

L I D O
Em 19 / 09 / 06
998
Assessoria de Plenário

MENSAGEM Nº. 332 /2006

Brasília-DF, 06 de setembro de 2.006.

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Legislativa do Distrito Federal,

Tenho a elevada honra de submeter a Vossa Excelência e aos demais Ilustres parlamentares, o anexo Projeto de Lei, que Autoriza o Poder Executivo a reverter ao patrimônio da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP - o imóvel denominado SHI/N CENTRO DE ATIVIDADES 02 LOTE 22 – Setor de Habitações Individuais Norte, da Região Administrativa de Brasília/ RA-I, com área de 4.000,00m², de propriedade do Distrito Federal.

A reversão ora proposta visa dar sucedâneo à consecução do desenvolvimento urbano e social do Distrito Federal.

Assim, cômico de que a presente proposição é, indiscutivelmente, fomentadora do desenvolvimento do Distrito Federal, é que tenho o prazer de remeter o projeto de lei em referência à deliberação dos nobres deputados dessa augusta Câmara Legislativa, ressaltando que a aprovação do mesmo se impõe como indispensável ao interesse público, notadamente quanto ao desenvolvimento econômico e social que a medida trará de benefícios ao Distrito Federal.

Pela urgência da medida, que muito contribuirá para o crescimento do Distrito Federal, requeiro o regime especial de tramitação previsto no artigo 73, da Lei Orgânica do Distrito Federal.

Na oportunidade, reitero a Vossa Excelência e demais deputados expressões do meu elevado apreço e consideração.

FÁBIO BARCELLOS
Governador do Distrito Federal – Em Exercício

Ao Excelentíssimo Senhor Deputado
FRANCISCO DE ASSIS SABINO DANTAS
Presidente Em Exercício da Câmara Legislativa do Distrito Federal
SAIN Parque Rural – Câmara Legislativa do Distrito Federal
N E S T A

REGIME DE
URGÊNCIA

PROTOCOLO LEGISLATIVO
PL Nº 2530 / 06
Fls. Nº 01 RITA

Ao Protocolo Legislativo para registro e, em seguida à CAS e C.A.
Em, 20 / 09 / 06

ASSESSORIA DE PLENÁRIO
Recbi em 14/09/06 às 16h
§ 23.243-2
Assinatura Matrícula

Francis Pereira Lima
Chefe da Assessoria de Plenário

Imóvel: 210154-8 -SHI/N CENTRO DE ATIVIDADES 02 LT 22
Cidade: 01 - BRASÍLIA/RA-I
Setor: 01126 - SETOR DE HABITACOES INDIVIDUAIS NORTE

DADOS DO IMÓVEL

Classificação: LOTE Área (m²): 4.000,000 Sit. IPTU: S/ PROB.
Data Incorporação: 24/02/1995 Valor Hist.: 2,95 Forma: REGULAR

DIMENSÕES

FR 40,000
FD 40,000
LD 100,000
LE 100,000

CONFRONTAÇÕES

FR VP
FD LT-1
LD LT-21
LE LT-23

DESTINAÇÃO (1744)

INSTITUCIONAL OU COMUNITARIO COM APENAS UMA DAS ATIVIDADES: SOCIAL, CULTURA, LAZER, ENSINO N/SERIADO, SAUDE (N/CLINICA DE REPOUSO) E ADM/GDF. PERMITIDO ENTIDADE ASSOCIATIVA (DEC-20.630, 22/09/99).

REGISTRO DA PLANTA DE LOCAÇÃO

Tipo Reg.: MATRICULA Número Registro: 28506 Averbação: 5
Livro: 2 Dt. Reg. Planta: 23/01/1995 Folha:
Planta Loc.: URB-101/93 Cartório: 2 OFICIO DE REG DE IMOVEIS

DADOS SOBRE A PROPRIEDADE

Criado em Nome: TERRACAP Averbação: Livro: 2
Forma Aquisição: LOTEADORA Tipo Registro: MATRICULA Folha:
Número Registro: 59954 Data: 23/01/1995
Cartório: 2 OFICIO DE REG DE IMOVEIS

CONDIÇÕES DE DISPONIBILIDADE

Condição: 219 -TRANSFERIDO AO DF Data: 01/09/2000
Interessado: 2041430 -DISTRITO FEDERAL
Processo: 149.000740/1999-2 Sit. Loteamento: NORMAL

Edital: Pre-Edital:
Valor R\$:

DADOS COMPLEMENTARES

Tipo Documento: LEI N 6766/79 ART 22 Data: 01/09/2000
Averbação/Registro: R-2 Livro: 2 Folha:
Registro/Matrícula: 59954 Cartório: 2 OFICIO DE REG DE IMOVEIS

INFRA-ESTRUTURAS EXISTENTES

1-AGUA 2-ENERGIA 3-VIA DE ACESSO
4-ESGOTO 6-PAVIMENTACAO 7-AGUAS PLUVIAIS
8-MEIO FIO 9-TELEFONE 11-ILUMINACAO PUBLICA
12-TRANSPORTE 13-COMERCIO 14-ESCOLA

GABARITO AUTORIZADO / NORMAS DE EDIFICAÇÃO

Planta/DECIS: NGB-106/93 Taxa de Ocupação: 40,00 Área Max. Const.: 3.200,000
2-Subsolo optativo 36-MAX 02 PAVTS 70-Alt/max= 8,50m

VISTORIA

Posição: MEIO DA QUADRA Relevô: PLANO Solo: FIRME
Vistoria: 2191 Data: 12/07/2006 Situação: VAGO

LOTE VAGO SEM INDICIOS DE OBRA. FOTOS ANEXAS.

OBSERVAÇÃO

08/08/2000 - ESTE IMOVEL ESTA SENDO TRANSFERIDO AO DISTRITO FEDERAL, PARA USO DA SECRETARIA DE SAUDE, PROCESSO 149.000.740/99.

LAUDO

Laudo: / Data:
Valor: Finalidade:
ESTIMATIVA

FIM DA FICHA

Emitido por: M10286

