



**CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL**  
Gabinete do Deputado Fábio Felix



RR 1126 / 2019

**REQUERIMENTO 19.**  
**(Do Sr. Deputado FÁBIO FELIX)**

L I D O  
Em, 30/10/19  
Anna  
Secretaria Legislativa

Solicita informações à Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap, a respeito de cargos vagos no quadro de empregados, aumento do número de cargos comissionados, gasto com condenações em processos trabalhistas de desvio de função e eventual intenção de prorrogação da validade do último concurso realizado.

**Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Legislativa do Distrito Federal**

Requeiro, nos termos do art. 40 do Regimento Interno, que sejam solicitadas à Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap, as seguintes informações:

1. Número de cargos vagos no quadro de empregados da empresa, em especial os de Técnico em Fiscalização;
2. Valor total do pagamento de indenizações decorrentes de condenações trabalhistas nos últimos 5 anos, com indicação da parcela relativa a processos de desvio de função;
3. Número atual de cargos ou empregos em comissão e histórico do quantitativo destes nos últimos 5 anos;
4. Se há ou não procedimento administrativo que manifeste intenção de prorrogação de validade do último certame de seleção para empregados públicos do ente;
5. Projeção de eventuais novas nomeações para suprir defasagem da força de trabalho dos quadros da empresa.

Setor Protocolo Legislativo  
RR Nº 1126/2019  
Folha Nº 01 Bet

**JUSTIFICAÇÃO**



A Terracap, Companhia Imobiliária de Brasília, criada pela Lei nº. 5.861, de 12 de dezembro de 1972, é uma empresa pública do Governo do Distrito Federal que tem por objetivo a execução das atividades imobiliárias de interesse do DF, compreendendo



## CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL

Gabinete do Deputado Fábio Felix



a utilização, aquisição, administração, disposição, incorporação, oneração ou alienação de bens, cumprindo papel estratégico para a organização e uso adequado do solo de nossa cidade. Em 2018 a empresa registrou lucro de R\$ 267 milhões e vem ao longo de sua história contribuindo de forma significativa para a promoção do bem-estar habitacional e territorial da sociedade brasiliense.

Há, contudo, certa preocupação quanto à higidez financeira e atuarial da empresa. Reiteradas condenações em processos trabalhistas ajuizados por empregados da empresa, em especial ocupantes do cargo de auxiliares de fiscalização, que alegam desvio de função no exercício cotidiano de seus trabalhos, agravam o quadro. Estas condenações acabam por dilapidar o patrimônio do ente e por promover despesas evitáveis, o que consome recursos que poderiam ser direcionados à eventual contratação de novos empregados e ao fortalecimento do quadro de colaboradores.

Outro fator preocupante é a aparente ampliação do número de cargos comissionados no âmbito da empresa. Os valores gastos com a remuneração de um número excessivo destes poderiam também ser direcionados ao pagamento de salários de empregados regulares, ou ainda, serem utilizados em políticas da empresa que otimizem a prestação dos serviços que lhe incumbem.

Embora haja concurso público realizado, este está prestes a ter sua validade vencida, motivo por que urge entender qual o impacto das questões anteriormente citadas no âmbito da empresa e dimensionar o impacto positivo que a nomeação de novos empregados concursados pode ter na manutenção desta importante empresa distrital.

Embasando-se nos fatos apresentados, requeremos a apresentação das informações solicitadas, a fim de subsidiar eventuais medidas para o fortalecimento e crescimento da Terracap.

Sala das Sessões, em \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2019.

Deputado **FÁBIO FELIX**

Setor Protocolo Legislativo

RA Nº 1126/2019

Folha Nº 02 Bete

**Assunto:** Distribuição do **Requerimento nº 1.126/19.**

**Autoria:** Deputado (a) **Fábio Felix (PSOL)**

Ao **SPL** para indexações, em seguida ao Gabinete da Mesa Diretora para as providências de que trata o Art. 40, I do Regimento Interno, observado o prazo disposto no § 2º do mesmo artigo.

Em 31/10/19



---

MARCELO FREDERICO M. BASTOS

Matrícula 13.821

Assessor Especial

Setor Protocolo Legislativo  
RQ Nº 1126/2019  
Folha Nº 03 - Bete