



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL
GABINETE DO DEPUTADO ROBÉRIO NEGREIROS



L I D O
Em, 14.03.18
Secretaria Legislativa

RQ 3399/2018

REQUERIMENTO Nº
(Do Senhor Deputado ROBÉRIO NEGREIROS)

Setor Protocolo Legislativo

RQ Nº 3399/18
Folha Nº 01 m.c

**REQUER A REALIZAÇÃO DE
AUDIÊNCIA PÚBLICA, NO DIA 16
ABRIL DE 2018, ÀS 10:30H, NO
PLENÁRIO PARA DEBATER
ALTERAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DAS
NORMAS DE OCUPAÇÃO E USO DO
SOLO – PPCUB EM SUBSTITUIÇÃO
ATUAL NGB DO SIG.**

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA LEGISLATIVA, DO
DISTRITO FEDERAL:**

Nos termos dos artigos 85, 239 e 240 do Regimento Interno desta Casa, requer a Vossa Excelência a realização de Audiência Pública no dia 16 de abril de 2018, no plenário desta casa para debater sobre alteração e modernização das normas de ocupação e uso do solo – PPCUB do Setor de Indústrias Gráficas em substituição atual NGB do SIG.

JUSTIFICATIVA

A presente solicitação visa que à Secretaria de Estado de Gestão, Território e Habitação – SEGETH remeta ao poder legislativo para apreciação em separado, **em caráter de urgência**, novo texto referente ao PPCUB – SIG, que promoverá alterações e modernizações das normas de ocupação de solo, no Setor de Indústrias Gráfica – SIG, atualmente reguladas por intermédio de NGB.

A expansão imobiliária ocorrida na referida área nos últimos tempos, resultou na construção de dezenas de novos empreendimentos, investimentos que levaram grande parte do SIG há uma situação de marginalidade, de maneira que a indefinição permanente quanto as regras de ocupação e uso, levam inúmeros negócios a informalidade e

Praça Municipal, Quadra 2, Lote 5, 4º andar – Gabinete 19 Fone: +55(61)3348-8192 - Brasília - DF - Brasil CEP: 70.094-902
E-mail: dep.roberionegreiros@cl.df.gov.br - www.roberionegreiros.com.br





CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL
GABINETE DO DEPUTADO ROBÉRIO NEGREIROS



promovem a falta de ocupação desses novos imóveis, pela ausência de habite-se e alvarás de funcionamento.

Essa eterna indefinição traz prejuízos aos empreendedores que investiram na cidade, afastando inclusive novos investimentos, já que todo investidor tem o legítimo direito à formalidade e o abrigo da lei.

Por outro lado, a população lindeira também sofre prejuízos, na medida que deixa de ter à sua disposição novos serviços, mantendo necessidade dos deslocamentos, sendo ainda obrigada a viver com espaços fantasmas.

Mas o que mais nos causa perplexidade, é o fato de se chegar à conclusão de que tais fatos ocorrem há pouco mais de quinhentos metros do Palácio do Buriti, vem sendo ignorado há mais de uma década.

Pelas razões óbvias, e por tratar-se de uma reivindicação legítima e de relevante interesse público, conclamo o apoio dos nobres parlamentares para aprovação deste requerimento, em reconhecimento ao tema ora tratado.

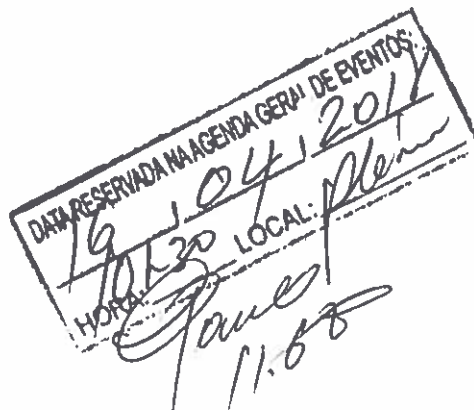
Sala de Sessões em, de março de 2018.

DEPUTADO ROBÉRIO NEGREIROS
PSDB/DF

Setor Protocolo Legislativo

RA Nº 3399 / 18

Folha Nº 02 mc




Assunto: Distribuição do Requerimento nº 3.399/18.

Autoria: Deputado (a) Robério Negreiros (PSDB)

Ao SPL para indexações, em seguida a Secretaria Legislativa para inclusão na Ordem do Dia. (Art. 145, VIII do RICL).

Em 15/03/18



MARCELO FREDERICO M. BASTOS
Matrícula 13.821
Assessor Especial

Selor Protocolo Legislativo

RG Nº 3399 / 18

Folha Nº 03 mC