

LIDO
Em 19 / 09 / 06
993
Assessoria do Plenário

MENSAGEM Nº. 352 /2006

Brasília-DF, 06 de setembro de 2006.

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Legislativa do Distrito Federal,

Tenho a elevada honra de submeter a Vossa Excelência e aos demais ilustres parlamentares, o anexo Projeto de Lei, que Autoriza o Poder Executivo a reverter ao patrimônio da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, o imóvel situado no Setor de Superquadras Sul – SQ/S Quadra 212, com área de 1.250,000m², da Região Administrativa de Brasília/RA-I, de propriedade do Distrito Federal.

A reversão ora proposta visa dar sucedâneo à consecução do desenvolvimento urbano e social do Distrito Federal.

Assim, cômico de que o projeto é, indiscutivelmente, fomentador do desenvolvimento do Distrito Federal, é que tenho o prazer de remeter o projeto em referência para a deliberação dos deputados dessa Câmara Legislativa, ressaltando que a aprovação do mesmo se impõe como indispensável ao interesse público, notadamente quanto ao desenvolvimento social e econômico que a medida trará de benefícios ao Distrito Federal.

Pela urgência da medida, que muito contribuirá para o crescimento do Distrito Federal, requeiro o regime especial de tramitação previsto no artigo 73, da Lei Orgânica do Distrito Federal.

Na oportunidade, reitero a Vossa Excelência e aos demais Deputados, expressões do meu elevado apreço.

FÁBIO BARCELLOS
Governador do Distrito Federal – Em Exercício

REGIME DE
URGÊNCIA

Ao Excelentíssimo Senhor Deputado
FRANCISCO DE ASSIS SABINO DANTAS
Presidente em Exercício da Câmara Legislativa do Distrito Federal
SAIN Parque Rural – Câmara Legislativa do DF
N E S T A

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 2550 06
Fls. Nº 01 *Paulo*

Ao Protocolo Legislativo para registro e, em seguida à CAF e CCI.
Em, 20 / 09 / 06

German Pinheiro Lima
Chefe de Assessoria de Gabinete

ASSESSORIA DE PLENÁRIO
Recebi em 19/09/06 às 16h30
23.243-2
Assinatura: Nome:

Imóvel: 024254-3 -SQ/S QD 212 ESC CLASSE
Cidade: 01 - BRASILIA/RA-I
Setor: 01223 - SETOR DE SUPERQUADRAS SUL

DADOS DO IMÓVEL

Classificação: LOTE Área (m²): 1.250,000 Sit. IPTU: S/ PROB.
Data Incorporação: Valor Hist.: 0,00 Forma: REGULAR

DIMENSÕES

N 50,000
S 50,000
L 25,000
O 25,000

CONFRONTAÇÕES

N LP
S LP
L LP
O LP

DESTINAÇÃO (1513)

ESCOLA CLASSE

REGISTRO DA PLANTA DE LOCAÇÃO

Tipo Reg.: INSCRICAO Número Registro: 19 Averbação: 223
Livro: 8-J Dt. Reg. Planta: 27/06/1969 Folha: 127127
Planta Loc.: PR-71/7 Cartório: 1 OFICIO DE REG DE IMOVEIS

DADOS SOBRE A PROPRIEDADE

Criado em Nome: NOVACAP Averbação: Livro: 3 BA
Forma Aquisição: SUCESSORA Tipo Registro: TRANSCRICAO Folha: 177177
Número Registro: 44388 Data: 15/12/1975
Cartório: 2 OFICIO DE NOTAS DE BRASILIA

CONDIÇÕES DE DISPONIBILIDADE

Condição: 228 -DOACAO AO DF Data: 09/02/1976
Interessado: 201451 -DF SEC
Processo: ./- Sit. Loteamento: NORMAL

Edital: Pre-Edital:
Valor R\$:

DADOS COMPLEMENTARES

Tipo Documento: ESCRITURA COM PACTO RETROVENDA Data: 01/01/1977
Averbação/Registro: Livro: Folha:
Registro/Matrícula: 8933 Cartório: 1 OFICIO DE NOTAS DE BRASILIA

INFRA-ESTRUTURAS EXISTENTES

1-AGUA 2-ENERGIA 3-VIA DE ACESSO
4-ESGOTO 6-PAVIMENTACAO 7-AGUAS PLUVIAIS
8-MEIO FIO 9-TELEFONE 10-PASSEIO
11-ILUMINACAO PUBLICA 12-TRANSPORTE 13-COMERCIO
14-ESCOLA

GABARITO AUTORIZADO / NORMAS DE EDIFICAÇÃO

Planta/DECIS: Taxa de Ocupação: Área Max. Const.:

VISTORIA

Posição: ISOLADO Relev: PLANO Solo: FIRME
Vistoria: 1 Data: 29/08/2005 Situação: OBSTRUÍDO

LOTE OBSTRUÍDO POR POSTES DE ILUMINAÇÃO DA CEB.

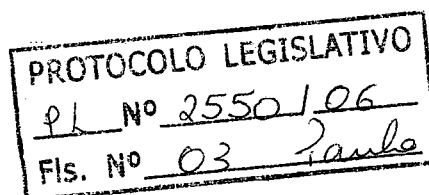
OBSERVAÇÃO

LAUDO

Laudo: / Data:
Valor: Finalidade:
ESTIMATIVA

FIM DA FICHA

Emitido por: M10286



Imóvel: 024254-3 -SQ/S QD 212 ESC CLASSE
Cidade: 01 - BRASILIA/RA-I
Setor: 01223 - SETOR DE SUPERQUADRAS SUL

DADOS DO IMÓVEL

Classificação: LOTE Área (m²): 1.250,000 Sit. IPTU: S/ PROB.
Data Incorporação: Valor Hist.: 0,00 Forma: REGULAR

DIMENSÕES

N 50,000
S 50,000
L 25,000
O 25,000

CONFRONTAÇÕES

N LP
S LP
L LP
O LP

DESTINAÇÃO (1513)

ESCOLA CLASSE

REGISTRO DA PLANTA DE LOCAÇÃO

Tipo Reg.: INSCRICAO Número Registro: 19 Averbação: 223
Livro: 8-J Dt. Reg. Planta: 27/06/1969 Folha: 127127
Planta Loc.: PR-71/7 Cartório: 1 OFICIO DE REG DE IMOVEIS

DADOS SOBRE A PROPRIEDADE

Criado em Nome: NOVACAP Averbação: Livro: 3 BA
Forma Aquisição: SUCESSORA Tipo Registro: TRANSCRICAO Folha: 177177
Número Registro: 44388 Data: 15/12/1975
Cartório: 2 OFICIO DE NOTAS DE BRASILIA

CONDIÇÕES DE DISPONIBILIDADE

Condição: 228 -DOACAO AO DF Data: 09/02/1976
Interessado: 201451 -DF SEC
Processo: ./- Sit. Loteamento: NORMAL

Edital: Pre-Edital:
Valor R\$:

DADOS COMPLEMENTARES

Tipo Documento: ESCRITURA COM PACTO RETROVENDA Data: 01/01/1977
Averbação/Registro: Livro: Folha:
Registro/Matrícula: 8933 Cartório: 1 OFICIO DE NOTAS DE BRASILIA

INFRA-ESTRUTURAS EXISTENTES

1-AGUA 2-ENERGIA 3-VIA DE ACESSO
4-ESGOTO 6-PAVIMENTACAO 7-AGUAS PLUVIAIS
8-MEIO FIO 9-TELEFONE 10-PASSEIO
11-ILUMINACAO PUBLICA 12-TRANSPORTE 13-COMERCIO
14-ESCOLA

GABARITO AUTORIZADO / NORMAS DE EDIFICAÇÃO

Planta/DECIS: Taxa de Ocupação: Área Max. Const.:

VISTORIA

Posição: ISOLADO Relevo: PLANO Solo: FIRME
Vistoria: 1 Data: 29/08/2005 Situação: OBSTRUIDO
LOTE OBSTRUÍDO POR POSTES DE ILUMINAÇÃO DA CEB.

OBSERVAÇÃO

LAUDO

Laudo: / Data:
Valor: Finalidade:

FIM DA FICHA

Emitido por: M10286

Luiz Antônio Fernandes Queiroz
FISCAL / SECOM / DICOM
Chefe
FISCAL

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 2550/06
Fis. Nº 04 Paulo