



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

Gabinete do Deputado Agaciel Maia

O IBRAM elaborou o Termo de Referência para elaboração do Relatório de Impacto de Vizinhança e logo em seguida contrataram a empresa Topocart que por sua vez elaborou o estudo de Impacto Ambiental.

O GRUPAR - Grupo de Análise e Aprovação de Parcelamentos de Solo e Projetos Habitacionais elaborou uma Nota Técnica nº007/2009 que analisou minuciosamente o Estudo Ambiental relacionado ao Projeto de Regularização do parcelamento Urbano da Vila Cauhy, nos termos emitido pelo Instituto de Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal entendendo que os estudos atendem de maneira satisfatória, validando assim os documentos técnicos elaborados para regularização da área.

A SEDUMA elaborou um Relatório sobre a Vila Cauhy em outubro de 2007 e propôs como solução mais adequada sob a visão de desenvolvimento urbano a ocupação no local com a respectiva regularização e titularizar a área em nome dos respectivos ocupantes.

Em Setembro de 2009, foi realizado o Relatório de Impacto de vizinhança – RIVI para a implantação do parcelamento de Solo da Vila Cauhy. Examinando a existência de um parcelamento adensado e com características urbanas implantadas, esse RIVI apontou claramente e de forma positiva os impactos de sua regularização. Considerando que a Vila Cauhy surgiu de vontades e interesses de uma população que hoje reside na sua área sem qualquer orientação técnica, este processo é uma oportunidade de equacionar os custos e benefícios necessários para atenuar anos de ocupação que gerou impactos ambientais negativos.

Os moradores da Vila Cauhy possuem os serviços da CAESB, CEB, TELEFONIAS. Registre-se, ainda, que o Governo do Distrito Federal iniciou as obras de pavimentação na Vila Cauhy, construção de ciclovia na parte externa e inaugurou a Praça da Vitória em outubro de 2009, definiu as áreas para construção de serviços públicos, tais como: creches, escolas, posto policial, áreas de lazer, pontos de ônibus e etc.

Além do processo de regularização tramita na Vara de Meio ambiente um processo judicial nº2001.01.1.074480-9 contra os moradores e em 07/12/2011 foi realizada uma audiência judicial que suspendeu o processo por 180 dias para que o GDF apresentasse um cenário para a regularização.

A ARIS da Vila Cauhy encontra-se hoje em sua poligonal localizada dentro dos programas governamental estando à mesma fazendo parte de prioridades do governo do Distrito Federal nos projetos integrados de regularização fundiária para populações de baixa renda.



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL
Gabinete do Deputado Agaciel Maia

A regularização da ARIS Vila Cauhy trará uma melhoria significativa na qualidade de vida da população diretamente envolvida.

Por tudo isso, solicitamos que o programa seja mantido até 31 de dezembro do corrente ano, para dar tempo aos pequenos produtores do Distrito Federal de organizarem as suas finanças.

Sala das Sessões, de março de 2012.



Deputado Distrital AGACIEL MAIA

Presidente da Comissão de Economia, Orçamento e Finanças

DEPUTADO RONEY NEMER

DEPUTADO OLAIR FRANCISCO

DEPUTADO DR. MICHEL

DEPUTADO ROBÉRIO NEGREIROS

DEPUTADO SIQUEIRA CAMPOS

DEPUTADA ARLETE SAMPAIO

DEPUTADA ARLETE SAMPAIO

DEPUTADO AYLTON GOMES

DEPUTADO AYLTON GOMES

DEPUTADO BENEDITO DOMINGOS

DEPUTADO BENEDITO DOMINGOS

DEPUTADA CELINA LEÃO

DEPUTADO CHICO LEITE

DEPUTADO CHICO VIGILANTE



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL
Gabinete do Deputado Agaciel Maia

Cláudio Abrantes
DEPUTADO CLAUDIO ABRANTES

Dr. Charles
DEPUTADO DR. CHARLES

DEPUTADO ELIANA PEDROSA

Evandro Garla
DEPUTADO EVANDRO GARLA

DEPUTADO JOE VALLE

Liliane Roriz
DEPUTADA LILIANE RORIZ

Luzia de Paula
DEPUTADA LUZIA DE PAULA

DEPUTADO PATRÍCIO

DEPUTADO PAULO RORIZ

DEPUTADO PROF. ISRAEL BATISTA

Washington Mesquita
DEPUTADO WASHINGTON MESQUITA

Wasny de Roure
DEPUTADO WASNY DE ROURE

