólo atrativo o Parque da Cidade, que é considerado o maior parque urbano da América Latina, com 420 hectares de área. Esse dado é fator de valorização dos imóveis localizados nas regiões próximas, como o Setor Sudoeste e Asa Sul.

O padrão de construção dos imóveis não é homogêneo, porém a diferenciação não ocorre entre quadras e sim entre residências dentro de uma mesma quadra, podendo-se encontrar tanto residências luxuosas como residências que funcionam com pousadas, salões de cabeleireiro e pequenos comércios ao longo da avenida W3. Na parte que se confronta com a avenida W4, os imóveis são mais valorizados pela distância do comércio e pela localização mais agradável – mais arborizada, menor barulho do trânsito. Aproximadamente 40% das dos imóveis estão com sua área cadastrada inferior àquela cadastrada no SITAF, o que gera inconsistência no cálculo do tributo e evasão de receita.

Descrição do setor

O setor SHIG/S possui 2.644 imóveis cadastrados no sistema de cadastro da Secretaria de Fazendo do DF, conforme pesquisa no Resumo do Cadastro Imobiliário do SITAF, para o exercício de 2004. Estes imóveis estão divididos em natureza residencial coletiva (nat. 004), com 108 imóveis, com lançamento no exercício de 2004 de R$ 49.621,62 e 2.536 imóveis residenciais individuais (nat. 001), lançamento de R$ 1.512.824,19. Perfazendo um total lançado de R$ 1.614.590,12. Ver gráfico 1.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 715

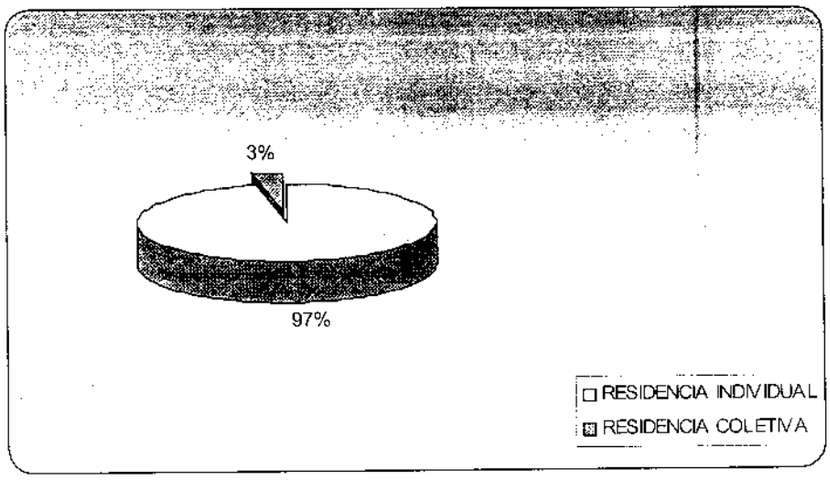


Gráfico 1 – percentual dos valores lançados para o IPTU **2004** de acordo com a natureza dos imóveis.

A área média dos imóveis de natureza 001 é de 171 m2 e para os imóveis de natureza 004 é de 205 m2.

METODOLOGIA

A Metodologia usada foi a regressão estatística com duas variáveis: área e valor. Obtida a equação de regressão se utilizou 80% do valor previsto comparando com os valores da pauta para se obter a variação percentual que será utilizada para incrementar a base de cálculo para a obtenção do IPTU do exercício de 2005. A equação de regressão apresentou boa aderência aos dados coletados.

Os dados que geraram a planilha que se utilizou para o cálculo da equação de regressão tiveram como fonte a internet, os classificados do Correio Braziliense e os relatórios de transações de compra venda efetuadas – guias de ITBI, para a natureza residência individual geminada que, principalmente, compõe o SHC/S.

DADOS DAS SQS 700

	ENDEREÇO	VALOR	AREA	COMPLEMENTO
1	703	250.000,00	176	L
2	703	280.000,00	350	HP3
3	703	450.000,00	300	Q
4	703	520.000,00	490	
5	703	520.000,00	475	
6	703	550.000,00	300	
7	705	205.000,00	180	
8	705	205.000,00	180	
9	705	215.000,00	170	H - 36

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls: 716

10	707	290.000,00	220	
11	707	310.000,00	280	
12	707	310.000,00	280	
13	707	310.000,00	280	
14	707	430.000,00	300	
15	707	430.000,00	300	
16	709	230.000,00	170	
17	710	320.000,00	240	
18	710	320.000,00	240	
19	710	350.000,00	340	
20	710	350.000,00	340	
21	711	165.000,00	100	
22	711	170.000,00	100	
23	712	180.000,00	100	
24	712	180.000,00	100	
25	712	235.000,00	125	
26	712	350.000,00	168	I
27	713	240.000,00	160	V - 01 - 9
28	713	240.000,00	160	V - 01 - 29
29	713	250.000,00	175	
30	713	300.000,00	380	
31	713	300.000,00	380	
32	713	415.000,00	285	
33	713	450.000,00	300	
34	713	450.000,00	300	
35	715	160.000,00	180	
36	715	190.000,00	85	
37	715	218.000,00	170	
38	715	230.000,00	170	
39	715	250.000,00	80	B

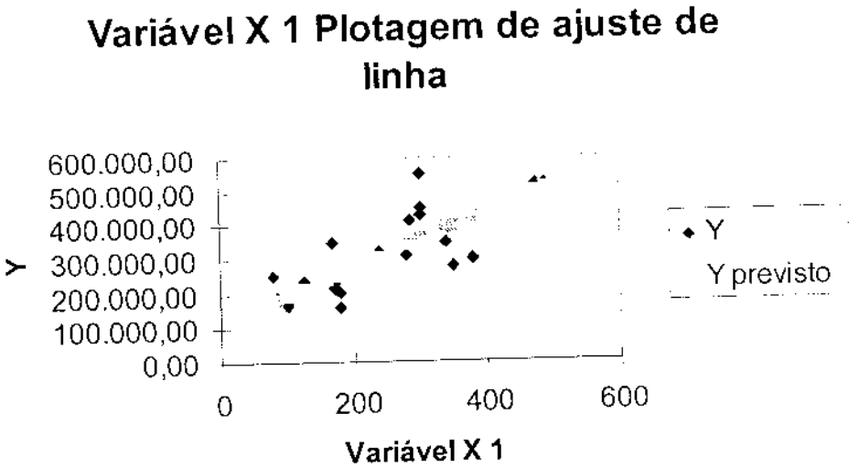
A tabela de pesquisa acima foi utilizada para obtenção da equação de regressão, a partir das variáveis área total e valor do imóvel no Programa Excell.

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,788600052
R-Quadrado	0,621890041
R-quadrado ajustado	0,611670853
Erro padrão	66972,9431
Observações	39

PROTO... 10
PL 1509 104
FL 717

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*	*95% inferiores*
Interseção	113058,9535	26608,527	4,248975	0,000139	59145,00928
Variável X 1	811,5566669	104,03279	7,80097	2,5E-09	600,7664181

EQUAÇÃO DE REGRESSÃO Y = 811,55666 x AC + 113058,9535



Concluído o cálculo da equação de regressão, se obteve o maior coeficiente de determinação possível para os dados coletados, dado pela equação **Y = 811,55666 x AC + 113058,9535.**

Procedeu-se à simulação, comparando-se os resultados estimados com valores de pauta, com base em inscrições de 23 imóveis selecionados do cadastro imobiliário que mantivessem a maior relação possível com as variáveis utilizadas.

A simulação gerou um percentual de variação médio de 3% entre os valores estimados e os valores de base de cálculo do SITAF.

INSCRIÇÃO	ENDEREÇO	ÁREA	R$ SITAF	R$ REGRESSÃO	80% REGRESSÃO	VARIAÇÃO
802071x	SHIG/S QD 713 BL J CS 46	124	176.246,20	213.691,98	170.953,58	-3,00
8026408	SHIG/S QD 715 BL H CS 46	128	149.627,44	216.938,21	173.550,57	15,99
8000026	SHIG/S QD 703 BL A CS 3	224	236.489,19	294.847,65	235.878,12	-0,26
8002371	SHIG/S QD 703 BL Q CS 35	230	239.513,54	299.716,99	239.773,59	0,11
8006644	SHIG/S QD 706 BL B CS 68	170	206.772,45	251.023,59	200.818,87	-2,88
8016801	SHIG/S QD 711 BL L CS 13	165	198.426,52	246.965,80	197.572,64	-0,43
8016593	SHIG/S QD 715 BL I CS 24	83	119.698,46	180.418,16	144.334,53	20,58
8011435	SHIG/S QD 708 BL I CS 43	76	138.932,35	174.737,26	139.789,81	0,62
8013705	SHIG/S QD 710 BL C CS 29	198	216.425,98	273.747,17	218.997,74	1,19
8020450	SHIG/S QD 713 BL H CS 37	200	217.338,17	275.370,29	220.296,23	1,36
8020426	SHIG/S QD 713 BL H CS 63	295	269.273,25	352.468,17	281.974,54	4,72
8002959	SHIG/S QD 704 BL H CS 54	314	285.014,42	367.887,75	294.310,20	3,26
8008116	SHIG/S QD 706 BL K CS 41	288	271.081,81	346.787,27	277.429,82	2,34
8011664	SHIG/S QD 708 BL K CS 12	272	233.538,50	333.802,37	267.041,89	14,35
8014027	SHIG/S QD 710 BL H CS 29	338	292.268,03	387.365,11	309.892,09	6,03
8000859	SHIG/S QD 703 BL D CS 4	345	302.204,85	393.046,00	314.436,80	4,05

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 718

8022100	SHIG/S QD 713 BL W CS 4	340	293.353,97	388.988,22	311.190,58	6,08
8000018	SHIG/S QD 703 BL B CS 4	351	305.071,73	397.915,34	318.332,27	4,35
8004684	SHIG/S QD 705 BL A CS 43	391	355.592,03	430.377,61	344.302,09	-3,17
8006008	SHIG/S QD 705 BL E CS 51	400	360.272,43	437.681,62	350.145,30	-2,81
801700x	SHIG/S QD 711 BL N CS 63	510	385.658,87	526.952,85	421.562,28	9,31
8006288	SHIG/S QD 705 BL Q CS 19	473	400.294,75	496.925,26	397.540,21	-0,69
8002517	SHIG/S QD 703 BL R CS 80	637	574.899,29	630.020,55	504.016,44	-12,33

CONCLUSÃO

Os resultados obtidos na análise da equação de regressão indicam um incremento de 3% no valor nos imóveis. Entretanto o SITAF tem em seu cadastro muitos imóveis com áreas cadastradas inferiores àquelas que estão sendo anunciadas para venda, o que pode indicar uma inconsistência no cadastro. Esta poderá ser minimizada pelo incremento do valor da base de cálculo acima do percentual mencionado, seguindo a média aritmética entre a variação do INPC (Índice Nacional de Preços ao Consumidor) – 5,57 e o SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) _ 6,63. A variação média deverá a ser utilizada em todas as naturezas.

O ÍNPC é calculado pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) com o objetivo de balizar os reajustes de salário. O universo de pesquisa é composto de pessoas que ganham de 1 a 8 salários mínimos nas regiões metropolitanas do Rio de Janeiro, Porto Alegre, Belo Horizonte, Recife, São Paulo, Belém, Fortaleza, Salvador e Curitiba, além do Distrito Federal e do Município de Goiânia. A composição dos grupos de despesas para o cálculo do INPC é a seguinte: Alimentação (33,10%), Artigos de Residência (8,85%), Habitação (12,53%), Transportes e Comunicação (11,44%), Vestuário (13,16%), Saúde e Cuidados Pessoais (7,56%) e Despesas Pessoais (13,36%). O período de coleta vai do primeiro dia do mês ao último dia do mês de referência.

Os produtos do SINAPI resultam de trabalhos técnicos de participação conjugada da Caixa Econômica Federal e da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE. A rede de coleta do IBGE pesquisa mensalmente preços de materiais de construção e salários das categorias profissionais junto a estabelecimentos comerciais, industriais e sindicatos da construção civil. Os índice tiveram como fonte a Revista Construção e Mercado – Ed. PINI, agosto de 2004 e site do IBGE, agosto de 2004).

Naturezas	Incremento no VBT	Incremento no VBC
Todas	**6%**	**6%**

AGOSTO/2004
DEA MONTEIRO BONATES
MAT. 110210-9

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 714

SETOR DE HOTEÍS E TURISMO
NORTE E SUL

01 .1.30
RA - I

INTRODUÇÃO

O Setor DE Hotéis e Turismo Norte, erguido às margens do Lago Paranoá, tem XXXX m2, estendendo-se do Palácio da Alvorada até ..... Não existem construções no setor sul. Incluído em nosso Cadastro Imobiliário Região Administrativa de Brasília.

DESCRIÇÃO DO SETOR

Situado à margem da via XXXXX, tem poucos imóveis construídos, entre eles o Complexo Blue Tree Alvorada, o Hotel e Lakeside Hotel, o Bay Park (parque temático), a Churrascaria do Lago, um posto de gasolina da rede Igrejinha e alguns pequenos restaurantes. Sendo as naturezas predominante 004 – residências coletivas e 031 – hotéis, possíveis geradoras de receita tributária, embora existam diversos imóveis sem tributação. Os dois principais empreendimentos (Blue Tree e LakeSide) têm área média de 70 e 80m2 respectivamente e padrões de construções bastantes diferentes. Ambos funcionam como hotel de pouso e apart-hotel (condomínio de luxo com serviços de hotel). Não constam outras naturezas. No exercício de 2004 o Setor contribuiu com R$ XXXXde valor lançado a título de IPTU, perfazendo do total do IPTU do Distrito Federal.

PESQUISAS

Foram coletados dados de transações realizadas (Guias de ITBI) e ofertas de imóveis (Correio Braziliense, internet):

BLUE TREE

	ENDEREÇO	VALOR	AREA	A.PRIVAT.
1	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL A AP 1010	130.000,00	63	
2	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL A AP 1013	150.000,00	63	
3	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL A AP 1025	216.351,95	71	
4	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL A AP 1027	158.178,01	70	
5	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL A AP 1042	154.686,24	70	
6	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL A AP 3032	250.000,00	116	
7	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL A AP 4034	180.010,61	70	
8	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 1056	173.164,80	70	
9	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 1082	161.676,18	70	
10	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 1093	153.476,13	70	
11	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 1094	153.476,13	71	
12	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 1095	192.169,43	71	
13	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 2065	146.621,27	70	

PROTO... ...TIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 730

14	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 2074	154.932,74	63	
15	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 2092	148.000,00	70	
16	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 2101	149.484,79	63	
17	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 2108	202.365,34	71	
18	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 2109	206.976,55	71	
19	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 2112	179.364,91	71	
20	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 3073	135.000,00	63	
21	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 3088	172.359,95	70	
22	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 3089	179.196,04	70	
23	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 3095	158.190,87	70	
24	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 3096	157.851,44	70	
25	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 3107	188.588,83	71	
26	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 3115	196.464,92	70	
27	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 3120	100.000,00	70	
28	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 4057	219.959,62	70	
29	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 4058	216.507,90	70	
30	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 4066	160.000,00	70	
31	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 4074	165.000,00	71	
32	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 4077	160.000,00	70	
33	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL B AP 4096	218.870,61	70	
34	BLUE TREE	190.000,00	71	
35	ALVORADA BLUE TREE BL A	180.000,00	71	
36	BLUE TREE BL B	190.000,00	71	
37	BLUE TREE	180.000,00	71	
38	BLUE TREE	150.000,00	63	
39	BLUE TREE FLATS	170.000,00	70	
40	BLUE TREE	180.000,00	70	
41	BLUE TREE	190.000,00	71	
42	BLUE TREE PARK HOTEL	185.000,00	71	
43	BLUE TREE TOWERS	168.000,00	71	
44	BLUE TREE	180.000,00	71	51
45	BLUE TREE	159.500,00	71	51
46	BLUE TREE	155.000,00	71	51
47	BLUE TREE	165.000,00	71	51
48	BLUE TREE	159.999,00	71	51
49	BLUE TREE	168.000,00	71	51
50	BLUE TREE	159.000,00	71	51

LAKE SIDE

	ENDEREÇO	VALOR	ÁREA	A.PRIV.
1	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL E AP 103 GR 1	127.000,00	148	
2	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL E AP 105	105.550,00	105	
3	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL E AP 110	105.000,00	105	
4	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL E AP 111 GR 9	116.000,00	148	
5	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL E AP 307	108.350,50	113	
6	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL E AP 313 GR 27	216.585,00	234	
7	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL E AP 315 GR 28	216.585,00	234	
8	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL F AP 301 GR 19	200.000,00	234	
9	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL F AP 302 GR 20	157.143,00	234	
10	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL F AP 401 GR 21	220.000,00	234	
11	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL F AP 406	125.900,00	105	

PROTOCOLO ADMINISTRATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 721

12	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL F AP 411 GR 31	165.000,00	148	
13	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 107	68.800,00	81	
14	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 114	67.810,00	79	
15	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 129	65.881,76	81	
16	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 130	115.000,00	79	
17	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 133	64.446,00	79	
18	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 137	105.000,00	79	
19	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 214	58.760,00	79	
20	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 218	62.000,00	79	
21	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 228	70.760,00	79	
22	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 234	70.760,00	79	
23	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 236	67.915,00	79	
24	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 311	105.000,00	79	
25	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 313	81.400,00	79	
26	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 318	105.000,00	79	
27	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 318	105.000,00	79	
28	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 320	70.000,00	79	
29	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 324	75.230,00	81	
30	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 344	100.000,00	79	
31	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 344	110.000,00	79	
32	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 412	106.000,00	79	
33	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 412	106.000,00	79	
34	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 420	82.900,00	79	
35	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 421	77.000,00	81	
36	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 429	76.662,00	81	
37	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL H AP 103	76.750,00	79	
38	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL H AP 112	82.500,00	79	
39	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL H AP 114	82.500,00	79	
40	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL H AP 221	60.000,00	79	
41	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL H AP 242	100.000,00	81	
42	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL H AP 305	60.000,00	79	
43	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL H AP 329	71.825,00	79	
44	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL H AP 336	60.000,00	79	
45	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL H AP 337	85.000,00	79	
46	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL H AP 341	84.500,00	79	
47	LAKESIDE	122.000,00		37
48	LAKESIDE	100.000,00		37
49	LAKESIDE	110.000,00		37
50	LAKESIDE	120.000,00		33
51	LAKESIDE	98.000,00		37
52	LAKESIDE	120.000,00		36
53	LAKESIDE	105.000,00		39
54	LAKESIDE	110.000,00		37
55	LAKESIDE	135.000,00		37
56	LAKESIDE	125.000,00		37

PROTOC[illegible]TIVO
PL N° 1509/04
Fls. N.° 722 Zanbe

METODOLOGIA

A metodologia utilizada foi um misto de avaliação expedita através da média aritmética e avaliação rigorosa utilizando o método da regressão estatística com duas variáveis. Apesar da homogeneidade da amostra, procedeu-se à simulação utilizando a equação da reta de regressão para obter os valores prováveis a serem praticados no mercado e utilizado a média para corroborar o resultado obtido através da equação de regressão. Sempre considerando os dois empreendimentos de maior expressão separadamente. Na simulação buscou-se comparar os valores praticados pela Secretaria de Fazenda para o cálculo do IPTU, chegando-se percentuais de ajuste semelhantes para os dois empreendimentos. Como, além das características dos imóveis serem, há defasagem do valor utilizado para o cálculo do IPTU e valor do mercado marcadamente diferente entre os empreendimentos, o ajuste será feito através da alteração dos coeficientes de terreno (KT) e o coeficiente de construção (KC).

Os dados utilizados são provenientes de transações realizadas (guias da ITBI) e oferta de imóveis (Correio Braziliense, internet).

RESIDÊNCIAS COLETIVAS

LAKESIDE

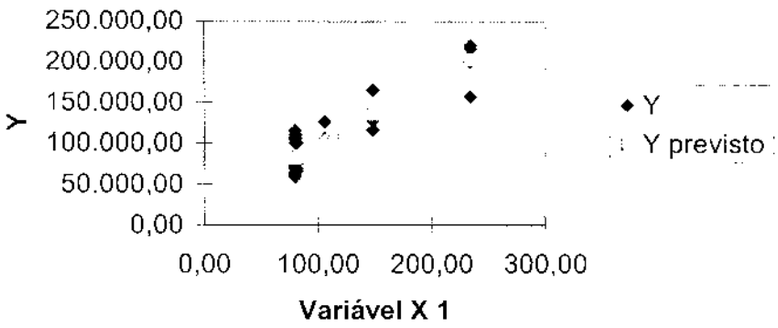
Estatística de regressão	
R múltiplo	0,905977907
R-Quadrado	0,820795968
R-quadrado ajustado	0,816723149
Erro padrão	18282,8133
Observações	46

PROTOCOLO [illegible]TIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 723 Sala

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*	*95% inferiores*
Interseção	19769,12897	6321,768821	3,127152	0,003126	7028,441544
Variável X 1	782,0634357	55,08989246	14,19613	4,92E-18	671,0370568

EQUAÇÃO DE REGRESSÃO Y = 19769,13 + 782,06 x AC

Variável X 1 Plotagem de ajuste de linha



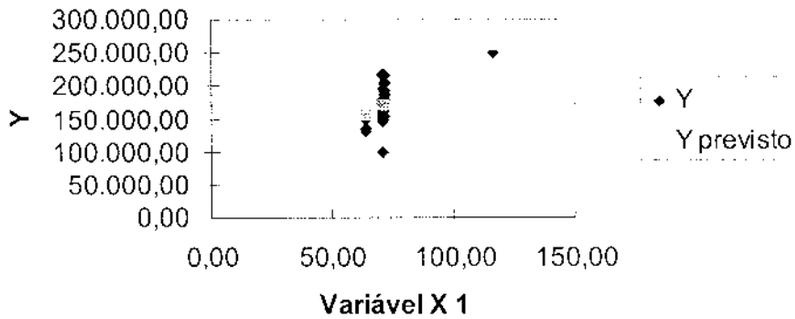
BLUE TREE	
Estatística de regressão	
R múltiplo	0,55170691
R-Quadrado	0,304380515
R-quadrado ajustado	0,281941177
Erro padrão	26354,64542
Observações	33

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 724

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*	*95% inferiores*
Interseção	29696,92395	39017,472	0,761119	0,452337	-49879,77853
Variável X 1	2002,861126	543,81031	3,683014	0,000874	893,7520709

EQUAÇÃO DE REGRESSÃO Y = 29696,92 + 2002,86 x AC

Variável X 1 Plotagem de ajuste de linha



Para simulação de discrepância e definição de índices de ajuste, selecionamos aleatoriamente inscrições cadastrais em torno da área cadastral média (87m2) dos apartamentos do setor.

BLUE TREE

INSCRIÇÃO	ENDEREÇO	ÁREA	$ SITAF	$ REGRESSÃO	80% REGRESSÃO	VARIAÇÃO
47944048	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL A AP 1007	70	36.215,15	169.897,20	135.917,76	275,31
47944358	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL A AP 1038	63	32.591,72	155.877,17	124.701,74	282,62
47944641	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL A AP 2018	116	59.716,09	262.028,81	209.623,05	251,03
47945648	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL A AP 3055A	65	33.576,89	159.882,90	127.906,32	280,94
47946202	SHT/NORTE TR 1 CJ 1B BL A AP 4049	71	36.728,92	171.900,06	137.520,05	274,42

Média de variação – 238%

LAKESIDE

INSCRIÇÃO	ENDEREÇO	ÁREA	$ SITAF	$ REGRESSÃO	80% REGRESSÃO	VARIAÇÃO
48209724	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL E AP 213 GR 25	234	156.460,34	202.771,97	182.494,78	16,64
48210005	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL E AP 411 GR 31	148	99.096,25	135.514,52	121.963,07	23,08
48209848	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL E AP 307	113	75.660,35	108.142,30	97.328,07	28,64
48210188	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL E AP 310	105	70.836,18	101.885,79	91.697,21	29,45
48210900	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 121	81	54.537,61	83.116,27	74.804,64	37,16
48211672	SHT/NORTE TR 1 CJ 2 BL G AP 203	79	53.489,62	81.552,14	73.396,93	37,22

Média de variação – 28%

CONCLUSÃO

As naturezas 004 e 031 preponderam na composição do setor. Portanto, de acordo com os resultados obtidos na análise dos dados, fazemos a proposta de que haja um incremento de 238% sobre o valor do terreno e que o metro quadrado de construção seja incrementado em 18%, tais índices se justificam pela necessidade de ajustar os valores dos imóveis que constam no cadastro da SEF aos valores venais praticados no mercado, conforme previsão da legislação pertinente, com o rigor de considerar 80% do valor provável apontado pelo cálculo. Os acertos deverão ser feitos através do coeficiente de construção – KC e coeficiente de terreno – KT. Tal providência tem a finalidade de ajustar a diferença de padrão entre os dois principais empreendimentos que até este exercício compõem o setor. Para análise das demais naturezas, em que não foram obtidos dados que possibilitassem exame particular das mesmas, serão aplicados a media entre os índices oficiais de inflação para o período analisado, a saber uma média entre o INPC e o SINAPI de julho de 2004, obtidos por dados coletados e analisados pelo IBGE: INPC (Índice Nacional de Preços ao Consumidor) – 5,57 e SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) _ 6,63 a se utilizar em todas as natureza e setores.

O INPC é calculado pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatistica) com o objetivo de balizar os reajustes de salário. O universo de pesquisa é composto de pessoas que ganham de 1 a 8 salários mínimos nas regiões metropolitanas do Rio de Janeiro, Porto Alegre, Belo Horizonte, Recife, São Paulo, Belém, Fortaleza, Salvador e Curitiba, além do Distrito Federal e do Município de Goiânia. A composição dos grupos de despesas para o cálculo do

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 725 Paula

INPC é a seguinte: Alimentação (33,10%), Artigos de Residência (8,85%), Habitação (12,53%), Transportes e Comunicação (11,44%), Vestuário (13,16%), Saúde e Cuidados Pessoais (7,56%) e Despesas Pessoais (13,36%). O período de coleta vai do primeiro dia do mês ao último dia do mês de referência.

Os produtos do SINAPI resultam de trabalhos técnicos de participação conjugada da Caixa Econômica Federal e da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE. A rede de coleta do IBGE pesquisa mensalmente preços de materiais de construção e salários das categorias profissionais junto a estabelecimentos comerciais, industriais e sindicatos da construção civil.

Os índices tiveram como fonte a Revista Construção e Mercado – Ed. PINI, agosto de 2004 e site do IBGE, agosto de 2004.

Naturezas	Incremento no VBT	Incremento no VBC
031 e 004	**238%**	**18%**
Demais naturezas	**6%**	**6%**

AGOSTO/2004.
DEA MONTEIRO
MAT. 110210-9

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 726 Paula

CONDOMÍNIOS (80 0 de 01 a 52)

1 – INTRODUÇÃO

Os Condomínios pertencem à todas Regiões Administrativas do Distrito Federal e se caracteriza por ser tipicamente constituída de casas (residências individuais),supermercados, lojas comerciais, etc..

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis nos Condomínios junto as imobiliárias, pela internet, nos jornais Correio Braziliense e de Brasília e no SITAF "Relação de ITBI calculado no período de 01 de SET a 07 de JUN de 2004", com 18 269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizaremos a análise de regressão linear e sim o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações pelo somatório dos valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes da Pauta de Valores /2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA/2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18 269 transações imobiliárias analisadas). Os valores da Pauta/2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- Nos Condomínios - Não consta no citado relatório nenhuma transação imobiliária com imóveis localizados nesta Vila

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta/2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
Propomos o índice de **20 % (vinte por cento)** para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas dos Condomínios.

Brasília/DF em 30 de agosto de 2004.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
FLS. Nº 727

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Mat. 110 203-6

CIDADE SATÉLITE DO GAMA

1 – INTRODUÇÃO

A Cidade Satélite do Gama pertence à Região Administrativa do Gama e se caracteriza por ser tipicamente constituídas de casas (residências individuais), apartamentos (residenciais coletivas), supermercados, lojas comerciais, pequenas industrias, Fabrica de cerveja, cartórios bancos, postos de abastecimento e lavagem de veículos, etc..

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis no GAMA junto as imobiliárias, pela internet, nos jornais Correio Braziliense e de Brasília e no SITAF "Relação de ITBI calculado no período de 01 de SET a 07 de JUN de 2004", com 18 269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizaremos a análise de regressão linear e sim o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações pelo somatório dos valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes da Pauta de Valores /2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA/2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18 269 transações imobiliárias analisadas). Os valores da Pauta/2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- O GAMA GERAL – (151 transações imobiliárias analisadas). Os valores da Pauta/2004 estão 31,21 % abaixo dos Valores de Mercado.

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta/2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. Nº 728 Paula

SETOR COMERCIAL LOCAL SUL – SCL/S (01 2 08)

1 – INTRODUÇÃO

O Setor Comercial Local sul – SCL/S, pertence à Região Administrativa de Brasília RA-1 e se caracteriza por ser tipicamente constituída de lojas comercias, bancos, cartórios supermercados farmácias, etc..

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis no SCL/S junto as imobiliárias, pela internet, nos jornais Correio Braziliense e de Brasília e no SITAF "Relação de ITBI calculado no período de 01 de SET a 07 de JUN de 2004", com 18 269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizaremos a análise de regressão linear e sim o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações pelo somatório dos valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes da Pauta de Valores /2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA/2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18 269 transações imobiliárias analisadas). Os valores da Pauta/2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SCL/S GERAL – (47 transações imobiliárias analisadas). Os valores da Pauta/2004 estão 39,09 % abaixo dos Valores de Mercado.

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta/2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
Propomos o índice de **30 % (trinta por cento)** para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas do SCL/S.

Brasília/DF em 30 de agosto de 2004.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 429

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Mat. 110 203-6

SETOR COMERCIAL E RESIDENCIASL SUL – SCR/S (01 2 09)

1 – INTRODUÇÃO

O Setor Comercial e Residencial Sul – SCR/S, pertence à Região Administrativa de Brasília RA-1 e se caracteriza por ser tipicamente constituído de lojas comerciais e supermercados, supermercado Cartórios Bancos etc.

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis no SCR/S juntos às imobiliárias, pela internet, nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília e no relatório do SITAF "Relação de ITBI Calculados no Período de 01 SET a 07JUN 2004", com 18.269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados, para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizarei a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PARATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas). Os Valores da Pauta–2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SCR/S GERAL - (34 transações imobiliárias analisadas). Os valores da Pauta - 2004 estão 39,09% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 30% (trinta por cento) para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas do SCR/S

Brasília/DF, em 30 de agosto de 2004

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Matrícula nº 110.203-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. 730

SETOR DE MANSÕES DOM BOSCO – SMDB (01 2 35)

1 – INTRODUÇÃO

O Setor de Mansões Dom Bosco - SMDB pertence à Região Administrativa do Lago Sul e se caracteriza por ser tipicamente constituída de casas (residências individuais), supermercados, lojas comerciais, etc..

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis no SMDB junto as imobiliárias, pela internet, nos jornais Correio Braziliense e de Brasília e no SITAF "Relação de ITBI calculado no período de 01 de SET a 07 de JUN de 2004", com 18 269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizaremos a análise de regressão linear e sim o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações pelo somatório dos valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes da Pauta de Valores /2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA/2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18 269 transações imobiliárias analisadas). Os valores da Pauta/2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- O SMDB - (70 transações imobiliárias analisadas). Os valores da Pauta/2004 estão 52,64 % abaixo dos Valores de Mercado.

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta/2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
Propomos o índice de 35 **% (trinta e cinco)** para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas do SMDB.

Brasília/DF em 30 de agosto de 2004.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 731

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Mat. 110 203-6

SETOR HABITACIONAL TAQUARI – SHTQ (01 1 70)

1 – INTRODUÇÃO

O Setor Habitacional Taquari – SHTQ, pertence à Região Administrativa do Lago Norte e se caracteriza por ser tipicamente constituída de casas (residências individuais), lojas comercias, Posto de abastecimento de combustíveis, etc..

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis no SHTQ junto as imobiliárias, pela internet, nos jornais Correio Braziliense e de Brasília e no SITAF "Relação de ITBI calculado no período de 01 de SET a 07 de JUN de 2004", com 18 269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizaremos a análise de regressão linear e sim o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações pelo somatório dos valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes da Pauta de Valores /2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA/2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18 269 transações imobiliárias analisadas). Os valores da Pauta/2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SHTQ – (62 transações imobiliárias analisadas). Os valores da Pauta/2004 estão 34,81 % abaixo dos Valores de Mercado.

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta/2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
Propomos o índice de 15 **% (quinze por cento)** para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas do SHTQ.

Brasília/DF em 30 de agosto de 2004.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 732

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Mat. 110 203-6

SETOR DE HABITAÇÕES COLETIVAS ECONÔMICO SUL – SHCE/S (01.2.24)

1 – INTRODUÇÃO

O Setor de Habitações Coletivas Econômico Sul – SHCE/S, mais conhecido como Cruzeiro Novo, pertence à Região Administrativa RA-XI e se caracteriza por ser tipicamente constituído de apartamentos (residências individuais coletivas), possuindo diversas escolas, tanto particulares quanto públicas.

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis no SHCE/S juntos às imobiliárias, pela internet, nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília e no relatório do SITAF "Relação de ITBI Calculados no Período de 01SET a 07JUN 2004", com 18.269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados, para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizarei a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PARATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas). Os Valores da Pauta–2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SHCE/S GERAL – (59 transações imobiliárias analisadas). Os Valores da Pauta-2004 estão 33,77% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que no Setor de Habitações Coletivas Econômicas Sul – SHCE/S os valores da Pauta-2004 estão 33,77% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobliliário.

Propomos o índice de 15% (quinze por cento) para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas do SHCE/S.

Brasília/DF em 30 de agosto de 2004

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Matrícula nº 110.203-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 733

SETOR RESIDENCIAL ECONÔMICO SUL – SRE/S (01.2.46)

1 – INTRODUÇÃO

O Setor Residencial Econômico Sul – SRE/S, mais conhecido como Cruzeiro Velho, pertence à Região Administrativa RA-XI e se caracteriza por ser tipicamente constituído de casas (residências individuais), possuindo diversas escolas, Centro Comercial, Igrejas de vários credos, Ginásio de Esportes, Supermercados, Postos de Abastecimento de Combustíveis e Terminal Rodoviário.

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis no SRE/S juntos às imobiliárias, pela internet, nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília e no relatório do SITAF "Relação de ITBI Calculados no Período de 01 SET a 07JUN 2004", com 18.269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados, para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizarei a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PARATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas). Os Valores da Pauta–2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SRE/S GERAL – (70 transações imobiliárias analisadas). Os Valores da Pauta-2004 estão 52,64% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Considerando que no Setor Residencial Econômico Sul – SRE/S os valores da Pauta-2004 estão 52,64% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 25% (vinte e cinco por cento) para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas do SRE/S.

Brasília/DF em 30 de agosto de 2004

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Matrícula nº 110.203-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 734

VILA PLANALTO (03 0 01 a 03 0 03)

1 – INTRODUÇÃO

A Vila Planalto pertence à Região Administrativa de Brasília e se caracteriza por ser tipicamente constituída de casas (residências individuais),supermercados, lojas comerciais, etc..

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis na Vila Planalto junto as imobiliárias, pela internet, nos jornais Correio Braziliense e de Brasília e no SITAF "Relação de ITBI calculado no período de 01 de SET a 07 de JUN de 2004", com 18 269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizaremos a análise de regressão linear e sim o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações pelo somatório dos valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes da Pauta de Valores /2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA/2004 COM OS VALORES PRATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18 269 transações imobiliárias analisadas). Os valores da Pauta/2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- Na Vila Planalto - Não consta no citado relatório nenhuma transação imobiliária com imóveis localizados nesta Vila

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta/2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
Propomos o índice de **20 % (vinte por cento)** para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas da Vila Planalto.

Brasília/DF em 30 de agosto de 2004.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 104
Fls. Nº 735

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Mat. 110 203-6

VILA WESLYAN RORIZ (04 0 01)

1 – INTRODUÇÃO

A Vila Weslyan Roriz, se caracteriza por ser tipicamente constituído de casas (residências individuais) , estar localizado próximo a Granja do Torto.

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis na Vila Weslyan Roriz juntos às imobiliárias, pela internet, nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília e no relatório do SITAF "Relação de ITBI Calculados no Periodo de 01 SET a 07JUN 2004", com 18.269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados, para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizarei a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PARATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas). Os Valores da Pauta–2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- Na Vila Weslyan Roriz não consta no citado relatório nenhuma transação imobiliária com imóveis localizados neste setor.

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 10% (dez por cento) para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas da Vila Weslyan Roriz.

Brasília/DF em 30 de agosto de 2004

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Matrícula nº 110.203-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 736

VILA VARJÃO DO TORTO (75 0 01)

1 – INTRODUÇÃO

A Vila Varjão do Torto, se caracteriza por ser tipicamente constituído de casas (residências individuais) , estar localizado as margens do lago norte.

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis na Vila Varjão do torto juntos às imobiliárias, pela internet, nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília e no relatório do SITAF "Relação de ITBI Calculados no Período de 01 SET a 07JUN 2004", com 18.269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados, para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizarei a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PARATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas). Os Valores da Pauta–2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- Na Vila Varjão do Torto não consta no citado relatório nenhuma transação imobiliária com imóveis localizados neste setor.

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 10% (dez por cento) para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas da Vila Varjão do Torto.

Brasília/DF em 30 de agosto de 2004

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Matrícula nº 110.203-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. 737

SETOR GARAGEM MINISTERIAL NORTE – SGM/N (01.1.59)

1 – INTRODUÇÃO

O Setor Garagem ministerial Norte – SGM/N, pertence à Região Administrativa de Brasília RA-I e se caracteriza por ser tipicamente constituído de galpões para abrigar carros e oficina mecânica para pequenos reparos, postos privativos de abastecimento e lavagem de veículos.

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis no SGM/N juntos às imobiliárias, pela internet, nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília e no relatório do SITAF "Relação de ITBI Calculados no Período de 01 SET a 07JUN 2004", com 18.269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados, para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizarei a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PARATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas). Os Valores da Pauta–2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SGM/N não consta no citado relatório nenhuma transação imobiliária com imóveis localizados neste setor.

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 10% (dez por cento) para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas do SGM/N.

Brasília/DF em 30 de agosto de 2004

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Matrícula nº 110.203-6

PROTO... LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 738

Propomos o índice relacionados abaixo para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas de todo os setores GAMA, conforme tabela abaixo:

ENDEREÇO CODIFICADO	NATUREZAS	ÍNDICE DE AUMENTO PARA VBT	ÍNDICE DE AUMENTO PARA VBC
10 0 06	TODAS	40 %	40 %
10 0 07	TODAS	10 %	10 %
10 0 11	TODAS	10 %	10 %
10 0 12	TODAS	5 %	5 %
10 0 15	TODAS	5 %	5 %
10 0 99	TODAS	10 %	10 %
10 1 02	TODAS	20 %	20 %
10 1 09	TODAS	10 %	10 %
10 2 03	TODAS	20 %	20 %
10 3 04	TODAS	10 %	10 %
10 3 10	TODAS	10 %	10 %
10 3 11	TODAS	10 %	10 %
10 4 05	TODAS	10 %	10 %
10 8 01	TODAS	10 %	10 %
10 9 01	TODAS	10 %	10 %

Brasília/DF em 30 de agosto de 2004.

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Mat. 110 203-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 739

SETOR GARAGEM E OFICINAS - SGO (01.O.20)

1 – INTRODUÇÃO

O Setor Garagem E Oficinas – SGO, pertence à Região Administrativa de Brasília RA-I e se caracteriza por ser tipicamente constituído de galpões para abrigar carros e oficina mecânica para pequenos reparos, postos privativos de abastecimento e lavagem de veículos.

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis no SGO juntos às imobiliárias, pela internet, nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília e no relatório do SITAF "Relação de ITBI Calculados no Período de 01 SET a 07JUN 2004", com 18.269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados, para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizarei a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PARATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas). Os Valores da Pauta–2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SGO não consta no citado relatório nenhuma transação imobiliária com imóveis localizados neste setor.

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 10% (dez por cento) para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas do SGO.

Brasília/DF em 30 de agosto de 2004

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Matrícula nº 110.203-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 740

SETOR GARAGEM E CONCESSIONÁRIAS DE VEICULOS – SGCV (01.1.19)

1 – INTRODUÇÃO

O Setor de Garagem e Concessionária de Veículos – SGCV, pertence à Região Administrativa de Brasília RA-I e se caracteriza por ser tipicamente constituído de galpões para abrigar carros e oficina mecânica para pequenos reparos, postos privativos de abastecimento e lavagem de veículos.

2 – PESQUISAS

Realizamos pesquisas relativas à oferta de imóveis no SGCV juntos às imobiliárias, pela internet, nos Jornais Correio Braziliense e de Brasília e no relatório do SITAF "Relação de ITBI Calculados no Período de 01 SET a 07JUN 2004", com 18.269 transações imobiliárias, objetivando a obtenção de dados, para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis.

3 – METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não utilizarei a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado – em cada uma das transações, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

3.1 – RESULTADOS DA COMPARAÇÃO DOS VALORES DA PAUTA-2004 COM OS VALORES PARATICADOS PELO MERCADO IMOBILIÁRIO

- TODO O DISTRITO FEDERAL – (18.269 transações imobiliárias analisadas). Os Valores da Pauta–2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.
- SGCV não consta no citado relatório nenhuma transação imobiliária com imóveis localizados neste setor.

4 – CONCLUSÃO

Considerando que em todo o Distrito Federal os Valores da Pauta-2004 estão 34,81% abaixo dos valores praticados pelo Mercado Imobiliário.

Propomos o índice de 10% (dez por cento) para reajustar os valores básicos de todas as Naturezas do SGCV.

Brasília/DF em 30 de agosto de 2004

Dionísio Tavares da Câmara
Auditor Tributário
Matrícula nº 110.203-6

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 741

Ceilândia

(06.1.01 até 06.1.15)

RA – VI

INTRODUÇÃO

Localizada a 24 quilômetros do Plano Piloto, com acesso através da Via Estrutural e da EPTG (Estrada Parque Taguatinga), Ceilândia ocupa uma área de 232 quilômetros quadrados e está localizada em uma das áreas hidrográficas mais privilegiadas do Distrito Federal. Os seguintes cursos d'água fixam os seus limites: Ribeirão das Pedras e Lago Descoberto (ao norte), Córrego Taguatinga e Rio Melchior (ao sul), Córrego dos Currais (ao leste) e o Rio Descoberto (ao oeste, na divisa com o Estado de Goiás). A cidade situa-se na Bacia do Descoberto, que abastece cerca de 60% da população do DF.

Em 1969, com apenas nove anos de fundação, Brasília já tinha 79.128 favelados, que moravam em 14.607 barracos, para uma população de 500 mil habitantes em todo o Distrito Federal. Naquele ano, foi realizado em Brasília um seminário sobre problemas sociais no Distrito Federal. O favelamento foi o mais gritante. Reconhecendo a gravidade do problema e suas conseqüências, o governador Hélio Prates da Silveira (gaúcho de Passo Fundo) solicitou a erradicação das favelas à Secretaria de Serviços Sociais. No mesmo ano, foi criado um grupo de trabalho que mais tarde se transformou em Comissão de Erradicação de Favelas.

Foi criada, então, a Campanha de Erradicação das Invasões – CEI, presidida pela primeira-dama, dona Vera de Almeida Silveira. Em 1971, já estavam demarcados 17.619 lotes, de 10x25 metros, numa área de 20 quilômetros quadrados – depois ampliada para 231,96 quilômetros quadrados, pelo Decreto n.º 2.842, de 10 de agosto de 1988, ao norte de Taguatinga nas antigas terras da Fazenda Guariroba, de Luziânia – GO, para a transferência dos moradores das invasões do IAPI; das Vilas Tenório, Esperança, Bernardo Sayão e Colombo; dos morros do Querosene e do Urubu; e Curral das Éguas e Placa das Mercedes, invasões com mais de 15 mil barracos e mais de 80 mil moradores. A Novacap fez a demarcação em 97 dias, com início em 15 de outubro de 1970.

Em 27 de março de 1971, o governador Hélio Prates lançava a pedra fundamental da nova cidade, no local onde está a Caixa D'água. Às 09 horas daquele Sábado, tinha início também o processo de assentamento das vinte primeiras famílias da invasão do IAPI. O Secretário de Serviços Sociais Otomar Lopes Cardoso deu à nova localidade o nome de Ceilândia, inspirado na sigla CEI e na palavra de origem norte-americana "landia", que significa cidade (o sufixo inglês estava na moda).

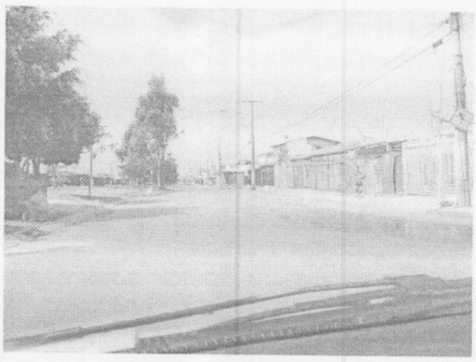
Ceilândia centro

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 742

O chamado setor tradicional, cujo traçado urbanístico em formato de barril é do arquiteto Ney Gabriel de Souza, foi inaugurado em 27 de março de 1971. Depois foram acrescentados, mais dez setores residenciais: Setor O (QNO 02 a 15), Guariroba (QNN 02 a 10 e 18 a 26), Setor P Sul (QNP 10 a 36) e Setor P Norte (QNP 05 a 19). Vieram depois

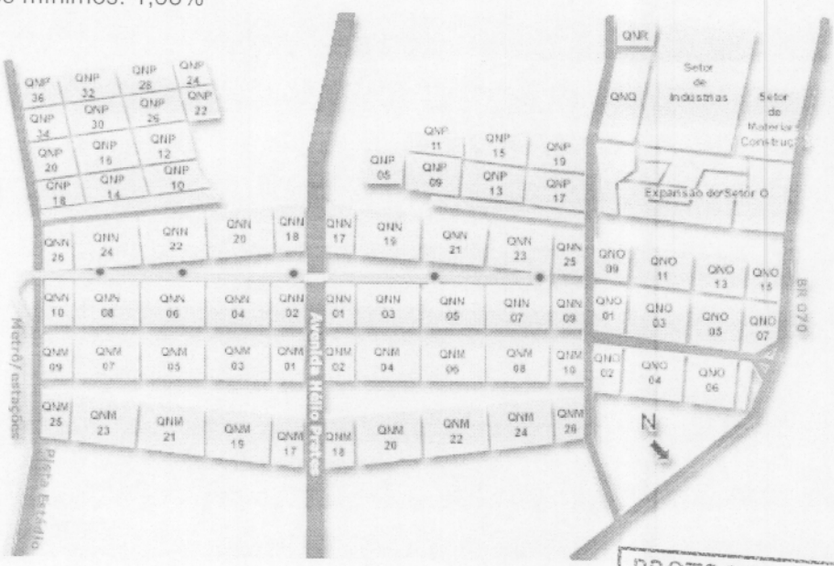
Expansão do Setor O (QNO 16 a 20), Nova Ceilândia (QNN 35, 37 e 39), Nova Guariroba (QNN 36, 38 e 40), Setor QNQ (QNQ 01 a 06) e Setor QNR (QNR 01).

Ceilândia ocupa ao todo 91 quadras residenciais, intercaladas por áreas destinadas ao comércio local, templos e escolas. Há ainda áreas especiais, que abrigam outros equipamentos comunitários. A Ceilândia é portanto, composta pelas quadras: QNM, QNN, QNO, QNP, QNQ, QNR e pelo Setor Industrial, onde só podem ser instaladas indústrias não poluentes.



QNP

Atualmente a cidade conta com uma população de 378.000 habitantes (é o segundo maior colégio eleitoral do DF), tem cerca de 4,5 mil estabelecimentos comerciais (entre formais e informais) e 1,6 mil indústrias. A população economicamente ativa é de mais de 160 mil pessoas onde 45% da população tem menos de 20 anos e o tamanho médio das famílias e de 4,87 membros. Ceilândia é o maior colégio eleitoral do Distrito Federal com 263.000 eleitores. A renda é composta da seguinte maneira : Até 02 salários mínimos: 16,19%;De 02 a 10 salários mínimos: 67,00%; De 10 a 25 salários mínimos: 15,13%; Acima de 25 salários mínimos: 1,68%



PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 743

1. Distribuição das famílias por tipo de residência, no Distrito Federal e em Ceilândia - 1997 (%):

Localidades	TIPO DE RESIDÊNCIA (%)				
	Apartamento	Casa de Alvenaria	Casa de Madeira	Barraco	Prédio(1)
Distrito Federal	17,74	69,61	2,06	10,16	0,43
Ceilândia	1,17	86,32	0,90	11,17	0,44

FONTE - Companhia do Desenvolvimento do Planalto Central - CODEPLAN - Diretoria Técnica - Perfil Sócio-Econômico das Famílias do Distrito Federal
(1) Residencial, comercial e industrial

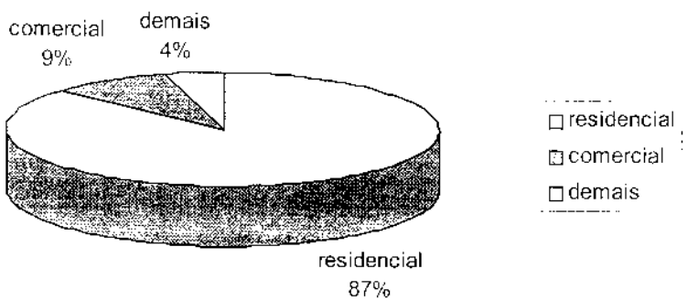
DESCRIÇÃO

Segundo nosso cadastro imobiliário, a cidade conta com 72.331 imóveis lançados.

A natureza mais significativa do setor quanto a valores lançados é a residencial. Para o exercício de 2004 foram lançados R$ 7.400.563,45 para 62.636 imóveis. Do total lançado foram arrecadados R$ 4.144.910,04 até o mês de julho de 2004.

A natureza comercial possui 6.569 imóveis que tiveram lançados R$ 2.042.171,85 no exercício de 2004. Do total lançado foram arrecadados R$ 1.175.303,41 até o mês de julho de 2004.

A participação na arrecadação tem a seguinte proporção :



PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 744

PESQUISAS

CASAS

Foram coletados 700 dados, abaixo relacionamos alguns elementos da amostra.

Endereco	ValorPesq	Area Sitaf	Fonte	Data	Natureza
QNM 1 CJ C LT 36	46.000,00	98,00	ITBI	12-mai-04	Casa
QNM 1 CJ F LT 18	120.000,00	144,00	Correio Braziliense	30-mai-04	Casa
QNM 10 CJ A LT 25	48.000,00	105,00	ITBI	7-jun-04	Casa
QNM 17 CJ C LT 11	34.000,00	49,00	ITBI	5-set-03	Casa
QNM 18 CJ A LT 8	53.000,00	88,00	ITBI	8-out-03	Casa
QNM 18 CJ G LT 29	65.000,00	164,00	ITBI	20-out-03	Casa
QNM 19 CJ C LT 45	45.000,00	75,80	ITBI	10-nov-03	Casa
QNM 2 CJ B LT 16	52.000,00	120,00	ITBI	13-mai-04	Casa
QNM 20 CJ I LT 30	65.000,00	148,50	Correio Braziliense	23-mai-04	Casa
QNM 21 CJ D LT 17	31.680,00	60,00	ITBI	1-set-03	Casa
QNM 22 CJ M LT 8	35.600,00	84,00	ITBI	12-abr-04	Casa
QNM 22 CJ P LT 1	16.000,00	0,00	ITBI	5-jan-04	Casa
QNM 23 CJ C LT 18	33.600,00	63,00	ITBI	21-out-03	Casa
QNM 23 CJ G LT 7	59.423,82	170,00	ITBI	19-mar-04	Casa
QNM 24 CJ G LT 21	30.000,00	60,00	ITBI	11-mai-04	Casa
QNM 25 CJ H LT 29	41.500,00	95,00	ITBI	1-mar-04	Casa
QNM 26 CJ F LT 35	47.000,00	93,00	ITBI	11-mar-04	Casa
QNM 3 CJ D LT 4	65.000,00	68,00	ITBI	16-jan-04	Casa
QNM 3 CJ G LT 31	35.000,00	60,00	ITBI	5-nov-03	Casa
QNM 34 CJ B LT 32	95.000,00	167,20	ITBI	19-mar-04	Casa
QNM 36 CJ U LT 45	35.000,00	44,00	ITBI	3-out-03	Casa
QNM 38 CJ O LT 44	33.294,10	44,00	ITBI	16-dez-03	Casa
QNM 4 CJ D LT 23	56.500,00	125,60	Correio Braziliense	16-abr-04	Casa
QNM 40 CJ K LT 23	45.000,00	90,30	ITBI	22-mar-04	Casa
QNM 42 CJ F LT 11	50.000,00	44,00	ITBI	28-abr-04	Casa
QNM 42 CJ H LT 32	50.000,00	44,00	ITBI	8-set-03	Casa
QNM 5 CJ I LT 25	40.000,00	74,00	ITBI	18-mai-04	Casa
QNM 6 CJ O LT 2	75.000,00	169,59	Correio Braziliense	16-abr-04	Casa
QNM 6 CJ P LT 21	45.000,00	159,36	Correio Braziliense	20-mai-04	Casa
QNM 7 CJ F LT 15	40.000,00	30,54	ITBI	8-out-03	Casa
QNM 7 CJ H LT 7	32.890,34	60,00	ITBI	28-nov-03	Casa
QNM 8 CJ F LT 26	29.000,00	58,00	ITBI	25-mar-04	Casa
QNM 8 CJ P LT 5	50.000,00	66,00	ITBI	18-fev-04	Casa
QNM 9 CJ H LT 5	35.000,00	46,00	ITBI	15-set-03	Casa
QNN 1 CJ C LT 7	40.000,00	78,30	ITBI	12-mai-04	Casa
QNN 1 CJ E LT 12	70.000,00	118,62	ITBI	17-out-04	Casa
QNN 10 CJ A LT 35	75.000,00	0,00	Correio Braziliense	23-nov-03	Casa
QNN 10 CJ G LT 29	46.000,00	96,00	ITBI	2-set-03	Casa
QNN 17 CJ E LT 32	35.000,00	58,00	ITBI	29-mar-04	Casa
QNN 17 CJ E LT 57	59.500,00	147,37	ITBI	16-out-03	Casa
QNN 18 CJ C LT 35	61.000,00	0,00	ITBI	8-jun-04	Casa
QNN 18 CJ G LT 29	35.000,00	60,00	ITBI	27-abr-04	Casa
QNN 19 CJ A LT 20	55.000,00	116,24	Correio Braziliense	20-mai-04	Casa
QNN 19 CJ A LT 6	35.000,00	60,00	ITBI	4-dez-03	Casa
QNN 19 CJ P LT 8	35.000,00	0,00	ITBI	17-mar-04	Casa
QNN 2 CJ B LT 37	48.000,00	110,65	ITBI	13-mai-04	Casa
QNN 2 CJ H LT 19	95.000,00	114,00	Wimóveis	20-jul-04	Casa
QNN 20 CJ B LT 53	35.000,00	60,00	ITBI	15-out-03	Casa
QNN 20 CJ G LT 4	30.500,00	24,01	ITBI	12-dez-03	Casa
QNN 20 CJ G LT 6	25.500,00	24,01	ITBI	9-fev-04	Casa
QNN 21 CJ L LT 33	25.000,00	40,00	ITBI	7-mai-04	Casa

PROTOCOLADO
PL nº 1509/04
Fls. N.º 745

Endereco	ValorPesq	Area_Sitaf	Fonte	Data	Natureza
QNN 22 CJ E LT 54	60.000,00	98,28	ITBI	20-jan-04	Casa
QNN 22 CJ P LT 12	60.000,00	84,56	Correio Braziliense	20-mai-04	Casa
QNN 23 CJ A LT 18	29.000,00	54,00	ITBI	21-nov-03	Casa
QNN 23 CJ J LT 16	35.000,00	20,00	Correio Braziliense	23-nov-03	Casa
QNN 24 CJ M LT 10	50.000,00	100,07	ITBI	9-out-03	Casa
QNN 24 CJ M LT 5	42.000,00	55,00	ITBI	5-mai-04	Casa
QNN 25 CJ B LT 36	32.500,00	72,00	ITBI	25-nov-03	Casa
QNN 25 CJ B LT 5	65.000,00	82,50	ITBI	12-nov-03	Casa
QNN 26 CJ E LT 56	30.500,00	45,00	ITBI	18-nov-03	Casa
QNN 26 CJ G LT 14	22.200,00	35,31	ITBI	26-mai-04	Casa
QNN 3 CJ C LT 20	16.789,19	0,00	ITBI	6-mai-04	Casa
QNN 3 CJ L LT 23	45.000,00	68,00	Correio Braziliense	16-abr-04	Casa
QNN 3 CJ L LT 38	20.000,00	0,00	ITBI	4-jun-04	Casa
QNN 35 CJ B LT 16	30.000,00	52,00	ITBI	11-mar-04	Casa
QNN 36 CJ B LT 9	19.628,08	43,76	ITBI	24-mar-04	Casa
QNN 37 CJ E LT 6	35.000,00	28,18	ITBI	7-mai-04	Casa
QNN 38 CJ D LT 20	25.000,00	30,00	ITBI	5-jan-04	Casa
QNN 39 CJ B LT 32	42.000,00	52,44	Correio Braziliense	20-mai-04	Casa
QNN 39 CJ D LT 11	24.341,25	52,01	ITBI	3-fev-04	Casa
QNN 39 CJ F LT 22	50.000,00	124,00	Correio Braziliense	16-abr-04	Casa
QNN 4 CJ N LT 4	75.000,00	89,57	Correio Braziliense	16-abr-04	Casa
QNN 4 CJ N LT 8	40.000,00	24,01	ITBI	15-abr-04	Casa
QNN 4 CJ P LT 25	52.000,00	72,00	ITBI	26-set-03	Casa
QNN 40 CJ A LT 20	55.000,00	42,00	Correio Braziliense	16-abr-04	Casa
QNN 40 CJ E LT 31	19.704,00	37,44	ITBI	18-dez-03	Casa
QNN 5 CJ P LT 14	25.500,00	51,00	ITBI	1-set-03	Casa
QNN 6 CJ C LT 10	44.000,00	81,90	ITBI	2-mar-04	Casa
QNN 6 CJ E LT 11	50.000,00	75,90	ITBI	22-dez-03	Casa
QNN 6 CJ N LT 12	55.000,00	0,00	Correio Braziliense	30-mai-04	Casa
QNN 6 CJ P LT 11	45.500,00	121,12	ITBI	23-mar-04	Casa
QNN 7 CJ M LT 24	39.000,00	90,00	ITBI	6-jan-04	Casa
QNN 8 CJ B LT 45	40.000,00	96,00	ITBI	18-fev-04	Casa
QNN 8 CJ B LT 51	40.000,00	30,54	ITBI	5-fev-04	Casa
QNN 8 CJ O LT 24	41.225,00	110,95	ITBI	10-mar-04	Casa
QNN 8 CJ O LT 3	95.000,00	88,00	ITBI	8-set-03	Casa
QNN 9 CJ B LT 4	29.000,00	96,00	ITBI	26-dez-03	Casa
QNN 9 CJ G LT 47	30.172,79	45,00	ITBI	26-abr-04	Casa
QNN 24 CJ O LT 27	42.000,00	24,01	Correio Braziliense	4-dez-03	Casa
QNO 4 CJ H LT 34	40.000,00	24,01	Correio Braziliense	20-mai-04	Casa
QNO 1 CJ A LT 24	51.000,00	56,19	ITBI	8-mar-04	Casa
QNO 11 CJ C LT 52	35.000,00	24,01	ITBI	9-jan-04	Casa
QNO 11 CJ N LT 34	25.000,00	50,54	ITBI	26-fev-04	Casa
QNO 11 CJ O LT 47	36.000,00	30,54	Correio Braziliense	20-mai-04	Casa
QNO 13 CJ A LT 21	26.000,00	37,27	ITBI	12-jan-04	Casa
QNO 13 CJ O LT 6	29.200,00	72,60	ITBI	23-mar-04	Casa
QNO 15 CJ A LT 64	48.000,00	37,27	Correio Braziliense	23-nov-03	Casa
QNO 15 CJ E LT 41	30.000,00	45,04	ITBI	7-jan-04	Casa
QNO 15 CJ G LT 39	55.000,00	90,00	Wimóveis	20-jul-04	Casa
QNO 16 CJ 15 LT 7	27.000,00	67,50	ITBI	18-mar-04	Casa
QNO 17 CJ 1 LT 70	27.248,92	100,00	ITBI	26-mar-04	Casa
QNO 17 CJ F LT 8	5.000,00	0,00	ITBI	24-set-03	Casa
QNO 17 CJ I LT 2	63.000,00	278,00	ITBI	9-fev-04	Casa
QNO 18 CJ 4 LT 14	14.500,00	0,00	ITBI	18-set-03	Casa

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 946

Endereco	ValorPesq	Area_Sitaf	Fonte	Data	Natureza
QNO 19 CJ 52 LT 6	23.000,00	126,00	Correio Braziliense	30-mai-04	Casa
QNO 19 CJ 55 LT 3	27.000,00	0,00	ITBI	28-jan-04	Casa
QNO 2 CJ B LT 32	26.000,00	58,00	ITBI	13-fev-04	Casa
QNO 2 CJ E LT 3	40.000,00	40,00	ITBI	18-mai-04	Casa
QNO 2 CJ G LT 10	45.000,00	112,00	ITBI	12-set-03	Casa
QNO 20 CJ 5 LT 5	25.000,00	62,00	ITBI	19-nov-03	Casa
QNO 3 CJ A LT 11	19.109,53	30,54	ITBI	31-mar-04	Casa
QNO 3 CJ L LT 7	30.000,00	24,01	ITBI	2-abr-04	Casa
QNO 3 CJ M LT 25	35.000,00	64,65	ITBI	13-mai-04	Casa
QNO 4 CJ B LT 48	30.000,00	24,01	ITBI	1-set-03	Casa
QNO 4 CJ K LT 31	54.500,00	71,00	ITBI	18-nov-03	Casa
QNO 4 CJ L LT 32	55.000,00	30,54	ITBI	7-mai-04	Casa
QNO 5 CJ C LT 10	45.000,00	37,27	ITBI	30-out-03	Casa
QNO 5 CJ C LT 37	35.000,00	43,80	ITBI	20-jan-04	Casa
QNO 5 CJ P LT 27	45.000,00	38,14	ITBI	14-nov-03	Casa
QNO 5 CJ P LT 44	20.000,00	30,54	ITBI	3-set-03	Casa
QNO 6 CJ A LT 16	41.000,00	58,99	ITBI	24-nov-03	Casa
QNO 6 CJ A LT 16	41.000,00	58,99	ITBI	27-nov-03	Casa
QNO 7 CJ D LT 16	44.000,00	59,57	ITBI	3-dez-03	Casa
QNO 8 CJ A AE 4	40.000,00	0,00	ITBI	26-fev-04	Casa
QNO 9 CJ B LT 28	30.000,00	24,01	ITBI	31-mar-04	Casa
QNP 10 CJ V LT 2	50.000,00	31,55	Correio Braziliense	20-jun-04	CASA
QNP 10 CJ V LT 37	35.000,00	46,12	ITBI	26-dez-03	Casa
QNP 11 CJ A LT 12	18.000,00	26,32	ITBI	17-mar-04	Casa
QNP 11 CJ E LT 8	35.000,00	89,02	Correio Braziliense	23-nov-03	Casa
QNP 12 CJ V LT 16	21.000,00	26,32	ITBI	18-fev-04	Casa
QNP 12 CJ V LT 5	28.500,00	84,00	ITBI	24-set-03	Casa
QNP 13 CJ C LT 40	24.000,00	26,32	ITBI	22-dez-03	Casa
QNP 13 CJ E LT 17	20.000,00	26,32	ITBI	20-mai-04	Casa
QNP 13 CJ F LT 34	30.000,00	26,32	ITBI	5-mar-04	Casa
QNP 13 CJ V LT 17	35.000,00	94,37	ITBI	19-abr-04	Casa
QNP 13 CJ V LT 45	19.293,86	33,05	ITBI	2-mar-04	Casa
QNP 14 CJ A LT 6	20.000,00	26,32	ITBI	13-jan-04	Casa
QNP 15 CJ U LT 4	33.000,00	45,77	ITBI	12-set-03	Casa
QNP 16 CJ D LT 43	45.000,00	92,69	ITBI	24-out-03	Casa
QNP 16 CJ G LT 3	33.300,00	94,50	ITBI	7-jun-04	Casa
QNP 16 CJ Z LT 10	45.000,00	41,39	ITBI	5-fev-04	Casa
QNP 17 CJ H LT 45	20.000,00	26,32	ITBI	8-jan-04	Casa
QNP 17 CJ I LT 22	30.000,00	40,00	ITBI	11-mai-04	Casa
QNP 18 CJ C LT 15	42.000,00	26,32	ITBI	10-out-03	Casa
QNP 18 CJ C LT 26	45.000,00	107,00	ITBI	21-mai-04	Casa
QNP 18 CJ E LT 37	30.000,00	72,00	ITBI	7-jan-04	Casa
QNP 19 CJ H LT 4	35.000,00	60,50	ITBI	7-mai-04	Casa
QNP 19 CJ I LT 21	27.700,00	36,88	ITBI	1-jun-04	Casa
QNP 20 CJ B LT 43	50.000,00	91,77	ITBI	23-dez-03	Casa
QNP 20 CJ D LT 19	40.000,00	62,87	ITBI	27-out-03	Casa
QNP 22 CJ Q LT 2	33.000,00	91,00	Correio Braziliense	30-mai-04	Casa
QNP 22 CJ Q LT 2	33.000,00	91,00	Correio Braziliense	23-mai-04	Casa
QNP 24 CJ L LT 8	35.000,00	85,00	Correio Braziliense	30-mai-04	Casa
QNP 26 CJ F LT 19	26.000,00	26,32	ITBI	18-fev-04	Casa
QNP 28 CJ A LT 21	38.000,00	41,30	ITBI	22-jan-04	Casa
QNP 28 CJ V LT 22	32.000,00	98,66	ITBI	25-set-03	Casa
QNP 30 CJ A LT 16	19.536,74	34,12	ITBI	14-mai-04	Casa

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. nº 747

Endereco	ValorPesq	Area_Sitaf	Fonte	Data	Natureza
QNP 30 CJ V LT 8	53.261,02	94,00	ITBI	22-mar-04	Casa
QNP 32 CJ A LT 11	35.000,00	26,00	ITBI	3-out-03	Casa
QNP 32 CJ Z LT 14	28.000,00	26,32	ITBI	25-mar-04	Casa
QNP 34 CJ F LT 38	35.000,00	26,32	ITBI	3-out-03	Casa
QNP 36 CJ K LT 48	24.000,00	40,00	ITBI	8-jun-04	Casa
QNP 5 CJ A LT 16	34.000,00	96,00	ITBI	22-mar-04	Casa
QNP 5 CJ T LT 4	45.000,00	107,00	Correio Braziliense	23-mai-04	Casa
QNP 9 CJ B LT 6	19.300,00	33,05	ITBI	7-jun-04	Casa
QNP 9 CJ V LT 4	52.000,00	121,50	ITBI	7-nov-03	Casa
QNQ 1 CJ 10 LT 21	16.000,00	38,50	ITBI	26-mar-04	casa
QNQ 1 CJ 10 LT 32	19.000,00	60,00	ITBI	16-set-03	casa
QNQ 1 CJ 6 LT 2	15.000,00	25,00	ITBI	16-set-03	casa
QNQ 2 CJ 12 LT 23	17.507,17	62,55	ITBI	28-mai-04	casa
QNQ 2 CJ 20 LT 15	20.000,00	63,00	ITBI	12-dez-03	casa
QNQ 2 CJ 22 LT 1	20.000,00	75,00	ITBI	26-fev-04	casa
QNQ 3 CJ 5 LT 13	28.000,00	20,00	ITBI	9-fev-04	casa
QNQ 3 CJ 6 LT 25	27.000,00	54,00	Correio Braziliense	30-mai-04	Casa
QNQ 4 CJ 11 LT 2	20.000,00	58,20	ITBI	5-fev-04	casa
QNQ 4 CJ 15 LT 21	22.200,00	86,42	ITBI	14-mai-04	casa
QNQ 4 CJ 19 LT 12	16.000,00	52,00	ITBI	9-dez-03	casa
QNQ 4 CJ 19 LT 12	16.000,00	52,00	ITBI	11-nov-03	casa
QNQ 4 CJ 4 LT 25	36.000,00	90,00	Correio Braziliense	23-mai-04	Casa
QNQ 4 CJ 7 LT 21	22.800,00	40,00	ITBI	27-nov-03	casa
QNQ 5 CJ 2 LT 5	15.000,00	0,00	ITBI	18-mar-04	casa
QNQ 5 CJ 8 LT 21	18.500,00	67,49	ITBI	18-mai-04	casa
QNQ 6 CJ 1 LT 25	25.000,00	77,86	ITBI	22-jan-04	casa
QNQ 6 CJ 3 LT 2	17.000,00	58,16	ITBI	15-out-03	casa
QNQ 1 CJ 3 LT 5	42.000,00		Correio Braziliense	15-ago-04	casa
QNR 1 CJ H LT 9	22.000,00	68,00	Wimóveis	21-jul-04	Casa

LOTES

Foram coletados 160 dados, abaixo relacionamos alguns elementos da amostra.

Endereco	ValorPesq	Area_Sitaf	Fonte	Data	Natureza
CNM 2	120.000,00	260,00	Correio Braziliense	25-jul-04	LOTE
EQNM 24/26	58.000,00	0,00	Correio Braziliense	9-mai-04	lote
EQNM 3/5	65.000,00	0,00	Correio Braziliense	9-mai-04	lote
EQNM 6/8	75.000,00	0,00	Correio Braziliense	2-mai-04	lote
EQNN 4/6	50.000,00	0,00	Correio Braziliense	2-mai-04	lote
EQNP 11/15	30.000,00	0,00	Correio Braziliense	9-mai-04	lote
QNM 20 CJ B LT 30	65.000,00	0,00	Correio Braziliense	23-mai-04	Lote
QNM 20 CJ F LT 1	55.000,00		Correio Braziliense	25-jul-04	LOTE
QNM 20 CJ F LT 3	65.000,00	0,00	Correio Braziliense	23-mai-04	Lote
QNM 20 CJ N LT 6	60.000,50	0,00	Correio Braziliense	16-abr-04	Lote
QNM 21	30.000,00		Correio Braziliense	25-jul-04	LOTE
QNM 22	68.000,00	0,00	Correio Braziliense	9-mai-04	Lote
QNM 22 CJ L LT 2	58.000,00	0,00	Correio Braziliense	25-jul-04	lote
QNM 3	31.500,00		Correio Braziliense	20-jun-04	LOTE
QNM 33	550.000,00		Correio Braziliense	20-jun-04	LOTE
QNM 5 CJ H LT 46	50.000,00	0,00	Correio Braziliense	25-jul-04	lote
QNM 6	35.000,00		Correio Braziliense	25-jul-04	LOTE
QNM EQ 34/36 CL BL E LT 5	22.000,00	0,00	ITBI	17-set-03	lote
QNM EQ 6/8 CL BL F LT 2	20.000,00	0,00	ITBI	19-dez-03	lote

PROTOCOLO
PL 1509/04
N.º 748

Endereco	ValorPesq	Area_Sitaf	Fonte	Data	Natureza
QNM EQ 8/10 CL BL E LT 1 2	118.000,00	0,00	ITBI	6-nov-03	lote
QNN 10 CJ H LT 31	48.000,00	0,00	Wimóveis	15-jan-04	lote
QNN 19	35.000,00	0,00	Correio Braziliense	2-mai-04	Lote
QNN 20 CJ L LT 43	45.000,00	0,00	Correio Braziliense	9-mai-04	lote
QNN 21	18.000,00	0,00	Correio Braziliense	30-mai-04	Lote
QNN 21	19.000,00		Correio Braziliense	11-jul-04	LOTE
QNN 21 CJ L LT 33	10.000,00	0,00	Correio Braziliense	18-jan-04	lote
QNN 22 CJ M LT 24	45.000,00	0,00	Correio Braziliense	11-jan-04	lote
QNN 23	37.000,00		Correio Braziliense	11-jul-04	LOTE
QNN 25	20.000,00	0,00	Correio Braziliense	30-mai-04	Lote
QNN 25	20.000,00		Correio Braziliense	20-jun-04	LOTE
QNN 40 CJ J LT 3	45.000,00	0,00	Correio Braziliense	25-jul-04	lote
QNN 7	20.500,00		Correio Braziliense	25-jul-04	LOTE
QNN 8 CJ L	25.000,00	0,00	Correio Braziliense	18-jan-04	lote
QNN EQ 17/19 CL BL E LT 2	30.000,00	0,00	ITBI	31-mai-04	lote
QNN EQ 18/20 CL BL D LT 4	10.694,64	0,00	ITBI	20-out-03	lote
QNN EQ 2/4 CL BL A LT 6	75.000,00	0,00	ITBI	9-jun-04	lote
QNN EQ 5/7 CL BL D LT 6	12.000,00	0,00	ITBI	25-mar-04	lote
QNO 15 CJ A LT 64	48.000,00	0,00	Correio Braziliense	9-mai-04	lote
QNO 1 CJ N	23.000,00	0,00	Correio Braziliense	2-mai-04	Lote
QNO 20 CJ 23 LT 1	22.000,00	0,00	Correio Braziliense	9-mai-04	lote
QNO 4	25.000,00		Correio Braziliense	25-jul-04	LOTE
QNO 4 CJ F	21.000,00		Correio Braziliense	25-jul-04	LOTE
QNO 6	16.000,00	0,00	Correio Braziliense	30-mai-04	Lote
QNO 6	16.000,00	0,00	Correio Braziliense	9-mai-04	Lote
QNO 6	17.500,00	0,00	Correio Braziliense	9-mai-04	Lote
QNO 6 CJ C LT 34	32.000,00	0,00	Wimóveis	9-jan-04	lote
QNO EQ 2/4 CL BL D LT 5	25.150,00	0,00	ITBI	3-set-03	lote
QNP 10	17.800,00		Correio Braziliense	20-jun-04	LOTE
QNP 14	20.000,00	0,00	Correio Braziliense	30-mai-04	Lote
QNP 14	18.000,00		Correio Braziliense	25-jul-04	LOTE
QNP 16 CJ T LT 13	38.000,00	26,32	Correio Braziliense	20-jun-04	LOTE
QNP 21 CJ E LT 7	20.000,00	0,00	Correio Braziliense	20-mai-04	Lote
QNP 22	30.000,00	0,00	Wimóveis	21-jul-04	lote
QNP 22 CJ Z	10.200,00	0,00	Correio Braziliense	18-jan-04	lote
QNP 26 CJ I LT 18	27.000,00	0,00	Correio Braziliense	25-jul-04	lote
QNP 28	15.000,00		Correio Braziliense	25-jul-04	LOTE
QNP 30 CJ M LT 30	42.000,00	0,00	Wimóveis	20-nov-02	lote
QNP 32 CJ M LT 11	34.000,00	0,00	Wimóveis	4-nov-03	lote
QNP 34 CJ G LT 1	38.000,00	0,00	Correio Braziliense	11-jan-04	lote
QNP 5 CJ A LT 22	50.000,00	0,00	Wimóveis	9-dez-03	lote
QNP 5 CJ F LT 15A	31.000,00	0,00	Correio Braziliense	9-mai-04	lote
QNP 5 CJ J LT 33	36.000,00	0,00	Wimóveis	9-dez-03	lote
QNP EQ 13/9 BL D LT 4	25.000,00	0,00	ITBI	1-jun-04	lote
QNP EQ 17/13 BL C LT 1	30.000,00	0,00	ITBI	27-fev-04	lote
QNP EQ 17/13 BL C LT 2	30.000,00	0,00	ITBI	27-fev-04	lote
QNP EQ 22/26 AE E	100.000,00	0,00	ITBI	2-set-03	lote
QNP EQ 22/26 BL H LT 3	12.000,00	0,00	ITBI	27-fev-04	lote
QNP EQ 26/30 BL A LT 1	35.000,00	0,00	ITBI	16-mar-04	lote
QNP EQ 26/30 BL D LT 2	7.000,00	0,00	ITBI	2-fev-04	lote
QNP EQ 32/36 BL C LT 4	28.000,00	0,00	ITBI	22-out-03	lote
QNP EQ 32/36 BL E LT 4	10.500,00	0,00	ITBI	5-dez-03	lote
QNP EQ 32/36 BL F LT 1	11.000,00	0,00	ITBI	6-mai-04	lote
QNP EQ 6/10 BL A LT 3	8.000,00	0,00	ITBI	19-mai-04	lote

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 749

Endereco	ValorPesq	Area_Sitaf	Fonte	Data	Natureza
QNP EQ 8/12 BL C LT 1	6.500,00	0,00	ITBI	19-mar-04	lote
QNP EQ 8/12 BL H LT 3	18.500,00	0,00	ITBI	16-jan-04	lote
QNQ 5 CJ 1 LT 14	18.000,00	0,00	Correio Braziliense	25-jul-04	LOTE
QNQ 5 CJ 2 LT 16	40.000,00	0,00	Correio Braziliense	23-nov-03	Lote
QNQ 5 CJ 2 LT 5	15.000,00	0,00	ITBI	30-set-03	lote
QNR 4 CJ F LT 30	9.500,00	0,00	Correio Braziliense	11-jan-04	lote
SET IND QD 1	30.000,00	0,00	Correio Braziliense	9-mai-04	Lote
SET IND QD 3	8.000,00	0,00	Correio Braziliense	9-mai-04	Lote
QNM 5	37.000,00	0,00	Correio Braziliense	4-dez-03	Lote
QNM 5	40.000,00		Correio Braziliense	29-fev-04	LOTE
QNM 5	40.000,00		Correio Braziliense	26-fev-04	LOTE
QNM 9 CJ B	28.500,00		Correio Braziliense	29-fev-04	LOTE
QNN 19	30.000,00		Correio Braziliense	10-jun-04	Lote
QNN 19	18.500,00		Correio Braziliense	4-abr-04	Lote
QNN 22 CJ Z	10.200,00		Correio Braziliense	18-jan-04	LOTE
QNN 25	18.000,00		Correio Braziliense	4-jul-04	Lote
QNN 25 CJ D	22.000,00		Correio Braziliense	18-jan-04	LOTE
QNN 7	17.000,00		Correio Braziliense	21-mar-04	LOTE
QNN 8 CJ L	25.000,00		Correio Braziliense	18-jan-04	LOTE
QNO 16	15.000,00		Correio Braziliense	4-abr-04	Lote
QNO EQ 13/15	13.000,00		Correio Braziliense	21-mar-04	LOTE
QNP 16	16.500,00		Correio Braziliense	25-jan-04	LOTE
QNP 21	12.000,00		Correio Braziliense	29-fev-04	LOTE
QNP 36 CJ D LT 2	48.000,00		Correio Braziliense	4-jul-04	Lote
QNP EQ 6/10	13.500,00		Correio Braziliense	18-jan-04	LOTE
QNP EQ 7/11	11.000,00		Correio Braziliense	27-jun-04	Lote
QNP EQ 8/12	20.000,00		Correio Braziliense	4-abr-04	LOTE
QNQ 5 CJ 1 LT 14	18.000,00		Correio Braziliense	26-mar-04	LOTE
QNN 10 CJ A LT 35	75.000,00	0,00	Correio Braziliense	23-nov-03	LOTE
QNN 18 CJ C LT 35	61.000,00	0,00	ITBI	8-jun-04	LOTE
QNN 19 CJ P LT 8	35.000,00	0,00	ITBI	17-mar-04	LOTE
QNN 25 CJ H LT 23	25.000,00	0,00	ITBI	13-out-03	LOTE
QNN 3 CJ C LT 20	16.789,19	0,00	ITBI	6-mai-04	LOTE
QNN 5 CJ N LT 26	20.000,00	0,00	ITBI	5-mar-04	LOTE
QNN 6 CJ N LT 12	55.000,00	0,00	Correio Braziliense	30-mai-04	LOTE
QNO 16 CJ B LT 5	6.200,00	0,00	ITBI	12-abr-04	LOTE
QNO 17 CJ 43 LT 12	13.000,00	0,00	ITBI	10-set-03	LOTE
QNO 17 CJ F LT 8	5.000,00	0,00	ITBI	24-set-03	LOTE
QNO 18 CJ 4 LT 14	14.500,00	0,00	ITBI	18-set-03	LOTE
QNO 18 CJ 46 LT 3	20.000,00	0,00	ITBI	19-set-03	LOTE
QNO 18 CJ 48 LT 12	12.000,00	0,00	ITBI	9-mar-04	LOTE
QNO 18 CJ 61 LT 18	6.217,52	0,00	ITBI	25-set-03	LOTE
QNO 19 CJ 55 LT 3	27.000,00	0,00	ITBI	28-jan-04	LOTE
QNO 3 CJ L LT 32	34.000,00	0,00	ITBI	7-mai-04	LOTE
QNO 6 CJ B LT 17	11.500,00	0,00	ITBI	24-set-03	LOTE
QNO 8 CJ A AE 4	40.000,00	0,00	ITBI	26-fev-04	LOTE

APARTAMENTOS

Endereço	ValorPesq	ValorSitaf	Area_ Sitaf	Fonte	Data	Natureza
CNM 2	29.000,00			Correio Braziliense	20-jun-04	APTO
EQNM 22/24	22.000,00	0,00	0,00	Correio Braziliense	30-mai-04	Apto
QNM 12	62.000,00			Correio Braziliense	11-jul-04	APTO

PROTOCOLO [illegible] TIVO
PL Nº 1509 /04
FLS. Nº 350

Endereço	ValorPesq	ValorSitaf	Area_Sitaf	Fonte	Data	Natureza
QNM 12 VIA NM 12A LT 1/3/21/23 AP 213	47.800,00	39.066,62	93,54	ITBI	16-set-03	apto
QNM 12 VIA NM 12A LT 1/3/21/23 AP 315	48.200,00	42.741,59	85,37	ITBI	22-jan-04	apto
QNM 12 VIA NM 12A LT 1/3/21/23 AP 420	45.400,00	35.597,16	85,31	ITBI	15-set-03	apto
QNM 12 VIA NM 12A LT 1/3/21/23 AP 513	50.754,68	46.880,13	93,54	ITBI	6-jan-04	apto
QNM 12 VIA NM 12A LT 1/3/21/23 AP 520	44.000,00	42.716,76	85,31	ITBI	1-jun-04	apto
QNM 12 VIA NM 12A LT 1/3/21/23 AP 601	48.000,00	43.111,30	86,10	ITBI	6-jan-04	apto
QNM 12 VIA NM 12A LT 38 AP 302	45.000,00	29.996,95	64,00	ITBI	16-set-03	apto
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 1001 GR 23	57.000,00	49.117,24	98,36	ITBI	23-dez-03	apto
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 1102 GR 30	55.000,00	49.184,25	98,40	ITBI	4-mai-04	apto
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 405 GR 58	56.000,00	49.001,49	98,13	ITBI	21-mai-04	apto
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 605 GR 3	56.000,00	49.001,49	98,13	ITBI	5-mai-04	apto
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 605 GR 3	62.000,00	49.001,49	98,13	ITBI	19-abr-04	apto
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 806 GR 16	61.500,00	48.912,73	97,95	ITBI	31-mai-04	apto
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 901 GR 17	50.000,00	49.117,24	98,36	ITBI	1-abr-04	apto
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 904 GR 20	55.000,00	47.735,42	95,56	ITBI	18-mai-04	apto
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 906 GR 22	55.000,00	48.912,73	97,95	ITBI	23-dez-03	apto
QNM 12 VIA NM 12B LT 9 AP 203	45.000,00	37.854,55	71,68	ITBI	8-jun-04	apto
QNM 12 VIA VP 4 BL B LT 8 AP 101	55.000,00	14.093,56	74,63	ITBI	3-set-03	apto
QNM 12 VIA VP 4 BL B LT 8 AP 102	48.000,00	16.547,70	73,06	ITBI	9-fev-04	apto
QNM 12 VIA VP 4 BL B LT 8 AP 103	50.000,00	16.451,02	72,08	ITBI	11-nov-03	apto
QNM 12 VIA VP 4 BL B LT 8 AP 203	50.000,00	16.451,02	72,08	ITBI	22-abr-04	apto
QNM 12 VIA VP 4 BL B LT 8 AP 204	50.000,00	50.000,00	70,51	ITBI	25-nov-03	apto
QNM EQ 38/40 CL BL A LT 4/5 AP 201	30.000,00	26.019,90	49,28	ITBI	20-nov-03	apto
QNN 11	25.000,00			Correio Braziliense	20-jun-04	APTO
QNN 11 VIA NN 11 B LT 22 AP 305 GR 3	36.000,00	32.435,10	67,50	ITBI	7-out-03	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 102 GR 8	45.600,00	43.108,44	97,44	ITBI	16-abr-04	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 201 GR 11	45.000,00	43.108,44	97,44	ITBI	8-jun-04	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 301 GR 15	46.000,00	43.108,44	97,44	ITBI	12-abr-04	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 302 GR 16	46.000,00	43.108,44	97,44	ITBI	9-set-03	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 304 GR 2	44.786,70	41.973,39	95,41	ITBI	24-mar-04	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 401 GR 3	46.000,00	41.973,39	95,41	ITBI	24-mar-04	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 402 GR 4	46.000,00	41.973,39	95,41	ITBI	19-mar-04	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 501 GR 17	52.000,00	41.973,39	95,41	ITBI	16-mar-04	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 503 GR 19	47.600,00	41.973,39	95,41	ITBI	6-mai-04	apto
QNN 11 VIA NN 11B LT 22 AP 103 GR 23	35.000,00	34.037,65	71,00	ITBI	5-abr-04	apto
QNN 11 VIA NN 11B LT 30 AP 103	47.000,00	34.938,29	79,84	ITBI	5-nov-03	apto
QNN 11 VIA NN 11B LT 30 AP 406	47.549,25	42.782,96	98,14	ITBI	15-set-03	apto
QNM EQ 22/24	22.000,00		50,00	Correio Braziliense	15-ago-04	APTO

SALAS e LOJAS

Endereco	ValorPesq	ValorSitaf	Area_Sitaf	Fonte	Data	Natureza
CNM 2	29.000,00			Correio Braziliense	20-jun-04	APTO
QNN 8/10 BL B	80.000,00	0,00	0,00	Correio Braziliense	23-mai-04	Kit
QNN EQ 3/5	17.000,00			Correio Braziliense	11-jul-04	KIT
QNO EQ 5/7	14.000,00			Correio Braziliense	25-jul-04	KIT
CNM 1 BL A SL 206	40.000,00	18.675,89	46,56	ITBI	8-jun-04	loja
CNM 2 LT B SL 309	35.000,00	17.349,54	44,69	ITBI	11-abr-04	loja
EQNM 24/26	20.000,00	0,00	0,00	Correio Braziliense	2-mai-04	Loja
QNM EQ 20/22 CL BL F LT 1 LJ 1	18.000,00	15.677,28	50,00	ITBI	21-out-03	loja

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. 751 Paula

Endereco	ValorPesq	ValorSitaf	Area_Sitaf	Fonte	Data	Natureza
QNN EQ 17/19 CL BL D LT 5	26.157,90	22.044,14	50,00	ITBI	4-mar-04	loja
QNP EQ 24/28 BL F LT 3	15.410,95	15.410,95	40,00	ITBI	26-mar-04	loja
QNP EQ 24/28 BL F LT 4	15.410,95	15.410,95	40,00	ITBI	26-mar-04	loja
QNP EQ 30/34 BL B LJ 2 L 1/6	17.844,65	17.844,65	50,00	ITBI	10-mai-04	loja
QNP EQ 30/34 BL B LJ 3 L1/6	12.000,00	10.482,02	29,37	ITBI	19-abr-04	loja
QNP EQ 9/5 BL B LJ 3	12.000,00	10.482,86	29,37	ITBI	10-out-03	loja
QNP EQ 9/5 BL B SL 104	12.000,00	11.932,38	31,33	ITBI	18-fev-04	loja
QNM EQ 20/22 CL BL B	68.000,00			Correio Braziliense	25-jul-04	PRÉDIO
QNM EQ 24/26	52.000,00			Correio Braziliense	25-jul-04	PRÉDIO
QNM EQ 5/7 CL BL D LT 2	53.000,00	49.009,64	150,00	ITBI	27-nov-03	PRÉDIO
QNN EQ 17/19 CL BL A LT 4	68.000,00	44.743,14	150,00	ITBI	3-mai-04	PRÉDIO
QNN EQ 2/4 CL BL A LT 3	60.000,00	56.697,99	200,00	ITBI	22-dez-03	PRÉDIO
QNN EQ 5/7 CL BL A LT 2	60.000,00	60.000,00	125,00	ITBI	5-set-03	PRÉDIO
QNO EQ 2/4 CL BL B LT 5	45.000,00	42.877,88	150,00	ITBI	7-nov-03	PRÉDIO
QNM 36 AE 5	70.702,00	70.701,79	100,00	ITBI	9-jun-04	
SET IND I QD 15	75.000,00		300,00	Correio Braziliense	25-jul-04	
QNM EQ 3/5	32.000,00		300,00	Correio Braziliense	4-dez-03	PRÉDIO
QNN EQ 3/5	35.000,00		150,00	Correio Braziliense	4-dez-03	PRÉDIO
QNP 5	40.000,00		50,00	Correio Braziliense	4-dez-03	loja
QNN 40	43.000,00		70,00	Correio Braziliense	4-dez-03	loja
QNM EQ 18/20	55.000,00			Correio Braziliense	27-jun-04	PRÉDIO
QNM EQ 19/21	60.000,00			Correio Braziliense	10-jun-04	PRÉDIO
QNM EQ 24/26	52.000,00			Correio Braziliense	27-jun-04	PRÉDIO
QNN EQ 3/5	35.000,00			Correio Braziliense	4-abr-04	PRÉDIO
QNN EQ 5/7	45.000,00			Correio Braziliense	4-abr-04	PRÉDIO
QNN EQ 6/4	58.000,00			Correio Braziliense	25-mar-04	PRÉDIO
QNO 17	85.000,00		376,00	Correio Braziliense	25-mar-04	PRÉDIO
QNO 2	45.000,00			Correio Braziliense	29-fev-04	PRÉDIO
QNO 6	77.000,00			Correio Braziliense	27-jun-04	PRÉDIO
QNO 6	95.000,00			Correio Braziliense	11-jan-04	PRÉDIO
QNO EQ 11/13	55.000,00			Correio Braziliense	25-jan-04	PRÉDIO
QNO EQ 2/4	45.000,00			Correio Braziliense	11-jan-04	PRÉDIO
QNP EQ 1	42.000,00			Correio Braziliense		PRÉDIO
QNP EQ 1/5	43.000,00			Correio Braziliense	21-mar-04	PRÉDIO
QNP EQ 5/9	58.000,00			Correio Braziliense	21-mar-04	PRÉDIO
QNO 4 CJ H LT 38	43.000,00			Correio Braziliense	21-mar-04	
QNM EQ 24/26 BL F LT 3	20.000,00			Correio Braziliense	4-abr-04	LOJA
QNN 19/21	26.500,00		100,00	Correio Braziliense	4-abr-04	LOJA
QNN EQ 21/23	12.500,00		50,00	Correio Braziliense	25-jan-04	LOJA
QNN EQ 21/23	17.000,00		50,00	Correio Braziliense	18-jan-04	LOJA
QNP EQ 8/10 BL C LJ 1	13.000,00		34,00	Wimóveis	19-mai-04	loja

PROTO[illegible]TIVO
PL 1509 /04
Fls. N.º 752

METODOLOGIA

A metodologia utilizada foi a regressão estatística, limitando-se a estimativa dos valores venais em torno de 80% das médias estimadas pela regressão, mantendo-se uma margem de segurança na faixa de 20% em função da avaliação genérica e da heterogeneidade das áreas analisadas.

Definida a equação de regressão, selecionamos aleatoriamente inscrições cadastrais em torno da média de área cadastral (X) para simulação de discrepância e definição de índices de ajuste por natureza.

Quando não foi possível a avaliação através da utilização da regressão linear foi utilizada a avaliação expedita.

Abaixo relacionamos as áreas médias dos setores :

	QNM	QNN	QNO	QNP	QNR
área média	98,00	78,47	71,08	67,72	68,19

QNM

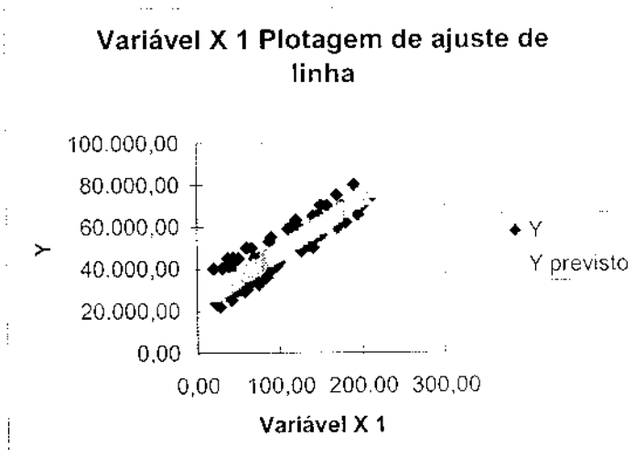
RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,902554872
R-Quadrado	0,814605296
R-quadrado ajustado	0,813073109
Erro padrão	5903,757944
Observações	123

ANOVA

	gl
Regressão	1
Resíduo	121
Total	122

	Coeficientes
Interseção	22597,47717
Variável X 1	253,8998926



INSCRIÇÃO	ENDEREÇO	Area construída (m²)	Valor lançado no SITAF(R$)	Valor do imóvel pela regressão(R$)	variação (%)
35088273	QNM 23 CJ B LT 11	130,00	49.335,02	55.604,50	12,71
35039582	QNM 8 CJ A LT 17	128,80	50.243,07	55.299,82	10,06
35096934	QNM 24 CJ F LT 8	92,61	37.684,87	46.111,18	22,36
3072216X	QNM 40 CJ J LT 36	87,29	44.212,71	44.760,43	1,24
35003510	QNM 2 CJ A LT 28	87,00	43.130,63	44.686,80	3,61
35072415	QNM 20 CJ K LT 28	97,12	41.042,03	47.256,27	15,14
30222125	QNM 38 CJ Q LT 12	112,01	50.447,58	51.036,84	1,17
30227518	QNM 40 CJ K LT 23	90,30	44.971,89	45.524,67	1,23

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 752

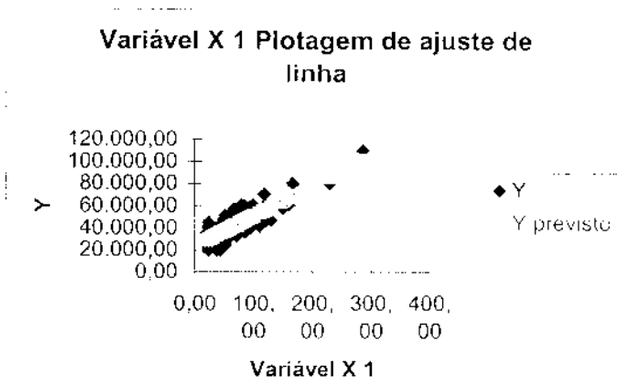
QNN

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,815021
R-Quadrado	0,664259
R-quadrado ajustado	0,660902
Erro padrão	8634,486
Observações	102

ANOVA

	gl
Regressão	1
Resíduo	100
Total	101

	Coeficientes
Interseção	23271,84
Variável X 1	272,5722



INSCRICAO	ENDERECO	Área construída (m²)	Valor lançado no SITAF(R$)	Valor do imóvel pela regressão(R$)	variação (%)
35110899	QNN 1 CJ F LT 36	78,00	39.063,50	44.532,30	14,00
35120096	QNN 3 CJ K LT 44	94,94	40.734,95	49.149,64	20,66
35125063	QNN 4 CJ H LT 13	24,01	19.297,98	29.816,25	54,50
35143061	QNN 7 CJ C LT 37	40,00	25.695,66	34.174,64	33,00
35158158	QNN 9 CJ F LT 34	137,00	48.742,19	60.613,93	24,36
3517319X	QNN 19 CJ G LT 26	60,00	30.740,06	39.626,04	28,91
35190906	QNN 22 CJ A LT 21	48,00	25.348,74	36.355,20	43,42
35213310	QNN 25 CJ G LT 6	72,00	32.347,89	42.896,88	32,61
45556539	QNN 35 CJ A LT 24	43,18	19.518,36	35.041,41	79,53
45567115	QNN 40 CJ F LT 4	115,42	33.183,28	54 731,87	64,94

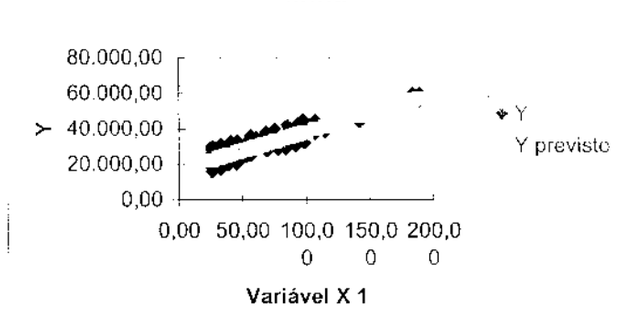
QNP

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,864124
R-Quadrado	0,74671
R-quadrado ajustado	0,744861
Erro padrão	4319,539
Observações	139

ANOVA

	gl
Regressão	1
Resíduo	137
Total	138

	Coeficientes
Interseção	16793,88
Variável X 1	214,7028



PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls: Nº 754

INSCRIÇÃO	ENDEREÇO	Area construída (m²)	Valor lançado no SITAF(R$)	Valor do imóvel pela regressão(R$)	variação (%)
30600049	QNP 5 CJ A LT 4	80,00	29.951,05	33.969,88	13,42
30613140	QNP 9 CJ G LT 14	94,00	33.128,91	36.975,68	11,61
30662095	QNP 10 CJ K LT 22	64,00	26.319,21	30.534,68	16,02
30668379	QNP 12 CJ C LT 17	135,00	42.435,50	45.778,38	7,88
30683459	QNP 14 CJ N LT 19	105,77	35.800,58	39.502,70	10,34
30652995	QNP 19 CJ B LT 14	45,77	22.181,18	26.620,70	20,01
30653029	QNP 19 CJ B LT 17	26,32	17.766,22	22.444,78	26,33
30709903	QNP 26 CJ C LT 4	55,00	24.276,30	28.602,38	17,82
30720575	QNP 28 CJ D LT 6	90,17	32.259,53	36.153,38	12,07

APARTAMENTOS

Endereco	Inscricao	ValorPesq	ValorSitaf	Area_Sitaf	Fonte	Data
QNM 12 VIA NM 12A LT 1/3/21/23 AP 213	4772871X	47.800,00	39.066,62	93,54	ITBI	16-set-03
QNM 12 VIA NM 12A LT 1/3/21/23 AP 315	47728906	48.200,00	42.741,59	85,37	ITBI	22-jan-04
QNM 12 VIA NM 12A LT 1/3/21/23 AP 420	47981040	45.400,00	35.597,16	85,31	ITBI	15-set-03
QNM 12 VIA NM 12A LT 1/3/21/23 AP 513	47728744	50.754,68	46.880,13	93,54	ITBI	6-jan-04
QNM 12 VIA NM 12A LT 1/3/21/23 AP 520	47981245	44.000,00	42.716,76	85,31	ITBI	1-jun-04
QNM 12 VIA NM 12A LT 1/3/21/23 AP 601	47875054	48.000,00	43.111,30	86,10	ITBI	6-jan-04
QNM 12 VIA NM 12A LT 38 AP 302	46274308	45.000,00	29.996,95	64,00	ITBI	16-set-03
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 1001 GR 23	48349984	57.000,00	49.117,24	98,36	ITBI	23-dez-03
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 1102 GR 30	48350087	55.000,00	49.184,25	98,40	ITBI	4-mai-04
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 405 GR 58	48350311	56.000,00	49.001,49	98,13	ITBI	21-mai-04
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 605 GR 3	48350338	56.000,00	49.001,49	98,13	ITBI	5-mai-04
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 605 GR 3	48350338	62.000,00	49.001,49	98,13	ITBI	19-abr-04
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 806 GR 16	48350443	61.500,00	48.912,73	97,95	ITBI	31-mai-04
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 901 GR 17	48349976	50.000,00	49.117,24	98,36	ITBI	1-abr-04
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 904 GR 20	48350559	55.000,00	47.735,42	95,56	ITBI	18-mai-04
QNM 12 VIA NM 12B LT 27 AP 906 GR 22	48350451	55.000,00	48.912,73	97,95	ITBI	23-dez-03
QNM 12 VIA NM 12B LT 9 AP 203	47796618	45.000,00	37.854,55	71,68	ITBI	8-jun-04
QNM 12 VIA VP 4 BL B LT 8 AP 101	48394327	55.000,00	14.093,56	74,63	ITBI	3-set-03
QNM 12 VIA VP 4 BL B LT 8 AP 102	48394335	48.000,00	16.547,70	73,06	ITBI	9-fev-04
QNM 12 VIA VP 4 BL B LT 8 AP 103	48394343	50.000,00	16.451,02	72,08	ITBI	11-nov-03
QNM 12 VIA VP 4 BL B LT 8 AP 203	48394424	50.000,00	16.451,02	72,08	ITBI	22-abr-04
QNM 12 VIA VP 4 BL B LT 8 AP 204	48394432	50.000,00	50.000,00	70,51	ITBI	25-nov-03
QNM EQ 38/40 CL BL A LT 4/5 AP 201	47775890	30.000,00	26.019,90	49,28	ITBI	20-nov-03
		1.164.654,68	**897.512,34**			
	MÉDIA	**30%**				

Endereco	Inscricao	ValorPesq	ValorSitaf	Area_Sitaf	Fonte	Data	Natureza
QNN 11 VIA NN 11 B LT 22 AP 305 GR 3	46284737	36.000,00	32.435,10	67,50	ITBI	7-out-03	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 102 GR 8	48392685	45.600,00	43.108,44	97,44	ITBI	16-abr-04	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 201 GR 11	48392715	45.000,00	43.108,44	97,44	ITBI	8-jun-04	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 301 GR 15	4839274X	46.000,00	43.108,44	97,44	ITBI	12-abr-04	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 302 GR 16	48392758	46.000,00	43.108,44	97,44	ITBI	9-set-03	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 304 GR 2	48392782	44.786,70	41.973,39	95,41	ITBI	24-mar-04	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 401 GR 3	48392790	46.000,00	41.973,39	95,41	ITBI	24-mar-04	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 402 GR 4	48392804	46.000,00	41.973,39	95,41	ITBI	19-mar-04	apto
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 501 GR 17	48392839	52.000,00	41.973,39	95,41	ITBI	16-mar-04	apto

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509/04
Fls. nº 755

Endereco	Inscricao	ValorPesq	ValorSitaf	Area_Sitaf	Fonte	Data	Natureza
QNN 11 VIA NN 11A LT 38 AP 503 GR 19	48392855	47.600,00	41.973,39	95,41	ITBI	6-mai-04	apto
QNN 11 VIA NN 11B LT 22 AP 103 GR 23	46284591	35.000,00	34.037,65	71,00	ITBI	5-abr-04	apto
QNN 11 VIA NN 11B LT 30 AP 103	47803819	47.000,00	34.938,29	79,84	ITBI	5-nov-03	apto
QNN 11 VIA NN 11B LT 30 AP 406	47803975	47.549,25	42.782,96	98,14	ITBI	15-set-03	apto
		584.535,95	**526.494,71**				
	MÉDIA	**11%**					

LOJAS E SALAS

Endereco	Inscricao	ValorPesq	ValorSitaf	Area_Sitaf	Fonte	Data
CNM 1 BL A SL 206	45581134	40.000,00	18.675,89	46,56	ITBI	8-jun-04
CNM 2 LT B SL 309	46456090	35.000,00	17.349,54	44,69	ITBI	11-abr-04
QNM EQ 20/22 CL BL F LT 1 LJ 1	4850355X	18.000,00	15.677,28	50,00	ITBI	21-out-03
QNN EQ 17/19 CL BL D LT 5	30084849	26.157,90	22.044,14	50,00	ITBI	4-mar-04
QNP EQ 24/28 BL F LT 3	30479371	15.410,95	15.410,95	40,00	ITBI	26-mar-04
QNP EQ 24/28 BL F LT 4	3047938X	15.410,95	15.410,95	40,00	ITBI	26-mar-04
QNP EQ 30/34 BL B LJ 2 L 1/6	30883059	17.844,65	17.844,65	50,00	ITBI	10-mai-04
QNP EQ 30/34 BL B LJ 3 L1/6	30883067	12.000,00	10.482,02	29,37	ITBI	19-abr-04
QNP EQ 9/5 BL B LJ 3	3047339X	12.000,00	10.482,86	29,37	ITBI	10-out-03
QNP EQ 9/5 BL B SL 104	30830281	12.000,00	11.932,38	31,33	ITBI	18-fev-04
QNM EQ 5/7 CL BL D LT 2	30078733	53.000,00	49.009,64	150,00	ITBI	27-nov-03
QNN EQ 17/19 CL BL A LT 4	30084679	68.000,00	44.743,14	150,00	ITBI	3-mai-04
QNN EQ 2/4 CL BL A LT 3	30082420	60.000,00	56.697,99	200,00	ITBI	22-dez-03
QNN EQ 5/7 CL BL A LT 2	30083370	60.000,00	60.000,00	125,00	ITBI	5-set-03
QNO EQ 2/4 CL BL B LT 5	30375444	45.000,00	42.877,88	150,00	ITBI	7-nov-03
		489.824,45	**408.639,31**			
	MÉDIA	**20%**				

CONCLUSÃO

A cidade-satélite de Ceilândia tem 70 mil imóveis cadastrados. Foram observados dados de imóveis ofertados pela internet, no jornal de maior circulação da cidade e declarados para apuração da base de cálculo do ITBI.Obtivemos a curva de regressão dos setores mais significativos: QNM (06.1.01), QNN (06.1.03) e QNP (06.1.06). Na QNO (06.1.05) a pequena variação nos valores das áreas construídas constantes no cadastro imobiliário não permitiu que chegássemos a uma equação com apenas duas variáveis(área e valor). Optamos por manter o valor apurado nos demais setores. A amostra é composta de 700 imóveis com natureza 001(residencial individual), 160 lotes vazios, 41 apartamentos(residencial coletivo) e 50 lojas/salas.

Da análise das curvas de regressão concluímos que os valores ofertados para a cidade deverão ser realinhados em 4%.

Os imóveis de natureza coletivas concentram-se na QNM e na QNN. A pesquisa resumiu-se aos valores transacionados e declarados pelos contribuintes que serviram com base de cálculo do ITBI. Dado a grande homogeneidade optamos pela média dos valores. Levando em conta o pequeno número das amostras optamos por manter os mesmos valores obtidos para as residências individuais. Propomos um reajuste de 4%.

Para os imóveis de natureza comercial, mantivemos a mesma metodologia dos imóveis de natureza coletiva. Propomos um reajuste de 4%.

O Setor de Industria (06.1.07) e o Setor de Desenvolvimento Econômico (06.1.15) não sofrerão reajustes. Não houve investimentos em infraestrutura e a afluência de novas empresas para o local continua estagnada. Os dados levantados indicam que os valores

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 7562

contidos na Pauta estão em conformidade com os praticados no mercado. As demais naturezas receberão um reajuste de 4% no valor da Pauta

QUADRO DE AJUSTE DE PAUTA

QNM – 06.1.01

NATUREZA IMOVEL	terreno (R$)	% reajuste	Vlr reajust(R$)	R$/m²	% reajuste	Vlr reajust(R$)
001 RESIDENCIA INDI	20.178,57	4	**20.985,71**	252,22	4	**262,31**
004 RESIDENCIA COLE	136.205,39	4	**141.653,61**	469,13	4	**487,90**
010 COMERCIAL	8.323,65	4	**8.656,60**	252,22	4	**262,31**
011 COMERCIO LOCAL	19.800,22	4	**20.592,23**	239,61	4	**249,19**
012 CENTRO COMERCIA	8.323,65	4	**8.656,60**	252,22	4	**262,31**
013 COMERCIO/RESIDE	19.800,22	4	**20.592,23**	252,22	4	**262,31**
026 GARAGEM INDUSTR	5.801,32	4	**6.033,37**	261,04	4	**271,48**
032 MEDICO/HOSPITAL	26.106,02	4	**27.150,26**	261,04	4	**271,48**
035 TERMINAL PASSAG	33.357,69	4	**34.692,00**	261,04	4	**271,48**
036 OFICINAS	4.786,09	4	**4.977,53**	261,04	4	271,48
041 ENSINO 2O.GRAU	65.265,08	4	**67.875,68**	261,04	4	**271,48**
042 ENSINO 1O.GRAU	65.265.08	4	**67.875,68**	261,04	4	271,48
043 JARDIM INFANCIA	12.327,84	4	**12.820,95**	261,04	4	**271,48**
044 CRECHE/MATERNAL	21.755,02	4	**22.625,22**	261,04	4	**271,48**
047 BIBLIOTECA	17.476,53	4	**18.175,59**	261,04	4	**271,48**
050 CINEMAS	37.708,71	4	**39.217,06**	261,04	4	**271,48**
051 CLUBES	94.271,78	4	**98.042,65**	261,04	4	**271,48**
054 PRACA ESPORTES	7.976,83	4	**8.295,90**	261,04	4	**271,48**
058 DIVERSOES EM GE	94.271,78	4	**98.042,65**	261,04	4	**271,48**
059 OUTROS	7.976,83	4	**8.295,90**	261,04	4	**271,48**
067 ADMINISTRACAO C	21.755,02	4	**22.625,22**	261,04	4	**271,48**
070 LOJAS DE REVIST	34.082,87	4	**35.446,18**	159,53	4	**165,91**
071 FEIRAS LIVRES	2.320,53	4	**2.413,35**	159,53	4	**165,91**
073 MERCADOS	2.017,85	4	**2.098,56**	261,04	4	**271,48**
074 SUPERMERCADO	14.503,35	4	**15.083,48**	261,04	4	**271,48**
075 POSTO DE ABASTE	348.080,44	4	**362.003,66**	478,6	4	**497,74**
076 POSTO DE LAVAGE	348.080,44	4	**362.003,66**	478,6	4	**497,74**
080 FORCA E LUZ	21.755.02	4	**22.625,22**	261.04	4	271,48
081 AGUA E ESGOTOS	53.662,39	4	**55.808,89**	261,04	4	**271,48**
082 TELECOMUNICACOE	63.814,73	4	**66.367,32**	261.04	4	271,48
083 SAUDE PUBLICA	63.814,73	4	**66.367,32**	261,04	4	**271,48**
084 SEGURANCA PUBLI	118.927,48	4	**123.684,58**	261,04	4	271,48
086 CORREIOS E TELE	53.662,39	4	**55.808,89**	261,04	4	**271,48**
090 TEMPLOS	13.053,01	4	**13.575,13**	261,04	4	**271,48**
091 ENTIDADES DE AS	85.569,76	4	**88.992,55**	261.04	4	**271,48**
098 AREAS ESPECIAIS	29.731,86	4	**30.921,13**	261,04	4	271,48
007 ASSENTAMENTOS(D	5.675,22	4	**5.902,23**	214,39	4	**222,97**
120 RESIDENCIAL UTI	17.656,24	4	**18.362,49**	220,39	4	229,21
085 CORPO DE BOMBEI	0,00	4	**0,00**	0	4	**0,00**

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 797 Paulo

CNM – 06.1.02

NATUREZA IMOVEL	terreno (R$)	% reajuste	Vlr reajust(R$)	R$/m²	% reajuste	Vlr reajust(R$)
010 COMERCIAL	22.700,89	4	**23.608,93**	308,96	4	**321,32**
011 COMERCIO LOCAL	22.700,89	4	**23.608,93**	308,96	4	321,32
050 CINEMAS	43.510,05	4	**45.250,45**	355,3	4	**369,51**
058 DIVERSOES EM GE	29.006,70	4	**30.166,97**	355,3	4	**369,51**
070 LOJAS DE REVIST	84.119,43	4	**87.484,21**	246,55	4	**256,41**
071 FEIRAS LIVRES	34.808,03	4	**36.200,35**	246,55	4	**256,41**
074 SUPERMERCADO	19.579,52	4	**20.362,70**	355,3	4	**369,51**
075 POSTO DE ABASTE	1.036.989,66	4	**1.078.469,25**	478,6	4	**497,74**
080 FORCA E LUZ	27.556,36	4	**28.658,61**	355,3	4	**369,51**
081 AGUA E ESGOTOS	36.983,53	4	**38.462,87**	355,3	4	369,51
082 TELECOMUNICACOE	36.983,53	4	**38.462,87**	355,3	4	**369,51**
086 CORREIOS E TELE	29.006,70	4	**30.166,97**	355,3	4	369,51

QNN – 06.1.03

NATUREZA IMOVEL	terreno (R$)	% reajuste	Vlr reajust(R$)	R$/m²	% reajuste	Vlr reajust(R$)
001 RESIDENCIA INDI	23.646,76	4	**24.592,63**	252,22	4	**262,31**
004 RESIDENCIA COLE	59.274,56	4	**61.645,54**	390,94	4	**406,58**
010 COMERCIAL	8.828,12	4	**9.181,24**	226,99	4	**236,07**
011 COMERCIO LOCAL	20.178,57	4	**20.985,71**	226,99	4	**236,07**
012 CENTRO COMERCIA	28.123,88	4	**29.248,84**	226,99	4	**236,07**
013 COMERCIO/RESIDE	23.646,76	4	**24.592,63**	239,61	4	**249,19**
023 INFLAMAVEIS	16.678,84	4	**17.345,99**	261,04	4	**271,48**
026 GARAGEM INDUSTR	5.801,32	4	**6.033,37**	261,04	4	271,48
032 MEDICO/HOSPITAL	31.182,19	4	**32.429,48**	261,04	4	**271,48**
035 TERMINAL PASSAG	11.602,67	4	**12.066,78**	261,04	4	271,48
036 OFICINAS	8.702,00	4	**9.050,08**	261,04	4	**271,48**
041 ENSINO 2O.GRAU	58.013,41	4	**60.333,95**	261,04	4	**271,48**
042 ENSINO 1O.GRAU	59.463,74	4	**61.842,29**	261,04	4	**271,48**
043 JARDIM INFANCIA	18.854,34	4	**19.608,51**	261,04	4	271,48
047 BIBLIOTECA	20.304,68	4	**21.116,87**	261,04	4	**271,48**
049 OUTROS	377.087,15	4	**392.170,64**	261,04	4	271,48
050 CINEMAS	20.304,68	4	**21.116,87**	261,04	4	**271,48**
051 CLUBES	43.510,05	4	**45.250,45**	261,04	4	271,48
070 LOJAS DE REVIST	30.457,03	4	**31.675,31**	159,53	4	**165,91**
071 FEIRAS LIVRES	26.106,02	4	**27.150,26**	159,53	4	**165,91**
073 MERCADOS	4.568,55	4	**4.751,29**	261,04	4	**271,48**
074 SUPERMERCADO	7.686,77	4	**7.994,24**	261,04	4	271,48
075 POSTO DE ABASTE	652.650,83	4	**678.756,86**	478,6	4	**497,74**
076 POSTO DE LAVAGE	348.080,44	4	**362.003,66**	478,6	4	497,74
080 FORCA E LUZ	6.526,50	4	**6.787,56**	261,04	4	**271,48**
081 AGUA E ESGOTOS	6.526,50	4	**6.787,56**	261,04	4	271,48
082 TELECOMUNICACOE	6.526,50	4	**6.787,56**	261,04	4	**271,48**
083 SAUDE PUBLICA	26.106,02	4	**27.150,26**	261,04	4	**271,48**
084 SEGURANCA PUBLI	43.510,05	4	**45.250,45**	261,04	4	**271,48**
086 CORREIOS E TELE	52.937,21	4	**55.054,70**	261,04	4	**271,48**
090 TEMPLOS	13.778,17	4	**14.329,30**	261,04	4	**271,48**
091 ENTIDADES DE AS	76.867,25	4	**79.941,94**	261,04	4	271,48
095 ENTIDADES DE CL	6.961,59	4	**7.240,05**	261,04	4	**271,48**
098 AREAS ESPECIAIS	33.357,69	4	**34.692,00**	261,04	4	271,48

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509 /04
Fls. nº 758

099	OUTRAS	6.526,50	4	**6.787,56**	261,04	4	**271,48**
007	ASSENTAMENTOS(D	25.223,31	4	**26.232,24**	252,22	4	**262,31**
120	RESIDENCIAL UTI	20.493,85	4	**21.313,60**	226,99	4	**236,07**

CNN – 06.1.04

NATUREZA IMOVEL	*terreno (R$)*	*% reajuste*	*Vlr reajust(R$)*	*R$/m²*	*% reajuste*	*Vlr reajust(R$)*
010 COMERCIAL	22.700,89	4	**23.608,93**	315,28	4	**327,89**
011 COMERCIO LOCAL	16.647,32	4	**17.313,21**	277,44	4	**288,54**
050 CINEMAS	43.510,05	4	**45.250,45**	362,57	4	**377,07**
070 LOJAS DE REVIST	75.417,41	4	**78.434,11**	362,57	4	**377,07**
071 FEIRAS LIVRES	19.144,42	4	**19.910,20**	362,57	4	**377,07**
074 SUPERMERCADO	31.907,36	4	**33.183,65**	362,57	4	**377,07**
075 POSTO DE ABASTE	1.450.335,18	4	**1.508.348,59**	478,6	4	**497,74**
080 FORCA E LUZ	72.516,76	4	**75.417,43**	362,57	4	**377,07**
081 AGUA E ESGOTOS	72.516,76	4	**75.417,43**	362,57	4	**377,07**
082 TELECOMUNICACOE	72.516,76	4	**75.417,43**	362,57	4	**377,07**
086 CORREIOS E TELE	55.837,89	4	**58.071,41**	362,57	4	**377,07**
099 OUTRAS	23.205,36	4	**24.133,57**	362,57	4	**377,07**

QNO – 06.1.05

NATUREZA IMOVEL	*terreno (R$)*	*% reajuste*	*Vlr reajust(R$)*	*R$/m²*	*% reajuste*	*Vlr reajust(R$)*
001 RESIDENCIA INDI	26.799,66	4	**27.871,65**	239,61	4	**249,19**
004 RESIDENCIA COLE	49.185,27	4	**51.152,68**	239,61	4	**249,19**
010 COMERCIAL	8.323,65	4	**8.656,60**	252,22	4	**262,31**
011 COMERCIO LOCAL	13.872,76	4	**14.427,67**	239,61	4	**249,19**
012 CENTRO COMERCIA	58.013,40	4	**60.333,94**	239,61	4	**249,19**
013 COMERCIO/RESIDE	17.340,95	4	**18.034,59**	239,61	4	**249,19**
026 GARAGEM INDUSTR	6.526,50	4	**6.787,56**	261,04	4	**271,48**
032 MEDICO/HOSPITAL	47.861,05	4	**49.775,49**	261,04	4	**271,48**
033 GARAGENS	42.059,71	4	**43.742,10**	261,04	4	**271,48**
035 TERMINAL PASSAG	42.059,71	4	**43.742,10**	261,04	4	**271,48**
036 OFICINAS	9.572,20	4	**9.955,09**	261,04	4	**271,48**
041 ENSINO 2O.GRAU	56.563,06	4	**58.825,58**	261,04	4	**271,48**
042 ENSINO 1O.GRAU	32.632,54	4	**33.937,84**	261,04	4	**271,48**
043 JARDIM INFANCIA	11.602,67	4	**12.066,78**	261,04	4	**271,48**
044 CRECHE/MATERNAL	37.708,71	4	**39.217,06**	261,04	4	**271,48**
059 OUTROS	29.006,70	4	**30.166,97**	261,04	4	**271,48**
070 LOJAS DE REVIST	3.915,90	4	**4.072,54**	174,03	4	**180,99**
071 FEIRAS LIVRES	10.442,40	4	**10.860,10**	174,03	4	**180,99**
076 POSTO DE LAVAGE	275.563,68	4	**286.586,23**	478,6	4	**497,74**
080 FORCA E LUZ	36.258,37	4	**37.708,70**	261,04	4	**271,48**
081 AGUA E ESGOTOS	36.258,37	4	**37.708,70**	261,04	4	**271,48**
082 TELECOMUNICACOE	36.258,37	4	**37.708,70**	261,04	4	**271,48**
083 SAUDE PUBLICA	11.602,67	4	**12.066,78**	261,04	4	**271,48**
084 SEGURANCA PUBLI	37.708,71	4	**39.217,06**	261,04	4	**271,48**
086 CORREIOS E TELE	36.258,37	4	**37.708,70**	261,04	4	**271,48**
090 TEMPLOS	11.602,67	4	**12.066,78**	261,04	4	**271,48**
091 ENTIDADES DE AS	11.602,67	4	**12.066,78**	261,04	4	**271,48**
092 ENTIDADES RELIG	50.761,72	4	**52.792,19**	261,04	4	**271,48**

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 759

098	AREAS ESPECIAIS	43.510,05	4	**45.250,45**	261,04	4	**271,48**
007	ASSENTAMENTOS(D	6.305,79	4	**6.558,02**	138,72	4	**144,27**
120	RESIDENCIAL UTI	22.070,30	4	**22.953,11**	201,78	4	**209,85**
049	OUTROS	60.914,06	4	**63.350,62**	261,04	4	**271,48**

QNP – 06.1.06

NATUREZA IMOVEL	terreno (R$)	% reajuste	Vlr reajust(R$)	R$/m²	% reajuste	Vlr reajust(R$)
001 RESIDENCIA INDI	26.799,66	4	**27.871,65**	226,99	4	**236,07**
004 RESIDENCIA COLE	41.618,30	4	**43.283,03**	264,84	4	**275,43**
010 COMERCIAL	8.323,65	4	**8.656,60**	239,61	4	**249,19**
011 COMERCIO LOCAL	13.872,76	4	**14.427,67**	239,61	4	**249,19**
013 COMERCIO/RESIDE	5.675,20	4	**5.902,21**	239,61	4	**249,19**
035 TERMINAL PASSAG	16.678,84	4	**17.345,99**	261,04	4	**271,48**
041 ENSINO 2O.GRAU	34.808,03	4	**36.200,35**	261,04	4	**271,48**
042 ENSINO 1O.GRAU	37.708,71	4	**39.217,06**	261,04	4	**271,48**
043 JARDIM INFANCIA	14.503,35	4	**15.083,48**	261,04	4	**271,48**
070 LOJAS DE REVIST	63.814,73	4	**66.367,32**	159,53	4	**165,91**
080 FORCA E LUZ	9.572,20	4	**9.955,09**	261,04	4	**271,48**
081 AGUA E ESGOTOS	9.572,20	4	**9.955,09**	261,04	4	**271,48**
082 TELECOMUNICACOE	203.046,92	4	**211.168,80**	261,04	4	**271,48**
083 SAUDE PUBLICA	9.572,20	4	**9.955,09**	261,04	4	**271,48**
084 SEGURANCA PUBLI	34.082,87	4	**35.446,18**	261,04	4	**271,48**
086 CORREIOS E TELE	7.976,83	4	**8.295,90**	261,04	4	**271,48**
090 TEMPLOS	7.976,83	4	**8.295,90**	261,04	4	**271,48**
098 AREAS ESPECIAIS	26.106,02	4	**27.150,26**	261,04	4	**271,48**
007 ASSENTAMENTOS(D	7.094,03	4	**7.377,79**	214,39	4	**222,97**
012 CENTRO COMERCIA	4.035,71	4	**4.197,14**	239,61	4	**249,19**
120 RESIDENCIAL UTI	22.070,30	4	**22.953,11**	214,39	4	**222,97**
038 TRANSP DE PASSA	14.503,35	4	**15.083,48**	232,05	4	**241,33**
089 OUTROS	15.133,92	4	**15.739,28**	189,16	4	**196,73**

SET IND – 06.1.07

NATUREZA IMOVEL	terreno (R$)	% reajuste	Vlr reajust(R$)	R$/m²	% reajuste	Vlr reajust(R$)
049 OUTROS	27.556,36	4	**28.658,61**	203,03	4	**211,15**
070 LOJAS DE REVIST	58.013,41	4	**60.333,95**	159,53	4	**165,91**
076 POSTO DE LAVAGE	478.610,61	4	**497.755,03**	478,6	4	**497,74**
077 POSTOS E MOTEIS	507.617,31	4	**527.922,00**	478,6	4	497,74
080 FORCA E LUZ	30.457,03	4	**31.675,31**	203,03	4	**211,15**
082 TELECOMUNICACOE	174.040,22	4	**181.001,83**	203,03	4	**211,15**
089 OUTROS	17.404,01	4	**18.100,17**	217,53	4	**226,23**

QNQ – 06.1.08

NATUREZA IMOVEL	terreno (R$)	% reajuste	Vlr reajust(R$)	R$/m²	% reajuste	Vlr reajust(R$)
001 RESIDENCIA INDI	13.242,18	4	**13.771,87**	189,16	4	**196,73**
004 RESIDENCIA COLE	14.503,34	4	**15.083,47**	214,39	4	**222,97**
013 COMERCIO/RESIDE	11.350,44	4	**11.804,46**	189,16	4	**196,73**
041 ENSINO 2O.GRAU	27.745,53	4	**28.855,35**	201,78	4	**209,85**
042 ENSINO 1O.GRAU	25.223,22	4	**26.232,15**	201,78	4	**209,85**
043 JARDIM INFANCIA	18.286,83	4	**19.018,30**	201,78	4	**209,85**

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 760

044 CRECHE/MATERNAL	9.458,70	4	**9.837,05**	201,78	4		**209,85**
083 SAUDE PUBLICA	15.133,92	4	**15.739,28**	201,78	4		**209,85**
084 SEGURANCA PUBLI	6.684,15	4	**6.951,52**	201,78	4		**209,85**
089 OUTROS	6.684,15	4	**6.951,52**	201,78	4		**209,85**
007 ASSENTAMENTOS(D	5.675,22	4	**5.902,23**	189,16	4		**196,73**
120 RESIDENCIAL UTI	12.611,61	4	**13.116,07**	151,33	4		**157,38**

SMC – 06.1.09

NATUREZA IMOVEL	*terreno (R$)*	*% reajuste*	*Vlr reajust(R$)*	*R$/m²*	*% reajuste*	*Vlr reajust(R$)*
076 POSTO DE LAVAGE	297.318,71	4	**309.211,46**	478,6	4	**497,74**

QNR – 06.1.10

NATUREZA IMOVEL	*terreno (R$)*	*% reajuste*	*Vlr reajust(R$)*	*R$/m²*	*% reajuste*	*Vlr reajust(R$)*
001 RESIDENCIA INDI	5.675,22	4	**5.902,23**	163,95	4	**170,51**
007 ASSENTAMENTOS	5.675,22	4	**5.902,23**	163,95	4	**170,51**
035 TERMINAL PASSAG	49.185,27	4	**51.152,68**	226,99	4	**236,07**
049 OUTROS	41.618,30	4	**43.283,03**	163,95	4	**170,51**

RURAL – 06.1.99

NATUREZA IMOVEL	*terreno (R$)*	*% reajuste*	*Vlr reajust(R$)*	*R$/m²*	*% reajuste*	*Vlr reajust(R$)*
031 HOTELEIRO	104.424,13	4	**108.601,10**	377,09	4	**392,17**
076 POSTO DE LAVAGE	369.835,47	4	**384.628,89**	478,6	4	**497,74**

Marcello S L Vieira
109.081-X
31 de agosto de 2004.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 761

SRIA - GUARÁ

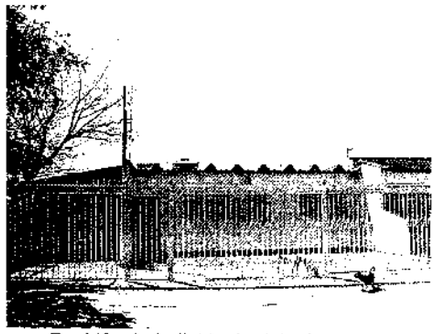
(15.0.01 até 15.0.07)

RA - X

INTRODUÇÃO

A construção do Guará foi iniciada em 1967 para absorver o contingente populacional oriundo de invasões e núcleos provisórios e fornecer moradia a funcionários públicos. Como já existia desde 1964 a Vila Guará, próxima ao Setor de Indústria, a área foi escolhida para abrigar a nova cidade. Sua inauguração ocorreu em 21 de abril de 1969; o segundo trecho, o Setor Guará II, foi inaugurado em 02 de março de 1972.

Residência Individual em 3 pavimentos



Residência Individual original

O Decreto n.º 2.356 de 31.08.73 criou a Administração Regional do SRIA, composta pelo Guará I, Guará II e o SRIA - Setor Residencial Indústria e Abastecimento. Com o advento do Decreto n.º 11.921 em 25.10.1989, o Guará, até então denominado SRIA e ocupando uma área de 8,6 Km2, passou a ocupar uma área de 45,66 Km2, sendo então criada a Região Administrativa do Guará – RA X.

A Região é formada de área urbana, com 10,23 km2, composta do Guará I e II, Quadras Econômicas Lúcio Costa - QUELC, Setor de Indústria e Abastecimento - SIA, Setor de Transporte Rodoviário de Cargas - STRC, Setor de Oficinas Sul - SOFS, Setor de Clubes, Estádios Esportivo Sul, Setor de Inflamáveis, Guarazinho e Invasão da Estrutural.

A área rural compreende as Colônias Agrícolas: Águas Claras, Cabeceira do Vale e Vicente Pires.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 762

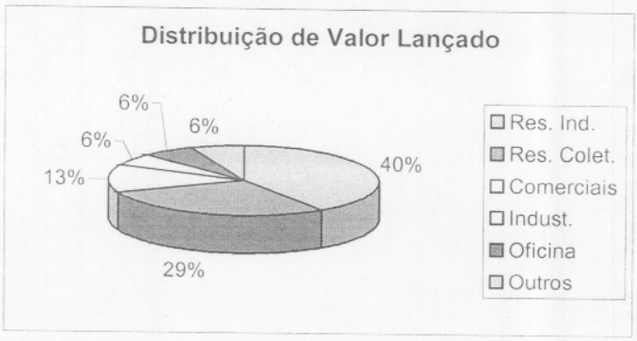
DESCRIÇÃO DA CIDADE

Segundo dados de 2000 (CODEPLAN), 61 % dos domicílios têm faixa de renda entre 5 a 20 salários-mínimos, sendo a distribuição por tipologia construtiva de 35% para apartamentos e de 58 % para casas de alvenaria. As residências coletivas são mais homogêneas quanto ao padrão construtivo, variando contudo com relação ao pertencimento ou não a condomínios com áreas de lazer. Já as residências individuais são bastante heterogêneas, coexistindo lado a lado casas de grande área construída e padrão de construção médio ou luxo, com casas originais de área inferior a 60 m2, de padrão popular, as quais são valorizadas mais pelo terreno que pela edificação, sendo

os lotes livres escassos atualmente. Já os lotes comerciais são ocupados majoritariamente por comércio local, que pode incluir também residências tipo kit em seus pavimentos superiores.

De acordo com dados do nosso Cadastro Imobiliário Fiscal a cidade historicamente contribui com aproximadamente 4 % do valor lançado a título de IPTU no DF.

O quadro abaixo mostra a participação percentual de cada natureza no valor lançado para o SRIA, confirmando a primazia das residências individuais, seguida pelas coletivas e comerciais:



Também segundo nosso Cadastro, as **áreas construídas médias por tipologia são de aproximadamente 110 m2 para residências individuais, 97 m2 para residências coletivas, 88 m2 para naturezas comerciais, de 320 m2 para oficinas e 277 m2 para pequenas indústrias.**

Residência Coletiva em condomínio

Residência Coletiva QE 38

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 763 Paula

PESQUISA / METODOLOGIA

Seguindo a distribuição de naturezas prevalentes no Guará foram coletados dados de transações realizadas (Relatório do ITBI - set/03 a jun/04) e ofertas de imóveis (Correio Braziliense e sites de imobiliárias na internet) para as três principais tipologias: casas, apartamentos e comércio. No tratamento dos dados de transação foram excluídas as informações inferiores aos da Pauta de Valores vigente à época da transação e extraída a média aritmética da discrepância, a 80% dos preços de transação informados. Já nos dados de oferta foi aplicada, sempre que possível, a regressão estatística, fazendo-se comparações com a Pauta a partir de simulações de valores estimados para inscrições selecionadas, de área cadastral média.

1- Residências Individuais (Nat. 001 e 007) – CASAS:

Coletando dados do mercado imobiliário durante os meses de abril e maio chegamos à seguinte planilha de oferta de imóveis:

Num	END.	VAL. (R$)	Á. CONST.	Á. TERR.	Nº DORM.
1	QE 24	145.000,00	80		3
2	QE 24	145.000,00	80	200	3
3	QI 25	130.000,00	90		3
4	QE 28 COJ L	120.000,00	100		3
5	QE 34	115.000,00	105	120	3
6	QE 26 CJ J	170.000,00	110	200	3
7	QE 17	126.000,00	115	120	3
8	QE 17	136.000,00	120		3
9	QE 21 CJ E	126.000,00	120		3
10	QE 24	150.000,00	120		3
11	QE 28	100.000,00	120		
12	QI 10	135.000,00	128		4
13	QI 18	160.000,00	150		3
14	QI 18 CJ B	185.000,00	150		3
15	QE 15	170.000,00	160		3
16	QE 26 CJ K	160.000,00	160	200	4
17	QE 26	220.000,00	165	200	3
18	QE 42 CJ G	135.000,00	180		4
19	QI 07	190.000,00	180		3
20	QE 1	195.000,00	200		4
21	QE 17	165.000,00	200		3
22	QI 2	140.000,00	200		
23	QE 17	240.000,00	220	120	4
24	QE 26 CJ.Q. CS 25	185.000,00	220	200	3
25	QE 19	270.000,00	270	200	4
26	QE 17	240.000,00	300	120	4
27	QE 34	210.000,00	300		5
28	QE 15	250.000,00	320		4
29	QE 12	260.000,00	325	250	5
30	QE 20	315.000,00	360		4
31	QE 20	315.000,00	360		4
32	QE 20	360.000,00	500		5
	MÉDIAS	186.343,75	194		
			VALOR UNITÁRIO		**960,53**

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. 764

Podemos verificar que a área construída média da pesquisa é um pouco superior à nossa área construida cadastral (110 m2), e ainda, que os dados se referem quase que exclusivamente a quadras já consolidadas, deixando de fora as QE´s 38 em diante, de mais recente implantação, urbanização e menor renda, destinadas a assentamentos.

Procedemos então ao método da regressão estatística dos dados selecionados obtendo os seguintes resultados:

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,91789548
R-Quadrado	0,8425321
R-quadrado ajustado	0,83728317
Erro padrão	26297,7928
Observações	32

ANOVA

	Gl
Regressão	1
Resíduo	30
Total	31

	Coeficientes
Interseção	70631,5089
Variável X 1	596,454851

A equação gerada, igual a **Y = 70.631,51 + 596,45 * X,** onde Y é igual ao valor venal estimado e X é a área construída do imóvel, explica 91% do valor em função da área do imóvel, o que é uma boa aproximação da realidade, embora com os condicionantes oriundos dos dados de pesquisa, já comentados acima.

Aplicamos então a equação de regressão, estimando valores para imóveis selecionados em nosso cadastro fiscal e comparamos com os valores definidos na pauta de valores do exercício vigente (2004), conforme o quadro abaixo:

INSCRIÇÃO	Endereço	V. Pauta 2004	Area Sitaf	Valor Regressão	80% Regressão	Dif % Reg.
47473304	QE 38 CJ T LT 16A	48.134,82	38,00	93.296,61	74.637,29	55,06
18477097	QE 26 CJ O CS 9	92.450,96	48,47	99.541,44	79.633,15	(13,86)
18442277	QE 13 CJ F CS 9	77.575,46	52,29	101.819,88	81.455,90	5,00
4747341X	QE 38 CJ T LT 5	67.236,42	80,00	118.347,51	94.678,01	40,81
18454909	QE 17 CJ C CS 7	122.879,25	99,72	130.109,50	104.087,60	(15,29)
18513646	QE 36 CJ E CS 17	123.263,66	116,22	139.950,93	111.960,74	(9,17)
18113214	QI 2 CJ K CS 27	105.238,24	125,29	145.360,73	116.288,58	10,50
18243118	QI 14 CJ W CS 27	111.611,31	148,00	158.906,11	127.124,89	13,90
18477224	QE 26 CJ O CS 35	132.357,96	184,92	180.927,04	144.741,64	9,36
18459358	QE 17 CJ N CS 35	151.598,71	215,05	198.898,08	159.118,47	4,96
18411258	QE 3 CJ D CS 45	204.748,27	312,78	257.189,14	205.751,31	0,49

Ou, pelo valor unitário:

PROTOCOLO EXECUTIVO
PL nº 1509 /04
Fls. N.º 765

V. Unit.* A Sitaf	80% V. Unit.	Dif % Unit
36.500,14	29.200,11	(39,34)
46.556,89	37.245,51	(59,71)
50.226,11	40.180,89	(48,20)
76.842,40	61.473,92	(8,57)
95.784,05	76.627,24	(37,64)
111.632,80	89.306,24	(27,55)
120.344,80	96.275,84	(8,52)

142.158,44	113.726,75		1,90
177.621,21	142.096,97		7,36
206.561,98	165.249,58		9,00
300.434,57	240.347,66		17,39

Como esperado, nas quadras de menor renda fundiária (QE 38) os altos índices de incremento possíveis (40 a 55%), refletem a distorção nos dados de pesquisa devendo ser desconsiderados, assim como as estimativas pelo valor unitário, que chegaram a gerar significativos índices negativos para áreas construídas inferiores à área média da pesquisa.

Dados do ITBI, relativos apenas a assentamentos,dão conta que a margem de ajuste a 80% dos valores de mercado é da ordem de apenas 1%. conforme explicitado no quadro abaixo:

ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	%	ÁREA TERR	ÁREA CONST	V UNIT	80% pact	dif 80%
SRIA QE 46 CJ P LT 1	46916695	41.561,35	45.000,00	8,27	130,00	35,00	1.285,71	36.000,00	0,87
SRIA QE 42 CJ G LT 11	46908250	56.878,77	62.000,00	9,00	128,00	79,60	778,89	49.600,00	0,87
SRIA QE 38 CJ M CS 23	46044604	56.356,74	63.000,00	11,79	131,04	78,08	806,86	50.400,00	0,89
SRIA QE 46 CJ K LT 8	46915729	43.278,55	50.000,00	15,53	130,00	40,00	1.250,00	40.000,00	0,92
SRIA QE 42 CJ H LT 14	46908579	59.743,06	70.000,00	17,17	128,00	87,94	796,00	56.000,00	0,94
SRIA QE 42 CJ K LT 2	46908927	45.339,19	58.000,00	27,92	128,00	46,00	1.260,87	46.400,00	1,02
SRIA QE 42 CJ J LT 9	46908846	52.860,52	70.000,00	32,42	130,00	67,90	1.030,93	56.000,00	1,06
SRIA QE 46 CJ G LT 2	46915087	43.278,55	65.000,00	50,19	130,00	40,00	1.625,00	52.000,00	1,20
SRIA QE 44 CJ X LT 15	46913750	48.739,24	75.000,00	53,88	128,00	55,90	1.341,68	60.000,00	1,23
			62.000,00			**58,94**	**1.130,66**		1,00

Então, para residências individuais, um índice de ajuste do valor básico situado entre 5 e 10%, como parece ser a média da diferença estimada em pesquisa, afigura-se mais adequado, principalmente quando se tem em mente que, face à inexistência de terrenos vazios, é habitual a compra de casas originais, em geral de pequena área construída, para demolição e construção de sobrados, chegando os lotes maiores,de 200 m2, a 100 mil Reais.

Ratificando a hipótese, temos que a discrepância média a 80% dos preços informados para o **ITBI, atinge o patamar de 7%, considerados 131 dados de transação.**

Já com relação aos assentamentos, considerando-se que as transações e ofertas de imóveis encontradas situavam-se entre 45 e 75 mil Reais, cremos ser possível a adoção de um índice de 3%, de forma a não tornar muito grande o hiato de Pauta entre as quadras consolidadas, em geral de natureza 001, e os assentamentos, que contam atualmente com obras de urbanização concluídas e outras em andamento.

Então, fazendo a simulação de índices de incremento possíveis para as menores áreas construídas cadastrais:

Natureza 001

INSCRIÇÃO	Endereço	V. Pauta 2004	Area Sitaf	Incremento 5%	Incremento 7%
47473304	QE 38 CJ T LT 16A	48.134,82	38,00	50.541,56	51.504,26
18477097	QE 26 CJ O CS 9	92.450,96	48,47	97.073,51	98.922,53
18442277	QE 13 CJ F CS 9	77.575,46	52,29	81.454,23	83.005,74

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 766 Paulo

4747341X	QE 38 CJ T LT 5	67.236,42	80,00	70.598,24	71.942,97
18454909	QE 17 CJ C CS 7	122.879,25	99,72	129.023,21	131.480,80

Natureza 007 – Assentamentos

INSCRIÇÃO	Endereço	V. Pauta 2004	Area Sitaf	Incremento 5%	Incremento 7%
46912932	QE 44 CJ D LT 21	63.884,95	100,00	67.079,20	68.356,90
4691577X	QE 46 CJ K LT 13	43.278,55	40,00	45.442,48	46.308.05

Concluímos que o **incremento de 5% é o que melhor atende às características genéricas da avaliação administrativa de massa para a natureza 001- "residência individual", e para a natureza 007 - "assentamento", propomos o índice de 3%.**

2- Residências Coletivas (Nat. 004) – APARTAMENTOS:

Pesquisa de ofertas:

Apartamento/Guara

Nº	ENDEREÇO	VALOR (R$)	AREA PRIVAT.	A SITAF	Nº DORMIT	AP/A SITAF
1	QI 02	65.000,00	57,00		3	
2	QI 06 BL B	73.000,00	60,00	70	3	0,86
3	QI 04 BL H APT 104 - **3018262X**	70.000,00	62,60	89,39	2	0,70
4	QE 08	72.000,00	63,00		2	
5	QI 08	65.000,00	63,00		2	
6	QI 09	70.000,00	64,00	88	3	0,73
7	QI 07	68.000,00	65,00		3	
8	QI 08 BL O APT 107 - **18188982**	65.000,00	65,00	86,43	2	0,75
9	QI 14	67.000,00	65,00		3	
10	QI 02	72.000,00	66,00		2	
11	QI 07 BL A	70.000,00	70,00		3	
12	QI 09	82.000,00	70,00		3	
13	QI 09 BL A APT 102 - **45578095**	70.000,00	70,00	87,07	3	0,80
14	QI 11	85.000,00	71,00		2	
15	QI 03	80.000,00	75,00		3	
16	QI 11	68.000,00	75,00		2	
17	QI 09	70.000,00	76,00		3	
18	QI 11 BL P	70.000,00	76,00		3	
19	QI 1	85.000,00	78,00		3	
20	QI 09 BL E	83.000,00	80,00		2	
21	QI 09 BL. H	76.000,00	80,00		2	
22	QI 12	72.000,00	80,64		2	
23	QI 05 BL O	92.000,00	85,00		3	
24	QI 05	85.000,00	90,00		3	
25	QI 05 BL E APT 107 - **30489709**	85.000,00	90,00	102,68	3	0,88
26	QE 07	96.000,00	96,00		3	
27	QI 22	87.000,00	101,00		3	
28	QI 23	85.000,00	107,97		2	
	MÉDIAS	**76.000,00**	**75,08**			**0,79**
				V. UNIT.	**1.012,27**	

PROTOCOLO ... ATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 767

Podemos notar que há concentração de dados referentes às quadras do Guará I, onde prevalecem os imóveis menores e sem áreas de lazer, ao contrário do que acontece nas quadras 23, 25, 27, 29 e 31 e 33 do Guará II, chamadas de "Guará Nobre" por contarem com condomínios possuidores de espaços de lazer. Isso indica que os dados utilizados na regressão estatistica gerarão uma estimativa de valor venal com tendência a situar-se nos patamares inferiores do mercado imobiliário da região, embora a área construída média da pesquisa (75 m2) esteja bastante próxima da área cadastral (97 m2), caso aplicado a esta o ajuste redutor de 0,79 sobre a área total.

Numa abordagem inicial, verificamos ainda que o valor unitário (valor/área) médio da pesquisa é de R$ 1.012,27, o que nos servirá de parâmetro para comparação com os valores estimados pelo método de regressão estatística, cujo resumo dos resultados apresentamos abaixo:

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,75999855
R-Quadrado	0,5775978
R-quadrado ajustado	0,56135156
Erro padrão	5879,79554
Observações	28

ANOVA

	Gl
Regressão	1
Resíduo	26
Total	27

	Coeficientes
Interseção	**36454,7445**
Variável X 1	**526,715768**

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509 104
Fls. N.º 768

A equação encontrada, igual a **Y = 36.454,74 + 526,72 * X,** onde Y é igual ao valor venal estimado e X é a área privativa do imóvel, explica apenas 76% do valor em função da área do imóvel, indicando que para uma melhor simulação do comportamento do mercado deveriam ser incluídas outras variáveis, como localização e/ou a presença de áreas de lazer em condomínio, por exemplo. Contudo, por falta de instrumental analítico mais sofisticado trabalharemos apenas com as variáveis valor/área.

Mediante a identificação completa do endereço de alguns dados de pesquisa, adotamos como de 79% a diferença entre a área privativa costumeiramente informada nas pesquisas de oferta e a área total cadastrada no SITAF. Feito isso aplicamos a equação de regressão, simulando valores para imóveis selecionados em nosso cadastro fiscal e comparamos com os valores definidos na pauta de valores do exercício vigente (2004), conforme o quadro abaixo:

Endereço	INSCRIÇÃO	Valor Pauta 2004	Área Priv.Calc.(0,79)	Valor Regressão	80% Regressão	Dif % Reg.
QI 4 H	3018262X	**65.423,69**	70,62	73.650,71	**58.920,56**	**-10**
QI 8 O	18188982	**69.890,57**	36,68	55.774,67	**44.619,74**	**-36**
QI 9 A	45578095	**71.672,88**	68,79	72.685,33	**58.148,27**	**-19**
QI 5 E	30489709	**77.704,00**	81,12	79.180,79	**63.344,63**	**-18**
QE 18 G	45395837	**40.882,84**	44,09	59.677,77	**47.742,22**	**17**

QE 1 D	30103576	**37.839,93**	44,76	60.031,46	**48.025,17**	27
QI 23 B	45576742	**49.368,65**	50,15	62.869,33	**50.295,46**	2
QI 7	30429218	**59.787,00**	60,85	68.507,60	**54.806,08**	-8
QE 2 F	46438769	**66.151,54**	72,07	74.416,35	**59.533,08**	-10
QE 4 B	47748079	**68.628,89**	75,24	76.084,94	**60.867,95**	-11
QI 5 A	30161444	**76.662,46**	76,57	76.788,17	**61.430,53**	-20
QE 20 J	30106435	**103.192,35**	109,75	94.260,57	**75.408,46**	-27
QI 7 T	3009562X	**119.386,31**	121,68	100.543,82	**80.435,05**	-33
QI 25 O	30953650	**131.079,63**	130,34	105.108,53	**84.086,82**	-36

Ou, pelo Valor Unitário:

Area Sitaf	V. Unit.* A Priv	80% V. Unit.	Dif % Unit
89,39	71.484,58	**57.187,67**	-13
46,43	37.129,76	**29.703,81**	-57
87,07	69.629,30	**55.703,44**	-22
102,68	82.112,51	**65.690,01**	-15
55,81	44.630,88	**35.704,71**	-13
56,66	45.310,62	**36.248,50**	-4
63,48	50.764,53	**40.611,62**	-18
77,03	61.600,37	**49.280,30**	-18
91,23	72.956,02	**58.364,82**	-12
95,24	76.162,79	**60.930,23**	-11
96,93	77.514,27	**62.011,42**	-19
138,92	111.093,39	**88.874,71**	-14
154,02	123.168,76	**98.535,01**	-17
164,99	131.941,40	**105.553,12**	-19

Concluímos que, considerando a redução dos valores estimados a 80%, como é de praxe nas avaliações genéricas realizadas pela administração tributária, **a pauta de valores não necessita de ajuste com relação às residências coletivas**, pois os valores lançados no exercício de 2004 permanecem situados dentro da margem de segurança da avaliação genérica.

Mais uma vez, a análise dos dados de oferta foi corroborada pelos dados de transação, já que entre as 163 informações utilizadas do relatório ITBI, extraída a média das discrepâncias a 80% dos valores de mercado, logrou-se obter um percentual de ajuste possível inferior a 1% para residências coletivas.

3- COMÉRCIO (Nat. 10 a 19, 20 e 36):

Como é de praxe não conseguimos dados relevantes para análise de oferta das naturezas comerciais, razão pela qual acreditamos estarem historicamente sub-avaliadas essas naturezas.

Utilizando tão somente dados do ITBI para natureza 011:

ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	%	ÁREA TERR	FI	ÁREA CONST	80% pact	dif 80%
SRIA QE 36 CL BL A LJ 34	30126703	20.962,82	28.000,00	33,57	1.000,00	2,2600	27,89	22.400,00	1.07
SRIA QI 25 CL BL A LJ 5	48295981	14.020,23	20.000,00	42,65	1.000,00	0,6390	32,56	16.000,00	1.14
SRIA QI 33 CL BL A SL 222	46275924	14.609,16	18.500,00	26,63	1.000,00	0,7067	33,42	14.800,00	1.01
SRIA QI 33 CL BL A SL 223	46275932	20.452,65	34.250,18	67,46	1.000,00	0,7067	33,42	27.400,14	1.34

PROTOCOLO
PL 15/09/04
769

SRIA QI 33 CL BL A SL 223	46275932	20.452,65	34.250,18	67,46	1.000,00	0,7067	33,42	27.400,14	1,34
SRIA QI 31 CL BL A LJ 26	47624531	22.410,82	47.000,00	109,72	1.000,00	0,8870	35,22	37.600,00	1,68
SRIA QI 31 CL BL A LJ 3	47624477	22.410,82	47.700,00	112,84	1.000,00	0,8870	35,22	38.160,00	1,70
SRIA CL QI 10 BL B LT 37 SL 204	4752622X	21.988,00	27.500,00	25,07	120,00	6,5320	35,42	22.000,00	1,00
SRIA QI 25 CL BL A SL 102	48296171	22.316,60	43.000,00	92,68	1.000,00	0,7265	37,02	34.400,00	1,54
SRIA QI 25 CL BL A SL 225	48296481	22.316,60	44.886,00	101,13	1.000,00	0,7265	37,02	35.908,80	1,61
SRIA QI 25 CL BL A SL 103	4829618X	22.316,60	52.500,00	135,25	1.000,00	0,7265	37,02	42.000,00	1,88
SRIA QE 7 CL BL C SL 204	30847486	24.248,30	34.000,00	40,22	625,00	1,1190	37,36	27.200,00	1,12
SRIA QE 7 CL BL C SL 212	30847567	24.248,30	34.000,00	40,22	625,00	1,1190	37,36	27.200,00	1,12
SRIA QI 31 CL BL A SL 104	47624825	24.464,30	30.800,00	25,90	1.000,00	0,9600	38,55	24.640,00	1,01
SRIA QI 31 CL BL A SL 118	47624981	24.464,30	35.000,00	43,07	1.000,00	0,9600	38,55	28.000,00	1,14
SRIA QI 31 CL BL A SL 117	47624965	24.464,30	39.200,00	60,23	1.000,00	0,9600	38,55	31.360,00	1,28
CENTRO COM II CO LT 5 SL 302	4540755X	25.160,64	32.000,00	27,18	1.300,00	0,4470	40,85	25.600,00	1,02
SRIA QI 31 CL BL A LJ 27	47624450	27.453,63	65.000,00	136,76	1.000,00	1,0870	43,14	52.000,00	1,89
SRIA QI 9 CL LT 5/17 BL B SL 210	46239359	29.965,09	36.500,00	21,81	300,00	3,5680	47,47	29.200,00	0,97
SRIA QI 31 CL BL A LJ 29	47624701	35.316,73	57.000,00	61,40	1.000,00	1,3980	55,50	45.600,00	1,29
SRIA QI 14 CL LT 16/22 BL A LJ 2	4613302X	36.010,36	40.000,00	11,08	180,00	7,3095	56,02	32.000,00	0,89
SRIA QI 27 CL BL A LJ 5	46279768	36.243,93	56.977,93	84,80	1.000,00	1,7534	82,91	53.582,34	1,48
			39.457,47				40,63		1,30

Chegaríamos a 62% de discrepância, com possibilidade de incremento de 30%, considerada a redução a 80% dos valores de transação verificados. Ocorre que os dados de transação são em geral de imóveis novos, ocorrendo assim grande incidência de um mesmo endereço na pesquisa, o que pode distorcer os dados.

Houvemos então por bem aumentar a margem de segurança da avaliação genérica de 20 para 30%, **considerando apenas 70% dos preços verificados, reduzindo assim a correção de pauta para 13% nas naturezas comerciais**.

Com relação à distorção dos dados de pesquisa podemos dizer que aqueles extraidos do relatório ITBI para a natureza 36 – "oficinas", com ocorrência preponderante na QE 40, são particularmente frustrantes pois das 27 transações relacionadas apenas uma informou valor superior à pauta, estando outrossim os valores informados absurdamente baixos, razão pela qual acreditamos não serem os mesmos representativos do mercado.

Finalmente, quanto aos imóveis industriais do Pólo de Moda – nat 020, também das 42 transações informadas para lançamento do ITBI apenas 2 são superiores à pauta, com índice possível de incremento de 6%. Assim, para as naturezas 20 e 36 proporemos o índice geral de incremento da Pauta, com base no INPC, de 6%.

CONCLUSÃO

Ante a análise realizada apresentamos o quadro de ajuste dos valores básicos para o SRIA:

15.0.01

NATUREZA	TIPO	VBT 2004	%	VBT 2005	VBC 2004	%	VBC 2005
1	RESIDENCIA INDI	79108,78	5	83064,22	568,51	5	596,94
13	COMERCIO/RESIDE	96802,16	13	109386,44	538,49	13	608,49
7	ASSENTAMENTOS(D	29540,95	3	30427,18	343,44	3	353,74
120	RESIDENCIAL UTI	22566,26	5	23694,57	568,51	5	596,94
122	ASSENTAMENTO CO	24617,74	3	25356,27	343,44	3	353,74

PROT: ... /0
PL ... 1509 /04
Fls. N° 770 Paula

15.0.02

NATUREZA	TIPO	VBT 2004	%	VBT 2005	VBC 2004	%	VBC 2005
4	RESIDENCIA COLE	305936,61	0	305936,61	649,5	0	649,5

15.0.03

NATUREZA	TIPO	VBT 2004	%	VBT 2005	VBC 2004	%	VBC 2005
4	RESIDENCIA COLE	97875,63	0	97875,63	444,92	0	444,92
11	COMERCIO LOCAL	77706,91	13	87808,81	538,49	13	608,49
13	COMERCIO/RESIDE	73831,38	13	83429,46	538,49	13	608,49
50	CINEMAS	60886,82	6	64540,03	470,65	6	498,89
70	LOJAS DE REVIST	89671,56	6	95051,85	470,65	6	498,89
74	SUPERMERCADO	86068,8	13	97257,74	470,65	13	531,83
76	POSTO DE LAVAGE	98064,85	6	103948,74	700,68	6	742,72
78	RESTAURANTES	60886,82	6	64540,03	470,65	6	498,89
10	COMERCIAL	55098,09	13	62260,84	457,26	13	516,70

15.0.04

NATUREZA	TIPO	VBT 2004	%	VBT 2005	VBC 2004	%	VBC 2005
11	COMERCIO LOCAL	77706,91	13	87808,81	538,49	13	608,49
32	MEDICO/HOSPITAL	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49
35	TERMINAL PASSAG	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49
36	OFICINAS	59113,24	6	62660,03	366,23	6	388,20
37	CARGAS	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49
41	ENSINO 2O.GRAU	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49
42	ENSINO 1O.GRAU	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49
43	JARDIM INFANCIA	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49
44	CRECHE/MATERNAL	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49
49	OUTROS	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49
51	CLUBES	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49
53	PARQUES	76111,56	6	80678,25	399,52	6	423,49
54	PRACA ESPORTES	34594,63	6	36670,31	363,20	6	384,99
60	ADMINISTRATIVO	76111,56	6	80678,25	399,52	6	423,49
67	ADMINISTRACAO C	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49
69	OUTROS	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49
70	LOJAS DE REVIST	89671,56	6	95051,85	470,65	6	498,89
74	SUPERMERCADO	89671,56	13	101328,86	470,65	13	531,83
76	POSTO DE LAVAGE	98064,85	6	103948,74	700,68	6	742,72
78	RESTAURANTES	71035,64	6	75297,78	470,65	6	498,89
80	FORCA E LUZ	76111,56	6	80678,25	399,52	6	423,49
81	AGUA E ESGOTOS	76111,56	6	80678,25	399,52	6	423,49
82	TELECOMUNICACOE	76111,56	6	80678,25	399,52	6	423,49
83	SAUDE PUBLICA	76111,56	6	80678,25	399,52	6	423,49
84	SEGURANCA PUBLI	76111,56	6	80678,25	399,52	6	423,49
85	CORPO DE BOMBEI	76111,56	6	80678,25	399,52	6	423,49
86	CORREIOS E TELE	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49
87	LIMPEZA PUBLICA	76111,56	6	80678,25	399,52	6	423,49
90	TEMPLOS	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49
91	ENTIDADES DE AS	76111,56	6	80678,25	399,52	6	423,49
98	AREAS ESPECIAIS	41513,06	6	44003,84	399,34	6	423,30
13	COMERCIO/RESIDE	144966,65	13	163812,31	457,26	13	516,70
39	OUTROS	41513,06	6	44003,84	399,54	6	423,51

PROTOCOLO
PL 1509/04
Fls. 771 2ª

79	OUTROS	71035,64	6	75297,78	399,54	6	423,51
10	COMERCIAL	55098,09	13	62260,84	457,26	13	516,70
12	CENTRO COMERCIA	77706,91	13	87808,81	538,49	13	608,49
4	RESIDENCIA COLE	253301,46	0	253301,46	402,6	0	402,6

15.0.05 CENTRO COMUNAL I

NATUREZA	TIPO	VBT 2004	%	VBT 2005	VBC 2004	%	VBC 2005
10	COMERCIAL	55098,09	13	62260,84	457,49	13	516,96
19	OUTROS COMERCIA	50367,96	13	56915,79	466,11	13	526,70
84	SEGURANCA PUBLI	76111,56	6	80678,25	399,52	6	423,49
91	ENTIDADES DE AS	76111,56	6	80678,25	399,52	6	423,49
98	AREAS ESPECIAIS	41513,86	6	44004,69	399,52	6	423,49

15.0.06 CENTRO COMUNAL II

NATUREZA	TIPO	VBT 2004	%	VBT 2005	VBC 2004	%	VBC 2005
10	COMERCIAL	151886,14	13	171631,34	457,26	13	516,70
11	COMERCIO LOCAL	151886,14	13	171631,34	457,26	13	516,70
19	OUTROS COMERCIA	104616,82	13	118217,01	972,83	13	1099,30
31	HOTELEIRO	89671,2	6	95051,47	399,52	6	423,49
70	LOJAS DE REVIST	89671,2	6	95051,47	399,52	6	423,49
80	FORCA E LUZ	761115,64	6	806782,58	399,52	6	423,49

15.0.07 POLO DE MODAS

NATUREZA	TIPO	VBT 2004	%	VBT 2005	VBC 2004	%	VBC 2005
10	COMERCIAL	83425,79	13	94271,14	519,07	13	586,55
20	INDUSTRIAL URBA	65548,83	6	69481,76	407,84	6	432,31
13	COMERCIO/RESIDE	83425,79	13	94271,14	519,07	13	586,55
102	INSTITUCIONAL	68329,69	6	72429,47	444,32	6	470,98

MARCIA HOLLANDA
Mat. 25.226-3
Maio e Agosto/2004

PREFEITURA
P.L. 1509 104
Fls. 272 Paula

SETOR LÚCIO COSTA

(01.2.64)

RA - X

INTRODUÇÃO

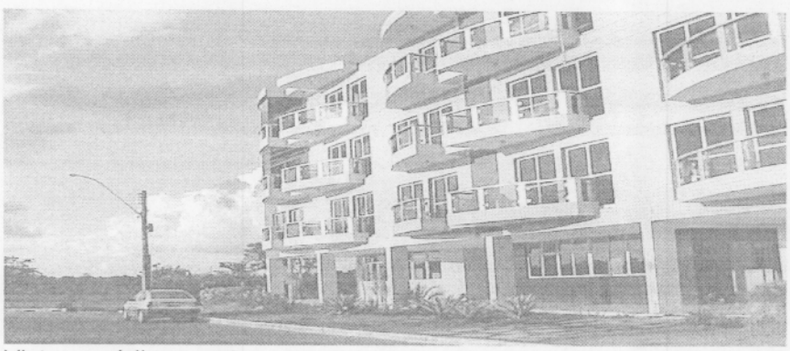
O Setor Lúcio Costa, também conhecido como EPTG ou Guaraville, está incluído em nosso Cadastro Imobiliário Fiscal na Zona Brasília Sul, embora faça parte da Região Administrativa do SRIA.

Situado à margem da EPTG confronta-se com o Guará I (SRIA) não havendo contudo ligação de caráter urbano entre ambos, sendo o contato feito apenas por entroncamento rodoviário e passarela de pedestres.

Concebido por Lúcio Costa em seu "Brasília Revisitada", o qual pretendia o adensamento da ocupação entre o Plano Piloto e as Satélites através da implantação intensiva de unidades de baixa renda nas margens dos corredores de tráfego, foi implantado sob a forma de habitação coletiva em três pavimentos sobre pilotis.

Vista - primeiras projeções implantadas

Inicialmente foram projetadas unidades de 45 e 91 m2, em construções pré fabricadas, para receber famílias em dois ou três quartos nessa reduzida área. Após a construção das projeções iniciais, conformando as quadras piloto, o Setor caiu num limbo até ser redescoberto pela incorporação imobiliária que, eliminando o aspecto de habitação para baixa renda, maquiou e valorizou a área; dada a sua proximidade com o Plano Piloto e o próprio Guará, rebatizando-a de "Guaraville" e ali implantando os mesmos prédios de três pavimentos sobre pilotis só que agora em unidades um pouco maiores, revestidos em cerâmica, com sacadas e varandas, além de ajardinamento, sendo que ainda hoje o Setor se ressente de paisagismo urbano.



Vista - prédio recente

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 773

A revalorização da área implicou em um novo viés de estranhamento, pois se o Setor Lúcio Costa - apesar da proximidade gritante - não chegou a se relacionar com o Guará agora sobrevive como um corpo estranho ao Guaraville, sendo observada uma sensível diferença entre um e outro, pela degradação das primeiras unidades instaladas, o que irá se refletir na valorização diferenciada entre as projeções.

DESCRIÇÃO DO SETOR

Nos interessam aqui as Naturezas 004 (habitação coletiva) e 011 (comercial), possíveis geradoras de receita tributária, embora a área conte ainda com lotes destinados ao uso institucional (ensino, cultura, saúde, etc.). Com relação à habitação individual, esta foi recentemente implantada, com distribuição de unidades já construídas pelo IDHAB, com área média de 52 m2, situadas na chamada "Vila Tecnológica".

A habitação coletiva conta com 27 projeções cada qual com área de terreno de 295 m2, tendo as unidades imobiliárias área construída média de 84 m2, variando de aproximadamente 45 a 111 m2.

Já o comércio local conta com área média de terreno de 194 m2 e área média construída de 77 m2.

Comércio Local

Centro Comercial

No exercício de 2004 o Setor contribuiu com R$ 532.347,25 de valor lançado a título de IPTU, ou seja, menos de 1% do total de Brasília, porém representando comparativamente 4% do valor lançado para o Guará.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 7742

PESQUISAS / METODOLOGIA

Foram coletados apenas os dados de transações realizadas, extraídos de relatório do ITBI (set03 a jun04), rejeitadas as informações inferiores ao valor da Pauta de Valores vigente e aqueles com discrepância menor que 10%. Extraímos então da discrepância entre valor de Pauta e valor pactuado a média aritmética simples.

APARTAMENTOS – NAT 004:

ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	%
QE EPTG QE 1 BL A10 AP 208	45785856	31.168,11	38.000,00	21,92
QE EPTG QE 1 BL A12 AP 108	45786135	31.168,11	38.000,00	21,92
QE EPTG QE 1 BL B11 AP 304	4578793X	31.168,11	40.000,00	28,34
QE EPTG QE 1 BL A10 AP 208	45785856	31.168,11	42.000,00	34,75
QE EPTG QE 1 BL B11 AP 205	45787867	31.168,11	43.000,00	37,96
QE EPTG QE 1 BL B11 AP 205	45787867	31.168,11	47.000,00	50,80
QE EPTG QE 4 PJ B4 AP 204	48531510	57.778,30	71.500,00	23,75
QE EPTG QE 2 BL B6 AP 105	47506377	63.438,07	71.895,29	13,33
QE EPTG QE 4 PJ B13 AP 302	48471046	57.671,29	75.000,00	30,05
QE EPTG QE 4 BL A15 AP 305	47718374	63.438,07	78.000,00	22,95
QE EPTG QE 4 BL B8 AP 203	47597305	63.438,07	80.000,00	26,11
QE EPTG QE 2 BL B6 AP 103	47506350	63.438,07	84.082,48	32,54
QE EPTG QE 4 PJ B13 AP 103	4847097X	63.438,07	86.000,00	35,57
QE EPTG QE 4 PJ B13 AP 301	48470945	64.301,53	72.000,00	11,97
QE EPTG QE 4 BL B11 AP 301	47704039	64.281,01	75.000,00	16,68
QE EPTG QE 4 PJ B13 AP 206	48470937	64.301,53	85.000,00	32,19
QE EPTG QE 3 BL A11 AP 303	47488948	64.918,17	72.000,00	10,91
QE EPTG QE 3 BL B13 AP 201	47360763	65.060,80	75.000,00	15,28
QE EPTG QE 3 BL A8 AP 204	47673990	67.627,43	77.000,00	13,86
QE EPTG QE 3 BL A10 AP 301	47427302	61.107,19	68.801,18	12,59
QE EPTG QE 3 BL A10 AP 305	4742737X	62.439,39	70.000,00	12,11
QE EPTG QE 3 BL B10 AP 202	47358890	63.221,26	75.000,00	18,63
QE EPTG QE 4 BL B1 AP 104	47730161	71.705,04	86.000,00	19,94
QE EPTG QE 2 BL B2 AP 203	4787483X	71.705,04	90.000,00	25,51
QE EPTG QE 3 BL B5 AP 206	47730307	80.250,88	89.019,12	10,93
		Médias	69.171,92	**23,22**

Pelos dados obtidos verificamos que há discrepância média de 23% entre a Pauta e os valores de mercado, contudo, dada ser a avaliação aqui proposta genérica e de massa procuramos reduzir a base de cálculo, como praxe, situando-a em torno de 80% dos valores venais verificados. Assim, concluímos não haver margem para incremento da natureza 004 no lançamento IPTU 2005.

COMÉRCIO E OUTROS - NAT 011 , 044 E 046

NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	V. PAUTA	PACTUADO	DIF%
011	QE EPTG EQ 2/3 LT 2 LJ 14	47552972	6.291,45	11.000,00	74,84
011	QE EPTG EQ 2/3 LT 2 KT 115	47553308	8.615,72	15.000,00	74,10
					74,47
044	QE EPTG QE 4 LT 2 CRECH	45978301	41.356,92	90.000,00	117,62
046	QE EPTG QE 1 CJ E BL B LT 2 SL B-4	4855748X	8.624,28	23.000,00	166,69
046	QE EPTG QE 1 CJ E BL B LT 2 SL B-113	4855765X	8.448,14	35.000,00	314,29

PROT... ...IVO
PL ... 1509 /04
Fls. N.º 375 Paula

046	QE EPTG QE 1 CJ E BL B LT 2 SL B-15	48557552	8.448,14	35.000,00	314,29
046	QE EPTG QE 1 CJ E BL B LT 2 SL B-17	48557579	8.448,14	35.000,00	314,29
046	QE EPTG QE 1 CJ E BL B LT 2 SL B-18	48557587	8.448,14	35.000,00	314,29
046	QE EPTG QE 1 CJ E BL B LT 2 SL B-6	48557501	8.448,14	35.000,00	314,29
046	QE EPTG QE 1 CJ E BL A LT 2 SL A115	48301949	8.448,14	38.000,00	349,80
046	QE EPTG QE 1 CJ E BL B LT 2 SL B-104	48557609	8.448,14	40.000,00	373,48
046	QE EPTG QE 1 CJ E BL B LT 2 SL B-106	48557625	8.448,14	40.000,00	373,48
046	QE EPTG QE 1 CJ E BL B LT 2 SL B-102	48557404	8.576,04	35.000,00	308,11
046	QE EPTG QE 1 CJ E BL B LT 2 SL B-111	48557439	8.576,04	35.000,00	308,11
046	QE EPTG QE 1 CJ E BL B LT 2 SL B-9	48557331	8.576,04	40.000,00	366,42
				35.500,00	318,13

Historicamente defasadas pela dificuldade na obtenção de dados de pesquisa, as naturezas comerciais e institucionais, mesmo aplicando-se a redução genérica de 80% dos valores venais observados em pesquisa, aceitariam um incremento de até 40% na base de cálculo. Contudo, dado o universo limitado embora seguro da pesquisa, vamos reduzir a proposta de incremento a 30%, devendo-se corrigir quando da conferência da carga tributária a situação cadastral das salas tidas atualmente como de natureza cultural (Nat. - 046), conforme verificado pelos dados acima.

CONCLUSÃO

Proporemos a adoção do mesmo índice de incremento utilizado no Guará (5%) para as residências individuais (Nat. –001), as quais não foram pesquisadas dessa feita para o Setor Lúcio Costa, representando menos de 5% tanto do número de imóveis quanto dos valores lançados em 2004 para o setor.

Quadro de Ajuste de Pauta – Setor 01.2.64

NAT	TIPO	VBT 2004	%	VBT 2005	VBC 2004	%	VBC 2005
1	RESIDENCIA INDI	44799,15	5	47.039,11	249,55	5	262,03
4	RESIDENCIA COLE	204165,84	0	204.165,84	801,74	0	801,74
11	COMERCIO LOCAL	35558,42	30	46.225,95	364,46	30	473,80
32	MEDICO/HOSPITAL	23687,12	30	30.793,26	305,18	30	396,73
41	ENSINO 2O.GRAU	23687,12	30	30.793,26	305,18	30	396,73
42	ENSINO 1O.GRAU	23687,12	30	30.793,26	305,18	30	396,73
43	JARDIM INFANCIA	43259,07	30	56.236,79	305,18	30	396,73
44	CRECHE/MATERNAL	23687,12	30	30.793,26	305,18	30	396,73
45	ESCOLA PARQUE	23687,12	30	30.793,26	305,18	30	396,73
46	CULTURAL	11345,38	30	14.748,99	205,56	30	267,23
49	OUTROS	6980,51	30	9.074,66	205,56	30	267,23
50	CINEMAS	23687,12	30	30.793,26	305,18	30	396,73
59	OUTROS	23687,12	30	30.793,26	305,18	30	396,73
71	FEIRAS LIVRES	23687,12	30	30.793,26	305,18	30	396,73

PROT... NOVO
PL - 1509/04
Fls: 776

74	SUPERMERCADO	23687,12	30	30.793,26	305,18	30	396,73
90	TEMPLOS	95791,47	30	124.528,91	305,18	30	396,73
98	AREAS ESPECIAIS	23687,12	30	30.793,26	305,18	30	396,73

Agosto de 2004
AT. Arq. Márcia Hollanda
Mat. 25.226-3

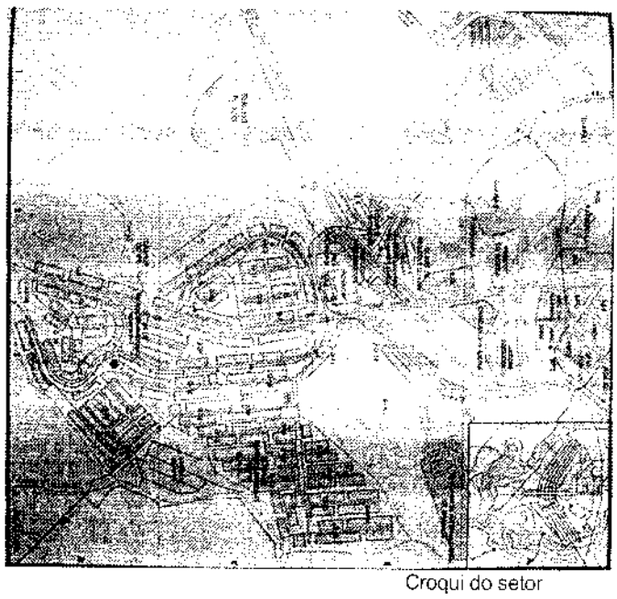
PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 997

SMPW – BRASÍLIA

(01.0.35)
RA - VIII

INTRODUÇÃO

Situado na Região Administrativa do Núcleo Bandeirante, o Setor de Mansões Park Way foi originalmente concebido com a vocação de envolver a saída sul da cidade num cinturão verde, abrigando mansões suburbanas ou chácaras/ sítios urbanos. Possui hoje apenas uns poucos lotes originais de 20 mil metros - ou seja - dois hectares, medida do modulo rural mínimo.



Croqui do setor

A implantação original do setor respeitou os condicionantes ambientais, posto estar situado em área possuidora de nascentes, matas ciliares, alagados, cerrado e campos, reservando-se grandes porções de área verde entre conjuntos e quadras e entre esses e o sistema viário.

Mansão em lote de 20.000 m2

Frações em condomínio com infra-estrutura

PROTOCOLO ARQUIVO
PL 1509 104
Fls. 778 Paula

Contudo, face às pressões do mercado imobiliário, no que se refere à demanda de moradias uni-familiares pelos compradores de média e alta renda, o setor teve revista sua taxa de ocupação nos meados dos anos noventa, permitindo-se o desmembramento dos lotes originais de 20 mil metros em até oito frações.

As unidades assim geradas, em sua maioria com 2.500 m2 de terreno, tiveram e têm grande procura no mercado imobiliário, face às suas dimensões, à proximidade do Plano Piloto, à beleza e tranqüilidade da região e à maior segurança dos pequenos condomínios formados com o fracionamento, o que tem gerado historicamente aumentos constantes nos valores de transação imobiliária.

Recentemente houve nova investida da política urbana de adensamento do setor, pela proposta de criação de novos conjuntos e lotes ocupando as áreas verdes remanescentes, porém até o momento tem sido repelida pelos moradores.

Há ocupação de áreas adjacentes ao setor por condomínios e chácaras irregulares, notadamente nas proximidades da Quadra 8 e das Quadras 4 e 5, sendo esta última ocupação designada "Arniqueira".

Nos últimos dois anos houve investimento público viário na Quadra 5, de forma a facilitar o acesso ao bairro Águas Claras, vizinho à quadra.

DESCRIÇÃO DO SETOR

Pela sua característica de conter imóveis de alto padrão o setor, apesar de contar com apenas 4.629 unidades imobiliárias (2.720 unidades edificadas) representou 3% do lançamento de IPTU para todo o Distrito Federal, segundo dados SITAF - IPTU/04, exercício este em que foram mantidos os valores vigentes na Pauta de 2003.

A nossa Pauta de Valores trata conjuntamente, mas de forma diferenciada, os lotes originais e as frações desmembradas. Por condicionante de cadastro, as unidades tipo fração apesar serem de fato imóveis individuais são lançadas com uma fração ideal (FI) em geral de 12,5% (100/8=12,5), ao invés dos 100% habituais.

Seguindo o comportamento do mercado, onde a soma das partes (frações) é maior que o todo (lote de 20 mil metros), o desmembramento do lote implicou no incremento no valor do terreno (kt) das frações em 50% até o exercício de 2004.

É sempre bom lembrar que essas características cadastrais por vezes geram erros de base de cálculo, no caso de não observadas quando do desmembramento do imóvel; devendo-se sempre estar atento para a correção de possíveis erros materiais quando do lançamento.

A área construída média do setor é de 370 m2, segundo relatório SITAF de agosto/04.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509 /04
Fls. nº 779 Paula

PESQUISAS / METODOLOGIA

Foram coletados em 2004 dados de ofertas de imóveis (Correio Braziliense, Internet) e dados de transações realizadas (ITBI) para lotes e frações de lotes, edificados e não edificados, todos lançados à Natureza 005 – mansões.

Utilizamos como metodologia para tratamento dos dados de oferta a regressão estatística, sempre quando possível. Já quanto aos dados de transações realizadas, extraídos do relatório do ITBI (set03 a jun04), utilizamos apenas aqueles com discrepância superior a 10% da Pauta de Valores, obtendo então a sua média aritmética simples.

1- FRAÇÕES E LOTES NÃO EDIFICADOS - NAT 005

1.1 - DADOS DE OFERTA

Nº	ENDEREÇO	V OFERTA	AREA TERRENO	V UNITARIO	DATA
1	QD 12	40.000,00	2.500	16,00	11/7/2004
2	QD 28	75.000,00	2.500	30,00	6/6/2004
3	QD 17	92.000,00	2.500	36,80	11/7/2004
4	QD 17	95.000,00	2.500	38,00	18/4/2004
5	QD 17	97.000,00	2.500	38,80	11/7/2004
6	QD 17 CJ 15	98.000,00	2.500	39,20	11/7/2004
7	QD 17	100.000,00	2.500	40,00	18/4/2004
8	QD 29	100.000,00	2.500	40,00	6/6/2004
9	QD 3	100.000,00	2.500	40,00	11/7/2004
10	QD 3	100.000,00	2.500	40,00	18/4/2004
11	QD 22	105.000,00	2.500	42,00	18/4/2004
12	QD 23	105.000,00	2.500	42,00	18/4/2004
13	QD 23 CJ 4 LT 7	105.000,00	2.500	42,00	6/6/2004
14	QD 3	105.000,00	2.500	42,00	18/4/2004
15	QD 3	108.000,00	2.500	43,20	18/4/2004
16	QD 9	110.000,00	2.500	44,00	11/7/2004
17	QD 17	115.000,00	2.500	46,00	11/7/2004
18	QD 17	120.000,00	2.500	48,00	18/4/2004
19	QD 3	120.000,00	2.500	48,00	11/7/2004
20	QD 4	120.000,00	2.500	48,00	11/7/2004
21	QD 8 CJ 3 LT 8 UN D	120.000,00	2.500	48,00	6/6/2004
22	QD 11	125.000,00	2.500	50,00	6/6/2004
23	QD 17	125.000,00	2.500	50,00	11/7/2004
24	QD 17	125.000,00	2.500	50,00	18/4/2004
25	QD 17	125.000,00	2.500	50,00	6/6/2004
26	QD 17	125.000,00	2.500	50,00	6/6/2004
27	QD 19	125.000,00	2.500	50,00	11/7/2004
28	QD 20	125.000,00	2.500	50,00	6/6/2004
29	QD 21	125.000,00	2.500	50,00	11/7/2004
30	QD 21	125.000,00	2.500	50,00	18/4/2004
31	QD 25	125.000,00	2.300	54,35	11/7/2004
32	QD 3 CJ 3	125.000,00	2.500	50,00	11/7/2004
33	QD 9	129.000,00	2.500	51,60	18/4/2004
34	QD 12	130.000,00	2.500	52,00	6/6/2004
35	QD 17	130.000,00	2.500	52,00	18/4/2004
36	QD 17 CJ 4 LT 4	130.000,00	2.500	52,00	11/7/2004
37	QD 21	130.000,00	2.797	46,48	6/6/2004
38	QD 27	130.000,00	2.500	52,00	11/7/2004
39	QD 28	130.000,00	2.500	52,00	11/7/2004
40	QD 3	130.000,00	2.500	52,00	18/4/2004
41	QD 3	130.000,00	2.500	52,00	6/6/2004

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509 / 04
Fl. 780 Paula

42	QD 23	138.000,00	2.500	55,20	6/6/2004
43	QD 17	140.000,00	2.500	56,00	11/7/2004
44	QD 15 CJ 8 LT 2	150.000,00	2.500	60,00	6/6/2004
45	QD 26	150.000,00	2.500	60,00	11/7/2004
46	QD 3	150.000,00	2.500	60,00	18/4/2004
47	QD 16	153.000,00	2.500	61,20	11/7/2004
48	QD 16	153.000,00	2.500	61,20	18/4/2004
49	QD 5	155.000,00	2.500	62,00	6/6/2004
50	QD 4	159.500,00	2.500	63,80	6/6/2004
51	QD 17	160.000,00	3.333	48,00	11/7/2004
52	QD 8 CJ 2 LT 5 UN F	160.000,00	1.837	87,10	11/7/2004
53	QD 17 CJ 10 LT 8	170.000,00	3.333	51,01	6/6/2004
54	QD 7	170.000,00	2.500	68,00	11/7/2004
55	QD 15	180.000,00	2.500	72,00	11/7/2004
56	QD 3	185.000,00	2.500	74,00	18/4/2004
57	QD 24	200.000,00	5.000	40,00	6/6/2004
	MEDIAS	**127.149,12**	**2.563**	**49,96**	

LOTES DE 20.000

1	QD 17	530.000,00	20.000	26,50	18/4/2004
2	QD 5	1.000.000,00	20.000	50,00	6/6/2004
3	QD 8	1.000.000,00	20.000	50,00	6/6/2004
4	QD 15	1.000.000,00	20.000	50,00	6/6/2004
5	QD 17 CJ 9	780.000,00	20.000	39,00	6/6/2004
6	QD 17 CJ 15	660.000,00	20.000	33,00	6/6/2004
7	QD 18	1.250.000,00	20.000	62,50	6/6/2004
8	QD 23	1.000.000,00	20.000	50,00	6/6/2004
	MÉDIAS	**902.500,00**		**45,13**	

1.2 - DADOS DE TRANSAÇÕES

ENDEREÇO	INSC	V PAUTA	V OFERTA	%	MEDIAS
SMPW QD 28 CJ 2 LT 5 UN H	48002631	79.641,66	95.000,00	19,28	
SMPW QD 24 CJ 2 LT 2 UN H	47321067	85.412,80	100.000,00	17,08	
SMPW QD 28 CJ 1 LT 4 UN H	47766190	79.641,66	100.000,00	25,56	
SMPW QD 27 CJ 2 LT 2 UN C	47714808	91.055,68	120.000,00	31,79	
SMPW QD 25 CJ 2 LT 6 UN G	48399949	85.412,80	123.000,00	44,01	
SMPW QD 25 CJ 2 LT 1 UN B	48119792	85.412,80	125.000,00	46,35	
SMPW QD 25 CJ 2 LT 6 UN C	48399906	85.412,80	126.500,00	48,10	
SMPW QD 28 CJ 5 LT 3 UN E	4749400X	73.870,53	150.000,00	103,06	
SMPW QD 8 CJ 3 LT 3 UN G	48308536	91.055,68	150.000,00	64,73	44,44
SMPW QD 1 CJ 2 LT 3 UN E	48529079	56.941,86	90.000,00	58,06	
SMPW QD 1 CJ 2 LT 3 UN F	48529087	56.941,86	90.000,00	58,06	
SMPW QD 1 CJ 2 LT 3 UN H	48529109	56.941,86	90.000,00	58,06	
SMPW QD 20 CJ 3 LT 4 UN E	48487392	49.247,02	90.000,00	82,75	
SMPW QD 20 CJ 3 LT 4 UN G	48487414	49.247,02	90.000,00	82,75	
SMPW QD 20 CJ 3 LT 4 UN H	48487422	49.247,02	90.000,00	82,75	

PROTOCOLO ADMINISTRATIVO
PL 1509 /04
Fls. N.º 781

SMPW QD 1 CJ 2 LT 3 UN G	48529095	56.941,86	98.000,00	72,11	
SMPW QD 22 CJ 2 LT 1 UN D	48326569	91.055,68	110.000,00	20,81	
SMPW QD 23 CJ 2 LT 5 UN B	47975164	90.927,44	117.000,00	28,67	
SMPW QD 20 CJ 4 LT 10 UN F	47806184	90.927,44	120.000,00	31,97	
SMPW QD 22 CJ 2 LT 1 UN B	48326542	91.055,68	120.000,00	31,79	
SMPW QD 22 CJ 2 LT 1 UN C	48326550	91.055,68	129.000,00	41,67	
SMPW QD 9 CJ 2 LT 3 UN F	47879998	83.104,34	129.000,00	55,23	
SMPW QD 22 CJ 2 LT 1 UN F	48326585	91.055,68	130.000,00	42,77	
SMPW QD 23 CJ 2 LT 9 UN F	4770442X	91.055,68	135.000,00	48,26	
SMPW QD 21 CJ 2 LT 2 UN B	47488700	91.055,68	138.924,47	52,57	
SMPW QD 1 CJ 2 LT 3 UN C	48529052	56.941,86	148.500,00	160,79	
SMPW QD 1 CJ 2 LT 3 UN D	48529060	56.941,86	148.500,00	160,79	
SMPW QD 1 CJ 2 LT 3 UN B	48529044	56.941,86	160.000,00	180,99	71,10
SMPW QD 26 CJ 7 LT 6 UN H	47867159	85.412,80	100.000,00	17,08	
SMPW QD 3 CJ 2 LT 8 UN F	47321946	94.518,37	105.000,00	11,09	
SMPW QD 5 CJ 13 LT 3 UN A	47810939	99.007,03	110.000,00	11,10	
SMPW QD 4 CJ 8 LT 1 UN F	47794259	99.135,27	125.000,00	26,09	
SMPW QD 26 CJ 7 LT 11/12 UN N	47302143	85.412,80	130.000,00	52,20	
SMPW QD 26 CJ 7 LT 6 UN E	47867124	85.412,80	135.000,00	58,06	
SMPW QD 3 CJ 2 LT 6 UN D	46445676	94.390,12	150.000,00	58,91	
SMPW QD 5 CJ 13 LT 5 UN F	4749381X	99.135,27	160.000,00	61,40	
SMPW QD 7 CJ 2 LT 1 UN C	48255874	113.897,40	187.347,43	64,49	
SMPW QD 5 CJ 7 LT 3 UN H	48308463	99.135,27	190.000,00	91,66	45,21
		80.789,50	**123.836,10**	**57,97**	

Um problema que se enfrenta na pesquisa de oferta é a dificuldade de obtenção do endereço completo do imóvel à venda, o que dificulta comparações com a Pauta de Valores; o que já não acontece com a pesquisa de transações, que tem facilmente seu índice de discrepância da Pauta extraído.

No caso específico das frações não edificadas do SMPW há ainda a dificuldade adicional do tratamento dos dados de pesquisa, posto ser a área do terreno uma variável constante, que não se presta à regressão estatística. Em nossa análise anterior do setor logramos obter alguma explicação do comportamento do mercado com a adoção de uma variável qualitativa (de 3 graus) quanto a localização da Quadra em relação ao Plano Piloto; contudo essa estratégia não se mostrou adequada no ano em curso pois obtivemos somente modelos de regressão de baixa explicação, logo descartados. Aparentemente, a existência de infra-estrutura no lote tem sido mais influente no preço dos imóveis do que a sua localização, porém essa informação não consta do cadastro fiscal e assim não pode ser utilizada para análise e definição dos valores venais.

As médias de valor unitário (valor/área) são bastante próximas tanto na pesquisa de oferta (R$ 49,96) quanto na de transações (R$ 49,53), assim nos fiaremos na discrepância obtida diretamente por comparação à Pauta, extraída da pesquisa de transações, com resultados parciais para as 3 localidades gradadas em distantes, intermediárias e próximas ao Plano Piloto.

Verificamos que as Quadras intermediárias tem discrepância maior "puxando" a discrepância média para cima (57,97%), porém a moda ficaria em torno de 45% de discrepância.

Aplicado o redutor genérico para avaliações de massa - situado em geral em torno de 80% dos valores médios de mercado - teríamos um índice possível de incremento de valores venais para frações não edificadas do SMPW da ordem de 26%.

PROTOCOLO
Pl 1509/04
782

Já quanto à defasagem de preços em relação aos lotes de 20 mil metros, verificamos que o valor médio do lote situa-se próximo ao milhão de reais (R$ 902.500,00), enquanto os valores de Pauta variam entre 193 e 667 mil Reais, podendo ser considerado um valor médio e com grande incidência de imóveis cadastrados o valor de R$ 485.288,35; ou seja, discrepância de 49% já considerada a margem de segurança de 20%.

Finalmente, quanto a valorização ocorrida com o desmembramento do lote, verificamos que esta vem caindo constantemente, estando hoje próxima a 13% (127.149,12 x 8 = 1.017.193,00 / 902.500,00 = 1,13), o que reflete valorização diferenciada das frações em relação aos lotes, que têm seus preços estagnados na fronteira do milhão de reais, enquanto as frações sofrem aumentos constantes de preço.

A alteração desse índice de incremento sobre o desmembramento implicará na alteração dos coeficientes (kt) de todas as unidades desmembradas do setor.

2 - FRAÇÕES E LOTES EDIFICADOS – NAT 005:

2.1 – DADOS DE OFERTA

Nº	ENDEREÇO	VALOR OFERTA	AREA CONST	A TERR	VALOR UNITARIO	DATA
1	QD 3 CJ 2	200.000,00	85	2500	2.352,94	jul/04
2	QD 11	250.000,00	170	2500	1.470,59	11/7/2004
3	QD 3	270.000,00	200	2500	1.350,00	jul/04
4	QD 27	270.000,00	220	2500	1.227,27	jul/04
5	QD 20	280.000,00	300	2500	933,33	jul/04
6	QD 12	360.000,00	300	2500	1.200,00	6/6/2004
7	QD 29	320.000,00	305	2500	1.049,18	18/4/2004
8	QD 27	260.000,00	330	2500	787,88	11/7/2004
9	QD 26	370.000,00	360	2500	1.027,78	jul/04
10	QD 5	400.000,00	380	2500	1.052,63	6/6/2004
11	QD 23	470.000,00	417	2500	1.127,10	11/7/2004
12	QD 17	350.000,00	430	2500	813,95	11/7/2004
13	QD 19	470.000,00	435	2500	1.080,46	jul/04
14	QD 19	530.000,00	460	2500	1.152,17	jul/04
15	QD 3	380.000,00	500	2500	760,00	6/6/2004
16	QD 12	425.000,00	520	2500	817,31	18/4/2004
17	QD 20	579.000,00	550	2500	1.052,73	jul/04
18	QD 8	520.000,00	578	2500	899,65	18/4/2004
19	QD 17	599.000,00	580	2500	1.032,76	jul/04
20	QD 28	495.000,00	615	2500	804,88	11/7/2004
21	QD 4	480.000,00	700	2500	685,71	11/7/2004
22	QD 25	600.000,00	700	2500	857,14	11/7/2004
23	QD 5	620.000,00	850	2500	729,41	jul/04
24	QD 26	800.000,00	1000	2500	800,00	jul/04
	MÉDIAS	**429.083,33**	**457,71**		**1.044,37**	

	LOTES					
1	QD 17	1.100.000,00	368	20000	2.989,13	jul/04
2	QD 12	1.300.000,00	800	10000	1.625,00	jul/04

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 783 Paula

2.2 - DADOS DE TRANSAÇÕES

ENDEREÇO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	%	ÁREA TERR	ÁREA CONST	VALOR UNIT
SMPW QD 26 CJ 7 LT 5 UN E	155.378,80	165.000,00	6,19	2.500,00	125,00	1.320,00
SMPW QD 17 CJ 5 LT 4 UN E	172.947,32	335.000,00	93,70	2.500,00	146,00	2.294,52
SMPW QD 13 CJ 5 LT 3 UN C	192.176,08	210.000,00	9,27	2.500,00	180,00	1.166,67
SMPW QD 21 CJ 2 LT 1 UN D	210.495,73	300.000,00	42,52	2.500,00	212,61	1.411,03
SMPW QD 18 CJ 5 LT 2 UN D	236.374,32	255.000,00	7,88	2.500,00	268,72	948,94
SMPW QD 16 CJ 4 LT 8 UN G	283.226,69	290.000,00	2,39	2.500,00	301,44	962,05
SMPW QD 24 CJ 1 LT 1 UN E	265.553,86	350.000,00	31,80	2.500,00	310,16	1.128,45
SMPW QD 18 CJ 2 LT 2 UN F	367.929,92	380.000,00	3,28	2.500,00	493,08	770,67
SMPW QD 26 CJ 6 LT 13 UN F	367.892,63	660.000,00	79,40	2.500,00	502,83	1.312,57
SMPW QD 5 CJ 8 LT 6 UN A	382.323,92	450.000,00	17,70	2.500,00	504,32	892,29
SMPW QD 4 CJ 5 LT 6 UN H	442.934,36	480.000,00	8,37	2.500,00	612,21	784,04
	MÉDIAS	**352.272,73**	**27,50**		**332,40**	**1.181,02**
SMPW QD 5 CJ 14 LT 5 UN C	402.606,06	700.000,00	73,87	5.422,92	333,80	2.097,06
LOTES DE 20.000						
SMPW QD 4 CJ 5 LT 1	592.422,41	1.100.000,00	85,68	20.000,00	114,00	9.649,12
SMPW QD 5 CJ 1 LT 5	701.171,78	800.000,00	14,09	20.000,00	307,58	2.600,95
SMPW QD 4 CJ 8 LT 5	709.884,99	1.200.000,00	69,04	20.000,00	323,09	3.714,14
	MÉDIAS	**1.033.333,33**	**56,27**		**248,22**	**5.321,40**

Aplicada a regressão estatística aos dados de pesquisa de oferta obtivemos o seguinte modelo, representando 92% de explicação do comportamento do mercado para frações de 2.500 m2, edificadas:

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,923106234
R-Quadrado	0,852125119
R-quadrado ajustado	0,845403534
Erro padrão	57913,86939
Observações	24

PROTOCOLO [illegible] ATIVO
PL nº 1509/04
F.S. Nº 784 Paula

ANOVA

	gl	*SQ*	*MQ*	*F*
Regressão	1	4,25203E+11	4,25203E+11	126,7744225
Resíduo	22	73788357884	3354016267	
Total	23	4,98992E+11		

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*
Interseção	142716,3559	28046,68496	5,088528504	4,25297E-05
Variável X 1	625,6538425	55,56717213	11,25941484	1,33749E-10

Temos então uma equação de regressão definida por:

Valor = 142.716,36 + 625,65 x Área Construída

Para simulação de discrepância e definição de índices de ajuste, selecionamos aleatoriamente inscrições cadastrais de lotes/frações edificados com área construída em torno da área cadastral média do setor (370 m2).

FRAÇÕES

INSCRIÇÃO	V. DE PAUTA	ÁREA CONST.	REGRESSÃO	%	
47320648	145.795,53	97,44	203.679,70	39,70	
46315551	292.597,95	358,30	366.886,76	25,39	32,55
47732997	256.780,78	295,00	327.283,11	27,46	
47769254	278.690,20	334,00	351.683,46	26,19	
46324003	126.704,32	63,00	182.132,31	43,75	32,46
46421815	280.008,69	321,28	343.725,19	22,76	
46315608	452.637,07	603,00	519.983,31	14,88	18,82
				28,59	

LOTES

INSCRIÇÃO	V. DE PAUTA	ÁREA CONST.	V UNITARIO
01001779	734.606,31	443,80	1.655,26
01006924	843.018,61	636,78	1.323,88
0101031X	896.783,58	655,78	1.367,51
			1.448,88

Pelos resultados obtidos verificamos que no caso das frações edificadas a discrepância obtida pela regressão (28,59%) fica bastante próxima à média extraída dos dados de transação (27,50%), aplicado então o redutor a 80% dos preços de mercado teríamos um incremento possível de 3% para as frações edificadas do SMPW.

Já para lotes de 20.000 metros edificados o incremento reduzido para avaliação genérica chegaria a 25% na média.

3 – COMÉRCIO – NAT 011

São pouquíssimos os imóveis não residenciais do SMPW, bem assim as transações envolvendo imóveis comerciais, temos notícia apenas da transmissão de algumas salas no Trecho 3 CL Bloco B, que reduzidas a 80% dos valores verificados indicam a possibilidade de um incremento de 13% nesta natureza.

PROTOCOLO
PL 1509/04
Fls. 795

CONCLUSÃO

Resumindo, nosso problema maior aqui consiste em conciliar diferentes possíveis margens de incremento, em cenários distintos, porém com mesma natureza (005 – mansões), tendo como instrumentos de ajuste apenas o valor básico, os coeficientes, e o multiplicador de desmembramento. Passamos assim a simular as alterações possíveis:

LOTES NÃO EDIFICADOS

INSCRIÇÃO	QUADRA	V PAUTA	VBT	KT	vbt x 49 %	nova pauta	incr.
1002767	QD 26 CJ 7	455.534,94	102.597,96	4,44	152.870,96	678.747,06	1,49
1001604	QD 8 CJ 3	606.353,94	102.597,96	5,91	152.870,96	903.467,38	1,49
1003135	QD 15 CJ 2	627.899,52	102.597,96	6,12	152.870,96	935.570,28	1,49

FRAÇÕES NÃO EDIFICADAS

INSCRIÇÃO	QUADRA	V PAUTA	VBT	KT	f mult 1,13	KT f	FI	vbt x 49 %	nova pauta	increm.
47843764	QD 8 CJ 5	91.055,69	102.597,96	4,73	1,13	5,34	12,5	152.870,96	102.135,00	1,12
47801301	QD 4 CJ 3	99.135,28	102.597,96	5,15	1,13	5,82	12,5	152.870,96	111.204,07	1,12
47769653	QD 14 CJ 3	125.297,76	102.597,96	6,51	1,13	7,36	12,5	152.870,96	140.570,58	1,12

INSCRIÇÃO	QUADRA	V PAUTA	VBT	KT	f mult 1,25	KT f	FI	vbt x 49 %	nova pauta	increm.
47843764	QD 8 CJ 5	91.055,69	102.597,96	4,73	1,25	5,91	12,5	152.870,96	112.981,19	1,24
47801301	QD 4 CJ 3	99.135,28	102.597,96	5,15	1,25	6,44	12,5	152.870,96	123.013,35	1,24
47769653	QD 14 CJ 3	125.297,76	102.597,96	6,51	1,25	8,14	12,5	152.870,96	155.498,43	1,24

FRAÇÕES EDIFICADAS

INSCRIÇÃO	QUADRA	V PAUTA	VBT	KT	f mult 1,25	KT f	FI	VBC	A CONST.	vbt x 49 %	nova pauta	increm.
47320648	QD 8 CJ 4	145.795,53	102.597,96	4,73	1,25	5,91	12,5	561,78	97,44	152.870,96	167.721,04	1,15
46421815	QD 4 CJ 6	280.008,69	102.597,96	5,15	1,25	6,44	12,5	561,78	321,28	152.870,96	303.502,03	1,08
46315608	QD 16 CJ 2	452.637,00	102.597,96	5,92	1,25	7,40	12,5	561,78	603,00	152.870,96	480.158,98	1,06

INSCRIÇÃO	QUADRA	V PAUTA	VBT	KT	f mult 1,20	KT f	FI	VBC	A CONST.	vbt x 40 %	nova pauta	increm.
47320648	QD 8 CJ 4	145.795,53	102.597,96	4,73	1,20	5,68	12,5	561,78	97,44	143.637,14	156.650,40	1,07
46421815	QD 4 CJ 6	280.008,69	102.597,96	5,15	1,20	6,18	12,5	561,78	321,28	143.637,14	291.448,37	1,04
46315608	QD 16 CJ 2	452.637,00	102.597,96	5,92	1,20	7,10	12,5	561,78	603,00	143.637,14	466.303,12	1,03

PROTOCOLO
PL 15091/04

Segundo simulações realizadas, se aceitássemos a proporcionalidade do mercado de valorização das frações em relação ao lote, de 13%, e também incrementássemos o valor básico do terreno (VBT) em 49% - o incremento máximo encontrado, referente a lotes de 20 mil metros não edificados – lograríamos obter apenas 12% de correção do valor de Pauta para frações não edificadas, quando o apontado pelo mercado seria um incremento médio de 26%.

Contudo, no caso dos imóveis não edificados, se utilizássemos um multiplicador de 1,25 e um incremento de 49% no VBT, alcançaríamos além do incremento máximo para lotes de 20 mil metros, o índice de 24% de ajuste das frações, ficando bastante próximo do ajuste de Pauta tido como ideal, e com margem de segurança de 20%.

Porém esse cenário ideal fica comprometido quando analisamos o caso das frações edificadas que, como visto anteriormente, tem margem de ajuste de apenas 3%, com segurança a 80% dos preços de mercado. A utilização desses parâmetros extrapolaria os preços de frações edificadas, pois o índice de incremento nas maiores áreas construídas seria de aproximados 6%, enquanto que nas áreas menores chegaria a 15%.

Optamos portanto pela **alteração do fator de multiplicação para desmembramento de frações de 1,50 para 1,20,** o que implicará na alteração dos coeficientes (kt) de todas as unidades desmembradas do setor; e **na adoção do índice de 40% de incremento no valor básico do terreno (VBT), mantido o valor básico da construção (VBC).**

Face às análises de mercado aqui expedidas, apresentamos a proposta de atualização da Pauta de Valores para o lançamento IPTU 2005 – SMPW, consolidada no quadro abaixo:

NAT	TIPO	VBT 2004	%	VBT 2005	VBC 2004	%	VBC 2005
5	MANSOES	102597,96	40	143.637,14	561,78	0	561,78
11	COMERCIO LOCAL	47298,05	13	53.446,80	431,13	13	487,18
19	OUTROS COMERCIA	9193,8	13	10.388,99	398,17	13	449,93
32	MEDICO/HOSPITAL	41387,28	13	46.767,63	398,17	13	449,93
42	ENSINO 1O.GRAU	41387,28	13	46.767,63	398,17	13	449,93
49	OUTROS	41387,28	13	46.767,63	398,17	13	449,93
51	CLUBES	286426,69	13	323.662,16	398,17	13	449,93
62	AUTARQUICO	41387,28	13	46.767,63	398,17	13	449,93
74	SUPERMERCADO	64506,95	13	72.892,85	457,5	13	516,98
76	POSTO DE LAVAGE	63773,85	13	72.064,45	507,61	13	573,60
80	FORCA E LUZ	41387,28	13	46.767,63	487,83	13	551,25
81	AGUA E ESGOTOS	26752,08	13	30.229,85	398,17	13	449,93
82	TELECOMUNICACOE	41387,28	13	46.767,63	487,83	13	551,25
91	ENTIDADES DE AS	41387,28	13	46.767,63	487,83	13	551,25
92	ENTIDADES RELIG	41387,28	13	46.767,63	487,83	13	551,25
94	ENTIDADES ESPOR	41387,28	13	46.767,63	398,17	13	449,93
120	RESIDENCIAL UTI	102597,96	40	143.637,14	561,78	0	561,78
96	ENTIDADE DE EDU			46.767,63			449,93

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. 2

Agosto de 2004
AT Arq. Márcia Hollanda
Mat. 25.226-3

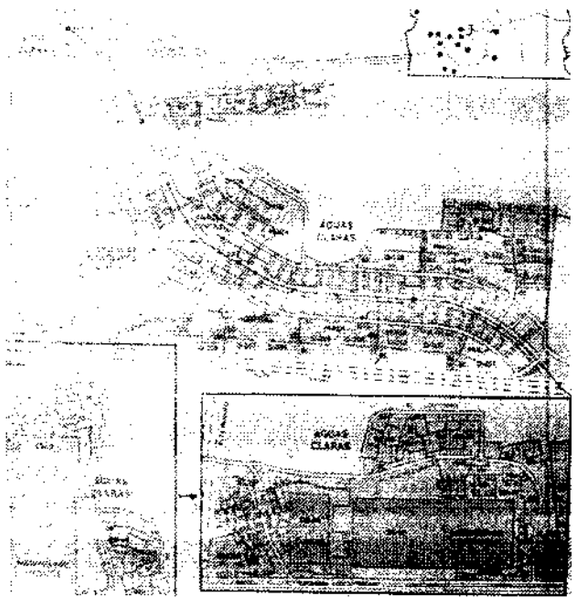
ÁGUAS CLARAS

(35.0.40)

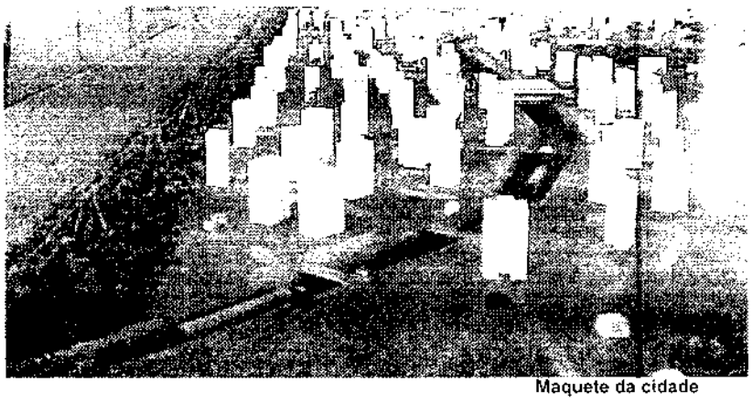
RA -III

INTRODUÇÃO

Criado em 1993, o bairro de Águas Claras, vinculado em nossa Pauta de Valores a Taguatinga (35), está a 19 Km do Plano Piloto e deverá abrigar cerca de 166 mil pessoas quando concluído.



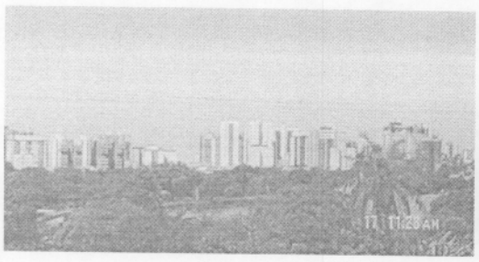
O bairro eminentemente residencial tem plano urbanistico que margeia a linha do metrô, em quadras residenciais com edifícios de mais de 10 andares em grandes lotes tipo condomínio e voltados para uma praça central. Nas áreas destinadas a comércio e serviços o zoneamento é flexível.



Maquete da cidade

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 788 Zanbo

O acabamento dos edifícios é considerado bom, e o preço dos imóveis ainda é mais barato do que os oferecidos pelas construtoras no Setor Sudoeste e Plano Piloto, sendo a área considerada de classe média.

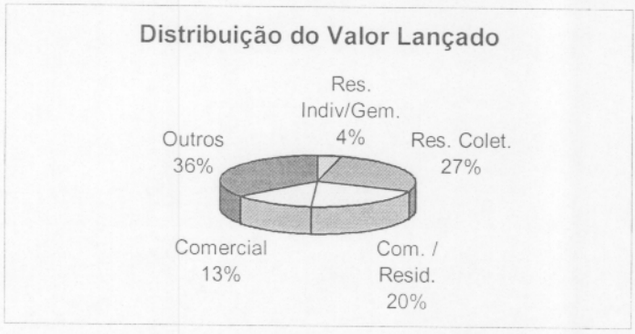


As cooperativas habitacionais, que iniciaram a ocupação da área, enfrentaram problemas de inadimplência, o que, aliado a atrasos na implantação da infra-estrutura viária e do metrô causou um período de estagnação do setor até 2000, quando as obras de infraestrutura foram retomadas e foi aberta a participação também de empreiteiras e incorporadoras na construção das unidades imobiliárias, dando novo dinamismo à região, atualmente já bastante ocupada, conforme pode-se notar acima pelas fotos recentes do local.

DESCRIÇÃO DO SETOR

Segundo relatório de nosso cadastro imobiliário, no exercício 2004 o setor contou com 7.874 imóveis lançados, representando 43% do valor de lançamento referente à Taguatinga, e aproximadamente 6% do total do DF.

As Naturezas mais significativas do Setor, quanto a valores lançados, são a Residencial Coletiva – Nat 004 - e a Comercial/Residencial – Nat 013. A Natureza 97 – " Ent. Culturais e Científicas" têm peso de 33% no total lançado das demais naturezas. Apresentamos abaixo o gráfico resumo do percentual de participação das principais naturezas no valor lançado a título de IPTU no exercício 2004 para o Setor:



As unidades relativas a residência coletiva tem área média construída de 178 m2; nas naturezas comerciais há grande variação de área média construída, dependendo da tipologia, indo de 136 a 845 m2 (385,79 m2 médios).

Quanto à área de terreno, temos uma média de 524 m2 para residências individuais e de 3.918 m2 para as residências coletivas.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 789 Paula

PESQUISA / METODOLOGIA

Foram coletados dados de transações realizadas (Relatório do ITBI set/03 a jun/04) e ofertas de imóveis (Correio Braziliense, internet) para as tipologias residenciais tipo casa e apartamento, e para as tipologias comerciais indiscriminadamente desmembradas ou não.

No tratamento da pesquisa de oferta a metodologia mais utilizada foi a regressão estatistica, limitando-se a estimativa dos valores venais em torno de 80% dos valores da regressão, mantendo-se uma margem de segurança na faixa de 20% dada ser a avaliação genérica de massa, e heterogêneas as áreas analisadas.

Definida a equação de regressão, selecionamos aleatoriamente inscrições em torno da área média cadastral e áreas extremas para simulação de discrepância e definição de índices de ajuste por natureza.

Já na pesquisa de transações realizadas o procedimento seguido foi o de excluir todos os dados inferiores ou iguais ao valor da Pauta vigente à época, já que ao declarar a transação o contribuinte do ITBI é motivado pelo menor valor possível para base de cálculo. Foram extraídos ainda os dados referentes a variações percentuais inferiores a 10%.

1) CASAS – NAT 001 e 007:

Houve dificuldade na coleta de dados referentes a essa natureza, assim, da pesquisa de oferta apenas extraímos o valor unitário médio, de R$ 964/m2, ou R$ 971/m2 considerando-se apenas as QS. Já na pesquisa de transações, onde prevalecem os dados de quadras interiores preponderantemente residenciais, o valor unitário médio é maior, chegando a R$ 1.687,38, e **indicando possibilidade de incremento de 33%** com margem de segurança de 20%.

Dados de Oferta

END.	VAL. (R$)	Á.CONST.	V UNIT.
QD 107	160.000,00	170,00	941,18
QS 07	140.000,00	186,00	752,69
QS08	160.000,00	120,00	1333,33
QS 08	130.000,00	157,00	828,03
			963,81

Dados de Transações

ENDEREÇO	V PAUTA	V PACT	%	A TERR	FI	A CONS	V UNIT	80% PACT	DIF 80%
A CLARAS 301 CJ 10 BL GRAV LT 1	73.789,76	200.000,00	171,04	408,00	100,00	[illegible]	3.508,77	160.000,00	2,17
A CLARAS QD 301 ALAMEDA GRAVATA CJ 9 LT 7	96.489,83	120.000,00	24,37	616,00	100,00	[illegible]	2.000,00	96.000,00	0,99
A CLARAS QD 301 ALAMEDA GRAVATA CJ 18 LT 3	117.694,27	163.500,00	38,92	408,00	100,00	197,95	825,97	130.800,00	1,11
A CLARAS QD 107 ALAMEDA DOS EUCALIPTOS BL A LT 1 AP 104 GR28	77.615,51	102.361,93	31,88	[illegible]	[illegible]	246,78	414,79	81.889,54	1,06
			66,55				1.687,38		1,33
			78,11						

Para simulação de discrepância, elegemos aleatoriamente inscrições cadastrais em torno da área construida cadastral média (153 m2) e seus extremos,

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. nº 790

para essas duas localidades, que transparecem possuir comportamentos distintos no mercado imobiliário de Águas Claras, sendo mais valorizadas as localidades internas, ao longo do metrô, e menos valorizadas as marginais ao Pistão Sul de Taguatinga.

Exemplificando, os dados de transação obtidos sobre lotes vazios para residências individuais nos dão conta que enquanto nas QS (marginais ao Pistão Sul) não há margem de incremento de Pauta, caso mantida a margem de segurança de 20%; na Alameda Gravatá e na Av Parque Águas Claras, ambas internas e próximas à Quadra 301, a discrepância em relação à Pauta chega a 75%, já considerada a redução a 80% dos preços verificados no mercado.

ENDEREÇO	V PAUTA	VBT	AC TOT	v unit	V pelo UNIT.	DIF uni	80% UNIT	DIF 80%	
QS 5 RUA 121	69.446,18	23.154,89	77,25	971,00	75.009,75	1,08	60.007,80	0,86	
QS 5 RUA 100	95.608,28	23.154,89	156,78	971,00	152.233,38	1,59	121.786,70	1,27	
QS 5 RUA 130	120.764,16	23.154,89	242,00	971,00	234.982,00	1,95	187.985,60	1,56	**1,23**
QD 301 AL GRAVATA	78.462,11	23.154,89	72,00	1.687,38	121.491,36	1,55	97.193,09	1,24	
QD 301 AL GRAVATA	103.381,31	23.154,89	152,00	1.687,38	256.481,76	2,48	205.185,41	1,98	
QD 107 AL ACACIAS	141.255,25	23.154,89	354,36	1.687,38	597.939,98	4,23	478.351,98	3,39	**2,20**

Como esperado, a simulação pelo valor unitário trouxe diferentes índices de discrepância: 23% para as quadras do Pistão Sul, 120% para as quadras internas.

Como há precariedade de informações, a natureza pouco contribui em termos de arrecadação e a diferenciação entre quadras de mesma natureza e setorização implicaria significativas alterações cadastrais de coeficientes, **houvemos por bem utilizar como incremento de Pauta das Naturezas 001 e 007 o índice genérico de 6%**, com base no índice SINAPE/IBGE, que considera a média ponderada dos custos de 21 projetos residenciais com 1 a 18 pavimentos, 2,3 e 4 dormitórios, considerando-se sempre o padrão normal de acabamento (Metodologia DEATI/CDDI), sendo portanto bastante adequada sua aplicação a essas naturezas.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509 /04
Fls. Nº 791

2) APARTAMENTOS – NAT 004:

Houve bastante facilidade na obtenção de dados para essa natureza, que é preponderante no Setor.

Dados de Transação – 125 Ocorrências – **Quadras Internas**

ENDEREÇO	V PAUTA	V PACT	A C	80% PACT	DIF 80%
A CLARAS QD 301 AV PARQUE AGUAS CLARAS CJ 4 LT 4 E 6 AP 304 GR14	71.441,99	80.000,00	92,56	64.000,00	0,90
A CLARAS QD 301 ALAMEDA GRAVATA CJ 9 LT 3 E 5 AP 401	37.697,39	45.000,00	92,56	36.000,00	0,95
A CLARAS QD 301 ALAMEDA GRAVATA CJ 9 LT 3 E 5 AP 402	37.697,39	45.000,00	92,56	36.000,00	0,95
A CLARAS QD 301 ALAMEDA GRAVATA CJ 9 LT 3 E 5 AP 304	37.697,39	49.053,02	92,56	39.242,42	1,04

A CLARAS QD 301 ALAMEDA GRAVATA CJ 9 LT 3 E 5 AP 404	37.697,39	80.000,00	92,56	64.000,00	1,70
A CLARAS QD 301 ALAMEDA GRAVATA CJ 9 LT 3 E 5 AP 601	37.961,32	70.000,00	93,07	56.000,00	1,48
A CLARAS QD 301 ALAMEDA GRAVATA CJ 9 LT 3 E 5 AP 702	38.359,09	81.000,00	93,84	64.800,00	1,69
A CLARAS QD 202 PRACA DO IRERE LT 5 AP 1003	81.307,18	90.063,77	103,84	72.051,02	0,89
A CLARAS QD 202 PRACA DO IRERE LT 5 AP 806	81.307,18	90.063,77	103,84	72.051,02	0,89
A CLARAS QD 202 PRACA DO IRERE LT 5 AP 502	81.369,54	90.063,77	103,92	72.051,02	0,89
A CLARAS QD 28 RUA 28 SUL LT 11 AP 303	81.441,63	90.000,00	104,23	72.000,00	0,88
A CLARAS QD 28 RUA 28 SUL LT 11 AP 804	81.441,63	100.000,00	104,23	80.000,00	0,98
A CLARAS QD 28 RUA 28 SUL LT 11 AP 303	81.441,63	105.000,00	104,23	84.000,00	1,03
A CLARAS QD 28 RUA 28 SUL LT 11 AP 903	54.510,69	90.000,00	104,23	72.000,00	1,32
A CLARAS QD 28 RUA 28 SUL LT 11 AP 904	54.510,69	90.000,00	104,23	72.000,00	1,32
A CLARAS RUA 22 NORTE LT 4 AP 1202 GR9 1S	89.264,20	106.150,00	119,41	84.920,00	0,95
A CLARAS RUA 22 NORTE LT 4 AP 906 GR11 1S	89.339,13	104.000,00	119,51	83.200,00	0,93
A CLARAS RUA 22 NORTE LT 4 AP 1206 GR3 1S	89.339,13	115.000,00	119,51	92.000,00	1,03
A CLARAS RUA 22 NORTE LT 4 AP 1201 GR10 1S	89.883,57	125.000,00	120,25	100.000,00	1,11
A CLARAS RUA 34 SUL LT 10/12 TR A AP 1204	99.054,00	115.000,00	132,43	92.000,00	0,93
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 3 BL A AP 102	104.680,92	115.530,33	136,42	92.424,26	0,88
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 3 BL A AP 901	54.946,28	77.304,16	136,42	61.843,33	1,13
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 3 BL A AP 1301	54.946,28	77.304,17	136,42	61.843,34	1,13
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 3 BL A AP 1004	54.946,28	100.000,00	136,42	80.000,00	1,46
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 3 BL A AP 101	54.946,28	100.000,00	136,42	80.000,00	1,46
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 3 BL A AP 303	54.946,28	100.000,00	136,42	80.000,00	1,46
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 3 BL A AP 403	54.946,28	100.000,00	136,42	80.000,00	1,46
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 3 BL A AP 504	54.946,28	100.000,00	136,42	80.000,00	1,46
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 3 BL A AP 601	54.946,28	100.000,00	136,42	80.000,00	1,46
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 3 BL A AP 904	54.946,28	100.000,00	136,42	80.000,00	1,46
A CLARAS QD 28 RUA 28 SUL LT 11 AP 402	71.803,07	90.000,00	137,42	72.000,00	1,00
A CLARAS QD 28 RUA 28 SUL LT 11 AP 901	71.803,07	90.000,00	137,42	72.000,00	1,00
A CLARAS QD 28 RUA 28 SUL LT 11 AP 401	71.803,07	117.015,20	137,42	93.612,16	1,30
A CLARAS AV PARQUE AGUAS CLARAS LT 2465 AP 901 GR	105.339,43	125.000,00	138,13	100.000,00	0,95
A CLARAS AV PARQUE AGUAS CLARAS LT 2465 AP 505 GR	105.339,43	136.000,00	138,13	108.800,00	1,03
A CLARAS AV PARQUE AGUAS CLARAS LT	105.339,43	139.000,00	138,13	111.200,00	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 292

2465 AP 102 GR					1,00
A CLARAS RUA 19 SUL LT 9 AP 1006	108.176,31	120.000,00	141,47	96.000,00	0,89
A CLARAS QD 104 PRACA TIZIU LT 8/10 BL B AP 702 GR51/52	57.398,20	100.000,00	144,95	80.000,00	1,39
A CLARAS QD 104 PRACA TIZIU LT 8/10 BL B AP 202 GR11/12	57.398,20	135.000,00	144,95	108.000,00	1,88
A CLARAS QD 104 PRACA TIZIU LT 8/10 BL B AP 401 GR25/26	57.398,20	139.000,00	144,95	111.200,00	1,94
A CLARAS RUA 13 NORTE LT 2 AP 203	107.862,46	119.000,00	145,25	95.200,00	0,88
A CLARAS RUA 13 NORTE LT 2 AP 1604	107.862,46	119.100,00	145,25	95.280,00	0,88
A CLARAS RUA 12 NORTE LT 1 AP 1005 GR 61	107.862,24	120.000,00	145,25	96.000,00	0,89
A CLARAS RUA 12 NORTE LT 1 AP 1603 GR 105	107.862,24	120.000,00	145,25	96.000,00	0,89
A CLARAS RUA 13 NORTE LT 2 AP 203	107.862,46	120.000,00	145,25	96.000,00	0,89
A CLARAS RUA 12 NORTE LT 1 AP 1002 GR 58	60.653,96	70.000,00	145,25	56.000,00	0,92
A CLARAS RUA 12 NORTE LT 1 AP 103 GR 3	60.653,96	70.000,00	145,25	56.000,00	0,92
A CLARAS RUA 12 NORTE LT 1 AP 1505 GR 100	60.653,96	70.000,00	145,25	56.000,00	0,92
A CLARAS RUA 13 NORTE LT 2 AP 803	107.862,46	125.000,00	145,25	100.000,00	0,93
A CLARAS RUA 13 NORTE LT 2 AP 902	107.862,46	125.000,00	145,25	100.000,00	0,93
A CLARAS RUA 13 NORTE LT 2 AP 302	107.862,46	128.000,00	145,25	102.400,00	0,95
A CLARAS RUA 12 NORTE LT 1 AP 304 GR 13	60.653,96	75.000,00	145,25	60.000,00	0,99
A CLARAS RUA 12 NORTE LT 1 AP 1105 GR 67	60.653,96	90.000,00	145,25	72.000,00	1,19
A CLARAS RUA 12 NORTE LT 1 AP 303 GR 14	60.653,96	102.000,00	145,25	81.600,00	1,35
A CLARAS RUA 12 NORTE LT 1 AP 602 GR 33	60.653,96	117.940,00	145,25	94.352,00	1,56
A CLARAS QD 202 PRACA DO IRERE LT 4 BL B AP 903 GR 7B	61.684,88	139.000,00	146,16	111.200,00	1,80
A CLARAS AV PARQUE AGUAS CLARAS LT 1195 BL A AP 503 GR 27T	131.102,72	147.531,56	160,34	118.025,25	0,90
A CLARAS AV PARQUE AGUAS CLARAS LT 1195 BL A AP 204 GR 10T	131.102,72	154.603,21	160,34	123.682,57	0,94
A CLARAS QD 204 PRACA PARDAL LT 9 BL B AP 604	131.411,68	180.000,00	164,63	144.000,00	1,10
A CLARAS QD 204 PRACA PARDAL LT 9 BL B AP 301	71.392,52	98.000,00	164,63	78.400,00	1,10
A CLARAS QD 204 PRACA PARDAL LT 9 BL B AP 903	71.392,52	98.865,55	164,63	79.092,44	1,11
A CLARAS QD 204 PRACA PARDAL LT 9 BL B AP 1004	71.392,52	98.867,55	164,63	79.094,04	1,11
A CLARAS QD 204 PRACA PARDAL LT 9 BL B AP 104	71.392,52	98.867,55	164,63	79.094,04	1,11
A CLARAS QD 204 PRACA PARDAL LT 9 BL B AP 1104	71.392,52	98.867,55	164,63	79.094,04	1,11
A CLARAS QD 204 PRACA PARDAL LT 9 BL B AP 803	71.392,52	98.867,55	164,63	79.094,04	1,11
A CLARAS QD 204 PRACA PARDAL LT 9 BL B AP 902	71.392,52	98.867,55	164,63	79.094,04	1,11
A CLARAS QD 204 PRACA PARDAL LT 9 BL B AP 904	71.392,52	111.000,00	164,63	88.800,00	1,24

PROTOCOLO GERAL
PL Nº 1509 / 09
Fls. nº 793

A CLARAS QD 208 PRACA SABIA LT 6 AP 602 GR 186	74.404,28	90.000,00	166,65	72.000,00	0,97
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 7 BL A AP 203	68.229,09	80.000,00	170,54	64.000,00	0,94
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 7 BL A AP 602	68.229,09	90.000,00	170,54	72.000,00	1,06
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 7 BL B AP 407	68.229,09	130.000,00	170,54	104.000,00	1,52
A CLARAS RUA COPAIBA LT 4 AP 802	69.280,34	80.000,00	171,72	64.000,00	0,92
A CLARAS QD 102 PRACA PERDIZ LT 7 BL B AP 1005	69.407,00	80.000,00	173,55	64.000,00	0,92
A CLARAS AV PARQUE AGUAS CLARAS LT 1195 BL A AP 902 GR 17SL	143.072,86	167.552,87	174,98	134.042,30	0,94
A CLARAS RUA 9 SUL LT 12 AP 801	134.015,55	150.000,00	175,16	120.000,00	0,90
A CLARAS RUA 12 NORTE LT 1 AP 1101 GR 63	131.711,12	174.000,00	177,35	139.200,00	1,06
A CLARAS RUA 12 NORTE LT 1 AP 201 GR 7	74.103,72	125.000,00	177,35	100.000,00	1,35
A CLARAS RUA 20 SUL LT 10 AP 1004 GR 39	81.823,08	127.307,06	177,88	101.845,65	1,24
A CLARAS AV PARQUE AGUAS CLARAS LT 1195 BL A AP 302 GR 14T	135.624,69	155.000,00	178,48	124.000,00	0,91
A CLARAS AV PARQUE AGUAS CLARAS LT 1195 BL A AP 406 GR 24T	135.624,69	162.062,56	178,48	129.650,05	0,96
A CLARAS RUA 20 S LTS 7/9/11 RUA 21 S LTS 8/10/12 BL A AP 1201	139.558,00	170.000,00	180,49	136.000,00	0,97
A CLARAS RUA 20 S LTS 7/9/11 RUA 21 S LTS 8/10/12 BL E AP 902	139.565,29	165.000,00	180,50	132.000,00	0,95
A CLARAS RUA 20 S LTS 7/9/11 RUA 21 S LTS 8/10/12 BL E AP 804	139.565,29	175.000,00	180,50	140.000,00	1,00
A CLARAS RUA 20 S LTS 7/9/11 RUA 21 S LTS 8/10/12 BL C AP 1101	139.567,58	180.000,00	180,50	144.000,00	1,03
A CLARAS RUA 20 S LTS 7/9/11 RUA 21 S LTS 8/10/12 BL C AP 1101	139.567,58	180.000,00	180,50	144.000,00	1,03
A CLARAS RUA 20 S LTS 7/9/11 RUA 21 S LTS 8/10/12 BL D AP 1102	139.565,29	180.000,00	180,50	144.000,00	1,03
A CLARAS RUA 20 S LTS 7/9/11 RUA 21 S LTS 8/10/12 BL B AP 103	139.565,29	182.700,00	180,50	146.160,00	1,05
A CLARAS RUA DAS PAINEIRAS LT 5 BL I AP 204	71.606,23	110.000,00	183,57	88.000,00	1,23
A CLARAS RUA DAS PAINEIRAS LT 5 BL I AP 301	71.606,23	110.000,00	183,57	88.000,00	1,23
A CLARAS RUA DAS PAINEIRAS LT 5 BL I AP 701	71.606,23	110.000,00	183,57	88.000,00	1,23
A CLARAS RUA DAS PAINEIRAS LT 5 BL I AP 403	71.609,88	110.000,00	183,58	88.000,00	1,23
A CLARAS QD 205 PRACA JANDAIA LT 9 BL B AP 603 GR 67	84.884,34	105.837,69	196,18	84.670,15	1,00
A CLARAS QD 203 PRACA ANDORINHA LT 9 BL B AP 102 GR 42	85.686,27	155.000,00	203,93	124.000,00	1,45
A CLARAS QD 203 PRACA ANDORINHA LT 9 BL A AP 802 GR 89	85.960,02	96.000,00	204,60	76.800,00	0,89
A CLARAS QD 203 PRACA ANDORINHA LT 9 BL A AP 1001 GR 96	160.551,04	180.000,00	204,60	144.000,00	0,90
A CLARAS QD 203 PRACA ANDORINHA LT 4 BL B AP 201 GR 141	83.775,57	137.700,00	206,74	110.160,00	1,31
A CLARAS QD 103 PRACA JURITI LT 10 BL B AP 701	94.103,38	115.105,62	215,14	92.084,50	0,98
A CLARAS QD 103 PRACA JURITI LT 10 BL B AP 602 GR 78	94.103,38	123.022,05	215,14	98.417,64	1,05
A CLARAS QD 103 PRACA JURITI LT 10 BL	94.103,38	141.212,64	215,14	112.970,11	

PROTO... ...TO
PL 1509 04
Fls. N.º 794

B AP 402 GR 39					1,20
A CLARAS QD 103 PRACA JURITI LT 10 BL B AP 503 GR 66	94.201,81	114.398,47	215,41	91.518,78	0,97
A CLARAS QD 103 PRACA JURITI LT 10 BL B AP 104	94.201,81	155.000,00	215,41	124.000,00	1,32
A CLARAS QD 104 PRACA TIZIU LT 8/10 BL A AP 301 GR73/74	172.446,71	205.000,00	217,58	164.000,00	0,95
A CLARAS QD 104 PRACA TIZIU LT 8/10 BL A AP 504 GR95/96	172.453,00	203.000,00	217,59	162.400,00	0,94
A CLARAS QD 104 PRACA TIZIU LT 8/10 BL A AP 504 GR95/96	172.453,00	203.000,00	217,59	162.400,00	0,94
A CLARAS QD 104 PRACA TIZIU LT 8/10 BL A AP 604 GR103/4	172.453,00	220.000,00	217,59	176.000,00	1,02
A CLARAS QD 203 PRACA ANDORINHA LT 4 BL B AP 304 GRS	90.457,17	150.000,00	223,45	120.000,00	1,33
A CLARAS AV FLAMBOYANT LT 10 AP 602 GR 42	177.479,44	200.000,00	234,18	160.000,00	0,90
A CLARAS QD 19 RUA 19 SUL LT 11 AP 103	114.586,38	192.000,00	252,23	153.600,00	1,34
A CLARAS QD 19 RUA 19 SUL LT 11 AP 402	114.586,38	223.000,00	252,23	178.400,00	1,56
A CLARAS QD 202 PRACA DO IRERE LT 3 AP 901 GR81/82	200.950,82	228.100,27	256,40	182.480,22	0,91
A CLARAS QD 202 PRACA DO IRERE LT 3 AP 901 GR81/82	200.950,82	265.000,00	256,40	212.000,00	1,05
A CLARAS QD 202 PRACA DO IRERE LT 3 AP 1204 GR23/24	107.475,08	169.688,30	256,40	135.750,64	1,26
A CLARAS QD 202 PRACA DO IRERE LT 3 AP 1004 GR27/28	107.475,08	173.068,62	256,40	138.454,90	1,29
A CLARAS QD 205 PRACA JANDAIA LT 10 BL B AP 601	114.317,42	184.335,26	263,17	147.468,21	1,29
A CLARAS QD 205 PRACA JANDAIA LT 10 BL B AP 502	114.317,42	242.733,72	263,17	194.186,98	1,70
A CLARAS QD 204 PRACA PARDAL LT 5 BL A AP 503 GR29/30	216.229,85	300.000,00	276,91	240.000,00	1,11
A CLARAS QD 103 PRACA JURITI LT 10 BL A AP 902 GR13/14	115.582,09	131.648,00	279,18	105.318,40	0,91
A CLARAS QD 103 PRACA JURITI LT 10 BL A AP 702 GR62/63	115.582,09	140.501,19	279,18	112.400,95	0,97
A CLARAS QD 103 PRACA JURITI LT 10 BL A AP 102 GR89/90	115.582,09	163.000,00	279,18	130.400,00	1,13
A CLARAS QD 103 PRACA JURITI LT 10 BL A AP 401 GR76/77	115.582,09	250.000,00	279,18	200.000,00	1,73
A CLARAS QD 103 PRACA JURITI LT 10 BL A AP 603 GR23/24	115.694,64	141.174,65	279,45	112.939,72	0,98
A CLARAS QD 103 PRACA JURITI LT 10 BL A AP 203 GR102/	115.694,64	157.000,00	279,45	125.600,00	1,09
A CLARAS RUA 18 SUL LT 9E11 BL A AP 402	239.545,67	282.000,00	310,82	225.600,00	0,94
A CLARAS RUA 18 SUL LT 9E11 BL B AP 701	130.296,31	250.000,00	310,84	200.000,00	1,53
A CLARAS RUA 18 SUL LT 9E11 BL B AP 802	130.296,31	281.286,80	310,84	225.029,44	1,73
					1,13

PROTO... ...VO
PL 1509 04
Fls. N.º 795

Dados de Transação – 11 Ocorrências – **Quadras Pistão Sul**

ENDEREÇO	V PAUTA	V PACT	AC	V UNIT	80% PACT	DIF 80%
QS 7 RUA 800 BL A LT 1 AP 406	39.638,15	40.509,00	71,77	564,43	32.407,20	0,82
QS 7 RUA 800 BL B LT 1 AP 203	58.209,50	60.000,00	64,81	925,78	48.000,00	0,82
QS 7 RUA 800 BL B LT 1 AP 506	65.201,91	67.500,00	71,77	940,50	54.000,00	0,83
QS 7 RUA 800 BL B LT 1 AP 604	58.209,50	60.570,00	64,81	934,58	48.456,00	0,83
QS 7 RUA 800 BL B LT 1 AP 804	58.209,50	61.191,84	64,81	944,17	48.953,47	0,84
QS 7 RUA 800 BL B LT 1 AP 503	58.209,50	64.000,00	64,81	987,50	51.200,00	0,88
QS 7 RUA 800 BL B LT 1 AP 404	58.209,50	81.364,21	64,81	1.255,43	65.091,37	1,12
QS 7 RUA 800 BL A LT 1 AP 701	39.167,88	53.466,40	70,92	753,90	42.773,12	1,09
QS 5 PRACA 310A PJ A AP 304 GR 6	38.344,77	55.000,00	99,82	550,99	44.000,00	1,15
QS 5 PRACA 310A PJ A AP 206 GR 20	38.984,58	55.000,00	101,48	541,98	44.000,00	1,13
QS 5 PRACA 310A PJ A AP 206 GR 20	38.984,58	55.000,00	101,48	541,98	44.000,00	1,13
						0,97

Dados de Oferta – 79 Ocorrências

	ENDEREÇO / LANÇAMENTO	VAL. (R$)	Á. PRIv
1	Av. Jequitibá Resid. Ícaro Kits	58.954,33	40,80
2	Mosaico & Investimen.	63.600,00	44,60
3	Qs 05	44.000,00	45,00
4	Av.Parque A. Claras	50.000,00	45,00
5	Av. Aguas Claras	30.000,00	48,00
6	Qs 05	30.000,00	48,00
7	Av. Parque Morada Nobre	53.000,00	50,00
8	Qd. 301 Av. P. Águas Claras RAFHAEL MUNIZ	71.000,00	55,00
9	QD. 205 Res. Ingrid	85.478,00	58,05
10	Qd. 203 Res. Ravel	92.345,00	67,98
11	Av. Parq. Águas Claras Ed. Nat.Valois	76.217,00	68,34
12	Av. Águas Claras Ed. Natalia Valois	85.183,00	70,00
13	Av. Águas Claras Ed. Natalia Valois	86.132,72	70,00
14	Av. Castanheiras Rua 12 Norte lt. 06	100.000,00	71,00
15	Quadra 05 Águas Claras	70.000,00	72,00
16	QD. 207	90.000,00	76,00
17	Quadra 07	80.000,00	80,00
18	QD 209	90.000,00	80,00
19	Rua Buriti Sul Lt. 05 Res. Buriti	90.000,00	80,00
20	R 08 A	95.000,00	80,00
21	Av. Araucarias	95.000,00	80,00
22	QD. 204	110.000,00	80,00
23	Av. Araucarias	110.000,00	82,00
24	Av. Araucarias	125.000,00	82,00
25	Rua 03 Sul Lt. 10	106.000,00	82,67
26	QD. 104 LT.09/11/12	102.000,00	83,00
27	QD. 104	90.000,00	84,00
28	QD. 104 Bl A Apt. 806 Res. VILLENEUVE	120.000,00	86,00
29	QD. 104 Res. Flora Flara	135.000,00	86,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. 796 Paula

30	QD. 102 Ouro Branco	105.000,00	90,00
31	QD. 201	105.000,00	90,00
32	Rua 12 Águas de Vitoria	115.000,00	90,00
33	Av. Castanheira Parq. das Ag.	135.000,00	90,00
34	QD. 202 Ed. Bethoven	139.000,00	90,00
35	ARAUCÁRIA R. 05 Ed. B. Vista	100.000,00	91,00
36	Av. Araucarias Res. Tarumã	100.000,00	92,00
37	Qd. 202 Ed. Claude Debussy	115.000,00	93,00
38	Av.Flamboyanyt lt 04 apt 1204	145.000,00	93,00
39	Rua 08 Sul Ed. Porto do Sol	137.500,00	96,00
40	201 Ed. Portal das águas	119.000,00	97,55
41	Ed. Ouro Branco	125.000,00	98,00
42	QD. 102 Ed. Ouro Branco	130.000,00	98,00
43	Praça Quadra 104	110.000,00	100,00
44	Av. Parque Águas ED. Brahmas	145.000,00	100,00
45	QD. 102 ED. Sol Nasc.	145.000,00	100,00
46	Rua das Palmeiras Ed. Araguaia	140.000,00	101,00
47	Qd. 201 Águas Claras	110.000,00	102,00
48	105 A Claras Res. Bem Te Vi	140.950,00	102,00
49	Qd.102 Praça Perdiz	125.000,00	103,00
50	Rua 09	145.000,00	103,00
51	QD.106	130.000,00	106,00
52	QD. 204 Ed. Milenium	150.000,00	107,00
53	Rua 08 Tropical	160.000,00	107,00
54	Av. Castanheiras	150.000,00	109,00
55	R. Copaiba	135.000,00	110,00
56	QD. 205 Ed. Belo Horizonte	135.000,00	115,00
57	Av. Parque	162.000,00	119,00
58	QD. R 33 Res. Vitór. Régia	165.000,00	120,00
59	Qd. 202 Lt. 12-A	147.000,00	122,00
60	QD. 202	153.000,00	123,00
61	R 04 Sul	150.000,00	127,00
62	Qd. 203 Águas Claras	160.000,00	127,00
63	Qd. 205 Ed. Belo Horizonte	155.000,00	128,00
64	Qd. 203 resid. Pau Brasil	160.000,00	128,00
65	QD. 04 SUL	150.000,00	130,00
66	QD. 104 LT.04 APT. 402	170.000,00	132,00
67	QD. 103 LT. 05 RES IPÊ	165.000,00	138,00
68	Qd. 104 Lt 08/10 Bl. A 9º Andar	210.000,00	140,00
69	Av. FLAMB.LT. 10 Res Vane. APT 403	195.000,00	143,00
70	Av. FLAMB.RES VANES. APT 1204	210.000,00	143,00
71	Residencial Tropical	210.576,00	154,00
72	TOLOZA	230.000,00	154,00
73	Qd. 103 praça juriti lt 10 edif. Mozart	210.000,00	156,00
74	Qd. 103 praça juriti lt 10 edif. Mozart	230.000,00	156,00
75	Quadra 206	220.000,00	160,00
76	Rua 33 Norte Res. Vitoria Regia	230.000,00	165,00
77	105 residencial cooperbrapa v	272.204,55	179,08
78	Av. Flamboyant	280.000,00	185,00
79	Rua 18 Sul Lt. 9/11 Bl. B Ed. San Morritz	290.000,00	188,00
			101,09

PROTO... TIVO
PL ... 1509 ... 04
Fls. ... 797 Paulo

Aplicamos a regressão estatística aos dados de oferta de mercado:

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,96550679
R-Quadrado	0,93220337
R-quadrado ajustado	0,93132289
Erro padrão	14341,4284
Observações	79

ANOVA

	gl	*SQ*	*MQ*	*F*
Regressão	1	2,1776E+11	2,1776E+11	1058,7496
Resíduo	77	15837095676	205676567,2	
Total	78	2,33597E+11		

	Coeficientes	*Erro padrão*	*Stat t*	*valor-P*
Interseção	-24533,7041	5082,282622	-4,82730023	6,8701E-06
Variável X 1	1551,23841	47,67403622	32,53843262	9,4112E-47

O modelo é explicativo de 93% do comportamento do mercado, porém há que se levar em conta o fato da amostra privilegiar as quadras internas; a equação de regressão é definida por:

Y = (24.533,70) + 1.551,24 X AC Privat.

Dada a equação de regressão, para simulação de discrepância selecionamos aleatoriamente alguns apartamentos de nosso cadastro, foi necessário então um ajuste na área sua construída, já que na oferta se informa a área privativa do imóvel, enquanto no nosso cadastro consta a área total.

Como em Águas Claras são expressivas as áreas comuns dos prédios em condomínios, poderia haver certa inconsistência na simulação de resultados, pela comparação entre áreas privativas e totais. Segundo algumas comparações de dados de oferta e transação, concluímos que a proporção das áreas privativas é de 60 a 70% da área total.

Adotamos assim o percentual de 60%, mais benéfico ao contribuinte, para ajuste das áreas cadastrais totais à área privativa utilizada pelo modelo de regressão baseado em dados de pesquisa. Obtivemos os resultados abaixo:

INSCRIÇÃO	V PAUTA	AC TOT	A PRIV 0,6	V REGRESSÃO	DIF REGR.	80% REGRES	DIF 80%
48117102	36.539,35	79,97	47,98	49.897,90	1,37	39.918,32	1,09
48076015	56.540,46	99,82	59,89	68.373,17	1,21	54.698,53	0,97
47803525	87.190,24	151,50	90,90	116.474,02	1,34	93.179,21	1,07
47909579	93.076,50	115,68	69,41	83.134,77	0,89	66.507,81	0,71
47467126	135.712,58	177,41	106,45	140.589,59	1,04	112.471,67	0,83
47978465	185.495,85	243,83	146,30	202.409,61	1,09	161.927,69	0,87
47998008	252.848,80	320,78	192,47	274.030,36	1,08	219.224,29	0,87
					1,14		0,92

PROTOCOLO
PL 1503 09
Fls. 748

Pode-se facilmente constatar que, pelo menos nas habitações coletivas das quadras internas, que são maioria no setor, há concordância entre dados de oferta e transação quanto à possibilidade de incremento médio da Pauta em 14%; nos dados de transação respeitando-se o limite de 80% dos preços médios de mercado, na simulação pela regressão, caso não se adote essa margem de segurança.

Por outro lado, respeitada a margem de segurança de 20%, o resultado da simulação pela regressão (0,92) aproxima-se daquele definido pelos dados de transação para as quadras do Pistão Sul (0,97), que indicariam nenhum aumento possível.

Então, considerando-se que:

- Ha preponderância de unidades nas quadras internas;
- O grau de explicação do modelo de regressão alcançado para estas (93%) é uma boa aproximação do comportamento do mercado;
- A amostra é significativa, posto incluir quantidade razoável de dados tanto de oferta quanto de transações realizadas.
- Verificou-se possibilidade de incremento de 21%, já respeitada margem de segurança de 20%, nos valores de projeções (lotes vazios) para residências coletivas na pesquisa de transações.

Resolvemos baixar a margem de segurança da avaliação de massa para 10%, concluindo que seria possível um ajuste de 3% nos valores de Pauta para a Natureza 004.

3) LOJAS / SALAS – NAT 010 A 019:

Nas naturezas comerciais também utilizamos dados de transação e oferta:

Dados de Transação

ENDEREÇO	V PAUTA	V PACT	%	A C	80% PACT	DIF 80%
A CLARAS RUA DAS FIGUEIRAS LT 6 LJ 15	15.617,59	30.040,00	92,35	34,86	24.032,00	1,54
A CLARAS RUA DAS FIGUEIRAS LT 6 LJ 11	29.905,31	40.000,00	33,76	34,86	32.000,00	1,07
A CLARAS RUA DAS FIGUEIRAS LT 6 LJ 12	29.905,31	47.000,00	57,16	34,86	37.600,00	1,26
A CLARAS RUA 13 NORTE LT 2 LJ 5	35.529,63	55.000,00		42,63	44.000,00	
A CLARAS RUA DAS FIGUEIRAS LT 6 SL 106	20.255,77	30.000,00	48,11	45,33	24.000,00	1,18
A CLARAS RUA DAS FIGUEIRAS LT 6 SL 303	15.223,21	30.000,00	97,07	45,33	24.000,00	1,58
A CLARAS RUA DAS FIGUEIRAS LT 6 SL 316	15.223,21	30.000,00	97,07	45,33	24.000,00	1,58
A CLARAS RUA DAS FIGUEIRAS LT 6 SL 113	20.255,77	33.000,00	62,92	45,33	26.400,00	1,30
A CLARAS RUA DAS FIGUEIRAS LT 6 SL 219	23.099,09	26.060,00	12,82	51,68	20.848,00	0,90
A CLARAS RUA DAS FIGUEIRAS LT 6 SL 319	23.099,09	30.000,00	29,88	51,68	24.000,00	1,04
A CLARAS RUA DAS FIGUEIRAS LT 6 SL 110	23.099,09	37.050,00	60,40	51,68	29.640,00	1,28
VALOR UNITÁRIO		**832,97**	59,15			**1,27**
			54,80			**1,24**
GARAGENS COMERCIAIS						
A CLARAS QS 9 RUA 120 LT 8 GR 8	3.281,14	5.000,00	52,39	17,04	4.000,00	1,22
A CLARAS RUA 13 NORTE LT 2 GR 80	7.608,43	13.000,00	70,86	18,04	10.400,00	1,37

PROTOCOLO
PL Nº. 1509 09
Fls. Nº 799

Dados de Oferta

	END.	VAL. (R$)	Á. PRIVAT.	V UNIT.
1	Av Araucárias	61.000,00	27,00	2.259,26
2	AV. CASTANHEIRAS Onix Center	35.000,00	27,00	1.296,30
3	AV. CASTANHEIRAS	60.000,00	30,00	2.000,00
4	QD 103 KIT	32.000,00	32,00	1.000,00
5	QD 305 MAGGIORE KIT	33.000,00	32,00	1.031,25
6	Av araucaria lt 305 bl. B sala 224 Ed. Maggiore	48.000,00	33,00	1.454,55
7	AV.ARAUCÁRIAS	37.000,00	37,00	1.000,00
8	AV. CASTANHEIRAS Onix Center	46.000,00	40,00	1.150,00
9	QS 9 RUA 120 LT 8 SL 1	34.000,00	44,70	760,63
10	AV. ACÁCIAS ED manacá.	39.000,00	46,50	838,71
11	Av. Araucárias	43.000,00	57,00	754,39
12	Av Parque ª Claras	56.000,00	57,00	982,46
13	Av Parque ª Claras	67.000,00	68,00	985,29
15	QS 7 PRAÇA 810 LT 10	75.300,00	290,00	259,66
		47.592,86	58,66	1.126,61

GARAGEM

1	QS 9 RUA 120 LT 8 GR 3	5.000,00	17,04

DADOS DESCONSIDERADOS NA REGRESSÃO

	AV. ACÁCIAS	350.000,00	51,00	6.862,75
	Av. das castanheiras rua 12 norte lt 01 loja 01	150.000,00	54,52	2.751,28
	Av. Parque A. Claras	120.000,00	106,21	1.129,84
	QS 05 PÇ 100	95.000,00	150,00	633,33

Como são poucos e repetitivos os dados disponíveis para uma área e natureza heterogêneas devemos elevar o grau de segurança da avaliação para 30%.

Além disso, os dados referem-se a imóveis de áreas menores que a área média cadastral (386 m2), assim, o modelo de regressão não se comporta satisfatoriamente para imóveis próximos à média cadastral, gerando resultados abaixo dos valores de Pauta quando a área construída se amplia.

Finalmente, como o grau de explicação do modelo de regressão (65%) não se mostrou satisfatório, optamos por fazer a comparação pelo valor unitário, limitado desta vez a 80%, ou margem de segurança de 20%. Verificamos ser possivel incremento de apenas 5%, caso se considere o valor unitário extraído da pesquisa de oferta.

Contudo, se observarmos a pesquisa de transações para lotes comerciais, verificamos que há grande disparidade de valores entre o mercado e a Pauta, podendo o incremento chegar em alguns casos a mais de 300%, conforme se observa do quadro abaixo:

Dados de Transação - Lotes Comerciais

NAT	ENDEREÇO	V PAUTA	V PACTUADO	%	AT	80% PACT.	DIF 80%	med /nat
010	A CLARAS AV JACARANDA LT 27	29.965,18	50.000,00	66,86	300,00	40.000,00	1,33	
010	A CLARAS RUA MACAUBA LT 6	52.439,07	83.100,00	58,47	300,00	66.480,00	1,27	1,30

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 600

013	A CLARAS QD 301 RUA B LT 1	40.752,63	75.993,25	86,47	648,00	60.794,60	1,49	
013	A CLARAS QD 301 RUA B LT 2	40.752,63	200.000,00	390,77	648,00	160.000,00	3,93	
013	A CLARAS RUA 24 NORTE LT 8	183.811,35	450.000,00	144,82	900,00	360.000,00	1,96	
013	A CLARAS RUA 26 NORTE LT 7	184.235,86	926.800,00	403,05	901,20	741.440,00	4,02	
013	A CLARAS AV JACARANDA LT 8	213.526,81	1.129.900,00	429,16	1.020,00	903.920,00	4,23	
013	A CLARAS RUA 28 NORTE LT 1	238.997,21	1.291.500,00	440,38	1.212,15	1.033.200,00	4,32	
013	A CLARAS RUA 37 SUL LT 13	156.218,42	800.000,00	412,10	1.275,00	640.000,00	4,10	
013	A CLARAS RUA 9 NORTE LT 5	169.378,13	450.000,00	165,68	1.381,20	360.000,00	2,13	
013	A CLARAS RUA 9 SUL LT 9	169.378,13	481.000,90	183,98	1.381,20	384.800,72	2,27	
013	A CLARAS RUA 4 NORTE LT 4	199.518,10	300.000,00	50,36	1.625,94	240.000,00	1,20	
013	A CLARAS QD 19 RUA 19 SUL LT 10	205.036,68	600.000,00	192,63	1.669,80	480.000,00	2,34	
013	A CLARAS RUA 18 SUL LT 15	205.036,68	801.000,00	290,66	1.669,80	640.800,00	3,13	
013	A CLARAS RUA 18 NORTE LT 5	113.909,27	875.501,00	668,60	1.669,80	700.400,80	6,15	
013	A CLARAS QS 5 AV AREAL LT 19	236.450,17	475.821,31	101,24	1.736,00	380.657,05	1,61	
013	A CLARAS RUA ALECRIM LT 4	218.620,89	400.000,00	82,97	1.740,00	320.000,00	1,46	
013	A CLARAS RUA 21 NORTE LT 5	359.557,09	600.000,00	66,87	1.758,00	480.000,00	1,33	
013	A CLARAS RUA 12 NORTE LT 3	122.635,24	210.000,00	71,24	1.800,00	168.000,00	1,37	
013	A CLARAS RUA BURITI LT 3	226.262,01	300.000,00	32,59	1.800,00	240.000,00	1,06	
013	A CLARAS AV PARQUE AGUAS CLARAS LT 3745	220.743,43	600.000,00	171,81	1.800,00	480.000,00	2,17	
013	A CLARAS QD 16 RUA 16 SUL LT 4	220.743,43	615.000,00	178,60	1.800,00	492.000,00	2,23	
013	A CLARAS QD 33 RUA 33 SUL LT 6	220.743,43	647.467,00	193,31	1.800,00	517.973,60	2,35	
013	A CLARAS QD 33 RUA 33 SUL LT 8	220.743,43	730.000,00	230,70	1.800,00	584.000,00	2,65	
013	A CLARAS RUA 16 SUL LT 3	220.743,43	861.112,00	290,10	1.800,00	688.889,60	3,12	
013	A CLARAS RUA 16 SUL LT 5	220.743,43	861.112,00	290,10	1.800,00	688.889,60	3,12	
013	A CLARAS RUA 17 NORTE LT 2	122.635,24	1.340.000,00	992,67	1.800,00	1.072.000,00	8,74	
013	A CLARAS RUA 18 NORTE LT 4	205.036,68	1.429.900,00	597,39	1.800,00	1.143.920,00	5,58	
013	A CLARAS AV PARQUE AGUAS CLARAS LT 2705	240.270,73	378.812,00	57,66	1.912,23	303.049,60	1,26	
013	A CLARAS AV CASTANHEIRAS LT 1310	241.968,76	300.000,00	23,98	1.925,00	240.000,00	0,99	
013	A CLARAS AV PARQUE AGUAS CLARAS LT 3305	273.382,25	1.501.009,00	449,05	2.228,78	1.200.807,20	4,39	
013	A CLARAS RUA COPAIBA LT 12	311.163,33	1.976.700,00	535,26	2.477,40	1.581.360,00	5,08	2,99
011	A CLARAS AV ARAUCARIAS LT 1735	169.802,61	350.000,00	106,12	5.250,00	280.000,00	1,65	
011	A CLARAS AV ARAUCARIAS LT 1325	305.644,65	600.000,00	96,31	5.250,00	480.000,00	1,57	
011	A CLARAS RUA TAMBORIL LT 1	247.312,47	2.533.002,15	924,21	9.646,02	2.026.401,72	8,19	3,80
	MÉDIAS						2,97	

O que pode significar isso? Talvez a recente ocupação da área traga como conseqüência pontos comerciais ainda não consolidados, que têm reduzido seu valor venal como ponto comercial, prevalecendo, todavia, a valorização do terreno, de utilidade ainda indistinta, já que no setor parece ser comum a utilização de lotes originalmente destinados a comércio/residência e residência individual para edificação de prédios com caracteristicas de residência coletiva.

O fato é que para aproximarmos a Pauta do mercado sem provocarmos distorções nas unidades edificadas **aplicaremos o índice de incremento de 15%, apenas nos Valores Básicos de Terreno, para as naturezas comerciais, mantendo inalterados os Valores Básicos de Construção,** tal providência fará com que haja um incremento médio de 7% nas unidades edificadas, conforme quadro:

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 6012

NAT	INSCRIÇÃO	ENDEREÇO	V PAUTA	AC TOT	NOVA PAUTA	dif%
11	47330414	QS 3 EPCT	135.003,05	138,46	137.547,10	1,02
11	45533474	QS 7 RUA 800	649.497,30	832,00	706.491,05	1,09
13	45532702	QS 7 RUA 611	128.228,81	172,00	136.888,75	1,07
13	4552694X	QS 5 RUA 820	595.133,53	500,20	653.651,77	1,10
13	46088288	AV A CLARAS	107.545,41	135,00	115.377,56	1,07
13	46259864	QD 107 AL EUCALIPTOS	459.834,78	570,92	493.710,41	1,07

4) OUTRAS NATUREZAS - LOTES:

Utilizando apenas os dados coletados para transações realizadas (Relatório do ITBI), obtivemos os seguintes índices de discrepância dada a facilidade de comparação imediata com a pauta:

	ENDEREÇO	V PAUTA	V PACTU	A T	V UNIT	dif 80%	
042	A CLARAS RUA DAS AROEIRAS LT 1	105 433,05	681.000,00	2.607,90	261,13	5,17	
049	A CLARAS QD 206 PRACA TUIM LT 1	47 924,11	655.680,00	1 950,00	336,25	10,95	
049	A CLARAS QD 206 PRACA TUIM LT 2	134.786,57	2.500.000,00	5.450,00	458,72	14,84	12,89
069	A CLARAS AV PARQUE AGUAS CLARAS LT 25	165 338,20	1 301 900,00	3 497,64	372,23	6,30	
069	A CLARAS AV PARQUE AGUAS CLARAS LT 75	165.338,20	916.999,00	3 300,00	277,88	4,44	5,37
086	A CLARAS AE 4	105.433,03	202.000,00	512,00	394,53	1,53	
090	A CLARAS AV CASTANHEIRAS LT 820	377.402,42	1.119.080,46	3 992,40	280,30	2,37	
					346,95	5,89	

Verificamos que, muito embora tenha sido encetado um razoável incremento nos valores básicos para o exercício 2004, em 2005 seria necessário manter níveis elevados de aumento para essas naturezas institucionais. **Propomos assim o incremento de 90% nos Valores Básicos de Terreno, e a aplicação do índice genérico de 6% nos Valores Básicos de Construção,** para todas as naturezas institucionais.

PROTOCOLO ... VO
PL ... 1509 04
Fls. N.º 802

CONCLUSÃO

Apresentamos a seguir o Quadro de Ajuste de Pauta. Como a Pauta de Valores do setor prevê incremento de 50 e 100% nos valores relativos à área construída se desmembrado o imóvel, temos minimizada a participação relativa do valor do terreno; assim, os maiores ajustes das naturezas comerciais e institucionais foram concentrados no valor do terreno que mostrou-se bastante defasado.

NAT	TIPO	VBT 2004	%	VBT 2005	VBC 2004	%	VBC 2005
1	RESIDENCIA INDI	23154,89	6	24.544,18	311,49	6	330,18
4	RESIDENCIA COLE	167986,62	3	173.026,22	364,57	3	375,51
10	COMERCIAL	374564,82	15	430.749,54	426,27	0	426,27

11	COMERCIO LOCAL	39953,55	15	45.946,58	426,27	0	426,27
12	CENTRO COMERCIA	379104,98	15	435.970,73	426,27	0	426,27
13	COMERCIO/RESIDE	42450,66	15	48.818,26	409,86	0	409,86
18	GARAGEM COMERCI	47924,11	15	55.112,73	339,85	0	339,85
19	OUTROS COMERCIA	105433,03	15	121.247,98	360,69	0	360,69
20	INDUSTRIAL URBA	105433,03	90	200.322,76	298,24	6	316,13
32	MEDICO/HOSPITAL	599051,47	90	1.138.197,79	427,27	6	452,91
34	COMUNICACAO/RAD	395373,98	90	751.210,56	360,69	6	382,33
35	TERMINAL PASSAG	359430,88	90	682.918,67	360,69	6	382,33
36	OFICINAS	179715,43	90	341.459,32	249,68	6	264,66
40	ENSINO SUPERIOR	527165,29	90	1.001.614,05	471,66	6	499,96
42	ENSINO 1º.GRAU	479241,18	90	910.558,24	360,69	6	382,33
43	JARDIM INFANCIA	287544,7	90	546.334,93	360,69	6	382,33
44	CRECHE/MATERNAL	263582,64	90	500.807,02	360,69	6	382,33
49	OUTROS	299525,72	90	569.098,87	312,12	6	330,85
51	CLUBES	359430,88	90	682.918,67	360,69	6	382,33
53	PARQUES	2875447,15	90	5.463.349,59	360,69	6	382,33
59	OUTROS	126998,88	90	241.297,87	360,69	6	382,33
61	ADMINISTRATIVO	220450,93	90	418.856,77	360,69	6	382,33
65	UTILIDADE PUBL	718861,78	90	1.365.837,38	360,69	6	382,33
67	ADMINISTRACAO C	766785,9	90	1.456.893,21	360,69	6	382,33
69	OUTROS	119810,29	90	227.639,55	312,12	6	330,85
74	SUPERMERCADO	567900,8	90	1.079.011,52	360,69	6	382,33
75	POSTO DE ABASTE	623013,55	90	1.183.725,75	638,13	6	676,42
76	POSTO DE LAVAGE	1246027,1	90	2.367.451,49	457,78	6	485,25
79	OUTROS	455279,12	90	865.030,33	360,69	6	382,33
81	AGUA E ESGOTOS	503203,23	90	956.086,14	360,69	6	382,33
82	TELECOMUNICACOE	131791,31	90	250.403,49	360,69	6	382,33
83	SAUDE PUBLICA	143772,35	90	273.167,47	360,69	6	382,33
84	SEGURANCA PUBLI	83867,19	90	159.347,66	360,69	6	382,33
86	CORREIOS E TELE	105433,03	90	200.322,76	360,69	6	382,33
88	CEMITERIOS	167734,41	90	318.695,38	360,69	6	382,33
89	OUTROS	107829,25	90	204.875,58	360,69	6	382,33
90	TEMPLOS	167734,41	90	318.695,38	235,82	6	249,97
91	ENTIDADES DE AS	227639,55	90	432.515,15	360,69	6	382,33
97	ENTIDADES CULTU	155753,37	90	295.931,40	360,69	6	382,33
98	AREAS ESPECIAIS	359430,88	90	682.918,67	388,42	6	411,73
7	ASSENTAMENTOS(D	21111,8	6	22.378,51	311,49	6	330,18
38	TRANSP DE PASSA	958482,37	90	1.821.116,50	471,66	6	499,96
102	INSTITUCIONAL	239620,59	90	455.279,12	324,61	6	344,09
8	GARAGEM RESIDEN	24441,27	3	25.174,51	263,57	3	271,48
50	CINEMAS	479925,06	90	911.857,61	507,68	6	538,14

Agosto de 2004
Arq. Márcia Hollanda
Mat. 25.226-3

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1503/04
Fls. Nº 8032

NÚCLEO BANDEIRANTE

(20 0 01 a 20 0 99)

INTRODUÇÃO

A cidade do Núcleo Bandeirante surgiu em 1956, sem concepção urbanística, com o nome de "Cidade Livre", onde era permitido não só residir como também negociar, com isenção de tributação.

Foi criada pelos candangos-trabalhadores que construíram Brasília e que resolveram morar perto da cidade. Como o núcleo habitacional seria provisório, os lotes eram emprestados gratuitamente em forma de comodato aos interessados até a data da inauguração de Brasília.

Os terrenos desocupados pelos comerciantes foram invadidos por famílias de baixa renda, que ali construíram suas casas, aumentando ainda mais o número de habitantes da cidade.

A região do Núcleo Bandeirante é formada por áreas urbana e rural. A área urbana do Núcleo Bandeirante é composta pela Vila Metropolitana, Setor de Mansões Park Way, Setor Industrial, Setor de Clubes e a Vila Nova Divinéia.

A área rural é formada pela Agrovila Vargem Bonita, Colônia Agrícola Núcleo Bandeirante I e II, Área Isolada Vargem Bonita e Colônia Agrícola Vicente Pires.

A cidade do Núcleo Bandeirante possui área de 80,43 km2 e de acordo com a CODEPLAN – 2000, possui uma população de 31.763 habitantes e sua densidade demográfica é 394,91 hab/km².

Foto 1 – Vista da Avenida Central e 2ª Avenida

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
FLS. Nº 804

Foto 2 – SIBS - Setor de Indústria

Foto 3-Área Residencial

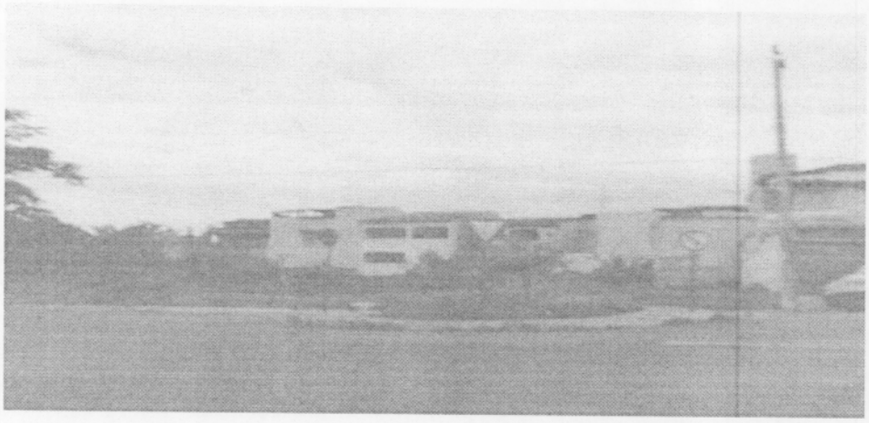
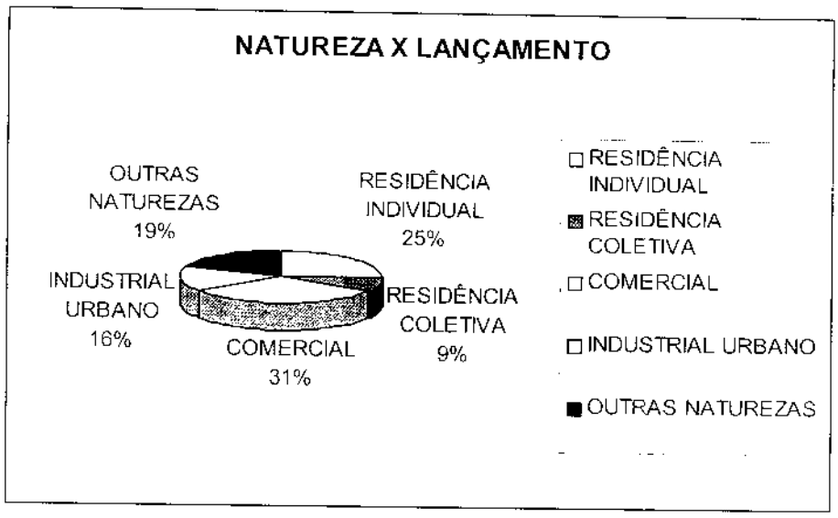


Foto 4 - Metropolitana

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 805

DESCRIÇÃO

A cidade do Núcleo Bandeirante possui 7024 imóveis cadastrados em nosso Sistema conforme relatórios-resumo do SITAF, exercício de 2004. Com base no gráfico abaixo, verifica-se que o percentual de 9% dos R$ 3.533.310,15 lançados de IPTU para o exercício de 2004 referem-se a natureza residência coletiva, 31% refere-se ao comércio que englobam as naturezas: comercial, comércio local e oficinas, 25% referem-se a residência individual e 16% industrial. E 19% referem-se as seguintes naturezas: jardim infância, creche/maternal, administração comunitária, lojas de revistas e similares, posto de abastecimento de gasolina, posto de lavagem e lubrificação , força e luz, saúde pública, áreas especiais, institucional.



PESQUISAS

Segue as planilhas de pesquisa para apartamentos, salas/lojas e residências com base em pesquisas realizadas pela internet , classificados do Correio Braziliense e dados do ITBI (Imposto sobre Transmissão Inter Vivos de Bens Imóveis por Natureza ou Acessão Física e de Direitos Reais sobre Imóveis).

APARTAMENTO – RESIDÊNCIAS COLETIVAS - NAT 004

ENDEREÇO	Valor do imóvel pelo SITAF (R$)	Valor do imóvel pelo ITBI (R$)	Área Construída (m²)
3.AVENIDA TO LT 1480A AP 301	29.288,24	28.300,00	41,50
COMERCIO LT 1 BL 1645 AP 104	32.791,79	30.050,00	49,75
3.AVENIDA CM LT 294A/300A AP 202	40.005,60	32.000,00	51,23
AV CENTRAL CM LT 499/505 AP 205	41.166,00	40.000,00	54,56
COMERCIO LT 3 BL 785 AP 101	46.130,98	43.110,00	55,12
3.AVENIDA TO LT 1430B AP 201	46.413,24	44.800,00	63,41
AV CENTRAL CM LT 1184 AP 202	48.132,28	40.000,00	65,99
2.AVENIDA CM LT 287A/293A AP 202	53.963,79	44.853,02	66,13
2.AVENIDA CM LT 814A/820A AP 202	48.335,00	43.156,84	67,03
2.AVENIDA CM LT 874A AP 102	55.592,00	40.000,00	70,15
AV CENTRAL CM LT 1425 AP 105	44.877,52	33.000,00	71,94
3.AVENIDA TO LT 1470A AP 304	18.323,27	35.000,00	35,88
3.AVENIDA TO LT 1460B AP 301	20.079,13	38.000,00	36,94
AV CENTRAL CM LT 1405/1415 AP 206	27.933,37	33.000,00	37,37
AV CONTORNO AE 7 LT A/G AP 106	21.070,98	34.000,00	39,72
3.AVENIDA AE 13 LT L AP 304	30.368,74	35.000,00	49,64

PROTO... NOVO
PL N.º 1509/09
Fls. N.º 896

AV CENTRAL CM LT 545 AP 9	35.131,82	46.000,00	54,07
COMERCIO LT 4 BL 785 AP 201	45.000,00	45.000,00	54,92
AV CENTRAL CM LT 1365 AP 302	33.662,84	40.000,00	55,57
3.AVENIDA TO LT 1450A/1450B AP 206	35.353,36	41.622,62	56,14
3.AVENIDA CM LT 1202A AP 102	37.881,50	42.000,00	56,89
AV CENTRAL AE 12 LT F AP 303	42.409,36	45.000,00	58,38
COMERCIO LT 5 BL 790 AP 22	39.994,33	40.000,00	59,61
AV CENTRAL AE 12 LT J AP 201	43.571,86	47.000,00	59,98
3.AVENIDA CM LT 1202A AP 401	40.019,90	50.000,00	60,10
3.AVENIDA CM LT 518A/524A AP 201	46.901,01	56.500,00	62,08
AV CONTORNO AE 6 LT F/P AP 110	41.813,63	45.000,00	62,31
AV CONTORNO AE 7 LT W1/W2 AP 101	42.898,64	50.000,00	62,79
COMERCIO LT 9 BL 1645 AP 201	49.830,50	58.404,61	63,24
AV CENTRAL CM LT 1355 AP 201	43.908,90	45.000,00	63,27
AV CONTORNO AE 7 LT Y/Z AP 207	50.000,00	50.000,00	64,93
AV CONTORNO AE 13 LT F1/G1 AP 306	49.062,88	52.000,00	65,00
3.AVENIDA TO LT 1510B AP 202	48.650,00	48.650,17	67,76
3.AVENIDA TO LT 1050B AP 101	41.070,11	60.000,00	67,88
3.AVENIDA CM CJ 330 BL A AP 101	58.458,30	60.000,00	68,29
AV CONTORNO AE 2 LT T/U AP 103	45.858,03	55.000,00	68,32
2.AVENIDA CM LT 808A AP 302	49.364,75	50.000,00	68,74
AV CONTORNO AE 2 LT G AP 105	55.000,00	55.000,00	68,82
3.AVENIDA TO LT 1420A AP 101	48.083,84	50.000,00	70,60
3.AVENIDA CM LT 542A/548A AP 204	56.338,27	60.000,00	73,74
AV CONTORNO AE 6 LT R AP 101	50.163,10	55.000,00	74,41
AV CONTORNO AE 7 LT T/U AP 206	49.238,15	50.000,00	74,85
AV CENTRAL CM LT 856 AP 201	88.853,00	88.853,32	82,42
	1.872.990,01	1.880.300,58	
		1,11%	
	Percentual de reajuste	0%	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 8072

RESIDÊNCIAS INDIVIDUAIS - NATUREZA 001

ENDEREÇO	Valor do imóvel pelo SITAF(R$)	Valor do imóvel pelo ITBI(R$)	Área Construída(m²)
SETOR RES CJ 1740 LT 1	56.663,82	40.000,00	50,00
SETOR RES CJ 131 LT 18	45.492,25	52.202,00	51,00
AV CENTRAL RE BL 1465 LT 4	71.119,93	63.000,00	60,00
SETOR RES TERCEIRA AV. RESIDENCIAL BL 1780 LT 9	71.119,93	56.000,00	60,00
2.AVENIDA RE BL 1260 LT 4	72.400,38	85.000,00	63,00
2.AVENIDA RE BL 1380 LT 8	72.400,38	95.000,00	63,00
AV CENTRAL RE BL 1625 LT 9	83.293,08	95.000,00	88,50

2.AVENIDA RE BL 1340 LT 7	88.204,12	100.000,00	100,00
3.AVENIDA RE BL 890 LT 7	89.102,02	105.000,00	102,10
2.AVENIDA RE BL 640 LT 1	89.442,79	120.000,00	102,90
AV CONTORNO RE BL 1025 LT 5	91.314,54	100.000,00	107,28
SETOR RES CJ 71 LT 8	91.583,63	98.500,00	107,91
2.AVENIDA RE BL 380 LT 8	92.560,83	110.000,00	110,20
2.AVENIDA RE BL 380 LT 8	92.560,83	110.000,00	110,20
METROPOLITANA RUA 7 LT 25	109.101,47	100.000,00	142,02
SETOR RES CJ 1995 LT 24	103.647,90	103.500,00	160,00
AV CENTRAL RE BL 1265 LT 6	123.015,00	110.000,00	181,50
AV CONTORNO RE BL 1125 LT 7	124.938,06	100.000,00	186,00
2.AVENIDA RE BL 660 LT 9	125.133,61	120.000,00	186,46
SETOR RES CJ 1995 LT 14	115.060,76	100.000,00	186,72
SETOR RES CJ 1995 LT 15	116.034,61	100.000,00	189,00
METROPOLITANA RUA 5 LT 20	112.191,95	100.000,00	204,56
SETOR RES CJ 1895 LT 21	127.942,94	100.000,00	216,88
SETOR RES CJ 1845 LT 37	131.120,77	125.000,00	224,32
METROPOLITANA RUA DA FERROVIA LT 51	135.230,69	160.000,00	241,30
METROPOLITANA RUA 7 LT 29	158.627,01	170.000,00	265,70
METROP - ST ENG RUA 3 LT 33	164.791,93	180.000,00	300,00
	Percentual de reajuste	1,5%	
	60% do perncetual	0%	

PROTOCOLO ADMINISTRATIVO
PL Nº 1509 .04
Fls. N.º 808 2ª

LOJAS – NATUREZA 010

ENDEREÇO	Valor do imóvel pelo SITAF (R$)	Valor do imóvel pelo ITBI(R$)	Área Construída (m²)
AV CENTRAL CM LT 1425 LJ 1	78.234,44	65.000,00	161,25
2.AVENIDA CM LT 391A/397A LJ 1	34.179,10	31.000,00	55,39
3.AVENIDA AE 12 LT A1 LJ 2	28.052,86	27.000,00	46,27
3.AVENIDA AE 12 LT A1 LJ 3	37.062,89	33.100,00	61,13
3.AVENIDA LT 1172A SL 4	12.739,14	11.000,00	23,47
AV CONTORNO AE 2 LT G LJ 10	15.981,55	15.000,00	29,28
AV CONTORNO AE 2 LT G LJ 8	15.981,55	15.000,00	29,28
AV CONTORNO AE 2 LT K/N SL 108	21.730,31	19.402,00	38,18
AV CONTORNO AE 7 LT T/U LJ 1	93.935,60	30.000,00	183,00
COMERCIO LT 238 LJ 2	29.285,13	29.000,00	53,50
AREA ESPECIAL 19 LT F SL 201	24.495,10	20.000,00	35,99
SOPI CJ C LT 18 SL 101	10.779,52	9.000,00	27,20
SPLM CJ 8 LT 5	49.772,35	49.000,00	160,00
AV CENTRAL CM LT 353	55.567,59	75.000,00	0,00
AV CENTRAL CM LT 359	55.567,59	75.000,00	0,00

3.AVENIDA AE 12 LT J1 LJ 2	27.291,02	30.000,00	47,87
3.AVENIDA CM LT 1420 LJ 2 SS	42.000,00	42.000,00	76,69
3.AVENIDA TO LT 1470A LJ TERREO	19.892,92	35.000,00	41,96
AV CONTORNO AE 2 LT K/N LJ 13	19.848,95	26.000,00	34,88
AV CONTORNO AE 2 LT K/N SL 132	24.878,13	28.000,00	43,89
AV CONTORNO AE 2 LT K/N SL 345	35.000,00	35.000,00	43,09
AV CONTORNO AE 7 LT Y/Z LJ 2	26.093,88	40.000,00	56,53
COMERCIO LT 4 BL 785 LJ	65.000,00	65.000,00	100,00
SOPI CJ C LT 3	27.351,76	35.000,00	352,55
SPLM CJ 1 LT 16	8.257,13	8.257,13	0,00
	858.978,51	847.759,13	
	Percentual de reajuste	-1,31%	

INDUSTRIAL URBANO –Natureza 020 Setor 20 0 15

ENDEREÇO	Valor do imóvel pelo SITAF(R$)	Valor do imóvel pelo ITBI(R$)	Área Construída(m²)
SIBS QD 3 CJ C LT 19	37.177,27	12.813,22	0,00
SIBS QD 1 CJ B LT 1	146.053,59	260.750,00	0,00
SIBS QD 1 CJ B LT 3	260.100,00	260.100,00	0,00
SIBS QD 1 CJ B LT 5	163.579,99	260.100,00	0,00
SIBS QD 2 CJ C LT 12	146.053,59	260.000,00	0,00
SIBS QD 2 CJ E LT 4	202.000,00	202.000,00	0,00
SIBS QD 2 CJ B LT 11D	58.485,31	59.000,00	116,20
SIBS QD 2 CJ E LT 2	199.426,52	86.000,00	304,75
SIBS QD 3 CJ A LT 55	139.922,62	170.000,00	312,22
	1.352.798,89	1.570.763,22	
		16,11%	
	60% do percentual	9,67%	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509.04
Fls. Nº 809 2ª

METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não usaremos a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado - em cada transação, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não, valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

Os índices de Reajustes da Pauta de Valores Imobiliários, propostos, representam no máximo 60% (sessenta por cento) do valor praticado pelo mercado imobiliário, mantendo-se assim, uma margem de segurança de 40%

(quarenta por cento) abaixo deste valor, tendo em vista o empirismo do método utilizado.

CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que os valores constantes da pauta, ano base 2004, não estão defasados em relação aos valores de mercado de forma diferenciada para cada natureza, com exceção do setor 20 0 15, natureza 020, que está defasado na base de cálculo de lotes em 9%.

Sendo assim faremos alteração apenas no setor citado anteriormente e os demais não sofrerão reajustes, conforme quadro a seguir:

QUADRO DE AJUSTE DE PAUTA

NÚCLEO BANDEIRANTE

(20 0 15)

NAT.	IMOVEL	VBT ATUAL	IND.	VBT-PROPOSTO.	VBC ATUAL	IND.	VBC PROPOSTO
20	INDUSTRIAL URBANO	61.962,12	9%	67.538,71	329,08	0%	329,08

Os demais setores ficam inalterados.

Viviane Alencar Carvalho Lincoln
Matr 108975-7
28/08/2004

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 610

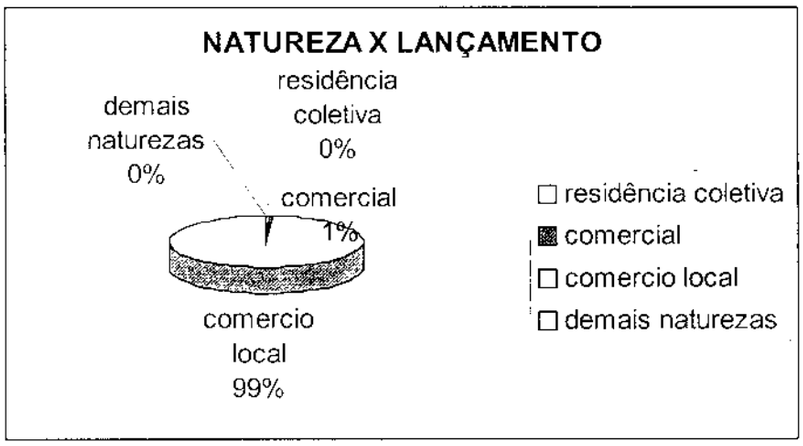
SCL/N
(01 1 08)

INTRODUÇÃO

O Setor Comercial Local Norte está localizado na região de Brasília e é constituído por prédios comerciais.

DESCRIÇÃO

O setor Comercial Local Norte possui 9.922 imóveis cadastrados em nosso Sistema conforme relatórios-resumo do SITAF, exercício de 2004. Com base no gráfico abaixo, verifica-se que o percentual de 99,00% dos 4.818.880,82 lançados de IPTU para o exercício de 2004 referem-se a natureza Comércio Local e o restante compreendido entre residência coletiva e comércio/residencial e lojas de revistas e similares.



PESQUISAS

Segue as planilhas de pesquisa para imóveis localizados no comércio local com base em dados coletados do ITBI em comparação aos valores da Pauta tendo em vista que 99% dos imóveis localizados neste setor são de natureza 011 – comércio local.

COMÉRCIO LOCAL - NAT 011

ENDEREÇO	Valor do imóvel pelo SITAF(R$)	Valor do imóvel pelo ITBI(R$)	Área Construída(m²)
SCL/N QD 102 BL A TE LJ 42	115.417,79	80.000,00	135,80
SCL/N QD 102 BL B LJ 28	73.942,66	80.000,00	87,00
SCL/N QD 102 BL B SL 115	22.375,72	27.000,00	29,81
SCL/N QD 103 BL B SS 62	40.272,62	45.000,00	79,46
SCL/N QD 105 BL A 44 SL 104	21.946,27	44.000,00	32,45
SCL/N QD 105 BL D SL 14	16.568,07	37.000,00	24,44
SCL/N QD 109 BL D LJ 33 SS	29.772,10	23.000,00	59,25

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 811

SCL/N QD 110 BL B 48 SL 111	22.818,41	55.000,00	30,39
SCL/N QD 110 BL C 70 SL 215	46.782,68	37.000,00	54,46
SCL/N QD 112 BL A 50 SL 114	30.978,01	55.000,00	34,28
SCL/N QD 112 BL C 70 SL 201	45.787,07	50.000,00	60,92
SCL/N QD 112 BL C LJ 2S.	22.809,94	27.000,00	44,92
SCL/N QD 113 BL A 29 LJ 29 SS	6.784,33	18.000,00	18,10
SCL/N QD 113 BL A 29 LJ 61S	10.467,31	17.000,00	27,96
SCL/N QD 113 BL A 73 SL 105	15.174,51	33.000,00	24,53
SCL/N QD 113 BL A 73 SL 106	15.174,51	35.500,00	24,53
SCL/N QD 113 BL A 73 SL 216	12.609,66	27.000,00	20,39
SCL/N QD 114 BL A 50 SL 103	29.670,92	32.000,00	32,88
SCL/N QD 114 BL A 50 SL 216	30.790,89	50.000,00	34,28
SCL/N QD 114 BL A 50 SL 217	30.600,46	62.000,00	34,09
SCL/N QD 114 BL B 50 SL 106	42.705,56	30.000,00	45,42
SCL/N QD 114 BL C LJ 20	76.571,62	60.000,00	68,75
SCL/N QD 114 BL D 48 SL 112	28.395,02	30.000,00	31,48
SCL/N QD 114 BL D 48 SL 202	37.180,16	30.000,00	41,85
SCL/N QD 115 BL C SL 106	23.427,53	46.000,00	34,58
SCL/N QD 115 BL C SL 110	18.550,57	33.000,00	27,44
SCL/N QD 115 BL C SL 114	18.550,57	37.000,00	27,44
SCL/N QD 115 BL D 50 SL 213	29.587,82	23.500,00	33,08
SCL/N QD 115 BL D LJ 60 TE	34.672,22	40.000,00	38,39
SCL/N QD 116 BL A LJ 12 TE	70.166,07	100.000,00	77,19
SCL/N QD 116 BL B SL 206	28.735,41	38.000,00	42,57
SCL/N QD 116 BL C SL 207	24.662,22	40.000,00	36,47
SCL/N QD 116 BL C SL 218	31.424,15	40.000,00	46,47
SCL/N QD 116 BL F 11 SL 106	41.234,22	44.000,00	39,19
SCL/N QD 116 BL H LJ 65 TE	41.209,29	46.370,13	35,10
SCL/N QD 116 BL I 33 SL 206	78.842,61	53.000,00	75,15
SCL/N QD 116 BL I LJ 11 SS	32.911,49	35.000,00	43,79
SCL/N QD 201 BL A LJ 14	98.169,39	65.222,52	88,69
SCL/N QD 203 BL D LJ 59	57.793,28	52.500,00	67,98
SCL/N QD 204 BL D LJ 31	54.292,90	43.000,00	63,88
SCL/N QD 208 BL A LJ 57 TE	80.505,83	45.000,00	82,92
SCL/N QD 209 BL C 59 SL 105	38.006,95	45.000,00	56,19
SCL/N QD 210 BL B TE LJ 19	57.351,19	70.000,00	67,49
SCL/N QD 211 BL A 10 SL 220	20.855,14	24.500,00	23,70
SCL/N QD 211 BL A LJ 2 SS	35.257,08	30.000,00	61,66
SCL/N QD 211 BL C 52 KS 217	30.113,74	35.000,00	40,10
SCL/N QD 212 BL A 49 SL 211	50.775,58	45.000,00	58,88
SCL/N QD 212 BL A LJ 9 TE	44.855,98	55.000,00	45,15
SCL/N QD 213 BL B LJ 10	26.507,96	50.000,00	34,30
SCL/N QD 213 BL B LJ 19 SS	24.564,89	30.000,00	37,24
SCL/N QD 213 BL B SL 214	23.484,86	35.000,00	30,13
SCL/N QD 213 BL D LJ 27	28.785,51	56.811,51	36,98
SCL/N QD 213 BL D SL 104	26.767,40	62.000,00	34,54
SCL/N QD 214 BL C LJ 67	28.174,57	30.000,00	36,39
SCL/N QD 214 BL C SL 103	22.659,20	52.542,31	29,56

PROTO... PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 812 Folha

SCL/N QD 215 BL C 13 SL 122	43.833,69	57.600,00	48,59
SCL/N QD 216 BL D 50 SL 217	35.753,79	52.500,00	53,12
SCL/N QD 302 BL C SS 11	155.354,47	125.000,00	338,00
SCL/N QD 302 BL E SS 21	33.576,60	26.860,61	73,21
SCL/N QD 303 BL B 54 ST 203	39.464,96	54.150,00	43,76
SCL/N QD 306 BL A SL 13	22.069,26	30.000,00	24,44
SCL/N QD 306 BL A SS LJ 50	29.467,62	24.000,00	47,29
SCL/N QD 306 BL A TE LJ 50	39.218,68	36.000,00	38,61
SCL/N QD 306 BL E LJ 37	145.165,00	120.000,00	202,16
SCL/N QD 307 BL A TE LJ 4	20.840,48	59.000,00	27,34
SCL/N QD 307 BL D CJ 111	28.408,15	50.000,00	37,80
SCL/N QD 307 BL D SS LJ 55	15.318,50	35.000,00	36,64
SCL/N QD 307 BL D TE LJ 74	52.833,01	80.000,00	65,93
SCL/N QD 308 BL B 55 SL 201	22.743,06	30.000,00	30,24
SCL/N QD 308 BL C 51 SL 203	31.553,93	48.000,00	41,97
SCL/N QD 310 BL A 70 TE LJ 68	43.951,49	65.000,00	50,97
SCL/N QD 310 BL B 49 SL 207	37.603,68	42.000,00	42,14
SCL/N QD 310 BL D 49 SL 202	40.603,48	50.000,00	45,00
SCL/N QD 310 BL D LJ 35S	32.363,92	26.000,00	51,48
SCL/N QD 311 BL B 50 SL 215	55.526,28	45.000,00	64,64
SCL/N QD 311 BL C LJ 44 SS	31.722,23	29.000,00	46,20
SCL/N QD 311 BL D 50 SL 106	43.266,46	33.000,00	45,42
SCL/N QD 311 BL D LJ 76 SS	31.661,10	30.000,00	48,70
SCL/N QD 311 BL E 52 SL 106	40.564,90	44.000,00	41,44
SCL/N QD 312 BL D LJ 31	69.051,99	50.000,00	90,61
SCL/N QD 313 BL A LJ 37	83.354,51	62.000,00	96,18
SCL/N QD 313 BL A SL 102	25.442,39	30.000,00	33,90
SCL/N QD 313 BL D32 ST 108	26.269,23	28.000,00	35,00
SCL/N QD 314 BL A SL 218	26.605,43	45.000,00	35,43
SCL/N QD 314 BL B ST 101	35.952,80	51.000,00	48,25
SCL/N QD 315 BL D 52 SL 204 1. PAV	43.242,07	52.000,00	44,09
SCL/N QD 316 BL A 49 SL 109	30.484,80	38.000,00	30,33
SCL/N QD 316 BL B 49 SL 206	27.721,27	30.000,00	26,55
SCL/N QD 316 BL B LJ 3 TE	57.968,54	41.120,01	36,95
SCL/N QD 316 BL B LJ 95 SS	30.903,26	38.000,00	41,37
SCL/N QD 316 BL D LJ 33 TE	48.351,54	33.000,00	41,72
SCL/N QD 316 BL D LJ 67 TE	45.828,46	37.000,00	39,54
SCL/N QD 316 BL F 73 SL 221	45.086,20	48.000,00	42,83
SCL/N QD 402 BL A SJ SL 6	21.539,10	40.000,00	31,89
SCL/N QD 402 BL A SL 108	25.417,91	50.000,00	37,63
SCL/N QD 402 BL B SL 210	21.510,79	39.000,00	31,79
SCL/N QD 402 BL C SL 118	29.832,09	40.000,00	44,11
SCL/N QD 402 BL E LJ 48	85.118,48	55.000,00	108,65
SCL/N QD 402 BL E LJ 52	72.511,43	50.000,00	92,62
SCL/N QD 402 BL E LJ 8	66.042,69	45.000,00	84,30
SCL/N QD 402 BL E SL 201	34.836,57	30.000,00	44,80
SCL/N QD 403 BL B SL 2 SS	58.003,63	65.000,00	126,20
SCL/N QD 403 BL E ST 219	24.808,76	50.000,00	36,70

PROTOCOLO
PL Nº 1509 04
Fls. N.º 813 Sexta

SCL/N QD 404 BL D 54 SL 104	17.600,43	40.000,00	25,72
SCL/N QD 404 BL D LJ 3	16.755,16	45.000,00	40,37
SCL/N QD 405 BL B 73 SL 211	31.629,93	50.000,00	46,86
SCL/N QD 405 BL B LJ 2 SS	30.248,10	25.000,00	39,61
SCL/N QD 406 BL A 28 SL 109	25.893,45	32.000,00	28,35
SCL/N QD 406 BL C 50 SL 205	21.457,49	40.000,00	31,79
SCL/N QD 406 BL D 51 SL 208	60.686,73	53.000,00	73,90
SCL/N QD 406 BL D LJ 84 SS	23.502,99	25.000,00	42,69
SCL/N QD 406 BL E 32 SL 102	27.130,21	25.000,00	29,95
SCL/N QD 406 BL E LJ 10 TE	33.714,44	40.000,00	33,17
SCL/N QD 407 BL B SS 25	20.613,93	35.000,00	44,85
SCL/N QD 407 BL B TE LJ 25	34.872,81	40.000,00	45,76
SCL/N QD 407 BL D CJ 10	30.592,29	34.000,00	44,72
SCL/N QD 407 BL E 51 SL 110	37.077,04	40.000,00	44,88
SCL/N QD 408 BL A 46 SL 202	24.052,29	35.000,00	30,13
SCL/N QD 408 BL A LJ 82 SS	18.342,45	22.000,00	37,95
SCL/N QD 408 BL B 50 SL 3 SJ	21.441,77	30.000,00	31,77
SCL/N QD 408 BL D LJ 50	74.759,43	50.000,00	98,05
SCL/N QD 408 BL E 28 SL 114	25.893,45	35.000,00	28,35
SCL/N QD 409 BL A 51 SL 114	34.663,60	37.000,00	40,92
SCL/N QD 409 BL C 53 SL 116	31.425,52	40.000,00	39,09
SCL/N QD 409 BL C LJ 24 SS	17.049,36	23.500,00	32,16
SCL/N QD 409 BL C LJ 3 TE	41.103,40	30.000,00	32,70
SCL/N QD 409 BL C LJ 69 TE	30.425,06	25.000,00	33,13
SCL/N QD 409 BL C LJ 90 SS	23.178,75	30.000,00	43,72
SCL/N QD 409 BL D 13 SL 3 SJ	34.559,68	40.000,00	38,17
SCL/N QD 410 BL A 72 SL 226	18.743,43	38.000,00	24,72
SCL/N QD 410 BL A LJ 6TE	34.888,95	50.000,00	28,95
SCL/N QD 410 BL A LJ 78SS	19.422,60	28.000,00	41,29
SCL/N QD 410 BL C SL 107 E	29.656,48	35.000,17	39,87
SCL/N QD 411 BL C 27 SL 203	28.540,80	47.000,00	37,42
SCL/N QD 411 BL C LJ 22 SS	16.649,19	20.000,00	34,28
SCL/N QD 411 BL E LJ 7 TE	26.496,24	50.000,00	43,81
SCL/N QD 412 BL C LJ 52 TE	46.757,09	35.000,00	35,85
SCL/N QD 412 BL E SL 106	40.870,34	50.000,00	51,42
SCL/N QD 412 BL E SL 204	35.535,35	42.000,00	44,09
SCL/N QD 413 BL E 45 SL 213	33.773,37	65.000,00	41,23
SCL/N QD 413 BL E LJ 65 SS	17.334,99	26.000,00	34,26
	5.294.579,18	6.033.677,26	
		11%	
	Percentual de reajuste	9%	

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 09
Fls. N.º 814

METODOLOGIA

Verifica-se através da tabela apresentada anteriormente que não é possivel realizar regressão linear para o devido setor tendo em vista que fatores como localização, idade de construção do imóvel, padrão de construção e outras variáveis são fundamentais para realizar um estudo de regressão e que os valores são muito discrepantes apesar das áreas construídas próximas. Sendo assim utilizamos os valores dos imóveis declarados pelos contribuintes por meio do ITBI em comparação aos valores dos imóveis pela Pauta por meio do SITAF.

Diante do resultado optamos pela consideração de apenas 80% do percentual de defasagem encontrado a fim de dar uma margem de segurança.

Verifica-se a partir da análise das planilhas apresentadas que o percentual de variação entre os valores do SITAF e os valores extraídos por meio dos valores declarados pelos contribuintes por meio do ITBI são discrepantes. O incremento mínimo para o Setor é de 9%.

CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que os valores constantes da pauta, ano base 2004, estão defasados em relação aos valores de mercado para a natureza Comércio Local nat 011, a qual representa 99,0 % do valor do IPTU lançado para o Setor Comercial Local Norte, as defasagens encontradas são de no mínimo de 9% . Cabe lembrar que na obtenção desses índices de variação foram considerados valores venais em torno de 80% do valor do mercado imobiliário praticado, mantendo-se uma margem de segurança na faixa de 20%.

Para as demais naturezas(residencial coletiva – nat 004, comércio/residência – nat 013 e Lojas de Revistas e Similares nat 070) propomos, a fim de manter os índices relativos de valorização dos imóveis, o valor mínimo que está sendo adotado para o setor de 9%.

Em resumo estão sendo propostos os seguintes índices e valores, por natureza, para reajuste da pauta de valores:

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 09
Fls. N.º 815

QUADRO DE AJUSTE DE PAUTA

SCL/N
(01 1 08)

NAT.	IMOVEL	VBT ATUAL(R$)	IND. (%)	VBT-PROPOSTO.	VBC ATUAL(R$)	IND.	VBC PROPOSTO
4	RESIDENCIA COLETIVA	451.997,24	9%	492.676,99	451,43	9%	492,06
13	COMERCIO /RESIDENCIAL	148.700,91	9%	162.083,99	421,34	9%	459,26
70	LOJAS DE REVISTA	135.183,55	9%	147.350,07	270,85	9%	295,23
11	COMERCIO LOCAL	451.997,24	9%	492.676,99	451,43	9%	492,06

Viviane Alencar Carvalho Lincoln
Matr 108975-7
23/08/2004

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1508 / 04
Fls. N.º 816

SCR/NORTE e SCLR/NORTE
(01 1 09 e 01 1 10 respectivamente)

INTRODUÇÃO

Os Setores Comercial Residencial Norte e Comercial Local Residencial Norte estão localizados na região de Brasília e são constituído por prédios comerciais e residenciais.O Setor Comercial Local Residencial Norte está compreendido paralelamente à Via W3 Sul e o Setor Comercial Residencial Norte está compreendido perpendicularmente à Via W3 Sul e situado entre as quadras do Setor Comercial Local Residencial Norte.

Tendo em vista que os setores são muito similares e próximos e que o Setor Comercial Residencial Norte possui poucos dados disponíveis para a pesquisa se faz necessário à união dos dois Setores a fim de otimizar a Regressão.

Foto 1-VISTA DA SCLRN

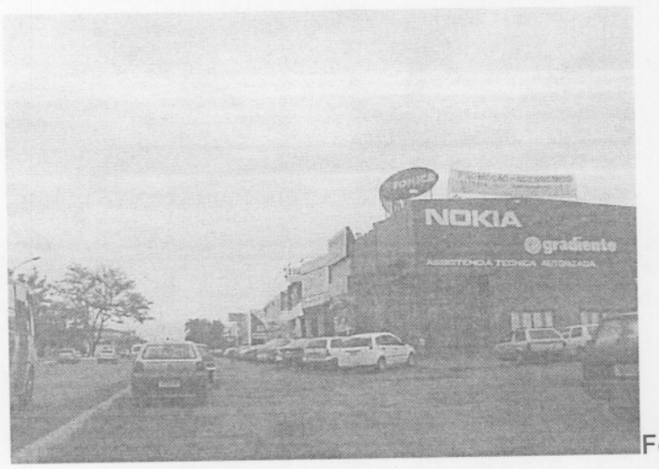


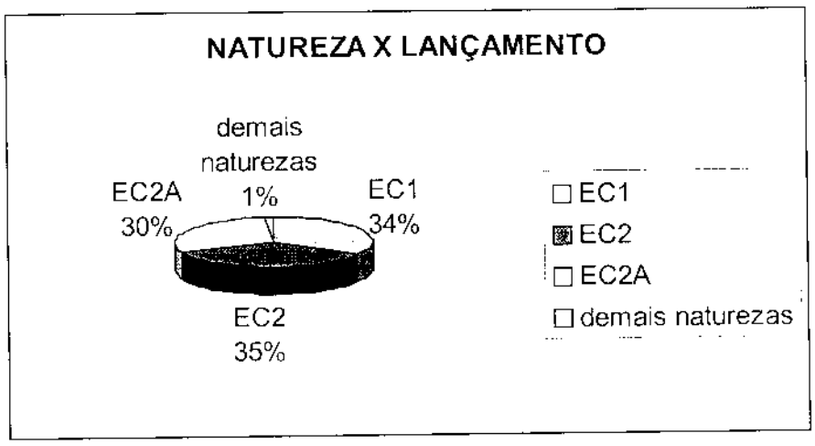
Foto 2-VISTA DA SCRN

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 817

DESCRIÇÃO

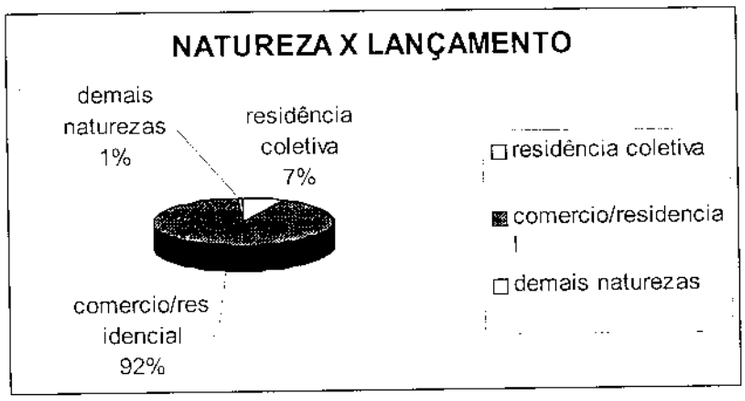
O Setor Comercial Local Residencial Norte possui 2240 imóveis cadastrados em nosso Sistema conforme relatórios-resumo do SITAF, exercício de 2004. Com base no gráfico abaixo, verifica-se que o percentual de 30% dos 1.552.120,96 lançados de IPTU para o exercicio de 2004 referem-se a natureza EC2, 34% refere-se à natureza EC1 e 35% à EC2 e 1% compreende a outras naturezas que englobam residência coletiva e comércio/residência.

SCLRN



O Setor Comercial Residencial Norte possui 2892 imóveis cadastrados em nosso Sistema conforme relatórios-resumo do SITAF, exercício de 2004. Com base no gráfico abaixo, verifica-se que o percentual de 92% dos 1.937.554,29 lançados de IPTU para o exercício de 2004 referem-se a natureza Comércio/Residencial, 7% refere-se à Residência Coletiva e 1% compreende comércio local e força e luz.

SCRN



PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/09
Fls. Nº 818

PESQUISAS

Segue as planilhas de pesquisa para as naturezas com maiores percentuais nos respectivos setores de acordo com cada setor com base em dados coletados do ITBI.

SETOR 01 1 10 -NATUREZAS EC1, EC2, EC2A - NAT 015, 016, 017 respectivamente

ENDEREÇO	Valor do imóvel SITAF(R$)	Valor do imóvel pelo ITBI(R$)	Área Construída(m²)
SCLR/N QD 703 EC2 BL I 19 SL 102	14.989,41	20.000,00	24,19
SCLR/N QD 703 EC2 BL I LJ 25	203.514,91	140.000,00	332,72
SCLR/N QD 703 EC2A BL G LJ 51	69.515,28	70.000,00	96,00
SCLR/N QD 704 EC1 BL F LJ 38	153.447,77	115.000,00	208,80
SCLR/N QD 705 EC1 BL E LJ 48	174.447,76	100.000,00	261,90
SCLR/N QD 705 EC2A BL A 61 AP 101	59.281,89	35.000,00	52,80
SCLR/N QD 705 EC2A BL A 61 LJ 57 SS	66.654,25	80.000,00	92,47
SCLR/N QD 706 EC1 BL C LJ 26	140.594,67	120.000,00	176,30
SCLR/N QD 707/8 EC1 BL 7 LT 8	70.871,55	71.000,00	0,00
SCLR/N QD 708 EC2 BL A 44A SL 202	30.920,34	50.000,00	52,90
SCLR/N QD 709 EC2 BL C 7 AP 201	27.907,36	40.000,00	46,09
SCLR/N QD 709 EC2 BL C AP 5	58.731,55	82.990,84	86,45
SCLR/N QD 709 EC2 BL G 10 AP 201	35.894,03	50.000,00	62,36
SCLR/N QD 710 EC1 BL B LJ 44	104.091,87	65.000,00	84,00
SCLR/N QD 710 EC1 BL E LT 2	70.871,55	80.000,00	0,00
SCLR/N QD 710 EC2 BL C 53 LJ 59	52.898,13	43.000,00	84,00
SCLR/N QD 711 EC1 BL B 14 SL 210	25.940,28	35.000,00	44,41
SCLR/N QD 711 EC1 BL E LJ 19	89.826,68	85.000,00	151,31
SCLR/N QD 711/2 EC2 BL 6 LT 1	200.484,66	250.000,00	338,49
SCLR/N QD 712 EC2 BL F 38 SL 201	30.893,91	58.000,00	52,85
SCLR/N QD 712 EC2A BL A28 AP 101	14.798,02	60.000,00	22,58
SCLR/N QD 712 EC2A BL D 24 AP 107	15.633,82	35.000,00	24,95
SCLR/N QD 712 EC2A BL D 61 LJ 3	61.702,92	73.334,00	94,16
SCLR/N QD 712 EC2A BL D 8 AP 203	22.903,98	49.900,00	36,55
SCLR/N QD 712 EC2A BL G 31 AP 101	23.903,23	60.000,00	37,79
SCLR/N QD 713 EC2 BL G 39 AP 201	34.598,88	71.429,31	50,70
SCLR/N QD 713 EC2A BL C 19 AP 102	34.021,47	70.000,00	56,23
SCLR/N QD 713/4 EC2A BL 5 LT 9	56.696,47	110.000,00	0,00
SCLR/N QD 714 EC2 BL C 52 AP 201	32.714,90	35.000,00	55,77
SCLR/N QD 714 EC2 BL C 64 SL 101	19.506,39	30.000,00	32,95
SCLR/N QD 714 EC2 BL F LJ 3	99.611,27	100.000,00	174,64
SCLR/N QD 715 BL E 19 KT 202	31.785,09	35.000,00	51,77
SCLR/N QD 715 EC2 BL G 13 AP 5	29.682,00	40.000,00	50,83
SCLR/N QD 715 EC2 BL G 55 SL 102	17.136,64	25.000,00	27,99
SCLR/N QD 715 EC2A BL A 24 AP 102	21.666,19	30.000,00	34,80

PROTOCOLO
PL Nº 1503/04
Fls. Nº 819

SCLR/N QD 715 EC2A BL D LJ 21	84.243,21	80.000,00	140,82
SCLR/N QD 715/6 EC1 BL E 18 SL 101	29.059,45	35.000,00	47,67
SCLR/N QD 716 EC1 BL B 57 SL 202	31.812,70	60.000,00	54,63
SCLR/N QD 716 EC2 BL C 49 SL 202	17.066,66	20.000,00	27,32
SCLR/N QD 716 EC2 BL C LJ 51	90.422,56	85.000,00	161,26
SCLR/N QD 716 EC2 BL F 11 SL 102	12.687,82	26.000,00	21,37
SCLR/N QD 716 EC2 BL F 27 SL 102	20.081,34	38.000,00	33,73
SCLR/N QD 716 EC2A BL C 38 SL 102	20.147,92	32.000,00	32,89
	2.503.660,78	2.790.654,15	
		11,46%	
	Percentual de reajuste	9,17%	

SETOR 01 1 09 –NATUREZA 013

ENDEREÇO	Valor do imóvel SITAF(R$)	Valor do imóvel pelo ITBI(R$)	Área Construída(m²)
SCR/N QD 702/703 BL B LJ 40	256.278,44	220.000,00	337,79
SCR/N QD 702/703 BL B LJ 50	216.166,61	200.000,00	284,92
SCR/N QD 706/7 BL F 27 LJ 22	120.543,70	85.000,00	118,96
SCR/N QD 706/7 BL G 36 SJ	43.632,39	40.000,00	66,00
SCR/N QD 708/9 BL F 21 LJ 19	132.693,00	100.000,00	130,00
SCR/N QD 712/3 BL F 51 SL 101	41.829,48	37.500,00	68,81
SCR/N QD 712/3 BL F LJ 55	123.590,32	110.000,00	127,75
SCR/N QD 702/703 BL B GR 6	6.087,50	13.782,00	15,63
SCR/N QD 706/7 BL F 36 AP 300	52.428,66	75.000,00	82,93
SCR/N QD 710 BL H 51 SL 102	23.285,15	39.000,00	35,80
SCR/N QD 710/1 BL B 37 SL 201	20.146,55	27.000,00	37,12
SCR/N QD 710/1 BL C 51 SL 201	21.493,75	26.000,00	42,00
SCR/N QD 710/1 BL C 7 SL 108	14.893,99	34.500,00	27,85
SCR/N QD 710/1 BL D 38 SL 101	18.695,54	20.000,00	33,86
SCR/N QD 712/3 BL D 10 SL 105	14.600,18	21.000,00	28,78
SCR/N QD 712/3 BL D 16 SL 102	13.943,26	27.500,00	27,21
SCR/N QD 712/3 BL D 46 AP 404 4 PAV	26.340,87	30.000,00	49,31
SCR/N QD 714/5 BL C 4 SL 105	23.996,66	28.000,00	47,89
SCR/N QD 714/5 BL H 45 AP 103	30.576,49	58.000,00	51,23
SCR/N QD 714/5 BL H 45 AP 402	25.301,84	40.000,00	42,39
SCR/N QD 716 BL B SL 111	14.279,17	15.384,61	27,60
SCR/N QD 716 BL D 14 SL 304	20.181,17	30.000,00	40,26
SCR/N QD 716 BL D GR 12	7.228,16	12.000,00	15,72
SCR/N QD 716 BL E 4 KS 301	30.531,15	70.000,00	56,58
SCR/N QD 716 BL G 20 KS 502	37.021,41	45.000,00	50,54
SCR/N QD 716 BL G 36 SL 501	27.019,59	70.000,00	49,53
SCR/N QD 716 BL H 32 KS 102	19.692,82	41.280,00	32,60
SCR/N QD 716 EC4 BL A 14 SL 307	25.177,36	40.740,85	43,96
SCR/N QD 716 EC4 BL A 14 SL 310	24.829,23	36.163,15	43,35
	1.432.484,44	1.592.850,61	

PROTOCOLO DE ENCAMINHAMENTO
PL nº 1509 04
Fls. Nº 8207

		11,19%	
	Percentual de reajuste	8,96%	

METODOLOGIA

Verifica-se através da tabela apresentada anteriormente que não é possível realizar regressão linear para o devido setor tendo em vista que fatores como localização, idade de construção do imóvel, padrão de construção e outras variáveis são fundamentais para realizar um estudo de regressão e que os valores são muito discrepantes apesar das áreas construidas próximas. Sendo assim utilizamos os valores dos imóveis declarados pelos contribuintes por meio do ITBI em comparação aos valores dos imóveis pela Pauta por meio do SITAF.

Diante do resultado optamos pela consideração de apenas 80% do percentual de defasagem encontrado a fim de dar uma margem de segurança.

Verifica-se a partir da análise das planilhas apresentadas que o percentual de variação entre os valores do SITAF e os valores extraidos por meio dos valores declarados pelos contribuintes por meio do ITBI são discrepantes. O incremento mínimo para os Setores 01 1 09 e 01 1 10 é de 9%.

CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que os valores constantes da pauta, ano base 2004, estão defasados em relação aos valores de mercado para as naturezas 015 , 016, 017 – SCLRN e 013 para o SCRN.

Para as naturezas 015 , 016, 017 do Setor SCLRN relacionadas anteriormente que representam 99 % do valor do IPTU lançado para o Setor Comercial Local Residencial Norte, as defasagens encontradas são de no mínimo de 9% assim como para a natureza 013 do Setor SCRN que representa 92 % do valor do IPTU lançado para o Setor Comercial Residencial Norte . Cabe lembrar que na obtenção desses índices de variação foram considerados valores venais em torno de 80% do valor do mercado imobiliário praticado, mantendo-se uma margem de segurança na faixa de 20%.

Ante o exposto conclui-se que o valor da pauta está abaixo dos valores de mercado para as naturezas, sendo assim faz-se necessário um incremento no valor de 9% para as referidas naturezas.

Para as demais naturezas(residencial coletiva – nat 004 e comércio/residência – nat 013) do Setor SCLRN e (residencial coletiva – nat 004, comércio local – nat 011,força e luz-nat 080 e lojas de revistas – nat 070) do Setor SCRN propomos, a fim de manter os índices relativos de valorização dos imóveis, o valor mínimo que está sendo adotado para o setor de 9%.

Em resumo estão sendo propostos os seguintes índices e valores, por natureza, para reajuste da pauta de valores:

PROTOCOLO
PL Nº 1503 04
Fls. Nº 821

QUADRO DE AJUSTE DE PAUTA

SCLR/NORTE
(01 1 10)

NAT.	IMOVEL	VBT ATUAL(R$)	IND. (%)	VBT-PROPOSTO.	VBC ATUAL(R$)	IND.	VBC PROPOSTO
4	RESIDENCIA COLETIVA	56.696,47	9%	61.799,15	395,48	9%	431,07
13	COMERCIO /RESIDENCIAL	80.999,17	9%	88.289,10	377,52	9%	411,50
15	EC1	70.871,55	9%	77.249,99	395,48	9%	431,07
16	EC2	66.618,64	9%	72.614,32	395,48	9%	431,07
17	EC2A	56.696,47	9%	61.799,15	395,48	9%	431,07
11	COMERCIO LOCAL	42.522,66	9%	46.349,70	395,48	9%	431,07

SCR/NORTE
(01 1 09)

NAT.	IMOVEL	VBT ATUAL(R$)	IND. (%)	VBT-PROPOSTO.	VBC ATUAL(R$)	IND.	VBC PROPOSTO
4	RESIDENCIA COLETIVA	141.745,69	9%	154.502,80	395,48	9%	431,07
13	COMERCIO /RESIDENCIAL	128.409,12	9%	139.965,94	359,53	9%	391,89
080	FORCA E LUZ	56.696,47	9%	61.799,15	660,02	9%	719,42
070	LOJAS DE REVISTAS	10.629,70	9%	11.586,37	211,86	9%	230,93
11	COMERCIO LOCAL	134.829,58	9%	146.964,24	377,52	9%	411,50
10	COMERCIAL	128409,12	9%	139.965,94	359,53	9%	391,89

Viviane Alencar Carvalho Lincoln
Matr 108975-7
19/08/2004

PROTOCOLO
PL Nº 1505 04
Fls. Nº 822

OCTOGONAL SUL
(01 2 22)

INTRODUÇÃO

O setor habitacional Octogonal Sul é formado por edifícios residenciais em condomínios fechados , e está localizada entre o Cruzeiro e o Sudoeste e possui comércio entre as quadras assim como o Shopping Terraço.

Foto 1- Vista das Quadras Residenciais

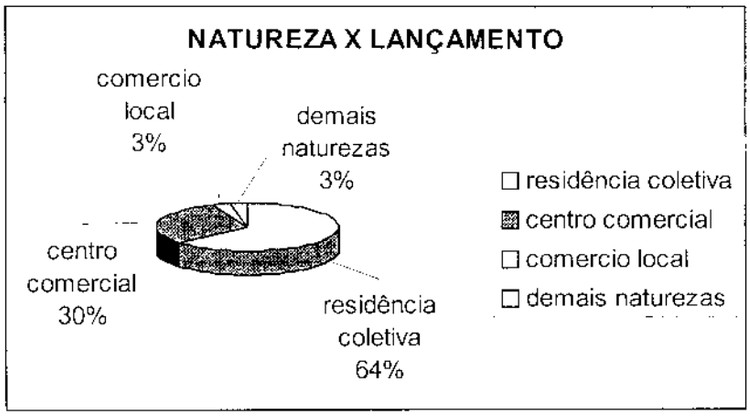
Foto 2- Vista do Terraço Shopping

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 823

DESCRIÇÃO

O setor Octogonal possui 4126 imóveis cadastrados em nosso Sistema conforme relatórios-resumo do SITAF, exercício de 2004. Com base no gráfico abaixo, verifica-se que o percentual de 64% dos R$ 2.164.063,52 lançados de IPTU para o exercício de 2004 referem-se a natureza residência coletiva , 3% refere-se ao comércio local, 30% refere-se ao centro comercial.E 3% refere-se as seguintes

naturezas: 1 grau, segurança pública, outros, templos, áreas especiais para entidades diversas.



PESQUISAS

Segue as planilhas de pesquisa para apartamento, kitinetes/salas e lojas com base em pesquisas realizadas pela internet , classificados do Correio Braziliense e dados coletados do ITBI.

APARTAMENTO – RESIDÊNCIAS COLETIVAS - NAT 004

ENDEREÇO	Valor do imóvel(R$)	Área Construída (m²)
SHC/AO/S QD 4 BL F GR 104	16.000,00	16,42
SHC/AO/S QD 4 BL F GR 77	16.000,00	16,42
SHC/AO/S QD 4 BL F GR 28	18.288,26	16,42
SHC/AO/S EQ 4/5 BL B 13 AP 212	58.000,00	40,86
SHC/AO/S EQ 4/5 BL B 13 AP 105	65.000,00	40,86
SHC/AO/S EQ 4/5 BL D AP 209	65.000,00	46,54
SHC/AO/S EQ 4/5 BL B 13 AP 102	66.000,00	40,46
SHC/AO/S QD 4 BL A AP 510	90.000,00	89,76
SHC/AO/S QD 1 BL F AP 305	100.000,00	99,93
SHC/AO/S QD 4 BL A AP 210	102.000,00	89,76
SHC/AO/S QD 1 BL F AP 505	103.000,00	103,84
SHC/AO/S QD 4 BL A AP 424	110.000,00	89,76
SHC/AO/S QD 7 BL B AP 303	112.000,00	109,34
SHC/AO/S QD 1 BL G AP 506	115.000,00	104,48
SHC/AO/S QD 4 BL C AP 507	115.000,00	107,00
SHC/AO/S QD 7 BL E AP 503	120.000,00	109,34
SHC/AO/S QD 1 BL D AP 301	123.000,00	120,67
SHC/AO/S QD 1 BL E AP 602	126.000,00	103,93
SHC/AO/S QD 1 BL D AP 215	126.000,00	120,67
SHC/AO/S QD 7 BL B AP 305	130.000,00	109,34
SHC/AO/S QD 7 BL B AP 606	130.000,00	109,34
SHC/AO/S QD 8 BL C AP 604	130.000,00	115,96
SHC/AO/S QD 8 BL F AP 108	130.000,00	115,96

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 824

SHC/AO/S QD 7 BL C AP 504	133.000,00	109,34
SHC/AO/S QD 1 BL D AP 307	133.000,00	120,67
SHC/AO/S QD 4 BL C AP 303	133.500,00	115,06
SHC/AO/S QD 7 BL C AP 510	134.000,00	117,01
SHC/AO/S QD 4 BL A AP 624	135.000,00	89,76
SHC/AO/S QD 7 BL E AP 305	135.000,00	109,34
SHC/AO/S QD 7 BL E AP 405	135.000,00	109,34
SHC/AO/S QD 7 BL C AP 308	135.000,00	117,01
SHC/AO/S QD 1 BL F AP 407	135.000,00	118,24
SHC/AO/S QD 1 BL D AP 312	135.000,00	120,67
SHC/AO/S QD 4 BL F AP 602	135.000,00	135,30
SHC/AO/S QD 8 BL C AP 604	136.000,00	115,96
SHC/AO/S QD 7 BL E AP 206	138.000,00	109,34
SHC/AO/S QD 4 BL F AP 113	140.000,00	103,84
SHC/AO/S QD 4 BL C AP 413	140.000,00	114,77
SHC/AO/S QD 1 BL E AP 401	140.000,00	118,43
SHC/AO/S QD 1 BL D AP 513	140.000,00	120,67
SHC/AO/S QD 4 BL C AP 414	140.650,00	114,77
SHC/AO/S QD 8 BL C AP 106	142.432,86	115,96
SHC/AO/S QD 1 BL C AP 405	144.000,00	123,70
SHC/AO/S QD 4 BL F AP 415	144.096,71	135,30
SHC/AO/S QD 7 BL B AP 310	145.000,00	117,01
SHC/AO/S QD 1 BL F AP 612	145.000,00	118,24
SHC/AO/S QD 1 BL C AP 301	145.000,00	123,70
SHC/AO/S QD 7 BL A AP 106	148.000,00	109,34
SHC/AO/S QD 4 BL B AP 423 GR 116	148.378,98	144,48
SHC/AO/S QD 4 BL C AP 116	149.000,00	93,26
SHC/AO/S QD 7 BL C AP 503	150.000,00	109,34
SHC/AO/S QD 7 BL C AP 310	150.000,00	117,01
SHC/AO/S QD 1 BL C AP 508	150.000,00	123,70
SHC/AO/S QD 7 BL B AP 216	150.000,00	140,13
SHC/AO/S QD 8 BL D AP 310	150.000,00	142,70
SHC/AO/S QD 8 BL E AP 606	150.000,00	142,70
SHC/AO/S QD 8 BL E AP 310	160.000,00	142,70
SHC/AO/S QD 8 BL C AP 512	165.000,00	115,96
SHC/AO/S QD 8 BL D AP 209	172.000,00	140,84
SHC/AO/S QD 7 BL A AP 315	175.000,00	140,13
SHC/AO/S QD 4 BL B AP 507 GR 4	179.262,08	144,48
SHC/AO/S QD 8 BL E AP 311	180.000,00	140,84
SHC/AO/S QD 5 BL D AP 101	185.000,00	173,24
SHC/AO/S QD 5 BL D AP 101	185.000,00	173,24
SHC/AO/S QD 4 BL B AP 111 GR 63	190.000,00	149,64
SHC/AO/S QD 7 BL E AP 516	193.000,00	140,13
SHC/AO/S QD 7 BL E AP 215	195.000,00	140,13
SHC/AO/S QD 7 BL F AP 301	195.000,00	140,13
SHC/AO/S QD 8 BL D AP 502	195.000,00	142,70
SHC/AO/S QD 6 BL A AP 503	200.000,00	173,24
SHC/AO/S QD 5 BL D AP 303	210.000,00	173,24
SHC/AO/S QD 5 BL B AP 609	213.000,00	173,24
SHC/AO/S QD 5 BL A AP 106	220.000,00	205,69
SHC/AO/S QD 5 BL B AP 304	220.000,00	205,69
SHC/AO/S QD 5 BL A AP 508	225.000,00	205,69

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 825

SHC/AO/S QD 6 BL D AP 507	240.000,00	173,24
SHC/AO/S QD 5 BL A AP 109	241.000,00	173,24
SHC/AO/S QD 5 BL D AP 108	260.000,00	205,69
SHC/AO/S QD 5 BL E AP 204	265.000,00	205,69
SHC/AO/S QD 6 BL E AP 304	280.000,00	205,69
SHC/AO/S QD 6 BL C AP 204	285.000,00	205,69
SHC/AO/S QD 2 BL D AP 101	293.000,00	231,48

LOJAS – NATUREZA 011

ENDEREÇO	Valor do Imóvel(R$)	Área Construída(m²)
SHC/AO/S EA 6/8 BL A 70 LJ 63 SS	23.887,61	34,99
SHC/AO/S EQ 6/8 BL B 30 LJ 36 SS	30.000,00	47,51
SHC/AO/S EQ 6/8 BL B 30 LJ 40 SS	30.800,00	73,98
SHC/AO/S EA 6/8 BL A 70 LJ 91 SS	45.000,00	50,07
SHC/AO/S EA 6/8 BL A LJ 67 TE	42.500,00	38,05
SHC/AO/S EQ 1/4 BL A 15 LJ 65	90.000,00	106,77
SHC/AO/S EQ 6/8 BL B 30 LJ 43	30.800,00	37,40
SHC/AO/S EQ 6/8 BL B 30 LJ 48	26.600,00	31,56
SHC/AO/S EQ 6/8 BL B 30 LJ 52	45.000,00	45,41

CENTRO COMERCIAL– NATUREZA 012

ENDEREÇO	Valor do Imóvel(R$)	Área Construída(m²)
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 115	50.000,00	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 116	50.000,00	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 104	61.000,00	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 113	70.258,74	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 117	84.728,60	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 118	85.035,39	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 125	66.840,82	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 126	66.840,82	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 127	69.569,70	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 128	72.063,60	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 129	69.216,75	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 130	69.216,75	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 209	77.064,77	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 220	87.795,92	60,80
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 310	54.400,00	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 316	59.402,84	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 404	60.000,00	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 405	60.000,00	45,43

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/09
Fls. 826

METODOLOGIA

Utilizando as variáveis área total x valor do imóvel extrai-se das tabelas de pesquisas os dados e a equação de regressão para cada natureza em estudo.

Diante do resultado procurou-se ter um coeficiente de determinação o maior possivel conforme tabelas do resumo dos resultados mostradas a seguir referente a cada regressão. Após foi realizada a simulação / comparação de resultados estimados com valores de pauta, com base em inscrições selecionadas do cadastro imobiliário, que guardem relação com as características médias, e com as amplitudes máxima e mínima, para o setor/cidade em estudo, definidas estas nos temas "Introdução" e "Descrição" do setor/cidade.

Com base na variação entre valores estimados e os de pauta faz-se ainda a simulação de índices de incrementos para terreno, construção ou global para o setor, por natureza.

Quanto às naturezas que as regressões obtiveram resultados do coeficiente de determinação insatisfatórios abaixo de 0,70, ou seja apenas 70% das amostras foram verificadas, optamos pela comparação dos valores declarados pelos contribuintes no ato do pagamento do ITBI, que representa o valor de mercado com os valores de Pauta por meio do SITAF. A fim de não sermos rigorosos e ocorrer em erro, incrementamos essa defasagem com o percentual de 60% tendo em vista o empirismo do método utilizado principalmente para as naturezas 011 e 012.

APARTAMENTOS – RESIDÊNCIAS COLETIVAS – NATUREZA 004

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,952971
R-Quadrado	0,908154
R-quadrado ajustado	0,907006
Erro padrão	16783,1
Observações	82

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 827

EQUAÇÃO DE REGRESSÃO

V=1.207,321 x A - 356,718
Onde se lê:
V=>valor do imóvel;
A=>área de construção do imóvel.

SIMULAÇÃO SITAF

inscrição	ENDEREÇO	Área construída(m²)	Valor do imóvel SITAF(R$)	Valor pela regressão(R$)	PERCENTUAL DE AUMENTO(%)
45518998	SHC/AO/S EQ 4/5 BL B 13 AP 102	40,46	R$43.580,64	R$48.491,50	12,27%
45247854	SHC/AO/S QD 1 BL C AP 301	123,7	R$119.164,08	R$148.988,90	25,03%

45458340	SHC/AO/S QD 4 BL F AP 415	135,3	R$133.858,43	R$162.993,82	21,77%
30891205	SHC/AO/S QD 5 BL A AP 106	205,69	R$219.314,22	R$247.977,15	13,07%
30927617	SHC/AO/S QD 8 BL F AP 108	115,96	R$118.282,39	R$139.644,23	18,06%

COMÉRCIO LOCAL – NATUREZA 011

ENDEREÇO	Valor do imóvel ITBI(R$)	Valor do imóvel pelo SITAF(R$)	Área construída (m²)
SHC/AO/S EA 6/8 BL A 70 LJ 63 SS	26.155,20	23.887,61	34,99
SHC/AO/S EQ 6/8 BL B 30 LJ 36 SS	36.456,82	30.000,00	47,51
SHC/AO/S EQ 6/8 BL B 30 LJ 40 SS	56.768,93	30.800,00	73,98
SHC/AO/S EA 6/8 BL A 70 LJ 91 SS	37.666,12	45.000,00	50,07
SHC/AO/S EA 6/8 BL A LJ 67 TE	28.869,49	42.500,00	38,05
SHC/AO/S EQ 1/4 BL A 15 LJ 65	80.136,74	90.000,00	106,77
SHC/AO/S EQ 6/8 BL B 30 LJ 43	28.697,91	30.800,00	37,40
SHC/AO/S EQ 6/8 BL B 30 LJ 48	24.217,70	26.600,00	31,56
SHC/AO/S EQ 6/8 BL B 30 LJ 52	34.843,60	45.000,00	45,41
	353.812,51	364.587,61	
	Percentual de reajuste	3,00%	

CENTRO COMERCIAL – NATUREZA 012

ENDEREÇO	Valor do imóvel no SITAF(R$)	Valor do imóvel no ITBI(R$)	Área construida (m²)
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 115	51.344,58	50.000,00	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 116	51.344,58	50.000,00	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 104	51.344,58	61.000,00	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 113	51.344,58	70.258,74	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 117	51.344,58	84.728,60	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 118	51.344,58	85.035,39	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 125	51.344,58	66.840,82	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 126	51.344,58	66.840,82	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 127	51.344,58	69.569,70	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 128	51.344,58	72.063,60	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 129	51.344,58	69.216,75	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 130	51.344,58	69.216,75	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 209	51.344,58	77.064,77	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 220	68.715,13	87.795,92	60,80
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 310	51.344,58	54.400,00	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 316	51.344,58	59.402,84	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 404	51.344,58	60.000,00	45,43
SHC/AO/S EA 2/8 LT 5 SL 405	51.344,58	60.000,00	45,43
	941.572,99	1.213.434,70	
		28,87%	
	Percentual de reajuste	17,32%	

Verifica-se a partir da análise das planilhas apresentadas que o percentual de variação entre os valores do SITAF e os valores extraídos por meio da regressão são discrepantes. O percentual referente a apartamento é de no mínimo de 12 %. Com

PROTO... LEGISLATIVO
PL nº 1509 / 04
Fls. nº 628

relação às lojas a média do incremento é de 3%, e para a natureza centro comercial é de 17%.

CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que os valores constantes da pauta, ano base 2004, estão defasados em relação aos valores de mercado de forma diferenciada para cada natureza.

Para a natureza 011 – comércio local o percentual de aumento foi obtido pela média tendo em vista poucos dados de pesquisa os quais representam 3 % do valor do IPTU lançado para o Setor de Área Octogonal Sul, ratificamos que as defasagens encontradas são em média de 3%.

Contudo com relação às naturezas residenciais , nat 004 e 008 percebe-se que quanto menor as áreas maior a defasagem em relação ao preço de mercado, em torno de 12% e a máxima variação foi de 25%. Cabe lembrar que na obtenção desses índices de variação foram considerados valores venais em torno de 80% do valor do mercado imobiliário praticado, mantendo-se uma margem de segurança na faixa de 20%. Sendo assim optamos para atualizar a pauta de valores no exercício de 2004 no percentual mínimo de 12% para não extrapolar nos apartamentos com áreas menores.

Com relação à natureza Centro Comercial, nat 012 , que trata-se do Shopping Terraço, verifica-se uma defasagem geral em torno de 17%, levando em conta 60% do valor encontrado pela comparação entre o valor declarado pelo contribuinte por meio do ITBI e o valor da Pauta de Valores, tendo em vista o empirismo do método aplicado uma vez não ser possível a regressão linear haja vista que as áreas construídas são muito próximas e haver outras variáveis tais como nascente, andar, e outras que influenciam os valores dos imóveis com áreas construídas próximas. O mesmo foi utilizado com relação à natureza Comércio local- nat 011 , ocasionado um percentual de aumento de 3%.

Para as demais naturezas propomos, a fim de manter os índices relativos de valorização dos imóveis, o valor adotado para as naturezas coletivas no valor de 12%.

Em resumo estão sendo propostos os seguintes índices e valores, por natureza, para reajuste da pauta de valores:

PROTOCOLO
Fls. 1503 / 04
829

QUADRO DE AJUSTE DE PAUTA

OCTOGONAL SUL
(01 2 22)

NAT.	IMOVEL	VBT ATUAL(R$)	IND.	VBT-PROPOSTO.(R$)	VBC ATUAL	IND.	VBC PROPOSTO(R$)
4	RESIDÊNCIA COLETIVA	3.597.000,00	12%	4.028.640,00	759,00	12%	850,08
8	GARAGEM RESIDENCIAL	2.459.264,03	12%	2.754.375,71	479,23	12%	536,74
11	COMÉRCIO LOCAL	2.711.496,23	3%	2.792.841,11	542,29	3%	558,56
12	CENTRO COMERCIA	566.375,94	17%	662.659,85	1.045,59	17%	1.223,34
42	ENSINO 1O.GRAU	239.620,59	12%	268.375,06	466,62	12%	522,61
51	CLUBES	359.469,00	12%	402.605,28	389,42	12%	436,15
57	PRAÇAS	158.906,29	12%	177.975,05	466,62	12%	522,61
67	ADMINISTRAÇÃO C	158.906,29	12%	177.975,05	466,62	12%	522,61
80	FORÇA E LUZ	158.906,29	12%	177.975,05	466,62	12%	522,61
81	ÁGUA E ESGOTOS	158.906,29	12%	177.975,05	466,62	12%	522,61
82	TELECOMUNICAÇÕES	158.906,29	12%	177.975,05	466,62	12%	522,61
83	SAÚDE PUBLICA	158.906,29	12%	177.975,05	466,62	12%	522,61
84	SEGURANÇA PÚBLICA	158.906,29	12%	177.975,05	466,62	12%	522,61
89	OUTROS	158.906,29	12%	177.975,05	466,62	12%	522,61
90	TEMPLOS	158.906,29	12%	177.975,05	466,62	12%	522,61
98	ÁREAS ESPECIAIS	158.906,29	12%	177.975,05	466,62	12%	522,61

Viviane Alencar Carvalho Lincoln
Matr 108975-7
13/08/2004

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509/04
Fls. 030

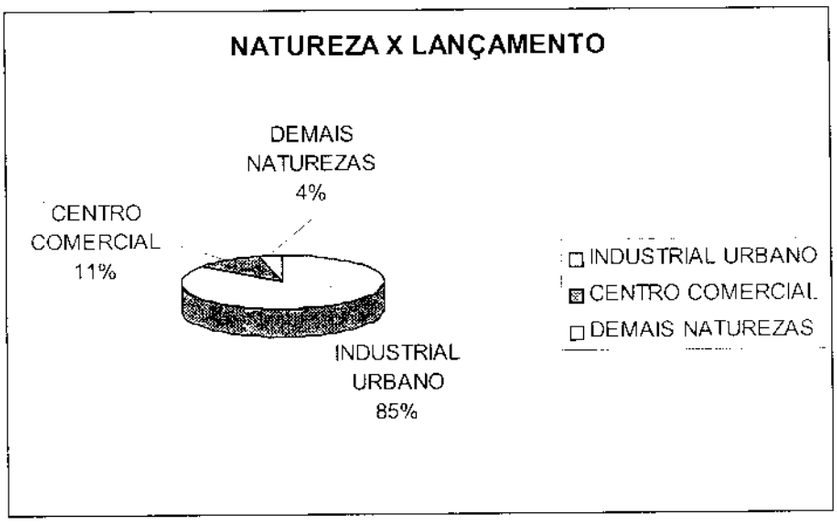
SIG-Setor de Indústria Gráfico
(01 0 33)

INTRODUÇÃO

O Setor de Indústria Gráfico está localizado na região de Brasília e possui principalmente empresas constituída por galpões na atividade gráfica.

DESCRIÇÃO

O Setor de Indústria Gráfico possui 251 imóveis cadastrados em nosso Sistema conforme relatórios-resumo do SITAF, exercício de 2004. Com base no gráfico abaixo, verifica-se que o percentual de 85% dos R$ 969.276,21 lançados de IPTU para o exercício de 2004 referem-se a natureza Industrial Urbano, nat 020, 11% referem-se ao comércio que engloba a natureza centro comercial, 4% referem-se as demais naturezas.



CONCLUSÃO

Face à inexistência de dados, inadequação do método de valor de mercado, gozo de imunidade ou isenção, custo/benefício no emprego dos recursos da NUTIM, etc., não houve emprego de análise de valor venal, mas apenas cálculo do custo de reprodução do imóvel atualizado, aplicando-se genericamente a todas as naturezas desses demais setores o índice de 6%.

Como parâmetros da decisão temos os seguintes índices (Revista Construção e Mercado/PINI, agosto de 2004 – acumulado em 12 meses):

- Índices extraídos da Revista Construção e Mercado – Ed. PINI, agosto de 2004:

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls: 031

ÍNDICE ACUMULADO EM 12 MESES – JUN/04	DISTRITO FEDERAL %	BRASIL %
Sinapi / IBGE	6,63	9,70
INPC / IBGE	-	5,57
IGP-DI / FGV	-	10,13
IGP-m / FGV	-	9,61

Observações:
1) Sinapi / IBGE : O custo médio é resultado da média ponderada dos custos de 21 projetos residenciais com 1 a 18 pavimentos, 2,3 e 4 dormitórios, considerando-se sempre o padrão normal de acabamento. Metodologia DEATI/CDDI.
2) INPC / IBGE : Baseado em famílias com renda de 1 a 8 salários mínimos em 11 regiões metropolitanas. Período de coleta : mês completo.
3) IGP- DI / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta : mês completo.
4) IGP- m / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta : 21 dias do mês anterior a 20 do mês de referência.

QUADRO DE AJUSTE DE PAUTA

SIG-Setor de Indústria Gráfica
(01 0 33)

NAT.	IMOVEL	VBT ATUAL	IND.	VBT-PROPOSTO.	VBC ATUAL	IND.	VBC PROPOSTO
012	CENTRO COMERCIAL	50.102,49	6%	53.108,64	342,79	6%	363,36
020	INDUSTRIAL URBANO	138.441,08	6%	146.747,55	329,61	6%	349,39
070	LOJAS DE REVISTAS	11.207,13	6%	11.879,56	197,75	6%	209,62
076	POSTO DE LAVAGEM	843.831,38	6%	894.461,26	553,75	6%	586.98
080	FORCA E LUZ	14.503,35	6%	15.373,55	250,49	6%	265,52
081	ÁGUA E ESGOTOS	17.140,33	6%	18.168,75	329,61	6%	349,39
082	TELECOMUNICAÇÕES	20.436,54	6%	21.662,73	290,05	6%	307,45
010	COMERCIAL	50.102,49	6%	53.108,64	342,79	6%	363,36

Viviane Alencar Carvalho Lincoln
Matr 108975-7
22/08/2004

PROTOCOLO
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 832

SOF/SUL-Setor de Oficinas Sul
(01 2 41)

INTRODUÇÃO

O Setor de Oficinas Sul está localizado na região de Brasília e possui principalmente oficinas.

DESCRIÇÃO

O Setor de Oficinas Sul possui 225 imóveis cadastrados em nosso Sistema conforme relatórios-resumo do SITAF, exercício de 2004. O SOF/Sul possui 100% dos R$ 498.298,85 lançados de IPTU para o exercicio de 2004 referem-se a natureza Oficinas, nat 036.

CONCLUSÃO

Face à inexistência de dados, inadequação do método de valor de mercado, gozo de imunidade ou isenção, custo/benefício no emprego dos recursos da NUTIM, etc., não houve emprego de análise de valor venal, mas apenas cálculo do custo de reprodução do imóvel atualizado, aplicando-se genericamente a todas as naturezas desses demais setores o índice de 6%.

Como parâmetros da decisão temos os seguintes índices (Revista Construção e Mercado/PINI, agosto de 2004 – acumulado em 12 meses):

- Índices extraídos da Revista Construção e Mercado – Ed. PINI, agosto de 2004:

ÍNDICE ACUMULADO EM 12 MESES – JUN/04	DISTRITO FEDERAL %	BRASIL %
Sinapi / IBGE	6,63	9,70
INPC / IBGE	-	5,57
IGP-DI / FGV	-	10,13
IGP-m / FGV	-	9,61

Observações:
1) Sinapi / IBGE : O custo médio é resultado da média ponderada dos custos de 21 projetos residenciais com 1 a 18 pavimentos, 2,3 e 4 dormitórios, considerando-se sempre o padrão normal de acabamento. Metodologia DEATI/CDDI.
2) INPC / IBGE : Baseado em famílias com renda de 1 a 8 salários mínimos em 11 regiões metropolitanas. Período de coleta : mês completo.
3) IGP- DI / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta : mês completo.
4) IGP- m / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1503/04
Fls. N.º 833

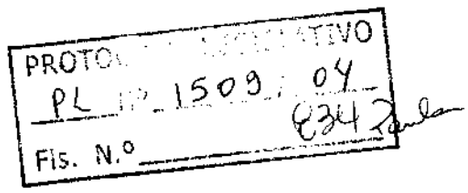
construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta : 21 dias do mês anterior a 20 do mês de referência.

QUADRO DE AJUSTE DE PAUTA

SOF/SUL-Setor de Oficinas Sul
(01 2 41)

NAT.	NATUREZAS	VBT ATUAL	IND.	VBT-PROPOSTO.	VBC ATUAL	IND.	VBC PROPOSTO
36	OFICINAS	80.427,68	6%	85.253,34	329,61	6%	349,39

Viviane Alencar Carvalho Lincoln
Matr 108975-7
24/08/2004



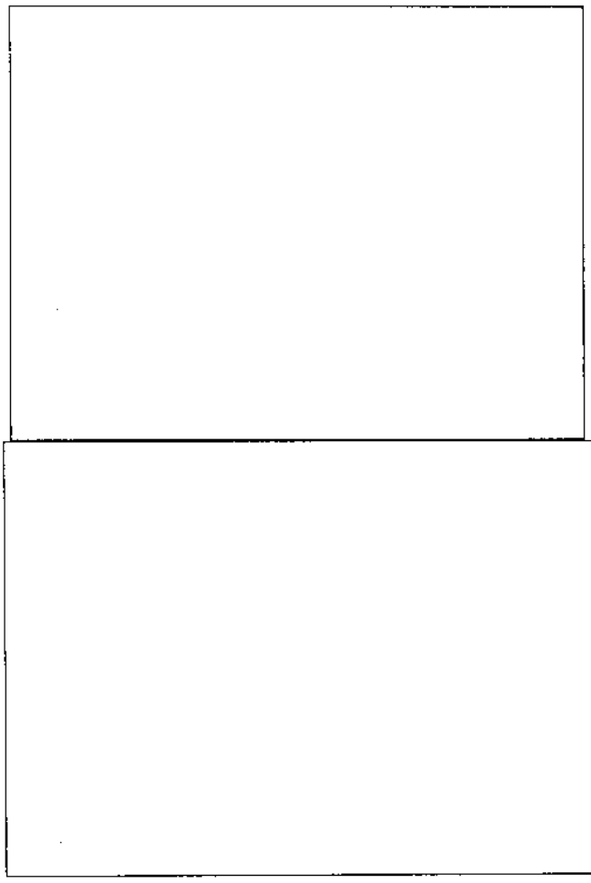
SETOR SUDOESTE
(01.8.20)

INTRODUÇÃO

O Setor Sudoeste foi criado em julho da 1989 como parte integrante do projeto "Brasília Revisitada", do urbanista Lúcio Costa. Com capacidade para mais de 50 mil habitantes, está situado próximo ao Parque da Cidade e dispõe de variado comércio e amplas áreas de lazer, proporcionando um alto padrão de vida para os seus moradores.

Bairro nobre da cidade destinado à classe média com área de 3,8 milhões de metros quadrados e capacidade para abrigar até 51,4 mil habitantes. Há que se observar que, devido à sua localização privilegiada, contínua expansão física e elevada qualidade de vida, o Setor Sudoeste vem recebendo grande fluxo migratório do Plano Piloto e mesmo de outras cidades.

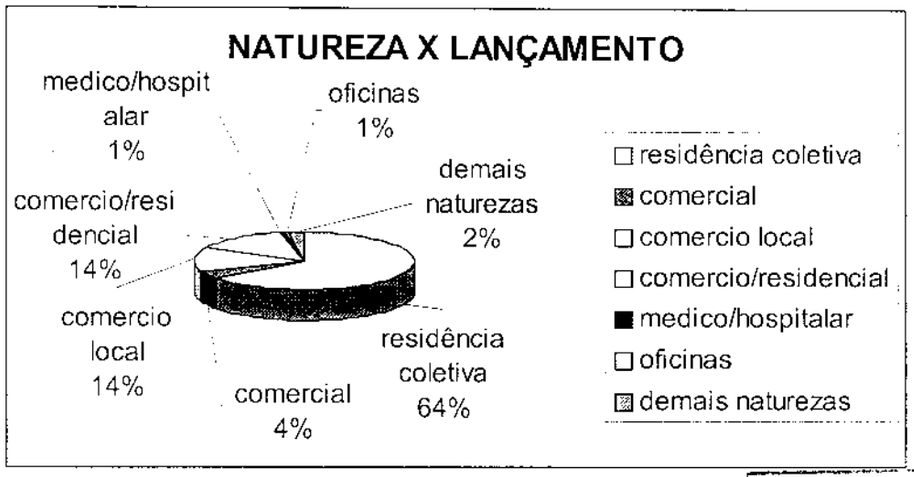
O Setor Sudoeste está incluido na área da Região Administrativa do Cruzeiro RA-XI, e corresponde a 5.649.023 m² na região do Distrito Federal.E de acordo com o censo do IBGE, em 2000, possui uma população de 20.216 habitantes e sua densidade demográfica é 6837hab/Km.



PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 035

DESCRIÇÃO

O Sudoeste possui 19.061 imóveis cadastrados em nosso Sistema conforme relatórios-resumo do SITAF, exercício de 2004. Com base no gráfico abaixo, verifica-se que o percentual de 64% dos R$ 15.160.592,16 lançados de IPTU para o exercício de 2004 referem-se a natureza residência coletiva e 32% refere-se ao comércio que englobam as naturezas: comercial, comércio local e comércio/residencial. E apenas 4% refere-se as seguintes naturezas: oficinas, jardim infância, creche/maternal, administração comunitária, lojas de revistas e similares, posto de abastecimento de gasolina, posto de lavagem e lubrificação , força e luz, saúde pública, áreas especiais, institucional.



PROTOCOLO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 836

PESQUISAS

Segue as planilhas de pesquisa para apartamento, kitinetes/salas e lojas com base em pesquisas realizadas pela internet e pelos classificados do Correio Braziliense assim como dados fornecidos pelo ITBI.

APARTAMENTO

ENDEREÇO	VALOR DO IMÓVEL (R$)	ÁREA CONSTRUÍDA(m²)
QRSW 02 BL A10	R$115.000,00	57,81
QRSW 4 BL A3 AP 205	R$112.000,00	60,00
QRSW 05 BL B4	R$118.000,00	60,00
QRSW 07	R$118.000,00	60,00
QRSW 07	R$120.000,00	61,00
QRSW 05 BL B3	R$120.000,00	61,00
QRSW 03 BL B1	R$130.000,00	62,00
QRSW 05	R$135.000,00	62,00
QRSW 04	R$112.000,00	62,50
SQSW 301 BL B VILA LOBOS	R$135.000,00	64,00
QRSW 08	R$140.000,00	64,00

QRSW 08	R$138.000,00	64,00
QRSW 02 BL A7	R$125.000,00	65,00
QRSW 03 BL B1	R$125.000,00	65,00
QRSW 04	R$125.000,00	65,00
QRSW 07 BL A5	R$120.000,00	70,00
QRSW 07 BL A5	R$128.000,00	74,00
CCSW 04 LT 5 BL B	R$170.000,00	82,00
SQSW 304 BL I AP 111	R$200.000,00	85,00
SQSW 104	R$200.000,00	86,00
SQSW 303	R$195.000,00	88,00
SQSW 303	R$200.000,00	88,00
SQSW 303	R$210.000,00	89,00
SQSW 105 BL E	R$195.000,00	90,00
SQSW 303 BL H	R$220.000,00	90,00
SQSW 303 BL D	R$230.000,00	90,00
SQSW 303 BL D	R$220.000,00	92,00
SQSW 102 PORTO ALEGRE	R$230.000,00	95,00
SQSW 304	R$230.000,00	95,00
QRSW 04 BL A6	R$220.000,00	96,00
SQSW 504	R$220.000,00	100,00
SQSW 102	R$265.000,00	110,00
SQSW 103 BL H	R$275.000,00	110,00
SQSW 103	R$320.000,00	117,00
SQSW 102	R$320.000,00	120,00
SQSW 105 ED VIA PARIS	R$320.000,00	123,00
SQSW 303	R$430.000,00	167,00
SQSW 303	R$430.000,00	170,00
SQSW 103 BL H	R$480.000,00	182,00
SQSW 304 RES ELY WALTER COUTO	R$500.000,00	193,00
SQSW 103 MAISON CLASSIC	R$530.000,00	199,00

KITINETES, SALAS E LOJAS(natureza comercial)

ENDEREÇO	VALOR DO IMÓVEL(R$)	ÁREA CONSTRUÍDA(m²)
CLSW 101 BL A	R$45.000,00	23,00
CLSW 303 LT 14 BL A KT 110	R$45.000,00	23,00
CCSW 05 BETA STUDIOS	R$68.000,00	25,00
CCSW 05 LT 3 BL B	R$75.000,00	25,00
CCSW 05 LT 3 BL B	R$75.000,00	25,00
CCSW 05	R$72.000,00	25,06
CCSW 05	R$75.000,00	25,47
CCSW 01 LT 4 KT 110	R$80.000,00	26,00
CCSW 01 PORTAL MASTE	R$79.000,00	26,00
CCSW 01	R$79.000,00	26,00
CCSW 05	R$67.000,00	26,00
CCSW 01 LT 4	R$72.000,00	26,21
CCSW 01 LT 4 BL B	R$85.000,00	26,21
CCSW 01 LT 4 BL B KT 309	R$73.000,00	26,21
CCSW 01 LT 4 BL C SL 112	R$72.000,00	26,21
CCSW 01	R$85.000,00	26,23
QMSW 5 BL C UNID 140	R$70.000,00	27,00
QMSW 5 BL C SL 234	R$63.000,00	27,00

PROTOCOLO
PL nº 1509/04
Fls. Nº 637

QMSW 5 LT 7	R$90.000,00	27,00
QMSW 5 LT 10 SL 101	R$75.000,00	27,00
CCSW 05 BL D	R$71.000,00	28,00
CCSW 06 BL B	R$60.000,00	28,00
QMSW 5 LT 4	R$85.000,00	28,00
CLSW 304 BL 20 ED ALFA	R$68.000,00	29,41
CCSW 01 LT 4	R$75.000,00	30,00
CCSW 04 ED CARIBE CENTER	R$60.000,00	30,00
CCSW 05 ED CENTAURO	R$58.000,00	30,00
EQRSW 2/3 AE 2	R$70.000,00	30,00
QMSW 4	R$76.346,00	30,45
CCSW 05 LT 3 BL C SL 213	R$75.000,00	32,00
CCSW 05 BL B 1 KT 205	R$65.000,00	32,00
QMSW 4 LT 6	R$90.000,00	32,00
QMSW 04	R$90.485,00	32,66
CLSW 300 ED MORRO DE SÃO PAULO	R$60.000,00	33,00
CLSW 300 BL B1 KT 205	R$85.000,00	33,00
CCSW 01 LT 4 L C SL 201	R$85.000,00	33,00
CCSW 03 ED VARANDAS DOBLE	R$90.000,00	33,00
CCSW 05 LT 2 ED ANTARES	R$70.000,00	33,00
CCSW 06 LT 2/3 KT 130	R$57.000,00	33,00
CCSW 06	R$55.000,00	33,00
CLSW 100 BL A	R$50.000,00	34,00
CLSW 101 BL A	R$68.000,00	34,00
QMSW 6 ED THE GRAND	R$85.000,00	34,00
CLSW 302 ED PARK CENTER	R$60.000,00	35,00
CCSW 03 ED OMEGA CENTER	R$65.000,00	35,00
CCSW ED PORTAL MASTER	R$89.000,00	35,00
CCSW 05 BL B1 SL 153	R$70.000,00	35,00
QMSW 4 ED SAINT TROPEZ	R$65.000,00	35,00
CLSW 300	R$68.000,00	35,33
CLSW 102 BL A SL 116	R$65.000,00	36,00
CLSW 301 BL C	R$75.000,00	36,00
CCSW 05	R$68.000,00	36,00
CLSW 104 ED SUDOESTE SHOPPING	R$72.000,00	36,28
CLSW 504 BL A	R$73.000,00	37,00
CCSW 05	R$70.000,00	37,29
CLSW 103	R$65.000,00	39,00
QRSW 02 BL A	R$65.000,00	39,00
QRSW 04 ED SILCO II	R$64.000,00	40,00
CLSW 300 ED MORRO DE SÃO PAULO	R$85.000,00	42,00
CLSW 100	R$65.000,00	43,00
CLSW 300 BL B	R$100.000,00	43,00
QMSW 5 BL A UNID 118	R$65.000,00	45,00
QMSW 5 BL A UNID 118	R$65.000,00	50,00
CCSW 04 ED ANTARES CENTER	R$72.000,00	54,00
QMSW 04 LT 10 DOUBLE KIT	R$98.000,00	90,00

SALAS COM NATUREZA MÉDICO HOSPITALAR

ENDEREÇO	VALOR DO IMÓVEL (R$)	ÁREA CONSTRUÍDA (m²)

PROTO... ...IVO
PL ... 1509 04
Fls. N.º 836

SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 114	140.000,00	87,80
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 117	97.200,00	93,35
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 118	90.000,00	92,01
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 119	152.593,00	112,21
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 120	94.233,50	91,36
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 121	151.787,00	111,36
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 122	100.000,00	91,36
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 123	147.996,00	111,36
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 125	147.996,00	111,36
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 126	87.500,00	93,19
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 132	85.000,00	71,40
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 136	100.000,00	85,19
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 138	118.610,00	83,40
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 139	95.000,00	72,21
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 140	85.749,30	87,09
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 142	85.749,30	87,09
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 144	100.000,00	83,40
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 154	152.382,00	109,69
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 157	130.000,00	82,57
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 164	126.785,00	87,38
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 203	80.000,00	92,38
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 215	298.835,00	206,77
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 216	86.212,00	89,44
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 219	75.000,00	95,00
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 224	190.525,00	107,44
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 234	154.137,00	107,62
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 241	93.912,00	69,05
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 253	105.202,00	76,29
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 256	92.686,00	108,86
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 261	119.400,00	93,58
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 265	103.380,00	92,50
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 269	75.000,00	71,16
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 270	50.000,00	70,40
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 271	74.000,00	83,32

METODOLOGIA

A partir das tabelas de pesquisa , utilizamos as variáveis área total e valor do imóvel no Programa Excell a fim de gerar equações de regressão para cada natureza em estudo.

Após concluida a análise das equações de regressão, objetivando sempre obter o maior coeficiente de determinação possível, conforme tabelas do EXCELL em anexo referente a cada regressão. Para a conclusão do trabalho, foi realizada a simulação / comparação de resultados estimados com valores de pauta, com base em inscrições selecionadas do cadastro imobiliário, que guardem relação com as características médias, e com as amplitudes máxima e mínima, para o setor/cidade em estudo, definidas estas nos temas "Introdução" e "Descrição" do setor/cidade.

Contudo não foi possivel realizar regressões nos imóveis intitulados tais como salas comerciais, kitinetes e lojas tendo em vista que os valores dos referidos imóveis estão muitos próximos indiferentemente da área construída, sendo assim baseamos os estudos para estes imóveis nos valores de mercado declarados pelos contribuintes no ato do pagamento do ITBI(Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis), em comparação com o valor da Pauta de Valores do exercício de 2004.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 839

Com base na variação entre valores estimados e os de pauta concluímos o percentual mínimo para atualização do valor do imóvel em nossa Pauta de Valores por natureza.

APARTAMENTOS
RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,993773
R-Quadrado	0,987585
R-quadrado ajustado	0,987267
Erro padrão	12950,41
Observações	41

EQUAÇÃO DE REGRESSÃO
V=2972,228 x A – 60.254,70
SIMULAÇÃO SITAF

INSCRIÇÃO	ENDEREÇO	Área construida(m²)	Valor do Imóvel SITAF(R$)	Valor do Imóvel pela Regressão (R$)	80% Valor da Regressão (R$)	Percentual variação (%)
48214914	CCSW 3 LT 1 BL A AP 607	157,53	171.432,18	R$407.960,38	R$326.368,30	90,38
48167169	CCSW 4 LT 2 BL A AP 606	69,92	97.541,29	R$147.563,48	R$118.050,79	21,03
47330481	QRSW1 B3 AP 203 GR 10	174,11	190.847,38	R$457.239,92	R$365.791,93	91,67
47276630	QRSW2 A8 AP 202	84,93	99.786,34	R$192.176,62	R$153.741,30	54,07
47470984	QRSW 4 B7 AP 304	219,22	195.499,16	R$591.317,12	R$473.053,70	141,97
47358785	SQSW 100 BL A AP 510	205,99	268.935,76	R$551.994,55	R$441.595,64	64,20
46394788	SQSW 101 BL A AP 101	336,74	442.657,51	R$940.613,36	R$752.490,69	69,99
47774126	SQSW 302 BL D AP 418	133,53	155.341,63	R$336.626,90	R$269.301,52	73,36
48115401	SQSW 306 BL F AP 612	252,1	303.588,58	R$689.043,98	R$551.235,18	81,57
46237429	SQSW 504 BL K AP 614	117,85	157.122,02	R$290.022,37	R$232.017,90	47,67

LOJAS, SALAS e KITINETES(NATUREZAS 10,11 E 013

ENDEREÇO	Valor do imóvel pelo SITAF(R$)	Valor do imóvel pelo ITBI(R$)	Área Construída (m²)
SHCSW CL SW102 BL 11 LJ 16 TE	30.282,82	30.000,00	30,76
SHCSW CL SW102 BL A LJ 1 SS	37.368,77	34.878,35	49,85
SHCSW CL SW102 BL B LJ 12 TE	37.757,26	30.000,00	39,44
SHCSW CL SW103 BL A 18 LJ 13 SS	58.689,96	25.000,00	55,88
SHCSW CL SW103 BL A 18 LJ 5 SS	51.748,15	37.000,00	49,27
SHCSW CL SW103 BL A 18 LJ 69 SS	60.108,86	35.000,00	57,23
SHCSW CL SW103 BL B LJ 13 SS	60.345,13	45.000,00	58,36
SHCSW CL SW103 LT 17 BL C 4 SL 116	47.728,78	45.000,00	38,47
SHCSW CL SW104 BL B LJ 3 SS	41.376,35	40.000,00	52,09
SHCSW CL SW105 BL C 18/44 KS 110	49.608,53	49.600,00	50,15
SHCSW CL SW300B BL 1 KT 106	35.042,19	30.000,00	59,21
SHCSW CL SW302 BL B LJ 47 SS	54.450,92	35.000,00	56,13
SHCSW CL SW302 BL C 16 SL 150	40.668,61	39.540,00	40,31

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 840

SHCSW CL SW303 BL A 16 SL 144	43.399,36	38.712,00	39,92
SHCSW CL SW304 BL C LJ 41 SS	48.076,52	20.000,00	49,28
SHCSW CL SW304 BL C LJ 45 SS	50.682,38	20.000,00	51,95
SHCSW CL SW504 BL A 18/20 SL 140	50.430,90	50.000,00	51,94
SHCSW CL SW504 BL B 58 SL 110	32.983,68	32.000,00	28,09
SHCSW CL SW504 BL B 58 SL 137	46.481,62	35.600,00	39,96
SHCSW QR SW1 LT 1 EN 26 ST 206	27.756,57	26.250,00	41,42
SHCSW QR SW2 LT 3 LJ 14 TE	23.626,81	19.262,04	34,58
SHCSW QR SW4 LT 1 LJ 23 SS	35.632,10	28.200,00	53,01
SHCSW QR SW5 LT 1 EN 26 SL 116	27.468,44	25.414,00	40,98
SHCSW QR SW5 LT 1 LJ 9 SS	39.387,86	39.000,00	58,58
SHCSW QR SW8 LT 1 EN 26 SL 116	27.468,44	26.500,00	40,98
SHCSW CC SW5 BL A GR 30	5.872,97	6.000,00	17,55
SHCSW CC SW5 BL A LJ 61	37.962,35	41.991,19	60,46
SHCSW CC SW5 BL A SL 169	37.953,52	43.000,00	60,53
SHCSW CC SW5 LT 2 BL 1 LJ 109 1 SS	25.848,80	30.000,00	38,37
SHCSW CC SW5 LT 2 BL 2 18/46 SL 124	23.045,51	34.000,00	33,74
SHCSW CC SW5 LT 3 BL A SL 110	25.437,84	42.842,62	39,45
SHCSW CC SW5 LT 3 BL B SL 103 GR 2	34.310,02	50.000,00	54,02
SHCSW CC SW5 LT 3 BL C SL 211 GR 39	34.182,05	45.000,00	53,82
SHCSW CC SW6 BL B/C 84 SL 105	27.242,55	48.000,00	42,33
SHCSW CL SW100 BL A SL 141	44.353,60	55.000,00	41,41
SHCSW CL SW101 BL A 40 LJ 18	61.954,32	115.000,00	52,99
SHCSW CL SW101 BL A 82 SL 153	55.750,61	60.000,00	48,04
SHCSW CL SW101 BL C 18 LJ 71	47.534,10	50.000,00	48,27
SHCSW CL SW101 BL C 20 SL 147	42.130,76	63.500,00	42,24
SHCSW CL SW101 BL C LJ 74	44.778,05	50.000,00	45,47
SHCSW CL SW102 BL 11 LJ 27 SS	35.535,61	53.437,05	50,30
SHCSW CL SW102 BL 11 LJ 4 TE	26.749,05	53.437,05	37,86
SHCSW CL SW102 BL A 74 KS 107	39.952,57	47.511,27	53,37
SHCSW CL SW102 BL A LJ 43 SS	37.705,06	50.000,00	50,15
SHCSW CL SW103 BL B LJ 60 TE	45.205,45	65.000,00	43,72
SHCSW CL SW103 BL B SL 123	45.683,88	60.000,00	43,01
SHCSW CL SW103 LT 17 BL C 26 SL 132	44.444,75	50.000,00	35,86
SHCSW CL SW104 BL B KT 106	33.934,78	41.000,00	42,01
SHCSW CL SW105 BL C 18/44 KS 169	49.608,53	60.000,00	50,15
SHCSW CL SW105 BL C LJ 110	40.934,40	49.600,00	41,11
SHCSW CL SW300B BL 1 KT 109	35.042,19	65.617,48	59,21
SHCSW CL SW300B BL 1 LJ 10 SS	26.544,04	44.762,78	44,86
SHCSW CL SW300B BL 2 LJ 101	40.627,28	57.026,71	46,46
SHCSW CL SW302 BL B 58 SL 114	46.932,12	66.000,00	48,47
SHCSW CL SW302 BL C 16 SL 105	39.819,87	57.500,00	39,47
SHCSW CL SW302 BL C LJ 26	48.141,17	97.500,00	47,72
SHCSW CL SW303 BL A 16 SL 104	43.399,36	60.000,00	39,92
SHCSW CL SW303 BL A LJ 38	47.516,99	60.000,00	43,71
SHCSW CL SW304 BL A 82 SL 131	34.266,03	38.000,00	29,31
SHCSW CL SW304 BL A LJ 70	48.905,61	57.000,00	41,83
SHCSW CL SW304 BL C 18/76 SL 38	55.295,03	61.000,00	57,18
SHCSW CL SW504 BL A 18/20 SL 102	50.534,53	68.000,00	52,22
SHCSW CL SW504 BL B LJ 8	58.868,41	102.867,53	50,13
SHCSW QR SW1 LT 1 LJ 20 TE	22.384,24	58.334,00	33,30

PROTOCOLLO
PL N° 1509 04
Fls. N.° 84 + 2

SHCSW QR SW2 LT 3 EN 28 SL 117	26.761,21	41.075,92	39,17
SHCSW QR SW2 LT 3 EN 28 SL 117	26.761,21	61.950,00	39,17
SHCSW QR SW2 LT 3 EN 28 SL 216	24.035,03	36.889,66	35,18
SHCSW QR SW2 LT 3 EN 28 SL 218	27.130,93	32.473,98	39,71
SHCSW QR SW2 LT 3 LJ 18 TE	20.996,21	46.719,99	30,73
SHCSW QR SW2 LT 3 LJ 20 TE	24.650,03	45.408,00	36,08
SHCSW QR SW4 LT 1 EN 26 SL 101	33.580,56	46.637,42	50,12
SHCSW QR SW4 LT 1 EN 26 SL 212	27.535,14	40.719,99	41,09
SHCSW QR SW5 LT 1 EN 26 SL 209	34.250,74	65.000,00	51,07
SHCSW QR SW5 LT 1 LJ 13 SS	30.230,28	30.652,31	44,96
SHCSW QR SW5 LT 1 LJ 8 TE	24.393,13	62.680,47	36,28
SHCSW QR SW8 LT 1 EN 26 SL 107	27.468,44	30.000,00	40,98
SHCSW QR SW8 LT 1 EN 26 SL 205	27.468,44	32.000,00	40,98
SHCSW QR SW8 LT 1 EN 26 SL 218	34.250,74	45.694,80	51,07
SHCSW QR SW8 LT 1 LJ 14 TE	22.093,74	36.380,08	32,86
SHCSW QR SW8 LT 1 LJ 16 TE	21.858,48	37.852,80	32,51
SHCSW QR SW8 LT 1 LJ 22 TE	22.356,36	41.226,00	33,25
SHCSW CC SW1 LT 3 GR 79	11.384,54	10.800,00	16,86
SHCSW QM SW4 LT 3 EN 28/62 SL 138	28.122,33	23.500,00	46,38
SHCSW QM SW4 LT 3 GR 12 2 SS	10.921,48	7.000,00	18,24
SHCSW QM SW4 LT 6 SL 230 GR 47	37.208,37	34.198,00	60,81
SHCSW QM SW4 LT 9 EN 5/12 SL 101 GR29/30	53.368,50	50.000,00	84,90
SHCSW QM SW4 LT 9 SL 2 GR 2	40.880,84	30.000,00	65,31
SHCSW QM SW6 LT 1 SL 102 BX 28	58.078,68	41.389,00	93,85
SHCSW CC SW1 LT 3 AP 303 GR 24/37	158.138,69	261.413,62	226,24
SHCSW QM SW4 LT 10 SL 12 GR 4	55.372,14	64.471,88	91,64
SHCSW QM SW4 LT 10 SL 129 GR 59	48.592,23	56.306,99	79,55
SHCSW QM SW4 LT 3 EN 28/62 SL 203	28.122,33	41.000,00	46,38
SHCSW QM SW4 LT 3 EN A/B SL 2 TE	28.597,85	40.000,00	47,16
SHCSW QM SW4 LT 6 SL 113 GR 12	37.255,84	54.607,50	61,23
SHCSW QM SW4 LT 9 EN 5/12 SL 104 GR 83	33.493,88	40.196,29	53,21
SHCSW QM SW4 LT 9 SL 25 GR 6	40.880,84	50.848,42	65,31
SHCSW QM SW6 BL E 20 SL 203	30.144,98	42.689,34	50,93
SHCSW QM SW6 BL E/G GR 67	10.455,65	10.500,00	16,27
SHCSW QM SW6 BL G 58 LJ 68	25.518,14	53.125,00	43,12
SHCSW QM SW6 BL G 58 SL 65	30.565,91	46.564,92	51,65
SHCSW QM SW6 BL G SL 154	31.334,95	48.314,93	52,95
SHCSW QM SW6 LT 1 SL 104 BX 30	60.616,29	115.000,00	97,94
SHCSW CC SW3 LT 4 SL 310 GR 47	61.971,42	51.600,00	83,92
SHCSW QM SW5 LT 4 BL A SL 115	27.112,30	21.000,00	44,29
SHCSW QM SW5 LT 4 BL A SL 125	41.532,95	40.000,00	68,17
SHCSW QM SW5 LT 4 BL B SL 112	41.751,00	41.688,00	68,50
SHCSW QM SW5 LT 6 GR 114	10.359,69	10.000,00	17,34
SHCSW QM SW5 LT 6 SL 356	30.442,14	29.678,60	49,69
SHCSW QM SW5 LT 7 BL B SL 8	33.537,89	29.163,38	55,03
SHCSW QM SW5 LT 7 BL D SL 12	45.551,24	40.000,00	74,79
SHCSW QR SW2/3 AE 1 GR 12	12.266,12	9.000,00	18,65
SHCSW QR SW2/3 AE 2 SL 117	26.100,49	23.100,00	37,56
SHCSW QR SW2/3 AE 2 SL 213	25.253,53	25.000,00	36,42
SHCSW CC SW1 LT 4 BL A SL 106	29.895,15	44.499,60	41,74
SHCSW CC SW1 LT 4 BL C LJ 10 GR 135	213.497,05	345.400,00	298,83

PROTOCOLLO DEFINITIVO
PL Nº 1509 09
Fls. N.º 842

SHCSW CC SW1 LT 4 BL C SL 108 GR 353	42.432,08	57.512,52	60,03
SHCSW CC SW3 LT 4 LJ 10	50.435,08	74.000,00	67,30
SHCSW CC SW3 LT 4 SL 218 GR 132	48.715,14	60.445,88	66,23
SHCSW QM SW4 BL 4 SL 101	27.573,70	37.706,47	43,18
SHCSW QM SW5 LT 10 BL A LJ 10 TE	26.626,08	59.170,00	42,63
SHCSW QM SW5 LT 10 BL A SL 106	24.256,79	36.840,00	38,91
SHCSW QM SW5 LT 10 BL B LJ 22 TE	25.146,11	50.000,00	40,26
SHCSW QM SW5 LT 10 BL B SL 105	25.599,00	42.000,00	41,06
SHCSW QM SW5 LT 4 BL A SL 109	25.899,79	32.000,00	42,31
SHCSW QM SW5 LT 4 BL A SL 110	42.888,10	52.510,00	70,38
SHCSW QM SW5 LT 6 SL 102	29.088,05	47.110,00	47,48
SHCSW QM SW5 LT 7 BL A LJ 10	59.816,42	100.000,00	96,43
SHCSW QM SW5 LT 7 BL C SL 107	37.595,98	45.738,35	60,97
SHCSW QM SW5 LT 7 BL F SL 207	37.595,98	65.000,00	60,97
SHCSW QM SW5 LT 7 BL G SL 202	37.595,98	43.560,36	60,97
SHCSW QM SW5 LT 7 BL H SL 203	37.595,98	40.792,64	60,97
SHCSW QM SW6 LT 3 BL A SL 11 GR 97	40.409,14	48.000,00	66,26
SHCSW QM SW6 LT 3 BL B SL 105 GR 53	43.361,51	45.000,00	71,06
SHCSW QR SW2/3 AE 2 SL 115	27.559,96	42.628,95	39,73
	5.209.295,98	6.540.316,13	
		25%	
	Percentual de reajuste	15%	

Percentual de Variação de defasagem = Valor declarado/Valor Pauta = 25,00%
Percentual de Aumento = 0,6*25,00% => 15,00%

SALAS COM NATUREZA MÉDICO HOSPITALAR

ENDEREÇO	VALOR SITAF(R$)	VALOR DO ITBI (R$)	Área Construída(m²)
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 111	70.668,98	149.631,00	131,43
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 114	47.170,27	140.000,00	87,80
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 117	50.160,91	97.200,00	93,35
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 118	49.427,10	90.000,00	92,01
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 119	60.310,85	152.593,00	112,21
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 120	49.076,60	94.233,50	91,36
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 121	59.852,62	151.787,00	111,36
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 122	49.076,60	100.000,00	91,36
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 123	59.852,62	147.996,00	111,36
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 125	59.852,62	147.996,00	111,36
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 126	50.062,70	87.500,00	93,19
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 132	38.322,12	85.000,00	71,40
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 136	45.764,02	100.000,00	85,19
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 138	44.799,46	118.610,00	83,40
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 139	38.761,81	95.000,00	72,21
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 140	46.778,44	85.749,30	87,09
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 142	46.778,44	85.749,30	87,09
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 144	44.799,46	100.000,00	83,40
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 154	58.964,72	152.382,00	109,69
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 157	44.352,75	130.000,00	82,57
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 164	46.726,07	126.785,00	87,38

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 04
Fls. N.º 843 2ado

SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 203	49.638,05	80.000,00	92,38
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 215	111.259,20	298.835,00	206,77
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 216	48.042,39	86.212,00	89,44
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 219	51.038,04	75.000,00	95,00
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 224	57.752,38	190.525,00	107,44
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 234	57.849,34	154.137,00	107,62
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 241	37.067,94	93.912,00	69,05
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 253	40.968,52	105.202,00	76,29
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 256	58.517,27	92.686,00	108,86
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 261	50.284,43	119.400,00	93,58
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 265	49.702,69	103.380,00	92,50
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 269	38.204,87	75.000,00	71,16
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 270	37.795,49	50.000,00	70,40
SHCSW SQ CHSW BL 3/4/5 SL 271	44.756,37	74.000,00	83,32
SOMA	1.794.436,14	4.036.501,10	

Percentual de Variação de defasagem = Valor declarado/Valor Pauta = 124,95%
Percentual de Aumento = 0,6*124,95% => 75%

Verifica-se a partir da análise das planilhas apresentadas que o percentual de variação entre os valores do SITAF e os valores extraídos por meio da regressão são bastante discrepantes. O percentual referente a apartamento é de no mínimo de 21%. Quanto aos imóveis salas com destinação médico hospitalar verifica-se que em média o percentual de defasagem do valor do ITBI e o valor do imóvel pelo SITAF é de 124,95%, considerando 60% deste valor obtivemos um percentual de aumento de 75% para os imóveis no Setor Sudoeste com natureza 032, isso se deve uma vez que os valores declarados pelos contribuintes em média estavam acima do valor da Pauta de Valores.

Quanto aos imóveis comerciais com naturezas 010,011 e 013, verifica-se através da tabela apresentada anteriormente que não é possível realizar regressão linear para o devido setor tendo em vista que fatores como localização, idade de construção do imóvel, padrão de construção e outras variáveis são fundamentais para realizar um estudo de regressão e que os valores são muito discrepantes apesar das áreas construídas próximas. Sendo assim utilizamos os valores dos imóveis declarados pelos contribuintes por meio do ITBI em comparação aos valores dos imóveis pela Pauta por meio do SITAF.

PROTOCOLO
PL 1509/09
Fls. N.º 844

CONCLUSÃO

Ante o exposto conclui-se que o valor da pauta está defasado em relação aos valores de mercado, sendo assim faz-se necessário um incremento no valor da pauta diferenciado para cada natureza.

Contudo devemos considerar as discrepâncias do Sudoeste Econômico e o restante do Sudoeste, tendo em vista que aquele se trata de prédios constituídos de 3 andares e padrão inferior comparado ao restante. Podemos concluir ainda que a regressão para apartamentos é válida para os apartamentos localizados no Sudoeste convencional, uma vez que os imóveis localizados no mesmo apesar de possuírem a mesma construída em comparação aos imóveis do Setor Sudoeste econômico possuem valores bem discrepantes. Sendo assim os imóveis situados nos endereços **QRSW 1 a QRSW 8** com natureza 004 não sofrerão aumento, e terão alteração nos seus KT e KC para que não haja aumento da base de cálculo do IPTU.

Para as demais naturezas propomos, a fim de manter os índices relativos de valorização dos imóveis, o valor mínimo que está sendo adotado para o setor de 15%.

Portanto concluímos com um incremento no valor do imóvel do Setor Sudoeste realizado conforme quadro abaixo:

QUADRO DE AJUSTE DE PAUTA

SETOR SUDOESTE
(01 8 20)

NAT.	IMOVEL	VBT ATUAL(R$)	IND. (%)	VBT-PROPOSTO.	VBC ATUAL(R$)	IND.	VBC PROPOSTO
010	COMERCIAL	133.630,00	15%	153.674,50	557,75	15%	641.41
032	MEDICO/HOSPITAL	125.269,50	75%	219.221,63	501,07	75%	876.87
075	POSTO DE ABASTE	914.467,35	15%	1.051.637,45	607,55	15%	698.68
104	INSTITUCIONAL	438.443,25	15%	504.209,74	501,07	15%	576,23
008	GARAGEM RESIDEN	362.250,00	15%	416.587,50	897,00	15%	1031.55
069	OUTROS	114.708,32	15%	131.914,57	514,19	15%	591,32
070	LOJAS DE REVIST	22.414,27	15%	25.776,41	290,05	15%	333.56
080	FORCA E LUZ	22.414,27	15%	25.776,41	290,05	15%	333,56
098	AREAS ESPECIAIS	114.708,32	15%	131.914,57	514,19	15%	591,32
083	SAUDE PUBLICA	29.006,70	15%	33.357,71	250,49	15%	288,06
067	ADMINISTRACAO C	35.599,13	15%	40.939,00	290,05	15%	333,56
076	POSTO DE LAVAGE	791.091,92	15%	909.755,71	303,23	15%	348,72
085	CORPO DE BOMBEI	116.026,81	15%	133.430,83	224,12	15%	257,74
099	OUTRAS	101.523,46	15%	116.751,98	348,07	15%	400,28
060	ADMINISTRATIVO	224.142,70	15%	257.764,11	870,19	15%	1.000,72
004	RESIDENCIA COLE	378.000,00	21%	457.380,00	936,00	21%	1.132.56
011	COMERCIO LOCAL	133.630,00	15%	153.674,50	557,75	15%	641,41

PROTOCOLO
PL 1509 /09
Fls. N.º 845

013	COMERCIO/RESIDE	133.630,00	15%	153.674,50	557,75	15%	641.41
036	OFICINAS	55.376,43	15%	63.682,90	316,42	15%	363,88
039	OUTROS	114.708,32	15%	131.914,57	514,19	15%	591,32
042	ENSINO 1O.GRAU	114.708,32	15%	131.914,57	514,19	15%	591,32
043	JARDIM INFANCIA	114.708,32	15%	131.914,57	514,19	15%	591,32
044	CRECHE/MATERNAL	114.708,32	15%	131.914,57	514,19	15%	591,32
045	ESCOLA PARQUE	114.708,32	15%	131.914,57	514,19	15%	591,32
049	OUTROS	114.708,32	15%	131.914,57	514,19	15%	591,32

Viviane Alencar Carvalho Lincoln
Matr 108975-7
18/08/2004

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL 1509 / 04
Fls. N.º 846

SOBRADINHO
(30 0 01 a 30 0 99)

INTRODUÇÃO

A cidade de Sobradinho foi fundada em 13 de maio de 1960, para abrigar a população que vivia nas firmas empreiteiras, na Vila Amauri e, principalmente, os funcionários da NOVACAP, do Banco do Brasil e de alguns Ministérios que foram transferidos do Rio de Janeiro para Brasília.

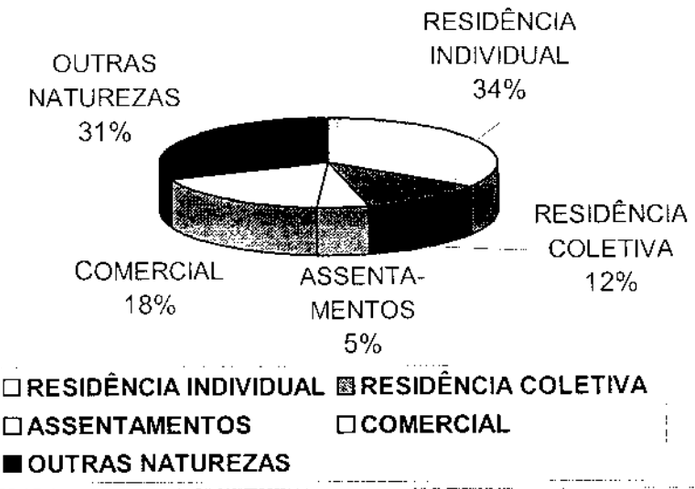
A região é formada por área urbana e rural. A área urbana de Sobradinho está subdividida em: Setor Administrativo, Setor Hoteleiro, Setor Comercial, Setor Central, Setor Hoteleiro, Setor Industrial, Setor Esportivo, Setor de Grandes Áreas e Sobradinho II, Novo Sobradinho e diversos Condomínios.

A cidade de Sobradinho possui área de 572,59 km2 e de acordo com a CODEPLAN – 2000, possui uma população de 119.105 habitantes e sua densidade demográfica é 9.667,61 hab/km².

DESCRIÇÃO

A cidade de Sobradinho possui 17.045 imóveis cadastrados em nosso Sistema conforme relatórios-resumo do SITAF, exercício de 2004. Com base no gráfico abaixo, verifica-se que o percentual de 12% dos R$ 5.922.694,35 lançados de IPTU para o exercício de 2004 referem-se a natureza residência coletiva , 18% refere-se ao comércio que englobam as naturezas: comercial, comércio local, 34% refere-se a residência individual e 5% assentamentos . E 31% refere-se as seguintes naturezas: oficinas, jardim infância, creche/maternal, administração comunitária, lojas de revistas e similares, posto de abastecimento de gasolina, posto de lavagem e lubrificação , força e luz, saúde pública, áreas especiais, institucional, industrial, rural.

VALOR LANÇADO X NATUREZA



PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
FLS. Nº 847 2ª via

PESQUISAS

Segue as planilhas de pesquisa para apartamento, kitinetes/salas e lojas com base em pesquisas realizadas pela internet , classificados do Correio Braziliense e dados coletados do ITBI.

APARTAMENTO – RESIDÊNCIAS COLETIVAS - NAT 004

ENDEREÇO	VALOR DO IMÓVEL(R$)	Área Construída(m²)
ST URB QD 11 CL LT 4 AP 1	35.000,00	40,35
ST URB QC CJ C PJ B AP 207	43.000,00	63,33
ST URB QC COM BL 3 AP 307	45.000,00	63,33
ST URB QD 14 CJ A7 BL 1 AP 307	45.000,00	65,60
ST URB QD 4 CJ E PJ F AP 103	45.000,00	68,51
ST URB QD 4 CJ E PJ E AP 307	45.000,00	68,86
ST URB QD 2 CJ B4 PJ C AP 110	45.000,00	69,21
ST URB QD 2 CJ A5 PJ A AP 107	48.000,00	69,63
ST URB QD 14 CJ B2 PJ 4 AP 313	47.000,00	72,24
ST URB QD 4 CJ E PJ G AP 101	47.000,00	74,53
ST URB QD 4 CJ E PJ D AP 109	48.000,00	74,54
ST URB QD 4 CJ E PJ H AP 302	47.000,00	74,87
ST URB QD 2 CJ A LT 17 AP 202	49.000,00	76,22
ST URB QD 2 CJ D15 PJ A AP 308	48.000,00	77,41
ST URB QC CJ B BL C AP 108	45.000,00	79,44
ST URB QC CJ B PJ D AP 105	51.000,00	79,44
ST URB QD 17 RS 6 AP 204	57.000,00	80,64
ST URB QD 2 CJ C2 PJ B AP 104	58.000,00	84,79
ST URB QD 2 CJ A1 PJ A AP 303	55.000,00	85,60
ST URB QD 2 CJ E8 PJ A AP 201	65.000,00	89,64
ST URB QD 14 CJ B2 PJ 1 AP 104	60.000,00	90,73
ST URB QD 2 CJ C15 PJ C AP 102	65.000,00	90,92
ST URB QD 14 CJ A1 BL 1 AP 203	60.000,00	94,73
ST URB QD 2 CJ A6 PJ 3 AP 202	60.951,28	103,66
ST URB QC COM LT 14 BL 10 AP 2	60.000,00	114,38
ST URB QD 2 CJ A4 PJ 3 AP 102	72.000,00	123,99
ST URB QD 13 CL LT 18 AP 1	125.000,00	214,41

RESIDÊNCIAS GEMINADAS - NATUREZA 007

ENDEREÇO	Valor do imóvel (R$)	Área Construída (m²)
ST URB AR 7 CJ 9 LT 11	11.452,00	24,00
ST URB AR 7 CJ 9 LT 31	13.000,00	28,00
ST URB AR 11 CJ 8 LT 36	16.000,00	36,00
ST URB AR 5 CJ 3 LT 23	14.800,00	40,00
ST URB AR 9 CJ 4 LT 31	14.800,00	40,00
ST URB AR 9 CJ 10 LT 2	16.600,00	48,00

PROTOCOLO
PL 1509 / 07
Fls. N.º 848

ST URB AR 11 CJ 7 LT 6	40.000,00	65,00
ST URB AR 9 CJ 10 LT 3	20.000,00	65,00
ST URB AR 9 CJ 4 LT 37	38.000,00	68,00
ST URB AR 9 CJ 8 LT 29	41.000,00	93,00

RESIDÊNCIAS INDIVIDUAIS - NATUREZA 001

ENDEREÇO	Valor do imóvel(R$)	Área construída (m²)
ST URB QD 10 CJ E LT 44	42.000,00	30,00
ST URB QD 3 CJ G LT 39	40.000,00	46,96
ST URB QD 1 CJ E1 LT 20	40.000,00	59,85
ST URB QD 12 CJ B LT 46	41.300,00	60,00
ST URB QD 13 CJ C LT 15	38.410,00	60,00
ST URB QD 9 CJ E LT 29	40.000,00	63,30
ST URB QD 15 CJ B LT 38	42.000,00	66,00
ST URB QD 3 CJ C LT 23	50.000,00	97,50
ST URB QD 7 CJ B LT 13	50.000,00	98,85
ST URB QD 7 CJ D LT 41	66.300,00	106,75
ST URB QD 13 CJ F LT 5	69.000,00	115,46
ST URB QD 13 CJ F LT 42	72.000,00	122,77
ST URB QD 5 CJ G LT 46	70.000,00	126,58
ST URB QD 6 CJ C LT 5	70.000,00	138,00
ST URB QD 9 CJ F LT 33	68.000,00	140,00
ST URB QD 15 CJ D LT 16	75.430,71	142,00
ST URB QD 13 CJ G LT 60	68.799,60	146,88
ST URB QD 5 CJ C LT 45	80.000,00	146,88
ST URB QD 5 CJ B LT 20	80.000,00	153,92
ST URB QD 10 CJ E LT 56	95.000,00	167,77
ST URB QD 4 CJ D LT 61	97.000,00	168,58
ST URB QD 5 CJ C LT 58	90.000,00	204,71
ST URB QD 5 CJ E LT 32	100.000,00	243,30
ST URB QD 4 CJ D LT 45	122.000,00	265,16
ST URB QD 10 CJ D LT 41	126.500,00	273,69
ST URB QD 6 CJ G LT 58	127.000,00	312,15
ST URB QD 6 CJ F LT 13	130.000,00	337,25
ST URB QD 4 CJ B LT 13	151.961,46	375,00

LOJAS – NATUREZA 011

ENDEREÇO	Valor do imóvel (R$)	Área Construída (m²)
ST URB QD 14 CL CJ AB LT 14 SL 101	20.000,00	25,03
ST URB QD 2 CL CJ A LT 7/9 SL 104	13.500,00	34,00
ST URB QD 2 CL CJ A LT 2/4/6 SL 111	24.833,28	35,61
ST URB QD 2 CL CJ A LT 3/5 SL 105	22.015,32	35,95
ST URB QD 2 CL CJ A LT 10 SL 105	24.387,66	36,97
ST URB QD 2 CL CJ CD LT A LJ 54	12.300,00	37,09

PL 1509 /09
649 Paula

ST URB QD 2 CL CJ A LT 16 SL 202	24.462,55	37,32
ST URB QD 3 CL LT 9 LJ 4	20.000,00	37,85
ST URB QD 2 CL CJ A LT 3/5 LJ 2	18.000,00	40,63
ST URB QD 2 CL CJ A LT 13/15 LJ 5	18.000,00	41,35
ST URB QD 2 CL CJ A LT 7/9 LJ 1	18.000,00	41,55
ST URB QD 3 CL LT 9 LJ 6	20.000,00	44,07
ST URB QD 3 CL LT 9 LJ 8	20.000,00	44,72
ST URB QD 2 CL CJ A LT 25 LJ 3	30.000,00	51,66
ST URB QD 2 CL CJ CD LT A ST 212	20.600,00	55,46
ST URB QD 6 CL LT 24 LJ 5	30.000,00	60,51
ST URB QD 16 CL LT 19	55.000,00	175,00

METODOLOGIA

Utilizando as variáveis área total x valor do imóvel extrai-se das tabelas de pesquisas os dados e a equação de regressão para cada natureza em estudo.

Diante do resultado procurou-se ter um coeficiente de determinação o maior possivel conforme tabelas do resumo dos resultados mostradas a seguir referente a cada regressão. Após foi realizada a simulação / comparação de resultados estimados com valores de pauta, com base em inscrições selecionadas do cadastro imobiliário, que guardem relação com as características médias, e com as amplitudes máxima e mínima, para o setor/cidade em estudo, definidas estas nos temas "Introdução" e "Descrição" do setor/cidade.

Com base na variação entre valores estimados e os de pauta faz-se ainda a simulação de índices de incrementos para terreno, construção ou global para o setor, por natureza.

APARTAMENTOS – RESIDÊNCIAS COLETIVAS – NATUREZA 004

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,973168
R-Quadrado	0,947056
R-quadrado ajustado	0,944939
Erro padrão	3861,24
Observações	27

LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 850

EQUAÇÃO DE REGRESSÃO

V=519,6617 x A + 10.385,42;
Onde se lê:
V=>valor do imóvel;
A=>área de construção do imóvel.

SIMULAÇÃO SITAF

Inscrição	Endereço	Valor do Imóvel SITAF(R$)	Área Construída (m^2)	Valor do Imóvel para 60% da Regressão(R$)	Percentual de Variação (%)
47896051	ST URB QC SETOR HOTEL BL 3 AP 108	27.845,31	40,35	R$31.353,77	12,60%
30930685	ST URB QC COM BL 3 AP 108	37.656,27	65,40	R$44.371,30	17,83%
3081439-1	ST URB QD 4 CJ E PJ D AP 207	41.168,76	74,54	R$49.121,00	19,32%
4812424-9	ST URB QD 2 CJ A LT 17 AP 101	40.521,79	79,03	R$51.454,28	26,98%
30876931	ST URB QC CJ B PJ B AP 202	46.431,56	79,44	R$51.667,35	11,28%
47900202	ST URB QD 8 CL LT 4 AP 207	47.138,67	81,33	R$52.649,51	11,69%
15106918	ST URB QD 4 CJ E PJ A AP 101	46.801,74	82,25	R$53.127,59	13,52%

RESIDÊNCIAS GEMINADAS – NATUREZA 007

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,87953
R-Quadrado	0,773574
R-quadrado ajustado	0,74527
Erro padrão	6072,605
Observações	10

EQUAÇÃO DE REGRESSÃO
V=491,15 x A – 2.336,32;
Onde se lê:
V=>valor do imóvel;
A=>área de construção do imóvel.
SIMULAÇÃO SITAF

Inscrição	Endereço	Área Construída (m^2)	Valor do Imóvel SITAF(R$)	Valor do Imóvel REGRESSÃO (R$)	Percentual de variação(%)
4710283-7	ST URB AR 19 CJ 12 LT 11	65,00	20.241,15	R$29.588,43	36,94%
4708613-0	ST URB AR 9 CJ 8 LT 21	25,00	11.665,55	R$9.942,43	-11,82%
47082585	ST URB AR 9 CJ 1 LT 18	129,00	33.962,11	R$61.022,03	63,74%
47082933	ST URB AR 9 CJ 2 LT 191	250,00	59.903,30	R$120.451,18	80,86%

RESIDÊNCIAS INDIVIDUAIS – NATUREZA 001

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,920344
R-Quadrado	0,847034
R-quadrado ajustado	0,840383

PROTOCOLO INFORMATIVO
PL Nº 1503 /09
Fls. Nº 851

Erro padrão	33652,15
Observações	25

EQUAÇÃO DE REGRESSÃO
V=336,482 x A + 25.992,92;
Onde se lê:
V=>valor do imóvel;
A=>área de construção do imóvel.
SIMULAÇÃO SITAF

Inscrição	ENDEREÇO	Valor do Imóvel SITAF(R$)	Área Construída (m^2)	Valor do Imóvel para 80% da Regressão(R$)	Percentual de Variação(%)
15401944	ST URB QD 13 CJ A LT 1	58.543,12	83,22	R$53.994,95	-7,77%
15602087	ST URB QC CJ A LT 18	98.686,83	135,35	R$71.535,76	-27,51%
15001547	ST URB QD 1 CJ B LT 22	77.605,74	176,00	R$85.213,75	9,80%
15508080	ST URB QD 17 CJ A LT 1	118.347,46	241,25	R$107.169,20	-9,45%
15304000	ST URB QD 10 CJ A LT 1	126.371,20	256,91	R$112.438,51	-11,03%
1502363X	ST URB QD 2 CJ A7 LT 21	131.860,16	296,00	R$125.591,59	-4,75%

LOJAS– NATUREZA 010 E 011

RESUMO DOS RESULTADOS

Estatística de regressão	
R múltiplo	0,898447
R-Quadrado	0,807206
R-quadrado ajustado	0,794353
Erro padrão	4319,847
Observações	17

EQUAÇÃO DE REGRESSÃO
V=255,30 x A + 10.469,22
Onde se lê:
V=>valor do imóvel;
A=>área de construção do imóvel.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 852

Inscrição	Endereço	Valor do Imóvel SITAF(R$)	Área Construída (m^2)	Valor do imóvel pela Regressão(R$)	Percentual de Variação
46133755	ST URB QD 13 CL LT 28 LJ 4	25.254,15	60,3	R$25.863,81	2,41%
46328521	ST URB QD 14 CL CJ AB LT 15 LJ 1	25.259,25	56,02	R$24.771,13	-1,93%
48124206	ST URB QD 2 CJ A LT 17 LJ 1	25.344,33	62,67	R$26.468,87	4,44%

45546576	ST URB QD 7 CL LT 5 LJ 8	13.435,45	30,99		R$18.380.97	36.81%

CONCLUSÃO

Observa-se, pelos quadros apresentados anteriormente, que os valores constantes da pauta, ano base 2004, estão defasados em relação aos valores de mercado de forma diferenciada para algumas naturezas.

Para a natureza residência coletiva o incremento mínimo obtido pela regressão é de 11%.

Para as naturezas residências individuais - nat 001 e residências geminadas - nat-007, que representam 39% do valor do IPTU lançado para a cidade de Sobradinho, as defasagens encontradas nas edificações com áreas abaixo de 100 m^2, foram de -27% e 80%. Observamos que à medida que a área construída diminui, reduz a variação percentual entre o valor venal estimado pela equação de regressão e o valor venal constante da Pauta de Valores – 2004, ou seja, o valor venal constante da Pauta de Valores – 2004 é superior ao valor venal estimado pela equação de regressão, contudo como o método é empírico e só possuímos duas variáveis e que a amostra não é homogênea, optamos para não dar aumento para as naturezas 001 e 007.

Cabe lembrar que na obtenção desses índices de variação foram considerados valores venais em torno de 80% do valor do mercado imobiliário praticado, mantendo-se uma margem de segurança na faixa de 20%.

Assim, como os poucos dados disponíveis referem-se a imóveis de áreas menores que a área média cadastral, o modelo de regressão não se comporta satisfatoriamente para imóveis próximos à média cadastral, gerando resultados abaixo dos valores de pauta quando a área construída diminui.

Para as naturezas comerciais – comércio local-nat 010 e comercial- nat 011, que representam 18% do valor do IPTU lançado para a cidade de Sobradinho, as defasagens encontradas nas salas comerciais com áreas maiores de 50 m^2, foram de -11%. Observamos que à medida que a área construída aumenta, reduz a variação percentual entre o valor venal estimado pela equação de regressão e o valor venal constante da Pauta de Valores – 2004, ou seja, o valor venal constante da Pauta de Valores – 2004 é superior ao valor venal estimado pela equação de regressão.

Ante o exposto, propomos que não haja reajuste para todas naturezas da cidade satélite de Sobradinho com exceção da natureza residência coletiva, cujo incremento foi justificado anteriormente.

Portanto concluímos com um incremento no valor do imóvel da cidade satélite de SOBRADINHO realizado para apenas as seguintes naturezas conforme Ficha de Atualização de Valores Básicos.

PROTO... NOVO
PL ... 1509 / 04
Fls. nº 853 Paula

QUADRO DE AJUSTE DE PAUTA

SOBRADINHO
(30 0 01 a 30 0 99)

NAT.	IMOVEL	VBT ATUAL	IND.	VBT-PROPOSTO.	VBC ATUAL	IND.	VBC PROPOSTO
4	RESIDENCIA COLE	99.757,84	11%	110.731,20	427,52	11%	474,55

Para as demais naturezas não haverá alteração.

Viviane Alencar Carvalho Lincoln
Matr 108975-7
27/08/2004

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL nº 1509 / 04
Fls. Nº 854

MEMORIAL DE ATUALIZAÇÃO DE PAUTA DE VALORES/2005

CIDADE DE TAGUATINGA

Viaduto Principal

Setembro/2004

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 855 Paula

TAGUATINGA

(35)

INTRODUÇÃO

Área - 121,34Km²;

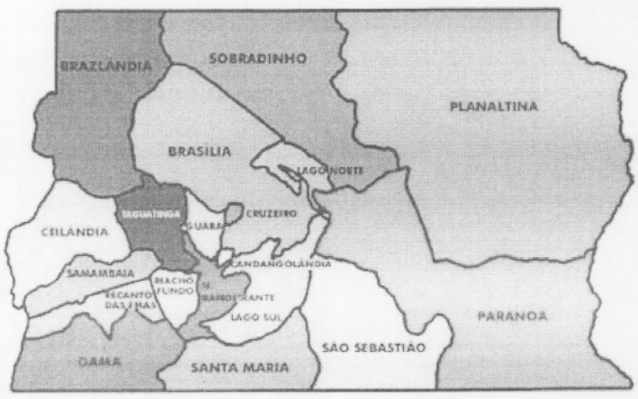
Densidade - 53,16 hab/hectare;

População total - 243.575 habitantes.

LOCALIZAÇÃO

Limites Geográficos: Taguatinga faz divisa ao norte com as Regiões Administrativas de Brasília e Brazlândia, ao sul com a de Riacho Fundo, a leste com as do Guará e Núcleo Bandeirante e a oeste com as de Ceilândia e Samambaia. Ver mapa a seguir:

REGIÕES ADMINISTRATIVAS DO DF - 1998



PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Nº 856

DISTÂNCIAS RODOVIÁRIAS DE TAGUATINGA AS DEMAIS RA'S

RA's	DIST. (km)
Brasília	20,9
Brazlândia	30,1
Candangolândia	14,3
Ceilândia	5,0
Cruzeiro	14,9
Gama	24,3
Guará	8,0
Lago Norte	25,0
Lago Sul	24,3
Núcleo Bandeirante	12,3
Paranoá	43,9
Planaltina	52,3
Recanto das Emas	10,3
Riacho Fundo	7,4
Samambaia	6,0
Santa Maria	24,6
São Sebastião	41,5
Sobradinho	36,1

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 09
Fls. Nº 857

Vista aérea de Taguatinga[11]

As primeiras casas em Taguatinga foram construídas em madeira e tiveram a seguinte seqüência de ocupação:

1958 - Surgiram os setores QI e QR, hoje setores QNA, QNB, parte do setor central, QSA, QSB e QSC.

1960 - Os setores QND, QNE, QNF, QNG, QNH, parte do setor QI e QSD (antiga Vila Matias).

1961 - O setor automobilístico, hoje setor hoteleiro e a outra parte do setor central.

1962 - A segunda parte do setor QI compreendendo as quadras 10 a 25 e o setor QSE (antiga Vila Dimas).

1964 - Surgiu o setor QNJ, através do BNH pelo Sistema Brasileiro de Habitação (casas tipo popular - SHIS).

1966 - Surge o segundo conjunto habitacional da SHIS - setor QSF.

1969 - Surge o setor QNL.

1972 - Surge o setor QNM e o complemento do setor QSF, conhecido como "Sapolândia", pelo fato de estar situado num terreno pantanoso, onde verificam-se alagadiços em quase todas as estações do ano.

1976 - Surge parte do setor de Oficinas H Norte.

1979 - Surge parte do setor de Oficinas E Sul.

1981 - É criado o Setor Auxiliar de Garagens, Oficinas e Comércio Afins - SAGOCA.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 858

1983 - Surge a Nova QNL formada pelos ex-moradores do antigo assentamento denominado "Chaparral", que situava-se à QNC e parte da QSC.

1984 - Surge o bairro de Águas Claras, quadras ímpares QS 01 a QS 09, englobando o antigo Setor de Áreas Complementares .

1987 - Surge a Expansão M Norte, setor QNM, casas populares construídas em regime de mutirão e foi criado o Setor de Indústrias Gráficas - SIG.

1989 - Deu-se a regularização da invasão denominada Vila Areal, configurando as quadras pares do Bairro Águas Claras - QS 06 a QS 10.

1991 - Surge o setor CSG, destinado a indústrias de grande porte.

1992 - Criada a expansão urbana de Águas Claras.

1996 - Foi criado o Setor de Desenvolvimento Econômico (SDE) e o Centro Metropolitano. O Setor de Mansões Leste (SML) foi desmembrado de Samambaia, passando a integrar a RA - III.

1997 - O Centro Metropolitano foi registrado em cartório.

Setor QNL de Taguatinga

PLANO DIRETOR LOCAL DE TAGUATINGA -PDL/TAG

O Plano Diretor Local da Região Administrativa de Taguatinga – RAIII foi aprovado pela lei complementar nº 90 no dia 11 de março do ano de 1998.

METODOLOGIA

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 859

3 - PESQUISAS

Realizamos pesquisas de dados relativos à oferta de imóveis em Taguatinga, junto às imobiliárias atuantes no mercado (via Internet), nos Jornais Correio Braziliense, nos cadernos de Licitação da TERRACAP e no relatório do SITAF "Relação de ITBI Calculados no Período", objetivando a obtenção de

informações/dados para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis no período de agosto 2002 à agosto 2003.

4 - METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não usaremos a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado - em cada transação, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

Os índices de Reajustes da Pauta de Valores Imobiliários, propostos, representam no máximo 80% (oitenta por cento) do valor praticado pelo mercado imobiliário, mantendo-se assim, uma margem de segurança de 20% (vinte por cento) abaixo deste valor.

ZONEAMENTO DA CIDADE/SETORES:

A cidade de Taguatinga é composta pelos seguintes setores:

MAPA DE TAGUATINGA - 2002

MAPA DA CIDADE:

Fonte: Projeto Memória - DOC 5/ GERAR/SUCAR.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 860

PESQUISA IMOBILIÁRIA TAGUATINGA - 2005

Legenda:

Somat. V. P. = Somatório Valor Pauta
Somat. B. C. = Somatório Base de Cálculo
V.Perc. = Variação Percentual Média Entre Valor de Pauta e Base de Cálculo
I.P.E. = Índice Percentual Estipulado para Pauta 2005

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
861

1) Setor QNA

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		ÁREA TERR	ÁREA CONST
35103	001	QNA 11 LT 23	20003099	98.217,93	270.000,00	270.000,00	+	310,00	60,00
35103	001	QNA 14 LT 25	20004133	70.751,13	100.000,00	100.000,00	+	310,00	0,00
35103	001	QNA 16 LT 8	20004478	226.608,38	250.000,00	250.000,00	+	310,00	155,00
35103	001	QNA 23 LT 7	20005555	124.610,79	200.000,00	200.000,00	+	310,00	152,60
35103	001	QNA 31 LT 13	20009046	128.609,94	133.000,00	133.000,00	+	310,00	126,39
35103	001	QNA 33 LT 21	20009852	117.353,13	118.000,00	118.000,00	+	310,00	101,80
35103	001	QNA 34 LT 25	20010257	150.000,00	150.000,00	150.000,00	+	310,00	146,67
35103	001	QNA 4 LT 8	20000766	154.451,62	155.000,00	155.000,00	+	310,00	182,84
35103	001	QNA 48 LT 34	20015542	63.676,01	70.000,00	70.000,00	+	310,00	0,00
35103	001	QNA 5 LT 20	20001223	111.676,66	230.000,00	230.000,00	+	310,00	89,40
35103	004	QNA 27 BL A	45575843	41.146,48	42.000,00	42.000,00	+	552,50	62,28
35103	120	QNA 30 LT 12	20008864	168.634,09	235.000,00	235.000,00	+	310,00	106,16
			Somat. V. P. =	1.455.736,16		1.953.000,00			
			Somat. B. C. =	1.953.000,00					
			V.Perc. =	34,19%					

I.P.E. (Nat. 001, 120) = 15%
I.P.E. (Nat. 004, 010, 011, 013) = 6%

2) Setor CNA

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		ÁREA TERR	ÁREA CONST
35104	004	CNA 1 LT 17 /	45071357	58.223,79	60.000,00	60.000,00	+	435,00	82,94
35104	011	CNA 2 LT 10 S	46428976	18.734,29	19.000,00	19.000,00	+	340,00	27,45
35104	011	CNA 4 LT 3 SI	4735030X	20.000,00	20.000,00	20.000,00	+	340,00	28,50
			Somat. V. P. =	96.958,08					
			Somat. B. C. =	99.000,00					
			V.Perc. =	2,11%					

I.P.E. (Nat. 004, 011) = 2,11%
I.P.E. (Nat. 086) = 6%

3) Setor QNB

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		ÁREA TERR	ÁREA CONST
35105	001	QNB 12 LT 39	20039581	62.566,19	80.000,00	80.000,00	+	350,00	0,00
35105	001	QNB 15 LT 9	20040288	112.279,00	112.279,67	112.279,67	+	350,00	111,99
35105	001	QNB 6 LT 4	20036833	147.193,36	147.193,36	147.193,36	+	350,00	198,17
35105	010	QNB 18 LT 1 S	48009792	12.149,04	20.000,00	20.000,00	+	437,50	23,06
			Somat. V. P. =	334.187,59					
			Somat. B. C. =	359.473,03					
			V.Perc. =	7,57%					

I.P.E. (Nat. Todas) = 7,57%

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 862

4) Setor CNB

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		ÁREA TERR	ÁREA CONST
35106	004	CNB 1 LT 13 (	45411522	4.941,00	5.000,00	5.000,00	+	615,00	13,61
35106	004	CNB 1 LT 13 (	45411360	4.576,43	6.500,00	6.500,00	+	615,00	11,94
35106	004	CNB 1 LT 2 G	45170908	5.320,01	8.000,00	8.000,00	+	615,00	12,68
35106	004	CNB 1 LT 2 G	45170827	4.312,63	13.000,00	13.000,00	+	615,00	12,68
35106	004	CNB 10 LT 12	30947987	67.329,98	78.600,00	78.600,00	+	600,00	85,48
35106	004	CNB 10 LT 12	30948096	67.324,07	76.000,00	76.000,00	+	600,00	85,47
35106	004	CNB 10 LT 3 /	45335370	60.119,25	60.119,00	60.119,25	+	600,00	93,38
35106	004	CNB 11 LT 14	45553181	34.453,10	36.000,00	36.000,00	+	600,00	45,44
35106	004	CNB 12 LT 2 /	30948274	75.589,85	75.589,84	75.589,85	+	1.000,00	113,33
35106	004	CNB 12 LT 21	45789290	54.558,93	56.000,00	56.000,00	+	1.000,00	82,38
35106	004	CNB 13 LT 2 /	30972590	55.848,05	60.000,00	60.000,00	+	840,00	63,06
35106	004	CNB 13 LT 3 /	30810345	61.699,65	62.000,00	62.000,00	+	600,00	79,90
35106	004	CNB 14 LT 3 (	45339694	5.000,00	5.000,00	5.000,00	+	1.310,00	11,31
35106	004	CNB 3 LT 1 AI	45341885	42.310,72	50.000,00	50.000,00	+	600,00	67,24
35106	004	CNB 3 LT 1 G	45341206	4.157,10	6.000,00	6.000,00	+	600,00	11,62
35106	004	CNB 4 LT 2 G	45194025	4.664,77	5.000,00	5.000,00	+	615,00	10,36
35106	004	CNB 6 LT 12 /	48258059	80.088,32	94.000,00	94.000,00	+	600,00	105,24
35106	004	CNB 6 LT 12 /	48258091	80.088,32	82.000,00	82.000,00	+	600,00	105,24
35106	004	CNB 6 LT 13 /	30947871	67.329,98	70.000,00	70.000,00	+	600,00	85,48
35106	004	CNB 7 LT 1 AI	4509375X	37.391,08	38.700,00	38.700,00	+	615,00	48,31
35106	004	CNB 7 LT 1 AI	45093849	37.391,08	37.391,08	37.391,08	+	615,00	48,31
35106	004	CNB 7 LT 11 /	45550786	71.324,90	71.324,92	71.324,92	+	615,00	90,66
35106	004	CNB 7 LT 2 AI	45025002	43.221,81	60.000,00	60.000,00	+	600,00	53,09
35106	004	CNB 8 LT 1/14	3019184X	116.517,92	116.517,91	116.517,92	+	615,00	165,42
35106	004	CNB 8 LT 3 AI	45608814	76.235,00	132.042,75	132.042,75	+	600,00	97,89
35106	004	CNB 9 LT 1 AI	30876435	55.202,16	58.400,00	58.400,00	+	600,00	71,90
35106	004	CNB 9 LT 14 /	4514401X	44.116,56	44.116,56	44.116,56	+	600,00	72,54
35106	004	CNB 9 LT 14 /	45144400	54.421,60	58.000,00	58.000,00	+	600,00	72,54
35106	011	CNB 1 LT 6/7	48040878	100.000,00	100.000,00	100.000,00	+	983,00	79,65
35106	011	CNB 5 LT 7 L	45834741	83.982,15	100.000,00	100.000,00	+	500,00	72,43

Somat. V. P. = 1.499.515,52
Somat. B. C. = 1.665.302,33
V.Perc. = 11,06%

I.P.E. (Nat. Todas) = 11,06%

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 863

5) Setor QNC

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		ÁREA TERR	ÁREA CONST
35107	001	QNC 4 LT 2	20060769	50.254,09	64.698,64	64.698,64	+	350,00	0,00
35107	001	QNC 4 LT 2	20060769	50.254,09	64.698,64	64.698,64	+	350,00	0,00
35107	001	QNC 4 LT 4	20060785	83.338,09	95.000,00	95.000,00	+	350,00	90,00
35107	001	QNC 5 LT 1	20061056	63.785,89	64.698,64	64.698,64	+	350,00	38,00
35107	001	QNC 5 LT 1	20061056	63.785,89	64.698,64	64.698,64	+	350,00	38,00
35107	001	QNC 7 LT 10	20061447	123.480,01	185.000,00	185.000,00	+	350,00	199,20
35107	001	QNC 7 LT 16	20061501	127.439,06	158.000,00	158.000,00	+	350,00	209,97
35107	001	QNC 9 LT 27	20062214	96.924,58	97.000,00	97.000,00	+	350,00	126,96
			Somat. V. P. =	659.261,70					
			Somat. B. C. =	793.794,56					
			V.Perc. =	20,41%					

I.P.E. (Nat. Todas) = 10,41%

6) Setor CNC

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		ÁREA TERR	ÁREA CONST
35108	004	CNC 3 LT 21 /	45024723	51.292,55	53.000,00	53.000,00	+	140,00	84,00
35108	004	CNC 3 LT 9 AI	4594847X	35.601,03	47.000,00	47.000,00	+	140,00	66,85
35108	011	CNC 2 LT 13 S	47843845	13.402,83	25.000,00	25.000,00	+	140,00	30,33
35108	011	CNC 2 LT 13 S	47843845	25.000,00	25.000,00	25.000,00	+	140,00	30,33
35108	098	CNC 8/9 B2A	47910151	16.111,71	40.000,00	40.000,00	+	7.000,00	41,07
35108	098	CNC 8/9 MD E	47271191	17.875,68	25.000,00	25.000,00	+	7.000,00	45,43
35108	098	CNC 8/9 MD C	47271493	17.875,68	62.000,00	62.000,00	+	7.000,00	45,43
35108	098	CNC 8/9 MD C	47271507	17.875,68	62.000,00	62.000,00	+	7.000,00	45,43
35108	098	CNC 8/9 MD D	47271663	17.875,68	50.000,00	50.000,00	+	7.000,00	45,43
			Somat. V. P. =	212.910,84					
			Somat. B. C. =	389.000,00					
			V.Perc. =	82,71%					

I.P.E.(Nat. 004, 011 e 013) = 23,20%
I.P.E. (Nat. 098) = 30%

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 864

7) Setor QND

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35109	001	QND 21 LT 24	20107641	145.687,09	145.687,00	145.687,09 +	340,00	200,00
35109	001	QND 22 LT 18	20107986	92.419,81	106.000,00	106.000,00 +	340,00	68,00
35109	001	QND 3 LT 6	20100469	100.000,00	100.000,00	100.000,00 +	340,00	79,65
35109	001	QND 47 LT 6	2012046X	210.000,00	210.000,00	210.000,00 +	408,00	123,90
35109	001	QND 5 LT 20	20101406	145.154,42	150.000,00	150.000,00 +	340,00	198,68
35109	001	QND 53 LT 14	20123345	117.696,92	118.000,00	118.000,00 +	408,00	116,00
35109	001	QND 53 LT 16	20123361	87.027,88	87.027,88	87.027,88 +	408,00	40,00
35109	001	QND 58 LT 35	20126050	89.113,15	90.000,00	90.000,00 +	408,00	68,00
			Somat. V. P. =	987.099,27				
			Somat. B. C. =	1.006.714,97				
			V.Perc. =	1,99%				
			I.P.E. (Nat. Todas) =	1,99%				

8) Setor CND

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35110	004	CND 1 LT 1 Al	45336539	85.234,02	86.000,00	86.000,00 +	300,00	117,53
35110	004	CND 1 LT 11 /	45187029	39.893,72	39.893,72	39.893,72 +	300,00	63,93
35110	004	CND 5 LT 2 Al	48252700	45.000,00	45.000,00	45.000,00 +	300,00	48,43
35110	011	CND 4 LT 20 I	45612749	11.840,37	12.000,00	12.000,00 +	300,00	27,20
35110	011	CND 4 LT 20 I	45612765	21.852,67	28.000,00	28.000,00 +	300,00	38,70
35110	011	CND 4 LT 20 I	45612935	15.281,41	26.000,00	26.000,00 +	300,00	27,20
			Somat. V. P. =	219.102,19				
			Somat. B. C. =	236.893,72				
			V.Perc. =	8,12%				
			I.P.E. (Nat. Todas) =	8,12%				

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 09
Fls. Nº 865

9) Setor QNE

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35111	001	QNE 13 LT 1	20144008	71.060,68	80.000,00	80.000,00 +	340,00	45,33
35111	001	QNE 19 LT 24	20145837	85.000,00	85.000,00	85.000,00 +	340,00	0,00
35111	001	QNE 28 LT 24	20148739	110.000,00	110.000,00	110.000,00 +	340,00	148,06
35111	001	QNE 32 LT 17	20150660	81.346,46	151.000,00	151.000,00 +	340,00	77,44
35111	001	QNE 32 LT 49	20150989	73.703,42	80.000,00	80.000,00 +	340,00	58,50
35111	001	QNE 33 LT 31	20151306	77.157,72	100.000,00	100.000,00 +	340,00	67,06
35111	001	QNE 9 LT 6	20142455	79.747,81	160.000,00	160.000,00 +	340,00	48,65
35111	004	QNE 16 LT 13	4628561X	48.496,57	55.000,00	55.000,00 +	340,00	72,50
35111	004	QNE 17 LT 14	45779783	48.346,87	63.924,01	63.924,01 +	340,00	72,95
35111	011	QNE 17 LT 20	20145195	294.794,26	300.000,00	300.000,00 +	340,00	176,88
35111	120	QNE 31 LT 2	20150016	187.208,11	250.000,00	250.000,00 +	340,00	360,00
35111	120	QNE 34 LT 2	20151519	104.014,65	105.000,00	105.000,00 +	340,00	143,00
			Somat. V. P. =	1.260.876,55				
			Somat. B. C. =	1.539.924,01				
			V.Perc. =	22,13%				
			I.P.E.(Nat. Todas) =	15,13%				

10) Setor QNF

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35113	001	QNF 14 LT 27	20173865	81.115,19	100.000,00	100.000,00 +	300,00	103,90
35113	001	QNF 2 LT 9	20170289	70.459,61	78.000,00	78.000,00 +	340,00	95,25
35113	001	QNF 4 LT 15	20170947	61.500,00	61.500,00	61.500,00 +	340,00	53,17
35113	001	QNF 5 LT 7	20171269	65.296,62	87.000,00	87.000,00 +	340,00	63,30
35113	001	QNF 8 LT 14	20172133	105.474,24	125.000,00	125.000,00 +	340,00	166,42
35113	001	QNF 9 LT 16	20172559	92.406,38	140.000,00	140.000,00 +	340,00	132,88
			Somat. V. P. =	476.252,04				
			Somat. B. C. =	591.500,00				
			V.Perc. =	24,20%				
			I.P.E.(Nat. Todas) =	14,20%				

11) Setor CNF

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35114	004	CNF 1 LT 15 /	46314687	25.020,35	60.066,49	60.066,49 +	240,00	58,23
35114	004	CNF 1 LT 5 A	30888859	33.558,52	35.000,00	35.000,00 +	960,00	66,83
35114	004	CNF 1 LT 9 AI	30946697	32.000,00	32.000,00	32.000,00 +	240,00	61,36
35114	004	CNF 3 LT 1 AI	46323465	20.515,41	25.000,00	25.000,00 +	240,00	40,27
35114	004	CNF 3 LT 14 /	47372389	27.438,93	34.000,00	34.000,00 +	240,00	57,67
35114	011	CNF 2 LT 5 SI	46283072	15.093,76	15.100,00	15.100,00 +	240,00	32,00
			Somat. V. P. =	153.626,97				
			Somat. B. C. =	201.166,49				
			V.Perc. =	30,94%				
			I.P.E.(Nat. Todas) =	15,94%				

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 866

12) Setor QNG

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35115	001	QNG 14 LT 26	20205287	101.631,94	112.000,00	112.000,00 +	320,00	158,57
35115	001	QNG 18 LT 39	20206763	71.474,10	75.000,00	75.000,00 +	330,00	67,90
35115	001	QNG 21 LT 30	20207689	70.031,16	71.000,00	71.000,00 +	330,00	68,00
35115	001	QNG 23 LT 25	20208456	62.804,20	63.000,00	63.000,00 +	350,00	57,17
35115	001	QNG 25 LT 6	20209088	78.529,06	100.000,00	100.000,00 +	340,00	50,00
35115	001	QNG 28 LT 13	20209835	73.312,34	85.000,00	85.000,00 +	350,00	59,05
35115	001	QNG 30 LT 7	20210507	71.508,99	100.000,00	100.000,00 +	350,00	68,00
35115	001	QNG 30 LT 7	20210507	71.508,99	100.000,00	100.000,00 +	350,00	68,00
35115	001	QNG 34 LT 36	20212925	64.122,40	64.122,40	64.122,40 +	350,00	62,45
35115	001	QNG 36 LT 57	20214197	57.552,00	57.552,59	57.552,59 +	350,00	28,00
35115	001	QNG 41 LT 24	20215657	60.329,91	61.000,00	61.000,00 +	350,00	35,96
35115	001	QNG 41 LT 26	20215673	72.206,81	80.000,00	80.000,00 +	350,00	70,00
35115	001	QNG 45 LT 20	20217218	77.374,16	90.000,00	90.000,00 +	350,00	84,81
35115	001	QNG 6 LT 10	20202261	126.906,98	140.000,00	140.000,00 +	330,00	231,01
			Somat. V. P. =	1.059.293,04				
			Somat. B. C. =	1.198.674,99				
			V.Perc. =	13,16%				
			I.P.E.(Nat. Todas) =	13,16%				

PROTOCOLO ADMINISTRATIVO
PL Nº 1509 04
Fls. Nº 867

13) Setor QNH

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35117	001	QNH 1 LT 7	20240066	52.117,31	65.000,00	65.000,00 +	350,00	46,20
35117	001	QNH 10 LT 8	20245033	55.238,24	56.000,00	56.000,00 +	350,00	70,00
35117	001	QNH 11 LT 12	20245718	52.609,90	53.000,00	53.000,00 +	350,00	47,70
35117	001	QNH 11 LT 26	20245858	98.561,51	98.561,51	98.561,51 +	350,00	187,63
35117	001	QNH 11 LT 45	20246048	70.371,74	80.000,00	80.000,00 +	350,00	120,00
35117	001	QNH 2 LT 2	20240333	36.945,70	100.000,00	100.000,00 +	350,00	0,00
35117	001	QNH 2 LT 40	20240716	64.318,34	65.000,00	65.000,00 +	350,00	100,00
35117	001	QNH 2 LT 44	20240759	144.657,62	144.657,62	144.657,62 +	350,00	328,00
35117	001	QNH 3 LT 40	20241356	59.266,77	60.000,00	60.000,00 +	350,00	83,31
35117	001	QNH 3 LT 63	20241585	79.107,69	100.000,00	100.000,00 +	350,00	128,39
35117	001	QNH 4 LT 64	20242239	51.427,69	75.000,00	75.000,00 +	350,00	44,10
35117	001	QNH 4 LT 64	20242239	51.427,69	80.000,00	80.000,00 +	350,00	44,10
35117	007	QNH 15 LT 31	45210845	48.189,13	50.000,00	50.000,00 +	150,00	197,12
35117	007	QNH 16 LT 9	45210969	23.363,87	40.000,00	40.000,00 +	125,50	70,00
			Somat. V. P. =	887.603,20				
			Somat. B. C. =	1.067.219,13				
			V.Perc. =	20,24%				
			I.P.E.(Nat. Todas) =	15,24%				

14) Setor QI

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35119	020	QI 2 LT 4	48509655	33.739,45	50.000,00	50.000,00 +	275,00	0,00
35119	020	QI QI 18 LT 1	20273800	50.941,96	229.448,14	229.448,14 +	500,00	0,00
35119	020	QI QI 18 LT 5	20273746	50.941,96	229.448,14	229.448,14 +	500,00	0,00
35119	020	QI QI 18 LT 7	20273762	50.941,96	229.448,14	229.448,14 +	500,00	0,00
35119	020	QI QI 18 LT 9	20273789	50.941,96	229.448,14	229.448,14 +	500,00	0,00

Somat. V. P. = 237.507,29
Somat. B. C. = 967.792,56
V.Perc. = 307,48%
I.P.E.(Nat. 004 e 011 = 25%
I.P.E.(Nat. 020) = 107,48%
I.P.E.(Nat. 071, 075,076,e 077) = 60%

PROTOCOLO ... ATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 868

15) Setor QNJ

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35120	001	QNJ 11 LT 16	20303211	43.992,59	43.992,59	43.992,59 +	250,00	84,93
35120	001	QNJ 11 LT 34	20303394	40.579,38	130.000,00	130.000,00 +	250,00	63,31
35120	001	QNJ 12 LT 28	20303696	70.739,50	120.000,00	120.000,00 +	250,00	155,27
35120	001	QNJ 16 LT 5	20304722	48.578,56	48.600,00	48.600,00 +	250,00	87,70
35120	001	QNJ 21 LT 5	20306334	40.430,16	70.000,00	70.000,00 +	250,00	73,16
35120	001	QNJ 21 LT 5	20306334	43.809,88	70.000,00	70.000,00 +	250,00	73,16
35120	001	QNJ 31 LT 9	20309619	38.634,51	40.000,00	40.000,00 +	250,00	57,38
35120	001	QNJ 33 LT 10	20310161	67.207,26	85.000,00	85.000,00 +	250,00	144,50
35120	001	QNJ 41 LT 10	20312504	60.523,23	80.000,00	80.000,00 +	250,00	124,12
35120	001	QNJ 45 LT 15	20313098	105.000,00	105.000,00	105.000,00 +	250,00	157,84
35120	001	QNJ 5 LT 12	20301383	59.493,41	60.000,00	60.000,00 +	250,00	120,98
35120	001	QNJ 52 LT 8	30035066	78.850,20	110.000,00	110.000,00 +	250,00	180,00
35120	001	QNJ 54 LT 5	30035414	36.870,04	78.500,00	78.500,00 +	250,00	52,00
35120	001	QNJ 9 LT 26	20302789	44.755,32	45.000,00	45.000,00 +	250,00	87,45
35120	004	QNJ 58 BL A /	3089476X	35.904,39	48.000,00	48.000,00 +	1.470,00	78,77
35120	004	QNJ 58 BL B /	30487072	33.356,00	43.000,00	43.000,00 +	882,00	73,13
35120	004	QNJ 58 BL B /	30487080	34.013,21	42.000,00	42.000,00 +	882,00	74,57
35120	004	QNJ 58 BL B /	30487242	34.013,21	38.044,00	38.044,00 +	882,00	74,57
35120	004	QNJ 58 BL C /	30839114	37.869,92	50.000,00	50.000,00 +	1.470,00	83,49
35120	004	QNJ 58 BL C /	30839475	36.540,31	38.000,00	38.000,00 +	1.470,00	80,56
35120	010	QNJ 9 LT 2 GI	48516597	9.765,79	13.308,90	13.308,90 +	250,00	23,98
35120	010	QNJ 9 LT 2 GI	48516600	9.765,79	13.308,90	13.308,90 +	250,00	23,98
35120	010	QNJ 9 LT 2 GI	48516619	9.765,79	13.308,90	13.308,90 +	250,00	23,98
35120	010	QNJ 9 LT 2 GI	48516627	9.765,79	13.308,90	13.308,90 +	250,00	23,98
35120	010	QNJ 9 LT 2 SI	48516724	27.539,67	41.888,00	41.888,00 +	250,00	45,47
35120	010	QNJ 9 LT 2 SI	48516740	27.539,67	35.000,00	35.000,00 +	250,00	45,47
35120	010	QNJ 9 LT 2 SI	48516767	27.539,67	38.000,00	38.000,00 +	250,00	45,47
35120	010	QNJ 9 LT 2 SI	48516783	27.539,67	28.000,00	28.000,00 +	250,00	45,47

Somat. V. P. = 1.140.382,92
Somat. B. C. = 1.541.260,19
V.Perc. = 35,15%
I.P.E.(Nat. Todas) = 25,15%

16) Setor QNL

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35122	001	QNL 1 BL J LT	2040266X	40.000,00	40.000,00	40.000,00 +	120,00	33,00
35122	001	QNL 1 CJ A L	20400101	39.868,45	60.000,00	60.000,00 +	200,00	44,00
35122	001	QNL 10 BL E I	20480911	50.092,41	105.000,00	105.000,00 +	120,00	104,00
35122	001	QNL 10 CJ C I	20479395	61.514,47	100.000,00	100.000,00 +	200,00	110,00
35122	001	QNL 10 CJ E I	20479905	45.023,25	50.000,00	50.000,00 +	250,00	44,00
35122	001	QNL 11 BL E I	20487916	33.617,69	33.650,00	33.650,00 +	120,00	41,00
35122	001	QNL 11 BL F I	20488009	33.617,69	70.000,00	70.000,00 +	120,00	41,00
35122	001	QNL 11 BL G	20488254	52.000,00	52.000,00	52.000,00 +	120,00	83,00
35122	001	QNL 11 BL H I	20488378	44.893,30	57.500,00	57.500,00 +	120,00	75,38
35122	001	QNL 12 BL G	20495145	32.305,81	70.000,00	70.000,00 +	120,00	37,00
35122	001	QNL 12 BL G	2049520X	29.813,52	30.000,00	30.000,00 +	120,00	37,00
35122	001	QNL 12 BL H I	20495307	47.720,40	84.000,00	84.000,00 +	120,00	84,00
35122	001	QNL 12 BL J L	20495676	31.321,90	33.000,00	33.000,00 +	120,00	34,00
35122	001	QNL 12 CJ B I	20493274	67.565,52	90.000,00	90.000,00 +	200,00	128,45
35122	001	QNL 12 CJ D I	20493703	44.919,19	76.000,00	76.000,00 +	200,00	59,40
35122	001	QNL 12 CJ E I	20493827	69.084,02	70.000,00	70.000,00 +	200,00	133,08
35122	001	QNL 12 CJ E I	20493754	36.792,73	65.000,00	65.000,00 +	200,00	44,00
35122	001	QNL 13 CJ B I	20500289	49.641,96	70.000,00	70.000,00 +	200,00	73,80
35122	001	QNL 13 CJ B I	20500211	41.547,66	41.547,00	41.547,66 +	200,00	49,12
35122	001	QNL 13 CJ B I	20500254	60.970,01	80.000,00	80.000,00 +	200,00	123,88
35122	001	QNL 13 CJ C I	20500467	68.382,17	90.000,00	90.000,00 +	200,00	130,94
35122	001	QNL 13 CJ E I	20500769	66.939,10	80.000,00	80.000,00 +	200,00	126,54
35122	001	QNL 14 CJ B I	45213895	27.035,20	27.035,20	27.035,20 +	167,22	31,18
35122	001	QNL 14 CJ D I	45214891	21.432,17	21.432,17	21.432,17 +	104,19	31,18
35122	001	QNL 14 CJ D I	45214891	21.432,17	65.000,00	65.000,00 +	104,19	31,18
35122	001	QNL 15 CJ I L	20530455	35.644,20	50.000,00	50.000,00 +	200,00	31,12
35122	001	QNL 17 CJ B I	20558325	68.838,04	70.000,00	70.000,00 +	200,00	132,33
35122	001	QNL 17 CJ B I	20558228	45.771,91	75.000,00	75.000,00 +	200,00	62,00
35122	001	QNL 17 CJ C I	20558430	56.352,23	56.352,00	56.352,23 +	200,00	94,26
35122	001	QNL 17 CJ E I	20558759	69.297,20	76.000,00	76.000,00 +	200,00	133,73
35122	001	QNL 18 VIA 2	45222010	25.039,84	62.000,00	62.000,00 +	89,50	42,18
35122	001	QNL 18 VIA LI	45221324	25.800,73	50.401,44	50.401,44 +	99,27	44,50
35122	001	QNL 19 BL I L	20589514	43.128,82	75.000,00	75.000,00 +	120,00	70,00
35122	001	QNL 19 BL J L	20589727	32.305,81	40.000,00	40.000,00 +	120,00	37,00
35122	001	QNL 19 CJ C I	2058749X	39.868,45	92.500,00	92.500,00 +	200,00	44,00
35122	001	QNL 19 CJ H I	20588291	64.941,04	64.941,00	64.941,04 +	200,00	137,00
35122	001	QNL 2 CJ C L	20411499	50.035,52	55.000,00	55.000,00 +	200,00	75,00
35122	001	QNL 2 CJ G L	20412258	57.158,14	65.000,00	65.000,00 +	250,00	81,00
35122	001	QNL 20 VIA LI	4522479X	34.163,97	47.000,00	47.000,00 +	104,79	70,00
35122	001	QNL 20 VIA LI	45225109	25.013,73	30.000,00	30.000,00 +	120,00	31,85
35122	001	QNL 21 BL I L	20618557	32.305,81	60.000,00	60.000,00 +	120,00	37,00
35122	001	QNL 22 VIA 1	45228604	24.429,82	24.500,00	24.500,00 +	108,00	40,32
35122	001	QNL 23 CJ E I	20623895	110.000,00	110.000,00	110.000,00 +	250,00	75,00
35122	001	QNL 23 CJ F I	20623992	39.868,45	68.000,00	68.000,00 +	200,00	44,00
35122	001	QNL 24 CJ B I	45230080	37.443,67	38.300,00	38.300,00 +	112,50	80,00
35122	001	QNL 24 CJ C I	4523051X	22.540,71	38.000,00	38.000,00 +	103,50	34,56
35122	001	QNL 24 VIA 2	45233853	27.896,38	28.000,00	28.000,00 +	113,88	58,00
35122	001	QNL 24 VIA LI	45233004	30.966,39	33.000,00	33.000,00 +	121,22	50,00
35122	001	QNL 28 VIA 2	45238987	22.881,22	35.000,00	35.000,00 +	125,31	31,18
35122	001	QNL 28 VIA 2	45238987	24.793,99	42.000,00	42.000,00 +	125,31	31,18
35122	001	QNL 3 BL G L	20420153	46.080,55	55.000,00	55.000,00 +	120,00	79,00
35122	001	QNL 3 CJ E L	20418779	62.623,01	90.000,00	90.000,00 +	200,00	113,38
35122	001	QNL 3 CJ G L	20419228	48.221,85	50.000,00	50.000,00 +	200,00	69,47
35122	001	QNL 3 CJ I LT	20419554	36.792,73	36.792,73	36.792,73 +	200,00	44,00
35122	001	QNL 30 CJ C I	45239843	21.432,17	42.000,00	42.000,00 +	103,50	31,18
35122	001	QNL 30 CJ C I	45239851	55.311,47	60.000,00	60.000,00 +	103,50	134,48
35122	001	QNL 30 CJ F I	4524071X	24.869,68	30.000,00	30.000,00 +	112,50	48,00
35122	001	QNL 30 VIA LI	45241244	39.739,46	55.000,00	55.000,00 +	108,66	87,00

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 869

35122	001	QNL 30 VIA LI 45241392	43.084,75	52.000,00	52.000,00	+	113,17	97,20
35122	001	QNL 4 BL E L 20430868	28.042,20	55.000,00	55.000,00	+	120,00	24,00
35122	001	QNL 4 CJ A L 20429150	63.306,62	64.000,00	64.000,00	+	200,00	131,60
35122	001	QNL 4 CJ C L 20429509	39.894,69	40.000,00	40.000,00	+	200,00	44,08
35122	001	QNL 5 BL E L 20437943	39.799,93	88.000,00	88.000,00	+	120,00	59,85
35122	001	QNL 5 BL F L 20438117	46.697,13	54.500,00	54.500,00	+	120,00	80,88
35122	001	QNL 5 BL I LT 20438567	28.042,20	50.000,00	50.000,00	+	120,00	24,00
35122	001	QNL 5 CJ C L 20436505	54.955,07	55.000,00	55.000,00	+	200,00	90,00
35122	001	QNL 5 CJ G L 20437250	50.270,77	90.000,00	90.000,00	+	250,00	60,00
35122	001	QNL 5 CJ H L 2043734X	58.234,77	58.234,77	58.234,77	+	200,00	100,00
35122	001	QNL 6 BL E L 20448821	39.849,12	70.000,00	70.000,00	+	120,00	60,00
35122	001	QNL 6 BL J LT 20449674	28.042,20	60.000,00	60.000,00	+	120,00	24,00
35122	001	QNL 6 CJ A L 20447019	89.391,92	100.000,00	100.000,00	+	200,00	195,00
35122	001	QNL 6 CJ D L 20447612	72.665,45	72.665,45	72.665,45	+	200,00	144,00
35122	001	QNL 7 BL E L 20455968	32.305,81	32.305,81	32.305,81	+	120,00	37,00
35122	001	QNL 7 CJ A L 20454066	46.755,82	70.000,00	70.000,00	+	200,00	65,00
35122	001	QNL 7 CJ B L 20454341	39.868,45	70.000,00	70.000,00	+	200,00	44,00
35122	001	QNL 7 CJ C L 2045452X	45.771,91	52.000,00	65.000,00	+	200,00	62,00
35122	001	QNL 7 CJ J LT 20455801	67.579,44	67.579,44	67.579,44	+	250,00	130,00
35122	001	QNL 8 BL I LT 2046746X	43.699,49	72.000,00	72.000,00	+	120,00	71,74
35122	001	QNL 8 BL J LT 20467745	28.042,20	30.000,00	30.000,00	+	120,00	24,00
35122	001	QNL 8 CJ B L 20465238	38.608,75	130.000,00	130.000,00	+	200,00	50,00
35122	001	QNL 8 CJ D L 20465688	41.836,27	75.000,00	75.000,00	+	200,00	50,00
35122	001	QNL 9 BL F L 20473974	26.730,32	65.000,00	65.000,00	+	120,00	20,00
35122	001	QNL 9 CJ B L 20472196	63.190,40	80.000,00	80.000,00	+	200,00	115,11
35122	001	QNL 9 CJ G L 20473109	66.918,00	66.918,29	66.918,29	+	200,00	110,00
35122	004	QNL 1 BL A A 45574545	40.836,17	42.000,00	42.000,00	+	294,00	71,71
35122	004	QNL 1 BL B A 30817773	53.971,29	60.000,00	60.000,00	+	1.470,00	98,00
35122	004	QNL 1 BL B A 30817994	53.971,29	53.971,00	53.971,29	+	1.470,00	98,00
35122	004	QNL 1 BL C A 30834171	41.239,42	46.500,00	46.500,00	+	882,00	74,08
35122	004	QNL 1 BL C A 30834376	40.653,67	48.000,00	48.000,00	+	882,00	73,03
35122	004	QNL 1 BL C A 30834414	41.044,17	45.000,00	45.000,00	+	882,00	73,73
35122	004	QNL 1 BL D A 30896282	34.575,46	40.000,00	40.000,00	+	1.470,00	63,37
35122	004	QNL 10 BL A / 45187169	44.604,22	45.000,00	45.000,00	+	294,00	79,50
35122	004	QNL 10 BL B / 30901367	40.507,70	45.000,00	45.000,00	+	1.470,00	92,84
35122	004	QNL 10 BL C / 30836077	40.594,82	41.300,00	41.300,00	+	882,00	72,95
35122	004	QNL 10 BL C / 30836166	33.233,77	40.000,00	40.000,00	+	882,00	72,95
35122	004	QNL 11 BL A / 45209685	55.953,85	59.000,00	59.000,00	+	294,00	94,30
35122	004	QNL 11 BL C / 45207879	43.901,23	55.000,00	55.000,00	+	417,00	112,12
35122	004	QNL 11 BL C / 45207992	53.625,01	54.000,00	54.000,00	+	417,00	112,12
35122	004	QNL 11 BL D / 30919002	45.647,00	46.000,00	46.000,00	+	1.470,00	83,43
35122	004	QNL 11 BL D / 30919223	45.647,00	50.000,00	50.000,00	+	1.470,00	83,43
35122	004	QNL 12 BL B / 30931517	60.000,00	60.000,00	60.000,00	+	1.470,00	92,83
35122	004	QNL 12 BL B / 30931533	49.475,79	49.500,00	49.500,00	+	1.470,00	92,83
35122	004	QNL 12 BL B / 30931797	50.034,42	56.000,00	56.000,00	+	1.470,00	93,87
35122	004	QNL 12 BL D / 46228330	45.893,09	58.000,00	58.000,00	+	1.470,00	84,00
35122	004	QNL 12 BL D / 4622842X	45.965,16	45.965,16	45.965,16	+	1.470,00	84,00
35122	004	QNL 12 BL D / 46228896	45.965,16	46.000,00	46.000,00	+	1.470,00	84,00
35122	004	QNL 15 BL C / 46178236	42.574,35	65.000,00	65.000,00	+	882,00	77,73
35122	004	QNL 17 BL A / 45207577	55.953,85	64.000,00	64.000,00	+	294,00	94,30
35122	004	QNL 17 BL A / 45207577	55.953,85	65.000,00	65.000,00	+	294,00	94,30
35122	004	QNL 17 BL B / 30995817	40.001,46	44.000,00	44.000,00	+	1.470,00	76,19
35122	004	QNL 17 BL B / 30996309	40.001,46	40.000,00	40.001,46	+	1.470,00	76,19
35122	004	QNL 17 BL B / 30996317	33.047,21	34.000,00	34.000,00	+	1.470,00	76,88
35122	004	QNL 17 BL C / 4622419X	46.732,86	50.000,00	50.000,00	+	882,00	84,44
35122	004	QNL 17 BL C / 4622419X	46.732,86	80.787,35	80.787,35	+	882,00	84,44
35122	004	QNL 19 BL B / 3093253X	34.813,74	35.000,00	35.000,00	+	1.470,00	63,81
35122	004	QNL 19 BL B / 30932629	30.000,00	30.000,00	30.000,00	+	1.470,00	63,64
35122	004	QNL 19 BL B / 30932645	34.579,54	35.000,00	35.000,00	+	1.470,00	63,38
35122	004	QNL 19 BL B / 30933129	34.579,54	43.000,00	43.000,00	+	1.470,00	63,38
35122	004	QNL 19 BL B / 30933129	34.579,54	43.000,00	43.000,00	+	1.470,00	63,38
35122	004	QNL 19 BL D / 30936888	39.705,92	45.000,00	45.000,00	+	1.754,20	72,83
35122	004	QNL 19 BL D / 30937221	39.706,75	41.100,00	41.100,00	+	1.754,20	72,83
35122	004	QNL 19 BL D . 30937299	39.950,00	39.950,00	39.950,00	+	1.754,20	72,83
35122	004	QNL 19 BL D . 30937329	32.506,74	42.000,00	42.000,00	+	1.754,20	72,83
35122	004	QNL 19 BL D . 30937337	32.506,74	52.300,00	52.300,00	+	1.754,20	72,83

PROTOCOLLO
PL 1509 04
Fls. N.° 870

35122	004	QNL 19 BL D , 30937337	39.706,75	45.000,00	45.000,00	+	1.754,20	72,83
35122	004	QNL 19 BL D , 30937345	39.750,00	39.750,00	39.750,00	+	1.754,20	72,83
35122	004	QNL 19 BL D , 30937426	39.706,75	43.000,00	43.000,00	+	1.754,20	72,83
35122	004	QNL 19 BL D , 30937574	39.706,75	39.990,00	39.990,00	+	1.754,20	72,83
35122	004	QNL 19 BL D , 30937604	39.706,75	40.000,00	40.000,00	+	1.754,20	72,83
35122	004	QNL 19 BL D , 30937604	39.706,75	40.280,00	40.280,00	+	1.754,20	72,83
35122	004	QNL 19 BL D , 30937612	39.706,75	46.500,00	46.500,00	+	1.754,20	72,83
35122	004	QNL 2 BL C A 30881706	41.094,39	41.100,00	41.100,00	+	882,00	73,93
35122	004	QNL 2 BL D A 46239774	40.259,22	45.000,00	45.000,00	+	1.470,00	74,44
35122	004	QNL 21 BL B , 45968314	46.042,42	50.000,00	50.000,00	+	1.470,00	84,14
35122	004	QNL 21 BL D , 46234527	45.965,16	50.000,00	50.000,00	+	1.470,00	84,00
35122	004	QNL 23 BL B , 30885000	35.494,07	37.300,00	37.300,00	+	1.470,00	65,53
35122	004	QNL 23 BL B , 30885663	29.057,94	44.000,00	44.000,00	+	1.470,00	65,53
35122	004	QNL 4 BL B A 30933463	37.917,96	37.917,95	37.917,96	+	1.470,00	68,45
35122	004	QNL 4 BL D A 30820049	53.971,29	53.971,29	53.971,29	+	1.470,00	98,00
35122	004	QNL 5 BL A A 30840503	42.578,26	42.600,00	42.600,00	+	294,00	75,43
35122	004	QNL 5 BL B A 30820170	44.184,68	45.000,00	45.000,00	+	1.470,00	98,00
35122	004	QNL 5 BL B A 30820243	53.971,29	55.000,00	55.000,00	+	1.470,00	98,00
35122	004	QNL 5 BL B A 30820316	53.971,29	60.000,00	60.000,00	+	1.470,00	98,00
35122	004	QNL 5 BL B A 30820316	53.971,29	60.000,00	60.000,00	+	1.470,00	98,00
35122	004	QNL 5 BL B A 30820359	53.971,29	55.000,00	55.000,00	+	1.470,00	98,00
35122	004	QNL 5 BL D A 47769998	41.191,90	56.900,00	56.900,00	+	1.470,00	75,84
35122	004	QNL 5 BL D A 47770023	41.191,90	42.000,00	42.000,00	+	1.470,00	75,84
35122	004	QNL 5 BL D A 47770406	41.094,12	55.000,00	55.000,00	+	1.470,00	75,66
35122	004	QNL 5 BL D A 47770422	41.094,12	48.500,00	48.500,00	+	1.470,00	75,66
35122	004	QNL 6 BL A A 30904692	34.064,33	35.000,00	35.000,00	+	294,00	62,20
35122	004	QNL 6 BL B A 30900085	34.629,07	45.000,00	45.000,00	+	1.470,00	63,14
35122	004	QNL 6 BL B A 30900425	34.602,79	38.500,00	38.500,00	+	1.470,00	63,09
35122	004	QNL 6 BL B A 30900808	34.602,79	44.000,00	44.000,00	+	1.470,00	63,09
35122	004	QNL 6 BL D A 45145024	35.494,07	35.500,00	35.500,00	+	1.470,00	65,53
35122	004	QNL 6 BL D A 45145776	35.422,56	39.111,40	39.111,40	+	1.470,00	65,40
35122	004	QNL 7 BL B A 30894077	36.000,00	36.000,00	36.000,00	+	1.470,00	78,77
35122	004	QNL 7 BL B A 30894247	43.793,35	43.793,35	43.793,35	+	1.470,00	78,77
35122	004	QNL 7 BL B A 30894565	43.793,35	50.000,00	50.000,00	+	1.470,00	78,77
35122	004	QNL 7 BL D A 3091731X	42.785,74	47.000,00	47.000,00	+	1.470,00	94,36
35122	004	QNL 8 BL B A 3091986X	41.264,95	44.000,00	44.000,00	+	1.470,00	76,37
35122	004	QNL 8 BL D A 30976634	34.575,46	46.500,00	46.500,00	+	1.470,00	63,37
35122	004	QNL 8 BL D A 30976774	34.575,46	35.000,00	35.000,00	+	1.470,00	63,37
35122	004	QNL 8 BL D A 30976812	34.797,19	42.500,00	42.500,00	+	1.470,00	63,79
35122	004	QNL 9 BL D A 30917964	40.163,19	42.000,00	42.000,00	+	1.470,00	74,02
35122	004	QNL 9 BL D A 30918332	40.775,32	43.000,00	43.000,00	+	1.470,00	75,15
35122	011	QNL EQ 1/3 C 30920426	13.746,91	14.000,00	14.000,00	+	36,00	33,20
35122	011	QNL EQ 1/3 C 30920531	11.983,28	15.000,00	15.000,00	+	360,00	33,20
35122	011	QNL EQ 1/3 C 30920531	13.746,91	15.000,00	15.000,00	+	360,00	33,20
35122	120	QNL 28 VIA LI 4523809X	22.690,10	30.000,00	30.000,00	+	108,00	31,18

Somat. V. P. = 7.182.457,47
Somat. B. C. = 8.949.245,49
V.Perc. = 24,60%
I.P.E.(Nat. 001) = 24,60%
I.P.E.(Nat. 004, 011, 032, 042, 055, 073, 090) = 7%
I.P.E.(Nat. 120) = 15%

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 09
Fls. Nº 871

17) Setor SDE M NORTE

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35125	029	SDE SET M N	47255994	33.057,72	34.000,00	34.000,00 +	70,00	70,00
			Somat. V. P. =					
			Somat. B. C. =					
			V.Perc. =	2,85%				
			I.P.E.(Nat. Todas) =	2,85%				

18) Setor QSA

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35224	001	QSA 13 LT 11	21002533	211.341,00	211.341,00	211.341,00 +	310,00	280,00
35224	001	QSA 13 LT 18	21002606	143.999,00	143.999,72	143.999,73 +	310,00	145,08
35224	001	QSA 15 LT 10	2100336X	129.430,28	130.000,00	130.000,00 +	310,00	154,06
35224	001	QSA 16 LT 10	21003785	100.486,45	109.511,00	109.511,00 +	310,00	57,90
35224	001	QSA 16 LT 10	21003785	100.486,45	111.108,71	111.108,71 +	310,00	57,90
35224	001	QSA 16 LT 18	21003866	139.028,50	150.000,00	150.000,00 +	310,00	135,12
35224	001	QSA 21 LT 2	21005591	135.813,06	177.500,00	177.500,00 +	310,00	147,90
35224	001	QSA 3 LT 15	21000557	156.395,82	160.000,00	160.000,00 +	349,83	165,48
35224	001	QSA 4 LT 29	21001111	155.657,13	156.000,00	156.000,00 +	315,60	164,00
35224	001	QSA 13 LT 11	21002533	211.341,00	211.341,00	211.341,00 +	310,00	280,00
35224	001	QSA 13 LT 18	21002606	143.999,00	143.999,72	143.999,73 +	310,00	145,08
35224	001	QSA 15 LT 10	2100336X	129.430,28	130.000,00	130.000,00 +	310,00	154,06
35224	001	QSA 16 LT 10	21003785	100.486,45	109.511,00	109.511,00 +	310,00	57,90
35224	001	QSA 16 LT 10	21003785	100.486,45	111.108,71	111.108,71 +	310,00	57,90
35224	001	QSA 16 LT 18	21003866	139.028,50	150.000,00	150.000,00 +	310,00	135,12
35224	001	QSA 21 LT 2	21005591	135.813,06	177.500,00	177.500,00 +	310,00	147,90
35224	001	QSA 3 LT 15	21000557	156.395,82	160.000,00	160.000,00 +	349,83	165,48
35224	001	QSA 4 LT 29	21001111	155.657,13	156.000,00	156.000,00 +	315,60	164,00
			Somat. V. P. =	1.272.637,69				
			Somat. B. C. =	1.349.460,44				
			V.Perc. =	6,04%				
			I.P.E.(Nat. Todas) =	5,62%				

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 872

19) Setor CSA

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35225	004	CSA 2 LT 1/11	45409307	65.806,15	65.806,00	65.806,15 +	1.000,00	82,25
35225	004	CSA 2 LT 1/11	4540917X	5.978,65	6.000,00	6.000,00 +	1.000,00	13,78
35225	004	CSA 2 LT 10 (	45554463	5.313,43	6.000,00	6.000,00 +	500,00	15,43
35225	004	CSA 2 LT 12/1	4544594X	4.765,66	5.000,00	5.000,00 +	1.500,00	16,27
35225	004	CSA 2 LT 12/1	45445958	4.765,66	5.000,00	5.000,00 +	1.500,00	16,27
35225	004	CSA 2 LT 15 /	45551294	65.679,44	80.000,00	80.000,00 +	500,00	91,89
35225	004	CSA 2 LT 15 (	45551472	4.695,77	6.000,00	6.000,00 +	500,00	13,88
35225	004	CSA 2 LT 8 AI	45549621	63.173,11	63.173,11	63.173,11 +	500,00	91,89
35225	004	CSA 3 LT 11/1	45098328	44.020,54	46.000,00	46.000,00 +	776,68	68,98
35225	004	CSA 3 LT 14 /	4607287X	75.788,88	80.000,00	80.000,00 +	400,00	107,09
35225	004	CSA 3 LT 17 /	45549486	69.830,46	70.000,00	70.000,00 +	400,00	98,76
35225	004	CSA 3 LT 18 /	45081107	51.392,49	85.000,00	85.000,00 +	400,00	57,82

35225	004	CSA 3 LT 7 AI	47510102	114.558,80	115.000,00	115.000,00 +	400,00	159,14
35225	004	CSA 3 LT 8 AI	45964386	124.990,36	125.000,00	125.000,00 +	400,00	172,78

Somat. V. P. = 700.759,40
Somat. B. C. = 757.979,26
V.Perc. = 8,17%
I.P.E.(Nat. Todas) = 8,17%

PROTOCOLO EXCLUSIVO
PL Nº 1509 / 09
Fls. Nº 873 Saída

20) Setor QSB

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35226	001	QSB 1 LT 1	21030014	195.000,00	195.000,00	195.000,00 +	350,00	167,80
35226	001	QSB 15 LT 33	21033978	90.693,75	100.000,00	100.000,00 +	320,00	59,08
35226	001	QSB 16 LT 8	21034125	89.248,29	190.000,00	190.000,00 +	300,00	72,80
35226	001	QSB 6 LT 31	21031304	121.918,64	122.000,00	122.000,00 +	360,00	149,40
35226	001	QSB 8 LT 22	21031908	67.685,37	68.000,00	68.000,00 +	187,40	60,00
			Somat. V. P. =	564.546,05				
			Somat. B. C. =	675.000,00				
			V.Perc. =	19,57%				
			I.P.E.(Nat. Todas) =	19,57%				

PROTOCOLO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 874

21) Setor CSB

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35227	004	CSB 2 LT 5 AI	45089337	38.328,76	38.500,00	38.500,00 +	1.091,25	48,03
35227	004	CSB 2 LT 5 AI	45089728	38.328,76	38.328,75	38.328,76 +	1.091,25	48,03
35227	004	CSB 2 LT 5 AI	45089906	38.328,76	40.000,00	40.000,00 +	1.091,25	48,03
35227	004	CSB 2 LT 8 AI	30989213	52.089,88	58.000,00	58.000,00 +	1.198,75	73,60
35227	004	CSB 2 LT 8 AI	30989299	53.990,05	67.000,00	67.000,00 +	1.198,75	87,50
35227	004	CSB 2 LT 8 AI	30989302	54.548,48	65.000,00	65.000,00 +	1.198,75	88,40
35227	004	CSB 2 LT 8 GI	30988306	3.489,67	3.500,00	3.500,00 +	1.198,75	11,11
35227	004	CSB 2 LT 8 GI	30988098	4.002,86	5.000,00	5.000,00 +	1.198,75	11,11
35227	004	CSB 2 LT 8 GI	30988098	4.002,86	5.000,00	5.000,00 +	1.198,75	11,11
35227	004	CSB 3 LT 4 BI	45001073	4.214,50	5.000,00	5.000,00 +	1.247,50	11,60
35227	004	CSB 3 LT 5 AI	45960887	75.705,69	75.705,68	75.705,69 +	1.118,75	106,36
35227	004	CSB 5 LT 2 AI	46083928	72.948,95	73.000,00	73.000,00 +	1.178,75	114,25
35227	004	CSB 5 LT 4 AI	45783497	62.269,37	65.000,00	65.000,00 +	1.242,50	82,67
35227	004	CSB 6 LT 1/2	3081720X	72.273,85	105.000,00	105.000,00 +	2.734,50	111,40
35227	004	CSB 6 LT 7 AI	45073813	78.665,58	128.274,11	128.274,11 +	1.750,00	110,71
35227	004	CSB 6 LT 8 AI	45188254	52.797,74	60.000,00	60.000,00 +	1.750,00	79,24
35227	004	CSB 6 LT 8 AI	45188211	47.422,63	50.000,00	50.000,00 +	1.750,00	81,64
35227	004	CSB 6 LT 8 G	45187398	3.731,31	5.000,00	5.000,00 +	1.750,00	11,93
35227	004	CSB 7 LT 2 BI	46247297	6.312,59	7.000,00	7.000,00 +	1.817,50	17,27
35227	004	CSB 7 LT 2 BI	4624736X	6.312,59	7.000,00	7.000,00 +	1.817,50	17,27
35227	004	CSB 7 LT 2 BI	46247416	6.312,59	7.000,00	7.000,00 +	1.817,50	17,27
35227	004	CSB 7 LT 2 BI	46247459	7.000,00	7.000,00	7.000,00 +	1.817,50	17,27
35227	004	CSB 7 LT 2 BI	46247483	7.000,00	7.000,00	7.000,00 +	1.817,50	16,93
35227	004	CSB 7 LT 3 AI	45192855	31.226,80	40.000,00	40.000,00 +	1.817,50	56,94
35227	004	CSB 7 LT 3 AI	45193495	35.801,01	35.801,01	35.801,01 +	1.817,50	56,94
35227	004	CSB 7 LT 4 AI	45829446	80.000,00	80.000,00	80.000,00 +	1.792,50	109,10
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48396710	82.594,93	137.103,21	137.103,21 +	3.485,00	145,68
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48396923	94.740,16	116.061,00	116.061,00 +	3.485,00	145,68
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48397717	93.407,66	132.828,00	132.828,00 +	3.485,00	143,61
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48397725	93.407,66	120.217,26	120.217,26 +	3.485,00	143,61
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48396559	94.641,72	152.997,92	152.997,92 +	3.485,00	145,53
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48396591	94.641,72	129.510,81	129.510,81 +	3.485,00	145,53
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48397407	90.450,94	132.000,00	132.000,00 +	3.485,00	138,94
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48396613	82.509,11	131.927,14	131.927,14 +	3.485,00	145,53
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48396672	82.509,11	144.363,91	144.363,91 +	3.485,00	145,53
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48397199	90.450,94	139.495,17	139.495,17 +	3.485,00	138,94
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48397229	90.450,94	90.745,20	90.745,20 +	3.485,00	138,94
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48397628	93.407,66	97.274,54	97.274,54 +	3.485,00	143,61
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48397636	154.008,00	154.008,95	154.008,95 +	3.485,00	143,61
35227	004	CSB 7 LT 6 E	48397261	90.450,94	131.866,51	131.866,51 +	3.485,00	138,94

35227	004	CSB 7 LT 8 AI	30978262	60.476,15	60.500,00	60.500,00	+	1.742,50	91,13
35227	004	CSB 8 LT 3/4	45076820	54.680,64	65.000,00	65.000,00	+	3.600,00	87,81
35227	004	CSB 8 LT 3/4	45074704	54.680,64	56.500,00	56.500,00	+	3.600,00	87,81
35227	004	CSB 8 LT 3/4	45075778	54.680,64	55.000,00	55.000,00	+	3.600,00	87,81
35227	004	CSB 8 LT 3/4	45075069	47.318,85	47.500,00	47.500,00	+	3.600,00	75,00
35227	004	CSB 8 LT 3/4	45076103	47.188,80	55.000,00	55.000,00	+	3.600,00	74,81
35227	004	CSB 8 LT 3/4	45076448	47.188,80	53.000,00	53.000,00	+	3.600,00	74,81
35227	004	CSB 8 LT 3/4	45076464	47.188,80	47.188,28	47.188,80	+	3.600,00	74,81
35227	004	CSB 8 LT 7/8	30077206	82.728,98	84.000,00	84.000,00	+	1.280,00	96,10
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48386154	34.018,18	41.580,00	41.580,00	+	4.807,05	42,49
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48386774	33.415,78	41.580,00	41.580,00	+	4.807,05	41,74
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48386332	34.018,18	57.445,97	57.445,97	+	4.807,05	42,49
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48387142	36.825,43	63.548,15	63.548,15	+	4.807,05	46,00
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48386405	34.018,18	59.190,43	59.190,43	+	4.807,05	42,49
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48386472	29.653,42	55.552,86	55.552,86	+	4.807,05	42,49
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48386855	29.128,30	52.423,14	52.423,14	+	4.807,05	41,74
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48387010	26.854,87	53.589,77	53.589,77	+	4.807,05	33,54
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48386863	33.415,78	50.717,70	50.717,70	+	4.807,05	41,74
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48387029	26.854,87	34.000,00	34.000,00	+	4.807,05	33,54
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48386499	34.018,18	58.563,41	58.563,41	+	4.807,05	42,49
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48386545	34.018,18	58.055,68	58.055,68	+	4.807,05	42,49
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48387037	26.854,87	41.184,00	41.184,00	+	4.807,05	33,54
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	4838660X	34.018,18	52.960,00	52.960,00	+	4.807,05	42,49
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48386685	29.653,42	54.450,00	54.450,00	+	4.807,05	42,49
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48387223	32.100,47	54.450,00	54.450,00	+	4.807,05	46,00
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48386723	34.018,18	62.576,15	62.576,15	+	4.807,05	42,49
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48386758	34.018,18	61.839,21	61.839,21	+	4.807,05	42,49
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48386766	34.018,18	61.839,21	61.839,21	+	4.807,05	42,49
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	48387231	36.825,43	61.839,21	61.839,21	+	4.807,05	46,00
35227	011	CSB 2 LTS 1,(	4838724X	36.825,43	61.839,21	61.839,21	+	4.807,05	46,00
35227	011	CSB 9 LT 4 LJ	30801508	47.822,15	50.000,00	50.000,00	+	1.600,00	63,42

Somat. V. P. = 3.493.302,91
Somat. B. C. = 4.061.422,09
V.Perc. = 31,72%

I.P.E.(Nat. 004) = 8,50%
I.P.E.(Nat. 011) = 16,72%
I.P.E.(Nat. 076) = 8,50%

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 875

22) Setor QSC

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		ÁREA TERR	ÁREA CONST
35228	001	QSC 2 LT 40	21060606	228.070,70	280.000,00	280.000,00	+	360,00	463,00
35228	001	QSC 22 LT 1	21066132	101.398,32	107.000,00	107.000,00	+	310,00	145,78
35228	001	QSC 22 LT 23	21066353	70.467,22	100.000,00	100.000,00	+	310,00	65,10
35228	001	QSC 4 LT 27	21061165	69.351,38	83.000,00	83.000,00	+	350,00	49,00
35228	001	QSC 6 LT 14	21062269	113.567,94	140.000,00	140.000,00	+	360,00	168,73
35228	001	QSC 8 LT 18	21062307	77.442,04	77.442,04	77.442,04	+	360,00	74,50

Somat. V. P. = 660.297,60
Somat. B. C. = 787.442,04
V.Perc. = 19,26%

I.P.E.(Nat. 001) = 19,26%
I.P.E.(Nat. 007) = 9,20%

23) Setor QSD

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35230	001	QSD 12 LT 17	21103771	89.306,88	90.000,00	90.000,00 +	300,00	115,58
35230	001	QSD 24 LT 8	21107882	68.694,81	68.694,82	68.694,82 +	300,00	75,00
35230	001	QSD 30 LT 10	21109826	171.276,80	171.276,80	171.276,80 +	300,00	274,15
35230	001	QSD 35 LT 30	21111340	81.827,56	81.827,56	81.827,56 +	300,00	68,06
35230	001	QSD 6 LT 38	21101981	116.367,67	116.367,66	116.367,67 +	300,00	147,64
			Somat. V. P. =	527.473,72				
			Somat. B. C. =	528.166,85				
			V.Perc. =	0,13%				

I.P.E.(Nat. Todas) = 0,13%

24) Setor CSD

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35231	004	CSD 2 LT 6/7	47748354	30.073,90	43.000,00	43.000,00 +	280,00	60,95
			Somat. V. P. =					
			Somat. B. C. =					
			V.Perc. =	42,98%				

I.P.E.(Nat. Todas) = 12,34%

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 09
Fls. N.º 8762

25) Setor QSE

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35232	001	QSE 1 LT 25	21130256	52.496,38	52.500,00	52.500,00 +	300,00	35,00
35232	001	QSE 10 LT 25	21134286	73.885,78	97.000,00	97.000,00 +	300,00	92,98
35232	001	QSE 10 LT 32	21134359	52.791,51	120.000,00	120.000,00 +	300,00	35,80
35232	001	QSE 10 LT 38	21134413	135.501,13	136.000,00	136.000,00 +	300,00	260,00
35232	001	QSE 13 LT 2	21134987	52.872,96	55.000,00	55.000,00 +	300,00	75,00
35232	001	QSE 15 LT 1	21135371	89.891,47	100.000,00	100.000,00 +	300,00	154,25
35232	001	QSE 18 LT 13	21137099	28.754,46	195.000,00	195.000,00 +	300,00	0,00
35232	001	QSE 7 LT 24	21132887	34.505,35	50.000,00	50.000,00 +	300,00	0,00
35232	001	QSE 8 LT 24	21133395	32.987,11	35.000,00	35.000,00 +	300,00	0,00
35232	001	QSE 9 LT 39	21133964	143.660,11	198.000,00	198.000,00 +	300,00	300,00
			Somat. V. P. =	697.346,26				
			Somat. B. C. =	1.038.500,00				
			V.Perc. =	48,92%				

I.P.E.(Nat. 001) = 24,98%
I.P.E.(Nat. 007) = 8%
I.P.E.(Nat. 013, 120) = 14,92%

26) Setor CSE

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35233	004	CSE 4 LT 4 AI	47905026	28.433,88	38.000,00	38.000,00 +	100,00	50,50
35233	004	CSE 5 LT 16 /	48042935	25.219,67	30.000,00	30.000,00 +	100,00	47,21
35233	011	CSE 6 LT 76 L	46274650	20.000,00	20.000,00	20.000,00 +	200,00	38,00
			Somat. V. P. =	73.653,55				
			Somat. B. C. =	88.000,00				
			V.Perc. =	19,48%				
			I.P.E.(Nat. Todas) =	13%				

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. N.º 877 Rubrica

27) Setor QSF

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35234	001	QSF 1 LT 404	21160708	48.164,92	48.164,92	48.164,92 +	157,50	98,96
35234	001	QSF 10 LT 10	21165327	80.000,00	80.000,00	80.000,00 +	157,50	207,00
35234	001	QSF 11 LT 30	21165955	44.270,41	50.000,00	50.000,00 +	157,50	85,50
35234	001	QSF 13 LT 42	21171254	59.411,57	60.000,00	60.000,00 +	200,00	137,83
35234	001	QSF 13 LT 43	21171319	19.531,84	35.000,00	35.000,00 +	200,00	0,00
35234	001	QSF 13 LT 44	21171432	75.953,14	75.953,14	75.953,14 +	200,00	195,00
35234	001	QSF 14 LT 10	2117153X	34.739,55	50.000,00	50.000,00 +	200,00	52,56
35234	001	QSF 14 LT 10	2117153X	34.739,55	50.000,00	50.000,00 +	200,00	52,56
35234	001	QSF 15 LT 12	21172072	60.039,44	94.000,00	94.000,00 +	200,00	140,00
35234	001	QSF 2 LT 312	21161143	42.943,79	43.000,00	43.000,00 +	157,50	102,76
35234	001	QSF 3 LT 123	21161712	30.353,15	55.000,00	55.000,00 +	157,50	37,40
35234	001	QSF 6 LT 122	21163499	49.252,84	73.000,00	73.000,00 +	157,50	102,72
			Somat. V. P. =	579.400,20				
			Somat. B. C. =	714.118,06				
			V.Perc. =	23,25%				
			I.P.E.(Nat. Todas) =	23,25%				

28) Setor CSG

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35236	019	CSG 1 LT 5	45954054	54.399,81	80.000,00	80.000,00 +	420,00	0,00
35236	073	CSG 9 LT 16	45954879	100.639,64	200.000,00	200.000,00 +	1.809,73	0,00
35236	074	CSG 14 LT 2	45955417	166.671,79	170.000,00	170.000,00 +	5.212,04	0,00
35236	074	CSG 9 LT 3	45954747	138.893,16	150.000,00	150.000,00 +	3.568,17	0,00
35236	074	CSG 9 LT 6	45954771	138.893,16	900.000,00	900.000,00 +	3.650,00	0,00
			Somat. V. P. =	599.497,56				
			Somat. B. C. =	1.500.000,00				
			V.Perc. =	150,21%				

I.P.E.(Nat. 004, 010, 013, 079) = 15%
I.P.E.(Nat.019) = 6%
I.P.E.(Nat. 073) = 50%
I.P.E.(Nat. 074) = 90%

I.P.E. (Nat. 077) = 30%

29) Setor F NORTE

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35313	004	ST F NORTE ,	30973260	33.890,52	40.000,00	40.000,00 +	2.000,00	79,22
35313	004	ST F NORTE ,	30943574	33.600,87	33.600,00	33.600,87 +	2.000,00	78,54
35313	004	ST F NORTE ,	30973961	33.890,52	45.000,00	45.000,00 +	2.000,00	79,22
35313	004	ST F NORTE ,	30973988	33.600,87	33.600,58	33.600,87 +	2.000,00	78,54
35313	004	ST F NORTE ,	30974003	32.385,85	49.500,00	49.500,00 +	2.000,00	75,70
35313	004	ST F NORTE ,	30974194	33.890,52	35.000,00	35.000,00 +	2.000,00	79,22
35313	004	ST F NORTE ,	30974194	33.890,52	38.000,00	38.000,00 +	2.000,00	79,22
			Somat. V. P. =	235.149,67				
			Somat. B. C. =	274.701,74				
			V.Perc. =	16,82%				

I.P.E.(Nat.004) = 14,82%
I.P.E.(Nat.011, 050) = 9%

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 878

30) Setor G NORTE

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35316	001	ST G NORTE	46119450	35.043,45	35.043,45	35.043,45 +	270,79	58,50
35316	050	ST G NORTE	30091012	18.731,61	18.731,61	18.731,61 +	4.260,00	45,46
35316	050	ST G NORTE	30091489	19.378,71	20.000,00	20.000,00 +	4.260,00	47,03
35316	073	ST G NORTE	22230637	3.587,89	4.300,00	4.300,00 +	2.850,00	7,40
35316	073	ST G NORTE	2223067X	3.127,54	3.127,49	3.127,54 +	2.850,00	7,40
			Somat. V. P. =	79.869,20				
			Somat. B. C. =	81.202,60				
			V.Perc. =	1,67%				

I.P.E.(Nat.001) = 2%
I.P.E.(Nat.042, 080, 081, 082, 098) = 6%
I.P.E.(Nat.050, 073) = 4%

31) Setor H NORTE

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35317	036	ST H NORTE	30154723	29.744,79	265.000,00	265.000,00 +	300,00	0,00
35317	036	ST H NORTE	48258563	18.435,22	40.000,00	40.000,00 +	12.000,00	0,00
35317	036	ST H NORTE	48258571	18.435,22	40.000,00	40.000,00 +	12.000,00	0,00
35317	036	ST H NORTE	4825858X	18.435,22	40.000,00	40.000,00 +	12.000,00	0,00
35317	036	ST H NORTE	48258709	18.435,22	100.000,00	100.000,00 +	12.000,00	0,00
35317	036	ST H NORTE	48258717	18.435,22	100.000,00	100.000,00 +	12.000,00	0,00
35317	036	ST H NORTE	48258784	18.435,22	150.000,00	150.000,00 +	12.000,00	0,00
35317	036	ST H NORTE	48258792	18.435,22	150.000,00	150.000,00 +	12.000,00	0,00
35317	036	ST H NORTE	48258458	18.435,22	75.000,00	75.000,00 +	12.000,00	0,00
35317	036	ST H NORTE	48258466	18.435,22	75.000,00	75.000,00 +	12.000,00	0,00
35317	036	ST H NORTE	48258474	18.435,22	75.000,00	75.000,00 +	12.000,00	0,00
35317	036	ST H NORTE	48258482	18.435,22	75.000,00	75.000,00 +	12.000,00	0,00
			Somat. V. P. =	232.532,21				
			Somat. B. C. =	1.185.000,00				
			V.Perc. =	409,61%				

I.P.E.(Nat.036) = 209,61%
I.P.E.(Nat.042, 098) = 6%
I.P.E.(Nat.070) = 9%
I.P.E.(Nat.076) = 25%

32) Setor D SUL

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35330	010	ST D SUL LT	4503642X	112.593,10	230.000,00	230.000,00 +	1.260,00	0,00
			Somat. V. P. =					
			Somat. B. C. =					
			V.Perc. =					

I.P.E.(Nat. Todas) = 15%

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 879

33) ST MANSÕES TAG

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35801	005	ST MANSOES	45195498	150.000,00	150.000,00	150.000,00 +	2.032,74	0,00
35801	005	ST MANSOES	47806109	241.930,00	241.930,22	241.930,22 +	917,24	343,95
35801	005	ST MANSOES	48518719	48.618,38	110.000,00	110.000,00 +	810,00	0,00
			Somat. V. P. =	440.548,38				
			Somat. B. C. =	501.930,22				
			V.Perc. =	13,93%				

I.P.E.(Nat.005) = 10%

34) SETOR CENTRAL

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
35901	004	CENTRAL 12	45002355	35.007,14	35.007,14	35.007,14 +	288,00	68,25
35901	004	CENTRAL 12	45002363	35.416,95	45.000,00	45.000,00 +	288,00	69,05
35901	004	CENTRAL 12	45002371	35.416,95	46.200,00	46.200,00 +	288,00	69,05
35901	004	CENTRAL 2 L	3096881X	43.215,55	60.000,00	60.000,00 +	1.200,00	86,00
35901	004	CENTRAL 2 L	30969387	42.225,62	47.000,00	47.000,00 +	1.200,00	84,03
35901	004	CENTRAL 2 L	30968321	2.815,60	3.000,00	3.000,00 +	1.200,00	9,88
35901	004	CENTRAL 2 L	30968550	2.815,60	8.000,00	8.000,00 +	1.200,00	9,88
35901	004	CENTRAL 2 L	45185964	48.957,31	65.000,00	65.000,00 +	375,00	97,22
35901	004	CENTRAL 2 L	30804469	33.073,85	50.000,00	50.000,00 +	750,00	59,50
35901	004	CENTRAL 2 L	4533644X	48.957,31	48.957,30	48.957,31 +	375,00	97,22
35901	004	CENTRAL 2 L	45255938	46.577,21	53.000,00	53.000,00 +	375,00	83,12
35901	004	CENTRAL 3 L	45072787	40.000,00	40.000,00	40.000,00 +	950,00	56,86
35901	004	CENTRAL 3 L	45073120	32.773,56	52.000,00	52.000,00 +	950,00	56,86
35901	004	CENTRAL 3 L	30813026	110.000,00	110.000,00	110.000,00 +	380,00	114,05
35901	004	CENTRAL 5 L	45468192	48.305,59	60.000,00	60.000,00 +	600,00	91,36
35901	004	CENTRAL 5 L	45086753	43.451,05	43.451,05	43.451,05 +	600,00	73,11
35901	004	CENTRAL 5 L	45087024	58.973,09	90.000,00	90.000,00 +	600,00	88,12
35901	004	CENTRAL 5 L	45090459	43.451,05	43.500,00	43.500,00 +	600,00	73,11
35901	004	CENTRAL 5 L	45090602	51.410,87	60.000,00	60.000,00 +	600,00	88,11
35901	004	CENTRAL 5 L	45336008	44.103,37	44.103,37	44.103,37 +	600,00	87,77
35901	004	CENTRAL 5 L	45336075	36.536,94	40.000,00	40.000,00 +	600,00	72,26
35901	004	CENTRAL 7 L	45088454	56.475,30	59.000,00	59.000,00 +	600,00	85,05
35901	004	CENTRAL 7 L	47303301	44.852,10	45.000,00	45.000,00 +	900,00	90,90
35901	004	CENTRAL 7 L	47303581	59.932,97	65.000,00	65.000,00 +	900,00	106,16
35901	004	CENTRAL 7 L	45205124	3.388,77	4.000,00	4.000,00 +	600,00	11,17
35901	004	CENTRAL 7 L	45205167	3.427,20	3.500,00	3.500,00 +	600,00	11,30
35901	004	CENTRAL 7 L	45205191	4.497,54	4.500,00	4.500,00 +	600,00	14,83
35901	004	CENTRAL 7 L	47338725	49.842,80	50.000,00	50.000,00 +	1.200,00	92,08
35901	004	CENTRAL 7 L	47339241	56.086,77	80.000,00	80.000,00 +	1.200,00	90,34
35901	004	CENTRAL 7 L	47339144	49.071,30	75.000,00	75.000,00 +	1.200,00	90,66
35901	004	CENTRAL 7 L	47339551	64.142,89	65.000,00	65.000,00 +	1.200,00	104,44
35901	004	CENTRAL 7 L	47338849	49.842,80	50.000,00	50.000,00 +	1.200,00	92,08
35901	004	CENTRAL 7 L	47338857	49.842,80	50.000,00	50.000,00 +	1.200,00	92,08
35901	004	CENTRAL 7 L	47339586	56.398,29	90.000,00	90.000,00 +	1.200,00	104,70
35901	004	CENTRAL 7 L	30902185	32.128,20	32.500,00	32.500,00 +	900,00	62,68
35901	004	CENTRAL 7 L	30902347	32.128,20	32.500,00	32.500,00 +	900,00	62,68
35901	004	CENTRAL 7 L	30902606	4.260,24	5.000,00	5.000,00 +	900,00	14,16
35901	010	CENTRAL 1 L	48178713	19.218,91	52.126,56	52.126,56 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L	48178748	19.218,91	55.470,81	55.470,81 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L	4818215X	16.366,58	54.623,73	54.623,73 +	2.500,00	33,86
35901	010	CENTRAL 1 L	48182516	24.081,39	72.186,38	72.186,38 +	2.500,00	43,43
35901	010	CENTRAL 1 L	48180408	19.446,17	55.456,99	55.456,99 +	2.500,00	35,07
35901	010	CENTRAL 1 L	48178799	19.218,91	52.991,68	52.991,68 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L	48180874	20.809,76	53.741,08	53.741,08 +	2.500,00	37,53
35901	010	CENTRAL 1 L	4817887X	19.218,91	61.474,13	61.474,13 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L	48180424	19.446,17	51.502,79	51.502,79 +	2.500,00	35,07
35901	010	CENTRAL 1 L	48179043	19.218,91	37.000,00	37.000,00 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L	48179043	19.218,91	47.000,00	47.000,00 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L	48179493	19.218,91	63.620,38	63.620,38 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L	48179523	19.218,91	47.228,50	47.228,50 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L	48179531	19.218,91	47.228,50	47.228,50 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L	48180750	19.866,98	48.425,74	48.425,74 +	2.500,00	35,83

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 /04
Fls. N.º 880

35901	010	CENTRAL 1 L 48182400	26.903,47	59.000,00	59.000,00 +	2.500,00	48,52
35901	010	CENTRAL 1 L 48179647	19.218,91	49.232,10	49.232,10 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48181935	21.032,04	56.570,10	56.570,10 +	2.500,00	37,93
35901	010	CENTRAL 1 L 48181943	21.032,04	57.102,17	57.102,17 +	2.500,00	37,93
35901	010	CENTRAL 1 L 48179655	19.218,91	49.682,29	49.682,29 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48179817	19.218,91	55.943,81	55.943,81 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48179817	19.218,91	55.943,81	55.943,81 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48179833	19.218,91	51.000,00	51.000,00 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48179841	19.218,91	51.000,00	51.000,00 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48179930	19.218,91	51.871,87	51.871,87 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48179949	19.218,91	51.871,87	51.871,87 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48182613	20.991,59	21.000,00	21.000,00 +	2.500,00	43,43
35901	010	CENTRAL 1 L 4817999X	19.218,91	49.645,82	49.645,82 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48180009	19.218,91	49.642,98	49.642,98 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48180181	19.218,91	63.316,41	63.316,41 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48182672	24.081,39	66.027,23	66.027,23 +	2.500,00	43,43
35901	010	CENTRAL 1 L 4818036X	19.218,91	49.046,21	49.046,21 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48182079	21.032,04	58.335,79	58.335,79 +	2.500,00	37,93
35901	010	CENTRAL 1 L 48182087	21.032,04	64.895,19	64.895,19 +	2.500,00	37,93
35901	010	CENTRAL 1 L 48180378	19.218,91	53.379,55	53.379,55 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48181366	19.218,91	53.210,84	53.210,84 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 1 L 48182699	24.081,39	83.443,94	83.443,94 +	2.500,00	43,43
35901	010	CENTRAL 1 L 48181749	19.218,91	48.000,00	48.000,00 +	2.500,00	34,66
35901	010	CENTRAL 12 30099218	19.175,11	30.500,00	30.500,00 +	288,00	34,55
35901	010	CENTRAL 12 30099250	21.654,29	30.500,00	30.500,00 +	288,00	41,35
35901	010	CENTRAL 12 46346945	17.353,35	33.600,00	33.600,00 +	288,00	33,79
35901	010	CENTRAL 12 46347194	13.106,44	24.000,00	24.000,00 +	288,00	25,52
35901	010	CENTRAL 12 30813107	21.613,53	35.000,00	35.000,00 +	168,00	36,63
35901	010	CENTRAL 12 30813247	16.096,10	18.000,00	18.000,00 +	168,00	27,28
35901	011	CENTRAL 10 46117660	14.594,16	15.000,00	15.000,00 +	300,00	24,99

Somat. V. P. = 2.386.852,65
Somat. B. C. = 3.991.058,12
V.Perc. = 67,21%

I.P.E.(Nat.004) = 9%
I.P.E.(Nat.010) = 45%
I.P.E.(Nat.011) = 30%
I.P.E.(Nat.044, 050) = 15%

I.P.E.(Nat.075, 076) = 20%
I.P.E.(Nat.082,086, 091) = 6%

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 881 2ª parte

Setores Avaliados Por Estimativa:

Outros setores, com suas respectivas Naturezas, foram avaliados por estimação. Para tanto tomou-se como referência o histórico de aumento na pauta de valores e as pesquisas acima realizadas. Considerando as pesquisas abaixo realizadas, calculou-se a média dos índices, cujo valor é de **14,27%.**

Avaliação

Conclusão:

Com base nas pesquisas acima apresentadas verificamos que a pauta de valores/2004 lançada com base em pesquisa de mercado realizada no ano de 2003/4 está defasada em função da tendência natural da valorização anual do mercado imobiliário. Portanto, sugerimos atualizar a pauta de acordo com os índices acima indicados, conforme consta no item METODOLOGIA.

Welington Miranda França
Matr. 110.251-6
05/09/2003

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 882 2ª parte

Setor Bancário Norte e Setor Bancário Sul

INTRODUÇÃO

O Setor Bancário Norte e Sul situam-se na região central de Brasília.

1 - Descrição

O Setor Bancário Norte é constituído exclusivamente por imóveis não residenciais, predominando imóveis ocupados por órgãos públicos (governo federal e GDF), órgãos não governamentais e salas comerciais. Não existem, no setor, residências particulares. Ao contrário do Setor Bancário Sul, é um setor em plena expansão, existindo, ainda, muitas projeções não edificadas. Há significativa ausência de ofertas de imóveis à venda no mercado imobiliário, dificultando, assim, a pesquisa de valores no mercado.

O Setor Bancário Sul é constituído por imóveis não residenciais, predominando imóveis ocupados por órgãos públicos (governo federal e GDF), órgãos não governamentais e salas comerciais. Da mesma forma que o Setor Bancário Norte, não existem, neste setor, residências particulares. No entanto, ao contrário do Setor Bancário Norte, é um setor já consolidado, existindo poucas projeções não edificadas. Apesar de ser um setor consolidado, também há pouca oferta de imóveis à venda no mercado imobiliário, dificultando a pesquisa de valores venais no mesmo mercado.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 0837

2- PESQUISAS

Realizamos pesquisas de dados relativos à oferta de imóveis nos setores SBN e SBS, junto às imobiliárias atuantes no mercado (via Internet), nos Jornais Correio Braziliense, nos cadernos de Licitação da TERRACAP e no relatório do SITAF "Relação de ITBI Calculados no Período", objetivando a obtenção de informações/dados para análise no sentido de determinar qual a variação percentual ocorrida nos imóveis no período de 2003/2004.

3- METODOLOGIA

Considerando a heterogeneidade dos dados da amostra, sua consistência e representatividade do espaço amostral, não usaremos a análise de regressão linear e sim, o percentual resultante da divisão do somatório dos Valores Declarados do Imóvel pelo Contribuinte – Valor Pactuado - em cada transação, pelo somatório dos Valores da Pauta/2004, para determinar se houve ou não valorização dos imóveis, bem como, qual o percentual desta valorização em relação aos valores constantes na Pauta de Valores/2004.

Os índices de Reajustes da Pauta de Valores Imobiliários, propostos, representam no máximo 80% (oitenta por cento) do valor praticado pelo mercado imobiliário, mantendo-se assim, uma margem de segurança de 20% (vinte por cento) abaixo deste valor.

O RESULTADO DAS PESQUISAS, COM OS RESPECTIVOS ÍNDICES PERCENTUAIS DEFINIDOS PARA A PAUTA DE VALORES/2005, ESTÁ NOS ANEXOS 01 DESTE MEMORIAL.

PROTOCOLO GERAL
PL Nº 1509 /04
Fls. Nº 884

4 – Pesquisa Imobiliária e Percentuais de Ajuste:

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. N.º 8852

PESQUISA IMOBILIÁRIA SB/N e SB/S

1) Setor SBN

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO	ÁREA TERR	ÁREA CONST
01104	010	SB/N QD 2 BL F LJ 1	48191248	79.999,66	100.000,00	100.000,00 +	925,00	107,26
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 102	48191353	37.163,11	70.000,00	70.000,00 +	925,00	68,50
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 103	48191361	38.567,96	66.376,62	66.376,62 +	925,00	71,09
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 105	48191388	79.015,31	97.511,55	97.511,55 +	925,00	145,64
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 106	48191396	39.095,86	91.215,62	91.215,62 +	925,00	72,06
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 107	4819140X	39.095,86	91.215,62	91.215,62 +	925,00	72,06
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 108	48191418	39.095,86	91.214,28	91.214,28 +	925,00	72,06
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 1504	48193410	214.736,21	405.000,00	405.000,00 +	925,00	414,23
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 1513	48193372	25.809,23	85.639,90	85.639,90 +	925,00	47,57
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 206	48191477	30.812,55	79.855,79	79.855,79 +	925,00	56,79
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 207	48191485	30.812,55	65.000,00	65.000,00 +	925,00	56,79
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 305	4819171X	25.809,23	60.000,00	60.000,00 +	925,00	47,57
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 412	48192538	34.213,95	62.071,29	62.071,29 +	925,00	68,24
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 610	48192562	25.809,23	63.155,34	63.155,34 +	925,00	47,57
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 611	48192570	22.442,94	35.658,23	35.658,23 +	925,00	47,57
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 612	48191817	22.442,94	35.979,61	35.979,61 +	925,00	47,57
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 704	48193143	24.209,51	59.131,68	59.131,68 +	925,00	43,37
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 712	48192341	25.809,23	63.329,06	63.329,06 +	925,00	47,57
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 713	4819235X	25.809,23	63.582,87	63.582,87 +	925,00	47,57
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 904	48192171	26.242,58	92.601,02	92.601,02 +	925,00	48,37
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 905	48191876	25.809,23	92.601,29	92.601,29 +	925,00	47,57
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 906	48192856	99.765,00	99.765,03	99.765,03 +	925,00	56,79
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 907	48193062	30.812,55	99.765,02	99.765,02 +	925,00	56,79
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 908	48192619	25.809,23	92.600,72	92.600,72 +	925,00	47,57
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 909	48191884	25.809,23	90.385,88	90.385,88 +	925,00	47,57
01104	010	SB/N QD 2 BL F SL 910	48192627	22.442,94	50.000,00	50.000,00 +	925,00	47,57
01104	030	SB/N QD 2 BL F GR 104	48197270	5.823,89	11.991,34	11.991,34 +	925,00	18,37
01104	030	SB/N QD 2 BL F GR 111	48196967	6.554,23	18.000,00	18.000,00 +	925,00	20,67
01104	030	SB/N QD 2 BL F GR 112	48198145	6.067,31	18.000,00	18.000,00 +	925,00	19,14
01104	030	SB/N QD 2 BL F GR 113	48198153	6.067,31	10.000,00	10.000,00 +	925,00	19,14
01104	030	SB/N QD 2 BL F GR 123	48198250	6.067,31	16.849,00	16.849,00 +	925,00	19,14
01104	030	SB/N QD 2 BL F GR 13	48197815	6.067,31	16.853,32	16.853,32 +	925,00	19,14
01104	030	SB/N QD 2 BL F GR 130	48196711	6.067,31	21.031,25	21.031,25 +	925,00	19,14
01104	030	SB/N QD 2 BL F GR 133	48197599	8.254,09	17.329,50	17.329,50 +	925,00	26,04
01104	030	SB/N QD 2 BL F GR 152	4819736X	13.104,23	33.352,00	33.352,00 +	925,00	41,34
01104	030	SB/N QD 2 BL F GR 154	48196754	6.067,31	17.010,00	17.010,00 +	925,00	19,14
01104	030	SB/N QD 2 BL F GR 31	48197408	8.254,09	15.000,00	15.000,00 +	925,00	26,04
01104	030	SB/N QD 2 BL F GR 51	48197688	15.267,00	15.267,50	15.267,50 +	925,00	38,27
01104	030	SB/N QD 2 BL F. GR 114	48198161	5.275,95	10.000,00	10.000,00 +	925,00	19,14
01104	030	SB/N QD 2 BL F. GR 115	4819817X	5.275,95	10.000,00	10.000,00 +	925,00	19,14
01104	030	SB/N QD 2 BL F. GR 42	48197297	13.104,23	25.733,20	25.733,20 +	925,00	41,34
01104	030	SB/N QD 2 BL H PJ 15	11351012	1.618.653,32	6.501.523,97	6.501.523,97 +	525,00	0,00
01104	030	SB/N QD 2 BL J SL 915	30168260	17.621,93	20.000,00	20.000,00 +	912,00	29,79
01104	030	SB/N QD 2 BL L PJ 6	11364513	1.938.603,55	3.000.010,00	3.000.010,00 +	925,00	300,00
01104	060	SB/N LT III C	48116491	527.592,35	610.000,00	610.000,00 +	1.787,50	0,00
		Somat. V. P. =		5.337.229,85				
		Somat. B.C. =		12.691.607,50				
		V. Perc. =		137,79%				

I.P.E. (Nat. 010, 030, 060, 067, 070) = 30%

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 09
Fls. Nº 886 Paula

2) Setor SBS

SETOR	NAT	ENDEREÇO	INSCRIÇÃO	VALOR DE PAUTA	VALOR PACTUADO	BASE DE CALCULO		ÁREA TERR	ÁREA CONST
01204	030	SB/S QD 1 BL K SL 1201	05254884	16.886,07	33.333,00	33.333,00	+	702,00	28,51
01204	030	SB/S QD 1 BL K SL 1213	05255007	26.096,21	33.333,00	33.333,00	+	702,00	44,06
01204	030	SB/S QD 1 BL K SL 1214	05255015	16.886,07	33.334,00	33.334,00	+	702,00	28,51
01204	030	SB/S QD 2 BL S GR 9 SS	45805156	6.113,00	6.500,00	6.500,00	+	568,75	18,61
01204	030	SB/S QD 2 BL S SL 402	45806470	25.038,44	56.039,46	56.039,46	+	568,75	43,71
01204	030	SB/S QD 2 BL S SL 603	45806764	25.038,44	35.000,00	35.000,00	+	568,75	43,71
01204	030	SB/S QD 2 BL S SL 805	4580706X	30.000,00	30.000,00	30.000,00	+	568,75	43,71
		Somat. V. P. =		146.058,23					
		Somat. B.C. =		227.539,46					
		V. Perc. =	55,79%						
		I.P.E. (Nat. 030) =		15,00%					

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 887

DEMAIS SETORES

Nos setores em que não foi possível a avaliação pelo método de mercado por insuficiência de dados seja de oferta ou de transações, ou pela própria inadequação do método de valor de mercado, ou por gozo de imunidade, isenção, ou face à relação custo/benefício no emprego dos recursos da NUTIM, etc., não houve análise de valor venal, mas apenas cálculo atualizado do custo de reprodução do imóvel, aplicando-se a todas as naturezas desses demais setores índices genéricos de atualização.

Como parâmetros na decisão para adoção desses índices genéricos temos que:

ÍNDICE ACUMULADO EM 12 MESES – JUN/04	DISTRITO FEDERAL %	BRASIL %
Sinapi / IBGE	6,63	9,70
INPC / IBGE	-	5,57
IGP-DI / FGV	-	10,13
IGP-m / FGV	-	9,61

Observações:

1) Índices extraídos da Revista Construção e Mercado – Ed. PINI, agosto de 2004;

2) Sinapi / IBGE : O custo médio é resultado da média ponderada dos custos de 21 projetos residenciais com 1 a 18 pavimentos, 2,3 e 4 dormitórios, considerando-se sempre o padrão normal de acabamento. Metodologia DEATI/CDDI.

3) INPC / IBGE : Baseado em famílias com renda de 1 a 8 salários mínimos em 11 regiões metropolitanas. Período de coleta : mês completo.

4) IGP- DI / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta : mês completo.

5) IGP- m / FGV : Baseado em famílias com renda de 1 a 33 salários mínimos em São Paulo e Rio de Janeiro (30%) preços no atacado (60%) e da construção (10%) em outras 10 regiões. Período de coleta : 21 dias do mês anterior a 20 do mês de referência.

QUADRO DE IDENTIFICAÇÃO DOS SETORES DE ÍNDICE GENÉRICO :

SETORES	CODIFICADOS			ÍNDICES
SAAN	01	0	01	**10**
SCIA	01	0	31	**10**
SMI	01	0	38	**10**
ERFB	01	0	63	**10**
GMT	01	0	65	**10**
PMU	01	0	61	**10**
SOFN	01	1	41	**10**
SRTN	01	1	45	**10**
SHLN	01	1	28	**10**
SMHN	01	1	39	**10**
SAUN	01	1	03	**10**
SCTN	01	1	11	**10**

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509/04
Fls. Nº 888

SEPN	01	1	14	**10**
SMA/N	01	1	61	**10**
ST. INVERNADAS DO TORTO	01	1	63	**6**
SP/S	01	1	71	**10**
SRT/S	01	2	45	**10**
SRTC/S	01	2	47	
SHLS	01	2	28	**10**
SMHS	01	2	39	**10**
SAUS	01	2	03	**10**
SCTS	01	2	11	**10**
[illegible]	01	2	13	20
SEPS	01	2	14	**10**
CE/S	01	2	51	**10**
SAI/SUL	01	2	02	**10**
SMA/S	01	2	50	**10**
SAI/LESTE	01	3	02	**10**
SAI/OESTE	01	4	02	**10**
SAI/NOROESTE	01	6	02	**10**
SHCNO	01	6	20	**6**
SAI/ SUDESTE	01	7	02	**10**
SAI/SUDOESTE	01	8	02	**10**
VILA PLANALTO	03	0	01 / 04	**6**
VILA W. RORIZ	04	1	01	**6**
VILA VARJÃO	75	0	01	**6**

Agosto de 2004
Avaliadores – NUTIM/GETIM

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 1509 / 04
Fls. Nº 889