



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL
GABINETE DO DEPUTADO BISPO RENATO ANDRADE



L I D O
n. 2410/16
[Handwritten Signature]
Secretaria Legislativa

REQUERIMENTO RQ 2103 /2016

(Do Sr. Deputado Bispo Renato Andrade)

Requer a realização de audiência pública no dia 01 de dezembro de 2016, às 19 horas, no Centro Olímpico de São Sebastião, para debater a concessão dos terrenos para fins de regularização e escrituração dos imóveis da Região Administrativa de São Sebastião – RA XIV

Excelentíssimo (a) Senhor (a) Presidente da Câmara Legislativa do Distrito Federal,

Nos termos do art. 145, requeiro a realização de Audiência Pública no dia 01 de dezembro de 2016, às 19 horas, no Instituto Federal de Brasília, campus São Sebastião, para debater a concessão, forma de avaliação dos terrenos para fins de regularização e escrituração dos imóveis da Região Administrativa de São Sebastião – RA XIV.

SECRETARIA LEGISLATIVA
Recebi em 24/10/16 às *[Handwritten]*
Assinatura *[Handwritten Signature]* Matrícula

JUSTIFICAÇÃO

A presente proposição objetiva discutir a concessão, forma de avaliação dos terrenos para fins de regularização e escrituração dos imóveis da Região Administrativa de São Sebastião.

DATA RESERVADA NA AGENCIA GEREN. DE EVENTOS:
01/12/2016
PARA AGRUPAMENTO LOCAL
[Handwritten Signature]
168

Sector Protocolo Legislativo

RQ Nº 2103 / 2016

Folha Nº 01 de 01

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL
GABINETE DO DEPUTADO BISPO RENATO ANDRADE



Ante a caracterização do Núcleo Urbano de São Sebastião, a Região Administrativa, como uma Área de Regularização de Interesse Social, quer seja Zona Especial de Interesse Social (ZEIS), conforme determina a Lei Complementar nº 803/2012 em seus artigos 126 e 127, obviamente que a população local merece e deve ser ouvida no que concerne a avaliação, regularização e escrituração dos imóveis de tais áreas.

Isso porque se o legislativo e executivo, poderes do Estado, se eximem de realizar debates públicos antes de criarem e aprovarem projetos, principalmente os fundiários, tão objetivamente e friamente, sofrem os cidadãos que terão que arcar sozinhos com grandes prejuízos, principalmente no que tange a divisão territorial local realizada unilateralmente pelo Estado.

Sabe-se que o interesse público deve pautar e dar rumo as ações do Estado.

Neste diapasão, há a necessidade de que a população da Região Administrativa de São Sebastião seja amplamente ouvida, tendo em vista que é necessário que sejam conhecidas as situações costumeiras de "divisões" de terrenos já praticadas há mais de 20 anos, que estão intimamente interligadas com a realidade social da Região Administrativa, dentre outras situações, para que após o conhecimento desta realidade pelo Administrador, haja uma "humanizada", pode-se assim dizer, divisão territorial local, e, por conseguinte, a regularização fundiária e concessão de escrituras dos imóveis.

Assim é que a comunidade de São Sebastião tem manifestado preocupações quanto ao processo de regularização e escrituração de terrenos da região, de sorte que o debate público, etapa indispensável, fará com que voz do cidadão local seja ouvida, e auxiliará o Estado a pautar suas ações observando as necessidades e costumes locais, os interesses gerais e coletivos, evitando-se assim arbitrariedades que, atualmente, lesionam gravemente a população.

Ex positis, reconhecendo o relevante interesse público social que a matéria requer, e no intuito de garantir o democrático sobre a matéria de interesse da nossa população, solicito dos Nobres Pares a aprovação deste requerimento de realização de audiência pública com vistas a debater as questões supracitadas,



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL
GABINETE DO DEPUTADO BISPO RENATO ANDRADE




enfatizando que esta será aberta a participação de todos os parlamentares que desejam contribuir para a discussão do tema.


Sala das Sessões,

de 2016.


Bispo Renato Andrade
Deputado Distrital - PR


Dep. Lira

Dep. Luiz de Souza -


Dep. Wellington Luiz

Wellington Luiz

Dep. Chico Vigilante

Dep. Delmaso

Dep. Wasmy de Reme





Setor Protocolo Legislativo

RR Nº 2103/2016

Folha Nº 03 FL



Dep. Professor Reginaldo V. de A.
3

Assunto: Distribuição do Requerimento nº 2.103/16.

Autoria: Deputado (a) Bispo Renato Andrade (PR)

Ao SPL para indexações, em seguida a Secretaria Legislativa para inclusão na Ordem do Dia. (Art. 145, VIII do RICL).

Em 27/10/16



MARCELO FREDERICO M. BASTOS
Matrícula 13.821
Assessor Especial