



Requerimento nº

RQ 2290/2006

Protocolo Legislativo para registro e. (Da Deputada Erika Kokay)
guida, à Presidência, por intermédio do Gabinete
da Mesa Diretora, para deferimento ou indeferimento
Em 02/03/06

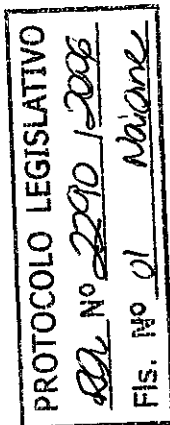
[Assinatura]
Francisco Pinheiro Lima
Chefe da Assessoria do Plenário

Requer o encaminhamento de pedido de
informação, nos termos que especifica, ao
Exmo. Sr. Secretário de Estado de
Fazenda.

Excelentíssimo Sr. Presidente da Câmara Legislativa do Distrito Federal,

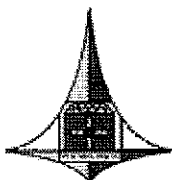
Com amparo nos arts. 15, III; 39, § 2º, XII e 40 do Regimento Interno desta Casa,
venho requerer que sejam solicitadas ao Exmo. Sr. Secretário de Estado de Fazenda do
Distrito Federal, por intermédio da Mesa Diretora, as informações abaixo especificadas:

- 1) Demonstrativo contendo o nº de imóveis inscritos no Cadastro Imobiliário
Fiscal do Distrito Federal, em 30 de dezembro de 2005, discriminado por
Região Administrativa (apresentando as informações separadamente
para o Lago Sul, Lago Norte e Setor de Mansões Park Way) e
organizado, dentro de cada Região Administrativa, por alíquota e por
valor venal, dentro das faixas abaixo indicadas:



- I) Até R\$ 30.000,00
II) De R\$ 30.001,00 até R\$ 60.000,00
III) De R\$ 60.001,00 até R\$ 120.000,00
IV) De R\$ 120.001,00 até R\$ 500.000,00
V) De R\$ 500.001,00 até R\$ 1.000.000,00
VI) Acima de R\$ 1.000.000,00.

- 2) Quantitativo de imóveis inscritos no Cadastro Imobiliário Fiscal, situados
em condomínios horizontais , organizado por região administrativa e,
dentro de cada RA, por condomínio e por valor venal, conforme as faixas
acima estabelecidas, indicando em cada caso se o condomínio localiza-
se em terras particulares ou em terras da União;



- 3) Cópia do inteiro teor do parecer da Procuradoria Geral do Distrito Federal sobre a incidência ou não de IPTU sobre os imóveis situados em condomínios localizados em terras da União;
- 4) Quadro demonstrativo apresentando a quantidade de reclamações em relação ao lançamento do IPTU, em 2005, para os imóveis situados em condomínios, organizado por região administrativa e por condomínio, agrupadas pelo motivo da reclamação, informando, em cada caso, o percentual das reclamações em relação ao total de lançamentos efetuados e, ainda, o percentual de reclamações atendidas em relação ao total apresentado.

PROTOCOLO LEGISLATIVO
RA Nº 2290 / 2006
Fls. Nº 22 N.º 11010

Justificação

A discussão da pauta de valores venais do IPTU, a cada ano, sempre tem gerado intensa polêmica, particularmente em relação aos índices de reajuste propostos e quanto aos valores fixados para a base de cálculo de cada imóvel. Normalmente, as críticas são mais veementes no que diz respeito aos valores venais dos imóveis situados em áreas consideradas economicamente mais carentes, onde os contribuintes, muitas vezes, consideram extremamente elevado o valor venal atribuído aos imóveis. No ano passado, por exemplo, os moradores de áreas como o Arapoanga, Itapoá, Vila Buritis, Areal, para citar apenas alguns exemplos, demonstraram forte inconformismo com o valor que seria cobrado pelo IPTU, por considerá-lo muito fora da realidade de mercado e incompatível com os seus respectivos níveis de renda.

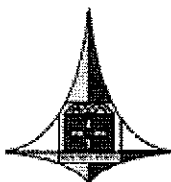
As informações ora solicitadas têm, pois, a finalidade de contribuir para que a questão do IPTU possa ser analisada com base em dados objetivos e, com isso, permitir que sejam corrigidas distorções eventualmente existentes na cobrança desse imposto.

Assim, com fulcro no inciso XXXIII do art. 60 da Lei Orgânica do Distrito Federal, abaixo transcrito, formulo o presente requerimento de informação.

“Art. 60 – Compete, privativamente, à Câmara Legislativa do Distrito Federal:

I.....

XXXIII- encaminhar, por intermédio da Mesa Diretora, requerimento de informação aos Secretário de Governo, implicando crime de responsabilidade, nos termos da



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL
Gabinete da Deputada Erika Kokay

legislação pertinente, a recusa ou o não atendimento no prazo de trinta dias, bem como o fornecimento de informação falsa”.

Isso posto, encaminho o presente Requerimento, esperando receber as informações ora solicitadas no prazo fixado na legislação vigente.

Sala das Sessões, 13 de fevereiro de 2006.

Erika Kokay

ERIKA KOKAY

DEPUTADA DISTRITAL – PT/DF

