



Data	Horário Início	Sessão/Reunião	Página
11   10   2016	18h	EXTRAORDINÁRIA	11

DEPUTADA TELMA RUFINO (Sem Partido. Para emitir parecer. Sem revisão da oradora.) – Sr. Presidente, Sras. e Srs. Deputados, parecer da Comissão de Assuntos Fundiários a uma emenda apresentada ao Projeto de Lei nº 1.252, de 2016, que "autoriza a Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP a doar imóveis que menciona ao Distrito Federal e dá outras providências".

É a seguinte a emenda:

(Segue documento lido, com uma página.)



Data	Horário Início	Sessão/Reunião	Página
11   10   2016	18h	EXTRAORDINÁRIA	12

DEPUTADA TELMA RUFINO – O parecer é pela aprovação da Emenda nº 3.

PRESIDENTE (DEPUTADO AGACIEL MAIA) – Em discussão o parecer da Comissão de Assuntos Fundiários.

Concedo a palavra ao Deputado Wasny de Roure.

DEPUTADO WASNY DE ROURE (PT. Para discutir. Sem revisão do orador.) – Sr. Presidente, eu entendo que essa emenda é correta. É um conjunto de patrimônio significativo para uma instituição que nem tem previsão na legislação de receber o que vai receber. Ela vai administrar, veja bem V.Exa., um estoque de imóveis – de apartamentos, de glebas de terra – que precisam inclusive de equipe urbanística, contratos, enfim. Eu fico a pensar: se um instituto desse não foi capaz de apresentar uma resolução

S/41. Segue revisão: Patrícia Fischer.

REVISORA PATTY FISCHER

apresentar uma resolução sobre um projeto desse, será ele capaz de administrar as implicações? Implicações essas que vão desde invasões a todo tipo de questionamento em matéria de terras. Fato esse que é notório aqui no Distrito Federal.

Deputado Chico Vigilante, eu cumprimento V.Exa. lamentavelmente este é um projeto que terá um grande processo de questionamento até ser transformado em numerário para a conta do Instituto de Previdência dos Servidor.

PRESIDENTE (DEPUTADO AGACIEL MAIA) – Continua em discussão.



Data	Horário Início	Sessão/Reunião	Página
11   10   2016	18h	EXTRAORDINÁRIA	13

Concedo a palavra ao Deputado Chico Vigilante.

DEPUTADO CHICO VIGILANTE (PT. Para discutir. Sem revisão do orador.) –  
Sr. Presidente, eu agradeço ao Deputado Wasny de Roure, e queria pedir o apoio de todos os Deputados e Deputadas aqui presentes a essa emenda.

Na verdade, o Iprev não tem, Deputado Wasny de Roure, quem fiscalize essas terras, quem tome conta das terras. Eu fico aqui imaginando os grileiros dizendo: "Não! As terras agora são dos servidores do Governo do Distrito Federal!" E aí eles vão lá invadir. "São dos servidores, então vamos invadir!"

O que eu estou propondo: que a guarda da terra fique – é somente a guarda, o governo não pode vende-las não – com o governo, Deputado Chico Leite, para que seja preservada da invasão. Ou seja, se for invadida, imediatamente o Iprev deverá comunicar a polícia. Quero recomendar ao Iprev que contrate segurança para colocar nesses terrenos, porque eles são altamente valorosos, para que não tenha nenhuma invasão. Aqui, Deputado Wasny de Roure, tem invasão de tudo. Tem invasão de rico, invasão de pobre, tem invasão de tudo. Tem invasão até de igreja, pasmem os senhores! Até igreja invade terreno em Brasília. É, Deputado Chico Leite, V.Exa. que foi promotor na Ceilândia sabe. Portanto, imagina se tomarem conhecimento de que aquele terreno é do Iprev! "Opa! Vamos lá! Na mão grande!"

Portanto, estamos pedindo o apoio unânime desta Casa para a aprovação desta emenda para que possamos efetivamente resguardar esse terreno para que ele não seja invadido. Até porque eu, particularmente, avalio que esse terreno vai



Data	Horário Início	Sessão/Reunião	Página
11   10   2016	18h	EXTRAORDINÁRIA	14

valorizar muito. Acredito que se o Iprev souber fazer as projeções que poderão ser construídas ali ele vai ter... Porque é melhor que aplicar no sistema financeiro. É melhor que ficar aí aplicando recursos em determinados empreendimentos, porque já temos um bocado de fundos de pensão no Brasil que faliu por aplicação errada. Colocou dinheiro onde não devia. Este terreno não tem como desvalorizar, cada dia ele vai valorizar mais.

Portanto, eu fico feliz com a compreensão, e quero dizer que foi o Sindical – Sindicato dos Servidores da Câmara Legislativa, porque eles também pertencem ao Iprev –, que apresentou a sugestão e eu apresentei de pronto aqui. Eu quero agradecer ao pessoal do Sindical que teve a ideia. Eles também estão preocupados com o terreno que também é deles daqui para frente.

Obrigado.

PRESIDENTE (DEPUTADO AGACIEL MAIA) – Estamos discutindo o parecer da Deputada Telma Rufino. Eu confesso, Deputado Chico Leite, que a minha cabeça está ficando um pouco embaralhada porque o Deputado Wasny de Roure assumiu essa postura de aprofundamento jurídico das questões, e agora, o Deputado Chico Vigilante nos dá uma aula de economia.

Encerrada a discussão.

Em votação o parecer da Deputada Telma Rufino à Emenda nº 3.

Não havendo quem queira discutir, encerro a discussão.

Em votação.



Data	Horário Início	Sessão/Reunião	Página
11   10   2016	18h	EXTRAORDINÁRIA	15

Os Deputados que aprovam o parecer à emenda permaneçam como estão; os que forem contrários queiram manifestar-se. (Pausa.)

O parecer está aprovado com a presença de 16 Deputados.

A Presidência designa o Deputado Julio Cesar para emitir parecer sobre a matéria.

S/Rosangela.

REVISORA PATTY FISCHER

A Presidência designa o Deputado Julio Cesar para emitir parecer sobre a matéria.

Solicito ao Relator, Deputado Julio Cesar, que emita parecer da Comissão de Economia, Orçamento e Finanças sobre a emenda apresentada pelo Deputado Chico Vigilante e comemorada pelo governo que vai evitar a grilagem de terra dos terrenos a serem cedidos em compensação ao empréstimo feito ao Iprev.

DEPUTADO JULIO CESAR (PRB. Para emitir parecer. Sem revisão do orador.)  
– Sr. Presidente, trata-se de parecer ao Projeto de Lei nº 1.252, de 2016, de autoria do Poder Executivo, que “autoriza a Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP a doar imóveis que menciona ao Distrito Federal e dá outras providências”.

Somos pela admissibilidade da Emenda nº 3, de 2016, Sr. Presidente.

PRESIDENTE (DEPUTADO AGACIEL MAIA) – Em discussão. (Pausa.)

Não havendo quem queira discutir, encerro a discussão.

Em votação.