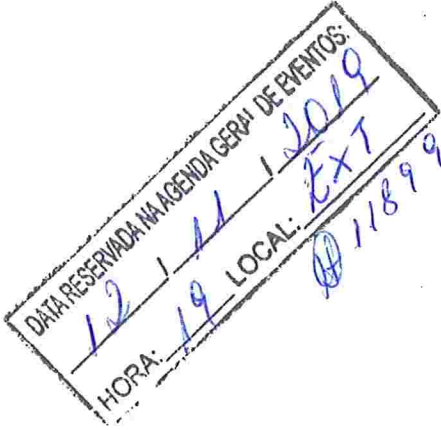




RQ 1127/2019

REQUERIMENTO I 2019
(Do Senhor Deputado Roosevelt Vilela)



Requer a realização de Sessão Solene de Lançamento da Frente Parlamentar da Construção Civil, a ser realizada no dia 12 de novembro de 2019, às 19h, no Auditório do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Distrito Federal – SINDUSCON/DF.

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Legislativa do Distrito Federal,

Requeiro, nos termos do artigo 124, do Regimento Interno desta Câmara Legislativa, a realização de Sessão Solene de Lançamento da Frente Parlamentar da Construção Civil, a ser realizada no dia 12 de novembro de 2019, às 19h, no Auditório do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Distrito Federal SINDUSCON/DF.

Setor Protocolo Legislativo
RQ Nº 1127/2019
Folha Nº 01 Bete

JUSTIFICAÇÃO



A construção de Brasília teve uma forte contribuição da Construção Civil que pelo volume de trabalhadores e serviços sendo realizados, carecia de um olhar cuidadoso para o segmento. Foi nessa época que surgiu o Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do mobiliário de Brasília - STICOMBE, fundado em 27 de julho de 1958, sendo reconhecido em 27 de agosto de 1959.

A luta do Sindicato foi sempre voltada à defesa dos direitos dos trabalhadores, na melhoria das condições de trabalho, na qualificação e capacitação, bem como em busca do pleno emprego.

Na Construção Civil do Distrito Federal, semelhante ao que acontece em outras unidades da federação e também em outras categorias laborais, identificou-se a necessidade premente de resguardar os direitos dos trabalhadores, melhorar os níveis de remuneração e as condições de saúde e segurança no trabalho, assim como contribuir para a melhoria nos índices de qualificação e capacitação profissional.



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL
Gabinete do Deputado Roosevelt Vilela



Outrossim, percebeu-se ainda a necessidade de unir esforços para reduzir os índices de acidentes no trabalho e melhorar a qualidade de vida dos trabalhadores, tanto na construção quanto no mobiliário.

No presente momento, em que o país, e também o Distrito Federal, ainda enfrentam situação financeira delicada, torna-se muito importante a adoção de ações capazes de alavancar o setor, o que já está se iniciando.

De acordo com informações disponibilizadas pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil do Distrito Federal (Sinduscon-DF)¹, que é a principal entidade representativa do segmento empresarial da construção civil no Distrito Federal, o DF terá aproximadamente 25 lançamentos imobiliários em 2019.

Segundo a matéria, publicada no Blog do Vicente / Correio Braziliense², depois de um período de forte retração, por causa de uma das mais severas recessões do país, o mercado imobiliário do Distrito Federal terá, em 2019, o melhor ano, em termos de lançamentos e de vendas de imóveis novos, desde 2014.

Pelo menos 21 incorporadores pretendem tirar projetos da gaveta e lançar cerca de 25 empreendimentos residenciais e comerciais em várias regiões da capital do país. Com isso, o desempenho deste ano deve superar em 53% o total de lançamentos de 2018.

Segundo dados do setor de Inteligência de Mercado da empresa citada na matéria, em 2019, o Plano Piloto voltará a liderar os lançamentos, por causa do Noroeste, bairro que está colado à Asa Norte. A perspectiva é de que, ali, surjam cerca de 20 edifícios residenciais e de uso misto. "Águas Claras será outra região a receber lançamentos. Praticamente não há oferta de unidades novas e prontas de 2, 3 e 4 quartos no bairro", afirma Oliveira.

Ainda de acordo com a matéria, os principais indicadores do mercado (oferta, preço e velocidade de vendas) são favoráveis e, portanto, reforçam tal projeção. É baixo o volume de unidades em oferta (estoque): são menos de 4.000 unidades residenciais e cerca de 1.000 comerciais. A oferta adequada para regular o mercado da Capital Federal deveria ser de 9.000 unidades.

Nesse sentido, considerando que o setor da Construção Civil carece de ações para preservar e manter as empresas investindo no Distrito Federal, bem como manter os trabalhadores gozando de seus direitos e garantias, com a segurança devida, a criação da Frente Parlamentar da Construção Civil foi um marco importante para o crescimento do setor na capital federal.

Considerando, principalmente, que a situação da insegurança jurídica e a ausência de apoio estatal expõem empresas e trabalhadores do segmento da Construção Civil do Distrito Federal, o que justifica a abrangência da Frente para atender os anseios e reivindicações dos referidos profissionais e empresas.

¹ Disponível em: <http://www.sinduscondf.org.br/portal/noticia/3716/df-tera-aproximadamente-25-lancamentos-imobiliarios-em-2019>

² Disponível em: <http://blogs.correio braziliense.com.br/vicente/df-tera-aproximadamente-25-lancamentos-imobiliarios-em-2019/>

Setor Protocolo Legislativo
RQ Nº 11271/2019
Folha Nº 02 de 02



CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL
Gabinete do Deputado Roosevelt Vilela



Assim, reconhecendo a importância do segmento para o desenvolvimento econômico do Distrito Federal, conclamo aos nobres pares no sentido de aprovar o presente Requerimento para que seja realizada a Sessão Solene de lançamento da Frente Parlamentar da Construção Civil.

Sala das Sessões, em _____ de _____ de 2019.

Deputado ROOSEVELT VILELA - PSB

Setor Protocolo Legislativo
RQ Nº 1127/2019
Folha Nº 03 Bite

Deputado Agaciel Maia – PR

Deputado Hermeto – MDB

Deputado Reginaldo Veras –
PDT

Deputada Arlete Sampaio – PT

Deputado Iolando – PTB

Deputado Martins Machado –
PRB

Deputado Chico Vigilante – PT

Deputada Jaqueline Silva –
PTB

Deputado Rafael Prudente –
MDB

Deputado Cláudio Abrantes –
PDT

Deputado Jorge Vianna –
PODEMOS

Deputado Reginaldo Sardinha –
AVANTE

Deputado Daniel Donizet –
PSDB

Deputado José Gomes – PSB

Deputado Robério Negreiros –
PSDB

Deputado Delmasso – PRB

Deputado João Cardoso –
AVANTE

Deputada Telma Rufino –
PROS

Deputado Eduardo Pedrosa –
PTC

Deputada Júlia Lucy – NOVO

Deputado Valdelino Barcelos –
PP

Deputado Fábio Felix – PSOL

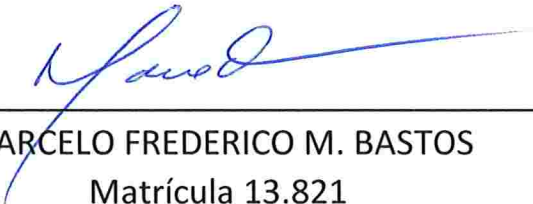
Deputado Leandro Grass –
REDE

Assunto: Distribuição do **Requerimento nº 1.127/19**.

Autoria: **Deputado (a) Roosevelt Vilela (PSB)**

Ao **SPL** para indexações, em seguida ao Gabinete do Secretário Executivo da Terceira Secretaria para as providências de que trata o **Ato da Mesa Diretora nº 57/2000**.

Em 31/10/19



MARCELO FREDERICO M. BASTOS
Matrícula 13.821
Assessor Especial

Setor Protocolo Legislativo
RQ Nº 1127/2019
Data: 04/11/19